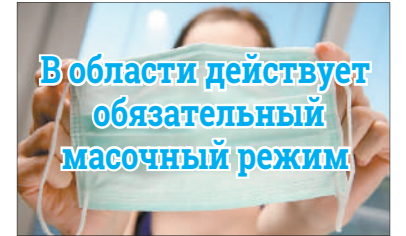


Газета  
издаётся  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА



Подобно

## Искусство, интеллект и спорт

Летом в «Абзаково» и «Карагайском»  
отдохнули 4500 школьников

Об опыте организации загородного отдыха на аппаратном совещании главы города Сергея БЕРДНИКОВА докладывал директор МБУ «Отдых» Владимир УШАКОВ.

И деньги вернут

В муниципальных загородных комплексах «Абзаково» и «Карагайском» состоялись 10 тематических и профильных смен продол-



Динара Воронцова «МР»

жительностью 14, 16, 18 и 21 день. Лето 2021 года прошло под девизом «Единство искусства, интеллекта и спорта». Старт летней кампании был дан 12 мая, в день заезда детей на военно-спортивные сборы в загородный комплекс отдыха «Карагайский». С учетом пандемийных ограничений охват детей школьного возраста летним отдыхом составил 4500 человек. 2853 ребенка получили льготные путевки, полностью или частично оплаченные за счет средств областного и местного бюджетов, что составляет 59 процентов от общего числа детей, отдохнувших в загородных комплексах. Такие путевки были предоставлены детям работников

бюджетных организаций, одаренным детям, победителям, призерам конкурсов и олимпиад разного уровня, воспитанникам спортивных школ и секций города, детям работников внебюджетных организаций и иным заявителям, а также юношам от 12 до 18 лет для участия в военно-спортивных сборах. С 25 мая учреждение «Отдых» вступило в федеральную программу кешбэка за путевки в детские лагеря. Заключили соглашение с Национальной системой платежных карт, чтобы все желающие приобрели путевки в «Абзаково» и «Карагайский» с возвратом 50 процентов затраченных средств.

2 стр. >>

## Мир такой, каким ты его видишь без катаракты! Челябинская клиника «Оптик-Центр» помогает улучшить зрение за неделю

Скорее всего, у вас уже возникало это ощущение. Вы задумывались о своей жизни и понимали, что чувствуете себя моложе, чем ваши родители казались вам в этом же возрасте. Дело в том, что в современном мире время течет по-особенному. Ритм жизни растет, и каждое поколение «молодеет» по сравнению с предыдущим. Всем хочется как можно дольше оставаться активными, проводить время с семьей, работать, путешествовать и наслаждаться жизнью. Но как быть, если все вокруг утратило яркость, и кажется, будто смотришь сквозь мутное стекло?



- Хирургическое лечение катаракты и глаукомы
  - Интраокулярные линзы ведущих мировых производителей.
  - Выписка в день операции
  - Быстро. Безболезненно. Без очередей!
  - Скидка пенсионерам 10%
- Рассрочка на 3 месяца
- Офтальмологическая клиника «Оптик-Центр»  
Челябинск  
ул. 40-летия Октября, 15/1  
Лицензия № ЛО-76-01-004817 от 01.02.2019
- Запись по телефону и на сайте  
единая справочная / бесплатный звонок  
8-800-775-78-38  
optic-center.ru

тализации и наркоза, и результаты ее гарантированы.

Чтобы вылечить катаракту без стресса и рисков, очень важно правильно выбрать опытного врача. Именно такие надежные специалисты работают в челябинской клинике «Оптик-Центр». Это настоящие эксперты с многолетней практикой: они вернули хорошее зрение уже более 9000 пациентам.

«Оптик-Центр» стремится поддерживать высокие стандарты во всем. Важен каждый аспект процесса: врачи-профессионалы, квалифицированный медицинский персонал, качественное оборудование. Для тех, кто приехал из другого города, доступен круглосуточный стационар, где можно с комфортом остановиться на время лечения. Здесь вы можете быть уверены: ваше здоровье в надежных руках.

В марте 2021 года «Оптик-Центр» открыл новое шестизэтажное здание клиники, одно из самых больших на Урале. Здесь лечат по европейским стандартам не только жителей Челябинска; на операции в «Оптик-Центр» приезжают пациенты со всей России и из-за рубежа. Теперь «Оптик-Центр» — крупнейшая специализированная клиника в регионе.

Вы тоже можете обратиться в «Оптик-Центр» и вернуть своей жиз-

ни яркие краски всего за неделю — именно столько занимает лечение катаракты в клинике, включая обследование, операцию и послеоперационный период восстановления. Несколько раз приезжать в Челябинск не потребуется: офтальмологическое обследование, подбор хрусталика и операция происходят в течение дня, пациент проводит ночь в стационаре и на следующий день после повторного осмотра может спокойно возвращаться домой.

Лечение катаракты «под ключ» в «Оптик-Центре» — это удобно, безопасно и доступно. Беспокоиться о бытовых мелочах не придется! Вам будет обеспечен полный комфорт и постоянное сопровождение внимательного и опытного медицинского персонала. Вы можете сосредоточиться на своем здоровье, а «Оптик-Центр» позаботится обо всем для вас.

Врач поставил вам диагноз «катаракта»? Воспользуйтесь предложением «Оптик-Центра» и верните своей жизни яркие краски! Все, что нужно — сдать анализы (список можно уточнить на сайте клиники либо по телефону).

Запишитесь на обследование прямо сейчас по бесплатному номеру 8 800 775-78-38!

Адрес клиники «Оптик-Центр» в г. Челябинске: ул. 40-летия Октября, 15/1. OPTIC-CENTER.RU

Реклама

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПЕРЕД ПРИМЕНЕНИЕМ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

**Требуются ПОЧТАЛЬОНЫ**  
для доставки газет «Магнитогорский металл», «Магнитогорский рабочий» три раза в неделю (вторник, четверг, суббота).  
Т.: 8-902-022-96-61 или 26-33-49.  
Обращаться по адресу: пр. Ленина, 74, АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий», с понедельника по пятницу, с 9.00 до 17.00.

Реклама

519

При оплате за наличный расчет  
**СЕЗОННАЯ АКЦИЯ!\*\*\***  
**-25%\*** на окна  
двери  
балконы

ОКНА ПВХ от 4300\* руб.  
БАЛКОНЫ от 7400\* руб.  
МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ от 930\* руб.  
ВХОДНЫЕ ДВЕРИ от 10 240\* руб.  
КУХНИ от 18 900\* руб.  
ШКАФЫ-КУПЕ от 5300\* руб.

РАССРОЧКА\*  
без % ДО 1,5 ЛЕТ  
\*при заключении договора

ПЕРВЫЙ ВЗНОС от 500\* руб.

oknapensioneram.ru  
ОКНА для ПЕНСИОНЕРОВ  
39-31-46, 8-968-122-31-46

\*\*\*Акция действительна на момент публикации  
\*конечная стоимость зависит от размера и материала изделия  
ООО «Домокон»

Реклама

275

ОКНА ПВХ от 4500\* руб.  
БАЛКОНЫ от 7500\* руб.  
ВХОДНЫЕ ДВЕРИ от 10 050\* руб.  
МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ от 940\* руб.  
ШКАФЫ-КУПЕ от 7600\* руб.  
КУХНИ от 15 600\* руб.

Акция!\*\*\*  
**СКИДКА -30%\***  
на ВСЁ:  
• шкафы-купе,  
• кухни,  
• гардеробные,  
• прихожие,  
• офисную мебель

РАССРОЧКА БЕЗ % ДО 1,5 ЛЕТ\*  
СКИДКИ ДО 50%\*\*\*  
КАЧЕСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО  
СЕРТИФИЦИРОВАННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Уютные РЕШЕНИЯ

Рассрочка предоставляется ООО «Домокон».  
Скидки предоставляются на основании положения о скидках.  
\*\*\*Акция действительна на момент публикации.  
\*Подробности по телефону: 8-906-851-09-11

Курсы валют  
на 28.09

	покупка	продажа
\$	71.60	73.80
€	84.30	86.40

Погода

Ср. 29.09	ночь	день
	-1	+5
ВЕТЕР м/сек	4-6	
ВЕТЕР направление	С-В	



☑ Подробно



Динара Воронцова «МР»

<< 1 стр.

За лето выкупили 1381 такую путевку. С середины июня заработала система компенсации за детские путевки, приобретенные до 25 мая. Родители, которые приобрели путевки в лагерь по полной стоимости до указанного числа, могут подать документы на компенсацию до 20 октября 2021 года. Обращение можно оформить в личном кабинете на сайте госуслуг.

### Внимание и забота

Летнюю оздоровительную кампанию организовали в соответствии с требованиями государственных надзорных органов. До мест отдыха и обратно детей везли на автобусах, оснащенных ремнями безопасности. По пути следования автобусы сопровождали автомобили ГАИ и скорой помощи с медицинским персоналом. Питание ребят организовали в соответствии с двухнедельным меню, прошедшим экспертизу в центрах гигиены и эпидемиологии Челябинской области и Республики Башкортостан. Строго соблюдался питьевой режим. В целях выполнения мер по комплексной безопасности и антитеррористической защищенности охрану обеспечивала организация, имеющая лицензию. Также на территории комплексов в онлайн-режиме

вели видеонаблюдение. Своевременно проводили профилактические акарицидные, дезинсекционные и дератизационные обработки. В целях профилактики и распространения COVID-19 в детских корпусах и местах общего пользования установлены дозаторы с дезинфицирующими средствами для обработки рук и бактерицидные облучатели-рециркуляторы. Специалистами различных ведомств осуществлялся контроль за ходом летней кампании. Всего за летний период надзорными органами было проведено 106 проверок деятельности муниципальных загородных комплексов.

### Невыездные вожатые

В летней оздоровительной кампании были задействованы 360 человек персонала. Более 70 процентов из них – квалифицированные работники с высшим образованием. В летней кампании принимали участие студенты, прошедшие обучение в «Школе вожатского мастерства» с получением сертификата. Все работники в соответствии с требованиями законодательства прошли медицинские осмотры и профессиональную гигиеническую подготовку, были вакцинированы от клещевого энцефалита. Перед началом каждой смены сотрудники сдавали ПЦР-анализ

# Искусство, интеллект и спорт



на COVID-19. В ежедневном режиме все лето велась термометрия детей и сотрудников. Согласно требованиям санитарного законодательства сотрудники работали в летний период, не покидая территорию комплекса в период смены.

### «Абзаково»

В июне в загородном комплексе «Абзаково» состоялась уже традиционная третья хореографическая смена «Танцуй Да'БРО». Ее участниками стали более 250 детей от 6 до 18 лет. Они осваивали теорию и практику девяти современных направлений танца. Обучали ребят наставники смены – профессиональные хореографы из центра танца и участники проекта «Танцы на ТНТ». Завершил танцевальную смену яркий гала-концерт. Вторая смена в «Абзаково» уже более семи лет – лингвистическая. Она называется «На одном языке». В этом году проект состоялся в партнерстве с центром изучения иностранных языков. Дети изучали чудеса химии и пробовали силы в игровых практиках на английском языке. В июле состоялась юбилейная, десятая межрегиональная интеллектуально-образовательная смена «Эрудит». Ее участниками стали более 250 детей

из 23 муниципальных образований Челябинской области, Республики Башкортостан, Свердловской области. Эрудиты занимались олимпиадной подготовкой по девяти школьным предметам, изучали основы проектной деятельности. Для детей состоялась виртуальная экскурсионная программа по производственным цехам ПАО «ММК» и по парку «Притяжение». Продолжила лето в «Абзаково» проектная смена «Стратегия будущего: дети ГРАНТА». Дети познакомились с современными диджитал-профессиями. Защищали архитектурные проекты по благоустройству территории «Абзаково» под руководством профессионального наставника из МГТУ. Занимались скоротечным и декоративно-прикладным искусством. В следующем году также планируется проектная смена «айтишной» направленности. Завершила летнюю кампанию в «Абзаково» медиасмена «Все ТикТок». В ней приняли участие ребята из Магнитогорска и Башкортостана, а также дети благотворительного фонда «Искорка». Для юных журналистов были организованы встречи с медийными личностями, театральные проекторы, мастер-классы по актерскому мастерству, курсы фотодела и вводный курс журналистики. Дети попробовали себя в роли оператора, ведущего, контент-менеджера, специалиста по ведению социальных сетей, фотографа, режиссера социальных роликов.

### «Карагайский»

Летняя кампания началась с двух заездов юношей на военно-спортивные сборы в загородный комплекс отдыха «Карагайский». В них получили начальные знания о воинской службе 595 ребят в возрасте от 12 до 18 лет. Также в «Карагайском» состоялся профильный спортивный проект, в рамках кото-

рого в загородных комплексах отдохнули, не прерывая тренировочного процесса, 870 учащихся спортивных школ и секций города. Участниками первой и пятой смен стали 28 городских спортивных секций. Во время второй, третьей и четвертой тематических смен в «Карагайском» дети занимались краеведением, участвовали в спортивных состязаниях, снимали мультфильмы, посещали игротку и хобби-классы по живописи, деревообработке и театральному мастерству, принимали участие в тематических мероприятиях, посвященных Дням металлурга, физкультурника и Российского флага.

Владимир Ушаков отметил, что работа по организации отдыха детей продолжается. Этой осенью на каникулах ребят ждет школа КВН «Юмор кидс», а зимой традиционно детей и взрослых приглашают на красивую интерактивную сказку и каникулы.

Резюмируя доклады об итогах летней оздоровительной кампании, глава Магнитогорска Сергей Бердников поблагодарил ее организаторов и отметил, что все прошло по плану.

– В прошлом году из-за пандемийных ограничений мы не смогли в полном объеме оздоровить детей, поэтому постарались компенсировать упущенные возможности, – подчеркнул Сергей Николаевич. – Мы все сделали здорово, дети довольны. Продолжаем реконструкцию баз отдыха, в том числе в лагере «Абзаково». Надеемся, что в ближайшее время расширим эту базу и улучшим качественную составляющую отдыха. Начинаем готовиться к следующей кампании. У нас грандиозные планы. Необходимо выполнить все запланированные работы до конца этого года и в начале следующего, чтобы летом распахнуть двери баз отдыха перед еще большим количеством детей.

☑ Андрей РЫЖКОВ

☑ Благоустройство

# Магнитогорск – город, на улицах которого дорожная разметка есть всегда!

В Магнитогорске обновляют дорожную разметку

Как сообщил директор МБУ «ДСУ г. Магнитогорска» Дмитрий ГАВРИЛОВ, специалисты предприятия размечают магистрали во всем городе, работы завершатся уже к 25 сентября. Осталось лишь несколько транспортных артерий – по большей части те, которые находятся сейчас в состоянии ремонта.

Совместно с ГИБДД работники ДСУ перекрывают дорогу участками, чтобы машины не раскатывали свежую краску, и с помощью специализированной техники наносят разметку. И хотя это доставляет не-



Динара Воронцова «МР»

большие временные неудобства автомобилистам, результат стоит того. Магнитогорск – один из немногих городов страны, где «боевая раскраска» дорог поддерживается в отличном состоянии на протяжении практически всего года.

– Мы уделяем большое внимание благоустройству города, и, как видите, мы все лето ездил по хорошей разметке, – прокомментировал Дмитрий Юрьевич. – Ее нанесли ранней весной, обновляли летом, особенно в тех местах, где большие потоки грузового транспорта, и сейчас, перед зимой, в последние теплые дни, которые позволяют нам соблюдать технологию, мы вновь ее обновляем, чтобы в зиму город ушел с размеченными дорогами.

В год на эти нужды тратится 50

тонн краски, наносится 507813 погонных метров продольной разметки и 66861 квадратный метр пешеходных переходов и пиктограмм. Проведя несколько лет назад эксперимент с пластиковой разметкой, хоть более дорогой, но и более долговечной, приняли решение вернуться к классическим, проверенным временем технологиям. Причина в первую очередь в том, что зимой снег с городских магистралей убирают механизированным способом, без использования химреагентов, от чего пластик страдает. Пешеходные переходы размечаются согласно нормативу, белым и желтым цветом, с применением специальных светоотражающих материалов, чтобы быть максимально заметными даже в ночное время.

☑ Наталья ЛОПУХОВА

## ЖКХ

К осенне-зимнему периоду в Магнитогорске в полном объеме выполнены работы по ремонту электрических сетей и оборудования

Динара Воронцова «МР»

О готовности к работе осенью и зимой докладывал на аппаратном совещании директор АО «Горэлектросеть» Александр КУЗЬМИН.

Планово-предупредительные ремонты электрооборудования в трансформаторных подстанциях выполнены на 265 объектах. На специализированном участке по ремонту и обслуживанию подстанций и высоковольтного оборудования капитально отремонтировали 25 силовых трансформаторов. Заменяли изоляторы и трансформаторное масло, отремонтировали вводы и обмотку, проверили состояние баков трансформатора, расширителей и трубопроводов. Провели комплексные высоковольтные испытания сетей и электрооборудования на 155 объектах. Испытаны кабельные линии 10 кВ, силовые трансформаторы и масляные выключатели.



Выполнили проверку релейной защиты и автоматики масляных и вакуумных выключателей в 138 ячейках 10 кВ. Эти мероприятия позволяют мгновенно выводить из работы неисправное электрооборудование без остановки технологического процесса передачи электрической энергии.

В рамках исполнения мероприятий, направленных на снижение от-

ключений в сетях, за девять месяцев 2021 года заменили 195 перемычек 10 кВ в трансформаторных подстанциях между оборудованием РУ-10 кВ и трансформаторами. На смену маслонаполненному кабелю пришел сшитый полиэтилен. Это позволило значительно снизить количество аварийных отключений по причине выхода из работы кабельных разделок, что являлось самым частым видом повреждения.

В рамках капитального ремонта ВЛ-0,4 кВ за девять месяцев выполнили замену восьми километров магистральных линий и 200 вводов в индивидуальные дома. Основной объем работ по замене неизолированного провода на самонесущий изолированный провод (СИП) выполняется на территориях индивидуальных застроек в поселке Западный-1 и поселках левого берега. Это позволяет сокращать количество и время отключений, повышает безопасность в условиях размещения линий вблизи жилых домов.

Предприятие проводит мероприятия по повышению надежности электроснабжения потребителей в городских поселках. Для возможности выполнения оперативных переключений в аварийных ситуациях в июле-августе смонтировали дополнительную линию 10 кВ. После монтажа данной перемычки период отсутствия напряжения у потребителей в поселках Западный-1, 2 в аварийных ситуациях, при сильном ветре и обильном снегопаде значительно снизится.

Выполнили капитальный ремонт 39 трансформаторных пунктов: фасадов, дверей, кровли, внутренних помещений. В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду провели работу по капитальному ремонту ВЛ 110 кВ ф.5 ПС «Смеловская» – ПС 99 с заменой изоляторов на 69 опорах в количестве 1656 штук. В рамках содержания и текущего ремонта сетей наружного освещения была выполнена замена 513 светильников, 2161 лампы

и восьми км провода. Совместно с МБУ «ДСУ» оборудованы дополнительным освещением 96 пешеходных переходов.

Заслушав доклад, глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ отметил, что руководители ресурсоснабжающих организаций традиционно отчитываются в преддверии зимних холодов.

– Мы вкладываем достаточное количество средств и сил для того, чтобы наши сети, в том числе и электрические, соответствовали всем требованиям, и жители города не ощущали дискомфорта, – подчеркнул Сергей Николаевич. – Можно сказать, что мы с этой задачей справляемся. Случаются аварии, но крайне редко. Объемы работ, которые мы производим за лето, гарантированно улучшают состояние сетей. В этом году качественно провели подготовку к зиме, надемся, проблем не будет.

Андрей РЫЖКОВ

## Совещание

Двадцать шесть с половиной тысяч юных магнитогорцев найдут, что ответить на этот вопрос



О том, в каких условиях дети и подростки отдыхали и работали летом, рассказала на аппаратном совещании главы города начальник управления образования Наталья САФОНОВА.

## По правилам безопасности

Организация отдыха, оздоровления и занятости детей и молодежи – один из главных приоритетов деятельности администрации Магнитогорска. Летняя оздоровительная кампания 2021 года прошла в штатном режиме, с учетом рисков распространения коронавирусной инфекции COVID-19. Организованными формами отдыха и занятости в летний период охватили 26482 ребенка и подростка в возрасте от шести до 18 лет, в том числе по линии управления образования – 13973 человека. На контроле управления образования и надзорных органов находились вопросы комплексной безопасности и антитеррористической защищенности объектов, выполнения правил техники безопасности, в том числе безопасности дорожного

# Как я провёл лето

движения, соблюдения санитарно-гигиенических и эпидемиологических норм и правил, организация питания, выполнение режимных моментов. Об открытии летнего сезона в лагерях и в оздоровительно-образовательном центре «Горный ручеек» своевременно были уведомлены территориальные отделы Роспотребнадзора Челябинской области и Республики Башкортостан.

## Весело на даче

Оздоровление детей дошкольного возраста осуществлялось в загородном оздоровительно-образовательном центре «Горный ручеек». Особенностью летней кампании в «Горном ручейке» стал режим наблюдения без возможности выхода (выезда) детей, а также персонала за пределы центра. Летом в центре с пользой для здоровья отдохнули 4125 детей в возрасте шести-семи лет. Для них организовали тематические прогулки на свежем воздухе, занятия в творческих объединениях. Как всегда, большую часть времени малыши провели в движении – играли в волейбол, баскетбол и футбол, обучались плаванию в бассейне, катались на велосипедах и самокатах. Вызвал бурю положительных эмоций ежегодный турнир по футболу на Кубок МГСД. Очень важно, что родители в этом году могут вернуть часть средств, затраченных на отдых детей. Оздоровительно-образовательный центр «Горный ручеек» вошел в программу туристического кешбэка. На данный момент льготой по вышеуказанной программе воспользовался 4021 человек.

## Из дворца – в лес и горы

В этом году Дворец творчества детей и молодежи стал площадкой, участвующей в федеральном про-



Динара Воронцова «МР»

екте «Лаборатория безопасности». На базе лагеря с дневным пребыванием в игровой форме отработывались навыки правильного поведения на дороге. Особое внимание уделялось таким малозатратным формам организации отдыха, как туристские походы. Более серьезной стала подготовительная работа по организации походов. Приобрели туристское снаряжение, участвовали в походах только привитые от клещевого энцефалита. Вместе с областным центром дополнительного образования детей 96 руководителей туристских походов прошли обучение в рамках образовательной сессии «Организатор детско-юношеского туризма». Походы проводились в соответствии с инструкцией по их организации и проведению в природной среде. Не менее чем за трое суток до начала похода ставили в известность региональное министерство образования и науки. Выход в туристские походы осуществлялся на территории Челябинской области и Республики Башкортостан по разработанным

маршрутам с регистрацией в маршрутно-квалификационной комиссии. В этом году в туристские походы, организованные образовательными учреждениями, вышли 1600 несовершеннолетних. 150 детей из малообеспеченных семей, а также находящихся под опекой (попечительством) получили бесплатные путевки.

## Лето в школе

В 41 лагере с дневным пребыванием отдохнули 8000 детей, из них 400 по бесплатным путевкам. В рамках профилактики безнадзорности и правонарушений проведены досуговые мероприятия. Пошли на пользу детям профилактические беседы «Кибербезопасность и киберпреступность в Сети», конкурсы «Мой выбор» (профилактика наркомании), «Играем в право», «Юннат», «Волонтеры могут все», «Школа безопасности», «Я рисую свои права», акции «Меч Победы: Магнитогорск – Волгоград – Берлин», «День защиты детей», «День памяти и скорби 22 июня»,

проект «Безопасное лето». Для родителей несовершеннолетних 2 июня 2021 года управлением образования совместно с управлением культуры, прокуратурой Правобережного района, пресс-службой УМВД России по Магнитогорску организован и проведен родительский форум «Безопасность детей – наш приоритет». На форуме обсудили вопросы воспитания, организации отдыха и занятости подростков в летний период, акцентировали внимание на причинах, способствующих совершению правонарушений и формах профилактической работы.

## Отдых и труд

Как и в прошлые годы, была обеспечена трудовая занятость несовершеннолетних. Временно трудоустроили 248 подростков в возрасте от 14 до 16 лет включительно в 93 дошкольных образовательных учреждения. При приеме на работу приоритет был отдан оказавшимся в трудной жизненной ситуации, а также несовершеннолетним, состоящим на различных видах учета. Подростки ухаживали за газонами и цветниками и подметали тротуары. В рамках городского проекта «Летние парки Магнитки» в июне подведомственными управлением образования учреждениями для жителей города в Большом сквере «Магнит» и в сквере имени Лермонтова были организованы культурно-массовые, спортивные и развлекательные мероприятия. Завершая свое выступление, Наталья Сафонова подчеркнула, что работа управления образования, образовательных учреждений, всех заинтересованных структур и ведомств была направлена на создание условий для содержательного и безопасного отдыха и занятости детей.

Андрей РЫЖКОВ





# НАКАЗАНИЕ или ПРОФИЛАКТИКА?

Наталья ЛОПУХОВА  
Динара ВОРОНЦОВА

## Магнитогорская Общественная палата провела круглый стол по проблемам жилищно-коммунального хозяйства

Как рассказал **председатель ОП Владимир ЗЯБЛИЦЕВ**, эта встреча – продолжение большой работы, которую Общественная палата осуществляет в сфере ЖКХ. Напомним, что в начале года общественники провели большое организационное совещание, на котором присутствовали представители управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города, регоператора по капремонту, управляющих компаний и общественных организаций. Был намечен ряд проектов, в их числе обучающие семинары и «Жилищный патруль», в рамках которого общественники формируют реестр жалоб населения, а волонтеры, прошедшие обучение на базе Общества защиты прав потребителей (ОЗПП), оперативно реагируют на них, организуя общественный контроль в соответствии с ст. 45 «Закона о защите прав потребителей». Однако возник вопрос: не будут ли общественники дублировать государственные органы контроля?



**Владимир ЗЯБЛИЦЕВ**,  
председатель  
Общественной палаты  
Магнитогорска:

– Мы не планируем контролировать, насколько хорошо выполняют свою работу управляющие компании, наша задача – реагировать на обращения граждан в сфере ЖКХ и то, что происходит в жилищно-коммунальной сфере Магнитогорска в целом. Работа будет проводиться в тесном взаимодействии с Государственной жилищной инспекцией, которая контролирует соблюдение лицензионных требований, жилищного законодательства. Совместно с ней будет составлен реестр компаний, не выполняющих свои обязанности. Наша задача – соблюсти интересы жителей Магнитогорска и вести работу в точном соответствии с законодательством, – прокомментировал Владимир Зяблицев.

При этом у нас уже есть дорожная карта, которая предусматривает проведение ряда круглых столов с представителями управляющих компаний, потому что наша задача – не только контроль, но и профилактика нарушений.

### Добро пожаловаться

Присутствовавшая на встрече **начальник Магнитогорского территориального отдела Главного управления «Государственной жилищной инспекции (ГЖИ) Челябинской области» Екатерина ЕМЕЛЬЯНОВА** отметила, что оценка работе управляющей компании (УК) дается на основании поступающих в ГЖИ обращений собственников и проведения внеплановых проверок по поступившим жалобам. В последние годы количество таких обращений выросло. К примеру, только за полгода 2021 года их насчитывается более 1100. 221 выездная и 133 документальные проверки, проведенные на их основании, позволили выявить 459 нарушений, оформить 221 предписание и 78 протоколов на нерадивых коммунальщиков.

Среди жильцов «профессиональных жалобщиков» немало, однако следует все же разграничивать и полномочия, и последствия. О том, что в подвале не меняют лампочку, не надо писать



мента на выяснение отношений с той же ГЖИ.

– Люди становятся «профессиональными жалобщиками» не потому, что им одиноко и нечем заняться, а потому что они хотят восстановить справедливость, которую каждый понимает по-своему. Управляющим компаниям в этих случаях необходимо грамотно отвечать на жалобы собственника, своевременно принимать меры и обязательно соблюдать все требования по предоставлению услуг, – констатировала Екатерина Емельянова.

Среди жильцов «профессиональных жалобщиков» немало, однако следует все же разграничивать и полномочия, и последствия. О том, что в подвале не меняют лампочку, не надо писать



сразу президенту, стоит попробовать для начала отправить заявку в диспетчерскую своей управляющей компании. Если же взаимодействие не получается, следует обращаться в муниципалитет и только потом выходить на государственные надзорные органы. Конечно, если у вас есть цель добиться, чтобы компанию оштрафовали тысяч на 250, можно начинать и с конца этой цепочки, но при этом стоит подумать: ведь эти деньги могли бы обернуться новыми окнами в подвале или ремонтом труб в подвале, а в итоге штраф пойдет в бюджет региона.

монту, но может проверить правильность начислений, состояние и расход счетов по тому или иному дому. А вот контроль своевременности вывоза мусора и правильности начислений за эту услугу лежит на ГЖИ.

### Проверка газа или бдительности?

Одним из актуальных направлений деятельности ГЖИ является контроль в области энергосбережения, так как закон возлагает на УК обязанности по установке и обеспечению работоспособности общедомовых приборов учета. Единственное исключение – приборы учета электроэнергии: и общедомовые, и индивидуальные – меняет и обслуживает поставщик электроэнергии. Так что, если возникнет необходимость в замене электросчетчика, знайте: оплачивать его вы не будете, необходимо лишь обратиться в ООО «МЭК».

Еще одна цель, которую государство ставит перед ГЖИ, – работа по составлению электронных паспортов домов. Здесь гражданам должна быть доступна вся информация о доме: площади, лицевого счета, приборы учета, отчеты управляющей компании, информация о капитальном и текущем ремонте и т. д. Эта система дает большие возможности жителям, которые смогут найти всю интересующую их информацию.

Немаловажная задача – работа по обеспечению безопасности содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования. Здесь есть существенная проблема: не все жители готовы пускать специалистов служб, обслуживающих газовые приборы, к себе в квартиру для проверки оборудования, и такая тенденция присуща не только Магнитогорску. Ильям Бикбулатов напомнил, что это – административное правонарушение, и влечет оно составление протоколов на собственника.

В решении этого вопроса могут помочь общественники. Однако **представитель ТОСов Любовь КНЯЗЕВА и Надежда ПЕРМИНОВА** отметили, что опасения жильцов оправданы: нередки случаи попытки проникнуть в дом под видом газовщиков и «развести на деньги» пожилых людей, бывали случаи и посерьезнее. Чтобы избежать таких ситуаций, а людям не бояться впускать в дом настоящих специалистов, они предло-

жили управляющим компаниям активнее информировать жильцов, размещать соответствующие объявления.

В необходимости такой консолидации газовщиков, управляющих компаний и советов дома, старших по подъездам уверен и Ильям Бикбулатов. Однако сознательность должны проявлять и сами жители – проверять у пришедших сотрудников наличие удостоверений, спецодежды. Выяснить, действительно ли эта организация имеет право на такую деятельность на территории вашего района, можно на сайте ГЖИ.

### Сначала учёба!

При ГЖИ Челябинской области существует общественный совет, куда вошли представители Общественной палаты, НКО, активисты. Совет контролирует работу органов исполнительной власти, его члены входят в состав комиссий инспекции и даже участвуют в обсуждении регионального бюджета. Но главная их задача – составление рекомендаций по улучшению работы всех этих служб и взаимодействие с жителями, которым общественники помогают разобраться в непонятных вопросах сферы ЖКХ и решить проблемы, в том числе даже сменить УК или создать товарищество собственников жилья (ТСЖ). Активистам люди доверяют, потому что они – свои же соседи.

Также при поддержке ГЖИ будут разработаны различные инструкции и памятки для населения по наиболее часто встречающимся вопросам. Впоследствии их

распространят посредством сайта Общественной палаты и соцсетей. Такой налаженный процесс взаимодействия поможет снизить количество жалоб, уверены общественники.

– Мы как органы власти готовы участвовать в подготовке таких лиц, предоставлять знания, обучать, вплоть до выдачи удостоверений, – констатировал Ильям Бикбулатов. – Главное, чтобы было желание, чтобы жители ставили перед собой конкретные задачи, потому что нельзя досконально знать сразу все. Это может быть регламент проведения общедомовых собраний, работа в системе «ГИС ЖКХ» или другие направления. А уже после обучения планируется создать группы, которые на своих территориях будут решать накопившиеся вопросы.

Вопрос повышения грамотности общественников в сфере ЖКХ в нашем городе актуален давно. Когда-то такая учеба совместна с ОЗПП велась в рамках проекта «Управдом», проводились круглые столы по проблемным вопросам,



в том числе по захвату рынка управляющих компаний. На данный момент создана группа по работе с обращениями граждан, итогом станет проект «Жилищный патруль»: уже сформирован перечень волонтеров, и его реализация начнется в октябре.

Общественникам закон предписывает гораздо большую свободу в отношении проверок, согласовывать действия с прокуратурой не требуется, хотя при этом они не могут нести надзорные функции, проверять финансово-экономическую деятельность юрили и привлекать к административной ответственности.

В числе вариантов сотрудничества общественников с государственными органами контроля Владимир Зяблицев предложил сбор обращений граждан и формирование их реестра с группировкой по тематике, создание интерактивной карты нарушений с привязкой к избирательным округам, чтобы было проще работать с выявленными проблемами депутатам, организацию профилактических мероприятий с привлечением управляющих компаний и обучающихся проектов по повышению грамотности потребителей.

– Вы должны понимать, что управляющая компания – только исполнитель, а само управление многоквартирным домом полностью зависит от жителей, – подчеркнул Владимир Зяблицев.

Это касается не только выбора УК и контроля над ее деятельностью, но и вопроса тарифов. Сейчас в абсолютном большинстве случаев жители платят за содержание общего имущества по тарифу, принятому муниципальными органами власти и покрывающему только самые насущные нужды – минимальный, определенный законодательством перечень работ, чтобы дом оставался в рабочем состоянии. Жители, которые на общем собрании сами приняли тариф (пусть и больший, нежели утвержденный муниципалитетом нижняя планка), сами могут и распоряжаться направлением средств – например, на ремонт подъездов, на утепление швов и т. д., составлять сметы работы и определять необходимый минимум затрат, ставить задачи перед УК.

Также общественники планируют проводить анализ действующего законодательства в сфере ЖКХ и сбор предложений по его изменению с последующей передачей действующим депутатам Госдумы.





К 90-летию ММК

От идеи –  
к совершенству

Любому магнитогорцу известно, что каждый второй танк и каждый третий снаряд Великой Отечественной войны были из магнитогорской стали. Куда меньше мы знаем о научных и инженерных кадрах, работавших над технологией ее выплавки. Среди людей, внесших огромный вклад в обеспечение оборонных нужд государства, – инженер-металлург Кристап Нейланд, имя которо-



архив «Магнитогорского  
рабочего»

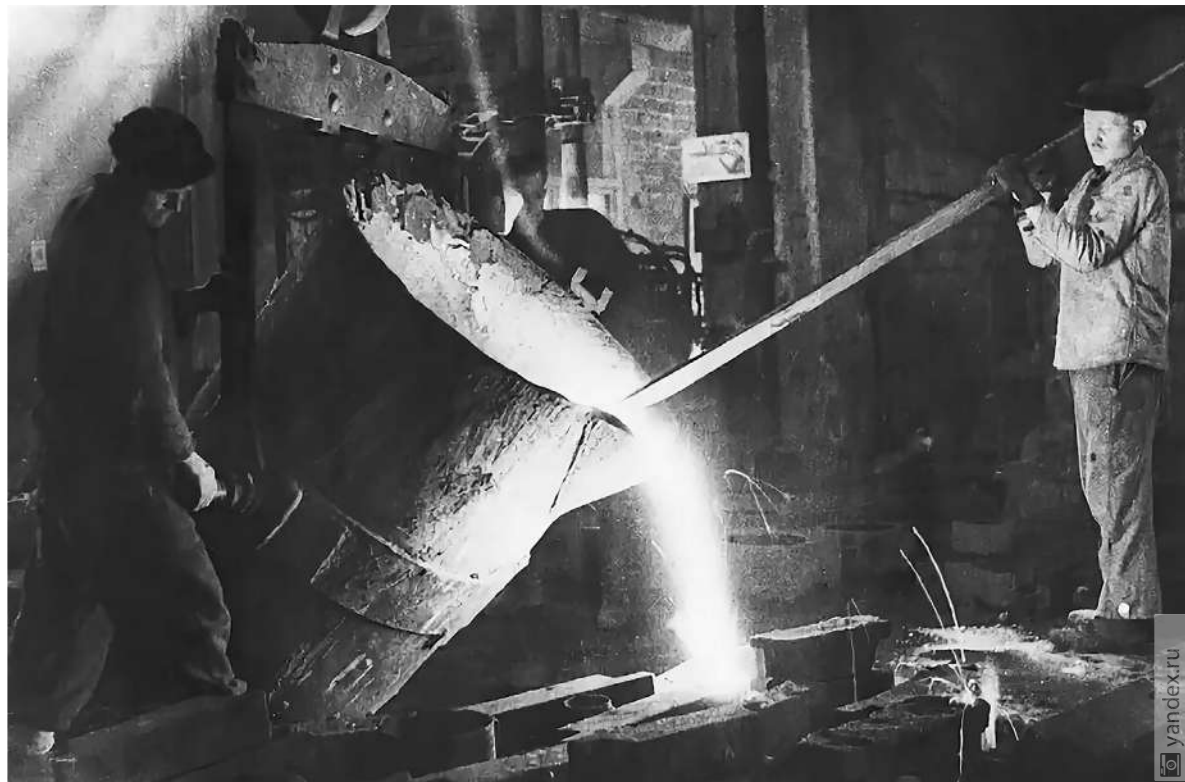
го долгое время было в забвении. Кристапа Кришьяновича, инициатора технологического переворота в мировом металлургическом производстве, не было среди награжденных Сталинской премией за освоение производства броневой стали. Однако многочисленные свидетельства, в том числе военного директора Магнитки Григория Носова, говорят о ведущей роли Нейланда в разработке новой технологии выплавки броневой стали в большегрузных мартеновских печах и ее внедрении.

В Россию 17-летний уроженец Латвии попал в военном 1915 году вместе с потоком беженцев, в 1918-м Кристап Нейланд добровольцем вступил в ряды Красной Армии. Он был студентом-вечерником политехнического отделения Вятского народного университета, а после демобилизации был направлен Губвоенкоматом на химико-металлургический факультет Уральского политехнического института. В 1937 году он вспоминал на страницах «Магнитогорского рабочего», как студентом с 1927 года работал конструктором в Гипрометзе, проектируя для Магнитки мощные мартеновские печи, «которые в то время были известны только по заграничной литературе». В 1929 году Кристап Кришьянович перешел в управление Магнитостроя, в 1930 году с семьей приехал в Магнитку.

Проектированием мартеновского производства ММК занимался столичный институт «Стальпроект». Параллельно в Магнитке над совершенствованием конструкции мартеновских печей работала проектно-конструкторская группа из молодых специалистов, в которой ярко проявил себя Кристап Нейланд.

– План, который дан плановым отделом, сразу нами забракован. Уж слишком мизерный был он. План мы изменили в сторону увеличения – до 100 тонн, – приводит его слова «Магнитогорский рабочий» от 9 сентября 1932 года. Тогда Кристап Кришьянович представил и откорректированный календарный график монтажных работ на строительстве третьей мартеновской печи – под его руководством механомонтажные работы шли с опережением.

Не прошло и года, и «Магнитогорский рабочий» от 9 июля 1933 года отмечал великую дату: «По всему миру разнеслась весть о том, что первая магнитогорская мартеновская печь дала плавку. Записана новая страница в книгу побед страны в борьбе за создание мощной, вооруженной новейшей техникой металлургии, за создание второй угольно-



# Броня крепка

## В эти дни 80 лет назад на ММК разработали новую технологию выплавки броневой стали

металлургической базы на востоке». Репортаж Рафаила Шнейвайса «Первые 100 тонн» подробно расписывает все производственные операции той исторической плавки. Среди ее участников «неотступно на вахте» был «механик тов. Нейланд». Портрет Кристапа Кришьяновича дан на первой полосе газеты в числе фотографий других ударников Магнитки, строивших и осваивавших мощности мартеновского цеха.

«За две недели до пуска началась пробная работа: делались холодные завалки печи, перегонялись вагонетки с мульдами и изложницами, проделывались все операции со стальными и чугунными ковшами. Весь персонал тренировался с первой плавке. Это было полезно, ибо 80 процентов всех рабочих впервые начали работу на мартене», – вспоминал Кристап Нейланд на страницах «МР» от 3.02.1937. Как писал **исследователь биографии Нейланда Петр ТАРАСЮК (научный руководитель Евгений ЛЕЩИНСКИЙ)**, «сталеварами, машинистами, разлильщиками вышли на мартен вчерашние строители. Главной задачей руководства ММК было обучение работающего персонала, в чем нельзя не отметить заслугу К. К. Нейланда. Обучать надо было всему – дисциплинированности, аккуратности, соблюдению инструкций и, конечно, теории сталеплавления производства».

«Школа передового опыта» открылась в 1930-е годы на страницах газет «Магнитогорский рабочий» и «Магнитогорский металл». Во многих своих публикациях Нейланд, ставший заместителем начальника мартеновского цеха, обобщал опыт инженеров и квалифицированных рабочих, передовиков производства, впервые осваивавших печи такого объема, в частности, старшего мастера мартеновского цеха Дмитрия Авраменко, рассказывал о возможностях ликвидации «узких мест». Многолетняя история становления сталепла-

вильного производства Магнитки отражена Кристапом Кришьяновичем на страницах городской печати. Под его внимательной опекой была каждая бригада сталеваров, с каждой он четко отработывал все технологические операции.

Его умение анализировать сложные процессы сталеплавления производства, способность доходчиво доносить их тонкости до людей не остались незамеченными: в 1938 году Кристапа Кришьяновича пригласили в горно-металлургический институт. Нейланд стал совмещать преподавание в вузе с руководством крупным производственным подразделением – он был назначен начальником центральной заводской лаборатории, которую только предстояло создать. За довольно короткий срок Нейланду удалось запустить в работу целый мини-научно-исследовательский институт, который не только контролировал соблюдение технологических требований, но и проводил разнообразные исследования по их усовершенствованию.

## Технология как вклад в Победу

В 1941 году после начала Великой Отечественной войны специалисты ММК должны были «с колес» осваивать технологию выпуска броневой и других военных марок стали. На комбинате было создано легендарное Броневое бюро, руководителем мартеновского сектора которого стал Кристап Нейланд.

По рекомендации ленинградских ученых комбинат с первых дней войны приступил к выплавке броневой стали дуплекс-процессом. В процессе использовали большегрузные мартеновские печи, в то время как до войны броневую сталь получали только в малотоннажных «кислых» печах. Первую броневую сталь на комбинате выплавляли уже 23 июля.

Пока на ММК не было толстолистового стана для проката танковой брони, инженеры с огромным риском освоили прокатку бронелиста на блюминге. Уже 28 июля был получен первый броневой лист, и танкостроительные заводы получили металл Магнитки на полтора месяца раньше срока, назначенного Государственным комитетом обороны.

А осенью 1941 года ММК вновь совершил революцию в металлургии качественной стали, освоив принципиально новую для всего мира технологию – выплавку броневой стали в большегрузных печах с «основным» подом без использования дуплекс-процесса. Ее внедрение серьезно увеличило скорость производства и обеспечило промышленность сталью для производства танков. Опыт Магнитки в дальнейшем имел огромное значение для всей металлургии Урала и Сибири.

Ключевой фигурой в этом достижении был Кристап Нейланд – так можно коротко обозначить его участие в завоевании Великой Победы. «Инженер К. К. Нейланд является одним из инициаторов освоения выплавки весьма ответственных и высоколегированных марок стали в основных печах большого тоннажа, которые до этого времени выплавлялись только в кислых печах среднего тоннажа», – писал о Кристапе Кришьяновиче заместитель начальника Броневое бюро Семен Израилевич Сахин. Но за этими несколькими строчками стояли месяцы самоотверженного труда, бессонных ночей, которые Нейланд проводил в мартеновском цехе.

Сам вопрос выплавки броневой стали в большегрузной 185-тонной печи с основным подом противоречил устоям всей мировой металлургической традиции. И даже вопрос о выплавке броневой стали в малой печи с основным подом еще не был решен к 1941 году. Работники НИИ танковой промышленности вели эксперименты в этом направлении на 60-тонной печи Ижорского завода, но их в течение шести лет преследовали неудачи...

Формулы всех химических процессов давно были получены Броневое бюро теоретическим путем, а вот воплощение их на практике потребовало упорнейшего труда. К середине сентября 1941 года анализы опытных плавков, полученных в экспериментальной 185-тонной печи третьего мартена, начали показывать, что их состав приблизился к броню, полученной в «кислой» печи. Тогда пошли пробные плавки броневой стали.

В этот самый ответственный период решения архисложной задачи Кристап Нейланд неделю не выходил из цеха. Ночью на несколько часов падал на раскладушку в красном уголке, а перед началом утренней смены шел готовить очередную пробную плавку. Отбирал для нее самый высококачественный металлолом, вместе со сталеварами трудился у печи, контролируя все параметры процесса, экспериментальным путем отработывая ввод легирующих добавок. Пробные плавки одна за другой уходили в брак. Раздались голоса в пользу прекращения дорогостоящих экспериментов. И вот, наконец, седьмая пробная плавка, которую проводил сталевар Тихон Авраменко, получилась.

К середине октября 1941 года разработка новой технологии выплавки брони была завершена. С ноября весь сортимент броневых марок выплавляли в третьем мартеновском цехе. Нейланд вместе с сотрудниками мартеновского сектора Броневое бюро обучали персонал у печей, контролировали каждую плавку. Технология выплавки постоянно совершенствовалась.

Коллеги Кристапа Кришьяновича отмечали, что в основе успеха магнитогорцев были не только лично его упорство и выдержанность, но и его исключительно внимательное и доброжелательное отношение к сослуживцам. Имели место в его судьбе и происки завистников и недоброжелателей, которые не увенчались успехом благодаря высочайшему профессионализму Нейланда. С недоброжелателями Кристап Кришьянович сохранил конструктивные рабочие отношения.

В дальнейшем Кристап Нейланд принимал непосредственное участие в разработке и внедрении технологий выплавки десятков марок сталей для важнейших военных заказов. За самоотверженный труд в годы Великой Отечественной войны Кристап Кришьянович был награжден орденами Трудового Красного Знамени и Красной Звезды.

После окончания войны Нейланд был направлен в Латвию, где занимался сначала восстановлением промышленности и внедрением в ее работу научных достижений и передовых технологий. Он был управляющим трестом металлостамповки, деканом металлургического факультета Латвийского государственного университета. Кристап Нейланд возрождал Рижский политехнический институт и стал его первым ректором. Позже институт стал носить его имя. В 1957 году Нейланду была присвоена степень доктора технических наук, он стал членом-корреспондентом Академии наук Латвийской ССР, возглавил Латвийский государственный научно-технический комитет. «Отца» массовой выплавки магнитогорской брони не стало в 1960 году.

Театр

# На нас надеется Земля

Сказку с экологическим уклоном для малышей поставили в театре куклы и актёра «Буратино»

Стать на полчаса «дежурными по лесу» вместе с зайцем, узнать, чьи коварные интересы стоят за несанкционированными свалками, победить хитроумного Мухомора Мухоморовича, решившего захватить лес с помощью заколдованных мусорных лис, и убедиться в том, что в чистом мире жить приятнее и здоровее, – все это предстоит самым юным зрителям, которые придут в театр на «Лесную сказку».

Этот спектакль, на который в свое время была выделена стипендия Союза театральных деятелей РФ на создание творческих проектов, поставила режиссер Ирина БАРАНОВСКАЯ, а вместе с ней художник Ильядар ВАЛИАХМЕТОВ и композитор Вадим ГОВОРСКИЙ. Двое лесовичков – сама Ирина и Ольга КУГАЙ – рассказывают и показывают малышам занимательную историю, за которой стоит большая и серьезная задача.

Начинать надо с воспитания детей, – считает Ирина Барановская. – Сейчас большое внимание уделяется экологии. Перед планетой стоят глобальные проблемы, и чтобы решить их, нужно начинать с малышей, чтобы они понимали с малолетства: кто будет отвечать за маленький участок земли вокруг себя, тот будет отвечать за весь мир. В природе есть свои законы: бросать мусор нельзя, хорошо собирать вторсырье – все эти идеи мы хотим привить им своим спектаклем.

Спектакль поставлен в формате беби-театра и рассчитан на детей от трех лет. Как и обычно в беби-театре, малыши будут активными участниками процесса – помогать персонажам, собирать мусор, высаживать цветочки. Однако за милыми сценками из лесной жизни белочек, зайчиков и ежей стоят идеи более серьезные: противостояние живой природы и неживого – результатов человеческой безалаберности. И это – тема для долгого разговора, который, надеются в «Буратино», продлится в семьях юных зрителей и за пределами театра.

Мы будем учить детей с самого раннего возраста, что надо беречь природу, не мусорить, убирать за собой, ведь все это начинается с азав, – говорит Ирина Барановская. – Хотелось бы, чтобы и приходящие в театр родители задумались над этой проблемой, обсудили с детьми и могли в дальнейшем помогать природе вместе. Ведь без помощи и личного примера родителей дети не будут соблюдать этих правил.

Специально для спектакля создавали куклы и декорации, мечтой Ирины были куклы, сделанные из вторсырья, и благодаря таланту Ильдара Валиахметова эту задумку удалось воплотить – уверены, помощницы Мухомора Мухоморовича вас впечатлят! Однако только спектаклем дело не ограничится – осваивать экологические навыки дети будут на практике.



Динара Воронцова «МР»

С Алексеем РУДЕНКОВЫМ, руководителем организации «Экомир», которая занимается сбором и переработкой вторсырья, читатели «МР» уже знакомы. Ежемесячно через компанию проходят тонны вторсырья, чтобы найти новую жизнь, поэтому к вопросам экологии здесь неравнодушны. Как говорит Алексей, «Экомир» открыт для экологических инициатив горожан и всегда рад сотрудничеству в этом направлении. Тем более что дети – самая благодатная аудитория, это подтверждают и акции по сбору макулатуры, которые компания проводит в школах города.

Поэтому когда от театра поступило предложение поставить в фойе емкость, куда ребята будут после спектакля складывать принесенные с собой пластиковые бутылки, чтобы делом закрепить полученные в зале экологические навыки, в «Экомире» с радостью согласились. – Возле бочки, куда дети будут

бросать вторсырье, у нас будет стоять чудо-дерево, а в гнезде на нем – конфетки, и каждому ребенку мы будем говорить, что надо беречь наш дом, пластик собирать отдельно, а мы вам даем конфетку для памяти, – улыбается Ирина Барановская. – Хорошо, если дети запомнят, что нельзя мусорить в лесу, и будут воспитывать своих родителей.

Все собранное зрителями вторсырье пойдет в переработку. А может быть, по результатам акции такие контейнеры появятся и в других организациях города.

Через детей проще воздействовать и на родителей, чтобы они повернулись лицом к экологической тематике. Это была основная цель нашей совместной акции с «Буратино», – считает Алексей Руденков. – Постановка получилась очень интересной, захотелось самому на нее с ребенком прийти. (+12)

Наталья ЛОПУХОВА

Реклама и объявления

**КУПЛЮ**

двери, холодильники, батареи, стиральные машины, аккумуляторы, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады и гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.

**УСЛУГИ**

← грузоперевозки. Т. 46-09-90;  
← заборы. Ворота. Дешево. Т. 8-999-587-72-20;  
← ремонт теплиц. Сварка. Т. 8-951-260-60-60;  
← квалифицированная помощь в оформлении ипотеки. Т. 8-950-747-27-77;  
← помощь в покупке и продаже квартир. Т. 8-908-053-00-11;

← профессиональный ремонт стиральных, посудомоечных, швейных машин, холодильников, газовых, электрических плит, котлов, беговых дорожек. Т. 45-17-35.

**ПРОДАМ**

← матрасы ватные. Т. 8-912-803-60-06;  
← чернозем, перегной, отсев, щебень и др. от 3 до 30 тонн. Т. 8-919-406-92-38.

**КУПЛЮ**

← ванну, холодильник, машинку. Утилизация. Т. 46-09-90;  
← ваш автомобиль в любом состоянии. Дорого. Т. 8-982-364-67-63, 8-903-091-14-44;  
← металлолом. Т. 8-912-803-60-06.

**КУПЛЮ НЕДВИЖИМОСТЬ**

← квартиру в Ордж. р-не, гараж. Т.: 8-982-364-67-63, 8-903-091-14-44.

**СНИМУ**

← квартиру. Т. 8-909-094-54-55.

**ТРЕБУЮТСЯ**

← уборщицы в магазины. СРОЧНО! Т. 8-982-368-69-26.

Реклама и объявления

Организатор продажи – конкурсный управляющий ООО «МИГ» Федурин Игорь Федорович (СНИЛС 023-691-841 54, ИНН 744600331599), член Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» (адрес: 454020, Челябинская область, Челябинск, Энтузиастов, 23, 21.04.2003 г. №0004, ИНН 7452033727, ОГРН 1027443766019), действующий на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 16.11.2020 г. (резолютивная часть объявлена 09.11.2020 г.) по делу №А76-18230/2020, в соответствии со ст. 110, 111, 139 Закона о банкротстве, Положение о порядке продажи имущества от 10.09.2021 г. (адрес для корреспонденции: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, а/я 21), – сообщает о продаже имущества посредством публичного предложения с открытой формой представления предложения о цене по продаже имущества ООО «МИГ» (ИНН 7445041572, ОГРН 1087445003414) в составе:

Лот	Наименование, состав, характеристика	Кол-во	Начальная цена, руб.
1	Акции АО «Челиндбанк»	65 000	65 000,00
2	Акции АО «Челиндбанк»	65 000	65 000,00
3	Акции АО «Челиндбанк»	70000	70000,00

Адрес нахождения: Общество с ограниченной ответственностью «МИГ», 455019, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, д. 70, каб. 401.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена, – 5 (пять) рабочих дня с момента опубликования сообщения. Последний период снижения цены составляет 5 рабочих дней. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) – 5% от начальной цены. Срок действия публичного предложения – 30 рабочих дней с момента публикации сообщения. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в публичном предложении, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения. При отсутствии заявок в течение 6 (шести) шагов начальная цена имущества устанавливается в размере 140000 (Сто сорок тысяч) рублей. Победителем продажи имущества (прав) должника посредством публичного предложения признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на покупку, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода предложения. С даты определения победителя продажи имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Конкурсный управляющий в течение 5 (пяти) дней со дня определения победителя, уведомляет всех претендентов о результатах рассмотрения представленных заявок и о заключении договора купли-продажи на условиях, предложенных первым лицом, подавшим заявку на покупку Имущества. Дата окончания приема заявок – 08 ноября 2021 г. в 10.00. Дата подведения результатов продажи – 08 ноября 2021 г. в 11.00.

К участию в продаже публичным предложением допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на покупку и представившие надлежащим образом оформленные

документы в соответствии со следующими требованиями. Заявка на покупку оформляется произвольно в письменной форме на русском языке, которая должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте регистрации (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на покупку должны прилагаться следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица) датируемая числом не позднее 30 дней до даты подачи заявки; выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, датируемая числом не позднее 30 дней до даты подачи заявки (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность, заверенная копия свидетельства о присвоении ИНН (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Ознакомиться со сведениями (документами) о предмете продажи, с условиями продажи, подать заявку можно у организатора продажи в рабочие дни начиная с 28.09. 2021 г. по адресу: 455044, Челябинская область, г.Магнитогорск, пр-кт Пушкина, д. 6, оф. 330, (почтовый адрес: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, а/я 21) тел. (3519) 24-70-52, e-mail: fedurin.if@mnmk.ru, с 10 до 16 часов местного времени.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Заключение договора купли-продажи производится в течение 5 дней с даты получения предложений от конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи. Оплата имущества (прав) производится в течение десяти дней со дня подписания договора купли-продажи (уступки) путем перечисления денежных средств на основной расчетный счет ООО «МИГ»: р/с 4070197840000709770 в Банк «КУБ» (АО), БИК 047516949, к/с 30101810700000000949, ИНН 7445041572, КПП 745501001.

**Внимание: объезд**



Водители, будьте бдительны

До 6 октября 2021 года ограничено движение автотранспортных средств по крайней правой полосе улицы Московской (северная сторона) на участке от проспекта Ленина до дома №22 по улице Московской.

**СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ**

← утерянное удостоверение машиниста кра- на металлургического производства №125, выданное на имя Р. А. Горшко от 01.07.2019 г. Политехническим колледжем.



**ПАМЯТЬ ЖИВА**

28 сентября исполняется 20 лет, как нет с нами нашей дорогой, прекрасной мамы, работливой, доброй бабушки, жены

**Тамары Яковлевны СОННИК.**

Боль утраты не покидает наши сердца. Помним, любим, скорбим.

Семья.

ELITE SERVICE  
**РАБОТА ВАХТОЙ!!!**  
Требуются упаковщики(-цы), грузчики, комплектовщики  
**УСЛОВИЯ:**  
- Проживание и спецодежда **БЕСПЛАТНО.**  
- Срок вахты: 26/7 или 40/12.  
- График работы: 6/1.  
- Возможно еженедельные авансы.  
- З/п от 35 000 руб., выдается по окончании вахты.  
- Официальное трудоустройство.  
**ТРЕБОВАНИЯ:**  
- Наличие личной санитарной книжки (помогаем с оформлением).  
- Пунктуальность.  
- Ответственность.  
**Тел.: +7-992-507-55-05**

**Коллектив ГАУЗ «Городская больница №3 г. Магнитогорск» глубоко скорбит по поводу смерти бывшего управляющего ООО «Трест Магнитострой», Героя Социалистического Труда Анатолия Парфирьевича ШКАРАПУТА и выражает соболезнования родным и близким покойного.**



Иди и смотри

# Возвышающее искусство

Экспозиция уже побывала во многих регионах России, в Белоруссии и Казахстане. Работы члена Союза художников России Елены Войновой-Богородицкой находятся в историко-художественном музее Кинешмы, откуда родом художница.

С раннего детства Елена любила погружаться в собственный мир образов, где всегда царил светлая миролюбивая атмосфера. К четырнадцати годам сформировалась мечта девочки рисовать «счастливые» картины, чтобы зрители, смотря на них, насыщаясь духовным светом, преображались внутренне.

Елена окончила Ивановское художественное училище, работала художником-буафором в театре кукол, преподавала, была старшим научным сотрудником в историко-художественном музее Кинешмы, где она создала студию живописи, была учеба на художественно-графическом отделении педагогического института. Елена работала над реставрацией иконной живописи в музее-заповеднике «Ипатьевский монастырь». О работе в музее она говорит так:

– Мир музея воспитывает дух величием культурного наследия. Работа с памятниками художественного наследия учит ответственности перед вечностью.

Тема ангелов в творчестве художницы появилась не сразу, Елена долго искала свое направление, работала с «детской» тематикой, рисовала животных, но всегда с человеческим сознанием.

В 2001 году ей явился сюжет новой картины – опрокинутые песочные часы, которые необходимо было поднять, чтобы вернуть движение времени. Этот труд казался тяжким, почти непосильным, а когда картина была почти завершена, оказалось, что девочка, которая подняла часы – это ангел, за ее спиной отчетливо проявились крылья. Так начался новый этап творчества. С тех пор Елена Войнова-Богородицкая нарисовала немало ангелов. Художница, рассказывая о своих картинах, признается, что властвовать над ними не может, наоборот, картина подчиняет себе художника – для Елены всегда до последнего остается тайной, что будет изображено на холсте. Картина создается естественно, духовным чутьем.

Сюжеты для своих картин Елена Войнова-Богородицкая находит, наблюдая за явлениями природы: один из образов картин подсказало облако, другой – мчащийся речной поток, есть также сюжеты из снов и видений. Своей задачей Елена

**В Магнитогорском концертном объединении проходит персональная выставка художницы Елены ВОЙНОВОЙ-БОГОРОДИЦКОЙ «Время Ангелов»**

считает суметь перенести на холст сияющий, несказанной красоты свет из снов. Духовному свету трудно бывает придать определенный оттенок. Так, во снах Елене явился ангел с книгой, от которой исходил сияющий свет, которому долгое время художница искала способ передачи.

Тема парных ангелов, пары любящих друг друга людей встречается в творчестве художницы часто. Елена рассказывает:

– Когда у меня появилась маленькая дочка, появилось новое осознание ответственности. Конечно, как и ребенку, каждому взрослому нужен заботливый, любящий человек, который всегда находится рядом.

Ангел-хранитель, считает Елена Войнова-Богородицкая, есть у каждого человека.

– Огонь, который я изобразила в ангелах, я увидела в молодых людях, в подростках, в них так много огня – энергии, которую необходимо направить по правильному пути, и так важно рядом находиться наставнику с верным жизненным направлением.

Парные ангелы – это и мама с дочкой, и учитель с учеником, и путник с наставником – говорят нам о том, как важно помогать друг другу на пути. Воспитывая дочку, Елена понимает, как важно нести свой огонь всегда зажженным, не идти на уступки слабостям, осознавая, что мы являемся образцом для наших детей.

Еще одной темой творчества Елены Войновой-Богородицкой является тема учителя – ведущего наставника. Елена признается, что ей всегда хотелось руки ведущей, что мудрая помощь и забота необходима каждому взрослому без исключения.

Названия картин выставки – «Звезды – мудрецы», «Ангел над домиком», «Солнечные птицы», «Ангел любви», «Капли знаний», «Огненные ступени», «Мчащийся огненный дух», «Ангел, освещающий путь», «Путь сердца», «Хранитель новой галактики» – о бесконечности мироздания, об участии высших сил в нашей жизни, о духовном развитии и помощи ангелов-хранителей.

Творчество художницы можно отнести

к направлению космизма, зародившемуся в начале двадцатого века. Художников-космистов называют ясновидцами невидимого. Они передают зрителю свое ощущение Космоса, Вселенной, обозначают свое видение живого, одухотворенного космического многомерного пространства. Искусствоведы называют стиль художницы наивным, то есть рисованием по наитию, возможно, упрощенно – иллюстрированным способом, но художница утверждает, что главное в ее картинах – это чувства.

По отзыву одного из посетителей выставки, «картины удивили оригинальностью темы и манерой живописи, а это уже признак художника». Кому-то эти образы кажутся сказкой, вымыслом, а кому-то тонкой реальностью. По словам художницы, ангелы на ее картинах – это не только небесные сущности, но и крылатые порывы человеческой души, наши светлые мысли, слова, поступки. Картины Елены Войновой-Богородицкой несут заряд света и доброты и напоминают о самом важном в жизни для каждого человека – о вере, надежде и любви.

Открытие выставки сопровождал концерт камерного хора с демонстрацией фрагментов замечательного фильма «Время Ангелов», созданного сотрудниками Магнитогорского концертного объединения. Солисты хора под управлением **художественного руководителя и дирижера Марины МАСЛЮК** исполнили произведения Шнитке, Моцарта, Шуберта, Бусто и других композиторов. На открытие выставки и концерт был приглашен **священник отец МАКСИМ**, который рассказал о силе и возможности искусства в деле духовного развития. Выставка стала праздником искусства и музыки, прикосновением к чему-то неизведанному для учащихся детской художественной школы. Познакомиться с экспозицией «Время Ангелов» можно в Магнитогорском концертном объединении до середины октября.

**Елена КОЗЛОВА,**  
научный сотрудник Магнитогорского историко-краеведческого музея



М. И. К. М.

Реклама и объявления

**ООО "ВЕКТОР СК" требуются БЕТОНЩИКИ**  
Ведем бетонные работы в г. Челябинске (вахта 20/10), на строительстве многоэтажных жилых домов. Суточные 200 р./сут., проезд из Магнитогорска, проживание за наш счет.  
**Оплата сдельная** (за вахту 50 000 в среднем), оформление.  
**Обращаться: тел. 8-904-974-75-78.**

**СТОМАТОЛОГИЯ START**  
В стоматологию «Старт» требуется **МЕДИЦИНСКАЯ СЕСТРА.**  
Официальное трудоустройство. Можно без опыта работы.  
**З/п от 20000 руб.**  
**8-968-116-7779, 30-15-60**

**Слуховые аппараты**  
**6 октября с 9 до 10 часов во Дворце металлургов им. С. Ордзоникидзе**  
внутриушные, заушные, цифровые, бесшумные, безбатарейные, от 6 т. р. до 14 т. р. с настройкой для разборчивости речи. **Т. 8-987-869-51-74 (выезд на дом).**  
К аппарату батарейки бесплатно.  
**ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.**  
ИНН 561408074605.  
ОИРН 312565830600043



WWW.MR-INFO.RU

**Клики «MR»!**

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru, reklamamr@yandex.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

**МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ**  
№ 108 (23249). 28.09.2021  
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.

**Учредитель и издатель:**  
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».  
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

**И. о. главного редактора**  
**Олег Владимирович ПАНКОВ**  
Приемная 26-33-50  
**Служба новостей 26-33-57**  
**Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52 (т/ф)**  
**Служба подписки и доставки 26-33-49**  
**mr\_dostavka@bk.ru**

Тираж 15139 Заказ № 4593  
Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.  
Объем 2 печатных листа.  
Подписано в печать по графику 27.09.2021 в 17.30.  
Фактически 27.09.2021 в 17.00.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 10419-П

**24.09.2021**  
**Об утверждении базовой ставки арендной платы за использование муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Магнитогорска и в оперативном управлении муниципальных учреждений, на 2022 год**

В соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2018 года № 80 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование нежилыми зданиями, строениями, сооружениями и помещениями, находящимися в муниципальной собственности города Магнитогорска», постановлением администрации города от 23.12.2010 № 14204-П «Об утверждении Методики расчета арендной платы за использование недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и закрепленного за муниципальными учреждениями города Магнитогорска в оперативное управление», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Утвердить на 2022 год базовую ставку арендной платы за использование муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Магнитогорска и в оперативном управлении муниципальных учреждений, за 1 кв.м в месяц в размере 109,15 рублей.
  2. Принять коэффициент роста потребительских цен в 2022 году Крц равным 1,038.
  3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
  4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.
  5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

**город Магнитогорск** «28» сентября 2021 года  
По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:33-6.30 – часть водоохранной зоны р. Урал в границах г. Магнитогорск, Челябинской области, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдрх. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4427 расположенного: Челябинская область, Орджоникидзевский район, ул. Калмыкова, 178, кв.1»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 28 августа 2021 года по 28 сентября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.  
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.09.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам: считать общественные обсуждения состоявшимися.  
**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

**город Магнитогорск** «28» сентября 2021 года  
По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:33-6.30 – часть водоохранной зоны р. Урал в границах г. Магнитогорск, Челябинской области, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдрх. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4427 расположенному: Челябинская область, Орджоникидзевский район, ул. Калмыкова, 178, кв.1».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 28 августа 2021 года по 28 сентября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ участников общественных обсуждений.  
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.09.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам: считать общественные обсуждения состоявшимися.  
**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

**Оповещение  
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с западной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0213002:5094 расположенного: Челябинская область, р-н Правобережный, пр-кт Карла Маркса, в районе просп. Карла Маркса, д. 77 и д. 7.

С 28 сентября 2021 года по 26 октября 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Ульянову А. Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с западной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0213002:5094 расположенного: Челябинская область, р-н Правобережный, пр-кт Карла Маркса, в районе просп. Карла Маркса, д. 77 и д. 7.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:  
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.  
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

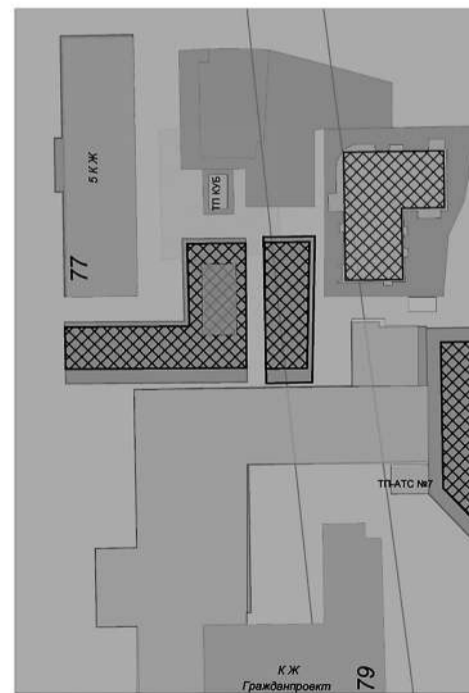
В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Ульянова А. Н., поступившего в администрацию города от 14.09.2021 № СИЭР 970907, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с западной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0213002:5094 расположенного: Челябинская область, р-н Правобережный, пр-кт Карла Маркса, в районе просп. Карла Маркса, д. 77 и д. 7.
2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**Оповещение  
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдрх. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4412, расположенному: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Липецкая, земельный участок 47/5.

С 28 сентября 2021 года по 26 октября 2021 года организатором общественных обсуждений – ко-



миссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Березину А. С. разрешения на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдрх. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4412, расположенному: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Липецкая, земельный участок 47/5.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:  
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.  
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения относительно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Березина А. С., поступившего в администрацию города 16.09.2021 № УАИГ-01/3040, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдрх. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4412, расположенному: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Липецкая, земельный участок 47/5.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:4932, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 59.

С 28 сентября 2021 года по 26 октября 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Гайсину Р. А. разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:4932, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 59.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:  
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.  
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения относительно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Гайсина Р. А., поступившего в администрацию города 13.09.2021 № СИЭР 959825, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

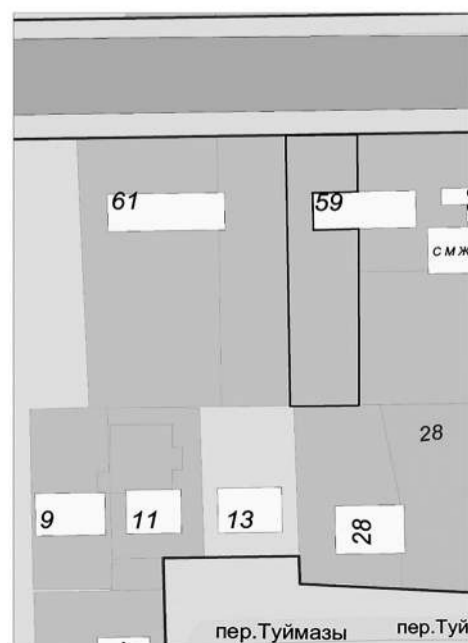
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:4932, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 59.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях





**Оповещение**

**о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – предпринимательство (код 4.0) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340004:674, расположенному: Челябинская область, р-н Орджоникидзевский, ул. Грузинская, 4.

С 28 сентября 2021 года по 26 октября 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Кива Е. В. разрешения на условно разрешенный вид использования – предпринимательство (код 4.0) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340004:674, расположенному: Челябинская область, р-н Орджоникидзевский, ул. Грузинская, 4.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Кива Е. В., поступившего в администрацию города 09.09.2021 № УАИГ-01/2954, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

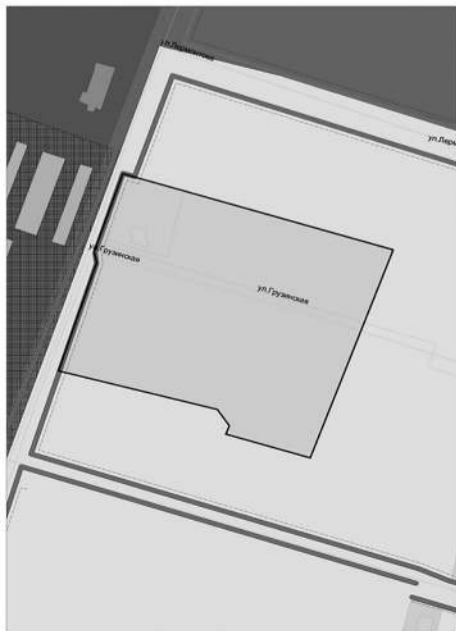
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – предпринимательство (код 4.0) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340004:674, расположенному: Челябинская область, р-н Орджоникидзевский, ул. Грузинская, 4.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**Оповещение**

**о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – общественное питание (код 4.6) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0129008:5700, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 74.

С 28 сентября 2021 года по 26 октября 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Магнитогорский центральный рынок» разрешения на условно разрешенный вид использования – общественное питание (код 4.6) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0129008:5700, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 74.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления ООО «Магнитогорский центральный рынок», поступившего в администрацию города 02.09.2021 № СИЭР 914658, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

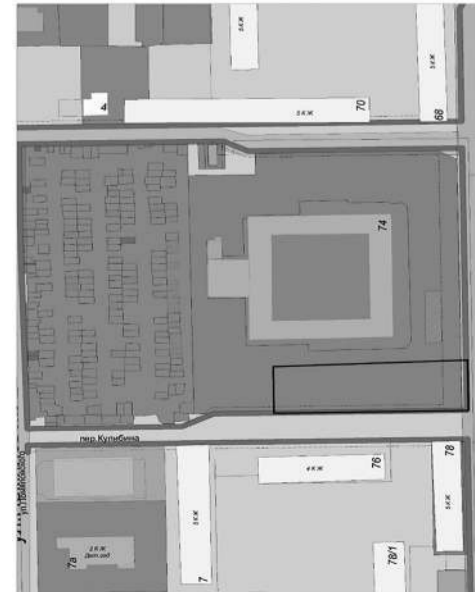
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – общественное питание (код 4.6) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0129008:5700, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 74.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях





## Оповещение

## о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:4931, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 59.

С 28 сентября 2021 года по 26 октября 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Шаватуковой Е. И. разрешения на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:4931, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 59.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:  
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.  
Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.  
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.  
Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

## ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Шаватуковой Е. И., поступившего в администрацию города 13.09.2021 № СИЭР 959875, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – блокированная жилая застройка (код 2.3) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126022:4931, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 59.
2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



## Оповещение

## о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4411, расположенному: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Липецкая, земельный участок 47/2.

С 28 сентября 2021 года по 26 октября 2021 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Яковенцеву Н. М. разрешения на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4411, расположенному: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Липецкая, земельный участок 47/2.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:  
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.  
Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.  
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 05 октября 2021 года по 20 октября 2021 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА**

## ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

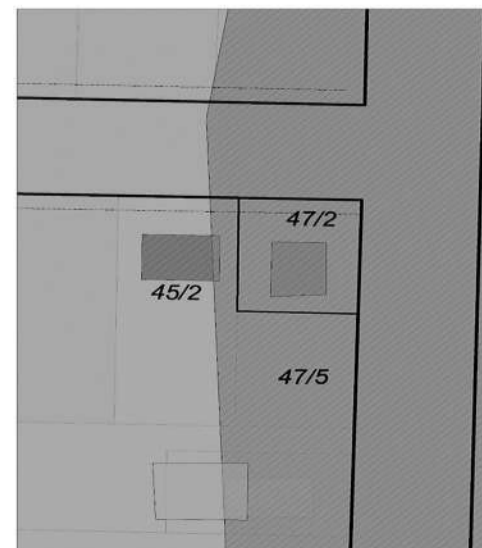
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Яковенцева Н. М., поступившего в администрацию города 16.09.2021 № УАИГ-01/3039, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами вдр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:4411, расположенному: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Липецкая, земельный участок 47/2.
2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24.09.2021 № 10430-П**

**О демонтаже нестационарного объекта в районе Центрального перехода, 9**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 января 2017 года № 4, Порядком демонтажа нестационарных торговых объектов и иных нестационарных объектов на территории города Магнитогорска, утвержденным постановлением администрации города от 16.08.2017 № 9433-П, на основании акта от 08.09.2021 № АдмО-126-2021 о выявлении неправомерно размещенного нестационарного объекта на территории города Магнитогорска, протокола от 08.09.2021 № 36 комиссии по формированию и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов и по согласованию вносимых в нее изменений по вопросам размещения нестационарных торговых объектов и демонтажа нестационарных или иных объектов на территории города Магнитогорска, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Демонтировать нестационарный объект, неправомерно размещенный на территории города Магнитогорска.

Сведения о нестационарном объекте:

1) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1312001:105 неправомерно размещен нестационарный объект:

пост охраны (размерами: ширина 2,0 м, длина 2,0 м, высота 4,5 м), изготовленный из металлических профилированных листов с креплением металлической лестницы к каркасу из металлического профиля «уголок», остекление окна в деревянной раме;

2) место размещения нестационарного объекта: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе Центрального перехода, 9, на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1312001:105.

Основание для демонтажа: отсутствие правоустанавливающих документов на землю, оформленных в установленном законом порядке.

Срок для демонтажа: владелица нестационарного объекта ИП Ваторина Ирина Анатольевна (ИНН 744603549240, адрес: г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 28, кв. 18) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты размещения постановления о предстоящем демонтаже в газете «Магнитогорский рабочий» обязана самостоятельно произвести демонтаж нестационарного объекта и привести место его размещения в первоначальное состояние.

2. Администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить копию данного постановления о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного объекта на самом объекте с фотофиксацией и направить для сведения владельцу объекта копию данного постановления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или курьерской почтой (экспресс-почтой).

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение на официальном сайте администрации г. Магнитогорска и в газете «Магнитогорский рабочий» данного постановления о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного объекта.

4. Администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) в случае, если в течение срока, указанного в пункте 1 настоящего постановления, нестационарный объект не будет демонтирован, с привлечением МКУ «УКС» организовать мероприятия по демонтажу неправомерно размещенного нестационарного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Демонтированный нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество подлежит возврату его собственнику после письменного обращения в администрацию Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) и предъявления документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, а также после возмещения им всех расходов, связанных с демонтажем, транспортировкой и хранением указанного имущества, а также расходов по приведению места размещения демонтированного нестационарного объекта в первоначальное состояние.

6. В случае невыполнения требований о возмещении убытков владельцем нестационарного объекта администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) совместно с МКУ «УКС» направить документы в правовое управление администрации города для обращения в суд.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на главу администрации Орджоникидзевского района города Степанову А. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24.09.2021 № 10431-П**

**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации от 13.03.2012 № 3090-П, и проекта межевания в границах улиц Планерная, Балтийская, Красина**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Мачулянской Елены Леонидовны от 07.09.2021 вход. № УАИФ-01/2920

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Мачулянской Елене Леонидовне подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания в границах улиц Планерная, Балтийская, Красина. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать Мачулянской Елене Леонидовне совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Принять предложение Мачулянской Елены Леонидовны о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Глебова О. В.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

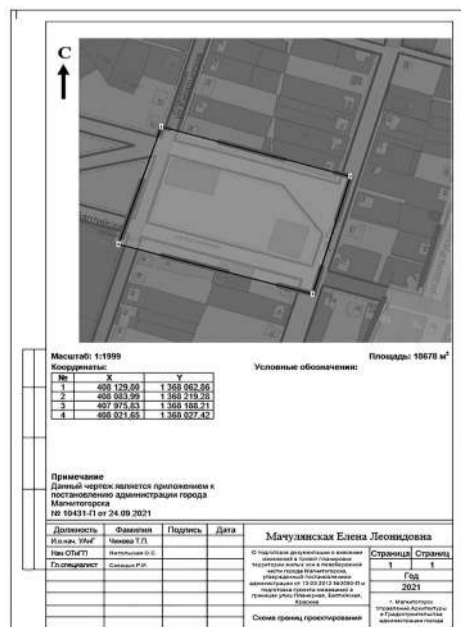
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24.09.2021 № 10432-П**

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Олимп» от 29.07.2021 вход. № СИЭР 757022, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 07.08.2021 №86, заключения о результатах общественных обсуждений от 07.09.2021, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 07.09.2021 № 99, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 13.09.2021 № АГ-03/1851), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта), утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2021 № 5596-П, в соответствии с которым размещение двух объектов капитального строительства с отступом до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 74:33:0310001:95 не предусмотрено. Запрашиваемый отступ от границ земельного участка составляет: с юго-восточной стороны земельного участка 0 метров при установленных 6 метрах, что нарушает градостроительные регламенты, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.06.2021 № 149), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0310001:95 расположенном: Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица 50-летия Магнитки, земельный участок 78.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Прекращено движение автотранспортных средств по ул. Маяковского на участке от просп. Пушкина до ул. Красноармейская на период с 28.09.2021 по 06.10.2021.

**Как направить маткапитал на покупку товаров и оплату услуг для социальной адаптации детей-инвалидов**

Отделение ПФР по Челябинской области напоминает, чтобы направить материнский капитал на приобретение товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов, семье необходимо обратиться в учреждение медико-социальной экспертизы для внесения в соответствующий раздел индивидуальной программы реабилитации или абилитации ребенка-инвалида (ИПРА) рекомендации о товарах и услугах, предусмотренных Перечнем\*, которые могут приобретаться за счет средств материнского капитала.

Далее семья может приобретать товары и услуги, указанные в ИПРА, сохраняя платежные документы: товарные или кассовые чеки, договоры купли-продажи либо иные документы, подтверждающие оплату. При оплате услуг подтверждающим документом может быть договор об их оказании.

После приобретения товара семье необходимо обратиться в управление социальной защиты населения по месту жительства для подтверждения наличия приобретенного товара. Не позднее пяти дней после обращения представитель органа соцзащиты приходит к семье домой и составляет акт проверки наличия товара, один экземпляр которого остается семье для представления в ПФР.

Далее владелец сертификата на материнский капитал может обращаться в Пенсионный фонд за компенсацией расходов за счет материнского капитала. Вместе с заявлением о распоряжении средствами материнского капитала на компенсацию указанных выше затрат представляются следующие документы:

- документы, подтверждающие расходы на приобретенные товары и услуги;
- акт проверки наличия приобретенного для ребенка-инвалида товара;
- реквизиты счета владельца сертификата в кредитной организации.

В случае положительного решения необходимая сумма из средств материнского капитала поступит на счет владельца сертификата в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об удовлетворении заявления.

Подать заявление можно также в МФЦ, через Личный кабинет гражданина на официальном сайте ПФР, через портал государственных услуг.

Важно отметить, что использовать материнский капитал на приобретение товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов семьи могут сразу после оформления сертификата, не дожидаясь трехлетия ребенка, давшего право на материнский капитал. Индивидуальная программа реабилитации или абилитации при этом должна быть действительна на день приобретения товаров и услуг.

Также следует помнить, что средствами материнского капитала не могут быть компенсированы расходы на медицинские услуги, реабилитационные мероприятия, технические средства реабилитации и услуги, предусмотренные федеральным законом «О социальной защите инвалидов в РФ».

\* Перечень товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов (утв. распоряжением Правительства РФ от 30 апреля 2016 г. № 831-р).

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

**В России с 2019 года упрощен порядок назначения пенсий при переезде за рубеж**

В связи с большим количеством вопросов, связанных с переездом за границу, Отделение ПФР по Челябинской области разъясняет, что гражданам, уезжающим жить за границу или уже живущим за рубежом, упростили порядок оформления пенсий на родине. Новый порядок, утверждённый постановлением Правительства РФ, вступил в силу 14 мая 2019 года.

К заявлению о назначении пенсии должны быть приложены:

1. Документ, удостоверяющий личность. Это может быть заграничный паспорт гражданина Российской Федерации. Если вы направляете документ по почте либо через доверенное лицо – копия должна быть заверена в установленном порядке.
2. Документ о страховом стаже (трудовая книжка) и справки, если имеются в наличии;
3. Справка о выполнении (невыполнении) оплачиваемой работы за пределами Российской Федерации (для выплаты пенсии по случаю потери кормильца лицам, занятым



уходом за детьми, братьями, сестрами или внуками умершего кормильца, не достигшими 14 лет; для «иждивенцев» в целях выплаты повышенной фиксированной выплаты) по форме согласно приложению N 3 (постановление от 17 декабря 2014 г. N 1386), выданная дипломатическим представительством или консульским учреждением Российской Федерации. Справка о выполнении (невыполнении) оплачиваемой работы может быть выдана компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства.

Кроме того, если документы сдаются через доверенное лицо, то оно должно быть удостоверено должным образом: доверенность должна содержать данные доверителя, то есть сведения заграничного паспорта гражданина Российской Федерации, а также указание на то, что доверенному лицу доверяется оформление пенсии (копия доверенности приобщается к материалам пенсионного дела).

Обращаем внимание, что в связи со вступлением в силу с 1 января 2015 года Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» и постановления Правительства РФ от 17.12.2014 № 1386 «О порядке выплаты пенсий лицам, выезжающим на постоянное жительство за пределы территории Российской Федерации» выплата пенсии указанной категории производится только на территории Российской Федерации в рублях путем зачисления на счёт гражданина в кредитной организации органом, осуществляющим его пенсионное обеспечение на территории Российской Федерации, либо по доверенности представителю гражданина.

В последующем необходимо ежегодно представлять:

– документ, подтверждающий факт нахождения гражданина в живых, выданный нотариусом на территории Российской Федерации либо компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства. Также подтвердить факт нахождения в живых можно путем личной явки в дипломатическое представительство или консульское учреждение Российской Федерации либо в Пенсионный фонд Российской Федерации или орган, осуществляющий его пенсионное обеспечение на территории Российской Федерации. Документ поступит в Отделение в электронном виде, высылать его не нужно.

– документ, подтверждающий факт осуществления (прекращения) работы и (или) иной деятельности, выданный компетентными органами (должностными лицами) иностранного государства. Данный документ может быть предоставлен гражданином в дипломатическое представительство или консульское учреждение Российской Федерации при оформлении акта о личной явке гражданина (его законного представителя),

– справку по форме согласно приложению N 3 (постановление от 17 декабря 2014 г. N 1386), выданную дипломатическим представительством или консульским учреждением Российской Федерации, либо компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства – для пенсий, выплата которых зависит от факта выполнения оплачиваемой работы (выплата пенсии по случаю потери кормильца лицам, занятым уходом за детьми, братьями, сестрами или внуками умершего кормильца, не достигшими 14 лет).

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

## Напоминаем работодателям о сроках представления отчётности в Пенсионный фонд

Отделение ПФР по Челябинской области напоминает, что в соответствии с положениями Федерального закона от 1 апреля 1996 года № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учёте в системе обязательного пенсионного страхования» работодатели представляют в Пенсионный фонд Российской Федерации следующие виды отчётности:

– сведения о застрахованных лицах (по форме СЗВ-М);

Форма СЗВ-М «Сведения о застрахованных лицах» представляется ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчётным периодом – месяцем. Если последний день срока приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то днём окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

– сведения о страховом стаже застрахованного лица (по форме СЗВ-СТАЖ);

Форма СЗВ-СТАЖ «Сведения о страховом стаже застрахованных лиц» представляется один раз в год, по итогам отчётного периода (года). Отчётность необходимо представить в территориальные органы ПФР, не позднее 1 марта года, следующего за отчётным.

При снятии с регистрационного учёта, сведения о страховом стаже застрахованного лица, необходимо представить в территориальные органы ПФР не позднее дня представления документов для государственной регистрации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

– сведения о трудовой деятельности (по форме – СЗВ-ТД);

Форма СЗВ-ТД «Сведения о трудовой деятельности» предоставляется не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором имели место случаи перевода на другую постоянную работу, подачи зарегистрированным лицом заявления о продолжении ведения страхователем трудовой книжки, в соответствии со статьей 66 Трудового кодекса Российской Федерации, либо о предоставлении ему страхователем сведений о трудовой деятельности, в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации.

В случаях приёма на работу и увольнения зарегистрированного лица, сведения о трудовой деятельности предоставляются не позднее рабочего дня, следующего за днём издания соответствующего приказа (распоряжения), иных решений или документов, подтверждающих оформление трудовых отношений.

– реестр застрахованных лиц, за которых перечислены дополнительные страховые взносы на накопительную пенсию и уплачены взносы работодателя (по форме ДСВ-3).

Форма ДСВ-3 «Реестр застрахованных лиц, за которых перечислены дополнительные страховые взносы на накопительную пенсию и уплачены взносы работодателя» представляется не позднее 20 дней со дня окончания квартала, в течение которого перечислялись указанные взносы.

Более подробно сроки представления отчётности в 2021 году указаны на официальной странице Отделения ПФР по Челябинской области в разделе: Информация для жителей региона/ страхователям: <https://pfr.gov.ru/branches/chelyabinsk/>

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

## Если образовалась переплата пенсии или иной социальной выплаты, обратитесь в Пенсионный фонд

Отделение ПФР по Челябинской области напоминает о том, что все получатели пенсий или иных социальных выплат обязаны извещать Пенсионный фонд об изменениях жизненных ситуаций, которые могут привести к образованию переплаты – суммы денежных выплат, которые гражданин получил незаконно. Эти деньги, в конечном итоге, придётся возвращать – добровольно или в судебном порядке.

Как правило, такие случаи возникают по причине несвоевременного извещения органов ПФР об обстоятельствах, влекущих изменение размера выплат или их прекращение. Рассмотрим, когда может возникнуть переплата и что делать в такой ситуации.

Возможные причины возникновения переплат:

– гражданин, получающий федеральную социальную доплату, установленную к пен-

сии ниже прожиточного минимума, устроился на работу;

– гражданин, осуществляющий уход за ребенком-инвалидом (инвалидом с детства I группы, инвалидом I группы или престарелым, нуждающимся по заключению лечебного учреждения в постоянном постороннем уходе либо достигшим возраста 80 лет) устроился на работу либо ему назначено пособие по безработице или пенсия;

– получатель пенсии по потере кормильца старше 18 лет завершает обучение по очной форме или призван на службу в армию;

– у родителя-пенсионера, получающего повышенную фиксированную выплату к страховой пенсии за учащегося ребенка-иждивенца до 23 лет, ребенок прекратил обучение;

– пенсионер, проживающий в сельской местности и имеющий стаж работы в сельском хозяйстве не менее 30 лет, получающий 25-процентную надбавку к фиксированной выплате страховой пенсии, переезжает на новое место жительства за пределы сельской местности или устраивается на работу;

– получена пенсия за умершего пенсионера, зачисленная на счет в кредитном учреждении после месяца его смерти.

Во всех перечисленных случаях получатели пенсии и иных социальных выплат обязаны безотлагательно извещать орган, осуществляющий пенсионное обеспечение, о наступлении обстоятельств, влекущих за собой изменение размера выплат или их прекращение.

Переплата, образовавшаяся по вине получателя, подлежит возмещению. Для добровольного возмещения излишне полученных сумм гражданину необходимо подать соответствующее заявление непосредственно в территориальный орган ПФР или МФЦ по месту жительства. Направить заявление можно и в электронной форме через «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или Личный кабинет гражданина на сайте Пенсионного фонда Российской Федерации.

При обнаружении переплаты Пенсионный фонд предложит гражданину внести переполученные суммы в добровольном порядке. Сотрудники ПФР идут на встречу и предлагают комфортные варианты погашения задолженности. Например, ежемесячно производить удержание из пенсии определенной суммы дохода.

Если в установленные сроки гражданин не вносит незаконно полученные суммы, Пенсионный фонд готовит документы для предъявления искового заявления в суд, а виновные возмещают ПФР причиненный ущерб в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Но в этом случае помимо переплаты человеку придется уплатить ещё и судебные издержки ПФР.

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

## При переезде в другое государство, без пенсии не останетесь

Отделение Пенсионного фонда РФ по Челябинской области осуществляет выплату пенсии гражданам, проживающим за пределами Российской Федерации.

Способ получения пенсии зависит от того, в какую страну гражданин переедет на постоянное место жительства. Если гражданин переезжает в страну, с которой у Российской Федерации заключён договор по вопросам пенсионного обеспечения, тогда выплата пенсии будет производиться на территории его проживания, в соответствии с нормами договора.

Если гражданин проживает в государстве, с которым нет такого договора, сохранится право на получение российской пенсии (кроме социальной). Пенсия будет выплачиваться на территории России в рублях путём зачисления на счёт гражданина в кредитной организации или доверенному лицу по доверенности. При этом ежегодное продление выплаты пенсии будет осуществляться на основании документа, подтверждающего факт нахождения в живых. Таких получателей пенсий на территории Челябинской области более 4,5 тысяч.

Напомним, чтобы получить право на назначение российской пенсии, проживающим за границей постоянно, заявитель должен иметь гражданство Российской Федерации. Для переезжающих за границу с 14 мая 2019 года установлен новый порядок оформления документов, утверждённый постановлением Правительства РФ.

Ранее было необходимо подать заявление о выезде за пределы России и назначении пенсии в конкретное Отделение Пенсионного фонда России, к которому человек прикреплен по месту жительства, теперь это можно сделать в любом территориальном управлении, вне зависимости от того, где человек зарегистрирован.

Обратиться за пенсией можно в любое время после возникновения права на неё, без ограничения каким-либо сроком. Для этого необходимо подать соответствующее заявление лично, по почте либо через доверенного человека.

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**

## Ежемесячную выплату из средств материнского капитала получают более двух тысяч южноуральцев

Оформить ежемесячные выплаты из средств материнского капитала могут семьи, в которых второй ребенок родился (усыновлен) после 1 января 2018 года. Размер такой выплаты в Челябинской области в 2021 году составляет 11694 руб. В настоящее время получателями такой выплаты является 2143 южноуральца.

Получать ежемесячную выплату можно в течение трех лет со дня рождения ребенка. Первый период устанавливается на срок до достижения ребенком одного года, после этого необходимо подать новое заявление о назначении выплаты. Средства выплачиваются семье до тех пор, пока ребенку не исполнится три года. Если обратиться в управление Пенсионного фонда в первые полгода, ежемесячная выплата из маткапитала будет предоставлена с даты рождения (усыновления), в таком случае семья получит средства за все прошедшие месяцы. При обращении позже шести месяцев выплата начинается со дня подачи заявления.

Стоит отметить, что правом на ежемесячную выплату из материнского капитала обладают только те семьи, в которых доход на каждого члена семьи за 12 месяцев\* не превышает 24064 руб., что соответствует двукратной величине прожиточного минимума трудоспособного населения в Челябинской области за второй квартал 2020 года.

При подсчете доходов учитываются зарплата, пенсия, пособия, стипендия и аналогичные выплаты. Обращаем внимание, что с 2021 года ПФР самостоятельно запрашивает сведения о доходах заявителя и членов его семьи. Данные поступают и аккумулируются из информационных баз ПФР, Единой информационной системы социального обеспечения (ЕГИССО), системы межведомственного взаимодействия, куда поступают сведения Федеральной налоговой службы. Представлять сведения о доходах гражданам следует в случаях: один из родителей работает в силовом ведомстве (армия, полиция, МЧС), в семье есть получатели стипендий и грантов научных (учебных) заведений.

Подать заявление на получение ежемесячных выплат из средств материнского капитала можно в электронном виде через Личный кабинет на сайте ПФР или через портал госуслуг без личного обращения в клиентскую службу управления ПФР (прием граждан по предварительной записи), МФЦ.

\*Отсчет 12 месяцев начинается за шесть месяцев до месяца, в котором подано заявление.

**Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)**