



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

СРЕДА
21 СЕНТЯБРЯ 2016
№ 141 (22341)



Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU



Свет в окошке

Давняя проблема садоводов может остаться в прошлом

Речь идет о заботах некоммерческих товариществ, связанных с электроэнергией и модернизацией сетей.

Уж сколько лет председатели СНТ борются с должниками за электричество – и не вспомнить. Нередко им приходится изымать средства из касс товариществ на погашение долгов, иначе без света могут оказаться не только участки, но и вся инфраструктура: поставщики электроэнергии не церемонятся с имеющими задолженность. И прецеденты были, когда дома «зимников»-садоводов, живущих в садах и зимой, обесточивали. А летом и того хуже – без энергии ни двигатели запустить, ни насосы включить.

Тысяча километров сетей и более ста трансформаторов, каждый из которых «съедает» тысячу киловатт-часов в месяц, – таковы данные по Магнитогорску. Причем сети изношены, по статистике на их модернизацию идет треть денежных поступлений в кассу садоводств. Магистралям по тридцать-сорок, а то и пятьдесят лет. Деревянные столбы прогнили и грозят упасть, провода устарели, из-за этого отмечаются большие потери электричества.

Исторически сложилось, что все линии электропередач находились в собственности садов. Раньше промышленные предприятия помогали, теперь каждое товарищество само за себя. Председатели их и вместе, и поврозь пытались уйти «под крышу» местной электросетевой компании, но их не приняли. Видимо, слишком много расходов пришлось бы предприятию взять на себя.

В садах своими силами пытаются заниматься реконструкцией. Но это влечет

большие расходы. К примеру, в СНТ «Дружба» в нынешнем году заменили 85 столбов, затраты составили полмиллиона рублей. Вообще же крупное товарищество в Магнитогорске на новые электрические опоры тратит три миллиона рублей в год. По большому счету, это вовсе не дело садоводов – не специалисты председатели СНТ и члены правлений в электроэнергетике. А вдруг несчастный случай, кто виноват будет? У руководства сада задача другая – чинить дороги и трубы, содержать в порядке заборы и ограждения, подавать воду по расписанию – в общем, поддерживать инфраструктуру в рабочем состоянии. О развитии пока и речи не ведется.

Между тем садоводы считают, что за электроэнергию они платят нереально много – в среднем один киловатт-час обходится летом в четыре рубля, а зимой стоимость доходит до шести рублей. В других регионах – в Оренбурге, Ульяновске от содержания сетей садоводы отказались в пользу специальных сетевых компаний. И сразу вышла значительная экономия: до тридцати процентов, а кое-где и побольше. Задумались о необходимости ухода «под специализированные компании» в Тюмени и Кургане. **Руководитель магнитогорского отделения Союза садоводов России Александр ГОЛОВКОВ** (на фото слева) вместе с группой общественников-председателей СНТ даже в Оренбург съездили – перенимать опыт. Приехали воодушевленные: идея специализированных сетей для садовых товариществ, оказывается, вполне жизнеспособна и выгодна для товариществ.

Высказалась за то, чтобы взять под свое крыло все желающие товарищества Южного Урала, челябинская специализиро-

ванная сетевая компания, организованная при поддержке союза садоводов области. Ее руководитель, **член Союза садоводов России Константин БЕРСЕНЕВ** специально приехал в Магнитогорск, чтобы встретиться с садоводческой общественностью, услышать мнение о необходимости работы с местными товариществами. Перспективы заманчивы: садоводы станут платить за электричество по городскому тарифу – два рубля 92 копейки за киловатт-час.

При таком раскладе крупнейшее садовое товарищество Челябинской области «Строитель-1» вместо прежних десяти миллионов заплатит только семь. Три миллиона – экономия. Все расходы на потери в сетях, на реконструкцию и обновление компания, по заверениям Константина Берсенева, берет на себя. И гарантирует бесперебойную подачу электричества в любое время года. Откуда такая щедрость? Все просто: деньги появятся за счет разницы цен – между той, что определяет Единый тарифный орган, и той, что платят садоводы.

Завершилась встреча подписанием договоров. Представители четырех крупнейших СНТ Магнитогорска «Металлург-2», «Строитель-1», «Метизник» и «Горняк» поставили свои подписи под договором. На стадии подписания документы еще пяти садовых товариществ. Следующим шагом станет заключение прямого договора на обслуживание с владельцем каждого садового участка. Все получают свой лицевой счет и будут платить за электричество, как и положено, по квитанции. Сбором показаний счетчиков займутся сами работники сетевой компании.

Ольга ПЯТУНИНА
Фото Ильи МОСКОВЦА

ВЫБОРЫ-2016

Победили, чтобы работать

Борис Дубровский:
«Избирательная кампания прошла в регионе чисто».

Губернатор Челябинской области **Борис ДУБРОВСКИЙ** дал положительную оценку прошедшей в регионе кампании по выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации:

– Наша задача заключалась в том, чтобы обеспечить сам избирательный процесс и его чистоту. И мы с ней справились. Избирательная кампания прошла в регионе организованно и без серьезных нарушений. Мы благодарны всем принявшим участие в выборах за те результаты, которые достигнуты в Челябинской области. Мы видим, что партия Президента Российской Федерации побеждает в регионе, как и в целом по стране.

Предварительные результаты единого дня голосования в регионе доложил **председатель областной избирательной комиссии Алексей ФАРТЫГИН**. По официальной информации, на территории региона участие в выборах принял 1192001 человек – это составило 44,36 процента от общего числа избирателей. По предварительным результатам голосования лидирует партия «Единая Россия» с результатом 38,15 процента. Второе место занимает «Справедливая Россия» (17,51 процента), третье – ЛДПР (16,73 процента), четвертое – КПРФ (12,03 процента). Остальные партии, принявшие участие в выборах, не преодолели пятипроцентный барьер. По результатам голосования в одномандатных округах во всех пяти округах победили кандидаты, представляющие партию «Единая Россия».

Таким образом, Челябинскую область в Госдуме будут представлять восемь депутатов-единороссов, заявил **секретарь регионального отделения партии Владимир МЯКУШ**. Об этом сообщает пресс-служба «Единой России». Для сравнения: в Государственной Думе прошлого созыва у южноуральцев было только шесть мандатов. Добавим, что пять мандатов единороссы получили благодаря победе в одномандатных округах, еще три места в Госдуме партия получит по списку.

Глава региона планирует провести встречу с вновь избранными депутатами Государственной Думы.

Знакомые все лица...

Стали известны предварительные итоги выборов в Госдуму.

Как сообщает сайт Центризбиркома, в настоящий момент обработаны почти все бюллетени. Уже можно говорить о том, что набор партий в Государственной Думе не очень сильно изменится.

Председатель Центральной избирательной комиссии Элла ПАМФИЛОВА озвучила предварительные результаты выборов в Государственную Думу седьмого созыва. По итогам обработки более 94 процентов протоколов участковых избирательных комиссий в нижнюю палату российского парламента проходят представители шести политических партий и один кандидат, выдвинутый в порядке самовыдвижения. Кресла в Госдуме займут все те же четыре партии, но в другом соотношении. Больше всего подсчитанных голосов было отдано за «Единую Россию»: за партию власти проголосовали 24676602 человека, или 54,19 процента всех избирателей. Следом идет КПРФ с 13,54 процента голосов, после нее ЛДПР с отставанием всего на 26 сотых процента. Закрывает список партий «Справедливая Россия», имеющая 6,19 процента голосов. Остальные партии не будут массово представлены в новой Государственной Думе.

Что касается выборов по одномандатным округам, то от Магнитогорска в Госдуму отправится **Виталий БАХМЕТЬЕВ**. За него проголосовали 49 процентов пришедших на выборы. В аутсайдерах списка – Ольга Корда, Николай Дроздов (у каждого по четыре процента) и Сергей Шичков, за которого проголосовали 3355 человек. Всего же кандидатов в депутаты Госдумы было восемь.

Подготовил **Алексей ТЮПЛИН**

ВО ВСЬ ГОРОД!**Подписка-2017**Открыта годовая подписка
на газету

«Магнитогорский рабочий».

Подписная цена:

для юридических лиц – 1674 рубля

для физических лиц – 1033 рубля

для льготной категории граждан

и при подписке через сайт

www.mr-info.ru – 880 рублей

Подписаться можно

в редакции газеты:

пр. Ленина, 74

или на сайте «МР»

www.mr-info.ru

Подпиши себя и своих родителей!

«Карта подписчика»

С «МР» – скидки

в магазинах города весь 2017 год!

Редакция газеты «Магнитогорский рабочий» совместно с началом подписной кампании объявляет о проведении акции «Карта подписчика».

Условия проведения акции:

При оплате с 1 сентября по 30 декабря 2016 года годовой подписки на газету «Магнитогорский рабочий» подписчик получает «Карту подписчика» – уникальную пластиковую карту.

Что дает эта карта?

По карте подписчик получает скидки у партнеров акции в течение 2017 года. Нашими партнерами являются сети строительных магазинов, аптек, детской одежды, зоотоваров, товаров для рыбалки, товаров для сада, домашнего текстиля, услуги химчистки, канцтоваров, бытовой химии.

Как узнать, где получить скидку?

Каждые две недели в 2017 году в пятничном номере «МР» будет выходить рубрика «Карта подписчика» с информацией о скидках по карте.

Будьте в курсе свежих новостей и скидок!

**Курсы валют на 21 сентября**

	покупка	продажа	курс ЦБ
USD	63.90	65.90	64.9173
EUR	71.30	73.50	73.4477

По данным сайта www.creditural.ru

Погода

Чт 22.09	ночь	день
	+9	+19
ВЕТЕР м/сек	1-2	
ВЕТЕР направление	С-В	

Звоните на «горячую линию»

В Магнитогорске в постоянном режиме работает телефон «горячей линии».

Сообщения, которые содержат информацию о фактах нарушения трудового законодательства в части неофициального оформления трудовых отношений, невыплаты заработной платы и применения «конвертных схем», принимают с 9.00 до 17.00 по телефону: 49-84-51, 26-06-38.

Признать и устранить

Качество капитальных ремонтов остается низким

Представители регионального Общероссийского народного фронта побывали в Магнитогорске.

В нашем городе их внимание привлекли дома, где ранее были проведены капитальные ремонты в рамках одноименной региональной программы.

По данным ОНФ по Челябинской области, в поле зрения общественников попали здания, работы на которых были приняты и оплачены, однако ремонт осуществлен не в полном объеме или имеет серьезные нарекания.

Вот один из характерных примеров: дом №20 по проспекту Metallургов. Год назад здесь был проведен капитальный ремонт кровли, в результате жильцы верхних этажей в течение двенадцати месяцев безуспешно боролись с потоками дождевой и талой воды.

Вот как комментирует ситуацию активист отделения ОНФ в Челябинской области Дмитрий ОСИПЧУК:

– После проведенных подрядчиком мероприятий крыша стала похожа на старый однокамерный холодильник: во время морозов внутри чердака кровля покрывается толстым слоем изморози, которая тает и течет в квартиры жильцов. На сегодняшний день есть акты о нанесенном четырем квартирам серьезном ущербе. О следах протечек заявляют и другие собственники, но этот факт им еще предстоит документально зафиксировать. Сегодня же они опасаются, что деревянная обрешетка чердака сгниет и крыша вовсе рухнет.

И это при том, что почти 260 тысяч рублей – это вклад в общий «котел» собственников дома №20.

Специалисты фонда «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябин-



Фронт борьбы за качественный капремонт сегодня широк

Фото: ОНФ по Челябинской области

ской области» признают, что работы на объекте были выполнены ненадлежащим образом. Зафиксированы факты отклонения подрядчика от проекта, и это не было установлено во время приема здания и оплаты сметной документации. Кроме того, недавно проведенная независимая экспертиза выявила ошибки в проектной документации. Кто за них будет отвечать, пока не ясно – в авторский проект внесло значительные коррективы региональное управление государственной экспертизы.

– Региональный оператор свел свою работу к функции сбора и перечисления средств. При приемке зданий он привлек специалистов технадзора, они на платной основе изучили состояние отремонтированной кровли и приняли решение о вводе ее в эксплуатацию. Впоследствии же выяснилось, что в доме №20 по проспекту Metallургов, в домах №29 и 31 по улице Советской работа выполнена с грубейшими нарушениями.

Жители вынуждены писать во все инстанции и добиваться гарантийного ремонта, при этом никто не несет ответственности за то, что объект вообще был принят, – ни технадзор, который некачественно осуществил свою работу по приемке, ни региональный оператор, который привлек сомнительных экспертов, – так характеризует деятельность регоператора руководитель региональной рабочей группы ОНФ «Качество повседневной жизни» Антон НЕВЕРОВ.

Отметим, что рейд активистов ОНФ дал возможность собственникам проблемных домов напрямую адресовать претензии региональному оператору. На всех объектах подрядчики признали выявленные замечания и обещали устранить их в ближайшее время. После окончания мониторинга качества капитального ремонта в Челябинской области общественники проведут заседание с участием всех заинтересованных сторон.

Широчайший ассортимент

ОАО «ММК» осваивает производство нового проката

ММК за восемь месяцев 2016 года отгрузил сервисным металлоцентрам (СМЦ) почти 1,5 миллиона тонн плоского металлопроката. В настоящее время СМЦ являются одной из основных отраслей потребления рулонного металлопроката, их доля в общем объеме поставок плоского проката ОАО «ММК» на рынок РФ составляет 41 процент.

Об этом рассказал старший менеджер группы региональных продаж Магнитогорского металлургического комбината Андрей ГОЛИЦИН, выступая на прошедшей в Челябинске 7-й Общероссийской конференции «Сервисные металлоцентры: оборудование, технологии, рынок – 2016».

По словам представителя ММК, поставки металлопродукции ОАО «ММК» в адрес СМЦ

распределяются в равных долях на два основных направления работы таких центров: первое связано с производством профнастила и легких стальных тонкостенных конструкций, второе – металлоторговля и дополнительный сервис, в том числе штамповка и производство деталей для автопроизводителей. Для производства профнастила и легких стальных тонкостенных конструкций ОАО «ММК» поставляет прокат с покрытием. За восемь месяцев 2016 года общество реализовало 732 тысячи тонн такого проката, из которых более половины приходится на регионы Урала и Сибири. В адрес собственного производства профнастила в городе Щелково Московской области «ММК-Профиль-Москва» было реализовано около 46 тысяч тонн проката с покрытием.

ОАО «ММК» – один из крупнейших поставщиков проката в адрес автопрома. Поставки металлопродукции осуществляются как напрямую автопроизводителям, так и с использованием услуг сервисных ме-

таллоцентров. ОАО «ММК» постоянно осваивает производство нового проката различных классов прочности для автопрома. По результатам работы в I полугодии 2016 года ММК занял первое место в рейтинге российских производителей оцинкованного и окрашенного металлопроката, а также стал вторым в списке ведущих производителей листового проката. С целью укрепления своих позиций в ОАО «ММК» ведется строительство еще одной линии непрерывного горячего оцинкования мощностью до 450 тысяч тонн в год, запуск запланирован на середину 2017 года.

Как рассказал Андрей Голицин, развивая плодотворное сотрудничество с сервисными металлоцентрами, комбинат строит свою работу на следующих основных принципах: предложение широкого ассортимента выпускаемой продукции для удовлетворения самых взыскательных потребностей клиентов, постоянное совершенствование качества продукции и

предоставляемого клиентам сервиса, предложение выгодных конкурентных условий работы, взвешенная претензионная политика.

Напомним, что 7-я Общероссийская конференция «Сервисные металлоцентры: оборудование, технологии, рынок – 2016» состоялась в Челябинске. Ключевые темы конференции: развитие металлосервиса в России, перспективные направления металлопереработки в РФ и в мире, тенденции развития СМЦ: объемы переработки, основные виды, проблемы, новые проекты сервисных металлоцентров, рынок оборудования для СМЦ. В конференции приняли участие руководители и специалисты компаний, оказывающих услуги по обработке проката, сервисных металлоцентров металлургических компаний, предприятий-производителей и поставщиков оборудования для переработки металлопроката, металлоторговых фирм, отмечает управление информации и общественных связей ОАО «ММК».

Городской травматологический пункт обзавелся новой входной группой, дополненной пандусом, и удобными подъездными путями.

Реконструировать «парадный подъезд» руководство лечебного учреждения собиралось давно, необходимо было обеспечить и доступную среду для людей с ограниченными возможностями здоровья. Но реальной модернизация стала только с нынешней зимой, когда третьей городской больнице благодаря проекту «Реальные дела», осуществляемому по инициативе фракции депутатов-единороссов Законодательного собрания Челябинской области при поддержке губернатора Бориса Дубровского, профинансировали сначала стоимость проекта, затем – самих работ.

На торжественном открытии обновленного травмпункта, расположенного в здании поликлиники №1 по улице Советской, 88, собрались медицинские работники, руко-



Въезд оздоровили

Одной «болячкой» в лечебном учреждении стало меньше

водители администрации Магнитогорска, горожане, пациенты. Общественную палату, которая держала на контроле ход работ, представлял заместитель председателя этой организации Павел ВЕРСТОВ. Главный врач муниципального автономного учреждения здравоохранения «Городская больница №3» Михаил ЩЕРБАКОВ, открывший мероприятие, искренне радовался результатам реконструкции. Для него и его коллег это настоящий праздник, который состоялся также благодаря помощи администрации города и работе строителей, подошедших к делу очень ответственно.

– Въезд в травмпункт был неудобным. Машинам «Скорой помощи» приходилось следовать через центральные ворота через всю территорию больницы. Теперь «скорая» может попасть сюда очень быстро, – сказал Михаил

Щербаков. Довольны и люди с ограниченными возможностями здоровья: новый очень удобный пандус удобен для инвалидов-колясочников. Это по-настоящему реальное дело.

Радовался полученным результатам и заместитель главы города Вадим ЧУПРИН:

– Все вместе сделали очень хорошее дело, в соответствии со стандартами и строительными правилами.

Чуприн искренне пожелал магнитогорцам здоровья и как можно реже пользоваться путями на прием к врачам-травматологам, пусть и очень хорошими.

Начальник управления здравоохранения администрации города Елена СИМОНОВА в свою очередь подчеркнула, что все вложения в медицину – приобретение нового оборудования, ремонты и реконструкции, все эти действительно реальные дела

способствовали тому, что смертность в Магнитогорске снизилась на четыре процента.

На реконструкцию площади перед травматологическим пунктом и входной группы в лечебное учреждение в общей сложности затрачено около двух миллионов рублей. На эти средства выкорчевали старые, угрожающие безопасности горожан деревья, росшие вдоль дороги, расширили и облагородили площадь, уложили тысячу квадратных метров нового асфальтового покрытия, полностью переделали входную группу в лечебное учреждение, установили тепловую завесу. Перед въездом на площадь по согласованию с ГИБДД установили шлагбаум, оснащенный связью с дежурным в травмпункте.

Ольга ПЯТУНИНА
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

Расширяя зоны доступности

Маломобильным магнитогорцам подсобили с проездом.

Благодаря региональной программе «Реальные дела» для удобства маломобильных жителей Магнитогорска будет обустроено 30 трамвайных остановок.

На эти цели областным центром осуществлено финансирование в размере 3,5 миллиона рублей. Заместитель директора МКУ «Магнитогорскинвестстрой» Александр ПИДПАЛЬКО проинформировал представителей местных СМИ о том, что на сегодняшний день уже благоустроено семь объектов по улице Труда и шесть по улице Завенягина с выходом на Магнитную. На следующей неделе будут завершены работы еще на двух городских улицах.

– Сейчас горожанам с ограниченными возможностями здоровья доступны подъезд на колясках к трамвайным остановкам, а также передвижение по пешеходным переходам, проходящим через трамвайные пути. Раньше непреодолимую преграду создавали высокие бордюры. Работы по расширению зон доступности для людей с ограниченными физическими возможностями ускорились благодаря финансовой поддержке губернатора, одобренного начинание депутатов из региональной парламентской фракции «Единая Россия», инициировавших широкомасштабный проект «Реальные дела».

Алексей ТЮПЛИН
Фото Ильи МОСКОВЦА



ОДИН МОМЕНТ

Пробуйте сами

Страховые компании в Магнитогорске разбираются с программой «Единый агент» ОСАГО.

Напомним, программа, запущенная Российским союзом страховщиков, должна была заработать в девяти регионах. Ее основная цель – предоставление автолюбителям возможности приобретения полиса ОСАГО без дополнительных страховок и очередей. Для этого Российский союз автостраховщиков разработал соглашение, в соответствии с которым страховые компании, имеющие филиалы в регионах, осуществляют продажи полисов ОСАГО в качестве агентов от имени всех остальных участников рынка – членов союза.

На практике это должно выглядеть так: автолюбитель приносит заявление в одну из компаний, там случайным образом выбирается страховщик. При вводе номера ПТС в базу автомобиля будет присвоена принадлежность к определенной страховой компании. Таким образом, единый агент сможет оформить автовладельцу полис от имени любой компании.

Как заверили нас в одной из магнитогорских филиалов СК, при покупке ОСАГО учитываются все бонусы водителя. Правда, у ряда других страховщиков, к которым мы обратились по телефону, информация о наличии их компании в реестре «Единого агента» вызвала удивление. Они предложили прийти к ним и оформить полис именно той компании, интересы которой они представляют.

Отметим, что с адресами точек продаж, предоставленными Российским союзом страховщиков, можно ознакомиться на сайте: pravmin74.ru.



Полоса без препятствий

Новые объекты появились в Экопарке благодаря «Реальным делам»

Более одного миллиона рублей выделены в соответствии с областной программой на высадку крупногабаритных елей, оборудование туристической полосы препятствий и уличного тренажерного комплекса.

Появление в Экологическом парке тридцати молодых деревьев – это ответ на одно из важнейших требований его зеленого фонда, отчасти нуждающегося в замене. К тому же высадка хвойных пород решила и эстетическую задачу: на этом участке парка раньше росли преимущественно

лиственные деревья, а потому в зимний период посадки являли собой серенькую картину. Теперь же на фоне снега будут жизнерадостно зеленеть елочки.

Как рассказал начальник организационно-массового отдела управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города Павел САЛИМОНЕНКО, проекты по дальнейшему благоустройству Экологического парка грандиозны, но реализация их будет происходить поэтапно. Среди первоочередных задач, например, – оборудование площади гуляний, безопасной зоны для отдыха и прогулок, отделение велосипедной дорожки от беговой,

реконструкция катка и другие мероприятия.

Развитие спортивной базы Экологического парка – задача первоочередной важности, ведь учреждение включено во Всероссийский реестр объектов спорта благодаря получению сертификата соответствия на лыжную трассу. Здесь находится один из трех городских центров тестирования ГТО.

В этом году спортивная база парка пополнится новыми

полигоном для учащихся образовательных учреждений, воспитанников муниципального спортивного клуба «Горизонт» и прочих спортивных объединений, где осваивают премудрости техники туризма, подчеркнул директор МБУ «Экологический парк» Владимир КОПЫТОВ.

Сейчас работы по сооружению полосы препятствий выполнены примерно на 55 процентов, в ближайшие две недели они должны быть окончены. Немало-

важно, что именно на этом месте находился когда-то аналогичный спортивный объект, канувший в Лету в годы безвременья.

Восемь новых тренажеров, приобретенных и смонтированных на средства программы «Реальные дела», сделают куда более эффективными и тренировки на уличном комплексе Экопарка, начавшему которому положили частные инвесторы учреждения. Один из новых снарядов представляет собой целую тренажерную линию, на которой смогут одновременно «качать мышцу» несколько человек. На сегодня выполнена примерно половина работ по установке новых тренажеров.

Полоса станет тренировочным

Елена КУКЛИНА
Фото Ильи МОСКОВЦА

Эстафета позитива

В Экопарке в пятнадцатый раз прошёл «Осенний фестиваль развлечений»

По традиции он открылся легкоатлетическими забегами. Первыми на старт вышли руководители администрации города, депутаты городского Собрания, представители ОАО «ММК» и муниципальных предприятий. Для них также традиционно был организован VIP-забег, в котором участникам предстояло преодолеть дистанцию в тысячу метров.

Спикер горсовета Александр МОРОЗОВ обратился с приветственным словом к участникам всех возрастов. По этому поводу он экспромтом сочинил стихи, которые физкультурники оценили аплодисментами и улыбками:

– Сегодня в парк пришли друзья, осенний ветер не заметив. Вот только б не было дождя, еще бы побежал Бахметьев. Бежать нам верст сто пятьдесят, может, сто двадцать: или – или... Недаром к нынешнему дню дорогу рядом обновили.

С погодой участникам праздника действительно повезло: с утра шел мелкий осенний дождь, а тут даже выглянуло сол-

це. Да и среди тех, кто вышел на старт, – и Виталий БАХМЕТЬЕВ, и заместитель главы города Вадим Чуприн, и сам Александр МОРОЗОВ, и представляющий ОАО «ММК» Егор КОЖАЕВ, и многие другие – у всех было замечательное настроение.

Спикер горсовета хоть и не стал победителем забега, но участием в нем остался доволен:

– Я не пропустил ни одного забега, даже, помнится, с температурой бегал. Мне приятно, что люди заряжаются позитивом, слушая мои стихи. Мы же пример подаем, на нас смотрят горожане – молодые, пожилые. Если магнитогорцы посмеются нашим шуткам, поддержат идею пробега, возьмут сюда детей и займутся физкультурой – мы своей цели достигли.

Затем все желающие приняли участие в забегах на различные дистанции. Бежали дети начиная с двенадцатилетнего возраста, мужчины и женщины, целые семьи. Победителей награждали тут же, на главной сцене, благо спонсоров, пожелавших внести свой вклад в праздник, оказалось немало – это и предприятия, работающие на территории Правобережного района, и депутаты.

А затем начался «Осенний фестиваль развлечений». На большой сцене выступали ар-



•Бегом к здоровью!

тисты Дома дружбы народов, работали десятки площадок, спортивных и культурно-массовых. Каждый нашел развлечение по душе. Кто-то стрелял из электронного оружия, кто-то в тестовом режиме попытался сдать нормы ГТО, кто-то принял участие в шахматном турнире. Другие лепили и рисовали. Желающие занимались на турниках и уличных тренажерах. Здесь же можно было

ответить горячей каши из полевой кухни, купить свежую выпечку.

По мнению начальника учебно-спортивного отдела управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города Сергея КУКИНА, праздник удался. Эта традиция будет продолжена.

Ольга ПЯТУНИНА
Фото Ильи МОСКОВЦА

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

с 17 СЕНТЯБРЯ

МАГНИТОГОРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦИРК

«ЛУЧШИЕ из лучших»

САМЫЕ СЛОЖНЫЕ Акробатические трюки без страховки

Пони, Собаки, Пумы, Мартышки - Фотографы

ИММОБИЛЬНОСТЬ АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТИРОВАНИЕ

WWW.CIRCUS-MAGNITOGORSK.RU

ЗВОНИТЕ: (3519) 45-44-85

МАГНИТОГОРСКИЙ ТЕАТР ОПЕРЫ И БАЛЕТА

www.magnitopera.com

Лесни и романсы из популярных кинофильмов

Музыкальная гостиния

Концерт ведет Ирина Доронино-Трицай

г. Магнитогорск, пр. Ленина, 13
Тел.: (3519) 22-74-75; 22-14-03

25 СЕНТЯБРЯ В 18.00

Организатор торгов: конкурсный управляющий Кузьмин А.В. (ИНН 744400349800, СНИЛС – 024-025-675 10), член Ассоциации СРО АУ «Южный Урал» (454020, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 23, ОГРН 1027443766019 ИНН 7452033727), действующий на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 13.05.2016 г. по делу № А76-15743/2014), имущества ООО «Маг-Строй» (ОГРН 1077444000171, ИНН 7444051810), в форме электронных торгов на электронной площадке www.lot-online.ru (ОАО «Российский аукционный дом») сообщает результаты: лот №1 – победителем признан Демчук А.В. с суммой предложения 270 000,00 руб. У победителя торгов заинтересованность отсутствует.

Рекламная служба «МР»
Т. 26-33-52

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «СтройИндустрия» (ИНН 7445036460, ОГРН 1077445003635, юр. адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, 35-94, АС Челябинской области А76-10654/2015) Батуева Елена Сергеевна (ИНН 667414168069, СНИЛС 033-599-259-80), член НП «СОАУ «Континент» (191023, г. Санкт-Петербург, а/я 67; ИНН 7810274570, ОГРН 1027804888704, рег. №0007 от 10.06.03, адрес для корреспонденции: 620063, г. Екатеринбург, а/я 98, тел. (343) 310-38-73) сообщает о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего должнику. Торги проводятся по прямому договору посредством публичного предложения. Перечень имущества, состав лотов и их начальная цена указаны в сообщении №1308482, размещенном в ЕФРСБ на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>.

В течение 25 рабочих дней с даты опубликования настоящего сообщения в газете «Магнитогорский рабочий» имущество подлежит продаже по цене предложения не ниже начальной цены лота. Начиная со следующего дня цена продажи имущества снижается на 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества через каждые 3 (три) календарных дня. Минимальная цена продажи не может быть менее 40 (сорока) процентов от начальной цены имущества.

Информацию можно получить в рабочие дни, предварительно согласовав время ознакомления по тел. 8 (343) 310-38-73.

Заявка на приобретение имущества подается по e-mail: batueva-1974@yandex.ru.

К участию допускаются юридические и физические лица, подавшие заявку с указанием цены не ниже цены продажи имущества, действующей в момент подачи заявки.

Победителем торгов признается лицо, которое представило в установленный срок заявку, содержащую предложение о наибольшей цене имущества, которая не ниже цены продажи имущества, действующей в момент подачи заявки, о чем победитель торгов уведомляется по e-mail, с которого подана заявка. Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 2 (двух) рабочих дней с момента подачи заявки путем обмена подписанными сканами договора. В случае неподписания договора в электронном виде торги продолжаются. Победитель торгов в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи должен уплатить должнику стоимость имущества, установленную по результатам торгов. Плата за имущество, приобретенное на торгах, осуществляется безналичным перечислением на расчетный счет должника ООО «Строй-Индустрия» ИНН 7445036460 КПП 745601001 р/с 40702810600000101950 в АО «Кредит Урал Банк» БИК 047516949.

Право собственности на приобретенное имущество переходит к покупателю после полной оплаты. В случае неоплаты в установленный по договору купли-продажи имущества срок конкурсный управляющий вправе полностью в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения договора купли-продажи имущества. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами. Покупатель принимает на себя обязанность по вывозу приобретенного имущества из места хранения в момент подписания акта приема-передачи.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ИП Попов В.В. (ИНН 744500398744, ОГРН ИП 306744514400048, СНИЛС 051-488-618-70; адрес регистрации: 455000, Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 7, кв. 20) Брежневский Анатолий Анатольевич (ИНН 744403924494, СНИЛС 126-974-330-86, почтовый адрес: 455044, Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, а/я 4544; тел. +7-912-084-43-78, e-mail: brezestov@yandex.ru), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» (ОГРН 1027443766019, ИНН 7452033727, 454020, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, 23), сообщает, что торги, назначенные на 24.08.2016 г. в форме публичного предложения по продаже недвижимого имущества должника (список имущества опубликован в газете «КоммерсантЪ», №117 от 02.07.2016 г., публикация №77031900296; в АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий» №95 (№22295) от 02.07.2016 г.), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Внимание автолюбителей!

В связи с производством работ по ремонту автодороги до 20.00 4 октября прекращено движение транспортных средств по улице Николая Шишки на участке от улицы Вокзальной до улицы Московской.

Кадастровым инженером Демченко А. С. (почтовый адрес: 455026, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис 1, адрес эл. почты: geogroup_zemlya@mail.ru, конт. тел. 8 (3519) 26-54-84) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков:

1) с кадастровым номером 74:33:1329001:249, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Трамвайная, д. 9. Смежные земельные участки: ул. Трамвайная, д. 5, с кадастровыми номерами 74:33:1329001:8589, 74:33:1329001:248, собственник Андреева Т. П. Заказчиком кадастровых работ по подготовке межевого плана земельного участка является Дягилова А. Ф. (конт. тел. 8 (3519) 26-51-31, почт. адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис 1);

2) с кадастровым номером 74:33:1104001:244, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «Калибровщик», сад №3, участок №132. Смежный земельный участок: садоводческое товарищество «Калибровщик-3», уч. №132, с кадастровым номером 74:33:1104001:2339, собственник Гудовских А. П. Заказчиком кадастровых работ по подготовке межевого плана земельного участка является Ткаченко А. В. по доверенности от собственника Андреевой О. Б. (конт. тел. 8 (3519) 26-51-31, почт. адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис 1).

С проектами межевых планов правообладатели смежного земельного участка, права которых затрагиваются при межевании, могут ознакомиться в индивидуальном порядке со дня опубликования извещения по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис 1 (ООО «Земля»). При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также доверенность, подтверждающую полномочия представителя. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис 1 (ООО «Земля»).

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; <http://www.mr-info.ru>; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

Магнитогорский РАБОЧИЙ

№ 141 (22341). 21.09.2016

Регистрационное свидетельство
ПН № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

И. о. главного редактора
Ирина Романовна СОРОКИНА

Приемная 26-33-50

Служба новостей 26-33-56

Служба подписки и доставки 26-33-49

Рекламная служба: 26-33-51, 26-33-52 (факс)

Тираж 9140. Заказ № 5497.
Отпечатано ЗАО «МДП»:
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.

Объем 1 печатный лист.

Подписано в печать по графику
20.09.2016 в 19.00.

Фактически 20.09.2016 в 15.30.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.09.2016

№11304-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 16.11.2015 № 15182-П
В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 9, частью 5 статьи 63 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», федеральными законами «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 16.11.2015 № 15182-П «Об утверждении Положения об организации учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Магнитогорска, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей» (далее - постановление) следующие изменения:

- 1) в подпункте 3 пункта 14 приложения к постановлению слова «01 марта» заменить словами «5 апреля»;
- 2) в подпункте 4 пункта 14 приложения к постановлению слова «до 01 марта и 01 августа» заменить словами «до 5 апреля и 5 сентября»;
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чурпина В.В.

Исполняющий обязанности главы города С. Н. БЕРДНИКОВ

Извещение

о проведении аукциона по продаже гражданских земельных участков для строительства отдельно стоящих односемейных жилых домов с прилегающими земельными участками

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 16.09.2016 № 11305-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 27.10.2016 в 10-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 27.09.2016 г. по 21.10.2016 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

№ Лота	Лот № 1	Лот № 2
Местоположение земельных участков	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Бакова, 57	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. 25 лет Октября, 60
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком	
Площадь (кв. м.)	1491,00	1476,00
Кадастровый №	74:33:1336020:283	74:33:1336020:285
Начальная цена земельного участка, руб.	285 000,00	282 000,00
Шаг аукциона, руб.	8 550,00	8 460,00
Сумма задатка, руб.	57 000,00	56 400,00
Категория земель	Земли населенных пунктов	2,6
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки	
Градостроительный план земельного участка, утвержден постановлением администрации г. Магнитогорска	от 12.11.2015 № 15098-П	от 11.11.2015 № 15049-П

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: На подключение к сетям водопровода и канализации: (письма МП трест «Водоканал» от 19.07.2016 №ИФК-509/1шт; БК-38/2шт; от 13.07.2016 №ИФК-ТУ97-16-230.112, ТУ99-16-230.103).

- Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:
 - не ранее 13.07.2018 г.
 - не позднее 13.07.2019 г.
- Запрещаемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):
 - по водоснабжению – 0,84 м3/сут.;
 - по водоотведению – 0,84 м3/сут.
- Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации
 - по водоснабжению – отсутствует; - по водоотведению – отсутствует.
- Наличие точек подключения объекта:
 - по водоснабжению – имеется; - по водоотведению – отсутствует.

- Особые условия:
 1. В связи с отсутствием сетей центральной канализации в данном районе предлагаем для канализования использовать герметизированный выгреб.
 - Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 ноября 2015 года №58/9.
 - Информация о плате за подключение на 2016 год:
 - ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 24 558 руб. за 1 м3/сут, с НДС;
 - ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 22 375 руб. за 1 м3/сут, с НДС.
 - Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, с НДС	при прокладке сети в две нитки, с НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные рас-трубные трубы диаметром:		
1.1	до 100 мм (включительно)	8,87	15,95
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	9,98	18,01
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	10,78	19,51
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	до 100 мм (включительно)	8,54	15,32
2.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,20	16,56
2.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	9,35	16,84
2.4	от 125 мм до 200 мм (включительно)	10,71	19,38
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диа-метром:		
3.1	до 100 мм (включительно)	8,11	14,52
3.2	от 100 мм до 125 мм (включительно)	9,36	16,86
3.3	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,86	15,93
3.4	от 125 мм до 200 мм (включительно)	9,83	17,74

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной систе-ме водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диа-метром:	
1.1	до 150 мм (включительно)	7,17
1.2	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,70
2	Канализационная сеть - бетонные безнапорные рас-трубные трубы диаметром:	
2.1	до 150 мм (включительно)	4,77
2.2	до 150 мм до 200 мм (включительно)	4,94
3	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:	
3.1	до 160 мм (включительно)	7,97
3.2	от 160 мм до 200 мм (включительно)	8,01

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регу-лирования и энергетики Челябинской области от 18 декабря 2015 года №63/7.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2016 по 31.12.2016 г.
Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2016 г.
Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за под-ключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощности) объекта зая-вителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канали-зационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизован-ной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превы-шающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ и «Правил определения и предоставления технических условий под-ключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-техническо-го обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Применения к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сет-ям водоснабжения и канализации:

- Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты вы-дачи ТУ:
 - 1.1. уточнить или определить:
 - режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой на-грузки;
 - требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
 - состав сточных вод, соответствия в систему коммунальной канализации.
 - 1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объек-та к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;
 - 1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водосна-бжения и канализации; в противном случае обязательств МП трест «Водоканал» по обеспече-нию подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям электроснабжения: (письмо МП «Горэлектросеть» от 20.10.2015 № 06/4418):

1. Для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям данных объ-ектов необходимо выполнить комплексный проект электроснабжения, включающий в себя строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ; подводящих сетей 10кВт и строи-тельство наружного освещения и распределительных сетей 0,4 кВ.
2. После получения правоустанавливающих документов на земельный участок владельцу земельного участка необходимо обратиться в МП «Горэлектросеть» с заявкой на заключение договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требова-ниями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым орга-низациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденным постановлением Правитель-ства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861.
3. Отдельный земельный участок находится в зоне действия ПС № 89. В условиях сложивше-го дефицита мощности на ПС № 89 МП «Горэлектросеть» при рассмотрении заявок на осуществление технологического присоединения от ПС № 89 руководствуется И3 разделом по-становлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861. Мероприятия по реконструкции ПС № 89 35/10 кВ с заменой двух силовых трансформаторов будут выпол-нены после реализации инвестиционной программы МП «Горэлектросеть» г. Магнитогорска не ранее 2017 г.

Перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения объекта буд-дет определен техническими условиями в рамках договора об осуществлении технологи-ческого присоединения в соответствии с требованиями «Правил».

Расчет стоимости технологического присоединения будет выполнен в соответствии с По-становлением государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области».

На подключение объекта к газораспределительным сетям: (Магнитогорский филиал ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» - ТУ № МФН-1414/15 от 07.10.2015);
Наименованы объектов газификации: газоснабжение проектируемых жилых домов № 57 по ул.Бакова, № 58, по ул. 50 лет Октября.

Образложение объекта газификации: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район.

Направление использования газа: (отопление, ГВС).
Источник газоснабжения: ГРС-3.
Предельная свободная мощность существующей сети: 200 м3/час (сведения имеют инфор-мационный характер).

Максимальная нагрузка: 5 м3/час (на каждый земельный участок).

Указан предварительный объем, окончательный объем может быть определен после пре-доставления Заявителем, получившим право на земельный участок, расчета планируемого максимального часового расхода газа (в случае расхода более 5 куб.м.). При максимальном часовом расходе газа 300 куб.м. необходимо получение разрешения газотранспортной организации о наличии либо отсутствии технической возможности подключения (технологи-ческого присоединения).

Размер платы за подключение на момент выдачи ТУ: рассчитывается согласно стандарти-зированным тарифным ставкам.

Размер платы является предварительным и определен на основании Постановления ГК «Единый тарифный орган Челябинской области № 59/7 от 19.12.2014. Окончательный размер платы за подключение будет определен при заключении договора о подключении.

Срок подключения объекта к сети – не позднее: 1,5 года с даты заключения договора на те-хнологическое присоединение. Заявитель, получивший право на земельный участок, обязан переоформить ТУ на свое имя в период срока действия данных ТУ.

Срок действия технических условий: 5,6 года.
(Письмо ЗАО «Магнитогорскгазстрой» от 30.10.2015; ТУ № 567/15)

В качестве источника газоснабжения односемейных жилых домов с планируемым расходом газа 5 м3/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС-3 г. Магнитогорска.

Обязательство ЗАО «Магнитогорскгазстрой» по обеспечению подключения (технологи-ческого присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения, в соот-ветствии с выданными техническими условиями, прекращаются в случае, если в течение года со дня получения технических условий Заявитель не определит необходимую ему нагрузку и не обратится с заявкой на заключение договора о подключении.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительств-а к сети газораспределения 2,0 года.

При заключении договора о подключении ТУ будут дополнены информацией, предусмо-тренной Правилами подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

Срок действия предоставленных ТУ: 2,0 года.
На подключение к сетям теплоснабжения: (письма МП трест «Теплофикация» от 16.10.2015 № 6593-пт):

В районе проектируемых жилых домов по адресам: г. Магнитогорск, д.№ 57 по ул. Бакова, № 60 по ул. 25 лет Октября МП трест «Теплофикация» тепловых сетей в настоящее время не имеет.

Минимальное расстояние от земельных участков по адресам: г. Магнитогорск, д.№ 57 по ул. Бакова, № 60 по ул. 25 лет Октября до существующих сетей теплоснабжения около 30 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для проектируемых на данных участках жилых домов, к существующему источнику теплоснаб-жения – Центральная котельная имеется.

Для подключения к тепловым сетям вышеуказанных объектов правообладателям данных участков необходимо выполнить и реализовать проекты по строительству новой теплотрассы к подключаемым

объектам и перекладке существующих тепловых сетей за счет собственных средств после получения в МП трест «Теплофикация» соответствующих технических условий.

Для получения технических условий правообладатели земельных участков должны направ-лять в МП трест «Теплофикация» запросы с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к се-тям инженерно-технического обеспечения», утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (дом);
 2. топографодезикульную съемку с указанием дома (с координатами);
 3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.
- Сведения о проведении аукциона:
1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.
 2. Предметом аукциона является продажа земельных участков, указанных в таблице разде-ла «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обремене-ны. Разрешенное использование земельных участков – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).
 3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о зе-мельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.
 4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».
 5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о про-ведении аукциона срок следующие документы:
 - 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона фор-ме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к насто-ящему извещению);
 - 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
 - 3) документы, подтверждающие внесение задатка;
 6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на уча-стие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её посту-пления заявителю.
 7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме орга-низатором аукциона. Организатор аукциона вправе отозвать заявителью внесенный им задат-ок в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
 8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
 - 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукцио-на, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
 - 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных ис-полнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнитель-ного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участ-ников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 25.10.2016 г. по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к уча-стию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится пе-речень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозван-ных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукцио-не, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукцио-на не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на офици-альном сайте не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут озна-комиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе при-нато решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к уча-стию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион призна-ется несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участни-ком аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола на-правляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земель-ного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственный заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проек-та договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного

участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земель-ном участке». Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»
ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002БР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже зе-мельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в со-ответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претенден-том заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска является акцептом такой оферты, после чего до-говор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:
 - в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня при-нятия решения об отмене аукциона;
 - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
 - в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
 - 6
 - в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток воз-вращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельно-го кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аук-циона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земель-ного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объ-екта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукцио-на не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного отзыва аукциона по начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного пред-ложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену пре-дмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявше-му участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене,

предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на офици-альном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, вне-сенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвраща-ются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, ес-ли аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный при-нявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им про-екта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномо-ченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня на-правления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указы-анные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-про-дажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или реализовать проект земельного участка ином участником аукциона.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-про-дажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукци-она. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте орга-низатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аук-циона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

24. ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов в поряд-ке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Фе-дерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

говора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:
3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.
3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарных нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:
1) параметры застройки:
1.1. площадь застройки – 1500 кв.м/га;
1.2. минимальная площадь земельного участка - ;
1.3. этажность – не выше 3-х этажей;
1.4. коэффициент застройки территории – 0,2;
1.5. отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
1.6. коэффициент озеленения территории - ;
1.7. площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
2) Требования к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденные Постановлением администрации города от 22.11.2013 № 15845-П в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке.
4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки банка РФ за каждый календарный день просрочки.
Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора
5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.
5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.
5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.
Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.
5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.
5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документации, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарных нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции
6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.
6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанных в разделе 8 Договора, если:
6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адреса по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;
6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.
6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Порядок уведомления
7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.
7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.
7.5. Если путь переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.
7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон
Продавец _____ Покупатель _____

**Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ** по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (неужное зачеркнуть) земельного участка
Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

(адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии))

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)
Необходимый задаток в сумме _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
внесен.
Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:
_____ листов

1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия (при наличии)	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия (при наличии)	
3. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, в т.ч. индивидуальных предпринимателей); паспорт, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС), ИНН.	
4. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц) - (при наличии)	
5. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия (при наличии)	
6. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) – оригинал или заверенная копия	
7. Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
8. Выписки по банковскому счету, подтверждающей списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
9. Квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	

Дополнительно: 10. Документы, содержащие предложения по планировке мекановно и застройке территории с приложением землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, по которому подается заявка (для комплексного освоение территории (для юридических лиц))
11. Доверенность представителя № _____ от _____

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
Подпись заявителя _____ М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « _____ » 2016 г.
Регистрационный № _____
Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

Очередность списания денежных средств по счетам налогоплательщика

Межрайонная инспекция ФНС России №17 по Челябинской области доводит до Вашего сведения правовую позицию Верховного суда Российской Федерации, выраженную в определении от 21.03.2016 № 307-КГ16-960, а также письмом Министерства финансов Российской Федерации от 17.05.2016 № 03-02-07/228207 по вопросу очередности списания пени по инкассовым поручениям налогового органа на списание и перечислении денежных средств со счетов налогоплательщика (плательщика сбора, налогового агента), а также поручениям налогового органа на перевод электронных денежных средств налогоплательщика (плательщика сбора, налогового агента) в бюджетную систему Российской Федерации.

В соответствии с положениями статей 46, 60, 76 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 855 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также правовой позиции Конституционного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении от 23.12.1997 N 21-П и от 17.12.1996 N 20-П в период приостановления операций по счетам налогоплательщика разрешено списание денежных средств в счет уплаты налоговой задолженности по поручениям налоговых органов, носящим беспорядный характер, в целях исполнения которых и осуществляется при-остановление операций по счетам налогоплательщика, при этом в случае принудительного взыскания пени взыскиваются в том же порядке и в той же очередности, что и налог (третья очередь).

Приостановление операций по счету означает прекращение банком всех расходных операций по данному счету и не распространяется на платежи, очередность исполнения которых в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации предшествует исполнению обязанности по уплате налогов и сборов, а также на операции по списанию денежных средств в счет уплаты налогов (авансо-вых платежей), сборов, страховых взносов, соответствующих пеней и штрафов и по их перечислению в бюджетную систему Российской Федерации (абзац 3 пункта 1 статьи 76 Налогового кодекса Российской Федерации).

Из содержания пункта 2 статьи 855 Гражданского кодекса Российской Федерации следует, что очередность списания средств в уплату налогов зависит от того, списываются ли они в добровольном или принудительном порядке.

При этом пунктами 1, 8 статьи 45 и пунктами 1, 8 статьи 46 Налогового кодекса Российской Федерации установлено, что обязанность по уплате налогов и пеней исполняется налогоплательщиком либо самостоятельно, либо в принудительном порядке по решению налогового органа путем обращения взыскания на денежные средства на банковских счетах, а также на электронные денежные средства этого налогоплательщика.

Из приведенных норм права следует, что платежи в бюджет, осуществляемые по поручениям налоговых органов (то есть в принудительном порядке), подлежат исполнению банком в третью очередь, а платежи по налоговым обязательствам, производимые на основании платежных распоряжений налогоплательщика, - в пятую очередь.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

ФНС России создала Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России №17 по Челябинской области уведомляет, что с 1 июля 2016 года вступила в силу статья 4.1 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2015 года №408-ФЗ), которая регулирует вопросы ведения Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Реестр МСП).

Реестр формируется на основании сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), сведений о среднесписочной численности работников, о доходе, полученном от предпринимательской деятельности, сведений, содержащихся в документах, связанных с применением специальных налоговых режимов.

Субъект малого и среднего предпринимательства может самостоятельно внести в Реестр МСП сведения о себе. Сведения, содержащиеся в Реестре МСП, 10-го числа каждого месяца размещаются в сети «Интернет» на официальном сайте ФНС России (www.nalog.ru) => «Электронные сервисы» => «Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства». Первое размещение сведений, содержащихся в Реестре МСП, в сети «Интернет» на официальном сайте ФНС России осуществлено 1 августа 2016 года.

Содержащиеся в Реестре МСП сведения размещены в свободном доступе и доступны при обращении к поисковой системе реестра (https://rmsp.nalog.ru/search.html). Кроме того, указанные сведения можно получить посредством использования набора открытых данных для использования в своих информационных системах (https://www.nalog.ru/opendata/7707329152-smpp). Сведения формируются в формате «PDF», содержат квалифицированную электронную подпись.

Инспекция обращает внимание, что законодательством не предусмотрено предоставление налоговыми органами сведений из данного реестра.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей стала проще.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области напоминает о функциональных возможностях сервиса на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru => «Электронные сервисы» => «Подана заявки на государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и юридических лиц».

Данный сервис позволяет формировать и направлять в налоговый орган заявление о государственной регистрации юридического лица при создании, заявление о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заявление о государственной регистрации внесения изменений в сведения об индивидуальном предпринимателе и прекращения деятельности индивидуального предпринимателя в интерактивном режиме через сеть Интернет, в том числе при помощи мобильных устройств. Работа сервиса не требует наличия у физических лиц электронной подписи.

Для получения документов, подтверждающих государственную регистрацию, необходимо один раз посетить регистрационный центр г. Магнитогорска.

По всем возникающим вопросам можно обратиться по телефону Межрайонной ИФНС России №17 по Челябинской области 8(3519)555-112.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Регистрация субъекта предпринимательства, не выходя из дома.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области уведомляет о возможности подавать документы на государственную регистрацию в электронном виде, не выходя из дома. Такое взаимодействие между заявителем и регистрирующим органом экономит время и средства.

Данная возможность реализована на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru => «Электронные сервисы» => «Подана документов на государственную регистрацию в электронном виде». Сервис позволяет направлять в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей электронные документы с использованием сети Интернет. Каждый направляемый в регистрирующий орган электронный документ должен быть подписан электронной подписью заявителя. Свидетельствование подписи заявителя на представляемых при государственной регистрации заявления, уведомления или сообщении при направлении документов в регистрирующий орган, в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, в нотариальном порядке не требуется.

Документы, подготовленные регистрирующим органом подписываются электронной цифровой подписью и направляются заявителю на адрес электронной почты. Предоставление зая-вителью документов, подтверждающих факт внесения записи в соответствующий реестр, на бу-мажном носителе осуществляется способом, указанным заявителем при направлении электронных документов в регистрирующий орган.

По всем возникающим вопросам можно обратиться по телефону Межрайонной ИФНС России №17 по Челябинской области 8(3519)555-112.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

О достоверности сведений, включаемых в ЕГРЮЛ.

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 17 по Челябинской области разъясняет.
Приказом Федеральной налоговой службы от 11.02.2016 № ММВ-714/72 «Об утверждении условий и способов проведения указанных в пункте 4.2 статьи 9 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» мероприятий, формы письменного выражения и официально предоставляемой государственной регистрацией изменений устава юридического лица или предстоящего внесения изменения сведений в Единый государственный реестр юридических лиц, формы заявления физического лица о недостоверности сведений о нем в Едином государственном реестре юридических лиц» определены основания, условия, способы проведения и порядок использования результатов мероприятий по проверке достоверности сведений, вносимых в ЕГРЮЛ» (далее – приказ).

Основаниями для проведения мероприятий по проверке сведений являются несоответствие сведений, содержащихся в документах, представленных на государственную регистрацию, сведениям, содержащимся в документах, включенных в территориальный орган ФНС, предоставление в регистрирующий орган документов для включения в ЕГРЮЛ сведений об адресе юридического-го лица в случае, если указанный адрес является адресом лица и более юридических лиц и т.д.

В том числе основаниями для проведения проверки являются наличие письменных возражений заинтересованного лица относительно предстоящей государственной регистрации юридического лица изменения устава юридического лица или предстоящего внесения сведений в ЕГРЮЛ.

Приказом утверждены следующие формы обращения в ФНС:
- заявление физического лица о недостоверности сведений о нем в Едином государственном реестре юридических лиц (форма Р34001);
- заявление заинтересованного лица о недостоверности сведений, включенных в Единый государственный реестр юридических лиц (форма Р34002);
- возражения заинтересованного лица относительно предстоящей государственной регистрации изменений устава юридического лица или предстоящего внесения сведений в Единый государственны реестр юридических лиц (форма Р38001).

К возражениям в обязательном порядке прилагаются документы, подтверждающие основания, на которых основано возражение.
Мероприятия по проверке сведений проводятся регистрирующим органом или иными территориальными органами ФНС России.

По интересующим вопросам можно обратиться по телефону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-222-22-22 или непосредственно в Единый регистрационный центр по телефону 8-(3519)-555-112.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

О результатах работы Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области за 1 полугодие 2016 года

Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 17 по Челябинской области подведены итоги работы за 1 полугодие 2016 года.

По состоянию на 1 июля 2016 года в инспекции на налоговом учете состоит 6 тысяч юридических лиц, 5 тысяч индивидуальных предпринимателей, нотариусов и адвокатов, учредивших адвокатский кабинет. Кроме того, учтено 257 тыс. физических лиц по месту жительства, а так же 143 тысяч владельцев имущества, 32 тысячи владельцев земельных участков и 54 тысячи собственников транспортных средств.

В течение всего отчетного периода сохранялись достаточно стабильные темпы роста налоговых поступлений.

С начала года в бюджетную систему Российской Федерации поступило 3 млрд. 377 млн.руб., что выше уровня соответствующего периода 2015 года на 1,2%, или на 54 млн. руб.

Из указанной суммы в федеральную казну поступило 1 млрд. 113 млн.руб., что на 121 млн.руб. больше, чем в соответствующем периоде 2015 года. В консолидированный бюджет области поступило увеличилось - на 99 млн. рублей и составили 2 млрд. 264 млн. рублей. Из этой суммы в городской бюджет зачислено 486 млн. рублей.

Наибольший удельный вес в объеме поступлений традиционно занимают:
• налог на доходы физических лиц – 37,9 %;
• налог на добавленную стоимость – 29,1 %;
• налог на прибыль организаций – 11,7 %.

В ходе контрольной работы инспекцией с начала 2016 года проведено более 27 тыс. налоговых проверок, по результатам которых дополнительно взыскано платежей, включая финансовые санкции и пени, на сумму 214 млн. рублей. Взыскано порядка 79 млн. рублей – по решениям, вступившим в законную силу.

Совокупная задолженность по налогам и сборам в бюджетную систему Российской Федерации, в том числе по пеням и налоговым санкциям на 1 июля 2016 года составила 649 млн. руб-лей снизившись по сравнению с началом отчетного периода на 11 млрд.руб.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области отвечает на вопросы по теме «Досудебное урегулирование налоговых споров»

В рамках работы телефона «горячей» линии налогоплательщиками задавались следующие вопросы:

1. Если налогоплательщик собирается обжаловать в досудебном порядке решение о привлечении (отказе в привлечении) к налоговой ответственности, есть ли необходимость одновременно обжаловать так же и решение об отказе в возмещении налога, чтобы не пропустить срок для его возврата, установленный НК РФ?
Ответ: п. 5 ст. 101.2 и п. 1 ст. 138 НК РФ установлен обязательный досудебный порядок обжалования в вышестоящий налоговый орган решений, принимаемых по результатам налоговых проверок. Поэтому решения об отказе в возмещении налога обжалуются в суд только после рассмотрения вышестоящим налоговым органом соответствующей жалобы налогоплательщика и проверки его доводов и обстоятельств, явившихся основанием как для отказа в возмещении, так и для принятия решения о привлечении (об отказе в привлечении) к ответственности.

2. Если обжаловать решение налогового органа, есть ли необходимость лично присутствовать налогоплательщику в Управлении ФНС по Челябинской области?
Ответ: Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу), о времени и месте ее рассмотрения.

Согласно п.2 ст. 140 НК РФ, рассмотрение жалобы происходит без участия ее подателя с учетом документов, подтверждающих изложенные в жалобе доводы, дополнительных документов, представленных в ходе рассмотрения жалобы, а также материалов, полученных от нижестоящего налогового органа.

Вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу с участием лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), если:
- выявит в ходе ее рассмотрения противоречия между сведениями, содержащимися в представленных нижестоящим налоговым органом материалах;
- выявит несоответствие сведений, представленных налогоплательщиком, сведениям, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа.

Кроме того, согласно п. 1 ст. 141 НК РФ, в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) лицо, подавшее эту жалобу, до принятия по ней решения вправе представить дополнительные документы, подтверждающие его доводы.

Доводы: если вышеуказанные обстоятельства отсутствуют, необходимости в личном участии налогоплательщика в рассмотрении жалобы нет.
3. В какой срок будет рассмотрена жалоба на решение о привлечении к ответственности по камеральной налоговой проверке?

Ответ: согласно п.6 ст.140 НК РФ, решение по жалобе (апелляционной жалобе) на решение налогового органа, вынесенное в порядке статьи 101 Кодекса, принимается вышестоящим налоговым органом в течение одного месяца со дня получения жалобы (апелляционной жалобы). Указанный срок может быть продлен руководителем (заместителем руководителя) налогового органа для получения от нижестоящих налоговых органов документов (информации), необходимых для рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), или при представлении лицом, подавшим жалобу (апелляционную жалобу), дополнительных документов, но не более чем на один месяц.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Очередность списания денежных со счетов налогоплательщика

Межрайонная инспекция ФНС России №17 по Челябинской области доводит до Вашего сведения правовую позицию Верховного суда Российской Федерации, выраженную в определении от 21.03.2016 № 307-КГ16-960, а также письмом Министерства финансов Российской Федерации от 17.05.2016 № 03-02-07/228207 по вопросу очередности списания пени по инкассовым поручениям налогового органа на списание и перечислении денежных средств со счетов налогоплательщика (плательщика сбора, налогового агента), а также поручениям налогового органа на перевод электронных денежных средств налогоплательщика (плательщика сбора, налогового агента) в бюджетную систему Российской Федерации.

В соответствии с положениями статей 46, 60, 76 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 855 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также правовой позиции Конституционного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении от 23.12.1997 N 21-П и от 17.12.1996 N 20-П в период приостановления операций по счетам налогоплательщика разрешено списание денежных средств в счет уплаты налоговой задолженности по поручениям налоговых органов, носящим беспорядный характер, в целях исполнения которых и осуществляется при-остановление операций по счетам налогоплательщика, при этом в случае принудительного взыскания пени взыскиваются в том же порядке и в той же очередности, что и налог (третья очередь).

Приостановление операций по счету означает прекращение банком всех расходных операций по данному счету и не распространяется на платежи, очередность исполнения которых в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации предшествует исполнению обязанности по уплате налогов и сборов, а также на операции по списанию денежных средств в счет уплаты налогов (авансо-вых платежей), сборов, страховых взносов, соответствующих пеней и штрафов и по их перечислению в бюджетную систему Российской Федерации (абзац 3 пункта 1 статьи 76 Налогового кодекса Российской Федерации).

Из содержания пункта 2 статьи 855 Гражданского кодекса Российской Федерации следует, что очередность списания средств в уплату налогов зависит от того, списываются ли они в добровольном или принудительном порядке.

При этом пунктами 1, 8 статьи 45 и пунктами 1, 8 статьи 46 Налогового кодекса Российской Федерации установлено, что обязанность по уплате налогов и пеней исполняется налогоплательщиком либо самостоятельно, либо в принудительном порядке по решению налогового органа путем обращения взыскания на денежные средства на банковских счетах, а также на электронные денежные средства этого налогоплательщика.

Из приведенных норм права следует, что платежи в бюджет, осуществляемые по поручениям налоговых органов (то есть в принудительном порядке), подлежат исполнению банком в третью очередь, а платежи по налоговым обязательствам, производимые на основании платежных распоряжений налогоплательщика, - в пятую очередь.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области

Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП. Современный подход.

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 17 по Челябинской области разъясняет.

В соответствии с Федеральным законом от 20.07.2001 № 129-ФЗ Федеральной налоговой службой России ведутся Единый государственный реестр юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) и Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП). Данные государственные реестры являются федеральными информационными ресурсами и ведутся на бумажных и (или) электронных носителях. Ведение государственных реестров на электронных носителях осуществляется во взаимодействии с иными федеральными информационными системами и сетями.

Государственная услуга по предоставлению сведений и документов, содержащихся в ЕГРЮЛ и ЕГРИП в городе Магнитогорске осуществляется Единым регистрационным центром по Челябинской области, расположенном по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, д.65.

Запрос о предоставлении государственной услуги представляется:
- в виде бумажного документа путем направления по почте, представления непосредственно в налоговый орган, уполномоченную организацию либо через многофункциональный центр;

- в электронной форме с использованием Интернет-технологий, включая Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Содержащиеся в государственных реестрах сведения и документы о конкретном юридическом лице или индивидуальном предпринимателе предоставляются в виде:
-выписки из соответствующего государственного реестра;
-копии документа (документов), содержащегося в соответствующем государственном реестре.

- справки об отсутствии запрашиваемой информации.
-Срок предоставления содержащихся в ЕГРЮЛ и ЕГРИП сведений и документов не может составлять более чем 5 дней со дня получения регистрирующим органом соответствующего запроса. Срочное предоставление содержащихся в ЕГРЮЛ/ЕГРИП сведений и документов осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем получения регистрирующим органом со-ответствующего запроса.

Размер платы за предоставление государственной услуги по предоставлению выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, в том числе справки об отсутствии запрашиваемой информации в ЕГРЮЛ/ЕГРИП (например, об отсутствии регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя), выписки из ЕГРИП о месте жительства индивидуального предпринимателя, по предоставлению копии документа составляет 200 руб. за 1 экземпляр, в срочном исполнении - 400 руб. за 1 экземпляр.

Инспекция обращает внимание, что предоставление выписки из реестров, в том числе справки об отсутствии регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, осуществляется бесплатно в электронном виде на сайте ФНС России www.nalog.ru в разделе «Электронные сервисы» => Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа. Пройдя авторизацию с использованием своей электронной почты, можно подать заявку на выписку по ИНН или ОГРН (ОГРНИП), пройти по ссылке Сформировать заявку => К списку заявок => Скачать выписку. Ссылка для скачивания активна в течение 5 дней.

Выписка формируется в формате «PDF», содержит квалифицированную электронную подпись, имеет такую же юридическую силу, как и выписка, сформированная на бумажном носителе и подписанная собственноручно должностным лицом налогового органа.

Внимание! В соответствии с положениями пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон № 210-ФЗ) органы, предоставляющие государственные и муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя предоставления выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП. Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, органам, предоставляющих государственную услугу, осуществляется Федеральной налоговой службой по межведомственному запросу с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (ч.1 ст.71 Закона №210-ФЗ).

По интересующим вопросам можно обратиться по телефону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-222-22-22 или непосредственно в Единый регистрационный центр по телефону 8-(3519)-555-112.

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области