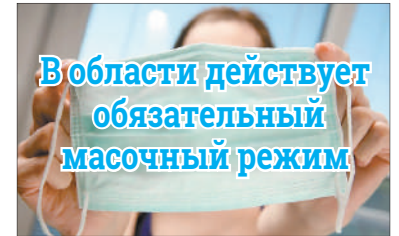


Газета
издаётся
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА



Комфортная среда

Территория солнца



Динара Воронцова «МР»

Строительство Южного парка вошло в число приоритетных проектов благодаря активным магнитогорцам, отдавшим ему большинство голосов в рамках голосования

за объекты программы «Формирование комфортной городской среды». Актуальность обустройства зеленой территории отдыха для жителей южных микрорайонов росла

В Магнитогорске состоялось открытие парка в южной части города после завершения первого этапа благоустройства

на протяжении многих лет по мере заселения новых жилых кварталов. И в 2021 году давняя мечта обрела вполне зримые очертания. Результат первого этапа благоустройства нового парка оценил глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ.

– Все, что мы задумывали, реализовано, – отметил Сергей Николаевич после осмотра территории. – Мы контролировали все этапы строительства, наблюдали, какая огромная работа была проделана.

5 стр. >>

Аргос
сеть салонов оптики

Бесплатная проверка зрения при заказе очков

7% СКИДКА ПЕНСИОНЕРАМ

Скидка 20% на солнцезащитные очки

г. Магнитогорск, ул. Труда, 23. Тел.: (3519) 28-03-09, (3519) 40-41-54.
г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 130. Тел.: (3519) 29-22-55.
г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, 7. Тел.: (3519) 43-20-88.
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 88. Тел.: (3519) 444-274.

РЕКЛАМА

СТОМАТОЛОГИЯ START

Проценты платит клиника

Лечение и протезирование в рассрочку без %

Предъявителю купона скидка на лечение 15%

8-968-116-7779, 30-15-60

ВОРОШИЛОВА, 8

РЕКЛАМА

Новый препарат от боли в суставах в аптеках Магнитогорска

Тизоль® обладает противовоспалительным действием, а также способствует уменьшению боли и скованности в суставах. Секрет лекарственного препарата Тизоль® – способность проникать глубоко в ткани.

Даже лучшие мази и кремы могут быть недостаточно эффективны из-за того, что они плохо проникают в кожу. Наша кожа – мощный барьер, который задерживает 99 % всех веществ, которые на нее попадают. Поэтому лекарства не могут сработать по максимуму, кожа их просто не пропускает.

Над этой проблемой специалисты бьются веками и до сих пор иногда вместо мазей назначают уколы.

Проникает в сустав на глубину до 6 сантиметров

Около 30 лет назад в СССР был открыт препарат Тизоль®, который проникает глубоко в ткани. Исследованиями подтверждено, что действие геля Тизоль® начинается примерно через 30 минут после нанесения его на суставы и может сохраняться до 6 часов. После 10-дневного смазывания суставов гелем Тизоль® его содержание внутри сустава может увеличиться в десятки раз.**

Тизоль® оказывает 6 лечебных эффектов: способствует уменьшению боли и воспаления в суставах, снятию отеков и покраснения, помогает бороться с инфекцией и заживлять раны на коже.*

Способствует ускорению процесса регенерации тканей

Исследования показали, что применение препарата Тизоль® способствует увеличению выработки гиалуроновой кислоты примерно на 70 %****, которая влияет на процессы регенерации и метаболизма клеток, а также стимулирует синтез коллагена.

ИССЛЕДОВАНИЯ ПОКАЗАЛИ, ЧТО ЛЕЧЕНИЕ ПРЕПАРАТОМ ТИЗОЛЬ® МОЖНО ОЦЕНИТЬ КАК ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ПРИМЕРНО В 79,5 % СЛУЧАЕВ**

8 полезных эффектов от применения Тизоль®

Согласно исследованиям**, при использовании препарата Тизоль® вместе с обычным лечением возможно получение следующих результатов:

1. Уменьшение боли в спине и суставах примерно в 2 раза;
2. Уменьшение времени утренней скованности с 2,5 часов до 1 часа;
3. Уменьшение силы утренней скованности на 30%;
4. Уменьшение болезненности суставов при массаже на 30%;
5. Увеличение силы хвата в 1,4 раза;

6. Уменьшение боли в ответ на плохую погоду в 90% случаев.
7. Уменьшение неуверенности при спуске и выходе из общественного транспорта в 56 % случаев;
8. Исчезновение затруднения при подъеме по ступенькам в 66 % случаев.**

Высокий профиль безопасности

Тизоль® разрешен к применению в любом возрасте. Препарат не токсичен. В организме не накапливается.*** Согласно исследованиям, не оказывает негативного влияния на желудок и не вызывает кровотечений даже при длительном лечении****.

Проверен в научных центрах РФ

Тизоль® был испытан в 4 крупных центрах по борьбе с болезнями суставов: Научно-исследовательский институт клинической и экспериментальной ревматологии им. А.Б. Зборовского (Волгоград), Уральская государственная медицинская академия (Екатеринбург), Научно-исследовательский институт ревматологии имени В. А. Насоновой (Москва) и Центральная клиническая больница восстановительного лече-

ния ФМБА России (Москва). Всего по препарату Тизоль® проведено 64 исследования в Москве, Екатеринбург, Ярославле, Воронеже, Волгограде и других городах.

Маленькой упаковки 10 г хватит на месяц

Тизоль® выпускается в виде чистого лекарства. В нем нет примесей, кремовой основы, вазелина и вообще каких-либо вспомогательных веществ. Поэтому тюбик 10 граммов может содержать больше лекарства, чем мази в упаковках 50 и 100 г.

Для одного применения достаточно капли размером со спичечную головку. Тизоль® не нужно наносить обильно. На область поясницы или колена достаточно нанести одну каплю Тизоль®.

Выгодная цена месяца лечения. В аптеках Тизоль® продается по цене 500-550 рублей. Эта цена сопоставима с обычными кремами и мазями.

Применяйте препарат Тизоль® вместе с Вашим кремом



Максимальный эффект дают комбинации Тизоль® с другими мазями и кремами для суставов – диклофенак, ибупрофен, кетопрофен. Нанесите на большой сустав Тизоль®, а потом сверху ваш крем. Такой способ поможет облегчить боль и вернуть комфорт вашим суставам. Будьте здоровы.

- 28 наград на выставках России.
- 22 патента на лечение.
- 14 диссертаций, 4 докторские.
- Звание «Заслуженный изобретатель России» за открытие препарата Тизоль®.

Тизоль® в аптеках «Живика» в Магнитогорске:

- ул. Грязнова, 27, тел. 39-62-46.
 - пр. К. Маркса, 172, тел. 38-00-39.
 - пр. К. Маркса, 6, тел. 39-62-42.
 - пр. К. Маркса, 142, тел. 21-72-73.
 - пр. К. Маркса, 55, тел. 39-62-15.
 - пр. К. Маркса, 93, тел. 26-21-20.
 - пр. Ленина, 51, тел. 39-62-41.
 - пр. Пушкина, 28, тел. 37-30-70.
 - ул. Советская, 172, тел. 37-36-70.
- Телефон для справок сети «Живика»: 8 (351) 247-90-90.



Тизоль® в аптеках «Планета Здоровья» в Магнитогорске:

ул. 50-летия Магнитки, 69, 8 (800) 755-05-00.

- Закажите с доставкой в аптеку **8-800-700-8888** или аптека.ру
- Закажите с доставкой в аптеку **8-800-250-2426** на сайте zdravcity.ru
- Официальный сайт – tizolium.ru
- Официальный инстаграм – [tizol_](https://www.instagram.com/tizol_)

У Вас вопрос? Звоните – 8-800-201-7287

*А.С. Емельянов и соавторы. О возможности лекарственного препарата Тизоль для использования в различных областях медицины и фармации // Новые технологии в медицине и фармации. Тизоль: Сборник научных статей. Екатеринбург, 2010. - с. 7-19. **Л.А. Соколова. Тизоль и его применение в локальной терапии ревматоидного артрита // Научная ревматология. №3. 2004 год. - с. 37-41. Т.Б. Меньшикова. Ультразвуковые исследования вазны и местная фармакотерапия гелем Тизоль в лечении гонартроза. // Актуальные проблемы современной ревматологии. Сборник научных работ. Волгоград, 2012. - с. 70-73. *** Инструкция по медицинскому применению лекарственного препарата Тизоль®. **** С.А. Беркин. Местное эндоскопическое лечение предраковых изменений слизистых оболочек пищевода, желудка, 12-типерстной кишки. В.Б. Герасимов. Местное, эндоскопическое лечение воспалительно-деструктивных изменений слизистых оболочек пищевода, желудка, 12-типерстной кишки // Новые технологии в медицине и фармации. Тизоль: Сборник научных статей. Екатеринбург, 2003. - с. 85-101. *****К.В. Барсукова. Гистохимическая оценка процесса регенерации костной ткани при использовании препарата «Тизоль» // Журнал анатомии и гистопатологии. Т. 2, № 3. 2013. - с. 58-60. Перед использованием необходимо ознакомиться с инструкцией по медицинскому применению препарата Тизоль®. Рег. уд. Р N001667/01-010807. 000 «ЛИМПИ». ОГРН 1026605252850. 620075 Екатеринбург, ул. Бажова, 79, офис. 315. +7 (343) 350-00-87. АО «Научно-производственная компания «Иларин», 630559, Новосибирская обл., рабочий поселок Кольцово, пр. Академика Сандачичева, зд.11, ОГРН 1025403638875. ЗАО Фирма ЦВ «ПРОТЕН», 127262, Российская Федерация, город Москва, ул. Черемисская, д.2, ОГРН: 1027700266670. 000 «АСТ», 614000, Пермский край, г. Пермь, пр. Комсомольский, д. 1, подъезд 1 эт.4, пом.15, ОГРН 1115902011301.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПЕРЕД ПРИМЕНЕНИЕМ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

С праздником!

Уважаемые ветераны и работники машиностроительной отрасли!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Машиностроение идет в авангарде стратегического развития страны, технологического прогресса и инноваций. В этой отрасли сосредоточен колоссальный профессиональный и интеллектуальный потенциал. В конструкторских бюро и на машиностроительных предприятиях трудятся сильные, умные и ответственные специалисты, которые понимают, что от результата их работы во многом зависит функционирование всех отраслей экономики и надежность оборонно-промышленного комплекса страны. Серьезный вклад в развитие российского машиностроения вносят предприятия Челябинской области. Наши краны, бульдозеры, дорожно-строительную и горнопроходческую технику, оборудование для военных машин и судов знают далеко за пределами России. Южноуральские машиностроители прочно встроены в межрегиональные кооперационные цепочки, успешно участвуют в процессах импортозамещения. Я убежден, что мощный потенциал отрасли и системная поддержка государства позволят Челябинской области уверенно двигаться вперед, решать большие стратегические задачи, развивать экономику и укреплять славу нашего региона как одного из главных центров отечественного машиностроения. Благодарю ветеранов и работников отрасли за нелегкий труд и желаю крепкого здоровья, успехов, благополучия, мира и взаимопонимания в семьях!

**Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор
Челябинской области**

Уважаемые земляки!

Поздравляю вас с Днем машиностроителя! Развитие машиностроительного комплекса сегодня во многом определяет потенциал инженерной мысли и качество применяемых инновационных технологий. Приятно отметить, что именно магнитогорский металл используется во многих областях данного производства, превращаясь в умелых руках машиностроителей в различную продукцию – от автомобильных деталей до высокотехнологичного оборудования. Работники конструкторских бюро, механики и инженеры, слесари и техники, работающие в машиностроительной отрасли региона и выпускающие качественную и конкурентоспособную продукцию, без сомнения являются интеллектуально-техническим двигателем направления. Желаю всем, чья жизнь связана с этой деятельностью, неиссякаемой энергии, новых профессиональных успехов и воплощения в жизнь всех замыслов!

**Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города**

Уважаемые ветераны и работники машиностроительной отрасли!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Примите слова искренней признательности за труд, понимание значимости стоящих перед вами задач и достойный вклад в укрепление экономики нашего города и региона. Желаю вам неизменных профессиональных успехов, твердой уверенности в своем профессиональном будущем, а также крепкого здоровья и благополучия!

**Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания**

Содружество

Французам покажут Париж

Французские специалисты неделю работают на молочном комбинате «Первый Вкус»

В 2015 году «Первый Вкус» запустил в эксплуатацию линию по переработке молочной сыворотки. Данная линия – это один из этапов производства любимых покупателями соко-молочных напитков «Натурель», которые соединили в себе пользу молочной сыворотки и яркий вкус натурального фруктового сока.

Молочная сыворотка включает в себя все самое лучшее, что есть в молоке: полный набор витаминов группы В, а также витамин С, никотиновую кислоту, холин, витамин



А, витамин Е и биотин. Сыворотка содержит также кальций, магний и пробиотические бактерии.

С недельной командировкой Магнитогорск посетила команда

специалистов компании-производителя оборудования, мирового лидера в области мембранных технологий, Eurodia Industrie (Франция).

Иностранцы успешно не только провели техническое обслуживание линии, но и посмотрели город, а также восхитились красотами уральской природы.

– «Первый Вкус» идет в ногу со временем. Довольно долгое время мы тратим на модернизацию производства более 200 миллионов рублей в год, – рассказывает главный инженер предприятия Иван Семченко. – Оборудование импортное, самое современное и инновационное, поэтому прием иностранных специалистов на нашем предприятии – дело привычное.

В планах – познакомить их с нашим городом и Уральским краем. А французским специалистам мы еще обязательно покажем и наш Париж с Фершампенуазом!

Официально

В городском Собрании

28 сентября в 10 часов в аудитории 400 по адресу: пр. Ленина, 72 состоится заседание Магнитогорского городского Собрания депутатов

В проект повестки внесены следующие вопросы:

1. О работе медицинских организаций в условиях распространения новой коронавирусной инфекции.
2. О внесении изменений в Устав города Магнитогорска.
3. Об отчете об исполнении бюджета города Магнитогорска за 1 полугодие 2021 года.
4. О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 декабря 2020 года №190 «Об утверждении бюджета города Магнитогорска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».
5. Об утверждении новой редакции Положения о Контрольно-счетной палате города Магнитогорска.
6. О внесении изменения в пункт 2 Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 мая 2016 года №74 «Об утверждении структуры и штатной численности Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска в новой редакции».
7. Об утверждении Положения об оплате труда лиц, замещающих муниципальные должности в Контрольно-счетной палате города Магнитогорска.
8. О внесении изменений в Приложение №1 к Положению об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления города Магнитогорска, утвержденному Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 февраля 2020 года №19.
9. О назначении В. А. Корсакова на должность председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска.
10. Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Магнитогорска.
11. Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории города Магнитогорска.
12. Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Магнитогорска.
13. Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Магнитогорска.
14. О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Со-

15. О согласовании предложения администрации города Магнитогорска о безвозмездной передаче в собственность муниципального образования Анненского сельского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области муниципального имущества, находящегося в собственности города Магнитогорска.
16. О согласовании предложения администрации города Магнитогорска о безвозмездной передаче в государственную собственность Челябинской области недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска.
17. О комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Магнитогорска.
18. О предоставлении льгот по родительской плате за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях города Магнитогорска, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, в 2022 году.
19. О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 ноября 2020 года №163 «О социальной поддержке в виде льготного питания отдельных категорий обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Магнитогорска в 2021 году».
20. О социальной поддержке в виде льготного питания отдельных категорий обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Магнитогорска в 2022 году.
21. О внесении изменения в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 июня 2014 года №100 «О льготе в виде бесплатного проезда обучающихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Магнитогорска».
22. О внесении изменения в Решение Магнитогорского городского Со-

23. О внесении изменения в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 июня 2017 года №108 «Об установлении дополнительных мер социальной поддержки Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы, проживающим на территории города Магнитогорска».
24. О внесении изменения в Положение о присвоении звания «Почетный ветеран» города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 мая 2008 года №78.
25. О внесении изменений в Положение об условиях, порядке назначения и выплаты муниципальным служащим города Магнитогорска пенсии за выслугу лет, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 июня 2012 года №121.
26. О внесении изменений в Положение о земельных отношениях в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №171.
27. О внесении изменения в Положение о порядке использования муниципального жилищного фонда в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года №137.
28. О внесении изменений в пункт 19 Положения о правовых актах Магнитогорского городского Собрания депутатов, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 апреля 2009 года №76.
29. Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске.
30. О признании утратившими силу некоторых правовых актов Магнитогорского городского Собрания депутатов.
31. О внесении изменений в Реестр наказов избирателей депутатам Магнитогорского городского Собрания депутатов на 2021 год, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 ноября 2020 года №181.
32. Разное.

Транспорт

Внимание: объезд

Водителям и пешеходам на заметку

Планируется прекращение движения транспортных средств на участке автодороги в районе строения №29 по улице Лазника на период с 8.00 27 сентября до 16.00 30 сентября 2021 года. Прекращено движение транспорта по улице 1-я Северо-западная на участке от улицы Энергетиков до здания №12, строение 1 по улице 1-я Северо-западная до 26 сентября, а также по улице Оренбургской на участке от улицы Советской до улицы Санаторной до 30 сентября 2021 года.

Погода

Вс 26.09		ночь +3	день +12
ВЕТЕР м/сек		4-6	
ВЕТЕР направление		С-В	



Курсы валют на 25.09

	покупка	продажа
\$	71.80	73.90
€	84.40	86.60

Комфортная среда

Территория солнца

<< 1 стр.

И, как только появилась первая возможность здесь находиться горожанам, они сюда стали приходить. Трудно переоценить значимость этого парка для магнитогорцев. Сегодня мы увидели окончательный вариант первого этапа благоустройства. Следующим этапом будет озеленение – в октябре плани-

руем произвести посадку более четырехсот деревьев и более четырех тысяч кустарников, создать красивые клумбы. Здесь будет все больше зелени уже с этого года. Как и другие, эта территория получит дальнейшее развитие, мы будем насыщать ее новыми объектами. Идей много, сегодня есть общее представление, как парк должен выглядеть через несколько лет. Хочу призвать жителей

города бережно относиться ко всему, что сделано. Это касается всего, что создается в нашем городе. Надеюсь, что общий уровень воспитанности жителей будет меняться в лучшую сторону с каждым годом.

Согласно архитектурному решению, в Южном парке предусмотрены такие функциональные зоны, как площадь для массовых мероприятий, зоны активного отдыха с детьми, занятия спортом, прогулочные дорожки. В будущем в парке обустроят детские и спортивные площадки.

– В мае этого года были начаты работы на площади более семи гектаров, – рассказал директор МАУ «Парки Магнитки» Александр ИВАНОВ. – Теперь здесь есть велосипедная дорожка длиной более одного километра, площадь для массовых мероприятий площадью более 4,5 тысячи квадратных метров. Зимой мы планируем установить здесь елку и построить ледовый городок, разместить точки общественного питания, чтобы создать комфортные условия пребывания для людей. Площадь для мероприятий спроектирована в виде солнца, от нее отходят лучи-дорожки – так обыгран мотив названия



парка. На сегодня в нем установлено более семидесяти скамеек, тридцать урн, и работа по установке малых архитектурных форм будет продолжена. В летний период здесь будет работать пункт проката велосипедов и электромобилей.

Проведенное нынешним летом благоустройство – прочная и качественная основа для дальнейшего развития территории парка. Жители южных микрорайонов всех возрастов с нетерпением ждут новых изменений, а пока активно осваивают велодорожки – здесь с удовольствием катаются роллеры, велосипедисты, скейтеры, высоко востребованы и пешеходные зоны. В Южном паркелюдно и в вечернее время –

благо, территория отлично освещена и зарекомендовала себя как безопасное место для прогулок и активного отдыха.

С благодарностью от имени жителей прилегающих районов за проведение благоустройства парка и высокое качество строительных работ обратился к Сергею Бердникову председатель ТСН поселка Хуторки Леонид ДАВЫДОВ. Леонид Витальевич обсудил с главой города ряд предложений по дальнейшему развитию территории, речь шла в том числе о возможности связать некоторые из будущих объектов парка с ручьем, протекающим вблизи.

Елена СМЕРНОВА



Динара Воронцова «МР»

Учёт

Тепло и деньги



Об этом на очередной пресс-конференции рассказал журналистам директор МП Трест «Теплофикация» Вадим АГАФОНОВ. Он говорил о начале отопительного сезона и вновь озвучил варианты передачи показаний водомерных счетчиков и способы оплаты услуг предприятия. – Продолжается запуск отопления в Магнитогорске, по графику этот процесс занимает пять дней, – сказал Вадим Владимирович. – Котельные вышли на номинальные режимы работы. Запущены все объекты социальной сферы, среди которых восемь больниц, 145 детских садов и 77 школ. Мы тепло туда подали, а потребитель сам решает, нужно его брать в теплую погоду или нет. Социальные объекты обеспечены отоплением прежде всего, идет интенсивный запуск в жилых домах. Если на первых порах я вынужден был сдержи-

вать управляющие компании (УК), чтобы не ломать гидравлический режим, чтобы хватало теплоносителя, сегодня тепло предоставляем уже всем, и наличие отопления в доме зависит от УК. Как водится, при запуске поступают обращения типа: «У меня в большой комнате горячие батареи, а в спальне холодные». Не секрет, что идет «завоздушивание» системы, и разбираются с этими обращениями тоже управляйки. 98 процентов частных домов в городских поселках также обеспечены теплом.

В этом году в Магнитогорске региональный оператор запланировал капитальный ремонт в 75 многоквартирных домах. В двух ремонт так и не начался. Оказалось, это даже хорошо, потому что в 73 домах подрядчики, срезав трубы отопления, не торопились устанавливать новые.

– В середине июля мы заби-

более 70 ящичков-накопителей установили в Магнитогорске для сбора показаний счетчиков горячей воды

Динара Воронцова «МР»

ли тревогу, и не зря. Ситуация была не очень хорошей, – отметил Вадим Владимирович. – Надо отдать должное новому директору регоператора капитального ремонта Виктору ТИХОНЕНКО. Он лично приезжал, два раза в неделю были встречи по видеоконференц-связи, очень подтянул работу подрядчиков. Последний такой дом по адресу: улица Пионерская, 23 нам сдали 18 сентября. Сейчас идет запуск отопления в этих домах, качество произведенных работ оценивается. Самое главное, жителей без тепла не оставили.

С 17 сентября сотрудники «Теплофикации» начали доставлять потребителям квитанции. Несмотря на указанную в них информацию, памятки предприятия и материалы в СМИ, многие магнитогорцы продолжают задавать вопросы о том, как передавать показания и где платить за горячую воду и отопление.

– Если вам нужно открыть

или закрыть лицевой счет, сделать перерасчет, можно обратиться по следующим адресам: проспект К. Маркса, 56, проспект Ленина, 68/2, улица Дружбы, 28 и улица Казахская, 3а, – сказал Вадим Владимирович. – Помимо этого, есть у нас офисы по улице Советской Армии, 46 и улице Бориса Ручьева, 5а. Необходимо передавать показания приборов учета. Повторю: в «Теплофикацию» потребители передают показания водомеров горячей воды, а в ЕРКЦ продолжают передавать показания счетчиков как холодной, так и горячей воды, потому что «Водоканал» обеспечивает водоотведение, в которое входит объем горячей воды.

Принимают показания счетчиков и в ряде управляющих компаний. Это «ПаЧин», «Южный район», «Равновесие», «Азбука сервиса», «Качество жизни», «Доверие», ЖСК «Метизник-4», ТСЖ «Зеленый Лог, 54», «Траст» и ТСЖ «Метизник». Для сбора показаний по горячей воде в городе размещено 60 ящичков-накопителей, в основном в управляющих компаниях. Также ящички-накопители установлены в 11 офисах КУБа.

– До тех пор, пока мы не организуем работу личного кабинета на сайте «Теплофикации», заплатить можно в отделении или через терминал любого банка. Каждый банк устанавливает свою комиссию, в КредитУралБанке она равняется нулю. Заплатить можно и в ЕРКЦ, но там комиссия составляет 30 рублей, – пояснил Вадим Агафонов.

Андрей РЫЖКОВ

ПФР

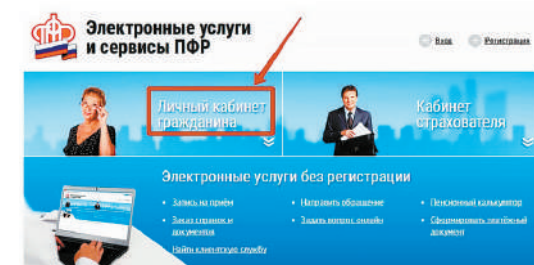
Будьте внимательнее

Перечисляем самые распространённые ошибки в заявлениях на выплату пособий, которые ведут к возврату средств

С 1 июля родителям, которые воспитывают детей от восьми до 17 лет, и женщинам, вставшим на учет на раннем сроке беременности, назначаются пособия. Ошибки при указании реквизитов счета могут привести к тому, что выплата не дойдет до адресата. В этом случае уже одобренные и отправленные получателю средства банк отправляет назад.

Основные ошибки, которые нужно учесть при заполнении заявления: номер счета указан неверно (если допущена ошибка даже в одной цифре, средства не будут зачислены); расхождение в ФИО (счет обязательно должен принадлежать заявителю, а не его супругу, матери, отцу, сестре, подруге); смена фамилии (если счет оформлен на одну фамилию, а заявление подано на другую, то зачисления средств не произойдет, например, в случае, когда женщина вышла замуж и сменила фамилию). Кроме того, выплата не может быть зачислена на кредитные и любые другие карты, кроме карт системы «МИР», на просроченные и арестованные карты, а также если заявитель указал номер корреспондентского счета банка, а не номер личного счета, или номер счета электронного кошелька в интернете (QIWI, Яндекс.Деньги, WebMoney).

При заполнении реквизитов счета в банке нужно быть внимательнее. Если же ошибка была допущена, все возвраты будут обрабатываться индивидуально. Если вам установлена выплата, но деньги не были зачислены на счет или карту, а вы при входе в личный кабинет обнаружили ошибку в реквизитах счета, необходимо заполнить заявление об изменении реквизитов на портале госуслуг.

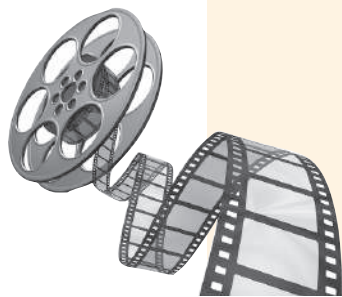


Кино



Увидеть «Невозможное»

Нас ждёт большая кинопремьера
о трудовой доблести магнитогорцев



В документально-художественном фильме «Невозможное» заняты актеры Магнитогорского драматического театра имени Пушкина Владимир БОГДАНОВ, Лилия МУСИНА, Филипп ЛАДЕЙЩИКОВ, Лариса ЗВЕЗДИНА, Ольга ГУЦАНСКАЯ.

звуковой киноленты «Песнь о героях» голландского режиссера Йориса Ивенса – звучат подлинные голоса эпохи, которые создают потрясающее ощущение: люди, которые от нас бесконечно далеки, образы которых давно стерлись из памяти, вдруг оживают и начинают говорить. Я уверен, что это погружение очень важно для всех нас, и среди людей разного возраста найдутся те, кому наш фильм будет интересен.

Душа фильма

Замысел снять что-то о рождении Магнитки появился после работы над фильмом «Памятник Человеку» о «народном директоре» ММК Иване Ромазане.

– Казалось, что недостаточно рассказать о периоде перестройки, когда наш комбинат вставал на новые рельсы, – поясняет Игорь Гончаров, – здесь очень важны и первые две части его истории – рождение и война, когда предприятие изменилось кардинально.

Работа над «Невозможным» началась со сбора материала, встреч с многочисленными экспертами. Беседовали о многом, в том числе и о магнитогорской архитектуре, ведь главная героиня художественной линии – молодой архитектор. В конечном варианте авторам не удалось подробно рассказать о строительстве города, поскольку в центре сюжетной линии стояла задача как можно скорее дать стране металл.

Вся информация, полученная от консультантов, была разбита на тематические блоки, и уже эти фрагменты постепенно вписывали в единую сюжетную линию, стараясь вызвать не только познавательный, но и психологический интерес у зрителя, создать атмосферу времени через его внутренние противоречия и человеческие конфликты, столкновения и увлечения, чтобы фильм не стал скучным «справочником».

Одна из центральных фигур фильма – американский рабочий Джон Скотт, приехавший в Магнитку в 1931 году, увлекшись идеей построения нового общества. Он трудился сварщиком, мастером цеха, разделив с первыми магнитогорцами все тяготы барачного быта. И осенью 1941 года, когда фашисты находились на подступах к Москве, а гитлеровское командование готовилось к параду на Красной площади, Джон написал свою книгу о пребывании

в Магнитогорске «За Уралом. Американский рабочий в русском городе стали».

В те дни, когда мир следил за противоборством, от исхода которого зависела судьба человечества, Джон Скотт словно продемонстрировал свою уверенность в том, что русские не сдадутся, и страстное желание, чтобы мир узнал о силе духа советских людей, строивших наш город и гигант индустрии.

– Книга Джона Скотта – это действительно реальное свидетельство эпохи, переложенное на хороший литературный язык, – объясняет свой выбор режиссер. – Это не перечисление событий, а рассказ о внутреннем состоянии человека, который делится каждым прожитым днем, рассказывает о столкновении с новой для него культурой, русской ментальностью. Нам важно было найти нечто одушевленное, дыхание живого человека. И Джон стал таким «одушевляющим фактором». В итоге он осознал, что не может жить так, как окружающие его люди. Через это мне хотелось тактично объяснить столкновение российской и западной цивилизаций. Дело не в том, что мы не хотим друг друга понимать, а в том, что мы разные по сути. Мы готовы жертвовать многим, а у западного мира сформирована другая традиция, в которой индивидуальное превышает коллективное. Через такие свидетельства начинаешь понимать себя и людей вокруг, понимать историю страны и то, что мы с ней одно целое. Джон Скотт рассказал миру о том, какие мы, понимая, что сам он не такой, чтобы выразить восхищение и желание это сохранить.

Через тернии

Когда для фильма было собрано достаточно много видеоматериалов, начала вырисовываться общая концепция картины. Тогда была начата работа над написанием сценария и закадрового текста. После того, как сценарий был готов, к его анализу подключился театральный режиссер и сценарист документальных фильмов Максим КАЛЬСИН.

– Мы очень долго анализировали и меняли сценарий с учетом законов драматургии, Максим Георгиевич сделал карточки для всех сцен, и мы их перекладывали, компоновали по-разному, это было очень интересно. Он помогал мне до момента последней сборки фильма, –

рассказывает о совместной работе Игорь Гончаров.

Прием использования в фильме двух независимых сюжетных линий родился естественным образом.

– Этот ход стал напрашиваться, когда складывалась документальная часть фильма, которая стала для меня большим откровением, – говорит Игорь Владимирович. – Я был склонен придерживаться версии комсомольской стройки, но после изучения документальных материалов мое отношение к тому времени перевернулось. И я представил, какой должна была быть пропасть между безнадегой человеческой, бытовой и отчаянной верой в то, что здесь все будет здорово, что мы сможем. И этот контраст меня потряс. И для того, чтобы его в некотором смысле воссоздать, оказалась необходимой игровая линия современного человека. Чтобы не свалиться только туда, в эту «невозможность», и показать, что это возможно, и мы сегодня в этом городе живем.

Мне кажется, очень важно, чтобы мы знали про это и не теряли ощущение того, что это в нас есть. Важно, когда видишь, какой прекрасный у нас город, временами себе напоминать, на какой самоотверженности все это было выстроено. И от этого любовь к родному городу перерастает просто статическое осознание, что он хороший, красивый. Это как когда ты с близким человеком проходишь через тяжелые испытания, и потом каждый день вашего спокойного существования кажется счастьем от того, что вы не потеряли друг друга. Задача фильма – донести, через какие испытания прошел наш город, чтобы сейчас он мог быть таким.

Я очень благодарен всем, кто причастен к созданию «Невозможного». В том числе экспертам и консультантам, актерам драмтеатра, которые так долго работали с нами, операторам Александру ИСТОМИНУ, Михаилу ГОЛОВОЧЕСОВУ, Демьяну ЧУПРАКОВУ. Они действительно прониклись чувством единения с историей города, были на всех интервью, которых для фильма были записаны сотни часов. Спасибо музыкальной группе «ДваНаЛя» и композитору Сергею КАЦЮКУ, создавшим основные темы для саундтрека фильма, байкеру Дмитрию ВОДЯНОВУ и Артуру МАДЬЯМОВУ, которые появляются у нас в кадре. Каждый из них серьезный, состоявшийся человек – байкеры они только в свободное от работы время. Все эти люди смогли найти и согласовать с остальными участниками съемок свободное время и сумели вложить в фильм частичку души и свою любовь к нашей Магнитке.

Р. С. Премьерные показы документально-художественного фильма «Невозможное» состоятся 19, 20, 21 октября в 18 часов в Магнитогорском концертном объединении.

Елена СМЕРНОВА

Архив Игоря Гончарова

Навстречу себе

Документально-художественный фильм «Невозможное» – совместный проект культурного центра «Век», Объединения городских библиотек и студии «Танго-дизайн» – посвящен подвигу первостроителей и тружеников тыла Магнитки. Именно первые полтора десятилетия истории города, по мнению авторов картины, были временем становления «духовной матрицы» города металлургов, которая и по сей день влияет на нашу жизнь. О чем, увы, знают не все ныне живущие магнитогорцы, которых от событий далекого прошлого отделяют не только десятилетия, но и порой нежелание узнать, кто же мы есть на самом деле. Ведь не зная историю своего города и своей семьи, человек, к сожалению, остается в неведении и относительно самого себя. Поэтому проект по созданию и продвижению фильма «Невозможное», получивший поддержку Фонда президентских грантов на развитие гражданского общества в 2020 году, получил название «Кто мы?»

Фильм «Невозможное» уже одним названием отвечает на этот вопрос. Ибо мы – потомки людей, которые, преодолевая невероятные трудности и лишения, смогли сотворить здесь, на нашей земле, невозможное – прекрасный город, в котором мы живем сегодня. Благодаря их героизму и решимости творить невозможное страна одержала Великую Победу, за вклад в которую Магнитогорску в 2020 году присвоили звание Города трудовой доблести. Правда, идея фильма, ставшего подарком Магнитогорску в честь присвоения статусного звания, начала формироваться около трех лет назад, задолго до его учреждения.

Оба полюса – магнитогорцы тридцатых–сороковых годов прошло-

го века и магнитогорцы сегодняшние – присутствуют в двух независимых сюжетных линиях фильма, художественной и документальной. Это не первый документально-художественный фильм режиссера Игоря ГОНЧАРОВА, однако в предыдущих художественная линия несла иную миссию и в большей степени иллюстрировала документальную.

Художественная линия «Невозможного» рассказывает о жизни современных молодых людей, «легкой поступью» идущих по старым улицам Магнитки, до конца не осознавая происходившее здесь когда-то. Документальная позволяет ожить и заговорить тем, кто верил, мечтал и строил наш город в далекую пору первых пятилеток. Эти линии в конце соединятся – произойдет встреча двух таких разных поколений магнитогорцев. Она необходима, чтобы Магнитогорск, удивительный город, имя которого с восторгом повторял весь мир, не оставался чужим и незнакомым для своих нынешних жителей.

В создании фильма приняли активное участие люди, в силу своей профессии обладающие знаниями об истории Магнитогорска, – историки, сотрудники музеев, ученые, архитекторы, предоставившие богатый и разнообразный материал.

– В фильме озвучены уникальные факты, которые очень важно было перевести в доступную форму, каковой является киноформат, – говорит Игорь Гончаров. – Кино дает возможность, используя авторитетные мнения, мгновенно воссоздать то время, к этому прибавляется мощнейший эффект кинохроники, которой о Магнитке 1930-х годов сохранилось много. На выставке в музее или читая книгу довольно сложно получить эффект оживления людей из прошлого. А в фильме есть кадры из

27 сентября – Всемирный день путешественника

К источнику истины

Алексей ОРЛОВ за 15 лет проехал на велосипеде по дорогам России, Казахстана, Белоруссии почти 25 тысяч километров

Летом нынешнего года миасский велопутешественник навещался в Магнитогорск дважды – в июне, проходя по маршруту велокруиза по Челябинской области, включающего посещение музеев, и в конце августа, после завершения одного из образовательных проектов в селе Чесма.

Что движет путешественником, заставляет покидать дом и крутить педали велосипеда и в зной, и в ненастье, оставаясь на ночлег в придорожном леске, чтобы наутро вновь мчаться по дороге, порой преодолевая за день до сотни километров? Попытаемся с помощью биографического метода понять неординарную личность.

– Алексей, где вы родились, получили образование?

– Я родился и до 15 лет жил в Казахстане. В школе увлекался географией, когда окончил восьмой класс, выбор, куда пойти учиться, не стоял: однозначно на геолога. Поступил в Миасский геологоразведочный техникум.

По профессии я горный техник. С 17 лет принимал участие в геофизических экспедициях, деятельность моя была связана с исследованием пород Земли различных территорий. Тогда познакомился с понятием «геофизика воды», узнал об электромагнитных полях Земли, много изучал картографию. А с 1990 года был фермером в Курганской области.

– Каким образом происходит разведывание полезных ископаемых?

– Каждый минерал имеет свой диапазон частот. Специальными приборами замеряют частотные характеристики и, сопоставляя картографические и иные данные, определяют находение руд и минералов в определенных местностях. После перестройки предприятия, занимающиеся научной деятельностью, стали закрываться. Между тем месторождения, которые мы открывали в экспедициях, до сих пор действуют.

– Как вы стали путешественником?

– Однажды прочел книгу философа Ивана Ильина «Грядущая Россия». Из нее я узнал о нравственных причинах развала царской России, понял, что те же самые причины повлекли развал СССР. Задумался, каким образом могу помочь Родине возродиться. С этого времени я совершал пешие путешествия в Москву, Санкт-Петербург, Сергиев Посад, знакомился с людьми, монахами, общался со старцами. В 2006 году побывал в Бурятии, на Байкале, общался с главным буддистом Далай-Ламой-XXIV, Пандито Хамбо Дамбы Аюшевым. Встреча оказала сильное влияние на меня, я решил привезти на Байкал воду из озера Тургойк, приехав к озеру уже на велосипеде. За



зиму подготовил снаряжение. Первое велопутешествие информационно и финансово поддержала курганская редакция. Я начал путь 22 августа 2007 года, останавливаясь по дороге в Уфе, Челябинске, Кургане, Тюмени, Омске, Новосибирске, Кемерово, Иркутске, участвовал в пресс-конференциях. Зимой прожил на Байкале. На обратном пути посетил воинскую часть в Чите. В апреле прибыл в Улан-Удэ, далее были Иркутск, Красноярск, Хакасия. В августе 2008 года вернулся в родной Миасс.

Спустя четыре года, в 2012 году, осуществил велопутешествие от Миасса через Москву и Великий Новгород в Ленинградскую область и обратно, в 2013-2014 годах состоялся велопоход в Новороссийск, где в воинской части служил мой сын. В 2016-2017 годах было путешествие в Казахстан, в 2021 году – поход по Челябинской области, захватывающий соседний Башкортостан. На сегодняшний день я проехал на велосипеде приблизительно 25 тысяч километров.

– Как вы переносите трудности и одиночество в пути?

– Думаю, что мне помогает родниковая вода, которую я всегда вожу с собой. Посещая новые и уже знако-

мые места, первым делом направляюсь к родникам, к источникам чистой воды. С помощью воды происходит объединение людей. Жизнь на планете зародилась в воде. Людей крестят водой и Духом Святым. Энергию воды использовали в лечебных целях с древних времен. Вода может стать талисманом, объединяющим людей. Мне она дарит силу и энергию, здоровье, обновляет, помогает открывать в себе что-то новое. Меня часто приглашают на встречи в школы, музеи, библиотеки. Я прибыл в Магнитогорск из Чесменского района, где принимал участие в образовательном проекте, с подростками мы совершили четырехчасовой поход вокруг Соснового бора. Рассказываю ребятам о том, как организовать длительное путешествие, как устроить ночлег в лесу, как лучшим образом выстроить маршрут. Работа с детьми для меня дело привычное, некоторое время в родном городе вел геологический и экологический кружки.

– Какие у вас планы на будущее? Планируете ли новый велопоход?

– В планах – встретить спутницу жизни, осесть дома, сохранять свой род. Род – это семья, которая духов-

Цитата из книги «Грядущая Россия»:

«Уважать себя – значит знать о своей силе в добре и не сомневаться в ней. Эта «первая наука», по слову Пушкина, – «читать самого себя» – отнюдь не должна смешиваться с самонимением и со всеми иными формами самооценки. Уважение к себе как живому духу есть основное условие бытия. Начинается строгая внутренняя цензура, требовательная, воспитывающая человека и организующая его духовную личность. Человек требует от себя всех основных духовных качеств и постепенно приобретает облик рыцарственности. При этом существенным является не то, что другие думают о нем или говорят о нем, но то, что он есть и чем он остается на самом деле. Вот основные формулы чести: «быть, а не казаться»; «служить, а не прислуживаться»; «честь, а не почести»; «в правоте моя победа». И все это мыслится не как внутреннее самочувствие и внутреннее делание, но как закон внутренней жизни, вносимый во внешний мир, в государственное строительство и в политику».

но сплочена, имеет традиции. Духовное здоровье обуславливает и здоровье физическое. Возможно, буду вести кружок туризма для детей. Новый велопоход пока не планирую.

– Нашли ли вы свое предназначение в жизни?

– Оно в том, чтобы рассказать людям о необходимости единения, нравственного подъема, чтобы каждый человек осознал, что главное месторождение, которое он должен раскрыть в жизни, – это он сам. Возможности человека безграничны. Открывая и развивая себя, мы открываем и Вселенную вокруг себя.

Елена КОЗЛОВА,
научный сотрудник
Магнитогорского
историко-краеведческого музея

По результатам исследований, вода способна впитывать, хранить и передавать человеческие мысли, эмоции и внешнюю информацию. Молекулы воды сравнивают с памятью компьютера. Открытием новых свойств воды, в частности, занимался доктор технических наук, академик Международной академии информатизации при ООН Виктор ПЛЫКИН. Ученый говорит о том, что информационная структура воды является структурой Вселенной. Выводы ученых из России и других стран подтверждают: в мире все влияет друг на друга. Нас пронизывает единый информационно-энергетический поток и каждый из нас несет ответственность за развитие Вселенной. Мы своими мыслями создаем условия своей жизни. Круговорот воды – это круговорот информации, вода воспринимает мысленное информационное воздействие.

Реклама и объявления

Глава города, председатель МГСД, депутаты и администрация Магнитогорска глубоко скорбят по поводу смерти Героя Социалистического Труда, почетного гражданина Магнитогорска **Анатолия Парфирьевича ШКАРАПУТА** и выражают соболезнования его родным и близким.

ПАМЯТЬ ЖИВА
19 сентября исполнилось 40 дней, как ушла из жизни преподаватель, ветеран Магнитогорского педагогического колледжа **Валентина Дмитриевна ТИЩЕНКО**.
Коллектив колледжа выражает соболезнования родным и близким.

22 сентября на 83-м году жизни скончался

Анатолий Парфирьевич ШКАРАПУТ,

возглавлявший трест «Магнитострой» с 1985 г. по 2003 г.

А. П. Шкарапут родился в рабочей семье и всю жизнь посвятил продолжению лучших традиций первостроителей Магнитки.

Трудовую биографию Анатолий Парфирьевич начал выпускником строительного техникума в управлении №6 треста «Магнитострой». Здесь же прошел путь от рабочего до инженера, а с 1971 года возглавлял СУ №6. Одновременно без отрыва от производства закончил Магнитогорский горно-металлургический институт. С 1976 по 1980 гг. работал главным инженером «Магнитостроя». С сентября 1980 по июль 1985 г. Анатолий Парфирьевич являлся заместителем начальника «Главжуралстроя». С июля 1985 по 1992 год был управляющим треста «Магнитострой». С 1992



по 2003 г. – генеральным директором ОАО «Магнитострой».

Почетный гражданин г. Магнитогорска. Награжден орденами Трудового Красного Знамени, «Знак Почета», «Заслуженный строитель РСФСР», «Почетный строитель РФ». Обладатель личной международной награды «Факел Бирменгема». Член межведомственного совета Госстроя РФ.

Неоднократно избирался депутатом Законодательного собрания Челябинской области.

Указом президента СССР от 30 июня 1991 года за большой вклад в сооружение кислородно-конвертерного цеха ММК и строительство объектов социальной сферы города Магнитогорска А. П. Шкарапуту присвоено звание Героя Социалистического Труда.

Под руководством А. П. Шкарапута возведены сотни промышленных, социальных объектов по всей России, внедрены уникальные производственные технологии.

Настоящий символ эпохи, Анатолий Парфирьевич останется в памяти поколения, как создатель и патриот, блестящий организатор, дальновидный стратег, человек, верный долгу и выбранному пути.

Руководство и совет ветеранов АО «Магнитострой» выражают глубокие соболезнования родным и близким Анатолия Парфирьевича. Скорбим вместе с вами.

МЕСТО для вашей рекламы.

Т. 26-33-52

Помощь в организации похорон

Памятники

из мрамора, гранита, стекла

Впервые в городе! Уникальные памятники из ударопрочного стекла!

Выкладка плиткой, заборы, ограды, венки, фото, портреты (гранит, эмаль, стекло, керамика).

Рассрочка без %. Акции, скидки.

Ул. Доменщиков, 19. Вход с торца дома (возле воды «Люкс»). Т.: 43-48-16; 8-951-453-92-14. www.stellam.ru

❏ Вопрос – ответ

Косточки варенью не помеха

На вопросы читателей «МР» отвечают опытные садоводы

– Нужно ли измельчать перед внесением в почву слежавшиеся минеральные удобрения?

– Измельчить нужно обязательно. Затем просеять через сито с отверстиями диаметром три–пять миллиметров. Если внести минеральные удобрения большими кусками, то они не будут полностью использованы растениями.

– Правда ли, что компоты из ягод с косточками могут вызвать отравление?

– В косточках некоторых фруктов встречаются вещества, которые при ферментативном или кислотном гидролизе выделяют синильную кислоту, вызывающую поражение нервной системы. Наиболее распространено из таких веществ – амигдалин. В наливках и настойках, полученных с использованием фруктов с косточками, амигдалин гидролизует ферментами с образованием синильной кислоты, поэтому хранить такие напитки длительное время, более одного года, не рекомендуется. Компоты же и варенья из фруктов с косточками безопасны, так как при нагревании синильная кислота не образуется.

– Как относится крыжовник к различным типам почв?

– На структурных огородных почвах с глубоким плодородным слоем крыжовник можно возделывать более двадцати лет. Он лучше других ягодных культур переносит кислотность почвы. При рациональном внесении органических и минеральных удобрений крыжовник успешно возделывается даже на песчаном грунте. Непригодны для посадки тяжелые глинистые почвы с близкими грунтовыми водами. На склонах растения следует размещать в верхней или средней части. Для крыжовника наиболее пригодны хорошо дренированные почвы (воздухопроницаемые), умеренно увлажненные, с высоким содержанием органического вещества. Лучшими по механическому составу считаются почвы средне- и легкосуглинистые, имеющие слабокислую реакцию. Почвы тяжелые (глинистые) требуют значительных затрат на их улучшение.

Выпуск подготовила
Ольга ПЯТУНИНА

❏ Агроликбез

Цветок, любимый богами

Он вправе занять первое место среди однолетников по популярности

Бархатцы обладают не только лекарственной и пищевой ценностью, но способны помогать другим растениям. Они родом из Америки, у ацтеков считались священными. Им приписывали волшебные и целебные свойства, использовали в религиозных ритуалах. Почитают цветок в Индии, Японии, Таиланде, Непале, Шри-Ланке. Вот уже семь тысяч лет в этих странах проходит праздник Дивали с участием бархатцев. По размаху и яркости он напоминает Новый год, но если у нас мишура и «дождик», то Дивали – это море бархатцев. В Индии цветы считаются одними из любимых растений Кришны.

Тагетес – второе название цветущей культуры – не только служат украшением садов, но и помогают поддерживать здоровье, причем не только людей, но и растений. Они отпугивают многих насекомых, наносящих урон урожаю: луковую муху, совку, бабочку-капустницу, тлю. Антибактериальные и противогрибковые свойства тагетеса защищают огородные растения от многих заболеваний, очищают почву вокруг от вредителей, в том числе нематод. Эти злостные паразиты живут в почве и повреждают картофель, землянику, флоксы, клематисы. В саду, где растут бархатцы, нематода не размножается.

Широко используют тагетес в



своей практике и народные целители. Ведь известно, что в лепестках этого цветка есть калий и магний, фосфор и кальций, железо и редкие микроэлементы – селен, медь, золото, цинк. Они богаты фолиевой и аскорбиновой кислотой, жирорастворимыми витаминами А и Е, рутином, лютеином, флавоноидами. Горячий настой бархатцев помогает при насморке, сопровождающемся сильной заложенностью носа, гайморите, бронхите. Свежевыжатый сок тагетеса в Индии считается лучшим средством для лечения экземы. Добавление отвара бархатцев в воду для ванной поможет снять излишнюю раздражительность, нервное напряжение, стресс. Поможет такая ванна и при депрессии, беспокойствах и тревожных состояниях.

Бархатцы обладают характерным запахом, который обеспечивает эфирные масла. Их издавна применяют в ароматерапии. С помощью эфирных масел добываются релаксации и лечат головные боли. Спе-

циалисты советуют нюхать бархатцы, чтобы снять стресс. Букетик тагетесов хорошо ставить в спальне для улучшения сна.

Водные настои бархатцев оказывают благотворное действие на пищеварительный тракт, в частности на функцию поджелудочной железы, от нарушения работы которой могут развиваться панкреатит и сахарный диабет.

Свежие листья и цветы, добавленные в салат, способствуют улучшению зрения. Их полезно употреблять тем, кто много времени проводит за компьютером, автомобилистам и людям, работа которых связана с напряжением зрения. Отвары, чай и салаты из бархатцев повышают иммунитет и устойчивость организма к простудным заболеваниям. Настой цветов дают детям как глистогонное средство.

Но во всем надо знать меру. В больших дозах бархатцы могут вызвать рвоту. Кстати, это тоже раньше использовали в медицине – применяли их при отравлении для очи-

щения желудка.

В питании бархатцы в основном используются как пряно-вкусовое растение для салатов, супов, сухих приправ, соусов и напитков, для обогащения блюд витаминами и микроэлементами. Кроме того, бутоны бархатцев маринуют. Вкус получается очень пикантным, можно удивить гостей.

Из бархатцев готовят знаменитую приправу под названием «имеретинский шафран». Это не только вкусно, но и полезно. Его применение благотворно сказывается на всем организме: сосудах, желудочно-кишечном тракте, нервной системе, зрении. Ученые утверждают, что имеретинский шафран очищает сосуды и стимулирует мозговую деятельность.

Запах имеретинского шафрана по-своему уникален. Он обладает ярко выраженным цветочным ароматом, в котором присутствуют фруктовые нотки. Эта специя широко используется в блюдах кавказской кухни. Считается, что невозможно получить классический вкус сацви или супа харчо без имеретинского шафрана. Он подходит и для плова, придает блюду золотистый цвет, а также для напитков и выпечки.

Имеретинский шафран можно приготовить самому, если на вашем садовом участке растут неприхотливые бархатцы. Срежьте цветочные головки, высушите их любым удобным способом без перегрева, например, разложив на бумаге. Высушенные цветы можно использовать вместе с чашелистиками или взять только одни лепестки. Сушеные лепестки измельчите в кофемолке. Затем просейте через мелкое сито и высыпьте полученный порошок в заранее приготовленную тару. Специя готова.

❏ Реклама и объявления

Избранное | Магнитогорский рабочий

Кликни «МР»

WWW.MR-INFO.RU

Юбилейные даты рождения в сентябре отмечают бывшие работники МГТУ им. Г. И. Носова:

Алехина Валентина Григорьевна
Зарубина Наталья Васильевна
Кушнир Ольга Николаевна
Лещукова Наталья Петровна
Матвеев Владимир Георгиевич
Миркина Людмила Григорьевна
Мирошниченко Людмила Алексеевна
Поляков Александр Николаевич
Портнова Альбина Васильевна
Сазикова Тамара Григорьевна
Сорокина Лилия Андреевна
Шарапова Розалия Григорьевна

Желаем вам, дорогие ветераны, здоровья, благополучия и долгих лет жизни.

Ректорат, профком, совет ветеранов.

ВАРЯГ
технологии безопасности

ТРЕБУЮТСЯ ОХРАННИКИ
для охраны бюджетных организаций.

График работы - 5/2, в день.
СТАВКА – 100 РУБ. В ЧАС.
Тел.: 8-900-022-67-99, 8-912-770-78-26.

ООО "ВЕКТОР СК"
требуются БЕТОНЩИКИ

Ведем бетонные работы в г. Челябинске (вахта 20/10), на строительстве многоэтажных жилых домов. Суточные 200 р./сут., проезд из Магнитогорска, проживание за наш счет.

Оплата сдельная (за вахту 50 000 в среднем), оформление.

Обращаться: тел. 8-904-974-75-78.

ЛОРИ ЦЕНТР КОРРЕКЦИИ СЛУХА
федеральная сеть центров слухопротезирования

УРОЖАЙ ВЫГОД!

СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ · БЕСПЛАТНОЕ ПРОБНОЕ НОШЕНИЕ

НОВИНКИ! ПОДАРОК!
Дисконтная карта всем при покупке СА!*

+ 3% доп. скидка на аппараты при записи на прием через сайт, онлайн – чат*

www.centerlori.ru

Комплексный подход к реабилитации слуха:

- Представитель в РФ мировых заводов производителей
- Собственная сервисная лаборатория
- Бесплатная консультация специалиста
- Видеоизображение состояния уха
- Бесплатный тест любого СА

Прием: пр. Карла Маркса, 134
Запись на прием: (3519) 20-55-05, 8-922-238-85-80

*Акция проводится ООО «Стомател-П», действует до 30.09.2021. Подробности о скидках, о виде и кол-ве подарков, месте и порядке, условиях их получения уточняйте у специалистов.



Приложение
к постановлению администрации города
от 22.09.2021 № 10297-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории города Магнитогорска

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее – электронный аукцион)	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений. Право на заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории города Магнитогорска.
2	Основание для проведения электронного аукциона	(реквизиты документа)
3	Организатор электронного аукциона Контактная информация: Адрес: Контактный телефон Адрес электронной почты Официальный сайт организатора электронного аукциона Ответственное должностное лицо Адрес электронной площадки	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 8 (3519) 49 05 05, 49 84 91, 49 84 81 факс: 8 (3519) 26 06 33 Адрес электронной почты: reklama@magnitogorsk.ru Сайт размещения информации www. magnitogorsk.ru Полякова Татьяна Петровна – консультант отдела арендных отношений и наружной рекламы Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска http://utp.sberbank-ast.ru
4	Аукционная комиссия Контактная информация: Адрес Контактный телефон	Определена на основании приказа организатора электронного аукциона 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 тел. 8 (3519) 49 84 81, 49 84 91, 49 05 05
5	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), рублей	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в отношении каждого лота в размере, согласно разделу 2 настоящего приложения
6	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 10 % (десять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота)
7	Место размещения рекламной конструкции (адрес установки и эксплуатации, № паспорта рекламного места, № точки рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций, тип рекламной конструкции, площадь информационного поля рекламной конструкции)	Место размещения рекламной конструкции согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 28.01.2014 № 897-П (с изменениями), размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования www. magnitogorsk.ru в блоке «Имущество, градостроительство» в разделах «Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями», «Архитектурный облик», подраздел «Наружная реклама»
8	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

9	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе	с 07 час. 00 мин. по московскому времени «23» сентября 2021 г. до 15 час. 00 мин. по московскому времени «22» октября 2021 г. http://utp.sberbank-ast.ru
10	Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе	Осуществляется аукционной комиссией с 07 час. 00 мин. по московскому времени «25» октября 2021 г. до 15 час. 00 мин. по московскому времени «26» октября 2021 г. По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе организатор электронного аукциона размещает на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на электронной площадке. В течение одного часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.
11	Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона	Адрес: http://utp.sberbank-ast.ru 09 час. 00 мин. по московскому времени «27» октября 2021 г.
12	Порядок определения победителя электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.
13	Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.
14	Срок подписания победителем договора	В течение десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.
15	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
16	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на Электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету Заявителя (участника). При этом организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении электронного аукциона, размещенными на площадке.
17	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещении о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

2. Сведения о лотах по аукциону на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

№ лота	Местоположение рекламной конструкции	№ паспорта рекламного места	№ точки на карте	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля рекламной конструкции, (кв.м.)	Начальная цена (минимальная) цена лота, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Срок заключения договора
1	в районе ост. «14 участок» около АЗС «Лукойл»	3285	572	стела	12,38	10 473,48	1 047, 348	10 473,48	5 лет
2	ул. Московская, 50	4308	1054	стела	18,48	31 268,16	3 126, 816	31 268,16	5 лет
3	пр. Ленина, 956	4310	1056	стела	7,0	17 766,00	1 776,60	17 766,00	5 лет
4	пр. К. Маркса, 52	4346	1091	сити-формат	4,32	13 705,20	1 370,52	13 705,20	5 лет

....., указанного
в лоте №,
который состоит из «.....» 20..... г. на электронной площадке

на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.
Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.
Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытым для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.
Подтверждает достоверность представленной информации.
Перечень прилагаемых документов:
1) _____
2) _____
3) _____
4) _____
5) _____
6) _____
7) _____
8) _____

(Ф.И.О. заявителя) _____ (должность _____)
(дата, печать (при наличии печати) _____) (при наличии) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____

Приложение № 3
к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме
на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

ДОГОВОР №
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ
г. Магнитогорск «.....» 20..... г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с _____
(реквизиты акта органа местного самоуправления) _____
_____ (реквизиты протокола) _____,
от имени Муниципального образования города Магнитогорска, Администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____ (ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица) _____

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Владелец», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора
- 1.1. Администрация обязуется предоставить Владельцу за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно схеме расположения рекламной конструкции по адресу: г. Магнитогорск, _____.
- 1.2. Владелец устанавливает и эксплуатирует рекламную конструкцию типа _____, Площадь информационного поля рекламной конструкции: _____ кв. м.
2. Срок Договора
- 2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «.....» 20..... г. по «.....» 20..... г.
- 2.2. Договор считается заключенным с момента его подписания.
3. Права и обязанности Сторон по Договору
- 3.1. Администрация обязана:
- 3.1.1. Осуществлять контроль за сроками установки (демонтажа) и техническим состоянием рекламной конструкции и размещенной на ней рекламой.
- 3.1.2. В случае обнаружения несоответствия установленной рекламной конструкции схеме расположения рекламной конструкции, техническим регламентам, иным нормативным правовым актам, регламентирующим условия установки и эксплуатации рекламных конструкций, или иных нарушений информировать Владельца о фактах нарушения с указанием сроков устранения.
- 3.1.3. Произвести перерасчет платы по настоящему Договору при изменении базовой ставки и уведомить об этом Владельца.
- 3.1.4. На период действия настоящего Договора обеспечить беспрепятственный доступ Владельца к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, в целях осуществления действий Владельца по эксплуатации, техническому обслуживанию и демонтажу рекламной конструкции.
- 3.2. Владелец обязан:
- 3.2.1. Производить установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии со схемой расположения рекламной конструкции, требованиями технического регламента, Требованиями и размещению наружной рекламы и информации в соответствии с внешним архитектурным обликом сложившейся застройки города Магнитогорска, иными нормативными правовыми актами, регламентирующими условия установки и эксплуатации рекламных конструкций.
- В случае, если монтаж рекламной конструкции связан с производством земляных работ, влекущих нарушение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, других объектов, элементов благоустройства, такой монтаж осуществляется при условии получения ордера на производство земляных работ в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.
- Выполнять установку рекламной конструкции в присутствии представителя инженерной сетевой организации в соответствии со схемой расположения рекламной конструкции. Уведомить инженерную сетевую организацию о проведении работ по установке рекламной конструкции не менее чем за 3 дня до проведения указанных работ. При этом любые изменения и отклонения от параметров согласованного места размещения недопустимы.
- 3.2.2. Осуществить монтажные работы по установке рекламной конструкции в течение 10 дней с момента получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
- В случае, если монтаж рекламной конструкции связан с производством земляных работ, влекущих нарушение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, других объектов, элементов благоустройства, такой монтаж осуществляется в течение 10 дней с момента получения ордера на производство земляных работ в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.
- 3.2.3. Использовать рекламную конструкцию исключительно для распространения рекламы, социальной рекламы.
- 3.2.4. Содержать рекламную конструкцию, информационное поле рекламной конструкции в надлежащем состоянии с учетом требований Правил благоустройства города Магнитогорска, нести расходы по ремонту и содержанию рекламной конструкции.
- 3.2.5. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и сроки, установленные настоящим Договором.
- 3.2.6. Восстановить благоустройство, нарушенное Владельцем при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.
- 3.2.7. В 10-дневный срок письменно уведомить Администрацию об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса (об изменении адреса или паспортных данных – для физических лиц).
- 3.2.8. Нести ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения условий монтажа и эксплуатации рекламной конструкции на период действия и по окончании действия настоящего Договора.
- 3.2.9. Осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение 15 дней со дня прекращения или расторжения настоящего Договора.
- Факт демонтажа рекламной конструкции подтверждается актом о демонтаже рекламной конструкции, подписанным Сторонами в день осуществления Владельцем демонтажа.
- 3.2.9.1. В случае необходимости выполнения оперативных действий по предотвращению аварий и проведению ремонтных работ на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях Владельца за счет собственных средств не позднее 2-х часов с момента получения письменного уведомления Администрации осуществляет демонтаж рекламной конструкции.
- 3.2.10. Заключить с Администрацией договор на распространение социальной рекламы в соответствии с требованиями законодательства.
- 3.2.11. Уведомить Администрацию в письменной форме в случае своего отказа от дальнейшего использования разрешения на установку рекламной конструкции.
- 3.2.12. Исполнить требование Администрации, указанное в п. 3.4. Договора.

- 3.3. Владелец не вправе:
- 3.3.1. Требовать возмещения стоимости улучшений недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, неотделимых без вреда для данного недвижимого имущества, произведенных Владельцем за счет собственных средств и с согласия Администрации.
- Владелец не предъявляет требований о возмещении ущерба в случае полной гибели и повреждении объекта и товарно-материальных ценностей, явившиеся следствием аварий, ремонтных работ на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях.

Администрация не несет ответственность перед Владельцем и третьими лицами за вред и убытки, причиненные в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Владельцем обязательств, предусмотренных пп. 3.2.9.1. п. 3.2.9. настоящего Договора, а также в результате несоблюдения требований технических регламентов, законов и иных правовых актов Российской Федерации.

Администрация не несет ответственность перед Владельцем и третьими лицами за вред и убытки, причиненные в результате аварийных ситуаций на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях.

3.3.2. Препятствовать Администрации в осуществлении осмотра рекламной конструкции, проверки исполнения условий настоящего Договора, выполнения работ, связанных с ликвидацией аварий.

3.4. В случае возникновения потребности в использовании имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обусловленной изменением градостроительной обстановки, ремонтными, строительными работами на объектах федерального, регионального, муниципального значения, Администрация вправе требовать от Владельца временного демонтажа данной рекламной конструкции.

В случае невозможности установки рекламной конструкции в исходном месте после исчезновения потребности, указанной в настоящем пункте, Администрация предоставляет Владельцу право на установку и эксплуатацию данной рекламной конструкции в ином месте, согласованном Сторонами.

В случаях, предусмотренных настоящим пунктом, срок действия настоящего Договора не прерывается и не приостанавливается.

4. Размер и условия внесения платы по Договору

4.1. Размер платы по настоящему Договору за 1-й год определен по результатам торгов и составляет _____ руб.

4.2. Размер платы по Договору за 2-й и последующие годы устанавливается согласно Методике расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной Магнитогорским городским Собранием депутатов.

Расчет платы по Договору за 2-й и последующие годы направляется Владельцу Администрацией, является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.3. Плата по Договору за 1-й год перечисляется Владельцем единовременным платежом в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.4. Плата по Договору за 2-й и последующие годы перечисляется Владельцем ежемесячно до последнего дня отчетного месяца, на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.5. Плата по Договору перечисляется Владельцем на расчетный счет Администрации _____ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты по Договору.

4.7. В случае изменения актов органов местного самоуправления, регулирующих начисление платы по настоящему Договору, Администрация вправе в одностороннем порядке изменить размер платы по настоящему Договору. В указанном случае перерасчет платы по Договору производится с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов.

В случае изменения размера платы по настоящему Договору Администрация направляет Владельцу расчет размера платы по настоящему Договору, подписанный Администрацией, который является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.8. Плата по Договору считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Владельца на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.9. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Администрация вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия таковой задолженности, Администрация вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по иным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключенных с Владельцем, а также по обязательствам из неосновательного обогащения.

4.10. На период временного демонтажа, согласно п. 3.4. Договора, плата по настоящему Договору не взимается.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления платы по настоящему договору Владелец уплачивает пени в размере 0,1 % неуплаченной суммы по настоящему Договору за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Владельца от исполнения обязанности по настоящему Договору.

5.3. В случае невыполнения обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.3., 3.2.6., 3.2.7., 3.2.9. Договора, Владелец уплачивает штраф в размере 5 % (за нарушение каждого пункта) от размера платы по Договору за 1-й год.

5.4. В случае невыполнения Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.9. Договора, Администрация вправе самостоятельно демонтировать рекламную конструкцию собственными силами. Владелец обязан возместить Администрации расходы, понесенные ею в связи с демонтажом рекламной конструкции.

5.5. Расторжение или прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

5.6. Владелец, не исполнивший обязанности, предусмотренную пп. 3.2.9.1. настоящего Договора (не осуществивший демонтаж рекламной конструкции в установленный договором срок), возмещает расходы, понесенные лицом, осуществившим принудительный демонтаж рекламной конструкции.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются дополнительным соглашением Сторон (кроме условий по п. 4.2.).

6.2. Администрация вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:
6.2.1. при невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 1-й год в сроки, установленные п. 4.3. Договора;
6.2.2. при систематическом (в течение двух платежных периодов) невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 2-й и последующие годы;

6.2.3. в случае существенного нарушения условий Договора.
Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Владельцем, которое влечет для Администрации такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.2.4. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.1., 3.2.3., 3.2.4. Договора;
6.2.5. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.12. Договора.

6.3. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2. Договора, Администрация вправе требовать расторжения Договора только после направления Владельцу письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Владелец не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Администрация направляет Владельцу предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе Владельца в подписании соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучении Администрацией ответа в тот же срок, Администрация вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Владельцем письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.4. Администрация вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Владельца за 1 месяц.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора.

Момент получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.5. В случае аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции настоящий Договор считается прекращенным со дня принятия Администрацией решения об аннулировании разрешения на установку рекламной конструкции.

Аннулирование разрешения на установку рекламной конструкции осуществляется в случаях, установленных Федеральным законом «О рекламе».

6.6. Обязательство по настоящему Договору, в том числе плата по настоящему Договору, исполняются Владельцем до момента демонтажа рекламной конструкции.

6.7. Договор прекращается:
6.6.1. в случае смерти Владельца – физического лица;
6.6.2. в случае ликвидации Владельца – юридического лица;
6.6.3. в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.8. Денежные средства, включая задаток, внесенные Владельцем до момента расторжения Дого-

вора, Владелец не возвращаются.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Администрации сведений о получении Владелцем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Владельца, указанного в разделе 9 Договора, если:

7.2.1. Владелец отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Владелец не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Владельцу в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Владельцем корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Владельцу либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.3. Если путем переговоров согласия достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Администрации.

8.4. Настоящий Договор составлен в ___ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.5. Гражданско-правовые споры о взыскании денежных средств по требованиям, возникшим из договора, могут быть переданы на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении пятнадцати календарных дней со дня направления претензии (требования).

8.6. Арендатор согласен на получение информации путем SMS-рассылки.

9. Подписи и реквизиты Сторон

Администрация

Владелец

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.09.2021

№ 10332-П

Об утверждении перечня массовых социально значимых услуг, предоставляемых (исполняемых) администрацией города Магнитогорска на основании перечня массовых социально значимых услуг Челябинской области

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», подпункта «в» пункта 1 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 10.10.2020 № Пр-1648, в соответствии с Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Соглашением об организации информационного и технологического взаимодействия при использовании федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» для предоставления массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном формате на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) от 22.04.2021, заключенным между Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Правительством Челябинской области, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень массовых социально значимых услуг, предоставляемых (исполняемых) администрацией города Магнитогорска на основании перечня массовых социально значимых услуг Челябинской области (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Москалева М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 22.09.2021 № 10332-П

Перечень массовых социально значимых услуг, предоставляемых (исполняемых) администрацией города Магнитогорска на основании перечня массовых социально значимых услуг Челябинской области

№	Наименование услуги
	Управление архитектуры и градостроительства
1	Выдача градостроительного плана земельного участка
2	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
3	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)
4	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности
5	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке
6	Перераспределение земель (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности
7	Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно
8	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно
9	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса
10	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме
11	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
12	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
13	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
14	Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства
15	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала
16	Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение
17	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута
18	Подготовка и утверждение документации по планировке территории
19	Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
20	Отнесение земель или земельных участков к определенной категории или перевод земель, или земельных участков из одной категории в другую
21	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах
22	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов
23	Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
24	Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства
25	Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески

Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями	
26	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения
27	Предоставление недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемому субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственности
Управление жилищно-коммунального хозяйства	
28	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях
29	Предоставление жилого помещения по договору социального найма
Управление инженерного обеспечения, транспорта и связи	
30	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства в соответствии с полномочиями, определенными в статье 31 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
31	Предоставление права на въезд и передвижение грузового автотранспорта в зонах ограничения его движения по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения
Управление образования	
32	Постановка на учет и направление детей в образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования
33	Прием заявлений о зачислении в государственные и муниципальные образовательные организации субъектов Российской Федерации, реализующие программы общего образования
34	Организация отдыха детей в каникулярное время
35	Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, находящихся на территории соответствующего субъекта Российской Федерации
Управление охраны окружающей среды и экологического контроля	
36	Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений
Управление социальной защиты населения	
37	Выплата социального пособия на погребение
38	Назначение единовременного пособия при рождении ребенка
39	Назначение ежемесячной выплаты на содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье
40	Назначение и выплата ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка в соответствии с Федеральным законом «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей»
41	Назначение и выплата ежемесячной денежной компенсации расходов по оплате услуг местных телефонных соединений
42	Назначение и выплата компенсации расходов по оплате жилого помещения, в том числе оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальных и других видов услуг отдельным категориям граждан
43	Назначение пособия в ранние сроки беременности
44	Назначение пособия на ребенка из малообеспеченной семьи
45	Назначения пособия по беременности и родам
46	Оказание (предоставление) государственной социальной помощи отдельным категориям граждан на территории субъекта Российской Федерации в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации
47	Предоставление ежегодной денежной выплаты гражданам, награжденным знаком «Почетный донор России» или «Почетный донор СССР»
48	Предоставление ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям семей в случае рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста 3 лет
49	Предоставление субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг
50	Присвоение звания «Ветеран труда субъекта Российской Федерации»
51	Присвоение звания «Ветеран труда»
52	Установление опеки, попечительства (в том числе предварительная опека и попечительство), патронажа, освобождение опекуна (попечителя) от исполнения им своих обязанностей
53	Установление статуса многодетной семьи (выдача, продление действия и замена удостоверения многодетной семьи в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации)
54	Назначение и осуществление ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно
55	Ежемесячное пособие по уходу за ребенком лицам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, а также уволенным в связи с ликвидацией организаций
56	Назначение единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву
57	Назначение ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву
Районные администрации	
58	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом
Управление архитектуры и градостроительства, Управление охраны окружающей среды и экологического контроля	
59	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ
Отдел по делам архивов, МКУ «Городской архив»	
60	Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов, предоставление архивных справок, архивных выписок и копий архивных документов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.09.2021

№ 10357-П

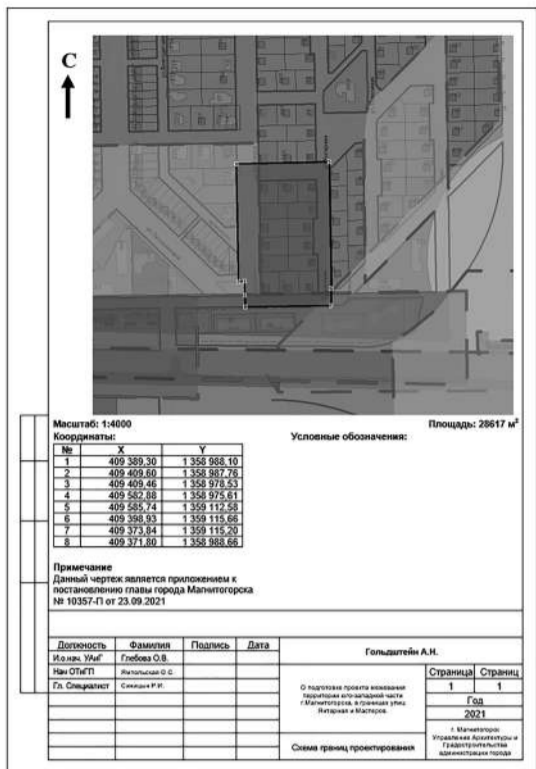
О подготовке проекта межевания территории юго-западной части г. Магнитогорска, в границах улиц Янтарная и Мастеров

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Гольдштейна А. Н. от 25.08.2021 вход.№ УАиГ-01/2779

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Гольдштейну А. Н. подготовить проект межевания территории юго-западной части г. Магнитогорска, в границах улиц Янтарная и Мастеров. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
- Рекомендовать ООО Гольдштейну А. Н. совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
- Принять предложение Гольдштейна А. Н. о финансировании указанного проекта.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Глебова О. В.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
 - опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
 - разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



Заключение о результатах общественных обсуждений

«25» сентября 2021 года

город Магнитогорск
По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340002:1413, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 3».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 26 августа 2021 года по 25 сентября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 25.09.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:1340002:1413

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Заключение о результатах общественных обсуждений

«25» сентября 2021 года

город Магнитогорск
По проекту постановления администрации города «О разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северо-восточной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126025:138 расположенном: Челябинская область, город Магнитогорск, пер. Каслинский, д. 14».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 26 августа 2021 года по 25 сентября 2021 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 25.09.2021.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам: считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

«Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Цветочная, Татьяниничевой, Тенистая и Надежды».

С «25» сентября 2021 года по «02» ноября 2021 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее – комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Цветочная, Татьяниничевой, Тенистая и Надежды».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1) демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж), в администрации Правобережного района города Магнитогорска (ул. Суворова, 123).

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года с 09.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

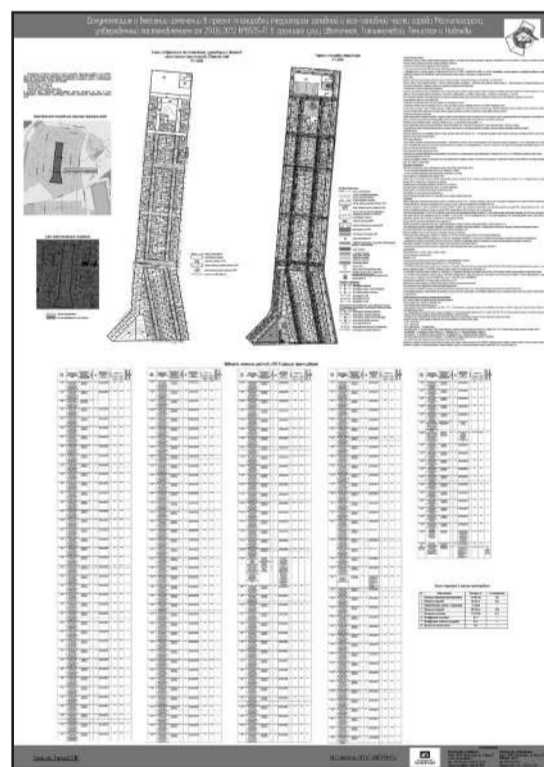
Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзацах первом и втором настоящего пункта документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в абзаце первом и втором настоящего пункта, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Председатель комиссии М. В. КУРСЕВИЧ



Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

«Документация о внесении изменений в проект планировки территории г. Магнитогорска в районе улицы 9 Мая вдоль береговой зоны реки Урал, в том числе с целью размещения линейных объектов, утвержденный постановлением администрации города от 13.04.2021 № 3876-П (Эстакада безводного охлаждения доменного шлака. Внешнее водоснабжение)».

С «25» сентября 2021 года по «02» ноября 2021 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее – комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории г. Магнитогорска в районе улицы 9 Мая вдоль береговой зоны реки Урал, в том числе с целью размещения линейных объектов, утвержденный постановлением администрации города от 13.04.2021 № 3876-П (Эстакада безводного охлаждения доменного шлака. Внешнее водоснабжение)».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1) демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж), в администрации Ленинского района города Магнитогорска (ул. Октябрьская, 32) и в администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска (ул. Маяковского, 19/3).

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года с 09.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с «01» октября 2021 года по «21» октября 2021 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

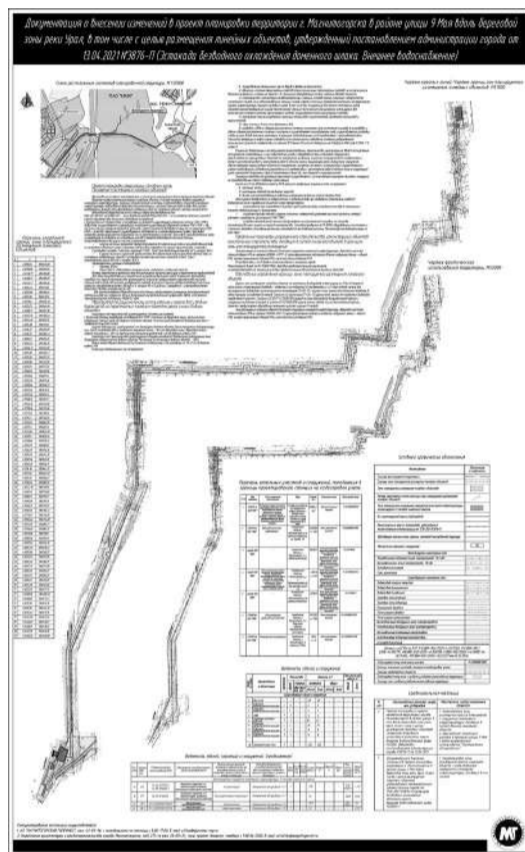
Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзацах первом и втором настоящего пункта документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в абзаце первом и втором настоящего пункта, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии О. В. ГЛЕБОВА



Как направить маткапитал на покупку товаров и оплату услуг для социальной адаптации детей-инвалидов

Отделение ПФР по Челябинской области напоминает, чтобы направить материнский капитал на приобретение товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов, семье необходимо обратиться в учреждение медико-социальной экспертизы для внесения в соответствующий раздел индивидуальной программы реабилитации или абилитации ребенка-инвалида (ИПРА) рекомендации о товарах и услугах, предусмотренных Перечнем*, которые могут приобретаться за счет средств материнского капитала.

Далее семья может приобретать товары и услуги, указанные в ИПРА, сохраняя платежные документы: товарные или кассовые чеки, договоры купли-продажи либо иные документы, подтверждающие оплату. При оплате услуг подтверждающим документом может быть договор об их оказании.

После приобретения товара семье необходимо обратиться в управление социальной защиты населения по месту жительства для подтверждения наличия приобретенного товара. Не позднее пяти дней после обращения представитель органа соцзащиты приходит к семье домой и составляет акт проверки наличия товара, один экземпляр которого остается семье для представления в ПФР.

Далее владелец сертификата на материнский капитал может обращаться в Пенсионный фонд за компенсацией расходов за счет материнского капитала. Вместе с заявлением о распоряжении средствами материнского капитала на компенсацию указанных выше затрат представляются следующие документы:

- документы, подтверждающие расходы на приобретенные товары и услуги;
- акт проверки наличия приобретенного для ребенка-инвалида товара;
- реквизиты счета владельца сертификата в кредитной организации.

В случае положительного решения необходимая сумма из средств материнского капитала поступит на счет владельца сертификата в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об удовлетворении заявления.

Подать заявление можно также в МФЦ, через Личный кабинет гражданина на официальном сайте ПФР, через портал государственных услуг.

Важно отметить, что использовать материнский капитал на приобретение товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов семьи могут сразу после оформления сертификата, не дожидаясь трехлетия ребенка, давшего право на материнский капитал. Индивидуальная программа реабилитации или абилитации при этом должна быть действительна на день приобретения товаров и услуг.

Также следует помнить, что средствами материнского капитала не могут быть компенсированы расходы на медицинские услуги, реабилитационные мероприятия, технические средства реабилитации и услуги, предусмотренные федеральным законом «О социальной защите инвалидов в РФ».

* Перечень товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов (утв. распоряжением Правительства РФ от 30 апреля 2016 г. № 831-р).

Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)

В России с 2019 года упрощен порядок назначения пенсий при переезде за рубеж

В связи с большим количеством вопросов, связанных с переездом за границу, Отделение ПФР по Челябинской области разъясняет, что гражданам, уезжающим жить за границу или уже живущим за рубежом, упростили порядок оформления пенсий на родине. Новый порядок, утвержденный постановлением Правительства РФ, вступил в силу 14 мая 2019 года.

К заявлению о назначении пенсии должны быть приложены:

1. Документ, удостоверяющий личность. Это может быть заграничный паспорт гражданина Российской Федерации. Если вы направляете документ по почте либо через доверенное лицо – копия должна быть заверена в установленном порядке.

2. Документ о страховом стаже (трудовая книжка) и справки, если имеются в наличии;

3. Справка о выполнении (невыполнении) оплачиваемой работы за пределами Российской Федерации (для выплаты пенсии по случаю потери кормильца лицам, занятым уходом за детьми, братьями, сестрами или внуками умершего кормильца, не достигшими 14 лет; для «иждивенцев» в целях выплаты повышенной фиксированной выплаты) по форме согласно приложению N 3 (постановление от 17 декабря 2014 г. N 1386), выданная дипломатическим представительством или консульским учреждением Российской Федерации. Справка о выполнении (невыполнении) оплачиваемой работы может быть выдана компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства.

Кроме того, если документы сдаются через доверенное лицо, то оно должно быть удостоверено должным образом: доверенность должна содержать данные доверителя, то есть сведения заграничного паспорта гражданина Российской Федерации, а также указание на то, что доверенному лицу доверяется оформление пенсии (копия доверенности приобщается к материалам пенсионного дела).

Обращаем внимание, что в связи со вступлением в силу с 1 января 2015 года Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» и постановления Правительства РФ от 17.12.2014 № 1386 «О порядке выплаты пенсий лицам, выезжающим на постоянное жительство за пределы территории Российской Федерации» выплата пенсии указанной категории производится только на территории Российской Федерации в рублях путем зачисления на счёт гражданина в кредитной организации органом, осуществляющим его пенсионное обеспечение на территории Российской Федерации, либо по доверенности представителю гражданина.

В последующем необходимо ежегодно представлять:

– документ, подтверждающий факт нахождения гражданина в живых, выданный нотариусом на территории Российской Федерации либо компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства. Также подтвердить факт нахождения в живых можно путем личной явки в дипломатическое представительство или консульское учреждение Российской Федерации либо в Пенсионный фонд Российской Федерации или орган, осуществляющий его пенсионное обеспечение на территории Российской Федерации. Документ поступит в Отделение в электронном виде, высылать его не нужно.

– документ, подтверждающий факт осуществления (прекращения) работы и (или) иной деятельности, выданный компетентными органами (должностными лицами) иностранного государства. Данный документ может быть представлен гражданином в дипломатическое представительство или консульское учреждение Российской Федерации при оформлении акта о личной явке гражданина (его законного представителя),

– справку по форме согласно приложению N 3 (постановление от 17 декабря 2014 г. N 1386), выданную дипломатическим представительством или консульским учреждением Российской Федерации, либо компетентным органом (должностным лицом) иностранного государства – для пенсий, выплата которых зависит от факта выполнения оплачиваемой работы (выплата пенсии по случаю потери кормильца лицам, занятым уходом за детьми, братьями, сестрами или внуками умершего кормильца, не достигшими 14 лет).

Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)

Напоминаем работодателям о сроках представления отчётности в Пенсионный фонд

Отделение ПФР по Челябинской области напоминает, что в соответствии с положениями Федерального закона от 1 апреля 1996 года № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учёте в системе обязательного пенсионного страхования» работодатели представляют в Пенсионный фонд Российской Федерации следующие виды отчетности:

– сведения о застрахованных лицах (по форме СЗВ-М);

Форма СЗВ-М «Сведения о застрахованных лицах» представляется ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчётным периодом – месяцем. Если последний день срока приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то днём окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

– сведения о страховом стаже застрахованного лица (по форме СЗВ-СТАЖ);

Форма СЗВ-СТАЖ «Сведения о страховом стаже застрахованных лиц» представляется один раз в год, по итогам отчётного периода (года). Отчётность необходимо представить в территориальные органы ПФР, не позднее 1 марта года, следующего за отчётным.

При снятии с регистрационного учёта, сведения о страховом стаже застрахованного лица, необходимо представить в территориальные органы ПФР не позднее дня представления документов для государственной регистрации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

– сведения о трудовой деятельности (по форме – СЗВ-ТД);

Форма СЗВ-ТД «Сведения о трудовой деятельности» предоставляется не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором имели место случаи перевода на другую постоянную работу, подачи зарегистрированным лицом заявления о продолжении ведения страхователем трудовой книжки, в соответствии со статьей 66 Трудового кодекса Российской Федерации, либо о предоставлении ему страхователем сведений о трудовой деятельности, в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации.

В случаях приёма на работу и увольнения зарегистрированного лица, сведения о трудовой деятельности предоставляются не позднее рабочего дня, следующего за днём издания соответствующего приказа (распоряжения), иных решений или документов, подтверждающих оформление трудовых отношений.

– реестр застрахованных лиц, за которых перечислены дополнительные страховые взносы на накопительную пенсию и уплачены взносы работодателя (по форме ДСВ-3).

Форма ДСВ-3 «Реестр застрахованных лиц, за которых перечислены дополнительные страховые взносы на накопительную пенсию и уплачены взносы работодателя» представляется не позднее 20 дней со дня окончания квартала, в течение которого перечислялись указанные взносы.

Более подробно сроки представления отчётности в 2021 году указаны на официальной странице Отделения ПФР по Челябинской области в разделе: Информация для жителей региона/ страхователям: <https://pfr.gov.ru/branches/chelyabinsk/>

Управление ПФР в г. Магнитогорске по Челябинской области (межрайонное)