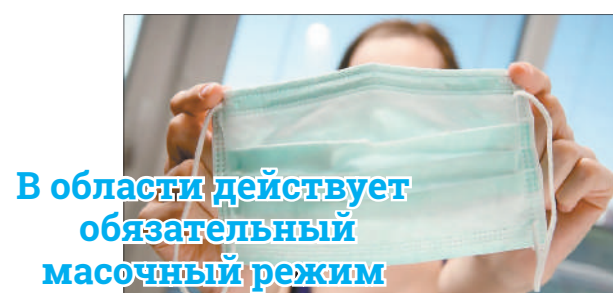


Газета  
издаётся  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА



В области действует  
обязательный  
масочный режим

МГСД

## В новом составе

Магнитогорское городское  
Собрание депутатов провело первое  
после выборов заседание

На нем избраны председатель МГСД, руководители профильных комиссий, назначена дата следующего рабочего заседания.

Мероприятие состоялось 23 сентября и имело установочный характер. Регламенты предписывают проведение ряда обязательных процедур, таких как очное избрание председателя, его заместителей и распределение народных избранников по профильным комиссиям.

Но сначала перед депутатами выступил **председатель городской избирательной комиссии Михаила МАЕВ**. Он отметил, что выборы, несмотря на ряд нововведений и строгие меры предосторожности в связи с угрозой распространения коронавируса, прошли гладко и без серьезных нарушений:

– Впервые в нашем городе при проведении выборов разных уровней практически все участковые комиссии были обеспечены комплексами обработки избирательных бюллетеней. Исключения составили временные УИКи. Это позволило ускорить процесс подсчета голосов избирателей. Кроме того, процедура досрочного голосования помогла избежать скопления людей на участках.

В результате избрано 32 депутата: три самовыдвиженца и 29 от партии «Единая Россия». Средний конкурс в ходе предвыборной кампании составил три и более человека на место. Явка оказалась более 32 процентов.

На первом заседании обновленного депутатского корпуса (новичков в нем 41 процент) присутствовал **глава города Сергей БЕРДНИКОВ**. Градоначальник отметил, что без профессиональной работы депутатов многие проекты, реализуемые сейчас в Магнитогорске, могли бы не



получить шанс на воплощение. Сергей Николаевич подчеркнул, что предыдущий созыв Собрания проявил себя очень хорошо, и выразил уверенность, что и в нынешнем составе депутаты смогут решить все стоящие перед ними задачи.

Открывал первое заседание старейший по возрасту парламентарий – Виктор Токарев. Законодательство требует неукоснительного соблюдения всех организационных процедур, так что сразу после вручения депутатам удостоверений приступили к формированию президиума во главе с председателем и его заместителями, а также профильных комиссий.

Спикером МГСД единогласно был избран **Александр МОРОЗОВ**. Его заместителями депутаты выбрали **Сергея КОРОЛЯ**, занимавшего аналогичную должность ранее, и **Александра МЯСНИКОВА**, ставшего заком председателем впервые.

### Комиссии городского Собрания

Комиссия по законодательству и местному самоуправлению: Вадим ИВАНОВ (председатель), Павел БОВШИК (заместитель председателя), Андрей ВЕЛИКИЙ, Алексей КАЧЕМОВ, Александр МАРКОВ, Светлана НОВИКОВА, Оксана САМОЙЛОВА, Виктор ТОКАРЕВ.

Комиссия по бюджету и налоговой политике: Александр ДОВЖЕНОК (председатель), Оксана САМОЙЛОВА (заместитель председателя), Вячеслав БОБЫЛЕВ, Максим ГРИЦАЙ, Александр МАРКОВ, Сергей НЕНАШЕВ, Сергей УШАКОВ, Вадим ФЕОКТИСТОВ.

Комиссия по экономической политике и хозяйственному развитию: Олег ШИРЯЕВ (председатель), Александр МУХИН (заместитель председателя), Сергей БЕЛОУСОВ, Андрей ВЕЛИКИЙ, Тамара ЕРЕКЛИНЦЕВА, Олег КАЗАКОВ, Ольга КОРДА, Сергей УШАКОВ.

Комиссия по социальной полити-



ке и связям с общественностью: Егор КОЖАЕВ (председатель), Светлана НОВИКОВА (заместитель председателя), Роман КОЗЛОВ, Ольга КОРДА, Александр МУХИН, Александр МЯСНИКОВ, Сергей НЕНАШЕВ, Евгений ПЛОТНИКОВ, Татьяна РЯДЧИКОВА, Андрей ЧЕВЫЧЕЛОВ.

Комиссия по муниципальной собственности и земельным отношениям: Сергей КОРОЛЬ (председатель), Вячеслав БОБЫЛЕВ (заместитель председателя), Сергей БЕЛОУСОВ, Павел БОВШИК, Александр ДОВЖЕНОК, Роман КОЗЛОВ, Дмитрий КУРЯЕВ, Игорь СМОЛИН, Александр ТАБАКОВ, Вадим ФЕОКТИСТОВ.

Комиссия по городскому хозяйству, строительству и экологии: Дмитрий КУРЯЕВ (председатель), Алексей ЧУМИКОВ (заместитель председателя), Максим ГРИЦАЙ, Тамара ЕРЕКЛИНЦЕВА, Олег КАЗАКОВ, Алексей КАЧЕМОВ, Александр МЯСНИКОВ, Евгений ПЛОТНИКОВ, Игорь СМОЛИН, Александр ТАБАКОВ, Андрей ЧЕВЫЧЕЛОВ.

Комиссия по мандатам, регламенту и депутатской этике: Виктор ТОКАРЕВ (председатель), Вадим ИВАНОВ (заместитель председателя), Тамара ЕРЕКЛИНЦЕВА, Татьяна РЯДЧИКОВА.

### Немного статистики

Нетрудно подсчитать, что в нынешнем действующем составе шесть Александров и четыре Сергея. Усилилось присутствие женщин: было две, стало пять. С точки зрения образования и профессиональных сфер в качестве депутатов магнитогорцы выбрали восемь предпринимателей, шесть кандидатов наук, двух журналистов и, что особенно актуально в последнее время, трех врачей.

Средний возраст магнитогорского депутата – 50 лет. Самому возрастному исполнилось 73, самому молодому – 35.

Владимир БАРТКОВ

«Летучка» для читателя

**Всякое мнение имеет значение!**

**Дорогие друзья и подписчики «МР»!**

Накануне старта новой подписной кампании на газету «Магнитогорский рабочий» предлагаем ответить на вопросы нашей анкеты. Ваши ответы станут основой наших редакционных планов, будущих проектов, публикаций. Мы благодарим вас за преданность нашему изданию и с нетерпением ждем ответов на нашу анкету. Ответы можно направлять по адресу: проспект Ленина, 74, редакция газеты «Магнитогорский рабочий».

Какие темы и публикации вам наиболее интересны? (нужное выделите).

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Освещение проблем бизнеса и экономики.         | <input type="checkbox"/> Страница для подростков.                     |
| <input type="checkbox"/> Освещение спортивных событий.                  | <input type="checkbox"/> Женские новости и вопросы.                   |
| <input type="checkbox"/> Региональные новости.                          | <input type="checkbox"/> Политические мнения и анализ.                |
| <input type="checkbox"/> Городские новости.                             | <input type="checkbox"/> Информация о местной и региональной истории. |
| <input type="checkbox"/> Политические новости.                          | <input type="checkbox"/> Кулинарные рецепты.                          |
| <input type="checkbox"/> Международные новости.                         | <input type="checkbox"/> Информация для садоводов и дачников.         |
| <input type="checkbox"/> Новости культуры (театр, музыка, кино и т.д.). | <input type="checkbox"/> Домашний дизайн и ремонт.                    |
| <input type="checkbox"/> Криминальные новости.                          | <input type="checkbox"/> Новости и вопросы об окружающей среде.       |
| <input type="checkbox"/> Гороскопы.                                     | <input type="checkbox"/> Научные вопросы и новости.                   |
| <input type="checkbox"/> Кроссворды.                                    | <input type="checkbox"/> Семейные вопросы и новости.                  |
| <input type="checkbox"/> Новости о людях политики и культуры.           | <input type="checkbox"/> Новости и вопросы о пенсионерах и ветеранах. |
| <input type="checkbox"/> Информация о здоровье и медицине.              |   |
| <input type="checkbox"/> Детская страница.                              |   |

### Требуются ПОЧТАЛЬОНЫ

для доставки газет

«Магнитогорский металл»,

«Магнитогорский рабочий»

три раза в неделю

(вторник, четверг, суббота),

проживающие в следующих районах:

- 1) пос. Агаповка (Флюсовая), т. 8-902-022-96-62;
- 2) Ленинский район (ул. Герцена, ул. Казакова, ул. Московская, ул. Первомайская), т. 8-902-022-96-57;
- 3) Правобережный район (ул. Советская, ул. Правды, ул. Гагарина).

Также требуются мобильные почтальоны, т. 8-902-022-96-57.

Обращаться по адресу: пр. Ленина, 74, АНО «Редакция газеты «Магнитогорский Рабочий» с 9.00 до 17.30 или по тел. 26-33-49.

Рейтинг

## Ведущие позиции

«Глав.Индекс» вновь повысил рейтинг Сергея БЕРДНИКОВА

На этот раз эксперты авторитетного телеграм-канала «Глав.Индекс» отмечают значительный вклад главы Магнитогорска в подготовку открытия в городе металлургов библиотеки нового поколения на базе центральной библиотеки имени Бориса Ручьева. Она модернизирована в рамках национального проекта «Культура», немалую сумму выделил на нее не только федеральный центр, но и муниципалитет.

Сохраняет позиции Троицк, там открылся филиал Челябинской государственной филармонии, что позволит проводить концерты музыкантов высокого профессионального уровня.

Увы, не все хорошо в Сосновском и Красноармейском районах: в первом во время дождя затопило помещения больницы в селе Долгодеревенское, во втором пять предприятий района, которые подают тепло на территории муниципалитета, несмотря на получение субсидий из бюджета, накопили существенную задолженность перед поставщиками газа, вопрос на контроль взяла прокуратура.

Поддержка

## Если дело социально значимое

До 15 октября Фонд президентских грантов принимает заявки на участие в конкурсе, в рамках которого социально ориентированные некоммерческие организации могут получить государственную поддержку

Гранты выделяются на реализацию образовательных, культурных и других социально значимых некоммерческих проектов. Принять участие можно до 15 октября, однако фонд настоятельно рекомендует не откладывать подачу документов на последние дни. В этом году 125 южноуральских социально ориентированных некоммерческих организаций получили гранты на общую сумму свыше 153 миллионов рублей. Итоги конкурса будут подведены до 15 января следующего года. Финансирование и реализация поддерживаемых проектов начнется с 1 февраля. С более подробной информацией можно ознакомиться на сайте [президентскиегранты.рф](http://президентскиегранты.рф). По всем вопросам обращаться в фонд «Центр поддержки гражданских инициатив и развития некоммерческого сектора экономики Челябинской области» по телефону **8 (351) 220-74-20**.

Погода

Пт 25.09		ночь +5	день +11
ВЕТЕР м/сек		2-4	
ВЕТЕР направление		Ю-В	

Профилактика

# Главная цель – сохранение здоровья

С момента введения режима повышенной готовности в Челябинской области прошло больше полугода

Однако по сей день еще находятся предприниматели, которые игнорируют требования Роспотребнадзора. Несмотря на снятие ряда ограничений, и сегодня владельцы бизнеса обязаны обеспечить строгое соблюдение масочного режима и иных санитарно-эпидемиологических норм своими сотрудниками и посетителями. Однако межведомственные рабочие группы ежедневно фиксируют нарушение установленных требований в организациях и объектах торговли.

Так, в ходе рейдовых мероприятий в стенах Центрального крытого рынка были составлены административные протоколы на должностное и физические лица за отсутствие масок у персонала и посетителей. По информации заместителя главы города по финансам и экономике Александры МАКАРОВОЙ, покупатели и продавцы, находящиеся за прилавками, были

без средств индивидуальной защиты, что абсолютно неприемлемо в условиях пандемии коронавирусной инфекции.

С каждым днем в Магнитогорске число больных COVID-19 становится все больше. Как показывает мировая статистика, заражение, как правило, происходит из-за элементарного несоблюдения масочного режима или иных санитарно-эпидемиологических норм. В случае фиксации неоднократного или грубого нарушения правил и игнорирования требований Роспотребнадзора организациям и объектам торговли грозит приостановление деятельности на 90 суток.

– Нами проводится огромная работа по предотвращению распространения коронавирусной инфекции. Ежедневно рабочие группы выявляют нарушителей масочного режима и других ограничительных



Динара Воронцова «МР»

мер в торговых точках, общественных местах и транспорте. Главная цель – максимально проинформировать магнитогорцев о строгой необходимости соблюдения всех требований, которые направлены исключительно на сохранение их здоровья. Но, к сожалению, мы все-таки учимся только на собственных ошибках. Ежедневный прирост заболевших показывает, что горо-

жане продолжают безответственно относиться к опасному вирусу. И только попав в больницу, понимают, что все-таки нужно было соблюдать правила. Мы продолжим проводить рейды и следить за исполнением установленных требований, для того чтобы не вернуться к тому жесткому режиму, который был ранее, – сказал глава города Сергей БЕРДНИКОВ.

Экология

## Сдаём макулатуру



Магнитогорцев приглашают присоединиться к акции «Сдай макулатуру – спаси дерево»

Челябинская область принимает участие во всероссийском экомарафоне. Он продлится до 2 октября. Акция проводится при поддержке проекта «Подари Дерево». На сегодняшний день в ней уже приняли участие больше 40 регионов. По словам организаторов, все участники получают благодарственные письма, а те, кто соберет больше 500 килограмм бумаги, – еще и денежную премию.

Традиционно мероприятие проходит в форме соревнования между районами и городами области. Основная задача акции – привлечь внимание людей к ресурсосбережению, заставить задуматься над расточительностью использования природных ресурсов, а также внести вклад в развитие вторичной переработки отходов. Победители акции будут награждены

премиями, благодарностями и ценными призами. В случае если общий результат области перешагнет планку в 100 тонн собранной бумаги, финалисты получат призы на выбор.

Для участия нужно оставить заявку на официальном сайте акции [сдай-бумагу.рф](http://сдай-бумагу.рф), после этого собрать макулатуру (к примеру, более 300 килограмм макулатуры – это восемь стопок бумаги формата А4 высотой 120 сантиметров или около 850 книг, не имеющих литературной ценности). Если наберется нужное количество бумаги, вывоз проведут организаторы акции.

По вопросам организации можно обратиться к кураторам проекта в Челябинской области по телефону **8-937-301-26-83** или на адрес электронной почты: [@sdai-bumagu.com](mailto:@sdai-bumagu.com).

Гранты

## Для развития туризма

Стартовал сбор заявок на получение грантов на развитие туризма

Участники могут получить грант на реализацию собственного проекта в сфере туризма, например, организовать новый туристический маршрут, сделать точку проката оборудования для активного отдыха на воде, разработать полезное мобильное приложение для путешествий, словом, реализовать идеи для поддержки туризма на территории нашей страны.

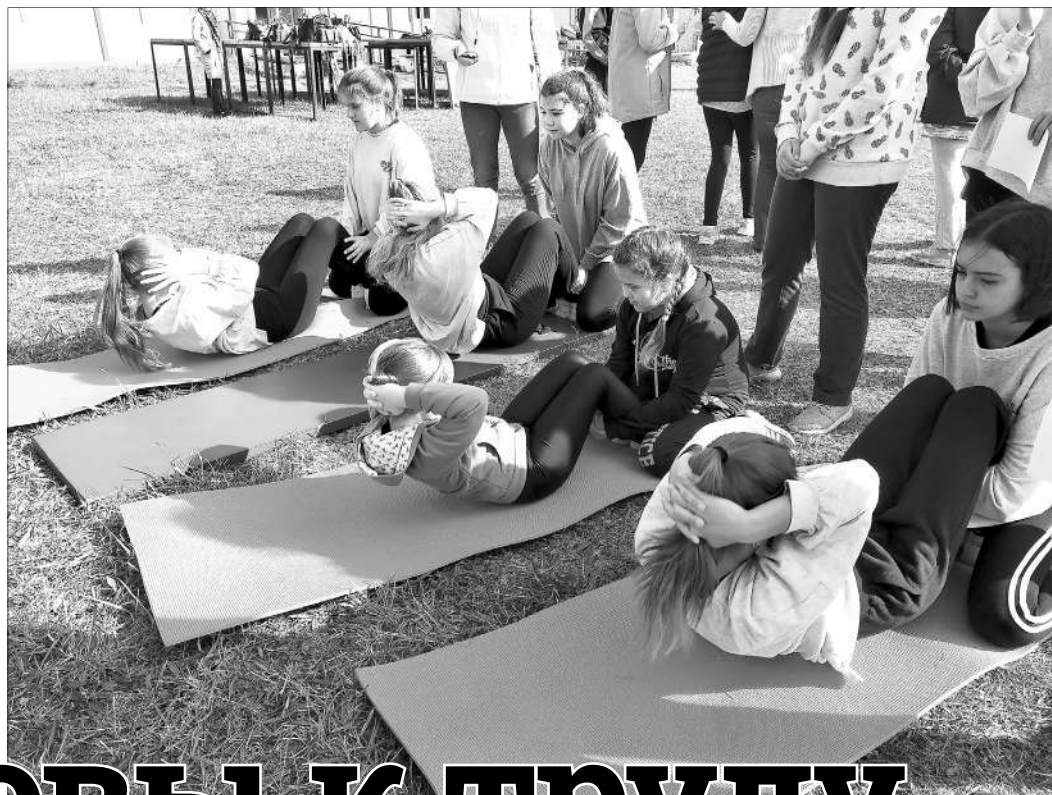
Почаствовать в конкурсе могут негосударственные организации – юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые были зарегистрированы до 22 марта 2020 года, не имеют неуплаченных налогов, штрафов, пени, подлежащих оплате в соответствии с законодательством РФ, а также просроченных задолженностей перед федеральным бюджетом.

Грант в максимальном размере три миллиона рублей можно потратить на реализацию таких проектов, как приобретение оборудования для информационных центров, пунктов проката, модульных гостиниц, товаров для отдыха и спорта, транспорта: прогулочных катеров, снегоходов, мототехники, электромобилей, микроавтобусов, легковых автомобилей от шести посадочных мест. Сюда же входит разработка новых туристических маршрутов: маркировка, навигация, обеспечение безопасности, организация выделенных зон отдыха, а также разработка аудиогидов и мобильных приложений – путеводителей по маршрутам. Грант можно получить и за создание и развитие доступной среды для людей с ограниченными возможностями здоровья, развитие инклюзивного туризма – работы по созданию безбарьерной среды, оборудование пандусов, подъемников.

Конкурс стартовал 22 сентября. Заявки будут приниматься до 8 октября. Для того чтобы принять участие, необходимо зарегистрироваться на сайте конкурса: [tourism.gov.ru](http://tourism.gov.ru).

## Спорт

В школе №20 приступили к сдаче нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса ГТО



Елена Смирнова «МР»

# Готовы к труду и образованию!

Этому важному событию был посвящен спортивный праздник «Я готов!», состоявшийся в спортивном зале школы. Ребятам и педагогам – участникам сдачи нормативов – поприветствовал и пожелал им хороших результатов **начальник организационно-массового отдела управления по физкультуре, спорту и туризму администрации Магнитогорска Павел САЛИМОНЕНКО.**

– Для кого-то это будет началом спортивной жизни, возможно, кто-то из вас захочет продолжить занятия каким-либо видом спорта, а для кого-то это будет просто шаг к развитию физической культуры в себе, – подчеркнул Павел Болеславович.

**Директор МОУ «СОШ №20» Александр БЕРЧЕНКО,** приветствуя участников сдачи нормативов ГТО, отметил, что испытывает гордость за тех, кто изъявил готовность бороться за спортивные результаты, и немного переделал название Всероссийского комплекса «на мирный лад», подчеркнув, что они должны быть готовы не только «к труду и обороне», но и к образованию. И учителя здесь, как и в учении, могут стать хорошим примером для ребят.

Пожелали ученикам и педагогам удачи и представители центра тестирования ГТО муниципального физкультурно-оздоровительного комплекса «Умка», которые фиксировали результаты участников. В этот день учащиеся шестых-седьмых классов и учителя выполняли нормативы по челночному бегу, отжиманиям, подтягиваниям, прыжкам в длину, упражнениям на пресс и гибкость.

Надо отметить, что при организации сдачи нормативов ГТО в школе были соблюдены все требования эпидемиологической безопасности: на входе в учреждение проводились термометрия и обработка рук,

соблюдался масочный режим. В спортзале присутствовали не классы, а небольшие группы ребят и команда педагогов – в общей сложности около сорока человек, которые были распределены по площадкам для сдачи разных видов испытаний, дистанция между которыми составляла не менее восьми – десяти метров.

Основной процесс сдачи комплекса ГТО учениками и учителями школы пройдет в центрах тестирования, а также на уроках физкультуры – преподаватели этой дисциплины в школе №20 также уполномочены принимать нормативы и передавать их в центры тестирования.

– Сдача нормативов ГТО для детей – это возможность увидеть, что они живут не в каком-то маленьком мирке, а активно участвуют в спортивной жизни города, и это правильно и с точки зрения патриотизма, и с точки зрения повышения их самооценки, и, конечно, с точки зрения здорового образа жизни, – говорит Александр Берченко. – Я уверен, что в нашей школе все дойдут до окончания сдачи нормативов и получат знаки отличия, и не столь важно, какого они будут достоинства. Это действительно интересно – сдавать ГТО, это затягивает, и, бывает, когда знак уже получен, хочется продолжить выполнение нормативов. Это конкуренция, соревновательный процесс, и это мотивирует.

Новый виток сдачи нормативов ГТО отличается активностью участников, отмечают организаторы спортивной работы. Люди после многих месяцев ограничений соскучились по мероприятиям, нацеленным на формирование здорового образа жизни.

– В начале пандемии действовали жесткие ограничения, но как только часть ограничений была снята, примерно с середины лета магнитогор-

цы приступили к сдаче нормативов ГТО – тогда в нее активно включились работники муниципальных организаций, – рассказывает Павел Салимоненко. – Сначала мероприятия проходили на улице, чтобы не подвергать людей опасности. После начала учебного года разрешено зайти в спортивные залы, сейчас в помещениях школьники сдают нормативы небольшими группами. По мере возможности все школы включаются в сдачу нормативов.

Павел Болеславович отметил, что проводится также большая работа по ревизии данных зарегистрированных на сайте ГТО. Вскоре появятся четкие данные по количественному составу зарегистрировавшихся для сдачи нормативов, приступивших к сдаче и тех, кто уже получил результат в виде знака отличия ГТО. Совершенно важно, чтобы количество приступивших к сдаче и выполнивших нормативы не отставало в разы от числа зарегистрировавшихся на сайте, то есть изъявивших желание выполнить комплекс ГТО. Поэтому всем, кто начал путь к спортивному результату, сегодня необходимо мобилизоваться, чтобы непременно достичь поставленной цели. Получить знак отличия ГТО возможно, если в течение года сдать все нормативы.

– Нормативы ГТО – это в том числе привлечение к здоровому образу жизни, в этом должен быть заинтересован каждый человек, – отметил Павел Салимоненко. – Существует культура – мы ходим в театр, кино, чтобы развиваться духовно, но не менее важна и культура физическая, про которую мы чаще всего забываем. Ее тоже необходимо прививать, чтобы человек имел потребность развиваться в этом направлении. Это так же важно, как знать математику и русский язык. И это не сложно, физкультурой

человек может заниматься даже дома. Она должна быть таким же регулярным занятием, как чтение книг, просмотр телевизора.

В целом практика выезда бригад представителей центров тестирования ГТО в учреждения, которую мы наблюдали в школе №20, была начата два года назад.

– Наш центр принимает нормативы ГТО в школах Орджоникидзевского района, – рассказала **руководитель центра тестирования ГТО ФОК «Умка» Анна САВИНА.** – В пяти школах нашего района сотрудники уже сдали нормативы ГТО, приступили к испытаниям и школьники Орджоникидзевского района. Взрослые выполнят по шесть – семь видов испытаний, у школьников это число доходит до девяти. Условиями сдачи нормативов являются медицинский допуск и регистрация на сайте ГТО ([www.gto.ru](http://www.gto.ru)). Далее нужно обратиться в центр тестирования и выполнить нормативы по графику, возможна и организация выездов бригад центра тестирования в учреждения. Комплекс ГТО – хорошая возможность оценить уровень своей физической подготовки и понять, по каким видам испытаний еще нужно «подтянуться», что развивать в себе.

Приступили к сдаче нормативов ГТО и ребята, занимающиеся в учреждениях дополнительного образования Магнитогорска. В прошедшую субботу на территории Экологического парка испытания проходили воспитанники спортивных секций Правобережного центра дополнительного образования детей. На этой площадке дети метали мяч, прыгали в длину, бегали на короткие и длинные дистанции, сдавали отжимания, упражнения для пресса и на гибкость.

Елена КУКЛИНА

## Хоккей

# На домашнем льду

Сегодня, 24 сентября, магнитогорский «Металлург» встречается с подмосковным «Витязем»

Начало матча в 19.00 по магнитогорскому времени. Как сообщается на официальном сайте хоккейного клуба «Металлург», «Витязь» этом сезоне провел семь матчей: три победы (одна в овертайме, одна в серии буллитов), четыре поражения. В одном матче подольчане сохранили собственные ворота в неприкосновенности. Заброшено и пропущено по 19 шайб. Штрафные минуты «Витязя» – 85, штрафные минуты соперников – 130. Самые результативные бомбардиры команды из Подмоскovie: Каспарс ДАУГАВИНЬШ – шесть очков (3+3), Джастин ДЭНФОРТ – пять очков (1+4), Александр СЕМИН – четыре очка (2+2), Федор МАЛЫХИН – четыре очка (2+2), Маттиас ТЕДЕНБЮ – четыре очка (2+2), Линус ХУЛЬСТРЕМ – четыре очка (1+3). Команда основана в 1996 году. Клуб дебютировал в высшем эшелоне отечественного хоккея в сезоне 2000/2001 гг. Лучший результат – 11 место (2016/2017). В минувшем сезоне подольчане вновь вышли в плей-офф. Самая крупная победа «Металлурга» над «Витязем» – 6:1 (2008/2009), 7:2 (2015/2016). Самое крупное поражение магнитогорцев от «Витязя» – 1:3 (2010/11).

## Баскетбол

# За Кубок России

С 25 по 29 сентября во Дворце спорта имени И. Х. Ромазана магнитогорский «Металлург» проведёт серию игр в рамках отборочного раунда XX Кубка России среди мужских команд

**25 сентября** на магнитогорском паркете сразятся тобольский «Нефтехимик» и пермская «ПАРМА-М», а также красноярский «Енисей-2» и алтайский «Барнаул».

**26 сентября** «Барнаул» встретится с «Нефтехимиком», а наш «Металлург» – с «Енисеем-2».

**27 сентября** померяются силами «ПАРМА-М» и «Барнаул». В тот же день «Нефтехимик» сыграет с «Металлургом».

**28 сентября**, в понедельник, – встреча «Енисей-2» и «Нефтехимика», «Металлург» примет бой с «ПАРМОЙ-М». Наконец, **29 сентября** на паркет выйдут «ПАРМА-М» и «Енисей-2», а также «Барнаул» и «Металлург».

Отметим, все игры с участием нашей команды начинаются в **18.00.**

КУБОК РОССИИ			
Расписание игр Отборочного раунда XX Кубка России среди мужских команд			
СЕНТЯБРЬ 2020	26	ЕНИСЕЙ-2 Красноярский край	18:00
	27	НЕФТЕХИМИК Тобольск	18:00
	28	ПАРМА-М Пермский край	18:00
	29	БАРНАУЛ Алтайский край	18:00

Краеведение

# МЕЦЕНАТ ПОЧИНСКИЙ

Галина ГОНЧАРОВА,  
краеведЛичный архив  
родственников  
Ф. Починского

Этот человек  
оставил яркий след  
в судьбе  
Магнитной



## Казачий род

Федор Ефимович имел конный завод, две мельницы, вел торговлю конями и хлебом, владел кожевненным производством. Его мельницы располагались в районе нынешней второй плотины, где сходятся две горы, и у поселка Среднеуральского, где ныне расположен кислородно-конверторный цех Магнитогорского металлургического комбината. Рядом с двухэтажным домом Починских находился их кирпичный магазин. Самый первый автомобиль в Магнитной появился у Федора Ефимовича.

Федор Ефимович Починский, его супруга Матрена Кузьминична и их дети Клавдия и Ольга

Федор Починский, богатый, единственный помещик-дворянин, живший в станице, по мнению станичников, был последователем столяпинских преобразований в деревне. Считается, что его предки получили землю по берегам реки Урал в награду за верную службу Отечеству.

Но современники немало говорили о его добром нраве, порядочности, человечности. Давал в долг, а в трудные, неурожайные годы прощал взятое взаймы.

Федор Ефимович Починский родился в 1856 году. В церковной книге за 1852 год, где регистрировались обряды крещения, бракосочетания и отпевания в Свято-Троицком приходе станицы Магнитной, упоминается среди прочих и фамилия Починских. Так, часто восприемником новорожденных (крестным) становился служащий казак Василий Иванович Починский. Это говорит о его добром нраве, отзывчивости, добрососедстве, ведь обряд не был формальным, он налагал большие обязанности по воспитанию и материальному обеспечению крестника. В крестные отцы и матери приглашали уважаемых в миру людей. Поэтому неудивительно, что Василий Иванович Починский был поручителем со стороны жениха на бракосочетании казака Ефима Ивановича Починского, возможно, собственного брата, с Ефимией Петровной, дочерью отставного казака Петра Дегтярева, в ок-

На обороте снимка  
надпись, сделанная рукой  
Клавдии Федоровны  
Васильевой (Починской):

«1913 г., перед войной.  
На балконе: Зина, 1905 г.р.,  
мама (Матрена Кузьминична),  
Маня, 1885 г.р., Петя, 1902 г.р.  
Три окна – гостиная, следующие  
два окна – столовая, затем два  
окна – камната мальчишек, еще  
два окна – наша с Зоей комната.  
Всего на улицу выходило девять  
окон, остальные окна – во двор».

Дом был голубого цвета, облицован глазурованным кирпичом.

В 1935–1937 гг. кирпич был роздан магнитским переселенцам (некоторая его часть использовалась при строительстве школы №7 поселка Магнитного).

тябре 1852 года. Все указывает на то, что именно Ефим Иванович в 1856 году и стал отцом Федора Ефимовича Починского.

## Десять детей

От первого брака с Лидией Ипполитовной у Федора Ивановича остался сын Александр 1880 года рождения. Он стал офицером русской армии, участвовал в войне 1914 года, потом в гражданской и ушел вместе с отступающей белой армией на Восток. Возможно, погиб. Остальные дети рождены от брака с Матреной Кузьминичной. В живых осталось три сына и шесть дочерей: Анатолий, Николай, Петр, Мария, Клавдия, Зоя, Ольга, Зинаида и Александра.

Анатолий окончил Казанский университет, стал армейским офицером. Его постигла судьба брата Александра: ушел вместе с белогвардейской армией. Николай был инвалидом с детства, потеряв глаз во время болезни оспой. Окончил Горловское училище и работал на шахтах. Затем переехал на Урал к сестрам Зое и Ольге и трудился в Копейске. Петр окончил лицей, жил в Челябинске, в Великую Отечественную войну погиб на фронте. Пал смертью храбрых и муж четвертой дочери Починских Ольги Федор Чапайкин, командир Красной Армии.

Старшая дочь Мария вышла замуж за Ивана Невзорова, окончившего Петербургскую горную академию и работавшего в Горловке главным инженером на «французских» шахтах. Они неоднократно приезжали в станицу, Иван Александрович закладывал шурфы на горе Магнитной, и семья Починских было хорошо известно о богатых залежах железной руды.

Клавдия училась в Троицкой гимназии, но почему-то вспоминала и Уфимскую, ездила туда. Покинув Магнитную, поселилась в Челябинске, учительствовала, позже работала бухгалтером. Зоя также жила и работала в Челябинске, замужем не была, так как потеряла жениха в Гражданскую войну. Зинаида учительствовала в Каштаке, выйдя на пенсию, переехала в Челябинск к сестрам и брату. Александра после замужества перебралась в Курганскую область, где ее супруг работал агрономом.

## Уральский Крез

О Починских упоминается в краеведческой литературе.

«Командир красногвардейского отряда М. В. Калмыков прибыл первого апреля 1918 года в Магнитную, чтобы организовать первый станичный Совет. В станице царило безвластие, но у населения было много оружия: 150 винтовок привезли с собой фронтовики, дутов «отвалили» 200 стволь. Казаки были запуганы слухами о большевиках. В воскресный день после богослужения красногвардейцы разъяснили, чего хотят большевики и что такое Советы. Богатеи подчинились. Эти награбленные средства необходимы были для содержания Совета и красногвардейского отряда, созданного для борьбы с дутовцами.

Ф. Е. Починский, как показало время, оказался очень пронырливый, дальновидный человек, предпочтя всю недвижимость оставить в Магнитной и быстро выехать. Удивляет,



Супруги Федор Ефимович и Матрена Кузьминична Починские



Зоя, Николай в окружении родственников и других жителей Магнитной. На горе Магнитной



Клавдия Федоровна Починская у ажурной лестницы



Анатолий Федорович Починский в военной форме

в узде звали Крезом. В поселке Магнитном он владел двухэтажным каменным домом и двенадцатью квартирантскими комнатами. Вот на эту богатую прослойку Совет и наложил контрибуцию. Два кулака должны были внести по десять тысяч рублей, остальные поменьше. Когда Ф. Е. Починский возмутился, где же он возьмет денег, Калмыков вмешался. «Не может, говорите, внести десять тысяч? Передайте его в мое распоряжение и увидите, что будет!» Сила и оружие возмели свое. Богатеи подчинились. Эти награбленные средства необходимы были для содержания Совета и красногвардейского отряда, созданного для борьбы с дутовцами.

Ф. Е. Починский, как показало время, оказался очень пронырливый, дальновидный человек, предпочтя всю недвижимость оставить в Магнитной и быстро выехать. Удивляет,

как он и его семья быстро перестроились и начали новую жизнь при Советах». Из книги А. Г. Дегтярева «Легенды и были горы Магнитной»

Действительно, старейшины вспоминали, что Починские выехали из Магнитной, услышав о приближении Красной Армии Блюхера, не взяв с собой мебели и не продав свои дома. После их отъезда ходило немало слухов, например, что Починские в одном из каменных заборов спрятали клад. Скорее всего, это вымысел, а в реальности они подарили Магнитной огромное здание, которое сослужило хорошую службу, став школой.

## Школа в два этажа

Именно в восьмикомнатном двухэтажном каменном доме Починских в 1920-е годы разместилась школа, общада для мальчиков и девочек. Учащиеся заглядывали в кладовую и видели там мраморный умывальник, зеркало в резной оправе и многое другое из убранства помещичьего особняка.

Залы – «учебные кабинеты» – были просторными, но за партами сидели по три человека: мест не хватало, в классах училось по сорок два человека. В 1930-е годы в эту школу ходили и дети из поселков левого берега Первомайского, Коммунального, добравшись через Урал. Учились здесь и сироты, жившие в детприемнике – двухэтажке сосланного кулака Шлыгина. Огромное количество учеников размещали не только в доме Починских, но и в деревянном клубе поселка Магнитного.

В те годы писали на грифельных досках мелом и меловыми карандашами, тетрадей не было, бумаги тоже. Стирала написанное и наносила новый текст, но в памяти материал закреплялся с трудом. Учебники распределялись на три – четыре человека.

## В Златоусте

Станичники знали, что Починские не уехали за границу, как думали многие, а тихо жили в Челябинске или в Златоусте. Их потомки из Златоуста приезжали в наш город для передачи семейных реликвий в дар краеведческому музею.

В 2006 году мне довелось встретиться с Алевтиной Васильевной, женой внука Федора Починского Игоря Александровича (ныне покойного). Визит в Златоуст

показал, насколько трепетно относилась она, ее дети и внуки к памяти о предках, сохраняя семейные реликвии.

Вот церковная метрика мамы Алевтины Васильевны, паспорт на машину «Зингер», фотографии дореволюционного периода. На многих изображена Клавдия Васильева (Починская) с родителями, братьями и сестрами, подругой. Клавдия Федоровна была замечательной рукодельницей, некоторые из ее вещей сохранились у Алевтины Максимовны: юбки, кофточки из шелка с вышивкой грядью. Она хорошо играла на скрипке, гитаре, фортепиано, обучала музицированию сына, внуков. Внучка Людмила Игоревна, получившая музыкальное образование, познакомила меня с нотным архивом, доставшимся от бабушки – Клавдии Федоровны.

Это классика русских и зарубежных авторов, среди которых романсы, опера «Запорожцы на Дунае», салонные произведения, например, «Помпадур», каталоги танцевальных мелодий, «любимейшей» новые Экъ Вокь (среди которых «Дядя Том», «Типь – Топь», «Подь тропиками»), к танцу «Pas ZERNYU» (Па зериу) сочинение Н. Н. Яковлева, дается подробное объяснение танцевальных «па».

Многие музыкальные издания выписаны из магазина «Северная лира», находившемся тогда в Санкт-Петербурге по переулку Владимирскому в доме №2.

Среди поставщиков музыкальных каталогов «Юлий Генрих Шиммермань – поставщик Двора Его Императорского Величества «Нотная торговля и издание нот» (главный складъ всьех дешевых изданий)». В архиве семьи – каталоги за 1893, 1900, 1904 и другие годы по цене от сорока копеек до одного рубля.

Хранится у Васильевых и шкаф из дома Починских в Магнитной. Он величественен, монументален, декоративен, сработан искусным мастером. На внутренней стороне дверок надписи, например: «1918 год. Сварено варенье: малины – 5 3/8 фунта, клубники – 6 1/2 фунта, еще клубники – 9 7/8 фунта, черники – 9 фунтов, земляники – 4 1/2 фунта, смородины – 11 фунтов, костяники (через «г») – 7 5/8 фунтов». Вероятно, в 1918 году семья еще варила варенье в родном доме в Магнитной, далее на дверках указывается 1925 год, когда шкаф был уже перевезен на новое место жительства.

Знай наших

# С ароматом стружки тёплые игрушки



Ученики магнитогорской школы №5 стали лауреатами Молодёжной премии в области науки и инноваций

Церемония вручения десятой премии состоялась на прошлой неделе в «Точке кипения – Коммуне» Национального исследовательского технологического университета «МИСиС» – ведущего российского вуза в сфере материаловедения, металлургии и горного дела. Конкурс проводился университетом при поддержке Министерства науки и высшего образования РФ, его ключевая особенность — наличие независимого жюри из представителей госкорпораций, институтов развития, ведущих бизнес-компаний и научно-об-

разовательных центров. В этом году в его состав вошли 90 экспертов из Российской академии наук, «РОСНАНО», «Росатома», Российского научного фонда, Агентства стратегических инициатив и других авторитетных организаций.

Молодёжная премия в области науки и инноваций — это научный конкурс для школьников и студентов, участники которого должны снять короткий видеоролик о своей научной работе. Состязание проходит в онлайн-формате, благодаря чему участие в нем могут принять ребята из



кадр из конкурсного ролика

разных стран. В 2020 году на соискание премии было представлено около 500 видеороликов от студентов и школьников из девяти городов и сел России, Беларуси, Узбекистана и Казахстана – из 98 вузов и более чем восьмидесяти школ.

В конкурсе были три номинации – студенческая, школьная и специальная научно-популярная номинация под названием «Как устроен этот мир». В школьной номинации третье место заняла **семья РАХМАНИНЫХ** из Магнитогорска: восьмиклассник Гавриил, четвероклассница Анастасия и первоклассник Михаил с про-

ектом «Организация производства изделий из дерева».

В конкурсном видеоролике Гавриил Рахманин рассказал о своем увлечении – он любит вытачивать из дерева игрушки, сувениры, предметы быта, а также занимается реставрацией мебели. Гавриил хорошо овладел навыками и уже имеет некоторый опыт работы, но расширению производства мешала нехватка времени.

На изготовление каждого изделия может уходить от часа до нескольких суток, говорит Гавриил. Этапов производства несколько – разработка дизайн-проекта, подготовка

шаблона, работа на лобиковом станке, зачистка, покрытие лаком.

И Гавриил решил привлечь к семейному производству младших братья и сестру. Сестра Анастасия занялась разработкой дизайн-проектов и шаблонов. А брат Михаил оценивает готовые изделия как с точки зрения идеи, так и с точки зрения качества. Ребята также помогают старшему брату на этапе зачистки выточенных на станке деталей.

Перед тем, как приступить к делу, они, как работники настоящего производства, проходят инструктаж по технике безопасности и получают средства защиты – специальные перчатки и очки и инструмент – наждачную бумагу.

Правильная организация производства помогла Гавриилу Рахманину вдвое, а в отдельных случаях и втрое сократить время работы над каждым изделием из дерева. Кстати, весь процесс изготовления игрушек и вещей из дерева школьник снимает на видео, с роликами можно познакомиться на его собственном ютуб-канале.

Молодёжная премия в области науки и инноваций пригодится многодетной семье, ведь для развития производства ребятам нужны ленточная пила и материалы: дуб и эпоксидная смола.

Елена КУКЛИНА

Итоги

# Деды справились



В Магнитогорске завершился конкурс сочинений учащихся учреждений среднего общего и начального профессионального образования с говорящим названием «Мой дед был в стройотряде». Подвести итоги и вручить премии, выделенные стипендиальным фондом депутата ГД Павла КРАШЕНИННИКОВА, собрались бойцы действующих строительных и трудовых еди-

ниц, отряд имени С. Уваровского, ветераны движения. Красивые люди в красивой форме на фоне памятного знака во внутреннем дворе университета, увековечившего движение. Яркая осень и не менее яркие глаза юных. Подвиг дедов стал для них примером, они гордятся своими предками, а значит, идея труда всегда будет близка каждому школьнику и студенту колледжей.

– Летопись стройотряда писали ветераны. Труд по ее созданию подхватили наши внуки, – подчеркнул **ветеран движения, в прошлом руководитель комсомольской организации Магнитки Юрий МИРОНОВ**.

Для них шестидесятые и семидесятые годы минувшего века были временем не только беззаботной юности, но и ответственного труда.

Студенческое  
стройотрядовское  
движение в  
России отметило  
шестидесятилетие

архив штаба ССО  
им. С. Уваровского

Стройотряды Магнитогорского университета, тогда Горно-металлургического института, выступали самостоятельно функционирующим организмом, решающим важные для страны хозяйственные задачи. Стройки и объекты, Казахстан, Дагестан, Ташкент, требующий восстановления после землетрясения. Стрелевой, основа нефтедобычи Союза, Камчатка, Молдавия, предприятия Атоммаша. География выездов стройотрядов охватывала всю страну. Столкнулись бойцы и с эпидемиями: вспышки холеры и чумы в жарких степях, где работали тогдашние восемнадцатилетние. Никто не считал это особенным подвигом, верили, что служат Родине, что их труд делает ее более сильной. Так жили тогда, не считая вышесказанное пафосом.

Для того чтобы в нашей реальности сохранились не только память,

но и сам дух движения, действующим составом нынешнего стройотрядовского актива, ветеранами поддержан конкурс творческих работ. Поговорить с дедом, подумать о прошлом – вот цель этого проекта, рассказывают организаторы. **Командир ССО имени С. Уваровского Мария МАРСАКОВА** уверена, что студенческие отряды и сегодня – не просто работа и заработная плата:

– Это жизненный фундамент. Студенты видят, что деды добились много в жизни, и хотят повторить этот путь.

Восхищаться людьми труда, стремиться созидать – об этом писали в своих сочинениях **победители проекта Илья МИРОНОВ** (первое место), **Виктория ДАНИЛЕНКО** (вторая награда), **Дарья** и **Анна ЛИТОВСКИХ** (третья премия).

Уверена: ребята не остановятся на труде исключительно литературном. Они потомки достойнейших ветеранов Магнитки, родины первой и последней комсомольских строек Советского Союза – первой домны и кислородно-конвертерного цеха, на возведение которых съезжались представители всего многонационального Союза. Труд у нас в почете.

Ольга УСТЬЯНЦЕВА

Налоги

## Внимание предпринимателей

Вступили в силу изменения в Федеральный закон №129-ФЗ

«О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

С 1 сентября ФНС России исключает из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) ИП, которые фактически прекратили свою деятельность и более 15 месяцев не представляют налоговую отчетность, или у которых истекло 15 месяцев с даты окончания действия патента, и при этом не погашены долги по налогам. Предварительно регистрирующий орган публикует в журнале «Вестник государственной регистрации» соответствующее решение, а также сведения о порядке и сроках направления заявлений кредиторов и других лиц, чьи права и законные интересы затрагиваются в связи с исключением предпринимателя из ЕГРИП. Такие заявления могут быть поданы в регистрирующий орган в течение месяца после публикации. В таком случае решение об исключении предпринимателя из ЕГРИП не принимается. Если заявления в регистрирующий орган не поступят, в ЕГРИП вносится запись об исключении ИП по решению регистрирующего органа, она прекращает начисление новых денежных обязательств, связанных с наличием статуса индивидуального предпринимателя, например, уплату страховых взносов. Физлица, исключенные из ЕГРИП по решению регистрирующего органа и желающие снова стать индивидуальными предпринимателями, смогут вновь зарегистрироваться в этом качестве только по истечении трех лет с даты исключения из ЕГРИП. Если намерение вести предпринимательскую деятельность сохранилось, межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области рекомендует выбрать время и сообщить об этом в налоговый орган самостоятельно.

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН  
«О ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ  
ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ  
И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ»**

Штрафы



Динара Воронцова «МР»

# Парковаться не научились

В Магнитогорске постоянно ведётся работа по выявлению и ликвидации нарушений в сфере благоустройства

Частой является несанкционированная парковка автомобилей. За оставление механических транспортных средств на газонах в Ленинском районе города составлено 58 протоколов на общую сумму 59500 рублей. Среди нарушителей: Е. Авирьянова, В. Богачук, Е. Шинин, Т. Полякова, которые оставили автомобили на газоне по улице Бехтерева, 3. С. Акимов – на проспекте Ленина, 45, А. Тешаев, С. Баймухаметов – по улице Вокзальной, 106, И. Нургалин – на Вокзальной, 108. О. Бакиров – по улице Набережной, 14, Е. Дронов – на улице Набережной, 12, С. Карабанов – на улице Набережной, 10 и Ф. Медведев – по улице Набережной, 16. Также Р. Уелданова, С. Постарнак, А. Образцов, С. Хайритдинов, М. Баринов оставили машины по проспекту Карла Маркса, 12, В. Бурылев – по улице Октябрьской, 32/1, В. Воронков – по улице Октябрьской, 5, А. Мамчурук и А. Масленников – по улице Октябрьской, 24, В. Рудник – по улице Октябрьской, 26, М. Тюлюкбаев – по улице

Октябрьской, 34, Е. Филатова – по улице Октябрьской, 5/1. То же самое совершили С. Гангеева по улице Ломоносова, 34, Т. Маврина – по улице Ломоносова, 22/1, Е. Губанова – по проспекту Карла Маркса, 80, С. Курганская – по проспекту Карла Маркса, 32, А. Лось – по проспекту Карла Маркса, 14, Г. Орунбаев и В. Пигарев – по проспекту Карла Маркса, 34, К. Ситников – по проспекту Карла Маркса, 8/1. Ю. Дигитаев оставил автомобиль по проспекту Ленина, 47/1, Т. Желнина – по проспекту Ленина, 17/1, С. Науменко – по проспекту Ленина, 65/1, Ф. Суфиянов – по проспекту Ленина, 3/1, А. Шагидулин – по проспекту Ленина, 52/1. А. Добрынин – по улице Герцена, 23, К. Долгополов, М. Шкуропатский и А. Репман – по улице Ленинградской, 15, С. Зыков – по улице Ленинградской, 21. Оставили транспортные средства в неположенном месте: Д. Подшивалов, Е. Туганов – по улице Уральской, 36, О. Спицына – по улице Уральской, 36/3, А. Крылов – по улице Н. Шиш-

ка, 12, М. Куликова, Е. Пинегин – по улице Горького, 4, Н. Руденко – по улице Корсикова, 21а, Д. Сидоров – по улице Московской, 41, А. Филатов – по улице Московской, 12/1, П. Чередниченко – по улице Московской, 21. Е. Смольгин – по улице Комсомольской, 4, К. Фокин – по улице Первомайской, 23, корпус 1, И. Шеколян – по улице Помяловского, 17/1. Для водителей, которые паркуют свои автомобили на газоне, предусмотрен административный штраф от одной до пяти тысяч рублей. Если автомобилист был пойман повторно, штраф увеличивается ровно в два раза. Максимальный размер штрафа – пять тысяч рублей – накладывают на гражданина, который постоянно нарушает закон. Кроме того, для должностных и юридических лиц предусмотрены штрафы на более крупные суммы. В свое оправдание нарушители часто ссылаются на нехватку парковочных карманов. Но, как известно, было бы желание, найти место всегда возможно.

Память

## Слово о товарище

Два месяца не дожидаясь своего юбилея наш энергичный и верный товарищ – Виктор Алексеевич Полулубкин

25 сентября этого года ему исполнилось бы 80 лет. В 1965 году он был одним из главных организаторов и руководителей студенческих строительных отрядов в Магнитогорске. После окончания МГМИ Виктор жил и работал в Екатеринбурге, но душой всегда был магнитогорцем и никогда не терял связи с родным городом. Его отличали глубокая порядочность, целеустремленность, чрезвычайная работоспособность и талант общения с людьми любого уровня. Он стал учредителем или владельцем шести различных компаний в сфере обеспечения минеральным сырьем предприятий геологоразведки, строительного и дорожного профиля в городах Урала, Башкортостана, Оренбургской области и Крыма. Несмотря на беспощадно плотный график работы, он всегда принимал активное и полезное участие в ветеранском движении магнитогорского комсомола и важнейших мероприятиях действующего городского штаба ССО. Охотно включился в работу южного отделения фонда имени Поляничко В. П. и неоднократно оказывал ему бескорыстную материальную помощь. Виктор Алексеевич был не только позитивной и харизматической, но и творческой личностью, он автор серьезного изобретения в сфере изготовления труб для нефтегазовых скважин.



Виктор Алексеевич жил в постоянном движении, внезапная смерть настигла его в очередной командировке. У него осталась большая дружная семья, замечательные дети, которые безусловно продолжат начатые им дела. Всей своей жизнью он заслужил искреннее уважение коллег по работе, товарищей и друзей. В нашей памяти он навсегда останется как человек отзывчивой и светлой души, как надежный друг и истинный патриот Магнитки.

**Группа товарищей – ветеранов комсомола и городской штаб ССО**

Реклама и объявления

УСЛУГИ

заборы в садах. Т. 8-982-288-85-60.

Профессиональный ремонт стиральных, посудомоечных, швейных машин, холодильников, газовых, электрических плит, котлов, беговых дорожек. Т. 45-17-35.

**Рекламная служба: 26-33-52**

**ВАХТА  
60/30**

Тел. 8 (922) 681-26-20.

**СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ**

аттестат №4642088, выданный школой 40 в 1999 г. на имя О. В. Бородиной;  
диплом К №86475, выданный МГТУ в 2011 г. на имя А. В. Хуцу.

Организатор торгов – финансовый управляющий Абалякова Лидия Николаевна (ИНН 744500429801, СНИЛС 025-399-63275), член Ассоциации СРО АУ «Южный Урал» (ИНН 7452033727, ОГРН 1027443766019, адрес СРО: 454007, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 23), действующая на основании решения Арбитражного суда Челябинской обл. от 02.07.2019 г. по делу №А76-18055/2019, – объявляет о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Мекешкиной Эльмиры Рифовны 10.12.1969 г. р. (СНИЛС 025-384-480-52, ИНН 744403045486, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Набережная, 16-52) с открытой формой подачи предложений о цене. Торги проводятся 30.10.20 г. в 12.00 московского времени в электронной форме на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру» в сети Интернет на сайте www.fabrikant.ru. Лот №1. Доля в размере 10% в Уставном капитале ООО «Лазурит» (ИНН 7444053180, ОГРН 1077444008014) по состоянию на 10.07.2020 г. Начальная цена – 13 000 руб. Шаг аукциона – 5%. Размер задатка – 10% от начальной цены лота. Задаток вносится по реквизитам: Получатель: Мекешкина Эльмира Рифовна, ИНН 7707083893, р/сч 40817810772004608113 в Челябинское отделение Н8597

ПАО Сбербанк г. Челябинск, к/сч 3010181070000000602, БИК 047501602. Задаток оплачивается до окончания приема заявок. Ознакомление с предметом торгов и документацией на имущество осуществляется в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени ознакомления по тел. +7-902-897-4408 (с 9.00 до 14.00 московского времени), e-mail: lid-abalakova@yandex.ru.

Для участия в аукционе заявитель с 24.09.20 г. круглосуточно в течение семи дней в неделю до 22.00 московского времени 28.10.20 г. должен зарегистрироваться на сайте www.fabrikant.ru, оплатить задаток за участие в торгах, представить оператору электронной торговой площадки посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью (ЭЦП) заявителя договор о задатке и оформленную в форме электронного документа заявку на участие в торгах на русском языке. Заявка должна соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ. Подробно ознакомиться с условиями проведения торгов можно на ЕФРСБ или на электронной площадке ООО «Фабрикант.ру».

О чтении

## Книжки – лучшие друзья

Южноуральских школьников приглашают принять участие в проекте по популяризации чтения «AS Book»

Второй сезон проекта запускает в Челябинской области Российское движение школьников – сообщает сайт регионального министерства образования и науки. В его рамках участники ждут книжный марафон, конкурс писательского мастерства и возможность создать свою театральную постановку.

На первом этапе проекта планируется создать информационное пространство для обмена мнениями о прочитанной литературе между школьниками, их родителями и педагогами. Задания марафона будут размещены в официальной группе проекта в социальной сети «ВКонтакте» ([https://vk.com/as\\_book](https://vk.com/as_book)).

Вторым этапом станет конкурс писательского мастерства «Пишу свою историю», состоящий из тематических заданий различной направленности. Школьники смогут попробовать себя в качестве авторов произведений и получат обратную связь по наработанному материалу.

Завершающим этапом проекта станет конкурс театральных постановок «Истории за рамками страниц», победители которого получат возможность реализовать свою задумку под руководством педагогов и продемонстрировать публике.

Участниками проекта могут стать школьники из первичных и местных отделений РДШ Челябинской области в возрасте от 8 до 17 лет. В случае, если образовательная организация не является первичным отделением, желающие стать участниками проекта должны до 27 сентября зарегистрироваться на сайте [rdsh.ru](http://rdsh.ru), пройти обучение на Всероссийской образовательной платформе «Корпоративный университет РДШ» [rdsh.education](http://rdsh.education) и отправить заявку об участии. Подробнее об условиях участия в проекте «AS Book» можно узнать на сайте министерства образования и науки Челябинской области.



Анонс

# Добро пожаловать, #РыжийФест!

Всероссийский литературный форум едет в Магнитогорск

Значимое мероприятие впервые пройдет в Челябинской области с 25 по 27 сентября. Его гостями станут авторы бестселлеров, лауреаты литературных премий, авторитетные критики и издатели. Среди целей #РыжегоФеста – дать возможность южноуральцам лично познакомиться с именитыми авторами и вовлечь региональные медиа в обсуждение современного литературного процесса.

Основные события культурной жизни традиционно происходят в Челябинске, а вот в городах области столь масштабных информационных поводов мало. Такое положение дел мы постарались исправить, – сказала **председатель регионального Союза журналистов Светлана ЗАЙЦЕВА**. – 27 сентября у наших коллег в Магнитогорске, Златоусте, Троицке и Кыштыме, у журналистов и юнкоров соседних городов и районов будет возможность снять репортажи и записать интервью с известными писателями у себя на малой родине. Модераторами большинства творческих встреч также станут руководители и журналисты местных СМИ. Но прежде всего у читателей в городах области будет возможность взять автограф и сделать селфи с литературной звездой.

Организатор Форума #РыжийФест – Союз журналистов Челябинской области при поддержке Фонда президентских грантов и Челябинской областной универсальной научной библиотеки. Генеральным информационным партнером является **ОТВ**, электронный адрес: [1obl.ru](mailto:1obl.ru). Полная программа Южноуральской книжной ярмарки и Всероссийского литературного форума #РыжийФест – на сайте [http://chelreglib.ru/ru/pages/southural\\_bookfair-2020/program/](http://chelreglib.ru/ru/pages/southural_bookfair-2020/program/).

В нашем городе 27 сентября с 11.30 до 12.30 площадкой для работы форума станет Центральная городская библиотека имени Б. Ручьева.

Гости Магнитогорска – **Сергей НОСОВ**, **Константин МИЛЬЧИН**, с ними желающие могут познакомиться в ходе творческих встреч. Также состоится творческая презентация произведений **Елены РАДЧЕНКО**.

Сергей Анатольевич Носов – писатель, поэт, драматург, лауреат премии «Национальный бестселлер» (2015) за роман «Фигурные

скобки», финалист премий «Большая книга», «Русский Букер», «Новая словесность».

Родился в Ленинграде в 1957 году. После окончания Ленинградского института авиационного приборостроения работал инженером, затем был сторожем шахты Метростроя, продавцом книг, редактором в журнале «Костер» и на «Радио России». Лауреат профессиональной премии Союза журналистов «Золотое перо» (1998, совместно с Геннадием Григорьевым) за цикл радиопередач «Литературные фанаты».

В 1988 году окончил Литературный институт имени Горького. Творческий путь начинал со стихов, поэтому первая книга, сборник рассказов «Внизу, под звездами», была воспринята как «проза поэта». Широкою известность автору принес роман «Хозяйка истории», который стал финалистом «Русского Букера». Автор романов «Член общества, или Голодное время», «Дайте мне обезьяну», «Грачи улетели», «Франсуаза, или Путь к леднику». Роман «Фигурные скобки» об учредительном съезде микроаггов-иллюзионистов получил в 2015 году премию «Национальный бестселлер».

Автор популярной серии очерков «Тайная жизнь петербургских памятников», а также пятнадцати пьес, многие из которых регулярно идут в петербургских и российских театрах. Наибольший успех на сцене сопутствовал трагикомедиям «Дон Педро» и «Берендей».

По мнению **ответственного секретаря премии «Национальный бестселлер» критика Виктора ТОПОРОВА**, творчество писателя «сочетает честность с забавностью, приятность с серьезностью, смех со слезами в пропорции, незатейливо предлагаемой самой жизнью».

Константин Аркадьевич Мильчин – литературный критик, журналист, шеф-редактор проекта Storytel.

Родился в 1980 году в Москве в литературной семье: мама – переводчик, историк литературы; дедушка – книговед, главный редактор издательства «Книга». О детстве вспоминал, что оно было «не совсем правильное», поскольку мама читала ему на ночь не детские книги, «опуская некоторые «взрослые» места».

Окончил историко-философский факультет Российского государственного гуманитарного ин-



ститута. Преподает в РГУ историю современной литературы.

Публиковал рецензии и книжные обзоры в газетах «Книжное обозрение», «Ведомости», журналах «Русский репортер», «Иностранная литература», Time Out и др., вел книжные программы на Радио России, радиостанциях «Маяк» и Business FM, телеканале «Культура». Неоднократно выступал экспертом, входил в состав и возглавлял жюри литературной премии «НОС». Считает, что «книга должна подталкивать нас к некоторой интеллектуальной деятельности. И чем лучше книга, тем богаче ее послевкусие».

В 2017–2019 годах – главный редактор издания «Горький» (gorky.media). Куратор Международного иркутского книжного фестиваля, отзываясь об этом опыте так: «Фестиваль – это такое концентрированное бесконечное счастье». С 2020 года шеф-редактор сервиса аудиокниг Storytel.

Елена Юрьевна Радченко – драматург, член Союза журналистов, Союза писателей, Союза театральных деятелей, Гильдии драматургов России.

Родилась в Челябинске. Окон-

чила Московский институт культуры (по специальности руководитель театрального коллектива), Литературный институт им. А. М. Горького (драматургия) и Высшие курсы сценаристов и режиссеров (сценарист).

Работала корреспондентом газет «Комсомолец», «Челябинский рабочий», «Деловой Урал», обозревателем журнала «Челябинск», собкором газеты «Россия» по Уралу и Башкирии. На рубеже 1980-1990-х участвовала в кампании по спасению Аркаима. Организатор (совместно с **Николаем КОЛЯДОЙ**) драматургических марафонов в Челябинском камерном театре.

Пьесы публиковались в журналах «Театральная жизнь», «Уральская новь», «Южный Урал», «Аврора», в сборниках пьес «Звонок», «Три сюжета в поисках сцены»; рассказы – в журнале «Урал». Спектакли по пьесам драматурга шли на сцене челябинских (ТЮЗ, Камерный, Театр кукол, Новый художественный) и российских театров. Автор сценария мини-сериала «Дублерша». Участвовала в организации «Тотального диктанта» по русско-му языку в Финляндии.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**18.09.2020 № 10306-П**  
**О внесении изменения в постановление администрации города от 18.03.2020 №3034-П**

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории города в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), в соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь распоряжением Правительства Челябинской области от 18.03.2020 №146-рп «О введении режима повышенной готовности» (в редакции от 18.09.2020 № 710-рп), Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 18.03.2020 №3034-П «О введении режима повышенной готовности» (далее – постановление) следующее изменение, пункт 12 постановления после слов «20 сентября 2020 года» дополнить словами «, с 21 сентября 2020 года по 04 октября 2020 года».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение к постановлению администрации города от 21.09.2020 № 10350-П

Сообщение о планируемом демонтаже нестационарного объекта

В связи с отсутствием правовых оснований для размещения нестационарного объекта – металлическое ограждение (забор) с северной, южной и западной стороны земельного участка, расположенный: г. Магнитогорск, Правобережный район, пр. Ленина, 95/1, на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0215001:3627, администрацией города принято решение о его демонтаже.

Владелец указанного объекта (Юсупов Р. М.) в течение 3 (трех) рабочих дней после размещения на официальном сайте администрации города и в средствах массовой информации данного сообщения о планируемом демонтаже объекта, обязан своими силами и за свой счет произвести демонтаж металлического ограждения (забор) и привести место его размещения в первоначальное состояние.

В случае, если в течение 3 (трех) рабочих дней после размещения данного сообщения о планируемом демонтаже металлического ограждения (забор) объект не будет демонтирован, администрация города Магнитогорска произведет демонтаж неправомерно размещенного нестационарного объекта с последующим возмещением расходов на демонтаж и приведение места размещения объекта в первоначальное состояние за счет средств собственника объекта.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.09.2020 № 10351-П**  
**О продаже посредством публичного предложения муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Московская, дом 33**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2020 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 ноября 2019 года № 149, в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 14 сентября 2020 года), руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества посредством публичного предложения: нежилого помещения № 9 с кадастровым номером 74:33:0123010:1174, площадью 153,1 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Московская, дом 33.

- Установить:
- 1) цену первоначального предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме составляет 1 092 062 (Один миллион девяносто две тысячи шестьдесят два) рубля, в том числе НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся;
  - 2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 10 процентов от начальной цены), в размере 109 206,2 руб.;
  - 3) минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество в размере 546 031 руб.;
  - 4) величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 50 процентов от «шага понижения») в размере 54 603,1 руб.
  3. Исполнение функций продавца возложить на Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.
  4. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

- 1) разработать и разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме;
- 2) провести с организатором торгов ООО «РТС-тендер» продажу муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с действующим законодательством;
- 3) подготовить документы по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
5. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе: Миронова Е. А. – заместитель председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями

Хабарова Н. Ю. – начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом и земельными отношениями

Вавилова Е. С. – главный специалист Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями

по согласованию – представитель правового управления администрации города

по согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

6. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.09.2020 № 10352-П**  
**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории СНТ «Строитель-3» сад №3,4 в городе Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 08.09.2020 № 9843-П, в районе ул.Калмыкова, д.18**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Тришкина Владимира Петровича от 04.09.2020 вход. № АГ-08/4491

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Тришкину В. П. подготовить документации о внесении изменений в проект планировки террито-

рии СНТ «Строитель-3» сад №3,4 в городе Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 08.09.2020 № 9843-П, в районе ул.Калмыкова, д.18. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять предложение Тришкина В. П. о финансировании указанного проекта.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**



Масштаб: 1:5000 Площадь: 6978 м<sup>2</sup>

Координаты:		
№	X	Y
1	405 463,52	1 364 350,03
2	405 458,90	1 364 400,24
3	405 470,30	1 364 399,01
4	405 469,22	1 364 467,38
5	405 426,56	1 364 466,76
6	405 417,32	1 364 465,22
7	405 372,66	1 364 473,23
8	405 373,59	1 364 407,32

№	X	Y
9	405 405,31	1 364 409,02
10	405 440,73	1 364 401,78
11	405 447,51	1 364 348,80

Примечание  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 10352-П от 21.09.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Тришкин Владимир Петрович	
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			Подготовка документации о внесении изменений в проект планировки территории СНТ «Строитель-3» сад №3,4 в городе Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от 08.09.2020 № 9843-П в районе ул.Калмыкова, д.18	Страница 1
Нач. ОТиГП	Гудю Н.С.				Страница 1
Бед. специалист	Салихова Г.Т.			Год 2020	
				г. Магнитогорск	
				Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города	
				Схема границ проектирования	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.09.2020 № 10354-П**  
**О внесении изменений в постановление администрации города от 21.07.2020 № 7716-П**

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, в связи с технической ошибкой, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 21.07.2020 № 7716-П «О подготовке документации о внесении изменений в документацию по планировке территории города Магнитогорска в границах улиц Советская, Санаторная, Индустриальная, Оранжевая, утвержденную постановлением от 27.07.2018 №8837-П» (далее – постановление) изменения, в преамбуле, пунктах 1,2 постановления слова «ООО «УК «Фазтон» заменить словами «ООО «Радуга вкуса».

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.09.2020 № 10353-П**  
**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска в границах жилого района «Западный-1» с целью размещения линейных объектов**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления МКУ «Управление капитального строительства» от 14.09.2020 № АГ-01/7627,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. МКУ «Управление капитального строительства» подготовить проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в границах жилого района «Западный-1» с целью размещения линейных объектов. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**





Масштаб: 1:25000  
Площадь: 2715074 м<sup>2</sup>

Координаты:

№	X	Y
1	411 361,86	1 358 161,41
2	411 391,64	1 358 327,45
3	411 408,24	1 359 403,26
4	411 478,09	1 359 400,97
5	412 370,12	1 359 230,35
6	412 496,08	1 359 234,93
7	413 268,44	1 359 411,85
8	413 361,77	1 358 592,53

Условные обозначения:

№	X	Y
9	413 522,08	1 358 378,97
10	413 147,64	1 358 066,36
11	412 891,14	1 357 943,27
12	411 831,35	1 357 783,53

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 10353-П от 21.09.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.		
Нач. ОТиП	Гудко Н.С.		
Вед. спец.	Салихова Г.Т.		

МКУ «Управление капитального строительства»

Страница	Страниц
1	1
Год	
2020	

г. Магнитогорск  
Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

Схема границ проектирования

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.09.2020 № 10355-П**  
**Об утверждении проекта планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Менжинского, 9 мая, Заводская**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 12.03.2019 № 2845-П «О подготовке проекта планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Менжинского, 9 мая, Заводская» (в редакции 18.07.2019 № 8626-П), опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 13.03.2019 №35, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Проект планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Менжинского, 9 мая, Заводская», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 06.08.2020 №88, заключением о результатах общественных обсуждений по проекту планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Менжинского, 9 мая, Заводская от 08.09.2020, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.09.2020 №102, протоколом общественных обсуждений от 02.09.2020,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Утвердить проект планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Менжинского, 9 мая, Заводская шифр: С-1929.10-19, выполненный ООО «Стройинжиниринг», в составе:
    - 1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
    - 2) Положение об очередности планируемого развития территории согласно приложению №2 к настоящему постановлению;
    - 3) чертеж планировки территории М 1:1000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
  2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденный, проект планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Менжинского, 9 мая, Заводская, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
  3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):
    - 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;
    - 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
  4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10355-П

**ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**1. Современное состояние территории**  
Проектируемая территория находится в юго-восточной части города Магнитогорска. С северо-запада от территории проектирования находятся железнодорожные пути. С южной, северной и восточной стороны от территории проектирования находится зона производственно-коммунальных объектов. Административно территории относится к Ленинскому району.

На проектируемой территории находится магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (ул. 9 мая), улица местного значения (ул. Менжинского), улица местного значения (ул. Заводская).

Проектируемая территория относится к территориальной зоне Ц-3 «Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах» и зоне ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов I - II классов». На территории расположены объекты капитального строительства: авторемонтные и сервисные мастерские (мастерская по ремонту автомобилей), объект предпринимательской деятельности (цех для размещения поверочной установки "Взлет-ПУ"), 3 административных здания, объекты складского назначения различного профиля, камеры хранения (склад), здания предприятий коммунального хозяйства, жилищно-эксплуатационных и аварийно-диспетчерских служб (ГРП).

На рассматриваемой территории отсутствуют территории, не подлежащие градостроительному освоению.

**Климат**  
Климатическая характеристика проводится по данным СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» по м.ст. Челябинск.

Климат территории города, расположенной в пределах восточного склона Зауралья, характеризуется значительной континентальностью и засушливостью, морозной зимой, теплым летом и большим количеством солнечных дней.

По строительно-климатическому районированию РФ территория города относится к строительно-климатической зоне IV. Расчётная температура для проектирования отопления - 380С (температура самой холодной пятидневки обеспеченностью 0,92). Продолжительность отопительного периода 218 дней.

Значения климатических параметров:  
- суммарная солнечная радиация (прямая и рассеянная) за год на горизонтальную поверхность при безоблачном небе – 6092МДж/м<sup>2</sup>;  
- температура воздуха - среднегодовая температура 1,2 0С, среднемесячные температуры - января -16,9 0С, июля - +18,3 0С, абсолютные температуры воздуха - минимальная - - 48 0С, максимальная - + 40 0С;  
- среднее число дней с температурой воздуха менее -15 0С - 60дней;  
- продолжительность безморозного периода - 160 дней.

**Влажностный режим:**  
Территория недостаточно увлажнена.  
- среднегодовая относительная влажность - 72%;  
- число засушливых дней с относительной влажностью менее 30% - в среднем за год 43 с максимумом в мае - 63дня;  
- годовое количество осадков - 439 мм, за теплый период - 322 мм, холодный - 115мм;  
- средняя высота снежного покрова - 30-50см;

На территории проектирования отсутствуют редкие исчезающие виды растений и животных. В ходе строительства не производится вырубка зелёных насаждений. Территория проектирования достаточно освоена, в связи с чем влияние на животный и растительный мир отсутствует. Ввиду отсутствия на рассматриваемой территории факторов, влияющих на животный и растительный мир, специальные мероприятия по их охране не предусматриваются.

Зоны с особыми условиями использования территории  
На территории имеются инженерные коммуникации (сети водоснабжения, канализации, электрические сети, газопровод).

Определены охранные зоны инженерных сетей:  
- для газопровода устанавливается охранный радиус 2 м с каждой стороны газопровода (согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей»);  
- от оси кабельной линии – 1 м в каждую сторону (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);  
- для воздушных линий электропередачи (ВЛ) устанавливаются санитарно-защитные зоны по обе стороны от проекции на землю крайних проводов:  
- 2,0 м для ВЛ 0,4 кВ (Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160);  
- для водопровода – 5 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство»);  
- для канализации – 3 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство»).

Определены охранные зоны следующих объектов:  
- для существующей ГРП определена охранный радиусом 10 м (согласно СП 62.13330.2011 п. 6.2.2  
- для существующих площадок ТК0 определена охранный радиусом 20 м.  
- для авторемонтных и сервисных мастерских V класса опасности (мастерская по ремонту автомобилей) определена охранный радиусом 50 м. согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12.  
- для объекта предпринимательской деятельности V класса опасности (цех для размещения поверочной установки "Взлет-ПУ") определена охранный радиусом 50 м. согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12.  
- для объектов складского назначения различного профиля V класса опасности, камеры хранения (склад) определена охранный радиусом 50 м. согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12.  
2. Обоснование проектных архитектурно-планировочных решений  
Цель подготовки проекта – установление красных линий, размещение объекта складского назначения различного профиля V класса опасности, камеры хранения (склад) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1112001:505 и изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:1112001:505 с «для размещения объектов, характерных для населенных пунктов» на «склады, коммунальное обслуживание». Также на данном земельном участке предусмотрена парковка для временной остановки автотранспорта вместимостью 12 машино-мест из которых: 6 машино-мест для служебного транспорта; 5 машино-мест для гостевого транспорта; 1 машино-место для маломобильных групп населения. Также предусматривается место для временной остановки и разворота грузового транспорта. Расчет машино-мест произведен в соответствии с СП 42.13330.2016. В рамках проекта планировки территории планируется размещение ВЛ10,4кВ от существующей ВЛ10,4кВ, расположенной в районе здания по адресу ул. Менжинского, 1/1 для подключения проектируемого объекта №8 (склада) по ведомости зданий, сооружений и земельных участков к сетям электроснабжения согласно предварительному ТУ от 26.03.2020 №03/1626 выданных АО «Горэлектросеть».

Таблица 1.2.1 Баланс проектируемой территории

№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	% соотношение
1	Площадь проектируемой территории	42874,00	100
2	Площадь застройки	4572,90	11
3	Площадь покрытий, суц (улиц, проездов, автостоянок)	17570,00	41
4	Площадь тротуаров (суц)	1300,00	3
5	Площадь озеленения	19804,00	45
6	Коэффициент застройки	0,11	

Правилами землепользования застройки г. Магнитогорска определен показатель коэффициента застройки:

- коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади участка;  
Коэффициент застройки в проекте рассчитан по формуле:  
4572,90 м<sup>2</sup> / 42874,00 м<sup>2</sup> = 0,11  
Ведомость зданий и сооружений представлена в таблице 1.2.2  
Таблица 1.2.2 Ведомость зданий и сооружений

к/д по классификатору	№ объекта на чертеже	Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка (приведено в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Магнитогорска)	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Площадь общая, м <sup>2</sup>	Существующая/проектируемая/ранее запроектированная застройка
4.9.1.4, 4.0	1	Авторемонтные и сервисные мастерские	1	740,48	627,00	Существующее
4.0	2	Объект предпринимательской деятельности	2	413,42	412,30	Существующее
3.8.1	3	Административные здания	1	733,90	-	Существующее
3.8.1, 6.0	4	Административные здания. Мелкое производство экологически чистое или V класса опасности	2	751,30	-	Существующее
6.0	5	Мелкое производство экологически чистое или V класса опасности	2	1127,10	-	Существующее
6.0, 6.9	6	Объекты складского назначения различного профиля	1	216,37	-	Существующее
3.1	7	Газопроводы	1	25,68	-	Существующее
6.9, 3.1	8	Объекты складского назначения различного профиля, камеры хранения	1	372,90	350,00	Проектируемое

\* Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 7 «Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» правил землепользования и застройки города Магнитогорска.

Таблица 1.2.3 Ведомость земельных участков с измененным видом разрешенного использования

№	№ участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования
1	74:33:1112001:505	1610,00	Склады, коммунальное обслуживание

3. Функциональное и правовое зонирование  
По отношению к территории правовой аспект имеет три вида критериев: определение действия публичного и частного права к рассматриваемой территории, где права общества выражены в публичных сервитутах, и права частных и юридических лиц, выраженных в правоустанавливающих документах. Помимо этого, следует отнести к правовым вопросам все, что касается земельных отношений и земельного межевания. Ссылаясь на эти две установленные законом позиции, следует рассматривать градостроительную деятельность на любой планируемой территории, где есть интересы некоторого количества граждан либо юридических лиц, как равновесие публичных и частных интересов. Поэтому определены цели правового зонирования: объединение данных о территориях учетных земельных органов, архитектурно-градостроительных органов, запуск процедур формирования градостроительного кадастра.  
Для реализации указанных целей выполнены следующие задачи:  
- объединение сведений кадастрового плана и предполагаемой планировочной структуры территории;  
- указаны охранные зоны существующих инженерных сетей.  
Территория проектирования расположена в зоне Ц-3 «Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах».

4. Сеть улиц и дорог  
На территории проектирования предусмотрена единая система транспорта и улично-дорожной сети.

ти в увязке с прилегающими территориями, обеспечивающая удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми объектами, расположенными на территории.

Проектом предусмотрена организация парковки для временной остановки автотранспорта на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1112001:505 (расстояние от парковки вместимостью 12 машиномест до стен нежилых зданий составляет 10 м. согласно таблицы В.1 СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей). Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\* (с Изменением N 1). Также предусматривается организация въезда-выезда на земельный участок со стороны проезда.

Вдоль проезда устанавливаются красные линии. Вдоль ул. 9 мая устанавливаются красные линии по границам кадастровых учетов в связи со сложившейся застройкой (см. таблицу 1.4.2 – Поворотные точки устанавливаемых красных линий). Линия регулирования застройки устанавливается на расстоянии 3 метра от красной линии вдоль ул. Заводская, на расстоянии 2 метра от красной линии вдоль проезда, с одной стороны. Линия регулирования застройки вдоль ул. Менжинского совпадает с действующей красной линией в связи со сложившейся застройкой. Также предусмотрено устройство тротуара вдоль ул. 9 мая и вдоль ул. Менжинского.

Классификация улиц, окружающих территорию приведена в таблице 1.4.1

Таблица 1.4.1 – Классификация улиц

№ п/п	Название улицы	Категория улицы	Ширина в красных линиях, м
1	ул. 9 мая	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	33,1 (до границы проектирования)
2	ул. Менжинского	Улицы местного значения	22
3	Ул. Заводская	Улицы местного значения	18
4	Пожарный проезд	Улицы местного значения	16,5

С целью обеспечения условий для беспрепятственного движения маломобильных групп населения на тротуарах и пешеходных дорожках предусмотрено устройство пандусов. Их местоположение должно быть определено на рабочей стадии проектирования.

5. Инженерная подготовка и вертикальная планировка территории

Инженерная подготовка территории

Инженерная защита на застраиваемых территориях должна предусматривать образование единой комплексной территориальной системы или локальных приобъектных защитных сооружений, обеспечивающих эффективную защиту территорий от наводнений на реках, от повышения уровня грунтовых вод, вызываемого строительством и эксплуатацией зданий, сооружений и сетей.

В состав мероприятий по инженерной подготовке входят:

- вертикальная планировка территории (существующие и проектные отметки по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны);

- проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территорий (организация отвода поверхностных вод).

Вертикальная планировка территории разработана в увязке с отметками существующего рельефа. Уклоны проездов, площадок не превышают нормы. Водоотведение поверхностных стоков с проектируемой территории решено по существующим проездам и тротуарам в существующую ливневую канализацию по ул. 9 мая.

6. Инженерные сети

Водоснабжение и канализация

В рамках проекта планировки территории проектирование и перенос сетей водоснабжения и канализации не предусмотрены.

Электроснабжение

В рамках проекта планировки территории планируется размещение ВЛИО,4кВ от существующей ВЛИО,4кВ, расположенной в районе здания по адресу ул. Менжинского, 1/1 для подключения проектируемого объекта №8 (склада) по ведомости зданий, сооружений и земельных участков к сетям электроснабжения согласно предварительным ТУ от 26.03.2020 №03/1626 выданных АО «Горэлектросеть».

Газоснабжение

Газоснабжение проектируемой территории застройки предусматривается от существующей ГРП (объект №7 по ведомости зданий и сооружений).

Прокладка распределительных газопроводов выполнена по улицам подземно, преимущественно в зоне зелёных насаждений. Подбор диаметров и способ прокладки произведен с учётом газоснабжения перспективных предприятий и котельных, а также из расчёта обеспечения бесперебойного и безаварийного газоснабжения потребителей в час максимального газопотребления и номинального давления перед газоиспользующими приборами. В рамках проекта планировки территории проектирование и перенос сетей газоснабжения не предусмотрены.

Теплоснабжение

На территории проектирования сети теплоснабжения отсутствуют. В рамках проекта планировки территории проектирование сетей теплооснабжения не предусмотрено.

Сети связи

На территории проектирования сети связи отсутствуют. В рамках проекта планировки территории проектирование сетей связи не предусмотрено.

7. Санитарная очистка территории

Очистка территории – одно из важнейших мероприятий, обеспечивающих экологическое и санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и охрану окружающей среды.

Проектом предусмотрены мероприятия по санитарной очистке проектируемой территории.

На проектируемой территории имеются площадки ТКО.

Площадки для установки контейнеров должны быть водонепроницаемы, иметь твердое покрытие (асфальтовое и бетонное), удобное для уборки отходов и мойки, а также иметь трехстороннее ограждение.

Со всех сторон площадки необходимо оставлять свободное место во избежание загрязнения почвы. При оборудовании контейнерных площадок необходимо предусматривать места для складирования крупногабаритных отходов, размер свободного пространства для складирования крупногабаритного мусора – 1 метр от места расположения крайнего сборника до края площадки.

8. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2020 г.	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории - всего	га	4,2874	4,2874
	В том числе территории:	-	-	-
	жилых зон	-	-	-
	из них:	-	-	-
	зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-1)	-	-	-
	зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-2)	-	-	-
	зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3)	-	-	-
	зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4)	-	-	-
	зона коллективных садоводств (Ж-5)	-	-	-
	зона запрещения жилого строительства (Ж-6)	-	-	-
	Общественно-деловые зоны (Ц-2)	-	-	-
	Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах (Ц-3)	-	-	4,2874
	Зоны специального назначения	-	-	-
	Зона транспортной и инженерной инфраструктуры	-	-	-
	Производственные зоны	-	-	-
	Зоны рекреационного назначения	-	-	-
	Зоны сельскохозяйственного использования	-	-	-
	Территории перспективного развития	-	-	-
1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	-	-	-
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования - всего	-	-	-
	из них:	-	-	-
	зеленые насаждения общего пользования	м2	-	19804,00
	улицы, дороги, проезды, тротуары	м2	-	18870,00
	прочие территории общего пользования	-	-	-
1.4	Коэффициент застройки	-	-	0,11
1.5	Коэффициент плотности застройки	-	-	0,45
1.6	Из общей территории:	га	-	-
	земли федеральной собственности	-	-	-
	земли субъектов Российской Федерации	-	-	-
	земли муниципальной собственности	-	-	-
	земли частной собственности	-	-	-
2	Население	-	-	-
2.1	Численность населения	тыс.чел.	-	-

2.2	Плотность населения	чел/га	-	-
3	Жилищный фонд	-	-	-
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс.кв.м.	-	-
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	-	-
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.кв.м.	-	-
3.4	Убыль жилищного фонда - всего	-	-	-
	в том числе:	-	-	-
	государственной и муниципальной собственности	-	-	-
	частной собственности	-	-	-
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:	-	-	-
	по техническому состоянию	-	-	-
	по реконструкции	-	-	-
	по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудование и пр.)	-	-	-
3.6	Новое жилищное строительство - всего	-	-	-
	в том числе:	-	-	-
	малозэтажное	-	-	-
	их них:	-	-	-
	малозэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	-	-	-
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	-	-	-
	4 - 5 этажное	-	-	-
	Многоэтажное	-	-	-
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	-	-	-
4.1	Детские дошкольные учреждения*	-	-	-
4.2	Общеобразовательные школы*	-	-	-
4.3	Поликлиники *	-	-	-
4.4	Аптеки*	-	-	-
4.5	Раздаточные пункты детской молочной кухни*	-	-	-
4.6	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения *	-	-	-
4.7	Учреждения культуры и искусства *	-	-	-
4.8	Физкультурно-спортивные сооружения *	-	-	-
4.9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства*	-	-	-
4.10	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи*	-	-	-
4.11	Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения*	-	-	-
5	Транспортная инфраструктура	-	-	-
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км.	-	0,96
	в том числе:	-	-	-
	магистральные дороги	-	-	-
	из них:	-	-	-
	непрерывного движения	-	-	-
	регулируемого движения	-	-	0,245
	магистральные улицы	-	-	-
	из них:	-	-	-
	общегородского значения	-	-	-
	непрерывного движения	-	-	-
	регулируемого движения	-	-	-
	районного значения	-	-	-
	улицы и проезды местного значения	-	-	0,490
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км.	-	0,245
	в том числе:	-	-	-
	трамвай	-	-	0,245
	троллейбус	-	-	-
	автобус	-	-	-
	экспресс-автобус	-	-	-
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	маш.-мест	-	-
	в том числе:	-	-	-
	постоянного хранения	-	-	-
	временного хранения	-	-	-
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории	-	-	-
6.1	Водопотребление - всего	тыс.м3/сут	-	-
6.2	Водоотведение	тыс.м3/сут	-	-
6.3	Электропотребление	кВА	-	15,05
6.4	Расход газа	млн.м3/год	-	-
6.5	Расход тепла	Гкал/час	-	-
6.6	Количество твердых бытовых отходов	т/год	-	-
	в том числе утилизируемых	-	-	-
6.7	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	-
6.8	Потребность в иных видах инженерного оборудования	-	-	-
7	Охрана окружающей среды	-	-	-
7.1	Озеленение санитарно-защитных зон	га	-	-
7.2	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	%ПДК	-	-
7.3	Уровень шумового воздействия	дБ	-	-
7.4	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	-	-
8	Ориентировочная стоимость строительства по первоочередным мероприятиям реализации проекта	-	-	-
8.1	Всего	млн.руб.	-	-
	в том числе:	-	-	-
	жилищное строительство	-	-	-
	социальная инфраструктура	-	-	-
	улично-дорожная сеть и общественный пассажирский транспорт	-	-	-
	инженерное оборудование и благоустройство территории	-	-	-
	прочие	-	-	-
8.2	Удельные затраты:	тыс.руб.	-	-
	на 1 жителя	-	-	-
	на 1 м2 общей площади квартир жилых домов нового строительства	-	-	-
	на 1 га территории	-	-	-

Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10355-П

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемая территория находится в юго-восточной части города Магнитогорска. С северо-запада от территории проектирования находятся железнодорожные пути. С южной, северной и восточной стороны от территории проектирования находится зона производственно-коммунальных объектов. Административно территорию относится к Ленинскому району.

На проектируемой территории находится магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (ул. 9 мая), улица местного значения (ул. Менжинского), улица местного значения (ул. Заводская).

Проектируемая территория относится к территориальной зоне Ц-3 «Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах» и зоне ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов I - II классов». На территории расположены объекты капитального строительства: авторемонтные и сервисные мастерские (мастерская по ремонту автомобилей), объект предпринимательской деятельности (цех для размещения поверочной установки "Взлет-ПУ"), 3 административных здания, объекты складского назначения различного профиля, камеры хранения (склад), здания предприятий коммунального хозяйства, жилищно-эксплуатационных и аварийно-диспетчерских служб (ГРП).

Данным проектом планировки предусмотрено размещение склада и котельной на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1112001:505.

Планируемое развитие территории в одну очередь инвестиционного развития.

Приложение № 3  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10355-П

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10356-П

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

ВВЕДЕНИЕ

Документация о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского, (с целью размещения линейных объектов) включает в себя Проект планировки территории и Проект межевания территории.

Документация разработана ООО «Архивариус» по заказу Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (МК №53/20 от 23.03.20) в целях:

- определения зон планируемого размещения линейных объектов и установления параметров их планируемого развития;
- определения границ образуемых земельных участков для размещения линейных объектов;
- установления, отмены и переноса красных линий.

В настоящем Разделе представлены Положения о размещении линейных объектов. Положения являются утверждаемой частью Проекта планировки.

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих распорядительных документов:

- 1) Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области от 19.11.2019 №14339-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского, (с целью размещения линейных объектов);»;
- 2) Задание на разработку градостроительной документации «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского, (с целью размещения линейных объектов)».

Территория подготовки Проекта планировки расположена в Челябинской области г. Магнитогорск, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского. Настоящим проектом планировки предлагается размещение следующих линейных объектов:

- 1) сети газораспределения низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Глинки, ул. Гилера, ул. Даргомыжского, ул. Агаповская, ул. Кирова, ул. Мирная от существующих распределительных газопроводов по ул. Глинки, ул. Чайковского, ул. Прокатной;
- 2) сети проектируемой бытовой канализации.

Проект планировки разрабатывается в отношении:

- линейных объектов, а именно сети газораспределения низкого давления, сети бытовой канализации;
- территорий, прилегающих к проектируемым линейным объектам, на которых устанавливается режим ограничения использования в связи с организацией зоны с особыми условиями использования территории.

Общая площадь подготовки Проекта планировки составляет 41,19 га. Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-74.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

1.1) Наименование объекта: сети газораспределения низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Глинки, ул. Гилера, ул. Даргомыжского, ул. Агаповская, ул. Кирова, ул. Мирная от существующих распределительных газопроводов по ул. Глинки, ул. Чайковского, ул. Прокатной.

- Основные характеристики:
- тип объектов: сети газоснабжения;
  - состав системы газоснабжения: газопровод низкого давления подземный;
  - статус: объект местного значения;
  - вид работ: новое строительство;
  - топливо – природный газ;
  - проектная мощность системы газоснабжения: расход потребления газа: 17,24 м3/час, 44,05 тыс.м3/год;
  - точки подключения: от газопровода низкого давления по ул. Кирова (диаметр 90 мм, материал – полиэтилен);
  - давление в точке подключения 0,005 МПа;
  - протяженность, общая линейная длина (в плане): газопровод низкого давления подземный – 0,16 км;
  - этапы реализации: расчетные сроки реализации настоящего Проекта планировки: 2021 год; очередность строительства предполагается осуществлять в 1 этап; продолжительность строительства сети газоснабжения низкого давления составляет 1 год;
  - сведения о категории земель, на которых будут располагаться линейные объекты: земли населенных пунктов;
  - кадастровые кварталы, в которых находятся проектируемые линейные объекты: 74:33:1328004;
  - идентификация проектируемых линейных объектов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне»: является не категорированным по гражданской обороне;

Назначение:

- газоснабжение жилых домов по ул. Глинки, ул. Гилера, ул. Даргомыжского, ул. Агаповская, ул. Кирова, ул. Мирная от существующих распределительных газопроводов по ул. Глинки, ул. Чайковского, ул. Прокатной.

1.2) Наименование объекта: сети проектируемой бытовой канализации.

- Основные характеристики:
- тип объектов: сети хозяйственно-бытовой канализации;
  - состав сети водоотведения: самотечные канализационные коллекторы;
  - статус: объект местного значения;
  - вид работ: новое строительство;
  - точки подключения: самотечный коллектор хозяйственно-бытовой канализации d150 мм по ул. Кирова при условии замены сети от здания ул. Маяковского, 11 а до пр. Пушкина с увеличением диаметра до 200-250 мм; к коллектору d1200 мм, проходящему юго-западнее территории проектирования, предусмотрена подключение в самотечную часть коллектора после колодца-гасителя;
  - среднесуточный расход стоков составит ориентировочно 110,14 м3/сут;
  - протяженность, общая линейная длина (в плане): сети хозяйственно-бытовой канализации – 7,40 км;
  - этапы реализации: расчетные сроки реализации настоящего Проекта планировки: 2021 год; очередность строительства предполагается осуществлять в 1 этап; продолжительность строительства сети хозяйственно-бытовой канализации составляет 1 год;
  - сведения о категории земель, на которых будут располагаться линейные объекты: земли населенных пунктов;
  - кадастровые кварталы, в которых находятся проектируемые линейные объекты: 74:33:1329001, 74:33:1324001, 74:33:1328001, 74:33:1327001, 74:33:1328002, 74:33:1328004, 74:33:1328003;
  - идентификация проектируемых линейных объектов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне»: является не категорированным по гражданской обороне.

Назначение:

- водоотведение хозяйственно-бытовых стоков жилых домов по улицам Кирова, Магнитная, Прокатная, Маяковского, Сергея Лазо, Пионерская, Глинки, Чайковского, переулка Доменный, Физкультурный, Мартеновский, Протасова.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов:

1.1) территория, на которой устанавливаются границы зон планируемого размещения линейного объекта - сети газораспределения низкого давления для газоснабжения жилых домов по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Глинки, ул. Гилера, ул. Даргомыжского, ул. Агаповская, ул. Кирова, ул. Мирная от существующих распределительных газопроводов по ул. Глинки, ул. Чайковского, ул. Прокатной;

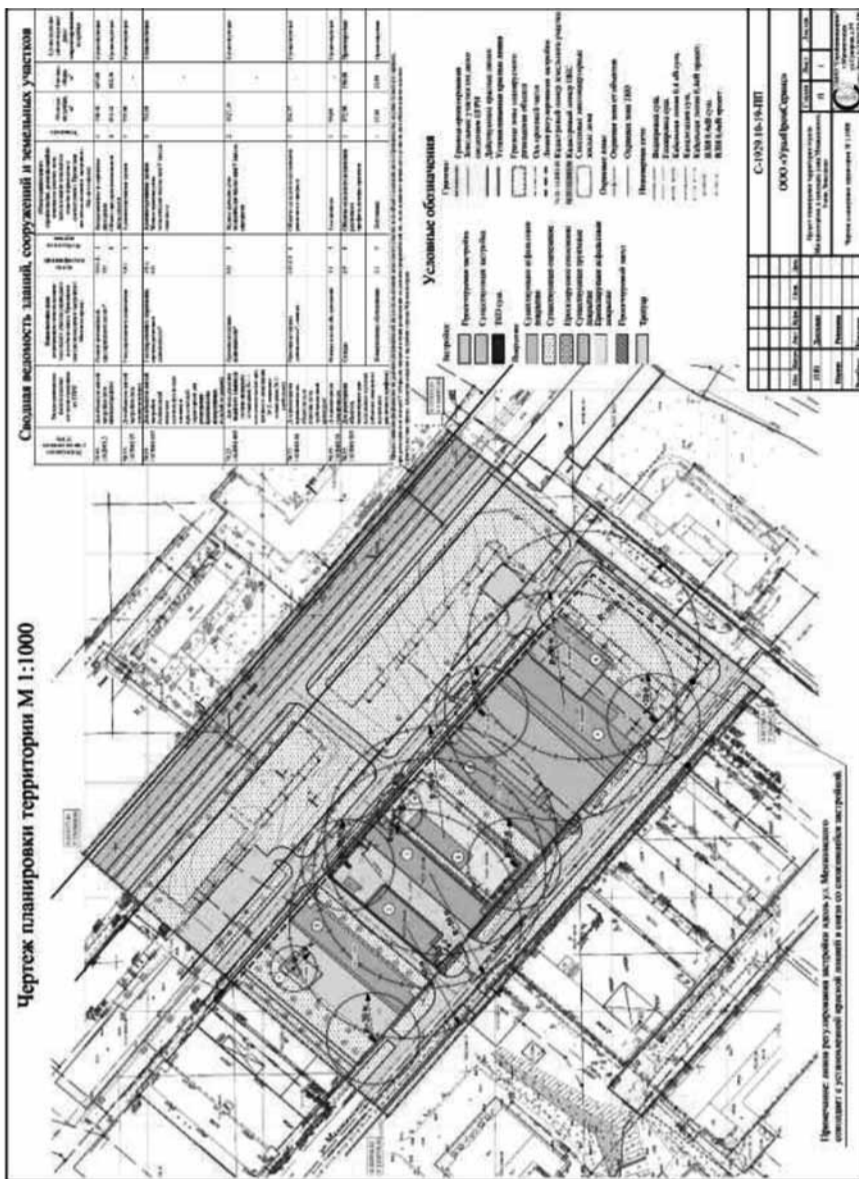
1.2) территория, на которой устанавливаются границы зон планируемого размещения линейного объекта - сети проектируемой бытовой канализации: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, ул. Прокатная, пер. Доменный, пер. Физкультурный, ул. Магнитная, ул. Сергея Лазо, пер. Мартеновский, ул. Маяковского, ул. Пионерская, ул. Протасова, Чайковского, ул. Глинки (в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского);

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

14	408972.02	1367858.08	26	409038.68	1367849.98
15	408975.99	1367857.59	27	409038.72	1367850.98
16	408976.08	1367858.29	28	409036.55	1367851.24
17	408992.03	1367856.34	29	409037.18	1367856.62
18	408991.92	1367855.46	30	409067.18	1367853.34
19	408995.89	1367854.97			
20	408996.49	1367859.87			
21	408992.29	1367860.34			
22	408993.16	1367868.09			
23	409006.57	1367866.69			
24	409034	1367863.83			
25	409032.44	1367850.61			

Таблица 2  
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта - сети проектируемой бытовой канализации

Контур границы зоны планируемого размещения линейного объекта системы водоотведения. Площадь 35264,34 кв. м.					
--	--	--	--	--	--



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2020 № 10356-П  
Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского (с целью размещения линейных объектов)

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 19.11.2019 № 14338-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского (с целью размещения линейных объектов)», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 22.11.2019 №175, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского (с целью размещения линейных объектов)», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.07.2020 № 83, заключением о результатах общественных обсуждений по документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденным постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского (с целью размещения линейных объектов) от 29.08.2020, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.08.2020 №98, протоколом общественных обсуждений от 26.08.2020,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского (с целью размещения линейных объектов) шифр: А-18.1044-20, выполненную ООО «Архивариус», в составе:

- 1) Положение о размещении линейных объектов согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
- 2) чертеж красных линий М 1:2000 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов системы газоснабжения М 1:2000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
- 4) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов системы водоотведения М 1:2000 согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;
- 5) текстовая часть проекта межевания согласно приложению №5 к настоящему постановлению;
- 6) чертеж межевания территории М 1:2000 согласно приложению №6 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденную документацию о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского (с целью размещения линейных объектов), в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;
- 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Таблица 1  
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта - сети газораспределения низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Глинки, ул. Гилера, ул. Даргомыжского, ул. Агаповская, ул. Кирова, ул. Мирная от существующих распределительных газопроводов по ул. Глинки, ул. Чайковского, ул. Прокатной

Контур границы зоны планируемого размещения линейного объекта системы газоснабжения. Площадь 579,75 кв. м.					
№	X	Y	№	X	Y
1	409084.49	1367851.29	2	409085.06	1367856.18
			3	409081.09	1367856.65
			4	409080.98	1367855.73
			5	409067.62	1367857.32
			6	409037.65	1367860.59
			7	409038.45	1367867.39
			8	409006.99	1367870.67
			9	408989.63	1367872.48
			10	408989.18	1367868.51
			11	408989.17	1367868.44
			12	408988.31	1367860.81
			13	408972.66	1367862.75

№	X	Y
1	409249.79	1367307.76
2	409248.07	1367310.05
3	409235.68	1367342.04
4	409239.68	1367343.05
5	409242.45	1367345.21
6	409240.44	1367348
7	409240.76	1367351.49
8	409236.96	1367348.54
9	409233.85	1367347.77
10	409232.93	1367351.47
11	409237.63	1367398.71
12	409244.5	1367471.11
13	409251.71	1367470.31
14	409252.26	1367476.28
15	409245.07	1367477.08
16	409245.57	1367482.4
17	409255.36	1367481.47
18	409255.85	1367487.45
19	409246.14	1367488.37
20	409248.24	1367510.46
21	409252.93	1367547.61
22	409271.29	1367545.63
23	409270.96	1367542.22
24	409276.93	1367541.64
25	409277.25	1367544.99
26	409302.72	1367542.56
27	409302.36	1367538.76
28	409308.32	1367538.1
29	409309.37	1367547.96
30	409284.96	1367550.26
31	409285.58	1367555.73
32	409285.66	1367556.42
33	409279.7	1367557.08
34	409279.62	1367556.39
35	409278.98	1367550.84
36	409268	1367552.02
37	409268.6	1367557.62
38	409268.68	1367558.29
39	409262.71	1367558.95
40	409262.64	1367558.28
41	409262.04	1367552.66
42	409251.21	1367553.83
43	409242.57	1367558.43
44	409242.89	1367561.14
45	409236.92	1367561.8
46	409236.72	1367560.07
47	409235.66	1367560.19
48	409235.86	1367561.92
49	409229.9	1367562.57
50	409229.7	1367560.88
51	409205.15	1367563.68
52	409205.27	1367564.68
53	409199.3	1367565.34
54	409199.19	1367564.35
55	409185.56	1367566.02
56	409164.14	1367568.65
57	409147.85	1367570.33
58	409147.93	1367571.06
59	409141.97	1367571.73
60	409141.36	1367566.41
61	409140.28	1367556.82
62	409146.24	1367556.16
63	409147.17	1367564.37
64	409163.46	1367562.69
65	409170.24	1367561.86
66	409169.02	1367551.19
67	409174.98	1367550.53
68	409176.2	1367561.12
69	409181.87	1367560.43
70	409180.94	1367552.29
71	409186.9	1367551.63
72	409187.83	1367559.7
73	409198.53	1367558.38
74	409197.4	1367548.05
75	409203.36	1367547.39
76	409204.49	1367557.72
77	409238.44	1367553.83
78	409247.09	1367549.23
79	409246.55	1367544.99
80	409246.69	1367544.97
81	409245.96	1367537.3
82	409242.83	1367537.7
83	409242.28	1367531.72
84	409245.4	1367531.32
85	409237.37	1367446.47
86	409234.46	1367446.74
87	409233.91	1367440.77
88	409236.8	1367440.49
89	409235.1	1367422.5
90	409232.25	1367422.77
91	409231.7	1367416.8
92	409234.53	1367416.53
93	409233.51	1367405.76
94	409230.71	1367406.02
95	409230.16	1367400.05
96	409232.95	1367399.78
97	409227.93	1367346.72
98	409228.74	1367343.41
99	409242.78	1367307.11
100	409244.99	1367304.16
101	409086.26	1367332.98
102	409087.14	1367334.89
103	409076.65	1367339.28
104	409072.72	1367343.93
105	409079.32	1367349.51
106	409084.95	1367361.7
107	409098.54	1367355.64
108	409101.04	1367361.1
109	409087.47	1367367.14

110	409097.33	1367388.48
111	409110.93	1367382.74
112	409113.42	1367388.2
113	409099.85	1367393.93
114	409102.61	1367399.9
115	409104.78	1367419.37
116	409117.42	1367417.6
117	409118.11	1367423.56
118	409105.44	1367425.25
119	409107.39	1367442.77
120	409120.21	1367441.55
121	409120.9	1367447.51
122	409108.06	1367448.73
123	409111.84	1367482.61
124	409124.82	1367481.22
125	409125.52	1367487.18
126	409112.5	1367488.57
127	409114.32	1367504.81
128	409127.4	1367503.35
129	409128.09	1367509.31
130	409114.98	1367510.77
131	409120.26	1367558.07
132	409123.02	1367562.99
133	409124.39	1367574.44
134	409128.16	1367607.71
135	409122.46	1367608.41
136	409121.68	1367602.46
137	409122.53	1367602.36
138	409119.33	1367574.23
139	409066.67	1367580
140	409066.78	1367581.03
141	409060.81	1367581.68
142	409060.7	1367580.65
143	409056.27	1367581.13
144	409054.56	1367581.32
145	409054.68	1367582.48
146	409048.73	1367583.29
147	409048.6	1367581.97
148	409031.48	1367583.85
149	409031.56	1367584.57
150	409025.59	1367585.19
151	409025.51	1367584.5
152	408920.4	1367596.01
153	408924.36	1367630.81
154	408929.91	1367630.16
155	408930.58	1367636.12
156	408925.04	1367636.77
157	408927.35	1367657.06
158	408932.86	1367656.38
159	408933.53	1367662.35
160	408928.02	1367663.03
161	408929.7	1367677.76
162	408930.12	1367677.71
163	408931.91	1367693.27
164	408931.47	1367693.32
165	408932.9	1367705.91
166	408927.39	1367706.54
167	408922.5	1367663.72
168	408913.27	1367581.36
169	408912.82	1367573.64
170	408904.47	1367500.23
171	408901.89	1367483.38
172	408897.34	1367443.53
173	408896.65	1367431.58
174	408894.24	1367410.03
175	408899.83	1367409.39
176	408902.66	1367434.13
177	408907.77	1367433.55
178	408908.45	1367439.51
179	408903.15	1367440.11
180	408903.43	1367443.96
181	408908.88	1367443.34
182	408909.55	1367449.3
183	408904.1	1367449.92
184	408906.48	1367471.1
185	408906.88	1367471.06
186	408907.56	1367477.02
187	408907.18	1367477.06
188	408907.84	1367482.57
189	408909.26	1367491.89
190	408909.79	1367496.51
191	408909.79	1367496.51
192	408914.79	1367495.89
193	408915.42	1367501.5
194	408910.47	1367502.47
195	408910.47	1367502.47
196	408913.89	1367532.4
197	408914.25	1367532.36
198	408914.83	1367537.51
199	408916.44	1367537.52
200	408916.49	1367538.14
201	408914.57	1367538.36
202	408917.82	1367566.78
203	408917.82	1367566.78
204	408918.21	1367566.74
205	408919.04	1367572.68
206	408918.51	1367572.74
207	408918.51	1367572.74
208	408919.22	1367580.81
209	408920.39	1367591.45
210	408956.65	1367587.36
211	408961.73	1367586.15
212	408960.94	1367579.5
213	408961.86	1367579.4
214	408966.91	1367578.84
215	408967.67	1367585.33
216	408988.94	1367582.99
217	408988.2	1367576.51
218	408994.16	1367575.86
219	408994.9	1367582.34

220	409004	1367581.36
221	409009.97	1367580.73
222	409048.04	1367576.69
223	409047.28	1367569.55
224	409046.8	1367564.98
225	409052.76	1367564.3
226	409053.24	1367568.83
227	409054.01	1367576.05
228	409061.22	1367575.29
229	409079.32	1367573.16
230	409104.78	1367570.03
231	409103.41	1367558.65
232	409109.37	1367557.93
233	409110.74	1367569.31
234	409117.64	1367568.49
235	409117.2	1367564.89
236	409115.19	1367561.3
237	409116.08	1367561.19
238	409108.03	1367489.05
239	409105.62	1367489.3
240	409104.93	1367483.34
241	409107.36	1367483.08
242	409106.16	1367472.25
243	409104.88	1367460.85
244	409102.33	1367461.09
245	409101.63	1367455.13
246	409104.22	1367454.88
247	409102.62	1367440.52
248	409101.3	1367428.7
249	409098.6	1367428.97
250	409097.91	1367423.01
251	409100.63	1367422.74
252	409098.22	1367401.13
253	409095.71	1367395.71
254	409094.77	1367396.11
255	409094.68	1367395.3
256	409092.51	1367390.55
257	409093.2	1367390.26
258	409083.34	1367368.93
259	409082.75	1367369.19
260	409080.25	1367363.73
261	409080.82	1367363.48
262	409075.65	1367352.3
263	409064.24	1367342.66
264	409063.94	1367343.01
265	409059.28	1367339.23
266	409059.66	1367338.78
267	409058.92	1367338.15
268	409058.43	1367337.14
269	409053.13	1367332.59
270	409045.25	1367326.31
271	409012.94	1367329.3
272	408979.32	1367395.49
273	408981.58	1367420.44
274	408983.96	1367439.87
275	408991.71	1367438.93
276	408992.42	1367444.89
277	408984.68	1367445.82
278	408986.63	1367461.45
279	408994.68	1367460.66
280	408994.75	1367461.5
281	408995.31	1367466.63
282	408987.38	1367467.4
283	408990.47	1367492.06
284	408996.37	1367491.59
285	408999.31	1367491.26
286	408999.44	1367492.25
287	408999.94	1367496.62
288	409000.12	1367497.2
289	409000.12	1367497.2
290	408996.95	1367497.56
291	408991.22	1367498.02
292	408994.21	1367521.9
293	408988.55	1367522.66
294	408987.73	1367516.72
295	408986.49	1367507.77
296	408982.67	1367474.97
297	408982.01	1367467.92
298	408980.99	1367468.01
299	408980.32	1367462.05

440	409732.13	1367745.31
441	409734.51	1367749.68
442	409601.63	1367815.05
443	409592.92	1367797.22
444	409577.88	1367803.65
445	409546.32	1367805.86
446	409543.43	1367780.6
447	409494.93	1367785.91
448	409493.41	1367780.05
449	409505.2	1367778.78
450	409504.97	1367776.6
451	409510.92	1367775.84
452	409511.16	1367778.15
453	409542.75	1367774.64
454	409542.53	1367772.71
455	409548.49	1367772.03
456	409551.61	1367799.48
457	409559.74	1367798.91
458	409557.76	1367770.7
459	409563.72	1367769.95
460	409565.72	1367798.49
461	409576.45	1367797.74
462	409590.28	1367791.83
463	409579.64	1367770.04
464	409579.84	1367770.02
465	409574.23	1367717.6
466	409571.07	1367717.95
467	409570.44	1367711.98
468	409573.59	1367711.64
469	409572.09	1367697.69
470	409568.97	1367697.99
471	409568.35	1367692.02
472	409571.45	1367691.73
473	409565.63	1367637.37
474	409564.93	1367637.49
475	409562.64	1367637.87
476	409562.02	1367631.89
477	409563.83	1367631.59
478	409564.99	1367631.39
479	409563.94	1367621.56
480	409561.96	1367621.77
481	409560.29	1367613.4
482	409507.58	1367618.96
483	409506.91	1367612.47
484	409512.88	1367611.92
485	409513.05	1367613.88
486	409565.41	1367608.33
487	409568.98	1367626.67
488	409578.45	1367625.65
489	409579.08	1367631.62
490	409570.14	1367632.58
491	409570.79	1367635.93
492	409574.88	1367672.2
493	409582.36	1367671.5
494	409582.56	1367673.39
495	409583	1367677.47
496	409583	1367677.47
497	409575.55	1367678.16
498	409578.48	1367704.08
499	409581.22	1367729.02
500	409588.43	1367728.22
501	409589.07	1367734.18
502	409581.87	1367734.98
503	409585.56	1367768.49
504	409604.81	1367807.9
505	409472.01	1367618.1
506	409473.93	1367624.98
507	409475.69	1367640.48
508	409480.2	1367640.03
509	409480.8	1367646
510	409476.4	1367646.44
511	409479.47	1367672.45
512	409480.94	1367687.63
513	409481.3	1367687.96
514	409481.48	1367689.45
515	409481.48	1367689.45
516	409488.09	1367688.72
517	409488.75	1367694.68
518	409482.18	1367695.41
519	409483.76	1367708.76
520	409485.41	1367722.73
521	409491.8	1367722.08
522	409492.47	1367728.05
523	409486.12	1367728.69
524	409491.79	1367776.66
525	409491.41	1367779.36
526	409491.49	1367780.83
527	409493.41	1367780.05
528	409494.93	1367785.91
529	409489.43	1367788.15
530	409487.04	1367788.32
531	409480.59	1367789.09
532	409403.77	1367796.99
533	409392.3	1367797.89
534	409387.72	1367801.24
535	409381.39	1367801.96
536	409378.83	1367833.51
537	409251.85	1367846.93
538	409241.62	1367849.15
539	409233.62	1367848.86
540	409202.05	1367852.19
541	409200.61	1367840.74
542	409206.57	1367840.06
543	409207.25	1367845.61
544	409217.14	1367844.56
545	409216.45	1367838.94
546	409222.41	1367838.26
547	409223.11	1367843.93
548	409233.41	1367842.85
549	409241.09	1367843.13

550	409250.89	1367841
551	409373.26	1367828.07
552	409375.14	1367804.81
553	409373.17	1367805.97
554	409365.79	1367806.79
555	409365.27	1367802.55
556	409362.47	1367801.12
557	409371.22	1367800.16
558	409374.33	1367798.31
559	409366.45	1367786.66
560	409361.33	1367787.21
561	409360.66	1367781.25
562	409364.69	1367780.8
563	409361.98	1367756.83
564	409361.88	1367756.84
565	409361.23	1367750.88
566	409361.3	1367750.87
567	409358.62	1367727.21
568	409310.08	1367732.72
569	409311.34	1367743.3
570	409305.37	1367743.97
571	409304.12	1367733.34
572	409287.12	1367735.2
573	409288.32	1367745.88
574	409288.42	1367746.78
575	409282.46	1367747.45
576	409282.36	1367746.55
577	409281.18	1367736.84
578	409260.5	1367738.2
579	409261.67	1367748.86
580	409261.77	1367749.77
581	409255.81	1367750.44
582	409255.71	1367749.53
583	409254.53	1367738.84
584	409235.49	1367740.85
585	409236.73	1367751.66
586	409236.83	1367752.58
587	409230.87	1367753.25
588	409230.77	1367752.33
589	409229.52	1367741.49
590	409206.14	1367744.06
591	409207.44	1367754.94
592	409201.48	1367755.61
593	409200.18	1367744.73
594	409151.03	1367750.17
595	409153.33	1367770.39
596	409158.4	1367769.8
597	409159.09	1367775.76
598	409153.99	1367776.35
599	409157.89	1367812.84
600	409160.61	1367812.6
601	409161.19	1367818.57
602	409158.53	1367818.81
603	409159.84	1367830.74
604	409163.37	1367830.41
605	409164.04	1367836.37
606	409160.51	1367836.7
607	409162.4	1367853.39
608	409148.6	1367855.25
609	409140.81	1367859.45
610	409081.77	1367866.09
611	409058.96	1367869.06
612	409042.94	1367870.68
613	409033.58	1367864.83
614	409018.92	1367866.63
615	409012.84	1367857.82
616	409019.65	1367857.09
617	409019.84	1367859.18
618	409020.98	1367859.05
619	409021.79	1367860.23
620	409034.96	1367858.62
621	409044.38	1367864.5
622	409058.27	1367863.1
623	409078.13	1367860.51
624	409077.28	1367852.77
625	409076.65	1367846.97
626	409082.62	1367846.32
627	409083.25	1367852.11
628	409084.09	1367859.79
629	409093.92	1367858.68
630	409093.92	1367858.68
631	409093.04	1367851.02
632	409092.37	1367845.26
633	409098.34	1367844.61
634	409098.99	1367850.35
635	409099.86	1367858.02
636	409138.98	1367853.62
637	409146.72	1367849.45
638	409155.78	1367848.23
639	409152.2	1367816.03
640	409146.85	1367816.59
641	409146.2	1367810.62
642	409151.56	1367810.06
643	409148.02	1367777.05
644	409142.44	1367777.71
645	409141.76	1367771.74
646	409147.35	1367771.09
647	409146.54	1367763.87
648	409140.89	1367764.08
649	409140.7	1367762.42
650	409048.07	1367772.8
651	409048.76	1367778.75
652	409042.8	1367779.42
653	409042.11	1367773.47
654	408995.84	1367778.66
655	408995.92	1367779.35
656	408989.96	1367780.03
657	408989.88	1367779.33
658	408941.87	1367784.71
659	408942.71	1367792.1

660	408948.08	1367791.49
661	408948.75	1367797.45
662	408943.39	1367798.06
663	408945.18	1367813.81
664	408950.52	1367813.21
665	408951.2	1367819.18
666	408945.86	1367819.78
667	408949.46	1367851.4
668	408954.76	1367850.79
669	408955.43	1367856.76
670	408944.52	1367857.98
671	408935.86	1367781.97
672	408942.04	1367780.21
673	408998.02	1367773.89
674	408996.99	1367761.43
675	409002.95	1367760.76
676	409003.99	1367773.22
677	409007.62	1367772.81
678	409006.48	1367762.57
679	409012.43	1367761.85
680	409013.59	1367772.14
681	409041.59	1367769
682	409040.37	1367758.58
683	409046.33	1367757.91
684	409047.55	1367768.33
685	409066.97	1367766.16
686	409065.8	1367755.73
687	409071.76	1367755.07
688	409072.93	1367765.49
689	409082.84	1367764.38
690	409081.85	1367755.52
691	409087.81	1367754.87
692	409088.8	1367763.71
693	409109.39	1367761.4
694	409107.99	1367748.95
695	409113.64	1367748.31
696	409113.62	1367748.15
697	409113.94	1367748.11
698	409115.35	1367760.73
699	409125.65	1367759.58
700	409124.26	1367747.11
701	409130.22	1367746.45
702	409131.62	1367758.91
703	409138.16	1367758.18
704	409145.86	1367757.89
705	409144.4	1367744.82
706	409151.76	1367744.06
707	409152	1367746.07
708	409158.9	1367745.3
709	409199.7	1367740.72
710	409205.66	1367740.05
711	409229.07	1367737.43
712	409235.04	1367736.76
713	409254.07	1367734.63
714	409253.84	1367732.55
715	409259.81	1367731.88
716	409260.03	1367733.96
717	409280.69	1367731.64
718	409280.46	1367729.56
719	409286.42	1367728.89
720	409286.65	1367730.98
721	409344.94	1367724.44
722	409344.68	1367722.34
723	409350.64	1367721.67
724	409350.9	1367723.96
725	409358.14	1367722.96
726	409359.58	1367722.8
727	409355.85	1367689.41
728	409350.37	1367690.03
729	409349.71	

880	409238.05	1367660.91
881	409237.68	1367657.64
882	409231.57	1367658.32
883	409230.54	1367658.44
884	409230.6	1367659.01
885	409224.64	1367659.76
886	409224.57	1367659.06
887	409195.42	1367662.07
888	409195.84	1367665.67
889	409189.88	1367666.34
890	409189.46	1367662.75
891	409165.37	1367665.5
892	409148	1367668.04
893	409135.25	1367670.11
894	409137.1	1367686.34
895	409148.54	1367685.04
896	409149.23	1367691
897	409137.77	1367692.3
898	409138.58	1367699.43
899	409146.65	1367698.6
900	409147.32	1367704.56
901	409134.28	1367705.89
902	409130.28	1367670.61
903	409103.29	1367673.69
904	409103.59	1367676.05
905	409097.63	1367676.72
906	409097.33	1367674.37
907	409033.29	1367681.69
908	409033.54	1367683.94
909	409027.58	1367684.61
910	409027.33	1367682.37
911	409000.95	1367685.38
912	409001.2	1367687.59
913	408995.48	1367688.23
914	408995.24	1367688.26
915	408994.98	1367686.06
916	408993.71	1367686.21
917	408993.98	1367688.4
918	408988.02	1367689.07
919	408987.58	1367685.42
920	408986.15	1367671.08
921	408988.54	1367670.83

922	408992.15	1367670.48
923	408993.24	1367681.73
924	408999.87	1367680.98
925	408998.56	1367669.57
926	409004.53	1367668.89
927	409005.83	1367680.3
928	409032.45	1367677.26
929	409031.24	1367666.72
930	409037.21	1367666.09
931	409038.41	1367676.57
932	409052.36	1367674.98
933	409051.28	1367664.63
934	409057.27	1367664
935	409058.33	1367674.3
936	409084.35	1367671.33
937	409082.9	1367658.66
938	409088.87	1367658.05
939	409090.31	1367670.65
940	409117.66	1367667.52
941	409131.44	1367664.5
942	409134.93	1367664.1
943	409147.08	1367662.11
944	409156.75	1367660.69
945	409155.77	1367652.85
946	409160.83	1367652.54
947	409160.82	1367652.43
948	409161.13	1367652.39
949	409161.75	1367652.31
950	409161.75	1367652.31
951	409162.69	1367659.83
952	409164.69	1367659.53
953	409172.09	1367658.69
954	409171.14	1367650.33
955	409177.1	1367649.66
956	409178.05	1367658.01
957	409203.72	1367655.18
958	409203.08	1367648.99
959	409209.04	1367648.29
960	409209.69	1367654.56
961	409243.22	1367650.98
962	409242.48	1367644.37
963	409248.44	1367643.67

964	409249.19	1367650.31
965	409288.58	1367645.94
966	409287.62	1367637.21
967	409293.58	1367636.54
968	409294.55	1367645.28
969	409303.93	1367644.26
970	409302.98	1367635.49
971	409308.94	1367634.81
972	409309.9	1367643.61
973	409361.2	1367638.08
974	409360.38	1367630.52
975	409358.61	1367614.83
976	409346.3	1367616.23
977	409342.12	1367616.7
978	409341.45	1367610.74
979	409345.6	1367610.27
980	409357.94	1367608.87
981	409356.97	1367600.24
982	409344.6	1367601.65
983	409344.57	1367601.4
984	409343.9	1367595.69
985	409356.3	1367594.28
986	409354.57	1367578.93
987	409350.7	1367569.3
988	409340.96	1367570.49
989	409340.89	1367569.89
990	409340.26	1367564.53
991	409349.28	1367563.43
992	409345.05	1367527.53
993	409332.31	1367529.05
994	409331.74	1367523.08
995	409344.38	1367521.57
996	409342.58	1367505.61
997	409330.21	1367507
998	409329.64	1367501.03
999	409341.91	1367499.65
1000	409340.32	1367485.48
1001	409328.28	1367486.87
1002	409327.71	1367480.88
1003	409340.73	1367479.45
1004	409342.17	1367465.34
1005	409341	1367454.96

1006	409329.7	1367456.25
1007	409329.02	1367450.29
1008	409340.32	1367449
1009	409340.32	1367449
1010	409333.34	1367387.25
1011	409334.4	1367380.12
1012	409338.45	1367374.78
1013	409336.32	1367373.87
1014	409308.5	1367354.4
1015	409298.06	1367344.28
1016	409266.73	1367320.48
1017	409249.79	1367307.76
1018	409249.79	1367307.76
1019	409244.99	1367304.16
1020	409244.99	1367304.16
1021	409233.58	1367295.61
1022	409200.82	1367270.81
1023	409195.7	1367266.94
1024	409191.36	1367272.65
1025	409186.58	1367269.02
1026	409190.92	1367263.32
1027	409174.51	1367250.89
1028	409168.46	1367258.85
1029	409163.68	1367255.23
1030	409169.73	1367247.27
1031	409154.8	1367235.97
1032	409148.77	1367243.96
1033	409143.99	1367240.34
1034	409150.02	1367232.35
1035	409129.69	1367216.95
1036	409132.96	1367213.2
1037	409133.64	1367212.42
1038	409204.44	1367266.03
1039	409237.19	1367290.81
1040	409270.35	1367315.69
1041	409301.97	1367339.72
1042	409312.33	1367349.76
1043	409339.25	1367368.6
1044	409345	1367371.17
1045	409382.62	1367400.49
1046	409405.4	1367416.96
1047	409413.41	1367422.49

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов  
Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) – отсутствуют.  
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитально-строительств, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения  
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов: не установлены.  
Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны: не установлены.  
Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:  
- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов: не установлены;  
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов: не установлены;  
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения: не установлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов  
В коридорах проектируемых сетей расположены существующие объекты капитального строительства жилого назначения, транспортного назначения, общественно-делового назначения. Нормируемые расстояния от проектируемых сетей до фундаментов зданий и сооружений учтены согласно СП 42.13330.2016 и СП 62.13330.2011\*.  
Проектируемые линейные объекты не оказывают негативного влияния на сохраняемые объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки настоящего Проекта планировки.

В настоящем Проекте планировки учтены нормативные требования по размещению проектируемых линейных объектов по отношению к инженерным коммуникациям, зданиям и сооружениям, автомобильным дорогам и т.д., проходящим в непосредственной близости или пересекаемые объектами строительства.  
Проектная/рабочая документация по иным перспективным объектам капитального строительства и различного рода сооружений по территории проектирования не разрабатывалась.  
В соответствии с вышесказанным, мероприятия по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствуют.

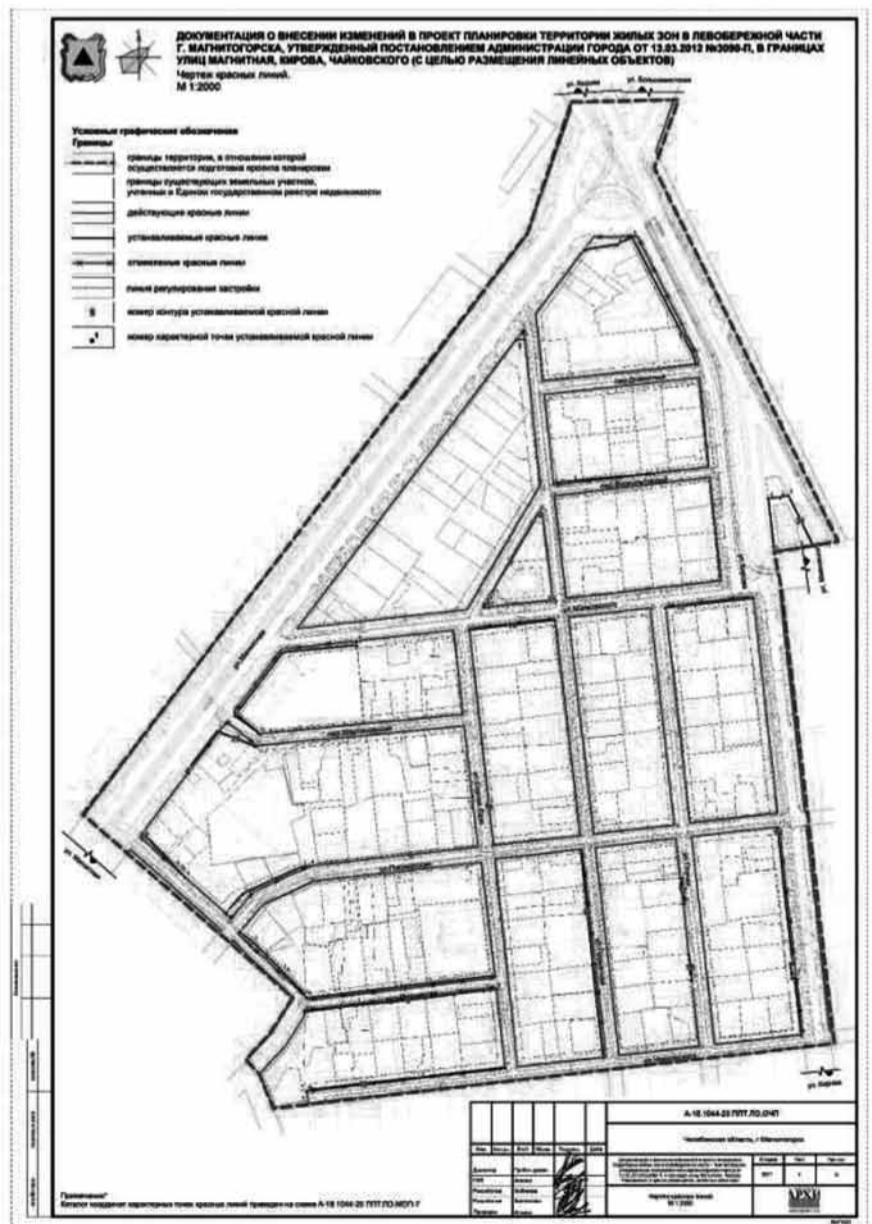
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов  
В связи с отсутствием на проектируемой территории охранных зон и территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия – необходимость в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия отсутствует.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды  
Технические решения, описанные в настоящем Проекте планировки соответствуют требованиям промышленной безопасности опасных производственных объектов в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований нормативных документов.  
Предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды:  
- создание единой системы зеленых насаждений;  
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство линейных объектов;  
- рекультивация нарушенных земель после завершения строительства, включая восстановление нарушенных покрытий и газонов.  
- организация рациональной улично-дорожной сети, развитие различных видов транспорта, обеспечивающих оптимальное решение вопросов транспортного сообщения с учетом технической возможности реализации;  
- обеспечение инженерного оборудования застройки.  
Для нормализации состояния окружающей среды, мероприятия необходимо выполнять на территории всего населенного пункта.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне  
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:  
Для предотвращения возникновения пожаров, связанных с размещением линейных объектов, предусмотрены следующие мероприятия:  
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство линейных объектов;  
- соблюдение безопасных расстояний от объекта до соседних зданий и сооружений;

- создание условий, необходимых для успешной работы пожарных подразделений при тушении пожара, а именно дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны быть всегда свободными, обеспечивать круглогодичный проезд для пожарной техники;  
- сети противопожарного водопровода должны находиться в исправном состоянии и обеспечивать требуемый по нормам расход воды на нужды пожаротушения.  
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне:  
- мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера (ветер, дождь, снег, град, метель при ветре, гололед, сложные отложения, туман, мороз, жара, резкое изменение температуры воздуха, гроза, гололеда);  
- мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера (аварии на транспортных коммуникациях, аварии на наружных и внутренних сетях электроснабжения, водоснабжения, канализации и водостока, террористические акты);  
- мероприятия по гражданской обороне (для зон возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности).  
Для обеспечения безопасности мероприятия необходимо выполнять на территории всего населенного пункта.

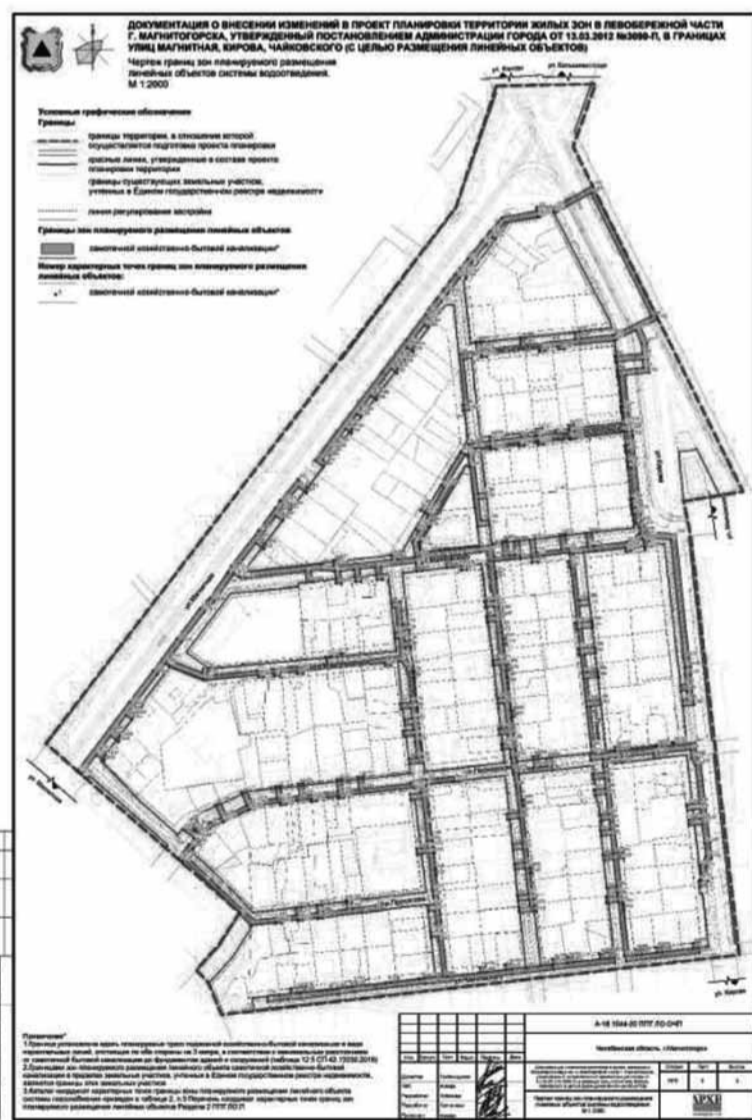
Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10356-П



Приложение № 3  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10356-П



Приложение № 4  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10356-П



Приложение № 5  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10356-П

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ**

Документация по внесению изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского, (с целью размещения линейных объектов) включает в себя Проект планировки территории и Проект межевания территории.

Документация разработана ООО «Архивариус» по заказу Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (МК №53/20 от 23.03.20) в целях:  
- определения зон планируемого размещения линейных объектов и установления параметров их планируемого развития;  
- определения границ образуемых земельных участков для размещения линейных объектов;  
- установления, отмены и переноса красных линий.  
В настоящем Разделе представлены Положения о размещении линейных объектов. Положения яв-

ляются утверждаемой частью Проекта планировки.

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих распорядительных документов:

1) Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области от 19.11.2019 №14338-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского, (с целью размещения линейных объектов)»;

2) Задание на разработку градостроительной документации «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского, (с целью размещения линейных объектов)».

Территория подготовки Проекта планировки расположена в Челябинской области г. Магнитогорск, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского. Настоящим проектом планировки предлагается размещение следующих линейных объектов:

- 1) сети газораспределения низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Глинки, ул. Гилера, ул. Даргомыжского, ул. Агаповская, ул. Кирова, ул. Мирная от существующих распределительных газопроводов по ул. Глинки, ул. Чайковского, ул. Прокатной;
- 2) сети проектируемой бытовой канализации.

Проект планировки разрабатывается в отношении:  
- линейных объектов, а именно сети газораспределения низкого давления, сети бытовой канализации;  
- территорий, прилегающих к проектируемым линейным объектам, на которых устанавливается режим ограничения использования в связи с организацией зоны с особыми условиями использования территории.

Общая площадь подготовки Проекта планировки составляет 41,19 га (в соответствии с Постановлением Администрации города Магнитогорска Челябинской области от 19.11.2019 №14338-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части г. Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Магнитная, Кирова, Чайковского, (с целью размещения линейных объектов)»).

Общая площадь территории, в отношении которой утвержден Проект межевания, составляет 14,52 га. Проект межевания разработан относительно территории общего пользования, формируемой для размещения и эксплуатации линейного объекта. Иные земельные участки не подлежат межеванию.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-74.

Основные положения проекта межевания территории  
Проектом межевания предусматривается образование земельных участков с целью размещения объектов капитального строительства, для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры местного значения, для определения территории общего пользования.

Межевание территории предусматривается в 1 этап:  
1.1. Снятие с учета земельных участков, имеющих статус «временный» (74:33:0000000:8982, 74:33:1329001:6496).

1.2. Образование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности под земельные участки (территории) общего пользования.

**1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Образование земельных участков, не являющихся территориями общего пользования, не предусмотрено.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Таблица 1

Ведомость образуемых земельных участков

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, м2	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	-	г. Магнитогорск	1927	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ2	-	г. Магнитогорск	3503	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ3	-	г. Магнитогорск	1606	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ4	-	г. Магнитогорск	1541	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ5	-	г. Магнитогорск	7930	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ6	-	г. Магнитогорск	2958	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ7	-	г. Магнитогорск	3009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ8	-	г. Магнитогорск	3121	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ9	-	г. Магнитогорск	2707	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ10	-	г. Магнитогорск	3123	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ11	-	г. Магнитогорск	2472	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ12	-	г. Магнитогорск	2700	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ13	-	г. Магнитогорск	7908	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ14	-	г. Магнитогорск	2321	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ15	-	г. Магнитогорск	5873	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ16	-	г. Магнитогорск	42608	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ17	-	г. Магнитогорск	45223	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ18	-	г. Магнитогорск	3157	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ19	-	г. Магнитогорск	1330	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Предложения по установлению публичных сервитутов

Предложения по установлению публичных сервитутов отсутствуют.

Согласно п. 2 ст. 23 ЗК РФ: публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком.

Согласно исходным данным существующих границ зон действия публичных сервитутов на проектируемой территории нет.

В проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории квартала, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Границы частей земельных участков, которыми предусматривается беспрепятственное пользова-

ние для проезда, ремонта и обслуживания проектируемых сооружений инженерной инфраструктуры (инженерные коммуникации от точек их подключения к магистральным сооружениям и коммуникациям до проектируемой территории) посредством границ зон действия планируемого публичного сервитута вне границ проектирования проектом не предусматривается.

**3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории указаны в гл.1, 2.

Все земельные участки имеют категорию земель – земли населенных пунктов.

**4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ. ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ**

Таблица координат границ территории, в отношении которой утвержден проект планировки, содержащие перечень координат характерных точек этих границ:

Площадь - 411870 м <sup>2</sup>		
№	X	Y
1	409843.60	1367647.28
2	409845.70	1367750.04
3	409780.68	1367726.97
4	409423.10	1367902.88
5	409412.88	1367841.53
6	409376.26	1367848.83
7	408942.83	1367899.16
8	408880.61	1367362.27
9	408914.17	1367348.59
10	408927.10	1367336.05
11	408953.32	1367359.47
12	408986.52	1367380.97
13	409161.99	1367179.94
14	409717.76	1367605.33

Таблица координат границы межевания:

Площадь - 145183 м <sup>2</sup>		
Контур 1		
№	X	Y
1	409836.12	1367646.96
2	409843.38	1367694.16
3	409796.21	1367728.44
4	409475.88	1367885.44
5	409467.57	1367854.92
6	409465.39	1367846.99
7	409464.32	1367836.16
8	409413.77	1367841.46
9	409376.69	1367846.91
10	409164.07	1367871.05
11	409151.15	1367872.52
12	408954.41	1367894.87
13	408942.49	1367896.22
14	408939.55	1367870.39
15	408929.94	1367786.01
16	408928.25	1367771.11
17	408919.63	1367695.37
18	408918.16	1367682.45
19	408885.51	1367395.56
20	408897.43	1367394.21
21	408898.08	1367394.14
22	408910.50	1367502.71
23	408919.79	1367584.00
24	408994.98	1367575.77
25	408993.80	1367563.57
26	408990.31	1367535.37
27	408986.49	1367507.77
28	408982.67	1367474.97
29	408979.49	1367441.25
30	408977.66	1367426.08

31	408973.48	1367391.91
32	408969.38	1367392.08
33	408941.32	1367374.45
34	408914.00	1367349.26
35	408926.65	1367336.49
36	408926.65	1367336.49
37	408952.29	1367360.09
38	408986.61	1367381.65
39	409019.94	1367345.12
40	409041.57	1367323.90
41	409056.48	1367306.65
42	409128.75	1367225.20
43	409124.98	1367222.34
44	409124.98	1367222.34
45	409161.24	1367180.80
46	409305.04	1367289.77
47	409312.39	1367295.34
48	409552.37	1367477.18
49	409560.14	1367486.76
50	409662.62	1367564.31
51	409673.79	1367572.75
52	409716.91	1367605.38
53	409830.89	1367645.14
1	409836.12	1367646.96
<b>Контур 2</b>		
54	409140.70	1367762.42
55	409150.04	1367844.66
56	409019.84	1367859.18
57	409019.65	1367857.09
58	409005.52	1367858.59
59	409005.77	1367861.37
60	408951.28	1367867.35
61	408941.87	1367784.71
54	409140.70	1367762.42
<b>Контур 3</b>		
62	409241.95	1367308.56
63	409240.14	1367313.08
64	409227.70	1367344.28
65	409227.90	1367346.55
66	409246.69	1367544.97
67	409132.51	1367557.69
68	409130.77	1367557.88
69	409112.86	1367397.04
70	409112.00	1367389.34
71	409086.26	1367332.98
72	409067.47	1367316.87
73	409102.32	1367277.59
74	409106.40	1367273.76
75	409108.53	1367271.76
76	409112.40	1367268.12
77	409144.29	1367236.98
78	409202.43	1367281.03
79	409203.63	1367279.52
62	409241.95	1367308.56
<b>Контур 4</b>		
80	409359.81	1367737.87
81	409362.91	1367766.23
82	409368.84	1367821.63
83	409163.16	1367844.99
84	409153.68	1367760.96
80	409359.81	1367737.87
<b>Контур 5</b>		
85	409317.26	1367371.41
86	409324.01	1367442.18
87	409328.07	1367441.80
88	409338.53	1367534.73
89	409257.61	1367543.75
90	409239.26	1367349.90
91	409240.44	1367348.00
92	409256.61	1367325.53
85	409317.26	1367371.41
<b>Контур 6</b>		
93	409130.28	1367670.61
94	409139.01	1367747.53
95	409101.28	1367751.76
96	409101.50	1367753.41
97	409092.18	1367754.22
98	409087.10	1367754.97
99	409076.94	1367756.04
100	409076.92	1367754.49
101	409028.31	1367759.93
102	409003.77	1367762.90
103	409003.75	1367762.69
104	408940.18	1367769.81
105	408931.47	1367693.32
93	409130.28	1367670.61
<b>Контур 7</b>		
106	409049.77	1367330.42
107	409075.65	1367352.30
108	409098.22	1367401.13
109	409116.08	1367561.19
110	409007.94	1367574.33
111	408986.46	1367395.17
112	408987.70	1367393.82
113	409009.82	1367373.38
114	409012.98	1367370.08
115	409039.96	1367342.56
106	409049.77	1367330.42
<b>Контур 8</b>		
116	409350.85	1367644.73
117	409359.58	1367722.80
118	409152.00	1367746.07
119	409143.32	1367669.09
116	409350.85	1367644.73
<b>Контур 9</b>		
120	409616.11	1367594.50
121	409616.86	1367602.88
122	409477.19	1367617.68
123	409358.12	1367547.86
124	409339.80	1367385.12

(В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

Подготовка проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не осуществляется.

**5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОВОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ**

:ЗУ1, ЗУ2...., ЗУп – условный номер вновь образуемого участка в соответствии с чертежом межевания;

№1, 2...., №п – номера характерных точек границ образуемых земельных участков и их частей.

120	409616.11	1367594.50
<b>Контур 10</b>		
125	409467.04	1367631.09
126	409484.69	1367780.05
127	409385.43	1367790.52
128	409368.78	1367642.62
125	409467.04	1367631.09
<b>Контур 11</b>		
129	409338.54	1367549.83
130	409348.14	1367631.96
131	409141.86	1367656.18
132	409132.45	1367572.79
133	409169.86	1367568.62
134	409169.84	1367568.47
135	409171.76	1367568.41
129	409338.54	1367549.83
<b>Контур 12</b>		
136	409563.94	1367621.56
137	409579.84	1367770.02
138	409494.63	1367779.00
139	409488.41	1367726.50
140	409481.05	1367648.53
141	409479.25	1367630.55
136	409563.94	1367621.56
<b>Контур 13</b>		
142	409450.45	1367615.91
143	409448.64	1367620.15
144	409367.24	1367629.71
145	409366.59	1367623.12
146	409360.47	1367568.78
147	409365.67	1367568.03
148	409368.12	1367567.64
142	409450.45	1367615.91
<b>Контур 14</b>		
149	409702.34	1367659.83
150	409707.60	1367691.43
151	409714.53	1367705.42
152	409629.96	1367749.17
153	409600.07	1367764.74
154	409593.26	1367766.33
155	409592.53	1367766.51
156	409576.87	1367620.19
157	409641.04	1367613.38
149	409702.34	1367659.83
<b>Контур 15</b>		
158	409119.33	1367574.23
159	409128.64	1367656.18
160	409118.48	1367657.62
161	409018.15	1367668.08
162	408929.70	1367677.76
163	408920.40	1367596.01
158	409119.33	1367574.23

Таблицы координат характерных точек границ образуемых земельных участков см. материалы по обоснованию проекта.

Приложение № 6  
к постановлению администрации города  
от 21.09.2020 № 10356-П

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2020 № 10357-П

**О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйных сооружений**

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, в связи с обращением ООО «Курс» от 13.08.2020 №1376, на основании протокола от 08.09.2020 № КУИиЗО-05/114, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйных сооружений:

№/п.п.	Наименование объекта	Местоположение	Протяженность по каналу, м	Стоимость, руб.
1	Тепловые сети 2Ду 76 мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, от ТК-9-3 до внешней стены жилого дома №3/1 по ул. Н.Шишка	41,0	1,00
2	Сети горячего водоснабжения Ду 76 мм, циркуляция Ду 57 мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, от ТК-9-3 до внешней стены жилого дома №3/1 по ул. Н.Шишка	41,0	1,00

2. Правовому управлению администрации города (Сербул А. В.) по истечении годового срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявление в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные сооружения, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3. МП трест «Теплофикация» (Агафонов В. В.) принять на временное содержание и техническое обслуживание бесхозяйное сооружение до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

4. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации города (Побережная Е. В.) до момента государственной регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, поставить на бухгалтерский учет города Магнитогорска бесхозяйные сооружения, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

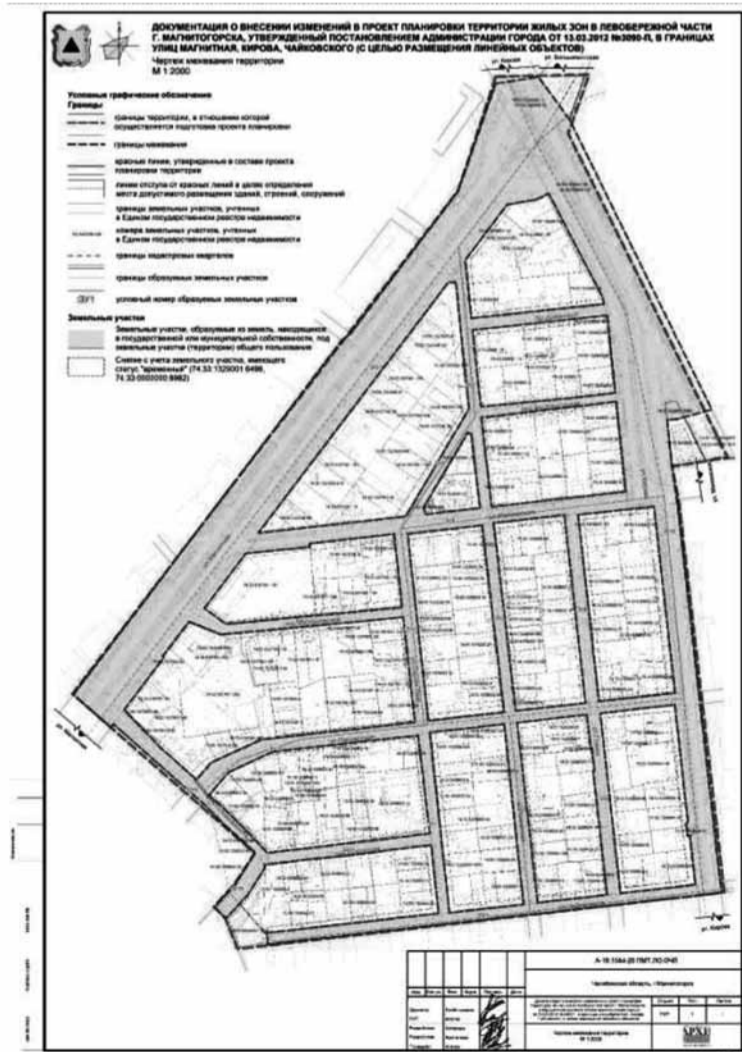
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2020 № 10358-П

**О внесении изменений в постановление администрации города от 23.10.2014 № 14822-П**

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, во





исполнение законов Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», «Об административных комиссиях и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по созданию административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2010 года № 118 «Об определении перечня должностных лиц органов местного самоуправления города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 23.10.2014 № 14822-П «Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области» (далее – постановление) изменение, главы 1, 4, 6, 7, 8, 9 приложения к постановлению дополнить словами «Любушкин Артем Сергеевич – ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Москалева М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2020

№ 10359-П

**Об отмене постановления администрации города от 16.09.2020 № 10182-П**  
В соответствии со статьей 48 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление администрации города от 16.09.2020 № 10182-П «О ликвидации муниципального предприятия муниципального образования города Магнитогорска «Единый расчетно-кассовый центр».
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2020

№ 10360-П

**О создании комиссии по отбору претендентов на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях финансового обеспечения затрат в рамках мер по предупреждению банкротства и восстановлению платежеспособности**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города от 15.09.2020 № 10104-П «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска муниципальным унитарным предприятиям в целях финансового обеспечения затрат в рамках мер по предупреждению банкротства и восстановлению платежеспособности», постановлением администрации города от 17.09.2020 № 10241-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях финансового обеспечения затрат в рамках мер по предупреждению банкротства и восстановлению платежеспособности», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по отбору претендентов на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях финансового обеспечения затрат в рамках мер по предупреждению банкротства и восстановлению платежеспособности и утвердить ее состав (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение  
к постановлению  
администрации города  
от 21.09.2020 № 10360-П

#### СОСТАВ КОМИССИИ

по отбору претендентов на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях финансового обеспечения затрат в рамках мер по предупреждению банкротства и восстановлению платежеспособности

Элбакидзе Ю. С. - председатель Комиссии, заместитель главы города;  
Болдашов А. В. – заместитель председателя, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Члены комиссии:

Галеев М. Ф. – начальник управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города.

Матлюк М. К. – начальник отдела анализа учреждений бюджетного сектора и тарифной политики управления экономики и инвестиций администрации города

Хабарова Н. Ю. - начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2020

№ 10361-П

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Козлова Константина Николаевича, поступившего в администрацию города 07.08.2020 вход. № АИС 00729696 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00211), заключения о результатах общественных обсуждений от 11.09.2020, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 11.09.2020 №104, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 15.09.2020 № АГ-03/2036), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Козлову Константину Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), использования земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0313001:526, расположенного: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Полярная, земельный участок №35 (стр.).
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.
3. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) обеспечить внесение изменений в договор аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

#### ИТОГИ АУКЦИОНОВ:

Администрация города Магнитогорска объявляет о результатах аукционов, назначенных на 24.09.2020 г.:

Аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Ольховая, 16, с кадастровым № 74:33:1335001:1014, для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком, признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки.

В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ право на заключение договора купли-продажи земельного участка предоставлено единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе, Тибекиной Вере Петровне по начальной цене предмета аукциона.

Аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Ольховая, 20/1, с кадастровым № 74:33:1335001:1012, для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Прекращено движение автотранспортных средств по просп. Ленина (восточная сторона) на участке от ул. Ленинградская до ул. Калинина на период с 15.09.2020 по 23.09.2020.

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2020

№ 10457-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 30.09.2011 № 11238-П**  
В соответствии с постановлением администрации города от 28.09.2011 № 11192-П «Об утверждении Порядка предоставления имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.09.2011 № 11238-П «Об утверждении Положения о комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления имущественной поддержки» (далее – постановление) изменение, приложение №2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению  
администрации города  
от 22.09.2020 № 10457-П

Приложение №2 к постановлению  
администрации города  
от 30.09.2011 №11238-П

#### СОСТАВ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Рассоха И. А. - председатель Комиссии, заместитель главы города;  
Ярыгина Л. Г. - заместитель председателя Комиссии, начальник управления социальной защиты населения администрации города.

Члены Комиссии:

- Галеев М. Ф. - начальник управления по безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города;
- Игуменов С. В. - начальник управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города;
- Козлов Р. А. - депутат Магнитогорского городского собрания депутатов по избирательному округу №5 (по согласованию);
- Кудрявцева М. И. - начальник управления культуры администрации города;
- Миронова Е. А. - заместитель председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;
- Сафонова Н. В. - начальник управления образования администрации города;
- Симонова Е. Н. - заместитель директора территориального отдела ГКУЗ «Центр по координации деятельности медицинских организаций Челябинской области по г. Магнитогорску (по согласованию);
- Уфимцев В. О. - начальник подразделения по молодежной политике службы внешних связей и молодежной политики администрации города;
- Хабибуллина Д. Х. - начальник управления экономики и инвестиций администрации города;
- Шлафман Т. Ф. - главный специалист отдела арбитражного судопроизводства и административной практики правового управления администрации города.

#### Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области сообщает.

В соответствии с Федеральным законом от 29.06.2012г. № 97-ФЗ система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход (ЕНВД) с 1 января 2021года не применяется.

Подать заявление о снятии с ЕНВД в связи с отменой этого режима с 1 января 2021 года не нужно, патенты ЕНВД автоматически будут сняты с учета.

Однако до конца 2020 года организациям и индивидуальным предпринимателям необходимо выбрать иной режим налогообложения, так как они будут переведены на общую систему. Выбрать более подходящий режим налогообложения поможет специальный калькулятор на сайте ФНС России. Достаточно выбрать категорию плательщика (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физлицо, которое не является ИП), отметить, занимается ли бизнесмен производством подакцизных товаров, размер годового дохода и количество наемных работников, и система автоматически предложит подходящий режим. По каждому режиму можно прочитать краткую справку, а также информацию как на него перейти.

Для перехода на Упрощенную систему налогообложения (УСН) необходимо подать в налоговый орган по месту жительства ИП (месту нахождения организации) Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения по форме № 26.2-1 в срок не позднее 31 декабря 2020г.. В рамках УСН можно выбрать объект налогообложения «Доходы» или «Доходы, уменьшенные на величину расходов»,

Для перехода на Единый сельскохозяйственный налог (ЕСХН) необходимо подать в налоговый орган по месту жительства ИП (месту нахождения организации) Уведомление по форме № 26.1-1 в срок не позднее 31 декабря 2020г.

Индивидуальные предприниматели могут выбрать патентную систему налогообложения (ПСН). Заявление на получение патента по форме № 26.5-1 необходимо подать в срок не позднее, чем за 10 дней до начала применения ПСН в любой территориальный налоговый орган.

Кроме того, для физических лиц (как ИП, так и нет) без наемных работников и с годовым доходом не более 2,4 млн рублей может подойти налог на профессиональный доход (НПД). Для постановки на учет не требуется специального заявления. Достаточно скачать приложение «Мой налог» и зарегистрироваться в нем. Приложение позволяет оформить покупателю чек, который можно отправить через любой мессенджер. Налоговый орган по этим данным рассчитывает налог и направляет уведомление. Оплатить налог можно с помощью банковской карты. Таким образом, чтобы не прерывать свою предпринимательскую деятельность, рекомендуется зарегистрироваться в качестве плательщика НПД 1 января. Подробнее об этом режиме можно прочитать на специальной странице на сайте ФНС России.

**Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса И. В. АНТОНЕНКО**