



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ



СУББОТА
11 АПРЕЛЯ 2015
№ 50 (22052)

Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

Пусть мир наполнят радость и любовь

Завтра – Пасха, Светлое Христово Воскресение



«Пасха Христова есть высочайшее торжество веры, радостнейший праздник всех православных»

© Фото: Илья МОСКОВЕЦ

Уважаемые южноуральцы!
Поздравляю вас с праздником Светлого Христова Воскресения!

С давних пор благая весть о воскресении Христа находит горячий отклик в сердцах православных людей. Светлая Пасха утверждает победу добра над злом, жизни над смертью, несет радость веры, надежды и любви, в которых нуждается каждый из нас. Праздник Светлого Христова Воскресения наполняет душу добрыми помыслами и заставляет задуматься о нашем духовном предназначении. В этот прекрасный день от всей души желаю вам крепкого здоровья, счастья, мира и благополучия. Пусть нас и впредь вдохновляют вера и любовь к Отечеству!



Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!
Сердечно поздравляю вас с праздником Светлого Христова Воскресения!

Светлая Пасха – это один из самых любимых и долгожданных праздников для всех православных. Эти весенние дни на-



полнены особым смыслом, дарят радость и надежду, питают сердца добрыми чувствами милосердия и сострадания. Искренне желаю, чтобы звон пасхальных колоколов согрел сердца теплотой, принес в ваши дома взаимопонимание и мир. Пусть этот праздник дарует добро, счастье, здоровье, пусть исполнятся все ваши мечты и добрые пожелания!

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
исполняющий полномочия главы города

Уважаемые магнитогорцы!



ми. Мира, благополучия, умения понимать

и принимать друг друга, ценить в людях и окружающем нас мире все хорошее и доброе!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

Возлюбленные о Господе служители Алтаря Господня, дорогие братья и сестры!



Горячо поздравляю вас со светоносной Пасхой Господней! Христос воскрес! Празднуя Светлое Христово Воскресение, мы должны помнить о том, что праздник Пасхи Христовой – это праздник, несущий людям мир, согласие и всепрощение. В этот день Господь изгоняет из наших сердец всякую злобу. Не допустите, чтобы дух злобы восторжествовал над нами в светлые и святые дни Воскресения Христова и в жизни нашей. Молюсь, чтобы пасхальные дни стали для всех нас днями молитвы, радости, умиротворения, примирения враждующих, днями дружеского общения.

Иннокентий, епископ Магнитогорский и Верхнеуральский

Страна спросит

Традиционное общение Президента России Владимира Путина с гражданами состоится 16 апреля.



Прием вопросов начался 9 апреля. «Прямая линия» – это третья по счету трансляция после переизбрания Владимира Путина на третий президентский срок и тринадцатая за все время существования данного формата. На сайте Zadat-Vopros-Putinu.ru можно оставить свой вопрос. Особенность нынешней линии в том, что она пройдет с использованием новой интернет-платформы, в рамках которой будет осуществляться общение Владимира Путина с гражданами РФ посредством коротких видео. Помимо этого на сайте можно загрузить свою фотографию, чтобы президенту было понятно, кто задает вопрос. Кроме того, для общения с главой государства все желающие смогут использовать мобильное приложение «Москва – Путину», также можно будет задать вопросы через сайт президента.

Вниманию горожан!

В общественной приемной депутата Законодательного собрания В. Ф. Рашникова (ул. Труда, 14) 15 апреля с 15.00 до 17.00 прием граждан по вопросам пенсионного обеспечения ведет заместитель начальника УПФ РФ по Магнитогорску Любовь Ивановна ШТЕЙН.

Сдаётся в аренду

на длительный срок отремонтированное нежилое помещение по улице Октябрьской. Очень выгодно.

Т.: 8-902-892-07-44, 26-33-53.
Фото: www.mr-info.ru, vk.com/mag_rab

КУРС ВАЛЮТ НА 11 АПРЕЛЯ

	покупка (рублей)	продажа (рублей)	курс ЦБ (рублей)
USD	50.50	52.70	52.5424
EUR	54.50	56.90	56.5251

информация с сайта www.creditural.ru

ПОГОДА НА 12 АПРЕЛЯ



© Фото: Динара ВОРОНЦОВА

Переменная облачность, небольшой дождь
Ветер: юго-западный, 5-8 м/сек.
Температура: ночь +1° +3°, день +5° +7°

Магнитная буря 12 апреля

НОВОСТИ

Слава славных дел

В медиарейтинг первых лиц столиц субъектов Уральского федерального округа вошёл Евгений Тефтелев.

Компания «Медиаалогия» подготовила рейтинг упоминания в средствах массовой информации первых лиц регионов за март текущего года. Шорт-лист составлен на основе базы СМИ системы «Медиаалогия», которая включает свыше 24000 источников: ТВ, радио, газеты, журналы, информационные агентства, интернет-СМИ. Лидерами рейтинга по версии «Медиаалогии» стали Евгений Ройзман, Евгений Тефтелев и Александр Якоб.

Так, мэр Екатеринбурга Евгений Ройзман поддержал инициативу одного из депутатов городской думы назвать улицу города в честь убитого политика Бориса Немцова. Помимо этого Ройзман заявил, что не дрался с бывшим депутатом Госдумы Антоном Баковым на борту авиакомпании «Аэрофлот», а просто пристыдил его, так как тот был пьян и занял чужое место. Глава администрации Челябинска Евгений Тефтелев поручил расширить площадку для транспортного обслуживания населения на автостанции в ТК «Синегорье». Также Евгений Тефтелев сообщил о готовности городских служб оперативно реагировать на смену погоды. Глава администрации Екатеринбурга Александр Якоб на совещании с предпринимателями города озвучил программу поддержки малого и среднего бизнеса. Александр Якоб сообщил также, что работы по восстановлению квартир на Заводской улице, где произошел взрыв газа, будут профинансированы за счет резервного фонда.

День выбора

Голосование в 142-м микрорайоне завершается.

Собственники жилья, проживающие в многоквартирных домах 142-го микрорайона, могут отдать свой голос за ту или иную управляющую организацию до 11 апреля включительно. Со 2 апреля на территории микрорайона работает комиссия по выбору управляющей организации. Группы в составе трех человек проводят поквартный обход домов. Каждая группа снабжена чехом-додатком и бейджем, заверенным печатью Объединения защиты прав потребителей, с указанием фамилии, имени и отчества того, кто совершает обход, а также контактного телефона, по которому можно получить дополнительную информацию о процедуре голосования. Жители микрорайона могут проголосовать и на участке, организованном в школе №32 (улица Труда, 47/1). Голоса принимают с 8.00 до 20.00.

Ученик года тоже из Озёрска!

С 6 по 9 апреля в Челябинске проходил областной конкурс «Ученик года-2015».

В состязании приняли участие 32 школьника из 31 муниципального образования. По итогам конкурсных испытаний, продолжавшихся четыре дня, первое место заняла десятиклассница из Озерска Анастасия Коршунова, на втором месте Богдан Преображенский из Златоуста, на третьем – Никита Харин из Челябинска. Еще десять человек стали номинантами конкурса. Среди них – десятиклассник магнитогорской школы №8, победитель городского конкурса «Ученик года-2015» Никита Ащеулов, награжденный за лучшую заочную экскурсию по региону.

Ученица года Анастасия Коршунова в следующем году будет представлять Челябинскую область на Всероссийском конкурсе «Ученик года» в Ульяновске.

«Ямщики» и ямки

Привести город в надлежащий вид власти намерены к Первомайской демонстрации

Пятничное совещание аппарата администрации Магнитогорска в отсутствие исполняющего полномочия главы города Виталия Бахметьева прошло под руководством его заместителя Олега Грищенко.

Темы, которые подняли на совещании, – прямое отражение социально-экономического состояния города: оптимизация задолженностей перед муниципальными предприя-

тиями «Теплофикация» и «Водоканал», подготовка к празднованию 70-летия Победы, а также санитарная уборка Магнитогорска.

Помимо этого с традиционными отчетами выступил ряд руководителей. Так, начальник управления капитального строительства и благоустройства администрации города Дмитрий Терентьев обозначил фронт работ по замене асфальтового покрытия на городских улицах и по ямочному ремонту. Руководитель управления инженерного обеспечения, транспорта и связи горадминистра-

ции Владимир Иванов вновь поднял тему незаконного осуществления пассажироперевозок маршрутными такси. Так, в период с 6 по 9 апреля нынешнего года сотрудники руководимого им управления совместного с Госавтоинспекцией провели очередной муниципальный рейд. На этот раз в сфере внимания комиссии оказалось предприятие, которое осуществляет перевозки на маршруте под №56. Проверяющим удалось выяснить, что пять транспортных средств работают на этом направлении, не имея контрактных отношений с ад-

министрацией Магнитогорска, еще у нескольких водителей не оказалось договоров об обязательном страховании деятельности. Несмотря на то, что штраф за отсутствие полиса составляет 40 тысяч рублей, многих, по словам Иванова, этот факт не пугает.

О том, насколько оперативно проходит санитарная уборка в Магнитогорске, рассказала заместитель начальника управления охраны окружающей среды и экологического контроля городской администрации Марина Зинурова.

Валентина СЕРДИТОВА

Наши – со щитом

Магнитогорские школьники – победители всероссийского баскетбольного турнира



• Награды приятно не только принимать, но и вручать

Чествование команды юношей из средней школы №32 вышло за пределы учебного учреждения.

Встречали победителей турнира «Локобаскет – школьная лига» всем городом: были и цветы, и фотографии на память, и воздушные шары, выпущенные в небо. В минувшую пятницу победителей поздравляли в стенах родной школы. Руководитель управления образования городской администрации Александр Хохлов от лица всех учителей Магнитки благодарил ребят за победу и вручил результативным игрокам Почетные грамоты, отметив, что звание абсолютных победителей – это закономерность. Согласны с таким выводом и сами спортсмены, и их родители. Ведь к победе ребят привели прекрасные педагоги, умеющие не только настроить игроков на работу на площадке, но и грамотно распределить силы для получения высоких результатов. Это учитель физкультуры Анна Савина и тренер-преподаватель Николай Ефремов.

На сцену школьного актового зала один за другим поднимались гости и шефы учебного учреждения, они благодарили педагогов за поддержку детского спорта, желали ребятам еще больших достижений и успехов и, конечно, дарили памятные подарки. Правда, главным сюрпризом стало для

ребят то, что основной спонсор школьной лиги баскетбола пообещал победителям на церемонии вручения наград путевки в Крым.

Юные спортсмены действительно достойны таких наград, ведь их победа была по-настоящему заслуженной. Предварительные игры всероссийского финала стартовали первого апреля в Нальчике. Там встретились лучшие спортсмены школьных лиг со всей России – 39 команд из 22 регионов. Наша команда показала самые высокие результаты, продвигаясь к победе, – шесть беспроигрышных игр по олимпийской системе. Первого апреля Магнитогорск обыграл Ростов, второго апреля магнитогорские мальчишки оставили далеко позади москвичей. На следующий день пришлось два раза выходить на паркет, и нашим спортсменам вновь сопутствовала удача: обыграли Астрахань и Северную Осетию. Победное шествие продолжилось четвертого апреля в матче с Краснодаром. И в решающем поединке с Нальчиком перевес составил всего четыре очка – 69:65.

Вот что писали об игре магнитогорской команды наши ростовские коллеги: «Команды Магнитогорска и Кабардино-Балкарской республики на пути к финалу одолели традиционных лидеров турнира – Ростовскую область и Краснодарский край, и в их очном противостоянии невозможно было ждать до-

минирования одной из сторон. Первая четверть прошла в ожидаемо равной борьбе и закончилась со счетом 19:20.

Уже к середине второй четверти парни из Магнитогорска довели свое преимущество до «+ 8». Кабардинцы находили способ наказывать соперника за ошибки – под занавес четверти они набрали четыре очка после двух перехватов, и на большой перерыв команды ушли при счете 29:31. У магнитогорцев самым результативным был Александр Забалуев, а на щитах доминировали Роман Крюков и Вячеслав Жидяев.

Магнитогорцам удалось снова оторваться в счете на семь очков к середине третьей четверти, но в этот момент на помощь защите хозяев пришли дальние броски. И все же гости нашли силы на ответный удар – заключительная десятиминутка начиналась при счете 50:46 на табло.

К середине четверти разница достигла 14 очков, но своего рода приятной новостью для хозяев на этом фоне стал фол Романа Крюкова. Кабардинцы забивают трехочковый из угла, затем следует попадание в быстрый отрыв – на табло 65:66. Магнитогорцы ответили двумя точными штрафными и решили судьбу в последние 40 секунд, получив еще одно очко и закончив встречу со счетом 69:65».

Валентина СЕРДИТОВА
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

Космический автопробег

Как сохранить российские исторические ценности?

Обсудить эту объединяющую людей разных политических взглядов проблему за «круглым столом» в общественно-политическом центре собрались партийные и общественные активисты.

Общественники, представляющие движение «За будущее!», «Я женщина», национально-освободительное движение «За суверенитет России», члены коммунистической партии, ЛДПР и прочие сошлись во мнении, что в столь трудные времена, когда на Россию оказывается большое давление извне, необходимо объединяющее начало. На первых порах это может быть общегородское празднование Дня космонавтики.

Почему именно этот праздник выделили равнодушные граждане, Магнитогорск ведь не относится к центрам ракетостроения? Дело в том, что 12 апреля 1961 года стартовал первый космический корабль с человеком на борту, и это был советский космонавт Юрий Гагарин. Тогда это событие прогремело на весь мир. Но постепенно российские достижения стали прижигаться, о космическом подвиге нашего народа как-то подзабылось. А зря, надо гордиться своей историей, своими героическими людьми и учеными, создающими передовую технику.

Выступающие отметили: «Когда общество молчит, открыто не выражает свое отношение к происходящему, слово берут националисты». Это уже опасно и грозит «майданом». В свою очередь помощник заместителя главы города по патриотическому воспитанию Константин Демкин заметил, что в Магнитогорске многое делается в плане патриотического воспитания. Самая активная в этом отношении организация – совет ветеранов пограничных войск, она работает с молодежью на разных ступенях – в школах, лицеях, вузах, библиотеках. Го-



«За «круглым столом» обсуждались многие острые проблемы»

родская программа патриотического воспитания, по словам представителя администрации Магнитогорска, сверстана на девяносто процентов. К осени она уже будет «обкатана». Городские власти тем или иным образом чуть ли не ежедневно участвуют в мероприятиях патриотической направленности. Но организаторы часто готовят их по трафарету восьмидесятых годов прошлого века. Нужны новые подходы к патриотической работе, новые формы. Об этом сейчас думают ответственные лица.

Что касается массового празднования Дня космонавтики, то предполагается, что 12 апреля по улицам города пройдет автопробег, в котором будут участвовать на своих автомобилях, украшенных флагами и символикой партий и обще-

ственных объединений, их представители. Сбор участников пробега в 15.30 около курантов. С 16.30 до 17.30 на площади Народных гуляний состоится митинг в поддержку суверенитета России. С 17.30 до 19.00 здесь же пройдет концерт, в котором примут участие известные магнитогорские исполнители песен Юлия Сотникова, Артем Губернадский, Вилли Абдрахманов, Андрей Крешер и другие. Свои танцевальные фантазии на роликах исполнит «человек в шляпе» Юрий Галиулин.

Активисты надеются, что магнитогорцы поддержат их начинание и соберутся на площади Народных гуляний, чтобы поддержать свою страну и ее президента.

Ольга ПЯТУНИНА
Фото Ильи МОСКОВЦА

Уважаемые южноуральцы!

Поздравляю вас со Всемирным днем авиации и космонавтики! Наша страна первой проложила дорогу к звездам, открыв новую эру в жизни человечества. Прорыв в космическое пространство стал одним из символов современной цивилизации. Первый полет человека в космос – это предмет общенациональной гордости, результат усилий многих трудовых и научных коллективов. Южноуральские институты, конструкторские бюро и предприятия сыграли большую роль в реализации отечественной космической программы и сегодня остаются важной частью российского ракетостроения. Желаю всем мира, счастья, здоровья, благополучия и новых достижений!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Дорогие магнитогорцы!

Примите поздравления со Всемирным днем авиации и космонавтики! 12 апреля 1961 года – день, который положил начало новой эре в жизни человечества. Не осталась вдалеке от дела освоения космоса и Магнитка. В магнитогорском авиаклубе начинал свои первые авиapolеты космонавт Павел Попович. С нашим городом связаны судьбы и других представителей космической отрасли – конструкторов, ученых, исследователей. В этот знаменательный день я хочу пожелать вам, чтобы реализовывались даже самые высокие устремления, покорялись все намеченные цели! Пусть счастье, радость и успех будут вам сопутствовать во всем!

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
исполняющий полномочия
главы города

Дорогие земляки!

Поздравляю вас с Днем космонавтики! Вся наша страна торжественно отмечает День космонавтики и гордится, что именно наш Юрий Гагарин открыл дорогу к межпланетному пространству всему миру. Магнитка тоже имеет связь с этим праздником. У нас в аэроклубе начинал свой путь к звездам один из первых космонавтов – Павел Попович, а имя Юрия Гагарина носит школа №13, и ребята бережно хранят экспонаты школьного музея. Профессия «космонавт» сейчас – дело обычное. Но 12 апреля все равно остается не столько профессиональным, сколько всенародным праздником гордости за нашу Россию.

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания

СПРАВОЧНАЯ СЛУЖБА «МР»

Позиция полиции

Главное управление МВД России по Челябинской области проводит в ОВД области мероприятия в рамках «Дня дисциплины».

Мероприятия направлены на оказание практической и методической помощи для улучшения оперативно-служебной деятельности, а также для изучения общественного мнения о работе полиции. 15 апреля с 17 до 20 часов в УМВД России по Магнитогорску по адресу: ул. Строителей, 11 прием граждан по вопросам, связанным с деятельностью магнитогорской полиции, будет проводить начальник управления по работе с личным составом ГУ МВД России по Челябинской области, полковник внутренней службы Игорь Анатольевич Литвинов. Предварительная запись по телефону 29-88-26 в рабочие дни с 15 до 17 часов.

УМВД России по Магнитогорску

Прием граждан в депутатском центре МО партии «Единая Россия» по адресу: ул. Суворова, 132/3. Справки и запись по телефону 21-76-96.

14 апреля с 14.00 до 17.00 – Владимир Лаврентьевич Терентьев, депутат Магнитогорского городского Собрания, член партии «Единая Россия».

15 апреля с 14.00 до 17.00 – тематический прием по начислению оплаты за ЖКУ ведет Ирина Николаевна Андрушина, начальник отдела учета и начислений «ЕРКЦ».

Вся жизнь – на спортивной орбите

Глеб Лукин принимает поздравления.

10 апреля празднует свой 85-й, юбилейный день рождения один из известнейших в нашем городе спортивных специалистов Глеб Викторович Лукин, заслуженный работник физической культуры Российской Федерации, ветеран спорта РСФСР, ветеран труда. Он – почетный гражданин Магнитогорска, отмечен Почетным знаком Ленинского района нашего города, судья Всесоюзной категории по хоккею и республиканской категории по футболу. Глеб Викторович – основоположник спортивных радио- и телерепортажей по футболу и хоккею в Магнитогорске, несколько десятков лет возглавлял городскую Федерацию хоккея с шайбой, входил в состав судейского комитета Федерации хоккея России.

Руководство и весь коллектив управления по физической культуре, спорту и туризму администрации Магнитогорска от всей души поздравляет Глеба Викторовича Лукина с юбилеем, желает крепкого здоровья, благополучия, удачи и долгих лет жизни.



• Глеб Лукин (стоит третий слева) был активным участником многих спортивных соревнований

• Фото с сайта: kbmmg.ru

ЮБИЛЕИ

Кадриль на баяне

В детской школе искусств №2 традиционно проходят сольные концерты преподавателей.



• Играл Виктор Абашев

Выступление преподавателя по классу баяна Виктора Абашева было посвящено 35-летию его педагогической деятельности. За эти годы Абашев выпустил более 30 учащихся, многие стали участниками различных конкурсов и фестивалей. Много лет Виктор Владимирович был руководителем и дирижером школьного оркестра русских народных инструментов. На сольном юбилейном концерте прозвучали «Вальс» Евгения Доги из кинофильма «Мой ласковый и нежный зверь», «Карусельная полька» Корецкого, «Волжская кадриль» Корнева, русская народная «Возле речки, возле моста».

На волне ретро-«МР»

Наша газета стала объектом исследования исторической науки

В центральной городской библиотеке имени Бориса Ручьева состоялась научно-практическая конференция студентов, магистрантов и аспирантов МГТУ «Актуальные проблемы исторических исследований», посвященная подведению итогов архивной практики студентов института истории, филологии и иностранных языков по материалам подшивок «Магнитогорского рабочего» 1940-1950-х годов.

Организаторами конференции выступили кафедра истории России института истории, филологии и иностранных языков и центральная библиотека – главный хранитель архива «Магнитогорского рабочего».

Архивная практика студентов-историков на базе центральной библиотеки стала традицией, ведь периодическая печать – один из основных видов исторических источников. По итогам практики создаются тематические электронные коллекции публикаций, например, на темы «Переселенцы в Магнитогорске», «Быт магнитогорцев», «Строительство и архитектура города», «Драматический театр имени Пушкина»... Учащиеся и студенты часто обращаются к архивным материалам «МР» для написания рефератов, исследовательских научных работ, и вообще интерес читающего населения к архивам газеты устойчиво растет в последние годы.

Во время нынешней архивной практики студенты коснулись самых разных сфер жизни города, исследование подшивок дало возможность сделать определенные выводы об их развитии в середине прошлого столетия. В докладах итоговой конференции прозвучали интересные и малоизвестные факты о жизни Магнитки.

Популярная иллюстрация военного времени – горожане, собравшиеся на площади у громкоговорителя для прослушивания сводок о последних событиях на фронте. Но Андрею Гаану удалось выяснить, что в адрес учреждений, обеспечивающих радио-, почтовую, телефонную и телеграфную связь, в годы Великой Отечественной войны раздавалось очень много критических замечаний со страниц «Магнитогорского ра-



• Молодые историки раскрыли множество секретов, хранившихся в наших подшивках

бочего». Громкоговорители в шутку называли громкомолчателями, а по поводу телефонной связи до ввода в строй первой АТС говорили, что быстрее передать сообщение можно, доехав до адресата на трамвае или дойдя пешком. Тексты телеграмм зачастую вообще разобрать было невозможно, ведь телеграфистами в тылу работали в основном подростки, прошедшие короткие курсы обучения. Несоответствие качества работы связи запросам военного времени стало темой фельетонов, опубликованных на страницах «МР».

Оживленное обсуждение вызвал доклад Марии Мачкасовой о работе правоохранительных органов в годы войны. «Магнитогорский рабочий» постоянно писал о наиболее распространенных видах преступлений, за которые грозил тюремный срок. Это нарушения правил технической эксплуатации, спекуляция – от пяти до десяти лет лишения свободы, накопление средств вне банков – до трех лет, дезертирство, к которому относили и случаи нарушения трудовой дисциплины, уклонения от работы и неявки в военкомат – от шести до десяти лет, расхищение государственного имущества – до десяти лет. Реже «МР» писал о случаях воровства, грабежа, убийств, наказанием за последние был расстрел. Упоминает газета и о кражах корреспонденции почтальонами

или сотрудниками складов отделений связи с целью перепродажи. Тему криминала в «Магнитогорском рабочем» вели секретари судов и помощники прокуроров: видимо, из-за роста преступности в годы войны это было вменено им в обязанность – подобные публикации служили воспитательно-превентивным целям.

Теме здравоохранения посвятили свою практику Егор Аркаев и Турсунай Нуримова. Если в войну почти вся работа этой важнейшей сферы была сосредоточена на задаче лечения и реабилитации раненых бойцов действующей армии, то после перехода в мирное русло начинается активная деятельность по расширению сети медучреждений, оснащению их современным оборудованием, повышению качества лечебной работы. За послевоенную пятилетку бюджет здравоохранения вырос более чем вдвое, сообщал «Магнитогорский рабочий». И тем не менее недостатков в этой сфере было немало, например, уже тогда актуальным был вопрос нехватки мест в туберкулезных и онкологических отделениях.

Особенностям проведения праздников в годы Великой Отечественной войны посвятила свой доклад Дарья Лаврова. Не правы те, кто считает, что не до веселья было в тот сложный период. Праздники



1930-2015

во время войны хотя бы на короткое время позволяли создавать иллюзию мирной жизни, объединяли людей, служили мерой моральной поддержки. Поэтому тогда особое внимание уделяли как организации торжественных собраний, демонстраций, встреч с героями войны и труда, церемоний награждения, так и устройению концертов, елок, утренников, балов-карнавалов. И в любой праздник люди отправляли поздравительные посылки на фронт.

Безусловно, самым грандиозным праздником периода 1941-1945 годов стал День Победы. «Магнитогорский рабочий» писал, что 9 Мая все люди – от мала до велика встречали радостную весть, выйдя на улицы и площади. Интересно, что демонстранты несли не только портреты Сталина, героев войны и военачальников советского периода, но и изображения Дмитрия Донского, Александра Невского. Актуализация героического прошлого страны была характерна для времен Великой Отечественной – например, в 1942 году в «Магнитогорском рабочем» была опубликована статья об Александре Невском, под командованием которого русское воинство отразило когда-то нападение немцев.

Елена КУКЛИНА
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

Магнитогорцы – ближе родных

В судьбе переселенцев горожане принимают самое активное участие

В редакцию пришло письмо от семьи Звездецких – Петра, Татьяны и Семена, приехавших из города Димитрова Донецкой области Украины.

«Наш сын еще в мае 2014 года перестал ходить в школу, так как в школе стали стрелять, – пишет от имени всей семьи Татьяна Звездецкая. – Мы вынуждены были уехать, потому что на нашей родине всячески преследовали тех, кто был в комиссии на референдуме 11 мая и охранял референдум. Всех, кто оказывал помощь ополчению, грозились пересажать в

фильтрационные лагеря. Такой лагерь открылся в соседнем городе Красноармейске. Потом начали арестовывать и вывозить в неизвестном направлении людей, принимавших участие в работе комиссии и охране референдума и помогавших ополчению. Грозились убивать всех русских на Донбассе. В Славянске расстреливали родных ополченцев, расстреляли молодых ребят, которые отказались убивать мирное население.

Мы уехали из дома 16 июля. Я и муж, украинские пенсионеры, работавшие на шахте, не получаем никаких денег от Украины. Муж даже не смог рассчитаться на работе, потому что ждать уже было нельзя.

Нам позвонили и сказали: «Соберите самое необходимое, берите ребенка и срочно уезжайте! Могут прийти за вами в любую минуту и забрать в фильтрационный лагерь, а ребенка отправят в Америку на усыновление, а будет ли это усыновлением, неизвестно».

Так мы оказались в Магнитогорске. Здесь нас встретили представители казачества, помогли нам устроиться в общежитие. А первую ночь мы переночевали в их штабе, где нас накормили. Казаки также приняли участие в устройстве нашей жизни в дальнейшем. Мы очень благодарны атаману Станиславу Зайцеву и его товарищам.

Местные жители обеспечили нас посудой, продуктами. Молодой парень Миша позвонил нам и предложил два ковра и мебель, он и его друзья заплатили за перевозку этих вещей. Женщина по имени Людмила предложила нам холодильник и кое-что из мебели. Александр, которому самому нужны деньги на лечение, помог нам деньгами. Надежда Николаевна несколько раз пополняла счета мобильных телефонов мне и мужу, привезла нам посуду, полотенца, продукты. Она периодически интересуется нашими делами. Мы очень благодарны управлению образования Магнитогорска, администрации и педагогам школы

№1, где учится наш сын Семен и где ему сразу же предоставили бесплатное питание.

Нам постоянно звонит кто-нибудь из магнитогорцев и предлагает помощь. Некоторые из них стали нам ближе родных – столько добра они сделали для нас. Мы очень благодарны всем, кто нам помог и продолжает помогать. Нам просто сам Господь послал этих людей! Дай Бог им здоровья! А самое большое спасибо президенту РФ Владимиру Путину за поддержку ДНР и ЛНР. Если бы не его человеческое и президентское решение, может быть, нам не удалось бы вернуться к нормальной мирной жизни и стать россиянами».

Батоно с виолончелью

26 лет назад произошло событие, которое называют переломным для Грузии

9 апреля в этой стране —

День национального единства.

Он напоминает о событиях 1989 года, также известных под названием «Трагедия 9 апреля».

Тогда в Тбилиси у Дома правительства Грузинской ССР начался бессрочный оппозиционный митинг. В ночь на 9 апреля он был подавлен, что повлекло за собой человеческие жертвы.

9 апреля 1991 года лидер национального движения Звиад Гамсахурдиа, будущий президент этой страны, объявил о восстановлении независимости государства на основании Акта об объявлении независимости первой Республики Грузии 26 мая 1918 года. В ходе всенародного референдума подавляющее большинство населения страны высказалось за выход Грузии из состава СССР.

По приговору судьбы

Мы познакомились с грузином, который... не говорит по-грузински. Это восьмидесятидвулетний Владимир Чахвадзе, виолончелист, заслуженный артист Российской Федерации, профессор, музыкант и педагог, преподававший в Ташкентской и Новосибирской консерваториях, а позже — в Магнитогорской. Играл с симфоническими оркестрами под управлением выдающихся дирижеров. Выступал с исполнением сольных и камерных концертов, а также в качестве солиста-концертмейстера симфонического оркестра ГАБТ Узбекистана имени Алишера Навои в Ташкенте, Новосибирске, Москве, Тбилиси, городах Кавказских минеральных вод, Сибири, Южного Урала и Зауралья. Фирма «Мелодия» выпустила грампластинки с записью его выступлений.

Батоно (вежливое обращение к уважаемому человеку в Грузии) Чахвадзе подготовил немало специалистов, которые успешно работают в России, в республиках бывшего СССР и за рубежом — в США, Австралии, Германии, Израиле.

Мой собеседник — всесторонне образованный, интеллигентный человек с творческой и одновременно очень нелегкой судьбой. Ему исполнилось всего четыре года, когда он был выслан из Тбилиси как сын врага народа. Его отец Зосим Федорович был профессором Тбилисского университета, одним из основателей школы грузинской статистики.

— Многих специалистов этого профиля Сталин предпочитал «убирать» в первую очередь, — рассказывает Владимир Зосимович. — Отца называли потенциальным изменником Родины, который, между прочим, в юности учился вместе с Лаврентием Берией. Приклеили ярлык политически неблагонадежного элемента, инкриминировали заговор по свержению советского правительства и расстреляли в 1938 году в соколетнем возрасте.



Родные лица всегда перед глазами

Поговорим на грузинском

После общения с Владимиром Зосимовичем автору этих строк просто стыдно стало. Как мало мы знаем о ближайших соседях, например, о Грузии! Великий поэт Шота Руставели, гениальный художник Пиромани, шахматистка Нона Гаприндашвили, кинофильмы Георгия Данелия. Что еще? Конечно, шашлык, сациви, вино «Киндзмараули» и классическое приветствие «Гамарджоба, генацвале». Не густо. Тогда как Грузия — удивительная страна, о которой можно рассказывать бесконечно.

Как пояснил Владимир Чахвадзе, в древности она называлась Сакартвело — одна из первых стран, принявших христианство в качестве государственной религии. В Грузии вообще терпимо относятся к другим религиям, поэтому в самом центре старого Тбилиси находятся Грузинская Православная церковь, Армянская Апостольская церковь, синагога и мусульманская мечеть.

Их своеобразная, музыкальная речь восхитительна, но для многих россиян в определенном смысле парадоксальна. Вот, к примеру, бежит ребенок с криками: «Мама! Мама!» Вы ожидаете увидеть почтенную грузинскую даму? Не тут-то было. Малыш мчит к какому-то дядьке. Не стоит переживать — просто «мама» по-грузински значит «папа». А мама — «деда». Дедушка, в свою очередь, — «бабу», бабушка — «бебия». Впечатление такое, что для русскоязычных людей все в грузинском языке перепутано. Грузины могут легко делать из мухи слона, потому как «муха» — это дуб. Стоит отметить, что в грузинском языке нет родов. Отсюда этот забавный акцент — «красивый девушка».

Музыкальный феномен гор

— Прихожу в гости к своему старому знакомому, — рассказывает Владимир Зосимович. — У него детишек, как говорят, мал мала. Хозяин выводит их, выстраивает в ряд. И они поют. Настоящий хор.

Наверное, не будет преувеличением сказать, что нигде подобного не встретишь. Многоголосое грузинское пение — настоящий феномен. Совершенно чистое, безупречное исполнение, при том что исполнители отродясь нотной грамоты не ведали. Чтению нот можно научиться, а вот музыкальному слуху научить невозможно. Это поистине дар божий. Грузинская народная музыка, существующая более 1500 лет, поражает удивительным сочетанием восточных и западных влияний. Для грузинского многоголосья характерна особая голосовая техника. Обычно в этой стране поют мужчины. Типичная грузинская песня исполняется на три голоса «а капелла» — без инструментального сопровождения. Музыка и песни передавались от поколения к поколению непосредственно через живую певческую традицию.

Полифоническое пение занимает самое естественное место в социальной жизни



Соло из оперы Россини «Вильгельм Телль» в исполнении Владимира Чахвадзе

в Грузии, как на праздниках, так и в трудах. Народные песни часто исполняются на торжествах, называемых супра, на которых звучат тосты в честь Бога, отчизны, долгой жизни, любви. Традиционные торжественные песни включают Замтари, что значит «старость», посвященные памяти предков, и Мравалжамьери, или «радостный гимн». Песни труда также очень распространены. Оровела, например, — это типичная песня труда, исполняемая в восточной Грузии. Существуют также богатые традиции религиозной музыки, представленные в песнопениях Православной Церкви и в народных и ритуальных песнопениях, которые содержат некоторую долю языческих представлений. Кроме того, есть много лирических любовных, танцевальных, колыбельных и дождных песен.

За богатым столом

Рассказывать о Грузии и не заикнуться об уникальной кухне — просто неприлично. Большинство блюд — острые.

— Что значит «большинство»? Других здесь не бывает, — утверждает Владимир Зосимович. — На мой день рождения дома обычно ставят на стол сациви — куриное филе, приготовленное в особом соусе, бадриджани — баклажаны, которые могут быть жареными с орехами или тушеными с овощами, и лобио — фасоль с орехами и пряностями.

В Грузии гостеприимный хозяин зовет к себе: «Заходи на десять минут, по стаканчику выпьем. Много нету, но чем Бог послал».

Это на первый взгляд безобидное предложение в 90 процентах случаев означает: «Заходи, заходи, дорогой, пока семь перемеленных блюд не осилишь и два литра вина не выпьешь, куда я тебя не отпущу, или ты обидеть меня хочешь?!» Говорят, что в давние времена, когда замечали, что стакан для вина у гостя остается не опустошенным, наливали вино в посуду размером едва ли не с тазик. Затем подходили к приглашенному вплотную и на вытянутых руках с улыбкой предлагали виноградное питье. Если и после этого гость отказывался хотя бы пригубить, содержимое «тазика» под дружеский хохот окружающих опрокидывали ему на голову. Правда, обычай этот весьма стар, сегодня за столом вопрос «пить или не пить» гость разрешает самостоятельно — дело хозяйское.

Сын своей Родины

— Это истинно свято, — говорит батоно Владимир Чахвадзе. — Родина для грузина, как и мать, может быть только одной. Навсегда. Куда бы человек ни отправился, на какой чужбине ни оказался бы — Родина всегда с ним. У меня в квартире она тоже есть. Это несколько горстей грузинской земли, немного кусочков черепицы с крыши родного дома и чуть-чуть древесных щепок. Когда человек отправляется в последний путь, все это кладут в его гроб. Таков древний обычай, который грузины почитают и ныне.

Алексей ТЮПЛИН
Фото Ильи МОСКОВЦА

Подвиг ратный и трудовой

О наших земляках, ковавших Победу на фронте и в тылу



◦ Гвардии сержант Иван Попик, 1950 г.



◦ Тамара Коловская



◦ Мария Мазгушина, 1944 г.



◦ Виталий Швыдкий, ветеран труда, труженик тыла

Ветераны Великой Отечественной войны и труженики тыла на особом счету у депутата МГСД Марины Жемчуевой и ее помощницы Любови Алонцевой – им уделяется особое внимание. С героями войны и труда из депутатского округа №22 знакомим и читателей «Магнитогорского рабочего».

Бриллиантовый стаж

Виталий Швыдкий родился в украинском селе Кузьминчик в семье путейца-железнодорожника. В 1930 году отца раскулачили, он уехал на строительство Магнитки, а через год в Магнитогорск переехала вся семья. Виталий Иванович вспоминает жизнь в бараке, продуваемом всеми ветрами. А когда отца в 1938 году расстреляли по ложному доносу, стало совсем туго, да еще заболела мама... Семью, в которой росли четверо детей, выгнали из барака. Пришлось переехать в Златоуст.

В 1941 году пятнадцатилетний Виталий пошел работать на златоустовский металлургический завод помощником сталевара.

Подростки трудились по 12-16 часов в сутки, за малейшие провинности с них спрашивали как со взрослых. Бывало, так уставали за смену, что ночевали прямо в цехе у печей... Как у ценного работника, выполнявшего оборонные заказы для «катюш», у Виталия была бронь. Но когда в 1943 году ему исполнилось восемнадцать, он просился добровольцем на фронт.

В 1955 году Виталий Иванович приехал в Магнитогорск, в 1958 году поступил в Магнитогорский горно-металлургический институт, обучался специальности «обработка металла давлением». Днем работал на металлургическом комбинате, а вечером учился.

Работая в конструкторском бюро, Виталий Иванович получил четыре авторских свидетельства на свои рационализаторские предложения. Среди его многочисленных наград – медаль «За доблестный труд в годы Великой Отечественной войны», звание ветерана труда. Общий рабочий стаж Виталия Ивановича составляет более шестидесяти лет!

Лет до ста без старости!

Тамара Коловская родом из Архангельска. Окончив ФЗО по профессии «жестя-

щик», во время войны приехала в Магнитогорск и поступила на работу в трест «Магнитострой» в цех жестяных изделий. Она – участница легендарной комсомольской стройки домны №6.

В 1950 году Тамару Васильевну перевели в весовой цех металлургического комбината, затем – в железнодорожный, а окончила она свой трудовой путь в цехе КИП и автоматики. Ее общий трудовой стаж составляет 39 лет. Ветеран труда Тамара Коловская по праву может гордиться наградами, среди которых есть медаль «За доблестный труд в годы Великой Отечественной войны».

В свои 90 лет Тамара Васильевна полна энергии и продолжает общественную работу. Она – старшая дома, и жители идут к ней за решением различных жилищных проблем. Активистка шутит, что ей непременно нужно дожить до 105 лет, чтобы помочь внукам выплатить кредит. Безграничному жизнелюбию, активной жизненной позиции и оптимизму у нее может поучиться молодое поколение. Тамару Васильевну любят и уважают все, кто ее знает.

Осколки той войны

Уроженец села Остаповка Полтавской области Украины Иван Попик окончил ре-

месленное училище в Новороссийске. Война застала его в Краснодаре, где он работал на заводе. Вскоре завод эвакуировали в тыл, Иван Леонтьевич выполнял военные заказы для самолетов. Часть его семьи осталась на оккупированной фашистами территории, и всю войну у него болело сердце за родных. В 1944 году Попик, окончив школу снайперов, ушел добровольцем на фронт. Выходя из окружения, Иван Леонтьевич получил тяжелое ранение, попал в госпиталь. До сих пор он носит в себе осколки с той войны. Медали «За отвагу» и «За победу над Германией» стали достойной оценкой его подвига. После разгрома Германии Иван Леонтьевич участвовал в войне с Японией, был награжден орденом Красной Звезды.

В 1950 году Иван Попик приехал в Магнитогорск и долгие годы работал слесарем в первом листопрокатном цехе Магнитогорского металлургического комбината, был удостоен звания ветерана труда.

Победу подарили сапёры

Мария Мазгушина родилась в селе Браилово Кизильского района Челябинской области. Ее большая крестьянская семья в 1932 году приехала на строительство Магнитогорска. Окончив семилетку, Мария поступила в фельдшерско-акушерскую школу, получила профессию медсестры. Когда началась война, отца и старшего брата направили на фронт.

Вскоре в Магнитогорске открыли первый госпиталь, туда устроилась работать Мария Мазгушина. Раненых поступало все больше, дежурить приходилось сутками. Не хватало самого необходимого: перевязочного материала, лекарств. В 1943 году Марию Дмитриевну взяли на воинский учет и направили на фронт, где она доблестно сражалась до самой Победы, была награждена орденами и медалями. Вскоре после ее отъезда пришло печальное известие: отец серьезно ранен. Но для всей семьи было огромной радостью, что он остался в живых...

Самым запоминающимся событием войны для Марии Дмитриевны стало освобождение ее военной частью концлагеря «Майданек» в Польше, образы больных и немощных узников которого по сей день стоят перед ее глазами. Помнит Мария Дмитриевна, как сапёры разминировали железнодорожные пути, на которых их эшелон мог взорваться 9 Мая, в день долгожданной Победы.

После войны Мария Дмитриевна уехала в Магнитогорск, работала на швейной фабрике и за многолетний добросовестный труд была удостоена звания ветерана труда.

Дмитрий ПОНОМАРЕВ
Фото из семейных архивов героев публикации



◦ Четыре поколения семьи Марии Мазгушиной

Пир на весь крещённый мир

На праздничном столе – только лучшие блюда

Завтра – Светлое

Христово Воскресение, и, значит, пришла пора поговорить об особенных кушаньях.

Как красить пасхальные яйца и печь куличи, мы уже рассказывали. Настало время поговорить еще об одном традиционном для торжественного пира блюде – творожной пасхе.

Пасха, приготовленная из творога, бывает сырой, заварной или вареной. Сырая пасха готовится быстрее, но хранится недолго, поэтому ее, в отличие от куличей, не изготавливают заблаговременно. Более длительный срок хранения у заварной пасхи, однако с ее готовкой придется повозиться. Традиционная форма блюда вне зависимости от способа приготовления имеет вид усеченной пирамиды, как бы символизируя Гроб Господень. Но можно отойти от традиций и придать изделию из творога любую форму.

Пасхальные секреты

Чтобы это кушанье получилось идеальным, необходимо следовать нескольким золотым правилам, при соблюдении которых блюдо будет радовать взор и соответствовать своему назначению – главенствовать на столе.

Выстилайте форму слегка увлажненной марлей, чтобы при извлечении из нее пасхи изделие не крошилось.

Если в рецепте присутствует сметана, важно удалить из нее лишнюю влагу. Для этого выложите сметану в холщовый мешочек и, аккуратно отжав, поместите ее под пресс на пару часов.

Творог можно протереть через сито, а можно два раза пропустить через мясорубку.

Сделать творог, который станет основой для воздушной и мягкой пасхи, можно самим из топленого молока. Такое блюдо будет иметь очень тонкий приятный вкус и розоватый оттенок.

Приготовленную пасху обязательно нужно держать в холоде под гнетом не менее 12 часов.

Миндаль будет лучше чиститься, если его залить горячей водой и дать настояться 20 минут.

Пасха с цукатами и миндалём

Это блюдо готовится просто, его легко сделать даже новичку.

Потребуется 500 граммов нежирного творога, 100 граммов цукатов и сухофруктов, 90 граммов сливочного масла, 80 граммов сахара, 50 граммов миндаля, два желтка, 100 миллилитров сливок, ванильный сахар.

Творог нужно протереть через сито, всыпать в него ваниль. Цукаты и сухофрукты порубить, добавить измельченный миндаль. Сливочное масло взбить вилкой и смешать с орехово-фруктовой смесью.

Желтки взбить с сахаром. Сливки влить в небольшую кастрюлю и довести до кипения, но не кипятить. Добавить к сливкам взбитые желтки и, непрерывно помешивая, прогревать на слабом огне, пока крем не загустеет, затем снять с плиты, вымешивать еще пару минут и остудить.

Добавить в творог масло с сухофруктами и сливочно-желтковый крем. Все перемешать.

Выстелить форму для пасхи двойным слоем марли и наполнить ее творожной массой. Край марли завернуть крест-накрест, сверху положить груз и поставить на сутки в холодильник.

Горячая штучка

Готовить пасху горячим способом тоже несложно. Потребуется 500 миллилитров густой сметаны, 150 граммов сахара, 100 граммов кураги, один литр кефира, один литр ряженки, два апельсина, один яич-



Творожная пасха – один из популярных десертов к празднику Воскресения Христова

ный желток, четыре столовые ложки сахарной пудры, одна чайная ложка ванильного сахара.

Курагу следует промыть и выложить в кастрюлю с горячей водой, довести до кипения на сильном огне и сразу же снять. Закрывать крышкой.

Снять цедру с апельсина, нашинковать ее тонкой соломкой.

В кастрюлю влить 150 миллилитров воды, всыпать сахарную пудру и довести до кипения, добавить туда цедру и проварить на умеренном огне 15-20 минут. Дать цедре в сиропе остыть, после чего выложить ее шумовкой на блюдо.

В другую кастрюлю влить кефир и ряженку, добавить яичный желток и сметану, перемешать и поставить на слабый огонь, нагревать до отделения сыворотки. Дать настояться 20-30 минут, после чего откинуть смесь на мелкий дуршлаг, застеленный марлей, и дождаться, пока стечет лишняя жидкость. Полученную массу затем протереть через сито и соединить с обычным и ванильным сахаром.

Курагу нарезать, соединить с творожной массой и цедрой, перемешать. Выложить приготовленную массу в формочки для маленьких творожных пасх, убрать в холодильник на ночь.

Соус для яиц

Очень часто после праздника возникает вопрос: что делать с крашенками, которые надели родственники и друзья? Самый простой способ пустить их в дело – готовить разнообразные салаты. А для заправки можно использовать оригинальный огуречный соус, который будет идеально сочетаться с любым яичным блюдом.

Для приготовления соуса потребуются один средний огурец, 100 граммов сливочного мягкого сыра, два зубчика чеснока, три столовые ложки сметаны, одна чайная ложка мелко порубленного укропа.

Огурец натереть на крупной терке и слегка отжать сок. Добавить сыр, измельченный чеснок, сметану и укроп. Перемешать.

Хлебные стаканчики

Это блюдо универсально, потому что может разнообразить как праздничное, так и будничное меню.

Нам потребуются один багет, 100 граммов вареной колбасы, 100 граммов брынзы или плавленого сырка, один болгарский перец, одно яйцо, 50 граммов твердого сыра, один помидор, зелень петрушки и укропа.

Багет необходимо нарезать на кусочки и вынуть мякоть. Получились хлебные стаканчики. Для начинки режем небольшими кубиками колбасу, брынзу, болгарский перец и помидор. Туда же добавляем взбитое яйцо, все перемешиваем. Хлебные стаканчики заполняем начинкой. Сверху присыпаем тертым на мелкой терке сыром и запекаем стаканчики при температуре 180 градусов около 20 минут. Готовые изделия можно завернуть в фольгу и перед подачей слегка разогреть в духовке.

Печенье «Цыплята»

Какая Пасха без желтых цыплят? Пирожные в виде этих милых созданий, безусловно, украсят ваш праздничный стол.

Для приготовления блюда необходимы 200 граммов любого печенья, полбанки сгущенки, одна упаковка кокосовой стружки, желтый краситель.

Краситель разбавить в небольшом количестве воды и смешать с кокосовой стружкой. Печенье прокрутить на мясорубке или измельчить при помощи терки. Добавлять сгущенку по одной столовой ложке, каждый раз тщательно перемешивая массу. Из полученной смеси слепить равномерные шарики. Каждый из них немного смочить водой или сгущенкой и посыпать кокосовой стружкой.

Глазки цыплятам можно сделать из семечек льна, а клювики – из маленьких ку-

сочков печенья. На головки птичкам можно надеть скорлупки от яиц.

Мы надеемся, что наши пасхальные рецепты украсят и разнообразят ваш праздничный стол, а от вас ждем интересных рецептов и приглашений на кухню, чтобы и про блюда оригинальные рассказать, и с людьми интересными познакомиться.

С приправой ходим парой

Некоторые продукты созданы друг для друга. Сочетание этих ингредиентов делает блюдо идеальным. Порой хозяйке, импровизирующей на кухне, сложно представить, как будут сочетаться те или иные продукты в блюде. Мы предлагаем подсказку, которой пользуются опытные повара.

Помидоры, чеснок и базилик – замечательное летнее сочетание для салатов и холодных закусок.

Свекла, адыгейский или козий сыр, орехи – в этой комбинации продукты хороши в любых блюдах.

Сыр и мед – что может быть вкуснее?

Картофель и мускатный орех – такое сочетание можно использовать в любых блюдах из картофеля. Вкусовой эффект будет ошеломляющим.

Мясо и анис – секретная комбинация известных поваров. Попробуйте, не пожалеете!

Яблоки и корица – вкусно, сытно, бодрит. Можно есть сырые яблоки, посыпав корицей, можно использовать сочетание этих продуктов в пироге.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ
Фото Ильи МОСКОВЦА

МП «Маггортранс» сообщает план организации перевозки пассажиров 12 апреля из церквей города по завершении ночного богослужения в честь Святой Пасхи

Время	Маршрут следования трамваев
Остановка «Ул. Островского»	
2.30	по Южному переходу, по ул. Советской на Коробова
2.45	по Казачьей переправе, по пр. К. Маркса на Зеленый лог
3.00	по Южному переходу, по пр. К. Маркса на вокзал
Остановка «Старая Магнитка»	
2.30	по пр. К. Маркса на Зеленый лог
2.45	по пр. К. Маркса на Коробова
3.00	по пр. К. Маркса на вокзал

КРУГ ЧТЕНИЯ

Поэзия таланта

В библиотеке семейного чтения №10 состоялась встреча творческих людей.

Свои стихи прочитали самодельные поэтессы Галина Макарова и Людмила Карпова, выступил ансамбль русской песни «Уральская рябинушка», песни на собственные стихи исполнила Нина Ветрова, солистка хора русской народной песни «Уралочка», аккомпанировал ей и хору музыкант и композитор Сергей Соколов. В исполнении «Уральской рябинушки» прозвучали песни, написанные на стихи Галины Макаровой магнитогорским композитором Виталием Титовым. Все, кто был в этот день в библиотеке, пожелали солистам, авторам, музыкантам творческих успехов и выразили благодарность за душевную встречу.

Евгения ГОРДИНА,
библиотекарь

Андерсен-ландия

В рамках недели детской книги в библиотеке семейного чтения №5 прошёл праздник для учащихся начальных классов школы №47, посвящённый 210-летию Ханса Кристиана Андерсена.

Ребята путешествовали в мире сказок великого датского писателя вместе со Снежной королевой и добрым сказчиком Оле-Лукойе. Под звуки музыкальной композиции Эдварда Грига «В пещере горного короля» главные персонажи сказок провели множество литературных конкурсов: «Самые-самые... герои и сказки», «Угадай сказку по началу». Ребята смогли продемонстрировать свое знание творчества Андерсена, участвовали в подвижных играх «Попади снежком в цель», «Поймай горошину». Наиболее активные участники были награждены сладкими призами.

Ольга ГАЛЕЦ,
библиотекарь

Романтичная, лучезарная, Прекрасная...

Зрители Магнитогорского театра оперы окунулись в романтику романсов с Еленой Семёновой



• Елена Семёнова успеваеt в этой жизни всё!

Ведущая солистка знаменитой «Геликон-оперы» приехала в Магнитогорск отдохнуть. Отдохновением для нее стал камерный жанр.

Певица, активно гастролирующая по всей России и за рубежом – ей рукоплескали жители Берлина, Лиона, Парижа, Амстердама, участница крупнейших фестивалей оперного искусства – родом из Магнитогорска, она – выпускница наших детской школы искусств №5 и музыкального училища.

Около двадцати лет назад Елена Семёнова стала москвичкой, в 1995 году поступив одновременно в три музыкальных вуза столицы и выбрав в итоге Московскую государственную консерваторию имени Чайковского. Там ей повезло попасть в класс народной артистки России Ирины Масленниковой, в прошлом – ведущей солистки Большого театра, которую брачные узы связывали с двумя большими знаменитостями: сначала с певцом Сергеем Лемешевым, а затем – с главным режиссером Большого театра Борисом Покровским.

– Это был потрясающий человек, «женщина-скала», – вспоминает о своем учителе Елена Семёнова. – До девятнадцати лет работала в трех заведениях. Она не только давала прекрасные профессиональные умения, обладала широчайшим знанием вокального репертуара, в том числе современного, но и воспитывала в нас «железную внутреннюю стержень» – это воспитание не все выдерживали.

Тем не менее Елене повезло войти в число лучших учеников легендарной Масленниковой и еще во время обучения в консерватории и аспирантуре стать солисткой «Геликон-оперы», где она поет уже пятнадцать лет, участвует в постановках художественного руководителя театра – известного режиссера Дмитрия Бертмана. Какое-то время Семёнова совмещала это с работой в музыкальном театре имени Станиславского и Немировича-Данченко.

В Магнитогорске у нее остались родные – мама и брат, поэтому, выкрыв в плотном рабочем графике небольшой отпуск, Елена взяла с собой детей и устремилась на родину. Шансом организовать в Магнитогорске концерт артистки воспользовался директор театра оперы и балета Илья Кожевников. Так и родилась идея легкого весеннего концерта

«Романтика романса», с которым Елена выступила на сцене оперы 5 апреля. Романсы, кстати, не так уж часто составляют программу ее концертов. Чаще Семёнова исполняет «серьезный» оперный репертуар, но неизменно вносит в него лучезарность своей артистической натуры.

Недавно в «Геликон-опере» состоялась премьера оперетты Жака Оффенбаха «Прекрасная Елена» в постановке Дмитрия Бертмана, где Елена Семёнова исполнила партию главной героини. «Триумфом для примадонны» называют эту роль критики, и даже при всем своеобразии творческого метода режиссера Елена выдержала это испытание очень достойно. А ведь бертмановская легендарная царица существует в современном антураже – пять Семёновой приходилось и лежать на животе в массажном кресле, опустив лицо в специальное окошко, да еще и во время массажа ног.

В репертуаре Елены есть роли во всемирно известных операх и опереттах Жоржа Бизе, Джакомо Пуччини, Джузеппе Верди, Иоганна Штрауса. А любовь к опере ей по-настоящему привила роль Марфы в «Царской невесте» Николая Римского-Корсакова – эту постановку Елена считает этапной в своей творческой судьбе.

Судьба эта складывалась довольно успешно с самого начала: Елена – лауреат первой премии Международного вокального конкурса камерного искусства Елены Образцовой, обладательница Гран-при Всероссийского конкурса молодых вокалистов Bella voce, лауреат первой премии Собиновского фестиваля, лауреат Международного конкурса исполнителей «Бельведер» в Австрии и других престижных конкурсов. Она говорит, что счастлива в своей профессии и в своем театре.

Однако все свои профессиональные успехи Елена Семёнова ставит ниже своего главного достижения в жизни – у нее прекрасная семья, в которой растут трое детей. Совмещать активную гастролирующую деятельность с их воспитанием помогает муж, тоже артист. У детей Елены разнообразные увлечения, но она глубоко убеждена, что музыкой непременно должны заниматься все дети.

Елена КУКЛИНА
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Магнитогорский театр куклы и актера «БУРАТИНО»

РЕПЕРТУАР на апрель

спектакли для детей

11.04	«Волшебное кольцо»	12.00
12.04	«Умка»	12.00
18.04	«Лоскутик»	12.00
19.04	«Медвежонок Рим-Тим-Ти»	12.00
25.04	«Соломенный бычок»	12.00
26.04	«Семья для Мамонтёнка»	12.00

спектакли для взрослых

8.04	«Свободная пара»	18.30
10.04	«Лекарь поневоле»	18.30
30.04	«Свободная пара»	18.30

Справки по тел. 35-17-20

МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12 марта 2015 года №10/7

Тарифы на техническую воду (река Урал, насосная станция ш. Космонавтов, 36) для МП трест «Водоканал», оказывающего услуги холодного водоснабжения потребителям Магнитогорского городского округа Челябинской области

№	Наименование тарифов	Тарифы, руб./куб. м			
		с 13.03.2015 г. по 30.06.2015 г.		с 1.07.2015 г. по 31.12.2015 г.	
		без учета НДС*	с учетом НДС*	без учета НДС*	с учетом НДС*
1	На техническую воду (река Урал, насосная станция ш. Космонавтов, 36)	13,96	16,47	13,96	16,47

* Организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) в соответствии с главой 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Т. В. Кучиц,
министр

ОБЪЯВЛЕНИЕ
ОАО ПО «Монтажник» ТРЕБУЮТСЯ монтажники, электрогазосварщики, отделочники, специалист по ОТГПБ. Обращаться: ул. Курако, 6. Т. 24-55-40.

УСЛУГИ
← электрик. Т. 8-902-602-56-65;
← ремонт холодильников. Качество. Гарантия. Т. 8-912-400-23-01.

СДАМ
← квартиру – часы, сутки. Т. 8-903-090-88-25.

ПРОДАМ
← срубы, садовые домики под ключ. Т. 45-21-03.

КУПЛЮ
← бытовой металлолом. Т. 47-31-00.

Считать недействительным
← аттестат 74БВ №0044371, выданный школой №48 на имя Хашимовой Н. А.

Во весь город!

Объявляется подписка на 2 полугодие 2015 г. через киоски «Роспечати» (с получением газеты в киоске):

**1 месяц – 148 руб.
6 месяцев – 888 руб.**

*Вся городская жизнь.
Подпиши себя и своих родителей!*



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№5073-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 10.03.2015 № 3538-П
Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 10.03.2015 № 3538-П «О подготовке проекта планировки территории жилого района Поля Орошения в Орджоникидзевском районе города Магнитогорска (в части установления красных линий)» Принять границы проектирования согласно приложению № 1 к настоящему постановлению администрации города».

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

**Исполняющий обязанности исполняющего полномочия
главы города О. В. ГРИЩЕНКО**



Масштаб: 1:9000. Площадь: 470640 кв. м.

№	X	Y	№	X	Y
1	406 254,84	1 371 092,46	9	405 753,72	1 371 303,38
2	406 249,59	1 371 147,21	10	405 677,31	1 371 219,78
3	406 057,68	1 371 385,57	11	405 607,41	1 371 290,62
4	405 856,74	1 371 206,46	12	405 570,76	1 371 342,51
5	405 786,80	1 371 272,26	13	405 204,24	1 371 006,01
6	405 800,86	1 371 288,03	14	405 351,80	1 370 850,87
7	405 788,68	1 371 301,52	15	405 725,54	1 370 545,32
8	405 775,06	1 371 285,61			

Примечание: Данный чертеж является приложением № 1 к постановлению администрации города Магнитогорска № 5073-П от 09.04.2015

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Администрация города	
Нач. УАИГ	Васильев			1	1
Нач. ОТАП	Демьяненко				
Гл. специалист	Сидорова				
				2015	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№ 5074-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22.02.2011 № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления Сергея Ивановича, поступивших в администрацию города 30.01.2015, вход. № АИС 00081058 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00009), 06.02.2015, вход. № АИС 00081058 (вход. № ГМУ-ОБ 74/00047), заключения о результатах публичных слушаний от 11.03.2015 № 9/1-2015/4, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.03.2015 № 37, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 11.03.2015 № 9/1-2015) главе города (от 19.03.2015 № ОДП 55/0445), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Люкшину Сергею Ивановичу разрешение на условно разрешенный вид – двухквартирные жилые дома с прилегающими земельными участками, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1108001:4825, расположенного по ул. Элеваторная, 9.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

**Исполняющий обязанности исполняющего полномочия
главы города О. В. ГРИЩЕНКО**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№ 5075-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления Кулешовой Татьяны Николаевны, поступившего в администрацию города 12.02.2015, вход. № АИС 00082726 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00024), заключения о результатах публичных слушаний от 18.03.2015 № 10/1-2015/8, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.03.2015 № 39, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 18.03.2015 № 10/1-2015) главе города (от 26.03.2015 вход. № ОДП 55/0497), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кулешовой Татьяне Николаевне разрешение на условно разрешенный вид – хозяйственные и иные объекты, при условии оборудования таких объектов, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0304001:0264, расположенного пер. Барнаульский, 1, для строительства индивидуального жилого дома.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

**Исполняющий обязанности исполняющего полномочия
главы города О. В. ГРИЩЕНКО**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№5098-П

О подготовке проекта планировки территории, расположенной по шоссе Западное вдоль северной границы жилой застройки «Зеленая долина» и западной границы СНТ «Дружба» в г.Магнитогорске

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014 № 60), Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ООО «РОСТИ», поступившего в администрацию города 02.04.2015, вход. № ОДП 53/1403

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки территории, расположенной по шоссе Западное вдоль северной границы жилой застройки «Зеленая долина» и западной границы СНТ «Дружба» в г.Магнитогорске. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать ООО «РОСТИ» совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Принять предложение ООО «РОСТИ» о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.) осуществлять проверку подготовленной документации по проекту межевания территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

**Исполняющий обязанности исполняющего полномочия
главы города О. В. ГРИЩЕНКО**



Масштаб: 1:6000. Координаты: X, Y. Условные обозначения: №, X, Y.

№	X	Y	№	X	Y
1	411 880,41	1 359 479,88	5	411 182,32	1 359 342,30
2	411 823,28	1 359 499,79	6	411 403,71	1 359 338,68
3	411 751,86	1 359 478,08	7	411 462,63	1 359 307,91
4	411 180,54	1 359 577,83	8	411 521,55	1 359 311,53

Примечание: Данный чертеж является приложением к постановлению главы города Магнитогорска № 5098-П от 09.04.2015

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ООО «РОСТИ»	
Нач. УАИГ	Васильев			1	2
Нач. ОТАП	Демьяненко				
Вед. спец.	Каленица				
				2015	

№	X	Y
9	411 814,39	1 359 293,43
10	411 848,49	1 359 248,38

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№5099-П

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления Сидоровой Ольги Федоровны, поступившего в администрацию города 23.03.2015, вход. № АИС 00087106 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00043), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 01.04.2015 № 12/1-2015), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Сидоровой Ольге Федоровне разрешения на условно разрешенный вид – объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с жизнедеятельностью граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне, использования земельных участков из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровыми номерами 74:33:0126008:62, 74:33:0126008:95, расположенных по ул. Пугачева, 5, для размещения поликлиники.

2. Установить срок проведения публичных слушаний в течение не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.

3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, каб. № 264 (тел. 49-04-52, 26-03-53).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.):

- 1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
- 2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
- 3) разместить настоящее постановление на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

**Исполняющий обязанности исполняющего полномочия
главы города О. В. ГРИЩЕНКО**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№5100-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011

года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления Галибузовой Валентины Ивановны, поступившего в администрацию города 13.02.2015, вход. № АИС 00082879 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00025), заключения о результатах публичных слушаний от 18.03.2015 № 10/1-2015/9, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.03.2015 № 39, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 18.03.2015 № 10/1-2015) главе города (от 26.03.2015 № ОДП 55/0498), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Галибузовой Валентине Ивановне разрешение на условно разрешенный вид – строения для занятий индивидуальной трудовой деятельностью, в том числе мастерские (без нарушения действующих норм и правил), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-5, зона коллективных садоводств) с кадастровым номером 74:33:0114001:365, расположенного в Ленинском районе, в районе СНТ «Строитель-1», сад № 7.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

**Исполняющий обязанности исполняющего полномочия
главы города О. В. ГРИЩЕНКО**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№5101-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления ООО «ПромСитиСтрой», поступившего в администрацию города 10.02.2015, вход. № АИС 00082193 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00017), заключения о результатах публичных слушаний от 18.03.2015 № 10/1-2015/3, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.03.2015 № 39, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 18.03.2015 № 10/1-2015) главе города (от 26.03.2015 № ОДП 55/0501), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «ПромСитиСтрой» разрешение на условно разрешенный вид – наземные автостоянки, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц - 1, зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций) с кадастровым номером 74:33:1342001:68, расположенного в районе пересечения ул. Полевая, шоссе Космонавтов и шоссе Холмогорское.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаклова В.А.

**Исполняющий обязанности исполняющего полномочия
главы города О. В. ГРИЩЕНКО**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.04.2015

№5102-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления Шкирмونتowa Вадима Геннадьевича, поступившего в администрацию города 05.02.2015, вход. № АИС 00081726 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00011), заключения о результатах публичных слушаний от 11.03.2015 № 9/1-2015/4, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.03.2015 № 37, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 11.03.2015 № 9/1-2015) главе города (от 19.03.2015 вход. № ОДП 55/0444), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Шкирмонтову Вадиму Геннадьевичу разрешение на условно разрешенный вид – отдельно стоящие одноэтажные дома с прилегающими земельными участками, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:1919, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Калмыкова, 66/2, участок находится примерно в 1800 м.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить

Градостроительный план земельного участка, утвержден постановлением администрации города Магнитогорска	от 26.11.2014 № 16869-П
--	-------------------------

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:
На подключение к сетям водопровода и канализации: (письма МП трест «Водоканал» от 10.11.2014 №№ ВК-5931, № ТУ171-14-230.97);
Срок подключения объектов Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:
- в системе водоснабжения – не позднее 29.10.2017 г.
Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):
- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; по водоотведению – 0,84 м3/сут.
Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации
- по водоснабжению – отсутствует; по водоотведению – отсутствует.
Наличие точек подключения объекта:
- по водоснабжению – имеется; по водоотведению – отсутствует на границе земельного участка.

Общие условия:
1. Мероприятия по строительству водопроводных сетей не предусмотрены Инвестиционной программой МП трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2011-2015 годы и должны выполняться за счет средств заказчика.

2. Подключение к сети хоз. питьевого водопровода согласовано с владельцем сети.
3. В связи с отсутствием сетей центральной канализации в данном районе предлагаем для канализования объекта использовать герметизированный выгреб.
Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программой, утвержденной решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21.12.2010 № 234.

Информация о плате за подключение:
- к системе водоснабжения – 222 789 03 руб. за 1 м3/час, без НДС;
- к системе канализации – 148 70 руб. за 1 м3/час, без НДС.
Тарифы на подключение к коммунальным системам водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением администрации города Магнитогорска от 24.02.2011 № 1925-П «Об установлении тарифов МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск на подключение к системам водоснабжения и водоотведения».

Дата окончания срока действия тарифа по 31.12.2015 г.
Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение - 30.11.2015 г.
Размер платы за подключение планируемой нагрузки к сетям водоснабжения и канализации определяется произведением заявленной нагрузки на утвержденный тариф.

Настоящие ТУ не являются Условиями подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации.
ТУ выданы на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 и «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Применения к Техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации.
Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

- 1.1. уточнить или определить:
- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;

- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунального водоотведения.
2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;
3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения;

в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:
(Письмо МП «Горэлектросеть» от 16.12.2014 № 064506);

1. Максимальная мощность – 15 кВт.

2. После получения правоустанавливающих документов на земельный участок владельцу земельного участка необходимо обратиться в МП «Горэлектросеть» с заявкой на заключение договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 № 861.

3. Отводный участок находится в зоне действия подстанции № 89. В условиях сложившегося дефицита мощности на ПС № 89 МП «Горэлектросеть» г. Магнитогорска при рассмотрении заявок на осуществление технологического присоединения от ПС №89 руководствуется III разделом Постановления Правительства РФ от 26.12.2004 № 861.

4. Перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения объекта будет определен техническими условиями в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил» при заключении договора.

5. Расчет стоимости технологического присоединения будет выполнен в соответствии с Постановлением Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области».

На подключение объекта к газораспределительной сети:
(Письмо ОАО филиала «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Магнитогорске от 11.11.2014 № ЕТ-06/1454).

Сети газоснабжения и ЭХЗ на данном участке отсутствуют.
Для получения технических условий на подключение к газораспределительной сети владелец земельного участка должен обратиться с заявлением в филиал «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Магнитогорске и приложить следующие документы:

1. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором будет располагаться объект капитального строительства.
2. Ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта (топографическая съемка участка строительства в масштабе 1:500);
3. Расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа на более 5 куб.м.).
4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя в случае, если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя).

(Письмо ЗАО «Магнитогорскгазстрой» от 17.11.2014);
В приближении к земельному участку по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Огнеупорщиков, уч. № 15, газораспределительные сети, находящиеся на обслуживании ЗАО «Магнитогорскгазстрой», отсутствуют.

На подключение к сетям теплоснабжения:
(письма МП трест «Теплофикация» от 06.11.2014 № 5361-пто);

В расположении земельного участка по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Огнеупорщиков, уч. № 15, МП трест «Теплофикация» в настоящее время тепловых сетей не имеет. Минимальное расстояние от проектируемого объекта до существующих сетей теплоснабжения около 40 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки к существующему источнику теплоснабжения – Центральный котельный имеется.

Для подключения объекта к тепловым сетям правообладателю земельного участка необходимо выполнить и реализовать проекты по строительству новой теплоотрассы к подключаемому объекту и перекладке существующих тепловых сетей за счет собственных средств, для чего требуется получить в МП трест «Теплофикация» технические условия на присоединение проектируемого объекта к тепловым сетям.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с прилагаемыми документами согласно п. 6 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
 2. топографическую съемку с указанием объекта (с координатами);
 3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.
- На телефонизацию:
ОАО «Ростелеком» от 28.10.2014 № 0504/05/6928-14);

На земельном участке, расположенном по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Огнеупорщиков, уч. № 15, нет существующих кабельных сетей, принадлежащих ОАО «Ростелеком».

Сведения о проведении аукциона:
1. Торги проводятся в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета аукциона.

2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, указанного в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обременены.

Разрешенное использование земельных участков – для строительства индивидуального жилого дома. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельных участках» и подтверждается отчетом, выполненным независимой оценкой.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельных участках».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.
6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.
7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 12.05.2015 г. по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239 в 17-00 ч. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имени (наименования) претендента, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

10. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

11. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,
ИНН 7446011940, КПП 7446013103, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты стоимости земельного участка, определенного по результатам аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семь) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона на территории одного из земельных участков, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принимаемому участнику в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принимающим участие в аукционе его участником – по цене, предложенной победителем аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, не является участником аукциона, либо в случае, если участник аукциона, принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в полномочный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в полномочный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в полномочный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Полномочный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить в разделе «Муниципальные торги. Имеющиеся торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

Порядок проведения аукциона:
Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг. Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

И. о. председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Приложение №1 к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2015 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____ от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____ действующего на основании _____

именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ (ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица) действующего(ей) на основании _____, именуемый(ей) «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель _____ (категория земель (территориальная зона) кадастровый № _____, площадью _____ кв.м., находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры) _____ (далее - Участок).

1.2. Участок представлен _____ (цели использования).

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору
2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

Получатель: _____ Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380), ИНН 7446011940, КПП 744601001, р/счет 40101810400000010801; Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ОКТМО 75738000

Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торговле. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон
3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель одновременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, также уведомив Продавца за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распорядиться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию перехода права предоставлять копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензий должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнит обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

6.2. Покупатель считается расторгшим по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организационной почтовой связью;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организационной почтовой связью;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адреса по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия
7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон
Продавец _____
Покупатель _____

Приложение №2 к извещению о проведении аукциона

Организатору аукциона в Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка

Заявитель _____ (ФИ.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

_____ (адрес / местонахождение, телефон / факс)

_____ (для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

_____ Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, расположенного по адресу _____

_____ (указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка) внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение: _____ листов

1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия (при наличии)

2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия (при наличии)

3. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, в т.ч. индивидуальных предпринимателей); паспорт, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС), ИНН.

4. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц) – (при наличии)

5. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами – оригинал или заверенная копия (при наличии))

6. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий. ...) – оригинал или заверенная копия

7. Платежное поручение с отметкой банка о его