

Газета  
издается  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



МГСД

## Дистанционно, но эффективно

### Депутаты городского Собрания подвели итоги квартала

Народные избранники приняли ряд решений, которые сделают жизнь горожан более комфортной. Теперь жители Магнитогорска смогут экономить на передвижении по городу, а дети из малообеспеченных семей – ходить в туристические походы.

В минувший вторник состоялось очередное заседание городского Собрания депутатов. Уже не впервые такое мероприятие проходит в режиме конференц-связи, так как эпидемиологическая обстановка пока не позволяет проводить очные встречи. Впрочем, дистанционное обсуждение насущных проблем города ничем не уступает по эффективности работе в обычном формате.

И тому есть подтверждение: своевременные решения, принятые 26 мая, затронут многих наших земляков.

### «Добрый» трамвай

В частности, на заседании обсуждалась возможность расширить круг тех, кто может осуществлять бесплатные пересадки с одного трамвая на другой в течение часа.

Ранее воспользоваться таким правом могли лишь держатели социальной карты или единого электронного проездного, а также обладатели карты с условием подключения транспортного приложения.

С 1 июня возможность бесплатной пересадки получили все пассажиры, оплачивающие услуги перевозчика безналичным способом. Кроме того, для тех, кто пользуется электротранспортом не так часто, «Маггортранс» выпустит специальные проездные с лимитом на 10 поездок.

– Трамвай – это экологичный, всепогодный и всесезонный транспорт, и город делает его еще более привлекательным для пассажиров, – пояснил **спикер Собрания Александр МОРОЗОВ**. – Любой магнитогорец, заходя в трамвай, может, оплатив безнал по любой банковской карточке свою поездку, сделать пересадки в течение часа. Причем бесплатно и неограниченное количество раз.

### Плюс турпоходы

Еще одно важное решение – о бесплатном участии детей из семей

с низкими доходами (а также сирот и тех, кто находится под опекой) в туристических походах, организованных силами муниципальных образовательных учреждений.

Напомним, с 2007 года такие дети бесплатно отдыхали в муниципальных загородных лагерях и лагерях дневного пребывания. Туризм станет еще одним инструментом оздоровления юных горожан вне зависимости от их социального положения.

### Пока бюджет не пострадал

Традиционно в мае депутаты обсудили бюджетные итоги первого квартала. Об этом доложила **заместитель главы города по финансам и экономике Александра МАКАРОВА**.

За первые три месяца 2020 года доходы городской казны составили 3,6 миллиарда рублей. Это 24 процента от годового плана. За это же время израсходовано 3,1 миллиарда рублей или почти 20 процентов от годового показателя.

– По всем цифрам исполнение на достаточно высоком уровне, – резюмировал **председатель профильной комиссии Александр ДОВЖЕНКО**.

Бюджет по-прежнему остается социально-ориентированным. Большая часть – 76 процентов – расходуется на образование, социальную защиту, спорт и культуру. На ремонт и благоустройство также остается. Достаточно вспомнить такие крупные (и дорогостоящие!) проекты, как реконструкция здания драмтеатра, строительство школы в 147 микрорайоне, дорожное строительство.

Примечательно, что в сравнении с аналогичным периодом прошлого года доходы местного бюджета даже увеличились примерно на 400 миллионов рублей. Но не стоит думать, что кризис, спровоцированный пандемией, обойдет нас стороной. Экономисты допускают корректировку бюджета в следующем месяце.

### Коронавирус не пройдет

Разумеется, обсудили и текущую эпидемиологическую обстановку. О том, как Магнитогорск борется с заразой, проинформировала **заместитель директора Центра по ко-**



### ординации деятельности медицинских организаций Челябинской области Елена СИМОНОВА.

Согласно ее докладу, сейчас в Магнитогорске развернуто (с учетом дополнительных) 597 коек для приема больных коронавирусом.

Елена Николаевна отметила, что все больные получают своевременную и полноценную помощь. Выписано по выздоровлению 154 человека. Причем наши медики начали применять такой метод лечения, как переливание плазмы крови больным людям от тех, кто переболел и выработал иммунитет. К сожалению, совсем избежать жертв не удалось: погибло 12 человек, у всех них были тяжелые сопутствующие заболевания. Возраст умерших колеблется от 52 до 85 лет. Дети, к счастью, переносят заболевание в легкой форме. Немногим более полутора тысяч наших земляков находятся на самоизоляции в связи с предписанием Роспотребнадзора. На карантин закрыто два подъезда в жилых домах по проспекту Ленина.

Город обеспечен всем необхо-

димым. Постоянно ведется мониторинг тех, кто прибывает в Магнитогорск, у таких людей в обязательном порядке берут анализы и делают замер температуры, работают четыре лаборатории для диагностики COVID-19.

На заседании городского Собрания была еще раз отмечена важность соблюдения всех ограничительных мер, которые снижают риски заражения. Несмотря на послабления, о которых объявил **губернатор области Алексей ТЕКСЛЕР**, такой риск пока сохраняется.

По возможности нужно оставаться дома, особенно людям пожилого возраста. В общественных местах не создавать массового скопления людей. Пользоваться средствами индивидуальной защиты: дезинфицировать руки антисептиком, надевать маску и перчатки. Ведь только неукоснительное соблюдение всех рекомендаций Роспотребнадзора поможет всем нам быстрее вернуться к привычной жизни.

Владимир БАРТКОВ

Поздравляем!

### Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас с Днем пограничника! Защита рубежей Родины во все века считалась делом мужественных и отважных людей, готовых отстаивать неприкосновенность и нерушимость границ. На Южном Урале к пограничной службе всегда относились с особым уважением. Исторически наш регион был юго-восточным форпостом Российской империи и сегодня вновь обрел этот статус. Важно, чтобы государственная граница оставалась надежной преградой для любых преступных посягательств и вместе с тем была открыта для честного делового сотрудничества и добрососедских отношений. Желаю всем, чья судьба связана с охраной рубежей нашей Родины, успехов, здоровья и благополучия!

**Алексей ТЕКСЛЕР,**  
губернатор  
Челябинской области

### Уважаемые магнитогорцы!

Поздравляю вас с Днем пограничника! Охрана границ нашей Родины является ответственным, сложным и почетным делом. Пограничные войска на протяжении долгих лет стоят на защите нашей страны, ее политических и экономических интересов, обеспечивают мир и спокойствие граждан. Сегодня пограничники продолжают доказывать преданность своему Отечеству. Вашими неизменными качествами были и остаются героизм, самоотверженность, патриотизм и профессионализм. Низкий поклон ветеранам, которые для всех последующих поколений останутся примером стойкости и силы духа. В этот праздничный день хочу пожелать вам крепкого здоровья, благополучия, дальнейших успехов в службе и достижения всех поставленных целей!

**Сергей БЕРДНИКОВ,**  
глава города

### Уважаемые защитники рубежей Родины!

Поздравляю вас с Днем пограничника! Во все времена охрана границы считалась делом мужественных и храбрых воинов. Пограничники всегда первыми брали на себя удар врага. Они и сегодня с гордостью несут службу, продолжают более чем столетние традиции своих предшественников. Желаю ветеранам и нынешним пограничникам крепкого здоровья, благополучия, тепла и уюта в семьях. А тем, для кого почетная служба еще впереди, успехов в подготовке к ней!

**Александр МОРОЗОВ,**  
председатель  
Магнитогорского  
городского Собрания



## Капремонт



Ход работ в драматическом театре имени Пушкина проинспектировал глава города Сергей БЕРДНИКОВ



Динара Воронцова «МР»

# На финишной прямой

Совсем немного времени осталось до окончания капитального ремонта здания театра, начатого около года назад. Сезон 2020-2021 коллектив учреждения должен открыть в обновленном здании. Строители полным ходом ведут отделку здания, и сегодня уже можно сформировать примерное представление о том, как оно будет выглядеть после окончания ремонтной кампании.

Уже сейчас можно оценить сдержанную и благородную цветовую гамму отделки и красивый паркет фойе второго и третьего этажей. Декоративная штукатурка выглядит современно, она достаточно функциональна и проста в обслуживании, прокомментировал директор драматического театра имени Пушкина Евгений КЛИМОВ. Казалось бы, нарочито брутальные детали декора, примененные в оформлении театральных коридоров, – те самые конструкции в стиле лофт, призванные напоминать об архитектуре промышленных зданий, в интерьере театра покрыты светлой серебристой краской, а потому стали почти невидимыми.

Близок к окончанию монтаж систем вентиляции и пожарной безопасности здания. Установлено механическое оборудование сцены – поворотный круг и новейшие подъемные механизмы, которые работают плавно и абсолютно бесшумно. Лебедками будут управлять при помощи компьютера, уже не за горами стадия их компьютерной настройки. На сцене уже появился пульт помощ-

ника режиссера, нужный для подачи музыкальных звонков, осуществления связи с техническим персоналом и выполнения других важных функций во время спектакля. Подрядчики уже завершают монтаж напольного покрытия на сцене и готовят его к покраске.

Большое внимание уделили акустике большого зрительного зала – произвели акустический расчет и на его основе создали отдельный проект по размещению звукового оборудования. Акустические свойства помещения улучшили, применив акустические панели. Все технологическое оборудование театра будет новейшим, в том числе и звуковое, осветительное, системы технологического телевидения и видеопроекции, одежда сцены.

Важная деталь, которая появится в скором времени на фасаде здания драматического театра – масштабный мультимедийный экран, своеобразная «афиша» с возможностью организации трансляции. Вообще идеи и задумок относительно использования нового экрана множество, так же как и возможностей их реализации, ведь это самое современное оборудование.

– Раньше афиши клеили на заборах, сегодня мы от этого ушли. Афиши в нашем городе размещаются в специально отведенных для этого местах, их мы подготовили и для объявлений, – пояснил Сергей Бердников. – Готовясь к запуску нового прекрасного театрального здания, мы озадачились тем, насколько

готовы сегодня на современном уровне рекламировать театр. Хочу еще раз сказать спасибо Магнитогорскому металлургическому комбинату за поддержку, мультимедийный экран – это лишь малая часть того, что вложил в капитальный ремонт театра комбинат. В целом возможность преобразить это здание появилась благодаря усилиям правительства Челябинской области, губернатора Алексея Леонидовича ТЕКСЛЕРА, помощи ММК и лепте, которую внес город.

Однако начинается современный театр уже не с вешалки и даже не с мультимедийного экрана, а с парковочного места. И перед театром планируется оборудовать некоторое количество таких мест. Именно поэтому реконструкция подверглась площади перед входом в здание, где ранее располагался фонтан.

– К сожалению, театр спроектирован таким образом, что на машине к нему затруднительно подъехать. Вблизи нет мест для парковки, пространство очень плотно застроено, – говорит Сергей Бердников. – Во-вторых, здание стоит на пересечении двух крупных магистралей – проспекта Ленина и улицы Гагарина, где насыщенное движение. Практика показывает, что здесь на скамейках у фонтана люди не отдыхали. Это не лучшее место для отдыха. Мы советовались с жителями города, проектировщиками, урбанистами, и большинство из них согласны с тем, что сегодня важно не только создать для зрителя комфортную обстановку в

театральном зале, но и дать элементарные возможности сюда приехать – для этого нужны подъездные пути и парковки. Мы постараемся сделать территорию максимально удобной для пешеходов, в то же время предоставить парковочные места. Считаю, что для театра это будет положительным моментом.

Сергей Николаевич напомнил и о нуждах маломобильных групп населения, к которым непременно должно быть приспособлено современное театральное здание. Лучшим решением здесь будет прислушаться к мнению людей с ограниченными возможностями здоровья – это, уверен глава города, поможет выбрать и реализовать лучший вариант доступной среды.

В целом Сергей Бердников дал положительную оценку ходу ремонтных работ, темп которых не сбился даже пандемия коронавируса.

– Мы потратили много сил, энергии, чтобы достичь желаемых целей, – рассказал градоначальник. – В процессе работы что-то меняли, потому что и артисты, которые будут здесь работать, делали замечания, и строители очень многое подсказывали, и проектанты вносили незначительные изменения, которые улучшали проект. Важно, чтобы конечный результат нравился всем. Это оценит, в первую очередь, зритель, но немаловажно и мнение тех, кто здесь будет работать – им здесь придется большую часть своей жизни проводить. Мы старались, чтобы невидимая для зрителей часть здания тоже

соответствовала всем современным требованиям. Актеры давали строителям свои рекомендации, высказывали просьбы по поводу ремонта гримерных. Знаю, что цветовая гамма отделки подбиралась индивидуально, и считаю, что это правильно. Пандемия очень сильно помешала ремонту, она внесла свои коррективы. Но для того и работал весь коллектив подрядных организаций, эти люди все делали для того, чтобы открытие нового здания состоялось в срок. Путь был долгим и трудным. Но мы, магнитогорцы, привыкли достигать всего, что наметили. Жители нашего города достойны самого лучшего.

Как отметил директор драмтеатра Евгений Климов, капремонт всегда делать сложнее, нежели строить новое здание или проводить реконструкцию, ведь в этих случаях есть возможность все предусмотреть и выполнить с учетом запросов зрителей, творческого коллектива, постановщиков, а также требований норм пожарной безопасности, правильной работы системы вентиляции и других инженерных сетей. Капремонт же предусматривает, что придется все переделывать и необходимое нужно в уже существующее здание. И есть небезосновательная надежда, что в Магнитогорске с этой задачей справятся с честью. Окончательно обживать театр после капитального ремонта и встречать первых зрителей здесь планируют в сентябре.

Елена КУКЛИНА



**КРЕДИТ УРАЛ БАНК**  
ГРУППА ГАЗПРОМБАНКА

**Ипотека с господдержкой от 6,5% в Кредит Урал Банке**

– В Кредит Урал Банке уверены: ипотека с господдержкой позволит магнитогорским семьям улучшить жилищные условия и выгодно приобрести квартиру в новостройке. Введение льготной ипотечной ставки на уровне 6,5% – это важная и необходимая мера поддержки экономики. Ведь государственная программа призвана помочь и россиянам, и рынку недвижимости в целом, – отметила Председатель Правления Банка «КУБ» (АО) Светлана ЕРЕМИНА.

Оставить заявку на ипотечный кредит без визита в отделение Банка можно в онлайн-режиме на сайте [www.creditural.ru](http://www.creditural.ru) или в системе интернет-банкинга «КУБ-Direct». Подробную консультацию можно получить по телефону Центра ипотечного кредитования +7 (3519) 590 176. Специалисты Банка помогут подобрать оптимальный вариант кредитования, рассчитать ежемесячный платеж и проконсультируют по оформлению документов. Банк «КУБ» (АО). Генеральная лицензия № 2584 от 15.09.2015 г. Реклама

Банк «КУБ» (АО) начинает выдавать ипотечные кредиты по льготной ставке от 6,5%. Программа, разработанная Правительством Российской Федерации, направлена на поддержку граждан и строительной отрасли

Государственная программа по субсидированию ипотечной ставки распространяется на покупку жилья в новостройке и действует до 1 ноября 2020 года. Ставка сохраняется на весь срок кредитования. Максимальная

сумма кредита до 3 млн рублей, размер первоначального взноса от 20%. В качестве первоначального взноса могут быть учтены как собственные средства заемщика, так и средства материнского капитала.

Погода

Пт	29.05	ВЕТЕР м/сек	ВЕТЕР направление
НОЧЬ	+11	2-4	Ю-В
ДЕНЬ	+23		

Голосование

# Электронное голосование в рамках всероссийских праймериз



«Праймериз» – так в ряде стран, а с недавнего времени и в России называется предварительное голосование по отбору кандидатур в органы государственной власти и местного самоуправления, проводимое задолго до реальных выборов.

Самая крупная партия страны – «Единая Россия» – единственная политическая сила, которая отбирает своих кандидатов не кулуарно. Она открыто приглашает поучаствовать в этом всех желающих.

У всех магнитогорцев старше 18 лет есть уникальная возможность выбрать своего кандидата в Законодательное Собрание Челябинской области с использованием онлайн-технологий, поскольку в связи с пандемией коронавируса праймериз проводятся в виде элек-

тронного голосования. При этом система, которая используется для проведения голосования, сертифицирована федеральной службой информационной безопасности.

Для тех, кто уже зарегистрировался на сайте предварительного голосования [pg.er.ru](http://pg.er.ru), там доступна полная информация о кандидатах с биографиями, фото- и видеоматериалами.

Алгоритм голосования предельно прост.

**До 31 мая включительно зайдите на сайт [pg.er.ru](http://pg.er.ru)**, на котором вы уже ранее зарегистрировались, откройте вкладку «**Бюллетени**», где вы увидите алфавитный список кандидатов, участвующих в праймериз. Выберите одного или нескольких кандидатов. И отдайте за них свои «электронные голоса».

**Важно:** не забудьте подтвердить свой выбор нажатием кнопки «Подтверждение голосования». Факт вашего голосования будет подтвержден появлением надписи «Спасибо за ваш голос». После чего нажмите «ОК», и процесс голосования будет завершен.

Голосование началось 25 мая и набирает обороты. Только за первый день электронные голоса за своих кандидатов отдали более 200 тысяч избирателей.

Итоги электронного голосования будут подведены после 31 мая.

**Оргкомитет по проведению предварительного голосования в Магнитогорске**

Жизнь в самоизоляции

# Время работать над новой книгой

Для деятельных и активных переход на домашний режим работы стал возможностью для творчества и научных исследований

Наш земляк, **председатель комитета Госдумы по государственному строительству и законодательству Павел Крашенинников** пару раз в неделю, с соблюдением масочного режима и прочих мер эпидемиологической предосторожности, приезжает в опустевшую Думу: посмотреть документы, часть из них забрать в домашний кабинет. Звонки и онлайн-совещания следуют постоянно. Депутаты ГД в полном режиме работали первые недели карантина, ушли на дистант чуть позже остальных, была срочная работа, в том числе над поправками в законы и проектами, которые понадобятся нам всем после выхода из карантина: соседские права в дачных и садовых товариществах, судебное производство и другие.

Сегодня Крашенинников работает над своими книгами. Предыдущие труды «12 апостолов права», «Страсти по праву» и «Заповеди советского права» стали открытием для исторической юридической литературы: работ, посвященных анализу развития права в России, немного, а период, отраженный в «Заповедях...», касающийся 1939-1961 годов и связанный с темами репрессий, жесткости и даже жестокости отдельных государственных деятелей, согласитесь, не самый простой. Презентации всех упомянутых книг прошли и в Магни-

тогорске, они сегодня в Центре правовой информации, рассказывают библиотекари, весьма востребованы.

Необходимо продолжение. Долго искал название. «Советское право. Итоги». Рукопись, в которой проанализирован период до 1985 года, сдана в издательство, отрывки ее можно видеть на портале «Право.ру». Депутат надеется, что в дни карантина существенно продвинется в написании и будущей работе, которую запланировал сдать в печать к началу 2021 года. Она будет посвящена периоду с 1985 по 2000 год.

– Я начал просматривать законодательство и литературу тех времен, подбираю ученых, но пока не буду раскрывать их фамилии. Эту книгу мне будет сложнее всего писать, поскольку возникает конфликт объективности и субъективности. Но я уверен, что все получится! – рассказывает исследователь.

Наверняка эта работа станет и самой неоднозначной: люди придирчиво относятся к трактовке событий этого периода – времени смены названия и идеологии страны, базовых основ в понимании права собственности. Безусловно, непросто, но Крашенинников уверен, что завершит серию исторических исследований, показывающих, как развивалось государство и право в нашей стране. Поэтому дающий возмож-



Ольга Устьянцева

ность писать домашний режим не напрягает. Время летит. Работать интересно: масса нормативных актов, протоколов, живых, реальных документов. Воспоминания юристов, обращение к архивам, нередко закрытым. Тем и интересны работы ученого, что показывают читателям доселе скрытые факты.

Павел Крашенинников пишет нескучно. Делает акцент на людей, в данном случае – государственных деятелей, правоведов.

– Считаю, что право – вещь рукотворная. Все законы пишут люди, поэтому важно понимать, кто, как и в каких условиях создавал советское законодательство, – подчер-

кивает Павел Владимирович. – Буквально погружаюсь в эпоху. Иногда даже вижу цветные сны, как исторические фильмы, которых не снял еще ни один режиссер.

Сны такие даны не всем. Но, уверенны, читать будет интересно каждому. Про эпоху так называемого «застоя»: довольно мощное, хоть и перекошенное в сторону тяжелой и военной промышленности развитие в экономике, Конституция 1977 года с описанием роли «единственной и самой верной партии». Тогда же был активирован большой пласт законодательства: создали Гражданский, Гражданский процессуальный, Уголовный, Трудовой кодексы – законодательство кодифицировали. Непростое время. Товаров народного потребления становилось все меньше, а риторики о преимуществах социализма – все больше. Появились и диссиденты, и отрицатели режима...

– Что я думаю о режиме самоизоляции? Это яркое осмысление известного юридического выражения, согласно которому право одного человека заканчивается там, где начинается право другого. Право перемещаться свободно для молодого. И право жизни более немощного, больного. Каждый из нас делает этот выбор. Я считаю, необходимо прислушаться прежде всего к своим человеческим ощущениям, к нашему врожденному гуманизму. Тогда мы поступим правильно, проявим свою гражданскую позицию, – завершил свой рассказ доктор юридических наук Павел Крашенинников.

# «В героике простых будней»

Новости из прошлого



О чём рассказывал в конце мая 1944 года «Магнитогорский рабочий»

## Успехи строителей

Газета продолжала публиковать выступления с большого городского митинга, посвященного вручению переходящих знамен Государственного Комитета Обороны трудовым коллективам Магнитки.

«Только за счет агрегатов и цехов, введенных в эксплуатацию в дни отечественной войны, мощность коксового цеха комбината возросла на 50 процентов, мощность доменного цеха возросла более чем на 50 процентов. Значительно увеличена мощность сталеплавильных, прокатных и вспомогательных цехов комбината, – сообщил на митинге главный инженер треста «Магнитострой» Гуревич. – Успешно работают строители и в этом году. Несмотря на возросшие трудности, мы систематически перевыполняем план. За четыре месяца текущего года по сравнению с соответствующим периодом прошлого года объем строительных работ возрос на 41 процент, а производительность труда повысилась на 26 процентов. В апреле мы преодолели длительное отставание жилищного строительства и перевыполнили план. Значительно улучшено качество жилищного строительства».

## Рекорды сталеваров

«В марте обермастер т. Грибов, мастера т. Савельев, Верховцев, сталевары печи №9 тт. Осипов, Казаков, Бревешкин установили мировой рекорд, выплавив на одной печи свыше 20000 тонн стали. Нарком черной металлургии СССР тов. Тевосян по достоинству оценил достижения сталеплавильщиков, установивших выдающийся рекорд по выплавке стали на мартеновской печи №9 и наградив значком «Отличник социалистического соревнования Наркомчермета» тт. Грибова, Осипова, Бревешкина, Казакова, подручных сталеваров тт. Кладова, Борисова, Арволанова и многих других рабочих, инженерно-технических работников.

В апреле лучший сталевар орденоносец Петр Иванович Гребенников установил рекорд производительности всесоюзного значения и со своей бригадой дал фронту дополнительно к плану почти 2100 тонн стали, выполнив нормы выработки на 177,4 процента, сэкономил на каждой

тонне стали более 40 килограммов условного топлива. Замечательно работал мастер производства орденоносец Петр Степанович Дорошенко. Общезаводское жюри присвоило т. Гребенникову звание лучшего сталевара Магнитки, а т. Дорошенко – лучшего мастера, – писал о рекордсменах второго мартеновского цеха председатель цехкома С. Мяснянкин. «МР» сообщил и о рекорде бригады Тарасова из смены Валового новостамповочного цеха.

## «На линии фронта»

Материал Мари Верниковской под таким заголовком рассказывал о юных героях трудового фронта, вчерашних ремесленниках. Начинаясь рассказ с цитаты фронтового письма, в котором командир советского танкового подразделения писал из-под Нарвы о крепости магнитогорской стали. О том, какой ценой давалась эта сталь, сокрушающая врага, рассказала журналист нашей газеты. Речь шла о молодежке фронтовой смены цеха ремонта промышленных печей – ее членами стали выпускники ремесленного училища Гриша Казанский, Иван Вовненко, Алеша Скворцов, Ваня Бобырь и другие.

«Когда останавливают мартеновскую печь на горячий ремонт, ребята спускаются в шлаковик и при высокой температуре еще неостывшей печи начинают бурить шлак. Давно уже миновало то время, когда подростки пугала огнедышащая печь, казавшаяся им страшным чудовищем. Под сводом этих горячих печей, плавающих металл фронту, прошли они школу не ребячьей выносливости и закалки.

Вот Ваня Бобырь, совсем еще маленький сероглазый крепыш. Рассказывать бы ему о захватывающей игре в городки, а он серьезно, не мигая, смотрит в глаза собеседнику и говорит: – Был такой недавно случай, когда пришлось нам с каменичком Матвеем Пономаревым провести ремонт на горячей печи. Случай был неожиданный. Варилась в печи сталь и в это время получился пробой разделительной стены канала. Если остановить печь, значит – застынет плавка, пропадет металл. Вот мы с Пономаревым и решили спасти эту плавку. За четыре часа отремонтировали печь, хотя отводили нам на это двенадцать часов... Он не рассказывал о том, как дымила на нем стеганая фуфайка и ру-

кавицы, когда он в узком проходе печи разбивал руками раскаленный кирпич, как начинала пахнуть гарью спецовка Матвея Пономарева.

– Ну что же в этом особенного? Мы, вот, на двадцатой печи ломали свод при температуре в пятьсот градусов. Наше звено знало, что сталевар Абраменко взял обязательство сварить 500 тонн сверхплановой стали. Мы и решили ему помочь: не стали ждать, когда печь остынет».

За внушительной цифрой перевыполнения плана никто тогда не увидел самоотверженной работы маленького каменичка Вани Бобыря 1927 года рождения, – свидетельствовала Мария Верниковская. В другой раз смене пришлось проводить на домне сложные работы по устранению прогаров в газотовах. Ребята надели на лицо специальные маски с длинными резиновыми трубками и в течение 36 часов работали не разгибаясь, «питаясь скудным доступом чистого воздуха через резиновые трубки». «Вот так в героике простых будней рождались проценты выполнения плана, – заключила Мария Викентьевна. – Недавно комсомольско-молодежной смене тов. Тарасова было вручено переходящее красное знамя завкома комсомола, утверждающее первое место на линии трудового фронта».

За три года войны врагам не удалось сломить дух советских людей – воинов и тружеников тыла. А вот в германской армии настроение царило подавленное. Как следует из сводки Советского информбюро, опубликованной в одном из выпусков «МР», взятый в плен командир 1 роты 26 полка 13 немецкой авиаполевой дивизии оберлейтенант Ганс Лорнш рассказывал: «В узком кругу, с глазу на глаз, наши офицеры ведут весьма открытые беседы. Многие из них считают, что Германия уже не оправится после столь жестоких ударов. Глядя на то, что происходит в глубоком тылу, я понял, что Германия катится к катастрофе...»

## «Цифровая оценка знаний»

«Правительство, заботясь об улучшении воспитания молодежи поколения нашей страны, вынесло в нынешнем учебном году ряд важнейших решений: введены раздельное обучение, правила поведения учащихся, пятибалльная цифровая оценка знаний и, наконец, запрещено соревнование, которое, будучи механически перенесено с производства в школу, дало ряд вредных последствий, – гласила одна из передовиц «МР» конца мая. – Стоит послушать, как отвечают ученицы десятого класса 31-й школы на испытаниях по литературе (учительница т. Майорова). Прекрасное знание ученицами текстов, умение обобщить материал, дать собственный анализ литературного произведения – вот то новое и отрадное, к чему мы стремились, и что раньше можно было встретить далеко не везде. То же самое можно ска-



↑ Молодежь цеха ремонта промышленных печей. Слева направо: каменички И. Вовненко, секретарь комсомольской организации А. Сысоева, комсомолка П. Шаурина и огнеупорщик В. Бобырь



↑ На строительстве мартеновского цеха



← Магнитогорск 1930-40-х годов



зике. Здесь стоит много приборов, сделанных нашими руками. В школе выпущена стенгазета, устроена литературная викторина. Всюду картины, букеты живых цветов».

## Сталин и Церковь

Есть в «Магнитогорском рабочем» за 1944 год и свидетельство о «церковной оттепели» времен Великой Отечественной войны – кардинального изменения политики взаимоотношений советской власти с Русской православной церковью. Это «Письмо Патриаршего Местоблюстителя, митрополита Александра Председателя Совета Народных Комиссаров, Маршалу Советского Союза И. В. Сталину». Митрополит Алексей писал главе государства о кончине Патриарха Сергия, 18 лет управлявшего рус-

ской церковью. Владыка упоминал и о встрече со Сталиным 4 сентября 1943 года – именно она ознаменовала поворотный пункт политики в отношении церкви. «Не раз приходилось мне слышать от него, с каким теплым чувством он вспоминал об этом свидании и какое высокое историческое значение он придавал Вашему, ценнейшему для нас, вниманию к церковным нуждам», – писал Алексей о Сергии.

## За город-сад!

Одна из передовиц «Магнитогорского рабочего» была посвящена теме озеленения города. Газета отметила аллеи деревьев, окаймляющие центральное шоссе, украсившие проспект Маяковского, площадь Заводуправления, скверы Кировского района. Однако удручающим оставался вид других участков города: Доменного городка,

Ежовки, пятого участка, Тукового поселка. В любое время года они встречали горожан «неприветливым серым пейзажем». «Весной этого года значительные древонасаждения проведены во втором и седьмом кварталах Кировского района. Всего посажено 24 тысячи кустов. Сами жильцы устраивали вечерами субботники и озеленяли приусадебные площадки», – сообщила газета. «Веснянской хвалы» были удостоены работники домоуправлений поселка Дзержинского, убедившие жителей принять активное участие в озеленении. А вот руководители Сталинского и Орджоникидзевского районов, напротив, не организовали работ по озеленению на вверенных им участках.

Однако посадить деревья и кустарники мало, нужно еще сберечь эти насаждения. «Райсоветы, некоторые домоуправления, а подчас органы милиции совершенно безразлично относятся к порче древонасаждений. В скверах первого квартала кусты распустившейся черемухи и сирени веляют взору жалкое зрелище – на тонких стволах торчат обломанные сучья. Прямо перед окнами 1-го отделения милиции дети и взрослые ежедневно ломают ветви цветущих яблонь, однако работники милиции безучастно взирают на эти безобразия. На одиннадцатом участке целые стада коров, коз вольготно пасутся в скверах и аллеях». Газета призвала всех горожан активнее ввязаться за озеленение Магнитогорска.

☑ Елена КУКЛИНА,  
Архив «Магнитогорского рабочего»,  
Владислава Микоши,  
http://poor.gubernator74.ru

## Каникулы-2020

## «Детское» лето

Каким оно станет,  
зависит от нас

В этом году многие привычные явления приобрели необычный формат: удаленными в одночасье стали работа, учеба, подготовка к экзаменам. Даже традиционный последний звонок по всей стране прошел дистанционно. Подавляющее большинство россиян мечтают о скорейшем возвращении к обычной жизни, такой понятной и предсказуемой. Особенно в самый канун лета. До него осталось совсем немного, и поэтому так актуальны вопросы, связанные с этим периодом.

В первую очередь эти вопросы задают родители детей и подростков, переживающие за то, насколько полноценным будет отдых детворы в этом году. Волнения – в сторону, уважаемые мамы и папы! Несмотря ни на какие обстоятельства с 1 июня по 31 августа в городе пройдет межведомственная профилактическая акция «Подросток-2020». Организаторы предусмотрели целый комплекс мероприятий на этот период.

В проведении акции участвуют представители всех заинтересованных органов и учреждений системы профилактики безнадзорности несовершеннолетних. Специалисты городской и районных комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав, управлений городской администрации социальной направленности, ПДН УМВД России по Магнитогорску, центра занятости населения ставят перед собой важные задачи. Среди них не только выявление асоциальных явлений, например, фактов неисполнения родителями обязанностей по воспитанию несовершеннолетних или детей, оказавшихся



в трудной жизненной ситуации, но и принятие мер по устранению причин, вызвавших такие ситуации.

Кроме того, особое внимание уделяют предупреждению противоправного поведения несовершеннолетних, употребления алкогольных и наркотических средств и оказанию подросткам социально-реабилитационной поддержки.

Как только снимут ограничения в условиях эпидемической ситуации, незамедлительно откроются лагеря отдыха. Они уже полностью готовы к приему девочек и мальчишек. Как отметили руководители региона и нашего города, организация летнего отдыха и занятости несовершеннолетних – важная составляющая в деле сбережения их здоровья, профилактики безнадзорности и правонарушений.

В подготовке загородных ком-

плексов отдыха задействованы специалисты самых разных профессий: строители, озеленители, сантехники, плотники. Учитывая всю серьезность коронавирусной инфекции, прорабатываются дополнительные меры эпидемиологической безопасности: предусмотрены медицинский фильтр при заезде детей, ежедневные двухразовые медицинские осмотры в период пребывания их в комплексе, усилен дезинфекционный режим на территориях. Разработан ограничительный регламент приема посетителей комплекса.

А подростки, оставшиеся в городе, предстоящим летом смогут получить свою первую зарплату: на организацию временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в период летних каникул в рамках двух муниципальных программ из бюджета

города глава выделил почти девять миллионов рублей. Именно из этой суммы юноши и девушки получат основную зарплату. К ней добавится материальная поддержка Центра занятости населения. В образовательных учреждениях уже сформированы списки тех, кто претендует на временное рабочее место.

– Первое условие – желание трудиться, – отметила **начальник отдела по делам несовершеннолетних Любовь ЩЕБУНЯЕВА**. – Сам подросток должен определиться, будет ли он на каникулах просыпаться рано, добираться до места работы, аккуратно исполнять поручения руководителя. Это не игра во взрослую работу, это и есть серьезная работа с первой записью в трудовой книжке. Летом 2020 года молодые люди будут заниматься благоустройством территории на базе образователь-

ных и муниципальных учреждений города. В первую очередь в штат зачислят ребят, находящихся в трудной жизненной ситуации. Однако и подросткам, и их родителям следует помнить, что вся работа будет проходить на улице, поэтому обязательно надо сделать прививку от клещевого энцефалита.

– Подобная форма трудоустройства имеет безусловное преимущество перед самостоятельным поиском работы, – отмечает Любовь Щебуняева. – Часто работодатель не спешит соблюдать все нормы трудового законодательства, принимая на работу несовершеннолетних. С молодыми людьми не заключают трудовые договоры, обманывают при выплате зарплаты, доверяют грязную и тяжелую работу. Чтобы избежать подобных нарушений, трудоустройство должно осуществляться с согласия городской комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, либо через Центр занятости населения, где проследят за соблюдением всех норм в данной отрасли.

Уважаемые взрослые! Еще раз хочется напомнить: вы в ответе за своих детей. Так что и их временное трудоустройство, и сбережение здоровья, и исполнение законодательства страны – все должно быть под вашим неусыпным вниманием!

А в заключение – самые теплые пожелания в связи с приближающимся Днем защиты детей. Пусть наши мальчишки и девочки будут здоровы, благополучны и счастливы!

Елена ПЕТРОВА

## Ремонты

## Видишь яму – сообщ!

В Магнитогорске продолжается активная работа по улучшению качества дорог

Внести свой вклад в преображение города может каждый. Для этого необходимо всего лишь сообщить о яме или других дорожных дефектах, которые портят городские магистрали, нуждаются в ремонте, создают неудобства для автомобилистов и пешеходов. Информация принимается в официальной группе администрации Магнитогорска во «ВКонтакте». Сообщение о яме должно содержать наименование улицы (проспекта и т. д.), указание на яму с точными географическими или адресными ориентирами (например, проспект Карла Маркса, напротив остановочного комплекса «Ул. Дружбы» или перекресток улицы Советской и улицы Комсомольской), по возможности фотографию ямы.

После обращения дорожный дефект устранят в течение трех дней. Отметим, что ямы на внутриквартальных территориях будут отремонтированы в течение всего летнего периода по отдельному графику.

## Транспорт

## Для удобства горожан

С 1 июня на городском электрическом транспорте вводится дополнительный сервис «бесплатная пересадка в течение одного часа»

Ежегодно в Магнитогорске трамваи перевозят около 25 миллионов пассажиров. Но, к сожалению, не из каждой точки города можно добраться в нужное место на трамвае без пересадок. Именно для удобства горожан МП «Маггортранс» совместно с администрацией города разработало дополнительный сервис – «бесплатная пересадка в течение одного часа».

Напомним, раньше возможностью бесплатной пересадки могли воспользоваться только те, у кого была социальная карта, единый электронный проездной и карта с условием подключения транспортного приложения. Теперь же, согласно нововведениям, данная услуга доступна любому пассажиру, оплачивающему проезд безналичным способом: банковской картой любого банка РФ или электронным проездным билетом (на пластиковой транспортной карте или на картонном носителе).

Кроме того, МП «Маггортранс» вводит специальные электронные проездные на 10 поездок. Они будут удобны тем пассажирам, кто не так часто пользуется трамваями и оплачивает проезд наличными. Стоимость этих проездных (с учетом льгот) составит за 10 поездок: для граждан – 200 рублей, для учащихся и льготников – 100 рублей.

При этом пассажиры с таким проездным также получат возможность бесплатной пересадки в течение одного часа. Кроме того, проездной можно приобрести и записать данные на пластиковую транспортную карту – пополняемый современный аналог бумажных носителей. Напомним, главное преимущество в том, что, покупая один раз транспортную карту, не нужно каждый месяц покупать новый проездной. Достаточно просто пополнять ее в течение всего срока службы карты.

Специалисты предприятия отмечают, что с введением нового сер-



виса транспортная доступность существенно повысится: пассажиры смогут планировать свои поездки

по городу с учетом того, что за пересадку в течение одного часа платить не надо.

Агрокомплекс

# Гранты сельхозпроизводителям

Сельскохозяйственные производители Челябинской области могут подать заявку на конкурс «Агростартап»

Победители получают от 1,5 до трех млн рублей в зависимости от направления развития хозяйства.

На поддержку могут претендовать физические лица, которые готовы зарегистрировать крестьянско-фермерское хозяйство в случае получения гранта, а также крестьянско-фермерские хозяйства, открытые в 2020 году.

На реализацию данной программы министерство сельского хозяйства Челябинской области выделило 60 млн рублей. Это значит, что полу-

чить гранты смогут около 20 сельскохозяйственных производителей.

– Сейчас «Территория Бизнеса» помогает всем желающим принять участие в конкурсе и готова бесплатно подготовить пакет документов, а также разработать бизнес-план, – сообщила **директор по развитию «Территории Бизнеса» Елена ШОРОХОВА.**

Услуги по сбору документов и участие в конкурсе бесплатны.

Заявку можно отправить на электронный адрес **срpf@fond74.ru**. Задать интересующие вопросы можно **специалисту «Территории Бизнеса» Елене АЗАРОВОЙ** по телефону **8-950-741-22-84**. Работа проводится в рамках регионального проекта «Создание системы поддержки фермеров и развитие

сельской кооперации в Челябинской области», который входит в состав региональной составляющей национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

Известно, что в прошлом году гранты, которые помогают гражданам начать свое дело в сельском хозяйстве, получили 16 новоиспеченных фермеров региона. На их выплату было направлено 44 миллиона рублей.

Одним из значимых итогов государственной поддержки по этому направлению является число вовлеченных в малое и среднее предпринимательство в сельском хозяйстве граждан за счет

создания новых рабочих мест. В 2019 году этот показатель составил 42 человека – это работники, принятые на работу в фермерские хозяйства. Кроме этого, в рамках регионального проекта «Создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации в Челябинской области» осуществляется поддержка потребительских сельхозкооперативов, в 2019 году такую поддержку получили 10 кооперативов, а общее число вовлеченных в субъекты МСП граждан составило 327 человек.

Всего на реализацию регионального проекта в 2019–2024 годах планируется выделить 561,3 млн рублей из федерального и областного бюджетов.

Помощь

## В поддержку строителей

В Челябинской области начала работу горячая линия по вопросам оказания мер поддержки строительных организаций

В регионе разработан план мероприятий по поддержке строительной отрасли в связи с распространением новой коронавирусной инфекции. Это включение в перечень системообразующих организаций строительного комплекса региона, проведение мониторинга финансово-экономического состояния системообразующих организаций, осуществляющих деятельность в сфере строительства и материально-технического снабжения, проведение мониторинга цен на строительные материалы, изделия, оборудование и другое.

Одна из мер – создание при министерстве строительства и инфраструктуры Челябинской области горячей линии по вопросам оказания мер поддержки предприятиям. Сотрудники министерства готовы ответить на вопросы ежедневно в будние дни с **13.00 до 15.00** по следующим номерам телефонов: для организаций, осуществляющих деятельность в сфере строительства, – **8 (351) 210-14-28**, для организаций, осуществляющих деятельность в сфере материально-технического снабжения, – **8 (351) 210-14-18**.

С целью поддержки строительного бизнеса в условиях сложившейся обстановки в новом онлайн-формате **10 июня** пройдет и ежегодная выставка «IZBUSHKA! Коттеджное строительство». Программа онлайн-экспозиции предполагает 7 тематических блоков. На специальном разработанном портале будет организована трансляция основного эфира с экспертами отрасли, к которой поочередно будут подключаться представители компаний-участников в режиме реального времени. В течение всего времени работы выставки экспоненты смогут презентовать свою продукцию, отвечать на вопросы ведущего и зрителей, принимать и обрабатывать клиентские заявки. После окончания выставочного дня проект будет функционировать на отведенном портале, на площадках партнеров и в социальных сетях еще в течение 365 дней.

Спорт

## В десятке сильнейших

Челябинская область сохранила место в топ-10 федерального рейтинга ГТО

Министерство спорта РФ обновило рейтинг субъектов РФ по реализации нормативов комплекса «Готов к труду и обороне» по итогам I квартала текущего года. Челябинская область сохранила в нем девятое место, усилив свои позиции по всем показателям.

При формировании федерального рейтинга ГТО в качестве критериев оценки работы субъектов по внедрению комплекса выступили 7 показателей. Среди них – доля населения, зарегистрированного в электронной базе данных, количество принявших участие и выполнивших нормативы на знаки отличия, общее количество знаков ГТО, количество ставок в центрах тестирования.

По итогам I квартала текущего года на портале ГТО для выполнения нормативов комплекса зарегистрировались около 375 тысяч южноуральцев, что составляет около 11,71 процента от общей численности населения в регионе в возрасте от 6 лет. При этом к выполнению нормативов ГТО приступили свыше 231 тысячи человек, из которых выполнили нормативы около 116 тысяч человек.

Комплекс ГТО является одним из основных инструментов реализации регионального проекта «Спорт – норма жизни», входящего в структуру нацпроекта «Демография». Основной его задачей является доведение до 55 процентов доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом.

В Челябинской области выросли индикативные показатели по количеству занимающихся физической культурой и спортом. На сегодняшний день эта цифра составляет 42,5 процента населения региона, что на 3,5 процента больше плана реализации проекта. В настоящее время физической культурой и спортом на постоянной основе занимаются 1372 тысячи южноуральцев.

Профилактика

# Строго по правилам

Ежедневно сотрудники управления инженерного обеспечения, транспорта и связи проверяют водителей маршрутных транспортных средств на соблюдение масочного режима

Рейды проходят без участия представителя УМВД ГИБДД по Магнитогорску, но это не значит, что перевозчики не несут ответственность за нарушения. При повторном фиксировании несоблюдения масочного режима, данные водителя передают в Роспотребнадзор для определения меры наказания.

– Протоколы мы не составляем, но собранные нами материалы направляются напрямую представителю перевозчика. В свою очередь тот в обязательном порядке должен провести с водителями, нарушающими масочный режим, повторный инструктаж при выпуске машины на линию, – прокомментировал **начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи Дмитрий ГРОШЕВ.**

В ходе совместных рейдов с представителями ГИБДД будут останавливать общественный транспорт, проверять соблюдение санитарно-эпидемиологических норм и масочного режима. В случае нарушений на водителях выписывают протоколы, такой протокол может быть выписан и на юридическое лицо.

В то же время сотрудники полиции ежедневно выходят в рейды, де-

журят на дорогах города, чтобы предупредить серьезные нарушения в период действия режима повышенной готовности, а также выявить тех, кто не соблюдает самоизоляцию и обязательный масочный режим.

Всего с начала действия режима выписано 2496 протоколов, из них более 180 – за отсутствие маски при посещении общественных мест. Выписываемые протоколы влекут за собой наложение штрафа.

Но маршрутки – не единственный вид общественного транспорта, проверку которого решено проводить систематически.

– Нами был проведен рейд по электротранспорту совместно с представителями УМВД и МП «Маггортранс». В наших планах проводить такие рейды по трамваям на регулярной основе, – рассказал Дмитрий Грошев.

Нередко кондукторы и перевозчики сталкиваются с тем, что некоторые люди не используют СИЗ органов дыхания во время поездки. Дмитрий Юрьевич отметил, что в таком случае водитель может отказаться перевозить пассажира без маски.

– Во всех маршрутных транспортных средствах размещены объявления

о необходимости использования СИЗ во время поездки. В случае, если пассажир ведет себя неадекватно и при этом отказывается покинуть транспортное средство, водитель имеет право вызвать представителей охраны и правоохранительных органов, – уточнил Дмитрий Грошев.

Как сообщил «Первый областной», несмотря на поэтапный выход из ограничений мероприятий, введенных в связи с распространением COVID-19, на территории Челябинской области продолжает действовать режим повышенной готовности. Южноуральцам по-прежнему необходимо строго придерживаться всех санитарно-эпидемиологических правил, соблюдать социальную дистанцию и регулярно проводить в домах и на рабочих местах уборку и дезинфекцию. Особенно важно не пренебрегать использованием маски при нахождении в общественных местах, помещении и транспорте.

В период поэтапного снятия ограничений контрольные мероприятия за соблюдением масочного режима и самоизоляции в городе будут еще больше усилены. В ежедневном режиме стражи порядка продолжают патрулировать улицы и общественные места, проводить профилактические беседы, информировать горожан о необходимости использования СИЗ.

Дороги

## Внимание: объезд!

Изменено движение в ряде районов Магнитогорска

Так, **до 26 июня** ограничено движение транспортных средств по крайней правой полосе путепровода над железнодорожными путями по улице 9 Мая у завода МКЗ в обе стороны.

Прекращено движение электротранспорта по улице 9 Мая (обе стороны) на участке от ООТ «14-й участок» до ООТ «8 проходная» на период **до 2 июля 2020 года.**

Реклама и объявления

**Дорогую**  
**Галину Ивановну ПАНКОВУ**  
**поздравляем с 80-летием!**

Суть поздравления от нас достаточно проста: Желаем без печалей жить, без грусти лет до ста! Пусть больше радостных моментов приносит каждый день, А на душе, как за окном, всегда цветёт сирень! Пусть краски, что лежат в столе, и тонкий карандаш Помогут написать тебе твой фирменный пейзаж! Желаем, чтоб над головой был ясный небосвод: Без тяжких мыслей, без дождей, печалей и невзгод. Пусть будет жизненный настрой активный, озорной! Пусть будет май, пусть будешь ты, а мы – всегда с тобой!

Семья

профессиональный ремонт стиральных, посудомоечных, швейных машин, холодильников, газовых, электрических плит, котлов, беговых дорожек. Т. 45-17-35.

**Требуются ПОЧТАЛЬОНЫ для доставки газет «Магнитогорский металл», «Магнитогорский рабочий», проживающие в Ленинском, Правобережном районах, Агаповке.**  
**Т.: 8-902-022-96-59, 8-902-022-96-57, 8 (3519) 26-33-49.**

📖 Подробно

# Госуслуги (www.gosuslugi.ru)

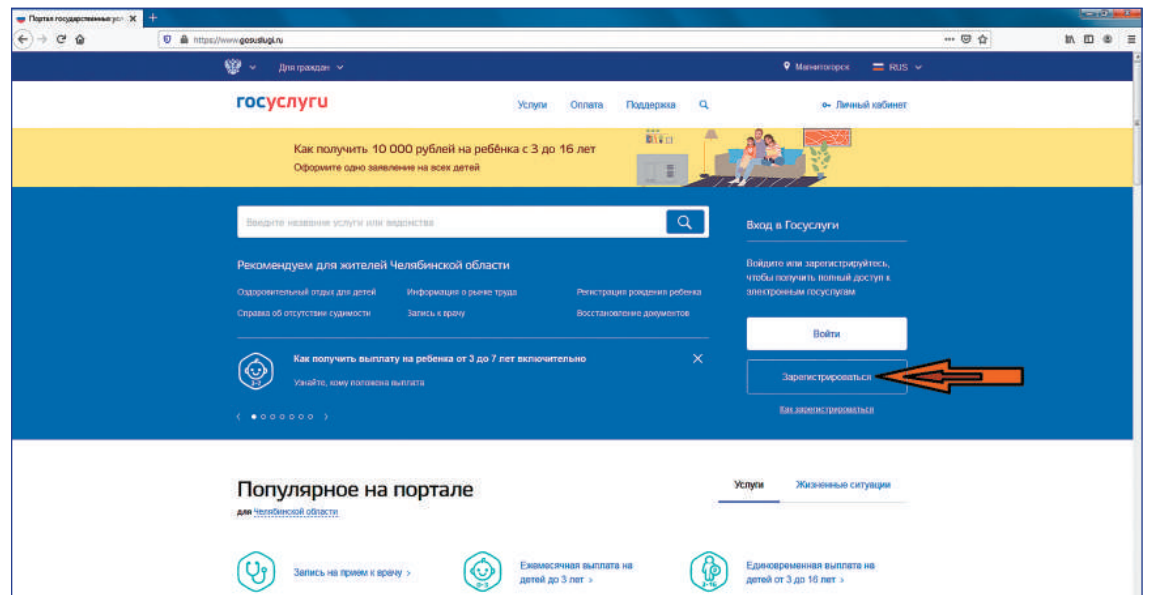
Для того чтобы получать услуги государственного, регионального и муниципального уровня онлайн, подавать электронные копии документов в различные инстанции, необходимо зарегистрироваться на Едином портале «Госуслуги» и пройти идентификацию. Без регистрации порталом можно пользоваться лишь для получения общей справочной информации.

По просьбе городского совета ветеранов публикуем подробную инструкцию. Зарегистрироваться можно на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) или в ближайшем МФЦ, обратившись туда с паспортом РФ.

## 1. Регистрация на сайте (только для тех граждан, кто не регистрировался)

**! Внимание:** регистрироваться на сайте можно только ОДИН раз.

Форма регистрации и авторизации расположена справа в верхней части главной страницы. Для начала регистрации нажать соответствующую кнопку. Зайти на сайт [gosuslugi.ru](http://gosuslugi.ru) и нажать кнопку «Зарегистрироваться».



В открывшейся форме указать:

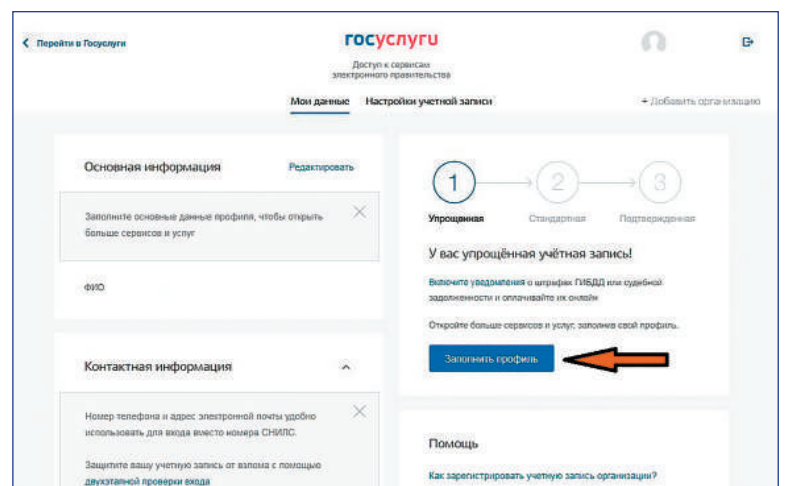
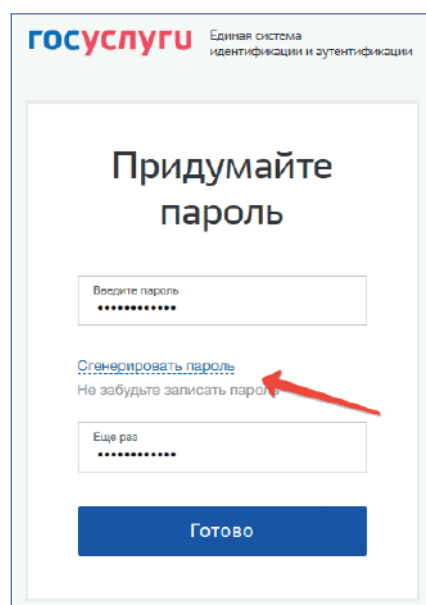
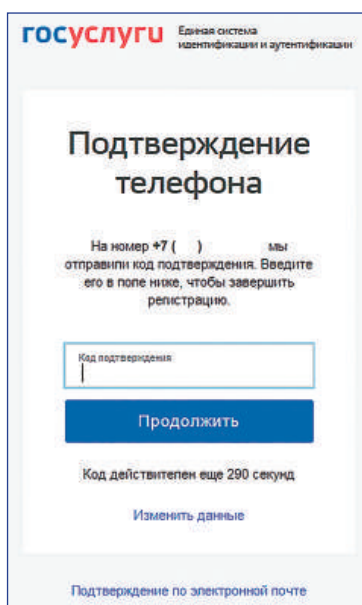
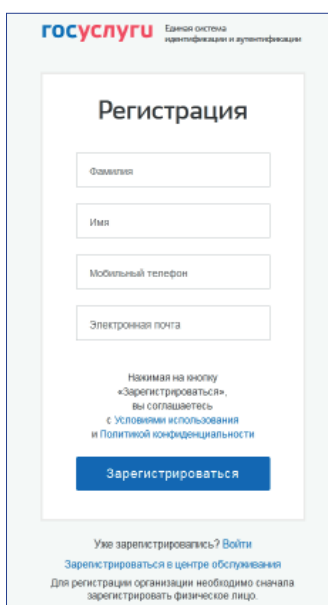
- фамилию;
- имя;
- номер мобильного (указывать корректно, так как в дальнейшем он будет использоваться для допуска ко всем сервисам электронного правительства);
- адрес электронной почты.

Затем ввести проверочный код, который придет на указанный номер телефона, и нажать «Продолжить».

Далее нужно создать пароль для входа в свой «Личный кабинет» на портале госуслуг.

Рекомендации по созданию безопасного пароля показаны во всплывающем окне напротив поля для ввода. Есть возможность сгенерировать пароль автоматически, кликнув на соответствующую ссылку.

После сообщения об удачном завершении регистрации откроется страница «Личного кабинета».



## 2. Уровни доступа

В зависимости от полноты предоставленной о себе информации пользователь получает различные уровни доступа к сервисам портала и государственным услугам.

На «Госуслугах» реализованы три варианта учетной записи:

- **упрощенная** – предоставляет только что зарегистрированным пользователям. Дает возможность получать информацию о госуслугах, данные о штрафах и задолженностях;
- **стандартная** – для нее требуется ввести данные паспорта и СНИЛС. Введенные сведения проходят проверку в соответствующих государственных структурах в течение 2-5 дней. Ее результат отображается в «Ленте уведомлений» «Личного кабинета» пользователя и дублируется в СМС-уведомлении. Стандартная запись предоставляет доступ к основному набору услуг, но не дает

возможности подавать заявления, передавать документы онлайн. Например, невозможно подать заявку на получение или замену паспорта, на регистрацию брака или развода, зарегистрировать организацию;

- **подтвержденная** – требует подтверждения личности заявителя. Это можно сделать, заказав подтверждение почтовым сообщением, используя электронную подпись или посетив офис МФЦ или другое учреждение, уполномоченное удостоверить личность. Найти ближайшее такое учреждение можно с помощью интерактивной карты. Для этого на главной странице найти раздел «Популярные вопросы», выбрать вопрос «Как и где подтвердить учетную запись», в тексте ответа кликнуть ссылку «Центр обслуживания».

Обладатель подтвержденной записи получает доступ ко всем сер-

висам и услугам электронного правительства.

Обратившись в многофункциональный центр, гражданин сразу получает подтвержденную учетную запись на портале «Госуслуги».

## 3. ЕСИА-кабинет

Зарегистрировавшись на сайте, участник получает «Личный кабинет» и становится участником ЕСИА – Единой системы идентификации и аутентификации. Это значит, что данные, указанные на портале, позволяют однозначно идентифицировать личность заявителя и предоставляют ему безопасный доступ к сервисам электронного правительства.

Вход в «Личный кабинет» для авторизованных пользователей осуществляется с любой страницы сайта «Госуслуги». Для этого нужно кликнуть на своей фамилии в правом верхнем углу, в открывшемся меню выбрать соответствующую ссылку.

## 4. Личный кабинет

Страница «Личного кабинета» содержит три вкладки.

### 1. Персональная информация:

- содержит все данные о пользователе, внесенные при регистрации, позволяющие добавлять и редактировать данные. Например, можно внести номер водительского удостоверения, медицинского полиса, данные о детях. В дальнейшем эти данные будут автоматически отображаться в соответствующих графах заявлений и документов, что экономит время их заполнения;
- позволяет управлять учетной записью: смена пароля, настройка доступа, добавление аватарки, корректировка данных. Для этого нужно выбрать вкладку «Настройка учетной записи»;
- содержит историю обращений к системе.

### 2. Лента уведомлений.

Отображается перечень получен-

ных и заказанных услуг, история платежей и операций, выполненных с помощью сервисов электронного правительства.

Есть возможность найти интересное уведомление с помощью строки поиска или сделать выборку по одному из разделов:

- платежей;
- заявления;
- черновики;
- запись на прием;
- госпочта;
- техподдержка.

Кликнув на любое уведомление, можно получить подробную информацию о нем: ход и сроки рассмотрения, черновик заявления, суммы платежей, квитанции.

### 3. Настройка уведомлений.

Здесь можно включить или отключить уведомления по различным услугам, указать способ их доставки (e-mail, мобильный телефон) и удобное время.



№ 56 (23047). 28.05.2020

Регистрационное свидетельство  
ПИ № ТУ 74-00833  
от 30.10.2012 г.

**Учредитель и издатель:**  
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».  
Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций по Челябинской области.  
Выпуск издания осуществляется при финансовой  
поддержке Федерального агентства по печати  
и массовым коммуникациям.

**Главный редактор**  
Куралай Бримжановна АНАСОВА  
**Приемная 26-33-50**  
**Служба новостей 26-33-57**  
**Рекламная служба 26-33-51, 26-33-52 (т/ф)**  
**Служба подписки и доставки 26-33-49**  
[mr\\_dostavka@bk.ru](mailto:mr_dostavka@bk.ru)

Тираж 12130. Заказ № 2477.  
Отпечатано ЗАО «МДП»:  
455023, Челябинская область,  
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.  
Объем 2 печатных листа.  
Подписано в печать по графику  
27.05.2020 в 17.30.  
Фактически 27.05.2020 в 18.50.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**25.05.2020 № 5386-П**  
**О внесении изменений в постановление администрации города от 22.04.2015 № 5775-П**

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Перечнем типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 22.04.2015 № 5775-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в наименовании постановления, подпунктах 1, 3 пункта 1 постановления, приложении № 3 к постановлению слова «по реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества» заменить словами «по предоставлению недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»;

2) в подпункте 2 пункта 1 постановления слова «по реализации преимущественного права на приобретение субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого муниципального имущества» заменить словами «по предоставлению недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»;

3) в пунктах 1, 5, 8 приложения № 1 к постановлению слова «по реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства» заменить словами «по предоставлению недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»;

4) в пункте 2 приложения № 1 к постановлению слова «по реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества» заменить словами «по предоставлению недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»;

5) приложение № 1 к постановлению дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:  
« Многофункциональный центр при однократном обращении заявителя с запросом о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг, при технической возможности, организует предоставление заявителю двух и более государственных и (или) муниципальных услуг (далее – комплексный запрос).

Муниципальная услуга «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность» предоставляется на основании комплексного запроса.

В этом случае многофункциональный центр для обеспечения получения заявителем государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, действует в интересах заявителя без доверенности и направляет в орган, предоставляющий государственные услуги, орган, предоставляющий муниципальные услуги, заявления, подписанные уполномоченным работником многофункционального центра и скрепленные печатью многофункционального центра, а также сведения, документы и (или) информацию, необходимые для предоставления указанных в комплексном запросе государственных и (или) муниципальных услуг, с приложением заверенной многофункциональным центром копии комплексного запроса. При этом не требуются составление и подписание таких заявлений заявителем.

Комплексный запрос должен содержать указание на государственные и (или) муниципальные услуги, за предоставлением которых обратился заявитель, а также согласие заявителя на осуществление многофункциональным центром от его имени действий, необходимых для их предоставления.

При приеме комплексного запроса у заявителя работники многофункционального центра обязаны проинформировать его обо всех государственных и (или) муниципальных услугах, услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг, получение которых необходимо для получения государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе.

Одновременно с комплексным запросом заявитель подает в многофункциональный центр сведения, документы и (или) информацию, необходимые для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, за исключением документов, на которые распространяется требование пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также сведений, документов и (или) информации, которые у заявителя отсутствуют и должны быть получены по результатам предоставления заявителю иных указанных в комплексном запросе государственных и (или) муниципальных услуг. Сведения, документы и (или) информацию, необходимые для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, и получаемые в организациях, указанных в части 2 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в результате оказания услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных и муниципальных услуг, заявитель подает в многофункциональный центр одновременно с комплексным запросом самостоятельно»;

6) в пункте 4 приложения № 1 к постановлению слова «Реализация преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства» заменить словами «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»;

7) подпункт 11 пункта 8 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

8) подпункт 18 пункта 8 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска»;

9) подпункт 11 пункта 9 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

11	договор(ы) аренды муниципально-го имущества с приложением документов, являющихся неотъемлемой частью договора (ов)	КУИиЗ0, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 т. 49-84-81	Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.12.2019 № 170 «Об утверждении положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска»
----	--	---	--

10) пункт 11 приложения № 1 к постановлению дополнить подпунктом 3 следующего содержания:  
«арендуемое недвижимое имущество принадлежит государственному или муниципальным учреждениям на праве оперативного управления».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**25.05.2020 № 5387-П**  
**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии с пунктом 1.1 и пунктом 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Рыбаова Анатолия Васильевича, поступившего в администрацию города 06.05.2020 вход. № АИС 00724832 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00112), рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске гла-

ве города (от 20.05.2020 № АГ-03/1129), учитывая сложившуюся ранее застройку, а также учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:1327009:116 неблагоприятна для застройки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Рыбаову Анатолию Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 21,9 %), использования земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1327009:116, расположенного: г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзеvский, ул. Волгина, 30а.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**25.05.2020 № 5388-П**  
**Об утверждении обзора обобщения и анализа правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска за 2019 год**

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», статьей 17.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 года №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановлением администрации города от 03.10.2018 № 11763-П «Об утверждении Порядка организации работы по обобщению и анализу правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля на территории города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить обзор обобщения и анализа правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска за 2019 год (приложение).

2. Управлению охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города (Зинурова М. Р.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города в разделе «Муниципальный контроль» подраздела «Контроль в сфере благоустройства».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Москалева М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение к постановлению администрации города от 25.05.2020 № 5388-П

**ОБЗОР  
обобщения и анализа правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска за 2019 год**

Настоящий обзор обобщения и анализа правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска за 2019 год (далее – Обзор практики) разработан в соответствии со ст. 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В соответствии с Постановлением Администрации города Магнитогорска Челябинской области №316-П от 16.01.2019 г. «О реализации полномочий органа местного самоуправления по контролю в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска» функции муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска возложены по компетенции на органы администрации города: на администрации районов; управление охраны окружающей среды и экологического контроля; управление архитектуры и градостроительства; управление жилищно-коммунального хозяйства; управление инженерного обеспечения, транспорта и связи.

Регламент по исполнению муниципальной функции утвержден Постановлением Администрации города Магнитогорска Челябинской области №3846-П от 04.04.2019 г. «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска». Порядок организации и осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска принят Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 29 октября 2019 № 119 «Об утверждении Порядка организации и осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска».

Целями обобщения практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска являются:

- обеспечение единства практики применения органами муниципального контроля федеральных законов и иных нормативных актов Российской Федерации, муниципальных нормативных правовых актов, обязательность применения которых установлена законодательством Российской Федерации (далее – обязательные требования);

- обеспечение доступности сведений о практике осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска.

Задачами обобщения практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска являются:

- выявление и пресечение несоблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства территории города Магнитогорска;

- выявление и устранение причин, порождающих нарушений обязательных требований, и условий, способствующих совершению таких нарушений или облегчающих их совершение;

- выработка с привлечением широкого круга заинтересованных лиц оптимальных решений проблемных вопросов практики и их реализации;

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путём активизации профилактической деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности и развитие правосознания руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Программа профилактики нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами по муниципальному контролю в сфере благоустройства, в состав которой входит план-график проведения профилактических мероприятий (далее-Программа профилактики), утверждается ежегодно, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом.

Учитывая, что Административный регламент по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска», утвержденный постановлением администрации города Магнитогорска от 04.04.2019 №3846-П вступил в силу после его официального опубликования 05.04.2019, Программа профилактики на 2019 год не разрабатывалась по причине пребывания указанного нормативного правового муниципального акта в стадии согласования.

В ревизионную деятельность органов администрации города Магнитогорска при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска входят плановые и внеплановые проверки, выездные и (или) документарные, профилактические мероприятия, проводимые в установленном порядке.

С 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года Федеральным законом от 25.12.2018 года №480-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее ФЗ -№294), введен «мораторий» на проведение плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенным к субъектам малого и среднего предпринимательства. Отнесение к субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ».

Плановые и внеплановые проверки в рамках исполнения муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска в 2019 году не проводились.

В соответствии с п.2 ст.10 Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» законным основанием для незапланированных мероприятий могут стать:

- обращения или жалобы граждан и юридических лиц;
- информация, полученная от государственных органов и пр.

Входящая информация принимается и в письменном, и в электронном виде.



В 2019 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внеплановые выездные и документарные проверки в соответствии с ФЗ-№294 не проводились в связи с отсутствием оснований.

Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.  
В органы прокуратуры не обращались.  
В судебные органы не обращались.  
Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства территории города Магнитогорска не привлекались.  
Учитывая, что плановые и внеплановые проверки в рамках исполнения муниципального контроля в сфере благоустройства территории города Магнитогорска в 2019 году не проводились, провести анализ правоприменительной практики осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений за 2019 год не представляется возможным.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 5454-П

**Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденных постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 14.06.2019 №6943-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденным постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.06.2019 №85, решением от 25.03.2020 «О соответствии документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденным постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П, требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденным постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П, требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденным постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.03.2020 № 32, заключением о результатах общественных обсуждений документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденным постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П от 30.04.2020, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.04.2020 №46-47, и протокола общественных обсуждений от 29.04.2020,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденным постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П шифр: С-1806.07-19-ПМ, выполненный ООО «Стройинжиниринг», в составе:  
1) текстовая часть проекта межевания согласно приложению №1 к настоящему постановлению;  
2) разбивочный чертеж красных линий М 1:1000 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) чертеж межевания территории М 1:1000 согласно приложению №3 к настоящему постановлению;  
4) чертеж границ сервитутов М 1:1000 согласно приложению №4 к настоящему постановлению.  
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденную документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Калмыкова и Радужная, с целью размещения линейного объекта (подземный газопровод), утвержденным постановлением администрации города от 18.07.2017 № 8086-П, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):  
1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня утверждения проекта;  
2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 №5454-П

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Целью проекта межевания является корректировка земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316001:2316 для размещения коммунального обслуживания (газопровод), внесение изменений в чертежи межевания, установка красной линии и отмена установленной красной линии.

Землеотвод формируется по границе охранной зоны газопровода.

Площадь образуемого земельного участка:

Предусматривается перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316001:2316 (многоконтурный) с неразграниченными землями ЗУ1=1166,0 кв.м.

Разрешенный вид использования - коммунальное обслуживание (газопровод).

Проектируемый земельный участок состоит из двух контуров.

Образуемый участок представлен в таблице 1.

При постановке на кадастровый учет, заявителю выполнить освобождение от прав третьих лиц.

Проектом межевания предусмотрено размещение в границах красных линий ул.Калмыкова подземного газопровода высокого давления с отводами газопроводов с отключающими устройствами для газоснабжения автогазозаправочной станции.

Газопровод размещен в границах красных линий улицы в соответствии с необходимостью обеспечения газом автогазозаправочной станции, расположенной по ул.Калмыкова.

Точка подключения - существующий подземный газопровод высокого давления Ду 200 мм вдоль ул.Радужная.

Материал газопровода – полиэтиленовые трубы Ø 110x10 мм.

Способ прокладки – открытым способом в траншее. Переход под инженерными коммуникациями и проезжей частью улицы выполнить закрытым способом в футляре.

Давление газа – высокое 0,6 МПа.

Глубина заложения – 2,0 м.

Расчет потребления газа 650 м3/час.

Протяженность газопровода 275,12 м.

Установление сервитутов обеспечивает безвозмездное и беспрепятственное использование частей участков жилых домов для сквозных проездов и подходом к другим объектам, а также возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей.

Зоны действия сервитутов в целях ремонта коммунальных, инженерных и других сетей:

- для газопровода – 2м, в каждую сторону (согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей»);

- для сетей связи – 1 м в каждую сторону (Постановление Правительства РФ «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160);

- от оси кабельной линии – 1 м в каждую сторону (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

- для водопровода – 5 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство»);

- для канализации – 3 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство»);

- для воздушных линий электропередачи (ВЛ) по обе стороны от проекции на землю от крайних проводов;

- 2 м для ВЛ 0,4 кВ.

Для ремонта и эксплуатации инженерных сетей (газопровода) проектом предусматривается установление сервитута на участке с кадастровым номером 74:33:0316001:1848.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к тер-

риториям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Данным проектом межевания территории, образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом РФ

Предусматривается перераспределение ранее образованного земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316001:2316 с неразграниченными землями.

Площадь образуемого земельного участка: ЗУ1=1166,0 кв.м.

Разрешенный вид использования - коммунальное обслуживание (газопровод).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Условные номера образуемых земельных участков и условные номера изменяемых земельных участков указаны на чертеже межевания территории.

Таблица 1. Таблица образуемых и изменяемых земельных участков.

№	Участок	Площадь, м2	Вид разрешенного использования	Код по классификатору
1	ЗУ 1	1166,0	Коммунальное обслуживание (газопровод).	3.1
	Итого	1166,0		

Таблица 2. – Таблица сервитутов.

№ участка на плане	№ строения на плане	Наименование с указанием почтового адреса	Обременение сервитутом			
			Территории частей участков, обремененных сервитутом сквозного проезда, прохода	Территории частей участков, обремененных сервитутом в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей	Номер сервитута	Площадь сервитута, м2
74:33:0316001:2405	-				2405-1с	39,0
:ЗУ1	-				1-1с	5,0
	-				1-2с	1161,0
74:33:0316001:2362	-				2362-1с	10,0
74:33:0316001:1848	-	ул.Калмыкова, 42			1848-1с	83,0
					1848-2с	258,0
Итого:					1556,0	

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

Данным проектом межевания территории, не предусмотрено образование или изменение лесных участков.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

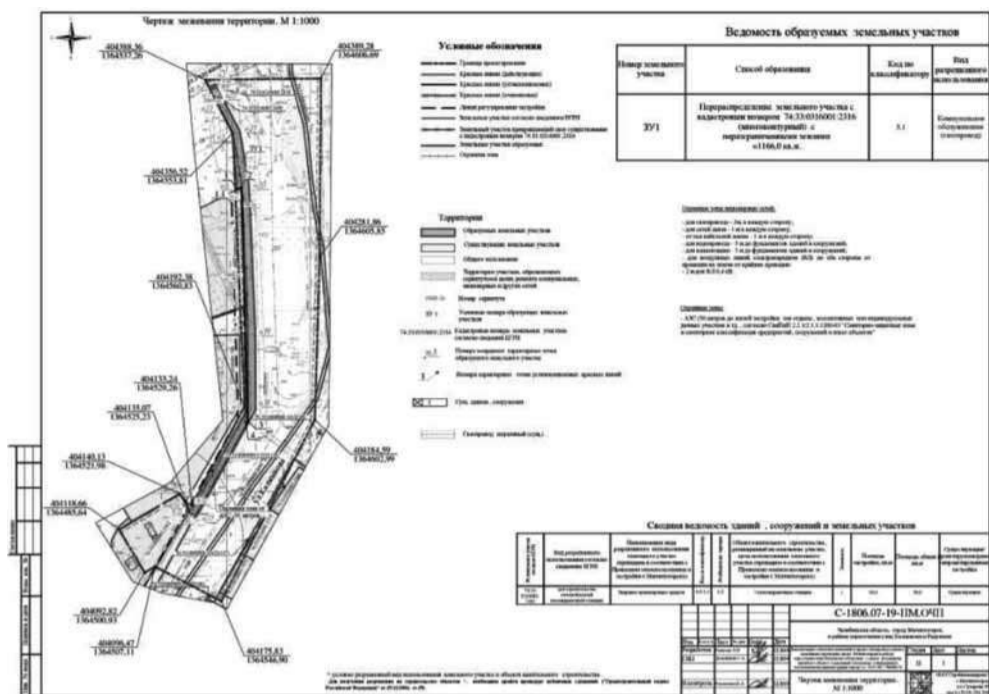
Координаты характерных точек границ территории проектирования

№	X	Y
1	404 389,28	1 364 606,69
2	404 281,86	1 364 605,85
3	404 184,59	1 364 602,99
4	404 075,83	1 364 546,90
5	404 096,47	1 364 507,11
6	404 092,82	1 364 500,93
7	404 118,66	1 364 485,64
8	404 140,13	1 364 521,98
9	404 135,07	1 364 525,23
10	404 133,24	1 364 529,26
11	404 192,38	1 364 560,83
12	404 356,52	1 364 553,81
13	404 388,36	1 364 537,26

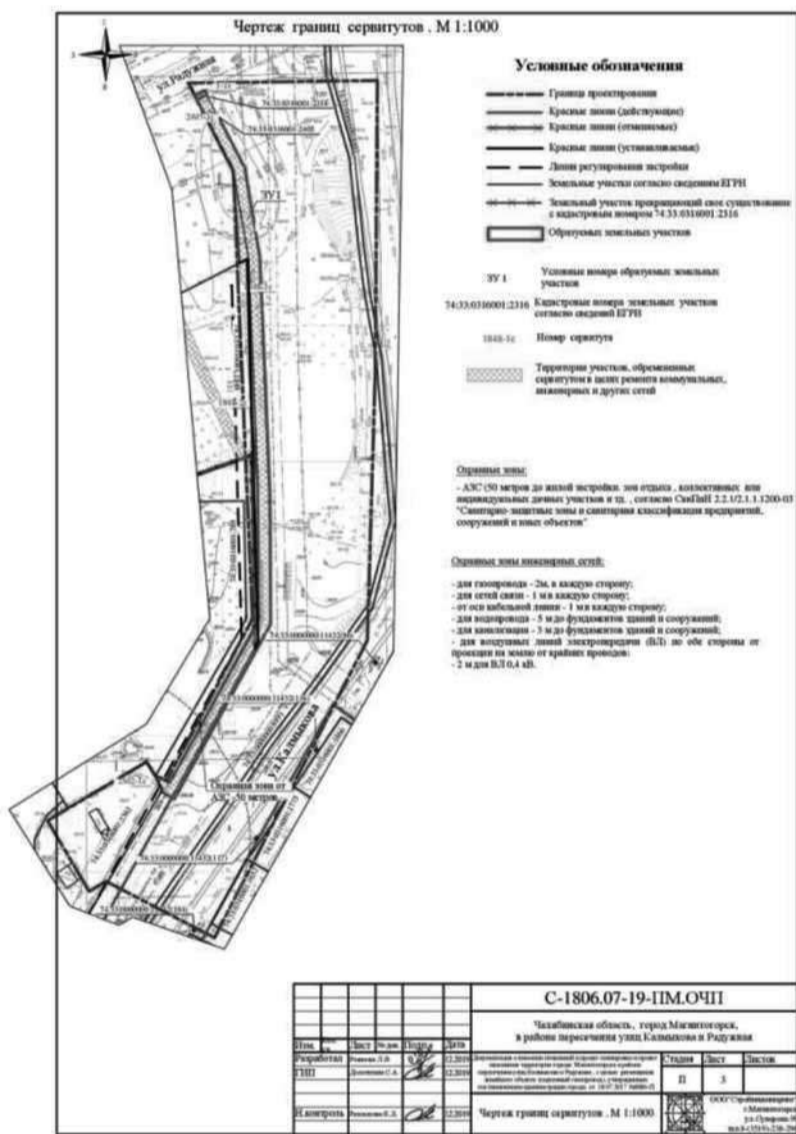
Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 №5454-П



Приложение № 3  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 №5454-П



Приложение № 4  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 №5454-П



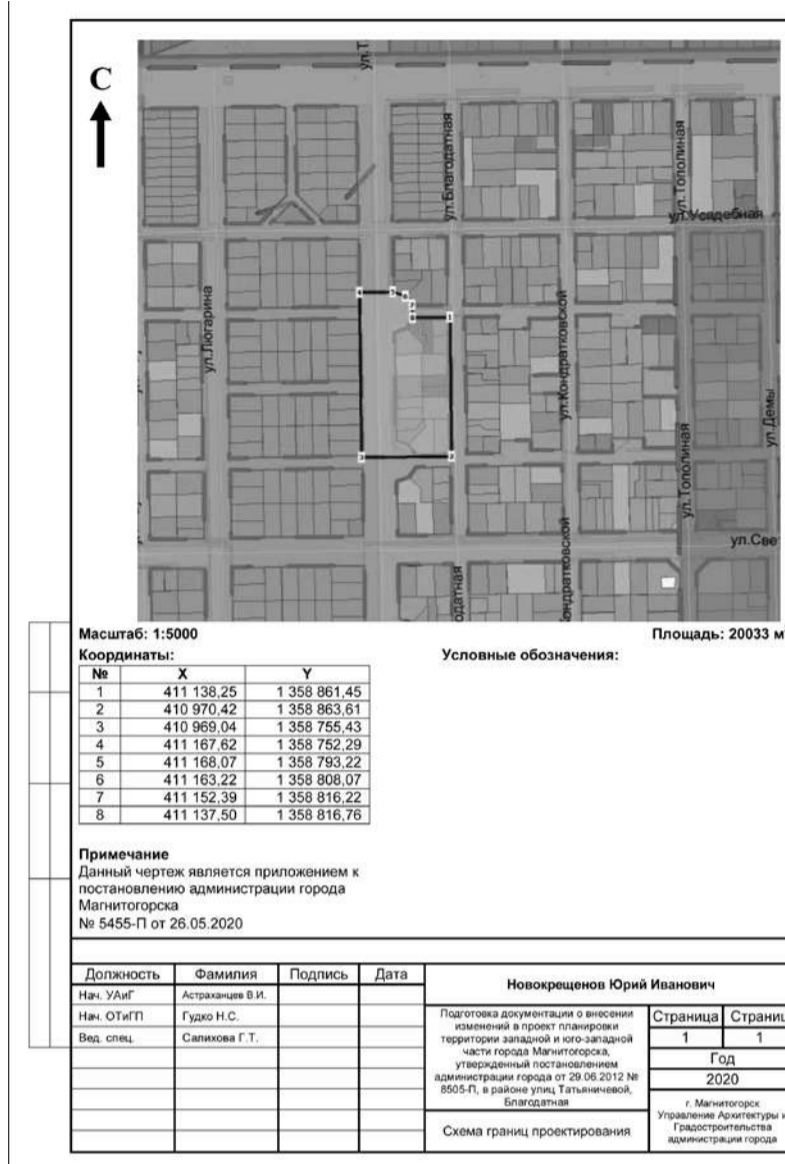
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2020 № 5455-П  
**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в районе улиц Татьянической, Благодатная**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Новокрещенова Юрия Ивановича от 14.05.2020 вход. №ГМУ-УАИГ 15/00123,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Новокрещенову Ю.И. подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в районе улиц Татьянической, Благодатная. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
- Принять предложение Новокрещенова Ю. И. о финансировании указанного проекта.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
  - опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
  - разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2020 № 5456-П

**О внесении изменений в постановление администрации города от 23.10.2014 № 14822-П**

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, во исполнение законов Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», «Об административных комиссиях и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по созданию административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2010 года № 118 «Об определении перечня должностных лиц органов местного самоуправления города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 23.10.2014 № 14822-П «Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области» (далее – постановление) следующие изменения:

1) главы 1, 4, 6, 7, 8 приложения к постановлению дополнить словами «Тиманова Ирина Геннадьевна – ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Правобережного района города Магнитогорска»;

Савочкина Татьяна Александровна - ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Правобережного района города Магнитогорска»;

2) в главах 1, 6 приложения к постановлению слова «Фрыц Лариса Рудольфовна - ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Правобережного района города Магнитогорска» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Москалева М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2020 № 5463-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 15.08.2011 №9328-П**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О защите конкуренции», «О некоммерческих организациях», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2010 года № 215, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» (далее – постановление) изменение, приложение №2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации города и опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 № 5463-П

Перечень движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям.

№ п/п	Наименование имущества	Кол-во, ед.	Балансовая стоимость, руб.
	Медицинское оборудование		
1	Аквадистиллятор электрический АЭ-25МО в комплекте с подставкой	2	120 000,00

2	Анализатор ультразвуковой доплеровский скорости кровотока компьютеризированный "Ангиодин-УК"	1	372 750,00
3	Аппарат для высокочастотной магнитотерапии (индуктотермии) ИКВ-4	1	178 605,00
4	Аппарат для мезодиэнцефальной модуляции (МДМ) МДМК-4 Медаптон	1	72 030,00
5	Аппарат дыхательный ручной BagEasy с РЕЕР-клапаном	1	4 875,00
6	Аппарат ультразвуковой низкочастотный оториноларингологический для консервативного и хирургического лечения Тонзиллор-ММ в комплекте с принадлежностями	1	71 500,00
7	Аппарат электрохирургический высокочастотный ЭХВЧ-350-02 ФОТЕК Е-353	1	162 570,00
8	Ванна для нагрева лабораторная промышленного применения торговой марки Memmert WNB7	1	30 900,00
9	Весы медицинские с ростомером RGT-160	1	4 679,50
10	Гастрофиброскоп GIF-XQ40	1	754 000,00
11	Дуоденофиброскоп JF-1 T40	1	971 185,00
12	Инкубатор IPS	2	225 230,00
13	Колонофиброскоп CF-40L	1	866 360,00
14	Контейнер специальный МАЖ-901	1	6 570,55
15	Ларингоскоп в комплекте Kawe	1	23 000,00
16	ЛОП-комбайн	1	3 232 400,00
17	Микроскоп биомедицинский серии Eclipse модель E 200F	2	185 490,00
18	Облучатель-рециркулятор воздуха ультрафиолетовый бактерицидный передвижной ОРУБП-3-3-"КРОНТ"	2	25 190,00
19	Облучатель-рециркулятор воздуха ультрафиолетовый бактерицидный передвижной ОРУБП-3-3-"КРОНТ"	1	8 240,00
20	Прибор для упаковки методом термосварки IS 250 WIPAK с расходными материалами	1	93 449,00
21	Прибор цифровой ультразвуковой диагностический М5	1	1 164 000,00
22	Термостат электрический суховоздушный охлаждающий TCO-1/80СПУ с подставкой	2	43 260,00
23	Уретерореноскоп 9.5 Fg 6.43см	1	531 900,00
24	Установка моечная OER-AW для промывки эндоскопов	1	1 919 321,00
25	Устройство для промывки микропланшетов "Вошер" PW40	1	253 500,00
26	Фотометр для микропланшетов Mark с принадлежностями	1	340 065,00
27	Центрифуга медицинская CM-6M	4	86 000,00
28	Цистоскоп катетеризационный	1	778 034,00
29	Цистуретроскоп	1	1 262 811,00
Медицинское оборудование			
1	Кресло подъемно-поворотное	5	7 500,00
2	Шкаф архивный металлический	2	12 600,00
1. Система подготовки, обеззараживания и распределения воздуха			
1.1 Приточная система П-1			
1	Кассетная сплит-система PL-5AKS	2	301068,57
2	Комплект обвязки сплит-системы	2	78485,03
3	Комплект рам кассетной сплит-системы	2	11417,4
4	Низкотемпературный комплект	2	32963,71
5	Кондиционер Airbox 2900 (Rosenberg)	1	896338,28
6	Комплект наружных решеток	1	39314,72
7	Комплект рам кондиционера и компрессорно-конденсаторных блоков	1	73945,12
Комплект канализационной обвязки системы охлаждения			
8	Сифон с датчиком АМС	1	9805,03
9	Обвязка (трубы, фитинги и пр.)	1	444,23
Комплект обвязки кондиционера по горячей воде			
10	Модуль теплоснабжения АМС 565.00.000-2,5-50 (3МГ 15-2,5 1/2", UPS 25-50)	1	70814,05
11	Обвязка модуля теплоснабжения (трубы, фитинги, регулирующая и запорная арматура и пр.)	1	14912,15
Система охлаждения кондиционера			
12	Компрессорно-конденсаторный блок BS 15 с автоматикой (эл.мощность 1,7 кВт)	1	47412,81
13	Компрессорно-конденсаторный блок BS 30 с автоматикой (эл.мощность 3,52 кВт)	1	82354,35
14	Комплект обвязки компрессорно-конденсаторного блока (трубы, фитинги, регулирующая и запорная арматура, теплоизоляция и пр.)	2	78485,03
Система пароувлажнения кондиционера			
15	Пароувлажнитель UR010	1	212512,45
16	Комплект обвязки пароувлажнителя по воде	1	55331,95
17	Комплект канализационной обвязки пароувлажнителя	1	3139,4
Комплект автоматики кондиционера			
18	Преобразователи, датчики, блоки и пульта управления	1	469847,96
19	Комплект кабельной продукции	1	54609,89
20	Комплект монтажных изделий	1	82958,67
Комплект воздуховодов, фасонных изделий и запорной арматуры			
21	Огнезадерживающий клапан КЛОП-1 с эл.приводом D 355	1	26215,57
22	Клапан воздушный 400*300мм	1	6278,8
23	Воздуховод прямой оцинкованный 355	20	12119,66
24	Теплоизоляция URSA	60	8005,48
25	Коммуникации и коллекторы	1	6278,8
26	Sonodek 355	6	6988,3
27	Форкамера воздухозаборная	1	25115,21
28	Комплект элементов для монтажа помоста (трап, лестницы и т.д.)	1	26146,72
29	Крепежные изделия и материалы (герметики и пр.) для прокладки воздуховодов	1	3473,27
1.2 Автономная система очистки и обеззараживания воздуха			
1	Низкопрофильная малошумящая изолированная вентиляционная установка в сборе с шумоглушителями, ДПД и установочными изделиями АМС 351.00.000 МВУ-1000.0	2	173788,57
2	Панель забора воздуха ПВЗ-3000-С производительностью 450 м3/ч в конструктиве стеновых панелей с фильтром G4 (забор воздуха из средней зоны на очистку) и установочными изделиями АМС51.00.000. Высота чистого помещения до 3.0м ПВЗ-2500-ВН	4	77742,94
1.3 Система распределения и финишной очистки воздуха			
1	Распределитель воздуха (599*599*360) с фильтром H13, встроенным бактерицидным облучателем, ДПД и установочными изделиями фильтром H13, встроенным бактерицидным облучателем, ДПД и установочными изделиями РВ-11	1	31746,49
2	Распределитель воздуха (1198*1198*348) с фильтрами H13, встроенным бактерицидным облучателем, ДПД и установочными изделиями РВ-22	4	291274,54
3	Диффузор приточный DVS-P 200	1	941,82
4	Инерционная решетка VK-20	2	3955,64
5	Решетка вентиляционная АМН 200*200	2	1494,95
6	Прямой участок (L=2000мм) 400*300	10	22411,84
7	Прямой участок (L=2000мм) 400*300, со свободным фланцем	2	4930,85
8	Переход ф355/400*300	1	789,46
9	Отвод 90/400*300	1	1536,06
10	Врезка в прямоугольный воздуховод TBS 200	1	193,97
11	Воздуховод прямой оцинкованный ф200	7	2507,16
12	Воздуховод прямой оцинкованный ф250	10	4567,83
13	Воздуховод прямой оцинкованный ф355	3	1817,86
14	Воздуховод гибкий звукопоглощающий ISODFA-S-160	3	1516,25
15	Воздуховод гибкий звукопоглощающий ISODFA-S-200	3	1747,23
16	Воздуховод гибкий звукопоглощающий ISODFA-S-250	19	13361,76
17	Отвод 90 ф200	1	418,09
18	Отвод 90 ф250	2	1130,18
19	Тройник TCP 200-160	1	457,64
20	Тройник 250/250	6	3720,19
21	Тройник TCP 355-250	1	742,25
22	Переход RCLF 250-355	1	555,5
23	Ниппель ф200	3	598,36
24	Ниппель ф250	4	910,43
25	Ниппель ф355	4	593,24
26	Муфта ф160	1	185,12
27	Муфта ф250	7	1373,49
28	Муфта ф355	2	593,25

29	Теплоизоляция URSA	100	12871,55
30	Дроссель-клапан механический Ф250 с плавной регулировкой в серой зоне ДК-250	2	5011,46
31	Дроссель-клапан механический Ф160 с плавной регулировкой в серой зоне ДК-100	1	2396,78
32	Крепежные изделия и материалы (герметики и пр.) для прокладки воздуховодов	1	14191,46
1.4 Вытяжная система В-2			
1	Панель забора воздуха производит.450 м3/ч в конструктиве стеновых панелей с фильтром G4 (забор воздуха из верхней и нижней зон на удаление) и устан. Изделиями. Высота чистого помещения до 2,5 до 3.0 м ПВЗ-3000-ВН	4	90119,06
2	Дроссель-клапан механический Ф160 с плавной регулировкой в серой зоне ДК-100	4	9587,13
3	Диффузор вытяжной DVS 100	7	3230,09
4	Диффузор вытяжной DVS 160	1	692,28
5	Диффузор вытяжной DVS 200	2	1883,64
6	Обратный клапан 100	3	2142,65
7	Прямой участок (L=2000мм) 400*300	10	22411,84
8	Прямой участок (L=2000мм) 400*300, со свободным фланцем	3	7396,28
9	Переход ф355/400*300	1	789,46
10	Отвод 90/400*300	2	3072,13
11	Врезка в прямоугольный воздуховод TBS 100	1	149,99
12	Врезка в прямоугольный воздуховод TBS 200	1	193,97
13	Воздуховод прямой оцинкованный ф250	8	3654,26
14	Воздуховод прямой оцинкованный ф315	3	1613,43
15	Воздуховод прямой оцинкованный ф355	5	3029,77
16	Воздуховод гибкий звукопоглощающий ISODFA-S-200	6	3494,45
17	Воздуховод гибкий звукопоглощающий ISODFA-S-250	5	3516,26
18	Отвод ВФ 90-355	1	1005,36
19	Отвод ВФ 45-355	2	1276,69
20	Тройник TCP 250-100	1	473,03
21	Тройник 250/250	2	1240,06
22	Тройник TCP 315-250	1	679,58
23	Тройник TCP 355-100	1	622,9
24	Тройник TCP 355-200	1	702,63
25	Тройник TCP 355-250	1	742,25
26	Переход RCLF 160-250	1	381,21
27	Переход RCLF 315-355	1	591,13
28	Переход RCLF 250-315	1	509,28
29	Ниппель ф250	3	682,82
30	Ниппель ф315	1	240,06
31	Ниппель ф355	3	889,87
32	Муфта ф100	2	335,12
33	Муфта ф160	2	370,25
34	Муфта ф250	8	1569,7
35	Муфта ф315	1	240,07
36	Муфта ф355	5	1483,12
1.5 Вытяжная система В-1600			
1	Центробежный вентилятор EHAD-355 с гибкой вставкой	2	89551,42
2	Центробежный вентилятор RFT 315E	2	89881,05
Автоматика вытяжной системы			
3	Частотный преобразователь FDU 40-003 с фильтром EMC 0,75 кВт	1	48492,53
4	Трансформатор	2	6278,8
5	Дифференциальный датчик давления воздуха DPS 500	2	4834,68
6	Устройство комплектное низковольтное управления и распределения энергии: серии РУС М	2	23859,45
Комплект воздуховодов, фасонных изделий и запорной арматуры			
7	Огнезадерживающий клапан КЛОП-1 с эл.приводом D 355	1	26215,57
8	Дроссель-клапан с эл.приводом Ф355	2	10976,36
9	Обратный клапан 355	2	6153,23
10	Воздуховод прямой оцинкованный 355	38	23027,34
11	Теплоизоляция URSA	50	6671,23
12	Коммуникации и коллекторы	1	6278,8
13	Дефлектор 355	1	2830,23
14	Антивибрационная подвеска с рамой	1	13028,51
15	Sonodek 355	6	6988,31
16	Шумоглушитель D355	2	21476,64
17	Крепежные изделия и материалы (герметики и пр.) для прокладки воздуховодов	1	37672,82
2. Система управления микроклиматом помещений			
1	Микропроцессорная система контроля и управления микроклиматом и инженерными системами операционного/реанимационного блока (без приточно-вытяжных систем) СУ-Орм в составе: - пульт управления; - силовой блок; - блок	1	87635,11
2	Комплект для типового операционного/реанимационного блока: Электрокоммуникационные изделия (щиты силовые, выключатели автоматические, колодки клеммные, клеммы заземления, розетки 380/220В), кабели и провода, стяжки кабельные, лотки, кабель-каналы, коробки	1	18930,59
3. Конструктивные элементы комплекса (конструктив комплекса)			
1	Каркас стеновых ограждений в комплекте с установочными изделиями	1,1	228847,66
2	Стеновые двухслойные облицовочные панели (металл-гипсоволокнистая плита) в комплекте с установочными изделиями	130,3	295566
3	Стеновые двухслойные облицовочные панели (металл-фольмахолст) в комплекте с установочными изделиями	9,2	28508,95
4	Подвесные потолки (металл-гипсоволокнистая плита) в комплекте с установочными изделиями	48,96	121225,74
5	Оформление отверстий для установочных изделий (диффузоров)	11	10066,49
6	Люк потолочный технологический АМС 518.00.000	15	49025,11
7	Комплект элементов обрамления (установочный, скругляющий профили, нащельники).	1	120334,72
8	Расходные материалы, крепеж и пр. для помещений с ограждающими конструкциями	1	28323,67
9	Расходные материалы, крепеж и пр. для помещений без ограждающими конструкциями	1	1854,76
Конструкции для установки англографа, в составе:			
10	Тяга	18	17884,36
11	Балка L=6м	2	5229,35
12	Балка L=9м	2	7844,02
13	Балка L=4м	10	65192,51
14	Шпилька	55	27802,68
15	Плита под операционный стол	1	8345,16
16	Дверь одностворчатая частично остекленная 2060*1030 с доводчиком и фурнитурой	1	32304,44
17	Дверь одностворчатая глухая 2060*800 с доводчиком и фурнитурой	2	57621,88
18	Дверь полуторопольная глухая 2200*1300 с доводчиком и фурнитурой	1	47091,02
19	Дверь полуторопольная глухая 2360*1290 с доводчиками, фурнитурой, с рентген-защитой	2	204325,57
20	Доска отбойная, пластик TP 100, TP 300, пластиковый угол SO-75 (RAK 9003)	1	119196,78
21	Подоконник ПФХ WERZALIT шир.800мм дл.6000мм	1	28005,03
22	Покрытие пола наливное антистатическое в комплекте	77,8	219933,89
23	Светильник люминесцентный герметичный растровый (595*595) с опаловым рассеивателем для двухслойных кассетных потолков с обслуживанием из чистого помещения в комплекте с установочными изделиями, элементами обрамления и расходными материалами СЛГ	16	95839,64
24	Световое табло "Не входить. Идет облучение ультрафиолетом" ФДБ21-11-001 "Омега"	3	2684,19
25	Световое табло "Не входить в операционный зал" ФДБ21-11-001 "Омега"	1	894,73
26	Электрооборудование для информационного обеспечения работы ангиографа (световое табло "X-Ray излучение", реле, блок контроля температуры, блок дистанционного включения, кнопка аварийного выключения, кабели, розетка)	1	17441,12

27	Электрооборудование для освещения помещений типового блока со стеновыми ограждениями (выключатели, распределительные коробки, лотки, подвесы, щитки, кабели и провода, клеммники и т.п.)	2	23043,21
28	Электрооборудование для освещения помещений типового блока без стеновых ограждений (выключатели, распределительные коробки, лотки, подвесы, щитки, кабели и провода, клеммники и т.п.)	1	6592,74
	4. Медицинское, технологическое и инженерное оборудование, встраиваемое в конструктив комплекса		
1	Панель раздачи медицинских газов реанимационная (600*300), встроенная АМС 477.00.000	1	44362,28
2	Панель электропитания реанимационная (600*300), встроенная в стеновые ограждения	6	115045,6
3	Панель электропитания реанимационная (600*300), настенная	10	230505,75
4	Облучатель бактерицидный серой зоны (за подвесным потолком) в комплекте с фотодатчиком и установочными изделиями	5	23532,05
5	Панель потолочная (595*595) с облучателем бактерицидным с обслуживанием из чистого помещения	3	15361,2
6	Бактерицидный облучатель: ОБНП-1*30	4	5934,96
7	Операционный светильник Эмалюкс-80/80	2	477450,59
8	Ванна моечная (нержав.) ВМ-21/456 (в комплекте смеситель, сифон, облицовка)	1	30504,52
9	Комплект санитарно-гигиенический (хирургический умывальник с локтевым смесителем и арматурой, электрополотенце, зеркало, дозатор мыла)	1	39242,51
	5. Система подготовки, обеззараживания и распределения воздуха.		
	5.1. Приточная система П-2		
1	Кондиционер Airbox 2900 (Rosenberg)	1	896338,28
2	Комплект наружных решеток	1	39314,72
3	Комплект рам кондиционера и компрессорно-конденсаторных блоков	1	73945,12
	Комплект канализационной обвязки системы охлаждения		
4	Сифон с датчиком АМС	1	9805,03
5	Обвязка (трубы, фитинги и пр.)	1	381,44
	Комплект обвязки кондиционера по горячей воде		
6	Модуль теплоснабжения АМС 565.00.000-2.5-50 (ЗМГ 15-2.5 1/2", UPS 25-50)	1	70814,05
7	Обвязка модуля теплоснабжения (трубы, фитинги, регулирующая и запорная арматура и пр.)	1	14912,15
	Система охлаждения кондиционера		
8	Компрессорно-конденсаторный блок BS 15 с автоматикой (эл.мощность 1,7 кВт)	1	47412,81
9	Компрессорно-конденсаторный блок BS 30 с автоматикой (эл.мощность 3,52 кВт)	1	82354,35
10	Комплект обвязки компрессорно-конденсаторного блока (трубы, фитинги, регулирующая и запорная арматура, теплоизоляция и пр.)	2	78485,03
	Система пароувлажнения кондиционера		
11	Пароувлажнитель UR025	1	272864,82
12	Комплект обвязки пароувлажнителя по воде	1	55331,95
13	Комплект канализационной обвязки пароувлажнителя	1	3139,4
	Комплект автоматики кондиционера		
14	Преобразователи, датчики, блоки и пульта управления	1	481001,73
15	Комплект кабельной продукции	1	54609,89
16	Комплект монтажных изделий	1	82958,67
	Комплект воздухопроводов, фасонных изделий и запорной арматуры		
17	Огнезадерживающий клапан КЛОП-1 с эл.приводом 400*400	1	21975,8
18	Воздуховод прямой оцинкованный 500	7	7306,96
19	Теплоизоляция URSA	25	3335,61
20	Коммуникации и коллекторы	1	6278,8
21	Sonodek 500	6	10449,49
22	Форкамера воздухозаборная	1	25115,21
23	Комплект элементов для монтажа помоста (трап, лестницы и т.д.)	1	18836,41
24	Крепежные изделия и материалы (герметики и пр.) для прокладки воздухопроводов	1	3055,93
	5.2 Автономная система очистки и обеззараживания воздуха		
1	Низкопрофильная малошумящая изолированная вентиляционная установка в сборе с шумоглушителями, ДПД и установочными изделиями АМС 351.00.000 МВУ-1000.0	5	434471,45
2	Панель забора воздуха ПВЗ-3000-С производительностью 450 м3/ч в конструктиве стеновых панелей с фильтром G4 (забор воздуха из средней зоны на очистку) и установочными изделиями АМС551.00.000. Высота чистого помещения до 3.0м ПВЗ-2500-ВН	9	174921,6
	5.3 Система распределения и финишной очистки воздуха		
1	Распределитель воздуха (1198*1198*348) с фильтрами H13, встроенным бактерицидным облучателем, ДПД и установочными изделиями РВ-12	18	742044,12
2	Инерционная решетка VK-20	3	5933,47
3	Решетка вентиляционная АМН 200*200	5	3737,38
4	Дроссель-клапан механический Ф250 с плавной регулировкой в серой зоне ДК 250	6	15034,37
5	Прямой участок (L=2000мм) 500*400	1	2881,52
6	Прямой участок (L=2000мм) 500*400, со свободным фланцем	2	6341,09
7	Прямой участок (L=2000мм) 400*400	1	2561,36
8	Прямой участок (L=2000мм) 400*400, со свободным фланцем	1	2817,98
9	Переход ф315/400*400	2	1644,45
10	Отвод 45/400*500	2	2561,36
11	Тройник 400*400/500*400	1	2300,98
12	Врезка в прямоуг.воздуховод TBS 250	1	230,48
13	Воздуховод прямой оцинкованный ф250	20	9135,66
14	Воздуховод прямой оцинкованный ф315	6	3229,09
15	Воздуховод гибкий звукопоглощающий ISODFA-S-250	30	21097,52
16	Отвод 90 ф250	7	3955,64
17	Тройник 250/250	11	6820,35
18	Тройник YV 45 200-160-160	1	594,99
19	Переход RCLF 250-315	1	509,28
20	Муфта ф250	10	1962,12
21	Ниппель ф250	10	2276,06
22	Ниппель ф315	3	720,2
23	Теплоизоляция URSA	50	6435,77
24	Крепежные изделия и материалы (герметики и пр.) для прокладки воздухопроводов	1	22673,45
	5.4 Вытяжная система В-2		
1	Панель забора воздуха производит.450 м3/ч в конструктиве стеновых панелей с фильтрами G4 (забор воздуха из верхней и нижней зон на удаление) и устан. изделиями. Высота чистого помещения до 2,5 до 3.0 м ПВЗ-3000-ВН	9	202767,87
2	Дроссель-клапан механический Ф250 с плавной регулировкой в серой зоне ДК-250	9	22551,55
3	Диффузор DVS-100	5	2307,21
4	Обратный клапан 100	2	1428,43
5	Прямой участок (L=2000мм) 500*300	1	2561,73
6	Прямой участок (L=2000мм) 500*300, со свободным фланцем	2	5635,97
7	Прямой участок (L=2000мм) 400*300	2	4482,36
8	Прямой участок (L=2000мм) 400*300, со свободным фланцем	2	4930,85
9	Переход ф250/400*300	1	685,06
10	Переход ф315/400*300	1	739,51
11	Тройник 400*300/500*300	1	1382,83
12	Врезка в прямоуг.воздуховод TBS 100	1	149,99
13	Врезка в прямоуг.воздуховод TBS 250	3	691,42
14	Воздуховод прямой оцинкованный ф250	15	6851,74
15	Воздуховод прямой оцинкованный ф315	4	2152,73
16	Воздуховод гибкий звукопоглощающий ISODFA-S-250	10	7032,5
17	Переход RCLF 250-315	1	509,28
18	Муфта ф100	4	670,24
19	Муфта ф250	10	1962,12
20	Муфта ф315	2	480,13
21	Ниппель ф250	8	1820,85
22	Ниппель ф315	2	480,13
23	Тройник TCP 250-250	3	1860,09
24	Тройник TCP 315-250	1	436,65

	Вытяжная система В-2300		
25	Центробежный вентилятор EHAD-400	2	102956,66
26	Центробежный вентилятор RFT 400 S	2	159808,08
	Автоматика вытяжной системы		
27	Трансформатор	2	6278,8
28	Дифференциальный датчик давления воздуха DPS 500	2	4834,68
29	Устройство комплектное низковольтное управления и распределения энергии: серии РУС М	2	23859,45
	Комплект воздухопроводов, фасонных изделий и запорной арматуры		
30	Огнезадерживающий клапан КЛОП-1 с эл.приводом 400*400	1	21975,81
31	Дроссель-клапан с эл.приводом Ф450	2	11234,04
32	Обратный клапан 450	2	8350,81
33	Воздуховод прямой оцинкованный 450	25	19215,11
34	Теплоизоляция URSA	50	6671,23
35	Коммуникации и коллекторы	1	6278,8
36	Дефлектор 450	1	3932,33
37	Антивибрационная подвеска с рамой	2	26057,04
38	Sonodek 450	6	9213,36
39	Шумоглушитель D450	2	26163,77
40	Крепежные изделия и материалы (герметики и пр.) для прокладки воздухопроводов	1	9686,05
	6. Система управления микроклиматом помещений		
1	Микропроцессорная система контроля и управления микроклиматом и инженерными системами операционного/реанимационного блока (без приточно-вытяжных систем) СУ-Орм в составе: -пульт управления; -силовой блок; -блок уп	2	175270,23
2	Комплект для типового операционного/реанимационного блока: Электрокоммутиационные изделия (щиты силовые, выключатели автоматические, колодки клеммные, клеммы заземления, розетки 380/220В), кабели и провода, стяжки кабельные, лотки, кабель-каналы, коробки	2	37861,18
	7. Конструктивные элементы комплекса (конструктив комплекса)		
1	Каркас стеновых ограждений в комплекте с установочными изделиями	1,59	330696,68
2	Стеновые двухслойные облицовочные панели (металл-гипсоволокнистая плита) в комплекте с установочными изделиями	93,9	212998,07
3	Стеновые двухслойные облицовочные панели (металл-фольмахолст) в комплекте с установочными изделиями	18,3	56708,04
4	Стеновые трехслойные сэндвич-панели (металл-минплита-металл) в комплекте с установочными изделиями, элементами обрамления и расходными материалами АМС 305.11.100-3000*600-24	9,8	41176,9
5	Остекленная панель	8,2	39901,79
6	Подвесные потолки (металл-гипсоволокнистая плита) в комплекте с установочными изделиями	124,4	308041,12
7	Оформление отверстий для установочных изделий (диффузоров)	5	4575,68
8	Люк потолочный технологический АМС 518.00.000	12	39220,09
9	Комплект элементов обрамления (установочный, скругляющий профили, нащельники)	1	201957,07
10	Расходные материалы, крепеж и пр. для помещений с ограждающими конструкциями	1	46158,61
11	Дверь одностворчатая глухая 2200*1030 с доводчиком и фурнитурой	1	33919,65
12	Дверь полуторопальная глухая 2200*1300 с доводчиком и фурнитурой	3	141273,05
13	Дверь полуторопальная частично остекленная 2200*1300 с доводчиком и фурнитурой	1	46950,17
14	Доска отбойная, пластик TP 100, TP 300, пластиковый угол SO-75 (RAL 9003)	1	84228,04
15	Подоконник ПФХ WERZALIT шир.800мм дл.6000мм	2	56010,06
16	Покрытие пола наливное антистатическое в комплекте	113,1	319559,65
17	Светильник люминесцентный герметичный растровый (595*595) с опаловым рассеивателем для двухслойных кассетных потолков с обслуживанием из чистого помещения в комплекте с установочными изделиями, элементами обрамления СЛГ	16	95839,64
18	Светильник дежурного освещения ДС 01-7 М(ДС-07М)	4	4584,52
19	Электрооборудование для освещения помещений типового блока со стеновыми ограждениями (выключатели, распределительные коробки, лотки, подвесы, щитки, кабели и провода, клеммники и т.п.)	3	34564,81
	8. Медицинское, технологическое и инженерное оборудование, встраиваемое в конструктив комплекса		
1	Панель раздачи медицинских газов реанимационная (600*300), встроенная в стеновые ограждения на 5 клапанов	3	156642,66
2	Панель раздачи медицинских газов реанимационная (600*300), встроенная в стеновые ограждения	6	266173,68
3	Панель электропитания реанимационная (600*300), встроенная в стеновые ограждения	10	191742,67
4	Облучатель бактерицидный серой зоны (за подвесным потолком) в комплекте с фотодатчиком и установочными изделиями	4	18825,65
5	Комплект санитарно-гигиенический (хирургический умывальник с локтевым смесителем и арматурой, электрополотенце, зеркало, дозатор мыла)	3	117728,32
	Производственный хоз.инвентарь		
1	Холодильник ПОЗИС МИР 244-1	4	67 672,00
	Медицинское оборудование		
1	Гистероскоп офисный в комплекте	1	330 744,27
2	Тонометр бесконтактный Shin Nippon NCT-10	1	408 750,00
3	Микроскоп операционный OPMI Vario	1	5 211 000,00
	Оборудование		
1	ЛШМ-76/900 ленточная шлифмашина	2	4 200,00
2	ФМ-55/1000Э эл.фрезер Интерскол	2	9 500,00
3	Установка для обеззараживания воды Устройство в/о "atoll" RFS-1215MSE	1	46 165,00
4	Установка для обеззараживания воды Водоочиститель RF R0892-550BP	1	10 590,00
5	Установка для мойки автомобиля HD 6/15 KARCHER 1/150-601 1.150-601	1	36 349,05
6	Ар*EU Пылесос для влаж. и сухой уборки 1.184-512.0	1	13 336,20
7	Шкаф для документов	3	18 000,00
8	Шкаф для одежды	7	42 000,00
9	Кровать металлическая (спинка 2 дуги 1900*800, ромбическая сетка)	14	28 870,85
10	Кровать металлическая (спинка 2 дуги 1900*800, сварная сетка, (п/п), двухъярусная, с лестницей и ограждением)	4	16 853,18
11	Стул на металлическом каркасе ИЗО	36	29 520,00
12	Насос SQ-2-85	1	54 377,00
13	Электроводонагреватель De Luxe W50V1	1	4 750,00
14	Электроводонагреватель De Luxe 3W30V1	1	4 630,00
15	Эл.рубанок P-110-01 стационар	1	2 880,00
16	Эл.перфоратор "Makita HR2450"	1	5 000,00
17	Мотокультиватор "Калибр-60"	1	18 900,00
18	Б/генератор "Калибр БЭГ-6600ААБ"	1	32 000,00
19	Холодильник бытовой	1	18 324,00
20	Морозильная камера (вертикальная)	1	12 509,00
21	Стиральная машина автоматическая	1	11 976,40
22	Стиральная машина полуавтоматическая	1	6 920,40
23	Вытяжной шкаф (электрический)	1	3 787,20
24	Утюг (электрический)	1	1 950,00
25	Тепловентилятор (электрический)	1	3 500,00
26	Электрошкаф СВЧ	1	3 108,00
27	Электромясорубка	1	4 788,00
28	Лампа настольная	1	500,00
	Техника		
1	Блок бесперебойного питания CyberPower Brics	1	4 890,00
2	Комплект компьютерной техники Asus EeeTop ET2203T Black	1	32 280,00
3	Табурет	10	5 400,00
4	ТВ-тюнер компьютерный Asus US2-400	1	3 390,00
5	Кейс для портативного USB диска/внеш.HDD Case Logic PHDC1	1	490,00
6	Электроплита Hansa FCC	1	23 749,92

7	Сетевой фильтр Belkin	1	1 490,00
	Бытовая техника		
1	Сетевой фильтр	2	730,00
2	Чайник BOSCH	1	3 590,00
3	Чайник-термос 5л	1	2 215,00
4	Зеркало (100*600)	1	596,00
5	Настольная лампа	2	1 190,00
6	Вешалка-стойка "Тюльпан" антик	2	2 410,00
7	Гардеробный шкаф	1	16 323,00
8	Доска гладильная с регулировкой	1	1 200,00
9	Микроволновая печь Panasonic NN-GD577WZTE	1	8 990,00
10	Утюг Philips GC 4410/02	1	3 490,00
11	Фен	1	775,00
12	Фен-щетка Rowenta CF-8022DO	1	1 490,00
13	Зеркало (400*600)	2	598,00
	Транспорт		
1	автомобиль Ford TRANSIT VAN	1	1 703 000,00
	Материалы		
1	Проектно-сметная документация по объекту: "Тренировочный каток "Металлург" г.Магнитогорск"	1	4 446 025,23
	Оборудование		
1	Электрокардиограф портативный "Кардиоджет" v.2 (МТСК.941311.002) (в комплекте с многоэлектродными электродами, руководством пользования и футляром)	14	400 323,70
	Материалы		
1	Борта хоккейной коробки Spectrum S, (в комплекте с боксами запасных игроков и штрафников, боксами для судей и защитными стеклами), размером 60х30 метров	1 комплект	950 000,00
2	Теплоизоляционное покрытие на лед, площадью 1800,0 кв.м.	1 комплект	3 129 000,00
	Материалы		
1	Насаждения	1	170 779,70
2	Сооружение	5	98 596,00
3	Рольставни 1600х2500, цвет белый	1	12 999,94
4	Рольставни 1600х2500, цвет белый	1	12 999,94
5	Рольставни 1300х1900	1	8 499,99
6	Рольставни 1300х1900	1	8 499,99
7	Рольставни 1300х1900	1	8 499,99
8	Рольставни 1300х1900	1	8 499,99
9	Рольставни 1300х1900	1	8 499,99
10	Рольставни 1000х1900	1	6 000,00
11	Рольставни 1000х1900	1	6 000,00
12	Рольставни 1200х1900	1	7 500,19
13	Рольставни 1300х1900	1	8 735,99
14	Рольставни 1300х1900	1	8 735,99
15	Рольставни 1300х1900	1	8 735,99
16	Рольставни 1300х1900	1	8 735,99
17	Рольставни 1300х1900	1	8 735,99
18	Рольставни 1000х1900	1	6 254,00
19	Рольставни 1000х1900	1	6 254,00
20	Рольставни 1000х1900	1	6 254,00
21	Рольставни 1600х2550	1	17 539,99
22	Рольставни 1600х2550	1	17 539,99
23	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	17 539,99
24	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	17 539,99
25	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	11 280,80
26	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	11 280,80
27	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	11 280,80
28	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	11 280,80
29	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	11 280,80
30	Рольставни 1000х1900 цвет белый	1	7 198,00
31	Станция Sololift 2	1	28 567,47
32	UPS40-60I2 F 1x230-240V PN610 (насос)	1	39 689,50
33	Насосная станция GRUNDFOS JP6 НГ 6/24	1	22 741,35
34	Объектовая станция РСПИ "Стрелец-Мониторинг"	1	34 657,00
35	Антенна базовая	1	9 150,00
36	Электрическая плита ЭВИ -411	1	31 970,00
37	Шкаф жарочный 2 ШЖЭ-1,36 ЕП	1	30 150,00
38	Кондиционер Chigo CS- 21 H3A-V84	1	39 199,60
39	Настенный сплит кондиционер Haier HSU-09	1	35 990,00
40	Баскетбольная стойка с футбольными воротами	1	42 000,00
41	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный «Тандем-2М»	1	13 072,00
42	Барбарис	95	14 250,00
43	Лох серебристый	20	1 600,00
44	Рябина	6	26,73
	Транспорт		

Председатель комитета по управлению  
имуществом и земельными отношениями **Е. Г. ВЕРХОВОДОВА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 5501-П**

**О согласовании проекта корректировки «Инвестиционной программы муниципального предприятия трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2019-2025 годы»**

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, техническим заданием на разработку Инвестиционной программы муниципального предприятия трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2019-2025 годы, утвержденным постановлением администрации города от 20.05.2020 № 5256-П, постановлением администрации города от 20.05.2020 № 5257-П «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения и водоотведения города Магнитогорска на 2021 год», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Согласовать проект корректировки «Инвестиционной программы муниципального предприятия трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2019-2025 годы» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязановой О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя города Элбакидзе Ю. С.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение к постановлению  
администрации города  
от 26.05.2020 № 5501-П

**КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА**

инвестиционной программы  
муниципального предприятия трест «Водоканал»

по развитию систем водоснабжения и водоотведения  
на 2020 год

Магнитогорск  
2020

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Корректировка на 2020 год «Инвестиционной программы муниципального предприятия трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 25.10.2018г №65/42 «Об утверждении инвестиционной программы МП трест «Водоканал» на 2019-2025гг» обусловлена необходимостью выполнения в 2020 году технических мероприятий, не предусмотренных Инвестиционной программой на дату ее утверждения и внесения нового финансирования «прочие средства».

Предлагаемая корректировка инвестиционной программы МП трест «Водоканал» содержит следующие изменения:

В перечень нормативных правовых актов включены:

1. Постановление администрации города Магнитогорска от 20.05.2020г №5256-П «Об утверждении технического задания на корректировку Инвестиционной программы муниципального предприятия трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2019-2025 годы». Актуализация на 2020г.

В приложение 3 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 25.10.2018 №65/42 в таблице «Источники финансирования инвестиционной программы МП трест «Водоканал» на 2019-2025 годы» внесены следующие изменения:

1. Добавлены источники финансирования мероприятия 1.2.3 «Реконструкция хоз.питьевого водопровода Ду 200мм по ул. Сталеваров от пр. К.Маркса до пр.Ленина»;
2. Добавлены источники финансирования мероприятия 1.2.4 «Строительство хоз.питьевого водопровода в пос. Западный-2 от ул. Юбилейная,39 до ул.Наумкина,162»;
3. Добавлены источники финансирования мероприятия 2.1.1 «Реконструкция хлорного хозяйства Мало-Кизильского водозабора. Электролизная»;
4. Добавлены источники финансирования мероприятия 2.1.2 «Янгельский питьевой водозабор. Система очистки питьевой воды»;
5. Добавлены источники финансирования мероприятия 2.2.3 «г. Магнитогорск. МП трест "Водоканал" Мало-Кизильский водозабор. Реконструкция технологического оборудования и электрооборудования насосной станции №10а. Агрегат №6. №3»;
6. Добавлены источники финансирования мероприятия 2.2.4 «Рыбозащитные устройства на водозаборном сооружении. Насосная станция №13»;
7. Добавлены источники финансирования мероприятия 3.2.2 «Система бытовой канализации от поселков Бардина и Цементников до КНС №5»;
8. Добавлены источники финансирования мероприятия 3.4.1 «г. Магнитогорск МП трест «Водоканал». Строительство объекта канализационная насосная станция № 16а пос. Приуральский»;
9. Добавлены источники финансирования мероприятия 4.1.2 «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения правого берега (2,3,4 этапы реконструкции)»;
10. Добавлены источники финансирования мероприятия 5.7 «Строительство и реконструкция КПП на объектах МП трест "Водоканал" (н/ст №19, 21, 10, 17, 6)»;
11. Изменены суммы расходов на реализацию инвестиционной программы в 2020 году по следующим мероприятиям:

- 1.2.1 «Реконструкция магистрального водовода диаметром 600мм от камеры №6 до Янгельских резервуаров»;
- 1.2.2 «Реконструкция и модернизация магистрального водовода диаметром 800мм от Янгельского водозабора до Янгельских резервуаров»;
- 2.1.1 «Реконструкция хлорного хозяйства Мало-Кизильского водозабора. Электролизная»;
- 2.2.1 «Реконструкция электрооборудования насосных станций над скважинами Мало-Кизильского водозабора»;
- 2.2.5 «Реконструкция и модернизация сетей, оборудования, сооружений, зданий, приобретение основных средств за счет амортизационных отчислений»;
- 3.3.1 «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега»;
- 4.1.1 «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения правого берега»;
- 4.2.1 «Реконструкция электрооборудования канализационных насосных станций №16,12»;
- 4.2.2 «Реконструкция и модернизация сетей, оборудования, сооружений, зданий за счет амортизационных отчислений»;
- 5.5 «Система охранного телевидения Мало-Кизильского водозабора МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск»;
- 5.6 «Система охранного телевидения очистных сооружений правого берега МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск».

В таблицу №7 «Перечень и описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости» внесены следующие изменения:

1. В перечень мероприятий включено мероприятие 1.2.3 «Реконструкция хоз. питьевого водопровода Ду 200мм по ул. Сталеваров от пр. К.Маркса до пр. Ленина». Данное мероприятие направлено на увеличение мощности и пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов;
2. В перечень мероприятий включено мероприятие 1.2.4 «Строительство хоз.питьевого водопровода в пос. Западный-2 от ул. Юбилейная,39 до ул.Наумкина,162». Данное мероприятие направлено на увеличение мощности и пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов;
3. В перечень мероприятий включено мероприятие 2.1.2 «Янгельский питьевой водозабор. Система очистки питьевой воды». Данное мероприятие направлено на улучшение качественных показателей по общей жесткости скважин Янгельского;
4. В перечень мероприятий включено мероприятие 2.2.3 «г. Магнитогорск. МП трест "Водоканал" Мало-Кизильский водозабор. Реконструкция технологического оборудования и электрооборудования насосной станции №10а. Агрегат №6. №3». Данное мероприятие направлено на повышение надежности энергообеспечения системы водоснабжения, снижение риска остановки насосных станций, сокращение удельного расхода электроэнергии;
5. В перечень мероприятий включено мероприятие 2.2.4 «Рыбозащитные устройства на водозаборном сооружении. Насосная станция №13». Данное мероприятие направлено на защиту водных биоресурсов р.Урал;
6. В перечень мероприятий включено мероприятие 3.2.2 «Система бытовой канализации от поселков Бардина и Цементников до КНС №5». Данное мероприятие направлено на увеличение мощности и пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов;
7. В перечень мероприятий включено мероприятие 3.4.1 «г. Магнитогорск МП трест «Водоканал». Строительство объекта канализационная насосная станция № 16а пос. Приуральский». Данное мероприятие направлено бесперебойную перекачку сточных вод на очистные сооружения правого берега. Необходимо строительство нового здания КНС, обусловлено большим физическим износом здания и оборудования;
8. В перечень мероприятий включено мероприятие 4.1.2 «Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения правого берега (2,3,4 этапы реконструкции)». Данное мероприятие направлено на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий. При этом для реализации части этапов реконструкции планируется привлечь финансовую поддержку Государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ». В связи с этим добавлен новый источник финансирования «прочие средства», что не противоречит п. д) п.10 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
9. В перечень мероприятий включено мероприятие 5.7 «Строительство и реконструкция КПП на объектах МП трест "Водоканал" (н/ст №19, 21, 10, 17, 6)». Данное мероприятие направлено на защиту централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

В таблицу №10 «Финансовые потребности на выполнение мероприятий инвестиционной программы с распределением по источникам финансирования и годам» внесены следующие изменения:

1. Снижен размер инвестиции (прибыль предприятия) на мероприятие 1.2.1 «Реконструкция магистрального водовода диаметром Ду 600мм от камеры №6 до Янгельских резервуаров» на 32 568 тыс. руб.: с 84 387 тыс. руб. до 51 819 тыс.руб. Прибыль предприятия в размере 32 568 тыс.руб. направлена на реализацию следующих мероприятий:
  - 5 000тыс.руб. на мероприятие 1.2.3 «Реконструкция хоз. питьевого водопровода Ду200мм по ул. Сталеваров от пр. К.Маркса до пр. Ленина»;
  - 2 500 тыс.руб. на мероприятие 2.1.1 «Реконструкция хлорного хозяйства Мало-Кизильского водозабора. Электролизная»;
  - 16 916 тыс.руб. на мероприятие 2.2.3 «г. Магнитогорск. МП трест "Водоканал" Мало-Кизильский водозабор. Реконструкция технологического оборудования и электрооборудования насосной станции №10а. Агрегат №6. №3»;
  - 3 152 тыс.руб. на мероприятие 2.2.4 «Рыбозащитные устройства на водозаборном сооружении. Насосная станция №13»;
  - 5 000 тыс.руб. на мероприятие 5.7 «Строительство и реконструкция КПП на объектах МП трест "Водоканал" (н/ст №19, 21, 10, 17, 6)».
2. Снижен размер инвестиции (прибыль предприятия) на мероприятие 1.2.2 «Реконструкция и мо-



2.1. Удельное количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км	0,022	0,034	0,021	0,021	0,020	0,020	0,019	0,019
2.2. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	4,16	3,6	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9
3. Показатели качества очистки сточных вод									
3.1. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, а именно:	%	80	80	80	60	60	50	50	40
Наименование показателя	Ед. изм	Значения с распределением по годам							
		Фактические		Плановые					
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Правобережные очистные сооружения - взвешенные вещества	%	100	100	90	80	70	60	50	40
- БПК5		100	100	95	85	80	70	65	55
- азот аммонийный		100	100	90	85	75	70	60	55
- нитриты		100	100	85	70	60	50	40	10
- нитраты		100	100	85	70	50	30	10	10
- фосфаты		100	100	95	90	85	80	75	70
Левобережные очистные сооружения - взвешенные вещества	%	100	100	90	80	70	60	50	40
- БПК5		100	100	90	80	75	55	45	35
- нитраты		100	100	85	70	55	50	40	25
- фосфаты		100	100	95	90	80	75	65	60
3.2. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Показатели энергетической эффективности									
4.1. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	24,73	19,44	29,8	29,5	29,1	28,8	28,5	28,2
4.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт·ч/м3	0,917	0,917	0,915	0,915	0,915	0,915	0,915	0,915
4.3. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды	кВт·ч/м3	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550
4.4. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт·ч/м3	0,839	0,82	0,78	0,76	0,74	0,72	0,70	0,68
4.5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	кВт·ч/м3	0,419	0,39	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41

## Источники финансирования инвестиционной программы МП трест "Водоканал" г. Магнитогорска на 2019-2025 годы. Актуализация на 2020г.

№ п/п	Источники финансирования по видам деятельности	Расходы на реализацию инвестиционной программы(тыс. руб.)							
		всего	по годам реализации инвестпрограммы						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5				6	
1	Собственные средства	969 671	163 681	159 795	166 391	162 815	115 870	108 719	92 399
1.1	амортизационные отчисления	302 759	61 812	60 843	55 038	46 063	24 214	28 543	26 245
	водоснабжение	127 685	20 989	19 542	19 882	13 833	16 025	20 026	17 388
	водоотведение	175 074	40 823	41 301	35 156	32 230	8 189	8 517	8 857
	мероприятие 1.1.1	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.1.3	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.2.1	19 321	0	0	0	0	5 974	6 443	6 904
	мероприятие 1.2.2	4 800	0	4 800	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.2.3	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.2.4	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 2.1.1	4 779	0	0	4 779	0	0	0	0
	мероприятие 2.1.2	5 624	0	0	0	5 624	0	0	0
	мероприятие 2.2.1	32 092	9 681	11 708	8 604	2 099	0	0	0
	мероприятие 2.2.2	2 657	0	0	0	0	0	0	2 657
	мероприятие 2.2.3	3 263	0	2 634	629	0	0	0	0
	мероприятие 2.2.4	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 2.2.5	23 659	5 000	400	0	5 849	6 083	6 327	0
	мероприятие 3.1.1	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 3.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 3.2.1	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 3.2.2	17 139	0	17 139	0	0	0	0	0
	мероприятие 3.3.1	10 000	0	10 000	0	0	0	0	0
	мероприятие 3.4.1	7 110	0	0	7 110	0	0	0	0
	мероприятие 4.1.1	39 981	28 115	1 240	4 834	5 792	0	0	0
	мероприятие 4.1.2	12 238	0	3 254	5 142	3 842	0	0	0
	мероприятие 4.2.1	39 550	5 708	7 120	12 000	14 722	0	0	0
	мероприятие 4.2.2	42 013	2 505	0	6 071	7 874	8 189	8 517	8 857
	мероприятие 5.1	3 000	0	0	0	0	1 500	1 500	0
	мероприятие 5.2	7 202	0	0	0	4 202	3 000	0	0
	мероприятие 5.3	14 980	0	0	5 870	6 110	0	3 000	0
	мероприятие 5.4	5 011	5 011	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 5.5	1 297	1 297	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 5.6	7 043	4 495	2 548	0	0	0	0	0
	мероприятие 5.7	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	317 035	48 179	43 055	52 960	57 800	53 613	38 288	23 140
	водоснабжение	204 027	23 194	21 549	26 936	32 632	38 288	38 288	23 140
	водоотведение	113 008	24 985	21 506	26 024	25 168	15 325	0	0
	мероприятие 1.1.1	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.1.3	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.2.1	51 819	21 787	848	6 805	22 379	0	0	0
	мероприятие 1.2.2	49 669	0	1 367	6 804	0	25 670	6 059	9 769
	мероприятие 1.2.3	5 400	0	5 400	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.2.4	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 2.1.1	21 204	0	2 500	0	0	7 279	0	11 425
	мероприятие 2.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 2.2.1	0	0	0	0	0	0	0	0

мероприятие 2.2.2	0	0	0	0	0	0	0	0	
мероприятие 2.2.3	25 446	0	1 866	13 327	10 253	0	0	0	
мероприятие 2.2.4	3 152	0	3 152	0	0	0	0	0	
мероприятие 2.2.5	0	0	0	0	0	0	0	0	
мероприятие 3.1.1	0	0	0	0	0	0	0	0	
мероприятие 3.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0	
мероприятие 3.2.1	0	0	0	0	0	0	0	0	
1	2	3	4	5				6	
мероприятие 3.2.2	11 020	0	11 020	0	0	0	0	0	
мероприятие 3.3.1	35 333	10 783	0	13 832	10 718	0	0	0	
мероприятие 3.4.1	0	0	0	0	0	0	0	0	
№ п/п	Источники финансирования по видам деятельности	Расходы на реализацию инвестиционной программы(тыс. руб.)							
		всего	по годам реализации инвестпрограммы						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5				6	
	мероприятие 4.1.1	14 202	14 202	0	0	0	0	0	
	мероприятие 4.1.2	37 128	0	10 486	12 192	14 450	0	0	
	мероприятие 4.2.1	15 325	0	0	0	0	15 325	0	
	мероприятие 4.2.2	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 5.1	17 000	0	0	0	0	15 054	1 946	
	мероприятие 5.2	15 582	0	0	0	0	5 339	10 243	
	мероприятие 5.3	6 932	0	0	0	0	6 932	0	
	мероприятие 5.4	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 5.5	2 823	1 407	1 416	0	0	0	0	
	мероприятие 5.6	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 5.7	5 000	0	5 000	0	0	0	0	
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	349 877	53 690	55 897	58 393	58 952	38 043	41 888	43 014
	водоснабжение	181 342	22 091	24 391	26 517	26 201	26 775	27 373	27 996
	водоотведение	168 535	31 599	31 507	31 876	32 751	11 268	14 515	15 018
	мероприятие 1.1.1	57 424	5 710	8 516	8 666	8 119	8 453	8 799	9 160
	мероприятие 1.1.2	11 173	665	854	1 779	1 852	1 928	2 007	2 089
	мероприятие 1.1.3	26 145	2 378	2 810	3 861	4 020	4 185	4 356	4 535
	мероприятие 1.2.1	35 267	6 244	4 837	4 837	4 837	4 837	4 837	4 838
	мероприятие 1.2.2	49 183	7 093	5 223	7 373	7 373	7 373	7 374	7 374
	мероприятие 1.2.3	0	0	0	0	0	0	0	0
	мероприятие 1.2.4	2 150	0	2 150	0	0	0	0	0
	мероприятие 2.1.1	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 2.1.2	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 2.2.1	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 2.2.2	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 2.2.3	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 2.2.4	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 2.2.5	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 3.1.1	43 015	6 334	5 202	5 416	6 128	6 380	6 641	6 913
	мероприятие 3.1.2	28 062	2 765	3 804	3 960	4 122	4 292	4 468	4 651
	мероприятие 3.2.1	7 458	0	0	0	0	597	3 406	3 454
	мероприятие 3.2.2	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 3.3.1	40 000	10 000	10 000	10 000	10 000	0	0	
	мероприятие 3.4.1	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 4.1.1	50 000	12 500	12 500	12 500	12 500	0	0	
	мероприятие 4.1.2	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 4.2.1	0	0	0	0	0	0	0	
	мероприятие 4.2.2	0	0	0	0	0	0	0	
	меропри								

мероприятие 2.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 2.2.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 2.2.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 2.2.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 2.2.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 2.2.5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 3.1.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 3.1.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 3.2.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 3.2.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 3.3.1	66 000	0	0	30 000	36 000	0	0	0	0
мероприятие 3.4.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 4.1.1	153 000	0	37 825	52 789	62 386	0	0	0	0
мероприятие 4.1.2	80 000	0	14 339	20 793	29 806	15 062	0	0	0
мероприятие 4.2.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 4.2.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 5.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 5.2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 5.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 5.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 5.5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 5.6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
мероприятие 5.7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО:									
водоснабжение	513 054	66 274	65 482	73 335	72 666	81 088	85 687	68 524	
водоотведение	1 704 762	97 407	337 157	4468 554	600 389	154 346	23 032	23 875	

**3. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДО-ОТВЕДЕНИЯ Г.МАГНИТОГОРСКА**

**3.1. Общие сведения о городе Магнитогорске**

Город Магнитогорск находится в юго-западной части Челябинской области, граничит с Республикой Башкортостан. Город расположен вдоль реки Урал, которая разделяет город на правобережную и левобережную части. Одна часть города (правобережная) находится в Европе, а другая часть (левобережная) – в Азии.

Основной фактор появления города в 1929 году – открытие богатейших запасов железной руды горы Магнитной (с содержанием железа до 60 процентов).

Численность населения города в 2019 году составляет 416 546 человек.

Градообразующим предприятием является публичное акционерное общество «Магнитогорский металлургический комбинат» (ПАО «ММК»).

**3.2. Описание существующей системы холодного водоснабжения**

В городе Магнитогорске действуют централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения, объединенная с противопожарной системой.

Источником питьевого и противопожарного водоснабжения города являются подземные воды.

Система централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения находится в муниципальной собственности и передана в хозяйственное ведение муниципальному предприятию трест «Водоканал» Муниципального образования г. Магнитогорск (МП трест «Водоканал»).

МП трест «Водоканал» – организация, осуществляющая холодное водоснабжение жителей Магнитогорского городского округа, а также объектов социального назначения, промышленных и пищевых предприятий. Согласно Постановлению администрации города Магнитогорска от 22 июля 2013 года №9743-П «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории города Магнитогорска», статусом гарантирующей организации наделено МП трест «Водоканал».

Система водоснабжения представляет собой комплекс сооружений, предназначенных для снабжения потребителей водой в необходимых объемах, требуемого качества и необходимого напора.

Существующее централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение города базируется на четырех водозаборах, приуроченных к месторождениям подземных вод:

- Мало-Кизильский водозабор;
- Верхне-Кизильский водозабор;
- Янгельский водозабор;
- Куйбасовский водозабор.

Общие утвержденные запасы подземных вод составляют 208 798,5 м3/сут. Фактические объемы забора воды за 2018-2019гг представлены в Таблице №2.

Таблица №2

	Утвержденные запасы подземных вод, м3/сут	Фактический забор воды, м3/сут	
		2018 г.	2019г.
Всего	208 798,5	129 670	120 713

Расчет производственных мощностей системы водоснабжения производится на 2019г. Численность населения г. Магнитогорска на конец 2019г составляет 413, 267 человек.

Потребности города в питьевой воде рассчитаны согласно СП 31.13330.2018 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

В г. Магнитогорске вода используется:

- на хозяйственно-питьевые нужды населения;
- на производственные нужды;
- на нужды бюджетных организаций;
- на пожаротушение.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды Qсут. м, м3/сут в городе определялся по формуле:

$$Q_{сут.м} = \frac{\sum(q_{жс} \cdot N_{жс})}{1000}$$

где qжс – удельное водопотребление на одного жителя, принимаемое по табл. I СП 31.13330.2012. В приведенную норму водопотребления включены расходы воды на хозяйственно – питьевые нужды в жилых домах, общественных зданиях, культурно – бытовых, лечебных, детских и других учреждениях, коммунальных и торговых предприятиях.

Nжс – расчетное число жителей на 2017 год.

Следовательно, расчетный суточный расход воды:

$$Q_{жс} = 114,470 \text{ тыс.м}^3/\text{сут.}$$

Расчётные расходы воды для наружного и внутреннего пожаротушения определяются по СП 8.13130.2009 и СП 10.13330.2009.

Таблица №3

Нужды водопотребления	Расходы воды, м3/сут
Расчетный расход воды на нужды потребителей	114 470
пожаротушение	3 402
Расход воды на собственные нужды (7,75%)*	9 361
Неучтенные расходы и потери в сети (19,44%)*	21 644
Расчетная суточная добыча воды	148 877

\* приняты согласно фактическим значениям в 2019г.

С учетом общих утвержденных запасов подземных вод в размере 208 798,5 м3/сут и расчетного нормативного суточного расхода воды в размере 148 877 м3/сут в г. Магнитогорске имеется резерв производственных мощностей в размере 59 921,5 м3/сут (28,7%).

В г. Магнитогорске действует одна основная централизованная система холодного водоснабжения. Схема подачи воды на водозаборах: со скважин водозаборов вода подается в резервуары чистой воды, в которых осуществляется обеззараживание жидким хлором, затем из резервуаров чистой воды насосными станциями второго подъема вода подается в город потребителям по водопроводным сетям, на которых установлены подкачивающие водопроводные насосные станции для обеспечения давления в соответствующих точках.

Количество подкачивающих водопроводных насосных станций – 13 штук.

Для обеспечения расхода воды в часы максимального водопотребления, а также в аварийных ситуациях на водопроводных сетях установлены 24 резервуара чистой воды.

Водоочистные сооружения в городе отсутствуют.

Протяженность обслуживаемых муниципальным предприятием трест «Водоканал» водопроводных сетей составляет 958,841 километров (на 01.01.2020г).

Средний фактический износ объектов централизованной системы холодного водоснабжения на 31.12.2019 составляет 64,49% , в том числе:

Таблица №4

№ п/п	Наименование	Фактический износ (%) на 31.12.2019	
		Плановый (бухгалтерский) износ (%) на 31.12.2017	Фактический износ (%) на 31.12.2019
1	Мало-Кизильский водозабор		
	Здания, строения, сооружения	50	29
	Механическое оборудование	96,8	58
2	Энергетическое оборудование		
	Верхне-Кизильский водозабор		
	Здания, строения, сооружения	68	35
	Механическое оборудование	97	39
	Электрооборудование		
	3 Янгельский водозабор		
	Здания, строения, сооружения	42	66
	Механическое оборудование	79	63
	Электрооборудование		
4	Куйбасовский водозабор		
	Здания, строения, сооружения	60	80
	Механическое оборудование		40
	Электрооборудование		
	5 Перекачивающие насосные станции		
	Здания, строения, сооружения	46	56
	Технологическое оборудование	100	59
	Энергетическое оборудование		
	6 Сети водоснабжения	52,35	70

Водопроводные сети города рассчитаны на обеспечение подачи воды без подкачивающих насосов в здания этажностью до 9 этажей включительно. Для зданий этажностью выше 9 этажей и в зданиях меньшей этажности, расположенных в повышенных точках рельефа, требуется предусматривать установку подкачивающих насосов.

Режимы давлений в водопроводных сетях обеспечивают непрерывный режим водоснабжения (круглосуточно) на всей территории города.

**3.3. Описание существующей системы водоотведения**

Централизованная система бытовой канализации города Магнитогорска представляет собой единую систему канализации с двумя комплексами очистных сооружений.

Система водоотведения города включает:

- канализационные сети, находящиеся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», протяженностью 665,339 км (на 01.01.2020).

- канализационные насосные станции в количестве 17 штук;

- Правобережные очистные сооружения бытовых стоков производительностью 157 тыс. м3/сут;

- Левобережные очистные сооружения бытовых стоков производительностью 47 тыс. м3/сут.

Максимальная производительность очистных сооружений бытовых стоков составляет 204 000 м3/сут. Среднесуточный объем перекаченных и очищенных сточных бытовых вод за 2019г составляет 96 628 м3/сут, в паводковый период – 143 300 м3/сут.

Сточные воды по самотечным канализационным сетям и коллекторам собираются в приемные резервуары КНС, которые перекачивают бытовые сточные воды по напорно-самотечным коллекторам на очистные сооружения бытовых стоков. Очистка бытовых сточных вод города осуществляется на Правобережных и Левобережных очистных сооружениях. Сточные воды, прошедшие механическую очистку, биологическую очистку и обеззараживание, после Правобережных очистных сооружений сбрасываются в Заводский пруд (Магнитогорское водохранилище на реке Урал), после Левобережных очистных сооружений сбрасываются в реку Сухая Речка.

Средний фактический износ объектов централизованной системы водоотведения на 31.12.2019 составляет 68,84% , в том числе:

Таблица №5

№ п/п	Наименование	Фактический износ (%) на 31.12.2019	
		Плановый (бухгалтерский) износ (%) на 31.12.2017	Фактический износ (%) на 31.12.2019
1	Перекачивающие насосные станции		
	Здания, строения, сооружения	31	36
	Технологическое оборудование	70	54
	Энергетическое оборудование		
2	Сети водоотведения	54	75
	3 Правобережные очистные сооружения		
	Здания, строения, сооружения	28	54
	Механическое оборудование	90	39
	Электрооборудование		
4	Левобережные очистные сооружения		
	Здания, строения, сооружения	58	76
	Механическое оборудование	87	74
	Электрооборудование		

Более подробное описание существующих систем водоснабжения и водоотведения представлено в «Схемах водоснабжения и водоотведения города Магнитогорска на период 2019-2025гг. Актуализация на 2021 год», утвержденных Постановлением Администрации города Магнитогорска Челябинской области от 20.05.2020г №5257-П и в отчете о проведении технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск, согласованном Администрацией г. Магнитогорска в 2018 году.

**4. ПЕРЕЧЕНЬ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ЗАСТРОЙЩИКОВ, ПОДКЛЮЧЕНИЕ КОТОРЫХ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ Г.МАГНИТОГОРСКА ЗАПЛАНИРОВАНО В ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Перечень объектов застройщиков, подключение которых к централизованным системам водоснабжения и водоотведения г. Магнитогорска запланировано в период реализации Инвестиционной программы, приведено в Таблице №6.

Таблица №6

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объектов	Планируемое значение для подключаемых объектов		Срок подключения с распределением по годам, м3/сут						
			Количество шт.	Общая нагрузка м3/сут	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Правобережная часть города Магнитогорска											
1	МКД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Строителей, Н.Шишка, Тургенева, Бехтерева, Московская	4	366	0	0	73,2	73,2	73,2	73,2	73,2
2	ОЗ	Территория города Магнитогорска в границах улиц Вокзальная, Разина, Московская, Бурденко	2	39	0	0	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8
3	МКД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Вокзальная, Разина, Московская, Бурденко	2	84	0	0	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8
4	МКД	Территория северо-западной части г.Магнитогорска в границах улиц Ленинградская, Бестужева, Ушакова, Советская	18	236,34	26,56	26,56	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6
5	ОЗ	Территория северо-западной части г.Магнитогорска в границах улиц Ленинградская, Бестужева, Ушакова, Советская	2	20	2,646	2,646	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
6	ИЖД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Малиновая и шоссе Дачное	32	16	0	0	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
7	ОЗ	Территория города Магнитогорска в границах улиц Малиновая и шоссе Дачное	6	111,55	0	0	22,3	22,3	22,3	22,3	22,3
8	ИЖД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Зеленая, Оренбургская, Советская, граница СНТ «Мичурина»	80	60	0	0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
9	ОЗ	Территория города Магнитогорска в границах улиц Зеленая, Оренбургская, Советская, граница СНТ «Мичурина»	8	365,29	0	0	73,1	73,1	73,1	73,1	73,1
10	ОЗ	Территория города Магнитогорска в границах улиц Гагарина, Ленина, Грязнова, береговая зона реки Урал	15	96	35	35	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
11	ИЖД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Гагарина и ул.Наумкина	158	52,16	20,3	20,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
12	ОЗ	Территория города Магнитогорска в границах улиц Гагарина и ул.Наумкина	21	60	20,3	20,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3



№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объектов	Планируемое значение для подключаемых объектов		Срок подключения с распределением по годам, м3/сут							
			Количество шт.	Общая нагрузка м3/сут	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
13	ИЖД	Территория поселка Западный-1 города Магнитогорска	165	90	27,3	27,3	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
14	ОЗ		12	30	16,3	16,3	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
15	МКД		4	40	0	0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
16	ПП		5	12	0	0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
17	ИЖД	Территория поселка Западный-2 города Магнитогорска	165	90	6,845	6,845	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3
18	МКД		4	30,24	0	0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
19	ОЗ		13	65	0	0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0
20	МКД	Территория поселка Западный-3 города Магнитогорска	10	330	0	0	66,0	66,0	66,0	66,0	66,0	66,0
21	ИЖД		500	250	7,56	17	45,1	45,1	45,1	45,1	45,1	45,1
22	ОЗ		16	50	0	0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
23	ОЗ	Территория северо-западной складской зоны	20	35	0	0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
24	ПП		10	20	0	0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
25	ИЖД	Территория поселка «Новосавинский»	50	25	4,2	2,52	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
26	ОЗ		3	10	0	0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
27	МКД	Территория 147 микрорайона города Магнитогорска	10	1000	0	0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
28	ОЗ		4	150	10	10	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
29	МКД	Территория 148 микрорайона города Магнитогорска	5	600	0	0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0
30	ОЗ		6	100	0	0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
31	ПП		3	35	0	0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
32	МКД	Территория 149 микрорайона города Магнитогорска	9	840	0	0	168,0	168,0	168,0	168,0	168,0	168,0
33	ОЗ		4	50	0	0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
34	ПП		2	15	0	0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
35	МКД	Территория 150 микрорайона города Магнитогорска	4	300	0	0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
36	ОЗ		4	50	0	0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
37	ИЖД	Территория поселка «Раздолье» города Магнитогорска	340	170	18,9	18,9	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4	26,4
38	МКД	Территория поселка «Светлый» города Магнитогорска	6	100	0	14,7	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1	17,1
39	ИЖД		350	250	22,26	9,66	43,6	43,6	43,6	43,6	43,6	43,6
40	ОЗ		6	130	0	0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
41	МКД	Территория поселка «Княжево» города Магнитогорска	3	40	0	0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
42	ИЖД		150	95	0	0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0
43	ОЗ		4	50	0	0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
44	МКД	Территория поселка «Южный Посад» города Магнитогорска	8	100	10,08	0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0
45	ИЖД		60	30	6,56	1,04	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
46	ОЗ		4	20	0	0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
47	ИЖД	Территория поселка «Заречье» города Магнитогорска	80	40	5,04	5,04	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
48	ИЖД	Территория в границах улицы Радужная, южная граница города, граница реки Урал	1206	390	21,081	21,081	69,6	69,6	69,6	69,6	69,6	69,6
49	МКД		10	400	133,59	133,59	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6
50	ОЗ		12	80	14,36	14,36	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3
51	ПП		9	50	18,55	18,55	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
52	МКД	Жилой район «Магнитный» в границах проспекта Ленина и улиц Салавата Юлаева, Блюхера, Кронштадтская и переулка Мурманский	4	460	0	0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0	92,0
53	ОЗ		6									
54	МКД	Территория в границах улиц Грязнова, Вознесения, Завенягина, граница реки Урал	5	1170	575	575	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
55	ОЗ		6	80	0	0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0
56	МКД	Уплотняющая застройка.	10	500	124,418	124,418	50,2	50,2	50,2	50,2	50,2	50,2
57	ОЗ	Территория города Магнитогорска в районе жилой застройки «Поля Орошения» вдоль шоссе Космонавтов и Челябинского тракта	22	200	56,88	56,88	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2	17,2
58	ПП		16	50	4,21	4,21	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3
59	ИЖД	Территория поселка «Вокзальная, Энергетиков, шоссе Западное, Зеленый Лог, граница реки Урал	300	150	61,95	61,95	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
		ИТОГО по правобережной части города	3993	10278	1229	1223	1565	1565	1565	1565	1565	1565
		Левобережная часть города Магнитогорска										
60	ОЗ	Территория города Магнитогорска в районе жилой застройки «Поля Орошения» вдоль шоссе Космонавтов и Челябинского тракта	24	80	5,25	5,25	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9
61	ПП		16	25	10,05	10,05	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
62	ИЖД	Территория поселка «Поля Орошения» города Магнитогорска	45	15	2,1	2,1	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
63	ИЖД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Января, Дарвина, Челябинский тракт	45	15	1,48	1,48	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
64	ОЗ		8	10	0	0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
65	МКД		3	20	0	0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
66	ИЖД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Концевой, Былинной	50	25	4,2	4,2	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
67	ОЗ		12	15	0	0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
68	ИЖД	Территория города Магнитогорска в границах улиц Лепсе, Мирная, Балтийская	30	15	0,525	0,525	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
69	ОЗ		8	10	1,25	1,25	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
70	ИЖД	Территория поселка «Надежда» города Магнитогорска	30	15	1,05	1,05	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
71	ИЖД	Территория поселков «Первомайский», «Коммунальный», «Чапаева», «Горького» города Магнитогорска	100	50	0,105	0,105	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
72	ОЗ		16	25	0,45	3,15	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
73	ИЖД	Территория поселков «Карадырский», «Ново-Магнитный», «Фрунзе», «Некрасова», «2 Рабочий», «Первооктябрьский» города Магнитогорска	160	80	0,63	0,63	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7
74	ОЗ		18	25	3,12	3,12	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8
75	ИЖД	Территория поселка «Дзержинского» города Магнитогорска	100	50	1,575	1,575	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4
76	ОЗ		25	25	0,804	0,804	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
77	МКД		6	41	5,14	5,14	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1
78	ИЖД	Территория поселков «Нововостройка», «Горнорудный» города Магнитогорска	100	50	5,86	5,86	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
79	ОЗ		25	25	0	0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
80	МКД		5	30	0	0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
81	ПП		10	20	2,63	2,63	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объектов	Планируемое значение для подключаемых объектов		Срок подключения с распределением по годам, м3/сут							
			Количество шт.	Общая нагрузка м3/сут	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
82	ИЖД	Территория поселков «Димитрова», «Брусковский», «Березки», «Ново-Туково», «Ново-Горняцкий» города Магнитогорска	120	60	1,26	1,26	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
83	МКД		5	50	0	0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
84	ОЗ		25	25	0	0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
85	ПП		5	12	0	0	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
86	ИЖД	Территория поселка «Ново-Северный»	80	40	0,42	0,42	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8
87	ИЖД	Территория поселков «Железнодорожников», «Молодежный» города Магнитогорска	100	50	1,26	1,26	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5
88	ОЗ		25	25	0,64	0,64	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
89	МКД		5	50	4,35	4,35	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3
90	ИЖД	Уплотняющая застройка.	70	35	10,12	10,12	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
91	ОЗ	Территория города Магнитогорска в границах улиц Кирова, Чайковского, Планерная, переулок Тихвинский, Полевая, Трамвайная, Маяковского	15	15	3,4	3,4	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
92	МКД		5	50	4,35	7,35	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
93	ПП		12	12	1,1	1,1	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
94	ПП	Уплотняющая застройка.	15	30	3,48	3,48	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
95	ОЗ	Территория города Магнитогорска в границах улиц Профсоюзная, Кирова, Маяковского, проспект Пушкина, Кирова, 9 мая, граница реки Урал	30	50	7,55	7,55	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
96	ПП	Территория города Магнитогорска в районе Левобережной складской зоны	15	15	2,3	2,3	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
97	ОЗ		15	15	2,36	2,36	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
		ИТОГО по левобережной части города	1378	1200	88,80	94,50	203,3	203,3	203,3	203,3	203,3	203,3
		ВСЕГО, в том числе:	5371	11478	1318	1318	1768	1768	1768	1768	1768	1768
		- к системе водоснабжения		5924	663,12	663,12	919,55	919,55	919,55	919,55	919,55	919,55
		- к системе водоотведения		5554	655,01	655,01	848,79	848,79	848,79	848,79		

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
<b>Группа 2. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий</b>					
2.1	<b>Достижение плановых показателей качества питьевой воды:</b>				
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды			Фактическое значение 11,3%	Планируемое значение 5,0%
2.1.1	Реконструкция хлорного хозяйства. Мало-Кизильский водозабор. Электролизная.	Территория Мало-Кизильского водозабора	Применение гипохлорита натрия взамен жидкого хлора приводит к снижению побочных эффектов от применения хлора, а именно улучшаются органолептические показатели качества воды	Применение жидкого хлора для обеззараживания воды	Применение гипохлорита натрия для обеззараживания воды. Улучшение органолептических показателей качества воды (вкус, цвет)
2.1.2	Янгельский питьевой водозабор. Система очистки питьевой воды.	Янгельский водозабор МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск	Достижение качественных показателей по общей жесткости скважин Янгельского водозабора в соответствии с требованиями СанПин (общая жесткость – 7 мг/л)	Показатель качества воды (жесткость общая) не отвечает требованиям СанПин	Улучшение показателя качества воды (жесткость общая)
2.2	<b>Достижение плановых показателей энергетической эффективности</b>				
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть			Фактическое значение 30,5%	Планируемое значение 28,2%
	Мероприятия указаны в п.1.2.1, 1.2.2				
			Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения, организаций, находящихся на территории города. Замена стальных водоводов на полимерные, сокращение потерь воды		
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, отпускаемой в сеть			Фактическое значение 0,917 кВт/м3	Планируемое значение 0,915 кВт/м3
2.2.1	Реконструкция электрооборудования насосных станций над скважинами Мало-Кизильского водозабора	Территория Мало-Кизильского месторождения подземных вод. Скважины №2, №4, №20.	Повышение надежности энергообеспечения системы водоснабжения, снижение риска остановки насосных станций, оптимизация гидравлического режима, сокращение удельного расхода электроэнергии	Износ механического и электрического оборудования скважин составляет 80%	Износ механического и электрического оборудования скважин составляет 10%
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды			Фактическое значение 0,55кВт/м3	Планируемое значение 0,55кВт/м3
2.2.2	Реконструкция электрооборудования питьевой насосной станции №18	Верхне-Кизильский водозабор, территория водопроводной насосной станции №18.	Повышение надежности энергообеспечения системы водоснабжения, снижение риска остановки насосных станций, оптимизация гидравлического режима, сокращение удельного расхода электроэнергии	Износ механического и электрического оборудования станции 73%	Разработка ПСД.
2.2.3	г.Магнитогорск. МП трест «Водоканал» Мало-Кизильский водозабор. Реконструкция технологического оборудования и электрооборудования насосной станции №10а. Агрегат №6. №3	Мало-Кизильский водозабор МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск	Повышение надежности энергообеспечения системы водоснабжения, снижение риска остановки насосных станций, сокращение удельного расхода электроэнергии	Срок эксплуатации 40лет. Износ механического и электрического оборудования составляет 40 - 70%.	Экономия электроэнергии. Замена на новое энергоэффективное оборудование
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
2.2.4	Рыбо-защитное устройство. Насосная станция №13.	Насосная станция №13 МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск	Предотвращение попадания в водозабор и гибели молоди рыб, сохранения ее здоровья и жизнеспособности	Попадание рыбы в систему забора воды.	Защита водных биоресурсов.
2.3	<b>Достижение плановых показателей надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения</b>				
	Удельное количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети			Фактическое значение 0,022 ед/км	Планируемое значение 0,019 ед/км
	Мероприятия указаны в п.1.1.1, 1.1.2, 1.1.3,1.2.1,1.2.2.				
			Замена стальных водоводов на полимерные. Увеличение протяженности сети за счет строительства новых сетей	Износ стальных водоводов более 70 процентов	Увеличение срока эксплуатации водопроводных сетей с 25 до 50 лет.
<b>Раздел № 2 Водоотведение</b>					
<b>Группа 3. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение</b>					

3.1.	<b>Мероприятия по строительству новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>				
3.1.1	Строительство канализационных сетей диаметром до 160 мм (включительно) протяженностью 3,503км	Объекты, расположенные на территории г.Магнитогорска и указанные в таблице№6 с подключением от существующих сетей до границ земельного участка	Подключение объектов на границе земельных участков. Протяженность трубопроводов указана без учета подключения объектов за счет сетей до границ подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых превышает 250м3/сут	Отсутствует подключение к системе водоотведения объектов абонента	Объекты абонентов подключены к системе водоотведения при помощи полимерного трубопровода
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
3.1.2	Строительство канализационных сетей диаметром от 160 до 200мм (включительно) протяженностью 2,027км				
3.2	<b>Мероприятия по увеличению мощности и пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>				
3.2.1	Развитие жилой застройки левобережной части города. Замена и модернизация самотечного коллектора диаметром Ду200мм от ул.Ярославского до ул.Курской, 18	от ул. Ярославского вдоль ул. Курской до д.18 по ул. Курской Для подключения объектов указанных в таблице №6 с п.82 по п.85	Обеспечение бесперебойного канализования населения, организаций, находящихся на территории города. Увеличение пропускной способности на 2048 м3/сут	Трубопровод выполнен из железобетонных труб Ду200мм, протяженностью 0,37км, существующий расход 2065 м3/сут	Трубопровод выполнен из полимерных труб Дн315мм, протяженностью 0,37 км, существующий расход 4113 м3/сут
3.2.2	Система бытовой канализации от поселков Бардина и Цементников до КНС№5	МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск	Обеспечение населения поселков Бардина и Цементников централизованной системой водоотведения.	Отсутствие централизованной системы водоотведения в поселках Бардина и Цементников.	Разработка ПСД и проведение экспертизы, Строительно-монтажные работы. Протяженность - 4км.
3.3	<b>Мероприятия по увеличению мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>				
3.3.1	Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега.	Территория Левобережных очистных сооружений	Год ввода в эксплуатацию -1939год. Необходима реконструкция очистных сооружений с изменением технологии очистки для улучшения качества сбрасываемых стоков.	Производительность 47 000м3/сут	Разработка ПСД и проведение экспертизы, Строительно-монтажные работы (биологическая очистка).
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
3.4	<b>Мероприятия по строительству иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения)</b>				
3.4.1	г. Магнитогорск МП трест «Водоканал». Строительство объекта канализационная насосная станция № 16а пос. Приуральский	МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск	Год ввода в эксплуатацию – 1980г. Необходимо строительство нового здания насосной станции.	Срок эксплуатации более 40лет. Износ механического и электрического оборудования составляет 60%. Износ строительных конструкций -78,5%	Бесперебойная перекачка сточных вод на очистные сооружения правого берега.
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.</b>					
4.1	<b>Достижение показателя качества очистки сточных вод</b>				
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения			Фактическое значение 100%	Планируемое значение 40%
4.1.1	Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения правого берега (1 этап реконструкции)	Территория Правобережных очистных сооружений	Год ввода в эксплуатацию -1963год. Необходима реконструкция очистных сооружений с изменением технологии очистки для улучшения качества сбрасываемых стоков.	Результаты очистки (в мг/л): БПКполн-10,153; взвеш.в-ва- 7,0 азот аммонийный -1,796; нитриты-1,55; нитраты-91,70; фосфаты-12,5; нефтепродукты-0,040; железо об-0,30; цинк-0,005; медь-0,005;	Разработка ПСД, проведение экспертизы, Строительно-монтажные работы (биологическая очистка)
4.1.2	Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения правого берега (2,3,4 этап реконструкции)				
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
4.2	Мероприятие указано в п.3.3.1	Территория Левобережных очистных сооружений	Год ввода в эксплуатацию -1939год. Необходима реконструкция очистных сооружений с изменением технологии очистки для улучшения качества сбрасываемых стоков. Достижение качественных показателей очистки стока	Результаты очистки (в мг/л): БПКполн-2,0; взвеш.в-ва- 7,7; хлориды-87,4; сульфаты 162; азот аммонийный -0,16; нитриты-0,02; нитраты-64,8; фосфаты-1,5; фенолы-0,01; нефтепродукты-0,12; железо об-0,4; сухой остаток-668;цинк-0,079; медь-0,007;СПАВ-0,01.	Разработка ПСД и проведение экспертизы, Строительно-монтажные работы (биологическая очистка)
4.2	<b>Достижение показателей энергетической эффективности</b>				
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод			Фактическое значение 0,41кВт/м3	Планируемое значение 0,41кВт/м3

4.2.1	Реконструкция электрооборудования канализационной насосной станции №16,12	Насосная станция №16,12, МП трест «Водоканал»	Повышение надежности энергообеспечения системы водоотведения, снижение риска остановки насосных станций, оптимизация гидравлического режима, сокращение удельного расхода электроэнергии	Износ механического и электрического оборудования станции 80%	Разработка ПСД, Строительно-монтажные работы. В 2 этапа.
4.3	Достижение плановых показателей надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения				
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети		Фактическое значение 4,9 ед/км	Планируемое значение 4,9 ед/км	
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
	Мероприятия указаны в п.3.1.1, 3.1.2, 3.2.1		Обеспечение бесперебойного канализования населения, организаций, находящихся на территории города. Увеличение протяженности сети за счет строительства новых сетей.		
Группа 5. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций					
5.1	Город Магнитогорск. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Мало-Кизильский питьевой водозабор. Ограждение. Зоны санитарной охраны первого пояса	Территория Мало-Кизильского водозабора.	Предотвращение загрязнения питьевых источников, защита от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций	Отсутствует ограждение зоны санитарной охраны 1 пояса	Имеется ограждение зоны санитарной охраны 1 пояса 6 скважин.
5.2	Город Магнитогорск. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Верхне-Кизильский питьевой водозабор. Ограждение Зоны санитарной охраны первого пояса	Территория Верхне-Кизильского водозабора.	Предотвращение загрязнения питьевых источников, защита от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций	Отсутствует ограждение зоны санитарной охраны 1 пояса	Имеется ограждение зоны санитарной охраны 1 пояса 7 скважин.
5.3	Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Янгельский питьевой водозабор. Ограждение Зоны санитарной охраны первого пояса	Территория Янгельского водозабора.	Предотвращение загрязнения питьевых источников, защита от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций	Отсутствует ограждение зоны санитарной охраны 1 пояса	Имеется ограждение зоны санитарной охраны 1 пояса 7 скважин.
5.4	Локальная система оповещения Мало-Кизильского водозабора МП трест «Водоканал» МО г.Магнитогорск	Территория Мало-Кизильского водозабора.	Повышение оперативности и эффективности работы по обеспечению безопасности потенциально опасных объектов МП трест «Водоканал»	Отсутствие системы оповещения и доведения сигналов до дежурных служб, оперативных служб органов управления по ГО и ЧС, населения, проживающих в зоне действия системы оповещения (в радиусе 2,5км)	Системы оповещения на территории Мало-Кизильского водозабора установлена.
№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес (местоположение) объекта с указанием точек подключения	Обоснование необходимости мероприятия	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2017	Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025
5.5	Система охранного телевидения Мало-Кизильского водозабора МП трест «Водоканал» МО г.Магнитогорск.	Территория Мало-Кизильского водозабора.	Повышение оперативности и эффективности работы служб обеспечения общественной безопасности за счет своевременного получения видеoinформации об оперативной обстановке на объекте	Отсутствие системы круглосуточного визуального контроля и передачи информации о состоянии охраняемой территории объекта в центр мониторинга и диспетчеризации МП трест «Водоканал»	Системы охранного телевидения на территории Мало-Кизильского водозабора установлена.
5.6	Система охранного телевидения очистных сооружений правого берега МП трест «Водоканал» МО г.Магнитогорск	Территория Правобережных очистных сооружений	Повышение оперативности и эффективности работы служб обеспечения общественной безопасности за счет своевременного получения видеoinформации об оперативной обстановке на объекте	Отсутствие системы круглосуточного визуального контроля и передачи информации о состоянии охраняемой территории объекта в центр мониторинга и диспетчеризации МП трест «Водоканал»	Системы охранного телевидения на территории очистных сооружений правого берега установлена.
5.7	Строительство и реконструкция контрольно-пропускных пунктов (КПП) объектов МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск. Насосные станции №10,19,21,17,6.	Насосные станции №10,19,21,17,6.	Защита централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.	Отсутствие контрольно-пропускного режима.	Создание условий, препятствующих бесконтрольному проникновению посторонних лиц и транспорта на охраняемую территорию.

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица №8

№ п/п	Наименование мероприятия	год начала реализации мероприятия	год окончания реализации мероприятия	год ввода объекта в эксплуатацию	реализация по годам (в % от объемных показателей мероприятия)/ (в км от объемных показателей мероприятия)					Примечание	
					2019	2020	2021	2022	2023		2024
Водоснабжение											
Группа 1. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения											
1.1.	Мероприятия по строительству новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов										

1.1.1	Строительство водопроводных сетей диаметром до 100мм (включительно) протяженностью 6,337км	2019	2025	2019-2025 ежегодно по мере строительства	11% 0,714 км	16% 1,023 км	16% 1,0 км	14% 0,9 км	14% 0,9 км	14% 0,9 км	14% 0,9 км		
1.1.2	Строительство водопроводных сетей диаметром от 100мм до 125мм (включительно) протяженностью 1,181км	2019	2025	2019-2025 ежегодно по мере строительства	7% 0,081 км	8% 0,1 км	17% 0,2 км	17% 0,2 км	17% 0,2 км	17% 0,2 км	17% 0,2 км		
1.1.3	Строительство водопроводных сетей диаметром от 150мм до 200мм (включительно) протяженностью 2,570км	2019	2025	2019-2025 ежегодно по мере строительства	10% 0,267 км	12% 0,303 км	16% 0,4 км	16% 0,4 км	16% 0,4 км	16% 0,4 км	16% 0,4 км		
№ п/п	Наименование мероприятия	год начала реализации мероприятия	год окончания реализации мероприятия	год ввода объекта в эксплуатацию	реализация по годам (в % от объемных показателей мероприятия)/ (в км от объемных показателей мероприятия)							Примечание	
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
Группа 2. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий													
1.2.	Мероприятия по увеличению мощности и пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
1.2.1	Реконструкция магистрального водовода диаметром Ду 600мм от камеры №6 до Янгельских резервуаров	2016	2025	2025	23% 1,4 км	6% 0,35 км	10% 0,59 км	18% 1,1 км	5% 0,32 км	5% 0,32 км	5% 0,32 км		за период 2016-2018 гг реализовано 28% (1,595 км) от общего объема
1.2.2	Реконструкция и модернизация магистрального водовода диаметром 800мм от Янгельского водозабора до Янгельских резервуаров	2020	2025	2025		13% 0,5 км	21% 0,51 км	8% 0,17 км	31% 0,75 км	12% 0,29 км	15% 0,36 км		
1.2.3	Реконструкция хозяйственного водопровода Ду200мм по ул.Сталеваров от пр. К.Маркса до пр.Ленина	2020	2020	2020		100% 0,71 км							
1.2.4	Строительство хозяйственного водопровода в пос.Западный-2 от ул.Юбилейная,39 до ул.Наушкина,162	2020	2020	2020		100% 0,65 км							
№ п/п	Наименование мероприятия	год начала реализации мероприятия	год окончания реализации мероприятия	год ввода объекта в эксплуатацию	реализация по годам (в % от объемных показателей мероприятия)/ (в км от объемных показателей мероприятия)							Примечание	
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
Группа 2. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий													
2.1.1	Реконструкция хлорного хозяйства Мало-Кизильского водозабора. Электролизная.	2023	2025	2025					23%			77%	
2.1.2	Янгельский питьевой водозабор. Система очистки питьевой воды.												
2.2.1	Реконструкция электрооборудования насосных станций над скважинами Мало-Кизильского водозабора	2019	2022	2022	50% скв.20 20% скв.2; 17% скв.4	50% скв.20; 40% скв.2; 33% скв.4	40% скв.2; 33% скв.4	17% скв.4					
2.2.2	Реконструкция электрооборудования питьевой насосной станции №18.	2025	2026	2026								10%	в 2025 году планируется разработка ПСД. Реализация мероприятия в 2026г.
2.2.3	Г.Магнитогорск. МП трест "Водоканал" Мало-Кизильский водозабор. Реконструкция технологического оборудования насосной станции №10а. Агрегат №6. №3	2020	2022	2022	33% агр. №6 33% агр. №3	33% агр. №6 33% агр. №3	33% агр. №6 33% агр. №3						
№ п/п	Наименование мероприятия	год начала реализации мероприятия	год окончания реализации мероприятия	год ввода объекта в эксплуатацию	реализация по годам (в % от объемных показателей мероприятия)/ (в км от объемных показателей мероприятия)							Примечание	
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		





		прибыль предприятия	204 027	23 194	21 549	26 936	32 632	38 288	38 288	23 140		
		амортизация	127 685	20 989	19 542	19 882	13 833	16 025	20 026	17 389		
		плата за подключение (1)	94 742	8 754	12 181	14 307	13 991	14 565	15 162	15 784		
		плата за подключение (2)	86 600	13 337	12 210	12 210	12 210	12 210	12 211	12 212		
<b>Водоотведение</b>												
<b>Группа 3. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения</b>												
3.1.	Мероприятия по строительству новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов											
3.1.1.	Строительство канализационных сетей диаметром до 160 мм (включительно) протяженностью 3,503км	Производство планируемой ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км, на протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоотведения, км.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	36 455	6 067	4 787	4 787	5 203	5 203	5 203	5 203	2019-2025
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	43 015	6 334	5 202	5 416	6 128	6 380	6 641	6 913	
			плата за подключение (1)	43 015	6 334	5 202	5 416	6 128	6 380	6 641	6 913	
			Итого инвестиции:	43 015	6 334	5 202	5 416	6 128	6 380	6 641	6 913	
3.1.2.	Строительство канализационных сетей диаметром от 160 мм до 200мм (включительно) протяженностью 2,027км		Стоимость выполнения в ценах 2018года	23 651	2 649	3 500	3 500	3 500	3 500	3 500	3 500	2019-2025
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	28 062	2 765	3 804	3 960	4 122	4 292	4 468	4 651	
			плата за подключение (1)	28 062	2 765	3 804	3 960	4 122	4 292	4 468	4 651	
			Итого инвестиции:	28 062	2 765	3 804	3 960	4 122	4 292	4 468	4 651	
3.2.	Мероприятия по увеличению мощности и пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов											
3.2.1.	Развитие жилой застройки левобережной части города. Замена и модернизация самотечного коллектора диаметром Ду200мм от ул. Ярославского до ул. Курской, 18	15557 тыс.руб./км. Стоимость указана согласно укрупненным стоимостям строительства. Общая протяженность 0,37км	Стоимость выполнения в ценах 2018года	5 756	0	0	0	0	487	2 669	2 600	2025г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	7 458	0	0	0	0	597	3 406	3 454	
			плата за подключение (2)	7 458	0	0	0	0	597	3 406	3 454	
			Итого инвестиции:	7 458	0	0	0	0	597	3 406	3 454	
3.2.2.	Система бытовой канализации от поселков Бардина и Цементников до КНС №5	Смета на выполнение проектных работ к договору №юр-3/1078 от 28.10.2019г. Стоимость строительства указана согласно укрупненным стоимостям строительства. Общая протяженность 4км.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	25 910	0	25 910	0	0	0	0	0	2020г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	28 159	0	28 159	0	0	0	0	0	
			амортизация	17 139	0	17 139	0	0	0	0	0	
			прибыль предприятия	11 020	0	11 020	0	0	0	0	0	
			Итого инвестиции:	28 159	0	28 159	0	0	0	0	0	
3.3.	Мероприятия по увеличению мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов											
3.3.1.	Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения левого берега.	Предпроектное обследование для разработки комплекса мероприятий, направленных на повышение эффективности инженерных систем и сооружений	Стоимость выполнения в ценах 2018года	253 548	19 907	18 403	82 303	132 936	0	0	0	2022г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	290 462	20 783	20 000	93 114	156 565	0	0	0	
			плата за подключение (2)	40 000	10 000	10 000	10 000	10 000	0	0	0	
			амортизация	10 000	0	10 000	0	0	0	0	0	
			прибыль предприятия	35 333	10 783	0	13 832	10 718	0	0	0	
			бюджетные средства	66 000	0	0	30 000	36 000	0	0	0	
			прочие источники	149 129	0	0	59 282	89 847	0	0	0	
			Итого инвестиции	300 462	20 783	20 000	113 114	146 565	0	0	0	
3.4.	Мероприятия по строительству иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения)											
3.4.1.	г. Магнитогорск МП трест «Водоканал». Строительство объекта канализационная насосная станция № 16а пос. Приуральский	Предварительный расчет МП трест «Водоканал». Разработка ПСД.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	6 285	0	0	6 285	0	0	0	0	2021г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	7 110	0	0	7 110	0	0	0	0	
			амортизация	7 110	0	0	7 110	0	0	0	0	
			Итого инвестиции:	7 110	0	0	7 110	0	0	0	0	
	ВСЕГО по группе 3			414266	29882	57166	129600	156815	11268	14515	15018	
№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий	Стоимостные показатели и источники финансирования	Потребности в инвестициях, тыс.руб.(без НДС)								срок ввода в эксплуатацию
				Всего в том числе по годам								
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий</b>												
4.1.	Достижение показателя качества очистки сточных вод											
4.1.1.	Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения правого берега (1 этап реконструкции).	Заключение экспертизы о проверке достоверности сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства от 12.05.2020 № 71-1-0228-20	Стоимость выполнения в ценах 2018года	527 743	97 047	103 143	156 348	171 205	0	0	0	2022г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	591 936	101 317	112 096	176 886	201 637	0	0	0	
			плата за подключение (2)	50 000	12 500	12 500	12 500	12 500	0	0	0	
			амортизация	39 981	28 115	1 240	4 834	5 792	0	0	0	
			прибыль предприятия	14 202	14 202	0	0	0	0	0	0	
			бюджетные средства	153 000	0	37 825	52 789	62 386	0	0	0	
			Прочие источники	297 389	0	105 495	86 947	104 947	0	0	0	
			Итого инвестиции :	554 572	54 817	157 060	157 070	185 625	0	0	0	
4.1.2.	Реконструкция объектов городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Очистные сооружения правого берега (2,3,4 этапы реконструкции).	Заключение экспертизы о проверке достоверности сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства от 12.05.2020 № 71-1-0228-20	Стоимость выполнения в ценах 2018года	538 444	0	104 197	144 193	191 824	98 230	0	0	2023г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	622 730	0	113 242	163 134	225 920	120 434	0	0	
			амортизация	12 238	0	3 254	5 142	3 842	0	0	0	
			прибыль предприятия	37 128	0	10 486	12 192	14 450	0	0	0	
			Прочие источники	202 626	0	31 413	47 712	75 482	48 020	0	0	
			бюджетные средства	80 000	0	14 339	20 793	29 806	15 062	0	0	
			прочие источники (Фонд содействия ЖКХ)	300 000	0	53 771	77 975	111 772	56 482	0	0	
			Итого инвестиции:	631 992	0	113 263	163 814	235 352	119 563	0	0	
4.2.	Достижение плановых показателей энергетической эффективности:											
4.2.1.	Реконструкция электрооборудования канализационных насосных станций №16,12	Предварительный расчет МП трест "Водоканал".	Стоимость выполнения в ценах 2018года	52 583	5 467	6 551	15 565	12 500	12 500	0	0	2023г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	60 484	5 708	7 120	17 610	14 722	15 325	0	0	
			прибыль предприятия	15 325	0	0	0	0	15 325	0	0	
			амортизация	39 549	5 708	7 120	12 000	14 722	0	0	0	
			Итого инвестиции:	54 875	5 708	7 120	12 000	14 722	15 325	0	0	
4.2.2.	Реконструкция и модернизация сетей, оборудования, сооружений, зданий, приобретение основных средств за счет амортизации-онных отчислений			42 013	2 505	0	6 071	7 874	8 189	8 517	8 857	
				1283452	63029	277422	338275	443403	143948	8517	8857	
			Итого инвестиции, в том числе:	1 704 761	97 407	337 135	467 875	600 219	155 217	23 032	23 875	
			бюджетные средства	299 000	0	52 164	103 582	128 192	15 062	0	0	
			Прочие источники	649 145	0	136 908	193 941	270 276	48 020	0	0	
			прибыль предприятия	113 008	24 985	21 506	26 024	25 168	15 325	0	0	
			амортизация	175 073	40 823	41 301	35 157	32 230	8 189	8 517	8 857	
			плата за подключение (1)	71 077	9 099	9 007	9 376	10 251	10 671	11 109	11 564	
			плата за подключение (2)	97 458	22 500	22 500	22 500	22 500	597	3 406	3 454	
			прочие источники (Фонд содействия ЖКХ)	300 000	0	53 771	77 975	111 772	56 482	0	0	
<b>Группа 5. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций</b>												
5.1.	Город Магнитогорск. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Мало-Кизильский питьевой водозабор. Ограждение. Зоны санитарной охраны первого пояса	Смета-аналог на устройство ограждения бетонного на сумму 2594,2 тыс.руб на ограждение одной скважины. Планируется ограждение 6 скважин.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	15564	0	0	0	0	0	12970	2594	2024г 2025г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	20000	0	0	0	0	0	16554	3446	
			прибыль предприятия	17000	0	0	0	0	0	15054	1946	
			амортизация	3000	0	0	0	0	0	1500	1500	
			Итого инвестиции:	20000	0	0	0	0	0	16554	3446	
5.2.	Город Магнитогорск. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Верхне-Кизильский питьевой водозабор. Ограждение Зоны санитарной охраны первого пояса	Смета-аналог на устройство ограждения бетонного на сумму 2594,2 тыс.руб на ограждении одной скважины. Планируется ограждение 7 скважин.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	18158	0	0	0	0	7782	10376	0	2023г 2024г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	22784	0	0	0	0	9541	13243	0	
			прибыль предприятия	15582	0	0	0	0	5339	10243	0	
			амортизация	7202	0	0	0	0	4202	3000	0	
			Итого инвестиции:	22784	0	0	0	0	9541	13243	0	
5.3.	Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Янгельский питьевой водозабор. Ограждение Зоны санитарной охраны первого пояса	Смета-аналог на устройство ограждения бетонного на сумму 2594,2 тыс.руб на ограждение одной скважины. Планируется ограждение 7 скважин.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	18158	0	0	5188	5188	0	7782	0	2021г 2022г 2024г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	21912	0	0	5870	6110	0	9932	0	
			прибыль предприятия	6932	0	0	0	0	0	6932	0	
			амортизация	14980	0	0	5870	6110	0	3000	0	
			Итого инвестиции:	21912	0	0	5870	6110	0	9932	0	
5.4.	Локальная система оповещения Мало-Кизильского водозабора МП трест "Водоканал" МО г.Магнитогорск		Стоимость выполнения в ценах 2018года	4800	4800	0	0	0	0	0	0	2019г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	5011	5011	0	0	0	0	0	0	
			прибыль предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	
			амортизация	5011	5011	0	0	0	0	0	0	
			Итого инвестиции:	5011	5011	0	0	0	0	0	0	
5.5.	Система охранного телевидения Мало-Кизильского водозабора МП трест "Водоканал" МО г.Магнитогорск	Локальный сметный расчет № 24/20-с.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	3893	2590	1303	0	0	0	0	0	2019г
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	4120	2704	1416	0	0	0	0	0	
			прибыль предприятия	2823	1407	1416	0	0	0	0	0	
			амортизация	12								

5.6.	Система охранного телевидения очистных сооружений правого берега МП трест "Водоканал" МО г.Магнитогорск	Локальный сметный расчет №415/19-с.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	6650	4306	2345	0	0	0	0	0	0	2019г	
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	7043	4495	2548	0	0	0	0	0	0	0	
			прибыль предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			амортизация	7043	4495	2548	0	0	0	0	0	0	0	
5.7.	Строительство и реконструкция КПП на объектах МП трест "Водоканал" (н/ст №19, 21, 10, 17, 6)	Локальный сметный расчет № 934-20, № 935-20, № 936-20, № 937-20, № 938-20, № 939-20.	Стоимость выполнения в ценах 2018года	4601	0	4601	0	0	0	0	0	0	2020г	
			Стоимость выполнения с учетом инфляции	5000	0	5000	0	0	0	0	0	0		
			прибыль предприятия	5000	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	
			амортизация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ВСЕГО по группе 5				85871	12210	8965	5870	6110	9541	39729	3446			
ВСЕГО по водоснабжению и водоотведению			Итого инвестиции, в том числе:	2 217 815	163 681	402 618	541 209	672 885	236 304	108 719	92 400			
			бюджетные средства	299 000	0	52 164	103 582	128 192	15 062	0	0			
			прочие источники	649 145	0	136 908	193 941	270 276	48 020	0	0			
			прибыль предприятия	317 036	48 179	43 055	52 960	57 800	53 613	38 288	23 140			
			амортизация	302 757	61 812	60 843	55 038	46 063	24 214	28 543	26 246			
			плата за подключение(1)	165 819	17 853	21 187	23 683	24 242	25 236	26 271	27 347			
			плата за подключение(2)	184 058	35 837	34 710	34 710	34 710	12 807	15 617	15 666			
			прочие источники (Фонд содействия ЖКХ)	300 000	0	53 771	77 975	111 772	56 482	0	0			

**8. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ СРЕДСТВ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ И РАСХОДОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ.**

Таблица №11

№ п/п	Наименование показателя	Планируемая динамика изменения показателя за период 2019-2025 годы от фактических показателей 2017года	Затраты на реализацию мероприятий по программе, тыс. руб. без НДС	Экономический эффект, тыс. руб.
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды - мероприятия 2.1.1.	% -6,3	33 852	-
1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды - мероприятия 2.1.2.	% -1,5	14 808	-
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения			
2.1	Удельное количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год - мероприятия 1.2.1; 1.2.2; 2.1.2.	ед./км -0,003	92 906	21 698
2.2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км 0	0	-
3	Показатели качества очистки сточных вод			
3.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	% 0	0	-
3.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения - мероприятия 3.3.1; 4.1.1.	% -60	821 903	184 000*
4	Показатели энергетической эффективности			
4.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть - мероприятия 1.2.1; 1.2.2; 2.1.2.	% -2,3	учтено в п.2.1 данной таблицы	141 712
4.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть - мероприятия 2.2.1.	кВт*ч/м3 -0,002	5 575	Рассчитан в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности МП трест «Водоканал»
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды - мероприятия 2.2.2.	кВт*ч/м3 0	0	
4.4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод - мероприятия 3.3.1; 4.1.1.	кВт*ч/м3 -0,14	учтено в п.3.2 данной таблицы	
4.5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод - мероприятия 4.2.1.	кВт*ч/м3 0	13 572	
ИТОГО экономия от внедрения мероприятий		тыс.руб.	347 410	

Примечание: Экономический эффект рассчитан не по всем мероприятиям в связи с тем, что данные мероприятия направлены на стабильность и надежность функционирования централизованных систем водоснабжения и водоотведения, а также достижение нормативных требований по качественным показателям.

\* - Экономический эффект рассчитан за счет снижения платы за негативное воздействие на окружающую среду на период действия инвестиционной программы (2019-2025гг). Срок окупаемости мероприятий 15 лет. С 2034 года экономический эффект составит не менее 96 000 тыс.руб. в год. Расчет экономического эффекта представлен в таблице 12.

Таблица №12

№	Наименование показателя	Базовый показатель	Период реализации мероприятий						
			Факт	Плановый					
		2017	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения и водоотведения								
2.1	Удельное количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,022	0,034	0,021	0,021	0,020	0,020	0,019	0,019
	Средняя стоимость работ по устранению одной аварии, тыс. руб.	120	120	120	120	120	120	120	120
	Количество аварий, шт. в год	306	292	292	292	278	278	264	264
	Процент снижения аварийности, %	0,0%	4,5%	4,5%	4,5%	4,8%	4,8%	5,0%	5,0%
	затраты на устранение аварий, тыс.руб/год	36720	35051	35051	35051	33382	33382	31713	31713
	Экономия от внедрения мероприятий, тыс.руб	0	1669	1669	1669	3338	3338	5007	5007
3	Показатели качества очистки сточных вод								

3.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно для общесплавной (бытовой) централизованной системы водоотведения, %	100	80	80	60	60	50	50	40
	плата за негативное воздействие на окружающую среду при реализации мероприятий,тыс.руб		10 582,7	21700	22900	24600	26400	29700	24600
№	Наименование показателя	Базовый показатель	Период реализации мероприятий						
		2017	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	плата за негативное воздействие на окружающую среду без реализации мероприятий,тыс.руб		10 582,7	50300	52300	54400	56600	58800	61200
	Экономия от внедрения мероприятий, тыс.руб	0	0	28600	29400	29800	30200	29100	36600
4	Показатели энергетической эффективности								
4.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	30,5	19,4	29,8	29,5	29,1	28,8	28,5	28,2
	процент снижения потерь холодной воды, %	0	36,4%	2,3%	2,3%	2,3%	2,4%	2,1%	2,1%
	Неучтенные расходы и потери холодной питьевой воды из водопроводной сети, тыс.м3/год	14525	7 895,7	14191	14049	13858	13715	13572	13429
	тариф на холодную воду (средневзвешенный), ожидаемый, руб.	21,19	22,2	27,72	28,99	30,33	31,70	32,97	34,29
	затраты на потери при реализации мероприятий, тыс.руб/год	307792	384587	393401	407283	420331	434788	447470	460470
	затраты на потери без реализации мероприятий, тыс.руб/год	307792	388407	402642	421089	440553	460453	478871	498026
	Экономия от внедрения мероприятий, тыс.руб.	0	3820	9241	13806	20222	25665	31401	37556

**9. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

$$ПП = T^{п.м} \cdot M + \sum T_d^{п.р} \cdot L_d$$

где:  
ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

- ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м3 в сут.;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, м3/сут.;

- ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

Диапазон диаметров водопроводных и канализационных сетей, а также условия прокладки сетей определяются в соответствии с укрупненными сметными нормативами для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, и представлены в Таблице №13.

Таблица №13

Диаметр, мм	Укрупненные нормативы цены строительства инженерных сетей тыс.руб./км. (без НДС и налога на прибыль)							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Годовой индекс дефлятора							
	-	4,40%	4,10%	4,10%	4,10%	4,10%	4,10%	4,10%
водопроводная сеть диаметром до 100мм (включительно)	15020,819	15681,735	16324,686	16993,998	17690,752	18416,073	19171,132	19957,148
водопроводная сеть диаметром от100мм до 125мм (включительно)	15118,753	15783,978	16431,121	17104,797	17806,094	18536,144	19296,126	20087,267
водопроводная сеть диаметром от 150мм до 200мм (включительно)	15801,875	16497,158	17173,541	17877,656	18610,640	19373,676	20167,997	20994,885
водопроводная сеть диаметром от 500мм (включительно)	29002,250	30278,349	31519,761	32812,072	34157,366	35557,818	37015,689	38533,332
канализационная сеть диаметром до 160мм (включительно)	14657,736	15302,676	15930,086	16583,220	17263,132	17970,920	18707,728	19474,745
канализационная сеть диаметром до 200мм (включительно)	15557,626	16242,162	16908,090	17601,322	18322,976	19074,218	19856,261	20670,368
канализационная сеть диаметром от 500мм (включительно)	20671,763	21581,321	22466,155	23387,267	24346,145	25344,337	26383,455	27465,176

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^м}{\sum_i M_i}$$

где:  
- расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

- расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, м3/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

$$T_d^{np} = T^{np} \cdot k_d$$

$$T^{np} = \frac{\sum_d P_d^p}{(1-t_{np}) \cdot \sum_d L_d}$$

где:  
- ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./м;

- базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

- расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

- коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d, представлен в Таблице №14;

- протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км, представлена в Таблице №15;

- ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}}$$

где:  
- средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

- средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Таблица №14

№ п/п	Наименование сети	средняя стоимость в ценах 2018 года (без НДС и налога на прибыль), тыс. руб./км.	коэффициент дифференциации
1	водопроводная сеть диаметром до 100мм (включительно)	15020,819	0,51
2	водопроводная сеть диаметром от 100мм до 125мм (включительно)	15118,753	0,52
3	водопроводная сеть диаметром от 150мм до 200мм (включительно)	15801,875	0,54
4	водопроводная сеть диаметром от 500мм (включительно)	29002,250	1
5	канализационная сеть диаметром до 160мм (включительно)	14657,736	0,71
6	канализационная сеть диаметром от 160мм до 200мм (включительно)	15557,626	0,75
7	канализационная сеть диаметром от 500мм (включительно)	20671,763	1

Объем строительства инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, предусмотренный инвестиционной программой

Таблица №15

Диаметр, мм	Объем строительства инженерных сетей водоснабжения в регулируемом периоде, км.						
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
водопроводная сеть диаметром до 100мм (включительно)	0,714	1,023	1,000	0,900	0,900	0,900	0,900
водопроводная сеть диаметром от 100мм до 125мм (включительно)	0,081	0,100	0,200	0,200	0,200	0,200	0,200
водопроводная сеть диаметром от 150мм до 200мм (включительно)	0,267	0,303	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
канализационная сеть диаметром до 160мм (включительно)	0,583	0,460	0,460	0,500	0,500	0,500	0,500
канализационная сеть диаметром от 160мм до 200мм (включительно)	0,227	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300

Примечание: объем планируемого строительства сетей водоснабжения и водоотведения на период 2019-2020гг спрогнозирован в соответствии с выданными техническими условиями на подключение, на период 2021-2025гг - исходя из ожидаемого объема строительства сетей.

**9.1. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения**

9.1.1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети составит:  
Тп,м = 14,618 тыс. руб./м3 в сут ; 0,8 = 18,27 тыс. руб./м3 в сут (с налогом на прибыль).  
Тп,м = 86 600 тыс. руб. / 5924 м3/сут = 14,618 тыс. руб./м3 в сут (без налога на прибыль и НДС)

9.1.2. Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d составит:

2019 год  
Тпр100 = 19,602 тыс. руб./м \* 0,51 = 9,997 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (15681,735 тыс. руб./км \* 0,714 км) : ((1-0,2) \* 0,714км\*1000) = 19,602 тыс. руб./м  
Тпр125 = 19,729 тыс. руб./м \* 0,52 = 10,259 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (15783,978 тыс. руб./км \* 0,081км) : ((1-0,2) \* 0,081 км \*1000) = 19,729 тыс. руб./м  
Тпр200 = 20,621 тыс. руб./м \* 0,54 = 11,135 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (16497,158 тыс. руб./км \* 0,267 км) : ((1-0,2) \* 0,267км\*1000) = 20,621 тыс. руб./м

2020 год  
Тпр100 = 20,405 тыс. руб./м \* 0,51 = 10,406 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (16324,686 тыс. руб./км \* 1,023 км) : ((1-0,2) \* 1,023км\*1000) = 20,405 тыс. руб./м  
Тпр125 = 20,538 тыс. руб./м \* 0,52 = 10,680 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (16431,121 тыс. руб./км \* 0,1км) : ((1-0,2) \* 0,1км\*1000) = 20,538 тыс. руб./м  
Тпр200 = 21,466 тыс. руб./м \* 0,54 = 11,592 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17173,541 тыс. руб./км \* 0,303км) : ((1-0,2) \* 0,303км\*1000) = 21,466 тыс. руб./м

2021 год  
Тпр100 = 21,242 тыс. руб./м \* 0,51 = 10,833 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (16993,998 тыс. руб./км \* 1,0км) : ((1-0,2) \* 1,0км\*1000) = 21,242 тыс. руб./м  
Тпр125 = 21,380 тыс. руб./м \* 0,52 = 11,118 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17104,797 тыс. руб./км \* 0,2км) : ((1-0,2) \* 0,2км\*1000) = 21,380 тыс. руб./м  
Тпр200 = 22,347 тыс. руб./м \* 0,54 = 12,067 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17877,656 тыс. руб./км \* 0,4км) : ((1-0,2) \* 0,4км\*1000) = 22,347 тыс. руб./м

2022 год  
Тпр100 = 22,113 тыс. руб./м \* 0,51 = 11,277 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17690,752 тыс. руб./км \* 0,9км) : ((1-0,2) \* 0,9км\*1000) = 22,113 тыс. руб./м  
Тпр125 = 22,257 тыс. руб./м \* 0,52 = 11,573 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17806,094 тыс. руб./км \* 0,2км) : ((1-0,2) \* 0,2км\*1000) = 22,257 тыс. руб./м  
Тпр200 = 23,263 тыс. руб./м \* 0,54 = 12,562 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (18610,640 тыс. руб./км \* 0,4км) : ((1-0,2) \* 0,4км\*1000) = 23,263 тыс. руб./м

2023 год  
Тпр100 = 23,020 тыс. руб./м \* 0,51 = 11,740 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)

Тпр = (18416,073 тыс. руб./км \* 0,9км) : ((1-0,2) \* 0,9км\*1000) = 23,020 тыс. руб./м  
Тпр125 = 23,170 тыс. руб./м \* 0,52 = 12,048 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (18536,144 тыс. руб./км \* 0,2км) : ((1-0,2) \* 0,2км\*1000) = 23,170 тыс. руб./м  
Тпр200 = 24,217 тыс. руб./м \* 0,54 = 13,077 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (19373,676 тыс. руб./км \* 0,4км) : ((1-0,2) \* 0,4км\*1000) = 24,217 тыс. руб./м

2024 год  
Тпр100 = 23,963 тыс. руб./м \* 0,51 = 12,221 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (19171,132 тыс. руб./км \* 0,9км) : ((1-0,2) \* 0,9км\*1000) = 23,963 тыс. руб./м  
Тпр125 = 24,120 тыс. руб./м \* 0,52 = 12,542 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (19296,126 тыс. руб./км \* 0,2км) : ((1-0,2) \* 0,2км\*1000) = 24,120 тыс. руб./м  
Тпр200 = 25,209 тыс. руб./м \* 0,54 = 13,613 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (20167,997 тыс. руб./км \* 0,4км) : ((1-0,2) \* 0,4км\*1000) = 25,575 тыс. руб./м

2025 год  
Тпр100 = 24,946 тыс. руб./м \* 0,51 = 12,722 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (19957,148 тыс. руб./км \* 0,9км) : ((1-0,2) \* 0,9км\*1000) = 24,946 тыс. руб./м  
Тпр125 = 25,109 тыс. руб./м \* 0,52 = 13,056 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (20087,267 тыс. руб./км \* 0,2км) : ((1-0,2) \* 0,2км\*1000) = 25,109 тыс. руб./м  
Тпр200 = 26,243 тыс. руб./м \* 0,54 = 14,171 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (20994,885 тыс. руб./км \* 0,4км) : ((1-0,2) \* 0,4км\*1000) = 26,243 тыс. руб./м

**9.2. Расчет размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения**

9.2.1. Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети составит:  
Тп,м = 17,547 тыс. руб./м3 в сут ; 0,8 = 21,93 тыс. руб./м3 в сут (с налогом на прибыль).  
Тп,м = 97 458 тыс. руб. / 5554 м3/сут = 17,547 тыс. руб./м3 в сут (без налога на прибыль и НДС)

9.2.2. Ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d составит:

2019 год  
Тпр160 = 19,128 тыс. руб./м \* 0,71 = 13,581 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (15302,676 тыс. руб./км \* 0,583км) : ((1-0,2) \* 0,583км\*1000) = 19,128 тыс. руб./м  
Тпр200 = 20,302 тыс. руб./м \* 0,75 = 15,227 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (16242,162 тыс. руб./км \* 0,227км) : ((1-0,2) \* 0,227км\*1000) = 20,302 тыс. руб./м

2020 год  
Тпр160 = 19,912 тыс. руб./м \* 0,71 = 14,137 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (15930,086 тыс. руб./км \* 0,46км) : ((1-0,2) \* 0,46км\*1000) = 19,912 тыс. руб./м  
Тпр200 = 21,135 тыс. руб./м \* 0,75 = 15,851 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (16908,090 тыс. руб./км \* 0,3км) : ((1-0,2) \* 0,3км\*1000) = 21,135 тыс. руб./м

2021 год  
Тпр160 = 20,729 тыс. руб./м \* 0,71 = 14,717 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (16583,220 тыс. руб./км \* 0,46км) : ((1-0,2) \* 0,46км\*1000) = 20,729 тыс. руб./м  
Тпр200 = 22,001 тыс. руб./м \* 0,75 = 16,501 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17601,322 тыс. руб./км \* 0,3км) : ((1-0,2) \* 0,3км\*1000) = 22,001 тыс. руб./м

2022 год  
Тпр160 = 21,578 тыс. руб./м \* 0,71 = 15,321 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17263,132 тыс. руб./км \* 0,5км) : ((1-0,2) \* 0,5км\*1000) = 21,578 тыс. руб./м  
Тпр200 = 22,903 тыс. руб./м \* 0,75 = 17,177 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (18322,976 тыс. руб./км \* 0,3км) : ((1-0,2) \* 0,3км\*1000) = 22,903 тыс. руб./м

2023 год  
Тпр160 = 22,463 тыс. руб./м \* 0,71 = 15,949 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (17970,920 тыс. руб./км \* 0,5км) : ((1-0,2) \* 0,5км\*1000) = 22,463 тыс. руб./м  
Тпр200 = 23,842 тыс. руб./м \* 0,75 = 17,882 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (19074,218 тыс. руб./км \* 0,3км) : ((1-0,2) \* 0,3км\*1000) = 23,842 тыс. руб./м

2024 год  
Тпр160 = 23,384 тыс. руб./м \* 0,71 = 16,603 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (18707,728 тыс. руб./км \* 0,5км) : ((1-0,2) \* 0,5км\*1000) = 23,384 тыс. руб./м  
Тпр200 = 24,820 тыс. руб./м \* 0,75 = 18,615 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (19856,261 тыс. руб./км \* 0,3км) : ((1-0,2) \* 0,3км\*1000) = 24,820 тыс. руб./м

2025 год  
Тпр160 = 24,343 тыс. руб./м \* 0,71 = 17,283 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (19474,745 тыс. руб./км \* 0,5км) : ((1-0,2) \* 0,5км\*1000) = 24,343 тыс. руб./м  
Тпр200 = 25,837 тыс. руб./м \* 0,75 = 19,378 тыс. руб./м (с налогом на прибыль без НДС)  
Тпр = (20670,368 тыс. руб./км \* 0,3км) : ((1-0,2) \* 0,3км\*1000) = 25,837 тыс. руб./м

**9.3. Планируемые ставки тарифов**

Планируемые ставки тарифов за подключаемую (технологическое присоединяемую) нагрузку на покрытие расходов по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, за исключением расходов на прокладку (перекладку) сетей холодного водоснабжения и водоотведения, приведены в Таблице №16. Подключаемая нагрузка объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения определяется за максимальные сутки.

Таблица №16

№ п/п	Наименование централизованной системы, к которой присоединяется объект заказчика	Срок действия ставки тарифа, в тыс.руб без НДС за 1 м3/сут						
		с 01.01.2019 по 31.12.2025						
1	Система холодного водоснабжения	18,27						
2	Система водоотведения	21,93						

9.3.2. Планируемые ставки тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных и канализационных сетей к объектам централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения приведены в Таблице №17.

Таблица №17

№ п/п	Наименование централизованной системы, к которой присоединяется объект заказчика	Диаметр сети	Срок действия ставки тарифа, в тыс.руб без НДС за 1 п.м. полиэтиленовых труб в одну нитку						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Система холодного водоснабжения	до 100мм (включительно)	9,997	10,406	10,833	11,277	11,740	12,221	12,722
		от 100мм до 125мм (включительно)	10,259	10,680	11,118	11,573	12,048	12,542	13,056
		от 150мм до 200мм (включительно)	11,135	11,592	12,067	12,562	13,077	13,613	14,171
2	Система водоотведения	до 160мм (включительно)	13,581	14,137	14,717	15,321	15,949	16,603	17,283
		от 160мм до 200мм (включительно)	15,227	15,851	16,501	17,177	17,882	18,615	19,378

**10. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИБЛИЖЕНИЮ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ, ПЛАН СНИЖЕНИЯ СБРОСОВ И ПРОГРАММА ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

Проекты планов мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности представлены в Приложениях №1,2,3 соответственно.

**11. ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА 2016-2018 ГОДЫ**

Отчет об исполнении «Инвестиционной программы МП трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2018 годы», содержащий, в том числе, основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы, представлен в Приложении №4. Отчет о достижении плановых показателей качества, надежности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения за 2016-2018 годы представлен в Приложении №5.



СОГЛАСОВАНО Главным государственным санитарным врачом по г.Магнитогорску... 2018г.

УТВЕРЖАЮ Глава г.Магнитогорска С.Н.Бердников 2018г.

Форма №1 к приложению 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 16 февраля 2017г. №5/16

УТВЕРЖАЮ: Директор МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в г.Магнитогорске в соответствие с установленными требованиями на период 2018-2025гг

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Срок реализации, Стоимость (тыс.руб без НДС) from 2018 to 2025, Ожидаемые результаты.

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Срок реализации, Стоимость (тыс.руб без НДС) from 2018 to 2025, Ожидаемые результаты.

СПАО - средства предприятия за счет амортизационных отчислений; СПп - средства предприятия за счет прибыли; ПП - плата за подключение;

Директор МП трест «Водоканал»

Handwritten signature

В.И.Ефимов

СОГЛАСОВАНО:

Зам. главы г.Магнитогорска по городскому хозяйству

Handwritten signature

Ю.С.Элбакидзе

Зам.главы г.Магнитогорска по финансам и экономике

А.Н.Макарова

Приложение №2 к инвестиционной программе

УТВЕРЖАЮ Глава г.Магнитогорска С.Н.Бердников 2018г.

План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов на период с 2019г. по 2025 г.

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Номер заявки, Срок, Дневные сбросы, Достижимый эффект, Объем расходов, Планируемое снижение.

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Срок, Внеш. в-ва, БПК5, Аммонийный, Нитриты, Нитраты, Фосфаты по Р.

Паспорт Программы

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск

Table with columns: Наименование Программы, Основание для разработки Программы, Заказчик программы, Основные разработки Программы, Цели и задачи Программы, Сроки и этапы реализации Программы, Затраты на программу, Источники финансирования Программы, Основные мероприятия Программы, Ожидаемые результаты, Ожидаемый экономический эффект.

Форма №2 к приложению 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 16.02.2017 №5/10

Информация о программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск

Table with columns: № п/п, Целевой показатель, Мероприятия, Ожидаемые результаты, Примечание.

\*-энергосервисный контракт, средства предприятия

Форма №13 к приложению 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 16.02.2017 №5/10

Сравнительные (целевые) показатели программных заданий МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Table with columns: № п/п, Наименование целевого показателя, Факт за предыдущий календарный год (2017), Показатели по результатам, План/прогноз (2019-2023), Мероприятия, Примечание.

№ п/п	установленная (паспортная) мощность оборудования, подьем (перекачка), - орошения; - транспортировка (транспортировка и утилизация)	кВт	Возрастание					
			29207,182	28932,39	28756,39	28580,39	28580,39	
4	установленная (паспортная) мощность оборудования, подьем (перекачка), - орошения; - транспортировка (транспортировка и утилизация)	кВт	23396,722	23048,403	22708,4	22368,4	22028,4	21688,4
5	процент фактического использования мощности	%	19,5	19,3	19,1	19,0	18,8	18,6
6	автоматизация (демонтаж) мощности	кВт	-250	-656	-516	-516	-340	-340
7	Общее количество осветительных устройств	шт	6647	6647	6647	6647	6647	6647
8	Количество осветительных устройств с использованием светодиодов	шт	893	3324	4986	5118	5251	5384
9	Доля осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых	%	13,4	50	75	77	79	81
10	прочие показатели с расшивкой (по усмотрению регулирующей организации)							

Форма №14 к приложению 1  
к постановлению Министерства тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области  
от 16.02.2017 №5/10

**Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности  
МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск в сфере водоснабжения и водоотведения**

№ п/п	Мероприятия Программы, направленные на достижение целей с указанием наименования объекта, адреса стройки	Финансовые потребности для реализации мероприятий, тыс. руб.							Примечание: указать на наличие данных мероприятий в инвестиционной программе
		Итого	1 этап реализации мероприятий Программы (2019г)	2 этап реализации мероприятий Программы (2020г)	3 этап реализации мероприятий Программы (2021г)	4 этап реализации мероприятий Программы (2022г)	5 этап реализации мероприятий Программы (2023г)	Срок реализации мероприятий (год, квартал)	
1	Раздел I. Организационные мероприятия по ускорению энергосбережения								
1.1.	Проведение энергетического аудита	500					500	2023	
	Итого потребности по Разделу I	500					500		
2	Раздел II. Мероприятия по модернизации оборудования, используемого для выработки (отведения), транспортировки водного ресурса, в том числе замена оборудования								
2.1.	Малоярковский водозабор. Реконструкция электрооборудования насосных станций на скважинах	35 002	9 681	14 343	8 878	2 100		2019-2022	ИП
2.2.	Ремонтные работы городской инфраструктуры г. Магнитогорск. Очистные сооружения правого берега	137 591			52 641	84 950		2019-2022	ИП
2.3.	Ремонтные работы городской инфраструктуры г. Магнитогорск. Очистные сооружения левого берега	67 097		17 580	17 580	31 937		2019-2022	ИП
2.4.	КНС №16. Реконструкция электрооборудования	75 609	5 708	19 527	20 327	14 722	15 325	2019-2023	ИП
	Итого потребности по Разделу II	315 299	15 389	51 450	99 426	133 709	15 325		

Форма №16 к приложению 1  
к постановлению Министерства тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области  
от 16.02.2017 №5/10

**Целевые показатели работы в области учета воды и сточных вод  
МП трест "Водоканал" МО г. Магнитогорск в сфере холодного водоснабжения и водоотведения**

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Факт 2017г.	План 2018 г.	Прогноз (нарастающим итогом)					Примечание
					2019	2020	2021	2022	2023	
1.	Затраты на выполнение программы	тыс. руб.	66 317	139 773	60 488	148 597	287 419	466 270	526 324	
2.	Результаты реализации мероприятий Программы - объем экономии энергоресурсов:									
2.1.	Выработкой воды (отведение стоков)	тыс. куб. м			51,09	229,72	407,73	585,11	761,87	
2.2.	Электроэнергии	тыс. кВт*ч	40,7	428,2	919,73	2 583,52	5 101,36	8 307,37	11 835,63	
2.3.	Тепловой энергии	Гкал								
2.4.	Потраченной воды (очистки сточных вод сторонними организациями)	тыс. куб. м								
3	Экономический эффект	тыс. руб.	3 533,2	1 920,4	5 700,10	18 441,51	35 610,76	56 706,11	80 269,17	
3.1.	Экономия по электрической энергии	тыс. руб.			4 333,95	12 123,74	24 132,19	39 847,60	57 806,74	
3.2.	Экономия по воде	тыс. руб.			1 366,15	6 317,77	11 478,57	16 858,51	22 462,43	

№ п/п	наименование мероприятия	основные технические характеристики			год начала реализации мероприятия		год окончания реализации мероприятия		стоимость мероприятий, тыс. руб (без НДС)				
		наименование показателя	ед.изм.	значение показателя	план	факт	план	факт	план	2016	2017	2018	итого
1.3.1.	Верхне-Китовский питьевой водозабор. Установка по объективно-водо				2016	2016	2018	в работе	325 074	8 576,800	1 546,200	985,100	11 108,100

Итого по группе 1: 464 992, 39364,588, 12716,800, 1503,310, 53584,698

Группа 2. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий.

№ п/п	наименование мероприятия	основные технические характеристики			год начала реализации мероприятия		год окончания реализации мероприятия		стоимость мероприятий, тыс. руб (без НДС)					
		наименование показателя	ед.изм.	значение показателя	план	факт	план	факт	план	2016	2017	2018	итого	
2.1.2.	Ремонтные работы электрооборудования насосных станций на скважинах Верхне-Китовского водозабора. Муниципальное предприятие трест "Водоканал". Электропитание				2016	2017	2016	2017	3 000	0,000	22 948,480	0,000	22948,480	
2.1.4.	Янгельский питьевой водозабор. Система очистки питьевой воды.				2018	-	2018	-	6 000	0,000	0,000	0,000	0,000	
2.1.5.	Ремонтные и модернизационные работы магистрального водовода диаметром Ду700мм от точки в районе завода ЖБИ-1 до Кардыжских резервуаров с заменой на диаметр Ду500мм	протяженность	км	10	0	2016	2017	2018	в работе	114 241	0,000	50,140	51,610	101,750

Итого по группе 2: 229 477, 1057,100, 27229,480, 2680,540, 30967,120

Итого по водоснабжению: 694 469, 40 421,688, 39 946,280, 4 183,850, 84551,818

Группа 3. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в целях повышения объектов капитального строительства объектов с указанием объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	наименование мероприятия	основные технические характеристики			год начала реализации мероприятия		год окончания реализации мероприятия		стоимость мероприятий, тыс. руб (без НДС)					
		наименование показателя	ед.изм.	значение показателя	план	факт	план	факт	план	2016	2017	2018	итого	
3.1.1.	Строительство канализационных сетей диаметром до 160 мм (включительно) протяженностью 2,3 км	протяженность	км	2,3	0,0244	2016	2016	2018	в работе	13 282	302,510	665,340	84,010	1 051,860
3.1.2.	Строительство канализационных сетей диаметром от 160 до 200мм (включительно) протяженностью 2,5 км	протяженность	км	2,5	0,23872	2016	2016	2018	в работе	14 510	0,000	0,260	0,000	0,260
3.2.1.	Строительство нового коллектора диаметром Ду700мм (перекресток бытовых стоков правого берега и левобережные очистные сооружения бытовых стоков)	протяженность	км	6,5	2,872	2016	2016	2018	в работе	85 328	73,971	25 914,850	7 278,250	33 267,071
3.2.2.	Вынос хозяйственно-фекального коллектора диаметром 1000-1600 мм с пересечением 144 микрорайона со строительством насосной станции в г. Магнитогорске	протяженность	км	1,6	-	2016	-	2018	-	178 427	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.3.	Замена и модернизация самотечного коллектора диаметром Ду800мм от ул.Завенкино до канализационной насосной станции №16	диаметр	мм	800	-	2016	2016	2018	-	28 175	117,600	86,150	0,000	203,750
3.2.4.	Замена и модернизация самотечного коллектора диаметром Ду 500-600 мм от ул.Тургеева до канализационной насосной станции №12	протяженность	км	1,0	-	2016	2016	2018	-	14 054	117,000	0,000	0,000	117,000
3.2.5.	Система бытовой канализации западной и юго-западной части г. Магнитогорска Челябинской области 2 этап.	протяженность	км	-	1,72764	2016	2016	2018	2018	7 172	2 216,000	8 845,200	290,120	11 351,320
3.2.6.	Ремонтные канализационной насосной станции №15					2016	-	2017	-	6 620	0,000	0,000	0,000	0,000

Итого по группе 3: 229 477, 1057,100, 27229,480, 2680,540, 30967,120

Итого по водоотведению: 694 469, 40 421,688, 39 946,280, 4 183,850, 84551,818

Группа 4. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в целях повышения объектов капитального строительства объектов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	наименование мероприятия	основные технические характеристики			год начала реализации мероприятия		год окончания реализации мероприятия		стоимость мероприятий, тыс. руб (без НДС)					
		наименование показателя	ед.изм.	значение показателя	план	факт	план	факт	план	2016	2017	2018	итого	
4.1.1.	Развитие жилой застройки девелоперской части города. Замена и модернизация самотечного коллектора диаметром Ду300мм от ул.Маковского, 28 до ул.Пашкова	протяженность	км	0,82	-	2016	-	2017	-	5 815	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Развитие жилой застройки девелоперской части города. Замена и модернизация самотечного коллектора диаметром Ду200мм от ул.Ярославского до ул.Курской, 18	протяженность	км	0,37	-	2017	-	2018	-	2 455	0,000	0,000	0,000	0,000
	Итого по группе 4									8 270	0,000	0,000	0,000	0,000

Итого по группе 4: 255 473, 7 106,200, 7 008,470, 856,020, 14 970,690

Итого по водоснабжению: 611 311, 9 933,281, 42 520,370, 8 508,400, 60 961,951

Итого по водоснабжению и водоотведению: 1 305 780, 50 354,969, 87 466,550, 12 692,750, 145 513,769

Группа 5. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (на объектах сетей водоснабжения)

№ п/п	наименование мероприятия	основные технические характеристики			год начала реализации мероприятия		год окончания реализации мероприятия		стоимость мероприятий, тыс. руб (без НДС)					
		наименование показателя	ед.изм.	значение показателя	план	факт	план	факт	план	2016	2017	2018	итого	
5.1.1.	Строительство водопроводных сетей диаметром до 160мм (включительно) протяженностью 2,3 км	протяженность	км	2,3	0,0982	2016	2016	2018	в работе	12 139	2,905	838,430	0,000	841,335
5.1.2.	Строительство водопроводных сетей диаметром от 100 до 125мм (включительно) протяженностью 2 км	протяженность	км	2	0,0618	2016	2016	2018	в работе	12 184	0,000	44,740	335,350	380,090
5.1.3.	Строительство водопроводных сетей диаметром от 150 до 200мм (включительно) протяженностью 1,5 км	протяженность	км	1,5	0,744	2016	2016	2018	в работе	9 566	3,452	7 452,020	0,000	7 455,472
5.2.1.	Ремонтные работы магистрального водовода диаметром Ду 600мм от камеры №6 до Янгельских резервуаров	протяженность	км	6,5	1,5385	2016	2016	2018	в работе	77 512	22 919,900	174,120	182,860	23 276,880
5.2.2.	Ремонтные и модернизационные работы водовода Ду 150-125 мм на ул.Янгельской	протяженность	км	0,5	0,68321	2016	2016	2016	2016	5 052	5 052,000	0,000	0,000	5 052,000
5.2.3.	Ремонтные и модернизационные работы водовода Ду 150 мм на ул.Н.Шипова	протяженность	км	1	-	2016	-	2017	-	13 066	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4.	Ремонтные и модернизационные работы водовода Ду 200мм по участку "У вешного огня"	протяженность	км	1	1,4057	2016	2016	2016	2016	5 562	2 429,431	0,000	0,000	2 429,431
5.2.5.	Ремонтные работы магистрального водовода диаметром Ду 600мм от камеры №6 до Янгельских резервуаров Камеры №6	диаметр	мм	600	600	2016	2016	2017	в работе	4 807	380,100	2 661,290	0,000	3 041,390

Итого по группе 5: 255 473, 7 106,200, 7 008,470, 856,020, 14 970,690

Итого по водоснабжению: 611 311, 9 933,281, 42 520,370, 8 508,400, 60 961,951

Итого по водоснабжению и водоотведению: 1 305 780, 50 354,969, 87 466,550, 12 692,750, 145 513,769

ОТЧЕТ о выполнении инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения МП трест "Водоканал" г.Магнитогорск Челябинской области на 2019-2025гг (срок исполнения программы от 19 ноября 2019 №854)

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Период реализации, Статус выполнения, Источники финансирования, Расходы на реализацию программы с учетом НДС, тыс. руб., Факт за 12 месяцев 2019 г., % исполнения ИП.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Период реализации, Статус выполнения, Источники финансирования, Расходы на реализацию программы с учетом НДС, тыс. руб., Факт за 12 месяцев 2019 г., % исполнения ИП.

ОТЧЕТ о выполнении инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения МП трест "Водоканал" г.Магнитогорск Челябинской области на 2019-2025гг (срок исполнения программы от 19 ноября 2019 №854)

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Период реализации, Статус выполнения, Источники финансирования, Расходы на реализацию программы с учетом НДС, тыс. руб., Факт за 12 месяцев 2019 г., % исполнения ИП.

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Период реализации, Статус выполнения, Источники финансирования, Расходы на реализацию программы с учетом НДС, тыс. руб., Факт за 12 месяцев 2019 г., % исполнения ИП.

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Период реализации, Статус выполнения, Источники финансирования, Расходы на реализацию программы с учетом НДС, тыс. руб., Факт за 12 месяцев 2019 г., % исполнения ИП.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 26.05.2020 Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска с целью размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям»

В.И.Ефремов

В.И.Ефремов

В.И.Ефремов

планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска с целью размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям» (в редакции от 31.01.2020 №999-П), опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» №116 от 09.08.2019, решением от 07.04.2020 «О соответствии проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска с целью размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям», требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска с целью размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 11.04.2020 №38, заключением о результатах общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории города Магнитогорска с целью размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям» от 16.05.2020, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.05.2020 №51, и протоколом общественных обсуждений от 13.05.2020,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска с целью размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям» шифр: МК-578/19, выполненные ООО «Архитектурная мастерская «Городское планирование», в составе:

- 1) Положение о размещении линейных объектов согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
- 2) чертёж красных линий М 1:2000 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
- 4) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению №4 к настоящему постановлению;
- 5) чертёж межевания территории М 1:2000 согласно приложению №5 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденные проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска с целью размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня утверждения проекта;
- 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 № 5502-П

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В соответствии с Техническими условиями ООО «Магнитогорскгазстрой» от 25.03.2019 № 171/19-ТУ (приложение 21 Тома 2), ранее разработанной документацией, данным проектом планировки территории предложено:

- прокладка соединительного газопровода низкого давления диаметром 219 мм от ГРП № 35 до участков, расположенных южнее поселка Первооктябрьский (до соединительного газопровода низкого давления (закольцовка) с существующим газопроводом низкого давления диаметром 219 мм от ГРП № 35 согласно Техническим условиям ООО «Магнитогорскгазстрой» от 25.03.2019 № 171/19-ТУ) (участок 1);

- прокладка газопровода высокого давления от улицы 9 Января до ранее запроектированной ГРП, проектируемый на участках, расположенных южнее поселка Первооктябрьский. Точка присоединения газопровода высокого давления: перспективный полиэтиленовый подземный газопровод Ø225 мм на пересечении улицы 9 Января и 1-я Наровчатская согласно Техническим условиям ООО «Магнитогорскгазстрой» от 25.03.2019 № 171/19-ТУ. Перспективная ГРП предусмотрена согласно документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, и проекта межевания территории, расположенной южнее жилого района Первооктябрьский, утвержденной постановлением Администрации города Магнитогорска от 03.09.2018 № 10504-П (в ред. от 13.09.18 № 10952-П) (участок 2);

- прокладка сети хозяйственно-питьевого водопровода (в том числе для нужд пожаротушения). Предусмотрено кольцевое водоснабжение от двух источников: первый ввод – сеть хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 150 мм, проходящая в районе пересечения улицы Водников и улицы Благоева; второй ввод – сеть хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 300 мм, проходящая по Челябинскому тракту в районе автотранспортной развязки согласно Техническому заданию (участок 3);

- прокладка сети бытовой канализации от существующего коллектора хоз.бытовой канализации до перспективного коллектора хоз.бытовой канализации с проектируемой территории (участок 3).

Схема инженерных сетей и сооружений с указанием точек подключений приведена на рисунке 1 текстовой части материалов по обоснованию проекта планировки территории (Том 2).

Размещение проектируемых зданий проектом не предусмотрено.

Назначение планируемых для размещения линейных объектов: инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям.

Технические параметры планируемых линейных объектов приведены в таблице 1.

Таблица 1  
Технические параметры планируемых линейных объектов

Наименование	Единица измерения	Показатели	Примечание
<b>Газопровод низкого давления (участок 1)</b>			
Диаметр	мм	219	согласно техническому заданию
Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта	м	переменная, 13,45-20,00	согласно СН 452-73
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	14974,97	в границах проектирования
Протяженность	км	0,79	в границах проектирования
Категория газопровода		-	согласно табл.1 СП 62.13330.2011
Рабочее давление в газопроводе	МПа	до 0,005	согласно табл.1 СП 62.13330.2011
<b>Газопровод высокого давления (участок 2)</b>			
Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта	м	20,00	согласно СН 452-73
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	19534,31	в границах проектирования
Протяженность	км	0,98	в границах проектирования
Категория газопровода		II	согласно табл.1 СП 62.13330.2011
Рабочее давление в газопроводе	МПа	св. 0,6 до 1,2 включ.	согласно табл.1 СП 62.13330.2011
<b>Хозяйственно-питьевой водопровод (в том числе для нужд пожаротушения) (участок 3)</b>			
Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта	м	20,00	согласно СН 456-73
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	122203,88	в границах проектирования
Протяженность	км	6,11	в границах проектирования
<b>Бытовая канализация (участок 3)</b>			
Ширина границы зоны планируемого размещения линейного объекта	м	20,00	согласно СН 456-73
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	37983,31 37462,76 520,55	всего в границах проектирования вне границ проектирования
Протяженность	км	1,90	в границах проектирования

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в центре левобережной части Орджоникидзевского района Магнитогорского городского округа Челябинской области.

3 Сведения о границах зон планируемого размещения линейных объектов

В целях размещения линейных объектов проектом планировки территории:

- 1) определена зона планируемого размещения сети хозяйственно-питьевого водопровода (в том числе для нужд пожаротушения);
- 2) определена зона планируемого размещения сети бытовой канализации;
- 3) определена зона планируемого размещения газопровода низкого давления;

4) определена зона планируемого размещения газопровода высокого давления;

5) установлены красные линии.

3.1 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов Границы зон планируемого размещения линейных объектов приведены в графической части материалов основной (утверждаемой) части проекта планировки территории на чертеже «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Ведомости координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в таблицах 2-5.

Таблица 2

Ведомость координат поворотных точек зоны планируемого размещения соединительного газопровода низкого давления (участок 1)

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
1.1	407506,10	1368895,35
1.2	407504,60	1368904,66
1.3	407502,45	1368922,55
1.4	407483,22	1368919,13
1.5	407481,60	1368929,65
1.6	407451,20	1368972,98
1.7	407436,23	1368963,10
1.8	407371,48	1369061,15
1.9	407349,77	1369084,23
1.10	407327,25	1369112,84
1.11	407185,55	1369301,51
1.12	407109,04	1369403,55
1.13	407088,11	1369432,65
1.14	407001,16	1369372,41
1.15	407012,55	1369355,97
1.16	407038,61	1369374,02
1.17	407036,94	1369377,26
1.18	407064,95	1369398,61
1.19	407083,51	1369413,12
1.20	407084,70	1369412,87
1.21	407100,29	1369389,56
1.22	407108,55	1369378,14
1.23	407108,76	1369376,43
1.24	407108,03	1369374,67
1.25	407111,25	1369369,88
1.26	407110,01	1369368,92
1.27	407118,56	1369357,51
1.28	407122,94	1369360,89
1.29	407135,06	1369344,89
1.30	407150,51	1369323,55
1.31	407146,39	1369320,40
1.32	407169,56	1369289,50
1.33	407311,39	1369100,65
1.34	407334,60	1369071,17
1.35	407355,73	1369048,70
1.36	407382,93	1369007,51
1.37	407385,57	1369009,23
1.38	407413,79	1368966,37
1.39	407415,00	1368958,95
1.40	407430,56	1368935,39
1.41	407445,99	1368945,58
1.42	407462,54	1368921,99
1.43	407466,57	1368895,85
1.44	407485,23	1368899,17
1.45	407486,35	1368892,18
1.1	407506,10	1368895,35

Таблица 3

Ведомость координат поворотных точек зоны планируемого размещения газопровода высокого давления (участок 2)

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
2.1	407505,48	1370165,37
2.2	407496,58	1370183,28
2.3	407467,12	1370168,41
2.4	407214,03	1370667,92
2.5	407167,55	1370653,86
2.6	407056,87	1370597,47
2.7	406869,76	1370502,13
2.8	406875,22	1370491,43
2.9	406875,22	1370488,11
2.10	406888,03	1370488,11
2.11	406895,22	1370491,72
2.12	406895,22	1370492,65
2.13	407175,05	1370635,23
2.14	407203,77	1370643,92
2.15	407458,30	1370141,56
2.1	407505,48	1370165,37

Таблица 4

Ведомость координат поворотных точек зоны планируемого размещения сети хозяйственно-питьевого водопровода (участок 3)

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
3.1	407842,85	1366633,60
3.2	407832,07	1366650,44
3.3	407771,01	1366611,33
3.4	407740,11	1366632,91
3.5	407712,66	1366653,15
3.6	407696,37	1366668,67
3.7	407675,21	1366691,46
3.8	407662,61	1366727,77
3.9	407525,80	1366892,93
3.10	407434,93	1366950,48
3.11	407378,89	1366985,55
3.12	407301,49	1367151,56
3.13	407262,72	1367151,89
3.14	407263,03	1367347,08
3.15	407253,91	1367414,33
3.16	407246,10	1367448,29
3.17	407234,70	1367478,93
3.18	407218,92	1367509,57
3.19	407200,17	1367537,58
3.20	407175,89	1367565,45
3.21	406634,79	1367919,46
3.22	406673,95	1367977,84
3.23	406633,80	1368003,95
3.24	406592,50	1368049,48
3.25	406542,45	1368114,83
3.26	406523,81	1368155,47

3.27	406521,55	1368202,24
3.28	406530,40	1368256,16
3.29	406551,15	1368296,07
3.30	406605,62	1368364,97
3.31	406626,20	1368413,45
3.32	406643,35	1368493,71
3.33	406620,70	1368564,66
3.34	406544,39	1368616,94
3.35	406578,33	1368753,98
3.36	406600,04	1369089,76
3.37	406599,58	1369290,50
3.38	406591,59	1369491,56
3.39	406574,30	1369586,89
3.40	406632,74	1369599,56
3.41	406597,23	1369766,93
3.42	406519,07	1369927,22
3.43	406508,45	1369971,72
3.44	406505,40	1370017,75
3.45	406508,49	1370060,37
3.46	406519,27	1370102,03
3.47	406564,04	1370232,46
3.48	406578,90	1370342,16
3.49	406655,80	1370910,01
3.50	406673,63	1371086,63
3.51	406705,73	1371183,97
3.52	406788,19	1371309,44
3.53	407084,14	1371622,19
3.54	407132,79	1371648,47
3.55	407135,07	1371656,48
3.56	407115,87	1371662,07
3.57	407071,81	1371638,26
3.58	406772,45	1371321,90
3.59	406687,57	1371192,75
3.60	406653,96	1371090,81
3.61	406635,93	1370912,36
3.62	406559,08	1370344,84
3.63	406544,49	1370237,10
3.64	406500,10	1370107,79
3.65	406488,68	1370063,62
3.66	406485,36	1370017,81

3.67	406488,61	1369968,71
3.68	406500,13	1369920,43
3.69	406578,18	1369760,38
3.70	406609,04	1369614,89
3.71	406551,18	1369602,34
3.72	406571,66	1369489,37
3.73	406579,58	1369290,08
3.74	406580,04	1369090,39
3.75	406558,51	1368757,15
3.76	406521,64	1368608,28
3.77	406603,73	1368552,04
3.78	406622,68	1368492,69
3.79	406607,04	1368419,50
3.80	406588,26	1368375,26
3.81	406534,28	1368306,98
3.82	406511,18	1368262,55
3.83	406501,48	1368203,39
3.84	406504,02	1368150,64
3.85	406525,20	1368104,46
3.86	406577,12	1368036,65
3.87	406620,73	1367988,60
3.88	406646,04	1367972,13
3.89	406606,91	1367913,80
3.90	407162,63	1367550,22
3.91	407184,26	1367525,40
3.92	407201,66	1367499,40
3.93	407216,37	1367470,83
3.94	407226,90	1367442,53
3.95	407234,21	1367410,73
3.96	407243,03	1367345,74
3.97	407242,69	1367132,06
3.98	407288,69	1367131,67
3.99	407363,26	1366971,73
3.100	407424,28	1366933,55
3.101	407512,43	1366877,73
3.102	407644,90	1366717,80
3.103	407657,70	1366680,93
3.104	407682,13	1366654,61
3.105	407699,78	1366637,80
3.106	407728,45	1366616,66

3.107	407770,52	1366587,27
3.1	407842,85	1366633,60

Таблица 5

Ведомость координат поворотных точек  
зоны планируемого размещения сети бытовой канализации  
(участок 3)

Номер поворотной точки	X (м)	Y (м)
3.108	406538,84	1368611,17
3.109	406574,37	1368754,61
3.110	406596,04	1369089,85
3.111	406595,58	1369290,38
3.112	406587,61	1369491,13
3.113	406569,68	1369589,98
3.114	406628,00	1369602,63
3.115	406593,42	1369765,62
3.116	406515,21	1369926,01
3.117	406504,50	1369971,13
3.118	406501,35	1370017,78
3.119	406504,54	1370061,01
3.120	406515,38	1370103,02
3.121	406560,13	1370233,39
3.122	406585,99	1370424,62
3.123	406578,27	1370431,25
3.124	406564,72	1370416,56
3.125	406540,58	1370238,02
3.126	406496,21	1370108,77
3.127	406484,73	1370064,27
3.128	406481,30	1370017,84
3.129	406484,65	1369968,12
3.130	406496,26	1369919,23
3.131	406574,37	1369759,07
3.132	406604,30	1369617,95
3.133	406546,55	1369605,43
3.134	406567,68	1369488,94
3.135	406575,58	1369289,96
3.136	406576,04	1369090,48
3.137	406554,55	1368757,79
3.138	406519,43	1368615,97
3.108	406538,84	1368611,17

3.2 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов (сети хозяйственно-питьевого водопровода, сети бытовой канализации, газопроводов низкого и высокого давления). Проектом планировки территории предложен возможный перенос линии электропередач в случае расширения шоссе Космонавтов. На дальнейших этапах проектирования потребуются изменение и уточнение трассировки линии электропередач в соответствии с проектными решениями перспективной реконструкции шоссе Космонавтов. Проектом предусмотрен демонтаж действующего канализационного коллектора, расположенного в районе существующей АЗС по шоссе Космонавтов, 55.

3.3 Предложения по установлению, изменению или отмене красных линий

Проектные предложения  
– изменение красных линий магистральных улиц районного значения регулируемого движения (улица Полевая, улица Первооктябрьская (участок от ул. Полевая до улицы Славянской) с учетом норм СП 42.13330.2016, технических полос для прокладки подземных и наземных инженерных коммуникаций, элементов благоустройства и улично-дорожной сети (участок 1). Ширина улицы Первооктябрьская в красных линиях предусмотрена 33,00 м;  
– установление красных линий магистральной улицы районного значения регулируемого движения (улицы 9 Января) с учетом норм СП 42.13330.2016 и ранее разработанной документации (участок 2). Ширина улицы в красных линиях предусмотрена 30,00 м;  
– установление красных линий улицы местного значения (улицы в зонах жилой застройки) (улицы Дмитрия Галкина) с учетом норм СП 42.13330.2016, границ земельных участков согласно сведениям ЕГРН, ранее разработанной документации, технических полос для прокладки подземных и наземных инженерных коммуникаций, элементов благоустройства и улично-дорожной сети (участок 2). Ширина улицы в красных линиях – 20 м;  
– изменение красных линий вдоль шоссе Космонавтов (участок 3). Ширина улицы в красных линиях – 37,40-80 м (переменная). Необходимость изменения красных линий обусловлена размещением планируемых сетей хозяйственно-питьевого водопровода и бытовой канализации на территории общего пользования с учетом перспективного развития шоссе Космонавтов для увеличения пропускной способности и норм СП 42.13330.2016. Установление красных линий улицы местного значения (улицы в зонах жилой застройки) (улица Береговая). Ширина улицы в красных линиях – 10 м.

Границы устанавливаемых красных линий приведены в графической части материалов основной (утверждаемой) части проекта планировки территории на чертеже «Чертеж красных линий». Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий приведена в разделе 2.5 «Красные линии» текстовой части материалов по обоснованию проекта планировки территории. Проектом планировки территории предусмотрено размещение проектируемых сетей на территориях общего пользования, размещение проектируемых сетей под проезжей частью улиц и дорог исключено. Схема расположения сечений поперечных профилей улиц и дорог, поперечные профили улиц и дорог приведены в приложении 22 текстовой части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

4 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения  
Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не предусмотрено.  
5 Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий  
5.1 Информация об установлении зон с особыми условиями использования территории  
От проектируемых линейных объектов устанавливаются:

- 1) расстояние по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 и установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от водопровода;
- 2) расстояние по горизонтали (в свету) от напорной канализации до фундаментов зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 и установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от канализации;
- 3) расстояния от подземных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений – установлены согласно таблице В.1\* СП 62.13330.2011 на расстоянии 7 метров для газопроводов высокого давления, на расстоянии 2 м от газопроводов низкого давления;
- 4) санитарно-защитная полоса от водопровода – установлена согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 от 20.11.2000 № 878 на расстоянии 10 м по обе стороны от крайних линий водопровода.

5.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых и планируемых объектов капитального строительства  
Использование земель над магистральными подземными водоводами и канализационными коллекторами по назначению должно осуществляться землепользователями с соблюдением мер по обеспечению сохранности водоводов и канализационных коллекторов согласно СН 456-73.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения устанавливаются согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В пределах санитарно-защитной полосы устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды: в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

5.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

На территории проектирования объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия; объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют. Проектируемая территория расположена вне зон охраны объектов культурного наследия, защит-

ных зон объектов культурного наследия. В случае обнаружения объекта, имеющего признаки объекта культурного наследия, необходимо остановить в этом месте земляные работы и в течение трех дней письменно сообщить в Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области.

5.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды  
При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, для сохранения устойчивого экологического равновесия, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Проектируемый хозяйственно-питьевой водопровод расположен в границах водоохранной зоны реки Урал. Согласно пункту 15 статьи 65 Водного Кодекса РФ размещение линейного объекта допускается в водоохранной зоне. На этапе разработки проекта на линейный объект необходимо предусмотреть защиту водного объекта от возможного негативного воздействия.

Мероприятия по предотвращению загрязнения и истощения поверхностных и подземных вод территории:

- использование земельных ресурсов в соответствии с их разрешенным целевым назначением;
- устройство ограждений;
- строгое соблюдение границ участка строительства;
- проведение укрепительных работ;
- исключение заправки техники горюче-смазочными материалами в пределах территории строительства объектов;
- предотвращение загрязнения участка при строительстве горюче-смазочными материалами;
- устройство контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов от проектируемого объектов (на этапе строительства);
- складирование строительных отходов на временно оборудованных площадках и своевременный вывоз (на этапе строительства);
- исключение переполнения контейнеров для сбора отходов в период строительства;
- своевременный вывоз отходов в места хранения и утилизации, определенные на стадии разработки проекта производства работ (ППР) по отдельному договору между строительной организацией и организацией, ведающей хранением и утилизацией твердых коммунальных отходов;
- регулярная уборка территории линейных объектов от мусора и снега, как в период строительства, так и при эксплуатации;
- на следующих стадиях проектирования предусмотреть сохранение имеющегося почвенного слоя, пригодного для последующего использования. При производстве работ необходимо предварительно снять растительный слой и складировать в специально отведенное место. По окончании строительного-монтажных работ предусмотреть выполнение работ по рекультивации земельного участка с восстановлением растительного слоя;
- водоотвод поверхностных вод;
- восстановление благоустройства прилегающей к объектам территории;
- производство работ осуществлять с обеспечением максимальной сохранности зеленых насаждений.
- при аварийных проливах нефтепродуктов загрязненный грунт подлежит немедленной обработке негашеной известью. При невозможности данной обработки – загрязненный грунт временно складировать в водонепроницаемую емкость или вывозится для последующей нейтрализации.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение недопустимого уровня загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих устройств, машин и механизмов. Эти мероприятия являются обязательными для выполнения всеми юридическими лицами, действующими на территории Российской Федерации. Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ при строительстве являются в основном организационными, контролирующими как усиление пыления, так и топливный цикл. Для агрегатов, использующих двигатели внутреннего сгорания, мероприятия направлены на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

Состав мероприятий может быть детализован для этапов строительства, и зон распространения загрязняющих веществ при работе машин и механизмов, руководствуясь основными принципами:

- а) осуществление периодических замеров объемов выбросов от работающих машин и механизмов с выдачей предписаний (если имело место превышение выбросов от технических нормативов) о необходимости регулирования работы машин и механизмов, а в ряде случаев – о снятии их с трассы;
- б) установление графиков работ, предусматривающих возможное снижение количества одновременно работающих машин и механизмов (с учетом метеорологической обстановки);
- в) сокращение работ двигателей на холостом ходу, уменьшение неэффективной нагрузки и порожнего пробега, повышенного износа транспорта при плохом качестве дорожного покрытия;
- г) при устройстве строительных конструкций следует предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц за пределы строительной площадки путем применения увлажняющих материалов;
- д) согласование расчетов и графиков рассеивания загрязняющих веществ с региональными природоохранными органами и получение от них разрешения на определенный объем выбросов и размер платы за загрязнение атмосферы.

Проектируемая территория уже подвержена антропогенному воздействию. Мест обитания и путей миграции животных, редких видов растений и животных, занесенных в красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, на отводимой территории нет, что исключает нанесение ущерба животному миру района проектирования.

5.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе обеспечение пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, а также ущерб здоровью людей

или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

ЧС техногенного характера преимущественно возможны в период строительства линейных объектов. К возникновению техногенных ЧС на площадке производства работ могут привести:

- пожары в бытовках строителей и на площадке производства работ в местах складирования материалов;

- нарушение правил технической эксплуатации строительного оборудования.

Наибольшую опасность представляет угроза возникновения ЧС природного характера:

- негативные воздействия особо опасных погодных явлений.

В период производства работ руководству строительной организации необходимо обеспечить следующие меры пожарной безопасности на строительной площадке:

- на площадке должны выполняться мероприятия пожарной безопасности, направленные на создание условий, исключающих возможность возникновения пожара и обеспечивающих его тушение;

- оборудовать рабочие места первичными средствами пожаротушения. На видных местах вывешиваются инструкции и плакаты о мерах пожарной безопасности. Доступы к противопожарному инвентарю должны быть свободными;

- систематически убирать все горючие строительные отходы с рабочих мест и непосредственно с прилегающей территории в специально отведенные места на расстоянии не ближе 50 метров от строительных бытовок и складов;

- при использовании газа на строительной площадке, баллоны с газом числом не более 50 штук хранить в самостоятельных складских помещениях или под навесами, выполненными из негорючих конструкций и защищенными от прямого попадания солнечных лучей. Места хранения баллонов с газом должны иметь ограждение, а также ящик с песком и огнетушителем;

- легковоспламеняющиеся и горючие жидкости хранить в отдельно стоящих негорючих сооружениях, оборудованных естественной вентиляцией. Не разрешается хранить эти жидкости в полуподвальных и подвальных помещениях, а также в открытой таре;

- места проведения огневых работ и установки сварочных агрегатов и трансформаторов должны быть очищены от горючих материалов в радиусе не менее 5 метров.

На линейных объектах необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Все работники организации должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Указанные мероприятия позволяют в случае создания аварийной ситуации, предотвратить ее развитие в кратчайшие сроки.

Работа людей на площадке производства работ здания во время стихийных бедствий должна быть исключена.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту производства работ возможен подъезд по существующим дорогам. Согласно СП 8.13130.2009, п. 4.1 пожаротушение проектируемых объектов предусматривается от передвижной пожарной техники.

6 Очередность строительства линейных объектов

Строительство линейных объектов предусмотрено с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

1) разработка проектной документации по строительству линейных объектов – II квартал 2020 года;

2) проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет – II-III квартал 2020 года;

3) оформление правоустанавливающих документов на сформированные земельные участки для строительства линейных объектов – II-III квартал 2020 года;

4) получение разрешения на строительство линейных объектов – III квартал 2020 года;

5) подготовительные работы по строительству линейных объектов – III квартал 2020 года;

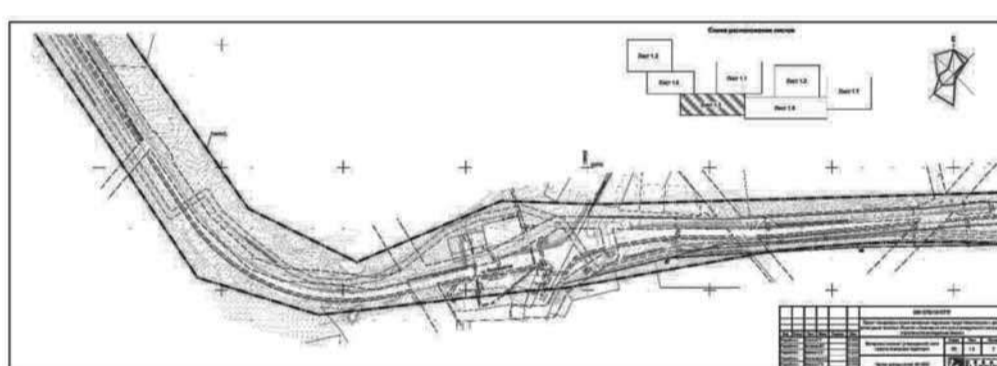
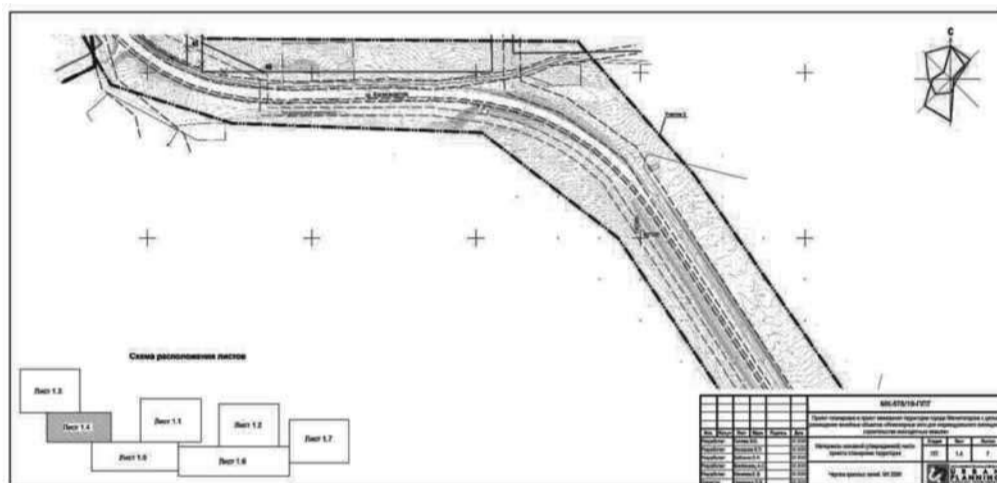
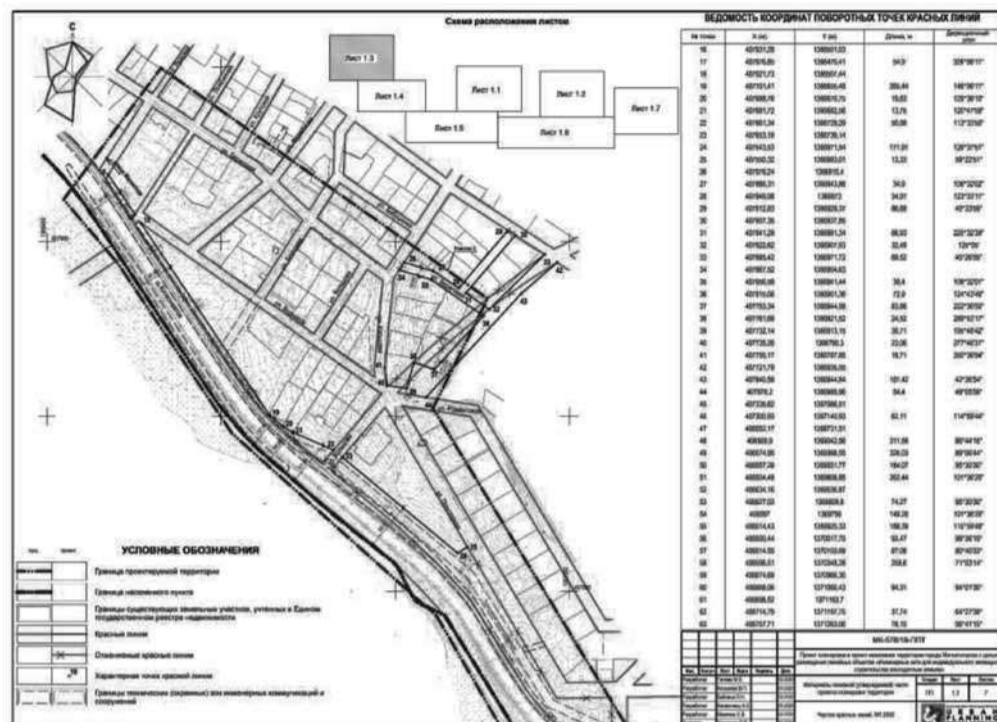
6) строительство планируемых линейных объектов – III квартал 2020 года;

7) подготовка технического плана линейных объектов – III квартал 2020 года;

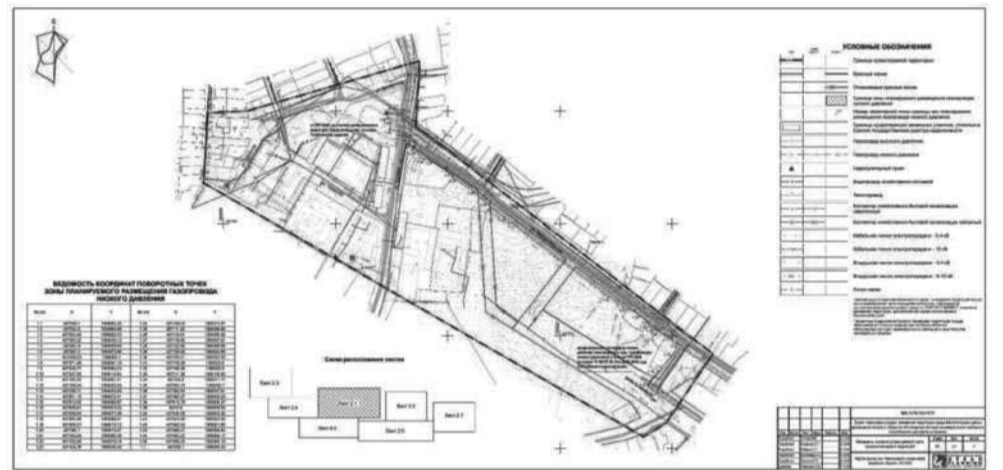
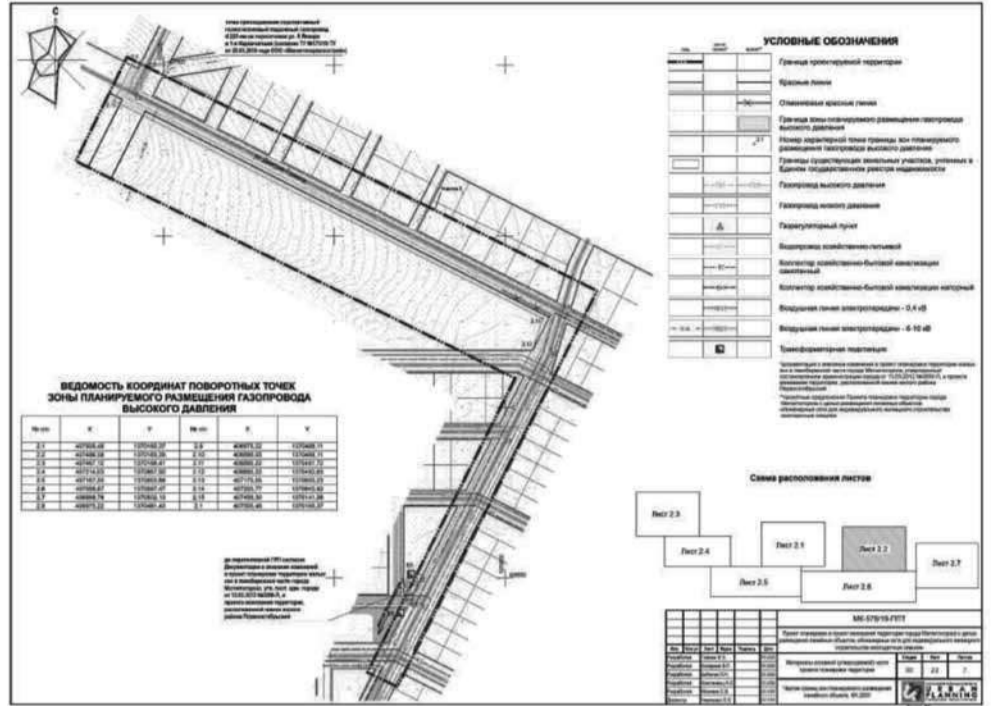
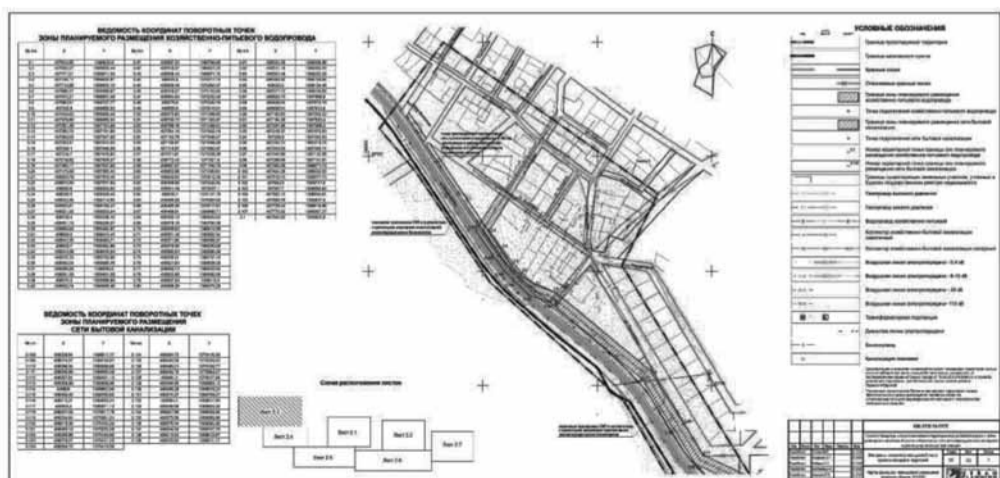
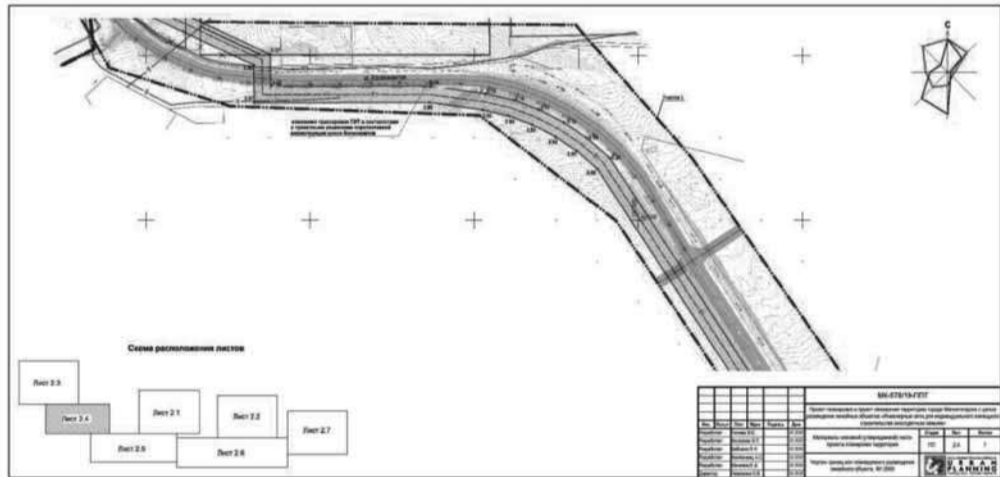
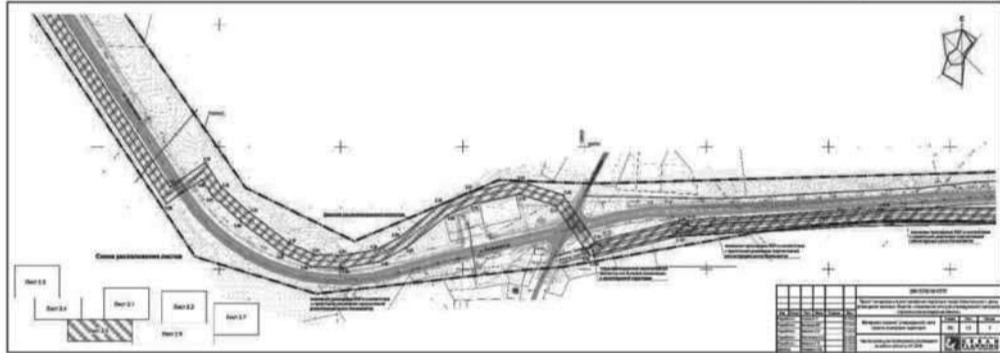
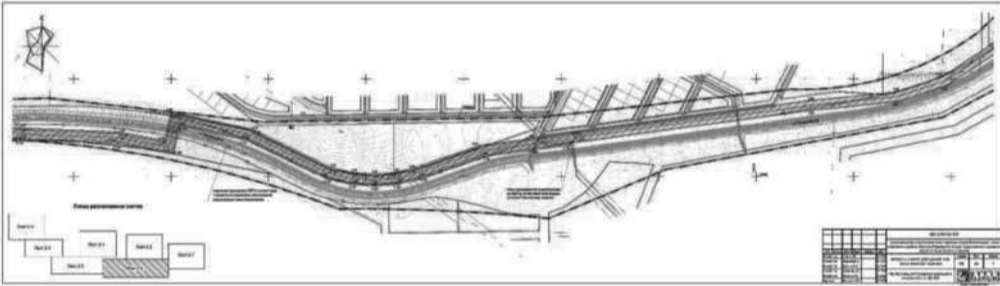
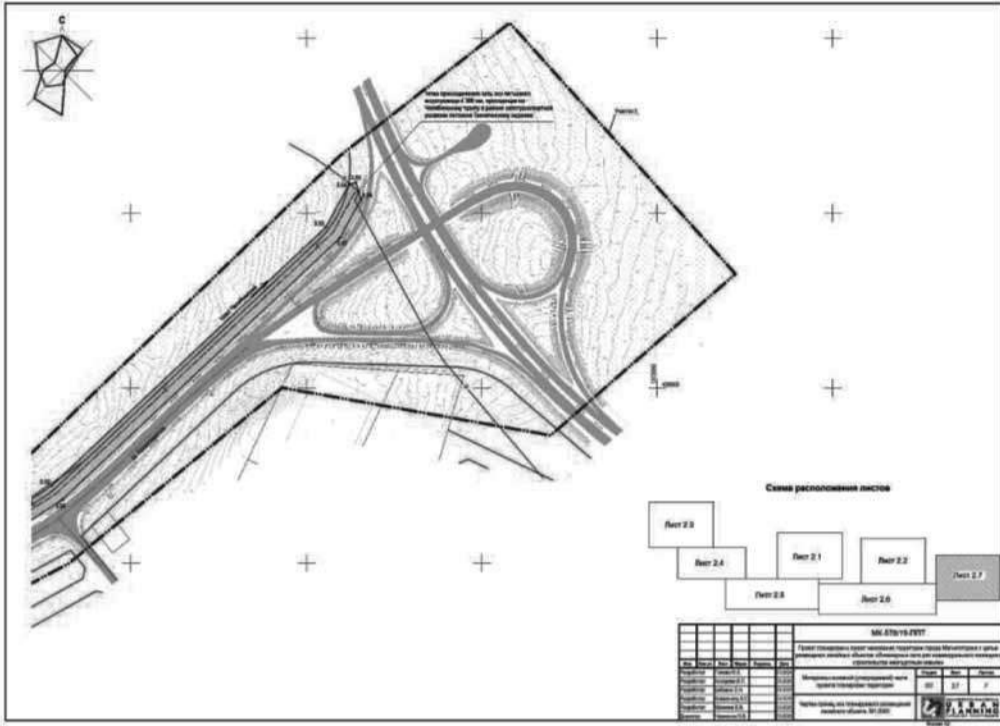
8) получение разрешения на ввод линейных объектов в эксплуатацию – IV квартал 2020 года;

9) постановка на кадастровый учет линейных объектов с дальнейшей регистрацией права собственности – IV квартал 2020 года.

Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 № 5502-П



Приложение № 3  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 № 5502-П



Приложение № 4  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 № 5502-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1 Краткая характеристика территории проектирования  
Территория проектирования для размещения линейных объектов «Инженерные сети для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям» расположена на территории города Магнитогорска в центре левобережной части Орджоникидзевского района:

1) Участок 1 представляет собой частично застроенную территорию. В северной части участка расположены многоквартирные малоэтажные жилые дома, детское дошкольное учреждение; вдоль северо-восточной границы участка по улице Первооктябрьская расположены индивидуальные жилые дома. В центральной части расположены территории ФКУ ИК-18 ГУФСИН России по Челябинской области, производственные объекты, автостоянка. Южная часть располагается на территории естественного ландшафта.

2) Территория участка 2 расположена южнее поселка Первооктябрьский и свободна от застройки.

3) Участок 3: территория представлена в виде существующей магистральной дороги регулируемого движения (основной) (шоссе Космонавтов), вдоль которой сосредоточены объекты транспортной инфраструктуры. В северо-западной части участка расположена существующая индивидуальная жилая застройка, золотвал ТЭЦ, в центральной части расположен стрелковый комплекс (тир), в восточной части шоссе Космонавтов выходит на автодорогу общего пользования регионального или межмуниципального значения «Южноуральск - Магнитогорск» (идентификационный номер 74 ОП РЗ 75К-004).

В районе проектирования имеется ряд существующих и ранее запроектированных коммуникаций:

- 1) Участок 1:
  - а) существующие объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры:
    - сети хозяйственно-питьевого водопровода Ø100 мм и сети бытовой канализации Ø1000, 160 мм (МП трест «Водоканал» (приложение 7);
    - сети хозяйственно-питьевого водопровода Ø150 мм, сети напорной канализации Ø200, сети бытовой канализации;
    - наземные и подземные сети теплоснабжения Ø250, 50 мм (МП трест «Теплофикация»);
    - подземные газопроводы низкого и высокого давления (Администрация города Магнитогорска);
    - газорегуляторные пункты (далее – ГРП);
    - кабельные и воздушные линии электропередачи 6-10 кВ (АО «Горэлектросеть»);
    - воздушные линии электропередачи 0,4 кВ, в том числе линии наружного освещения; кабельные линии 0,4 кВ (АО «Горэлектросеть»);
    - трансформаторная подстанция (далее – ТП) ТП 10/0,4 кВ;
    - кабельные сети связи;
  - б) ранее запроектированные объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры (согласно документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, и проекта межевания территории, расположенной южнее жилого района Первооктябрьский, утвержденной постановлением Администрации города Магнитогорска от 03.09.2018 № 10504-П (в ред. от 13.09.18 № 10952-П)):
    - сеть напорной и самоточной канализации;
    - газопровод низкого давления;

2) Участок 2:

- а) существующие объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры:
  - воздушные линии электропередачи 6-10 кВ;
- б) ранее запроектированные объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры (согласно документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, и проекта межевания территории, расположенной южнее жилого района Первооктябрьский, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 03.09.2018 № 10504-П (в ред. от 13.09.18 № 10952-П)) и документацией о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, с целью размещения линейных объектов, в том числе газопровода, в районе улиц Южная, Чкалова, Вайнера, Родниковая, Джамбула, Огородная, 9 января, Дарвина, Нестерова и пер. Янгельский, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 08.08.2016 № 9563-П):
  - сети пожарно-питьевого водопровода;
  - сети самоточной и напорной канализации;
  - газопровод низкого и высокого давления;
  - газорегуляторный пункт шкафной (далее – ГРПШ);
  - подземные кабельные волоконно-оптические линии связи;
  - трансформаторная подстанция (далее – ТП) ТП 10/0,4 кВ;
  - кабельные линии электропередачи 10 кВ;
  - воздушные линии электропередачи 0,4 кВ;

3) Участок 3:

- а) существующие объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры:
  - сеть хозяйственно-питьевого водопровода Ø300мм; бытовой напорной канализации Ø700мм, бытовой канализации Ø1000мм (МП трест «Водоканал»);
  - сети поливочного водопровода;
  - ливневая канализация;

- бензопровод;  
- подземные и наземные газопроводы низкого и высокого давления (ООО «Магнитогорскгазстрой»);  
- кабельные сети связи;  
- воздушные линии электропередачи 0,4 кВ, в том числе наружного освещения; кабельные линии 0,4 кВ;

- воздушные линии электропередач 110, 35, 10 кВ;  
- ТП 10/0,4 кВ;

б) ранее запроектированные объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры (согласно документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, и проекта межевания территории, расположенной южнее жилого района Первооктябрьский, утвержденной постановлением Администрации города Магнитогорска от 03.09.2018 № 10504-П (в ред. от 13.09.18 № 10952-П));

- сети пожарно-питьевого водопровода;  
- сети напорной и самоточной канализации;  
- ТП 10/0,4 кВ;  
- воздушные линии электропередачи 0,4 кВ;  
- кабельные линии электропередачи 10 кВ;  
- газопровод низкого и высокого давления;  
- подземные кабельные волоконно-оптические линии связи.

Территория проектирования расположена в следующих территориальных зонах согласно ПЗЗ:

1) Участок 1:

- Ж-3 – зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки;  
- Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки;  
- СН-4 – зона объектов ограниченного доступа;  
- И – зона инженерной инфраструктуры;  
- Р-1 – зона зеленых насаждений общего пользования;  
- ПР – территории перспективного развития.

2) Участок 2:

- Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки.

3) Участок 3:

- Ц-1 – зона развития центральных, общественных, деловых, коммерческой функций;  
- Ц-2 – зона обслуживания и деловой активности местного значения;  
- Ц-3 – зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах;

- Ц-7 – зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений;  
- Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки;  
- СН-2 – зона полигонов бытовых отходов и отходов производства;  
- ТР-2 – зона воздушного транспорта;  
- ПК-2 – зона производственно-коммунальных объектов I-II классов;  
- СХ-1 – зона сельскохозяйственного использования;  
- Р-1 – зона зеленых насаждений общего пользования;  
- Р-3 – зона зеленых насаждений специального назначения;  
- ПР – территории перспективного развития.

Территория проектирования расположена в границах категории земель - земли населенных пунктов и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения (кадастровые кварталы 74:33:0000000, 74:33:1326001, 74:33:1327004, 74:33:1327005, 74:33:1327008, 74:33:1327009, 74:33:1333001, 74:33:1334001, 74:33:1335001, 74:33:1337001, 74:33:1338001, 74:33:1339003, 74:33:1339004, 74:33:1340002, 74:33:1341001, 74:33:1342001, 74:33:1347001).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на территории проектирования установлены границы зон с особыми условиями использования территории:

- часть водоохранной зоны реки Урал в границах города Магнитогорск, Челябинской области (№ 74.33.2.1);

- охранная зона ВЛ-10кВ, КЛ-10кВ фидера плотина №6 от п/с Фидерная (№ 74.33.2.22).

Особо охраняемые природные территории, памятники природы, объекты культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.

Сведения о существующем землепользовании территории согласно сведениям ЕГРН приведены в графической части материалов по обоснованию проекта межевания территории, на чертеже «Схеме существующего землепользования территории».

В таблице 1 представлены сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах проектирования согласно данным ЕГРН № 7400/101/19-971923 от 21.10.2019, № 7400/101/19-445857 от 16.05.2019, № 7400/101/19-447108 от 16.05.2019, № 7400/101/19-441518 от 15.05.2019, № 7400/101/19-445115 от 16.05.2019, № 7400/101/19-441488 от 15.05.2019, № 7400/101/19-447125 от 16.05.2019, № 7400/101/19-446752 от 16.05.2019, № 7400/101/19-447114 от 16.05.2019, № 7400/101/19-446182 от 16.05.2019, № 7400/101/19-445662 от 16.05.2019, № 7400/101/19-445330 от 16.05.2019, № 7400/101/19-447107 от 16.05.2019, № 74:33:1340002 от 16.05.2019, № 7400/101/19-447132 от 16.05.2019, № 7400/101/19-446753 от 16.05.2019, № 7400/101/19-441459 от 15.05.2019.

Таблица 1  
Объекты недвижимости согласно сведениям ЕГРН

Номер экспликации*	Кадастровый номер	Тип	Адрес (согласно сведениям ЕГРН)	Площадь земельного участка, кв.м	Протяженность, м	Вид разрешенного использования	Форма собственности	Права и ограничения
1.1	74:33:0000000:11619	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Танкистов, 22	1554[14]	-	Многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	-	-
1.2	74:33:0000000:204	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, п. Первооктябрьский, д. 93	1516[14]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
1.3	74:33:0000000:217	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первооктябрьская, д. 35	1116[12]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	общая долевая собственность	-
1.4	74:33:0000000:297	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Полевая, на участке от жилого района "Щитовые" до ЦТП жилого городка учреждения ЯВ 48/18	2114[24]	-	Для размещения тепло-трассы	собственность муниципальных образований	-
1.5	74:33:0000000:299	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Полевая, на участке от жилого района "Щитовые" до ЦТП жилого городка учреждения ЯВ 48/18	148[6]	-	Для размещения тепло-трассы	собственность муниципальных образований	-
1.6	74:33:0000000:340	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Танкистов, 19	9732[52]	-	Занимаемый нежилыми зданиями-главным корпусом, административным корпусом (корпус б), коммунально-бытовым зданием (корпус в)	собственность Российской Федерации	-
1.7	74:33:0000000:386	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Декабристов д.77	845[10]	-	Многоквартирный жилой дом	-	-
1.8	74:33:1337001:1067	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Первооктябрьская, 34	925[11]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	аренда

1.9	74:33:1337001:107	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первооктябрьская, д. 24	646[9]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-
1.10	74:33:1337001:1073	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, по ул. Первооктябрьская, в районе уч. № 11, жилой район Первооктябрьский	12[1]	-	Сооружение - воздушная линия 0,4 кВ	-	-
1.11	74:33:1337001:1078	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Первооктябрьская, 37	473[8]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-
1.12	74:33:1337001:1143	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск	600[9]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-
1.13	74:33:1337001:129	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Первооктябрьская, 33	1018[11]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-
1.14	74:33:1337001:162	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, п. Первооктябрьский, уч. 7	952[10.79]	-	Под жилую застройку	собственность	-
1.15	74:33:1337001:166	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, п. Первооктябрьский, уч. 20	943[10.75]	-	Под жилую застройку индивидуальную	собственность	-
1.16	74:33:1337001:169	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первооктябрьская, д. 30	890[10.44]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
1.17	74:33:1337001:170	Земельный участок	г.Магнитогорск тер. пос. Первооктябрьский, уч. 18	916[11]	-	Для строительства индивидуального жилого дома	собственность	-
1.18	74:33:1337001:29	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Первооктябрьская, д. 36	951[10.79]	-	Под жилую застройку	собственность	-
1.19	74:33:1337001:74	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, пос. Первооктябрьский, 82	1146[2]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	аренда
1.20	74:33:1338001:1	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Танкистов д.19 а	56592	-	Для эксплуатации бывших в/ч 6704"б" и ЛТП-1	собственность Российской Федерации	-
1.21	74:33:1338001:10	Земельный участок	Челябинская обл, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, на пересечении ул.Полевой и ул.Танкистов	8	-	Под открытый павильон ожидания транспорта	-	-
1.22	74:33:1338001:2	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Танкистов д.19 а	7197	-	Для эксплуатации территории бывших в/ч 6704"б" и ЛТП-1	собственность Российской Федерации	-
1.23	74:33:1338001:24	Земельный участок	Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Успенская, 23	1014[11]	-	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
1.24	74:33:1338001:25	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Танкистов, 19а	113067[118]	-	Производственная зона	собственность Российской Федерации	-
1.25	74:33:1338001:3	Земельный участок	Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Танкистов, 19 а	5387[0]	-	Гараж	собственность Российской Федерации	-
1.26	74:33:1338001:38	Земельный участок	Челябинская обл, г. Магнитогорск, п. Первооктябрьский, 15	1712[15]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-
1.27	74:33:1338001:39	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе здания №77 по ул.Полевая	3308[12]	-	Платная круглосуточная автостоянка	-	-
1.28	74:33:1338001:5	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Танкистов д.19 а	103944	-	Производственная зона	собственность Российской Федерации	-
1.29	74:33:1338001:58	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Полевая, 50	1075[11.48]	-	Для эксплуатации нежилого административного здания ул.Полевая, 50	-	аренда
1.30	74:33:1338001:7	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Полевая д.50/1	10609[44]	-	Закрепление занимаемой территории	собственность Российской Федерации	-
1.31	74:33:1338001:8	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Декабристов д.79	594	-	Под жилую застройку	-	-
1.32	74:33:1338001:9	Земельный участок	Челябинская обл, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский	18	-	Под киоск	-	-



1.33	74:33:1339003:10	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Танкистов, 19 а	5067	-	Занимаемая территория В/Ч 6704 "Б" и ЛТП-1	собственность Российской Федерации	-	-	-	-	-	-
1.34	74:33:1339003:17	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Полевая д.67	200[0]	-	Под жилую застройку	собственность	-	-	-	-	-	-
1.35	74:33:1339003:266	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, по ул Танкистов, в жилом районе "Новомагнитный"	131[4]	-	Линейный объект	-	-	-	-	-	-	-
1.36	74:33:1339003:278	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул Декабристов, 71	577[8.41]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	общая долевая собственность	-	-	-	-	-	-
1.37	74:33:1339003:28	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский	13474	-	Под жилую застройку	-	-	-	-	-	-	-
1.38	74:33:1339003:29	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Полевая, 79 корп. 1	92[3]	-	Инженерно-технический объект (центральный тепловой пункт)	-	-	-	-	аренда	-	-
1.39	74:33:1339003:32	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Полевая д.65	577[7]	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	общая долевая собственность	-	-	-	-	-	-
1.40	74:33:1339003:63	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Танкистов, д 13	660[9]	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	собственность	-	-	-	в силу закона	-	-
1.41	74:33:1339003:75	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Декабристов д.62	978[11]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-	-	-	-	-	-
1.42	74:33:1339003:80	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Танкистов д.13	5069[37]	-	Занимаемый нежилыми зданиями - детским садом и складом	собственность муниципальных образований	-	-	-	-	-	-
1.43	74:33:1339003:81	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Танкистов, в жилом районе "Новомагнитный"	70[3]	-	Для строительства трансформаторной подстанции с электрическими сетями 10/0,4кВ	собственность	-	-	-	-	-	-
1.44	74:33:1339004:10	Земельный участок	г.Магнитогорск пер. Ермака д.26	800	-	Под жилую застройку индивидуальную	-	-	-	-	-	-	-
1.45	74:33:1339004:11	Земельный участок	г.Магнитогорск пер. Ермака д.26	220	-	Под жилую застройку индивидуальную	-	-	-	-	-	-	-
1.46	74:33:1339004:26	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Танкистов, д 16	710[9]	-	Для индивидуального жилищного строительства	общая долевая собственность	-	-	-	-	-	-
1.47	74:33:1339004:3	Земельный участок	г.Магнитогорск пер. Ермака д.28	1045[0]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-	-	аренда	-	-
1.48	74:33:1339004:443	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, прилегающий к земельному участку пер. Ермака, 30	228[5]	-	Для целей, не связанных со строительством, - эксплуатация жилого дома	-	-	-	-	аренда	-	-
1.49	74:33:1339004:444	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Ермака, д 30	332[6]	-	Под жилую застройку	собственность	-	-	-	-	-	-
1.50	74:33:1339004:445	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Ермака, д 30	600[9]	-	Под жилую застройку	собственность	-	-	-	-	-	-
1.51	74:33:1339004:453	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, пер Ермака, 28	609[9]	-	Не установлен	-	-	-	-	-	-	-
1.52	74:33:1339004:97	Земельный участок	г.Магнитогорск пер.Ермака д.28	470[8]	-	Для эксплуатации 1/2 части существующего индивидуального жилого дома	собственность	-	-	-	-	-	-
1.53	74:33:1339004:98	Земельный участок	г.Магнитогорск пер Ермака, 24	1178[12]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	общая долевая собственность	-	-	-	запрещение	-	-
1.54	74:33:1339004:99	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Ермака, 22	1082[6]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-	-	-	-	-	-
1.55	74:33:1339004:454	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Танкистов, 18	569[8]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	общая долевая собственность	-	-	-	-	-	-
1.56	74:33:0000000:8823	Сооружение	Челябинская обл, г Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Полевая на участке от жилого района "Шитовые" до ЦТП жилого городка учреждения ЯВ 48/18, Литера Т	-	-	-	-	-	1201	Теплотрасса от жилого района "Шитовые" до ЦТП жилого городка учреждения ЯВ 48/18 г. Магнитогорска	собственность	-	-
1.57	74:33:1339003:265	Сооружение	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Танкистов, д 13а, (МДОУ "Детский сад №131"), литера Т	-	-	-	-	-	27	Тепловые сети	собственность муниципальных образований	-	-
1.58	74:33:0000000:11530	Сооружение	г.Магнитогорск ул.Танкистов д.19	-	-	-	-	-	276	Иное сооружение (электросеть)	-	-	-
1.59	74:33:1338001:52	Сооружение	г.Магнитогорск ул.Танкистов д.19	-	-	-	-	-	34	Иное сооружение (теплотрасса)	-	-	-
1.60	74:33:1337001:1058	Сооружение	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, по ул. Первооктябрьская, в районе уч. № 11, пос. Первооктябрьский	-	-	-	-	-	124	1.1. Сооружения электроэнергетики, воздушная линия 0,4 кВ	собственность, хозяйственное ведение	-	-
1.61	74:33:1339003:147	Здание	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Танкистов, д 13	55.3	-	-	-	-	-	Жилой дом, индивидуальный жилой дом	собственность	-	в силу закона
1.62	74:33:1339004:134	Здание	Челябинская обл, г Магнитогорск, пер Ермака, д 28	181.3	-	-	-	-	-	Объект индивидуального жилищного строительства	общая долевая собственность	-	-
1.63	74:33:1337001:410	Здание	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Полевая, д 50	840.0	-	-	-	-	-	Нежилое здание, Административное здание	собственность	-	аренда
1.64	74:33:1338001:54	Здание	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Полевая, д 50/1	6.1	-	-	-	-	-	Домик караула	-	-	-
1.65	74:33:1338001:53	Здание	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Полевая, д 50/1	25.9	-	-	-	-	-	Квашпункт	-	-	-
2.1	74:33:0000000:11542	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	257264 [177.52]	-	-	-	-	-	с целью размещения линейных объектов, в том числе газопровода	-	-	-
2.2	74:33:1335001:1254	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-
2.3	74:33:1335001:1293	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-
2.4	74:33:1335001:1355	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-
2.5	74:33:1335001:1359	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-
2.6	74:33:1335001:1371	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-
2.7	74:33:1335001:1381	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	общая долевая собственность	-	-
2.8	74:33:1335001:1386	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-
2.9	74:33:1335001:1400	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	-	-	-
2.10	74:33:1335001:1407	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	-	-	-
2.11	74:33:1335001:1418	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	-	-	-	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-



3.18	74:33:1327005:9	Земельный участок	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Ложбинная, 13	692	-	Под жилую застройку	собственность	запрещение
3.19	74:33:1327007:137	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул Кольцова, 13	825[10]	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	общая долевая собственность	-
3.20	74:33:1327008:101	Земельный участок	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Береговая, 24	988	-	В целях эксплуатации жилого дома	общая долевая собственность	-
3.21	74:33:1327008:11	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Благоева д.9	1652[14.23]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	в силу закона
3.22	74:33:1327008:12	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.5а	441	-	Под жилую застройку Индивидуальную	собственность	-
3.23	74:33:1327008:130	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.9	794[10]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
3.24	74:33:1327008:132	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Благоева д.7	1466[13]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
3.25	74:33:1327008:134	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Береговая д.20	1112[12]	-	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
3.26	74:33:1327008:151	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Кольцова, 27	660[9]	-	индивидуальное жилищное строительство	собственность	-
3.27	74:33:1327008:18	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Бабушкина, 2	463	-	в целях эксплуатации жилого дома	собственность	-
3.28	74:33:1327008:19	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Кольцова, д 34	1111	-	Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками.	собственность	-
3.29	74:33:1327008:2	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Береговая д.35	767	-	Под жилую застройку Индивидуальную	собственность	-
3.30	74:33:1327008:21	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, п Надежда, уч.1	775	-	Под жилую застройку	собственность	запрещение
3.31	74:33:1327008:28	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Водников, д 18	800[10]	-	Для индивидуального жилищного строительства	собственность	-
3.32	74:33:1327008:286	Земельный участок	Челябинская обл, г Магнитогорск, пер Бабушкина, д 6	939[11]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-
3.33	74:33:1327008:30	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Бабушкина, д 4	430[7]	-	для индивидуального жилищного строительства	общая долевая собственность	-
3.34	74:33:1327008:31	Земельный участок	г Магнитогорск, ул Береговая, 29	714[9.86]	-	Под жилую застройку	общая долевая собственность	-
3.35	74:33:1327008:315	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ш. Космонавтов, 37	860[10]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Собственность	запрещение
3.36	74:33:1327008:317	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул Водников, 16а	887[10]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Собственность	-
3.37	74:33:1327008:32	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Береговая, д 19	728[9.44]	-	Под жилую застройку	Собственность	-
3.38	74:33:1327008:329	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул Благоева, 3	380[6.83]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Собственность	-
3.39	74:33:1327008:4	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Благоева д.18	800	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	Собственность	-
3.40	74:33:1327008:46	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.22а	577[8]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	Собственность	запрещение
3.41	74:33:1327008:48	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Бабушкина, уч 95	829[10]	-	для индивидуального жилищного строительства	Собственность	-
3.42	74:33:1327008:5	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Благоева д.18	100	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	пожизненное наследуемое владение	-

3.43	74:33:1327008:67	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Береговая, д 13	1071[11]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Собственность	-
3.44	74:33:1327008:70	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Береговая, 22	998[11]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Собственность	в силу закона
3.45	74:33:1327008:74	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Благоева д.11	1519[14]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	общая долевая собственность	-
3.46	74:33:1327008:77	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Благоева д.3	564[8.31]	-	в целях эксплуатации 1/2 доли жилого дома	Собственность	-
3.47	74:33:1327008:80	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.1	1176[12]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	общая долевая собственность	-
3.48	74:33:1327008:81	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Водников, д 12	1549[14]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	-	-
3.49	74:33:1327008:83	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул. Водников, дом 16	880[10]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	общая долевая собственность	-
3.50	74:33:1327008:84	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.20а	562[8]	-	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома	Собственность	-
3.51	74:33:1327008:86	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.24	590	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Собственность	-
3.52	74:33:1327008:89	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.5	440[7]	-	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-
3.53	74:33:1327008:9	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.20	579	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
3.54	74:33:1327008:90	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Водников д.7	710[8.57]	-	Под жилую застройку Индивидуальную	общая долевая собственность	запрещение
3.55	74:33:1327009:10	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Кольцова, 20	200	-	Под жилую застройку	-	-
3.56	74:33:1327009:120	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Береговая д.31	773[10]	-	В целях завершения строительства индивидуального жилого дома	собственность	-
3.57	74:33:1327009:121	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Кольцова д.20/1	800[9.85]	-	для строительства индивидуального жилого дома	собственность	запрещение
3.58	74:33:1327009:125	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Кольцова д.28	893[10]	-	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
3.59	74:33:1327009:71	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Кольцова д.24	930[11]	-	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома	собственность	-
3.60	74:33:1327009:76	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, Городской Округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кольцова, 26 корпус 1	800[9.90]	-	Для строительства индивидуального жилого дома	общая долевая собственность	в силу договора
3.61	74:33:1327009:8	Земельный участок	г.Магнитогорск ул Кольцова, д 24, корп 1	750	-	Под жилую застройку	общая долевая собственность	-
3.62	74:33:1327009:9	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Кольцова, 20	800	-	Под жилую застройку	собственность	-
3.63	74:33:1335001:1019	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ш. Космонавтов, 60	8107[31.51]	-	магазин, склад строительных материалов, склад сыпучих строительных материалов, административно-бытовое здание	-	-
3.64	74:33:1335001:1021	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ш. Космонавтов, 64	5685[26.39]	-	магазин	-	-

3.65	74:33:1335001:1023	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ш. Космонавтов, 62	7452[30.21]	-	магазин, склад строительных материалов, административно-бытовое здание	-	-	-	3.85	74:33:1341001:2	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Просторная д.19	801	-	Под жилую застройку Индивидуальную	собственность	-
3.66	74:33:1335001:1026	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, шоссе Космонавтов, 66	7651[30.62]	-	магазин, склад строительных материалов, склад сыпучих строительных материалов	-	-	-	3.86	74:33:1341001:250	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе шоссе Космонавтов	1350[13]	-	автозаправочная станция	-	аренда
3.67	74:33:1335001:1356	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-	3.87	74:33:1341001:3	Земельный участок	г.Магнитогорск п.Надежда, уч.№22	800[0.20]	-	Под жилую застройку Индивидуальную	собственность	-
3.68	74:33:1335001:1357	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-	3.88	74:33:1341001:44	Земельный участок	г.Магнитогорск п.Надежда, уч.27	739	-	Под жилую застройку	собственность	-
3.69	74:33:1335001:1361	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-	3.89	74:33:1341001:5	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, п Надежда, уч 13	799[0.20]	-	Под жилую застройку	собственность	-
3.70	74:33:1335001:1362	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	общая долевая собственность	-	-	3.90	74:33:1341001:51	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Просторная, д 17	787	-	Под жилую застройку	собственность	запрещение
3.71	74:33:1335001:1367	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-	3.91	74:33:1341001:70	Земельный участок	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Романтиков, д 14	799[10]	-	отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-
3.72	74:33:1335001:1446	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	600[9]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками	-	-	-	3.92	74:33:1342001:1	Земельный участок	г.Магнитогорск тер. Орджоникидзевский район	57585	-	Для сельскохозяйственного производства	-	-
3.73	74:33:1338001:45	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, шоссе Космонавтов, 59а	2355[17]	-	торговый комплекс	собственность	-	-	3.93	74:33:1342001:21	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ш Космонавтов, в районе примыкания ул. Полевая	2356[17]	-	автозаправочные станции	-	-
3.74	74:33:1338001:49	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, в районе шоссе Космонавтов	49937[78]	-	объекты складского назначения различного профиля	-	-	-	3.94	74:33:1342001:26	Земельный участок	г.Магнитогорск ш.Космонавтов, 68	782[15]	-	занимаемый нежилыми зданиями-авторемонтной мастерской и территорией необходимой для эксплуатации здания	собственность	-
3.75	74:33:1338001:55	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, шоссе Космонавтов, 59а	1702[14]	-	занимаемый нежилым зданием - автосалоном	собственность	-	-	3.95	74:33:1342001:28	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ш Космонавтов, 55	862[26]	-	автозаправочная станция	-	-
3.76	74:33:1338001:56	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	3137[20]	-	занимаемый нежилым зданием - автосалоном	собственность	в силу договора	-	3.96	74:33:1342001:30	Земельный участок	г Магнитогорск, по ш. Космонавтов (в районе примыкания ул.Полевой)	1098[17]	-	строительство магазинов, торговых комплексов, торговых домов	-	-
3.77	74:33:1338001:57	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск	3264[20]	-	занимаемый нежилым зданием - автосалоном	собственность	в силу договора	-	3.97	74:33:1342001:36	Земельный участок	г.Магнитогорск ш Космонавтов, в районе пересечения с ш. Холмогорское	180[5]	-	размещение торгового павильона для цветов и садовых растений	-	аренда
3.78	74:33:1340002:101	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, п Надежда, уч 3	810	-	Под жилую застройку	общая долевая собственность	-	-	3.98	74:33:1342001:38	Земельный участок	г.Магнитогорск ш Космонавтов, в районе пересечения с ш. Холмогорское	460[8]	-	благоустройство территории, прилегающей к торговому павильону для цветов и садовых растений	-	аренда
3.79	74:33:1340002:64	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Просторная, 9	799	-	Под жилую застройку	-	в силу закона, запрещение, запрет на совершение регистрационных действий	-	3.99	74:33:1342001:60	Земельный участок	Челябинская обл, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, от ВЛ-10кВ ф.89-17 до СТП-10/0,4 кВ шоссе Космонавтов	24[3]	-	воздушная линия 10 кВ с установкой СТП	-	-
3.80	74:33:1340002:66	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Просторная д.7	799	-	Под жилую застройку	общая долевая собственность	в силу договора	-	3.100	74:33:1342001:62	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ш Космонавтов, 66	1618[14]	-	Для эксплуатации стационарной автозаправочной станции	собственность	-
3.81	74:33:1341001:116	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Романтиков д.18	801[10]	-	Для строительства индивидуального жилого дома	собственность	-	-	3.101	74:33:1342001:63	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, Орджоникидзевский район, шоссе Космонавтов, 55	1538[14]	-	автозаправочная станция	собственность	-
3.82	74:33:1341001:126	Земельный участок	г.Магнитогорск ул.Романтиков д.20	800[10]	-	Для строительства индивидуального жилого дома	собственность	-	-	3.102	74:33:1342001:67	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, по шоссе Космонавтов	10592[36]	-	торговые комплексы	-	-
3.83	74:33:1341001:139	Земельный участок	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Романтикова, 24	832[10.08]	-	Отдельно стоящие одно-семейные дома с прилегающими земельными участками.	собственность	-	-	3.103	74:33:1342001:68	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе пересечения ул Полевая, шоссе Космонавтов и шоссе Холмогорское	50788[197]	-	наземные автостоянки	-	-
3.84	74:33:1341001:198	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ш Космонавтов	4000[33]	-	Для размещения торгового центра	-	-	-	3.104	74:33:1342001:70	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ш Космонавтов, 62	17278[115]	-	торговый комплекс	-	аренда
										3.105	74:33:1342001:73	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ш Космонавтов, 70	505[8]	-	магазины	-	аренда
										3.106	74:33:1342001:78	Земельный участок	Челябинская область, г Магнитогорск, ш Космонавтов, 66	1450[13]	-	магазин	собственность	-

3.107	74:33:1347001:2	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район	996	-	АЗС	-	-	-
3.108	74:33:1347001:4	Земельный участок	Челябинская обл., г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, Левобережная часть	13848[0]	-	Под свино-комплекс	-	-	-
3.109	74:33:1347001:95	Земельный участок	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, шоссе Космонавтов, 87	1110[8]	-	стрелковый комплекс, тир	-	-	аренда
3.110	74:33:1341001:185	Земельный участок	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Романтиков, 12	799[10]	-	Под жилую застройку	собственность	-	-
3.111	74:33:1341001:277	Земельный участок	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Просторная, 29	483[4.49]	-	Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	собственность	-	-
3.112	74:33:0000000:11843	Сооружение	Челябинская область, г. Магнитогорск, п. Ново-Коммунальный, по ул. Фурманова, ул. Береговой	-	1030	Газопровод высокого давления	-	-	-
3.113	74:33:0000000:12030	Сооружение	1) Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, от пр. Ленина через Казачью переправу вдоль объездной дороги и пос. Надежда по ул. Балтийской в пос. Карадырский. 2) Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе пересечения ул. Магнитная и шоссе Космонавтов. 3) Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, IV карта золотоотвала ТЭЦ. 4) Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, территория 4 карты золотоотвалов ТЭЦ. 5) Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, территория 4 карты золотоотвалов ТЭЦ. 6) Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, Правобережный район, в районе пр. Ленина, 105. 7) Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Приозерная, 60. 8) Челябинская обл., г. Магнитогорск, р-н Правобережный, в районе ул. Вознесенская.	-	5675	инженерно-коммуникационное, Переброска бытовых стоков правого берега на левобережные очистные сооружения. Напорный коллектор	собственность муниципальной образования	-	-
3.114	74:33:1341001:259	Сооружение	Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, от существующей ВЛ - 0,4 кВ, идущей по ул. Просторная до точки подключения уч. № 29 (ул. Просторная) и уч. № 16, уч. № 19 (ул. Созвездий)	-	469	1.1. Сооружения электро-энергетики, воздушная линия 0,4 кВ	собственность, хозяйственное ведение	-	-
3.115	74:33:0000000:11521	Сооружение	Челябинская область, г. Магнитогорск, от ПС 42 - ПС 89, ТЭЦ - ПС 89 к ПС № 89	-	1789	1.1. сооружения электро-энергетики, Рассечка ВЛ-35	собственность муниципальной образования	-	-
3.116	74:33:0000000:11591	Сооружение	Челябинская область, г. Магнитогорск, от баш. даломит. карьера на ДОЗ до К-9	-	6843	10.1. сооружения водо-заборные, Сооружение пожарно-питьевой водопровод от баш. даломит. карьера на ДОЗ до К-9	собственность муниципальной образования	-	-
3.117	74:33:1327005:272	Здание	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Береговая, д 5	71.7	-	Жилой дом	собственность	-	-
3.118	74:33:1327008:319	Здание	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Береговая, д 29	185.8	-	Жилой дом	общая долевая собственность	-	-
3.119	74:33:1327009:217	Здание	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Кольцова, д 28	240.4	-	Жилой дом	собственность	-	-
3.120	74:33:1327009:200	Здание	Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кольцова, д. 26, корп. 1	192.6	-	Жилой дом	общая долевая собственность	-	в силу закона

3.121	74:33:1327008:335	Здание	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Водников, д 16а	18.2	-	Жилой дом	собственность	-	-
3.122	74:33:1335001:1188	Объект незавершенного строительства	Челябинская область, г. Магнитогорск	1 487,0	-	-	-	-	-
3.123	74:33:0000000:12013	Здание	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ш. Космонавтов, д 87	1285.6	-	"Спортивный комплекс. Первая очередь. Реконструкция объекта незавершенного строительства под стрелковый тир (Навес)"	собственность	-	-
3.124	74:33:1347001:81	Здание	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Сельская, уч 2	7799.5	-	Нежилое здание	собственность	-	в силу договора
3.125	74:33:1347001:92	Здание	Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Сельская, уч 2	68.0	-	Нежилое здание	-	-	-
3.126	74:33:1347001:93	Здание	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сельская, уч 2	13.0	-	Нежилое здание	-	-	-

- Примечание.
- \* Согласно чертежу «Схема существующего землепользования территории» материалов по обоснованию проекта межевания территории, лист 1.
- Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов кроме земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:9059, который относится к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения. Проектом межевания территории запланировано снятие с государственного кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 74:33:1342001:67, поставленного на кадастровый учет до 1 января 2017 года, и на который не зарегистрированы право собственности или аренда («временный» земельный участок) (Приложение 1). Согласно письму управления архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска от 18.03.2020 № УАиГ земельный участок снят с кадастрового учета 12.03.2020 (Приложение 3).
- Проектом межевания территории запланировано снятие с государственного кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 74:33:1347001:4, учтенного в установленном законодательством Российской Федерации порядке до 1 марта 2008 года, сведения о правообладателях которого отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (Приложение 2). Управлением архитектуры и градостроительства в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области» направлено письмо с просьбой рассмотреть возможность присвоения земельному участку статуса «архивный» (Приложение 4).
- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
- Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков (пункт 2 статьи 43 Градостроительного кодекса).
- В целях реализации постановления на кадастровый учет земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Земельным кодексом Российской Федерации в проекте межевания территории предусматривается образование земельных участков, предоставляемых во временное пользование, на период проведения строительных работ, сформированные по границе зоны планируемого размещения линейных объектов, установленных проектом планировки территории. Образование земельных участков для временного отвода предлагается из земель населенных пунктов.
- Общая площадь образуемых земельных участков во временное пользование (на период строительства) составляет:
  - Участок 1: 14151 кв.м для размещения газопровода низкого давления.
  - Участок 2: 18248 кв.м для размещения газопровода высокого давления.
  - Участок 3: 129339 кв.м для размещения сети хозяйственно-питьевого водопровода (в том числе для нужд пожаротушения), бытовой канализации.
- Образуемые земельные участки приведены на листе «Чертеж межевания территории».
- Перечень образуемых земельных участков приведен в таблице 2.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования согласно классификатору*	Способ образования участка
ЗУ1	14151	Коммунальное обслуживание_3.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	18248	Коммунальное обслуживание_3.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ3	129339	Коммунальное обслуживание_3.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

- Примечание.
- \* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.
- Зоны с особыми условиями использования территории
- На территории проектирования устанавливаются нормативные (ориентировочные) зоны с особыми условиями использования территории:
  - охранная зона военного объекта – определена согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21.07.1998 № 814, приказа Министерства внутренних дел от 12.04.1999 № 288 на расстоянии не ближе чем в 300 метрах от жилых и общественных зданий до полуоткрытых тиров.
  - охранные зоны объектов электросетевого хозяйства – определены согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, на расстоянии:
    - вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:
      - 2 м для ВЛ напряжением до 1 кВ (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
      - 10 м для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ (5 м для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
      - 15 м для ВЛ напряжением 35 кВ;
      - 20 м для ВЛ напряжением 110 кВ;
    - вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольт в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);
    - 10 м вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции на расстоянии, указанном в подпункте «а», применительно к высшему классу напряжения подстанции.
  - охранные зоны линии связи – определены согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 в виде участков земли вдоль линий связи, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации на расстоянии 2 м.
  - охранные зоны газораспределительных сетей – установлены согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода

со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

Охранная зона вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - территория, ограниченная замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

5) охранные зоны коммунальных тепловых сетей – установлена согласно приказу Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

6) охранная зона бензопровода – установлена согласно СП 125.13330.2012 вдоль трассы нефтепродуктопровода в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими не менее чем в 5 м от оси нефтепродуктопровода с каждой стороны, а при многотрубной прокладке - от осей крайних нефтепродуктопроводов с каждой стороны.

7) зоны санитарной охраны источников водоснабжения – установлены согласно СанПиН 2.1.4.1110-02: - ширина санитарно-защитной полосы принята по обе стороны от крайних линий водопровода при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм.

8) санитарно-защитные зоны – установлены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03: - СИЗО, приемники-распределители – 100 м;

- отдельно стоящие торговые комплексы и центры - 50 м;

- АЭС – IV класс опасности, санитарно-защитная зона 100 м.

9) расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016:

- расстояние по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений – установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от водопровода;

- расстояние по горизонтали (в свету) от напорной канализации – установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от сетей канализации;

- расстояние по горизонтали (в свету) от самотечной канализации (бытовой и дождевой) – установлены на расстоянии 3 м по обе стороны от сетей канализации.

Согласно таблице В.1\* СП 62.13330.2011:

- минимальные расстояния от подземных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений – установлены на расстоянии 2 м от газопроводов низкого давления, 7 м от газопроводов высокого давления.

От проектируемых линейных объектов устанавливаются:

1) расстояние по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 и установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от водопровода;

2) расстояние по горизонтали (в свету) от напорной канализации до фундаментов зданий и сооружений – определены согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 и установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от канализации;

3) расстояния от подземных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений – установлены согласно таблице В.1\* СП 62.13330.2011 на расстоянии 7 метров для газопроводов высокого давления, на расстоянии 2 м от газопроводов низкого давления;

4) санитарно-защитная полоса от водопровода – установлена согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 от 20.11.2000 № 878 на расстоянии 10 м по обе стороны от крайних линий водопровода.

Предложения по установлению сервитутов

В проекте межевания территории устанавливается сервитут для обслуживания и эксплуатации водопроводных сетей, сетей водоотведения, линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносится в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) (пункт 1, статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).

Проектом межевания территории предусмотрено установление границ сервитутов в целях эксплуатации и обслуживания коммунальных, инженерных и других сетей (на период строительства) по границам зоны планируемого размещения линейных объектов, установленных проектом планировки территории:

- для водопровода и канализационного коллектора с глубиной заложения до 3 м на землях несельскохозяйственного назначения, непригодных для сельского хозяйства землях и землях государственного лесного фонда, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя – ширина полосы отвода 20 м;

- для газопроводов низкого и высокого давления диаметром до 426 мм включительно на землях несельскохозяйственного назначения, непригодных для сельского хозяйства землях и землях государственного лесного фонда, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя – ширина полосы отвода 20 м. В связи со сложившейся застройкой по улице Первооктябрьская (участок 1) ширина полосы отвода газопровода низкого давления переменная – принята от 13,45 до 20 м.

Проектом межевания территории предусмотрено установление границ сервитутов в целях эксплуатации и обслуживания коммунальных, инженерных и других сетей по границам:

- охранные зоны тепловых сетей – 3 м в обе стороны от края строительных конструкций или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки;

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства (2 м для ВЛ напряжением до 1 кВ; 10 м для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ (5 м для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов); 15 м для ВЛ напряжением 35 кВ; 20 м для ВЛ напряжением 110 кВ; 1 м для подземных кабельных линий электропередачи; 10 м вокруг подстанций);

- охранные зоны линии связи – 2 м в обе стороны от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиосвязи;

- охранные зоны бензопровода – 5 м от оси нефтепродуктопровода с каждой стороны;

- минимальных расстояний по горизонтали (в свету) от водопровода до фундаментов зданий и сооружений – установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от водопровода;

- минимальных расстояний по горизонтали (в свету) от напорной канализации до фундаментов зданий и сооружений – установлены на расстоянии 5 м по обе стороны от канализации;

- минимальных расстояний по горизонтали (в свету) от подземных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений – установлены на расстоянии 7 метров для газопроводов высокого давления, на расстоянии 2 м от газопроводов низкого давления;

- минимальных расстояний по горизонтали (в свету) от самотечной канализации (бытовой и дождевой) до фундаментов зданий и сооружений – установлены на расстоянии 3 м по обе стороны от канализации.

Перечень участков, попадающих в зону действия сервитута приведены в таблицах 3-5.

**Земельные участки, в отношении которых установлен сервитут. Участок 1**

Кадастровый номер	Площадь сервитута, кв. м	Цель образования сервитута
74:33:0000000:297	57	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:1339003:28	769	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:0000000:11619	821	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:0000000:217	192	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:0000000:297	542	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:0000000:299	146	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:0000000:340	825	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1337001:1067	41	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1337001:1078	20	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1337001:1143	12	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1337001:129	104	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1337001:169	41	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1337001:170	22	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:1	2590	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:10	8	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:2	46	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:25	123	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:3	235	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:39	57	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:5	616	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:58	423	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:7	741	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:8	41	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:9	16	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:10	768	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:17	55	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:266	129	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:278	152	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:28	5424	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:29	79	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры

**Таблица 3**

74:33:1339003:32	94	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:63	170	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:75	296	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:80	1636	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339003:81	17	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:10	304	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:26	231	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:3	188	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:443	128	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:445	149	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:453	104	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:454	107	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:97	133	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:98	231	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1339004:99	114	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры

Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

**Таблица 4**

**Земельные участки, в отношении которых установлен сервитут. Участок 2**

Кадастровый номер	Площадь сервитута, кв. м	Цель образования сервитута
74:33:1335001:922	439	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1494	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1469	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1466	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1431	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1422	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1407	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1400	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1386	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1381	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1371	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1359	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1355	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1293	19	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1254	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры

Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

**Таблица 5**

**Земельные участки, в отношении которых установлен сервитут. Участок 3**

Кадастровый номер	Площадь сервитута, кв. м	Цель образования сервитута
74:33:1342001:68	271	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:1327008:81	28	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:0000000:10804	759	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:0000000:10983	42	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:1327008:315	38	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:1327008:317	51	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства)
74:33:0000000:10983	50	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:0000000:11950	106	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:0000000:9059	1579	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327004:27	80	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327004:28	7	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:9	161	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:10	82	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:20	74	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:21	63	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:26	101	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:53	288	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:79	14	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327005:285	55	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327007:137	74	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:101	160	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:11	218	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:12	11	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:67	127	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:130	230	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:132	397	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:134	454	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:151	122	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:18	8	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:19	125	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:2	172	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:21	18	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:28	47	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:286	263	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:30	13	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:31	261	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:32	305	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:329	46	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:4	66	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:46	177	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:5	7	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:70	500	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:74	357	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:80	94	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:81	96	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:83	73	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:84	23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:86	108	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:89	105	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:9	59	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327008:90	110	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327009:125	311	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1327009:71	54	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1367	13	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1335001:1446	29	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1338001:49	3792	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1340002:101	14	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1341001:250	251	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:1	1840	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:21	152	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:28	455	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:30	25	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:36	56	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:38	177	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:60	24	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:62	173	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры

74:33:1342001:63	190	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:70	233	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:73	20	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1342001:78	57	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры
74:33:1347001:95	3	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры

Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.  
3 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд  
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования представлены в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь (Р), кв.м	Вид разрешенного использования согласно классификатору	Способ образования земельного участка
1	ЗУ1	14151	Коммунальное обслуживание_3.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	ЗУ2	18248	Коммунальное обслуживание_3.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	ЗУ3	129339	Коммунальное обслуживание_3.1	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.  
4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 7

Ведомость координат поворотных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

№ поворотной точки	X (м)	Y (м)
<b>Участок 1</b>		
1	406920,50	1369348,55
2	406944,50	1369388,40
3	407068,01	1369472,52
4	407474,64	1368943,31
5	407589,76	1368950,31
6	407500,64	1368643,31
7	407496,78	1368572,57
8	407372,81	1368564,41
1	406920,50	1369348,55
<b>Участок 2</b>		
1	406789,85	1370438,72
2	406772,95	1370473,97
3	407236,09	1370707,87
4	407509,61	1370157,05
5	407387,85	1370097,05
6	407133,85	1370611,75
1	406789,85	1370438,72
<b>Участок 3</b>		
1	408098,92	1366531,01
2	407948,39	1366419,16
3	407874,28	1366482,08
4	407680,40	1366612,57
5	407470,68	1366847,93
6	407285,19	1366955,59
7	407238,58	1367102,86
8	407227,40	1367407,20
9	407099,70	1367573,11
10	406519,93	1367960,87
11	406458,87	1368159,88
12	406498,49	1368504,76
13	406503,15	1368564,88
14	406560,94	1368891,12
15	406434,17	1369944,40
16	406414,60	1370375,04
17	406515,27	1370616,45
18	406621,53	1371183,18
19	406699,82	1371329,52
20	406900,46	1371572,10
21	406845,93	1371878,30
22	407030,49	1372088,95
23	407317,58	1371831,69
24	407165,88	1371638,51
25	406795,83	1371255,88
26	406679,32	1370871,85
27	406621,53	1370355,46
28	406612,21	1369789,20
29	406660,67	1369349,25
30	406639,70	1368616,14
31	406645,25	1368458,58
32	406545,09	1368221,86
33	406632,71	1368043,83
34	407176,13	1367665,37
35	407337,39	1367523,71
36	407341,12	1367068,38
37	407709,30	1366843,27
38	407834,67	1366906,19
1	408098,92	1366531,01

5 Основные технико-экономические показатели проекта межевания  
Основные технико-экономические показатели настоящего проекта межевания территории приведены в таблице 9.

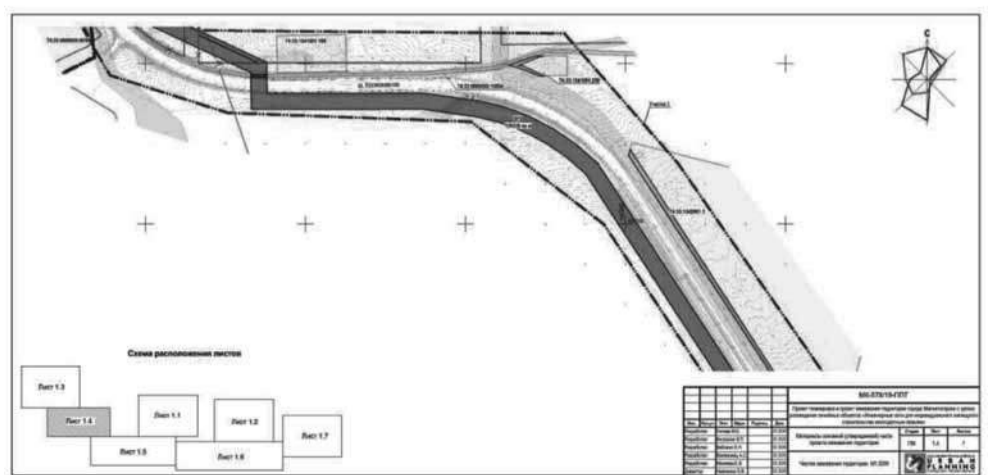
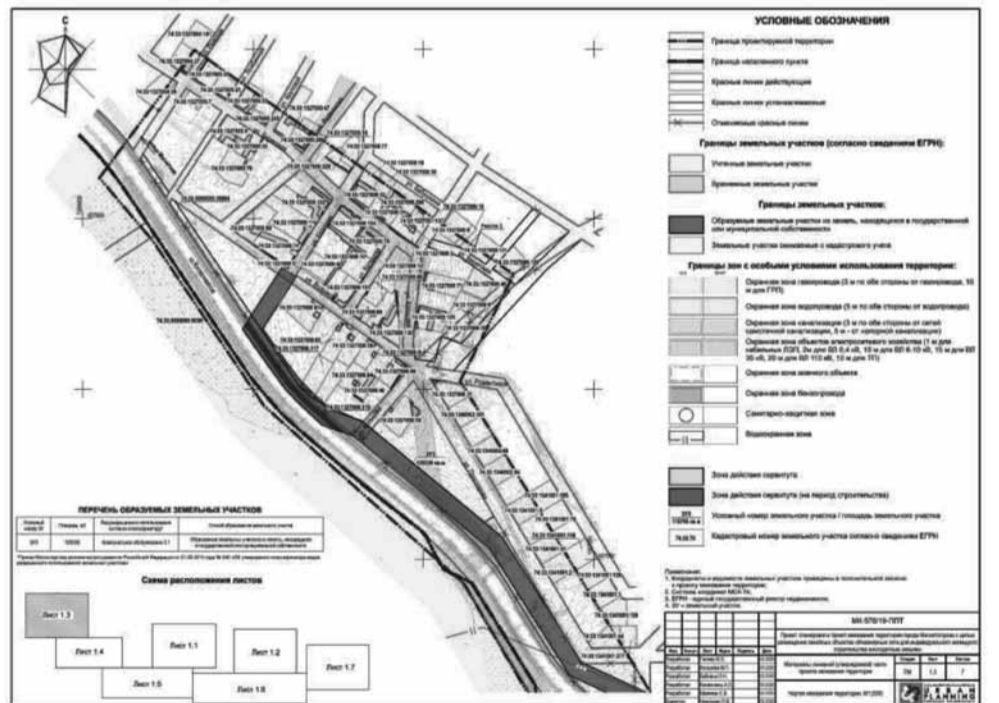
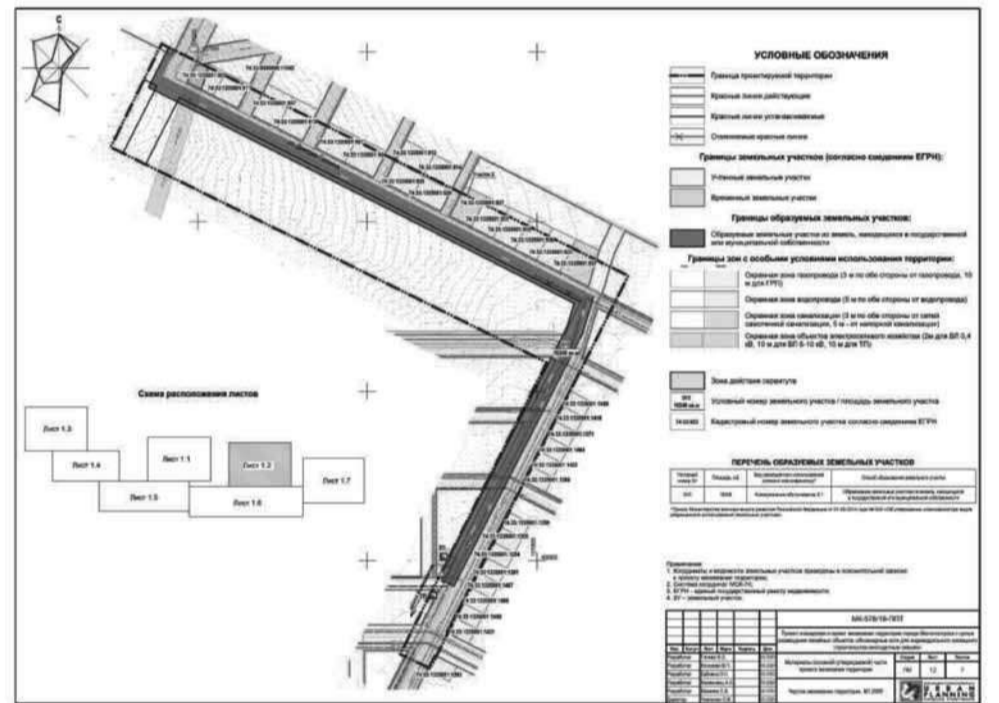
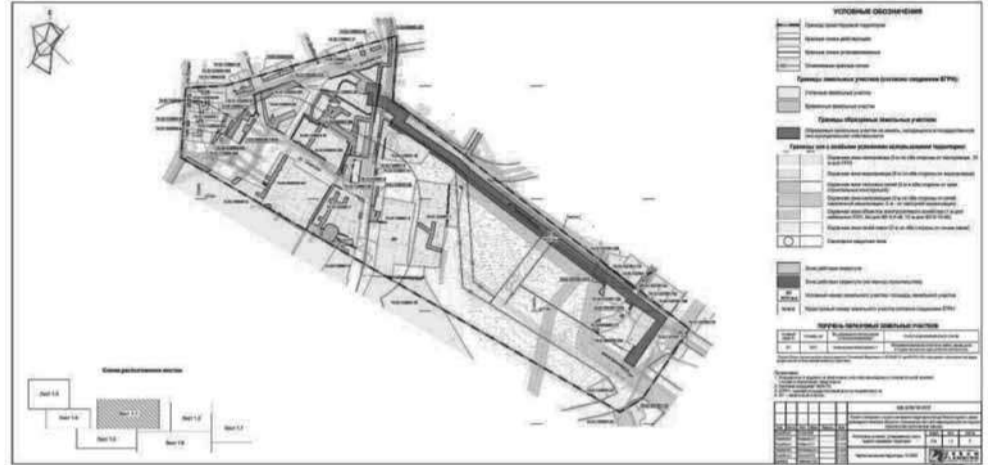
Таблица 8

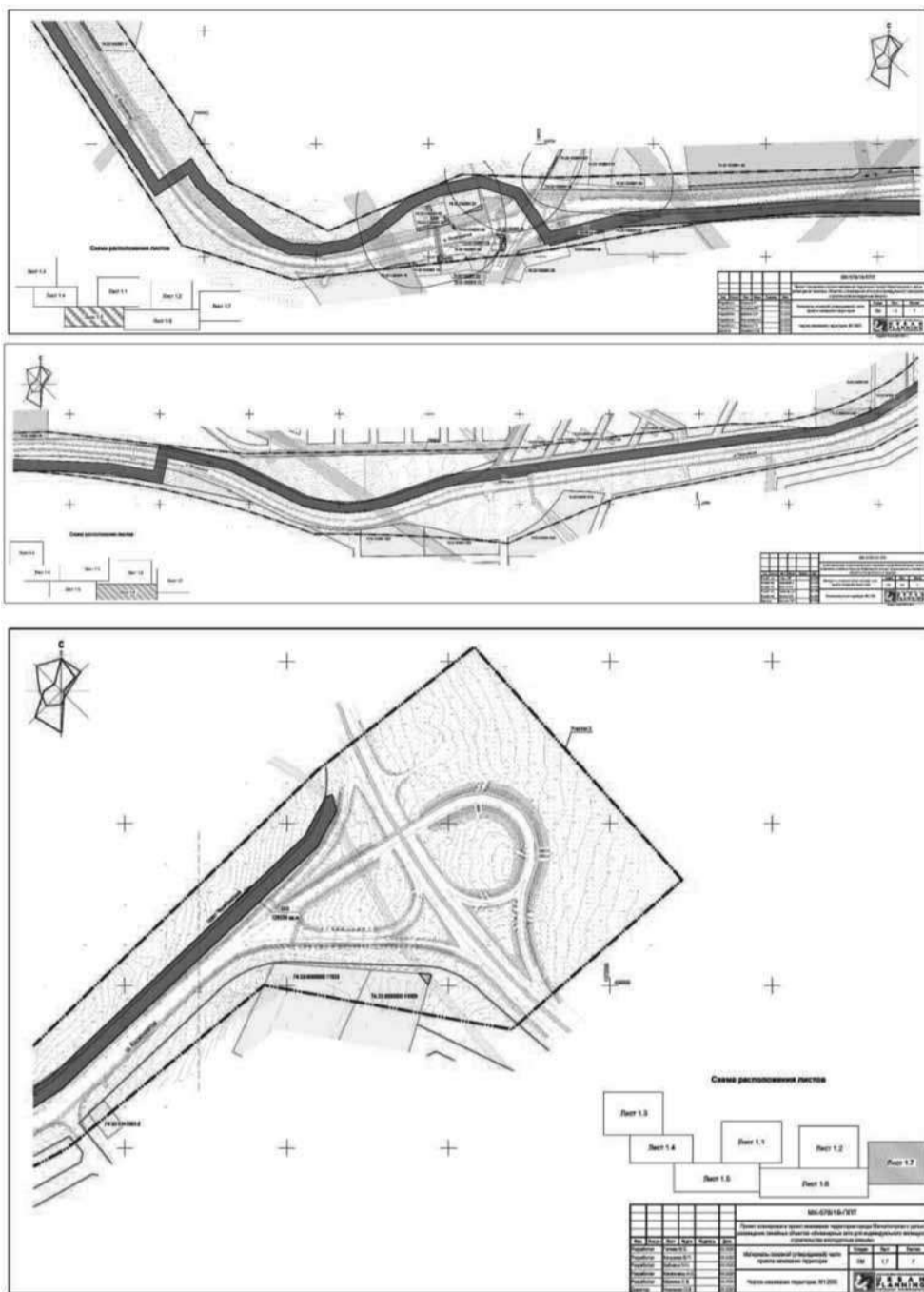
Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Проектируемая территория	Расчетный срок
1	Территория		Современное состояние	
1.1	1. Площадь проектируемой территории - всего, в том числе:	га	128,67	128,67
1.1.1	2. Участок 1 - всего, в том числе:	га	23,32	23,32
	3. - земли населенных пунктов	га	23,32	23,32
1.1.2	4. Участок 2 - всего, в том числе:	га	9,81	9,81
	5. - земли населенных пунктов	га	9,81	9,81
1.1.3	6. Участок 3 - всего, в том числе:	га	23,32	23,32
	7. - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения	га	0,66	0,66
	8. - земли населенных пунктов		22,66	22,66
2	9. Территории, подлежащие межеванию - всего в том числе:	га	-	16,17
2.1	10. Временный отвод, в том числе:	га	-	16,17
2.1.1	11. Участок 1	га	-	1,42
2.1.2	12. Участок 2	га	-	1,82
2.1.3	13. Участок 3	га	-	12,93

3	14. Зона действия сервитута (для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (на период строительства), в том числе:	га	-	0,20
3.1	15. Участок 1	га	-	0,08
3.2	16. Участок 2	га	-	-
3.3	17. Участок 3	га	-	0,12
4	18. Зона действия сервитута (для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры), в том числе:	га	-	3,44
3.1	19. Участок 1	га	-	1,82
3.2	20. Участок 2	га	-	0,08
3.3	21. Участок 3	га	-	1,54

Приложение № 5  
к постановлению администрации города  
от 26.05.2020 № 5502-П





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27.05.2020 № 5514-П  
О внесении изменения в постановление администрации города от 24.05.2017 № 5562-П**

В целях достижения высокого уровня готовности и оперативного реагирования на природные пожары в пожароопасный период, пресечение незаконной деятельности в лесах, в соответствии с федеральными законами «О пожарной безопасности», «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 24.05.2017 № 5562-П «О создании патрульно-контрольной группы на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение к постановлению администрации города  
От 27.05.2020 № 5514-П

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации города  
от 24.05.2017 № 5562-П

**СОСТАВ**

патрульно-контрольной группы на территории города Магнитогорска

Сарватдинов Р. М. – руководитель патрульно-контрольной группы на территории города Магнитогорска, начальник отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения администрации города

Ахметшин Р. Г. – старший дознаватель ОНДиПР по городу Магнитогорску и Верхнеуральскому району УНДиПР ГУ МЧС России по Челябинской области (по согласованию)

Горбунов С. Н. – участковый уполномоченный УУП и ПДН ОП Ленинский УМВД России по г. Магнитогорску Челябинской области (по согласованию)

Мулдашев С. Ж. – участковый уполномоченный УУП и ПДН ОП Ленинский УМВД России по г. Магнитогорску Челябинской области (по согласованию)

Мясников Г. А. – начальник службы пожаротушения 2 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Челябинской области (по согласованию)

Осипов В. В. – инженер отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города

Сальников В. В. – ведущий специалист ГО и ЧС МБУ «Дорожное специализированное учреждение города Магнитогорска»

**Начальник управления гражданской защиты населения администрации города О. Б. ЖЕСТОВСКИЙ**

Лист согласования  
к проекту постановления администрации города  
«О создании патрульно-контрольной группы на территории города Магнитогорска»

**Начальник 2 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Челябинской области Д. А. ЛЕБЕДЕВ**

**Начальник ОНДиПР по городу Магнитогорску и Верхнеуральскому району УНДиПР ГУ МЧС России по Челябинской области Е. Б. САГИТДИНОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27.05.2020 № 5515-П  
О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Жукова от ул. Зеленый лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 06.05.2020 вход. № АГ-01/3754,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. МКУ «УКС» подготовить проект планировки и проект межевания территории по ул. Жукова от ул. Зеленый лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать МКУ «УКС», совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**



Масштаб: 1:10000 Площадь: 38101 м<sup>2</sup>

Координаты:

№	X	Y
1	404 992,86	1 362 440,38
2	404 798,54	1 362 443,53
3	404 440,80	1 362 593,06
4	404 227,83	1 362 596,97
5	404 228,95	1 362 642,80
6	404 451,98	1 362 638,33
7	404 796,86	1 362 496,49
8	404 993,45	1 362 491,77

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 5515-П от 27.05.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	МКУ «Управление капитального строительства»	Страница	Страниц
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.				Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Жукова от ул. Зеленый лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)	1
Нач. ОТИП	Гудко Н.С.			Схема границ проектирования		Год 2020
Вед. спец.	Салихова Г.Т.				г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27.05.2020 № 5516-П  
О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Зеленый лог от ул. Тевосяна до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 06.05.2020 вход. № АГ-01/3754,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. МКУ «УКС» подготовить проект планировки и проект межевания территории по ул. Зеленый лог от ул. Тевосяна до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать МКУ «УКС», совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**





Масштаб: 1:10000 Площадь: 30590 м<sup>2</sup>

Координаты:

№	X	Y
1	404 977,23	1 361 548,13
2	404 982,79	1 361 985,28
3	404 926,91	1 361 999,99
4	404 922,17	1 361 571,73
5	404 884,89	1 361 571,73
6	404 884,24	1 361 510,91
7	404 933,28	1 361 473,26
8	404 987,55	1 361 539,81

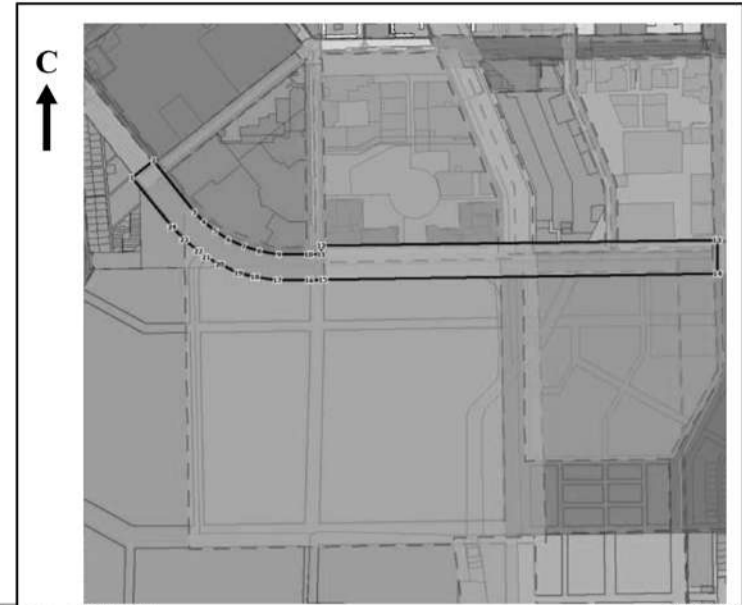
Условные обозначения:

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска №5516-П от 27.05.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	МКУ «Управление капитального строительства»
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Зеленый лог от ул. Тевосяна до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)
Нач. ОТиГП	Гудко Н.С.			
Вед. спец.	Салихова Г.Т.			

Страница	Страниц
1	1
Год	
2020	

г. Магнитогорск  
Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города



Масштаб: 1:15000 Площадь: 251102 м<sup>2</sup>

Координаты:

№	X	Y
1	404 474,20	1 360 887,65
2	404 535,68	1 360 964,79
3	404 350,11	1 361 114,03
4	404 312,94	1 361 148,41
5	404 281,91	1 361 188,93
6	404 249,63	1 361 237,42
7	404 227,13	1 361 293,46
8	404 208,97	1 361 348,94

Условные обозначения:

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 5517-П от 27.05.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	МКУ «Управление капитального строительства»
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Радужная ул. Зеленый лог до просп. Карла Маркса (с целью размещения линейного объекта)
Нач. ОТиГП	Гудко Н.С.			
Вед. спец.	Салихова Г.Т.			

Страница	Страниц
1	2
Год	
2020	

г. Магнитогорск  
Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

№	X	Y
9	404 196,25	1 361 420,90
10	404 196,81	1 361 527,67
11	404 197,39	1 361 572,67
12	404 228,12	1 361 572,52
13	404 248,93	1 363 002,71
14	404 126,52	1 363 005,57
15	404 104,58	1 361 579,23
16	404 103,74	1 361 528,92
17	404 103,18	1 361 414,62
18	404 114,92	1 361 332,03
19	404 129,73	1 361 273,48
20	404 160,48	1 361 205,00
21	404 187,59	1 361 156,09
22	404 207,71	1 361 128,43
23	404 250,47	1 361 076,44
24	404 296,59	1 361 033,40

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

28.05.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Восканян Артуру Меружановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 41%, уменьшение отступов до 1,8 метра с юго-западной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земель населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4243, расположенного: г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзеvский, с 30 апреля 2020 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.05.2020.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» №46-47 от 30.04.2020г., и размещены на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.05.2020

№ 5517-П

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Радужная от ул. Зеленый лог до просп. Карла Маркса (с целью размещения линейного объекта)**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 06.05.2020 вход. № АГ-01/3754,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. МКУ «УКС» подготовить проект планировки и проект межевания территории по ул. Радужная от ул. Зеленый лог до просп. Карла Маркса (с целью размещения линейного объекта). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать МКУ «УКС», совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;  
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.05.2020

№ 5518-П

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Радужная от ул. Новая до ул. Калмыкова (с целью размещения линейного объекта)**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 06.05.2020 вход. № АГ-01/3754,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. МКУ «УКС» подготовить проект планировки и проект межевания территории по ул. Радужная от ул. Новая до ул. Калмыкова (с целью размещения линейного объекта). Границы проектирования при-

нять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать МКУ «УКС», совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

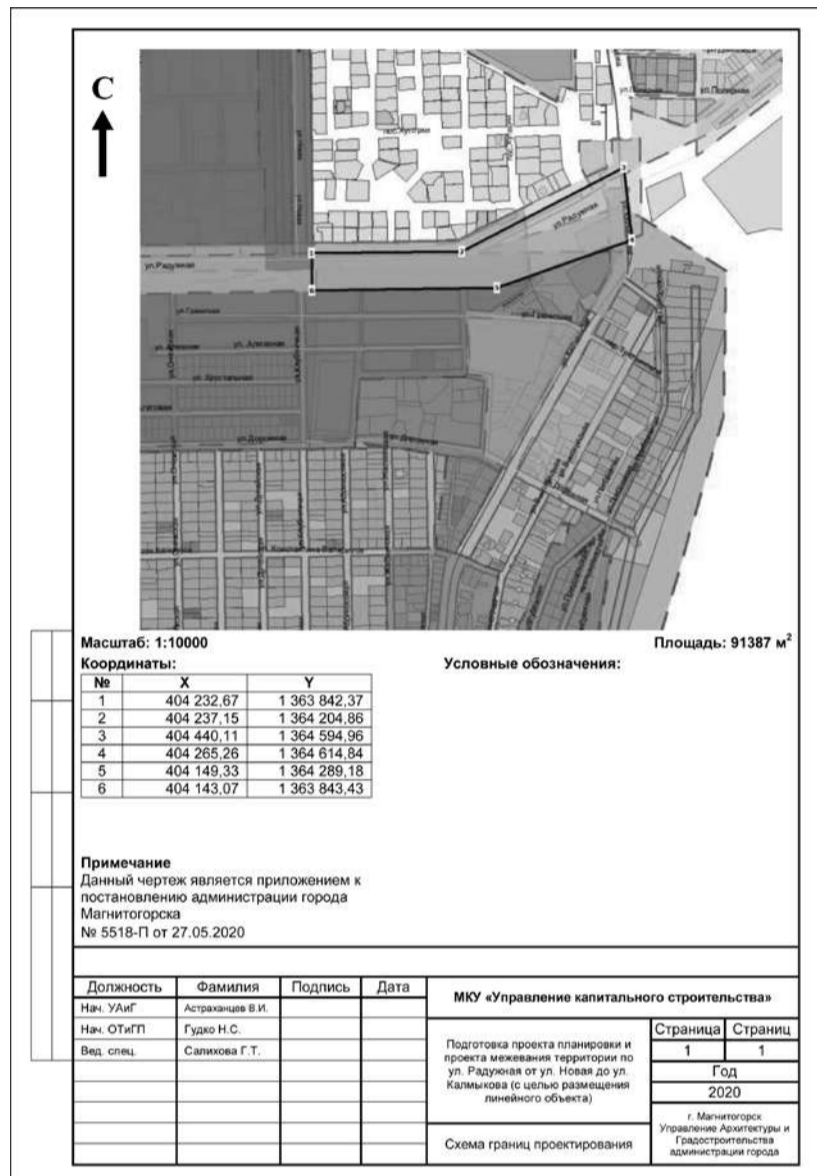
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;  
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

28.05.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Нежная» разрешения на осуществление условно разрешенного вида – заправка транспортных средств (код 4.9.1.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-3, зона и производственно-коммунальных объектов III класса) с кадастровым номером 74:33:0312001:2030, расположенного: г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, 197, с 30 апреля 2020 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.05.2020.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» №46-47 от 30.04.2020г., и размещены на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.05.2020

№ 5519-П

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Радужная от просп. Карла Маркса до ул. Новая (с целью размещения линейного объекта)**

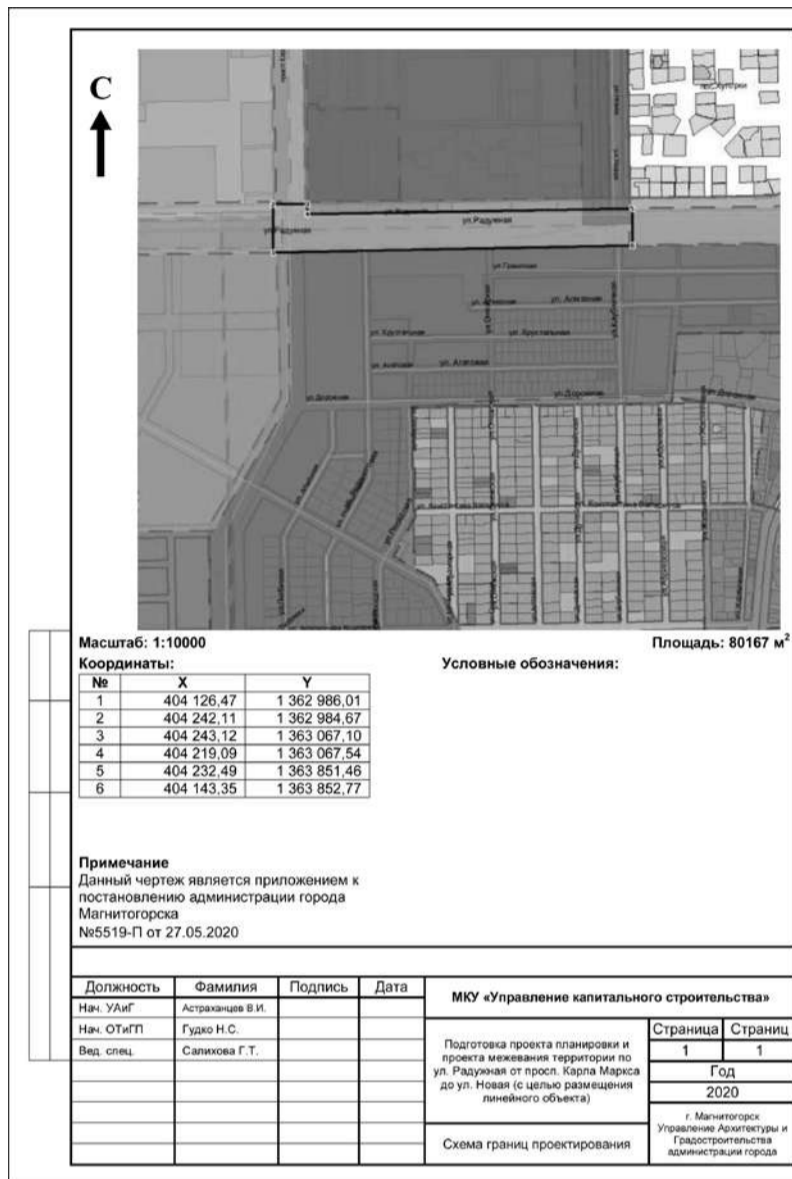
В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 06.05.2020 вход. № АГ-01/3754,

ние трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;  
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

28.05.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Широкову Юрию Михайловичу разрешения на осуществление условно разрешенного вида – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0316001:1750, расположенного: г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, жилой район «Радужный», с 30 апреля 2020 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.05.2020.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» №46-47 от 30.04.2020г., и размещены на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.05.2020

№ 5520-П

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Советская от ул. Зеленый Лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 06.05.2020 вход. № АГ-01/3754,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. МКУ «УКС» подготовить проект планировки и проект межевания территории по ул. Советская от ул. Зеленый Лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать МКУ «УКС», совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;  
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



Масштаб: 1:10000 Площадь: 110122 м<sup>2</sup>

Координаты:

№	X	Y
1	404 989,82	1 361 958,22
2	404 990,34	1 362 116,79
3	404 895,75	1 362 158,44
4	404 895,63	1 362 139,67
5	404 421,65	1 362 334,95
6	404 198,22	1 362 333,83
7	404 196,96	1 362 210,16
8	404 399,44	1 362 205,55

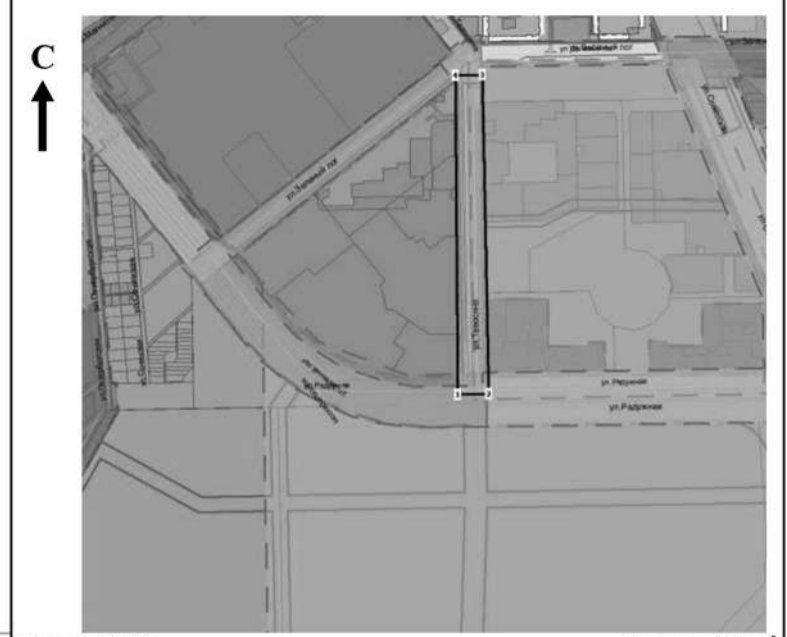
Условные обозначения:

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска №5520-П от 27.05.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	МКУ «Управление капитального строительства»
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Советская от ул. Зеленый Лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)
Нач. ОТиГП	Гудко Н.С.			
Вед. спец.	Салихова Г.Т.			

Страница	Страниц
1	1
Год	
2020	

г. Магнитогорск  
Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города



Масштаб: 1:10000 Площадь: 47486 м<sup>2</sup>

Координаты:

№	X	Y
1	404 178,21	1 361 517,55
2	404 179,56	1 361 586,88
3	404 904,34	1 361 573,10
4	404 902,97	1 361 511,44

Условные обозначения:

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 5521-П от 27.05.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	МКУ «Управление капитального строительства»
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Тевосяна от ул. Зеленый Лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)
Нач. ОТиГП	Гудко Н.С.			
Вед. спец.	Салихова Г.Т.			

Страница	Страниц
1	1
Год	
2020	

г. Магнитогорск  
Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

28.05.2020

По проекту постановления администрации города о предоставлении Янюк Татьяне Петровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 2,6 метров с юго-восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203001:134, расположенного: г. Магнитогорск, п "Западный-1", кв. 12, уч. 27, с 30 апреля 2020 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.05.2020.

Оповещение о начале общественных обсуждений и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях опубликованы в городской газете «Магнитогорский рабочий» №46-47 от 30.04.2020г., и размещены на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены сообщения о проведении общественных обсуждений.

Предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, не поступало.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам считать общественные обсуждения состоявшимися.

**Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске В. И. АСТРАХАНЦЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27.05.2020 № 5521-П**  
**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по ул. Тевосяна от ул. Зеленый Лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта)**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 06.05.2020 вход. № АГ-01/3754,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. МКУ «УКС» подготовить проект планировки и проект межевания территории по ул. Тевосяна от ул. Зеленый Лог до ул. Радужная (с целью размещения линейного объекта). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать МКУ «УКС», совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;  
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Отделение ПФР по Челябинской области  
Пенсионерам-опекунам с июля возобновляется индексация пенсии**

С 1 июля 2020 года пенсионеры, которые являются опекунами или попечителями несовершеннолетних детей, исполняющими свои обязанности возмездно по договору об осуществлении опеки или попечительства, в том числе по договору о приемной семье, начнут получать страховую пенсию с индексацией. Соответствующие изменения внесены в Федеральный закон от 15.12.2001 № 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в РФ»\*.

В настоящее время, на пенсионеров, являющихся опекунами в рамках договора о приемной семье, распространяется обязательное пенсионное страхование, то есть за них уплачиваются страховые взносы, поэтому выплата пенсии им с учетом индексации возобновляется только после завершения опеки.

Для того чтобы с 1 июля обеспечить беззаявительную выплату проиндексированных пенсий, отделение ПФР по Челябинской области до 15 июня актуализирует списки пенсионеров-опекунов и до 24 июня сформирует необходимые доставочные документы для почтовых и кредитных организаций.

По предварительной оценке повышенную пенсию в результате утвержденных изменений получат 825 пенсионеров региона, которые являются опекунами или попечителями и исполняют свои обязанности возмездно по договору.

\* Федеральный закон от 01.04.2020 № 86-ФЗ «О внесении изменения в статью 7 Федерального закона "Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации».

**С апреля пенсии по инвалидности назначаются без личного обращения граждан в Пенсионный фонд**

В период действия на территории РФ ограничительных мер в связи с распространением новой коронавирусной инфекции территориальные органы Пенсионного фонда устанавливают пенсии и ежемесячные денежные выплаты гражданам, впервые признанным инвалидами дистанционно, без их обращения в клиентские службы. Такой порядок действует с 1 марта по 1 октября 2020 года включительно.

По Временному порядку органы медико-социальной экспертизы проводят как первичное, так и повторное медицинское освидетельствование в заочном режиме. Затем информацию о признании гражданина инвалидом передают в территориальный орган ПФР.

Так, при первичном установлении инвалидности (после получения сведений от органов МСЭ) специалист территориального органа ПФР связывается с гражданином и информирует его о возможности подать заявление на назначение пенсии через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР или Единый портал госуслуг. При необходимости гражданину оказывается содействие в подаче его в электронном виде путем консультирования по телефону.

Если у гражданина отсутствует возможность подать электронное заявление, то согласие на назначение пенсии по инвалидности и ежемесячной денежной выплаты гражданин может дать по телефону (с оформлением соответствующего акта).

Временный порядок касается и тех граждан, у которых уже была установлена инвалидность, и срок переосвидетельствования наступает в период с 1 марта по 1 октября 2020 года. Инвалидность продлевается на срок шесть месяцев и устанавливается с даты, до которой была установлена инвалидность при предыдущем освидетельствовании.

Если продление инвалидности касается ребенка-инвалида, которому в период действия Временного порядка исполняется 18 лет, то по заключению МСЭ ему заочно будет установлена 1, 2 или 3 группы инвалидности на срок шесть месяцев в зависимости от состояния здоровья.

В Челябинской области за период введения ограничительных мер в связи с распространением новой коронавирусной инфекции автоматически назначено 409 пенсий гражданам после первичного установления инвалидности и 1269 пенсий гражданам после автоматического продления ранее установленной инвалидности.