

Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Во весь голос

Магнитогорск заявил о себе на карте поэтической России: под эгидой Союза российских писателей вышел специальный выпуск альманаха-навигатора «Паровоз». Презентация нового издания проходит в виде литературного фестиваля-автопробега. Наш город одним из первых принял этот уникальный творческий «состав».

>> 4 стр.

Дата. 1 октября мы отмечаем Международный день пожилых людей

Пример для подражания

У старшего поколения
есть чему поучиться и что перенять.

Праздничные даты для того и существуют, чтобы такой день сделать особенным. Одновременно это повод напомнить, что старшее поколение более других нуждается в нашей заботе и помощи, несмотря на то, что само всегда готово оказать нам поддержку. Заботьтесь о бабушках и дедушках, папах и мамах, чаще звоните им, напоминайте о себе, спрашивайте о здоровье, ведь мы им обязаны всем...

Наше всё

Большинство людей пенсионного возраста назовет время, в котором мы живем, сложным, но, безусловно, увлекательным и интересным.

— Разве я могла представить, что в моей квартире будет «жить» холодильник, который разговаривает, если у него неплотно закрыта дверца?! А скайп! Это же уму непостижимо: ты у себя дома видишь сестру, которая живет на Камчатке, разговариваешь с ней! — не перестает удивляться уровню прогресса пенсионерка Елена Дмитриевна, вспоминая, как двадцать-тридцать лет назад нужно было от руки писать письмо родным или отправлять открытку с поздравлениями. А сейчас достаточно короткого sms...

Характерная черта старшего поколения — безграничное желание учиться и постигать новое. На курсы компьютерной грамотности в Магнитогорске все места обычно расписаны на полгода вперед. Бестселлеры книжного мира в библиотеках также числятся на абонеменах пенсионеров. Ветераны много раз доказывали свою грамотность в тотальных диктантах. Заядлые театралы — также люди старшего поколения. Первые и на субботниках, и на городских праздниках, акциях...

Несмотря на возраст и здоровье, которое подчас подводит, они стремятся оказать поддержку нам, выступают в школах, рассказывают детям о периодах, когда наша страна переживала не лучшие времена, позволяют современным поколениям перенимать их бесценный опыт.

Да, мы не всегда бываем благодарны, у нас не всегда находится время, тем не менее мы всегда безмерно их любим и уважаем. Как бы быстро ни летело время, у нас всегда должна найтись минутка, чтобы просто поговорить со старшими родными, готовыми всегда подставить плечо.

Слово о Человеке

С Ниной ШУНИНОЙ я знакома уже много лет. Правда, заочно: Нина Кузьминична по телефону частенько откликается на материалы, опубликованные в «МР», высказывает свою позицию, иногда выступая в роли правового консультанта, помогая разобраться в законодательных актах. Ведь Нина Кузьминична много лет проработала судьей в Ленинском районном суде, потому ее комментарии к тем или иным ситуациям всегда правомерны и уникальны.

Накануне Дня пожилых людей я буквально напросилась в гости к Нине Кузьминичне, чтобы ближе познакомиться с представителем легендарной Магнитки, человеком, которому довелось за годы профессиональной деятельности многое увидеть и понять. Ну и, конечно, чтобы рассказать о героине магнитогорцам. Для тех, кто никогда не слышал о Шуниной, это знакомство будет приятным. Те, кто косвенно либо вплотную сталкивались с Ниной



Возраст — он ведь виден лишь снаружи, а в душе — всё тот же яркий свет!

Фото: Динара Воронцова «МР»

Кузьминичной в годы ее профессиональной деятельности, еще раз вспомнят об этой уникальной женщине.

Небольшого росточка, хрупкая, она встретила меня у порога, мы долго раскланивались, знакомясь «очно». Затем хозяйка проводила в одну из комнат, усадила на диван, угостила ароматным чаем. И сразу же принялась отговаривать от идеи написания материала о себе, предложил рассказать про своего соработника, девушку по имени Бахэтэ, которую Нина Кузьминична по-матерински на русский манер зовет Валюшей.

Выяснилось, что соработник за два года работы с Шуниной и вправду стала ей близка: и продукты принесет, и лекарства купит, полы помоеет, да и просто поговорит. Помощь эта нужна, потому что Нина Кузьминична с опаской выходит на улицу, особенно зимой — уж очень скользко, а для немолодого человека, тем более обремененного «болячками», любой неверный шаг и падение могут стать драматичными.

Еще совсем недавно, пять лет назад, Нина Кузьминична с азартом бегала на лыжах. Де-

сят километров преодолевала с легкостью, тридцать-тридцать пять — с небольшими остановками. А летом — бег трусцой. Круглогодично — утренняя обязательная зарядка, причем после разогрева мышц Нина Кузьминична приступала к «мозговым тренировкам»: писала план будущего судебного заседания.

Работать в правоохранительных органах наша героиня мечтала с раннего детства, знала, что поступить на юридический факультет непросто, а потому много читала, отлично училась. После окончания школы в деревне под Воронежем, где Нина жила с мамой и младшей сестрой, по предложению приехавшей в отпуск тети поехала с ней в Магнитогорск. Отец погиб на фронте. Зная, что маме очень тяжело поднимать детей, девушка согласилась, ведь в городе было больше шансов устроиться на работу и помогать семье. Чуть больше года Нина работала на производстве, потом одна из новых подруг позвала ее учиться в Верхнеуральск, там как раз открылось торговое училище. После окончания Нину направили товароведом в село Кизильское, одновременно с обретением нового места работы она окончила техникум, а затем и челябинский филиал Московского торгово-экономического института.

2 стр. >>

Поздравляем!

Вы — наше богатство

Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас с Международным днем пожилых людей. В этот день мы выражаем признательность старшему поколению — людям, у которых за плечами большой жизненный путь, многогранный опыт и житейская мудрость, работа на благо нашей страны и неустанная забота о молодом поколении. Пожилые южноуральцы всегда находят время для внуков и правнуков, для интересных увлечений и личного общения, для общественных дел и бережного отношения друг к другу. Пусть этот настрой никогда не иссякает, а связь поколений будет прочной и долгой. Желаю вам здоровья, счастья, благополучия и долгих лет жизни.

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор
Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

Сегодня мы чествуем старшее поколение! Ваши мудрость и жизненный опыт, любовь и забота поддерживают нас, дают силы и помогают в трудных ситуациях. Вы — неутомимые труженики. Бесценен ваш вклад в развитие нашей страны, ее промышленность и культуру, науку и духовное наследие. И сегодня, находясь на заслуженном отдыхе, вы продолжаете щедро дарить свои знания молодежи, воспитываете внуков и правнуков, создаете уют и тепло в доме. Нашему и последующим поколениям есть чему поучиться у вас — трудолюбию и самоотверженности, верности избранному делу и любви к жизни. Искренне благодарю вас за все, что вы сделали для нашей страны и каждого из нас.

Желаю вам крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, заботы и бережного отношения со стороны близких людей и долгих лет жизни!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые земляки,
люди мудрого возраста!

Поздравляю вас с праздником! Магнитогорские семьи крепки традициями, передающимися из поколения в поколение. Мы с уважением относимся к пожилым людям, ценим их жизненный и трудовой опыт. Ветераны Магнитки объединяют десятилетия истории нашего города в одну непрерывную нить. Желаю вам крепкого здоровья, оптимизма и долголетия! Пусть согревает вас тепло и внимание окружающих, почтение и бережное отношение родных и близких!

Александр МОРОЗОВ,
председатель
Магнитогорского
городского Собрания

С праздником!

Дорогие земляки!

Сердечно поздравляю вас с «профессиональным» праздником пожилого человека. Я бы назвал этот праздник днем мудрого человека. Кто, как не вы, помогаете нам мудрым словом, делитесь своим ценным опытом, наставляете на путь истинный. Пусть ваша жизнь будет долгой и течет, как полная река. Пусть судьба всегда будет благосклонной к вам. Пусть обойдут стороной все ненастья и беды. Желаю вам выдержки, терпения, всех земных благ. Никогда не падайте духом, будьте всегда бодрыми и уверенными в себе. Семейного вам тепла и благополучия, здоровья и долголетия.

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ

Уважаемые магнитогорцы – представители старшего поколения!

От имени Кредит Урал Банка и от себя лично поздравляю вас с Днем пожилых людей!

В этот день мы поздравляем родных и дорогих нашему сердцу людей – старшее поколение. Вы для нас – пример жизнелюбия, верности своему делу, доброты и понимания. Молодежь учится у вас мудрости, правильному отношению к жизни, умению не отступать перед трудностями.

Желаю вам крепкого здоровья, долгих лет жизни, тепла, заботы и внимания родных и близких. Пусть любовь и уважение детей, смех внуков наполняют душу радостью и вдохновением!

Светлана ЕРЕМИНА,
председатель Правления
Банка «КУБ» (АО)

Дата. 1 октября мы отмечаем Международный день пожилых людей

Пример для подражания



Старшее поколение умеет радоваться жизни Фото: архив «МР»

<< 1 стр.

Молодого специалиста, члена партии назначили на ответственный участок торговли: Шулнина возглавила базу «Текстильшвейбувторг» в Магнитогорске. Долгое время Нина Кузьминична работала на ответственном посту, несколько раз ее переводили на сложные участки, туда, где нужно было в короткое время наладить поставки товаров, к примеру, на Сахалин, Чукотку.

Но все это время Нину не покидало желание стать юристом. Вскоре представилась возможность реализовать заветное: она поступила в Свердловский юридический институт имени Р. А. Руденко. Училась легко, так же, как в юношеские годы. После окончания вуза в один из теплых летних дней на озере Банном судьба столкнула с председателем суда Клавдией

Ивановной ШИМАНОВОЙ. Знакомы они были давно по профессиональной деятельности: Шулнина много лет принимала участие в судебных процессах в качестве народного заседателя. Это сегодня судья решает дела единолично, а в советские времена в зале помимо судьи всегда присутствовали два народных заседателя, чаще всего это были передовики, наставники, члены партии, люди, пользующиеся общественным уважением. Шиманова, узнав, что Нина окончила вуз, сразу же позвала ее работать в суд. Естественно, кандидатура Шулниной прошла утверждение на самом высоком уровне, и в неполные 42 года ей довелось обрести новый статус.

Нина Кузьминична рассказывает, что в ее ведении были административные дела, самые распространенные – разводы, иму-

щественные, наследственные вопросы. Каждое дело приходилось «пропускать через сердце и разум», признается бывшая судья, решать по справедливости, исходя из буквы закона. А показателем успешной деятельности можно считать тот факт, что за время службы из судов высшей юрисдикции ни одно дело, которое вела судья Шулнина, не вернулось.

После отставки Нина Кузьминична увлеклась преподаванием, в школе №59 вела уроки граждановедения. Но большую часть времени она посвятила пропаганде буквы закона, с удовольствием консультировала общественные организации, горожан, делилась опытом, который накопился за годы судейства.

И хотя законы и акты меняются и добавляются едва ли не ежедневно, Шулнина и сегодня успевает отслеживать близкую ей сферу. Все чаще по телефону она поясняет, как поступить в конкретной ситуации, и не важно, кто к ней обратился – добрый старый знакомый или просто человек, которому необходим юридический совет. Она не откажет никому, уж такой ее сделали судьба и время.

Терпение и труд

В день нашей встречи мне так и не удалось познакомиться с сотрудником Валентиной – Бахэтэ ХАМЗИНОЙ. Помимо Нины Кузьминичны Бахэтэ обслуживает еще одиннадцать ветеранов, каждого из которых, таково правило, нужно посетить через день.

Но компенсацией стали добрые слова, которые адресовали сотруднику ее подопечные. Одна из старушек не без оснований уверяла, что почитание старших у Бахэтэ в крови, она исполнительна, старательна, умеет слушать, что очень важно для людей старшего поколения. Валентина – одна из немногих, с кем старики делятся сокровенным, подчас оберегая от этой информации родных.

– На своем месте человек, – утверждает и Нина Кузьминична, – работает от души, я часто вижу, как она таскает тяжелые сумки, но самочувствия не требует. Что ни попросишь – всегда все сделает вовремя и качественно, а ведь вы понимаете, насколько мы, люди уважительного возраста, требовательны, а порой и просто капризны?

Непосредственный руководитель Хамзиной Лидия ДРУЗИНА, которая возглавляет отделение №2 КЦСОН Правобережного района, также на свою сотрудницу не нарадуется. Говорит, что подопечные отзываются о ней только положительно, о том, чтобы их перевели на обслуживание к другому сотруднику, даже слушать не хотят. Бахэтэ смогла прилежностью завоевать их доверие, а сохранять его позволяют терпение и настойчивость. Эти качества важны и необходимы при работе с людьми, в особенности с такими, как наши дорогие, бесконечно любимые и почитаемые мамы и папы, бабушки и дедушки.

Валентина СЕРДИТОВА

Отчёт

Внимание – решению задач

В малом зале администрации Магнитогорска состоялось заседание городского совета ветеранов.

Его участниками стали члены ГСВ и представители ветеранских организаций районов и предприятий города. В повестке дня оказалось пять вопросов. По теме главного из них – «Обсуждение доклада на 24-ю отчетно-выборную конференцию ветеранов Магнитогорска» выступил председатель городского совета ветеранов Александр МАКАРОВ. Он отметил основные вехи пути, пройденные за отчетный период. Участники заседания обсудили и приняли доклад члена ревизионной комиссии Тамары ЧУГУНОВОЙ, получили информацию об организации подписки на периодическую печать. Кроме того, от имени городского совета ветеранов Почетной грамотой наградили директора цирка Олега ХОТИМА и поздравили с днем рождения Героя Социалистического Труда Юрия ПЕТРОВА.

Николай КОЛЬБЕВ

Погода

Вс	ночь	день
1.10	-1	+5
ВЕТЕР м/сек	5-7	
ВЕТЕР направление	С-В	
МАГНИТНАЯ БУРЯ	3	

Спорт. Магнитогорские ветераны волейбола приняли участие в первенстве России

Возраст спорту не помеха

Состязания команд ветеранов, прошедшее в Анапе, собрало небывалое количество профессиональных титулованных спортсменов.

На площадке – вся Россия

За десять дней турнира в нем сыграли 150 команд, в том числе из Челябинской области, в сборную которой вошли магнитогорцы. Волейбол – это игра на всю жизнь. Не случайно руководитель сборной ветеранского волейбола Станислав МАЛЬЦЕВ утверждает: чем дольше играешь, тем отчетливее понимаешь, что это самая лучшая игра, которая позволяет поддерживать себя в форме с юных лет до преклонного возраста.

Подтверждением этому стал большой спортивный праздник ветеранов волейбола, прошедший в сентябре на Черноморском побережье. Среди участников были команды со всей России, от Калининграда до Дальнего Востока, из Крыма и Севастополя, а также из Беларуси, Латвии и Донбасса. К участию в турнире допускались мужчины от 40 лет и старше и женщины от 35 лет и старше. Возрастные группы формировали для всех возрастов с «шагом» в пять лет. В этом году собрались даже четыре команды категории 80-плюс. Магнитогорцы Анатолий ЧЕРНОВ и Станислав Мальцев играли в составе команды Челябинской области категории 70-плюс, а мужская команда категории 60-плюс была полностью укомплектована магнитогорцами.

Соревнования в разных группах проходили одновременно на четырех площадках. В зависимости от числа заявившихся команд при-

меняли разные схемы розыгрыша: на первом этапе – круговые турниры, на втором – игры по олимпийской системе. При большом количестве команд возросла роль случая, особенно на первом этапе, где многое зависит от жеребьевки, а значит, от везения. В группу сильнейших команд попадали только победители подгрупп, и лишь иногда команды, занявшие вторую строчку, поясняет Станислав Мальцев.

Побеждает сильнейший

Турнир носит любительский характер, но в составе команд, особенно «молодых» ветеранов, много волейболистов высокого уровня, профессионально занимающихся этим видом

спорта. С возрастом разница в классе участников снижается, и у любителей появляется шанс проявить себя. Не случайно почти все игры проходили в упорной борьбе. Часто двух выигранных партий было недостаточно, чтобы определить победителя. Преимущество оказывалось на стороне команд сыгранных, выступающих в одном составе по многу лет. Многие сборные усиливали коллективами из других городов.

Команда из Челябинска в итоге заняла первое место, сборная Миасса – четвертое в категории 60-плюс. Наша команда выступила хуже, хотя два года назад магнитогорцы стали чемпионами России. Да и на областных турнирах они неоднократно переигрывали миассцев. Есть в активе и победа над челябинцами. К сожалению, на этот раз магнитогорцам не удалось выставить на турнир сильнейший состав, не хватило сыгранности. Это не могло не сказаться на качестве игры. Из шести встреч, проведенных в рамках турнира, в четырех команда выглядела достойно, поединки закан-

чивались со счетом 2:1 или 1:2. К сожалению, роковой оказалась самая первая игра с соперниками-екатеринбуржцами, еще в феврале занявшими второе место на самом престижном турнире – Кубке России-2017.

– Они выиграли с минимальным преимуществом за счет неигровой ошибки нашей команды. Но морально и физически наши игроки настолько устали, что в результате не смогли попасть в восьмерку лучших, – объяснил поражение магнитогорцев руководитель сборной ветеранского волейбола.

Ждём единомышленников

Ветераны этой игры мечтают иметь больше возможностей для тренировок команды в хороших спортивных залах, привлекать резервы из числа возрастных спортсменов. Пока же большая часть игроков занимается в «своих компаниях», в разных залах и собирается командой лишь для участия в различных турнирах городского и областного уровня. Наши спортсмены-ветераны получили поддержку у городского совета ветеранов, который приобрел для команды новую спортивную форму, оплатил вступительный взнос для участия в соревнованиях, помог добраться до аэропорта в Уфе. Основное же бремя затрат на дорогу, проживание, питание, спортивный инвентарь лежит на самих участниках. Может быть, найдутся спонсоры, которые помогут нашей команде с транспортом для поездок в другие города региона – Челябинск, Еманжелинск, Троицк, мечтает руководитель сборной. Рассчитывает он и на то, что как можно больше людей будут играть в волейбол, что залы и спортплощадки не будут пустовать, станут доступнее для людей самых разных возрастов.

Полина ОЛЕНИНА

Новый сезон. Рассказ об игре новобранцев магнитогорского хоккея

Как проходит перестройка

После пятнадцати сыгранных матчей «Металлург» находится за пределами кубковой восьмерки.

Не критично и не страшно, учитывая плотность в таблице Востока. Не забываем и про календарь, который в сентябре не свел команду Ильи ВОРОБЬЕВА разве что только с ЦСКА и «Авангардом». За месяц мы увидели СКА, «Локомотив», «Салават Юлаев», «Ак Барс». Видели, но не обыгрывали. Нынешнее положение «Магнитки» – побочный эффект сезона, в котором команда претерпевает серьезные изменения. Без громких приобретений, сохранения лидеров сложно быть фаворитом на фоне таких монстров, как СКА или «Ак Барс». А у «Металлурга» не было громких приобретений. Как и безболезненной адаптации новых игроков. По прошествии четверти регулярного сезона это можно сказать точно. Каждая следующая игра приближает команду к составу, который пойдет за кубком. Готовы ли нынешние новички к такой роли?

Новая защита

Одной из главных проблем «Магнитки» на старте сезона является нейтральный баланс забитых и пропущенных шайб (47:47). Больше магнитогорцев в Лиге пропускают только клубы с туманными перспективами на плей-офф. Основную причину в этом Илья Воробьев видит в уходе лидеров обороны: Виктора Антипина, Криса Ли и Алексея Береглазова, которые имели много игрового времени, в том числе и в неравных составах. Найти адекватную замену игрокам, востребованным в НХЛ, практически невозможно. Основным усилением виделось приглашение Ника ШАУСА, игравшего до этого за чешское «Динамо» Пардубице. Но Ник, во-первых, не стал игроком первой пары, во-вторых, потерял место в первой спецбригаде большинства. В том числе из-за перебора игроков-лидеров с правым хватом. После не самых удачных стартовых матчей против «Автомобилиста» и «Трактора» Шаус выдал добротную серию игр, набирая важные очки в Ярославле и Минске. Но затем вновь стал дей-

ствовать менее полезно в первую очередь в атакующих ситуациях. У американца есть хороший бросок, и он самый бросающий защитник в команде. Но в то же время с ходу Шаус бросает не так часто и не так точно, как его предшественники.

Лучшим приобретением этого сезона уже можно назвать переход Никиты ПИВЦАКИНА из ЦСКА. Воспитанник омского хоккея, находившийся в предыдущих клубах в тени партнеров, сейчас доказывает, что его недооценивали. Никита – игрок первой пары и первой спецбригады большинства. Он уже забросил несколько важных шайб, в том числе в матчах против СКА, «Салавата» и ХК «Сочи». Пивцакин проводит в среднем за матч на восемь минут больше, чем в прошлой регулярке за ЦСКА. И все это несмотря на переход по ходу сезона. Да, есть результативные ошибки – в тех же матчах с Уфой и «Нефтехимиком», над этим нужно работать.

Денис ДЕНИСОВ, который

так же пришел из ЦСКА, выглядит очень универсальным игроком, способным как сыграть надежно в защите, так и подключаться к атаке. Но в «Металлурге» он выполняет скорее роль домоседа, отвечающего за безопасность собственных ворот. И Денисов действительно способен привнести искомую надежность. Даже при том, что «сталевары» пропускали по четыре шайбы от «Салавата» и от ХК «Сочи», Денис имел в этих матчах положительный показатель полезности. К сожалению, травма, полученная после столкновения с Артемом Лукояновым колена в колено, оказалась серьезной, и защитник выбыл на неопределенный срок.

После травмы Денисова в клуб был вызван Никита БОБРЯШОВ, игравший в начале сезона за фарм-клуб «Металлурга» «Зауралье». Это молодой защитник, приглашенный на перспективу и на данном этапе обеспечивающий глубину состава. Однако Никита уже показал себя в прошлом сезоне ВХЛ в «Динамо», и уже в этом – в Кургане, в двух стартовых матчах забросив две шайбы. Теперь у защитника есть шанс проявить себя в КХЛ.

Нападение

В атакующей линии у «Металлурга» произошло не меньше количественных изменений. Главная потеря, конечно же, – уход Даниса Зарипова. Александр Семин на данный момент так и не нашел себе команду в КХЛ, а Дмитрию Казиюнову явно не подходила роль непостоянного форварда четвертой тройки. По сравнению с предыдущим сезоном игровое время Казиюнова в «Динамо» в среднем выросло на пять минут. В этом случае учитывались интересы игрока. Как и в случае с Войтеком Вольским, семье которого было некомфортно в Магнитогорске.

Интересы болельщиков «Магнитки» в большой степени касаются первой тройки. Игроков, которые могут стать равнозначной заменой Зарипову в контексте Сергея Мозякина и Яна Коваржа, можно пересчитать по пальцам. Наверное, это Александр Попов из ЦСКА, Найджел Доус из «Барыса», тот же Вольский.

Наибольшие надежды на возвращение доминирующей тройки мы связываем с Игорем ГРИГОРЕНКО. Нападающий, перед сезоном пополнивший «Магнитку», и в «Салавате» и в ЦСКА всегда был на хорошем счету и играл в супер-тройках: с Александром Радуловым, Линусом Умарком, Патриком Торсенем и другими звездами. Сегодня не до конца понятно, насколько травмы повлияли на Григоренко и его игру. Игорь ярко сыграл в дебютном матче за «Металлург» в Тольятти, был очень полезен и сразу показал, что он на своем месте. Но с каждой следующей игрой нападающий был все менее заметен. В матче против Уфы тренеры дозировали время форварда, часто меняли по ходу встречи, а в последних трех играх и вовсе оставляли в запасе. При том, что Григоренко выходит в большинстве, он редко бросает: три броска в последних трех матчах.

У Мэтта ЭЛЛИСОНА, также приглашенного на роль лидера, дела идут лучше. Он играет много и чаще полезно. Особенно хорошо нападающий выглядел с легионе-



Выигрывать сегодня «Металлургу» сложно, но надо

Фото: архив «МР»

рами Оскаром Осалой и Томашем Филиппи. Это было в матчах с «Адмиралом», «Динамо» и «Ладой». Тройка демонстрировала хорошую слаженность, здорово проводила позиционные атаки. В звене с Коваржем и Мозякиным дела идут хуже. Недостатком Эллисона сейчас является его низкая результативность в матчах с топ-клубами – «Локомотивом», «Салаватом» и «Ак Барсом», в которых нападающий не набрал очков. Против СКА же Мэтт не играл. Еще одним резервом канадца является игра в большинстве. Эллисон в численном преимуществе пока не забрасывал, если не считать гол на отложенном штрафе в Челябинске, где Мэтт показал, что бросок у него есть. Но канадец его редко использует.

С переходом Эллисона в первое звено, который вызван травмой Ярослава Косова, в состав после пятиматчевого отсутствия вернулся Антон ШЕНФЕЛЬД. Главной причиной непопадания Шенфельда в состав Илья Воробьев называет низкую результативность – один ассистентский балл за восемь игр. Это действительно мало для игрока, который не рассматривается в качестве оборонительного форварда, не играет в меньшинстве, как, например, Евгений Тимкин, ставший в этом сезоне «универсальным солдатом». После возвращения в состав Шенфельд выглядит очень нацеленным на ворота, выходит во второй спецбригаде большинства и выглядит как минимум

полезно. Пас и чудо-момент для Филиппи в игре против «Сочи», целая серия шансов и шесть бросков в игре с «Ак Барсом», выход один на один и реализованный буллит во встрече с «Нефтехимиком» показывают, что Антон способен играть результативно.

Игру еще одного новичка – Никиты СИРОТКИНА оценивать куда сложнее. У игрока пока узкоспециализированная роль нападающего в сдерживающем сочетании и небольшое игровое время. В «Зауралье» у Сироткина была другая роль. Роль забивного форварда, играющего в большинстве. Сейчас Никите необходимо действовать иначе. Вероятно, шанс проявить себя у него будет.

Нужны ли сейчас новые игроки?

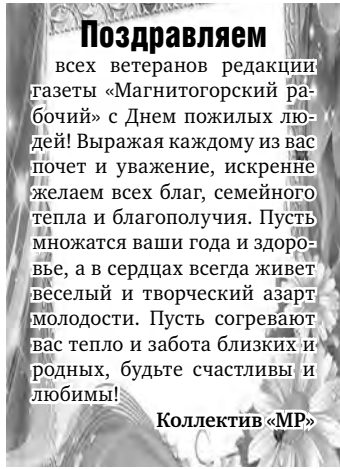
Можно сказать, что игроки нужны любой команде. Никто не откажется от усиления. Если же говорить в контексте «Металлурга», то можно вести речь об опытном центральном нападающем в сдерживающие тройки. Другое дело, что рынок пуст, и найти игрока, который с ходу заиграет в новой команде, практически невозможно. Вспомним, например, прошлогоднюю ситуацию с Томми Санталой и то, что сейчас «Магнитка» не может подписать легионера, поскольку все позиции заняты. Поэтому основной резерв стоит искать внутри. В прогрессе Илья Берестенникова, Владислава Калетника и Артема Железкова.

Антон ЕВСТИГНЕЕВ

ЗАЩИТНИКИ								НАПАДАЮЩИЕ							
Имя	Матчи	Голы	Передачи	Время на льду	Броски в створ	Полезность	Штраф	Имя	Матчи	Голы	Передачи	Время на льду	Броски в створ	Полезность	Штраф
Никита Бобряшов	2	0	0	09:07	2	-3	0	Игорь Григоренко	9	1	3	14:48	10	2	2
Денис Денисов	15	0	5	17:19	33	1	2	Никита Сироткин	10	0	0	07:00	4	-5	0
Никита Пивцакин	12	3	1	21:24	25	-4	12	Антон Шенфельд	11	0	2	12:42	17	-2	0
Ник Шаус	16	2	6	24:25	34	3	10	Мэтт Эллисон	15	6	6	20:02	36	0	10
3 пара								1 звено							
2 пара								4 звено							
1 пара								2-3 звено							
2 пара								1-2 звено							

Инфографика: Антон Евстигнеев

Реклама и объявления



Поздравляем

всех ветеранов редакции газеты «Магнитогорский рабочий» с Днем пожилых людей! Выражая каждому из вас почет и уважение, искренне желаем всех благ, семейного тепла и благополучия. Пусть множатся ваши года и здоровье, а в сердцах всегда живет веселый и творческий азарт молодости. Пусть согревают вас тепло и забота близких и родных, будьте счастливы и любимы!

Коллектив «МР»

Внимание, перекрытие!

В связи с ремонтом автодороги по 5 октября прекращено движение транспортных средств по улице Урицкого на участке от улицы Уральской до улицы Комсомольской. Водителям следует быть внимательными к выставленным дорожным знакам и планировать свой маршрут заранее.

Внимание!

ФКУ ИК-18 ГУФСИН России по Челябинской области осуществляет набор в ведомственные высшие учебные заведения ФСИН России с последующим трудоустройством на службу в уголовно-исполнительную систему. По вопросам обращаться по телефонам: 8-951-430-78-79, 48-84-30.

День приёма – четверг

В общественной организации «Объединение защиты прав потребителей» Магнитогорска каждый четверг с 15.00 до 17.30 проходит бесплатный прием граждан. Обращаться: улица Октябрская, 32, кабинет №2, здание администрации Ленинского района.

Каким быть городу?

В управлении экономики и инвестиций администрации города продолжает работу телефон «горячей линии». Сбор сведений от потенциальных инвесторов и инициаторов проектов по развитию Магнитогорска осуществляется с 9.00 до 17.00 по телефону 498-498, о проблемах ведения предпринимательской деятельности с 9.00 до 17.00 по телефону 26-04-56.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ

< диплом №2582400, выданный МИК в 2002 г. на имя С. С. Панасик;
< диплом, выданный многопрофильным колледжем МГТУ в 2013 г. на имя Д. А. Скурыдина;
< диплом №74НН №0028272, выданный политехническим колледжем на имя И. А. Кашфуллина от 24.06.2009 г.;
< свидетельство по классификации «составитель поездов» №416, выданное политехническим колледжем на имя И. А. Кашфуллина от 20.06.2009 г.

Ректорат и весь коллектив Магнитогорской государственной консерватории им. М. И. Глинки выражают искренние соболезнования профессору Евгению Александровне Кравченко по поводу смерти отца

Александра Павловича ЯЧМЕНЬКОВА.

Искусство. Магнитогорск заявил о себе на карте поэтической России

«Наш паровозъ, вперёд лети!»



Марина Волкова (на фото справа) – одна из инициаторов создания уникального литературного издания

Фото: Елена Павелина

Уральская поэзия удостоена специального выпуска альманаха-навигатора «Паровозъ», выходящего под эгидой Союза российских писателей.

Уралу посвящается

В сборник вошли и стихи магнитогорских авторов Натальи КАРПИЧЕВОЙ и Игоря ГОНЧАРОВА. Презентацию нового издания решили сделать в виде литературного фестиваля-автопробега «ГУЛ/2017/ Фестиваль поэтических интервенций» и проложить маршрут «Паровоза» через наш город, Челябинск, Пермь и Екатеринбург. Первыми, кто принял литературную бригаду, стали магнитогорцы.

– Этим изданием мы хотели показать, что в дальних уголках России тоже есть настоящая поэзия, – сказала во время презентации альманаха в центральной библиотеке имени Ручьева первый секретарь правления Союза российских писателей Светлана ВАСИЛЕНКО. – Еще когда мы работали над журналом «Лед и пламя», авторы засыпали нас стихами. Я посчитала, что уйдет не менее десяти лет, чтобы все их напечатать. Так появился альманах «Паровозъ» – несколько «вагонов», в которых представляли свое творчество поэты из разных регионов. Тем самым создавалась цельная картина современной поэтической России. Сегодня в нашей стране существуют три основные поэтические школы – московская, питерская и уральская. У последней определена концепция, есть сильные лидеры и желающие участвовать в поэтическом движении авторы. Идея посвятить специальный выпуск альманаха Уралу возникла год назад, во время лекции поэта Виталия КАЛЬПИДИ и челябинского издателя Марины ВОЛКОВОЙ, посвященной уральской поэтической школе. Два этих человека и стали основной движущей силой нового сборника.

Ватикан поэзии

Светлана Владимировна назвала особенно сти современной уральской школы:

– Эти стихи отличаются высоким уровнем и звучат очень современно. Виталий Кальпиди читает и пропагандирует стихи других поэтов, что позволяет говорить об уральской артельности. Здесь есть критики, работающие со стихами, и поэты, размышляющие о творчестве друг друга. Люди разработали свой устав, кодекс поведения, в этом отношении ваш край можно назвать своеобразным Ватиканом поэзии.

А Виталий Кальпиди на пресс-конференции

напомнил об острой необходимости развития культуры. Приехавшая в составе литературной бригады Марина Волкова сказала, что в рамках фестиваля пройдут 50 мероприятий, в которых будет задействовано около трех тысяч человек. Конечной станцией литературного маршрута станет Екатеринбург, где будет показан поэтический спектакль «Аутсайдеръ». Марина Владимировна отметила, что альманах «Паровозъ» объединенными усилиями сделала литературная команда. Каждому здесь была присвоена должность, соответствующая железнодорожной профессии. Так, роль начальника пассажирского поезда и главного редактора взяла на себя Светлана Василенко, машиниста и редактора-составителя – Владимир МИСЮК, кочегара и составителя – Виктор СТРЕЛЕЦ. Диспетчером движения и художником-оформителем выступила Екатерина АРТ, проводницей и литературным редактором – Валентина КИЗИЛО, мастером депо и автором обложки – Павел МАРКИН, а Виталию Кальпиди, составителю уральского сборника, досталась должность стрелочника.

На четырехстах страницах нового издания размещены сочинения 70 поэтов из двенадцати уральских городов. «Пассажиры» каждого «вагона» определены по географическому положению или по направлению творчества. Есть почтовый вагон, включающий в себя поэтические переводы. В международном можно найти произведения эмигрантов, продолжающих вагон предназначен для ребят, багажный отведен для критики. Не забыли издатели и про вагон-ресторан, где читатель наверняка найдет для себя что-то «вкусное».

Проза высокой пробы

На презентации в центральной библиотеке присутствовали магнитогорские школьники, студенты, литераторы и поклонники поэзии. После видеоролика последовали клипы со стихами и портретами уральских авторов. Со своими стихами перед аудиторией выступили магнитогорцы Наталья Карпичева, Игорь Гончаров и челябинские поэты Виталий Кальпиди, Янис ГРАНТС и Михаил ПРИДВОРОВ. Несколькоими часами ранее гости из южноуральской столицы стали участниками читательского марафона, организованного в

центральной детской библиотеке имени Кондратовской. Живой отклик среди молодежи и людей постарше получили также мультимедийная лекция «Уральская писательская школа как феномен ускоренного развития литературы» в МГТУ и видеointerview со Светланой Василенко в Магнитогорской картинной галерее в рамках проекта «Куклы Бога».

Соприкоснуться с прозой высокой пробы, войти в атмосферу литературного и художественного творчества помогла творческая встреча со Светланой Василенко и оформителем альманаха Павлом Маркиным, состоявшаяся в стенах центральной библиотеки. Многим было интересно послушать произведения московского поэта, прозаика, кинодраматурга, чьи книги переведены на многие языки мира. Светлана Владимировна прочитала рассказы из своей книги «Дневные и утренние размышления о любви».

Лиричность этих повествований подчеркнула звучащая в перерывах между произведениями гитара Маши ЯНКЕЕВОЙ. С творчеством магнитогорских авторов участники фестиваля смогли познакомиться на презентациях «Книги рыб» Натальи Карпичевой, магнитогорского видеоарта, фестиваля видеопоззии. Затем «Поэтические интервенции» переместились в библиотеку литературного краеведения имени Люгарина, где состоялась беседа творческой интеллигенции с приехавшими писателями и поэтами.

Подводя итоги литературного фестиваля в Магнитогорске, представители уральского поэтического движения сделали вывод, что поэты должны объединяться и переводить окружающую действительность на рельсы духовности, продвигать хорошую литературу, оказывать в соответствии с исконными русскими традициями поддержку молодежи. Эти же задачи ставит перед собой и альманах «Паровозъ», который будет распространен по всей России через местные отделения Союза российских писателей. Как надеется Светлана Василенко, в будущем году уральская поэзия будет представлена на Красной площади, как это было в июне нынешнего года с предыдущим выпуском альманаха «Бронепоезд Победы», куда вошли стихи о Великой Отечественной войне.

Елена ПАВЕЛИНА



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2017

№ 11370-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2017 год, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 ноября 2016 года № 166, выписки № 1 из протокола № 8 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 20.09.2017, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене, следующее муниципальное имущество: обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление № 3 г. Магнитогорска» в количестве 11 916 (Одиннадцать тысяч девятьсот шестнадцать) штук.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 22 671 000 (Двадцать два миллиона шестьсот семьдесят одна тысяча) рублей, в том числе НДС, согласно отчету № 79/2407/2017 об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному оценщиком Тороповой Е.В.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 19 212 711 (Девятнадцать миллионов двести двенадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей 86 копеек, без учета НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены) в размере 960 635 рублей 59 копеек.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона - Трубникова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства от приватизации, указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества, одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 745601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделение Челябинск, г.Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 01 06 01 00 04 0000 630 «Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2017

№ 11381-П

О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйных объектов недвижимого имущества

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, в связи с заявлением ООО «Магнитогорск-Энерго» от 03.08.2017, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В. И.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйный объект - ответвительная ВКЛ-10 кВ, расположенный по адресу: г. Магнитогорск, от опоры ВЛ-10 кВ ЦРП-4 ф.16 до КТП «Радужный», протяженностью 384,0 м.

2. Правовому управлению администрации города (Курсевич М. В.) по истечении годичного срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявление в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйный объект недвижимого имущества.

3. Муниципальному предприятию «Горэлектросеть» г. Магнитогорска (Назметдинов Л. Р.) принять на временное содержание и техническое обслуживание имущество до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2017

№ 11417-П

Об опубликовании извещения о предоставлении в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Мачулянского Е.Л. от 29.08.2017 вход. № АИС 00312033 (вход. № ГМУ-УАиГ 13/00431), с учетом рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с распоряжением земельными участками в городе Магнитогорске (стенограмма от 06.09.2017 №34), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Опубликовать извещение о предоставлении в собственность за плату земельного участка из категории: земли населенных пунктов (Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340003:226, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Планерная, уч. 82а для индивидуального жилищного строительства (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в течение 3 (трех) дней с момента издания настоящего постановления приложение к данному постановлению в средствах массовой информации.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) разместить в течение 3 (трех) дней с момента издания настоящего постановления приложение к данному постановлению на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**Приложение
к постановлению администрации города
от 28.09.2017 № 11417-П**

Извещение Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на офици-

альном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Планерная, уч. 82а;

2) кадастровый номер: 74:33:1340003:226;

3) площадь: 782 кв.м.;

4) категория земли: земли населенных пунктов;

5) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 29.10.2017.

С местом расположения земельного участка можно ознакомиться на публичной кадастровой карте на сайте: www.rosreestr.ru или со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Житницкой Олесе Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (граница допустимая для застройки с северной стороны не более 1 метра) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203001:387, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск. № 37/1-2017/5 27.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2017 № 10417-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее - постановление), с 12.09.2017г. администрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления Житницкой Олесе Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (граница допустимая для застройки с северной стороны не более 1 метра) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203001:387, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 136 от 12.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении публичных слушаний.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 27.09.2017 (протокол № 37/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАиГ И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Наноян Елизавете Хачатуровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (1,5 метра) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203004:471, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск. № 37/1-2017/6 27.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2017 № 10416-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее - постановление), с 12.09.2017г. администрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления Наноян Елизавете Хачатуровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (1,5 метра) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203004:471, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 136 от 12.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении публичных слушаний.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 27.09.2017 (протокол № 37/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАиГ И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Лаптеву Владимиру Николаевичу, Башкуровой Валентине Евгеньевне разрешения на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности: гараж - мастерская, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0224001:10391, расположенного г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 158/7. № 37/1-2017/2 27.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2017 № 10419-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка» (далее - постановление), с 12.09.2017г. администрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления Лаптеву Владимиру Николаевичу, Башкуровой Валентине Евгеньевне разрешения на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности: гараж - мастерская, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0224001:10391, расположенного г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 158/7.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 136 от 12.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении публичных слушаний.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 27.09.2017 (протокол № 37/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАиГ И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Импульс» разрешения на осуществление условно разрешенного вида – автостоянка, использования земельных участков из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровыми номерами 74:33:0306002:5020 и 74:33:0000000:7838, расположенных г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзеvский, 138 микрорайон, в районе пр. Ленина, 143. № 37/1-2017/4 27.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2017 № 10421-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка» (далее - постановление), с 12.09.2017г. ад-

министрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Импульс» разрешения на осуществление условно разрешенного вида – автостоянка, использования земельных участков из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровыми номерами 74:33:0306002:5020 и 74:33:0000000:7838, расположенных г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, 138 микрорайон, в районе пр. Ленина, 143.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 136 от 12.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

В связи с отсутствием земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям данных земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на указанных земельных участках, не направлялись.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 27.09.2017 (протокол № 37/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАиГ И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Импульс» разрешения на осуществление условно разрешенного вида – автостоянка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0000000:10757, расположенного г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе просп. Ленина, 145.

27.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2017 № 10420-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка» (далее - постановление), с 09.09.2017г. администрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Импульс» разрешения на осуществление условно разрешенного вида – автостоянка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0000000:10757, расположенного г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе просп. Ленина, 145.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 135 от 09.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет». Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении публичных слушаний.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 27.09.2017 (протокол № 37/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАиГ И. А. РАССОХА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Фортуна» разрешения на осуществление условно разрешенного вида – магазин, офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0225002:260, расположенных г. Магнитогорск, Правобережный район, ул. Завенягина, в районе жилого дома № 8.

27.09.2017

В соответствии с постановлением администрации города от 13.09.2017 № 10655-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка» (далее - постановление), с 15.09.2017г. администрацией города проведены публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Фортуна» разрешения на осуществление условно разрешенного вида – магазин, офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0225002:260, расположенных г. Магнитогорск, Правобережный район, ул. Завенягина, в районе жилого дома № 8.

Постановление опубликовано в городской газете «Магнитогорский рабочий» № 138 от 15.09.2017г., кроме того, размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет». Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении публичных слушаний.

В установленный постановлением срок, для сбора и обобщения письменных предложений и замечаний, в управление архитектуры и градостроительства администрации города обращений по вопросу публичных слушаний не поступало.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 27.09.2017 (протокол № 37/1-2017) решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, начальник УАиГ И. А. РАССОХА

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

29 сентября 2017 года

№141

О назначении и проведении публичных слушаний и утверждении Порядка участия граждан в обсуждении проекта Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» и учета предложений

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года №43, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» (прилагается).

2. Опубликовать проект Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» не позднее 30 сентября 2017 года.

3. Определить организатором публичных слушаний Магнитогорское городское Собрание депутатов.

4. Установить срок проведения публичных слушаний с 1 октября 2017 года до 21 октября 2017 года.

5. Установить, что прием письменных предложений по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» осуществляется Магнитогорским городским Собранием депутатов с 1 октября 2017 года по 20 октября 2017 года в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут по адресу: 455044, город Магнитогорск, проспект Ленина, 72, кабинет 412.

6. Утвердить Порядок участия граждан в обсуждении проекта Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» и учета предложений (прилагается).

7. Создать комиссию по проведению публичных слушаний по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» в следующем составе:

Морозов Александр Олегович – председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов
Мельников Дмитрий Владимирович - председатель постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по городскому хозяйству, строительству и экологии
Элбакидзе Юлий Соломонович – заместитель главы города Магнитогорска
Курсевич Марина Викторовна – начальник правового управления администрации города Магнитогорска

Зинурова Марина Рамилевна – начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска

Терентьев Дмитрий Николаевич – начальник управления капитального строительства и благоустройства администрации города Магнитогорска

Рассоха Илья Александрович – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска

Трубников Валерий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска

Запьянцев Сергей Анатольевич – руководитель аппарата Магнитогорского городского Собрания депутатов

Насыхова Альфия Рустамовна – консультант-юрист Магнитогорского городского Собрания депутатов в юридическом отделе

Валева Лилия Юрьевна – консультант Магнитогорского городского Собрания депутатов в экспертном отделе

8. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова.

И. о. главы города

Магнитогорска Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов
А. О. Морозов

В. Н. Нижегородцев

УТВЕРЖДЕН

Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 сентября 2017 года №141

ПОРЯДОК

участия граждан в обсуждении проекта Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» и учета предложений

1. Граждане, проживающие на территории города Магнитогорска, участвуют в обсуждении проекта Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» путем внесения письменных предложений в сроки, установленные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов «О назначении и проведении публичных слушаний и утверждении Порядка участия граждан в обсуждении проекта Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» и учета предложений». Предложения носят рекомендательный характер.

2. Письменные предложения, направляемые в Магнитогорское городское Собрание депутатов (далее – городское Собрание), должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства гражданина. Предложения рекомендуются оформлять в виде таблицы согласно Приложению.

3. Поступившие в городское Собрание предложения граждан рассматриваются комиссией по проведению публичных слушаний по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска» (далее – Комиссия). Избрание председателя и определение порядка работы Комиссии осуществляются ею на своем первом заседании.

4. Заседания Комиссии проводятся периодически по мере поступления предложений. Решение о созыве заседания Комиссии принимается ее председателем.

5. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений Комиссия путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии принимает решение рекомендовать городскому Собранию принять либо отклонить указанное предложение. Предложения, поступившие с нарушением порядка или срока подачи предложений, по решению Комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

6. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем Комиссии. В протоколе должны быть отражены дата и место проведения заседания, фамилии, имена, отчества присутствующих, общее количество рассмотренных на заседании предложений, мнения членов Комиссии по каждому из поступивших предложений, результаты голосования, принятое решение.

7. По итогам рассмотрения всех поступивших предложений Комиссия готовит заключение, в котором указываются поступившие предложения и принятые по ним решения.

8. Проект Решения и заключение Комиссии рассматриваются на заседаниях постоянных комиссий городского Собрания, затем - на заседании городского Собрания, которое должно быть проведено не ранее чем через 20 дней после официального опубликования проекта Решения.

9. Комиссией одновременно с заключением представляется на заседание городского Собрания протокол проведения публичных слушаний по проекту Решения.

10. Гражданам, направившим предложения по проекту Решения, по их просьбе сообщается о результатах рассмотрения предложений в письменной или устной форме.

11. Результаты слушаний подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования нормативных правовых актов городского Собрания, а также могут размещаться на официальном сайте городского Собрания в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение
к Порядку участия граждан в
обсуждении проекта Решения
Магнитогорского городского
Собрания депутатов «Об
утверждении новой редакции
Правил благоустройства
территории города
Магнитогорска» и учета
предложений

Предложения
по проекту Решения Магнитогорского городского
Собрания депутатов «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства
территории города Магнитогорска»

№ п/п	Текст пункта, абзаца проекта новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска (с указанием номера пункта, абзаца)	Предложение по тексту пункта, абзаца проекта новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска, изложенному в графе 2	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество гражданина

Адрес места жительства

Личная подпись и дата заполнения

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска
В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года №711/пр, Законом Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Утвердить новую редакцию Правил благоустройства территории города Магнитогорска (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С.Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В.А. Корсакова.

Председатель Магнитогорского
городского Собрания депутатов

А. О. Морозов

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от _____ № _____
ПРАВИЛА благоустройства территории города Магнитогорска
РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Правила благоустройства территории города Магнитогорска (далее - Правила) регулируют вопросы организации благоустройства территории города Магнитогорска (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание некапитальных нестационарных объектов, малых архитектурных форм), устанавливая в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, и подлежат обязательному исполнению на всей территории города Магнитогорска (далее - город).

2. В Правилах используются следующие понятия: аварийное дерево - сухостой (сухое дерево); дерево со сломом ствола, с наклоном ствола более 30 градусов от вертикали; повреждением кроны на одну треть и более ее поверхности; обдиром коры на стволе, составляющим 10 и более процентов окружности ствола; с обдиром и обрывом скелетных корней; внутриквартальная территория жилого микрорайона - территория, ограниченная двумя или более многоквартирными жилыми домами, состоящая из досуговой, хозяйственно-бытовой зон общего пользования; газон - не имеющая твердого покрытия поверхность земельного участка, имеющая ограничение в виде бортового камня (поребрика, бордюра) или иного искусственного ограничения, покрытая травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения либо предназначенная для озеленения; главный фасад здания, сооружения - наружная сторона здания, сооружения, выходящая на улицу, площадь, проспект; заказчик (застройщик) - физическое или юридическое лицо, имеющее намерение осуществить строительство, реконструкцию объекта; зеленые насаждения - лесная, древесно-кустарниковая, травянистая растительность на территории города; зеленый массив - значительная по площади (не менее 0,5 гектара) озелененная территория, занятая группой однородных или разнопородных деревьев и кустарников, включающая более 50 экземпляров древесно-кустарниковых растений; компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных или поврежденных; малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование; некапитальные нестационарные объекты - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, в том числе объекты мелкорозничной торговли, попунктного бытового обслуживания и питания, мобильные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера; общественные пространства - территории города, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки; объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула и дрессировки собак, площадки автостоянок, улицы (в том числе пешеходные) и дороги, парки, скверы, иные зеленые зоны, площади, набережные и другие территории, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов; остановочный комплекс - территория, примыкающая к дорожному полотну вблизи остановки городского пассажирского транспорта общего пользования с расположенными на ней торговым павильоном и навесом для пассажиров; озелененная территория - участок земли, включающий существующие и вновь создаваемые зеленые насаждения в их архитектурно-планировочном и композиционном единстве; озелененная территория общего пользования - озелененная территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе: бульвар - зеленая полоса, размещаемая между элементами улиц и предназначенная для кратковременного отдыха и организации пешеходных потоков среди зеленых насаждений, расположенная по оси улицы не менее 18 метров шириной, между элементами улиц - не менее 10 метров; парк - значительный по площади зеленый массив (более 2 гектаров), рассчитанный на продолжительное пребывание населения города; сквер - компактный зеленый массив площадью до 2 гектаров, предназначенный для кратковременного отдыха населения города, планировочной организации и декоративного оформления территорий; парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка; повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращения роста; подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, городского пассажирского транспорта общего пользования; полоса отвода железных дорог - земельные участки, прилегающие к железнодорожным путям, земельные участки, занятые железнодорожными путями или предназначенные для размещения таких путей, а также земельные участки, занятые или предназначенные для размещения железнодорожных станций, водоотводных и укрепительных устройств, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; реклама - информация, распространяемая любым способом, в любой форме с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке; реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава; содержание объекта благоустройства и элементов благоустройства - поддержание в чистоте, надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, элементов благоустройства в соответствии с их эксплуатационными требованиями, а также обеспечение безопасности объекта благоустройства и элементов благоустройства; содержание зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемый собственниками, владельцами, пользователями озелененных территорий, в том числе уход за почвой и подземной частью деревьев (полив, рыление приствольных лунок, удобрение, борьба с сорной растительностью, мульчирование, утепление корневой системы на зиму) и уход за надземной частью или кроной, в том числе обрезка, обмыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями; территория благоустройства - территория земельного участка, на котором расположен объект и (или) элемент благоустройства, здание (включая жилую дом), сооружение, ограждение соответствующего здания и сооружения, объект инженерной инфраструктуры, в том числе подземные и наземные инженерные коммуникации, объект транспортной инфраструктуры, строительные площадки, иные объекты, в том числе предназначенные для обеспечения комфортных условий граждан, прилегающая территория, содержание которых осуществляется в соответствии с законодательством; уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листьев; иные мероприятия, направленные на обеспечение чистоты, санитарного состояния и благоустройства территории города; уполномоченные лица - должностные лица органов местного самоуправления, уполномоченные в соответствии с правовыми актами администрации города Магнитогорска (далее - администрация города) осуществлять функции по контролю соблюдения Правил на территории города; фасад здания, сооружения - наружная сторона здания, сооружения; элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, зеленые насаждения, бетонное, асфальтовое, грунтовое, щебеночное, песчаное, резиновое и иное покрытие земельных участков, в том числе элементами мощения, различные виды оборудования и оформления, в том числе уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, элементы освещения, водные устройства, элементы объектов капитального строительства, отмостки зданий, строений, сооружений, городская мебель и малые архитектурные формы, в том числе скамейки, урны, бордюры, ограждения, указатели, средства размещения информации и рекламные конструкции, некапитальные нестационарные сооружения.

3. Понятия, значения которых не определены Правилами, используются в значениях, определенных законодательством.

ГЛАВА 2. ОРГАНИЗАЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

4. Благоустройство - это комплекс предусмотренных Правилами мероприятий, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, в том числе:

1) поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, сооружений и их элементов, в том числе отмолок, водостоков, навесных металлических конструкций, окон и витрин, вывесок, входных узлов, иных архитектурных элементов;

2) текущий и капитальный ремонты, окраска фасадов зданий и сооружений;

3) уборка, очистка территории города, включающая в себя:

полив, подметание территории города в весенне-летний период, выкашивание травы, уборку и вывоз снега, обработку противогололедными средствами дорог и тротуаров в осенне-зимний период; уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев; уборку и очистку территорий, используемых для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей; уборку и содержание железнодорожных путей, проходящих в границах города, в пределах полосы отвода железных дорог;

4) предотвращение загрязнения территории города жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы города транспортными средствами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

5) организация мойки транспортных средств в специально оборудованных местах;

6) озеленение, охрана, защита и воспроизводство зеленых насаждений;

7) сбор отходов производства и потребления (далее - отходы) в специально отведенных для этого местах; установка и содержание урн и контейнеров;

8) устройство и содержание в исправном состоянии дренажа, ливневой канализации, водоотводных канав, инженерных сооружений по укреплению земельных участков;

9) освещение улиц, пешеходных переходов;

10) размещение, поддержание в чистоте и в исправном состоянии объектов монументального искусства, малых архитектурных форм, в том числе скамеек, урн, бордюров, ограждений, указателей и других элементов благоустройства;

11) поддержание в чистоте территорий общего пользования, детских, игровых и спортивных площадок;

12) иные мероприятия.

5. Организация благоустройства территории города предусматривает реализацию комплекса мероприятий, осуществляемых с соблюдением периодичности их проведения и в соответствии с установленными Правилами требованиями по уборке территории города, по содержанию фасадов и иных архитектурных элементов зданий, сооружений, некапитальных нестационарных объектов, малых архитектурных форм, других элементов благоустройства, выполнению работ по озеленению территории и содержанию зеленых насаждений, освещению территории, проведению земляных работ при строительстве, ремонте и реконструкции, праздничному оформлению города, иными предусмотренными Правилами требованиями, а также контроль за соблюдением Правил.

6. Собственники объектов и (или) элементов благоустройства либо лица, являющиеся пользователями объектов и (или) элементов благоустройства на основании договоров или ином предусмотренном законом основании, соблюдают чистоту и поддерживают порядок в соответствии с законодательством и Правилами.

7. Прилегающая территория определяется по прямой линии путем установления расстояния в метрах для:

1) зданий, включая жилые дома - 30 метров по периметру зданий, при наличии дороги, за исключением дворовых проездов - до края проезжей части дороги;

2) строительных площадок - 30 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

3) парковок (парковочных мест), стоянок автотранспортных средств - 30 метров по периметру от границ отведенного для данных целей земельного участка;

4) некапитальных нестационарных объектов - 15 метров по периметру объекта от границ отведенного для данных целей земельного участка;

5) иных территорий: линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода железных дорог; трамвайных путей - по 1,5 метра от осей пути до внешней кромки полотна, обособленных трамвайных путей - в ширину полосы земельного отвода (земельного участка, предоставленного для данных целей); территории, прилегающие к наземным, надземным объектам инженерной инфраструктуры, - по 5 метров в каждую сторону; территории, прилегающие к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру от основания.

РАЗДЕЛ II. ПОРЯДОК И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА**ГЛАВА 3. ПОРЯДОК ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

8. Проекты муниципальных программ, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству территории города, в том числе территорий города соответствующего функционального назначения (площадки, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее - общественные территории), дворовых территорий, подлежат обязательному опубликованию для общественного обсуждения.

Граждане, организации в порядке, установленном администрацией города, вправе направить предложения по проекту муниципальной программы.

9. В случаях, если условием софинансирования мероприятий муниципальной программы за счет средств федерального и областного бюджетов является участие (финансовое и (или) трудовое) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), муниципальная программа предусматривает форму и долю такого участия.

Доля и форма участия заинтересованных лиц определяются администрацией города.

10. Граждане, организации вправе инициировать подготовку проектов благоустройства, участвовать в их обсуждении и реализации.

11. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории города (элемента планировочной структуры).

12. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории города, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития города.

ГЛАВА 4. МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

13. Для осуществления участия граждан и иных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства используются:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории города, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

14. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

15. Информирование может осуществляться путем:

1) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использования социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимость, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

16. Обсуждение проектов благоустройства, контроль их реализации может проводиться в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Фе-

деральным законом «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

17. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию города.

18. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- 1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;
- 2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
- 3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- 4) в производстве или размещении элементов благоустройства;
- 5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств города;
- 6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- 7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
- 8) в иных формах.

РАЗДЕЛ Ш. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ, СОСТОЯНИЮ И ОБЛИКУ ЗДАНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И РАЗНОЙ ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, К ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ

ГЛАВА 5. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

19. Размещение и благоустройство общественных пространств осуществляется с учетом необходимости обеспечения открытости и проницаемости данных территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условий беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижения стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой города.

20. Проекты благоустройства общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории.

Проекты благоустройства общественных пространств должны обеспечивать высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, привлекать посетителей и обеспечивать наличие возможностей для развития предпринимательства.

21. При планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

22. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

23. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

24. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

25. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

26. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения разделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и другое.

27. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции.

28. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

29. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Учитываются также особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

30. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

31. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

32. При озеленении территории детских садов и школ не используются растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

33. Перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

ГЛАВА 6. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ И ОБЛИКУ ЗДАНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И РАЗНОЙ ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ, К ОБЪЕКТАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ

34. Цветовое оформление фасадов и ограждений зданий и сооружений должно соответствовать требованиям к внешнему архитектурному облику города, утверждаемым администрацией города.

35. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов и ограждений зданий и сооружений, реставрация с полным восстановлением или заменой разрушающихся или утраченных архитектурно-декоративных деталей, иных элементов и художественных особенностей производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по согласию с собственником иными лицами в соответствии с проектной документацией этих зданий и сооружений.

36. Изменения фасадов и ограждений зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, элементов, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией города в установленном ею порядке с учетом требований к внешнему архитектурному облику города, если иной порядок согласования не установлен законом.

37. Запрещается загромождать балконы, лоджии главных фасадов зданий разными предметами домашнего обихода, а также осуществлять иные действия, влекущие нарушение требований к внешнему архитектурному облику города.

38. Размещение на фасадах зданий и сооружений вывесок, указателей, не содержащих сведений рекламного характера, а также дополнительного технического оборудования фасадов, в том числе кондиционеров, антенн, видеокamer наружного наблюдения, осуществляется с учетом требований к внешнему архитектурному облику города.

39. Администрация города организует установку на фасадах зданий и сооружений указателей утвержденного администрацией города образца с обозначением наименования улицы, площади, проспекта, номера дома и корпуса, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц, и обеспечивает их содержание в чистоте и исправном состоянии.

40. В соответствии с функциональным назначением и местоположением здания или сооружения относительно улично-дорожной сети на зданиях и сооружениях размещаются флагодержатели, памятные доски, указатели пожарного гидранта, камер магистральной и колодцев водопроводной сети, указатели сооружений подземного газопровода, иные домовые знаки.

41. Витрины и витражи, выходящие на главный фасад, должны иметь световое оформление. Режим работы освещения витрин и витражей должен соответствовать режиму работы наружного освещения.

42. Световая информация, в том числе световая реклама, должна содержаться в исправном состоянии, в случае неисправности ее отдельных элементов, знаков, световая информация отключается полностью.

43. Входные группы зданий (включая жилые дома) оснащаются собственником здания (включая жилые дома), а при возведении новых объектов - заказчиком (застройщиком), осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и другое), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения, в том числе пандусами, перилами, по проекту, согласованному с администрацией города, с учетом требований к внешнему архитектурному облику города.

44. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

45. Спортивные площадки, как правило, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

Озеленение спортивных площадок размещается по периметру.

46. Размещение, оборудование и содержание контейнерных площадок осуществляются в соответствии с требованиями законодательства, в том числе санитарных правил и норм, природоохранного законодательства, иных нормативных правовых актов.

47. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

ГЛАВА 7. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

48. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

49. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

РАЗДЕЛ VI. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ГЛАВА 8. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

50. Уборка территории города осуществляется в соответствии с требованиями законодательства, в том числе санитарных норм и правил, правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, а также Правил, иных правовых актов органов местного самоуправления города.

51. Уборка в ночное время осуществляется с применением мер, предупреждающих шум.

52. Уборка и очистка, обработка противогололедными средствами трамвайных путей, пешеходных переходов через них, проезжей части дорог, остановочных пунктов городского пассажирского транспорта общего пользования (мест остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованных для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств), остановочных комплексов производятся лицами, в ведении которых находится содержание указанных объектов.

53. Содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на их собственников либо лиц, их обслуживающих.

54. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев в границах территории благоустройства осуществляются лицами, обслуживающими данные объекты.

55. Уборка и очистка территорий, используемых для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются в границах территории благоустройства силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

56. Уборка и содержание железнодорожных путей, проходящих в границах города, в пределах полосы отвода осуществляются силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

57. Перевозка опасных, тяжеловесных и (или) негабаритных грузов по дорогам города осуществляется при наличии специального разрешения администрации города, согласованного в установленном законодательством порядке.

58. Слив воды и других жидкостей на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, между, разделяющую земельные участки, не допускается.

59. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

60. При возникновении подтоплений, а в осенне-зимний период - при образовании сколов и наледи, ответственность за их ликвидацию возлагается на организацию, допустившую их возникновение.

61. Сбор (в том числе раздельный сбор), транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области, нормативным правовым актом Магнитогорского городского Собрания депутатов.

62. Сбор брошенных на территориях благоустройства предметов, в том числе создающих помехи дорожному движению, возлагается на лица, обеспечивающие уборку территории благоустройства, в порядке, установленном законодательством.

63. В целях обеспечения благоустройства и чистоты территории города, в том числе на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, запрещаются:

- 1) загрязнение, засорение территорий и объектов благоустройства, организация несанкционированной свалки отходов;
- 2) сброс мусора, иных отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест, а также сжигание мусора, иных отходов производства и потребления на территории города, за исключением термической переработки мусора, иных отходов производства и потребления, осуществляемой в установленном законодательством порядке;
- 3) вывоз, смет снега, опавшей листвы и мусора на проезжую часть улиц, тротуары, газоны, а также с проезжей части на газоны и тротуары при уборке территории;
- 4) загромождение и загромождение проходов и въездов на внутриквартальные территории жилых микрорайонов;
- 5) оставление без цели выполнения аварийных или ремонтных работ механических транспортных средств на газонах, тротуарах, озелененных территориях, детских и спортивных площадках, а также их стоянка, препятствующая вывозу коммунальных отходов;
- 6) мойка транспортных средств вне отведенных для этого мест;
- 7) выгул домашних животных на территории детских, игровых, спортивных площадок, парков, скверов, пляжей, а также на территории организаций образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта;
- 8) выпас сельскохозяйственных животных, катание на лошадях и иных животных вне отведенных для этого мест;
- 9) вынос грязи, мусора с территории производства работ и грунтовых дорог на улицы города транспортными средствами, разлив технических и хозяйственно-бытовых жидкостей;
- 10) разведение костров, сжигание листвы, травы, частей деревьев и кустарников и других остатков растительности, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством;
- 11) использование предусмотренных требованиями противопожарной безопасности противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары;
- 12) перевозка транспортными средствами твердых сыпучих материалов (песка, гальки, гравия, щебня, глины, грунта, цемента, строительного мусора, иных рассыпающихся материалов) без тентовых укрытий кузовов (пологов);
- 13) перевозка транспортными средствами бетона, жидких и иных аморфных грузов в негерметичных, в том числе открытых кузовов;
- 14) размещение грузовых автомобилей и прицепов грузоподъемностью свыше 3,5 тонн на внутриквартальных территориях, а также на улицах территорий, занятых индивидуальной жилой застройкой;
- 15) размещение брошенных, разукрупленных транспортных средств;
- 16) самовольная установка временных объектов;
- 17) распространение наружной рекламы вне рекламной конструкции, установленной в соответствии с нормативными правовыми актами;
- 18) размещение объявлений и иной информации, не являющейся рекламой, в неустановленных местах;
- 19) торговля и оказание бытовых услуг либо услуг общественного питания в неустановленных местах;
- 20) засыпка и засорение ливневой канализации, водоотводных канав, ливнестоков, дренажных стоков;
- 21) самовольное нанесение рисунков и надписей на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, тротуары, дорожные и иные информационные знаки, другие элементы благоустройства;
- 22) повреждение, перемещение, снос, ненадлежащее содержание малых архитектурных форм, в том числе скамеек, урн, бордюров, ограждений, указателей и других элементов благоустройства, расположенных на территориях общего пользования, детских и спортивных площадок;
- 23) осуществление иных действий, запрещенных Правилами, в том числе предусмотренных пунктом 166 Правил.

64. Органы местного самоуправления города могут привлекать граждан на добровольной основе для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории города.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории города следует осуществлять в порядке, установленном правовым актом администрации города.

ГЛАВА 9. ОСОБЕННОСТИ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

65. Весенне-летняя уборка территории города производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от погодных условий период весенне-летней уборки может быть изменен.

66. Производство механизированной уборки территории города в весенне-летний период без предварительного увлажнения дорожного покрытия не допускается.

67. Мойка и полив тротуаров и внутриквартальных территорий жилых микрорайонов, содержание зеленых насаждений и газонов на указанных территориях производятся лицами, обеспечивающими уборку территорий благоустройства.

68. Мойка проезжей части дорог, тротуаров, внутриквартальных территорий жилых микрорайонов, а также подметание тротуаров, внутриквартальных территорий жилых микрорайонов производится с 23 часов до 7 часов, а влажное подметание проезжей части дорог производится по мере необходимости с 9 часов до 21 часа.

Полив проезжей части дорог и тротуаров производится при температуре воздуха выше 25 градусов Цельсия с 12 до 16 часов.

69. Мойка проезжей части дорог осуществляется при наличии водоприемных колодцев или уклонов, обеспечивающих сток воды.

При мойке проезжей части дорог не допускается выбивание струей воды мусора в лотковую часть дорог, на тротуары, газоны, остановочные пункты городского пассажирского транспорта общего пользования, остановочные комплексы, фасады зданий, сооружений, иные объекты благоустройства.

Мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах, непосредственно граничащих с лотковой частью дорог, и в направлении от зданий к проезжей части дорог.

Мойка тротуаров должна быть закончена до начала работ по мойке проезжей части дорог.

ГЛАВА 10. ОСОБЕННОСТИ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД
70. Осенне-зимняя уборка территории города производится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, грязи, снега и льда, обработку противогололедными средствами. В зависимости от погодных условий период осенне-зимней уборки может быть изменен.

71. Характеристики допусков при оценке состояния проезжих частей дорог, тротуаров в зимний период представлены в таблице.

Наименование объекта	Нормативное время полной обработки после снегопада, часы	Характеристики	
		Наката	Верхнего покрова
Проезжая часть дорог	72	не более 10 см по высоте и 25 см по ширине	отсутствие ледяной корки, выборочная обработка противогололедными средствами
Тротуары	4	не более 10 см по ширине	отсутствие мест с повышенным скольжением

72. Обработка противогололедными средствами начинается с момента начала снегопада, метелей, при появлении гололеда. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка производится до начала выпадения осадков.

При гололеде в первую очередь посыпаются спуски, подьемы, перекрестки, остановочные пункты городского пассажирского транспорта общего пользования, остановочные комплексы, пешеходные переходы, мосты, площади железнодорожного, автобусного вокзалов, пешеходные дорожки, тротуары, лестничные сходы.

73. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производятся с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, немедленно вывозится.

На проездах снег сбрасывается с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывается в общий вал.

74. Очистка тротуаров, внутриквартальных территорий жилых микрорайонов, лотков проезжих частей дорог, площадей от снега и обледенелого наката под скребок, а также посыпка песком производятся с 8 часов до 21 часа и, по мере необходимости, с 23 часов до 8 часов. В период длительных снегопадов уборка и очистка от снега производятся круглосуточно.

75. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, внутриквартальной территории жилых микрорайонов сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

76. Технология и режимы производства уборки на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и внутриквартальной территории жилых микрорайонов должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

77. При уборке дорог на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, в парках, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега на заранее подготовленных для этих целей площадках при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

78. Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечении проезжих частей дорог в одном уровне вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

3) ближе 20 метров от остановок городского пассажирского транспорта общего пользования;

4) на участках проезжих частей дорог, оборудованных ограждениями или повышенным бордюром;

5) тротуарах и газонных частях улиц, проспектов, площадей.

79. Ширина снежных валов в лотковой части улиц не должна превышать 1,5 метра.

80. В зависимости от ширины проезжих частей дорог и характера движения на них валы могут укладываться по обеим сторонам проезжей части либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов, а также переходов к остановкам городского пассажирского транспорта общего пользования.

81. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные администрацией города места отвала.

82. Места отвала снега обеспечиваются администрацией города удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

83. По окончании осенне-зимнего периода (таяния снега) производится уборка территории города в соответствии с планом мероприятий, утвержденным правовым актом администрации города.

ГЛАВА 11. УСТАНОВКА И СОДЕРЖАНИЕ УРН ДЛЯ СБОРА ОТХОДОВ

84. Для сбора отходов на улицах, проспектах, площадях, в парках, скверах, иных зонах отдыха, территориях организации образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, у входов в объекты торговли и общественного питания, другие объекты общественного назначения, жилые дома, на территории объектов транспортной инфраструктуры, в том числе на остановочных пунктах городского пассажирского транспорта общего пользования (местах остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованных для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств), остановочных комплексах, у скамей устанавливаются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. метра) и (или) урны.

Установка малогабаритных (малых) контейнеров и (или) урн (далее - контейнеры, урн) производится лицами, обеспечивающими уборку территорий благоустройства.

Конструкция и внешний вид контейнеров, урн согласовываются в установленном порядке с администрацией города.

85. Интервал при расстановке контейнеров, урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) на тротуарах составляет не более 40 метров - на оживленных и 100 метров - на малолюдных территориях.

86. Размещение контейнеров, урн не должно мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок, механизированной уборке территории.

87. Не допускается замена контейнеров, урн коробками, ящиками, иными емкостями.

88. Контейнеры, урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления отходов и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться лицами, обеспечивающими уборку территорий благоустройства.

89. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров, урн, а по окончании мероприятий - их уборку.

ГЛАВА 12. РАЗМЕЩЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ НЕКАПИТАЛЬНЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ, МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

90. Размещение некапитальных нестационарных объектов, малых архитектурных форм (далее -- объекты), в том числе их перенос, осуществляется по согласованию с администрацией города в установленном нормативными правовыми актами порядке.

91. Ответственность за эксплуатацию, ремонт, содержание объектов возлагается на их собственников либо лиц, обслуживающих указанные объекты в соответствии с договором.

92. Размещение объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, требования к внешнему архитектурному облику города, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены.

93. Не допускается размещение объектов в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, стоянок транспортных средств), в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры.

94. Сооружения, предназначенные для мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, могут размещаться на территории пешеходных зон, в парках, скверах, бульварах, не препятствуя проходу пешеходов, и должны устанавливаться на твердых видах покрытия, оборудоваться урнами, контейнерами, мобильными туалетными кабинками.

95. Содержание урн, контейнеров, мобильных туалетных кабин осуществляется собственниками сооружений либо иными лицами на основании договоров или ином предусмотренном законом основании.

96. Запрещается складирование тары и запасов товаров на территории, прилегающей к некапитальным нестационарным объектам.

97. Объекты, размещенные самовольно либо с нарушениями норм и требований, демонтируются и вывозятся в установленном законодательством порядке.

98. Владелец объектов необходимо производить их ремонт и окраску, согласовывая цветовое решение с администрацией города.

99. Окраску объектов следует производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

100. Запрещается возводить к объектам не предусмотренные проектной документацией объекта:

1) различного рода пристройки;

2) монтировать козырьки, навесы;

3) устанавливать холодное и иное оборудование;

101. Запрещается размещать рекламные конструкции без разрешения на их установку.

Порядок выдачи разрешения на установку рекламных конструкций устанавливается нормативным правовым актом Магнитогорского городского Собрания депутатов в соответствии с законодательством.

102. Запрещается размещать рекламные конструкции с нарушением требований к внешнему архи-

тектурному облику сложившейся застройки города, утвержденных администрацией города.

103. В случае падения, отклонения рекламных конструкций от вертикального положения, обрушения отдельных элементов рекламной конструкции, владелец рекламной конструкции обязан демонтировать или восстановить рекламную конструкцию и прилегающую к ней территорию:

- на основных магистралях - незамедлительно;

- на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения.

104. Размещение информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе, разрешается только на стендах, досках объявлений, рекламных тумбах, иных сооружениях, установленных в специально отведенных для этих целей администрацией города местах.

105. Очистка от информационных сообщений деревьев, опор электротранспорта, уличного освещения, ограждений и других сооружений и объектов производится лицами, обеспечивающими уборку территорий благоустройства.

Лица, разместившие предвыборные информационные и агитационные материалы, должны привести в первоначальное состояние место их размещения после окончания установленного законодательством предельного срока для их размещения.

106. Фонтаны проектируются и устанавливаются на основании индивидуальных проектных разработок с учетом требований к внешнему архитектурному облику города.

Сроки включения фонтанов, режимы их работы, технологические перерывы, график их промывки определяются их собственниками либо лицами, обслуживающими указанные объекты в соответствии с договором.

107. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники либо лица, обслуживающие фонтаны в соответствии с договором, обязаны содержать указанные объекты и территории благоустройства в чистоте, в том числе и в период отключения фонтанов.

ГЛАВА 13. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

108. Собственники, владельцы, пользователи объектов транспортной инфраструктуры, в том числе дорог, мостов, трамвайных путей, железнодорожного, автобусного вокзалов, автозаправочных станций, парковок (парковочных мест), стоянок автотранспортных средств, разворотных площадок городского пассажирского транспорта общего пользования, остановочных пунктов городского пассажирского транспорта общего пользования, остановочных комплексов, обеспечивают:

1) соответствие объектов транспортной инфраструктуры проектной документации;

2) содержание оборудования и ограждений объектов транспортной инфраструктуры в исправном состоянии, своевременное проведение необходимого ремонта и покраски;

3) освещение территории объектов транспортной инфраструктуры в темное время суток;

4) наличие на территории объектов транспортной инфраструктуры информационного щита, противопожарного инвентаря, инвентаря для уборки территории;

5) размещение урн или контейнеров;

6) недопущение загрязнения отходами и образования свалок;

7) сбор отработанных автомасел, горюче-смазочных материалов, запчастей, автомобильных шин и своевременный их вывоз;

8) соблюдение требований Правил на территории благоустройства объектов транспортной инфраструктуры, в том числе требований по проведению уборки, очистки территории от снега и льда с вывозом в установленные места, по обработке их противогололедными средствами в осенне-зимний период.

109. Места размещения объектов транспортной инфраструктуры определяются администрацией города в соответствии с законодательством по результатам рассмотрения их проектов с учетом требований к внешнему архитектурному облику города.

110. Устройство разворотных площадок, помимо необходимого соответствия условиям, установленным пунктом 108 Правил, предусматривает:

1) заасфальтированную или зацементированную площадку размером, соответствующим закреплённому количеству техники;

2) специально оборудованную площадку для размещения необходимого количества контейнеров или урн;

3) наличие и содержание мобильной туалетной кабины.

ГЛАВА 14. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

111. Собственники, владельцы, пользователи сооружений и коммуникаций инженерной инфраструктуры (далее - объекты инженерной инфраструктуры) обеспечивают:

1) содержание и ремонт объектов инженерной инфраструктуры, а также своевременную их очистку;

2) ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием объектов инженерной инфраструктуры (снежные валы, наледь, грязь, жидкости, другое) в течение суток;

3) безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий объектов инженерной инфраструктуры, в том числе путем установки ограждений и соответствующих дорожных знаков, а также освещение мест аварий в темное время суток и оповещение населения через средства массовой информации о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств в случае проведения ремонтных или восстановительных работ автомобильных дорог - на основании правовых актов администрации города;

4) предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, тротуаров;

5) проведение ремонта, а в необходимых случаях перекладку устаревших объектов инженерной инфраструктуры до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог.

112. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением объектов инженерной инфраструктуры проезжих частей улиц, тротуаров, обязаны использовать бестраншейный способ прокладки.

В исключительных случаях (при невозможности использования бестраншейного способа прокладки объектов инженерной инфраструктуры) выполнение работ производится способом, согласованным с администрацией города. Размещение объектов инженерной инфраструктуры под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

113. Владелец подземных объектов инженерной инфраструктуры обеспечивают наличие и исправное состояние крышек люков и колодцев, в том числе расположенных на проезжей части улиц, проспектов, площадей, тротуарах.

Крышки люков и колодцев должны находиться на одном уровне с дорожным покрытием, а в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками и в течение 6 часов с момента обнаружения неисправности восстановлены их владельцами.

114. Ремонт и защита подземных объектов инженерной инфраструктуры, должны производиться с применением технологий, обеспечивающих в дальнейшем их эксплуатацию без вскрытия дорожного полотна.

Организации, выполняющие проектные работы ремонта или выноса подземных объектов инженерной инфраструктуры, должны предусматривать их прохождение под проезжей частью улиц, проспектов, площадей в тоннелях и проходных каналах, обеспечивающих эксплуатационные и ремонтные работы без разрушения дорожного покрытия.

115. Организации, эксплуатирующие надземные объекты инженерной инфраструктуры, обязаны следить за состоянием декоративно-изоляционных материалов.

116. При проведении работ на дорожных покрытиях строительные организации обязаны произвести установку люков, колодцев на проезжей части, тротуарах, газонах в соответствии со строительными нормами. Эти работы должны производиться под контролем представителей владельцев объектов инженерной инфраструктуры.

117. Нанесение дорожной разметки осуществляется в соответствии с требованиями государственных стандартов лицом, определяемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

118. Организации, эксплуатирующие линии электропередачи и осветительное оборудование на территории города, должны обеспечивать бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток.

119. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

120. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, парков, скверов, внутриквартальной территории жилых микрорайонов и иных территорий общего пользования осуществляется в порядке, установленном администрацией города.

121. Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

122. Вывоз поврежденных (сбитых) опор наружного освещения осуществляется организациями, эксплуатирующими такие опоры:

- на основных магистралях - незамедлительно;

- на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

123. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

ГЛАВА 15. СОДЕРЖАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК

124. Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, ремонт объекта капитального строительства, обязан обустроить строительную площадку в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

125. Обустройство строительной площадки включает устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внутриплощадочных и внеплощадочных подъездных путей, установку контейнеров, урн для отходов, бункеров для складирования крупногабаритного мусора, мобильных туалетных кабин, организацию объезда, обхода.

126. Лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязан следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), его чистотой, своевременной очисткой от объявлений, рекламы, агитационных листов, покраской.

127. Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены.

128. На информационном щите указываются наименование заказчика, организации, производящей

работы, наименование и эскиз строящегося объекта, фамилия, имя, отчество лица, ответственного за проведение работ, номер телефона, сроки начала и окончания работ. Щит должен хорошо просматриваться, обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи.

129. При выезде с территории строительной площадки колеса транспортных средств подлежат очистке на пунктах очистки и мойки колес. Пункты очистки и мойки колес должны исключать загрязнение прилегающей территории сточными водами.

130. Подъездные пути к строительной площадке должны иметь твердое покрытие с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги. При его отсутствии на период строительства выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит.

131. На период строительства организация, осуществляющая работы, обязана обеспечить содержание территории благоустройства, в том числе уборку, вывоз отходов, выкашивание травы.

132. Строительные материалы, изделия и конструкции должны складироваться в пределах ограждений строительной площадки. Их складирование, в том числе временное, за пределами строительной площадки запрещается.

133. Места проведения ремонтных и строительных работ, а также места разрытия при прокладке (перекладке) объектов инженерной инфраструктуры ограждаются забором (щитами, сигнальными сточными ограждением) установленного образца с красными габаритными фонарями и оборудуются дорожными знаками.

134. Содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) и прилегающей к такому объекту территории благоустройства осуществляется заказчиком (застройщиком).

ГЛАВА 16. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

135. Производство земляных работ, влекущих повреждение или уничтожение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, других объектов, элементов благоустройства, без соответствующего письменного разрешения (ордера на производство земляных работ) запрещается, за исключением производства земляных работ, связанных со строительством, осуществляемым на основании разрешения на строительство.

Снос зеленых насаждений при производстве земляных работ, осуществляемых на основании ордера на производство земляных работ, производится на основании указанного ордера, а также прилагаемого к нему расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, за исключением травянистой растительности, и не требует разрешения на снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений.

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, за исключением травянистой растительности, производится в порядке, установленном пунктом 140 Правил.

Травянистая растительность, поврежденная в связи с производством земляных работ, осуществляемых на основании ордера на производство земляных работ, подлежит восстановлению в сроки, указанные в данном ордере.

136. Обязанность получения ордера на производство земляных работ (далее - ордер) возлагается на заказчика (застройщика).

137. Ордер выдается в порядке, установленном администрацией города.

Форма ордера устанавливается администрацией города.

138. Изменения в текст ордера могут вноситься только администрацией города.

139. Ордер должен находиться на месте производства работ и предъявляться по требованию уполномоченного лица, иных контролирующих органов.

140. Перед началом производства земляных работ уполномоченным лицом обследуются место производства работ, состояние зеленых насаждений, составляется акт обследования места производства земляных работ и состояние зеленых насаждений.

На основании указанного акта уполномоченным лицом производится расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, попадающих под снос, за исключением травянистой растительности, в соответствии с Методикой оценки восстановительной стоимости зеленых насаждений (Приложение N 2).

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, за исключением травянистой растительности, выдается заказчику (застройщику) вместе с ордером.

141. Земляные работы должны быть закончены, а травянистая растительность, конструкции дорог, тротуаров, другие объекты, элементы благоустройства, поврежденные в связи с проведением земляных работ, должны быть восстановлены в сроки, указанные в ордере.

Ответственность за невыполнение настоящих требований несет заказчик (застройщик).

142. Запрещается увеличение площади производства работ по сравнению с площадью, определенной в ордере.

При необходимости увеличения площади заказчик (застройщик) обязан оформить новый ордер.

143. При необходимости в ордере уточняются и фиксируются особые условия производства земляных работ с целью обеспечения сохранения объектов инженерной инфраструктуры и другого имущества.

144. В случае обнаружения самовольного разрытия или нарушений порядка производства земляных работ уполномоченное лицо уведомляет телефонограммой организацию, осуществляющую работы, приглашает представителя данной организации для составления и подписания соответствующего акта.

145. Лица, в пользовании либо в собственности которых находятся подземные объекты инженерной инфраструктуры, в целях исключения многократных разрытий одного и того же участка ежегодно не позднее 1 сентября представляют на согласование уполномоченному лицу перечень объектов, запланированных к ремонту на следующий год.

146. Работы, связанные с ликвидацией аварий и их последствий, должны производиться незамедлительно после обнаружения аварии с обязательным уведомлением уполномоченного лица, единой дежурно-диспетчерской службы «112», организаций, интересы которых затрагиваются при производстве земляных работ, с последующим оформлением ордера в установленном порядке в течение 7 рабочих дней с момента начала производства работ.

147. Выборка грунта и щебня из траншей (котлованов) и последующая засыпка траншей (котлованов) при восстановлении дорожных покрытий производятся силами лиц, производящих работы.

148. Лица, производящие работы со вскрытием дорожных покрытий, обязаны:

- 1) поддерживать и содержать эти участки в безопасном для проезда и прохода состоянии до полного восстановления покрытий;
- 2) производить засыпку траншей (котлованов) в соответствии с установленными нормами;
- 3) своевременно производить сдачу траншей (котлованов) под восстановление дорожных покрытий и зеленых насаждений.

149. Для организации пешеходного движения по обеим сторонам улицы должны оставаться полосы тротуара шириной не менее 1,5 метра, в особых случаях один тротуар может быть занят полностью с обязательным сохранением тротуара на другой стороне. Траншеи должны перекрываться на всю их ширину переходными мостиками с перилами. В осенне-зимнее время переходные мостики должны очищаться от снега и льда и обрабатываться противогололедными средствами лицом, проводящим работы.

150. При производстве работ обеспечиваются выезды на внутриквартальные территории жилых микрорайонов и входы в помещения.

151. Место производства работ должно быть ограждено и освещено в соответствии с установленными нормативными требованиями на все время производства работ. При сплошном поперечном вскрытии проезжей части дороги лицо, производящее работы, по требованию уполномоченного лица обязано устроить временный объезд и обход в соответствии со схемой организации движения и ограждения мест производства дорожных работ, разработанной лицом, производящим работы, и утвержденной администрацией города в соответствии с требованиями, установленными правовыми актами.

152. В условиях интенсивного движения городского пассажирского транспорта общего пользования и пешеходов места производства работ, кроме установки ограждения, оборудуются средствами сигнализации и временными знаками с обозначениями направления объезда или обхода в соответствии со схемой организации движения и ограждения мест производства дорожных работ, разработанной лицом, производящим работы, и утвержденной администрацией города в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами.

153. Лицо, производящее работы, после установки ограждений обязано разместить в месте проведения работ информационные щиты с указанием наименования организации, производящей работы, фамилии, имени, отчества лица, ответственного за производство работ, номеров телефонов.

154. При отсутствии возможности создания ограждений, в том числе при строительстве линейных объектов, информационные щиты вывешиваются через 500 метров друг от друга.

155. До начала проведения работ администрация города размещает в средствах массовой информации объявление о закрытии или ограничении движения транспорта.

156. При обнаружении на месте производства земляных работ действующих объектов инженерной инфраструктуры, не указанных в проекте, лицо, производящее работы, обязано немедленно приостановить производство работ до определения владельца объектов инженерной инфраструктуры и его вызова для согласования дальнейших действий. Споры, возникающие при повреждении объектов инженерной инфраструктуры, разрешаются сторонами в установленном законодательством порядке.

157. Прокладка напорных объектов инженерной инфраструктуры под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

158. С целью сохранения и рационального использования плодородного почвенного слоя, до начала производства работ растительный слой земли должен быть снят и вывезен в место, определенное администрацией города, для дальнейшего его использования при воспроизводстве зеленых насаждений.

159. При производстве работ на проезжей части дорог асфальт, щебень, бордюр в пределах траншеи (котлованов) разбираются и вывозятся в место, определенное администрацией города.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт вывозится немедленно.

При производстве работ на незастроенных территориях допускается складирование грунта с одной стороны траншеи (котлована) для последующей засыпки.

160. Траншеи (котлованы) должны засыпаться непродачным материалом. Перед засыпкой заказчик (застройщик) обязан вызвать уполномоченное лицо для фиксации факта засыпки непродачным материалом.

161. Заказчик (застройщик) несет ответственность за исполнение требований, определенных при

выдаче ордера. В случае образования просадки грунта, дорожного покрытия или деформации восстановленных объектов, элементов благоустройства устранение дефектов производится за счет заказчика (застройщика).

162. Уполномоченное лицо имеет право приостановить производство земляных работ на территории города в случаях:

- 1) отсутствия ордера;
- 2) отклонения от проектной документации, в соответствии с которой должны производиться работы;
- 3) отказа от устранения допущенных нарушений.

163. При несоблюдении сроков выполнения работ ордер подлежит продлению в порядке, установленном администрацией города.

В случае повторного несоблюдения установленных сроков продления ордера на производство земляных работ заказчик (застройщик) обязан оформить новый ордер.

164. Полное восстановление объектов, элементов благоустройства сдается комиссии, созданной администрацией города, с оформлением соответствующего акта в порядке, установленном администрацией города.

165. По окончании производства работ заказчик (застройщик) обязан сдать в администрацию города ордер, оформленный в установленном порядке акт о восстановлении объектов, элементов благоустройства города, при этом в ордере делается соответствующая отметка, и ордер считается закрытым.

ГЛАВА 17. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

166. В целях озеленения территории города, максимального сохранения зеленых насаждений физические и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействие, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается:

- 1) повреждать или уничтожать зеленые насаждения;
- 2) разводить костры, сжигать листву, траву, части деревьев и кустарников и другие остатки растительности, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством;
- 3) ходить и лежать на газонах;
- 4) разбивать палатки и разводить костры, за исключением мест, специально отведенных для этих целей администрацией города;
- 5) ловить и уничтожать животных и птиц, разорять птичьи гнезда, муравейники;
- 6) засорять озелененные территории;
- 7) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, размещать на деревьях рекламу, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревки, сушить белье на ветвях;
- 8) пооблака стволов деревьев, кроме отдельных участков и объектов, где предьявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора отходов, производства с особой спецификой работ и т.п.);
- 9) оставлять без цели выполнения аварийных или ремонтных работ механические транспортные средства;
- 10) пасти скот;
- 11) устраивать ледяные катки и снежные горки, проводить массовые мероприятия, за исключением мест, специально отведенных для этих целей администрацией города;
- 12) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землей, мусором, в том числе строительным;
- 13) устраивать свалки мусора, снега и льда на участках, имеющих зеленые насаждения, сбрасывать снег с крыш без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 14) добывать растительную землю, песок и производить все виды раскопок с нарушением порядка, установленного Правилами;
- 15) осуществлять иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

167. Использование, охрана, защита и воспроизводство зеленых насаждений, расположенных на территориях благоустройства, возлагаются на лиц, обеспечивающих уборку данных территорий.

168. Лица, обеспечивающие уборку территорий благоустройства, обязаны:

- 1) обеспечивать сохранность и содержание зеленых насаждений;
- 2) регулярно проводить комплекс агротехнических мероприятий, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, удаление самосева, поросли, выкашивание травы, не допуская высоты травяного покрова более 15 сантиметров. Высота кустарников не должна превышать нижнего края оконного проема помещений первого этажа;
- 3) осуществлять работы по озеленению территории благоустройства;
- 4) оформлять и осуществлять в установленном Правилами порядке снос, обрезку, пересадку, реконструкцию зеленых насаждений, удаление поврежденных деревьев и кустарников, в том числе вырубку сухостоя;
- 5) производить формирование приствольных лунок для обеспечения полива молодых саженцев зеленых насаждений на протяжении трех лет с момента посадки;
- 6) при озеленении придомовой территории жилых зданий соблюдать расстояние от стен жилых домов до осей стволов деревьев:
 - с кроной диаметром до 5 метров - не менее 5 метров;
 - для деревьев большего размера - более 5 метров;
 - для кустарников - 1,5 метра;
- 7) сгребать опавшую листву в кучи и вывозить в специально отведенные для этого места, не допуская разноса по улицам;
- 8) производить иные действия, способствующие обеспечению сохранения, защиты и воспроизводства зеленых насаждений.

169. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов их владельцы обязаны:

- 1) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;
- 2) устанавливать временные приствольные ограждающие щиты высотой 2 метра, гарантирующие защиту зеленых насаждений от повреждений;
- 3) укладывать вокруг ограждающих щитов настил из досок радиусом не менее 1,6 метра для сохранения корневой системы зеленых насаждений, расположенных ближе 3 метров от объекта благоустройства;
- 4) при прокладке и ремонте подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи (котлована) и корневой системой дерева в соответствии со строительными нормами и правилами;
- 5) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корневой системы зеленых насаждений работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;
- 6) при укладке дорожных покрытий, тротуаров вокруг зеленых насаждений сохранять приствольную грунтовую зону размером 2 х 2 метра;
- 7) осуществлять посадку быстрорастущих пород зеленых насаждений в возрасте не старше 8 лет, медленнорастущих - не старше 15 лет.

170. Посадка деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, внутриквартальных территорий жилых микрорайонов разрешается только по проектам и эскизам, согласованным с администрацией города. Производство всякого рода самовольных посадок зеленых насаждений запрещается, кроме посадок на земельных участках, принадлежащих физическим лицам или юридическим лицам на праве собственности.

ГЛАВА 18. ПОРЯДОК СНОСА, ПЕРЕСАДКИ, ОБРЕЗКИ, РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СНОСА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОГО ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ОСНОВАНИИ ОРДЕРА

171. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений допускаются в целях:

- 1) обеспечения условий для строительства новых и реконструкции существующих зданий, сооружений и объектов инженерной транспортной инфраструктуры, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией;
- 2) обслуживания объектов благоустройства;
- 3) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- 4) соблюдения нормативов освещения жилых и нежилых помещений;
- 5) улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений;
- 6) удаления аварийных, больных зеленых насаждений.

172. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений, за исключением сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений в случае, предусмотренном абзацем третьим настоящего пункта, допускаются только на основании разрешения на снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений (далее - разрешение), оформленного в порядке, установленном Приложением №1 к Правилам.

Форма разрешения устанавливается администрацией города.

Для сноса, обрезки зеленых насаждений, связанных с ликвидацией чрезвычайных и аварийных ситуаций, разрешение не требуется.

173. Запрещаются:

- 1) снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений без разрешения, в том числе снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений, не указанных в разрешении, за исключением случая, предусмотренного абзацем третьим пункта 172 Правил;
- 2) неуплата восстановительной стоимости зеленых насаждений в случае, предусмотренном пунктом 10 Порядка.

174. К незаконному сносу, пересадке, обрезке, реконструкции зеленых насаждений приравниваются действия, повлекшие повреждение деревьев и кустарников до степени прекращения роста; усыхание дерева (доля усохших ветвей более 50 процентов); облом вершины; слом ствола; наклон ствола более 30 градусов от вертикали; повреждение кроны на одну треть и более ее поверхности; обдир коры на стволе, составляющий 10 и более процентов окружности ствола; обдир и обрыв скелетных корней; иные действия, повлекшие гибель зеленых насаждений, в том числе при неправильном осуществлении обрезки зеленых насаждений, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников.

175. Снос, пересадка, обрезка, реконструкция древесно-кустарниковой растительности на земельном участке (садовые, огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка) после переда-

чи его в собственность гражданину или юридическому лицу осуществляются им по своему усмотрению без оформления разрешения, но с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных норм, установленных нормативными правовыми актами.

176. Не предусмотренный пунктом 181 Правил снос зеленых насаждений, а также повреждение зеленых насаждений до степени прекращения их роста, которое произошло в результате действий или бездействия физических, юридических лиц, возмещаются указанными лицами путем оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений для воспроизводства зеленых насаждений, сходных по своим свойствам и качествам с утраченными (компенсационного озеленения).

Полученные денежные средства используются для проведения компенсационного озеленения, обеспечиваемого администрацией города в установленном ею порядке.

Использование полученных денежных средств на цели, не связанные с компенсационным озеленением, запрещается.

Снос, пересадка, обрезка, реконструкция зеленых насаждений осуществляются заинтересованными юридическими и физическими лицами с соблюдением требований законодательства, устанавливающего правила выполнения указанных работ.

177. Компенсационное озеленение должно обеспечивать полное воспроизводство зеленых насаждений, сходных по своим свойствам и качествам с утраченными.

178. Компенсационное озеленение производится в посадочный период с учетом следующих требований:

1) компенсация осуществляется в кратном размере посадкой деревьев с комом земли размером не менее 1 х 1 х 0,6 метров;

2) количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно соответствовать либо превышать количество снесенных без сокращения площади озелененной территории;

3) видовой состав и конструкция восстанавливаемых зеленых насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;

4) приоритетное восстановление производится на месте снесенных зеленых насаждений. В случае, если в соответствии с требованиями градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов восстановление не может быть осуществлено на месте снесенных зеленых насаждений, - в пределах района города, где был осуществлен снос.

179. Восстановительная стоимость зеленых насаждений включает в себя:

1) затраты на посадку зеленых насаждений и уход за ними;

2) возмещение вреда, определяемого в зависимости от ценности, местоположения и качественного состояния зеленых насаждений.

180. Расчет восстановительной стоимости производится при оформлении разрешения в соответствии с Методикой оценки восстановительной стоимости зеленых насаждений (Приложение №2).

181. Восстановительная стоимость зеленых насаждений не подлежит оплате при:

1) пересадке, обрезке, реконструкции зеленых насаждений;

2) сносе:

аварийных и больных зеленых насаждений;

деревьев, растущих ближе 5 метров от зданий и сооружений и вызывающих повышенное затенение помещений в нарушение норм естественного освещения помещений согласно экспертным заключениям государственных органов санитарно-эпидемиологического надзора;

3) сносе зеленых насаждений в случаях:

проведения работ, финансируемых из бюджета города, областного или федерального бюджетов;

проведения вырубki самосева;

возникновения стихийных бедствий, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

ГЛАВА 19. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

182. Праздничное оформление территории города выполняется на основании правового акта администрации города на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

183. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией города в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города.

184. При праздничном оформлении допускаются вывешивание флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стенов, трибун, эстрад, иных элементов праздничного оформления, а также устройство праздничной иллюминации.

185. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускаются снятие, повреждение и ухудшение видимости технических средств регулирования дорожного движения, повреждение зеленых насаждений.

ГЛАВА 20. КОНТРОЛЬ СОБЛЮДЕНИЯ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

186. К полномочиям администрации города по контролю соблюдения Правил относятся:

1) осуществление мер по привлечению виновных лиц к административной ответственности;

2) рассмотрение обращений юридических, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, по вопросам благоустройства;

3) взаимодействие с юридическими, физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, по вопросам благоустройства;

4) взаимодействие с государственными органами, осуществляющими функции по контролю и надзору, в том числе в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, строительства, информирование указанных органов о правонарушениях;

5) иные полномочия, предусмотренные законодательством, Правилами, иными правовыми актами Магнитогорского городского Собрания депутатов.

187. Контроль осуществляется уполномоченными администрацией города лицами в порядке, установленном законодательством и принятыми в соответствии с ним иными правовыми актами.

188. За нарушение Правил граждане, должностные лица и юридические лица несут административную ответственность в соответствии с законодательством.

Приложение №1
к Правилам благоустройства территории города Магнитогорска

ПОРЯДОК оформления разрешения на снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений

1. Разрешение оформляется и выдается лицом, уполномоченным администрацией города на выдачу разрешения (далее - уполномоченное лицо), по результатам рассмотрения указанных в пункте 2 Порядка заявления заинтересованного лица, приложенных к заявлению документов, а также на основании акта обследования зеленых насаждений.

Для проведения сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений, инициируемых и проводимых администрацией города в рамках агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями, разрешение оформляется только на основании акта обследования зеленых насаждений в порядке, установленном администрацией города, без подачи указанных в пункте 2 Порядка заявления и прилагаемых к нему документов.

2. Заявление о выдаче разрешения подается уполномоченному лицу. В заявлении указываются цель и основания сноса, пересадки, обрезки, реконструкции зеленых насаждений. Форма заявления и перечень прилагаемых к заявлению документов устанавливаются администрацией города.

3. На основании заявления, указанного в пункте 2 Порядка, осуществляется обследование зеленых насаждений комиссией, состав и полномочия которой утверждаются администрацией города.

4. На основании акта обследования зеленых насаждений (далее - акт) уполномоченное лицо осуществляет одно из следующих действий:

1) принимает решение о выдаче разрешения и выдает заинтересованному лицу разрешение.

В случае, если разрешение предусматривает снос зеленых насаждений, который не подпадает под действие пункта 181 Правил, заинтересованному лицу выдается расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, а при предъявлении им квитанции (платежного поручения) об оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений - разрешение;

2) принимает решение об отказе в выдаче разрешения и выдает заинтересованному лицу мотивированный письменный отказ в выдаче разрешения.

5. Основаниями для отказа в сносе, пересадке, обрезке, реконструкции являются:

1) выявление возможности избежать снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений;

2) несоответствие информации в заявлении данным, указанным в акте;

3) непредставление документов по форме и согласно перечню, устанавливаемым администрацией города.

6. Отказ в сносе, пересадке, обрезке, реконструкции зеленых насаждений может быть обжалован в суде.

7. Общий срок рассмотрения заявления со дня получения уполномоченным лицом заявления на выдачу разрешения до дня выдачи заинтересованному лицу разрешения либо мотивированного письменного отказа в выдаче разрешения не может превышать тридцати календарных дней, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

При принятии решения о выдаче разрешения, предусматривающего снос зеленых насаждений, который не подпадает под действие пункта 181 Правил, расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений выдается заинтересованному лицу не позднее двадцати календарных дней со дня получения уполномоченным лицом заявления на выдачу разрешения. Разрешение выдается заинтересованному лицу при предъявлении им квитанции (платежного поручения) об оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений.

8. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также аварийных ситуаций на объектах инженерной инфраструктуры, снос, обрезка зеленых насаждений производится без предварительного оформления акта и разрешения. Организация, осуществившая снос, обрезку, письменно информирует о сносе уполномоченное лицо в течение двух рабочих дней со дня осуществления сноса.

9. В случаях возникновения аварийных ситуаций на объектах инженерной инфраструктуры в течение трех рабочих дней со дня возникновения аварийной ситуации комиссия обследует место возникновения аварийной ситуации, повлекшей снос, обрезку зеленых насаждений.

На основании акта уполномоченное лицо в течение восьми рабочих дней со дня обследования места аварийной ситуации выдает лицу, осуществившему снос зеленых насаждений, расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, которая подлежит обязательной оплате.

10. Снос зеленых насаждений, растущих ближе 5 метров от зданий и сооружений, вызывающих повышенное затенение помещений, осуществляется в соответствии с разрешением, оформленным по заявлению заинтересованного лица, на основании заключений государственного органа санитарно-эпидемиологического надзора.

11. В случае, если при обследовании сухих, усыхающих, больных зеленых насаждений будет установлено, что их гибель произошла по вине граждан или должностных лиц, то оценка таких деревьев (кустарников) производится по ставкам восстановительной стоимости на здоровье (без признаков ослабления) дерева (кустарника), а виновные в гибели зеленых насаждений - привлекаться к административной ответственности.

12. Снос зеленых насаждений, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Челябинской области, а также насаждений, расположенных на особо охраняемых природных территориях, запрещен.

Приложение №2
к Правилам благоустройства территории города Магнитогорска

МЕТОДИКА оценки восстановительной стоимости зеленых насаждений

1. Методика оценки восстановительной стоимости зеленых насаждений (далее - Методика) разработана для исчисления размера затрат на воспроизводство, посадку зеленых насаждений и возмещения вреда, причиняемого городу в результате негативного воздействия на зеленые насаждения, находящиеся на территории города.

2. Методика применяется:

1) при расчете вреда в случае установления факта самовольного сноса (повреждения) зеленых насаждений;

2) при исчислении размера восстановительной стоимости зеленых насаждений;

3) в иных случаях, связанных с определением восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города.

3. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится с учетом:

1) действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, включающей: единовременные затраты по посадке деревьев и кустарников, устройству газонов и цветников (стоимость посадочного материала, растительного грунта, подготовка территории, оплата работ, накладные расходы, плановые накопления, транспортные расходы, налоги), зеленых насаждений; текущие издержки по уходу за зелеными насаждениями (полив растений, внесение удобрений, прополка и рыхление приствольных кругов, кромирование и обрезка сухих ветвей, борьба с вредителями);

2) коэффициента: качественного состояния зеленых насаждений; значимости зеленых насаждений (учитывающего социальную, историко-культурную, природоохранную ценность); поправки на местоположение зеленых насаждений (учитывающего обеспеченность зелеными насаждениями жителей отдельных районов города).

4. Базовый норматив для расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений устанавливается правовым актом администрации города с учетом изменения сводного индекса потребительских цен.

5. В качестве исходной единицы для исчисления размера вреда от повреждения и уничтожения зеленых насаждений принимается их восстановительная стоимость.

6. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится по формуле:

$$Ск = Бн \times Су \times Кз \times Км \times Ксост,$$

где:

Ск - восстановительная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений, естественных растительных сообществ (в расчете на 1 дерево, 1 куст, 1 квадратный метр);

Бн - базовый норматив стоимости, установленный постановлением администрации города;

Су - удельная восстановительная стоимость (в расчете на 1 дерево, 1 куст, 1 квадратный метр), принимается в соответствии с Таблицами №№1, 2;

Кз - коэффициент значимости:

Кз = 5 - для зеленых насаждений особо охраняемых природных территорий, редких и исчезающих видов растений (применяется в исключительных случаях);

Кз = 2 - для зеленых насаждений охранных зон;

Кз = 1,8 - для озелененных территорий общего пользования и зеленых насаждений внутриквартальных территорий жилых микрорайонов, для зеленых насаждений в границах водоохраных зон водных объектов;

Кз = 1 - для остальных зеленых насаждений;

Км - учитывает обеспеченность жителей города зелеными насаждениями в зависимости от местоположения озелененных территорий и устанавливается по району в размере:

Км = 1,25 - правобережная часть Орджоникидзевского района;

Км = 1 - Правобережный район;

Км = 0,75 - Ленинский район, левобережная часть Орджоникидзевского района;

Ксост - учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и принимается в соответствии с Таблицами №№3-5.

Удельная восстановительная стоимость деревьев (единицы, кратные базовому нормативу)

№	Наименование древесной растительности	Диаметр дерева на высоте 1,3 м				
		От 4 - 6 см	6 - 12 см	12,1 - 24 см	24,1 - 40 см	40,1 см и более
1	Хвойные (ель европейская, ель сибирская, сосна обыкновенная, пихта сибирская, лиственница сибирская)	0,5	1	2	2,5	3
2	Хвойные (ель канадская, ель колючая, жетсуга, тисс ягодный, туя западная, сосна (кедровая) сибирская, можжевельник)	0,5	1	2	2,5	3
3	Широколиственные (дуб черешчатый, дуб красный, граб обыкновенный, клен платановидный)	0,5	1	2	2,5	3
4	Широколиственные и другие ценные породы деревьев (ясень зеленый, липа елковая, орех, яблоня Недзвецкого)	0,5	1	1,5	2	2,5
5	Мелколиственные и фруктовые	0,5	1	1,5	2	2,5
6	Малоценные (тополь бальзамический, тополь черный, клен ясенелистный, вяз мелколиственный)	0,5	1	1,5	1,5	2,5
7	Поросль малоценных видов деревьев (древесные насаждения диаметром менее пяти см.)<*>	-	-	-	-	-

<*> - поросль малоценных видов древесной растительности (клен ясенелистный), диаметром менее 5 сантиметров в расчетах не учитывается.

Таблица №2
Удельная восстановительная стоимость кустарников и других элементов озеленения (единицы, кратные базовому нормативу)

№	Наименование кустарников и других элементов озеленения	Единицы
1	Одиночные кустарники и лианы высотой до 1 м, штука	1,2
2	Одиночные кустарники и лианы высотой до 2 м, штука	1,5
3	Одиночные кустарники и лианы высотой до 2 - 3 м, штука	2
4	Одиночные кустарники и лианы высотой до 4 - 5 м, штука	2,5
5	Однорядная живая изгородь, метр	1,2
6	Двухрядная живая изгородь, метр	1,5
7	Газон партерный, квадратный метр	2,1
8	Естественный травяной покров, квадратный метр	1,2

9	Газон луговой, квадратный метр	1,7
10	Цветник, квадратный метр	4,2

Таблица №3

Коэффициент, учитывающий фактическое состояние деревьев, Ксост	Характеристика состояния деревьев				
	Шкала состояния деревьев	Состояние листвы (хвои), кроны	Прирост	Повреждения и болезни	Процент состояния здоровья деревьев
1,0	Без признаков ослабления (здоровые)	Листья (хвои) зеленая, блестящая, крона густая	Нормальный	Нет	90
0,75	Ослабленные	Крона разреженная; листва (хвои) светло-зеленая; отдельные ветви засохли, единичные водяные побеги	Уменьшен, но не более чем на 50 процентов	Местные повреждения ствола, ветвей	60
0,5	Сильно ослабленные	Крона ажурная; хвоя светло-зеленая, матовая; листва мелкая, светло-зеленая, обильные водяные побеги, усыхание ветвей до 2/3 кроны	Уменьшен более чем на 50 процентов	Повреждения ствола, ветвей, сокоотечение, признаки поселения стволовых вредителей	30
0,25	Усыхающие	Крона сильно ажурная; хвоя серая, желтоватая или желто-зеленая; листва мелкая, редкая, светло-зеленая или желтоватая; усыхание более 2/3 ветвей	Очень слабый или отсутствует	Сильные повреждения ствола, ветвей, сокоотечение, признаки поселения стволовых вредителей	10
0	Сухостой (сухие)	Хвоя серая, желтая или красно-бурая либо отсутствует; листва увяла или отсутствует; частичное или полностью опадение коры и мелких веточек	Отсутствует	Дерево полностью засохшее, имеющее признаки прекращения роста и вегетации, покинувших стволовых вредителей; наличие на стволе грибовидных разрушающих грибов	0

Таблица №4

Коэффициент, учитывающий фактическое состояние кустарников, Ксост	Шкала состояния кустарников	Характеристика состояния одиночного кустарника и кустарника в живой изгороди		Процент состояния здоровья кустарников
		Признаки качественного состояния		
1,0	Без признаков ослабления (здоровые)	Кусты развитые, густо облиственные, сухих и отмирающих ветвей нет, механических повреждений и больных нет, окраска и величина листьев в норме		100
0,75	Ослабленные	Кусты внешне здоровые с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов		75
0,5	Сильно ослабленные	Кусты редкие с наличием усыхающих побегов и механических повреждений, имеются больные ветви, поврежденные вредителями, и частично снизу оголены		50
0,25	Усыхающие	Кусты ослабленные, переросшие, снизу сильно оголены, листва мелкая, больше половины усохших ветвей, слабо облиственные, поражены болезнями		25
0	Сухостой (сухие)	Кусты пересохшие, имеющие признаки прекращения роста и вегетации		0

Таблица №5

Коэффициент, учитывающий фактическое состояние травянистой растительности, Ксост	Шкала состояния травянистой растительности	Характеристика состояния травянистой растительности газона естественного, лугового, партерного, клумбы		Процент состояния здоровья травянистой растительности
		Признаки качественного состояния		
1,0	Без признаков ослабления (здоровая)	Поверхность идеально ровная, травяной покров густой односорный, равномерный, регулярно стриженный, цвет ярко зеленый, других смесей трав нет		100
0,75	Ослабленная	Поверхность хорошо спланирована, травяной покров густой однородный, равномерный, регулярно стриженный, цвет интенсивно зеленый, сорняков и мха нет		75
0,50	Сильно ослабленная	Поверхность травянистой растительности газона с заметными неровностями, травяной покров с примесью сорняков, нерегулярно стриженный, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет		50
0,25	Усыхающая	Травяной покров разреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска травянистой растительности газона неровная с преобладанием желтых оттенков, много плешин, вытопанных мест		25
0	Сухостой (сухая)	Травяной покров сухой, имеющий желтый оттенок, либо полное его отсутствие		0

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2017

№ 11371-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным

законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Войтина Евгения Николаевича, поступившего в администрацию города 08.09.2017 вход. № АИС 0320165 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00120), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 20.09.2017 № 36/1-2017), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Войтину Евгению Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,6) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0218001:675, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, р-н Правобережный, вдоль ул. Советской, ул. Феодосия Воронова, участок строительный № 73.

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.

3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 264 (тел. 49 04 52).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.):

1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;

2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;

3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2017

№ 11372-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Некеровой Элихе Газисовны, поступившего в администрацию города 12.09.2017 вход. № АИС 0322243 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00126), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 20.09.2017 № 36/1-2017), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Некеровой Элихе Газисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа от соседнего земельного участка с кадастровым номером 74:33:1336009:40 до 0 метров) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, СЗЗ) с кадастровым номером 74:33:1336009:32, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Дзержинского, 44.

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.

3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 264 (тел. 49 04 52).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.):

1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;

2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;

3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.09.2017

№ 11373-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Войтина Евгения Николаевича, поступившего в администрацию города 08.09.2017 вход. № АИС 00320566 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00124), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 20.09.2017 № 36/1-2017), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Войтину Евгению Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,5) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0218001:689, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, р-н Правобережный, вдоль ул. Советской, ул. Феодосия Воронова, участок строительный № 73.

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.

3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 264 (тел. 49 04 52).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.):

1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;

2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;

3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ