

Благоустройство.
В Магнитогорске
идет ремонт моста
«Северный переход»
через реку Урал /2

К 95-летию «МР».
Все начиналось
22 сентября
1929 года... /8-9

Юбилей.
Орджоникидзеvскому
району
26 декабря 2024 года
исполнилось 90 лет /10

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЯТНИЦА

погода ☀️ -26 ≈ Ю-З 1-3 м/с
СУББОТА 18.01 ☁️ -14 ☔ 721 мм.рт.ст.

Дата

Уважаемые друзья! Поздравляю с днем рождения родной Челябинской области!

Ее судьба неразрывно связана с историей страны. В год 80-летия Победы мы с особым чувством вспоминаем героев Великой Отечественной войны, дошедших от Южного Урала до покоренного Берлина, чтим память погибших, отдаем дань уважения труженикам легендарного Танкограда, Магнитки, Златоуста, Миасса, других наших городов, всем, кто внес вклад в разгром фашизма. Сегодня наша область все так же служит опорным краем державы, по праву считается одним из самых привлекательных регионов страны для жизни и работы. И дело не только в развитой экономике. Челябинская область отличается особым отношением к людям, стремлением обеспечить комфортные условия во всем, начиная от городской среды и заканчивая налоговым режимом. Важно сохранить этот созидательный настрой на долгие десятилетия. Желаю всем юноральцам крепкого здоровья, счастья, мира и благополучия. Добра и процветания нашей родной области!

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы! Сегодня мы отмечаем важную дату – 91 год со дня образования Челябинской области.

Челябинская область – это уникальный регион с богатой историей, культурными традициями и многообразием природных ресурсов. Мы гордимся нашими достижениями и тем вкладом, который каждый из нас вносит в развитие Южного Урала. За эти годы Челябинская область смогла заявить о себе как о важном экономическом и культурном центре страны. Вместе мы преодолеваем трудности, находим пути к развитию и создаем благоприятные условия для жизни, работы и отдыха. Наш регион славится своим производственным потенциалом, высококвалифицированными кадрами и активным развитием социальной инфраструктуры. Уверен, что впереди у Челябинской области много новых свершений и побед. Давайте вместе работать на благо нашей родной земли, строя светлое будущее для следующих поколений. Желаю всем здоровья, счастья и личного благополучия, а нашей Челябинской области – процветания и дальнейшего развития!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие земляки! Поздравляю вас с днем образования Челябинской области!

Наш регион действительно достоин гордости! Челябинская область активно развивается, обладая богатством природных ресурсов, народными традициями и великолепными природными пейзажами. Люди, проживающие в нашем регионе, готовы беречь и приумножать эти богатства. Магнитогорцы, желаю вам всегда оставаться достойными представителями своего края, трудясь честно и проявляя искреннюю заботу о нашем общем благополучном будущем!

Александр МОРОЗОВ,
председатель городского Собрания

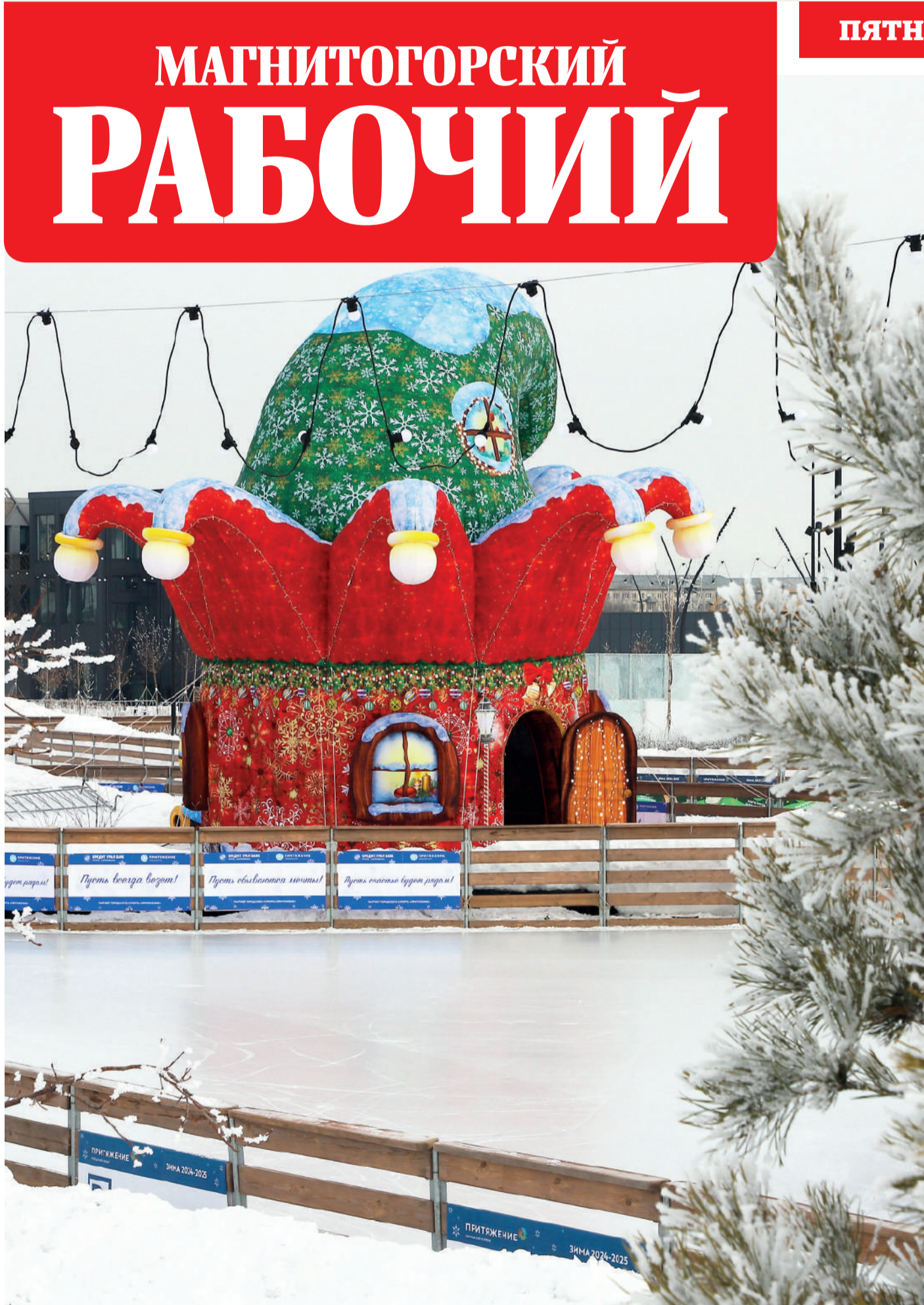


ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА

Жила зима в избушке...

Дата

Уважаемые магнитогорцы! 18 января мы отмечаем знаковую дату – 90 лет со дня выхода на линию первого трамвая в нашем городе.

Именно этот день ознаменовал начало новой эпохи развития городского общественного транспорта и сыграл важную роль в формировании инфраструктуры Магнитогорска. Трамвай по праву стал одним из символов нашего города. И сегодня мы можем с гордостью оглянуться на то, чего мы достигли за эти 90 лет. Мы видим, как пополняются трамвайный и автобусный парки, как внедряются современные технологии в работу МП «Маггортранс». Это дает нам возможность не только повышать качество услуг, но и заботиться о нашей экологии. Мы не останавливаемся на достигнутом: продолжаем улучшать транспортную инфраструктуру, формировать новые маршруты, приобретать дополнительное оборудование. Все это – залог комфорта и безопасности наших жителей. Спасибо всем, кто трудился и продолжает трудиться в этой сфере. Без вашего профессионализма и преданности делу все нынешние достижения были бы невозможны.

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые работники и ветераны магнитогорского транспорта! Поздравляем вас с 90-летним юбилеем пуска первого городского трамвая!

Этот день навсегда вошел в историю нашего города как основа развития транспортной системы, которая сделала жизнь более комфортной. Трамвайная сеть и сегодня продолжает расти и совершенствоваться, давая горожанам доступный, безопасный и всепогодный способ передвижения. Благодарю всех работников трамвайного депо и всего транспортного комплекса за вашу преданность делу и профессионализм. Желаю вам крепкого здоровья, счастья, вдохновения и новых профессиональных успехов!

Александр МОРОЗОВ,
председатель
городского Собрания

ФНС

Важно ваше мнение

Федеральная налоговая служба России в связи с обновлением аналитического портала проводит опрос.

Для перехода к форме опроса, посвященного оценке необходимости дальнейшего информационного наполнения сайта и расширения его функционала, достаточно отсканировать QR-код.



Итоги и планы

Регион. В Челябинске состоялось расширенное заседание Президиума областного политсовета партии «Единая Россия».



В его рамках губернатор Челябинской области, секретарь Челябинского регионального отделения партии Алексей Текслер вручил благодарность главе Магнитогорска Сергею Бердникову за качественную и эффективную организацию избирательной кампании.

В ходе заседания были подведены итоги работы за 2024 год и обозначены ключевые задачи на предстоящий выборный год. Алексей Текслер поблагодарил однопартийцев за профессионализм и поддержку, которые позволили успешно справиться с вызовами прошедшего года:

– Прежде всего это касалось наших подшефных городов на освобожденных территориях. Я бы хотел поблагодарить всех наших местных активистов, все местные

отделения партии, которые активно были вовлечены в эту работу, за помощь, за поддержку. Она очень важна, и я знаю, что наши граждане чувствуют, замечают эту помощь, и эту работу в текущем году надо будет продолжать.

Также были решены кадровые вопросы, утверждены новые заместители секретаря регионального отделения партии. Запланировано проведение комплексных совещаний с местными отделениями партии до 1 марта 2025 года.

В конце заседания благодарностями за качественную и эффективную организацию избирательной кампании «Единого дня голосования» 7-8 сентября 2024 года наградили руководителей Межмуниципальных координационных советов, в числе которых и глава Магнитогорска Сергей Бердников.

Необходимая мера

Благоустройство. В Магнитогорске идет ремонт моста «Северный переход» через реку Урал

Андрей **РЫЖКОВ**

Ремонт Северного моста – необходимая мера, которая позволит обеспечить безопасность и долгосрочную эксплуатацию одного из ключевых транспортных объектов города. Планируется, что все работы займут порядка десяти месяцев.

Как уточнили в пресс-службе администрации Магнитогорска, специалисты проанализировали текущие маршруты и определили наиболее востребованные направления. Для жителей разработаны альтернативные маршруты движения муниципального транспорта, проведены ремонт трамвайных путей и расширение улицы Кирова.

– Управление транспорта совместно с МГТУ имени Носова прорабатывает логистические маршруты, – сказал и. о. начальника управления транспорта и коммунального хозяйства Роман Родионов. – Весь электротранспорт был перенаправлен таким же составом на конечные пункты.

Транспортной доступностью обеспечены все жители города. Маршрутные такси также предоставляют услуги в полном объеме.

– В первый день закрытия моста, 8 января, отмечались заторы на дорогах, но мы с ними справились, на сегодняшний день подобных заторов нет, – сообщил Роман Николаевич. – Заторы на дорогах могут происходить из-за недисциплинированности водителей легковых и грузовых автомобилей. Они зачастую перекрывают трамвай-



ные пути. Регулируют потоки сотрудники ГАИ, также производится мониторинг работы освещения и сеть, перильное ограждение и тротуары.

По словам подрядчика, планируется капитально отремонтировать мост на всем его протяжении – 205,6 метра. Также в планах демонтировать мостовое полотно и балки пролетных строений, провести монтаж новых железобетонных конструкций. Строители укрепят опоры мостового сооружения и откосы насыпей. После основных монтажных работ на дорожное полотно уложат асфальт, установят новое ограждение. Кроме того, необходимо восстановить контактную сеть, обновить освещение и проложить новые трамвайные пути.

Ранее ситуацию на аппаратном совещании проком-

ментировал глава Магнитогорска:

– Проезд транспорта через Северный переход остановлен. Об этом жителей предупредили своевременно. Управление транспорта попросит держать на контроле ситуацию, посмотреть – возможно, требуется внести какие-то изменения, дополнения. Необходимо решать эти вопросы в кратчайшие сроки, с учетом информации, поступающей от жителей. Надо выработать оптимальное решение, которое позволит минимизировать все издержки, которые люди испытывают в связи с перекрытием моста. Подчеркиваю – этот ремонт городу необходим ввиду аварийного состояния путепровода, – сказал Сергей Бердников.

Ранее ситуацию на аппаратном совещании проком-

Понедельник 20 января

Вторник 21 января

| | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|---|--|---|---|
| ТНТ ТНТ | 07.00, 06.00 «Утро ТНТ» (16+) 08.00 Т/с «Однажды в России» (16+) 09.00 «Выжить в Самарканде. Игра сезонов» (16+) 12.00 Т/с «Полярный» (16+) | 20.00 Т/с «Купцы и дети» (16+) 21.00 Т/с «Девушки с Макаровым» (16+) 22.00 Х/ф «Я на перемотке!» (12+) 23.45 Х/ф «Опасный | соблазн» (18+) 01.45 Х/ф «Живешь только раз» (18+) 03.10 Шоу «Студия «Союз» (16+) 04.35 «Однажды в России. Спецдайджест» (16+) | 07.00, 06.00 «Утро ТНТ» (16+) 08.00 Т/с «Однажды в России» (16+) 09.00 Т/с «СашаТаня» (16+) 19.00 Т/с «Купцы и дети» (16+) 21.00 Т/с «Девушки | с Макаровым» (16+) 22.00 Х/ф «Операция «Холодно» (18+) 23.55 Х/ф «Агент Лев» (16+) 01.40 Х/ф «Робо» (12+) 04.25 «Однажды в России. | Спецдайджест» (16+) |
| 7 ПЕРВЫЙ | 5.00 «Доброе утро» (0+) 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «Модный приговор» (0+) 09.55 «Жить здорово!» (16+) 10.45, 11.20 «Горячий лед. Фигурное катание. Чемпио- | нат России по прыжкам 2025 г. Трансляция из Санкт-Петербурга» (0+) 13.00, 14.15, 16.00, 19.00, 23.40 «Информационный канал» (16+) 15.30 «АнтиФейк» (16+) | 17.15 «Давай поженимся!» (16+) 18.05 «Мужское/Женское» (16+) 19.50 «Пусть говорят» (16+) 21.00 «Время» 21.45 Т/с «Минута тишины» (16+) 01.05, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+) | 05.00 «Доброе утро» (0+) 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «Модный приговор» (0+) 09.55 «Жить здорово!» (16+) 10.45, 11.20, 14.15, 16.00, 19.00, 22.45 «Информационный канал» (16+) | 15.30 «АнтиФейк» (16+) 17.15 «Давай поженимся!» (16+) 18.05 «Мужское/Женское» (16+) 19.50 «Пусть говорят» (16+) 21.00 «Время» 21.45 Т/с «Минута тишины» (16+) 00.10, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+) | |
| Ц ТВЦ ТВ-ИН | 06.00 «Настроение» (12+) 08.10 «Москва резиновая» (16+) 08.30 Х/ф «Женская версия. Дедушкина внучка» (12+) 10.40, 04.20 «Актёрские драмы» (16+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 «События» (16+) 11.50 Х/ф «Старая гвардия» (12+) 13.45, 05.00 «Мой герой. Анна Легчилова» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) | 15.05, 02.50 Х/ф «Анна и тайна теней» (12+) 16.55 «Хроники московского быта» (16+) 18.10 Х/ф «Чернов» (12+) 22.35 «Миллиард оттенков серого». Специальный репортаж (16+) 23.05 «Знак качества» (16+) 00.35 «Петровка, 38» (16+) 00.50 «Прощание. Виктор Гришин» (16+) | 01.30 Д/ф «Звёздные разведы» (16+) 02.10 Д/ф «Разлучённые влady» (12+) 05.35 Х/ф «Неуловимые мстители» (16+) | 06.00 «Настроение» (12+) 08.10 «Доктор И» (16+) 08.40 Х/ф «Женская версия. Дедушкина внучка» (12+) 10.40, 04.15 «Актёрские драмы» (16+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 «События» (16+) 11.50 Х/ф «Старая гвардия» (12+) 13.45, 04.55 «Мой герой. Сергей Кошонин» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) | 15.05, 02.50 Х/ф «Анна и тайна теней» (12+) 16.55 «Хроники московского быта» (12+) 18.10 Х/ф «Чернов» (12+) 22.35 «Закон и порядок» (16+) 23.05 Д/ф «Как мама скажет» (16+) 00.35 «Петровка, 38» (16+) 00.50 «Русские тайны. Некрасивые истории первых красавиц» (16+) | 01.30 «Прощание. Александр Фадеев» (16+) 02.10 «Мифы о еде. Витамины» (16+) 05.30 Х/ф «Блондинка за углом» (0+) |
| 1 РОССИЯ-1 | 05.00 «Утро России» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 03.00 Вести 09.30 Местное время 09.55 «О самом главном» (12+) 11.30, 18.30 «60 минут» (12+) 13.00 «Наши» (12+) 14.30, 21.10 Вести. Местное | время 14.55 Т/с «Кулагины» (16+) 17.30 «Малахов» (16+) 21.30 Т/с «Склифосовский» (12+) 23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.10, 03.30 Т/с «Доктор Рихтер» (16+) | 05.00 «Утро России» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 03.00 Вести 09.30 Местное время 09.55 «О самом главном» (12+) 11.30, 18.30 «60 минут» (12+) 13.00 «Наши» (12+) 14.30, 21.10 Вести. Местное | время 14.55 Т/с «Кулагины» (16+) 17.30 «Малахов» (16+) 21.30 Т/с «Склифосовский» (12+) 23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.10, 03.30 Т/с «Доктор Рихтер» (16+) | | |
| МАТЧ! МАТЧ-ТВ | 10.00, 12.55, 15.25, 03.55 Новости 10.05 «Лица страны. Николай Олюнин» (12+) 10.25 «Лучшие из лучших» (12+) 11.30 Еврофутбол. Обзор (16+) 12.35, 01.55 Специальный репортаж (12+) 13.00 «Есть тема!» (16+) 14.25 «Что за спорт?» (12+) 14.55 «Тайны звёзд спорта» (12+) 15.30 «Громко» (12+) | 17.00 Смешанные единоборства. UFC. Ислам Махачев против Армана Царукяна. Мераб Двалишвили против Умара Нурмагомедова (16+) 19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. «Торпедо» (Нижегород) - «Спартак» (Москва) (12+) 22.00 Бильярд. BetBoom Суперлига (0+) | 23.35 Все на Матч! (12+) 00.25 Смешанные единоборства. АСА. Фаридун Одилов против Адлана Ибрагимова (16+) 02.10 Бадминтон. Всероссийские соревнования «Новогодний волаан» (0+) 04.00 Баскетбол. Единая лига ВТБ. УНИКС (Казань) - «Самара» (16+) | 06.00, 14.55 «Тайны звёзд спорта» (12+) 06.30 «Всё о главном» (12+) 07.00, 10.00, 12.55, 15.25, 03.55 Новости 07.05, 15.30, 23.35 Все на Матч! (12+) 10.05, 12.35, 01.55 Специальный репортаж (12+) 10.25 «Лучшие из лучших» (12+) 11.30 Бокс. Vare Knuckle FC. Майк Перри против Эдди | Альвареза (16+) 13.00 «Есть тема!» (16+) 14.25 «Магия большого спорта. Водное поло» (12+) 16.25 Д/ф «Финт Боброва» (12+) 19.00 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. СКА (Санкт-Петербург) - «Локомотив» (Ярославль) (12+) 22.00 Бильярд. BetBoom Суперлига (0+) 00.25 Профессиональный бокс. Олег Маскаев про- | тив Питера Охелло (16+) 02.10 Футзал. Бетсити Суперлига. «Кристалл» (Санкт-Петербург) - «Синара» (Екатеринбург) (0+) 04.00 Баскетбол. Фонбет Чемпионат России - Премьер-лига. Женщины. «Динамо» (Курск) - УГМК (Екатеринбург) (16+) |
| 5 ПЯТЫЙ | 05.00, 09.00, 13.00, 17.00 «Известия» (16+) 05.25, 06.05 Т/с «Крепкие орешки 2» (16+) 06.45, 09.30, 10.25 Т/с «Черный пес» (16+) 08.05 «Фирменный рецепт» (12+) 08.40 «Знание - сила» (0+) | 13.30, 14.20, 15.05, 15.55, 16.45, 17.30, 18.05, 19.00, 19.45, 20.35, 21.25, 22.20, 23.05, 00.30, 01.15, 02.05, 02.40, 03.20, 03.55 Т/с «След» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск» (16+) | 05.00, 09.00, 13.00, 17.00 «Известия» (16+) 05.30, 06.10, 06.50, 07.35 Т/с «Крепкие орешки 2» (16+) 08.25 «Страна советов» (16+) 09.30, 10.20 Х/ф «Поединок» (16+) 11.15 Х/ф «Белая стрела» (16+) | 13.30, 14.20, 15.05, 16.00, 16.45, 17.30, 18.05, 19.00, 19.45, 20.35, 21.25, 22.20, 23.05, 00.30, 01.15, 02.00, 02.35, 03.05, 03.45, 04.25 Т/с «След» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск» (16+) | | |
| НТВ НТВ | 04.50 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня» 08.25, 10.35 Х/ф «Морские дья- | волы. Смерч» (16+) 13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+) 14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) | 20.00 Х/ф «Первый отдел» (16+) 22.15, 00.00 Т/с «Шеф. Возвращение» (16+) 00.55 Т/с «Потерянные» (16+) 04.20 «Агентство скрытых камер» (16+) | 04.50, 08.25, 10.35 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня» | 13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+) 14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Х/ф «Первый отдел» (16+) | 22.15, 00.00 Т/с «Шеф. Возвращение» (16+) 00.55 Т/с «Потерянные» (16+) 04.20 «Агентство скрытых камер» (16+) |
| СТС СТС | 06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 06.05, 04.25 М/ф (0+) 07.45 М/ф «Зов джунглей» (16+) 09.35 Х/ф «Король-львёнок» (12+) 11.35 Х/ф «Мой пёс Руни» (12+) 13.55 Х/ф «Имущество с хвостом» (12+) | 15.55 Х/ф «Маленькая мисс Дулиттл» (16+) 17.50 Шоу «Уральские пельмени» (16+) 21.00 Х/ф «Младенец на 30 000 000» (12+) 23.40 Х/ф «Отчаянные афе- | ристки» (16+) 01.50 Х/ф «Крысиные бега» (0+) 03.30 Т/с «Моя мама - шпион» (16+) 04.15 «6 кадров» (16+) | 06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 06.05, 04.35 М/ф (0+) 07.00 М/ф «Гоу, Феликс» (16+) 08.35 Х/ф «Черепашки-ниндзя» (16+) 10.25 Х/ф «Черепашки-ниндзя 2: Тайна изумрудного зелья» (0+) | 12.05 Х/ф «Черепашки ниндзя 3: Путешествие во времени» (0+) 14.05 Х/ф «Мистер Фрог» (16+) 15.55 Х/ф «Чародейка» (0+) 17.55 Шоу «Уральские пельмени» (16+) 21.00 Х/ф «Зов волка» (16+) | 23.20 Х/ф «Шутки в сторону» (16+) 01.10 Х/ф «Папина дочка» (0+) 02.55 Т/с «Цирк» (16+) 04.05 «6 кадров» (16+) |
| ЗВЕЗДА «ТЕРА» | 05.00 Т/с «Гаишники» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня (16+) 09.15, 21.00 «Открытый эфир» Ток-шоу (16+) 11.00, 18.50 «Специальный репортаж» (16+) 11.10, 23.15 Т/с «Приключения Шерлока Холмса и доктора Ватсона. Знаком- | ство» (12+) 12.35, 13.25, 15.05, 15.50, 17.15, 02.20 Т/с «Псевдоним «Албанец» (16+) 15.00 Военные новости (16+) 19.55 «По горячим следам» (16+) 20.10 «Скрытые угрозы» (16+) 22.45 «Между тем» (12+) 00.35 Д/ф «Инженер Победы. Маршал Аганов» (12+) 01.20 Д/с «Военные миссии | особого назначения» (16+) 02.00 Д/с «Москва фронту» (16+) | 04.35, 12.35, 13.25, 02.20 Т/с «Псевдоним «Албанец» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня (16+) 09.15, 21.00 «Открытый эфир» Ток-шоу (16+) 11.00, 18.50 «Специальный репортаж» (16+) 11.10, 23.15 Т/с «Приключения | Шерлока Холмса и доктора Ватсона. Кровавая надпись» (12+) 14.50, 15.05, 17.15, 03.55 Т/с «Псевдоним «Албанец» 2» (16+) 15.00 Военные новости (16+) 19.55 «По горячим следам» (16+) 20.10 «Улика из прошлого» (16+) 22.45 «Между тем» (12+) 00.35 Х/ф «Действуй по обста- | новке!» (12+) 01.45 Д/с «Военные миссии особого назначения» (16+) |
| КУЛЬТУРА КУЛЬТУРА | 06.30 «Пешком...» Москва библиотечная 07.05 Легенды мирового кино. Федерико Феллини 07.35 Черные дыры. Белые пятна 08.15 Невский ковчег. Теория невозможного. Н. Чуковский 08.45, 22.15 Х/ф «Михайло Ломоносов» (0+) 10.00, 12.30, 16.30, 19.30 Новости культуры 10.15 «Наблюдатель» 11.10, 00.35 Д/ф «Особняк на улице Графтио. Федор Шаляпин» 12.45, 23.30 Новости. Подроб- | но. Арт 13.00, 02.25 Д/ф «Балаково. Особняк Паисия Мальцева» 13.35 Х/ф «Васса Железнова» 15.25 «Агора» 16.45 «Передвижники. Иван Крамской» 17.15 Российские мастера концертной сцены. Николай Луганский. Сольный концерт 18.30 «Рассказы из русской истории». В. Мединский 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» | 20.45 Больше, чем любовь. Роберт Фальк и Ангелина Щекин-Кротова 21.30 «Сати. Нескучная классика...» с М. Раку и Ф. Коробовым 23.45 Д/ф «Расследуя дело Тутанхамона» 01.45 Д/ф «Тагетфон, или Смерть «великого немого» | 06.30 «Пешком...» Москва фильмовая 07.05, 18.05, 23.55 Д/ф «Расследуя дело Тутанхамона» 07.55 «Почерк эпохи» с К. Кяро. «Рина Зеленая. За кадром...» 08.25 Д/с «Забывтое ремесло». «Дворецкий» 08.40, 22.15 Х/ф «Михайло Ломоносов» (0+) 10.00, 12.30, 16.30, 19.30 Новости культуры 10.15 «Наблюдатель» 11.10, 00.45 Д/ф «Абрамцево. Савва Мамонтов» 12.05 Д/ф «100 лет в Арктике» | 12.45, 23.40 Новости. Подробно. Книжки 13.00 «Игра в бисер» с И. Волгиним. «Александр Волков. «Волшебник Изумрудного города» 13.45 Х/ф «Без вины виноватые» (16+) 15.35 «2 Верник 2» 16.45 Д/с «Коллекция». «Музей Польши-Пеццоли» (Милан) 17.15 Российские мастера концертной сцены. А. Рамм, Н. Алексеев и Заслуженный коллектив России академический симфонический оркестр Санкт-Петербургской филар- | монии 19.00 «Почерк эпохи» с К. Кяро. «Антон Макаренко. Не пиццати!» 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Искусственный отбор 21.30 Д/ф «Замуж за гения. Реальность и фантазии княгини Чегодаевой-Капабланки» 01.35 Х/ф «Бесприданница» (16+) |

Среда 22 января

Четверг 23 января

| | | | | | |
|--|---|--|--|---|---|
| <p>ТНТ ТНТ</p> <p>07.00, 06.00 «Утро ТНТ» (16+) 08.00 Т/с «Однажды в России» (16+) 09.00 Т/с «СашаТаня» (16+) 19.00 Т/с «Купцы и дети» (16+) 21.00 Т/с «Девушки»</p> | <p>с Макаровым» (16+) 22.00 Х/ф «Киллеры» (16+) 00.00 Х/ф «Очень опасная штука» (16+) 01.40 Х/ф «777 Чарли» (16+) 04.15 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p> | <p>05.00 «Однажды в России. Спецдайджест» (16+)</p> | <p>07.00, 06.00 «Утро ТНТ» (16+) 08.00 Т/с «Однажды в России» (16+) 09.00 Т/с «СашаТаня» (16+) 19.00 Т/с «Купцы и дети» (16+) 21.00 Т/с «Девушки»</p> | <p>с Макаровым» (16+) 22.00 Х/ф «Падение империи» (18+) 00.15 Х/ф «Другие: Проклятие кукушки» (18+) 02.05 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p> | <p>04.25 «Однажды в России. Спецдайджест» (16+)</p> |
| <p>7 ПЕРВЫЙ</p> <p>05.00 «Доброе утро» (0+) 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «Модный приговор» (0+) 09.55 «Жить здорово!» (16+) 10.45, 11.20, 14.15, 16.00, 19.00, 22.45 «Информационный канал» (16+) 15.30 «АнтиФейк» (16+)</p> | <p>17.15 «Давай поженимся!» (16+) 18.05 «Мужское/Женское» (16+) 19.50 «Пусть говорят» (16+) 21.00 «Время» 21.45 Т/с «Минута тишины» (16+) 00.10 «Шоу Вована и Лексуса» (16+) 01.10, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+)</p> | <p>05.00 «Доброе утро» (0+) 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «Модный приговор» (0+) 09.55 «Жить здорово!» (16+) 10.45, 11.20, 14.15, 16.00, 19.00, 22.45 «Информационный канал» (16+) 15.30 «АнтиФейк» (16+)</p> | <p>17.15 «Давай поженимся!» (16+) 18.05 «Мужское/Женское» (16+) 19.50 «Пусть говорят» (16+) 21.00 «Время» 21.45 Т/с «Минута тишины» (16+) 00.10, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+)</p> | <p>05.00 «Доброе утро» (0+) 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «Модный приговор» (0+) 09.55 «Жить здорово!» (16+) 10.45, 11.20, 14.15, 16.00, 19.00, 22.45 «Информационный канал» (16+) 15.30 «АнтиФейк» (16+)</p> | <p>17.15 «Давай поженимся!» (16+) 18.05 «Мужское/Женское» (16+) 19.50 «Пусть говорят» (16+) 21.00 «Время» 21.45 Т/с «Минута тишины» (16+) 00.10, 03.05 «Подкаст.Лаб» (16+)</p> |
| <p>Ц ТВЦ ТВ-ИН</p> <p>06.00 «Настроение» (12+) 08.10 «Доктор И» (16+) 08.40 Х/ф «Женская версия. Ваше время и стекло» (12+) 10.40, 04.20 «Актёрские драмы» (16+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 «События» (16+) 11.50 Х/ф «Старая гвардия. Прощальная вечеринка» (12+) 13.45, 05.00 «Мой герой. Роза Хайруллина» (12+)</p> | <p>14.50 «Город новостей» (16+) 15.05, 02.50 Х/ф «Анна и тайна ядов» (12+) 17.00 «Хроники московского быта» (12+) 18.10 Х/ф «Чернов» (12+) 22.35 «Хватит слухов!» (16+) 23.05 «90-е. Пипл хавает» (16+) 00.35 «Петровка, 38» (16+) 00.50 «Дорогие товарищи. Охота на композитора» (16+) 01.30 «Знак качества» (16+)</p> | <p>02.10 «Русские тайны. Загадка Жириновского» (16+) 05.30 Х/ф «Пираты XX Века» (12+)</p> | <p>06.00 «Настроение» (12+) 08.10 «Доктор И» (16+) 08.40 Х/ф «Женская версия. Романтик из СССР» (12+) 10.40, 04.20 «Актёрские драмы» (16+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 «События» (16+) 11.50 Х/ф «Старая гвардия. Прощальная вечеринка» (12+) 13.45, 05.00 «Мой герой. Кирилл Андреев» (12+)</p> | <p>рилл Андреев» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) 15.05, 02.50 Х/ф «Анна и тайна ядов» (12+) 17.00 «Хроники московского быта» (16+) 18.15 Т/с «Хрустальная ловушка» (16+) 22.35 «10 самых...» (16+) 23.05 «Легенды эстрады. Кино и барды» (16+) 00.35 «Петровка, 38» (16+)</p> | <p>00.50 «Настоящий детектив. Три мертвеца и бутылка рома» (16+) 01.30 Д/ф «По следу оборотня» (16+) 02.10 «Дорогие товарищи. Хлопковое дело» (16+) 05.30 Х/ф «Шерлок Холмс и доктор Ватсон» (0+)</p> |
| <p>1 РОССИЯ-1</p> <p>05.00 «Утро России» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 03.00 Вести 09.30 Местное время 09.55 «О самом главном» (12+) 11.30, 18.30 «60 минут» (12+) 13.00 «Наши» (12+)</p> | <p>14.30, 21.10 Вести. Местное время 14.55 Т/с «Кулагины» (16+) 17.30 «Малахов» (16+) 21.30 Т/с «Склифосовский» (12+) 23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)</p> | <p>02.10, 03.30 Т/с «Доктор Рихтер» (16+)</p> | <p>05.00 «Утро России» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 03.00 Вести 09.30 Местное время 09.55 «О самом главном» (12+) 11.30, 18.30 «60 минут» (12+) 13.00 «Наши» (12+)</p> | <p>14.30, 21.10 Вести. Местное время 14.55 Т/с «Кулагины» (16+) 17.30 «Малахов» (16+) 21.30 Т/с «Склифосовский» (12+) 23.30 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)</p> | <p>02.10, 03.30 Т/с «Доктор Рихтер» (16+)</p> |
| <p>МАТЧ! МАТЧ-ТВ</p> <p>06.00, 14.55 «Тайны звёзд спорта» (12+) 06.30 «Что за спорт?» (12+) 07.00, 10.00, 12.55, 15.25, 03.55 Новости 07.05, 15.30, 21.35, 23.35 Все на Матч! (12+) 10.05, 12.35, 01.55 Специальный репортаж (12+) 10.25 «Лучшие из лучших» (12+) 11.30 Смешанные единоборства. UFC. Шавкат Рахмонов против Иэна Мачадо Гэрри (16+)</p> | <p>13.00 «Есть тема!» (16+) 14.25 «Вид сверху» (12+) 16.25 Д/ф «Дэвид Бекхэм. Одиночный» (12+) 17.55 Бетсити. Вечер профессионального бокса (16+) 19.00 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. «Динамо» (Минск) - «Спартак» (Москва) (12+) 22.00 Бильярд. BetBoom Суперлига (0+)</p> | <p>00.25 Смешанные единоборства. ONE FC. Наталья Дьячкова против Челлины Чирино (16+) 02.10 Футзал. Бетсити Суперлига. «Кристалл» (Санкт-Петербург) - «Синара» (Екатеринбург) (0+) 04.00 Лёгкая атлетика. Рождественские старты (16+)</p> | <p>06.00 «Тайны звёзд спорта» (12+) 06.30 «Вид сверху» (12+) 07.00, 10.05, 12.55, 15.25, 03.55 Новости 07.05, 15.30, 18.45, 23.35 Все на Матч! (12+) 10.10, 12.35 Специальный репортаж (12+) 10.30 Бiatлон. Альфа-Банк Чемпионат России. Индивидуальная гонка. Мужчины (0+)</p> | <p>13.00, 01.55 «Большой хоккей» (12+) 13.30 Бiatлон. Альфа-Банк Чемпионат России. Индивидуальная гонка. Женщины (0+) 16.25 Хоккей. ОЛИМПВЕТ Чемпионат МХЛ. «Красная Армия» (Москва) - МХК «Динамо» (Москва) (12+) 19.00 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. СКА (Санкт-Петербург)</p> | <p>- «Динамо» (Москва) (12+) 22.00 Бильярд. BetBoom Суперлига (0+) 00.25 Евротур (12+) 01.15 «Вы это видели» (12+) 02.25 Гандбол. СЕНА-Газпром Лига. «Пермские медведи» (Пермь) - ЦСКА (16+) 04.00 Баскетбол. Единая лига ВТБ. ЦСКА - «Автомобилист» (16+)</p> |
| <p>5 ПЯТЫЙ</p> <p>05.00, 09.00, 13.00, 17.00 «Известия» (16+) 05.25, 06.05 Т/с «Крепкие орешки 2» (16+) 06.45 Х/ф «Белая стрела» (16+) 08.25, 09.30, 10.00, 11.00, 12.00 Т/с «Белая стрела. Возмездие» (16+)</p> | <p>мездие» (16+) 13.30, 14.20, 15.05, 15.55, 16.45, 17.30, 18.05, 18.55, 19.45, 20.35, 21.25, 22.20, 23.05, 00.30, 01.15, 02.00, 02.40, 03.10, 03.45, 04.25 Т/с «След» (16+)</p> | <p>00.00 «Известия. Итоговый выпуск» (16+)</p> | <p>05.00, 09.00, 13.00, 17.00 «Известия» (16+) 05.25, 06.10, 07.00, 08.00, 09.30, 09.55, 11.00, 12.00 Т/с «Белая стрела. Возмездие» (16+) 08.35 «День ангела» (0+)</p> | <p>13.30, 14.20, 15.05, 16.00, 16.50, 17.30, 18.15, 19.00, 19.40, 20.35, 21.25, 22.15, 23.05, 00.30, 01.15, 02.00, 02.40, 03.15, 03.55 Т/с «След» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск» (16+)</p> | <p>01.10 Т/с «Потерянные» (16+) 04.25 «Агентство скрытых камер» (16+)</p> |
| <p>НТВ НТВ</p> <p>04.50, 08.25, 10.35 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня» 13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> | <p>14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Х/ф «Первый отдел» (16+) 22.15, 00.00 Т/с «Шеф. Возвращение» (16+) 00.55 Т/с «Потерянные» (16+)</p> | <p>04.20 «Агентство скрытых камер» (16+)</p> | <p>04.50, 08.25, 10.35 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 «Сегодня» 13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> | <p>14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Х/ф «Первый отдел» (16+) 22.15, 00.00 Т/с «Шеф. Возвращение» (16+) 00.55 «Поздняков» (16+)</p> | <p>01.10 Т/с «Потерянные» (16+) 04.25 «Агентство скрытых камер» (16+)</p> |
| <p>СТС СТС</p> <p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 06.05, 04.35 М/ф (0+) 07.00 Х/ф «Моя ужасная сестра» (16+) 08.25 Х/ф «Код» (18+) 10.25 Х/ф «Долина рыцарей» (0+) 12.25 Х/ф «Маленькие волшебники» (16+)</p> | <p>ницы» (16+) 14.20 Х/ф «Детки в порядке» (18+) 16.05 Х/ф «Дети шпионов 4. Армагеддон» (12+) 17.55 Шоу «Уральские пельмени» (16+) 21.00 Х/ф «Я богиня» (16+)</p> | <p>23.00 Х/ф «Конец славы» (16+) 01.00 Х/ф «Проходимцы» (16+) 02.55 Т/с «Цирк» (16+) 04.30 «6 кадров» (16+)</p> | <p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 06.05, 04.25 М/ф (0+) 07.35 М/ф «Рок Дог» (16+) 09.15 М/ф «Рок Дог 2» (16+) 11.05 Х/ф «Крысиные бега» (0+) 13.20 Х/ф «Младенец на 30 000 000» (12+) 16.00 Х/ф «Я богиня» (16+) 18.00 Шоу «Уральские пельмени» (16+)</p> | <p>21.00 Х/ф «Особо опасна» (16+) 22.55 Х/ф «Мой любимый враг» (16+) 01.00 Х/ф «Отчаянные аферистки» (16+) 02.50 Т/с «Цирк» (16+) 04.05 «6 кадров» (16+)</p> | <p>01.10 Т/с «Потерянные» (16+) 04.25 «Агентство скрытых камер» (16+)</p> |
| <p>ЗВЕЗДА «ТЕРА»</p> <p>05.20, 12.35, 13.25, 15.05, 15.55, 17.15, 02.10 Т/с «Псевдоним «Албанец» 2» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня (16+) 09.15, 21.00 «Открытый эфир» Ток-шоу (16+) 11.00, 18.50 «Специальный репортаж» (16+) 11.10, 23.15 Т/с «Приключения</p> | <p>Шерлока Холмса и доктора Ватсона. Король шантажа» (12+) 15.00 Военные новости (16+) 19.55 «По горячим следам» (16+) 20.10 Д/с «Секретные материалы» (16+) 22.45 «Между тем» (12+) 00.30 Х/ф «Меченый атом» (12+)</p> | <p>03.35 Д/с «Москва фронту» (16+)</p> | <p>04.35, 12.35, 13.25, 15.05, 15.50, 17.15, 03.55 Т/с «Псевдоним «Албанец» 2» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня (16+) 09.15, 21.00 «Открытый эфир» Ток-шоу (16+) 11.00, 18.50 «Специальный репортаж» (16+) 11.10, 23.15 Т/с «Приключения</p> | <p>Шерлока Холмса и доктора Ватсона. Смертельная схватка» (12+) 15.00 Военные новости (16+) 19.55 «По горячим следам» (16+) 20.10 «Код доступа» (12+) 22.45 «Между тем» (12+) 01.40 Х/ф «Морской охотник» (12+) 02.50 Д/с «Предвидение космоса» (16+)</p> | <p>03.35 Д/с «Москва фронту» (16+)</p> |
| <p>КУЛЬТУРА КУЛЬТУРА</p> <p>06.30 «Пешком...» Москва. Дома в серебряных тонах 07.05, 18.05 Д/ф «Расследуя дело Тутанхамона» 07.55 «Почерк эпохи» с К. Кяро. «Антон Макаренко. Не пишаты!» 08.40, 22.15 Х/ф «Михайло Ломоносов» (0+) 10.00, 12.30, 16.30, 19.30 Новости культуры 10.15 «Наблюдатель» 11.10, 00.50 XX век. «Праздник оперетты. Имре Кальман» 12.45, 23.40 Новости. Подробно. Кино</p> | <p>13.00 Academia. Валерия Мухина. «Человек на пересечении созданных им реалий». 1-я лекция 13.45 Х/ф «Бесприданница» (16+) 15.15 Д/ф «Красноярск. Усадьба Веры Гадаловой» 15.45 Больше, чем любовь. Роберт Фальк и Ангелина Шекин-Кротова 16.45 «Эльза Ласкер-Шюлер «В поисках Бога» в программе «Библейский сюжет» 17.15 Российские мастера концертной сцены. В. Репин, И. Рудин и Московский го-</p> | <p>сударственный симфонический оркестр 19.00 «Почерк эпохи» с К. Кяро. «Сергей Эйзенштейн. Секреты мастера» 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Абсолютный слух 21.30 «2 Верник 2» 23.55 Д/ф «Франция. Путешествие во времени» 02.00 Х/ф «Майская ночь, или Утопленница» (0+)</p> | <p>06.30 «Пешком...» Москва тихая 07.00, 18.05 Д/ф «Франция. Путешествие во времени» 07.55 «Почерк эпохи» с К. Кяро. «Сергей Эйзенштейн. Секреты мастера» 08.40, 22.15 Х/ф «Михайло Ломоносов» (0+) 10.00, 12.30, 16.30, 19.30 Новости культуры 10.15 «Наблюдатель» 11.10, 00.35 Д/ф «Николай Акимов» 12.45, 23.40 Новости. Подробно. Театр 13.00 Academia. Валерия Му-</p> | <p>хина. «Человек на пересечении созданных им реалий». 2-я лекция 13.45 Х/ф «Майская ночь, или Утопленница» (0+) 14.50 Д/ф «Тагетон, или Смерть «великого немого» 15.35 Линия жизни. Л. Малеванная 16.45 Пряничный домик. «Приморские кустари» 17.15 Российские мастера концертной сцены. Е. Антоненко и вокальный ансамбль Intrada 19.00 «Почерк эпохи» с К. Кяро.</p> | <p>«Сергей Лемешев. Обреченный на любовь» 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Кино о кино. «Иван Грозный». Буду таким, каким меня нарицаете!» 21.30 «Энигма. Екатерина Антоненко» 23.55 Д/ф «Древнерусский детектив. Андрей Боголюбский» 01.50 Спектакль «Иван Федорович Шпонька и его тушка»</p> |

Официальные материалы

Заключение о результатах общественных слушаний

город **Магнитогорск**

17 января 2025 года

По проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125» с 20 декабря 2024 года до 17 января 2025 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

– участников общественных обсуждений, в том числе:

(количество)

– граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах

(количество)

которой проводятся общественные обсуждения, и – иных участков.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17 января 2025 года.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися;
- оставить проект Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125» без изменений.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город **Магнитогорск**

«17» января 2025 года

По проекту «Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, в районе улицы Интернациональная»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С «20» декабря 2024 года до «17» января 2025 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____1_____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 17.01.2025 г.

(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту «Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, в районе улицы Интернациональная» поступило письмо от участника общественных обсуждений АО «Горэлектросеть» (собственник электрических сетей) от 14.01.2025 № ГЭС-03/17 с замечаниями, а именно:

- отсутствуют технические условия на присоединение ОКС № 24,25 к электрической сети. Точка присоединения ОКС к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании предварительных технических условий выданных сетевой организацией;
- отсутствует существующая СТП-7 Штамповочный завод АО «Горэлектросеть». Необходимо отобразить СТП и охранную зону указанного объекта электроэнергетики, расположенного в районе здания № 1е по ул. Интернациональная;
- отсутствует участок существующей трассы КЛ-10 кВ АО «Горэлектросеть» от ПС 35 кВ 44 до ТП-2 Штамповочный завод;

- для формирования путем перераспределения границ ЗУ:1, необходимо предусмотреть вынос существующей КЛ-10 кВ за границы образуемого участка. Для чего необходимо направить в АО «Горэлектросеть» запрос на выдачу технических условий для переноса КЛ-10кВ;
- при формировании путем перераспределения границ ЗУ:8, необходимо исключить размещение в границах образуемого участка существующей КЛ-10 кВ АО «Горэлектросеть» и охранной зоны указанной линии электропередачи;

- охранные зоны для КЛ-0,4 кВ и КЛ-10 кВ необходимо указать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Данные замечания были направлены заказчику и проектировщику документации по планировке территории для учета в работе.

В связи с вышеизложенным Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город **Магнитогорск**

«17» января 2025 года

По проекту «Документация о внесении изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах ш. Космонавтов, ул. Романтиков»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С «20» декабря 2024 года до «17» января 2025 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____1_____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 17.01.2025 г.

(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах ш. Космонавтов, ул. Романтиков» поступило обращение от жителей жилого района «Надежда» (в лице представителя Кононенко В.М.) от 14.01.2025 № УАиГ-08/2 с предложением предусмотреть размещение на территории проектирования объекта капитального строительства – магазин.

Данные замечания были направлены заказчику и проектировщику документации по планировке территории для учета в работе.

В связи с вышеизложенным Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город **Магнитогорск**

«17» января 2025 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания территории, в районе улиц Магнитная, Кирова»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С «20» декабря 2024 года до «17» января 2025 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____1_____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 17.01.2025 г.

(реквизиты протокола)

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту «Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, в районе улицы Интернациональная» поступило письмо от участника общественных обсуждений АО «Горэлектросеть» (собственник электрических сетей) от 13.01.2025 № ГЭС-03/12 с замечаниями, а именно:

- отсутствуют технические условия на присоединение ОКС № 5 к электрической сети;
- некорректно отображено трасса, исполнение и границы охранной зоны КВЛЗ-10 кВ АО «Горэлектросеть», расположенной вдоль западных границ проектирования;
- необходимо указать охранную зону для В Л-0,4 кВ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Данные замечания были направлены заказчику и проектировщику документации по планировке территории для учета в работе.

В связи с вышеизложенным Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город **Магнитогорск**

«17» января 2025 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания территории в границах улиц Энтузиастов, Прокатная, Одесская»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С «20» декабря 2024 года до «17» января 2025 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 17.01.2025 г.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:



СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ – РАБОТА ДЛЯ НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА 2 000 000 ₪

ДОХОД ЗА ПЕРВЫЙ ГОД ДО 5 000 000 ₪

ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К СВОИМ!

Звони сейчас: **8-912-081-27-95**
8-982-356-96-53

Оставь заявку: 

ПОКОНТРАКТУ.РФ

– считать общественные обсуждения состоявшимися;
– рекомендовать администрации города утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания территории в границах улиц Энтузиастов, Прокатная, Одесская, (шифр А-114.1634-24).

Заместитель председателя комиссии К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск «17» января 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной, восточной и северной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов, 74:33-6.367 ЗОУИТ – санитарно-защитная зона для левобережного промышленного узла г. Магнитогорск, с учетом перспективы развития предприятия ПАО «ММК») с кадастровым номером 74:33:1331001:1675, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений, в том числе: (количество)
_____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах (количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ иных участков. (количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17.01.2025. (реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) с учетом ранее сложившейся застройки (1976 г.) рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1331001:1675;
- 3) в соответствии с предоставленным заключением на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства от 22.11.2024 № А-2713-24 не подтверждены основания по уменьшению отступов до 0 метров с западной и восточной стороны, рекомендовать главе города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной и восточной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1331001:1675;
- 4) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны), осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной и восточной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1331001:1675.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск «17» января 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложенной схеме) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-2, зона производственно-коммунальных объектов I–II классов, 74:00-6.721 ЗОУИТ – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами р. Башкир при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности (вторяемость один раз в 100 лет), 74:33-6.367 ЗОУИТ – санитарно-защитная зона для левобережного промышленного узла г. Магнитогорск, с учетом перспективы развития предприятия ПАО «ММК») с кадастровым номером 74:33:1116001:8, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, Ленинской район, ул. Среднеуральская, 15» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений, в том числе: (количество)
_____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах (количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ иных участков. (количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17.01.2025. (реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) на основании предоставленного заключения от 03.10.2024 № ПГ-24-1608, обосновывающего технологическую целесообразность размещения вспомогательного здания с западной стороны производственного здания, в непосредственной близости от производства продукции, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложенной схеме) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1116001:8;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1116001:8.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск «17» января 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – автомобильные мойки (код 4.9.1.3), ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0000000:9066, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Ленинский, ул. Вокзальная, 51» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений, в том числе: (количество)
_____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах (количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ иных участков. (количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17.01.2025. (реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися.
- 2) рекомендовать главе города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – автомобильные мойки (код 4.9.1.3), ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:9066;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – автомобильные мойки (код 4.9.1.3), ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:9066.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск «17» января 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316003:2202, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Любимая» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений, в том числе: (количество)
_____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах (количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ иных участков. (количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17.01.2025. (реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися.
- 2) рекомендовать главе города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316003:2202;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316003:2202.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0,4 м с южной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0306001:5149, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, район Орджоникидзево, улица, Труда, земельный участок 21в.

С 17 января 2025 года до 14 февраля 2025 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, находящейся по адресу: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269, проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Канон» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0,4 м с южной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером

Важное взаимодействие



ЖКХ. Стоимость жилищных услуг возросла с нового года

Ксения НАЗАРОВА

Губернатор Челябинской области Алексей Текслер в конце ноября 2024 года встретился с главами муниципалитетов, руководителями ресурсоснабжающих организаций и управляющих компаний, чтобы обсудить состояние сферы ЖКХ. Глава региона резюмировал результаты работы специалистов жилищно-коммунального хозяйства Челябинской области и озвучил принятое решение:

– Многие управляющие компании работают неудовлетворительно. Не реагируют на жалобы жителей. УК явно ослабились, понимая, что действует мораторий на проверки. Такая ситуация нас не устраивает, меры воздействия будут. По результатам очевидных недостатков в работе руководства государственной жилищной инспекции региона уйдет в отставку. Это сигнал недобросовестным коммунальщикам: заканчивайте с бардаком, отписками и невыполнением своих обязательств. Наказание неизбежно наступит. На встрече обсудили вопросы по объектам коммунальной инфраструктуры в муниципалитетах региона: их модернизацию нужно ускорить, в отношении бесхозных объектов – навести порядок.

По словам губернатора «домов, брошенных без обслуживания, быть не должно».

По обе стороны взаимодействия

Закономерный вопрос, который вправе себе задать каждый из нас: «А что в этой ситуации зависит от меня?» Насколько важно для всех взаимодействие жильцов и выбранных ими управляющих компаний? Можно продолжать хором ругать коммунальщиков, писать о ЧП местного масштаба в соцсетях, но эти действия равным счетом ничего не изменят. Приходишь к выводу, что

пора менять психологию обывателя с потребительской на партнерскую. Как все мы понимаем, настоящие партнеры находят пути решения в самых сложных ситуациях. И если обязанности управляющих компаний четко расписаны в законодательстве, то свои обязанности как собственников не просто квадратных метров квартиры, а долевой собственности мы не просто игнорируем, а порой и не ведаем. Для начала стоит знать, что существует минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, на который вправе претендовать каждый живущий в МКД.

Что входит в минимальный перечень

Минимальный перечень работ и услуг – объемный документ, который включает широкий спектр позиций по содержанию общедомового имущества. Раскроем его основные позиции для примера. Перечнем предусмотрена периодичность уборки мест общего пользования: сухая уборка должна производиться не реже 3-4 раз в месяц, влажная – не реже 1 раза в месяц, генеральная уборка производится раз в год. Если на улице появился лед, подходы к дому должны быть оперативно очищены и обработаны противоледным материалом. Дезинфекция, дератизация – осуществляется по заявкам. Если в подъезде обнаружили тараканов или мышей и от жильцов поступила заявка на их устранение, УК обязана отреагировать и произвести обработку мест общего пользования – чердаков, подвалов, подъезда, в квартире жильцов УК при этом не заходит. Сезонный покос травы на прилегающих к дому палисадниках и газонах должен производиться не менее 2 раз за летний период. Уборка мусорных урн производится по мере наполнения. Для тех, кто хотел бы лично познакомиться с этим перечнем, стоит обратиться к Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 года №290.

Чем обусловлено повышение тарифа

Для того, чтобы УК могли оказывать качественно минимальный перечень услуг и работ, необходимо серьезно вложиться и в оплату труда сотрудников, и в приобретение расходных материалов, и во многое другое. В противном случае могут появиться дома без обслуживания, потому что работать за низкую зарплату будет некому. Чтобы этого не случилось, приняты предупреждающие меры: с 1 января 2025 года в Магнитогорске увеличен тариф на жилищные услуги. Полученные средства планируется направить не только на увеличение зарплат сотрудников сферы ЖКХ рабочих специальностей – слесарей, уборщиков, техников, а также обеспечение необходимого их количества для выполнения всех услуг и работ по минимальному перечню. В тарифе учтено и удорожание стоимости расходных материалов и услуг подрядных организаций, к которым периодически вынуждены прибегать УК: маляров, штукатуров и сварщиков не всегда держат в штате и могут привлекать на договорной основе, когда возникает необходимость в их услугах. Об увеличении стоимости отделочных материалов каждый из нас может судить сам, видя ценники в строительных магазинах.

Принятый тариф не делает опыт Магнитогорска уникальным в этом плане. В прошлом году подобное повышение произошло в Тюмени. Средний тариф там был даже выше, чем в этом году в Магнитке, и большинство тюменцев приняли изменившиеся условия, а УК, которые работали на жилфонде, продолжили свою работу.

Зона ответственности

Зона ответственности управляющей организации начинается от внешней сте-

ны дома – это в части инженерной инфраструктуры. Есть еще прилегающая территория, за которой УК должна присматривать: собирать бросовый мусор, чистить снег, посыпать лед песком. Эти границы определены, они в разных случаях разные, как об этом и сказано в нашем законодательстве. В каждой конкретной ситуации есть свои нюансы. Когда в подъезде нужно поменять окно, управляющая компания этого не сделает, но поменяет стекло, если его разбили. УК может покрасить изрисованные стены, сделает текущий ремонт подъезда с периодичностью в 3-5 лет, но не чаще – этот срок установлен законом. Окна и крышу полностью поменять может региональный оператор, а УК лишь устраним локальные подтопления – к примеру, заменит кусок шифера на крыше, то есть предпримет меры, чтобы устранить возникшую аварийную ситуацию.

Собственник должен знать

В случае, если собственник не доволен работой УК, в силу действующего законодательства, первое, что нужно сделать, – обратиться в свою управляющую компанию – организацию, с которой жильцы дома заключили договор. Если УК не реагирует на жалобы и обращения, о ненадлежащем исполнении обязанностей организации необходимо сообщить в государственную жилищную инспекцию – специально созданный для этого орган, который уполномочен на уровне региона заниматься решением вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства и урегулированием отношений между собственниками и управляющими организациями. Госжилинспекция может воздействовать на УК в виде выдачи предписаний, предостережений, вплоть до привлечения к административной ответственности: нерадивым коммунальщикам могут выписать штраф, возможно и применение крайней меры – отзыв лицензии. Территориальный отдел Государственной жилищной инспекции в Магнитогорске находится по адресу: улица Советской Армии, 43 (часы работы можно уточнить по телефону 33-09-63). Если после обращения в Госжилинспекцию права собственника продолжают игнорировать, уместно обращаться в органы прокуратуры или сделать кардинальный шаг – сменить УК, которая не хочет добросовестно исполнять свои обязанности. Согласно статье 161 Жилищного кодекса РФ, «способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения».

Закон и порядок

Не рубите, мужики!..

В Экологическом парке неизвестные спилили дерево.

Экологический парк – одна из любимых магнитогорцами территорий, это настоящий лесной оазис прямо в центре города. Здесь можно искать уединения в гармонии с природой, заниматься спортом, проводить время всей семьей. Ежегодно зеленый фонд парка обновляется, это делает его атмосферой более приятной и свежей.

В осенний период 2024 года Экопарк пополнили новые зеленые жители – саженцы сосны обыкновенной в количестве 80 штук. Отметим, за последние два года на территории парка появилось более 140 молодых деревьев хвойных и лиственных пород. Ежегодные посадки зеленых насаждений не только визуально преобразуют территорию, но и способствуют улучшению качества воздуха.

Однако находятся и те, кто пренебрегает не только правилами благоустройства, но и моральными принципами. Спил и порубочные остатки молодой сосны сотрудники МАУ «Парки Магнитки» обнаружили на днях. Двухметровое дерево, которое могло вырасти еще выше и радовать сотни гостей парка в последующие десятилетия, будет украшать жилище одного недобросовестного человека лишь неделю другую.

В настоящий момент администрацией МАУ «Парки Магнитки» подано заявление в УМВД по Магнитогорску. Когда личность нарушителя установят, ему грозит административный штраф в соответствии с частью 1 статьи 3 об Закона Челябинской области об административных правонарушениях. А также злоумышленник возместит стоимость восстановления за снесенное зеленое насаждение. Управление МАУ «Парки Магнитки» призывает к совести людей, которые в своих интересах пренебрегают комфортом всех магнитогорцев.



ОБСУДИТЬ
СОБЫТИЯ
ГОРОДА
MRINFO74

Все начиналось 22 сентября 1929 года...

Маргарита МИГУНОВА,
архитектор

Если с 1927 по 1929 годы освещением планов и событий на Магнитке занимались печатные издания областные, находящиеся в Свердловске, окружные – в Троицке, районные – в Верхнеуральске, то, естественно, была необходимость организации печатного органа на месте строительства. Рукописная стенгазета «Постройка гиганта» – предвестник «Магнитогорского рабочего» не могла выпускаться большим тиражом, профессионально осветить все аспекты деятельности на стройке.

Магнитогорск, Центральный участок

Первый номер газеты должен был выйти 1 марта 1930 года. Эту дату определили согласно хозяйственно-политическому договору о соревнованиях между Магнитостроем и Кузнецкстроем. В канун 12-й годовщины Великого Октября, 7 ноября 1929 года, представители строек объявили о желании соревноваться между собой и взять на себя ряд обязательств, например, Магнитострою выполнить пуск первой домны не 1 октября 1932 года, как планировалось ранее, а к 1 октября 1931 года. Конечно, сегодня понятен механизм организации по решению правительственных органов соревнований то за красное знамя, то за звание лучшего предприятия, стройки. В первом выпуске газеты «МР» от 1 января 1930 года в передовице «Новая помощь строительству» редакция рапортует: ранее, когда подписывался договор с Кузнецкстроем, один из его пунктов – «организация печатных газет на обоих строительных участках к 1 марта 1930 года выполнен на 4 месяца ранее срока».

Отсчет, видимо, редакцией велся не по факту – на два месяца раньше, а от даты подписания договора. В результате сокращения срока начало работы сотрудников газеты и типографии оказалось героическим. Они вынуждены были трудиться на старом типографском оборудовании из Верх-



Барак редакции «МР» / фото: архив Маргариты Мигуновой, «МР», Маргарет Бурк-Уайт

неуральска – такое решение через три дня после подписания договора о соревнованиях принял Троицкий партийный окружок. Сотрудники вынуждены были выехать из обустроенного быта с семьями, чтобы жить и работать в неизвестном захолустье, можно сказать, «на чемоданах». К этому времени построенных пары десятков барачных не хватало для строителей, сотрудники управления Магнитостроя переехали из Свердловска только в конце февраля 1930-го. Они вынуждены были работать без транспорта и должной связи, в условиях многокилометровых расстояний между строительными переделами, конторами в степи, продуваемой особенно зимой.

В первом номере газеты – органа Магнитного райкома ВКП(б), рабочкома союза строителей и управления Магнитостроя с тиражом 2500 экземпляров указан адрес: Магнитогорск, Центральный участок. Как видим, адрес довольно условный. По данным краеведа Владимира Баканова, типографию вместе с редакцией газеты «МР» разместили в бараче поселка Магнитного. В нем проживали 35 типографских рабочих вместе с семьями (около 140 человек) и работники редакции с начальным штатом три человека. Если опираться на сведения Баканова, то в адресе фигурировал бы поселок Магнитный, тем более что к тому времени улицы поселка имели конкретные наимено-

вания. Вероятно, перечисленные сотрудники были первоначально размещены в бараче недалеко от поселка Среднеуральского, так как руководству Магнитостроя больше было необходимо возводить бараки на месте строительства, чем в поселке Магнитном, да еще на почти восьмикилометровом расстоянии. Пoblзости от поселка Среднеуральского, к слову сказать, большого поселения – до начала стройки там было 263 домовладения – уже велась работы по строительству первоочередного предприятия – кирпичного завода. С южной стороны этого поселка планировалось возведение временной электростанции, также важного объекта. Из чего можно делать выводы о некото-

«центральном участке» первоочередного строительства. Подтверждается это и информацией, размещенной в первом же номере газеты. Объявляя о времени и месте проведения выборов в поселковый совет, «Магнитогорский рабочий» опубликовал перечень строений, в том числе: «Центральные бараки, электростанция – бараки 1, 2, 3, 4 – в столовой ЦРК». Эти жилые бараки предназначались для строителей временной электростанции №1 и насосной станции. Согласно архивным данным для редакции с типографией по утверждению руководством Магнитостроя плану начало строительства типового барака размерами 44 на 11 метров было намечено с 5 мая окончание – к 25 мая 1930 года.

Конечно, не все получалось так, как задумывалось. Из архивных списков известно, что в середине июля того же года проектным отделом Магнитостроя выполнялся для редакции специальный проект деревянного строения. По каким-то причинам проект был забракован, и к концу сентября был выполнен проект переустройства существующего барака под типографию. Таким образом, наконец, редакция разместились в одном из барачных на 4-м участке, кстати, в соседстве с первыми бараками больницы. Если рассмотреть место второго размещения редакции и типографии, то условия почти райские: недалеко (еще не была построена

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ
WWW.MR-INFO.RU

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ
WWW.MR-INFO.RU

плотина), со всех сторон и рядом строительство ключевых объектов: временной, а в дальнейшем Центральной электростанции (ЦЭС), домны, в двух километрах – заводоуправление, а рядом – бараки больницы, аптека, амбулатория (поликлиника), столовая ЦРК и хлебный киоск, в двух километрах – барак-театр на 3-м участке, ныне примерно в районе 7-й проходной. Благодаря картографической реконструкции, выполненной на основе геоинформационных данных и архивных чертежей, место нахождения этого барака редакции «МР» и типографии в современных ориентирах следующее: двигаясь по улице Зеленова от 5-й проходной к 6-й проходной комбината, примерно на середине этого пути, на восточной стороне улицы, за заводским ограждением, рядом с ним.

Остается добавить, что с июня 1930 года «Центральный поселок (бараки) приказом управляющего Магнитостроем Якова Шмидта обозначили как 4-й участок. На чертеже от 24 июня 1930 года в Центральном поселке барака для редакции еще не было, но в схеме плана застройки этого барачного поселка от 1 сентября 1930 года барак уже обозначен.

Первый квартал, корпус 15

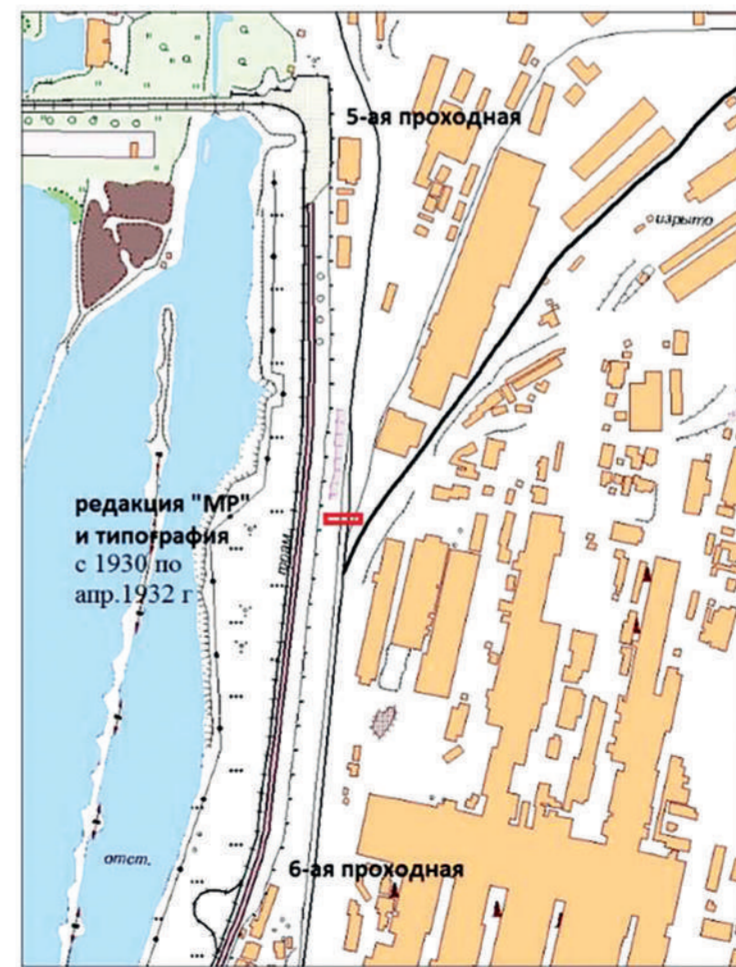
В краткой энциклопедии «Магнитогорск» на странице 29 размещена статья «Барак «писательский», описанный как «знаменитый 112-й барачный временка на не существующем ныне четвертом участке», в котором в те давние времена находилась редакция газеты «Магнитогорский рабочий» и «Магнитогорский комсомолец». К статье ее авторами добавлены строки стихотворения «Сто двенадцатый барак» Людмилы Татьяничевой. Насколько известно, Людмила Константиновна приехала в Магнитогорск в 1934 году, когда редакция «Магнитогорского рабочего» почти два года размещалась не в бараке, а в капитальном доме по улице Пионерской. Барак, где ранее располагались редакция и типография, был снесен в 1932 году как мешающий прокладке железнодорожного пути внутризаводского хозяйства. Из строк стихотворения можно также судить, что «сто двенадцатый барак» не имел отношения к редакции «Магнитогорского рабочего», а вспоминается как место проживания Татьяничевой, Бориса Ручьева и других товарищей. На четвертом участке барачных с таким номером не было, а вот в списках 1939-го года строения №112 встречается на пятом участке, в поселках Горняк, Среднеуральский, Элеваторный. Архивные данные дают возможность уточнить адрес редакции тех лет. На чертеже с датой 4 июня 1931 года один из барачных четвертого участка обозначен как «редакция «Магнитогорского рабочего» в соседстве с бараками под номерами 2, 3, 4, 6, 7 и бараками больницы. К апрелю 1931 года



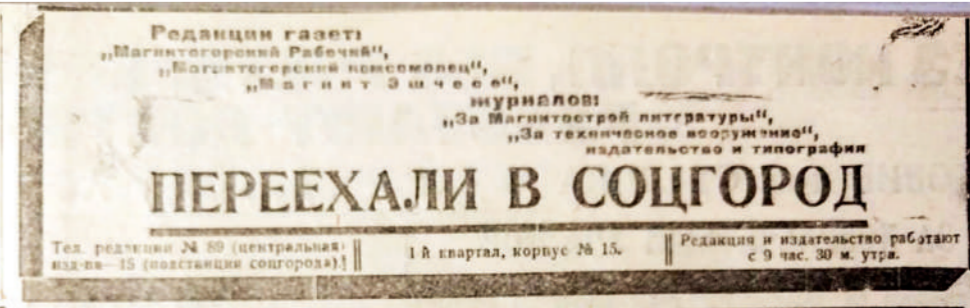
Магнитогорск 1930-31 гг.

на площадке Магнитостроя появились незатейливые названия улиц: 1-я, 2-я и так далее. Это была первая попытка наведения порядка в учете строений и введения для этого адресного ориентира в барачных поселках. Барак с редакцией газеты относился к «7-ой улице» под номером восемь.

О переезде из барака редакции газет и типографии (к тому времени издательства «Магнитострой») «Магнитогорский рабочий» сообщил масштабное – в «парадном» верхнем углу на первой странице выпуска от 21 апреля 1932 года.



год издания
21
1932 г.
82 (648)
не выходит:
19, 25 и 31.



брю 1934 года улицы Соцгорода, на тот момент застройки из двух кварталов – 1-го и 3-го, были наименованы, а строения пронумерованы. В декабре в городе появилось деление на три района, и с 1 января 1935 года газета «Магнитогорский рабочий» публиковала новый адрес: Кировский район, улица Пионерская, дом 10. В конце 1945 года по решению горисполкома в ходе отмены названий улиц рядом находящегося поселка индивидуальной застройки Мало-Кардальская, Мало-Пионерская и Мало-Клубная изменилась нумерация зданий. В результате индивидуальные строения поселка и корпуса первого квартала были ориентированы на одну улицу – Пионерскую, и жилой дом, в котором размещалась редакция и типография, стал числиться под №30.

Жизнь городской газеты перекликается с историей быта и



жизни почти всех семей первостроителей: сначала в бараке, чуть более тридцати лет, пользуясь одним подъездом с жильцами – в коммунальной квартире». И вот больше шестидесяти лет назад – переезд 31 июля 1964 года в здание, построенное специально для редакции и типографии на улице Мира, переименованной в апреле 1968 года в проспект Карла Маркса. В 1964 году, как сообщал «Магнитогорский рабочий» в типографии на улице Мира, переименованной в апреле 1968 года в проспект Карла Маркса. В 1964 году, как сообщал «Магнитогорский рабочий» в типографии на улице Мира, переименованной в апреле 1968 года в проспект Карла Маркса.

Из первого номера газеты

На первой странице размещена упомянутая выше передовица «Новая помощь строительству» с традиционными лозунгами, информацией о досрочном выпуске первого номера газеты. Завершается статья такими словами: «Общими усилиями рабочих-строителей сделаем «Магнитогорский рабочий» мощным орудием партийной общественной, участвующей в постройке гиганта индустрии – Магнитогорского завода». Здесь же размещена статья «От стеновой до печатной» с изложением информации о создании первой газеты Магнитостроя – «Постройка Гиганта».

«От стеновой газеты до печатной»

Это было в июле. В то время, когда от станции Карталы все дальше на юг ложились все блестящие нити рельсов и в долине Магнитной заговорили топоры рабочих артелей, родилась первая стеновая газета магнитогорских рабочих.

Ей дали звучное гордое имя «Постройка Гиганта». Газета выходила в одном экземпляре. Доморожденные художники корявыми буквами застилали длинные полотна бумаги.

Но что за беда, лишь бы было понятно и дельно. Интерес рабочих к новой газете был

так велик, что вскоре пришлось издавать ее в трех, а потом в тридцати экземплярах. «Постройка Гиганта» печаталась на стекложиде и вывешивалась на всех участках, на стенах барачных и заборных.

Но и этого было недостаточно. Рабочие ходили по барачкам, искали новый номер своей стеновой газеты.

Тогда стал вопрос об издании печатной заводской газеты. 22 сентября на заседании районного комитета партии было решено издавать печатную газету. Но не было средств, не было работников, не было мало-мальски грамотных людей.

Обратились за помощью к окружным организациям. Первой откликнулась окружная газета «Вперед». Она дала 1000 рублей и выделила трех сотрудников для работы в редакции новой газеты. Кроме того, вызвала все областные и окружные организации на помощь Магнитострою. Затем «Уральский рабочий» в порядке шефства над Магнитогорским строительством выделил из своего состава одного сотрудника для работы в «Магнитогорском рабочем».

Но, к сожалению, не все организации откликнулись на призыв Магнитогорских общественных организаций. Центральный Комитет Союза строителей отказал в субсидии. Его орган – газета «Постройка» написал дикое, нелепое письмо: «В факте выхода в свет нового газетного органа контора газеты «Постройка» усматривает недостаточно внимательное и чуткое отношение местных организаций Союза строителей к своему ежедневному всеобщему органу». Мы, конечно, не можем согласиться с таким узко-деловым, коммерческим подходом к низовой рабочей печати, мы требуем от «Постройки» помощи и руководства в работе.

Несмотря на трудности и тяжёлое финансовое положение, газету все-таки удалось организовать. При участии окружных организаций удалось перетащить типографию Верхне-Уральского промкомбината на Магнитострой.

Теперь трудности в основном позади. Будут трудности впереди, но мы уверены, что при участии широких рабочих масс строительства газета окрепнет и встанет на твердые ноги. «Магнитогорский рабочий» будет жить! Н. А.»

(Окончание следует)

ЖКХ

Обращайтесь к специалисту

При обнаружении нарушения качества коммунальных услуг следует уведомить об этом аварийно-диспетчерскую службу.

Зачастую горожане публикуют в пабликах, предназначенных для общения, посты с жалобами на качество коммунальных услуг. Однако решение проблемы при этом затягивается, ведь специалист может так и не узнать про нее. При повреждениях на внутридомовых инженерных системах холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления аварийно-диспетчерская служба информирует об этом орган местного самоуправления. При авариях в доме управляющая организация обязана уведомить ресурсоснабжающие организации, устранить повреждение самостоятельно или с привлечением сотрудников поставщика ресурса, контролировать эту работу, если она проводится силами ресурсоснабжающей компании. У диспетчеров есть полчаса на то, чтобы сообщить заявителю о планируемых сроках исполнения заявки.

Организация аварийно-диспетчерской службы – лицензионное требование к управляющей компании, а поставщик ресурсов создавать такую службу не обязан. В силу статьи 161 Жилищного кодекса РФ ресурсоснабжающие организации несут ответственность за качество коммунальных услуг до границ общего имущества в многоквартирном доме. Во внутридомовых сетях многоквартирных домов за это отвечает управляющая организация, товарищество собственников жилья или кооператив. Управляющие организации и товарищества обязаны принимать от жителей дома заявки по вопросам некачественного предоставления коммунальных услуг, взаимодействовать с ресурсоснабжающими организациями и проводить проверки. Делают они это даже при наличии прямых договоров собственников с ресурсоснабжающими организациями.

Для приема обращений, локализации и ликвидации аварий на внутридомовых инженерных системах организации управляющие многоквартирных домов, должны создать круглосуточную аварийно-диспетчерскую службу в соответствии подпунктам 9, 10, 12, 13 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами №416. Как отметил Минстрой РФ, нарушения в работе организации аварийно-диспетчерского обслуживания управляющей компании считаются грубыми и могут повлечь административную ответственность.

Контроль за работой УК осуществляет Государственная жилищная инспекция. Однако ГЖИ не имеет права проводить проверки по информации из соцсетей, поэтому обращайтесь через личный кабинет ГИС ЖКХ dom.gosuslugi.ru или лично (письменно) по адресу: ул. Советской Армии, 43.

Также жителям полезно знать и телефоны ресурсоснабжающих организаций: МП трест «Теплофикация»: диспетчерская 55-13-70; МП трест «Водоканал»: аварийная служба 51-29-00, колл-центр 51-51-31; АО «Горэлектросеть»: аварийная служба по вопросам электроснабжения и наружного освещения 33-00-31, аварийная служба по вопросам технологического присоединения 29-30-88.

Они – история района

Юбилей. Самому большому в городе по территории и численности населения Орджоникидзевскому району 26 декабря 2024 года исполнилось 90 лет



Людмила **ПЕРЕСКОКОВА**,
Орджоникидзевский совет ветеранов

Знаменательной дате была посвящена встреча жителей района, носящих гордое звание «Почетный ветеран города Магнитогорска».

Торжественное мероприятие организовал районный совет ветеранов с помощью районной администрации и депутатского корпуса. В начале торжества прозвучал гимн ветеранов нашего города. Большинство гостей впервые слушали его слова, наполненные уважением к старшему поколению, их труду. Затем с приветственным словом выступила и.о. главы Орджоникидзевского района Анна Маркина. Она поблагодарила собравшихся за их огромный вклад в развитие района. Была озвучена информация об этапах его строительства, начиная с первого кирпичного дома на улице Пионерской в Соцгороде до наших дней.

Депутат Магнитогорского городского Собрания Алексей Качемов особо подчеркнул в своем приветствии активность ветеранов во всех совместных мероприятиях по месту жительства и призвал их больше работать с молодежью. От городского совета ветеранов с юбилеем района собравшихся поздравил замести-

тель председателя совета Константин Вуевич.

Председатель районного совета ветеранов Юрий Блуметич озвучил тему встречи «Не стареют душой ветераны» и напомнил, что в Орджоникидзевском районе самая большая их организация – свыше 50 тысяч человек. И трудились ветераны в разных сферах: в промышленности, здравоохранении, образовании, культурных, спортивных организациях. Так что история легендарной Магнитки – это биография старшего поколения. Участники встречи охотно рассказывали о своем жизненном пути, вспоминали прожитые годы.

Не престижность профессии красит человека, а польза, которую он принес родному городу, району своим трудом. Первым знакомство состоялось с Почетными пенсионерами ПАО «ММК» Галиной Угольцевой, Александрой Панькиной, Надеждой Петруниной, Лидией Гавриленко, Алевтиной Тюленевой, Валентиной Северухиной. Они не только усердно трудились, но и были активистами, спортсменами, изобретателями, многие годы отдали ветеранскому движению в цехах, по месту жительства.

Валентина Волкова, несмотря на солидный возраст, возглавляет ветеранскую организацию кранового завода. Владимир Лекарчук – педа-

гог, краевед, литератор, художник, музыкант, живет насыщенной, интересной жизнью. Он с удовольствием спел свою новую песню «Бабушка моя». А Валентина Татаркина, ветеран авиапредприятия, председатель культурно-массовой комиссии районного совета ветеранов, прочитала свое стихотворение, посвященное 95-летию города. Богатая биография у Петра Библика, его имя занесено в «Энциклопедический словарь современников России». Сейчас он руководитель волейбольной команды «Магнитка».

Коллектив Левобережного дворца культуры хорошо знает своего ветерана Зинаиду Маркову, медики горбольницы №1 – врача Елену Чегодарь, а в городском совете ветеранов – Зинаиду Шуватову. Сколько благодарственных слов в адрес каждого ветерана было сказано на этой встрече, а сколько еще хотелось бы сказать! Для них концертную программу вели известные в городе певца Надежда Иващенко и гитарист Иван Николаевский.

Председатель районного совета Юрий Блуметич искренне поблагодарил организаторов встречи, депутатов, артистов, которые подарили ветеранам предновогоднее настроение, пожелал, чтобы такие встречи стали традиционными.

Груз готов к отправке



Поддержка.

Активисты местного отделения «Единой России» организовали сбор гуманитарной помощи для жителей города Ясиноватая в ДНР.

Напомним, что город Ясиноватая является одной из подшефных территорий Челябинской области в новых регионах России. В Общественно-политическом центре Магнитогорска для жителей, которые пытаются налаживать мирную жизнь, проходил сбор всего самого необходимого. Это предметы личной гигиены, бытовые принадлежности, обувь, продукты питания долгосрочного хранения.

Организаторы сбора благодарны всем, кто присоединился к этому благородному делу. Свой вклад в сбор помощи внесли работники учреждений и предприятий, депутаты городского Собрания, представители администрации, общественных организаций, культурных центров, неравнодушные жители. В ближайшие дни гуманитарный груз отправится по маршруту Магнитогорск – Ясиноватая.

6

ром 74:33:0306001:5149, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, район Орджоникидзевский, улица, Труда, земельный участок 21в.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 24 января 2025 года до 09 февраля 2025 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с 24 января 2025 года до 09 февраля 2025 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, принимаются с 24 января 2025 года по 08 февраля 2025 года посредством официального сайта Администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>, в письменной форме в адрес организатора в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления ООО «Канон» от 14.01.2025 № ЕПГУ: 5020922260, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0,4 м с южной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0306001:5149, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, район Орджоникидзевский, улица, Труда, земельный участок 21в.

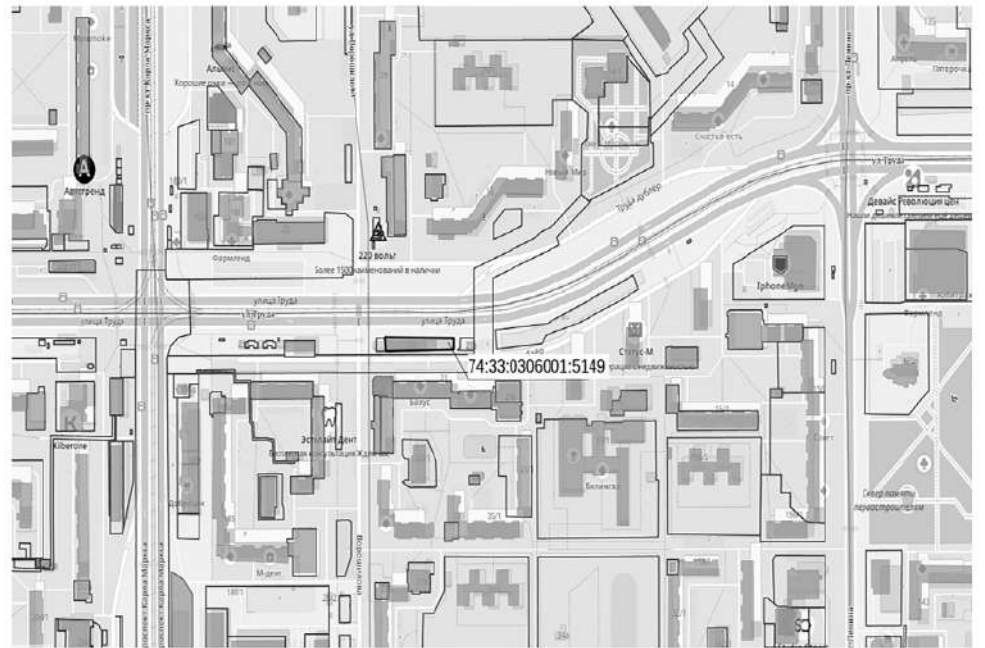
2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 1,3 м с юго-западной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0123011:15, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск (адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Малая, д. 2).

С 17 января 2025 года до 14 февраля 2025 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, находящейся по адресу: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269, проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Терентьевой Н.Г. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 1,3 м с юго-западной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0123011:15, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск (адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Малая, д. 2).

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 24 января 2025 года до 09 февраля 2025 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с 24 января 2025 года до 09 февраля 2025 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, принимаются с 24 января 2025 года по 08 февраля 2025 года посредством официального сайта Администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>, в письменной форме в адрес организатора в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Терентьевой Н. Г. от 10.01.2025 № СИЭР 9733, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 1,3 м с юго-западной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0123011:15, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск (адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Малая, д. 2).

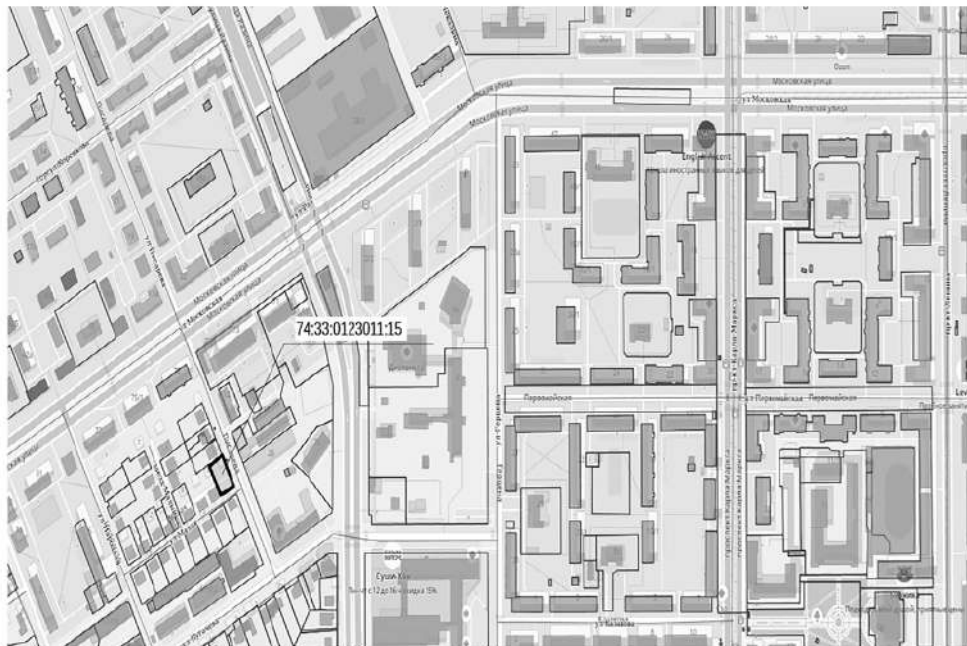
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

**Оповещение****о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0314001:5, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советская, 227.

С 17 января 2025 года до 14 февраля 2025 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, находящейся по адресу: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269, проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Автоконтакт» разрешения на условно разрешенный вид использования – ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0314001:5, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советская, 227.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 24 января 2025 года до 09 февраля 2025 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с 24 января 2025 года до 09 февраля 2025 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, принимаются с 24 января 2025 года по 08 февраля 2025 года посредством официального сайта Администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>, в письменной форме в адрес организатора в рабочие дни с понедельника по четверг

с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске К. С. ХУРТИН

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления ООО «Автоконтакт» от 10.01.2025 № СИЭР: 9691, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0314001:5, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советская, 227.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Пятница 24 января



07.00 «Утро ТНТ» (16+)
08.00, 20.00 Т/с «Однажды в России» (16+)
09.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
21.00, 01.00 «Комеди Клуб» (16+)
23.00 «Стендап рулетка» (18+)

00.00 «Миллион вопросов» (16+)
01.50 Шоу «Студия «Союз» (16+)
03.20 «Импровизация» (16+)
04.50 «Однажды в России. Спецдайджест» (16+)



05.00 «Доброе утро» (0+)
09.00, 11.00, 14.00 Новости
09.05 «Модный приговор» (0+)
09.55 «Жить здорово!» (16+)
10.45, 11.20, 14.15, 16.55 «Информационный канал» (16+)
14.40 «АнтиФейк» (16+)
15.10 «Давай поженимся!» (16+)
16.00 «Мужское/Женское» (16+)

18.00 «Вечерние новости»
18.40 «Человек и закон» (16+)
19.45 «Поле чудес» (16+)
21.00 «Время»
21.45 «Фантастика». Следующий уровень. Финал (12+)
23.40 Спецпроект. «30 лет вместе» (12+)
01.30 «Подкаст.Лаб» (16+)



06.00 «Настроение» (12+)
08.10, 11.50 Х/ф «Поездка за счастьем» (12+)
11.30, 14.30, 17.50 «События» (16+)
12.30, 15.05 Х/ф «Лишний» (12+)
14.50 «Город новостей» (16+)
17.00 «Актёрские драмы» (16+)
18.10 Х/ф «Тихие воды» (12+)
20.00 Х/ф «Тихие воды-2» (12+)
22.00 «В центре событий»

23.05 «Хорошие песни» (12+)
00.40 Х/ф «Хочу в тюрьму» (12+)
02.15 «Петровка, 38» (16+)
02.30 Т/с «ОЗНОБ» (12+)
05.35 «Москва резиновая» (16+)
05.55 Д/ф «Владимир Меньшов. Поздняя слава» (16+)



05.00 «Утро России»
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
09.30 Местное время
09.55 «О самом главном» (12+)
11.30, 18.30 «60 минут» (12+)
13.00 «Наши» (12+)
14.30, 21.10 Вести. Местное время

14.55 Т/с «Кулагины» (16+)
17.30 «Прямой эфир» (16+)
21.30 «Один в один» (12+)
00.30 «Истории Большой Страны» (12+)
01.30 Х/ф «Укради меня» (12+)



06.00, 14.55 «Тайны звезд спорта» (12+)
06.30 «Большой хоккей» (12+)
07.00, 10.00, 12.55, 15.25, 03.55 Новости
07.05, 19.30, 22.00, 00.45 Все на Матч! (12+)
10.05 «Небесная грация» (0+)
10.25 «Лучшие из лучших» (12+)
11.30 Смешанные единоборства. UFC. Ислам Махачев

против Армана Царуяна (16+)
12.35 «Лица страны. Алла Шишкина» (12+)
13.00 «Есть тема!» (16+)
14.25 «Формула-1. Гаснут огни» (12+)
15.30 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)
19.55 Футбол. WinLine Зимняя серия. «Зенит» (Россия) - Сборная Иордании (6+)

22.35 Футбол. Чемпионат Италии. «Торино» - «Кальяри» (6+)
01.55 Центральный круг (12+)
02.25 Гандбол. СЕНА-Газпром Лига. «Чеховские медведи» (Московская область) - «Виктор» (Ставрополь) (6+)
04.00 Баскетбол. Единая лига ВТБ. «Самара» - «Зенит» (Санкт-Петербург) (6+)



05.00, 09.00, 13.00, 17.00 «Известия» (16+)
05.25, 06.10, 07.00, 07.55, 09.30, 09.55, 11.00, 12.00 Т/с «Белая стрела. Возмездие» (16+)
08.30 «Ваше здоровье» (12+)
13.30, 14.20, 15.15, 16.05, 17.30,

18.20, 19.00, 19.55, 20.40, 21.25, 22.20 Т/с «След» (16+)
23.10 «Светская хроника» (16+)
00.10 Д/с «Они потрясли мир. Надежда Румянцева. Тайны «Королевы бензоколонки» (12+)
01.00 Д/с «Они потрясли мир.

Сандра Буллок. Проживая боль» (16+)
01.50, 02.30, 03.15, 03.50, 04.30 Т/с «Условный мент» (16+)



04.55, 08.25, 10.35 Х/ф «Морские дьяволы. Смерч» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Сегодня»
13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14.00 «Место встречи» (16+)
16.45 «ДНК» (16+)

17.55 «Жди меня» (12+)
20.00 Х/ф «Первый отдел» (16+)
22.15 Т/с «Шеф. Возвращение» (16+)
00.20 «Своя правда» (16+)
02.10 «Инфоцит» (16+)
02.45 «Квартирный вопрос» (0+)
03.35 «Агентство скрытых камер» (16+)



06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
06.05 М/ф (16+)
07.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)
12.40 Шоу «Уральские пельмени» (16+)
01.00 «Кино в деталях с Фёдором Бондарчуком» (18+)

02.00 Х/ф «Мой любимый враг» (16+)
03.30 Т/с «Цирк» (16+)
04.20 «6 кадров» (16+)
04.35 М/ф (0+)



06.15, 12.35, 13.25, 15.05, 02.45 Т/с «Псевдоним «Албанец 2»» (16+)
09.00, 13.00, 17.00, 19.00 Новости дня (16+)
09.20 «Ищу своих» (12+)
10.05 «По горячим следам» (16+)
10.25 Д/с «Битва оружейников» (16+)
11.10 Т/с «Приключения Шерло-

ка Холмса и доктора Ватсона. Охота на тигра» (12+)
15.00 Военные новости (16+)
17.15 Х/ф «Тихая застава» (16+)
19.40 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым» (12+)
20.30 Д/с «Война миров. Битва за Тайвань. Как США и их союзники разжигают войну между Китаем и Тай-

ванем?» (16+)
21.20 «Что русскому смешно...» Специальный репортаж (16+)
22.00 «Здравствуйте, товарищи!» (16+)
23.30 «Музыка+» (12+)
00.50 Х/ф «Романс о влюбленных» (12+)



06.30 «Пешком...» Москва Нимировича-Данченко
07.05, 18.45 Д/ф «Древнерусский детектив. Андрей Боголюбский»
07.50 «Почерк эпохи» с К. Кяро. «Сергей Лемешев. Обреченный на любовь»
08.20 Д/с «Забывтое ремесло. «Сапожник»
08.35, 22.00 Х/ф «Михайло Ломоносов» (0+)
10.00, 12.30, 16.30, 19.30 Новости культуры
10.20 Х/ф «Близнецы» (0+)
11.45 Д/ф «Феномен Кулибина»
12.45, 23.30 Д/с «Забывтое ре-

месло». «Земский доктор»
13.00 Острова
13.45 Спектакль «Иван Федорович Шпонька и его тушка»
15.00 Д/ф «Дом полярников»
15.45 «Энигма. Екатерина Антоненко»
16.45 Письма из провинции. Деревня Кобона (Ленинградская область)
17.15 Российские мастера концертной сцены. А. Сладковский и Государственный академический симфонический оркестр Республики Татарстан.

Солисты С. Давыдченко, Р. Исламов, В. Степанов
19.45, 01.15 Искатели. «Фальшивка как искусство»
20.30 Линия жизни
21.35 Д/ф «Екатеринбург. Особняк Тупиковых»
23.45 Х/ф «Мой папа Барышников» (12+)
02.00 Д/с «Запечатленное время». «Чудо архитектуры Университет на Воробьевых горах»
02.30 М/ф «Догони-ветер», «Выкрутасы»

Суббота 25 января

07.00 Т/с «Однажды в России» (16+)
09.20 «Экстрасенсы. Битва сильнейших» (16+)
21.00 «Конфетка» (16+)
23.00 «Stand up» (18+)

00.00 Х/ф «Апокалипсис» (18+)
02.25 Шоу «Студия «Союз» (16+)
03.50 «Импровизация» (16+)
05.20 «Однажды в России. Спецдайджесты 2023» (16+)

06.00 «Доброе утро. Суббота» (0+)
09.00 «Умницы и умники» (12+)
09.45 «Слово пастыря» (0+)
10.00, 12.00 Новости
10.15 Д/ф «Валентина Талызина. Моей душе покоя нет...» (12+)
11.05 «Поехали!» (12+)

12.15 Д/ф «Владимир Высоцкий. Это я не вернулся из боя» (12+)
12.45 «Наше всё» (12+)
13.35 «ПроУют» (16+)
14.25 Х/ф «Розыгрыш» (12+)
16.15 Д/ф «Дмитрий Харатьян. Я ни в чем не знаю меры» (12+)

17.05 «Кто хочет стать миллионером?» (16+)
18.00 «Вечерние новости»
18.20 «Народный ледниковый» (0+)
21.00 «Время»
21.35 «Своя колея» (16+)
23.10 Х/ф «Черный ящик» (16+)
01.35 «Подкаст.Лаб» (16+)

06.35 «Православная энциклопедия» (16+)
07.00 Х/ф «Сердце женщины» (16+)
09.05 «Здоровый смысл» (16+)
09.35 «Смех, дрожь и видео» (16+)
10.05 «Мифы о еде. Суперфуды» (16+)
10.55 «Просто & вкусно» (6+)
11.30, 14.30, 23.40 «События» (16+)

11.45 «Смешите меня семейно» (16+)
12.35 Анекдот-клуб «Нехмурые люди» (16+)
13.05, 14.45 Х/ф «Елена и Капитан» (12+)
17.05 Т/с «Змеи и лестницы» (12+)
21.00 «Постскриптум» (16+)
22.15 «Право знать!» (16+)
23.50 «Тайная комната. Коро-

лева Камилла» (16+)
00.35 «Русские тайны. Охота на русских» (16+)
01.15 «Миллиард оттенков серого». Специальный репортаж (16+)
01.40 «Хватит слухов!» (16+)
02.10, 04.10 «Хроники московского быта» (16+)

05.00 «Утро России. Суббота»
08.00 Местное время. Суббота
08.35 «По секрету всему свету» (12+)
09.00 «Формула еды» (12+)
09.25 «Пятеро на одного» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести

11.50 «Доктор Мясников» (12+)
12.55 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым» (12+)
14.30, 20.50 Вести. Местное время
14.50 «Парад юмора» (16+)
17.50 «Привет, Андрей!» (12+)
21.00 Х/ф «Муж мой

мечты» (16+)
00.40 Х/ф «Маруся» (12+)

06.00 «Что за спорт?» (12+)
06.30 Центральный круг (12+)
07.00, 03.55 Новости
07.05, 17.00, 19.30, 22.00, 01.00 Все на Матч! (12+)
09.30 Биатлон. Альфа-Банк Кубок России. Спринт. Мужчины (0+)
11.15 Лыжные гонки. ФосАгро Кубок России. Спринт (6+)
13.40 Биатлон. Альфа-Банк Ку-

бок России. Спринт. Женщины (0+)
14.55 Бокс. Кубок России. Финалы (16+)
17.20 Футбол. Чемпионат Германии. «Лейпциг» - «Байер» (6+)
19.50 Футбол. Чемпионат Италии. «Наполи» - «Ювентус» (6+)
22.50 Футбол. Чемпионат Ис-

пани. «Вальядолид» - «Реал» (Мадрид) (6+)
01.55 «Формула-1. Гаснут огни» (12+)
02.25 Автоспорт. Рождественская гонка чемпионов (16+)
04.00 Бокс. Vane Knuck1e FC. Эдди Альварес против Джереми Стивенса (16+)

05.00, 05.10, 05.50, 06.30, 07.15, 10.25, 11.20, 12.15, 13.05, 14.00, 15.00 Т/с «Условный мент» (16+)
08.05, 09.30, 18.35, 19.25 Т/с «Условный мент 6» (16+)
09.00 «Страна советов» (16+)

15.45, 16.40, 17.35 Т/с «Условный мент 2» (16+)
20.25, 21.20, 22.15, 23.05 Т/с «Наш спецназ» (16+)
00.00 «Известия. Главное» (16+)
01.05 «Светская хроника» (16+)
02.05, 02.50, 03.35, 04.15 Т/с

«Свидетели» (16+)

04.35 Х/ф «Непрощенный» (16+)
06.20 «Жди меня» (12+)
07.20 «Смотр» (0+)
08.00, 10.00, 16.00 «Сегодня»
08.20 «Поедем, поедим!» (16+)
09.20 «Едим дома» (0+)
10.20 «Главная дорога» (16+)
11.00 «Живая еда с Сергеем Малозёмовым» (12+)

12.00 «Квартирный вопрос» (0+)
13.00 «Основано на реальных событиях» (16+)
15.00 «Своя игра» (0+)
16.20 «ЧП. Расследование» (16+)
17.00 «Следствие вели...» (16+)
19.00 «Центральное телевидение» (16+)
20.20 Х/ф «Мститель. Страш-

ный лес» (16+)
00.30 «Захар Прилепин. Уроки русского» (12+)
01.05 «Квартирник НТВ у Маргулиса. Комната Культуры» (16+)
02.25 «Дачный ответ» (0+)
03.20 Х/ф «Пингвин нашего времени» (16+)

06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.20 Шоу «Уральские пельмени» (16+)
08.00, 09.00 «ПроСТО кухня» (12+)
10.00 Х/ф «Маленькая мисс Дулиттл» (6+)
11.55 Х/ф «Хвостатые пришельцы» (16+)

13.55 Х/ф «Питомец Юрского периода» (6+)
15.35 Х/ф «Питомец Юрского периода. Утраченная тайна» (12+)
17.20 Х/ф «Робот Ари» (6+)
19.10 Х/ф «Месть пушистых» (12+)
21.00 Х/ф «Уикенд с батей» (16+)
22.45 Х/ф «Знакомство с роди-

телями» (0+)
01.00 Х/ф «Знакомство с Факерами 2» (16+)
04.25 М/ф «Проходимцы» (16+)

06.00 Д/с «Неизвестные сражения Великой Отечественной» (16+)
06.40 Х/ф «Там, на неведомых дорожках...» (6+)
07.50, 09.15 Х/ф «Кортик» (0+)
09.00, 13.00, 19.00 Новости дня (16+)
09.45 «Мужики» (16+)

11.05 Д/с «СССР. Знак качества» (12+)
11.55 «Не факт!» (12+)
12.30 «Родная» (16+)
13.15 Д/с «Тыл. БМП-3» (16+)
13.40 Д/ф «Ледоколы войны» (16+)
14.25 Х/ф «Вертикаль» (0+)
16.00, 19.20 Т/с «Ермак» (16+)

21.15 «Галерея Звезд» (12+)
22.55 Х/ф «Бармен из «Золотого якоря» (12+)
00.25 Х/ф «Тихая застава» (16+)
01.55 Х/ф «Два билета на дневной сеанс» (0+)
03.30 Х/ф «Круг» (18+)

06.30 «Владимир Высоцкий «Песнь Песней» в программе «Библейский сюжет»
07.05 М/ф «Чертеноч №13», «Шиворот-навыворот», «Золотая антилопа»
08.00 Х/ф «Сердца четырех» (0+)
09.30 «Мы - грамотеи!»
10.10 Д/с «Запечатленное время». «Чудо архитектуры Университет на Воробьевых горах»
10.40 Х/ф «Зеленый фургон» (12+)
13.00 Черные дыры. Белые

пятна
13.40, 01.10 Д/ф «Сенин день»
14.25 «Рассказы из русской истории». В. Мединский
15.35 Спектакль «Волки и овцы»
18.45 Д/с «Предки наших предков». «Алтай. Укокская принцесса»
19.30 Новости культуры
19.45 Линия жизни. В. Садовничий
20.45 Х/ф «Мелодия на два голоса» (12+)
23.10 Х/ф «Клан» (18+)
01.50 Искатели. «Глубины без-

донного озера»
02.35 М/ф для взрослых

Воскресенье 26 января

TNT
TNT

07.00 Т/с «Однажды в России» (16+)
09.15 «Экстрасенсы. Битва сильнейших» (16+)
18.30 «Выжить в Самарканде. Игра сезонов» (16+)
21.00 «Титаны» (16+)
23.00 «Шоу Воли» (16+)
00.00 «Конфетка» (16+)
01.50 Шоу «Студия «Союз» (16+)
04.15 «Однажды в России. Спец-дайджесты 2023» (16+)
06.00 «Утро TNT» (16+)

7
ПЕРВЫЙ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 «Играй, гармонь любимая!» (12+)
06.55 «Часовой» (12+)
07.25 «Здоровье» (16+)
08.30 «Золотая коллекция Союзмультфильма» (0+)
09.10 «Непутевые заметки» (12+)
09.30 «Мечталлион. Национальная Лотерея» (12+)
10.15 «Жизнь других» (12+)
11.05 «Повара на колесах» (12+)
12.15 «Видели видео?» (0+)
14.00 Т/с «Ладога» (16+)
18.00 «Вечерние новости»
19.00 «Три аккорда. Новый сезон» (16+)
21.00 «Время»
23.00 Х/ф «Кентавр» (18+)
00.50 «Подкаст.Лаб» (16+)

Ц
ТВЦ
ТВ-ИН

06.10 Х/ф «Тихие воды» (12+)
07.45 Х/ф «Тихие воды-2» (12+)
09.35 Х/ф «Парижанка» (0+)
11.30, 00.15 «События» (16+)
11.45 «Наша смешная жизнь» (16+)
12.30 Х/ф «Хочу в тюрьму» (12+)
14.30, 05.25 «Московская неделя» (12+)
15.00 «Дорогие товарищи. Ночь Вампира» (16+)
15.50 «Настоящий детектив. Клуб киллеров» (16+)
16.40 «90-е. Кто правит миром?» (16+)
17.25 Х/ф «Всё сначала» (16+)
21.30, 00.30 Х/ф «Дом на краю леса» (12+)
01.25 «Петровка, 38» (16+)
01.35 Х/ф «Минус один» (16+)
04.35 Д/ф «Шуранова и Хочинский. Леди и бродяга» (16+)

1
РОССИЯ-1

05.10, 01.30 Х/ф «Пряники из картошки» (16+)
07.20 «В кругу друзей» (12+)
08.00 Местное время. Воскресенье
08.35 «Когда все дома с Тимуром Кизяковым» (12+)
09.25 «Утренняя почта с Николаем Басковым» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00, 14.00, 17.00 Вести
11.45 Х/ф «Донбасс. Зеркало для героев» (12+)
13.00 «Большие перемены» (12+)
14.30 Вести. Местное время
15.00 «Юмор! Юмор! Юмор!!!» (16+)
17.50 «Песни от всей души» (12+)
20.00 Вести недели
22.30 Москва. Кремль. Путин
23.00 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

МАТЧ!
МАТЧ-ТВ

06.00 Бокс. Vare Knuckle FC. Эдди Альварез против Джереми Стивенса (16+)
08.00, 16.00, 19.00, 03.55 Новости
08.05, 16.05, 19.05, 22.00, 01.00 Все на Матч! (12+)
09.20 Лыжная страна
09.50 Лыжные гонки. ФосАгро Кубок России. Женщины 10 км (6+)
11.15 Биатлон. Альфа-Банк Кубок России. Масс-старт. Мужчины (0+)
12.25 Лыжные гонки. ФосАгро Кубок России. Мужчины 15 км (6+)
14.20 Биатлон. Альфа-Банк Кубок России. Масс-старт. Женщины (0+)
15.20 «Биатлон с Дмитрием Губерниевым» (12+)
16.50 Футбол. Чемпионат Италии. «Удинезе» - «Рома» (6+)
19.50 Футбол. Чемпионат Италии. «Лечче» - «Интер» (6+)
22.50 Футбол. Чемпионат Испании. «Барселона» - «Валенсия» 6+
01.55 «Что за спорт?» (12+)
02.25 Гандбол. Чемпионат России. Olimpbet Суперлига. Женщины. «Ростов-Дон» (Ростов-на-Дону) - ЦСКА (6+)
04.00 Волейбол. Чемпионат России. Par1 Суперлига. Мужчины. «Зенит-Казань» - «Динамо» (Москва) (6+)

5
ПЯТЫЙ

05.00, 05.40, 06.20, 07.00, 07.55, 08.40, 09.30, 10.05, 11.00, 11.55, 12.50, 13.45, 14.40, 15.35, 16.25, 17.20, 18.15 Т/с «Наш спецназ 3» (16+)
09.00 «Фирменный рецепт» (12+)
19.05, 20.05, 21.05, 22.05 Т/с «Тайфун» (16+)
23.05 Х/ф «Перехват» (12+)
00.50 Х/ф «Классик» (16+)
02.40, 03.20, 03.55 Т/с «Последний мент 2» (16+)

ТВ
НТВ

04.45 Х/ф «Контракт на Любовь» (16+)
06.30 «Центральное телевидение» (16+)
08.00, 10.00, 16.00 «Сегодня»
08.20 «У нас выигрывают!» (12+)
10.20 «Первая передача» (16+)
11.00 «Чудо техники» (12+)
12.00 «Дачный ответ» (0+)
13.00 «НашПотребНадзор» (16+)
14.00 «Однажды...» (16+)
15.00 «Своя игра» (0+)
16.20 «Человек в праве с Андреем Куницыным» (16+)
17.00 «Следствие вели...» (16+)
18.00 «Новые русские сенсации» (16+)
19.00 «Итоги недели»
20.20 «Ты не поверишь!» (16+)
21.25 «Звезды сошлись» (16+)
23.00 «Трибьют Валерии» (6+)
01.15 «Основано на реальных событиях» (16+)
04.10 «Таинственная Россия» (16+)

СТС
СТС

06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
07.05 М/ф «Зов джунглей» (6+)
08.50 М/ф «Альфа и Омега: Клыкастая братва» (0+)
10.25 М/ф «Коты Эрмитажа» (6+)
12.05 М/ф «Гномы в доме» (6+)
13.45 М/ф «Зверогонщики» (6+)
15.40 М/ф «Крутые яйца 2» (6+)
17.25 М/ф «Крутые яйца: Миссия «Пингвин» (12+)
19.15 Х/ф «Восстание» (12+)
21.00 Х/ф «Игра Эндера» (12+)
23.10 Х/ф «2067. Петля времени» (18+)
01.30 Х/ф «Во имя короля 2» (16+)
03.05 Т/с «Цирк» (16+)
04.15 «6 кадров» (16+)
04.35 М/ф (0+)

ЗВЕЗДА
«ТЕРА»

05.15 Х/ф «По данным уголовного розыска...» (12+)
06.30 Х/ф «Действуй по обстановке!» (12+)
07.35 Х/ф «Вертикаль» (0+)
09.00 Новости недели (16+)
09.25 «Служу России» (12+)
09.55 «Военная приемка» (12+)
10.40 «Легенды армии с Александром Маршалом» (12+)
11.30 Д/с «Тайны военной разведки. Отто. На секретной волне» (16+)
12.20 Д/с «Война миров. Битва за Тайвань. Как США и их союзники разжигают войну между Китаем и Тайванем?» (16+)
13.10 «Код доступа» (12+)
14.00 «Улика из прошлого» (16+)
14.50 «Скрытые угрозы» (16+)
15.40 Д/с «Секретные материалы» (16+)
16.30 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым» (12+)
17.20 «Что русскому смешно...»
Специальный репортаж (16+)
18.00 Главное с Ольгой Беловой (16+)
19.40 Д/с «Легенды советского сыска» (16+)
23.00 «Фетисов» Ток-шоу (12+)
23.40 Х/ф «Кортик» (0+)
01.10 Х/ф «Бармен из «Золотого якоря» (12+)
02.30 Д/с «Предвидение космоса» (16+)
03.10 Т/с «Гаишники» (16+)

К
КУЛЬТУРА

6.30 М/ф «Непослушный котенок», «Сестрица Аленушка и братец Иванушка», «Храбрый портяжка»
07.35 Д/с «Первые в мире». «Жуки Владислава Старевича»
07.55 Х/ф «Прости нас, сад...»
10.15 Тайны старого чердака. «Рисовать нужно с детства!»
10.40 Д/ф «Человек в шляпе. Анатолий Ромашин»
11.20 Х/ф «Длинный день»
12.45 «Дом ученых». К. Воронцовского государственного университета имени М.В. Ломоносова. Трансляция
18.20 Д/ф «Толстые и тонкие. О феномене советских литературных журналов»
19.30 19.45 Новости культуры
20.25 Х/ф «Зеленый фургон» (12+)
22.50 «Грани Георгия Гараняна». Вечер-посвящение музыканту. Шоу в Московском цирке Никулина на Цветном бульваре
00.35 Х/ф «Белая мафия» (16+)



Поздравляем!

От всего сердца поздравляем с 70-летним юбилеем Людмилу СВИЖЕНКО

– ветерана редакции «Магнитогорский рабочий», замечательную маму и бабушку! Желаем отличного здоровья, бодрости духа и неиссякаемой жизненной энергии! Пускай во всем тебе сопутствует удача, исполнятся надежды и мечты, пусть в жизни будет много счастья, тепла, уюта, доброты!

Ветераны и коллектив редакции «МР».

Объявления / реклама

УСЛУГИ СИДЕЛОК
Опытный персонал.
Работаем на дому и в стационаре.
Система скидок.
Тел. 8-952-511-85-12.

КУПЛЮ

► двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.

ТРЕБУЮТСЯ

► сторож на автостоянку. Т. 8-908-065-13-33;
► подсобный рабочий, з/п от 51 т.р. (к получению). Перемещение автокомпонентов в цехе. Ул. Матросова, 1/1, www.belmag.ru. т. 8-3519-51-05-34;
► оператор станка с ЧПУ з/п от 67 т.р. (к получению) с обучением. Ул. Матросова, 1/1, www.belmag.ru. т. 8-3519-51-05-34;
► токарь з/п з/п 65 – 105 т.р. (к получению), от квалификации. Ул. Матросова, 1/1, www.belmag.ru. т. 8-3519-51-05-34;
► инженер лаборатории (физ.мех. испытания), з/п 55-60 т.р. (к получению) от квалификации. Ул. Матросова, 1/1, www.belmag.ru. т. 8-3519-51-05-34.

РАЗНОЕ

► одинокий мужчина познакомится с женщиной от 50 до 65 лет. Т. 8-993-656-19-62.

Рекламная служба «МР»
Т.: 26-33-52, 26-33-36

УСЛУГИ

► телемастер. Гарантия. Т.: 46-00-94, 8-908-086-00-94;
► сантехмастер. Т. 43-05-41;
► прочистка канализаций. Т. 28-01-05;
► установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65;
► грузоперевозки, трезвые грузчики. Т. 8-951-439-61-51.

КУПЛЮ

► металлопрокат б/у (швеллер, уголок, лист и др.), оцинковку (упаковку от рулонов). Т.: 8-952-523-97-71, 8-908-709-38-18;
► радиодетали. Т. 8-916-739-44-34.

ПРОДАМ

► стройматериалы б/у: доска, брус, металлопрокат (швеллер, уголок, лист и др.), оцинковка, ЖБИ. Т.: 8-902-617-13-67, 8-967-867-31-43.

Культура поведения

Сделайте правильно

ООО «Центр коммунального сервиса» призывает жителей города придерживаться определенного порядка при складировании новогодних елок в местах накопления отходов.

Размещение хвойных растений в контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов недопустимо.

Ели и пихты, которыми жители города украшают свои квартиры, относятся к крупногабаритным отходам, входящим в состав твердых коммунальных отходов (ТКО). Наряду со старой мебелью и отработавшей свой срок бытовой техникой древесный атрибут праздников вывозится подрядчиками регионального оператора в рамках услуги по обращению с ТКО.

Размещение хвойных деревьев допускается на площадках, предназначенных для сбора крупногабаритных отходов. В случае их отсутствия новогодние ели можно оставить рядом с контейнерами на контейнерной площадке, главное, не преграждая при этом подъездные пути для мусоровозов.

Управление охраны окружающей среды и экологического контроля дополнительно сообщает, что общественная организация «Зеленая Лига» проводит акцию с 9 по 20 января по сбору новогодних елок с контейнерных площадок города для дальнейшей их передачи в зоопарк курорта «Абзаково».

Елена ВИШНЯКОВА

Глядя на работы Екатерины Коркиной даже не верится, что все это – обычные замки, которые мы каждый день застегиваем и расстегиваем. В руках мастера металлические молнии оживают, укладываются в чудный узор и превращаются в брошь в виде стрекозы, объемное кольцо, повторяющее взмах крыльев, перстень, напоминающий глаз дракона... Настоящие произведения искусства! А ведь первая профессия, которую Екатерина получила, была далека от творческой.

– Первое образование – слесарь контрольно-измерительных приборов и автоматизации. Потом я подала документы на ювелира, но не прошла. Пошла на бакалавра технологического образования. Туда было вложено многое, в том числе и ювелирное дело. Это был такой универсальный специалист, – рассказывает наша героиня.

Работала в детском саду, но мечта посвятить себя творчеству не оставляла. Екатерина начала шить игрушки из фетра, а семь лет назад решила переключиться на украшения. Хотелось делать что-то уникальное, и выбор пал на застегки-молнии. Увидела в интернете примеры и решила попробовать.

– Мне очень понравились работы мастера Кейт Кьюсак, она создает уникальные украшения из молний. Я равнялась на нее, но со своей изюминкой. Не хотелось быть похожей ни на кого. Мастеров, которые делают такие украшения, мало. Уникальность в том, что не каждый догадается, что это обычная швейная молния. Бывает, говоришь, мол, это обычная застегка, и люди очень удивляются, не понимают, как из простой швейной детали можно создать что-то особенное, – отмечает Екатерина.

Находила в сети мастер-классы, терпеливо приучала молнию, а сегодня дает уроки по созданию таких украшений сама. У мастерицы собственный бренд, а сама она продолжает совершенствоваться в создании оригинальных вещей.

– Молния – капризный материал, но я уже ее приручила, знаю, как с ней обращаться. Когда начала работать с молнией, мне пришлось в голову, что нужно пользоваться мононитью, которая крепка, как леска, но в то же время незаметна. И ее тоже приручить непросто, но приручила. Когда

Укротительница молний



/ ФОТО: ЛИЧНЫЙ АРХИВ ГЕРОИНИ

Творчество. Необычные украшения создает дизайнер из Магнитогорска

девочки приходят на мастер-класс, спрашивают: «Катя, как ты работаешь с этой нитью?!» А мне сейчас это очень просто. Молния тоже не всегда поддается так, как ты хочешь, складывается именно так, как ей надо, – говорит дизайнер.

Украшения, которые создает Екатерина Коркина, сегодня разлетаются не только в разные города России, но и по всему миру. Самой необычной работой стал слоник Сальвадора Дали. Его заказала женщина, которая работает гидом. Она надела эту брошь в виде слоника, когда поехала в город, где находится музей Дали. Когда рассказывала про этого художника, многие были удивлены, что у нее украшение в таком же необычном стиле.

Молния – основной элемент украшений, которые создает Екатерина. Но есть и дополнительные. К примеру, для того же слоника Дали она использовала шестеренки, кристаллы. Все зависит от того, что именно планируется создать. Здесь мастер доверяет своему чутью.

– У меня был заказ славянского оберега «Лунница». В него я вложила еще обычную мешковину, у меня такой образ сложился. Были также небольшие бусинки, подвесочка в виде дерева, связанная с родом, – приводит пример Екатерина. На создание кольца из мол-

тому что основу нужно приклеивать, но в то же время нужно прошивать каждую деталь, чтобы не отвалилась, а чтобы было качественно, чтобы человек, которому я подарила украшение, вспоминал добрым словом и понимал, что это все сделано вручную, чтобы украшение служило дольше, – рассказывает автор.

Одна из покупательниц случайно отравила ее брошку из молнии в стиральную машину – украшение осталось целым. Хотя, конечно, стирать такие вещи в машинке не стоит, подчеркивает дизайнер. А еще украшения из молний не ржавеют и не требуют особого ухода. Хранить их следует в шкатулке, чтобы солнце не попадало на кристаллы – иначе пропадает блеск.

Для работы Екатерина в основном использует новые металлические замки-молнии. Особенно эффектно смотрятся золотистые. В старых нет такого завораживающего блеска. Но и винтажные застегки тоже могут пригодиться.

– Я создала для себя винтажную брошь. В молнию из старых джинсов встроила папину запонку, которая побывала в Египте. Плюс у мамы когда-то было платье с интересной деталью – жемчужиной. Я ее отпорол. Платья уже давным-давно нет, а эта деталь у меня осталась. И я ее приделала к своей брошке, – вспоминает наша собеседница.

Есть и еще одна работа, которую Екатерина бережно хранит. Она тоже связана с ее семьей.

– Самое любимое украшение лежит в моей шкатулке, я его никому не отдам. Оно создавалось на конкурс талантов в Москве. Это кольцо, оно называется «Две половинки одного целого» и символизирует наши отношения с мужем. Одна сторона олицетворяет силу, мужественность, а другая – женственность. Кольцо с интересными гранями, с добавлением сверкающих камней. Очень необычная работа получилась, – говорит дизайнер.

На создание украшений вдохновляет сама природа, отмечает Екатерина. Вдохновляют и клиенты, которые хотят что-то интересное, необычное. Но рабо-

ты точно не будут повторяться. Одна и та же стрекоза из молнии будет каждый раз другой.

– Когда я сделала свою первую стрекозу, на тот момент она для меня была чем-то особенным и самым лучшим. Спустя годы стрекоза моя трансформировалась, стала более воздушной, утонченной. Когда заказчики смотрят мои прошлые работы и говорят: «Я хочу точно такое же», я говорю, что так же не получится, потому что мне самой будет неинтересно создавать один в один. Опять же, используются камни другого цвета, другие бусины, молния немножко другая. Либо в процессе самой работы приходят какие-то определенные идеи. Допустим, у первого слоника Сальвадора Дали ножки были сделаны из зубчиков молнии, а у последующих слоников ножки из «собачек». Потом моя клиентка говорила: «Катя, почему ты мне не так не сделала?» А я тогда не додумалась до этого, – поясняет Екатерина Коркина.

Приходилось работать и над созданием крупных заказов. Так, осенью 2024 бренд Екатерины создавал украшения для финала фестиваля «Сокровище Урала».

– Это была коллаборация с другими мастерами. Создавала образы для коллекции славянской одежды и для современной. Абсолютно разные стили, получилось очень гармонично, все сочеталось между собой. Это был эксперимент для меня самой, смогу ли я столько сделать за определенное время, – говорит основательница бренда.

В большинстве своем украшения из молний не ждут особого повода для «выхода в свет». Многие можно носить и в повседневной жизни. Но есть такие, которые требуют определенного мероприятия, отмечает дизайнер.

В своих работах мастер не старается придерживаться какого-то определенного стиля, используется и минимализм, и стимпанк... Главное, создавать то, что угодно душе, уверена Екатерина.



нии у нее уходит примерно час-два. А на брошь может потребоваться два дня. Все зависит от сложности работы. Чаще всего приходится работать с брошами – они очень популярны у заказчиков. Однако из молний Екатерина Коркина создает не только украшения, но и оригинальные аксессуары. Например, использует замки для отделки женских сумочек-клатчей.

Инструмент дизайнера украшений из молний – это в первую очередь пассатижи. Также под рукой мастер держит круглогубцы, использует металлическую проволоку.

– Клей тоже присутствует, по-

Реклама и объявления

Городская похоронная служба
ЧАЙКОВСКОГО, 90
ООО КПРО +7 3519 453-555

ПОД ГОЛДИЧКУ

ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ЦЕРЕМОНИИ ПРОЩАНИЯ, КАЧЕСТВЕННАЯ ОГРАДКА ПО СПЕЦИАЛЬНОЙ ЦЕНЕ!

от 15 000 ₽

ОГРАДКА 3x4
С МОНТАЖОМ, БЕЗ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

ПРОДЛИЛИ АКЦИЮ ДО КОНЦА ЯНВАРЯ

УСЛОВИЯ АКЦИИ УТОЧНЯЙТЕ. КОЛИЧЕСТВО ОГРАНИЧЕНО.

Реклама и объявления

СТОМАТОЛОГИЯ START

ЛЕЧЕНИЕ И ПРОТЕЗИРОВАНИЕ В РАССРОЧКУ

ВЫРЕЖЬТЕ ЭТУ РЕКЛАМУ И ПОЛУЧИТЕ СКИДКУ 15% на лечение

8-968-116-7779, 30-15-60
ВОРОШИЛОВА, 8

КРЕДИТ ДО 3-Х ЛЕТ



Коллектив АО «Горэлектросеть»
поздравляет с 65-летием
**Ирину Геннадьевну
ГОРБУНОВУ**

От всей души желаем крепкого здоровья,
счастья, семейного благополучия, долгих
лет жизни!

ПРОЖИВАНИЕ + ПИТАНИЕ

• РАЗНОРАБОЧИЕ
• КОЧЕГАРЫ
• САДОВНИК
• СОРТИРОВЩИКИ
(СОСОРТИРОВЩИЦЫ)
• УБОРЩИКИ
ПОМЕЩЕНИЙ

От 30 тыс. руб./месяц
Место работы:
Челяб. обл., г. Копейск

8 9000 84 83 62

ВНИМАНИЕ! Уважаемые жители Челябинской области!!!

24 января 2025 г., в г. Магнитогорске,
пр. Карла Маркса, 174, Моя Оптика
с 9:00 до 17:00 ч.

Будет проводиться выездная консультация
и отбор взрослого населения для
хирургического лечения
(катаракта, глаукома и др.)
Запись по тел. +7 3519 39 36 35

Прием ведут ведущие специалисты Уфимского
НИИ глазных болезней ФГБОУ ВО БГМУ Минздрава России

Лицензия № Л041-00110-02/00577575 от 11.07.2018

СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ ОБЕСПЕЧИВАЮТ ЛУЧШЕЕ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ!

Возможность слышать - это великий дар, который погружает человека в волшебные звуки окружающего мира. Хороший слух позволяет формировать и не потерять навыки общения, которые связывают нас друг с другом, обществом, всем миром на протяжении всей жизни. Хороший слух дарит возможность человеку своевременно реагировать на опасности окружающей среды.

Снижение слуха - одна из самых частых причин инвалидности в России. С каждым годом все больше и больше, учитывая темпы жизни и ее условия, увеличивается число людей, страдающих от потери слуха.

Одна из приоритетных задач сети центров слуха «ЛОРИ» - просвещать и

повышать осведомленность людей, чтобы они вовремя обращались за помощью в специализированные центры, где им будет предложен комплексный подход в реабилитации слуха.

Своевременное приобретение и использование слухового аппарата позволят обеспечить лучшее качество жизни и даст возможность дольше сохранить здоровье и работоспособность.

Как вы думаете, у вас есть нарушение слуха? Давно ли вы проверяли его?

А ведь важно проверять слух хотя бы раз в год.

Сеть центров коррекции слуха «ЛОРИ» приглашает на бесплатную проверку слуха и за выгодными покупками

слуховых аппаратов со скидками и в рассрочку. А еще у нас бесплатное пробное ношение слухового аппарата!

В центрах «ЛОРИ» комплексный подход в программе коррекции слуха:

- * бесплатная консультация специалиста;
- * широкий ассортимент слуховых аппаратов мировых производителей;
- * бесплатный тест - оценка работоспособности любого слухового аппарата;
- * гарантийное и постгарантийное обслуживание, своя сервисная лаборатория;
- * аксессуары, индивидуальные вкладыши.

**Пришло время
слышать лучше!**

ЛОРИ ЦЕНТР
КОРРЕКЦИИ
СЛУХА
Федеральная сеть центров слуха

Снижение цен
в центрах «ЛОРИ»!

СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ

НОВИНКА!

Получите
БЕСПЛАТНЫЙ СА
по электронному
сертификату через
5 рабочих дней после
подачи заявления
в СФР! **

Выгода очевидна:

- Быстрота в получении СА по сертификату
- Подбор и выдача аппаратов без очередей
- Возможность широкого выбора СА
- Возможность получить СА более высокого технологического уровня при небольшой доплате

**СУПЕРЦЕНЫ!
НА АППАРАТЫ!
от 15 000 руб.***

цена для инвалида по слуху



Цифровой аппарат
(США)
www.centerlori.ru

*Акция проводит ООО «Стоматех-Ль», действует до 31.01.2025. Подробности о скидках, ценах, о видах и кол-ве бесплатных СА, месте и порядке их получения узнавайте у специалистов.

** По данным сайта фонда социального страхования www.fsfz.ru, www.sfr.gov.ru

Пер.Уд. МЗ РФ №ФСЗ 2012/1259 от 30.07.2012.

Ждем вас в центре «ЛОРИ» по адресу: г. Магнитогорск, ул. К. Маркса, 134 Т.: (3519) 20-55-05, 8-922-238-85-80

О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

**Мясной
№1**

**БОЛЬШАЯ
АКЦИЯ!**



после 16:00
**СКИДКИ
на говядину**

**ТОЛЬКО
В ЯНВАРЕ**

ВСЯ СВИНИНА от 269р.

| | |
|------------------------|------------------|
| ВЫРЕЗКА В РАЗРУБЕ..... | 269р. |
| ОКОРОК..... | 289р. |
| ГРУДИНКА..... | 305р. |
| АНТРЕКОТ..... | 299р. |
| ЛОПАТКА..... | 299р. |
| ШЕЙКА..... | 339р. |
| КРЕСТЕЦ..... | 319р. |
| МЯКОТЬ БЕЗ КОСТИ..... | 395р. |
| ШЕЙКА МЯКОТЬ..... | 479р. |
| РУЛЬКА..... | 149р. и 199р. |
| ШКУРКИ, КОСТОЧКИ.... | БЕСПЛАТНО |

ГОВЯДИНА С ОТКОРМА!

| | |
|---------------------|-----------|
| ГРУДИНКА РЕБРО..... | 479-495р. |
| МЕДАЛЬОН..... | 450-550р. |
| СТЕЙК ВЫРЕЗКА..... | 550-599р. |
| АНТРЕКОТ..... | 550-599р. |
| ЛОПАТКА..... | 550-599р. |

| | |
|-------------|----------|
| ШАШЛЫК..... | от 289р. |
| ФАРШ..... | от 349р. |

**ОРСКИЕ КОЛБАСЫ и
ФЕРМЕРСКИЕ ДЕЛИКАТЕСЫ..... от 200р.**

**АКЦИЯ!
ВСЯ
СВИНИНА
от 269р./кг.**

**Бесплатная доставка
+7-963-478-08-88**

ПОЛУФАБРИКАТЫ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

каждую пятницу - ГОРЯЧАЯ ЛЕПЕШКА из тандыра В ПОДАРОК!

**КАРЛА МАРКСА, 81 • МОСКОВСКАЯ, 5 • ВОКЗАЛЬНАЯ, 124 • МОСТ 2 (ЗАВЕНЯГИНА, 10А) • КАРЛА МАРКСА, 16
ПР. ЛЕНИНА, 46 • ПР. ЛЕНИНА, 91 • МАЯКОВСКОГО, 21А • ЧКАЛОВА, 44/1 (ОСТАНОВКА)**

**МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ**

№5 (23736) 17.01.2025
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:

АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»» (12-1)
Газета зарегистрирована Управлени-
ем Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск изда-
ния осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых коммуни-
каций Российской Федерации.

**Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА**

- Приемная 26-33-50
- Служба новостей 26-33-57
- Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
- Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bkr.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №78. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.
Объем 4 печатных листа.
Подписано в печать по графику
16.01.2025 в 17.30. Фактически
16.01.2025 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

Тираж 13084 экземпляров



9 772410 203005 2505

Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ
и прогноза погоды редакция ответственности не несет.
При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка
на «Магнитогорский рабочий» обязательна.
Распространяется по подписке и в розницу.

/ 12

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 221-П

16.01.2025
Об организации и проведении общественных обсуждений в форме опроса по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Рекультивация земель, нарушенных при размещении шлаковых отвалов III очереди ПАО «ММК», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС)

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 ноября 2018 года № 177 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, подлежащей экологической экспертизе, на территории города Магнитогорска», на основании письма общества с ограниченной ответственностью «АвСиКом» (далее – ООО «АвСиКом») от 26.12.2024 № АВ-107/24 (от 26.12.2024 вх. № АГ-01/11345), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести общественные обсуждения в форме опроса (далее – общественные обсуждения) по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации «Рекультивация земель, нарушенных при размещении шлаковых отвалов III очереди ПАО «ММК» (далее – проектная документация), включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), в период с 28.01.2025 по 28.02.2025 включительно.

2. Назначить управление охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска (далее – УООСиЭК) органом администрации города Магнитогорска, ответственным за организацию общественных обсуждений.

3. УООСиЭК (Зинурова М. Р.):

1) разместить уведомление о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации города Магнитогорска не позднее чем за 3 календарных дня до начала опроса;

2) организовать общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС, в период с 28.01.2025 по 28.02.2025 включительно;

3) в течение всего периода общественных обсуждений обеспечить доступность информации о размещении проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС, а также опросных листов на официальном сайте администрации города Магнитогорска;

4) в течение всего периода общественных обсуждений и в течение 10 дней с момента окончания общественных обсуждений организовать сбор замечаний и предложений, а также поступивших опросных листов на электронную почту УООСиЭК (eco@magntogorsk.ru) или в письменном виде посредством почтового отправления на адрес: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, д. 68/2, и направление их исполнителю проектной документации (ООО «АвСиКом») для принятия (учета) или мотивированного отказа;

5) оформить протокол общественных обсуждений не позднее 5 рабочих дней после окончания проведения опроса.

4. Заказчику проектной документации ПАО «ММК» (ОГРН 1027402166835, ИНН 7414003633, адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 93, телефон 8 (3519) 24-40-09, e-mail: info@mmk.ru; ответственное лицо Грошев Роман Сергеевич – телефон 8 (3519) 24-34-80, groshev.rs@mmk.ru), в течение всего периода общественных обсуждений:

1) обеспечить размещение уведомления о проведении общественных обсуждений на официальном сайте ПАО «ММК» не позднее чем за 3 календарных дня до начала опроса;

2) обеспечить доступность информации о размещении проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС, а также опросных листов на официальном сайте ПАО «ММК»;

5. Исполнителю проектной документации – ООО «АвСиКом» (ОГРН 1147456001660, ИНН 7456020790; адрес: 125047, Российская Федерация, г. Москва, 1-й Тверской-Ямской переулок, д. 18, телефон: 8 (499) 251-45-74, e-mail: info@avsikom.ru; ответственное лицо – Сикерин Илья Евгеньевич, телефон: 8 (912) 300-03-11; e-mail: sikerin@mail.ru), в течение всего периода общественных обсуждений:

1) обеспечить доступность информации о размещении проектной документации, включая предварительные материалы ОВОС в электронном виде круглосуточно по ссылке на официальном сайте исполнителя (https://avsikom.ru/);

2) обеспечить доступность опросных листов на бумажном носителе по адресу: 455017, Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Багратиона, дом 10, каб. 101 (режим работы понедельник – пятница с 9:00 до 18:00), в электронном виде круглосуточно по ссылке, на официальном сайте исполнителя (https://avsikom.ru/);

3) разместить уведомление о проведении общественных обсуждений на официальном сайте исполнителя, а также на официальных сайтах Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор), Уральского межрегионального управления Росприроднадзора и Министерства экологии Челябинской области не позднее чем за 3 календарных дня до начала опроса;

4) осуществлять прием предложений и замечаний, поступивших в ходе общественных обсуждений и в течение 10 дней с момента окончания общественных обсуждений;

5) осуществлять сбор опросных листов на бумажном носителе по адресу: 455017, Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Багратиона, дом 10, каб. 101 (режим работы понедельник – пятница с 9:00 до 18:00) и в электронном виде, поступивших на адрес электронной почты info@avsikom.ru, а также учет предложений и замечаний;

6) не позднее 1 рабочего дня после завершения общественных обсуждений направить в УООСиЭК информацию для оформления протокола общественных обсуждений: о количестве полученных опросных листов; о количестве опросных листов, признанных недействительными (опросные листы, в которых отсутствует позиция участника общественных обсуждений: ответы на поставленные вопросы и (или) замечания, предложения и комментарии в отношении объекта общественных обсуждений); о результатах опроса, включая дополнительные к поставленным вопросам позиции, замечания, предложения и комментарии, выявленные по объекту общественных обсуждений.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации до 20.01.2025.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – начальника управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска Зинурову М. Р.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Электронные ипотечные сделки

Управление Росреестра по Челябинской области традиционно делится статистикой в части регистрации ипотечных сделок в электронном виде.

Для южноуральцев, обратившихся таким способом, госрегистрация осуществляется в течение 24 часов в рамках ведомственного проекта «Электронная ипотека за 1 день».

Росреестр уделяет особое внимание электронным услугам, обеспечивая бесперебойное функционирование сервисов в целях экономии времени граждан. Благодаря системной работе по переводу сделок в цифровой формат, а также сотрудничеству с крупными банками и застройщиками услуги ведомства становятся понятными и удобными для людей, а их популярность растет.

Проект Росреестра по регистрации ипотеки за 24 часа позволил сократить время оформления документов, упростил процесс кредитования и способствовал росту спроса на регистрацию ипотечных сделок в электронном виде. Южноуральцы активно пользуются возможностью регистрации ипотечных сделок в электронном виде – доля таких сделок за сентябрь 2024 года составила 95,18%. За этот же период в Управление Росреестра по Челябинской области в электронном виде при взаимодействии с кредитными организациями поступило 1697 заявлений на регистрацию ипотеки, срок государственной регистрации прав по которым не превысил 1 рабочий день.

Отметим, что подать заявление о государственной регистрации права на сегодняшний день можно прямо из офисов многих кредитных организаций, компаний-застройщиков и агентств недвижимости.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Актуальные сведения

Сведения о кадастровой стоимости недвижимости могут потребоваться в различных жизненных ситуациях.

В этой связи у южноуральцев довольно часто возникает вопрос: какими способами можно узнать актуальные сведения о ней. Вместе с экспертом разберем этот вопрос в рамках постоянной рубрики Управления Росреестра по Челябинской области «Вопрос-ответ».

На вопрос отвечает начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Челябинской области Любовь Щелокова:

– Кадастровая стоимость определяется на основе характеристик, а также рыночной информации и иных сведений, связанных с экономическими показателями использования объекта недвижимости.

Узнать кадастровую стоимость объекта недвижимости можно несколькими способами. Запросить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно при личном обращении в офис МФЦ. Информация будет предоставлена в виде бумажного документа бесплатно в течение 3 рабочих дней. Однако одним из самых быстрых и простых способов получения информации о кадастровой стоимости объекта – это электронный. Для этого следует воспользоваться сервисами официального сайта Росреестра (rosreestr.gov.ru): «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», «Публичная кадастровая карта» (pkk.rosreestr.ru) или «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки».

Информация о кадастровой стоимости также содержится в онлайн-выписке из ЕГРН, которую собственник недвижимости может получить за несколько минут на портале Госуслуг (gosuslugi.ru). Установленная кадастровая стоимость будет отображена в поступившем в личный кабинет пользователя документе наряду с другими основными характеристиками объекта.

Отметим, что какой бы способ не был выбран регистрирующий орган предоставляет такие данные на безвозмездной основе любому заинтересованному лицу.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Программа сельской ипотеки

Управление Росреестра по Челябинской области приводит статистику по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по государственной программе кредитования населения «Сельская ипотека».

Сельская ипотека заработала в Челябинской области с 1 января 2020 года. Жителям региона стали доступны кредиты на покупку недвижимости в сельских населенных пунктах по льготной ставке. Всего с начала ее действия и по состоянию на 1 октября 2024 года челябинским Росреестром проведена госрегистрация по 1574 пакетам документов с использованием данной программы кредитования населения.

Напомним, что действие ипотеки распространяется на землю или жилье в сельской местности и в городах с населением не более 30 тысяч человек. Список поселений, подпадающих под госпрограмму, приведен в приказе министерства сельского хозяйства Челябинской области от 10.04.2019 №216 «Об утверждении перечня сельских населенных пунктов и рабочих поселков, находящихся на территории Челябинской области, относящихся к сельской территории».

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Услуги в сфере недвижимости

Для повышения качества предоставляемых кадастровыми инженерами документов Управление Росреестра по Челябинской области и филиал ППК «Роскадастр» взаимодействуют с профессиональными участниками сферы недвижимости.

Действия по государственному кадастровому учету на территории нашей области составляют почти 25% от общего количества совершаемых учетно-регистрационных действий. За три квартала текущего года Управлением совершено около 155000 учетных действий в отношении объектов недвижимого имущества. Взаимодействие с кадастровыми инженерами осуществляется на постоянной основе и направлено на повышение качества предоставляемых документов на государственный кадастровый учет. Ведь уровень подготовки межевой и технической документации влияет на оперативность принятия государственными регистраторами решений об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) регистрации прав на объекты недвижимости. Зачастую отсутствие замечаний к пакету документов и, следовательно, причин для приостановлений и отказов, в том числе позволяет предоставлять государственные услуги в сфере недвижимости еще более оперативно.

Управление Росреестра заинтересовано в снижении доли приостановлений и отказов при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Для сведения к минимуму данного показателя проводится мониторинг качества документов, поступающих от кадастровых инженеров. В ходе данной работы Управлением анализируются ошибки, которые допускают участники рынка недвижимости, осуществляющие профессиональную кадастровую деятельность на территории Челябинской области. Они детально разбираются на совещаниях и встречах в региональных Росреестре и Роскадастре. Кроме того, ежемесячно в саморегулируемые организации кадастровых инженеров направляются информация о 5 кадастровых инженерах, подготовивших документы, по результатам рассмотрения которых принято наибольшее количество решений о приостановлении учетно-регистрационных действий, а также решений об отказе. При этом информация о нарушениях в отношении таких кадастровых инженеров направляется в случае наличия в отношении подготовленных ими документов 3 и более решений о приостановлении.

Вопросы взаимодействия Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр» с профессиональными участниками рынка недвижимости оперативно решаются в рабочем порядке, при этом диалог открыт и на неофициальных площадках – в тематических чатах и социальных сетях. Например, в сообществе филиала в соцсети «ВКонтакте» и в группе в Telegram кадастровые инженеры могут получить консультацию по проблемным ситуациям, возникающим при осуществлении кадастровой деятельности. Речь идет об общих вопросах в сфере учета объектов, исправлении технических ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и вопросах предоставления сведений ЕГРН.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Качество, доступность и оперативность

На официальном сайте Росреестра продолжает функционировать Электронная платформа кадастровых работ – надежное и удобное решение для заказа услуг кадастрового инженера. Что это за сервис, и чем он может помочь гражданам, рассказали в филиале ППК «Роскадастр» по Челябинской области.

Электронная платформа кадастровых работ (ЭПКР) расположена на официальном сайте Росреестра (https://epkr.rosreestr.ru/). Доступ в сервис осуществляется через авторизацию в личном кабинете по учетной записи на Портале госуслуг. Сервис ЭПКР позволяет заказать услуги кадастрового инженера онлайн, без лишних долгих поисков на сторонних ресурсах. Вот лишь некоторые особенности и преимущества ЭПКР:

1. Удобство и доступность. Возможность оформить заявку в любое время. Для этого не нужно посещать офис фирм, оказывающих кадастровые услуги.

2. Широкий выбор специалистов. Платформа объединяет множество профессионалов в сфере кадастровых работ, что позволяет выбирать экспертов по различным критериям – стоимости, отзывам, рейтингу. Кроме того, можно отсортировать перечень исполнителей по региону, опыту работы и названию организации.

3. Гарантия качества. Все кадастровые инженеры, зарегистрированные на Платформе, имеют квалификационные аттестаты и состоят в саморегулируемых организациях.

4. Экономия средств. Благодаря широкому выбору и конкуренции можно проанализировать цены на услуги и выбрать оптимальную.

5. Простота использования. Интерфейс Платформы интуитивно понятен и прост в использовании, что делает процесс оформления услуги быстрым и легким даже для неопытного пользователя.

6. Комплексное обслуживание. В договоре, который позволяет оформить сервис ЭПКР, можно указать весь перечень услуг в сфере недвижимости – от образования объекта, подготовки технического или межевого плана до подачи документов на кадастровый учет и регистрацию права собственности на недвижимость. Весь процесс оказания услуги отражается в личном кабинете.

7. Безопасность данных. Все сведения пользователей защищены специальными методами шифрования данных, поэтому можно быть уверенными в безопасности и конфиденциальности информации.

– Электронная платформа кадастровых работ – это современный и надежный способ оформления договоров на услуги в области недвижимости, – комментирует заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Альфия Янбердина. – В сервисе представлены и наши кадастровые инженеры, которые успешно оказывают услуги на территории Челябинской области. Для того, чтобы найти их, нужно в меню раздела «Поиск по кадастровым инженерам» ввести «филиал публично-правовой компании Роскадастр по Челябинской области». Заказы обрабатываются оперативно. Взаимодействовать со специалистом для решения вопросов можно в онлайн-чате.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Где квартира, а где магазин?

Сегодня присутствие магазинов в жилых домах уже стало привычным явлением. Также в них нередко можно встретить и офисы, причем не только на нижних этажах... Филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области в рамках рубрики «Вопрос-ответ» рассказывает, как собственникам квартир узнать распределение жилых и коммерческих помещений в многоквартирном жилом доме.

– Хотим проверить законность использования помещений в нашем доме. Управляющая компания сведений о коммерческих объектах не даёт. Можно ли получить эту информацию в ЕГРН?

На вопрос отвечает начальник отдела подготовки сведений филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Юлия Березовская.

– В выписке из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на многоквартирный дом (МКД) содержится подробная информация обо всех объектах недвижимости, входящих в состав данного дома. Помимо описания самих помещений, в ней также указываются и сведения об этажах, на которых они расположены. Это касается как жилых квартир, так и любых коммерческих и нежилых помещений, находящихся в доме – магазинов, офисов или других видов недвижимости.

Если же необходимы сведения о расположении помещений в пределах этажа, то для этого следует заказать копию технического плана. В нем содержится подробная графическая схема, на которой отображено размещение каждой комнаты, коридоров, лестничных клеток, лифтов и прочих элементов инфраструктуры дома. Заказать выписку из ЕГРН на МКД может любое лицо, а вот технический план только собственник любого помещения в МКД. Решения общего собрания собственников для этого не требуется. И тот, и другой документ можно получить как в электронном виде через Портал госуслуг (gosuslugi.ru), так и в бумажном – в любом МФЦ. Срок подготовки сведений – не более трех дней. Сведения, заказанные онлайн, стоят значительно дешевле.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Более 600 обращений в квартал

Оперативная работа с обращениями граждан в филиале ППК «Роскадастр» по Челябинской области позволяет своевременно реагировать на волнующие население региона вопросы в сфере недвижимости. В третьем квартале 2024 года областной филиал компании подготовил более 600 ответов на письма, свыше половины из которых поступило в электронном виде.

Ежедневно в филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области поступают обращения от южноуральцев. Понимая важность подготовки своевременного и полного ответа, специалисты компании подходят к решению каждого вопроса комплексно. Все запросы проходят несколько этапов обработки: от регистрации и классификации до рассмотрения и подготовки ответа. Если специалистам требуется дополнительная информация, они связываются с авторами писем и уточняют недостающие детали.

В третьем квартале 2024 года в областной филиал Роскадастра поступило 621 обращение. Из них 57% – через официальный сайт компании или электронную почту, 43% – почтовым направлением или факсимильной связью.

Основная часть вопросов в обращениях касается порядка получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), исправления технических ошибок в сведениях ЕГРН, отсутствия в ЕГРН информации об объектах капитального строительства, государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав собственности. Несколько обращений затрагивают тему землеустроительного процесса, землеустройства, установления границ, мониторинга земель, кадастровой деятельности. В некоторых слу-

чаях, если тема письма не касается полномочий филиала, их перенаправляют в другие ведомства для подготовки ответа.

Направить обращение можно на официальном сайте ППК «Роскадастр» (раздел «Обратная связь» — «Обращения онлайн»: <https://kadastr.ru/feedback/online/>), по электронной почте: filial@74.kadastr.ru или почтовым отправлением по адресу: 454081, Челябинск, ул. ЧЭМК 1-й участок, д. 1.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Время новых возможностей

В двадцатых числах октября в стенах Уральского регионального колледжа вновь открыла свои двери учебно-производственная лаборатория филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области.

Студенты, проходящие обучение по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», под руководством опытных наставников – начальника отдела обеспечения ведения и нормализации данных ЕГРН Юлии Геннадьевны Кирич и специалиста отдела практики и содействия трудоустройству Дарьи Сергеевны Крапивинной – приступили к активной практической деятельности.

Основной задачей лаборатории Роскадастра является повышение качества образования и профессиональной подготовки будущих специалистов в области кадастра недвижимости и управления земельными ресурсами.

– Работа в лаборатории позволяет студентам освоить ключевые аспекты профессии и на практике понять, какой состав характеристик должны иметь объекты недвижимости, их свойства и связи между собой, а также, что такое кадастровые работы, пространственные данные, картографические материалы и многое другое, — поясняет начальник отдела обеспечения ведения и нормализации данных ЕГРН филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Юлия Кирич. — Такой подход обеспечивает глубокое погружение в профессию и формирует у студентов необходимые компетенции для уверенного старта в трудовой деятельности.

Участие в проекте дает возможность студентам наладить тесное взаимодействие с профессионалами отрасли, обменяться опытом и знаниями, а также получить ценные советы и рекомендации от экспертов. Все это создает идеальные условия для формирования высококвалифицированных кадров, способных эффективно справляться с задачами в сфере земельно-имущественных отношений.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Более 340 выездных услуг

Жители Южного Урала активно пользуются услугами Роскадастра по выездному приёму документов на кадастровый учёт и регистрацию права и курьерской доставке готовых документов.

В общей сложности за 9 месяцев 2024 года специалисты областного филиала компании в рамках выездного обслуживания приняли и выдали южноуральцам 344 пакета документов. Что это за услуги, и какие из них более актуальны, рассказали на состоявшейся горячей линии филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области. Роскадастр предоставляет возможность получить ряд услуг Росреестра через выездной прием документов. Это особенно удобно для граждан, которым сложно лично посетить офисы МФЦ или воспользоваться электронными сервисами Росреестра.

– Какие услуги Росреестра можно получить на дому?

– В ходе выездного приема можно сдать документы на регистрацию права собственности, кадастровый учет, получение выписок из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), исправление технических ошибок в ЕГРН. Также курьеры Роскадастра привезут готовые документы по итогам оказания услуг и невостребованные вовремя документы из МФЦ.

– Какие выездные услуги наиболее популярны у жителей Челябинской области?

– Большую часть услуг – 59% от общего количества оказанных в период с января по сентябрь 2024 года – составляет курьерская доставка готовых документов по запросам сведений из ЕГРН. На втором месте по показателю оставшиеся услуги: курьерская доставка документов по итогам кадастрового учета и регистрации права и невостребованных бумаг – 3,5 и 3,8% соответственно.

– Как проходит выездной прием документов на государственные услуги Росреестра?

– Специалисты филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области приездают в заранее оговоренное время со всей необходимой техникой. Заявителю нужно будет подготовить только место, куда можно поставить ноутбук, и обеспечить доступ к электричеству. Перед приемом работники Роскадастра проверяют корректность представленных документов. Это значительно снижает риск отказа или приостановки в осуществлении кадастрового учета или регистрации права собственности. Как и при обычном приеме заявителю выдают расписку в получении документов. Для ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов I и II категории услуги осуществляются бесплатно, при условии, что недвижимость находится в их собственности. Для получения услуги необходимо предъявить документы, подтверждающие льготы. Подробнее о выездных услугах можно узнать в официальной группе филиала Роскадастра в соцсети ВКонтакте (<https://vk.com/fkr74>) или по телефону Единой справочной службы: 8 (351) 728-75-00 (доб. 4365, 4362).

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Забыли документы на недвижимость в МФЦ?

Филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области провел горячую линию по вопросам хранения забытых в МФЦ бумаг на недвижимость.

Южноуральцы смогли узнать, где искать невостребованные документы и как их забрать. Получая государственные услуги Росреестра в МФЦ, люди часто забывают забрать свои документы вовремя. Или вообще не придают этому значения, считая, что они им больше не понадобятся. Но время вносит свои коррективы, и важные документы становятся необходимыми: начислили лишний налог, приходят квитанции на оплату проданной недвижимости, сведения о закрытой ипотеке по ошибке остались в кредитной истории... Это лишь часть тех жизненных ситуаций, когда бумаги, забытые в МФЦ, могут понадобиться. Немного знают, что в МФЦ они хранятся лишь 45 дней, после чего передаются в архив филиала Роскадастра.

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Досудебное урегулирование

В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области была проведена горячая линия по досудебному урегулированию налоговых споров.

В ходе проведения «горячей линии» от налогоплательщиков потупили следующие вопросы:

– **Обязан ли налогоплательщик, подавший жалобу в вышестоящий налоговый орган, присутствие при рассмотрении?**

– В соответствии с пунктом 2 статьи 140 Налогового кодекса Российской Федерации вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, без участия лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

В случае выявления в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) на решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или на решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения противоречий между сведениями, содержащимися в представленных нижестоящим налоговым органом материалах, либо несоответствия сведений, представленных налогоплательщиком, сведениям, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа, вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, с участием лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу), о времени и месте рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы).

Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА

Обследование и сохранение

Управления Росреестра по Челябинской области информирует об итогах деятельности в сфере обследования пунктов государственной геодезической сети (ГГС).

Наша страна покрыта ГГС, наличие пунктов позволяет равномерно и с необходимой точностью распространить на всю ее территорию единую систему координат и высот. В регионе насчитывается более 4 тысяч таких объектов.

Геодезический пункт – элемент сети, которая служит основой для осуществления геодезических, картографических и кадастровых работ. Геодезические сети – система геодезических пунктов, закрепленных на местности специальными устройствами и сооружениями – железными центрами и наружными знаками.

Пункты ГГС необходимы для решения приоритетных государственных задач, они позволяют оперативно выполнять геодезические и картографические работы. Например, без привязки к пунктам невозможно создать карту или атлас, отмежевать границы земельных участков, определить координаты и высоту объектов на местности. Именно поэтому пункты ГГС необходимо сохранять, обследовать и актуализировать информацию о них, а владельцам земли вовремя сообщать о повреждениях или утрате, если они расположены на чьих-то земельных участках.

Ежегодно в целях мониторинга и наполнения Федерального фонда пространственных данных (ФФПД) актуальными сведениями о состоянии пунктов государственной геодезической сети (ГГС) и государственной нивелирной сети (ГНС) специалистами ведомства проводится обследование данных пунктов. Целью мониторинга является получение актуальной достоверной информации о пунктах, в том числе об их состоянии. При проведении мониторинга осуществляется автоматизированная обработка сведений о пунктах и изменениях их характеристик.

– Геодезические пункты расположены на разном расстоянии друг от друга. Обычно для проведения измерительных работ кадастровый инженер использует несколько пунктов. Здесь есть закономерность: чем больше точек с определенными координатами берется и чем они ближе к объекту измерений, тем точнее будут проведены геодезические работы. Если же нужные пункты ГГС утрачены или повреждены, а рабочие пункты с точными характеристиками находятся далеко от измеряемого объекта, это может привести к снижению точности геодезических измерений и даже повлечь появление реестровых ошибок, пересечение границ земельных участков, снижение качества межевания, что в итоге спровоцирует возникновение судебных споров между соседями, — прокомментировал заместитель председателя Общественного совета при Управлении Росреестра, председатель комитета по предпринимательству в сфере экономики недвижимости ЮУТПП, директор Центра экспертизы и управления недвижимым имуществом, кадастровый инженер Евгений Усцелемов. – Кроме того, чем меньше геодезических пунктов, тем дороже будут стоить кадастровые работы. Таким образом, сохранение пунктов ГГС – важнейшая задача как для профессионального сообщества специалистов, осуществляющих кадастровую деятельность, так и для граждан.

Что касается статистики по обследованию пунктов государственной геодезической сети, расположенных на территории Южного Урала, на 22 августа 2024 года актуализировано состояние 2178 пунктов, которые необходимы для выполнения точных геодезических измерений.

Обследование геодезических пунктов ведется в рамках госпрограммы «Национальная система пространственных данных» и включает в себя поиск пункта на местности, осмотр и выявление состояния наружного знака, верхней марки центра пункта, внешнего оформления, сохранности ориентирных пунктов, а также документальное оформление результатов обследования пункта.

По состоянию на 22 августа текущего года на территории Челябинской области обследовано 2 178 пунктов, из них государственной геодезической сети (ГГС) – 1 573, государственной нивелирной сети (ГНС) – 514, спутниковой геодезической сети (СГС-1) – 80, высокоточной геодезической сети (ВГС) – 5, государственной гравиметрической сети (ГГрС) – 6. Такая работа будет продолжаться, ведь всего в регионе расположено 4802 пункта: 2554 ГНС и 2138 ГГС, 98 СГС, 6 ГГрС, 5 ВГС и 1 фундаментальной астрономо-геодезической сети (ФАГС), сообщила пресс-служба Росреестра и Роскадастра по Челябинской области.

Поддержка государства

В Челябинской области реализуются мероприятия, направленные на снижение напряженности на рынке труда.

Мероприятия позволят работодателям восполнить потребность в необходимых специалистах, сохранить трудовые коллективы и получить субсидии. Так, работодатели могут рассчитывать на поддержку государства, если на предприятии предполагается высвобождение работников, сокращение рабочих мест, введение неполного рабочего дня, временная приостановка работ, отпуска без сохранения заработной платы, вынужденный простой. Работников, находящихся под риском увольнения, можно оформить на временные работы. При таком варианте сохранения трудового коллектива работодателю гарантируется возмещение затрат на заработную плату временно трудоустроенных работников в размере МРОТ, увеличенного на сумму страховых взносов во внебюджетные фонды, на районный коэффициент и на количество трудоустроенных граждан.

«Организовав временную занятость своих работников в течение года, работодатель сможет получить компенсацию затрат на оплату труда за 3 месяца, а для системообразующих и градообразующих организаций максимальный период обеспечения затрат – 6 месяцев. Размер субсидии на частичную оплату труда рассчитывается пропорционально отработанному времени работником. При организации такой временной занятости работодатель также сможет получить субсидию на материально-техническое оснащение», — прокомментировали в Главном управлении по труду и занятости населения.

Компенсация затрат на заработную плату в таком же размере могут получить работодатели, которые примут участие в организации общественных работ для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу либо имеющих статус «безработный».

Предприятия промышленного комплекса могут компенсировать затраты на обучение своих сотрудников или граждан, состоящих на учете в Центрах занятости населения с целью трудоустройства, тем самым восполнить потребность в необходимых специалистах.

«— Одно южноуральское предприятие уже организовало временные работы, предприятию обеспечены затраты на заработную плату из регионального и федерального бюджетов, 69 предприятий организовали общественные работы и планируют трудоустроить 456 соискателей», — рассказали в Главном управлении.

По-прежнему предусмотрены субсидии для любых юридических лиц, включая ИП и НКО, которые примут на работу:

- участников СВО и членов семей участников СВО, погибших при выполнении задач в ходе боевых действий, • соискателей до 30 лет, если они зарегистрированы в Центре занятости населения,
- работников, которые потеряли в текущем году работу из-за сокращения штата или ликвидацией организации,

• сотрудников, которые находились под риском увольнения и были переведены к другому работодателю и др..

Такие субсидии работодатели получают из бюджета Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации. Размер субсидии, которую получат работодатели за одного трудоустроенного человека, будет равен величине: минимального размера оплаты труда, увеличенного на районный коэффициент и сумму страховых взносов в государственные внебюджетные фонды. Первый платеж организация получит через месяц после трудоустройства соискателя, второй – через три месяца, третий – через шесть.

С 2023 года действует новое направление в программе субсидированного найма: промышленные организации могут получить субсидии для выплаты зарплат сотрудникам из других регионов или муниципальных образований Челябинской области, если расстояние между муниципалитетами не менее 50 км. В формулу расчета субсидии закладывается три минимальных размера оплаты труда и платежи будут произведены после трудоустройства соискателя: через три месяца, шесть месяцев, девять месяцев и четвертый платеж – через 12 месяцев.

Чтобы получить субсидию нужно подать заявление онлайн на портале «Работа России» или обратиться в центр занятости. Далее трудоустроить соискателя и подать заявление в Социальный фонд – дистанционно через систему «Соцстрах». Информацию о том, как работает программа субсидирования найма читайте по ссылке.

Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах:
vk.com/SZn74, ok.ru/SZn74, t.me/szn74_chelobi

В Челябинской области медицинские работники начали получать специальную социальную выплату

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Челябинской области перечислило первые специальные социальные выплаты медикам, установленные правительством с января этого года. На данный момент средства перечислены 398 работникам на общую сумму более 3,2 миллиона рублей.

– Отделение СФР по Челябинской области перечислит деньги в течение семи рабочих дней после получения реестра от медицинской организации. Средства переведут на счет, реквизиты которого также предоставит медорганизация. Новая выплата медикам предоставляется ежемесячно на основании данных из медицинских организаций, — отметил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов.

Напомним, новая выплата полагается медикам первичного звена здравоохранения, центральных районных, районных и участковых больниц, а также работникам станций и отделений скорой помощи. Размер выплаты варьируется от 4,5 до 18,5 тысячи рублей в зависимости от категории специалиста и вида организации.

Социальный фонд России выступает оператором выплаты. Средства перечисляются на основании данных из медицинских организаций. В реестре наряду со сведениями о работнике также указывается сумма назначаемой выплаты и данные, по которым она рассчитана.

Кадастровая стоимость онлайн

Филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области сообщает, что в настоящее время существует возможность получения выписки о кадастровой стоимости объекта недвижимости через портал госуслуг (www.gosuslugi.ru). Перейти в сервис можно и с официального сайта Росреестра (rosreestr.gov.ru), Услуги и сервисы – Предоставление сведений ЕГРН).

«Сведения о кадастровой стоимости могут понадобиться в различных жизненных ситуациях, например, при расчёте налога, при наследовании объекта недвижимости, при определении госпошлины в судебных спорах и многих других случаях, — поясняет заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Альфия Янбердина. — Для того, чтобы узнать эти данные, совсем не обязательно посещать МФЦ. Сделать это можно через интернет, с любого устройства и в удобное время».

Для того, чтобы получить сведения о кадастровой стоимости на госуслугах, понадобится подтвержденная учетная запись. После авторизации в системе перейдите в раздел «Стройка. Недвижимость» и в популярных услугах выберите вкладку «Выписки из ЕГРН». Далее «Получить выписку из ЕГРН» (с планами и схемами) и «Получить выписку из ЕГРН».

Выписка предоставляется абсолютно бесплатно. Результат поступит в личный кабинет портала госуслуг. Вместе с онлайн-выпиской в формате pdf поступят файлы в формате *.xml и *.sig. Они необходимы для подтверждения ее подлинности. Если необходим бумажный вариант документа, то его можно также заказать онлайн, а экземпляр с подписью получить при обращении в любое МФЦ (понадобится паспорт и номер заявления). Так можно сэкономить время и посетить МФЦ только один раз — для получения готового результата.

«Получать бумажный вариант выписки — исключительное право заявителя, а не обязанность, — уточняет Альфия Янбердина. — Сведения, полученные онлайн, аналогичны бумажному экземпляру. Электронный документ в объёме всех трёх файлов, поступивших в личный кабинет после исполнения услуги, имеет абсолютную юридическую силу и может быть использован в официальных ведомствах в электронном формате».

«Необходимо отметить, что в 2022 году проводилась массовая государственная кадастровая оценка земельных участков всех категорий, их новая кадастровая стоимость применяется с января 2023 года, в этом году будет вновь проведена оценка объектов капитального строительства, — комментирует начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Челябинской области Любовь Щелокова. — На территории региона государственная кадастровая оценка объектов недвижимости осуществляется ОГБУ «ГосКадОценка по Челябинской области». Кадастровая оценка объектов недвижимости определяется в отношении всех объектов недвижимости по единой методике с учетом тенденции рынка недвижимости, что, в конечном итоге, способствует минимизации количества объектов с необоснованной кадастровой стоимостью. Для того, чтобы узнать размер кадастровой стоимости объекта недвижимости южноуральцы могут заказать выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости недвижимости, которая предоставляется бесплатно».

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области