30 декабря 2020 года
№ 149-150
(23140-23141)
Газета издаётся с 1930 года

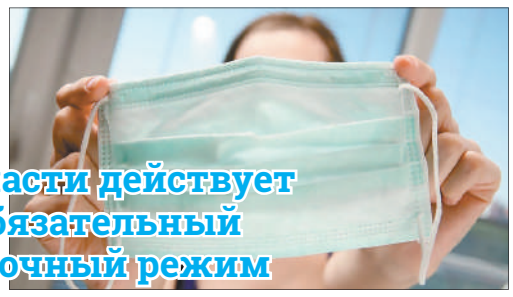
СРЕДА

Присоединяйтесь к нам в социальных сетях:
facebook.com/**mgn.worker**
vk.com/**mrinfo74**
ok.ru/**mgn.worker**
twitter.com/**mrinfo_mgn**

Все новости Магнитогорска
WWW.MR-INFO.RU

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА



В области действует обязательный масочный режим

С праздником!

Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас с Новым 2021 годом. Новогодний праздник – один из самых любимых и ожидаемых в нашей стране. Он приносит с собой веру в добрые перемены, надежду на лучшее, дарит светлое и радостное настроение. Уходящий год был для всех нас очень непростым. Пандемия словно проверяла нас на прочность. Она отразилась практически на всех сферах жизни, изменила многие планы, заставила нас жить в непривычном режиме повышенной готовности. Но все вместе мы смогли достойно ответить на эти вызовы. Уходящий год научил нас бережней относиться друг к другу, дорожить возможностью живого общения, ценить доверие и чувство взаимовыручки. Трудности закалили и объединили южноуральцев. Многие наши земляки проявили свои лучшие качества, самоотверженно помогали ближним, работали с полной самоотдачей. Самое главное, что Челябинская область и в условиях пандемии развивалась и двигалась вперед. Мы строили дороги, жилые дома, спортивные и социальные объекты. И промышленники, и аграрии, и малый бизнес искали и находили пути выхода из кризиса. Уверен, что и в наступающем году мы продолжим движение вперед. Воплотим в жизнь все наши планы и проекты, проведем необходимые преобразования. Мы вместе сделаем все, чтобы жизнь на Южном Урале становилась лучше и комфортней. Искренне благодарю вас, дорогие земляки, за трудолюбие и силу духа, за неравнодушие и целеустремленность. Верю, что эти черты уральского характера станут залогом наших успехов. Пусть наступающий год принесет в каждый дом благополучие, согласие и уют. Счастья и здоровья каждой семье, каждому из вас! С праздником, дорогие земляки! С Новым годом!

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор
Челябинской области

Дорогие друзья!

Поздравляю вас с Новым годом! Уходящий год стал непростым периодом для каждого из нас, однако мы не отказались от перспективных проектов и добились больших результатов. Огромную помощь нам в этом оказывает ПАО «ММК», реализуя большое количество крупных социальных программ. Сегодня градообразующее предприятие также не осталось в стороне и вносит весомый вклад в борьбу с распространением коронавирусной инфекции. Хочу выразить слова признательности Виктору Филипповичу Рашникову за огромную работу на благо жизни и здоровья наших жителей.

2021 год мы встречаем с радостью, ведь впереди нас ждут новые цели и стремления, приятные события и счастливые моменты. В наступающем году мы планируем продолжать активно развивать Магнитогорск. Я рад, что наши начинания обрели поддержку горожан. В этот теплый праздник желаю всем крепкого здоровья и как можно больше светлых и радостных дней. Пусть в новом году сбудутся ваши самые заветные мечты, а близкие люди всегда будут рядом!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие земляки!

От души поздравляю вас с наступающим Новым годом! Спасибо вам за стойкость, терпение, понимание и поддержку друг друга в течение этого непростого года. Пусть наступающий 2021 год будет ко всем гораздо добрее, щедрее на приятные сюрпризы и радостные события! Желаю вам, чтобы 2021 год принес в каждую семью счастье и подарил все возможности для успешной реализации своих талантов! Доброго вам здоровья, теплоты на сердце, исполнения самых заветных желаний и волшебного новогоднего настроения!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания

Уважаемые земляки!

Поздравляю с наступающим Новым годом. Прошедший год был непростым. Давайте верить, что будущий принесет больше радостей. Желаю всем в новом году здоровья и удачи, в каникулы – доброго семейного праздника, полноценного отдыха. Пусть радость и благополучие не покидают ваши дома!

Павел КРАШЕНИННИКОВ, председатель комитета
по государственному
строительству
и законодательству ГД ФС РФ

Дорогие земляки!

От души поздравляю всех с Новым Годом! В этот праздник принято подводить итоги и намечать планы на будущее. Каким бы трудным ни был прожитый год, мы каждый раз доказываем на деле, что способны идти вперед. Пусть наступающий 2021 положит начало позитивным изменениям в жизни каждого, принесет благополучие и успех, подарит блестящие идеи и поможет воплотить их в реальность. Желаю, чтобы Новый год вошел в каждую семью с миром, добром и любовью. Всем крепкого здоровья, душевной гармонии, поддержки верных друзей и внимания близких.

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ

Уважаемые магнитогорцы!

С наступающим Новым годом и Рождеством! Каждый из нас в эти предпраздничные дни оценивает прожитый год, подводит итоги, строит планы на будущее и мечтает о добрых переменах. Пусть наступающий год будет наполнен успешной работой, семейным благополучием и крепким здоровьем. Пусть он принесет в каждый дом согласие и радость, уважение и любовь! Цените себя, берегите своих близких. Будьте счастливы!

Павел ЖУРАВСКИЙ,
председатель
Совета директоров
компании «СИТНО»

Уважаемые магнитогорцы!

От имени Кредит Урал Банка и от себя лично поздравляю вас с наступающим Новым годом и Рождеством!

На календаре – особое время, полное больших надежд и новых свершений. В эти праздники мы всегда ждем чуда: загадываем желания, строим планы и верим только в лучшее. Уходящий год был насыщен событиями, непростыми ситуациями, неожиданными вызовами и сложными решениями. Пусть наступающий 2021 год будет богат только на хорошие новости и открытия, станет временем для осуществления самых смелых замыслов, подарит всем нам радость встреч, оптимизм и прекрасное настроение! В преддверии этих по-настоящему волшебных праздников желаю всем крепкого здоровья, успехов, счастья и благополучия!

Светлана ЕРЕМИНА,
председатель Правления
Банка «КУБ» (АО)

Дорогие южноуральцы!

Поздравляю вас с Рождеством Христовым! Эти светлые праздничные дни наполняют сердца людей особой радостью, глубокой и искренней верой, надеждой и любовью. Они дают нам силы для новых свершений и добрых дел. Мы все понимаем, как важно в наши дни проявлять милосердие и заботу о ближних, не проходить мимо чужой беды, бережно хранить свой семейный очаг. Рождество – хорошее время, чтобы еще раз подумать об этих непреходящих ценностях и нравственных принципах. Желаю всем православным верующим, всем южноуральцам, празднующим Рождество Христово, здоровья и благополучия. Пусть ваши жизни освещает теплый свет рождественской звезды, а в душе царят мир и любовь.

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

От всей души поздравляю вас с Рождеством Христовым! Этот день по-особенному дорог каждому из нас. Он наполнен атмосферой теплоты и добра. Рождество укрепляет в нас идеалы милосердия и взаимопонимания, учит быть внимательными и заботливыми к нашим близким. Желаю, чтобы в вашем доме царил уют, а любовь родных согревала вас каждый день. Пусть этот праздник подарит вам замечательное настроение и вдохновит на благородные поступки!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие магнитогорцы!

От имени городского Собрания поздравляю вас с Рождеством! Этот теплый семейный праздник наполнен особым смыслом. Вера, любовь, сострадание, милосердие всегда были основой нашей жизни. На протяжении веков эти христианские ценности объединяли людей, помогали выстоять в самое тяжелое время. Пусть в вашем доме будут благополучие, взаимопонимание и радость, озаренные светом рождественской свечи, любовью родных и близких, теплом домашнего очага! Счастья вам, дорогие земляки!

Александр МОРОЗОВ,
председатель
Магнитогорского городского Собрания

Следующий номер «МР» выйдет во вторник, 12 января 2021 года.

Событие года

Город с героическим прошлым и славным будущим

У магнитогорцев всех поколений есть повод гордиться званием «Город трудовой доблести»

В едином порыве

Присвоение Магнитогорску этого почетного государственного звания в год 75-летия Великой Победы – важнейший положительный итог уходящего года. К этому событию наш город шел на протяжении нескольких лет. Еще в канун широко отмечавшегося 70-летия Победы Магнитогорску было присвоено общественное почетное звание «Город трудовой доблести и славы», учрежденное общественной организацией – Межгосударственным Союзом городов-героев. Почетный Знак Магнитогорску вручили в 2019 году в честь 90-летия города.

И все же магнитогорцы долгое время ждали присвоения городу именно государственного звания федерального уровня. Почетное звание Российской Федерации было установлено федеральным законом от 1 марта 2020 года, в Год памяти и славы, для увековечения подвига тружеников тыла во время Великой Отечественной войны 1941-1945 годов. По закону оно присваивается указом Президента России городам, жители которых внесли значительный вклад в достижение Победы, проявив при этом массовый трудовой героизм и самоотверженность, обеспечив бесперебойное снабжение фронта военной и гражданской продукцией. Магнитогорск вошел в список городов-претендентов на звание. Но этому предшествовала большая и важная работа.

В декабре 2019 года, когда уже было известно о скором учреждении в России звания Города трудовой доблести, в Магнитогорске прошел форум городской ветеранской организации, на котором было принято обращение к **главе города Сергею БЕРДНИКОВУ** и городскому Собранию с просьбой включить Магнитогорск в число претендентов на высокий статус. На основании обращения была создана специальная городская комиссия, которую возглавил **председатель МГСД Александр МОРОЗОВ**. Целью комиссии был сбор необходимых материалов, обосновывающих право нашего города на получение государственного звания, а затем и сбор подписей горожан.

Была проведена огромная работа: ученые, краеведы, сотрудники музеев и архивов города, руководители предприятий и организаций, депутаты и ветераны были заняты поиском архивных материалов, доказывающих вклад магнитогорских тружеников тыла в Победу. Не остался в стороне и «Магнитогорский рабочий» – в газете регулярно выходили материалы, посвященные трудовому героизму наших земляков в годы Великой Отечественной войны, военные архивы газеты стали основой для рубрики «Новости из прошлого», в которой мы рассказали о многих фактах, цифрах, именах героев трудового фронта и их высоких трудовых наградах.

Евгений Ткаченко, первый мартен

База Победы

Как известно, беспримерный подвиг магнитогорцев в годы войны стал олицетворением героического труда всего советского тыла. Магнитогорский комбинат стал одним из крупнейших арсеналов по снабжению армии боеприпасами и вооружением – там ковали броню, изготавливали снаряды, гранаты и мины, отливали башни для танков. ММК в годы войны давал металла больше, чем Италия, Польша, Чехословакия, Испания вместе взятые. За годы Великой Отечественной войны предприятие дало стране 10 миллионов 175 тысяч тонн чугуна, 11 миллионов 120 тысяч тонн стали, 7 миллионов 276 тысяч тонн проката.

Более тридцати тысяч работников ММК были награждены медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», свыше двух тысяч магнитогорцев стали орденоносцами. Комбинат в годы войны был награжден орденами Ленина и Трудового Красного Знамени.

Магнитогорск дал более половины всего черного металла стране в годы войны. А к 1945 году в городе производилось более 80 процентов всей качественной стали, каждый второй танк был одет в магнитогорскую броню, каждый третий снаряд, который был выпущен по врагу, был из магнитогорской стали.

Также огромный вклад в Победу внесли и другие предприятия и учебные заведения Магнитогорска. Трест «Магнитострой» в немыслимые ударные сроки сооружал и вводил в строй новые промышленные объекты, продукцию для фронта выпускали ученики ремесленных училищ и школ ФЗО. Магнитогорск был важной госпитальной базой, возвратившей в строй немало раненых бойцов. При этом жители города терпели немало лишений, работая все эти годы на пределе человеческих возможностей.

Равнодушных не было

Как рассказал **руководитель городского совета ветеранов Александр МАКАРОВ**, большую роль в принятии решения о присвоении городу звания сыграла встреча ветеранского актива Челябинска и Магнитогорска с **секретарем Генерального совета партии «Единая Россия» Андреем ТУРЧАКОМ, губернатором Челябинской области Алексеем ТЕКСЛЕРОМ, председателем Законодательного собрания Челябинской области Владимиром МЯКУШЕМ**. Она прошла в январе – тогда были переданы обращение и материалы о военно-патриотической работе городского и районных советов ветеранов Магнитки. Идея о присвоении городу почетного статуса тогда нашла отклик на всех уровнях власти и общественных организаций. **Президент России Владимир ПУТИН** поддержал предложение секретаря Генерального совета «ЕР» Андрея Турчака о внесении Магнитогорска в список претендентов на звание Города трудовой доблести.

В Магнитогорске прошел сбор подписей за присвоение нашему городу почетного статуса. Их было собрано более 300 тысяч – свою волю в данном случае в едином порыве высказало почти все население Магнитогорска, имевшее право голоса!

Российская академия наук в экспертном заключении отметила: «РАН подтверждает наличие оснований для присвоения почетного звания «Город трудовой доблести» Магнитогорску, жители которого внесли значительный вклад в достижение Победы в Великой Отечественной войне, обеспечив бесперебойное производство военной и гражданской продукции на промышленных предприятиях».

Помнить и гордиться

Знаменательный день настал для нас 2 июля, когда состоялось заседание российского оргкомитета «Победа», на котором Владимир Путин объявил, что Челябинску и Магнитогорску присвоены звания «Город трудовой доблести». Инициатива учредить такой статус получила, по словам Президента, «поистине всенародную поддержку».

В тот день почетный статус был присвоен также Екатеринбургу, Самаре, Нижнему Новгороду, Перми, Нижнему Тагилу, Новосибирску, Уфе, Новокузнецку и другим российским городам.

– Память, которая бережно передается у нас из поколения в поколение – самая прочная гарантия того, что мы все вместе никогда не позволим переиначить значение и итоги Победы, умалить подвиг советских людей, которые отстояли Родину и спасли народы Европы, понесли невосполнимые – и не только боевые – потери, – подчеркнул Владимир Путин. – Подвиг тыловых городов поражает. Люди делали буквально невозможное, решали задачи немыслимой сложности. Сумели переместить на тысячи километров в глубь страны целые отрасли народного хозяйства, за один-два месяца, буквально с колес, в чистом поле запустить стратегически важные производства, за год с небольшим создать, по сути, новую промышленную базу, которая работала на Победу.

Для многих магнитогорцев присвоение городу высокого звания стало знаком признания на государственном уровне вклада старшего поколения их семей в завоевание Победы. Это позволит горожанам будущих поколений гордиться своими предками и не забывать об их подвиге.

Место преклонения

Неслучайно в Магнитогорске в 1979 году был воздвигнут величественный монумент «Тыл – Фронту», посвященный трудовым свершениям его жителей. В 2020 году в Магнитке появился еще один памятный знак, посвященный вкладу в Победу подростков, трудившихся в годы войны наравне со взрослыми.

Но главный символ присвоения городу почетного звания – стела – появится в ближайшее время на территории сквера Славы. Церемония закладки камня на месте будущей стелы «Город трудовой доблести» прошла летом с участием губернатора региона Алексея Текслера. Право торжественного открытия камня предоставили **ветерану труда и труженице тыла Анне КУЛИК**.

– Без тыла не было бы и побед на фронтах войны, – подчеркнул Алексей Текслер. – Конечно, это в первую очередь награда нашим ветеранам. Это ваша заслуга, дорогие ветераны. Задача нашего молодого поколения – сохранять память, передавать ее подрастающему поколению.

Сегодня в сквере Славы проходит реконструкция – это место готовят к появлению нового священного для магнитогорцев символа.

Елена СМИРНОВА

Человек года

Безусловно, героями уходящего года стали медики. Именно они спасали и продолжают спасать в буквальном смысле все человечество от коварной и безжалостной напасти – коронавируса. Выбрать из их числа самого-самого – задача не из легких. Мы привыкли к клише вроде «герой этой публикации» – наперекор стереотипам здесь действительно герой, спасающий наши с вами жизни, подчас огромной, невосполнимой ценой. Этим журналистским материалом мы отдаем лишь малую толику нашего долга, частичку признательности всем Героям-2020 – людям в белых халатах, теперь уже с обязательными атрибутами – в медицинских масках и защитных костюмах. Но под этими казенно-безликими атрибутами – горячие сердца, холодные головы и чуткие души.

Логика жизни Николая КУЛИКОВА

Наталия Черепанова

С анестезиологом-реаниматологом, заведующим вторым реанимационным отделением горбольницы №1 мы беседуем о профессии, людях и книгах

Он легок и интеллигентен в общении. Со знанием дела говорит не только о работе, но и о литературе и человеческих отношениях. Подходит к вопросам вдумчиво и внимателен к деталям. У него потрясающее чувство юмора, и в глазах столько смеха, сколько не ожидаешь от представителя сложнейшей профессии. Он человек медицины, в которой уже 40 лет, а в этом году – и в ее «красной» зоне.

Врач по Булгакову

Решение стать медиком Николай Куликов вынашивал с седьмого класса. Мальчик, у которого папа – инженер, ратовавший за МГМИ, а мама – учитель, в 18 лет уехал из Магнитогорска и поступил в челябинский мед. Когда в 1982 году с красным дипломом его окончил, за плечами были хирургический факультет, интернатура по анестезиологии-реаниматологии и сразу же – работа в кардиохирургии областной клинической больницы.

– Тогда развитием кардиохирургии и многих других направлений руководил Юрий Иванович Малышев, заведующий кафедрой госпитальной хирургии, – вспоминает Николай Олегович. – Очень незаурядный человек, с 1978 года первым в Челябинске стал делать операции на открытом сердце. То есть начало развития кардиохирургии протекало на моих глазах.

Помнит первые впечатления от профессии. Дух, говорит, захватывало от фантастических аппаратов искусственного сердца и легких, и молодой специалист мог эту фантастику постигать. Это в его характере – стремиться узнавать больше. Тем более что его первая специальность, а есть и вторая – нефрология, подразумевает широчайшие медицинские знания.

– Встречали хирурга, который не знает, как лечить терапевтическую болезнь? Или терапевта, который снимок прочитать не может? Анестезиология-реаниматология предполагает наличие у доктора очень широкого спектра знаний по разным заболеваниям. Она чем-то похожа на деятельность земского врача, – объясняет он и приводит в пример «Записки юного врача».

На мое дополнение, что герой Булгакова ночами не спал в поисках решения, соглашается: «Примерно так и у меня было».

А еще параллельно была аспирантура с научной работой по иммунофармакологии. Куликова интересовали механизмы влияния веществ с антиоксидантной активностью на иммунитет, поврежденный экстремальными воздействиями. Защита кандидатской прошла успешно с присвоением научной степени. А потом наступили маетные 1990-е.

– В стране начался какой-то бандитизм, – продолжает собеседник, – разворовывание государства, нам толком не выплачивали зарплату, мы выживали.

В 1993 году Куликов вернулся в Магнитогорск, куда, честно говоря, возвращаться и не планировал. К тому времени он, кандидат медицинских наук и врач высшей категории, оказался желанным специалистом для Магнитки. Быстро нашлась работа в первой горбольнице, и не было никакого сожаления об оставленной крупной клинике.

– Другой уровень? – переспрашивает Николай Олегович. – Он зависит от того, какой уровень делаешь ты. Если вкладываешь себя в свою работу, ты воспитываешь молодых врачей, которые рядом. Они воспринимают твои взгляды.

– А ваши взгляды всегда правильны?

– Это общеизвестные рациональные взгляды, которые существуют в современной медицине. Просто надо находиться в их курсе, читать много той литературы, которая добавляет новую информацию. Я неплохо знаком с физиологией, биохимией, фармакологией и так далее, вся новая информация хорошо укладывается и передается дальше по профессиональному наследству.

При этом легко соглашается: да, знаю не все, и современная медицина знает о человеке мало. Но сам он будет до последнего бороться за пациентов.

– Главное – не поддаваться, а каждый день делать то, что нужно. И вот такая программа действий приводит к тому, что человек постепенно стабилизируется и выписывается. Почему так происходит? Потому что мы не настолько умны, чтобы прогнозировать все действия человеческого организма.

Демократ из «красной» зоны

Сейчас его реанимация – тоже «красная» зона. Первая горбольница стала первым в Магнитогорске КОВИД-госпиталем, первоначально с фактически нулевым опытом по этой инфекции.

– Многое было непонятно, в том числе и каким будет ритм заполнения отделений. Я решил, так как позволяла планировка помещения, сделать шлюзовую систему: один отсек заполнили больными, потом второй. Это было удобно. «Красная» зона постепенно увеличивалась, а «зеленая» смещалась. А потом мы вышли на полкорпуса,15 коек.

Куликов рассказывает, что они первыми получили спецодежду, лучшего качества, чем в других отделениях:

– Потому что нам нужно очень быстро одеться и быть в палате, если что-то случается.

Рассказывает про аппаратуру, которая работает так, что риск инфицирования медперсонала значительно возрастает:

– Например, высокопоточная ингаляция, когда человеку в дыхательные пути через короткие трубки подводят кислородо-воздушную смесь с объемной скоростью 60 литров в минуту. В результате врач и больной оказываются окутанными вирусно-бактериальным аэрозолем. Да, мы в защите, но это не скафандр.

Что в отделении переболели многие, в том числе и он. Что у них каждое дежурство – бессонное. Говорит обо всем спокойно, иронизируя над сложностями:

– Я два дня отдохнул, поэтому такой веселый.

И добавляет: лишь бы КОВИД закончился, никакие доплаты не нужны. Сдаваться? Никогда. Напротив, мобилизовался, на работу идет с хорошим настроем и умеет видеть не только проблемы, но и их решение.

Это и про заведование. Рулит реанимацией 25 лет, но с улыбкой уточняет:

– Я не из тех, кто любит быть заведующим, хотя это позволяет мне претворять многие клинические идеи. Я люблю лечить больных.

А для коллег его профессионализм врача и руководителя неотделимы.

– Он на своем месте, – отзывается о Куликове **главный анестезиолог-реаниматолог Магнитогорска Вячеслав ПОПОВ**. – Знаю его давно. Как врач он грамотен, у него глубокие знания для лечения сложнейших больных. В нашу специальность, как правило, идут люди одаренные, которым нравится быть в сложных условиях, анализировать. Он достойный и ответственный заведующий, достойный профессионал.

Медсестра Ольга БИККЕЕВА трудится под руководством Николая Олеговича 18 лет и утверждает, что в «красной» зоне он фактически живет, что в спокойные времена от пациентов не отходил, а теперь и подавно. Индивидуально подходит к каждому больному, лечит и лекарствами, и словами.

– Буквально сутками, – подхватывает **врач отделения Елена ПЕНЬКОВСКАЯ**, – и отдает своим больным все внимание. А в руководстве у него демократичный стиль управления. Точки зрения дает высказывать, но, если у него есть своя твердая позиция, будет делать так, как решил, переубедить его невозможно. Это хорошо, ведь если мы уверены в том, что лучше, так и должны делать.

Демократичным руководителем Куликов стал не сразу. Идеалист в молодости, он пытался требовать от людей, что умел и знал сам.

– Но так невозможно, – признает заведующий. – Разумеется, было противодействие коллектива, было сложно. Потом я стал более демократичен.

– Получается, вы себя поменяли?

– Да. Но с другой стороны, появились единомышленники, которые работают именно со мной. Успехам, которые сегодня дает реанимация, я это подчеркиваю, я обязан далеко не себе, а врачам отделения: Елене Константиновне Пеньковской, **Владиславу Владимировичу ТРЕТЬЯКОВУ** и нашим медсестрам, которые много лет проработали вместе со мной.

Всё успевать

– Вы считаете себя хорошим врачом?

– Я ошибаюсь в последнее время редко. Хотя тоже ошибаюсь.

– Кто становится хорошим анестезиологом-реаниматологом?

– Это должен быть морально устойчивый человек, потому что ситуации разные бывают, и в них надо действовать хладнокровно. Паника – самое страшное для анестезиолога, что я в жизни видел. Представьте: человека нужно ввести в наркоз, ввести лекарство, которое отключит его сознание, дыхание и мышцы. А потом подключить к аппарату, для чего ввести в трахею трубку. Вы открываете рот, вставляете инструмент – и не видите, куда ее вставлять. Бывают такие анатомические особенности. Тогда анестезиолог паникует, ему кажется, что время тянется бесконечно долго, приборы начинают пищать, это еще больше нагнетает обстановку. Правило в такой ситуации – после трех попыток должен позвать товарища – сменить руку.

– У вас были такие случаи?

– Считается, что трудных случаев во время интубации бывает до пяти процентов. Но у врача с пятилетним стажем таких ситуаций будет 20 процентов. А у такого старика, как я, меньше половины процента. Далее врач должен быть креативным, то есть обладать хорошим базисом институтских знаний, уметь хорошо усваивать информацию и постоянно самообразовываться. Третье качество – должен быть физически здоров, потому что приходится дежурить много и напряженно. И еще он должен уметь прощать, потому что в коллективе могут происходить нервные вспышки, надо уметь это прощать.

– Замещает ли работа что-то еще?

– Почти повсеместно, если говорить о врачах анестезиологах-реаниматологах. Ты хорошим врачом можешь быть только тогда, когда полностью отдаешься работе. Вся твоя жизнь этому подчинена. Поэтому семейная нестабильность характерна для этой профессии. Невозможно, чтобы один человек постоянно отсутствовал, а второй жил своей жизнью.

– Эта работа стоит того?

– Морально, конечно, стоит.

– Но класть жизнь на алтарь профессии…

– Я тоже много раз задумывался. Во-первых, профессия была интересной, когда я начинал ею заниматься. А во-вторых, я очень хороший баланс нашел в этом деле благодаря жене. Она умерла незадолго до начала эпидемии. Автокатастрофа случилась. Так вот, мы каждый год вырывались в путешествия, много ездили, недели на две-три. Мне кажется, надо менять общение, круг своих обязанностей в течение короткого времени, чтобы выгорания не было.

– Ваша личная утрата и напряженная работа – как вы с этим справились?

– Как раз благодаря работе в этой ситуации легче. Голова забита вполне определенными, конкретными задачами. Мне работа помогла. Она в том числе и лечит.

– Значит, человек должен быть сильнее обстоятельств?

– Конечно, иначе это полностью отрицает логику жизни. Человек должен преодолевать, не то просто пулю в лоб надо пустить. Но делать этого не стоит. Это не решит проблемы. И еще остались невылеченные люди.

… В квартире Куликова стеллажи подпирают потолок и сплошь забиты книгами. Он не просто любит читать – делает это каждую свободную минуту, как рассказали те, кто его знает.

– Ремарк – очень хороший писатель, про туберкулез писал великолепно, – посмеивается Николай Олегович и перечисляет любимых авторов и жанры.

– Что вы перечитываете?

– Хемингуэя и его самую замечательную вещь «Снега Килиманджаро». Там очень интересная мысль о сути человеческой жизни, для чего она нужна.

– И для чего?

– Все надо успевать.

– Это возможно?

– Хемингуэй говорит, возможно, если не поддаваться слабостям.

– А вы не поддаетесь слабостям?

– Поддаюсь, – улыбается Куликов. – Но стараюсь все успевать.

Наталия ЧЕРЕПАНОВА

«МР» не участвует в составлении программ телеканалов и не несет ответственности за возможные изменения

ПОНЕДЕЛЬНИК, 4 ЯНВАРЯ

Программа предоставлена АНО «Телекомпания «ТЕРА»: (3519) 22-17-05, 22-51-70

ТНТ

07.00 «ТНТ. Gold» (16+)
07.50 Х/ф «Любовь с ограничениями» (16+)
10.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
12.00 Т/с «Ольга» (16+)
20.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Проект «Анна Николаевна» (16+)
22.00 «Однажды в России» (16+)
00.00 Х/ф «Жизнь впереди» (16+)
01.50 «Comedy Woman» (16+)
02.50 «Stand Up» (16+)
04.30 «Открытый микрофон» (16+)
06.10 «ТНТ. Best» (16+)

1

05.00, 06.10 Х/ф «Марья-искусница» (0+)
06.00 «Новости»
06.25 Х/ф «Огонь, вода и... медные трубы» (0+)
08.00 «Доброе утро»
10.00 «Новости»
10.05 «Жизнь других» (12+)
11.05 «Видели видео?» (6+)
12.00 «Новости»
12.10 Т/с «Султан моего сердца» (16+)
15.00 «Угадай мелодию» (12+)
15.50 «Ледниковый период» (0+)
19.30 «Сегодня вечером» (16+)
21.00 «Время»
21.20 Т/с «Солнечный круг» (16+)
23.15 «Вечерний Ургант» (16+)
23.55 Х/ф «Роман с камнем» (16+)
01.45 Х/ф «Обезьяньи проделки» (12+)
03.20 «Наедине со всеми» (16+)
04.05 «Модный приговор» (12+)

ТВЦ ТВ-ИН

04.55 Х/ф «Женская логика-2» (12+)
06.50 Х/ф «Граф Монте-Кристо» (12+)
10.40 Д/ф «Александр Белявский. Последний побег» (12+)
11.45 Х/ф «Агата и смерть Икс» (12+)
13.40 «Мой герой». «Татьяна Васильева» (12+)
14.30 «События»
14.45 «Новогодние истории» (12+)
15.55 Х/ф «Женская логика-3» (12+)
18.00 Х/ф «Шрам» (16+)
21.40 «События»
21.55 Т/с «Восемь бусин на тонкой ниточке» (12+)
00.00 Д/ф «Николай Цискаридзе. Я не такой, как все» (12+)
01.05 Д/ф «Актерские драмы. Последние роли» (12+)
01.45 Д/ф «Ну и ню! Эротика по-советски» (12+)
02.25 Д/ф «Робер Оссейн. Жестокий романтик» (12+)
03.10 Х/ф «Агата и смерть Икс» (12+)
04.40 Д/ф «Людмила Целиковская. Муза трех королей» (12+)

РОССИЯ 1

05.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки. Вызов судьбе» (12+)
07.45 Т/с «Сваты» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00 «Вести»
11.30 «Измайловский парк». Большой юмористический концерт (16+)
14.00 «Вести»
14.30 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
14.50 «Сто к одному»
15.40 Т/с «Тайны следствия» (16+)
20.00 «Вести»
21.05 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
21.20 «Склифосовский. Реанимация» (16+)
00.40 Т/с «Ликвидация» (16+)
03.10 «Одесса-мама». Т/с (16+)

МАТЧ!

08.00 «Тайны боевых искусств». «Филиппины» (16+)
08.55 «Новости»
09.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
10.55 «Новости»
11.00 «Дакар» (0+)
11.30 М/ф «Талант и поклонники» (0+)
11.45, 13.05 Х/ф «Путь дракона» (16+)
13.00 «Новости»
13.55, 15.05 Х/ф «Двойной удар» (16+)
15.00 «Новости»
16.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
16.55 Хоккей. КХЛ. «Металлург» (Магнитогорск) – «Спартак» (Москва). Прямая трансляция
19.30 «Золотой стандарт Владимира Юрзинова» (12+)
20.00 «Новости»
20.05 «Как это было на самом деле». «Денис Лебедев против Роя Джонса» (12+)
20.35 «Все на Матч!» Прямой эфир
21.30 Профессиональный бокс. Лига Ставок Кубок Матч! Боец. Прямая трансляция из Сочи
00.00 «Новости»
00.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
00.55 Футбол. Чемпионат Испании. «Валенсия» – «Кадис». Прямая трансляция
03.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
04.00 Хоккей. Чемпионат мира. Молодежные сборные. 1/2 финала. Прямая трансляция из Канады
06.30 Д/ф «Один за пятерых» (12+)
07.30 «Команда мечты» (12+)

5

05.00 М/с «Маша и Медведь» (0+)
05.20 Т/с «Пятницкий» (16+)
12.20 Т/с «Куба» (16+)
19.00 Т/с «След» (16+)
23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» (16+)
00.00 Т/с «След» (16+)
00.50 Т/с «Детективы» (16+)

НТВ

05.05, 08.15 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
08.45, 10.20 Т/с «Паутина» (16+)
13.00, 16.20, 19.25 Т/с «Пес» (16+)
23.00 «Маска» (12+)
01.25 Х/ф «Алмаз в шоколаде» (12+)
03.00 Х/ф «Люби меня» (0+)
04.35 «Их нравы» (0+)

СТС

06.00 «Ералаш» (6+)
06.20 М/ф «Умка» (0+)
06.30 М/ф «Умка ищет друга» (0+)
06.35 М/ф «Волчище – серый хвостище» (0+)
06.45 М/ф «Мороз Иванович» (0+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
08.00 «Детки-предки» (12+)
09.00 М/с «Рождественские истории» (0+)
09.10 М/ф «Снежная королева-3. Огонь и лед» (6+)
11.00 Х/ф «Скуби-Ду» (12+)
12.40 Х/ф «Скуби-Ду-2. Монстры на свободе» (0+)
14.35 М/ф «Ледниковый период» (0+)
18.15 Х/ф «Гарри Поттер и узник Азкабана» (12+)
21.00 Х/ф «Гарри Поттер и Кубок огня» (16+)
00.00 «Русские не смеются» (16+)
01.00 Х/ф «Очень плохие мамочки» (18+)
02.45 Х/ф «Скуби-Ду» (12+)
04.00 «Сезоны любви» (16+)
04.25 «6 кадров» (16+)
05.10 М/ф «Винни-Пух» (0+)
05.20 М/ф «Винни-Пух идет в гости» (0+)
05.30 М/ф «Винни-Пух и день забот» (0+)
05.50 «Ералаш» (6+)

«ЗВЕЗДА» ТЕЛЕКОМПАНИЯ «ТЕРА»

06.05 Д/с «Сделано в СССР» (6+) (со скрытыми субтитрами)
06.20, 08.15 Х/ф «Соломенная шляпка» («Ленфильм», 1974) (0+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
09.00 Д/с «Секретные материалы». «НЛО. Сделано в Пентагоне» (12+) (со скрытыми субтитрами)
09.45 Д/с «Секретные материалы». «Миссия в Кабул. Секретный полет» (12+) (со скрытыми субтитрами)
10.30 Д/с «Секретные материалы». «Европейская Хиросима. Секретный план Черчилля» (12+) (со скрытыми субтитрами)
11.20 Д/с «Секретные материалы». «Операция «Неистовый». Секретная база американских пилотов» (12+) (со скрытыми субтитрами)
12.05 Д/с «Секретные материалы». «Миссия Руста. Неизвестные факты» (12+) (со скрытыми субтитрами)
12.50, 13.15 Д/с «Секретные материалы». «Последний бой за Победу» (12+) (со скрытыми субтитрами)
13.55 Д/с «Секретные материалы». «Охота на наследника Гитлера» (12+) (со скрытыми субтитрами)
14.40 Д/с «Секретные материалы». «Укрощение апокалипсиса» (12+) (со скрытыми субтитрами)
15.25 Д/с «Секретные материалы». «В логово зверя. Последний поход» (12+) (со скрытыми субтитрами)
16.20 Д/с «Секретные материалы». «Алсиб. 6 тысяч километров мужества» (12+) (со скрытыми субтитрами)
17.05 Д/с «Секретные материалы». «Тайна «черных аистов» ЦРУ» (12+) (со скрытыми субтитрами)
18.15 Д/с «Секретные материалы». «Досье на палачей» (12+) (со скрытыми субтитрами)
19.05 Д/с «Секретные материалы». «Смертники. Неизвестные подробности прорыва на Кенигсберг» (12+) (со скрытыми субтитрами)
19.55 Д/с «Секретные материалы». «Сталин. В поисках сына» (12+) (со скрытыми субтитрами)
20.50 Х/ф «Женитьба Бальзаминова» («Мосфильм», 1964) (6+)
22.40 Х/ф «Гараж» («Мосфильм», 1979) (0+)
00.40 Х/ф «Мы с вами где-то встречались» («Мосфильм», 1954) (0+)
02.10 Т/с «Новый год в ноябре», 1-4 серии (Россия, 2000) (0+)
04.55 Д/ф «Артисты фронту» (12+)
05.30 Д/с «Сделано в СССР» (6+) (со скрытыми субтитрами)

РОССИЯ К

06.30 «Пешком...» (0+)
07.05 М/ф «Снежная королева» (0+)
08.10 «Фокус в фокусе» (0+)
08.35 Х/ф «Музыкальная история» (0+)
10.00 «Обыкновенный концерт» (0+)
10.30 «Русский плакат» (0+)
10.45 Х/ф «Приключения Тома Сойера и Гекльберри Финна» (0+)
11.55 Д/ф «Большой Барьерный риф – живое сокровище» (0+)
12.40 Д/ф «Приключения Аристотеля в Москве» (0+)
13.25 Х/ф «Сисси – Молодая императрица» (16+)
15.10 «Большие и маленькие» (0+)
16.20 «Красивая планета» (0+)
16.35 Гала-концерт в честь 350-летия Парижской национальной оперы (0+)
18.55 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)
21.50 Д/ф «Наука Шерлока Холмса» (0+)
22.20 Х/ф «Сисси. Роковые годы императрицы» (16+)
00.10 Д/ф «Большой Барьерный риф – живое сокровище» (0+)

«МР» не участвует в составлении программ телеканалов и не несет ответственности за возможные изменения

ВТОРНИК, 5 ЯНВАРЯ

Программа предоставлена АНО «Телекомпания «ТЕРА»: (3519) 22-17-05, 22-51-70

ТНТ

07.00 «ТНТ. Gold» (16+)
08.20 Х/ф «Дублер» (16+)
10.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
12.00 Т/с «Иванько» (16+)
20.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Проект «Анна Николаевна» (16+)
22.05 «Comedy Club» (16+)
00.05 Х/ф «Все или ничего» (16+)
02.00 «Comedy Woman» (16+)
02.50 «Stand Up» (16+)
04.30 «Открытый микрофон» (16+)
06.10 «ТНТ. Best» (16+)

1

05.05, 06.10 Х/ф «Огонь, вода и... медные трубы» (0+)
06.00 «Новости»
06.40 Х/ф «Золотые рога» (0+)
08.00 «Доброе утро»
10.00 «Новости»
10.05 «Жизнь других» (12+)
11.05 «Видели видео?» (6+)
12.00 «Новости»
12.10 Т/с «Султан моего сердца» (16+)
15.00 «Угадай мелодию» (12+)
15.50 «Ледниковый период» (0+)
19.30 «Сегодня вечером» (16+)
21.00 «Время»
21.20 Т/с «Солнечный круг» (16+)
23.15 «Вечерний Ургант» (16+)
23.55 Х/ф «Жемчужина Нила» (16+)
01.45 Х/ф «Река не течет вспять» (12+)
03.10 «Наедине со всеми» (16+)
03.55 «Модный приговор» (12+)

ТВЦ ТВ-ИН

05.20 Х/ф «Женская логика-3» (12+)
07.25 Д/ф «Жан Маре. Игры с любовью и смертью» (12+)
08.20 Х/ф «Горбун» (16+)
10.35 Д/ф «Михаил Пуговкин. Я всю жизнь ждал звонка» (12+)
11.45 Х/ф «Спортлото-82» (0+)
13.35 «Мой герой». «Мария Аронова» (12+)
14.30 «События»
14.45 Анекдот под шубой (12+)
15.55 Х/ф «Женская логика-4» (12+)
18.00 Х/ф «Юрочка» (12+)
21.40 «События»
21.55 Т/с «Котов обижать не рекомендуется» (12+)
23.50 Д/ф «Геннадий Хазанов. Лицо под маской» (12+)
00.50 Д/ф «Горькие ягоды» советской эстрады» (12+)
01.30 Д/ф «Любовные истории. Сердцу не прикажешь» (12+)
02.10 Д/ф «Алексей Толстой. Никто не знает правды» (12+)
02.55 Д/ф «Александр Белявский. Последний побег» (12+)
03.45 Х/ф «Спортлото-82» (0+)
05.15 «Любимое кино». «Ирония судьбы, или С легким паром!» (12+)

РОССИЯ 1

05.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки. Вызов судьбе» (12+)
08.05 Т/с «Сваты» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00 «Вести»
11.30 «Измайловский парк». Большой юмористический концерт (16+)
14.00 «Вести»
14.30 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
14.50 «Сто к одному»
15.40 Т/с «Тайны следствия» (16+)
20.00 «Вести»
21.05 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
21.20 Т/с «Склифосовский. Реанимация» (16+)
00.40 Т/с «Ликвидация» (16+)
03.10 Т/с «Одесса-мама» (16+)

МАТЧ!

08.00 «Тайны боевых искусств». «Китай» (16+)
08.55 «Новости»
09.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
10.55 «Новости»
11.00 «Дакар» (0+)
11.30 М/ф «С бору по сосенке» (0+)
11.45, 13.05 Х/ф «Пеле» (12+)
13.00 «Новости»
14.00, 15.05 Х/ф «Самоволка» (16+)
15.00 «Новости»
16.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
16.50 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Гонка с раздельным стартом. Женщины. Прямая трансляция из Италии
18.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
18.35 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Гонка с раздельным стартом. Мужчины. Прямая трансляция из Италии
20.00 «Новости»
20.05 «Как это было на самом деле». «Карлсен – Карякин» (12+)
20.35 «Все на Матч!» Прямой эфир
21.30 Профессиональный бокс. Лига Ставок. Кубок Матч! Боец. Прямая трансляция из Сочи
00.00 «Новости»
00.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
00.40 Футбол. Кубок Английской лиги. 1/2 финала. «Тоттенхэм» – «Брентфорд». Прямая трансляция
02.45 «Все на Матч!» Прямой эфир
03.30 Хоккей. Чемпионат мира. Молодежные сборные. Матч за 3-е место. Прямая трансляция из Канады
06.00 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Гонка с раздельным стартом. Женщины. Трансляция из Италии (0+)
07.00 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Гонка с раздельным стартом. Мужчины. Трансляция из Италии (0+)

5

05.00 М/с «Маша и Медведь» (0+)
05.05 Т/с «Пятницкий» (16+)
11.55 Т/с «Куба» (16+)
12.50 Т/с «Куба. Личное дело» (16+)
19.00 Т/с «След» (16+)
23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» (16+)
00.00 Т/с «След» (16+)
00.50 Т/с «Детективы» (16+)

НТВ

05.05, 08.15 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
08.45, 10.20 Т/с «Паутина» (16+)
13.00, 16.20, 19.25 Т/с «Пес» (16+)
23.00 «Маска» (12+)
01.30 Х/ф «Против всех правил» (16+)
03.00 Х/ф «Зимний круиз» (16+)
04.30 «Их нравы» (0+)

СТС

06.00 «Ералаш» (6+)
06.20 М/ф «Когда зажигаются елки» (0+)
06.40 М/ф «Снеговик-почтовик» (0+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
08.00 «Детки-предки» (12+)
09.00 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
10.20 М/ф «Облачно, возможны осадки в виде фрикаделек» (0+)
12.05 М/ф «Облачно... 2. Месть ГМО» (6+)
13.55 М/ф «Ледниковый период» (0+)
21.00 Х/ф «Гарри Поттер и Орден Феникса» (16+)
23.45 «Русские не смеются» (16+)
00.45 Х/ф «Кто наш папа, чувак?» (18+)
02.45 М/ф «Облачно, возможны осадки в виде фрикаделек» (0+)
04.05 М/ф «Облачно... 2. Месть ГМО» (6+)
05.25 М/ф «Приключения Васи Куролесова» (0+)
05.50 «Ералаш» (6+)

«ЗВЕЗДА» ТЕЛЕКОМПАНИЯ «ТЕРА»

05.45 Х/ф «Взрослые дети» («Мосфильм», 1961) (6+)
07.05, 08.15 Х/ф «Женитьба Бальзаминова» («Мосфильм», 1964) (6+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
09.00 «Код доступа». «Невидимая война российского спецназа» (12+)
09.45 «Код доступа». «Белые пятна «Черного октября» (12+)
10.35 «Код доступа». «Ничья земля. История карабахского противостояния» (12+)
11.15 «Код доступа». «Сделка с дьяволом: о чем Ватикан договорился с нацистами?» (12+)
12.05 «Код доступа». «Плен демократии, свобода авторитаризма. Что лучше?» (12+)
12.55, 13.15 «Код доступа». «Кто вы, мистер Маск?» (12+)
13.55 «Код доступа». «Битва ЭВМ и IBM. Время первых» (12+)
14.40 «Код доступа». «Пандемия: уроки истории» (12+)
15.30 «Код доступа». «Святая София меняет конфессию» (12+)
16.20 «Код доступа». «Персидские тайны» (12+)
17.05 «Код доступа». «Антарктида. Тайна шестого континента» (12+)
18.15 «Код доступа». «Вне берегов. Тайны мировых офшоров» (12+)
19.05 «Код доступа». «Ядерный меч самураев» (12+)
19.55 «Код доступа». «Русское золото для английской королевы» (12+)
20.50 Т/с «Остров сокровищ», 1-3 серии («Ленфильм», 1982) (6+)
00.35 Х/ф «Тариф «Новогодний» (Россия, 2008) (16+)
02.00 Х/ф «Опекун» («Мосфильм», 1970) (12+)
03.25 Х/ф «Волшебника вызывали?» (Россия, 2011) (0+)
04.55 Д/с «Сделано в СССР» (6+) (со скрытыми субтитрами)

РОССИЯ К

06.30 «Пешком...» (0+)
07.00 М/ф «Приключения Буратино» (0+)
08.10 «Фокус в фокусе» (0+)
08.40 Х/ф «Первая перчатка» (0+)
10.00 «Обыкновенный концерт» (0+)
10.30 «Русский плакат» (0+)
10.45 Х/ф «Приключения Тома Сойера и Гекльберри Финна» (0+)
11.55 Д/ф «Большой Барьерный риф – живое сокровище» (0+)
12.40 Д/ф «Грядущее свершается сейчас» (0+)
13.25 Х/ф «Сисси. Роковые годы императрицы» (16+)
15.10 Д/ф «Франция. Замок Шенонсо» (0+)
15.40 «Те, с которыми я...» (0+)
16.05 «Нам 30 лет» (0+)
17.30 «Пешком...» (0+)
17.55 Д/ф «Русский бал» (0+)
18.55 Т/с «Шерлок Холмс» (0+)
21.55 Д/ф «Наука Шерлока Холмса» (0+)
22.25 Х/ф «Разум и чувства» (0+)
00.35 Д/ф «Большой Барьерный риф – живое сокровище» (0+)
01.25 Х/ф «Первая перчатка» (0+)
02.40 Мультфильм для взрослых (18+)

«МР» не участвует в составлении программ телеканалов и не несет ответственности за возможные изменения

СРЕДА, 6 ЯНВАРЯ

Программа предоставлена АНО «Телекомпания «ТЕРА»: (3519) 22-17-05, 22-51-70

ТНТ

07.00 «ТНТ. Gold» (16+)
08.00 Х/ф «Без границ» (12+)
10.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
12.00 Т/с «Полярный» (16+)
19.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Проект «Анна Николаевна» (16+)
22.00 «Comedy Club» (16+)
00.00 Х/ф «Громкая связь» (16+)
02.00 «Comedy Woman» (16+)
02.55 «Stand Up» (16+)
04.30 «Открытый микрофон» (16+)
06.10 «ТНТ. Best» (16+)

1

05.20, 06.10 Х/ф «Золотые рога» (0+)
06.00 «Новости»
06.40 Х/ф «Моя мама – невеста» (12+)
08.00 «Доброе утро»
10.00 «Новости»
10.05 «Жизнь других» (12+)
11.05 «Видели видео?» (6+)
12.00 «Новости»
12.10 Т/с «Султан моего сердца» (16+)
15.00 «Угадай мелодию» (12+)
15.50 «Ледниковый период» (0+)
19.30 «Сегодня вечером» (16+)
21.00 «Время»
21.20 Т/с «Солнечный круг» (16+)
23.00 Х/ф «Бедная Саша» (0+)
01.00 Рождество Христово. Прямая трансляция из Храма Христа Спасителя
03.15 «Рождество в России. Традиции праздника» (0+)
04.05 Х/ф «Зимний роман» (12+)

ТВЦ ТВ-ИН

05.40 Х/ф «Женская логика-4» (12+)
07.45 Д/ф «Ширвиндт и Державин. Короли и капуста» (12+)
08.35 Х/ф «Парижские тайны» (6+)
10.50 Д/ф «Рина Зеленая. 12 историй со счастливым концом» (12+)
11.55 Х/ф «Девушка без адреса» (0+)
13.40 «Мой герой». «Алексей Гуськов» (12+)
14.30 «События»
14.45 «Слухи, слухи, слухи!» (12+)
15.55 Х/ф «Женская логика-5» (16+)
18.00 Х/ф «Крылья» (12+)
21.40 «События»
21.55 Х/ф «Спешите любить» (12+)
23.50 Д/ф «Актерские судьбы. Однолюбы» (12+)
00.40 Д/ф «Петр Фоменко. Начнем с того, кто кого любит» (12+)
01.45 Д/ф «Владимир Васильев. Вся правда о себе» (12+)
02.30 Х/ф «Янтарные крылья» (12+)
04.00 Д/ф «Волшебная сила кино» (12+)

РОССИЯ 1

05.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки. Вызов судьбе» (12+)
06.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки-3» (16+)
08.05 Т/с «Сваты» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00 «Вести»
11.30 Х/ф «Мама поневоле» (12+)
14.00 «Вести»
14.30 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
14.50 «Сто к одному»
15.40 Т/с «Тайны следствия» (16+)
20.00 «Вести»
20.45 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
21.00 Т/с «Склифосовский. Реанимация» (16+)
23.05 Т/с «Ликвидация» (16+)
01.00 Рождество Христово. Прямая трансляция торжественного Рождественского богослужения
03.00 Т/с «Одесса-мама» (16+)

МАТЧ!

08.00 «Тайны боевых искусств». «Япония» (16+)
08.55 «Новости»
09.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
10.55 «Новости»
11.00 «Дакар» (0+)
11.30 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
11.45, 13.05 Х/ф «Двойной удар» (16+)
13.00 «Новости»
14.00, 15.05 Х/ф «Кровавый спорт» (18+)
15.00 «Новости»
15.55 Д/ф «Спартак, который мы потеряли» (12+)
16.40 «Все на Матч!» Прямой эфир
17.20 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Гонка преследования. Женщины. Прямая трансляция из Италии
18.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
18.30 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Гонка преследования. Мужчины. Прямая трансляция из Италии
19.30 Д/ф «25 ступеней к Паралимпийским вершинам» (12+)
20.00 «Новости»
20.05 «Как это было на самом деле». Золото Аделины Сотниковой в Сочи (12+)
20.35 «Все на Матч!» Прямой эфир
21.30 Профессиональный бокс. Лига Ставок. Кубок Матч! Боец. Прямая трансляция из Сочи
00.00 «Новости»
00.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
00.40 Футбол. Чемпионат Италии. «Милан» – «Ювентус». Прямая трансляция
02.45 «Все на Матч!» Прямой эфир
03.10 Футбол. Кубок Либертадорес. 1/2 финала. «Бока Хуниорс» (Аргентина) – «Сантос» (Бразилия). Прямая трансляция (0+)
05.25 Футбол. Южноамериканский Кубок. 1/2 финала. «Велес Сарсфилд» (Аргентина) – «Ланус» (Аргентина). Прямая трансляция
07.30 «Заклятые соперники» (12+)

5

05.00 М/с «Маша и Медведь» (0+)
05.20 Т/с «Пятницкий» (16+)
13.20 Т/с «Легавый» (16+)
19.00 Т/с «След» (16+)
23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» (16+)
00.00 Т/с «След» (16+)
00.50 Т/с «Детективы» (16+)

НТВ

05.00, 08.15 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
08.45, 10.20 Х/ф «Настоятель» (16+)
11.00 «Рождественская песенка года» (0+)
13.00, 16.20, 19.25 Т/с «Пес» (16+)
23.00 «Маска» (12+)
01.30 Х/ф «Настоятель» (16+)
03.00 Х/ф «Настоятель-2» (16+)
04.30 «Их нравы» (0+)

СТС

06.00 «Ералаш» (6+)
06.10 М/ф «Ночь перед Рождеством» (0+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
08.00 «Детки-предки» (12+)
09.00 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
09.55 М/ф «Смешарики. Легенда о золотом драконе» (6+)
11.35 М/ф «Смешарики. Дежавю» (6+)
13.15 Х/ф «Миллионер поневоле» (12+)
15.10 Х/ф «Гарри Поттер и Кубок огня» (16+)
18.15 Х/ф «Гарри Поттер и Орден Феникса» (16+)
21.00 Х/ф «Гарри Поттер и Принц-полукровка» (12+)
00.00 «Русские не смеются» (16+)
01.00 Х/ф «Семьянин» (12+)
03.15 М/ф «Смешарики. Легенда о золотом драконе» (6+)
04.25 М/ф «Смешарики. Дежавю» (6+)
05.40 М/ф «Просто так» (0+)
05.50 «Ералаш» (6+)

«ЗВЕЗДА» ТЕЛЕКОМПАНИЯ «ТЕРА»

05.10 Х/ф «Дом, в котором я живу» (к/ст им. М. Горького, 1957) (6+)
06.50, 08.15 Х/ф «Гараж» («Мосфильм», 1979) (0+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
09.00 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Не забудьте выключить телевизор» (12+) (со скрытыми субтитрами)
09.45 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Охота за дефицитом» (12+) (со скрытыми субтитрами)
10.30 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Советское кино. Любовь навсегда» (12+) (со скрытыми субтитрами)
11.20 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Отдых по-советски» (12+) (со скрытыми субтитрами)
12.05 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Общепит. Дайте жалобную книгу!» (12+) (со скрытыми субтитрами)
12.55, 13.15 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Герои СССР. На кого мы равнялись» (12+) (со скрытыми субтитрами)
13.55 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Советская эстрада. Кумиры нашей молодости» (12+) (со скрытыми субтитрами)
14.40 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Кем быть? Профессии в СССР» (12+) (со скрытыми субтитрами)
15.30 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Жизнь в Стране Советов – все включено!» (12+) (со скрытыми субтитрами)
16.20 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Гласные и негласные запреты в СССР» (12+) (со скрытыми субтитрами)
17.05 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Советское – значит надежное?» (12+) (со скрытыми субтитрами)
18.15 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Медицина в СССР. Бесплатная и лучшая» (12+) (со скрытыми субтитрами)
19.05 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «За витриной универмага» (12+) (со скрытыми субтитрами)
19.55 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Берегись автомобиля» (12+) (со скрытыми субтитрами)
20.50 Х/ф «Мачеха» («Мосфильм», 1973) (0+)
22.35 Х/ф «Поп» (Россия, 2009) (16+)
01.05 Д/ф «Дмитрий Донской. Спасти мир» (6+)
01.50 Х/ф «Отчий дом» (к/ст им. М. Горького, 1959) (12+)
03.30 Д/ф «Обитель Сергия. На последнем рубеже» (12+)
04.50 Д/ф «Военные врачи. Военный врач Николай Бурденко. Война длиною в жизнь» (12+)

РОССИЯ К

06.30 «Пешком...» (0+)
07.05 М/ф «Умка», «Умка ищет друга», «Ночь перед Рождеством» (0+)
08.20 «Либретто» (0+)
08.35 Х/ф «Свинарка и пастух» (0+)
10.00 «Обыкновенный концерт» (0+)
10.30 «Русский плакат» (0+)
10.45 Х/ф «Подкидыш» (0+)
11.55 Д/ф «Глухариные сады» (0+)
12.35 Х/ф «Алило. Возрождение грузинских песнопений» (12+)
14.15 Х/ф «Поездки на старом автомобиле» (12+)
15.40 «Те, с которыми я...» (0+)
16.10 Опера «Золушка» (0+)
17.40 «Пешком...» (0+)
18.10 «Хрустальный бал в честь Евгения Вахтангова» (0+)
19.35 Х/ф «Продлись, продлись, очарованье...» (0+)
21.00 «Признание в любви». Концерт группы «Кватро» (0+)
22.20 Х/ф «Послесловие» (0+)
23.55 Владимир Спиваков и Академический Большой хор «Мастера хорового пения» (0+)
00.35 Д/ф «Золотое кольцо. Путешествие» (0+)
01.30 Д/ф «Глухариные сады» (0+)
02.15 «Лето Господне» (0+)
02.40 «Красивая планета» (0+)

«МР» не участвует в составлении программ телеканалов и не несет ответственности за возможные изменения

ЧЕТВЕРГ, 7 ЯНВАРЯ

Программа предоставлена АНО «Телекомпания «ТЕРА»: (3519) 22-17-05, 22-51-70

ТНТ

07.00 «ТНТ. Gold» (16+)
08.20 Х/ф «Джунгли» (6+)
10.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
12.00 Т/с «Идеальная семья» (16+)
20.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Проект «Анна Николаевна» (16+)
22.05 «Comedy Club» (16+)
00.05 Х/ф «Суперменеджер, или Мотыга судьбы» (16+)
01.45 «Такое кино!» (16+)
02.15 «Comedy Woman» (16+)
03.05 «Stand Up» (16+)
04.50 «Открытый микрофон» (16+)
06.35 «ТНТ. Best» (16+)

1

06.00 «Новости»
06.10 Х/ф «Француз» (12+)
08.00 «Доброе утро»
10.00 «Новости»
10.05 «Иисус. Земной путь» (0+)
11.05 «Видели видео?» (6+)
12.00 «Новости»
12.10 Т/с «Султан моего сердца» (16+)
15.00 «Угадай мелодию» (12+)
15.50 «Ледниковый период» (0+)
19.30 «Сегодня вечером» (16+)
21.00 «Время»
21.20 Т/с «Солнечный круг» (16+)
23.25 «Вечерний Ургант» (16+)
00.05 Х/ф «Под одной крышей» (0+)
01.45 Х/ф «Можешь не стучать» (16+)
03.00 «Наедине со всеми» (16+)
03.45 «Модный приговор» (12+)

ТВЦ ТВ-ИН

04.45 Х/ф «Женская логика-5» (16+)
06.40 Х/ф «Девушка без адреса» (0+)
08.35 Х/ф «Варвара-краса, длинная коса» (0+)
10.00 «С Рождеством христовым!» Поздравление Патриарха Московского и Всея Руси Кирилла (0+)
10.05 Д/ф «Мария Миронова и ее любимые мужчины» (12+)
11.00 Х/ф «Берегись автомобиля» (12+)
13.00, 14.45 Х/ф «По семейным обстоятельствам» (12+)
14.30 «События»
16.00 Х/ф «Волшебник» (16+)
17.40 Х/ф «Интим не предлагать» (12+)
19.40 «События»
20.00 Великая рождественская вечерня. Трансляция из храма Христа Спасителя (16+)
20.50 «Марка №1» (12+)
22.00 «Приют комедиантов» (12+)
23.55 Д/ф «Актерские драмы. Высокие, высокие отношения!» (12+)
00.45 Д/ф «Большие деньги советского кино» (12+)
01.25 Д/ф «Годунов и Барышников. Победителей не судят» (12+)
02.15 Х/ф «Восемь бусин на тонкой ниточке» (12+)
03.55 Х/ф «Котов обижать не рекомендуется» (12+)

РОССИЯ 1

05.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки-3» (16+)
08.05 Т/с «Сваты» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00 «Вести»
11.30 Рождественское интервью Святейшего Патриарха Кирилла
11.55 Пласидо Доминго и звезды мировой оперной сцены в Москве. Гала-концерт в Государственном академическом Большом театре (0+)
13.25 Х/ф «Три желания» (12+)
15.40 Т/с «Тайны следствия» (16+)
20.00 «Вести»
20.35 «Без права на ошибку. Рождественский визит в Дамаск». Фильм Евгения Поддубного (12+)
21.20 Т/с «Склифосовский. Реанимация» (16+)
01.40 Х/ф «Дом малютки» (16+)

МАТЧ!

08.00 «Тайны боевых искусств». «Корея» (16+)
08.55 «Новости»
09.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
10.55 «Новости»
11.00 «Дакар» (0+)
11.30 М/ф «Стадион шиворот-навыворот» (0+)
11.45, 13.05 Х/ф «Самоволка» (16+)
13.00 «Новости»
13.55, 15.05 Х/ф «Пеле» (12+)
15.00 «Новости»
16.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
16.45 «Большой хоккей» (12+)
17.15 Д/ф «Конор Макгрегор» (16+)
19.10 «Голые кулаки. В тренде и крови». Специальный репортаж (16+)
20.00 «Новости»
20.05 «Как это было на самом деле». «Допинг-скандалы» (12+)
20.35 «Все на Матч!» Прямой эфир
21.30 Профессиональный бокс. Лига Ставок. Кубок Матч! Боец. Прямая трансляция из Сочи
00.00 «Новости»
00.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
00.55 Баскетбол. Евролига. Мужчины. «Баскония» (Испания) – ЦСКА (Россия). Прямая трансляция
02.55 «Все на Матч!» Прямой эфир
03.30 Баскетбол. Евролига. Мужчины. «Панатинаикос» (Греция) – «Зенит» (Россия) (0+)
05.25 Футбол. Южноамериканский Кубок. 1/2 финала. «Кокимбо Унидо» (Чили) – «Дефенса и Хустисия» (Аргентина). Прямая трансляция
07.30 «Большой хоккей» (12+)

5

05.00 М/с «Маша и Медведь» (0+)
05.15 Т/с «Пятницкий» (16+)
13.20 Т/с «Легавый» (16+)
19.00 Т/с «След» (16+)
23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» (16+)
00.00 Т/с «След» (16+)
00.50 Т/с «Детективы» (16+)

НТВ

04.50, 08.15 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
08.30, 10.20 Х/ф «Настоятель-2» (16+)
10.50 «Белая трость» (0+)
12.40, 16.00, 19.25 Т/с «Пес» (16+)
23.00 «Маска» (12+)
01.30 Х/ф «Дубровский» (16+)

СТС

06.00 «Ералаш» (6+)
06.20 М/ф «Щелкунчик» (0+)
06.45 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
08.00 «Детки-предки» (12+)
09.00 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
09.45 Х/ф «Скуби-Ду-2. Монстры на свободе» (0+)
11.40 Х/ф «Семьянин» (12+)
14.10 М/ф «Смолфут» (12+)
16.05 М/ф «Ледниковый период» (6+)
17.55 Х/ф «Гарри Поттер и Принц-полукровка» (12+)
21.00 Х/ф «Гарри Поттер и Дары Смерти. Часть 1» (16+)
23.55 «Русские не смеются» (16+)
00.55 Х/ф «Дом» (18+)
02.25 Х/ф «Свадьба лучшего друга» (12+)
04.05 «Сезоны любви» (16+)
04.25 «6 кадров» (16+)
05.10 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
05.50 «Ералаш» (6+)

«ЗВЕЗДА» ТЕЛЕКОМПАНИЯ «ТЕРА»

05.40 Д/ф «Сталинградское Евангелие Ивана Павлова» 12+)
06.55, 08.15 Д/ф «Сталинградское Евангелие Кирилла (Павлова)» (12+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
08.35 Д/ф «Главный Храм Вооруженных сил» (6+)
09.25, 13.15, 18.15 «Не факт!» (6+) (со скрытыми субтитрами)
19.50 Т/с «Благословите женщину», 1-4 серии (Россия, 2003) (12+)
00.00 Х/ф «Мачеха» («Мосфильм», 1973) (0+)
01.40 Х/ф «Когда деревья были большими» (к/ст им. М. Горького, 1961) (0+)
03.15 Х/ф «Взрослые дети» («Мосфильм», 1961) (6+)
04.25 Д/с «Фронтовые истории любимых актеров». «Алексей Смирнов и Владимир Басов» (6+)
05.05 Д/с «Фронтовые истории любимых актеров». «Леонид Гайдай и Владимир Гуляев» (6+)

РОССИЯ К

06.30 «Лето Господне» (0+)
07.00 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
08.25 «Либретто» (0+)
08.45 Х/ф «Моя любовь» (0+)
10.00 «Обыкновенный концерт» (0+)
10.30 «Русский плакат» (0+)
10.45 Х/ф «Мы с вами где-то встречались» (0+)
12.20 «Либретто» (0+)
12.30 Д/ф «Археология. История с лопатой» (0+)
13.00 Д/ф «Розовая чайка» (0+)
13.40 Т/с «Арабела» (0+)
15.40 «Те, с которыми я...» (0+)
16.10 Гала-концерт Академического оркестра русских народных инструментов (0+)
17.25 Д/ф «Золотое кольцо. Путешествие» (0+)
18.20 «О любви иногда говорят...» (0+)
19.50 Х/ф «Дуэнья» (0+)
21.25 Балет «Спящая красавица» (0+)
00.15 Д/ф «Розовая чайка» (0+)
00.55 Х/ф «Мы с вами где-то встречались» (0+)
02.30 Мультфильмы для взрослых (18+)

ПРОВОЖАЯ СТАРЫЙ ГОД

В 2020 году в Магнитогорске произошло немало замечательных событий

Чтобы их было интересно вспоминать, мы придумали для вас вот такой предновогодний кроссворд. Заодно проверим, насколько внимательно вы читаете **«Магнитогорский рабочий»**, ведь обо всех этих событиях мы рассказывали на страницах нашей газеты. А самые внимательные найдут не только все ответы, но и слово, что стало основой – «стволом» нашей новогодней елки.

КРОССВОРД

1 Во время пандемии это предприятие организовало социальную программу «Мы вместе», чтобы снабдить пенсионеров и нуждающихся продуктовыми наборами, а школьников из малообеспеченных семей – ноутбуками и планшетами.

Поддерживайте друг друга!

2 Его ремонт завершился в этом году, и теперь этот храм искусств по праву можно назвать самым современным в области.

Приобщайтесь к искусству!

3 Именно они дали имя новой прогулочной территории, обустройство которой завершили в этом году.

Не забывайте о прогулках перед сном! Это полезно!

4 Это одна из составляющих памятника, установленного к 75-летию Победы и посвященного юным труженикам тыла.

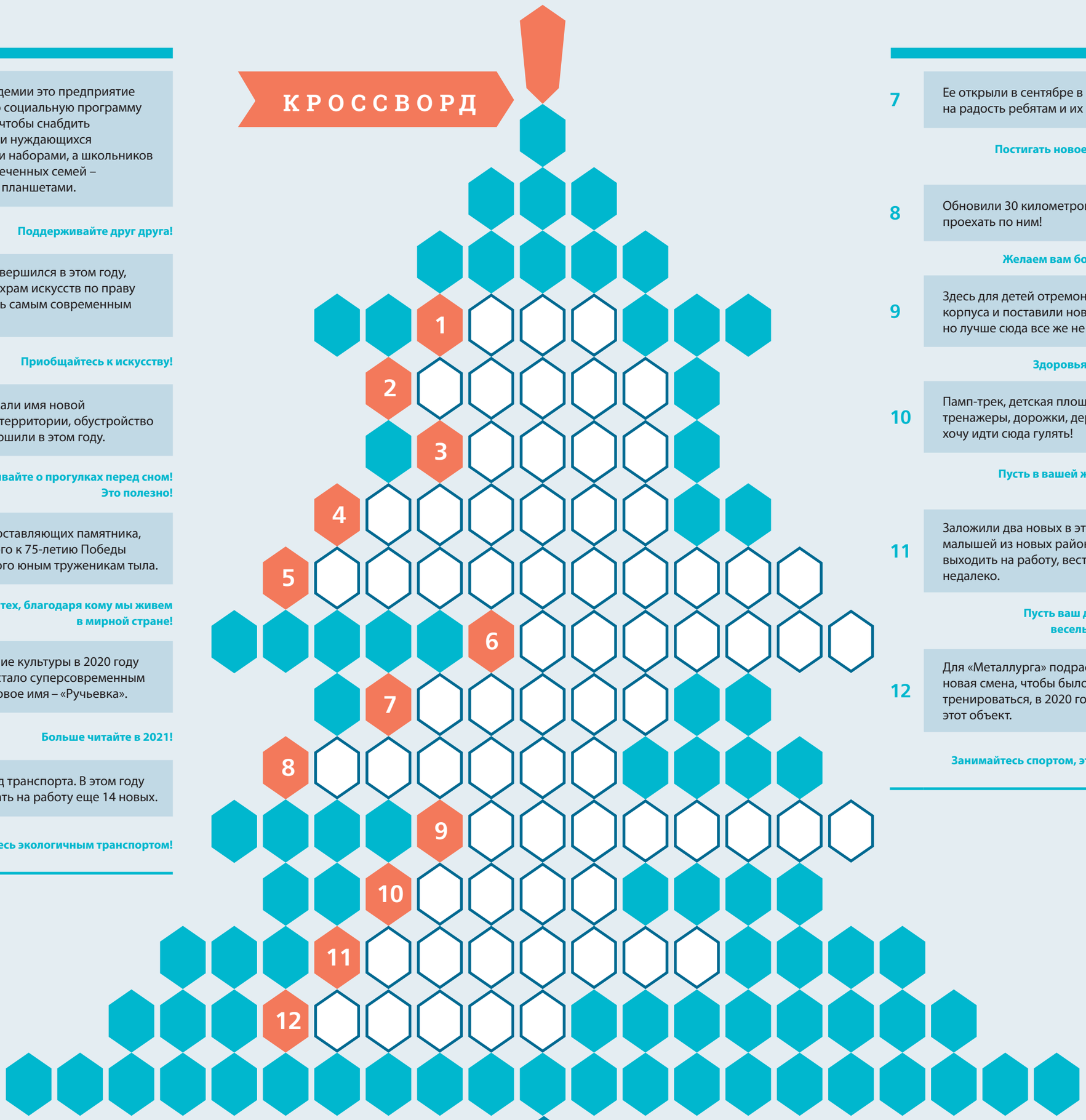
Не забывайте тех, благодаря кому мы живем в мирной стране!

5 Это учреждение культуры в 2020 году обновилось, стало суперсовременным и получило новое имя – «Ручьевка».

Больше читайте в 2021!

6 Городской вид транспорта. В этом году нас стали катать на работу еще 14 новых.

Пользуйтесь экологичным транспортом!



7 Ее открыли в сентябре в южных районах на радость ребятам и их родителям.

Постигать новое не поздно в любом возрасте!

8 Обновили 30 километров! Приятно проехать по ним!

Желаем вам больше путешествий!

9 Здесь для детей отремонтировали корпуса и поставили новую аппаратуру, но лучше сюда все же не попадать.

Здоровья всем в Новом году!

10 Памп-трек, детская площадка, тренажеры, дорожки, деревья! Я уже хочу идти сюда гулять!

Пусть в вашей жизни будет больше удовольствий!

11 Заложили два новых в этом году. Мамы малышей из новых районов могут выходить на работу, вести детей будет недалеко.

Пусть ваш дом будет наполнен веселым детским смехом!

12 Для «Металлурга» подрастает новая смена, чтобы было удобно тренироваться, в 2020 году запустили этот объект.

Занимайтесь спортом, это путь к здоровью!

2021

ПАМЯТНЫЕ ДАТЫ «МР»

январь

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

5 января – 125 лет первому рентгеновскому снимку

В 1895 году Вильгельм Рентген открыл лучи, позволяющие визуализировать ткани внутри организма. В 1896 году в России Александром Поповым был создан первый рентгеновский аппарат.

В Магнитогорске рентген-кабинеты действовали с начала 1930-х годов, один был в Центральной больнице на Ежовке. Большой вклад в освоение рентгеновского обследования внесла заслуженный врач РСФСР фтизиатр Софья Щулепникова. По сведениям издания «Медики Магнитки: судьбы, события, факты» И. Андреевой и Л. Яшиной, она первой в городе внедрила массовое флюорографическое обследование.

февраль

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28

4 февраля – 140 лет со дня рождения Климента Ворошилова, советского военного и государственного деятеля

В сентябре 1931 года нарком по военным и морским делам побывал в Магнитогорске. Целью было проверить наличие запасов руды в горе Магнитной. 4 сентября в городе прошел митинг с участием Климента Ворошилова. Был объявлен Ворошиловский субботник, домне №2 и бетонитовому комбинату присвоили имя Ворошилова, был организован батальон энтузиастов и ударные бригады его имени. В музее истории ПТО политехнического колледжа есть скульптура Климента Ворошилова, в 1930-х годах врученная магнитогорскому училищу.

март

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

11 марта – 90 лет со дня утверждения комплекса ГТО

Введением в 1931 году комплекса ГТО государство стремилось соединить физкультурное движение с решением производственных задач и укреплением обороноспособности страны.

В Магнитогорске первый план по сдаче нормативов ГТО был принят 9 сентября 1931 года в рамках мероприятий к пуску первых домен. Сдача нормативов прошла 13 сентября на стадионе транспортников – первой спортивной площадке, открытой 1 июня 1931 года между Первым участком и Соцгородом. Первая эстафета на призы «Магнитогорского рабочего» 6 мая 1934 года была организована на базе нормативов ГТО.

апрель

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

12 апреля – 60 лет со дня первого полета человека в космос

В этот день в 1961 году ликовала вся страна, имя Юрия Гагарина было на первой полосе «Магнитогорского рабочего» от 13 апреля.

«МР» опубликовал рассказы друзей, знакомых, учителей о первом космонавте. Среди них – вальцетокарь сортопрокатного цеха ММК В. Колганов, учившийся с Юрием Алексеевичем в Оренбургском авиационном училище, мастер производственного обучения ремесленного училища №1 В. Толмачева-Волкова, однокурсница космонавта по Саратовскому индустриальному техникуму. А 18 апреля «МР» сообщил, что в Магнитогорске появилась улица Гагарина.

май

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

9 мая – 110 лет первой в мире телепередаче

Она состоялась в 1911 году в Санкт-Петербурге, провел ее ученый-физик Борис Розинг. Первые телепередачи неподвижных изображений прошли в Ленинграде в 1931 году, в 1932 году начата передача подвижных изображений, а с 1934 года – со звуком. В 1938 году заработал ленинградский телецентр.

22 декабря 1962 года был принят в эксплуатацию Магнитогорский телецентр, была начата трансляция центральных каналов. Магнитогорская студия создана 12 февраля 1963 года. Первая передача вышла в эфир 17 февраля. С 1967 года Магнитогорск стал принимать общесоюзные программы.

июнь

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

1 июня – 90 лет советскому звуковому кино

В этот день в 1931 году состоялась премьера первого звукового фильма «Путевка в жизнь», уже в 1932 году его увидели магнитогорцы – вступил в строй звуковой кинотеатр «Магнит».

22 июня – 80 лет со дня начала Великой Отечественной войны

В этот день Магнитогорскому металлургическому комбинату было предложено освоить выплавку и прокат броневой стали. Уже 28 июля страна получила броневой лист ММК. В годы войны Магнитка стала трудовым фронтом, где ковалась Победа. Признанием заслуг тружеников Магнитки стало присвоение ей в 2020 году звания Города трудовой доблести.

июль

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

3 июля – 85 лет Госавтоинспекции

Решением Совнаркома в 1936 году в этот день было принято «Положение о Государственной автомобильной инспекции Главного управления рабоче-крестьянской милиции НКВД СССР».

В Магнитогорске подразделение ГАИ было организовано 25 декабря 1936 года. Штат из 25 человек содержали за счет местного бюджета. Первым инспектором ГАИ был Григорий Звягинцев. Постановление Горсовета «О регулировании уличного движения», первые правила дорожного движения, было принято еще 3 декабря 1930 года. В нем была указана максимально допустимая скорость движения – 20 километров в час.

август

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

18 августа – 30 лет со дня начала Августовского путча

Нет единого мнения о тех событиях: была ли это попытка спасти СССР или шаг, ускоривший развал советской системы? В те дни был приостановлен выход газет, но «Магнитогорский рабочий» благодаря горожанам, вставшим на защиту газеты, продолжал информировать читателей о ходе событий, высказав поддержку Российскому правительству. Публиковались постановление о незаконности введения чрезвычайного положения, обращения, комментарии юристов, депутатов. Участие в событиях августа 1991 года принимал журналист «МР» Юрий Балабанов, вылетевший в столицу.

сентябрь

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

13 сентября – 285 лет Челябинску

Столица Южного Урала была основана в 1736 году как крепость. Вскоре она стала крупным торговым центром Урала, который в 1892 году был связан железной дорогой с европейской частью России. На волне индустриализации городе активно строились предприятия, Челябинск стал одним из крупнейших промышленных центров, в годы войны получив название Танкоград. В 2020 году ему присвоено звание Города трудовой доблести.

Сегодня это седьмой по количеству жителей и 16-й по занимаемой площади город России, второй по величине культурный, экономический, деловой и политический центр Урала.

октябрь

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

25 октября – 90 лет со дня рождения французской актрисы Анни Жирардо

Анни родилась в Париже в 1931 году, в 1970-х годах Жирардо была самой востребованной киноактрисой Франции и самой популярной западной кинозвездой в СССР. Анни снялась и в советских фильмах.

В 1994 году актриса гостила в Магнитогорске, на сцене драмтеатра имени Пушкина состоялась премьера моноспектакля «Мадам Маргарет» в постановке Валерия Ахадова, в котором играла Анни Жирардо. Затем Валерий Бакиевич пригласил Анни стать президентом кинофестиваля мелодрамы «Хрустальная слеза», организованного магнитогорским драмтеатром.

ноябрь

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

8 ноября – 60 лет со дня появления в телеэфире КВН, 24 ноября – 80 лет Александру Маслякову, руководителю программы

Яркой страницей истории Клуба веселых и находчивых стала сборная Челябинска и Магнитогорска «Уездный город», чемпион Высшей лиги КВН 2002 года. Образовался «УЕ» в 1999 году после слияния челябинской команды «Земляки» и команды Магнитогорского пединститута. Самые запоминающиеся образы в ней были у магнитогорцев Сергея Писаренко, Евгения Никишина, Аркадия Лапухина, Александра Журина.

Александра Маслякова мы тоже можем считать земляком: его военное детство прошло в эвакуации в Челябинске.

декабрь

пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

24 декабря – 120 лет классику советской литературы Александру Фадееву

Его знали и как лидера советской писательской организации. На творчество оставалось мало времени, возможно, поэтому остался незавершенным роман «Черная металлургия», материал для которого Фадеев собирал в Магнитогорске.

Писатель жил в семье сталевара Владимира Захарова (прототип сталевара Павла Кузнецова), много времени провел у мартена, вникал в технологию металлургического процесса. Одним из прототипов инженера Романова стал ученый Абдрашит Бигеев. Военный директор Магнитки Григорий Носов выведен под именем Иннокентия Сомова.

«МР» не участвует в составлении программ телеканалов и не несет ответственности за возможные изменения

ПЯТНИЦА, 8 ЯНВАРЯ

Программа предоставлена АНО «Телекомпания «ТЕРА»: (3519) 22-17-05, 22-51-70

ТНТ

07.00 «ТНТ. Gold» (16+)
08.00 Х/ф «Бармен» (16+)
10.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
12.00 Т/с «Полицейский с Рублевки-5» (16+)
16.10 Т/с «Полицейский с Рублевки. Новогодний беспредел» (16+)
18.05 Т/с «Полицейский с Рублевки. Новогодний беспредел-2» (12+)
20.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Проект «Анна Николаевна» (16+)
22.05 «Comedy Club» (16+)
00.05 Х/ф «Самый лучший фильм» (18+)
02.05 «Comedy Woman» (16+)
03.00 «Stand Up» (16+)
04.30 «Открытый микрофон» (16+)
06.10 «ТНТ. Best» (16+)

1

04.50, 036.10 Х/ф «Француз» (12+)
06.00 «Новости»
06.40 Х/ф «Особенности национальной охоты в зимний период» (16+)
08.00 «Доброе утро»
10.00 «Новости»
10.05 «Жизнь других» (12+)
11.05 «Видели видео?» (6+)
12.00 «Новости»
12.20 Т/с «Султан моего сердца» (16+)
15.15 «Угадай мелодию» (12+)
16.05 «Ледниковый период» (0+)
19.50 «Поле чудес» (16+)
21.00 «Время»
21.20 «Новогодняя ночь на Первом» (16+)
01.00 Х/ф «Ниагара» (16+)
02.25 «Наедине со всеми» (16+)
03.10 «Модный приговор» (12+)
04.00 «Давай поженимся!» (16+)

ТВЦ ТВ-ИН

05.40 Х/ф «Подкидыш» (0+)
07.00 Д/ф «Рина Зеленая. 12 историй со счастливым концом» (12+)
08.05 Х/ф «Берегись автомобиля» (12+)
10.05 Х/ф «Когда-нибудь наступит завтра» (12+)
13.40, 14.45 Х/ф «Когда-нибудь наступит завтра-2» (12+)
14.30 «События»
17.45 Х/ф «Коммуналка» (12+)
21.40 «События»
21.55 Х/ф «Вселенский заговор» (12+)
23.55 Д/ф «Михаил Жванецкий. За словом – в портфель» (12+)
00.50 Д/ф «Ласковый май». Лекарство для страны» (12+)
01.45 Д/ф «Дмитрий Певцов. Я стал другим...» (12+)
02.25 Х/ф «Крылья» (12+)
05.20 Д/ф «Тайны великих сказочников. Корней Чуковский» (12+)

РОССИЯ 1

05.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки-3» (16+)
08.05 Т/с «Сваты» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00 «Вести»
11.30 Концерт Николая Баскова «Игра» (12+)
14.00 «Вести»
14.30 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
14.50 «Сто к одному»
15.40 Т/с «Тайны следствия» (16+)
20.00 «Вести»
21.05 Местное время. «Вести» – Южный Урал» (Ч)
21.20 Т/с «Склифосовский. Реанимация» (16+)
01.40 Х/ф «Снег растает в сентябре» (12+)

МАТЧ!

08.00 «Тайны боевых искусств». «Франция» (16+)
08.55 «Новости»
09.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
10.55 «Новости»
11.00 «Дакар» (0+)
11.30 М/ф «Брэк» (0+)
11.45, 13.05 Д/ф «Конор Макгрегор» (16+)
13.00 «Новости»
13.50 Смешанные единоборства. ACA. Фелипе Фроес против Марата Балаева. Трансляция из Москвы (16+)
14.20 «Все на Матч!» Прямой эфир
15.00 «Новости»
15.05 Биатлон. Кубок мира. Спринт. Женщины. Прямая трансляция из Германии
17.10 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Масс-старт. Мужчины. Прямая трансляция из Италии
18.05 Биатлон. Кубок мира. Спринт. Мужчины. Прямая трансляция из Германии
19.35 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Масс-старт. Женщины. Прямая трансляция из Италии
20.10 «Новости»
20.15 «Английский акцент» (12+)
20.45 «Все на Матч!» Прямой эфир
21.30 Профессиональный бокс. Лига Ставок. Кубок Матч! Боец. Прямая трансляция из Сочи
00.00 «Новости»
00.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
00.40 Футбол. Кубок Англии. 1/32 финала. «Астон Вилла» – «Ливерпуль». Прямая трансляция
02.45 «Все на Матч!» Прямой эфир
03.25 Бобслей и скелетон. Кубок мира. Трансляция из Германии (0+)
04.05 Баскетбол. Евролига. Мужчины. «Жальгирис» (Литва) – «Химки» (Россия) (0+)
06.00 Биатлон. Кубок мира. Спринт. Мужчины. Трансляция из Германии (0+)
07.00 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Масс-старт. Трансляция из Италии (0+)

5

05.00 М/с «Маша и Медведь» (0+)
05.20 Т/с «Пятницкий» (16+)
13.20 Т/с «Легавый» (16+)
19.00 Т/с «След» (16+)
00.05 Х/ф «Пурга» (0+)
01.55 Т/с «Детективы» (16+)

НТВ

04.50, 08.15 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
08.25, 10.20 Т/с «Паутина» (16+)
12.50, 16.20, 19.25 Т/с «Пес» (16+)
23.00 «Маска» (12+)
01.35 Т/с «Аргентина» (12+)

СТС

06.00 «Ералаш» (6+)
06.20 М/ф «Дед Мороз и лето» (0+)
06.40 М/ф «Дед Мороз и серый волк» (0+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
08.00 «Детки-предки» (12+)
09.00 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
10.00 Х/ф «Миллионер поневоле» (12+)
11.55 М/ф «Дом» (6+)
13.40 М/ф «Миньоны» (6+)
15.25 М/ф «Гадкий Я» (6+)
17.20 М/ф «Гадкий Я-2» (6+)
19.15 М/ф «Гадкий Я-3» (6+)
21.00 Х/ф «Гарри Поттер и Дары Смерти. Часть 2» (16+)
23.25 «Русские не смеются» (16+)
00.25 Х/ф «Ночные игры» (18+)
02.15 Х/ф «Комната страха» (16+)
04.00 «Сезоны любви» (16+)
04.25 «6 кадров» (16+)
05.10 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
05.50 «Ералаш» (6+)

«ЗВЕЗДА» ТЕЛЕКОМПАНИЯ «ТЕРА»

05.45 Х/ф «Запасной игрок» («Ленфильм», 1954) (0+)
07.10, 08.15 Х/ф «Простая история» (к/ст им. М. Горького, 1960) (0+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
09.00, 13.15, 18.15 «Скрытые угрозы» с Николаем Чиндяйкиным (12+)
20.45 Х/ф «12 стульев» («Мосфильм», 1971) (0+)
00.00 Х/ф «Трактир на Пятницкой» («Мосфильм», 1977) (6+)
01.35 Х/ф «Еще не вечер» («Ленфильм», 1974) (0+)
03.00 Х/ф «Дом, в котором я живу» (к/ст им. М. Горького, 1957) (6+)
04.35 Д/ф «Инженер Шухов. Универсальный гений» (6+)
05.25 Д/с «Оружие Победы» (6+) (со скрытыми субтитрами)

РОССИЯ К

06.30 «Пешком...» (0+)
07.05 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
08.15 «Либретто» (0+)
08.30 Х/ф «Сердца четырех» (0+)
10.00 «Обыкновенный концерт» (0+)
10.30 «Русский плакат» (0+)
10.45 Х/ф «Дуэнья» (0+)
12.20 «Либретто» (0+)
12.30 Д/ф «Археология. История с лопатой» (0+)
13.00 Д/ф «Приматы» (0+)
13.55 «Либретто» (0+)
14.10 Т/с «Арабела» (0+)
15.40 «Те, с которыми я...» (0+)
16.10 «Фестиваль» (0+)
17.30 «Пешком...» (0+)
18.00 Д/ф «Океан надежд» (0+)
18.45 Д/ф «Кубанские казаки» (0+)
19.25 Х/ф «Кубанские казаки» (0+)
21.15 Джо Дассен. Концерт в «Олимпии» (0+)
22.15 Х/ф «Безумие короля Георга» (0+)
00.05 Д/ф «Приматы» (0+)
01.00 Х/ф «Сердца четырех» (0+)
02.30 Мультфильм для взрослых (18+)

«МР» не участвует в составлении программ телеканалов и не несет ответственности за возможные изменения

СУББОТА, 9 ЯНВАРЯ

Программа предоставлена АНО «Телекомпания «ТЕРА»: (3519) 22-17-05, 22-51-70

ТНТ

07.00 «ТНТ MUSIC» (16+)
07.30 «ТНТ. Gold» (16+)
08.05 Х/ф «Жених» (12+)
10.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
12.00 Т/с «Мир! Дружба! Жвачка!» (16+)
20.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Проект «Анна Николаевна» (16+)
22.05 «Comedy Club» (16+)
00.05 Х/ф «Самый лучший фильм-2» (16+)
01.50 «ТНТ Music» (16+)
02.20 «Stand Up» (16+)
04.00 «Открытый микрофон» (16+)
06.35 «ТНТ. Best» (16+)

1

05.05, 06.10 Х/ф «Особенности национальной охоты в зимний период» (16+)
06.00 «Новости»
06.25 Х/ф «Новогодний ремонт» (12+)
08.00 «Доброе утро»
10.00 «Новости»
10.05 «Жизнь других» (12+)
11.05 «Видели видео?» (6+)
12.00 «Новости»
12.20 Т/с «Султан моего сердца» (16+)
15.15 «Угадай мелодию» (12+)
16.05 «Ледниковый период» (0+)
19.30, 21.20 «Сегодня вечером» (16+)
21.00 «Время»
23.10 Х/ф «Испытание невиновностью» (16+)
00.50 Х/ф «Как выйти замуж за миллионера» (12+)
02.15 «Наедине со всеми» (16+)
03.45 «Модный приговор» (12+)
04.35 «Давай поженимся!» (16+)
05.15 «Мужское/Женское» (16+)

ТВЦ ТВ-ИН

05.50 Х/ф «Волшебник» (16+)
07.30 «Православная энциклопедия» (6+)
07.55 Х/ф «По семейным обстоятельствам» (12+)
10.50 Д/ф «Евгений Стеблов. Вы меня совсем не знаете» (12+)
11.40 Х/ф «Именины» (0+)
13.45, 14.45 Х/ф «Три счастливых женщины» (12+)
14.30 «События»
17.55 Х/ф «Последний ход королевы» (12+)
21.40 «События»
21.55 Х/ф «Вечное свидание» (12+)
00.00 Д/ф «Муслим Магомаев. Последний концерт» (12+)
00.50 Д/ф «Последняя передача. Трагедии звезд голубого экрана» (12+)
01.30 Д/ф «Юрий Нагибин. Двойная игра» (12+)
02.15 Х/ф «Коммуналка» (12+)
05.25 Д/ф «Тайны великих сказочников. Ганс Христиан Андерсен» (12+)

РОССИЯ 1

05.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки-3» (16+)
08.05 Т/с «Сваты» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00 «Вести»
11.15 «Смотреть до конца» (12+)
12.20 «Доктор Мясников». Специальный выпуск (12+)
13.20 Х/ф «Соседи» (12+)
18.00 «Привет, Андрей!» Вечернее шоу Андрея Малахова (12+)
20.00 «Вести»
21.00 Х/ф «Фермерша» (12+)
01.10 Х/ф «Любовь нежданная нагрянет» (12+)

МАТЧ!

08.00 «Тайны боевых искусств». «Индонезия» (16+)
08.55 «Новости»
09.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
10.55 «Новости»
11.00 «Дакар» (0+)
11.30 М/ф «Утенок, который не умел играть в футбол» (0+)
11.45, 13.05 Х/ф «Кровавый спорт» (18+)
13.00 «Новости»
13.45 Смешанные единоборства. One FC. Андерсон Сильва против Мурата Айгюна. Иван Кондратьев против Марата Григоряна. Трансляция из Сингапура (16+)
14.30 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Спринт. Прямая трансляция из Италии
15.50 «Все на Матч!» Прямой эфир
16.20 «Новости»
16.25 Биатлон. Кубок мира. Гонка преследования. Женщины. Прямая трансляция из Германии
17.25 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Спринт. Прямая трансляция из Италии
18.45 Биатлон. Кубок мира. Гонка преследования. Мужчины. Прямая трансляция из Германии
19.50 «Новости»
19.55 Хоккей. КХЛ. «Авангард» (Омск) – «Металлург» (Магнитогорск). Прямая трансляция
22.25 Футбол. Кубок Англии. 1/32 финала. «Арсенал» – «Ньюкасл». Прямая трансляция
00.30 «Новости»
00.35 «Все на Матч!» Прямой эфир
00.55 Футбол. Кубок Англии. 1/32 финала. «Манчестер Юнайтед» – «Уотфорд». Прямая трансляция
03.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
03.45 Бобслей и скелетон. Кубок мира. Трансляция из Германии (0+)
04.25 Гандбол. Лига чемпионов. Женщины. ЦСКА (Россия) – «Брест» (0+)
06.00 Биатлон. Кубок мира. Гонка преследования. Трансляция из Германии (0+)
07.00 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Спринт. Трансляция из Италии (0+)

5

05.00 Т/с «Детективы» (16+)
08.05 Х/ф «Пурга» (0+)
10.00 Т/с «След» (16+)
22.00 Т/с «Прятки» (16+)

НТВ

04.40 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
08.15, 10.20 Т/с «Паутина» (16+)
12.35, 16.20, 19.25 Т/с «Пес» (16+)
23.00 «Маска» (12+)
01.30 Х/ф «MBAND» (12+)
03.00 Х/ф «Ветер северный» (16+)
04.35 «Их нравы» (0+)

СТС

06.00 «Ералаш» (6+)
06.15 М/с «Тролли. Праздник продолжается!» (6+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Том и Джерри» (0+)
08.00 «Детки-предки» (12+)
09.00 «ПроСТО кухня» (12+)
10.00 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
11.05 Х/ф «Рожденный стать королем» (6+)
13.35 Х/ф «Гарри Поттер и Дары Смерти. Часть 1» (16+)
16.25 Х/ф «Гарри Поттер и Дары Смерти. Часть 2» (16+)
19.00 Х/ф «Девятая» (16+)
21.00 Х/ф «Фантастические твари и где они обитают» (16+)
23.40 «Русские не смеются» (16+)
00.40 Х/ф «Напряги извилины» (16+)
02.40 Х/ф «Копы в глубоком запасе» (16+)
04.15 «Сезоны любви» (16+)
04.40 «6 кадров» (16+)
05.10 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
05.50 «Ералаш» (6+)

«ЗВЕЗДА» ТЕЛЕКОМПАНИЯ «ТЕРА»

005.50, 08.15 Х/ф «12 стульев» («Мосфильм», 1971) (0+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
09.00 «Легенды цирка» с Эдгардом Запашным. «Эквилибрист на свободной проволоке Ли Вей» (6+) (со скрытыми субтитрами)
09.25 «Легенды телевидения». «Николай Озеров» (12+) (со скрытыми субтитрами)
10.10 Д/с «Загадки века» с Сергеем Медведевым. «Фельдмаршал Роммель. «Лис пустыни» (12+) (со скрытыми субтитрами)
11.00 Финал Всероссийской юнармейской лиги КВН-2020 (6+)
12.30 «Круиз-контроль». «Калининград – Янтарный» (6+) (со скрытыми субтитрами)
13.15 «СССР. Знак качества» с Гариком Сукачевым. «Музыка нашей молодости» (12+) (со скрытыми субтитрами)
14.00, 18.15 Т/с «Граф Монте-Кристо», 1-8 серии (Германия, Италия, Франция, 1998) (12+)
22.15 Х/ф «Добровольцы» (к/ст им. М. Горького, 1958) (0+)
00.10 Х/ф «Чужая родня» («Ленфильм», 1955) (0+) (со скрытыми субтитрами)
01.50 Х/ф «Простая история» (к/ст им. М. Горького, 1960) (0+)
03.15 Х/ф «Запасной игрок» («Ленфильм», 1954) (0+)
04.35 Х/ф «Подкидыш» («Мосфильм», 1939) (0+)
05.45 Д/с «Сделано в СССР» (6+) (со скрытыми субтитрами)

РОССИЯ К

06.30 «Пешком...» (0+)
07.05 М/ф «Ну, погоди!», «Каникулы Бонифация», «Бременские музыканты», «По следам бременских музыкантов» (0+)
08.20 Х/ф «Сказание о земле Сибирской» (6+)
10.00 «Обыкновенный концерт» (0+)
10.30 «Русский плакат» (0+)
10.45 Х/ф «Кубанские казаки» (0+)
12.30 Д/ф «Археология. История с лопатой» (0+)
13.00 Д/ф «Приматы» (0+)
13.55 «Либретто» (0+)
14.10 Т/с «Арабела» (0+)
15.40 «Те, с которыми я...» (0+)
16.10 «Фестиваль» (0+)
17.30 «Пешком...» (0+)
18.00 Д/ф «Власть над климатом» (0+)
18.45 Д/ф «Зимний вечер в Гаграх» (0+)
19.25 Х/ф «Зимний вечер в Гаграх» (12+)
20.55 «Красивая планета» (0+)
21.15 Д/ф «Queen и Бежар. Балет во имя жизни» (0+)
22.15 Х/ф «Хороший сосед Сэм» (0+)
00.20 Д/ф «Приматы» (0+)
01.15 Х/ф «Сказание о земле Сибирской» (6+)

«МР» не участвует в составлении программ телеканалов и не несет ответственности за возможные изменения

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 10 ЯНВАРЯ

Программа предоставлена АНО «Телекомпания «ТЕРА»: (3519) 22-17-05, 22-51-70

ТНТ

07.00 «ТНТ. Gold» (16+)
08.00 Х/ф «Золотое кольцо» (16+)
10.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Проект «Анна Николаевна» (16+)
22.05 «Comedy Club» (16+)
00.05 Х/ф «Самый лучший фильм 3-ДЭ» (18+)
02.10 «Stand Up» (16+)
03.05 «ТНТ Music» (16+)
03.25 «Stand Up» (16+)
04.15 «Открытый микрофон» (16+)

1

06.00 «Новости»
06.10 Х/ф «За пять минут до января» (12+)
10.00 «Новости»
10.10 «Жизнь других» (12+)
11.05 «Видели видео?» (6+)
12.00 «Новости»
12.20 Т/с «Султан моего сердца» (16+)
15.15 «Угадай мелодию» (12+)
16.05 «Ледниковый период» (0+)
19.15 «Лучше всех!» (0+)
21.00 «Время»
21.20 «Три аккорда» (16+)
23.20 Х/ф «Испытание невиновностью» (16+)
01.00 Х/ф «Давай займемся любовью» (12+)
02.55 «Наедине со всеми» (16+)
03.40 «Модный приговор» (12+)

ТВЦ ТВ-ИН

05.50 Х/ф «Московская пленница» (12+)
07.40 Х/ф «Осторожно, бабушка!» (0+)
09.20 Х/ф «Моя звезда» (12+)
13.30 «Соло для телефона с юмором» (12+)
14.30 «События»
14.45 «Петровка, 38» (16+)
14.55 Д/ф «На экран – через постель» (16+)
15.55 «Прощание». «Александр Абдулов» (16+)
16.50 Д/ф «Людмила Гурченко. Брачный марафон» (16+)
17.40 Х/ф «Плохая дочь» (12+)
21.40 «События»
21.55 Х/ф «Мусорщик» (16+)
23.50 Х/ф «Мой любимый призрак» (12+)
01.40 Х/ф «Вселенский заговор» (12+)
03.15 Х/ф «Вечное свидание» (12+)
04.55 Д/ф «Мария Миронова и ее любимые мужчины» (12+)
05.35 Д/ф «Тайны великих сказочников. Шарль Перро» (12+)

РОССИЯ 1

05.00 Т/с «Доярка из Хацапетовки-3» (16+)
08.05 Т/с «Сваты» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00 «Вести»
11.15 «Парад юмора» (16+)
13.30 Х/ф «Соседи-2» (12+)
18.00 «Привет, Андрей!» Вечернее шоу Андрея Малахова (12+)
20.00 «Вести»
22.00 Х/ф «Экипаж» (6+)
00.55 Х/ф «Охота на пиранью» (16+)

МАТЧ!

08.00 «Тайны боевых искусств». «Мексика» (16+)
08.55 «Новости»
09.00 «Все на Матч!» Прямой эфир
10.55 «Новости»
11.00 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
11.10 М/ф «Баба-яга против» (0+)
11.30 М/ф «Кто получит приз» (0+)
11.45, 13.05 Х/ф «Левша» (18+)
13.00 «Новости»
14.25 «Все на Матч!» Прямой эфир
15.05 «Новости»
15.10 Биатлон. Кубок мира. Смешанная эстафета. Прямая трансляция из Германии
16.45 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Финал. Женщины. Прямая трансляция из Италии
17.35 «Биатлон» с Дмитрием Губерниевым (12+)
18.05 «Все на Матч!» Прямой эфир
18.25 Биатлон. Кубок мира. Индивидуальная смешанная эстафета. Прямая трансляция из Германии
19.25 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Финал. Мужчины. Прямая трансляция из Италии
20.20 «Новости»
20.25 Хоккей. КХЛ. СКА (Санкт-Петербург) – ЦСКА. Прямая трансляция
22.55 Профессиональный бокс. Тайсон Фьюри против Дерека Чисоры. Трансляция из Великобритании (16+)
00.00 «Новости»
00.10 «Все на Матч!» Прямой эфир
00.40 Футбол. Чемпионат Италии. «Ювентус» – «Сассуоло». Прямая трансляция
02.45 «Все на Матч!» Прямой эфир
03.25 Бобслей и скелетон. Кубок мира. Трансляция из Германии (0+)
04.05 Баскетбол. Единая лига ВТБ. «Зенит» (Санкт-Петербург) – «Автодор» (Саратов) (0+)
06.00 Биатлон. Кубок мира. Эстафета. Трансляция из Германии (0+)
07.00 Лыжный спорт. «Тур де Ски». Финал. Трансляция из Италии (0+)

5

05.00 Т/с «Пятницкий» (16+)
09.00 Т/с «Напарники. Лицо со шрамом» (16+)
09.50 Т/с «Напарники. Непрощенный» (16+)
10.40 Т/с «Напарники. Смерть ей к лицу» (16+)
11.30 Т/с «Напарники. Бэтмен» (16+)
12.20 Т/с «Куба. Личное дело» (16+)
02.25 Т/с «Напарники. Лицо со шрамом» (16+)
03.05 Т/с «Напарники. Непрощенный» (16+)
03.45 Т/с «Напарники. Смерть ей к лицу» (16+)
04.20 Т/с «Напарники. Бэтмен» (16+)

НТВ

04.50 Т/с «Пасечник» (12+)
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
08.20 «У нас выигрывают!» (12+)
10.20 «Легенды спорта» (12+)
12.10, 16.20, 19.25 Т/с «Пес» (16+)
22.25 «Маска» (12+)
01.05 Х/ф «Ноль» (16+)
02.50 Х/ф «Дикари» (16+)
04.20 «Их нравы» (0+)

СТС

06.00 «Ералаш» (6+)
06.15 М/с «Тролли. Праздник продолжается!» (6+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
08.00 «Детки-предки» (12+)
09.00 М/ф «Шрэк 4D» (6+)
09.10 М/ф «Дом» (6+)
11.00 М/ф «Миньоны» (6+)
12.45 М/ф «Гадкий Я» (6+)
14.40 М/ф «Гадкий Я-2» (6+)
16.35 М/ф «Гадкий Я-3» (6+)
18.20 Х/ф «Фантастические твари и где они обитают» (16+)
21.00 Х/ф «Фантастические твари. Преступления Грин-де-Вальда» (12+)
23.40 «Русские не смеются» (16+)
00.40 Х/ф «Девятая» (16+)
02.30 Х/ф «Девять ярдов» (16+)
04.00 «Сезоны любви» (16+)
04.25 «6 кадров» (16+)
05.10 М/ф «Ну, погоди!» (0+)
05.50 «Ералаш» (6+)

«ЗВЕЗДА» ТЕЛЕКОМПАНИЯ «ТЕРА»

06.00 Д/с «Оружие Победы» (6+) (со скрытыми субтитрами)
06.30 Х/ф «Нежный возраст» (к/ст им. М. Горького, 1983) (16+)
08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»
08.15 Х/ф «Трактир на Пятницкой» («Мосфильм», 1977) (6+)
09.55 «Жизнь, полная радости» (16+)
09.25 «Моя деревня» (12+)
10.40 «Скрытые угрозы» с Николаем Чиндяйкиным. «Спецвыпуск №11» (12+)
11.25 Д/с «Секретные материалы». «Спасти Краков. Секретная миссия радистки Комар» (12+) (со скрытыми субтитрами)
12.15 «Код доступа». «Первая после Байдена. Тайны Камалы Харрис» (12+)
13.15 Д/с «Оружие Победы» (6+) (со скрытыми субтитрами)
13.40 Х/ф «Побег» (Россия, 2005) (16+) (со скрытыми субтитрами)
16.05 Х/ф «Тихая застава» (Россия, 2010) (16+) (со скрытыми субтитрами)
18.15 Д/с «Легенды советского сыска» (16+) (со скрытыми субтитрами)
21.35 Т/с «Граф Монте-Кристо», 1-8 серии (Германия, Италия, Франция, 1998) (12+)
04.35 Х/ф «В небе «ночные ведьмы» (к/ст им. М. Горького, 1981) (0+) (со скрытыми субтитрами)

РОССИЯ К

06.30 «Пешком...» (0+)
07.05 М/ф «Лиса и волк», «Летучий корабль», «Тайна третьей планеты» (0+)
08.25 «Либретто» (0+)
08.40 Х/ф «Вратарь» (0+)
09.55 «Обыкновенный концерт» (0+)
10.25 Д/ф «Зимний вечер в Гаграх» (0+)
11.05 Х/ф «Зимний вечер в Гаграх» (12+)
12.30 Д/ф «Археология. История с лопатой» (0+)
13.00 Д/ф «Приматы» (0+)
13.55 «Либретто» (0+)
14.10 Т/с «Арабела» (0+)
15.40 «Те, с которыми я...» (0+)
16.10 Торжественное закрытие XXI международного телевизионного конкурса юных музыкантов «Щелкунчик» (0+)
17.45 «Красивая планета» (0+)
18.00 Д/ф «Куда ведут железные дороги» (0+)
18.45 Х/ф «За спичками» (12+)
20.20 Х/ф «Кастуся и Виталий» (0+)
22.00 Т/с «Джонатан Стрендж и мистер Норрелл» (0+)
00.05 Д/ф «Приматы» (0+)
01.00 Х/ф «Вратарь» (0+)

Прием частных объявлений в «МР»: пр. Ленина, 74, кабинет №2. Отдел рекламы: 26-33-52, mr-reklama@mail.ru; 26-33-51, reklamamr@yandex.ru

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

УСЛУГИ

- ремонт телевизоров, выезд бесплатно. Т. 8-902-864-51-75;
- срочный автовыкуп. Т. 8-967-867-66-66;
- прочистка канализации. Т. 28-01-05;
- натяжные потолки и ремонт квартир. Т. 8-908-700-35-92;
- сантехремонт. Т. 8-908-587-99-29;
- ремонт пластиковых окон, остекление балконов, лоджий. Т. 43-08-48;
- натяжные потолки по доступной цене. Т. 8-951-786-52-91;
- профессиональный ремонт стиральных, посудомоечных, швейных машин, холодильников, газовых, электрических плит, котлов, беговых дорожек. Т. 45-17-35.

СДАМ

- квартиру. Т. 45-21-45.

СНИМУ

- квартиру. Т. 8-909-094-54-55.

ПРОДАМ

- дрова, горбыль, опилки. Т. 43-33-99;
- памперсы, пеленки. Т. 8-961-575-06-22.

КУПЛЮ

- металлолом. Т. 8-912-803-60-06.

АТЕЛЬЕ «Чистое перышко»
РЕСТАВРАЦИЯ ПОДУШЕК в присутствии клиента
от 160 руб.
Скидки до 13 %.
Агаповка, ул. Школьная, 1/1.
Т. 8-912-805-70-99.

КУПЛЮ
двери, холодильники, батареи, стиральные машины, аккумуляторы, ванны, газовые и электроплиты.
Выезжаем в сады и гаражи.
Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.

ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ
пластик, алюминий
любая отделка
оптовые цены
рассрочка
пр. К. Маркса, 152.
т.: 45-35-44,
8-912-805-35-44,
www.oknabalkony.ru

МЕСТО для вашей рекламы. Т. 26-33-52

ЕвроСервис
ритуальная компания
Организация похорон пенсионеров и сотрудников ПАО «ММК»
Компенсация от ООО «ЕвроСервис» на погребение и благоустройство захоронения в сумме 10 500 ₽
Социальное пособие 7 043,59 ₽
45-70-01
(круглосуточно)

СВЕТЛОЙ ПАМЯТИ
Володи ПОЛЯКОВА
(27.10.84 - 25.12.16)

«Природа-мать!
Когда б таких людей
Ты иногда
не посылала миру,
Заглохла б нива
жизни...»

А. Некрасов.

Погибшие...
вы не забыты нами!
Нельзя забыть тот черный день и час...
Когда часы в день катастрофы встали,
А слезы полились рекой из глаз.

Невыносимо горе той утраты,
Не в силах справиться душе
с бедой подчас...
Признать, что с нами были вы когда-то,
И вот уж г о д ы, как не стало вас.

Не стало и Володи Полякова,
Солиста хора, одного из вас...
Для матери - страшнее нету горя,
Чем сына потерять на взлете - враз!

Земляк-Володя... Ты один из лучших:
Красив собой, талантлив и любим...
Один из самых верных, статных, звучных...
Ты в памяти друзей всегда храним.

Мы вторим песням, что тобою спеты,
И бережем события тех лет...
Поверь же, что они совсем не тщетны -
В культуре ты оставил яркий след!

Спасибо маме, что тебя взрастила!
Учителям - признательность, поклон!
Она тебя, лелеяла, любила...
Ты был ей всем: и радость, и заслон.
Незримо она чувствует и слышит
Твой голос, что звучит у ней в груди...
Во снах тебя зовет и даже видит
И снова говорит тебе:
«Приди!»

Свой путь прошел солдат без укоризны!
Геройски, с мужеством,
с участием к другим...
Ты до последнего служил своей Отчизне,
Мы образ твой навеки сохраним!

Мы будем вечно помнить о той дате,
О тех, кто рядом был с тобой
в тот смертный час...
И наши слезы, скорби об утрате -
Еще тесней сплотил и сблизил нас.

А мамам, женам и родным желаю
Здоровья, выдержки, терпения, любви...
И снова я к Всевышнему взываю:
Ты хор из Ангелов, из душ их сотвори!

Ведь это наши Звездочки России,
Их певчий дар - превыше всех похвал!
А Подвиг их – подстать делам Мессии:
За «ниву Жизни» - Жизнь свою отдал!

Нина ГРИНЕВИЧ
25 декабря 2020

Владимир Поляков – (1984-2016) выпускник Магнитогорской государственной консерватории им. М. И. Глинки, с отличием закончил Российскую Академию музыки имени Гнесиных - РАМ, вокальное отделение, солист (бас) Международного класса Академического дважды Краснознаменного ордена Красной Звезды ансамбля песни и пляски Российской Армии имени А. В. Александрова, трагически погибший в авиакатастрофе ТУ-154 над Черным морем 25 декабря 2016 года.

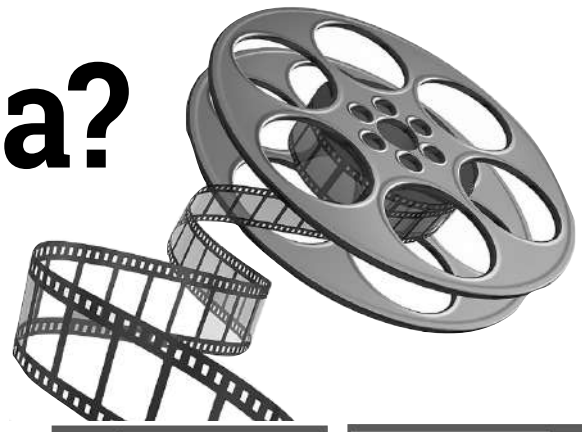
25 декабря образовательная система города понесла невосполнимую утрату. На 67 году жизни перестало биться сердце
Леонида Августовича САВИНКОВА,
который на протяжении 30 лет был вдохновителем и руководителем негосударственного образовательного учреждения «АРТ».
Коллеги, соратники и друзья выражают глубокие соболезнования семье и близким.

Дворец творчества детей и молодежи г. Магнитогорска.

Символ года

А может быть, корова?

Топ самых знаменитых летающих бурёнок



Недавно на сайте «Популярная динамика» появился аэродинамический расчет, который подтвердил: корова вполне могла бы взлететь. Произвел расчет физик и блогер Робин БОРНОФФ. Алгоритмы расчета предложили еще в 1980-х годах советские ученые.

С крыльями и без

Мечта научить летать этих довольно тяжеловесных и, на первый взгляд, неповоротливых животных отразилась во многих произведениях искусства – начиная от фольклорных заканчивая кинематографическими.

Помните анекдот? Пролетающий голубь нечаянно оставил досадную «отметину» на плече прохожего. Мужик, посмотрев в небо, философски отметил: «Хорошо, что коровы не летают!» Между тем в недрах человеческой фантазии коровы давно порхают на крыльях и даже без. «По небу летела корова, она сказала слово…» – скороговоркой выкрикивали мы когда-то формулу известной детской игры…

Образ летающей коровы родился в человеческом сознании еще в древности. Известны индийские изображения божества в виде коровы с крыльями, египетский миф о том, что солнечный бог Ра поднимался из океана на небесной корове. Также в «Текстах пирамид» упомянуто, что великая Корова рождает фараона и поддерживает его своими крыльями. У древних славян было представление об облаках как дойных коровах, полумесяц в небе тоже напоминал им коровьи рога. Сама же корова у всех народов была и остается символом плодородия и изобилия.

Часто к образу летающей коровы обращались и в наши дни нередко обращаются детские писатели. Вспомните стихотворение Самуила Маршака «Чудеса в решете», где «корова собралась на небеса» (а в одноименном мультфильме таки взлетела!), а также стихи Бориса Заходера «Про летающую корову». А в мультфильме «Путаница» по сказке Корнея Чуковского корова пытается взлететь, хлопая ушами.

Одна из самых известных мультяшных летающих коров – это, конечно, склисс из «Тайны третьей планеты». Животное выдумал фантаст Кир Булычев. Родина склисса – планета Шешинеру галактики Млечный Путь. Склисс также существует теперь в виде персонажа компьютерной игры и игрушки.

Не менее популярна корова из «Пластилиновой вороны» Александра Татарского, родившейся благодаря писателю Эдуарду Успенскому и композитору Григорию Гладкову. Авторы переиначили знаменитую басню Крылова, превращая ворону то в собаку, то в корову. Корова (она же ворона и собака) из этого мультфильма примечательна тем, что «на ель она взлетела, а может, не взлетела, а может быть, на пальму с разбега забралась». В подарок ей вручали «седло большое, ковер и телевизор», предварительно наговорив кучу комплиментов.

Однако самые веселые истории с коровьими полетами связаны, конечно, с кинофильмами. А все потому, что в них снимались реальные коровы и быки.

Полёт под откос

Одним из первых коров снял в первой советской музыкальной кинокомедии «Веселые ребята» режиссер Григорий Александров в 1934 году. Фильм рассказывает о приключениях талантливого пастуха-музыканта Кости, ставшего дирижером джазового оркестра, и домработницы Анюты, ставшей певицей.

Сцену, где стадо, заслышав звуки дудки, вломилось в банкетный зал, снимали на даче Сергея Федорова – бывшего лейб-медика царской фамилии, первым в мире сделавшего переливание крови. Чтобы животные вбежали в помещение, их не поили целый день, а затем выпустили, показав корыта с водой. Для сцены поедания мебели козами и коровами бутафоры изготовили специальный реквизит из соломы, макарон и вермишели.

Известно также, что коров, овец и поросят для правдоподобия в сцене званого вечера поили настоящим крепким алкоголем. Поросенок напился с первого дубля тарелкой коньяка и пошел шататься по столу, круша посуду. А вот бык, вылакав несколько литров водки, сорвался с привязи и начал гоняться за съемочной группой. Не помогли ни гипноз, ни дрессировщик Дуров. Ветеринарный врач посоветовал налить быку успокоительного – это подействовало.

Во время съемок «Веселых ребят» две коровы упали от жары в обморок, а третья совершила полет с высокого откоса – правда, в окончательную версию фильма он не вошел.

Факты о летающих коровах

Самый большой серийный вертолет в мире Ми-26 называют «летающей коровой». Его проект был принят в 1971 году, а в 1977 году он впервые совершил полет.

Ас или не ас?

Один из самых запоминающихся эпизодов не менее знаменитого фильма «Мимино» (режиссер Георгий Данелия, 1977 г.) – полет коровы на вертолете. Пилот вертолета Ми-2 Валентин Константинович Мизандари долго отказывал старушке из горного села в ее просьбе перевезти буренку в другой населенный пункт. Свое желание владелица коровы объясняла тем, что в родной деревне все осведомлены о возрасте коровы и купить ее не захотят. В итоге животину привязали к вертолету веревками и перевезли из одного села в другое.

Съемки эпизода дались непросто. Сначала от затеи отказался местный летчик, управлявший вертолетом: подвешивание коровы под днище машины противоречило технике безопасности. Пилот требовал разрешения от своего руководства, но ждать его времени не было. Тогда Данелия решил задеть гордость летчика и воскликнул, что нужно было везти аса из Москвы. Грузинскому пилоту ничего не оставалось, как продемонстрировать, что он не хуже столичного аса.

Корову позаимствовали у местной жительницы. Она оказалась белой, что не понравилось оператору, ведь на фоне неба ее было бы плохо видно. На буренку нанесли краской черные пятна. А когда «актрису» стали возвращать домой, хозяйка отказалась брать чужую корову и потребовала назад свою. Выход нашел **актер Вахтанг КИКАБИДЗЕ**, сказавший, что если корова сама, как она обычно эта делала, войдет во двор хозяйки, значит, она принадлежит ей. Вся съемочная группа и полдеревни следовали тогда за коровой, чтобы увидеть результат эксперимента.

Жить захочешь – не так раскорячишься

Идея о полетах коров получила развитие в комедии «Особенности национальной охоты» (режиссер Александр Рогожкин, 1995 г.). В этом фильме животное не только перевозят воздухом в бомбардировщике, но и пытаются сбросить из бомболюка. Отправить корову к свояку на дальний кордон мечтал егерь Кузьмич, в хозяйство которого приехали охотиться герои фильма. Он отвел ее на военный аэродром, где за несколько бутылок водки уговорил экипаж взять скотинку на борт Ту-22М. Когда самолет был в небе, пришел приказ возвращаться – об авантюре прознал комендант. Пилоты от безысходности решили избавиться от коровы. Однако буренка сумела перехитрить их и остаться в живых, «раскорячившись» в бомболюке, – и это не единственный комический эпизод в фильме, связанный с коровой Кузьмича.

Директор картины Михаил Кирилюк арендовал корову для съемок в соседнем совхозе. После двух съемочных дней он отправился возвращать животное, но ему заявили, что он корову купил. Вернуть ее без карантина было нельзя. Попытка продать скотину тоже не удалась. Кирилюк еле упросил руководство совхоза забрать корову обратно.

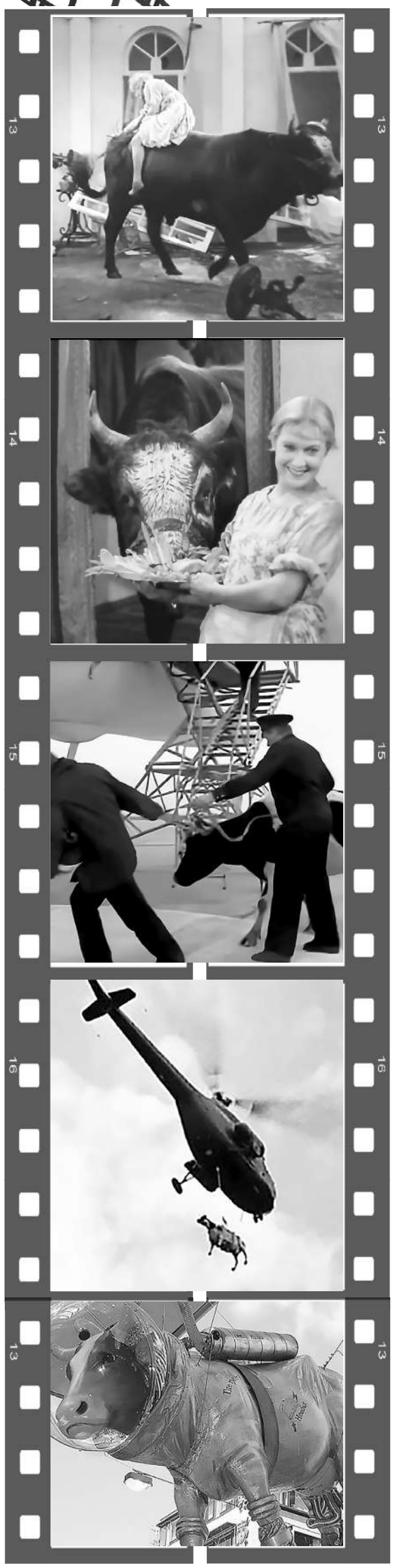
Для съемок перелета буренки киношники отправились в город Остров Псковской области, где нашелся списанный военный самолет с бомболюком. Общими усилиями запихнули туда корову, с помощью маскировочной сетки приподняли ее. Оператор лег под самолет на спину и снял сцену. А ноги корове «раскорячили» уже на компьютере. По легенде, в какой-то момент корова сорвалась и упала из отсека.

В роли смелой коровы снимались аж три буренки. Чтобы их приняли за одну, гримеры подрисовывали пятна. Известно, что одна из «летчиц» после съемок в фильме благополучно отелилась. Теленок в память о приключениях матери был назван Летчиком.

Интересно, что случай с коровой, показанный в фильме, имел место в реальности. Однажды небольшая флотилия из вспомогательных судов – три баркаса – возвращалась в родную гавань на остров Сахалин. И уже был виден родной берег, как вдруг средний катер после оглушительного удара разлетелся в щепки. Когда рулевого выловили из воды и кое-как привели в чувство, он, заикаясь, поведал, что на судно рухнула прямо с неба… огромная корова!

И ведь нашелся въедливый следователь, который на свой страх и риск взялся отрабатывать эту идиотскую версию. Проверил даже, не было ли смерчей и не могло ли принести буренку из Калифорнии. После долгого расследования выяснилось, что военнослужащие из местного гарнизона возвращались домой из Средней Азии и под шумок загнали в свой самолет тамошнего быка, чтобы разжиться мясом. Его привязали веревками. Однако как раз над морем бык вдруг разбушевался, начал метаться и лупить рогами по иллюминаторам. Застрелить озверевшее животное прямо в полете никто не решился, и тогда бортинженеру пришла спасительная идея. Он на ходу распахнул десантную рампу в хвосте самолета. Бык ринулся на волю с высоты в несколько тысяч метров...

Елена КУКЛИНА



Советы психолога

Следующая остановка – Новый год

До боя курантов осталось совсем немного

Этот год был непростым, но его конец и начало нового постепенно становятся вполне реальным событием. Зачем этот праздник нужен нам? Получаем ли мы что-то, кроме подарков от близких? Как лучше подготовиться к Новому году, чтобы получить как можно больше удовольствия? Поговорим об этом с психологом.

Зачем это нужно

Кто-то справляет Новый год, кто-то нет, кто-то мечтает выспаться, а кто-то - повеселиться. Кто-то радуется, а кто-то искренне ненавидит праздник, тихо злится и на необходимость отмечать его смотрит, как на тягостную обязанность.

Сам обычай поздравлять друг друга со сменой цифр в календаре возник так давно, что вряд ли можно точно сказать, кто придумал это. Разные народы готовятся к этому событию в разные сезоны и каждый посвоему. Но одно остается неизменным – уход старого и наступление нового года стоит отметить.

Считается, что Новый год в России стали встречать в ночь с 31 декабря на 1 января благодаря Петру I. Он ввел традицию украшать дома елками, он же повелел «правильно праздновать». После его смерти обычай то угасал, то возникал вновь и, наконец, окончательно обрел тот вид, в котором мы знаем его сейчас, только в 1935 году.

Зачем нужен Новый год именно как дата, праздник, событие?

Прежде всего, это повод подвести своеобразные итоги. Да, необязательно именно сейчас – кто-то делает это в день рождения, кто-то – в начале учебного года. Тем не менее это важно. Возможность выдохнуть, понять, с чем ты приходишь к концу очередного года, завершить и проститься с прошлым. Отсчет новой страницы в жизни, нового этапа, возможность «обнулиться» время от времени нужны всем. Это дает возможность пересмотреть приоритеты, избавиться от ненужного и мешающего, поставить новые цели.

Еще это шанс порадоваться, поиграть, отвлечься от грустных мыслей. Этот год был не самым легким для нас, и многим так хочется, чтобы он поскорее закончился. Хотя бы на несколько часов забыть о проблемах и потерях, хлопотах и работе, попытаться снова услышать в душе детскую веру в чудо «а вдруг?»... Да, не обязательно делать это только по праздникам, но вот есть причина – так почему бы нет? Нашему внутреннему ребенку очень нужно время от времени выглядывать из взрослого, смеяться и наслаждаться. Покупка и ожидание подарков, запах пирогов, традиция наряжать елку, новые и старые елочные игрушки – все это помогает ненадолго вернуться в детство.

Завершение важных дел. Новый год – повод закончить не только срочные и важные проекты, но и «долгострои», которые, как известно, могут оттягивать на себя кучу сил и внимания. Например, вавилоняне перед новым годом возвращали долги. В Италии избавляются от всего ненужного, в первую очередь старых вещей. В Аргентине служащие учреждений в последний день уходящего рабочего года выбрасывают из окон ведомости и бланки законченных отчетов. И во многих странах есть народная примета: если отдать денежные долги до полуночи, то обезопасишь себя от кредиторов на весь следующий год.

Новогодние праздники могут стать хорошим поводом для того, чтобы восстановить старые связи и «освежить» текущие. Позвонить тем, кому давно собирался, но все времени не хватает или повода... а тут – чем не повод: поздравить человека с праздником. А там, глядишь, и окажется, что тепло-то и дружба никуда не делись, и это замечательно.

А еще новогодние каникулы – это возможность побыть с семьей. Да, многие, напротив, от близких устают – домохозяйки, мамы в декрете, те, кто работает удаленно. Но если отбросить все «надо» – проверку уроков у детей, необходимость правильного поведения и контроль, если поговорить не о том, что должны, а о том, что интересно и хочется – как часто за всем этим мы не видим любимых людей и их достоинства, а только одни недостатки. Ведь и детям хочется, чтобы родители поболтали с ними не о том, как дела в школе, а о том, что им интересно. Совместные дела, прогулки, украшение елки к празднику (тем более, если часть игрушек сделать своими руками) – милые приятные мелочи.

Отдохнуть. Ну, да, многие ругают длинные каникулы – но ведь хотя бы пару дней мы все равно проведем не в обычном суматошном ритме, правда? И даже просто выспаться, на законных основаниях, отложив суету, – для многих уже праздник.

Мотивация. Да-да, те самые «начать бегать по утрам и питаться правильно с понедельника». И что в этом плохого? Пусть не все планы осуществятся, но само то, что мы этого хотим, уже отлично. Желание и стремление – уже немало.

Ритуалы для привлечения удачи. Их множество – и тех, что идут из глубины веков, и совсем новых. Голландцы едят пончики, круг для них – символ успеха. Греки выпекают торт с монеткой внутри, и тот, кому она попадется, будет в новом году удачлив. В Китае в новогоднюю ночь запускают фейерверк, изгоняя злых духов. Японцы прощаются с проблемами прошедшего года и готовятся к лучшей жизни в новом году. Во множестве новогодних ритуалов очищаются дома, мысли и души, освобождается место для лучших событий. Остатки древних верований и обычаев в нас сильны, и это отлично.

Обрести мудрость, как ни странно это звучит. Предки радовались самому факту, что прожили еще один год. Что мешает нам последовать их примеру? Мы завершили этот сложный год, выстояли, одолели все невзгоды. Похвалить себя и порадоваться этому, вспомнить тех, кто ушел, и проститься с ними.

Готовимся спокойно

Как подготовиться к новому году, чтобы он принес нам радость, а не разочарования?

Прежде всего, примите для себя, что идеал недостижим. У каждого из нас свои ожидания от новогодних праздников: кто-то мечтает отдохнуть, а кто-то, напротив, строит массу планов на каникулы. Если что-то не получилось и не удалось сделать – не расстраивайтесь. Все осуществить невозможно, а чудеса обычно случаются тогда, когда их не планируют и не ждут.

Помните, что нет единых правил, обязанностей и необходимости отмечать праздник именно так, а не иначе. Никто не вправе вам указывать, и если кто-то хочет просто лечь спать в новогоднюю ночь, то так тому и быть, и никакие обязательства перед обществом или «что подумают люди» не должны на это влиять. Другое дело – близкие, те, с кем вы сами хотите быть в эту ночь. Поэтому лучше будет заранее договориться, где, как, с кем отмечать, чтобы от новогодней ночи у всех остались только хорошие воспоминания.

Пересмотрите отношение к себе. При подведении итогов мы часто ругаем себя за то, что не успели, не сделали, не совершили, ошиблись. Да, сделали не так, как хотели, а что-то не сделали вовсе. Но это лишь значит, что мы – живые люди, поэтому способны меняться и развиваться. Главное – понимать, зачем и в какую сторону. Это и будет главным итогом уходящего года.

Подумайте, что из того, что у вас есть сейчас, не стоит брать с собой в следующий год. Вещи? Отношения? Привычки? Взгляды? Все это верно служило нам, но продолжает ли служить до сих пор? Или уже устарело, и от него надо избавиться? Проще всего выкинуть отслужившие свой срок одежду, бумаги, сломанную технику. А старые отношения или обиды? Особенно обиды – они оттягивают на себя массу энергии, сил душевных и физических. Так ли нужно нести их дальше? Или лучше разобраться и отпустить, ведь время еще есть (да и кто сказал, что это обязательно сделать до конца декабря)? Если не получается сделать это мысленно, напишите на бумаге все, что накопилось плохого, а потом уничтожьте записи.

Замедлитесь. Конец года – время лихорадочных дел и авралов. Но, например, в хозяйственных делах нет необходимости в том, чтобы успеть все до боя курантов. Не планируйте на последние дни перед праздниками подвигов и свершений – иначе к моменту Х вы настолько устанете, что праздник будет не в радость. Постарайтесь почаще останавливаться и просто смотреть по сторонам, спрашивать себя: а куда я сейчас бегу и зачем, что я делаю и для чего. Поверьте, в половине суеты нет никакой необходимости.

Если все-таки праздник для вас – череда обязанностей и забот, подумайте, как вы можете сберечь силы. Купить заранее часть продуктов для угощения? Что-то заказать через интернет? Попросить помочь с уборкой детей или друзей? Хорошая мысль, кстати, скооперироваться с кем-то из родных или друзей и убираться вместе сначала в одной семье, затем в другой (это и веселее, и легче), и продукты покупать сразу на всех по оптовым ценам.

Поблагодарите все, что есть в вашей жизни хорошего. Да, проблемы есть у всех. Но что-то же вы имеете, кроме них? Зацепил ковид – но остались живы и вы, и ваши близкие. Не хватает денег на подарки – но есть люди, которым вы хотите их подарить; одиночество – страшная вещь. Плохо учатся дети – но есть где жить. Да мало ли поводов для радости, больших и малых? Поблагодарите за это себя, судьбу, Деда Мороза, Господа Бога или маму с папой – любой из них это заслужил.

И помните: Новый год, при всей значительности и величии своей истории, – всего лишь дата. Смена ночи на день, смена одной цифры в календаре на другую. Главное – жизнь продолжается.

Алина ЧИНЮЧИНА

Мир увлечений

Новый год – праздник детства, даже если воспоминания о нём остались за толщей десятилетий

Ёлка в стиле ретро

Однако найти к ним дорожку несложно – достаточно заглянуть в Магнитогорский краеведческий музей, где бережно хранят нити, связывающие нас с прошлым.

– Мы начали собирать новогодние игрушки, как и игрушки в целом, лет 15 назад, – рассказывает **ученый секретарь музея Галина СТАРИКОВА**. – Если до этого какие-то предметы попадали к нам в фонды, они были связаны с конкретными людьми. Идея о том, что игрушка тоже может быть значимым артефактом, историческим предметом, не так давно укоренилась среди музейщиков.

С игрушками мы обязательно встретимся, а пока – к елочке.

Откуда пришла ёлка

Об этом существует немало интересных историй. Некоторые связывают традицию ставить в домах елку с главой Реформации в Западной Европе Мартином Лютером. В народе бытует легенда: когда родился Христос, принесли ему подарки не только волхвы, но и деревья. Яблоня – яблоки, вишня – вишни. И только елка осталась в стороне и тихо плакала, боясь уколоть младенца. Иисус пожалел ее и наградил игрушками и сластями, от этого и пошла традиция украшать ель к Рождеству.

В действительности в России традиция ставить елки на Рождество появилась при Петре I, который привносил в быт государства российского европейские традиции и нравы: одним из указов было «ставить по знатным и проезжим улицам у ворот и домов украшения из древ сосновых и еловых, на манер иноземных обычаев». С ним же связана и нынешняя дата празднования Нового года – в ночь на 1 января.

Однако традиция эта долго не приживалась, даже в 30-е годы XIX века елки устанавливали только в домах петербургских немцев и самых знатных русских дворян, и лишь к концу XIX века рождественская елка вошла практически во все дома.

В православной традиции вечнозеленая ель олицетворяла вечность, связь между землей и небесами, символом чего является путеводная Вифлеемская звезда, украшающая макушку дерева. При этом обычай наряжать елку игрушками пришел не сразу, поначалу это были всякие вкусности – яблочки, сладости, золоченые орехи, пряники. Очень хорошо описано это в рассказе Михаила Зощенко.

Но вот наступил 1917 год, и традицию записали в число буржуазных пережитков и религиозных предрассудков. После революции елки в домах ставили подпольно, и лишь в 1935 году разрешили праздновать Новый год, а только два года спустя появились на городских площадях знакомые нам с детства огромные елки. Установлено было такое дерево и в Магнитогорске. Однако по-настоящему феерическим праздником, привычным нам, Новый год стал в 1960-е годы.

Стеклянный символ эпохи

– С помощью новогодних игрушек мы можем заглянуть в эпоху, – говорит Галина Ильинична. – Самые старые предметы, которые хранятся у нас в коллекции, сделаны из папье-маше и ваты, чаще всего они изготавливались в артелях. Подобные игрушки в дореволюционный период делали в Германии, выглядят они похоже, но отличить кустарную работу от фабричной можно без труда.

Вот эти забавные цыплятки и текстильные морковки скорее всего были изготовлены в годы войны. Даже в тот непростой период здесь, в тылу, работала артель, которая занималась новогодними игрушками, и эта продукция была очень важна, ведь она повышала настроение, вселяла веру, что наступающий новый год обязательно приблизит Победу.

– Я видела приказ о создании этой артели в нашем городском архиве, – поясняет ученый секретарь музея. – Перед Новым годом, как и сейчас, собиралась комиссия, решали, как город будет встречать праздник, какие подготовлены мероприятия для детей, разбирался и вопрос, какие будут игрушки и даже сколько они должны стоить.

А вот эти плоские картонные зверушки памятны по нашему детству, причем технология их производства, так называемый дрезденский картон, тоже уходит корнями в дореволюционные времена: две тисненые формы из картона склеиваются между собой, а сверху накладывается фольга. Выкройки и способ изготовления фигурок публиковали в журналах, и в дворянских, купеческих домах была добрая традиция проводить всей семьей декабрьские вечера за изготовлением новогодних сувениров.

Впрочем, традиция эта продолжалась и в советское время, многие помнят собственного изготовления гирлянды из цветной бумаги или конфетных фантиков, звезды, фонарики... Однако большинство самодельных и артельных игрушек имели фабричные аналоги, часто – дореволюционные германские, ведь этим праздничным рукоделием, как правило, занимались бабушки с внуками, вспоминая свое давно ушедшее детство.

Вот необычный экспонат, явно относящийся к периоду войны: гимнастка на проволочном кольце. Тело и одежда ее сделаны из марли, возможно, той же, которой перевязывали солдат в госпиталях, а на маленьком личике – нарисованная озорная улыбка. На чьей елке висела она, кого радовала в те трудные годы – теперь уже не узнаешь: далеко не все игрушки за давностью лет сохранили свои истории. А есть несколько ватных фигурок, посвященных дружбе союзных республик, – дети в национальных костюмах народов СССР, в музее надеются, что когда-нибудь удастся собрать всю эту коллекцию.

Елочные игрушки могут рассказать о событиях того времени, к которому они относятся. Так, сразу после революции на елках появились фигурки красноармейцев. Вот дирижабль с надписью СССР, много предметов с советской символикой – звездами, серпом и молотом. Полет Гагарина стал причиной появления космонавтов и ракет, после знаменитой «Карнавальной ночи» – многочисленные часы, на которых без пяти минут 12, и, конечно же, ни одна коллекция не обходится без олимпийского мишки. Есть немало сказочных персонажей – богатыри, Старик Хоттабыч.

С особым трепетом относятся в музее к игрушкам стеклянным. Эти новогодние сувениры начали изготавливать достаточно давно, многие из них расписывали вручную, они были настоящим произведением искусства, но и более простые во все времена стоили недешево, а купить их было непросто. Поэтому стеклянные игрушки бережно хранили, а разбившаяся фигурка была настоящей трагедией.

К сожалению, в те времена игрушки не имели фабричных клейм, и можно только догадываться по аналогам из интернет-ресурсов – по стеклу, металлическим деталям и другим особенностям, где и когда они были изготовлены. Но об этой коробке новогодних игрушек можно сказать совершенно точно: они были сделаны в ГДР, куплены в одном из городков-почтовых ящиков под Челябинском, а передала ее на хранение друг музея **профессор бывшего МаГУ Элла Яковлевна КОМИССАРОВА**. Наших современников эти шарики, волчки, птички, может, и не удивят, но для 1970-х годов это был шикарный подарок.

Здравствуй, Дедушка Мороз!

В краеведческом музее хранится довольно большая коллекция главных новогодних волшебников и их внучек Снегурочек. Если Дед Мороз появился в новогодней традиции еще на рубеже XIX-XX веков, сменив Святого Николая, то Снегурочка присоединилась к нему гораздо позже, уже в советское время. Прообразом этого персонажа стала известная героиня пьесы Александра Островского.

Интересно сравнивать, как менялись лица, костюмы главных героев новогоднего торжества. Вот самый возрастной персонаж таких сказок, он родом из 1930-1940-х годов. Сделан из ваты, покрытой снаружи бумагой, ярко раскрашенное лицо – из папье-маше, а кушачок из обрезка ситца явно приделали уже люди, в чьем доме он находился. Этот румяный счастливчик с ворохом подарков под мышкой – послевоенный, а эта парочка из пенопласта уже из 1980-х, качество их явно похуже, и красная краска одежды изрядно потерлась. Есть в коллекции музея и маленькие стеклянные Деды Морозы, такие игрушки вешали на елочку.

Реклама век назад

В запасниках музея хранятся не только игрушки, но и дореволюционные открытки, где мы можем увидеть, как поздравляли друг друга с новым годом и рождеством сто лет назад, и газеты начала XX века.

Рекламная газета 1904 года предлагает коллекции украшений для елок. Здесь можно увидеть и лакированные шишки с украшениями из блеска, и хлопушки с сюрпризом, и стеклянные украшения, и венецианские фонари, и игрушечных Дедов Морозов. А вот предлагают целую коллекцию украшений для елок за пять рублей: «Наилучшее и наикрасивейшее, что только можно дать за эти деньги», – зазывает реклама. В наборе бусы, флаги, звезда, хлопушки и 27 картонажей, причем среди таких традиционных, видимо, сюжетов, как ледяные горы, крепости, мельницы и лампы, есть и реалии того времени: будка с солдатом-часовым и броненосец «Ретвизан», участник русско-японской войны.

– Если бы мы начали собирать игрушки значительно раньше, то в той же станице Магнитной наверняка можно было найти предметы, которые рекламировали в подобных газетах, – сокрушается Галина Старикова.

Есть в архиве и газета «Смех и сатира» 1915 года, где мы можем прочитать сатирические рассказы о неудавшейся елке, приведшей к пожару, правда, нам, живущим в XXI веке, сложно увидеть в этой ситуации что-то смешное.

Рассказывают о рождественских традициях и елках для детей станицы Магнитной, а также традиционной забаве – взятии школьниками и казаками снежных городков, цитируя «Оренбургскую газету» за 1899-1900 год, в своей книге магнитогорские краеведы И. Галигузов и В. Баканов.

Коллекция, велика, но после каждой статьи в «Магнитогорском рабочем» обязательно находятся люди, которые рады пожертвовать что-либо из своего семейного архива музею. Ведь часто бывает, что какие-то вещи дороги как память об ушедших людях, но в современном доме им нет места. А здесь же им применение всегда найдется, и их смогут увидеть другие наши земляки.

Наталья ЛОПУХОВА

Анонс

От Рождества до Рождества

Именно столько будет длиться показ необычного спектакля в театре кукол и актера «Буратино»

Рождественская традиция ставить в доме вертеп и разыгрывать в нем историю, которая произошла более двух тысяч лет назад, существует очень давно. И вот традиция уютного домашнего представления о таинстве рождения Иисуса Христа появилась и в «Буратино». Актриса театра, **автор постановки Ирина БАРАНОВСКАЯ** давно вынашивала эту идею:

– Мне хотелось, чтобы праздник Рождества был особым. К тому же я съездила в этом году еще до пандемии в ГИТИС, на курсы по народному театру. Там были и практические занятия, мы изучали в том числе и вертеп, народные традиции, с ним связанные, делали кукол, учились их водить. Ведь с одной стороны это театральное действо, а с другой – семейное, интимное, даже отчасти лубочное, и все это надо совместить.

Это так увлекло, что весной Ирина Антоновна написала заявку на стипендию Союза театральных деятелей РФ на постановку этого проекта, и ее интересная задумка не могла не выиграть. Однако в планы вмешалась пандемия, поэтому работа шла в сжатые сроки. В ходе подготовки спектакля было использовано немало литературных и исторических источников, не только тексты народных вертепов, но и колядки – во время постановки звучат три настоящие рождественские песни, с которыми на Руси ходили святочными вечерами колядовщики, желая хозяевам достатка и благополучия в наступающем году и прося вкусных подарков. Вдохновленный ими **композитор и музыкальный оформитель спектакля Вадим ГОВОРСКИЙ** специально написал несколько новых песен.

Но главной сложностью было создание самого вертепа. Это особый ящик, состоящий из трех этажей-уровней, символизирующих устройство мира. Верхний – горний мир – изображает пещеру, в которой родился Иисус. Здесь действуют персонажи святого семейства дева Мария и Иосиф, а также пришедшие к ним поклониться пастухи и волхвы – три восточных мудреца. Средний – мир земной – изображает покои царя Ирода, где происходит встреча царя с волхвами, полная драматизма сцена с Рахилью, умоляющей Ирода пощадить ее младенца. А в нижнем – Преисподней – горит пламя и пляшут черти, радуясь гибели злого правителя. И над всеми тремя мирами горит путеводная Вифлеемская звезда.

Художнику театра Ильдару ВАЛИАХМЕТОВУ необходимо было продумать все технические моменты, связанные с этим действом.

– Со стороны кажется, что все очень просто – вот ящичек, водят кукол, а с другой стороны конструктору нужно думать, как сделать то или иное действие. Там есть маленькие трюки, на которых много строится, мы сидели часами и думали, как сделать тот или иной трюк. Надеюсь, что у нас все получилось. Все с большим воодушевлением готовили этот спектакль, была положительная атмосфера, – вспоминает Ирина Барановская.

В народных традициях сделаны и сами куклы (а их участвует в спектакле целых 20!), практически все они изготовлены по технологиям традиционных тряпичных кукол-закруток.

К постановке приступили в конце ноября, а уже в день католического Рождества, 25 декабря, состоялась премьера.

Вертеп – не совсем театральное действо, а скорее мистерия, и перед Ириной Барановской стояла задача не только рассказать библейскую историю, но и вплести в этот рассказ информацию о народных традициях, связанных с праздником, и со своей задачей актриса справилась блестяще. По ходу действа мы узнали и о Вифлеемской звезде, и что вертеп – это пещера, куда в непогоду пастухи загоняли скот, и о том, почему на этот праздник наряжают именно ель, и многое другое. Получилась история настолько теплая, добрая и захватывающая, что в камерном зале музея «Закулисье» детки сидели, раскрыв рты.

– Когда играешь спектакль, там все понятно – какой характер, какой сюжет, за тебя все продумали. А здесь сложнее – и текст другой по содержанию, и язык более сложный, и зрители на расстоянии вытянутой руки, здесь и наврать нельзя, и информацию необходимо донести так, чтобы дети поняли: эта история действительно была, – отмечает актриса.

Спектакль предназначен для детей от пяти лет, и хотя сюжет предусматривает жестокие моменты – избиение младенцев, смерть, отрубающая Ироду голову, но ребятишки отлично понимают, кто хороший, кто плохой, и радуются тому, что добрые силы восторжествовали. К слову, современные дети, выросшие на ярких спецэффектах кино и мультипликации, во время сцены встречи Ирода со смертью были глубоко впечатлены возможностями кукольного театра. Принимали малыши участие и в самом действе, не обошлось и без традиционной «Маленькой елочке холодно зимой», и без других чудес, а каких – увидите сами, ведь такое чудесное мероприятие нельзя пропустить!

Наталья ЛОПУХОВА

Динара Воронцова «МР»

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru, mr-reklamamr@yandex.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

Магнитогорский рабочий
№ 149-150 (23140-141).
30.12.2020
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА
Приемная 26-33-50
Служба новостей 26-33-56
Рекламная служба 26-33-51, 26-33-52 (т/ф)
Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Тираж 12273. Заказ № 7758.
Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 4 печатных листа.
Подписано в печать по графику 29.12.2020 в 17.30.
Фактически 29.12.2020 в 16.00.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.

9 772410 203005 20150

Номер набран и сверстан в редакции газеты.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2020 № 15205-П

Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах № № 6 и 7 многоквартирного дома № 19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 23 июня 2020 года №87 «Об установлении дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением пункта 8, подпункта 13 пункта 10 и абзаца 15 пункта 16 Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах № № 6 и 7 многоквартирного дома № 19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения, утвержденного настоящим постановлением.

3. Пункт 8, подпункт 13 пункта 10 и абзац 15 пункта 16 Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах № № 6 и 7 многоквартирного дома № 19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения, утвержденного настоящим постановлением, вступают в силу с 01.06.2021.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Литвинова А. М.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению
администрации города
от 25.12.2020 № 15205-П

Порядок
предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

1. Общие положения о предоставлении субсидий

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения (далее – Порядок) устанавливает цели, условия и порядок предоставления субсидий за счет средств местного бюджета, юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям) индивидуальным предпринимателям, имеющим право на получение субсидии, а также порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидии остатков субсидии, положения об обязательной проверке распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидию, и органом муниципального финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии ее получателями в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации и действующим законодательством.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) субсидия - форма безвозмездного и безвозвратного предоставления средств из бюджета города на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения;

2) получатель субсидии - юридическое лицо (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальный предприниматель, оказывающий коммунальную услугу по отоплению жилых помещений в подъездах №№6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения, являющийся участником отбора, в отношении которого отраслевой комиссией принято решение о предоставлении субсидии;

3) отраслевая комиссия - комиссия по рассмотрению заявок на предоставление субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения (далее Комиссия). Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города;

4) заявка на получение субсидии – письменное обращение участника отбора, поступившее в отраслевую комиссию;

5) договор о предоставлении субсидии – договор между получателем субсидии и администрацией города Магнитогорска, определяющий права и обязанности сторон, возникающие в связи с предоставлением средств из бюджета города (далее – Договор).

3. Субсидии из бюджета города предоставляются в целях возмещения недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения (далее - недополученные доходы), в рамках реализации муниципальной программы «Безопасность в городе Магнитогорске», утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 14.10.2016 №12578-П.

Принятие решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения, оформляется в виде постановления администрации города.

4. Расходы в форме субсидии осуществляются за счет бюджетных ассигнований города Магнитогорска, выделенных на соответствующий финансовый год распорядителю средств бюджета города – Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города (далее – распорядитель бюджетных средств) на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

5. Глава города осуществляет бюджетные полномочия главного распорядителя средств бюджета города в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами города, регулирующими бюджетные правоотношения.

6. Категории и критерии отбора получателей субсидий, имеющие право на получение субсидии.

1) Категориями отбора получателей субсидий являются:

- принадлежность к юридическому лицу (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальному предпринимателю, осуществляющему регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения.

2) Критерии отбора получателей субсидий:

- соответствие юридического лица, индивидуального предпринимателя, требованиям, установленным пунктом 12 настоящего Порядка;

- оказание коммунальной услуги по отоплению жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения.

7. Отбор получателей субсидии определяется путем запроса предложений.

8. Распорядитель бюджетных средств размещает на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта решение о бюджете (проекта решения о внесении изменений в решение о бюджете) сведения о субсидии.

2. Порядок проведения отбора получателей субсидии

9. Отбор получателей субсидии осуществляется посредством запроса предложений на основании заявок, направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям и критериям отбора и очередности поступления заявок на участие в отборе.

10. Распорядитель бюджетных средств в течении 5 календарных дней после принятия решения о выделении субсидии отраслевой комиссией размещает в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сайт администрации города) объявление о проведении отбора получателей субсидии, с указанием:

1) срок проведения отбора (даты и времени начала (окончания) подачи (приема) заявок участников отбора), который составляет 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления о проведении отбора, а также информацию о возможности проведения нескольких этапов отбора с указанием сроков (порядка) их проведения;

2) наименование, место нахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты управления жилищно-коммунального хозяйства;

3) цель предоставления субсидии, в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, а также результатов предоставления субсидии в соответствии с пунктом 32 настоящего Порядка;

4) доменное имя, и (или) сетевой адрес, и (или) указатель страниц сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение отбора;

5) требования к участникам отбора в соответствии пунктом 12 настоящего Порядка и перечень документов, предоставляемых участниками отбора в соответствии пунктом 13 настоящего Порядка для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

6) порядок подачи заявок участниками отбора и требований, предъявляемых к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора в соответствии с подпунктом 1 пункта 13 настоящего Порядка;

7) порядок отзыва заявок участников отбора, порядок возврата заявок участников отбора, определяющего в том числе основания для возврата заявок участников отбора, порядок внесения изменений в заявки участников отбора;

8) правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка;

9) порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;

10) срока, в течение которого победитель (победители) отбора должен подписать договор о предоставлении субсидии;

11) условий признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения договора;

12) даты размещения результатов отбора на официальном сайте главного распорядителя как получателя бюджетных средств в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течении 14 календарных дней, следующих за днем определения победителя отбора.

13) даты размещения результатов отбора на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в течении 14 календарных дней, следующих за днем определения победителя отбора.

11. Объявление о проведении отбора получателей субсидии также публикуется на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в течении 5 календарных дней после принятия решения о выделении субсидии отраслевой комиссией. К содержанию объявления предъявляются требования, установленные в пункте 10 настоящего Порядка.

12. Требования к участникам отбора, которым он должен соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора:

1) у участника отбора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) участник отбора – юридическое лицо не должен находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Участники отбора - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

3) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе, являющихся участниками отбора;

4) участники отбора не должны являться иностранным юридическим лицом, а так же российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

5) участники отбора не должны получать средства из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов) на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

13. Юридические лица (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальные предприниматели, а также физические лица – производители товаров, работ, услуг направляют в управление жилищно-коммунального хозяйства следующие документы:

1) заявку по форме Приложение №1 к настоящему Порядку;

2) расчет размера субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения, согласованный распорядителем бюджетных средств, курирующим деятельность претендента на получение субсидии, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

3) учредительные документы и документы, подтверждающие полномочия руководителя или представителя претендента на получение субсидии (копия, заверенная печатью и подписью претендента на получение субсидии);

4) бухгалтерский отчет (все формы баланса) за последний отчетный период (копию, заверенную печатью и подписью получателя субсидии). Копии документов заверяются руководителем юридического лица.

Ответственность за достоверность предоставляемых данных несет получатель субсидии с учетом норм действующего законодательства Российской Федерации.

14. Участник отбора может подать 1 заявку в рамках 1-го конкретного отбора.

15. Отбор получателей субсидии осуществляется в срок не более 10 рабочих дней отраслевой комиссией, которая состоит из 7 человек: председателя отраслевой комиссии, заместителя председателя отраслевой комиссии и 5 членов отраслевой комиссии в том числе секретаря отраслевой комиссии.

Отраслевую комиссию возглавляет председатель отраслевой комиссии, в функции которого входит:

1) осуществление руководства деятельностью отраслевой комиссии;

2) координирование работы отраслевой комиссии;

3) созыв заседания отраслевой комиссии;

4)утверждение повестки дня заседания отраслевой комиссии;

5) осуществление общего контроля выполнения принятых отраслевой комиссией решений.

Члены отраслевой комиссии:

1) знакомятся со всеми предоставленными документами;

2)вносят предложения по повестке дня заседания отраслевой комиссии;

3)выступают по вопросам повестки дня заседания отраслевой комиссии.

Заседание отраслевой комиссии проводит ее председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя отраслевой комиссии.

В состав отраслевой комиссии входят представители органов администрации города, курирующих направление деятельности претендентов на получение субсидии, иные лица, включенные в состав комиссии.

Заседание отраслевой комиссии является правомочным при участии в нем не менее двух третей от общего числа ее членов.

Состав отраслевой комиссии утверждается постановлением администрации города.

Отраслевая комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования большинством голосов, участвующих в заседании отраслевой комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на отраслевой комиссии.

16. Рассмотрение и оценка заявок участников отбора осуществляется на заседании отраслевой комиссии.

Секретарь отраслевой комиссии кратко представляет информацию по каждой рассматриваемой заявке, в том числе по очередности их поступления, после чего отраслевая комиссия приступает к рассмотрению и оценке заявок на предмет их соответствия требованиям, установленным пунктами 6,12,13 настоящего Порядка.

Решение о признании участника отбора получателем субсидии или отклонении заявки участника отбора оформляется в виде протокола отраслевой комиссии.

Отраслевая комиссия отклоняет заявки участника отбора на стадии рассмотрения и оценки заявки в случаях:

- несоответствия участника отбора требованиям, установленным в пункте 12 настоящего Порядка;
- несоответствие предоставленных участником отбора заявок и документов, требованиям к заявкам участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора, в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка;
- недостоверность предоставленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;
- подача участником отбора заявки после даты и времени, определенных для подачи заявок;
- несоответствие участника отбора критериям и категориям отбора, указанным в пункте 6 настоящего Порядка.

Распорядитель бюджетных средств в течении 5 дней после проверки предоставленных участниками отбора заявок размещает на официальном сайте главного распорядителя как получателя бюджетных средств в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о результатах рассмотрения заявок, включающую следующие сведения:
- дата, время и место проведения рассмотрения заявок;
- информация об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;
- информация об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;
- наименование получателя субсидии, с которым заключается договор, и размер предоставляемой ему субсидии.

Информация о результатах рассмотрения заявок также размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в течении 5 дней после проверки распорядителем бюджетных средств после проверки предоставленных участниками отбора заявок.

3. Условия и порядок предоставления субсидий

17. Получатель субсидии за 5 дней до дня заключения договора на получение субсидии, должен соответствовать требованиям, указанным в пункте 12 настоящего Порядка.

18. Документы, которые получатель субсидии предоставляет распорядителю бюджетных средств в дополнение к документам, предоставленным им в рамках пункта 13 настоящего Порядка, для подтверждения соответствия требованиям указанных в пункте 17 настоящего Порядка:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную налоговым органом не ранее 5 рабочих дней до дня заключения договора на получение субсидии, или сведения о государственной регистрации юридического лица, размещенные на официальном сайте налогового органа в сети Интернет не ранее 5 рабочих дней до дня заключения договора на получение субсидии, заверенные печатью и подписью руководителя организации. Указанные в настоящем пункте документы представляются в отношении претендента на получение субсидии, а также, в случае, если акционером публичного или непубличного акционерного общества или участником общества с ограниченной ответственностью является юридическое лицо, доля участия которого в уставном (складочном) капитале в совокупности превышает 50 процентов, в отношении такого акционера или участника общества;

2) справку из территориального налогового органа об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах не раннее 5 рабочих дней до дня заключения договора на получение субсидии.

Получатель субсидии в течении 3 рабочих дней с момента получения документов от налогового органа направляет их для рассмотрения отраслевой комиссии. Отраслевая комиссия рассматривает предоставленные документы в течении 5 рабочих дней с момента их предоставления.

19. Основаниями для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие предоставленных документов пункту 10 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

2) установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации.

3) несоответствие требованиям, указанным в пунктах 6, 12, 13 настоящего Порядка.

20. Отраслевая комиссия в течение 5 рабочих дней с момента получения документов, указанных в пункте 18 получателя (получателей) субсидии рассматривает, изучает, анализирует предоставленные документы.

21. Размер субсидии устанавливается равным размеру понесенных получателем субсидии недополученных доходов и определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в документах, предоставленных получателем субсидии, в соответствии с подпунктом 2 пункта 13 настоящего Порядка, по формуле:

$$C = \Sigma (V \times Тнас), \text{ где}$$

С – размер субсидии, предоставляемый получателю субсидии, руб.;

V – плановый объем потребляемой тепловой энергии на коммунальную услугу по отоплению, приходящийся на жилые помещения за расчетный период, ГКал;

Тнас – льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающей организацией населению Магнитогорского городского округа, утвержденный МинТРиЭ Челябинской области на соответствующий расчетный период руб./ГКал.

Размер субсидии, предоставляемой теплоснабжающей организацией, не должен превышать размера запрашиваемого данной организацией возмещения.

В случае уменьшения главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в полном объеме, в договоре о предоставлении субсидии прописываются новые условия о предоставлении субсидии или договор расторгается.

22. Решение о предоставлении или не предоставлении субсидии оформляется в виде протокола отраслевой комиссии, который подписывается всеми членами отраслевой комиссии. В протоколе указывается мотивированное заключение, принятое отраслевой комиссией по каждой рассмотренной заявке. Председатель отраслевой комиссии утверждает протокол отраслевой комиссии.

23. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 19 настоящего Порядка, Комиссия направляет претенденту в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола выписку из него и мотивированный отказ о не предоставлении субсидии из местного бюджета, подписанный всеми членами отраслевой комиссии.

24. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 19 настоящего Порядка, Комиссия принимает решение о предоставлении субсидии из местного бюджета и направляет получателю субсидии выписку из протокола в течение пяти рабочих дней с момента его подписания.

25. На основании Протокола Комиссии распорядитель бюджетных средств готовит проект постановления администрации города о выделении средств местного бюджета в форме субсидий с указанием получателя субсидий, размера субсидий.

26. Предоставление субсидий осуществляется на основании договора о предоставлении субсидии, заключенного между получателем субсидии и администрацией города Магнитогорска на текущий финансовый год (далее-договор) в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением администрации города.

27. Договор заключается в течении 8 рабочих дней, после принятия решения о предоставлении субсидии отраслевой комиссией.

28. В случае выявления нарушений условий их предоставления предусмотренных настоящим Порядком и договором, распорядитель бюджетных средств в течение трех календарных дней со дня их выявления направляет получателю субсидии заказным письмом с уведомлением требование о возврате субсидии в бюджет города.

Возврат субсидии получателем субсидии производится в течение трех календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет города Магнитогорска по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

В случае отказа от добровольного возврата либо невозвращения в установленный настоящим Порядком срок средства предоставленных субсидий взыскиваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

29. Договор должен содержать следующие обязательные условия:

1) целевое назначение, порядок, размер и сроки перечисления субсидии;

2) порядок, сроки и форму предоставления отчетности об использовании субсидии;

3) ответственность получателя субсидии за нецелевое использование субсидии;

4) случаи и порядок возврата субсидии;

5) порядок возврата остатка субсидии;

6) согласие получателя субсидии на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

7) согласие получателя субсидии с запретом приобретения за счет полученных средств иностранной валюты.

8) требования о включении в договор в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре, условия о согласовании новых условий договора или о расторжении договора при недостижении согласия по новым условиям.

30. Проект договора готовится куратором договора и, до подписания сторонами, направляется на согласование органами администрации города.

Проект договора должен быть согласован в течение 2 рабочих дней с момента получения специалистом распорядителя бюджетных средств соответствующего органа администрации, согласующего договор.

После согласования проекта договора органами администрации города, в течение 2 рабочих дней договор в 2-х экземплярах подписывает глава города либо заместитель главы города, действующий на основании доверенности.

После подписания одной стороной куратор договора в течение одного рабочего дня направляет его на подписание второй стороне.

Вторая сторона подписывает договор в течение 1-ого рабочего дня. Не позднее, чем за 1 рабочий день до истечения срока заключения договора, указанного в пункте 27 настоящего Порядка, возвращает подписанный договор куратору договора.

После подписания договор подлежит регистрации.

Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

31. Субсидии предоставляются на расчетный или корреспондентский счет, открытый получателем субсидии в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации в срок не позднее 10 рабочих дней, со дня подписания постановления администрации города о выделении средств местного бюджета в форме субсидий.

32. Результатом предоставления субсидии является возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома №19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения во исполнение муниципальной программы «Безопасность в городе Магнитогорске», утвержденной постановлением администрации от 14.10.2016г. №12578-П.

3. Требования к отчетности.

33. Получатель субсидии ежемесячно в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным, направляет письмом распорядителю бюджетных средств расчет фактического размера субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома 19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения (приложение №3).

34. Получатель субсидии не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом (квартал, полугодие, год) направляет письмом распорядителю бюджетных средств отчет об использовании субсидии, выделенной из средств местного бюджета (приложение № 4).

35. Получатель субсидии не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет письмом распорядителю бюджетных средств значение результатов предоставления субсидии и отчет о достижении значений результатов предоставления субсидий (годовая) (приложения №№ 5,6).

36. Распорядитель бюджетных средств устанавливает в договоре сроки и формы предоставления получателем субсидии дополнительной отчетности (при необходимости).

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

37. Распорядитель бюджетных средств, предоставивший субсидии, и орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателями.

38. Получатель субсидии несет предусмотренную законодательством ответственность за достоверность отчетности, документов, предоставляемых в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

39. Контроль достоверности отчетов об использовании предоставленных субсидий, а также соблюдения условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, осуществляет распорядитель бюджетных средств.

40. Предоставление субсидий приостанавливается в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения получателем субсидий требований, предусмотренных настоящим Положением и договором о предоставлении субсидий.

41. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и уполномоченным органом муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов, указанных в пункте 32 настоящего Порядка субсидия подлежит возврату.

42. В случае выявления нарушений, предусмотренных настоящим Порядком и договором, распорядитель бюджетных средств в течение трех календарных дней со дня их выявления направляет получателю субсидии заказным письмом с уведомлением требование о возврате субсидии в бюджет города.

43. В случае наличия остатков субсидии, неиспользованной получателем в отчетном финансовом году, распорядитель бюджетных средств в течение трех календарных дней со дня предоставления получателем отчета об использовании предоставленной субсидии из бюджета города направляет получателю субсидии заказным письмом с уведомлением требование о возврате субсидии в бюджет города.

Возврат остатка субсидии, не использованного в отчетном финансовом году получателем субсидии, производиться в течение 3-х календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет города Магнитогорска по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

44. Возврат субсидии получателем субсидии производится в течение трех календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет города Магнитогорска по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

В случае отказа от добровольного возврата либо невозвращения в установленный настоящим Порядком срок средства предоставленных субсидий взыскиваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

45. Распорядитель бюджетных средств обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств.

Приложение № 1
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение недополученных доходов
теплоснабжающей организации,
связанных с предоставлением дополнительных
мер социальной поддержки для собственников и пользователей
жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного
дома №19 по улице Доменщиков, расселенных
в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной
ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной
услуги по отоплению указанных помещений
с 26 марта 2020 года до принятия решения
о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

ЗАЯВКА
на получение субсидии из бюджета города

Дата _____

1. Полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя - получателя субсидии, ИНН,
КПП: _____

2. Цель получения субсидии:
_____

3. Обоснование причин возникновения недополученных доходов _____
_____

4. Плановый объем потребленной тепловой энергии (период):
_____

5. Размер запрашиваемой субсидии. _____
_____

6. Юридический адрес получателя субсидии: _____
_____

7. Банковские реквизиты получателя субсидии для зачисления средств
субсидии: _____

Приложение:
1. _____
2. _____
3. _____

(Примечание: перечень прилагаемых к заявке документов определяется в соответствии с п. 16 настоящего Порядка).

Я,_____(должность, ФИО) даю/не даю (нужное подчеркнуть) свое согласие распорядителю бюджетных средств – управлению жилищно-коммунального хозяйства на публикацию (размещение) заявки на получение субсидии из бюджета города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Данное согласие действует с _____по_____

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

М.П.

Приложение № 2
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение недополученных доходов
теплоснабжающей организации,
связанных с предоставлением дополнительных
мер социальной поддержки для собственников и пользователей
жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного
дома №19 по улице Доменщиков, расселенных
в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной
ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной
услуги по отоплению указанных помещений
с 26 марта 2020 года до принятия решения
о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

"Утверждаю:
Распорядитель бюджетных средств
_____/ Ф.И.О./
"__" _____ 20__ года

РАСЧЕТ
размера субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома 19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения
за период: с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г.

№ п/п	№ подъезда	Площадь жилых помещений, кв.м	V – плановый объем потребляемой тепловой энергии на коммунальную услугу по отоплению, приходящийся на жилые помещения, за расчетный период, Гкал	Тнас-льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающей организацией населению Магнитогорского городского округа, утвержденный постановлением МинТРиЭ Челябинской обл.,на соответствующий расчетный период, руб/ГКал.	С -сумма субсидии, руб.
1	2	3	4	5	6
Период действия тарифа: с 01.01.2020г. по 30.06.2020г.					
1	6				
2	7				
Итого:					
Всего:					

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____
М.П.

Исполнитель _____

Приложение № 3
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение недополученных доходов
теплоснабжающей организации,
связанных с предоставлением дополнительных
мер социальной поддержки для собственников и пользователей
жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного
дома №19 по улице Доменщиков, расселенных
в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной
ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной
услуги по отоплению указанных помещений
с 26 марта 2020 года до принятия решения
о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

"Утверждаю:
Распорядитель бюджетных средств
_____/ Ф.И.О./
"__" _____ 20__ года

РАСЧЕТ
Фактического размера субсидии на возмещение недополученных доходов теплоснабжающей организации, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки для собственников и пользователей жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного дома 19 по улице Доменщиков, расселенных в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной услуги по отоплению указанных помещений с 26 марта 2020 года до принятия решения о вселении граждан в занимаемые жилые помещения за период: с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г.

№ п/п	№ подъезда	Площадь жилых помещений, кв.м	V – фактический объем потребляемой тепловой энергии на коммунальную услугу по отоплению, приходящийся на жилые помещения, за расчетный период, Гкал	Тнас-льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающей организацией населению Магнитогорского городского округа, утвержденный постановлением МинТРиЭ Челябинской обл.,на соответствующий расчетный период, руб/ГКал.	С -сумма субсидии, руб.
1	2	3	4	5	6
1	6				
2	7				
Итого:					

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____
М.П.

Исполнитель _____

Приложение № 4
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение недополученных доходов
теплоснабжающей организации,
связанных с предоставлением дополнительных
мер социальной поддержки для собственников и пользователей
жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного
дома №19 по улице Доменщиков, расселенных
в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной
ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной
услуги по отоплению указанных помещений
с 26 марта 2020 года до принятия решения
о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

"Утверждаю:
Распорядитель бюджетных средств
_____/ Ф.И.О./

"__" _____ 20__ года

ОТЧЕТ
об использовании субсидии, выделенной из средств местного бюджета
_____
(наименование распорядителя бюджетных средств)
_____
(наименование получателя субсидии)
по состоянию на _____20___г.

№п/п	основание получения субсидий	Остаток субсидий на 01. __.20 __г., руб.	Получено субсидий, руб.	Использовано субсидий, руб.	Остаток субсидий на 01.__.20__г., руб.	Причины неиспользования субсидий
1						
2						

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____

Исполнитель _____

Приложение № 5
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение недополученных доходов
теплоснабжающей организации,
связанных с предоставлением дополнительных
мер социальной поддержки для собственников и пользователей
жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного
дома №19 по улице Доменщиков, расселенных
в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной
ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной
услуги по отоплению указанных помещений
с 26 марта 2020 года до принятия решения
о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

Дата составления
"__" _____ 20__ года

ЗНАЧЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ
по состоянию на_____
(1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия договора о предоставлении субсидии)
_____
(наименование получателя субсидии)
_____
(наименование распорядителя бюджетных средств)

Наименование расходов		Результат предоставления субсидии	Единица измерения	Плановые значения результатов предоставления субсидии	
Наименование субсидии	Код по КБК (КВСР, КФСР, КЦСР, КВР,КОСГУ)			С даты заключения договора о предоставлении субсидии	Из них с начала текущего финансового года
1	2	3	4	5	6

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____
М.П.
Исполнитель _____

Приложение № 6
к Порядку предоставления субсидии
на возмещение недополученных доходов
теплоснабжающей организации,
связанных с предоставлением дополнительных
мер социальной поддержки для собственников и пользователей
жилых помещений в подъездах №№ 6 и 7 многоквартирного
дома №19 по улице Доменщиков, расселенных
в связи с ликвидацией последствий чрезвычайной
ситуации, в виде освобождения от оплаты коммунальной
услуги по отоплению указанных помещений
с 26 марта 2020 года до принятия решения
о вселении граждан в занимаемые жилые помещения

Дата составления
"__" _____ 20__ года

ОТЧЕТ О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ
по состоянию на_____
(1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия договора о предоставлении субсидии)
_____
(наименование получателя субсидии)
_____
(наименование распорядителя бюджетных средств)

Наименование субсидии	Размер субсидии, предусмотренный договором о предоставлении субсидии (в рублях)	Результат предоставления субсидии	Единица измерения	Плановые значения	Фактически достигнутые значения	Отклонения	
						В абсолютных величинах (гр.5-гр.6)	В процентах (гр.7/гр.5*100%)
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель _____

Главный бухгалтер _____
М.П.

Исполнитель _____

Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 1,6 метра с юго-западной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0 метра с северо-восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4275, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Звездная, 13 а.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Бабушкиной Полине Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 1,6 метра с юго-западной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0 метра с северо-восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4275, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Звездная, 13 а.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений

осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Бабушкиной Полины Александровны, поступившего в администрацию города 16.12.2020, №ГМУ-УАиГ-15/00379, АИС 736359, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Бабушкиной Полине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 1,6 метра с юго-западной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0 метра с северо-восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4275, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Звездная, 13 а.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.12.2020 № 15206-П

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации города от 01.08.2014 № 10362-П «Об утверждении Порядка разработки, рассмотрения, утверждения и мониторинга докладов о результатах и основных направлениях деятельности распорядителей средств бюджета города Магнитогорска»;

2) постановление администрации города от 05.10.2015 № 13403-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 01.08.2014 №10362-П»;

3) постановление администрации города от 26.08.2016 № 10354-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 01.08.2014 №10362-П»;

4) постановление администрации города от 29.09.2017 № 11487-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 01.08.2014 №10362-П»;

5) постановление администрации города от 22.01.2020 № 523-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 01.08.2014 №10362-П».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 27,7 %, уменьшение отступов до 1,3 метра с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0,9 метра с южной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0304001:1600, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Приозерная, 37.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Гурьяновой Айгуль Гиззатовне, Гурьянову Александру Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 27,7 %, уменьшение отступов до 1,3 метра с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0,9 метра с южной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0304001:1600, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Приозерная, 37.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Гурьяновой Айгуль Гиззатовны, Гурьянова Александра Юрьевича, поступившего в администрацию города 18.12.2020, №ГМУ-УАиГ-15/00385, АИС 736493, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Гурьяновой Айгуль Гиззатовне, Гурьянову Александру Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 27,7 %, уменьшение отступов до 1,3 метра с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0,9 метра с южной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0304001:1600, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Приозерная, 37.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 1,24 метра с южной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 2,25 метра с южно-восточной стороны земельного участка), использования объекта капитального строительства из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1332001:2198, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Прянишникова,7.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Осиповой Вере Никифоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 1,24 метра с южной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 2,25 метра с южно-восточной стороны земельного участка), использования объекта капитального строительства из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1332001:2198, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Прянишникова,7.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Осиповой Веры Никифоровны, поступившего в администрацию города 16.12.2020, №ГМУ-УАиГ-15/00381, АИС 736408, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

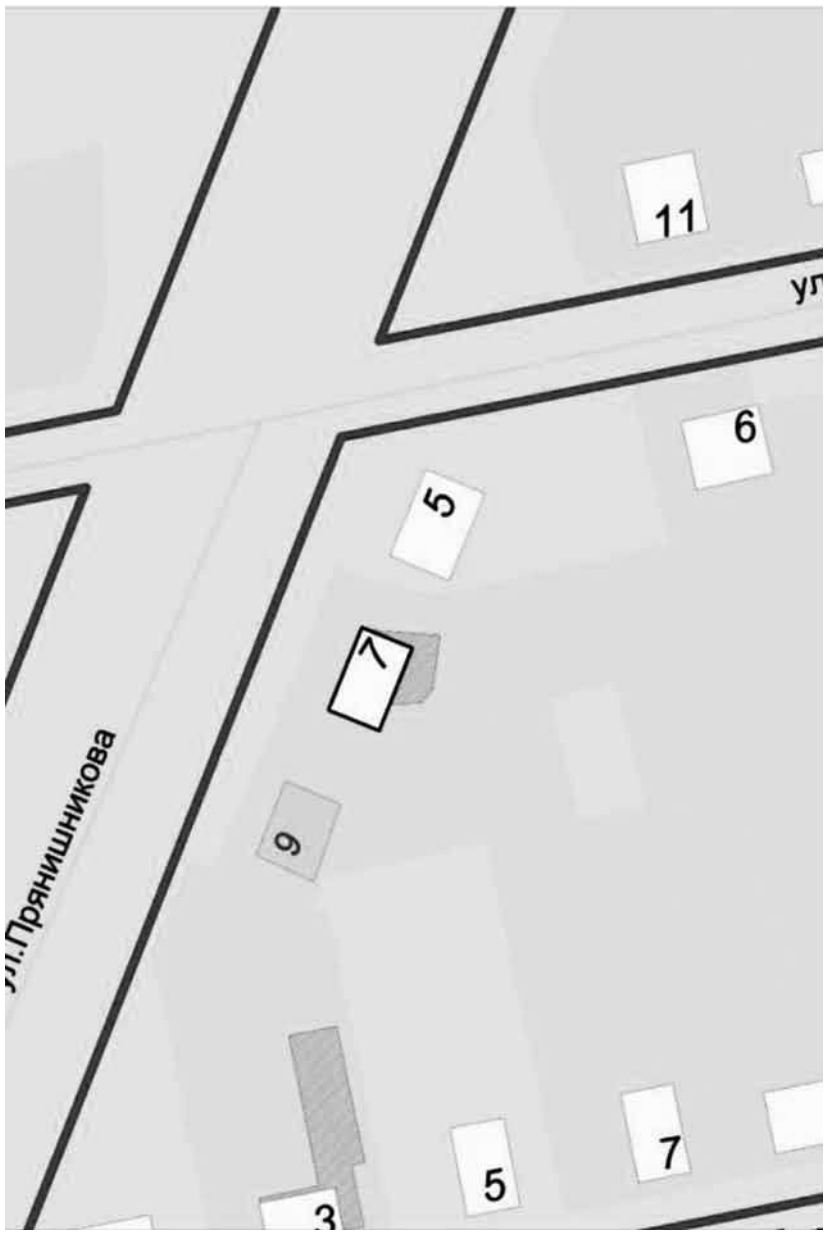
1. Предоставить Осиповой Вере Никифоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 1,24 метра с южной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 2,25 метра с южно-восточной стороны земельного участка), использования объекта капитального строительства из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1332001:2198, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Прянишникова,7.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – приюты для животных (код 3.10.2), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-3, зона производственно-коммунальных объектов III класса) с кадастровым номером 74:33:1314001:2722, расположенного: город Магнитогорск, ул. Ухтомского, 6.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении АНО помощи животным «Маленькая жизнь» разрешения на условно разрешенный вид – приюты для животных (код 3.10.2), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-3, зона производственно-коммунальных объектов III класса) с кадастровым номером 74:33:1314001:2722, расположенного: город Магнитогорск, ул. Ухтомского, 6.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений,

являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления АНО помощи животным «Маленькая жизнь», поступившего в администрацию города 17.12.2020 №ГМУ-УАиГ-15/00383, АИС 736456, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

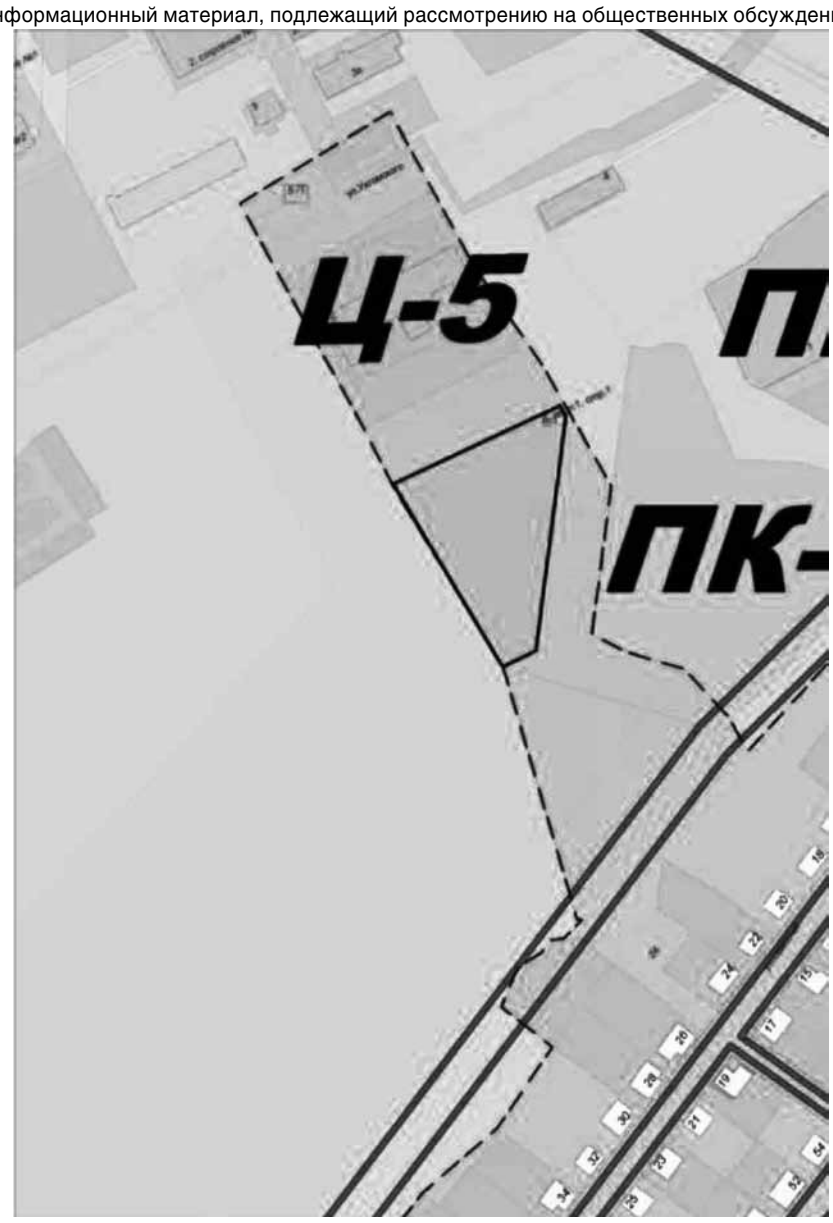
1. Предоставить АНО помощи животным «Маленькая жизнь» разрешение на условно разрешенный вид – приюты для животных (код 3.10.2), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-3, зона производственно-коммунальных объектов III класса) с кадастровым номером 74:33:1314001:2722, расположенного: город Магнитогорск, ул. Ухтомского, 6.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0316002:2630, расположенного: город Магнитогорск, ул. Виноградная в районе дома 71.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Лебедеву Марку Юрьевичу разрешения на условно разрешенный вид – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0316002:2630, расположенного: город Магнитогорск, ул. Виноградная в районе дома 71.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Лебедева Марка Юрьевича, поступившего в администрацию города 16.12.2020 №ГМУ-УАиГ-15/00380 (АИС 736352), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Лебедеву Марку Юрьевичу разрешение на условно разрешенный вид – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0316002:2630, расположенного: город Магнитогорск, ул. Виноградная в районе дома 71.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15311-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 10.11.2015 №14922-П

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 10.11.2015 №14922-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – постановление) следующие изменения:

1) подпункты 5, 19 пункта 9 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

5	акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);	Предоставляется заявителем самостоятельно, если такой документ не находится в распоряжении органа местного самоуправления либо подведомственных ему организациях	пункт 6 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
19	Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Управление государственного строительного надзора Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области	пункт 9 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

2) подпункт 3 пункта 11 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

3) подпункт 4 пункта 11 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

4) по тексту приложения № 1 к постановлению слова «ОГК» заменить словами «ОАСД»;

2. Муниципальному автономному учреждению «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска» (Шепель А. Н.) информировать население о порядке предоставления муниципальной услуги.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – заправка транспортных средств (код 4.9.1.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0305001:35, расположенного: город Магнитогорск, ул. Коробова, 18.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Система» разрешения на условно разрешенный вид – заправка транспортных средств (код 4.9.1.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0305001:35, расположенного: город Магнитогорск, ул. Коробова, 18.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления ООО «Система», поступившего в администрацию города 18.12.2020 №ГМУ-УАиГ-15/00386, АИС 736523, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

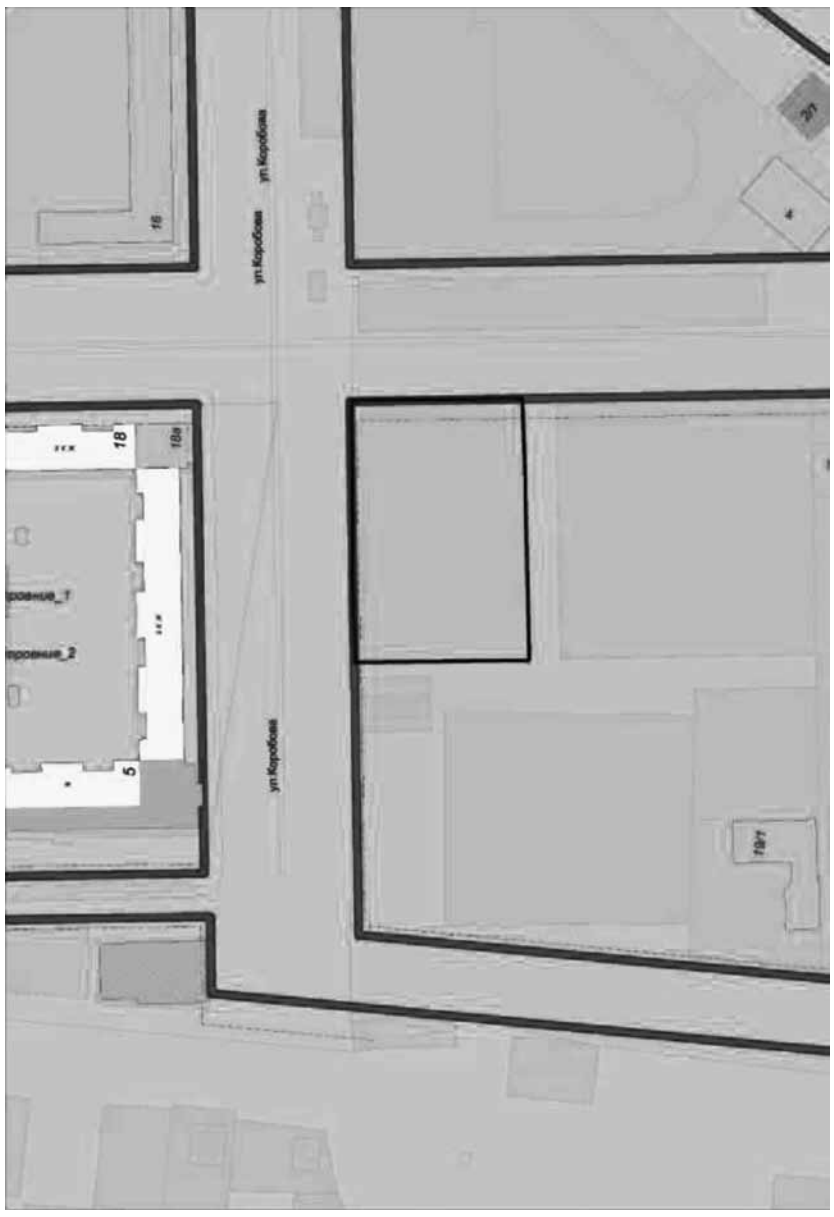
1. Предоставить ООО «Система» разрешение на условно разрешенный вид – заправка транспортных средств (код 4.9.1.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0305001:35, расположенного: город Магнитогорск, ул. Коробова, 18.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – ведение огородничества (код 13.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1327008:740, расположенного: город Магнитогорск, пер. Каховского, 12.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Севрюгиной Наталье Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид – ведение огородничества (код 13.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1327008:740, расположенного: город Магнитогорск, пер. Каховского, 12.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с

06 января 2021 года по 21 января 2021 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Севрюгиной Натальи Сергеевны, поступившего в администрацию города 17.12.2020 №ГМУ-УАиГ-15/00384 (АИС 736418), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

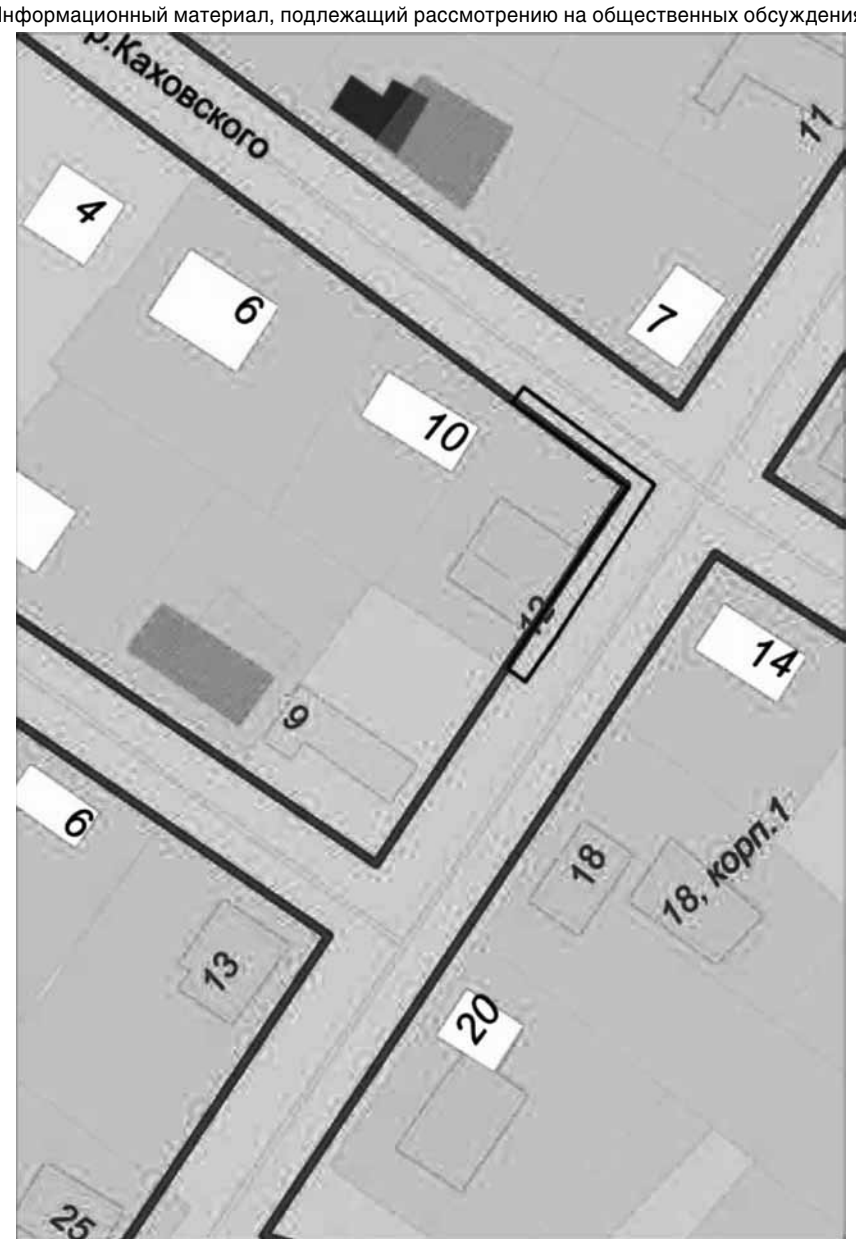
1. Предоставить Севрюгиной Наталье Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид – ведение огородничества (код 13.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1327008:740, расположенного: город Магнитогорск, пер. Каховского, 12.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.12.2020 № 15312-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 16.03.2016 №2770-П

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 16.03.2016 №2770-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (далее – постановление) следующие изменения:

1) подпункты 4, 11, 19 пункта 9.1 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

4	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ , если такие документы (их копии или сведения) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) либо администрации города)	Предоставляется заявителем самостоятельно	пункт 1 части 7, части 7.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
11	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, если право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН Либо если право на земельный участок в соответствии с действующим законодательством не подлежит государственной регистрации и такие документы (информация) находятся в распоряжении администрации города	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии либо Администрация города Магнитогорска Адрес: пр. Ленина, 72,	пункт 1 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
19	Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ;	Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» (Главгосэкспертиза России), 101000, Москва, Фуркасовский пер., д. 6, https://gge.ru/	пункт 4 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

2. Муниципальному автономному учреждению «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска» (Шепель А. Н.) информировать население о порядке предоставления муниципальной услуги.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – блокированная жилая застройка (код 2.3), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1339006:52, расположенного: город Магнитогорск, ул. Гвардейская, 22.

С 30 декабря 2020 года по 30 января 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Сегаль Нине Михайловне разрешения на условно разрешенный вид – блокированная жилая застройка (код 2.3), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1339006:52, расположенного: город Магнитогорск, ул. Гвардейская, 22.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 января 2021 года по 21 января 2021 на официальном сайте администрации города https://www.magnitogorsk.ru.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 января 2021 года по 21 января 2021 в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистра-

ционный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ №_____

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Сегаль Нины Михайловны, поступившего в администрацию города 17.12.2020 №АГ-08/6282, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

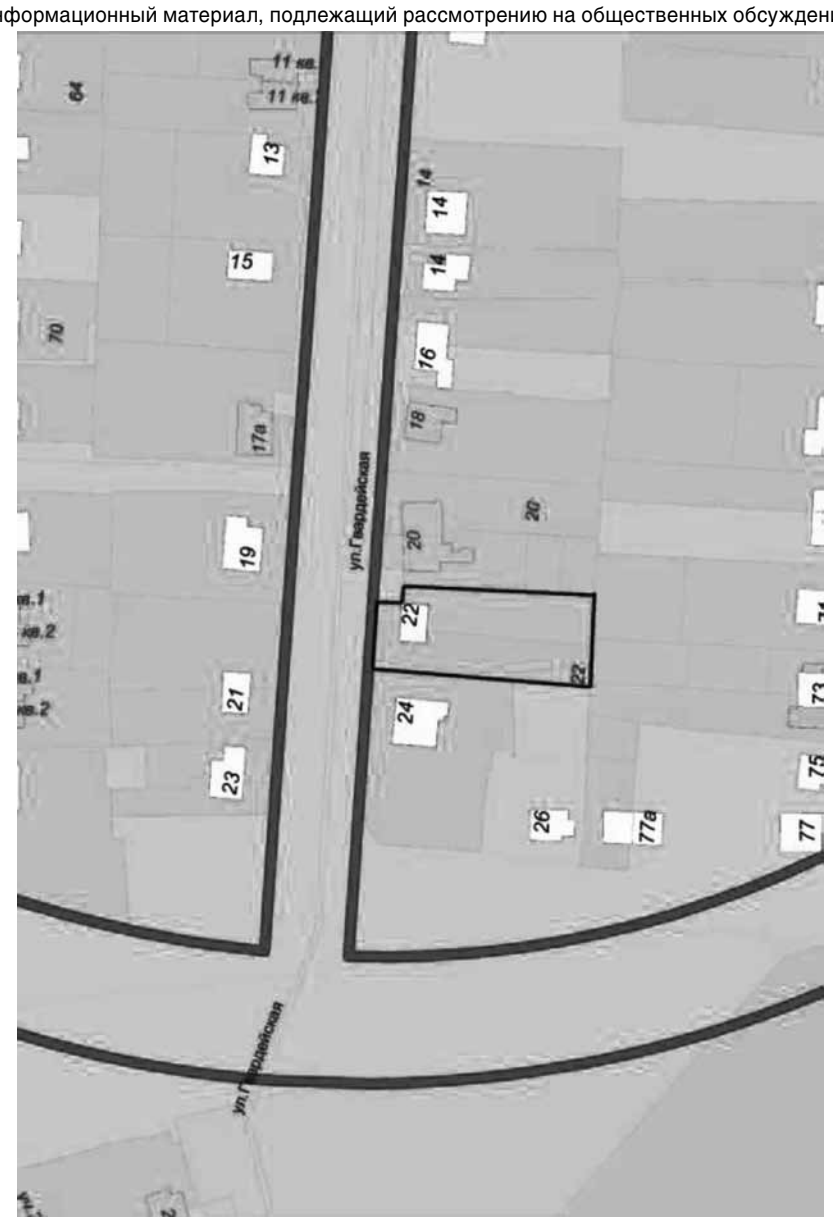
1. Предоставить Сегаль Нине Михайловне разрешение на условно разрешенный вид – блокированная жилая застройка (код 2.3), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1339006:52, расположенного: город Магнитогорск, ул. Гвардейская, 22.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Утверждаю:
Председатель комитета по управлению
имуществом и земельными отношениями
_____Е. Г. Верховодова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Организатор торгов: Администрация города Магнитогорска Челябинской области

Сведения о суде: Арбитражный суд Челябинской области (Решение от 07.10.2019 по делу № А76-21904/2019).

Резолютивная часть Решения суда: изъять объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:1305001:568, площадью застройки 42,6 кв.м., степенью готовности 60%, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Клубная, принадлежащего на праве собственности ООО «МагСтройСнаб» путем его продажи с публичных торгов.

Место, дата и время проведения аукциона

Аукцион проводится 10 февраля 2021 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб.232.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится открытым по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Предмет торгов: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:1305001:568, площадью застройки 42,6 кв.м. Степень готовности 60%. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Клубная.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 6800 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для размещения БРУ (производство не выше Y класса опасности). Кадастровый номер 74:33:1305001:509. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Клубная.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Параметры	Значение
Минимальная площадь земельного участка	70 кв. метров
Минимальная площадь земельного участка с видом «коммунальное обслуживание»	Не подлежит установлению
Максимальная площадь земельного участка	5000 га
Минимальные отступы от строения до красной линии определяются документацией по планировке территории, в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории: - от границ магистральных улиц - от границ иных улиц	Определяются документацией по планировке территории 6 м 3 м
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	3 м
Предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений	не подлежит установлению
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	60 процентов
Коэффициент плотности застройки	1,8
Озеленение территории	не менее 15 процентов от площади земельного участка
Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования)	не более 15 процентов от площади земельного участка

Форма заявки (приложение к извещению)

Порядок приема заявок на участие в аукционе

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 11.01.2021 года по 05.02.2021 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 05.02.2021года.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится 08.02.2021 года.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - заявитель), за исключением лиц, установленных п.5, ст.449.1 Гражданского кодекса РФ, а именно: собственник объекта незавершенного строительства, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества собственника объекта незавершенного строительства, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Размер задатка, порядок его внесения

Заявитель вносит задаток в срок до 05.02.2021 года в размере 20 процентов (66 200 руб.) от начальной цены объекта, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

ИНН 7446011940; КПП 744631013

Получатель: Администрация города Магнитогорска (л/с 305002ВР).

Банк: отделение Челябинск Банка России//УФК по Челябинской области г.Челябинск. БИК 017501500.

Единый казначейский счет 40102810645370000062;

Казначейский счет 03232643757380006900.

ОКТМО 75738000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства по адресу: ул. Клубная.

Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Начальная цена предмета аукциона, шаг аукциона

Начальная цена объекта составляет 331 000 (Триста тридцать одна тысяча) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 22.07.202019 № П-2207/201 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненному ООО «Независимая Оценочная Компания».

Величина повышения начальной цены объекта (“шаг аукциона” – 1,0 процент от начальной цены объекта) составляет 3 310 (Три тысячи триста десять) рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru (раздел строительство) и сайте администрации города Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

Форма договора купли-продажи (приложение к извещению).

Покупатель в течение 10 рабочих дней после государственной регистрации перехода права собственности на объект незавершенного строительства обращается с заявлением о заключении договора аренды на земельный участок, на котором расположен приобретенный объект незавершенного строительства. Срок договора аренды земельного участка определяется в соответствии с пунктом 5 статьи 39.6, п.п. 6 п.8, п.9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Заявители могут ознакомиться с отчетом о рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения аукциона и условиях договора купли-продажи по телефону: 49-84-89 или по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru (раздел строительство) и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Администрацию города Магнитогорска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № _____
в продаже объекта незавершенного строительством

_____
_____
_____

_____
(полное наименование / ФИО, местонахождение / место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)
(далее – Заявитель (доверенное лицо)), в лице _____,
действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:1305001:568, площадью застройки 42,6 кв.м. Степень готовности 60%. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Клубная, изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

4. Заявитель осведомлен о состоянии объекта незавершенного строительства, земельного участка на котором расположен объект незавершенного строительства, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____ _____
(подпись) (ФИО)

«_____»_____ 201__ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время) _____ _____ (подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(форма договора купли-продажи)

Договор купли-продажи № ____
объекта незавершенного строительства

Город Магнитогорск _____ _____ _____
Челябинской области

Администрация города Магнитогорска, действующая без доверенности от имени _____ _____, в лице _____ _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец, с одной стороны, и _____ _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с решением Арбитражного суда Челябинской области (Решение от _____ по делу № _____), протоколом о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства от _____ (далее – Протокол) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает по результатам торгов, а Покупатель приобретает в собственность:
объект незавершенного строительства, _____ _____ _____(далее – Имущество).

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью _____ _____
_____

1.2. Имущество принадлежит _____на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации: _____

2. Цена Имущества. Порядок оплаты

2.1. Цена продажи Имущества по настоящему Договору в соответствии с Протоколом составляет _____ (_____).

2.2. За вычетом задатка в сумме _____ (_____) рублей, Покупатель обязан уплатить оставшуюся часть цены продажи Имущества в сумме _____ (_____) рублей, единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами настоящего договора на расчетный счет «Продавца»: ИНН 7446011940; КПП 744631013. Получатель: Администрация города Магнитогорска (л/с 305002ВР).

Банк: отделение Челябинск Банка России//УФК по Челябинской области г.Челябинск. БИК 017501500.
Единый казначейский счет 40102810645370000062;
Казначейский счет 03232643757380006900.
ОКТМО 75738000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется оплата за объект незавершенного строительства по адресу: _____.

2.3. Фактом оплаты Имущества считаются выписки о поступлении денежных средств на расчетный счет «Продавца», указанный в п. 2.2. настоящего договора.

3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи его по акту приема-передачи и государственной регистрации перехода права собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

3. Возникновение права собственности

3.1. Передача Имущества Покупателю осуществляется по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления денежных средств в размере суммы по договору (пункт 2.2. Договора) на счет Продавца.

3.2.Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи его по акту приема-передачи и государственной регистрации перехода права собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

4. Права и обязанности сторон

4.1.Стороны обязуются выполнить условия настоящего договора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.2.Покупатель обязуется:

4.3. Внести денежные средства в размере, порядке и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора.

4.3.1. Принять имущество по акту приема-передачи.

4.3.2. Покупатель обязуется осуществить подачу заявления о государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента передачи ему Имущества.

4.4. Покупателю предоставляется право на однократное предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для завершения строительства расположенного на нем объекта.

4.5. Покупатель обязуется в течение 10 дней с момента государственной регистрации перехода права собственности на Имущество обратиться с заявлением о заключении договора аренды на пользование земельным участком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры, возникающие при выполнении настоящего договора, разрешаются путем достижения соглашения между сторонами, либо в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

6. Особые условия договора

6.1. В случае не перечисления денежных средств в размере, порядке и сроки, предусмотренные в разделе 2 настоящего договора или письменного отказа от оплаты стоимости Имущества Покупателю задаток не возвращается.

6.2. При существенном нарушении одной из сторон условий настоящего договора, другая сторона вправе по решению суда расторгнуть настоящий договор.

7. Заключительные положения

7.1. Техническое состояние Имущества Покупателю известно, в связи, с чем претензии по данному основанию Покупатель к Продавцу не имеет.

7.2. До настоящего времени передаваемое Имущество никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит, в аренду не передано, правами третьих лиц не обременено.

7.3. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон со дня его подписания.

7.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Продавца, второй у Покупателя, третий – в органах государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним.

8. Реквизиты сторон:

«Продавец»	«Покупатель»
Администрация города Магнитогорска	
455044, г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72	
БИК 047516000, ИНН 7446011940	
_____	_____

Утверждаю:
Председатель комитета по управлению
имуществом и земельными отношениями
_____Е. Г. Верховодова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Организатор торгов: Администрация города Магнитогорска Челябинской области

Сведения о суде: Решения Арбитражного суда Челябинской области от 13.08.2019 по делу № А76-34482/2018, постановления Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда от 21.10.2019 и постановления Арбитражного суда Уральского округа от 25.02.2020 по тому же делу.

Резолютивная часть Решения суда: изъять объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:1314001:2776, площадью застройки 533,8 кв.м., степенью готовности 80%, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул.Кирова, принадлежащего на праве собственности ООО «Прогрессмаг» путем его продажи с публичных торгов.

Место, дата и время проведения аукциона

Аукцион проводится 10.02.2021 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб.232.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится открытым по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Предмет торгов: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:1314001:2776, площадью застройки 533,8 кв.м., степенью готовности 80%, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул.Кирова.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 1918,91 кв.м.. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для строительства торгово-офисного здания. Кадастровый номер 74:33:1314001:209. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул. Кирова.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Параметры	Значение
Минимальная площадь земельного участка	70 кв. метров
Минимальная площадь земельного участка с видом «коммунальное обслуживание»	Не подлежит установлению
Максимальная площадь земельного участка	5000 га
Минимальные отступы от строения до красной линии определяются документацией по планировке территории, в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории: - от границ магистральных улиц - от границ иных улиц	Определяются документацией по планировке территории 6 м 3 м
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	3 м
Предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений	не подлежит установлению
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	60 процентов
Коэффициент плотности застройки	1,8
Озеленение территории	не менее 15 процентов от площади земельного участка
Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования)	не более 15 процентов от площади земельного участка

Администрацией города наложен запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта незавершенного строительства.

Форма заявки (приложение к извещению)

Порядок приема заявок на участие в аукционе

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 11 января 2021 года по 05 февраля 2021 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 05 февраля 2021 года.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится 08 февраля 2021 года.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - заявитель), за исключением лиц, установленных п.5, ст.449.1 Гражданского кодекса РФ, а именно: собственник объекта незавершенного строительства, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества собственника объекта незавершенного строительства, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Размер задатка, порядок его внесения

Заявитель вносит задаток в срок до 05 февраля 2021 года в размере 828 600 руб - 20 процентов от начальной цены объекта, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:
ИНН 7446011940; КПП 744631013
Получатель: Администрация города Магнитогорска (л/с 305002ВР).
Банк: отделение Челябинск Банка России//УФК по Челябинской области г.Челябинск. БИК 017501500.
Единый казначейский счет 40102810645370000062;
Казначейский счет 03232643757380006900.
ОКТМО 75738000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства по адресу: ул. Кирова.

Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Начальная цена предмета аукциона, шаг аукциона

Начальная цена объекта составляет 4 143 000 (Четыре миллиона сто сорок три тысячи) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 01.10.2020 № 4559/20 об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненному ООО «Центр экономического содействия».

Величина повышения начальной цены объекта (“шаг аукциона” – 1,0 процент от начальной цены объекта) составляет 41 430 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наибо-

лее высокую цену.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru (раздел строительство) и сайте администрации города Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

Форма договора купли-продажи (приложение к извещению).

Покупатель в течение 10 рабочих дней после государственной регистрации перехода права собственности на объект незавершенного строительства обращается с заявлением о заключении договора аренды на земельный участок, на котором расположен приобретенный объект незавершенного строительства. Срок договора аренды земельного участка определяется в соответствии с пунктом 5 статьи 39.6, п.п. 6 п.8, п.9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Заявители могут ознакомиться с отчетом о рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения аукциона и условиях договора купли-продажи по телефону: 49-84-89 или по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru (раздел строительство) и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Администрацию города Магнитогорска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № _____
в продаже объекта незавершенного строительством

_____
_____
_____
_____
(полное наименование / ФИО, местонахождение / место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее – Заявитель (доверенное лицо)), в лице _____,
действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:1314001:2776, площадью застройки 533,8 кв.м., степенью готовности 80%, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе ул.Кирова, изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

4. Заявитель осведомлен о состоянии объекта незавершенного строительства, земельного участка на котором расположен объект незавершенного строительства, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____ _____
(подпись) (ФИО)

«_____»_____ 201__ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____
(дата, время) _____ _____(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(форма договора купли-продажи)

Договор купли-продажи № ____
объекта незавершенного строительства

Город Магнитогорск _____ _____ _____
Челябинской области

Администрация города Магнитогорска, действующая без доверенности от имени _____ _____, в лице _____ _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец, с одной стороны, и _____ _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с решением Арбитражного суда Челябинской области (Решение от _____ по делу № _____), протоколом о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства от _____ (далее – Протокол) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает по результатам торгов, а Покупатель приобретает в собственность:
объект незавершенного строительства, _____ _____ _____(далее – Имущество).

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью _____ _____

1.2. Имущество принадлежит _____на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации: _____

2. Цена Имущества. Порядок оплаты

2.1. Цена продажи Имущества по настоящему Договору в соответствии с Протоколом составляет _____ (_____).

2.2. За вычетом задатка в сумме _____ (_____) рублей, Покупатель обязан уплатить оставшуюся часть цены продажи Имущества в сумме _____ (_____) рублей, единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами настоящего договора на расчетный счет «Продавца»: ИНН 7446011940; КПП 744631013. Получатель: Администрация города Магнитогорска (л/с 305002ВР).

Банк: отделение Челябинск Банка России//УФК по Челябинской области г.Челябинск. БИК 017501500.
Единый казначейский счет 40102810645370000062;
Казначейский счет 03232643757380006900.
ОКТМО 75738000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется оплата за объект незавершенного строительства по адресу: _____.

2.3. Фактом оплаты Имущества считаются выписки о поступлении денежных средств на расчетный счет «Продавца», указанный в п. 2.2. настоящего договора.

3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи его по акту приема-передачи и государственной регистрации перехода права собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

3. Возникновение права собственности

3.1. Передача Имущества Покупателю осуществляется по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления денежных средств в размере суммы по договору (пункт 2.2. Договора) на счет Продавца.

3.2.Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи его по акту приема-передачи и государственной регистрации перехода права собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

4. Права и обязанности сторон

4.1.Стороны обязуются выполнить условия настоящего договора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.2.Покупатель обязуется:

4.3. Внести денежные средства в размере, порядке и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора.

4.3.1. Принять имущество по акту приема-передачи.

4.3.2. Покупатель обязуется осуществить подачу заявления о государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента передачи ему Имущества.

4.4. Покупателю предоставляется право на однократное предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для завершения строительства расположенного на нем объекта.

4.5. Покупатель обязуется в течение 10 дней с момента государственной регистрации перехода права собственности на Имущество обратиться с заявлением о заключении договора аренды на пользование земельным участком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры, возникающие при выполнении настоящего договора, разрешаются путем достижения соглашения между сторонами, либо в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

6. Особые условия договора

6.1. В случае не перечисления денежных средств в размере, порядке и сроки, предусмотренные в разделе 2 настоящего договора или письменного отказа от оплаты стоимости Имущества Покупателю задаток не возвращается.

6.2. При существенном нарушении одной из сторон условий настоящего договора, другая сторона вправе по решению суда расторгнуть настоящий договор.

7. Заключительные положения

7.1. Техническое состояние Имущества Покупателю известно, в связи, с чем претензии по данному основанию Покупатель к Продавцу не имеет.

7.2. До настоящего времени передаваемое Имущество никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит, в аренду не передано, правами третьих лиц не обременено.

7.3. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон со дня его подписания.

7.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Продавца, второй у Покупателя, третий – в органах государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним.

8. Реквизиты сторон:

«Продавец»	**«Покупатель»**
Администрация города Магнитогорска 455044, г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72 БИК 047516000, ИНН 7446011940	
_____	_____

Утверждаю:
Председатель комитета по управлению
имуществом и земельными отношениями
_____Е. Г. Верховодова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Организатор торгов: Администрация города Магнитогорска Челябинской области

Сведения о суде: Арбитражный суд Челябинской области (Решение 19.09.2019 по делу № А76-34481/2018).

Резолютивная часть Решения суда: изъять объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:0306003:158, площадью застройки 1618,9 кв.м., степенью готовности 70%, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул.Калмыкова (в районе садов) путем его продажи с публичных торгов.

Место, дата и время проведения аукциона

Аукцион проводится 10 февраля 2021 года в 10-10 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится открытым по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Предмет торгов: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:0306003:158, площадью застройки 1618,9 кв.м. Степень готовности 70%. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул.Калмыкова (в районе садов).

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью 3171 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли. Кадастровый номер 74:33:0312001:1888. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Калмыкова, д.16.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Параметры	Значение
Минимальные отступы от строения до красной линии В случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории: - от границ магистральных улиц - от границ иных улиц	определяются документацией по планировке территории 6 м 3 м
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	3 м
Предельная высота зданий, строений, сооружений	не подлежит установлению
Этажность жилых домов	от 9 этажей и выше
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	40 процентов (реконструируемая застройка – 60 процентов)
Озеленение территории земельного участка, квартала (микрорайона) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений	не менее 25 процентов
Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования)	не более 15 процентов от площади земельного участка
Коэффициент плотности застройки	1,2 (реконструируемая застройка - 1,6)

Форма заявки (приложение к извещению)

Порядок приема заявок на участие в аукционе

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 11 января 2021 года по 05 февраля 2021 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 05 февраля 2021 года.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится 08 февраля.2021 года.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - заявитель), за исключением лиц, установленных п.5, ст.449.1 Гражданского кодекса РФ, а именно: собственник объекта незавершенного строительства, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества собственника объекта незавершенного строительства, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий пол-

номочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Размер задатка, порядок его внесения

Заявитель вносит задаток в срок до 05.02.2021 в размере 958 400 руб - 20 процентов от начальной цены объекта, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

ИНН 7446011940; КПП 744631013

Получатель: Администрация города Магнитогорска (л/с 305002ВР).

Банк: отделение Челябинск Банка России//УФК по Челябинской области г.Челябинск. БИК 017501500.

Единый казначейский счет 40102810645370000062;

Казначейский счет 03232643757380006900.

ОКТМО 75738000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства по адресу: ул.Калмыкова,д.16.

Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Начальная цена предмета аукциона, шаг аукциона

Начальная цена объекта составляет 4 792 000 (Четыре миллиона семьсот девяносто две тысячи) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 19.12.2019 № 067-рс/2019 об определении рыночной стоимости объектов недвижимости, выполненному ООО «Бизнес-оценка».

Величина повышения начальной цены объекта (“шаг аукциона” – 1,0 процент от начальной цены объекта) составляет 47 920 (Сорок семь тысяч девятьсот двадцать) рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru (раздел строительство) и сайте администрации города Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

Форма договора купли-продажи (приложение к извещению).

Покупатель в течение 10 рабочих дней после государственной регистрации перехода права собственности на объект незавершенного строительства обращается с заявлением о заключении договора аренды на земельный участок, на котором расположен приобретенный объект незавершенного строительства. Срок договора аренды земельного участка определяется в соответствии с пунктом 5 статьи 39.6, п.п. 6 п.8, п.9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Заявители могут ознакомиться с отчетом о рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения аукциона и условиях договора купли-продажи по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте торгов Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru (раздел строительство) и сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru.

Приложение № 1 (форма заявки)

В Администрацию города Магнитогорска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № _____
в продаже объекта незавершенного строительством

_____
_____
_____
_____

(полное наименование / ФИО, местонахождение / место жительства; ИНН, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее – Заявитель (доверенное лицо)), в лице _____,

действующего на основании _____,

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:0306003:158, площадью застройки 1618,9 кв.м. Степень готовности 70%. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул.Калмыкова (в районе садов), изучив объект продажи, прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Заявитель не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные извещением о проведении аукциона, Гражданским кодексом РФ, правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299.

4. Заявитель осведомлен о состоянии объекта незавершенного строительства, земельного участка на котором расположен объект незавершенного строительства, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Приложение: документы на _____ листах.

Заявитель (его полномочный представитель): _____ _____
(подпись) (ФИО)

«_____»_____ 201__ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____

(дата, время) _____ _____(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
(форма договора купли-продажи)

Договор купли-продажи № ____
объекта незавершенного строительства

Город Магнитогорск _____ _____ _____
Челябинской области

Администрация города Магнитогорска, действующая без доверенности от имени _____ _____, в лице _____ _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Продавец, с одной стороны, и _____ _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с решением Арбитражного суда Челябинской области (Решение от _____ по делу № _____), протоколом о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства от _____ (далее – Протокол) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает по результатам торгов, а Покупатель приобретает в собственность:

объект незавершенного строительства, _____ _____ _____(далее – Имущество).

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке площадью _____ _____
_____

1.2. Имущество принадлежит _____на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации: _____

2. Цена Имущества. Порядок оплаты

2.1. Цена продажи Имущества по настоящему Договору в соответствии с Протоколом составляет _____ (_____).

2.2. За вычетом задатка в сумме _____ (_____) рублей, Покупатель обязан уплатить оставшуюся часть цены продажи Имущества в сумме _____ (_____) рублей, единовременно в срок не позднее десяти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами настоящего договора на расчетный счет «Продавца»: ИНН 7446011940;

КПП 744631013

Получатель: Администрация города Магнитогорска (л/с 305002ВР).

Банк: отделение Челябинск Банка России//УФК по Челябинской области г.Челябинск. БИК 017501500.

Единый казначейский счет 40102810645370000062.

Казначейский счет 03232643757380006900.

ОКТМО 75738000.

2.3. Фактом оплаты Имущества считаются выписки о поступлении денежных средств на расчетный счет «Продавца», указанный в п. 2.2. настоящего договора.

3.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи его по акту приема-передачи и государственной регистрации перехода права собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

3. Возникновение права собственности

3.1. Передача Имущества Покупателю осуществляется по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления денежных средств в размере суммы по договору (пункт 2.2. Договора) на счет Продавца.

3.2.Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи его по акту приема-передачи и государственной регистрации перехода права собственности в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

4. Права и обязанности сторон

4.1.Стороны обязуются выполнить условия настоящего договора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.2.Покупатель обязуется:

4.3. Внести денежные средства в размере, порядке и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора.

4.3.1. Принять имущество по акту приема-передачи.

4.3.2. Покупатель обязуется осуществить подачу заявления о государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента передачи ему Имущества.

4.4. Покупатель после государственной регистрации права собственности на Имущество имеет право на однократное предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для завершения строительства расположенного на нем объекта. Оформление прав на земельный участок под завершенным строительством объектом осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры, возникающие при выполнении настоящего договора, разрешаются путем достижения соглашения между сторонами, либо в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

6. Особые условия договора

6.1. В случае не перечисления денежных средств в размере, порядке и сроки, предусмотренные в разделе 2 настоящего договора или письменного отказа от оплаты стоимости Имущества Покупателю задаток не возвращается.

6.2. При существенном нарушении одной из сторон условий настоящего договора, другая сторона вправе по решению суда расторгнуть настоящий договор.

7. Заключительные положения

7.1. Техническое состояние Имущества Покупателю известно, в связи, с чем претензии по данному основанию Покупатель к Продавцу не имеет.

7.2. До настоящего времени передаваемое Имущество никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит, в аренду не передано, правами третьих лиц не обременено.

7.3. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон со дня его подписания.

7.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Продавца, второй у Покупателя, третий – в органах государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним.

8. Реквизиты сторон:

«Продавец»	«Покупатель»
Администрация города Магнитогорска	
455044, г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72	
БИК 047516000, ИНН 7446011940	
_____	_____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 **№ 15316-П**

О порядке оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Магнитогорска

В соответствии с Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года №146, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Оплату восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Магнитогорска зачислять в бюджет города Магнитогорска с 01.01.2021 по следующим реквизитам:

ИНН 7446011940

КПП 745601001

Получатель: УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска, л/с 04693034380)

Банк: Отделение Челябинск Банка России // УФК по Челябинской области г.Челябинск

БИК 017501500

Единый казначейский счет: 40102810645370000062

Казначейский счет: 03100643000000016900

ОКТМО 75738000

КБК 505 1 13 02994 04 0000 130.

2. Делегировать полномочия по администрированию поступлений в бюджет города оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Магнитогорска управлению охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города (Зинурова М. Р.).

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» (Трошкин И. И.) при планировании бюджета города на очередной финансовый год ежегодно предусматривать средства на восстановление зеленых насаждений.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Литвинова А. М.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

25 декабря 2020 года №212

Об утверждении Положения о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории города Магнитогорска

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета», Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории города Магнитогорска (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

Глава города Магнитогорска
С. Н. БЕРДНИКОВ

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов
А. О. МОРОЗОВ

УТВЕРЖДЕНО
Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов
от 25 декабря 2020 года №212

ПОЛОЖЕНИЕ
о реализации Закона Челябинской области
«О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории
города Магнитогорска

1. Положение о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории города Магнитогорска (далее – Положение) определяет порядок рассмотрения инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета, в части, не урегулированной Законом Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета» (далее – Закон Челябинской области).

2. Понятия и термины, используемые в Положении, применяются в значениях, определенных статьей 26.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №131-ФЗ), Законом Челябинской области.

Инициатором проекта вправе выступить:

1) инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории города Магнитогорска (далее –города);

2) органы территориального общественного самоуправления.

3. Инициативные проекты могут реализовываться в границах города в пределах следующих территорий проживания граждан:

1) в границах территорий территориального общественного самоуправления;
2) многоквартирного жилого дома;
3) группы жилых домов;
4) квартала;
5) жилого микрорайона;
6) района города;
7) иных территорий проживания граждан.

4. В целях определения части территории города, на которой может реализовываться инициативный проект, до выдвижения инициативного проекта инициатор проекта направляет в администрацию города Магнитогорска (далее – администрация города) заявление об определении части территории, на которой планирует реализовывать инициативный проект с описанием ее границ.

Порядок определения части территории муниципального образования, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Магнитогорского городского Собрания депутатов.

5. Инициативный проект до его внесения в администрацию города подлежит рассмотрению на собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей города или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия собранием, конференцией решения о поддержке инициативных проектов.

6. Возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном собрании, на одной конференции граждан.

7. Порядок назначения и проведения собраний и конференций граждан, в том числе собраний или конференций граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов осуществляется в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ, Уставом города, решениями Магнитогорского городского Собрания депутатов.

8. Инициативные проекты вносятся в администрацию города в сроки, установленные Законом Челябинской области.

9. Внесение инициативного проекта осуществляется инициатором проекта путем направления в администрацию города письма на имя главы города с приложением инициативного проекта, документов и материалов, входящих в состав проекта.

При внесении инициативного проекта в администрацию города представляются следующие документы:

1) решение администрации города об определении части территории города, на которой планируется реализовать инициативный проект;

2) протокол собрания или конференции граждан, в том числе собрания или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления;

3) документы, подтверждающие полномочия инициатора проекта;

4) гарантийное письмо, подписанное инициатором проекта (представителем инициатора), содержащее обязательства по обеспечению инициативных платежей и (или) добровольному имущественному участию и (или) трудовому участию в реализации инициативного проекта (при условии, если инициативный проект содержит сведения о планируемом финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта в соответствии пунктом 6 статьи 1 Закона Челябинской области);

5) согласие на обработку персональных данных инициатора проекта (в случае внесения проекта инициативной группой, согласие на обработку персональных данных представляют все участники инициативной группы) (Приложение №1 к Положению).

10. Информация о внесении инициативного проекта в администрацию города подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт администрации города) в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в местную администрацию и должна содержать сведения, указанные в статье 1 Закона Челябинской области, а также сведения об инициаторах проекта.

Одновременно граждане информируются о возможности представления в администрацию города своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней.

Свои замечания и предложения вправе направлять жители города, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

11. В случае допуска инициативного проекта к конкурсному отбору инициатор проекта может инициировать проведение электронного голосования граждан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с порядком, установленным постановлением администрации города.

12. Администрация города взаимодействует с инициаторами проекта по вопросам финансового, имущественного и (или) трудового участия в реализации инициативного проекта на основании Регламента взаимодействия администрации города и инициаторов проекта, который утверждается постановлением администрации города (далее – Регламент).

13. Инициатор проекта, представивший сведения о планируемом финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта в соответствии с пунктом 6 статьи 1 Закона Челябинской области, до начала реализации проекта обеспечивает внесение инициативных платежей в доход бюджета города и (или) заключение соответствующих договоров в целях осуществления имущественного и (или) трудового участия в порядке, установленном Регламентом.

14. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории города, уполномоченные собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

15. Информация о рассмотрении инициативного проекта, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на сайте администрации города.

Отчет об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на сайте администрации города в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта.

16. В случае, если инициативный проект не был реализован либо в случае наличия остатка инициативных платежей по итогам реализации инициативного проекта, не использованных в целях реализации инициативного проекта, инициативные платежи подлежат возврату инициаторам проекта, осуществившим их перечисление в бюджет города (далее – денежные средства, подлежащие возврату).

17. Размер денежных средств, подлежащих возврату инициаторам проекта, рассчитывается исходя из процентного соотношения софинансирования инициативного проекта.

18. Взаимодействие администрации города и инициаторов проекта в целях возврата денежных средств устанавливается Регламентом.

Приложение №1
к Положению о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории города Магнитогорска

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированный (ая) по адресу: _____
_____,
серия _____ № _____ выдан _____,
(документа, удостоверяющего личность) (дата)
_____,
(орган, выдавший документ, удостоверяющий личность)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» настоящим даю свое согласие на обработку моих персональных данных администрацией города, находящейся по адресу: _____.

Обработка персональных данных осуществляется операторами персональных данных в целях рассмотрения представленного мною инициативного проекта на соответствие установленных требований, подготовки заключения о правомерности, возможности, целесообразности реализации представленного мною инициативного проекта, реализации проекта, в случае прохождения его в конкурсном отборе, а также на хранение данных о реализации инициативного проекта на электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Также выражаю согласие на опубликование (обнародование) и размещение на сайте администрации города сведений обо мне, как об инициаторе проекта.

Настоящее согласие дается сроком по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано.

_____/_____/
(фамилия, имя, отчество) (подпись)

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

25 декабря 2020 года №213

Об утверждении Положения о реализации инициативных проектов в городе Магнитогорске

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска Магнитогорского городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение о реализации инициативных проектов в городе Магнитогорске (прилагается).
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2021 года.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

Глава города Магнитогорска
С. Н. БЕРДНИКОВ

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов
А. О. МОРОЗОВ

УТВЕРЖДЕНО
Решением Магнитогорского
городского Собрания депутатов
от 25 декабря 2020 года №213

ПОЛОЖЕНИЕ
о реализации инициативных проектов в городе Магнитогорске

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положение о реализации инициативных проектов в городе Магнитогорске (далее – Положение):

1) устанавливает порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора в городе Магнитогорске (далее – город);

2) определяет порядок формирования и деятельности коллегиального органа (комиссии), на который возлагается проведение конкурсного отбора инициативных проектов;

3) определяет порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города.

Положение не распространяется на инициативные проекты, предусмотренные частью 10 статьи 26.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №131-ФЗ).

2. В Положении используются следующие основные понятия:

1) инициативные проекты – проекты, разработанные и выдвинутые в соответствии с Положением инициаторами проектов в целях реализации на территории города, части территории города мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей города или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения, которых предоставлено органам местного самоуправления города;

2) инициативные платежи – собственные или привлеченные инициаторами проектов денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет города в целях реализации конкретных инициативных проектов;

3) муниципальная конкурсная комиссия (далее – конкурсная комиссия) – коллегиальный орган, созданный в целях проведения конкурсного отбора инициативных проектов, состав которого формируется администрацией города Магнитогорска (далее – администрация города);

4) уполномоченный орган администрации города – орган администрации города, ответственный за организацию работы по рассмотрению инициативных проектов, а также за организационно-техническое обеспечение деятельности конкурсной комиссии.

Уполномоченный орган администрации города (далее – уполномоченный орган) определяется постановлением администрации города;

5) отраслевой (функциональный) орган администрации города (далее – отраслевой орган) – структурное подразделение администрации города, курирующее направление деятельности, которому соответствует внесенный инициативный проект.

3. Инициатором проекта вправе выступить:

1) инициативные группы численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории города;

2) органы территориального общественного самоуправления, осуществляющие свою деятельность на территории города.

4. Планируемый срок реализации инициативного проекта, как правило, не должен превышать один год.

5. Инициативные проекты могут реализовываться в границах города в пределах следующих территорий проживания граждан:

1) в границах территорий территориального общественного самоуправления;
2) многоквартирного жилого дома;
3) группы жилых домов;
4) квартала;
5) жилого микрорайона;
6) района города;
7) иных территорий проживания граждан.

6. В целях определения части территории города, на которой может реализовываться инициативный проект, до выдвижения инициативного проекта инициатор проекта направляет в администрацию города заявление об определении части территории, на которой планирует реализовывать инициативный проект с описанием ее границ.

Порядок определения части территории города, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Магнитогорского городского Собрания депутатов (далее – городское Собрание).

2. ПОРЯДОК ВЫДВИЖЕНИЯ ИНИЦИАТИВНЫХ ПРОЕКТОВ

7. Выдвижение инициативных проектов осуществляется инициаторами проектов.

8. Инициативные проекты, выдвигаемые инициаторами проектов, составляются по форме согласно Приложению №1 к Положению и должны содержать:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей города или его части, с указанием того, что инициативный проект выдвигается для получения финансовой поддержки за счет средств бюджета города;

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы;

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта;

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта;

6) сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта;

7) указание на объем средств бюджета города в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;

8) указание на территорию города или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным решением городского Собрания;

9) иные сведения, предусмотренные Положением.

3. ПОРЯДОК ОБСУЖДЕНИЯ ИНИЦИАТИВНЫХ ПРОЕКТОВ

9. Инициативный проект до его внесения в администрацию города подлежит рассмотрению на собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей города или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия собранием, конференцией граждан решения о поддержке инициативных проектов.

10. Возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном собрании, на одной конференции граждан.

11. Порядок назначения и проведения собраний, конференций граждан, в том числе собраний или конференций граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов осуществляется в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ, Уставом города, а также решениями городского Собрания.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИНИЦИАТИВНЫХ ПРОЕКТОВ

12. Внесение инициативного проекта в администрацию города осуществляется инициатором проекта в сроки, ежегодно устанавливаемые постановлением администрации города. Проект постановления разрабатывается уполномоченным органом.

13. Внесение инициативного проекта осуществляется инициатором проекта путем направления в уполномоченный орган администрации города письма на имя главы города с приложением инициативного проекта, документов и материалов, входящих в состав проекта, в том числе согласие на обработку персональных данных по форме согласно Приложению №2 к Положению.

14. Информация о внесении инициативного проекта в администрацию города подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт администрации города) в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в администрацию города и должна содержать сведения, указанные в пункте 8 Положения, а также сведения об инициаторах проекта.

15. Одновременно граждане информируются о возможности представления в администрацию города своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней.

16. Свои замечания и предложения вправе направлять жители города, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

5. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ИНИЦИАТИВНЫХ ПРОЕКТОВ

17. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению администрацией города в течение 30 дней со дня его внесения с учетом проведения конкурсного отбора в случаях, предусмотренных пунктом 21 Положения.

18. Инициативный проект в течение трех рабочих дней со дня его внесения в администрацию города направляется уполномоченным органом в адрес отраслевого органа, курирующего направление деятельности, которому соответствует внесенный инициативный проект.

19. Отраслевой орган в течение 2 рабочих дней запрашивает мнение администраций районов, на территории которых проект предлагается к реализации, и в случае необходимости иных органов администрации города о возможности и целесообразности реализации инициативного проекта.

20. Отраслевой орган на основании представленной информации осуществляет подготовку и направление в адрес уполномоченного органа заключения о правомерности, возможности, целесообразности реализации соответствующего инициативного проекта.

Подготовка и направление заключения осуществляются по каждому инициативному проекту в срок не позднее 10 календарных дней со дня поступления проекта в отраслевой орган.

21. В случае, если в администрацию города внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, администрация города в лице уполномоченного органа организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проектов.

22. К конкурсному отбору допускаются инициативные проекты, в отношении которых отсутствуют основания для отказа, предусмотренные подпунктами 1, 2, 3, 5 пункта 26 Положения.

23. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на конкурсную комиссию, порядок формирования и деятельности которой определен настоящим Положением.

24. На основе заключения отраслевого органа, а в случае если конкурсный отбор проводился, то итогов проведения конкурсного отбора, уполномоченный орган готовит проект одного из следующих решений администрации города:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете города на очередной финансовый год и плановый период, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта бюджета города (внесения изменений в решение о бюджете города на очередной финансовый год и плановый период);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта

25. Решение администрации города о поддержке инициативного проекта оформляется постановлением администрации города, проект которого разрабатывается уполномоченным органом.

В случае принятия решения об отказе в поддержке инициативного проекта, администрация города направляет письмо с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта, проект которого разрабатывается уполномоченным органом.

Информация о принятом решении по результатам рассмотрения инициативного проекта администрацией города, направляется инициатору проекта способом, указанным инициатором проекта при внесении инициативного проекта.

26. Администрация города принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, Уставу города;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления города необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств бюджета города в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

27. Администрация города вправе, а в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 26 Положения, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать предоставить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

6. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

28. Состав конкурсной комиссии ежегодно формируется администрацией города. При этом половина от общего числа членов комиссии должна быть назначена на основе предложений городского Собрания.

29. Общее число членов конкурсной комиссии составляет 12 человек.

30. Конкурсная комиссия осуществляет следующие полномочия:

1) утверждает регламент проведения конкурсного отбора инициативных проектов;

2) рассматривает инициативные проекты и материалы к ним;

3) принимает решение о признании инициативного проекта прошедшим или не прошедшим конкурсный отбор.

31. Конкурсная комиссия состоит из председателя конкурсной комиссии, заместителя председателя конкурсной комиссии и членов конкурсной комиссии.

32. Председатель конкурсной комиссии, заместитель председателя конкурсной комиссии избираются из числа членов конкурсной комиссии на первом заседании конкурсной комиссии открытым голосованием простым большинством голосов от числа членов конкурсной комиссии, присутствующих на ее заседании.

33. Основной формой работы конкурсной комиссии является заседание конкурсной комиссии. Решения, принятые на заседании конкурсной комиссии, оформляются протоколом, который подписывают все члены комиссии, присутствующие на заседании.

34. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения только в случае присутствия на ее заседании не менее двух третей от общего числа членов конкурсной комиссии.

35. Решение конкурсной комиссии об инициативных проектах, прошедших конкурсный отбор, принимается открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании лиц, входящих в состав конкурсной комиссии.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании конкурсной комиссии.

36. Инициаторам проекта и их представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении конкурсной комиссией инициативных проектов и излагать свою позицию по ним. Неявка инициаторов проекта и (или) их представителей на заседание конкурсной комиссии, на котором рассматривается внесенный инициативный проект, не является препятствием к проведению конкурсного отбора.

37. По решению конкурсной комиссии в ее заседаниях могут принимать участие и излагать свои позиции по инициативным проектам представители органов местного самоуправления города, эксперты и иные приглашенные лица.

7. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСНОГО ОТБОРА

38. Конкурсная комиссия оценивает инициативные проекты, у которых отсутствуют основания для отказа в поддержке, установленные подпунктами 1, 2, 3, 5 пункта 26 Положения, в соответствии с критериями конкурсного отбора инициативных проектов, указанными в Приложении №3 к Положению.

39. Инициативный проект считается прошедшим конкурсный отбор при условии, если он набрал наибольшее количество баллов по сравнению с другими инициативными проектами.

По решению конкурсной комиссии прошедшими конкурсный отбор могут быть признаны несколько инициативных проектов, набравших наибольшее количество баллов по сравнению с другими инициативными проектами, при наличии средств в бюджете города, необходимых для реализации данных инициативных проектов.

40. В случае, если по результатам конкурсного отбора два и более инициативных проекта набрали наибольшее равное количество баллов, но при этом объем средств бюджета города менее объема средств, необходимого для реализации этих инициативных проектов, то прошедшим (прошедшими) конкурсный отбор признается (признаются) инициативный проект (инициативные проекты), который (которые) был внесен (были внесены) в администрацию города ранее другого (других) инициативного проекта (инициативных проектов), набравшего (набравших) такое же количество баллов.

41. В случае увеличения бюджетных ассигнований на реализацию инициативных проектов в соответствии с внесением изменений в решение городского Собрания о бюджете города на очередной финансовый год и плановый период, конкурсной комиссия признает прошедшим (прошедшими) конкурсный отбор инициативный проект (инициативные проекты), который (которые) набрал (набрали) наибольшее количество баллов по сравнению с другими инициативными проектами и был признан (были признаны) не прошедшим (не прошедшими) конкурсный отбор вследствие отсутствия средств бюджета города в объеме средств, необходимом для реализации данного (данных) инициативного проекта (инициативных проектов).

Инициативный проект (инициативные проекты), указанный (указанные) в абзаце первом, признается (признаются) прошедшим (прошедшими) конкурсный отбор при условии наличия средств в бюджете города в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта (инициативных проектов).

42. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом в течение 2 рабочих дней со дня заседания конкурсной комиссии и направляются в уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола.

8. РЕАЛИЗАЦИЯ ИНИЦИАТИВНЫХ ПРОЕКТОВ

43. На основании постановления администрации города о поддержке инициативного проекта отраслевые органы обеспечивают включение мероприятий по реализации инициативных проектов в муниципальные программы города в порядке и сроки, установленные бюджетным законодательством.

44. Реализация инициативных проектов осуществляется за счет средств бюджета города. Граждане, индивидуальные предприниматели и образованные в соответствии с законодательством Российской Федерации юридические лица могут участвовать в реализации инициативного проекта в форме инициативных платежей в объеме, предусмотренном инициативным проектом, и (или) добровольного имущественного и (или) трудового участия.

45. Администрация города взаимодействует с инициаторами проекта по вопросам финансового, имущественного и (или) трудового участия в реализации инициативного проекта на основании Регламента взаимодействия администрации города и инициаторов проекта, который устанавливается постановлением администрации города (далее – Регламент).

46. Инициатор проекта, представивший сведения о планируемом финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта в соответствии с подпунктом 6 пункта 8 Положения, обеспечивает внесение инициативных платежей в бюджет города и (или) заключение соответствующих договоров в целях осуществления имущественного и (или) трудового участия в порядке, установленном Регламентом.

47. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории города, уполномоченные собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

48. Информация о рассмотрении инициативного проекта, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на сайте администрации города.

49. Отчет об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на сайте администрации города в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта. Уполномоченный орган обеспечивает размещение информации, указанной в настоящем пункте.

50. Администрация города предоставляет в городское Собрание ежегодный отчет о реализации инициативных проектов в срок не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным.

9. ПОРЯДОК РАСЧЕТА И ВОЗВРАТА СУММ ИНИЦИАТИВНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

51. В случае, если инициативный проект не был реализован либо в случае наличия остатка инициативных платежей по итогам реализации инициативного проекта, не использованных в целях реализации инициативного проекта, инициативные платежи подлежат возврату инициаторам проекта, осуществившим их перечисление в бюджет города (далее – денежные средства, подлежащие возврату).

52. Размер денежных средств, подлежащих возврату инициаторам проекта, рассчитывается исходя из процентного соотношения софинансирования инициативного проекта.

53. Взаимодействие администрации города и инициаторов проекта в целях возврата денежных средств устанавливается Регламентом, предусмотренным пунктом 45 Положения.

Приложение №1
к Положению о реализации инициативных проектов в городе Магнитогорске

ИНИЦИАТИВНЫЙ ПРОЕКТ,
претендующий на финансовую поддержку
за счет средств бюджета города Магнитогорска

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1	Наименование инициативного проекта	
2	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления города, на исполнение которых направлен инициативный проект	
3	Территория реализации инициативного проекта	
4	Цель и задачи инициативного проекта	
5	Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)	
6	Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта	
7	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.)	
8	Ожидаемое количество жителей города или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта	
9	Сроки реализации инициативного проекта	
10	Информация об инициаторе проекта	
11	Общая стоимость инициативного проекта	
12	Средства бюджета города для реализации инициативного проекта	
13	Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта	
14	Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта	

(представитель инициатора) _____ Ф.И.О.

Приложения:

1. Протокол собрания или конференции граждан, в том числе собрания или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления.

2. Решение администрации города об определении части территории города, на которой планируется реализовать инициативный проект

3. Расчет и обоснование предполагаемой стоимости инициативного проекта;

4. Гарантийное письмо, подписанное инициатором проекта(представителем инициатора), содержащее обязательства по обеспечению инициативных платежей и (или) добровольному имущественному участию и (или)по трудовому участию в реализации инициативного проекта(представляется инициатором проекта при условии, если инициативный проект содержит сведения о планируемом финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта в соответствии с подпунктом 6 пункта 8 Положения).

5. Документы, подтверждающие полномочия инициатора проекта.

6. Презентационные материалы к инициативному проекту (с использованием средств визуализации инициативного проекта), дополнительные материалы (чертежи, макеты, графические материалы, фотографии и другие) при необходимости.

7. Видеозапись собрания или конференции граждан, в том числе собрания или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления (при наличии).

8. Документы и (или) копии документов, иные материалы, подтверждающие продвижение инициативного проекта среди граждан с использованием одного или нескольких информационных каналов.

9. Согласие на обработку персональных данных инициатора проекта (в случае внесения проекта инициативной группой, согласие на обработку персональных данных представляют все участники инициативной группы).

Приложение №2
к Положению о реализации инициативных проектов в городе Магнитогорске

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированный (ая) по адресу: ____
____,
серия _____________ № ___________ выдан _______________________________________,
(документа, удостоверяющего личность) (дата)
____,
(орган, выдавший документ, удостоверяющий личность)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» настоящим даю свое согласие на обработку моих персональных данных администрацией города, находящейся по адресу: ______________________________.

Обработка персональных данных осуществляется операторами персональных данных в целях рассмотрения представленного мною инициативного проекта на соответствие установленных требований, подготовки заключения о правомерности, возможности, целесообразности реализации представленного мною инициативного проекта, реализации проекта, в случае прохождения его в конкурсном отборе, а также на хранение данных о реализации инициативного проекта на электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Также выражаю согласие на опубликование (обнародование) и размещение на сайте администрации города сведений обо мне, как об инициаторе проекта.

Настоящее согласие дается сроком по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано.

______________________________________/__________________________/
(фамилия, имя, отчество) (подпись)

Приложение №3
к Положению о реализации инициативных проектов в городе Магнитогорске

КРИТЕРИИ
конкурсного отбора инициативных проектов

№	Наименование критерия конкурсного отбора инициативного проекта	Количество баллов, на-числяемых по каждому критерию конкурсного отбора инициативного проекта
1	Приоритетные направления реализации инициативного проекта:	
	организация благоустройства территории города или части территории города	5
	обеспечение условий для развития физической куль¬туры, школьного спорта и массового спорта, прове¬дения культурных мероприятий	5
	организация обустройства объектов социальной инфраструктуры	5
	дорожная деятельность в отношении автомобиль¬ных дорог местного значения	5
	иные направления, связанные с решением вопросов местного значения	4
2	Количество жителей города или его части, заинтересованных в реализации ини¬циативного проекта:	
	до 1000 человек включительно	4
	от 1001 до 5000 человек включительно	8
	более 5001 человека включительно	12
3	Планируемый (возможный) объем инициативных платежей:	
	от 8 процентов и более от стоимости инициативного проекта	10
	от 6 процентов до 7,99 процента от стоимости инициативного проекта	8
	от 4 процентов до 5,99 процента от стоимости инициативного проекта	6
	от 2 процентов до 3,99 процента от стоимости инициативного проекта	5
	до 1,99 процента от стоимости ини¬циативного проекта	3
4	Степень планируемого (возможного) имуществен¬ного и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта:	
	от 20 процентов стоимости инициативного проекта	5
	от 15 процентов до 19,99 процента стоимости ини¬циативного проекта	4
	от 10 процентов до 14,99 процента стоимости ини¬циативного проекта	3
	от 5 процентов до 9,99 процента стоимости инициа¬тивного проекта	2
	до 4,99 процента стоимости инициа¬тивного проекта	1
5	Наличие видеозаписи собрания или конференции граждан, в том числе собрания или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, на котором(ой) решается вопрос о поддержке инициативного проекта	1/0
6	Перечень информационных каналов по продвижению инициативного проекта среди граждан	
	информационные стенды (листовки, объявления, брошюры, буклеты)	1
	публикация статей (заметок) в тираже или части тиража отдельного номера периодического печатного издания, отдельного выпуска либо обновлении сетевого издания	1
	социальные сети	1
7	Визуальное представление инициативного проекта наличие (дизайн-проекта, чертежа, эскиза, схемы проекта и других)	0-3
8	Срок использования результатов инициативного проекта	
	до 1 года	1
	свыше 1 года до 3 лет включительно	3
	свыше 3 лет до 5 лет включительно	5
	свыше 5 лет до 7 лет включительно	7
	свыше 7 лет до 10 лет включительно	10
	свыше 10 лет до 15 лет включительно	15
	свыше 15 лет до 20 лет включительно	20
	свыше 20 лет	30

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

25 декабря 2020 года №214

Об утверждении Порядка определения части территории города Магнитогорска, на которой могут реализовываться инициативные проекты

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска Магнитогорского городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Порядок определения части территории города Магнитогорска, на которой могут реализовываться инициативные проекты (прилагается).
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2021 года.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

Глава города Магнитогорска **С. Н. БЕРДНИКОВ**

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов **А. О. МОРОЗОВ**

УТВЕРЖДЕН
Решением Магнитогорского
городского Собрания депутатов
от 25 декабря 2020 года №214

ПОРЯДОК
определения части территории города Магнитогорска, на которой могут реализовываться инициативные проекты

1. Порядок определения части территории города Магнитогорска, на которой могут реализовываться инициативные проекты (далее – Порядок) устанавливает процедуру определения части территории города, на которой могут реализовываться инициативные проекты (далее – предполагаемая часть территории).
2. Предполагаемая часть территории, устанавливается администрацией города Магнитогорска (далее – администрация города).
3. С заявлением об определении предполагаемой части территории вправе обратиться инициаторы проекта:
1) инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории города;
2) органы территориального общественного самоуправления.
4. Инициативные проекты могут реализовываться в границах города в пределах следующих территорий проживания граждан:
1) в границах территорий территориального общественного самоуправления;
2) многоквартирного жилого дома;
3) группы жилых домов;
4) квартала;
5) жилого микрорайона;
6) района города;
7) иных территорий проживания граждан.
5. Для установления предполагаемой части территории, до выдвижения инициативного проекта, инициатор проекта обращается в администрацию города с заявлением об определении части территории, на которой планирует реализовывать инициативный проект с описанием ее границ.
6. Заявление об определении части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект, подписывается инициатором проекта.
В случае, если инициатором проекта является инициативная группа, заявление подписывается всеми членами инициативной группы, с указанием фамилий, имен, отчеств, контактных телефонов.
7. К заявлению инициатор проекта прилагает следующие документы:
1) краткое описание инициативного проекта;
2) сведения о предполагаемой части территории.
8. Администрация города в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления принимает решение:
1) об определении границ предполагаемой части территории;
2) об отказе в определении границ предполагаемой части территории.
9. Решение об отказе в определении границ предполагаемой части территории, принимается в следующих случаях:
1) предполагаемая часть территории выходит за пределы города;
2) запрашиваемая предполагаемая часть территории находится в собственности или закреплена на ином праве за третьими лицами, за исключением случаев получения согласия пользователей территории;
3) в границах предполагаемой части территории реализуется иной аналогичный инициативный проект;
4) виды разрешенного использования земельного участка на предполагаемой части территории не соответствует целям инициативного проекта;
5) реализация инициативного проекта на предполагаемой части территории противоречит нормам законодательства.
10. В случае принятия решения об отказе в определении предполагаемой части территории инициатору проекта направляется письмо, содержащее мотивированный отказ.
В случае определения границ предполагаемой части территории инициатору проекта направляется письмо с приложением соответствующего постановления администрации города.
11. Отказ в определении предполагаемой части территории не является препятствием для повторного обращения инициаторов проекта при условии устранения оснований для отказа.
12. Решение администрации города об отказе в определении предполагаемой части территории, может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

25 декабря 2020 года №215

О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2017 года №115 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Магнитогорска, предоставленные в аренду без проведения торгов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №170, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Внести в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2017 года №115 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Магнитогорска, предоставленные в аренду без проведения торгов» следующее изменения:
1) в преамбуле слова «Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года №247» заменить словами «Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №170»;
2) в Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Магнитогорска, предоставленные в аренду без проведения торгов:
пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5. Установить следующие значения коэффициента К1, учитывающего разрешенное использование земельного участка согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости (категория земель - земли населенного пункта):

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка	Значение коэффициента
1	сельскохозяйственное использование	2,20
2	много- и среднеэтажная жилая застройка	1,66
3	общественное использование объектов капитального строительства	2,00
4	предпринимательство	2,50
5	производственная деятельность	3,00
6	транспорт	1,50
7	охрана природных территорий и благоустройство территории	20,00
8	малоэтажная жилая застройка (за исключением земельных участков, указанных в пункте 9)	1,00
9	земельные участки, предоставленные физическим лицам для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	1,35
10	иное использование	6,9

пункт 9 дополнить подпунктами 28-36 следующего содержания:

28	граждане - в отношении земельных участков, предоставленных им для сенокошения и выпаса скота	1,0	1,0
29	арендаторы - в отношении земельных участков из состава сельскохозяйственных угодий, которые не находились в безвозмездном пользовании или в аренде в течение трех и более лет до даты заключения договора аренды земельного участка, в первый год аренды таких земельных участков	1,0	1,0
30	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и науки	1,0	1,0
31	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	1,0	1,0
32	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обеспечения	1,0	1,0
33	арендаторы - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов культуры и искусства	1,0	1,0
34	организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по организации питания обучающихся в образовательных организациях дошкольного, начального, основного и среднего общего образования, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления указанной деятельности	1,0	1,0
35	резиденты территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Челябинской области (моногородов), - в отношении земельных участков, предоставленных им для реализации инвестиционных проектов в соответствии со статьей 34 Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»	1,0	1,0
36	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предоставленных им для строительства и (или) эксплуатации автозаправочных станций, предназначенных для заправки транспортных средств природным газом	1,0	1,0

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2021 года.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

Глава города Магнитогорска **С. Н. БЕРДНИКОВ**

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов **А. О. МОРОЗОВ**

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

25 декабря 2020 года №216

О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2017 года №116 «Об установлении значений коэффициентов для определения размера арендной платы за земельные участки на территории города Магнитогорска, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», Законом Челябинской области «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов», Уставом города Магнитогорска, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №170, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Внести в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2017 года №116 «Об установлении значений коэффициентов для определения размера арендной платы за земельные участки на территории города Магнитогорска, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года №247» заменить словами «Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №170»;

2) Приложение №1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка	Значение коэффициента
1	сельскохозяйственное использование	2,20
2	много- и среднеэтажная жилая застройка	1,66
3	общественное использование объектов капитального строительства	2,00
4	предпринимательство	2,50
5	производственная деятельность	3,00
6	транспорт	1,50
7	охрана природных территорий и благоустройство территории	20,00
8	малоэтажная жилая застройка (за исключением земельных участков, указанных в пункте 9)	1,00
9	земельные участки, предоставленные физическим лицам для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	1,35
10	иное использование	6,90

3) Приложение № 4 дополнить пунктами 28-36 следующего содержания:

28	граждане - в отношении земельных участков, предоставленных им для сенокошения и выпаса скота	1,0	1,0
29	арендаторы - в отношении земельных участков из состава сельскохозяйственных угодий, которые не находились в безвозмездном пользовании или в аренде в течение трех и более лет до даты заключения договора аренды земельного участка, в первый год аренды таких земельных участков	1,0	1,0
30	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и науки	1,0	1,0
31	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения	1,0	1,0
32	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обеспечения	1,0	1,0
33	арендаторы - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов культуры и искусства	1,0	1,0
34	организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по организации питания обучающихся в образовательных организациях дошкольного, начального, основного и среднего общего образования, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления указанной деятельности	1,0	1,0
35	резиденты территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Челябинской области (моногородов), - в отношении земельных участков, предоставленных им для реализации инвестиционных проектов в соответствии со статьей 34 Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»	1,0	1,0
36	организации и индивидуальные предприниматели - в отношении земельных участков, предоставленных им для строительства и (или) эксплуатации автозаправочных станций, предназначенных для заправки транспортных средств природным газом	1,0	1,0

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. МОРОЗОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2020 № 15210-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 18.03.2020 №3034-П

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории города в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), в соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь распоряжением Правительства Челябинской области от 18.03.2020 №146-рп «О введении режима повышенной готовности» (в редакции от 25.12.2020 № 1123-рп), Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 18.03.2020 №3034-П «О введении режима повышенной готовности» (далее – постановление) следующее изменение, пункт 12 постановления после слов «27 декабря 2020 года» дополнить словами «, с 28 декабря 2020 года по 31 декабря 2020 года, с 11 января 2021 года по 24 января 2021 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15339-П

Об утверждении проекта планировки территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Вокзальная и Николая Шишка

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 10.02.2020 № 1437-П «О подготовке проекта планировки территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Вокзальная и Николая Шишка», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 13.02.2020 №15, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Проект планировки территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Вокзальная и Николая Шишка», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.10.2020 №125, заключением о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Вокзальная и Николая Шишка от 05.12.2020, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 05.12.2020 №139, и протоколом общественных обсуждений от 02.12.2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Вокзальная и Николая Шишка шифр: А-09.1035-20, выполненный ООО «Архивариус», в составе:

1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2) Положение об очередности планируемого развития территории согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

3) чертеж планировки территории М 1:1000 согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденный проект планировки территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Вокзальная и Николая Шишка в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 28.12.2020 № 15339-П

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Пикалова Александра Алексеевича (договор №7 от 10.03.20) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водным Кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесным Кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;
- Приказом от 1.08.2014 г. № П/369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде".

При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 2607-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.08.2013 № 1416-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.11.2013 №2084-р.
- Схема территориального планирования Челябинской области, утвержденная Постановлением Правительства Челябинской области от 24.11.2008 г. №389-П;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области, утвержденные Приказом Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области от 5.09.2014 г. №496 (далее РНГП);
- Генеральный план города Магнитогорска, утвержденный Постановлением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.05.2000 г. №428 (далее ГП);
- Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 г. №125 (далее ПЗЗ);
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.02.2015 г. №21 (далее МНГП).

2. Исходные данные из ИСОГД, предоставленные УАиГ администрации города;

3. Техническое задание.

4. Границы соседних землевладений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-74);

2) с использованием цифрового топографического плана М 1:500, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта (инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2020г. ООО «Архивариус»).

ЧАСТЬ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Характеристики планируемого развития территории

Предусмотрено комплексное благоустройство территории с сохранением общественных зданий, зданий инженерной инфраструктуры, а также взаимоувязанное размещение проектируемых элементов благоустройства со сложившейся улично-дорожной сетью и озелененными территориями общего пользования.

Проектируемые объекты капитального строительства относятся:

Для зоны ПК-1 («Зона производственно-складских объектов»):

- к условно разрешенным видам использования: Заправка транспортных средств (4.9.1.1).

1.1 Плотность и параметры застройки территории

Основные параметры застройки

Территориальная зона ПК-1:

Коэффициент застройки – 0,07.

Коэффициент плотности застройки – 0,07.

Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальной зоне ПК-1 установлены в ПЗЗ:

Размеры земельных участков:

- минимальный – 0,007 га;
- максимальный – 5000 га.

Максимальный процент застройки зданиями и строениями в границах земельного участка – 60.

1.2 Предложения по формированию красных линий улиц

Ширина в устанавливаемых красных линиях существующих улиц:

1. Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения:

- ул.Вокзальная (переменная) – 34,6-36,3 м.

2. Улицы местного значения:

- ул.Вокзальная (переменная) – 29,3-32,3 м.

1.3 Предложение по изменению территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования

Существующее функциональное и градостроительное зонирование полностью отвечает положениям проекта планировки.

Проектом не вносятся предложения по изменению перечня и границ территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования.

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории

Предусмотрены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны от объектов инженерной инфраструктуры

- канализационные сооружения – 15м.

Санитарно-защитные зоны от предприятий транспорта:

- от автозаправочной станции для легкового автотранспорта, оборудованная системой закольцовки паров бензина (с возможным расположением встроенного магазина или кафе) V класс опасности – 50м (п.7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Санитарные разрывы

Санитарные разрывы от линий железнодорожного транспорта

Вся территория входит с зону шумового дискомфорта от железнодорожного транспорта в дневное время суток 55 дБА.

Санитарные разрывы от сооружений для хранения легкового транспорта

Таблица 1

Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м	
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест	
	11-50	51-100
Фасады жилых домов и торцы с окнами	15	25
Торцы жилых домов без окон	10	15

Охранные зоны

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

а) вдоль воздушных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ.

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта под тротуарами — на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м применительно к классу напряжения подстанции 10 кВ.

Охранная зона коммунальных тепловых сетей

а) границы охранных зон теплотрасс устанавливаются «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей» утвержденных приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197, и составляют не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Охранные зоны линий и сооружения связи

а) для подземных кабельных линий связи в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи на 2 метра с каждой стороны.

Зоны охраны объектов культурного наследия

Строительство объектов капитального строительства разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Охранная зона объектов культурного наследия не установлена.

Защитная зона объектов культурного наследия для произведений монументального искусства не устанавливается (в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ).

2. Характеристики объектов капитального строительства

2.1 Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Таблица 2

Сводная ведомость зданий, строений и сооружений

№ земельного участка	Вид разрешенного использования согласно сведениям из ЕГРН	Наименование вида разрешенного использования (согласно классификатору)	Код по классификатору	№ по эксп. (на чертеже)	Наименование существующего объекта капитального строительства/ планируемый объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	S застройки, м2/ Smax застройки, м2
Сохраняемая застройка						
Объекты культурного наследия						
-	-	-	-	1	Памятник «Первый паровоз»	80
Общественные здания						
74:33:0000000:243, 74:33:0123004:3452	Для объектов жилой застройки	Магазины (4.4)/Склады (6.9)	4.4, 6.9	2	Магазин-склад	1810
74:33:0123004:13	Для объектов жилой застройки	Магазины (4.4)/Склады (6.9)	4.4, 6.9	3	Магазин-склад	1418
Сооружения инженерной инфраструктуры						
74:33:0123003:21	Для размещения промышленных объектов	Коммунальное обслуживание (3.1)	3.1	4	Насосная станция (КНС №5)	224
Сооружения транспортной инфраструктуры						
74:33:0123003:1827	-	Автомобильные мойки (4.9.1.3)	4.9.1.3	5	Автомойка (г.Магнитогорск, ул.Вокзальная, д 49)	139
Проектируемая застройка						
Сооружения транспортной инфраструктуры						
74:33:0000000:9066, 74:33:0000000:8664	Для размещения объектов предпринимательской деятельности, Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства	Заправка транспортных средств (4.9.1.1)	4.9.1.1	6	АЗС	936
74:33:0123003:1828	Объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования для данной территориальной зоны, автозаправочные станции	Заправка транспортных средств (4.9.1.1)	4.9.1.1	7	АГЗС	1158

2.2 Характеристики объектов социальной инфраструктуры

При планировочной структуре существующей застройки были предусмотрены необходимые учреждения и предприятия культурно-бытового обслуживания микрорайонного значения и первичного обслуживания в составе действующих учреждений.

Нормативные учреждения повседневного, периодического и эпизодического обслуживания располагаются в нормативном радиусе пешеходной и транспортной доступности, на смежных территориях и в структуре городского округа.

Благоустройство и озеленение

Предусматривается комплексное благоустройство и озеленение территории. В благоустройство территории входят:

- строительство проезжих частей, пешеходных тротуаров;
- наружное освещение;
- обустройство элементов улично-дорожной сети и пешеходной инфраструктуры;
- озеленение;
- адаптация среды и застройки для маломобильных групп населения;
- формирование детских площадок, мест отдыха взрослого населения;
- создание площадки (места) накопления твердых коммунальных отходов;
- сохранение естественных зеленых насаждений.

2.3 Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

2.3.1 Транспорт и улично-дорожная сеть

Предусмотрено развитие улично-дорожной сети в увязке планируемой территории с существующей сетью внешнего транспорта и транспортной инфраструктурой.

2.3.2 Улицы и дороги

Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих категорий:

1. Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения:

- ул.Вокзальная:

Ширина проезжей части – 14,0 м.

2. Улицы и дороги местного значения:

Улицы в жилой застройке:

- ул.Вокзальная:

Ширина проезжей части – 9,0-10,0 м.

2.3.3 Пешеходное движение

В проекте планировки территории формируется непрерывная система пешеходных коммуникаций, включающая пешеходное пространство территории сквера и тротуары вдоль проезжей части уличной сети.

Ширина пешеходной части тротуаров:

- ул.Вокзальная – 3,0 -3,5 м.

2.3.4 Велосипедное движение

На территории застройки велосипедное движение из общего потока не выделяется.

2.3.5 Общественный пассажирский транспорт

Структура существующего общественного пассажирского транспорта не изменяется.

По ул. Вокзальной предусмотрено движение автобусов междугороднего движения и экспресс-автобусов. Существующие остановочные пункты расположены по ул.Вокзальная за пределами границ проектирования.

2.3.6 Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспорта

Предусмотрено размещение машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта:

В границах проектирования:

а) открытые наземные приобъектные стоянки – 68 м/мест;

б) открытые наземные стоянки на территории проектирования – 108 м/мест.

Сооружения и устройства для обслуживания транспорта

На расчетный срок проектом предусматривается строительство автозаправочной станции для обслуживания транспорта.

2.4. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры

Развитие инженерной инфраструктуры включает строительство новых инженерных сетей и сооружений, организацию санитарно-защитных зон этих объектов.

2.4.1 Водоснабжение

Существующая система водоснабжения для сохраняемой застройки не изменяется.

Проектом не предполагается развитие и реконструкция сетей водоснабжения.

Водопотребление на расчетный срок – 3,2 м3/сут.

Поливочный водопровод

Полив зеленых насаждений предусмотрен централизованно путем подключения к центральному водопроводу.

Технический водопровод

Технический водопровод не предусматривается.

2.4.2 Водоотведение

Существующая система водоотведения для сохраняемой застройки не изменяется.

Проектом не предполагается развитие и реконструкция централизованной канализационной сети.

Водоотведение на расчетный срок – 3,2 м3/сут.

2.4.3 Теплоснабжение

Существующая система теплоснабжения для сохраняемой застройки не изменяется.

Проектом не предполагается развитие и реконструкция централизованных тепловых сетей.

Расход тепла на расчетный срок – 0,264 МВт (0,226 Гкал/час).

2.4.4 Газоснабжение

Согласно топографической съемке на территории в границах проектирования отсутствуют сети газоснабжения.

Проектом не предполагается развитие сетей газоснабжения.

2.4.5 Электроснабжение

Потребителями электроэнергии являются: проектируемые АЗС, общественные здания и наружное освещение улиц и проездов, тротуаров. В соответствии с письмом от 15.04.2020 г. №03/1849 АО «Горэлектросеть» и технических условий на технологическое присоединение ТП-390 от 07.09.2018г. для подключения проектируемой АЗС к сетям электроснабжения предусмотрено строительство:

- КЛ-0,4 кВ от наконечников КЛ-0,4 кВ в ВРУ-0,4 кВ, расположенной по ул. Н.Шишка,2, идущей от Р-7 РУ-0,4 кВ РТП 11 школа №2, до границы земельного участка проектируемой АЗС;
- КЛ-0,4 кВ от наконечников КЛ-0,4 кВ в ВРУ-0,4 кВ по ул. Вокзальная, идущей от Р-2 РУ-0,4 кВ РТП-11 д.5 до границы земельного участка проектируемой АЗС.

Ориентировочными точками присоединения для проектируемого объекта будут являться наконечники вновь построенных 2хКЛ-0,4 кВ. Данные точки присоединения к сетям сетевой организации и мероприятия не являются окончательными и могут быть приняты только в рамках процедуры технологического присоединения.

Мощность электропотребления на расчетный срок – 322,3 кВт.

2.4.6 Сети связи

Телефонизация

Существующие сети связи для сохраняемой застройки не изменяются.

Проектом не предполагается развитие и реконструкция сетей связи.

2.4.7 Дождевая канализация

Отвод дождевых и талых вод предусматривается открытым стоком по проезжим частям улиц, а также с применением открытой системы водоотвода со сбросом в существующую сеть дождевой канализации и на проектируемые локальные очистные сооружения поверхностного стока закрытого типа с дальнейшим выпуском после очистки в ближайший водный объект.

Суточный объем поверхностного стока, поступающего на очистные сооружения с территории – 231,2 м3/сут.

2.4.8 Инженерная подготовка территории

Проектом предусматриваются защита от подтопления, противоэрозионные мероприятия.

Защита от подтопления предусматривает отведение талых вод в местах сосредоточенного поступления их путем устройства вертикальной планировки с организацией поверхностного стока.

Противоэрозионные мероприятия предусматривают регулирование поверхностного стока (водонаправляющие каналы), засыпка размоин. Предотвращение ускоренной эрозии предусматривается путем профилирования склонов для предотвращения задержки ливневых и талых вод, укрепления склонов посевом трав, редкой посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов, для предотвращения оползневых процессов.

2.4.9 Санитарная очистка

Мусороудаление с территорий общественной застройки, предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО.

Накопление бытовых отходов на расчетный срок составит 239,8 м3/год.

Основные технико–экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2020 г.	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Территория - всего	га	50,64	50,64
1.2	Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-1)	-"-	0,97	0,97
1.3	Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-2)	-"-	0,56	0,56
1.4	Зона производственно-складских объектов (ПК-1)	-"-	3,6	3,6
1.5	Зона железнодорожного транспорта (ТР-1)	-"-	0,65	0,65
1.5	Коэффициент застройки (зона ПК-1)	%	0,06	0,07
1.6	Коэффициент плотности застройки (зона ПК-1)	-"-	0,06	0,07
1.9	Из общей территории:			
	земли федеральной собственности	га	0,0	0,0
	земли субъектов Российской Федерации	-"-	3,17	3,17
	земли муниципальной собственности	-"-	1,02	1,02
	земли частной собственности	-"-	0,53	0,53
	земли, государственная собственность на которые не разграничена	-"-	2,61	2,61
2	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
2.1	Торговые комплексы	м2 торг. площади	1600	1600
3	Объекты транспортной инфраструктуры			
3.1	Автомойка	м2 общей площади	139	139
3.2	АЗС	м2 общей. площади	0	174
4	Транспортная инфраструктура			
4.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:			
4.1.1	- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	км	0,783	0,783
4.1.4	- улицы местного значения	-"-	1,166	1,166
4.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	м/мест	0	176
5	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
5.1	Водопотребление	м3/сут	3,0	3,1
5.2	Водоотведение	-"-	3,0	3,1
5.3	Электропотребление	кВт	299,8	307,3
5.4	Расход газа	м3/год	-	-
5.5	Теплоснабжение	Гкал/час	0,221	0,226
5.6	Количество твердых бытовых отходов	м3/год	55,8	239,8
5.7	Количество поверхностного стока	м3/сут	231,2	231,2

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 28.12.2020 № 15339-П

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Очередность планируемого развития территории – 2 этапа. Расчетный срок - до 2030 г. Освоение разделяется на подэтапы:

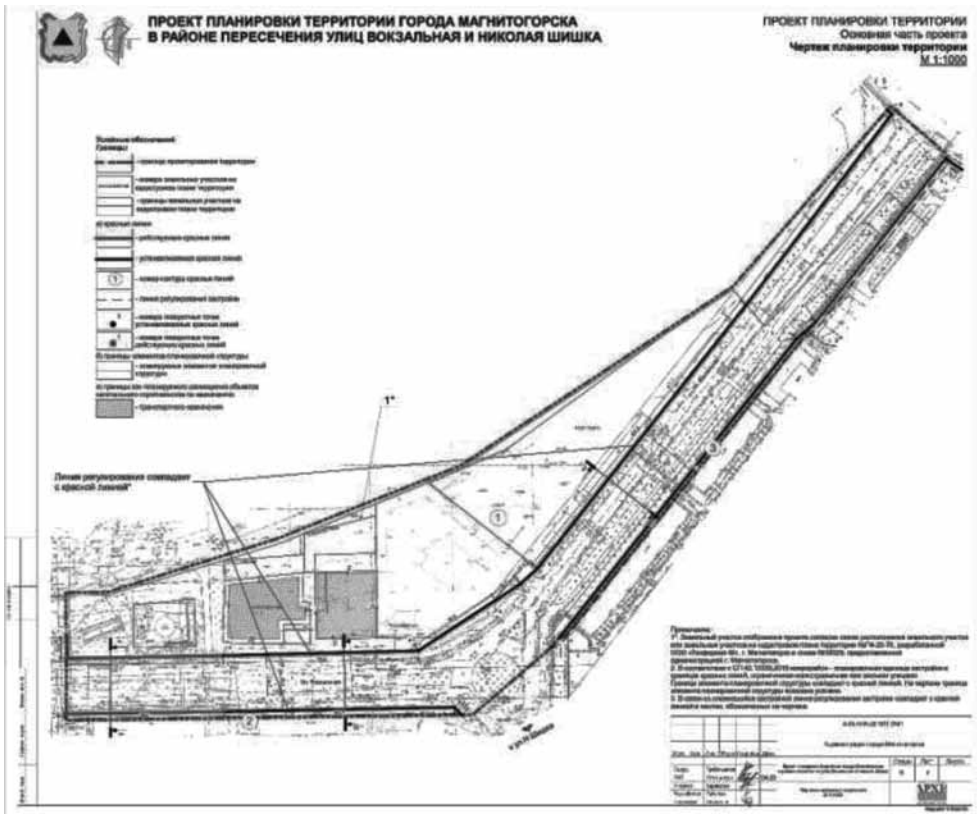
1. Освоение ,территории, планируемой под строительство АЗС, включая организацию проезда и хранения автотранспорта, а также организацию пешеходных направлений.

2. Выполнение работ по реконструкции ул.Вокзальная:

- озеленение разделительной полосы магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения;

- организация прогулочной пешеходной зоны вдоль улицы с выходами на Привокзальную площадь.

Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 28.12.2020 № 15339-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15340-П

О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории 127, 133 микрорайонов г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 18.10.2012 № 13554-П, в границах улиц Сталеваров, проспекта Карла Маркса

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ООО «Свободная Линия» от 22.12.2020 № АГ-01/10674,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. ООО «Свободная Линия» подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории 127, 133 микрорайонов г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 18.10.2012 № 13554-П, в границах улиц Сталеваров, проспекта Карла Маркса. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять предложение ООО «Свободная Линия» о финансировании указанного проекта.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

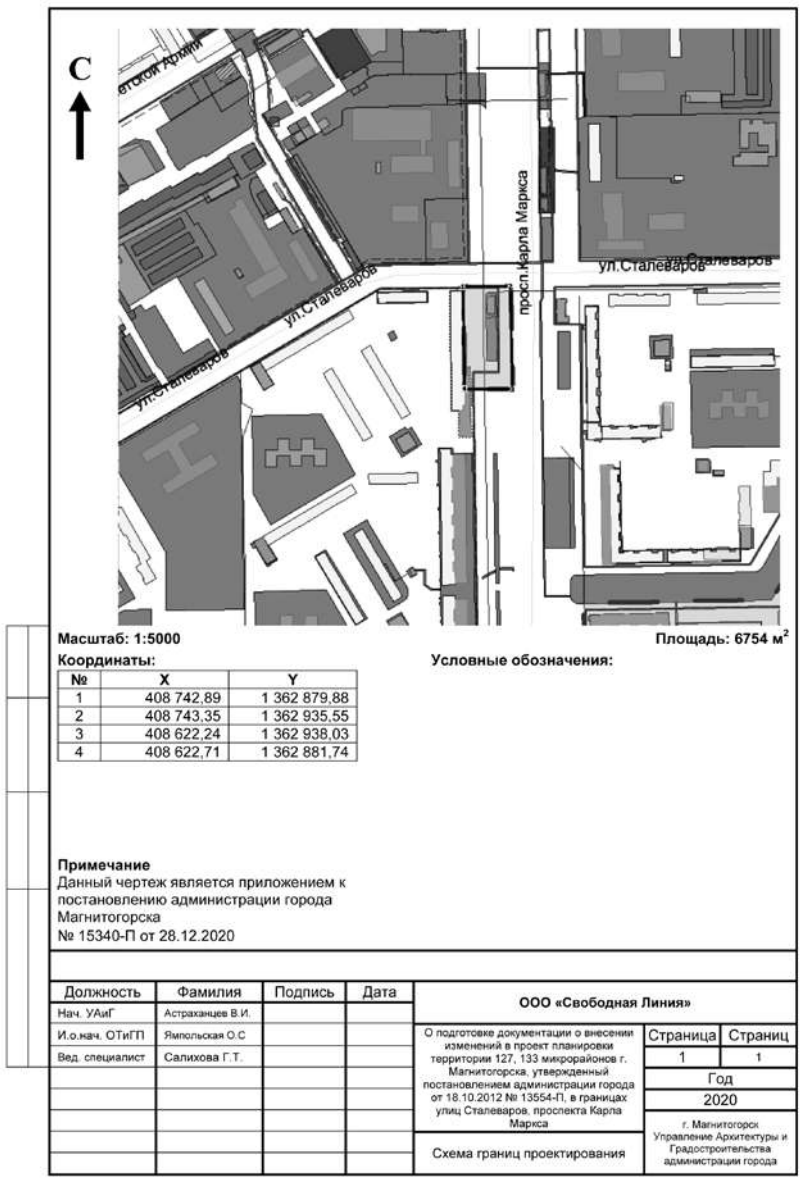
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15341-П

Об утверждении проекта межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Салтыкова-Щедрина, Бахметьева, Лихачева

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 31.08.2020 № 9429-П «О подготовке проекта межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Салтыкова-Щедрина, Бахметьева, Лихачева», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 01.09.2020 №99, Муниципальным контрактом от 15.10.2020 №885, с учетом пункта 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Салтыкова-Щедрина, Бахметьева, Лихачева (шифр: А-109.1135-20), выполненный ООО «Архивариус», в составе:

1) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2) чертеж межевания территории. М 1:500 согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

3) чертеж межевания территории. М 1:500, на котором отображаются границы сервитутов согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденный проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Салтыкова-Щедрина, Бахметьева, Лихачева в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение №1
к постановлению администрации города
от 28.12.2020 № 15341-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Введение

Проект разработан ООО «Архивариус» по заказу Администрации города Магнитогорска (муниципальный контракт от 15.10.2020г. №885) в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водным Кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесным Кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия, памятниках истории и культуры народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;
- Приказом от 01.08.2014 г. № П/369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде".

При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области, утвержденные Приказом Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области от 05.11.2014 г. №496 (далее РНГП);
- Генеральный план города Магнитогорска, утвержденный Постановлением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.05.2000 г. №428 (далее ГП);
- Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 г. №125 (далее ПЗЗ);
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.02.2015 г. №21 (далее МНГП);

2. Исходные данные из ИСОГД, предоставленные УАиГ администрации города от 19.10.2020 по акту передаваемых документов ООО «Архивариус» г. Магнитогорск, согласно муниципального контракта от 15.10.2020г. №885 на оказание услуг по подготовке проекта межевания территории города Магнитогорска, в границах улиц Салтыкова-Щедрина, Бахметьева, Лихачева, и выполнение инженерных изысканий;

3. Техническое задание (приложение №1 к муниципальному контракту от 15.10.2020г. №885).

4. Границы соседних землевладений, отводов участков под все виды использования сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-74);

2) с использованием цифрового топографического плана М 1:500, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта (инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2020г. ООО «Архивариус»).

Землеустройство территории

Согласно кадастровому плану на территории расположены земельные участки, границы которых включены в ЕГРН, а также отводы участков под строительство и благоустройство на территории.

Границы землевладений, отводов участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности, данные о собственниках земельных участков смежных с проектируемой территорией сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости на кадастровый квартал 74:33:1108001), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Таблица 1

Землеустройство

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Разрешенное использование	Форма собственности	Общая площадь земельного участка (кв.м)	Статус	Объект капитального строительства
Кадастровый квартал 74:33:1108001 КПТ «26» октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-33304283							
1	74:33:1108001:5055	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Лихачева,3	эксплуатация многоквартирного жилого дома	-	1333 кв. м	Учтенный	-
2	74:33:1108001:5148	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Ленинский, ул Лихачева, 58	-	-	830 кв. м	Учтенный	-

Анализ современного состояния территории

Положение территории в системе расселения

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении застроенных территорий в границах согласно приложению к постановлению Администрации города Магнитогорска от 31.08.2020 № 9429-П.

Проектируемая территория расположена на востоке Ленинского района в левобережной части города Магнитогорска.

Площадь территории в границах проектирования составляет 0,88 га.

Границами проектируемой территории являются:

С севера – ул. Салтыкова-Щедрина, индивидуальная и многоквартирная жилая застройка; в соответствии с ГП: жилая зона, зона рекреационного назначения; в соответствии с ПЗЗ: жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4), зона рекреационного назначения (зона зеленых насаждений специального назначения (Р-3), санитарно-защитная зона (охранная зона газопровода и газораспределительной подстанции);

С востока – ул. Бахметьева, индивидуальная жилая застройка; в соответствии с ГП: объекты улично-дорожной сети, жилая зона; в соответствии с ПЗЗ: жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4), санитарно-защитная зона (санитарно-защитная зона по СанПин);

С юга – ул. Лихачева, многоквартирная жилая застройка; в соответствии с ГП: жилая зона; в соответствии с ПЗЗ: жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4), санитарно-защитная зона (санитарно-защитная зона по СанПин);

С запада и северо-запада – ул. Салтыкова-Щедрина, индивидуальная жилая и общественная застройка; в соответствии с ГП: жилая зона, зона рекреационного назначения, объекты улично-дорожной сети; в соответствии с ПЗЗ: жилая зона (зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4), зона рекреационного назначения (зона зеленых насаждений общего пользования (Р-1).

Комплексная оценка территории

Современное использование территории

Территория представляет собой квартал (микрорайон) малоэтажной многоквартирной жилой застройки. Согласно кадастровому плану территории, а также топографической съемке на территории в границах проектирования присутствуют объекты жилой застройки, сооружения (сети) инженерной инфраструктуры, объекты благоустройства территории.

Существующие инженерные сооружения и коммуникации: пожарно-питьевой водопровод, самотечная бытовая канализация (выгреба), воздушные линии электропередачи напряжением 0,4кВ, в том числе наружного освещения. На территории присутствуют зелёные насаждения.

Окружающая застройка представляет собой: с северной, восточной, южной сторон – жилая застройка, с западной стороны – жилая и общественная застройка.

Таблица 2

Перечень существующих зданий и сооружений*

№ на плане	Наименование и обозначение	Месторасположение (адрес)	Земельный участок	Этажность	Квартир/ секций	Население	Пл. застройки, м2	Общая пл., м2	Общая жил. пл, м2
Многоквартирные жилые дома									
1	Многоквартирный жилой дом	ул. Салтыкова-Щедрина, 46	-	1	6	15	218	147,10	152,60
2	Многоквартирный жилой дом	ул. Салтыкова-Щедрина, 48	-	1	6	15	197	148,80	158,80
3	Многоквартирный жилой дом	ул. Салтыкова-Щедрина, 50	-	1	6	15	253	136,70	140,20
4	Многоквартирный жилой дом	ул. Лихачева, 5	-	1	6	15	210	144,30	144,30
5	Многоквартирный жилой дом	ул. Лихачева, 3	74:33:1108001:5055	1	6	15	376	145,0	145,0

Примечание: *показатели указаны в соответствии с паспортом многоквартирного жилого дома, площадь застройки согласно топографическому плану.

Таблица 3

Основные показатели существующей жилой застройки

Тип застройки	Этажность	Площадь застройки, тыс. м2	Общая площадь жилых домов, тыс. м2	Общая площадь жилого фонда (квартир), тыс. м2	Кол-во: квартир жилых домов	Население, чел.	Плотность населения, чел./га
Многоквартирные жилые дома	1	1,254	0,722	0,741	30 5	75	85

Существующее функциональное зонирование.

Согласно положениям ГП территория в границах красных линий относится к функциональной зоне – жилая зона.

Существующее градостроительное зонирование

Согласно карте градостроительного зонирования ПЗЗ территория в границах проектирования относится к территориальным зонам:

1. Жилые зоны:

- зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4).

Зоны с особыми условиями использования территории

На территории имеются зоны, подлежащие градостроительному освоению с ограничениями и особыми условиями использования территории с учетом экологических и санитарно-эпидемиологических требований.

На проектируемой территории территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти установлены границы зон с особыми условиями использования территории (границы ЗОУИТ приняты согласно данным ЕГРН) – зона охраны искусственных объектов, охранная зона инженерных коммуникаций (реестровый номер 74:33-6.83, учетный номер 74.33.2.261).

Проектом определены следующие прогнозируемые (ориентировочные) зоны с особыми условиями использования территории по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям:

Охранные зоны

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов и их объектов вокруг них устанавливаются охранные зоны.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта под тротуарами — на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи — в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) — в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов — на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

д) по периметру от границ земельного участка (ограждения) ТП 10/0,4 кВ – 10 метров.

Охранные зоны кабельных линий, проложенных в земле в незастроенной местности, должны быть обозначены информационными знаками. Информационные знаки следует устанавливать не реже чем через 500 м, а также в местах изменения направления кабельных линий.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

Охранные зоны газораспределительных сетей

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов и их объектов вокруг них устанавливаются охранные зоны.

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

ж) вдоль устройства электрохимической защиты – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 1 метра с каждой стороны и на расстоянии 5 м от анодных заземлителей (согласно сведениям ОАО «Газпромгазораспределение»).

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов.

Расстояния по горизонтали (в свету) от инженерных сетей до фундаментов зданий и сооружений:

Согласно табл.12.5 СП 42.13330.2016:

а) от водопровода и напорной канализации – 5 м в каждую сторону;

б) от самотечной канализации (бытовая и дождевая) – 3 м в каждую сторону.

Расчет участков под многоквартирными жилыми домами

Расчет участков под объекты и проверка на соответствие градостроительным регламентам производились в соответствии с ПЗЗ. Для территориальных зон установлены следующие регламенты:

Ж-4. Зона индивидуальной жилой застройки:

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*:

- минимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению, максимальная – не подлежит установлению.
- этажность жилых домов – не выше 3 этажей;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%;
- коэффициент плотности застройки – 0,4.

Примечание:

* Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства производится согласно ст. 39 ГК РФ.

Таблица 5

Расчет площади земельных участков в соответствии ПЗЗ

№	Потребители	Площадь застройки, м2	Sуч.min коэф-т застройки, м2	Sуч.max коэф-т застройки, м2
Существующая застройка				
Многоквартирные жилые дома				
1	Многоквартирный жилой дом (ул. Салтыкова-Щедрина, 46)	218	не установлено	1090
2	Многоквартирный жилой дом (ул. Салтыкова-Щедрина, 48)	197	не установлено	985
3	Многоквартирный жилой дом (ул. Салтыкова-Щедрина, 50)	253	не установлено	1265
4	Многоквартирный жилой дом (ул. Лихачева, 5)	210	не установлено	1050
5	Многоквартирный жилой дом (ул. Лихачева, 3)	376	не установлено	1880

Примечания:

Sуч.min коэф-т застройки – минимальная площадь участка при минимальном коэффициенте застройки;

Sуч.max коэф-т застройки – минимальная площадь участка при максимальном коэффициенте застройки.

Площади существующих, изменяемых или образуемых земельных участков см. Графическую часть проекта межевания территории л.1 ПМТ.ОЧП «Чертеж межевания территории» совместно с п.1 текстовой части проекта межевания территории «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования».

Основные положения проекта межевания территории

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков с целью размещения объектов капитального строительства и определения территории общего пользования.

Межевание территории предусматривается в 1 этап:

1 этап. Образование земельных участков из неразграниченных земель, находящихся в государственной собственности.

1.1. Образование земельных участков.

1.1.1. Образование земельных участков с видом разрешенного использования малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – 4.

1.1.2. Образование земельных участков с видом разрешенного использования земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – 1. Образованный земельный участок после образования будет относится к территориям общего пользования и имуществу общего пользования (согласно п.5.2 ст.43 ГК РФ).

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 6

Ведомость образуемых земельных участков

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м2	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	-	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Салтыкова-Щедрина, 46	1090	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*

:ЗУ2	-	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Салтыкова-Щедрина, 48	985	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*
:ЗУ3	-	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Салтыкова-Щедрина, 50	1265	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*
:ЗУ4	-	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Лихачева, 5	1115	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*
:ЗУ5	-	Челябинская область, г. Магнитогорск, в районе ул. Лихачева, 5	113	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)**

Категория земель – земли населенных пунктов.

Примечание:

1)* Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства производится согласно ст. 39 ГК РФ;

2)** В соответствии с п.1 ст.37 ГК РФ вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, проектом межевания не предусмотрены.

Предложения по установлению сервитутов

Согласно п. 2 ст. 23 ЗК РФ: сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком.

Согласно исходным данным существующих границ зон действия сервитутов на проектируемой территории нет.

В проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории квартала, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Границы частей земельных участков, которыми предусматривается беспрепятственное пользование для проезда, ремонта и обслуживания проектируемых сооружений инженерной инфраструктуры (инженерные коммуникации от точек их подключения к магистральным сооружениям и коммуникациям до проектируемой территории) посредством границ зон действия планируемого сервитута вне границ проектирования проектом не предусматривается.

Проектом межевания территории определены границы зон действия сервитута в целях ремонта и обслуживания инженерных сетей.

3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 7

Перечень видов разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков
:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)*
:ЗУ5	Хранение автотранспорта (2.7.1)**

Все земельные участки имеют категорию земель – земли населенных пунктов.

Примечание:

1)* Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства производится согласно ст. 39 ГК РФ;

2)** В соответствии с п.1 ст.37 ГК РФ вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

Подготовка проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не осуществляется.

5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица координат границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Площадь – 8826 м2		
Номер	X	Y
1	418905.34	1369389.85
2	418842.39	1369331.24
3	418839.14	1369337.66
4	418849.90	1369502.48
5	418911.24	1369498.84
1	418905.34	1369389.85

Таблицы координат характерных точек границ земельных участков

:ЗУ1

Площадь – 1090 м2		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)		
№	X	Y
1	418876.98	1369363.44
2	418863.52	1369376.46
3	418861.23	1369378.88
4	418882.88	1369401.17
5	418884.60	1369405.52
6	418884.39	1369411.49
7	418906.19	1369405.23
8	418905.34	1369389.85
1	418876.98	1369363.44

:ЗУ2

Площадь – 985 м2		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)		
№	X	Y
1	418906.19	1369405.23
2	418884.39	1369411.49
3	418885.46	1369452.04
4	418908.69	1369451.67
5	418907.43	1369428.44
1	418906.19	1369405.23

:ЗУ3

Площадь – 1265 м2		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)		
№	X	Y
1	418877.53	1369463.69
2	418879.14	1369500.75
3	418911.24	1369498.84
4	418908.98	1369457.14
5	418891.42	1369458.15
6	418891.61	1369463.31
1	418877.53	1369463.69

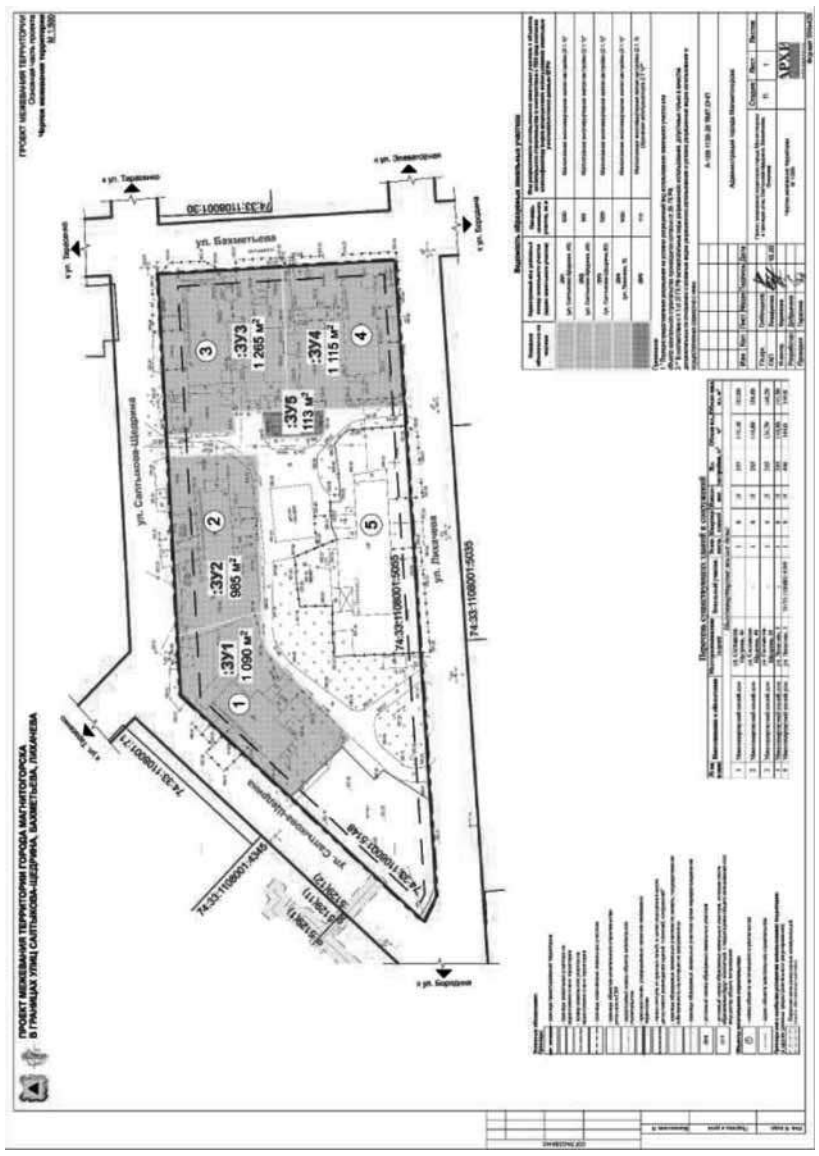
:ЗУ4

Площадь – 1115 м2		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)		
№	X	Y
1	418849.90	1369502.48
2	418879.14	1369500.75
3	418877.53	1369463.69
4	418847.43	1369464.59
1	418849.90	1369502.48

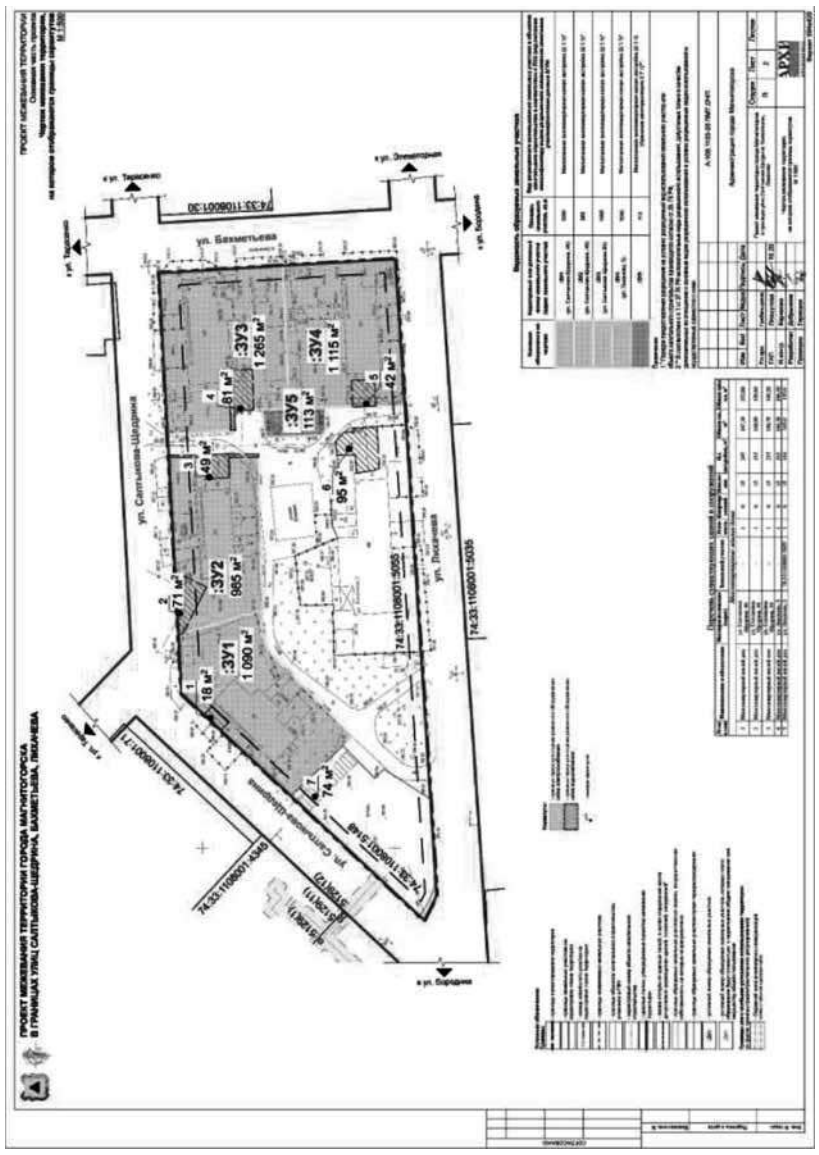
ЗУ5

Площадь – 113м2		
Хранение автотранспорта(2.7.1)		
№	X	Y
1	418884.47	1369463.5
2	418883.45	1369456.31
3	418868.81	1369456.91
4	418867.97	1369458.4
5	418868.07	1369463.98
6	418877.53	1369463.69
1	418884.47	1369463.5

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 28.12.2020 № 15341-П



Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 28.12.2020 № 15341-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 **№ 15342-П**

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города

Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления администрации города:

1) от 09.01.2020 № 12-П «О закреплении муниципальных общеобразовательных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города, реализующих образовательные программы общего образования, за конкретными территориями Магнитогорского городского округа»;

2) от 08.07.2020 № 7108-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 09.01.2020 № 12-П».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15345-П

О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйного сооружения

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, в связи с обращением ООО «Престиж» (письмо от 01.09.2020 №77), постановлением администрации города от 04.08.2015 № 10426-П «Об определении балансовой стоимости объектов для принятия в муниципальную собственность г. Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е.Г.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйного сооружения, указанного в приложении к настоящему постановлению.
2. Правовому управлению администрации города (Сербул А. В.) по истечении годичного срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявления в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное сооружение, указанное в приложении к настоящему постановлению.
3. МП трест «Водоканал» (Ефимов В. И.) принять на временное содержание и техническое обслуживание бесхозяйное сооружение до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанное в приложении к настоящему постановлению.
4. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации города (Побережная Е. В.) до момента государственной регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, поставить на бухгалтерский учёт города Магнитогорска бесхозяйное сооружение, указанное в приложении к настоящему постановлению.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
№ 15345-П от 28.12.2020

Перечень бесхозяйных сооружений

№/п.п	Наименование	Местоположение	Протяженность, м	Стоимость, руб.
1	Ввода хоз. питьевого водопровода D 110 мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 82	11	1.00

Председатель КУИиЗО Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15347-П

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города

Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:
1) постановление администрации города от 21.12.2018 № 16012-П «Об установлении платы за жилое помещение»;
2) постановление администрации города от 28.12.2018 № 16771-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 21.12.2018 № 16012-П»;
3) постановление администрации города от 24.01.2019 № 752-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 21.12.2018 № 16012-П».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации до 01.01.2021.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Литвинова А. М.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15348-П

Об установлении платы за жилое помещение

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36 «Об утверждении Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске», на основании протокола комиссии по экономической политике и хозяйственному развитию Магнитогорского городского Собрания депутатов от 16.12.2020 № 4 , руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.01.2021 плату за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда; собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом; собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (приложение № 1).
2. Установить коэффициенты потребительских качеств жилого помещения для определения платы за услуги по содержанию жилого помещения (приложение № 2).
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации до 01.01.2021.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Литвинова А. М.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению
администрации
города Магнитогорска
Челябинской области
от 28.12.2020 г. № 15348-П

Плата
за жилое помещение для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда;
собственников жилых помещений, которые не приняли
решение о выборе способа управления многоквартирным домом;
собственников жилых помещений, которые на общем собрании
не приняли решение об установлении размера платы
за содержание жилого помещения

Наименование услуги	Величина платы, рублей за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, с НДС
1 С учетом затрат на истребование задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, на снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, выставление (изготовление) платежных документов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, прием платежей и осуществление последующих расчетов) Без учета затрат на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
1.1 содержание жилого помещения в домах, не оборудованных в установленном порядке лифтами	14,70
1.2 содержание жилого помещения в домах, оборудованных в установленном порядке лифтами (без учета затрат на содержание системы дымоудаления)	15,02
1.3 содержание жилого помещения в домах, оборудованных в установленном порядке лифтами (с учетом затрат на содержание системы дымоудаления)	15,16
1.4 техническое обслуживание лифтов (без учета стоимости электроэнергии на работу лифтов)	4,64
1.5 содержание мусоропроводов	0,89
1.6 обслуживание внутридомового газового оборудования (без учета внутриквартирного оборудования)	0,73
1.7 содержание индивидуального теплового пункта в домах, оборудованных в установленном порядке индивидуальным тепловым пунктом	1,48
2 С учетом затрат на истребование задолженности по оплате жилого помещения, на содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение, выставление (изготовление) платежных документов на оплату жилого помещения, прием платежей и осуществление последующих расчетов) Без учета затрат на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
2.1 содержание жилого помещения в домах, не оборудованных в установленном порядке лифтами	14,10
2.2 содержание жилого помещения в домах, оборудованных в установленном порядке лифтами (без учета затрат на содержание системы дымоудаления)	14,42
2.3 содержание жилого помещения в домах, оборудованных в установленном порядке лифтами (с учетом затрат на содержание системы дымоудаления)	14,56
2.4 техническое обслуживание лифтов (без учета стоимости электроэнергии на работу лифтов)	4,64
2.5 содержание мусоропроводов	0,89
2.6 обслуживание внутридомового газового оборудования (без учета внутриквартирного оборудования)	0,73
2.7 содержание индивидуального теплового пункта в домах, оборудованных в установленном порядке индивидуальным тепловым пунктом	1,48

Примечание:
1. В плате за жилое помещение учтены налоги в соответствии с действующим законодательством;
2. Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд, террас.

Приложение № 2
к постановлению
администрации
города Магнитогорска
Челябинской области
от 28.12.2020 г. № 15348-П

Коэффициенты
потребительских качеств жилого помещения для определения
платы за услуги по содержанию жилого помещения

N п/п	Разновидность потребительских качеств жилого помещения	Размер коэффициента	
		многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства	многоквартирные дома с коридорной системой проживания, имеющие не все виды благоустройства
1	Дом без одного вида благоустройства	0,9	0,8
2	Дом без двух видов благоустройства	0,8	0,7
3	Дом без трех видов благоустройства	0,7	0,6
4	Дом без четырех видов благоустройства	0,6	0,5

Примечание:
1. Под видом благоустройства понимается наличие внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования многоквартирного дома, используемых для предоставления потребителям коммунальных услуг (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление).
2. Многоквартирные дома с коридорной системой - дома, в которых квартиры или комнаты общежитий имеют выход через общий коридор на лестницы (не менее чем на две лестничные клетки).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15349-П

Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые МП трест «Водоканал»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 4 Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, на основании протокола комиссии по экономической политике и хозяйственному развитию Магнитогорского городского Собрания депутатов от 18.11.2020 №3, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2021 тарифы на услуги МП трест «Водоканал» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению
администрации города
от 28.12.2020 № 15349-П

Тарифы на услуги, оказываемые МП трест «Водоканал»

№ п/п	Наименование услуги	Население, руб. (с учетом НДС)	Управляющие организации, руб. (без учета НДС)	Прочие потребители, руб. (без учета НДС)
1	Услуга по вывозу жидких бытовых отходов (без учета очистки стоков) за 1 куб. метр	148,00	123,33	
2	Услуга по отключению и включению сети водопровода (вентиль/задвижка) при диаметре задвижки до 150 мм	2 230,00	1 858,33	2 350,00
3	Услуга по отключению (включению) сети водопровода (вентиль/задвижка) при диаметре задвижки до 150 мм	1 115,00	929,17	1 175,00
4	Услуга по отключению и подключению сети водоотведения системой телеинспекции канального стояка	5 600,00	4 666,67	4 666,67
5	Услуга по отключению сети канализации, для населения, проживающего в индивидуальных жилых домах (домовладениях)	2 310,00	-	
	Услуга по включению сети канализации, для населения, проживающего в индивидуальных жилых домах (домовладениях)	2 390,00	-	
6	Услуга по отключению системы водопровода с видимым разрывом.	1 900,00	1 966,67	

7	Услуга по восстановлению системы водопровода после видимого разрыва	1 500,00	1 550,00
8	Услуга по рассмотрению проекта на строительство сетей водоснабжения и водоотведения	2 020,00	3 508,33
9	Услуга по рассмотрению проектов на размещение кабельных линий, опор, схем усиления опор, объектов газоснабжения	1 530,00	2 708,33
10	Услуга по рассмотрению проекта водомерного узла	1 055,00	1 887,50
11	Услуга по рассмотрению проектов для индивидуального сектора	1 300,00	1 916,67
12	Услуга по рассмотрению проектов для индивидуального сектора при типовой застройке	750,00	1 333,33
13	Услуга по рассмотрению схем земельных участков, проектов для размещения автостоянок, парковок, киосков, торгово-остановочных комплексов, рекламных щитов, конструкций крылец	945,00	1 616,67
14	Услуга по определению расчетных расходов питьевой воды и бытовых стоков	340,00	970,83
15	Услуга по выходу инженера технического надзора для приемки сетей водоснабжения и водоотведения (при отсутствии сметы на строительство) с предоставлением автотранспорта	3 360,00	3 466,67
16	Услуга по выходу инженера технического надзора для приемки сетей водоснабжения и водоотведения (при отсутствии сметы на строительство) без предоставления автотранспорта	1 740,00	1 791,67
17	Услуга по повторной опломбировке приборов учета воды в помещении	294,00	304,17
18	Услуга по повторной опломбировке приборов учета воды в колодце	1 245,00	1 283,33

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2020 № 15350-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2013 № 14749-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 4 Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 ноября 2020 года № 164 «О льготах по родительской плате за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях города Магнитогорска, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, в 2021 году», на основании протоколов комиссии по экономической политике и хозяйственному развитию Магнитогорского городского Собрания депутатов от 16 декабря 2020 года № 4, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.10.2013 № 14749-П «О родительской плате за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в муниципальных образовательных учреждениях города Магнитогорска, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в преамбуле постановления слова

«Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 ноября 2019 года № 148 «О предоставлении льгот по родительской плате за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях города Магнитогорска, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, в 2020 году»

заменить словами

«Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 ноября 2020 года № 164 «О льготах по родительской плате за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях города Магнитогорска, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, в 2021 году»;

2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить с 01.01.2021 размер родительской платы за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основные общеобразовательные программы дошкольного образования (далее – родительская плата):

8 руб. за 1 час в группе кратковременного пребывания;
113,00 руб. за 1 день 10,5-часового пребывания ребенка в возрасте до 3 лет;
121,00 руб. за 1 день 10,5-часового пребывания ребенка в возрасте от 3 до 7 лет;
126,00 руб. за 1 день 12-часового пребывания ребенка в возрасте до 3 лет;
131,00 руб. за 1 день 12-часового пребывания ребенка в возрасте от 3 до 7 лет;
138,00 руб. за 1 день 24-часового пребывания ребенка.»;

3) в пункте 3 постановления слова «в 2020 году» заменить словами «в 2021 году»;

4) в пункте 4-1 постановления слова «Михайленко И. Н.» заменить словами «Ярыгина Л. Г.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации до 01.01.2021.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Реестр незаконно установленных рекламных конструкций на территории г.Магнитогорска, владелец которых неизвестен.

"Согласно Положения о порядке осуществления демонтажа самовольно установленных рекламых конструкций в городе Магнитогорске, утвержденного Постановлением администрации города от 04.09.2014 №12143-П, в случае если владелец рекламной конструкции неизвестен, уведомление о необходиимости демонтажа рекламной конструкции осуществляется посредством размещения объявления в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города с подробным описанием рекламной конструкции, места ее размещения, срока, необходимого для демонтажа рекламной конструкции, и последствий невыполнения требования. Согласно ч.10 статьи 19 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 №38-ФЗ и п.4 Положения «О наружной рекламе в городе Магнитогорске», утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29.05.2012 №82, установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания органа местного самоуправления муниципального района или органа местного самоуправления городского округа, на территории которых установлена рекламная конструкция. При невыполнении данного Предписания информация о выявленных нарушениях Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 №38-ФЗ будет направлена в прокуратуру и (или) органы внутренних дел (полицию) г. Магнитогорска для привлечения к административной ответственности. Кроме этого, администрацией города в соответствии с требованиями пп.21.1,21.2 ст. 19 Федерального закона « О рекламе» от 13.03.2006 №38-ФЗ будет произведен демонтаж рекламной конструкции."

№п/п	№ Акта	Дата акта	Адрес места-расположения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Описание рекламной конструкции	Срок демонтажа рекламной конструкции
1	381	09.12.2020	пр. Карла Маркса, д.198	штендер	Про Ваши финансы никто не узнает, 8 (800) 600-36-24, https://incognito.credit	10.01.2021
2	383	10.12.2020	в районе шоссе Западное, 452	панно на ограждении	УралКлимат, кондиционеры 450-490	11.01.2021
3	384	10.12.2020	в районе шоссе Западное, 452	панно на ограждении	Полусухая стяжка, 8-902-600-27-21	11.01.2021
4	393	23.12.2020	на против АЗС, по ул. Профсоюзной, д.9	настенное панно	Изображение масла ENEOS NIPPON OIL , «ENEOS NIPPON OIL, масло №.1 в Японии, спрашивайте в магазинах города!	24.01.2021
5	396	25.12.2020	пр. Ленина, д.136	настенное панно	METTEX, надежность, качество и сервис для всех	26.01.2021

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2020 № 15390-П

О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ «Строитель-3», береговая зона р.Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ООО «МагСтилПром» от 23.12.2020 № АГ-01/10718

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. ООО «МагСтилПром» подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ «Строитель-3», береговая зона р.Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять предложение ООО «МагСтилПром» о финансировании указанного проекта.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Масштаб: 1:6000 **Площадь: 164474 м²**

Координаты:

№	X	Y
1	405 941,31	1 364 965,61
2	405 687,30	1 364 966,71
3	405 625,04	1 365 679,15
4	405 662,51	1 365 722,68
5	405 749,56	1 365 643,34
6	405 838,83	1 365 477,49
7	405 942,96	1 365 299,52

Условные обозначения:

Примечание
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска
№ 15390-П от 29.12.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.		
И.о нач. отдела	Ямпольская О.С.		
Вед. специалист	Салихова Г.Т.		

ООО "МагСтилПром"

Подготовка документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах ул. Труда, Коробова, СНТ «Строитель-3», береговая зона р.Урал, утвержденный постановлением администрации города от 03.07.2014 № 8886-П

Схема границ проектирования

Страница	Страниц
1	1

Год 2020

г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города от 14.06.2016 № 7021-П и проект межевания территории 149 микрорайона г. Магнитогорска» были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 2 участника общественных обсуждений.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

Поступили предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе:

1) 0 предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

2) 2 замечания иных участников общественных обсуждений, а именно:

1. АО «Горэлектросеть» от 16.12.2020 № УАиГ-01/3922 о рассмотрении документации с замечаниями, в части отображения сетей электроснабжения;

2. трест «Водоканал» от 22.12.2020 №УАиГ-01/4011 о рассмотрении документации с замечаниями, в части отображения сетей водоснабжения.

Рассмотрев поступившие в ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания, комиссия рекомендует:

- учесть поступившие замечания и предложения участников общественных обсуждений;
- проектной организации учесть предложения и устранить замечания, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

- по результатам учета предложений и устранения замечаний, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений, рекомендовать администрации города утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города от 14.06.2016 № 7021-П и проект межевания территории 149 микрорайона г. Магнитогорска с учетом представленных предложений и замечания.

Заместитель председателя Комиссии В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города от 07.12.2015 №16146-П и проект межевания территории 148 микрорайона города Магнитогорска» были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 7 участников общественных обсуждений.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

Поступили предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе:

1) 0 предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

2) 7 предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, а именно:

1. Управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска М.Р.Зинуровой от 09.11.2020 №УЭК-03/1341 с замечанием о необходимости дополнения текстовой части документации по планировке территории ссылками на нормативный документ, устанавливающий размер СЗЗ от трамвайных путей -20м;

2. МП трест «Теплофикация» от 10.12.2020 № УАиГ-01/3837 с предложением о размещении проектных площадок ТКО и проектных автостоянок за границами охранных зон тепловых сетей;

3. Ульяновой Е.В. от 10.12.2020 № УАиГ-01/3854 с предложением о внесении изменений в проектное решение, в части размещения на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0314001:5572 АЗС, предусмотренным, ранее утвержденным постановлением администрации города Магнитогорска от 07.12.2015 №16146-П, проектом планировки 148 микрорайона;

4. АО «Горэлектросеть» от 16.12.2020 № УАиГ-01/3922 о рассмотрении документации с замечаниями, в части отображения сетей электроснабжения;

5. ООО «КРОНОС» от 18.12.2020 № УАиГ-01/3970 с предложением об изменении площади застройки земельного участка с кадастровым номером 74:33:0314001:5575 с 1684кв.м на 3319кв.м, в соответствии с ПЗиЗ г. Магнитогорска;

6. Управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорска от 22.12.2020 № УИОТиС-03/1594 с замечанием об исключении с проектного решения пешеходного перехода в районе строения №230 по проспекту Карла Маркса;

7. МП трест «Водоканал» от 22.12.2020 №УАиГ-01/4011 о рассмотрении документации с замечаниями, в части отображения сетей водоснабжения.

Рассмотрев поступившие в ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания, комиссия рекомендует:

- учесть поступившие замечания и предложения участников общественных обсуждений;
- проектной организации учесть предложения и устранить замечания, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

- по результатам учета предложений и устранения замечаний, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений, рекомендовать администрации города утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города от 07.12.2015 №16146-П и проект межевания территории 148 микрорайона города.

Заместитель председателя Комиссии В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Чалка» разрешения на условно разрешенный вид – магазины (аптека) (код 4.4), предпринимательство (кафе) (код 4.0) использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1329001:6708, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Пушкина, 28а, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, а также утвержденный постановлением администрации города от 05.12.2019 № 15339-П проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Маяковского, Фрунзе, Чайковского, просп. Пушкина , рекомендовать администрации города предоставить разрешение на условно разрешенный вид – магазины (аптека) (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:1329001:6708;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:1329001:6708.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Бобровскому Андрею Александровичу, Бобровской Марии Валерьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (согласно приложенной схеме расположения объекта капитального строительства на земельном участке), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126008:86, расположенного: г Магнитогорск, ул Баженова, 6, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

Всего поступило 1 замечание (возражение) участника общественных обсуждений, в том числе:

1) Скворцовой Н.В. от 24.12.2020 №УАиГ-01/4052, о допущении заявителем нарушений требований технических регламентов в ходе возведения объекта незавершенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126008:86. Скворцова Н.В. полагает о необходимости отказать заявителю в предоставлении запрашиваемого отклонения.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) учитывая, поступившее обращение от участника общественных обсуждений с возражениями в предоставлении запрашиваемого разрешения, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126008:86;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126008:86.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Борнобаевой Наталье Вячеславовне разрешения на условно разрешенный вид – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2861, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Зеленый, 6, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) учитывая пункт 4-1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 17.09.2008 №125 (в редакции Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.02.2020 №7), а именно изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0208001:2861;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0208001:2861.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Карнаухову Максиму Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:02160021:3406, расположенного: г Магнитогорск, в районе ул. Советской Армии,5, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) учитывая утвержденный постановлением администрации города от 28.01.2016 № 595-П проект межевания территории 124, 125, 126 микрорайонов в г. Магнитогорске, в соответствии с которым на рассматриваемой территории образование объекта (нежилого здания – аптека) не предусмотрено, конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:02160021:3406 благоприятна для застройки, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:02160021:3406;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:02160021:3406.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Помазуновой Людмиле Васильевне разрешения на условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-5, зона коллективных садоводств) с кадастровым номером 74:33:0118001:3078, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, СПК «Машиностроитель» земельный участок №1ц, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

В связи с отсутствием правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, сообщения о проведении общественных обсуждений не направлялись.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) с учетом пункта 4-1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 17.09.2008 №125 (в редакции Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.02.2020 №7), а именно изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая что земельный участок расположен в границах СПК «Машиностроитель», рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид - магазины (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0118001:3078;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0118001:3078.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Карнаухову Максиму Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной и восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0123009:712, расположенного: г Магнитогорск, на пересечении ул Строителей и ул Московская, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

В связи с отсутствием правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, сообщения о проведении общественных обсуждений не направлялись.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0123009:712;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0123009:712.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Матиевскому Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 1,2 метра с северо-западной стороны, согласно приложенной схеме МПСК-239-2020-ПЗУ.ГЧ), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-3, зона производственно-коммунальных объектов III класса) с кадастровым номером 74:33:0301001:13, расположенного: г Магнитогорск, ул. Советская, 160/1, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

В связи с отсутствием правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, сообщения о проведении общественных обсуждений не направлялись.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) учитывая сложившуюся ранее застройку, а также конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:0301001:13 неблагоприятна для застройки, рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0301001:13;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0301001:13.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск 30.12.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – улично- дорожная сеть (код 12.0.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0216004:6557, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, пересечение ул Грязнова и пр. Ленина, были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие 0 участников общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 05 декабря 2020 года до 30 декабря 2020 года.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 29.12.2020.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия приходит к следующим выводам:

1) учитывая утвержденные постановлением администрации города от 09.08.2019 №9525-П проект планировки и документацию о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 10.12.2010 № 13716-П, в границах пр. Ленина, ул. Марджани, ул. Южный переход, рекомендовать администрации города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0216004:6557;

2) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0216004:6557.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2020 № 15407-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Скоробулатовой Анны Петровны, поступившего в администрацию города 13.11.2020 вход. № ГМУ-УАиГ 15/00341, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 21.11.2020 №133, заключения о результатах общественных обсуждений от 19.12.2020, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 19.12.2020 №145, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 24.12.2020 № АГ-03/2978), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Скоробулатовой Анне Петровне разрешение на условно разрешенный вид – ведение огородничества (код 13.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340003:1285, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, в районе пер Гайдара, д 106.

2. Скоробулатовой А. П. обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2020 № 15424-П

Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проекта межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (в редакции от 26.08.2020), Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», постановлением администрации города от 27.04.2020 № 4695-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проекта межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.04.2020 №46-47, оповещением о начале общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проекта межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.10.2020 №125, с учетом протокола общественных обсуждений от 02.12.2020, заключения о результатах общественных обсуждений от 05.12.2020, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 05.12.2020 №139 и протоколом комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска от 16.12.2020 №44-2020, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проект межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов шифр: МК-306/20, выполненные ООО «Архитектурная мастерская «Городское планирование», в составе:

1) Положения о размещении линейного объекта согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2) чертеж красных линий М 1:2000 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Водоснабжение М 1:2000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Канализация М 1:2000 согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению №5 к настоящему постановлению;

6) чертеж межевания территории М 1:2000 согласно приложению №6 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденные документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проект межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 29.12.2020 № 15424-П

Положение о размещение линейных объектов
Введение

Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П и проект межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов разработана на основании постановления администрации города Магнитогорска от 27.04.2020 № 4695-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проект межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов» в соответствии с Заданием на разработку градостроительной документации.

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении правил охраны линии и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
- Постановление Госстроя СССР от 28.12.1973 № 256 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73»;
- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – классификатор);
- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- Свод правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;
- Свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Свод правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»
- Свод правил СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.09.2018 года № 116 «О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Магнитогорска, утвержденные решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.02.2015 года № 21» (далее Местные нормативы);
- решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 года № 125 «Правила землепользования и застройки города Магнитогорска (в редакции от 28.04.2020 №59)» (далее – Правила землепользования и застройки);
- решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.02.2020 года № 6 «О внесении изменений в Постановление Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.05.2000 года № 428 «Об утверждении Генерального плана города Магнитогорска» (далее – Генеральный план);

При разработке настоящего проекта в качестве исходных данных использованы следующие материалы:

- кадастровый план территории;
- инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО Архитектурная мастерская «Городское планирование» в 2020 году.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-74.

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В соответствии с Техническими условиями МП трест «Водоканал» подключения объекта к коммунальным сетям питьевого водоснабжения и бытовой канализации от 27 марта 2018 года № ТУ36-18-216.871, ранее разработанной документацией, данным проектом планировки территории предложено:

Водоснабжение

- для бесперебойного обеспечения водой на противопожарные и хозяйственно-питьевые нужды существующей застройки поселков Нежный; Западный-2 и перспективной застройки поселка Западный-2 выполнена единая система водоснабжения, которая предусматривается развитием по кольцевой схеме уличных сетей водопровода Ø 110 мм, Ø 225 мм в увязке с существующими сетями водопровода; проходящими по улицам поселков Нежный и Западный-2.
- наружное пожаротушение предусматривается передвижной пожарной техникой от проектируемых пожарных гидрантов, расположенных на кольцевой сети водопровода из условия обеспечения пожаротушения любой части здания от двух и более пожарных гидрантов в радиусе 200 м.
- для подключения объекта к сети хозяйственно-питьевого водопровода и обеспечения его пожаротушением запланировано кольцевое водоснабжение от двух источников с установкой необходимой отключающей арматуры и пожарных гидрантов (- 1-й ввод - сеть. хоз. питьевого водопровода диаметром 100мм, проходящая по ул. Юбилейная, в районе жилого дома №20; - 2-й ввод - магистральный водовод хоз. питьевого водопровода диаметром 600мм, проходящий по ул. Зеленая (подключение объекта от второго источника запланировано совместно с подключением жилого района «Западный-1»).

Минимальное расстояние от планируемых трубопроводов до бортового камня принято 0,5 метра, так как запланировано выполнение защищающих трубопровод от промерзания и механического повреждения мероприятий – футляры и обоймы (примечание к таблице 12.5 СП 42.13330.2016)

Водоотведение

- водоотведение запланировано к существующей сети бытовой канализации Ø 200, проходящей по ул. Гагарина, с учетом рельефа местности;
- в проекте по улицам поселка Западныи-2 предусматривается строительство централизованной самотечной сети бытовой канализации Ø 110-160 мм;
- бытовые стоки от жилой застройки, расположенной в южной части поселка Западныи-2 отводятся самотеком проектируемыми уличными сетями бытовой канализации Ø 110-160 мм в существующие сети канализации Ø 110-160 мм, проходящие по территории поселка Западныи-2;
- отвод бытовых стоков от жилой застройки в северной части поселка Западныи-2 в существующую сеть канализации Ø 200 мм по улице Гагарина предусматривается через проектируемую канализаци-

онную насосную станцию бытовых стоков КНС на пересечении улиц Юбилейная и Усадебная;

- из канализационной насосной станции КНС бытовые стоки перекачиваются по двух напорным трубопроводам Ø 110 мм через колодец-гаситель в существующую самотечную сеть бытовой канализации Ø 200 мм, проходящую по улице Гагарина;

- диаметр напорных трубопроводов принят из условия пропуска 100% расчетного расхода бытовых стоков.

Прокладка инженерных сетей предусматривается с учетом минимальных расстояний от зданий, строений, сооружений и инженерных коммуникаций согласно СП 42.13330.2016, СП 62.13330.2011.

Зона планируемого размещения линейных объектов установлена в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов (СН 456-73) и сформирована в целях установки границы территории, необходимой для прокладки линейных объектов для временного краткосрочного пользования на период строительства.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов принята:

- для водопровода и канализационного коллектора с глубиной заложения до 3 м на землях несельскохозяйственного назначения, непригодных для сельского хозяйства землях, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя – ширина полосы отвода 20 м;

Минимальное расстояние от планируемых трубопроводов до бортового камня принято 0,5 метра, так как запланировано выполнение защищающих трубопровод от промерзания и механического повреждения мероприятий – футляры и обоймы (примечание к таблице 12.5 СП 42.13330.2016)

Технические параметры планируемых линейных объектов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Технические параметры планируемых линейных объектов

Наименование	Единица измерения	Показатели	Примечание
Хозяйственно-питьевой водопровод (в том числе для нужд пожаротушения)			
Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта	м	20,00	согласно СН 456-73
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	234566,02	В границах территорий общего пользования
Протяженность	км	14,63	
Бытовая канализация			
Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта	м	20,00	согласно СН 456-73
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	265301,49	В границах территорий общего пользования
Протяженность канализации всего	км	17,90	
Протяженность напорной канализации	км	0,62	
Протяженность самотечной канализации	км	17,28	

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в западной части Правобережного района города Магнитогорска Челябинской области.

3 Сведения о границах зон планируемого размещения линейных объектов

В целях размещения линейных объектов проектом планировки территории:

1) определена зона планируемого размещения сети хозяйственно-питьевого водопровода (в том числе для нужд пожаротушения);

2) определена зона планируемого размещения сети бытовой канализации;

3) измены красные линии в северной части вдоль Западного шоссе.

3.1 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов приведены в графической части материалов основной (утверждаемой) части проекта планировки территории на чертеже «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Ведомости координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в таблицах 2,3.

Таблица 2

Ведомость координат поворотных точек зоны планируемого размещения водопровода

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411367,42	1358128,22
2	411378,91	1358185,52
3	411405,55	1358317,75
4	411407,47	1358444,14
5	411410,32	1358444,12
6	411410,44	1358464,12
7	411407,72	1358464,14
8	411407,84	1358488,69
9	411417,44	1358488,49
10	411423,83	1358771,03
11	411428,83	1358770,96
12	411432,40	1359003,80
13	411434,76	1359239,49
14	411436,71	1359338,10
15	411416,72	1359338,45
16	411413,79	1359142,60
17	411159,95	1359147,23
18	411156,25	1359147,28
19	411157,67	1359234,72
20	411158,57	1359234,70
21	411158,64	1359238,54
22	411240,63	1359237,19
23	411256,37	1359236,93
24	411256,47	1359242,98
25	411256,64	1359252,93
26	411258,08	1359340,23
27	411258,22	1359349,18
28	411258,39	1359359,16
29	411249,42	1359359,27
30	411247,28	1359359,30
31	411157,19	1359360,41
32	411154,80	1359360,44
33	411137,41	1359360,66
34	410989,94	1359362,85
35	410818,62	1359365,76
36	410652,60	1359368,66
37	410514,98	1359370,78
38	410482,56	1359371,41
39	410465,83	1359371,64
40	410357,76	1359373,29
41	410322,54	1359373,76
42	410233,88	1359374,94
43	410116,67	1359377,06
44	410080,29	1359377,71
45	410077,78	1359226,02
46	410074,32	1359017,54
47	410072,20	1358884,18
48	410071,59	1358848,22
49	410069,03	1358837,39
50	410068,06	1358787,92
51	411120,24	1358770,57
52	411132,41	1358768,67
53	411165,21	1358768,13
54	411172,04	1358769,71
55	411254,02	1358768,36
56	411262,03	1358772,17
57	411403,82	1358770,00
58	411403,07	1358721,07
59	411397,59	1358495,18
60	411388,41	1358495,27
61	411388,34	1358490,55
62	411388,01	1358470,55
63	411385,96	1358346,56
64	411385,39	1358311,57
65	411364,63	1358202,57
66	411292,01	1358277,64
67	411279,57	1358265,72
68	411358,28	1358184,34
69	411358,10	1358183,44
70	411360,51	1358180,95
71	411353,49	1358144,08
72	411241,63	1358145,93
73	411243,26	1358244,44
74	411227,36	1358244,69
75	411225,85	1358146,19
76	411223,64	1358146,22
77	411112,79	1358148,05
78	411108,03	1358152,97
79	410979,82	1358155,45
80	410976,88	1358152,60
81	410976,55	1358135,51
82	410219,10	1358352,34
83	410219,36	1358365,80
84	410181,12	1358366,43
85	410163,12	1358366,73
86	410082,13	1358368,06
87	410078,98	1358368,06
88	410078,70	1358354,53
89	410413,96	1358572,62
90	410414,24	1358589,14
91	410280,81	1358591,27
92	410277,41	1358594,98
93	410197,84	1358595,89
94	410082,04	1358597,70
95	410081,74	1358578,10
96	410085,59	1358578,04
97	410166,58	1358576,70
98	410166,58	1358576,38
99	410181,57	1358576,14
100	410181,58	1358576,46
101	410256,66	1358575,22
102	410268,51	1358575,08
103	410347,56	1358573,72
104	410362,56	1358573,47
105	410447,33	1358801,67
106	410447,39	1358805,11
107	410448,46	1358870,10
108	410366,47	1358871,45
109	410351,47	1358871,70
110	410187,49	1358874,40
111	410172,59	1358874,66
112	410090,51	1358876,00
113	410089,89	1358838,70
114	410088,95	1358834,72
115	410088,59	1358824,34
116	410088,33	1358807,59
117	410338,63	1358803,46
118	410338,85	1358821,73
119	410346,16	1358826,58
120	410359,06	1358826,36
121	410358,67	1358803,13
122	410351,80	1358891,69
123	410352,47	1358932,19
124	410349,89	1358932,23
125	410350,30	1358964,05
126	410351,11	1359003,16
127	410350,64	1359003,17
128	410350,69	1359006,43
129	410282,70	1359007,55
130	410282,24	1358979,50
131	410266,02	1358979,69
132	410266,34	1359007,82
133	410260,70	1359007,91
134	410192,71	1359009,03
135	410179,04	1359009,26
136	410176,91	1359009,29
137	410176,92	1359026,58
138	410176,96	1359086,93
139	410177,27	1359102,18
140	410178,08	1359149,30
141	410177,02	1359149,31
142	410095,03	1359150,67
143	410093,06	1359030,68
144	410093,00	1359027,27
145	410092,73	1359010,68
146	410090,84	1358896,00
147	410090,80	1358893,90
148	410193,53	1358892,27
149	410344,41	1358889,76
150	410346,57	1358889,73
151	410346,75	1358891,78
152	410178,46	1359164,75
153	410179,94	1359215,60
154	410180,55	1359254,67
155	410178,76	1359254,70
156	410096,77	1359256,05
157	410095,36	1359170,66
158	410095,29	1359166,16
159	410179,03	1359270,71
160	410180,45	1359358,00
161	410098,48	1359359,35
162	410097,07	1359274,05
163	410097,04	1359272,23
164	410357,58	1359268,04
165	410357,83	1359282,99
166	410364,21	1359282,88
167	410365,43	1359356,18
168	410197,12	1359358,96
169	410190,13	1359359,08
170	410190,11	1359357,84
171	410188,93	1359285,78
172	410195,92	1359285,66
173	410195,67	1359270,42
174	410350,97	1359023,16
175	410350,85	1359026,43
176	410354,02	1359026,38
177	410354,70	1359067,37
178	410351,70	1359067,42
179	410351,78	1359072,40
180	410352,33	1359105,42
181	410353,00	1359146,41
182	410291,01	1359147,43
183	410287,86	1359147,49
184	410287,43	1359120,35
185	410267,44	1359120,66
186	410267,86	1359147,81
187	410257,01	1359147,99
188	410195,02	1359149,02
189	410194,35	1359108,02
190	410193,72	1359070,03
191	410190,72	1359070,08
192	410190,04	1359029,08
193	410196,92	1359028,97
194	410196,92	1359025,63
195	410353,26	1359161,96
196	410353,33	1359166,41
197	410354,67	1359247,40
198	410354,68	1359248,07
199	410196,69	1359250,43
200	410196,69	1359250,00
201	410195,35	1359169,01
202	410198,59	1359168,96
203	410198,46	1359164,42
204	410447,92	1358888,27
205	410447,95	1358890,11
206	410448,79	1358890,09
207	410450,68	1359004,78
208	410368,69	1359006,13
209	410366,80	1358891,45
210	410366,62	1358889,48
211	410450,96	1359021,58
212	410451,01	1359024,78
213	410452,74	1359129,76
214	410451,92	1359130,61
215	410452,09	1359140,39
216	410442,31	1359140,54
217	410437,99	1359145,01
218	410371,00	1359146,11
219	410369,02	1359026,13
220	410370,88	1359026,10
221	410370,99	1359022,93
222	410376,56	1359022,84
223	410406,28	1359022,30
224	410441,24	1359021,82
225	410452,43	1359160,39
226	410452,51	1359164,77
227	410453,32	1359164,76
228	410454,73	1359250,15
229	410372,74	1359251,50
230	410371,44	1359251,52
231	410369,96	1359168,24
232	410370,73	1359161,68
233	410454,18	1359266,62
234	410454,20	1359268,16
235	410455,02	1359268,15
236	410456,43	1359353,44
237	410374,44	1359354,80
238	410373,03	1359269,50
239	410373,01	1359267,82
240	410448,84	1359266,73
241	410971,10	1358341,66
242	410971,28	1358353,40
243	410967,02	1358353,47
244	410967,68	1358393,47
245	410971,89	1358393,40
246	410972,50	1358433,40
247	410965,34	1358433,51
248	410966,06	1358477,51
249	411033,44	1358476,40
250	411033,52	1358491,18
251	410963,42	1358492,35
252	410861,26	1358494,07
253	410735,37	1358496,07
254	410673,23	1358497,14
255	410673,32	1358502,34
256	410573,44	1358503,98
257	410558,44	1358504,23
258	410477,45	1358505,57
259	410475,37	1358505,60
260	410476,56	1358571,59
261	410478,54	1358571,56
262	410559,53	1358570,22
263	410574,53	1358569,98
264	410669,06	1358568,42
265	410708,66	1358567,87
266	410708,66	1358596,17
267	410688,66	1358596,17
268	410688,66	1358588,15
269	410596,56	1358589,53
270	410476,84	1358591,58
271	410476,95	1358599,83
272	410456,95	1358600,10
273	410456,82	1358590,40
274	410446,25	1358588,82
275	410449,74	1358565,40
276	410443,33	1358558,90
277	410442,46	1358506,14
278	410441,98	1358492,21
279	410441,88	1358486,15
280	410442,06	1358482,13
281	410455,04	1358481,62
282	410452,98	1358353,44
283	410472,96	1358353,12
284	410475,22	1358491,58
285	410558,21	1358490,27
286	410558,11	1358484,23
287	410556,33	1358376,13
288	410571,70	1358375,76
289	410573,27	1358439,98
290	410572,39	1358439,99
291	410573,11	1358483,99
292	410573,21	1358490,03
293	410653,08	1358488,72
294	410652,97	1358482,67
295	410739,09	1358481,25
296	410738,36	1358437,25
297	410737,04	1358357,26
298	410736,86	1358346,04
299	410751,86	1358345,81
300	410752,04	1358357,02
301	410754,09	1358481,00
302	410835,08	1358479,67
303	410833,03	1358355,68
304	410832,85	1358344,40
305	410867,84	1358343,74
306	410868,03	1358355,10
307	410870,07	1358479,09
308	410951,06	1358477,75
309	410950,98	1358472,52
310	410953,09	1358472,49
311	410951,10	1358341,97
312	410556,92	1358799,86
313	410557,64	1358821,41
314	410564,76	1358826,40
315	410565,44	1358868,17
316	410483,45	1358869,52
317	410482,38	1358804,53
318	410482,33	1358801,09
319	410565,77	1358888,17
320	410566,77	1358948,33
321	410569,76	1358948,30
322	410570,67	1359002,80
323	410567,67	1359002,85
324	410485,68	1359004,20
325	410483,78	1358889,52
326	410484,88	1358889,50
327	410484,85	1358887,67
328	410558,88	1358886,50
329	410558,90	1358888,28
330	410569,59	1359019,64
331	410568,15	1359032,37
332	410568,79	1359071,13
333	410569,97	1359142,83
334	410502,98	1359143,94
335	410498,56	1359139,66
336	410488,94	1359139,81

337	410488,75	1359130,17
338	410487,74	1359129,19
339	410486,01	1359024,20
340	410485,95	1359021,04
341	410514,03	1359020,57
342	410538,99	1359020,18
343	410564,88	1359019,71
344	410575,54	1359158,46
345	410576,56	1359248,14
346	410571,71	1359248,22
347	410489,72	1359249,57
348	410488,56	1359179,18
349	410489,57	1359178,13
350	410489,29	1359159,81
351	410571,98	1359264,63
352	410573,42	1359351,52
353	410491,43	1359352,87
354	410490,02	1359267,57
355	410489,99	1359266,03
356	410744,31	1358796,77
357	410745,50	1358865,20
358	410744,42	1358865,22
359	410580,44	1358867,92
360	410578,66	1358867,95
361	410578,30	1358841,04
362	410576,92	1358799,53
363	410745,29	1358883,42
364	410744,98	1358893,00
365	410745,52	1358925,72
366	410743,91	1358925,74
367	410744,79	1358999,94
368	410743,74	1358999,96
369	410675,75	1359001,08
370	410653,75	1359001,44
371	410585,76	1359002,56
372	410585,15	1358965,57
373	410584,53	1358928,14
374	410581,19	1358928,18
375	410579,31	1358928,20
376	410578,87	1358886,19
377	410754,42	1359261,40
378	410754,67	1359276,61
379	410757,16	1359276,57
380	410758,33	1359348,41
381	410755,86	1359348,47
382	410752,39	1359348,56
383	410588,41	1359351,27
384	410582,36	1359351,37
385	410581,18	1359279,48
386	410586,80	1359279,39
387	410586,56	1359264,38
388	410586,86	1359264,38
389	410745,08	1359017,44
390	410745,11	1359019,93
391	410746,97	1359019,90
392	410747,65	1359060,89
393	410745,74	1359060,92
394	410747,12	1359139,91
395	410745,95	1359139,93
396	410683,96	1359140,95
397	410683,51	1359113,91
398	410667,24	1359114,13
399	410667,53	1359136,09
400	410662,16	1359137,10
401	410649,89	1359137,29
402	410649,96	1359141,51
403	410587,99	1359142,54
404	410587,31	1359101,54
405	410586,67	1359063,55
406	410583,67	1359063,59
407	410582,99	1359022,60
408	410589,39	1359022,50
409	410589,75	1359019,36
410	410738,05	1359017,51
411	410844,26	1359151,61
412	410844,53	1359171,35
413	410846,52	1359173,28
414	410847,68	1359243,67
415	410765,69	1359245,02
416	410764,82	1359245,03
417	410764,14	1359202,03
418	410746,98	1359202,31
419	410747,62	1359240,92
420	410747,62	1359241,38
421	410734,65	1359241,63
422	410589,65	1359244,32
423	410589,64	1359243,52
424	410588,30	1359162,53
425	410595,58	1359162,41
426	410595,54	1359158,15
427	410664,18	1359157,07
428	410678,66	1359154,34
429	410761,57	1359152,98
430	410840,28	1358795,19
431	410840,34	1358798,62
432	410841,41	1358863,62
433	410759,42	1358864,97
434	410758,73	1358823,08
435	410764,72	1358818,68
436	410764,33	1358796,44
437	410841,71	1358881,88
438	410841,74	1358883,61
439	410843,63	1358998,30
440	410761,64	1358999,65
441	410759,75	1358884,97
442	410765,25	1358884,88
443	410765,31	1358883,10
444	410843,91	1359015,48
445	410843,96	1359018,30
446	410845,69	1359123,28
447	410843,74	1359125,30
448	410843,89	1359131,61
449	410837,53	1359131,72
450	410830,94	1359138,53
451	410763,95	1359139,63
452	410761,97	1359019,65
453	410765,11	1359019,60
454	410765,07	1359017,14
455	410847,94	1359259,75
456	410847,97	1359261,67
457	410849,38	1359346,97
458	410767,39	1359348,32
459	410765,98	1359263,02
460	410765,95	1359261,20
461	411234,44	1358559,11
462	411233,29	1358579,09
463	410893,35	1358584,69
464	410893,47	1358593,67
465	410873,47	1358593,92
466	410873,11	1358565,05
467	410952,48	1358563,74
468	410967,48	1358563,50
469	411133,46	1358560,76
470	411148,46	1358560,51
471	411229,45	1358559,18
472	410957,98	1358793,25
473	410958,01	1358795,26
474	410955,84	1358815,74
475	410955,81	1358818,46
476	410957,70	1358819,74
477	410958,39	1358861,69
478	410876,40	1358863,04
479	410875,30	1358863,06
480	410874,35	1358794,63
481	410958,69	1358879,78
482	410958,72	1358881,69
483	410960,61	1358996,37
484	410878,63	1358997,72
485	410877,60	1358997,74
486	410875,63	1358881,19
487	410960,90	1359013,41
488	410960,94	1359016,37
489	410962,92	1359136,35
490	410880,93	1359137,71
491	410880,83	1359131,60
492	410879,71	1359131,62
493	410877,88	1359014,84
494	410963,78	1359150,21
495	410965,11	1359193,95
496	410965,50	1359217,79
497	410965,71	1359237,86
498	410964,60	1359237,88
499	410964,66	1359241,74
500	410882,67	1359243,09
501	410881,43	1359243,11
502	410879,97	1359151,62
503	411143,90	1359254,95
504	411144,16	1359270,19
505	411150,16	1359270,09
506	411151,31	1359341,99
507	411145,34	1359342,08
508	410981,36	1359344,79
509	410975,31	1359344,89
510	410966,37	1359345,14
511	410884,38	1359346,49
512	410883,26	1359346,51
513	410881,71	1359259,34
514	410975,98	1359257,70
515	411129,69	1358789,24
516	411130,03	1358812,27
517	411136,68	1358816,70
518	411137,37	1358858,74
519	410973,39	1358861,44
520	410972,70	1358819,50
521	410975,79	1358817,24
522	410978,02	1358796,16
523	410977,98	1358792,92
524	411121,31	1358790,55
525	411137,70	1358878,73
526	411138,37	1358919,23
527	411133,43	1358919,31
528	411135,29	1358956,48
529	411135,98	1358956,47
530	411136,59	1358993,47
531	411068,60	1358994,59
532	411046,60	1358994,95
533	410978,61	1358996,07
534	410978,00	1358959,08
535	410977,39	1358921,88
536	410974,39	1358921,93
537	410973,69	1358879,54
538	411131,33	1358877,19
539	411131,41	1358878,84
540	411139,92	1359013,42
541	411140,60	1359054,41
542	411138,16	1359054,45
543	411138,53	1359060,90
544	411139,47	1359115,50
545	411139,65	1359127,50
546	411139,74	1359133,44
547	411138,90	1359133,45
548	411076,91	1359134,47
549	411076,46	1359107,13
550	411058,96	1359107,40
551	411059,29	1359128,60
552	411042,81	1359128,88
553	411042,91	1359135,03
554	410980,92	1359136,06
555	410980,24	1359095,06
556	410979,62	1359057,07
557	410976,62	1359057,12
558	410975,94	1359016,12
559	410975,89	1359013,15
560	411042,55	1359011,94
561	411135,64	1359010,44
562	411135,81	1359013,48
563	411139,13	1359147,51
564	411140,57	1359234,44
565	411140,42	1359234,99
566	411132,44	1359235,12
567	410985,71	1359237,52
568	410985,70	1359236,99
569	410982,59	1359237,04
570	410981,25	1359156,05
571	410981,15	1359149,92
572	411069,59	1359148,46
573	411207,52	1358473,52
574	411207,50	1358493,53
575	411187,61	1358493,86
576	411187,46	1358488,95
577	411139,32	1358489,72
578	411139,03	1358474,65
579	411147,04	1358474,52
580	411409,11	1358789,25
581	411412,12	1358985,82
582	411396,51	1358986,06
583	411396,56	1358989,18
584	411256,58	1358991,49
585	411236,58	1358991,82
586	411154,59	1358993,17
587	411153,33	1358916,77
588	411151,33	1358876,78
589	411150,71	1358858,52
590	411149,68	1358788,39
591	411163,95	1358788,15
592	411170,78	1358789,74
593	411246,38	1358788,49
594	411253,50	1358791,88
595	411412,42	1359005,82
596	411413,59	1359122,60
597	411398,76	1359122,87
598	411398,87	1359129,16
599	411258,89	1359131,47
600	411238,89	1359131,80
601	411156,90	1359133,15
602	411154,92	1359013,17
603	411155,83	1359013,15
604	411155,65	1359010,12
605	411240,89	1359253,22
606	411242,33	1359340,49
607	411160,34	1359341,84
608	411158,93	1359256,54
609	411158,90	1359254,71
610	411167,43	1359254,57

Таблица 3

Ведомость координат поворотных точек зоны планируемого размещения канализации

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410184,29	1358348,56
2	410184,59	1358366,38
3	410181,12	1358366,43
4	410181,78	1358406,43
5	410181,93	1358415,68
6	410188,83	1358415,64
7	410188,96	1358435,64
8	410165,75	1358435,78
9	410164,62	1358368,81
10	410163,15	1358368,83
11	410163,12	1358366,73
12	410082,13	1358368,06
13	410083,68	1358462,12
14	410064,83	1358462,52
15	410062,83	1358350,64
16	410109,25	1358349,91
17	410108,95	1358337,89
18	410128,95	1358337,39
19	410129,25	1358349,40
1	410184,29	1358348,56
20	411331,91	1358131,68
21	411331,90	1358144,44
22	411241,63	1358145,93
23	411243,74	1358273,90
24	411255,03	1358273,71
25	411263,15	1358281,57
26	411266,89	1358277,70
27	411268,93	1358279,59
28	411348,83	1358197,10
29	411359,67	1358207,70
30	411276,09	1358294,09
31	411284,21	1358301,95
32	411284,40	1358313,23
33	411385,39	1358311,57
34	411374,77	1358255,85
35	411389,75	1358252,98
36	411396,52	1358288,27
37	411396,85	1358311,18
38	411412,19	1358311,19
39	411414,78	1358482,28
40	411421,06	1358753,42
41	411431,06	1358753,28
42	411434,90	1359003,73
43	411437,26	1359239,46
44	411439,18	1359336,39
45	411405,27	1359342,98
46	411362,80	1359350,92
47	411269,84	1359352,48
48	411269,94	1359356,99
49	410865,57	1359362,92
50	410865,64	1359366,68
51	410791,10	1359368,15
52	410791,02	1359364,11
53	410654,56	1359366,62
54	410487,34	1359369,21
55	410355,57	1359371,33
56	410260,80	1359372,58
57	410085,13	1359375,65
58	410076,13	1358826,67
59	410089,69	1358826,41
60	410090,51	1358876,00
61	410090,84	1358896,00
62	410092,73	1359010,68
63	410093,06	1359030,68
64	410095,03	1359150,67
65	410095,36	1359170,66
66	410096,77	1359256,05
67	410097,07	1359274,05
68	410098,48	1359359,35
69	410180,47	1359358,00
70	410190,13	1359359,08
71	410365,43	1359356,18
72	410374,44	1359354,80
73	410456,43	1359353,45
74	410455,50	1359297,10
75	410469,17	1359296,68
76	410470,20	1359349,56
77	410477,05	1359349,42
78	410476,24	1359296,05
79	410490,48	1359295,82
80	410491,43	1359352,87
81	410573,42	1359351,52
82	410588,41	1359351,27
83	410752,39	1359348,56
84	410767,39	1359348,32
85	410810,70	1359347,60
86	410849,38	1359346,97
87	410848,16	1359273,22
88	410863,95	1359272,97
89	410865,18	1359342,92
90	410868,30	1359342,87
91	410867,02	1359273,01
92	410883,16	1359272,70
93	410884,38	1359346,39
94	410884,38	1359346,49
95	410966,37	1359345,14
96	410981,36	1359344,79
97	411145,34	1359342,08
98	411160,34	1359341,84
99	411242,33	1359340,49
100	411249,56	1359340,37
101	411248,04	1359251,17
102	411169,47	1359252,53
103	411144,74	1359252,92
104	411144,91	1359270,19
105	411144,16	1359270,19
106	410990,39	1359272,73
107	410990,19	1359258,81
108	411124,77	1359256,49
109	411124,74	1359253,21
110	411008,18	1359255,19
111	410978,01	1359255,67
112	410917,76	1359256,69
113	410853,73	1359257,70
114	410760,02	1359259,22
115	410760,37	1359276,52
116	410757,16	1359276,57
117	410751,21	1359276,67
118	410587,23	1359279,38
119	410583,51	1359279,44
120	410583,33	1359265,72
121	410652,68	1359264,62
122	410740,09	1359263,05
123	410740,02	1359259,53
124	410661,66	1359260,76
125	410582,44	1359262,49
126	410485,58	1359264,14
127	410450,62	1359264,61
128	410369,62	1359265,95
129	410369,81	1359282,79
130	410358,26	1359282,98
131	410207,90	1359285,47
132	410207,61	1359268,28
133	410147,84	1359269,40
134	410147,56	1359255,21
135	410178,76	1359254,70
136	410182,56	1359254,64
137	410181,98	1359213,57
138	410196,08	1359213,35
139	410196,69	1359250,00
140	410354,67	1359247,40
141	410353,90	1359200,90
142	410368,57	1359200,77
143	410369,41	1359251,56
144	410372,74	1359251,50
145	410454,73	1359250,15
146	410454,63	1359244,55
147	410475,26	1359244,28
148	410474,83	1359222,20
149	410489,27	1359221,92
150	410489,72	1359249,57
151	410571,71	1359248,22
152	410571,62	1359242,65
153	410572,14	1359242,64
154	410571,35	1359200,39
155	410588,92	1359199,98
156	410589,64	1359243,52
157	410747,62	1359240,92
158	410747,01	1359204,41
159	410759,27	1359204,30
160	410759,76	1359245,24

161	410765,69	1359245,02
162	410847,68	1359243,67
163	410847,17	1359212,80
164	410863,01	1359212,55
165	410863,40	1359237,54
166	410882,58	1359237,23
167	410882,67	1359243,09
168	410964,66	1359241,74
169	410967,79	1359241,69
170	410967,07	1359195,68
171	410981,90	1359195,45
172	410982,59	1359237,04
173	411140,57	1359234,44
174	411158,56	1359234,14
175	411158,64	1359238,54
176	411240,63	1359237,19
177	411240,40	1359223,42
178	411243,36	1359223,35
179	411242,73	1359183,67
180	411259,74	1359183,41
181	411260,52	1359230,86
182	411400,49	1359228,55
183	411400,41	1359220,70
184	411417,07	1359220,53
185	411416,30	1359144,06
186	411142,10	1359148,96
187	411142,09	1359148,85
188	411067,62	1359149,96
189	410975,67	1359151,51
190	410865,68	1359153,36
191	410865,40	1359162,35
192	410835,73	1359162,84
193	410831,27	1359158,53
194	410764,28	1359159,63
195	410764,35	1359164,03
196	410759,44	1359164,11
197	410749,46	1359164,27
198	410746,35	1359164,32
199	410746,28	1359159,93
200	410588,30	1359162,53
201	410588,37	1359166,93
202	410571,91	1359167,20
203	410571,79	1359160,29
204	410484,01	1359161,66
205	410457,62	1359162,07
206	410359,93	1359163,60
207	410280,14	1359164,85
208	410190,29	1359166,25
209	410140,30	1359167,04
210	410140,04	1359149,92
211	410177,02	1359149,31
212	410180,02	1359149,26
213	410178,92	1359085,09
214	410193,96	1359084,78
215	410194,35	1359108,02
216	410195,02	1359149,02
217	410257,01	1359147,99
218	410256,97	1359145,21
219	410269,83	1359145,01
220	410269,48	1359122,62
221	410289,47	1359122,31
222	410289,87	1359147,45
223	410349,65	1359146,47
224	410353,00	1359146,41
225	410352,33	1359105,42
226	410349,05	1359105,47
227	410348,57	1359070,35
228	410368,57	1359070,07
229	410369,65	1359146,14
230	410447,32	1359144,86
231	410447,10	1359135,59
232	410452,74	1359129,76
233	410451,60	1359060,62
234	410465,87	1359060,40
235	410467,25	1359141,92
236	410473,72	1359141,82
237	410472,16	1359049,37
238	410486,42	1359049,21
239	410487,74	1359129,19
240	410493,63	1359134,89
241	410493,72	1359141,51
242	410500,36	1359141,40
243	410502,98	1359143,94
244	410569,97	1359142,83
245	410569,93	1359140,32
246	410571,43	1359140,29
247	410569,86	1359034,23
248	410583,18	1359034,07
249	410583,67	1359063,59
250	410586,69	1359063,55
251	410587,31	1359101,54
252	410587,99	1359142,54
253	410588,06	1359146,93
254	410669,69	1359145,58
255	410669,36	1359116,23
256	410683,55	1359116,06
257	410683,96	1359140,95
258	410684,03	1359145,35
259	410749,15	1359144,27
260	410747,83	1359070,87
261	410762,81	1359070,58
262	410763,95	1359139,63
263	410764,02	1359144,03
264	410846,00	1359142,67
265	410846,28	1359133,68
266	410855,81	1359133,52
267	410880,86	1359133,10
268	410880,93	1359137,71
269	410962,92	1359136,35
270	410965,42	1359136,31

271	410964,17	1359062,18
272	410979,70	1359061,92
273	410980,24	1359095,06
274	410980,92	1359136,06
275	411042,91	1359135,03
276	411042,84	1359130,37
277	411057,29	1359130,13
278	411056,92	1359109,46
279	411076,49	1359109,11
280	411076,91	1359134,47
281	411138,90	1359133,45
282	411141,77	1359133,40
283	411140,64	1359062,59
284	411155,73	1359062,36
285	411156,90	1359133,15
286	411238,89	1359131,80
287	411241,91	1359131,75
288	411240,15	1359046,22
289	411257,47	1359045,77
290	411258,89	1359131,47
291	411398,87	1359129,16
292	411398,79	1359124,37
293	411416,10	1359124,06
294	411414,90	1359004,01
295	411399,31	1359004,25
296	411217,13	1359007,15
297	410991,06	1359010,92
298	410963,88	1359011,45
299	410878,88	1359012,87
300	410878,96	1359017,72
301	410880,57	1359115,75
302	410867,11	1359116,25
303	410865,14	1359034,18
304	410864,23	1359013,06
305	410861,81	1359013,09
306	410862,12	1359035,89
307	410860,20	1359038,05
308	410861,44	1359116,15
309	410845,58	1359116,47
310	410843,96	1359018,30
311	410843,88	1359013,52
312	410824,85	1359014,29
313	410739,93	1359015,55
314	410582,80	1359017,51
315	410482,42	1359019,08
316	410454,82	1359019,63
317	410404,26	1359020,18
318	410192,29	1359023,71
319	410192,07	1359009,05
320	410192,71	1359009,03
321	410260,70	1359007,91
322	410264,25	1359007,85
323	410263,90	1358977,65
324	410282,21	1358977,44
325	410282,70	1359007,55
326	410350,69	1359006,43
327	410350,08	1358969,43
328	410349,63	1358941,84
329	410367,63	1358941,66
330	410368,69	1359006,13
331	410450,68	1359004,78
332	410449,44	1358929,86
333	410463,52	1358929,73
334	410464,48	1358999,43
335	410472,04	1358999,28
336	410470,67	1358918,39
337	410484,26	1358918,20
338	410485,68	1359004,20
339	410567,67	1359002,85
340	410572,60	1359002,77
341	410571,58	1358937,78
342	410591,58	1358937,57
343	410591,99	1358965,45
344	410585,15	1358965,57
345	410585,76	1359002,56
346	410653,75	1359001,44
347	410675,75	1359001,08
348	410743,74	1358999,96
349	410746,77	1358999,90
350	410745,71	1358933,15
351	410760,54	1358932,99
352	410761,64	1358999,65
353	410843,63	1358998,30
354	410842,03	1358901,49
355	410857,91	1358901,30
356	410858,39	1358937,26
357	410860,51	1358939,45
358	410861,49	1358993,09
359	410863,58	1358993,07
360	410862,23	1358923,04
361	410877,39	1358922,86
362	410878,63	1358997,72
363	410960,61	1358996,37
364	410963,63	1358996,32
365	410962,54	1358931,51
366	410977,54	1358931,26
367	410978,00	1358959,08
368	410978,61	1358996,07
369	411046,60	1358994,95
370	411068,60	1358994,59
371	411136,59	1358993,47
372	411135,98	1358956,47
373	411132,16	1358956,54
374	411131,78	1358926,66
375	411151,78	1358926,40
376	411152,92	1358993,20
377	411154,59	1358993,17
378	411236,58	1358991,82
379	411239,45	1358991,77
380	411237,95	1358914,92

381	411255,31	1358914,64
382	411256,58	1358991,49
383	411396,56	1358989,18
384	411396,48	1358984,29
385	411414,59	1358984,01
386	411411,37	1358773,57
387	411401,37	1358773,72
388	411400,57	1358721,12
389	411394,97	1358490,19
390	411356,10	1358491,02
391	411334,82	1358488,33
392	411273,37	1358489,37
393	411273,11	1358472,44
394	411288,02	1358472,20
395	411287,97	1358469,14
396	411335,89	1358468,31
397	411347,99	1358469,84
398	411348,01	1358471,21
399	411388,01	1358470,55
400	411392,76	1358470,47
401	411392,21	1358433,32
402	411387,40	1358433,48
403	411385,96	1358346,56
404	411273,30	1358348,42
405	411272,91	1358329,76
406	411240,61	1358299,94
407	411236,03	1358295,23
408	411242,33	1358288,63
409	411222,67	1358289,03
410	411205,39	1358306,80
411	411205,75	1358331,63
412	411245,68	1358330,84
413	411245,98	1358348,87
414	411248,00	1358471,47
415	411231,78	1358471,63
416	411229,87	1358349,14
417	411225,98	1358349,20
418	411177,33	1358350,00
419	411177,11	1358335,81
420	411150,63	1358335,97
421	411150,67	1358350,44
422	411144,99	1358350,54
423	411147,04	1358474,52
424	411181,35	1358473,96
425	411181,62	1358490,97
426	411121,97	1358492,00
427	410943,06	1358494,82
428	410858,14	1358496,31
429	410686,39	1358499,32
430	410525,93	1358501,68
431	410525,68	1358484,77
432	410558,11	1358484,23
433	410573,11	1358483,99
434	410739,09	1358481,25
435	410754,09	1358481,00
436	410835,08	1358479,67
437	410870,07	1358479,09
438	410951,06	1358477,75
439	410966,06	1358477,51
440	411132,04	1358474,77
441	411131,24	1358430,78
442	411130,67	1358350,77
443	411127,00	1358350,83
444	411058,00	1358351,97
445	411036,01	1358352,33
446	410967,02	1358353,47
447	410967,68	1358393,47
448	410968,12	1358420,23
449	410954,33	1358420,50
450	410952,62	1358335,51
451	411054,44	1358333,94
452	411054,36	1358320,55
453	411055,44	1358320,51
454	411186,42	1358318,35
455	411186,22	1358303,56
456	411194,08	1358295,44
457	411206,59	1358282,50
458	411214,46	1358274,38
459	411225,75	1358274,20
460	411225,66	1358268,96
461	411229,80	1358268,87
462	411227,94	1358146,15
463	411223,64	1358146,22
464	411119,43	1358147,94
465	411119,09	1358135,11
466	411237,73	1358132,76
20	411331,91	1358131,68
467	410362,29	1358333,67
468	410362,83	1358363,44
469	410355,13	1358363,56
470	410361,14	1358487,48
471	410411,59	1358486,65
472	410412,03	1358503,77
473	410367,75	1358504,44
474	410367,79	1358507,38
475	410361,47	1358507,48
476	410362,56	1358573,47
477	410411,89	1358572,66
478	410412,21	1358591,17
479	410311,93	1358592,95
480	410311,55	1358574,31
481	410347,56	1358573,72
482	410348,75	1358573,70
483	410347,75	1358504,75
484	410267,92	1358505,97
485	410180,44	1358507,43
486	410180,49	1358510,46
487	410181,58	1358576,46
488	410181,94	1358598,15
489	410095,54	1358599,34

490	410095,23	1358579,35
491	410165,45	1358578,40
492	410165,44	1358576,72
493	410166,58	1358576,70
494	410165,49	1358510,71
495	410165,44	1358507,69
496	410151,54	1358507,91
497	410144,55	1358509,30
498	410086,96	1358510,17
499	410086,68	1358492,01
500	410165,16	1358490,72
501	410180,16	1358490,47
502	410346,14	1358487,73
503	410356,39	1358439,91
504	410342,35	1358440,14
505	410341,76	1358403,79
506	410341,10	1358363,79
507	410292,70	1358364,59
508	410292,61	1358346,53
509	410342,51	1358345,82
510	410342,30	1358334,03
467	410362,29	1358333,67
511	411152,47	1358864,75
512	411152,64	1358874,76
513	411142,98	1358874,93
514	410968,83	1358877,52
515	410871,53	1358879,25
516	410452,94	1358886,23
517	410354,34	1358887,77
518	410132,49	1358891,33
519	410132,13	1358875,32
520	410172,59	1358874,66
521	410187,49	1358874,40
522	410351,47	1358871,70
523	410354,09	1358871,65
524	410353,63	1358842,54
525	410365,99	1358842,34
526	410366,47	1358871,45
527	410448,46	1358870,10
528	410447,98	1358841,05
529	410462,26	1358840,86
530	410462,60	1358866,03
531	410469,70	1358865,89
532	410469,42	1358840,72
533	410482,98	1358840,57
534	410483,45	1358869,52
535	410565,44	1358868,17
536	410564,97	1358839,24
537	410576,72	1358839,05
538	410577,17	1358867,97
539	410580,44	1358867,92
540	410744,42	1358865,22
541	410747,50	1358865,17
542	410747,04	1358836,21
543	410757,04	1358836,05
544	410758,94	1358836,02
545	410759,42	1358864,97
546	410841,41	1358863,62
547	410840,93	1358834,74
548	410856,65	1358834,46
549	410857,10	1358859,52
550	410861,22	1358859,44
551	410860,82	1358834,49
552	410875,93	1358834,25
553	410876,40	1358863,04
554	410958,39	1358861,69
555	410957,97	1358832,80
556	410972,91	1358832,50
557	410973,39	1358861,44
558	411137,37	1358858,74
559	411136,93	1358831,90
560	411151,68	1358816,73
561	411151,93	1358831,67
562	411152,37	1358858,49
511	411184,13	1358857,97
563	410242,91	1358330,41
564	410243,17	1358344,63
565	410193,46	1358345,49
566	410181,96	1358346,56
567	410181,04	1358336,60
568	410180,56	1358331,44
563	410242,91	1358330,41
569	411275,17	1358773,81
570	411275,76	1358791,45
571	411253,28	1358791,82
572	411251,68	1358791,84
573	411233,29	1358792,15
574	411168,07	1358793,22
575	411166,77	1358797,22
576	411151,38	1358798,47
577	411136,36	1358797,17
578	411120,75	1358797,45
579	411119,53	1358794,02
580	410989,09	1358796,17
581	410940,55	1358796,97
582	410875,33	1358798,05
583	410875,45	1358805,38
584	410840,46	1358805,95
585	410840,34	1358798,63
586	410775,12	1358799,70
587	410726,58	1358800,50
588	410596,14	1358802,65
589	410547,60	1358803,45
590	410482,38	1358804,53
591	410482,45	1358808,58
592	410447,45	1358809,13
593	410447,39	1358805,11
594	410382,17	1358806,18
595	410333,63	1358806,98
596	410203,19	1358809,13

597	410194,47	1358809,28
598	410194,12	1358793,10
599	410423,37	1358789,52
600	410423,26	1358786,49
601	410459,75	1358785,43
602	410459,79	1358788,95
603	410844,55	1358782,82
604	410844,63	1358785,88
605	411028,45	1358782,62
606	411028,37	1358779,08
607	411142,54	1358777,06
608	411147,10	1358778,75
609	411175,15	1358776,47
610	411230,19	1358775,52
569	411275,17	1358773,81
611	410293,18	1358576,47
612	410293,36	1358605,81
613	410273,36	1358605,93
614	410273,30	1358596,81
615	410195,61	1358597,90
616	410195,41	1358577,90
611	410293,18	1358576,47
617	410454,13	1358348,55
618	410454,84	1358388,08
619	410475,49	1358387,85
620	410475,64	1358395,90
621	410476,53	1358449,41
622	410476,62	1358457,70
623	410476,94	1358477,83
624	410477,56	1358512,97

625	410457,57	1358513,33
626	410456,65	1358459,44
627	410441,69	1358459,60
628	410440,08	1358362,16
629	410424,28	1358362,42
630	410424,72	1358347,66
617	410454,13	1358348,55
631	410563,01	1358338,54
632	410566,81	1358358,18
633	410556,07	1358360,25
634	410511,43	1358360,99
635	410511,11	1358342,40
636	410545,76	1358341,88
631	410563,01	1358338,54
637	410537,23	1358578,21
638	410538,10	1358600,25
639	410518,11	1358601,04
640	410517,25	1358578,99
637	410537,23	1358578,21
641	410569,91	1358373,74
642	410570,52	1358408,66
643	410570,86	1358436,23
644	410557,32	1358436,40
645	410556,29	1358373,98
641	410569,91	1358373,74
646	410608,33	1358576,44
647	410610,58	1358599,39
648	410590,68	1358601,35
649	410588,42	1358578,40
646	410608,33	1358576,44

650	410649,53	1358340,06
651	410649,84	1358358,70
652	410643,06	1358358,81
653	410589,65	1358359,70
654	410589,40	1358341,01
650	410649,53	1358340,06
655	410835,17	1358566,87
656	410835,54	1358583,58
657	410735,78	1358585,38
658	410633,57	1358586,95
659	410633,35	1358569,00
660	410740,51	1358567,24
661	410755,51	1358566,99
662	410782,45	1358566,54
663	410809,47	1358567,29
655	410835,17	1358566,87
664	410902,43	1358321,32
665	410902,99	1358354,53
666	410868,03	1358355,10
667	410869,86	1358466,36
668	410852,76	1358466,63
669	410851,09	1358356,72
670	410849,04	1358356,75
671	410850,79	1358466,69
672	410834,87	1358467,00
673	410833,03	1358355,68
674	410752,04	1358357,02
675	410753,14	1358423,37
676	410738,13	1358423,54
677	410737,04	1358357,26

678	410734,05	1358357,31
679	410684,39	1358358,13
680	410684,07	1358339,51
681	410882,68	1358336,17
682	410882,43	1358321,66
664	410902,43	1358321,32
683	411174,07	1358560,09
684	411174,32	1358578,24
685	410885,26	1358582,87
686	410884,98	1358564,86
687	410952,48	1358563,74
688	410967,48	1358563,50
689	411133,46	1358560,76
690	411148,46	1358560,51
683	411174,07	1358560,09
691	410973,48	1358318,36
692	410973,48	1358333,22
693	410955,15	1358333,22
694	410955,15	1358318,66
691	410973,48	1358318,36
695	411417,67	1359260,55
696	411418,91	1359322,71
697	411401,98	1359323,05
698	411402,14	1359330,97
699	411361,28	1359338,68
700	411262,33	1359340,16
701	411260,92	1359254,86
702	411400,87	1359252,55
703	411401,03	1359260,87
695	411417,67	1359260,55

3.2 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки не предусматривается реконструкция линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов (сети хозяйственно-питьевого водопровода, сети бытовой канализации.

3.3 Предложения по установлению, изменению или отмене красных линий

Проектные предложения

– установить красные линии по улице Есенина для выделения территории под комплексную малоэтажную индивидуальную жилую застройку (кадастровые участки 74:33:0207001:359; 74:33:0207001:1535; 74:33:0207001:1536; 74:33:0207001:1537; 74:33:0207001:1538; 74:33:0207001:1539);

– изменение красных линий на пересечении улицы Гагарина и Западного шоссе с учетом норм СП 42.13330.2016, технических полос для прокладки подземных и наземных инженерных коммуникаций, элементов благоустройства и улично-дорожной сети, а также границ земельных участков согласно сведениям ЕГРН. Необходимость изменения красных линий обусловлена размещением планируемых сетей бытовой канализации на территориях общего пользования;

– изменение красных линий в границах улиц Демы и Западного шоссе с учетом границ земельных участков согласно сведениям ЕГРН (74:33:0207002:1170; 74:33:0207002:1171; 74:33:0207002:1194; 74:33:0207002:1195; 74:33:0207002:120; 74:33:0207002:1604; 74:33:0207002:1605; 74:33:0207002:1711; 74:33:0207002:1712; 74:33:0207002:271; 74:33:0207002:277; 74:33:0207002:290). Ширина переулков в красных линиях - 9 м;

– изменение красных линий в границах улиц Юбилейная (вдоль земельных участков 74:33:0207001:15; 74:33:0207001:27). Ширина переулка в красных линиях - 15 м;

– изменение красных линий по улице Светлая (вдоль земельного участка 74:33:0207001:541). Ширина улицы в красных линиях - 33 м;

– изменение красных линий по улице Люгарина (вдоль земельного участка 74:33:0207002:770). Ширина улицы в красных линиях - 30 м;

– установить красные линии по улице Зеленая для выделения территории под комплексную малоэтажную индивидуальную жилую застройку (кадастровый участок 74:33:0207001:392) Ширина улицы в красных линиях - 35 м;

– изменение красных линий в границах улиц Благодатная, Тополиная (вдоль земельных участков 74:33:0207002:113; 74:33:0207002:102; 74:33:0207002:82; 74:33:0207002:83). Ширина переулка в красных линиях - 15 и 23 м;

– изменение красных линий на пересечении улиц Благодатная, Усадебная (вдоль земельных участков 74:33:0207002:423; 74:33:0207002:425; 74:33:0207002:427; 74:33:0207002:429; 74:33:0207002:431; 74:33:0207002:433; 74:33:0207002:435; 74:33:0207002:437; 74:33:0207002:439; 74:33:0207002:441; 74:33:0207002:443; 74:33:0207002:445; 74:33:0207002:887). Ширина улицы Благодатная в красных линиях - 19 м, улицы Усадебной - 18 м.

Границы устанавливаемых красных линий приведены в графической части материалов основной (утверждаемой) части проекта планировки территории на чертеже «Чертеж красных линий».

Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий приведена в разделе 2.5 «Красные линии» текстовой части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Проектом планировки территории предусмотрено размещение проектируемых сетей на территориях общего пользования.

4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не предусмотрено.

5 Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий

5.1 Информация об установлении зон с особыми условиями использования территории

От проектируемых линейных объектов устанавливаются:

1) расстояние по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 и установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от водопровода;

2) расстояние по горизонтали (в свету) от напорной канализации до фундаментов зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 и установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от канализации;

3) расстояние по горизонтали (в свету) от самотечной канализации до фундаментов зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 и установлены на расстоянии 3 м по обе стороны от канализации;

4) санитарно-защитная полоса от водопровода – установлена согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 от 20.11.2000 № 878 на расстоянии 10 м по обе стороны от крайних линий водопровода.

5.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых и планируемых к строительству объектов капитального строительства

Использование земель в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Использование земель в пределах охранных зон газораспределительных сетей осуществляется в соответствии с Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Использование земель над магистральными подземными водоводами и канализационными коллекторами по назначению должно осуществляться землепользователями с соблюдением мер по обеспечению сохранности водоводов и канализационных коллекторов согласно СН 456-73.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения устанавливаются согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В пределах санитарно-защитной полосы устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды: в пределах санитарно-защитной полосы водоводов, должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

5.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

На территории проектирования объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия; объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют. Проектируемая территория расположена вне зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия. В случае обнаружения объекта, имеющего признаки объекта культурного наследия, необходимо остановить в этом месте земляные работы и в течение трех дней письменно сообщить в Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области.

5.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, для сохранения устойчивого экологического равновесия, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Мероприятия по предотвращению загрязнения и истощения поверхностных и подземных вод территории:

- использование земельных ресурсов в соответствии с их разрешенным целевым назначением;
- устройство ограждений;
- строгое соблюдение границ участка строительства;
- проведение укрепительных работ;
- исключение заправки техники горюче-смазочными материалами в пределах территории строительства объектов;
- предотвращение загрязнения участка при строительстве горюче-смазочными материалами;
- устройство контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов от проектируемого объектов (на этапе строительства);
- складирование строительных отходов на временно оборудованных площадках и своевременный вывоз (на этапе строительства);
- исключение переполнения контейнеров для сбора отходов в период строительства;
- своевременный вывоз отходов в места хранения и утилизации, определенные на стадии разработки проекта производства работ (ППР) по отдельному договору между строительной организацией и организацией, ведающей хранением и утилизацией твердых коммунальных отходов;
- регулярная уборка территории линейных объектов от мусора и снега, как в период строительства, так и при эксплуатации;
- на следующих стадиях проектирования предусмотреть сохранение имеющегося почвенного слоя, пригодного для последующего использования. При производстве работ необходимо предварительно снять растительный слой и складировать в специально отведенное место. По окончанию строительно-монтажных работ предусмотреть выполнение работ по рекультивации земельного участка с восстановлением растительного слоя;
- водоотвод поверхностных вод;
- восстановление благоустройства прилегающей к объектам территории;
- производство работ осуществлять с обеспечением максимальной сохранности зеленых насаждений.
- при аварийных проливах нефтепродуктов загрязненный грунт подлежит немедленной обработке негашеной известью. При невозможности данной обработки – загрязненный грунт временно складируется в водонепроницаемую емкость или вывозится для последующей нейтрализации.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение недопустимого уровня загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих устройств, машин и механизмов. Эти мероприятия являются обязательными для выполнения всеми юридическими лицами, действующими на территории Российской Федерации. Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ при строительстве являются в основном организационными, контролирующими как усиление пыления, так и топливный цикл. Для агрегатов, использующих двигатели внутреннего сгорания, мероприятия направлены на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

Состав мероприятий может быть детализован для этапов строительства, и зон распространения загрязняющих веществ при работе машин и механизмов, руководствуясь основными принципами:

а) осуществление периодических замеров объемов выбросов от работающих машин и механизмов с выдачей предписаний (если имело место превышение выбросов от технических нормативов) о необходимости регулирования работы машин и механизмов, а в ряде случаев – о снятии их с трассы;

б) установление графиков работ, предусматривающих возможное снижение количества одновременно работающих машин и механизмов (с учетом метеорологической обстановки);

в) сокращение работ двигателей на холостом ходу, уменьшение неэффективной нагрузки и порожнего пробега, повышенного износа транспорта при плохом качестве дорожного покрытия;

г) при устройстве строительных конструкций следует предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц за пределы строительной площадки путем применения увлажнения материала;

д) согласование расчетов и графиков рассеивания загрязняющих веществ с региональными природоохранными органами и получение от них разрешения на определенный объем выбросов и размер платы за загрязнение атмосферы.

Проектируемая территория уже подвержена антропогенному воздействию. Мест обитания и путей миграции животных, редких видов растений и животных, занесенных в красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, на отводимой территории нет, что исключает нанесение ущерба животному миру района проектирования.

5.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе обеспечение пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, а также ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

ЧС техногенного характера преимущественно возможны в период строительства линейных объектов.

К возникновению техногенных ЧС на площадке производства работ могут привести:

- пожары в бытовках строителей и на площадке производства работ в местах складирования материалов;
- нарушение правил технической эксплуатации строительного оборудования.

Наибольшую опасность представляет угроза возникновения ЧС природного характера:

- негативные воздействия особо опасных погодных явлений.

В период производства работ руководству строительной организации необходимо обеспечить следующие меры пожарной безопасности на строительной площадке:

- на площадке должны выполняться мероприятия пожарной безопасности, направленные на создание условий, исключающих возможность возникновения пожара и обеспечивающих его тушение;
- оборудовать рабочие места первичными средствами пожаротушения. На видных местах вывешиваются инструкции и плакаты о мерах пожарной безопасности. Доступы к противопожарному инвентарю должны быть свободными;
- систематически убирать все горючие строительные отходы с рабочих мест и непосредственно с прилегающей территории в специально отведенные места на расстояние не ближе 50 метров от строительных бытовок и складов;
- при использовании газа на строительной площадке, баллоны с газом числом не более 50 штук хранить в самостоятельных складских помещениях или под навесами, выполненными из негорючих конструкций и защищенными от прямого попадания солнечных лучей. Места хранения баллонов с газом должны иметь ограждение, а также ящик с песком и огнетушителем;
- легковоспламеняющиеся и горючие жидкости хранить в отдельно стоящих негорючих сооружениях, оборудованных естественной вентиляцией. Не разрешается хранить эти жидкости в полуподваль-

ных и подвальных помещениях, а также в открытой таре;

- места проведения огневых работ и установки сварочных агрегатов и трансформаторов должны быть очищены от горючих материалов в радиусе не менее 5 метров.

На линейных объектах необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Все работники организации должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Указанные мероприятия позволяют в случае создания аварийной ситуации, предотвратить ее развитие в кратчайшие сроки.

Работа людей на площадке производства работ здания во время стихийных бедствий должна быть исключена.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту производства работ возможен подъезд по существующим дорогам. Согласно СП 8.13130.2009, п. 4.1 пожаротушение проектируемых объектов предусматривается от передвижной пожарной техники.

6 Очередность строительства линейных объектов

Строительство линейных объектов предусмотрено с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

1) получение технических условий и согласия собственника на технологическое присоединение принадлежащим ему сетям водоснабжения и водоотведения;

2) разработка проектной документации по строительству линейных объектов;

3) проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет;

4) оформление правоустанавливающих документов на сформированные земельные участки для строительства линейных объектов;

5) получение разрешения на строительство линейных объектов;

6) подготовительные работы по строительству линейных объектов;

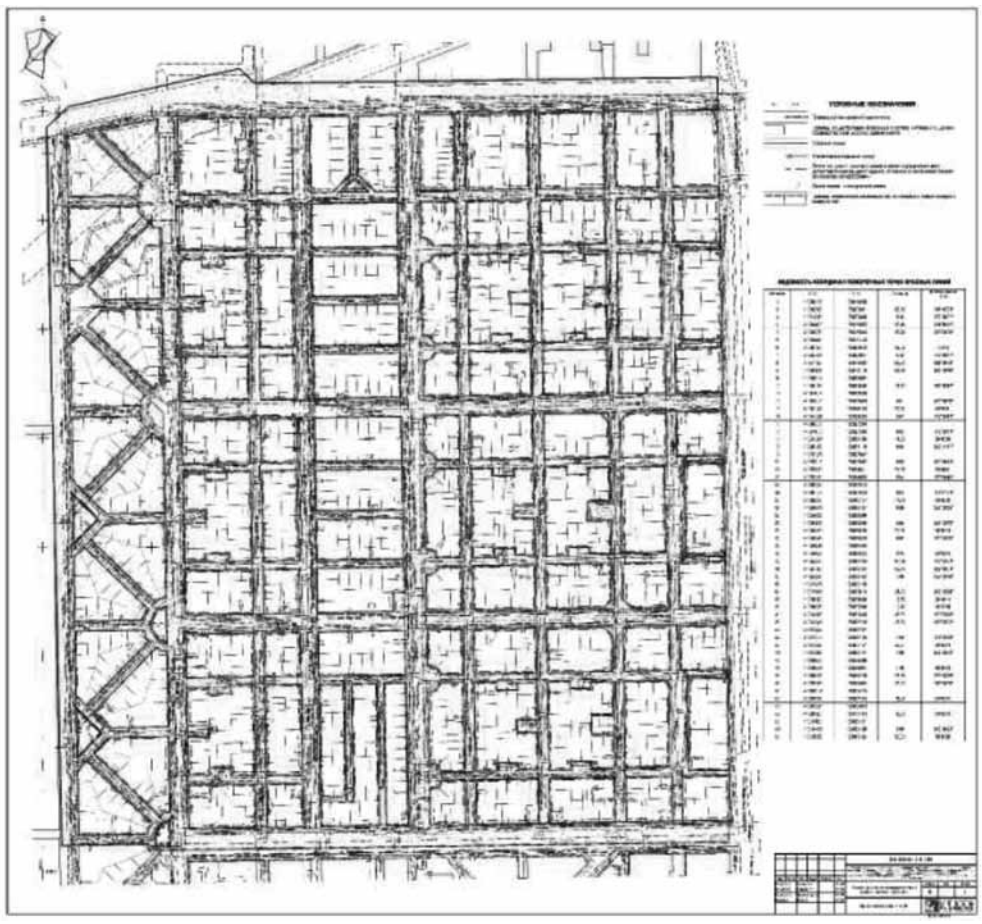
7) строительство планируемых линейных объектов;

8) подготовка технического плана линейных объектов;

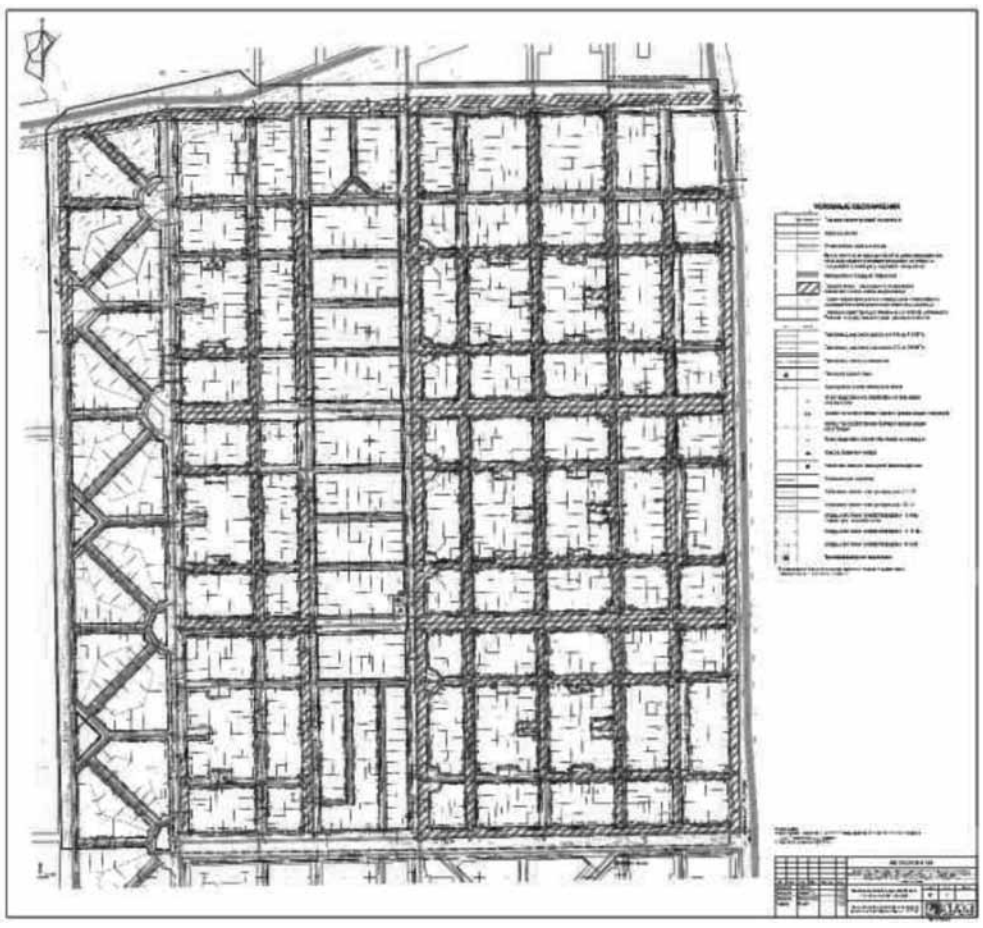
9) получение разрешения на ввод линейных объектов в эксплуатацию;

10) постановка на кадастровый учет линейных объектов с дальнейшей регистрации права собственности.

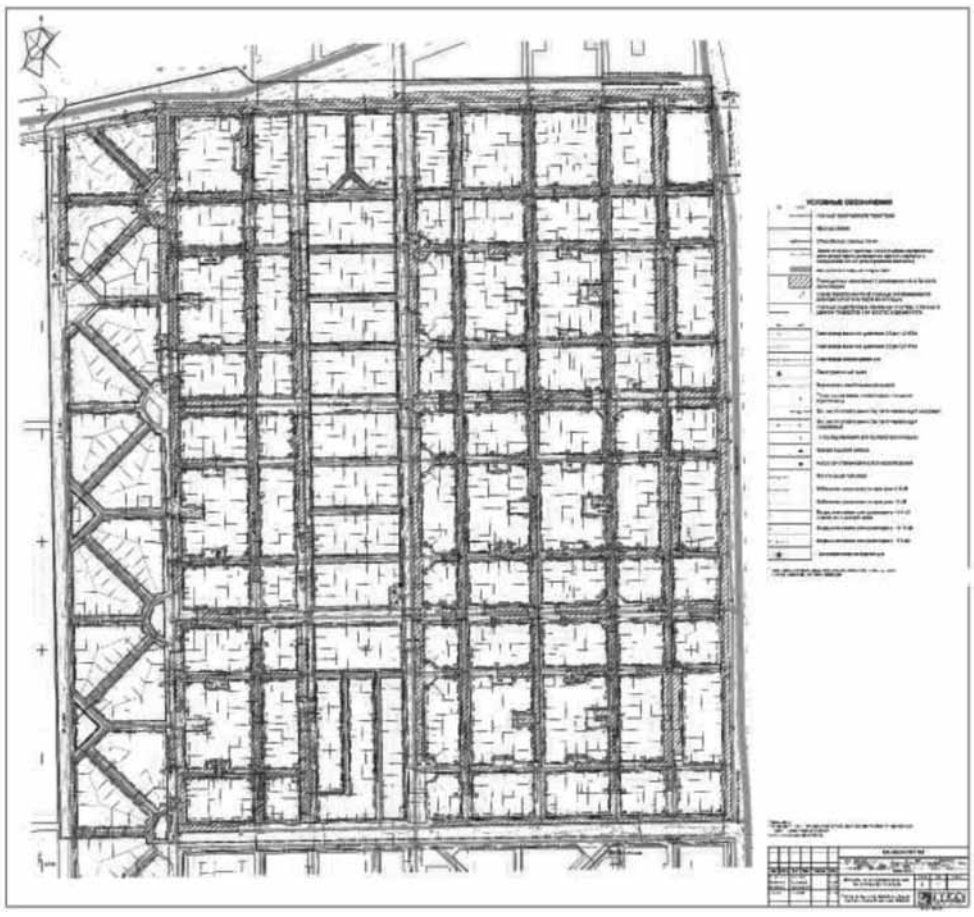
Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 29.12.2020 № 15424-П



Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 29.12.2020 № 15424-П



Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 29.12.2020 № 15424-П



Приложение № 5
к постановлению администрации города
от 29.12.2020 № 15424-П

Текстовая часть проекта межевания территории

Введение

Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П и проект межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов разработана на основании постановления администрации города Магнитогорска от 27.04.2020 № 4695-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, западной границы города, южной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проект межевания территории в границах улиц Отрадная, Есенина, Гагарина и шоссе Западное с целью размещения линейных объектов» в соответствии с Заданием на разработку градостроительной документации.

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении правил охраны линии и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
- Постановление Госстроя СССР от 28.12.1973 № 256 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73»;
- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – классификатор);
- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Руководящий документ системы РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- Свод правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;
- Свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Свод правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»
- Свод правил СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
- решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.09.2018 года № 116 «О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Магнитогорска, утвержденные решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.02.2015 года № 21» (далее Местные нормативы);

- решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 года № 125 «Правила землепользования и застройки города Магнитогорска (в редакции от 28.04.2020 №59)» (далее – Правила землепользования и застройки);

- решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.02.2020 года № 6 «О внесении изменений в Постановление Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.05.2000 года № 428 «Об утверждении Генерального плана города Магнитогорска» (далее – Генеральный план);

При разработке настоящего проекта в качестве исходных данных использованы следующие материалы:

- кадастровый план территории;

- инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО Архитектурная мастерская «Городское планирование» в 2020 году.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-74.

1 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Территория проектирования для размещения линейных объектов расположена в западной части города Магнитогорска на территории коттеджного поселка Западный-2.

Территория проектирования зона общего пользования в застроенном индивидуальными жилыми домами районе ограничена с севера улицей Гагарина, с запада – улицей Есенина, с юга – улицей Отрадной с востока – Западным шоссе.

Площадь проектирования составляет 67,91 га.

Территория проектирования расположена в следующих территориальных зонах согласно Правилам землепользования и застройки:

- Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки;

- Р-1 – зона зеленых насаждений общего пользования.

Территория проектирования представлена категориями земель – земли населенных пунктов (кадастровые кварталы 74:33:0207001, 74:33:0207002, 74:33:0000000).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на территории проектирования установлены границы зон с особыми условиями использования территории:

- охранная зона линейного сооружения "ЛЭП воздушная Магнитогорская" (№ 74.33-6.6)

- охранная зона линейного сооружения (№ 74.33-6.211).

Таблица 1

Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410689,18	1358186,22
2	410808,75	1358301,87
3	410800,78	1358310,01
4	410800,96	1358321,21
5	410662,54	1358323,59
6	410660,76	1358215,76
7	410689,24	1358186,32
1	410689,18	1358186,22
8	410701,76	1358173,38
9	410719,84	1358154,53
8	410701,76	1358173,38
10	410695,82	1358155,03
11	410652,94	1358200,03
12	410649,63	1358200,08
13	410605,48	1358156,53
10	410695,82	1358155,03
14	410581,54	1358156,81
15	410599,89	1358174,57
16	410484,81	1358294,51
17	410476,69	1358286,65
18	410465,41	1358286,84
19	410463,23	1358158,76
14	410581,54	1358156,81
20	410445,23	1358159,06
21	410447,35	1358287,03
22	410436,12	1358287,32
23	410428,20	1358295,34
24	410308,81	1358179,86
25	410326,87	1358160,98
20	410445,23	1358159,06
26	410302,36	1358161,51
27	410258,05	1358206,54
28	410214,82	1358162,96
26	410302,36	1358161,51
29	410188,69	1358163,39
30	410207,38	1358181,43
31	410091,87	1358300,99
32	410083,68	1358293,03
33	410072,39	1358293,22
34	410070,35	1358165,34
29	410188,69	1358163,39
35	410043,18	1358293,80
36	410054,99	1358293,26
37	410051,83	1358134,39
38	410054,99	1358293,26
39	410043,18	1358293,80
40	410043,18	1358293,80
41	410049,85	1358333,69
42	410049,41	1358307,13
43	410073,91	1358306,72
44	410090,62	1358315,08
45	410098,36	1358332,89
41	410049,85	1358333,69
46	410113,12	1358332,65
47	410112,93	1358321,36
48	410104,81	1358313,50
49	410220,32	1358193,95
50	410249,75	1358222,43
51	410251,65	1358330,37
46	410113,12	1358332,65
52	410269,59	1358330,07
53	410267,82	1358222,24
54	410296,29	1358192,80
55	410415,85	1358308,18
56	410407,82	1358316,40
57	410408,01	1358327,69
52	410269,59	1358330,07
58	410423,19	1358327,54
59	410430,81	1358310,51
60	410449,71	1358298,48
61	410462,88	1358298,26
62	410483,42	1358308,75
63	410491,24	1358326,41
58	410423,19	1358327,54
64	410506,00	1358326,07
65	410505,81	1358314,78
66	410497,69	1358306,92
67	410613,35	1358187,60
68	410642,76	1358216,05
69	410644,48	1358323,79
70	410506,00	1358326,07
64	410506,00	1358326,07
71	410491,24	1358326,41
72	410423,19	1358327,54
73	410408,01	1358327,69
74	410269,53	1358329,97
75	410251,53	1358330,27
76	410113,12	1358332,65
77	410098,36	1358332,89
78	410049,85	1358333,69
79	411402,32	1359338,70
80	411462,22	1359337,66
81	411450,66	1358489,48
82	411477,91	1358460,39
83	411407,75	1358145,88
84	411369,22	1358105,93
85	410051,83	1358134,39
86	410054,99	1358293,26
87	410043,18	1358293,80
88	410058,19	1359359,36
89	410098,48	1359359,35
90	410097,07	1359274,05
91	410179,06	1359272,70
92	410180,47	1359358,00
93	410190,11	1359357,84
94	410188,92	1359285,54
95	410358,26	1359283,15
96	410359,44	1359354,68
97	410374,44	1359354,45
98	410373,03	1359269,50
99	410373,06	1359269,50
100	410455,02	1359268,15
101	410456,43	1359353,20
102	410491,42	1359352,66
103	410490,02	1359267,57
104	410572,01	1359266,22
105	410573,41	1359351,40
106	410588,41	1359351,17
107	410587,23	1359279,38
108	410751,21	1359276,67
109	410752,39	1359348,56
110	410767,39	1359348,32
111	410765,98	1359263,02
112	410847,97	1359261,67
113	410849,37	1359346,34
114	410884,37	1359346,39
115	410882,97	1359261,09
116	410964,96	1359259,74
117	410966,36	1359344,89
118	410981,36	1359344,79
119	410980,18	1359272,90
120	411144,16	1359270,19
121	411145,34	1359341,81
122	411160,34	1359341,84
123	411158,93	1359256,54
124	411240,92	1359255,19
125	411242,32	1359340,06
126	411262,33	1359340,16
127	411260,92	1359254,86
128	411400,88	1359252,55
129	411402,32	1359338,70
79	411402,32	1359338,70
130	410884,37	1359346,39
131	410884,37	1359346,39
132	411402,32	1359338,70
133	411402,32	1359338,70
134	411462,22	1359337,66
135	411450,66	1358489,48
136	411477,91	1358460,39
137	411407,75	1358145,88
138	411369,22	1358105,93
139	410051,83	1358134,39
140	410070,35	1358165,34
141	410188,69	1358163,39
142	410214,82	1358162,96
143	410302,36	1358161,51
144	410326,87	1358160,98
145	410445,23	1358159,06
146	410463,23	1358158,76
147	410581,54	1358156,81
148	410605,48	1358156,53
149	410695,82	1358155,03
150	410719,84	1358154,53
151	410838,24	1358152,69
152	410840,35	1358280,65
153	410829,01	1358280,74
154	410821,14	1358288,86
155	410701,76	1358173,38
150	410719,84	1358154,53
156	410082,13	1358368,07
157	410163,12	1358366,73
158	410165,16	1358490,72
159	410084,17	1358492,05
156	410082,13	1358368,07
160	410084,50	1358512,05
161	410165,49	1358510,71
162	410166,58	1358576,70
163	410085,59	1358578,04
160	410084,50	1358512,05
164	410086,12	1358610,03
165	410347,68	1358605,72
166	410348,42	1358653,85
167	410133,82	1358657,31
168	410134,01	1358669,60
169	410348,63	1358666,15
170	410349,46	1358713,71
171	410087,90	1358718,02
164	410086,12	1358610,03
172	410088,10	1358730,02
173	410349,65	1358725,71
174	410350,31	1358765,70
175	410088,76	1358770,01
172	410088,10	1358730,02
176	410089,43	1358811,01
177	410154,75	1358809,94
178	410159,92	1358824,81
179	410171,90	1358832,33
180	410172,59	1358874,66
181	410090,51	1358876,00
176	410089,43	1358811,01
182	410090,83	1358896,00
183	410172,82	1358894,65
184	410174,72	1359009,33
185	410092,73	1359010,68
182	410090,83	1358896,00
186	410093,06	1359030,68
187	410175,05	1359029,33
188	410177,02	1359149,31
189	410095,03	1359150,67
186	410093,06	1359030,68
190	410095,36	1359170,66
191	410177,35	1359169,31
192	410178,76	1359254,70
193	410096,77	1359256,05
190	410095,36	1359170,66
194	410179,44	1358446,48
195	410194,43	1358446,22
196	410193,77	1358406,23
197	410181,78	1358406,43
198	410181,12	1358366,43
199	410250,11	1358365,30
200	410250,77	1358405,29
201	410272,76	1358404,93
202	410272,10	1358364,93
203	410341,10	1358363,79
204	410341,75	1358403,79
205	410329,76	1358403,99
206	410330,42	1358443,98
207	410345,41	1358443,73
208	410346,14	1358487,73
209	410180,16	1358490,47
194	410179,44	1358446,48
210	410180,49	1358510,46
211	410346,47	1358507,73
212	410347,56	1358573,72
213	410181,58	1358576,46
210	410180,49	1358510,46
214	410186,80	1358832,51
215	410198,43	1358823,97
216	410203,19	1358809,13
217	410333,63	1358806,98
218	410338,85	1358821,73
219	410350,78	1358829,63
220	410351,47	1358871,70
221	410187,49	1358874,40
214	410186,80	1358832,51
222	410187,82	1358894,40
223	410351,80	1358891,69
224	410352,47	1358932,19
225	410337,47	1358932,44
226	410338,08	1358969,63
227	410350,08	1358969,43
228	410350,69	1359006,43
229	410282,70	1359007,55
230	410282,09	1358970,55
231	410260,09	1358970,92
232	410260,70	1359007,91
233	410192,71	1359009,03
234	410192,10	1358972,04
235	410204,10	1358971,84
236	410203,49	1358934,65
237	410188,49	1358934,89
222	410187,82	1358894,40
238	410190,04	1359029,08
239	410354,02	1359026,38
240	410354,70	1359067,37
241	410339,70	1359067,62
242	410340,33	1359105,61
243	410352,33	1359105,42
244	410353,00	1359146,41
245	410291,01	1359147,43
246	410290,33	1359106,44
247	410256,34	1359107,00
248	410257,01	1359147,99
249	410195,02	1359149,02
250	410194,35	1359108,02
251	410206,34	1359107,82
252	410205,72	1359069,83
253	410190,72	1359070,08
238	410190,04	1359029,08
254	410195,35	1359169,01
255	410353,33	1359166,41
256	410354,67	1359247,40
257	410196,69	1359250,00
254	410195,35	1359169,01
258	410359,09	1358363,50
259	410440,08	1358362,16
260	410442,13	1358486,15
261	410361,14	1358487,48
258	410359,09	1358363,50
262	410361,47	1358507,48
263	410442,46	1358506,14
264	410443,55	1358572,14
265	410362,56	1358573,47
262	410361,47	1358507,48
266	410362,25	1358605,48
267	410444,07	1358604,13
268	410446,71	1358764,11
269	410364,89	1358765,46
266	410362,25	1358605,48
270	410365,78	1358829,36
271	410377,45	1358821,11
272	410382,17	1358806,18
273	410447,39	1358805,11
274	410448,46	1358870,10
275	410366,47	1358871,45
270	410365,78	1358829,36
276	410366,80	1358891,45
277	410448,79	1358890,09
278	410450,68	1359004,78
279	410368,69	1359006,13
276	410366,80	1358891,45
280	410369,02	1359026,13
281	410451,01	1359024,78
282	410452,74	1359129,76
283	410437,99	1359145,01
284	410371,00	1359146,11
280	410369,02	1359026,13
285	410371,33	1359166,11
286	410453,32	1359164,76
287	410454,73	1359250,15
288	410372,74	1359251,50
285	410371,33	1359166,11
289	410475,08	1358361,59
290	410556,07	1358360,25
291	410558,11	1358484,23
292	410477,12	1358485,57
289	410475,08	1358361,59
293	410477,45	1358505,57
294	410558,44	1358504,23
295	410559,53	1358570,22
296	410478,54	1358571,56
293	410477,45	1358505,57
297	410479,07	1358603,55
298	410560,89	1358602,20
299	410563,53	1358762,18
300	410516,70	1358762,96
301	410516,37	1358742,96
302	410481,38	1358743,54
297	410479,07	1358603,55
303	410482,38	1358804,53
304	410547,60	1358803,45
305	410552,87	1358818,07
306	410564,76	1358826,40
307	410565,44	1358868,17
308	410483,45	1358869,52
303	410482,38	1358804,53
309	410483,78	1358889,52
310	410565,77	1358888,17
311	410567,67	1359002,85
312	410485,68	1359004,20
309	410483,78	1358889,52
313	410486,01	1359024,20
314	410568,00	1359022,85
315	410569,97	1359142,83
316	410502,98	1359143,94
317	410487,74	1359129,19
313	410486,01	1359024,20
318	410488,56	1359179,18
319	410503,31	1359163,93
320	410570,30	1359162,83
321	410571,71	1359248,22
322	410489,72	1359249,57
318	410488,56	1359179,18
323	410572,39	1358439,99
324	410587,38	1358439,74
325	410586,72	1358399,75
326	410574,73	1358399,95
327	410574,07	1358359,96
328	410643,06	1358358,81
329	410643,72	1358398,81
330	410665,71	1358398,44
331	410665,05	1358358,45
332	410734,05	1358357,31
333	410734,70	1358397,31
334	410722,71	1358397,51
335	410723,37	1358437,50
336	410738,36	1358437,25
337	410739,09	1358481,25

338	410573,11	1358483,99
323	410572,39	1358439,99
339	410573,44	1358503,98
340	410739,42	1358501,25
341	410740,51	1358567,24
342	410574,53	1358569,98
339	410573,44	1358503,98
343	410575,47	1358601,96
344	410650,76	1358600,72
345	410653,39	1358760,70
346	410578,10	1358761,94
343	410575,47	1358601,96
347	410579,75	1358825,92
348	410591,40	1358817,54
349	410596,14	1358802,65
350	410726,58	1358800,50
351	410731,81	1358815,22
352	410743,73	1358823,23
353	410744,42	1358865,22
354	410580,44	1358867,92
347	410579,75	1358825,92
355	410580,87	1358887,92
356	410744,85	1358885,22
357	410745,52	1358925,72
358	410730,52	1358925,96
359	410731,13	1358963,16
360	410743,13	1358962,96
361	410743,74	1358999,96
362	410675,75	1359001,08
363	410675,14	1358964,08
364	410653,14	1358964,44
365	410653,75	1359001,44
366	410585,76	1359002,56
367	410585,15	1358965,57
368	410597,15	1358965,37
369	410596,44	1358928,17
370	410581,54	1358928,42
355	410580,87	1358887,92
371	410582,99	1359022,60
372	410746,97	1359019,90
373	410747,65	1359060,89
374	410732,65	1359061,14
375	410733,28	1359099,13
376	410745,28	1359098,94
377	410745,95	1359139,93
378	410683,96	1359140,95
379	410683,28	1359099,96
380	410649,29	1359100,52
381	410649,96	1359141,51
382	410587,99	1359142,54
383	410587,31	1359101,54
384	410599,29	1359101,34
385	410598,67	1359063,35
386	410583,67	1359063,60
371	410582,99	1359022,60
387	410588,30	1359162,53
388	410746,28	1359159,93
389	410747,62	1359240,92
390	410589,64	1359243,52
387	410588,30	1359162,53
391	410665,33	1358600,48
392	410740,63	1358599,24
393	410743,26	1358759,22
394	410667,97	1358760,46
391	410665,33	1358600,48
395	410752,04	1358357,02
396	410833,03	1358355,68
397	410835,08	1358479,67
398	410754,09	1358481,00
395	410752,04	1358357,02
399	410754,42	1358501,00
400	410835,41	1358499,66
401	410836,50	1358565,66
402	410755,51	1358566,99
399	410754,42	1358501,00
403	410755,21	1358599,00
404	410837,02	1358597,65
405	410839,66	1358757,63
406	410757,84	1358758,98
403	410755,21	1358599,00
407	410758,73	1358823,08
408	410770,36	1358814,54
409	410775,12	1358799,70
410	410840,34	1358798,63
411	410841,41	1358863,62
412	410759,42	1358864,97
407	410758,73	1358823,08
413	410759,75	1358884,97
414	410841,74	1358883,61
415	410843,63	1358998,30
416	410761,64	1358999,65
413	410759,75	1358884,97
417	410761,97	1359019,65
418	410843,96	1359018,30
419	410845,69	1359123,28

420	410830,94	1359138,53
421	410763,95	1359139,63
417	410761,97	1359019,65
422	410764,28	1359159,63
423	410831,27	1359158,53
424	410846,52	1359173,28
425	410847,68	1359243,67
426	410765,69	1359245,02
422	410764,28	1359159,63
427	410767,39	1359348,32
428	410765,98	1359263,02
429	410847,97	1359261,67
430	410849,37	1359346,34
431	410884,37	1359346,39
432	410856,18	1358152,28
433	410974,53	1358150,33
434	410993,28	1358168,47
435	410877,70	1358287,93
436	410869,58	1358280,07
437	410858,29	1358280,25
432	410856,18	1358152,28
438	410868,03	1358355,10
439	410949,02	1358353,77
440	410951,06	1358477,75
441	410870,07	1358479,09
438	410868,03	1358355,10
442	410870,40	1358499,09
443	410951,39	1358497,75
444	410952,48	1358563,74
445	410871,49	1358565,08
442	410870,40	1358499,09
446	410872,02	1358597,07
447	410953,84	1358595,72
448	410956,48	1358755,70
449	410874,66	1358757,05
446	410872,02	1358597,07
450	410875,33	1358798,05
451	410940,55	1358796,97
452	410945,79	1358811,67
453	410957,70	1358819,74
454	410958,39	1358861,69
455	410876,40	1358863,04
450	410875,33	1358798,05
456	410876,73	1358883,04
457	410958,72	1358881,69
458	410960,61	1358996,37
459	410878,63	1358997,72
456	410876,73	1358883,04
460	410878,96	1359017,72
461	410960,94	1359016,37
462	410962,92	1359136,35
463	410880,93	1359137,70
460	410878,96	1359017,72
464	410881,27	1359157,86
465	410963,25	1359156,35
466	410964,66	1359241,74
467	410882,67	1359243,09
464	410881,27	1359157,86
468	410884,37	1359346,39
469	410882,97	1359261,09
470	410964,96	1359259,74
471	410966,36	1359344,89
472	410981,36	1359344,79
473	410890,64	1358300,44
474	411006,22	1358180,99
475	411035,65	1358209,47
476	411037,43	1358317,31
477	410898,95	1358319,59
478	410898,76	1358308,30
473	410890,64	1358300,44
479	410965,34	1358433,51
480	410980,33	1358433,27
481	410979,67	1358393,27
482	410967,68	1358393,47
483	410967,02	1358353,47
484	411036,01	1358352,33
485	411036,67	1358392,33
486	411058,66	1358391,97
487	411058,00	1358351,97
488	411127,00	1358350,83
489	411127,65	1358390,83
490	411115,66	1358391,03
491	411116,32	1358431,02
492	411131,31	1358430,77
493	411132,04	1358474,77
494	410966,06	1358477,51
479	410965,34	1358433,51
495	410966,39	1358497,50
496	411132,37	1358494,77
497	411133,46	1358560,76
498	410967,48	1358563,50
495	410966,39	1358497,50
499	410968,01	1358595,49
500	411043,71	1358594,24
501	411046,34	1358754,22

502	410971,05	1358755,46
499	410968,01	1358595,49
503	410972,70	1358819,50
504	410984,34	1358811,03
505	410989,09	1358796,17
506	411119,53	1358794,02
507	411124,75	1358808,76
508	411136,68	1358816,70
509	411137,37	1358858,74
510	410973,39	1358861,44
503	410972,70	1358819,50
511	410973,72	1358881,44
512	411137,70	1358878,73
513	411138,37	1358919,23
514	411123,37	1358919,48
515	411123,98	1358956,67
516	411135,98	1358956,47
517	411136,59	1358993,47
518	411068,60	1358994,59
519	411067,99	1358957,59
520	411045,99	1358957,96
521	411046,60	1358994,95
522	410978,61	1358996,07
523	410978,00	1358959,08
524	410990,00	1358958,88
525	410989,39	1358921,69
526	410974,39	1358921,93
511	410973,72	1358881,44
527	410975,94	1359016,12
528	411139,92	1359013,42
529	411140,60	1359054,41
530	411125,60	1359054,66
531	411126,23	1359092,65
532	411138,22	1359092,46
533	411138,90	1359133,45
534	411076,91	1359134,47
535	411076,23	1359093,48
536	411042,24	1359094,04
537	411042,91	1359135,03
538	410980,92	1359136,06
539	410980,24	1359095,06
540	410992,24	1359094,86
541	410991,62	1359056,87
542	410976,62	1359057,12
527	410975,94	1359016,12
543	410981,36	1359344,79
544	410981,36	1359344,79
545	410980,18	1359272,90
546	411144,16	1359270,19
547	411145,34	1359341,81
548	411160,34	1359341,84
549	410981,25	1359156,05
550	411139,23	1359153,45
551	411140,57	1359234,44
552	410982,59	1359237,04
549	410981,25	1359156,05
553	411053,65	1358209,17
554	411078,44	1358183,55
555	411194,08	1358295,44
556	411186,22	1358303,56
557	411186,41	1358314,85
558	411055,43	1358317,01
553	411053,65	1358209,17
559	411058,38	1358594,01
560	411133,67	1358592,77
561	411136,21	1358752,74
562	411061,02	1358753,99
559	411058,38	1358594,01
563	411090,96	1358170,61
564	411112,79	1358148,05
565	411223,64	1358146,22
566	411225,75	1358274,20
567	411214,46	1358274,38
568	411206,59	1358282,50
563	411090,96	1358170,61
569	411144,99	1358350,54
570	411225,98	1358349,20
571	411228,03	1358473,19
572	411147,04	1358474,52
569	411144,99	1358350,54
573	411147,37	1358494,52
574	411228,36	1358493,18
575	411229,45	1358559,18
576	411148,46	1358560,51
573	411147,37	1358494,52
577	411148,15	1358592,52
578	411229,97	1358591,17
579	411232,61	1358751,15
580	411150,79	1358752,50
577	411148,15	1358592,52
581	411151,68	1358816,73
582	411163,28	1358808,00
583	411168,07	1358793,22
584	411233,29	1358792,15
585	411234,36	1358857,14

586	411152,37	1358858,49
581	411151,68	1358816,73
587	411152,70	1358878,49
588	411234,69	1358877,13
589	411236,58	1358991,82
590	411154,59	1358993,17
587	411152,70	1358878,49
591	411154,92	1359013,17
592	411236,91	1359011,82
593	411238,89	1359131,80
594	411156,90	1359133,15
591	411154,92	1359013,17
595	411157,23	1359153,15
596	411239,22	1359151,80
597	411240,63	1359237,19
598	411158,64	1359238,54
595	411157,23	1359153,15
599	411160,34	1359341,84
600	411160,34	1359341,84
601	411158,93	1359256,54
602	411240,92	1359255,19
603	411242,32	1359340,06
604	411262,33	1359340,16
605	411241,63	1358145,92
606	411353,49	1358144,08
607	411360,51	1358180,95
608	411263,15	1358281,57
609	411255,03	1358273,71
610	411243,74	1358273,90
605	411241,63	1358145,92
611	411245,98	1358348,87
612	411385,96	1358346,56
613	411388,01	1358470,55
614	411348,01	1358471,21
615	411347,77	1358456,41
616	411287,78	1358457,40
617	411288,02	1358472,20
618	411248,02	1358472,86
611	411245,98	1358348,87
619	411248,35	1358492,85
620	411388,34	1358490,55
621	411389,42	1358556,54
622	411249,44	1358558,85
619	411248,35	1358492,85
623	411250,36	1358590,87
624	411390,35	1358588,56
625	411391,57	1358662,55
626	411284,33	1358664,29
627	411250,58	1358631,86
623	411250,36	1358590,87
628	411250,79	1358644,58
629	411275,39	1358668,38
630	411275,46	1358672,62
631	411251,66	1358697,22
628	411250,79	1358644,58
632	411251,87	1358709,94
633	411284,43	1358676,29
634	411391,37	1358674,52
635	411392,59	1358748,51
636	411252,61	1358750,82
632	411251,87	1358709,94
637	411253,28	1358791,82
638	411393,27	1358789,51
639	411394,34	1358854,50
640	411254,36	1358856,81
637	411253,28	1358791,82
641	411254,69	1358876,80
642	411394,67	1358874,50
643	411396,56	1358989,18
644	411256,58	1358991,49
641	411254,69	1358876,80
645	411256,91	1359011,49
646	411396,89	1359009,18
647	411398,87	1359129,16
648	411258,89	1359131,47
645	411256,91	1359011,49
649	411259,21	1359151,47
650	411399,20	1359149,16
651	411400,51	1359228,55
652	411260,52	1359230,86
649	411259,21	1359151,47
653	411262,33	1359340,16
654	411262,33	1359340,16
655	411260,92	1359254,86
656	411400,88	1359252,55
657	411402,32	1359338,70
658	411276,09	1358294,09
659	411364,63	1358202,58
660	411385,39	1358311,57
661	411284,40	1358313,23
662	411284,21	1358301,95
658	411276,09	1358294,09

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков (пункт 2 статьи 43 Градостроительного кодекса).

В целях реализации постановки на кадастровый учет земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Земельным кодексом Российской Федерации в проекте межевания территории предусматривается образование земельных участков, сформированных по границе зоны планируемого размещения линейных объектов, установленных проектом планировки территории.

Земельные участки с ЗУ:1 по ЗУ:50 образованы для размещения водопровода и канализации. Земельные участки с ЗУ:51 по ЗУ:60 образованы для размещения газопровода. Образование земельных участков предлагается из земель населенных пунктов.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет – 39,37.

Образуемые земельные участки приведены на листах «Чертеж межевания территории. Водоснабжение.» и «Чертеж межевания территории. Канализация.».

Перечень образуемых земельных участков приведен в таблице 3.

Таблица 2

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	площадь образуемых земельных участков, кв. м	Вид разрешенного использования согласно классификатору*/ сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования участка
ЗУ:1	1-69	74:33:0207001, 74:33:0207002	27475	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

ЗУ:2	1-10	74:33:0207001	2271	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:3	1-76	74:33:0207001	6385	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:4	1-52	74:33:0207001	8349	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:5	1-11	74:33:0207001	2246	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:6	1-44	74:33:0207001	8646	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:7	1-29	74:33:0207001	1807	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:8	1-4	74:33:0207001	270	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:9	1-14	74:33:0207001	5784	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:10	1-29	74:33:0207001	7386	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:11	1-14	74:33:0207001	2285	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:12	1-11	74:33:0207001	4370	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:13	1-7	74:33:0207001	6320	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:14	1-5	74:33:0207001	1123	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:15	1-17	74:33:0207001	6879	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:16	1-24	74:33:0207001	7449	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:17	1-6	74:33:0207001	1019	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:18	1-8	74:33:0207001	1692	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:19	1-27	74:33:0207001	8136	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:20	1-12	74:33:0207001	2568	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:21	1-25	74:33:0207001	7584	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:22	1-25	74:33:0207001	6916	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:23	1-6	74:33:0207001	881	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:24	1-20	74:33:0207001	5925	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:25	1-20	74:33:0207002	5526	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:26	1-41	74:33:0207002	5739	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:27	1-19	74:33:0207002	5505	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:28	1-17	74:33:0207002	6549	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:29	1-7	74:33:0207002	1733	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:30	1-49	74:33:0207002	23288	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:31	1-13	74:33:0207001, 74:33:0207002	1605	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:32	1-34	74:33:0207002	4697	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:33	1-13	74:33:0207001, 74:33:0207002	6019	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:34	1-17	74:33:0207002	5855	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:35	1-29	74:33:0207002	6339	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:36	1-43	74:33:0207002	8405	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:37	1-30	74:33:0207002	9828	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:38	1-47	74:33:0207001, 74:33:0207002	19854	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:39	1-14	74:33:0207001, 74:33:0207002	8391	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:40	1-30	74:33:0207002	8618	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:41	1-43	74:33:0207002	10000	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:42	1-44	74:33:0207002	11662	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:43	1-35	74:33:0207002	12852	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:44	1-29	74:33:0207001, 74:33:0207002	20050	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:45	1-14	74:33:0207001, 74:33:0207002	8431	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:46	1-20	74:33:0207002	6840	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:47	1-28	74:33:0207002	7210	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:48	1-51	74:33:0207002	10920	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:49	1-34	74:33:0207002	13450	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:50	1-23	74:33:0207001, 74:33:0207002	10668	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:51	1-152	74:33:0207001	4788	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:52	1-38	74:33:0207002	2610	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:53	1-100	74:33:0207001	4776	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:54	1-97	74:33:0207002	9430	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:55	1-43	74:33:0207001	2255	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:56	1-47	74:33:0207001	1426	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:57	1-37	74:33:0207001	725	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:58	1-14	74:33:0207001	742	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:59	1-42	74:33:0207002	1656	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ:60	1-75	74:33:0207001, 74:33:0207002	6886	Коммунальное обслуживание_3.1/ территория общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Примечание.

* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

3 Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута

В проекте межевания территории устанавливается сервитут для обслуживания и эксплуатации сетей водоснабжения и водоотведения.

Перечень существующих земельных участков, попадающих в зону действия сервитута приведены в таблицах 3.

Таблица 3

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект

может быть размещен на условиях сервитута

Номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	Адрес	Перечень объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Цель образования сервитута
ЗУ:1	74:33:0000000:7867	г. Магнитогорск, Правобережный район, от ПС №49 до РП " Западный-2"	74:33:0000000:11830	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:10	74:33:0207001:1111	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, п Западный-2, кв 5, 5А	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:14	74:33:0207001:1111	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, п Западный-2, кв 5, 5А	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:15	74:33:0207001:1349	г. Магнитогорск, от существующей ВЛИ-0,4 кВ по ул. Люгарина до границы земельного участка № 49, квартал 5, по ул. Наумкина, жилой район "Западный-2"	74:33:0207001:1469	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:15	74:33:0207001:1111	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, п Западный-2, кв 5, 5А	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:18	74:33:0207001:1111	м р-н Правобережный, п Западный-2, кв 5, 5А	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:19	74:33:0207001:1829	г. Магнитогорск, от существующей ВЛИ-0,4 кВ, идущей по ул.Наумкина до участка №5, кв.IV А, в жилом районе Западный-2	74:33:0207001:1688	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:19	74:33:0207001:1571	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от сущ. ВЛИ – 0.4 кВ по ул. Наумкина до точки подключения уч.№69 кв.4, жилой район «Западный-2»	74:33:0207001:1688	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:22	74:33:0207001:1335	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от проектируемой ВЛИ-0,4 кВ, идущей по ул Люгарина, до точки подключения уч. № 58, кв. 4, жилой район Западный-2	74:33:0207001:1483	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:26	74:33:0000000:7867	г. Магнитогорск, Правобережный район, от ПС №49 до РП " Западный-2"	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:27	74:33:0000000:7867	г. Магнитогорск, Правобережный район, от ПС №49 до РП " Западный-2"	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:28	74:33:0207002:771	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от сущ.ВЛИ- 0,4 кВ по ул.Демы до уч.144, кв.1В по ул.Усадебная, пос. Западный-2	74:33:0207002:824	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:28	74:33:0000000:7867	г. Магнитогорск, Правобережный район, от ПС №49 до РП " Западный-2"	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:32	74:33:0207002:803	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, в районе п. Западный-2, кв. 1 Б, участок 94	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:32	74:33:0207002:837	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от существующей ВЛИ-0,4 кВ, идущей по ул.Благодатная , до точки подключения уч. 21, жилой район Западный-2, квартал I	74:33:0207002:910	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:34	74:33:0207002:837	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от существующей ВЛИ-0,4 кВ, идущей по ул.Благодатная , до точки подключения уч. 21, жилой район Западный-2, квартал I	74:33:0207002:910	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:35	74:33:0207002:783	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, в районе пос. Западный - 2, кв 1Б, уч. 94	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:36	74:33:0207002:783	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, в районе пос. Западный - 2, кв 1Б, уч. 94	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:37	74:33:0207002:771	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от сущ.ВЛИ- 0,4 кВ по ул.Демы до уч.144, кв.1В по ул.Усадебная, пос. Западный-2	74:33:0207002:824	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:38	74:33:0207002:853	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от существующей ВЛИ-0,4 кВ, идущей по ул. Благодатная до уч. № 14, кв. I, жилой район Западный-2	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:38	74:33:0207002:901	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от существующей ВЛИ-0,4 кВ по ул. Благодатная до границы земельного участка № 28, квартал II-А, жилой район "Западный-2"	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:4	74:33:0207001:1398	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, в районе жилого района Западный-2, от ул. Юбилейная, 10 до ул. Есенина	74:33:0207001:1110	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:40	74:33:0207002:901	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от существующей ВЛИ-0,4 кВ по ул. Благодатная до границы земельного участка № 28, квартал II-А, жилой район "Западный-2"	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:40	74:33:0207002:751	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от сущ.ВЛИ-0,4 кВ по ул.Благодатная, уч.39, кв.2А, пос.Западный-2	74:33:0207002:931	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:41	74:33:0207002:860	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, от существующей ВЛИ-0,4 по ул. Благодатная до границы земельного участка № 50, кв. II-А, жилой район Западный-2	74:33:0207002:940	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:43	74:33:0207002:880	г. Магнитогорск, от сущ. ВЛИ-0,4 кВ до уч. 125, кв. IIВ, по ул. Демы, жилой район "Западный-2"	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:44	74:33:0207002:880	г. Магнитогорск, от сущ. ВЛИ-0,4 кВ до уч. 125, кв. IIВ, по ул. Демы, жилой район "Западный-2"	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:47	74:33:0207002:791	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, п Западный-2, от существующей ВЛИ-0,4 кВ по ул Тополиная до границы земельного участка № 49, квартал 3а	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:48	74:33:0207002:791	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, п Западный-2, от существующей ВЛИ-0,4 кВ по ул Тополиная до границы земельного участка № 49, квартал 3а	-	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:49	74:33:0207002:779	г. Магнитогорск, р-н Правобережный, п Западный-2, от существующей ВЛИ-0,4 кВ, по ул. Тополиная до границы земельного участка № 155, кв. III-В	74:33:0207002:857	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:50	74:33:0207002:749	г Магнитогорск, р-н Правобережный, в районе п.Западный-2, кв.3А, от существующей ВЛ-0,4 кВ до уч.41 по ул.Отрадная	74:33:0207002:916	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
ЗУ:25	74:33:0000000:7867	г. Магнитогорск, Правобережный район, от ПС №49 до РП " Западный-2"	-	Для строительства распределительного пункта "Западный-2" и кабельных линий, КЛ-10 кВ

4 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 4

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:1

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411353,49	1358144,08
2	411360,51	1358180,95
3	411364,63	1358202,57
4	411385,39	1358311,57
5	411385,96	1358346,56
6	411388,01	1358470,55
7	411388,41	1358495,27
8	411395,09	1358495,21
9	411401,37	1358773,72
10	411403,87	1358773,68
11	411403,97	1358780,00
12	411408,97	1358779,92
13	411412,09	1358984,05
14	411412,24	1359005,73
15	411413,59	1359122,60
16	411413,80	1359144,10
17	411414,95	1359220,55
18	411415,55	1359260,59
19	411416,41	1359322,76
20	411402,00	1359323,04
21	411402,14	1359330,97
22	411402,29	1359337,94
23	411402,40	1359343,52
24	411429,72	1359338,23
25	411436,71	1359338,10
26	411436,69	1359336,88
27	411439,18	1359336,39
28	411434,90	1359003,73
29	411431,06	1358753,28
30	411423,56	1358753,38
31	411423,06	1358720,63
32	411420,10	1358598,41
33	411417,70	1358598,32
34	411418,09	1358588,39
35	411419,86	1358588,47
36	411417,44	1358488,49
37	411414,94	1358488,54
38	411414,78	1358482,28
39	411412,19	1358311,19
40	411404,23	1358311,19
41	411370,54	1358143,80
1	411353,49	1358144,08
42	411398,35	1358319,79
43	411398,35	1358317,79
44	411400,35	1358317,79
45	411400,35	1358319,79
42	411398,35	1358319,79
46	411398,86	1358368,08
47	411398,86	1358367,08
48	411399,86	1358367,08
49	411399,86	1358368,08
46	411398,86	1358368,08
50	411405,63	1358399,05
51	411405,63	1358398,05
52	411406,63	1358398,05
53	411406,63	1358399,05
50	411405,63	1358399,05
54	411412,71	1358431,34
55	411412,71	1358430,34
56	411413,71	1358430,34
57	411413,71	1358431,34
54	411412,71	1358431,34
58	411427,33	1358897,76
59	411429,67	1358897,73
60	411429,71	1358900,07
61	411427,37	1358900,11
58	411427,33	1358897,76
62	411429,75	1359050,22
63	411432,10	1359050,18
64	411432,13	1359052,52
65	411429,79	1359052,56
62	411429,75	1359050,22
66	411432,50	1359198,68
67	411434,85	1359198,65
68	411434,88	1359200,99
69	411432,54	1359201,03
66	411432,50	1359198,68

Таблица 5

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:2

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411263,15	1358281,57
2	411276,09	1358294,09
3	411364,63	1358202,57
4	411360,51	1358180,95
5	411358,10	1358183,44
6	411358,28	1358184,34
7	411279,57	1358265,72
8	411281,02	1358267,10
9	411268,93	1358279,59
10	411266,89	1358277,70
1	411263,15	1358281,57

Таблица 6

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:3

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411186,22	1358303,56
2	411186,42	1358318,35
3	411205,55	1358318,03
4	411205,39	1358306,80
5	411222,67	1358289,03
6	411242,33	1358288,63
7	411236,03	1358295,23
8	411240,61	1358299,94
9	411272,91	1358329,76
10	411273,30	1358348,42
11	411385,96	1358346,56
12	411385,39	1358311,57
13	411284,40	1358313,23
14	411284,21	1358301,94
15	411276,09	1358294,09
16	411263,15	1358281,57
17	411255,03	1358273,71
18	411243,74	1358273,90
19	411228,50	1358274,15
20	411228,54	1358276,75
21	411223,41	1358276,35
22	411223,49	1358275,35
23	411227,52	1358275,67
24	411227,50	1358274,17
25	411225,75	1358274,20
26	411214,46	1358274,38
27	411206,59	1358282,50
28	411196,52	1358292,92
29	411198,34	1358294,74
30	411194,77	1358298,39
31	411194,10	1358297,65
32	411196,92	1358294,66

33	411195,85	1358293,61
34	411194,08	1358295,44
1	411186,22	1358303,56
35	411197,37	1358315,71
36	411198,37	1358315,70
37	411198,38	1358316,70
38	411197,38	1358316,71
35	411197,37	1358315,71
39	411206,63	1358284,91
40	411207,55	1358284,51
41	411207,95	1358285,43
42	411207,03	1358285,83
39	411206,63	1358284,91
43	411241,63	1358275,17
44	411242,63	1358275,13
45	411242,67	1358276,13
46	411241,67	1358276,17
43	411241,63	1358275,17
47	411258,13	1358280,22
48	411258,81	1358279,48
49	411261,58	1358282,06
50	411262,55	1358281,05
51	411263,27	1358281,74
52	411261,61	1358283,45
47	411258,13	1358280,22
53	411279,27	1358345,51
54	411284,81	1358345,49
55	411284,81	1358346,49
56	411279,28	1358346,51
53	411279,27	1358345,51
57	411280,09	1358317,60
58	411282,09	1358317,60
59	411282,09	1358319,60
60	411280,09	1358319,60
57	411280,09	1358317,60
61	411309,71	1358317,65
62	411311,71	1358317,65
63	411311,71	1358319,65
64	411309,71	1358319,65
61	411309,71	1358317,65
65	411353,11	1358312,83
66	411354,11	1358312,83
67	411354,11	1358313,83
68	411353,11	1358313,83
65	411353,11	1358312,83
69	411368,73	1358317,63
70	411370,73	1358317,63
71	411370,73	1358319,63
72	411368,73	1358319,63
69	411368,73	1358317,63
73	411375,96	1358340,17
74	411375,96	1358339,17
75	411376,96	1358339,17
76	411376,96	1358340,17
73	411375,96	1358340,17

Таблица 7

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:4

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410976,55	1358135,51
2	410976,84	1358150,40
3	411011,48	1358149,83
4	411006,54	1358154,93
5	411108,03	1358152,97
6	411112,79	1358148,05
7	411223,64	1358146,22
8	411225,85	1358146,19
9	411227,30	1358240,49
10	411227,80	1358240,47
11	411227,82	1358241,47
12	411227,31	1358241,49
13	411227,36	1358244,69
14	411229,43	1358244,66
15	411229,80	1358268,87
16	411225,66	1358268,96
17	411225,75	1358274,20
18	411227,50	1358274,17
19	411227,46	1358271,29
20	411228,46	1358271,27
21	411228,50	1358274,15
22	411243,74	1358273,90
23	411241,63	1358145,93
24	411353,49	1358144,08
25	411370,54	1358143,80
26	411369,94	1358140,79
27	411362,43	1358140,38
28	411358,04	1358128,39
1	410976,55	1358135,51
29	411199,29	1358141,25
30	411200,29	1358141,25
31	411200,29	1358142,25
32	411199,29	1358142,25
29	411199,29	1358141,25
33	411227,78	1358170,68
34	411228,78	1358170,68
35	411228,78	1358171,68
36	411227,78	1358171,68
33	411227,78	1358170,68
37	411240,00	1358169,59
38	411241,00	1358169,53
39	411241,33	1358174,84
40	411240,33	1358174,90
37	411240,00	1358169,59
41	411240,21	1358190,62
42	411240,21	1358189,62
43	411241,21	1358189,62
44	411241,21	1358190,62
41	411240,21	1358190,62
45	411240,71	1358214,55
46	411241,71	1358214,53
47	411241,73	1358215,53
48	411240,73	1358215,55
45	411240,71	1358214,55
49	411241,22	1358245,85
50	411242,22	1358245,83
51	411242,24	1358246,83
52	411241,24	1358246,85
49	411241,22	1358245,85

Таблица 8

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:5

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411273,11	1358472,44
2	411273,37	1358489,37
3	411334,82	1358488,33
4	411356,10	1358491,02
5	411388,33	1358490,34
6	411388,01	1358470,55
7	411348,01	1358471,21
8	411347,99	1358469,84
9	411335,89	1358468,31
10	411287,97	1358469,14
11	411288,02	1358472,20
1	411273,11	1358472,44

Таблица 9

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:6

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410966,97	1358335,29
2	410967,02	1358353,47
3	411036,01	1358352,33
4	411058,00	1358351,97
5	411127,00	1358350,83
6	411130,67	1358350,77
7	411138,77	1358350,64
8	411141,32	1358348,05
9	411142,01	1358347,32
10	411145,91	1358349,67
11	411145,38	1358350,52
12	411142,05	1358348,73
13	411140,20	1358350,62
14	411144,99	1358350,54
15	411150,67	1358350,44
16	411150,63	1358335,96
17	411177,11	1358335,81
18	411177,33	1358350,00
19	411225,98	1358349,20
20	411229,87	1358349,14
21	411231,78	1358471,63
22	411248,00	1358471,47
23	411245,98	1358348,87
24	411245,95	1358346,90
25	411241,41	1358346,96
26	411241,40	1358345,96
27	411245,93	1358345,91
28	411245,68	1358330,84
29	411205,75	1358331,63
30	411205,55	1358318,03
31	411186,42	1358318,35
32	411055,44	1358320,51
33	411054,36	1358320,55
34	411054,44	1358333,93
1	410966,97	1358335,29
35	411193,66	1358347,52
36	411193,70	1358346,52
37	411197,98	1358346,65
38	411197,81	1358342,45
39	411198,81	1358342,41
40	411198,99	1358347,64
35	411193,66	1358347,52
41	411221,38	1358347,06
42	411221,41	1358346,06
43	411226,64	1358346,25
44	411226,60	1358347,25
41	411221,38	1358347,06

Таблица 10

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:7

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411130,67	1358350,77
2	411131,07	1358407,43
3	411133,65	1358407,39
4	411133,69	1358414,00
5	411131,12	1358414,12
6	411131,24	1358430,78
7	411132,04	1358474,77
8	411147,04	1358474,52
9	411144,99	1358350,54
10	411140,20	1358350,62
11	411139,07	1358351,77
12	411138,34	1358351,08
13	411138,77	1358350,64
1	411130,67	1358350,77
14	411141,99	1358381,81
15	411142,99	1358381,80
16	411143,00	1358382,80
17	411142,00	1358382,81
14	411141,99	1358381,81
18	411142,57	1358410,10
19	411143,57	1358410,08
20	411143,57	1358415,12
21	411142,57	1358415,13
18	411142,57	1358410,10
22	411143,75	1358437,39
23	411144,00	1358432,38
24	411145,00	1358432,43
25	411144,75	1358437,44
22	411143,75	1358437,39
26	411144,43	1358463,64
27	411144,44	1358462,64
28	411145,44	1358462,64
29	411145,43	1358463,64
26	411144,43	1358463,64

Таблица 11

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:8

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410955,15	1358318,66
2	410955,15	1358333,22
3	410973,48	1358333,22
4	410973,48	1358318,36
1	410955,15	1358318,66

Таблица 12

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:9

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410870,07	1358479,09
2	410870,35	1358496,09
3	410943,06	1358494,82
4	411121,97	1358492,00
5	411181,62	1358490,97
6	411181,59	1358489,04
7	411187,46	1358488,95
8	411187,61	1358493,86
9	411207,50	1358493,53
10	411207,52	1358473,52
11	411147,04	1358474,52
12	411132,04	1358474,77
13	410966,06	1358477,51
14	410951,06	1358477,75
1	410870,07	1358479,09

Таблица 13

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:10

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410873,11	1358565,05
2	410873,47	1358593,92
3	410893,47	1358593,67
4	410893,35	1358584,69
5	410966,87	1358583,46
6	411013,47	1358582,70
7	411040,24	1358582,32
8	411117,59	1358581,15
9	411233,29	1358579,09
10	411234,44	1358559,11
11	411229,45	1358559,18
12	411148,40	1358560,51
13	411146,83	1358560,54
14	411146,82	1358561,68
15	411150,95	1358561,70
16	411150,95	1358562,70
17	411145,82	1358562,68
18	411145,83	1358560,55
19	411133,41	1358560,76
20	410967,55	1358563,50
21	410952,48	1358563,74
1	410873,11	1358565,05
22	411174,93	1358561,09
23	411175,93	1358561,07
24	411175,95	1358562,07
25	411174,95	1358562,09
22	411174,93	1358561,09
26	411200,21	1358561,53
27	411200,23	1358560,53
28	411204,86	1358560,57
29	411204,84	1358561,57
26	411200,21	1358561,53

Таблица 14

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:11

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410950,98	1358472,52
2	410951,06	1358477,75
3	410966,06	1358477,51
4	410965,34	1358433,51
5	410972,50	1358433,40
6	410971,89	1358393,40
7	410967,68	1358393,47
8	410967,66	1358392,68
9	410967,02	1358353,47
10	410966,97	1358335,29
11	410952,62	1358335,51
12	410952,75	1358341,94
13	410951,10	1358341,97
14	410953,09	1358472,49
1	410950,98	1358472,52

Таблица 15

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:12

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410684,07	1358339,51
2	410684,39	1358358,13
3	410734,05	1358357,31
4	410737,04	1358357,26
5	410752,04	1358357,02
6	410833,03	1358355,68
7	410868,03	1358355,10
8	410902,99	1358354,53
9	410902,43	1358321,32
10	410882,43	1358321,66
11	410882,68	1358336,17
1	410684,07	1358339,51

Таблица 16

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:13

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410754,09	1358481,00
2	410754,37	1358498,13
3	410870,35	1358496,09
4	410870,07	1358479,09
5	410868,03	1358355,10
6	410833,03	1358355,68
7	410835,08	1358479,67
1	410754,09	1358481,00

Таблица 17

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:14

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410589,40	1358341,01
2	410589,65	1358359,70
3	410643,06	1358358,81
4	410649,84	1358358,70
5	410649,53	1358340,06
1	410589,40	1358341,01

Таблица 18

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:15

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410477,18	1358491,55
2	410477,45	1358505,57
3	410558,44	1358504,23
4	410573,44	1358503,98
5	410673,32	1358502,34
6	410673,28	1358499,51
7	410686,39	1358499,32
8	410754,37	1358498,13
9	410754,09	1358481,00
10	410752,04	1358357,02
11	410737,04	1358357,26
12	410738,36	1358437,25
13	410739,09	1358481,25
14	410573,11	1358483,99
15	410558,11	1358484,23
16	410525,68	1358484,77
17	410525,77	1358490,78
1	410477,18	1358491,55

Таблица 19

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:16

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410476,56	1358571,59
2	410476,84	1358591,58
3	410517,72	1358590,88
4	410518,11	1358601,04
5	410538,10	1358600,25
6	410537,72	1358590,54
7	410589,53	1358589,65
8	410590,68	1358601,35
9	410610,58	1358599,39
10	410609,59	1358589,34
11	410688,66	1358588,15
12	410688,66	1358596,16
13	410708,66	1358596,16
14	410708,66	1358585,79
15	410735,78	1358585,38
16	410835,54	1358583,58
17	410835,17	1358566,87
18	410809,47	1358567,29
19	410782,45	1358566,54
20	410755,51	1358566,99

21	410740,51	1358567,24
22	410574,53	1358569,97
23	410559,53	1358570,22
24	410478,54	1358571,56
1	410476,56	1358571,59

Таблица 20
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:17

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410511,11	1358342,40
2	410511,42	1358360,89
3	410556,07	1358360,25
4	410566,81	1358358,18
5	410563,01	1358338,54
6	410545,76	1358341,88
1	410511,11	1358342,40

Таблица 21
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:18

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410556,29	1358373,98
2	410569,91	1358373,74
3	410569,94	1358375,80
4	410571,70	1358375,76
5	410573,27	1358439,98
6	410572,39	1358439,99
7	410573,11	1358483,99
8	410558,11	1358484,23
1	410556,29	1358373,98

Таблица 22
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:19

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410424,28	1358362,42
2	410440,08	1358362,16
3	410441,69	1358459,60
4	410454,68	1358459,46
5	410455,04	1358481,62
6	410442,06	1358482,13
7	410441,88	1358486,15
8	410442,46	1358506,14
9	410443,33	1358558,90
10	410449,74	1358565,40
11	410446,25	1358588,82
12	410456,82	1358590,40
13	410456,95	1358600,10
14	410476,95	1358599,83
15	410476,84	1358591,58
16	410476,56	1358571,59
17	410475,50	1358513,01
18	410477,56	1358512,97
19	410477,45	1358505,57
20	410477,18	1358491,55
21	410477,12	1358485,57
22	410475,49	1358387,85
23	410473,52	1358387,87
24	410472,96	1358353,12
25	410454,22	1358353,42
26	410454,13	1358348,55
27	410424,72	1358347,65
1	410424,28	1358362,42

Таблица 23
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:20

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410292,61	1358346,53
2	410292,70	1358364,59
3	410341,10	1358363,79
4	410341,75	1358403,79
5	410342,35	1358440,14
6	410356,39	1358439,91
7	410355,13	1358363,56
8	410359,09	1358363,50
9	410362,83	1358363,44
10	410362,29	1358333,67
11	410342,30	1358334,03
12	410342,51	1358345,82
1	410292,61	1358346,53

Таблица 24
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:21

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410086,68	1358492,01
2	410086,96	1358510,17
3	410144,55	1358509,30
4	410151,54	1358507,91
5	410165,44	1358507,69
6	410165,49	1358510,71
7	410166,58	1358576,70
8	410181,58	1358576,46
9	410180,49	1358510,46
10	410180,44	1358507,43
11	410267,92	1358505,97
12	410347,75	1358504,75
13	410348,75	1358573,70
14	410362,56	1358573,47
15	410361,47	1358507,48
16	410367,79	1358507,37
17	410367,75	1358504,44
18	410381,32	1358504,24
19	410381,31	1358503,71
20	410412,01	1358503,19
21	410411,59	1358486,65
22	410361,14	1358487,48
23	410346,14	1358487,73
24	410180,16	1358490,47
25	410165,16	1358490,72
1	410086,68	1358492,01

Таблица 25
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:22

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410081,74	1358578,10
2	410082,04	1358597,70
3	410095,51	1358597,49
4	410095,54	1358599,34
5	410181,94	1358598,15
6	410181,90	1358596,14
7	410195,59	1358595,93
8	410195,61	1358597,89
9	410273,30	1358596,81
10	410273,36	1358605,93
11	410293,36	1358605,81
12	410293,27	1358591,07
13	410311,89	1358590,78
14	410311,93	1358592,95
15	410412,21	1358591,17
16	410412,18	1358589,18
17	410414,24	1358589,14
18	410413,96	1358572,62
19	410411,89	1358572,66
20	410362,56	1358573,47
21	410348,75	1358573,70
22	410347,56	1358573,72
23	410181,58	1358576,46
24	410166,58	1358576,70
25	410085,59	1358578,04
1	410081,74	1358578,10

Таблица 26
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:23

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410180,57	1358331,54
2	410181,96	1358346,56
3	410193,46	1358345,49
4	410218,05	1358345,10
5	410243,17	1358344,63
6	410242,91	1358330,51
1	410180,57	1358331,54

Таблица 27
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:24

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410062,83	1358350,64
2	410064,83	1358462,52
3	410083,66	1358462,12
4	410082,13	1358368,07
5	410163,12	1358366,73
6	410164,59	1358366,71
7	410165,75	1358435,78
8	410188,96	1358435,64
9	410188,83	1358415,64
10	410181,93	1358415,68
11	410181,72	1358406,43
12	410181,07	1358366,43
13	410219,36	1358365,80
14	410219,10	1358352,34
15	410184,36	1358352,96
16	410184,29	1358348,56
17	410129,25	1358349,40
18	410128,95	1358337,39
19	410108,95	1358337,89
20	410109,25	1358349,91
1	410062,83	1358350,64

Таблица 28
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:25

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411149,39	1358768,39
2	411149,53	1358778,55
3	411149,83	1358798,59
4	411166,77	1358797,22
5	411168,07	1358793,22
6	411233,29	1358792,15
7	411251,68	1358791,84
8	411253,28	1358791,82
9	411275,76	1358791,44
10	411391,09	1358789,55
11	411409,11	1358789,25
12	411408,97	1358779,92
13	411403,97	1358780,00
14	411403,87	1358773,68
15	411401,37	1358773,72
16	411401,29	1358770,04
17	411262,03	1358772,17
18	411254,02	1358768,36
19	411172,04	1358769,71
20	411165,21	1358768,13
1	411149,39	1358768,39

Таблица 29
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:26

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411154,59	1358993,17
2	411155,65	1359010,12
3	411412,42	1359005,82
4	411412,09	1358984,05
5	411396,48	1358984,29
6	411396,56	1358989,18
7	411256,58	1358991,49
8	411255,31	1358914,64
9	411237,95	1358914,92
10	411239,45	1358991,77
11	411236,58	1358991,82
1	411154,59	1358993,17
12	411265,51	1358992,38
13	411266,51	1358992,38
14	411266,51	1358993,38
15	411265,51	1358993,38
12	411265,51	1358992,38
16	411295,79	1358992,19
17	411296,79	1358992,18
18	411296,81	1358993,18
19	411295,81	1358993,19
16	411295,79	1358992,19
20	411315,84	1358991,76
21	411316,84	1358991,75
22	411316,86	1358992,75
23	411315,86	1358992,76
20	411315,84	1358991,76
24	411335,98	1358991,49
25	411336,98	1358991,49
26	411336,98	1358992,49
27	411335,98	1358992,49
24	411335,98	1358991,49
28	411355,77	1358991,33
29	411356,77	1358991,32
30	411356,79	1358992,32
31	411355,79	1358992,33
28	411355,77	1358991,33
32	411380,78	1358990,88
33	411381,78	1358990,86
34	411381,80	1358991,86
35	411380,80	1358991,88
32	411380,78	1358990,88
36	411392,66	1358991,60
37	411392,68	1358990,60
38	411396,59	1358990,60
39	411396,51	1358986,00
40	411397,43	1358986,02
41	411397,32	1358991,60
36	411392,66	1358991,60

Таблица 30
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:27

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411156,90	1359133,15
2	411157,15	1359148,69
3	411413,80	1359144,10
4	411413,59	1359122,60
5	411398,76	1359122,87
6	411398,87	1359129,16
7	411258,89	1359131,47
8	411257,47	1359045,77
9	411240,15	1359046,22
10	411241,91	1359131,75
11	411238,89	1359131,80
1	411156,90	1359133,15
12	411241,08	1359051,49
13	411242,08	1359051,49
14	411242,09	1359052,49
15	411241,09	1359052,50
12	411241,08	1359051,49
16	411241,48	1359071,09
17	411242,48	1359071,09
18	411242,49	1359072,09
19	411241,49	1359072,10
16	411241,48	1359071,09

Таблица 31
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:28

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411158,64	1359238,54
2	411158,90	1359254,71
3	411167,43	1359254,57
4	411248,08	1359253,09
5	411260,92	1359254,86
6	411400,87	1359252,55
7	411401,03	1359260,87
8	411415,55	1359260,59
9	411414,95	1359220,55
10	411400,41	1359220,70
11	411400,49	1359228,55
12	411260,52	1359230,86
13	411259,74	1359183,41
14	411242,73	1359183,67
15	411243,36	1359223,35
16	411240,40	1359223,42
17	411240,63	1359237,19
1	411158,64	1359238,54

Таблица 32
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:29

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411240,89	1359253,22
2	411240,92	1359255,19
3	411242,33	1359340,48
4	411249,56	1359340,37
5	411262,33	1359340,16
6	411260,92	1359254,86
7	411248,08	1359253,09
1	411240,89	1359253,22

Таблица 33
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:30

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410079,99	1359359,65
2	410080,29	1359377,71
3	410116,67	1359377,06
4	410233,88	1359374,94
5	410322,54	1359373,76
6	410357,76	1359373,29
7	410465,83	1359371,64
8	410482,56	1359371,41
9	410514,98	1359370,78
10	410652,60	1359368,66
11	410791,06	1359366,24
12	410791,10	1359368,15
13	410865,64	1359366,68
14	410865,61	1359364,96
15	410989,94	1359362,85
16	411137,41	1359360,66
17	411258,39	1359359,16
18	411258,36	1359357,16
19	411269,94	1359356,99
20	411269,84	1359352,48
21	411279,21	1359352,32
22	411362,80	1359350,91
23	411402,40	1359343,52
24	411402,29	1359337,94
25	411402,14	1359330,97
26	411361,28	1359338,68
27	411262,33	1359340,16
28	411249,56	1359340,37
29	411242,33	1359340,48
30	411160,34	1359341,84
31	411145,34	1359342,08
32	410981,36	1359344,79
33	410966,37	1359345,14
34	410884,37	1359346,39
35	410849,38	1359346,96
36	410767,39	1359348,32
37	410760,46	1359348,43
38	410752,39	1359348,56
39	410588,41	1359351,27
40	410573,42	1359351,52
41	410491,43	1359352,87
42	410456,43	1359353,44
43	410374,44	1359354,80
44	410365,41	1359354,95
45	410365,43	1359356,18
46	410190,13	1359359,08
47	410190,11	1359357,84
48	410180,47	1359358,00
49	410098,48	1359359,35
1	410079,99	1359359,65

Таблица 34
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:31

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411129,39	1358769,14
2	411129,51	1358777,29
3	411129,81	1358797,29
4	411130,03	1358812,27
5	411136,68	1358816,70
6	411137,37	1358858,74
7	411152,37	1358858,49
8	411151,93	1358831,67
9	411151,38	1358798,47
10	411149,83	1358798,59
11	411149,53	1358778,55
12	411149,39	1358768,39
13	411132,41	1358768,67
1	411129,39	1358769,14

Таблица 35
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:32

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411131,78	1358926,66
2	411132,16	1358956,54
3	411135,98	1358956,47
4	411136,59	1358993,47
5	411135,64	1359010,44
6	411135,81	1359013,48
7	411139,92	1359013,42
8	411140,60	1359054,41
9	411138,16	1359054,45
10	411138,53	1359060,90
11	411139,47	1359115,50
12	411139,65	1359127,50
13	411138,80	1359127,51
14	411138,90	1359133,45
15	411156,90	1359133,15
16	411154,92	1359013,17
17	411155,83	1359013,15
18	411155,65	1359010,12
19	411154,59	1358993,17
20	411153,33	1358916,77
21	411151,33	1358876,78
22	411151,27	1358874,78
23	411152,64	1358874,76
24	411152,37	1358858,49
25	411137,37	1358858,74
26	411137,70	1358878,73
27	411138,37	1358919,23
28	411133,43	1358919,31
29	411133,80	1358926,63
1	411131,78	1358926,66
30	411139,08	1358956,79
31	411140,08	1358956,79
32	411140,09	1358957,79
33	411139,09	1358957,80
30	411139,08	1358956,79
34	411139,08	1358919,89
35	411140,08	1358919,89
36	411140,09	1358920,89
37	411139,09	1358920,90
34	411139,08	1358919,89

Таблица 36
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:33

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410874,22	1358785,35
2	410875,33	1358798,05
3	410940,55	1358796,97
4	410957,86	1358796,69
5	410978,00	1358796,35
6	410989,09	1358796,17
7	411119,53	1358794,02
8	411120,75	1358797,45
9	411129,81	1358797,29
10	411129,51	1358777,29
11	411129,39	1358769,14
12	411120,24	1358770,57
13	410874,07	1358774,63
1	410874,22	1358785,35

Таблица 37
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:34

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410875,63	1358881,19
2	410958,69	1358879,78
3	410973,69	1358879,53
4	411131,33	1358877,19
5	411131,41	1358878,84
6	411137,70	1358878,73
7	411137,37	1358858,74
8	410973,39	1358861,44
9	410972,70	1358819,50
10	410975,79	1358817,24
11	410978,00	1358796,35
12	410957,86	1358796,69
13	410955,84	1358815,74
14	410955,81	1358818,46
15	410957,70	1358819,74
16	410958,39	1358861,69
17	410876,40	1358863,04
1	410875,63	1358881,19

Таблица 38
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:35

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410878,63	1358997,72
2	410878,91	1359014,82
3	410960,90	1359013,41
4	410975,89	1359013,15
5	411042,55	1359011,94
6	411135,64	1359010,44
7	411136,59	1358993,47
8	411068,60	1358994,59
9	411046,60	1358994,95
10	410978,61	1358996,07
11	410978,00	1358959,08
12	410977,39	1358921,88
13	410974,39	1358921,93
14	410973,69	1358879,53
15	410972,49	1358879,55
16	410972,48	1358884,11
17	410971,48	1358884,11
18	410971,49	1358879,57
19	410958,69	1358879,78
20	410958,72	1358881,68
21	410960,61	1358996,37
1	410878,63	1358997,72
22	410971,51	1358902,13
23	410971,51	1358901,13
24	410972,51	1358901,13
25	410972,51	1358902,13
22	410971,51	1358902,13
26	410971,51	1358924,47
27	410971,51	1358923,47
28	410972,51	1358923,47
29	410972,51	1358924,47
26	410971,51	1358924,47

Таблица 39
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:36

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410880,00	1359153,12
2	410963,83	1359151,70
3	410965,11	1359193,95
4	410965,50	1359217,79
5	410965,71	1359237,86
6	410982,59	1359237,04
7	410981,25	1359156,05
8	410981,17	1359151,41
9	411067,62	1359149,96
10	411139,16	1359148,89
11	411157,15	1359148,69
12	411156,90	1359133,15
13	411138,90	1359133,45
14	411076,91	1359134,47
15	411076,46	1359107,13
16	411058,96	1359107,40
17	411058,99	1359109,43
18	411056,92	1359109,46
19	411057,26	1359128,63
20	411042,81	1359128,87
21	411042,91	1359135,03
22	410980,92	1359136,06
23	410980,24	1359095,06
24	410979,62	1359057,07
25	410976,62	1359057,12
26	410975,94	1359016,12
27	410975,89	1359013,15
28	410960,90	1359013,41
29	410960,94	1359016,37
30	410962,92	1359136,35
31	410880,93	1359137,70
1	410880,00	1359153,12
32	410965,48	1359212,69
33	410966,48	1359212,69
34	410966,49	1359213,69
35	410965,49	1359213,70
32	410965,48	1359212,69
36	410965,48	1359159,69
37	410966,48	1359159,69
38	410966,49	1359160,69
39	410965,49	1359160,70
36	410965,48	1359159,69
40	410965,48	1359184,39
41	410966,48	1359184,39
42	410966,49	1359185,39
43	410965,49	1359185,40
40	410965,48	1359184,39

Таблица 40
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:37

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410881,71	1359259,34
2	410975,98	1359257,70
3	411124,76	1359255,26
4	411124,77	1359256,49
5	410990,19	1359258,81
6	410990,39	1359272,73
7	411144,16	1359270,19
8	411144,91	1359270,19
9	411150,16	1359270,09
10	411151,31	1359341,99
11	411160,34	1359341,84
12	411158,93	1359256,54
13	411158,90	1359254,71
14	411158,64	1359238,54
15	411158,56	1359234,14
16	411157,66	1359234,16
17	411156,27	1359148,71
18	411156,20	1359148,70
19	411139,16	1359148,89
20	411139,23	1359153,45
21	411140,57	1359234,44
22	410982,59	1359237,04
23	410965,71	1359237,86
24	410964,60	1359237,88
25	410964,66	1359241,74
26	410882,67	1359243,09
1	410881,71	1359259,34
27	410966,17	1359239,14
28	410967,16	1359239,14
29	410967,17	1359244,43
30	410966,18	1359244,44
27	410966,17	1359239,14

Таблица 41
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:38

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410839,95	1358775,19
2	410840,08	1358782,89
3	410840,34	1358798,62
4	410840,46	1358805,95
5	410841,41	1358863,62
6	410841,71	1358881,88
7	410841,74	1358883,61
8	410843,63	1358998,30
9	410843,91	1359015,48
10	410843,96	1359018,30
11	410845,69	1359123,28
12	410843,74	1359125,30
13	410843,89	1359131,61
14	410844,41	1359162,70
15	410844,53	1359171,35
16	410846,52	1359173,28
17	410847,68	1359243,67
18	410847,94	1359259,74
19	410847,97	1359261,67
20	410849,38	1359346,96
21	410884,38	1359346,39
22	410883,16	1359272,69
23	410881,94	1359272,72
24	410881,71	1359259,34
25	410882,67	1359243,09
26	410882,58	1359237,23
27	410881,33	1359237,25
28	410880,00	1359153,12
29	410880,93	1359137,70
30	410880,83	1359131,60
31	410879,71	1359131,62
32	410879,46	1359115,79
33	410880,57	1359115,75
34	410878,96	1359017,72
35	410878,91	1359014,82
36	410878,63	1358997,72
37	410877,39	1358922,86
38	410876,33	1358922,87
39	410875,63	1358881,19
40	410876,40	1358863,04
41	410875,93	1358834,25
42	410874,90	1358834,26
43	410874,50	1358805,39
44	410875,45	1358805,38
45	410875,33	1358798,05
46	410874,22	1358785,35
47	410874,07	1358774,63
1	410839,95	1358775,19

Таблица 42
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:39

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410482,12	1358788,59
2	410482,38	1358804,53
3	410547,60	1358803,45
4	410557,04	1358803,30
5	410577,04	1358802,97
6	410596,14	1358802,65
7	410726,58	1358800,50
8	410744,37	1358800,21
9	410764,39	1358799,88
10	410775,12	1358799,70
11	410840,34	1358798,62
12	410840,08	1358782,89
13	410839,95	1358775,19
14	410482,00	1358781,09
1	410482,12	1358788,59

Таблица 43
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:40

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410483,45	1358869,52
2	410483,78	1358889,52
3	410484,88	1358889,50
4	410484,85	1358887,67
5	410558,88	1358886,50
6	410558,90	1358888,28
7	410565,77	1358888,17
8	410578,89	1358887,96
9	410578,87	1358886,19
10	410745,29	1358883,42
11	410759,75	1358884,97
12	410765,25	1358884,88
13	410765,31	1358883,10
14	410841,71	1358881,88
15	410841,41	1358863,62
16	410759,42	1358864,97
17	410758,73	1358823,08
18	410764,72	1358818,68
19	410764,39	1358799,88
20	410744,37	1358800,21
21	410745,50	1358865,20
22	410744,42	1358865,22
23	410580,44	1358867,92
24	410578,66	1358867,95
25	410578,30	1358841,04
26	410577,04	1358802,97
27	410557,04	1358803,30
28	410557,64	1358821,41
29	410564,76	1358826,40
30	410565,44	1358868,17
1	410483,45	1358869,52

Таблица 44
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:41

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410485,68	1359004,20
2	410485,95	1359021,04
3	410514,03	1359020,57
4	410538,99	1359020,18
5	410564,88	1359019,71
6	410569,59	1359019,64
7	410569,23	1359022,83
8	410582,99	1359022,60
9	410589,39	1359022,49
10	410589,75	1359019,36
11	410738,05	1359017,51
12	410745,08	1359017,44
13	410745,11	1359019,93
14	410746,97	1359019,90
15	410761,97	1359019,65
16	410765,11	1359019,60
17	410765,07	1359017,14
18	410843,91	1359015,48
19	410843,63	1358998,30
20	410761,64	1358999,65
21	410759,75	1358884,97
22	410745,29	1358883,42
23	410744,98	1358893,00
24	410745,52	1358925,72
25	410743,91	1358925,74
26	410744,79	1358999,94
27	410743,74	1358999,96
28	410675,75	1359001,08
29	410653,75	1359001,44
30	410585,76	1359002,56
31	410585,15	1358965,57
32	410591,99	1358965,45
33	410591,58	1358937,57
34	410584,69	1358937,64
35	410584,53	1358928,14
36	410581,19	1358928,18
37	410579,31	1358928,20
38	410578,89	1358887,96
39	410565,77	1358888,17
40	410566,77	1358948,33
41	410569,76	1358948,30
42	410570,67	1359002,80
43	410567,67	1359002,85
1	410485,68	1359004,20

Таблица 45
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:42

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410487,74	1359129,19
2	410489,32	1359161,58
3	410571,79	1359160,29
4	410588,30	1359162,53
5	410595,58	1359162,41
6	410746,28	1359159,93
7	410746,35	1359164,32
8	410749,46	1359164,27
9	410759,44	1359164,11
10	410764,35	1359164,03
11	410764,28	1359159,63
12	410831,27	1359158,53
13	410835,73	1359162,84
14	410844,41	1359162,70
15	410843,89	1359131,61
16	410837,53	1359131,72
17	410830,94	1359138,53
18	410763,95	1359139,63
19	410761,97	1359019,65
20	410746,97	1359019,90
21	410747,65	1359060,89
22	410745,74	1359060,92
23	410747,12	1359139,91
24	410745,95	1359139,93
25	410683,96	1359140,95
26	410683,51	1359113,91
27	410667,24	1359114,13
28	410667,53	1359136,09

29	410662,16	1359137,10
30	410649,89	1359137,29
31	410649,96	1359141,51
32	410587,99	1359142,54
33	410587,31	1359101,54
34	410586,69	1359063,55
35	410583,67	1359063,59
36	410582,99	1359022,60
37	410569,23	1359022,83
38	410568,15	1359032,37
39	410568,79	1359071,13
40	410569,97	1359142,83
41	410502,98	1359143,94
42	410498,56	1359139,66
43	410493,69	1359139,74
44	410493,63	1359134,88
1	410487,74	1359129,19

Таблица 46

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:43

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410489,72	1359249,57
2	410489,99	1359266,03
3	410571,98	1359264,63
4	410572,01	1359266,22
5	410573,42	1359351,52
6	410582,36	1359351,37
7	410581,18	1359279,48
8	410587,23	1359279,38
9	410751,21	1359276,67
10	410757,16	1359276,57
11	410758,33	1359348,41
12	410758,35	1359348,47
13	410760,46	1359348,43
14	410767,39	1359348,32
15	410767,39	1359348,32
16	410765,98	1359263,02
17	410765,95	1359261,20
18	410847,94	1359259,74
19	410847,68	1359243,67
20	410765,69	1359245,02
21	410764,82	1359245,03
22	410764,76	1359241,09
23	410764,14	1359202,03
24	410746,98	1359202,31
25	410747,62	1359240,92
26	410589,64	1359243,52
27	410588,30	1359162,53
28	410571,79	1359160,29
29	410571,91	1359167,20
30	410575,63	1359167,14
31	410575,96	1359200,28
32	410571,35	1359200,39
33	410572,14	1359242,64
34	410571,62	1359242,65
35	410571,71	1359248,22
1	410489,72	1359249,57

Таблица 47

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:44

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410447,00	1358781,67
2	410447,07	1358785,80
3	410447,39	1358805,11
4	410448,46	1358870,10
5	410448,79	1358890,09
6	410450,68	1359004,78
7	410450,96	1359021,58
8	410451,01	1359024,78
9	410452,74	1359129,76
10	410453,32	1359164,76
11	410454,73	1359250,15
12	410455,02	1359268,15
13	410456,43	1359353,44
14	410491,43	1359352,87
15	410490,02	1359267,57
16	410489,99	1359266,03
17	410489,72	1359249,57
18	410488,56	1359179,18
19	410489,57	1359178,13
20	410489,32	1359161,58
21	410487,74	1359129,19
22	410486,01	1359024,20
23	410485,95	1359021,04
24	410485,68	1359004,20
25	410483,78	1358889,52
26	410483,45	1358869,52
27	410482,38	1358804,53
28	410482,12	1358788,59
29	410482,00	1358781,09
1	410447,00	1358781,67

Таблица 48

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:45

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410088,03	1358787,59
2	410088,33	1358807,59
3	410194,40	1358805,84
4	410194,47	1358809,28
5	410203,19	1358809,13
6	410333,63	1358806,98
7	410338,67	1358806,90
8	410338,85	1358821,73
9	410346,16	1358826,58
10	410359,06	1358826,36
11	410358,73	1358806,57
12	410382,17	1358806,18
13	410447,39	1358805,11
14	410447,00	1358781,67
1	410088,03	1358787,59

Таблица 49

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:46

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410090,51	1358876,00
2	410090,80	1358893,90
3	410193,53	1358892,27
4	410344,41	1358889,76
5	410346,57	1358889,73
6	410346,75	1358891,78
7	410351,80	1358891,69
8	410366,80	1358891,45
9	410366,62	1358889,48
10	410447,92	1358888,27
11	410447,95	1358890,11
12	410448,79	1358890,09
13	410448,46	1358870,10
14	410366,47	1358871,45
15	410365,99	1358842,34
16	410353,63	1358842,54
17	410354,09	1358871,65
18	410351,47	1358871,70
19	410187,49	1358874,40
20	410172,59	1358874,65
1	410090,51	1358876,00

Таблица 50

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:47

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410176,91	1359009,29
2	410176,92	1359029,30
3	410190,04	1359029,08
4	410196,92	1359028,97
5	410196,92	1359025,63
6	410350,97	1359023,16
7	410350,85	1359026,43
8	410354,02	1359026,38
9	410369,02	1359026,13
10	410370,88	1359026,10
11	410370,99	1359022,93
12	410450,96	1359021,58
13	410450,68	1359004,78
14	410368,69	1359006,13
15	410366,80	1358891,45
16	410351,80	1358891,69
17	410352,47	1358932,19
18	410349,89	1358932,23
19	410350,01	1358941,83
20	410349,63	1358941,84
21	410350,08	1358969,43
22	410350,69	1359006,43
23	410282,70	1359007,55
24	410282,21	1358977,44
25	410263,90	1358977,65
26	410264,25	1359007,85
27	410260,70	1359007,91
28	410192,71	1359009,03
1	410176,91	1359009,29

Таблица 51

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:48

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410095,03	1359150,66
2	410095,29	1359166,16
3	410140,28	1359165,40
4	410140,30	1359167,04
5	410178,51	1359166,44
6	410178,60	1359169,29
7	410195,35	1359169,01
8	410198,59	1359168,96
9	410198,51	1359166,12
10	410280,14	1359164,85
11	410353,29	1359163,71
12	410370,52	1359163,44
13	410452,46	1359162,16
14	410452,51	1359164,77
15	410453,32	1359164,76
16	410452,74	1359129,76
17	410451,92	1359130,61
18	410447,10	1359135,59
19	410447,22	1359140,46
20	410442,31	1359140,54
21	410437,99	1359145,01
22	410371,00	1359146,11
23	410369,02	1359026,13
24	410354,02	1359026,38
25	410354,70	1359067,37
26	410351,70	1359067,42
27	410351,75	1359070,30
28	410348,57	1359070,35
29	410349,05	1359105,47
30	410352,33	1359105,42
31	410353,00	1359146,41
32	410291,01	1359147,43
33	410289,87	1359147,45
34	410289,47	1359122,31
35	410287,46	1359122,34
36	410287,43	1359120,35
37	410267,44	1359120,66
38	410267,82	1359145,04
39	410256,97	1359145,21
40	410257,01	1359147,99
41	410195,02	1359149,02
42	410194,35	1359108,02
43	410193,96	1359084,78
44	410193,72	1359070,03
45	410190,72	1359070,08
46	410190,04	1359029,08
47	410176,92	1359029,30
48	410176,96	1359086,93
49	410177,27	1359102,18
50	410178,08	1359149,29
51	410177,02	1359149,31
1	410095,03	1359150,66

Таблица 52

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:49

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410096,77	1359256,05
2	410097,04	1359272,23
3	410179,03	1359270,71
4	410179,06	1359272,70
5	410180,47	1359358,00
6	410190,11	1359357,84
7	410188,93	1359285,78
8	410195,92	1359285,66
9	410195,67	1359270,42
10	410207,64	1359270,25
11	410207,90	1359285,47
12	410358,26	1359282,98
13	410364,21	1359282,88
14	410365,41	1359354,95
15	410374,44	1359354,80
16	410373,01	1359267,82
17	410448,84	1359266,73
18	410454,18	1359266,62
19	410454,20	1359268,16
20	410455,02	1359268,15
21	410454,73	1359250,15
22	410372,74	1359251,50
23	410371,44	1359251,52
24	410369,96	1359168,24
25	410370,52	1359163,44
26	410353,29	1359163,71
27	410353,33	1359166,41
28	410354,67	1359247,40
29	410196,69	1359250,00
30	410195,35	1359169,01
31	410178,60	1359169,29
32	410179,94	1359215,60
33	410180,55	1359254,67
34	410178,76	1359254,70
1	410096,77	1359256,05

Таблица 53

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:50

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410068,06	1358787,92
2	410069,03	1358837,39
3	410071,59	1358848,22
4	410074,32	1359017,54
5	410077,78	1359226,02
6	410079,99	1359359,65
7	410098,48	1359359,35
8	410097,07	1359274,05
9	410097,04	1359272,23
10	410096,77	1359256,05
11	410095,36	1359170,66
12	410095,29	1359166,16
13	410095,03	1359150,66
14	410093,06	1359030,68
15	410093,00	1359027,27
16	410092,73	1359010,68
17	410090,84	1358896,00
18	410090,80	1358893,90
19	410090,51	1358876,00
20	410089,69	1358826,41
21	410088,66	1358826,43
22	410088,59	1358824,34
23	410088,03	1358787,59
1	410068,06	1358787,92

Таблица 54

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:51

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411114,58	1358128,42
2	411114,60	1358132,42
3	411178,37	1358132,01
4	411218,45	1358131,14
5	411226,87	1358131,14
6	411226,76	1358136,65
7	411226,62	1358143,30
8	411226,79	1358157,62
9	411226,88	1358165,78
10	411225,94	1358199,37
11	411226,50	1358223,88
12	411227,33	1358251,20
13	411227,70	1358263,27
14	411227,70	1358267,90
15	411227,70	1358276,11
16	411228,05	1358288,12
17	411228,68	1358324,76
18	411228,94	1358335,09
19	411228,98	1358347,82
20	411228,98	1358355,57
21	411229,31	1358368,76
22	411229,32	1358368,87
23	411229,69	1358373,60
24	411230,42	1358409,16
25	411230,86	1358431,45
26	411231,05	1358456,80
27	411231,27	1358475,74
28	411231,33	1358476,19
29	411231,57	1358477,20
30	411231,54	1358479,98
31	411231,58	1358503,36
32	411231,80	1358511,37
33	411232,05	1358525,85
34	411231,87	1358527,08
35	411231,85	1358527,37
36	411232,12	1358534,32
37	411232,48	1358550,11
38	411236,48	1358550,02
39	411236,11	1358534,18
40	411235,86	1358527,47
41	411236,03	1358526,26
42	411236,05	1358525,98
43	411235,80	1358511,27
44	411235,58	1358503,33
45	411235,54	1358479,99
46	411235,55	1358478,98
47	411268,09	1358479,11
48	411309,06	1358478,21
49	411308,97	1358474,21
50	411268,03	1358475,11
51	411235,26	1358474,98
52	411235,05	1358456,77
53	411234,86	1358431,38
54	411234,42	1358409,08
55	411233,69	1358373,46
56	411233,68	1358373,34
57	411233,31	1358368,61
58	411232,98	1358355,54
59	411232,98	1358347,81
60	411232,94	1358335,01
61	411232,73	1358326,58
62	411246,05	1358326,61
63	411259,29	1358326,20
64	411259,40	1358330,66
65	411259,88	1358346,58
66	411286,86	1358346,12
67	411316,85	1358346,20
68	411349,11	1358345,52
69	411373,69	1358345,16
70	411384,22	1358345,08
71	411384,99	1358369,40
72	411385,84	1358397,39
73	411386,45	1358419,49
74	411387,41	1358445,19
75	411391,41	1358445,04
76	411390,45	1358419,37
77	411389,84	1358397,27
78	411388,99	1358369,28
79	411388,09	1358341,06
80	411373,64	1358341,16
81	411349,03	1358341,52
82	411316,79	1358342,20
83	411286,81	1358342,12
84	411263,76	1358342,52
85	411263,39	1358330,56
86	411263,29	1358326,09
87	411263,24	1358324,09
88	411263,03	1358323,24
89	411262,14	1358321,45
90	411257,78	1358312,58
91	411261,08	1358309,90
92	411261,55	1358309,35
93	411261,79	1358308,67
94	411261,88	1358308,16
95	411262,49	1358307,24
96	411273,98	1358294,76
97	411292,12	1358276,46

98	411315,50	1358252,54
99	411340,63	1358226,35
100	411354,15	1358212,40
101	411360,31	1358206,12
102	411365,11	1358203,27
103	411369,88	1358237,54
104	411373,84	1358236,98
105	411368,66	1358199,72
106	411368,00	1358195,33
107	411366,23	1358182,61
108	411363,16	1358162,41
109	411360,65	1358145,32
110	411360,62	1358145,19
111	411359,66	1358140,73
112	411337,42	1358141,06
113	411308,43	1358141,80
114	411308,53	1358145,80
115	411337,49	1358145,06
116	411356,44	1358144,77
117	411356,70	1358145,97
118	411359,20	1358163,00
119	411362,27	1358183,20
120	411364,04	1358195,90
121	411364,50	1358198,99
122	411358,05	1358202,81
123	411357,64	1358203,13
124	411351,29	1358209,60
125	411337,75	1358223,57
126	411312,62	1358249,77
127	411289,26	1358273,66
128	411271,11	1358291,97
129	411259,44	1358304,64
130	411259,25	1358304,89
131	411258,31	1358306,30
132	411258,24	1358306,41
133	411258,00	1358307,08
134	411257,97	1358307,27
135	411252,78	1358311,48
136	411258,06	1358322,23
137	411245,96	1358322,61
138	411232,64	1358322,58
139	411232,05	1358288,01
140	411231,70	1358276,08
141	411231,70	1358267,90
142	411231,70	1358263,24
143	411230,86	1358235,64
144	411230,50	1358223,78
145	411229,94	1358199,38
146	411230,88	1358165,80
147	411230,76	1358155,39
148	411230,62	1358143,31
149	411230,80	1358134,63
150	411230,95	1358127,14
151	411218,40	1358127,14
152	411178,33	1358128,01
1	411114,58	1358128,42

Таблица 55

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:52

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	411239,08	1359014,21
2	411242,55	1359014,44
3	411244,62	1359014,57
4	411244,73	1359010,58
5	411407,65	1359007,53
6	411408,47	1359039,74
7	411410,05	1359106,39
8	411410,66	1359128,60
9	411373,27	1359129,35
10	411262,17	1359131,93
11	411262,27	1359135,93
12	411373,35	1359133,35
13	411410,72	1359132,60
14	411410,80	1359144,56
15	411411,75	1359204,86
16	411415,75	1359204,80
17	411414,80	1359144,53
18	411414,71	1359130,51
19	411414,05	1359106,28
20	411413,73	1359105,26
21	411412,47	1359039,64
22	411411,60	1359005,48
23	411411,78	1358991,66
24	411411,73	1358967,07
25	411411,71	1358958,41
26	411411,05	1358920,60
27	411410,94	1358914,21
28	411410,12	1358870,56
29	411406,12	1358870,64
30	411406,94	1358914,29
31	411407,05	1358920,67
32	411407,71	1358958,43
33	411407,73	1358967,08
34	411407,78	1358991,65
35	411407,63	1359003,53
36	411240,83	1359006,65
37	411240,74	1359010,31
38	411239,34	1359010,21
1	411239,08	1359014,21

Таблица 56

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:53

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410868,07	1358590,63
2	410868,42	1358574,63
3	410868,41	1358574,48
4	410868,20	1358571,60
5	410868,08	1358530,25
6	410868,78	1358494,03
7	410868,74	1358482,40
8	410868,75	1358482,10
9	410891,79	1358482,01
10	410981,79	1358481,63
11	411010,05	1358481,29
12	411065,53	1358480,36
13	411066,02	1358480,29
14	411067,47	1358479,90
15	411066,43	1358476,04
16	411065,22	1358476,36
17	411010,00	1358477,29
18	410981,76	1358477,63
19	410891,77	1358478,01
20	410868,82	1358478,10
21	410868,89	1358474,78
22	410868,22	1358459,79
23	410867,70	1358417,04
24	410867,27	1358355,00
25	410950,28	1358353,46
26	410950,18	1358392,52
27	410950,17	1358416,15
28	410954,17	1358416,15
29	410954,18	1358392,53
30	410954,28	1358353,55
31	410965,14	1358353,12
32	410977,67	1358353,00
33	411012,34	1358352,27
34	411018,17	1358352,80
35	411040,12	1358349,25
36	411040,50	1358351,70
37	411067,13	1358347,74
38	411123,59	1358346,95
39	411129,42	1358346,50
40	411129,44	1358344,38
41	411142,10	1358344,19
42	411166,00	1358345,13
43	411166,09	1358341,13
44	411142,13	1358340,19
45	411125,48	1358340,44
46	411125,46	1358342,79
47	411123,42	1358342,95
48	411066,94	1358343,74
49	411066,68	1358343,76
50	411043,84	1358347,16
51	411043,44	1358344,67
52	411018,03	1358348,77
53	411012,48	1358348,27
54	410977,60	1358349,00
55	410965,07	1358349,12
56	410953,58	1358349,57
57	410952,55	1358349,44
58	410952,25	1358349,42
59	410865,27	1358351,04
60	410838,72	1358351,45
61	410836,45	1358351,40
62	410832,52	1358351,21
63	410772,12	1358352,18
64	410736,63	1358352,14
65	410711,52	1358351,61
66	410657,60	1358354,14
67	410642,00	1358354,87
68	410597,72	1358355,85
69	410572,04	1358356,08
70	410560,13	1358356,36
71	410559,11	1358356,33
72	410535,16	1358356,58
73	410535,20	1358360,58
74	410557,04	1358360,35
75	410556,45	1358374,15
76	410556,64	1358421,87
77	410560,64	1358421,85
78	410560,45	1358374,28
79	410561,05	1358360,34
80	410572,09	1358360,08
81	410597,79	1358359,85
82	410642,16	1358358,87
83	410657,78	1358358,14
84	410711,55	1358355,61
85	410736,57	1358356,14
86	410772,16	1358356,18
87	410832,49	1358355,21
88	410836,28	1358355,40
89	410838,71	1358355,45
90	410863,27	1358355,07
91	410863,70	1358417,07
92	410864,22	1358459,87
93	410864,89	1358474,80
94	410864,74	1358482,34
95	410864,78	1358494,01
96	410864,08	1358530,20
97	410864,20	1358571,69
98	410864,21	1358571,83
99	410864,42	1358574,68
100	410864,07	1358590,55
1	410868,07	1358590,63

Таблица 57

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:54

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410880,63	1359353,08
2	411159,70	1359347,79
3	411236,79	1359347,16
4	411236,75	1359343,16
5	411159,63	1359343,79
6	410882,55	1359349,04
7	410880,72	1359260,22
8	410978,48	1359258,44
9	411129,31	1359255,80
10	411129,24	1359251,80
11	410978,41	1359254,44
12	410880,68	1359256,22
13	410880,73	1359223,66
14	410881,29	1359204,66
15	410881,25	1359202,74
16	410880,27	1359158,46
17	410877,22	1359158,33
18	410877,17	1359141,13
19	410976,90	1359140,22
20	410978,38	1359210,76
21	410982,38	1359210,68
22	410980,90	1359140,18
23	411140,24	1359138,72
24	411141,59	1359205,86
25	411145,59	1359205,78
26	411144,20	1359136,66
27	411143,36	1359097,99
28	411139,36	1359098,07
29	411140,16	1359134,72
30	410979,31	1359136,19
31	410977,87	1359074,70
32	410973,87	1359074,80
33	410975,31	1359136,23
34	410877,16	1359137,13
35	410877,11	1359116,30
36	410875,95	1359090,04
37	410874,17	1359044,39
38	410872,99	1359002,50
39	410962,68	1359000,98
40	410974,50	1359000,81
41	411016,49	1359000,04
42	411057,80	1358999,50
43	411108,67	1358998,90
44	411141,23	1358998,29
45	411152,00	1358998,27
46	411173,35	1358998,02
47	411173,31	1358994,02
48	411151,97	1358994,27
49	411141,21	1358994,29
50	411108,60	1358994,90
51	411057,75	1358995,50
52	411016,42	1358996,05
53	410974,43	1358996,81
54	410964,65	1358996,95
55	410963,76	1358942,43
56	410959,76	1358942,49
57	410960,65	1358997,01
58	410872,87	1358998,50
59	410872,36	1358979,85
60	410871,72	1358939,58
61	410871,42	1358914,78
62	410871,17	1358878,09
63	410870,85	1358868,61
64	410969,98	1358866,99
65	411075,98	1358864,84
66	411137,74	1358863,49
67	411152,09	1358863,08
68	411151,32	1358838,50
69	411151,05	1358809,76
70	411147,05	1358809,80
71	411147,32	1358838,56
72	411147,97	1358859,20
73	411137,63	1358859,49
74	411075,90	1358860,84
75	410971,90	1358862,95
76	410970,89	1358813,65
77	410966,89	1358813,73
78	410967,90	1358863,02
79	410870,75	1358864,61
80	410870,31	1358839,25
81	410866,31	1358839,31
82	410866,78	1358866,71
83	410867,17	1358878,20
84	410867,42	1358914,81
85	410867,72	1358939,63
86	410868,36	1358979,92
87	410868,93	1359000,58
88	410870,17	1359044,52
89	410871,95	1359090,20
90	410873,11	1359116,44
91	410873,17	1359138,90
92	410873,22	1359162,17
93	410876,35	1359162,30
94	410877,29	1359204,65
95	410876,73	1359223,57
96	410876,68	1359258,30
97	410878,63	1359353,12
1	410880,63	1359353,08

Таблица 58

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:55

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410474,32	1358597,30
2	410474,39	1358594,05
3	410474,53	1358581,25
4	410474,28	1358502,47
5	410473,96	1358492,08
6	410558,15	1358490,43
7	410570,00	1358490,38
8	410570,36	1358490,37
9	410570,56	1358499,38
10	410565,58	1358499,31
11	410566,11	1358544,76
12	410573,38	1358544,80
13	410573,40	1358540,80
14	410570,07	1358540,78
15	410569,62	1358503,37
16	410574,65	1358503,44
17	410574,36	1358490,27
18	410613,81	1358489,24
19	410615,09	1358489,21
20	410635,47	1358488,63
21	410738,83	1358485,68
22	410750,03	1358485,51
23	410758,20	1358485,59
24	410758,25	1358481,59
25	410750,02	1358481,51
26	410738,76	1358481,68
27	410635,35	1358484,63
28	410614,97	1358485,21
29	410613,71	1358485,24
30	410569,96	1358486,38
31	410558,09	1358486,43
32	410473,94	1358488,08
33	410473,83	1358467,05
34	410472,65	1358425,92
35	410471,88	1358380,56
36	410467,88	1358380,62
37	410468,65	1358426,00
38	410469,83	1358467,14
39	410469,95	1358489,78
40	410470,28	1358502,51
41	410470,53	1358581,24
42	410470,39	1358594,00
43	410470,32	1358597,22
1	410474,32	1358597,30

Таблица 59

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:56

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410167,83	1358408,98
2	410167,76	1358403,88
3	410167,02	1358376,40
4	410167,06	1358362,82
5	410167,61	1358362,81
6	410177,43	1358362,61
7	410194,35	1358362,38
8	410215,77	1358361,93
9	410252,78	1358361,70
10	410253,56	1358361,70
11	410253,74	1358361,69
12	410255,00	1358361,58
13	410267,31	1358361,40
14	410304,83	1358361,37
15	410340,11	1358361,94
16	410346,63	1358361,72
17	410356,46	1358361,36
18	410358,47	1358361,45
19	410360,62	1358361,54
20	410360,56	1358359,27
21	410405,48	1358358,81
22	410443,31	1358357,53
23	410446,27	1358357,56
24	410446,05	1358378,41
25	410450,05	1358378,45
26	410450,31	1358353,60
27	410443,22	1358353,53
28	410405,37	1358354,81
29	410356,47	1358355,31
30	410356,50	1358357,36
31	410356,40	1358357,36
32	410346,49	1358357,72
33	410340,09	1358357,94
34	410304,88	1358357,37
35	410267,29	1358357,40
36	410254,87	1358357,58
37	410254,72	1358357,59
38	410253,47	1358357,70

39	410252,76	1358357,70
40	410215,70	1358357,93
41	410194,28	1358358,38
42	410177,36	1358358,61
43	410167,53	1358358,81
44	410163,07	1358358,90
45	410163,02	1358376,42
46	410163,76	1358403,97
47	410163,83	1358409,04
1	410167,83	1358408,98

Таблица 60

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:57

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410347,80	1358505,19
2	410349,21	1358505,10
3	410361,81	1358505,15
4	410361,63	1358491,29
5	410363,73	1358491,27
6	410411,32	1358490,61
7	410440,91	1358490,04
8	410441,23	1358491,11
9	410446,36	1358491,04
10	410448,61	1358491,11
11	410448,75	1358491,11
12	410450,05	1358491,06
13	410449,89	1358487,06
14	410448,66	1358487,11
15	410446,44	1358487,04
16	410444,34	1358487,07
17	410443,59	1358486,28
18	410442,59	1358486,01
19	410411,25	1358486,61
20	410363,68	1358487,27
21	410360,88	1358487,30
22	410360,35	1358457,81
23	410359,75	1358423,62
24	410355,75	1358423,69
25	410356,35	1358457,88
26	410356,85	1358486,74
27	410357,00	1358490,08
28	410357,62	1358490,69
29	410357,75	1358501,13
30	410349,16	1358501,10
31	410347,56	1358501,19
1	410347,80	1358505,19

Таблица 61

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:58

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410073,61	1358389,02
2	410074,36	1358438,50
3	410075,13	1358471,51
4	410075,65	1358497,11
5	410076,00	1358509,58
6	410076,88	1358540,19
7	410077,57	1358574,38
8	410081,57	1358574,30
9	410080,88	1358540,08
10	410080,00	1358509,46
11	410079,65	1358497,02
12	410079,13	1358471,42
13	410078,36	1358438,43
14	410077,61	1358388,96
1	410073,61	1358389,02

Таблица 62

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:59

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410765,05	1359213,22
2	410765,30	1359157,40
3	410765,11	1359147,43
4	410785,79	1359147,21
5	410813,09	1359147,10
6	410844,66	1359146,78
7	410844,84	1359141,83
8	410850,24	1359141,98
9	410850,36	1359137,98
10	410841,00	1359137,71
11	410840,80	1359142,82
12	410813,06	1359143,10
13	410785,77	1359143,21
14	410764,98	1359143,43
15	410763,48	1359109,14
16	410762,60	1359076,71
17	410749,33	1359076,32
18	410735,22	1359076,38
19	410735,24	1359080,38
20	410749,31	1359080,32
21	410758,71	1359080,59
22	410759,54	1359111,39
23	410760,98	1359143,50
24	410750,08	1359143,87
25	410728,36	1359144,18
26	410714,73	1359144,04
27	410685,93	1359144,48
28	410684,95	1359124,30
29	410684,30	1359101,65
30	410649,94	1359102,32
31	410650,77	1359117,77
32	410654,77	1359117,55
33	410654,16	1359106,24
34	410680,42	1359105,73
35	410680,95	1359124,44
36	410682,13	1359148,54
37	410714,77	1359148,04
38	410728,34	1359148,18
39	410750,09	1359147,87
40	410761,11	1359147,50
41	410761,30	1359157,41
42	410761,05	1359213,20
1	410765,05	1359213,22

Таблица 63

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка ЗУ:60

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1	410474,01	1358776,74
2	410477,28	1359007,01
3	410479,82	1359146,45
4	410481,14	1359252,52
5	410482,17	1359357,83
6	410486,11	1359358,16
7	410583,49	1359357,34
8	410754,00	1359353,87
9	410790,58	1359353,32
10	410841,14	1359352,55
11	410851,75	1359352,85
12	410851,87	1359348,85
13	410841,15	1359348,55
14	410753,92	1359349,87
15	410583,44	1359353,34
16	410486,13	1359354,15
17	410485,14	1359252,48
18	410484,46	1359197,20
19	410483,85	1359148,40
20	410504,93	1359148,03
21	410542,25	1359147,53
22	410549,61	1359147,88
23	410572,27	1359146,86
24	410582,00	1359146,76
25	410581,79	1359215,87
26	410585,79	1359215,89
27	410586,00	1359146,68
28	410607,06	1359146,15
29	410608,88	1359146,10
30	410614,18	1359146,32
31	410644,02	1359146,20
32	410649,41	1359159,04
33	410650,58	1359162,03
34	410654,30	1359160,57
35	410653,10	1359157,52
36	410646,68	1359142,19
37	410614,22	1359142,32
38	410608,90	1359142,10
39	410606,96	1359142,15
40	410586,86	1359142,65
41	410585,60	1359082,60
42	410581,60	1359082,68
43	410582,86	1359142,75
44	410572,19	1359142,86
45	410549,61	1359143,88
46	410542,28	1359143,53
47	410504,87	1359144,03
48	410483,79	1359144,40
49	410481,28	1359006,94
50	410479,39	1358873,55
51	410563,34	1358872,58
52	410576,61	1358872,29
53	410701,62	1358870,61
54	410749,10	1358870,22
55	410805,99	1358869,46
56	410805,93	1358865,46
57	410749,05	1358866,22
58	410701,58	1358866,61
59	410578,56	1358868,26
60	410578,42	1358843,84
61	410579,14	1358801,22
62	410591,38	1358801,01
63	410609,75	1358800,70
64	410613,75	1358800,53
65	410646,29	1358799,44
66	410646,15	1358795,44
67	410613,60	1358796,54
68	410609,66	1358796,70
69	410591,32	1358797,01
70	410575,20	1358797,28
71	410574,42	1358843,80
72	410574,56	1358868,33
73	410563,29	1358868,58
74	410479,33	1358869,55
75	410478,01	1358776,68
1	410474,01	1358776,74

4 Основные технико-экономические показатели проекта межевания

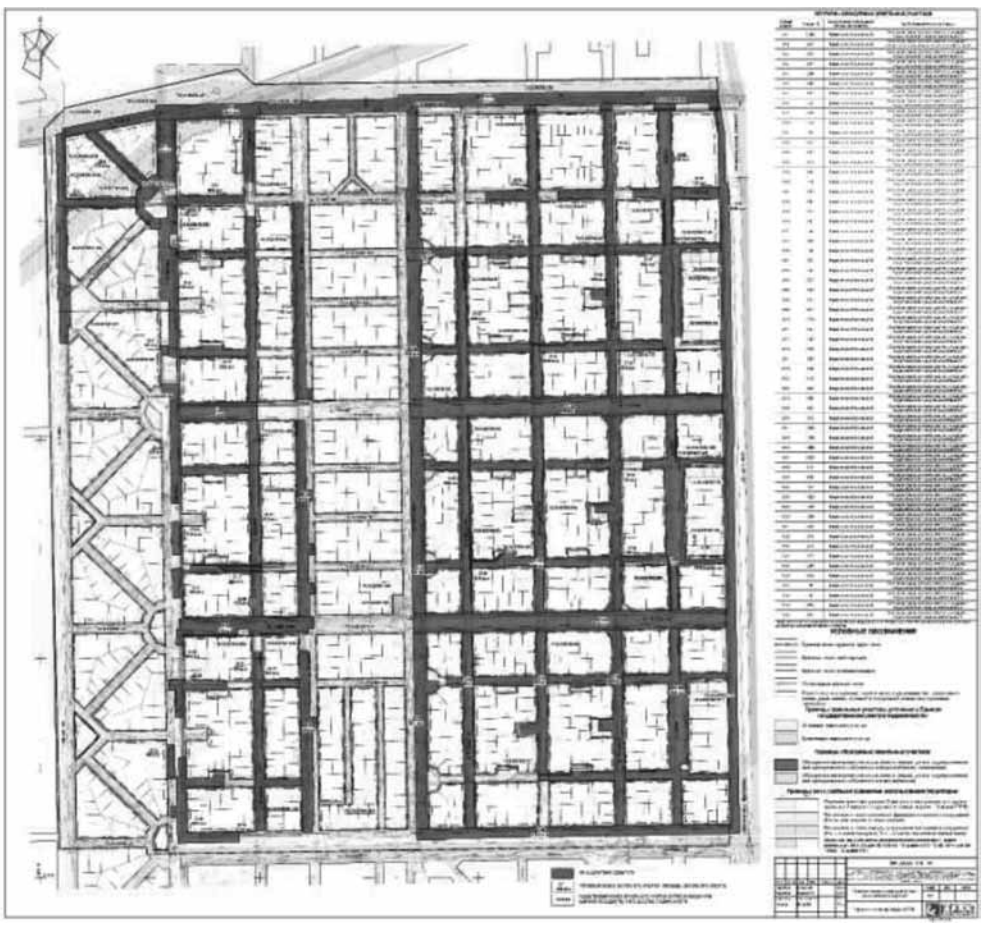
Основные технико-экономические показатели настоящего проекта межевания территории приведены в таблице 64.

Таблица 64

Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Проектируемая территория	
			Современное состояние	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории - всего, в том числе:	га	67,91	67,91
1.1	- земли населенных пунктов	га	67,91	67,91
2	Территории, подлежащие межеванию - всего в том числе:	га		
2.1	Образуемые земельные участки:			
	-для размещения водопровода и канализации;			37,38
	-для размещения газопровода			3,53

Приложение № 6
к постановлению администрации города
от 29.12.2020 № 15424-П



В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области с 14.10.2020 по 16.10.2020 работала «горячая линия» по досудебному урегулированию налоговых споров, в ходе проведения которой от налогоплательщиков потупили следующие вопросы.

Вопрос: В вышестоящий налоговый орган направлена апелляционная жалоба на решение по результатам выездной налоговой проверки, как можно узнать о ходе и результате ее рассмотрения?

На Официальном сайте ФНС России www.nalog.ru размещены интернет-сервис «Узнать о жалобе» и интернет-сервис «Решения по жалобам».

Интернет-сервис "Узнать о жалобе" позволяет налогоплательщикам получить информацию о ходе и результатах рассмотрения поступивших в ФНС России и Управления ФНС России по субъектам Российской Федерации обращений (жалоб, заявлений, предложений).

Интернет-сервис «Решения по жалобам» на сайте ФНС России предоставляет налогоплательщикам возможность просмотра в свободном доступе решений по результатам рассмотрения жалоб и обращений.

Электронная услуга содержит наиболее значимые решения ФНС и региональных УФНС по жалобам налогоплательщиков, которые рассмотрены в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. При этом решения по жалобам, размещаемые в сервисе, не содержат информации, доступ к которой ограничен законодательством.

Вопрос: Организация не согласна с решением Инспекции. Возможно ли направить жалобу на решение по телекоммуникационным каналам связи?

Налогоплательщики, нарушение прав которых обжалуется, имеют возможность подать жалобу по телекоммуникационным каналам связи (ТКС), а также получить решение по ней и иные документы, принятые в ходе досудебного урегулирования, в электронном виде.

Жалобу (апелляционную жалобу) в электронном виде по ТКС в налоговый орган необходимо направлять по новой форме КНД 1110121, утвержденной приказом ФНС России от 20.12.2019 № ММВ-7-9/645@. Данным приказом, в том числе, определены формат представления жалобы и решения по жалобе в электронной форме, а также порядки представления жалобы и направления решения.

Использование формализованного варианта направления документов позволяет сократить время на подготовку жалобы, гарантирует их оперативное поступление и помогает оптимизировать дальнейшие взаимоотношения налоговых органов и налогоплательщиков.

Формализованный порядок позволяет в программном обеспечении, разработанном операторами электронного документооборота, предусмотреть все необходимые установленные статьей 139.2 Налогового кодекса Российской Федерации реквизиты для заполнения экранной формы жалобы и обязательность подписания усиленной квалифицированной электронной подписью. Положения указанного приказа вступили в силу с 01.05.2020.

Вопрос: Можно ли налогоплательщику с жалобой предоставить дополнительные документы?

В силу 5 ст. 139.2 НК РФ налогоплательщиком к жалобе могут быть приложены документы, подтверждающие доводы лица, подающего жалобу.

На основании п. 4 ст. 140 НК РФ документы, представленные вместе с жалобой на решение, вынесенное в порядке, предусмотренном ст. 101 или 101.4 НК РФ, или вместе с апелляционной жалобой, и дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения соответствующей жалобы до принятия по ней решения, рассматриваются вышестоящим налоговым органом, если лицо, подавшее соответствующую жалобу, представило пояснения причин, по которым было невозможно своевременное представление таких документов налоговому органу, решение которого обжалуется.

Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА

В России ускорят регистрацию прав на недвижимость и запустят онлайн-сервис для получения сведений из ЕГРН

Это стало возможным благодаря внедрению ФГИС ЕГРН по всей стране

Оказание госуслуг в сфере оборота недвижимости упростят, время оформления собственности, проведение кадастрового учета и другие услуги начнут оказывать быстрее. Кроме того, по всей стране заработает сервис, позволяющий в режиме онлайн получать сведения из ЕГРН для сделок с недвижимостью. Это стало возможным благодаря внедрению новой информационной системы учета недвижимости – ФГИС ЕГРН во всех субъектах страны. Об этом заявила заместитель Председателя Правительства Виктория Абрамченко.

Она подчеркнула, что в октябре этого года успешно завершился важнейший для страны цифровой проект в сфере недвижимости. Новая система уникальна. Это полностью отечественная разработка, не зависящая ни от каких санкций. Переход на эту систему произошел без остановки процедур регистрации и учета: «Мы плавно переносили сведения из двух реестров в единую базу данных. Мы ни на один день не остановили рынок недвижимости. Каждый день регистрировали сотни тысяч сделок и выдавали сведения о недвижимости, одновременно внедряя новую большую систему. Это высший пилотаж. Как дозаправка в воздухе».

Все 85 субъектов страны перешли на работу в Федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН), объединившей данные государственного кадастра недвижимости (ГКН) и Единого государственного реестра прав (ЕГРП). «Мы завершили трехлетнюю работу по созданию уникальной отечественной цифровой системы. Это сложный инженерный процесс, который связан с миграцией данных из старой системы в новую, с настройкой работы с МФЦ, обучением людей использованию новых интерфейсов. Переход всей страны на такую глобальную базу как ФГИС ЕГРН – это, безусловно, новая веха в истории оборота недвижимости в России», – заявила вице-премьер Виктория Абрамченко, подчеркнув, что российская практика эксплуатации подобных систем в масштабах всей страны – отсутствует, и в мире не существует ее аналогов. Всего ФГИС ЕГРН – это более 10 петабайт данных о недвижимости. Для сравнения – размер результатов экспериментов, проводимых в течение года на большом адронном коллайдере, достигает 4 петабайт.

Вице-премьер отметила, что старые портальные сервисы и системы, созданные в 2011-12 годах, не отвечали цифровым требованиям современности и не обеспечивали необходимый уровень качества оказания услуг. ФГИС ЕГРН пришла на смену 340 разрозненным информационным системам.

«Это, в свою очередь, порождало дублирование сведений, отсутствие единства учетно-регистрационных процессов и, как следствие, оперативной и достоверной информации о проведении регистрационных действий, выдачи сведений об объектах недвижимости, не говоря уже о сложностях контроля за соблюдением законодательства в сфере недвижимости, непрозрачности и высоких коррупционных рисках», – отметила Виктория Абрамченко.

Как сообщила вице-премьер, благодаря внедрению новых информационных технологий в сферу недвижимости, повысится качество и достоверность сведений в ЕГРН, упростятся процедуры получения услуг.

«Регистрация права собственности, договоров ипотеки, постановка на кадастровый учет и еще десятки процедур в этой сфере будут проводиться проще и быстрее. Система уже обрабатывает около 7 запросов в секунду в режиме 24 на 7, работая без выходных и праздников. Сегодня во ФГИС ЕГРН ежедневно поступает около 100 тысяч обращений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет, а также более 500 тысяч запросов на предоставление сведений из ЕГРН. Это беспрецедентные объемы обработки данных», – сообщила Виктория Абрамченко.

Зампред Правительства пояснила, что благодаря объединению с 2017 года всех информационных ресурсов в единую систему, консолидации в ней всех данных об объектах и правах на них стало возможно зарегистрировать права на недвижимость и поставить ее на кадастровый учет одновременно. Такая единая процедура избавит заявителей от лишних действий, что, естественно, сократит время на оформление недвижимости.

Ранее для проведения регистрации и получения документов, например, на свой жилой дом должен был пройти процедуру подготовки комплекта документов, подачи заявления, 10 дней ожидания по каждой из процедур и получения документов дважды. В целом, в упрощенном виде это составляло 8 шагов и больше месяца ожидания результата. «Теперь процесс регистрации сократился в два раза – до четырех шагов и нормативных 10 рабочих дней. На практике – сроки оказания государственных услуг благодаря системе сокращены до 3 рабочих дней и даже меньше в отдельных случаях. Крымский мост, например, мы зарегистрировали за сутки», – сообщила Виктория Абрамченко.

В числе прочих изменений – получение госуслуг в сфере недвижимости не будет зависеть от реального местоположения объекта недвижимости. К примеру, житель Санкт-Петербурга сможет оформить права на квартиру, расположенную в Ялте, не выезжая для этого за пределы своего региона. Важно, что и Крымский полуостров теперь работает в единой информационной системе.

Кроме того, внедрение ФГИС ЕГРН позволит запустить по всей стране сервис по выдаче выписок из ЕГРН. Сегодня в соответствии с законодательством получение выписки о правах занимает 3 дня, а при переходе на новую систему оно будет занимать от 30 секунд до нескольких минут. Это позволит пользователям оперативно получить информацию о характеристиках объектов недвижимости, проверить собственников или уточнить наличие обременений перед сделкой с недвижимостью. До внедрения ФГИС ЕГРН сервис работал в пилотных регионах. Чтобы воспользоваться сервисом пользователю нужно будет авторизоваться через Единую систему идентификации и аутентификации. Искать объекты можно по адресу или кадастровому номеру.

Как заявила заместитель Председателя Правительства Виктория Абрамченко, граждане могут спать спокойно и быть уверенными, что сведения об их недвижимости под надежной защитой. Их сохранность во ФГИС ЕГРН обеспечивается в соответствии со всеми современными требованиями информационной безопасности. А для обеспечения отказоустойчивости специально были созданы распределенные центры обработки данных, обеспечивающие надежную и стабильную работу системы.

Пресс-служба Кадастровой палаты по Челябинской области

Переход на платежную систему «Мир» для получения выплат по линии ПФР продлен до 1 июля 2021 года

Переход на карты платежной системы «Мир» для получения пенсий и других социальных выплат по линии Пенсионного фонда продлен Центробанком на полгода — до 1 июля 2021 года. До этой даты получателям выплат, использующим карты иных платежных систем, следует заменить их на «Мир».

Требование касается только граждан, получающих пенсии, ежемесячные выплаты из средств материнского капитала и иные социальные выплаты по линии ПФР на счета банковских карт других платежных систем (MasterCard, Visa и др.).

В случае изменения реквизитов расчетного счета, необходимо сообщить актуальные банковские данные в управление ПФР по месту получения выплат.

Подать заявление можно в электронном виде через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР. Для этого в разделе «Пенсии» необходимо выбрать пункт «О доставке пенсии», указать в нем способ доставки «Через кредитную организацию», а затем ввести данные нового расчетного счета и отправить заявление в управление ПФР по месту получения пенсия.

Также заявление о смене реквизитов можно подать через МФЦ, клиентскую службу управления ПФР (прием граждан только по предварительной записи), либо направить по почте. Бланк заявления размещен на сайте ПФР (раздел «Пенсионерам» - «Выплата и доставка пенсий»).

Новое правило не распространяется на тех граждан, кому выплаты зачисляются на счет по вкладу (сберкнижку), номинальный счет или доставляются почтой, а также на получателей российской пенсий, постоянно проживающих за пределами РФ. Для этих граждан ничего не изменится, выплаты будут доставляться в том же порядке, что и раньше.

Получателям ежемесячной денежной выплаты из средств материнского (семейного) капитала при переходе на карту «Мир» необходимо подать заявление в свободной форме с указанием нового расчетного счета. Сделать это можно в клиентской службе Пенсионного фонда или отправить такое заявление почтой в ближайшее управление ПФР.

В реестр недвижимости Челябинской области массово внесут около 12 тыс. объектов

По результатам проведенных в 2020 году комплексных кадастровых работ (ККР) в реестр недвижимости Челябинской области планируется внести сведения примерно о 12 тыс. объектов. О том, что такое ККР, об их преимуществе, об итогах 2019 года и планах на 2020 год нам рассказала начальник отдела обеспечения ведения единого государственного реестра недвижимости Кадастровой палаты по Челябинской области Юлия Кирич.

Юлия Геннадьевна, пожалуйста, расскажите подробнее о ККР и об их отличии от точечной кадастровой деятельности.

Ю.Г.: ККР – это работы не по какому-то конкретному объекту недвижимости, а одновременно в отношении всех объектов в отдельно взятом кадастровом квартале или нескольких соседних кварталах. В результате ККР уточняются границы земельных участков, определяется или корректируется расположение на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. ККР также позволяют исправить реестровые ошибки в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости. Также отличием от точечных кадастровых работ является конечный результат. При ККР составляется план-карта территории, который будет содержать одновременно сведения о всех земельных участках и объектах капитального строительства.

Каким образом проводятся ККР и кто инициирует их проведение?

Ю.Г.: Заказчиками ККР выступают уполномоченные органы местного самоуправления муниципального района или городского округа. Исполнителями являются кадастровые инженеры, имеющие квалификационный аттестат. ККР осуществляются в несколько этапов: разработка проекта карты-плана территории; согласование границ земельных участков; утверждение карты-плана заказчиком; предоставление карты-плана в орган, уполномоченный на проведение кадастрового учета. В ходе проведения работ исполнитель уведомляет правообладателей объектов недвижимости, в отношении которых проводятся ККР, по адресам из реестра недвижимости (при их наличии). Кроме того, о порядке проведения работ можно узнавать на сайте заказчика и на официальном сайте Росреестра.

Как давно проводятся ККР в Челябинской области и какой объем работ запланирован на 2020 год?

Ю.Г.: На территории Челябинской области ККР проводятся с прошлого года. За 2019 год были проведены ККР в отношении восьми кадастровых кварталов: 3 кадастровых кварталов Еманжелинского муниципального района, 3 кадастровых кварталов Челябинского городского округа и 2 кадастровых кварталов Снежинского городского округа. По результатам выполнения ККР в реестр недвижимости внесены сведения о 948 земельных участках общей площадью 1014 га и 342 объектах капитального строительства. В настоящее время органами местного самоуправления региона заключены контракты на проведение работ в отношении 191 кадастрового квартала в Карталинском, Красноармейском, Саткинском и Сосновском муниципальных районах, в Кыштымском, Магнитогорском, Снежинском и Челябинском городских округах. Подробнее о территориях проведения ККР можно узнать в соответствующих органах местного самоуправления. По результатам ККР в 2020 году планируется внести в реестр сведения примерно о 12 тыс. объектов недвижимости.

Работа предстоит колоссальная… Можно ли выделить какие-то преимущества ККР для населения и региона в целом?

Ю.Г.: Безусловно. Населению предоставляется возможность уточнить сведения в реестре недвижимости, в том числе, исправить реестровые ошибки за счет средств государства. ККР позволят выявить бесхозные и заброшенные объекты и обеспечить максимально-эффективное использование земельных ресурсов. Кроме того, в ходе работ возможно провести анализ и учет территорий, занятых под парки, скверы, площади и иные объекты, предоставляющие градостроительную ценность. И самое главное, ККР существенно повысит качество данных реестра недвижимости – это положительно скажется на корректности формирования налоговой базы, защите права собственности, совершенствования земельных отношений и, как следствие, улучшение инвестиционной привлекательности региона.

Пресс-служба Кадастровой палаты по Челябинской области

Выездные услуги Кадастровой палаты берегут время и сохраняют здоровье

Спрос на услуги по выездному приему и курьерской доставке документов в сфере недвижимости в регионе по-прежнему растёт. Об этом говорит статистика Кадастровой палаты по Челябинской области. К примеру, за 9 месяцев текущего года специалисты доставили более 670 пакетов документов, тогда как за весь 2019 год это количество не превышало 320. Причиной роста может являться как удобство и комфорт получения услуг на дому, так и нестабильная эпидемиологическая ситуация, считают в ведомстве.

«Наши специалисты всегда на страже – график выездного обслуживания очень плотный: в этом году наблюдается значительный рост обращений, - комментирует начальник межрайонного отдела Кадастровой палаты по Челябинской области Елена Захарова. – Корректируем график выездов относительно пожеланий заявителей, приезжаем оперативно и в удобное время».

В рамках выездного обслуживания Кадастровая палата может принять заявления и весь пакет документов на кадастровый учет недвижимости, на регистрацию прав собственности, на исправление технических ошибок в сведениях реестра недвижимости, а также запросы о предоставлении сведений из реестра недвижимости. Кроме того, специалисты ведомства могут доставить готовые документы по заявлениям и запросам.

Практика оказания выездных приемов и курьерской доставки в 2019-2020 годах свидетельствует о том, что южноуральцы оценили простоту и удобство получения услуг в таком формате. Показатели по выездному приему в 2020 году увеличились практически в 5 раз относительно прошлого года, по курьерской доставке заявлений – в 3,5 раза, а по доставке запросов – в 15.

Для того, чтобы получить услуги Кадастровой палаты не обязательно посещать офисы приема учреждения или МФЦ. Специалисты приедут в заранее согласованное место, захватив с собой всю необходимую оргтехнику. Заявку можно подать любым удобным способом: по телефону 8 (351) 728-75-00 (4361), по адресу электронной почты dogovor@74.kadastr.ru или по номеру Ведомственного центра телефонного обслуживания: 8 800 100-34-34. Если заинтересованное лицо хочет предварительно убедиться в комплектности пакета документов для получения государственных услуг заявку можно оставить в офисе Кадастровой палаты по адресу: г. Челябинск, ул. Шоссе Металлургов, д. 35б.

Подробнее о порядке оказания выездных услуг и их стоимости расскажут по телефону: 8 (351) 728-75-00 (4365).

Пресс-служба Кадастровой палаты по Челябинской области