

**Наш город. На стене дома 125 по проспекту Ленина
открыли мурал «Станице Магнитной – 280 лет» / 6-7**

ПЕРВАЯ
ГАЗЕТА
ГОРОДА



МАГНИТОГОРСКИЙ **РАБОЧИЙ**

ВТОРНИК
№94 (23679) | 27.08.2024
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА

ПОГОДА ☁ +10 ≈ СВ 4 м/с
ВТОРНИК 27.08 ☀ +22 ⚡ 736 мм.рт.ст.

7-8 2024
СЕНТЯБРЯ
ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

СРЕДА ☀ +8 ≈ СЗ 2 м/с
28.08 ☀ +25 ⚡ 737 мм.рт.ст.



ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА

**«А верный пёс – хороший друг
Зависит от хороших рук!»**

Курс губернатора.

Алексей Текслер принял участие в пленарном заседании Южно-Уральского педагогического собрания

 /ФОТО: ПУЛ 74.RU

Педагоги, главы муниципалитетов, представители общественности обсудили вопросы развития национальной системы образования, кадрового потенциала, патриотического воспитания, интеграции образования, науки и бизнеса. Алексей Текслер среди наиболее масштабных региональных проектов в области образования назвал поддержку науки, отметил, что в регионе ведется активный интеграционный процесс образования, науки и производства. Этому способствуют участие в проекте «Профессионализм»,



строительство, реконструкция, капремонты школ и детсадов, оснащение их современным оборудованием (с 2019 года построили и капитально отремонтировали 82 школы и 189 детсадов). Учрежден специальное денежное поощрение, которое ежегодно получают 90 талантливых школьников.

- Поручил проработать вопрос о премиях для тех ребят, кто выберет для продолжения обучения и старта своей профессиональной карьеры наши вузы, - анонсировал Алексей Текслер.

На Южном Урале открыто более 2700 профильных и предпрофильных классов, среди них - губернаторские инженерные классы; ведется работа по профориентации учащихся: открыты 123 «Точки роста», 8 «Кванториумов», 11 «ИТ-кубов», региональный центр выявления, поддержки талантливых детей и молодежи «Курчатов Центр»; осуществляется поддержка и развитие профессионального сообщества педагогов: участие в программе «Земский учитель», введение с 1 сентября новой выплаты молодым педагогам, разворачивается новый проект «Педагогический профессионализм» для студентов в целях закрепления их в регионе;

В рамках заседания глава региона вручил региональные награды специалистам образовательной сферы: медаль «За заслуги перед Челябинской областью» III степени, звание «Заслуженный работник образования Челябинской области».

С 22 по 25 августа 179 спортсменов из 15 регионов России боролись за звание лучшего и проходили отбор в сборную страны. Именитые роллеры на территории городского курорта «Притяжение» показали свое мастерство в спидскейтинге – скоростном беге на время.

На торжественном открытии состязаний присутствовали глава города Сергей Бердников, первый заместитель министра спорта Челябинской области Анна Кодина, президент Федерации роллер-спорта России Сергей Зюльков, руководитель направления по маркетингу и коммерции городского курорта «Притяжение» Максим Ясько.

Сергей Бердников поприветствовал участников соревнований:

- Магнитогорск уже давно зарекомендовал себя как культурный и спортивный центр Южного Урала. На протяжении многих лет в нашем городе проводятся соревнования различного уровня, и для этого у нас есть вся необходимая инфраструктура. Мы принимали и сурдлимпийские игры, и этапы Кубка мира, и всевозможные чемпионаты России. Надеюсь, все спортсмены, которые к нам приехали, оценят качество подготовки к соревнованиям и наше гостеприимство. Конечно, спидскейтинг – достаточно новый вид спорта для нашего города, хотя у нас уже есть и свои чемпионы. Но уверен, что после соревнований спидскейтинг точно завоюет сердца магнитогорцев.

- Большое спасибо за то, что приняли чемпионат в этом прекрасном городе. Магнитогорск всегда славился своими спортивными традициями. Здесь

В Магнитку съехались лучшие роллеры

Ангелина ЗОТОВА



 / ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА

Спорт. В городе металлургов дан старт чемпионату и первенству России по спидскейтингу



Магнитогорск зарекомендовал себя как культурный и спортивный центр Южного Урала

есть огромное количество спортивных школ, где занимаются сотни и тысячи ребят. Здесь работает большое количество тренеров высочайшего уровня, которые вкладывают душу и сердце в развитие города и спорта, - отметила Анна Кодина, поблагодарив администрацию города и Федерацию роллер-спорта за организацию соревнований.

Официальный старт соревнований дал Сергей Зюльков:

- С каждым годом наш вид спорта развивается и становится все более популярным, привлекая все больше и больше людей. Хочу поблагодарить администрацию города и главу Магнитогорска за теплый прием, а также курорт «Притяжение», который нам оказывал всевозможную поддержку.

Перед собравшимися выступили

танцевальная мастерская «Иные» и группа поддержки «Классик старс», роллерам вручили награды за установленные в 2023 году рекорды, и спортсмены отправились на место проведения соревнований.

Одни из участниц состязаний по спидскейтингу – москвички сестры Ручейковы. Девочки занимаются скоростным катанием с 2017 года. В спорт их привели родители, которые открыли в Москве школу спидскейтинга, тренируют в ней и своих детей.

- Мне нравится в этом виде спорта скорость. Я люблю гонки на тактику, на выносливость, на силу. Чтобы попасть на соревнования в этом году, мы с сестрой прошли отбор на чемпионате и первенстве Московской области. На состязаниях в Магнитогорске мы пробежали дистанцию в 100 метров и километр, - рассказала Виктория Ручейкова.

Роллеры показали свои силы в семи дисциплинах: от спринта на 100 метров до гонки на очки. Все участники – члены региональных сборных, среди них действующие чемпионы страны и победители первенства прошлого года.



Официальные материалы

Прекращено движение транспортных средств на участке по ул. Большевистской от ул. Металлистов до просп. Пушкина с 27.08.2024 по 07.09.2024.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2024

№ 8629-П О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 03.05.2024 № 4285-П

В рамках проведения мероприятий по санитарной уборке города Магнитогорска и работ по благоустройству городских территорий, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 03.05.2024 № 4285-П «О проведении смотра-конкурса «Чистый город 2024» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Богомолова В. В. – и.о. начальника Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска» заменить словами «Дугин Д. В. – и.о. начальника Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хваткова А. В.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска М. В. МОСКАЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 8585-П

О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 02.09.2021 № 9437-П, в границах улиц Гагарина, Веселая, Семейная

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом обращения ООО «Новый Вектор» от 26.07.2024 №УАиГ-01/2512,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Рекомендовать ООО «Новый Вектор» в течение трех лет подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 02.09.2021 № 9437-П, в границах улиц Гагарина, Веселая, Семейная. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать ООО «Новый Вектор» совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку документации по планировке территории и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

3. Принять предложение ООО «Новый Вектор» о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Хуртинг К. С.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

ЗАЩИТА РОДИНЫ – ДЕЛО НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН

1 205 000 ₽
единовременная выплата
при заключении контракта

от 210 000 ₽
ежемесячные выплаты
без задержек

Государственная поддержка семьи
Льготы на обучение, покупку жилья,
оплату ЖКХ и личный транспорт

Статус ветерана
боевых действий

117 Звонок
бесплатный
ПОКОНТРАКТУ.РФ



Масштаб: 1:4000

Координаты:

№	X	Y
1	411 469,61	1 358 114,68
2	411 445,90	1 358 134,09
3	411 403,75	1 358 136,62
4	411 335,40	1 357 738,81
5	411 411,04	1 357 746,54

Площадь: 27925 м²

Примечание

Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска от 22.08.2024 № 8585-П

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ООО «Новый Вектор»
И.о. нач. УАиГ	Хуртинг К.С.			
Нач. Отдела	Иванова Е.Н.			
Вед. специалист	Васильева Н.В.			
				Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 02.09.2021 № 9437-П, в границах улиц Гагарина, Беселая, Семейная
				Страница 1
				Год 2024
				г. Магнитогорск Управление архитектуры и градостроительства администрации города
				Схема границ проектирования

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2024

№ 8586-П О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, в границах улиц Белая, Первооктябрьская, Багряная

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Синяка С. С. от 31.07.2024 № ГМУ-УАиГ-03/36,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Синяку С. С. рекомендовать в течение трех лет подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Белая, Первооктябрьская, Багряная. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять предложение Синяка С. С. о финансировании указанного проекта.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Хуртинг К. С.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

«Имущество должно работать»

© / ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА



Городское хозяйство. Администрация Магнитогорска рационально распоряжается ресурсами муниципалитета

Андрей РЫЖКОВ

Об итогах проведения аукционов по продаже объектов недвижимости, правах на заключение договоров аренды муниципальных помещений и договорах на установку и эксплуатацию рекламных конструкций за 2023 год и первое полугодие 2024 года докладывала на аппаратном совещании главы города председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Елена Верховодова.

КАК РАЧИТЕЛЬНЫЙ ХОЗЯИН

– Общие принципы ведения хозяйства как в любой семье, так и в муниципалитете таковы, что имущество должно работать, приносить деньги, – отметила Елена Геннадьевна. – Соответственно, если это имущество перестало быть нужным в хозяйственной деятельности, его необходимо продать либо сдать в аренду.

В администрации Магнитогорска организатором аукционов по продаже объектов недвижимости, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, выступает комитет по управлению имуществом и земельными отношениями. Он также имеет право заключать договоры аренды муниципальных нежилых помещений, земельных участков, и на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Информация по всем объявленным тортам размещена на официальном сайте Российской Федерации www.new.torgi.gov.ru, а также в разделе «Имущественные торги» на сайте администра-



– Общие принципы ведения хозяйства как в любой семье, так и в муниципалитете таковы, что имущество должно работать, приносить деньги

ции Магнитогорска. Муниципальные торги проводятся в электронной форме на специализированных электронных площадках, аккредитованных государством. Электронной площадкой для приватизации муниципального имущества и заключения договоров аренды муниципального имущества является «РТС-тендер». Торги на право заключения договоров аренды земельных участков, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций администрация Магнитогорска проводит на электронной платформе «Сбербанк-АСТ».

Продажа муниципального имущества посредством проведения торгов проводится в рамках 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в строгом соответствии с прогнозным планом, утверждаемым ежегодно Магнитогорским городским Собранием депутатов. В программу приватизации в 2023 году были включены 19 нежилых помещений, три здания с земельными участками, комплекс муниципального имущества в

Карталинском районе и доля в уставном капитале ООО «Магнитогорскмежрайгаз». В 2023 году и первом полугодии 2024 года были организованы 83 процедуры электронных торгов, на которых продано 11 муниципальных объектов недвижимого имущества.

– В настоящее время администрация Магнитогорска предлагает к продаже базу отдыха в экологически чистом районе Джабыкского лесничества Карталинского района, – сказала Елена Геннадьевна. – Прилегающая к базе отдыха территория поселка Запасное – живописное место, обладающее значительным потенциалом для разностороннего рекреационного освоения.

БОРЬБА С НЕДОСТРОЯМИ

С 1 июля 2024 года в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» внесены изменения, устанавливающие новый способ приватизации – продажу государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене

вместо продажи имущества без объявления цены. При этом минимальная цена государственного или муниципального имущества устанавливается в размере пяти процентов от цены первоначального предложения. Также администрация города выступает продавцом объектов незавершенного строительства, находящихся на праве частной собственности у лиц, не завершивших строительство объектов недвижимости в установленный законом срок, по



которым есть соответствующее решение суда об изъятии их у собственника путем продажи с публичных торгов.

– Администрация города нацелена на то, чтобы на смену неэффективному собственнику пришел инвестор, желающий завершить строительство объекта, тем самым внешний облик Магнитогорска не будут портить недострои, – подчеркнула Елена Геннадьевна.

В 2023 году администрацией города реализовано три объекта незавершенного строительства. За первое полугодие 2024 года реализовали еще два объекта. В настоящее время размещена информация по продаже одного объекта незавершенного строительства на сайтах www.new.torgi.gov.ru и www.magnitogorsk.ru.

ПРОЗРАЧНАЯ АРЕНДА

1 октября 2023 года вступил в силу приказ ФАС России, которым утвержден новый порядок проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества. В обновленном порядке закреплено, что торги на право заключения договоров аренды проводятся в электронной форме, это позволило привлечь большее количество новых участников, в том числе из других городов. В 2023 году было объявлено 58 аукционов и четыре конкурса на право заключения договоров аренды недвижимого имущества. По результатам проведения торгов заключено 27 договоров. За первое полугодие 2024 года объявлено 40 аукционов и один конкурс на право заключения договоров

аренды недвижимого имущества. По результатам проведения торгов заключено семь договоров.

– В большинстве случаев целью потенциальных арендаторов является использование муниципального помещения под офис, оказание услуг населению, – отметила Елена Верховодова. – Преимущество при заключении договора аренды с администрацией Магнитогорска – прозрачность сделки благодаря соблюдению требований законодательства. Кроме того, заключая договор аренды на пять лет, арендатор платит фиксированную стоимость на протяжении всего срока действия договора аренды, а также имеет преимущественное право при заключении договора аренды на новый срок без торгов.

Еще одним преимуществом аренды муниципального недвижимого имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства является возможность преимущественного права выкупа у муниципалитета арендованного имущества в соответствии с Федеральным законом №159-ФЗ. Такие меры направлены на укрепление имущественной основы ведения предпринимательской деятельности, создание условий для вовлечения в полноценный хозяйственный оборот государственного и муниципального имущества. В 2024 году комитетом планируется провести порядка 70 торгов на право заключения договоров аренды нежилых объектов недвижимости.

НА ВЫГОДНЫХ МЕСТАХ

Еще одним источником дохода в бюджет города является проведение торгов в электронном виде на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Даный формат также позволил привлечь большое количество новых участников из других регионов – Москвы, Казани и Нижнего Новгорода.

– Нештучные баталии на торгах в конце 2023 года привели к значительному увеличению начальной минимальной цены права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, – подчеркнула Елена Геннадьевна. – В течение 2023 года было объявлено 9 аукционов, по итогам проведения торгов заключено 60 договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. В первом полугодии 2024 года проведено шесть аукционов, заключены 48 договоров.

На сегодняшний день в качестве антикризисных мер на законодательном уровне принято решение о продлении без торгов договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Максимальный срок пролонгации – 10 лет. До конца 2024 года владелец рекламной конструкции сможет подать соответствующее заявление о продлении договора в орган местного самоуправления.

Живет станица Магнитная



Андрей РЫЖКОВ

/ ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА

Наш город. На стене дома 125 по проспекту Ленина торжественно открыли мурал «Станице Магнитной – 280 лет»



Люди, приставные к созданию патриотического полотна, ждали этого события с нетерпением. Художник Михаил Котлованов приступил к работе над огромной картиной на торцевой стене здания – мурала – в первой половине июня. Открытие планировали через две недели, но помешали проливные дожди. В итоге последние штрихи мастер нанес 22 августа, в День российского флага. А 23-го на торжественную церемонию открытия мурала, организованную редакцией газеты «Магнитогорский рабочий», собрались представители казачества, администрации Магнитогорска, Орджоникидзевского района и жители города.

Этой картиной горожане любуются пару недель, и вот пришло время разрезать красную ленточку под аккомпанемент традиционного казачьего «Любо!». Сделали это глава администрации Орджоникидзевского района Анна Степанова и атаман Второго казачьего военного отдела Оренбургского казачьего войска Андрей Бережнев.

– Сегодня мы собирались на открытие замечательного мурала, который посвящен 280-летию со дня образования станицы Магнитной, – сказала Анна Викторовна. – Создание этого полотна очень горячо поддержал глава Магнитогорска Сергей Николаевич Бердников. Казачество – это определенный образ жизни с патриотическими и этническими традициями. И наш город возник как раз



Отечественной войны, современный воин и подрастающее поколение, которое сможет сохранить эти добрые и светлые традиции, любовь к своей Родине. Замечательно, что мы живем в городе, где умеют читать свое герическое прошлое и в котором есть достойное настоящее. Я уверена, на всех ждет светлое будущее.

– Мы стоим на земле, где с 1743 года была крепость, затем станица Магнитная, бурлила жизнь казачья, – напомнил Андрей Александрович. И продолжает жить станица, с 1990 года она восстановилась. Нам, казакам современных станицы Магнитной, важно донести людям, на какой земле мы живем, что здесь происходит, поэтому родилась такая идея. Это связь поколений: дореволюционные казаки, казаки, которые воевали с 1941 по 1945 годы, и сейчас наши казаки не остаются в стороне от СВО, получают высокие государственные награды за свою подвиги. Художники Магнитогорска отклинулись на наш призыв. Александр Мартемьянов создал эскиз, Михаил Котлованов воплотил его в жизнь. В администрации города поддержали нас, слава Богу. Казачество – это на века, оно не потерпит. Для казака самое главное – защита Отечества, что мы и делаем.

– Спасибо за поддержку, эмоциональную в том числе, – сказал Михаил Котлованов. – Были трудности, но совместными силами мы довели мурал до завершения. Вчера мы его доделали, символично, что это был День российского флага. Дож-



Автор нескольких муралов в нашем и других городах, Михаил Котлованов родился в Магнитке. В родном городе по совету мамы поступил в индустриальный колледж на прокатчика. После обучения в 2006 году устроился на ММК в цех покрытия ПМП аппаратчиком на агрегат электролужения. Отработав семнадцать лет, в октябре 2023 года уволился, решив посвятить себя любимому делу. В эксклюзивном интервью «Магнитогорскому рабочему» уличный художник рассказал о своем увлечении, ставшем судьбой.



Городская среда. В преддверии события мы пообщались с автором исторического полотна

ФОТО: СО СТРАНИЦЫ МИХАИЛА КОТЛОВАНОВА В ВОКТАКЕ



«Хочу все время рисовать»

– Михаил, когда вы начали рисовать?

– Рисованием увлекся лет двадцать назад. Мне сейчас 37, а тогда 17 лет было. В то время была волна хип-хопа, я эту культуру подхватил. Популярный в то время Децл пел и про граффити тоже, и я увлекся этой темой. У мамы денег просил, чтобы купили баллоны с краской.

– Но хулиганили?

– Нет, я понимал, что на жилых домах рисовать нельзя. Это были «заброшки», гаражи, подвалы, чердаки. В парке Ветеранов Магнитки, который в те годы находился в заброшенном состоянии, здание постоянно разрисовывали. В основном это были надписи. Потом что граффити – в первую очередь рисование своего имени в различных стилях. Свое имя писал в основном. Пшел в художественную школу, отучился, потом начал посещать платные мастер-классы.

– Это параллельно с учебой в колледже?

– Да, а потом закончил МИК, пошел на комбинат, параллельно с работой развивал рисова-

– Меня вдохновил парень, тоже из Магнитогорска, Паша Вирус. Я его работы видел, фотографировал на «мыльницу», у меня до сих пор распечатки сохранились. Сейчас равняюсь на таких художников, как DAIM из Германии, Mad C – пожалуй, самая известная девушка, которая рисует граффити, шрифты в основном. И русская девушка из Петербурга нравится, она делает портреты на стенах, тоже классно.

– А вам какое направление ближе?

– Больше всего люблю пейзажи и стараюсь их передать реалистично. Я до сих пор развила свое направление, учусь.

– Помните ваш первый заказ?

– Да, конечно. Первый заказ был в квартире, я рисовал на обоях пару целующуюся. Помню этот заказ, потому что тогда не накрыл пол и его закрасил, мне за это предъявили, я его отмытал.

– Это эскизы сами разрабатываете?

– Когда как. Если заказчик конкретно знает, чего он хочет, он сам мне дает эскиз. Я его могу поправить, потому что некоторые эскизы не подходят для стен. процентов восемьдесят эскизов я сам делаю.

– Есть самая любимая работа?

– Да, есть, и я ее рисовал не на заказ. Недалеко от парка Металлургов на жилом доме рамка выплела. В советское время там, по-моему, вешали стендгазеты, киноафиши. Я эту рамку покрасил в золотой цвет и нарисовал пейзаж. Получается, как будто картина висит. Я все-таки уличный художник и не всегда прошу разрешения для рисунка, потому что это очень долго. Но, слава Богу, это делаю красиво, людям нравится, никто не закрашивает.

– А история с муралами когда началась?

– Первый мурал мы сделали вместе с другом на улице Тевено- сина, 19: две девушки земной шар держат, мультики. Это было лето восемь назад. Тогда в городе проходил фестиваль

«Музей под открытым небом», художники из-за границы приезжали. Люди стали писать, спрашивать, почему на них не выступают. Обратились не ко мне, а к моему другу, и мы совместно сделали этот рисунок.

– Сколько ваших муралов в городе?

– Если считать этот, с казаками – пять. И еще я рисовал на территории «Прокатмонтажа» два пейзажа и гжель на администрации здании.

– В других городах есть мурали ваши?

– В Копейске делал две десятиэтажки и в Самаре, там четырнадцать этажей было.

– В ходе работ шли обильные дожди, мешали они вам?

– Вообще, дождь мешает. Мы приезжали в дождь и просто ждали, когда прекратится, и продолжали рисовать. Но это смотря какой дождь. Если конкретно поливал, нужно было время, чтобы стена высохла. Краски устойчивые, больше пяти лет рисунок даже не выцветет. Мы используем фасадную краску французскую, а аэрозоли отечественные «Артон». Они на сегодняшний день на рынке самые крутые, спокойно конкурируют с иностранными красками. Большие площади закрашиваются из краскопульта и валиком. Баллоном это все подбирается, и делаются детали. В идеальных условиях за две недели мурал создается.

– Наверняка, у вас есть награды, подтверждающие ваше мастерство...

– У меня их достаточно много. Я участвовал в фестивалях в Челябинске, Оренбурге, Екатеринбурге, занимал призовые места.

– Мечта есть, что хотели бы нарисовать?

– Такой мечты особой нет. Я хочу своим делом заниматься, все время рисовать, все больше.



ди очень мешали, но мы это сделали. Мы живем на этой земле, общими усилиями будем сильны, и все у нас будет хорошо!

Как и на любом большом казачьем празднике, украсил торжество ансамбль казачьей песни «Станичники» Дома дружбы народов.

ние, появились заказы. В прошлом году тяжело совмещать стало, и я уволился. Жена меня поддержала, за что я ей очень благодарен.

– Кто являлся примером тогда и на кого сейчас равняетесь?

– Первый мурал мы сделали вместе с другом на улице Тевено- сина, 19: две девушки земной шар держат, мультики. Это было лето восемь назад. Тогда в городе проходил фестиваль

«Магнитогорский рабочий» | №94 (23679) | 27.08.24

Учимся по-новому

Образование.

В 2024-2025 учебном году, как и по всей России, в расписании магнитогорских школьников произойдут изменения

Наталья ЛОПУХОВА

Они коснутся уроков труда, курса семьеведения и преподавания ОБЖ. Как будут реализовывать эти программы в Магнитогорске и к чему готовиться родителям, рассказали в управлении образования городской администрации.

НЕ ЛОБЗИКОМ ЕДИНЫМ...

С 1 сентября 2024 года в школьную программу вводится учебный предмет с новым названием «Труд (технология)». Как формулируют его создатели, уточнена цель данного учебного предмета – «воспитание человека труда»: подготовка личности к трудовой, преобразовательной деятельности, в том числе на мотивационном уровне; формирование потребности и уважительного отношения, воспитание осознанного отношения к труду.

На уровне начального общего образования основными модулями предмета станут «Технологии, профессии и производства», «Технологии ручной обработки материалов», «Конструирование и моделирование» и «Информационно-коммуникативные технологии». На уровне основного общего образования определены обязательные модули: «Производство и технологии», «Технологии обработки материалов и пищевых продуктов», «Компьютерная графика. Черчение», «Робототехника» и «3D-моделирование, прототипирова-



ние, макетирование». Еще три модуля по выбору школа может определить с учетом специфики своей образовательной программы и возможностей материально-технической базы.

Как сообщили в управлении образования, основные преимущества новой программы состоят в предметно-практической деятельности обучающихся. В ходе уроков они приобретут базовые навыки работы с разными материалами, познакомятся с миром профессий и смогут самоопределиться в нем. Ребята получат не только знания и умения по ручной обработке материалов, но и узнают, как применять современные цифровые технологии в трудовой деятельности, получат информацию о применении технологических процессов в быту, на производстве, в искусстве, экономике.

Отдельный акцент в Федеральной рабочей программе основного общего образования направлен на знакомство обучающихся с инженерными специальностями, в том числе через проектную деятельность. Каждому школьнику на уроках труда предстоит создать учебный проект, который покажет его уровень освоения данного учебного модуля. Это может быть макет, конструкторское изделие, модель какого-либо материального или виртуального объекта и так далее.

РОДИНУ ЛЮБИТЬ И ЗАЩИЩАТЬ

Учебный предмет «Основы безопасности жизнедеятельности» с этого года переименован в «Основы безопасности и защиты Родины» (ОБЗР). Разработчики программы скорректировали и четко обозначили требования к предметным результатам освоения этого предмета на соответствующих уровнях обучения.

Для учащихся 8-9 классов введен новый модуль «Военная подготовка. Основы военных знаний», где старшеклассники узнают о правах и обязанностях граждан Российской Федерации в области обороны, сформируют представления о назначении, боевых свойствах и общем устройстве стрелкового оружия, основных положений Устава внутренней службы Вооруженных Сил Российской Федерации и научатся применять их при выполнении обязанностей воинской службы.

В 10-11 классах появится модуль «Основы военной подготовки». Он будет формировать готовность обучающихся к военной службе, поможет им в выработке умений распознавать угрозы, избегать опасности, нейтрализовать конфликтные ситуации, решать сложные вопросы социального характера и грамотно вести себя в чрезвычайных ситуациях. Для школ Магнитогорска не является новым курс внеурочной деятельности «Начальная военная под-

готовка» для юношей 10-11 классов, в рамках которого проводятся учебные сборы на базе военно-патриотических молодежных и детских общественных объединений, оборонно-спортивных оздоровительных лагерей. С нового учебного года этот курс внеурочной деятельности станет обязательным.

Также с 2024-2025 учебного года на уровне среднего общего образования вводится новый курс внеурочной деятельности «Семьеведение», ориентированный на поддержание и развитие семейных традиций, формирование семейных ценностей.

На вопрос: «Повлияют ли нововведения на увеличение количества часов в учебном плане?» в управлении образования ответили, что обновленные учебные предметы «Труд (технология)» и «Основы безопасности и защиты Родины» в 2024-2025 учебном году будут реализовываться с тем же количеством часов, как и в прошлом учебном году.

К УРОКАМ ГОТОВЫ

Такие масштабные изменения требуют серьезной материально-технической, учебно-методической и кадровой модернизации, поэтому будут вводиться поэтапно. Для того, чтобы помочь руководителям школ разобраться в нововведениях, министерство образования и науки Челябинской области и Челябинский институт развития образования в течение прошедшего учебного года проводили тематические методические совещания, в помощь директорам был подготовлен чек-лист введения указанных учебных предметов. Это помогло определиться с планами мероприятий на уровне школ. Так, 70 процентов школ в летний период воспользовались возможностью повышения квалификации педагогов на платформе «Цифровая экосистема дополнительного профессионального образования» Государственного университета просвещения.

– Недостатки материально-технического обеспечения для реализации отдельных модулей учебных предметов школы могут компенсировать сетевой формой реализации образовательных программ через взаимодействие с «Кванториумами», IT-клубами, учреждениями дополнительного образования, в которых созданы соответствующие условия; для курса внеурочной деятельности «Начальная военная подготовка» – с частным учреждением дополнительного профессионального образования «Учебный центр специальной подготовки «Славяне», – прокомментировали в управлении образования.

Первые деньги

Трудоустройство несовершеннолетних.
Летом ребята приобретают трудовой опыт

Андрей РЫЖКОВ

Об организации трудоустройства несовершеннолетних в летний период 2024 года рассказала на аппаратном совещании главы города исполняющая обязанности начальника отдела по делам несовершеннолетних Ольга Панферова.

За годы существования муниципальных программ тысячи подростков получили возможность приобрести трудовой опыт, почувствовать себя более уверенными, самостоятельными и значимыми. К тому же занятость несовершеннолетних в свободное от учебы время, особенно летом, является одним из эффективных инструментов профилактики безнадзорности и правонарушений. В 2024 году на организацию временного трудоустройства юных магнитогорцев в возрасте от 14 до 18 лет в летний период выделено

более одиннадцати миллионов рублей. По направлениям муниципальных программ «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, злоупотребления наркотическими средствами и их незаконного оборота в городе Магнитогорске» и «Реализация молодежной политики» планируется трудоустроить более 900 подростков.

– Приоритет предоставляется несовершеннолетним, находящимся в трудной жизненной ситуации, но самое главное, это желание самого подростка, – подчеркнула Ольга Сергеевна.

– Трудоустройство предусматривает оформление официальных трудовых отношений между несовершеннолетним и работодателем в соответствии с Трудовым кодексом РФ.

Заработная плата подростков рассчитывается исходя из минимального размера оплаты труда на основании количества отработанных часов. С 1 января 2024 года МРОТ составляет 19242 рубля. Дополнительно к заработной плате несовершеннолетние получают материальную поддержку Центра занятости населения, также в зависимости от числа отработанных дней. Рабочая смена у подростков меньше по времени: от 14 до 15 лет – не более 4 часов в день (не более 20 часов в неделю), от 15 до 16 лет – 5 часов (не более 24 часов в неделю), от 16 до 18 лет – 7 часов (не более 35 часов в неделю).

Руководствуясь постановлением администрации Магнитогорска, работодатели определяют место деятельности подростка в соответствии с перечнем видов работ, предлагаемых для трудоустройства

несовершеннолетних. Это благоустройство и озеленение территорий, работы по ремонту помещений, окраска отдельных элементов спортивных сооружений и уличных ограждений красителями на водной основе, сортировка, восстановление и сохранение книжного фонда библиотек, изготовление стендов, учебных пособий, сценических костюмов, работа с архивом и документами.

В Магнитогорске летом 2024 года десятки учреждений и предприятий предоставляют рабочие места для несовершеннолетних в рамках муниципальных программ за счет средств местного бюджета. Среди них МП трест «Теплофикация», МП трест «Водоканал», МП «Маггортранс», АО «Горэлектросеть», ЧУ ДПО УЦСП «Славяне». На 23 августа в эти организации трудоустроен 991 несовершеннолетний.

/4

Льготы по имущественным налогам

Налоговыми органами применяется беззаявительный (автоматический) порядок предоставления налоговых льгот для таких категорий граждан, как пенсионеры, лица предпенсионного возраста, инвалиды I и II группы.

Льгота предоставляется на основании имеющейся у налогового органа информации, а также сведений, полученных из Пенсионного фонда Российской Федерации, органов социальной защиты населения.

В то же время для налогоплательщиков – физических лиц, относящихся к льготным категориям, сохраняется право предоставить заявление на льготу по установленной форме в любой налоговый орган, направив его почтовым отправлением или обратившись лично, предварительно записавшись на прием в налоговый орган или в отделение МФЦ, а также направить его при помощи интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Повторного предоставления заявления на льготу не требуется, исключение составляют случаи, когда льготный статус ограничен по времени.

Семьям, получившим статус многодетной семьи в 2023 году, необходимо предоставить в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы. Подтверждающим документом является «Удостоверение многодетной семьи». Форма заявления (КНД 1150063) и порядок заполнения утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@.

Досудебное урегулирование

В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области была проведена горячая линия по досудебному урегулированию налоговых споров.

В ходе проведения «горячей линии» от налогоплательщиков потупили следующие вопросы:

– **Организацией направлена жалоба в вышестоящий налоговый орган на решение, принятое по результатам выездной налоговой проверки. Когда и где можно узнать о ходе и результате ее рассмотрения?**

– На официальном сайте ФНС России www.nalog.gov.ru размещены интернет-сервис «Узнать о жалобе» и интернет-сервис «Решения по жалобам».

Интернет-сервис «Узнать о жалобе» позволяет налогоплательщикам получить информацию о ходе и результатах рассмотрения поступивших в ФНС России и Управления ФНС России по субъектам Российской Федерации обращений (жалоб, заявлений, предложений).

Интернет-сервис «Решения по жалобам» на сайте ФНС России предоставляет налогоплательщикам возможность просмотра в свободном доступе решений по результатам рассмотрения жалоб и обращений.

Электронная услуга содержит наиболее значимые решения ФНС и региональных УФНС по жалобам налогоплательщиков, которые рассмотрены в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. При этом решения по жалобам, размещаемые в сервисе, не содержат информации, доступ к которой ограничен законодательством.

– **Обязан ли налогоплательщик, подавший жалобу в вышестоящий налоговый орган, присутствовать при рассмотрении?**

– В соответствии с пунктом 2 статьи 140 Налогового кодекса Российской Федерации вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, без участия лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

В случае выявления в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) на решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или на решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения противоречий между сведениями, содержащимися в предоставленных нижестоящим налоговым органом материалах, либо несоответствия сведений, представленных налогоплательщиком, сведениям, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа, вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, с участием лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу), о времени и месте рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы).

Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА

Обследование и сохранение

Управления Росреестра по Челябинской области информирует об итогах деятельности в сфере обследования пунктов государственной геодезической сети (ГГС).

Наша страна покрыта ГГС, наличие пунктов позволяет равномерно и с необходимой точностью распространить на всю ее территорию единую систему координат и высот. В регионе насчитывается более 4 тысяч таких объектов.

Геодезический пункт – элемент сети, которая служит основой для осуществления геодезических, картографических и кадастровых работ. Геодезические сети – система геодезических пунктов, закрепленных на местности специальными устройствами и сооружениями – железными центрами и наружными знаками.

Пункты ГГС необходимы для решения приоритетных государственных задач, они позволяют оперативно выполнять геодезические и картографические работы. Например, без привязки к пунктам невозможно создать карту или атлас, отмечевать границы земельных участков, определить координаты и высоту объектов на местности. Именно поэтому пункты ГГС необходимо сохранять, обследовать и актуализировать информацию о них, а владельцам земли вовремя сообщать о повреждениях или утрате, если они расположены на чьих-то земельных участках.

Ежегодно в целях мониторинга и наполнения Федерального фонда пространственных данных (ФФПД) актуальными сведениями о состоянии пунктов государственной геодезической сети (ГГС) и государственной нивелирной сети (ГНС) специалистами ведомства проводится обследование данных пунктов. Целью мониторинга является получение актуальной достоверной информации о пунктах, в том числе об их состоянии. При проведении мониторинга осуществляется автоматизированная обработка сведений о пунктах и изменениях их характеристик.

– Геодезические пункты расположены на разном расстоянии друг от друга. Обычно для проведения измерительных работ кадастровый инженер использует несколько пунктов. Здесь есть закономерность: чем больше точек с определенными координатами берется и чем они ближе к объекту измерений, тем точнее будут проведены геодезические работы. Если же нужные пункты ГГС утрачены или повреждены, а рабочие пункты с точными характеристиками находятся далеко от измеряемого объекта, это может привести к снижению точности геодезических измерений и даже повлечь появление реестровых ошибок, пересечение границ земельных участков, снижение качества межевания, что в итоге спровоцирует возникновение судебных споров между соседями, – прокомментировал заместитель председателя Общественного совета при Управлении Росреестра, председатель комитета по предпринимательству в сфере экономики недвижимости ЮУТПП, директор Центра экспертизы и управления недвижимым имуществом, кадастровый инженер Евгений Усцелемов. – Кроме того, чем меньше геодезических пунктов, тем дороже будут стоить кадастровые работы. Таким образом, сохранение пунктов ГГС – важнейшая задача как для профессионального сообщества специалистов, осуществляющих кадастровую деятельность, так и для граждан.

Что касается статистики по обследованию пунктов государственной геодезической сети, расположенных на территории Южного Урала, на 22 августа 2024 года актуализировано состояние 2178 пунктов, которые необходимы для выполнения точных геодезических измерений.

Обследование геодезических пунктов ведется в рамках госпрограммы «Национальная система пространственных данных» и включает в себя поиск пункта на местности, осмотр и выявление состояния наружного знака, верхней марки центра пункта, внешнего оформления, сохранности ориентирных пунктов, а также документальное оформление результатов обследования пункта.

По состоянию на 22 августа текущего года на территории Челябинской области обследовано 2 178 пунктов, из них государственной геодезической сети (ГГС) – 1 573, государственной нивелирной сети (ГНС) – 514, спутниковой геодезической сети (СГС-1) – 80, высокоточной геодезической сети (ВГС) – 5, государственной гравиметрической сети (ГГРС) – 6. Такая работа будет продолжаться, ведь всего в регионе расположено 4802 пункта: 2554 ГНС и 2138 ГГС, 98 СГС, 6 ГГРС, 5 ВГС и 1 фундаментальной астрономо-геодезической сети (ФАГС), сообщила пресс-служба Росреестра и Роскасадра по Челябинской области.

Какие документы нужны?

Вопрос-ответ. Как изменить сведения о блокированной застройке в Едином государственном реестре недвижимости.

Управление Росреестра по Челябинской области продолжает серию разъяснительных материалов для граждан. Сегодня разберем одно из обращений, поступивших в адрес управления. В частности, речь пойдет о порядке изменения данных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) об объекте блокированной застройки.

– **Чтобы изменить данные в ЕГРН об объекте блокированной застройки – привести в соответствие с требованиями действующего законодательства вид объекта недвижимости, назначение, а также вид разрешенного использования, собственники домов блокированной застройки могут совместным решением уполномочить одного из собственников таких домов на обращение в орган регистрации прав. В том случае если дом состоит из двух блоков и каждый зарегистрирован на одного собственника, то заявление нужно подавать сразу от двух собственников? Какие документы нужно представить? Требуется ли оформлять решение на полномочие подачи заявления?**

На вопрос отвечает заместитель начальника отдела координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Артем ЕРОФЕЕВ:

– Здание, помещение может быть признано жилым домом блокированной застройки в случае соответствия признакам, предусмотренным п. 40 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ (ст. 16 Федерального закона от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Закон № 476-ФЗ)).

Домом блокированной застройки признается жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

В случае, если жилые помещения, входящие в состав дома, соответствуют признакам домов блокированной застройки, собственники таких помещений вправе одновременно обратиться в Многофункциональный центр (независимо от места нахождения объекта) с заявлением об учете изменений сведений ЕГРН в части приведения вида, назначения и вида разрешенного использования объекта, либо совместным решением уполномочить одного из собственников таких домов на обращение от имени всех собственников блоков (ч. 3 ст. 16 Закона № 476-ФЗ).

Таким образом, собственники помещений одновременно должны обратиться с заявлением об учете изменений вида, назначения и вида разрешенного использования объекта недвижимости. Иные документы не требуются, в том числе государственная пошлина за осуществление государственного кадастрового учета не взимается.

Пресс-служба Росреестра и Роскасадра по Челябинской области

Меры поддержки работодателей

Служба занятости населения Челябинской области реализует мероприятия, направленные на сохранение стабильного положения на рынке труда региона.

Государство предлагает широкий круг мер поддержки работодателей, в частности:

- субсидирование работодателей при трудоустройстве отдельных категорий граждан;
- создание рабочих мест в рамках общественных работ;
- временное трудоустройство работников организаций, находящихся под риском увольнения;
- профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование работников промышленных предприятий.

Обращаем внимание! Мерами поддержки не могут воспользоваться работодатели, которые являются:

- иностранными ЮЛ,
- российскими ЮЛ, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных ЮЛ, зарегистрированных в офшорных зонах, в совокупности превышает 50 процентов.

Подробнее о субсидировании работодателей при организации общественных, временных работ и профобучениях работников промышленных предприятий можно прочитать на официальном сайте Главного управления по труду и занятости населения по ссылке <https://szn.gov74.ru/szn/other/subsidigrant/2023.htm>

Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах: vk.com/SZN74, ok.ru/SZN74, t.me/szn74_chelobl

Поддержка государства

В Челябинской области реализуются мероприятия, направленные на снижение напряженности на рынке труда.

Мероприятия позволяют работодателям восполнить потребность в необходимых специалистах, сохранить трудовые коллективы и получить субсидии. Так, работодатели могут рассчитывать на поддержку государства, если на предприятии предполагается высвобождение работников, сокращение рабочих мест, введение неполного рабочего дня, временная приостановка работ, отпуска без сохранения заработной платы, вынужденный простой. Работников, находящихся под риском увольнения, можно оформить на временные работы. При таком варианте сохранения трудового коллектива работодателю гарантируется возмещение затрат на заработную плату временно трудоустроенных работников в размере МРОТ, увеличенного на сумму страховых взносов во внебюджетные фонды, на районный коэффициент и на количество трудоустроенных граждан.

«Организовав временную занятость своих работников в течение года, работодатель сможет получить компенсацию затрат на оплату труда за 3 месяца, а для системообразующих и градообразующих организаций максимальный период обеспечения затрат – 6 месяцев. Размер субсидии на частичную оплату труда рассчитывается пропорционально отработанному времени работником. При организации такой временной занятости работодатель также сможет получить субсидию на материально-техническое оснащение», – прокомментировали в Главном управлении по труду и занятости населения.

Компенсацию затрат на заработную плату в таком же размере могут получить работодатели, которые примут участие в организации общественных работ для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу либо имеющих статус «безработный».

Предприятия промышленного комплекса могут компенсировать затраты на обучение своих сотрудников или граждан, состоящих на учете в Центрах занятости населения с целью трудоустройства, тем самым восполнив потребность в необходимых специалистах.

«Одно южноуральское предприятие уже организовало временные работы, предприятию обеспечены затраты на заработную плату из регионального и федерального бюджетов, 69 предприятий организовали общественные работы и планируют трудоустроить 456 соискателей», – рассказали в Главном управлении.

По-прежнему предусмотрены субсидии для любых юридических лиц, включая ИП и НКО, которые примут на работу:

- участников СВО и членов семей участников СВО, погибших при выполнении задач в ходе боевых действий,
- соискателей до 30 лет, если они зарегистрированы в Центре занятости населения,
- работников, которые потеряли в текущем году работу из-за сокращения штата или ликвидацией организации,
- сотрудников, которые находились под риском увольнения и были переведены к другому работодателю и др.

Такие субсидии работодатели получат из бюджета Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации. Размер субсидии, которую получат работодатели за одного трудоустроенного человека, будет равен величине: минимального размера оплаты труда, увеличенного на районный коэффициент и сумму страховых взносов в государственные внебюджетные фонды. Первый платёж организация получит через месяц после трудоустройства соискателя, второй – через три месяца, третий – через шесть.

С 2023 года действует новое направление в программе субсидированного найма: промышленные организации могут получить субсидии для выплаты зарплаты сотрудникам из других регионов или муниципальных образований Челябинской области, если расстояние между муниципалитетами не менее 50 км. В формулу расчета субсидии закладывается три минимальных размера оплаты труда и платежи будут произведены после трудоустройства соискателя: через три месяца, шесть месяцев, девять месяцев и четвертый платеж – через 12 месяцев.

Чтобы получить субсидию нужно подать заявление онлайн на портале «Работа России» или обратиться в центр занятости. Далее трудоустроить соискателя и подать заявление в Социальный фонд – дистанционно через систему «Соцстрах». Информацию о том, как работает программа субсидирования найма читайте по ссылке.

Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах: vk.com/SZN74, ok.ru/SZN74, t.me/szn74_chelobl

Предоставление налоговой льготы многодетным семьям по транспортному налогу

В соответствии с законом Челябинской области от 31.03.2010 № 548-ЗО «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области» многодетной семьей в Челябинской области признается семья, постоянно проживающая на территории Челябинской области и имеющая на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до восемнадцати лет, а также детей старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц).

Указанная редакция установлена законом Челябинской области от 03.03.2021 № 317-ЗО «О внесении изменений в статью 1 Закона Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской об-

ласти» и статью 5 Закона Челябинской области «О ежемесячной денежной выплате, назначаемой в случае рождения третьего ребенка и (или) последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет» и действует, начиная с 01.01.2022 г.

Законом Челябинской области от 28.11.2002 № 114-ЗО «О транспортном налоге» (в редакции от 06.10.2021 № 445-ЗО, вступившей в силу с 01.01.2022) предусмотрено, что семьи, признанные многодетными в соответствии с Законом Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области», уплачивают налог по ставке 1 рубль с каждой лошадиной силы в отношении автомобилей легковых с мощностью двигателя до 180 лошадиных сил (до 132,39 кВт) включительно, мотоциклов и мотороллеров с мощностью двигателя до 36 лошадиных сил (до 26,47 кВт) включительно только в отношении одного транспортного средства.

Таким образом, указанная пониженная налоговая ставка по транспортному налогу применяется в отношении семей, имеющим на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), в том числе в возрасте старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), начиная с налогового периода 2022 года, и обратной юридической силы не имеет.

В Челябинской области медицинские работники начали получать специальную социальную выплату

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Челябинской области перечислило первые специальные социальные выплаты медработникам, установленные правительством с января этого года. На данный момент средства перечислены 398 работникам на общую сумму более 3,2 миллиона рублей.

– Отделение СФР по Челябинской области перечислит деньги в течение семи рабочих дней после получения реестра от медицинской организации. Средства переведут на счет, реквизиты которого также предоставит медорганизация. Новая выплата медработникам предоставляется ежемесячно на основании данных из медицинских организаций, – отметил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов.

Напомним, новая выплата полагается медикам первичного звена здравоохранения, центральных районных, районных и участковых больниц, а также работникам станций и отделений скорой помощи. Размер выплаты варьируется от 4,5 до 18,5 тысячи рублей в зависимости от категории специалиста и вида организации.

Социальный фонд России выступает оператором выплаты. Средства перечисляются на основании данных из медицинских организаций. В реестре наряду со сведениями о работнике также указывается сумма назначаемой выплаты и данные, по которым она рассчитана.

Кадастровая стоимость онлайн

Филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области сообщает, что в настоящее время существует возможность получения выписки о кадастровой стоимости объекта недвижимости через портал госуслуг (www.gosuslugi.ru). Перейти в сервис можно и с официального сайта Росреестра (rosreestr.gov.ru, Услуги и сервисы – Предоставление сведений ЕГРН).

«Сведения о кадастровой стоимости могут понадобиться в различных жизненных ситуациях, например, при расчёте налога, при наследовании объекта недвижимости, при определении госпошлины в судебных спорах и многих других случаях, – поясняет заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Альфия Янбердин. – Для того, чтобы узнать эти данные, совсем не обязательно посещать МФЦ. Сделать это можно через интернет, с любого устройства и в удобное время».

Для того, чтобы получить сведения о кадастровой стоимости на госуслугах, понадобится подтверждённая учетная запись. После авторизации в системе перейдите в раздел «Стройка. Недвижимость» и в популярных услугах выберите вкладку «Выписки из ЕГРН». Далее «Получить выписку из ЕГРН» (с планами и схемами) и «Получить выписку из ЕГРН».

Выписка предоставляется абсолютно бесплатно. Результат поступит в личный кабинет портала госуслуг. Вместе с онлайн-выпиской в формате *pdf поступят файлы в формате *xml и *sig. Они необходимы для подтверждения ее подлинности. Если необходим бумажный вариант документа, то его можно также заказать онлайн, а экземпляр с подписью получить при обращении в любое МФЦ (понадобится паспорт и номер заявления). Так можно сэкономить время и посетить МФЦ только один раз — для получения готового результата.

«Получать бумажный вариант выписки — исключительное право заявителя, а не обязанность, – уточняет Альфия Янбердин. – Сведения, полученные онлайн, аналогичны бумажному экземпляру. Электронный документ в объёме всех трёх файлов, поступивших в личный кабинет после исполнения услуги, имеет абсолютную юридическую силу и может быть использован в официальных ведомствах в электронном формате».

«Необходимо отметить, что в 2022 году проводилась массовая государственная кадастровая оценка земельных участков всех категорий, их новая кадастровая стоимость применяется с января 2023 года, в этом году будет вновь проведена оценка объектов капитального строительства, – комментирует начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Челябинской области Любовь Щелокова. – На территории региона государственная кадастровая оценка объектов недвижимости осуществляется ОГБУ «ГосКадОценка по Челябинской области». Кадастровая оценка объектов недвижимости определяется в отношении всех объектов недвижимости по единой методике с учетом тенденций рынка недвижимости, что, в конечном итоге, способствует минимизации количества объектов с необоснованной кадастровой стоимостью. Для того, чтобы узнать размер кадастровой стоимости объекта недвижимости южноуральцы могут заказать выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости недвижимости, которая предоставляется бесплатно».

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Администрация города
МАГНИТОГОРСК

СООБЩИТЕ НАМ О ПРОБЛЕМЕ
И ПОЛУЧИТЕ ОТВЕТ //

госуслуги

Надежные источники информации

Администрация города ведет официальные группы в социальных сетях, благодаря которым любой магнитогорец может задать вопрос ответственным лицам, просто написав в личные сообщения

Таким образом удается не только сохранить тесное взаимодействие власти с населением, но и обеспечить

быстрое решение проблем жителей.

Написав в официальное сообщество администрации города в социальной сети «ВКонтакте», а также с помощью платформы обратной связи «Госуслуги. Решаем вместе», горожане могут получить ответы на все интересующие их вопросы напрямую от ответственных

лиц, будь то, к примеру, ресурсоснабжающая организация, управление администрации муниципалитета, руководство школы, детсада, спортивной секции и так далее.

Ответы жителям на вопросы, поступившие в официальные источники, направляются в кратчайшие сроки!

Реклама и объявления

УСЛУГИ

- ремонт холодильников. Т. 8-904-812-01-88;
- полы замена. Т. 8-909-095-16-19;
- электрика, сантехника, монтаж пластиковых труб. Т. 8-919-349-11-37, 8-982-275-73-54;
- прочистка канализаций. Т. 28-01-05;
- эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42.

КУПЛЮ

- ванну, холодильник, машинку. Т. 46-09-90;
- автовыкуп. Т. 8-908-074-43-42;

- двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т. 45-21-02, 8-964-245-35-42.

Рекламная служба «МР» Т: 26-33-52, 26-33-36

ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ

- участки ИЖС под дом в п. Желтинский. 100 м. от участков, песчаный берег, водохранилища. Цена от 200-300 т. р. 6 соток.
- Обмен на авто. Т. 8-952-511-12-21;
- продается частный дом в г. Белорецк РБ РФ. Дом находится на краю города возле лесного массива. Воздух насыщен кислородом, хорошо подходит для тех, кто болен кислородной недостаточностью. Т.: 8-960-388-53-42, 8-34792-2-02-29.

ТРЕБУЮТСЯ

- уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26;
- уборщицы, операторы зала в парк «Притяжение». ЗП 2100 руб/смена. Т. 8-909-023-08-91;
- мастера чистоты. График работы 2/2, своевременная оплата труда. Смена от 2800 руб. Т. 8-961-577-55-11.

ПРОЖИВАНИЕ + ПИТАНИЕ



Недвижимость

Магнитогорский отдел Росреестра информирует

РОСРЕЕСТР

Если недвижимое имущество построено, приобретено или унаследовано до 08.06.1998 года, но при этом право собственности не зарегистрировано в ЕГРН, самое время сделать это сейчас

Если в документах на недвижимое имущество отсутствует свидетельство о государственной регистрации вашего права («зеленка») или выписка из ЕГРН, то необходимо подать соответствующее заявление в МФЦ по адресам: проспект Карла Маркса, 79; улица Суворова, 123; улица Маяковского, 19/3; улица Комсомольская, 38; улица Зеленый лог, 32.

По всем вопросам можно обратиться в управление Росреестра по адресу: проспект Карла Маркса, 79. Консультации по телефону 8 (3519) 26-06-72.

Если квартира, комната, сад или гараж находятся в Ленинском районе города: улица Октябрьская, 32, администрация Ленинского района, кабинеты № 202, 207. Консультации по телефонам: 49-05-51, 26-02-70.

Если недвижимое имущество находится в Правобережном районе города: улица Суворова, 123, администрация Правобережного района, кабинет № 302. Консультации по телефону 31-36-11.

Если имущество в Орджоникидзевском районе города: улица Маяковского, 19/3, администрация Орджоникидзевского района, кабинет № 404. Консультации по телефону 49-05-85.

Памятка избирателю

Как найти свой избирательный участок?



На портале ЦИК РФ есть специальные цифровые сервисы

Там можно найти свой избирательный участок по адресу места жительства <http://cikrf.ru/digital-services/naydi-svoi-izbiratelnyy-uchastok/>

Достаточно ввести в строку поиска адрес своего проживания, и система автоматически покажет номер соответствующей участковой комиссии, ее адрес и телефон. Также информацию можно найти на сайте <http://www.chelyabinsk.vybory.izbirkom.ru/region/chelyabinsk/?action=ik> Здесь вы найдете номера участковых избирательных комиссий, адреса и контактные данные. И еще в вашем личном кабинете на портале Госуслуг.

На выборах, назначенных на единый день голосования 7-8 сентября 2024 года, на территории Челябинской области образовано 2275 избирательных участков: 2258 постоянных; 17 - в местах временного пребывания граждан.

Гранты

Поддержка добрых дел

Стартовал прием заявок на первый в 2024 году конкурс на представление грантов губернатора Челябинской области некоммерческим неправительственным социально ориентированным организациям, участвующим в развитии гражданского общества, на реализацию социально значимых проектов и проектов в сфере защиты прав и свобод человека и гражданина

Заявки можно подать в 13 грантовых направлениях: социальное обслуживание, социальная поддержка и защита граждан; охрана здоровья граждан, пропаганда здорового образа жизни; поддержка семьи, материнства, отцовства и детства; поддержка молодежных проектов, реализация которых охватывает виды деятельности, предусмотренные статьей 311 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; поддержка проектов в области науки, образования, просвещения; поддержка проектов в области культуры и искусства; сохранение исторической памяти; защита прав и свобод человека и гражданина, в том числе защита прав заключенных; охрана окружающей среды и защита животных; укрепление межнационального и межрелигиозного согласия; развитие общественной дипломатии и поддержка соотечественников; выполнение функций ресурсного центра поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций (для НКО); развитие институтов гражданского общества.

Заявки на участие в конкурсе формируются и поются в электронной форме на портале грантыгубернатора74.рф. Там же размещено положение о конкурсе. Максимальный размер гранта на один проект составляет три миллиона рублей, для долгосрочных проектов - до шести миллионов рублей. Проекты, по-данные СОНКО по направлению «Развитие общественной дипломатии и поддержка соотечественников», - до четырех миллионов рублей. Прием заявок продлится до 23.30 (местное время) 10 сентября 2024 года.

В течение срока приема заявок специалистами Фонда поддержки гражданских инициатив Южного Урала проводятся консультации по подготовке заявок. Запись по телефону горячей линии +7(351)220-74-20 доб.2, и по почте study@grant74.ru. Специалисты Фонда оказывают консультационную помощь заявителям в любом удобном формате: по телефону, по видеосвязи, лично.

Школьники повторили «Азбуку безопасности»

Елена ВИШНЯКОВА

«Азбука безопасности» прошла в городе металлургов уже в третий раз. Организатором мероприятия является Центр поддержки семьи, материнства и детства «Дом для мамы» при поддержке уполномоченного по правам ребенка в Челябинской области Евгении Майоровой и администрации Магнитогорска.

Главными участниками праздника в Экологическом парке стали воспитанники интернатов, также заглянули на него семьи с детьми. Партнерами выступили экстренные службы города и волонтеры.

— «Азбука безопасности» приурочена к 1 сентября, ребятам мы напоминаем элементарные правила безопасности в игровой форме. Здесь представлены и пожарная безопасность, и ГАИ, и скорая помощь, — пояснила руководитель центра «Дом для мамы» Наталья Янакова.

Знакомили ребят не только с основами безопасности, но и с профессиями, возможно, кто-то захочет выбрать одну из них в будущем. Мероприятие прошло в форме квеста. Дети разбились на команды, каждая проходила локации: ребята узнавали что-то новое, отвечали на вопросы и получали паззлы, из которых предстояло собрать единую картинку.

Так, волонтеры поисково-спасательного отряда «Лиза Алерт» рассказали, что нужно делать, когда потерялся. Обучение построили в форме диалога. Также ребятам напомнили про безопасность в интернете и соцсетях. О правилах безопасности на дороге в рамках областной профилактической акции «Внимание — дети!» рассказали сотрудники Госавтоинспекции. Особый акцент сделали на соблюдение ПДД при управлении электросамокатами.

— Это группа риска детей в летний период. К сожалению, они сами порой получают травмы, либо травмируют окружающих, когда едут на электросамокате. Особенно это касается прокатных электросамокатов — они очень мощные. Вес самоката, скорость, инерция — поездка на нем может закончиться серьезными травмами. Мы вручаем памятки по безопасности дорожного движения, напоминаем о соблюдении правил перехода проезжей части. Акцент делаем на то, что пересекать пе-



Скоро в школу. Пожарные, скорая и полиция съехались в Экопарк, чтобы изучить вместе с детьми основы безопасности перед началом учебного года



шешодный переход на самокатах и велосипедах нельзя, нужно спешиваться, — сказала старший инспектор группы пропаганды БДД отдела Госавтоинспекции УМВД России по Магнитогорску Нонна Гейнц.

Впрочем, когда есть возможность за браться в салон настоящего патрульного автомобиля ДПС, самокаты ребятне уже не интересны. Школьники с удовольствием фотографировались на фоне полицейской машины, изучали ее бортовую систему, слушали радио, сами включали громкоговорящую установку.

Рядом в рамках акции «Зарядка со стражем порядка» сотрудники правоохранительных органов демонстрировали подросткам приемы самообороны, которые есть на вооружении полиции.

— Мы знакомим детей с приемами, которые они могут применить, если их пытаются поймать, схватить, чтобы они могли освободиться, позвать кого-то на помощь и тем самым обезопасить себя от противоправных действий, — объяснил начальник отделения профессиональной подготовки отдела по работе с личным составом УМВД России по Магнитогорску Павел Антропов.



Правила поведения при пожаре напомнили ребятам сотрудники 25-й пожарно-спасательной части. Нередко дети, испугавшись огня, могут загнать себя в ловушку.

— Ребята начинают паниковать, прятаться или пытаются сами потушить — этого делать не надо. Если дома есть взрослые, нужно сообщить им о возгорании. Если дома никого нет, в первую очередь нужно звонить в пожарную охрану либо по номеру 112 в единую диспетчерскую службу. И обезопасить себя, закрыв дверь в помещение, где очаг возгорания. Окна открывать не нужно — когда идет доступ кислорода, пламя еще больше разгорается. Ребенку нужно выйти из квартиры или уйти на балкон, ждать помощи, — рассказал командир отделения ПСЧ №25 Александр Токарев.

Об оказании первой помощи поведали сотрудники скорой и представитель управления гражданской защиты населения.

— У спасателей есть закон трех «П»: послушай, посмотри, почувствуй. У нас — импровизированный пострадавший. Мы должны наклониться к его рту, послушать дыхание, руку положить на грудную клетку — посмотреть, двигается она или нет, — объяснила начальник курсов гражданской обороны управления гражданской защиты населения администрации Магнитогорска Екатерина Максимова, на манекене продемонстрировав алгоритм проведения сердечно-легочной реанимации.

Один из самых милых участников этого мероприятия — лабрадор по кличке Адриатика — демонстрировал всем свою безграничную доброту и дружелюбие. Руководитель клуба любительского собаководства «Рифей» Елена Супрун отметила:

— Главная ошибка детей: подходят, тянут руки к животному и отдергивают их, тем самым провоцируют собаку, она может занервничать. Я взяла сюда лабрадора, потому что это собака абсолютно неагрессивная — к людям у нее патологическая любовь. А любая другая собака, даже мелкая, может отреагировать. Детям надо объяснить, что если уж хотят погладить чью-то собаку, то сначала нужно спросить разрешение у хозяина. Нужно научить ребенка: если он видит стаю бездомных собак, следует уйти в другую сторону, как можно дальше, но не бежать.

На празднике ребята могли поучаствовать в мастер-классах, узнать бытовые лайфхаки. На площадке «Про порядок», которую организовала АНО «Поколения Будущего», девушка-волонтер показывала, как содержать свои вещи в порядке, ловко складывая футболки и носки в аккуратные конвертики.

На десерт ребята получили вкусное мороженое, ведь лето еще продолжается.

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

№94 (23679) 27.08.2024
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий» (12+).
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

Главный редактор
Куралай Брымжанова АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №2836. Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 2 печатных листа.
Подписано в печать по графику 26.08.2024 в 17.30.
Фактически 26.08.2024 в 18.00.
Номер набран и сверстан в редакции газеты.

Тираж 12000 экземпляров



Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamatamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет.
При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.
Распространяется по подписке и в розницу.