



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

СРЕДА  
22 ИЮЛЯ 2015  
№ 102  
(22104)

Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

## Поддать газу

### 850 миллионов рублей вложат в газификацию региона в этом году



Жители посёлка Новосавинка — за газификацию



Олег Грищенко: «Есть газ!»

**Обеспечение «голубым топливом», благоустройство территории и строительство детских садов – наиболее актуальные проблемы, обозначаемые жителями Челябинской области. Несмотря на непростое время, в регионе принято решение увеличить объемы газификации.**

Именно для улучшения качества жизни южноуральцев губернатор Челябинской области Борис Дубровский при поддержке депутатов Законодательного собрания направили территориям дополнительные средства на газ, который, как ранее отмечал глава региона, является основным энергетическим ресурсом: его Челябинская область потребляет 16 миллиардов кубометров ежегодно. Проведенный анализ поступлений в бюджет Челябинской области по итогам полугодия позволил направить дополнительные средства на газификацию. Речь идет о сумме в 600 миллионов рублей, таким образом в общей сложности на газификацию в бюджете этого года заложено 850 миллионов рублей. Инициативу главы региона поддержали и депутаты ЗСО, представители самой влиятельной фракции – партии «Единая Россия». Народные избранники провели масштабную работу в территориях и утвердили с местными собраниями депутатов перечень объектов газификации по каждому муниципалитету. Средства, выделенные губернатором, уже поступили в города и районы, и предстоящая газификация станет самым крупным проектом в этой сфере за последние десять лет.

Наибольшие средства получат сельские районы, поскольку в соответствии со статистикой там самый низкий показатель га-

зификации. К примеру, если в Магнитогорске уровень обеспечения газом составляет 86 процентов, то в Нагайбакском районе он едва превышает 30 процентов. В соответствии с данными показателями целевые средства на газификацию по областной программе в наш город не поступят. Основные деньги на проведение «голубого топлива» получили сельские территории Челябинской области, а также наши соседи в поселках Куропаткинский и Гумбейский.

Магнитогорску же в ближайшей перспективе придется действовать, полагаясь на собственные запасы и программы. Подспорьем станут внутренние программы частных предприятий, реализующих планы по проектированию и строительству газопроводов. Так, на прошлой неделе специалисты ЗАО «Магнитогорскгазстрой» сдали в эксплуатацию газораспределительную подстанцию в поселке Новосавинский. Два года назад предприятие начало работы по проектированию и прокладке сетей в поселок. За это время была проведена магистраль протяженностью в три километра четыреста метров и возведены подстанции и газорегуляторные пункты. Стоимость проекта составила более семнадцати миллионов рублей, и, как отметил генеральный директор ЗАО «Магнитогорскгазстрой» Константин Ильин, реализация внутренней программы позволит при необходимости подключить к газопроводу все 229 домов поселка Новосавинский. Первыми получат топливо жители центральной улицы Красный маяк, затем последуют Заречная, Вятская, Садовая и другие.

Жителей названных и других улиц на прошлой неделе приветствовали на торжественном пуске газораспределительной подстанции заместители главы города Олег Грищенко и Вадим Чуприн, глава администрации Ленинского района

### Справка «МР»

Уровень газификации в среднем по России в 2014 году вырос на одну десятую процентного пункта, при этом наибольший рост показала газификация сельской местности. По данным председателя правления Газпрома Алексея Миллера, которые он огласил на встрече с Президентом РФ Владимиром Путиным, в среднем газификация в стране природным газом составляет сейчас 65,4 процента, 70,3 процента – это газификация городов и поселков городского типа, показатель на селе – 54,6 процента. По итогам прошлого года было проложено более 1400 километров межпоселковых газопроводов и газифицировано 236 населенных пунктов. При этом с начала действия программы, с 2005 года, газифицировано более 3510 населенных пунктов и проложено более 25 тысяч километров межпоселковых газопроводов.

В этом году Газпром намерен сохранить уровень газификации и инвестировать в эту программу более 28 миллиардов рублей.

Иван Крылов, а также руководство ЗАО «Магнитогорскгазстрой».

Чиновники поздравили поселковцев с приближением к благам цивилизации, а газовщики сообщили радостную весть: зиму жители домов встретят с газовым отоплением. Несмотря на высокую стоимость доводки газа до жилья и значительные траты на покупку оборудования – газовых плит, котлов и счетчиков, проведению по дому разводки на отопление, жители Новосавинки очень рады. Ведь именно благодаря использованию газа они смогут в будущем существенно сократить расходы на электроэнергию.

Валентина СЕРДИТОВА  
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

НОВОСТЬ ДНЯ

### Суровое утро

#### Госавтоинспекция – в поисках шоферов подшофе.

Профилактическую акцию «Нетрезвый водитель» сотрудники ГИБДД провели с раннего утра в понедельник. С шести до восьми часов утра наряды дорожно-патрульной службы и сотрудники, не входящие в основную группу этого подразделения, проверяли водителей на предмет управления транспортным средством в состоянии опьянения. По данным отделения пропаганды безопасности дорожного движения, в период проведения рейдового мероприятия было выявлено два факта управления транспортным средством в состоянии опьянения. В первом случае водитель не имел водительского удостоверения, во втором – уже был лишен права на управление транспортным средством.

При проведении мероприятия было задействовано 12 экипажей ДПС в количестве 35 сотрудников ГИБДД. Дислокация экипажей проводилась на основных магистралях Магнитогорска по направлению въезда-выезда из него.

Отметим также, что с начала года на территории нашего города зарегистрировано 5136 дорожных аварий, в результате которых ранения различной степени тяжести получили 200 человек, восемь погибли. По вине водителей, находившихся в состоянии опьянения, зарегистрировано 15 ДТП, в которых погибло два человека и 16 получили ранения. Выявлен 1461 факт управления транспортными средствами в состоянии опьянения.

### Кнопка «Пенсия»

#### Работодатели получили возможность электронного взаимодействия с ПФ.

Почти семь тысяч южноуральских работодателей заключили с ПФ – Пенсионным фондом соглашения для назначения пенсии своим сотрудникам посредством современных технологий. Кадровые службы смогут заблаговременно представить в ПФР документы, необходимые для установления пенсии, списки сотрудников, которые приняли решение в ближайшие 12 месяцев обратиться за назначением пенсии. Передача документов осуществляется с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с требованиями к защите персональных данных. Сведения передаются только по письменному согласию работника на передачу и обработку его персональных данных. Электронное заблаговременное представление документов для назначения страховой пенсии и их оценка специалистами ПФР избавляют будущего пенсионера от необходимости самостоятельно собирать необходимые документы, дают возможность органам Пенсионного фонда сразу назначить пенсию в полном объеме. Кроме того, специалисты ПФР при необходимости окажут содействие гражданину в направлении запросов в архивы для подтверждения стажа и других данных.

### КУРС ВАЛЮТ НА 22 ИЮЛЯ

	покупка (рублей)	продажа (рублей)	курс ЦБ (рублей)
USD	55.60	58.10	56.8336
EUR	60.45	63.15	61.6929

информация с сайта [www.creditural.ru](http://www.creditural.ru)

### ПОГОДА НА 23 ИЮЛЯ



Переменная облачность, небольшой дождь.  
**Ветер:** юго-западный, 6-11 м/сек.  
**Температура:** ночь +12° +14°  
день +19° +21°

## НОВОСТИ

**С отсрочкой платежа**

**В Челябинской области могут объявить мораторий на капитальный ремонт.**

Правда, предложение остановить оплату будет касаться жителей домов, признанных ветхо-аварийными, и новостроек. Губернатор Челябинской области Борис Дубровский поддержал инициативу депутатов Законодательного собрания о внесении изменений в региональный закон о капремонтах.

«Инициатива депутатов ЗСО своевременная. Люди справедливо задаются вопросом: почему мы должны платить за капремонт, если наши дома через несколько лет будут подлежать сносу? Уверен, нужно ввести мораторий на оплату капитального ремонта ветхих домов с износом более 70 процентов. И совершенно точно исключить любую комиссию при совершении платежа. Наши жители должны точно знать, что их средства будут использованы только на капитальные ремонты, – заявил Борис Дубровский. – Жильцам новостроек тоже непонятно, почему нужно платить сейчас, если ремонт будет проводиться через десятки лет. Предлагаю депутатам на заседании рабочей группы внимательно изучить вопрос об отсрочке уплаты взносов для жителей новых домов».

Добавим, что в настоящее время депутаты Законодательного собрания Челябинской области на заседаниях рабочей группы по вопросу разработки нормативно-правовых актов обсуждают внесение необходимых изменений в региональный закон о капремонтах.

**Только высшие места**

**ММК признан лучшим производителем плоского проката в России.**

Магнитогорский металлургический комбинат занял первое место среди российских производителей листового проката. Рейтинг ведущих производителей и поставщиков продукции черной и цветной металлургии по итогам первого полугодия 2015 года опубликован в очередном номере отраслевого журнала «Металлоснабжение и сбыт». Кроме того, ММК стал вторым в списке ведущих производителей оцинкованного и окрашенного металла, а также занял третье место в рейтинге производителей сортового проката. Входящий в Группу ОАО «ММК» Магнитогорский метизнокалывочный завод «ММК-МЕТИЗ» по итогам первого полугодия 2015 года вошел в тройку лучших производителей метизной продукции.

**Кара неминуема**

**В выходные дни полицейские города раскрыли более двадцати преступлений.**

Несмотря на существенное отвлечение сил правоохранителей на охрану порядка во время празднования Дня города и Дня металлурга, полицейские Магнитогорска в субботу и воскресенье раскрыли большинство зарегистрированных преступлений, в том числе убийство, ранее совершенное в Ленинском районе. 16 июля в подвале частного дома по улице Бардина был обнаружен труп мужчины. В ходе проведенных мероприятий по подозрению в совершении данного преступления сотрудники полиции задержали неработающего ранее судимого мужчину 1978 года рождения. Задержанный водворен в изолятор временного содержания. По данному факту следственными органами возбуждено уголовное дело по статье «Убийство».

Кроме того, за угон автомобиля «Рено» в левобережной части Магнитогорска полицейскими был задержан неработающий мужчина 1988 года рождения. Также среди раскрытых преступлений пять краж личного имущества граждан.

# По округам рассчитайся!

**Депутатами городского Собрания хотят быть 130 человек**



«Избиркому предстоит «горячая пора»

**Именно такие цифры на очередном заседании избирательной комиссии озвучила ее секретарь Наталья Балынская.**

Особенностями избирательной кампании 2015 года является то, что для участия в выборах в местные представительные органы – МГСД выдвигаются депутаты от пяти партий: «Единая Россия» представила 32 кандидата, столько же – ЛДПР, 22 кандидата от КПРФ, трое от «Справедливой России», один кандидат – от партии «Родина». Секретарь комиссии отметила, что активность политических партий возросла

по сравнению с 2010 годом. Тогда депутаты хотели стать 116 горожан. Зато снизилась активность самовыдвиженцев – с 65 до 40 человек.

Согласно данным избирательной комиссии, среди кандидатов в депутаты 15 пенсионеров, двое студентов, 15 безработных, а также работающие граждане. 77 процентов выдвиженцев составляют мужчины, 23 процента – женщины. Дамы немного подвинули сильный пол: в 2010 году среди кандидатов были всего 17 процентов женщин.

Помимо статистических данных на заседании избирательной комиссии были рассмотрены жалобы кандидатов в

депутаты, утверждены порядок приема и проверки документов, представляемых в окружные избирательные комиссии для выдвижения и регистрации кандидатов в депутаты Магнитогорского городского Собрания, а также порядок предоставления помещений для встречи кандидатов в депутаты с избирателями. Кроме того, члены избирательной комиссии обсудили вопрос о согласовании мест для размещения агитационных материалов кандидатов, указанных администрацией города, и ряд других вопросов.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ  
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

## Встречаемся у фонтана

**Одним уголком отдыха в Магнитогорске стало больше**

**В центре города после реконструкции открылся сквер Магнит, вокруг которого в свое время разворачивались настоящие баталии.**

Сквер за бывшим кинотеатром «Магнит», прежде называемый горожанами просто «на Заветягина», некоторое время назад после реконструкции прилегающей территории заметно потерял в размере. Както незаметно любимое прежде место отдыха магнитогорцев пришло в запустение, разруши-

лись дорожки, исчезли одна за другой скамейки, заросли бурьяном клумбы. Несколько лет инициативная группа жильцов близлежащих домов боролась за восстановление уголка отдыха. И вот, кажется, произошло чудо. Пусть и в урезанном виде, но сквер снова ожил. Член инициативной группы общественников Константин Марков признал: конечно, это не тот маленький парк, что был прежде, но место для отдыха получилось неплохое. «Мы все же его отвоевали!» – с удовлетворением отметил общественник.

Украшением площадки стал фонтан, торжественно

запущенный под звуки вальса. Теперь сквер Магнит манит мягкой зеленью, яркими клумбами, новенькими дорожками, по которым так приятно прогуляться в тени деревьев под легкий шум фонтана. Появились здесь современная детская игровая площадка и даже настоящий паровозик, пусть и в миниатюре, который на празднике в честь открытия катал восторженную ребятню.

Главный художник администрации города Александр Мельников отметил:

– Впервые в Магнитогорске столь качественно сде-

лан сквер. Впервые же здесь реализована попытка создать грамотный ландшафтный дизайн. Хотя есть и недочеты. Елочки высажены вплотную к дорожкам, без учета того, что со временем они разрастутся.

Праздник в честь открытия сквера удался. На уютной площадке звучала живая музыка, танцевальные коллективы предложили свою концертную программу, выступали спортсмены, для юных отдыхающих был организован детский праздник с конкурсами и призами.

Полина ОЛЕНИНА



«Обновлённому скверу рады и стар, и млад»

# Мирные меры

## Горожане должны тресту «Теплофикация» миллиард рублей

**Ресурсоснабжающие организации предпочитают решать проблемы неплатежей уговорами.**

Несколько информационных агентств всколыхнули общественность Южного Урала сообщениями о мерах, применяемых к злостным неплательщикам (по закону таковым является любой собственник или наниматель жилого помещения, имеющий трехмесячную просрочку оплаты за жилищно-коммунальные услуги). Так, в Каслях, Миассе и Челябинске должникам, проживающим в многоквартирных домах, якобы перекрыли канализацию. Возможным это стало с помощью специального прибора типа «Спрут», «Зиг-Заг», «Таракан», «Аквастоп», «Кротик», «Грот». Интересно, что все эти приборы еще десять лет назад прошли апробацию «в незалежной Украине». То есть впервые их применили при ограничении коммунальных услуг в Киеве, Донецке, Харькове и других городах.

Принцип действия довольно сложен, но все же мы попробуем пояснить, как работают данные агрегаты. Устройство представляет собой зонд с видеокамерой, нечто подобное используют врачи-гастроэнтерологи. С чердака либо через предварительный сделанный в подвальном помещении срез в трубе поднимают или опускают по канализационному стояку прибор. С помощью видеокамеры находят выход стока из определенной квартиры, в него и запускают заглушку, которая устроена таким образом, что пропускает только воду, удерживая в жилье должника твердые бытовые отходы.

Именно применение таких запорных устройств и вызвало волну негодования южноуральцев, выплеснувшуюся в обсуждениях на интернет-форумах. Большинство мнений форумчан свелось к тому, что мера эта крайне бесчеловечна, причем способна также навредить и соседям, у которых потенциальный потоп сверху может повредить имущество.

Такие методы признаны незаконными, более того, к организациям, которые пытаются подобным способом увеличить объем сборов за услуги, можно применить меры взыскания, в том числе согласно статье Уголовного кодекса о самоуправстве.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, что подтверждают юристы управляющих компаний, во всех многоквартирных жилых домах помещения общего пользования, опорные конструкции дома, механическое, электрическое, сантехническое и про-



«Платить — и никаких гвоздей!»

чее оборудование за пределами или внутри квартиры принадлежат на праве общей совместной собственности всем владельцам квартир и помещений. Из чего следует, что коммунальщики либо представители столярной фирмы, к которым обратились ресурсники, действовали незаконно, производя манипуляции с имуществом жильцов. Кстати, в ресурсных предприятиях нашего города изучили в том числе и подобный опыт взимания долгов и пришли к решению о невозможности его применения. Однако оставили за собой право действовать, возможно, более мягкими, но не менее эффективными способами.

В чем заключаются меры по увеличению сборов за коммунальные услуги, на одном из аппаратных совещаний достаточно подробно рассказал руководитель управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Павел Кузнецов. В числе приоритетных мер названы личные встречи с должниками и составление договора на поэтапное погашение скопившихся платежей.

Эффективными считают в тресте «Водоканал» визиты на дом к тем, кто задерживает оплату. Ежедневно контролеры коммерческого управления посещают квартиры должников, причем с собой привозят передвижной терминал, с помощью которого предлагают внести платежи. Мера зарекомендовала себя неплохо, потому как в большинстве случаев горожане не считают долг в несколько тысяч рублей проблемой,

объясняя, что нечаянно скопили задолженность, откладывая оплату «на завтра».

Правда, существует и другая категория должников — с временными финансовыми трудностями. Таких приглашают прийти в трест на заседание комиссии по взысканию дебиторской задолженности, где в индивидуальном порядке вырабатывается схема погашения задолженности и сроки. И только в адрес самых отъявленных неплательщиков направляют искивые требования. В судебном порядке суммы взысканий поступают в пользу треста, но получает деньги предприятие не сразу, поскольку скорость перевода средств на счета «Водоканала» непосредственно связана с быстротой действия судебных приставов.

Аналогичной схемой сбора платежей пользуются и в тресте «Теплофикация», но с одной оговоркой: в общем «котле» сформировавшихся неплатежей существенная доля принадлежит управляющим компаниям, которые не спешат переводить собранные с жильцов деньги на счета ресурсников. И если взять во внимание, что величина платы за отопление и горячую воду является одной из самых больших среди прочих услуг, то становится понятно, почему долг перед «Теплофикацией» достиг миллиарда рублей.

Так, по данным Единого расчетно-кассового центра, прирост задолженности за шесть месяцев этого года достиг 200 миллионов рублей. Муниципальному предприятию трест «Теплофикация» горожане долж-

### Работа изнутри

**Как смотрят магнитогорцы на примеры методов стимуляции оплаты за ЖКУ?**

**Людмила ИЛЯСОВА, педагог:**

— Выбивание долгов — иначе и не назвать ситуацию, о которой идет речь. Считаю, что такие подходы неприемлемы, даже по решению суда. Бесчеловечная мера — отключить воду или электричество. Несколько лет назад я стала невольным свидетелем схожей ситуации: в квартире отключили электроэнергию за неуплату, не разобравшись в причинах. А оказалось, что хозяйка жилья, одинокая женщина, заболела, более полугодом она пролежала в онкодиспансерах в нашем городе и в Челябинске. Вернулась домой, а там и света нет. Вот такая неприятная история.

**Сергей ИВАНОВ, монтажник:**

— Я — за то, чтобы долги не копить и оплачивать все вовремя. Ведь на эти средства рассчитывают, планируя работы по ремонтам, по улучшению качества обслуживания. Если в вашем подъезде половина жильцов оплачивает счета, а другая половина игнорирует квитанции, то это тоже несправедливо. Поэтому и жильцы должны объединяться в советы по типу домкомов и работать с такими должниками «изнутри».

ны почти миллиард рублей, еще одному МП — тресту «Водоканал» — более 360 миллионов рублей. За шесть месяцев этого года юристы предприятий передали в суд более двух сотен исковых требований: трест «Теплофикация» — 113 исковых заявлений, трест «Водоканал» — 110 исков.

Несмотря на усердие юридических служб муниципальных предприятий, уговоры и договоры, процесс минимизации долгов очень труден. Как считают ресурсники, помочь им могли бы законодатели, к примеру, предложив норму обременения квартиры в виде запрета на продажу при задолженности по оплате ЖКУ, а также приостановление получения льгот и субсидий. Возможно, это тоже будет безжалостной мерой, но как еще воздействовать на совесть неплательщика?

**Валентина СЕРДИТОВА**  
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

## Баскетбольная Магнитка без Ришата Кабирова

Магнитогорская спортивная общественность понесла тяжелую утрату: на 64-м году жизни скончался известный в нашем городе спортивный деятель Ришат Кабиров, внесший заметный вклад в развитие баскетбола.

Ришат Фуатович пришел в спорт в 1972 году, после демобилизации поступив на работу в ДЮСШ №5 города Магнитогорска на должность тренера-преподавателя по баскетболу. С 1973 по 1979 годы учился в Челябинском государственном педагогическом институте по специальности «Физическое воспитание». Его воспитанники становились победителями первенства Челябинской области, призерами первенства России, первенства ВДФСО «Профсоюз», «Буревестник» и ДСО «Динамо». Большинство из них,

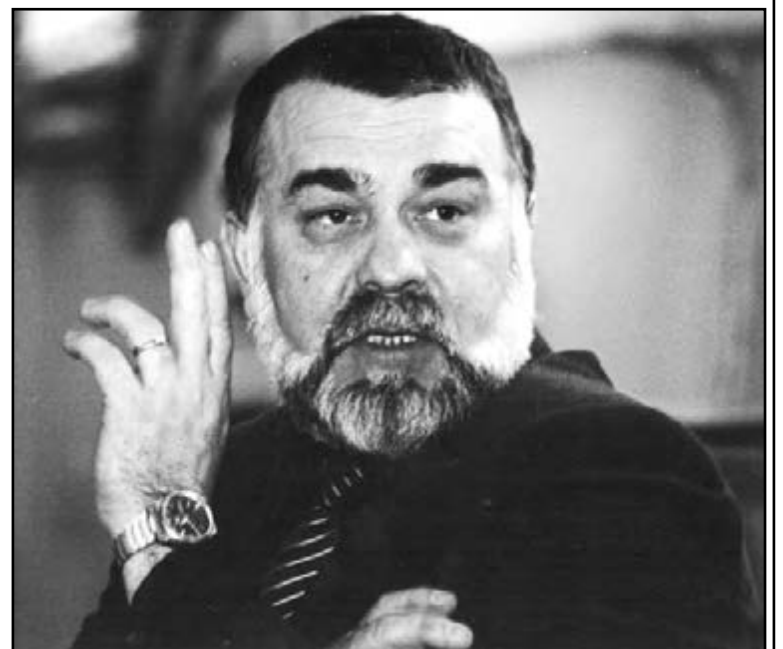
поступив в МГМИ, играли в составе команды «Металлург-Университет».

С 1989 года Ришат Фуатович работал главным тренером в муниципальном учреждении «Магнитка-баскет». Возглавляемая им сборная команда города, ныне МБУ «БК «Магнитогорск», на протяжении ряда лет выигрывала соревнования высшего дивизиона студенческой баскетбольной лиги России, становилась призером Чемпионата России, а в 2008 году выиграла золотые медали Чемпионата России среди команд Суперлиги «Б». С 1995 года Кабиров возглавлял кафедру физического воспитания МГТУ. Ему была присуждена ученая степень кандидата педагогических наук и присвоено ученое звание доцента кафедры физвоспитания.

Ришат Кабиров внес существенный вклад в развитие Магнитогорской школы баскетбола, студенческого спорта города, был членом городской коллегии по спорту. Им подготовлено более 20 мастеров спорта России по баскетболу. За многолетний добросовестный труд и спортивные достижения Ришату Фуатовичу присвоено почетное звание «Заслуженный тренер России».

Светлая память о нем навсегда останется в наших сердцах.

**Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города;**  
**Администрация МБУ «Баскетбольный клуб «Магнитогорск»;**  
**Коллеги и ветераны спорта и баскетбола**







# Летние консультации с доктором Хаусом на «Домашнем»

С июля легендарный «Доктор Хаус» проводит летние консультации. Попасты на приём к самому популярному врачу XXI века можно с понедельника по четверг в 20.45 на «Домашнем»

Грегори Хаус в исполнении неподражаемого Хью Лори не только поможет разобраться в самых запутанных историях болезни, но и поделится бесценными жизненными мудростями.

- О здоровье:** «У меня с утра был сердечный приступ. Так что никаких наркотиков... до обеда».
- О честности:** «Честность – великая вещь, пока тебя не спросит пациентка, не полнит ли ее раздутый живот».
- О практичности:** «Я всегда говорил: если хочешь застрелиться, делай это в госпитале».
- О приоритетах:** «У вас есть жизнь. А это – всего лишь нога».
- О доверии:** «Беда в том, что если я тебе не верю, то я не могу верить твоим словам о том, что тебе можно верить».
- Об оптимизме:** «Хорошие новости в том, что у него осталось не так много органов, которые могут отказать».
- Об образовании:** «Зачем медвуз, если есть Wi-Fi?»
- Об иронии:** «Значит, воздух не дает ему дышать воздухом. Давайте примем эту версию из-за ее ироничности».
- О болезнях:** «Гимлома – это опухоль в вилочковой железе; она достаточно хилая, но тусуется с крутыми».
- О счастье:** «У вас поврежден мозг... Вы обречены на пожизненное счастье».

**«Доктор Хаус» в июле  
с понедельника по четверг в 20.45 на «Домашнем»**



## Новая электронная услуга Росреестра

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области сообщает, что с июля 2015 года на сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) появилась возможность предоставлять сведения, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости, в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости объектов недвижимости в электронном виде, в том числе предоставление сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости на определенную дату.

Кадастровая справка представляет собой систематизированный свод кадастровых сведений об объектах недвижимости, расположенных на указанной в соответствующем запросе территории, или их отдельных видах. Сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости в виде кадастровой справки предоставляются бесплатно и по запросу любых лиц. Если в государственном кадастре недвижимости (ГКН) уже есть сведения о запрашиваемой кадастровой стоимости объекта, то справка предоставляется не позднее чем через 5 рабочих дней с момента получения запроса.

Получить ее можно двумя способами: первый способ – заказать на сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)). Для этого не надо регистрироваться на сайте и получать электронную подпись. Второй способ – обратиться лично в офис региональной кадастровой палаты (телефон для справок 26-03-12) или в многофункциональный центр.

Отметим, что кадастровая палата по Челябинской области реализует предоставление государственных услуг в электронном виде в сокращенные сроки, что значительно экономит южноуральцам время и упрощает получение сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

ООО «Аспект» проводит проектирование объекта «Сети газоснабжения жилой застройки в западной части г. Магнитогорска» (в границах ул. Татьянической, ул. Зеленой и ул. Труда (перспективной)). Предложения принимаются по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Елькина, 14, стр. 2.

Прием граждан в депутатском центре МО партии «Единая Россия» по адресу: ул. Суворова, 132/3. Справки и запись по телефону 21-76-96.

22 июля с 14.00 до 17.00 – тематический прием по юридическим вопросам ведет Денис Антонович Ващенко, юрист центра «Равноправие», член партии «Единая Россия».

23 июля с 14.00 до 17.00 – Сергей Иванович Евстигнеев, депутат Законодательного собрания Челябинской области, член регионального и местного политсоветов партии «Единая Россия».

28 июля с 14.00 до 17.00 – Егор Константинович Кожаяев, депутат Магнитогорского городского Собрания, член партии «Единая Россия».

29 июля с 14.00 до 17.00 – тематический прием по юридическим вопросам ведет Денис Антонович Ващенко, юрист центра «Равноправие».

30 июля с 14.00 до 17.00 – тематический прием по защите прав заемщиков ведет Елена Александровна Фахова, руководитель центра «Защита прав заемщиков».

Редакции газеты  
«Магнитогорский рабочий»  
**ТРЕБУЕТСЯ  
РЕКЛАМНЫЙ АГЕНТ.**  
Обращаться по телефону 26-33-53.

Коллектив редакции газеты «Магнитогорский рабочий» выражает глубокие соболезнования выпускающему редактору «МР» Ирине Сорокиной в связи с кончиной дяди, заслуженного тренера России  
**КАБИРОВА Ришата Фуатовича.**



**Память жива**  
Сегодня исполняется 9 лет, как ушла из жизни наша мама, бабушка, прабабушка  
**ОСТАПЕНКО  
Анастасия Петровна.**  
Память о ней живет в наших сердцах.  
Любим, помним, скорбим.  
**Семья**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.07.2015 №9562-П

**О внесении изменений в постановление администрации города от 15.10.2012 №13332-П**  
В соответствии со статьей 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 июня 2008 года № 91 «Об утверждении Концепции стратегии социально-экономического развития города Магнитогорска до 2020 года», Положением о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ, утвержденным постановлением администрации города от 20.06.2011 № 6867-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 15.10.2012 № 13332-П «Об утверждении ведомственной целевой программы «Повышение качества управления муниципальными финансами города Магнитогорска на очередной финансовый 2015 год и плановый период 2016-2017 годов» (далее - постановление) следующие изменения:

- 1) раздел «Объемы и источники финансирования» Паспорта ведомственной целевой программы «Повышение качества управления муниципальными финансами города Магнитогорска на очередной финансовый 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов» (далее - Программа) изложить в следующей редакции:  
«Источником финансирования Программы являются средства бюджета города. Общий объем финансирования Программы составляет 180 474,49 тыс. рублей.  
2015 г.:  
бюджет города – 61 009,35 тыс. рублей;  
2016 г.:  
бюджет города – 59 732,57 тыс. рублей;  
2017 г.:  
бюджет города – 59 732,57 тыс. рублей»;
- 2) раздел 11 «Обоснование потребности в необходимых ресурсах» Программы изложить в следующей редакции:  
«11. Обоснование потребности в необходимых ресурсах  
Источником финансирования Программы являются средства бюджета города. Общий объем финансирования Программы составляет 180 474,49 тыс. рублей.  
2015 г.:  
бюджет города – 61 009,35 тыс. рублей;  
2016 г.:  
бюджет города – 59 732,57 тыс. рублей;  
2017 г.:  
бюджет города – 59 732,57 тыс. рублей»;

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета города на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Калинину Г.Е.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.07.2015 №9579-П

**О внесении изменений в постановление администрации города от 11.09.2012 №11787-П**  
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации города от 28.12.2011 № 16146-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в муниципальную программу модернизации здравоохранения города Магнитогорска на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением администрации города от 11.09.2012 № 11787-П (далее - Программа), следующие изменения:  
1) раздел «Объемы финансирования по источникам и срокам» Паспорта изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования по источникам и срокам	Программа реализуется в 2015-2017 годах за счет средств бюджета города, областного бюджета. Общий объем финансирования Программы в 2015-2017 годах составит 15 362,19 тыс. руб. Из них за счет: средств областного бюджета – 150,00 тыс. руб.; средств бюджета города – 15 212,19 тыс. руб. В том числе по годам: 2015 год – 10 064,73 тыс. руб., из них за счет: средств бюджета города – 9 914,73 тыс. руб.; в том числе, дотация из областного фонда поддержки усилий органов местного самоуправления по обеспечению сбалансированности местных бюджетов – 7 266,00 тыс. руб.; областной бюджет – 150,00 тыс. руб. 2016 год – 2 648,73 тыс. рублей, из них за счет: средств бюджета города – 2 648,73 тыс. руб. 2017 год – 2 648,73 тыс. руб., из них за счет: средств бюджета города – 2 648,73 тыс. руб.
--	---

2) таблицу «Объем финансирования Программы» раздела 5 «Ресурсное обеспечение Программы» Программы изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Финансирование по годам, тыс. руб.	Всего, тыс. руб.		
		2016 год	2016 год	2017 год
Бюджет города	9 914,73	2 648,73	2 648,73	15 212,19
в т.ч., дотация из областного фонда поддержки усилий органов местного самоуправления по обеспечению сбалансированности местных бюджетов	7 266,00	0,00	0,00	7 266,00
Областной бюджет	150,00	0,00	0,00	150,00
Всего	10 064,73	2 648,73	2 648,73	15 362,19

3) пункт 3 таблицы раздела 7 «Ожидаемые результаты реализации Программы с указанием целевых индикаторов и показателей» Программы изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
3.	Доля корпусов медицинских структурных подразделений, прошедших текущий и капитальный ремонт в текущем году, от общего числа медицинских корпусов (%)	6,85	12,8	5,1	7,7

4) таблицу «Основные программные мероприятия» приложения к Программе изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования по годам, тыс. руб.			
			2015 год	2016 год	2017 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7
<b>Укрепление материально-технической базы медицинских организаций</b>						
1.	Проведение капитального и текущего ремонтов	Бюджет города	6 100,73	2 348,73	2 348,00	10 797,46
		в т.ч., дотация из областного фонда поддержки усилий органов местного самоуправления по обеспечению сбалансированности местных бюджетов	3 746,00	0,00	0,00	3 746,00
		Всего	6 100,73	2 348,73	2 348,00	10 797,46
2.	Оснащение медицинским оборудованием, мебелью и хозяйственным инвентарем, приобретение автотранспорта	Бюджет города	3 620,00	300,00	300,73	4 220,73
		в т.ч., дотация из областного фонда поддержки усилий органов местного самоуправления по обеспечению сбалансированности местных бюджетов	3 520,00	0,00	0,00	3 520,00
		Областной бюджет	150,00	0,00	0,00	150,00
		Всего	3 770,00	300,00	300,73	4 370,73
3.	Оказание услуг по подготовке проектных и сметных документов	Бюджет города	194,00	0,00	0,00	194,00
		Всего	194,00	0,00	0,00	194,00
Всего по Программе	Бюджет города	9 914,73	2 648,73	2 648,73	15 212,19	
	Областной бюджет	150,00	0,00	0,00	150,00	
	Всего	10 064,73	2 648,73	2 648,73	15 362,19	

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чуприна В.В.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2015 №9637-П

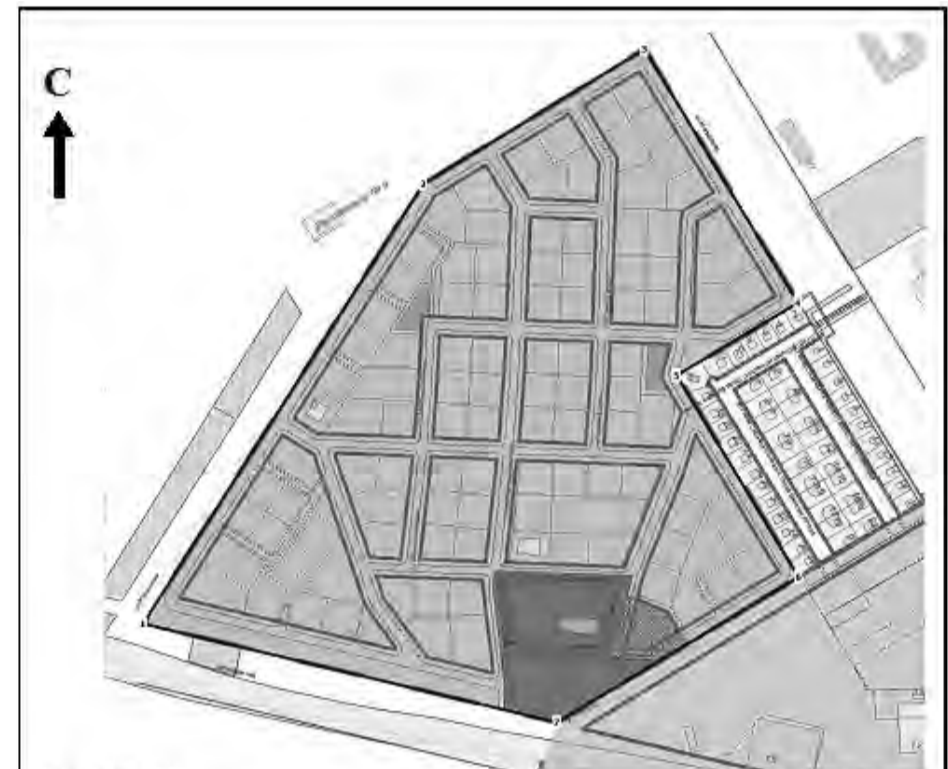
**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска по шоссе Данное и улице Малиновая, утвержденный постановлением администрации города от 14.03.2013 № 3125-П**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014 № 60), Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения МП «Горэлктросеть» г. Магнитогорска, поступившего в администрацию города 23.06.2015, вх.од. № ОДП 53/2789,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска по шоссе Данное и улице Малиновая, утвержденный постановлением администрации города от 14.03.2013 № 3125-П. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Рекомендовать МП «Горэлктросеть» г. Магнитогорска совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
3. Принять предложение МП «Горэлктросеть» г. Магнитогорска о финансировании работ по разработке градостроительной документации.
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.) осуществить проверку разработанной градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
  - 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
  - 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измакова В.А.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**



**Примечание:**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска №9637-П от 20.07.2015

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
М.П. «Горэлктросеть»			
М.П. «ИП Андрейнов В.И.»	Дьяченко		
М.П. «ИП Андрейнов В.И.»	Калинина		

Подготовка документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска по шоссе Данное и улице Малиновая, утвержденный постановлением администрации города от 14.03.2013 № 3125-П  
Сметная проработка

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2015 №9638-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 21.01.2011 № 290-П**  
В соответствии с Законом Челябинской области от 02.06.2015 № 182-ЗО «О внесении изменений в статью 1 Закона Челябинской области «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретенного имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности», на основании заявления индивидуального предпринимателя Андреева Андрея Александровича от 02.07.2015 вх.од. № 2425-39, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 21.01.2011 № 290-П «Об отчуждении муниципального имущества по просп. Карла Маркса, д. 164» изменение, в пункте 2 слова «не более 5 лет» заменить словами «семь лет».  
2. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Трубинов В.И.) заключить с ИП Андреевым А.А. дополнительное соглашение к договору купли-продажи от 08.02.2011 № 99.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех дней со дня принятия.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измакова В.А.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2015 №9639-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19303-П**  
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года №243, постановлением администрации города от 27.07.2011 № 8504-П «О методических рекомендациях по расчету нормативных затрат на оказание муниципальных учреждений муниципальных услуг (выполнение работ) физическим и (или) юридическим лицам и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных учреждений города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19303-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения» Орджоникидзевского района г. Магнитогорска Челябинской области на 2015 год» (далее постановление) изменение, изложить подпункт 1 пункта 1 постановления в следующей редакции:  
«1) на оказание муниципальной услуги по комплексному социальному обслуживанию населения в комплексном центре социального обслуживания в размере 180,34826480 рублей».  
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2015.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Калинину Г.Е.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2015 №9640-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 25.03.2013 № 3672-П**

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2012 года № 78, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 25.03.2013 № 3672-П «О создании комиссии по сносу зеленых насаждений на территории города Магнитогорска» (далее - постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).  
2. Настоящее постановление вступает в силу с 20.07.2015.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Грищенко О.В.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**Приложение к постановлению администрации города Магнитогорска от 20.07.2015 №9640-П**

**Приложение к постановлению администрации города Магнитогорска от 25 марта 2013 г. N 3672-П**

**СОСТАВ комиссии по обследованию зеленых насаждений**

Паксоткина Елена Сергеевна	- председатель комиссии, начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города
Шумов Кирилл Сергеевич	- заместитель председателя комиссии, начальник отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля
<b>Члены комиссии:</b>	
Василенкова Наталья Валентиновна	- ведущий специалист отдела развития и благоустройства администрации Орджоникидзевского района города
Добронравова Дарья Владимировна	- секретарь комиссии в Орджоникидзевском районе (левобережная часть), старший инспектор управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города
Завалишин Егор Андреевич	- секретарь комиссии в Ленинском районе, специалист 2 категории управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города
Колобова Светлана Николаевна	- главный специалист отдела развития и благоустройства администрации Ленинского района города
Мельников Александр Владимирович	- консультант управления архитектуры и градостроительства администрации города.
Нестеренко Андрей Васильевич	- секретарь комиссии в Орджоникидзевском районе (правобережная часть), инженер управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города
Осипов Виктор Валерьевич	- секретарь комиссии в Правобережном районе, инженер управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города
Савенок Марина Анатольевна	- главный специалист отдела развития и благоустройства администрации Правобережного района города
Усанова Лилия Павловна	- ведущий специалист отдела энергосбережения и модернизации жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города администрации города

**Начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля Е. С. ПАКСЮТКИНА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2015 №9641-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19304-П**  
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года №243, постановлением администрации города от 27.07.2011 № 8504-П «О методических рекомендациях по расчету нормативных затрат на оказание муниципальных учреждений муниципальных услуг (выполнение работ) физическим и (или) юридическим лицам и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных учреждений города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19304-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения» Правобережного района г. Магнитогорска Челябинской области на 2015 год» (далее - постановление) изменение, изложить подпункт 1 пункта 1 постановления в следующей редакции:  
«1) на оказание муниципальной услуги по комплексному социальному обслуживанию населения в комплексном центре социального обслуживания в размере 156, 66504810 рублей».  
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2015.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Калинину Г.Е.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2015 №9642-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19290-П**  
В целях планирования затрат бюджета города на транспортное обслуживание населения Магнитогорского городского округа, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 29.12.2014 № 19290-П «Об утверждении норматива возмещения затрат муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на перевозку пассажиров городским электрическим транспортом общего пользования на 2015 год» (далее - постановление) изменение, в пункте 1 постановления слова: «июль – 11,16326 руб.» заменить словами «июль – 27,92317 руб.»; «август – 11,44316 руб.» заменить словами «август – 21,45593 руб.»; «сентябрь – 11,27466 руб.» заменить словами «сентябрь – 0,70466 руб.»; «октябрь – 9,62839 руб.» заменить словами «октябрь – 0,68774 руб.»; «ноябрь – 4,34565 руб.» заменить словами «ноябрь – 0,72427 руб.»; «декабрь – 4,15855 руб.» заменить словами «декабрь – 0,74990 руб.».  
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2015.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Грищенко О.В.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2015 №9643-П

**О внесении изменения в постановление администрации города от 12.05.2015 № 6631-П**  
С целью создания положительного имиджа и развития туристической привлекательности города Магнитогорска, а также в рамках подготовки и реализации проекта «Магнитогорск – музей городов Европы и Азии под открытым небом», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 12.05.2015 №6631-П «О создании рабочей комиссии по рассмотрению и реализации третьего этапа проекта «Магнитогорск – музей городов Европы и Азии под открытым небом» (далее-постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.  
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чуприна В.В.

**Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ**

**Приложение к постановлению администрации города от 20.07.2015 №9643-П**

**Приложение к постановлению администрации города от 12.05.2015 № 6631-П**

**СОСТАВ**  
Рабочей комиссии по рассмотрению и реализации третьего этапа проекта «Магнитогорск – Музей городов Европы и Азии под открытым небом»

Чуприн Вадим Валентинович	- заместитель главы города, председатель комиссии
Морозов Александр Олегович	- председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов, сопредседатель комиссии



Васильев Владимир Александрович Гесс Петр Петрович Ефремова Надежда Николаевна	- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города - глава администрации Орджоникидзевского района города - глава администрации Правобережного района города
Иванов Александр Александрович	- заслуженный работник культуры, директор МККУ «Магнитогорский исторический краеведческий музей»
Коваленко Яна Анатольевна	- начальник отдела инвестиционных проектов и внешнеэкономической деятельности администрации города
Кожаяев Егор Константинович	- депутат Магнитогорского городского Собрания депутатов (по согласованию)
Кришовалко Юлия Петровна	- директор муниципального бюджетного учреждения культуры «Магнитогорская картинная галерея»
Крылов Иван Павлович	- глава администрации Ленинского района города
Кузнецов Павел Александрович	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города
Логинов Александр Анатольевич	- начальник управления культуры администрации города
Мельников Александр Владимирович	- консультант управления архитектуры и градостроительства администрации города
Терентьев Дмитрий Николаевич	- начальник управления капитального строительства и благоустройства администрации города
Федосихин Владимир Сергеевич	- профессор кафедры архитектуры ФГБОУ ВПО МГТУ им.Г.И. Носова, заслуженный деятель науки России, член Российской академии архитектуры и строительных наук (по согласованию)
Шарафутдинов Ринат Курмангалиевич	- заместитель председателя Магнитогорского отделения ВТОО «Союз художников России» (по согласованию)
Шигорина Анна Юрьевна	- аналитик отдела по координации творческой, образовательной и просветительской деятельности управления культуры администрации города, секретарь комиссии
Эслингер Леонид Андреевич	- директор МБОУДОД «Детская художественная школа»

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 20.07.2015 № 9644-П объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах города Магнитогорска. Аукцион состоится 27.08.2015 г. в 10-40 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 27.07.2015 в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 часов по 21.08.2015 до 16-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб.№ 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95. Уполномоченным органом по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом администрации города Магнитогорска. Сведения о земельном участке:

№ лота	Лот №1
Местоположение земельного участка	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, по шоссе Космановтов
Разрешенное использование	для строительства торгового комплекса
Площадь (кв. м)	10592,00
Кадастровый №	74-33-1342001:67
Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.	687 600,00
Шаг аукциона, руб.	20 628,00
Сумма задатка, руб.	137 520,00
Срок аренды	5 лет
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ц-1 Зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций
Параметры разрешенного строительства	Для зоны Ц-1
Права на земельный участок	Не зарегистрированы
Градостроительный план земельного участка, утвержден постановлением администрации города Магнитогорска	от 23.10.2014 № 14853-П

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения. На подключение к сетям водопровода и канализации (письма МП трест «Водоканал» от 22.09.2014 №№ ВК-4938/м, № УУ136-14-274.5); Срок подключения объектов Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны: не ранее 22.03.2016; не позднее 22.09.2017 г. Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки): - по водоснабжению – отсутствует; по водоотведению – отсутствует. Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации - по водоснабжению – отсутствует; по водоотведению – отсутствует. Наличие точек подключения объекта: - по водоснабжению – отсутствует; по водоотведению – отсутствует. Особые условия:

1. В связи с отсутствием сетей хозяйств.водопровода в данном районе предлагаем для водоснабжения объекта использовать автономный источник водоснабжения или привозную воду.
  2. Ближайшие сети хозяйств.водопровода расположены на расстоянии - 800 м от объекта.
  3. Мероприятия по строительству подводящих сетей не предусмотрены Инвестиционной программой МП трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2011-2015 годы и должны выполняться за счет средств заказчика.
  3. В связи с отсутствием сетей центральной канализации в данном районе предлагаем для канализования объекта использовать герметизированный выгреб.
- Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21.12.2010 № 234. Информация о плате за подключение:
- к системе водоснабжения – 222 789,03 руб. за 1 м3/час, без НДС;
  - к системе водоотведения – 216 446,70 руб. за 1 м3/час, без НДС.
- Тарифы на подключение к коммунальным системам водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением администрации города Магнитогорска от 24.02.2011 № 1925-П «Об установлении тарифов МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск на подключение к системам водоснабжения и водоотведения».

Дата окончания срока действия тарифа по 31.12.2015 г. На дату повторного обращения за информацией о плате за подключение - 30.11.2015 г. Размер платы за подключение планируемой нагрузки к сетям водоснабжения и канализации определяется произведением заявленной нагрузки на утвержденный тариф. Настоящие ТУ не являются Условиями подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации. ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ и «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2008 № 83).

Применяются к Техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации.

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

- 1.1. уточнить или определить:
  - режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
  - требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
  - состав сточных вод, отводимых в систему коммунального водоотведения.
- 1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;
- 1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения;

в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения: (Письмо МП «Горэлектросеть» от 24.09.2014 № 06/3400):

1. Место получения правоустанавливающих документов на земельный участок владельцу земельного участка необходимо обратиться в МП «Горэлектросеть» с заявкой на заключение договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861.
3. Отводимый участок находится в зоне действия подстанции № 89. В условиях сложившегося дефицита мощности на ПС № 89 МП «Горэлектросеть» г. Магнитогорска при рассмотрении заявок на осуществление технологического присоединения от ПС №89 руководствуется III разделом Постановления Правительства РФ от 26.12.2004 № 861.

4. Перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения объекта будет определен техническими условиями в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил» при заключении договора.
  5. Расчет стоимости технологического присоединения будет выполнен в соответствии с Постановлением Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области». На подключение объекта к газораспределительной сети: (Письмо ОАО филиала «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Магнитогорске от 13.10.2014 № 06/ЕТ-05/1279):
- Сети газоснабжения и ЭХЗ на участке по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ш. Космановтов, отсутствуют. (Письмо ЗАО «Магнитогорскгазстрой» от 09.10.2014 № 1189):
- В районе шоссе Космановтов газораспределительные сети, находящиеся на обслуживании ЗАО «Магнитогорскгазстрой», отсутствуют.

- Сведения о проведении аукциона:
1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по размеру ежегодной арендной платы за земельный участок.
  2. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы за земельный участок.
  3. Начальный размер ежегодной арендной платы указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».
  4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начального размера ежегодной арендной платы и указан в таблице «Сведения о земельном участке».
  5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
    - 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона фор-

- ме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.
6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.
7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
  - 1) представление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостаточных сведений;
  - 2) неисполнение задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
  - 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона;
  - 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.
9. Участники аукциона будут определены 25.08.2015 г. по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239 в 17-00 ч. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

10. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
11. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 055050028Р Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка № 67 в поле (НДС)».
- Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.
13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.
14. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

15. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, а в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.
16. Победитель аукциона оплачивает определенный по итогам аукциона ежегодный размер арендной платы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды земельного участка за первый год аренды.

Следующие платежи оплачиваются ежегодно в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора.

17. Существенные условия договора аренды:
  - земельный участок предназначен для строительства торгового комплекса.
  - земельный участок предоставляется в аренду на 5 лет, в течение этого срока осуществляются проектирование и строительство в соответствии с техническими условиями и соблюдением строительных норм и правил;
  - подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется за счет арендатора.
  - в случае завершения строительства до окончания срока действия договора аренды или досрочного расторжения договора аренды, арендная плата не пересчитывается и не возвращается арендатору земельного участка;
18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты ежегодного размера арендной платы по договору аренды земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами и не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.
20. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителем аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.
21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться указанным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.
23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.
24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов в порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitogorsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в порядке проведения аукциона.

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложение заявителя путем поднятия карточки, не возвращается.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг. Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если по третьему повторению заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

**Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями В. И. ТРУБНИКОВ**

**Приложение №1 к извещению о проведении аукциона**

**ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.**

\_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, протоколом о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., администрация города Магнитогорска от имени муниципального образования «город Магнитогорска», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемому в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемому в дальнейшем «Арендатор», и именуемому в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора
- 1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м., \_\_\_\_\_ (категория земель) \_\_\_\_\_ кадастровым № \_\_\_\_\_, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): \_\_\_\_\_
- 1.2. Участок предоставлен для строительства \_\_\_\_\_ (объект, планируемый для строительства)
- 1.3. Арендатор принял Участок, претензий к Арендодателю не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.
2. Срок действия Договора
- 2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается по \_\_\_\_\_ г.
- 2.2. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.
3. Права и обязанности Сторон
- 3.1. Арендодатель имеет право:
  - 3.1.1. Приостанавливать работы, выполняемые Арендатором на Участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил землепользования и застройки;
  - 3.1.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Челябинской области, органов местного са-

- моуправления, регулирующих отношения в сфере пользования земельными участками.
- 3.1.3. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования Участка с нарушением действующего законодательства;
- 3.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. По результатам осмотра Участка составляется акт обследования земельного участка, подписываемый Арендодателем.
- 3.1.5. При изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов письменным уведомить об этом Арендатора в течение 10 дней с момента изменения.
- 3.2. Арендодатель обязан:
  - 3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
  - 3.2.2. Осуществлять контроль за использованием Участка согласно целей, указанных в п. 1.2. Договора.
  - 3.3. Арендатор имеет право:
    - 3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
    - 3.3.2. На передачу своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе передачу арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя.
    - В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог.
    - В случае заключения Договора на срок более 5 лет, передача прав и обязанностей Арендатора по Договору осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления.
    - 3.3.3. На сдачу в субаренду части или всего Участка по договору субаренды в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя.
    - В случае заключения Договора на срок более 5 лет, сдача Участка в субаренду осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления.
    - Субарендаторов распространяются все права Арендатора, предусмотренные настоящим Договором.
    - 3.3.4. На заключение соглашения об установлении сервитута в отношении Участка только с письменного согласия Арендодателя.
    - 3.4. Арендатор обязан:
      - 3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
      - 3.4.2. Использовать предоставленный ему Участок исключительно в целях, указанных в п. 1.2. Договора, в соответствии с действующим законодательством, условиями настоящего Договора.
      - 3.4.3. Не допускать использование Участка в целях незаконного оборота (разработка, производство, изготвление, переработка, хранение, перевозка, пересылка, отпуск, реализация, распределение, приобретение, использование, ввоз на территорию Российской Федерации, вывоз с территории Российской Федерации, уничтожение) наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации, а равным образом аналогов наркотических средств и психотропных веществ.
      - Перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации утвержден Постановлением Правительства РФ от 30.06.1998 № 681.
      - 3.4.4. Не допускать использование Участка в целях торговли товарами без указания их изготовителей, а равно сведений об основных потребительских свойствах данных товаров, включая сведения о составе товаров.
      - 3.4.5. Не допускать использование Участка в целях торговли пивом и напитками, изготавливаемыми на основе пива, с содержанием этилового спирта 5 и менее процентов объема готовой продукции в нестационарных торговых объектах.
      - 3.4.6. В течение 5 лет с момента предоставления Участка использовать его для целей строительства, указанный в настоящем пункте, не включается время, необходимое для освоения Участка, а также время, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.
      - 3.4.7. Своевременно и полностью вносить арендную плату, а также нести расходы, связанные с перечислением платежей.
      - 3.4.8. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных; правил благоустройства территории города Магнитогорска и иных правил, нормативов.
      - Также обязан принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконных вывоза, уничтожения, повреждения, порчи, бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.
      - 3.4.9. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением законодательства и Договора.
      - 3.4.10. Не предоставлять Участок (часть Участка) в субаренду или иным образом передавать права и обязанности, установленные Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет.
      - 3.4.11. Письменным уведомить Арендодателя об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.
      - 3.4.12. Не допускать изменения целевого использования Участка, указанного в п. 1.2. Договора, без письменного разрешения Арендодателя.
      - 3.4.13. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
      - 3.4.14. В случаях, предусмотренных законодательными и нормативными правовыми актами, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.
      - 3.4.15. В срок, не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, совместно с Арендодателем производить финансовые сверки по расчетам за предыдущий год.
      4. Размер и условия внесения арендной платы
      - 4.1. Размер ежегодной арендной платы определен по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ руб.
      - 4.2. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке. В случае введения в эксплуатацию построенного объекта недвижимости до окончания срока действия Договора аренда земельного участка не пересчитывается и Арендатор не возвращается.
      - 4.3. Размер ежегодной арендной платы, определенный по итогам аукциона, перечисляется Арендатором одновременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора. Следующие ежегодные арендные платежи оплачиваются в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора, путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** Получатель: УИК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380), ИНН № 74011840, КПП 74011840, р/сч 40101810400000010801, Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ОКТМО 75738000

Наименование платежа: за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка код платежа: 505 1 11 05012 04 0000 120

- 4.4. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в п. 4.3. Договора.
- 4.5. Арендатором перечислено \_\_\_\_\_ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты арендной платы.
- 4.6. В поле «Назначение платежа» платящего документа в обязательном порядке указывается номер и дата Договора. В случае, если платеж осуществляется равными долями в течение определенного периода, в поле «Назначение платежа» в обязательном порядке указывается также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по арендной плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия такой задолженности, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по арендной плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия в настоящее время задолженности, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по арендной плате, возникшей за более ранний период действия Договора, не указанными в настоящем Договоре, в т.ч. по договорам аренды земельных участков, по обязательствам из неосновательного обогащения.

5. Ответственность Сторон
- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.
- 5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы недоимки по арендной плате за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязательств по Договору.
- 5.3. В случае невыполнения обязанностей, предусмотренных п.п. 3.4.1.0, 3.4.1.1, 3.4.1.2. Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ (за нарушение каждого пункта) от причитающейся к оплате суммы арендной платы, указанной в п. 4.1. Договора.
- 5.4. Расторжение либо прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (неадекватное исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.
6. Изменение, расторжение, прекращение Договора
- 6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случаев, установленных п.п. 3.1.5., 3.4.1.1, Договора.
- 6.2. Дополнительные соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной государственной регистрации в случае, если Договор заключен на срок не менее 1 года.
- 6.3. Стороны вправе по взаимному соглашению расторгнуть настоящий Договор. При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора, Арендодатель вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:
  - 6.4.1. при использовании Участка не в соответствии целями использования, установленными п. 1.2. Договора;
  - 6.4.2. при неиспользовании Участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение \_\_\_\_\_ лет, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, в т.ч. при внесении арендной платы;
  - 6.4.3. при систематическом (в течение двух платежных периодов) невнесении или неполном внесении арендной платы и других оговоренных настоящим договором платежей;
  - 6.4.4. при использовании Участка с систематическим (2 и более раз) нарушением законодательства;
  - 6.4.5. при систематическом (2 и более раз) либо существенном нарушении Арендатором условий настоящего Договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Арендатором, которое влечет для Арендодателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора.

- 6.4.6. При сдаче Участка (части Участка) в субаренду или иной передаче прав и обязанностей, установленных Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет.
- 6.4.7. при использовании Участка с нарушением п.п. 3.4.3., 3.4.4., 3.4.5., 3.4.8. Договора;
- 6.4.8. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.
- 6.5. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.4. Договора, Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензий должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.
- В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).
- 6.6. При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучения Арендодателем ответа в тот же срок, Арендодатель вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством. Момент получения Арендатором письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

- 6.6. Договор прекращается:
  - 6.6.1. по окончании срока действия Договора;
  - 6.6.2. в случае смерти арендатора - физического лица;
  - 6.6.3. в случае ликвидации арендатора - юридического лица;
  - 6.6.4. в иных случаях, установленных действующим законодательством.
  - 6.7. Денежные средства, включая задаток и арендную плату, внесенные Арендатором до момента расторжения Договора, Арендатору не возвращаются.



7. Порядок направления корреспонденции
7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

Table with 2 columns: Арендодатель (Администрация города Магнитогорска) and Арендатор.

Приложение №2 к извещению о проведении аукциона

Заявка на участие в аукционе по продаже в собственность права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре

Необходимый задаток в сумме (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)

Приложение: 1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия (при наличии)

Table with 2 columns: №, от

Подпись заявителя (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Магнитогорска объявляет о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 №9668-П

О подготовке документации о внесении изменений в проект межевания территории 129-132 микрорайонов г.Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 05.05.2011 № 5003-П (132 микрорайон)

1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект межевания территории 129-132 микрорайонов г.Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 05.05.2011 № 5003-П (132 микрорайон).

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

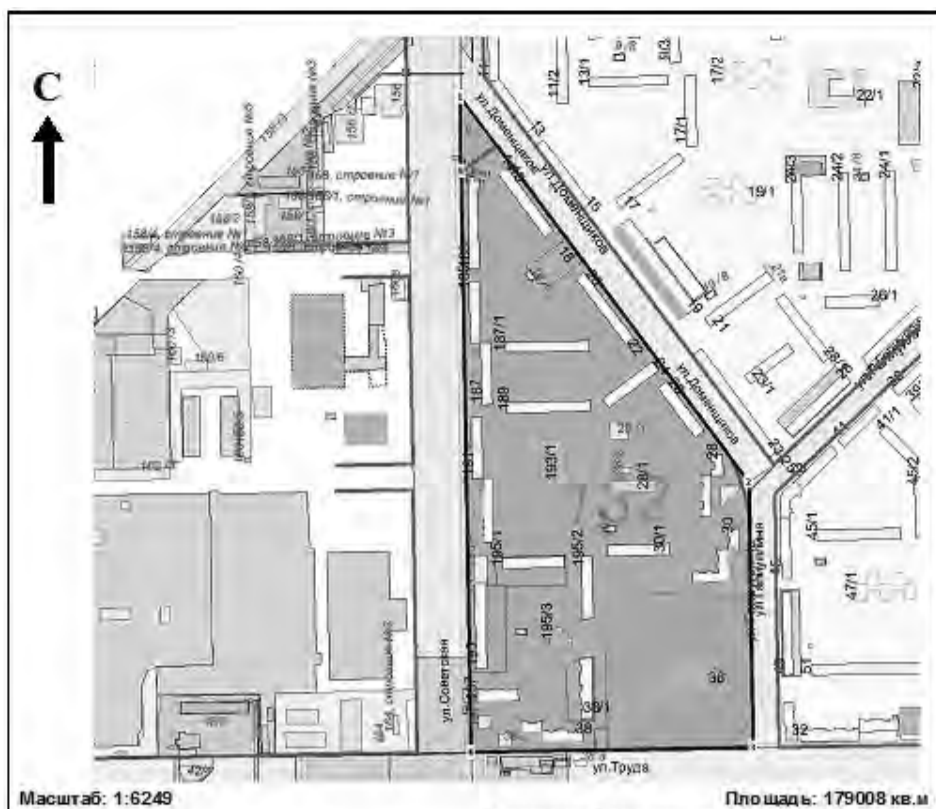


Table with 3 columns: №, X, Y. Coordinates for land parcels.

Администрация города Магнитогорска Челябинской области

Table with 4 columns: Должность, Фамилия, Подпись, Дата. Signatures of officials.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 №9669-П

О подготовке проекта планировки территории 127а квартала г. Магнитогорска

1. Подготовить проект планировки территории 127а квартала г. Магнитогорска. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

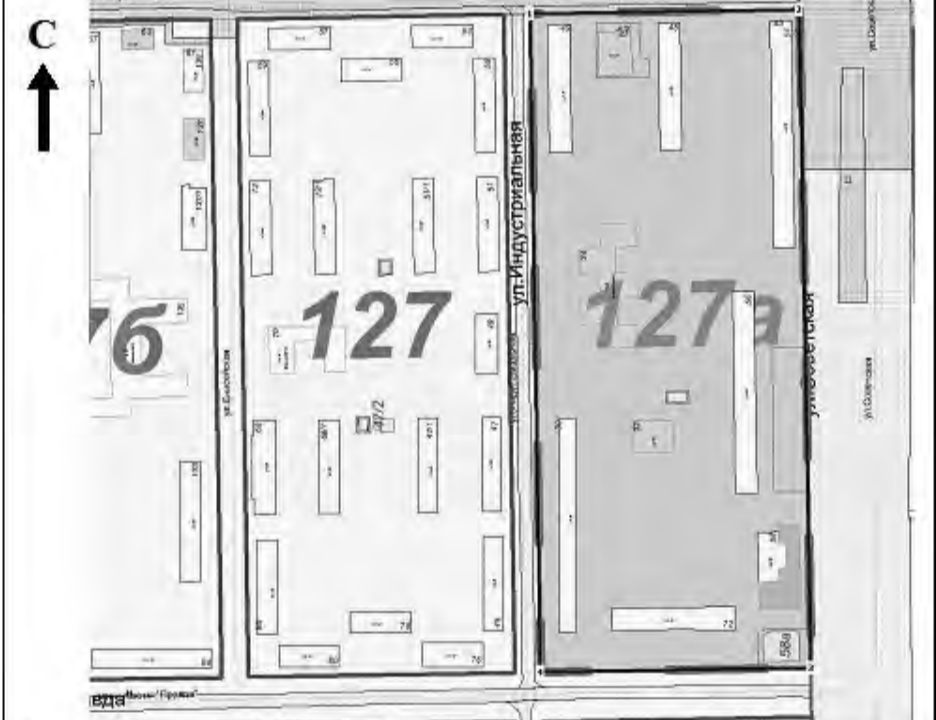


Table with 3 columns: №, X, Y. Coordinates for land parcels.

Администрация города Магнитогорска Челябинской области

Table with 4 columns: Должность, Фамилия, Подпись, Дата. Signatures of officials.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 №9670-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 06.09.2011 № 10266-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2012 года № 78, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Внести в постановление администрации города от 06.09.2011 № 10266-П «О создании комиссии по приёму восстановленного благоустройства после производства земляных работ на территории города Магнитогорска» (далее - постановление) следующие изменения:

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение к постановлению администрации города Магнитогорска от 20.07.2015 г. № 9670-П

Приложение № 3 к постановлению администрации города от 06.09.2011 № 10266-П

приёма-передачи полного восстановления нарушенного благоустройства после производства земляных работ на территории города Магнитогорска

Мы, нижеподписавшиеся: Грищенко О.В. - председатель комиссии, заместитель главы города Магнитогорска

Полностью восстановлено. Общая площадь восстановления составляет: \_\_\_\_\_ кв.м. в том числе: - автомобильные дороги \_\_\_\_\_ кв. м.

Подписи: 1. Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Члены комиссии: 2. Начальник УООСиЭК \_\_\_\_\_

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 №9671-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 26.05.2011 № 5895-П в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы города от 17.10.2008 № 8976-П «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений и органов местного самоуправления города Магнитогорска, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Внести в Методические рекомендации об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению культуры администрации города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 26.05.2011 № 5895-П (далее – методические рекомендации), следующие изменения:

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ

Приложение №1 к постановлению администрации города от 20.07.2015 № 9671-П

Приложение №1 к Методическим рекомендациям об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению культуры администрации города Магнитогорска

РАЗМЕРЫ

окладов по профессиональным квалификационным группам общетраслевых профессий рабочих

Перечень профессий рабочих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общетраслевых профессий рабочих, установленных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 г. N 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общетраслевых профессий рабочих».

Table with 2 columns: Квалификационный уровень, Оклад (рублей)

Профессиональная квалификационная группа «Общетраслевые профессии рабочих второго уровня»

Table with 2 columns: Квалификационный уровень, Оклад (рублей)

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

Приложение № 2 к постановлению

администрации города  
от 20.07.2015 №9671-П

Приложение № 2  
к Методическим рекомендациям  
об оплате труда работников  
муниципальных учреждений,  
подведомственных  
управлению культуры  
администрации  
города Магнитогорска

## РАЗМЕРЫ

должностных окладов по профессиональным квалификационным группам общепромышленных должностей руководителей, специалистов и служащих

Перечень должностей руководителей, специалистов и служащих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепромышленных должностей руководителей, специалистов и служащих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 г. N 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепромышленных должностей руководителей, специалистов и служащих».

Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих первого уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2205,0
2 квалификационный уровень	2258,0

Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих второго уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2310,0
2 квалификационный уровень	2363,0
3 квалификационный уровень	2625,0
4 квалификационный уровень	2730,0
5 квалификационный уровень	2783,0

Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих третьего уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2415,0
2 квалификационный уровень	2730,0
3 квалификационный уровень	3150,0
4 квалификационный уровень	3780,0
5 квалификационный уровень	4410,0

Профессиональная квалификационная группа «Общепромышленные должности служащих четвертого уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	4515,0
2 квалификационный уровень	4725,0
3 квалификационный уровень	4830,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

Приложение № 3  
к постановлению  
администрации города  
от 2.07.2015 №9671-П

Приложение № 3  
к Методическим рекомендациям  
об оплате труда работников  
муниципальных учреждений,  
подведомственных  
управлению культуры  
администрации  
города Магнитогорска

## РАЗМЕРЫ

должностных окладов по профессиональным квалификационным группам работников культуры, искусства и кинематографии

Перечень должностей работников культуры, искусства и кинематографии, отнесенных к профессиональным квалификационным группам работников культуры, искусства и кинематографии, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 31 августа 2007 г. N 570 «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников культуры, искусства и кинематографии».

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Должности технических исполнителей и артистов вспомогательного состава»	2310,0
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена»	2835,0
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	4305,0
Профессиональная квалификационная группа «Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии»	5282,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

Приложение № 4  
к постановлению  
администрации города  
от 20.07.2015 № 9671-П

Приложение № 4  
к Методическим рекомендациям  
об оплате труда работников  
муниципальных учреждений,  
подведомственных  
управлению культуры  
администрации  
города Магнитогорска

## РАЗМЕРЫ

должностных окладов по профессиональным квалификационным группам профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии

Перечень профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии, отнесенных к профессиональным квалификационным группам профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14 марта 2008 г. N 121н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп профессий рабочих культуры, искусства и кинематографии».

Профессиональная квалификационная группа «Профессии рабочих культуры, искусства и кинематографии первого уровня»

Квалификационный уровень	Оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2205,0

Профессиональная квалификационная группа «Профессии рабочих культуры, искусства и кинематографии второго уровня»

Квалификационный уровень	Оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2310,0
2 квалификационный уровень	2898,0
3 квалификационный уровень	3444,0
4 квалификационный уровень	3990,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

Приложение № 5  
к постановлению администрации города  
от 20.07.2015 № 9671-П

Приложение № 5  
к Методическим рекомендациям  
об оплате труда работников  
муниципальных учреждений,  
подведомственных  
управлению культуры  
администрации  
города Магнитогорска

## РАЗМЕРЫ

должностных окладов по профессиональным квалификационным группам должностей работников образования

Перечень должностей работников образования, отнесенных к профессиональным квалификационным группам должностей работников образования, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 5 мая 2008 г. N 216н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников образования».

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2856,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	3171,0
2 квалификационный уровень	3339,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности педагогических работников»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	4158,0
2 квалификационный уровень	4925,0
3 квалификационный уровень	5040,0
4 квалификационный уровень	5208,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности руководителей структурных подразделений»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	4830,0
2 квалификационный уровень	5250,0
3 квалификационный уровень	5607,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

Приложение № 6  
к постановлению  
администрации города  
от 20.07.2015 № 9671-П

Приложение № 6  
к Методическим рекомендациям  
об оплате труда работников  
муниципальных учреждений,  
подведомственных  
управлению культуры  
администрации  
города Магнитогорска

## РАЗМЕРЫ

должностных окладов по профессиональным квалификационным группам должностей работников сферы научных исследований и разработок

Перечень должностей работников сферы научных исследований и разработок, отнесенных к профессиональным квалификационным группам должностей работников сферы научных исследований и разработок, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 3 июля 2008 г. N 305н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников сферы научных исследований и разработок».

Профессиональная квалификационная группа «Должности научно-технических работников второго уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	2415,0
2 квалификационный уровень	2625,0
3 квалификационный уровень	2835,0
4 квалификационный уровень	3045,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности научно-технических работников третьего уровня»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	3255,0
2 квалификационный уровень	3465,0
3 квалификационный уровень	3675,0
4 квалификационный уровень	3885,0

Профессиональная квалификационная группа «Должности научных работников и руководителей структурных подразделений»

Квалификационный уровень	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	3990,0
2 квалификационный уровень	4620,0
3 квалификационный уровень	4725,0
4 квалификационный уровень	4935,0
5 квалификационный уровень	5250,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

Приложение № 7  
к постановлению  
администрации города  
от 20.07.2015 № 9671-П

Приложение № 8  
к Методическим рекомендациям  
об оплате труда работников  
муниципальных учреждений,  
подведомственных  
управлению культуры  
администрации  
города Магнитогорска

## РАЗМЕРЫ

должностных окладов (окладов) по должностям руководителей, специалистов и профессий рабочих, не отнесенных к профессиональным квалификационным группам должностей, утвержденным Министерством здравоохранения и социального развития Российской Федерации

Наименование должности	Размер должностного оклада (оклада), рублей
Должности руководителей и специалистов	
Главный администратор	4200,0
Главный режиссер, художественный руководитель	5282,0
Заведующий (начальник) службы, цеха, отдела по основной деятельности	4830,0
Заведующий производственной мастерской	4830,0
Инструктор по противопожарной профилактике	3171,0
Профессии рабочих	
Кинемеханик	3507,0
Швея	2520,0

Начальник управления А. А. ЛОГИНОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

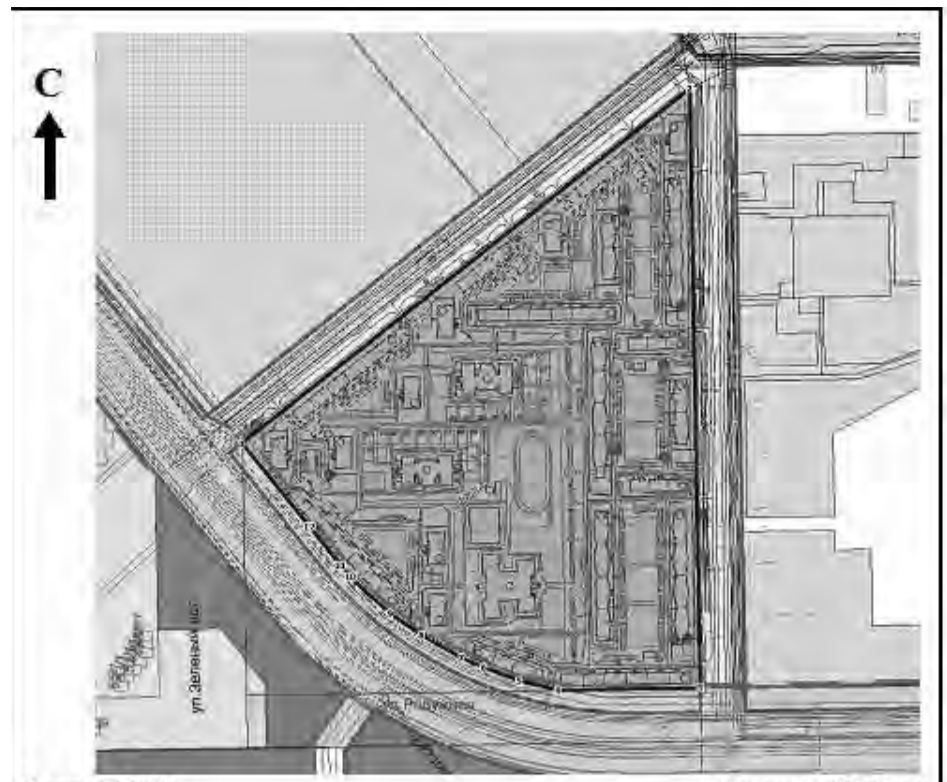
21.07.2015 №9724-П  
О подготовке документации о внесении изменений в документацию по планировке территории 150 микрорайона в городе Магнитогорске, утвержденную постановлением администрации города от 07.07.2014 № 9017-П (проект межзвеня)

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014 № 60), Уставом города Магнитогорска, с учетом предложений ООО «Базис», поступивших в администрацию города 10.07.2015, вход. № ОДП 53/3067,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Подготовить документацию о внесении изменений в документацию по планировке территории 150 микрорайона в городе Магнитогорске, утвержденную постановлением администрации города от 07.07.2014 № 9017-П (проект межзвеня). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
- Рекомендовать ООО «Базис» совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
- Принять предложение ООО «Базис» о финансировании работ по разработке градостроительной документации.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.) осуществить проверку разработанной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
  - опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
  - разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет;
  - контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий полномочия главы города В. В. БАХМЕТЬЕВ



Масштаб: 1:5000

Площадь: 210000 кв.м.

Координаты:

№	X	Y	№	X	Y
1	404 483,80	1 361 010,82	9	404 301,28	1 361 178,80
2	404 895,58	1 361 516,18	10	404 342,78	1 361 132,82
3	404 218,91	1 361 827,38	11	404 365,89	1 361 122,25
4	404 214,78	1 361 367,28	12	404 398,51	1 361 088,97
5	404 224,78	1 361 323,42			
6	404 239,57	1 361 284,30			
7	404 251,15	1 361 258,53			
8	404 276,58	1 361 213,41			

## Примечание

Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска №9724-П от 21.07.2015

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ООО «Базис»	
И.м. УМГ	Васильев В.А.			Подготовка документации о внесении изменений в документацию по планировке территории 150 микрорайона в городе Магнитогорске, утвержденную постановлением администрации города от 07.07.2014 № 9017-П (проект межзвеня)	Страница 1
И.м. СПАД	Давыдова И.В.				
И.м. СПАД	Калинина Е.С.			Страница 1	1
				2015	
				с Матчегород: Управление Комитета по градостроительству администрации города	
				Служба градостроительства администрации города	

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Природа» разрешения на условно разрешенный вид - гостиницы, использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0218001:7, расположенного в Правобережном районе, южная коммунальная зона по ул. Советская.

15.07.2015

С 04.07.2015 года проводились публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Природа» разрешения на условно разрешенный вид - гостиницы, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц – 2, зона обслуживания и деловой активности местного значения, СЗЗ) с кадастровым номером 74:33:0218001:7, расположенного в Правобережном районе, южная коммунальная зона по ул. Советская.

Публичные слушания проводились в соответствии с Постановлением администрации города от 03.07.2015 № 9031-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее Постановление администрации города). Постановление администрации города было опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий» № 92 от 04.07.2015, а также размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет». О проведении публичных слушаний было направлено уведомление владельцам соседних земельных участков (исх. № 01-28/3642 от 29.06.2015, исх. № 01-28/3643 от 29.06.2015, исх. № 01-28/3644 от 29.06.2015, исх. № 01-28/3646 от 29.06.2015).

В срок, установленный Постановлением администрации города (с 04.07.2015 по 13.07.2015 года), обращения по вопросу публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства администрации города не поступали. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске на заседании 15.07.2015 года решила считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городе Магнитогорске, заместитель главы города В. А. ИЗМАЛКОВ

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ

16 июля 2015 года

№120

О внесении изменений в городскую целевую программу «Переселение граждан, проживающих в аварийных жилых домах города Магнитогорска» на 2013-2017 годы, утвержденную Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 апреля 2013 года №71

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Положением о планах и программах развития города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 января 2013 года №9, Магнитогорское городское Собрание депутатов

## РЕШАЕТ:

1. Внести в городскую целевую программу «Переселение граждан, проживающих в аварийных жилых домах города Магнитогорска» на 2013-2017 годы, утвержденную Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 апреля 2013 года №71 (далее – Программа), следующие изменения:

1) раздел «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы с указанием целевых индикаторов и показателей» Паспорта изложить в следующей редакции:

Индикаторы	Единица измерения	Показатели по годам
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы с указанием целевых индикаторов и показателей		
1) обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан путем переселения граждан из аварийного жилищного фонда;		
2) снижение доли населения, проживающего в многоквартирных домах на территории города Магнитогорска, признанных в установленном порядке аварийными;		
3) ликвидация 32 429,73 квадратного метра (далее – кв. м) аварийного жилищного фонда, расположенных в 72 многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу		

2) в пункте 1 число «32 682,05» заменить числом «32 429,73»;

3) абзац первый пункта 11 изложить в следующей редакции:

«11. Для предоставления 2 374 гражданам жилых помещений общей площадью 32 429,73 кв. метра требуется направить»;

4) абзац четвертый пункта 16 изложить в следующей редакции:

«... ликвидация 32 429,73 кв. метров аварийного жилищного фонда, расположенных в 72 многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу»;

5) в пункте 18 Таблицы 2 изложить в следующей редакции:

«Реализация Программы с учетом сроков расселения позволит достичь показателей, указанных в Таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Индикаторы	Единица измерения	Показатели по годам				
			2013	2014	2015	2016	2017
1	Снижение объема жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащего сносу	кв. метров	10167,78	7596,4	3987,6	10677,95	0

4) Приложения № 1, №3, №3-1, №4 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение №1  
к городской целевой программе «Переселение граждан,  
проживающих в аварийных жилых домах города Магнитогорска» на 2013-2017 годы

ПЕРЕЧЕНЬ  
аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу

№	Адрес	Документ, подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным	Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса многоквартирного дома	Число жителей, планируемых к переселению, человек	Количество рас-селяемых жилых помещений, едичиц	Расселяемая площадь жилых помещений, кв. м
п/п	многоквартирного дома	Номер	Дата				
1	улица Беллинского, дом 77	7386-П	29.12.2006	IV квартал 2014 года	34	11	368,55
2	улица Беллинского, дом 79	7386-П	29.12.2006	IV квартал 2014 года	34	8	389,5
3	улица Беллинского, дом 79а	7432-П	29.12.2006		26	9	386,6



4	улица Белинского, дом 796	7455-П	29.12.2006			27	8	389,8
5	улица Белинского, дом 81	7387-П	29.12.2006			26	9	390
6	улица Бестужева, дом 12	7410-П	29.12.2006			23	9	389,8
7	улица Бестужева, дом 14	7433-П	29.12.2006			39	10	387,4
8	улица Бестужева, дом 6	7456-П	29.12.2006			29	8	374,1
9	улица Бестужева, дом 8	7388-П	29.12.2006			26	10	391,26
10	улица Болотникова, дом 22	7413-П	29.12.2006			41	8	394,6
11	улица Крылова, дом 33	7395-П	29.12.2006			25	9	388,7
12	улица Крылова, дом 33а	7418-П	29.12.2006			31	9	390,9
13	улица Крылова, дом 35	7464-П	29.12.2006			20	10	328,7
14	улица Крылова, дом 35а	7396-П	29.12.2006			35	10	391,7
15	улица Панькова, дом 3	7398-П	29.12.2006	IV квартал 2014 года	IV квартал 2014 года	29	10	355,1
16	улица Панькова, дом 5	7444-П	29.12.2006			30	11	480,2
17	улица Парковая, дом 10	11458-П	21.10.2010			62	28	749,27
18	улица Парковая, дом 12	11457-П	21.10.2010			64	29	686
19	улица Парковая, дом 18	11454-П	21.10.2010			73	31	728,5
20	улица Салтыкова-Щедрина, дом 3	7468-П	29.12.2006			37	12	472,9
21	улица Салтыкова-Щедрина, дом 5	7423-П	29.12.2006			33	8	468,6
22	улица Тимирязева, дом 44а	7403-П	29.12.2006			17	9	339,8
23	улица Тимирязева, дом 44б	7426-П	29.12.2006			29	8	397
24	перулок Танкистов, дом 22	7472-П	29.12.2006	II квартал 2015 года	IV квартал 2015 года	28	8	345
25	улица Болотникова, дом 20	7390-П	29.12.2006			23	9	394,5
26	улица Болотникова, дом 24	7436-П	29.12.2006			19	8	391,3
27	улица Крылова, дом 37	7442-П	29.12.2006			26	8	388
28	улица Кирова, дом 109	7393-П	29.12.2006			78	26	1 226,32
29	улица Кирова, дом 113	7416-П	29.12.2006			59	29	482
30	улица Ушакова, дом 63	7450-П	29.12.2006			18	8	392,1
31	улица Ушакова, дом 65	7473-П	29.12.2006			28	8	392,6
32	улица Ушакова, дом 67	7405-П	29.12.2006			21	9	390,2
33	улица Ушакова, дом 69	7428-П	29.12.2006			26	9	389,6
34	улица Ушакова, дом 71	7451-П	29.12.2006			20	8	392,1
35	улица Салтыкова-Щедрина, дом 10	7422-П	29.12.2006			27	11	414,98
36	улица Салтыкова-Щедрина, дом 14	7445-П	29.12.2006			34	11	399,6
37	улица Салтыкова-Щедрина, дом 4	7400-П	29.12.2006			39	11	414,6
38	улица Салтыкова-Щедрина, дом 8	7401-П	29.12.2006			28	10	405,2
39	улица Крылова, дом 37а	7465-П	29.12.2006			22	8	388
40	улица Крылова, дом 34	7441-П	29.12.2006			23	12	390,3
41	улица Болотникова, дом 15а	7434-П	29.12.2006	IV квартал 2016 года	IV квартал 2016 года	27	8	387,8
42	улица Болотникова, дом 17а	7389-П	29.12.2006			30	10	389,1
43	улица Болотникова, дом 17б	7412-П	29.12.2006			27	8	388,8
44	улица Болотникова, дом 19	7435-П	29.12.2006			22	12	389,7
45	улица Салтыкова-Щедрина, дом 6	7446-П	29.12.2006			38	8	468,1
46	улица Салтыкова-Щедрина, дом 7	7469-П	29.12.2006			20	8	454,7
47	улица Салтыкова-Щедрина, дом 9	7424-П	29.12.2006			30	8	465,7
48	улица Крылова, дом 30	7417-П	29.12.2006			27	9	391,0

49	улица Крылова, дом 32	7463-П	29.12.2006			35	9	388,5
50	улица Болотникова, дом 17	7457-П	29.12.2006			20	8	393,0
51	улица Карпинского, дом 4	7461-П	29.12.2006	III квартал 2017 года	IV квартал 2017 года	78	30	763,1
52	улица Вокзальная, дом 94/1	13413-П	06.12.2010			32	10	415,1
53	улица Белинского, дом 69	7385-П	29.12.2006			28	8	390,9
54	улица Белинского, дом 69а	7408-П	29.12.2006			34	11	387,3
55	улица Белинского, дом 71	7431-П	29.12.2006			30	8	391,3
56	улица Белинского, дом 71а	7454-П	29.12.2006			17	8	390,5
57	улица Болотникова, дом 15	7411-П	29.12.2006			29	9	392,1
58	улица Белинского, дом 57	7384-П	29.12.2006			35	12	394,7
59	улица Белинского, дом 59	7407-П	29.12.2006			23	10	392,4
60	улица Белинского, дом 61	7430-П	29.12.2006			28	8	394,5
61	улица Белинского, дом 67	7453-П	29.12.2006			30	9	388,3
62	улица Крылова, дом 36	7419-П	29.12.2006			26	9	391,4
63	улица Панькова, дом 28/1	7466-П	29.12.2006			28	10	422,4
64	улица Панькова, дом 30	7421-П	29.12.2006			19	8	304
65	улица Болотникова, дом 19а	7458-П	29.12.2006			29	10	389,9
66	улица Крылова, дом 38	7397-П	29.12.2006			18	8	387,9
67	улица Панькова, дом 28	7443-П	29.12.2006			50	16	777
68	улица Панькова, дом 7	7467-П	29.12.2006			28	7	511,3
69	улица Парковая, дом 14	11456-П	22.10.2010			39	13	571,6
70	улица Парковая, дом 16	11455-П	21.10.2010			58	15	564,45
71	улица Тимирязева, дом 32	7447-П	29.12.2006			29	8	389,3
72	улица Маяковского, дом 32	7420-П	29.12.2006			101	32	1268,5
Итого:						2374	814	32 429,73

**«Приложение №3  
к городской целевой программе «Переселение граждан,  
проживающих в аварийных жилых домах города Магнитогорска» на 2013-2017 годы**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

аварийных многоквартирных домов, планируемых к расселению за счет средств, выделенных в 2014 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным		Число жителей, планируемых к переселению	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений			
		Номер	Дата			всего	в том числе	всего		в том числе	
								Частная собственность	Муниципальная собственность	Частная собственность	Муниципальная собственность
человек	единиц	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м						
1	перулок Танкистов, дом 22	7472-П	29.12.2006	28	28	8	4	4	345,0	162,6	182,4
2	улица Кирова, дом 109	7393-П	29.12.2006	78	78	26	17	9	1226,32	776,42	449,9
3	улица Кирова, дом 113	7416-П	29.12.2006	59	59	29	14	15	482	228,6	253,4
4	улица Крылова, дом 34	7441-П	29.12.2006	23	23	12	5	7	390,3	178,8	211,5
5	улица Салтыкова-Щедрина, дом 4	7400-П	29.12.2006	39	39	11	4	7	414,6	136,4	278,2
6	улица Салтыкова-Щедрина, дом 6	7401-П	29.12.2006	28	28	10	6	4	405,2	202,2	203
7	улица Салтыкова-Щедрина, дом 10	7422-П	29.12.2006	27	27	11	8	3	414,98	328,14	86,84
8	улица Салтыкова-Щедрина, дом 14	7445-П	29.12.2006	34	34	11	6	5	399,6	196,2	203,4

9	улица Болотникова, дом 24	7436-П	29.12.2006	19	19	8	7	1	391,3	345,7	45,6
10	улица Крылова, дом 37	7442-П	29.12.2006	26	26	8	6	2	388	272,2	115,8
11	улица Крылова, дом 37а	7465-П	29.12.2006	22	22	8	6	2	388	271,5	116,5
12	улица Ушакова, дом 63	7450-П	29.12.2006	18	18	8	6	2	392,1	301,3	90,8
13	улица Ушакова, дом 65	7473-П	29.12.2006	28	28	8	5	3	392,6	254,8	137,8
14	улица Ушакова, дом 67	7405-П	29.12.2006	21	21	9	2	7	390,2	91,2	299
15	улица Ушакова, дом 69	7428-П	29.12.2006	26	26	9	5	4	389,6	211,1	178,5
16	улица Ушакова, дом 71	7451-П	29.12.2006	20	20	8	6	2	392,1	333,3	58,8
17	улица Болотникова, дом 20	7390-П	29.12.2006	23	23	9	6	3	394,5	243,1	151,4
Итого:				519	519	193	114	79	7596,4	4533,56	3062,84

**«Приложение №3-1  
к городской целевой программе «Переселение граждан,  
проживающих в аварийных жилых домах города Магнитогорска» на 2013-2017 годы**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

аварийных многоквартирных домов, планируемых к расселению за счет средств, выделенных в 2015 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным	Номер	Дата	Число жителей, планируемых к переселению	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений			
							всего	в том числе	всего		в том числе	
									Частная собственность	Муниципальная собственность	Частная собственность	Муниципальная собственность
человек	единиц	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м							
1	улица Крылова д.30	7417-П	29.12.2006	27	27	9,00	5,00	4,00	391,0	196,10	194,9	
2	улица Крылова д.32	7463-П	29.12.2006	35	35	9,00	5,00	4,00	388,5	236,2	152,3	
3	улица Болотникова д.17	7457-П	29.12.2006	20	20	8,00	8,00	0,00	393,0	393,0	0,00	
4	улица Салтыкова-Щедрина д.6	7446-П	29.12.2006	34	34	7,00	2,00	5,00	404,0	117,80	286,2	
5	улица Салтыкова-Щедрина д.7	7469-П	29.12.2006	20	20	8,00	3,00	5,00	454,7	170,3	284,40	
6	улица Салтыкова-Щедрина д.9	7424-П	29.12.2006	30	30	8,00	5,00	3,00	465,70	283,6	182,1	
7	улица Болотникова д.17а	7389-П	29.12.2006	23	23	9,00	6,00	3,00	345,10	195,4	149,7	
8	улица Болотникова д.17б	7412-П	29.12.2006	27	27	8,00	6,00	2,00	388,80	285,5	103,3	
9	улица Болотникова д.15а	7434-П	29.12.2006	27	27	8,00	6,00	2,00	387,80	297,10	90,70	
10	улица Болотникова д.19	7435-П	29.12.2006	21	21	11,00	9,00	2,00	369,0	301,10	67,90	
Итого:				264	264	985	55	30	3987,6	2476,1	1511,50	

**«Приложение №4  
к городской целевой программе «Переселение граждан,  
проживающих в аварийных жилых домах города Магнитогорска» на 2013-2017 годы**

**РЕЕСТР**

аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу, по способам переселения

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Расcеляемая площадь		Строительство многоквартирного дома			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников			Стоимость, всего	Нормативная стоимость 1 кв. м
		всего	в том числе частная собственность	площадь	стоимость	удельная стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость		
На 2013 год																	
1	улица Белинского, 77	368,55	172,95	-	-	-	368,55	10 706 377,50	29050	-	-	-	-	-	-	10 706 377,50	29050
2	улица Белинского, 79	389,5	240,6	-	-	-	389,5	11 314 975,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 314 975,00	29050
3	улица Белинского, 79а	386,6	148,3	-	-	-	386,6	11 230 730,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 230 730,00	29050
4	улица Белинского, 79б	389,8	298,1	-	-	-	389,8	11 323 690,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 323 690,00	29050
5	улица Белинского, 81	390	149,1	-	-	-	390	11 329 500,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 329 500,00	29050
6	улица Бестужева, 12	389,8	91,1	-	-	-	389,8	11 323 690,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 323 690,00	29050
7	улица Бестужева, 14	387,4	120,2	-	-	-	387,4	11 253 970,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 253 970,00	29050
8	улица Бестужева, 6	374,1	120,6	-	-	-	374,1	10 867 605,00	29050	-	-	-	-	-	-	10 867 605,00	29050
9	улица Бестужева, 8	391,26	299,86	-	-	-	391,26	11 366 103,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 366 103,00	29050
10	улица Болотникова, 22	394,6	92	-	-	-	394,6	11 463 130,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 463 130,00	29050
11	улица Крылова, 33	388,7	179,9	-	-	-	388,7	11 291 735,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 291 735,00	29050
12	улица Крылова, 33а	390,9	211,92	-	-	-	390,9	11 355 645,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 355 645,00	29050
13	улица Крылова, 35	328,7	163,7	-	-	-	328,7	9 548 735,00	29050	-	-	-	-	-	-	9 548 735,00	29050
14	улица Крылова, 35а	391,7	180,4	-	-	-	391,7	11 378 885,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 378 885,00	29050
15	улица Панькова, 3	355,1	102,9	-	-	-	355,1	10 315 655,00	29050	-	-	-	-	-	-	10 315 655,00	29050
16	улица Панькова, 5	480,2	242,9	-	-	-	480,2	13 949 810,00	29050	-	-	-	-	-	-	13 949 810,00	29050
17	улица Парковая, 10	749,27	297,33	-	-	-	749,27	21 766 293,50	29050	-	-	-	-	-	-	21 766 293,50	29050
18	улица Парковая, 12	686	246,38	-	-	-	686	19 928 300,00	29050	-	-	-	-	-	-	19 928 300,00	29050
19	улица Парковая, 18	749,2	177,4	-	-	-	749,2	21 764 260,00	29050	-	-	-	-	-	-	21 764 260,00	29050
20	улица Салтыкова-Щедрина, 3	472,9	318,3	-	-	-	472,9	13 737 745,00	29050	-	-	-	-	-	-	13 737 745,00	29050
21	улица Салтыкова-Щедрина, 5	468,6	52,1	-	-	-	468,6	13 612 830,00	29050	-	-	-	-	-	-	13 612 830,00	29050
22	улица Салтыкова-Щедрина, 6	64,1	0	-	-	-	64,1	1 862 105,00	29050	-	-	-	-	-	-	1 862 105,00	29050
23	улица Тимирязева, 44а	339,8	339,8	-	-	-	339,8	9 871 190,00	29050	-	-	-	-	-	-	9 871 190,00	29050
24	улица Тимирязева, 44б	397	165,2	-	-	-	397	11 532 850,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 532 850,00	29050
25	улица Болотникова, 17а	44	44	-	-	-	44	1 278 200,00	29050	-	-	-	-	-	-	1 278 200,00	29050
26	улица Болотникова, 19	20,7	20,7	-	-	-	20,7	601 335,00	29050	-	-	-	-	-	-	601 335,00	29050
На 2014 год																	
1	переулок Танкистов, 22	345	162,6	-	-	-	345	10 022 250,00	29050	-	-	-	-	-	-	10 022 250,00	29050
2	улица Салтыкова-Щедрина, 10	414,98	328,14	-	-	-	414,98	12 055 169,00	29050	-	-	-	-	-	-	12 055 169,00	29050
3	улица Крылова, 37	388	272,2	-	-	-	388	11 271 400,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 271 400,00	29050
4	улица Болотникова, 20	394,5	243,1	-	-	-	394,5	11 460 225,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 460 225,00	29050
5	улица Болотникова, 24	391,3	345,7	-	-	-	391,3	11 367 265,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 367 265,00	29050
6	улица Кирова, 109	1 226,32	776,42	-	-	-	1 226,32	35 624 596,00	29050	-	-	-	-	-	-	35 624 596,00	29050
7	улица Кирова, 113	482	228,6	-	-	-	482	14 002 100,00	29050	-	-	-	-	-	-	14 002 100,00	29050
8	улица Крылова, 34	390,3	178,8	-	-	-	390,3	11 338 215,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 338 215,00	29050
9	улица Салтыкова-Щедрина, 14	399,6	196,2	-	-	-	399,6	11 608 380,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 608 380,00	29050
10	улица Салтыкова-Щедрина, 4	414,6	136,4	-	-	-	414,6	12 044 130,00	29050	-	-	-	-	-	-	12 044 130,00	29050
11	улица Салтыкова-Щедрина, 8	405,2	202,2	-	-	-	405,2	11 771 060,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 771 060,00	29050
12	улица Ушакова, 63	392,1	301,3	-	-	-	392,1	11 390 505,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 390 505,00	29050
13	улица Ушакова, 65	392,6	254,8	-	-	-	392,6	11 405 030,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 405 030,00	29050
14	улица Ушакова, 67	390,2	91,2	-	-	-	390,2	11 335 310,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 335 310,00	29050
15	улица Ушакова, 69	389,6	211,1	-	-	-	389,6	11 317 880,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 317 880,00	29050
16	улица Ушакова, 71	392,1	333,3	-	-	-	392,1	11 390 505,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 390 505,00	29050
17	улица Крылова, 37а	388	271,5	-	-	-	388	11 271 400,00	29050	-	-	-	-	-	-	11 271 400,00	29050
На 2015 год																	
1	улица Болотникова, 15а	387,8	297,1	-	-	-	387,8	11 288 082,40	29108	-	-	-	-	-	-	11 288 082,40	29108
2	улица Болотникова, 17а	345,1	195,4	-	-	-	345,1	10 045 170,80	29108	-	-	-	-	-	-	10 045 170,80	29108
3	улица Болотникова, 17б	388,8	285,5	-	-	-	388,8	11 317 190,40	29108	-	-	-	-	-	-	11 317 190,40	29108
4	улица Болотникова, 19	369,0	301,1	-	-	-	369,0	10 740 852,00	29108	-	-	-	-	-	-	10 740 852,00	29108
5	улица Салтыкова-Щедрина, 6	404,0	117,8	-	-	-	404,0	11 759 632,00	29108	-	-	-	-	-	-	11 759 632,00	29108
6	улица Салтыкова-Щедрина, 7	454,7	170,3	-	-	-	454,7	13 235 407,60	29108	-	-	-	-	-	-	13 235 407,60	29108
7	улица Салтыкова-Щедрина, 9	465,7	283,6	-	-	-	465,7	13 555 595,60	29108	-	-	-	-	-	-	13 555 595,60	29108
8	улица Крылова, 30	391,0	196,1	-	-	-	391,0	11 381 228,00	29108	-	-	-	-	-	-	11 381 228,00	29108
9	улица Крылова, 32	388,5	236,2	-	-	-	388,5	11 308 458,00	29108	-	-	-	-	-	-	11 308 458,00	29108
10	улица Болотникова, 17	393,0	393,0	-	-	-	393,0	11 439 444,00	29108	-	-	-	-	-	-	11 439 444,00	29108
На 2016 год																	
1	улица Белинского, 57	3394,7	2274	-	-	-	3394,7	11 488 927,60	29108	-	-	-	-	-	-	11 488 927,60	29108
2	улица Белинского, 59	3392,4	2287,6	-	-	-	3392,4	11 421 979,20	29108	-	-	-	-	-	-	11 421 979,20	29108
3	улица Белинского, 61	3394,5	1138,7	-	-	-	3394,5	11 483 106,00	29108	-	-	-	-	-	-	11 483 106,00	29108
4	улица Белинского, 67	3388,3	1193,4	-	-	-	3388,2	11 299 725,60	29108	-	-	-	-	-	-	11 299 725,60	29108
5	улица Белинского, 69	3390,9	1182,7	-	-	-	3390,9	11 378 317,20	29108	-	-	-	-	-	-	11 378 317,20	29108
6	улица Белинского, 69а	3387,3	2270,6	-	-	-	3387,3	11 273 528,40	29108	-	-	-	-	-	-	11 273 528,40	29108
7	улица Белинского, 71	3391,3	2286,8	-	-	-	3391,3	11 389 960,40	29108	-	-	-	-	-	-	11 389 960,40	29108
8	улица Белинского, 71а	3390,5	2240,4	-	-	-	3390,5	11 366 674,00	29108	-	-	-	-	-	-	11 366 674,00	29108
9	улица Болотникова, 15	3392,1	2221,2	-	-	-	3392,1	11 413 246,80	29108	-	-	-	-	-	-	11 413 246,80	29108
10	улица Маяковского, 32	11268,5	11099,3	-	-	-	11268,5	36 923 498,00	29108	-	-	-	-	-	-	36 923 498,00	29108
11	улица Вокзальная, 94/1	4415,1	1110,1	-	-	-	4415,1	12 082 730,80	29108	-	-	-	-	-	-	12 082 730,80	29108
12	улица Карпинского, 4	7763,1	887,95	-	-	-	7763,1	22 212 314,80	29108	-	-	-	-	-	-	22 212 314,80	29108
13	улица Крылова, 36	3391,4	2270,7	-	-	-	3391,4	11 392 871,20	29108	-	-	-					