



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

СРЕДА
28 ОКТЯБРЯ 2015
№ 158
(22160)

Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

Глава в истории Магнитки

Депутаты МГСД нового созыва выбрали градоначальника



• Спикер городского Собрания Александр Морозов напутствовал Виталия Бахметьева на успешную работу во благо города

Также народные избранники заслушали отчет главного полицейского Магнитогорска и внесли изменения в целевые программы.

Задел на пятилетку

На первом в полной мере рабочем заседании депутатскому корпусу предстояло выбрать главу Магнитогорска. Процедура новая – до этого горожане выбирали градоначальника на прямых выборах. Теперь же согласно закону специально созданная конкурсная комиссия из пяти претендентов признала победителями конкурса четырех человек. Это исполняющий полномочия главы города Виталий Бахметьев, правозащитник Евгений Гончаров, председатель Объединения защиты прав потребителей Владимир Зяблицев и директор пансионата «Карагайский бор» Андрей Старков. Не прошел собеседование лишь Кирилл Добкин. На заседании Собрания каждый из кандидатов предложил депутатам свое видение работы главы Магнитогорска. Исходя из этого прошло тайное голосование.

Первым получил право высказаться Виталий Бахметьев. Виталий Викторович в течение десяти месяцев исполнял полномочия главы города. Серьезный производитель, привыкший просчитывать все плюсы и минусы любого решения, он сложил свое мнение о работе на столь непросто посту и о ситуации в Магнитогорске и сформулировал для себя целую программу,

которую намерен воплощать в жизнь в течение пяти лет, положенных по закону, до следующих выборов.

– Магнитогорск – моногород, благополучный благодаря деятельности ОАО «ММК», – начал Виталий Бахметьев. – Благополучно работающий комбинат – это большой плюс для города. Но, с другой стороны, ориентироваться только на один комбинат нельзя, надо заниматься диверсификацией экономики. После консультаций с губернатором Челябинской области Борисом Дубровским было решено построить в Магнитогорске большой литейный завод. Сейчас идет поиск инвесторов, подбирается место для нового промышленного предприятия. Его строительство позволит создать полторы тысячи рабочих мест. Для такого города, как Магнитогорск, это очень много.

Затем Виталий Бахметьев озвучил пункты своей программы. Много проблем в жилищно-коммунальной сфере, туда тоже надо привлекать инвесторов. Надеяться только на бюджетные средства не приходится, тем более что в последнее время часть программ, финансируемых из федерального и регионального бюджетов, сворачивается.

Серьезная проблема – муниципальные предприятия. Ни один из прежних глав города ими серьезно не занимался. Как следствие – большие неприятности у треста «Теплофикация» и «Маггортранса». С «Теплофикацией» вроде бы разобрались – нашли источники покрытия долгов, причем не за счет банковских кредитов, а бюджетные. Вопрос с «Маггортрансом»

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

27 октября 2015 года №163

Об избрании главы города Магнитогорска

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования организации местного самоуправления в Челябинской области», Уставом города Магнитогорска, Положением о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 8 сентября 2015 года №139, обсудив кандидатуры, представленные конкурсной комиссией по результатам конкурса, Магнитогорское городское Собрание депутатов

- РЕШАЕТ:**
1. Избрать главой города Магнитогорска Бахметьева Виталия Викторовича.
 2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.

А. О. МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов

остается пока открытым. Только в текущем году этому предприятию дотируется триста миллионов рублей из городского бюджета.

– Мы понимаем, что дотации надо снижать, – сказал Виталий Бахметьев. – Но как?

2 стр.>>

НОВОСТЬ ДНЯ

Конъюнктура не дура

Хлеборобы Челябинской области собрали 1,724 млн. тонн зерна.

Это на 39 процентов больше, чем в прошлом году, сообщает пресс-служба правительства региона. Докладывая о результатах жатвы губернатору области Борису Дубровскому, министр сельского хозяйства региона Сергей Сушков подчеркнул, что рекордный итог достигнут благодаря увеличению урожайности культур. По этой причине валовый сбор пшеницы по сравнению с прошлым годом вырос более чем на 35 процентов, ячменя – на 50 процентов, кукурузы на зерно – на 15, овса – на 39, гречихи – на 40 процентов. Урожай картофеля и овощей также превысил прошлогодний показатель – в этом году сбор составил более одного миллиона тонн. В два раза планируется увеличить и сбор масличных культур – подсолнечника, льна, рапса, уборка которых продолжится в ноябре. По словам министра, богатый урожай позволит сельскохозяйственным предприятиям и фермерам существенно увеличить свои доходы и пополнить оборотные средства производства, этому способствует сложившаяся благоприятная ценовая конъюнктура на зерно.

Во весь город!
Подписка-2016
Продолжается годовая подписка на газету «Магнитогорский рабочий».

Подписная цена:
для юридических лиц – 1522 руб.
для физических лиц – 998 руб.
для льготной категории граждан – 822 руб.

Оформить подписку можно в редакции газеты (пр. Ленина, 74) и на сайте «МР» www.mr-info.ru

Начните утро с добрых новостей!

КУРС ВАЛЮТ НА 28 ОКТЯБРЯ

	покупка (рублей)	продажа (рублей)	курс ЦБ (рублей)
USD	62.20	63.80	62.5038
EUR	68.60	70.40	69.0104

информация с сайта www.creditural.ru

ПОГОДА НА 29 ОКТЯБРЯ

Переменная облачность, без осадков.
Ветер: юго-западный, 9-11 м/сек.
Температура: ночь -1° -3°, день +3° +5°

© Фото: Дмитрий Воронцов

НОВОСТИ

Дед Мороз ищет внучку

Третий городской конкурс Снегурочек состоится 28 и 29 ноября.

Организаторами мероприятия, направленного на развитие способностей и талантов детей, расширение их кругозора, а также сохранение традиций празднования Нового года, выступили управление образования, служба внешних связей и молодежной политики администрации Магнитогорска и Дворец творчества детей и молодежи. Участниками конкурса могут стать девочки трех возрастных категорий: бэби (от четырех до шести лет), дети (семь-десять лет) и юниоры (11-14 лет). Участницам предстоит выполнить два задания: оригинально и выразительно поздравить гостей и жюри конкурса с предстоящим праздником, а также под музыку продемонстрировать свое видение костюма и образа Снегурочки. Отборочные туры состоятся 28 ноября, заключительный этап – 29 ноября. Кандидатам на участие необходимо заполнить анкету и оплатить вступительный взнос. Заявки с приложенной фотографией претендентки в костюме Снегурочки принимаются во Дворце творчества детей и молодежи до 20 ноября. Также их можно направить по электронной почте: fonagibb@mail.ru. Контактный телефон 26-74-23.

В первозданном виде

Южноуральскую природу зарезервируют.

Минэкологии Челябинской области и Республики Башкортостан обсудили вопрос создания совместного биосферного резервата. Природоохранное ведомство Южного Урала и Башкортостана решили создать особо охраняемую природную территорию, имеющую статус международной защиты, на базе национального парка Зюраткуль Челябинской области, природного парка Ирмель и государственного природного заказника Урал-Тау Республики Башкортостан, так называемый резерват. Биосферные резерваты – специально выделенные участки, на которых возможно сочетание задач сохранения биоразнообразия и использования ресурсов. Они служат «живыми лабораториями». Планируемый биосферный резерват может стать природоохранным, научно-информационным и культурно-просветительским центром, способствующим развитию неременительных в отношении к природным ресурсам видов хозяйственной деятельности. Пока на территории России существует 41 биосферный резерват.

Даёшь еще треть!

Дефицита школьных учебников не будет.

В 2016 году объем средств областного бюджета на обеспечение школьников учебниками должен увеличиться с 64 до 100 миллионов рублей. Об этом сообщает пресс-служба министерства образования и науки Челябинской области. На 1 марта 2015 года школьники региона были обеспечены бесплатными учебными пособиями на 69 процентов. Это удалось определить благодаря разработке по инициативе регионального министерства образования программного модуля для автоматизированного мониторинга обеспеченности фондов школьных библиотек. Сейчас модуль дорабатывается и в перспективе планируется с его использованием формировать областной заказ автоматизированно.

Итоги конкурса

По итогам проведенного конкурса кандидатом на замещение вакантной должности муниципальной службы начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска признан **ЧЕШЕВ Константин Геннадьевич**.

Глава в истории Магнитки

Депутаты МГСД нового созыва выбрали градоначальника



◦ У каждого из кандидатов было своё видение работы главы Магнитогорска

<<1 стр.

Актуальными остаются ситуация в речке «Водоканал» и грязная вода левобережья – любимая тема некоторых политиков. При этом претендент на пост главы города, особо не афишируя, занимался этим вопросом на протяжении последних месяцев. И пришел к выводу, что замена Карадырского водовода на новый – очень затратное мероприятие, в нынешних условиях его не «потянуть». Как вариант решения проблемы – закачивание воды другим маршрутом, в том числе из Янгельского водозабора, и обезжелезивание воды.

Что касается уборки города, то можно проводить ее чище и менее затратно. В планах – приобретать новую современную уборочную технику в лизинг.

В системе образования претендент на пост главы города тоже увидел «прорехи». За последние годы в Магнитке не было построено ни одной школы. Без этого невозможно перейти на повсеместное обучение в одну смену. Поэтому за пять лет надо построить две школы. В области культуры Виталий Бахметьев поставил перед собой задачу сделать капитальный ремонт в драматическом театре имени Пушкина, сегодня находящемся в предаварийном состоянии. В области спорта – привести в порядок Центральный стадион.

– Меняем подход к детским площадкам! – заявил Виталий Бахметьев. В нашем городе девятьсот шестьдесят таких площадок, у большинства нет хозяев. Между тем это зона повышенной опасности для детей. Все эти объекты перейдут на обслуживание ДСУ. Чем распылять средства на строительство очередных маленьких площадок, лучше построить несколько больших многофункциональных в разных районах города.

Остановился Виталий Бахметьев на вопросах благоустройства, дорог, управляющих компаниях. В заключение он сказал, обращаясь к депутатам:

– Кто, по-вашему, должен быть глава города – политик или хозяйственник? Если нужен политик – выбирайте другого. Если хозяйственник – выбирайте меня.

Представили свои программы и другие претенденты. Взвесив все «за» и «против», депутаты сделали свой выбор: из тридцати одного кандидата двадцать шесть проголосовали за Виталия Бахметьева. Он стал



◦ В улучшении оперативной обстановки в городе Сергей Богдановский рассчитывает на помощь общественных формирований

главой Магнитогорска на ближайшие пять лет и пообещал учесть в работе все дельные предложения, высказанные другими кандидатами.

Оперативная обстановка – под контролем

Что касается других вопросов заседания Собрания, то особое место было отведено отчету о деятельности Управления Министерства внутренних дел по Магнитогорску, с которым выступил полковник полиции начальник управления МВД Сергей Богдановский, вступивший в эту должность четыре месяца назад. По мнению главного полицейского, оперативная обстановка в Магнитогорске характеризуется как напряженная, но в целом стабильная и контролируемая. При этом, что уровень преступности возрос почти на девятнадцать процентов. В определенной степени это следствие активизации работы по выявлению правонарушений. Эффективность раскрытия преступлений в целом составила пятьдесят процентов.

За девять месяцев текущего года отмечен также рост числа зарегистрированных особо тяжких преступлений. Одно радует: результативность их раскрытия составила девяносто семь процентов. Увеличилось ко-

личество выявленных фактов незаконного оборота наркотиков, продолжает расти число краж из садовых домиков, особенно в Ленинском районе. Возросло число поджогов, в том числе транспортных средств.

Из положительных моментов: меньше совершено угонов автотранспорта, грабежей. Сократилось количество вымогательств, случаев хулиганства. Больше раскрыто тяжких и особо тяжких преступлений, убийств, фактов причинения тяжкого вреда здоровью, квартирных краж, краж автомобилей и грабежей.

– Ситуация на улицах города, к сожалению, нестабильна, – констатировал Сергей Богдановский. – Сегодня в общественных местах и на улицах совершается почти три четверти всех зарегистрированных преступлений. Здесь не обойтись без помощи представителей частных охранных предприятий и общественных формирований, в том числе дружинников.

Среди других вопросов, рассмотренных на октябрьском заседании горсовета, – внесение изменений в ряд городских целевых программ, связанных с их финансированием.

Ольга ПЯТУНИНА
Фото Ильи МОСКОВЦА

Круг чтения... грудничка

В Магнитогорске прошёл зональный семинар-тренинг «Читатели дошкольного возраста»

Мероприятие, организованное магнитогорской муниципальной централизованной детской библиотечной системой, собрал в детской библиотеке №9 специалистов детского чтения из Агаповского, Верхнеуральского, Кизильского, Нагайбакского районов, городов Каргалы и Белорецк, а также коллег из семейных библиотек Магнитки.

Дошкольный возраст был выбран как наиболее важный период в формировании читательского интереса. Особенностям восприятия и развития этого возраста был посвящен доклад заместителя директора магнитогорской ЦДБС Светланы Михайловой «Большое чтение для маленьких ребят». Светлана Витальевна говорила о важнейших функциях детской библиотеки в отношении читателей «от нуля до семи» и о возрождении «библиотечной педагогики». В двадцатые годы прошлого столетия на эту отрасль работал целый институт детского чтения. Но педагогический аспект в работе книгохранилищ тихо «угас» в 1990-е, когда в обиход вошел термин «библиотечное обслуживание», приравнявший такие учреждения к предприятиям сферы услуг. Тогда недооценка важности воспитательного воздействия книг в числе прочих факторов, увы, породила «потерянное поколение».

Сегодня одна из непростых задач отечественных библиотек – активизация работы с детьми раннего возраста. Малыши от рождения до трех лет – самый «малоохваченный» контингент. А ведь именно в этом возрасте должен состояться «читательский старт», и участие в нем грамотных библиотечных специалистов, несомненно, было бы благотворным. Поэтому многие детские книгохранилища начали работать с родителями грудничков, с будущими родителями и даже родильными домами – первую книжку они дарят ребенку в день выписки.

Одна из основных проблем – обрисовать «круг чтения грудничков», определить его задачи. По мнению Светланы Михайловой, книга в самом раннем возрасте должна спо-



«Современная детская библиотека – центр развития ребенка»

собствовать общению с близкими, а еще изучаться как предмет, у которого есть странички, которые можно переворачивать, картинки, которые можно разглядывать.

Кстати, иллюстрации на раннем этапе играют решающую роль – они тренируют восприятие знаков и художественных образов, стимулируют познавательную активность. Хорошо, когда они сюжетны, дают волю фантазии и позволяют взаимодействовать с ними. Затем, вместе с попытками ребенка облечь свои потребности в слова, приобретает значение и книжный текст. Вслед за развитием речи должны постепенно усложняться и книги.

Но даже несмотря на правильный «читательский старт», нельзя требовать от ребенка пяти-шести лет активного читательского интереса, ведь его основная функция в это время – игра. Он должен играть, чтобы со временем стать читателем, – ведь детская игра сродни режиссерской, когда литературу превращают в драматургию. Поэтому и театр воспитывает читательское восприятие художественных текстов, а театрализованные постановки так важны в детской библиотеке.

До тех пор, пока читатель не дорастет до смены ведущей деятельности, то есть до того момента, когда чтение заменит игру, читать ребенку должны взрослые. При этом

важно понимание прочитанного, обсуждение, во время которого нужно остерегаться от навязывания ребенку «образцов восприятия». В воспитании маленьких читателей родителям могут помочь, например, книги Инессы Тимофеевой «Что и как читать вашему ребенку от года до десяти», «Дети. Время. Книжки».

На семинаре «Читатели дошкольного возраста» также были озвучены рекомендации библиотечных специалистов Магнитогорска, касающиеся выбора книг для самых маленьких, большое внимание было уделено роли книжной иллюстрации, игры, использованию наглядных пособий в детской библиотеке. Своим опытом поделились детские библиотекари Верхнеуральска и Нагайбакского района.

Важной частью мероприятия стало подведение итогов конкурса на создание коммат сказок в детских библиотеках Магнитогорска, об опыте и результатах которого рассказала директор магнитогорской ЦДБС Галина Бубнова.

Практическая часть семинара коснулась темы чтения вслух. Мастер-класс по выразительному чтению детского произведения провел ведущий актер Магнитогорского драматического театра имени Пушкина Андрей Бердников.

Елена КУКЛИНА

ОДИН МОМЕНТ

Кодекс назубок

Каждую среду в центре занятости проходит правовой ликбез.

Инструктаж об основных правах и обязанностях безработных проводят начальники профильных отделов. В зале совещаний всегда многолюдно – на встречи приходят от 20 до 30 граждан, которые получают полезную информацию и ответы на интересующие их вопросы. Традиционно инструктаж состоит из трех этапов: первый – права безработных граждан, второй – их обязанности, третий – полезная информация. В получасовое выступление включены основные моменты из Закона о занятости населения в Российской Федерации, административных регламентов Федеральной службы по труду и занятости и Трудового кодекса. Помимо этого безработным гражданам озвучивают информацию о ситуации на рынке труда, размеры минимального и максимального пособия по безработице и величину прожиточного минимума.

Все по машинам!

Таможня напоминает правила ввоза с территории Украины транспортных средств.

Иностранные физические лица могут временно ввозить транспортные средства – ТС, зарегистрированные на территории иностранных государств, на срок своего временного пребывания, но не более чем на один год, с освобождением от уплаты таможенных платежей.

Срок может быть продлен, если физическое лицо обратится в таможню с заявлением. До истечения срока временного ввоза необходимо обратиться в таможенный орган с заявлением произвольной формы о необходимости продления срока и представить пассажирскую таможенную декларацию, оформленную таможенным органом при временном ввозе.

После окончания предельного срока временного ввоза в один год физическому лицу, не имеющему статус беженца, или если истек срок временного убежища, таможенные органы закрывают временный ввоз ТС. Одновременно производится открытие нового временного ввоза транспортного средства.

Более подробную информацию можно получить в Магнитогорской таможне по адресу: улица Советская, 42, телефон 41-14-30.

ВЕСТИ ММК

Формула успеха

Математическое моделирование управления рисками ММК признано лучшим в России и СНГ.

Магнитогорский металлургический комбинат второй год подряд становится лауреатом международного конкурса «Лучший риск-менеджмент» в номинации «Лучшая комплексная программа управления рисками». Магнитка представила конкурсную работу «Оценка влияния рисков на достижение целей компании». В основу применяемого в ОАО «ММК» анализа положено математическое моделирование влияния выявляемых и описываемых рисков различного уровня всех бизнес-процессов ОАО «ММК». Результаты моделирования позволяют определить, какие именно риски в наибольшей степени оказывают влияние и, соответственно, на что именно надо об-

ратить внимание руководству компании, чтобы обеспечить достижение заявленных целей.

ММК стал первым предприятием черной металлургии России, на котором была утверждена политика в области управления рисками и реализован проект по внедрению комплексной системы управления рисками. За последние 15 лет в ОАО «ММК» выстроен слаженный механизм анализа, прогнозирования и минимизации потенциальных рисков, начиная с закупочных процедур и заканчивая планированием и оптимизацией бюджетов. В планах риск-менеджмента ОАО «ММК» стоит продолжение работы по совершенствованию системы управления рисками, в том числе расширение областей использования статистического анализа и математического моделирования.

Организатор международного конкурса «Лучший риск-менеджмент-2015» – некоммерческое партнерство «Русское об-

щество управления рисками». Ежегодный конкурс проводится среди компаний и предприятий, представляющих различные отрасли экономики России и стран СНГ. Конкурс преследует цель выявить и обобщить лучшие практики управления рисками для становления и развития риск-менеджмента в России и СНГ. Кроме того, площадка конкурса дает возможность обменяться опытом в области развития и совершенствования существующих механизмов снижения рисков субъектов экономики, отмечает управление информации и общественных связей ОАО «ММК».

«Отходная» для выбросов

Вредное воздействие на окружающую среду уменьшается.

На Магнитогорском металлургическом комбинате успешно про-

шел наблюдательный аудит системы экологического менеджмента на соответствие требованиям международного стандарта ISO 14001.

Его провели специалисты TV NORD CERT (Германия). Несоответствий в ходе аудита выявлено не было. По результатам выданы рекомендации по улучшению системы и сделано заключение, что система экологического менеджмента соответствует требованиям международного стандарта ISO 14001. Аудиторы встретились с представителями высшего руководства ММК. На встрече обсуждались перспективы реализации экологической политики комбината и достигнутые результаты в части снижения воздействия на окружающую среду.

В 2015 году общие затраты на реализацию экологической программы ММК составят более 3,1 миллиарда рублей. В результате выполнения мероприятий программы в 2015 году по отношению

к 2014 году планируется сократить выбросы загрязняющих веществ в атмосферу на 13,6 тысячи тонн (на шесть процентов), сбросы загрязняющих веществ в водные объекты – на 2,5 тысячи тонн (на три процента).

Сокращение вредных воздействий на окружающую среду является стратегической целью ОАО «ММК». С целью реализации экологической политики на комбинате ежегодно разрабатывается и реализуется экологическая программа. Такая программа на 2015 год включает в себя 52 мероприятия, направленные на снижение и предотвращение выбросов и сбросов загрязняющих веществ в атмосферу и водные объекты, рекультивацию нарушенных земель и утилизацию отходов производства. По итогам года будут выполнены 45 мероприятий, по семи мероприятиям работы продолжатся в 2016 году, сообщает управление информации и общественных связей ОАО «ММК».

СТАДИОН

«Золотой» марафон

Магнитогорская бегунья победила на международных соревнованиях во Франции.

Во французской Тулузе прошел девятый традиционный международный марафон Marathon de Toulouse Metropole, в котором победу одержала южноуральская спортсменка Наталья Старкова, сообщает федерация легкой атлетики Челябинской области. Соревнования вошли в число 35 самых престижных марафонов мира. Среди женщин первой финишировала магнитогорская бегунья, воспитанница СДЮСШОР №1 Наталья Старкова с результатом 2 часа 30 минут 18 секунд. Второе место заняла спортсменка из Кении, проиграв россиянке около шести минут, «бронзу» завоевала представительница Алжира. Стоит отметить, что это второй марафон за последний месяц, в котором приняла участие Наталья. В сентябре в Москве она с результатом 2 часа 33 минуты 40 секунд, выполнив олимпийский норматив, заняла второе место. В Тулузе Наталья Старкова улучшила личный рекорд почти на три с половиной минуты, отмечает тренер южноуральской легкоатлетки Ирина Киселева.



«Наша Наташа лучше всех!»

Загнать шар – это дар

Южноуралец стал чемпионом мира по бильярду.

Семен Зайцев взял «золото» в категории «юноши до 18 лет». Спортсмен из Челябинска завоевал титул чемпиона на всемирных соревнованиях по русскому бильярду, которые завершились в Москве. Семен Зайцев оказался лучшим среди юношей до 18-ти лет, сообщают в пресс-службе министерства спорта Челябинской области. Перспективный спортсмен начал тренироваться восемь лет назад в Миассе, затем переехал в Челябинск. Молодого бильярдиста заметили на первенстве России и пригласили в сборную страны буквально в последний момент перед всемирными соревнованиями. В финале чемпионата южноуралец одержал уверенную победу над белорусским мастером спорта Денисом Колосовым.

Мачо без карпаччо

Есть ряд продуктов, которые полезны либо мужчинам, либо женщинам

– В зависимости от пола человеческие организмы ощутимо различаются, – поясняет Светлана Дербенева, кандидат медицинских наук, ведущий научный сотрудник НИИ питания. – У мужчин больший объем крови – пять-шесть литров, у женщин – четыре-четыре с половиной, у представительниц прекрасной половины человечества больше жира в тканях – 26 процентов, у сильного пола – 12 процентов. У мужчин быстрее обмен веществ и выше температура тела. Поскольку болезни также бывают мужские и женские, то для их профилактики тому и другому полу нужно употреблять разные продукты. Их перечень предлагает еженедельник «Аргументы и Факты».

Принцессы на горохе

Бобы и мясо

В бобовых содержится много железа, в котором особенно нуждаются женщины. Также железо необходимо для поддержания работы иммунной системы и синтеза гормонов. Помимо бобовых много железа содержится в мясе – лучше употреблять постное и не чаще двух раз в неделю, кураге и курином желтке.

Творог

Женщины, особенно зрелого возраста, часто страдают остеопорозом – хрупкостью костей, чреватой переломами. Для профилактики этого недуга необходим кальций – требуется 1000 мг в сутки, но, по статистике, женщины употребляют его преступно мало – 490 мг. Самое большое количество легкоусвояемого кальция содержится в твороге, йогурте, ряженке, кефире.

Капуста и соя

Соя содержит аналоги женских половых гормонов – эстрогенов. Многочисленными исследованиями было убедительно доказано, что женщины, которые в умеренном количестве употребляют соевые продукты, на 58 процентов меньше страдают от рака молочной железы и половой сферы. Аналогом сои считается капуста. Содержащиеся в ней витамины и минеральные вещества защищают молочные железы от новообразований любого происхождения.



Этот продуктовый набор уберёт женщин от многих заболеваний

Фото: Динара Воронцова

Клюква

Бич женщин – циститы, болезни почек и другие воспалительные заболевания мочевыводящих путей. Лучшее средство борьбы с ними – клюква, а конкретно – клюквенный морс или компот. Исследователи обнаружили, что в этой ягоде содержатся вещества, которые предотвращают прилипание бактерий к стенкам мочевого пузыря.

Апельсины

В одном апельсине содержится почти 80 процентов дневной нормы фолиевой кислоты, которая необходима всем будущим матерям, – ее недостаток в организме может привести к образованию пороков у ребенка. Другие источники фолиевой кислоты – зелень, овощи, арбузы, кукуруза, спаржа.

Овсянка, сэр!

Рыба

Клинические исследования показали, что употребление рыбы два раза в неделю уменьшает риск развития сердечных заболеваний на 30 процентов. Поэтому именно рыба должна быть основой рациона мужчин. А вот традиционно мужской продукт – мясо – на самом деле сильному полу не показан. В нем много пуриновых соединений, которые провоцируют другую мужскую болезнь – подагру.

Помидоры

Томаты богаты ликопином – антиоксидантом, который снижает риск развития

рака простаты. Наблюдения показывают, что ликопин замедляет распространение уже имеющегося заболевания, защищает и от другой мужской болезни – рака поджелудочной железы. Есть предположение, что ликопин способен повышать концентрацию сперматозоидов.

Овсянка

Еще один бальзам для мужского сердца. Содержит бета-глюкан, снижающий уровень холестерина в крови, и клетчатку, которая препятствует развитию атеросклероза. Есть данные, что бета-глюкан укрепляет иммунную систему, что немаловажно для мужчин, которым, как известно, некогда болеть.

Орехи

Специалисты считают, что это лучшее средство для поддержания потенции. Орехи содержат достаточное количество главных репродуктивных витаминов – В и Е, а также богаты цинком и магнием, которые положительно влияют на мужскую репродуктивную функцию.

Гранаты

У мужчин из-за высокой интенсивности работы и частых стрессов потребность в витаминах значительно выше, чем у женщин. Гранатовый сок способен полностью удовлетворить потребность организма в витаминах. Помимо этого стакан гранатового сока повышает потенцию и снижает риск развития рака предстательной железы.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Извещение о проведении согласования местоположения границ земельного участка
Кадастровым инженером Олексенко С. В. (почт. адрес: 455026, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис №1, адрес эл. почты: geogroup_zemlya@mail.ru, конт. тел. 8(3519)265484) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 74:33:0110001:3642, пл. 573 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, СНТ «Металлург-2», уч. 4. Смежный земельный участок: 74:33:0110001:3641 (СНТ «Металлург-2», уч. 6). Заказчиком кадастровых работ по подготовке межевого плана земельного участка является Кочеткова Валентина Петровна (почт. адрес: 455023, г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д. 11, кв. 92, тел. 8(3519)224005). С проектом межевого плана правообладатель смежного земельного участка, права которого затрагиваются при межевании, может ознакомиться в индивидуальном порядке со дня опубликования извещения по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис №1 (ООО «Земля»). При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также доверенность, подтверждающую полномочия представителя. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня его опубликования по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, офис №1 (ООО «Земля»).

КУПОН на бесплатное размещение одного частного объявления в газете до 10 слов

Данные о клиенте в газете не публикуются, просим писать текст печатными буквами.

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ
Адрес: пр. Ленина, 74

Текст _____

Телефон _____

ФИО _____

Адрес _____

Прием купонов в ближайший номер производится до среды включительно.

ТРЕБУЮТСЯ

охранники – мужчины, без опыта работы и лицензии, з/п достойная. Т. 8-937-153-07-00.

Глава Магнитогорска, аппарат администрации выражают искренние соболезнования епископу Магнитогорскому и Верхнеуральскому Иннокентию в связи с преждевременной кончиной его отца Степана ВАСЕЦКОГО.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru

Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

Магнитогорский РАБОЧИЙ

№ 158 (22160). 28.10.2015

Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель: АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

И. о. главного редактора
Ирина Романовна СОРОКИНА
Приемная 26-33-50

Служба новостей 26-33-56
Служба подписки и доставки 26-33-49
Рекламная служба 26-33-52, 26-33-51 (факс)

Тираж 9110. Заказ № 8143
Отпечатано ЗАО «МДП»: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику 27.10.2015 в 19.00.
Фактически 27.10.2015 в 17.30.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.10.2015 №14318-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 08.09.2015 № 12047-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полиции и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 08.09.2015 № 12047-П «О создании межведомственной комиссии по обследованию и проведению категорирования мест массового пребывания людей на территории города Магнитогорска» изменение, приложение № 1 изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 08.09.2015.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Грищенко О.В.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

**Приложение
к постановлению
администрации города
от 23.10.2015 № 14318-П**

**Приложение №1
к постановлению
администрации города
от 08.09.2015 № 12047-П**

СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию и категорированию мест массового пребывания людей на территории города Магнитогорска.

Грищенко О.В. - Председатель межведомственной комиссии, заместитель главы города Магнитогорска

Богдановский С.В. - начальник УМВД по городу Магнитогорску Челябинской области
Жестковский О.Б. - заместитель председателя комиссии, начальник управления гражданской защиты населения администрации города

Запорожец А.С. - начальник ОНД №2 УНДПР ГУ МЧС России по Челябинской области, заместитель председателя комиссии

Лозовой В.Н. - заместитель председателя комиссии, начальник управления по безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города

Суслов Д.А. - начальник отдела в городе Магнитогорске УФСБ по Челябинской области
Петренко Д.А. - секретарь межведомственной комиссии, главный специалист управления по безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города

Члены межведомственной комиссии:
Губин С.В. - начальник Магнитогорского территориального отдела Уральского управле-ния Ростехнадзора (по согласованию)

Калинина Г.Е. - начальник управления экономики администрации города
Лебедев Д.А. - начальник ГУ 2 ОФПС по Челябинской области (по согласованию)

Логинов А.А. - начальник управления культуры администрации города
Михайленко И.Н. - начальник управления социальной защиты населения администрации города

Симонова Е.Н. - начальник управления здравоохранения администрации города
Хохлов А.В. - начальник управления образования администрации города

Чешев К.Г. - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города
Шохов Д.Б. - начальник управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города
Собственник (правообладатель) объекта с массовым пребыванием людей.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.10.2015 №14348-П

О внесении изменений постановление главы городоат 24.02.2009 №1461-П

В целях реализации единой государственной политики в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории городского округа, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2007 №804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», приказом МЧС Российской Федерации от 14.11.2008 № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы города от 24.02.2009 №1461-П «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:
- 1) в пункте 2 постановления слово «надзор» исключить;
- 2) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации. (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

**Приложение
к постановлению
администрации
города Магнитогорска
от 26.10.2015 № 14348-П**

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и ведении гражданской обороны на территории города Магнитогорска

1. Общие положения
1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 12 февраля 1998 г. N 28-ФЗ «О гражданской обороне» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 7, ст. 799; 2002, N 41, ст. 3970; 2004, N 25, ст. 2482; 2007, N 26, ст. 3076), Положением о Министерстве Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 11 июля 2004 г. N 868 «Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 28, ст. 2882; 2005, N 43, ст. 4376; 2008, N 17, ст. 1814), и постановлением Правительства Российской Федерации от 24 января 2007 г. N 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 49, ст. 6165) и определяет организацию и основные направления подготовки к ведению и ведению гражданской обороны, а также основные мероприятия по гражданской обороне в муниципальных образованиях и организациях.

2. Мероприятия по гражданской обороне организуются в муниципальном образовании город Магнитогорск (организациях) в рамках подготовки к ведению и ведению гражданской обороны в городе Магнитогорске (организациях).

3. Подготовка к ведению гражданской обороны заключается в заблаговременном выполнении мероприятий по подготовке к защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и осуществляется на основании годовых и перспективных планов, предусматривающих основные мероприятия по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - план основных мероприятий) в муниципальном образовании город Магнитогорск (организациях).

4. План основных мероприятий муниципального образования город Магнитогорск на год разрабатывается управлением гражданской защиты населения администрации города Магнитогорска и согласовывается с Главным управлением МЧС России по Челябинской области.

План основных мероприятий организации на год разрабатывается структурным подразделением (работниками) организации, уполномоченным на решение задач в области гражданской обороны, и согласовывается с управлением гражданской защиты населения администрации города Магнитогорска, а организацией, находящейся в ведении федерального органа исполнительной власти, дополнительно согласовывается с соответствующим федеральным органом исполнительной власти.

Планирование основных мероприятий гражданской обороны производится с учетом всесторонней оценки обстановки, которая может сложиться на территории города Магнитогорска и в организациях в результате применения современных средств поражения, а также в результате возможных террористических актов и чрезвычайных ситуаций.

5. Ведение гражданской обороны на территории муниципального образования город Магнитогорск и в организациях заключается в выполнении мероприятий по защите населения (работников), материальных и культурных ценностей на территории города (организации) от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и осуществляется на основании планов гражданской обороны и защиты населения города Магнитогорска и планов гражданской обороны организаций.

6. Планы гражданской обороны и защиты населения (планы гражданской обороны) определяют объем, организацию, порядок, способы и сроки выполнения мероприятий по приведению гражданской обороны в установленные степени готовности при переводе ее с мирного на военное время и в ходе ее ведения, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

7. Администрация города Магнитогорска и организации в целях решения задач в области гражданской обороны в соответствии с полномочиями в области гражданской обороны создают и содержат силы, средства, объекты гражданской обороны, запасы материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, планируют и осуществляют мероприятия по гражданской обороне.

8. По решению администрации города Магнитогорска (организаций) могут создаваться спасательные службы (медицинская, инженерная, коммунальная, противопожарная, охраны общественного порядка, защиты животных и растений, оповещения и связи, защиты культурных ценностей, автотранспортная, торговли и питания и другие), организации и порядок деятельности которых определяются создающими их органами и организациями в соответствующих положениях о спасательных службах.

В состав спасательной службы администрации города Магнитогорска (организации) входят органы управления, силы и средства гражданской обороны, предназначенные для проведения мероприятий по гражданской обороне, всестороннего обеспечения действий аварийно-спасательных формирований и выполнения других неотложных работ при военных

конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Вид и количество спасательных служб, создаваемых администрацией города Магнитогорска и организациями, определяются на основании расчета объема и характера выполняемых в соответствии с планами гражданской обороны и защиты населения (планами гражданской обороны) задач.

Положение о спасательной службе администрации города Магнитогорска разрабатывается органом местного самоуправления, согласовывается с руководителем соответствующей спасательной службы Челябинской области и утверждается главой города Магнитогорска.

Положение о спасательной службе организации разрабатывается организацией и согласовывается с администрацией города Магнитогорска, руководителем соответствующей спасательной службы города Магнитогорска и утверждается руководителем организации.

Методическое руководство созданием и обеспечением готовности сил и средств гражданской обороны в городе Магнитогорске и организациях, а также контроль в этой области осуществляются Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее - МЧС России) и его территориальными органами.

9. Для планирования, подготовки и проведения эвакуационных мероприятий администрации города Магнитогорска и руководителями организаций заблаговременно в мирное время создаются эвакуационные комиссии. Эвакуационные комиссии возглавляются руководителями или заместителями руководителей администрации города Магнитогорска и организаций. Деятельность эвакуационных комиссий регламентируется положениями об эвакуационных комиссиях, утверждаемыми соответствующими руководителями гражданской обороны.

10. Силы гражданской обороны в мирное время могут привлекаться для участия в мероприятиях по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Решение о привлечении в мирное время сил и средств гражданской обороны для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций принимает руководитель гражданской обороны администрации города Магнитогорска и организаций в отношении созданных ими сил гражданской обороны.

11. Руководство гражданской обороной на территории города Магнитогорска осуществляет глава города Магнитогорска, а в организациях - их руководители. Глава города Магнитогорска и руководители организаций несут персональную ответственность за организацию и проведение мероприятий по гражданской обороне и защите населения (статья 11 Федерального закона от 12 февраля 1998 г. N 28-ФЗ).

12. Органами, осуществляющими управление гражданской обороной в администрации города Магнитогорска (организациях), являются управление гражданской защиты населения администрации города Магнитогорска (работники), уполномоченные на решение задач в области гражданской обороны (далее - структурные подразделения (работники) по гражданской обороне).

Администрация города Магнитогорска и организации осуществляют комплектование (назначение) структурных подразделений (работников) по гражданской обороне, разрабатывают и утверждают их функциональные обязанности и штатное расписание. Руководители структурных подразделений (работники) по гражданской обороне подчиняются непосредственно главе города Магнитогорска, руководителю организации.

13. В целях обеспечения организованного и планомерного осуществления мероприятий по гражданской обороне, в том числе своевременного оповещения населения о прогнозируемых и возникших опасностях в военное время, на территории Российской Федерации организуется сбор информации в области гражданской обороны (далее - информация) и обмен ею.

Сбор и обмен информацией осуществляются органами администрации города Магнитогорска, а также организациями, имеющими потенциально опасные производственные объекты и эксплуатирующими их, и организациями, имеющими важное оборонное и экономическое значение или представляющими высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время.

Администрация города Магнитогорска представляет информацию в органы исполнительной власти Челябинской области, в администрацию города Магнитогорска и федеральный орган исполнительной власти, к сфере деятельности которого они относятся или в ведении которых находятся.

14. Мероприятия по гражданской обороне на городском уровне и в организациях осуществляются в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами МЧС России и настоящим Положением.

2. Мероприятия по гражданской обороне, осуществляемые органами администрации города Магнитогорска

15. Органы администрации города Магнитогорска в целях решения задач в области гражданской обороны планируют и осуществляют следующие основные мероприятия:

- 1) по подготовке населения в области гражданской обороны;
- разработка с учетом особенностей города Магнитогорска и на основе примерных программ, утвержденных органом исполнительной власти Челябинской области, примерных программ обучения работающего населения, должностных лиц и работников гражданской обороны, личного состава формирований и служб города;
- организация и подготовка населения города Магнитогорска способом защиты от опасности, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- обучение личного состава формирований и служб города Магнитогорска;
- проведение учений и тренировок по гражданской обороне;
- организационно-методическое руководство и контроль за подготовкой работников, личного состава формирований и служб организаций, находящихся на территории города Магнитогорска;

- создание, оснащение курсов гражданской обороны и учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и организация их деятельности, а также обеспечение повышения квалификации должностных лиц и работников гражданской обороны администрации города Магнитогорска в образовательных учреждениях дополнительного профессионального образования, имеющих соответствующую лицензию;
- пропаганда знаний в области гражданской обороны;
- по оповещению населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- поддержание в состоянии постоянной готовности системы централизованного оповещения населения, осуществление ее реконструкции и модернизации;
- установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;
- комплексное использование средств единой сети электросвязи Российской Федерации, сетей и средств радио-, проводного и телевизионного вещания и других технических средств передачи информации;
- сбор информации в области гражданской обороны и обмен ею.

- 3) По эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы: организация планирования, подготовки и проведения эвакуационных мероприятий в городах и населенных пунктах, отнесенных к группам по гражданской обороне, в населенных пунктах, имеющих организации, отнесенные к категории особой важности по гражданской обороне, и железнодорожные станции первой категории, и населенных пунктах, расположенных в зонах возможного катастрофического затопления в пределах 4-часового добегания волны прорыва при разрушении гидротехнических сооружений;
- подготовка районов размещения населения, материальных и культурных ценностей, подлежащих эвакуации;
- создание и организация деятельности эвакуационных органов, а также подготовка их личного состава.
- 4) По предоставлению населению убежищ и средств индивидуальной защиты: поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны и их технических систем;
- разработка планов наращивания инженерной защиты территорий, отнесенных в установленном порядке к группам по гражданской обороне;
- приспособление в мирное время и при переводе гражданской обороны с мирного на военное время помещений и других сооружений подземного пространства для укрытия населения;
- планирование и организация строительства недостающих защитных сооружений гражданской обороны в военное время;
- обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях гражданской обороны;
- накопление, хранение, освежение и использование по назначению средств индивидуальной защиты населения;
- обеспечение выдачи населению средств индивидуальной защиты и предоставления средств коллективной защиты в установленном сроки.
- 5) По световой и другим видам маскировки: определение перечня объектов, подлежащих маскировке;
- разработка планов осуществления комплексной маскировки территорий, отнесенных в установленном порядке к группам по гражданской обороне;
- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических средств, необходимых для проведения мероприятий по световой и другим видам маскировки;
- проведение инженерно-технических мероприятий по уменьшению демаскирующих признаков территорий, отнесенных в установленном порядке к группам по гражданской обороне.

- 6) По проведению аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера: создание, оснащение и подготовка в области гражданской обороны аварийно-спасательных формирований и спасательных служб, а также планирование их действий;
- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для всестороннего обеспечения аварийно-спасательных и других неотложных работ.
- 7) По первоочередному обеспечению населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, в том числе по медицинскому обслуживанию, включая оказание первой медицинской помощи, срочному предоставлению жилья и принятию других необходимых мер: планирование и организация основных видов жизнеобеспечения населения; создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;
- мирное снабжение населения продовольственными и непродовольственными товарами;
- предоставление населению коммунально-бытовых услуг;
- проведение санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий среди населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов;
- проведение лечебно-эвакуационных мероприятий;
- оказание населению медицинской помощи;
- определение численности населения, оставшегося без жилья;
- инвентаризация сохранившегося и оценка состояния поврежденного жилого фонда, определения возможности его использования для размещения пострадавшего населения; размещение пострадавшего населения в домах отдыха, пансионатах и других оздоровительных учреждениях, временных жилищах (сборных домах, палатках, землянках и т.п.), а также подселение его на площади сохранившегося жилого фонда;
- предоставление населению информационно-психологической поддержки.
- 8) По борьбе с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов: создание и организация деятельности муниципальной пожарной охраны, организация ее подготовки в области гражданской обороны и взаимодействия с другими видами пожарной охраны;
- организация тушения пожаров в районах проведения аварийно-спасательных и других

неотложных работ и на объектах, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне, в военное время.

9) По обнаружению и обозначению районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению (загрязнению):

организация создания и обеспечение готовности сети наблюдения и лабораторного контроля гражданской обороны на базе организаций, расположенных на территории города, имеющих специальное оборудование (технические средства) и работников, подготовленных для решения задач по обнаружению и идентификации различных видов заражения (загрязнения);

ведение режимов радиационной защиты на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению;

совершенствование методов и технических средств мониторинга состояния радиационной, химической, биологической обстановки, в том числе оценка степени загрязненности и загрязнения продовольствия и объектов окружающей среды радиоактивными, химическими и биологическими веществами.

10) По санитарной обработке населения, обеззараживанию зданий и сооружений, специальной обработке техники и территорий:

заблаговременное создание запасов дезактивирующих, дегазирующих веществ и растворов;

создание и оснащение сил для проведения санитарной обработки населения, обеззараживания зданий и сооружений, специальной обработки техники и территорий, подготовка их в области гражданской обороны;

организация проведения мероприятий по санитарной обработке населения, обеззараживанию зданий и сооружений, специальной обработке техники и территорий.

11) По восстановлению и поддержанию порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических акций:

создание и оснащение сил охраны общественного порядка, подготовка их в области гражданской обороны;

восстановление и охрана общественного порядка, обеспечение безопасности дорожного движения на маршрутах выдвигания сил гражданской обороны и эвакуации населения;

обеспечение беспрепятственного передвижения сил гражданской обороны для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

осуществление пропускного режима и поддержание общественного порядка в очагах поражения;

усиление охраны объектов, подлежащих обязательной охране органами внутренних дел, имущества юридических и физических лиц по договорам, принятие мер по охране имущества, оставшегося без присмотра.

12) По вопросам срочного восстановления функционирования необходимых коммунальных служб в военное время:

обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени, разработка планов их действий;

создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;

создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;

создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, концентратов и дезинфицирующих средств;

создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, оборудования и технических средств для организации коммунального снабжения населения.

13) По срочному захоронению трупов в военное время:

заблаговременное, в мирное время, определение мест возможных захоронений;

создание, подготовка и обеспечение готовности сил и средств гражданской обороны для обеспечения мероприятий по захоронению трупов, в том числе на базе специализированных ритуальных организаций;

оборудование мест погребения (захоронения) тел (останков) погибших;

организация работ по поиску тел, фиксированию мест их обнаружения, извlecчению и обработке погибших, опознанию и документированию, перевозке и захоронению погибших;

организация санитарно-эпидемиологического надзора.

14) По разработке и осуществлению мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время:

создание и организация работы в мирное и военное время комиссий по вопросам повышения устойчивости функционирования объектов экономики территорий, отнесенных в установленном порядке к группам по гражданской обороне;

рациональное размещение объектов экономики и инфраструктуры, а также средств производства в соответствии с требованиями строительных норм и правил осуществления инженерно-технических мероприятий гражданской обороны;

планирование, подготовка и осуществление аварийно-спасательных и других неотложных работ на объектах экономики, продолжающих работу в военное время;

заблаговременное создание запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, необходимых для восстановления производственного процесса;

создание страхового фонда документации;

повышение эффективности защиты производственных фондов vor воздействию на них современных средств поражения.

15) По вопросам обеспечения постоянной готовности сил и средств гражданской обороны:

создание и оснащение сил гражданской обороны современными техникой и оборудованием;

подготовка сил гражданской обороны к действиям, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;

разработка и корректировка планов действий сил гражданской обороны;

определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий.

3. Мероприятия по гражданской обороне, осуществляемые организациями.

16. Организации в целях решения задач в области гражданской обороны планируют и осуществляют следующие основные мероприятия:

- 1) По подготовке населения в области гражданской обороны: разработка с учетом особенностей деятельности организаций и на основе примерных программ, утвержденных МЧС России, органом исполнительной власти Челябинской области, примерных программ обучения работающего населения, должностных лиц и работников гражданской обороны, личного состава формирований и служб организаций, а также рабочих программ подготовки работников организаций в области гражданской обороны;
- осуществление подготовки личного состава формирований и служб организаций, а также работников организаций в области гражданской обороны;
- создание и поддержание в рабочем состоянии учебной материально-технической базы для подготовки работников организаций в области гражданской обороны;
- пропаганда знаний в области гражданской обороны;
- 2) По оповещению населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: создание и совершенствование системы оповещения работников;
- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности локальных систем оповещения на потенциально опасных объектах и в районах их размещения в установленном порядке;
- установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;
- комплексное использование средств единой сети электросвязи Российской Федерации, сетей и средств радио-, проводного и телевизионного вещания и других технических средств передачи информации;
- сбор информации в области гражданской обороны и обмен ею.
- 3) По эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы: организация планирования, подготовки и проведения эвакуации работников и членов их семей, материальных и культурных ценностей в безопасные районы организаций, прекращающих в военное время производственную деятельность в городах и населенных пунктах, отнесенных к группам по гражданской обороне, в населенных пунктах, имеющих организации, отнесенные к категории особой важности по гражданской обороне, и железнодорожные станции первой категории, и населенных пунктов, расположенных в зонах возможного катастрофического затопления в пределах 4-часового добегания волны прорыва при разрушении гидротехнических сооружений, а также рассредоточение работников организаций, продолжающих в военное время производственную деятельность в указанных населенных пунктах;
- подготовка районов размещения работников и членов их семей, материальных и культурных ценностей, подлежащих эвакуации;
- разработка согласованных с органами местного самоуправления планов размещения работников и членов их семей в загородной зоне, получение ордеров на занятие жилых и нежилых зданий (помещений).
- создание и организация деятельности эвакуационных органов организаций, а также подготовка их личного состава.
- 4) По предоставлению населению убежищ и средств индивидуальной защиты: поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны, находящихся в ведении организаций;
- разработка планов наращивания инженерной защиты организаций, продолжающих и переносщих в загородную зону производственную деятельность в военное время;
- строительство убежищ гражданской обороны для укрытия наибольшей работающей смены организаций, продолжающих производственную деятельность в городах и населенных пунктах, отнесенных к группам по гражданской обороне, в населенных пунктах, имеющих организации, отнесенные к категории особой важности по гражданской обороне, и железнодорожные станции первой категории, и населенных пунктах, расположенных в зонах возможного катастрофического затопления в пределах 4-часового добегания волны прорыва при разрушении гидротехнических сооружений;
- накопление, хранение, освежение и использование по назначению средств индивидуальной защиты для обеспечения ими работников организаций;
- разработка планов выдачи и распределения средств индивидуальной защиты работникам организаций в установленные сроки.
- 5) По световой и другим видам маскировки: определение перечня зданий и сооружений, подлежащих маскировке;
- разработка планов осуществления комплексной маскировки организаций, являющихся вероятными целями при использовании современных средств поражения;
- создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических средств, необходимых для проведения мероприятий по маскировке;
- проведение инженерно-технических мероприятий по уменьшению демаскирующих признаков организаций, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне.
- 6) По проведению аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера: создание, оснащение и подготовка нештатных аварийно-спасательных формирований организациями, имеющими потенциально опасные производственные объекты и эксплуатирующими их, а также имеющими важное оборонное и экономическое значение или представляющими высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;
- создание, оснащение и подготовка организациями, отнесенными в установленном порядке к категориям по гражданской обороне и (или) продолжавшими или переносщими в загородную зону производственную деятельность в военное время, спасательных служб, созданных и поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для всестороннего обеспечения действий сил гражданской обороны.
- 7) По борьбе с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих

конфликтов:
создание организациями, отнесенными в установленном порядке к категориям по гражданской обороне и (или) продолжающими или переносящими в загородную зону производственную деятельность в военное время в составе сил гражданской обороны, противопожарных формирований, планирование их действий и организация взаимодействия с другими видами пожарной охраны.

8) По обнаружению и обозначению районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению (загрязнению);
организация наблюдений и лабораторного контроля гражданской обороны организациями, имеющими специальное оборудование (технические средства) и подготовленных работников для решения задач по обнаружению и идентификации различных видов заражения (загрязнения);
введение режимов радиационной защиты организаций;

создание организациями, отнесенными в установленном порядке к категориям по гражданской обороне и (или) продолжающими или переносящими в загородную зону производственную деятельность в военное время в составе сил гражданской обороны, постов радиационного, химического и биологического наблюдения, команд и групп радиационной, химической и биологической защиты, а также групп радиационной, химической и биологической разведки;
обеспечение сил гражданской обороны средствами радиационного, химического и биологического контроля.

9) По санитарной обработке населения, обеззараживанию зданий и сооружений, специальной обработке техники и территорий:

создание сил гражданской обороны для проведения санитарной обработки работников, обеззараживания зданий и сооружений, специальной обработки техники и территорий организаций, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне и (или) продолжающих производственную деятельность в военное время, подготовка их в области гражданской обороны;
организация проведения мероприятий по санитарной обработке работников, обеззараживанию зданий и сооружений, специальной обработке техники и территорий организациями, отнесенными в установленном порядке к категориям по гражданской обороне и (или) продолжающих производственную деятельность в военное время;
заблаговременное создание запасов дезактивирующих, дегазирющих веществ и растворов.

10) По восстановлению и поддержанию порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических акций:

создание и оснащение сил охраны общественного порядка, подготовка их в области гражданской обороны;
осуществление пропускного режима и поддержание общественного порядка в очагах поражения;

усиление охраны организаций, подлежащих обязательной охране органами внутренних дел, имущества юридических и физических лиц по договорам, принятые мер по охране имущества, оставшегося без присмотра.

11) По вопросам срочного восстановления функционирования необходимых коммунальных служб в военное время:
обеспечение готовности коммунальных служб (аварийных, ремонтно-восстановительных формирований) к работе в условиях военного времени, разработка планов их действий;
создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;
создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;
создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств;
создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервуаров и автономных источников энергии, оборудования и технических средств в организациях, предоставляющих населению коммунальные услуги.

12) По срочному захоронению трупов в военное время:
создание, подготовка и обеспечение готовности сил и средств гражданской обороны для обеспечения мероприятий по захоронению трупов специализированными ритуальными организациями.

13) По разработке и осуществлению мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время:

создание и организация работы в мирное и военное время комиссий по вопросам повышения устойчивости функционирования организаций в военное время;
разработка и реализация в мирное и военное время инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, в том числе в проектах строительства;
планирование, подготовка и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ на объектах экономики, продолжающих работу в военное время;
заблаговременное создание запасов материально-технических средств, продовольственных, медицинских и иных средств, необходимых для восстановления производственного процесса;
создание страхового фонда документации;
повышение эффективности защиты производственных фондов при воздействии на них современных средств поражения.

14) По вопросам обеспечения постоянной готовности сил и средств гражданской обороны:
создание и оснащение сил гражданской обороны современными техникой и оборудованием;
проведение занятий по месту работы с личным составом аварийно-спасательных формирований и спасательных служб, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;
определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны в составе группировки сил гражданской обороны, создаваемой муниципальным образованием.

Начальник управления гражданской защиты населения администрации города О. Б. ЖЕСТОВСКИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015 №14349-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 13.04.2015 № 5188-П

В рамках проведения мероприятий по санитарной уборке города Магнитогорска и работ по благоустройству городских территорий, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 13.04.2015 № 5188-П «О проведении смотра-конкурса «Чистый город 2015» (далее - постановление) следующие изменения:
1) пункт 15 приложения № 1 к постановлению исключить;
2) приложение № 1 к постановлению дополнить главами 4, 5 следующего содержания:
«4. Награждение победителей конкурса
16. Победителям, набравшим наивысшие оценки по критериям, указанным в приложении 2 к настоящему Положению, присуждаются I, II, III места.
17. Победители смотра-конкурса награждаются поощрительными подарками в виде денежных премий (далее – денежные премии).
Устанавливаются следующие размеры денежных премий с учетом налога:
1) по номинации «Самый благоустроенный двор»:
I место – 15 000 рублей;
II место – 10 000 рублей;
III место – 5 000 рублей;
2) по номинации «Самая красивая клумба, цветник»: среди организаций:
I место – 15 000 рублей (2 премии);
II место – 10 000 рублей (2 премии);
III место – 5 000 рублей (2 премии);
жители, победители номинации – 5 747 рублей (6 премий);
3) по номинации «Самое активное дошкольное учреждение образования с лучшей благоустроенной территорией»:
I место – 15 000 рублей;
II место – 10 000 рублей;
III место – 5 000 рублей;
4) по номинации «Наша дружная семья: город, папа, мама, я»:
жители, победители номинации – 5 747 рублей (6 премий);
5) по номинации «Зеленый двор»:
жители, набравшие наибольшее количество баллов получают денежные премии в размере 5 747 рублей (15 премий);
среди КТОСов, в лице руководителей:
I место – 13 793 рублей (2 премии);
II место – 10 345 рублей (2 премии);
III место – 5 747 рублей (2 премии);
6) по номинации «Наш дворник – самый лучший»:
I место – 13 793 рублей (2 премии);
II место – 10 345 рублей (2 премии);
III место – 5 747 рублей (2 премии).
5. Финансирование.
18. Финансирование проведения смотра-конкурса осуществляется за счет средств местного бюджета в размере 394 709 (Триста девяносто четыре тысячи семьсот девять) рублей, предусмотренных в городской целевой программе «Охрана окружающей среды города Магнитогорска» на 2013-2017 годы, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 ноября 2012 года № 190»;

3) в приложении № 2 к Положению о смотре-конкурсе «Чистый город - 2015» в столбце «Количество призовых мест» строки № 2 «Самая красивая клумба, цветник» цифру «3» заменить цифрой «6».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Грищенко О.В.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015 №14350-П

Об организации и проведении Чемпионата России по тайскому боксу
В целях пропаганды здорового образа жизни, привлечения трудящихся и учащейся молодежи к регулярным занятиям физической культурой и спортом, в соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Управлению по физической культуре, спорту и туризму администрации города (Шохов Д.Б.) организовать и провести с 04 по 07 ноября 2015 года во Дворце спорта им. И.Х. Ромазанов пр.с. Ленин, 97) Чемпионат России по тайскому боксу в городе Магнитогорске.
2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению Чемпионата России по тайскому боксу в городе Магнитогорске (далее - соревнования) (приложение).
3. Управлению здравоохранения администрации города (Симонова Е.Н.) организовать

медицинское обеспечение соревнований с выделением бригады «Скорая помощь» и 2 (двух) медицинских работников с 04 по 07 ноября 2015 года с 14.00 до 19.00 часов и 08 ноября 2015 года с 16.00 по 19.00 часов.

4. Управлению культуры администрации города (Логинов А.А.) совместно с Дворцом культуры металлургов им.С.Орджоникидзе (Марченко В.А.) разработать сценарий открытия и закрытия соревнований с участием творческих коллективов.

5. Управлению образования администрации города (Хохлов А.В.), управлению социальной защиты населения администрации города (Михайленко И.Н.), управлению по физической культуре, спорту и туризму администрации города (Шохов Д.Б.), службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) организовать посещение соревнований, в том числе церемонию открытия и закрытия соревнований учащих-ся общеобразовательных школ, воспитанников детских домов, юных спортсменов, учащих-ся и студентов учреждений профессионального образования в качестве зрителей.

6. Управлению инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города (Борисенко Д.В.) обеспечить взаимодействие городских автотранспортных предприятий с организаторами проведения Чемпионата России по тайскому боксу в городе Магнитогорске по обеспечению доставки участников и судей соревнованиям.

7. Муниципальному бюджетному учреждению «Дворец спорта имени И.Х. Ромазана» города Магнитогорска (Бибик П.И.) подготовить и оформить место проведения соревнований, подготовить раздевалки, судейские комнаты, предоставить место для торговли сувенирной продукцией и обеспечить работу буфета во время проведения соревнований.

8. МБОУ ДОД «СДЮСШОР «Динамо» (Сычев А.В.) предоставить ринг на время проведения соревнований.

9. Рекомендовать Управлению Министерства внутренних дел России по городу Магнитогорску Челябинской области (Богдановский С.В.) обеспечить общественную безопасность, охрану общественного порядка в период проведения соревнований и безопасность дорожного движения при пересечении автомобильных дорог, прилегающих к месту проведения соревнований.

10. Муниципальному бюджетному учреждению «Дорожное специализированное учреждение города Магнитогорска» (Безогодов М.О.) выделить длинномер для организации перевозки фан-барьеров и секций по маршруту:

1) 03 ноября 2015 года - АНО «ХК «Металлург» (просп. Ленина, 105) – Дворец спорта им. И.Х. Ромазана (просп. Ленина, 97);
2) 09 ноября 2015 года - Дворец спорта им. И.Х. Ромазана (просп. Ленина, 97) - АНО «ХК «Металлург» (просп. Ленина, 105).

11. Рекомендовать Управляющей компании «ММК - Курорт» (Петрикевич А.С.) организовать места для проживания, тренировок, аккредитации участников соревнований на базе ООО Санаторий «Юбилейный».

12. Рекомендовать ОГБОУ ВПО «Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И. Носова» (Колокольцев В.М.) привлечь волонтеров Центра волонтерского движения для организации и проведения соревнований.

13. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.):

- 1) организовать анонсирование и информационное освещение хода проведения соревнований в средствах массовой информации города;
- 2) организовать аккредитацию журналистов;
- 3) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации города.

14. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чуприна В.В.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение к постановлению администрации города от 26.10.2015 №14350-П

СОСТАВ

организационного комитета по подготовке и проведению Чемпионата России по тайскому боксу

Чуприн В.В. - Кумов С.Ю. -	председатель оргкомитета, заместитель главы города заместитель председателя оргкомитета, спортивный директор Чемпионата России по тайскому боксу
Шохов Д.Б. -	заместитель председателя оргкомитета, начальник управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города
Члены оргкомитета: Безогодов М.О. -	директор Муниципального бюджетного учреждения «Дорожное специализированное учреждение города Магнитогорска» директор МУ «ДО им. И.Х. Ромазана»
Бибик П.И. - Богдановский С.В. -	начальник Управления МВД России по городу Магнитогорску Челябинской области (по согласованию)
Борисенко Д.В. -	начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города
Жданов К.Г. -	председатель Челябинской Региональной спортивной общественной организации Федерации тайского бокса (по согласованию)
Кожавв Е.К. - Колокольцев В.М. -	старший менеджер группы социальных программ ОАО «ММК» (по согласованию) директор Магнитогорского государственного технического университета им. Г.И. Носова (по согласованию)
Кукин С.В. -	начальник учебно - спортивного отдела управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города
Лаврик Д.В. - Логинов А.А. – Мухаммадеев Н.А. – Никуллина Е.В. -	директор МУ ДО «ДЮСШ №11» начальник управления культуры администрации города руководитель спортивных волонтеров МГТУ «Меридиан» (по согласованию) заместитель директора МУ ДО «ДЮСШ №11»
Петрикевич А.С. – Рязанова О.М. - Симонова Е.Н. - Тихонов С.В. - Тябин Д.Г. -	директор ООО «Управляющая компания «ММК - Курорт» (по согласованию) начальник службы внешних связей и молодежной политике администрации города начальник управления здравоохранения администрации города Магнитогорска председатель Федерации тайского бокса города Магнитогорска (по согласованию) администратор Чемпионата России по тайскому боксу (по согласованию)

Начальник управления по физической культуре, спорту и туризму Д. Б. ШОХОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015 №14351-П

О продаже на аукционемunicipального имущества
В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, на основании Программы приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2015 год, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 ноября 2014 года № 189, и выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 4. Площадь: общая 133,6 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Ленинградская, д.23.Кадастровый (или условный) номер: 74-74-33/066/2012-337.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 949 000 (Девятьсот сорок девять тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 65-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 119 820 (Один миллион сто двадцать тысяч восемьсот двадцать) рублей, в том числе НДС – 170 820 рублей.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены) в размере 55 991 рубль.

5. Назначить:

- 1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона Трубникова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;
- 2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства от приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счот 40101810400000010801 в Отделение Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В.И.):

- 1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;
- 2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;
- 3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение к постановлению администрации города Магнитогорска от 26.10.2015 №14351-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 26.10.2015 №14351-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества: нежилое помещение № 4. Площадь: общая 133,6 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Ленинградская, д.23. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-33/066/2012-337.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 949 000 (Девятьсот сорок девять тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 65-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 1 декабря 2015 года в 10-05 часов по местному времени по адресу:

г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 1 декабря 2015 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 1 119 820 рублей, в том числе НДС – 170 820 рублей. Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 55 991 рубль.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 30 октября по 24 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 24 ноября 2015 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы: заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (рест-тер владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатую юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридических лиц) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Пкупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе одновременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 24 ноября 2015 года в размере 20 процентов (223 964 рублей) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 403028105000005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисление задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже объекта недвижимости по адресу: ул.Ленинградская, д.23.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 26 ноября 2015 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счот 40101810400000010801 в Отделение Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые.

Пкупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте администрации города http://www. magnitogorsk.ru.

Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015 №14352-П

О продаже на аукционемunicipального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, на основании Программы приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2015 год, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 ноября 2014 года № 189, и выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 1. Площадь: общая 134,4 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Октябрьская, д.24. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-33/036/2010-214.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 955 000 (Девятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 69-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

обл., г.Магнитогорск, ул.Октябрьская, д.24. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-33/306/2010-214.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 955 000 (девятьсот пятьдесят пять тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 69-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 1 декабря 2015 года в 10-25 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 1 декабря 2015 года в 10-25 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 1 126 900 (Один миллион сто двадцать шесть тысяч девятьсот) рублей, в том числе НДС – 171 900 рублей. Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 56 345 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 30 октября по 24 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 24 ноября 2015 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно-юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Видением указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Попкупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе одновременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 24 ноября 2015 года в размере 20 процентов (225 380 рублей) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже объекта недвижимости по адресу: ул.Октябрьская, д.24.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 26 ноября 2015 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые.

Попкупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте администрации города http://www. magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015

№14353-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, на основании Программы приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2015 год, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 ноября 2014 года № 189, и выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 2. Площадь: общая 61,8 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Строителей, д.26.Кадастровый (или условный) номер: 74:33:0129003:1964.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 522 000 (пятьсот двадцать две тысячи) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 71-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 615 960 (Шестьсот пятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят) рублей, в том числе НДС – 93 960 рублей.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены) в размере 30 798 рублей.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона Трубникова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства от приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В.И.):

1) осуществлять прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;
2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;
3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.
9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалькова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение к постановлению

администрации города Магнитогорска от 26.10.2015г. № 14353-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 26.10.2015г. №14353-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества: нежилое помещение № 2. Площадь: общая 61,8 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Строителей, д.26. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:0129003:1964.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 522 000 (пятьсот двадцать две тысячи) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 71-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 8 декабря 2015 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 8 декабря 2015 года в 10-05 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 615 960 рублей, в том числе НДС – 93 960 рублей. Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 30 798 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням со 2 ноября по 27 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 27 ноября 2015 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно-юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Попкупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претенденты на участие в аукционе одновременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 25 ноября 2015 в размере 20 процентов (123 192 рублей) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже объекта недвижимости по адресу: ул.Строителей, 26.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 3 декабря 2015 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион проводится впервые.

Попкупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного предложения и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальной сайте администрации города http://www. magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015

№14354-П

О продаже на аукционе муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, на основании Программы приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2015 год, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 ноября 2014 года № 189, и выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 3. Площадь: общая 5,8 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, пр.Металлургов, д.5, корпус № 1. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:0129005:4850.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 39 000 (Тридцать девять тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 67-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 46 020 (сорок шесть тысяч двадцать) рублей, в том числе НДС - 7 020 рублей.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены) в размере 2 301 рубль.

5. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона Трубникова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства от приватизции указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубников В.И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;
2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;
3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позд

нее трех дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалькова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение к постановлению администрации

города Магнитогорска от 26.10.2015г. №14354-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 26.10.2015г. №14354-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:

нежилое помещение № 3. Площадь: общая 5,8 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, пр.Металлургов, д.5, корпус № 1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 39 000 (тридцать девять тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 67-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 1 декабря 2015 года в 10-15 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 1 декабря 2015 года в 10-15 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 46 020 рублей, в том числе НДС – 7 020 рублей. Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 2 301 рубль.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням с 30 октября по 24 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 24 ноября 2015 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно-юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Попкупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;
2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;
3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
6. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.
9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение к постановлению администрации города Магнитогорска от 26.10.2015г. № 14355-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 26.10.2015г. №14355-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества: нежилое помещение № 1 с номерами на поэтажном плане: 2,3,4, подвал. Площадь: 99,4 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Суворова, д.91, корпус №1. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-33/200/2008-448.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 677 000 (шестьсот семьдесят семь тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 73-МК/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненному ООО «Прайд».

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 8 декабря 2015 года в 10-15 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 8 декабря 2015 года в 10-15 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 798 860 (Семьсот девяносто восемь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей, в том числе НДС – 121 860 рублей. Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 39 943 рублей.

Прием заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням со 2 ноября по 27 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 27 ноября 2015 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы: заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно юридическое лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатно претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Одно лицо имеет право подать только одно заявку. Претенденты на участие в аукционе одновременно вносят задаток на основании заключенного договора о задатке в срок до 27 ноября 2015 года в размере 20 процентов (159 772 рубля) от начальной цены имущества, указанной в настоящем информационном сообщении.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже объекта недвижимости по адресу: ул.Суворова, д.91, корпус № 1.

Суммы задатков, внесенные участниками аукциона, за исключением участника, признанного победителем, возвращаются участникам аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток участнику аукциона, признанного победителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 3 декабря 2015 года. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000, КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации. При уклонении или отказе участника аукциона, признанного победителем, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Аукцион проводится впервые.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях проведения продажи посредством публичного объявления и условия договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89 или по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224, а также на официальном сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015

№14356-П

О продаже муниципального имущества без объявления цены

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 549, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, Порядком организации продажи муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением администрации города от 18.08.2011 № 9508-П, в связи с признанием продажи посредством публичного предложения несостоявшейся (протокол от 11 августа 2015 года), на основании выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества нежилого помещения № 1 – мастерская. Площадь: общая 46,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, пр.Ленина, д.43 – без объявления цены.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении продажи без объявления цены (приложение).

3. Денежные средства от приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

4. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубиников В.И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены;

2) организовать и провести продажу муниципального имущества без объявления цены в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение №1 к постановлению администрации города Магнитогорска от 26.10.2015г. №14356-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении продажи без объявления цены Администрация города Магнитогорска на основании постановления от 26.10.2015г. №14356-П «О продаже муниципального имущества без объявления цены», объявляет о продаже муниципального имущества нежилого помещения № 1 – мастерская. Площадь: общая 46,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, пр.Ленина, д.43 – без объявления цены.

Начальная цена муниципального имущества не определена. Цена, предложенная покупателем, включает НДС.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится 4 декабря 2015 года в 10-20 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Прием заявок на приобретение имущества, а также прилагаемые к ним предложения о цене приобретения имущества и документы на участие в продаже, будет осуществляться по рабочим дням с 3 ноября по 27 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 27 ноября 2015 года.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы: заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатно претендента(при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества за предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Для участия в продаже имущества без объявления цены претендент вносит задаток в срок до 27 ноября 2015 года в размере 20 процентов (111 000 руб.) начальной цены стоимости имущества, указанной в информационном сообщении при продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002 BP Администрации города Магнитогорска для участия в продаже имущества без объявления цены по адресу: пр.Ленина, д.43, без налога (НДС).

Суммы задатков возвращаются участникам продажи без объявления цены, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти календарных дней с даты подведения итогов. Задаток покупателя имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае если сумма задатка превышает сумму приобретения имущества, предложенную покупателем, продавец возвращает разницу между суммой задатка и ценой приобретения в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца является выписка со счета продавца.

Покупателем имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Договор купли-продажи имущества заключается не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи муниципального имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается. В этом случае продажа муниципального имущества признается несостоявшейся.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион и продажа посредством публичного предложения признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявки.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях продажи без объявления цены и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89; по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224 или на официальном сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Исполняющему полномочия главы города Магнитогорска В. В. Бахметьеву

ЗАЯВКА

на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены

(полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество и паспортные данные)

физического лица), подающего заявку

именуемый далее «Претендент», в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

заявляю о своем решении приобрести муниципальное нежилое помещение № 1 – мастерская. Площадь: общая 46,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, пр.Ленина, д.43 – без объявления цены, и в случае признания победителем продажи заключить договор купли-продажи имущества не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов по цене, указанной в предложении о цене (в запечатанном конверте прилагается к заявке).

Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

«___» _____ 2015 года

(подпись Претендента (его полномочного представителя)) _____

М.П. _____

Подписывая данное заявление, даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении в соответствии с Федеральным зако-

ном от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка принята Продавцом
Час _____ мин. _____» _____ 2015 года
Регистрационный № _____
Подпись уполномоченного лица _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015

№14357-П

О продаже муниципального имущества без объявления цены

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 549, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, Порядком организации продажи муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением администрации города от 18.08.2011 № 9508-П, в связи с признанием продажи посредством публичного предложения несостоявшейся (протокол от 10 августа 2015 года), на основании выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества нежилого помещения № 1 с номерами на поэтажном плане: 1-12. Площадь: общая 161,1 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Индустриальная, д.49 – без объявления цены.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении продажи без объявления цены (приложение).

3. Денежные средства от приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

4. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубиников В.И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены;

2) организовать и провести продажу муниципального имущества без объявления цены в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение №1 к постановлению администрации города Магнитогорска от 26.10.2015г. №14357-П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении продажи без объявления цены Администрация города Магнитогорска на основании постановления от 26.10.2015г. №14357-П «О продаже муниципального имущества без объявления цены», объявляет о продаже муниципального имущества нежилого помещения № 1 с номерами на поэтажном плане: 1-12. Площадь: общая 161,1 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Индустриальная, д.49 – без объявления цены.

Начальная цена муниципального имущества не определена. Цена, предложенная покупателем, включает НДС.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится 4 декабря 2015 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Прием заявок на приобретение имущества, а также прилагаемые к ним предложения о цене приобретения имущества и документы на участие в продаже, будет осуществляться по рабочим дням с 3 ноября по 27 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Прием заявок заканчивается 27 ноября 2015 года.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы: заявку по форме, утверждаемой администрацией города;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатно претендента(при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества за предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Для участия в продаже имущества без объявления цены претендент вносит задаток в срок до 27.10.2015г. в размере 20 процентов (200 200 руб.) начальной цены стоимости имущества, указанной в информационном сообщении при продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в

**Приложение №1
к постановлению
Администрации
города Магнитогорска
от 26.10.2015 № 14360-П**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении продажи без объявления цены
Администрация города Магнитогорска на основании постановления от 26.10.2015 №14360-П «О продаже муниципального имущества без объявления цены», объявляет о продаже муниципального имущества нежилого помещения № 1 – мастерская. Площадь: общая 35 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Октябрьская, д.28, корпус 1 – без объявления цены.

Начальная цена муниципального имущества не определена. Цена, предложенная покупателем, включает НДС.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится 4 декабря 2015 года в 10-25 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Принем заявок на приобретение имущества, а также прилагаемые к ним предложения о цене приобретения имущества и документы на участие в продаже, будет осуществляться по рабочим дням с 3 ноября по 27 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Принем заявок заканчивается 27 ноября 2015 года.
Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:
заявку по форме, утверждаемой администрацией города;
юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента(при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.
Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Для участия в продаже имущества без объявления цены претендент вносит задаток в срок до 27 ноября 2015 года в размере 20 процентов (207 600 руб.) начальной цены стоимости имущества, указанной в информационном сообщении при продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002 ВР Администрации города Магнитогорска для участия в продаже имущества без объявления цены по адресу: ул.Октябрьская, д.28/1, без налога (НДС).

Суммы задатка возвращаются участникам продажи без объявления цены, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти календарных дней с даты подведения ее итогов. Задаток покупателя имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае если сумма задатка превышает цену приобретения имущества, предложенную покупателем, продавец возвращает разницу суммой задатка и ценой приобретения в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца является выписка со счета продавца.

Покупателем имущества признается:
а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – претендент, подавший это предложение;
б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.
Договор купли-продажи имущества заключается не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)», в части реализации основных средств по указанному имуществу» в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.
При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи муниципального имущества в установленном срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается. В этом случае продажа муниципального имущества признается несостоявшейся.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион и продажа посредством публичного предложения признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях продажи без объявления цены и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89; по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224 или на официальной сайте администрации города http://www.magmagnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

**Исполняющему полномочия
главы города Магнитогорска
В. В. Бахметьеву**

З А Я В К А

на участие в продаже муниципального имущества
без объявления цены

_____ (полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество и паспортные данные

_____ физического лица), подающего заявку

_____ именуемый далее «Претендент», в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

_____ действующего на основании _____

заявляю о своем решении приобрести муниципальное нежилое помещение № 1 – мастерская. Площадь: общая 35 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Октябрьская, д.28, корпус 1 – без объявления цены, и в случае признания победителем продажи заключить договор купли-продажи имущества не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов по цене, указанной в предложении о цене (в запечатанном конверте прилагается к заявке).

Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

«___» _____ 2015 года

_____ (подпись Претендента (его полномочного представителя))

М.П.

Подписывая данное заявление, даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка принята Продавцом _____ мнн. _____ 2015 года

Регистрационный № _____

Подпись уполномоченного лица _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.10.2015

№14361-П

О продаже муниципального имущества без объявления цены

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 549, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, Порядком организации продажи муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением администрации города от 18.08.2011 № 9508-П, в связи с признанием продажи посредством публичного предложения несостоявшейся (протокол от 11 августа 2015 года), на основании выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества нежилого помещения № 8. Площадь: общая 64,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Ломоносова, д.23, корпус № 1 – без объявления цены.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении продажи без объявления цены (приложение).

3. Денежные средства от приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)», в части реализации основных средств по указанному имуществу».

4. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубиников В.И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены;

2) организовать и провести продажу муниципального имущества без объявления цены в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измайлкова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

**Приложение №1
к постановлению
Администрации
города Магнитогорска
от 26.10.2015 № 14361-П**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении продажи без объявления цены
Администрация города Магнитогорска на основании постановления от 26.10.2015 №14361-П «О продаже муниципального имущества без объявления цены», объявляет о продаже муниципального имущества нежилого помещения № 8. Площадь: общая 64,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Ломоносова, д.23, корпус № 1 – без объявления цены.

Начальная цена муниципального имущества не определена. Цена, предложенная покупателем, включает НДС.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится 4 декабря 2015 года в 10-15 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Принем заявок на приобретение имущества, а также прилагаемые к ним предложения о цене приобретения имущества и документы на участие в продаже, будет осуществляться по рабочим дням с 3 ноября по 27 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Принем заявок заканчивается 27 ноября 2015 года.
Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:
заявку по форме, утверждаемой администрацией города;
юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента(при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.
Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Для участия в продаже имущества без объявления цены претендент вносит задаток в срок до 27 ноября 2015 года в размере 20 процентов (116 800 руб.) начальной цены стоимости имущества, указанной в информационном сообщении при продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002 ВР Администрации города Магнитогорска для участия в продаже имущества без объявления цены по адресу: ул.Ломоносова, д.23/1, без налога (НДС).

Суммы задатков возвращаются участникам продажи без объявления цены, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти календарных дней с даты подведения ее итогов. Задаток покупателя имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае если сумма задатка превышает цену приобретения имущества, предложенную покупателем, продавец возвращает разницу суммой задатка и ценой приобретения в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца является выписка со счета продавца.

Покупателем имущества признается:
а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – претендент, подавший это предложение;
б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.
Договор купли-продажи имущества заключается не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)», в части реализации основных средств по указанному имуществу» в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.
При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи муниципального имущества в установленном срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается. В этом случае продажа муниципального имущества признается несостоявшейся.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион и продажа посредством публичного предложения признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях продажи без объявления цены и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89; по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224 или на официальной

сайте администрации города http://www.magmagnitogorsk.ru. Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

**Исполняющему полномочия
главы города Магнитогорска
В. В. Бахметьеву**

З А Я В К А

на участие в продаже муниципального имущества
без объявления цены

_____ (полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество и паспортные данные

_____ физического лица), подающего заявку

_____ именуемый далее «Претендент», в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

_____ действующего на основании _____

заявляю о своем решении приобрести муниципальное нежилое помещение № 8. Площадь: общая 64,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Ломоносова, д.23, корпус № 1 – без объявления цены, и в случае признания победителем продажи заключить договор купли-продажи имущества не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов по цене, указанной в предложении о цене (в запечатанном конверте прилагается к заявке).

Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

«___» _____ 2015 года

_____ (подпись Претендента (его полномочного представителя))

М.П.

Подписывая данное заявление, даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка принята Продавцом _____ мнн. _____ 2015 года

Регистрационный № _____

Подпись уполномоченного лица _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.10.2015

№14362-П

О продаже на аукционемunicipального имущества

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 марта 2009 года № 50, на основании Программы приватизации муниципального имущества города Магнитогорска на 2015 год, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 ноября 2014 года № 189, выписки № 6 из протокола № 2 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 21.10.2015, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать одним лотом на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене следующее муниципальное имущество:
нежилое помещение № 10. Площадь: общая 416,4 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, пер.Ржевского, д.1, пом.10. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:1329001:8505.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 2 246 000 (Два миллиона двести сорок шесть тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 74-МК/15 об оценке рыночной стоимости, выполненному ООО «Прайд».

2. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона (приложение).

3. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления в сумме 2 650 280 (Два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч двести восемьдесят) рублей, в том числе НДС – 404 280 рублей.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены) в размере 132 514 рублей.

5. Назначить:
1) уполномоченным представителем администрации города на проведение аукциона - Трубинова Валерия Ивановича, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города;

2) аукционистом – Миронову Елену Александровну, начальника отдела распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

6. Денежные средства от приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)», в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубиников В.И.):

1) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;

2) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством;

3) подготовить документы по приватизации на аукционе муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня подписания.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измайлкова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

**Приложение
к постановлению
Администрации
города Магнитогорска
от 26.10.2015 №14362-П**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация города Магнитогорска Челябинской области на основании постановления от 26.10.2015 № 14362-П «О продаже на аукционе муниципального имущества», объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, по продаже следующего муниципального имущества:
нежилое помещение № 10. Площадь: общая 416,4 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, пер.Ржевского, д.1, пом.10. Кадастровый (или условный) номер: 74:33:1329001:8505.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 2 246 000 (два миллиона двести сорок шесть тысяч) рублей, без учета НДС, согласно отчету № 74-МК/15 об оценке рыночной стоимости, выполненному ООО «Прайд».

Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, проводится 8 декабря 2015 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Подведение итогов проведения аукциона состоится 8 декабря 2015 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Начальная цена имущества составляет 2 650 280 рублей, в том числе НДС – 404 280 рублей. Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона» – 5,0 процентов от начальной цены имущества) составляет 132 514 рублей.

Принем заявок и документов на участие в аукционе будет осуществляться по рабочим дням со 2 ноября по 27 ноября 2015 года с 14-00 до 17-00 часов, в пятницу с 9-00 до 14-00 часов по местному времени по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224.

Принем заявок заканчивается 27 ноября 2015 года.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:
заявку по форме, утверждаемой администрацией города;
юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

</

тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента(при наличии печати) (для юридических лиц) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении, не рассматриваются, о чем на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, делается соответствующая запись.

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества.

Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Для участия в продаже имущества без объявления цены претендент вносит задаток в срок до 27 ноября 2015 года в размере 20 процентов (398 600 руб.) начальной цены стоимости имущества, указанной в информационном сообщении при продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: ИНН 7446011940; КПП 744631013 управление финансов администрации города Магнитогорска расчетный счет 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска БИК 047516000.

В графе «назначение платежа» указывается: перечисляется задаток на л/с 05505002 ВР Администрации города Магнитогорска для участия в продаже имущества без объявления цены по адресу: ул.Комсомольская, д.11, без налога (НДС).

Суммы задатков возвращаются участникам продажи без объявления цены, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти календарных дней с даты подведения ее итогов. Задаток покупателя имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае если сумма задатка превышает цену приобретения имущества, предложенную покупателем, продавец возвращает разницу между суммой задатка и ценой приобретения в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца является выписка со счета продавца.

Покупателем имущества признается:

- а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – претендент, подавший это предложение;
- б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;
- в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент; заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Договор купли-продажи имущества заключается не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального Казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч. 04693034380), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в Отделении Челябинск; БИК 047501001; ОКТМО 75738000; КБК 505 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)», в части реализации основных средств по указанному имуществу» в течение десяти дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Законным средством платежа является валюта Российской Федерации.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи муниципального имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается. В этом случае продажа муниципального имущества признается несостоявшейся.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Аукцион и продажа посредством публичного предложения признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Покупатели могут ознакомиться с техническим описанием имущества, отчетом о рыночной стоимости имущества, а также получить дополнительную информацию об условиях продажи без объявления цены и условиях договора купли-продажи имущества по телефону: 49-84-89; по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.224 или на официальной сайте администрации города http://www.magnitogorsk.ru.Осмотр имущества проводится на основании заявления заинтересованного лица, направленного по адресу г.Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.232.

Исполняющий полномочия главы города Магнитогорска В. В. Бахметьеву

ЗАЯВКА

на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены

(полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество и паспортные данные _____ физическое лица), подающего заявку _____, именуемый далее «Претендент», в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность) _____ действующего на основании _____

заявляю о своем решении приобрести муниципальное нежилое помещение № 2. Площадь: общая 189,8 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Комсомольская, д.11 – без объявления цены, и в случае признания победителем продажи заключить договор купли-продажи имущества не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов по цене, указанной в предложении о цене (в запечатанном конверте прилагается к заявке).

Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

«_____» _____ 2015 года

(подпись Претендента (его полномочного представителя))

М.П. _____

Подписывая данное заявление, даю согласие на обработку и использование персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка принята Продавцом _____ Час _____ мин. _____ 2015 года
Регистрационный № _____
Подпись уполномоченного лица _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015 №14388-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 17.10.2012 № 13492-П

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 17.10.2012 № 13492 П «Об утверждении Положения о транспортной комиссии города Магнитогорска» изменение, приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Грищенко О.В.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение к постановлению администрации города от 26.10.2015 №14388-П

Приложение №2 к постановлению администрации города от 17.10.2012 №13492-П

СОСТАВ

транспортной комиссии города Магнитогорска
Грищенко Олег Владимирович - председатель комиссии, заместитель главы города
Борисенко Дмитрий Валерьевич - заместитель председателя комиссии, начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города
Копанева Светлана Викторовна - секретарь комиссии, главный специалист отдела транспорта и связи, управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города (без права голоса)

Члены комиссии:
Букин Виталий Геннадьевич - начальник отдела транспорта и связи, управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города
Корнилов Сергей Николаевич - заведующий кафедрой «Промышленный транспорт»

ФГБОУ ВПО «Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И. Носова»
Курочкин Марина Викторовна - начальник правового управления администрации города
Лодовой Валерий Николаевич - начальник управления по безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами

Мелёхин Андрей Сергеевич - начальник ОГИБДД УМВД России по г.Магнитогорску (по согласованию)

Рязанова Ольга Михайловна - начальник службы внешних связей и молодежной политики администрации города.

Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи Д. В. БОРИСЕНКО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Войтину Е. Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0218001:663, расположенного в Правобережном районе, вдоль ул. Советской, квартал 1 для размещения торгового центра.

№39/1-2015/1 21.10.2015
С 07.10. 2015 года проводились публичные слушания по вопросу предоставления Войтину Е. Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан) использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малозаточной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0218001:663, расположенного в Правобережном районе, вдоль ул. Советской, квартал 1 для размещения торгового центра.

Публичные слушания проводились в соответствии с Постановлением администрации города от 05.10.2015 № 13360-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее Постановление администрации города). Постановлением администрации города было опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий» № 146 от 07.10.2015, а также размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

В срок, установленный Постановлением администрации города (с 07.10.2015 по 16.10.2015 года), поступило одно обращение (вх.№ 3672-39 от 09.10.2015) от Смушкевич Л.Е. о том, что в случае строительства торгового центра напротив домов №3, №5 по ул. Академика Заварицкого будут нарушены установленные требования о санитарных зонах. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, рассмотрев поступившее обращение на заседании 21.10.2015 года (протокол № 39/1-2015) решила считать бличные слушания проведенными и состоявшимися.

Заместитель главы города, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в г. Магнитогорске В. А. ИЗМАЙЛОВ

БАНКРОТСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

С 1 октября 2015 вступает в силу Закон от 29 декабря 2014 г. N 476-ФЗ, который вводит в действие нормы, касающиеся института банкротства должников - физических лиц. Документ направлен на то, чтобы граждане, оказавшиеся в сложном положении, и их кредиторы могли найти обходно выгодный и цивилизованный способ решения проблемы. В результате у физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, появляется возможность избавиться от долгов через процедуру банкротства.

Правом на обращение в суд с заявлением о признании гражданина банкротом обладают сам гражданин, конкурсный кредитор и уполномоченный орган (налоговый орган).

Гражданин обязан заявить о своем банкротстве, если, расплатившись по счетам с отдельными из своих кредиторов, он не сможет погасить долги перед другими кредиторами и размер такого долга (таких долгов) составляет не менее 500 тыс. руб.

Кроме того, гражданин может подать заявление в суд о признании его банкротом по собственной инициативе в случае... «предвидения» банкротства. Это возможно при наличии обстоятельств, которые очевидно свидетельствуют о том, что должник не в состоянии исполнить денежные обязательства и (или) обязанность по уплате обязательных платежей в установленный срок. При этом должник должен отвечать признакам неплатежеспособности и (или) недостаточности имущества.

После завершения расчетов с кредиторами «гражданин-банкрот освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе от требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов.

Вместе с тем в ряде случаев освобождение должника от исполнения обязательств не допускается. Речь идет о следующих ситуациях:

- вступило в силу решение суда о привлечении должника к административной или уголовной ответственности за неправомерные действия при банкротстве, преднамеренное или фиктивное банкротство. И данное правонарушение или преступление имело место именно в этом конкретном деле о банкротстве гражданина;
- должник не предоставил или предоставил недостоверные сведения финансовому управляющему или суду. И это обстоятельство также установлено соответствующим судебным актом;
- доказано, что при возникновении или исполнении обязательства, на котором конкурсный кредитор или уполномоченный орган основывал свое требование в деле о банкротстве гражданина, тот действовал незаконно, в том числе:
 - совершил мошенничество;
 - злостно уклонился от погашения кредиторской задолженности;
 - уклонился от уплаты налогов и (или) сборов с физического лица;
 - предоставил кредиторы заведомо ложные сведения при получении кредита;
 - скрыл или умышленно уничтожил имущество.

Посредством признания гражданина банкротом является освобождение должника от исполнения обязательств. То есть, гражданин тем самым избавляется от долгов.

При этом Законом о банкротстве предусмотрены следующие последствия после завершения процедуры банкротства:

- в течение пяти лет с даты признания банкротом физическое лицо не вправе брать кредиты, не указав о своем предыдущем неудачном опыте. То есть запрещено скрывать факт своего банкротства.
- в течение тех же пяти лет гражданин не может повторно заявлять о своем банкротстве. И в любом случае, то есть если инициатором процесса будет конкурсный кредитор или уполномоченный орган, долги банкроту уже не спишут.
- в течение трех лет с даты признания гражданина банкротом он не вправе занимать должности в органах управления юридического лица, иным образом участвовать в управлении компанией.

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

БЕСПЛАТНАЯ ВЫПИСКА НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

В связи с внесением изменений в пункт 1 статьи 7 Федерального закона от 08 августа 2001г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» расширился возможности сервиса «Получение выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП через Интернет».

Данный сервис предоставляет возможность заинтересованным лицам бесплатно получить сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в виде выписки или справки об отсутствии запрашиваемой информации в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Для получения выписки/справки ключа электронной подписи заявителя не требуется. Сформированную выписку/справку можно скачать в течении пяти дней. Выписка/справка формируется в формате PDF.

Для получения сведения из ЕГЛЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в виде выписки или справки об отсутствии запрашиваемой информации в форме электронного документа необходимо обратиться на сайт: www.nalog.ru

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

«О ПОРЯДКЕ ВЗЫСКАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

по налогам, пени, штрафам с ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ в связи с принятием Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации»

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 1 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации (далее - КАС РФ) в порядке, предусмотренном данным кодексом суды рассматривают дела, в том числе о взыскании денежных сумм в счет уплаты установленных законом обязательных платежей и санкций с физических лиц (далее - административные дела о взыскании обязательных платежей и санкций).

Право на обращение в суд с заявлениями о взыскании с физических лиц обязательных платежей и санкций может быть реализовано посредством подачи административного искового заявления, требования к форме и содержанию которого регламентированы статьями 125, 287 КАС РФ.

Административные дела о взыскании обязательных платежей и санкций подсудны районным судам в качестве суда первой инстанции (статья 19 КАС РФ).

Сторонами в административном деле являются административный истец и административный ответчик (часть 1 статьи 38 КАС РФ).

Особенности производства по административным делам о взыскании обязательных платежей и санкций регламентированы в главе 32 КАС РФ.

Согласно части 1 статьи 286 КАС РФ органы государственной власти, иные государственные органы, органы местного самоуправления, другие органы, наделенные в соответствии с федеральным законом функциями контроля за уплатой обязательных платежей (далее - контрольные органы), участвующие в деле, заявляют административный иск о взыскании с физических лиц денежных сумм в счет уплаты установленных законом обязательных платежей и санкций, если у этих лиц имеется задолженность по обязательным платежам, требование контрольного органа об уплате взыскиваемой денежной суммы не исполнено в добровольном порядке или пропущен указанный в таком требовании срок уплаты денежной суммы и федеральным законом не предусмотрен иной порядок взыскания обязательных платежей и санкций.

Административное исковое заявление о взыскании обязательных платежей и санкций может быть подано в суд в течение шести месяцев со дня истечения срока исполнения требования об уплате обязательных платежей и санкций. Пропущенный по уважительной причине срок подачи административного искового заявления о взыскании обязательных платежей и санкций может быть восстановлен судом (часть 2 статьи 286 КАС РФ).

Согласно положений статьи 289 КАС РФ судебное разбирательство по административным делам о взыскании обязательных платежей и санкций осуществляется с участием сторон, обязанность доказывания обстоятельств, послуживших основанием для взыскания обязательных платежей и санкций, возлагается на административного истца.

Административные дела о взыскании обязательных платежей и санкций рассматриваются судом в срок, не превышающий трех месяцев со дня подачи соответствующего административного искового заявления в суд.

При этом КАС РФ предусмотрено упрощенное (письменное) производство по административным делам (раздел V КАС РФ) в случае, если:

- всеми лицами, участвующими в деле, заявлены ходатайства о рассмотрении административного дела в их отсутствие и их участие при рассмотрении данной категории административных дел не является обязательным;
- ходатайство о рассмотрении административного дела в порядке упрощенного (письменного) производства заявлено административным истцом и административный ответчик не возражает против применения такого порядка рассмотрения административного дела;
- указанная в административном исковом заявлении общая сумма задолженности по обязательным платежам и санкциям не превышает двадцать тысяч рублей;
- в иных случаях, предусмотренных КАС РФ.

В порядке упрощенного (письменного) производства административные дела рассматриваются без проведения устного разбирательства, судом исследуются только доказательства в письменной форме, включая отзыв, объяснения и возражения по существу заявленных требований (часть 1 статьи 292 КАС РФ).

При этом срок рассмотрения административных дел в порядке упрощенного (письменного) производства ограничен десятью днями со дня вынесения определения о рассмотрении дела в порядке упрощенного (письменного) производства.

В соответствии с Федеральным законом от 08.03.2015 № 22-ФЗ «О введении в действие Ко-декса административного судопроизводства Российской Федерации» (далее – Закон № 22-ФЗ) КАС РФ вводится в действие с 15.09.2015, за исключением отдельных положений.

Дела, находящиеся в производстве судов общей юрисдикции и не рассмотренные до 15.09.2015, подлежат рассмотрению и разрешению в порядке, предусмотренном КАС РФ (пункт 1 статьи 3 Закона № 22-ФЗ).

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

ОБ УПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ ОТ ИМЕНИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

В соответствии со статьей 333.17 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ) плательщиками государственной пошлины признаются лица, которые обращаются за совершением юридически значимых действий.

Согласно подпункту 6 пункта 1 статьи 333.18 НК РФ оплата государственной пошлины при обращении за совершением юридически значимых действий происходит до подачи заявления или документов на совершение таких действий. Пунктом 3 указанной статьи определено, что государственная пошлина уплачивается по месту совершения юридически значимого действия в наличной или безналичной форме.

В соответствии с пунктами 1, 3 и 8 статьи 45, статьей 333.17 НК РФ, а также разъяснениями, содержащимися в пункте 1 информационного письма Пленума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 11.07.2014 № 64 «О применении Законодательства о государственной пошлине при рассмотрении дел в Арбитражных судах» плательщик государственной пошлины обязан самостоятельно, то есть от своего имени, уплатить ее в бюджет.

Налогоплательщик может участвовать в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах через законного или уполномоченного представителя (подпункт 1 статьи 26 НК РФ).

Согласно статье 27 НК РФ законными представителями организации признаются лица, уполномоченные представлять указанную организацию на основании закона или ее учредительных документов.

При уплате государственной пошлины физическим лицом от имени представляемой организации наличными денежными средствами к платежному документу должны быть приложены доказательства принадлежности указанных денежных средств организации, осуществляющей в соответствующих государственных органах за совершением юридически значимого действия, т.е. должно быть указано физическое лицо – представитель действует на основании учредительных документов с приложением расходного кассового ордера или иного документа, подтверждающего выдачу ему денежных средств на уплату государственной пошлины согласно письму Министерства Финансов Российской Федерации от 14.12.2012 № 03-05-04-03/99.

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

ИЗМЕНИЛИСЬ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕГРЮЛ И ЕГРИП

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области сообщает, что в связи с принятием постановлением Правительства Российской Федерации от 6 августа 2015 г. № 809 «О внесении-иных изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» с 18 августа 2015 г. из-менились условия предоставления содержащихся в ЕГРЮЛ и ЕГРИП сведений о конкретном юридическом лице или об индивидуальном предпринимателе.

Представление сведений на бумажном носителе (в том числе юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю о самом себе) осуществляется за плату – 200 рублей (при предоставлении сведений не позднее пяти дней со дня получения регистрирующим органом соответствующего запроса) или 400 рублей (при предоставлении сведений не позднее рабочего дня в отношении запросов, поступающих в регистрирующий орган).

В то же время, предоставление содержащихся в ЕГРЮЛ/ЕГРИП сведений в форме электронных документов осуществляется бесплатно.

На сайте ФНС России реализован сервис «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа», позволяющий бесплатно получить содержащиеся в ЕГРЮЛ/ЕГРИП сведения о конкретном юридическом лице и индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью. Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или справка об отсутствии запрашиваемой информации формируется в формате PDF, содержащем усиленную квалифицированную электронную подпись и ее визуализацию, в том числе в отношении указанных выписки или справки.

Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или справка об отсутствии запрашиваемой информации в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна выписке (справке) на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью.

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

О ПОРЯДКЕ ПРИМЕНЕНИЯ ИЗМЕНЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

по земельным участкам
Значительное увеличение кадастровой стоимости земельных участков произошло в 2011 - 2012 гг. в связи с вступлением в силу постановлений региональных правительств субъектов РФ, которыми утверждены результаты оценки земельных участков.

В итоге практически все собственные земельных участков вынуждены с 2012 г. (в ряде регионов еще ранее) платить более высокий земельный налог, как правило, в 3 - 5 раз превышающий прежний размер налога.

В силу действия ст. 24.19 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» (далее - Закон N 135-ФЗ) результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены собственником земельных участков в арбитражном суде. И в случае оспаривания результатов определения кадастровой стоимости рыночная стоимость устанавливается на дату, по состоянию на которую была установлена кадастровая стоимость.

Собственники земельных участков, как правило, успешно оспаривают установленную кадастровую стоимость земельных участков.

Многие налогоплательщики, оспарившие кадастровую стоимость земельных участков, представили уточненные декларации по земельному налогу за прошлые налоговые периоды. Однако, следует отметить, что установленная судом кадастровая стоимость в размере равной рыночной подлежит внесению в государственный кадастр на основании вступившего в законную силу судебного акта и перерасчет кадастровой стоимости ретроспективно не осуществляется, изменение стоимости земельного участка в целях исчисления земельного налога может быть учтено только на будущее время. Делая такой вывод, налоговые органы исходят из положений статей 388-391 НК РФ, статьи 66 Федерального Кодекса Российской Федерации, правлений позиций, изложенных в Определении Конституционного Суда Российской Федерации от 01.03.2011 № 275-О-О, Постановлении Президиума ВАС РФ от 28.06.2011 № 193/11 и Определении Верховного Суда РФ от 06.03.2015 № 304-КГ15-356.

В 2015 году ситуация кардинально изменилась. Во-первых, были внесены изменения в Закон N 135-ФЗ в части порядка применения измененной кадастровой стоимости по земельным участкам.

Для ситуаций, когда по решению комиссии или суда меняется кадастровая стоимость, сведения применяются для целей налогообложения с 1 января календарного года, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в кадастр стоимости, которая являлась предметом оспаривания (абз. 5 ст. 24.20 Закона 2015 г. № 3-ФЗ).

Новый порядок будет применяться при рассмотрении заявлений о пересмотре кадастровой стоимости, поданных после 22 июля 2014 г., а также заявлений о пересмотре кадастровой стоимости, поданных, но не рассмотренных на указанную дату (ст. 3 Федерального закона от 21.07.2014 N 225-ФЗ).

И синхронные корректировки внесены Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ в п. 1 ст. 391 НК РФ. Теперь четко определено, что в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости либо решению суда сведения о кадастровой стоимости, установленной решением указанной комиссии или решением суда, учитываются при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в государственный кадастр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания. Указанный порядок действует с 1 января 2015 года (п. 1 ст. 5 Федерального закона от 04.10.2014 N 284-ФЗ).

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области

О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ МЕЖРАЙОННОЙ ИФНС РОССИИ № 17

по Челябинской области за 1 полугодие 2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 17 по Челябинской области подведены итоги работы за 1 полугодие 2015 г. № 3-ФЗ).

По состоянию на 1 июля 2015 года в инспекции на налоговом учете состоит 6 тысяч юридических лиц, 5 тысяч индивидуальных предпринимателей, нотариусов и адвокатов, учреждений адвокатских кабинет. Кроме того, учтено 248 тыс. физических лиц по месту жительства, а так же 153 тысячи владельцев имущества, 33 тысячи владельцев земельных участков и 57 тысячи собственников транспортных средств.