

**Экология.** В Магнитогорске ведется большая работа по озеленению / 6-7



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ВТОРНИК  
№65 (23650) | 25.06.2024  
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА



📷 / ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА «МР»

## Мы в ответе за листву и ветви

**Каждый магнитогорец может вписать свое имя в зеленую страницу города** / 6-7

# Спасибо за труд

На федеральном и региональном уровнях отмечены 42 наших земляка. Среди награжденных – инженеры, рабочие, врачи, работники жилищно-коммунальной сферы и социальной защиты населения, тренеры и преподаватели, муниципальные и государственные служащие.

Глава региона Алексей Текслер отметил, что благодаря людям Челябинская область заслужила славу мощного центра в различных сферах:

– Наша область по праву заслужила славу мощного промышленного, аграрного, научного, культурного, спортивного центра. Эта репутация только крепнет с годами благодаря замечательным, талантливым людям – нашим южноуральцам, вам. За каждым большим успехом стоит труд наших с вами предшественников и современ-



**Курс губернатора.**  
Алексей Текслер вручил южноуральцам государственные и областные награды

ников. Сегодня именно такие люди – трудолюбивые, ответственные, целеустремленные – находятся в этом зале. Спасибо, уважаемые друзья, за ваш труд! Желаю вам новых успехов, добра, счастья и благополучия.

В Год семьи высокой государственной награды – ордена «Родительская слава» – удостоена семья Петровых из Магнитогорска. Супруги воспитывают семь детей. Алексей Текслер отметил, что в регионе оказывается комплексная поддержка многодетным семьям.

По Указу Президента РФ Владимира Путина медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени награждены семь южноуральцев.

Почетные звания «Заслуженный работник пищевой индустрии Российской Федерации», «Заслуженный работник сельского хозяйства Российской Федерации», «Заслуженный ветеринарный врач Российской Федерации», «Заслуженный работник местного самоуправления Российской Федерации» присвоены семи жи-

телям Южного Урала. Среди них – сотрудники Магнитогорского хлебокомбината, Магнитогорского комбината хлебопродуктов – «СИТНО», Магнитогорского птицеводческого комплекса.

Алексей Текслер вручил Почетную грамоту Президента РФ, троим южноуральцам объявлена Благодарность Президента РФ.

Южноуральцы получили региональные награды: медали «За вклад в развитие Челябинской области», «За заслуги перед Челябинской областью» III степени, знаки отличия «За безупречную службу» и «Почетный наставник». Присвоены почетные звания «Заслуженный работник здравоохранения Челябинской области», «Заслуженный работник промышленности Челябинской области», «Заслуженный работник социальной защиты населения Челябинской области». Также Алексей Текслер вручил Благодарственное письмо губернатора Челябинской области.

# Самые смелые идеи

**Культура.** Масштабные работы по реконструкции театра куклы и актера «Буратино» выходят на финишную прямую

Наталья **ЛОПУХОВА**

**Как продвигается ремонт и когда актеры начнут очередной театральный сезон в обновленном здании – проинспектировал глава города Сергей Бердников.**

Напомним, что «Буратино» – последний из театров Магнитогорска, в котором происходят столь значительные преобразования. Ранее были полностью обновлены театр драмы имени А. С. Пушкина и театр оперы и балета. Здание, в которое «Буратино» переехал в 1999 году, с тех самых пор не знало серьезного ремонта, инженерные сети и оборудование уже не соответствовали современным требованиям, поэтому необходимость в реконструкции была актуальна

Работы в рамках нацпроекта «Культура» начались здесь в апреле 2023 года. В разработке проектных решений подрядчик и проектировщики действовали в тесном контакте с артистами и руководством «Буратино», брали на карандаш все пожелания коллектива, отметил исполняющий обязанности директора театра Андрей Фадеев.

Как рассказал главе города руководитель проекта по капремонту театра, представитель фирмы INTOKU Константин Шуваев, в здании полностью заменены все инженерные системы: отопление, водопровод и канализация,

электроснабжение, вентиляция, оконные конструкции, системы пожаротушения, в итоге здание театра после реконструкции будет максимально энергоэффективным. Полностью обновлены гримерные, цехи и другие подсобные помещения. Лестницы отделаны натуральным гранитом. Вот вот начнут установку декоративных перил.

Самые масштабные преобразования произошли в зрительном зале. В «Буратино» появились полностью новый свет и новый звук, технологическое телевидение, система пульта помощника режиссера, связь по театру. Задником сцены станет светодиодный экран, он, а также опускающийся экран-сетка существенно расширят возможности декораций и спецэффектов. Чтобы создать правильную акустику, зал оборудовали звукоизоляционными панелями. Все установленное оборудование, в том числе механика сцены, полностью автоматизировано, соответствует современным условиям безопасности и уже прошло испытания. Все это придаст особый размах реализации самых смелых идей и поможет привлечь в Магнитогорск интересных режиссеров, уверен Андрей Фадеев.

Зрительный зал будет соответствовать всем правилам пожарной безопасности. Для этого полностью передела-



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ли «гребенку» рядов – по современным требованиям она должна быть только металлической либо бетонной. Заменен и планшет сцены, осталось покрыть его огнебиозащитной пропиткой и лаком. Полностью поменяется одежда сцены. Сергею Бердникову представили несколько вариантов будущего занавеса – он будет радиусный, полукругом по авансцене. Завершается ремонт в помещениях, откуда предстоит работать звукорежиссеру и осветителю, после чего там тоже начнут устанавливать оборудование

Градоначальник осмотрел фойе всех трех этажей, где полным ходом ведутся отделочные работы. В фойе второго этажа установлены звукоизоляционные панели, которые будут ловить «порхающее эхо», так мешавшее артистам при проведении новогодних интермедий у елки. Также после окончания отделки здесь разместят звуко-

вое и световое оборудование, которое обеспечит проведение детских мероприятий. В фойе третьего этажа вернется музей «Закулисье».

Изменился и внешний вид театра. Фасад утеплен и отделан декоративной штукатуркой, покрашен в кирпично-бежевых тонах, совсем скоро его украсит большой фигурный золотой ключ – символ сказки «Буратино», в честь которой назван театр. Что немаловажно, здесь созданы все условия для людей с ограниченными возможностями.

Согласно контракту сдать объект подрядчик обязан до конца ноября 2024 года, однако, как и обещал главе города Константин Шуваев, уже к концу июля планируется завершить все работы, и в августе артисты могут возвращаться в родные стены, возводить репертуар, начинать репетиции.

– Мы обсудили все рабочие моменты. Когда начинали, были

переживания, что не успеем. Но сегодня все основные работы уже выполнены, отделка подходит к концу, практически все оборудование завезено и после завершения отделки в помещениях будет установлено. Как мы и предполагали, к сезону у нас будет прекрасный, современный театр. И это еще одно учреждение культуры, которое всем горожанам полюбится и сделает наш город привлекательным для проживания, – подвел итог Сергей Бердников и пригласил магнитогорцев на открытие обновленного театра.

Новый театральный сезон труппа «Буратино» начнет в начале сентября в оснащенной по последнему слову техники здании спектаклем «Снежная королева», пообещал Андрей Фадеев. Работа над спектаклем, который ставит у нас известный режиссер из Томска заслуженный деятель искусств РФ Наталья Корлякова, уже началась.

# Официальные материалы

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель комитета по управлению  
имуществом и земельными отношениями  
\_\_\_\_\_ Е. Г. Верховодова

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка под отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком

### 1. Общие положения

1.1. Основание для проведения аукциона: Постановление администрации города Магнитогорска «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка под отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком» от 20.06.2024 № 6131-П.

1.2. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (далее – Организатор).

Юридический и почтовый адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, к. 232.

Адрес электронной почты: kuiizo@magnitogorsk.ru.

Контактный телефон: 8 (3519) 49-84-84.

С содержанием извещения о проведении аукциона в электронной форме (далее – извещение) и формой заявки можно ознакомиться в газете «Магнитогорский рабочий» и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на:

– официальном сайте Российской Федерации, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909, для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov) (вкладка «Аренда и продажа земельных участков»);  
– электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);  
– официальном сайте Администрации города Магнитогорска – <http://www.magnitogorsk.ru> (в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги»);

1.3. Электронный аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») оператором электронной площадки.

1.4. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме с открытой формой подачи предложений по цене земельного участка.

1.5. Осмотр земельного участка на местности лицами, желающими участвовать в торгах, производится самостоятельно.

1.6. Заявки на участие в электронном аукционе подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема заявок на участие в электронном аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

1.7. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 25.06.2024 09 часов 00 минут (время местное). Заявки на участие в аукционе подаются в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

1.8. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 25.07.2024 15 часов 00 минут (время местное).

1.9. Дата определения участников аукциона в электронной форме: 26.07.2024.

1.10. Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме:

10 часов 00 минут (время местное) 30.07.2024 на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

1.11. Оператор электронной площадки.

Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк – АСТ») <http://www.sberbank-ast.ru/> в информационно – телекоммуникационной сети Интернет (далее – Оператор).

Юридический адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 12, стр. 9, эт. 1, пом.1, комн. 2.

Почтовый адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9. Телефон 8 (495) 787-29-97, 787-29-99.

1.12. Плата оператором электронной площадки за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка не взимается.

2. Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск.

- Площадь земельного участка: 600 кв. м.
- Кадастровый номер: 74:33:1335001:1517.
- Сведения о правах на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.
- Ограничения прав на земельный участок: отсутствуют.

- Вид разрешенного использования: отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком.

- Категория земель: земли населенных пунктов.

- Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, сведения о кадастровом учете земельного участка имеются в публичной кадастровой карте на интернет-сайте <https://pkk.rosreestr.ru/>.

3. Начальная цена лота (стоимость земельного участка) установлена в соответствии с отчетом от 11.04.2024 №197/10 «Об оценке Объекта оценки» и составляет 601 320,00 (шестьсот одна тысяча триста двадцать) рублей 00 копеек. Отчет «Об оценке Объекта оценки» выполнен ООО «АЙРА ТОРРЕС», согласно муниципальному контракту от 29.03.2024 г. № 289.

3.1 Шаг аукциона установлен в пределах 3% и составляет 18 039,60 (восемнадцать тысяч тридцать девять) рублей 60 копеек (в соответствии со ст. 39.11 п.18).

3.2 Задаток для участия в аукционе: 120 264,00 (сто двадцать тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Земельный участок расположен в зоне, предназначенной для индивидуальной жилой застройки Ж-4.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) параметры застройки:

– предельное количество этажей: не выше 3-х;

– максимальный процент застройки территории – 20%;

– коэффициент плотности застройки – 0,8;

– отступы от границы: магистральных улиц – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;

– площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка;

– минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) минимальное расстояние до границы соседнего участка:

– от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;

– от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

– от других построек (бани, гаража и прочее) – 1 м;

– от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м;

– от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

Информация об основных видах разрешенного использования земельного участка:

Объект капитального строительства (ОКС), размещаемый на земельном участке;	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
ОКС – объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
ОКС – детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки; здания, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
ОКС – не предусмотрено Цель – размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Площадки для занятий спортом	5.1.3
ОКС, Цель – размещение спортивных клубов, спортивных залов в зданиях и сооружениях	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
ОКС – здания отделений, участков пунктов полиции, пункты охраны правопорядка, объекты пожарной охраны	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
ОКС, Цель – размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, (котельных, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций)	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
ОКС, Цель – размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2
ОКС – не предусмотрено Цель – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

**СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ**

ЕДИНОВРЕМЕННО  
при заключении контракта

**420 000 Р**

ЕЖЕМЕСЯЧНО В ЗОНЕ СВО

от **210 000 Р**  
за полный календарный месяц

ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К СВОИМ! >>

Звони сейчас:  
8(3519) 20-13-59,  
доб. 220  
Звонок бесплатный

по контракту, рф  
© povok74

ОКС – объекты улично-дорожной сети	Улично-дорожная сеть	12.0.1
ОКС, Цель – размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Благоустройство территории	12.0.2
ОКС – не предусмотрено Цель – размещение парков, скверов, бульваров, а также обустройство мест отдыха в них.	Отдых (рекреация)	5.0
ОКС – доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и прочие здания и сооружения, используемые в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
ОКС – не предусмотрено Цель – открытые площадки, предназначенные для временного паркования автотранспорта	Стоянка транспортных средств	4.9.2
ОКС – не предусмотрено Цель – размещение организованной площадки для сбора мусора	Специальная деятельность	12.2

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Объект капитального строительства (ОКС), размещаемый на земельном участке;	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
ОКС – не предусмотрено Цель – размещение стоянок (парковок) для автомобилей сотрудников и посетителей объекта капитального строительства	Стоянка транспортных средств	4.9.2

Условно разрешенные виды использования:

Объект капитального строительства (ОКС), размещаемый на земельном участке;	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
ОКС – малоэтажные многоквартирные дома	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
ОКС – дом блокированной застройки	Блокированная жилая застройка	2.3
ОКС, Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
ОКС – гостиницы	Гостиничное обслуживание	4.7
ОКС – Магазины, аптеки	Магазины	4.4
ОКС – кафе, закусочные, столовые, бары	Общественное питание	4.6
ОКС – приемные пункты прачечных и химчисток, бани	Бытовое обслуживание	3.3
ОКС – культовые здания	Религиозное использование	3.7
ОКС – не предусмотрено	Ведение огородничества	13.1
ОКС – ветеринарные лечебницы	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
ОКС – офисное здание	Деловое управление	4.1

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации (согласно письму МП трест «Водоканал» от 16.10.2023 № 01-11/9783):

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

– не позднее 16.10.2026.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

– по водоснабжению – 0,84 м<sup>3</sup>/сут;

– по водоотведению – 0,84 м<sup>3</sup>/сут;

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

– по водоснабжению – нет; – по водоотведению – нет.

Наличие точек подключения объекта:

– по водоснабжению: отсутствует на границах земельного участка;

– по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

В связи с отсутствием в данном районе централизованных сетей хоз. питьевого водопровода, находящихся в хоз. ведении МП трест «Водоканал», для водоснабжения объекта предлагаем использовать автономный источник (скважину).

В связи с отсутствием в данном районе централизованных самотечных сетей бытовой канализации, находящихся в хоз. ведении МП трест «Водоканал», для канализования объекта предлагаем использовать герметизированный выгреб.

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

– режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;

– требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;

– состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП трест «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям теплоснабжения:

(Согласно Письму МП трест «Теплофикация» от 11.10.2023 № 6659 – ПТО).

№ п/п	Запрашиваемая информация	Комментарий
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения	Согласно п. 55 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115, нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.
4	Срок действия ТУ	Срок действия технических условий (согласно пп.) в п. 17 вышеуказанных «Правил...» – не менее 3 лет
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Определяется в соответствии с Постановлением министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

Обращаем ваше внимание на то, что расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения около 1500 метров. Это потребует значительных затрат на реконструкцию существующих теплосетей и строительство новых подводных сетей теплоснабжения. Эксплуатация такой системы централизованного теплоснабжения будет заведомо убыточной и неэффективной. Рекомендуем устройство локального источника теплоснабжения

На подключение к сетям газоснабжения:

(письмо МУП «МГС» от 20.10.2023 № МГС-1562/2023):

Возможной точкой подключения является подземный газопровод низкого давления диаметром 225 мм в п. Дзержинского.

Расстояние (по прямой) до точки подключения – 450,0 м.

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	Имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	5 м <sup>3</sup> /ч
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	1,5 года – для заявителей второй категории после заключения договора на технологическое присоединение, согласно нормативного документа «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения». (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547
4	Срок действия ТУ	3 года, согласно нормативного документа п. 118 «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения». (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Согласно руководящего документа министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения муниципального унитарного предприятия «Магнитогорские газовые сети» на 2023 год».

### 3. Порядок приема и отзыва заявки на участие в аукционе

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) могут быть граждане, претендующие на заключение договора купли-продажи земельного участка, имеющие усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП).

Для подачи заявки и обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки, который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>. Инструкция по регистрации пользователя в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Регистрации на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке осуществляется ежедневно, круглосуточно без взимания платы.

На официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) доступна регистрация Заявителей в реестре участников торгов, предусматривающая автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

Для прохождения процедуры регистрации на Официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) или первичной регистрации на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Список аккредитованных удостоверяющих центров, уполномоченных на выдачу электронной подписи: [https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification\\_authority/](https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification_authority/).

Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной

# Юбилейный марафон

**Событие.** Грандиозная культурно-развлекательная программа подготовлена к юбилею Магнитогорска

**Развлекательные мероприятия будут проходить еженедельно по пятницам, субботам и воскресеньям, а стартуют 28 июня.**

## Звездный фейерверк

Программа празднования состоит из четырех блоков. Основные мероприятия пройдут с 28 по 30 июня в парке у Вечного огня. Откроет череду ярких событий гала-концерт стильной хореографии «Улица горящих фонарей», он стартует с 18 часов 28 июня на сцене, установленной на набережной у памятника «Тыл – фронту».

– На протяжении трех часов лучшие хореографические номера исполнят 650 участников из 31 коллектива региона. Все танцевальные стили и направления будут представлены в четырех блоках, – рассказала Млада Кудрявцева.

В 21 час на сцену выйдет заслуженный коллектив народного творчества РФ из Челябинска – ансамбль танца «Ералаш».

Центральной датой празднования юбилея города станет 29 июня. Концертная программа стартует в 17 часов, а в 18 часов магнитогорцы увидят парад военных оркестров. Торжественное шествие пройдет на площадке перед сценой. В нем примут участие пять военных оркестров УрФО – из Трехгорного, Озерска, Снежинска, Новоуральска и Челябинска.

– Кульминацией дефиле станет сводное выступление военных оркестров. Музыкальные композиции одновременно будут звучать на 100 инструментах, – сообщила начальник управления культуры.

В 20 часов на акватории реки Урал начнется оригинальное водное шоу флайбордов. Продолжением праздничного вечера станет выступление солистов Магнитогорского концертного объединения с включением торжественного поздравления официальных лиц.

В 21 час на сцену выйдет приглашенная звезда – Шаман, который исполнит свои хиты «Я русский», «Встанем» и другие композиции. А через час небо над городом озарят искры салютов – начнется международный фестиваль фейерверков «Огни Магнитки».

– На протяжении двух часов зрители будут наслаждаться работой пиротехников из Китая, Беларуси, Сербии и России. Пиротехническому шоу каждой команды будет предшествовать интродукция – лазерное шоу. В это же время на воде будет происходить огненное светопиротехническое флайборд-шоу. Выступление команд



О ней на аппаратном совещании у главы города рассказала начальник управления культуры Млада Кудрявцева.

ФОТО: ДИНАРА  
ВОРОНЦОВА «МР»

пройдет по принципу фестиваля – конкурса, будет организовано онлайн-голосование, зрители смогут выбрать победителя. Завершит фестиваль финальный показ магнитогорской команды пиротехников, – рассказала Млада Иоганновна.

На третий день празднования на набережной у Урала зазвучит русский рок. 30 июня в Магнитку съедутся финалисты Всероссийского рок-фестиваля «Арт-платформа 2024». Концерт начнется в 14 часов. На магнитогорской сцене выступят 11 команд из Москвы, Нижнего Тагила, Кургана, республики Башкортостан, а также местные коллективы, которые

кажут свои коллекции, а за музыкальную составляющую будет отвечать поп-группа «Там тепло». Напомним, в этом году у «Половодья» тоже юбилей – фестивалю исполняется 25 лет.

6 июля с 18 до 21 часа на том же месте запланирована концертно-театрализованная программа для самых маленьких жителей Магнитогорска.

– Откроет программу постановка по мотивам рассказов Александра Раскина «Когда папа был маленьким». Артисты Концертного объединения под музыкальное сопровождение оркестра русских народных инструментов «Калинушка» поведают юным зрителям

сировала мероприятие Млада Кудрявцева.

7 июля в парке у Вечного огня пройдет по-настоящему семейный праздник. Выступят местные творческие коллективы, запланирована интерактивная программа «Все на море».

Кроме того, в период со 2 по 7 июля Магнитку ждет незабываемое зрелище – показательные выступления воздухоплатователей на аэростатах. В них примут участие пять команд.

Стартовать воздухоплатователи будут из разных частей города, в зависимости от направления ветра. О месте старта зрителей оповестят накануне

атров из Татарстана, Самары, Челябинска и Магнитогорска. В каждый из этих дней будет представлено по четыре постановки. Продолжительность каждой не менее часа.

## Главный профессиональный праздник

Ярким завершающим аккордом масштабных празднований станет День металлурга, который по традиции администрация города организует совместно с Магнитогорским металлургическим комбинатом.

Так, 18 июля ветеранов города и комбината пригласят на праздничный концерт в Арену «Металлург». А 19 июля большой праздник состоится на парковке за Ареной. Там выступят творческие коллективы и приглашенная певица Елка. Завершит вечер шоу «Костры Магнитки», запланирован также фейерверк.

20 и 21 июля на праздник магнитогорцев приглашает парк «Притяжение» – здесь будет организована концертная программа и шоу фонарей.

И это еще не все.

– В период юбилейного марафона, помимо основной программы, в Магнитогорске будут проведены более 100 мероприятий, в подготовке которых задействованы практически все подразделения администрации города, а сценической площадкой станет весь город! Это городские фестивали-конкурсы детского творчества, выставки художественных работ о Магнитогорске, познавательные программы о городе и людях его прославивших, первенства и спартакиады по различным видам спорта, – сообщила начальник управления культуры.

– Наш город достоин такого празднования – круглая дата, 95 лет! Подготовлена большая программа, она продлится почти месяц. Радует, что выступит много уральских коллективов. Практически каждый день будут проходить мероприятия. Приглашаем всех желающих их посетить. Думаю, у каждого жителя города на этом празднике будет возможность хорошо провести время, – заслушав доклад, подвел итог глава Магнитогорска Сергей Бердников.



будут бороться за звание лауреата.

После завершения конкурса на сцену выйдет кантри-блюзовая команда из Челябинска «Братья Енотовы». А хедлайнером концерта станет рок-музыкант, заслуженный артист РФ, лидер и вокалист легендарной рок-группы Nautilus Potriilus Вячеслав Бутусов. Его выступление начнется в 21 час.

## Полеты во сне и наяву

Очередной калейдоскоп мероприятий ждет горожан 5, 6 и 7 июля. Так, 5 июля на набережной у памятника «Тыл – фронту» пройдет международный фестиваль моды и музыки «Половодье». Дизайнеры из разных городов России по-

уморительные истории о мальчике, в котором их родители обязательно узнают себя. Продолжит эстафету труппа театра куклы и актера «Буратино» с замечательной, доброй постановкой «Бука».

Интерактивная форма спектакля будет увлекательна для каждого, зрители станут невольными участниками сценической истории наряду с кукловодами театра. Завершит программу второго дня камерный хор Contento Магнитогорского концертного объединения. Музыкально-театрализованная программа «Этот волшебный мир», основанная на мотивах историй из популярных мультфильмов, представит гостям возможность вместе с любимыми песнями вспомнить волшебный мир мультипликации, – анон-

полета через социальные сети. Понаблюдать за запуском аэростатов на площадке могут все желающие.

Третий блок празднования юбилея города – это уличные театрализованные представления «Арт-Пикник». Они пройдут с 12 по 14 июля в парке у Вечного огня. В пятницу, 12 июля, в 19.30 состоится открытие – все начнется с театрального шествия, которое пройдет от стационарной сцены, установленной на детской площадке, до сцены на набережной. В 20.30 магнитогорцы увидят театрально-цирковое представление «Ловцы снов» Самарского театра «Пластилинный дождь».

13 и 14 июля с 14 до 20 часов на этом же месте запланирован показ спектаклей уличных те-

# Растите, ели и ясени...

**Экология.** В Магнитогорске ведется большая работа по озеленению

Наталья ЛОПУХОВА

Деревья и кустарники в городе высаживаются не только муниципальными властями, но и в рамках различных акций. Как это происходит, что нужно сделать, чтобы акция по высадке деревьев получилась удачной и как следят за приживаемостью зеленых «новобранцев», мы узнали, пройдя по городу вместе с главным специалистом управления охраны окружающей среды и экологического контроля Еленой Ионовой.



ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА

## Магнитке - на долгую память

Первая точка нашего маршрута - сквер Трех поколений. В 2022 году здесь была проведена масштабная реконструкция, а прошлым летом во время Фестиваля театров малых городов России гости Магнитогорска решили провести акцию по посадке деревьев. На территории сквера была высажена аллея из 20 молодых липок.

Коллективы театров очень переживали: «А вдруг не приживется, что мы будем делать? Как мы будем контролировать?» Но все переживания оказались напрасны. Мы, как и обещали, проводим уход, поливаем, обслуживаем и в итоге вот они, все 20 деревьев, на месте, все прижились, - прокомментировала Елена Викторова. - Сейчас траву в сквере будут косить, липы обкосят, поправят пристволовые лунки. В этом году у нас много дождей,

теплая погода, деревья растут хорошо.

Хотя начинался этот вегетативный сезон для посадок очень непростой! Сперва помявшаяся, а потом обманувшая нас весна, заморозки в мае после того, как растения начали распускаться и цвести - все это стало серьезным испытанием для посадок.

После апрельского тепла все деревья пошли в рост, у них начался вегетативный период, и вдруг сразу минус пять! Более сильные, взрослые не так пострадали, а вот молодые, например, рябинки, которые мы высадили на проспекте Пушкина, 19 возле Левобережного дворца металлургов, почернели, мороз полностью убил лист - сокрушалась эколог. - Сейчас они стоят черные, неприглядные - рябина, к сожалению, не имеет возможности скинуть и заново нарастить листву. Также частично стоят без листвы высаженные в прошлом году

липки по улице Советской. Они начали давать лист, но тут ударили морозы, деревья решили, что «что-то не так», и затормозили вегетацию, однако они живые, у них гибкие ветви. Все эти деревья сейчас поливают, за ними ухаживают, удобряют, и в следующем году они должны дать нам новую листву. Мы в них верим!

Заглянули мы в парк у Вечного огня, где в 2022 году проходила еще одна акция - высадка Аллеи дружбы. Тогда меценатом стала администрация Абзелиловского района Республики Башкортостан, а 11 голубых елей возле детской площадки совместно высадили глава Магнитогорска Сергей Бердников и глава Абзелиловского района Ильдар Нафиков. За два года елочки дали хороший прирост и теперь радуют глаз горожан.

Акцию по высадке ясеней и лип в 2023 и 2024 годах проводила в парке городская Общественная палата. Все деревья

отлично себя чувствуют.

Радуют горожан и огромные ели, которые посажены в парке в 2019 году. Это была целая эпопея: деревья везли из Давлекановского района Башкирии, каждую на отдельной платформе, экскаваторами копали ямы, при помощи манипуляторов устанавливали ель на ее новое место. Постоянно поливали, чуть ли не по мешку удобрения под каждую сыпали, и все равно деревья очень долго болели, но теперь чувствуют себя хорошо - всему нужно время и уход, считает Елена Викторова.

Занимаются экологи и посадкой внутри уже озелененной части парка, ведь старые клены и вязы не вечны, многие из них начинают засыхать. К тому времени, когда пройдет их пора, уже поднимутся молодые деревья. Однако кое-какие деревья придется убирать уже в этом году - они представляют опасность.

Многие горожане считают, что дерево должно прожить свою жизнь, даря людям кислород, и закончить ее самостоятельно, забывая, что это может закончиться и падением ветвей или ствола на человека. Однако ученые выяснили, что, когда на дереве начинается любой вид гниения, усыхания, оно фактически перестает выделять кислород, только потребляя его.

К сожалению, большой урон наносят посадкам вандалы. - Это наша боль. Например, после проведения в парке у Вечного огня праздничных мероприятий 9 мая мы лишились более 400 штук кустарника, затоптанного посетителями на главной аллее парка, которая ведет к монументу. Это территория, которую мы всегда восстанавливаем. Очень много воровства цветов с клумб, есть и те, кому хочется побороться с молодыми деревьями, показать силушку богатырскую. Если сил много - пойдите лучше в



спортзал, ударьте боксерскую грушу, - с сожалением отметила Елена Ионовая.

## Елка для школы

Главным благотворителем, с 2017 годом участвующим в высадке зеленых насаждений, является ПАО «ММК». Ежегодно благодаря градообразующему

предприятию на улично-дорожной сети, в парках и социальных учреждениях высаживаются более 1600 деревьев. Город берет посадку на баланс, в течение трех лет производится полив с помощью спецмашины, подкормка растений, регулярно следят за их приживаемостью.

Вместе с Еленой Викторовой мы побывали в школах №8

и 28, где на протяжении нескольких лет высаживались ели - именно хвойные наиболее востребованы в школах и детсадах, на территории города же по муниципальному контракту высаживают преимущественно лиственные деревья: вязы, ясени, липы, клены - они проще приживаются на улично-дорожной сети.

Когда мы формируем программу по высадке деревьев вместе с ПАО «ММК», всегда направляем в учреждения образования, культуры, спорта, соцзащиты телефонограммы и предлагаем желающим прислать заявки по количеству саженцев, которые они хотели бы высадить. Мы отдаем приоритет тем, кто заказывает больше деревьев: согласитесь, ездить поливочной машине по десятку учреждений из-за двух елок - это крайне сложно, - прокомментировала Елена Викторова.

Все деревья высажены профессиональными подрядчиками, проводился полив, подкормка и уход, пристволовую лунку засыпали щепой, чтобы она держала влагу, однако не всегда дерево приживается и у опытных специалистов. Обход территории показал, что, к сожалению, несколько саженцев все же погибли, но при 30-40 деревьях, высаженных у каждой школы, это не очень большой отпад. Если саженец не прижился в течение трехлетнего гарантийного срока, на такие деревья составляется акт, они будут убраны, а позже заменены на новые. Есть деревья, которым тяжело на новом месте, но видно образование новых иголочек и ветвей. Их поставят на контроль, и если будет видно, что елки еще борются за жизнь, озеленители уберут сухую оземену и ветви, а ель сама со временем выберет лапу, которая возьмет на себя роль второй макушки, и будет расти дальше, радуя горожан.

Через несколько лет, когда саженцы подрастут, появятся возможности убрать старые деревья, которые находятся не в лучшем состоянии. Но те, что полностью засохли или представляют опасность, конечно, сносятся сразу.

У нас есть муниципальная услуга: выдача разрешения на право вырубki зеленых насаждений, если руководство школы или детсада видит, что есть аварийные деревья, оно обращается к нам, уже знает, как подавать заявление на Госуслуги, какие документы прикладывать. Мы назначаем дату, приезжает комиссия, полностью обследует зеленые насаждения, произрастающие на территории социального

учреждения, и выдает разрешение на снос. Раз в пять лет мы и сами каждую школу и садик обследуем, - сообщила специалист.

Школам и детсадам в плане озеленения проще - у руководства учреждения всегда есть схемы подведенных сетей, и оно может определиться с тем, какую территорию озеленить, например, высадив аллею выпускников.



учреждения, и выдает разрешение на снос. Раз в пять лет мы и сами каждую школу и садик обследуем, - сообщила специалист.

Школам и детсадам в плане озеленения проще - у руководства учреждения всегда есть схемы подведенных сетей, и оно может определиться с тем, какую территорию озеленить, например, высадив аллею выпускников.

## Я посадил дерево...

В Магнитогорске много энтузиастов, которые хотели бы вписать свое имя в зеленую страницу города. Ведь дерево, посаженное вами, может украсить Магнитку, дарить тень, обогащать воздух кислородом десятки лет. Но только если все сделать правильно.

В основном, когда организируются подобные акции, сначала находится меценат, который дарит городу саженцы, оговаривается, какое количество деревьев будет посажено, - пояснила Елена Ионовая. - Мы предоставляем место посадки, высадка идет под нашим контролем. Так что, если вы решили посадить деревья в парковой зоне, нужно в первую очередь обращаться в управление охраны окружающей среды и экологического контроля. Если вы хотите провести благоустройство внутриквартальной территории, нужно обратиться в администрацию района, вам выделит землю без предоставления сервитута под благоустройство, и там можно создавать клумбы, высаживать деревья, как-то еще благоустраивать. Если планируется небольшая посадка - всего несколько деревьев, можно обратиться в свою управляющую компанию и посмотреть схему расположения инженерных сетей. Хаотичное озеленение на территории Магнитогорска запрещено правилами благоустройства города.

И это не прихоть городских властей, а насущная необходимость, связанная с наличием охранных зон коммунальных сетей, с тем, что участок может быть в собственности, и собственник имеет на него свои планы. Согласитесь, будет очень обидно, если вы посадите дерево, будете пестовать и любить его, а потом кто-то зачтет стройку на выращенной

вами с любовью делянке, или в одночасье прорвет трубу под местом посадки, и в результате ремонтных работ придется дерево снести. И виноват будет в этом не кто-то, а вы, потому что заранее не узнали таких тонкостей.

Вот поэтому, чтобы не оказался напрасным ваш труд, нужно прийти в районную администрацию, показать на карте, на каком участке планируете посадки, а там уже проверят, чей это участок и может ли он быть отдан под какие-то виды благоустройства, в том числе - под высадку зеленых насаждений.

Второе, что немаловажно сделать, - создать вашему саженцу охранную зону: поставить «ясли» - деревянную ограду, показывающую, что в траве что-то есть. Иначе косари могут не увидеть саженец и нечаянно его скосят. Главное - не использовать отработанные покрывки. Они относятся к отходам IV класса опасности и оказывают негативное влияние на окружающую среду, применение их для благоустройства запрещено.

Кстати, согласно правилам, нельзя сажать во дворах плодовые и ягодные культуры - во избежание того, чтобы дети отравились, подавились косточкой или случилась еще какая-то беда, а виновниками остались вы, подчеркнула Елена Ионовая. Место плодовых деревьев - только на приусадебных участках. Исключение может составлять яблоня Недзвецкого - декоративное дерево с темно-бордовой листвой, яркими алыми цветами и мелкими неаппетитными плодами.



## АКТИВИСТЫ

На волнах  
памяти

Совет ветеранов Ленинского района  
провел выездное мероприятие,  
посвященное юбилею города.

Ольга **ЛИТВИН**,  
Ленинский совет ветеранов

Мероприятие состоялось в преддверии 50-летия единственного в области литературного музея – музея-квартиры поэта Бориса Ручьева. Встреча, посвященная литературному Магнитогорску, получилась познавательной, душевной, наполненной воспоминаниями об интересных страницах истории города и судьбах Бориса Ручьева и других магнитогорских поэтов.

С большим интересом ветераны слушали прекрасного рассказчика, безмерно любящего свое дело, экскурсовода Наталью Трицкую. Она провела слушателей не только по страницам жизни и творчества Бориса Ручьева, показав, каким интересным, полным тягот, невзгод и счастливых встреч был путь замечательного уральского поэта, но и рассказала, как зарождалась литературная жизнь нашего города. Магнитка выковала целую плеяду литераторов, воспевших труд и величие города, силу духа и умение работать его жителей.

Экскурсанты познакомились с экспозицией, окунувшись в прошлое, посетив кабинет поэта, где стараниями родных и работников музея все сохранено, как при жизни Бориса Ручьева. В благодарность за увиденное председатель Ленинского совета ветеранов Любовь Мещерякова подарила музею уже ставшие раритетными сборники стихов уральских поэтов. А Галина Лекарчук вручила письмо поэта Сафонова, хранившееся в ее семье. В нем автор высоко отзывается о литераторах Магнитки и особо о Борисе Ручьева.

Финалом мероприятия стало дружеское чаепитие, на котором звучали песни в исполнении Надежды Поляковой. Пели все вместе любимые песни. И, как и подобает на литературных встречах, читали стихи Ручьева, Машковцева, Кондратовской, Дышаленковой, Павлова и других наших поэтов. Свои стихи прочла член районного совета ветеранов Наталья Желтотрубова.



ФОТО: ЛЕНИНСКИЙ СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ

## Отчет по делам

**Итоги и планы.** В Правобережном совете ветеранов проведение пленума – событие, достойное повышенного внимания



ФОТО: ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ

Людмила **ПЕТРОВА**,  
Правобережный совет ветеранов

**Он проводится два раза в год, на пленум выносятся особо важные вопросы, в нем участвуют представители районной администрации.**

На этот раз в его работе принимал участие заместитель главы администрации Правобережного района Денис Дугин. Участниками пленума стали председатели КТОС и ветеранских организаций этих комитетов. Главным вопросом, вынесенным на обсуждение, стал отчет председателя совета ветеранов АО «Магнитострой» Владимира Огаркова о подготовке к 95-летию Магнитогорска и 80-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Владимир Константинович рассказал, как трест «Магнитострой» праздновал свой юбилей – 95-летие со дня образования, ведь именно с этого предприятия и берет начало наш город. Празднование проходило в театре оперы и балета. Артисты подготовили тематический историко-музыкальный спектакль, показавший все этапы становления Магнитостроя, а значит, и города Магнитогорска. И по сей день маг-

нитостроевцы занимают лидирующие позиции в строительстве и обновлении родного города, возводят жилье, школы, детские сады. Аналогичные объекты у них в работе и в других городах области и даже за ее пределами.

Особо Владимир Огарков остановился на истории военных лет, когда строители не только обеспечивали крышей над головой все эвакуированные в Магнитогорск предприятия, но и участвовали в реконструкции, модернизации и строительстве новых мощностей Магнитогорского металлургического комбината. Благодаря «Магнитострою» ММК в военные годы сумел увеличить выпуск продукции в два раза. За что трест был награжден орденом Ленина и получил на вечное хранение знамя Государственного Комитета Обороны.

Сегодня в «Магнитострое» идет деятельная подготовка к юбилею города и юбилею Победы. При этом ведущая роль отдана музею истории «Магнитостроя», директор которого – историк и журналист Татьяна Коновалова. Музей с первых дней своего существования стал штабом для ветеранов стройки, где проходят все мероприятия магнитостроевского совета ветеранов. В период подготовки

к двум поистине грандиозным юбилеям здесь готовятся всевозможные тематические мероприятия: литературно-музыкальные гостиные, выставки, конкурсы, встречи со знаменитыми ветеранами района и города с участием ветеранов тыла, бойцов СВО, студентов строительного техникума, колледжей и школ, в этих мероприятиях предполагается задействовать местных композиторов и поэтов. Будут учтены знаменательные даты в жизни города и его строителей, обновлены тематические выставки в музее. 27 июня в музее состоится песенно-поэтический фестиваль «Тебе, родной город!»

Отчет Огаркова был одобрен пленумом и рекомендован для изучения ветеранскими организациями района. Далее на пленуме была заслушана информация председателя Правобережного совета ветеранов Людмилы Пыликовой о завершении фестиваля в честь 10-летия эстафеты знамени Победы и ее пятого этапа под девизом «Поклонимся великим тем годам!». Эстафету знамени Победы рекомендовано продолжить. Затем ветеранам, активно участвующим в проведении эстафеты Знамени Победы на протяжении десяти лет, вручили грамоты.

## Ценим свою историю

Людмила **ПЕРЕСКОКОВА**,  
Орджоникидзевский совет ветеранов.

Сейчас самое время посетить музей, воскресить в памяти основные вехи развития Магнитогорска.

Так решили члены президиума, председатели комиссий Орджоникидзевского совета ветеранов и посетили с экскурсией музей ПАО «ММК» в Левобережном дворце культуры металлургов. Радушно встретила их руководитель музея Надежда Халитова. Надежда Ренатовна отметила, что музею металлургов уже полвека, для города это историческое место. Она начала свой рассказ со стенда, изображающего, как впервые стали добывать железную руду на горе Атач, показала усло-

вия труда, инструменты, одежду, обувь на деревянной подошве. Ветераны знакомы с историей строительства цехов, других объектов на территории комбината, рассматривали экспонаты, например, рабочий стол, за которым работал «военный» директор Григорий Носов.

Уникальных экспонатов очень много, каждый достоин отдельного рассказа. Здесь же представлены портреты директоров ММК, Героев Социалисти-

ческого Труда (41 магнитогорец), других известных жителей города. Ветераны многих узнавали, дополняли рассказ о них. А когда Надежда Ренатовна рассказала о прибытии первого паровоза на станцию «Магнитострой», председатель культурно-массовой комиссии Валентина Таттаркина удачно вставила в этот рассказ отрывок из своей поэмы «С любовью к Магнитке».

День вчерашний, сегодняшний, будущее ПАО

«ММК» – об этом узнали ветераны, побывав в музее. Признались, что многое открыли для себя впервые, захотели прийти сюда еще не раз, как и в историко-краеведческий музей города, чтобы полнее знать и ценить историю родной Магнитки.

Надежда Халитова поблагодарила совет ветеранов за патриотическое воспитание подрастающего поколения. Ветераны обещали полученной информацией поделиться с ребятами на встречах в школьных летних лагерях отдыха. А девизом мероприятия стали слова Серго Орджоникидзе: «Жить на Магнитке, работать на Магнитке, значит, быть впереди!»

## / 4

торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (далее – Регламент ТС) который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в извещении, и осуществляется в сроки, установленные в извещении (раздел 1 п. 1.7).

Один Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в электронном аукционе (Приложение № 2 к извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов, указанных ниже. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Перечень документов, подаваемых Заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Форма заявки является неотъемлемой частью извещения, размещаемого на сайтах, электронной площадке.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

Документы, подаваемые Заявителями для участия в аукционе, подаются в виде электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных ЭП заявителя, либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть Заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается Заявителю в день ее поступления.

Прием заявок прекращается оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема заявок, указанные в настоящем извещении.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- 4) наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

#### 4. Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе Заявитель вносит задаток на счет оператора электронной площадки в размере, указанном в настоящем извещении, в порядке, установленном Регламентом ТС.

Реквизиты для перечисления задатков:

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

	Получатель
Наименование	АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
	Банк получателя
Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	3010181040000000225

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика). НДС не облагается».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет заявителя – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

При зачислении денежных средств на лицевой счет пользователя на УТП информация о сумме зачисленных средств отображается в личном кабинете Заявителя.

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора электронной площадки, направив обращение на адрес электронной почты [property@sberbank-ast.ru](mailto:property@sberbank-ast.ru) с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

Порядок возврата и удержания задатков:

Ст. 39.11 п. 24 – в случае отмены аукциона (отказа в проведении аукциона) задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

Ст. 39.12 п. 7 – в случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

Ст. 39.12 п. 7 – в случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в порядке, установленном для участников аукциона;

Ст. 39.12 п. 11 – в случае, если Заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств Заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

– в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств Заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона за исключением случаев, возврата задатков лицам, с которыми договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет платы за земельный участок, при этом заключение договора купли-продажи земельного участка является обязательным. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

#### 5. Порядок определения участников аукциона

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок оператор в личном кабинете организатора процедуры открывает доступ к зарегистрированным заявкам.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.

По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в торгах, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее – протокол). В протоколе содержатся сведения о Заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- г) наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, в предусмотренном статьёй 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и Заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного Заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона не ранее десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок направляет заявителю подписанный проект договора купли-продажи земельного участка. При этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и Заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона не ранее десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю подписанный проект договора купли-продажи земельного участка. При этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

#### 6. Порядок проведения аукциона

Торги проводятся в форме аукциона и являются закрытыми по составу участников и открытыми по форме подачи заявок (участниками аукциона могут являться только граждане в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации).

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Процесс проведения электронного аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» приведенный на электронной площадке по адресу: – <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Во время проведения процедуры электронного аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участникам аукциона к закрытой части электронной площадки (раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистри-



стрированные на электронной площадке пользователи) и возможность подачи ими предложений о предмете аукциона.

Подача предложений о цене (далее – торговая сессия) проводится в день и время, указанных в извещении.

Торговая сессия не проводится в случаях, если:

- на участие в аукционе не подано или не принято ни одной заявки, либо принята только одна заявка;
- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе все заявки отклонены;
- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником признан только один Заявитель;
- аукцион (лоты) отменен организатором аукциона;
- этап подачи предложений о цене по аукциону (лоту) приостановлен.

С момента начала подачи предложений о цене в ходе торговой сессии оператор электронной площадки обеспечивает в личном кабинете участника возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса торговой сессии отдельно по каждому лоту.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника ценовое предложение.

При подаче предложений о цене оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность информации об участниках.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале. Журнал с предложениями о цене участников направляется в личный кабинет организатора аукциона в течение одного часа со времени завершения торговой сессии.

По аукциону оператор направляет в личный кабинет организатора процедуры журнал с лучшими ценовыми предложениями участников аукциона и посредством штатного интерфейса торговой сессии обеспечивает просмотр всех предложений о цене, поданных участниками аукциона.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

- 1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;
- 2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается организатором аукциона в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость земельного участка.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или если в течение 10 (десяти) минут с момента начала электронного аукциона для подачи первого предложения о цене лота не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона и размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909, для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

#### 7. Оформление результатов аукциона

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Организатор аукциона обязан в течение пяти дней по истечении десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка (Приложение № 1 к извещению).

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующих условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка результаты аукциона аннулируются организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

#### 8. Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка на участие в аукционе;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником только одного Заявителя;
- в случае если в течение 10 (десяти) минут после начала аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае, если подана только одна заявка на участие в аукционе, договор заключается с единственным участником аукциона, при этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Победитель аукциона, единственный участник аукциона уплачивает цену предмета аукциона, установленную по результатам торгов, согласно условиям договора купли-продажи земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона или единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Если договор в течение тридцати календарных дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в адрес организатора аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Приложения, размещаемые в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, проект договора купли-продажи земельного участка, форма заявки на участие в аукционе.

Приложение № 1  
к извещению о проведении аукциона

#### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск \_\_\_\_\_ 2024 г.

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком», протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (ФИО физ. лица)

в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов (Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки), площадью 600 кв.м., с кадастровым №74:33:1335001:1517, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Челябинская область, город Магнитогорск (далее – Участок), с видом разрешенного использования – отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком.

1.2. Участок предоставлен для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком.

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

#### 2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

– ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7456051727, КПП 745601001 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска Л/СЧ 04693Д13050).

– ЕДИНЫЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062.

– КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 0310064300000016900.

– БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК: 017501500, ОКТМО: 75738000.

Код платежа: 519 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

## Встреча

# «Мой дом – Магнитогорск»



ФОТО: БИБЛИОТЕКА №12 ОГБ

### Библиотека-филиал №12 организовала игру-путешествие

Музыкально-познавательное мероприятие для младших школьников познакомило с историей родного города.

Воспитанники городского лагеря при школе №41 начали свое виртуальное путешествие по Магнитогорску с Привокзальной площади, а именно со знаменитых памятников «Паровоз» и «Металлург».

Далее ребята оказались в исторических местах города и познакомились с монументами «Первая палатка», «Тыл – фронту», памят-

ным знаком «Танк». Не остались без внимания и культурные центры Магнитогорска: театр оперы и балета, драматический театр имени Пушкина, кукольный театр «Буратино» и городской цирк они «посетили» с фото-видео-звуковым сопровождением.

Путешествие продолжилось веселой прогулкой по скверу Metallургов, а потом участники отправились к новому, но уже полюбившемуся месту – парку «Притяжение». Ребята не только вспомнили то, что уже знали, но и получили новые знания о любимом городе, где так много интересно и запоминающегося.

## Недвижимость

# Магнитогорский отдел Росреестра информирует

**Если недвижимое имущество построено, приобретено или унаследовано до 08.06.1998 года, но при этом право собственности не зарегистрировано в ЕГРН, самое время сделать это сейчас.**

Если в документах на недвижимое имущество отсутствует свидетельство о государственной регистрации вашего права («зеленка») или выписка из ЕГРН, необходимо подать соответствующее заявление в МФЦ по адресам: проспект Карла Маркса, 79; улица Суворова, 123; улица Маяковского, 19/3; улица Комсомольская, 38; улица Зеленый лог, 32.

По всем возникающим вопросам можно обратиться в управление Росреестра по адресу: проспект Карла

Маркса, 79. Консультации по телефону 8 (3519) 26-06-72.

Если квартира, комната, сад или гараж находятся в Ленинском районе: улица Октябрьская, 32 (администрация Ленинского района), кабинеты №202, 207. Консультации по телефону: 8 (3519) 49-05-51, 26-02-70.

Если недвижимое имущество находится в Правобережном районе: улица Суворова, 123 (администрация Правобережного района), кабинет №302. Консультации по телефону 8 (3519) 31-36-11.

Если имущество в Орджоникидзевском районе: улица Маяковского, 19/3 (администрация Орджоникидзевского района), кабинет №404. Консультации по телефону 8 (3519) 49-05-85.

## Налоги

# Следует поспешить

**НДФЛ с доходов за 2023 год необходимо уплатить не позднее 15 июля.**

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области напоминает, что 15 июля – последний день уплаты НДФЛ за 2023 год. Речь идет о гражданах, обязанных представить до 2 мая 2024 года налоговую декларацию 3-НДФЛ по доходам за 2023 год с исчисленной суммой налога к уплате. С информацией о тех, кто был обязан отчитаться о полученных доходах за 2023 год, можно узнать в разделе «Декларационная кампания 2024» на сайте ФНС Рос-

сии. Оплатить налог можно с помощью электронного сервиса «Уплата налогов и пошлин» на сайте ФНС России. Пользователи сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Личный кабинет налогоплательщика индивидуального предпринимателя» могут сформировать платежный документ в своем личном кабинете и уплатить налог онлайн. С 16 июля за каждый просроченный день уплаты НДФЛ будет начисляться пеня исходя из 1/300 ставки действующей в это время ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации за каждый день.

## Реклама и объявление



Коллектив АО «Горэлектросеть» поздравляет с 70-летием **СОЛОДЯНКИНА Михаила Васильевича.** От всей души желаем крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия, долгих лет жизни!

## ТРЕБУЮТСЯ ПОЧТАЛЬОНЫ

для доставки газет  
**«Магнитогорский металл»,  
«Магнитогорский рабочий».**

**Т. 8-902-022-96-57,  
26-33-49.**

Обращаться по адресу:  
**пр. Ленина, 74,  
АНО «Редакция газеты  
«Магнитогорский рабочий»  
с понедельника по пятницу  
с 9.00 до 17.00.**

## УСЛУГИ

- ▶ ремонт холодильников. Т. 8-904-812-01-88;
- ▶ ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ, ГРУЗЧИКИ. Т. 8-951-787-77-37;
- ▶ эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42;
- ▶ установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65;
- ▶ срочный ремонт стиральных машин и водонагревателей. Гарантия. Скидки. Т. 8-908-071-98-28;
- ▶ печник. Т. 8-912-771-85-55;
- ▶ полы замена. Т. 8-909-095-16-19;
- ▶ прочистка канализации. Т. 28-01-05.

## КУПЛЮ

▶ двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42;

- ▶ автовыкуп. Т. 8-908-074-43-42;
- ▶ ванну, холодильник, машину. Т. 46-09-90.

## ПРОДАМ

- ▶ высокоудойную корову. Т. 8-904-801-85-57;
- ▶ дрова, горбыль, опилки. Т. 43-33-99;
- ▶ погреб. Герцена, б. Т.: 8-951-434-10-70, 20-89-62.

## ТРЕБУЮТСЯ

- ▶ повар, кухонный работник в пельменный цех. З/п от 35000. Т. 8-906-898-00-00;
- ▶ уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26.

## СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

- ▶ аттестат №07434000081776, выданный МОУ СОШ №47 11.06.2020 г. на имя Анисимовой Анны Викторовны;
- ▶ аттестат о среднем образовании, выданный МОУ СОШ №32 в 1988 г. на имя Широковой Наталье Петровне.

### ПРОЖИВАНИЕ + ПИТАНИЕ

- РАЗНОРАБОЧИЕ
- КОЧЕГАРЫ
- САДОВНИК
- СОРТИРОВЩИКИ (СОСОРТИРОВЩИКИ)
- УБОРЩИКИ ПОМЕЩЕНИЙ

От 25 тыс. руб./месяц  
Место работы: Челябин. обл., г. Копейск

**8 9000 84 83 62**

### УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ГСК «ЮЖНЫЙ-2»!

СООБЩАЕМ ВАМ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО ВЫБОРОЧНОГО СОБРАНИЯ ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Выбор членов правления.
4. Выбор председателя ГСК «Южный-2».

Собрание состоится 20 июля 2024 года с 11.00 до 13.00 по адресу: г. Магнитогорск, улица Советская, 160, корпус 7 территория ГСК «Южный-2», пост № 1 (южные ворота).  
Заочное голосование проходит с 20.06.2024 по 20.07.2024 в часы приёма Правления.

### БАНЯ ПОД КЛЮЧ от 315 тыс. руб. (сруб, материал, работа). Сруб с доставкой 7х7 за 395 т. р. Т. 8-982-348-75-52.

### ТУТ МОЖЕТ БЫТЬ ВАШ ТОВАР УСЛУГА

### ФЕНИКС

ПАМЯТНИКИ ОГРАДЫ КРЕСТЫ  
СТОЛЫ ЛАВКИ БЛАГОУСТРОЙСТВО

Пр. Ленина, 156А 45-07-30

### ГОРОДСКАЯ ПОХОРОННАЯ СЛУЖБА

команда профессионалов проверенная временем

Скидки работникам ММК и бюджетных организаций

УПАКОВКА ПАНТКИ • ОГРАДА • УСТАНОВКА ПАМЯТНИКА

платёж по **16 700 Р** на 3 месяца

ОРГАНИЗАЦИЯ ПОХОРОН ДЛЯ ВСЕХ ВИДОВ РЕЛИГИЙ

МАГАЗИН РИТУАЛЬНЫХ ПРИНАДЛЕЖНОСТЕЙ

УСЛУГИ КРЕМАТОРИЯ КОМНАТА ОМОВЕНИЯ

ОБНОВЛЕННЫЕ ПРОЩАЛЬНЫЕ ЗАЛЫ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ ЖИВОЙ МУЗЫКОЙ

БЛАГОУСТРОЙСТВО МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЙ:  
ОТ УБОРКИ ДО ПОЛНОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ

СОБСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО:  
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ ЦЕХ  
ОГРАДЫ И КОВАНЫЕ ИЗДЕЛИЯ  
ПАМЯТНИКИ ОТ БЮДЖЕТНЫХ ДО ЭЛИТНЫХ

улица Чайковского, 90  
+7 (3519) 494-494  
+7 (904) 939-44-94







МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;
МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;
МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;
МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38;
МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32;
по графику: понедельник, вторник, среда, пятница с 08.00 до 18.00, четверг с 08.00 до 20.00, суббота с 09.00 до 13.00, без перерыва, воскресенье – выходной.

Также, заинтересованные граждане имеют право подать заявление непосредственно в администрацию города Магнитогорска по адресу:
г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 152 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15. или по электронной почте obrasheniya@magnitogorsk.ru.

Общие данные по земельному участку:
1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск;
2) кадастровый номер: 74:33:0000000:11889;
3) площадь: 600 кв.м;
4) категория земли: земли населенных пунктов;
5) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки. Датой окончания приема заявлений считается 25.07.2024!

С местом расположения земельного участка можно ознакомиться на Геоинформационном портале Магнитогорска www.gisportal.magnitogorsk.ru или на электронном сервисе Публичная кадастровая карта официального сайта Управления Росреестра www.rosreestr.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2024 № 6162-П
Об отчуждении муниципального имущества по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, улица Галиуллина, дом 37

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 23 апреля 2024 года № 59, на основании заявления индивидуального предпринимателя Хакимовой Натальи Александровны от 21.03.2024 вход. № ГМУ-КУИиЗО-01/9, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Продать индивидуальному предпринимателю Хакимовой Наталье Александровне – субъекту малого и среднего предпринимательства, имеющему преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества: нежилое помещение № 4 с кадастровым номером 74:33:0302002:4029, площадью 45,8 кв.м Адрес: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Галиуллина, дом 37. Рыночная стоимость имущества составляет 3 067 381,00 (Три миллиона шестьдесят семь тысяч триста восемьдесят один) рубль 00 копеек без учета НДС, согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.05.2024 № 4972/2992/1, выполненному ООО «Ариороса».

2. Утвердить срок расщрки оплаты приобретаемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, 5 (пять) лет.
3. Денежные средства от приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693D13050), ИНН 7456051727; КПП 745601001; в Отделении Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; КБК 519 1 14 020 430 4 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Проценты, начисленные на сумму денежных средств, по уплате которых предоставлена рассрочка, зачисляются на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693D13050), ИНН 7456051727; КПП 745601001; в Отделении Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; Код бюджетной классификации 519 111 09044 04 0000 120 «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)».

4. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.) направить индивидуальному предпринимателю Хакимовой Наталье Александровне копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также проект договора купли-продажи данного имущества в сроки, установленные Федеральным законом.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2024 № 6163-П
Об отчуждении муниципального имущества по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, проспект Ленина, дом 84

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 23 апреля 2024 года № 59, на основании заявления индивидуального предпринимателя Линкевича Виталия Романовича от 12.03.2024 вход. № ГМУ-КУИиЗО-01/8, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Продать индивидуальному предпринимателю Линкевичу Виталию Романовичу – субъекту малого и среднего предпринимательства, имеющему преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества: нежилое помещение № 2 (позиция № 9) с кадастровым номером 74:33:0216004:7483, площадью 19,40 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Ленина, дом 84. Рыночная стоимость имущества составляет 1 279 174,00 (Один миллион двести семьдесят девять тысяч сто семьдесят четыре) рубля 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.05.2024 № 4972/2992/2, выполненному ООО «Ариороса».

2. Утвердить срок расщрки оплаты приобретаемого муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, 5 (пять) лет.
3. Денежные средства от приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693D13050), ИНН 7456051727; КПП 745601001; в Отделении Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; КБК 519 1 14 020 430 4 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Проценты, начисленные на сумму денежных средств, по уплате которых предоставлена рассрочка, зачисляются на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693D13050), ИНН 7456051727; КПП 745601001; в Отделении Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; Код бюджетной классификации 519 111 09044 04 0000 120 «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)».

4. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.) направить индивидуальному предпринимателю Линкевичу Виталию Романовичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также проект договора купли-продажи данного имущества в сроки, установленные Федеральным законом.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению администрации города от 21.06.2024 № 6186-П

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска
Е. Г. Верховодова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории города Магнитогорска

1. Общие положения

Table with 3 columns: № п/п, Вид информации, Содержание информации. Contains details about the auction process, including terms, contact information, and conditions.













В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению...

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством...

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

9. Подписи и реквизиты Сторон

Арендодатель: Администрация города Магнитогорска

Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72,

М.П.

Арендатор:

Претендент (Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Заявляю о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

(указать дату проведения аукциона, адрес, кадастровый номер земельного участка)

обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что на дату подписания заявки ознакомлен(а) с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне понятны и даю свое согласие на обработку моих персональных данных.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, порядок проведения аукциона в электронной форме, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем, заключить договор аренды в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

3. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:

Претендент:
ИНН/КПП претендента:
Наименование банка:
БИК:
ИНН/КПП банка:
Корр. счет:
Расчетный счет:

Перечень документов, приложенных к заявке:

- 1.
2.
3.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

должность заявителя (при наличии) расшифровка подписи (подпись)
« » 20 г.
М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2024 № 6195-П
О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска, автодорога по ул. Кирова от ул. Профсоюзная до здания №70 по ул. Кирова (с целью размещения линейного объекта)

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития...

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. ПАО «ММК» в течение трех лет подготовить проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, автодорога по ул. Кирова от ул. Профсоюзная до здания №70 по ул. Кирова (с целью размещения линейного объекта)...

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Map showing project boundaries with coordinates table. Includes scale 1:12000, area 97736 m², and a table with columns №, X, Y for points 1-16.





