



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ



СУББОТА
3 ДЕКАБРЯ 2016
№ 182 (22382)

Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

Динамика налицо

Владимир Путин встретился с Виктором Рашниковым



• Виктор Рашников ознакомил главу государства с планом работы металлургического комбината

Президент РФ провел рабочую встречу с председателем совета директоров Магнитогорского металлургического комбината Виктором Рашниковым, сообщает пресс-служба Кремля. Темой обсуждения стали итоги работы предприятия и планы на перспективу.

Владимир Путин первый раз побывал на ММК в 1999 году, в 2009 году давал старт запуску комплекса по выпуску толстолистового проката – стана «5000», в 2011 году запускал в эксплуатацию первую очередь

стана «2000», в 2012 году принял участие в открытии второй очереди комплекса холодной прокатки стана «2000».

В ходе встречи Виктор Рашников доложил президенту России, что сегодня ММК закрывает всю потребность в металле для производства труб большого диаметра, а также для российской автомобильной промышленности. На комбинате увеличили производство оцинкованного проката – со 100 тысяч тонн в 2012 году до миллиона 200 тысяч тонн оцинкованной продукции. По словам председателя совета директоров, ММК ныне зарабатывает по реализации миллиард долларов в год. Ежегодная прибыль в сред-

нем превышает 400 миллионов долларов в год. Остановился Виктор Рашников и на теме природоохранной деятельности предприятия, отметив, что валовые выбросы уменьшены в 1,6 раза, удельные – в 1,9. Зарплатная плата на предприятии сегодня составляет в среднем 51 тысячу рублей. Около полутора миллиардов рублей в год комбинат тратит на благотворительность.

Виктор Рашников поделился с главой государства планами деятельности комбината. По его словам, ММК приступает к реализации новой программы: «Теперь мы начинаем от производства агломерата и до сталеплавленного производства». На комбинате приступают к

строительству новой аглофабрики, заканчивают реконструкцию стана «2500». В следующем году планируют запустить агрегат цинкования, коксовую батарею, затем приступят к строительству доменной печи. «Это позволит полностью закрыть потребность по оцинковке в России», – подчеркнул Виктор Рашников.

Он также поделился с президентом РФ успехами магнитогорской хоккейной команды «Металлург» и поблагодарил главу государства за поздравление команды с победой в Кубке Гагарина. В завершение встречи Владимир Путин пожелал Виктору Рашникову успехов, в том числе и спортивных.

Обсуждению подлежит

В Законодательное собрание внесён проект бюджета на трёхлетний период

Объем главного регионального финансового документа внушительный – 2212 страниц.

Кроме проекта закона «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» он сопровождается материалами и приложениями.

«Внесение бюджета в Законодательное собрание – это начало объемной кропотливой работы. В нынешнем году сокращены сроки рассмотрения бюджета. Это связано с тем, что для формирования регионального сбалансированного бюджета мы должны видеть объемы финансовой помо-

щи из федерального бюджета, которые утверждаются только во втором чтении. Хочу подчеркнуть, что процедура рассмотрения и принятия областного бюджета, предусмотренная законодательством, будет соблюдена и в новый финансовый год мы вступим с принятым законом о бюджете», – отметил председатель Законодательного собрания области Владимир МЯКУШ. Он добавил также, что областной бюджет по-прежнему остается социально ориентированным, социально ответственным, а решение о возвращении к трехлетнему его планированию позволит обеспечить стабильность и преемственность проектировок.

В ближайшие две недели депутатам предстоит обсудить проект финансового документа с избирателями в своих округах, затем законопроект будет вынесен на обсуждение всех комитетов. 15 декабря состоятся публичные слушания по проекту бюджета: на этот день запланировано проведение заседания ЗСО, где главный финансовый документ должен пройти процедуру принятия в первом чтении. Окончательное принятие бюджета запланировано на 22 декабря.

С проектом можно познакомиться на сайте Законодательного собрания Челябинской области.

«Карта подписчика»

С «МР» – скидки в магазинах города весь 2017 год!

Редакция газеты «Магнитогорский рабочий» с началом подписной кампании объявляет о проведении акции «Карта подписчика».

Условия проведения акции: При оплате до 30 декабря 2016 года годовой подписки на газету «Магнитогорский рабочий» подписчик получает «Карту подписчика» – уникальную пластиковую карту.

Что дает эта карта? По карте подписчик получает скидки у партнеров акции в течение 2017 года. Нашими партнерами являются сети строительных магазинов, аптек, детской одежды, зоотоваров, товаров для рыбалки, товаров для сада, домашнего текстиля, услуги химчистки, канцтоваров, бытовой химии.

Как узнать, где получить скидку? Каждые две недели в 2017 году в пятничном номере «МР» будет выходить рубрика «Карта подписчика» с информацией о скидках по карте.

Будьте в курсе свежих новостей и скидок!



ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Так ли крепок лёд?

Инспекторы ГИМС готовы проконсультировать каждого.

Погода преподносит нам еженедельные сюрпризы: ночью за окном стабильный минус, а днем тает снег. Любители подледной рыбной ловли с нетерпением ждут открытия сезона, а некоторые особо бойкие уже вовсю рубят лунки на поверхности акватории заводского пруда. Так ли крепок лёд, как кажется на первый взгляд? При каких условиях можно без опаски выходить на озера и реки? Как вести себя в случае непредвиденных опасностей?



• Фото: Илья МОСКОВЦЕВ

На эти и другие вопросы ответят сотрудники Магнитогорского инспекторского участка ФКУ Центр Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России.

Кроме того, инспектора разъяснят, какие нововведения вступят в силу с 1 января 2017 года и будут ли они связаны с регистрацией маломерных судов.

Свои вопросы читатели «МР» смогут задать участникам «прямой линии» в среду, 7 декабря, с 10 до 11 часов по телефону 26-33-56. Также сообщения можно сформулировать заранее и переслать на электронный адрес: seva.75@mail.ru.

Курсы валют на 3 декабря

	покупка	продажа	курс ЦБ
USD	62.90	64.90	63.6807
EUR	67.20	69.40	67.6162

по данным сайта www.creditural.ru

Погода

Вс	ночь	день
4:12	-10	-15
ВЕТЕР м/сек	3-5	
ВЕТЕР направление	3	
МАГНИТНЫЕ БУРИ	3, 5, 7	

ПЕРЕД ФАКТОМ

В Сибирь на работу

На рынке труда Челябинской области в 2017 году ожидается стагнация.

К такому выводу пришли участники пресс-конференции – представители главного управления по труду и занятости региона, Гострудинспекции и областного министерства образования, сообщило агентство «Урал-пресс-информ».

По словам начальника главного управления по труду и занятости населения Челябинской области Владислава СМИРНОВА, на выплату пособий безработным южноуральцам с начала 2016 года было направлено более полутора миллиардов рублей. Численность официально зарегистрированных безработных в регионе выросла на начало декабря с 31200 до 31370 человек. Пик ищущих работу – 38197 человек – зафиксирован в апреле, минимум – 29970 человек – в июле. В декабре количество безработных может вырасти еще на две тысячи человек, составив по области 1,8 процента от общей численности трудоспособного населения. Количество имеющихся свободных вакансий увеличилось за год с 20265 до 20415. При этом не удается заполнить 1113 вакансий врачей со средней заработной платой более 60 тысяч рублей в месяц. На учете в регионе стоит только 21 безработный врач. В реальном секторе по-прежнему высок спрос на наладчиков станков и операторов обрабатывающих центров с числовым программным управлением, токарей-универсалов, фрезеровщиков, слесарей, сварщиков, проходчиков, операторов инженерных машин. Количество трудоустроенных через службы занятости южноуральцев в 2016 году по сравнению с 2015 годом возросло на 10 процентов – с 44782 до 47384 человек.

В 2017 году на Южном Урале прогнозируется дальнейший рост структурной безработицы. Высвобождаемым работникам для сохранения занятости придется повышать квалификацию или кардинально менять профессию. Существенного роста вакансий на крупных промышленных предприятиях не ожидается. За счет модернизации на них происходит повышение производительности труда при оптимизации численности трудового коллектива. Подъем в строительной отрасли также не прогнозируется. Некоторый рост ожидается в сельскохозяйственном производстве, но это будет преимущественно сезонная занятость. В этой ситуации особое внимание предполагается уделить вопросам трудовой миграции. Безработные Челябинской области имеют возможность найти работу в других субъектах Российской Федерации, прежде всего в Новосибирской области и более восточных регионах, где наблюдается устойчивый дефицит трудовых ресурсов.

Публичные слушания в ЗСО

15 декабря в Законодательном собрании области пройдут публичные слушания по проекту бюджета на предстоящий трехлетний период. Предложения по законопроекту можно направлять до 14 декабря с 9.00 до 17.00 по телефонам «горячей линии»: 239-25-87, 239-25-90, указав свои данные для обратной связи.

Указанный проект закона опубликован в газете «Южноуральская панорама» от 30 ноября 2016 года №119 (3717), специальный выпуск №33, и размещен на сайтах Законодательного собрания Челябинской области www.zs74.ru и министерства финансов Челябинской области www.minfin74.ru.

Предложения к законопроектам должны содержать их обоснование, а в случае, если они приводят к увеличению расходов областного бюджета, – предложения об источниках их финансирования.

Вниманию предпринимателей!

Начались публичные консультации по проекту решения МГСД «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска».

До 15 декабря все заинтересованные лица могут ознакомиться с пакетом документов по данному вопросу в разделе «Публичные слушания/оценка проектов» (http://www.magnitka.org/index.php?option=com_content&view=article&id=3793&Itemid=199) и высказать свое мнение разработчику проекта.

Список документов содержит проект Решения МГСД, сведения о размерах платы по договору на размещение НТО в зависимости от типа и месторасположения, финансово-экономическое обоснование, ответы на вопросы, возникшие в результате предыдущих публичных консультаций (от 21.09.16), проект договора на размещение НТО и др.

Безбарьерная среда, четверг, пятница...

Отделения Пенсионного фонда стали доступнее

В ПФР в помощь людям с ограниченными возможностями – современные технологии и приспособления.

В последнее время все больше предприятий и организаций стремятся создать доступную среду для маломобильных слоев населения, людей с особенностями здоровья. Примером этому может служить управление Пенсионного фонда Магнитогорска.

В Правобережном районе отделение ПФР располагается не в самом удобном месте – на втором и третьем этажах здания администрации. Конструкция помещений не позволяет установить соответствующие требованиям пандусы для людей, передвигающихся на колясках, и для тех, кому сложно преодолевать ступени. Однако сотрудники Пенсионного фонда нашли выход из положения и организовали для людей с ограниченными возможностями здоровья все условия для обеспечения беспрепятственного доступа к объектам и услугам ПФР.

Справедливости ради следует сказать, что все районные управления фонда оборудованы для приема людей с особенностями здоровья, но именно в конструкторно сложном здании Правобережного отделения это особенно актуально.

Нас встретила руководитель клиентской службы Гульнара МУХАМЕТШИНА. Она показала и рассказала, какими специальными приспособлениями и оборудованием оснащены помещения для приема граждан.

Для колясочников

– В Магнитогорске на учете в Пенсионном фонде состоит 29 тысяч инвалидов, из них 1439 колясочников, – пояснила руководитель службы. – Немалая часть из них – жители Правобережного района. Если они обращаются к нам, мы стараемся

решить все проблемы дистанционно: по телефону или через родственников или социальных работников, которые обслуживают таких людей. Но иногда требуется присутствие самого человека.

Для обеспечения беспрепятственного доступа к объектам и услугам ПФР для инвалидов-колясочников в управлении имеется кнопка вызова специалиста, который поможет справиться со ступеньками или сам спустится к посетителю, чтобы решить необходимый вопрос. В управлении есть и специальный подъемник, небольшая машина на гусеничном ходу, которая с легкостью преодолевает ступени лестницы, поднимая человека на коляске на нужный этаж.

Конечно, подъемник используется при острой необходимости, когда маломобильному гражданину необходимо присутствовать при оформлении тех или иных документов. Если же можно обойтись без личного присутствия, мы стараемся все волнующие вопросы решить по телефону или через представителя. Также в исключительных случаях предусмотрена возможность обслуживания пожилого человека на дому, – пояснила Гульнара Мухаметшина.

Для слабовидящих

Каждый зал клиентской службы оборудован средствами ориентации для слабовидящих. На входной стеклянной двери – привлекающий внимание желтый значок. Люди со слабым зрением не видят стекло, но на такой значок обращают внимание.

Есть здесь и светящиеся табло для ориентации людей с особенностями здоровья, там указываются направление движения, часы приема, знак «Внимание, препятствие». Такое же светодиодное табло с информацией о приеме специалистов и контактных телефонах сотрудников ПФР установлено в зале.

Для слабослышащих

Входная группа оборудована специальным радиомаяком

Особое звучание

Магнитка принимает V Всероссийскую зимнюю Спартакиаду по спорту глухих.

Часть соревновательной программы соревнований пройдет на спортивных объектах Магнитогорского металлургического комбината. Более двухсот спортсменов из различных городов России будут состязаться в четырех видах спорта: горные лыжи, сноуборд, лыжные гонки и хоккей. 6 декабря на торжественной церемонии закрытия наградят чемпионов.

Магнитка не случайно выбрана местом проведения этих соревнований. Весной 2015 года нашему городу выпала честь провести горнолыжную часть XVIII зимней Сурдлимпиады. Великолепно проведенная Сурдлимпиада, что было отмечено всеми гостями Игр, стала началом партнерских отношений, завязавшихся у Магнитки и Общероссийской федерации спорта глухих.

Начавшиеся соревнования, а также чемпионат среди слабослышащих по горным лыжам, который стартует сразу за ними, – достойное тому подтверждение. Как рассказал заместитель директора ООО «Управляющая компания «ММК-Курорт» Дмитрий КАСАТКИН, соревнования по горным лыжам и сноуборду пройдут в горнолыжном центре «Металлург-Магнитогорск» на озере Банное, хоккейные соревнования состоятся в ледовом комплексе «Умка». Всем вопросам организации соревнований – обеспечению безопасности, работе судей, волонтеров, сурдопереводчиков, организации развлекательной программы – уделяется самое пристальное внимание.



Нет равных вам по силе духа!

Уважаемые южноуральцы!

3 декабря во всем мире отмечают День инвалидов. В этот день особенно остро чувствуется, насколько зыбким бывает благополучие, какие непредсказуемые повороты готовит человеку судьба и насколько важна взаимная поддержка. Именно неравнодушие, искреннее участие в судьбе другого человека делают наше общество цивилизованным. Сегодня в области каждая третья социальная программа принимается с учетом интересов инвалидов. Мир вокруг нас должен быть открытым и доступным для всех. Это позволит людям с ограниченными возможностями добиваться успехов в искусстве и спорте, на производстве и в предпринимательстве, общественной и политической деятельности. Желаю всем стойкости характера, успехов в достижении поставленных целей, счастья и душевного тепла!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Уважаемые магнитогорцы!

3 декабря – день, объединяющий всех, кто неравнодушен к проблемам людей с особенностями здоровья. Эта дата – повод задуматься о ценности дарованной нам возможности вести полноценную жизнь и о том, в достаточной ли мере мы помогаем тем, кто этой возможности лишен. Важно, чтобы каждый вне зависимости от своего состояния здоровья смог стать полноценным членом общества, жить, учиться, работать, реализовать себя в творчестве и спорте, обрести семейное счастье. В наших силах оказать поддержку тем, кто в ней нуждается, как делом, так и просто человеческим участием. Хотелось бы, чтобы опыт общественных организаций и волонтеров, помогающих детям и взрослым с особенностями здоровья, стал примером для всех нас. Желаю всем людям с ограниченными возможностями силы духа и мужества, внимания и заботы со стороны близких и большого счастья!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые магнитогорцы!

Международный день инвалидов – это повод напомнить обществу, что рядом живут те, кто нуждается в понимании, поддержке и общении. Это люди, сильные духом, мужественно преодолевающие каждодневные неудобства, подающие пример самоотверженности и жизнелюбия. Горожанам с особенностями здоровья желаю бодрости духа, стремлений, активности, добрых друзей и счастья.

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

со световым сигналом для слабовидящих и слабослышащих людей. Кроме того, общаться со специалистом людям с нарушениями слуха поможет переносная индукционная панель. Эти приспособления придут на помощь тем, у кого есть системы адаптации, то есть специализированные браслеты, слуховые аппараты. Индукционная панель направляет звук голоса специалиста, говорящего в микрофон, в аппарат посетителя.

– Помимо всего прочего автомобильная парковка с каждым районным управлением Пенсионного фонда оборудована местами для инвалидов, – продолжила Гульнара Мухаметшина. – Залы оборудованы стендами с информацией о пенсионном обеспечении людей с ограниченными возможностями здоровья, разработаны памятки для таких категорий граждан о наборе социальных услуг: право на бесплатное обеспечение лекарственными средствами, санаторно-курортным лечением, бесплатным проездом на пригородном железнодорожном транспорте. Информация о пенсионном обеспечении располагается в за-

лах по приему населения и в зданиях МСЭ, МФЦ, центрах обслуживания населения. Кроме того, люди с ограниченными возможностями могут решить проблемы через Интернет.

С 2015 года на официальном сайте ПФР размещен электронный сервис «Личный кабинет гражданина». Лица с особенностями здоровья, имеющие доступ к Интернету, могут воспользоваться рядом услуг, не выходя из дома: подать заявление, заказать справки, выписки, совершить различные операции с маткапиталом и многое другое. Сервис доступен всем пользователям, которые прошли регистрацию на портале госуслуг www.gosuslugi.ru со статусом «подтвержденная запись».

Кроме того, в Магнитогорске действует соглашение о предоставлении государственных услуг Пенсионного фонда через многофункциональные центры. Поэтому люди с ограниченными возможностями здоровья и не только могут обратиться за той или иной услугой в МФЦ.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

Звёзды чёрной металлургии

В 1941 году магнитогорцев наградили за образцовое выполнение боевого задания

Чтобы скорее одеть советские танки в броню, металлургам пришлось совершить смелый технологический прорыв. Свой подвиг в те дни совершали многие.

«Наш труд и наши сердца...»

«Магнитка и Кузнецк – это две ярчайшие звезды советской черной металлургии», – писал «МР» 26 ноября три четверти века назад. – Магнитогорцы и кузнечане всегда были в первых рядах борцов за план, за увеличение мощи нашей Родины. С первых дней Отечественной войны эти передовые коллективы еще сильнее напрягают свои силы для успешного и быстрейшего выполнения заданий партии и правительства. Одним из таких патриотических дел является выполнение задания по изготовлению материалов для танков. Задание было для нашего коллектива совершенно новое, чрезвычайно ответственное и требовало действительно военных темпов для его выполнения. Передовые командиры, лучшие стахановцы поехали за собой весь коллектив, не считаясь ни с временем, ни с трудностями, отлично выполнили боевое задание правительства». Речь шла о выплавке и прокате броневой стали.

Первая полоса газеты была отдана под Указ Президиума Верховного Совета СССР «О награждении работников Магнитогорского и Кузнецкого металлургических заводов» от 24 ноября 1941 года. Центры полосы занимали портреты награжденных магнитогорцев.

Ордена Ленина были удостоены директор Магнитогорского металлургического комбината Григорий Носов и заместитель главного механика Николай Рыженко – автор идеи прокатки брони на третьем блюминге. Орден Трудового Красного Знамени вручали начальнику третьего мартеновского цеха Василию Смирнову, начальнику третьего блюминга Георгию Савельеву и сталевару третьего мартена Александру Позднякову.

Орденом «Знак Почета» наградились заместители главного инженера Константин Бурцев, работники третьего мартена и третьего блюминга – сталевар Тихон Абраменко, мастер Дмитрий Козинцев и Михаил Хилько, оператор блюминга Василий Спиридонов. Еще ряд работников удостоены медали «За трудовое отличие». Ниже были опубликованы поздравительные телеграммы наркома черной металлургии Ивана Тевосяна, секретаря Челябинского обкома ВКП(б) по черной металлургии И. Белова, горкома ВКП(б).

«Металлурги готовы к новым трудовым подвигам», – сообщал в «МР» Григорий Носов, – готовы отдать все силы, чтобы оправдать оказанное нам доверие и выполнить любое правительственное задание, которое нам будет поручено, выполнить точно, по военному». «В грозные дни войны мой труд и моя жизнь принадлежат Родине», – вторил директору



награжденный медалью «За трудовое отличие» сталевар первого мартеновского цеха Дмитрий Жуков.

Нота протеста

В номере от 26 ноября опубликована нота наркома иностранных дел СССР Вячеслава Молотова «О возмутительных зверствах германских властей в отношении советских военнопленных», направленная послам всех стран, с которыми у нашей страны были дипломатические отношения.

«Пленных красноармейцев пытаются раскаленным железом, выкалывают им глаза, отрезают ноги, руки, уши, носы, отрубая пальцы на руках, вспарывают животы, привязывают к танкам и разрывают на части», – перечислял нарком и приводил целый ряд примеров подобных зверств.

Рассказывала нота и об условиях содержания советских военнопленных в фашистских лагерях: «В Порховском лагере пленных красноармейцев круглые сутки держат под открытым небом. Рано утром их поднимают ударами палок и дубинок и выгоняют на работы, не считаясь с состоянием здоровья. Во время работы охрана непрерывно подгоняет пленных плетью, а заболевших и ослабевших красноармейцев забивает палками до смерти». Пленных месяцами морили голодом и расстреливали без предупреждения за малейшую провинность. Эти факты подтверждались повсеместно.

Молотов заявлял о грубейшем нарушении норм международного права, касающихся содержания военнопленных. Например, Гагская конвенция, принятая в 1907 году, обязывала воюющие страны обеспечивать пленных такой же пищей, как собственные войска, и запрещала использовать

пленных на работах, имеющих отношение к военным действиям. Советское правительство выражало протест против зверского обращения с красноармейцами и называло гитлеровское правительство преступным.

Информбюро ежедневно сообщало на страницах «МР» о варварстве фашистов на оккупированных территориях и мужественном сопротивлении населения и партизан. «Поголовному ограблению и избиению подверглись крестьяне села Александровка, отказавшиеся ежедневно поставлять для немецких войск 1200 пудов пшеницы. В селе Ивановка Петровского района крестьянин вилами заколол немецкого солдата, пытавшегося забрать у него последнюю свинью. В селе Обидна Винницкой области фашисты убили одного колхозника. К месту убийства своего односельчанина собрались все крестьяне и устроили демонстрацию. С возгласами «Долой фашистских разбойников!» крестьяне прошли по всему селу», – гласило утреннее сообщение 25 ноября.

«МР» – на альбомы

«Магнитогорский рабочий» в 1941 году чутко держал руку на пульсе событий. Теме обороны были посвящены не только сводки о боевых действиях армии, обращения руководителей разного ранга и вести с трудового фронта, но и материалы о том, как перестраивалась на военный лад работа системы образования, здравоохранения и других важных сфер жизни города, как менялись в суровое время жизнь и сознание рядовых магнитогорцев.

Корреспондентка «Работники медицины – на боевом посту» рассказала о магнитогорских медиках, ушедших на фронт. «На протяжении многих лет работал в

центральной больнице врач Г. И. Дробышев. Трудящиеся города уважают его за высокую врачебную квалификацию и ответственное отношение к своему делу, за чуткость и внимательность. Сейчас тов. Дробышев в действующей Красной Армии. Уехала на фронт и З. А. Шашина. Гинеколог Шашина стала хорошим хирургом. Она участвовала в нескольких боях и работала, которая на нее возложена, выполняла по-военному.

Призвана в ряды РККА М. В. Сморова. Заведывание акушерско-гинекологической больницы горздраотдел поручил фельдшеру тов. Оверко. В больнице образцовая чистота, коллектив работает по-военному: четко и слаженно. Больница обеспечена топливом, создан запас овощей», – писал «МР» 30 ноября. В публикации упоминаются фамилии многих медработников Магнитки, самоотверженно трудившихся на благо горожан. Отдельно говорится о сотрудниках Дома ребенка. Осенью они «провели несколько субботников по сбору шиповника, и теперь дети на всю зиму обеспечены витамином С».

«С первых же дней Отечественной войны пришлось значительно увеличить количество мест в детсадах комбината, чтобы дать возможность пойти на производство женщинам, имеющим ребят дошкольного возраста. Сейчас на 700 детей в садах больше, чем в школе», – сообщал «МР» 9 декабря. – Мы открыли несколько вечерних, ночных групп, где дети остаются до 8-9 часов вечера, а если нужно, то и на ночь. Сейчас круглосуточные группы имеются в 18 детсадах. В семи садах есть воскресные группы, где мать спокойно оставляет ребенка, если она занята на производстве или на воскреснике». Но задача расширения сети дошколь-

За себя и за того парня

Магнитогорск присоединится к празднованию Дня Неизвестного солдата.

Памятное мероприятие состоится 3 декабря в 11.00 у монумента «Тыл и Фронт». С приветственными словами к участникам торжественного митинга обратятся первые лица города, представители поисковых отрядов и общественных организаций. В рамках мероприятия к Вечному огню возложат цветы и венки, почетная делегация отправится к братским могилам Левобережного кладбища. Напомним, что памятная дата была установлена в 2014 году в целях увековечения бесстрашного подвига воинов, погибших в боевых действиях на территории нашей страны и за ее пределами и оставшихся неизвестными. Ее выбрали не случайно: именно 3 декабря 1966 года в ознаменование 25-й годовщины разгрома немецких войск под Москвой прах неизвестного солдата был торжественно погребен у стен Кремля.

ных учреждений по-прежнему оставалась остроактуальной.

В дни войны возросла нагрузка на педагогов детсадов. «Люди работают, не считаясь со временем, забывая об отдыхе, делают многое, что не входит в их прямые обязанности», – рассказывала газета. Например, в детский сад №41 мама могла привести ребенка даже в пять часов утра.

«Дети так же, как и взрослые, живут событиями сегодняшних дней», – говорилось о воспитанниках детсадов. – Они жадно ловят каждое слово о боевых подвигах красноармейцев. Каждый день ребята задают своим воспитателям множество вопросов, просят рассказать, «сколько танков красные разбомбили у Москвы», прочитать про смелых летчиков и танкистов». Воспитатели выбирали из газет наиболее интересные боевые эпизоды, рассказы о героях войны и читали детям. Ребята вырезали из газет фронтовые фотографии и приклеивали их в памятные альбомы. Темой детских рисунков и игр тоже стала война. Детсадовцы с радостью помогали собирать посылки бойцам Красной Армии.

Ребята постарше готовились стать защитниками Родины. Ученики школы №41 начали заниматься в кружке гранатометчиков – изучали устройство гранаты и учились ее метать из положения «стоя, лежа, в окно, с лыж». Четвероклассник школы №25 Вита Лекарев хотел стать танкистом и отомстить фашистам за гибель отца на фронте. Другие, как могли, помогали взрослым: пятиклассники школы №41 посещали семьи военнослужащих – нянчили ребятишек, убирали в домах. Они и своей однокласснице Кате Крыловой, вынужденной пропускать занятия в школе из-за маленьких сестренки и братика, помогали в учебе. А Коля Красильников из 5а класса школы №25 нес деньги, которые копил на лыжи, и те, что мама дала на завтрак и кино, на постройку танковой колонны имени Челябинского комсомола.

Елена КУКЛИНА

Под крылом прокурора

Сегодня в России отмечают День юриста

Система юриспруденции никогда не существовала в качестве «закосневшей массы», напротив, она все время развивается. Причем если о нововведениях граждане чаще всего имеют основные понятия, то давно заслужившие уважение законодательные акты почему-то отступают на второй план.

С завидной регулярностью в нашу редакцию обращаются горожане, сетуя, что их законные гражданские права нарушили. Темы схожи: невыплаченная заработная плата, неудовлетворительный опыт общения с управляющей компанией, сироты, не получившие жилье. При общении выясняется, что граждане не могут самостоятельно обратиться в судебные инстанции для удовлетворения своих законных прав и причины этого всегда носят уважительный характер. К примеру, Елена, которую, по ее мнению, работодатель уволил незаконно, да еще и не выплатил расчет, является инвалидом. Пенсионерка Тамара Гареевна высказывает убедительные претензии в адрес управляющей компании, но там ее слышать не хотят. Женщина и обратилась бы в суд, но преклонный возраст и болезни не дают сдвинуться с места. Что же делать лю-



© Фото: Илья МОСКОВЕЦ

дям, попавшим в такие ситуации? На этот вопрос нам ответил помощник прокурора Орджоникидзевского района Руслан ЖАКСАЛЫКОВ.

Законное основание для обращения в суд в защиту прав третьих лиц существует. В статье 45 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации подробно дается информация, в каких случаях прокурор обращается в судебные инстанции. Это могут быть обращения в части нарушенных или оспариваемых социальных прав, свобод и законных интересов в сфере трудовых (служебных) отношений, защиты семьи, материнства, отцовства и детства,

социальной защиты, включая социальное обеспечение, обеспечения права на жилище в государственном и муниципальном жилищных фондах, охраны здоровья, включая медицинскую помощь, обеспечения права на благоприятную окружающую среду, образования.

Единственной оговоркой является то, что прокурор выступает в интересах конкретного человека, при условии, что сам гражданин по состоянию здоровья, возрасту, недееспособности и другим уважительным причинам не может самостоятельно обратиться в суд.

Прокурор, подавший заяв-

ление, пользуется всеми процессуальными правами и несет все процессуальные обязанности истца, за исключением права на заключение мирового соглашения и обязанности по уплате судебных расходов. В случае отказа прокурора от заявления, поданного в защиту законных интересов другого лица, рассмотрение дела по существу продолжается, если это лицо или его законный представитель не заявит об отказе от иска. При отказе от иска суд прекращает производство по делу, если это не противоречит закону или не нарушает права и законные интересы других лиц.

Вы – помощники в деле любом

Дорогие коллеги!

Каждый год в канун профессионального праздника мне приходится задумываться о роли юриста, правоведа в жизни гражданского общества. И каждый раз убеждаюсь: наша с вами профессия – всепроникающая, значимая и принципиально важная для всех звеньев социального устройства. Очень многое зависит от личной заинтересованности и добросовестности каждого, кто в свое время получили диплом с обозначенной как «юриспруденция» специальностью: заинтересованные, инициативные люди не просто исполняют набор обязанностей, они многое делают для реального улучшения мира и жизни вокруг. Я желаю каждому находить время на расширение границ понимания своей роли в мире, в социуме, творить добро и находить в этом радость. Счастья всем, успехов и здоровья!

Павел КРАШЕНИННИКОВ,
председатель ООО «Ассоциация юристов России», председатель Комитета по государственному строительству и законодательству ГД ФС РФ

Уважаемые юристы!

Искренне поздравляю вас с профессиональным праздником! Этот день – прекрасная возможность выразить признание за ваши заслуги в формировании гражданского общества, развитии правовой культуры, защите прав и свобод граждан. Быть юристом – большая честь и ответственность. От вашего профессионализма и принципиальности зависит стабильное развитие страны, доверие граждан к власти и уверенность в завтрашнем дне, социальное и экономическое благополучие. Отдаю, что в Магнитогорске работает большое количество юристов-подвижников, которые ведут плодотворную работу по повышению юридической грамотности населения, проводят бесплатные консультации для горожан. Желаю вам успехов в вашем трудном и столь необходимом для общества деле утверждения закона и справедливости. Крепкого вам здоровья, счастья и семейного благополучия!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые служители Фемиды!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Ответственность и внимательность, гибкость ума и беспристрастность, непрерывное образование и саморазвитие – вот что отличает людей вашей профессии. С каждым годом роль юристов в обществе повышается. Правовые знания становятся все ценнее, а ваша квалифицированная работа – более востребованной. Желаю вам здоровья, семейного благополучия, профессиональных успехов, больше позитивных моментов! Пусть во всех делах сопутствует удача!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Магнитогорский Театр
Оперы и Балета
24 - 30 декабря
2 - 8 января

**Удивительные
Приключения
Семейки**

Цена билета: 250 р.
пр. Ленина 16
Тел.: 22-47-75, 22-14-08
www.magnitopera.com

Магнитогорский Театр Оперы и Балета

Почемучки

Заснеженная игра
НОВОГО ДНЕГО
ЛЕСА

2 - 8 января
Цена билета - 200 р.

режиссер Мария Кошарева

Конкурсный управляющий ООО «СтройИндустрия» (ИНН 7445036460, ОГРН 1077445003635, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, 35-94) Батуева Е. С. (ИНН 667414168069, СНИЛС 033-599-259-80), член НП «СО-АУ «Континент» (191023, г. Санкт-Петербург, а/я 67; ИНН 7810274570, ОГРН 1027804888704, рег. №0007 от 10.06.03), сообщает об итогах продажи имущества по прямым договорам посредством публичного предложения (публикации 21.09.2016 г. в местном печатном издании – газете «Магнитогорский рабочий» №141 (22341) и 19.09.2016 г. в ЕФРСБ (сообщение №1308482)).

Победитель с предложениями 39000 руб. по лоту №1, 39000 руб. по лоту №2, 36000 руб. по лоту №3, 35500 руб. по лоту №4, 40000 руб. по лоту №5, 36000 руб. по лоту №6, 38500 руб. по лоту №7, 33000 руб. по лоту №8, 38000 руб. по лоту №9, 39500 руб. по лоту №10, 39500 руб. по лоту №11, 39000 руб. по лоту №12, 39500 руб. по лоту №13, 29500 руб. по лоту №14 – ООО ТПК «Компас Групп» (ИНН 7456004646), который не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и в капитале которого конкурсный управляющий и саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий, участия не принимают.

Редакции газеты «Магнитогорский рабочий»
требуется КОРРЕКТОР

Основные требования: опыт работы в СМИ, грамотность, внимательность, знание принципов графического оформления текста при печати, владение корректорскими знаками и методикой правки текста, владение специальными справочниками и словарями.

Резюме присылать по адресу: mr@mr-info.ru.

Конкурсный управляющий ООО «СтройИндустрия» (ИНН 7445036460, ОГРН 1077445003635, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, 35-94) Батуева Е. С. (ИНН 667414168069, СНИЛС 033-599-259-80), член НП «СО-АУ «Континент» (191023, г. Санкт-Петербург, а/я 67; ИНН 7810274570, ОГРН 1027804888704, рег. №0007 от 10.06.03), сообщает, что по результатам продажи имущества по прямым договорам посредством публичного предложения (публикации 21.09.2016 г. в местном печатном издании – газете «Магнитогорский рабочий» №141 (22341) и 19.09.2016 г. в ЕФРСБ (сообщение №1308482)) с победителем ООО ТПК «Компас Групп» (ИНН 7456004646) заключены договоры №1 от 17.11.2016 г., №2 от 17.11.2016 г., №3 от 17.11.2016 г., №4 от 17.11.2016 г., №5 от 17.11.2016 г., №6 от 17.11.2016 г., №7 от 17.11.2016 г., №8 от 17.11.2016 г., №9 от 17.11.2016 г., №10 от 17.11.2016 г., №11 от 17.11.2016 г., №12 от 17.11.2016 г., №13 от 17.11.2016 г., №14 от 17.11.2016 г.

Кликни «MR»!

WWW.MR-INFO.RU

**Рекламная служба «MR»
Т. 26-33-52**

ПАМЯТЬ ЖИВА
5 декабря – три года,
как ушла из жизни
**Анна Прокофьевна
ШЕМЯКИНА.**
Помним, любим и
скорбим. Мы ее никогда
не забудем.
**Муж, все родные
и друзья**

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; <http://www.mr-info.ru>; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

**МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ**

№ 182 (22382), 03.12.2016

Регистрационное свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

**Главный редактор
Елена Олеговна МОСКОВЕЦ**

Приемная 26-33-50

Служба новостей 26-33-56
Служба подписки и доставки 26-33-49
Рекламная служба: 26-33-51, 26-33-52 (факс)

Тираж 9140. Заказ № 7141.
Отпечатано ЗАО «МДП»:
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику
02.12.2016 в 19.00.
Фактически 02.12.2016 в 16.30.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.

Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.11.2016

№14657-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, на основании заявления Горбик Анжелики Александровны от 02.11.2016 вход. №АИС 00184489 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00112), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске (протокол от 23.11.2016 № 43/1-2016),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Горбик Анжелике Александровне разрешения на условно разрешенный вид – хозяйственные и иные объекты при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона) с кадастровым номером 74:33:0304001:404, расположенного г. Магнитогорск, ул. Рабочая, 35 для размещения отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком.

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.

3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 264 (тел.49-04-52).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И.А.):

1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;

2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Магнитогорска;

3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2016

№14734-П

О назначении и проведении публичных слушаний по документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Лагоды, Аносова, Лазника, Сульфидная

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43, Уставом города Магнитогорска, на основании постановления администрации города от 05.10.2016 № 12070-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Лагоды, Аносова, Лазника, Сульфидная» (в редакции постановления от 29.11.2016 № 14586-П); постановления администрации города от 30.11.2016 № 14701-П «О соответствии документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Лагоды, Аносова, Лазника, Сульфидная требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по документации о внесении изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Лагоды, Аносова, Лазника, Сульфидная (далее – документация по планировке территории).

2. Установить срок проведения публичных слушаний 38 дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Установить место проведения публичных слушаний: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, каб. № 269.

4. Предварительно ознакомиться с документацией по планировке территории можно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж) или на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города:

1) обеспечить сбор и обобщение предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний;

2) подготовить протокол публичных слушаний;

3) подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

6. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан города по документации по планировке территории осуществляется в течение одного месяца со дня опубликования настоящего постановления управлением архитектуры и градостроительства администрации города в рабочие дни с 13.00 до 17.00 по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, кабинет № 264, 274.

7. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет:

1) настоящее постановление;

2) заключение о результатах публичных слушаний.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Извещение

о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков для строительства отдельно стоящих односемейных жилых домов с прилегающими земельными участками

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 01.12.2016 № 14737-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 02.02.2017 в 10-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 26.12.2016 по 27.01.2017 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

№ Лота	Лот № 1	Лот № 2
Местоположение земельных участков	г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Александра Лозневого, 42	г. Магнитогорск, Орджоникидзеvский район, в районе ул. Некрасова
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком	
Площадь (кв. м)	1110,00	974,00
Кадастровый №	74:33:0103001:1002	74:33:0000000:11066
Начальная цена земельного участка, руб.	167 000,00	244 000,00

Шаг аукциона, руб.	5 010,00	7 320,00
Сумма задатка, руб.	33 400,00	48 800,00
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки	
Градостроительный план земельного участка, утвержден постановлением администрации города Магнитогорска	от 25.02.2016 № 2074-П	от 29.07.2016 № 9207-П

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: На подключение к сетям водопровода и канализации: (Письма МП трест «Водоканал» от 10.02.2016 №№ ВК-800/нм, от 23.03.2016 №ВК-1865/нм; ТУ20-16-220.33, ТУ42-16-223.33 от 21.03.2016) Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

(уч. по ул. А. Лозневого, 42):

- не ранее 01.08.2017; - не позднее 01.02.2018;

(уч. в районе ул. Некрасова):

- не ранее 21.09.2017; - не позднее 21.03.2018

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; - по водоотведению – 0,84 м3/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – нет; - по водоотведению – нет.

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению: отсутствует на границе земельного участка

- по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

1. Требуется строительство подводящей сети хоз.питьевого водопровода.

2. В связи с отсутствием сетей центральной канализации в данном районе предлагаем для канализования объекта использовать герметизированный выгреб.

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 ноября 2015 года №58/9.

Информация о плате за подключение на 2016 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 20 812 руб. за 1 м3/сут, без НДС;

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 18 962 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, с НДС	при прокладке сети в две нитки, с НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	до 100 мм (включительно)	8,87	15,95
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	9,98	18,01
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	10,78	19,51
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	до 100 мм (включительно)	8,54	15,32
2.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,20	16,56
2.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	9,35	16,84
2.4	от 125 мм до 200 мм (включительно)	10,71	19,38
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	до 100 мм (включительно)	8,11	14,52
3.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,36	16,86
3.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,86	15,93
3.4	от 125 мм до 200 мм (включительно)	9,83	17,74

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.
		с НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:	
1.1	до 150 мм (включительно)	7,17
1.2	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,70
2	Канализационная сеть - бетонные безнапорные раструбные трубы диаметром:	
2.1	до 150 мм (включительно)	4,77
2.2	до 150 мм до 200 мм (включительно)	4,94
3	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:	
3.1	до 160 мм (включительно)	7,97
3.2	от 160 мм до 200 мм (включительно)	8,01

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 18 декабря 2015 года №63/7.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2016 по 31.12.2016 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2016 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;

- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;

- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабже-

ния и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям электроснабжения: (МП «Горэлектросеть» от 21.12.2015 № 06/5369):
Технические условия на земельный участок, расположенный по адресу: г. Магнитогорск, ул. А.Лозневого, 42, с разрешенным видом использования – отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком, этажностью не выше 3-х этажей, мощностью 15 кВт, рассмотрены без замечаний.

2. После получения правоустанавливающих документов на земельный участок владельцу земельного участка необходимо обратиться в МП «Горэлектросеть» с заявкой на заключение договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861.

3. Перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения объекта будет определен техническими условиями в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил».

4. Расчет стоимости технологического присоединения будет выполнен в соответствии с Постановлением «Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» (МП «Горэлектросеть» от 24.03.2016 № 06/1062):

В районе земельного участка, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Некрасова, с разрешенным видом использования – отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком, этажностью не выше 3-х этажей, мощностью 15 кВт, линейные объекты электроснабжения отсутствуют.

На подключение объекта к газораспределительным сетям:
(ЗАО «Магнитогорскгазстрой» ТУ №№ 646/15 от 11.12.2015):

В качестве источника газоснабжения односемейного жилого дома на земельном участке по адресу: г. Магнитогорск, ул. А.Лозневого, 42, с планируемым расходом газа 5 м³/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС-2 г. Магнитогорска.

Обязательства ЗАО «Магнитогорскгазстрой» по обеспечению подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения, в соответствии с выданными техническими условиями (ТУ), прекращаются в случае, если в течение одного года со дня получения ТУ Заявитель не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратиться с заявкой на заключение договора о подключении.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения – 3 года.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

Срок действия предоставленных технических условий – до 11.12.2018 г.

(Филиал АО «Газпром газораспределение Челябинск» МГН.ОТ-14/15 от 09.12.2015):
Сети газоснабжения и ЭХЗ, эксплуатируемые филиалом АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г.Магнитогорске, в данном районе города отсутствуют. Ближайший эксплуатируемый газопровод расположен на расстоянии 1 км в северо-восточном направлении от участка.

(ЗАО «Магнитогорскгазстрой» ТУ №№ 423 от 25.03.2016):

В приближении к земельному участку по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Некрасова, газораспределительные сети, находящиеся на обслуживании в ЗАО «Магнитогорскгазстрой», отсутствуют.

(Филиал АО «Газпром газораспределение Челябинск» МГН.ОТ-39/16 от 23.03.2016):
Сети газоснабжения и ЭХЗ, эксплуатируемые филиалом АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Магнитогорске, в данном районе города отсутствуют.

На подключение к сетям теплоснабжения: (письмаМП трест «Теплофикация» от 15.12.2015 № 8310-пто; от 23.03.2016 № 1683-пто):

1) В районе земельного участка по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Александра Лозневого, 42, тепловых сетей МП трест «Теплофикация» в настоящее время не имеет. Минимальное расстояние от данного земельного участка до существующих сетей теплоснабжения около 400 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки к существующему источнику теплоснабжения – котельной поселка Цементников имеется.

2) В районе земельного участка по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Некрасова, тепловых сетей МП трест «Теплофикация» в настоящее время не имеет. Минимальное расстояние от данного земельного участка до существующих сетей теплоснабжения около 800 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки к существующему источнику теплоснабжения – Центральной котельной имеется.

Для подключения к тепловым сетям вышеуказанных объектов правообладателям этих участков необходимо выполнить и реализовать проекты по строительству новых теплотрасс к подключаемым объектам и перекладке существующих тепловых сетей за счет собственных средств, для чего требуется получить в МП трест «Теплофикация» технические условия на присоединение данных объектов к тепловым сетям.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» заявку с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
2. топогеодезическую съемку с указанием дома (с координатами);
3. тепловую нагрузку подключаемого объекта, расчет которой должен быть выполнен специализированной организацией, имеющей допуск СРО проектировщиков.

Срок действия технических условий согласно Постановления Правительства РФ от 23.08.2014 № 845 «О внесении изменения в Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83» не менее 3 лет.

Сведения о проведении аукциона:
1. Торги проводятся в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона.

2. Предметом аукциона является продажа земельных участков, указанных в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обременены. Разрешенное

использование земельных участков – для строительства отдельно стоящих односемейных домов с прилегающими земельными участками. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельных участков указана в таблице раздела «Сведения о земельных участках» и подтверждается отчетами, выполненными независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявителям представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 31.01.2017г. по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239 в 17-00 ч. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием

имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

10. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

11. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,
ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты стоимости земельного участка, определенного по результатам аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившими в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный единственным участником аукциона, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителем аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, договора о комплексном освоении территории и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленинский, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

Порядок проведения аукциона:
Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

И. о. председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями

О. В. СЕМЕНОВА

Приложение № 1

к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2017 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец»,

с одной стороны, и _____,

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель _____

(_____), площадью _____ кв.м.,

(категория земель) _____ (территориальная зона)

с кадастровым № _____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____ (цели использования) _____.

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.
Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказать от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:

1. плотность застройки – 1500 кв.м/га;

2. минимальная площадь земельного участка - ;

3. этажность – не выше 3-х этажей;

4. коэффициент застройки территории – 0,2;

5. отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;

6. коэффициент озеленения территории - ;

7. площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.

2) Требования к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденные Постановлением администрации города от 22.11.2013 № 15845-П в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Покупатель

**Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона**

Организатору аукциона в Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.)

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)
Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, расположенного по адресу

(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка) _____ внесен.
Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

	листов
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия (при наличии)	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия (при наличии)	
3. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, в т.ч. индивидуальных предпринимателей): паспорт, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС), ИНН.	
4. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц) - (при наличии)	
5. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия (при наличии)	
6. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) – оригинал	
7. Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
8. Выписки по банковскому счету, подтверждающей списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
9. Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
10. Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Дополнительно:	
10. Документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, по которому подается заявка (для комплексного освоения территории (для юридических лиц))	
11. Доверенность представителя № _____ от _____	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____ М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2017 г.
Регистрационный № _____
Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2016

№14739-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 15.08.2011 №9328-П
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О защите конкуренции», «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2010 года № 215, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» (далее - постановление) изменение, дополнить приложение №1 «Перечень недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» к постановлению следующим муниципальным имуществом:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес, местонахождение имущества	Площадь, кв.м.
1	Нежилое помещение №1 – магазин компьютерной техники	г.Магнитогорск, ул.Труда,	
д. 14	134,7		

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города официальные документы, в разделе постановления.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2016

№14740-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 15.08.2011 №9328-П
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О защите конкуренции», «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций»,

Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2010 года № 215, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 15.08.2011 № 9328-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» (далее - постановление) изменение, дополнить приложение №1 «Перечень недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование социально ориентированным некоммерческим организациям» к постановлению следующим муниципальным имуществом:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес, местонахождение имущества	Площадь, кв.м.
1	Нежилое помещение №5	г.Магнитогорск, пр.Ленина,	
д. 61	83,70		

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города в блоке официальные документы, в разделе постановления.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.12.2016

№14741-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 22.07.2015 № 9831-П

В соответствии с пунктом 3 статьи 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года № 243, постановлением администрации города от 27.12.2013 № 17977-П «Об утверждении Порядка формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями в качестве основных видов деятельности», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 22.07.2015 № 9831-П «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями в качестве основных видов деятельности в сфере образования» (далее - постановление) изменение, пункт 3 раздела II «Муниципальные работы» приложения к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2016.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Емельянова Ю.Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению
от 01.12.2016 № 14741-П

Приложение к постановлению
от 22.07.2015 № 9831-П

Номер пункта	Наименование, код услуги (работы)	Наименование органа, осуществляющего полномочия учредителя	Код органа, осуществляющего полномочия учредителя	Наименование, код муниципального учреждения	Содержание муниципальной услуги (работы)	Условия (формы) оказания муниципальной услуги (выполнения работы)	Вид деятельности муниципального учреждения	Категории потребителей муниципальной услуги (выполнения работы)	Наименование показателя качества и (или) объема муниципальной услуги (выполнения работы)	Платно/ бесплатно	Реквизиты нормативных правовых актов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Предоставление консультационных и методических услуг 74.1; 72.40;74.84	Администрация города Магнитогорска	505	Муниципальное учреждение	Методическое и информационно-технологическое обеспечение образовательной деятельности	очная	Образование и наука	В интересах общества	Число образовательных организаций, которым обеспечено методическое и информационно-технологическое обеспечение образовательной деятельности (Единица)	бесплатно	Федеральный закон от 29.12.2012 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Начальник управления А. В. ХОХЛОВ

Приложение №8
к Инструкции о порядке и формах учета и отчетности
о поступлении и расходовании средств избирательных фондов
кандидатов избирательных объединений на муниципальных
выборах в Челябинской области от 27 июня 2014 №100/845-5

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ*
(первый, итоговый финансовый отчет)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения при проведении выборов
Дополнительные выборы депутатов Магнитогорского городского Собрания депутатов по одномандатным избирательным округам №20 и №23

(наименование избирательной кампании)

Ереклинцева Тамара Анатольевна

(фамилия, имя, отчество кандидата, наименование избирательного объединения)

Одномандатный избирательный округ №23

(наименование или номер избирательного округа)

№40810810472009409708, Челябинское отделение №8597 ОАО «Сбербанк России» УДО 8597/0331,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74А

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала Сбербанка России)

Строка финансового отчета	Шифр строки.	Сумма, руб	Примечание
1	2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	1050
в том числе			
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	1050
из них			
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	1050
1.1.2	Средства, выделенные кандидату, выдвинувшего его избирательным объединением	40	0
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, поступающих под действие ч. 6 ст. 58 Федерального закона от 12 июня 2002 года №67-ФЗ, и ч. 4-10 ст. 36 Закону Челябинской области от 29 июня 2006 года №36-30 **	70	0
из них			
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшего его избирательным объединением	90	0
1.2.3	Средства гражданина	100	0
1.2.4	Средства юридического лица	110	0
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	1018,75
в том числе			
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0
из них			
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	1018,75
3	Израсходовано средств, всего	190	31,25
в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	31,25
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей	210	0
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0
3.4	На выпуск и распространение печатных материалов и иных агитационных материалов	240	0
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	290	0
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю. Других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат (Уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения

(подпись, дата)

Ереклинцева Т. А.
(инициалы, фамилия)