



Достояние Магнитки.
Одаренных детей
наградили премией
главы города. /2

Краеведение.
С любовью к
родному городу. /8-9

**История для
малышей.**
Музей ММК открыл
экспозицию в
детском саду №70. /16

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ



Хранители великого наследия

С Всероссийским днем библиотек! Сегодня это
важные культурные, информационные
и общественные центры

пятница

ПОГОДА ☁️ +6 ≈ С-3 4-6 м/с
СУББОТА 28.05 🌧️ +18 🌡️ 727 мм.рт.ст.

ФОТО: ДИНАРА
ВОРОНЦОВА «МР»

С праздником!

Уважаемые друзья!
Поздравляю вас с **Общероссийским днем библиотек!**

В нашу цифровую эпоху библиотеки по-прежнему остаются важными центрами культурной жизни в городах и селах. Это особое пространство, где можно не только читать книги, но и обсуждать их, встречаться с единомышленниками, устраивать дискуссии. Сотрудники библиотек не жалеют усилий, чтобы разнообразить досуг читателей – организуют тематические выставки, публичные лекции, мастер-классы, работают со школами и детскими садами. И параллельно этой активной жизни ведется непрерывная деятельность по обновлению фондов, оцифровке редких книг, созданию электронных ресурсов, которые позволяют читателям удаленно работать с документами и изданиями. Спасибо всем сотрудникам библиотек за масштабную работу, за творческий подход и любовь к своему делу. Желаю вам здоровья, новых успехов, вдохновения, воплощения всех замыслов и идей!

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор Челябинской области

Уважаемые работники библиотек!

Примите сердечные поздравления с профессиональным праздником. Библиотеки Магнитогорска с каждым годом пользуются все большей популярностью. Человек любого возраста может найти в них занятие по душе. Благодаря вашему опыту, профессионализму, преданности делу и искренней любви к книгам библиотеки стали настоящими центрами притяжения нашего города. Убежден, что работать в библиотеки идут по велению сердца. Два года назад, когда учреждения культуры из-за пандемии коронавируса вынуждены были работать дистанционно, именно библиотеки стали первыми по внедрению новых виртуальных форматов. Библиотекари в режиме онлайн читали детям сказки, проводили литературные марафоны, организовали литературные гостиные, выставки, конкурсы. Вы вносите неоценимый вклад в развитие магнитогорской библиотечной системы и прививаете сотням горожан любовь к чтению. От всей души желаю вам интересных замыслов и идей, успехов в их претворении в жизнь, благодарных и заинтересованных читателей!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые сотрудники библиотек и ветераны библиотечного дела!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! В магнитогорских библиотеках работают опытные специалисты, чья творческая инициатива, постоянный поиск новых форм и методов работы, преданность делу помогают жителям города всех возрастов приобщаться к богатейшему культурному наследию, способствуют правильному воспитанию наших детей. От души желаю, чтобы вклад библиотек в развитие культуры всегда благодарно оценивался обществом. Желаю вам дальнейших успехов в работе и уверенности в своем будущем. Пусть залы магнитогорских библиотек всегда будут полны посетителей!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания депутатов



С праздником!

Уважаемые военнослужащие и ветераны пограничных войск!
Поздравляю вас с Днем пограничника!

Охрана государственных рубежей во все времена была и остается непростым делом, которое требует высочайшего профессионализма и верности долгу и присяге. В сложившейся геополитической ситуации обеспечение неприкосновенности и нерушимости наших границ приобретает особую значимость. Мы благодарны тем, кто мужественно и стойко несет боевое дежурство на государственной границе. Спасибо ветеранам пограничных войск, которые заложили крепкие традиции самоотверженной службы и передали их новому поколению защитников Отечества. Желаю крепкого здоровья, добра и благополучия вам и вашим семьям.

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор
Челябинской области

Уважаемые магнитогорцы!
Поздравляю вас с Днем пограничника!

Десятилетиями военнослужащие пограничных войск защищали от внешних угроз рубежи Отечества, первыми принимали удары врага и доблестно отражали любые посягательства на независимость Родины.

Сегодня пограничники с гордостью продолжают традиции, заложенные предшественниками. Именно самоотверженность, мужество и истинный патриотизм отличают защитников государственных границ.

Особые слова благодарности выражаю ветеранам пограничных войск. Ваш опыт и выучка востребованы и сегодня в деле военно-патриотического воспитания подрастающего поколения.

Желаю всем, чья жизнь связана со службой в пограничных войсках, крепкого здоровья, благополучия и дальнейших успехов в этом ратном труде!
Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые бывшие, действующие и будущие защитники государственной границы!
Поздравляю вас с Днём пограничника!

Хранители рубежей нашей Родины во все времена – это слава страны и надёжный щит, это настоящий пример верности, доблести и героизма!

Желаю ветеранам и действующим офицерам, солдатам пограничной службы успехов в их нелегком деле, крепкого здоровья и благополучия. А будущим защитникам государственной границы – стремиться быть достойными своих героических предшественников!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов

Звёздное достояние Магнитки

Сотня лучших. Одаренных детей наградили премией главы Магнитогорска

Андрей **РЫЖКОВ**

25 мая во Дворце творчества детей и молодежи состоялась XXIII церемония награждения одаренных детей и их педагогов-наставников премией главы Магнитогорска. Сто ребят – лучшие в учебе, творчестве и спорте – победители и призеры олимпиад, конкурсов и соревнований.

Открывая церемонию, глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ поблагодарил за профессиональную работу педагогов. Он отметил, что наши выпускники регулярно показывают великолепные результаты на уровне региона и страны.

- Одаренных детей может быть много, а чтобы раскрыть их потенциал, надо поработать, - сказал Сергей Николаевич. - Дети, сегодня вы заслуженно находитесь в этом зале, вы лучшие из лучших. Впереди большая жизнь, и мне хочется, чтобы вы стали людьми с большой буквы - учеными, артистами, спортсменами. Чтобы сохранить лидерство и приумножить внутренний дар, вам придется проявлять усердие и упорство. И в этом я желаю вам успехов!

Сергей Николаевич вручил дипломы победителям международных и всероссийских олимпиад, конкурсов и соревнований. В номинации «Учеба» премию и диплом главы города вручили начальник управления образования Наталья САФОНОВА и победитель городского конкурса «Учитель года 2022» Елена ПОЛЕТАВКИНА.



ФОТО: ДИ-НАРА ВОРОНЦОВА «МР»

- Мы выражаем слова признательности педагогам и родителям, которые смогли создать условия для раскрытия талантов, - сказала Наталья Викторовна. - Ребята, пусть ваши победы станут началом пьедестала, по которому вы будете пониматься выше и выше!

В номинации «Творчество» награды вручили начальник управления культуры Млада КУДРЯВЦЕВА и актер драмтеатра имени А.С. Пушкина Игорь ПАНОВ.

- Вы звездное достояние Магнитки, и я хочу, чтобы сегодня вы чувствовали себя по-настоящему звездами, - обратилась к ребятам Млада Иоганновна. - Ваша одаренность подкрепляется тем, что

вас поддерживают родители, с вами занимаются преподаватели, это очень важный тандем, сохраняйте его все время учебы. Желаю вам подпитывать одаренность трудолюбием и достижениями во взрослой жизни.

Среди награжденных талантов в этой номинации воспитанник вокально-хореографической студии «Дети Магнитки» Денис ДУБРОВСКИЙ.

- Денис в нашей студии занимается больше десяти лет, - сказала наставник Светлана ПОПОВА. - Самое главное, он трудяга большой! Искренний, творческий, влюбленный в музыку, танец, песню, открытый к новым знаниям. Очень про-

стой, добрый и человечный. Поэтому он победитель!

В номинации «Спорт» награды вручили начальник организационно-массового отдела управления по физической культуре и спорту Аркадий ШВЫДКИЙ и мастер спорта России международного класса по скалолазанию Юлия ОЛЕЙНИКОВА.

- Сегодняшняя церемония еще раз доказывает, что Магнитогорск является кузницей не только металла, но и наших звездочек, талантливых детей и педагогов, - сказал Аркадий Игоревич. - Я хочу пожелать, чтобы вы становились завтра лучше, чем сегодня. И находили себя в завтрашнем дне. Вы большие молодцы!

В городском Собрании

Проект

31 мая состоится заседание Магнитогорского городского Собрания с повесткой:

1. Об отчете об исполнении бюджета города Магнитогорска за 1 квартал 2022 года

2. О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2021 года №263 «Об утверждении бюджета города Магнитогорска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

3. Об информации о подготовке летней оздоровительной кампании детей в 2022 году

4. О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 марта 2021 года №102

5. О внесении изменений в Решение Магнитогорского го-

родского Собрания депутатов от 29 октября 2013 года №169 «О муниципальном дорожном фонде города Магнитогорска»

6. О внесении изменений в Порядок присвоения наименований остановочным пунктам в городе Магнитогорске, изменения, аннулирования таких наименований, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 апреля 2016 года №53

7. О внесении изменений в Порядок присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, наименований элементам планировочной структуры в границах города Магнитогорска, изменения, аннулирования таких наименований, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 февраля 2015 года №27

8. О согласовании передачи в безвозмездное пользование

Межрегиональной общественной организации развития гражданского общества «Новый МИР» муниципального имущества города Магнитогорска

9. О присвоении библиотеке-филиалу №10 (Библиотека семейного чтения) муниципального бюджетного учреждения культуры «Объединение городских библиотек» города Магнитогорска имени Александра Борисовича Павлова

10. Об утверждении Порядка и сроков установления квоты приема на целевое обучение по образовательным программам высшего образования за счет бюджетных ассигнований бюджета города Магнитогорска

11. О внесении изменений в Устав города Магнитогорска

12. О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов

от 29 мая 2012 года №82 «Об утверждении новой редакции Положения о наружной рекламе в городе Магнитогорске»

13. О внесении изменений в Порядок дополнительного использования собственных финансовых средств города Магнитогорска для осуществления переданных отдельных государственных полномочий в сфере организации работы комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав, утвержденный решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 декабря 2015 года №234

14. О внесении изменений в Реестр наказов избирателей депутатам Магнитогорского городского Собрания депутатов на 2022 год, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 октября 2021 года №231

15. Разное

Понедельник 30 мая

Вторник 31 мая

<p>ТНТ</p> <p>07.00, 10.30 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p> <p>09.00 «Звёзды в Африке» (16+)</p> <p>12.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)</p> <p>15.00 Т/с «СашаТаня» (16+)</p>	<p>21.00 Т/с «Полицейский с Рублёвки» (16+)</p> <p>22.00 Т/с «Эпидемия» (16+)</p> <p>23.00 Х/ф «Удивительное путешествие доктора дулиттла» (12+)</p>	<p>01.00 Х/ф «Блондинка в законе» (12+)</p> <p>02.30 Такое кино! (16+)</p> <p>03.00 Импровизация (16+)</p> <p>03.50 Comedy Баттл. Суперсезон (16+)</p>	<p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p> <p>12.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)</p> <p>15.00 Т/с «СашаТаня» (16+)</p> <p>21.00 Т/с «Полицейский с Рублёвки» (16+)</p> <p>22.00 Т/с «Эпидемия» (16+)</p> <p>23.10 Х/ф «Фантастические твари и где они обитают» (16+)</p> <p>01.40 Х/ф «Блондинка в законе-2» (12+)</p>	<p>03.05 Импровизация (16+)</p> <p>04.40 Comedy Баттл. Последний сезон (16+)</p> <p>05.30 Открытый микрофон (16+)</p> <p>06.15 «Однажды в России».</p>	
<p>7 ПЕРВЫЙ</p> <p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 12.00, 15.00 «Новости»</p> <p>09.05 «АнтиФейк» (16+)</p> <p>09.45 «Жить здорово!» (12+)</p> <p>10.30 Х/ф «Взрослые дети» (16+)</p> <p>11.45, 12.05 Д/ф «Александр Калягин. Спасибо тем, кто не мешал» (12+)</p>	<p>12.45 Х/ф «Неоконченная пьеса для механического пианино» (12+)</p> <p>14.25, 15.20 Д/ф «Дорогами открытий. Третья столица» (0+)</p> <p>15.45 Д/ф «Скелеты клана Байденов» (16+)</p>	<p>16.40, 18.15 «Информационный канал» (16+)</p> <p>18.00 «Новости»</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.45 Т/с «Тобол» (16+)</p> <p>22.45 «Большая игра» (16+)</p> <p>23.45, 03.05 «Информационный канал» (16+)</p>	<p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 15.00 «Новости»</p> <p>09.05 «АнтиФейк» (16+)</p> <p>09.45 «Жить здорово!» (12+)</p> <p>10.30, 15.20 «Информационный канал» (16+)</p> <p>18.00 «Новости»</p>	<p>18.15 «Информационный канал» (16+)</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.45 Т/с «Тобол» (16+)</p> <p>22.45 «Большая игра» (16+)</p> <p>23.45, 03.05 «Информационный канал» (16+)</p>	<p>03.00 «Новости»</p>
<p>ТВЦ ТВ-ИН</p> <p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.15 Д/ф «Александр Демьяненко. Убийственная слава» (12+)</p> <p>09.00 Х/ф «Трое в лифте, не считая собаки» (12+)</p> <p>10.55 Городское собрание (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 23.55 События</p> <p>11.50 Т/с «Академия» (12+)</p> <p>13.40, 05.20 «Мой герой» (12+)</p>	<p>14.50 Город новостей</p> <p>15.05, 03.05 Х/ф «Московские тайны. Проклятие мастера» (12+)</p> <p>16.55 Д/ф «90-е. Врачи-убийцы» (16+)</p> <p>18.10, 02.50 Петровка, 38 (16+)</p> <p>18.25 Х/ф «Смерть в объективе. Мышеловка» (12+)</p> <p>22.35 Специальный репортаж (16+)</p>	<p>23.10 «Знак качества» (16+)</p> <p>00.25 Д/ф «Удар властью. Валентин Павлов» (16+)</p> <p>01.05 Д/ф «Игорь Старыгин. Ледяное сердце» (16+)</p> <p>01.45 Д/ф «Письмо товарища Зиновьева» (12+)</p> <p>02.25 «Осторожно, мошенники!» (16+)</p> <p>04.35 Д/ф «Клара Лучко и Сергей Лукьянов».</p>	<p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.15 «Доктор И...» (16+)</p> <p>08.50 Х/ф «Мышеловка на три персоны» (12+)</p> <p>10.35 Д/ф «Николай Ерёмченко. Загнать себя в тупик» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События</p> <p>11.50 Т/с «Академия» (12+)</p> <p>13.40, 05.20 «Мой герой» (12+)</p> <p>14.50 Город новостей</p>	<p>15.05, 03.05 Х/ф «Московские тайны. Либерея» (12+)</p> <p>16.55 Д/ф «90-е. Лужа и Черкизон» (16+)</p> <p>18.10, 02.50 Петровка, 38 (16+)</p> <p>18.25 Х/ф «Смерть в объективе. Аура убийства» (12+)</p> <p>22.35 «Закон и порядок» (16+)</p> <p>23.10 Д/ф «Марк Рудинштейн. Король компромата» (16+)</p> <p>23.55 События. 25-й час</p>	<p>00.25 Д/ф «Удар властью. Валерия Новодворская» (16+)</p> <p>01.05 Хроники московского быта (16+)</p> <p>01.45 Д/ф «Маршал Жуков. Первая победа» (12+)</p> <p>02.25 «Осторожно, мошенники!» (16+)</p> <p>04.35 Д/ф «Александр Кайдановский. По лезвию бритвы» (12+)</p>
<p>1 РОССИЯ-1</p> <p>05.00, 05.40, 06.40, 07.40, 08.40 Утро России</p> <p>05.07, 05.35, 06.07, 06.35, 07.07, 07.35, 08.07, 08.35 Местное время. Вести - Южный Урал. Утро</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. Вести - Южный Урал</p>	<p>09.30 Утро России - Южный Урал</p> <p>09.55 О самом главном (12+)</p> <p>11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести</p> <p>11.30, 17.30 «60 минут» (12+)</p> <p>14.55 «Кто против?» (12+)</p> <p>21.20 Т/с «Елизавета» (16+)</p> <p>22.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)</p>	<p>01.00 Т/с «Земский доктор» (12+)</p> <p>02.45 Т/с «Версия» (16+)</p>	<p>05.00, 05.40, 06.40, 07.40, 08.40 Утро России</p> <p>05.07, 05.35, 06.07, 06.35, 07.07, 07.35, 08.07, 08.35 Местное время. Вести - Южный Урал. Утро</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. Вести - Южный Урал</p>	<p>09.30 Утро России - Южный Урал</p> <p>09.55 О самом главном (12+)</p> <p>11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести</p> <p>11.30, 17.30 «60 минут» (12+)</p> <p>14.55 «Кто против?» (12+)</p> <p>21.20 Т/с «Елизавета» (16+)</p>	<p>22.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)</p> <p>01.00 Т/с «Земский доктор» (12+)</p> <p>02.45 Т/с «Версия» (16+)</p>
<p>МАТЧ!</p> <p>08.00 Новости</p> <p>08.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.45 Новости</p> <p>10.50 Специальный репортаж (12+)</p> <p>11.10 Хоккей. Чемпионат мира. Финал. Трансляция из Финляндии (0+)</p> <p>13.30 Есть тема! (12+)</p> <p>14.30 Новости</p> <p>14.35 Специальный репортаж (12+)</p> <p>14.55 Регби. Чемпионат России.</p>	<p>«Красный Яр» (Красноярск) - «Локомотив-Пенза» (0+)</p> <p>16.55 Хоккей. Международный турнир «Кубок Чёрного моря». Финал. Прямая трансляция из Сочи (0+)</p> <p>19.20 Автоспорт. Российская Дрифт серия. Гран-при 2022 г. Трансляция из Нижнего Новгорода (0+)</p> <p>20.20 Новости</p> <p>20.25 Громко (12+)</p> <p>21.30 Баскетбол. Единая лига</p>	<p>ВТБ. Финал. ЦСКА - «Зенит» (Санкт-Петербург) (0+)</p> <p>23.55 Бильярд. «BetBoom Кубок Чемпионов». Прямая трансляция из Москвы (0+)</p> <p>02.00 Все на Матч! (12+)</p> <p>02.30 Тотальный Футбол (12+)</p> <p>03.00 Х/ф «Андердог» (16+)</p> <p>05.10 Специальный репортаж (12+)</p> <p>05.25 Новости (0+)</p> <p>05.30 Классика бокса. Мохамед Али. Лучшее (16+)</p>	<p>08.00 Новости</p> <p>08.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.45 Новости</p> <p>10.50 Специальный репортаж (12+)</p> <p>11.10 Х/ф «Андердог» (16+)</p> <p>13.30 Есть тема! (12+)</p> <p>14.30 Новости</p> <p>14.35 Специальный репортаж (12+)</p> <p>14.55 Х/ф «Кикбоксёр возвращается» (16+)</p> <p>16.55 Новости</p> <p>17.00 Х/ф «Кикбоксёр возвращается» (16+)</p>	<p>17.20 Х/ф «Самоволка» (16+)</p> <p>19.30 Все на Матч! (12+)</p> <p>20.20 Новости</p> <p>20.25 Легкая атлетика. Мировой континентальный тур. Прямая трансляция из Чехии (0+)</p> <p>22.30 Все на Матч! (12+)</p> <p>23.00 Профессиональный бокс. Харитон Агба против Авака Узляна. Прямая трансляция из Москвы (0+)</p> <p>02.00 Все на Матч! (12+)</p> <p>02.40 Есть тема! (12+)</p>	<p>03.00 Х/ф «В лучах славы» (12+)</p> <p>05.10 Специальный репортаж (12+)</p> <p>05.25 Новости (0+)</p> <p>05.30 Диалоги о рыбалке (12+)</p> <p>06.00 Правила игры (12+)</p> <p>07.00 Легкая атлетика. Мировой континентальный тур. Трансляция из Чехии (0+)</p>
<p>5 ПЯТЫЙ</p> <p>05.00 Известия (16+)</p> <p>05.40 Х/ф «Игра с огнем» (16+)</p> <p>09.00 Известия (16+)</p> <p>09.30 Х/ф «Чужое» (12+)</p> <p>13.00 Известия (16+)</p>	<p>13.30 Х/ф «Отпуск за период службы» (16+)</p> <p>17.30 Известия (16+)</p> <p>18.00 Т/с «Морские дьяволы» (16+)</p>	<p>19.50 Т/с «След» (16+)</p> <p>00.00 Известия. Итоговый выпуск (16+)</p> <p>00.30 Т/с «След» (16+)</p> <p>03.20 Т/с «Детективы» (16+)</p>	<p>05.00 Известия (16+)</p> <p>05.25 Х/ф «Отпуск за свой счет» (12+)</p> <p>07.15 Х/ф «Будьте моим мужем» (12+)</p> <p>09.00 Известия (16+)</p> <p>09.30 Т/с «Ментовские войны-2» (16+)</p>	<p>13.00 Известия (16+)</p> <p>13.30 Т/с «Ментовские войны-2» (16+)</p> <p>17.30 Известия (16+)</p> <p>18.00 Т/с «Морские дьяволы» (16+)</p>	<p>18.55 Т/с «Морские дьяволы» (16+)</p> <p>19.55 Т/с «След» (16+)</p> <p>00.00 Известия. Итоговый выпуск (16+)</p> <p>00.30 Т/с «След» (16+)</p> <p>03.20 Т/с «Детективы» (16+)</p>
<p>ТВЗ НТВ</p> <p>04.55 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00 «Сегодня»</p> <p>08.25, 10.30 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)</p>	<p>13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.45 «За гранью» (16+)</p> <p>17.50 «ДНК» (16+)</p> <p>19.00, 23.00 «Сегодня»</p> <p>20.00 Т/с «Дельфин» (16+)</p>	<p>23.30 Т/с «Пёс» (16+)</p> <p>02.45 «Таинственная Россия» (16+)</p> <p>03.30 Т/с «Шаман» (16+)</p>	<p>05.00 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00 «Сегодня»</p> <p>08.25, 10.30 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)</p>	<p>13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.45 «За гранью» (16+)</p> <p>17.50 «ДНК» (16+)</p> <p>19.00, 23.00 «Сегодня»</p>	<p>20.00 Т/с «Дельфин» (16+)</p> <p>23.30 Т/с «Пёс» (16+)</p> <p>02.45 «Их нравы» (0+)</p> <p>03.20 Т/с «Шаман» (16+)</p>
<p>СТС</p> <p>06.00 Ералаш (0+)</p> <p>06.05 М/с «Три кота» (0+)</p> <p>06.25 М/с «Забавные истории» (0+)</p> <p>06.35 М/ф «Монстры против овощей» (6+)</p> <p>07.00 М/с «Том и Джерри» (0+)</p> <p>09.05 Х/ф «Такси» (12+)</p>	<p>10.45 Х/ф «Такси-2» (12+)</p> <p>12.30 Х/ф «Такси-3» (12+)</p> <p>14.10 Х/ф «Такси-4» (16+)</p> <p>16.00 Х/ф «Перевозчик» (16+)</p> <p>17.55 Х/ф «Перевозчик-2» (16+)</p> <p>19.35 Х/ф «Падение ангела» (16+)</p> <p>22.00 Т/с «Трудные подростки» (16+)</p>	<p>22.30 Т/с Премьера! «Трудные подростки» (16+)</p> <p>23.00 Х/ф «Перевозчик. Наследие» (16+)</p> <p>00.55 Премьера! «Кино в деталях» с Фёдором Бондарчуком (18+)</p> <p>01.55 Х/ф «Толкин» (16+)</p>	<p>06.00 Ералаш (0+)</p> <p>06.05 М/с «Три кота» (0+)</p> <p>06.25 М/с «Сказки Шрэкова бо-лота» (6+)</p> <p>06.35 М/с «Рождественские истории» (6+)</p> <p>07.00 М/с «Том и Джерри» (0+)</p> <p>09.00 Т/с «Ивановы-Ивановы» (16+)</p>	<p>Ивановы» (16+)</p> <p>13.45 Х/ф «Падение ангела» (16+)</p> <p>16.10 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p> <p>19.20 Х/ф «Штурм Белого дома» (16+)</p> <p>22.00 Т/с «Трудные подростки» (16+)</p>	<p>22.30 Т/с Премьера! «Трудные подростки» (16+)</p> <p>23.00 Х/ф «Неудержимые» (18+)</p> <p>01.00 Х/ф «Перевозчик-3» (16+)</p> <p>02.45 Т/с «Воронины» (16+)</p> <p>05.45 «6 кадров» (16+)</p>
<p>ДОМАШНИЙ</p> <p>06.30 Д/с «Чудотворица» (16+)</p> <p>06.40, 05.25 По делам несовершеннолетних (16+)</p> <p>09.15, 04.15 Давай разведёмся! (16+)</p> <p>10.15, 02.35 Тест на отцовство (16+)</p> <p>12.30, 00.30 Д/с «Понять. Простить» (16+)</p> <p>13.35, 01.20 Д/с «Порча» (16+)</p> <p>14.05, 01.45 Д/с «Знахарка» (16+)</p> <p>14.40, 02.10 Д/с «Верну любимого» (16+)</p>	<p>15.15 Х/ф «Семейные тайны» (16+)</p> <p>19.00 Т/с «Папа Дэн» (16+)</p> <p>22.45 Т/с «Женский доктор-4» (16+)</p> <p>05.05 «6 кадров» (16+)</p>		<p>06.30, 05.15 По делам несовершеннолетних (16+)</p> <p>09.15, 04.20 Давай разведёмся! (16+)</p> <p>10.15, 02.40 Тест на отцовство (16+)</p> <p>12.30, 00.35 Д/с «Понять. Простить» (16+)</p> <p>13.35, 01.25 Д/с «Порча» (16+)</p> <p>14.05, 01.50 Д/с «Знахарка» (16+)</p> <p>14.40, 02.15 Д/с «Верну любимого» (16+)</p> <p>15.15, 19.00 Т/с «Папа Дэн» (16+)</p>	<p>22.45 Т/с «Женский доктор-4» (16+)</p> <p>05.10 «6 кадров» (16+)</p>	
<p>КУЛЬТУРА</p> <p>06.30 «Новости культуры»</p> <p>06.35 Пешком... (0+)</p> <p>07.00 «Новости культуры»</p> <p>07.05 Невский ковчег. Теория невозможного. Николай Марр (0+)</p> <p>07.30 «Новости культуры»</p> <p>07.35 Черные дыры. Белые пятна (0+)</p> <p>08.15 «Новости культуры»</p> <p>08.20 Легенды мирового кино (0+)</p> <p>08.50 Х/ф «Зеленый фургон» (12+)</p> <p>10.00 «Новости культуры»</p> <p>10.15 Наблюдатель (0+)</p>	<p>11.10 XX Век. Встреча с кинорежиссером Эльдаром Рязановым (0+)</p> <p>12.30 Линия жизни (0+)</p> <p>13.30 Д/ф «Исцеление храма» (0+)</p> <p>14.15 Эпизоды. Павел Никонов (0+)</p> <p>15.00 «Новости культуры»</p> <p>15.05 Новости. Подробно. Арт (0+)</p> <p>15.20 Агора. Ток-шоу с Михаилом Швыдким (0+)</p> <p>16.25 Х/ф «Зеленый фургон» (12+)</p> <p>17.35 Цвет времени. Караванджо (0+)</p> <p>17.55 Фестиваль (0+)</p> <p>18.35 Д/ф «Фонтенбло - королевский дом на века» (0+)</p>	<p>19.30 «Новости культуры»</p> <p>19.45 Главная роль (0+)</p> <p>20.05 Меж двух кулис (0+)</p> <p>20.50 Спокойной ночи, малыши!</p> <p>21.05 Больше, чем любовь (0+)</p> <p>21.45 Сати. Нескучная классика... (0+)</p> <p>22.30 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)</p> <p>00.00 «Новости культуры»</p> <p>00.20 XX Век. Встреча с кинорежиссером Эльдаром Рязановым (0+)</p> <p>01.35 Д/ф «Фонтенбло - королевский дом на века» (0+)</p> <p>02.30 Д/ф «И оглянулся я на дела мои...» (0+)</p>	<p>06.30 «Новости культуры»</p> <p>06.35 Пешком... (0+)</p> <p>07.00 «Новости культуры»</p> <p>07.05 Легенды мирового кино (0+)</p> <p>07.30 «Новости культуры»</p> <p>07.35 Д/ф «Фонтенбло - королевский дом на века» (0+)</p> <p>08.30 «Новости культуры»</p> <p>08.35 Цвет времени. Густав Климт. Золотая Адель (0+)</p> <p>08.45 Х/ф «Зеленый фургон» (12+)</p> <p>10.00 «Новости культуры»</p> <p>10.15 Наблюдатель (0+)</p> <p>11.10 XX Век. Что такое «Ералаш»? (0+)</p>	<p>12.10 Больше, чем любовь (0+)</p> <p>12.50 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)</p> <p>14.20 Острова (0+)</p> <p>15.00 «Новости культуры»</p> <p>15.05 Новости. Подробно. Книги (0+)</p> <p>15.20 Передвижки. Михаил Нестеров (0+)</p> <p>15.50 Сати. Нескучная классика... (0+)</p> <p>16.35 Х/ф «Зеленый фургон» (12+)</p> <p>17.45 Цвет времени. Альбрехт Дюрер. Меланхолия (0+)</p> <p>17.55 Фестиваль (0+)</p> <p>18.35 Д/ф «Во-ле-Виконт - дворец, достойный короля» (0+)</p>	<p>19.30 «Новости культуры»</p> <p>19.45 Главная роль (0+)</p> <p>20.05 Меж двух кулис (0+)</p> <p>20.50 Спокойной ночи, малыши!</p> <p>21.05 Искусственный отбор (0+)</p> <p>21.45 Белая студия (0+)</p> <p>22.30 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)</p> <p>00.00 «Новости культуры»</p> <p>00.20 XX Век. Что такое «Ералаш»? (0+)</p> <p>01.15 Д/ф «Во-ле-Виконт - дворец, достойный короля» (0+)</p>

Среда 1 июня



07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)
12.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
12.30 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
13.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
13.30 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
14.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
14.30 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
15.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
15.30 Т/с «СашаТаня» (16+)
16.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
16.30 Т/с «СашаТаня» (16+)



05.00 «Доброе утро»
09.00, 15.00 «Новости»
09.05 «АнтиФейк» (16+)
09.45 «Жить здорово!» (12+)
10.30, 15.20 «Информационный канал» (16+)
18.00 «Новости»
18.15 «Информационный канал» (16+)
21.00 «Время»
21.45 Т/с «Тобол» (16+)
22.45 «Большая игра» (16+)
23.40, 03.05 «Информационный канал» (16+)
03.00 «Новости»



06.00 «Настроение»
08.20 «Доктор И...» (16+)
08.55 Х/ф «Уравнение с неизвестными. Химия убийства» (12+)
10.40 Д/ф «Алексей Баталов. Ради неё я все отдаю...» (12+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События
11.50, 18.10, 02.55 Петровка,
38 (16+)
12.05 Т/с «Академия» (12+)
13.45, 05.20 «Мой герой» (12+)
14.50 Город новостей
15.10, 03.10 Х/ф «Московские тайны. Бедная Лиза» (12+)
17.00 Хроники московского быта. Кровавый шоу-бизнес 90-х (16+)
18.25 Х/ф «Смерть в объективе. Каменный гость» (12+)
20.10 Х/ф «Смерть в объективе. Паук» (12+)
22.35 «Хватит слухов!» (16+)
23.05 Хроники московского быта (12+)
23.50 События. 25-й час
00.25 Д/ф «90-е. Крёстные отцы» (16+)
01.05 «Знак качества» (16+)
01.45 Д/ф «Маршала погубила женщина» (12+)



05.00, 05.40, 06.40, 07.40, 08.40 Утро России
05.07, 05.35, 06.07, 06.35, 07.07, 07.35, 08.07, 08.35 Местное время. Вести - Южный Урал. Утро
09.00, 15.05, 21.05 Местное время. Вести - Южный Урал
09.30 Утро России - Южный Урал
09.55 О самом главном (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 «60 минут» (12+)
15.30 Ко дню защиты детей. Фестиваль детской художественной гимнастики
«Алина»
21.20 Т/с «Елизавета» (16+)
22.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)
01.00 Т/с «Земский доктор» (12+)
02.45 Т/с «Версия» (16+)



08.00 Новости
08.05 Все на Матч! (12+)
10.45 Новости
10.50 Специальный репортаж (12+)
11.10 Х/ф «В лучах славы» (12+)
13.30 Есть тема! (12+)
14.30 Новости
14.35 Специальный репортаж (12+)
14.55 Т/с «Кремень» (16+)
17.05 Новости
17.10 Т/с «Кремень» (16+)
19.20 Новости
19.25 Мини-Футбол. Чемпионат России «Парибет-Суперлига». Финал. «Газпром-Югра» (Югорск) - КПРФ (Москва) (0+)
21.25 Все на Матч! (12+)
22.00 Футбол. Лига чемпионов. «Байер» (Германия) - «Локомотив» (Россия) (0+)
00.00 Новости
00.05 Все на Матч! (12+)
01.00 Есть тема! (12+)
01.20 Профессиональный бокс. Амир Хан против Келла Брука. Трансляция из Великобритании (16+)
02.20 Мини-Футбол. Чемпионат России «Парибет-Суперлига». Финал. «Газпром-Югра» (Югорск) - КПРФ (Москва) (0+)
04.15 Американский Футбол. Лига легенд. Женщины. «Лос-Анджелес Темптейшен» - «Сиэтл Мист» (16+)
05.10 Специальный репортаж (12+)
05.25 Новости (0+)



05.00 Известия (16+)
05.25 Т/с «Ментовские войны-2» (16+)
09.00 Известия (16+)
09.30 Т/с «Ментовские войны-3» (16+)
13.00 Известия (16+)
13.30 Т/с «Ментовские войны-3» (16+)
17.30 Известия (16+)
18.00 Т/с «Морские дьяволы» (16+)
19.45 Т/с «След» (16+)
00.00 Известия. Итоговый выпуск (16+)
00.30 Т/с «След» (16+)
03.05 Т/с «Детективы» (16+)



04.50 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00 «Сегодня»
08.25, 10.30 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)
13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14.00 «Место встречи» (16+)
16.45 «За гранью» (16+)
17.50 «ДНК» (16+)
19.00, 23.00 «Сегодня»
20.00 Т/с «Дельфин» (16+)
23.30 Т/с «Пёс» (16+)
02.50 «Их нравы» (0+)
03.15 Т/с «Шаман» (16+)



06.00 Ералаш (0+)
06.05 М/с «Три кота» (0+)
06.25 М/с «Забавные истории» (6+)
06.30 М/ф «Драконы. Гонки бесстрашных. Начало» (16+)
07.00 М/с «Том и Джерри» (0+)
08.55 Т/с «Ивановы-Ивановы» (16+)
13.40 Х/ф «Штурм Белого дома» (16+)
16.20 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
19.25 Х/ф «Враг государства» (0+)
22.00 Т/с «Трудные подростки» (16+)
22.30 Т/с Премьера! «Трудные подростки» (16+)
23.00 Х/ф «Неудержимые-2» (18+)
00.55 Х/ф «Незванный гость» (16+)
02.40 Т/с «Воронины» (16+)
05.45 «Б кадров» (16+)



06.30, 05.20 По делам несовершеннолетних (16+)
09.05, 04.20 Давай разведёмся! (16+)
10.05, 02.40 Тест на отцовство (16+)
12.20, 00.35 Д/с «Понять. Простить» (16+)
13.25, 01.25 Д/с «Порча» (16+)
13.55, 01.50 Д/с «Знахарка» (16+)
14.30, 02.15 Д/с «Верну любимого» (16+)
15.05, 19.00 Т/с «Папа Дэн» (16+)
22.45 Т/с «Женский доктор-4» (16+)
05.10 «Б кадров» (16+)



06.30 «Новости культуры»
06.35 Пешком... (0+)
07.00 «Новости культуры»
07.05 Легенды мирового кино (0+)
07.30 «Новости культуры»
07.35 Д/ф «Во-ле-Виконт - дворец, достойный короля» (0+)
08.30 «Новости культуры»
08.35 Цвет времени. Анри Матисс (0+)
08.50 Х/ф «Цирк приехал» (0+)
10.00 «Новости культуры»
10.15 Наблюдатель (0+)
11.10 XX Век. Что такое «Ералаш»? (0+)
12.25 Т/с «Первые в мире. Двигатель капитана костовича» (0+)
12.45 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)
14.15 Острова (0+)
15.00 «Новости культуры» (0+)
15.05 Новости. Подробно. Кино (0+)
15.20 Владимир Солоухин. Последняя ступень (0+)
15.50 Белая студия (0+)
16.35 Х/ф «Цирк приехал» (0+)
17.40 Цвет времени. Тициан (0+)
17.50 Фестиваль (0+)
19.00 Д/ф «Огюст Монферран» (0+)
19.30 «Новости культуры»
19.45 Главная роль (0+)
20.05 Меж двух кулис (0+)
20.55 Абсолютный слух (0+)
21.40 Д/ф «Одиссея со скрипкой» (0+)
22.30 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)
00.00 «Новости культуры»
00.20 XX Век. Что такое «Ералаш»? (0+)
01.30 Д/ф «Тайный Версаль Марии-Антуанетты» (0+)

Четверг 2 июня

07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)
12.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
17.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00 Т/с «Полицейский с Рублёвки» (16+)
22.00 Т/с «Эпидемия» (16+)
23.10 Х/ф «Доспехи бога» (12+)
01.20 Х/ф «Соседи. на тропе войны-2» 18+
02.50 Импровизация (16+)
03.35 Импровизация (16+)
04.30 Comedy Баттл. Последний сезон (16+)
05.20 Открытый микрофон (16+)
06.10 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)

05.00 «Доброе утро»
09.00, 15.00 «Новости»
09.05 «АнтиФейк» (16+)
09.45 «Жить здорово!» (12+)
10.30, 15.20 «Информационный канал» (16+)
18.00 «Новости»
18.15 «Информационный канал» (16+)
21.00 «Время»
21.45 Т/с «Тобол» (16+)
22.45 «Большая игра» (16+)
23.40, 03.05 «Информационный канал» (16+)
03.00 «Новости»

06.00 «Настроение»
08.20 «Доктор И...» (16+)
08.55 Х/ф «Уравнение с неизвестными. Сегодня ты умрешь» (12+)
10.40, 04.40 Д/ф «Всеволод Сафонов. В двух шагах от славы» (12+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События
11.50, 18.15, 02.55 Петровка,
38 (16+)
12.05 Т/с «Академия» (12+)
13.45, 05.20 «Мой герой» (12+)
14.50 Город новостей
15.10, 03.10 Х/ф «Московские тайны. Тринадцатое колено» (12+)
17.00 Д/ф «90-е. Мобила» (16+)
18.30 Х/ф «Смерть в объективе. Проклятие памяти» (12+)
22.35 «10 самых...» (16+)
23.05 Д/ф «Назад в СССР. За рулем» (12+)
23.50 События. 25-й час
00.25 Д/с «Приговор» (16+)
01.05 Д/ф «Личные маги советских вождей» (12+)
01.45 Д/ф «Список Андропова» (12+)

05.00, 05.40, 06.40, 07.40, 08.40 Утро России
05.07, 05.35, 06.07, 06.35, 07.07, 07.35, 08.07, 08.35 Местное время. Вести - Южный Урал. Утро
09.00, 14.30, 21.05 Местное время. Вести - Южный Урал
09.30 Утро России - Южный Урал
09.55 О самом главном (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 «60 минут» (12+)
14.55 «Кто против?» (12+)
21.20 Т/с «Елизавета» (16+)
22.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)
01.00 Т/с «Земский доктор» (12+)
02.45 Т/с «Версия» (16+)

08.00 Новости
08.05 Все на Матч! (12+)
10.45 Новости
10.50 Специальный репортаж (12+)
11.10 Х/ф «Кикбоксёр возвращается» (16+)
13.30 Есть тема! (12+)
14.30 Новости
14.35 Специальный репортаж (12+)
14.55 Т/с «Кремень. Освобождение» (16+)
17.05 Новости
17.10 Т/с «Кремень. Освобождение» (16+)
19.20 Новости
19.25 Мини-Футбол. Чемпионат России «Парибет-Суперлига». Финал. «Газпром-Югра» (Югорск) - КПРФ (Москва) (0+)
21.25 Все на Матч! (12+)
22.00 Футбол. Лига чемпионов. ЦСКА (Россия) - «Реал» (Мадрид, Испания) (0+)
00.00 Новости
00.05 Все на Матч! (12+)
01.00 Есть тема! (12+)
01.20 Профессиональный бокс. Руслан Проводников против Хосе Луиса Кастильо. Трансляция из Москвы (16+)
01.50 Смешанные единоборства. Орегон FC. Руслан Проводников против Али Багаутинова. Трансляция из Москвы (16+)
02.20 Мини-Футбол. Чемпионат России «Парибет-Суперлига».

05.00 Известия (16+)
05.25 Т/с «Ментовские войны-3» (16+)
09.00 Известия (16+)
09.30 Т/с «Ментовские войны-3» (16+)
13.00 Известия (16+)
13.30 Т/с «Ментовские войны-3» (16+)
17.30 Известия (16+)
18.00 Т/с «Морские дьяволы» (16+)
18.55 Т/с «Морские дьяволы» (16+)
19.45 Т/с «След» (16+)
00.00 Известия. Итоговый выпуск (16+)
00.30 Т/с «След» (16+)

04.45 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00 «Сегодня»
08.25, 10.30 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)
13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14.00 «Место встречи» (16+)
16.45 «За гранью» (16+)
17.50 «ДНК» (16+)
19.00, 23.00 «Сегодня»
20.00 Т/с «Дельфин» (16+)
23.25 «ЧП. Расследование» (16+)
23.55 «Поздняков» (16+)
00.10 «Мы и наука. Наука и мы» (12+)
01.00 Т/с «Пёс» (16+)
02.40 «Таинственная Россия» (16+)
03.25 Т/с «Шаман» (16+)

06.00 Ералаш (0+)
06.05 М/с «Три кота» (0+)
06.25 М/с «Забавные истории» (6+)
06.35 М/ф «Как приручить дракона. Возвращение» (16+)
07.00 М/с «Том и Джерри» (0+)
08.55 Т/с «Ивановы-Ивановы» (16+)
14.15 Х/ф «Враг государства» (0+)
16.55 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
20.00 Х/ф «Глубоководный горизонт» (16+)
22.00 Т/с «Трудные подростки» (16+)
22.30 Т/с Премьера! «Трудные подростки» (16+)
23.05 Х/ф «Неудержимые-3» (12+)
01.30 Х/ф «Терминал» (12+)
03.30 Т/с «Воронины» (16+)
05.50 «Б кадров» (16+)

06.30, 05.15 По делам несовершеннолетних (16+)
09.05, 04.15 Давай разведёмся! (16+)
10.05, 02.35 Тест на отцовство (16+)
12.20, 00.30 Д/с «Понять. Простить» (16+)
13.25, 01.20 Д/с «Порча» (16+)
13.55, 01.45 Д/с «Знахарка» (16+)
14.30, 02.10 Д/с «Верну любимого» (16+)
15.05, 19.00 Т/с «Папа Дэн» (16+)
22.45 Т/с «Женский доктор-4» (16+)
05.05 «Б кадров» (16+)

06.30 «Новости культуры»
06.35 Пешком... (0+)
07.00 «Новости культуры»
07.05 Легенды мирового кино (0+)
07.30 «Новости культуры»
07.35 Д/ф «Во-ле-Виконт - дворец, достойный короля» (0+)
08.30 «Новости культуры»
08.35 Цвет времени. Василий Кандинский. Желтый звук (0+)
08.45 Х/ф «Цирк приехал» (0+)
10.00 «Новости культуры»
10.15 Наблюдатель (0+)
11.10 XX Век. Избранные страницы советской музыки. Исаак Дунаевский (0+)
12.20 Д/ф «Мальта» (0+)
12.45 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)
14.15 Цвет времени. Камера-обскура (0+)
14.30 Юбилей Юнны Мориц. Не бывает напрасным прекрасное... (0+)
15.00 «Новости культуры»
15.05 Новости. Подробно. Театр (0+)
15.20 Пряничный домик. Ремесла крымских татар (0+)
15.50 2 Верник 2 (0+)
16.35 Х/ф «Цирк приехал» (0+)
17.55 Фестиваль (0+)
19.00 Д/ф «Фуга спрятанного Солнца» (0+)
19.30 «Новости культуры»
19.45 Главная роль (0+)
20.05 Меж двух кулис (0+)
20.50 Спокойной ночи, малыши!
21.05 Д/ф «Курьер. Мы переберем и будем такими же, как вы» (0+)
21.50 Энигма. Тан Дун (0+)
22.30 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)
00.00 «Новости культуры»
00.20 XX Век. Избранные страницы советской музыки.

Официальные материалы

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2022

№ 5165-П

Об установлении платы за путевку в лагеря с дневным пребыванием детей и в туристские походы, организуемых образовательными учреждениями, подведомственными управлению образования администрации города, в летний период 2022 года

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 4 Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденно-го Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, на основании протокола комиссии по экономической политике и хозяйственному развитию Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.05.2022 № 5, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить плату за путевку в лагеря дневного пребывания (с трехразовым питанием), организуемые образовательными учреждениями, подведомственными управлению образования администрации города, в летний период 2022 года в следующем размере (НДС не предусмотрен):

1) 1 смена (продолжительность смены – 14 дней) для детей в возрасте:

с 6 до 11 лет – 4 887,00 рублей, в том числе за счет родительских средств – 2 030,00 рублей;

с 12 до 18 лет – 5 287,00 рублей, в том числе за счет родительских средств – 2 070,00 рублей;

2) 2 смена (продолжительность смены – 15 дней) для детей в возрасте:

с 6 до 11 лет – 5 142,00 рублей, в том числе за счет родительских средств – 2 100,00 рублей;

с 12 до 18 лет – 5 571,00 рублей, в том числе за счет родительских средств – 2 150,00 рублей.

2. Установить плату за путевку в туристские походы (продолжительностью – 3 дня), организуемые образовательными учреждениями, подведомственными управлению образования администрации города, в летний период 2022 года в размере 1 268,00 рублей, в том числе за счет родительских средств – 375,00 рублей.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комитета по управлению имуществом
и земельными отношениями
_____ Е. Г. Верховодова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории города Магнитогорска

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее – электронный аукцион)	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений. Право на заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории города Магнитогорска.
2	Основание для проведения электронного аукциона	Постановление администрации города от 25.05.2022 № 5100-П (реквизиты документа)
3	Организатор электронного аукциона Контактная информация: Адрес: Контактный телефон Адрес электронной почты Официальный сайт организатора электронного аукциона Ответственное должностное лицо Адрес электронной площадки	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 8 (3519) 49-05-05, 49-84-91, 49-84-81 факс: 8 (3519) 26-06-33 Адрес электронной почты: reklama@magnitogorsk.ru Сайт размещения информации www. magnitogorsk.ru Полякова Татьяна Петровна – консультант отдела регулирования имущественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска http://utp.sberbank-ast.ru

4	Аукционная комиссия Контактная информация: Адрес Контактный телефон	Определена на основании приказа организатора электронного аукциона 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 тел. 8 (3519) 49-84-81, 49-84-91, 49-05-05
5	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), рублей	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в отношении каждого лота в размере, согласно разделу 2 настоящего приложения
6	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 10 % (десять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота)
7	Место размещения рекламной конструкции (адрес установки и эксплуатации, № паспорта рекламного места, № точки рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций, тип рекламной конструкции, площадь информационного поля рекламной конструкции)	Место размещения рекламной конструкции согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 28.01.2014 № 897-П (с изменениями), размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования www.magnitogorsk.ru в блоке «Имущество, градостроительство» в разделах «Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями», «Архитектурный облик», подраздел «Наружная реклама»
8	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений. Извещения о проведении электронного аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
9	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе	с 10 час. 00 мин. по московскому времени «26» мая 2022 г. до 09 час. 00 мин. по московскому времени «27» июня 2022 г. http://utp.sberbank-ast.ru
10	Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе	Осуществляется аукционной комиссией с 10 час. 00 мин. по московскому времени «28» июня 2022 г. до 15 час. 00 мин. по московскому времени «29» июня 2022 г. По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе организатор электронного аукциона размещает на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на электронной площадке. В течение одного часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.
11	Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона	Адрес: http://utp.sberbank-ast.ru 09 час. 00 мин. по московскому времени «30» июня 2022 г.
12	Порядок определения победителя электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

13	Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.
14	Срок подписания победителем договора	В течение десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.
15	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
16	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на Электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету Заявителя (участника). При этом организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении электронного аукциона, размещенными надлежащим образом.
17	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

2. Сведения о лотах по аукциону на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

№ лота	Местоположение рекламной конструкции	№ паспорта рекламного места	№ точки на карте	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля рекламной конструкции, (кв.м)	Начальная цена (минимальная) цена лота, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Срок заключения договора
1	пр. Ленина, д. 89/6, возле краеведческого музея	509/н	558	двухсторонний щит	36,0	91 368,00	9 136,80	91 368,00	5 лет
2	пр. Ленина, 106	4365	1110	двухсторонний щит	36,0	91 368,00	9 136,80	91 368,00	5 лет
3	в районе шоссе Западное, 400 к1	4370	1114	стела	14,0	11 844,00	1 184,40	11 844,00	5 лет
4	ул. Заготовительная, 21, стр. 5	4371	1115	нестандартный щит	2,0	2 538,00	253,80	2 538,00	5 лет
5	пр. К. Маркса и ул. Советской Армии, юго-западный угол	3283	43	светодиодный экран	18	30 456,00	3 045,60	30 456,00	7 лет
6	ул. Кирова, 56	4359	1104	сити-формат	4,32	4 568,40	456,84	4 568,40	5 лет
7	по ул. Гагарина, д. 18	4114	924	сити-формат	4,32	4 568,40	456,84	4 568,40	5 лет

3. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе

3.1. Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении о проведении электронного аукциона.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.5. Заявка состоит из двух частей. Заявка оформляется по форме согласно приложениям № 1, 2 к Извещению о проведении электронного аукциона и должна содержать:

Первая часть Заявки должна содержать:
согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с характеристиками, указанными в Извещении. Вторая часть Заявки должна содержать:

1) заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

2) сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров, документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров;

3) банковские реквизиты;

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) полученную не ранее чем за один месяц до даты размещения на Электронной площадке извещения о проведении аукциона выписки из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);

6) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя – юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

7) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

8) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.6. В первой части Заявки не включаются сведения о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведений о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика.

3.7. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении электронного аукциона сроки о проведении электронного аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в электронном аукционе должна быть отозвана.

3.8. Прием заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи заявок.

3.9. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в случае: предоставления заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени заявителя;

отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок.

Отказ в приеме заявки по иным основаниям не допускается.

3.10. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.11. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

3.12. Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

3.13. В случае отзыва заявки заявителем в срок позднее дня окончания срока приема заявок оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.14. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор электронного аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов электронного аукциона.

3.15. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе за



Пробежка с чемпионами

Участниками очередной воскресной встречи

«Бегайте с нами, бегайте сами!» в парке у Вечного огня стали чемпионы Суперлиги 2 – баскетбольная команда «Металлург».



Все прошедшие годы они удерживали призовые места, а нынешний сезон стал для нашей команды победным. И, спустя 14 лет, клуб снова на спортивном Олимпе!

ный участник, спикер городского Собрания Александр Морозов.

«Чемпионскую» разминку провёл 18-летний центровой «Металлурга» Михаил Макушин. Он показал

ФОТО: МГСД

упражнения на разогрев всех мышц, а также продемонстрировал виртуозное владение мячом. В общий круг встали директор клуба Валерий Армер, администратор команды Дмитрий Армер, старший тренер Артём Куринной, игроки Александр Пуйда, Иван Хлестов, Матвей Лунёв, а также PR-менеджер Дмитрий Кулешов, секретарь клуба Ольга Юшанова, и зазорный талисман команды - волчонок Гоша.

Ребята пришли в своей «фирменной» форме, с золотыми медалями и принесли главный спортивный трофей - Кубок.

А затем все вместе пробежались по дорожкам парка, сделали фотографии у монумента «Тыл-Фронту» и попробовали силы на тренажёрах возле Центрального стадиона. Так держать, Чемпионы!



Участниками забегов становились легкоатлеты, хоккеисты, футболисты, борцы, чемпионы Европы, участники Олимпиады, целые спортивные команды! Приходили даже артисты цирка, каскадеры, ребята из интернатов, ветераны, мастера самообороны, и любители военной истории. Все они приносили свои изюминки.

И движение «Бегайте с нами, бегайте сами!» с самого начала было не только спортивным, но и познавательным. Поэтому неудивительно, что сегодня здесь – чемпионы, которыми мы гордимся!» - сказал вдохновитель пробежек и их постоян-

Закон

Лекарством обеспечат

Прокуратурой Орджоникидзевского района Магнитогорска проведена проверка соблюдения законодательства в сфере защиты права на лекарственное обеспечение ребенка-инвалида.

В ходе проведения проверки выявлены нарушения требований Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» и Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

Прокуратурой района в ходе проведения проверки установлено, что Консилиумом врачей Федерального государственного автономного учреждения «Национальный медицинский исследовательский центр здоровья детей» Министерства здравоохранения Российской Федерации разрешен к индивидуальному применению и ввозу не зарегистрированный на территории Российской Федерации лекарственный препарат «Этеплирсен» (Эксондис 51) для оказания медицинской помощи пациенту по жизненным показаниям. Такое решение принято в связи с абсолютными показаниями и отсутствием альтернативных неинвазивных препаратов для лечения указанного заболевания.

В нарушение требований законодательства Министерством здравоохранения Челябинской области законному представителю ребенка-инвалида отказано в обеспечении лекарственного препарата «Этеплирсен» (Эксондис 51) незарегистрированного на территории Российской Федерации, несмотря на то, что порядок ввоза незарегистрированного лекарственного препарата определен, а его приобретение в силу норм закона является расходным обязательством субъекта Российской Федерации.

Министерством здравоохранения области, соответствующее обращение о выдаче разрешения на ввоз незарегистрированного в Российской Федерации лекарственного препарата «Этеплирсен» (Эксондис 51), по жизненным показаниям, необходимому несовершеннолетнему, в Министерство здравоохранения Российской Федерации не направлялось, указанным лекарственным препаратом ребенок не обеспечен.

Ребенок-инвалид в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.1994 № 890 «О государственной поддержке развития медицинской промышленности и улучшения обеспечения населения и учреждений здравоохранения лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения», а также Территориальной программой имеет право на обеспечение за счет бюджетных ассигнований бюджетов субъектов Российской Федерации всеми лекарственными средствами по рецептам врачей бесплатно, в том числе лекарственными препаратами, не входящими в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов для медицинского применения.

В связи с чем, прокуратурой района в интересах ребенка-инвалида подготовлено и направлено исковое заявление об обязанности Министерства здравоохранения Челябинской области бесплатно обеспечивать лекарственным препаратом «Этеплирсен» (Эксондис 51), по жизненным показаниям в полном объеме и в дозировке в соответствии с назначениями врачебной комиссии.

Решением Центрального районного суда Челябинска от 23 мая заявленные прокуратурой района требования удовлетворены. Решение суда не вступило в законную силу.

Е. КОРОТИЦКАЯ

С любовью к родному городу

Краеведение. XXIII городская краеведческая игра-викторина «Моя Магнитка» на Кубок Собрания депутатов стала одним из самых ярких событий нынешней весны

Справка:

Впервые она проводилась в 1999 году для работников цехов металлургического комбината, и только потом стала игрой для школьных команд. Цель викторины – привить подрастающему поколению магнитогорцев интерес к изучению истории родного города. В 2007 году эта игра получила городской статус и стала проводиться на Кубок Собрания. В числе организаторов – управление образования, отдел туризма и краеведения «Экополис» Дворца творчества детей и молодежи. Традиционно поддержку оказывает КредитУралБанк. За время существования «Моей Магнитки» созданы две лиги – для школьников младшего звена и старшекласников, проводится онлайн-викторина для всех жителей города, развивается волонтерское движение. В этом году участниками стали: в старшей лиге – 8 школьных команд, в младшей – 9 команд и одна команда волонтеров.



События XXIII игры-викторины «Моя Магнитка»/
ФОТО: АРХИВ МГСД



Знакомство с гигантом индустрии

В этом году «Моя Магнитка» посвящена 90-летию Магнитогорского металлургического комбината, и градообразующее предприятие выступило официальным партнером игры-викторины. Даже тема соответствовала: «ММК – 90 лет. История продолжается».

В рамках подготовки к интеллектуальному финалу школьники из команд-участниц побывали с экскурсиями на промплощадке ММК и в научно-техническом музее комбината.

Для младших школьников прошли автобусные экскурсии, для старших – посещения основных цехов. Это помогло пополнить багаж знаний для создания видеороликов и ответов на вопросы, а возможно, и задуматься о выборе профессии. И уж точно оставило незабываемые впечатления у ребят и педагогов.

Звезды «Кубка Открытия»

Ярко, спортивно и задорно прошёл праздник «Кубок Открытия» викторины «Моя Магнитка». Спортивное начало для интеллектуальной игры проводилось седьмой год.

Во Дворце спорта имени И.Х. Ромазана соревновались три сборные команды районов города. Открыл праздник депутат городского Собрания, главный инженер ООО «Огнеупор» Вячеслав Бобылев. Слова и краеведения «Экополис» Дворца творчества детей и молодежи Аркадий Швыдкий.

Руководитель отдела туризма и краеведения «Экополис» Дворца творчества детей и молодежи Иванны Кравцова рассказала, что каждый год методисты при подготовке заданий викторины перерабатывают большой пласт исторической литературы – архивы и периодики. И за 23 года существования конкурса тема викторины

ни разу не повторилась. – «Моя Магнитка» – самая старая игра в Магнитогорске и самое значимое мероприятие в области краеведения и истории, – отметила она. – Здесь главное – желание знать историю родного города. Ты, может быть, не имеешь пятёрки по истории, но можешь оказаться очень хорошим специалистом-краеведом.

Школа №20 – победитель младшей лиги

За Кубок городского Собрания в младшей лиге сражались команды школ №64 им. Б. Ручьева, №31 и №20.

Ребята выдержали все этапы: «Визитная карточка», «блиц» и конкурс капитанов. А еще и члены жюри задавали свои вопросы.

Вопрос от председателя жюри Александра Морозова касался памятника «Военное детство»: когда был открыт и где установлен. Капитан команды школы №31 дал ответ, что памятник открыт в 2019 году на левом берегу. Члены

жюри предложили ответ засчитать как правильный. Точный ответ таков: памятник открыт в сентябре 2020 года на площади Победы.

Ни команда-новичок школы №31, ни опытная 64-ая, чьи капитаны заработали по баллу, правильно ответили на дополнительные вопросы, не стали победителями «Моей Магнитки». Решающим в финале оказался конкурс «Блиц» – больше всего правильных ответов поступило от ребят из школы №20 (капитан Тимофей Алюков, педагоги Ольга Бурлакова и Ирина Нефедова). Они и стали счастливыми обладателями переходящего Кубка. На втором месте команда школы №31, почетное третье место заняла команда школы №64.

Подводя итоги игры, представитель Магнитогорской епархии Елена Приходько отметила, что в наши дни на первое место выходит понятие «любовь», поэтому специальный приз от епархии достался команде школы №20, которая, по её мнению, ближе всех была к ней. А приз зри-

тельских симпатий от детского жюри «Моей Магнитки» отдала команде школы №31. Но никто не ушёл без подарков. Каждой команде достался денежный приз, призы от официальных партнеров.

Сильнейшие краеведы – в школе №47

За победу в финале старшей лиги игры-викторины «Моя Магнитка» боролись команды школ №65 имени Б.А. Агапитова – победитель прошлого года, №21 и №47.

Если после первого конкурса – музыкального представления команд – 65-ая и 47-ая набрали одинаковое количество баллов, то после блиц-турнира команда школы №47 вырвалась вперёд и лидерства уже не уступала.

На конкурсе капитанов самыми сложными оказались вопросы от членов жюри. Александр Морозов представил старшекласникам фотографии памятников известного московского скульптора Миха-

ила Баскакова, которые украшают улицы Москвы, Ульяновска, Казани и других городов страны. Два его творения установлены в Магнитогорске.

Одна скульптурная композиция «Защитник Отечества» находится в сквере Патриотический. А как называется второй памятник этого скульптора? – спросил спикер. После нескольких подсказок капитан команды школы №21 назвала правильный ответ: памятник «Военное детство».

Приз зрительских симпатий детское жюри присудило команде школы №65. Их так же отметил владыка Зосима. Он подчеркнул, что определяющим моментом для его выбора стали строки из стихотворения Анастасии Юнна «Поговори со мной, металл, твой звон подобен турции», которые умело использовала в своём представлении команда школы №65.

Это был марафон силы, знаний, эмоций, любви к родному городу и уважения градообразующему предприятию. Благодарим вас за горящие глаза участников и болельщиков, азарт борьбы и уважение к сопернику! Благодарим всех за

сильную подготовку и трогательные номера! Это была отличная игра! – отметила тренер команды-победителя школы №47 Татьяна Симонова.

Тур дружбы

Восклицательным знаком XXIII Городской краеведческой игры-викторины «Моя Магнитка» на Кубок городского Собрания стала поездка всех финалистов игры в загородный детский центр «Уральские зори». Этот подарок ребятам, изучающим историю родного города, сделал в год своего 90-летия Магнитогорский металлургический комбинат.

Все, кто стоял на сцене Дворца творчества детей и молодежи в финале, были приглашены на увлекательную экскурсию, где юные эрудиты смогли хорошо отдохнуть и подвести окончательные итоги викторины.

Объединить и сплотить всех участников было давней мечтой организаторов. И загородный тур как нельзя лучше сблизил участников краеведческого и патриотического движения «Моя Магнитка».

Справка:

«Моя Магнитка» В международном масштабе

Всего в онлайн-викторине приняли участие 114 человек. Призовые места распределились следующим образом.

Среди пенсионеров:

I место - Николай Пригодич, пенсионер из Минска (Беларусь), Анатолий Зайцев;
II место - Вячеслав Головин;
III место - Ольга Караулова.

Среди работающих:

I место - Максим Афонин (ООО «Алькор»), Крайстатин Киселев (ЛПЦ №11);
II место - Вера Холодилина, Инна Семёнова;
III место - Ирина Овинкина, Елена Тихонова.

Среди студентов:

I место - Юлия Афанасенко (Уральский государственный университет физической культуры);

II место - Анастасия Василега;

III место - Ксения Кутырва.

Среди учащихся:

I место - Ксения Семенова (школа №66)

II место - Данил Анисимов;

III место - Полина Лоскутова.

Движение патриотов



Александр Морозов, председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов, председатель жюри игры-викторины:

– Кто-то из литературных героев сказал: «Родину любить – не березки целовать!» Из таких прозаических историй, как краеведческий конкурс «Моя Магнитка», с помощью педагогов, организаторов, ребята узнали много нового, съездили на экскурсию на ММК, поработали с архивными документами, фотографиями, и, уверен, стали больше любить свою малую Родину.



Виктория Засова, начальница отдела организации дополнительного образования управления образования администрации города, член жюри игры-викторины:

– Конкурс доказал, что у нас много детей – настоящих знатоков истории легендарной Магнитки.



Сергей Король, начальник отдела управления собственностью ПАО «ММК», заместитель председателя МГСД, член жюри игры-викторины:

– Конкурс достаточно сложный. Вопросы находятся на стыке технических и исторических знаний. Все участники огромные молодцы!



Евгений Плотников, заместитель главного энергетика УГЭ ПАО «ММК», депутат МГСД, член жюри игры-викторины:

– Впервые побывал на таком конкурсе, где по-настоящему заряжаешься энергией. Превосходные ощущения от детских эмоций, от их глубоких знаний истории города и металлургического комбината. Это трогательно и очень волнительно.



Иванна Кравцова, руководитель отдела туризма и краеведения Дворца творчества детей и молодежи, организатор игры-викторины:

– Горжусь всеми участниками всех этапов игры-викторины. За 23 года этого конкурса мы превращаемся в настоящее движение патриотов нашей Магнитки!

«Покулебячили» отлично!

Искусство – это не скучно. В Магнитогорской картинной галерее ярко отметили всероссийскую акцию «Ночь музеев»

2022 год объявлен годом народного искусства и нематериального культурного наследия, а символом «Ночи в музее-2022» в МКГ выбрали народное блюдо кулебяку – пирог со множеством начинок, столь же многообразных, как и выступления, мастер-классы, лекции и многое другое, представленное зрителям. Красочная, яркая программа, объединившая самые креативные силы Магнитки, охватила все залы галереи

ФОТО: НАТАЛЬЯ ЛОПУХОВА «МР»



Наталья ЛОПУХОВА

Пожалуй, лучшим подарком для горожан стала уникальная выставка графики екатеринбургского художника Сергея АЙНУТДИНОВА «Инсценированное воспоминание об анимации», открытие которой приберегли в качестве главного блюда праздника.

Фильм, фильм, фильм!

Сценарист, режиссер, художник-постановщик и аниматор, заслуженный художник России, член-корреспондент Российской академии художеств, член кинематографистов России, председатель правления Свердловского регионального отделения ВТОО «Союз художников России», участник многих российских и более 200 международных художественных выставок, обладатель 40 российских и международных наград – это все о нем.

Более 30 лет назад Сергей Айнутдинов окончил высшие курсы сценаристов и режиссеров ГОСКИНО СССР в мастерской Эдуарда Назарова и Юрия Норштейна. Во время работы на киностудии «Союзмультфильм» и на Свердловской киностудии Сергей Сагитович поставил более 20 анимационных фильмов. Однако творчество мастера еще шире – график, иллюстратор книг, карикатурист, он активно работает как в уникальной графике, так и различных печатных техниках: офорт, акватинта, сухая игла, шелкография. Все эти ипостаси его творчества представлены магнитогорскому зрителю.

Как рассказала директор МКГ Юлия КРИВОШАПКО, автор уже знаком горожанам своей серией эскизов персонажей к анимационному фильму «Веселые приключения зайца Пуса» по мотивам сказки Христо Христов, с которой он участвовал в прошлогодней выставке «УралГрафо». Некоторые из этих листов дополнили коллекцию галереи. Работы Айнутдинова хранятся во многих музейных коллекци-



ях, частных собраниях в России и за рубежом.

Сам автор называет свою первую персональную выставку в Магнитке ретроспективной. В экспозиции представлены эскизы персонажей к анимационным фильмам «Красавицы», «Городок на бугре», «Пояс», «Охотник», «Приключения милиционера Караваяева», «Ну, вот еще!», страницы из серии «Черепашья жизнь» и серия анимационных коллажей. Кроме этого можно увидеть иллюстрации к роману Ф. Бернетт «Маленькая принцесса», к сказке С. Михалкова «Три поросенка», а также отдельные графические листы, в том числе из серии шелкографий на пушкинскую тему «Литератушки».

Сергей Айнутдинов с удовольствием приехал в Магнитогорск, не только чтобы представить свои многочисленные и разноплановые графические работы, он привез целую мультипликационную программу. Здесь зрители увидели мультфильмы, созданные им в рамках проекта «Гора самоцветов» в сотрудничестве со знаменитой студией «Пилот», авторское анимационное кино, посвященное Павлу Бажову и мультипликационные фильмы, сделанные детьми в студии под его руководством.

Выставка ориентирована и на взрослых, и на детей – хорошие впечатления получат все! Вы можете посетить ее до 19 июня.

Пришедшие на «Ночь в музее» также могли познакомиться с другими действующими экспозициями – «Война. Победа. Память», «Художники Питера», «Холст. Масло».

Бирюльки, баранки и селфи

После открытия пестрой ярмаркой, с размахом, закипела бурная жизнь «Ночи в музее». Особое удовольствие получили дети. Они играли в народные игры, вместе со специалистами галереи и приглашенными мастерами ручной работы из студии макраме «Дориме», студии керамики «Волшебная глина» расписывали пряники (чтобы, конечно тут же и съесть свой шедевр) и керамические изделия, делали открытки, плели макраме, играли в бирюльки, делали игрушки из бумаги, ниток, рисовали акрилом и красками по ткани, сами становились объектом искусства, попав в руки мастера по боди-арту.

И взрослых, и малышня увлекло музейное ориентирование – не так-то просто найти все мелкие детали на множестве картин во всех четырех за-

лах, ответить на вопросы, но большинство участников справились и получали небльшие призы.

Один из верхних залов МКГ превратился на время в концертный зал – здесь представляли публике коллекции магнитогорских модельеров студия моды «Легенда» и модельное агентство «Краса Магнитки», свои таланты показывали музыкальный кукольный театр «Ладушки», студия восточного танца «Джина», музыкальная группа «Мир в эфире», а также все музыкальные школы и школы искусств Магнитогорска. С вокальными номерами из театральных постановок выступила перед зрителями актриса драмтеатра им. А.С. Пушкина Лира ЛЯМКИНА, авторские стихи прочитала Кристина СУЧКОВА.

Для любителей селфи и семейных фото в необычном ракурсе на территории «Кулебяки» то и дело встречались интересные фотофоны, а арт-группа V.Marks в рамках фотопроекта «Из яви в навь» устроили профессиональную фотосессию, в которой каждый желающий смог примерить на себя образ того или иного персонажа славянского фольклора – лешего, русалки, колдуна...

– Было действительно очень

громко, насыщенно, многолюдно. Нам было очень интересно, такого количества участников мы не могли и представить! Разбираем портреты, радуемся, как интересно вышло, – делится впечатлениями один из организаторов проекта Мария КЛЕВЕНСКАЯ.

Среди развлечений нашлось место и для серьезного искусствования – в лектории Информационного образовательного центра «Русского музея», виртуальным филиалом которого является Магнитогорская картинная галерея, была возможность прослушать интересные лекции о Борисе Кустодиеве и русской народной игрушке, поучаствовать в интеллектуальных играх. А в традиционном музейном буфете можно было не только попить чаю с конфетами, но и поучаствовать в приятной и познавательной беседе об искусстве и не только с бессменным организатором этой площадки – главным хранителем МКГ Мариной АБРАМОВОЙ.

По количеству зрителей чувствуется, насколько соскучилась магнитогорская публика по подобным мероприятиям и с каким удовольствием вкушала она приготовленное в картинной галерее пестрое и вкусное блюдо – «Кулебяку».

/ 6

явителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.16. Заявки направляются оператором электронной площадки организатору электронного аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема заявок.

4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель должен обеспечить наличие денежных средств на своем аналитическом счете на электронной площадке в размере 100 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

4.3. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.

4.4. Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

4.5. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора электронного аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

5. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения Электронного аукциона устанавливается Оператором Электронной площадки.

5.2. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене Лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене Лота, на величину в пределах «шага» аукциона.

5.3. При проведении Электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене Лота независимо от «шага» аукциона при условии соблюдения следующих требований:

предложение о цене Лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене Лота или ниже чем оно, а также предложение о цене Лота, равное нулю;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота, увеличенное на «шаг» аукциона;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

5.4. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

5.5. Во время проведения Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан отклонить предложения о цене Лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 5.7, 5.8 пункта 5 настоящего Извещения.

5.6. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

5.7. На основании результатов электронного аукциона оператором электронной площадки оформляется протокол проведения электронного аукциона, который должен содержать:

адрес электронной площадки;

дату, время начала и окончания электронного аукциона;

предложения о цене Лота победителя электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в электронном аукционе.

5.8. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания электронного аукциона.

5.9. Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения протокола проведения электронного аукциона на электронной площадке предоставляет организатору электронного аукциона в электронной форме сведения о победителе электронного аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведения о месте жительства индивидуального предпринимателя, номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика, с указанием порядкового номера, присвоенного заявке.

5.10. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона оператор электронной площадки направляет уведомление о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона.

5.11. Протокол о результатах электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

6. Заключение договора по результатам электронного аукциона

6.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

6.2. В течение пяти рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона организатор электронного аукциона размещает без своей подписи проект договора, который содержит цену Лота, предложенной победителем электронного аукциона.

6.3. В течение десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.

6.4. В течение трех рабочих дней с даты размещения на электронной площадке проекта договора, подписанного лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона, организатор электронного аукциона размещает подписанный сторонами договор на электронной площадке.

6.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

6.6. Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электрон-

ного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона.

6.7. Победитель электронного аукциона признается аукционной комиссией уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, установленные подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Положения, он не направил организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона.

6.8. В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

6.9. Участник электронного аукциона, признанный победителем электронного аукциона, вправе подписать договор и разместить его на электронной площадке в порядке и в сроки, которые предусмотрены подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения о проведении электронного аукциона, или отказаться от заключения договора. Одновременно с подписанием договора победитель электронного аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения договора. Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, аукцион проводится заново.

6.10. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.

6.11. Для установки и эксплуатации рекламной конструкции победитель электронного аукциона в течение одного месяца после заключения договора обязан предоставить Организатору технический проект рекламной конструкции, разработанный в соответствии с требованием нормативных правовых актов.

Приложение № 1

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

Наименование оператора
электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории города Магнитогорска

Заявитель извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Заявитель обязуется установить рекламную конструкцию (лот № _____), в соответствии с характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Приложение № 2

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

Наименование оператора
электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории города Магнитогорска

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, либо Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, гражданина)

(место нахождения/ место жительства, телефон / факс/ адрес электронной почты)

(для гражданина паспортные данные: серия и номер, кем, где, когда выдан.

_____ для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре, идентификационный номер налогоплательщика)

извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, расположенного по адресу: _____, указанного

в лоте № _____,
который состоится «_____» _____ 20____г. на электронной площадке

на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____
- 7) _____
- 8) _____

(Ф.И.О. заявителя)	(должность (при наличии))	(подпись)	(расшифровка подписи)
(дата, печать (при наличии печати))			

Приложение № 3
к Извещению о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право заключения договоров
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

ДОГОВОР № _____ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

г. Магнитогорск «___» _____ 20__ г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с

(реквизиты акта органа местного самоуправления)
протокола _____,
(реквизиты протокола)

от имени Муниципального образования города Магнитогорска, Администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и

_____ (ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)
в лице _____, действующего(ей)
на основании _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Владелец», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация обязуется предоставить Владельцу за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно схеме расположения рекламной конструкции по адресу: г. Магнитогорск, _____.

1.2. Владелец устанавливает и эксплуатирует рекламную конструкцию типа _____, Площадь информационного поля рекламной конструкции: _____ кв. м.

2. Срок Договора

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

2.2. Договор считается заключенным с момента его подписания.

3. Права и обязанности Сторон по Договору

3.1. Администрация обязана:

3.1.1. Осуществлять контроль за сроками установки (демонтажа) и техническим состоянием рекламной конструкции и размещенной на ней рекламой.

3.1.2. В случае обнаружения несоответствия установленной рекламной конструкции схеме расположения рекламной конструкции, техническим регламентам, иным нормативным правовым актам, регламентирующим условия установки и эксплуатации рекламных конструкций, или иных нарушений информировать Владельца о фактах нарушения с указанием сроков устранения.

3.1.3. Произвести перерасчет платы по настоящему Договору при изменении базовой ставки и уведомить об этом Владельца.

3.1.4. На период действия настоящего Договора обеспечить беспрепятственный доступ Владельца к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, в целях осуществления действий Владельца по эксплуатации, техническому обслуживанию и демонтажу рекламной конструкции.

3.2. Владелец обязан:

3.2.1. Производить установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии со схемой расположения рекламной конструкции, требованиями технического регламента, требованиями к размещению наружной рекламы и информации в соответствии с внешним архитектурным обликом сложившейся застройки города Магнитогорска, иными нормативными правовыми актами, регламентирующими условия установки и эксплуатации рекламных конструкций.

В случае, если монтаж рекламной конструкции связан с производством земляных работ, влекущих нарушение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, других объектов, элементов благоустройства, такой монтаж осуществляется при условии получения ордера на производство земляных работ в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

Выполнять установку рекламной конструкции в присутствии представителя инженерной сетевой организации в соответствии со схемой расположения рекламной конструк-

ции. Уведомить инженерную сетевую организацию о проведении работ по установке рекламной конструкции не менее чем за 3 дня до проведения указанных работ. При этом любые изменения и отклонения от параметров согласованного места размещения недопустимы.

3.2.2. Осуществить монтажные работы по установке рекламной конструкции в течение 10 дней с момента получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В случае, если монтаж рекламной конструкции связан с производством земляных работ, влекущих нарушение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, других объектов, элементов благоустройства, такой монтаж осуществляется в течение 10 дней с момента получения ордера на производство земляных работ в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

3.2.3. Использовать рекламную конструкцию исключительно для распространения рекламы, социальной рекламы.

3.2.4. Содержать рекламную конструкцию, информационное поле рекламной конструкции в надлежащем состоянии с учетом требований Правил благоустройства города Магнитогорска, нести расходы по ремонту и содержанию рекламной конструкции.

3.2.5. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.6. Восстановить благоустройство, нарушенное Владельцем при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

3.2.7. В 10-дневный срок письменно уведомить Администрацию об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса (об изменении адреса или паспортных данных – для физических лиц).

3.2.8. Нести ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения условий монтажа и эксплуатации рекламной конструкции на период действия и по окончании действия настоящего Договора.

3.2.9. Осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение 15 дней со дня прекращения или расторжения настоящего Договора.

Факт демонтажа рекламной конструкции подтверждается актом о демонтаже рекламной конструкции, подписанным Сторонами в день осуществления Владельцем демонтажа.

3.2.9.1. В случае необходимости выполнения оперативных действий по предотвращению аварий и проведению ремонтных работ на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях Владелец за счет собственных средств не позднее 2-х часов с момента получения письменного уведомления Администрации осуществляет демонтаж рекламной конструкции.

3.2.10. Заключить с Администрацией договор на распространение социальной рекламы в соответствии с требованиями законодательства.

3.2.11. Уведомить Администрацию в письменной форме в случае своего отказа от дальнейшего использования разрешения на установку рекламной конструкции.

3.2.12. Исполнить требование Администрации, указанное в п. 3.4. Договора.

3.3. Владелец не вправе:

3.3.1. Требовать возмещения стоимости улучшений недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, неотделимых без вреда для данного недвижимого имущества, произведенных Владельцем за счет собственных средств и с согласия Администрации.

Владелец не предъявляет требований о возмещении ущерба в случае полной гибели и повреждения объекта и товарно-материальных ценностей, явившиеся следствием аварий, ремонтных работ на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях.

Администрация не несет ответственность перед Владельцем и третьими лицами за вред и убытки, причиненные в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Владельцем обязательств, предусмотренных пп. 3.2.9.1. п. 3.2.9. настоящего Договора, а также в результате несоблюдения требований технических регламентов, законов и иных правовых актов Российской Федерации.

Администрация не несет ответственность перед Владельцем и третьими лицами за вред и убытки, причиненные в результате аварийных ситуаций на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях.

3.3.2. Препятствовать Администрации в осуществлении осмотра рекламной конструкции, проверки исполнения условий настоящего Договора, выполнения работ, связанных с ликвидацией аварий.

3.4. В случае возникновения потребности в использовании имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обусловленной изменением градостроительной обстановки, ремонтными, строительными работами на объектах федерального, регионального, муниципального значения, Администрация вправе требовать от Владельца временного демонтажа данной рекламной конструкции.

В случае невозможности установки рекламной конструкции в исходном месте после исчезновения потребности, указанной в настоящем пункте, Администрация предоставляет Владельцу право на установку и эксплуатацию данной рекламной конструкции в ином месте, согласованном Сторонами.

В случаях, предусмотренных настоящим пунктом, срок действия настоящего Договора не прерывается и не приостанавливается.

4. Размер и условия внесения платы по Договору

4.1. Размер платы по настоящему Договору за 1-й год определен по результатам торгов и составляет _____ руб.

4.2. Размер платы по Договору за 2-й и последующие годы устанавливается согласно Методике расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной Магнитогорским городским Собранием депутатов.

Расчет платы по Договору за 2-й и последующие годы направляется Владельцу Администрацией, является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.3. Плата по Договору за 1-й год перечисляется Владельцем единовременным платежом в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.4. Плата по Договору за 2-й и последующие годы перечисляется Владельцем ежемесячно до последнего дня отчетного месяца, на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.5. Плата по Договору перечисляется Владельцем на расчетный счет Администрации _____.

4.6. Владельцем перечислено _____ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты по Договору.

Пятница 3 июня

Суббота 4 июня

<p>TNT</p> <p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p> <p>12.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)</p> <p>15.00 Т/с «СашаТаня» (16+)</p> <p>18.00 «Однажды в России».</p>	<p>Спецдайджест (16+)</p> <p>21.00 Комеди Клуб (16+)</p> <p>22.00 Comedy Баттл (16+)</p> <p>23.00 Импровизация. Команды. Дайджест (16+)</p> <p>00.00 Такое кино! (16+)</p>	<p>00.30 Холостяк 18+</p> <p>01.50 Импровизация (16+)</p> <p>03.30 Comedy Баттл. Последний сезон (16+)</p> <p>04.10 Открытый микрофон (16+)</p> <p>05.50 «Однажды в России».</p>	<p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p> <p>15.00 Т/с «Реальные пацаны» (16+)</p> <p>21.00 Музыкальная интуиция (16+)</p> <p>23.00 Холостяк (18+)</p>	<p>00.25 Х/ф «Пик данте» (16+)</p> <p>02.15 Импровизация (16+)</p> <p>03.05 Comedy Баттл. Последний сезон (16+)</p> <p>03.50 Открытый микрофон (16+)</p> <p>04.40 Открытый микрофон (16+)</p> <p>05.30 «Однажды в России».</p>	<p>Спецдайджест (16+)</p> <p>06.15 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p>
<p>7</p> <p>ПЕРВЫЙ</p> <p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 15.00 «Новости»</p> <p>09.05 «АнтиФейк» (16+)</p> <p>09.45 «Жить здорово!» (12+)</p> <p>10.25, 15.20 Информационный канал» (16+)</p> <p>18.00 «Новости»</p>	<p>18.15 «Информационный канал» (16+)</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.45 «Две звезды. Отцы и дети» (12+)</p> <p>23.25 Д/ф «История группы «Bee Gees» (16+)</p>	<p>01.10 «Информационный канал» (16+)</p>	<p>06.00 «Доброе утро. Суббота»</p> <p>09.00 «Умницы и умники» (12+)</p> <p>09.45 «Слово пастыря» (0+)</p> <p>10.00, 12.00, 15.00 «Новости»</p> <p>10.15 «Леонид Кравчук. «Повесть о щиром коммунисте» (12+)</p> <p>11.10, 12.15 «Видели видео?» (0+)</p>	<p>14.05 К 85-летию со дня рождения Александра Демьяненко. «Шурик против Шурика» (12+)</p> <p>15.15 Д/ф «Безумные приключения Луи де Фюнеса» (12+)</p> <p>17.10, 18.20 Х/ф «Большая прогулка» (0+)</p>	<p>18.00 «Вечерние новости»</p> <p>19.50 «На самом деле» (16+)</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.35 «Сегодня вечером» (16+)</p> <p>23.35 «Виктор Тихонов. «Последний из атлантов» (12+)</p> <p>01.00 Лига Бокса. Интерконтинентальный Кубок.</p>
<p>ТВЦ</p> <p>ТВ-ИН</p> <p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.15 Д/ф «Шуранова и Хочинский. Леди и бродяга» (12+)</p> <p>09.15 Х/ф «Я иду тебя искать. Московское время» (12+)</p> <p>11.00, 11.50 Х/ф «Я иду тебя искать. За закрытыми дверями» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50 События</p> <p>13.00, 15.00 Х/ф «Я иду тебя ис-</p>	<p>кать. Бумеранг» (12+)</p> <p>14.50 Город новостей</p> <p>15.20 Х/ф «Я иду тебя искать. Паранойя» (12+)</p> <p>17.00 Д/ф «Ералаш». Всё серьёзно!» (12+)</p> <p>18.15 Х/ф «Полицейский роман» (12+)</p> <p>20.00 Х/ф «Одиночка» (16+)</p> <p>22.00 «В центре событий»</p>	<p>с Анной Прохоровой (16+)</p> <p>23.00 «Приют комедиантов» (12+)</p> <p>00.30 Х/ф «Хочу в тюрьму» (12+)</p> <p>02.05 Петровка, 38 (16+)</p> <p>02.20 Х/ф «Смерть в объективе. Проклятие памяти» (12+)</p> <p>05.15 Д/ф «Василий Ливанов. Я умею держать удар» (12+)</p>	<p>06.15 Х/ф «Полицейский роман» (12+)</p> <p>07.50 Православная энциклопедия (16+)</p> <p>08.15 Х/ф «Иди до конца» (12+)</p> <p>10.00 «Самый вкусный день» (16+)</p> <p>10.30 Д/ф «Лион Измайлов. Куррам на смех» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 23.15 События</p> <p>11.45 Д/с «Любимое кино» (12+)</p> <p>12.10 Х/ф «Суэта суэт» (16+)</p>	<p>13.50, 14.45 Х/ф «Коммуналка» (12+)</p> <p>17.35 Х/ф «Обратная сторона души» (16+)</p> <p>21.00 «Постскриптум» с Алексеем Пушковым</p> <p>22.00 «Право знать!» (16+)</p> <p>23.25 Д/ф «90-е. Прощай, страна!» (16+)</p> <p>00.10 Д/с «Дикие деньги» (16+)</p> <p>00.50 Специальный</p>	<p>репортаж (16+)</p> <p>01.20 «Хватит слухов!» (16+)</p> <p>01.45 Д/ф «90-е. Лужа и Черкизон» (16+)</p> <p>02.25 Д/ф «90-е. Врачи-убийцы» (16+)</p> <p>03.05 Хроники московского быта. Кровавый шоу-бизнес 90-х (16+)</p> <p>03.50 Д/ф «90-е. Мобила» (16+)</p> <p>04.25 Д/ф «Удар властью».</p>
<p>1</p> <p>РОССИЯ-1</p> <p>05.00, 05.40, 06.40, 07.40, 08.40 Утро России</p> <p>05.07, 05.35, 06.35, 07.07, 07.35, 08.07, 08.35 Местное время. Вести - Южный Урал. Утро</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. Вести - Южный Урал</p>	<p>09.30 Утро России - Южный Урал</p> <p>09.55 О самом главном (12+)</p> <p>11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести</p> <p>11.30, 17.30 «60 минут» (12+)</p> <p>14.55 «Кто против?» (12+)</p> <p>21.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)</p>	<p>00.00 Х/ф «Дочь за отца» (12+)</p> <p>03.20 Т/с «Версия» (16+)</p>	<p>05.00 Утро России. Суббота</p> <p>08.00 Местное время. Вести - Южный Урал</p> <p>08.20 Местное время. Суббота. Утро России</p> <p>08.35 По секрету всему свету</p> <p>09.00 Формула еды (12+)</p> <p>09.25 Пятеро на одного</p>	<p>10.10 Сто к одному</p> <p>11.00, 15.00, 17.00, 20.00 Вести</p> <p>12.00 Доктор Мясников (12+)</p> <p>13.05, 15.30 Т/с «Катерина. Возвращение любви» (16+)</p> <p>18.00 Привет, Андрей! (12+)</p> <p>21.00 Х/ф «По велению сердца» (12+)</p>	<p>00.30 Х/ф «Недотрога» (12+)</p> <p>03.50 Х/ф «Невеста моего жениха» (12+)</p>
<p>МАТЧ!</p> <p>МАТЧ-ТВ</p> <p>08.00 Новости</p> <p>08.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.45 Новости</p> <p>10.50 Специальный репортаж (12+)</p> <p>11.10 Х/ф «Пазманский дьявол» (16+)</p> <p>13.30 Есть тема! (12+)</p> <p>14.30 Новости</p> <p>14.35 Специальный репортаж (12+)</p> <p>14.55 Х/ф «Самоволка» (16+)</p> <p>17.05 Новости</p> <p>17.10 Все на Матч! (12+)</p>	<p>17.30 Смешанные единоборства. Опе FC. Джошуа Пасио против Джарреда Брукса. Прямая трансляция из Сингапура (0+)</p> <p>20.00 Новости</p> <p>20.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>20.55 Легкая атлетика. Мировой континентальный тур. Прямая трансляция из Польши (0+)</p> <p>23.00 Профессиональный бокс. Тим Цзю против Такеши Иноуэ. Трансляция</p>	<p>из Австралии (16+)</p> <p>00.00 Новости</p> <p>00.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>01.00 Есть тема! (12+)</p> <p>01.20 Смешанные единоборства. Александр Волков. Лучшее (16+)</p> <p>02.20 Бильярд. «BetBoom Кубок Чемпионов». Трансляция из Москвы (0+)</p> <p>03.35 Д/ф «Комета «Урал-Грейт» (12+)</p> <p>04.15 Американский Футбол. Лига легенд. Женщины.</p>	<p>08.00 Бокс. Bare Knuckle FC. Майк Ветрила (Россия) против Сиримонгхона Ламтуана (Таиланд) (16+)</p> <p>09.00 Новости</p> <p>09.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.25 Новости</p> <p>10.30 Т/с «Кремень» (16+)</p> <p>13.45 Новости</p> <p>13.50 Т/с «Кремень» (16+)</p> <p>14.55 Смешанные единоборства. Александр Волков. Лучшее (16+)</p>	<p>16.30 Все на Матч! (12+)</p> <p>16.55 Футбол. Суперлига. Женщины. «Зенит» (Санкт-Петербург) - «Ростов» (Ростов-на-Дону) (0+)</p> <p>19.00 Все на Матч! (12+)</p> <p>19.25 Самбо. Кубок Президента Российской Федерации. Прямая трансляция из Москвы (16+)</p> <p>21.00 Новости</p> <p>21.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>22.00 Футбол. Кубок УЕФА. Фи-</p>	<p>нал. «Спортинг» (Португалия) - ЦСКА (Россия) (0+)</p> <p>00.00 Новости</p> <p>00.05 Все на Матч! (12+)</p> <p>01.00 Смешанные единоборства. UFC. Александр Волков против Жаирзиньо Розенстрайка. Прямая трансляция из США (16+)</p> <p>03.55 Смешанные единоборства. Опе FC. Джошуа Пасио против Джарреда Брукса.</p>
<p>5</p> <p>ПЯТЫЙ</p> <p>05.00 Известия (16+)</p> <p>05.45 Т/с «Ментовские войны-3» (16+)</p> <p>09.00 Известия (16+)</p>	<p>09.30 Т/с «Ментовские войны-4» (16+)</p> <p>13.00 Известия (16+)</p> <p>13.30 Т/с «Ментовские</p>	<p>войны-4» (16+)</p> <p>17.30 Известия (16+)</p> <p>18.00 Т/с «Морские дьяволы» (16+)</p>	<p>05.00 Т/с «Такая работа» (16+)</p> <p>09.00 Светская хроника (16+)</p> <p>10.00 Они потрясли Мир (12+)</p> <p>10.50 Х/ф «Дайте жалобную</p>	<p>книгу» (12+)</p> <p>12.30 Х/ф «К черному морю» (12+)</p> <p>13.55 Т/с «След» (16+)</p> <p>00.00 Известия. Главное (16+)</p>	<p>00.55 Т/с «Прокурорская проверка» (16+)</p>
<p>НТВ</p> <p>05.00 Т/с «Улицы разбитых фонарей» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00 «Сегодня»</p> <p>08.25, 10.30 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)</p> <p>13.25 «Чрезвычайное</p>	<p>происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.45 «ДНК» (16+)</p> <p>18.00 «Жди меня» (12+)</p> <p>19.00 «Сегодня»</p> <p>20.00 Т/с «Дельфин» (16+)</p> <p>23.40 «Своя правда» (16+)</p> <p>01.15 «Захар Прилепин. Уроки</p>	<p>русского» (12+)</p> <p>01.40 «Квартирный вопрос» (0+)</p> <p>02.35 «Таинственная Россия» (16+)</p> <p>03.30 Т/с «Шаман» (16+)</p>	<p>05.00 «Хорошо там, где мы есть!» (0+)</p> <p>05.20 «ЧП. Расследование» (16+)</p> <p>05.45 Х/ф «Взлом» (16+)</p> <p>07.30 «Смотр» (12+)</p> <p>08.00, 10.00, 16.00 «Сегодня»</p> <p>08.15 «Поедем, поедим!» (12+)</p> <p>09.20 «Едим дома» (12+)</p> <p>10.20 «Главная дорога» (16+)</p>	<p>11.00 «Живая еда с Сергеем Малозёмовым» (12+)</p> <p>12.00 «Квартирный вопрос» (12+)</p> <p>13.05 «Однажды...» (16+)</p> <p>14.00 «Своя игра» (0+)</p> <p>15.00 «Альтернативная история России». Научное расследование Сергея Малозёмова (12+)</p>	<p>16.15 «Следствие вели...» (16+)</p> <p>18.00 «По следу монстра» (16+)</p> <p>19.00 «Центральное телевидение» (16+)</p> <p>20.10 «Ты не поверишь!» (16+)</p> <p>21.00 «Секрет на миллион».</p> <p>23.00 «Международная пилорама» (16+)</p>
<p>СТС</p> <p>СТС</p> <p>06.00 Ералаш (0+)</p> <p>06.05 М/с «Три кота» (0+)</p> <p>06.25 М/с «Забавные истории» (16+)</p> <p>06.35 М/ф «Страстный Мадагаскар» (16+)</p> <p>07.00 М/с «Том и Джерри» (0+)</p> <p>09.00 Х/ф «Глубоководный го-</p>	<p>ризонт» (16+)</p> <p>11.00 Х/ф «Безумно богатые азиаты» (16+)</p> <p>13.25 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p> <p>21.00 Х/ф «Отпетые мошенницы» (16+)</p> <p>22.45 Х/ф «Матрица. Переза-</p>	<p>грузка» (16+)</p> <p>01.20 Х/ф «Спасти рядового Райана» (16+)</p> <p>04.05 Т/с «Воронины» (16+)</p> <p>05.40 «6 кадров» (16+)</p>	<p>06.00 Ералаш (0+)</p> <p>06.05 М/с «Фиксики» (0+)</p> <p>06.25 М/ф «Мультфильмы» (0+)</p> <p>06.45 М/с «Три кота» (0+)</p> <p>07.30 М/с «Том и Джерри» (0+)</p> <p>08.00 М/с «Лекс и Плу. Космические таксисты» (16+)</p> <p>08.15 М/с Премьера! «Лекс и Плу. Космические</p>	<p>таксисты» (16+)</p> <p>08.25 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p> <p>09.00 ПроСТО кухня (12+)</p> <p>09.30 Премьера! ПроСТО кухня (12+)</p> <p>10.00 Х/ф «Отпетые мошенницы» (16+)</p> <p>11.50 Х/ф «Астерикс и Обеликс</p>	<p>против Цезаря» (12+)</p> <p>14.00 Х/ф «Астерикс и Обеликс. Миссия «Клеопатра» (12+)</p> <p>16.00 М/ф «Кунг-фу Панда» (0+)</p> <p>17.40 М/ф «Кунг-фу Панда-2» (0+)</p> <p>19.20 М/ф «Кунг-фу Панда-3» (16+)</p> <p>21.00 Х/ф «Белоснежка и Охотник-2» (16+)</p> <p>23.05 Х/ф «Белоснежка».</p>
<p>ДОМАШНИЙ</p> <p>06.30, 04.10 По делам несовершеннолетних (16+)</p> <p>09.00 Давай разведёмся! (16+)</p> <p>10.00, 02.30 Тест на отцовство (16+)</p> <p>12.15, 00.25 Д/с «Понять. Простить» (16+)</p> <p>13.20, 01.15 Д/с «Порча» (16+)</p> <p>13.50, 01.40 Д/с «Знахарка» (16+)</p>	<p>14.25, 02.05 Д/с «Верну любимого» (16+)</p> <p>15.00 Т/с «Папа Дэн» (16+)</p> <p>19.00 Х/ф «Укус волчицы» (16+)</p> <p>22.40 Т/с «Женский доктор-4» (16+)</p> <p>05.50 «6 кадров» (16+)</p> <p>06.00 Д/с «Предсказания: 2022» (16+)</p>	<p>06.30 Д/с «Предсказания: 2022» (16+)</p> <p>07.40 Х/ф «Вторая первая любовь» (16+)</p> <p>11.40, 02.20 Т/с «Измена» (16+)</p> <p>19.00 Т/с «Великолепный век» (16+)</p> <p>22.45 Х/ф «Прошу поверить мне на слово» (16+)</p> <p>05.15 Д/с «Чудотворица» (16+)</p>	<p>06.30 Владимир Солоухин. Последняя ступень (0+)</p> <p>07.05 М/ф «Лиса и волк. Волк и семеро козлят. Грибок - теремок» (0+)</p> <p>07.40 Х/ф «Весёлая вдова» (0+)</p> <p>10.05 Х/ф «Очередной рейс» (0+)</p> <p>11.40 Красная Площадь. Спецвыпуск (0+)</p> <p>11.55 Т/с «Коллекция. Метрополитен-музей» (0+)</p> <p>12.25 Черные дыры. Белые пятна (0+)</p> <p>13.10 Рассказы из русской истории (0+)</p> <p>14.25 Х/ф «Маленькая</p>	<p>принцесса» (0+)</p> <p>15.55 Д/ф «Невероятные приключения испанца в России» (0+)</p> <p>17.00 Песня не прощается... 1975 г (0+)</p> <p>17.55 Д/ф «Курьер. Мы переберемся и будем такими же, как вы» (0+)</p> <p>18.35 Х/ф «Курьер» (12+)</p> <p>20.00 Большой джаз (0+)</p> <p>22.00 Агора. Ток-шоу с Михаилом Швыдким (0+)</p> <p>23.00 Х/ф «Семья» (12+)</p> <p>01.05 Д/ф «Соловьинный рай» (0+)</p> <p>01.45 Искатели.</p>	<p>Клад Нарышкиных (0+)</p> <p>02.30 М/ф «Старая пластинка. Фатум» (0+)</p>
<p>КУЛЬТУРА</p> <p>06.30 «Новости культуры»</p> <p>06.35 Царица небесная. Владимирская икона Божией Матери (0+)</p> <p>07.00 «Новости культуры»</p> <p>07.05 Легенды мирового кино (0+)</p> <p>07.30 «Новости культуры»</p> <p>07.35 Д/ф «Папский дворец в Авиньоне. Шедевр готики» (0+)</p> <p>08.30 «Новости культуры»</p> <p>08.35 Т/с «Первые в мире. метод доктора короткова» (0+)</p> <p>08.50 Х/ф «Цирк приехал» (0+)</p>	<p>10.00 «Новости культуры»</p> <p>10.20 Х/ф «Учитель» (12+)</p> <p>12.00 Больше, чем любовь (0+)</p> <p>12.45 Т/с «Шерлок Холмс» (12+)</p> <p>14.15 Д/ф «Климент Тимирязев. Беспокойная старость» (0+)</p> <p>15.00 «Новости культуры»</p> <p>15.05 Письма из провинции (0+)</p> <p>15.30 Энигма. Тан Дун (0+)</p> <p>16.10 Д/ф «Ростов-на-Дону. Особняки Парамоновых» (0+)</p> <p>16.40 Х/ф «Цирк приехал» (0+)</p> <p>17.50 Фестиваль (0+)</p> <p>19.00 Снежостальгия (0+)</p> <p>19.30 «Новости культуры»</p>	<p>19.45 Искатели. Загадочная судьба императорской яхты (0+)</p> <p>20.35 Линия жизни (0+)</p> <p>21.35 Х/ф «Очередной рейс» (0+)</p> <p>23.10 «Новости культуры»</p> <p>23.30 Х/ф «Людвиг ван Бетховен» (0+)</p> <p>01.35 Искатели. Загадочная судьба императорской яхты (0+)</p> <p>02.20 М/ф «Пиф-паф, ой-ой-ой! Путешествие муравья. Великолепный Гоша» (0+)</p>	<p>06.30 Владимир Солоухин. Последняя ступень (0+)</p> <p>07.05 М/ф «Лиса и волк. Волк и семеро козлят. Грибок - теремок» (0+)</p> <p>07.40 Х/ф «Весёлая вдова» (0+)</p> <p>10.05 Х/ф «Очередной рейс» (0+)</p> <p>11.40 Красная Площадь. Спецвыпуск (0+)</p> <p>11.55 Т/с «Коллекция. Метрополитен-музей» (0+)</p> <p>12.25 Черные дыры. Белые пятна (0+)</p> <p>13.10 Рассказы из русской истории (0+)</p> <p>14.25 Х/ф «Маленькая</p>	<p>принцесса» (0+)</p> <p>15.55 Д/ф «Невероятные приключения испанца в России» (0+)</p> <p>17.00 Песня не прощается... 1975 г (0+)</p> <p>17.55 Д/ф «Курьер. Мы переберемся и будем такими же, как вы» (0+)</p> <p>18.35 Х/ф «Курьер» (12+)</p> <p>20.00 Большой джаз (0+)</p> <p>22.00 Агора. Ток-шоу с Михаилом Швыдким (0+)</p> <p>23.00 Х/ф «Семья» (12+)</p> <p>01.05 Д/ф «Соловьинный рай» (0+)</p> <p>01.45 Искатели.</p>	<p>Клад Нарышкиных (0+)</p> <p>02.30 М/ф «Старая пластинка. Фатум» (0+)</p>

Воскресенье 5 июня

ТНТ
ТНТ

07.00 «Однажды в России». Спецдайджест
08.30 Бузова на кухне (16+)
09.00 Перезагрузка (16+)
09.30 Т/с «СашаТаня» (16+)
15.00 Х/ф «Час пик» (16+)

20.00 «Однажды в России» (16+)
23.00 Женский стендап (16+)
00.00 Битва экстрасенсов (16+)
02.40 Импровизация (16+)
04.15 Comedy Баттл. Последний сезон (16+)

05.00 Открытый микрофон (16+)
06.10 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)

7
ПЕРВЫЙ

06.00, 10.00, 12.00, 15.00 «Новости»
06.10 Т/с «Тот, кто читает мысли» («Менталист») (16+)
07.45 «Играй, гармонь любимая!» (12+)
08.25 «Часовой» (12+)
08.55 «Здоровье» (16+)

10.20 К 350-летию Петра Первого... «На троне вечный был работник» (12+)
11.15, 12.15 «Видели видео?» (0+)
13.35, 15.15, 18.15 Т/с «Противостояние» (16+)
18.00 «Вечерние новости»
21.00 «Время»

У
ТВЦ
ТВ-ИН

06.15 Д/ф «Улыбайтесь, господа!» (12+)
07.05 Х/ф «Суета сует» (6+)
08.35 Х/ф «Одуванчик» (16+)
10.10 «Знак качества» (16+)
10.55 «Страна чудес» (6+)
11.30, 23.35 События
11.45, 01.30 Петровка, 38 (16+)
11.55 Х/ф «Хочу в тюрьму» (12+)

13.40, 04.40 «Москва резинová» (16+)
14.30, 05.30 Московская неделя
15.00 «Уполномочены рассмешить!» Юмористический концерт (12+)
16.40 Х/ф «Поездка за счастьем» (12+)
20.10 Х/ф «Прогулки со смертью» (12+)
23.50 Х/ф «Одиночка» (16+)
01.40 Х/ф «Обратная сторона души» (16+)

1
РОССИЯ-1

05.40, 03.20 Х/ф «Шесть соток счастья» (12+)
07.15 Устами младенца
08.00 Местное время. Воскресенье. Итоговая программа
08.35 Когда все дома с Тимуром Кизяковым
09.25 Утренняя почта с Николаем Басковым

10.10 Сто к одному
11.00, 15.00, 17.00 Вести
12.00 Доктор Мясников (12+)
13.05, 15.30 Т/с «Катерина. Возвращение любви» (16+)
18.00 «Песни от всей души» (12+)
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин
22.40 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым (12+)
01.30 Х/ф «Найдёныш» (16+)
04.57 Перерыв в вещании

МАТЧ!
МАТЧ-ТВ

08.00 Профессиональный бокс. Шакур Стивенсон против Джереми Накатилы. Бой за титул чемпиона мира по версии WBO. Трансляция из США (16+)
09.00 Новости
09.05 Все на Матч! (12+)
10.25 Новости
10.30 Т/с «Кремень. Освобождение» (16+)
13.45 Новости
13.50 Т/с «Кремень. Освобождение» (16+)
14.55 Регби. Чемпионат России.

«Динамо» (Москва) - «Стрела» (Казань) (0+)
16.55 Смешанные единоборства. UFC. Александр Волков против Жаирзиньо Розенстрайка. Трансляция из США (16+)
17.55 Новости
18.00 Все на Матч! (12+)
18.25 Академическая гребля. Большая Московская регата. Прямая трансляция (0+)
20.00 Легкая атлетика. Мировой континентальный тур. Прямая трансляция из Польши (0+)
21.00 Новости
21.05 Все на Матч! (12+)
22.00 Футбол. Кубок УЕФА. Финал. «Зенит» (Россия) - «Рейнджерс» (Шотландия) (0+)
00.00 Новости
00.05 Все на Матч! (12+)
01.00 Х/ф «Рестлер» (16+)
03.15 Регби. Чемпионат России. ЦСКА - «Енисей-СТМ» (Красноярск) (0+)
05.10 Специальный репортаж (12+)
05.25 Новости (0+)

5
ПЯТЫЙ

05.00 Т/с «Улицы разбитых фонарей-2» (16+)
08.05 Х/ф «Практикант» (16+)
12.05 Х/ф «Львиная доля» (12+)
14.10 Т/с «По следу зверя» (16+)

17.45 Т/с «Телохранитель» (16+)
18.40 Т/с «Телохранитель» (16+)
19.30 Т/с «Телохранитель» (16+)
20.25 Т/с «Телохранитель» (16+)
21.20 Х/ф «Отцы» (16+)
23.05 Х/ф «Практикант» (16+)
02.45 Т/с «Улицы разбитых фонарей-3» (16+)

ТВ
НТВ

05.00 Х/ф «Поцелуй в голову» (16+)
06.45 «Центральное телевидение» (16+)
08.00, 10.00, 16.00 «Сегодня»
08.20 «У нас выигрывают!» (12+)
10.15 «Первая передача» (16+)
11.00 «Чудо техники» (12+)

11.55 «Дачный ответ» (0+)
13.00 «НашПотребНадзор» (16+)
14.00 «Своя игра» (0+)
15.00, 16.15 «Следствие вели...» (16+)
18.00 «Новые русские сенсации» (16+)
19.00 «Итоги недели»
20.20 «Ты супер! 60+». Новый сезон (16+)
22.50 «Звёзды сошлись» (16+)
00.10 «Основано на реальных событиях» (16+)
02.45 «Их нравы» (0+)
03.20 Т/с «Шаман» (16+)

СТС
СТС

06.00 Ералаш (0+)
06.05 М/с «Фиксики» (0+)
06.25 М/ф «Мультфильмы» (0+)
06.45 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
07.55 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
09.00 Премьера! Рогов+ (16+)
10.00 Уральские пельмени (16+)

10.20 Х/ф «Белоснежка. Месть гномов» (12+)
12.20 Х/ф «Белоснежка и Охотник-2» (16+)
14.25 М/ф «Кунг-фу Панда» (0+)
16.05 М/ф «Кунг-фу Панда-2» (0+)
17.40 М/ф «Кунг-фу Панда-3» (16+)
19.20 М/ф «Семейка Аддамс» (12+)
21.00 Х/ф «Хищник» (16+)
23.00 Х/ф «Хеллбой» (18+)
01.10 Х/ф «Зомбилэнд: Контрольный выстрел» (18+)
02.55 Т/с «Воронины» (16+)
05.40 «б кадров» (16+)

ДОМАШНИЙ

06.30 Д/с «Чудотворица» (16+)
06.55 Х/ф «Две истории о любви» (16+)
09.00 Х/ф «Побочный эффект» (16+)
10.55 Х/ф «Прошу поверить мне на слово» (16+)
15.15 Х/ф «Укус волчицы» (16+)
19.00 Т/с «Великолепный век» (16+)

22.50 Х/ф «Вторая первая любовь» (16+)
02.10 Т/с «Измена» (16+)
05.05 «б кадров» (16+)
05.20 Д/с «Предсказания: 2022» (16+)

КУЛЬТУРА

06.30 Д/ф «Великоречский крестный ход. Обыкновенное чудо» (0+)
07.00 М/ф «Два клена. Волк и семеро козлят на новый лад. Вот какой рассеянный. Птичий рынок» (0+)
08.15 Х/ф «Маленькая принцесса» (0+)
09.45 Обыкновенный концерт (0+)
10.10 Х/ф «Курьер» (12+)

11.40 Красная Площадь. Спецвыпуск (0+)
11.55 Д/ф «Соловьиный рай» (0+)
12.40 Невский ковчег. Теория невозможного. Лидия Чарская (0+)
13.10 Рассказы из русской истории (0+)
14.15 Х/ф «СЕМЬЯ» (12+)
16.30 Картина мира с Михаилом Ковальчуком (0+)
17.10 Пешком... (0+)
17.35 Х/ф «Православие в чешских землях и словакии» (0+)
18.30 Романтика ромansa (0+)
19.30 «Новости культуры» (0+)
20.10 Х/ф «Пиковая дама» (0+)
21.40 Д/ф «Пушкин. Битов. Габриадзе. Побег» (0+)
22.35 Х/ф «Весёлая вдова» (0+)
00.55 Д/ф «Год цапли» (0+)
01.45 Искатели. Завещание Баженова (0+)

Объявления / реклама

магнитогорский
ЦЕНТР СЛУХА
СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ

БОЛЬШОЙ ВЫБОР
от ведущих производителей
Выезд на дом

- ПОДБОР
- ПРОДАЖА
- НАСТРОЙКА
- РЕМОНТ

консультация и подбор -
БЕСПЛАТНО!

ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ КУПОНА - СКИДКА 5%

ул. Б. Ручьева, 16
т. 30-54-74

Имеется противопоказание, необходимо ознакомиться с инструкцией по применению

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «УЮТ»

- ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ
- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
- ОБШИВКА ДОМОВ САЙДИНГОМ
- ТАБМУРЫ И ВХОДНЫЕ ГРУППЫ
- УТЕПЛЕНИЕ ППУ (пенополиуретаном)
- ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА ЛОДЖИЙ
- ПЕРИЛА ИЗ НЕРЖАВЕЮЩЕЙ СТАЛИ
- СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ
- СЛОМ СТЕН И ДОМОВ

Т. 8 (3519) 45-35-44
Пр. К. Маркса, 152

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНО!
БЫСТРО!
КАЧЕСТВЕННО!
Т. 8-900-027-53-31

«ГЕРМЕС»
ОПТОВЫЕ ЦЕНЫ
на
ОКНА И БАЛКОНЫ
ПЕНСИОНЕРАМ
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ СКИДКА
Договор на дому. Гарантия 5 лет.
Ремонт старых окон.
Т.: 59-07-01, 8-992-501-68-29.

ОБНОВИ СВОЮ ЛЮБИМУЮ ПОДУШКУ!
РЕСТАВРАЦИЯ ПОДУШЕК
в присутствии клиента
от 190 руб.
Реставрация пуховых одеял и перин
Агаповка, ул. Школьная, 37/2, ост. Бани. Т. 8-912-805-70-99.

КУПЛЮ
двери, холодильники,
ванны, газовые
и электроплиты.
Выезжаем в сады и гаражи.
Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42

ООО ЧОП «Антей» примет на работу
ОХРАННИКОВ
(мужчины и женщины)
(вахта, Север)
Проживание и проезд за счет
работодателя.
З/п: 30 000 - 45 000 руб.
Тел.: 8 (906) 996-10-47,
8 (953) 894-89-67, 8 (383) 553-49-01
Лицензия ЧО №027669 от 07 сентября 2012 г.

ТРЕБУЮТСЯ
ОХРАННИКИ
для работы на объекте
ГРАФИК 1/3, 1/2
1500 РУБЛЕЙ СМЕНА
Т. 8-951-110-81-19
Александр Николаевич

СДАМ

- квартиру. Т. 8-909-094-54-55;
- по часам. Т. 8-909-747-10-97.

СНИМУ

- квартиру. Т. 45-21-45.

УСЛУГИ

- ремонт телевизоров, выезд бесплатно. Т. 8-902-864-51-75;
- телемастер. Гарантия. Т.: 46-00-94, 8-908-086-00-94;
- ремонт холодильников. Т. 8-906-850-76-37;
- сантехмастер. Т. 43-05-41;
- электрик. Т. 8-982-303-31-73;
- грузоперевозки. Т. 46-09-90;
- грузоперевозки, трезвые грузчики. Т. 8-951-439-61-51;
- телемастер. Т. 8-961-578-00-70;
- прочистка канализации. Т. 28-01-05;
- эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42;
- садовый водопровод. Т. 8-982-288-85-60;
- сварочные работы. Т. 8-982-112-75-55;
- заборы, навесы. Т. 8-904-807-77-30;
- водопровод в садах. Т. 29-04-85;
- строительные работы, водопровод, канализация. Т. 46-65-88;
- вспашка земли, садовые работы. Т. 8-908-588-15-85;
- вспашка мотоблоком. Т. 8-912-805-12-33;
- кран-манипулятор. Т. 8-912-805-75-44;
- заборы, навесы, ремонт садовых домиков, пенсионерам скидки. Т. 8-964-249-26-55;
- изготовление оградок, столов, лавок. Благоустройство территорий и мест захоронений. Укладка тротуарной плитки. Т. 8-908-588-29-65;
- спил, выкорчевка деревьев. Т. 8-912-805-12-33.

ПРОДАМ

- дрова, горбыль, опилки. Т. 43-33-99;
- печь для бани. Т. 8-919-158-96-20;
- ворота, ролеты. Т. 29-70-74;
- матрасы ватные. Т. 8-912-803-60-06.

ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ

- сад в Белорецке, дом п. Вятский, грузди. Т. 8-961-364-02-00;
- землю сельхозназначения 69,8 га. Т. 8-900-026-59-65.

КУПЛЮ

- срочный автовыкуп. Т. 8-967-867-66-66;
- автовыкуп. Т. 8-902-891-27-58;
- автовыкуп. Т. 8-908-074-43-42;
- подшипники и зубчатые муфты. Т. 8-906-101-40-60;
- ЖК телевизоры. Компьютерную цифровую технику. Т. 8-909-092-21-72;

- радиодетали, изм. приборы, платы. Т. 8-916-739-44-34;
- ванну, холодильник, машинку. Утилизация. Т. 46-09-90.

ТРЕБУЮТСЯ

- уборщицы в магазины. СРОЧНО! Т. 8-982-368-69-26;
- продавец. Т. 8-904-815-91-62;
- уборщицы! График 2х2. Оплата еженедельная. Т. 8-908-933-36-10;
- уборщицы производственных помещений: офис, расположенный г. Магнитогорск, пр. Санитарный, дом 11. Тел. 8-912-890-29-11;
- уборщицы производственных помещений на территории ПАО «ММК», проходная №7. Тел. 8-912-890-29-11.

Дружбы крепкие ростки

Рукопожатие. Телемост «Урал-Сибирь-Поволжье» объединил российских школьников, увлекающихся немецким языком

Елена ПАВЕЛИНА

В библиотеке мира юные лингвисты приняли участие в конкурсе на лучший художественный перевод стихотворения Лалиты Бауэр «Две звезды», нарисовали свои иллюстрации к этому произведению и пообщались по скайпу с ребятами из Германии, найдя общие интересы и увлечения.

Этот просветительский проект разработали и претворили в жизнь представители проблемно-творческой группы учителей немецкого языка Магнитогорска под руководством Натальи Ивановой, кафедра филологии и перевода ИГО МГТУ имени Носова, городской общественной организация «Местная немецкая национально-культурная автономия» во главе со Светланой Великородней при поддержке региональной общественной организации «Немецкая национально-культурная автономия» Челябинской области под руководством Анатолия Креля, городского центра повышения квалификации информационно-методической работы и Объединения городских библиотек.

В борьбу юных переводчиков вступили четыре команды старшеклассников из школ №3,12, 55 и 65 Магнитогорска и

две – из Любино, Омской области и Нижнего Новгорода. По условиям конкурса, каждая команда из четырех человек за 60 минут должна была сделать дословный и художественный перевод стихотворения, подобрать к нему иллюстрацию, а затем представить работу в электронном виде и защитить проект. При выполнении задания можно было пользоваться словарем или электронными программами-переводчиками, которые помогали понять смысл или значение неизвестных слов. Юные знатоки немецкого языка должны были отразить содержание и смысл оригинального стихотворения, правильно подобрать рифмы и использовать как можно больше художественно-образительных средств.

Пока жюри анализировало полученные тексты, участники телемоста смогли пообщаться онлайн друг с другом, а также с гостями из Германии. На видеосвязи с ребятами вышла Екатерина, студентка факультета лингвистики и перевода ИГО МГТУ, работающая сейчас в Берлине в одной из международных молодежных организаций. Девушка рассказала о достопримечательностях немецкой столицы, которые она посетила, дала советы для успешного изучения иностранных языков. На вопрос россий-



ФОТО: ЕЛЕНА ПАВЕЛИНА

ских школьников о том, какие специальности популярны у немецкой молодежи, ответил также Борис М. – выпускник Бранденбургской гимназии имени Брехта, неоднократно принимавший участие в проектах по линии побратимских связей между Магнитогорском и Бранденбургом, ныне студент Магдебургского университета. В частности, он сказал, что парни и девушки, не определившиеся с будущей профессией, чаще идут получать экономическое образование, которое обязательно пригодит-

ся в будущем. В свою очередь магнитогорские школьники описали достопримечательности Магнитогорска, недавно получившего звание «Город трудовой доблести». А воспитанники Натальи Ивановой из школы №65 показали театрализованную сценку на немецком языке «Летающая собака».

По итогам лингвистического конкурса наибольшее количество баллов набрала команда школы №12 (учитель Светлана ШАМШУРИНА), второе место было присуждено ребятам из школы №65 (учи-

тель Наталья ИВАНОВА), третью позицию заняли ученики №156 школы из Нижнего Новгорода (учитель Светлана ЛЮЛИНА). Остальные участники были награждены специальными призами и дипломами от учредителей и организаторов конкурса, а их педагоги получили сладкие призы. Но главное – телемост и соревнования на лучший художественный перевод доставили воспитанникам из различных общеобразовательных учреждений много незабываемых впечатлений.

Объявления / реклама

ПАМЯТНИКИ ТЕПЛА М
МРАМОР, ГРАНИТ, АНТИВАНДАЛЬНОЕ СТЕКЛО

Выкладка плиткой, заборы, ограды и т.д.

Помощь в организации похорон, венки.

ул. Доменщиков, 19 пр. Ленина, 135
вход с торца дома (возле воды "Люкс").
т.: 43-48-16; 8-951-453-92-14. www.stellam.ru

ДОЛГ
Похоронная служба

Организация захоронений по минимальным ценам:

- Военнослужащих, сотрудников МВД, ФСБ, ФСИН и МЧС за счет государства
- Пенсионеров и сотрудников группы ПАО ММК за счет компенсации от предприятия
- Скидки по картам ММК+

Государственное пособие на погребение в размере 7388,73 рубля учитывается при расчете стоимости ритуальных услуг

516 – 033
(круглосуточно)

ФКУ ИК-18
Приглашает к сотрудничеству организации!
Оказание услуг по деревообработке. Т. 46-61-17

ЕвроСервис
ритуальная компания

**ПОХОРОНЫ
ЗА СЧЕТ ГОСУДАРСТВА
ОГРАДА И ПАМЯТНИК
БЕСПЛАТНО**
при оформлении похорон

Подробности при личном обращении
по адресу: ул. Челябинский тракт 3/1

45-70-01
(круглосуточно)

Ритуал Сервис

Памятники
Благоустройство
Ограды
Установка памятника
БЕСПЛАТНО
Низкие цены

г. Магнитогорск, ул. Труда 31
Тел: 45-03-48

ООО КТРУ +
ГОРОДСКАЯ ПОХОРОННАЯ СЛУЖБА

**САМЫЕ НИЗКИЕ ЦЕНЫ
в г. МАГНИТОГОРСКЕ**

СКИДКИ
пенсионерам, ветеранам, инвалидам

**Благоустройство мест
захоронений**

- Памятники
- Плитка
- Ограды и ковка
- Уборка (выкорчевка, прополка)
- Покраска оград

494-494
ул. Чайковского, 90

Андрей **РЫЖКОВ**

Саперная лопата, перочинный ножик, кружка... В годы Великой Отечественной войны из металла Магнитки делали не только снаряды и танковую броню. Организаторы временной выставочной экспозиции решили показать детям инструменты выживания и бытовые принадлежности солдата. То, без чего боец не мог обойтись на поле боя и в часы отдыха.

Открыли экспозицию 18 мая, в Международный день музеев. В музыкальном зале детского сада экспонаты занимают всего пару квадратных метров. Дети впервые в жизни увидят личные вещи солдат, найденные бойцами поисковых отрядов «Рифей» и «Феникс» на полях сражений. Под присмотром экскурсовода и воспитателей они смогут потрогать руками ржавые перочинный нож, рулетку или кусок танковой брони. Родителям беспокоиться не стоит, экспонаты подобраны с учетом возраста посетителей выставки.

– Впервые в истории нашего музея выставка посвящена не столько вооружению, сколько предметам, которые позволяли солдатам защитить себя и обустроить быт, – рассказала руководитель научно-технического музея ПАО «ММК» Надежда ХАЛИТОВА. – Из металла Магнитки сделаны перочинный нож, кружка, саперная лопата, без которых ни один солдат не обойдется. Для того, чтобы построить блиндаж, нужны топоры и пилы. Скрепляли бревна «землянки в три наката» скобами и проволокой. Здесь и знаменитая «стальная фронтальная подруга» – солдатская каска.

Полтора десятка ребят старшей группы уселись на стульчиках и диванчиках, и Надежда Рэнатовна начала экскурсию. Один за другим она брала в руки экспонаты, рассказывала о них и некоторые предлагала детям потрогать.

/ ФОТО: АНДРЕЙ
РЫЖКОВ

Трогать руками – можно!

История для малышей. Музей ММК открыл экспозицию в детском садике №70

– Вот деталь от реактивного снаряда «Катюши». Слышали про такую?

– Да, это такой танк был! – уверенно и звонко отвечает один из мальчишек.

– Нет, это была огневая реактивная установка. Это диск от пистолета-пулемета ППШ, а вот «рубашка» ручной гранаты Дегтярева. Без кружки бойцу ни чаю попить, ни воды напиться после жаркого боя. У каждого солдата был перочинный нож, чтобы хлеба нарезать, ветку в лесу срезать...

– Он старый! – замечает тот же мальчуган.

– Конечно, потому что война закончилась в 1945 году. Этот нож откопали поисковики, много десятилетий он пролежал в земле, а железо покрывается ржавчиной. А вот это что такое?

– Лопата! – хором отвечают дети.

– Правильно, это малая саперная лопата, только без черенка. С такой лопатой ходили не только саперы, в задачу которых входит разминирование. Каждый солдат в атаке должен уметь быстро окапываться, и с помощью такой лопаты, лежа, под огнем противника он мог выкопать себе небольшое укрытие.

Удивление и восхищение у ребят вызвало сообщение о том, что дети их возраста – пяти или шести лет от роду, помогали фронту. Подносить заготовки для снарядов к токарным станкам они бы не смогли при всем желании, а вот к выпуску стальных шлемов их привлекали. Солдатские каски в годы Великой Отечественной войны поставлял в войска Лысьвенский металлур-

гический завод. Более 10 миллионов касок было выпущено на этом предприятии. Подтулейное устройство, иначе подшлемник, состоит из трех дерматиновых лепестков. Оно крепилось к шлему с помощью очень маленьких заклепок. И на эту операцию отбирали детей. Маленькими пальцами им было проще это сделать, чем взрослым. Экспонатов немного, чуть более десятка, и о каждом успела рассказать Надежда Халитова. Особое внимание ребят она обратила на знамя Государственного комитета обороны. За отличную работу его вручили коллективу рудника.

– Правильно, что уже в этом возрасте детям рассказывают о продукции металлургического комбината для нужд обороны, о подвигах тружеников Магнитки, – уверена логопед

Александра КУЗНЕЦОВА. – Мой семилетний сын дома взахлеб рассказывает, что говорят о Великой Отечественной войне воспитатели и приходящие педагоги. Он анализирует, ищет информацию, у меня спрашивает, ему все это интересно.

– Мы очень рады, что у нас открылась такая выставка, – сказала старший воспитатель детского сада № 70 Елена ЛОКТЕВА. – Детям интересно, они расскажут об этом родителям. Надеемся, что в следующий раз вместе с ребятами придут на экскурсию мамы и папы.

Экспонаты для выставки в детском садике № 70 предоставили также музей треста «Магнитострой» и «ММК-Метиз». Экскурсии для детей и родителей Надежда Халитова планирует проводить раз в неделю до 22 июня 2022 года.

Объявления / реклама

ООО «Мебельное производство»
СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ

- технолог мебельного производства
з/плата по собеседованию
- продавец-консультант мебели
з/плата от 20 000 до 25 000 рублей
- слесарь-ремонтник
з/плата 30 000 рублей
- электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования
з/плата 30 000 рублей
- укладчик пиломатериалов
з/плата до 45 000 рублей

Ул. Чадаева, 24. Телефон 39-03-44.

СТОМАТОЛОГИЯ START

ЛЕЧЕНИЕ И ПРОТЕЗИРОВАНИЕ В РАССРОЧКУ

6 РАССРОЧКА МЕСЯЦЕВ без процентов

8-968-116-7779, 30-15-60
ВОРОШИЛОВА, 8

ЛО-74-01-003470

САЛОН «ЗДОРОВЬЕ» РЕФЛЕКСОТЕРАПИЯ
В СОЧЕТАНИИ С НЕЙРОСТИМУЛЯЦИЕЙ

Лечение терапевтическим лазером при:
ОСТЕОХОНДРОЗЕ, артрозе, артрите, грыжах позвоночника, ишиасе, язвенной болезни, ГЕМОРРОЕ, ИБС, ПРОСТАТИТЕ, стенокардии, гипертонии, ВАРИКОЗНОМ РАСШИРЕНИИ ВЕН, гайморите, бронхите, бронхиальной астме, НЕЙРОДЕРМИТЕ, экземе, ПЯТОЧНЫХ ШПОРАХ, энурезе.

г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», 20 (остановка трамвая «Куранты»). 1 этаж.

Часы приема: с 9.00 до 19.00 Запись по телефону: 8-922-738-69-72
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

№ 56 (23345). 27.05.2022
Регистрационное свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Почтовый индекс: 54599

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА

- Приемная 26-33-50
- Служба новостей 26-33-57
- Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
- Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ № 2079. Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 4 печатных листа.
Подписано в печать по графику 26.05.2022 в 17.30. Фактически 26.05.2022 в 18.00.
Номер набран и сверстан в редакции газеты.

Тираж 12105 экземпляров



Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

/ 12

4.7. В случае изменения актов органов местного самоуправления, регулирующих начисление платы по настоящему Договору, Администрация вправе в одностороннем порядке изменить размер платы по настоящему Договору. В указанном случае перерасчет платы по Договору производится с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов.

В случае изменения размера платы по настоящему Договору Администрация направляет Владельцу расчет размера платы по настоящему Договору, подписанный Администрацией, который является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.8. Плата по Договору считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Владельца на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.9. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Администрация вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия таковой задолженности, Администрация вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по иным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключенных с Владельцем, а также по обязательствам из неосновательного обогащения.

4.10. На период временного демонтажа, согласно п. 3.4. Договора, плата по настоящему Договору не взимается.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и действующим законодательством.

5.2. За нарушение сроков перечисления платы по настоящему договору Владельца уплачивает пеню в размере 0,1 % неуплаченной суммы по настоящему Договору за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Владельца от исполнения обязанностей по настоящему Договору.

5.3. В случае невыполнения обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.3., 3.2.6., 3.2.7., 3.2.9. Договора, Владельца уплачивает штраф в размере 5 % (за нарушение каждого пункта) от размера платы по Договору за 1-й год.

5.4. В случае невыполнения Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.9. Договора, Администрация вправе самостоятельно демонтировать рекламную конструкцию собственными силами. Владельца обязан возместить Администрации расходы, понесенные ею в связи с демонтажем рекламной конструкции.

5.5. Расторжение или прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

5.6. Владельца, не исполнивший обязанность, предусмотренную пп. 3.2.9.1. настоящего Договора (не осуществивший демонтаж рекламной конструкции в установленный договором срок), возмещает расходы, понесенные лицом, осуществившим принудительный демонтаж рекламной конструкции.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются дополнительным соглашением Сторон (кроме условий по п. 4.2.).

6.2. Администрация вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:
6.2.1. при невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 1-й год в сроки, установленные п. 4.3. Договора;

6.2.2. при систематическом (в течение двух платежных периодов) невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 2-й и последующие годы;

6.2.3. в случае существенного нарушения условий Договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Владельцем, которое влечет для Администрации такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.2.4. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.1., 3.2.3., 3.2.4. Договора;

6.2.5. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.12. Договора.

6.3. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2. Договора, Администрация вправе требовать расторжения Договора только после направления Владельцу письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Владельца не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Администрация направляет Владельцу предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе Владельца в подписании соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучения Администрацией ответа в тот же срок, Администрация вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Владельцем письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.4. Администрация вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Владельца за 1 месяц.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора.

Момент получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.5. В случае аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции настоящий Договор считается прекращенным со дня принятия Администрацией решения об аннулировании разрешения на установку рекламной конструкции.

Аннулирование разрешения на установку рекламной конструкции осуществляется в случаях, установленных Федеральным законом «О рекламе».

6.6. Обязательства по настоящему Договору, в том числе плата по настоящему Договору, исполняются Владельцем до момента демонтажа рекламной конструкции.

6.7. Договор прекращается:
6.7.1. в случае смерти Владельца – физического лица;

6.7.2. в случае ликвидации Владельца – юридического лица;

6.7.3. в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.8. Денежные средства, включая задаток, внесенные Владельцем до момента расторжения Договора, Владельцу не возвращаются.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Администрации сведений о получении Владельцем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Владельца, указанный в разделе 9 Договора, если:
7.2.1. Владельца отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Владельца не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Владельцу в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Владельцем корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Владельцу либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.3. Если путем переговоров согласия достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Администрации.

8.4. Настоящий Договор составлен в ___ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.5. Гражданско-правовые споры о взыскании денежных средств по требованиям, возникшим из договора, могут быть переданы на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении пятнадцати календарных дней со дня направления претензии (требования).

8.6. Арендатор согласен на получение информации путем SMS-рассылки.

8.7. Направление претензий и иных документов, связанных с досудебным урегулированием спора, Стороны вправе осуществлять с использованием информационно-телекоммуникационной сети (по адресу электронной почты, в социальных сетях, мессенджерах).

9. Подписи и реквизиты Сторон

Администрация _____ Владельца _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 5038-П

24.05.2022
О внесении изменений в постановление администрации города от 23.12.2015 № 17044-П

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 23.12.2015 № 17044-П «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 13 приложения № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) пункт 27 приложения № 1 к постановлению исключить;

3) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 2);

4) в пунктах 2, 5, 12 приложения № 3 к постановлению слова «автобус малого класса / 2» заменить словами «автобус малого класса / 1».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, за исключением подпункта 3 пункта 1, который вступает в силу с 01.06.2022 и действует по 30.06.2022.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Гаврилова Д. Ю.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 24.05.2022 № 5038-П

18	«просп. Карла Маркса, 235» – «ост. «Березки»	Прямое направление: просп. Карла Маркса, 235 – Зеленый лог – Зеленый лог, 39 – поликлиника Южная – Советская, 205 – Трамвайная – Строй двор – Плавательный бассейн – Феодосия Воронова – Дом творчества – Завенягина – Политехнический колледж – Советской Армии – К. Маркса, 115 – пл. Мира – Универмаг – Куранты – Гагарина – Драмтеатр – Центральный стадион – Поликлиника – Чапаева – Энергия – Строителей – пл. Свердлова – Дворец спорта – Дом дружбы народов – Химчистка – Овощеранлище – ККЦ – 14 участок – «МКЗ» – 8-я проходная – ул. Димитрова, 79 – Шубина, 21 – ул. Киевская, 18 – ул. Димитрова, 11 – «ост. «Березки» Обратное направление: «ост. Березки» – ул. Димитрова, 11 – Киевская, 18 – Шубина, 21 – ул. Димитрова, 79 – 8-я проходная – «МКЗ» – 14 участок – ККЦ – Гагарина – Химчистка – Дом дружбы народов – Дворец спорта – пл. Свердлова – Строителей – Чапаева – Поликлиника – Центральный стадион – Драмтеатр – Гагарина – Куранты – Универмаг – Современник – К.Маркса, 115 – Советской Армии – Политехнический колледж – Завенягина – Дом творчества – Феодосия Воронова – Плавательный бассейн – Строй двор –Трамвайная – 142 мкр – героя соцтруда Михаила Сорокина – 50-летия Магнитки – поликлиника Южная – 144 мкр. – Зеленый лог, 35 – просп. К.Маркса, 224 – просп. Карла Маркса, 235	Прямое направление: просп. Карла Маркса – ул. Зеленый лог – ул. Советская – ул. Доменщиков – ул. Завенягина – просп. Карла Маркса – ул. Гагарина – ул. Октябрьская – ул. Строителей – ул. Николая Шишка – ул. Московская – Северный переход – ул. 9 мая – ул. Пржевальского – ул. Калибровщиков – ул. Станционная – ул. Димитрова – ул. Надеждина – пер. Школьный – ул. Бибишева – ул. Щорса Обратное направление: ул. Щорса – ул. Бибишева – пер. Школьный – ул. Надеждина – ул. Димитрова – ул. Станционная – ул. Калибровщиков – ул. Пржевальского – ул. 9 мая – Северный переход – ул. Московская – ул. Николай Шишка – ул. Строителей – ул. Октябрьская – ул. Гагарина – просп. Карла Маркса – ул. Завенягина – ул. Доменщиков – ул. Советская – ул. Зеленый лог – просп. Карла Маркса	перевозки с посадкой и высадкой пассажиров только в установленных остановочных пунктах по маршруту регулярных перевозок	регулярные перевозки по регулируемому тарифу	автобус малого класса / 30 автобус большого класса / 4	в соответствии с действующим законодательством	не старше 7 лет – 4 ед. большого класса, не старше 5 лет – 30 ед.	ИП Борисов Игорь Юрьевич, ул. Магнитная, 9а 744602461000 27.03.2017 г.
----	--	---	--	---	--	--	--	---	---

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 24.05.2022 № 5038-П

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 23.12.2015 № 17044-П

Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок города Магнитогорска наземным электрическим транспортом

№ п/п	Наименование начального остановочного пункта / наименование конечного остановочного пункта	Наименование промежуточных остановочных пунктов	Наименование улиц и автомобильных дорог по которым проходит движение транспортных средств	Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид регулярных перевозок	Вид и класс транспортных средств / количество транспортных средств: рабочие дни / выходные дни (поезд)	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Экологические характеристики транспортных средств	Наименование, место нахождения перевозчика, осуществляющего перевозки по маршруту регулярных перевозок
1	№ маршрута	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
1	«ост. «Кольцо Вокзала» – ост. «РИС»	Прямое направление: ост. «Кольцо Вокзала» – Зеленый рынок – Тимирязева – Калинина – Таможня – Комарова – трест Магнитострой – им.газеты Правда – ш.им.Б.П.Агапитова – Грязнова – Грязнова,4 – Консерватория – Грязнова,37 – пл.Мира – Цирк – Южный переход – ТЭЦ – Бетонстрой – Профсоюзная – Магнитная – Трубная – Маяковского – пл.Победы – Чайковского – Фрунзе – Полевая – 1-я Горбольница – Островского – 9 января – 8 марта -Кузбасская -Чернышевского -к/т «Спутник» – ЗБИ Дом -ост. «РИС» Обратное направление: ост. «РИС» – ЗБИ Дом – к/т«Спутник» – Чернышевского – Кузбасская – 8 марта – 9 января – Островского – 1-я Горбольница – Полевая – Фрунзе – Чайковского – пл. Победы – Маяковского – Трубная – Магнитная – Профсоюзная – Бетонстрой – ТЭЦ – Южный переход – Цирк – пл.Мира – Грязнова,37 – Консерватория – Грязнова,4 – Грязнова – ш.им.Б.П.Агапитова – им.газеты Правда – трест Магнитострой – Комарова – Таможня – Калинина – Тимирязева – Зеленый рынок – ост. «Кольцо Вокзала»	Прямое направление: ул. Вокзальная – ул. Советская – ул. Грязнова – Южный переход – ул. Профсоюзная – ул.Кирова – ул.Маяковского – пр. Пушкина – ул. Чкалова – ул. 8 Марта – ул.Ярославского Обратное направление: ул.Ярославского – ул. 8 Марта – ул.Чкалова – пр. Пушкина – ул.Маяковского – ул.Кирова – ул.Профсоюзная – Южный переход – ул. Грязнова – ул. Советская – ул.Вокзальная	перевозки с посадкой и высадкой пассажиров только в установленных остановочных пунктах по маршруту регулярных перевозок	трамвай большого класса	10/5	1964	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2	

002	Левобережное депо – о-ст. «РИС»	Прямое направление: Левобережное депо – 1-я Гор.больница – Островского – 9 Января – 8 Марта – Кузбасская – Чернышевского – к/т «Спутник» – ЗБИ Дом – о-ст. «РИС» Обратное направление: о-ст. «РИС» – ЗБИ Дом – к/т «Спутник» – Чернышевского – Кузбасская – 8 Марта – 9 Января – Островского – 1-я Гор.больница – Левобережное депо	10,0	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
005	Правобережное депо – о-ст. «144 мкр»	Прямое направление: Правобережное депо – 132 мкр – 141 мкр – 50 лет Магнитке – поликлиника Южная – о-ст. «144 мкр» Обратное направление: о-ст. «144 мкр» – поликлиника Южная – 50 лет Магнитке – 141 мкр – 132 мкр – Правобережное депо	5,6	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
006	о-ст. «Тевосяна» – о-ст. «144 мкр»	Прямое направление: о-ст. «Тевосяна» – 141 мкр – 50 лет Магнитке – поликлиника Южная – о-ст. «144 мкр» Обратное направление: о-ст. «144 мкр» – поликлиника Южная – 50 лет Магнитке – 141 мкр – о-ст. «Тевосяна»	4,4	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
007	о-ст. «Коробова» – о-ст. «Тевосяна»	Прямое направление: о-ст. «Коробова» – 137 мкр – Калмыкова – Станичная – шк. им. Ромазана – им.героя соц.труда Владислава Романова – Труда, 25 – им. Маршала Жукова – ул. Курортная поликлиника – о-ст. «Тевосяна» Обратное направление: о-ст. «Тевосяна» – Курортная поликлиника – им. Маршала Жукова – Труда, 25 – им.героя соц.труда Владислава Романова – шк. им. Ромазана – Станичная – Калмыкова – 137 мкр – Сиреневый – о-ст. «Коробова»	8,0	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
011	о-ст. «Кольцо Вокзала» – о-ст. «Полевая»	Прямое направление: о-ст. «Кольцо Вокзала» – Зеленый рынок – Тимирязева – Калинина – Таможня – Комарова – трест Магнитострой – им.газеты Правда – шк.им.Б.П.Агапитова – Грязнова – Грязнова,4 – Консерватория – Грязнова,37 – пл. Мира – Цирк – Южный переход – ТЭЦ – Бетонстрой – Профсоюзная – Магнитная – Трубная – Маяковского – Фрунзе – Полевая Обратное направление: Полевая – Фрунзе – Чайковского – пл. Победы – Маяковского – Трубная – Магнитная – Профсоюзная – Бетонстрой – ТЭЦ – Южный переход – Цирк – пл. Мира – Грязнова,37 – Консерватория – Грязнова,4 – Грязнова – шк.им.Б.П.Агапитова – им.газеты Правда – трест Магнитострой – Комарова – Таможня – Калинина – Тимирязева – Зеленый рынок – о-ст. «Кольцо Вокзала»	27,300	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
014	о-ст. «Товарная» – о-ст. «Тавосяна»	Прямое направление: о-ст. «Товарная» – Башик – пос. Димитрова – пос. Березки – пос. Брусовый – Прокатмонтаж – Автошкола – Луговая – Автобаза – пл. Комсомольская – Кирова, 70 – Кирова – Профсоюзная – Бетонстрой – ТЭЦ – Южный переход – Цирк – пл. Мира – Грязнова, 37 – Консерватория – Грязнова, 4 – МСЧ – пер. Советский – Лесопарковая – Сталевазов – ТСС – Доменщиков – плавательный Бассейн – 132 мкр – о-ст. «Тевосяна»; Обратное направление: Правобережное депо – плавательный Бассейн – Доменщиков – ТСС – Сталевазов – Лесопарковая – пер. Советский – МСЧ – Грязнова, 4 – Консерватория – Грязнова, 37 – пл. Мира – Цирк – Южный переход – ТЭЦ – Бетонстрой – Профсоюзная – Кирова – Автобаза – Луговая Автошкола – Прокатмонтаж – пос. Брусовый – пос. Березки – пос. Димитрова – Башик – о-ст. «Товарная»	34,6	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
016	о-ст. «Полевая» – о-ст. «Коробова»	Прямое направление: о-ст. «Полевая» – Фрунзе – Чайковского – пл. Победы – Маяковского – Трубная – Магнитная – Сосновая – Боткина – пос. Коммунальный – Грибоедова – Казачья переправа – пос. Старая Магнитка – Храм Вознесения – Художественная школа – Гостиный двор – Энгельса – Б. Ручьева – им.героя соц.труда им.Владислава Романова – шк.им.Ромазана – Станичная – Калмыкова – 137 мкр – о-ст. «Коробова»; Обратное направление: о-ст. «Коробова» – 137 мкр – Калмыкова – Станичная – шк. им. Ромазана – им.героя соц.труда Владислава Романова – Труда – Б. Ручьева – Энгельса – Гостиный двор – Художественная школа – Храм Вознесения – пос. Старая Магнитка – Казачья переправа – Грибоедова – пос. Коммунальный – Боткина – Сосновая – Магнитная – Трубная – Маяковского – пл. Победы – Чайковского – Фрунзе – Полевая	24,0	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2

018	о-ст. «Коробова» – о-ст. «Полевая»	Прямое направление: о-ст. «Коробова» – 137 мкр – Калмыкова – Станичная – шк.им.Ромазана – им.героя соц.труда Владислава Романова – 140 мкр – пр. Карла Маркса, 210 – Зеленый лог – 148 мкр – о-ст. «144 мкр» – поликлиника Южная – 50 лет Магнитке – 141 мкр – 132 мкр – плавательный Бассейн – Доменщиков – ТСС – Сталевазов – Лесопарковая – пер. Советский – МСЧ – Грязнова, 4 – Консерватория – Грязнова, 37 – пл. Мира – Цирк – Южный переход – ТЭЦ – Бетонстрой – Магнитная – Трубная – Маяковского – пл. Победы – Чайковского – Фрунзе – о-ст. «Полевая»; Обратное направление: о-ст. «Полевая» – Фрунзе – Чайковского – пл. Победы – Маяковского – Трубная – Магнитная – Профсоюзная – Бетонстрой – ТЭЦ – Южный переход – Цирк – пл. Мира – Грязнова, 37 – Консерватория – Грязнова, 4 – МСЧ – пер. Советский – Лесопарковая – Сталевазов – ТСС – Доменщиков – плавательный Бассейн – 132 мкр – 141 мкр – 50 лет Магнитке – поликлиника Южная – о-ст. «144 мкр» – 148 мкр – Зеленый лог – пр. Карла Маркса, 210 – 140 мкр – им.героя соц.труда им.Владислава Романова – шк. им. Ромазана – Станичная – Калмыкова – 137 мкр – о-ст. «Коробова»	32,4	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
021	Правобережное депо – о-ст. «Кольцо Вокзала»	Прямое направление: Правобережное депо – плавательный Бассейн – Доменщиков – ТСС – Сталевазов – Лесопарковая – пер. Советский – МСЧ – Грязнова – шк. им. Б. П. Агапитова – им. газеты Правда – трест Магнитострой – Комарова – Таможня – Калинина – Тимирязева – Зеленый рынок – о-ст. «Кольцо Вокзала»; Обратное направление: о-ст. «Кольцо Вокзала» – Зеленый рынок – Тимирязева – Калинина – Таможня – Комарова – трест Магнитострой – им. газеты Правда – шк. им. Б. П. Агапитова – Грязнова – МСЧ – пер. Советский – Лесопарковая – Сталевазов – ТСС – Доменщиков – плавательный Бассейн – 132 мкр – о-ст. «Тевосяна»	17,6	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2
035	о-ст. «Товарная» – о-ст. «Полевая»	Прямое направление: о-ст. «Товарная» – Башик – пос. им. Димитрова – пос. Березки – пос. Брусовый – Прокатмонтаж – Автошкола – Луговая – Автобаза – пл. Комсомольская – Кирова, 70 – Кирова – Магнитная – Трубная – Маяковского – пл. Победы – Чайковского – Фрунзе – о-ст. «Полевая»; Обратное направление: о-ст. «Полевая» – Фрунзе – Чайковского – пл. Победы – Маяковского – Трубная – Магнитная – Кирова – Кирова, 70 – пл. Комсомольская – Автобаза – Луговая – Автошкола – Прокатмонтаж – пос. Брусовый – пос. Березки – пос. Димитрова – Башик – о-ст. «Товарная»	21,8	в установленных остановочных пунктах	Муниципальное предприятие «Магнитогорский городской транспорт», ул. Советская, 162/2

Примечание: максимальное количество наземного электрического транспорта на муниципальных маршрутах регулярных перевозок города Магнитогорска в сутки составляет 124 трамвая

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 25.05.2022 № 5112-П объявляет о проведении открытого аукциона по продаже гражданам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Организатором аукциона выступает администрация города Магнитогорска в лице Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска. Аукцион состоится 28.07.2022г. в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 27.06.2022 по 22.07.2022 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73; 49-05-11.

Сведения о земельном участке:

№ Лота	Лот № 1
Местоположение земельного участка	Челябинская область, город Магнитогорск, Орджоникидзевский район, вдоль ул. Михаила Артаманова, уч. № 66
Разрешенное использование	для размещения отдельно стоящего односемейного дома, для индивидуальной жилой застройки
Площадь (кв.м.)	1031,00
Кадастровый №	74:33:0316002:4366
Начальная цена земельного участка, руб.	1 892 916,00
Шаг аукциона, руб.	56 700,00
Сумма задатка, руб.	380 000,00
Категория земли	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки
Максимальные и (или) минимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	1) параметры застройки: – предельное количество этажей: не выше 3-х; – максимальный процент застройки территории – 20%; – коэффициент плотности застройки – 0,4; – отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м; – площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка; – минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м; 2) минимальное расстояние до границы соседнего участка: – от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м; – от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; – от других построек (бани, гаража и прочее) – 1 м; – от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м; – от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м. 3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

Градостроительный план земельного участка	от 08.04.2021 № РФ-74-2-07-0-00-2021-8813
Права на земельный участок, ограничения прав	Отсутствуют
Дополнительные условия	Строительство вести в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации города от 12.08.2014 № 10906-П «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки бывших поселков Радужный, Приуральский, город Магнитогорск, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2012 № 1572-П, и проекта межевания территории города в границах улиц Жемчужная, Калмыкова, Красносельская, пер. Уральский».
Информация о расположении земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории	Земельный участок полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территории – 4 подзона приаэродромной территории аэродрома «Магнитогорск», расположенная в Агаповском муниципальном районе, Магнитогорском городском округе. Вид: Охранная зона транспорта. Зона охраны искусственных объектов. Реестровый номер: 74:00-6.747; Приказ Росавиации № 82-П от 30.01.2020

Информация об основных видах разрешенного использования земельного участка:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Детские сады, иные объекты учреждений дошкольного образования, школы общеобразовательные	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (спортивные площадки, теннисные корты)	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Спортивные залы, залы рекреации	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Здания отделений, участковых пунктов полиции, пункты охраны правопорядка, объекты пожарной охраны	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, теплотрассы	Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и геологических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околосредного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие или встроенные в жилые дома гаражи	Хранение автотранспорта	2.7.1
Открытые автостоянки, парковки перед объектами	Улично-дорожная сеть	12.0.1
Хозяйственные постройки, индивидуальные бани, надворные туалеты, строения для содержания домашнего скота и птицы	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Сады, огороды, палисадники, теплицы, оранжереи	Ведение огородничества	13.1
Индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колодцы	Коммунальное обслуживание	3.1
Площадки для сбора мусора	Специальная деятельность	12.2
Благоустройство территории	Благоустройство территории	12.0.2

Условно разрешенные виды использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Двухквартирные жилые дома с прилегающими земельными участками	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Многokвартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка	2.3
Гостиницы	Гостиничное обслуживание	4.7
Магазины общей площадью не более 500 кв. м, аптеки	Магазины	4.4
Предприятия общественного питания, в том числе кафе, закусочные, бары, рестораны	Общественное питание	4.6
Приемные пункты прачечных и химчисток	Бытовое обслуживание	3.3
Культовые здания	Религиозное использование	3.7
Торгово-остановочные комплексы	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
Огородничество	Ведение огородничества	13.1
Нестационарные торговые объекты, объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне, клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы	Предпринимательство	4.0
Ветеринарные лечебницы без постоянного содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации (согласно письму МП трест «Водоканал» от 21.04.2021 № 01-11/2880):

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.
Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого действуют настоящие Технические условия:

– не позднее 16.04.2024.
Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):
– по водоснабжению – 0.84 м³/сут; – по водоотведению – 0.84 м³/сут.
Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:
– по водоснабжению – нет; – по водоотведению – нет;
Предельная свободная мощность существующих сетей:
– по водоснабжению: отсутствует; – по водоотведению: отсутствует.
Наличие точек подключения объекта:
– по водоснабжению: отсутствует на границе земельного участка; – по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

1. Требуется строительство подводящей сети хоз.питьевого водопровода к сетям, находящимся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 160 м.

2. Требуется строительство подводящей сети бытовой канализации к сетям, находящимся в хоз. ведении МП трест «Водоканал», ориентировочной протяженностью 190 м, либо предусмотреть устройство герметизированного выгреб.

3. Предусмотреть прохождение проектируемых сетей хоз. питьевого водопровода и бытовой канализации по землям общего пользования, исключив её прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.

4. Предусмотреть размещение проектируемых сетей хоз.питьевого водопровода и бытовой канализации от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализованная редакция СНиП 2.07.01-89».

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнение мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 25.10.2018 № 65/42.

Информация о плате за подключение на 2022 год:

– ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 15 248 руб. за 1 м³/сут, без НДС;

– ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 18 302 руб. за 1 м³/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованно системе холодного водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть – полиэтиленовые трубы диаметром:		
1.1	До 110 мм (включительно)	11,67	15,63
1.2	от 110 мм до 125 мм (включительно)	12,19	16,33
1.3	от 125 мм до 160 мм (включительно)	12,88	17,25
1.4	от 160 мм до 200 мм (включительно)	13,49	19,83
1.5.	от 200 мм до 250 мм (включительно)	15,10	22,19

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		без НДС	
1	Канализационная сеть – полиэтиленовые трубы диаметром:		
1.1	До 160 мм (включительно)	7,37	
1.2	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,18	
1.3	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,41	

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 16 декабря 2021 года № 78/17.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м³/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м³/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженности водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Применения к техническим условиям подключения объекта Заказчика

к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

– режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;

– требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;

– состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:

(Согласно письму ОАО «МРСК Урала» от 05.07.2021 № ЧЭ/МЭС/01-22/2154

Порядок технологического присоединения установлен Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861 (далее – Правила)

Согласно п.3 Правил сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им настоящих Правил и наличии технической возможности технологического присоединения.

Независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицом, указанными в пунктах 12.1, 14 и 34 Правил, обратившимися в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании (далее – заявка), а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

На основании вышеизложенного, после поступления заявки на технологическое присоединение в адрес клиента со стороны ОАО «МРСК Урала» будет направлена оферта договора и технические условия.

На подключение к сетям теплоснабжения:

(Согласно Письму МП трест «Теплофикация» от 16.04.2021 № 3958 – ПТО

№ п/п	Запрашиваемая информация	Комментарий
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения	Согласно п. 42 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787, нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.
4	Срок действия ТУ	Срок действия технических условий (согласно пп.) в п. 10 вышеуказанных «Правил...» – не менее 3 лет
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Определяется в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

Обращаем Ваше внимание на то, что расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения около 300 метров. Это потребует значительных затрат на реконструкцию существующих теплосетей и строительство новых подводящих сетей теплоснабжения. Эксплуатация таких систем централизованного теплоснабжения будет заведомо убыточной и неэффективной.
Рекомендуем устройство локального источника теплоснабжения.

На подключение к сетям газоснабжения:

(Согласно письму Муниципального унитарного предприятия «Магнитогорские газовые сети» от 23.06.2021 № МГС-584/2021)

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность сети газораспределения	имеется
2	Максимальная нагрузка в точке подключения	15 куб.м./сутки (фактическую уточнить расчётом)
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям газораспределения	8 месяцев – для заявителей первой категории после заключения договора на технологическое присоединение, согласно нормативного документа «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», (далее Правила), утверждённого постановлением Правительства РФ от 30.12.2013г. № 1314
4	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Согласно руководящего документа министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, постановление от 27.12.2021 № 83/15 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения МУП «Магнитогорские газовые сети» на 2022г.»

Возможной точкой подключения является сеть газораспределения :«Газопровод высокого давления к газовой модульной котельной (N = 5 Гкал/час), п. Приуральский».

Расстояние (по прямой) до точки подключения – 170 м.
Требуется строительство газораспределительной сети с установкой ПРГ

На подключение к сетям газоснабжения:
(Согласно письму Магнитогорского филиала АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 22.06.2021 № 06/CA43-05/1535)

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	5 куб.м./час
3	Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газоснабжения с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	8 месяцев
4	Срок действия ТУ	1 год
5	Предварительная плата за подключение (технологическое присоединение)	Согласно постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 27.12.2021 № 83/3 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на 2022г.»

Сведения о проведении аукциона:

1. Аукцион является открытым по составу участников.
2. Предметом аукциона является земельный участок, указанный в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для размещения отдельно стоящего односемейного дома. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).
3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом от 15.04.2022 № 409.5-04-2022, выполненным ООО ОК «Гудвилл», согласно муниципальному контракту от 28.03.2022г. № 220.
4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».
5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
 - 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 2 к настоящему извещению);
 - 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - 3) документы, подтверждающие внесение задатка.
 6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, могут являться только граждане.
 7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
 8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
 - 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
 - 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.
 9. Участники аукциона будут определены 26.07.2022 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся, и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке». Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:
Получатель: ИНН 7446011940, КПП 745645005 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч 305265BP)
Банк: Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск БИК 017501500
Единый казначейский счет: 40102810645370000062 (вместо кор.счета)
Казначейский счет: 03232643757380006900
ОКТМО 75738000

Назначение платежа: «Перечисляется задаток на л/сч 305265BP КУИиЗО администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)»

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:
 - в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
 - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
 - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
 - в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение № 1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73, 49-05-11.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявлять более высокую цену предмета аукциона путем поднятия аукционных карточек. Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене. Если после трехкратного объявления начальной цены не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 (один) шаг. Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза.

Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

**ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Магнитогорск _____ 2022г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____, и иными муниципальными образованияами «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ (ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица) в лице _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов (Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки), площадью 1031,00кв.м., с кадастровым № 74:33:0316002:4366, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Челябинская область, Орджикиндзевский район, вдоль ул. Михаила Артамонова, уч.№ 66, (далее – Участок), с видом разрешенного использования – отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками, для индивидуальной жилой застройки.
2. Участок предоставлен для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком
3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.
4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

- 2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.
- 2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения настоящего Договора.
- 2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.
 - ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940, КПП 745645005 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска Л/СЧ 04693J06350) – ЕДИНЬИЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062
 - КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 0301064300000016900
 - БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России /УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК: 017501500, ОКТМО: 75738000
- 2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

- 2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.
- 2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.
- 2.7. В поле «Назначение платежа» платёжного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

- 3.1. Продавец вправе:
 - 3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.
 - 3.2. Покупатель обязуется:
 - 3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
 - 3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.
 - 3.2.3. За свой счет в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.
 - 3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных – для физических лиц) в течение 10 (десяти) дней с момента изменения.
 - 3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных

и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

- 1) параметры застройки:
 - предельное количество этажей: не выше 3-х;
 - максимальный процент застройки территории – 20%;
 - коэффициент плотности застройки – 0,4;
 - отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;
 - площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка.
 - минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

- 2) минимальное расстояние до границы соседнего участка:
 - от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;
 - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
 - от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
 - от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м;
 - от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

3.2.6. Вести строительство в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации города от 12.08.2014 № 10906-П «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки бывших поселков Радужный, Приуральский, город Магнитогорск, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2012 № 1572-П, и проекта межевания территории города в границах улиц Жемчужная, Калмыкова, Красносельская, пер. Уральский».

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 (одного) месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора. Также корреспонденция может направляться с использованием информационно телекоммуникационной сети (по адресу электронной почты, в социальных сетях, мессенджерах).

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 (пятнадцати) дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

- 6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
- 6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
- 6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;
- 6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец _____ Покупатель _____

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____ (Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.)

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, расположенного по адресу _____

(указывается дата аукциона, местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка) _____ внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2. Документы, подтверждающие внесение задатка:	
– Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
– Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
– Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	

Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № _____ от _____	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____ (М.П. (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя))

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2022 г.
Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

Приложение

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
_____ Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории города Магнитогорска.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 16.02.2022 № 1752-П «О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска», постановления администрации города Магнитогорска от 25.05.2022 № 5113-П «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории» объявляет о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории города Магнитогорска.

1. Организатором аукциона выступает администрация города Магнитогорска в лице Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

2. Местонахождение организатора аукциона: Челябинской области г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 232. Контактный телефон: 8 (3519) 49-84-81, 49-85-73. Адрес электронной почты: kuzizo@magnitogorsk.ru

3. Извещение о проведении торгов размещению на официальном сайте г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий».

4. Аукцион состоится 28.06.2022 в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 30.05.2022 по 23.06.2022 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73, 49-05-11

6. Участником торгов может являться юридическое лицо при условии, что такое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

7. Форма проведения торгов – открытый аукцион.

8. Реквизиты решения о комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска: постановление администрации города Магнитогорска от 16.02.2022 № 1752-П.

9. Основные сведения о территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии: территория площадью 37000 кв.м. расположена в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска. Перечень земельных участков, расположенных в границах незастроенной территории:

– Земельный участок с кадастровым номером 74:33:0314001:5656 площадью 30057 кв.м.

Графическое описание местоположения границ незастроенной территории, расположенной в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска



– границы территории, подлежащей комплексному развитию незастроенной территории города Магнитогорска
общая площадь - 37 000 кв.м.

Перечень координат характерных точек границ незастроенной территории

№	X	Y	Длина
1	404378,95	1362635,19	
2	404382,40	1362844,13	208,97
3	404382,59	1362855,32	11,19
4	404383,19	1362892,37	37,05
5	404364,52	1362892,74	18,67
6	404247,19	1362894,59	117,34
7	404239,38	1362894,71	7,81
8	404238,58	1362846,49	48,23
9	404235,13	1362637,56	208,96
1	404378,95	1362635,19	143,84

10. Предмет торгов: право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории расположенной по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть)

11. Начальная цена предмета торгов: 13 542 000 руб 00 коп. (Тринадцать миллионов пятьсот сорок две тысячи рублей, 00 копеек). Начальная цена установлена на основании отчета ООО ОК «Гудвилл» об оценке № 409.10-04-2022 от 22.04.2022.

12. Шаг аукциона (в пределах 3% от начальной цены): 406 000 руб 00 коп (четыреста шесть тысяч рублей 00 копеек).

13. Размер задатка для участия в аукционе: 2 700 000,00 руб. 00 коп. (два миллиона семьсот тысяч рублей 00 копеек).

14. Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: ИНН 7446011940, КПП 745645005 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч 305265ВР)

Банк: Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск БИК 017501500

Единый казначейский счет: 40102810645370000062 (вместо кор.счета)
Казначейский счет: 03232643757380006900
ОКТМО 75738000

Назначение платежа: «Перечисляется задаток на л/с 305265BP КУИиЗО администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора о КРТ без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Цена предмета торгов перечисляется победителем аукциона (за исключением задатка) на расчетный счет продавца:

- ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940, КПП 745645005 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска Л/СЧ 04693J06350)
- ЕДИНЫЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062
- КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 03100643000000016900
- БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области
- г. Челябинск, БИК: 017501500, ОКТМО: 75738000
- КБК (код платежа) 505 1 11 05012 04 0000 120
- 15. Дата рассмотрения заявок: 24.06.2022 года.

16. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе:
Для участия в аукционе заявители (лично или через своего представителя) представляют организатору аукциона в установленный срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по форме согласно Приложению 2 к извещению;
- 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. В случае если заявителем не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, организатор торгов самостоятельно запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.;
- 3) документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие заявителя – юридического лица либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества, требованиям, установленным частью 6 извещения.
- 4) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику – юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».
- 5) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;
- 6) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;
17. Основания для отказа в допуске заявителя к аукциону:

- 1) заявителем не представлены или представлены несвоевременно указанные в пункте 16 извещения документы либо указанные документы содержат недостоверные сведения;
- 2) на счет, реквизиты которого указаны в пункте 14 извещения для внесения задатка за участие в аукционе, в установленный для этого срок задаток не поступил либо поступил в меньшем размере по сравнению с размером, указанным в извещении о проведении торгов;
- 3) заявка по своей форме и (или) содержанию не соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении торгов;
- 4) заявитель не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 6 извещения;
- 5) в отношении заявителя проводятся процедуры ликвидации юридического лица;
- 6) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;
- 7) в отношении заявителя арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;
- 8) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;
- 9) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39 12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения о заявителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя).

Отказ в допуске к аукциону по основаниям, не предусмотренным настоящим пунктом извещения, не допускается.

18. Заявитель вправе не позднее дня окончания срока приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки организатору.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

19. Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии незастроенной территории:

В границах территории объекты капитального строительства отсутствуют.

Территория расположена в территориальных зонах Ж-1 – зона многоэтажной многоквартирной жилой застройкой, Ц-2 -зона обслуживания и деловой активности местного значения.

Согласно сведениям, содержащимся в ЕГРН на Территории расположен земельный участок с кадастровым номером 74:33:0314001:5656. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 74:00-6.747 от 14.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства № 1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021 г. № 611-П), вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, расположенная в Агаповском муниципальном районе, Магнитогорском городском округе, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 23.08.2021, номер решения: 611-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта

19. Организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня его проведения. Извещение об отказе в проведении торгов опубликовывается организатором в газете «Магнитогорский рабочий», в котором было опубликовано извещение о проведении аукциона в течение 5 рабочих дней при отказе от проведения торгов в форме аукциона со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте torgi.gov и сайте администрации г.Магнитогорска.

20. Порядок возврата и удержания задатков:
 - в случае принятия решения об отказе в проведении торгов задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения;
 - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
 - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
 - в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником торгов, единственным участником торгов, не заключившими договор о комплексном развитии незастроенной территории вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

21. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона. Договор о комплексном развитии незастроенной территории заключается с победителем аукциона, не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте torgi.gov. Проект договора приведен в приложении 1 к извещению.

22. Договор о комплексном развитии незастроенной территории заключается по начальной цене предмета аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника и такой единственный участник в письменной форме заявил организатору аукциона о своем намерении заключить указанный договор не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте torgi.gov.

23. С целью заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории с лицом, признанным победителем торгов, иным лицом, имеющим право на заключение указанного договора, организатор аукциона направляет указанному лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем размещения протокола о результатах торгов на официальном сайте torgi.gov, подписанный организатором аукциона проект договора о

комплексном развитии незастроенной территории в 3 экземплярах. Подписанные победителем аукциона или иным лицом, имеющим право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории, экземпляры договора о комплексном развитии незастроенной территории направляются организатору торгов не позднее 30-го дня со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте torgi.gov.

24. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, в том числе его отказа или уклонения от уплаты предложенной им цены предмета аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, вправе заключить такой договор в 30-дневный срок со дня истечения срока, установленного пунктом 21 извещения, по цене, предложенной победителем аукциона. При этом цена предмета аукциона подлежит уплате также в указанный срок.

25. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории с целью заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, организатор аукциона направляет такому лицу не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктом 21 извещения, подписанный организатором аукциона проект договора о комплексном развитии незастроенной территории в 3 экземплярах. В 30-дневный срок со дня направления проекта договора о комплексном развитии незастроенной территории участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, направляет организатору аукциона подписанные экземпляры такого договора для проведения его регистрации.

26. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:
 - 1) не подано ни одной заявки на участие в аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;
 - 2) на дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;
 - 3) только один заявитель допущен к участию в аукционе;
 - 4) в аукционе, участвовали менее чем два участника аукциона;
 - 5) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона, ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.
27. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73, 49-05-11.

Порядок проведения аукциона:
Аукцион начинается с оглашения основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявлять более высокую цену предмета аукциона путем поднятия аукционных карточек. Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене. Если после трехкратного объявления начальной цены не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.
Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.
При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Приложение № 1
ДОГОВОР О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ
№ _____ .2022 г.

На основании постановления администрации города Магнитогорска от 16.02.2022 № 1752-П «О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска», постановления администрации города Магнитогорска от _____ № _____ протокола об итогах аукциона от _____ № _____, от имени Муниципального образования города Магнитогорска, Администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Верховодой Елены Геннадьевны, действующего на основании доверенности № АГ-02/4686 от 07.07.2021, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Застройщик», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет Договора
 - 1.1. Застройщик в установленный Договором срок своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц обязуется выполнить обязательства в целях реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории, а Администрация обязуется создать необходимые условия для выполнения этих обязательств.
 - 1.2. Основные сведения о территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии (далее – Территория):
 - местоположение – в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска;
 - площадь Территории – 37 000 кв.м;
 - в границах Территории расположен земельный участок с кадастровым номером – 74:33:0314001:5656 площадью 30057 кв.м;
 - обременения земельного участка – нет;
 - территориальная зона: зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-1); зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2);
 - границы определены согласно приложению № 1 к Договору.
 - 1.3. На Территории отсутствуют объекты капитального строительства, линейные объекты, подлежащие сносу или реконструкции. Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству в соответствии с утвержденной документацией по планировке Территории, а также перечень работ по благоустройству определяется дополнительным соглашением к Договору.
 - 1.4. Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений Договором не установлено.

2. Срок действия Договора
 - 2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается по _____ .2029 года.
 - 2.2. Договор считается заключенным с момента его подписания.

3. Цена права на заключение Договора, порядок и сроки расчетов
 - 3.1. Ценой Договора является цена права на заключение Договора в соответствии с пунктом 3.2. Договора.
 - 3.2. Цена права на заключение Договора установлена по результатам аукциона в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ N ____ (указать реквизиты протокола) и составляет _____ (указать сумму цифрами и прописью) рублей.
 - 3.3. Задаток, внесенный Застройщиком для обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения Договора в размере _____ (_____) рублей 00 копеек засчитывается в счет цены, указанной в пункте 3.2. Договора.
 - 3.4. Оплата цены Договора вносится Застройщиком в течение 20 (двадцати) дней с момента заключения Договора перечислением денежных средств на счет Арендодателя, указанный в п. 3.5. Договора.
 - 3.5. Цена права на заключение Договора считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Застройщика на расчетный счет Администрации:
 - ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940, КПП 745645005 УФК по Челябинской области _____ (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями _____ администрации города Магнитогорска Л/СЧ 04693J06350)
 - ЕДИНЫЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062
 - КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 03100643000000016900
 - БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области _____
 - г. Челябинск, БИК: 017501500, ОКТМО: 75738000
 - КБК (код платежа) 505 1 11 05012 04 0000 120

4. Права и обязанности Сторон
 - 4.1. Администрация обязуется:
 - 4.1.1. В срок до _____ (в течении 3 месяцев со дня окончания срока, установленного пунктом 4.2.1. Договора) обеспечить рассмотрение и в случае отсутствия замечаний утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, подготовленных Застройщиком согласно п. 4.2. Договора.
 - 4.1.2. После выполнения Застройщиком обязательств, предусмотренных пунктом 4.2.1. Договора, предоставить Застройщику по его заявлению в соответствии с земельным законодательством в аренду без проведения торгов земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также в соответствующих случаях выдать разрешения на использование земель и земельных участков, градостроительные планы земельных участков и разрешения на строительство. Сроки выполнения указанных обязательств определяются действующим законодательством.
 - 4.2. Застройщик обязуется:
 - 4.2.1. В срок до _____ (в течении 6 месяцев со дня заключения Договора) подготовить и представить на утверждение проект планировки территории и проект межевания Территории.
 - В случае направления проекта планировки территории, проекта межевания территории на доработку осуществлять доработку, в срок не позднее 1 месяца с момента получения замечаний.

При проектировании соблюдать установленные предельные параметры разрешенного строительства.

Параметры	Значение
Минимальные отступы от строения до красной линии	определяются документацией по планировке территории
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	3 м
Этажность жилых домов	от 9 этажей и выше
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	40 процентов
Озеленение территории земельного участка, квартала (микрорайона) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений	не менее 25 процентов

До начала рабочего проектирования застройщику необходимо разработать архитектурно-планировочное решение и эскиз застройки, учитывающие:

1) объемно-пластические, визуальные, цветовые характеристики, отраженные в эскизном предложении;
2) сложившуюся планировочную и транспортную систему, существующие объекты и элементы благоустройства; единое стилистическое решение (единый колористический ряд, единый формообразующий элемент) в оформлении функциональных зон территории; развитие общественных пространств; интуитивно и визуально понятную систему навигации;

3) систему уличного освещения, обеспечивающую нормативное освещение территории и дополнительного архитектурно-декоративного освещения отдельных зон; размещение некапитальных объектов (при необходимости); размещение малых архитектурных форм; мероприятия по видеонаблюдению за территорией, в соответствии с требованиями нормативной документации; мероприятия для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения;

4) перечень элементов и объектов благоустройства и ландшафтной организации проектируемой территории: твердые виды покрытий (плиточное покрытие); элементы сопряжения поверхностей; озеленение: газоны, кустарники, деревья; цветочное оформление; городскую мебель и оборудование: скамьи, урны, контейнера для мусора и другое; предметы дизайна городской среды; ограждения: пешеходное, декоративное, автомобильное (при необходимости); оборудование мест отдыха; нестационарные (некапитальные) объекты; освещение: утилитарное, архитектурное, ландшафтное и художественно-декоративное.

Архитектурно-планировочное решение эскиза застройки согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

Примерный состав материалов эскизного проекта:

Ситуационный план в масштабе 1:1000; 1:2000; 1:5000.

Схема генерального плана в масштабе 1:500; 1:1000.

Планы этажей в масштабе 1:50; 1:100; 1:200; 1:400.

Разрезы в масштабе 1:50; 1:100; 1:200; 1:400.

Фасады в масштабе 1:50; 1:100; 1:200; 1:400.

Перспектива или аксонометрия – в произвольном масштабе.

Пояснительная записка с обоснованием архитектурно-градостроительных, инженерно-технических, конструктивных, экономических, технологических и других проектных решений, с основными эксплуатационными и объемно-планировочными показателями (строительный объем, расчетная и общая площадь).

Разработка эскизного проекта с использованием типовых или повторных проектов для строительства отдельных многоквартирных домов не допускается и не будет рассматриваться.

Угловой жилой кластер на перспективном пересечении двух магистральных улиц – ул. Жукова и ул. Радужная должен стать одним из маяков города и доминирующим градостроительным элементом застройки всего района, сформировать облик района.

Основная задача – это подробный анализ контекста и выработка предварительной архитектурной концепции развития углового кластера. Поиск наиболее выразительного и функционально-обоснованного архитектурно-планировочного решения.

Разработка принципа разделения частных и общественных пространств с учетом наличия жилых и общественных функций и транзитных пешеходных потоков.

Застройщику при подготовке эскиза застройки принять за основу ориентировочный эскиз согласно приложению № 3 к постановлению администрации города Магнитогорска от 16.02.2022 № 1752-П «О комплексном развитии незастроенной территории, расположенной в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска».

4.2.2. Осуществить образование земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории. Обеспечить проведение необходимых кадастровых работ и государственного кадастрового учета образованных земельных участков в срок до _____ (в течение 2 месяцев со дня исполнения обязательств, установленных пунктом 4.1.1. Договора).

4.2.3. В целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории заключить договоры аренды на образованные земельные участки в срок до _____ (в течение 2 месяцев со дня окончания срока, установленного пунктом 4.2.2. Договора).

4.2.4. Осуществить до 01.01.2027 на Территории или на земельных участках, образованных из Участка, строительство объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в соответствии с проектом планировки территории. Допускаются на период строительства размещение грунтовых дорог улучшенной конструкции, укрепленные гравием, шлаком, песчано-гравийной глинистой смесью, обжигом глины, цементом, вяжущих в соответствии с СП 78.13330).

4.2.5. Осуществить в срок до 01.06.2029 на Территории или на земельных участках, образованных на Территории, строительство объектов капитального строительства (включая ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) исключительно с проектными решениями, разработанными в проекте планировки территории. В графике осуществления мероприятий, утвержденным согласно пункту 4.3. Договора, предусмотреть этапность строительства. Приступить к строительству объектов капитального строительства только после завершения работ по строительству объектов коммунальной и транспортной инфраструктур для соответствующего этапа строительства.

4.2.6. Осуществить в срок до 01.07.2029 на Территории или на земельных участках, образованных на Территории, предусмотренные Договором мероприятия по благоустройству в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 31.10.2017 № 146, в том числе озеленению в соответствии с графиком осуществления мероприятий, установленным согласно пункту 4.3. Договора.

4.2.7. Строительство объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, объектов капитального строительства осуществлять в соответствии с графиком осуществления мероприятий, установленным согласно пункту 4.3. Договора.

Условия и затраты на подключение (технологическое присоединение) к инженерным сетям определяются договором с ресурсоснабжающими организациями.

Строительство транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с рабочей документацией. Водоснабжение и канализацию исполнить централизованно. Улицы в границах участка должны быть выполнены согласно проектным решениям, разработанным в проекте планировки территории.

Организовать площадки по сбору ТКО и уличное освещение.

4.2.8. На объекты транспортной, коммунальной инфраструктур, строительство которых осуществлялось за счет средств Застройщика, в срок до 01.07.2027 оформить право собственности Застройщика. Данные объекты Застройщик вправе безвозмездно передать в муниципальную собственность города Магнитогорска с соответствующей технической документацией (после подключения к объектам и ввода в эксплуатацию). Передачу осуществлять в соответствии с Положением о порядке принятия на безвозмездной основе в муниципальную собственность города Магнитогорска движимого и недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности физическим и юридическим лицам, утвержденным постановлением администрации города Магнитогорска Челябинской области от 14.07.2021 № 7439-П.

Перечень объектов, подлежащих передаче в муниципальную собственность, а также условия их передачи устанавливаются дополнительным соглашением к Договору.

4.2.9. Обеспечить содержание и эксплуатацию (в том числе обеспечение коммунальными услугами) возводимых на Территории объектов жилого и иного назначения до передачи их собственникам или организациям, выбранным собственниками для их эксплуатации и обслуживания.

4.2.10. Подготовить и направить в адрес Администрации не позднее 2 (двух) месяцев со дня утверждения документации по планировке Территории с целью заключения дополнительного соглашения к Договору:

– перечень объектов капитального строительства, подлежащих строительству на Территории, с графиком осуществления строительства таких объектов;

– перечень объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, подлежащих строительству для реализации решений по комплексному развитию Территории, с этапами строительства таких объектов;

– перечень объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, подлежащих передаче в муниципальную собственность (в случае наличия таких объектов) с указанием сроков такой передачи;

– перечень мероприятий по благоустройству (в том числе озеленению) Территории с графиком осуществления таких мероприятий.

4.2.11. Письменно уведомить Администрацию об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса в течение 10-ти дней с момента изменения.

4.3. Стороны совместно обязуются в течение трех месяцев со дня утверждения документации по планировке Территории заключить дополнительное соглашение к Договору, содержащее график осуществления мероприятий по развитию Территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ.

Все мероприятия, необходимые для обеспечения комплексного развития Территории должны осуществляться с учетом сроков выполнения обязательств, определенных Сторонами в Графике.

4.4. Застройщик не вправе уступать принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития территории.

4.5. Застройщик не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим договором, иному лицу.

4.6. Застройщик вправе привлечь к исполнению настоящего Договора иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением договора.

4.7. Застройщик отвечает за действия (бездействие) лица (лиц), привлеченного(ых) к исполнению Договора, как за свои собственные действия (бездействие).

4.8. Застройщик, вправе передать предоставленный ему для целей комплексного развития территории земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению договора в соответствии с пунктом 4.6. Договора лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок ее аренды.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае нарушения сроков и обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1. – 4.2.10. Договора, Застройщик уплачивает штраф в размере 1 % от цены права на заключение Договора за нарушения каждого пункта Договора.

5.3. Расторжение либо прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты санкций за нарушение исполнения обязательств.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон.

6.2. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора в случае ненадлежащего исполнения Застройщиком требований и обязанностей, предусмотренных пунктами 4.2.1., 4.2.4., 4.2.5., 4.2.7. Договора.

6.3. В случае одностороннего отказа Администрации от Договора (исполнения Договора) Застройщик обязан возместить Администрации убытки, причиненные неисполнением своих обязательств. Размер убытков определяется также с учетом расходов, понесенных в связи с консервацией объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

6.4. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2. Договора, Администрация направляет Застройщику письменную претензию о необходимости устранения допущенных нарушений с указанием срока для их устранения. В случае не устранения указанных в претензии нарушений в установленный срок направляет Застройщику уведомление об одностороннем прекращении Договора.

Момент получения Застройщиком письменной претензии либо уведомления о прекращении Договора определяется по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Застройщика, указанный в разделе 8 Договора.

6.5. Договор может быть расторгнут по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

6.6. Отказ Застройщика от исполнения Договора влечет прекращение права аренды земельного участка, предоставленного ему для целей комплексного развития Территории, а также прекращение субаренды земельного участка в случае предоставления его или его части в субаренду в соответствии с п. 4.8. Договора.

7. Договор прекращается:

7.6.1. по окончании срока действия Договора;

7.6.2. в случае ликвидации Застройщика.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии и т.п.) направляется Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

7.2. В случае отсутствия в Администрации сведений о получении Застройщиком корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Застройщика, указанный в разделе 8 Договора, если:

7.2.1. Застройщик отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Застройщик не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Застройщику в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Застройщиком корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии и т.п.) могут быть переданы под роспись Застройщику либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Право собственности на объекты капитального строительства, линейные объекты, созданные Застройщиком, в соответствии с таким договором за свой счет, возникает у Застройщика.

8.3. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.4. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Администрации.

8.5. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Подписи и реквизиты Сторон

Администрация:

Застройщик:

Администрация города Магнитогорска
Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72,

М.П. Е.Г.Верховодова

М.П.

Приложение № 1
к Договору о комплексном развитии незастроенной территории

Графическое описание местоположения границ незастроенной территории, расположенной в границах улиц Жукова, Радужная, просп. Карла Маркса, 148 микрорайон (южная часть) города Магнитогорска



— границы территории, подлежащей комплексному развитию незастроенной территории города Магнитогорска
общая площадь - 37 000 кв. м.

Перечень координат характерных точек границ незастроенной территории

№	X	Y	Длина
1	404378,95	1362635,19	
2	404382,40	1362844,13	208,97
3	404382,59	1362855,32	11,19
4	404383,19	1362892,37	37,05
5	404364,52	1362892,74	18,67
6	404247,19	1362894,59	117,34
7	404239,38	1362894,71	7,81
8	404238,58	1362846,49	48,23
9	404235,13	1362637,56	208,96
1	404378,95	1362635,19	143,84

Приложение № 2

к извещению о проведении аукциона Организатору аукциона
Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории

1. Заявитель: _____
(полное наименование юридического лица)

Представитель
заявителя: _____
(ФИО)

действует на основании: _____
(реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя)

Заявителем внесены денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории в размере:

_____ рублей
(указать цифрами и прописью)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:

Расчетный счет N _____
Наименование банка получателя платежа _____

БИК _____ ИНН _____ КПП _____

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договора о комплексном развитии территории незастроенной территории, расположенной по адресу: _____

(указывается дата аукциона, местонахождение территории, площадь)

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории площадью 37000 кв. метров, расположенной по адресу: г. Магнитогорск, 148 микрорайон на условиях, указанных в извещении заявитель ознакомлен и согласен.

2. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об инициаторе аукциона, организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора, «шаге аукциона», дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора о комплексном развитии территории и его условиях, последствиях уклонения от подписания договора о комплексном развитии территории.

3. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен:
– со сведениями о территории, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному развитию;
– со сведениями о земельных участках, расположенных в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории (в том числе со сведениями об обременении прав на земельные участки и ограничениях их использования, обременении прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на такой территории).

4. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями договора о комплексном развитии территории и обязательствами лица, заключившего договор о комплексном развитии территории.

5. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, представленных им.

6. Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении о проведении аукциона условиях.

7. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель подтверждает, что соответствует следующим требованиям:

– отсутствие у юридического лица недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном законодательством Российской Федерации порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято;

– отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации;

– непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении внешнего управления или продлении его срока, о признании юридического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в аукционе;

– неприостановление деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

– отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г.

№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и в реестре недобросовестных застройщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», сведений о юридическом лице (в том числе об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта, либо приобретение у юридического лица жилых помещений.

8. Заявитель обязуется в случае признания его победителем аукциона, либо признания единственным участником аукциона заключить договор о комплексном развитии территории в установленный срок, указанный в извещении о проведении аукциона, произвести оплату денежных средств по итогам проведения аукциона в порядке и в сроки, установленные договором о комплексном развитии территории.

9. Заявитель согласен с тем, что в случае, если в установленный срок договор о комплексном развитии территории не был им подписан, такой победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, задаток ему не возвращается.

10. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в извещении.

11. Заявитель не возражает против проведения проверки предоставленных сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

12. Реквизиты заявителя:

1) ОГРН _____
2) ИНН _____
3) КПП _____
4) юридический адрес: _____
5) фактический адрес: _____
6) телефон: _____
7) адрес электронной почты: _____
8) руководитель: _____

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории и опись документов.

Подпись заявителя _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя) МП

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2022 г.

Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2022 № 5114-П
Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по улице Зеленая в районе ГРП-66 с целью размещения линейного объекта

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, постановлением администрации города от 28.05.2020 № 5574-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по улице Зеленая в районе ГРП-66 с целью размещения линейного объекта» (в редакции от 05.08.2020 № 8449-П), опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.05.2020 № 57, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории по улице Зеленая в районе ГРП-66 с целью размещения линейного объекта, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 22.04.2022 № 43, с учетом протокола общественных обсуждений от 20.05.2022 и заключения о результатах общественных обсуждений от 20.05.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.05.2022 № 53, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории по улице Зеленая в районе ГРП-66 с целью размещения линейного объекта, шифр: С-2334.01-21, выполненные ООО «Стройинжиниринг», в составе:

- 1) Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Разбивочный чертеж красных линий М 1:1000 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) чертеж межевания территории М 1:1000 согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 25.05.2022 № 5114-П

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Данным проектом планировки территории предложено:
– определить грани охранной зоны для существующего линейного объекта – газопровода высокого давления I категории (P=1,2 МПа) Ф325x8,0 к ГТ ТЭЦ (в районе ГРПБ-66) вдоль ул. Зеленая и ул. Экологическая с целью дальнейшего формирования земельного участка для постановки на кадастровый учет.
– установление красных линий вдоль ул. Зеленая и ул. Экологическая.
Назначение газопровода: для газоснабжения ГТ ТЭЦ.

Технические параметры линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1. Технические параметры линейного объекта

Наименование	Единица измерения	Показатели	Примечание
Диаметр	мм	325x8	В соответствии с проектом МГС 203 – ГСН, выполненным ООО «Магнитогорскгазстрой» в 2019 году
Ширина границы зоны размещения линейного объекта	м	20	
Площадь зоны размещения линейного объекта	м2	64 236,00	в границах проектирования
Категория газопровода высокого давления	-	I категория	согласно табл.1 СП 62.13330.2011
Протяженность газопровода высокого давления	км	3,20	в границах проектирования
Тип газа	-	Природный	
Рабочее давление в газопроводе высокого давления	МПа	1,2	согласно табл.1 СП 62.13330.2011
Глубина заложения газопровода	м	1,05-1,15	В соответствии с проектом МГС 203 – ГСН, выполненным ООО «Магнитогорскгазстрой» в 2019 году
Теплотворная способность	ккал/м3	8000	В соответствии с проектом МГС 203 – ГСН, выполненным ООО «Магнитогорскгазстрой» в 2019 году

В данном проекте отражены проектные решения по реконструкции газопровода в соответствии с рабочей документацией «Капитальный ремонт подземного газопровода высокого давления (P=1,2 МПа) к ГТ ТЭЦ». Размещение проектируемых зданий проектом планировки не предусмотрено.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемая территория площадью 20,1232 га расположена на западе правобережного района города Магнитогорска. С северной стороны территория проектирования ограничена ул. Гагарина. С восточной стороны территория проектирования ограничена зоной складских объектов, экологическим парком и территорией бывшего ТСС. С западной стороны территория проектирования ограничена гаражным кооперативом, индивидуальной жилой застройкой. С южной стороны территория проектирования ограничена СНТ "Мичурин-4".

На проектируемой территории находится магистральная улица районного значения регулируемого движения (ул. Зеленая), улица районного значения регулируемого движения (ул. Экологическая).

Проектируемая территория относится к территориальным зонам: Ц-2 (Зона обслуживания и деловой активности местного значения), ПК-4 (Зона производственно-коммунальных объектов IV -V классов), Ж-5 (Зона коллективных садоводств), Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки), И (Зона инженерной инфраструктуры), Р-1 (Зона зеленых насаждений общего пользования), Р-3 (Зона зеленых насаждений специального назначения).

Зоны планируемого размещения линейного объекта устанавливаются вдоль ул. Зеленая и ул. Экологическая вдоль всей территории проектирования.

3. Сведения о границах зон планируемого размещения линейных объектов

Данным проектом планировки размещения проектируемых линейных объектов не предусмотрено. Проектом определяется охранная зона для существующего газопровода высокого давления.

3.1 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
Границы зон размещения линейного объекта приводятся для проектируемых линейных объектов. Данным проектом планировки размещения проектируемых линейных объектов не предусмотрено. Проектом определяется охранная зона для существующего газопровода высокого давления согласно размеру охранной зоны газопровода высокого давления, I категории.

3.2 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон размещения линейного объекта (газопровода высокого давления).

3.3 Предложения по установлению, изменению или отмене красных линий
Данным проектом планировки предлагается установление красных линий.

Проектом предложено:
– установление красных линий вдоль ул. Экологическая с учетом норм СП 42.13330.2016, границ земельных участков согласно сведениям ЕГРН, существующих объектов капитального строительства, технических полос для прокладки подземных и наземных инженерных коммуникаций, элементов благоустройства и улично-дорожной сети. Ширина улицы в красных линиях предусмотрена 25м;

– установление красных линий вдоль ул. Зеленая с учетом норм СП 42.13330.2016, границ земельных участков согласно сведениям ЕГРН, существующих объектов капитального строительства, технических полос для прокладки подземных и наземных инженерных коммуникаций, элементов благоустройства и улично-дорожной сети. Ширина улицы в красных линиях предусмотрена 30м.

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения
Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не предусмотрено.

5. Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий

5.1 Информация об установлении зон с особыми условиями использования территории
Охранные зоны объектов газоснабжения

а) расстояния от подземных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений – установлены согласно таблице, В.1* СП 62.13330.2011, таблицы 9,10 СП 4.13130.2013 на расстоянии 10 метров для газопроводов высокого давления I категории, на расстоянии 2 м от газопроводов низкого давления. Предусматривается охранная зона на расстоянии 2 м в каждую сторону от оси газопровода и на расстоянии 10 м от ограждения ГРП согласно СП 62.13330.2011 п. 6.2.2.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

а) вдоль подземных кабельных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольты под тротуарами — на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

б) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м применительно к классу напряжения подстанции 10 кВ.

Охранная зона коммунальных тепловых сетей

а) вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Охранные зоны линий и сооружений связи

а) для подземных кабельных линий связи в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи на 2 метра с каждой стороны.

Охранные зоны сетей водоснабжение

а) для существующих магистральных водопроводов диаметром 600 мм и проектируемого магистрального водопровода диаметром 700 мм устанавливается охранная зона 10 метров в каждую сторону от оси водопровода в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Санитарно-защитные зоны
Санитарно-защитные зоны от объектов инженерной инфраструктуры

В границах проектирования:

– ГРП – 10 м.
– трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ – 10 м.
5.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов
Наиболее существенное воздействие на атмосферный воздух оказывается при аварийных ситуациях – порывах, повреждениях газопровода.

Авария на линейной части газопровода возможна в связи с дефектами используемых материалов, подземной коррозией металла, от механических повреждений, стихийных бедствий или нарушениями режима эксплуатации. Наиболее тяжелая авария возможна при повреждении газопровода и неуправляемым выбросом природного газа в атмосферу. В местах повреждения происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду. На месте разрушения в грунте образуется воронка. Метан поднимается в атмосферу (легче воздуха), другие газы или их смеси оседают в приземном слое. Смешиваясь с воздухом газы, образуют облако взрывоопасной смеси.

Аварии на газопроводах с природным газом, содержащим, в основном, метан, имеют сравнительно локальный характер. Основной ущерб определяется тепловым воздействием и воздействием ударной волны. Среднестатистическая интенсивность аварий, вследствие разрушения трубопроводов, составляет 1,1х10⁻⁶ в год, регуляторов давления – 4,25х10⁻⁶ в год (т. 21.11 кн. 2 «Аварии и катастрофы. Предупреждение и ликвидация последствий»).

Значение индивидуального риска для персонала не превышает среднестатистического значения уровня профессионального риска в производственной сфере России (риск летального исхода по причине несчастных случаев и травм составляет 23,4х10⁻⁴ 1/год).

Специалисты в области промышленной безопасности ни один год изучали основные причины, по которым возникают аварии. За годы исследований был определен список мер, способных влиять на уровень опасности в системах газопотребления в положительную сторону. Среди них можно выделить:

– свыше 40% коррозия снаружи;
– до 25% брак во время строительно-монтажных работ;
– до 25% механические повреждения от внешнего воздействия;
– до 10% брак при изготовлении оборудования и труб.

В перечень обязательных мер, способных повлиять в положительную сторону на уровень опасности необходимо включить:

– регулярная диагностика состояния труб и газопровода в целом, чтобы стало понятно, в каком состоянии он находится на момент использования;
– запретить использовать при строительстве или реконструкции систем товаров, производимых из кипящей или полуспокойной стали;
– регулярно проводить внеочередные исследования состояния участка системы газоснабжения, работающей под высоким давлением, особенно там, где они максимально близко расположены непосредственно к силовым кабелям;

– организовывать тренировочные занятия по локализации и устранению аварий в системе.

В перечень основных мероприятий, позволивших уменьшить уровень опасности в системе газоснабжения можно внести следующие:

– проверка навыков и знаний, переподготовка сотрудников;
– пропускной режим на объекте;
– предоставление персоналу необходимых инструкций и сопроводительной документации к оборудованию;
– заполнение плана по проведению ремонтных мероприятий, реконструкции трубопровода;
– привлечение к работе только квалифицированных сотрудников с соответствующим допуском.

5.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории проектирования объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия; объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют. Проектируемая территория расположена вне зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия. До начала строительно-монтажных работ представить в Государственный комитет охраны объектов культурного наследия Челябинской области разработанную документацию (на основе археологической разведки) при предоставлении информации оснований полагать наличие на территории проектирования не выявленных объектов культурного наследия.

5.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, для сохранения устойчивого экологического равновесия, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Мероприятия по предотвращению загрязнения и истощения поверхностных и подземных вод территории:

– использование земельных ресурсов в соответствии с их разрешенным целевым назначением;
– устройство ограждений;
– строгое соблюдение границ участка строительства;
– проведение укрепительных работ;
– исключение заправки техники горюче-смазочными материалами в пределах территории строительства объектов;

– предотвращение загрязнения участка при строительстве горюче-смазочными материалами;
– устройство контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов от проектируемого объектов (на этапе строительства);

– складирование строительных отходов на временно оборудованных площадках и своевременный вывоз (на этапе строительства);

– исключение переполнения контейнеров для сбора отходов в период строительства;
– своевременный вывоз отходов в места хранения и утилизации, определенные на стадии разработки проекта производства работ (ППР) по отдельному договору между строительной организацией и организацией, ведающей хранением и утилизацией твердых коммунальных отходов;

– регулярная уборка территории линейных объектов от мусора и снега, как в период строительства, так и при эксплуатации;

– на следующих стадиях проектирования предусмотреть сохранение имеющегося почвенного слоя, пригодного для последующего использования. При производстве работ необходимо предварительно снять растительный слой и складировать в специально отведенное место. По окончании строительно-монтажных работ предусмотреть выполнение работ по рекультивации земельного участка с восстановлением растительного слоя;

– водоотвод поверхностных вод;
– восстановление благоустройства прилегающей к объектам территории;

– производство работ осуществлять с обеспечением максимальной сохранности зеленых насаждений.

– при аварийных разливах нефтепродуктов загрязненный грунт подлежит немедленной обработке негашеной известью. При невозможности данной обработки – загрязненный грунт временно складировать в водонепроницаемую емкость или вывозится для последующей нейтрализации.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение недопустимого уровня загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих устройств, машин и механизмов. Эти мероприятия являются обязательными для выполнения всеми юридическими лицами, действующими на территории Российской Федерации. Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ при строительстве являются в основном организационными, контролирующими как усиление пыления, так и топливный цикл. Для агрегатов, использующих двигатели внутреннего сгорания, мероприятия направлены на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

Состав мероприятий может быть детализован для этапов строительства, и зон распространения загрязняющих веществ при работе машин и механизмов, руководствуясь основными принципами:

а) осуществление периодических замеров объемов выбросов от работающих машин и механизмов с выдачей предписаний (если имело место превышение выбросов от технических нормативов) о необходимости регулирования работы машин и механизмов, а в ряде случаев – о снятии их с трассы;

б) установление графиков работ, предусматривающих возможное снижение количества одновременно работающих машин и механизмов (с учетом метеорологической обстановки);

в) сокращение работ двигателей на холостом ходу, уменьшение неэффективной нагрузки и порожнего пробега, повышение износа транспорта при плохом качестве дорожного покрытия;

г) при устройстве строительных конструкций следует предотвращать ветровый вынос пыли и мелких частиц за пределы строительной площадки путем применения увлажнителя материала;

д) согласование расчетов и графиков рассеивания загрязняющих веществ с региональными природоохранными органами и получение от них разрешения на определенный объем выбросов и размер платы за загрязнение атмосферы.

Проектируемая территория уже подвержена антропогенному воздействию. Мест обитания и путей миграции животных, редких видов растений и животных, занесенных в красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, на отводимой территории нет, что исключает нанесение ущерба животному миру района проектирования.

5.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе обеспечение пожарной безопасности и гражданской обороны

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, а также ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

ЧС техногенного характера преимущественно возможны в период строительства линейных объектов. К возникновению техногенных ЧС на площадке производства работ могут привести:

– пожары в бытовках строителей и на площадке производства работ в местах складирования материалов;
– нарушение правил технической эксплуатации строительного оборудования.

Наибольшую опасность представляет угроза возникновения ЧС природного характера:

– негативные воздействия особо опасных погодных явлений.

В период производства работ руководству строительной организации необходимо обеспечить следующие меры пожарной безопасности на строительной площадке:

– на площадке должны выполняться мероприятия пожарной безопасности, направленные на создание условий, исключающих возможность возникновения пожара и обеспечения его тушение;

– оборудовать рабочие места первичными средствами пожаротушения. На видных местах вывешиваются инструкции и плакаты о мерах пожарной безопасности. Доступы к противопожарному инвентарю должны быть свободными;

– систематически убирать все горючие строительные отходы с рабочих мест и непосредственно с прилегающей территории в специально отведенные места на расстоянии не ближе 50 метров от строительных бытовок и складов;

– при использовании газа на строительной площадке, баллоны с газом числом не более 50 штук хранить в

самостоятельных складских помещениях или под навесами, выполненными из негорючих конструкций и защищенными от прямого попадания солнечных лучей. Места хранения баллонов с газом должны иметь ограждение, а также ящик с песком и огнетушителем;

– легковоспламеняющиеся и горючие жидкости хранить в отдельно стоящих негорючих сооружениях, оборудованных естественной вентиляцией. Не разрешается хранить эти жидкости в полуподвальных и подвальных помещениях, а также в открытой таре;

– места проведения огневых работ и установки сварочных агрегатов и трансформаторов должны быть очищены от горючих материалов в радиусе не менее 5 метров.

На линейных объектах необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Все работники организации должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Указанные мероприятия позволяют в случае создания аварийной ситуации, предотвратить ее развитие в кратчайшие сроки.

Работа людей на площадке производства работ здания во время стихийных бедствий должна быть исключена. Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту производства работ возможен подъезд по существующим дорогам. Согласно СП 8.13130.2009, п. 4.1 пожаротушение проектируемых объектов предусматривается от передвижной пожарной техники.

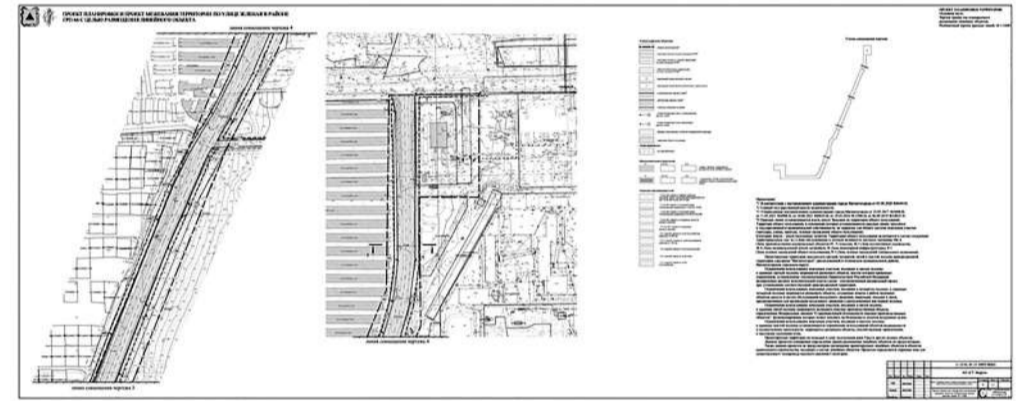
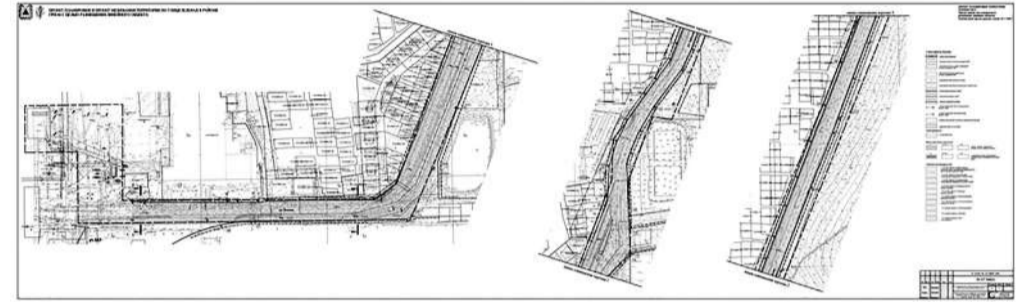
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Строительство, реконструкция иных объектов капитального строительства не запланировано.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе в водотоками, водоемами, болотами и тд.

Пересечение линейных объектов с водными объектами не предусмотрено.

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 25.05.2022 № 5114-П



Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 25.05.2022 № 5114-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Характеристика территории

Проектируемая территория площадью 20,1232 га расположена на западе правобережного района города Магнитогорска. С северной стороны территория проектирования ограничена ул. Гагарина. С восточной стороны территория проектирования ограничена зоной складских объектов, экологическим парком и территорией бывшего ТСС. С западной стороны территория проектирования ограничена гаражным кооперативом, индивидуальной жилой застройкой. С южной стороны территория проектирования ограничена СНТ «Мишурина-4».

На проектируемой территории находится магистральная улица районного значения регулируемого движения (ул. Зеленая), улица районного значения регулируемого движения (ул. Экологическая).

Проектируемая территория относится к территориальным зонам: Ц-2 (Зона обслуживания и деловой активности местного значения), ПК-4 (Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов), Ж-5 (Зона коллективных садоводств), Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки), И (Зона инженерной инфраструктуры), Р-1 (Зона зеленых насаждений общего пользования), Р-3 (Зона зеленых насаждений специального назначения).

Зоны планируемого размещения линейного объекта устанавливаются вдоль ул. Зеленая и ул. Экологическая вдоль всей территории проектирования. В таблице 1 представлены сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах проектирования согласно данным ЕГРН.

Таблица 1

Кадастровый № земельного участка	Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Этажность	Пл. застройка, м ²	Общая пл., м ²	Мощность	Стр. объем, тыс.м ³	Код по классификатору	Вид разрешенного использования согласно сведениям из ЕГРН
74:33:208001:1772	Газораспределительная станция	1	201,0	185,0	10 раб.	1,12	3.1	Для обустройства и содержания инженерно-технических сооружений и заграждений (газораспределительная станция)
	КПП при газораспределительном пункте	1	19,0	15,0	1 раб.	0,20	3.1	
74:33:208001:4320	Газораспределительный пункт	1	32,0	26,0	4 раб.	0,60	3.1	Для размещения иных объектов общественного-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан (для размещения газораспределительного пункта)
74:33:209001:9	Газораспределительный пункт	1	64,4	63,0	2 раб.	0,9	3.1	Для размещения объектов энергетики (для строительства газотурбинной ТЭЦ)
	Навес	1	68,0	67,3	-	0,6	3.1	
	Административное здание	3	900,0	2670,0	50 раб.	5,3	3.1	
	Насосная	1	37,0	36,1	1 раб.	0,3	3.1	
	Насосная	1	15,8	14,5	1 раб.	0,2	3.1	

74:33:209001:35	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	727,0	725,6	-	2,1	2.7.1	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства (для строительства гаражей для индивидуального автотранспорта)
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	47,0	46,1	-	0,8	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	953,0	951,3	-	3,2	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	858,3	857,6	-	2,8	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	1014,0	1012,7	-	3,6	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	1080,8	1079,3	-	3,8	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	1182,0	1180,9	-	4,0	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	1302,1	1301,2	-	4,3	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	1329,0	1327,7	-	4,4	2.7.1	
	Нежилое здание (гаражи боксового типа, подземные и наземные гаражи)	1	1410,1	1409,2	-	4,6	2.7.1	

ЗУ1 (контур 1)	384,85	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)
ЗУ1 (контур 1)	165,61	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоотведение)
ЗУ1 (контур 1)	282,69	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоотведение)
ЗУ1 (контур 1)	76,6	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 1)	76,8	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 1)	86,0	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 1)	151,9	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 1)	123,5	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 1)	79,99	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение)
ЗУ1 (контур 2)	1809,69	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)
ЗУ1 (контур 2)	264,35	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 2)	127,84	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 3)	138,12	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоотведение)
ЗУ1 (контур 3)	81,94	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоотведение)
ЗУ1 (контур 3)	3169,77	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	1769,93	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	29,41	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	442,44	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	135,69	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	46,11	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 3)	2777,52	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 3)	46,21	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 3)	4229,33	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 3)	88,77	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (сети связи)
ЗУ1 (контур 3)	109,86	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	109,86	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	117,68	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	66,23	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	49,29	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение)
ЗУ1 (контур 3)	916,30	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение)

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков (пункт 2 статьи 43 Градостроительного кодекса).

В целях реализации постановления на кадастровый учет земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Земельным кодексом Российской Федерации в проекте межевания территории предусматривается образование многоконтурного земельного участка, сформированного в границах зоны размещения существующего линейного объекта, установленных проектом планировки территории. Образование многоконтурного земельного участка предлагается из территорий общего пользования.

Общая площадь образуемого многоконтурного земельного участка составляет: 34 649,00 кв.м.

Образуемые земельные участки приведены на листе «Чертеж межевания территории».

Перечень образуемых земельных участков приведен в таблице 2.

Таблица 2. Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка/ кадастровый номер изменяемого земельного участка	Способы образования земельного участка	Площадь, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования земельного участка согласно сведениям из ЕГРН	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (приведено в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Магнитогорска)
ЗУ1 (контур 1)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	4 694,00	Челябинская область, г. Магнитогорск, Правобережный, Орджоникидзевский р-ны, в районе ул. Зеленая вдоль шоссе Западное (от ГРС-2 до ГРП-66)	Для эксплуатации газопровода высокого давления к ГРП-66 по ул. Зеленая	Коммунальное обслуживание (код по классификатору 3.1*)
ЗУ1 (контур 2)		2 033,00			
ЗУ1 (контур 3)		27 922,00			

* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Информация об установлении зон с особыми условиями использования территории

Охранные зоны объектов газоснабжения

а) расстояния от подземных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений – установлены согласно таблице В.1* СП 62.13330.2011, таблицы 9.10 СП 4.13130.2013 на расстоянии 10 метров для газопроводов высокого давления I категории, на расстоянии 2 м от газопроводов низкого давления. Предусматривается охранная зона на расстоянии 2 м в каждую сторону от оси газопровода и на расстоянии 10 м от ограждения ГРП согласно СП 62.13330.2011 п. 6.2.2.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

а) вдоль подземных кабельных линий электропередачи — в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта под тротуарами — на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

б) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м применительно к классу напряжения подстанции 10 кВ.

Охранная зона коммунальных тепловых сетей

а) вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Охранные зоны линий и сооружения связи

а) для подземных кабельных линий связи в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи на 2 метра с каждой стороны.

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны от объектов инженерной инфраструктуры

В границах проектирования:

- ГРП – 10 м.
- трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ – 10 м.

4. Предложения по установлению сервитутов

В проекте межевания территории устанавливается сервитут для обслуживания и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также – инженерные сооружения) (пункт 1, статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).

Проект межевания территории не предусмотрено установление границ сервитутов на существующие сети в целях эксплуатации и обслуживания коммунальных, инженерных сетей.

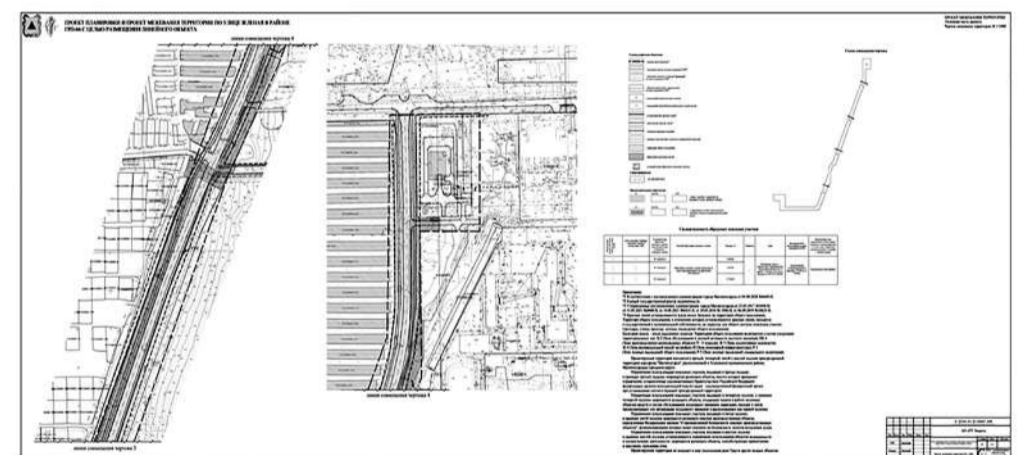
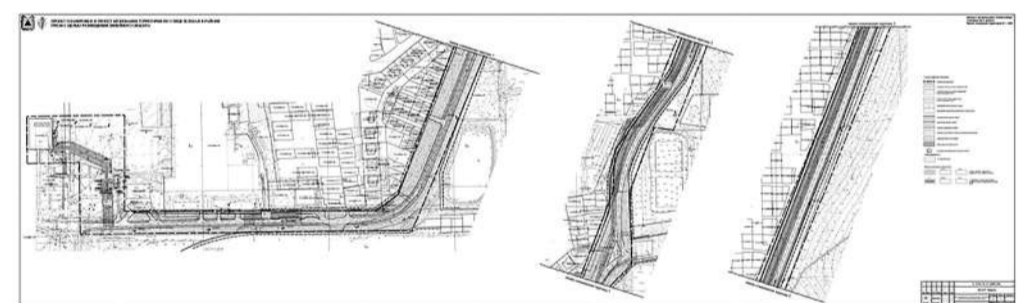
Перечень участков, попадающих в зону действия сервитута приведены в таблице 5.

Таблица 5 – перечень участков, попадающих в зону действия сервитута

Кадастровый номер/ Условный номер образуемого земельного участка	Площадь сервитута, кв. м	Цель образования сервитута
ЗУ1 (контур 1)	318,59	Для обслуживания и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение)

В проекте межевания территории устанавливается сервитут для участков, стоящих на кадастровом учете, по которым проходит ось линейного объекта – газопровода высокого давления, в отношении которого выполняется проект межевания территории.

Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 25.05.2022 № 5114-П



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2022

№ 5115-П

О признании утратившим силу постановления администрации города от 17.05.2016 № 5768-П

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Признать утратившим силу постановление администрации города от 17.05.2016 №5768-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Коммунаров, Колхозная, Димитрова, Железняк».
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.):
1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2022

№ 5116-П

О признании утратившим силу постановления администрации города от 04.05.2016 № 5170-П

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города от 04.05.2016 № 5170-П «О подготовке документации по планировке территории г. Магнитогорска с целью размещения линейного объекта (наружное освещение) по ул. Цементная, Бехтерева, проезд Мостовой».

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

«27» мая 2022 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (отклонение от отступов до 2,85 метров по западной границе земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0212004:3213, 74:33:0212004:3214, 74:33:0212004:3215, 74:33:0212004:3216, уменьшение отступов до 1,7 метров по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212004:3213, уменьшение отступов до 2,3 метров по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212004:3216) на земельных участках, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малозатражной многоквартирной жилой застройки) с кадастровыми номерами 74:33:0212004:3213, 74:33:0212004:3214, 74:33:0212004:3215, 74:33:0212004:3216, расположенных: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, уч. 1»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 30 апреля 2022 года по 27 мая 2022 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

- участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.05.2022.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
2) учитывая, заключение от 14.03.2022 № ПГ-22-647, разработанное ООО «Градъ», рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:0212004:3213, 74:33:0212004:3214, 74:33:0212004:3215, 74:33:0212004:3216.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

«27» мая 2022 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – предпринимательство (код 4.0) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0204001:4370, расположенному: Челябинская область, Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, дом 136»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 30 апреля 2022 года по 27 мая 2022 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

- участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.05.2022.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
2) учитывая, пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, а именно изменение одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая, что испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка не соответствует виду разрешенного использования объекта капитального строительства, с учетом пункта 1.2. договора аренды земельного участка от 01.08.2019 №10398, а именно: земельный участок с кадастровым номером 74:33:0204001:4370 предоставлен для эксплуатации нежилого здания – контрольно-пропускного пункта, с разрешенным использованием: предприятие бытового обслуживания, предприятие коммунального обслуживания, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участку с кадастровым номером 74:33:0204001:4370;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участку с кадастровым номером 74:33:0204001:4370.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0000000:302, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Богатырская, земельный участок 15.

С 27 мая 2022 года по 24 июня 2022 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Янбердиной В.Ю., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0000000:302, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Богатырская, земельный участок 15.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.
Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;
2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Янбердиной В. Ю., поступившего в администрацию города 20.05.2022 СИЭР № 631184, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0000000:302, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Богатырская, земельный участок 15.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – малозатражная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1336021:207, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Наровчатская, дом 37.

С 27 мая 2022 года по 24 июня 2022 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Беляеву И.В., Беляеву М.И., разрешения на условно разрешенный вид использования – малозатражная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1336021:207, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Наровчатская, дом 37.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;
2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках обществен-

ных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

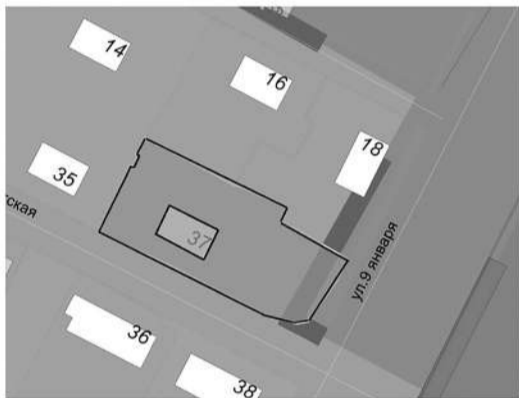
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Беляева И. В., Беляева М. И., поступившего в администрацию города 20.05.2022 СИЭР № 628826, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1336021:207, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Наровчатская, дом 37.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – предпринимательство (код 4.0) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0307002:206, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Пустовалова Ю. Л., поступившего в администрацию города 18.05.2022 СИЭР № 611481, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1306001:54, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зои Космодемьянской, дом 114.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1306001:54, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зои Космодемьянской, дом 114.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 03 июня 2022 года по 18 июня 2022 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

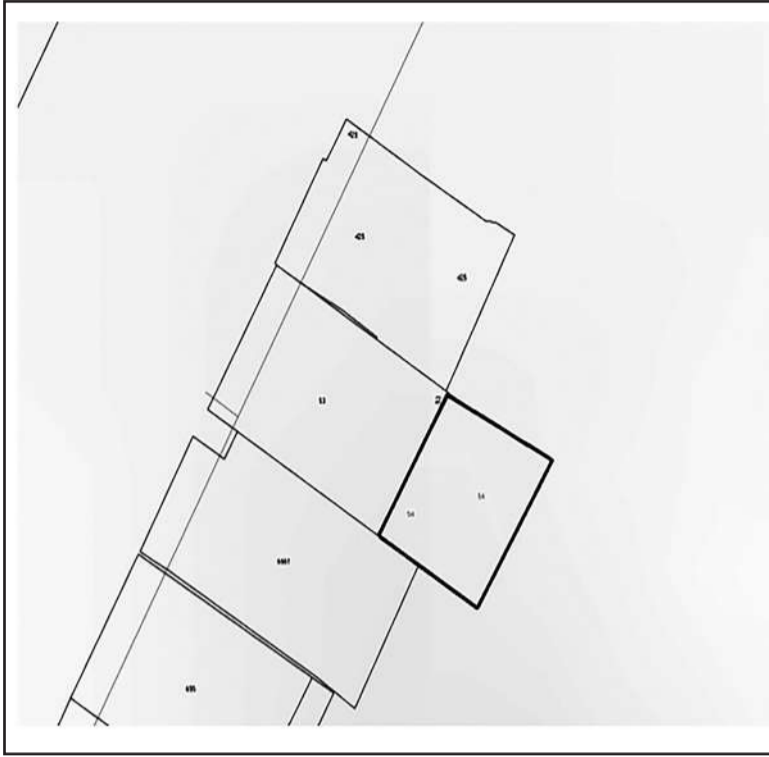
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Пустовалова Ю. Л., поступившего в администрацию города 18.05.2022 СИЭР № 611481, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1306001:54, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зои Космодемьянской, дом 114.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

«Проект планировки территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту: «Комплексное развитие территории бывшего ТСС города Магнитогорска. (Строительство улицы вдоль южной части территории медицинского центра от ул. Притяжения до ул. Оренбургской)»).

С «27» мая 2022 года по «24» июня 2022 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее – комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Проект планировки территории г. Магнитогорска с целью размещения линейных объектов (по объекту: «Комплексное развитие территории бывшего ТСС города Магнитогорска. (Строительство улицы вдоль южной части территории медицинского центра от ул. Притяжения до ул. Оренбургской)»).

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту: демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с «02» июня 2022 года по «22» июня 2022 года на официальном сайте администрации города Магнитогорска <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с «02» июня 2022 года по «22» июня 2022 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж) и в администрации Правобережного района города Магнитогорска (ул. Суворова, 123).

Посещение указанных экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с «02» июня 2022 года по «22» июня 2022 года с 09.00 до 17.00.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с «02» июня 2022 года по «22» июня 2022 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269; приемная администрации Правобережного района города Магнитогорска, ул. Суворова, 123, каб. 404).

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

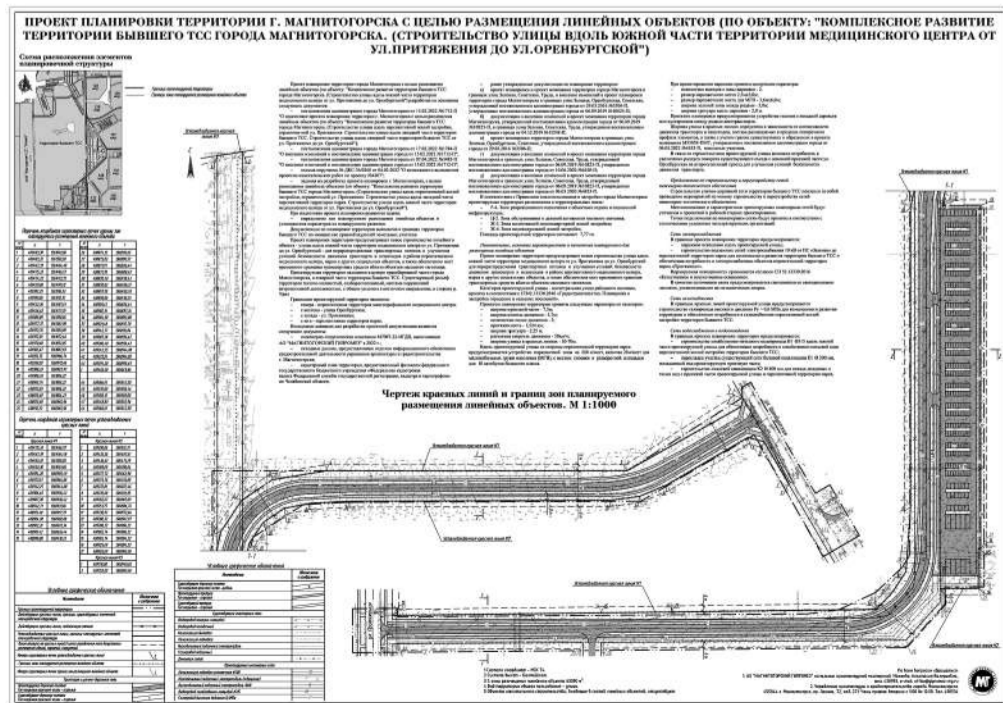
Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

В случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии А. С. ЗАЙЦЕВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 5181-П

26.05.2022

О демонтаже нестационарного объекта в районе пр. К. Маркса, 176/2

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 января 2017 года № 4, Порядком демонтажа нестационарных торговых объектов и иных нестационарных объектов на территории города Магнитогорска, утвержденным постановлением администрации города от 16.08.2017 № 9433-П, на основании акта от 13.05.2022 № АдМО-41-2022 о выявлении неправомерно размещенного нестационарного объекта на территории города Магнитогорска, протокола от 18.05.2022 № 16 комиссии по формированию и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов и по согласованию вносимых в нее изменений по вопросам размещения нестационарных торговых объектов и демонтажа нестационарных или иных объектов на территории города Магнитогорска, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Демонтировать нестационарный объект, неправомерно размещенный на территории города Магнитогорска.

Сведения о нестационарном объекте:

- 1) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0302002:80, неправомерно размещен нестационарный объект – гараж, размерами длина 12,5 м, ширина 6,0 м, высота 2,8 м, изготовленный из профилированного металлического листа, металлические окна, двери, ворота;
- 2) место размещения нестационарного объекта: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе пр. К. Маркса, 176/2 на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0302002:80.

Основание для демонтажа: отсутствие оформленных в установленном законом порядке правоустанавливающих документов.

Срок для демонтажа: владелец нестационарного объекта ООО «Вера», директор Константинова С.В. (ИНН 7445001139, ОГРН 1027402173215, место регистрации: 455000, г. Магнитогорск, ул. Галиулина, д. 19/4), в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты размещения постановления о предстоящем демонтаже в газете «Магнитогорский рабочий» обязан самостоятельно произвести демонтаж нестационарного объекта и привести место его размещения в первоначальное состояние.

2. Администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А.В.) в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить копию данного постановления о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного объекта на самом объекте с фотофиксацией и направить для сведения владельцу объекта копию данного постановления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или курьерской почтой (экспресс-почтой).

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации г. Магнитогорска и в газете «Магнитогорский рабочий» данного постановления о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного объекта.

4. Администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) в случае, если в течение срока, указанного в пункте 1 настоящего постановления нестационарный объект не будет демонтирован, с привлечением МКУ «УКС» организовать мероприятия по демонтажу неправомерно размещенного нестационарного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Демонтированный нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество подлежит возврату его собственнику после письменного обращения в администрацию Орджоникидзевского района города и предъявления документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, а также после возмещения им всех расходов, связанных с демонтажем, транспортировкой и хранением указанного имущества, а также расходов по приведению места размещения демонтированного нестационарного объекта в первоначальное состояние.

6. В случае невыполнения требований о возмещении убытков владельцем нестационарного объекта администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) совместно с МКУ «УКС» направить документы в правовое управление администрации города для обращения в суд.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на главу администрации Орджоникидзевского района города Степанову А. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 5182-П

26.05.2022

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Ухтомского, дом 3а

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое здание, находящееся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 74:33:1314001:965, площадью 645,3 кв.м и земельный участок с кадастровым номером 74:33:1314001:393, площадью 714 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов – вид разрешенного использования: занимаемый нежилым зданием, для размещения промышленных объектов, расположенные по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Ухтомского, д.3, корпус «а».

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 7 670 000 (Семь миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС, в том числе:

земельный участок – 843 700 рублей, без учета НДС;
нежилое здание – 6 826 300 рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/30 об оценке объекта оценки, выполненному

ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 7 670 000 (Семь миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 1 534 000 руб.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

- 1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;
- 2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями;

по согласованию – представитель правового управления администрации города;

по согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Деньги средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 0469306350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ