МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

СРЕДА
12 НОЯБРЯ 2014
№ 168 (21972)

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2014

Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

Поиск рационального зерна

Цены на гречку выросли: в магазинах разводят руками

• Вслед за гречихой выросли цены на рис

В один миг гречневая каша из разряда обыденной пищи превратилась в дорогой деликатес. С прилавков магазинов за считанные дни смели все запасы этой крупы по недавно еще невысокой стоимости, а там, где гречка осталась, ее цена приближается к 70 рублям за килограмм. Вслед за гречихой стремительно поползли вверх цены на рис.

Почему в Магнитогорске, да и Челябинской области в целом, подорожали рис и гречка, продавцы торговых точек объяснить не могут. В магазине «Океан» нам прокомментировали ситуацию просто:

– Не мы устанавливаем цены, а поставщик. Почему он завышает стоимость, мы не знаем.

В торговом комплексе «Класс» ответили:

– У нас реализовывались остатки гречки и риса из прежней партии по невысоким ценам, их быстро разобрали. Мы заказали новый товар, по какой цене его продадут нам поставщики, неизвестно.

А покупатели отшучивались:

– Все дорожает, а что делать? Запасы на всю жизнь не заготовишь. Будем больше работать, меньше есть.

Тем временем, как сообщили в региональном управлении антимонопольной службы, Челябинское УФАС затребовало информацию с экономическим обоснованием изменения оптовых цен на рис и гречку у ООО «СОЮЗПИЩЕПРОМ», ОАО «КХП им. Григоровича», ОАО «Макфа», ЗАО «Комбинат хлебопродуктов «Злак». Кроме того, направлен запрос и в Алтайское краевое УФАС России для получения информации о ситуации на рынке закупки и реализации гречихи в Алтайском крае, основном регионе-производителе этого злака. Напомним, что в 2010 году пять оптовиков из этого края необоснованно повышали цены на гречку, за что были привлечены к административной ответственности.

Рост цен на гречку Челябинский минсельхоз объяснил непогодой на Алтае, где практически весь урожай культуры ушел под снег. Но если в случае с гречихой есть хоть какое-то объяснение, то почему дорожает рис и другие продукты питания, пока не понятно.

В связи со сложившийся ситуацией губернатор Челябинской области Борис Дубровский, получающий данные мониторинга цен от минсельхоза Южного Урала, в кратчайшие сроки поручил разобраться, почему официальные цифры министерства не совпадают с мнением людей, жалующихся на рост цен на основные продукты питания. В пресс-службе губернатора сообщили, что более 85 процентов челябинцев, участвовавших в опросе, отметили повышение цен на мясо, более 50-ти процентов респондентов жаловались на удорожание молока, яиц, рыбы и морепродуктов. По данным региональных СМИ, во многих регионах России цены на продукты питания также растут.

– Вы не в магазинах ищите ответы на вопросы о повышении цен, – сказали нам в одном из торговых центров. – Запрет на импорт и удорожание доллара и евро ведут к изменению ценовой продовольственной политики на внутреннем рынке.

По данным службы государственной статистики в Магнитогорске средняя цена на рис и гречку в октябре была 37, 56 и 28,91 рубля соответственно. Но в течение первой недели ноября цены выросли: стоимость риса в среднем по городу составила 38 рублей 20 копеек, повысившись на два процента. А вот цена за гречку подскочила на 62 процента и составила 46 рублей 82 копейки.

Интересно, что по данным Минсельхоза России в нашей стране национальная норма потребления гречки на одного человека составляет 3,5 килограмма в год, а значит, потребность в этой культуре исчисляется 550 тысячами тонн. На сегодняшний день гречиха обмолочена с площади 685,6 тысячи га или 69,4 процента от общей площади, сообщается на сайте ведомства. Намолочено 700 тысяч тонн культуры при урожайности 10,2 центнера с га. Этого количества достаточно для полного обеспечения крупой россиян, а с учетом переходящих запасов существует даже возможность экспорта. Оставшаяся площадь скошена в валки и находится под снегом. При благоприятных условиях весной эти площади можно будет обмолотить. Такой опыт у сельхозпроизводителей имеется.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

Во весь город!

Подписаться на «Магнитогорский рабочий» можно и через киоски «Роспечати» (с получением газеты в киоске):

1 месяц – 148 руб.
6 месяцев – 888 руб.

Вся городская жизнь. Подпиши себя и своих родителей!

Сдаётся в аренду

на длительный срок отремонтированное нежилое помещение по улице Октябрьской.

Т.: 8-902-892-07-44, 26-33-53.

Фото: www:mr-info.ru, vk.com/mag_rab

КУРС ВАЛЮТ НА 12 НОЯБРЯ

	покупка (рублей)	продажа (рублей)	курс ЦБ (рублей)
USD	45.05	46.55	45.8926
EUR	56.12	57.95	57.2418

информация с сайта www.creditural.ru

ПОГОДА НА 13 НОЯБРЯ

• Фото: Илья МОСКОВЕЦ

Облачно с прояснениями, дождь со снегом.
Ветер: северо-западный, 4-9 м/сек.
Температура: ночь –2° –7°
день –2° +3°

СОБЫТИЯ

Смотрите, кто ушёл

В понедельник в муниципалитете Магнитогорска произошли кадровые перестановки.

Неожиданно для подчиненных заместитель главы города по экономике и финансам Владимир Ушаков оставил свой пост. В пресс-службе администрации города отказываются комментировать ситуацию, говоря о том, что освобожден от должности бывший зам градоначальника с формулировкой «по соглашению сторон». Стоит отметить, что столь кардинальный шаг Владимир Алексеевич, возглавлявший финансовую службу администрации с 2005 года, предпринял накануне окончательного чтения бюджета Магнитогорска на 2015 год. Добавим, что по решению главы города его заместителем по финансам и экономике с приставкой и. о. назначена Галина Калинина. Ранее Галина Евгеньевна возглавляла управление экономики администрации города, которое находилось в прямом подчинении заместителя главы Владимира Ушакова.

Наш бренд – на стенд

В Москве начинается XX международная промышленная выставка «Металл-Экспо»

В рамках традиционной Недели металлов на экспозиции будет представлено все многообразие продукции черной и цветной металлургии, современного оборудования и технологий. В выставке примут участие около 700 компаний из 35 стран, а посетят ее свыше 30 000 потребителей черных и цветных металлов, представляющих стройиндустрию, машиностроение, топливно-энергетический комплекс, транспортные и логистические, металлоторговые компании.

Магнитогорский металлургический комбинат двадцать лет принимает активное участие в этом крупнейшем металлургическом форуме страны. Стенд ОАО «ММК» традиционно один из самых крупных и информативных на выставке. Для посетителей готовится исчерпывающая информация о продукции и технологических возможностях как самого комбината, так и других обществ Группы ММК. В этом году на «Металл-Экспо» побывают топ-менеджеры комбината, на выставке будут также работать руководители и специалисты сбытовых служб Магнитки. У стендов состоятся десятки встреч и переговоров с постоянными и потенциальными партнерами Магнитогорского металлургического комбината.

Двадцать специализированных салонов по основным сегментам черной и цветной металлургии двадцатой юбилейной международной промышленной выставки «Металл-Экспо» усилены тремя экспозициями: это выставка металлопродукции и металлоконструкций для стройиндустрии «МеталлСтройФорум'2014», выставка оборудования и технологий для металлургии и металлообработки «МеталлургМаш'2014» и выставка транспортных и логистических услуг для предприятий горно-металлургического комплекса «МеталлТрансЛогистик'2014». В рамках «Металл-Экспо'2014» предусмотрена масштабная деловая программа – свыше 50 конференций, семинаров и «круглых столов».

Как информирует газета «Магнитогорский металл», выставка «Металл-Экспо» прочно заняла ведущие позиции среди крупнейших промышленных форумов, стала зеркальным отражением развития отечественной и мировой металлургии. Высокий авторитет выставки среди металлургов России, СНГ и стран дальнего зарубежья подкреплен традиционным участием крупнейших российских и зарубежных металлургических компаний.

Дворцы въездов

Темпы строительства многоквартирного жилья выросли

• В нынешнем году жилых «квадратов» построено намного больше, чем в прошлом

По данным управления экономики администрации города за девять месяцев в Магнитогорске введено в эксплуатацию 175,9 тысячи квадратных метров общей площади жилья: на многоквартирное приходится 96,5 тысячи квадратных метров, на индивидуальное – 79,4 тысячи. Как подсчитали специалисты, показатели нынешнего года выше прошлогодних почти на 70 процентов, или на 70,4 тысячи «квадратов» в реальном выражении.

Отметим также, что в 2014 году запланировано ввести в эксплуатацию 194,1 тысячи квадратных метров жилья, на первое октября план реализован на 90,6 процента.

В рамках реализации городской целевой программы переселения из аварийного жилья, запланированной на 2013-2016 годы, горожане получают новые квадратные метры в южной части Магнитогорска. Так, в 2013 году было расселено 23 дома и приобретено для семей 240 квартир на общую сумму в 313,2 миллиона рублей.

В 2014 году для переселения 195 семей (153 квартиры из 17 многоквартирных аварийных домов общей площадью 7 610 квадратных метров) планируется приобретение жилых помещений на сумму 226,8 миллиона рублей, из которых 95,7 миллиона – средства фонда содействия реформированию ЖКХ, 125,4 миллиона рублей – взнос областного бюджета и 5,7 миллиона рублей – средства из городской казны. После завершения переселения 195 семей останется еще 33 аварийных многоквартирных дома. Жильцы этих зданий переедут в благоустроенные квартиры до конца 2016 года.

Осуществляется поддержка молодых семей в соответствии с городской целевой программой «Доступное и комфортное жилье – гражданам России». В этом году на реализацию проекта выделено 14,8 миллиона рублей (федеральный бюджет – 3,9 миллиона, областной – 6,7 миллиона, местный – 4,2 миллиона рублей). Свидетельства об участии в данной программе получили 17 семей магнитогорцев. На первое октября четыре из них уже приобрели недвижимое имущество, общая сумма приобретений составила 2,6 миллиона рублей.

Валентина СЕРДИТОВА
Фото Ильи МОСКОВЦА

Воров «поставили на счётчик»

Охранная сигнализация – эффективная защита от посягательств на имущество

Она считается далеко не самым бюджетным вариантом, но иногда это единственный способ сохранить собственность, особенно когда речь идет об имуществе коллективном.

Неприглядная история произошла в домах, которые обслуживает ОАО «ЖРЭУ №2 города Магнитогорска». Несколько месяцев назад неизвестные повадились вскрывать подвалы в многоэтажках и тащить оттуда все что под руку подвернется. Замена замков не помогала. Чуть ли не еженедельно запоры оказывались спиленными, стайки – вскрытыми, имущество – похищенным или поврежденным. И если бы речь шла только о пропавшем добре жильцов… В одном из домов неустановленные лица сумели, попав в подвал, снять и унести дорогостоящий прибор – теплосчетчик. После этого набегам подверглись еще несколько подвалов, где злоумышленники своровали еще пять ценных приборов. Сотрудники управляющей компании вызвали полицию, по факту было заведено уголовное дело, но вал вскрытия технических помещений и воровства этот факт не остановил.

• Вход в подвал под надёжной защитой

– Неоднократно сталкивались с тем, что неизвестные подпиливали трубы, после чего происходили коммунальные аварии, утечки водопроводной воды, – рассказывает Игорь Пузиков, главный инженер ОАО «ЖРЭУ №2 города Магнитогорска». – На каждый вход в подвал, а домов у нас в 142-м микрорайоне два десятка, по охраннику не поставишь. Поэтому приняли решение обратиться в охранную специализированную компанию.

Как только специалисты установили у каждой двери охранную сигнализацию, несанкционированные проникновения в подвальные помещения, выводение приборов из эксплуатации и воровство незамедлительно прекратились.

Получается, что, как только за охрану взялись специалисты, злоумышленники поумерили пыл. Остается надеяться еще на то, что профессионально и результативно сработают и сотрудники полиции, им удастся отыскать ворованное имущество – теплосчетчики, призвать к ответу виновных за кражу и нанесение урона жильцам и управляющей компании.

Лариса ВЕСЕЛОВА
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

Юбилярам поставили пятёрку

В этот день всех педагогов МОУ СОШ №63 оставили после уроков

• Какой же юбилей без цветов…

• Грамоты МГСД вручает депутат Владимир Дрёмов

В зале городского Концертного объединения проведен торжественный вечер, посвященный полувековому юбилею школы имени металлурга Алексея Грязнова.

В ее стенах нынче за партами – 680 мальчишек и девчонок.

На праздничном вечере собрались преподаватели, ветераны учительства, а также выпускники разных лет. Первой с теплыми словами приветствия обратилась к присутствующим директор школы Елена Шиндяева. Юбиляров также пришли поздравить специалисты управления образования городской администрации, представители местного депутатского корпуса.

– За свою пятидесятилетнюю историю школа обзавелась многими добрыми традициями, – говорит депутат МГСД Владимир Дремов, – их чтят и приумножают. Приятно констатировать, что ее питомцы ежегодно с успехом выступают на олимпиадах, конкурсах и спортивных состязаниях разного уровня. Многие выпускники отлично проявляют себя в разных сферах жизнедеятельности города. А сама школа не останавливается в своем развитии, творчески относясь к организации учебного процесса, совершенствуя и обновляя материально-технический ресурс.

И эти слова Владимира Дремова отнюдь не просто дежурный юбилейный комплимент. В качестве куратора школы депутат прекрасно осведомлен обо всех ее заботах и проблемах, вместе с коллегами по депутатскому корпусу при активном содействии городской администрации постоянно организует необходимую поддержку. Повезло школе и с шефской заботой, которую уже многие годы осуществляет цех эксплуатации управления ЖДТ ОАО «ММК». Свою лепту в обеспечение благополучия школы вносит и депутат Законодательного собрания Челябинской области Владимир Гладских. Благодаря этим объединенным усилиям вокруг школы была поставлена новенькая ограда, смонтированы пластиковые окна, проведены большие объемы ремонтных работ, благодаря которым в школе обновлены рекреации, актовый зал, а также полы, стены спортивного зала и раздевалки. Разумеется, на торжественном вечере не забыли и о достижениях педагогического коллектива, труд которого оценен на «отлично». Многим учителям за выдающиеся заслуги были вручены почетные грамоты и благодарственные письма министерства образования Челябинской области, профильного управления городской администрации и городского Собрания депутатов.

Алексей ТЮПЛИН
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

ПО ГОРОДУ

Заступись и помоги

Икона с частицей мощей блаженной Матроны Московской прибывает в Магнитогорск.

14 ноября к вечернему богослужению икона будет выставлена в Кафедральном соборе Вознесения Христова. В наш город ее привезут по благословению Преосвященнейшего Иннокентия, епископа Магнитогорского и Верхнеуральского. Блаженная старица Матрона Московская – одна из наиболее почитаемых русских святых двадцатого столетия. К ней часто обращаются за помощью, просят о заступничестве и ходатайстве перед Господом. В соборе икона будет находиться до 17 ноября. Прикоснуться к святому образу верующие смогут во все эти дни.

Юбилейная подача

В Магнитогорске стартовал новый спортивный сезон по волейболу.

Организаторами его выступают управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города и актив волейбольной общественности. Новый спортивный сезон посвящен празднованию 70-летия Победы в Великой Отечественной войне. В формате чемпионата Магнитогорска в игры включились 20 мужских команд. Соревнования проводятся в два круга и продолжатся до конца апреля 2015 года. Кроме главных наград лучшие игроки чемпионата будут отмечены специальными Кубками памяти, посвященными волейболистам нашего города, которые отдали свои жизни за Великую Победу. В новом спортивном сезоне предстоит провести соревнования по волейболу на Кубок города, чемпионат Магнитогорска среди женских команд, первенства среди ветеранов, среди учащихся, студентов, игры на первенства всех трех районов нашего города.

Рецепты здорового детства

Врачи-педиатры Магнитогорска провели научно-практическую конференцию

В центре медицинской профилактики доктора обсудили актуальные вопросы лечения детских и подростковых заболеваний.

– В этом году конференция носит особый характер, – рассказала главный врач детской больницы №3 Антонида Горбунова. – Все выступления основаны на рассмотрении конкретных клинических случаев, все темы, которые были заявлены в этот раз, выстраданы, прошли через души и разум медиков.

Врачи рассмотрели несколько актуальных вопросов: состояние детской инвалидности, профилактика суицидального риска и психологическая помощь подросткам, инородные тела желудочно-кишечного тракта у ребят и диафрагмальные грыжи у новорожденных. Разобрали случаи сложного в лечении рецидивирующего эхинококкоза, обсудили на примере обследования и лечения восьмилетнего ребенка признаки и течение болезни Гоше.

• За каждым докладом – реальная история болезни

• К детскому здоровью – серьёзный подход

Один из докладов, подготовленный врачами-инфекционистами третьей детской больницы, касался клинического случая молниеносного течения менингококковой инфекции у детей-подростков. Отмечалось, что подобная инфекция известна с 1805 года, но до сих пор она играет большую роль в детской летальности, что делает проблему особенно актуальной. Случай молниеносной инфекции, которая не оставляет заболевшему никаких шансов, был рассмотрен на примере 17-летней девочки, которая погибла от менингококковой инфекции буквально за 20 часов.

На конференции присутствовали врачи-педиатры детских больниц и поликлиник нашего города. Ежегодная конференция врачей-педиатров, организованная детской больницей №3, посвящена талантливому врачу детской горбольницы №1 инфекционисту Леониду Сыпкову. Он вошел в историю магнитогорской медицины как врач, обладавший исключительным даром клинического мышления, диагностики и искусства врачевания. Поэтому и основная цель конференция в его честь – обмен опытом и обучение на примерах тех случаев, с которыми сталкиваются коллеги.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ – конкурсный управляющий ИП Шарипов З.Х. Брежестовский Анатолий Анатольевич (ИНН 744403924494, СНИЛС 126–974-330–86), адрес: 455037, Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, а/я 3537; тел.: 79128050216, e-mail: brezestov@yandex.ru; НП «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» (ОГРН 1027443766019, ИНН 7452033727, 454007, г. Челябинск, пр. Ленина, 5), сообщает о проведении 12.01.2015 г. в 10.00 московского времени торгов в отношении имущества должника ИП Шарипов З.Х. (ИНН 74461108781, ОГРНИП 307744615700027, адрес регистрации: 455000, Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Мичурина, д. 136/2, кв. 37. Решение Арбитражного суда Челябинской области от 03.10.2013 г. по делу А76-8549/2013), посредствам аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Имущество к продаже, опубликованное на электронной торговой площадке Открытого акционерного общества «Сбербанк-АСТ». Сайт в сети Интернет – http://bankruptcy.sberbank-ast.ru/), торги данного имущества проводятся на Открытое акционерное общество «Сбербанк-АСТ». Сайт в сети Интернет – http://bankruptcy.sberbank-ast.ru/).

Лот №1: Грузовой тягач седельный: DAF FT XF 105.410, год выпуска 2011. Необходим частичный ремонт кабины (решетка радиатора, бампер, юбка, облицовка фар, крылья), замена противотуманных фар; износ резины – 50 %, пробег 400 тыс. км. Начальная цена продажи имущества 2 370 000 рублей.

Лот №2: Грузовой тягач седельный DAF FT XF 105.410, год выпуска 2011. Необходим ремонт, износ резины – 50 %, пробег 350 тыс. км. Начальная цена продажи имущества 2 666 000 рублей.

Лот №3: Грузовой тягач седельный DAF FT XF 105.410, год выпуска 2011. Необходим ремонт, износ резины – 50 %, пробег 402 тыс. км. Начальная цена продажи имущества 2 495 500 рублей.

Лот №4: Грузовой тягач седельный DAF FT XF 105.410, год выпуска 2011. Необходим ремонт, износ резины – 50 %, пробег 405,3 тыс. км., Начальная цена продажи имущества 2 553 000 рублей.

Лот №5: Грузовой тягач седельный DAF 95.430, год выпуска 2006. Необходим ремонт, износ резины – 50 %, пробег 995 тыс. км. Начальная цена продажи имущества 1 381 000 рублей.

Лот №6: Грузовой тягач седельный DAF 95.480, год выпуска 2005. Необходим ремонт. Начальная цена продажи имущества 315 500 рублей.

Лот №7: Полуприцеп шторный SCHMITZ S01, год выпуска 2004. Необходим ремонт, износ резины – 50 %. Начальная цена продажи имущества 426 000 рублей.

Лот №8: Полуприцеп шторный SCHMITZ S01, год выпуска 2004. Разукомплектован: нет ходовой части, электропроводки, тента, передней стенки и ворот. Начальная цена продажи имущества 50 500 рублей.

Имущество к продаже, опубликованное на электронной торговой площадке Фабрикант в сети Интернет на сайте http://www.fabrikant.ru/, торги данного имущества проводятся на сайте http://www.fabrikant.ru/.

Лот №1: Полуприцеп рефрижераторный GRANE FRUENAUF V/JC/SA3, год выпуска 1998. Требуется ремонт ходовой части, холодильной установки и задних ворот, износ резины – 50 %. Начальная цена продажи имущества 300 000 рублей .

Лот №2: Полуприцеп рефрижераторный General Trailers RCV-BA3, год выпуска 2001. Необходим ремонт, износ резины – 50 %. Начальная цена продажи имущества 270 000 рублей .

Лот №3: Полуприцеп рефрижераторный General Trailers RCV-BA3, год выпуска 2001. Необходим ремонт, износ резины – 50 %. Начальная цена продажи имущества 270 000 рублей .

Лот №4: Полуприцеп рефрижераторный SMITZ SKO 24L, год выпуска 1997. Необходим ремонт, износ резины – 60%. Начальная цена продажи имущества 210 000 рублей.

Лот №5: Полуприцеп рефрижераторный SMITZ, год выпуска 1997. Необходим ремонт, износ резины – 50 %. Начальная цена продажи имущества 300 000 рублей .

Лот №6: Полуприцеп рефрижераторный SMITZ, год выпуска 2004. Необходим ремонт, износ резины – 50 %. Начальная цена продажи имущества 560 000 рублей.

Лот №7: Грузовой тягач седельный ИВЕКО 440ЕТ, год выпуска 2002. Необходим ремонт, износ резины – 40 %, пробег 1076,4 тыс. км. Начальная цена продажи имущества 270 000 рублей.

Лот №8: Грузовой тягач седельный DAF 95.430, год выпуска 2006. Находится в непригодном состоянии (в аварийном состоянии), пробег – 1085 тыс. км. Начальная цена продажи имущества 160 000 рублей.

Заявки на участие в торгах подаются оператору электронной площадки в электронной форме с 09.00 17.11.2014 г. до 18.00 24.12.2014 г. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», приказу Минэкономразвития №54 от 15.02.2010 г. (с последующими редакциями) и требованиями, указанными в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Для участия в аукционе заявитель в течение семи дней в неделю должен зарегистрироваться на сайте ЭТП, оплатить задаток за участие в аукционе, представить оператору ЭТП посредством системы электронного документооборота в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью (ЭЦП) заявителя договор о задатке и оформленную в форме электронного документа заявку на участие в аукционе на русском языке, которая должна содержать сведения о заявителе: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); ИНН, номер контактного телефона, адрес электронной почты; о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего и саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов в форме электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя: действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРЮЛ (или нотариально заверенная копия), документы, подтверждающие полномочия руководителя (для юридического лица); действительная на день подачи выписка из ЕГРИП или ее нотариальная копия (от индивидуальных предпринимателей); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества по предложенной цене (для физического лица) для лиц, состоящих в браке, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копия паспорта лица, подписавшего заявку; удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов, решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение предмета торгов или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без предоставления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке; заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки, изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные порядком, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается; организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения заявок устанавливает наличие оснований для отказа в допуске заявителя к участию в торгах и направляет заявителю по указанному им в заявке адресу электронной почты. Указанные нарушения заявитель вправе устранить в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления путем направления соответствующих документов непосредственно организатору торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение одного рабочего дня с момента окончания срока на устранение выявленных нарушений и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Заявители (претенденты), принимающие участие в аукционе, должны отвечать требованиям о соответствии которых указывается в заявке: обладать гражданской правоспособностью для заключения договора, заявитель (претендент) не должен являться банкротом или находиться в процессе ликвидации.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя в адрес оператора электронной площадки.

Заявитель обязан обеспечить поступление указанных документов организатору торгов и оператору электронной площадки вместе с заявкой на участие в торгах. Риск несвоевременного поступления документов несет заявитель. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим положением; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; поступление задатка не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола об определении участников торгов.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение 3 (трёх) дней по окончании срока предоставления заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Протокол об определении участников торгов размещается организатором торгов в форме электронного документа на сайте оператора электронной торговой площадки.

Заявитель обязан до 18.00 24.12.2014 г. заключить с организатором торгов договор о задатке (путем подписания размещенного на электронной площадке договора электронно-цифровой подписью и направления его по электронной почте организатору торгов): внести задаток в размере 10 % от начальной цены лота на расчетный счет № 40802810600000200421 в «Кредит Урал Банк» ОАО, к/счет № 30101810700000000949, БИК 047516949, назначение платежа «задаток за участие в торгах по продаже имущества ИП Шарипов З.Х.».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, является выписка со счета, заверенная банком, либо платежное поручение с отметкой о списании суммы задатка с расчетного счета заявителя.

Допуск к участию в торгах осуществляется организатором торгов по результатам рассмотрения всех поданных заявок.

Предложения о цене имущества заявляются открыто в ходе торгов. Шаг аукциона – 5 % от начальной цены.

К участию в торгах допускаются заявители, в установленный срок подавшие заявки, задаток от которых поступил на указанный для оплаты задатков счет, и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем сообщении.

При проведении открытых торгов время проведения таких торгов определяется в следующем порядке:

если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества (предприятия) должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов; в случае поступления предложения о цене имущества (предприятия) должника в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене имущества (предприятия) должника продлевается на тридцать минут с момента предприятия каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества (предприятия) не поступило следующее предложение о цене имущества (предприятия), открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества (предприятия) должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества (предприятия) должника, равная цене имущества (предприятия) должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества (предприятия) должника, поступившее ранее других предложений. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. Оплата за имущество – в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи в размере, установленном по результатам аукциона денежными средствами на указанный для задатков счет. Передача имущества покупателю, внесение документов на государственную регистрацию сделки – после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.

В течение 2 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола и предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества должника в течение 5 дней с момента направления конкурсным управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи, а также в случае неоплаты имущества должника в установленный срок в соответствии с заключенным договором купли-продажи. Получить информацию об имуществе можно в рабочие дни с 10.00 до 16.00 местного времени, по предварительной записи (см. выше телефон и адрес организатора торгов).

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Муниципальное предприятие «Горторг» г. Магнитогорска Челябинской области (далее по тексту – Организатор аукциона) сообщает о проведение аукциона. Аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора купли-продажи объекта муниципального нежилого фонда в г. Магнитогорске, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МП «Горторг» г. Магнитогорска – нежилого помещения. Местонахождение имущества: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, дом 186. Площадь: общая 135,1 кв. м. Начальная (минимальная) цена продажи – 1190 000 (один миллион сто девяносто тысяч) рублей 00 коп., с учетом НДС. Обеспечение исполнения заявки на участие в аукционе 15% от начальной (минимальной) цены договора – 178 500 (сто семьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 коп. Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – 5% начальной (минимальной) цены договора – 59500 (пятьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 коп. Задаток в сумме 178 500 (сто семьдесят восемь тысяч пятьсот рублей) 00 коп, внесенный в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, перечисляется на р/счет 40702810800000102490 в «КУБ» ОАО г. Магнитогорска, к/счет 30101810700000000949, БИК 047516949, засчитывается в счет предоплаты. Проведение осмотра имущества, права на которое передаются по договору, осуществляются по адресу: г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 32, кабинет №6 еженедельно по вторникам и пятницам с 13.00 до 15.00 (время местное), но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. При заключении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также происхождения капитала, или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством к таким участникам. Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме. Место подачи заявок – Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 32, кабинет 6: рабочие дни с 08.00 до 15.00 местного времени. Контактный телефон 8 (3519)21-34-10. **Дата начала подачи заявок – 14 ноября 2014 г. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в 10.00 (время местное) 03 декабря 2014 г.** Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течении пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе 09.30 (время местное) 4 декабря 2014 г. Полное информационное сообщение об аукционе размещено на официальном сайте организатора торгов www.gortorg.info. Документация об аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляется такому лицу без взимания платы на указанный в заявлении электронный адрес. Место, дата и время проведения аукциона: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 32, кабинет 15, в 10.00 (время местное) 4 декабря 2014 года. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Участники аукциона принимают участие непосредственно или через своих представителей.

Л. В. СКЛЯР,
директор МП «Горторг» г. Магнитогорска

ООО «Новатек» проводит опрос общественного мнения для оценки воздействия на окружающую среду строительства объекта в 133 микрорайоне г. Магнитогорска:

1. «16-этажный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-м и 2-м этажах» по пр. Ленина, д. 118 (в районе дома №122).

2. О наименовании и адресе заказчика или его представителя:

заказчик – ООО «Новатек»,

представитель заказчика – Шнуров Сергей Юрьевич.

Ознакомиться с материалами по оценке воздействий на окружающую среду можно по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, дом 94а, тел. 58-04-92.

Замечания и предложения принимаются в письменной форме в течение 30 дней с момента публикации объявления .

Считать недействительным

диплом, выданный МТЭТ на имя Овчаровой О. А.

Место для вашей рекламы Т. 26-33-51.

ПАМЯТЬ ЖИВА

12 ноября исполняется 9 лет, как нет с нами дорогого и любимого **КАРЯГИНА Владимира Петровича.**

Ты не вернешься,
не оглянешься,
не станешь мудрым
и седым.
Ты в нашей памяти
останешься всегда
живым и молодым.

Любим, помним, скорбим.

Мама, сестра, племянник

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЬСТВА: 455000, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74, http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ
№168 (21972). 12.11.2014

Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833 от 30.10.2012.

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.

Главный редактор Елена Олеговна МОСКОВЕЦ
Приемная
Тел. 26-33-50

Служба новостей 26-33-56
Служба подписки и доставки 26-33-49
Рекламная служба 26-33-52, 26-33-51 (факс)

Тираж 8600. Заказ №5705.
Отпечатано ЗАО «МДП»: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику 11.11.2014 в 19.00.
Фактически 11.11.2014 в 17.00.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Номер набран и сверстан в редакции газеты.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Магнитогорска	
Предполагаемое место расположения объекта (адресные ориентиры)	Назначение объекта (целевое использование земельного участка)
От существующей ВЛИ-0,4 кВ по ул. Светлой до границы земельного участка №46, по ул. Наумкина, квартал V, жилой район Западный-2	Воздушная линия 10кВ
В районе ул. 1-ая Северо-Западная	Газопровод
В районе ул.Советской Армии,5	Аптека

Начальник управления В. А. ВАСИЛЬЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2014 **№15693-П**

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проекта межевания в границах ул. Концевая, ул. Былинная

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска» (в редакции от 29.04.2014 № 60), в соответствии с постановлениями администрации города от 03.04.2013 № 4219-П «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и подготовка проекта межевания в границах ул.Концевая, ул.Былинная», опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 06.04.2013 № 51, от 25.06.2014 № 8410-П «О соответствии документации по внесению изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проекта межевания в границах ул.Концевая, ул.Былинная требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 24.07.2014 № 9864-П «О назначении и проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проекта межевания в границах ул. Концевая, ул.Былинная», опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.09.2014 № 109, с учетом протокола публичных слушаний по документации по планировке территории от 30.04.2014 и заключения о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории от 30.08.2014, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.08.2014 № 127,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания в границах ул. Концевая, ул. Былинная, шифр: АПБ.046-13.ППТ, разработанный МУП «ППАПБ», в составе:

1) Положения о размещении объектов капитального строительства местного значения, а так же о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) чертежа «План «красных линий» (основной чертеж)», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) чертежа «План межевания территории», согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.) разместить материалы утвержденной документации по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 (семи) дней со дня утверждения документации;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города В. А. УШАКОВ

Приложение № 1
к постановлению
Администрации города
Магнитогорска
от 07.11.2014 №15693-П

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Основание для проектирования

Основанием для проектирования послужило:

- Постановление Администрации города Магнитогорска от 03.04.2013 № 4219-П «Подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части г.Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, и подготовка проекта межевания в границах ул.Концевая, ул.Былинная».

Для разработки проекта была использована топографическая съемка территории, выполненная МУП ППАПБ в 2013г. (М1:500).

2. Местоположение

Проект планировки включает в себя территорию города Магнитогорска в границах ул.Концевая, ул.Былинная.

В соответствии с Генеральным планом и Схемой развития улично-дорожной сети г. Магнитогорска проектируемая территория ограничена:

- с северо-запада - ул. Полевая;
- с севера - ул. Концевая;
- с северо-востока - ул. Вайнера.

Улица Концевая проходит, в северном направлении, является улицей местного значения, улица Полевая и ул. Вайнера, также улицами местного значения.

Проектируемая территория относится к Орджоникидзевскому району.

Рельеф территории, явно выраженный с уклоном (возрастание отметок) в северо-восточном направлении.

Территория из земель: земли населенных пунктов, имеет общую площадь 233 898 кв.м.

3. Параметры застройки

В настоящее время территория города Магнитогорска в границах улиц Концевая, ул.Былинная, планируемая под комплексное строительство, имеет сложившуюся структуру, рассматриваемая территория свободна от застройки и не благоустроена.

На территории расположены объекты:

Обслуживания населения

- 3 металлических сооружения (гаражи).

Объекты инженерной инфраструктуры:

- Водопровод хоз.-питьевой;
- Линии слаботочные воздушные;
- Линии высоковольтные воздушные;
- Линии силовые подземные.

В границах проектирования отсутствуют территории, не подлежащие градостроительному освоению. На свободной от ограничений территории создается полноценный район малоэтажной жилой застройки со своей развитой сетью инженерной инфраструктуры.

Проектом предусматривается размещение отдельно стоящих односемейных домов с прилегающими земельными участками (по индивидуальному проекту); размещение объектов дошкольного, школьного образования и объектов социально- культурного бытового назначения.

4. Учреждения и предприятия обслуживания

Для обслуживание населения в границах проектирования территории предполагается строительство средней общеобразовательной школы общей площадью 2647.12 кв.м. и детского ясли-сада на 115 мест общей площадью 1816.7 кв.м.

5. Основные технико-экономические показатели территории планирования:

На расчетный срок общая площадь территории в границах, указанных в кадастровой карте, составляет 23,39 га.

В таблицах 1 и 2 представлены баланс территории и основные технико-экономические показатели.

Таблица 1

№	Показатели	Ед.изм.	Территория	В % к итогу
	Территории			
	Площадь территории в границах участка всего:	га	23,29	100
	В том числе территории	га	12,23	52,29
	Индивидуального 2-этажного жилого дома приусадебного типа	га	1,16	4,96
	Общеобразовательная школа	га	0,81	3,46
	Детских яслей-сада	га	1,32	5,64
	Объектов социально-культурного бытового назначения	га	0,36	1,54
	Трансформаторной подстанции	га	0,06	0,26
	Техническая зона водопровода	га	0,23	0,98
	Охранная зона электрических сетей Из общей площади проектируемого района территории общего пользования Всего:			
	Озеленение общего пользования	га	3,02	12,91
	Проезжая часть дороги, площадки	га	2,93	12,53
	Пешеходные тротуары	га	1,27	5,43

Таблица 2

№	Наименование работ	Ед. изм.	Современное состояние
1	Территория Проектируемая территория в границах землеотводов-всего в том числе: территории малоэтажной застройки 2х-этажной	га га	23,29 12,23
	Территория занимаемая объектами социально-культурного бытового назначения	га	1,32
	Территория занимаемая дошкольным детским учреждением	га	0,81
	Территория занимаемая общеобразовательным школой	га	1,16
	Территория занимаемая трансформаторной подстанцией	га	0,36
	Территория охранной зоны электросетей	га	0,23
	Территория технической зоны водопровода	га	0,06
2	Население Численность населения (24 кв.м. на 1 чел.)	чел	408
	Плотность населения	чел/га	263
3	Жилищный фонд Общая площадь жилых домов — всего в том числе в двухэтажной застройке	га	1,55
	Плотность жилой застройкой	кв.м/га	1248
4	Объекты социального и культурно-бытового наследия а)Аптека. Офисы. Раздаточный пункт молочной кухни	га га	1,32 0,12
	б)Кафе на 25 п.мест. Магазин кулинарии.	га	0,12
	в)Универсальный магазин.	га	0,37
	г)Салон красоты	га	0,13
	д)Пункт прачечной и химчистки. Офисы.	га	0,13
	е)Магазин продтоваров.	га	0,12
	ж)Отделение связи. Отделение сбербанка.	га	0,12
	з)Торгово-развлекательный центр	га	0,21

6. Организация транспортного обслуживания

На территории, планировочной схемой предусмотрена организация улично-дорожной сети в увязке с существующей (ранее запроектированной) инфраструктурой городского и внешнего транспорта.

Внешние связи района с городом предполагается осуществлять общественным транспортом. Для обслуживания территории транспортом, для обеспечения проезда пожарных машин, хозяйственных и индивидуальных автомобилей, предусматривается строительство внутриквартальных проездов и улиц.

Ширина улиц в красных линиях принимается от 18 до 25м.

Система дорог имеет выход на улицу общегородского значения ул. Полевая. Основные транспортные потоки проходят по ул. Концевая, пер. Бородинский, ул. Былинная.

7. Функциональное зонирование

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, проектируемая территория на карте градостроительного зонирования отнесена к территории перспективного развития – ПР.

Проектом планировки территории предлагается включение территории проектирования в территориальную зону индивидуальной жилой застройки Ж-4.

8. Инженерное оборудование, сети и системы

Существующие инженерные сети остаются без изменений.

Тепловых сетей на рассматриваемой территории нет.

Проектом планировки территории предлагается к индивидуальным жилым домам подвести газовые сети для нужд отопления, горячего водоснабжения (индивидуальные газовые котельные) и приготовления пищи.

Водоснабжение производится от существующих водопроводных сетей.

Водоотведение проектируемых жилых домов – самотеком по канализационным трубопроводам в существующий коллектор бытовой канализации.

Электроснабжение проектируемых жилых домов предлагается осуществить от трансформаторной подстанции, подключенной от высоковольтных кабельных линий.

Напряжение сети потребителей – 380/220В.

Обеспечение инженерными сетями осуществляется по техническим условиям ресурсоснабжающих организаций, полученных Застройщиком.

9.Проект межевания территории

Проект межевания разработан в соответствии с утвержденной градостроительной документацией с целью обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков для существующих зданий и сооружений, а также для размещения объектов капитального строительства в пределах границ данной территории.

Границы участков установлены в зависимости от функционального назначения объектов и обеспечения условий их эксплуатации, включая проезды, проходы к ним, придомовые территории и зеленые насаждения. Площади проектируемых участков сформированы в среднем по 1250 м2.

В выполненном проекте межевания в границы земельных участков включены следующие территории:

- жилых зданий — 12,23 га,
- объектов социально-культурного бытового назначения — 1,32 га;
- общеобразовательной школы – 1,16 га;
- детского ясли-сада – 0,81 га;

Межевание произведено на всей проектируемой территории с целью обеспечения наиболее рационального использования земель.

Установление публичных сервитутов обеспечивает возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инженерной инфраструктуры и других целей.

Территория зоны установления сервитутов составляет 0.51 га.

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Магнитогорска
от 07.11.2014 № 15693-П

Приложение № 3
к постановлению Администрация города Магнитогорска
от 07.11.2014 № 15693-П

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2014 **№15694-П**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления ООО «ПромСитиСтрой», поступившего в администрацию города 05.09.2014, вход. № АИС 00066118 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00143), заключения о результатах публичных слушаний от 15.10.2014 № 38/1-2014/12, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.10.2014 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 15.10.2014 № 38/1-2014) главе города (от 24.10.2014 № ОДП 55/1492), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «ПромСитиСтрой» разрешение на условно разрешенный вид (хозяйственные и иные объекты при условии оборудования сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законом в области охраны окружающей среды) использования земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки; водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0215001:3638, расположенного: ул. Набережная, для проектирования многоэтажной жилой застройки с объектами обслуживания: жилого дома № 7 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями (магазины).

2. В соответствии с пунктом 13 статьи 24 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска ООО «ПромСитиСтрой» обеспечить проведение мероприятий по инженерной подготовке и защите территории земельного участка с кадастровым номером 74:33:0215001:3638.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города В. А. УШАКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2014 **№15695-П**

О внесении изменений в постановление администрации города от 28.01.2010 № 513-П

В целях организации работы по оказанию социальной помощи и социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории города Магнитогорска, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 28.01.2010 № 513-П «О комиссии по оказанию социальной поддержки и социальной помощи» (далее - постановление) следующие изменения:

1) пункт 3 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Председателем Комиссии является заместитель начальника управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска»;

2) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чуприна В.В.

Исполняющий обязанности главы города В. А. УШАКОВ

Приложение
к постановлению
администрации города
от 07.11.2014 №15695-П

Приложение № 2
к постановлению
администрации города
от 28.01.2010 №513-П

СОСТАВ

Комиссии по оказанию социальной поддержки и социальной помощи

Зуев Э. А. председатель Комиссии, заместитель начальника управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска

Члены Комиссии:

Амелина Г. М. начальник отдела социальной поддержки ветеранов и инвалидов управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска

Заруцкая С. И. секретарь Комиссии, старший инспектор отдела социальной поддержки ветеранов и инвалидов управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска

Карабанцев И. А. заместитель председателя Магнитогорского городского Совета ветеранов (по согласованию)

Лукманова А. А. юрисконсульт отдела правовых экспертиз, систематизации муниципальных правовых актов, договорной работы правового управления администрации города

Мустаева М. А. заместитель начальника управления здравоохранения администрации города Магнитогорска

Попова К. В. специалист по связям с общественностью подразделения по организационной работе службы внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска

Степанова И. Н. заместитель директора Магнитогорского городского благотворительного общественного фонда «Металлург» (по согласованию)

Титова О. В. начальник отдела социальной поддержки семьи и детей управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2014 **№15696-П**

О проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Руководствуясь Федеральным законом «О рекламе», Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска (приложение № 1).

2. Утвердить:

1) извещение о проведении открытого конкурса (приложение № 1);

2) конкурсную документацию (приложение № 2).

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в СМИ и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска настоящее постановление о проведении открытого конкурса.

4. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению конкурса - председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Трубникова Валерия Ивановича;

2) членами комиссии: Ярцеву Елену Ивановну – заместителя председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города, Курсевич Марину Викторовну - начальника правового управления администрации города, Лозового Вадима Николаевича -начальника управления по безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города, Боровицкую Татьяну Валерьевну – начальника отдела арендных отношений и наружной рекламы Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города, Полякову Татьяну Петровну – главного специалиста отдела арендных отношений и наружной рекламы Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности главы города В. А. УШАКОВ

Приложение №1
к постановлению
администрации города
от 07.11.2014 №15696-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса.

Организатор конкурса: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города.

Конкурс проводится в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ 2014 года № _____ «О проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»

Информация о конкурсе

Форма конкурса: открытый.

Информация об организаторе конкурса:

№№ п/п	Конкретные условия проведения конкурса
1.	Администрация города Магнитогорска Юридический адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина,д.72 Фактический адрес: 455044,Челябинская область, город Магнитогорск,пр.Ленина,д.72 Тел./факс (3519) 49-05-05 e-mail: reklama@magnitog.ru mailto:berdsk@berdskadm.ru
2.	Организатор Конкурса: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска Юридический адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина д.72 каб.232 Фактический адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина д.72 каб.232 Тел./факс (3519) 49-05-05 e-mail: reklama@magnitog.ru
3.	Предмет конкурса: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска.
4.	Местоположение рекламной конструкции по адресам: **Лот №1** остановка автобусная «Универмаг»; информационный стенд, площадь информационного поля 2 кв.м.; Паспорт рекламного места №3363; Начальная цена права (лота) составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); Сумма задатка составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); **Лот №2** остановка автобусная «Правда», нечетная сторона; информационный стенд, площадь информационного поля 2 кв.м.; Паспорт рекламного места №3359; Начальная цена права (лота) составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); Сумма задатка составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); **Лот №3** остановка автобусная «Гагарина», четная сторона; информационный стенд, площадь информационного поля 2 кв.м.; Паспорт рекламного места №3356; Начальная цена права (лота) составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); Сумма задатка составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); **Лот №4** остановка трамвайная «Дружба», четная сторона; информационный стенд, площадь информационного поля 2 кв.м.;

	Паспорт рекламного места №3362; Начальная цена права (лота) составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); Сумма задатка составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); **Лот №5** Остановка трамвайная «Дружба», нечетная сторона; информационный стенд, площадь информационного поля 2 кв.м.; Паспорт рекламного места №3361; Начальная цена права (лота) составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); Сумма задатка составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); **Лот №6** остановка трамвайная «Куранты», четная сторона; информационный стенд, площадь информационного поля 2 кв.м.; Паспорт рекламного места №3358; Начальная цена права (лота) составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп); Сумма задатка составляет 7 614,00 (семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 00 коп);
5.	Официальный сайт администрации города Магнитогорска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.magnitog.ru
6.	Начальная цена права: Начальная цена права (лота) на каждое рекламное место определяется исходя из расчета годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по формуле расчета ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с Методикой расчета платы (Приложение №1 к Положению о наружной рекламе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением МГСД от 29.05.2012 №82). В конкурсном предложении (по каждому лоту) участник конкурса указывает размер годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска.
7.	Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет администрации: Получатель: «Управление финансов администрация города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции без налога (НДС)».
8.	Порядок формирования цены договора: Цена на каждое рекламное место определяется исходя из расчета годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по формуле расчета ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с Методикой расчета платы (Приложение №1 к Положению о наружной рекламе в городе Магнитогорске, утвержденное Решением МГСД от 29.05.2012 №82).
9.	Сроки действия договора по каждому лоту: на 5 лет с момента заключения договора.
10.	Сроки и порядок оплаты по договору: безналичный расчет, первый платеж в течение 30 дней с момента заключения договора, последующие платежи ежемесячно до последнего дня отчетного месяца.
11.	Выдача конкурсной документации: конкурсную документацию можно получить по адресу Организатора конкурса: Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина, д.72, 2 этаж, каб.237, отдел арендных отношений и наружной рекламы с 09.00 до 17.00 часов (время местное) в рабочие дни. Конкурсная документация может быть получена на основании запроса, поданного заинтересованным лицом в письменной форме Организатору конкурса, либо претендентом самостоятельно на официальном сайте, на котором размещена конкурсная документация: www.magnitog.ru.
12.	Место подачи заявок на участие в открытом конкурсе по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина,д.72, 2 этаж, каб.237, отдел арендных отношений и наружной рекламы. Ответственные исполнители: начальник отдела Боровицкая Татьяна Валерьевна, тел. (3519) 49-84-91, главный специалист отдела Полякова Татьяна Петровна, тел. (3519) 49-05-05
13.	Дата и время начала подачи заявок на участие в открытом конкурсе: с «_11_» ноября 2014 года с 09 - 00 ч. до 12 -00 ч., с 13-00 ч. до 17-00 ч. (время местное).
14.	Место, дата и время окончания приема заявок: « 12_» декабря 2014 года в 17-00 часов (время местное).
15.	Дата, время процедуры вскрытия конвертов с заявками (конкурсными предложениями претендентов) состоится: «_16_» декабря 2014 года в 10-00 часов (время местное) по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина,д.72, каб. 232
16.	Подведение итогов: «17» декабря_2014 года в 10-00 часов.
17.	Критерии выбора победителя: а) максимальное предложение - начальная цена права определенная исходя из расчета годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по формуле расчета ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции; б)процентное выражение площади рекламной конструкции для размещения объявлений частного характера;
18.	Значимость критериев: Совокупная значимость критериев должна составлять сто процентов. Значимость критериев распределяется следующим образом: а) максимальное предложение - начальная цена права (лота) определенная исходя из расчета годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по формуле расчета ежемесячной платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 60%; б) процентное выражение площади рекламной конструкции, предоставляемой для размещения информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе– 40%;
19.	Срок подписания победителем конкурса договора: не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями В. И. ТРУБНИКОВ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
Комитета по управлению
имуществом и земельными
отношениями
_____
В.И. Трубников

«__» _____ 2014

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проведению открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска

1. Общие положения.

1.1. Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26.04.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», «Положением о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска», утвержденное постановлением администрации города Магнитогорска от 10.05.2012 №6232-П, «Положением о наружной рекламе в городе Магнитогорске», утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29.05.2012 №82.

1.2. Организатор конкурса: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска

Адрес организатора открытого конкурса:

455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 каб.232

Адрес электронной почты: reklama@magnitog.ru

1.3. Извещение о проведении конкурса опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий» и размещено на официальном сайте Администрации города Магнитогорска www.magnitog.ru в сети «Интернет».

1.4. Конкурсная документация размещена на официальном сайте Администрации города Магнитогорска www.magnitog.ru в сети «Интернет».

Также, конкурсная документация после размещения на официальном сайте Администрации города Магнитогорска www.magnitog.ru в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса может быть получена у Организатора конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме.

Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

1.5. Участники конкурса несут все расходы и убытки, связанные с подготовкой и подачей своих заявок на участие в конкурсе. Организатор конкурса не несет никакой ответственности по расходам и убыткам, понесенными участниками в связи с их участием в конкурсе.

1.6. Документы, переданные участником в составе заявки на участие в конкурсе, возврату не подлежат.

1.7. Условия конкурса, порядок и условия заключения договора с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

1.8. Проведение конкурса осуществляется конкурсной комиссией.

1.9. С победителем конкурса заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 5 (пять) лет.

1.10. Форма оплаты по договору – безналичная. Годовая плата вносится ежемесячно на расчетный счет, указанный в договоре.

2. Предмет конкурса.

Предмет конкурса (лота) – право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно таблице «Сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических характеристиках рекламных конструкций».

Сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических характеристиках рекламных конструкций.

№ лота	Местоположение рекламной конструкции	№ паспорта рекламного места	Тип рекламной конструкции, площадь информационного поля, кв. м.	Начальная цена права (лота), руб	Сумма задатка, руб
1	остановка автобусная «Универмаг»	3363	информационный стенд, 2 кв.м.	7 614,00	7 614,00
2	остановка автобусная «Правда», нечетная сторона	3359	информационный стенд, 2 кв.м.	7 614,00	7 614,00
3	остановка автобусная «Гагарина», четная сторона	3356	информационный стенд, 2 кв.м.	7 614,00	7 614,00
4	остановка трамвайная «Дружба»,четная сторона	3362	информационный стенд, 2 кв.м.	7 614,00	7 614,00
5	остановка трамвайная «Дружба», нечетная сторона	3361	информационный стенд, 2 кв.м.	7 614,00	7 614,00
6	остановка трамвайная «Куранты», четная сторона	3358	информационный стенд, 2 кв.м.	7 614,00	7 614,00

Начальная цена права (лота) указана в таблице раздела «Сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических характеристиках рекламных конструкций» и определена исходя из расчета годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по формуле расчета ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по действующей Методике расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29.05.2012 №82.

Цена права (лота), предлагаемая претендентом, не может быть менее начальной цены права лота.

3. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

3.1. Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимаются Организатором конкурса ежедневно с 11 ноября 2014 года в рабочие дни с 9-00 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00 ч. по адресу: г.Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации),каб. № 237. Справки по телефонам: 49-05-05, 49-84-91.

Прием заявок прекращается 12 декабря 2014 года в 17-00 часов.

3.2. Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Указание на конверте фирменного наименования, местонахождения (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) не является обязательным.

3.3. Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

1) сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за месяц до даты подачи заявки выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за месяц до даты подачи заявки выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте администрации информационного сообщения;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов претендента (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для претендента заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3) свои предложения по цене на право заключения договора и другим условиям конкурса, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе. Предложения претендента оформляются в печатном виде с указанием номера лота (лотов), подписью и (или) печатью претендента. Цена предложения должна быть указана как цифрами, так и прописью, при этом, если цифрами и прописью указаны разные цены, конкурсная комиссия принимает во внимание цену указанную прописью.

3.4. Все листы заявки с приложенными документами на участие в конкурсе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью претендента на участие в конкурсе (для юридических лиц) и подписаны претендентом на участие в конкурсе или лицом, уполномоченным таким претендентом на участие в конкурсе. Соблюдение претендентом на участие в конкурсе указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки поданы от имени претендента на участие в конкурсе, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки документов и сведений.

3.5. В случае, если претендентом на участие в конкурсе поданы заявки на несколько лотов, документы, указанные в п.п.1 пункта 3.3 информационного сообщения о проведении конкурса могут быть представлены в единственном экземпляре для всех лотов, на которые поданы заявки на участие в конкурсе, который прикладывается к заявке с наименьшим номером лота.

3.6. Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

3.7. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

3.8. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе, поступивший в срок, указанный в настоящей конкурсной документации, регистрируется Организатором в журнале приема заявок. По требованию претендента Организатор выдаёт расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени её получения.

3.9. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе или не подано ни одной заявки на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся.

4. Условия допуска к участию в конкурсе.

4.1. Претендентом может быть любое юридическое или физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в конкурсе (далее – Претендент).

4.2. При рассмотрении заявок на участие в конкурсе претендент не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:

1) непредставления документов, определенных п.3.3. настоящей конкурсной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) невнесения задатка;

3) несоответствия заявки на участие в конкурсе и документов требованиям настоящей конкурсной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации претендента – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличия решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.

4.3. Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 4.2. настоящей конкурсной документации, не допускается.

4.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом конкурса, конкурсная комиссия обязана отстранить такого претендента конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

4.5. Для участия в конкурсе претендентом вносится задаток. Сумма задатка указана в таблице раздела «Сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических характеристиках рекламных конструкций». Задаток перечисляется на расчетный счет администрации:

Получатель: «Управление финансов администрация города Магнитогорска»,

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска,

БИК 047516000.

В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе на право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции без налога (НДС)».

5. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

5.1. Конкурсной комиссией публично 16 декабря 2014 года в 10 часов 00 мин по адресу Организатора конкурса вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе.

5.2. Вскрытие конвертов проводится в следующем порядке:

1) зарегистрированные заявки и конкурсные предложения своевременно доставляются секретарем комиссии на место проведения конкурса;

2) перед вскрытием конвертов конкурсная комиссия проверяет целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

3) вскрытие конвертов производится при наличии правомочного состава конкурсной комиссии (не менее 2/3 ее состава, наделенного правом решающего голоса). Претенденты (их представители) вправе присутствовать при процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Все присутствующие при вскрытии конвертов лица регистрируются в листе регистрации, составляемом и подписываемом секретарем конкурсной комиссии.

В день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе до вскрытия первого конверта, но не раньше времени начала заседания конкурсной комиссии, указанного в извещении о проведении конкурса, конкурсная комиссия обязана объявить лицам, присутствующим при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе о возможности подать заявки, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

5.3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

- наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

- почтовый адрес каждого претендента, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается;

- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;

- предложения по условиям конкурса;

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

5.4. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов.

Указанный протокол размещается на официальном сайте Администрации города Магнитогорска в течение дня, следующего за днем его подписания.

5.5. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсная комиссия вправе потребовать от претендента представления разъяснений положений представленных ими документов и заявок на участие в конкурсе. Предоставленные разъяснения вносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

5.6. Не допускается изменение претендентами положений представленных ими заявок на участие в конкурсе после вскрытия конвертов.

6. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

6.1. Конкурсная комиссия по адресу Организатора конкурса, рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным настоящей конкурсной документацией, и соответствие претендентов требованиям, установленным в настоящей конкурсной документации.

6.2. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

6.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение:

- о допуске претендента к участию в конкурсе и о признании претендента участником конкурса;

- об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе.

6.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией ведется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается Организатором конкурса на официальном сайте Администрации города Магнитогорска.

6.5. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе должен содержать сведения о претендентах, решение о допуске претендентов к участию в конкурсе и о признании их участниками конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием положений, которым не соответствует претендент, положений конкурсной документации, которым не соответствует его заявка на участие в конкурсе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям конкурсной документации;

6.6. Претендентам, подавшим заявки на участие в конкурсе и признанным участниками конкурса, и претендентам, подавшим заявки на участие в конкурсе и не допущенным к участию в конкурсе, направляются уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

6.7. Задаток возвращается претенденту, не допущенному к участию в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

7. Критерии конкурса, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе и определение победителя конкурса.

7.1. Оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных претендентами, признанными участниками конкурса, конкурсная комиссия осуществляет по адресу Организатора: Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 каб.232

17 декабря 2014 года в 10 часов 00 мин.

Оценка и сопоставление конкурсных предложений осуществляется комиссией в целях выявления лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, установленными конкурсной документацией. Срок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

7.2. При оценке конкурсных предложений используется расчет вычисления процентов по критериям оценок для определения победителя открытого конкурса.

Предмет открытого конкурса	Критерии оценок	Исходные данные	Предложения участников конкурса	
			Участник №1	Участник №….№
Лот №	Цена за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (лота), руб	Начальная цена права на заключение договора (лота) 60%		
	Доля площади рекламной конструкции, предоставляемой для размещения информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе	40%		
	Количество набранных процентов	-		

7.3. Для определения победителя открытого конкурса в таблицу по формуле расчета процентов в графу «Исходные данные» заносят первоначальные стартовые данные по «Цена за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (лота)», «Доля площади рекламной конструкции, предоставляемой для размещения информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе».

7.4. Графа «Цена за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (лота)» соответствует сумме по лоту в размере годовой оплаты по Договору, которая определяется в соответствии с методикой расчета ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной Решением МГСД от 29.05.2012 №82.

7.5. В графе «Предложения участников конкурса» по «Цена за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (лота)», «Доля площади рекламной конструкции, предоставляемой для размещения информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе» заносятся данные участников открытого конкурса. После этого происходит вычисление максимального значения из предложений участников открытого конкурса по двум критериям.

Значимость критериев распределяется следующим образом:

а) максимальное предложение - цена за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (лота) – 60%;

б) доля площади рекламной конструкции, предоставляемой для размещения информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе – 40%;

Совокупная значимость таких критериев составляет 100 (сто) процентов.

7.6. Остальные значения вычисляются по формуле пропорции:

X_1

X_2

7.7. В графе «Количество набранных процентов» по каждому участнику будет начислен процент, исходя из следующей формулы:

$X_{общ} = X_1 + X_2$

7.8. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если нескольким заявкам на участие в конкурсе выставлено одинаковое количество процентов, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе.

7.9. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер. Заявке участника конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора, следующие за предложениями победителя, присваивается второй номер.

7.10. После проведения оценки и сопоставления заявок (отдельно по каждому лоту) и определения победителя конкурса (лота), результаты объявляются и заносятся в протокол.

7.11. Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором должны содержаться сведения:

- о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок;

- об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены;

- о порядке оценки и о сопоставлении заявок на участие в конкурсе;

- о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решения о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров;

- наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера;

- сведения относительно порядка, размера, сроков оплаты приобретаемого на торгах права;

7.12. Протокол оценки и сопоставления заявок подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Протокол оценки и сопоставления заявок составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему конкурс, или его представителю, второй остается у организатора конкурса. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект Договора.

7.13. В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе задаток возвращается участникам конкурса, которые не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Задаток, внесенный участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, возвращается такому участнику в течение пяти рабочих дней с даты подписания Договора с победителем конкурса.

7.14. Результаты конкурса публикуются Организатором конкурса в печатном средстве массовой информации городского округа и размещаются на официальном сайте администрации города Магнитогорска www.magnitog.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 5 календарных дней, со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок.

8. Заключение договора по результатам проведения конкурса.

8.1. Заключение договора осуществляется по итогам конкурса в соответствии с протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе по лоту в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и настоящей конкурсной документацией.

Договор заключается на условиях, указанных в поданной победителем конкурса, заявке на участие в конкурсе и в конкурсной документации.

8.2. Договор между Администрацией и победителем конкурса заключается в течение 10 дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок.

8.3. В случае если победитель конкурса или участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в пятидневный срок не представил Организатору конкурса подписанный договор, переданный ему в соответствии с условиями настоящей конкурсной документации, победитель конкурса или участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

8.4. В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения договора, Организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя конкурса заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Заключение договора для участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным.

8.5. В случае уклонения участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора Организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

8.6. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет оплаты права.

8.7. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, размер платы, определенный по результатам торгов, подлежит зачислению в счет исполнения обязательств по договору за 1-й год.

8.8. При уклонении или отказе победителя конкурса либо участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер от заключения в установленный срок договора задаток ему не возвращается.

8.9. В случае если договор по соответствующему лоту не заключен с победителем конкурса или с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся в отношении данного лота.

9. Разъяснение положений конкурсной документации и внесение в нее изменений.

9.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, Организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации.

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор конкурса направляет в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

9.2. Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию без изменения предмета конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором конкурса на официальном сайте Администрации города Магнитогорска.

9.3. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса (по одному или нескольким лотам) не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса публикуется в печатном средстве массовой информации городского округа и размещается на официальном сайте Администрации города Магнитогорска в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатором конкурса направляются соответствующие уведомления всем заявителям, подавшим заявки на участие в конкурсе.

10. Хранение документации открытого конкурса.

10.1. Протоколы, составленные в ходе проведения конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация, изменения, внесенные в конкурсную документацию, и разъяснения конкурсной документации, хранятся Организатором конкурса не менее трех лет.

Приложение №1
Организатору конкурса
в Комитет по
управлению имуществом
и земельными отношениями
администрации г. Магнитогорска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска

«_____» _____2014 года г. Магнитогорск

Заявитель _____

_____

_____

(полное наименование юридического лица, или ФИО лица, подавшего заявку

(место нахождения (жительства), почтовый адрес, контактный телефон)

в лице_____

_____

(ФИО, должность) действующего (-ей) на основании _____

_____

(наименование документа: паспорт, доверенность, устав, положение и пр.)

принимая решение об участии в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска в отношении лота № ____

Тип рекламной конструкции: _____

Адрес установки рекламной конструкции_____

Размеры рекламной конструкции:_____

обязуется соблюдать условия и требования, содержащиеся в конкурсной документации.

В случае признания победителем конкурса в день проведения торгов подписать протокол об итогах торгов и заключить с Организатором конкурса договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в срок, указанный в конкурсной документацией.

Осуществлять перечисление платы, установленной по результатам торгов в сроки, определенные договором.

Заявка содержит:

_____

_____

Настоящим _____

(наименование (ФИО – для ИП) Заявителя)

подтверждает достоверность и полноту всей информации и документации, представленной в составе Заявки, включая приложения, в том числе

- не проведение ликвидации _____

(наименование (ФИО – для ИП) Заявителя)

- отсутствие решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.

_____

(наименование (ФИО – для ИП) Заявителя)

Заявитель осведомлен о том, что несет ответственность за достоверность представленной информации и документации и что указание Заявителем недостоверных сведений является основанием для его отстранения от участия в торгах на любом этапе их проведения.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

_____ (подпись) _____(расшифровка подписи)

«_____» _____ 20_____г

Приложение №2
к конкурсной документации

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых в составе заявки для участия в конкурсе, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска

Настоящим _____подтверждает, что для участия

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, предоставляется ниже перечисленные документы:

№п/п	Наименование	Кол-во страниц

Дата _____ Руководитель организации _____ (Фамилия И.О.)

Приложение №3
к конкурсной документации

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

участника по конкурсным критериям

Изучив конкурсную документацию по проведению конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, мы

_____

(полное наименование юридического лица или ФИО лица, подавшего заявку)

в лице _____

(ФИО, должность)

в случае признания нас победителями конкурса, согласны выполнить предусмотренные конкурсом функции в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, указанных в нижеприведенной таблице:

№п/п	Наименование критерия	Значение	Примечание
1.	Предложения по цене за право заключения договора		Стоимость указывается цифрами и прописью
2.	Предложение по процентному выражению площади рекламной конструкции, предоставляемой для размещения информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе		

Руководитель организации _____ (Ф.И.О.)
(подпись)

Приложение №4
к конкурсной документации

ДОГОВОР № _____
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

г. Магнитогорск
«___»_____ 20__ г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с _____

_____

(реквизиты акта органа местного самоуправления)

протокола _____,

(реквизиты протокола)

от имени Муниципального образования города Магнитогорска, Администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и

_____

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Владелец», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация обязуется предоставить Владельцу за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно паспорта рекламного места, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, _____.

1.2. Владелец устанавливает и эксплуатирует рекламную конструкцию типа _____. Площадь информационного поля рекламной конструкции: _____ кв. м.

2. Срок Договора

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается по «____»_____ 20___ г.

2.2. 2.2. Договор считается заключенным с момента его подписания.

3. Права и обязанности Сторон по Договору

3.1. Администрация обязана:

3.1.1. Осуществлять контроль за сроками установки (демонтажа) и техническим состоянием рекламной конструкции и размещенной на ней рекламой.

3.1.2. В случае обнаружения несоответствия установленной рекламной конструкции паспорту рекламного места, техническим регламентам, иным нормативным правовым актам, регламентирующим условия установки и эксплуатации рекламных конструкций, или иных нарушений информировать Владельца о фактах нарушения с указанием сроков устранения.

3.1.3. Произвести перерасчет платы по настоящему Договору при изменении базовой ставки и уведомить об этом Владельца.

3.1.4. На период действия настоящего Договора обеспечить беспрепятственный доступ Владельца к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, в целях осуществления действий Владельца по эксплуатации, техническому обслуживанию и демонтажу рекламной конструкции.

3.2. Владелец обязан:

3.2.1. Производить установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с паспортом рекламного места, требованиями технического регламента, Требованиями к размещению наружной рекламы и информации в соответствии с внешним архитектурным обликом сложившейся застройки города Магнитогорска, иными нормативными правовыми актами, регламентирующими условия установки и эксплуатации рекламных конструкций.

3.2.2. Осуществить монтажные работы по установке рекламной конструкции в течение 10 дней с момента получения разрешения на установку рекламной конструкции.

3.2.3. Использовать рекламную конструкцию исключительно для распространения рекламы, социальной рекламы.

3.2.4.Предоставлять ___% площади рекламной конструкции, для размещения информационных сообщений, не отнесенных законодательством к рекламе.

3.2.5. Содержать рекламную конструкцию, информационное поле рекламной конструкции в надлежащем состоянии с учетом требований Правил благоустройства города Магнитогорска, нести расходы по ремонту и содержанию рекламной конструкции.

3.2.6. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.7. Восстановить благоустройство, нарушенное Владельцем при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

3.2.8. В 10-дневный срок письменно уведомить Администрацию об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц).

3.2.9. Нести ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения условий монтажа и эксплуатации рекламной конструкции на период действия и по окончании действия настоящего Договора.

3.2.10. Осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение 15 дней со дня прекращения или расторжения настоящего Договора.

Факт демонтажа рекламной конструкции подтверждается актом о демонтаже рекламной конструкции, подписанным Сторонами в день осуществления Владельцем демонтажа.

3.2.11. Заключить с Администрацией договор на распространение социальной рекламы в соответствии с требованиями законодательства.

3.2.12. Уведомить Администрацию в письменной форме в случае своего отказа от дальнейшего использования разрешения на установку рекламной конструкции.

3.2.13. Исполнить требование Администрации, указанное в п. 3.4. Договора.

3.3. Владелец не вправе:

3.3.1. Требовать возмещения стоимости улучшений недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, неотделимых без вреда для данного недвижимого имущества, произведенных Владельцем за счет собственных средств и с согласия Администрации.

3.3.2. Препятствовать Администрации в осуществлении осмотра рекламной конструкции, проверки исполнения условий настоящего Договора, выполнения работ, связанных с ликвидацией аварий.

3.4. В случае возникновения потребности в использовании имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обусловленной изменением градостроительной обстановки, ремонтными, строительными работами на объектах федерального, регионального, муниципального значения, Администрация вправе требовать от Владельца временного демонтажа данной рекламной конструкции.

В случае невозможности установки рекламной конструкции в исходном месте после исчезновения потребности, указанной в настоящем пункте, Администрация предоставляет Владельцу право на установку и эксплуатацию данной рекламной конструкции в ином месте, согласованном Сторонами.

В случаях, предусмотренных настоящим пунктом, срок действия настоящего Договора не прерывается и не приостанавливается.

4. Размер и условия внесения платы по Договору

4.1. Размер платы по настоящему Договору за 1-й год определен по результатам торгов и составляет _____ руб.

4.2. Размер платы по Договору за 2-й и последующие годы устанавливается согласно Методике расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной Магнитогорским городским Собранием депутатов.

Расчет платы по Договору за 2-й и последующие годы направляется Владельцу Администрацией, является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.3. Плата по Договору за 1-й год перечисляется Владельцем единовременным платежом в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.4. Плата по Договору за 2-й и последующие годы перечисляется Владельцем ежемесячно до последнего дня отчетного месяца, на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.5. Плата по Договору перечисляется Владельцем на расчетный счет Администрации _____.

4.6. Владельцем перечислено _____ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты по Договору.

4.7. В случае изменения актов органов местного самоуправления, регулирующих начисление платы по настоящему Договору, Администрация вправе в одностороннем изменить размер платы по настоящему Договору. В указанном случае перерасчет платы по Договору производится с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов.

В случае изменения размера платы по настоящему Договору Администрация направляет Владельцу расчет размера платы по настоящему Договору, подписанный Администрацией, который является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.8. Плата по Договору считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Владельца на расчетный счет, указанный в п. 4.5. Договора.

4.9. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Администрация вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия таковой задолженности, Администрация вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по иным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключенных с Владельцем, а также по обязательствам из неосновательного обогащения.

4.10. На период временного демонтажа, согласно п. 3.4. Договора, плата по настоящему Договору не взимается.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления платы по настоящему договору Владелец уплачивает пеню в размере 0,1 % неуплаченной суммы по настоящему Договору за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Владельца от исполнения обязанностей по настоящему Договору.

5.3. В случае невыполнения обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.3., 3.2.4.3.2.7., 3.2.8., 3.2.10. Договора, Владелец уплачивает штраф в размере 5 % (за нарушение каждого пункта) от размера платы по Договору за 1-й год.

5.4. В случае невыполнения Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.9. Договора, Администрация вправе самостоятельно демонтировать рекламную конструкцию собственными силами. Владелец обязан возместить Администрации расходы, понесенные ею в связи с демонтажем рекламной конструкции.

5.5. Расторжение или прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются дополнительным соглашением Сторон (кроме условий по п. 4.2.).

6.2. Администрация вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:

6.2.1. при невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 1-й год в сроки, установленные п. 4.2. Договора;

6.2.2. при систематическом (в течение двух платежных периодов) невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 2-й и последующие годы;

6.2.3. в случае существенного нарушения условий Договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Владельцем, которое влечет для Администрации такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.2.4. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.1., 3.2.3., 3.2.4. Договора;

6.2.5. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.12. Договора.

6.3. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2. Договора, Администрация вправе требовать расторжения Договора только после направления Владельцу письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получении вышеуказанной письменной претензии, Владелец не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Администрация направляет Владельцу предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе Владельца в подписании соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучения Администрацией ответа в тот же срок, Администрация вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Владельцем письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.4. Администрация вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Владельца за 1 месяц.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора.

Момент получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.5. В случае аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции настоящий Договор считается прекращенным со дня принятия Администрацией решения об аннулировании разрешения на установку рекламной конструкции.

Аннулирование разрешения на установку рекламной конструкции осуществляется в случаях, установленных Федеральным законом «О рекламе».

6.6. Обязательства по настоящему Договору, в том числе плата по настоящему Договору, исполняются Владельцем до момента демонтажа рекламной конструкции.

6.7. Договор прекращается:

6.6.1. в случае смерти Владельца - физического лица;

6.6.2. в случае ликвидации Владельца – юридического лица;

6.6.3. в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.8. Денежные средства, включая задаток, внесенные Владельцем до момента расторжения Договора, Владельцу не возвращаются.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Администрации сведений о получении Владельцем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Владельца, указанный в разделе 9 Договора, если:

7.2.1. Владелец отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Владелец не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Владельцу в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Владельцем корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Владельцу либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.3. Если путем переговоров согласия достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Администрации.

8.4. Настоящий Договор составлен в ___ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Подписи и реквизиты Сторон

Администрация Владелец

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 №15718-П

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным предприятием трест «Теплофикация»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 4 Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, на основании протокола комиссии по экономической политике и хозяйственному развитию Магнитогорского городского Собрания депутатов от 16 сентября 2014 года № 8, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы на услуги, оказываемые муниципальным предприятием трест «Теплофикация» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Постановление администрации города от 13.06.2013 № 7801-П «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальном предприятием трест «Теплофикация»» признать утратившим силу.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ушакова В.А.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение
к постановлению
администрации города
от 10.11.2014 №15718-П

ТАРИФЫ

на услуги, оказываемые муниципальным предприятием трест «Теплофикация»

№ п/п	Наименование	Тариф на услугу, руб.	
		для населения, муниципальных учреждений (без учета НДС)	для прочих потребителей (без учета НДС)
1	Согласование проектов (тепловые сети):		
	I категория сложности	1 534,97	1 681,17
	II категория сложности	2 762,04	3 025,09
	III категория сложности	5 030,52	5 509,61
2	Согласование земляных работ	711,72	779,50
3	Выдача дубликата счет – фактуры	66,26	72,57
4	Повторная опломбировка узла учета тепловой энергии в связи с нарушением пломбы по вине абонента или третьих лиц:		
	1 прибор учета	498,43	545,90
	2 прибора учета	568,18	622,29
	полный комплект	777,47	851,52
5	Повторная опломбировка узла учета горячей воды в связи с нарушением пломбы по вине абонента или третьих лиц:		
	1 прибор учета	362,76	397,31
	2 прибора учета	476,79	522,20
	3 прибора учета	577,65	632,66
	4 прибора учета	685,14	750,39
	5 приборов учета	751,33	822,88
	6 приборов учета	826,62	905,35
6	Вызов представителя для приема элеваторного узла и теплового пункта после 25 августа	1 034,31	1 132,82

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйств П. А. КУЗНЕЦОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 №15719-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 19.06.2014 № 8249-П

Согласно протоколу заседания Совета при полномочном представителе Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе по вопросам развития местного самоуправления от 23.01.2014, а также учитывая актуальность проблем межнациональных отношений и профилактики экстремизма в городе Магнитогорске, в целях обеспечения дальнейшей работы по их решению, в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации от 28.12.2011 № 16146-П,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 19.06.2014 № 8249-П «Об утверждении муниципальной программы «Гармонизация межнациональных отношений и профилактика экстремизма на территории города Магнитогорска на 2014 – 2017 годы» изменение, главу 4 «Система программных мероприятий» Программы изложить в следующей редакции:

«4. Система программных мероприятий

№	Раздел	Исполнители	Срок исполнения	Источник финансирования	Финансовые затраты всего, (тыс. рублей)	В том числе			
						2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
1.	Проведение семинаров, совещаний, круглых столов с участием органов местного самоуправления, представителей общественных, молодежных организаций, представителей политических партий и структурных подразделений администрации города по вопросам экстремизма.	Управление культуры администрации города, Управление образования администрации города, служба внешних связей и молодежной политики администрации города	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
2.	Проведение в образовательных учреждениях мероприятий, акций, посвященных памятным дням: - 21 февраля – День родного языка - 23 мая – День славянской письменности - 3 сентября – День солидарности в борьбе с терроризмом - 4 ноября – День народного единства - 16 ноября – Международный день толерантности	Управление образования администрации города, Дворец творчества детей и молодежи, образовательные учреждения города Магнитогорска	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
3.	Организация просмотра фильмов, видеороликов, связанных с формированием толерантного сознания и предупреждением межнациональных конфликтов	Управление образования администрации города	2014-2017 ежеквартально	Без финансирования	0	0	0	0	0
4.	Проведение в общеобразовательных учреждениях лекций о народах Российской Федерации	образовательные учреждения города Магнитогорска	2014-2017 ежеквартально	Без финансирования	0	0	0	0	0
5.	Проведение факультативных занятий по изучению законодательства в сфере противодействия экстремизму и правовой культуре	образовательные учреждения города Магнитогорска	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
6.	Организация и проведение фестивалей, конкурсов для детей и молодежи совместно с национальными культурными объединениями	Управление культуры администрации города, служба внешних связей и молодежной политики администрации города , МБУК «Дом Дружбы народов»	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
7.	Проведение в общеобразовательных учреждениях родительских собраний по вопросам воспитания у молодежи уважительного отношения к представителям различных национальностей, профилактики ксенофобии	образовательные учреждения города Магнитогорска	2014-2017 ежеквартально	Без финансирования	0	0	0	0	0
8.	Проведение совещаний с руководителями и заместителями руководителей образовательных учреждений по основам информационной безопасности детей	образовательные учреждения города Магнитогорска	2014-2017 два раза в год	Без финансирования	0	0	0	0	0
9.	Участие национально - культурных, религиозных организаций в проведении мероприятий, посвященных государственным праздникам Дня народного единства, Дня России	Управление культуры администрации города, служба внешних связей и молодежной политики администрации города, МБУК «Дом Дружбы народов»	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
10.	Участие представителей национально-культурных и религиозных общественных организаций в областных, федеральных семинарах и курсах по профилактике экстремизма	Управление культуры администрации города, МБУК «Дом Дружбы народов»	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
11.	Проведение национальных календарных праздников, фестивалей и конкурсов: «Навруз», «Сабантуй», «Ханука», «Масленница», и др. совместно с общественными объединениями, осуществляющими деятельность в сфере профилактики экстремизма и гармонизации межнациональных отношений	Управление культуры администрации города, МБУК «Дом Дружбы народов»	2014-2017	Средства в размере 200 тыс. руб. утверждены в ведомственной целевой Программе «Обеспечение культурной деятельности в городе Магнитогорске на период 2012-2014гг.» №16442-П от 30.12.2011	0	0	0	0	0
12.	Организация выставки творчества народов, проживающих на территории Магнитогорска	Управление культуры администрации города, МБУК «Дом Дружбы народов» родов»	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0

13.	Проведение цикла историко-этнографических викторин, тематических бесед, литературно – музыкальных мероприятий, посвященных традициям народов, населяющих Магнитогорский городской округ	МБУК «Дом Дружбы народов»	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
14.	Проведение спортивно-массовых мероприятий, способствующих укреплению толерантных этнокультурных установок, воспитанию культуры мира и согласия	Управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
15.	Проведение встреч с представителями фанклуба «Металлург» с рассмотрением вопроса профилактики экстремизма во время проведения игр	Управление по физической культуре, спорту и туризму, хоккейный клуб «Металлург» (по согласованию)	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
16.	Разработка и изготовление, монтаж и демонтаж информационных материалов (баннеров), печатной продукции по вопросам межнациональных отношений в г.Магнитогорске (книги)	Администрация города, (Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами, служба внешних связей и молодежной политики), МБУК «Дом Дружбы народов»	2014-2017	Местный бюджет	340,0	240,0	0	0	100,0
17.	С учетом методических рекомендаций, подготовленных администрацией Губернатора Челябинской области, принимать меры по организации постоянных мероприятий, направленных на раннее выявление деятельности религиозно-экстремистских организаций и сект	УМВД (по согласованию), УФСБ РФ по г. Магнитогорску (по согласованию), Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами администрации города	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
18.	Принятие мер по активизации муниципальных средств массовой информации, в т. ч. электронных, в сфере освещения осуществляемой органами местного самоуправления профилактической антиэкстремистской работы и контрпропагандистких мероприятий в отношении деятельности религиозно-экстремистских организаций и сект	УМВД (по согласованию), УФСБ РФ по г. Магнитогорску (по согласованию), Служба внешних связей и молодежной политики администрации города, Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами администрации города	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
19.	Осуществление мониторинга за деятельностью средств массовой информации, общественных организаций и объединений, в том числе в компьютерных сетях в целях недопущения призывов к нарушениям общественного порядка, пропаганды деятельности организаций экстремистской направленности.	УМВД по г. Магнитогорску (по согласованию), УФСБ РФ по г. Магнитогорску (по согласованию), Служба внешних связей и молодежной политики администрации города, Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами администрации города	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
20.	Направление в органы прокуратуры материалов для вынесения предостережений руководителям общественных объединений, а также другим лицам о недопустимости осуществления экстремистской деятельности	УМВД по г.Магнитогорску (по согласованию), УФСБ РФ по г. Магнитогорску (по согласованию), Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами администрации города	2014-2017	Без финансирования	0	0	0	0	0
21.	Организация и проведение социологических исследований по вопросам межнациональных отношений в г. Магнитогорске	Администрация города, (Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами, служба внешних связей и молодежной политики)	2014-2017	Местный бюджет	70,0	70,0	0	0	0
22.	Организация и проведение городского конкурса журналистов на тему гармонизации межнациональных отношений «Магнитка- наш общий дом» с вручением денежных премий	Администрация города, (Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами, служба внешних связей и молодежной политики)	2014-2017	Местный бюджет	80,0	80,0	0	0	0
23.	Обучение специалистов Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами на курсах повышения квалификации по программе: «Гармонизация межнациональных отношений и профилактика экстремизма»	Администрация города, (Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами)	2014-2017	Местный бюджет	30,0,0	30,0	0	0	0
24	Организация и проведение Первого Молодежного Форума «Экстремизму.net»	Администрация города, (Управление безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами, служба внешних связей и молодежной политики)	2014-2017	Местный бюджет	80,0	80,0	0	0	0
	Итого по Программе				600,0	500,0	0	0	100,0

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чуприна В.В.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 **№15720-П**

О внесении изменений в постановление администрации города от 23.10.2014 № 14822-П

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, во исполнение Законов Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», «Об административных комиссиях и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по созданию административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2010 года № 118 «Об определении перечня должностных лиц органов местного самоуправления города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 23.10.2014 № 14822-П «Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области» (далее - постановление) следующие изменения:
1) исключить из главы 2 приложения к постановлению следующих должностных лиц:
«Логовчина Валентина Александровна - главный специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Базымина Наталья Алексеевна - главный специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Елепина Алина Георгиевна - ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Пешкова Елена Вячеславовна - ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Ощепкова Наталья Александровна - ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Ковач Кристина Николаевна - ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Буханко Андрей Владимирович - специалист 1 категории отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Шевчук Мария Валерьевна - ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;»;
2) дополнить главу 3 приложения к постановлению следующими должностными лицами:
«Логовчина Валентина Александровна - главный специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Базымина Наталья Алексеевна - главный специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Елепина Алина Георгиевна - ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Пешкова Елена Вячеславовна - ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Ощепкова Наталья Александровна - ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Ковач Кристина Николаевна - ведущий специалист отдела по развитию ТОС и работе с населением администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Буханко Андрей Владимирович - специалист 1 категории отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;
Шевчук Мария Валерьевна - ведущий специалист отдела развития и благоустройства района администрации Ленинского района города Магнитогорска;»;
3) исключить из главы 3 приложения к постановлению следующих должностных лиц:
«Самигулова Татьяна Владимировна - инспектор отдела координации малого предпринимательства и торговли управления экономики администрации города Магнитогорска;
Бугренкова Екатерина Алексеевна - инспектор отдела координации малого предпринимательства и торговли управления экономики администрации города Магнитогорска;
Сыченкова Анна Витальевна - ведущий специалист отдела экономического анализа и прогнозирования управления экономики администрации города Магнитогорска;»;
4) дополнить главу 3 приложения к постановлению следующими должностными лицами:
«Острецова Ирина Николаевна - инспектор отдела координации малого предпринимательства и торговли управления экономики администрации города Магнитогорска;
Бугренкова Екатерина Алексеевна - ведущий специалист отдела экономического анализа и прогнозирования управления экономики администрации города Магнитогорска;
Сыченкова Анна Витальевна - инспектор отдела координации малого предпринимательства и торговли управления экономики администрации города Магнитогорска».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Нижегородцева В.Н.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 **№15747-П**

О внесении изменений в постановление администрации города от 18.07.2014 № 9583-П

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 21 декабря 2012 года №1346н, подпунктом 1 пункта 4 Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2013 года № 36, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 18.07.2014 № 9583-П «Об установлении тарифов на услуги по профилактическому осмотру несовершеннолетних, оказываемые МУЗ «Детская городская поликлиника №2» г.Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:
1) наименование постановления изложить в следующей редакции:
«Об установлении тарифов на услуги по проведению медицинских осмотров (предварительных, периодических), медицинских осмотров профилактических, оказываемых МУЗ «Детская городская поликлиника №2» г.Магнитогорска»;
2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:
«1. Установить тарифы на услуги по проведению медицинских осмотров (предварительных, периодических), медицинских осмотров профилактических, оказываемых МУЗ «Детская городская поликлиника №2 г.Магнитогорска, в следующем размере (НДС не предусмотрен) (приложение)»;
3) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Установить, что тарифы, указанные в пункте 1 постановления, применяются при расчетах МУЗ «Детская городская поликлиника №2» г.Магнитогорска со сторонними медицинскими организациями, при оказании медицинских услуг иностранным гражданам.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ушакова В.А.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение
к постановлению
администрации города
от 10.11.2014 №15747-П

ТАРИФЫ

на услуги по проведению медицинских осмотров (предварительных, периодических), медицинских осмотров профилактических, оказываемых МУЗ «Детская городская поликлиника №2» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование услуги	Размер тарифа, рублей
1	Осмотр - врач педиатр	170,00
2	Осмотр - врач детский эндокринолог	170,00
3	Осмотр - врач оториноларинголог	170,00
4	Осмотр - врач офтальмолог	170,00
5	Осмотр - врач невролог	170,00
6	Осмотр - врач психиатр детский/подростковый	170,00
7	Осмотр - врач стоматолог детский	120,00
8	Осмотр - врач детский хирург	120,00
9	Осмотр - врач травматолог-ортопед	120,00
10	Осмотр - врач детский уролог-андролог	170,00
11	Осмотр - врач акушер-гинеколог	170,00
12	УЗИ сердца	355,00
13	УЗИ комплексно (брюшная полость (печень, желчный пузырь, поджелудочная железа, селезенка) почки, надпочечники)	385,00
14	УЗИ щитовидной железы	225,00
15	УЗИ мошонки с доплерометрией	225,00
16	УЗИ малого таза абдоминально	225,00

Начальник управления здравоохранения Е. Н. СИМОНОВА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 **№15748-П**

О внесении изменения в постановление администрации города от 25.06.2010 № 6710-П

В целях формирования условий, направленных на соблюдение прав инвалидов, осуществления контроля решения их проблем, повышения эффективности работы по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к объектам городской инфраструктуры, в связи с кадровыми изменениями в администрации города, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 25.06.2010 № 6710-П «О создании городского координационного Совета по делам инвалидов» изменение, приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение).
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чуприна В.В.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение
к постановлению
администрации города
от 10.11.2014 №15748-П

Приложение № 2
к постановлению
администрации города
от 25.06.2010 №6710-П

СОСТАВ

Городского координационного Совета по делам инвалидов

Чуприн В.В.	председатель Совета, заместитель главы города
Михайленко И.Н.	заместитель председателя Совета, начальник управления социальной защиты населения администрации города
Члены Совета:	
Бармина Т.В.	директор ОКУ Центр занятости населения города Магнитогорска (по согласованию)
Васильев В.А.	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города
Владимирцев В.А.	директор Магнитогорского благотворительного общественного фонда «Металлург» (по согласованию)
Гесс П.П.	глава администрации Орджоникидзевского района
Ефремова Н.Н.	глава администрации Правобережного района
Иванов В.И.	начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города
Калинина Г.Е.	начальник управления экономики администрации города
Кальянова Е.П.	начальник управления по физической культуре, спорту и туризму администрации города
Крылов И.П.	глава администрации Ленинского района
Кузнецов П.А.	начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города
Курсевич М.В.	начальник правового управления администрации города
Кутергина З.В.	председатель Ленинского города Магнитогорска отделения Челябинской областной общественной организации Всероссийского общества инвалидов (по согласованию)
Леонов Ю.М.	директор МУ «Реабилитационный центр для людей с ограниченными возможностями здоровья» города Магнитогорска
Логинов А.А.	начальник управления культуры администрации города
Мелихов Ю.В.	председатель Магнитогорской местной организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени общество слепых» (по согласованию)
Рогалин А.В.	председатель Правобережной районной города Магнитогорска организации Челябинской областной общественной организации Общероссийской организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию)
Салопаева В.Г.	секретарь Совета, главный специалист отдела социальной поддержки ветеранов и инвалидов управления социальной защиты населения администрации города
Симонова Е.Н.	начальник управления здравоохранения администрации города
Склярова Т.И.	председатель Магнитогорского местного отделения Челябинского регионального отделения Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссиское общество глухих»
Трубников В.И.	председатель комитета по управлению имуществом администрации города
Уржумов С.М.	председатель местной общественной организации инвалидов Орджоникидзевского района города Магнитогорска Челябинской областной общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию)
Шафигуллин И.	директор Благотворительного Фонда «Социальная защита» (по согласованию)
Хохлов А.В.	начальник управления образования администрации города

Начальник управления социальной защиты населения И. Н. МИХАЙЛЕНКО

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 **№15749-П**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления ООО «Комфортное жилье», поступившего в администрацию города 08.09.2014, вход. № АИС 00066281 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00137), заключения о результатах публичных слушаний от 15.10.2014 № 38/1-2014/2, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.10.2014 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 15.10.2014 № 38/1-2014) главе города (от 24.10.2014 вход. № ОДП 55/1496), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить ООО «Комфортное жилье» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента до 0,55) в отношении земельного участка из категории земель населенного пункта (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки), с кадастровым номером 74:33:0216004:6540, расположенного в Правобережном районе, в районе ул. Советской Армии, 29/2, при условии соответствия требованиям технических регламентов.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 **№15750-П**

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакцииот 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления ООО «Спорттовары», поступившего в администрацию города 15.10.2014, вход. № АИС 00070290 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00166), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 29.10.2014 № 40/1-2014), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Спорттовары» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,92) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0306001:173, расположенного ул. Труда, 21, корпус № а.
2. Установить срок проведения публичных слушаний в течение не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.
3. Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 264 (тел. 49-04-52, 26-03-53).
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.):
1) обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
2) направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
3) разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города(Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ