

Газета  
издаётся  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Ситуация

Регоператору капитального  
ремонта вновь пришлось  
оправдываться – на этот раз  
за срыв сроков ремонта систем  
отопления в жилых домах  
Магнитогорска

## Капремонт на твёрдую двойку

Максим Шмаков

Из 76 многоквартирных домов, которые в этом году подлежат капремонту в плане отопительных систем, 25 не готовы вовсе – даже на 50 процентов. А это значит, что сотни квартир могут остаться без тепла. Сложившуюся ситуацию в городской администрации называют критической, ведь до старта отопительного сезона остается меньше двух месяцев.

Все системы отопления жилых домов необходимо проверить до 1 сентября. Но как это сделать, если в ряде зданий нет даже труб? Их просто спилили, а устанавливать некому – на работу выходят «полтора» рабочих, которые просто «пинают воздух». При этом подрядчики, срывающие сроки, из года в год одни и те же. Среди них печально известная фирма «Жилкомсервис», которая оставила целый ряд домов без крыш на полгода.

**Заместитель главы города Андрей ЛИТВИНОВ** в режиме видеоконференции провел общее совещание с представителями регоператора. Он оценил работу ведомства как неудовлетворительную, подчеркнув, что ситуация не меняется из года в год: одни и те же проблемы и одни и те же недобросовестные подрядчики. Основной вопрос, который волнует все городские структуры, – будут ли вовремя сданы дома, куда зашли подрядчики для ремонта тепловых сетей?

Пытаясь объяснить этот коллапс, **генеральный директор регоператора Виктор ТИХОНЕНКО** сделал акцент на нерадивых подрядчиках:

– Уже на этой неделе мы планируем выехать в Магнитогорск, осмотреть «начатые» дома. Там, где бригады даже не заведены, будем расторгать договор. Я привезу Челябинские фирмы, и они будут доделывать все работы. Мы восстановим ту теплоснабжающую систему, которая была демонтирована и брошена, и проведем опрессовку. Я исключаю возможность, что эту рабо-

ту мы бросим, отопительный сезон начнется у всех одновременно. Все дома закончим к 1 сентября.

Однако Андрей Литвинов настоял на том, что ответственность за происходящее в этой сфере лежит не только на них. Деятельность **представителя магнитогорского территориального отдела капремонта Станислава КОШЕЛЕВА** также вызывает ряд вопросов, подчеркнул замглавы города. На что Виктор Тихоненко пообещал провести работу и в этом направлении с рядом кадровых перестановок. Но в заверениях регоператора по поводу сроков сдачи домов откровенно усомнился **директор МП Трест «Теплофикация» Вадим АГАФОНОВ**. Он четко дал понять, что при существующем положении дел это просто невозможно:

– Мы общаемся с управляющими компаниями и не видим, чтобы велись работы, чтобы хоть что-то было сделано. И все это именно в тех домах, где регоператор завел подрядчика. Там натворили столько дел, такой большой объем работ предстоит, что я не представляю, как мы в отопительный сезон вовремя войдем. По факту потом «Теплофикации» самой придется выезжать и ремонтировать дома, что в наши функции совершенно не входит.

Руководитель «Теплофикации» заявил, что уже не раз проводились беседы с регоператором с просьбами не срезать оборудование, если нет уверенности в завершении работ в необходимый срок.

– А мне заявляют: «Мы только в июне зашли, поэтому только сейчас начали резать...» Спрашивается, зачем срезать, если вы понимаете, что не успеваете? – справедливо подчеркнул Вадим Агафонов. – Я уже не говорю про 1 сентября, 15-го числа у нас должны быть готовы паспорта готовности на все дома. А у меня до конца недели ни одной заявки на опрессовку нет!

Сложная ситуация с ремонтом систем отопления сложилась в целом

ряде домов по улицам Пионерской, Чкалова, Фрунзе, Чапаева, Комсомольской. Есть проблемы и в жилых домах по проспекту Ленина. Представители управляющих компаний «Логист» и «Пионер», в чьем ведомстве не законченные в плане отопления дома, назвали самые критичные адреса. Туда гендиректор регоператора пообещал лично проехать и оценить ситуацию.

Однако остался без ответа вопрос: почему же нерадивые компании вроде «Жилкомсервиса» продолжают свою работу с регоператором. Ведь из 25 проблемных домов на 14 вновь засветился «Жилкомсервис».

– Зачем они вообще нужны, почему с ними не расторгнутся договоры? – задался вопросом и **начальник управления ЖКХ администрации Магнитогорска Алексей БОЛДАШОВ**. – Они в августе только начинают что-то делать. Ведь устройство системы отопления очень сложное: подача-обратка, верхний розлив, нижний, также есть стояки – межподъездные, подъездные и в квартирах. Сейчас речь идет о том, что сняты розливы, вообще не ведется работа у жильцов. И многие жители, зная, какого качества будет произведена работа, отказываются от этих услуг. Нам остается только поменять в подъезде. Получается, что в целом система, которой дей-

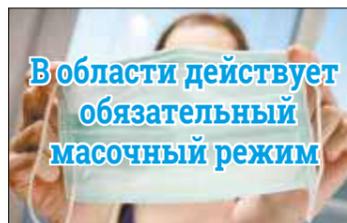
ствительно уже требуется капитальный ремонт, остается не замененной. Поэтому мы и инициировали это совещание. И мы бы хотели, чтобы представитель регионального оператора приезжал в Магнитогорск каждую неделю, а не только когда уже «клянуло».

Алексей Болдашов подчеркнул, что есть и ответственные подрядные ор-

ганизации, которые соблюдают все сроки. В некоторых домах уже 90 процентов готовности. Но даже эти недостающие 10 процентов очень важны.

– Хоть одна квартира не будет готова – это же катастрофа для жильцов! Поэтому мы нацелены на создание комфортных условий, – добавил начальник управления ЖКХ. – Должны быть нормальное отопление, вода, электричество, канализация, придомовая территория и межквартирное пространство должны убираться. Жители города видят, что в Магнитогорске очень много делается для комфорта и удобства. Это и дороги, и тротуары, и освещение, и парки. Работа ведется огромная. Поэтому мы надеемся, что регоператор выполнит свои обещания. Мы держим этот вопрос на контроле.

Ирина ЧУРИЛИНА



**Требуются ПОЧТАЛЬОНЫ**  
для доставки газет  
«Магнитогорский металл»,  
«Магнитогорский рабочий»  
три раза в неделю  
(вторник, четверг, суббота).  
Т.: 8-902-022-96-61  
или 26-33-49.  
Обращаться по адресу:  
пр. Ленина, 74,  
АНО «Редакция газеты  
«Магнитогорский рабочий»,  
с понедельника  
по пятницу,  
с 9.00 до 17.00.

### Курсы валют на 19.08

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	73.40	73.80	73.50
€	86.10	86.60	86.50

### Погода

Пт 20.08	ночь	день
	+18	+34
ВЕТЕР м/сек	1-3	
ВЕТЕР направление	С	

**ДОБРОЦЕН** ФТС «Доброцен» приглашает на работу в магазины по адресам ул. Весенняя 86/1, ул. Чкалова, 10  
• **ГРУЗЧИКОВ** зп от 20000 руб.  
• **ПРОДАВЦОВ-КАССИРОВ**  
• **УБОРЩИКОВ-ФАСОВЩИКОВ**  
8 (932) 128-47-15

**ЛОРИ** ЦЕНТР КОРРЕКЦИИ СЛУХА  
федеральная сеть центров слухопротезирования  
**УРОЖАЙ ВЫГОД!**  
СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ · БЕСПЛАТНОЕ ПРОБНОЕ НОШЕНИЕ  
**НОВИНКИ! ПОДАРОК!**  
Дисконтная карта всем при покупке СА!  
+ 3% доп. скидка на аппараты при записи на прием через сайт, онлайн - chat\*  
www.centerlori.ru  
Комплексный подход к реабилитации слуха:  
■ Представитель в РФ мировых заводов производителей  
■ Собственная сервисная лаборатория  
■ Бесплатная консультация специалиста  
■ Видеоизображение состояния уха  
■ Бесплатный тест любого СА  
Прием: пр. Карла Маркса, 134  
Запись на прием: (3519) 20-55-05, 8-922-238-85-80

Мир интересов

## Скейты, велики и самокаты

Фестиваль уличных культур состоится в Магнитогорске в ближайшее воскресенье



Все желающие смогут принять участие в спортивном мероприятии «STREET ART FEST – MGN». Акция проходит в рамках фонда «Социальная помощь», одним из направлений которого является проведение спортивных и творческих мероприятий, а также развития для детей и молодежи. Именно поэтому в Магнитогорске пройдет фестиваль современных уличных культур под названием «STREET ART FEST – MGN». Мероприятие состоится в скейт-парке и у памп-трека на Центральном стадионе **22 августа**.

За прошедшие несколько лет в нашем городе стали активно развиваться уличные виды спорта. Способствовали этому построенные в Магнитогорске скейт-парки и памп-треки. Количество спортсменов растет, так же как их опыт и умения, поэтому для поддержания навыков и изучения новых трюков требуются специальные площадки и мероприятия, на которых молодые люди могут поделиться опытом и посоревноваться между собой.

Соревнование пройдет по нескольким направлениям: скейты, самокаты и велосипеды BMX. Возраст участников от 12 до 25 лет, время проведения с 12 утра до 19 часов вечера. Для участия в фестивале необходимо пройти регистрацию на месте. Примерное количество участников в каждом из направлений – 50 человек.

Мероприятие проводится бесплатно и направлено на привлечение внимания молодежи к уличным видам спорта. Победители будут награждены памятными подарками, медалями, кубками и дипломами.

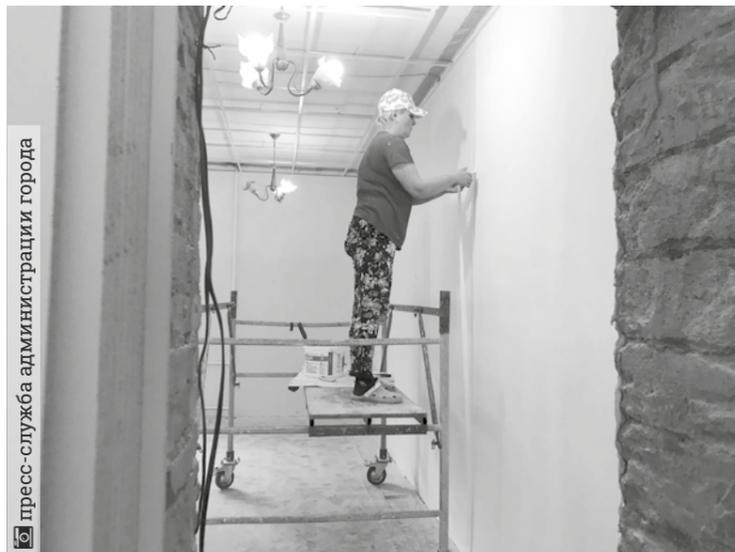


WWW.MR-INFO.RU

Кликни «МР»!

Скоро в школу

## Домашний уют



пресс-служба администрации города

После капитального ремонта жилого блока комнаты для воспитанников сделают по-домашнему уютными. О том, какие преображения ждут интернат и его постояльцев в ближайшем будущем, рассказал **директор учреждения Евгений ТРОСИНЕНКО**.

Здание интерната, которое находится по адресу: улица Дружбы, 25, построили в 1962 году. В последний раз его капитально ремонтировали в начале 1990-х годов. Сейчас в рамках благотворительной акции полностью обновляют жилой блок на первом этаже. Это – инициатива руководства отделочного центра «Счастье» в лице **директора Константина КАРПОВА**.

– В этом году у нас появились новые друзья, которые предложи-

ли привести в порядок одно из помещений для проживания детей, на самом высоком уровне сделать ремонт, – пояснил Евгений Тросиненко. – Сейчас в интернате воспитываются и обучаются 75 человек. Это дети со сложными судьбами, и теперь появилась возможность создать для них уют, домашнюю обстановку. Мы очень ценим инициативу благотворителей.

В жилом блоке расположены комнаты для проживания, санузел, душевые, классы, кухня, комнаты для самоподготовки, отдыха. В каждой комнате проживают по два-три человека. Сейчас руководство готовится к приемке работ – стены и потолки выровнены, окна заменены, отремонтированы

комната для самоподготовки, отдыха. В каждой комнате проживают по два-три человека. Сейчас руководство готовится к приемке работ – стены и потолки выровнены, окна заменены, отремонтированы



Освещение

## Фонари на Каштановой

В поселке Приуральском подключили к линии электропередачи ещё 21 светильник

Об этом журналистам рассказал **начальник участка уличного освещения АО «Горэлектросеть» Юрий ТОКМЯНИН**.

– Продолжаем работы по освещению поселка Приуральского. В прошлом году здесь было смонтировано освещение на Посадской и Воронежской улицах. В этом году осветили Североморскую улицу, и по существующим опорам на улице Каштановой выставлен 21 светильник, – сказал Юрий Геннадьевич. – Они подключены, осталось только подать питание. Дальше будет улица Брянская, это еще порядка 15 светильников.

До конца августа в Ленинском районе смонтируют несколько объектов в кварталах 56, 109, 5а. 31 светильник установят на проспекте Metallургов у домов №1,3, 3/2, 11, 13, 15 и на улице Октябрьской, 2, 4, 6. В 109 квартале на проспекте Карла Маркса в районе домов №109, 111-115 появятся 22 светильника. Еще 21 фонарь сделает сумерки светлее в 5а квартале на проспекте Metallургов, 5 и на улицах Куйбышева, Калинина и Чапаева. На левом берегу по проезду от улицы Интернациональной до улицы Шоссейной включат 27 светильников.

– Светильники уже опробованные, у них оптимальное сочетание цены и качества, – отметил Юрий Токмянин. – Мощности 150 ватт хватает для освещения поселковых улиц и внутриквартальных территорий. По паспорту срок службы – 10 лет, но они и полтора десятилетия работают.

Напомним, что по контракту с городской администрацией до зимы АО «Горэлектросеть» смонтирует в Магнитогорске 52 объекта уличного освещения: по 11 объектов в Ленинском и Правобережном районах и 30 в Орджоникидзевском. Один объект – это сотни метров про-



Валерий ШЕРДЮКОВ

водов и десятки столбов, светильников и пунктов включения уличного освещения.

– До 30 ноября планируется натянуть 41 километр провода, выставить 750 опор и навесить 930 светильников, – пояснил Юрий Геннадьевич. – А также смонтировать 80 пунктов включения уличного освещения.

Андрей РЫЖКОВ

В МОУ «Школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Семья» завершаются ремонтные работы в одном из помещений для проживания детей



только началось послабление ограничений, введенных ранее из-за пандемии коронавируса. Директор учреждения выразил уверенность: вскоре дети обретут прекрасные комнаты.

Юлия ЗАХАРОВА

санузел и душевые. Активно идут отделочные работы.

Работы ведутся согласно графику, пояснил Евгений Тросиненко, они немножко сдвинулись из-за коронавируса: ремонт начался в прошлом году, в этом активно продолжился, как



Комфортная среда

# Благоустройство под особым контролем

Губернатор Алексей ТЕКСЛЕР в режиме ВКС провёл совещание с главами муниципалитетов по вопросу благоустройства общественных территорий в городах и районах Челябинской области

Глава региона отметил, что государство вкладывает значительные средства в формирование комфортной городской среды. Так, в 2021 году на реализацию проектов в Челябинской области было выделено более 1,3 миллиарда рублей. Средства направлены на благоустройство 128 общественных территорий и 119 дворовых площадок во всех муниципальных образованиях. Объекты благоустройства выбирали сами жители путем голосования.

Благодаря этой программе реализованы большие, серьезные проекты, в том числе в Магнитогорске. Этим летом преобразятся сразу несколько общественных территорий, а одна – сквер Южный – будет создана. **Глава города Сергей БЕРДНИКОВ** подчеркивает важность обеспечения жителей южных районов города всей необходимой инфраструктурой, в том числе и общественными территориями.

с удовольствием приходят проводить время на берегу реки.

При благоустройстве территории проектировщики территории постарались максимально сохранить ландшафт и растительность. Был отсыпан галькой берег, созданы дорожки и пирсы, мощены террасной доской, обустроено освещение, установлены оригинальные скамейки. На территории появились медпункт и пункт проката, понтон и зона для активного семейного отдыха.

– В скором времени мы закончим работы и проведем приемку объекта. Реализацией этого проекта мы завершим большой блок работ по оформлению парка у Вечного огня, – прокомментировал глава

Напомним, что реконструкция сквера Славы Магнитки была проведена в конце прошлого – начале

нынешнего года в связи с тем, что это место было выбрано горожанами для установки стелы в честь присвоения Магнитогорску звания «Город трудовой доблести». Было заменено покрытие дорожек, обустроены клумбы, освещение, установлены новые скамейки. Изюминкой сквера стал первый в городе так называемый сухой фонтан. Торжественное открытие стелы и сквера состоялось накануне Дня металлурга, в мероприятии принял участие губернатор Челябинской области Алексей Текслер.

Также в этом году начато благоустройство территории на пересечении улиц Галиуллина и Завенягина. Обновленный сквер получит название «Патриотический». Это будет тематическая общественная территория для проведения военно-патриотических мероприятий с участием детей, в том числе учащихся находящегося рядом Дома творчества Правобережно-

жителей сегодня напрямую влияет на успешность и привлекательность региона:

– Если мы хотим, чтобы наша молодежь связывала свое будущее с Челябинской областью, мы должны чаще и больше обсуждать с жителями то, какими они хотят видеть свои города.

Весной южноуральцы приняли активное участие в голосовании за объекты, которые предстоит благоустроить в 2022 году. В Магнитогорске подошли к вопросу весьма серьезно – в рейтинговом голосовании приняло участие почти 43 тысячи горожан. До последнего в борьбе за право стать красивым в 2022 году было два лидера – сквер Трех поколений и левобережный сквер им. Чайковского. И все же в последний момент сквер Трех поколений ушел вперед с существенным отрывом: 18335 голосов против 14069.

Губернатор поручил главам муниципальных образований организовать работу так, чтобы в следующем году завершить все благоустройство к 1 сентября. При этом провести конкурсы нужно уже до 1 октября нынешнего года, чтобы приступить к работам как можно раньше. А областному министру Алексей Леонидович поручил взять эти вопросы на особый контроль.

– Важно, чтобы люди до снега и холодов смогли воспользоваться ре-



Динара Воронцова «МР»



В этой новой зеленой зоне в новых районах работы выходят на финишную прямую. Уже обустроены парковки, пешеходные и велосипедные дорожки. Сейчас проводятся земляные работы, оформляются откосы вдоль ручья. В парке созданы шесть клумб, осенью планируется высадить зеленые насаждения. Основная масса деревьев на данной территории – клены остролистные с большим листом. На центральных клумбах будут кустарники – пузыреплодник, кизильник и барбарис.

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» в Магнитогорске завершается благоустройство набережной в парке у Вечного огня. Магнитогорцы уже полюбили это место и

города. – Мы фактически соединили территорию парка со сквером Славы Магнитки, который находится напротив драматического театра имени А. С. Пушкина. Сквер Славы Магнитки получился просто прекрасным и сегодня пользуется большой популярностью у жителей города. Обновленная набережная дает возможность прогуляться среди деревьев, по тенистым аллеям. Но, как я и говорил, мы все территории будем постоянно развивать, ведь время идет, все меняется, что-то устаревает, появляются новые технические решения и предложения. Отмечу, что сегодня те территории, которые жители выбрали, а мы реализовали эти проекты, пользуются успехом у магнитогорцев и гостей города.



го района. Здесь будет проведено благоустройство территории и установлены две стелы с изображением знаков отличия родов войск и памятник защитнику Отечества. Сейчас здесь всю кипят работы, завершение их планируется в конце сентября.

По словам Алексея Текслера, создание комфортной среды для

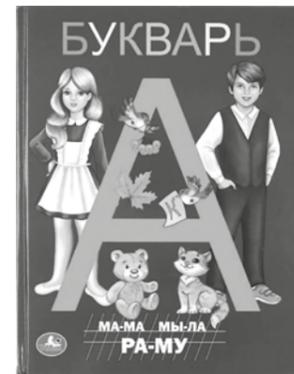
результатами этой работы, тем более что объекты на 2022 год уже определены. Они выбраны жителями и непременно должны быть благоустроены в 2022 году. Наша главная задача – сделать города и поселки по-настоящему комфортными и уютными, создать новые точки притяжения для людей, – подчеркнул губернатор.

Наталья ЛОПУХОВА

Признание

## За подготовку юных талантов

Российский совет олимпиад школьников отметил благодарностями образовательные учреждения страны, в списке – магнитогорские школы



В этом году почти половина южноуральских учеников, участвующих во Всероссийских предметных олимпиадах, стали победителями и призерами финальных этапов. Успешную работу педагогических коллективов Челябинской области отметил Российский совет олимпиад школьников.

Поощрение получают 26 школ региона. Среди них и магнитогорские учебные заведения. Так, в перечень попали академический лицей и многопрофильный лицей №1, а также школы №56, 55, 5 и 1. Все эти образовательные учреждения ежегодно показывают высокий уровень подготовки юных талантов.

– Мы из года в год занимаем призовые места в Магнитогорске по количеству призеров и победителей. В настоящее время у нас две девочки являются победителями. Одна из них – победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по химии. В том числе она – призер Всероссийской открытой олимпиады школьников, неоднократный победитель и призер Московской олимпиады по химии. Вторая – неоднократный участник олимпиад, в этом году призер регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по праву, – рассказали в МОУ «СОШ №1».

По целому ряду предметов на олимпиадах в этом году отличились ученики многопрофильного лицея №1.

– Наиболее успешной была физическая культура, где у нас девочка стала призером на заключительном этапе, то есть на Всероссийском уровне. Кроме того, это экология и традиционно биология, химия, информатика, – сообщила **заместитель директора по учебно-воспитательной работе МАОУ «Многопрофильный лицей №1» Светлана САФОНОВА.**

В 2021 году на заключительном этапе Всероссийской олимпиады Челябинскую область представили 123 школьника. Из них 11 учеников стали победителями и 47 – призерами. Традиционно Челябинская область входит в десятку лучших регионов, которые готовят победителей олимпиад не только Всероссийского, но и международных уровней, отмечают в региональном министерстве образования.

## Событие

О том, как это было, мы вспоминаем вместе со свидетелями тех дней **Виктором СМЕЮЩЕВЫМ** и **Анатолием МАКЕЕВЫМ**, листая архив газеты «Магнитогорский рабочий».

17 марта 1991 года в стране прошел референдум, где большинством голосов было принято решение сохранить Советский Союз. 20 августа 1991 года должен был быть подписан новый союзный договор, создающий вместо СССР конфедерацию – Союз Советских Суверенных Республик (Союз Суверенных Государств). Чтобы не допустить этого, 18 августа в Москве создан Государственный комитет по чрезвычайному положению (ГКЧП), который возглавили вице-президент СССР Геннадий Янаев, министр обороны Дмитрий Язов и глава КГБ Владимир Крючков, а в состав вошел ряд руководителей ЦК КПСС, правительства СССР, армии и КГБ.

**Президент СССР и председатель ЦК КПСС Михаил ГОРБАЧЕВ**, находившийся в тот момент на отдыхе в Крыму, вместе с супругой помещен под домашний арест в своей резиденции, 19 августа члены ГКЧП объявляют, что прежний руководитель страны не может исполнять свои обязанности в связи с состоянием здоровья, а себя провозглашают органом «для управления страной и эффективного осуществления режима чрезвычайного положения», решения которого обязательны для исполнения на всей территории СССР.

Объявлено чрезвычайное положение в Москве, куда прибыли танки, арестованы неугодные политики, приостановлена деятельность политических партий и общественных организаций, запрещены митинги и забастовки, установлен контроль над центральными СМИ, выпуск многих из них временно приостановлен.

Основное противостояние проходило между ГКЧП и высшими органами власти РСФСР, в том числе ее президентом Борисом Ельциным, который возглавил противников ГКЧП и часть не подчинившейся путчистам армии. По всей стране вспыхнули акции протеста, начались уличные бои в Москве, в результате которых погибли три человека. В ночь на 22 августа путчисты признали свое поражение и были арестованы.

Путч стал одной из причин роспуска КПСС, распада Советского Союза и отставки его первого и последнего президента, а также возникновения 15 независимых государств. Президентом созданной Российской Федерации стал Борис Ельцин.

Сейчас, в эпоху интернета, молодому поколению трудно и представить, как трудно было с информацией в ту пору. По телевизору «Лебединое озеро» и битва за урожай. В Москве танки. В Магнитогорске – полная сумятица и непонимание того, что происходит. Телефонные звонки, слухи, домыслы. Но «Магнитогорский рабочий» держал руку на пульсе событий, стараясь объективно и всесторонне освещать ситуацию.



МАКЕЕВ  
Анатолий Иванович

## Споры и разногласия

В августе 1991 года Анатолий Макеев был первым секретарем Ленинского райкома КПСС Магнитогорска, народным депутатом РСФСР.

Известие о путче он получил, находясь вместе с супругой на отдыхе в Железноводске. Тут же, оставив в Ставрополье жену и с трудом взяв билеты, отправился в Москву, где уже собирались со всей России депутаты – на счету каждый, поскольку для принятия решений необходим был кворум.

– Были споры, были вопросы – что и как делать, потому что в основном мы, депутаты, не были готовы к практическим действиям в этой ситуации. Мы предполагали, что такое может быть, но, что это произойдет так резко и так быстро, не думали, – вспоминает Анатолий Иванович.

Предложений было немало, поскольку в составе депутатского корпуса РСФСР были и военные, они требовали решить вопросы силой – поднять народ на защиту государственного устройства. Анатолий Макеев одной из главных задач ставил сберечь сам Верховный Совет, а защитить его может только народ – поэтому необходимо идти на предприятия, общаться с людьми. Однако на выходе из Белого дома был задержан и препровожден в гостиницу «Россия», где тогда жили депутаты, с настоятельной рекомендацией оттуда не выходить. Уже в гостиницу к нему наведальсь люди в погонах с предложением служить новой власти, однако гость нашей редакции четко ответил, что с ними ему не по пути. На вопрос о причинах событий августа 1991 года Анатолий Иванович отвечает:

– Фактически это была контрреволюция по отношению к событиям 1917 года. Я думаю, те, кто потом организовывал перевороты в других странах, работали очень давно и успешно и в нашей. В качестве депутата мне приходилось много ходить по коридорам министерств и ведомств правительства – практически у каждого высокого чиновника были «консультанты» из США, которые, естественно, консультировали так, как им было нужно. Шла целенаправленная работа по развалу экономики страны и разложению молодежи, потому что Запад понимал: силой Советский Союз не взять никогда. Власть прозевала тот момент, когда формировались силы, которые были против них. Потеряна была



## СЕГОДНЯ ИСПОЛНЯЕТСЯ 30 ЛЕТ СО ДНЯ АВГУСТОВСКОГО ПУТЧА 1991 ГОДА



связь между «верхом» и «низом», много штампов, ненужных действий, партия потеряла авторитет среди народа.

Однако такой мгновенный крах Советского Союза для многих был внезапен. В том числе и для Горбачева, о котором Макеев отзывался так:

– Он не был готов к этому. Ему нравилась слащавая жизнь, когда все перед ним преклонялись. Он проявил себя как нерешительный, слабовольный, если не ска-

зать трусливый руководитель. Он все знал, но струсил и не смог управлять государством, надеясь на авось. Он попал в противодействие с Ельциным, который был сильнее характером, волей и другими качествами.

Анатолий Макеев был лично знаком со многими участниками этих событий – и с Борисом Ельциным, и с Михаилом Горбачевым, и с членами ГКЧП. Работая первым секретарем Ленинского райкома КПСС, он окончил Свердловскую

партийную школу, где готовили партийные кадры. Проходил стажировку в Свердловском обкоме партии, где в то время Борис Ельцин был первым секретарем, и видел еще тогда немало негативного как в его деятельности, так и в моральном облике. Поэтому, когда Ельцин избирался председателем Верховного совета РСФСР, а выбрали его с шестого раза с перевесом всего в четыре голоса, Анатолий Макеев однозначно был в числе голосовавших против.

– Это авантюрист, очень везучий человек, не без способностей, но не очень грамотный, – отзывался он о Борисе Ельцине. – Он резко выделялся среди той «ровной» знати, что была у власти. Ему нужно было самоутвердиться, он хотел быть самодержцем. Ельцин, с его темпераментом, упорством, принятием решений под «синим делом», как правило, наперекор тому, что ему предлагали умные головы, был очень удачной кандидатурой для враждебных стране сил, и решения ему подсказывали вполне определенные. Где это видано, чтобы руководитель страны после того, как завершился путч, звонил с докладом президенту США Джорджу Бушу? В любом другом государстве его бы арестовали и расстреляли как предателя и государственного преступника, поскольку он, в нарушение конституции, прекратил действие съезда в 1993 году и арестовал депутатов, дал приказ стрелять по Белому дому. Он виновен не только в том, что способствовал разрушению великой державы, но и разрушил то равновесие между двумя политическими системами, результатом чего стали многие вооруженные конфликты, развязанные США в конце XX – начале XXI веков.

С крахом ГКЧП завершили свое существование компартия и СССР. Однако в душе Анатолий Иванович до сих пор не согласен с этим.

– Я и сейчас сторонник той власти, которая вывела нашу страну на передовые позиции. Никакая другая страна не смогла бы вынести то, что вынесло военное и послевоенное поколение.

## Предательство и беспечность

Виктор Смеющев прошел путь от комсорга Магнитогорского металлургического комбината до первого секретаря горкома КПСС. В 1985 году был направлен в Узбекистан, где везло малого пять лет проработал вторым секретарем Андижанского обкома компартии. В 1989 году распоряжением ЦК КПСС Виктор Александрович был отозван в Москву, где занимал должность завсектором Урала и Поволжья орготдела ЦК КПСС, курируя по восемь территорий в каждом регионе. С образованием ЦК компартии РСФСР в конце 1990 года был переведен в орготдел этой структуры завсектором Урала.

– Время было очень тревожное, бурлила вся страна, и не только страна: разрушение Варшавского договора, Совета экономической взаимопомощи, – вспоминает Виктор Смеющев. – Бушевала Прибалтика, были события в Грузии, Приднестровье. Состояние экономики очень напряженное, по карточкам выдавали продукты. Но главное – начали появляться так называемые демократы первой волны, которые будоражили общество, навязывали новые ценности, преклонение перед Западом. Менялась и партийная система: появилась альтернативная система выборов руководителей партийных организаций регионов вместо прежних рекомендаций сверху. В стране появился новый институт правления – президентство. Мы, конечно, видели, что что-то происходит не то, не то делает Горбачев. С аппаратом он встречался очень редко, мы ви-



СМЕЮЩЕВ  
Виктор Александрович

дели, что глаза у него бегали. Надо было что-то делать. Однако четких решений никто не предлагал. Что будет – то будет.

О том, что случилось, Виктор Смеющев узнал 19 августа в шесть часов утра из выступления по радио председателя Верховного совета СССР Анатолия Лукьянова:

– Для меня это был шок, я не поверил, казалось, что это какой-то фарс, розыгрыш. Поехал на работу. Было видно движение военной техники, машин с людьми, танков еще не было. Тут же начались звонки с территорий: «Что там происходит? Что делать в этой ситуации?» Начал звонить своим непосредственным руководителям, в ответ: «Подождите, сами не знаем». Был написан текст для первичек: сохранять спокойствие, ожидать указаний.

Геннадия Янаева, Валентина Варенникова, Анатолия Лукьянова Виктор Смеющев знал лично, поэтому было понимание: все серьезно. И первая мысль: давно пора что-то делать, учитывая обстановку в стране. Сам факт создания ГКЧП он внутренне поддержал, надеясь, что, наконец, начнут наводить порядок.

Днем, выходя на улицу, видели на Васильевском спуске много армейских машин с вооруженными людьми, а следом в Москве появились танки. Ждали крови – и она пролилась. Погибли три молодых парня.

– Для меня до сих пор загадка, почему проиграло ГКЧП. Умные люди, грамотные, прошедшие большую жизненную школу, преданные, – говорит Виктор Александрович.

Потрясаю его и то, что, когда 23 августа объявили о приостановке действия партии с последующей конфискацией имущества, никто не забаррикадировался в райкомах, не выходил с петициями – покидали помещения, снося плевки и оскорбления собравшихся у обкомов и горкомов людей. В 1992 году Конституционным судом запрет КПСС был признан неправильным, однако ситуация к тому времени изменилась необратимо.

– Отвечая на вопрос, почему развалился Советский Союз, я могу сказать однозначно, – констатирует Виктор Александрович. – Во-первых, это предательство руководства в лице Горбачева, Яковлева, Шеварднадзе. Многие функционеры начали «перекрашиваться», причем, нагло – такие депутаты Верховного совета, выбранные на альтернативной основе, как Бурбулис, Козырев, Починков, я уж не говорю о Ельцине, предателе из предателей. Начали выбрасывать парбилеты, сжигать, рвать. Во-вторых – беспечность. Была уверенность, что мы на правильном пути, что социализм скоро уже построим, а чуть позже будем жить

при коммунизме. И это уверование, что мы правы во всем, эта беспечность, несмотря на влияние извне и не меньшую долю контрреволюции, дала свой результат.

Что же касается уроков этого события – в чем они, и были ли они вынесены из этой ситуации, Виктор Смеющев отвечает так:

– 1990-е годы принесли разорение страны, это были жуткие годы, сейчас есть попытки восстановить экономику, но продолжают серьезные нападки на Россию по всем направлениям. Прошло 30 лет, сменилось поколение, но в нашей стране так до сих пор и не определились: что мы строим? Классически – капитализм, потому что частная собственность налицо, но при этом пытаются сделать нечто, присущее социалистическим нормам жизни. Сделаны ли выводы – вопрос до сих пор стоит открытым. Я думаю, это все на уровне риторики.

## «Репортаж в номер»



Во вторник, 20 августа 1991 года «Магнитогорский рабочий» вышел под девизом «Дорогие земляки! В этот час проявим выдержку, благоразумие, здравый смысл и верность Конституциям РСФСР и СССР!»

Первая полоса газеты отражала сумятицу, которая царила в стране и головах: Левую колонку занимало пришедшее накануне постановление ГКЧП о введении чрезвычайного положения и всех ограничений, которое оно накладывало на страну, сопроводенное комментарием Алексея Атеева: «То, что в стране экономический и политический хаос, – несомненно, однако, хирургические меры, принимаемые комитетом по чрезвычайному положению, не вызовут ли скепсиса, проще говоря, не приведут ли еще к большему хаосу и конфронтации?»

Тут же было напечатано обращение к гражданам России Президента РСФСР Б. Ельцина, председателя совета министров РСФСР И. Силаева, и.о. председателя Верховного совета РСФСР Р. ХАСБУЛАТОВА, где события однозначно характеризовались как «правый, реакционный, антиконституционный переворот», комитет и его решения признавались незаконными, а силовые методы, которыми он произведен, – неприемлемыми, так как подрывали престиж страны в мировом сообществе. Ельцин призывал граждан России дать достойный ответ путчистам и вернуть страну к нормальному конституционному развитию, военных – к высокой гражданственности и всех – к беспрошальной забастовке. Рядом указ, который фактически передавал всю власть в руки Ельцина и органов власти РСФСР.

Призывал сохранять спокойствие и не поддаваться на прово-

кации, сохранять работу органов власти и жизнеобеспечивающих предприятий председатель областного совета депутатов Петр Сумин. А местные депутаты однозначно осуждали действия ГКЧП.

С мест событий телефонировали и телеграфировали наши люди в Москве – народные депутаты РСФСР Рудольф Гун, Вадим КЛЮВГАНТ. Кратко, рублено, фотографично сообщал о происходящем бывший главный редактор «МР», затем главный редактор газеты «Российские вести» народный депутат СССР Валерий Кучер:

«Об обстановке. Вдоль Краснопресненской набережной потоком идут солдаты и танки. Прямо на улицу к колонне вышел Б. Н. Ельцин. Танки остановились. Президент, взобравшись на танк, зачитал обращение к народу. Я был рядом. Из люка выглядывал старший лейтенант-танкист.

– Вы откуда?  
– Это военная тайна.  
– Вы должны ответить члену правительства, народному депутату страны.

– Советские мы.  
– Советские? Почему не поддерживаете законные действия?

Солдаты, находящиеся рядом, сказали, что танки – Таманской дивизии. «Нет, мы в Ельцина стрелять не будем», – сказали они. Зачитав текст обращения, Ельцин спрыгнул с башни прямо в толпу москвичей. Несмотря на постановление чрезвычайного комитета, здесь многотысячный митинг».



21 августа 1991 года. На передовице среди указов и призывов к спокойствию «Репортаж в номер».

«Ночь с 19 на 20 августа. Делали вчерашний номер и твердо не знали: выйдем ли. Старались не говорить об этом, чтобы не накликать беду, но на душе было паршиво. Спасибо читателям. Их поддержка многого стоила. «Держитесь, ребята, на вас надежда, ведь все каналы перекрыты», – таков был смысл многих звонков. Они придавали силы. Спустился вечер, но редакция не пустела. Пришли полсотни народных депутатов. Не сговариваясь. Предложили помощь социал-демократы. В случае ареста тиража люди бы разнесли информацию «на ногах». Неверующие обращались к Богу: «Господи, помоги выпустить номер». И чудо свершилось – в третьем часу ночи зашумела ротационная машина, печатники, а с ним и вся ночевавшая в редакции журналистская братия, вздохнули с облегчением».

На снимках третьей полосы – митинг, прошедший 20 августа у дома Советов. Сводки с различных городов страны. «Кузбасс: в защиту законной власти». «Газету закрыли. Выходим на ксерокс». «Журналисты не молчат». Рядом мнения горожан – большинство из них против самовольно взявших власть.

## А. Г. Нестеренко, пенсионер:

«В этих условиях мы должны поддержать российское правительство, а эту «восьмерку» отдать под суд».

## В. С. Иванов, работник металлургического комбината:

«С 11 вечера передавали прямой репортаж от здания Верховного Совета РСФСР. Сложилось ощущение, что идет настоящая война, сообщения напоминают боевые сводки. Ну как нам поддержать законное правительство? Люди, считаю, у нас инертны, раскатать их трудно: пока голодом не проймешь или дубиной по хребту – не проснутся. Наступил роковой, решающий час, и мы все-таки должны сплотиться. Это время – проверка нашей зарождающейся демократии. И мне кажется, что у нас хватит силы и дальновидности ее отстоять. Иначе мы потеряем очень многое».



Получившие номер от 22 августа горожане уже знали из сообщений радио и ТВ: ГКЧП низвергнуто. Но в ночь, когда версталась газета, события еще не получили своего исхода. И поэтому передовица пестрила заявлениями и решениями – пока что местных властей: полностью одобрявшего Ельцина совета народных депутатов Магнитогорска и ждавшего указаний сверху горкома КПСС.



Лишь в пятницу, 23-го августа, были подведены итоги завершившихся событий: Горбачев вернулся в Москву, назначены новые министры обороны и председатель КГБ, власти призывали всех вернуться к нормальной работе.

**Журналист «МР» Елена КАРЕЛИНА** в своем материале «Три дня диктатуры» по горячим следам по фамильно фиксировала, кто и как вел себя в сложившейся непростой ситуации:

«Три августовских дня были лакмусовой бумажкой, показавшей, кто есть кто. Каждый из нас исполнял свою партию в эти прошедшие три дня. Кто-то преодолел страх, кто-то не смог. Кто-то выжидал, кто-то втайне потирал руки. Вряд ли победа была одержана так быстро, если бы не мощная поддержка народа. Самое мощное сопротивление диктатуре оказали они, простые люди. Эти три дня жизни во время путча многому научили нас. И прежде всего, научили быть уважающим себя народом, россиянами».

✎ Наталья ЛОПУХОВА  
✎ Динара ВОРОНЦОВА,  
Сергей ШЕРДЮКОВ

Дому дружбы народов – 25 лет



Представители центра казахской культуры в феврале обратились в Дом дружбы народов с предложением организовать в учреждении национальные казахские творческие коллективы. Активисты начали работу над созданием вокальных и танцевальных ансамблей, и

вскоре на базе Дома дружбы собрался сплоченный творческий коллектив настоящих энтузиастов своего дела, и, что не может не радовать, среди них немало молодежи.

Уже в марте состоялся большой концерт, где участники творческих коллективов в ярких на-

# Развитие – в содружестве

Казахский культурно-досуговый центр «Достар» совместно с Домом дружбы народов провели встречу актива казахских организаций Челябинской области

циональных костюмах представили казахские песни, танцы, а также национальный обычай перерезания ленточки на ножках младенца.

С тех пор в Доме дружбы народов проходят интересные мероприятия, организованные совместно с центром «Достар», направленные на сохранение и популяризацию культуры казахского народа: встречи-презентации, мастер-классы, праздники.

А 13 августа в магнитогорском Доме дружбы народов состоялась встреча актива казахских организаций Челябинской области. На нее собрались гости из Челябинска, Троицка,

Верхнеуральска, Бредов, Чесменского, Агаповского, Уйского районов. Целью было знакомство с центрами казахской культуры Челябинской области, обмен опытом и обсуждение перспектив дальнейшего сотрудничества. Встреча представителей казахских культурных организаций прошла в теплой дружеской атмосфере, украсили ее выступления ансамбля «Мереке» Дома дружбы народов.

Всех, кто желает принять участие в развитии казахских коллективов Дома дружбы народов, приглашают к сотрудничеству.

✉ Елена СМЕРНОВА

Круг чтения

# Приглашаем к просмотру!

Семейный клуб «Мультфильмы в библиотеке» действует в библиотеке семейного чтения №12

Мультфильмы, созданные на основе книг, – отличная возможность познакомиться ребенка с выдающимися авторами, такими, как Шарль Перро, Корней Чуковский или Григорий Остер. Именно с анимации может начаться интерес к литературе: если мультик понравился, ребенок, скорее всего, согласится прочитать оригинал. Поэтому библиотека семейного чтения №12 предложила своим читателям просмотр мультфильмов по детским книгам всей семьей, превратив это занятие в традицию проведения уютного семейного досуга. Принять участие в проекте «Семейный клуб «Мультфильмы в библиотеке» с удовольствием согласились несколько читающих семей.

Встречи проходили каждый месяц, в библиотеке гостей ждала комфортная обстановка, уникальная коллекция мультфильмов, познавательный отдых с семьей и друзьями, новые впечатления. Чтобы стать участником клуба, нужно было просто прийти в библиотеку всей семьей в субботнее утро. Семьи знакомились с книгами детских писателей и сказочников, смотрели мультфильмы по их произведениям, а также участвовали в мастер-классах по созданию поделок. Так дети познакомилась с произведениями Корнея Чуковского «Федорино горе», Лилианы Муур «Крошка Енот и тот, кто сидит в пруду», братьев Гримм «Бременские музыканты».

В связи с ограничениями, связанными с распространением коронавирусной инфекции, с апреля прошлого года семейный клуб продолжил свою



из архива библиотеки

работу в виртуальном режиме на своей странице во «ВКонтакте» <https://vk.com/biblioteka12mgn>. Библиотека вновь предложила детям и взрослым посмотреть мультфильмы по детским книгам всей семьей. Среди авторов произведений были Самуил Маршак, Григорий Остер, Александр Пушкин, Андрей Усачев, Астрид Линдгрен и другие. Каждое занятие сопровождалось уроками творчества, и в течение года были представлены более десятка коротких мастер-классов по изготовлению самых разных поделок своими руками.

В 2021 году семейный клуб «Мультфильмы в библиотеке» продолжил работу в режиме офлайн и онлайн. Библиотека предложила новую программу для просмотров и новых авторов. Заходите на страницу <https://vk.com/biblioteka12mgn>, и вам точно не будет скучно! Пересмотреть всей семьей мультики из коллекции «Союзмультфильма» – всегда хорошая идея.

✉ Светлана МИХАЙЛОВА,  
заведующая библиотекой  
семейного чтения №12  
Объединения городских  
библиотек Магнитогорска

Просветительство

# Новое знание

На базе Центральной городской библиотеки имени Б. Ручьева состоялся семинар общества «Знание» по поводу организации и проведения второй волны марафона «Новое знание»

В его рамках с 1 по 3 сентября планируется проведение семинаров, открытых уроков и мастер-классов в учебных заведениях для спикеров сообщества, людей, желающих поделиться своим опытом. В проект приглашены 50 городов страны, в том числе и Магнитогорск – с этой целью сюда прибыл уполномоченный координатор и организатор фестиваля в УрФО Саркис ГУЛАСАРЯН. Темы возможных лекций обширны – история, культура, умные города, санитарный щит страны, цифровые технологии в науке, инновации, цифровой мир и медиа, а также многие другие. Лекторы общества ставят перед собой цели увлечь молодежь, познакомить с возможностями российской науки и людьми, которые ее творят.

Первый марафон всероссийского общества «Знание», которое Президент России Владимир ПУТИН призвал к перезапуску, прошел в мае. Тогда интерактивные площадки из Казани («Иннополис»), Сочи («Сириус»), Владивостока (ВЭФ) и еще трех городов работали исключительно в онлайн-режиме. Более 120 миллионов просмотров набрали эти просветительские эфиры.

Сентябрьский аккорд «Знания» в просветительской игре пройдет уже в разных форматах: от очного (для привитых) до того же цифрового. Надо отметить, что «Знание» в целом стремится к переходу на цифровые платформы, чтобы быть более доступным – в том числе и в отдаленных районах страны.

Кроме того, в эти дни библиотека стала площадкой для проведения проекта «Естествознание», которое посетили студенты и школьники Магнитогорска: по окончании лекций от экспертов по разным тематическим направлениям науки молодые участвовали в викторинах и конкурсах.

✉ Ольга УСТЬЯНЦЕВА

Поддержка

# Забота и уважение

С целью повышения качества жизни граждан пожилого возраста и инвалидов, обеспечения условий для получения ими круглосуточного ухода в домашней обстановке в Челябинской области предусмотрено создание приемных семей для граждан пожилого возраста и инвалидов.

Существуют ситуации, когда совершенно чужие люди ухаживают за своими немощными соседями только потому, что не могут остаться безучастными к человеческим страданиям. Известны случаи, когда посторонние люди берут к себе пожилых людей с тем расчетом, что смогут улучшить свои жилищные условия.

Приемная семья – это ведение общего хозяйства лиц, нуждающихся в постороннем уходе, и лиц, осуществляющих уход, при этом они не должны быть супругами, близкими родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общего отца или общую мать) братьями и сестрами, а также усыновителями и усыновленными.

Организовать приемную семью могут совершеннолетние дееспособные граждане, как неработающие, так и работающие. Свою заботу могут предложить и пенсионеры, которые в состоянии оказать помощь другому человеку. В приемную семью принимаются граждане пожилого возраста и инвалиды, частично или полностью утратившие способность к самообслуживанию и нуждающиеся по состоянию здоровья в постоянном уходе. Принимаемыми лицами могут быть совместно проживающие члены семьи. Одновременно в приемной семье могут проживать до трех принимаемых лиц, при этом договор о приемной семье заключается с каждым из них.

Приемная семья создается на основании договора, в котором прописываются условия по содержанию и обеспечению принимаемого лица необходимым уходом, питанием, лекарственными средствами, предметами повседневного спроса, по оказанию доврачебной медицинской помощи, медицинскому сопровождению. По желанию сторон местом проживания приемной семьи может стать как жилое помещение приемной семьи, так и жилое помещение принимаемого лица.

Принимающему лицу предусматривается ежемесячное вознаграждение в размере 8857 рублей. Ежемесячно принимаемым лицом в бюджет приемной семьи вносится не более 75 процентов его ежемесячного дохода. Эти деньги предназначаются для покупки ему продуктов питания, одежды, медикаментов, оплаты коммунальных услуг и т. д. Сумма может быть разной, но не менее 25 процентов его дохода должно оставаться у принимаемого лица. Конкретная сумма определяется договором.

Более подробную информацию по созданию приемной семьи для граждан пожилого возраста и инвалидов можно получить в районных комплексных центрах социального обслуживания населения по месту жительства: в Ленинском районе – **проспект Металлургов, 3/2, каб.1**, телефон **28-83-75**; в Правобережном районе – **улица Суворова, 123, каб.204**, телефон **31-19-26**; в Орджоникидзевском районе – **пр. Ленина, 138, каб. 2**, телефон **30-00-44**, а также на сайте управления социальной защиты населения администрации города.

Письмо в редакцию

# Благодарность шефам

Стены школы №28 совсем скоро вновь наполнятся детскими голосами, светлые коридоры и уютные классы ждут учеников. Комиссия по проверке готовности образовательных учреждений к новому учебному году отметила качественную работу коллектива школы по обустройству здания и территории школы. Но все мы понимаем, что без спонсорской поддержки школа не в состоянии справиться с такой задачей. Коллектив МОУ «СОШ №28» очень рад, что такие помощники у нас есть.

Руководящий состав ООО «МРК» в лице директора Олега Петровича Ширяева, главного инженера Александра Николаевича Юсина, начальника литейного цеха Андрея Владимировича Авдиенко проявляет отзывчивость и не остается равнодушным к нуждам школы. Ежегодно работники ООО «МРК» оказывают помощь при подготовке школы к новому учебному году, в этом году проведены необходимые ремонтные работы: косметический ремонт холла, замена входной группы, уста-

новка защитной сетки в спортзале, замена ламп дневного освещения и другое. В течение года проводятся работы по благоустройству территории школы. Эта помощь позволяет улучшить бытовые условия в школе для обучающихся и педагогического коллектива.

Администрация школы искренне благодарит директора ООО «МРК», Олега Петровича Ширяева, главного инженера ООО «МРК» Александра Николаевича Юсина, начальника литейного цеха ООО «МРК» Андрея Владимировича Авдиенко, коллектив литейного цеха ООО «МРК» в лице мастера участка Руслана Викторовича Музинского за неравнодушие и готовность помочь, за плодотворное сотрудничество и отзывчивость. За последние годы вы стали не просто социальными партнерами, но настоящими друзьями, к которым всегда можно обратиться за помощью и не получить отказа. Надеемся на развитие наших отношений в русле взаимопомощи и поддержки.

Рынок труда

# Работа ждёт!

## Южноуральцев приглашают на ярмарки вакансий

В 2021 году в Челябинской области реализуется целый комплекс мер по восстановлению численности занятого населения, в который входят мероприятия по трудоустройству граждан, в том числе через ярмарки вакансий. Так, один из крупнейших заводов Челябинска ЧТЗ-Уралтрак заявил в городской центр занятости населения более 50 вакансий. На ярмарке вакансий у всех соискателей есть возможность пройти первичное собеседование с начальниками цехов и отделов завода, с представителем отдела кадров. Для соискателей, проживающих в области, при трудоустройстве предусмотрено общежитие.

– Если вы ищете работу в Челябинске с официальным трудоустройством, удобном графиком работы, своевременной выплатой зарплаты, наличием безопасных рабочих мест, приглашаем принять участие в ярмарках вакансий! – отметили в Челябинском центре занятости населения.

– Подробную информацию о заявленных вакансиях, в том числе обязанности, требования к кандидатам и размер заработной платы, можно посмотреть онлайн на портале «Работа в России» по ссылке <https://trudvsem.ru/company/1027403766830> или обратиться в центр занятости населения по месту жительства, – разъяснили в областной службе занятости населения. Консультацию по ярмарке вакансий можно получить по телефону **8 (351) 774-56-96**.

Адреса центров занятости населения, информацию о ярмарках вакансий и мероприятиях по содействию занятости населения можно найти на официальном сайте [szn.gov74.ru](http://szn.gov74.ru).



Благодарность

## Спасибо за помощь

Выражаю искреннюю благодарность депутату городского Собрания по избирательному округу №7 Вадиму Владиславовичу Иванову, помощнику депутата Любови Ивановне Кравченко и руководителю КТОС №21 Ленинского района Лидии Ивановне Рязчиковой за постоянное внимание, доброе отношение и заботу о жителях округа, своевременное решение вопросов благоустройства, помощь пожилым людям.  
**Людмила КИБО**

Реклама и объявления

**КУПЛЮ**  
двери, холодильники, батареи, стиральные машины, аккумуляторы, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады и гаражи.  
**Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.**

**УСЛУГИ**  
← заборы, навесы. Т.8-904-807-77-30;  
← заборы. Ворота. Дешево. Т.8-999-587-72-20;  
← сварочные работы. 8-982-112-75-55;  
← водопровод в садах. Т.29-04-85;  
← прочистка канализации. Т.28-01-05.

**ПРОДАМ**  
← матрасы ватные. Т.8-912-803-60-06;  
← дрова, горбыль. Т.43-33-99;  
← пчельник. Т.8-902-895-91-36.

**КУПЛЮ**  
← металлолом. Т.8-912-803-60-06.

**ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ**  
← кирпичный дом в Янгельском (Башкортостан) за 1250 т.р. Т.8-960-805-27-77;

← дом 64 м² в п. Б-Бугодак. Т.: 8-902-864-23-68, 8-906-871-14-14.

**ТРЕБУЮТСЯ**  
← ЭКСКАВАТОРЩИКИ. ВАХТА. З/П ОТ 150 000 Р. Т.8-913-525-27-91;  
← БЕНЗОРЕЗЧИКИ. ВАХТА. З/П ОТ 100 000 Р. Т.8-913-525-27-91.

**СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ**  
← аттестат №07427 000002262, выданный школой №28 в 2020 г. на имя В. В. Рыниной.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**  
В связи с подачей 29.07.21 заявления об уходе по собственному желанию с должности председателя СНТ «Метизник» П. В. Гончарова и решением правления об удовлетворении просьбы, считать с 15.08.21 уволенным Гончарова П. В., в связи с этим правление вынуждено собрать внеочередное очно-заочное общее собрание.  
Повестка дня:  
1. Назначение и. о. председателя СНТ «Метизник».  
2. Исключение из членов правления (самоотвод) одного члена.  
Дата проведения собрания 04.09.21 года в 10.00. Место проведения собрания – 4 проходная СНТ «Метизник-2».

**19 августа 2021 г. – год, как ушел из жизни дорогой и любимый муж, отец, дедушка, друг**  
**Владимир Федорович ЗВЯГИН.**  
Он был заботливым, добрым и отзывчивым человеком. Боль утраты не утихает. Светлая память о нем навсегда останется в наших сердцах. Помним, любим, скорбим.  
**Жена, дети, внуки, родные.**

**Друзья, соратники и близкие выражают глубокие соболезнования Юрию Федоровичу Дюкину в связи со смертью его жены Алисы Михайловны.**

**ВЫБОРЫ**  
депутатов государственной думы  
**19 СЕНТЯБРЯ 2021**

**МОБИЛЬНЫЙ ИЗБИРАТЕЛЬ**  
Чтобы проголосовать 17, 18, 19 сентября 2021 года на избирательном участке по месту нахождения, нужно заранее подать заявление:

- с 2 августа по 13 сентября в любую территориальную избирательную комиссию
- в многофункциональный центр
- Через портал "Государственные услуги"
- с 8 по 13 сентября в любую участковую избирательную комиссию

лично с паспортом

[www.chelyabinsk избирком.ru](http://www.chelyabinsk избирком.ru)

Фоторепортаж



Динара Воронцова «МР»

# Город мечты

Часто в спешке мы не замечаем, как красив Магнитгорск в зелёном убранстве лета



Остановитесь, полюбуйте яркими клумбами его скверов, прислушайтесь к шелесту листвы и пению птиц, порадитесь ярким краскам и прощальному теплу лета. Не всегда Магнитка была чудесным городом-садом, об этом приходилось только мечтать его первым строителям. Об их самоотверженном труде на благо города и страны напоминают нам сегодня памятники – еще одно украшение Магнитки. Первые магнитогорцы, преодолевая трудности и лишения, создавали город-мечту для будущих поколений. А нам остается, любя на их творение, любить и беречь свой город, с уважением относиться к его прошлому и настоящему и делать все от нас зависящее, чтобы будущее его было светлым и прекрасным. Ведь здесь растут наши дети и внуки, и пусть Магнитка станет городом их будущего!



АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитгорск, пр. Ленина, 74; <http://www.mr-info.ru>; e-mail: [mr@mr-info.ru](mailto:mr@mr-info.ru), [mr-reklama@mail.ru](mailto:mr-reklama@mail.ru), [reklamamr@yandex.ru](mailto:reklamamr@yandex.ru) Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

**МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ**

№ 91 (23232). 19.08.2021

Регистрационное свидетельство  
ПИ № ТУ 74-00833  
от 30.10.2012 г.

**Учредитель и издатель:**  
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».  
Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций по Челябинской области.  
Выпуск издания осуществляется при финансовой  
поддержке Министерства цифрового развития, связи  
и массовых коммуникаций Российской Федерации.

**Главный редактор**  
Куралай Бримжановна АНАСОВА  
Приемная 26-33-50

**Служба новостей 26-33-57**  
**Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52 (т/ф)**  
**Служба подписки и доставки 26-33-49**  
[mr\\_dostavka@bk.ru](mailto:mr_dostavka@bk.ru)

Тираж 15141 Заказ № 3905  
Отпечатано ЗАО «МДП»:  
455023, Челябинская область,  
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.  
Объем 2 печатных листа.  
Подписано в печать по графику  
18.08.2021 в 17.30.  
Фактически 18.08.2021 в 17.00.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8656-П

Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 24.01.2014 № 897-П

16.08.2021 № 8656-П  
**О внесении изменений в постановление администрации города от 28.01.2014 № 897-П**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5.8 статьи 19 Федерального закона «О рекламе», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2012 года № 82 «Об утверждении новой редакции Положения о наружной рекламе в городе Магнитогорске», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 28.01.2014 № 897-П «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности» (далее – постановление) следующие изменения:

1) приложение №1 к постановлению дополнить пунктами 1064-1091 следующего содержания:

1064	141н	773-2133	пр. Ленина, д.85/2	4336	2,40	Навигационный тоtem, конструкция № 3
1065	124н	773-2141	ул. Николая Шишка, 10	4319	36,00	Двухсторонний щит
1066	125н	773-2142	пр. Карла Маркса, д. 133а	4320	23,70	Двухсторонний щит
1067	126н	773-2118	пр. Ленина, д.85/2	4321	12,00	Рекламный щит, конструкция № 1
1068	127н	773-2119	пр. Ленина, д.85/2	4322	12,00	Рекламный щит, конструкция № 2
1069	128н	773-2120	пр. Ленина, д.85/2	4323	12,00	Рекламный щит, конструкция № 3
1070	129н	773-2121	пр. Ленина, д.85/2	4324	12,00	Рекламный щит, конструкция № 4
1071	130н	773-2122	пр. Ленина, д.85/2	4325	12,00	Рекламный щит, конструкция № 5
1072	131н	773-2123	пр. Ленина, д.85/2	4326	12,00	Рекламный щит, конструкция № 6
1073	132н	773-2124	пр. Ленина, д.85/2	4327	12,00	Рекламный щит, конструкция № 7
1074	133н	773-2125	пр. Ленина, д.85/2	4328	12,00	Рекламный щит, конструкция № 8
1075	134н	773-2126	пр. Ленина, д.85/2	4329	12,00	Рекламный щит, конструкция № 9
1076	135н	773-2127	пр. Ленина, д.85/2	4330	12,00	Рекламный щит, конструкция № 10
1077	136н	773-2128	пр. Ленина, д.85/2	4331	8,00	Навигационный щит, конструкция № 1
1078	137н	773-2129	пр. Ленина, д.85/2	4332	8,00	Навигационный щит, конструкция № 2
1079	138н	773-2130	пр. Ленина, д.85/2	4333	8,00	Навигационный щит, конструкция № 3
1080	139н	773-2131	пр. Ленина, д.85/2	4334	2,40	Навигационный тоtem, конструкция № 1
1081	140н	773-2132	пр. Ленина, д.85/2	4335	2,40	Навигационный тоtem, конструкция № 2
1082	142н	773-2143	пр. Ленина, д. 97 б	4337	4,20	Флашток, конструкция № 4
1083	143н	773-2144	пр. Ленина, д. 97 б	4338	4,20	Флашток, конструкция № 5
1084	144н	773-2145	пр. Ленина, д. 97 б	4339	4,20	Флашток, конструкция № 6
1085	145н	773-2134	ул. Советская, 32/1	4340	5,25	Флашток, конструкция № 1
1086	146н	773-2135	ул. Советская, 32/1	4341	5,25	Флашток, конструкция № 2
1087	147н	773-2136	ул. Советская, 32/1	4342	5,25	Флашток, конструкция № 3
1088	148н	773-2137	ул. Советская, 32/1	4343	3,00	Флашток, конструкция № 4
1089	149н	773-2138	ул. Советская, 32/1	4344	3,00	Флашток, конструкция № 5
1090	150н	773-2139	ул. Советская, 32/1	4345	3,00	Флашток, конструкция № 6
1091	1477	773-2140	пр. К. Маркса, д 52	4346	4,32	Сити-формат

2) в приложении № 1 к постановлению пункты №№ 102, 274, 436, 557, 601, 612, 686, 690, 709, 909 исключить;

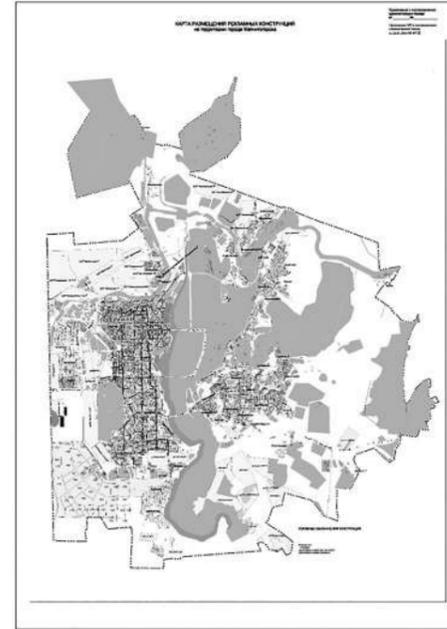
3) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном Интернет-сайте администрации города.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.08.2021 № 8657-П  
**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Советской армии, просп. Карла Маркса, Сталеваров, проезд вдоль территории МаГУ, утвержденный постановлением администрации города от 09.04.2013 № 4578-П и проекта межевания территории**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ООО «Трест Магнитострой» от 19.07.2021 вход.№ АГ-01/6788

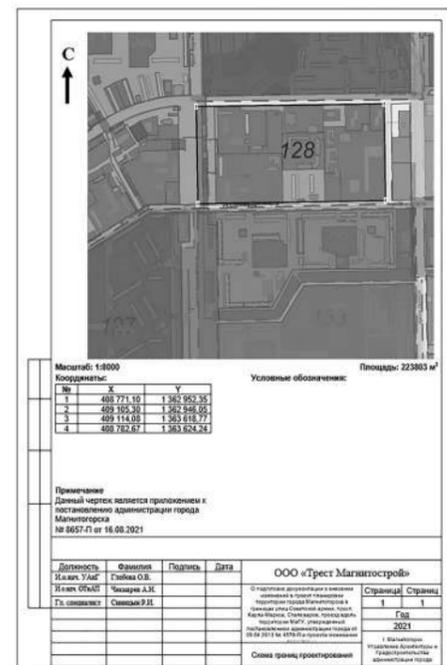
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. ООО «Трест Магнитострой» подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, в границах улиц Советской армии, просп. Карла Маркса, Сталеваров, проезд вдоль территории МаГУ, утвержденный постановлением администрации города от 09.04.2013 № 4578-П. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.  
2. Рекомендовать ООО «Трест Магнитострой» совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.  
3. Принять предложение ООО «Трест Магнитострой» о финансировании указанного проекта.  
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Глебова О. В.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  
5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.08.2021 № 8662-П  
**О внесении изменений в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О защите конкуренции», «О некоммерческих организациях», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2010 года № 215, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» (далее – постановление) изменение, приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации города и опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8662-П

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 15.08.2011 № 9328-П

Перечень недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям

№ п/п	Наименование имущества	Адрес, местонахождение имущества	Площадь, кв.м.
1	Нежилое здание – контора	г. Магнитогорск, ул. Полевая, д. 85	342,5
2	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, ул. Доменщиков, д.5, корпус №2	43,7
3	Нежилое здание-Административный корпус	г. Магнитогорск, ул. Н.Шишка, д. 37	284,5
4	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 135	396,4
5	Нежилое помещение №8	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 135	468,1
6	1/3 доля в праве на нежилое здание – геронтологический центр	г. Магнитогорск, ул. Калинина, д. 25, корпус №1	1503,2
7	Нежилое здание – гараж	г. Магнитогорск, ул. Калинина, д. 25, корпус №2	132,9
8	нежилое помещение №9	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 201	172,6
9	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 178	33,8
10	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 138	34,3
11	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 141, корпус №5	70,0
12	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, ул. Гагарина, д. 17	34,90
13	Нежилое помещение №8	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 128	126,20
14	Нежилое помещение №7	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 128	139,20
15	Нежилое помещение №1 с номерами на поэтажном плане: 6,7,8,9,10,11,12,13	г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 13	111,70
16	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 22	28,90
17	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 192	34,80
18	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 1	56,9
19	Нежилое помещение №6, с номером на поэтажном плане №7, входящее в состав нежилого помещения №4	г. Магнитогорск, ул. Гагарина, д. 17	28,7
20	Нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 12	111,8
21	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 68, корпус №1	82,3
22	Нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, ул. Гагарина, д. 15	81,7
23	Нежилое помещение №7 – художественная мастерская	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 201	56,9

24	Нежилое помещение №1	г. Магнитогорск, ул. Строителей, д. 40, корпус №1	104,3
25	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 4	120,9
26	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, ул. Калинина, д.9	128,4
27	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 111	193,9
28	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 111	131,00
29	Нежилое помещение №20	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 69	73,00
30	Нежилое помещение №21	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 69	75,20
31	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 24, корпус №2	102,50
32	Нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 24, корпус №2	98,00
33	Нежилое помещение №11	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 50	44,90
34	Нежилое помещение №12	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 50	45,00
35	Нежилое помещение №13	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 50	64,80
36	Нежилое помещение №16	г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д. 8	250,9
37	Нежилое здание рецепиентной установки МСЧ	г. Магнитогорск, ул.Набережная, д. 18	85,8
38	Нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, ул.Лесная, д.6, корпус №а	231,3
39	Нежилое помещение №6	г. Магнитогорск, пр.Ленина, д. 74	187,1
40	Нежилое помещение №8	г. Магнитогорск, ул. Маяковского, д.21, корпус № а	121,6
41	Нежилое помещение №1	г. Магнитогорск, ул. им.газеты "Правда", д. 52	255,9
42	Нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 20	102
43	нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, ул.Журавского, д.1, пом.3	192,4
44	нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, ул.Чапаева, д. 7, корпус №2	83,1
45	нежилое помещение №3-детский клуб	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 10	179,8
46	нежилое помещение №1	г. Магнитогорск, ул.Журавского, д. 1	146,4
47	нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, пр.Карла Маркса, д. 123	474,6
48	нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, пр.Карла Маркса, д. 117, корпус №4	107,7
49	Нежилое помещение №1	г. Магнитогорск, пр.Карла Маркса, д. 145, корпус №5	345,6
50	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, ул. Строителей, д. 27	188
51	нежилые помещения №7	г. Магнитогорск, пр.Карла Маркса, д. 184, корпус №1	33,6
52	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, ул.Лесопарковая, д. 92, корпус №1	61,2
53	Нежилое помещение №2– Сбербанк	г. Магнитогорск, ул.Труда, д. 38	123,1
54	Нежилое помещение №1 – магазин компьютерной техники	г. Магнитогорск, ул.Труда, д. 14	134,7

55	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, пр.Ленина, д. 61	83,7
56	нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, ул.Мичурина, д. 126	175,5
57	нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, ул.Панькова, д. 2	99,1
58	Нежилое помещение №6	г. Магнитогорск, ул. им газеты "Правда", д. 22	96,5
59	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, ул.Труда, д. 14	130,3
60	Нежилое здание – социально реабилитационный центр для несовершеннолетних города Магнитогорска	г. Магнитогорск, ул. Менжинского, д. 16а	910,9
61	Нежилое помещение №9 с номерами на поэтажном плане:1-6	г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, д. 19	45,3
62	Нежилое помещение №1	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 204, корпус №4	315,4
63	Нежилое помещение №1 – магазин с номерами на поэтажном плане 1,2,18,19,23	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 132, корпус №3	48,8
64	Нежилое помещение №1 – склад, диспетчерская	г. Магнитогорск, пр-зд Сиреневый, д. 16, корпус № 1	238,6
65	Нежилое помещение №14	г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 12	106,4
66	Нежилое помещение № 2 – мастерская	г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 16	121,8
67	Нежилое помещение №1	г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, 26, корпус №1	135,2
68	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, ул. имени газеты "Правда", 86	296,5
69	Нежилое здание (Административное здание в районе Арены "Металлург")	г. Магнитогорск, пр. Ленина, 105а	323,4
70	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 107	74,9
71	Нежилые помещения №№13,14	г. Магнитогорск, пр. К.Маркса, д. 102	22,8
72	нежилое помещение №1 – офис и спортивно-оздоровительный комплекс	г. Магнитогорск, ул.Лесопарковая, д. 98	381,6
73	нежилое помещение №2 (первый этаж, подвал)	г. Магнитогорск, ул.Сталеваров, д. 26, корпус №4	478,0
74	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, пр.К.Маркса, д. 168, корпус №2	304,1
75	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д.30	143,00
76	Нежилое помещение №4	г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 20	168,3
77	Нежилое помещение №2-офис	г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д. 51, корпус №1	321
78	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, ул.Труда, д. 41	39,5
79	Часть нежилого помещения №2 (с номерами на поэтажном плане №№ 7-12, площадью 45,5 кв.м; №№13, 21– места общего пользования, площадью 15,03 кв.м.)	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 208	60,53
80	Нежилое помещение №20	г. Магнитогорск, ул. Чкалова, д. 9	349,3
81	Нежилое помещение №6 (с номерами на поэтажном плане №№5,6,9,10,15,18,19,20, площадью 91,9 кв.м; №№1,2,3,11,13,14 – места общего пользования, площадью 15,49 кв.м.)	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 113	110,53

82	Нежилое помещение №3	г. Магнитогорск, ул. Пионерская, д. 32	94,90
83	Нежилое здание-магазин	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 202, корп. А	217,50
84	Нежилое помещение №6	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 140	282,70
85	Нежилое помещение №6 (с номером на поэтажном плане №21, площадью 10,4 кв.м; №№1,2,3,11,13,14 – места общего пользования, площадью 2,11 кв.м.)	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 113	12,51
86	Нежилое помещение №1 – детский клуб	г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 9, корп. 3	354,80
87	Нежилое помещение №3 (с номерами на поэтажном плане 1,2,3,4, 5,6,7,8,12,13,14,15,17,18,19)	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 184, корпус 1	211,40
88	Нежилое помещение №1	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 126, корпус №2	461,40
89	Нежилое помещение №1, с номерами на поэтажном плане: 1-8, 17-19	г. Магнитогорск, пр. К.Маркса, 123	127,20
90	Нежилое помещение №10	г. Магнитогорск, ул. Набережная, 2	139,60
91	Нежилое помещение №5	г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 12	158,60
92	Нежилое помещение №2	г. Магнитогорск, ул. Маяковского, д.21а	69,20
93	Часть нежилого помещения №2 (с номерами на поэтажном плане №№ 4,22,23, площадью 37,2 кв.м; №№ 13, 21– места общего пользования, площадью 12,3 кв.м.)	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 208	49,5

Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.08.2021** **№ 8702-П**  
**Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, и подготовке проекта межевания территории в границах улиц Благовещенская, Музейная, шоссе Западное, ул. Соборная**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, постановлением администрации города от 22.01.2021 № 586-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, и подготовке проекта межевания территории в границах улиц Благовещенская, Музейная, шоссе Западное, ул. Соборная», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 23.01.2021 № 6, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, и подготовке проекта межевания территории в границах улиц Благовещенская, Музейная, шоссе Западное, ул. Соборная», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 19.06.2021 № 65, с учетом протокола общественных обсуждений от 24.07.2021, заключения о результатах общественных обсуждений от 24.07.2021, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.07.2021 № 80, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, и подготовке проекта межевания территории в границах улиц Благовещенская, Музейная, шоссе Западное, ул. Соборная, шифр 257-20.03.21, выполненную ООО «ЕВРОГАЗ», в составе:

- 1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) Положения об очередности планируемого развития территории, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) чертеж планировки территории. План красных линий. Вариант 2. М 1:2000 согласно приложению №3 к настоящему постановлению;
- 4) чертеж планировки территории. План красных линий. Вариант 1. М 1:2000 согласно приложению №4 к настоящему постановлению;
- 5) текстовая часть проекта межевания, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;
- 6) чертеж межевания территории. Вариант 1. М 1:2000 согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;
- 7) чертеж межевания территории. Вариант 2. М 1:2000 согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Глебова О. В.) разместить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, и подготовке проекта межевания территории в границах улиц Благовещенская, Музейная, шоссе Западное, ул. Соборная, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):
- 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;
  - 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.



проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	302,00	302,00	604,00	604,00	2416,00	755	2416,00
ул.6: 25												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	203,00	203,00	254,00	254,00	x	755	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6641												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	301,60	301,60	603,20	603,20	2412,80	754	2412,80
ул.6: 29												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	209,00	209,00	285,30	285,30	x	754	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6676												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	301,20	602,40	1204,80	1204,80	2409,60	753	4819,20
ул.6: 33;35												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	300,80	300,80	601,60	601,60	2406,40	752	2406,40
ул.6: 37												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	145,00	145,00	209,70	209,70	x	752	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6741												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	300,40	600,80	1201,60	1201,60	2403,20	751	4806,40
ул.6: 41;43												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	86,00	86,00	141,70	141,70	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5577												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,40	95,40	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5958												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,20	95,20	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5959												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	94,90	94,90	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5948												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	136,00	136,00	116,20	116,20	x	600	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6113												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	31	1	31	240,00	7440,00	14880,00	14880,00	1920,00	600	59520,00
ул.6: 8;14;20												
ул.7: 5;19;22												
ул.8: 6;7;28;												
ул.9: 8;19;20;21;22;28;												
ул.10: 5;6;7;8;13;14;19;20;21;22;26.1-26.2;27												
ул.11: 5;7;19;21												

проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	38	1	38	160,00	6080,00	12160,00	12160,00	1280,00	400	48640,00
ул.6: 10.1												
ул.7: 17.1;17.2;23.1;23.2;26.2												
ул.8: 3.1;15.1;25.1;25.2												
ул.9: 2.1;3.2;4.1;10.1;11.2;16.1;18.2;23.1;24.1;26.2												
ул.10: 1.1;2.1;3.2;4.2;23.1;23.2;24.1;24.2												
ул.11: 1.1;1.2;3.1;3.2;11.1;11.2;15.1;15.2;17.1;17.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	38	1	38	160,00	6080,00	12160,00	12160,00	1280,00	400	48640,00
проект	блокированная жилая застройка	2	6	2	12	320,00	1920,00	3840,00	640,00	2560,00	400	15360,00
ул.9: 16.2;18.1;24.2;26.1												
ул.10: 1.2;2.2;3.1;4.1;9.1;9.2;10.1;10.2;11.1;11.2;12.1;12.2;15.1;15.2;16.1;16.2;17.1;17.2;18.1;18.2												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	86,00	86,00	134,40	134,40	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6189												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	93,00	93,00	69,00	69,00	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6000												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	114,00	114,00	98,40	98,40	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6007												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	113,20	113,20	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6686												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	95,50	95,50	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5951												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	116,00	116,00	88,90	88,90	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5957												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	102,30	102,30	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5947												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	159,00	159,00	116,50	116,50	x	600	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6123												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,80	77,80	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5969												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,80	77,80	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5970												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,70	77,70	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5967												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,90	77,90	x	400	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5968												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	148,00	148,00	128,70	128,70	x	600	x
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6127												

сущ	жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	96,20	96,20		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5561													
сущ	жилой дом	1	1	1	1	107,00	107,00	90,70	90,70		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5623													
сущ	жилой дом	1	1	1	1	105,00	105,00	90,00	90,00		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5546													
сущ	жилой дом	1	1	1	1	113,00	113,00	93,10	93,10		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5535													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	100,00	100,00	154,50	154,50		x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6743													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	112,30	112,30		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5583													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	121,00	121,00	112,40	112,40		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5575													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	119,00	119,00	92,50	92,50		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6081													
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	400,00	400,00	800,00	800,00	3200,00			1000 3200,00
ул.7: 11.2-13													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	119,00	119,00	94,20	94,20		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6064													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	88,00	88,00	145,20	145,20		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5990													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	116,50	116,50		x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6116													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	106,00	106,00	98,30	98,30		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5974													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	109,00	109,00	98,30	98,30		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5972													
сущ	жилой дом	2	1	1	1	77,00	77,00	147,00	147,00		x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5955													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,10	95,10		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5963													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	107,00	107,00	90,00	90,00		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5896													

сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	88,00	88,00	147,00	147,00		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5638													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	120,00	120,00	99,10	99,10		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5562													
сущ	жилой дом	2	1	1	1	164,00	164,00	195,30	195,30		x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6182													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	93,00	93,00	146,00	146,00		x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6017													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	94,00	94,00		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6245													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	118,00	118,00	94,20	94,20		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6270													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	114,00	114,00	96,00	96,00		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5543													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	119,00	119,00	93,70	93,70		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6029													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	120,50	120,50		x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6115													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	103,00	103,00	84,70	84,70		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5810													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	88,00	88,00	130,00	130,00		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6059													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	91,00	91,00	135,20	135,20		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5986													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	138,00	138,00	121,10	121,10		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6625													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	103,00	103,00	157,70	157,70		x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6583													
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	318,00	318,00	372,60	372,60		x	x	1600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6144													
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	116,00	116,00	99,00	99,00		x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6024													
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	237,60	475,20	950,40	475,20	1900,80			594 3801,60
ул.7: 28													

ул.8: 27												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,10	95,10		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5981												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	98,00	98,00	150,00	150,00		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5646												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	99,00	99,00	161,40	161,40		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5993												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	117,00	117,00	97,90	97,90		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6001												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	121,00	121,00	103,00	103,00		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6637												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	102,00	102,00		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6191												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	115,60	115,60		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6684												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	113,00	113,00	85,80	85,80		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5593												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	4	1	4	320,00	1280,00	640,00	2560,00	2560,00		800 10240,00
ул.8: 15.2-17.1												
ул.10: 25.1-25.2												
ул.11: 9.1-9.2;23.1-23.2												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	142,00	142,00	116,10	116,10		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6890												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	125,00	125,00	102,20	102,20		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5954												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	131,00	131,00	114,70	114,70		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6621												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,10	95,10		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5949												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	99,00	99,00	160,00	160,00		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5997												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	140,00	140,00	115,90	115,90		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6117												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	119,00	119,00	94,10	94,10		x	400

Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6028												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	108,00	108,00	168,40	168,40		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6579												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	89,00	89,00	147,00	147,00		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5939												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	89,00	89,00	147,00	147,00		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5938												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	92,60	92,60		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5930												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	109,00	109,00	92,60	92,60		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5929												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	127,00	127,00	103,50	103,50		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6639												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	91,00	91,00	75,00	75,00		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5998												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	133,00	133,00	116,10	116,10		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6195												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	134,00	134,00	116,60	116,60		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6194												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	132,00	132,00	116,40	116,40		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6196												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	149,00	149,00	121,60	121,60		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6700												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	160,00	160,00	138,60	138,60		x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5973												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	117,70	117,70		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6660												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	141,00	141,00	117,10	117,10		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6893												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	111,00	111,00	85,90	85,90		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5840												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	111,00	111,00	160,80	160,80		x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5656												



проект	блокированная жилая застройка	3	4	1	4	142,00	568,00	426,00	1704,00	1704,00	6816,00	261
ул.1*: 13.1;13.4												
пр.2*: 15.1;15.4												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	200,00	200,00	600,00	600,00	2400,00	2400,00	333
пр.2*: 14.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	227,00	227,00	681,00	681,00	2724,00	2724,00	375
пр.2*: 16.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	224,00	224,00	672,00	672,00	2688,00	2688,00	370
пр.2*: 16.10												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	138,00	138,00	414,00	414,00	1656,00	1656,00	256
пр.3*: 17.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	4	1	4	127,00	508,00	381,00	1524,00	1524,00	6096,00	171
пр.3*: 17.2;17.3;19.2;19.3												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	195,00	195,00	585,00	585,00	2340,00	2340,00	333
пр.3*: 17.4												
проект	блокированная жилая застройка	3	2	1	2	150,00	300,00	450,00	900,00	1800,00	3600,00	272
пр.3*: 18.1; 18.4												
проект	блокированная жилая застройка	3	2	1	2	143,00	286,00	429,00	858,00	1716,00	3432,00	193
пр.3*: 18.2; 18.3												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	185,00	185,00	555,00	555,00	2220,00	2220,00	389
пр.3*: 19.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	190,00	190,00	570,00	570,00	2280,00	2280,00	326
пр.3*: 19.4												
2 очередь												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	300,00	600,00	1200,00	2400,00	4800,00	4800,00	750
ул.6: 45;47												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	299,60	599,20	1198,40	2396,80	4793,60	4793,60	749
ул.6: 49;51												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	299,20	598,40	1196,80	2393,60	4787,20	4787,20	748
ул.6: 53;55												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	298,80	298,80	597,60	2390,40	2390,40	2390,40	747

ул.6: 57												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	298,40	895,20	1790,40	2387,20	7161,60	7161,60	746
ул.6: 59;61;63												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	298,00	298,00	596,00	2384,00	2384,00	2384,00	745
ул.6: 65												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	297,60	595,20	1190,40	2380,80	4761,60	4761,60	744
ул.6: 67;69												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	297,20	594,40	1188,80	2377,60	4755,20	4755,20	743
ул.6: 71;73												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	296,80	593,60	1187,20	2374,40	4748,80	4748,80	742
ул.6: 75;77												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	296,40	592,80	1185,60	2371,20	4742,40	4742,40	741
ул.6: 79;81												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	296,00	888,00	1776,00	2368,00	7104,00	7104,00	740
ул.6: 83;85;87												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	246,80	493,60	987,20	1974,40	3948,80	3948,80	617
ул.6: 89;91												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	254,80	509,60	1019,20	2038,40	2038,40	2038,40	637
ул.6: 93												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	192,00	576,00	1152,00	1536,00	4608,00	4608,00	480
ул.6: 30												
ул.7: 29;30												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	260,80	521,60	1043,20	2086,40	2086,40	2086,40	652
ул.6: 70												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	320,00	640,00	1280,00	2560,00	5120,00	5120,00	800
ул.7: 64												
ул.8: 63												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	320,00	640,00	1280,00	2560,00	5120,00	5120,00	800



	ул.7: 73;75;76;77;78;81;83;84;89;90;95										
	ул.8: 80;82;75;77;88;83;89										
	ул.9: 74;76;82;84;79;81;90;87;96										
	ул.10: 74;76;73;75;82;84;81;83;90;89;96;95										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	234	1	234	160,00	37440,00	74880,00	320,00	299520,00	400
	ул.2:6.1;6.2;8.1;8.2;5.1;10.1;5.2;10.2;7.1;7.2;9.1;9.2;16.1;16.2;18.1;18.2;15.1;15.2;22.1;17.1;22.2;17.2;24.1;24.2;21.1;21.2;23.1;23.2										
	ул.3:6.1;6.2;8.1;8.2;5.1;10.1;5.2;10.2;7.1;7.2;9.1;9.2;16.1;16.2;18.1;18.2;15.1;15.2;22.1;17.1;22.2;17.2;24.1;24.2;21.1;21.2;23.1;23.2										
	ул.4: 8.1;8.2;5.1;10.1;5.2;10.2;7.1;7.2;9.1;9.2;16.1;16.2;18.1;18.2;15.1;15.2;22.1;17.1;22.2;17.2;24.1;24.2;21.1;21.2;23.1;23.2										
	ул.5: 4.1;4.2;6.1;6.2;8.1;8.2;7.1;7.2;9.1;9.2;14.1;14.2;16.1;16.2;15.1;15.2;20.1;17.1;20.2;17.2;22.1;22.2;21.1;21.2;23.1;23.2										
	ул.6:97.1;80.1;97.2;80.2;99.1;99.2;101.1;101.2;86.1;86.2;88.1;88.2;107.1;107.2;92.1;109.1;92.2;109.2;94.1;94.2;113.1;113.2;115.1;115.2										
	ул.7: 70.1;70.2;72.1;72.2;74.1;74.2;79.1;79.2;80.1;80.2;82.1;82.2;85.1;85.2;86.1;86.2;87.1;87.2;88.1;88.2;91.1;91.2;93.1;93.2										
	ул.8:74.1;74.2;76.1;76.2;69.1;78.1;69.2;78.2;71.1;71.2;73.1;73.2;84.1;84.2;86.1;86.2;79.1;79.2;90.1;81.1;90.2;81.2;92.1;92.2;85.1;85.2;87.1;87.2										
	ул.9:78.1;78.2;73.1;80.1;73.2;80.2;75.1;75.2;77.1;77.2;86.1;86.2;88.1;88.2;83.1;83.2;92.1;85.1;92.2;85.2;94.1;94.2;89.1;89.2;91.1;91.2										
	ул.10: 78.1;78.2;80.1;80.2;77.1;77.2;79.1;79.2;86.1;86.2;88.1;88.2;85.1;85.2;92.1;87.1;92.2;87.2;94.1;94.2;91.1;91.2;93.1;93.2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	279,20	279,20	558,40	558,40	2233,60	698
	ул.1: 2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	248,40	248,40	496,80	496,80	1987,20	621
	ул.1: 4										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	165,60	331,20	662,40	331,20	2649,60	414
	ул.1: 6.1;6.2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	4	1	4	165,20	660,80	1321,60	330,40	5286,40	413
	ул.1: 8.1;8.2;10.1;10.2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	247,60	247,60	495,20	495,20	1980,80	619
	ул.1: 12										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	247,20	247,20	494,40	494,40	1977,60	618
	ул.1: 14										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	164,80	329,60	659,20	329,60	2636,80	412
	ул.1: 16.1;16.2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	164,40	493,20	986,40	328,80	3945,60	411
	ул.1: 18.1;18.2;22.1										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	246,40	246,40	492,80	492,80	1971,20	616

	ул.1: 20										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	164,00	492,00	984,00	328,00	3936,00	410
	ул.1: 22.2;24.1;24.2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	245,60	245,60	491,20	491,20	1964,80	614
	ул.1: 26										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	254,00	254,00	508,00	508,00	2032,00	635
	ул.2: 1										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	228,40	228,40	456,80	456,80	1827,20	571
	ул.2: 2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	213,20	213,20	426,40	426,40	1705,60	533
	ул.3: 1										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	187,60	187,60	375,20	375,20	1500,80	469
	ул.3: 2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	6	1	6	237,60	1425,60	2851,20	475,20	11404,80	594
	ул.3: 26										
	ул.4: 25										
	ул.5: 24										
	ул.6: 117										
	ул.8: 94										
	ул.9: 93										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	172,40	172,40	344,80	344,80	1379,20	431
	ул.4: 1										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	226,80	226,80	453,60	453,60	1814,40	567
	ул.4: 2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	211,60	211,60	423,20	423,20	1692,80	529
	ул.5: 1										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	346,00	346,00	692,00	692,00	2768,00	865
	ул.5: 2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	391,20	391,20	782,40	782,40	3129,60	978
	ул.6: 95										

проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	285,60	285,60	571,20	571,20	2284,80	714	2284,80
ул.6: 72												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	270,40	270,40	540,80	540,80	2163,20	676	2163,20
ул.7: 71												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	323,60	323,60	647,20	647,20	2588,80	809	2588,80
ул.7: 68												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	308,40	308,40	616,80	616,80	2467,20	771	2467,20
ул.8: 67												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	296,60	296,60	591,20	591,20	2364,80	739	2364,80
ул.8: 72												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	306,40	306,40	612,80	612,80	2451,20	766	2451,20
ул.9: 71												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	194,00	194,00	388,00	388,00	1552,00	485	1552,00
ул.9: 72												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	200,00	400,00	800,00	800,00	3200,00	500	3200,00
ул.10: 71;72												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	212,80	212,80	425,60	425,60	1702,40	532	1702,40
ул.11: 69												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	6	1	6	256,60	1539,60	3067,20	3067,20	12268,80	639	12268,80
ул.11: 71;73;79;81;87;93												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	12	1	12	170,40	2044,80	4089,60	340,80	16358,40	426	16358,40
ул.11: 75.1;75.2;77.1;77.2;83.1;83.2;85.1;85.2;89.1;89.2;91.1;91.2;												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	554,40	1108,80	1108,80	1108,80	4435,20	1386	4435,20
ул.11: 78												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	519,20	1557,60	3115,20	1038,40	12460,80	1298	12460,80
ул.11: 80;82;84												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	8	1	8	415,20	3321,60	6643,20	830,40	3321,60	1038	26572,80
ул.11: 86;88;90;92;94;96;98;100												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	415,60	1246,80	2493,60	831,20	3324,80	1039	9974,40
ул.11: 102;104;106												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	413,20	826,40	826,40	826,40	3305,60	1033	3305,60
ул.11: 108												
4 очередь												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	137	1	137	240,00	32880,00	65760,00	480,00	1920,00	600	263040,00
ул.2: 34;36;33;35;42;41;48;50;47;49;56;58;55;57;64;66;68;65;67												
ул.3: 30;32;33;35;38;41;44;46;47;49;52;54;55;57;60;61;63;65;67												
ул.4: 34;36;29;31;42;37;48;50;43;45;56;58;60;51;62;53;64;66;59;61												
ул.5: 32;34;33;35;40;41;46;48;47;49;54;56;55;60;57;62;63												
ул.6: 104;106;125;127;112;133;118;120;139;141;126;128;147;132;149												
ул.7: 98;100;106;112;114;120;122												
ул.8: 102;104;97;99;110;105;116;118;111;113;124;126;128;119;121												
ул.9: 104;106;101;103;112;109;118;120;115;117;126;128;125												
ул.10: 104;106;103;105;112;111;120;122;117;124;119;126												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	304	1	304	160,00	48640,00	97280,00	320,00	1280,00	400	389120,00
ул.2:30.1;30.2;32.1;32.2;29.1;29.2;31.1;31.2;38.1;38.2;40.1;40.2;37.1;37.2;44.1;39.1;44.2;39.2;46.1;46.2;43.1;43.2;45.1;45.2;52.1;52.2;54.1;54.2;51.1;51.2;53.1;53.2;60.1;60.2;62.1;62.2;59.1;59.2;61.1;61.2;63.1;63.2												
ул.3:29.1;29.2;31.1;31.2;34.1;34.2;36.1;36.2;37.1;37.2;40.1;39.1;40.2;39.2;42.1;42.2;43.1;43.2;45.1;45.2;48.1;48.2;50.1;50.2;51.1;51.2;53.1;53.2;56.1;56.2;58.1;58.2;59.1;59.2;62.1;62.2												
ул.4:30.1;30.2;32.1;32.2;38.1;38.2;40.1;40.2;33.1;33.2;44.1;35.1;44.2;35.2;46.1;46.2;39.1;39.2;41.1;41.2;52.1;52.2;54.1;54.2;47.1;47.2;49.1;49.2;55.1;55.2;57.1;57.2												
ул.5:28.1;28.2;30.1;30.2;29.1;29.2;31.1;31.2;36.1;36.2;38.1;38.2;37.1;37.2;42.1;39.1;42.2;39.2;44.1;44.2;43.1;43.2;45.1;45.2;50.1;50.2;52.1;52.2;51.1;51.2;53.1;53.2;58.1;58.2;59.1;59.2;61.1;61.2												
ул.6:100.1;100.2;102.1;102.2;121.1;121.2;123.1;123.2;108.1;108.2;110.1;110.2;129.1;129.2;114.1;131.1;114.2;131.2;116.1;116.2;135.1;135.2;137.1;137.2;122.1;122.2;124.1;124.2;143.1;143.2;145.1;145.2;130.1;130.2;151.1;151.2;153.1;153.2												
ул.7: 94.1;94.2;96.1;96.2;102.1;102.2;104.1;104.2;108.1;108.2;110.1;110.2;116.1;116.2;118.1;118.2;124.1;124.2												
ул.8:98.1;98.2;100.1;100.2;93.1;93.2;95.1;95.2;106.1;106.2;108.1;108.2;101.1;101.2;112.1;103.1;112.2;103.2;114.1;114.2;107.1;107.2;109.1;109.2;120.1;120.2;122.1;122.2;115.1;115.2;117.1;117.2;123.1;123.2												
ул.9:100.1;100.2;102.1;102.2;97.1;97.2;99.1;99.2;108.1;108.2;110.1;110.2;105.1;105.2;114.1;107.1;114.2;107.2;116.1;116.2;111.1;111.2;113.1;113.2;122.1;122.2;124.1;124.2;119.1;119.2;121.1;121.2;123.1;123.2												
ул.10:100.1;100.2;102.1;102.2;99.1;99.2;101.1;101.2;108.1;108.2;110.1;110.2;107.1;107.2;114.1;109.1;114.2;109.2;116.1;116.2;113.1;113.2;118.1;118.2;115.1;115.2;121.1;121.2;123.1;123.2;125.1;125.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	196,40	392,80	392,80	392,80	1571,20	491	1571,20
ул.1: 28												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	163,60	327,20	654,40	327,20	1308,80	409	2617,60
ул.1: 30.1;30.2												

проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	163,20	326,40	326,40	652,80	1305,60	408	2611,20
ул.1: 32.1;32.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	244,80	244,80	489,60	489,60	1958,40	612	1958,40
ул.1: 34												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	244,40	244,40	488,80	488,80	1955,20	611	1955,20
ул.1: 36												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	4	1	4	162,80	651,20	325,60	1302,40	1302,40	407	5209,60
ул.1: 38.1;38.2;40.1;40.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	244,00	244,00	488,00	488,00	1952,00	610	1952,00
ул.1: 42												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	162,40	487,20	324,80	974,40	1299,20	406	3897,60
ул.1: 44.1;44.2;46.1												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	162,00	324,00	324,00	648,00	1296,00	405	2592,00
ул.1: 46.2;52.1												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	243,20	243,20	486,40	486,40	1945,60	608	1945,60
ул.1: 48												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	242,80	242,80	485,60	485,60	1942,40	607	1942,40
ул.1: 50												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	161,60	484,80	323,20	969,60	1292,80	404	3878,40
ул.1: 52.2;54.1;54.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	242,40	242,40	484,80	484,80	1939,20	606	1939,20
ул.1: 56												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	242,00	242,00	484,00	484,00	1936,00	605	1936,00
ул.1: 58												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	161,20	483,60	322,40	967,20	1289,60	403	3868,80
ул.1: 60.1;60.2;62.1												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	3	1	3	160,80	482,40	321,60	964,80	1286,40	402	3859,20

ул.1: 62.2;66.1;66.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	241,20	241,20	482,40	482,40	1929,60	603	1929,60
ул.1: 64												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	160,40	320,80	320,80	641,60	1283,20	401	2566,40
ул.1: 68.1;68.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	295,60	295,60	591,20	591,20	2364,80	739	2364,80
ул.1: 70												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	17	1	17	192,00	3264,00	384,00	6528,00	1536,00	480	26112,00
ул.2: 27;28												
ул.3: 27;28												
ул.4: 27;28												
ул.5: 27;26												
ул.6: 98;119												
ул.7: 92												
ул.8: 91;96												
ул.9: 95;98												
ул.9: 97;98												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	303,20	303,20	606,40	606,40	2425,60	758	2425,60
ул.2: 69												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	262,00	262,00	524,00	524,00	2096,00	655	2096,00
ул.2: 70												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	270,80	270,80	541,60	541,60	2166,40	677	2166,40
ул.3: 69												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	229,20	229,20	458,40	458,40	1833,60	573	1833,60
ул.3: 64												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	238,00	238,00	476,00	476,00	1904,00	595	1904,00
ул.4: 63												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	276,80	276,80	553,60	553,60	2214,40	692	2214,40
ул.4: 68												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	285,20	285,20	570,40	570,40	2281,60	713	2281,60
ул.5: 65												

проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	244,00	244,00	488,00	488,00	1952,00	610	1952,00
ул.5: 64												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	332,40	332,40	664,80	664,80	2659,20	831	2659,20
ул.6: 155												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	291,20	291,20	582,40	582,40	2329,60	728	2329,60
ул.6: 134												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	205,20	205,20	410,40	410,40	1641,60	513	1641,60
ул.7: 97												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	18	1	18	171,20	3081,60	342,40	6163,20	1369,60	428	24652,80
ул.7: 99.1;99.2;101.1;101.2;107.1;107.2;109.1;109.2;113.1;113.2;115.1;115.2;121.1;121.2;123.1;123.2;129.1;129.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	8	1	8	256,40	2051,20	512,80	4102,40	2051,20	641	16409,60
ул.7: 103;105;111;117;119;125;127;131												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	232,40	232,40	464,80	464,80	1859,20	581	1859,20
ул.7: 133												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	333,60	333,60	667,20	667,20	2668,80	834	2668,80
ул.7: 126												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	282,40	282,40	564,80	564,80	2099,20	656	2099,20
ул.8: 125												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	220,80	220,80	441,60	441,60	1766,40	552	1766,40
ул.8: 130												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	309,60	309,60	619,20	619,20	2476,80	774	2476,80
ул.9: 127												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	264,40	264,40	528,80	528,80	2115,20	661	2115,20
ул.9: 130												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	326,40	326,40	652,80	652,80	2611,20	816	2611,20
ул.10: 127												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	246,80	246,80	493,60	493,60	1974,40	617	1974,40

ул.10: 128												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	204,40	204,40	408,80	408,80	1635,20	511	1635,20
ул.11: 95												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	16	1	16	170,40	2726,40	340,80	5452,80	1363,20	426	21811,20
ул.11: 97.1;97.2;99.1;99.2;105.1;105.2;107.1;107.2;111.1;111.2;113.1;113.2;119.1;119.2;121.1;121.2												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	5	1	5	255,60	1278,00	511,20	2556,00	2044,80	639	10224,00
ул.11: 101;103;109;115;117												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	252,00	504,00	504,00	504,00	2016,00	630	2016,00
ул.11: 123												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	340,80	340,80	681,60	681,60	2726,40	852	2726,40
ул.11: 110												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	14	1	14	415,60	5818,40	831,20	11636,80	3324,80	1039	46547,20
ул.11: 112;114;116;118;120;122;124;126;128;130;132;134;136;138												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	495,20	990,40	990,40	990,40	3961,60	1238	3961,60
ул.11: 140												
5 очередь												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	62	1	62	240,00	14880,00	480,00	29760,00	1920,00	600	119040,00
ул.12: 6;8;5;7;14;13;20;22;24;19;21;27												
ул.13: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;23												
ул.14: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;28												
ул.15: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;27												
ул.16: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;28												
ул.17: 5;7;13;19;21;27												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	168	1	168	160,00	26880,00	320,00	53760,00	1280,00	400	215040,00
ул.12:2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.13:2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2												
ул.14:2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.15:2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.16:2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.17: 1.1;1.2;3.1;3.2;9.1;9.2;11.1;11.2;15.1;15.2;17.1;17.2;23.1;23.2;25.1;25.2												

проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	4	1	4	237,60	950,40	475,20	1900,80	1900,80	7603,20	594
	ул.13: 28											
	ул.14: 27											
	ул.15: 28											
	ул.16: 27											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	220,40	220,40	440,80	1763,20	1763,20	1763,20	551
	ул.17: 2											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	213,60	213,60	427,20	1708,80	1708,80	1708,80	534
	ул.17: 4											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	218,80	218,80	437,60	1750,40	1750,40	1750,40	547
	ул.17: 6											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	224,40	224,40	448,80	1795,20	1795,20	1795,20	561
	ул.17: 8											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	229,60	229,60	459,20	1836,80	1836,80	1836,80	574
	ул.17: 10											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	234,80	234,80	469,60	1878,40	1878,40	1878,40	587
	ул.17: 12											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	240,40	240,40	480,80	1923,20	1923,20	1923,20	601
	ул.17: 14											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	245,60	245,60	491,20	1964,80	1964,80	1964,80	614
	ул.17: 16											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	251,20	251,20	502,40	2009,60	2009,60	2009,60	628
	ул.17: 18											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	256,40	256,40	512,80	2051,20	2051,20	2051,20	641
	ул.17: 20											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	262,00	262,00	524,00	2096,00	2096,00	2096,00	655
	ул.17: 22											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	267,20	267,20	534,40	2137,60	2137,60	2137,60	668

	ул.17: 24											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	272,80	272,80	545,60	2182,40	2182,40	2182,40	682
	ул.17: 26											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	278,00	278,00	556,00	2224,00	2224,00	2224,00	695
	ул.17: 28											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	283,60	283,60	567,20	2268,80	2268,80	2268,80	709
	ул.17: 30											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	288,80	288,80	577,60	2310,40	2310,40	2310,40	722
	ул.17: 32											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	294,00	294,00	588,00	2352,00	2352,00	2352,00	735
	ул.17: 34											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	299,60	299,60	599,20	2396,80	2396,80	2396,80	749
	ул.17: 36											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	304,80	304,80	609,60	2438,40	2438,40	2438,40	762
	ул.17: 38											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	310,40	310,40	620,80	2483,20	2483,20	2483,20	776
	ул.17: 40											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	315,60	315,60	631,20	2524,80	2524,80	2524,80	789
	ул.17: 42											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	321,20	321,20	642,40	2569,60	2569,60	2569,60	803
	ул.17: 44											
	6 очередь											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	59	1	59	240,00	14160,00	480,00	28320,00	113280,00	113280,00	600
	ул.12: 32;34;35;37;40;43;46;48;49;51;54;57;61											
	ул.13: 36;38;31;33;44;39;50;45;47;51;53;55											
	ул.14: 36;38;35;37;44;43;50;52;54;49;51;55											
	ул.15: 36;38;35;37;44;43;50;51											
	ул.16: 36;38;35;37;44;46;48;43;45;47;49											
	ул.17: 35;37;43											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	146	1	146	160,00	23360,00	320,00	46720,00	186880,00	186880,00	400



ул.15: 56;60;59;66;68;65;67;74;73;80;82;79;81;88;87;89										
ул.16: 55;60;57;59;61;66;68;67;69;74;75;80;82;81;83;88;89;94										
ул.17: 57;63;65;71;77;79;85;91										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	143	1	143	160,00	22880,00	45760,00	320,00	183040,00
ул.12: 71.1;71.2;73.1;73.2;75.1;75.2;79.1;79.2;81.1;81.2;83.1;83.2;87.1;87.2;89.1;89.2;91.1										
ул.14: 66.1;66.2;72.1;72.2;74.1;74.2;78.1;78.2;80.1;80.2;86.1;86.2;88.1;88.2										
ул.15: 58.1;58.2;62.1;57.1;62.2;57.2;64.1;64.2;61.1;61.2;63.1;63.2;70.1;70.2;72.1;72.2;69.1;69.2;76.1;71.1;76.2;71.2;78.1;78.2;75.1;75.2;77.1;77.2;84.1;84.2;86.1;86.2;83.1;83.2;90.1;85.1;90.2;85.2;92.1;92.2										
ул.16: 54.1;54.2;56.1;56.2;58.1;58.2;62.1;62.2;64.1;64.2;63.1;63.2;65.1;65.2;70.1;70.2;72.1;72.2;71.1;71.2;76.1;73.1;76.2;73.2;78.1;78.2;77.1;77.2;79.1;79.2;84.1;84.2;86.1;86.2;85.1;85.2;90.1;87.1;90.2;87.2;92.1;92.2;91.1;91.2;93.1;93.2										
ул.17: 51.1;51.2;53.1;53.2;55.1;55.2;59.1;59.2;61.1;61.2;67.1;67.2;69.1;69.2;73.1;73.2;75.1;75.2;81.1;81.2;83.1;83.2;87.1;87.2;89.1;89.2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	388,00	388,00	796,00	796,00	3184,00
ул.12: 65										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	4	1	4	237,80	950,40	475,20	1900,80	7603,20
ул.12: 91.2										
ул.14: 58										
ул.15: 94										
ул.16: 95										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	282,40	564,80	1129,60	564,80	4518,40
пр.20: 1;6										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	4	1	4	279,20	1116,80	2233,60	558,40	8934,40
пр.20: 2;3;4;5										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	246,80	493,60	493,60	493,60	1974,40
пр.15: 55										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	293,80	293,80	587,20	587,20	2348,80
пр.15: 54										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	302,80	302,80	605,60	605,60	2422,40
пр.16: 53										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	350,00	350,00	700,00	700,00	2800,00
пр.16: 52										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	519,20	1038,40	1038,40	1038,40	4153,60
пр.17: 49										

проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	466,40	466,40	932,80	932,80	3731,20
пр.17: 66										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	27	1	27	316,80	853,60	1707,20	633,60	68428,80
пр.17: 68;70;72;74;76;78;80;82;84;86;88;90;92;94;96;98;100;102;104;106;108;110;112;114;116;118;120										
8 очередь										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	29	1	29	240,00	6960,00	13920,00	480,00	55680,00
ул.12: 64;95;97;103;105;80;113;115										
ул.13: 64;63;72;74;76;73;75;77										
ул.14: 100;63;106;108;73										
ул.15: 102;97										
ул.16: 102;104;103;105;107										
ул.17: 99										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	98	1	98	160,00	15680,00	31360,00	320,00	125440,00
ул.12: 60.1;60.2;62.1;62.2;68.1;68.2;70.1;70.2;99.1;99.2;72.1;72.2;101.1;101.2;74.1;74.2;76.1;76.2;78.1;107.1;78.2;107.2;109.1;109.2;111.1;111.2										
ул.13: 60.1;60.2;62.1;62.2;68.1;68.2;70.1;70.2;99.1;99.2;72.1;72.2;101.1;101.2;74.1;74.2;76.1;76.2;78.1;107.1;78.2;107.2;109.1;109.2;111.1;111.2										
ул.14: 96.1;96.2;98.1;98.2;59.1;59.2;61.1;102.1;61.2;102.2;104.1;104.2;65.1;65.2;67.1;67.2;69.1;69.2;71.1;71.2										
ул.15: 98.1;98.2;100.1;100.2;93.1;93.2;104.1;95.1;104.1;95.2;106.1;106.2;99.1;99.2;101.1;101.2;103.1;103.2										
ул.16: 98.1;98.2;100.1;100.2;99.1;99.2;101.1;101.2										
ул.17: 95.1;95.2;97.1;97.2										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	276,80	276,80	553,60	553,60	2214,40
ул.12: 93										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	300,80	300,80	601,60	601,60	2406,40
ул.12: 117										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	260,80	260,80	521,60	521,60	2086,40
ул.12: 82										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	256,00	256,00	512,00	512,00	2048,00
ул.13: 79										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	296,00	296,00	592,00	592,00	2368,00
ул.13: 78										
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	6	1	6	192,00	1152,00	2304,00	384,00	9216,00
ул.14: 94										
ул.15: 91;96										

ул.16: 97;96											
ул.17: 93											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	290,80	290,80	581,60	581,60	2326,40	727 2326,40
ул.14: 75											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	255,60	255,60	511,20	511,20	2044,80	639 2044,80
ул.14: 110											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	250,80	250,80	501,60	501,60	2006,40	627 2006,40
ул.15: 105											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	290,80	290,80	581,60	581,60	2326,40	727 2326,40
ул.15: 108											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	288,00	288,00	572,00	572,00	2288,00	715 2288,00
ул.16: 109											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	246,00	246,00	492,00	492,00	1968,00	615 1968,00
ул.16: 106											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	320,80	320,80	641,60	641,60	2566,40	802 2566,40
ул.17: 101											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	4	1	4	316,80	1267,20	633,60	2534,40	2534,40	792 10137,60
пр.17: 122;124;126;128											
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	408,40	408,40	816,80	816,80	3267,20	1021 3267,20
пр.17: 130											

ул.6: 5;7												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	1	1	1	303,60	303,60	607,20	607,20	2428,80	2428,80	759
№ квартиры на плане:												
ул.6: 9												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	217,00	217,00	206,00	206,00	x	x	759
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6674												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	303,20	606,40	606,40	1212,80	2425,60	4851,20	758
ул.6: 13;15												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	302,80	605,60	605,60	1211,20	2422,40	4844,80	757
ул.6: 17;19												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	302,40	604,80	604,80	1209,60	2419,20	4838,40	756
ул.6: 21;23												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	1	1	1	302,00	302,00	604,00	604,00	2416,00	2416,00	755
ул.6: 25												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	203,00	203,00	254,00	254,00	x	x	755
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6641												
д/проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	1	1	1	301,60	301,60	603,20	603,20	2412,80	2412,80	754
ул.6: 29												
т/с/с	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	209,00	209,00	285,30	285,30	x	x	754
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6676												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	301,20	602,40	602,40	1204,80	2409,60	4819,20	753
ул.6: 33;35												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	1	1	1	300,80	300,80	601,60	601,60	2406,40	2406,40	752
ул.6: 37												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	145,00	145,00	209,70	209,70	x	x	752
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6741												
д/проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	300,40	600,80	600,80	1201,60	2403,20	4806,40	751
ул.6: 41;43												
т/с/с	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	86,00	86,00	141,70	141,70	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5577												

Ведомость зданий и земельных участков (вариант 2)

стадия строительства	Наименование и обозначение	этажность (не более)	Количество				Площадь, кв.м				Строительный объем, куб.м	S зем. участка, кв.м
			квартир		застройки		общая нормируемая		по проекту			
			все-го	здания (не более)	все-го (не более)	здания (не более)	все-го (не более)	здания (не более)				
Объекты капитального строительства												
1 очередь												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	304,40	608,80	608,80	1217,60	2435,20	4870,40	761
№ квартиры на плане:												
ул.6: 1;3												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	304,00	608,00	608,00	1216,00	2432,00	4864,00	760
№ квартиры на плане:												

сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,40	95,40	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5958												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,20	95,20	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5959												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	94,90	94,90	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5948												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	136,00	136,00	116,20	116,20	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6113												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	22	1	22	240,00	5280,00	480,00	10560,00	1920,00	42240,00	600
ул.6: 8;14;20												
ул.7: 5;22												
ул.8: 6;7;28;												
ул.9: 19;20;22;												
ул.10: 5;6;7;8;13;14;19;20;21;22;26.1-26.2												
проект	блокированная жилая застройка	2	9	1	9	240,00	2160,00	480,00	4320,00	1920,00	17280,00	600
ул.7: 19												
ул.9: 8;21;28												
ул.10: 27												
ул.11: 5;7;19;21												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	20	1	20	160,00	3200,00	320,00	6400,00	1280,00	25600,00	400
ул.6: 10.1												
ул.7: 26.2												
ул.8: 3.1;25.1;25.2												
ул.9: 2.1;3.2;4.1;11.2;16.1;18.2;24.1												
ул.10: 1.1;2.1;3.2;4.2;23.1;23.2;24.1;24.2												
проект	блокированная жилая застройка	2	42	2	84	320,00	13440,00	640,00	26880,00	2560,00	107520,00	400
ул.7: 17.1;17.2;23.1;23.2												
ул.8: 15.1												
ул.9: 10.1; 23.1;16.2;18.1;24.2;26.1;26.2												
ул.10: 1.2;3.1;9.1;9.2;11.1;11.2;15.1;15.2;17.1;17.2;4.1;2.2;10.1;10.2;12.1;12.2;16.1;16.2;18.1;18.2												
ул.11: 1.1; 1.2;3.1;3.2;11.1;11.2;15.1;15.2;17.1;17.2												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	86,00	86,00	134,40	134,40	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6189												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	93,00	93,00	69,00	69,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6000												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	114,00	114,00	98,40	98,40	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6007												

сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	113,20	113,20	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6686												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	95,50	95,50	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5951												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	116,00	116,00	88,90	88,90	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5957												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	102,30	102,30	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5947												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	135,00	135,00	116,50	116,50	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6123												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,80	77,80	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5969												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,80	77,80	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5970												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,70	77,70	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5967												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	90,00	90,00	77,90	77,90	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5968												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	148,00	148,00	128,70	128,70	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6127												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	96,20	96,20	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5561												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	107,00	107,00	90,70	90,70	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5623												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	105,00	105,00	90,00	90,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5546												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	113,00	113,00	93,10	93,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5535												



сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	116,00	116,00	99,00	99,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6024												
проект	отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком	2	2	1	2	237,60	475,20	475,20	950,40	1900,80	3801,60	594
ул.7: 28												
ул.8: 27												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,10	95,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5981												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	98,00	98,00	150,00	150,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5646												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	99,00	99,00	161,40	161,40	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5993												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	117,00	117,00	97,90	97,90	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6001												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	121,00	121,00	103,00	103,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6637												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	120,00	120,00	102,00	102,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6191												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	115,60	115,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6684												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	113,00	113,00	85,80	85,80	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5593												
проект	блокированная жилая застройка	2	4	1	4	320,00	1280,00	640,00	2560,00	2560,00	10240,00	800
ул.8: 15.2-17.1												
ул.10: 25.1-25.2												
ул.11: 9.1-9.2;23.1-23.2												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	142,00	142,00	116,10	116,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6890												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	125,00	125,00	102,20	102,20	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5954												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	131,00	131,00	114,70	114,70	x	x	600

Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6621												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	95,10	95,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5949												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	99,00	99,00	160,00	160,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5997												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	140,00	140,00	115,90	115,90	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6117												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	119,00	119,00	94,10	94,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6028												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	108,00	108,00	168,40	168,40	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6579												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	89,00	89,00	147,00	147,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5939												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	89,00	89,00	147,00	147,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5938												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	110,00	110,00	92,60	92,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5930												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	109,00	109,00	92,60	92,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5929												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	127,00	127,00	103,50	103,50	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6639												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	91,00	91,00	75,00	75,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5998												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	133,00	133,00	116,10	116,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6195												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	134,00	134,00	116,60	116,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6194												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	132,00	132,00	116,40	116,40	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6196												

сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	149,00	149,00	121,60	121,60	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6700												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	160,00	160,00	138,60	138,60	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5973												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	139,00	139,00	117,70	117,70	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6660												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	141,00	141,00	117,10	117,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6893												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	111,00	111,00	85,90	85,90	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5840												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	111,00	111,00	160,80	160,80	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5656												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	115,00	115,00	97,60	97,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6047												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	114,00	114,00	97,60	97,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6042												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	94,00	94,00	81,80	81,80	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6898												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	135,00	135,00	109,40	109,40	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6913												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	138,00	138,00	109,50	109,50	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6914												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	107,00	107,00	90,10	90,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6130												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	109,00	109,00	91,20	91,20	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6120												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	134,00	134,00	112,10	112,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6665												

сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	129,00	129,00	108,50	108,50	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6661												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	114,00	114,00	97,60	97,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5995												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	141,00	141,00	116,10	116,10	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6133												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	108,00	108,00	93,60	93,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6599												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	111,00	111,00	93,60	93,60	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6608												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	90,00	90,00	113,80	113,80	x	x	800
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6269												
сущ	индивидуальный жилой дом	2	1	1	1	143,00	143,00	242,80	242,80	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6607												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	155,00	155,00	130,90	130,90	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6668												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	93,00	93,00	78,50	78,50	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6799												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	93,00	93,00	78,70	78,70	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6801												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	111,00	111,00	95,80	95,80	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6800												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	94,00	94,00	81,00	81,00	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6809												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	117,00	117,00	99,20	99,20	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6119												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	117,00	117,00	99,20	99,20	x	x	400
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6136												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	151,00	151,00	121,90	121,90	x	x	400

Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:5999												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	179,00	179,00	155,80	155,80	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6805												
сущ	индивидуальный жилой дом	1	1	1	1	115,00	115,00	94,80	94,80	x	x	600
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6679												
сущ	жилой дом	1	1	1	1	445,00	445,00	336,10	336,10	x	x	1577
Кадастр.номер объекта на плане: 74:33:0309001:6636												
проект	блокированная жилая застройка	2	8	1	8	415,20	3321,60	830,40	6643,20	3321,60	26572,80	1038
ул.11: 2;8;10;16;18;24;26;32												
проект	блокированная жилая застройка	2	8	1	8	415,60	3324,80	831,20	6649,60	3324,80	26598,40	1039
ул.11: 4;6;12;14;20;22;28;30												
проект	блокированная жилая застройка	2	1	1	1	276,80	276,80	553,60	553,60	2214,40	2214,40	692
ул.11: 34												
проект	блокированная жилая застройка	3	16	1	16	130,00	2080,00	390,00	6240,00	1560,00	24960,00	175
ул.1*: 12.2;12.3;13.2;13.3												
пр.2*: 14.2;14.3;15.2;15.3;16.2-16.9												
проект	блокированная жилая застройка	3	2	1	2	178,00	356,00	534,00	1068,00	2136,00	4272,00	310
ул.1*: 12.1												
пр.2*: 14.4												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	215,00	215,00	645,00	645,00	2580,00	2580,00	359
ул.1*: 12.4												
проект	блокированная жилая застройка	3	4	1	4	142,00	568,00	426,00	1704,00	1704,00	6816,00	261
ул.1*: 13.1;13.4												
пр.2*: 15.1;15.4												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	200,00	200,00	600,00	600,00	2400,00	2400,00	333
пр.2*: 14.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	227,00	227,00	681,00	681,00	2724,00	2724,00	375
пр.2*: 16.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	224,00	224,00	672,00	672,00	2688,00	2688,00	370
пр.2*: 16.10												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	138,00	138,00	414,00	414,00	1656,00	1656,00	256
пр.3*: 17.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	4	1	4	127,00	508,00	381,00	1524,00	1524,00	6096,00	171
пр.3*: 17.2;17.3;19.2;19.3												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	195,00	195,00	585,00	585,00	2340,00	2340,00	333
пр.3*: 17.4												

проект	блокированная жилая застройка	3	2	1	2	150,00	300,00	450,00	900,00	1800,00	3600,00	272
пр.3*: 18.1; 18.4												
проект	блокированная жилая застройка	3	2	1	2	143,00	286,00	429,00	858,00	1716,00	3432,00	193
пр.3*: 18.2; 18.3												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	185,00	185,00	555,00	555,00	2220,00	2220,00	389
пр.3*: 19.1												
проект	блокированная жилая застройка	3	1	1	1	190,00	190,00	570,00	570,00	2280,00	2280,00	326
пр.3*: 19.4												
2 очередь												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	300,00	600,00	600,00	1200,00	2400,00	4800,00	750
ул.6: 45;47												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	299,60	599,20	599,20	1198,40	2396,80	4793,60	749
ул.6: 49;51												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	299,20	598,40	598,40	1196,80	2393,60	4787,20	748
ул.6: 53;55												
проект	блокированная жилая застройка	2	1	1	1	298,80	298,80	597,60	597,60	2390,40	2390,40	747
ул.6: 57												
проект	блокированная жилая застройка	2	3	1	3	298,40	895,20	596,80	1790,40	2387,20	7161,60	746
ул.6: 59;61;63												
проект	блокированная жилая застройка	2	1	1	1	298,00	298,00	596,00	596,00	2384,00	2384,00	745
ул.6: 65												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	297,60	595,20	595,20	1190,40	2380,80	4761,60	744
ул.6: 67;69												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	297,20	594,40	594,40	1188,80	2377,60	4755,20	743
ул.6: 71;73												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	296,80	593,60	593,60	1187,20	2374,40	4748,80	742
ул.6: 75;77												
проект	блокированная жилая застройка	2	2	1	2	296,40	592,80	592,80	1185,60	2371,20	4742,40	741
ул.6: 79;81												
проект	блокированная жилая застройка	2	3	1	3	296,00	888,00	592,00	1776,00	2368,00	7104,00	740
ул.6: 83;85;87												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	246,80	493,60	493,60	987,20	1974,40	3948,80	617
ул.6: 89;91												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	254,80	254,80	509,60	509,60	2038,40	2038,40	637
ул.6: 93												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	192,00	576,00	384,00	1152,00	1536,00	4608,00	480
ул.6: 30												
ул.7: 29;30												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	260,80	260,80	521,60	521,60	2086,40	2086,40	652
ул.6: 70												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	320,00	640,00	640,00	1280,00	2560,00	5120,00	800
ул.7: 64												
ул.8: 63												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	320,00	640,00	640,00	1280,00	2560,00	5120,00	800
ул.8: 68												
ул.9: 67												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	276,00	276,00	552,00	552,00	2208,00	2208,00	690
ул.7: 69												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	302,80	302,80	605,60	605,60	2422,40	2422,40	757
ул.7: 66												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	192,00	192,00	384,00	384,00	1536,00	1536,00	480
ул.8: 29												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	6	1	6	192,00	1152,00	384,00	2304,00	1536,00	9216,00	480
ул.8: 30												
ул.9: 29;30												
ул.10: 29;30												
ул.11: 29												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	12	1	12	160,00	1920,00	320,00	3840,00	1280,00	15360,00	400
ул.8: 35.1;35.2;37.1;37.2;41.1;41.2;43.1;43.2;49.1;49.2;51.1;51.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	64	1	64	160,00	10240,00	320,00	20480,00	1280,00	81920,00	400
ул.6: 32.1;32.2;34.1;34.2;40.1;40.2;42.1;42.2;46.1;46.2;48.1;48.2;54.1;54.2;56.1;56.2;60.1;60.2;62.1;62.2;68.1;68.2												
ул.7: 31.1;31.2;33.1;33.2;36.1;36.2;38.1;38.2;39.1;39.2;41.1;41.2;42.1;42.2;44.1;44.2;45.1;45.2;47.1;47.2;50.1;50.2;52.1;52.2;53.1;53.2;55.1;55.2;56.1;56.2;58.1;58.2;59.1;59.2;61.1;61.2;67.1;67.2;												
ул.8: 55.1;55.2;57.1;57.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	120	1	120	160,00	19200,00	320,00	38400,00	1280,00	153600,00	400
ул.8: 32.1;32.2;34.1;34.2;40.1;40.2;42.1;42.2;46.1;46.2;48.1;48.2;54.1;54.2;56.1;56.2;60.1;60.2;62.1;62.2												
ул.9: 31.1;31.2;32.1;32.2;33.1;33.2;34.1;34.2;39.1;39.2;40.1;40.2;41.1;41.2;42.1;42.2;45.1;45.2;46.1;46.2;47.1;47.2;48.1;48.2;53.1;53.2;54.1;54.2;55.1;55.2;56.1;56.2;59.1;59.2;60.1;60.2;61.1;61.2;62.1;62.2;68.1;68.2												
ул.10: 31.1;31.2;32.1;32.2;33.1;33.2;34.1;34.2;39.1;39.2;40.1;40.2;41.1;41.2;42.1;42.2;45.1;45.2;46.1;46.2;47.1;47.2;48.1;48.2;53.1;53.2;54.1;54.2;55.1;55.2;56.1;56.2;59.1;59.2;60.1;60.2;61.1;61.2												
ул.11: 31.1;31.2;33.1;33.2;39.1;39.2;41.1;41.2;45.1;45.2;47.1;47.2;53.1;53.2;55.1;55.2;59.1;59.2;61.1;61.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	5	1	5	240,00	1200,00	480,00	2400,00	1920,00	9600,00	600
ул.8: 31;33;39;45;47;												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	27	1	27	240,00	6480,00	480,00	12960,00	1920,00	51840,00	600
ул.6: 36;38;44;50;52;58;64;66												
ул.7: 32;34;35;37;40;43;46;48;49;51;54;57;60;62;63;65												
ул.8: 53;59;61												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	51	1	51	240,00	12240,00	480,00	24480,00	1920,00	97920,00	600
ул.8: 36;38;44;50;52;58;64;66												
ул.9: 35;36;37;38;43;44;49;50;51;52;57;58;63;64;65;66												
ул.10: 35;36;37;38;43;44;49;50;51;52;57;58;62;63;64;65;66;67;68												
ул.11: 35;37;43;49;51;57;63;65												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	318,00	318,00	636,00	636,00	2544,00	2544,00	795
ул.8: 65												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	331,20	331,20	662,40	662,40	2649,60	2649,60	828
ул.8: 70												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	319,20	319,20	638,40	638,40	2553,60	2553,60	798
ул.9: 69												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	260,80	260,80	521,60	521,60	2086,40	2086,40	652
ул.9: 70												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	283,20	283,20	566,40	566,40	2265,60	2265,60	708
ул.10: 69												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	223,20	223,20	446,40	446,40	1785,60	1785,60	558
ул.10: 70												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	274,00	274,00	548,00	548,00	2192,00	2192,00	685
ул.11: 67												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	332,40	332,40	664,80	664,80	2659,20	2659,20	831
ул.11: 36												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	19	1	19	415,20	7888,80	830,40	15777,60	3321,60	63110,40	1038
ул.11: 38;40;42;44;46;48;50;52;54;56;58;60;62;64;66;68;70;72;74												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	398,00	398,00	796,00	796,00	3184,00	3184,00	995
ул.11: 76												
3 очередь												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	87	1	87	240,00	20880,00	480,00	41760,00	1920,00	167040,00	600
ул.2: 3;4;11;12;13;14;19;20;25;26												
ул.3: 3;4;11;12;13;14;19;20;25												
ул.4: 3;4;6;11;12;13;14;19;20;26												
ул.5: 3;5;10;11;12;13;18;19;25												
ул.6: 74;76;78;82;84;103;105;90;111;96												
ул.7: 73;75;76;77;78;81;83;84;89;90;95												
ул.8: 80;82;75;77;88;83;89												
ул.9: 74;76;82;84;79;81;90;87;96												
ул.10: 74;76;73;75;82;84;81;83;90;89;96;95												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	234	1	234	160,00	37440,00	320,00	74880,00	1280,00	299520,00	400
ул.2: 6.1;6.2;8.1;8.2;5.1;10.1;5.2;10.2;7.1;7.2;9.1;9.2;16.1;16.2;18.1;18.2;15.1;15.2;22.1;17.1;22.2;17.2;24.1;24.2;21.1;21.2;23.1;23.2												
ул.3: 6.1;6.2;8.1;8.2;5.1;10.1;5.2;10.2;7.1;7.2;9.1;9.2;16.1;16.2;18.1;18.2;15.1;15.2;22.1;17.1;22.2;17.2;24.1;24.2;21.1;21.2;23.1;23.2												
ул.4: 8.1;8.2;5.1;10.1;5.2;10.2;7.1;7.2;9.1;9.2;16.1;16.2;18.1;18.2;15.1;15.2;22.1;17.1;22.2;17.2;24.1;24.2;21.1;21.2;23.1;23.2												
ул.5: 4.1;4.2;6.1;6.2;8.1;8.2;7.1;7.2;9.1;9.2;14.1;14.2;16.1;16.2;15.1;15.2;20.1;17.1;20.2;17.2;22.1;22.2;21.1;21.2;23.1;23.2												
ул.6: 97.1;80.1;97.2;80.2;99.1;99.2;101.1;101.2;86.1;86.2;88.1;88.2;107.1;107.2;92.1;109.1;92.2;109.2;94.1;94.2;113.1;113.2;115.1;115.2												
ул.7: 70.1;70.2;72.1;72.2;74.1;74.2;79.1;79.2;80.1;80.2;82.1;82.2;85.1;85.2;86.1;86.2;87.1;87.2;88.1;88.2;91.1;91.2;93.1;93.2												
ул.8: 74.1;74.2;76.1;76.2;69.1;78.1;69.2;78.2;71.1;71.2;73.1;73.2;84.1;84.2;86.1;86.2;79.1;79.2;90.1;81.1;90.2;81.2;92.1;92.2;85.1;85.2;87.1;87.2												
ул.9: 78.1;78.2;73.1;80.1;73.2;80.2;75.1;75.2;77.1;77.2;86.1;86.2;88.1;88.2;83.1;83.2;92.1;85.1;92.2;85.2;94.1;94.2;89.1;89.2;91.1;91.2												
ул.10: 78.1;78.2;80.1;80.2;77.1;77.2;79.1;79.2;86.1;86.2;88.1;88.2;85.1;85.2;92.1;87.1;92.2;87.2;94.1;94.2;91.1;91.2;93.1;93.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	279,20	279,20	558,40	558,40	2233,60	2233,60	698
ул.1: 2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	248,40	248,40	496,80	496,80	1987,20	1987,20	621
ул.1: 4												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	165,60	331,20	331,20	662,40	1324,80	2649,60	414
ул.1: 6.1;6.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	4	1	4	165,20	660,80	330,40	1321,60	1321,60	5286,40	413
ул.1: 8.1;8.2;10.1;10.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	247,60	247,60	495,20	495,20	1980,80	1980,80	619
ул.1: 12												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	247,20	247,20	494,40	494,40	1977,60	1977,60	618
ул.1: 14												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	164,80	329,60	329,60	659,20	1318,40	2636,80	412
ул.1: 16.1;16.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	164,40	493,20	328,80	986,40	1315,20	3945,60	411

ул.1: 18.1;18.2;22.1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	246,40	246,40	492,80	492,80	1971,20	1971,20	616
ул.1: 20												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	164,00	492,00	328,00	984,00	1312,00	3936,00	410
ул.1: 22.2;24.1;24.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	245,60	245,60	491,20	491,20	1964,80	1964,80	614
ул.1: 26												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	254,00	254,00	508,00	508,00	2032,00	2032,00	635
ул.2: 1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	228,40	228,40	456,80	456,80	1827,20	1827,20	571
ул.2: 2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	213,20	213,20	426,40	426,40	1705,60	1705,60	533
ул.3: 1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	187,60	187,60	375,20	375,20	1500,80	1500,80	469
ул.3: 2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	6	1	6	237,60	1425,60	475,20	2851,20	1900,80	11404,80	594
ул.3: 26												
ул.4: 25												
ул.5: 24												
ул.6: 117												
ул.8: 94												
ул.9: 93												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	172,40	172,40	344,80	344,80	1379,20	1379,20	431
ул.4: 1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	226,80	226,80	453,60	453,60	1814,40	1814,40	567
ул.4: 2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	211,60	211,60	423,20	423,20	1692,80	1692,80	529
ул.5: 1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	346,00	346,00	692,00	692,00	2768,00	2768,00	865
ул.5: 2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	391,20	391,20	782,40	782,40	3129,60	3129,60	978
ул.6: 95												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	285,60	285,60	571,20	571,20	2284,80	2284,80	714
ул.6: 72												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	270,40	270,40	540,80	540,80	2163,20	2163,20	676
ул.7: 71												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	323,60	323,60	647,20	647,20	2588,80	2588,80	809
ул.7: 68												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	308,40	308,40	616,80	616,80	2467,20	2467,20	771
ул.8: 67												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	295,60	295,60	591,20	591,20	2364,80	2364,80	739
ул.8: 72												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	306,40	306,40	612,80	612,80	2451,20	2451,20	766
ул.9: 71												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	194,00	194,00	388,00	388,00	1552,00	1552,00	485
ул.9: 72												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	200,00	400,00	400,00	800,00	1600,00	3200,00	500
ул.10: 71;72												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	212,80	212,80	425,60	425,60	1702,40	1702,40	532
ул.11: 69												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	6	1	6	255,60	1533,60	511,20	3067,20	2044,80	12268,80	639
ул.11: 71;73;79;81;87;93												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	12	1	12	170,40	2044,80	340,80	4089,60	1363,20	16356,40	426
ул.11: 75.1;75.2;77.1;77.2;83.1;83.2;85.1;85.2;89.1;89.2;91.1;91.2;												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	554,40	554,40	1108,80	1108,80	4435,20	4435,20	1386
ул.11: 78												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	519,20	1557,60	1038,40	3115,20	4153,60	12460,80	1298
ул.11: 80;82;84												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	8	1	8	415,20	3321,60	830,40	6643,20	3321,60	26572,80	1038
ул.11: 86;88;90;92;94;96;98;100												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	415,60	1246,80	831,20	2493,60	3324,80	9974,40	1039
ул.11: 102;104;106												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	413,20	413,20	826,40	826,40	3305,60	3305,60	1033
ул.11: 108												
4 очередь												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	137	1	137	240,00	32880,00	480,00	65760,00	1920,00	263040,00	600
ул.2: 34;36;33;35;42;41;48;50;47;49;56;58;55;57;64;66;68;65;67												
ул.3: 30;32;33;35;38;41;44;46;47;49;52;54;55;57;60;61;63;65;67												
ул.4: 34;36;29;31;42;37;48;50;43;45;56;58;60;51;62;53;64;66;59;61												
ул.5: 32;34;33;35;40;41;46;48;47;49;54;56;55;60;57;62;63												
ул.6: 104;106;125;127;112;133;118;120;139;141;126;128;147;132;149												
ул.7: 98;100;106;112;114;120;122												
ул.8: 102;104;97;99;110;105;116;118;111;113;124;126;128;119;121												
ул.9: 104;106;101;103;112;109;118;120;115;117;126;128;125												
ул.10: 104;106;103;105;112;111;120;122;117;124;119;126												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	304	1	304	160,00	48640,00	320,00	97280,00	1280,00	389120,00	400
ул.2:30.1;30.2;32.1;32.2;29.1;29.2;31.1;31.2;38.1;38.2;40.1;40.2;37.1;37.2;44.1;39.1;44.2;39.2;46.1;46.2;43.1;43.2;45.1;45.2;52.1;52.2;54.1;54.2;51.1;51.2;53.1;53.2;60.1;60.2;62.1;62.2;59.1;59.2;61.1;61.2;63.1;63.2												
ул.3:29.1;29.2;31.1;31.2;34.1;34.2;36.1;36.2;37.1;37.2;40.1;39.1;40.2;39.2;42.1;42.2;43.1;43.2;45.1;45.2;48.1;48.2;50.1;50.2;51.1;51.2;53.1;53.2;56.1;56.2;58.1;58.2;59.1;59.2;62.1;62.2												
ул.4:30.1;30.2;32.1;32.2;38.1;38.2;40.1;40.2;33.1;33.2;44.1;35.1;44.2;35.2;46.1;46.2;39.1;39.2;41.1;41.2;52.1;52.2;54.1;54.2;47.1;47.2;49.1;49.2;55.1;55.2;57.1;57.2												
ул.5:28.1;28.2;30.1;30.2;29.1;29.2;31.1;31.2;36.1;36.2;38.1;38.2;37.1;37.2;42.1;39.1;42.2;39.2;44.1;44.2;43.1;43.2;45.1;45.2;50.1;50.2;52.1;52.2;51.1;51.2;53.1;53.2;58.1;58.2;59.1;59.2;61.1;61.2												
ул.6:100.1;100.2;102.1;102.2;121.1;121.2;123.1;123.2;108.1;108.2;110.1;110.2;129.1;129.2;114.1;131.1;114.2;131.2;116.1;116.2;135.1;135.2;137.1;137.2;122.1;122.2;124.1;124.2;143.1;143.2;145.1;145.2;130.1;130.2;151.1;151.2;153.1;153.2												
ул.7: 94.1;94.2;96.1;96.2;102.1;102.2;104.1;104.2;108.1;108.2;110.1;110.2;116.1;116.2;118.1;118.2;124.1;124.2												
ул.8:98.1;98.2;100.1;100.2;93.1;93.2;95.1;95.2;106.1;106.2;108.1;108.2;101.1;101.2;112.1;112.2;103.1;114.1;114.2;107.1;107.2;109.1;109.2;120.1;120.2;122.1;122.2;115.1;115.2;117.1;117.2;123.1;123.2												
ул.9:100.1;100.2;102.1;102.2;97.1;97.2;99.1;99.2;108.1;108.2;110.1;110.2;105.1;105.2;114.1;107.1;114.2;107.2;116.1;116.2;111.1;111.2;113.1;113.2 122.1;122.2;124.1;124.2;119.1;119.2;121.1;121.2;123.1;123.2												
ул.10:100.1;100.2;102.1;102.2;99.1;99.2;101.1;101.2;108.1;108.2;110.1;110.2;107.1;107.2;114.1;109.1;114.2;109.2;116.1;116.2;113.1;113.2;118.1;118.2;115.1;115.2;121.1;121.2;123.1;123.2;125.1;125.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	196,40	196,40	392,80	392,80	1571,20	1571,20	491
ул.1: 28												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	163,60	327,20	327,20	654,40	1308,80	2617,60	409
ул.1: 30.1;30.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	163,20	326,40	326,40	652,80	1305,60	2611,20	408
ул.1: 32.1;32.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	244,80	244,80	489,60	489,60	1958,40	1958,40	612
ул.1: 34												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	244,40	244,40	488,80	488,80	1955,20	1955,20	611
ул.1: 36												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	4	1	4	162,80	651,20	325,60	1302,40	1302,40	5209,60	407
ул.1: 38.1;38.2;40.1;40.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	244,00	244,00	488,00	488,00	1952,00	1952,00	610
ул.1: 42												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	162,40	487,20	324,80	974,40	1299,20	3897,60	406
ул.1: 44.1;44.2;46.1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	162,00	324,00	324,00	648,00	1296,00	2592,00	405
ул.1: 46.2;52.1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	243,20	243,20	486,40	486,40	1945,60	1945,60	608
ул.1: 48												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	242,80	242,80	485,60	485,60	1942,40	1942,40	607
ул.1: 50												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	161,60	484,80	323,20	969,60	1292,80	3878,40	404
ул.1: 52.2;54.1;54.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	242,40	242,40	484,80	484,80	1939,20	1939,20	606
ул.1: 56												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	242,00	242,00	484,00	484,00	1936,00	1936,00	605
ул.1: 58												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	161,20	483,60	322,40	967,20	1289,60	3868,80	403
ул.1: 60.1;60.2;62.1												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	3	1	3	160,80	482,40	321,60	964,80	1286,40	3859,20	402
ул.1: 62.2;66.1;66.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	241,20	241,20	482,40	482,40	1929,60	1929,60	603
ул.1: 64												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	160,40	320,80	320,80	641,60	1283,20	2566,40	401
ул.1: 68.1;68.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	295,60	295,60	591,20	591,20	2364,80	2364,80	739
ул.1: 70												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	17	1	17	192,00	3264,00	384,00	6528,00	1536,00	26112,00	480
ул.2: 27;28												
ул.3: 27;28												
ул.4: 27;28												
ул.5: 27;26												
ул.6: 98;119												
ул.7: 92												
ул.8: 91;96												
ул.9: 95;98												
ул.9: 97;98												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	303,20	303,20	606,40	606,40	2425,60	2425,60	758
ул.2: 69												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	262,00	262,00	524,00	524,00	2096,00	2096,00	655
ул.2: 70												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	270,80	270,80	541,60	541,60	2166,40	2166,40	677
ул.3: 69												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	229,20	229,20	458,40	458,40	1833,60	1833,60	573
ул.3: 64												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	238,00	238,00	476,00	476,00	1904,00	1904,00	595
ул.4: 63												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	276,80	276,80	553,60	553,60	2214,40	2214,40	692
ул.4: 68												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	285,20	285,20	570,40	570,40	2281,60	2281,60	713
ул.5: 65												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	244,00	244,00	488,00	488,00	1952,00	1952,00	610
ул.5: 64												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	332,40	332,40	664,80	664,80	2659,20	2659,20	831
ул.6: 155												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	291,20	291,20	582,40	582,40	2329,60	2329,60	728
ул.6: 134												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	205,20	205,20	410,40	410,40	1641,60	1641,60	513
ул.7: 97												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	18	1	18	171,20	3081,60	342,40	6163,20	1369,60	24652,80	428
ул.7: 99.1;99.2;101.1;101.2;107.1;107.2;109.1;109.2;113.1;113.2;115.1;115.2;121.1;121.2;123.1;123.2;129.1;129.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	8	1	8	256,40	2051,20	512,80	4102,40	2051,20	16409,60	641
ул.7: 103;105;111;117;119;125;127;131												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	232,40	232,40	464,80	464,80	1859,20	1859,20	581
ул.7: 133												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	333,60	333,60	667,20	667,20	2668,80	2668,80	834
ул.7: 126												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	262,40	262,40	524,80	524,80	2099,20	2099,20	656
ул.8: 125												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	220,80	220,80	441,60	441,60	1766,40	1766,40	552
ул.8: 130												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	309,60	309,60	619,20	619,20	2476,80	2476,80	774
ул.9: 127												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	264,40	264,40	528,80	528,80	2115,20	2115,20	661
ул.9: 130												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	326,40	326,40	652,80	652,80	2611,20	2611,20	816
ул.10: 127												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	246,80	246,80	493,60	493,60	1974,40	1974,40	617
ул.10: 128												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	204,40	204,40	408,80	408,80	1635,20	1635,20	511
ул.11: 95												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	16	1	16	170,40	2726,40	340,80	5452,80	1363,20	21811,20	426
ул.11: 97.1;97.2;99.1;99.2;105.1;105.2;107.1;107.2;111.1;111.2;113.1;113.2;119.1;119.2;121.1;121.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	5	1	5	255,60	1278,00	511,20	2556,00	2044,80	10224,00	639
ул.11: 101;103;109;115;117												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	252,00	252,00	504,00	504,00	2016,00	2016,00	630
ул.11: 123												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	340,80	340,80	681,60	681,60	2726,40	2726,40	852
ул.11: 110												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	14	1	14	415,60	5818,40	831,20	11636,80	3324,80	46547,20	1039
ул.11: 112;114;116;118;120;122;124;126;128;130;132;134;136;138												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	495,20	495,20	990,40	990,40	3961,60	3961,60	1238
ул.11: 140												
5 очередь												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	62	1	62	240,00	14880,00	480,00	29760,00	1920,00	119040,00	600
ул.12: 6;8;5;7;14;13;20;22;24;19;21;27												
ул.13: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;23												
ул.14: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;28												
ул.15: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;27												
ул.16: 6;8;5;7;14;13;20;22;19;21;28												
ул.17: 5;7;13;19;21;27												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	168	1	168	160,00	26880,00	320,00	53760,00	1280,00	215040,00	400
ул.12: 2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.13: 2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2												
ул.14: 2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.15: 2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.16: 2.1;2.2;4.1;4.2;1.1;1.2;3.1;3.2;10.1;10.2;12.1;12.2;9.1;9.2;16.1;11.1;16.2;11.2;18.1;18.2;15.1;15.2;17.1;17.2;24.1;24.2;26.1;26.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
ул.17: 1.1;1.2;3.1;3.2;9.1;9.2;11.1;11.2;15.1;15.2;17.1;17.2;23.1;23.2;25.1;25.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	4	1	4	237,60	950,40	475,20	1900,80	1900,80	7603,20	594
ул.13: 28												
ул.14: 27												
ул.15: 28												
ул.16: 27												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	220,40	220,40	440,80	440,80	1763,20	1763,20	551
ул.17: 2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	213,60	213,60	427,20	427,20	1708,80	1708,80	534
ул.17: 4												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	218,80	218,80	437,60	437,60	1750,40	1750,40	547
ул.17: 6												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	224,40	224,40	448,80	448,80	1795,20	1795,20	561

ул.17: 8												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	229,60	229,60	459,20	459,20	1836,80	1836,80	574
ул.17: 10												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	234,80	234,80	469,60	469,60	1878,40	1878,40	587
ул.17: 12												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	240,40	240,40	480,80	480,80	1923,20	1923,20	601
ул.17: 14												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	245,60	245,60	491,20	491,20	1964,80	1964,80	614
ул.17: 16												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	251,20	251,20	502,40	502,40	2009,60	2009,60	628
ул.17: 18												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	256,40	256,40	512,80	512,80	2051,20	2051,20	641
ул.17: 20												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	262,00	262,00	524,00	524,00	2096,00	2096,00	655
ул.17: 22												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	267,20	267,20	534,40	534,40	2137,60	2137,60	668
ул.17: 24												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	272,80	272,80	545,60	545,60	2182,40	2182,40	682
ул.17: 26												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	278,00	278,00	556,00	556,00	2224,00	2224,00	695
ул.17: 28												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	283,60	283,60	567,20	567,20	2268,80	2268,80	709
ул.17: 30												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	288,80	288,80	577,60	577,60	2310,40	2310,40	722
ул.17: 32												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	294,00	294,00	588,00	588,00	2352,00	2352,00	735
ул.17: 34												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	299,60	299,60	599,20	599,20	2396,80	2396,80	749
ул.17: 36												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	304,80	304,80	609,60	609,60	2438,40	2438,40	762
ул.17: 38												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	310,40	310,40	620,80	620,80	2483,20	2483,20	776
ул.17: 40												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	315,60	315,60	631,20	631,20	2524,80	2524,80	789
ул.17: 42												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	321,20	321,20	642,40	642,40	2569,60	2569,60	803
ул.17: 44												
6 очередь												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	59	1	59	240,00	14160,00	480,00	28320,00	1920,00	113280,00	600
ул.12: 32;34;35;37;40;43;46;48;49;51;54;57;61												
ул.13: 36;38;31;33;44;39;50;45;47;51;53;55												
ул.14: 36;38;35;37;44;43;50;52;54;49;51;55												
ул.15: 36;38;35;37;44;43;50;51												
ул.16: 36;38;35;37;44;46;48;43;45;47;49												
ул.17: 35;37;43												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	146	1	146	160,00	23360,00	320,00	46720,00	1280,00	186880,00	400
ул.12: 28.1;28.2;30.1;30.2;31.1;31.2;33.1;33.2;36.1;36.2;38.1;38.2;39.1;39.2;42.1;41.1;42.2;41.2;44.1;44.2;45.1;45.2;47.1;47.2;50.1;50.2;52.1;52.2;53.1;53.2;56.1;55.1;56.2;55.2;59.1;59.2												
ул.13: 32.1;32.2;34.1;34.2;27.1;27.2;29.1;29.2;40.1;40.2;42.1;42.2;35.1;35.2;46.1;37.1;46.2;37.2;48.1;48.2;41.1;41.2;52.1;43.1;52.2;43.2;54.1;54.2;56.1;56.2;49.1;49.2												
ул.14: 32.1;32.2;34.1;34.2;31.1;31.2;33.1;33.2;40.1;40.2;42.1;42.2;39.1;39.2;46.1;41.1;46.2;41.2;48.1;48.2;45.1;45.2;47.1;47.2;53.1;53.2												
ул.15: 32.1;32.2;34.1;34.2;31.1;31.2;33.1;33.2;40.1;40.2;42.1;42.2;39.1;39.2;46.1;41.1;46.2;41.2;48.1;48.2;45.1;45.2;47.1;47.2;49.1;49.2												
ул.16: 32.1;32.2;34.1;34.2;31.1;31.2;33.1;33.2;40.1;40.2;42.1;42.2;39.1;39.2;41.1;41.2												
ул.17: 31.1;31.2;33.1;33.2;39.1;39.2;41.1;41.2;45.1;45.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	11	1	11	192,00	2112,00	384,00	4224,00	1536,00	16896,00	480
ул.12: 26;29												
ул.13: 25;30												
ул.14: 29;30												
ул.15: 29;30												
ул.16: 29;30												
ул.17: 29												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	220,80	220,80	441,60	441,60	1766,40	1766,40	552
ул.12: 63												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	248,40	248,40	496,80	496,80	1987,20	1987,20	621
ул.12: 58												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	239,20	239,20	478,40	478,40	1913,60	1913,60	598
ул.13: 57												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	272,00	272,00	544,00	544,00	2176,00	2176,00	680
ул.13: 58												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	262,80	262,80	525,60	525,60	2102,40	2102,40	657
ул.14: 57												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	296,00	296,00	592,00	592,00	2368,00	2368,00	740
ул.14: 56												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	286,80	286,80	573,60	573,60	2294,40	2294,40	717
ул.15: 53												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	319,60	319,60	639,20	639,20	2556,80	2556,80	799
ул.15: 52												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	310,40	310,40	620,80	620,80	2483,20	2483,20	776
ул.16: 51												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	263,20	263,20	526,40	526,40	2105,60	2105,60	658
ул.16: 50												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	254,00	254,00	508,00	508,00	2032,00	2032,00	635
ул.17: 47												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	326,40	326,40	652,80	652,80	2611,20	2611,20	816
ул.17: 46												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	332,00	332,00	664,00	664,00	2656,00	2656,00	830
ул.17: 48												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	337,20	337,20	674,40	674,40	2697,60	2697,60	843
ул.17: 50												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	342,80	342,80	685,60	685,60	2742,40	2742,40	857
ул.17: 52												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	348,00	348,00	696,00	696,00	2784,00	2784,00	870
ул.17: 54												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	353,60	353,60	707,20	707,20	2828,80	2828,80	884
ул.17: 56												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	358,80	358,80	717,60	717,60	2870,40	2870,40	897
ул.17: 58												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	364,00	364,00	728,00	728,00	2912,00	2912,00	910
ул.17: 60												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	369,60	369,60	739,20	739,20	2956,80	2956,80	924
ул.17: 62												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	456,80	456,80	913,60	913,60	3654,40	3654,40	1142
ул.17: 64												
7 очередь												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	56	1	56	240,00	13440,00	480,00	26880,00	1920,00	107520,00	600
ул.12: 67;69;77;85												
ул.14: 60;62;64;68;70;76;82;84;90;92												
ул.15: 56;60;59;66;68;65;67;74;73;80;82;79;81;88;87;89												
ул.16: 55;60;57;59;61;66;68;67;69;74;75;80;82;81;83;88;89;94												
ул.17: 57;63;65;71;77;79;85;91												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	143	1	143	160,00	22880,00	320,00	45760,00	1280,00	183040,00	400
ул.12: 71.1;71.2;73.1;73.2;75.1;75.2;79.1;79.2;81.1;81.2;83.1;83.2;87.1;87.2;89.1;89.2;91.1												
ул.14: 66.1;66.2;72.1;72.2;74.1;74.2;78.1;78.2;80.1;80.2;86.1;86.2;88.1;88.2												
ул.15: 58.1;58.2;62.1;57.1;62.2;57.2;64.1;64.2;61.1;61.2;63.1;63.2;70.1;70.2;72.1;72.2;69.1;69.2;76.1;71.1;76.2;71.2;78.1;78.2;75.1;75.2;77.1;77.2;84.1;84.2;86.1;86.2;83.1;83.2;90.1;85.1;90.2;85.2;92.1;92.2												
ул.16: 54.1;54.2;56.1;56.2;58.1;58.2;62.1;62.2;64.1;64.2;63.1;63.2;65.1;65.2;70.1;70.2;72.1;72.2;71.1;71.2;76.1;73.1;76.2;73.2;78.1;78.2;77.1;77.2;79.1;79.2;84.1;84.2;86.1;86.2;85.1;85.2;90.1;87.1;90.2;87.2;92.1;92.2;91.1;91.2;93.1;93.2												
ул.17: 51.1;51.2;53.1;53.2;55.1;55.2;59.1;59.2;61.1;61.2;67.1;67.2;69.1;69.2;73.1;73.2;75.1;75.2;81.1;81.2;83.1;83.2;87.1;87.2;89.1;89.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	398,00	398,00	796,00	796,00	3184,00	3184,00	995
ул.12: 65												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	4	1	4	237,60	950,40	475,20	1900,80	1900,80	7603,20	594
ул.12: 91.2												
ул.14: 58												
ул.15: 94												
ул.16: 95												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	2	1	2	282,40	564,80	564,80	1129,60	2259,20	4518,40	706
пр.20: 1;6												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	4	1	4	279,20	1116,80	558,40	2233,60	2233,60	8934,40	698
пр.20: 2;3;4;5												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	246,80	246,80	493,60	493,60	1974,40	1974,40	617
пр.15: 55												

проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	293,60	293,60	587,20	587,20	2348,80	2348,80	734
пр.15: 54												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	302,80	302,80	605,60	605,60	2422,40	2422,40	757
пр.16: 53												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	350,00	350,00	700,00	700,00	2800,00	2800,00	875
пр.16: 52												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	519,20	519,20	1038,40	1038,40	4153,60	4153,60	1298
пр.17: 49												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	466,40	466,40	932,80	932,80	3731,20	3731,20	1166
пр.17: 66												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	27	1	27	316,80	8553,60	633,60	17107,20	2534,40	68428,80	792
пр.17: 68;70;72;74;76;78;80;82;84;86;88;90;92;94;96;98;100;102;104;106;108;110;112;114;116;118;120												
8 очередь												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	29	1	29	240,00	6960,00	480,00	13920,00	1920,00	55680,00	600
ул.12: 64;95;97;103;105;80;113;115												
ул.13: 64;63;72;74;76;73;75;77												
ул.14: 100;63;106;108;73												
ул.15: 102;97												
ул.16: 102;104;103;105;107												
ул.17: 99												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	98	1	98	160,00	15680,00	320,00	31360,00	1280,00	125440,00	400
ул.12:60.1;60.2;62.1;62.2;68.1;68.2;70.1;70.2;99.1;99.2;72.1;72.2;101.1;101.2;74.1;74.2;76.1;76.2;78.1;107.1;78.2;107.2;109.1;109.2;111.1;111.2												
ул.13:60.1;60.2;62.1;62.2;68.1;68.2;70.1;70.2;99.1;99.2;72.1;72.2;101.1;101.2;74.1;74.2;76.1;76.2;78.1;107.1;78.2;107.2;109.1;109.2;111.1;111.2												
ул.14: 96.1;96.2;98.1;98.2;59.1;59.2;61.1;102.1;61.2;102.2;104.1;104.2;65.1;65.2;67.1;67.2;69.1;69.2;71.1;71.2												
ул.15: 98.1;98.2;100.1;100.2;93.1;93.2;104.1;95.1;104.1;95.2;106.1;106.2;99.1;99.2;101.1;101.2;103.1;103.2												
ул.16: 98.1;98.2;100.1;100.2;99.1;99.2;101.1;101.2												
ул.17: 95.1;95.2;97.1;97.2												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	276,80	276,80	553,60	553,60	2214,40	2214,40	692
ул.12: 93												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	300,80	300,80	601,60	601,60	2406,40	2406,40	752
ул.12: 117												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	260,80	260,80	521,60	521,60	2086,40	2086,40	652
ул.12: 82												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	256,00	256,00	512,00	512,00	2048,00	2048,00	640

ул.13: 79												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	296,00	296,00	592,00	592,00	2368,00	2368,00	740
ул.13: 78												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	6	1	6	192,00	1152,00	384,00	2304,00	1536,00	9216,00	480
ул.14: 94												
ул.15: 91;96												
ул.16: 97;96												
ул.17: 93												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	290,80	290,80	581,60	581,60	2326,40	2326,40	727
ул.14: 75												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	255,60	255,60	511,20	511,20	2044,80	2044,80	639
ул.14: 110												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	250,80	250,80	501,60	501,60	2006,40	2006,40	627
ул.15: 105												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	290,80	290,80	581,60	581,60	2326,40	2326,40	727
ул.15: 108												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	286,00	286,00	572,00	572,00	2288,00	2288,00	715
ул.16: 109												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	246,00	246,00	492,00	492,00	1968,00	1968,00	615
ул.16: 106												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	320,80	320,80	641,60	641,60	2566,40	2566,40	802
ул.17: 101												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	4	1	4	316,80	1267,20	633,60	2534,40	2534,40	10137,60	792
пр.17: 122;124;126;128												
проект	блокированная жи- лая застройка	2	1	1	1	408,40	408,40	816,80	816,80	3267,20	3267,20	1021
пр.17: 130												

Планировка и застройка прилегающих участков  
Минимальные размеры участков зависят от применяемых типов домов и размещения застройки в структуре застройки.

Проектом для двух вариантов развития предусмотрены следующие типоразмеры земельных участков:

- Вариант 1  
1. Для индивидуальной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м до 1600 кв.м.  
2. Для блокированной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м

- Вариант 2  
1. Для индивидуальной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м до 1600 кв.м.  
2. Для блокированной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м до 1386 кв.м

Жилой фонд  
Тип жилого дома и квартир по уровню комфорта: высококомфортному (элитный – класс).  
Максимальный размер жилого фонда составит 1014,87 тыс.кв.м общей площади, при средней жилищной обеспеченности составит 167 кв.м на 1 человека.

Общая численность населения жилой застройки «Грин Парк» – 7 380 чел.

1.2 Предложения по формированию красных линий улиц  
Проектом внесено локальное изменение в план красных линий в соответствии с чертежом планировки территории.

Проектное предложение предусматривает:

Улица местного значения (улица в жилой застройке) проезд № 19:  
Ширина в действующих красных линиях – 10,30 м. Корректировка действующих линий изменена локально в районе пересечения проезда 19 и ул. Молочная (ул.10).

1.3 Предложение по изменению территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования

Градостроительное зонирование территории сохраняется в рамках ранее утвержденной проектной документации (постановление от 15.05.2017г №5096).

Территория в границах проектирования с учетом проектных предложений на карте градостроительного зонирования состоит из следующих территориальных зон:

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:**

Зона Ж – 3. Зона малозэтажной многоквартирной жилой застройки;

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**

Зона Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения.

Предельные параметры разрешенного строительства регламентированы Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска и Региональными нормативами градостроительного проектирования Челябинской области.

**ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**

Зона СХ-1. Зона сельскохозяйственного использования.

**ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**

Зона Р-1. Зона зеленых насаждений общего пользования.

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории

Проектом предложены границы зон с особыми условиями использования территории по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям:

1. санитарно-защитные зоны:

– канализационная насосная станция (по производительности) – 15 м;

2. охранные зоны:

– газопроводов – 2 метров с каждой стороны газопровода;

– газорегуляторный пункт – 10 м;

– воздушных линий электропередачи до 1 кВ – 2 м;

– подземных кабельных линий электропередачи 10 кВ – 1 м;

– воздушных линий электропередачи 10 кВ – 10 м;

– трансформаторных подстанций 0,4/10кВ – 10 м;

3. санитарные разрывы:

– трансформаторная подстанция – 10 м;

– газораспределительный пункт – 10 м;

– площадки для сбора коммунальных отходов – 20 м.

– санитарные разрывы от сооружений для хранения легкового транспорта:

Таблица 1

Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м				
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест 10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (скверы)	25	50	по расчетам	по расчетам	по расчетам

#### ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

При планировочной структуре планируемой застройки предусмотрены необходимые учреждения и предприятия культурно-бытового обслуживания местного значения и первичного обслуживания.

Детские дошкольные учреждения

Предполагается обеспечить 190 мест в проектируемом детском дошкольном учреждении в западной части проектируемой территории.

Общеобразовательные учреждения

Предполагается обеспечить 1000 мест в проектируемом общеобразовательном учреждении в западной части застройки.

Учреждения повседневного пользования и первичного обслуживания

В целом на территории жилой застройки «Грин Парк» предусматриваются: аптека, магазины продовольственных товаров, магазины непродовольственных товаров, предприятия общественного питания, предприятия бытового обслуживания, рекламные агентства и административное здание и др. Они планируются к размещению в отдельно стоящих зданиях.

Благоустройство и озеленение

Основными элементами системы озеленения застройки являются озелененные территории жилых и общественно-деловых зон, объектов рекреационного назначения, защитных зон.

Благоустройство проектируемой территории предусматривает: строительство дорог и тротуаров с асфальтовым покрытием; озеленение скверов и улиц, освещение улиц, сохранение естественных зеленых насаждений, разбивку газонов, посадку декоративных пород деревьев и кустарников, создание площадок общего пользования со специальным покрытием и пешеходных дорожек.

В состав озелененных территорий жилого массива входят:

– скверы;

– насаждения на участках при отдельных жилых зданиях или группах зданий.

– посадки вдоль проездов и улиц, вокруг хозяйственных и подсобных сооружений.

Кроме того, в систему озеленения входят озелененные участки при школах, общественных учреждениях и детских садах.

На приусадебных участках благоустройство и озеленение выполняется индивидуально каждым застройщиком.

Проектом предусматривается расположение на территории четырех скверов. На территории скверов предусматривается размещение площадок общего пользования: спортивных площадок, игровых площадок (площадок для игр детей школьного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения), пешеходных дорожек.

#### ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

3.1 Транспорт и улично-дорожная сеть.

На расчетный срок проектом планировки предусмотрено развитие улично-дорожной сети в увязке планируемой территории с существующей и проектируемой сетью внешнего транспорта и транспортной инфраструктурой, предусмотренной генеральным планом города Магнитогорска и схемой территориального планирования Магнитогорского городского округа Челябинской области, запроектированной в виде непрерывной системы с учетом интенсивности транспортного и пешеходного движения.

На расчетный срок проектом планировки предусмотрено сохранение проектных решений проекта планировки территории, утвержденного постановлением администрации от 15.05.2017г №5096-П.

3.2 Улицы и дороги

Структура улиц остается без изменений. Въезд на территорию жилого массива организован с ул.Татьянической – с северной и южной стороны территории, шоссе Западное – с северо-восточной стороны территории, с ул.Есенина – с северной и южной стороны территории.

Въезд на территорию для жителей жилой застройки «Грин Парк» не ограничен.

Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих категорий:

Магистральные улицы:

общегородского значения регулируемого движения(ш.Западное):

Ширина полосы движения – 4,0 и 3,5 м

Число полос движения – 4

Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.

Ширина пешеходной части тротуара – 3,0 м

Ширина велосипедной части дорожки – 1,5 м

общегородского значения регулируемого движения(ул.Татьянической):

Ширина полосы движения – 3,75 м

Число полос движения – 4

Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.

Ширина пешеходной части тротуара – 3,0 м

Ширина велосипедной части дорожки – 1,5 м

районного значения(ул.Есенина):

Ширина полосы движения – 5,25 м

Число полос движения – 2

Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.

Ширина пешеходной части тротуара – 2,25 м

Ширина велосипедной части дорожки – 1,5 м

Улицы местного значения:

улицы в жилой застройке (основные):

Основное назначение: связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением.

Ширина полосы движения – 3,0 м

Число полос движения – 2

Тип дорожного покрытия – асфальт.

Ширина пешеходной части тротуара – 1,5 м

Проезды:

Основное назначение – это подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, уч-

реждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри жилой застройки.

Ширина полосы движения – 3,0 м или 2,75 м

Число полос движения – 2

Тип дорожного покрытия – асфальт.

Ширина пешеходной части тротуара – 1,5 м

Радиусы закругления проезжей части по кромке тротуаров и разделительных полос следует принимать по расчету, но не менее 6 м.

3.3 Велосипедное движение

На территории застройки формируется непрерывная система велосипедных коммуникаций, включающая велосипедное пространство общественного назначения. Велосипедные дорожки предусмотрены вдоль проезжих частей магистральных улиц.

3.4 Пешеходное движение

На территории застройки сформирована непрерывная система пешеходных коммуникаций, включающая пешеходное пространство общественного назначения, тротуары вдоль проезжей части уличной сети.

Территории учреждений народного образования (школа и детские сады) связаны пешеходными тротуарами и проездами со всеми жилыми группами.

3.5 Общественный пассажирский транспорт

Общественный пассажирский транспорт на территории в границах проектирования предусматривается по магистральным улицам (ул.Татьянической, ул.Есенина, ш.Западное).

3.6 Сооружения и устройства для хранения транспорта

Для хранения легковых автомобилей постоянного населения территорий жилой застройки проектом предусмотрены автостоянки.

1) система организации постоянного и временного хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков предусматривает следующие виды хранения:

– хранение в капитальных гаражах – стоянках (наземных, подземных, встроенных и пристроенных);

2) система организации временного хранения индивидуального автотранспорта на территории многоквартирной жилой застройки предусматривает следующие виды хранения:

– хранение на охраняемых и не охраняемых стоянках вместимостью до 300 м/мест;

– хранение на охраняемых и не охраняемых гостевых стоянках вместимостью до 10 м/мест;

– хранения на охраняемых и не охраняемых открытых и закрытых стоянках, капитальных гаражах вместимостью до и более 300 м/мест в зоне транспортного обслуживания с восточной стороны от проектируемой территории.

3) система организации временного хранения индивидуального автотранспорта для учреждений и предприятий обслуживания определена в соответствии с табл.16 Региональных нормативов градостроительного проектирования Челябинской области.

#### ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Развитие инженерной инфраструктуры включает строительство новых инженерных сетей и сооружений, организацию санитарно-защитных и охранных зон этих объектов.

Данным проектом сохраняются все проектные решения проектом планировки территории, утвержденного постановлением администрации от 15.05.2017г №5096-П.

4.1 Водоснабжение

Система водоснабжения проектируемой жилой застройки решается прокладкой уличных кольцевых водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода с необходимой реконструкцией севернее проектируемой территории.

Проектом предусмотрено строительство сетей водоснабжения протяженностью:

– водопровод, d=160мм, d=225мм ~ 2,67 км.

– водопровод, d=63мм, d=110мм ~ 41,35 км.

– водопровод, d=315мм ~ 2,81 км (от точки врезки 1-го ввода до точки врезки 2-го ввода)

Горячее водоснабжение (ГВС) индивидуальной жилой застройки предусматривается от накопительного электрического водонагревателя, устанавливаемого в тех. помещениях.

Водопотребление на расчетный срок составит 2 016,75 куб.м/сут.

Поливочный водопровод

Полив зеленых насаждений будет решаться индивидуально, каждым застройщиком путем подключения к центральному водопроводу.

Удельное среднесуточное потребление воды на полив приквартирных участков в расчете на 1 жителя принимается до 50 л/м2 в сутки; при этом на водозаборных устройствах следует предусматривать установку счетчиков.

4.2 Водоотведение

Проектом планируется оборудование централизованной канализацией всей проектируемой жилой застройки, а также всех общественных зданий через подключение сетей канализации к существующим реконструируемым очистным сооружениям канализации. Канализационные стоки самотечной сетью канализации отводятся в проектируемый напорный коллектор с устройством КНС в юго-западной части территории.

Проектом предусмотрено строительство сетей напорной канализации протяженностью ~ 1,50 км, с устройством КНС производительностью 0,2 тыс.куб.м м3/сут. самотечной бытовой канализации протяженностью ~ 50,54 км.

Водоотведение на расчетный срок составит 2 016,75 куб.м/сут.

4.3 Теплоснабжение

Проектом не предполагается развитие централизованных систем отопления. Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных аппаратов (газовое отопление, электроотопление). Теплоснабжение общественной застройки осуществляется от встроенно-пристроенных индивидуальных котельных.

4.4 Газоснабжение

Подключение предусматривается к существующему газопроводу высокого давления через два проектируемых ГРП, располагаемых 1-й в центральной части участка, 2-ой – в многоквартирной застройке.

Проектируемые газопроводы среднего давления от ГРП до объектов жилой и общественной застройки предлагается выполнить в подземном исполнении.

Протяженность сетей газоснабжения высокого давления (0,6 МПа, d=110 мм) ~1,46 км (до точки врезки).

Протяженность сетей газоснабжения среднего давления (0,3 МПа, d=63 мм) ~ 39,33 км.

Протяженность сетей газоснабжения среднего давления (0,3 МПа, d=160 мм) ~ 2,20 км.

Годовой расход газа на расчетный срок составит 2 954,03 тыс.куб.м/год.

4.5 Электроснабжение

Электроснабжение потребителей электроэнергии нового жилищного и общественного строительства предусматривается от проектируемых трансформаторных подстанций, запитанных от вынесенной ВЛ-10 кВ. Электроснабжение объектов жилой застройки предусматривается от сетей ВЛ-0,4кВ от проектируемых КТП. Ответвления от воздушных линий 0,4 кВ самонесущими проводами, кабелем в земле. Электроснабжение объектов общественного назначения выполняется кабельной линией КЛ-0,4кВ от проектируемой КТП.

Общая длина линий ВЛ 0,4 кВ составит ~ 30,87 км;

Общая длина линий ВЛ 10 кВ (в границах проектирования) составит ~ 1,82 км;

Общая длина подземных кабельных линий 10 кВ составит ~1,92 км.

Общая длина подземных кабельных линий 0,4 кВ составит ~ 0,20 км.

Электропотребление на расчетный срок составит 13 525,11 кВт.

4.6 Сети связи

Телефонизация

Для обеспечения телекоммуникационных услуг: телефонная фиксированная (стационарная), мобильная и спутниковая связь; услуги радиосвязи; услуги телематических служб; цифровая передача данных; доступ в сеть «Интернет»; аренда каналов связи; организация корпоративных сетей; услуги широкополосного радиодоступа; услуги IP-телефонии; услуги телеграфной связи проектом предусмотрено подключение от вынесенной ВОЛС методом подвеса по столбам воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ от распределительного шкафа с прилегающих территорий города до потребителей.

Радиофикация

Проектом не предполагается развитие централизованных систем радиофикации.

Телевидение

Для приема телевизионных программ в жилых домах предусматривается установка индивидуальных телевизионных антенн.

4.7 Дождевая канализация

Отвод дождевых и талых вод предусматривается открытым стоком по проезжим частям улиц, а также с применением открытых водоотводящих устройств в виде системы открытых (закрытых) лотков, водопропускных труб без устройства дождеприемников и дальнейшим выпуском в общегородскую сеть ливневой канализации.

Ориентировочный суточный объем поверхностного стока, поступающего на очистные сооружения с территории жилых и общественно-деловых зон составит 2,68 тыс.куб.м/сут.

4.8 Инженерная подготовка территории

Проектом предусматриваются защита от подтопления, противозерозионные мероприятия, рекультивация.

Защита от подтопления предусматривает проведение мероприятий по понижению уровня грунтовых вод путем устройства дренажных систем. Вид и размещение дренажных систем предусмотреть на этапе проектной документации. Отведение талых вод в местах сосредоточенного поступления их с сопредельных горных территорий путем устройства вертикальной планировки с организацией поверхностного стока.

Противозерозионные мероприятия предусматривают регулирование поверхностного стока (водоуправляющие каналы), засыпка размоин. Предотвращение ускоренной эрозии предусматривается путем профилирования склонов для предотвращения задержки ливневых и талых вод, укрепления склонов посевом трав, редкой посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов, для предотвращения оползневых процессов.

Рекультивация нарушенных земель. Выемки, карьеры, участки провалов засыпают, поверхность

культивируют, а также используют для размещения садов и площадок.

4.9 Санитарная очистка

Мусороудаление с территорий жилой застройки, предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТБО на свалку ТБО г.Магнитогорска.

Проектом предусмотрено:

Устройство контейнеров заглубленных (подземных) для сбора мусора.

– Количество контейнерных площадок – 3 ед.;

– Количество контейнеров на площадке – 2ед.;

– Периодичность вывоза ТБО – каждый день.

Накопление бытовых отходов на расчетный срок составит 12,19 тыс.куб.м/год.

**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2021 г.	Расчетный срок
1	<b>Территория</b>			
1.1	Площадь проектируемой территории – всего	га	195,04	195,04
	в том числе территории:			
	– жилых зон	га	188,66	188,66
	из них:			
	многоэтажная застройка	га	0,0	0,0
	4-5 этажная застройка	га	0,0	0,0
	малоэтажная застройка	га	23,70	122,94
	индивидуальная застройка	га	0,0	0,0
	– объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)	га	0,0	0,0
	– объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, в том числе:	га	0,0	5,26
	– учреждения общего образования	га	0,0	4,05
	– предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обеспечения	га	0,0	0,82
	объектов транспортной инфраструктуры	га	0,0	0,37
	объектов инженерной инфраструктуры (инженерные сети и сооружения)	га	0,0	1,95
	– иных территорий:	га	0,0	4,09
	– общественно-деловых зон	га	3,38	3,38
	из них:			
	многоэтажная застройка	га	0,0	0,0
	4-5 этажная застройка	га	0,0	0,0
	малоэтажная застройка	га	0,88	0,88
	индивидуальная застройка	га	0,0	0,0
	– объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)	га	0,0	0,0
	– объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	0,0	0,39
	– зоны сельскохозяйственного использования	га	1,88	2,37
	из них:			
	зоны сельскохозяйственного использования	га	1,88	2,37
	– зон рекреационного назначения	га	0,64	0,64
	из них:			
	– зоны зеленых насаждений общего пользования	га	0,0	0,45
	– спортплощадки, игровые площадки	га	0,0	0,19
1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, в том числе:			
	– для временного хранения индивидуального автотранспорта		0,0	0,37
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования – всего	га	0,0	61,02
	из них:			
	зеленые насаждения общего пользования	га	0,0	28,56
	площадки общего пользования	га	0,0	1,48
	улицы, проезды	га	2,31	22,18
	тротуары	га	0,0	9,85
	велосипедные дорожки	га	0,0	0,42
	площадки ТКО	га	0,0	0,01
1.4	Процент застройки			
	– зона малоэтажной жилой застройки		-	40
	– зона обслуживания и деловой активности местного значения		-	64
1.5	Коэффициент плотности застройки			
	– зона малоэтажной жилой застройки		-	0,8
	– зона обслуживания и деловой активности местного значения		-	1,92
1.6	Из общей территории:			
	земли федеральной собственности	га	0,0	0,0
	земли субъектов Российской Федерации	->-	0,0	0,0
	земли муниципальной собственности	->-	0,0	0,0
	земли частной собственности	->-	195,04	195,04
2	<b>Население</b>			
2.1	Численность населения	чел.	0,0	7 380
2.2	Плотность населения	чел./га	0,0	65
3	<b>Жилищный фонд</b>			
3.1	Общая площадь жилых домов, в том числе:	тыс. м2 общей площади квартир	0,0	1014,87*
3.2	Этажность застройки			
	индивидуальной и блокированной застройки	этаж	0,0	2
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2 общей площади квартир	94,80	94,80
3.4	Убыль жилищного фонда – всего	тыс. м2 общей площади квартир	0,0	0,0
	В том числе:			
	государственной и муниципальной собственности	тыс. м2	0,0	0,0
	частной собственности	тыс. м2	0,0	0,0
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
	по техническому состоянию	тыс. м2	0,0	0,0
	по реконструкции	тыс. м2		
	по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудование и пр.)	тыс. м2	0,0	0,0
3.6	Новое жилищное строительство – всего	тыс. м2	0,0	1014,87*
	В том числе:			
	малоэтажное	тыс. м2	0,0	1014,87*
4	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>			
4.1	<b>Учреждения образования</b>			
4.1.1	Детские дошкольные учреждения	место	0,0	190
4.1.2	Общеобразовательные школы	место	0,0	1000
4.1.3	Межшкольный учебно-производственный комбинат	место	0,0	не предусматривается

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2021 г.	Расчетный срок
4.1.4	Внешкольные учреждения	место	0,0	не предусматривается
4.2	<b>Учреждения здравоохранения, социального обеспечения</b>			
4.2.1	Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.2	Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, организуемые производственными объединениями (предприятиями), платные пансионаты	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.3	Детские дома-интернаты	место (от 4 до 17 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.4	Психоневрологические интернаты	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.5	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.6	Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	место	0,0	не предусматривается
4.2.7	Учреждения медико-социального обслуживания (хоспис, геронтологический центр, гериатрический центр, дом сестринского ухода)	койка	0,0	не предусматривается
4.2.8	Поликлиники	посещений в смену	0,0	не предусматривается
4.2.9	Молочные кухни	порция в сутки на 1 ребенка до года	0,0	не предусматривается
4.2.10	Раздаточные пункты молочной кухни	кв.м/реб. до года	0,0	не предусматривается
4.2.11	Аптеки	кв.м общей площади	0,0	не менее 369,0
4.2.12	Станции (подстанции) скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.13	Выдвижные пункты скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.14	Институты культового назначения	приходской храм	0,0	не предусматривается
4.3	<b>Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</b>			
4.3.1	Территория плоскостных спортивных сооружений	га	0,0	0,49
4.3.2	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	кв.м	0,0	не менее 260,0
4.3.3	Спортивные залы общего пользования	кв.м	0,0	не предусматривается
4.3.4	Бассейны	кв.м зеркала воды	0,0	не предусматривается
4.4	<b>Учреждения культуры и искусства</b>			
4.4.1	Помещения для досуга и любительской деятельности	кв.м	0,0	не предусматривается
4.4.2	Танцевальные залы	место	0,0	не предусматривается
4.4.3	Клубы	место	0,0	не предусматривается
4.4.4	Кинотеатры	место	0,0	не предусматривается
4.4.5	Театры	место	0,0	не предусматривается
4.4.6	Концертные залы	место	0,0	не предусматривается
4.4.7	Музеи	место	0,0	не предусматривается
4.4.8	Библиотеки	тыс. экз. мест	0,0	не предусматривается
4.4.9	Залы аттракционов и игровых автоматов	кв.м	0,0	не предусматривается
4.4.10	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	место	0,0	не предусматривается
4.4.11	Дополнительно в центральной городской библиотеке	тыс. ед. хранения читат. место	0,0	не предусматривается
4.5	<b>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>			
4.5.1	Магазины, в том числе:	кв.м торговой площади	0,0	не более 4689,0
4.5.2	– продовольственных товаров		0,0	не более 1407,0
4.5.3	– непродовольственных товаров		0,0	не более 3282,0
4.5.4	Рыночные комплексы	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.5	Предприятия общественного питания	место	0,0	250
4.5.6	Магазины кулинарии	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.7	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	0,0	15
4.5.8	Производственные предприятия централизованного выполнения заказов	объект	0,0	не предусматривается
4.5.9	Прачечные	кг белья в смену	0,0	не предусматривается
4.5.10	Химчистки	кг вещей в смену	0,0	не предусматривается
4.5.11	Бани	место	0,0	не предусматривается
4.6	<b>Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи</b>			
4.6.1	Отделения связи	объект	0	не предусматривается
4.6.2	Отделения банка	оп. касса	0	не предусматривается
4.6.3	Отделения и филиалы сберегательного банка	оп. касса	0	не предусматривается
4.6.4	Районные (городские народные суды)	судья	0	не предусматривается
4.6.5	Юридические консультации	юрист	0	не предусматривается
4.6.6	Нотариальная контора	нотариус	0	не предусматривается
4.6.7	Отделение полиции	объект	0	не предусматривается
4.6.8	Офисы	объект	0	2
4.7	<b>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</b>			
4.7.1	Жилищно-эксплуатационные организации	объект	0	1
4.7.2	Пункт приема вторичного сырья	объект	0	не предусматривается
4.7.3	Гостиницы	место	0	не предусматривается

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2021 г.	Расчетный срок
4.7.4	Общественные уборные	прибор	0	не предусматривается
4.7.5	Бюро похоронного обслуживания	объект	0	не предусматривается
4.7.6	Кладбище традиционного захоронения	га	0,0	не предусматривается
5	<b>Транспортная инфраструктура</b>			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего	км	0,0	33,30
	В том числе:			
	– магистральные улицы	км	0,0	3,26
	из них:			
	общегородского значения регулируемого движения	км	0,0	2,0
	районного значения	км	0,0	1,26
	– улицы и проезды местного значения	км	0,0	30,04
	из них:			
	улицы в жилой застройке			26,26
	проезды			3,38
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	0,0	
	В том числе:			
	трамвай	–>–	0,0	0,0
	троллейбус	–>–	0,0	0,0
	Автобус (экспресс – автобус)	–>–	0,0	1,23
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	машино-мест		
	в том числе:			
	– постоянного хранения	–>–	0,0	0
	– временного хранения	–>–	0,0	660
6	<b>Инженерное оборудование и благоустройство территории</b>			
	Водопотребление	м3/сут	0,0	2016
	Водоотведение	м3/сут	0,0	2016
	Электропотребление	кВт	0,0	13525
	Расход газа	тыс. м3/год	0,0	2954
	Количество твердых бытовых отходов	тыс. кг/год	0,0	12,19
	В том числе утилизируемых	тыс. кг/год	0,0	12,19
	Потребность в иных видах инженерного оборудования:	м3/сут	0,0	2686
	Количество поверхностного стока			
7	<b>Охрана окружающей среды</b>			
	Озеленение санитарно-защитных зон	га	1,76	3,38
	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	т/год	нет данных	19
	Уровень шумового воздействия	дБА	нет данных	45-55
	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	нет данных	не предусматривается

Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8702-П

#### ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Очередность планируемого развития территории запланировано в несколько этапов. Границы зон очередей развития определяются инвестиционными планами.  
Расчетный срок – до 2036 г.  
Основной принцип освоения территории в границах каждой очереди подразделяется на следующие подэтапы:

1. Реализация проектных решений транспортной инфраструктуры;
2. Реализация проектных решений коммунальной инфраструктуры;
3. Реализация проектных решений жилой застройки;

Приложение № 3  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8702-П



Приложение № 4  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8702-П



Приложение № 5  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8702-П

#### ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

#### СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОСОБЕННОСТЯХ МЕЖЕВАНИЯ

Подготовка проекта межевания разработана с целью:  
– изменение вида разрешенного использования земельных участков.  
Границы и размеры образуемых земельных участков приняты согласно проекта межевания территории, утвержденного постановлением администрации от 15.05.2017г № 5096-П.  
Границы землевладений, отводов участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности, данные о собственниках земельных участков, используемые в проекте межевания территории, сформированы на основании сведений заказчика и кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

#### Основные положения проекта межевания территории

Земельные участки образуются, изменяются в кадастровом квартале: 74:33:0309001.  
Присваиваемая категория земель: земли населенных пунктов.  
Территория на карте градостроительного зонирования состоит из следующих территориальных зон:  
Зона Ж-3. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки  
Зона Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения.  
Зона СХ-1. Зона сельскохозяйственного использования.  
Зона Р-1. Зона зеленых насаждений общего пользования.  
Межевание территории предусматривается в двух вариантах развития.  
Образование земельных участков предусмотрено в 1 этап путем перераспределения, либо разделом земельных участков частной собственности.  
В результате межевания на территории жилой зоны образуются и (или) изменяются земельные участки с видом использования:

1 вариант  
Основным вид использования:  
– для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)  
Общее количество участков – 2069 участков;  
– дошкольное общее образование (код по классификатору 3.5.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
– начальное, среднее общее образование (код по классификатору 3.5.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
– коммунальное обслуживание (газорегуляторный пункт) (код по классификатору 3.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
– коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (код 3.1)  
Общее количество участков – 6 участков;  
– земельные участки (территории) общего пользования (дороги, инженерные сооружения и коммуникации) (код по классификатору 12.0)

Общее количество участков – 18 участков;  
– благоустройство территории (код по классификатору 12.0.2)  
Общее количество участков – 2 участка;  
– деловое управление (код по классификатору 4.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
Условно разрешенный вид использования:  
– магазины (код по классификатору 4.4)  
Общее количество участков – 3 участка.

2 вариант  
Основным вид использования:  
– блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)  
Общее количество участков – 2068 участков;  
– для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
– дошкольное общее образование (код по классификатору 3.5.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
– начальное, среднее общее образование (код по классификатору 3.5.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
– коммунальное обслуживание (газорегуляторный пункт) (код по классификатору 3.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
– коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (код 3.1)  
Общее количество участков – 6 участков;  
– земельные участки (территории) общего пользования (дороги, инженерные сооружения и коммуникации) (код по классификатору 12.0)

Общее количество участков – 18 участков;  
– благоустройство территории (код по классификатору 12.0.2)  
Общее количество участков – 2 участка;  
– деловое управление (код по классификатору 4.1)  
Общее количество участков – 1 участок;  
Условно разрешенный вид использования:  
– магазины (код по классификатору 4.4)  
Общее количество участков – 3 участка.

Параметры образуемых земельных участков:  
Проектом для двух вариантов развития предусмотрены следующие типоразмеры образуемых земельных участков:

Вариант 1  
1. Для индивидуальной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м до 1600 кв.м.  
2. Для блокированной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м  
Вариант 2  
1. Для индивидуальной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м до 1600 кв.м.  
2. Для блокированной жилой застройки:  
– земельные участки площадью от 400 кв.м до 1386 кв.м.  
Предельные параметры плотности застройки:  
Процент застройки – 40  
Коэффициент плотности застройки – 0,8.

Место допустимого размещения зданий строений и сооружений на образуемых земельных участках сформировано с учетом действующих красных линий и линий регулирования застройки, установленных в проекте планировки территории (шифр: 257-20.03.21 – ППТ).

– линии отступа от красных линий магистральных улиц в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на образуемых земельных участках определены на расстоянии 6 метров;  
– линии отступа от красных линий улиц местного значения в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на образуемых земельных участках определены на расстоянии 3 метров;  
– до границы соседнего участка – не менее 3 метров.

Ведомость координат образуемых и изменяемых земельных участков смотри раздел 4 «Ведомость координат проекта межевания» том V.

Проектом межевания территории учтены границы зон с особыми условиями использования территории, установленные проектом планировки территории.

Предложения по установлению сервитутов  
Установление границ сервитутов образуемых земельных участках данным проектом межевания территории не предусмотрено.

Перечень и сведения о площади земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об образуемых земельных участках  
1 вариант

Таблица 1

Условный номер земельного участка на плане	Наименование вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Магнитогорска (код по классификатору)				Возможные способы образования	Площадь, кв.м.		
	основной вид разрешенного использования	вспомогательный вид разрешенного использования	условно разрешенный вид использования					
согласно чертежа межевания территории (вариант 1) (л.1-ПМТ.ОЧП)	для индивидуального жилищного строительства (2.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	400-1600
согласно чертежа межевания территории (вариант 1) (л.1-ПМТ.ОЧП)	блокированная жилая застройка (один жилой блок) (2.3)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	400
:ЗУ2	деловое управление (4.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	1608
:ЗУ628	x			Магазин (4.4)	x		образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	692
:ЗУ2152	x			Магазин (4.4)	x		образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	4460
:ЗУ2155	x			Магазин (4.4)	x		образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3000
:ЗУ2157	дошкольное общее образование (3.5.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	7046
:ЗУ2156	начальное, среднее общее образование (3.5.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	33468
:ЗУ982	коммунальное обслуживание (газорегуляторный пункт) (3.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	465
:ЗУ630	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	306
:ЗУ671	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	301
:ЗУ712	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	301
:ЗУ753	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	301
:ЗУ792	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	150
:ЗУ1671	благоустройство территории (12.0.2)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3200
:ЗУ2189	благоустройство территории (12.0.2)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3200
:ЗУ2154	улично-дорожная сеть (12.0.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3742
:ЗУ2531	коммунальное обслуживание (3.1)				x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	13764

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе возможные способы их образования  
1 вариант  
Таблица 2

Условный номер земельного участка на плане	Наименование вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Магнитогорска (код по классификатору)			Возможные способы образования	Площадь, кв.м.
	основной вид разрешенного использования	вспомогательный вид разрешенного использования	условно разрешенный вид использования		
Территории (участки) общего пользования					
:ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования (сквер) (12.0)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	4064
:ЗУ5 :ЗУ627; :ЗУ629; :ЗУ962; :ЗУ983; :ЗУ1038; :ЗУ1617; :ЗУ1889; :ЗУ1917; :ЗУ2128; :ЗУ2153; :ЗУ2380; :ЗУ2532; :ЗУ2533; :ЗУ2534; :ЗУ2535; :ЗУ2536; :ЗУ2537; :ЗУ2538;	Земельные участки (территории) общего пользования (дороги, инженерные сооружения и коммуникации) (12.0)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела или перераспределения	137-102157

Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков  
1 вариант  
Таблица 3

Условный номер земельного участка на плане	Наименование вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Магнитогорска (код по классификатору)			Площадь, кв.м.
	основной вид разрешенного использования	вспомогательный вид разрешенного использования	условно разрешенный вид использования	
согласно чертежа межевания территории (вариант 1) (л.1-ПМТ.ОЧП)	для индивидуального жилищного строительства (2.1)			400-1600
согласно чертежа межевания территории (вариант 1) (л.1-ПМТ.ОЧП)	x		блокированная жилая застройка (2.3)	171-389
:4718	Отдых (рекреация) (5.0)	x	x	3200
:4721	Отдых (рекреация) (5.0)	x	x	3200
:5681	Земельные участки (территории) общего пользования (дороги, инженерные сооружения и коммуникации) (12.0)	x	x	47335

Перечень и сведения о площади земельных участков, в том числе возможные способы их образования  
Сведения об образуемых земельных участках  
2 вариант  
Таблица 1.1

Условный номер земельного участка на плане	Наименование вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Магнитогорска (код по классификатору)			Возможные способы образования	Площадь, кв.м.
	основной вид разрешенного использования	вспомогательный вид разрешенного использования	условно разрешенный вид использования		
согласно чертежа межевания территории (вариант 1) (л.1.1-ПМТ.ОЧП)	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	400-1600

согласно чертежа межевания территории (вариант 1) (л.1.1-ПМТ.ОЧП)	блокированная жилая застройка (один жилой блок) (2.3)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	400-1386
:ЗУ2	деловое управление (4.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	1608
:ЗУ628	x	x	Магазин (4.4)	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	692
:ЗУ2152	x	x	Магазин (4.4)	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	4460
:ЗУ2155	x	x	Магазин (4.4)	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3000
:ЗУ2156	начальное и среднее общее образование (3.5.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	33468
:ЗУ2157	дошкольное общее образование (3.5.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	7046
:ЗУ982	коммунальное обслуживание (газорегуляторный пункт) (3.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	465
:ЗУ630	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	306
:ЗУ671	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	301
:ЗУ712	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	301
:ЗУ753	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	301
:ЗУ792	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации) (3.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	150
:ЗУ1671	благоустройство территории (12.0.2)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3200
:ЗУ2189	благоустройство территории (12.0.2)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3200
:ЗУ2154	улично-дорожная сеть (12.0.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	3742
:ЗУ2531	коммунальное обслуживание (3.1)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	13764
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе возможные способы их образования 2 вариант Таблица 2.1					
Условный номер земельного участка на плане	Наименование вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Магнитогорска (код по классификатору)			Возможные способы образования	Площадь, кв.м.
	основной вид разрешенного использования	вспомогательный вид разрешенного использования	условно разрешенный вид использования		
Территории (участки) общего пользования					
:ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования (сквер) (12.0)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела	4064

:ЗУ5 :ЗУ627; :ЗУ629; :ЗУ962; :ЗУ983; :ЗУ1038; :ЗУ1617; :ЗУ1889; :ЗУ1917; :ЗУ2128; :ЗУ2153; :ЗУ2380; :ЗУ2532; :ЗУ2533; :ЗУ2534; :ЗУ2535; :ЗУ2536; :ЗУ2537; :ЗУ2538;	Земельные участки (территории) общего пользования (дороги, инженерные сооружения и коммуникации) (12.0)	x	x	образуемый земельный участок из земель частной собственности, путем раздела или перераспределения	137-102157
--	---	---	---	---	------------

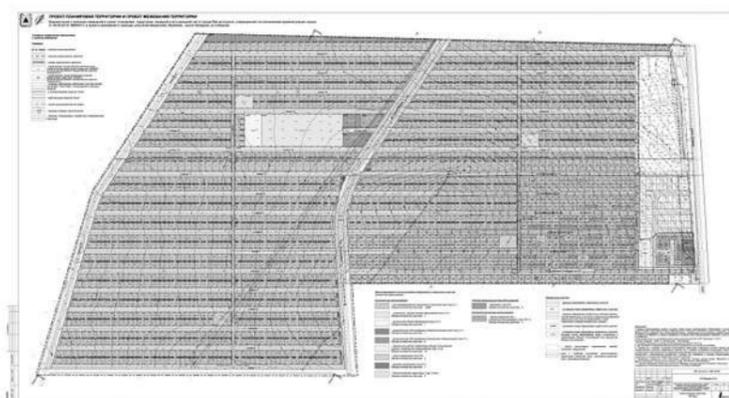
Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков  
2 вариант  
Таблица 3.1

Условный номер земельного участка на плане	Наименование вида разрешенного использования земельного участка, в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Магнитогорска (код по классификатору)			Площадь, кв.м.
	основной вид разрешенного использования	вспомогательный вид использования	условно разрешенный вид использования	
согласно чертежа межевания территории (вариант 2) (л.1.1-ПМТ.ОЧП)	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	x	x	400-1600
согласно чертежа межевания территории (вариант 2) (л.1.1-ПМТ.ОЧП)	блокированная жилая застройка (один жилой блок) (2.3)	x	x	400-1038
согласно чертежа межевания территории (вариант 2) (л.1.1-ПМТ.ОЧП)	x	x	блокированная жилая застройка (2.3)	171-389
:4718	Отдых (рекреация) (5.0)	x	x	3200
:4721	Отдых (рекреация) (5.0)	x	x	3200
:5681	Земельные участки (территории) общего пользования (дороги, инженерные сооружения и коммуникации) (12.0)	x	x	47335

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
(1 вариант / 2 вариант)

№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Площадь в границах проектирования – всего	га	195,04	195,04
2	Территории, подлежащие межеванию	->-	195,04	195,04
	В том числе:			
	– территории жилой застройки	->-	188,66	188,66
	из них:			
	территории малоэтажной застройки			
	в том числе:			
	питомник, сад, пашни, пастбища, производственных постройки	->-	169,98	0,00
	для индивидуального жилищного строительства	->-	23,70	122,14/7,83
	блокированная жилая застройка	->-	0,88	0,86/115,16
	– территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания микрорайонного значения	->-	0,23	5,26
	дошкольное, начальное общее образование		0,00	3,35
	среднее общее образование		0,00	0,70
	магазины общей площадью до 1500 кв. м, аптеки		0,00	0,82
	магазины	->-	0,23	0,23
	деловое управление		0,00	0,16
	коммунальное обслуживание (газорегуляторный пункт)	->-	0,00	1,51
	коммунальное обслуживание (инженерные коммуникации)		0,00	0,05
земельные участки (территории) общего пользования (проезды, дороги, инженерные сооружения и коммуникации)	->-	0,00	57,40	
земельные участки (территории) общего пользования		0,00	0,41	
отдых (рекреация)		0,00	0,64	
благоустройство территории		0,00	0,64	
улично-дорожная сеть		0,00	0,37	
иных территорий:		4,09	4,09	

Приложение № 6  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8702-П



Приложение № 7  
к постановлению администрации города  
от 16.08.2021 № 8702-П



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.08.2021**  
**№ 8719-П**  
**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, подготовке проекта межевания в границах улиц Интернациональная, Шоссейная**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Благотворительного фонда «Вехи Памяти-Связь поколений» от 14.07.2021 вход. № ГМУ-УАИГ-03/17 (вход. № СИЭР 695225),

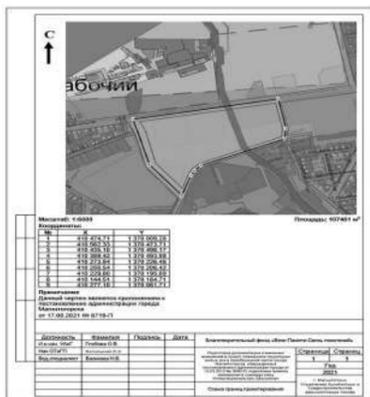
- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Благотворительному фонду «Вехи Памяти-Связь поколений» подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П; подготовить проект межевания в границах улиц Интернациональная, Шоссейная. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
  2. Рекомендовать Благотворительному фонду «Вехи Памяти-Связь поколений» совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
  3. Принять предложение Благотворительного фонда «Вехи Памяти-Связь поколений» о финансировании указанного проекта.
  4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Глебова О. В.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.08.2021**  
**№ 8720-П**  
**О внесении изменений в постановление администрации города от 30.09.2011 № 11238-П**

В соответствии с постановлением администрации города от 28.09.2011 № 11192-П «Об утверждении Порядка предоставления имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Внести в постановление администрации города от 30.09.2011 № 11238-П «Об утверждении Положения о комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления имущественной поддержки» (далее – постановление) следующие изменения:
- 1) пункт 6 приложения №1 к постановлению изложить в следующей редакции: «6. Комиссия состоит из 13 человек: председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, 11 членов Комиссии. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации города.»;
  - 2) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
  2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
  3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
  4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 17.08.2021 № 8720-П

Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 30.09.2011 № 11238-П

Состав  
комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций  
для предоставления имущественной поддержки

Рассоха И. А. – председатель Комиссии, заместитель главы города  
Ярыгина Л. Г. – заместитель председателя Комиссии, начальник управления социальной защиты населения администрации города

Члены Комиссии:

- Батырова Е. А. – начальник подразделения по молодежной политике службы внешних связей и молодежной политики администрации города
- Боровицкая Т. В. – начальник отдела арендных отношений и наружной рекламы комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города
- Галеев М. Ф. – начальник управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города
- Игуменов С. В. – начальник управления по физической культуре и спорту администрации города
- Козлов Р. А. – депутат Магнитогорского городского Собрания депутатов по избира-

Кудряцева М. И.  
Миронова Е. А.

Сафонова Н. В.  
Сбродова О. И.

Симонова Е. Н.

Хабидуллина Д. Х.

тальному округу № 5 (по согласованию)  
начальник управления культуры администрации города  
заместитель председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города  
начальник управления образования администрации города  
консультант отдела арбитражного судопроизводства и административной практики правового управления администрации города  
заместитель директора территориального отдела ГКУЗ «Центр по координации деятельности медицинских организаций Челябинской области по г. Магнитогорску (по согласованию)  
начальник управления экономики и инвестиций администрации города

Приложение  
к постановлению администрации города  
от 17.08.2021 № 8768-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru в сети Интернет, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства путем личного обращения в Многофункциональный центр по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;
  - МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;
  - МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;
  - МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38;
  - МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32,
- по графику: понедельник, вторник, среда, пятница с 08.00 до 18.00, четверг с 08.00 до 20.00, суббота с 09.00 до 13.00, без перерыва, воскресенье – выходной.

Также, заинтересованные граждане имеют право подать заявление непосредственно в администрацию города Магнитогорска по адресу:

г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15. или по электронной почте obrasheniya@magnitogorsk.ru.

- Общие данные по земельному участку:
- 1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, п. Надежда, в районе ул. Крылатая, 34;
  - 2) площадь: 1030 кв.м;
  - 3) категория земли: земли населенных пунктов;
  - 4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.
- Датой окончания приема заявлений считается 15.09.2021.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 272 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.08.2021**  
**№ 8769-П**  
**О продаже посредством публичного предложения муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Пионерская, дом 24**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2021 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 ноября 2020 года № 167, в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 12 августа 2021 года), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Продать в электронной форме посредством публичного предложения, одним лотом следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 1 с кадастровым номером 74:33:1329001:6462, площадью 86,8 кв.м, по адресу: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Пионерская, дом 24.

2. Установить:
  - 1) цену первоначального предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 014 000 (Один миллион четыреста тысяч) рублей, в том числе НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся;
  - 2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 процентов от начальной цены) в размере 101 400 руб.;
  - 3) минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, в размере 507 000 руб.;
  - 4) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 процентов от «шага понижения») в размере 50 700 руб.

3. Исполнение функций продавца возложить на Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

4. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

- 1) разработать информационное сообщение о продаже муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и разместить их на официальных сайтах в сети Интернет;
- 2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» продажу муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

5. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

- Миронова Е. А. – заместитель председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
  - Хабарова Н. Ю. – начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
  - Вавилова Е. С. – главный специалист Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями
- представитель правового управления  
представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

6. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня подписания.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.08.2021**  
**№ 8770-П**  
**О продаже посредством публичного предложения муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Металлургов, дом 18**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2021 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 ноября 2020 года № 167, в связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол от 12 августа 2021 года), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Продать в электронной форме посредством публичного предложения, одним лотом следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 5 с кадастровым номером 74:33:0129002:1739, площадью 136,8 кв.м, по адресу: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Металлургов, дом 18.

2. Установить:
  - 1) цену первоначального предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 673 000 (Один миллион шестьсот семьдесят три тысячи) рублей, в том числе НДС, что соответствует размеру начальной цены аукциона, который признан несостоявшимся;
  - 2) величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 процентов от начальной цены) в размере 167 300 руб.;
  - 3) минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, в размере 836 500 руб.;
  - 4) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 процентов от «шага понижения») в размере

