

Фейерверк эмоций. День города - металлурга! Празднуем вместе / 6-7



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ВТОРНИК
№78 (23515) | 18.07.2023
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА

ПОГОДА В ГОРОДЕ НА 18, 19 ИЮЛЯ

	ВТОРНИК	СРЕДА
осадки	+12	+11
температура	+20	+23
ветер	≈ Ю-В 3-5 м/с	≈ Ю-З 2-4 м/с
давление	⊖ 719 мм.рт.ст.	⊖ 716 мм.рт.ст.

Городской курорт «Притяжение» – калейдоскоп развлечений



/ФОТО: ВАЛЕРИЙ ШЕРДЮКОВ

С праздником!

Сердечно поздравляю коллектив Магнитогорского металлургического комбината с Днем металлурга!

Профессия металлурга пользуется в обществе особым почетом и уважением. Усилиями многих поколений жителей страны созданы мощные производственные комплексы, которые внесли весомый вклад в промышленное развитие России. Металлургия имеет огромное значение для российской экономики. Продукция Магнитки всегда востребована и находит достойное применение в автомобилестроении, судостроении, железнодорожном строительстве, трубной промышленности и иных отраслях. Эффективная и слаженная работа Магнитогорского металлургического комбината позволяет реализовывать масштабные инфра-

структурные проекты, обеспечивать национальную безопасность и обороноспособность нашей страны. На предприятия внедряются современные технологии, направленные, прежде всего, на предотвращение вредного воздействия на окружающую среду. Многие годы комбинат осуществляет экологические программы, значительно улучшая качество жизни граждан, сохраняя статус социально ориентированной компании. Желаю прославленному коллективу Магнитогорского металлургического комбината эффективного решения поставленных задач, успехов в труде на благо России и всего самого доброго!

Валентина МАТВИЕНКО, председатель Совета Федерации Федерального собрания Российской Федерации.

Уважаемые земляки! Поздравляем вас с нашим главным профессиональным праздником – Днем металлурга!

Этот праздник – дань уважения волевым и трудолюбивым людям сложной и ответственной профессии, вклад которых в развитие Магнитогорского металлургического комбината, родной Магнитки, да и всей отечественной металлургии сложно переоценить. Спасибо всем огромное за то, что никакие кризисы, никакие санкции не отражаются на вашем отношении к делу – все та же ответственность, взаимовыручка, то же трудолюбие и мастерство. ММК не стоит на месте – мы осваиваем новые рынки сбыта и инновационные виды продукции, сохраняем лидирующие позиции в производстве плоского металлопроката и проката с покрытием,

лидируем в цифровой трансформации, реализуем экологические и социальные программы, продолжаем реализацию масштабных инвестиционных проектов. Нам многое удалось, но многое еще предстоит сделать. От души благодарим всех за добросовестный труд, надежность и верность нашему общему делу! Пусть профессия металлурга и дальше служит залогом уверенности в завтрашнем дне, а наш праздник станет импульсом для новых успехов и достижений. Здоровья, хорошего настроения и благополучия в семьях! С праздником! С Днем металлурга!

Виктор РАШНИКОВ, председатель совета директоров ПАО «ММК»;
Павел ШИЛЯЕВ, генеральный директор ПАО «ММК»

Визит на ММК

Ход строительства. Магнитогорский комбинат запустит новую коксовую батарею



ФОТО: ВАЛЕРИЙ ШЕРДЮКОВ

В праздничный для магнитогорских металлургов день полномочный представитель Президента РФ в УрФО Владимир ЯКУШЕВ и губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР посетили ПАО «ММК». Председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор РАШНИКОВ ознакомил гостей с ходом строительства новой коксовой батареи №12.

Сейчас ведется технологическая наладка первого блока батареи, практически завершено строительство установки сухого тушения кокса.

Уже этой осенью будет запущен еще один блок, на нем полностью завершены огнеупорная кладка и монтаж оборудования, сейчас продолжается процесс разогрева. Оба блока составят первую очередь реализации проекта, в рамках которой в 2023 году войдут в строй угольная башня, установка сухого тушения кокса, блок углеподготовки, объекты коксортировки, установка десульфурации и денитрификации, склад жидкого аммиака, воздухокомпрессорная и противопожарная насосная станции, объекты инженерного обеспечения.

На втором этапе будут возведены еще два блока коксовой батареи на 50 печей каждый с угольной башней и технологическими установками. Помимо

этого, будет введен в строй котел-утилизатор и два турбогенератора за установкой сухого тушения кокса суммарной мощностью 40 МВт, что позволит обеспечить собственные потребности комплекса коксовой батареи в электроэнергии. Пуск второй очереди намечен на 2024 год. Производительность новой коксовой батареи составит 2,5 миллиона тонн сухого кокса в год, что покрывает практически половину потребности ММК в коксе.

– Вопросы развития Магнитогорска и комбината имеют приоритетное значение для всей Челябинской области, – отметил Алексей Текслер. – Здесь, в Магнитке, формируется значительная доля валового регионального продукта, областного и консолидированного бюджетов области. Важно, что в очень непростой для нашей страны период коллектив Магнитогорского металлургического комбината

достойно отвечает на новые вызовы. На комбинате продолжается масштабная модернизация производства, вкладываются значительные средства в развитие, в экологию. Проекты комбината формируют новый облик города – экологически чистого города. Сейчас в Магнитогорске живет свыше 410 тысяч человек, здесь ведется активное жилищное, социальное и дорожное строительство, реализуются масштабные инвестиционные проекты не только в металлургии, но и в социальной сфере. Комбинат очень активно в этом участвует.

Генеральным подрядчиком строительства является компания Sinosteel Equipment & Engineering Co., Ltd. (КНР). В строительстве комплекса принимают участие свыше десяти подрядных организаций, ежедневно на строительной площадке работают более трех тысяч человек. Всего им предстоит залить более 220 тысяч кубометров

бетона, смонтировать 34 тысячи тонн металлоконструкций и 50 тысяч тонн оборудования.

Как отметил председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор Рашников, реализация этого крупнейшего инвестиционного проекта имеет большое природоохранное значение для ММК и всего Магнитогорска. С пуском коксовой батареи №12 и запланированной реконструкцией коксовых батарей №7-8 из эксплуатации поэтапно будут выведены пять устаревших батарей. Модернизация производства обеспечит сокращение валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на 11,35 тысячи тонн в год, а также безотходное производство за счет внедрения установки сухого тушения кокса. Технология сухого тушения даст возможность утилизировать тепло кокса, а также получать пар для технологических нужд и выработки электроэнергии. Важную роль сыграет новая батарея и для решения за-

дач декарбонизации производства, поскольку позволит уменьшить выбросы CO2 на 2,2 миллиона тонн в год.

Строительство комплекса коксовой батареи №12 является частью комплексной реконструкции коксохимического производства ММК. В настоящее время близится к завершению модернизация цеха улавливания и переработки химических продуктов, а также ведутся пусконаладочные работы на новой биохимической установке. Модернизация коксохимического производства Магнитки приведет к кардинальному снижению техногенной нагрузки на окружающую среду и выполнению экологических задач в рамках федерального проекта «Чистый воздух».

Также почетные гости приняли участие в совещании, главными темами которого стали развитие области, города и комбината, обсудили реконструкцию Магнитогорского аэропорта.

цифра

Объем инвестиций в проект – более

80

миллиардов рублей.

Большой подарок жителям

Событие. В городском курорте «Притяжение» официально открыли вторую очередь

Ирина **ЧУРИЛИНА**

Накануне главных для Магнитогорска праздников – Дня города и Дня металлурга – состоялось грандиозное событие, ознаменовавшее новый шаг в развитии Магнитки. Дан старт второй очереди городского курорта «Притяжение», инициатором и ключевым ин-

вестором которого выступает председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор РАШНИКОВ. Красную кнопку, символизирующую запуск в жизнь новых объектов парка, нажали первые лица Магнитогорска, области и УрФО.

Напомним, принять участие в торжественных мероприятиях

в честь городских праздников Магнитогорска прибыли полномочный представитель Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе Владимир ЯКУШЕВ и губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР. После посещения градообразующего предприятия – Магнитогорского металлургического комбината высокие гости совместно с председателем совета директоров ПАО «ММК» Виктором РАШНИКОВЫМ и главой Магнитогорска Сергеем БЕРДНИКОВЫМ приехали в «Притяжение».

Первой точкой их визита стал информационный центр, где Виктор Рашников подробно рассказал собравшимся и наглядно показал на обширном макете, как в целом будет выглядеть городской курорт. Среди объектов, которые уже скоро появятся в «Притяжении», – детский развлекательный центр, обещающий стать излюбленным местом всех ребятшек. Также Виктор Рашников анонсировал появление уникального фонтана, разработанного специально для Магнитогорска. Композиция объек-

та органично отразит богатую историю становления и развития металлургического города. Фонтан станет еще одной яркой точкой притяжения парка с одноименным названием. Среди новых перспективных проектов «Притяжения» запланированы фристайл-арена, четырехзвездочный отель, а также строительство городских терм.

После обсуждения объектов Владимир Якушев оставил теплое пожелание в специальной книге «Притяжения».

5 стр. >>

Официальные материалы

Форма 5.1

Дополнительные выборы депутата Магнитогорского городского Собрания депутатов шестого созыва 10 сентября 2023 года

СВЕДЕНИЯ
о выдвинутых и зарегистрированных кандидатах
(по мажоритарным избирательным округам)

(по состоянию на: 13.07.2023)

Челябинская область

Окружная избирательная комиссия одномандатный избирательный округ № 31

№ п/п	Персональные данные кандидата	Принадлежность к общественному объединению	Субъект выдвижения	Дата выдвижения	Основание регистрации (для подписей – число)	Дата и номер постанов. о рег. / отмене выдв.	Дата и номер постанов. о выдв. зарег. канд.	Признак избрания	Дата предоставления документов на регистрацию
1	Абдулбаров Ринат Исхакович, дата рождения – 2 апреля 1987 года, уровень образования – высшее, сведения о профессиональном образовании – Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И.Носова, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий – ООО "ОСК", цех Стальсервис № 1, менеджер, место жительства – Челябинская область, город Магнитогорск		самовыдвижение	05.07.2023					
2	Байтенов Дамир Акылбекович, дата рождения – 23 января 1986 года, уровень образования – высшее, сведения о профессиональном образовании – г. Магнитогорск, Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И. Носова", 2009 г., основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий – Аппарат Законодательного Собрания Челябинской области, помощник депутата Законодательного Собрания Челябинской области Ревы Е. П., депутат Совета депутатов Еленинского сельского поселения, место жительства – Челябинская область, город Магнитогорск	Политическая партия ЛДПР – Либерально-демократическая партия России	Челябинское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России	12.07.2023					
3	Гончаров Евгений Валентинович, дата рождения – 5 декабря 1964 года, уровень образования – высшее образование – магистратура, сведения о профессиональном образовании – ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет", г. Челябинск, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий – Газета правозащитника Евгения ГОНЧАРОВА "Закон и Честь", главный редактор, место жительства – Челябинская область, г. Магнитогорск		самовыдвижение	08.07.2023					

4	Демчук Юрий Викторович, дата рождения – 4 сентября 1963 года, уровень образования – высшее, сведения о профессиональном образовании – Магнитогорский государственный горно-металлургический институт им. Г. И. Носова, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий – Первичная профсоюзная организация Группы ПАО "ММК" ГМПР, заместитель председателя, место жительства – Челябинская область, город Магнитогорск		Магнитогорское местное отделение Челябинского регионального отделения Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	11.07.2023					
5	Максименко Алексей Николаевич, дата рождения – 29 апреля 1990 года, уровень образования – высшее, сведения о профессиональном образовании – "Южно-Уральский государственный гуманитарно-педагогический университет" г. Челябинск, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий – ГБПОУ "Магнитогорский строительно-монтажный техникум", воспитатель, место жительства – Челябинская область, Верхнеуральский район, поселок Краснинский		самовыдвижение	29.06.2023					
6	Смутина Юлия Сергеевна, дата рождения – 28 августа 1982 года, уровень образования – высшее, сведения о профессиональном образовании – Магнитогорский государственный университет, основное место работы или службы, занимаемая должность, род занятий – ООО Детский Развивающий Центр "Тёма", генеральный директор, место жительства – Челябинская область, город Магнитогорск		Социалистическая политическая партия "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ" Челябинской области	06.07.2023					

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2023

№ 7318-П

О включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска

В соответствии с федеральными законами «Об отходах производства и потребления», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Положением об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2019 года № 8, Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146, постановлением администрации города Магнитогорска от 11.06.2019 № 6813-П «Об утверждении Положения о реализации Правил обустройства мест(площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра на территории города Магнитогорска», на основании заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска от 11.07.2023 № УООСиЭК-01/760, поступившей от Общества с ограниченной ответственностью «Магнитогорский Центральный Рынок», Акта обследования земельного участка для размещения места (площадки) накопления твердых

коммунальных отходов от 24 марта 2023 года № 03, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска (Зинурова М. Р.):

1) включить в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории города Магнитогорска (далее – Реестр) сведения о месте (площадке) накопления ТКО, размещенном по местоположению: г. Магнитогорск, Ленинский район, пр. Карла Маркса, д. 74, с географическими координатами: широта 53.414472, долгота 58.976103, кадастровый номер земельного участка 74:33:0000000:12778 созданном заявителем;

2) внести сведения о созданном месте (площадке) накопления ТКО в Реестр в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления и отразить данные о нахождении места (площадки) накопления ТКО на геопортале города в масштабе 1:2000, размещенном на официальном сайте администрации города Магнитогорска www.magnitogorsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3) разместить сведения о созданном месте (площадке) накопления ТКО на официальном сайте администрации города Магнитогорска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о персональных данных в течение 10 рабочих дней со дня внесения в Реестр таких сведений.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Игуменова С. В.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

В Челябинской области гранты получают 13 семейных ферм

В министерстве сельского хозяйства Челябинской области определили победителей конкурса на получение грантов на развитие семейных ферм. В этом году объём средств на выплату грантов фермерам, организовавшим семейный бизнес, составляет 109 млн рублей, в том числе 86 млн рублей – это средства федерального бюджета. Это в три раза больше прошлогоднего. В результате 13 сельских предпринимателей получают господдержку на реализацию бизнес-планов по расширению агропроизводства.

В этом году максимальный размер гранта семейным фермам достиг 12 млн рублей. Такие гранты в соответствии с представленным планом расходов получат шесть фермеров. По условиям конкурса не менее 40% от общей суммы расходов на реализацию того или иного проекта развития фермы должны составлять собственные или заёмные средства фермеров. То есть, если средства гранта составляют 12 млн рублей, то не менее 8 млн – это инвестиции самого хозяйства.

Суммы грантов у остальных победителей составляют от 1,9 млн до 10 млн рублей, а направления, как правило, традиционные – это возделывание сельскохозяйственных культур или выращивание крупного рогатого скота молочного и мясного направления. Девять фермеров планируют приобретение сельскохозяйственной техники (тракторы, комбайны, жатки, посевные комплексы), трое грантополучателей собираются приобрести оборудование для сушки и хранения зерна (быстровозводимые и бескаркасные ангары), шесть – занимаются животноводством или развивают оба направления (растениеводство и животноводство).

В этом году фермеры активно подавали заявки на этот конкурс. Отбор заявок проходил с 30 марта по 28 апреля. Всего в министерство поступила 21 заявка. Четыре претендента не прошли контроль представленных документов и материалов и их заявки были отклонены. Остальные участники конкурса получили оценки по балльной системе. Приоритет имели участники, которые раньше не пользовались господдержкой. По условиям конкурса семейная ферма должна осуществлять свою деятельность уже более года, должна быть зарегистрирована гражданином Российской Федерации в сельской местности или сельской агломерации. Участник конкурса должен трудоустроить определенное число новых работников, использовать грантовые средства в течение двух лет в соответствии с планом расходов. После получения гранта семейная ферма должна осуществлять свою деятельность не менее 5 лет, в течение которых не менее чем на 8% ежегодно наращивать объёмы производства сельхозпродукции.

Харон Джамалдинов, фермер из Увельского района, считает, что если работаешь и поставил себе цель, то такой прирост производства обеспечить вполне реально. В своём хозяйстве он выращивает коров, баранов, лошадей, индюков. Говорит, что, несмотря на сложности на рынке и снижение цен, его продукция пользуется спросом. Фермер снабжает молоком и мясом учреждения социальной сферы Южноуральска, поставяет продукцию на рынок. Вместе с ним хозяйство ведут жена, два сына и четыре работника. На средства гранта Харон Сулумбекович планирует приобрести геррефордов – коров мясной породы, которые прекрасно себя чувствуют в нашем климате и дают большие привесы.

До конца месяца минсельхоз подведёт итоги ещё одного конкурса – на гранты «Агростартап».

Пресс-центр минсельхоза Челябинской области

Промышленное производство Челябинской области в январе-апреле 2023 года

Объёмы промышленного производства в Челябинской области в апреле 2023 года увеличились по сравнению с апрелем 2022 года на 9,5%. По сравнению с мартом 2023 года зафиксировано падение на 5,2%. В целом за первые четыре месяца 2023 года объёмы промышленного производства выросли на 7,9% по сравнению с январем-апрелем 2022 года.

Увеличение объёмов производства в январе-апреле 2023 года показали: сырьевой сектор – на 0,8% к уровню января-апреля 2022 года, обрабатывающие производства – на 10,0%, тепло- и электроэнергетика – на 0,2%.

Виды деятельности, связанные с водоснабжением; водоотведением, организацией сбора и утилизации отходов, деятельностью по ликвидации загрязнений снизили объёмы на 8,9% по сравнению с январем-апрелем 2022 года.

Добыча мрамора и прочего известнякового камня для памятников или строительства выросла на 51,1% к уровню января-апреля 2022 года, каолина и глины каолиновых прочих – на 32,7%, гранул, крошки и порошка; гальки, гравия – на 36,5%. Добыча руд цветных металлов увеличилась на 0,4%.

Среди обрабатывающих производств в январе-апреле 2023 года по сравнению с соответствующим периодом 2022 года на 84,9% увеличилось производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования, на 61,6% – производство напитков, на 52,6% – производство прочих транспортных средств и оборудования. Кроме того, на 85,7% выросло производство кранов мостовых электрических, на 80,5% – производство спецодежды прочей, на 74,6% – автомобилей грузовых с дизельным двигателем, на 78,7% – шасси с установленными двигателями для автотранспортных средств. Из пищевых продуктов к уровню января-апреля 2022 года значительно выросло производство сыров (в 6,4 р.), рыбы, включая филе, копченой (на 41,7%).

Более чем на 20% уменьшился объём в деятельности полиграфической и копирования носителей информации (на 28,7% к уровню января-апреля 2022 года), в производстве текстильных изделий (на 27,9%).

Генерация электроэнергии снизилась по сравнению с январем-апрелем 2022 года на 0,7%, выработка пара и горячей воды (тепловой энергии) увеличилась на 2,0%.

В апреле 2023 года по сравнению с апрелем 2022 года обрабатывающий сектор увеличил объёмы выпуска продукции на 11,5%, добыча полезных ископаемых увеличилась на 0,7%, энергетический сектор и виды деятельности, связанные с водоснабжением и водоотведением, утилизацией отходов и ликвидацией загрязнений, увеличили объёмы на 0,6% и 0,3% соответственно.

В апреле 2023 года по сравнению с апрелем 2022 года наибольший рост объёмов производства продемонстрировали организации:

- по производству готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (на 88,2%);

- по производству прочих транспортных средств и оборудования (на 46,5%);

- по производству химических веществ и химических продуктов (на 36,2%);

- по производству прочих готовых изделий (на 31,0%);

- по производству напитков (на 29,0%);

- по производству автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (на 23,6%);

- по производству компьютеров, электронных и оптических изделий (на 23,4%).

Значительное снижение объёма выпуска продукции наблюдалось в организациях следующих видов деятельности (по сравнению с апрелем 2022 года):

- производство текстильных изделий (на 37,6%);

- деятельность полиграфическая и копирование носителей информации (на 31,0%);

- обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения (на 18,3%);

- производство одежды (на 15,8%).

По сравнению с мартом 2023 года увеличение объёмов и позитивная динамика зафиксированы в двух секторах экономики, учитываемых при расчете индекса промышленного производства: в сырьевом секторе (102,6% к уровню марта 2023 года) и водоснабжении и водоотведении, утилизации отходов и ликвидации загрязнений (121,0% к уровню марта 2023 года). Отрицательная динамика наблюдалась в обрабатывающих производствах (94,6% к уровню марта 2023 года) и в тепло- и электроэнергетике (80,6% к уровню марта 2023 года).

В целом по Российской Федерации¹) объёмы промышленного производства увеличились в январе-апреле 2023 года по сравнению с январем-апрелем 2022 года на 0,6%, по УрФО – на 0,3%. Среди областей УрФО отмечен рост в Свердловской и Курганской областях (на 7,4% и 1,5% соответственно), снижение в Тюменской области (на 1,5%).

Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области

Какие документы нужны?

Вопрос-ответ. Как изменить сведения о блокированной застройке в Едином государственном реестре недвижимости.

Управление Росреестра по Челябинской области продолжает серию разъяснительных материалов для граждан. Сегодня разберем одно из обращений, поступивших в адрес управления. В частности, речь пойдет о порядке изменения данных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) об объекте блокированной застройки.

– Чтобы изменить данные в ЕГРН об объекте блокированной застройки – привести в соответствие с требованиями действующего законодательства вид объекта недвижимости, назначение, а также вид разрешенного использования, собственники домов блокированной застройки могут совместным решением уполномочить одного из собственников таких домов на обращение в орган регистрации прав. В том случае если дом состоит из двух блоков и каждый зарегистрирован на одного собственника, то заявление нужно подавать сразу от двух собственников? Какие документы нужно представить? Требуется ли оформлять решение на полномочие подачи заявления?

На вопрос отвечает заместитель начальника отдела координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Артем ЕРОФЕЕВ:

– Здание, помещение может быть признано жилым домом блокированной застройки в случае соответствия признакам, предусмотренным п. 40 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ (ст. 16 Федерального закона от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») (Закон № 476-ФЗ).

Домом блокированной застройки признается жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

В случае, если жилые помещения, входящие в состав дома, соответствуют признакам домов блокированной застройки, собственники таких помещений вправе одновременно обратиться в Многофункциональный центр (независимо от места нахождения объекта) с заявлением об учете изменений сведений ЕГРН в части приведения вида, назначения и вида разрешенного использования объекта, либо совместным решением уполномочить одного из собственников таких домов на обращение от имени всех собственников блоков (ч. 3 ст. 16 Закона № 476-ФЗ).

Таким образом, собственники помещений одновременно должны обратиться с заявлением об учете изменений вида, назначения и вида разрешенного использования объекта недвижимости. Иные документы не требуются, в том числе государственная пошлина за осуществление государственного кадастрового учета не взимается.

Пресс-служба Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

На фермерские гранты

Гранты «Агростартап» в Челябинской области получают 17 фермеров.

Разработанные ими бизнес-планы оказались наиболее перспективными и были ото-

Большой подарок жителям

<< 2 стр.

Далее почетные гости осмотрели главные объекты второй очереди курорта. Напомним, территория парка за последний год увеличилась на более чем 100 гектаров, насыщенных тематическими локациями и площадками.

Один из основных объектов второй очереди «Притяжения» – искусственный видовой холм высотой 36 метров, на вершине которого оборудована смотровая площадка. На холме созданы различные объекты для активного отдыха: трассы с всесезонным покрытием для начинающих сноубордистов и горнолыжников, для катания на тюбингах и занятий маунтинбайком. Также в составе объектов второй очереди готовится к открытию зиплайн-троллей – металлический трос длиной 440 метров, по которому можно совершить скоростной спуск к искусственному озеру. Оно в свою очередь состоит из двух водоемов – верхнего и нижнего, между которыми сформирован многоуровневый каскад. Общая площадь зеркала озера – 12 гектаров, максимальная глубина – около шести метров. Над водоемом построен большой видовой мост протяженностью 400 метров. К услугам гостей городского курорта – лодочная станция и пляж, остров для пикников, экологическая тропа, а также парящая над водной гладью сцена.

Еще один элемент второй очереди «Притяжения» – открытый спортивный комплекс, в составе которого поля для мини-футбола, волейбольные и баскетбольные площадки, теннисные корты. Планируется открыть поле для мини-голь-



Событие. В городском курорте «Притяжение» официально открыли вторую очередь

фа и специальную спортивно-дрессировочную площадку для собак.

Сеть велосипедных и пешеходных дорожек в парке увеличилась на 40 километров. К уже имеющимся детским объектам добавилась водная площадка, которая оснащена оборудованием с подачей воды, также в составе объектов второй очереди готовится к открытию еще одна детская площадка «Приключения», которая приятно удивит гостей городского курорта «Притяжение».

После увлекательной экскурсии почетные гости под аплодисменты магнитогорцев официально открыли для широкого посещения объекты второй очереди на новой площадке амфитеатра у озера.

Владимир Якушев, комментируя очередной результат реализации такого масштабного проекта, подчеркнул, что

парк «Притяжение» – это общественное пространство, подобного которому в России больше нет.

– Проект уникальный, с размахом. Здесь огромное количество площадок разной направленности. Об этом объекте в ближайшее время узнает вся страна.

Алексей Текслер подчеркнул, что «Притяжение» будет продвигать и Магнитогорск, и регион как значимый туристический центр.

– Магнитка была, есть и будет городом, который вносит значительный вклад в социально-экономическое развитие региона. Развитие города и комбината идут параллельно, в этом залог успешности Магнитогорска. Сегодня мы приняли ряд новых решений по развитию города. В частности, о строительстве нового 50-метрового бассейна, в городе та-

ких нет. Кроме того, реализуем крупные проекты в сфере ЖКХ, улучшаем транспортную составляющую, завершаем работу, связанную с обновлением трамваев. Приняли решение о том, что муниципальное предприятие будет заниматься автобусными перевозками и появится новый маршрут через весь город и парк «Притяжение». Также сегодня совместно с «Новопортом» приняли решение о строительстве нового терминала аэропорта.

Виктор Рашников выразил надежду, что все созданные в «Притяжении» новшества придутся горожанам и гостям Магнитогорска по душе:

– У нас получается большой, очень масштабный проект – настоящий городской курорт, который мы стремимся сделать еще более насыщенным и привлекательным для магнитогорцев всех возрастов и интересов, чтобы он стал точкой притяжения для жителей и гостей города.

Глава Магнитогорска Сергей Бердников, подводя черту масштабному событию, отметил, что открытие второй очереди «Притяжения» – это очередной важный шаг и в развитии Магнитогорска в целом. При этом градоначальник выделил огромную роль в этом процессе металлургического комбината и лично Виктора Рашникова.

– Магнитка с каждым годом становится лучше, – подчеркнул глава города. – Сегодня Магнитогорск входит в десятку лучших городов России. Мы делаем позитивные и быстрые шаги в развитии. Сегодня Магнитогорск не просто рабочий город, но это еще и место, в котором приятно и комфортно жить!

С праздником!

Уважаемые сотрудники государственного пожарного надзора! Примите искренние поздравления с профессиональным праздником – Днем создания органов государственного пожарного надзора в России.

Своим ежедневным трудом вы вносите большой вклад в обеспечение защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций самого разного характера. В службе работают профессионалы высочайшего класса, ответственные и отзывчивые люди. На вас возложена особая миссия – обеспечение пожарной безопасности, повышение ответственности и сознательности граждан. Вам удалось выстроить эффективную и результативную систему предупреждения и профилактики пожаров. И главным результатом вашей деятельности является снижение количества возгораний и человеческих жертв. Большой вклад в развитие отрасли вносят ветераны. Они передают опыт и знания молодой смене – специалистам, которые сегодня самоотверженно выполняют свой долг ради благополучия граждан. Спасибо за верность выбранной профессии, нелегкую и напряженную работу. Желаем всем крепкого здоровья, добра и счастья, успехов в любых начинаниях на благо Отчизны!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые сотрудники и ветераны службы государственного пожарного надзора! Поздравляю с профессиональным праздником!

Ваша профилактическая работа незаметна, но очень важна для благополучия общества. Предотвращение потерь в огне имущества и, что гораздо важнее, человеческих жизней – важнейшая созидательная миссия! Благодаря профессионализму, принципиальности сотрудников службы пожарного надзора и строгому следованию букве закона мы можем быть уверены в безопасности. Доброго вам здоровья, успешного выполнения своих обязанностей и благополучия!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Комфортабельные и экологичные

Транспорт.

Первая партия новых больших автобусов прибыла в Магнитогорск

ФОТО:
ВАЛЕРИЙ ШЕРДЮКОВ



Ирина **ЧУРИЛИНА**

Восемь комфортабельных автобусов МАЗ уже поступили в город металлургов. Отметим, что это первая партия автотранспорта. Всего Магнитка получит 13 современных автобусов повышенной комфортности.

Глава города Сергей БЕРДНИКОВ презентовал новые машины высоким гостям. Напомним, в Магнитогорск в честь Дня города и металлурга прибыли полномочный представитель Президента РФ в

УрФО Владимир ЯКУШЕВ и губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР. Первые лица региона, а также председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор РАШНИКОВ осмотрели прибывшие в Магнитогорск автобусы и смогли оценить их качество. Автомшины оснащены кондиционерами, «ГЛОНАСС», системой видеонаблюдения, тахографами. Также у автобусов предусмотрены специальные выдвижные платформы для комфортного заезда людей с ограниченными возможностями здоровья. Отмечается,

что в автобусах должна быть предусмотрена система безналичной оплаты проезда.

Сергей Бердников подчеркнул, что появление больших автобусов на дорогах Магнитогорска – это очередной виток развития города, который стал возможен благодаря участию и поддержке главы региона Алексея Текслера.

– Уже с августа мы должны начать рейсовые перевозки, – сообщил градоначальник. – По развитию этого вида транспорта сможем судить, насколько он будет востребован горожанами. И уже в соответствии с

этим будем делать дальнейшие выводы.

Глава Магнитогорска также отметил, что новые автобусы – это экологический вид транспорта, поскольку они работают на газомоторном топливе, а значит, несут невысокую нагрузку на окружающую среду.

Напомним, всего Челябинская область планирует закупить 121 автобус, который отправится в разные муниципалитеты. Магнитогорск получит 13 таких машин. Масштабное обновление автопарка Челябинской области пройдет в рамках федерального финансирования.

БОЛЬШЕ
НОВОСТЕЙ
В ОДИН КЛИК
ОТСКАНИРУЙ



Гуляния.

Праздничные мероприятия в городском курорте «Притяжение» продолжились 15 июля.



Новые площадки

Ирина **ЧУРИЛИНА**

С самого утра в «Притяжение» начали подтягиваться жители, чтобы увидеть новые площадки второй очереди и развлечься в честь праздника.

А посмотреть в парке было не что. В 10.00 стартовали соревнования «Кубок Притяжение 2023». Состязания прошли на разных спортивных площадках парка. К полудню настало время для детской активности. Для ребятни устроили шоу мыльных пузырей, анимационную программу. Захватывающее авиашоу парашютистов также не осталось без внимания отдыхающих. Жители с увлечением наблюдали за парением спортсменов с развевающимися флагами. Федерация роллеспорта России подарила гостям «Притяжения» замеча-

тельное шоу юных звездочек этого вида спорта. Девочки показали изящные пируэты и трюки на роликах. Еще одним развлечением стали показательные выступления от конного клуба «Кентавр». Также представители клуба предлагали всем желающим прокатиться верхом.

Все локации парка были очень востребованы в этот день. Большинство гостей парка спешили пройти по извилистому мосту, чтобы насладиться видом на озеро. Любители покорять горы сразу же отправились на видовой холм. Все, кто добрался до самой вершины, смогли насладиться масштабным и притягательным общим планом парка.

Марина и Сергей ТИМОНИНЫ – поклонники активного отдыха, не скрывали своих эмоций от новых площадок «Притяжения».

– Не могу подобрать слов, что-

бы описать свои впечатления от увиденного, – улыбается горожанка. – Мы постоянно здесь бываем. Буквально пару недель назад велось строительство, и сложно было оценить все великолепие озера и холма. Сегодня мы прогулялись и были в полном восторге. Огромное спасибо всем, кто дарит нам такую красоту и возможность отдохнуть с таким высоким комфортом. Наш парк переплонул даже московское «Зарядье».

– И это еще ведь не предел, – добавляет супруг. – Появятся и другие объекты. Очень ждем! Семья КОЛЕСНИКОВЫХ в первую очередь оценили новые детские площадки, ради них и приехали маленькие члены семьи – Егор, Тимофей и Милана.

– Все очень хотели увидеть водную площадку. Я не могла представить, что это будет. Но

когда увидели, сразу поняли, что быстро оттуда не уйдем, – рассказала Татьяна Колесникова. – Дети быстро освоили все эти механизмы и с визгом носились по площадке от струй воды. Просто замечательно! Дочурка оценила и большую песочницу на другой площадке, где можно выкопать скелеты динозавров.

Не все детские локации еще готовы в полном объеме. Пока не доступна для посещения площадка с большими горками в виде летающей тарелки, воздушного шара, старинного корабля. Но детишки, прильнув к ограждению, на расстоянии оценивали новые аттракционы и предвкушали, как будут их покорять.

Суботний праздник в «Притяжении» завершился большим концертом и абсолютно новым шоу светомузыкального фонтана.

Калейдоскоп развлечений

Фейерверк эмоций

День города и День металлурга. Праздничная программа за Ареной «Металлург» собрала тысячи горожан

Андрей **РЫЖКОВ**

В пятницу, 14 июля на сцене за Ареной «Металлург» выступали артисты ДК железнодорожников, Дома дружбы народов и Магнитогорского концертного объединения. Во время прямой трансляции из арены «Металлург» земляков поздравили руководители Уральского федерального округа, Челябинской области, металлургического комбината и Магнитогорска.

«День города – металлурга! Празднуем вместе!» – этот слоган отражает смысл самого яркого праздника Магнитки. В 18 часов 05 минут ведущие поздравили собравшихся за желание поделить на всех радость самого любимого и яркого праздника. Затем в течение часа публику радовали артисты Дворца культуры железнодорожников. Прямую трансляцию из арены «Металлург» на экран уличной сцены вывели в 19 часов. Среди гостей в зале работники и руководители предприятий и организаций, передовики производства. В 19 часов 20 минут прозвучал гимн Магнитогорска «Магнитка». О сплоченности магнитогорцев, о трудолюбии и профессионализме говорили обратившиеся к ним с приветственными словами полпред президента РФ в УрФО Владимир ЯКУШЕВ, губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР, председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор РАШНИКОВ и глава города Сергей БЕРДНИКОВ. Владимир Якушев отметил, что Магнитогорск всегда был в авангарде промышленности России и остается таковым и сегодня, несмотря на любые вызовы.

– Но главное, чем богата Магнитка, это ее трудовой коллектив – сплоченный, надежный и профессиональный. Поэтому сегодня, в ваш профессиональный праздник, я хочу пожелать дальнейшего развития вашему предприятию, а лично каждому из вас счастья, благополучия и успехов!

Алексей Текслер отметил трудолюбие и профессионализм магнитогорцев, по-

зволяющие им решать самые сложные производственные задачи:

– Магнитогорск и комбинат – это гордость всей страны, это флагман металлургии. Комбинат решает самые сложные задачи, активно модернизируется. Я хотел бы поблагодарить руководство предприятия, Виктора Филипповича Рашникова, весь трудовой коллектив за самоотверженный труд на благо нашей Родины.

Виктор РАШНИКОВ отметил, что День металлурга давно стал общегородским праздником, потому что все жители города связаны с производством:

– Вы не изменили своего отношения к труду. Спасибо за ваш профессионализм, за то, что вы делаете на комбинате. И благодаря этому мы реализуем не только промышленные, но и серьезные социальные проекты.

Сергей Бердников отметил, что Магнитогорск не отстает в своем развитии от металлургического комбината благодаря железной воле жителей города:

– Металлург и магнитогорец – это понятия неразделимые. Для жителей города Магнитогорск будет всегда лучшим, и нам бы хотелось, чтобы так было для всех. Для этого нам всем надо поработать. Я уверен, что магнитогорцы – это люди железной воли, которые могут все. Хочу пожелать всем могучего здоровья и чистого неба!

Почетные гости наградили работников Магнитогорского металлургического комбината. Лучшие из лучших получили награды разного уровня: ордена «За заслуги перед Отечеством», звания «Заслуженный металлург Российской Федерации», медали «Трудовая доблесть» и «За заслуги перед Челябинской областью». Концертная программа в Арене состояла из театрализованного представления «От станции до столицы», выступлений самодеятельных артистов и спектакля театра оперы и балета «Горячие сердца». На площадке перед ареной гостей продолжили развлекать творческие коллективы Дома дружбы народов и Магнитогорского концертного объединения. Ярким завершением праздника стало зажжение «Золотых костров Магнитки» и салют.



Спорт, рукоделие и песни

Празднование Дня города – металлурга продолжилось в парке у Вечного огня

Андрей **РЫЖКОВ**

В субботу артисты Дворца культуры железнодорожников вновь порадовали горожан исполнением отечественных хитов. Показательные выступления устроили ребята из спортивных секций.

Главные события Дня города и Дня металлурга состоялись в четверг и пятницу с поздравлением ветеранов, награждением лучших работников, насыщенными концертными программами. В субботу отдыхающим в парке показали свое мастерство юноши из секции кудо и девушки из секции фигурного катания.

– Мы делаем показательные выступления, чтобы привлечь молодежь к спорту, убрать ребят с улицы, – рассказал тренер общественной федерации «Федерация кудо России» из спортивной школы №6 Виктор ВАСИЛЬЕВ. – В городе четырнадцать клубов, занимаются кудо более тысячи ребят, много хороших тренеров. Команда из Магнитогорска является одной из сильнейших в Уральском федеральном округе. У нас много победителей и призеров чемпионата России. У детейшек, которые сегодня занимаются, все впереди, потому что все чемпионы и призеры также пришли к нам детьми. Из них вырастают сильные, добрые и порядочные люди.

– Нас попросили показать, как проходят тренировки, – рассказала тренер по фигурному катанию на коньках спортивной школы «Умка» Екатерина ШАРЫГИНА. – Ведь фигурное катание – это не только

лед, есть и общефизическая подготовка, и танцклассы. Секция фигурного катания в Магнитогорске существует двадцать три года. Детей у нас в школе около сотни, в моей группе двадцать. Мы выступаем по Челябинской области, ездили в Оренбург, участвуем во всероссийских соревнованиях.

Возле детской площадки сотрудница картинной галереи Ульяна ПУСТОШИНСКАЯ предлагала всем желающим нарисовать картину из кляксы. Ну как нарисовать... выдуть. Эта техника называется кляксография. Ставится жирная клякса, художник дует на нее через трубочку, тушь растекается, превращаясь в веточки.

– Остается наклеить цветочки, и вот тебе сакура, единственная и неповторимая. Поэтому что веточки получаются всегда, но никогда не бывают одинаковыми. Можно подписать получившуюся картину в стиле японских иероглифов. Детям очень нравится, вообще на наши мастер-классы всегда хорошо реагируют, мы каждую субботу выходим сюда в проекте «Летние парки Магнитки», – рассказала Ульяна.

В 18 часов со сцены, установленной на парковке за «Континентом», зазвучали песни в исполнении артистов Дворца культуры железнодорожников. В трехчасовом концерте «Город, пой с нами!» также приняли участие солисты концертного объединения. Здесь же все желающие могли спеть в караоке.



Традиция, современность, «Притяжение»

Праздничным концертом в «Притяжении» завершился полный мероприятий день 15-го июля.

Наталья **ЛОПУХОВА**

Новенькая сцена, за задником которой открывался вид на озеро, уютные ряды амфитеатра, а главное – яркие и самобытные артисты привлекли немало гостей праздника.

По задумке организаторов концерт должен был показать горожанам, как богатство традиционной народной культуры преломляется в технических возможностях нынешнего дня. И концерт продемонстрировал, что народная музыка может быть на редкость современной. Здесь собрались прекрасные коллективы из Магнитогорска, Уфы, Челябинска, Екатеринбурга, играющие в современном фолк-жанре. Артисты гастролируют по всему миру и являются обладателями различных музыкальных премий.

Открыло концерт зажигающее позитивом шоу барабанщиков из Уфы Splash. Вслед за ними в три баяна отжигали наши земляки, частые гости магнитогорских празднований «Баян-полюте». Ребята с легкостью переключаются на баянный лад и известные мелодии советской классики, и современ-

ные хиты, доказывая зрителям, что баян не может быть скучным.

Виртуозное владение своим инструментом, но и столь же современным инструментом показал дует екатеринбуржцев Артема КИРИЛЛОВА и Ильи ПОСТНИКОВА Balalauka style. В их исполнении звучали народные песни, рок-хиты, современные эстрадные песни, было невозможно отказать себе в желании пробраться в приозерные «закулисы» и пообщаться с артистами.

Илья и Артема объединила Уральская государственная консерватория имени М. П. Мусоргского, где они учились, правда, Артем на несколько курсов старше и даже успел немного попреподавать у Ильи. Затем они вместе работали в Театре музыкальной комедии. Артем Кириллов первым начал выступать сольно, но скоро понял, что нужна поддержка. Поэтому после окончания учебы к нему присоединился Илья. Так родился этот проект.

Обычной балалайкой удивить сложно, поэтому решили взять в руки электробалалайку, которые тогда еще в России были в новинку. За многие годы в творческом арсенале артистов накопилось немало мелодий, музыкальных тем и обработок. Однако на первом месте, конечно же, народные, ведь балалай-

ка – народный инструмент, именно этими мелодиями всегда отзывают свои концерты Balalauka style. Тему, как правило, задает Артем Кириллов, поэтому в репертуаре немало песен его юности, хитов 1980-1990-х, не забывают и про реалии сегодняшней эстрады.

Для яркого звучания используют компьютерную обработку, «минусовки» клавиш, ударных, но звук всегда живой – чтобы развеять сомнения зрителей, ребята лично исполнили пару песен по просьбе ведущего Олега Садкеева. Хотели бы взять в свой коллектив, например, барабанщика, народные духовые инструменты, но, опасаясь, что это добавит сложности в логистику репетиций – помимо выступлений у каждого еще несколько рабочих мест: Артем играет в театре мюзикомедии и в филармонии, Илья – в оркестре и преподает в музыкальной школе. А еще одна мечта – начать петь во время концертов.

В Магнитогорске ребята впервые, город им очень понравился, особенно курорт «Притяжение». Пока все осмотреть не получилось, однако надеются, что придут еще

Группа «Узорица» из Уфы показала, что народное многоголосье легко ложится и на рэгги, и на электронные биты, и на рэп, и на тяже-

лый рок, а рожки и свирели легко вплетаются в техномузыку. Хотя порой по реакции зрителей казалось, что для Магнитки такая музыка сложновата.

Одной русской народной традицией не обошлось. Группа «Аргымак» (в переводе – «Скаун») из Уфы порадовала музыкальными традициями Башкортостана, подарив магнитогорцам звуки курая – символа башкирского народа, варгана, думбыры, кубыза, дунгура в современной обработке. Тематика их песен – не только красота Уральской природы, народные традиции и сказания, но и народные герои. Например, одна из них посвящена герою Великой Отечественной войны генералу Миннигали Шаймуратову и сегодняшним бойцам, другая – Ахмед-Заки Валиди, благодаря которому на карте РФ появилась республика Башкортостан. Солдаты группы, заслуженный артист Республики Башкортостан Ринат РАМАЗАНОВ между номерами рассказывал гостям праздника интересные истории о земляках и народе Башкирии, а в завершение признался Магнитке в любви на башкирском языке.

Завершил праздничный концерт дует Илона Маскова, исполнивший загадательные каверы на современные эстрадные хиты.

Магнитка на кончике пера

/ ФОТО: НАТАЛЬЯ ЛОПУХОВА

Творчество. В День металлурга в Ручьевке назвали имена победителей третьего ежегодного конкурса стихотворений «Городская поэзия»

Наталья ЛОПУХОВА

Организатором конкурса традиционно выступает Общественная молодежная палата при Магнитогорском городском Собрании депутатов при поддержке МГМО «Союз молодых металлургов» и подразделения по молодежной политике города Магнитогорска.

Как рассказала главный организатор конкурса, член молодежной Общественной палаты Юлия ЕЖОВА, в этом году в конкурсе участвовало 45 человек, самый старший поэт 1936 года рождения, самый молодой – 2005-го. Они прислали организаторам 61 работу по двум номинациям «Магнитогорск – город трудовой доблести» и «Детство». Вторая, дающая возможность рассказать о годах своей молодости, поделиться воспоминаниями и поностальгировать, больше вдохновила авторов – 36 стихотворений против 25 о Магнитке.

В итоге в номинации «Детство» первое место занял Рафаил ИХСАНОВ, второй была названа Юлия НИКАНОРОВА, третье место у Артема УСТИНОВА.

В номинации «Город трудовой доблести» первой стала Сафина ГИБАДУЛЛИНА, бронза у Александра ПРИХОДЬКО, серебро у Дмитрия РАЦЕЕВА.

Всем участникам были вручены сувениры и благодарственные письма, желающие смогли прочитать свои стихи, а мы делимся с вами подборкой наиболее интересных произведений.

Рафаил ИХСАНОВ

Ой ты степь ковыльная, батюшка Урал.
Да гора Магнитная, где мой город встал.
Где паслись отары, домны поднялись.
Новая, другая закипела жизнь.
В славные тридцатые рос стальной гигант,
Чтоб в сороковые был наш крепче танк.
Меч ковал победный воинам страны.
Им хребет сломали у большой войны.
Пусть звонят куранты и колокола.
У Магнитки жаркие до сих пор дела.
Берег левый – Азия, в дымке комбинат.
Европейский правый, радуется взгляд.
Все ты краше город, говорю любя.
Все уютней скверы, парки у тебя.
Сколько б лет не минуло – молода, сильна.
Ты моя Магнитка – вечная весна.
Город металлургов – кузница и щит.
О палатках первых память он хранит.
Ты воспет Ручьевым раз и навсегда.
Ах ты степь ковыльная, ах Урал-река.

Светлана КОНЦЕВАЯ

ГОРОД МАСТЕРОВ

А ты осуществил свою мечту,
Построил город славный, небывалый.
Ты создал неземную красоту
Здесь, у подножья горного Урала.
В нем отразился свет твоей души
С завидной долей личного участия.
Благие помыслы в судьбу его вложить
И это есть уже большое счастье.
Магнитогорск – он город мастеров,
Достойный продолжения традиций.
Не гаснет свет его мартеновских цехов,
По свету мчит стальная колесница.
И пусть слагают песни о тебе,



И подвиг трудовой пусть восхваляют
Простого труженика, что в его судьбе
Свой след навеки в жизни оставляет.

Дмитрий РАЦЕЕВ

ПАРОВОЗ НА ПОСТАМЕНТЕ

По степи, подгоняемый ветром,
Паровоз оставлял километры,
Набирая разгон издали,
Шел по рельсам Магнитной земли.
Шел в историю битвы за сталь,
Он навечно легендой стал.
А пред ним в богатырский свой рост,
Уже виделся Магнитогорск!...
Начинался с палаток впервые,
Зарождались и судьбы людские.
Котлованы копали, любили
И мартены, дома возводили...
Год за годом рос выпуск металла,
С ним герои Магнитки мужали.
Каждый третий снаряд той войны
Был из стали Магнитной горы.
...Вижу сполохи над комбинатом,
Молодые идут все ребята,
Чтоб труда ветеранов сменить.
Здесь металлопечам не остыть!
Славы, доблести, юности город,
Он, как факел, и светел, и молод.
Новых планов размах – впереди!
И Магнитка всегда на пути!

Александр ПРИХОДЬКО

Весенний день, апреля середина.
Иду прощения просить у стариков,
Кто жизнь свою с металлом слил в едино,
Кто отошел от печек и станков.
«Привет, дедуля, как ты? Я приехал.
Я смену отработал – и к тебе.
Как ты и говорил, в мартене не до смеха.
Но я спасибо говорю своей судьбе.
Мы сталевары, мы с тобой элита,
Мы металлурги, крепкие мужи.
Жизнь наша нитью огненной прошита,
Я знаю, прав, мы Родине нужны.
Скажи, а как работали вы раньше?
А сколько плавок ты за смену выпускал?
А не было ль тогда в рабочих фальши?
Я помню все, про что ты рассказывал.
А бабушка жива, слегка болеет.
Судьбу стальную выпила сполна.
Стареет телом, сердцем не стареет.
Вся жизнь ее с Магниткой сплетена.
А свата помнишь? Горновым работал.
Он тоже внес в историю труд свой.
Чугун стране давал он до седьмого пота.
Им тоже я горжусь, он мой герой.
А цеха больше нет, одна двухваннка,
Зато электропечи тарахтят.
Гудит завод с рассвета, спозаранку.
И ночь гудит, пока все люди спят.
Растет и хорошеет город славный,
Такому производству нужно быть.
Крепчает наш металлургии флагман.
И дети наши будут долго жить.
Ну ладно, дед, пойду, мне в ночь сегодня.
Как ты учил, я дам стране металл».
Я сталевар, и это звучит гордо.
Я знаю, мне так дедушка сказал.

Юлия НИКАНОРОВА

БОЛЬШИМИ ГЛАЗАМИ

Твоими смотрю глазами,
ныряя графитом в небо.
Опять не сдала экзамен.
Ты смотришь гранитно-немо.
Я помню большое солнце и запахи луговые.
Восторженным незнакомцем
я пробую мир впервые.
С волшебным иду лукошком
в картонной смешной короне.
И тонет моя ладошка в уютной
большой ладони.
С мечтами заснуть в обнимку,
проснуться счастливой самой...
Стареет с годами снимок,
где ты молодая, мама.
Взахлеб отгуляло детство.
До срока ушли родные,
Оставив мне сны в наследство,
крылатые и цветные.
Глазами твоими в землю смотрю.
Тишина сквозная.
Я помню. Молчу и внемлю.
Ты рядом, я это знаю.

Денис АФАНАСЬЕВ

Я был крещен в купели детских снов,
Где шалый ветер крыш касался теплых,
Где много значил самый малый вдох,
А выдох плел узор на зимних стеклах.
Там ветхий дом по вечерам гудел,
Качаясь, как старик, от ветра.
Я там скорее взрослым стать хотел,
Чтоб на вопросы отыскать ответы.
От сладких грез теперь нет и следа,
Не слышно запахов, и тише звуки.
Нутро давно не чувствует стыда
За то, что мозг не помнит мамы руки.
А что ответы? Многие даны,
Но с ними жизнь не стала беззаботней.
И хочется уже не глубины,
А скорости. Ракетной. Самолетной.
Чтобы успеть. Спаси. Хотя бы душу,
Оставить след. Пусть даже на песке.
Я справлюсь. Верю, что смогу, не струшу,
Хоть мир уже висит на волоске.

Кристина СУЧКОВА

Застенчивый мой, тихий сон
тебя укроет, на запястье
оставит колокольный звон
из всех частей земного счастья.
И будет нежно обнимать
тебя за руки, снам невольно
позволят тебя посещать,
дышать над темечком спокойно
И караулить, чтоб дышал
размеренно в своей кровати,
чтоб ангел небо поправлял,
чтобы не разбудить нехстати.
А утром, словно окрыляясь,
душа твоя летела к нови,
а нити тоненькая связь
была подарком высшей воли.

/ 4

браны в ходе конкурса, проводимого минсельхозом региона. 12 фермеров вложат средства гранта в развитие животноводства, пять будут развивать направление растениеводства.

Победители были определены в ходе конкурсных процедур среди 36 заявителей на получение грантов. Все они или уже зарегистрировали свои хозяйства в текущем году, или регистрируют его в течение ближайшего месяца. Еще одно условие получения гранта «Агростартап» – создание новых рабочих мест.

Общий объем грантов «Агростартап» составил 43,2 млн рублей. Эта сумма закроет до 90% затрат, необходимых на реализацию проектов грантополучателей, и еще 10% добавят сами предприниматели. Из 17 грантополучателей 11 направят свои средства на разведение крупного рогатого скота, одно из них будет заниматься молочным животноводством, остальные – мясным. Для этих хозяйств предусмотрен максимальный размер гранта – 3 млн рублей. Пять хозяйств будут развивать растениеводческое направление, одно хозяйство – коневодство. На эти виды деятельности объем гранта составит около 2 млн рублей.

Анатолий Калугин из Кизильского района был владельцем личного подсобного хозяйства и занимался выращиванием пшеницы. С получением гранта «Агростартап» он в течение месяца регистрирует К(Ф)Х и направит средства на дальнейшее развитие своего хозяйства: «Планирую закупить еще один трактор «Беларус». По условиям гранта необходимо увеличивать объемы производства, это реально, есть возможность расширять пашню, имеются свободные земли. В первый год устрою к себе на работу двух сотрудников».

Александр Мельников из Аргаяшского района ведет большое личное хозяйство, которое объединяет несколько поколений семьи. Основное направление – разведение мясных пород крупного рогатого скота. Выращивают герефордов, недавно приобрели бычка абердин-ангусской породы и уже получили первое потомство. «На средства гранта, – рассказал Александр Мельников, – купим трактор и племенной скот, создадим не меньше двух рабочих мест».

Напомним, что гранты «Агростартап» предоставляются в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство».

Пресс-центр минсельхоза Челябинской области

Среднемесячная заработная плата работников организаций Челябинской области в январе-марте 2023 года

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций Челябинской области в январе-марте 2023 года по сравнению с январем-мартом 2022 года увеличилась на 12,6% и составила 52207,6 рубля.

Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, по сравнению с январем-мартом 2022 года выросла на 4,4%. В январе – марте 2023 года уровень среднемесячной начисленной заработной платы работников значительно превысил среднеобластной показатель в организациях, занимающихся деятельностью в области информации и связи (на 32,4%), профессиональной, научной и технической деятельностью (на 29,8%), финансовой и страховой деятельностью (на 26,9%).

Вместе с тем в организациях отдельных видов экономической деятельности уровень заработной платы был существенно ниже среднеобластного значения: «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» (на 42,8%), «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом» (на 36,2%).

В обрабатывающем секторе заработную плату свыше 70 тыс. рублей в январе-марте 2023 года получали работники организаций, занимающихся производством лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (78732,6 рубля), производством химических веществ и химических продуктов (74524,0 рубля), производством автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (71296,0 рубля), менее 30 тыс. рублей – работники организаций, занятых полиграфической деятельностью и копированием носителей информации (17944,1 рубля), производством одежды (26350,8 рубля), обработкой древесины и производством изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производством изделий из соломки и материалов для плетения (27921,6 рубля).

Среди городских округов Челябинской области наибольший уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) в январе-марте 2023 года сложился в Магнитогорском (62107,0 рубля), Челябинском (60475,8 рубля), Миасском (55993,4 рубля) городских округах.

В тройку муниципальных районов с наибольшим размером заработной платы вошли Пластовский (84810,1 рубля), Сосновский (58182,1 рубля), Варненский (56090,7 рубля) муниципальные районы.

В целом по Российской Федерации среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций в январе-марте 2023 года составила 667781) рублей (на 10,7% выше уровня января-марта 2022 года), по УрФО – 70126 рублей (на 12,8%). По этому показателю Челябинская область заняла третью строчку в рейтинге среди субъектов Российской Федерации в УрФО, опередив Курганскую область. Среди регионов УрФО наибольшая заработная плата выплачивалась работникам организаций в Тюменской области (96191 рубль), наименьшая – в Курганской области (43792 рубля).

Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области

Меры поддержки работодателей

Служба занятости населения Челябинской области реализует мероприятия, направленные на сохранение стабильного положения на рынке труда региона.

Государство предлагает широкий круг мер поддержки работодателей, в частности:

- субсидирование работодателей при трудоустройстве отдельных категорий граждан;
- создание рабочих мест в рамках общественных работ;
- временное трудоустройство работников организаций, находящихся под риском увольнения;
- профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование работников промышленных предприятий.

Обращаем внимание! Мерами поддержки не могут воспользоваться работодатели, которые являются:

- иностранными ЮЛ,
- российскими ЮЛ, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных ЮЛ, зарегистрированных в офшорных зонах, в совокупности превышает 50 процентов.

Подробнее о субсидировании работодателей при организации общественных, вре-

менных работ и профобучении работников промышленных предприятий можно прочитать на официальном сайте Главного управления по труду и занятости населения по ссылке <https://szn.gov74.ru/szn/other/subsidiigrant/2023.htm>

Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах:
vk.com/SZN74, ok.ru/SZN74, t.me/szn74_chelobl

Поддержка государства

В Челябинской области реализуются мероприятия, направленные на снижение напряженности на рынке труда.

Мероприятия позволяют работодателям восполнить потребность в необходимых специалистах, сохранить трудовые коллективы и получить субсидии. Так в 2023 году работодатели могут рассчитывать на поддержку государства, если на предприятии предполагается высвобождение работников, сокращение рабочих мест, введение неполного рабочего дня, временная приостановка работ, отпуска без сохранения заработной платы, вынужденный простой. Работников, находящихся под риском увольнения, можно оформить на временные работы. При таком варианте сохранения трудового коллектива работодателю гарантируется возмещение затрат на заработную плату временно трудоустроенных работников в размере МРОТ, увеличенного на сумму страховых взносов во внебюджетные фонды, на районный коэффициент и на количество трудоустроенных граждан.

«Организовав временную занятость своих работников в течение 2023 года, работодатель сможет получить компенсацию затрат на оплату труда за 3 месяца, а для системообразующих и градообразующих организаций максимальный период обеспечения затрат – 6 месяцев. Размер субсидии на частичную оплату труда рассчитывается пропорционально отработанному времени работником. При организации такой временной занятости работодатель также сможет получить субсидию на материально-техническое оснащение», – прокомментировали в Главном управлении по труду и занятости населения.

Компенсацию затрат на заработную плату в таком же размере могут получить работодатели, которые примут участие в организации общественных работ для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу либо имеющих статус «безработный».

Предприятия промышленного комплекса могут компенсировать затраты на обучение своих сотрудников или граждан, состоящих на учете в Центрах занятости населения с целью трудоустройства, тем самым восполнив потребность в необходимых специалистах.

«На начало мая одно южноуральское предприятие уже организовало временные работы для 29 работников, предприятию обеспечены затраты на заработную плату в сумме 2,1 млн рублей из регионального и федерального бюджетов, 69 предприятий организовали общественные работы и планируют трудоустроить 456 соискателей, общая сумма субсидии составила 33,3 млн рублей из консолидированного бюджета», – рассказали в Главном управлении.

По-прежнему предусмотрены субсидии для любых юридических лиц, включая ИП и НКО, которые примут на работу:

- участников СВО и членов семей участников СВО, погибших при выполнении задач в ходе боевых действий,
- соискателей до 30 лет, если они зарегистрированы в Центре занятости населения,
- работников, которые потеряли в текущем году работу из-за сокращения штата или ликвидации организации,
- сотрудников, которые находились под риском увольнения и были переведены к другому работодателю и др.,
- граждан Украины и лиц без гражданства, получивших удостоверение беженца или свидетельство о предоставлении временного убежища.

Такие субсидии работодатели получают из бюджета Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации. Размер субсидии, которую получают работодатели за одного трудоустроенного человека, будет равен величине: минимального размера оплаты труда, увеличенного на районный коэффициент и сумму страховых взносов в государственные внебюджетные фонды. Первый платёж организация получит через месяц после трудоустройства соискателя, второй – через три месяца, третий – через шесть.

В 2023 году действует новое направление в программе субсидированного найма: промышленные организации могут получить субсидии для выплаты зарплаты сотрудникам из других регионов или муниципальных образований Челябинской области, если расстояние между муниципалитетами не менее 50 км. В формулу расчета субсидии закладывается три минимальных размера оплаты труда и платежи будут произведены после трудоустройства соискателя: через три месяца, шесть месяцев, девять месяцев и четвертый платёж – через 12 месяцев.

Чтобы получить субсидию нужно подать заявление онлайн на портале «Работа России» или обратиться в центр занятости. Далее трудоустроить соискателя и подать заявление в Социальный фонд – дистанционно через систему «Соцстрах». Информацию о том, как работает программа субсидирования найма читайте по ссылке.

Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах:
vk.com/SZN74, ok.ru/SZN74, t.me/szn74_chelobl

Предоставление налоговой льготы многодетным семьям по транспортному налогу

В соответствии с законом Челябинской области от 31.03.2010 № 548-ЗО «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области» многодетной семьей в Челябинской области признается семья, постоянно проживающая на территории Челябинской области и имеющая на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до восемнадцати лет, а также детей старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц).

Указанная редакция установлена законом Челябинской области от 03.03.2021 № 317-ЗО «О внесении изменений в статью 1 Закона Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области» и статью 5 Закона Челябинской области «О ежемесячной денежной выплате, назначаемой в случае рождения третьего ребенка и (или) последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет» и действует, начиная с 01.01.2022 г.

Законом Челябинской области от 28.11.2002 № 114-ЗО «О транспортном налоге» (в редакции от 06.10.2021 № 445-ЗО, вступившей в силу с 01.01.2022) предусмотрено, что се-

мы, признанные многодетными в соответствии с Законом Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области», уплачивают налог по ставке 1 рубль с каждой лошадиной силы в отношении автомобилей легковых с мощностью двигателя до 180 лошадиных сил (до 132,39 кВт) включительно, мотоциклов и мотороллеров с мощностью двигателя до 36 лошадиных сил (до 26,47 кВт) включительно только в отношении одного транспортного средства.

Таким образом, указанная пониженная налоговая ставка по транспортному налогу применяется в отношении семей, имеющих на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), в том числе в возрасте старшего также восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), начиная с налогового периода 2022 года, и обратной юридической силы не имеет.

В Челябинской области медицинские работники начали получать специальную социальную выплату

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Челябинской области перечислило первые специальные социальные выплаты медикам, установленные правительством с января этого года. На данный момент средства перечислены 398 работникам на общую сумму более 3,2 миллиона рублей.

Работа по начислению выплат медикам только началась. По мере поступления реестров работников из медицинских организаций специалисты Отделения начисляют выплату и перечисляют медицинским работникам средства. Самостоятельно обращаться в фонд, подавать заявления или справки не требуется.

– Отделение СФР по Челябинской области перечислит деньги в течение семи рабочих дней после получения реестра от медицинской организации. Средства переведут на счет, реквизиты которого также предоставит медорганизация. Новая выплата медикам предоставляется ежемесячно на основании данных из медицинских организаций, – отметил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов.

Напомним, новая выплата полагается медикам первичного звена здравоохранения, центральных районных, районных и участковых больниц, а также работникам станций и отделений скорой помощи. Размер выплаты варьируется от 4,5 до 18,5 тысячи рублей в зависимости от категории специалиста и вида организации.

Социальный фонд России выступает оператором выплаты. Средства перечисляются на основании данных из медицинских организаций. В реестре наряду со сведениями о работнике также указывается сумма назначаемой выплаты и данные, по которым она рассчитана.

Кадастровая стоимость онлайн

Филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области сообщает, что в настоящее время существует возможность получения выписки о кадастровой стоимости объекта недвижимости через портал госуслуг (www.gosuslugi.ru). Перейти в сервис можно и с официального сайта Росреестра (rosreestr.gov.ru, Услуги и сервисы – Предоставление сведений ЕГРН).

«Сведения о кадастровой стоимости могут понадобиться в различных жизненных ситуациях, например, при расчёте налога, при наследовании объекта недвижимости, при определении госпошлины в судебных спорах и многих других случаях, – поясняет заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Альфия Янбердина. – Для того, чтобы узнать эти данные, совсем не обязательно посещать МФЦ. Сделать это можно через интернет, с любого устройства и в удобное время».

Для того, чтобы получить сведения о кадастровой стоимости на госуслугах, понадобится подтвержденная учетная запись. После авторизации в системе перейдите в раздел «Стройка. Недвижимость» и в популярных услугах выберите вкладку «Выписки из ЕГРН». Далее «Получить выписку из ЕГРН» (с планами и схемами) и «Получить выписку из ЕГРН».

Выписка предоставляется абсолютно бесплатно. Результат поступит в личный кабинет портала госуслуг. Вместе с онлайн-выпиской в формате *pdf поступят файлы в формате *xml и *sig. Они необходимы для подтверждения ее подлинности. Если необходим бумажный вариант документа, то его можно также заказать онлайн, а экземпляр с подписью получить при обращении в любое МФЦ (понадобится паспорт и номер заявления). Так можно сэкономить время и посетить МФЦ только один раз — для получения готового результата.

«Получать бумажный вариант выписки — исключительное право заявителя, а не обязанность, – уточняет Альфия Янбердина. – Сведения, полученные онлайн, аналогичны бумажному экземпляру. Электронный документ в объёме всех трёх файлов, поступивших в личный кабинет после исполнения услуги, имеет абсолютную юридическую силу и может быть использован в официальных ведомствах в электронном формате».

«Необходимо отметить, что в 2022 году проводилась массовая государственная кадастровая оценка земельных участков всех категорий, их новая кадастровая стоимость применяется с января 2023 года, в этом году будет вновь проведена оценка объектов капитального строительства, – комментирует начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Челябинской области Любовь Щелокова. – На территории региона государственная кадастровая оценка объектов недвижимости осуществляется ОГБУ «ГосКадОценка по Челябинской области». Кадастровая оценка объектов недвижимости определяется в отношении всех объектов недвижимости по единой методике с учетом тенденций рынка недвижимости, что, в конечном итоге, способствует минимизации количества объектов с необоснованной кадастровой стоимостью. Для того, чтобы узнать размер кадастровой стоимости объекта недвижимости южноуральцы могут заказать выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости недвижимости, которая предоставляется бесплатно».

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Ответы для «растеряш»

На Южном Урале в МФЦ забыли более 354 тыс. документов на недвижимость.

Специалисты филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области провели горячую линию для жителей Южного Урала по вопросам получения документов на недвижимость, которые заявители не забирают после оказания услуг Росреестра в МФЦ. По состоянию на 20 июня 2023 года в архиве филиала ППК «Роскадастр» накопилось уже

354769 пакетов документов. Рекомендуем получить свои документы и приводим наиболее актуальные вопросы, которые граждане задавали на горячей линии.

– Забыл забрать в МФЦ доверенность, она была приложена к основному пакету документов для постановки дома на кадастровый учёт. В МФЦ сказали, что её уже там нет. Как мне быть?

– Действительно, все документы, которые заявители вовремя не получили в МФЦ, через 45 дней передаются на постоянное хранение в филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области. Сюда относятся документы, которые граждане сдавали для оформления права собственности на недвижимость и её постановки на кадастровый учёт. Если время хранения в МФЦ вышло, получить их можно в любом офисе Роскадастра.

– Как долго ждать не востребовавшие документы после того, как я оформила заявление на их выдачу?

– При обращении за документами в офис того населённого пункта, где документы были сданы, получить их возможно в момент обращения. Если за получением услуг Росреестра вы обращались в другом городе или регионе, понадобится время на их доставку в пункт выдачи. Как только документы поступят в удобный для заявителя офис, специалисты позвонят и предложат подойти для их получения. Перед тем, как обращаться в офис, рекомендуем уточнить, где находятся ваши документы. Это можно сделать по телефону 8 (351) 728-75-00 (доб. 4365).

– Не забрала в МФЦ договор купли-продажи, а сейчас он понадобился, прошло уже полгода, но не могу приехать лично, можете выслать по почте?

Получить не востребовавшие документы заявитель может только при личном обращении в ППК «Роскадастр». Кроме того, вы можете оформить заявку на курьерскую доставку документов по телефону 8 (351) 728-75-00 (доб.4361), 8 996 823 5141. Услуга оказывается на платной основе. Курьер привезёт документы в удобное место и в заранее согласованное время.

Если у вас остались вопросы о том, как получить не востребовавшие документы, обращайтесь в Единую справочную службу филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области 8 (351) 728-75-00 (доб. 4365, 4361).

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Какие выписки чаще всего заказывают?

В филиале ППК «Роскадастр» по Челябинской области подвели итоги работы за пять месяцев 2023 года и выяснили, какие выписки из Единого государственного реестра недвижимости в это время пользовались популярностью у южноуральцев.

С января по май специалисты филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области подготовили 1444374 выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Из них более 95 % в электронном виде. Статистика приведена с учётом запросов из органов местного самоуправления. Что касается физических и юридических лиц, количество полученных выписок превысило 327 тыс. единиц, из них более 87% заказывали в электронном виде.

Самым востребованным видом выписки стала выписка об объекте недвижимости. За пять месяцев 2023 года физические и юридические лица получили 92946 таких выписок, из них более 99 % в электронном виде.

Выписка об объекте недвижимости содержит подробные сведения о нём, включая характеристики: кадастровый номер, дату присвоения кадастрового номера, адрес объекта, площадь, назначение и прочее, а также сведения о зарегистрированных правах, ограничениях и обременениях, описание местоположения границ земельного участка или местоположения объекта недвижимости, и другие полезные сведения.

На втором по популярности месте оказалась выписка об основных характеристиках и зарегистрированных правах – 66460, из них почти 71% в электронном виде. Замыкает тройку лидеров выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Её заказали 63197 раз, более 79% — в электронном виде.

«В настоящее время электронный способ получения государственных услуг является более удобным и доступным, – отмечает заместитель директора Управления Росреестра по Челябинской области Марина Воронина. – На Южном Урале активно заказывают выписки из Единого государственного реестра недвижимости именно в электронном виде, о чем говорит анализ, проведённый специалистами филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области по итогам работы за пять месяцев текущего года. Преимущество получения услуг в таком виде для граждан очевидно, ведь это отличная возможность сэкономить денежные средства при оплате госпошлины, а также получить готовые документы в сокращённые сроки».

«Сведения из ЕГРН предоставляет только публично-правовая компания «Роскадастр», – комментирует заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Альфия Янбердина. – Сведения можно получить, оформив запрос в любом МФЦ, а также на портале госуслуг. Общая информация о недвижимости доступна на официальном сайте Росреестра: rosreestr.gov.ru в сервисе «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация об объекте недвижимости в режиме online». Официальный сайт ППК «Роскадастр»: kadastr.ru. Остерегайтесь сайтов-двойников и помните, что, заплатив мошенникам за получение сведений из ЕГРН, вы рискуете не только остаться без информации, но и получить недостоверные сведения».

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Индивидуальным предпринимателям

ИФНС России по Челябинской области напоминает.

9 января 2023 года истек срок уплаты фиксированных страховых взносов за 2022 год, уплачиваемых индивидуальными предпринимателями. Размер страховых взносов за 2022 год составил: на обязательное пенсионное страхование 34445 рублей, на обязательное медицинское страхование 8766 рублей. Если величина дохода за 2022 год превысила 300000 рублей, необходимо дополнительно исчислить и уплатить страховые взносы на обязательное пенсионное страхование в размере одного процента от суммы дохода, превышающего 300000 рублей за расчетный период. Уплата страховых взносов должна быть произведена в срок не позднее 3 июля 2023 года. Обращаем внимание, что с введением с 01.01.2023 института единого налогового счета реквизиты и порядок уплаты налогов изменились. Сервис «Уплата налогов и пошлин» позволит без ошибок заполнить платежные документы и уплатить налоги.

Национальный проект

Новые ВОЗМОЖНОСТИ

В России появится новый нацпроект – «Экономика данных».



Национальный проект «Экономика данных» подготовят в течение года. Он будет рассчитан до 2030 года. Как сообщил Президент России Владимир ПУТИН в ходе пленарного заседания форума будущих технологий «Вычисления и связь. Квантовый мир», цель нововведения – перевод всей экономики, социальной сферы, органов власти на качественно новые принципы работы, внедрение управления на основе данных, выход на новый уровень в логистике, телемедицине, онлайн-образовании, предоставлении госуслуг.

Фокус должен быть сделан на таких направлениях, как сбор данных, основная задача – развитие применения высокоточных датчиков, в том числе квантовых сенсоров.

Еще одна сфера – передача данных и развитие систем связи. Информация должна передаваться в режиме реального времени, без задержек и на большой скорости. Это критически необходимо для развития робототехники, систем беспилотного транспорта и автоматизации городской среды.

Следующее направление – хранение данных. Речь прежде всего о развитии отечественных облачных платформ, центров обработки данных и вычислительных мощностей собственного производства. Например, компьютеров с использованием квантовых и фотонных технологий.

Важна и безопасность данных. Необходимо продолжить работу над технологиями квантовых коммуникаций и квантового шифрования. Они помогают отражать любые кибератаки, как классические, так и с применением квантовых компьютеров. Благодаря таким технологиям системы безопасности страны будут неуязвимы для взлома.

Актуальны стандарты и протоколы работы с данными. Они нужны для обеспечения безопасности, для надежной обработки и хранения данных. Особенно в части хранения персональных данных граждан. В том числе – с применением технологий квантовой криптографии.

Наконец, обработка и анализ данных, репозитории открытого кода. Алгоритмы анализа данных должны основываться на технологиях искусственного интеллекта. Важно, чтобы эта работа велась на базе российского ПО. Необходимо развитие отечественных платформ и сервисов, которые нужны для совместной работы программистов как из России, так и из других стран мира.

Новый нацпроект будет способствовать росту экономики и развитию социальной сферы. Он улучшит качество работы органов власти и, самое важное, – качество жизни граждан.

Реклама и объявления

УСЛУГИ

- **РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ. СКИДКА. ГАРАНТИЯ. Т.: 43-11-56, 8-908-588-70-96;**
- грузоперевозки. Т. 8-904-977-16-60;
- натяжные потолки, жалюзи по доступной цене. Т. 8-951-786-52-91;
- эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42;
- **ворота, заборы. Т. 8-922-759-04-13;**
- установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65;
- ремонт холодильников. Т. 8-904-812-01-88;
- полы, замена. Т. 8-909-095-16-19;
- прочистка канализации. Т. 28-01-05;
- **РИТУАЛЬНЫЕ ОГРАДЫ, КРЕСТЫ. Т. 8-904-977-12-14;**
- помощник по саду, покос травы, вырубка деревьев и др. Т. 8-982-329-54-99;
- **РЕМОНТ ШВЕЙМАШИН. Т. 8-906-852-31-71;**
- заборы, навесы, лестницы. Т. 8-904-807-77-30;
- водопровод в садах. Т. 29-04-85;
- сварочные работы. Т. 8-982-112-75-55;
- электрика, сантехника, мелкий ремонт, мебель, гардины. Т. 8-982-275-73-54 (Ренат).

ПРОДАМ

- дрова, горбыль. Т. 43-33-99;
- матрасы ватные. Т. 8-912-803-60-06.

СНИМУ

- квартиру. Т. 8-912-805-21-45.

КУПЛЮ

- двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42;
- ванну, холодильник, машинку. Т. 46-09-90;
- автовыкуп. Т. 8-908-074-43-42;
- металлолом. Т. 8-912-803-60-06;
- пух, утиный, гусиный. Подушки, перины. Т. 8-995-465-63-60;
- **кислородные баллоны б/у. Т. 8-967-803-81-08;**
- **самодельный сварочный аппарат. Т. 8-903-088-37-77.**

ТРЕБУЕТСЯ

- уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26;
- уборщицы(ки). З/п до 42000. Т. 8-909-023-08-91;
- кухонный работник, повар. Т. 8-906-898-00-00.

ТРЕБУЮТСЯ: ПОЧТАЛЬОНЫ

для доставки газет
**«Магнитогорский металл»,
«Магнитогорский рабочий».**
Т. 8-902-022-96-57, 26-33-49.

Обращаться по адресу: **пр. Ленина, 74,**
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»
с понедельника по пятницу
с 9.00 до 17.00.

ООО «Газпром трансгаз Уфа» сообщает о проведении торгов (открытый аукцион) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник: ООО «Газпром трансгаз Уфа»
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ,
<https://etp.gpb.ru>
Контактные телефоны: 8-800-100-66-22,
+7 (917) 8010996, +7 (347) 237-49-52
Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Предмет продажи: Объекты производственного назначения, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, пос. Верхний Авзян, ул. Гагарина, д. 13/3:
Объекты движимого и недвижимого имущества:
ЗДАНИЕ ЭЛЕКТРОСТАНЦИИ (инв. № 1080), общая площадь 31,2 м², кадастровый номер 02:11:010106:240
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (инв. № 322), общая площадь 575,6 м², кадастровый номер 02:11:010106:248
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ (инв. № 56259), общая площадь 81,0 м², кадастровый номер 02:11:010106:237
ПРОХОДНАЯ (инв. № 56261), общая площадь 11,8 м², кадастровый номер 02:11:010106:238
ГАРАЖ (инв. № 56262), общая площадь 148,5 м², кадастровый номер 02:11:010106:250
СКЛАД МАТЕРИАЛОВ (инв. № 774), общая площадь 176,3 м², кадастровый номер 02:11:010106:239
ОГРАЖДЕНИЕ ПЛОЩАДКИ В.Авзянского АРП (инв. 56264)
ЗАМОЩЕНИЕ (инв. № 56265)
СТАНОК ТОКАРНО-ВИНТОРЕЗНЫЙ 16Д20 (инв. № 32335)
Имущество выставляется на торги единым лотом. Начальная цена 4 608 000 руб.
Документация об аукционе в электронной форме и полный текст информационного извещения ГПЗ19174 размещены в сети Интернет на сайте ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дата проведения: 10.08.2023 г. в 11:00 (МСК)
Дата начала приема заявок: 10.07.2023 г.
Дата и время окончания приема заявок: 09.08.2023 года до 15:00 (МСК)

БЫТОВУХА

профессиональная служба бытовых услуг

- Потёк кран?
- Повесить люстру?
- Постелить ламинат?
- Установить электроплиту?
- Заменить счетчик?
- Отремонтировать полку?
- Подключить стиральную машину?
- Собрать мебель?
- Заменить розетку?
- Помочь с переездом?
- Помочь с ремонтом?
- Повесить карниз?
- Устранить засор?
- Вывезти мусор?
- И многое другое

Выезд специалиста от 200 рублей

Единая диспетчерская служба
+7 (919) 313-16-62
Ежедневно 8:00 - 20:00

Окна, балконы. Договор, гарантия. Низкие цены. Ремонт старых окон.
59-07-01, 8-992-501-68-29

ФЕНИКС
ПАМЯТНИКИ ОГРАДЫ КРЕСТЫ
СТОЛЫ ЛАВКИ БЛАГОУСТРОЙСТВО
Пр. Ленина, 156А 45-07-30

Место для РЕКЛАМЫ
Место для

Ограды

Выбор оград в похоронной компании ЕвроСервис огромный: от простых, бюджетных до элитных.

В качестве популярной социальной акции компания предлагает услугу трейд-ин. Если раньше старые ограды демонтировались и сдавались в металлолом, а люди не получали реальной выгоды от совершенной сделки, то сегодня есть возможность поменять старую ограду на новую кованую.

Если обмен не нужен, можно приобрести целый комплекс максимально выгодно: кованая ограда (размером 3×4), стол и лавочка по цене 25 000 рублей.

Заказывайте ограды по адресу Челябинский тракт 3/1 либо звоните по телефону 55-02-01 и оставляйте заявки. Все остальное сделают сотрудники компании ЕвроСервис: сами проедут на место, сделают замеры, дизайнер подготовит проект и вышлет вам для согласования на любой удобный мессенджер (WhatsApp, Viber, Telegram и т.д.).
Сравнивая, всегда выбирают «ЕвроСервис».

БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗАХОРОНЕНИИ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАМЯТНИКОВ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ОГРАД

СКИДКИ:
• памятники – 20%
• ограды – 6%
• выкладка плитки – 10%

пр. К. Маркса, 113
ул. Ворошилова, 23
ул. Чкалова, 62
8 (3519) 51-10-50

Ольга УСТЬЯНЦЕВА

По дороге в Челябинск, в национальные парки, расположенные на северо-западе области, не пропустите скромный отворот на Пласт. Выделите час, в километре от трассы сокрыты туристические сокровища.

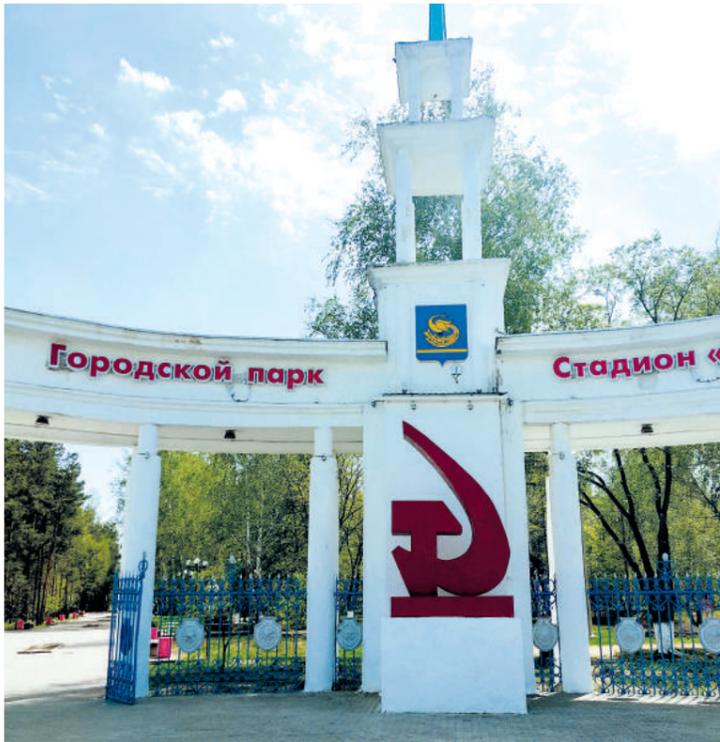
Яркие образцы социалистической архитектуры, удивительный музей золотодобычи в готическом деревянном доме, копия инопланетного кумлякского шамана. Золотодобывающие шахты, входы на проходные, улочки и дома. Неповторимый парк, новый храм, скульптура старателя – в копилку ваших впечатлений.

Название, согласитесь, буквальное: Пласт. Местность с пластовым залеганием золотосодержащих песков. Как Магнитка, взявшая имя Магнитной горы. Много и других аналогий с семнадцатитысячным по населению шахтерским городком.

Золотодобывающая история Челябинской области связана больше с Миассом и Ленинском, ранее Александровским рудником. Там найден самый большой золотой самородок России «Большой треугольник». Драгоценность весом в 36 килограммов хранится в Алмазном фонде России, его имитации – в Челябинском, Миасском и Златоустовском краеведческих музеях. Император Александр лично участвовал в раскопках. Но историк и исследователь Южной Сибири горный инженер П. Паллас указал сразу на два места обретения драгоценного металла на Южном Урале: Миасс и Кочкарь. Последнее селение в нескольких километрах от нашей точки назначения.

Золотая лихорадка на Урале

В XVII веке Пласта никакого не было, лишь группа приисковых поселков, где селились старатели. Изначально «работали» свинец, медь, серебро. Золото нашли в ходе дробления известняка. Троицкий купец оформил заявку на разработку в 1845-ом. Возникли золотые прииски, правительство империи разрешило добычу частным образом. На Урале началась своя золотая лихорадка. Иностранцы тоже пытались поймать удачу: в городке сохранился деревянный особняк в готическом стиле, датированный 1911 годом. В его 17 комнатах жил с семьей золотопромышленник, акционер «Кочкарских приисков» Антуан Балас. Сегодня тут располагается краеведческий музей. Исторический быт, антураж, зал истории золотодобычи.



Город золотых воспоминаний

добычи. Основа коллекции – редкие минералы и образцы, друзья, поднятые на поверхность шахтерами. Интересующимся приисками и вопросами драгоценного металла необходимо зайти сюда. Цены на билет смешные и адрес все тот же – улица Октябрьская.

Можно посмотреть и парковую скульптуру первооткрывателя прииска. Улица Октябрьская переходит в Красноармейскую, справа по ходу движения скверик и отлитый в Каслях «Золотодобытчик». Его установили при поддержке коллектива ЮГК. «Южноуральская горная компания» – градообразующее предприятие. Проезжая по крайним улицам, проходные вы увидите несколько раз. «Мы знаем цену золоту» – оформлены въезды на промплощадку. Не стандартный слоган, попробуйте сфотографироваться на его фоне, в семейном фотоальбоме вы предстанете золотоискателями.

Соцреализм

Если вы больше ориентированы на ценности культурные, направляйтесь к зданию администрации. В радиусе 200 метров – сосредоточие любимого старшим поколением советского прошлого. Подростки рассматривают все с интересом: «Так вот как у вас все было!» Дворец культуры «Октябрь» снаружи выглядит, как

в семидесятые годы прошлого века: стиль вывески, стены сохранены и погружают в атмосферу эпохи.

К парковой архитектуре соцреализма вы придете, преодолев еще 100 метров. Ротонда, легкая, изящная, полукруглой аркой раскинулась у входа в зону отдыха горожан, увенчалась сохранившейся в первозданности звездой. С другой стороны ротонды, обращенной к площади, стопроцентный эксклюзив: гордо краснеющие гигантские серп и молот. В рост человека. Видно, что они любовно реставрируются и сохраняются. Идем чуть глубже в парк и обнаруживаем известкового Ильича. Форма скульптуры бюстовая, он огромен в сравнении со стандартным гомо сапиенс.

Еще 200 метров мимо ароматных елей по удобном дорожкам приведут к детской площадке. Пластовский парк аутентичен. Конечно, есть новодельные аттракционы, группа сказочных персонажей, но колесо обозрения! Оно буквально советское: небольшая высота, металл, цепочка, закрывающая вход в кабинку, «руль» в центре. Покажите сыновьям, каким были ваши подвиги преодоления высоты. Сравните с Челябинским колесом обозрения: там поднимаешься в закрытой кабине и задорого. В Пласте – адреналиново и почти бесплатно. Фотографии бесподобные, колесо яркое и в очень хорошем состоянии.

Здесь живет и дышит эпоха.

По родному краю. Наш навигатор для тех, кто хочет ближе познакомиться с чудесами и красотами Южного Урала

ФОТО: ОЛЬГА
УСТЬЯНЦЕВА

Статус города Пласт получил только в 1940 году. Опять параллель: Магнитная зародилась как крепость в 1734 году, промышленный город возник в 1929-ом. Переплетение историй и непостоянная траектория времени основания. Город и станица, город и первый прииск. Что первично? С какого момента вести отсчет жизни поселений? Судеб рабочих, шахтеров, добывающих сокровища уральской земли?

Сундук с драгоценностями

Исследователи называли область, расположенную около Пласта, в районах Верхней и Нижней Санарок, Кочкаря «Русской Бразилией», «Русской Калифорнией», «Кочкарской золотосодержащей системой». Огромный ассортимент минералов, в том числе редкие розовые опалы, алмазы. Санарский рудник описал еще П. Паллас, он утверждал: и раньше работали тут «древние печи». Прямая отсылка на историю о старейшем золоте. Встречались и легенды о том, что драгоценные металлы, добытые в V-III веках до нашего века, похищены инопланетянами. Верится, ибо изделия из кочкарского золота находятся

в древних степных курганах. Весом и история кумлякского шамана того же датирования. Станный, с перевернутыми ногами, переставленными относительно корпуса руками и головой, бронзовый, он уехал в запасники федерального уровня музеев. Найден окрестными школьниками в окрестностях села Старый Кумляк. В музее его большая деревянная копия. Космонавт Георгий Гречко, увлекавшийся поиском древних кораблей пришельцев на Земле, назвал кумлякского шамана космонавтом. Чем не история прибития?

Просто прогулки

Вам не интересны легенды? Оцените камерные прогулки. Летом, пешком, с отдыхом на скамеечках. Все в шаговой доступности. Учите, что в 2023 году Пласт получит и новый храм святой Великомученицы Варвары. 65 метров высоты, колокола до 16 тонн. Пятьсот прихожан одновременно смогут войти под своды и в залы, занимающие 770 квадратных метров. Территория, здание впечатляют. Любопытно побывать и в готовом культовом строении, возведение которого поддержано ЮГК. Выбрано интересное расположение: если из парка двигаться через выход, ориентированный на улицу Октябрьскую, потребует минута ходьбы. Пешеходный переход, особнячок с редакцией газеты «Знамя Октября», милый мощный скверик – прогулка для исповедующих христианскую религию.

Фигуры святых покровителей семьи, Петра и Февронии установлены и в парке. Тут советуем фотографироваться парам и супругам. Дети в кадре – не лишние. Их обязательно нужно взять с собой в небольшое, но емкое путешествие по уральскому краю. Легенды, верования, история, семейное единение – то, что спасает и поддерживает в любые времена.

Реклама и объявления

СТОМАТОЛОГИЯ START

ЛЕЧЕНИЕ И ПРОТЕЗИРОВАНИЕ В КРЕДИТ

ВЫРЕЖЬТЕ ЭТОТ КУПОН И ПОЛУЧИТЕ СКИДКУ 5%

КРЕДИТ ДО 3-Х ЛЕТ

8-968-116-7779, 30-15-60
ВОРОШИЛОВА, 8

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

№78 (23515) 18.07.2023
Регистрационное свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий» (12+).
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №2646. Отпечатано ЗАО «МДП»: 455023, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69. Объем 2 печатных листа. Подписано в печать по графику 17.07.2023 в 17.30. Фактически 17.07.2023 в 18.00. Номер набран и сверстан в редакции газеты.

Тираж 12000 экземпляров



Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.