



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ



СУББОТА
2 АВГУСТА 2014
№ 111 (21915)

Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

ПОГОДА НА 3 И 4 АВГУСТА

Переменная облачность,
небольшие дожди, грозы.
Ветер: северо-восточный, 4-9 м/сек.
Температура: ночь +11° +16°
день +21° +26°



Магнитные бури в августе:
6, 10, 11, 21, 31

Безопасность на ремне

Сотрудники Госавтоинспекции всеми способами пытаются сохранить здоровье и благополучие маленьких пассажиров



Проверки на дорогах призваны не наказывать, а в первую очередь научить водителей соблюдать требования правил безопасности

Подчас инспекторам приходится вести разъяснительные беседы с родителями-нарушителями, чаще всего это происходит во время профилактических рейдов. На одном из них, прошедших в среду, 30 июля, побывали корреспонденты «МР».

«Ребенок – главный пассажир» – под таким девизом профилактические акции проходят в Магнитогорске регулярно. К примеру, в урочное время (в прямом смысле слова) экипажи ГИБДД сосредотачиваются в районе школ. Наблюдая, как родители привозят детей к образовательным учреждениям, инспекторы получают реальную картину нарушений. В каникулярное время они выбирают в качестве наблюдательных постов места с высоким уровнем аварийности, максимальной концентрацией транспорта и вблизи пешеходных переходов. Необходимость систематического проведения мероприятия вы-

звана прежде всего сложившейся непростой ситуацией.

– По данным на 20 июля на территории Челябинской области зарегистрировано 262 ДТП с участием детей до 16 лет, в которых 17 несовершеннолетних погибли и 294 получили травмы. В 96 ДТП ребята пострадали в качестве пассажиров, в этих происшествиях девять детей погибли. Из 97 несовершеннолетних, пострадавших в ДТП в качестве пассажиров, 25 детей перевозились в транспортных средствах без использования детских удерживающих устройств и ремней безопасности, – рассказывает инспектор отделения пропаганды безопасности дорожного движения ОГИБДД УМВД Нонна Аверичева. – С начала года в Магнитогорске зарегистрировано 29 ДТП с участием несовершеннолетних, в дорожных происшествиях получили ранения 32 ребенка. Для сравнения: за тот же период прошлого года пострадали 26 детей. Шестеро несовершеннолетних получили ранения по собственной неосторожности. В качестве пассажиров пострадали восемь ребят, из них двое перевозились в транспортных средствах с использо-

ванием детских удерживающих устройств, шесть малышей были пристегнуты с помощью ремней безопасности.

Даже находясь в специальном кресле, дети могут получить травмы. Конечно, как утверждают эксперты, находящийся в закрепленном положении ребенок менее подвержен ушибам, а вероятность, что он в случае столкновения вылетит из салона, вообще сведена к минимуму, тем не менее передвижение в автомобильном транспорте всегда сопряжено с определенными рисками.

Причем достаточно большое количество автолюбителей игнорирует Правила дорожного движения, даже по отношению к собственным детям. Подтверждением тому – примеры, которые демонстрируют сами горожане. В среду сразу в пятнадцать точках Магнитогорска сотрудники Госавтоинспекции, выражаясь официальным языком, осуществляли надзор за безопасностью дорожного движения. Компанию им составили представители общественного совета при УМВД России по Магнитогорску.

Неслучайными оказались места дислокации инспекторов и время рейда – с семи

до девяти часов утра. В это время родители развозят малышей в детские сады, ребят постарше – в лагеря дневного пребывания, к родственникам.

Перекресток проспекта Карла Маркса и улицы Грязнова всегда заполнен людьми и машинами. Экипаж занимает позицию чуть поодаль от автобусной остановки, инспектор ГИБДД выходит к краю проезжей части. В первой же остановленной им машине находится ребенок. Девочка семи лет вольготно расположилась на заднем сиденье, не пристегнута ремнем безопасности, не усажена в специальное кресло. Впереди сидят родители, папа за рулем, мама – рядом. Сбивчиво пытаются объяснить, что опаздывают, поэтому дочь не пристегнула. Мама выходит из автомобиля, открывает багажник – там лежит детское кресло. Просит простить на первый раз. Инспектор остается непреклонным, компромисса в деле сохранения жизни и безопасности детей быть не должно. Оформляется протокол. Родителям придется заплатить штраф в размере трех тысяч рублей.

Сотрудники ГИБДД тем временем останавливают иномарку, в машине мама и два малыша. Показательный пример: мама пристегнута и позаботилась о детях – мальчики сидят в креслах. Автоледи поясняет, что по-другому и быть не может:

– Безопасность – превыше всего. Тем более, когда дети сидят в креслах, они и меня не отвлекают от дороги, и сами более дисциплинированы.

В потоке машин все больше тех, чьи водители соблюдают правила. Маленькие дети сидят в креслах, ребята постарше – на специальных дополнительных сиденьях, где также есть места для креплений ремней безопасности. Подростки на правах взрослых пристегнуты ремнями безопасности. Интересен и еще один момент: в автомобилях, где водитель и его пассажир сами пристегнуты штатными ремнями безопасности, дети-пассажиры всегда перевозятся в соответствии с Правилами.

В этом есть логическая закономерность, говорят сотрудники Госавтоинспекции: если автолюбитель до того, как машина тронулась с места, зафиксировал в ней свое положение, это значит, что он никогда не позволит своему ребенку свободно расположиться на заднем сиденье или рядом с собой на пассажирском. Нарушителями не рождаются, ими становятся, даже единожды попробовав схитрить...

Остается добавить, что за два часа проведения акции экипажи ГИБДД выявили 45 нарушений перевозки детей в возрасте до 12 лет. Радует другое: за это время было остановлено более полутора тысяч автомобилей, где находились несовершеннолетние дети, и только в трех процентах случаев зафиксированы нарушения.

Валентина СЕРДИТОВА
Фото предоставлено отделением пропаганды БДД ОГИБДД УМВД по Магнитогорску

НОВОСТИ

Миллиметры надёжности

Магнитка осваивает новые марки стали для автопрома.

В ОАО «ММК» успешно опробована технология производства проката толщиной 1,2 мм. В ближайшее время запланировано производство опытных партий проката толщиной 2,0 мм. ММК планирует предоставить полученный металлопрокат потребителям с целью проведения внутренних испытаний, необходимых для процедуры одобрения и последующего использования произведенного материала при разработке новых конструкций автомобилей. В ближайших планах ОАО «ММК» – освоение производства холоднокатаного и оцинкованного проката из стали марки НСТ600Х (высокопрочная DP-сталь). Такой металлопрокат в основном предназначен для усиления каркаса автомобилей. Кроме того на комбинате планируют освоить стали класса прочности DP1000, а также перспективные TRIP-стали, отмечает управление информации и общественных связей ОАО «ММК».

Проверочное слово – честность

На официальном сайте управления образования нашего города проводится анкетирование родителей с целью изучения их удовлетворенности качеством образовательных услуг.

Ответить на предложенные вопросы по адресу www.magobr.ru смогут магнитогорцы, чьи дети являются воспитанниками детских садов и учащимися школ города. Для получения достоверных результатов и улучшения работы образовательных учреждений управление образования просит быть честными при заполнении анкеты.

Дожди не помогли

В ряде районов Челябинской области действует режим чрезвычайной ситуации.

В Верхнеуральском, Агаповском и Нагайбакском районах основанием для введения подобного режима стала фитосанитарная обстановка – из-за нашествия саранчи сельхозпредприятия несут значительные убытки. «В том же Агаповском, а также в Брединском, Кизильском и Карталинском районах чрезвычайная ситуация объявлена в связи с почвенной засухой, что привело к угнетению растений. Прошедшие затем там дожди были недостаточными для улучшения ситуации», – уточнили в Уральском региональном центре МЧС. Напомним, что режим ЧС действовал в Саткинском районе и Златоустовском городском округе, где из-за проливных дождей подтопило дома частного сектора и подворья, сообщает ИА «Доступ».

Радушие сгубило...

Челябинцу, прописавшему в квартире 27 иностранцев, грозит огромный штраф.

Как сообщает АН «Доступ» со ссылкой на областную прокуратуру, житель Челябинска предстанет перед судом по статье 322.3 УК РФ (фиктивная постановка на учет иностранного гражданина или лица без гражданства по месту пребывания в жилом помещении в РФ). По версии следствия, мужчина в январе 2014 года за денежное вознаграждение поставил на миграционный учет по месту пребывания 27 иностранных граждан. При этом его квартира была не пригодна для проживания после пожара. Санкция статьи предусматривает штраф в размере от 100 до 500 тысяч рублей или лишение свободы на срок до трех лет.

Разность потенциалов

До 1 сентября все территории Челябинской области должны представить в региональное правительство свои стратегии

После изучения этих документов будет принят ряд финансовых решений. Соответствующее поручение главам городов и районов дал врио губернатора Челябинской области Борис Дубровский, передает агентство новостей «Новый регион».

Напомним, ранее врио губернатора неоднократно актуализировал тему выявления якорных экономических и инфраструктурных проектов на «кустовых» совещаниях с главами муниципалитетов. «Есть успешные районы, а есть депрессивные. И это зависит в первую очередь от того, как работа-

ет власть, как мы ищем решения социальных вопросов. Руководители должны знать потенциал территорий в плане ресурсов: налоговых и неналоговых поступлений. Вы должны знать, что в районе должно быть и что можно развивать», – сказал Борис Дубровский, добавив, что ждет инициативы с мест.

Численное преимущество

Городское хозяйство в цифрах и фактах



Анализ социально-экономического положения Магнитогорска за первое полугодие представила на большом аппаратном совещании руководитель управления экономики администрации города Галина Калинина.

Мегаэкономика

За шесть месяцев крупными и средними предприятиями Магнитогорска отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и оказано услуг собственными силами на сумму 156,4 миллиарда рублей, что больше прошлого года на 8,2 миллиарда рублей, или на 5,5 процента.

Индекс физического объема промышленного производства относительно первого полугодия 2013 года составил 104,8 процента. Внешнеторговый оборот в зоне деятельности магнитогорской таможни составил миллиард 107 миллионов долларов.

Экспорт – 911 миллионов долларов, или 82 процента внешнеторгового оборота, импорт – 196 миллионов долларов, или 18 процентов. В первом квартале 2013 года оборот экспортной продукции составлял 72 процента. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года общий объем внешнеторгового оборота снизился на три процента.

Инвестиции

В целях реализации Стратегии развития города до 2020 года, повышения эконо-

мической составляющей в Магнитогорске будут реализованы крупные инвестиционные проекты. Это объекты на Магнитогорском металлургическом комбинате: реконструкция стана горячей прокатки «2500» стоимостью 30130,5 миллиона рублей (срок ввода в эксплуатацию – 2016 год), реконструкция доменной печи №6 стоимостью 4200 миллионов рублей (срок ввода в эксплуатацию – 2014 год). Помимо этого запланировано введение в строй цеха водно-дисперсионных красок ЗАО «АВС Фарбен», стоимость проекта составляет 420 миллионов рублей, строительство завода защитных покрытий ООО «ИК «Стройгрупп», инвестиционная составляющая – 398 миллионов рублей, объект будет сдан в 2016 году. И строительство торгового комплекса «Тетрис» ЗАО «Лизинг Капитал Групп» стоимостью 450 миллионов рублей (срок ввода в эксплуатацию – 2014 год).

Квартирный вопрос

Успешно решается в Магнитогорске и этот пресловутый вопрос. Так, в первом полугодии введено в эксплуатацию 115,8 тысячи квадратных метров общей площади жилья. Как следует из статистических данных, это выше уровня прошлого года на 121 процент или 63,4 тысячи квадратных метров. По группам жилье распределяется следующим образом: 62 тысячи квадратных метров массовой застройки, 53,8 тысячи «квadrатов» – индивидуальная застройка.

Всего в 2014 году запланировано ввести в эксплуатацию 194,1 тысячи квадратных метров жилья.

Деньги и зарплаты

За шесть месяцев 2014 года горожане заняли в банках в виде кредитов на разные цели почти восемь миллиардов рублей. Наибольшим спросом пользуются потребительские кредиты, на втором месте – ипотечное кредитование. Меньше всего займов на покупку автомобильного транспорта. В то же время наблюдается устойчивая тенденция в изменении потребности населения в видах кредитования, существенно, по сравнению с данными прошлого года, снизился спрос на получение потребительских кредитов, однако гораздо чаще магнитогорцы стали оформлять в кредит автомобили.

Фонд заработной платы по крупным и средним предприятиям города составил 24 миллиарда рублей. Итоговая сумма увеличилась в сравнении с аналогичным периодом прошлого года больше чем на миллиард рублей. По словам Галины Калининой, наблюдается стабильная положительная динамика роста фонда заработной платы. Так, среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий города составила 32081 рубль, увеличилась на 7,9 процента. На радость магнитогорцев, наша зарплата самая высокая в Челябинской области. По состоянию на 1 июля 2014 года уровень безработицы в Магнитогорске составил 0,9 процента. На учет в центр занятости населения состояло 2297 человек, из них признаны безработными 1553 человека.

Валентина СЕРДИТОВА
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

И зелёный семафор!

Завтра железнодорожники отметят свой профессиональный праздник

В Магнитогорске официальные торжественные мероприятия, приуроченные к этому дню, состоялись в пятницу.

Во Дворце культуры железнодорожников 46 заслуженных работников службы в честь праздника наградили грамотами и отметили благодарностями, в том числе благодарностью Министерства транспорта РФ получили инженер производственно-технического отдела Магнитогорской дистанции электроснабжения Вера Трифонова и старший электромеханик дистанции сигнализации, централизации и блокировки Анатолий Прокопенко. Благодарностью президента ОАО «РЖД» были отмечены старшие мастера дорожные Магнитогорской дистанции пути Павел Альмяшев и Юрий Шкатыко. Звание «Почетный ветеран ЮУЖД» присвоили председателю совета ветеранов станции Магнитогорск-Грузовой Ирине Лисицкой, а звание «Лучший мастер на железной дороге» заслужил мастер железно-



«Наш паровоз вперёд лети!»

рожного транспорта по сети ОАО «РЖД» Магнитогорской дистанции пути Игорь Рахматулин. Всего в нашем городе свой профессиональный праздник отметили около 20 предприятий, деятельность которых напрямую связана с железной дорогой.

Вечером на стадионе поселка Железнодорожников праздник

продолжился в более неформальной обстановке. Работали детские игровые площадки, на сцене выступали творческие коллективы города и Дворца железнодорожников, молодежь плясала на дискотеке. А закончилось все традиционным салютом.

День железнодорожника был учрежден в России еще в 1896 году и отмечается в первое

воскресенье августа. Его приурочили ко дню рождения императора Николая I, начавшего строительство сети железных дорог в стране. В этом году для железнодорожников Южного Урала профессиональный праздник можно считать юбилейным, в январе ЮУЖД исполнилось 80 лет.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ
Фото Ильи МОСКОВЦА

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

В добрый путь!

Уважаемые железнодорожники!

Поздравляем вас с профессиональным праздником. Южно-Уральская железная дорога – это неотъемлемая часть большой истории Челябинской области. Строительство Транссибирской магистрали превратило регион в один из важнейших транспортных узлов России. Многие десятилетия наша железная дорога обеспечивает надежные перевозки грузов и пассажиров, оставаясь важнейшей частью инфраструктуры Челябинской области. Сегодня ЮУЖД успешно работает над решением больших задач по совершенствованию своей работы и модернизацией технической базы, повышением качества услуг и обеспечением безопасности перевозок.

Желаем вам новых успехов на благо России! Здоровья, счастья, благополучия, удачи во всех добрых начинаниях вам и вашим близким!

**Администрация губернатора
и правительство Челябинской области**

Уважаемые работники железнодорожного транспорта Магнитогорска!

Примите искренние поздравления с вашим профессиональным праздником! Железнодорожный транспорт играет огромную роль в жизнедеятельности нашего города и, конечно, в бесперебойной работе Магнитогорского металлургического комбината. Профессионализм, ответственность и четкое выполнение мероприятий в рамках партнерских соглашений – вот основные критерии деятельности как руководства, так и рядовых тружеников ОАО «Российские железные дороги». Высококвалифицированные специалисты работают и у нас, в железнодорожных службах Группы ОАО «ММК». Искренне благодарю всех железнодорожников за добросовестный и такой необходимый труд. Особые поздравления в профессиональный праздник передаю нашим давним и надежным партнерам – работникам Южно-Уральской железной дороги, которая отмечает в этом году свой 80-летний юбилей! Желаю всем дальнейших успехов в работе, реализации намеченных планов, крепкого здоровья, удачи в делах и благополучия в семьях!

Виктор РАШНИКОВ,
председатель совета директоров
ОАО «ММК», депутат Законодательного
собрания Челябинской области

Уважаемые железнодорожники!

Примите поздравления с профессиональным праздником! От вашей бесперебойной и слаженной работы зависит надежная доставка пассажиров и грузов, вы обеспечиваете прочные логистические связи внутри области и за ее пределами. Благодаря добросовестному и слаженному труду всех вас отрасль надежно работает и активно развивается. Нынешние поколения железнодорожников следуют традициям, заложенным ветеранами, и успешно решают поставленные перед ними задачи. А значит, мы можем быть уверены в том, что ориентиры, выбранные однажды, являются верными, а изменения системы будут радовать лишь приятными нововведениями. Желаю вам профессиональных успехов и приятных маршрутов, счастья и неиссякаемой энергии!

Евгений ТЕФТЕЛЕВ,
глава города

Дорогие работники стальных магистралей!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Качественная работа железной дороги – это залог бесперебойной доставки грузов на предприятия, комфорт и своевременное обслуживание тысяч пассажиров. Недаром железнодорожные пути по праву называются стальными артериями России, без которых невозможно представить себе нашу огромную страну. Счастья вам и вашим семьям, удачи во всем и уверенности в завтрашнем дне! Пусть всегда на нашем пути горит зеленый свет семафора!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания

Секундное дело

Электронные услуги – в помощь абонентам

Каждый пятый житель Магнитогорска передает показания бытовых счетчиков с помощью современных технологий.

Мы уже привыкли, что совершенно не обязательно для передачи показаний приборов учета коммунальных ресурсов выходить из дома, стоять в очереди. Достаточно иметь под рукой Интернет и любой коммуникационный прибор. Есть и те, кто давно преуспели в деле «покорения» информационных технологий и оплачивают услуги безналичными переводами.

В компании «НОВАТЭК-Челябинск» следят за всеми новинками электронных услуг. В течение достаточно длительного времени абоненты газа, а их число в Магнитогорске уже приблизилось к 170 тысячам, имеют возможность пользоваться такими сервисами компании, как «Автоинформатор», «Автоплатеж», «Контакт-Центр», «СМС-платеж».

На официальном сайте компании www.povatek74.ru работает удобный сервис по передаче данных. На базе Магнитогорского участка абонентской службы ООО «НОВАТЭК-Челябинск» (улица Завенягина, 14/1) для удобства абонентов газовой компании добавился еще один удобный сервис – электронный информационный терминал.

– Полезным устройством окажется для тех, у кого временно мало опыта работы с Интернетом либо вообще нет доступа к компьютеру. С помощью терминала абоненты смогут передать показания бытовых счетчиков газа, проследить историю платежей, оплатить услугу, – пояснил Александр



«Информационный терминал установлен на абонентском участке ООО «НОВАТЭК-Челябинск»

Копылов, инженер-программист магнитогорского участка абонентской службы ООО «НОВАТЭК-Челябинск».

Первым пользователем терминала стал 34-летний Михаил. Он зашел в раздел «Личный кабинет», вписал номер лицевого счета и показания приборов учета. На этом процедура была окончена.

– Всего-то времени заняло минуту-две, очень удобно. С удовольствием буду пользоваться услугой, – на прощание сказал Михаил.

Поняв, как это работает, Михаил, а вместе с ним и другие пользователи Интернета, смогут большинство вопросов по газу решать дистанционно.

Лариса ВЕСЕЛОВА
Фото Ильи МОСКОВЦА

Для передачи показаний прибора учёта газа воспользуйтесь любым удобным электронным средством связи:

Телефон

34-05-00, 34-10-60,
8-922-738-20-20,
8-800-700-80-74

Электронная почта

8 800-700-80-74@rg74.novatek.ru

SMS-сервис

+7 909 090 52 25

в формате XXXXXXXX-YYYYY

(X – цифры лицевого счета

(см. в квитанции),

Y – показания на газовом счетчике).

Сайт www.novatek.ru

(раздел «Личный кабинет»)

ЮБИЛЕЙ

Года – не беда

Сегодня столетие отмечает жительница нашего города
Тема Шнайдер.



Накануне юбиларшу-долгожительнице поздравляли представители администрации Правобережного района и родственники.

Если спросить любого среднестатистического россиянина, в чем состоит секрет долголетия, он вряд ли сможет дать убедительный ответ. Проживших на свете целый век немного. Исследователи из Carleton University в Канаде выяснили, что до ста лет живет тот, у кого есть цель в жизни. Это подтверждает и Тема Вольковна, которая всю жизнь ставила перед собой задачи и решала их. Очередная цель есть у этой замечательной женщины и сейчас.

Мы присоединяемся к поздравлениям нашей землячки со 100-летием и в следующем номере «Магнитогорского рабочего» подробнее расскажем о знатной юбиларше.

Жить ради других

Она всегда умела отвечать за свои поступки и быть честной с людьми

Трудное детство, нелегкая юность, энергичная зрелость – таковы этапы жизненного пути Нины Фадеевой.

Ее детство пришлось на военное время. Отец погиб на фронте, защищая Крым. Мама осталась вдовой с тремя малолетними детьми, замуж больше не выходила. Нина была старшим ребенком, стремилась помогать матери. После окончания семилетки и строительного техникума девушка получила направление на кирпичный завод. По воспоминаниям Нины Иосифовны, в профессии ей помог состояться мастер Половников. Трудилась она экономистом планового отдела, инструктором парткома треста, начальником планового отдела управления «Отделстрой-2». На общественных началах работала секретарем партийной организации. На пенсию ушла в 55 лет, всю свою трудовую жизнь проработав в тресте «Магнитострой».

Но недолго Нина Иосифовна находилась на заслуженном отдыхе – ей предложили возглавить ветеранскую организацию в «Отделстрое-2», вскоре избрали в со-



вет ветеранов треста, затем в состав совета ветеранов Правобережного района, в городской совет и совет ветеранов ОАО «Магнитострой». Нина Фадеева награждена по-

четной грамотой Всероссийского совета ветеранов и медалью «За личный вклад в развитие города» в честь его 80-летия, лауреат премии Законодательного собрания Челябинской области «Общественное признание».

Ее главное предназначение – жить ради других:

– Мама учила нас отвечать за свои поступки, и это мне очень помогало в жизни. С какими бы сложностями я ни сталкивалась, всегда старалась справляться сама. Тому же учила и дочь, стремилась своим примером показать ей, что нужно быть порядочным, честным человеком, всего добиваться только своим трудом.

К сожалению, дочь рано ушла из жизни, но продолжают род Фадеевых замечательные внуки и правнук.

Нина Иосифовна любит работать в саду, занимается рукоделием: сама прядет, вяжет на спицах. Она принимает постоянное участие в выставках городского совета ветеранов, где ее работы всегда отмечаются дипломами «за высокохудожественное исполнение».

Нина ЗВЕЗДИНА

БЛОГ В ПОМОЩЬ

Для вас и – вместе с вами

Любая газета живёт, когда её читают. И так же, как читателям интересны газетные публикации, мы не остаёмся в стороне от мнения тех, для кого работаем. Вот что мы прочитали в последних читательских отзывах на сайте «МР».

Главное – не перегнуть палку

Наши читатели никогда не остаются в стороне от политики, а потому и публикации, касающиеся вопросов государственного устройства, новых законов и преобразований, не остаются незамеченными. Вот какие отклики, например, вызвала статья «Цвет нации», опубликованная в одном из июльских номеров «Магнитогорского рабочего». Наш бдительный «Гражданин» считает, «что в любом вопросе самое главное – не перегнуть палку. Не надо возводить патриотизм до размеров национализма. Русский национализм, как и русский шовинизм, – это страшное дело, и в первую очередь для самих русских». Ему вторит и Сергей: «А еще под этим флагом в 1990-е разгуливали российские неонацисты, славящие Гитлера. И это факт неоспоримый. Так что мне нацистский флаг над Российским государством не нужен! Да и нынешний «власовский» как-то тоже не к месту. Если и менять флаги, то на величественные и красивые! Но не на те, что уже запятнаны и скомпрометированы...» И вообще, как полагает наш читатель, Госдуме, видимо, заняться нечем! – это уже упрек в адрес некоторых государственных мужей, озаботившихся вдруг необходимостью переименования областей в губернии. «Вместо того, чтобы принимать нужные и правильные и справедливые законы, они ерундой занимают!» Создают видимость бурной деятельности...»

К слову, щедры бывают магнитогорцы и на похвалу. В ответ на публикацию «Глаз да глас» («МР», 14 июля т. г.) Эдуард Серге-

евич выразил свою позицию: «Такого, как Дубровский, на комбинате давно не было. Настоящий мужик. Мог, конечно, и шашкой рубануть, но и справедлив был подчас. Так вот, если у руля области встанет Дубровский, я считаю, что для области будет только плюс. Нам давно такого командира не хватало, а то в последнее время область то влево тащило, то вправо несло...»

Нравится – не нравится

В последнее время наша газета пристальное внимание уделяет вопросам благоустройства, предлагая читателям называть проблемные места с указанием конкретного адреса. Тема наведения санитарного порядка вызывает у людей незамедлительную реакцию: люди звонят, пишут письма, оставляют комментарии на сайте (вот что значит наболело!). Наш активный собеседник Сергей замечает: «На фото к статье вижу гору мусора и пакеты. Так ответьте мне, жалобщики, чего же вы жалуетесь на дворников, на уборщиков, если это ваш мусор, выброшенный из окон ваших квартир? Стыдно должно быть! Нагадили – сами и уберите за собой! Город скоро утонет в «дерьме», которое сотворили сами же жильцы многоквартирных домов. Субботники, которые объявляет власть, проводятся не жильцами домов, а силами дворников, которых в приказном порядке заставляют выходить по выходным и бесплатно работать... У нас что, дворники и технички – рабы?»

В продолжение темы благоустройства города и придания ему рукотворной красоты читатели охотно подключились к разговору о «наскальной живописи»: «Уроки географфити» пришлось по вкусу не всем. Вот что пишет, например, Наталья Шестакова: «Если бы Маркус Генесиус и Андреас фон Шразновски не нарисовали на руках грязные ногти, их фотореализм нисколько бы от этого не пострадал. Смотреть неприятно...» Однако у ценителей прекрасного есть и другие мнения. Некий Лаврентий замечает: «Живу напротив, выходить на общеподъездный балкон стало приятнее. А по поводу ногтей грязных на немецкой картине не соглашусь все же, самолетик держат руки художника – человека, не придающего осо-

бенного значения миру внешнему, а более обращенного внутрь себя...»

Наш читатель Николай Дмитриевич усмотрел в теме граффити все те же проблемы благоустройства: «Настенная живопись – это прекрасно. Но вот возникает вопрос, кто будет поддерживать эти картины в презентабельном виде через год, через два? У нас не хватает денег на поддержание фасадов исторических зданий города, а здесь картина такого размера. Вот и будет через год эта Австрия ближе сердцу каждого жителя нашего города, так как станет такой же облезлой и серой, как вся бытность в округе...»

Больше песен, хороших и разных!

Очень порадовал магнитогорцев, судя по откликам на нашем сайте, прошедший недавно авторский концерт Флоры Вафиной.

«Это было великолепно! – пишет Алена Коробова. – Песни вызвали бурю эмоций – от грусти до радости и счастья, а на самом концерте царили очень светлая энергетика, особая атмосфера добра и любви. Порой зрители не могли удержаться на своих местах и начинали кружиться в вальсе».

Удивительно, сколько может вмещаться в одном человеке: красота, голос, талант, обаяние, умение заряжать публику только положительными эмоциями! Хочется пожелать Флоре Вафиной вдохновения, творческих успехов и выразить огромную благодарность организаторам концерта за возможность видеть в нашем городе таких замечательных артистов».

Читательница Ирина тоже не удержалась от желания поделиться своими впечатлениями:

«Я не первый раз была на концерте Флоры Вафиной. Шла туда целенаправленно, так как хорошо знакома с репертуаром певицы, очень нравится ее творчество, такое понятное для женщин любого возраста. Сам концерт прошел в теплой атмосфере между зрителями и исполнительницей. Уверена, что все пришедшие остались довольны и получили огромный положительный заряд от ее песен. Спасибо огромное за предостав-

ленную возможность слышать ее исполнение вживую. Очень буду ждать следующих концертов Флоры Вафиной в нашем городе».

На концерте нашей землячки Ринат был впервые и сожалел, что так поздно познакомился с ее творчеством: «Хотелось побольше услышать песен на татарском языке. Жаль, что Флору Вафину мало знают в нашем городе. Спасибо! Или скажу по татарски «Ряхмят!» Благодарю, что посетили нас и порадовали своим творчеством!»

Спасибо вам...

Всегда приятно слышать благодарности. Вот и нам приятно, что материалы наших корреспондентов находят живой отклик у читателей. Некий «Житель дома» оставил свой отзыв о статье «Дорога к Храму»: «Медленно, но верно духовность возрождается в народе. Сейчас без веры нельзя прожить, времена тяжелые, но на Руси они никогда легкими и не были. Спасибо газете за поддержание духовности у людей».

Не одну благодарность получили мы и за материал «Дом, который освоил Джек». «Какое счастье читать такие истории! – пишет нам Лиана Рогинская. – Счастье – знать, что на свете есть такие люди – и те, кто выходили пса Джека, и те, кто его «усыновил».

Я желаю всем вам всего самого лучшего на свете. Такие люди – это соль земли, будьте здоровы и счастливы!»

Николай Дмитриевич в ответ на небольшую публикацию о начале нового хоккейного сезона («Август на коньках», 29 июля) справедливо замечает и в наш адрес: «У меня, как и у многих читателей, есть большая просьба к любимой газете – почаще и побольше освещать не только спортивную жизнь в городе, но и околоспортивную. Рассказывать о знаменитых спортсменах, прославивших город металлургов». Обещаем, постараемся не разочаровать наших читателей. И, пользуясь случаем, благодарим всех, кто выписывает и читает «Магнитогорский рабочий». Спасибо вам – за мнения и за идеи, за совет и доброе слово. Мы всегда работаем для вас и вместе с вами.

Почту читала Ирина СОРОКИНА

Гореть на работе

Дождь – не помеха для огнеборцев

Несмотря на неблагоприятные погодные условия, свои навыки и мастерство демонстрировали газодымозащитники Магнитогорского гарнизона пожарной охраны.

Соревнования ГДЗС ежегодные, все действия, которые бойцы показывают на них, применяются во время тушения уже не условных, а реальных пожаров.

По легенде горит третий этаж высотного здания, роль которого «исполняет» пожарная башня. В квартире на третьем этаже – пострадавший, он надышался дымом и нуждается в помощи.

С помощью лестниц огнеборцы добираются до окна, влезают в него, с помощью веревок спускают «пострадавшего» вниз и оказывают ему первую помощь, в это же время струей воды они должны попасть по мячу – условному очагу возгорания.

Пока одни команды занимаются спасением, другие преодолевают полосу с препятствиями. Здесь в боевой одежде необходимо пробежать по буму, перелезть через стену и подать воду из рукава. Дождь делает бум скользким, однако с этим заданием за две минуты справляется расчет пожарной части №24 – неоднократного призера областных соревнований.

– Погода подкачала, но лучше быть готовым к таким условиям, чтобы в реальной жизни мы могли показать лучшие результаты, быстрее спасти чью-то жизнь, – говорит Евгений Шкода, командир отделения 24-й пожарной части.

Третий этап состязаний – теоретическая часть – уже позади для команды пожарной части №21. Два дня назад командир команды Юрий Дорошенко вернулся с областных соревнований, где участники демонстрировали свое мастерство в работе с автоколенчатым подъемником, а также в деле спасения пострадавших.

– Мы, конечно, рассчитывали на первое место, но были у нас ошибки, в итоге копилку побед гарнизона пополнили «серебром», – говорит Дорошенко, заместитель начальника 21-й пожарной части.

Пожарным предстоит одно из сложнейших испытаний – поиск на время пострадавшего в дымокамере. В боевой одежде, надев средства индивидуальной защиты, бойцам необходимо преодолеть лабиринт наощупь, ведь комната сильно задымлена, отыскать пострадавшего и вынести на свежий воздух, надев и ему средство индивидуальной защиты.

Всего в городских соревнованиях ГДЗС принимали участие 11 команд, лучшими оказались огнеборцы пожарной части №25, которые отправятся защищать честь гарнизона в Челябинск.

– Наш гарнизон всегда занимает призовые места. На городских соревнованиях ребята показывают, какие навыки приобрели за время работы, – говорит Валерий Карпов, заместитель начальника Магнитогорского гарнизона пожарной охраны.

Ульяна МАРШЕВА,
инспектор ГОС и ПТ ФГКУ «2 ОФПС по Челябинской области»



• Быстрые решения и оперативность – залог успешной работы



• Любой пожарный должен уметь оказать первую помощь пострадавшему

• Фото предоставлено Магнитогорским гарнизоном пожарной охраны

На брусья – как на Эльбрус я!

В сквере по улице Бориса Ручьёва открыли спортплощадку для воркаута



• Открывать спортивные объекты всегда приятно!



• «А ну-ка подтянись!»

На специальных снарядах под открытым небом все желающие могут готовиться к сдаче норм ГТО, развиваться физически и приобщаться к здоровому образу жизни.

В переводе с английского на русский «воркаут» означает «тренировка», в народе его называют просто «уличный фитнес». Поэто-

му и снаряды здесь соответственные: турники, брусья. Идею открыть в Орджоникидзевском районе место, доступное для всех магнитогорцев, воплотили сразу три коммерческие организации. Их начинания поддержали в городской администрации. И перерезать ленточку на открытии приехал заместитель главы Магнитогорска Вадим Чуприн.

– Уверен, эта площадка будет востребована и молодежью, и людьми более старшего поко-

ления. К примеру, лучше турника нет профилактики от многих заболеваний спины, – говорил замглавы.

В нашем городе это всего лишь второе место для занятий воркаутом. Поэтому представители власти и бизнеса обсудили возможность открытия подобных уличных мини-фитнес-центров и в других районах Магнитки. Площадка много места не занимает, зато задачи решает немалые. Сегодня молодежь все больше и больше ин-

тересуется физическим развитием, да и объявленная президентом страны необходимость сдачи норм ГТО тоже подстегивает. Однако для посещения спортивных залов не у всех найдутся средства, а занятия на уличных тренажерах доступны каждому и даже зимой.

Одновременно на снарядах могут тренироваться около 30 человек. Специалисты от фитнеса заявили, что территорию рядом с турниками тоже облагородят, сделают местом для отдыха. За поряд-

ком и сохранностью открывшегося спортивного объекта те, кто реализовал идею, тоже берутся следить сами.

Во всем мире воркаут сегодня приобретает все большую популярность, особенно среди молодежи. Упражнения на турниках и брусьях дают возможность молодым людям не только держать себя в тонусе, но найти единомышленников и с пользой провести время.

Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ
Фото Ильи МОСКОВЦА

КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА

Повторение пройденного

Рособрнадзор вернёт сочинение для выпускников школ.

Также обсуждается вариант неоднократной пересдачи предэкзаменационного сочинения, рассказал глава ведомства Сергей Кравцов.

Как сообщил ИТАР-ТАСС, принято решение о том, что с нового учебного года выпускники школ будут писать итоговое сочинение по литературе, а также сдавать устный экзамен по иностранному языку.

– Сочинение станет допуском к дальнейшей сдаче экзаменов, его планируется писать в декабре, чтобы те, кто не справился с первого раза, имели возможность в течение февраля-апреля его пересдать, – отметил Сергей Кравцов.

Он добавил, что обсуждается вариант неоднократной пересдачи предэкзаменационного сочинения. По словам Кравцова, «главная цель написания сочинения – привить умение учащимся правильно излагать свои мысли, логично рассуждать, то есть научить тому, что необходимо человеку в обществе».

Также выпускники будут сдавать устный экзамен по иностранному языку вместе с письменным заданием.

– Мы, по сути, возрождаем модель экзамена, которая существовала ранее и была эффективной при оценке всесторонних знаний иностранного языка, – сказал глава Рособрнадзора.

Он заметил, что нововведения в рамках совершенствования программ развития образования не будут носить характер кардинальных изменений, они связаны с улучшением организации сдачи ЕГЭ и будут доведены до регионов к началу нового учебного года.



Укатали крутые горки

Чтобы школьные каникулы не превратились в кошмар

Свердловская прокуратура проверила ЦПКиО Екатеринбурга, сообщило информационное агентство «URA.Ru».

Старший прокурор отдела по надзору за исполнением федерального законодательства, прав и свобод граждан прокуратуры Свердловской области Светлана Сухих отметила, что была проверена и деятельность тех лиц, которые предоставляли земельные участки для установки аттракционов.

Напомним, что именно в этом парке в июне нынешнего года произошло ЧП. На аттракционе «Циклон» – «Американские горки» с пятиметровой высоты упала тележка, пострадали четыре человека, включая 10-летнюю девочку. Одну из пострадавших, молодую женщину, с места падения увезли в бессознательном состоянии. При этом в мае этот аттракцион проверял Росстандарт и нашел многочисленные дефекты – «Циклон» использовать было нельзя. Но владельцы проигнорировали эти требования.

Из-за возникшего резонанса по поручению заместителя генпрокурора в УрФО Юрия Пономарева проверки аттракционов начались по всему федеральному округу. Так, в Свердловской области их проверено 309 штук, найдено 140 нарушений. К примеру, дирекция парка имени Маяковского в Екатеринбурге не обеспечила соблюдение правил пожарной безопасности, нарушались права потребителей при продаже попкорна и сладкой ваты. Возбуждены административные дела.

В свою очередь «Уралпресс» информирует, что на аттракционах Челябинской области также обнаружены многочисленные нарушения требований безопасности. Отличились Троицк, Снежинск и Озерск.

Как сообщает пресс-центр прокуратуры Челябинской области, в Троицке для установки аттракциона «Детская железная дорога» использованы случайные материалы для подставок – кирпичи, камни, деревянные бруски, не обеспечивающие устойчивого положения, что может повлечь смещение аттракциона. В отношении индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по эксплу-



• Аттракционы – территория повышенной опасности

атации аттракционов, прокурором Троицка возбуждены дела об административном правонарушении.

В парке культуры и отдыха ЗАТО Снежинск на карусели «Лебеди» в нерабочем состоянии находятся ремни безопасности на четырех кабинках, на некоторых из них отсутствуют крепления. Прокуратурой в Снежинский городской суд направлено исковое заявление о запрете эксплуатации аттракциона до приведения в технически исправное состояние.

Надувной батут в парке культуры и отдыха Озерска в нарушение требований ГОСТа не оборудован ступеньками для подъема на игровую площадку, которая в свою очередь надлежащим образом не закреплена. Прокурором ЗАТО Озерск директору учреждения «Парк культуры и отды-

ха» внесено представление об устранении нарушений.

Кроме того прокуратура Челябинской области потребовала закрыть потенциально опасные песочницы на Южном Урале.

Как сообщили Накануне.RU, в частности речь идет о площадках для игр в детских садах Уйского района, где песочницы не накрывали, в результате чего туда могли попасть грязь и опасные предметы. Согласно СанПиНам песок должен укрываться крышками, пленкой или другими защитными приспособлениями, когда дети не играют в песочницах. Прокуратура района подала 20 исковых заявлений к детским садам, чтобы нарушения были устранены до 1 сентября. 10 исков рассмотрены и удовлетворены, остальные находятся на рассмотрении.

А КАК У НИХ?

Вставай, сынок, в шахту пор!

Боливия легализовала детский труд с 10-летнего возраста.

Согласно поправкам в закон этой латиноамериканской страны непременным условием для труда ребенка является посещение школы и надзор со стороны родителей, сообщает Интерфакс.

Закон предписывает работодателям защищать физическое и психическое здоровье работающих у них детей и не допускать их эксплуатации. По словам вице-президента страны Альваро Гарсии, нововведение жизненно необходимо для экономики Боли-



вии, которая является одной из самых слаборазвитых в Южной Америке.

Представитель Международной организации труда (МОТ) заявил, что Боливия нарушает конвенцию ООН, которая устанавливает минимальный возраст для работы в 14 лет для развивающихся стран и 15 лет для всех остальных. В других странах Латинской Америки ситуация с детским трудом обстоит благополучнее: Мексика установила минимальный трудоспособный возраст в 15 лет, Чили – 16 лет. В общей сложности на долю Латинской Америки приходится 13 млн. работающих детей.

По официальным данным, в Боливии около 850 тыс. детей в возрасте от пяти до 17 лет вынуждены работать вместо того, чтобы учиться. Некоторые из них чистят обувь или продают еду с лотков, однако 90 процентов достается тяжелая работа на уборке сахарного тростника и в подземных рудниках. Треть этих детей не посещает школу.

Для того, чтобы поддержать образование, боливийские власти выплачивают пособие тем семьям, где дети посещают школу, однако размер его всего 28 долларов США в год.

В мире насчитывается 168 млн. работающих детей, многие из которых заняты на опасных работах. Согласно докладу МОТ в 2013 году, большинство детей задействовано в сельском хозяйстве, меньшее количе-

ство – на рынке услуг, например, ремонтируют обувь или работают в ресторанах. Детский труд чаще встречается в Азии и Центральной Африке.

Пусть всегда будет солнце

В Ирландии вступил в силу закон о запрете подросткам посещать солярии.

ИТАР-ТАСС приводит слова министра здравоохранения этой страны Лео Варадкара о том, что запретительные меры направлены на профилактику рака кожи и призваны сохранить здоровье молодого поколения.

Согласно новому закону руководство соляриев несет административную ответственность за предоставление услуг подросткам: в салоне должны попросить посетителя предъявить удостоверение личности, а сами владельцы заведений должны предоставлять клиентам полную информацию о возможном вреде ультрафиолета.

«Рак кожи стоит на первом месте по числу заболевших онкологическими заболеваниями в Ирландии», – отметил министр. В Ирландской национальной ассоциации рака приветствовали такое решение, подчеркнув, что зачастую искусственный загар «так же опасен, как и курение табака». Эксперты предостерегают от двукратного увеличения числа заболевших раком кожи – меланомой к 2020 году.

перты предостерегают от двукратного увеличения числа заболевших раком кожи – меланомой к 2020 году.

Человек-акула

Хирурги удалили индийскому подростку... 232 зуба.

Мумбаийские хирурги, оказывая медицинскую помощь Ашику Гаваи, выяснили, что мальчик страдает от сложного врожденного порока зубов, при котором во рту образуются лишние твердые ткани, сообщает BBC News. Родители обратились в больницу с жалобами на опухоль нижней челюсти юноши. Операция заняла у стоматологов почти семь часов, после нее у пациента осталось 28 зубов.

Врачи, заглянув в рот Ашика, увидели множество зубов, напоминающих по виду жемчуг. В операции участвовали два хирурга и два ассистента. Стоматологам удалось сохранить структуру челюсти подростка, поэтому его внешность осталась прежней.

«Согласно медицинской литературе, максимальное количество зубов, удаленных при подобной операции, до сегодняшнего дня составляло 37», – рассказала Сунанда Дивар, глава стоматологического отделения, проводившая операцию.

Влезут без мыла

Если сотрудник офиса непостижимым образом растёт в должности...



• Умелая маскировка – излюбленный приём льстецов и карьеристов

Такой работник, даже если он не опытнее остальных и умом не блещет, обладает качествами характера, которые психологи называют «темной триадой». Это способность к манипулированию, позволяющая заставлять плясать окружающих под свою дудку, эгоизм и нежелание заботиться о других. Если все эти черты присутствуют в характере одного человека, он воспринимается как личность крайне негативная. Но если качества выражены слабее, они позволяют человеку подниматься вверх по карьерной лестнице, утверждает издание «Ведомости».

Нарциссы

Они хотят быть в центре внимания, производят хорошее впечатление на клиентов и начальников, умеют убеждать, когда презентуют свои идеи. Это показало изучение 140 докладов, посвященных поведению людей с несильно выраженным синдромом «темной триады».

Такие люди часто становятся харизматичными лидерами. Они великолепно ведут переговоры, сообщается в исследовании, опубликованном в американском журнале Journal of Organizational Behavior. Эти асоциальные личности не заботятся о других, но бывают креативными и изобретательными, потому что любят ходить по краю пропасти.

Рени Лебуф, специалист по маркетин-

гу из Нового Орлеана, пресекает любые попытки коллег посплетничать с тех пор, как на прошлой работе менеджер разрушила ее отношения с сослуживцами. Та женщина часто использовала лесть, чтобы втереться в доверие к Лебуф и другим сослуживцам, рассказывала им, какие они привлекательные и талантливые, выманивая как можно больше личной информации, а потом запускала сплетни, вбивая клин между коллегами. Так менеджер укрепляла власть над командой, а затем демонстрировала вышестоящему начальству свои успехи.

Теперь Лебуф рассказывает коллегам только основные вехи своей жизни. Ей нравится ее нынешний босс, ведь он проявляет столько интереса к личной жизни подчиненных, сколько нужно, чтобы показать им свою заботу.

Люди с негативными чертами характера часто выглядят привлекательными. Они излучают обаяние, уверенность в себе и демонстрируют лидерские наклонности. Нарциссы лучше всех показывают себя на тренингах, потому что им нравится красоваться перед аудиторией.

— Таких людей встретишь повсюду, — замечает Тобби Бишоп из Торонто, независимый консультант ассоциации сертифицированных специалистов по расследованию хищений. — Эти люди часто производят хорошее первое впечатление. Они прекрасно выглядят и интересно говорят. Поначалу их уважают и назначают на должности, где они могут командовать другими.

Льстецы

Лесть часто помогает манипуляторам продвинуться по служебной лестнице. Но

только если они пользуются ею умело, показал опрос 1822 менеджеров, гендиректоров и директоров, опубликованный в журнале Administrative Science Quarterly. Обычно преуспевают те, кто льстит в форме вопроса, к примеру: «Как тебе удалось так успешно воплотить в жизнь эту стратегию?» Исследование показало, что те, кто льстил коллегам открыто, например, говорил: «Я тобой восхищаюсь» или «Ты лучший», не продвигались быстро по карьерной лестнице. Манипуляторы преуспевают в формировании политических альянсов.

— Одна из причин, по которой эти люди быстро поднимаются по карьерной лестнице, в том, что они обладают сильным характером и могут объединять других, — рассказывает Джеймс Рэтли, президент ассоциации сертифицированных специалистов по расследованию хищений.

Карьера манипуляторов рушится, когда они руководствуются личной сиюминутной выгодой, а не долгосрочными предпочтениями для организации. Коллеги видят в них агрессивных, жестоких и бесцеремонных людей, рассказывает Сет Спэйн, профессор организационного поведения университета Бингемтона. Как добавляет Рэтли, подобные персоны часто спотыкаются из-за того, что считают, «будто общепринятые правила на них не распространяются».

Авторитеты

Ричард Скраши, бывший гендиректор крупной компании, обладал способностью к манипулированию людьми, был сильной личностью и умел убеждать. Это помогло ему создать проект, который принес годовой оборот в четыре миллиарда долларов.

— Скраши — хороший менеджер по продажам в классическом понимании этого слова. Он умел заставить людей соглашаться с собой, — рассказывает Эйрон Бим, бывший финансовый директор этой фирмы, автор книги о случившемся в компании. Бим вспоминает, что Скраши делал невыносимой жизнь сотрудников, которые с ним не соглашались, кричал на них, оскорблял и бранил на еженедельных совещаниях. Кроме того Скраши вел очень расточительный образ жизни, тратя много денег.

Успехам фирмы пришел конец, когда регулирующие органы обнаружили хищение. Скраши был смещен с поста гендиректора и подвергся уголовному преследованию в связи с делом о мошенничестве. Верховный суд оправдал его, но наложил гигантский штраф — почти три миллиарда долларов. Скраши отсидел в тюрьме пять лет в связи с еще одним скандалом. Его осудили за подкуп чиновника. Скраши до сих пор уверен, что его стиль менеджмента был эффективным:

— Невозможно управлять 120 сотрудниками, если ты слабак. Любой гендиректор, который не просто так ест свой хлеб, должен быть сильной личностью. И я не считаю это плохим качеством характера. Это то качество, которое позволяет построить бизнес с нуля.

Скраши сейчас занимается консалтингом и часто выступает перед бизнес-сообществом.

Если вы хотите в превентивном порядке распознать негативные черты в своих сослуживцах, обратите внимание на то, не ведут ли они себя агрессивно и оскорбительно в отношении окружающих, советует Гэри Зеун, основатель бюро докладчиков, которое дает трибуну менеджерам, отсидевшим в тюрьме. Надо помнить и о том, что люди с плохими помыслами часто втираются в доверие, показывая себя компетентными и заботливыми.

— Бойтесь коллег, которые чрезмерно любезны, когда просят вас что-либо сделать, — предупреждает эксперт.

АНЕКДОТЫ

Как легко взбесить девушку?

В жизни надо очень много трудиться! Это нужно для того, чтобы занять много денег, родить побольше детей и трудиться еще больше.

— Сынок, будешь хорошо учиться — купим тебе компьютер.

— А если буду плохо учиться?

— Тогда купим пианино.

Объявление: «Требуется 30-летняя женщина для съемки в рекламе «Как в 50 выглядеть на 35?»

— Вася, ты ко мне стал совсем невнимателен!

— Э, не скажи! На той неделе у тебя было 15 морщин и 33 веснушки, а сейчас 18 морщин и 42 веснушки, а также выпало 8 ресниц и грудь опустилась на 2 сантиметра!

Знаете, как легко взбесить девушку? Сфотографируйте ее и не показывайте фото.

Этим летом решил заняться недвижимостью. Лежу и не двигаюсь.

— Алло, привет, любимая! Чем сейчас занимаешься?

— Рыбку заливную делаю...

— Ого! А ты разве умеешь?!

— А то! Кусок воблы, глоточек пивка...

На челябинском танковом заводе неудачей закончился очередной краш-тест. Как-то крепче надо бы делать препятствия.

— Господи! Сделай меня, пожалуйста, душой!

— Зачем тебе это? Ты и так мужчинам нравишься.

Самый лучший способ проснуться знаменитым — это уснуть знаменитым.

Сидят мужики, выпивают.

Один говорит:

— Я своего кота зову Пенопласт. Сколько раз ни топил — все равно всплывает.

Другой:

— А я своего — Бумеранг, куда его ни забросишь, — все равно возвращается.

Третий:

— А мы своего называем Джордано Бруно.

Остальные хором:

— Да вы садисты!

— Да нет же, он просто на звезды смотреть любит.

Нахожусь в прекрасном возрасте: дурь уже выветрилась, а до маразма еще далеко!

— Мужчина, вы так смотрите, как будто хотите меня пригласить в ресторан.

— Да-да, нам нужна посудомойка!

Средний палец — лидер на рынке мгновенных сообщений...

По заявлению министра финансов, сейчас курс рубля по отношению к доллару является реальным, так как быстрее печатный станок работать просто не может.

— Представляешь, времена настали! Кризис, блин!.. Вставляю карту в банкомат, хочу зарплату снять...

— И что?

— А он сам просит тысячи три займы до первого числа. И карточку обратно не отдает.

Решил вести здоровый образ жизни, купил велосипед. Теперь за пивом и сигаретами езжу на велике.

Из соображений медицинской этики диагноз «умер» пациенту был заменен на «в дальнейшем лечении не нуждается».

Только русские могут перед приходом домработницы прибраться дома. А то неудобно как-то.

Кинокартина «День, когда я всплыву». Жанр — фантастика.



ПРОГРАММА ПРАЗДНИКА

8 августа 2014 года

Площадь Торжеств

19.00 - праздничный концерт (площадь Торжеств)

20.00-22.00 - шоу танцующих экскаваторов Caterpillar (парковка ресторана «Гаштет»)

22.00-23.00 - гости праздника- легендарная шведская группа «Secret service» (площадь Торжеств)

23.00-23.30 - праздничный фейерверк.

Предупреждение

Для усиления пожарной безопасности в Магнитогорске и за его пределами в летний пожароопасный период вводятся дополнительные меры по обеспечению пожарной безопасности.

Запрещено сжигать траву, мусор и разжигать костры.

До 80 процентов пожаров в это время возникает из-за нарушения населением мер пожарной безопасности при обращении с огнем. Горят леса, поля и окрестности города, происходят пожары в садовых товариществах.

Во избежание пожара необходимо обеспечить своевременную очистку территории от горючих отходов, мусора, опавших листьев и сухой травы. Проводите противопожарные осмотры территории с целью выявления нарушений, способствующих возникновению пожара.

Если вы стали свидетелем пожара в поле или в лесу, увидели брошенный костер или горящую траву, не проходите мимо – залейте их водой или забросайте землей. В сухую и жаркую погоду чаще всего возгорания провоцируются именно людской небрежностью.

Помните – пожар легче предупредить, чем потушить!

За несоблюдение мер пожарной безопасности предусмотрены штрафы, а по фактам возгораний – уголовная ответственность.

В случае возникновения пожара сообщите о случившемся по телефону «01» или по телефону экстренного вызова «112».

Управление гражданской защиты населения администрации города Магнитогорска

Ночной звонок

На Южном Урале работает телефон доверия для тех, кто оказался в кризисной ситуации.

На бесплатный государственный телефон доверия 269-77-77 могут звонить и взрослые, и дети. Южноуральские психологи, психотерапевты и психиатры готовы оказать помощь тем, кто находится в кризисной ситуации и нуждается в эмоциональной поддержке специалистов, сообщили в пресс-службе минздрава Челябинской области.

Позвонить можно будет в будние дни с пяти вечера до восьми утра. Телефон доверия, по мнению специалистов, – это своего рода неотложная психопрофилактическая помощь, применяемая в случаях, не терпящих отлагательств. Важными преимуществами такой консультативной помощи являются ее быстрая досягаемость в ночное, утреннее и нерабочее время, анонимность, доверительность и конфиденциальность. «Телефон доверия выполняет все растущее количество «кризисных услуг» и используется лицами, переживающими любой вид эмоционального кризиса: проблемы, связанные со школьными конфликтами, суицидальными тенденциями, с семейной жизнью, адаптацией к новым условиям. Работающие на телефоне специалисты стремятся облегчить человеческие страдания, одиночество, отчаяние и депрессию посредством доверительной беседы с людьми, которым, как правило, не к кому больше обратиться со своими невзгодами за сочувствием и пониманием», – пояснила главный детский психиатр минздрава Челябинской области Татьяна Смирнова.

Отметим, что телефонная помощь может не ограничиваться одним телефонным контактом, а продолжаться в течение всего психологического кризиса, все то время, когда человеку требуются совет и поддержка. По желанию абонента психиатры могут рекомендовать ему другого специалиста, компетентного в решении именно его проблемы.

«При обращении в службу «Телефон доверия» абонент не обязан называть себя или сообщать о месте своего нахождения. Это дает ему возможность свободно говорить о личных проблемах и сложных ситуациях, которые в силу анонимности оказываются как бы отделенными от него, и абонент может на них взглянуть со стороны. Мы надеемся, что помощь, оказанная нашими специалистами, даст человеку, нуждающемуся в поддержке, мужество для решения вопроса, для дальнейшей жизни, даст возможность для преодоления психологического кризиса, с которым он столкнулся», – подчеркнула Татьяна Смирнова.

Поможем все вместе

Работает «горячая линия» по вопросам оказания помощи переселенцам с Украины.

По распоряжению врио губернатора Челябинской области Бориса Дубровского на базе регионального Союза женщин работает бесплатный телефон «горячей линии» 8-800-300-74-74. Квалифицированные специалисты ответят на любые вопросы как вынужденных переселенцев с Украины, так и неравнодушных южно-уральцев. Также организован сбор средств для помощи украинским беженцам, прибывающим в Челябинскую область. В банковских офисах вскоре появятся бланки квитанций с реквизитами счета для перечисления денежных средств без взимания оплаты банковских услуг.

Реквизиты счета для перечисления благотворительных средств:
Получатель: Челябинский Региональный благотворительный фонд (ЧРБФ) «Родная»
ИНН 7447185058
КПП 744701001
ОГРН 1117400000167
Расч/сч 40703810390140000056 в ОАО «Челябинвестбанк» г. Челябинск
к/с 3010181040000000779 БИК 047501779
Яндекс кошелек: 41001861726419, QIWI+79080580639
Назначение платежа: «Помощь беженцам юго-востока Украины».

Поздравляю!
Дорогие десантники Магнитки!
С праздником – Днем ВДВ!
Никто кроме нас, победа за нами,
Плечом к плечу за страну постоим!
Гордимся мы боевыми друзьями

Традиции братства свято храним!
Мира и благополучия вам и вашим семьям!

С наилучшими пожеланиями
ваша землячка, автор и исполнитель
Флора ВАФИНА

Налог на имущество с физических лиц

В настоящее время порядок налогообложения имущества физических лиц установлен Законом РФ от 09.12.1991 г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (далее Закон).

Налог исчисляется на основании данных об инвентаризационной стоимости объектов налогообложения по состоянию на 1 января каждого года (п.2 ст.5 Закона). Инвентаризационная стоимость строений определяется органами технической инвентаризации на основании коэффициентов перерасчета восстановительной стоимости, принимаемых соответствующими постановлениями правительства Челябинской области.

Налог на имущество физических лиц является местным налогом и полностью поступает в местный бюджет. Плательщиками налога на имущество признаются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектами налогообложения (жилые дома, квартиры, комнаты, гаражи, садовые домики и иные строения, помещения и сооружения).

Ставки налога на имущество устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости, умноженной на коэффициент-дефлятор (Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28.04.2010г. № 72).

Ставки налога на имущество за 2013 год в городе Магнитогорске установлены в следующих пределах:

Суммарная инвентаризационная стоимость имущества, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога на строения, помещения, сооружения и доли в праве общей собственности на имущество	
	жилые	нежилые
До 300 тыс. рублей (включительно)	0,1 процента	0,1 процента
Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно)	0,15 процента	0,3 процента
Свыше 500 тыс. рублей до 1500 тыс. рублей (включительно)	0,45 процента	2,0 процента
Свыше 1500 тыс. рублей	1,0 процента	2,0 процента

Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

Исчисление налога проводится налоговыми органами.

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области напоминает, что срок уплаты налога на имущество с физических лиц за 2013 год – 5 ноября 2014 г. В случае несвоевременной уплаты налога начисляется пеня за каждый календарный день просрочки в процентах от неуплаченной суммы налога. Процентная ставка пени принимается равной 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

По всем вопросам, касающимся начисления налогов, получения льготы, получения квитанции на уплату налогов, обращаться в инспекции по месту нахождения объекта недвижимости и места регистрации транспортного средства:

– межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области (Правобережный и Ленинский районы г. Магнитогорска) – пр. К. Маркса, 158/1 (ост. «Ул. Сталеваров»);

– межрайонная ИФНС России №16 по Челябинской области (Орджоникидзевский район г. Магнитогорска) – ул. Ворошилова, 12б (ост. «Ул. Энгельса»).

Дополнительно сообщаем, что на сайте Управления ФНС России по Челябинской области www.nalog.ru представлен интернет-сервис «Личный кабинет налогоплательщика». Данный сервис позволяет не только получать информацию об уже образованной задолженности по земельному, транспортному налогу и налогу на имущество физических лиц, но и предоставляет информацию пользователю обо всех объектах налогообложения на территории РФ, а также о начисленных суммах налоговых платежей. При помощи указанного сервиса можно распечатать налоговые уведомления и квитанции для уплаты земельного, транспортного налога и налога на имущество физических лиц. Для подключения к данному сервису необходимо один раз лично с паспортом посетить любую налоговую инспекцию.

И. АНТОНЕНКО,
заместитель начальника инспекции,
советник государственной гражданской службы
Российской Федерации 3-го класса

УСЛУГИ

благоустройство захоронений. Выкладка тротуарной плитки. Памятники. Т. 8-908-588-89-01;

балконы, двери, решетки, ограды, заборы, ворота, навесы, беседки, теплицы. Т. 8-951-779-79-27, 8-908-056-33-03;

кухни, шкафы-купе, прихожие. Т. 8-908-812-16-43.

КУПЛЮ

дом на л/б. Т. 8-951-250-61-77.

Считать недействительным

аттестат училища №55, выданный на имя Мешковой Л. В.

ПРОДАМ

земельный участок в Агаповском районе, в 2 км от г. п. Наровчатка.

Площадь: 2253,58 Га, в т. ч. 280 Га поливного орошаемого участка. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Земля включена в Федеральную программу расширения мелиорации (Постановление №992, 12.10.2013).

Земля в собственности, кадастровый номер: 74:01:0000000:459. Цена за участок: 33 500 000 руб. Справки по тел. 8-919-343-06-90.

ИНФОРМАЦИЯ

О предоставлении гражданам и юридическим лицам земельного участка для целей, не связанных со строительством на территории города Магнитогорска

№ лпг	Месторасположение земельного участка	Предлагаемый размер земельного участка (кв. м.)	Целевое назначение земельного участка	Срок, в течение которого осуществляется прием заявлений граждан и юр. лиц
1	ул. Завенгинна, в районе здания № 9	7	Расширение существующего торгового kiosка «Роспечать»	В течение 14 дней с момента публикации сообщения
2	ул. 50-летия Магнитки, в районе здания № 59	2	Расширение существующего торгового kiosка «Роспечать»	В течение 14 дней с момента публикации сообщения
3	На остановке трамвая «Броунова» по ул. Зеленова, в районе КПП № 6 ОАО «ММК»	16,3	Расширение существующего торгового kiosка, входящего в состав торгово-остановочного комплекса	В течение 14 дней с момента публикации сообщения

Заявления принимаются в многофункциональных центрах администрации города, расположенных по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, д. 79. График работы МФЦ № 1: понедельник, среда с 8-30 до 17-00, вторник с 8-30 до 18-00, четверг с 8-30 до 20-00, пятница с 8-30 до 16-00, суббота с 10-00 до 15-00.
- МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 123;
- МФЦ № 3 – г. Магнитогорск, проезд Сируневый, д. 16/1;
- МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, д. 19/3;
- МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Космонавтов, д. 2/а.

График работы МФЦ № 2-5: с понедельника по четверг с 8-30 до 17-00, пятница – с 8-30 до 16-00.

Подробная информация о работе МАУ «МФЦ» города Магнитогорска на сайте www.magnific.ru.

Глава администрации района П. П. ГЕСС

**администрация ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 9855-П****24.07.2014****О внесении изменений**

в постановление администрации города от 22.11.2013 № 15845-П в соответствии с Федеральными законами «О рекламе», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о наружной рекламе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29.05.2012

№ 82, Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2012 года № 78, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска» (далее – Требования) следующие изменения:
 - подпункт 6 пункта 35 Требования изложить в следующей редакции: «б) размещение рекламных конструкций (в т.ч. типа настенное панно) допустимо на глухих (лишенных оконных проемов) фасадах зданий.»;
 - подпункт 1 пункта 36 Требования признать утратившим силу.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

**администрация ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 10321-П****31.07.2014****О назначении и проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города**

Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014 № 60), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 (в редакции от 31.06.2012 № 11), Уставом города Магнитогорска, на основании постановлений администрации города от 05.04.2012 № 4665-П «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденную постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П.», от 16.05.2014 № 6630-П «О соответствии документации по внесению изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить публичные слушания по документации по внесению изменений в проект планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П (далее – документация по планировке территории).
- Установить срок проведения публичных слушаний по 27.09.2014.
- Установить место проведения публичных слушаний: г. Магнитогорск, просп. Ленина 72, каб. № 269.
- Предварительно ознакомиться с документацией по планировке территории можно в рабочие дни с 09.00 до 17.00 в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж) или на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.):
 - обеспечить сбор и обобщение предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний;
 - подготовить протокол публичных слушаний;
 - подготовить заключение по результатам публичных слушаний.
- Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан города по документации по планировке территории осуществляются в течение одного месяца со дня опубликования настоящего постановления управлением архитектуры и градостроительства администрации города в рабочие дни с 13.00 до 17.00 по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, каб. №№ 264, 274.
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет:
 - настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний 27.09.2014.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

**администрация ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 10320-П****31.07.2014****О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года

№ 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления Колесниченко Елены Юрьевны, поступившего в администрацию города 01.07.2014, вход. № АИС 00056527 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00093), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 23.07.2014 № 26/1-2014), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
- Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Колесниченко Елене Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,3), в отношении земельного участка из категории земель населенного пункта (жилая зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:027001:476, расположенного в жилом районе «Западный-2», участок 259.
 - Установить срок проведения публичных слушаний в течение не более 1 (одного) месяца со дня опубликования настоящего постановления.
 - Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, каб. № 264 (тел. 49-04-52, 26-03-53).
 - Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.):
 - обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
 - направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
 - разместить настоящее постановление на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.
 - Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий».
 - Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

**администрация ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 10319-П****31.07.2014****О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29 апреля 2014 года), на основании заявления Колесниченко Елены Юрьевны, поступившего в администрацию города 01.07.2014 вход. № АИС 00059535 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00092), решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 23.07.2014 № 26/1-2014), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Колесниченко Елене Юрьевне разрешения на условно разрешенный вид – магазины общей площадью не более 500 кв.м., использования земельного участка из категории земель населенного пункта (жилая зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки), с кадастровым номером 74:33:027001:476, расположенного в жилом районе «Западный-2», участок 259.
- Установить срок проведения публичных слушаний в течение не более 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.
- Установить, что сбор и обобщение письменных предложений и замечаний граждан осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет № 264 (тел. 49-04-52, 26-03-53).
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.):
 - обеспечить сбор и обобщение предложений и замечаний граждан в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления;
 - направить обобщенные предложения и замечания граждан на рассмотрение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска;
 - разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
 - Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление.
 - Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

**администрация ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 10318-П****31.07.2014****Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30 января 2012 года), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29 апреля 2014 года), на основании заявления Садыкова Фарита Мавлевича, поступившего в администрацию города 28.05.2014, вход. № АИС 00056782 (вход. № ГМУ-УАИГ 15/00069), заключения о результатах публичных слушаний от 16.07.2014 № 25/1-2014/6, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.07.2014 № 106, рекомендацией комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 16.07.2014 № 25/1-2014) об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (от 23.07.2014 вход. № ОДП 55/1004), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая: отсутствие в заявлении Садыкова Фарита Мавлевича информации о соответствии земельного участка с кадастровым номером 74:33:0216004:6570, расположенного в районе просп. Карла Маркса, 123, критериям, установленным частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации; отсутствие оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для принятия решения; отсутствие информации о том, что намерения заявителя, в соответствии с требованиями части 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не противоречат требованиям технических регламентов, в том числе СП 42.13330.2011, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отказать Садыкову Фариту Мавлевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (увеличение коэффициента застройки до 0,6) разрешенного строительства в отношении земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоквартирной многоквартирной жилой застройки), с кадастровым номером 74:33:0216004:6570, расположенного в районе просп. Карла Маркса, 123.
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

**администрация ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 10266-П****31.07.2014****О внесении изменения в постановление администрации города от 30.12.2011 № 16312-П**

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести постановление администрации города от 30.12.2011 № 16312-П «Об утверждении Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальных бюджетными (автономными) учреждениями здравоохранения, подведомственными управлением здравоохранения администрации города Магнитогорска, муниципальных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных бюджетных (автономных) учреждений здравоохранения» (далее – постановление) изменить, наименование постановления, пункт 1 постановления, наименование приложения к постановлению, абзац 1 Раздела 1 «Общие положения» приложения к постановлению и далее по тексту приложения к постановлению после слов «(выполнение работ)» дополнить словами «физическим и (или) юридическим лицам».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Чуприна В. В.

Глава города Е. Н. ТЕФТЕЛЕВ

**администрация ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 10265-П****31.07.2014****О внесении изменений в постановление администрации города от 15.02.2012 № 1367-П**

В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 Порядка определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета города Магнитогорска муниципальным бюджетным и муниципальным автономным учреждениям, утвержденным постановлением администрации города от 15.02.2012 № 15742-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 15.02.2012 № 1367-П «Об утверждении Перечня субсидий, предоставляемых из бюджета города Магнитогорска муниципальным бюджетным и муниципальным автономным учреждениям на иные цели» (далее – постановление) следующие изменения:
 - пункты 5.1 – 5.6 раздела 5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:
- | | | |
|------|--|------|
| 5.1 | Субсидия на приобретение медицинских иммунобиологических препаратов по направлению «Вакцинопрофилактика» в рамках муниципальной программы «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» | 9001 |
| 5.2 | Субсидия на приобретение аллельной туберкулезного по направлению «Вакцинопрофилактика» в рамках муниципальной программы «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» | 9002 |
| 5.3 | Субсидия на приобретение лабораторного оборудования и оргтехники по направлению «ВИЧ-инфекция» в рамках муниципальной программы «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» | 9003 |
| 5.4 | Субсидия на приобретение медикаментов, изделий медицинского назначения и расходных материалов по направлению «ВИЧ-инфекция» в рамках муниципальной программы «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» | 9004 |
| 5.5 | Субсидия на проведение капитального ремонта в рамках муниципальной Программы модернизации здравоохранения города Магнитогорска | 9005 |
| 5.6 | Субсидия на оснащение медицинским оборудованием, мебелью и хозяйственным инвентарем, приобретение автотранспорта в рамках муниципальной Программы модернизации здравоохранения города Магнитогорска | 9006 |
| 2) | пункт 5.12 раздела 5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: | |
| 5.12 | Субсидия на проведение текущего ремонта в рамках муниципальной Программы модернизации здравоохранения города Магнитогорска | 9012 |
- Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014.
 - Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
 - Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Ушакова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Извещение о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 31.07.2014 № 10264-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам права на заключение договора аренды земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 11.09.2014 в 10-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 11.08.2014 в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 час по 08.09.2014 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Продавцом права на заключение договора аренды земельного участка является Администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом администрации города.

Осмотр земельного участка, выставленного на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Дата и время проведения осмотра устанавливается в рабочем порядке с претендентом на участие в аукционе в период с 11.08.2014 по 05.09.2014 в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00.

Сведения о земельном участке:

№ лота	Лот №1
Местоположение земельного участка и его разрешенное использование	г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Межнинского,14 для размещения объектов складского назначения различного профиля, камер хранения
Площадь (кв. м)	879,00
Кадастровый №	74:33:1112001:502
Начальный размер арендной платы за земельный участок, руб.	450 000,00
Шаг аукциона, руб.	22 500,00
Сумма задатка, руб.	90 000,00
Срок аренды	3 года
Зона градостроительного зонирования	Ц.3 Зона обслуживания деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах
Наличие на участке посторонних землепользователей	Нет
Дополнительная информация	На земельном участке имеется самовольная постройка

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации: (Письмо МП трест «Водоканал» от 21.03.2014 № BK-2577/пт); МП трест «Водоканал» рассмотрит вопрос выдачи технических условий на подключение объекта к сетям хоз. питьевого водопровода и бытовой канализации после указания конкретного наименования объекта и требуемых расходов ресурсов.

На подключение к сетям электроснабжения: (Письмо МП «Горэлектросеть» от 21.05.2014 № 06/1790);

1. После получения правоустанавливающих документов на земельный участок, владельцу (арендатору) земельного участка необходимо обратиться в МП «Горэлектросеть» г. Магнитогорска с заявкой для заключения договора об осуществлении технологического присоединения, в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а так же объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (далее «Правила»), утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

2. Перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения объекта будет определен техническими условиями в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил» при заключении договора.

3. Плата за технологическое присоединение будет рассчитана в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденным приказом Федеральной службой по тарифам России.

На подключение к тепловым сетям: (Источником теплоснабжения в районе расположения земельного участка, планируемого к размещению объектов капитального строительства (адресный ориентир – ул. Межнинского, 14), является ОАО «ММК».

В этой связи правообладателю земельного участка необходимо обратиться в УГЗ ОАО «ММК», как в владельца источника теплоснабжения, за подтверждением отпуска тепловой энергии сверх лимита, определенного договорными отношениями между МП трест «Теплофикация» и ОАО «ММК». В настоящее время этот лимит исчерпан.

Обращаем внимание на то, что минимальное расстояние от земельного участка до существующих тепловых сетей – более 1,5 км. Для подключения к тепловым сетям вышеуказанных объектов правообладателю земельного участка необходимо выполнить и реализовать проекты по строительству новой теплотрассы к подключаемому объекту и перекаладке существующих тепловых сетей за счет собственных средств.

На подключение объекта к газораспределительным сетям: (Письмо Магнитогорского филиала ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» от 23.05.2014 № 06/ЕТ-05/541);

Сети газоснабжения и ЭХЗ, обслуживаемые филиалом ОАО «Газпром газораспределение Челябинск», на данном участке отсутствуют.

На телефонизацию: (Письмо ОАО «Ростелеком» от 16.05.2014 № 0504/05/3385-14);

В районе земельного участка, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Межнинского, 14, для размещения планируемых объектов капитального строительства, нет существующих кабельных сетей, принадлежащих ОАО «Ростелеком».

Сведения о проведении аукциона:

- Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по арендной плате за земельный участок.
- Предметом аукциона является право аренды земельного участка сроком на 3 года. Право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется участнику аукциона, предложившему наибольший размер арендной платы за земельный участок, сведения по которому указаны в таблице «Сведения о земельном участке». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для размещения объектов складского назначения различного профиля, камер хранения.
- Начальный размер арендной платы на 3 года указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.
- Шаг аукциона указан в таблице «Сведения о земельном участке».
- Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.
- Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
 - предоставление документов для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;
 - непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
 - подача заявки на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.
- Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

6. Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо предоставить комплект следующих документов:

- заявку (в двух экз.) по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;
- копии учредительных документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица, заверенные нотариально;
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами);
- платежный документ, подтверждающий внесение задатка;
- выписка по банковскому счету, подтверждающая списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка);
- квитанция с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка);
- 7. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 74463101

сания протокола о результатах аукциона Продавцом и победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка. Проект договора аренды земельного участка прилагается к настоящему извещению.

- 13. Существенные условия договора аренды:
 - земельный участок предназначен для размещения объектов складского назначения различного профиля, камер хранения;
 - земельный участок предоставляется в аренду на 3 года;
 - подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется за счет арендатора.
- 14. Победитель аукциона осуществляет снос самовольной постройки за свой счет.
- 15. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона арендную плату в течение

- 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды земельного участка.
- 16. Аукцион признается не состоявшимся, если:
 - в аукционе участвовали менее двух участников;
 - после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.
- 3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка.

Продавец в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона. 17. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней в газете «Магнитогорский рабочий». Организатор аукциона в течении трех дней обязан возвратить участникам аукциона внесенные задатки.

Ознакомьтесь с формой заявки, проектом договора аренды земельного участка, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб.№239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitog.ru>

И. о. председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями О. В. СЕМЕНОВА

Приложение к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. № _____ от 2014 г. _____

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города от _____ г. № _____ протоколом о результатах аукциона № _____ от _____ г., администрация города Магнитогорска от имени муниципального образования «город Магнитогорск», в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

- Предмет Договора
 - Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель _____ (категория земель) площадью _____ кв.м., с кадастровым № _____ согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок).
 - Участок предоставлен для строительства _____ (объект, планируемый для строительства)
 - Арендатор принял Участок, претензий к Арендодателю не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.
 - Срок действия Договора
 - Срок действия настоящего Договора устанавливается по _____ г.
 - Договор считается заключенным с момента его подписания.
 - В случае заключения Договора со сроком действия один год и более одного года, Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.
 - Права и обязанности Сторон
 - Арендодатель имеет право:
 - Приостанавливать работы, выполняемые Арендатором на Участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил землепользования и застройки.
 - Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Челябинской области, органов местного самоуправления, регулирующих отношения в сфере пользования земельными участками.
 - На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования Участка с нарушением действующего законодательства.
 - На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. По результатам осмотра Участка составляется акт обследования земельного участка, подписываемый Арендодателем.
 - При изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов письменно уведомить об этом Арендатора в течение 10 дней с момента изменения.
 - Арендодатель обязан:
 - Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 - Существлять контроль за использованием Участка согласно целей, указанных в п. 1.2. Договора.
 - Арендатор имеет право:
 - Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
 - На передачу своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе передачу арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. В случае заключения Договора на срок более 5 лет, передача прав и обязанностей Арендатора по Договору осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления. 3.3.3. На сдачу в субаренду части или всего Участка по договору субаренды в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя. В случае заключения Договора на срок более 5 лет, сдача Участка в субаренду осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления. На субарендаторов распространяются все права Арендатора, предусмотренные настоящим Договором. 3.4. Арендатор обязан: 3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора. 3.4.2. Использовать предоставленный ему Участок исключительно в целях, указанных в п. 1.2. Договора, в соответствии с действующим законодательством, условиями настоящего Договора. 3.4.3. Не допускать использование Участка в целях незаконного оборота (разработка, производство, изготовление, переработка, хранение, перевозка, пересылка, отпуск, реализация, распределение, приобретение, использование, ввоз на территорию Российской Федерации, вывоз с территории Российской Федерации, уничтожение) наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации, а равным образом аналогов наркотических средств и психотропных веществ. Перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации утвержден Постановлением Правительства РФ от 30.06.1998 № 681.

3.4.4. Не допускать использование Участка в целях торговли товарами без указания их изготовителей, а равно сведений об основных потребительских свойствах данных товаров, включая сведения о составе товаров. 3.4.5. Не допускать использование Участка в целях торговли пивом и напитками, изготавливаемыми на основе пива, с содержанием этилового спирта 5 и менее процентов объема готовой продукции в нестационарных торговых объектах. 3.4.6. В течение ___ лет с момента предоставления Участка использовать его для целей строительства. В период, указанный в настоящем пункте, не включается время, необходимое для освоения Участка, а также время, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

3.4.7. Своевременно и полностью вносить арендную плату, а также нести расходы, связанные с перечислением платежей. 3.4.8. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.4.9. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением законодательства и Договора. 3.4.10. Не предоставлять Участок (часть Участка) в субаренду или иным образом передавать права и обязанности, установленные Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет.

3.4.11. Письменно уведомить Арендодателя об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения. 3.4.12. Не допускать изменения целевого использования Участка, указанного в п. 1.2. Договора, без письменного разрешения Арендодателя. 3.4.13. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. 3.4.14. В случаях, предусмотренных законодательными и нормативными правовыми актами, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности. 3.4.15. Снос самовольной постройки, расположенной на земельном участке, осуществить за свой счет.

4. Размер и условия внесения арендной платы 4.1. Размер арендной платы определен по результатам торгов и составляет _____ руб. за весь срок аренды. 4.2. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке. В случае введения в эксплуатацию построенного объекта недвижимости до окончания срока действия Договора, арендная плата не пересчитывается и Арендатору не возвращается. 4.3. Плата за аренду земли перечисляется Арендатором _____

(единовременным платежом или равными долями в течение определенного периода с указанием срока уплаты) _____

путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России. ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940 КПП 744601001 УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380) СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 4010181040000010801 БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК: 047501001 ОКТМО: 75738000.

Наименование платежа: за выкуп права аренды земельного участка код платежа: 505 1 11 05012 04 0000 120 4.4. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в п. 4.3. Договора. 4.5. Арендатором перечислено _____ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты арендной платы.

4.6. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. В случае, если платеж осуществляется равными долями в течение определенного периода, в поле «Назначение платежа» в обязательном порядке указывается также период, за который вносятся денежные средства. В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Арендодатель вправе засчитать поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по арендной плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия такой задолженности, Арендодатель вправе засчитать поступившие денежные средства в счет погашения задолженности за пользование иными земельными участками, не указанными в настоящем Договоре, в т.ч. по договору аренды земельных участков, по обязательствам из неосновательного обогащения.

5. Ответственность Сторон 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором. 5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы недоимки по арендной плате за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязанностей по Договору. 5.3. В случае невыполнения обязанностей, предусмотренных пп. 3.4.10., 3.4.11., 3.4.12. Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ (за нарушение каждого пункта) от причитающейся к оплате суммы арендной платы, указанной в п. 4.1. Договора. 5.4. Расторжение либо прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора 6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случаев, установленных п.п. 3.1.5., 3.4.11. Договора. 6.2. Дополнительное соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной государственной регистрации в случае, если Договор заключен на срок не менее 1 года. 6.3. Стороны вправе по взаимному соглашению расторгнуть настоящий Договор. 6.4. В случае недостижения соглашения о расторжении Договора, Арендодатель вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях: 6.4.1. при использовании Участка не в соответствии целями использования, установленными п. 1.2. Договора;

6.4.2. при неиспользовании Участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение ___ лет, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, в т.ч. при внесении арендной платы; 6.4.3. при систематическом (в течение двух платежных периодов) невнесении или неполном внесении арендной платы и других огоренных настоящим договором платежей; 6.4.4. при использовании Участка с систематическим (2 и более раза) нарушением законодательства;

6.4.5. при систематическом (2 и более раз) либо существенном нарушении Арендатором условий настоящего Договора. Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Арендатором, которое влечет для Арендодателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора. 6.4.6. При сдаче Участка (части Участка) в субаренду или иной передаче прав и обязанностей, установленных Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет; 6.4.7. при использовании Участка с нарушением п.п. 3.4.3., 3.4.4., 3.4.5. Договора; 6.4.8. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством. 6.5. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.4. Договора, Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таких препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора). При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучения Арендодателем ответа в тот же срок, Арендодатель вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Арендатором письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора. 6.6. Администрация вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Арендатора за 1 месяц, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет. Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора. Момент получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора. 6.7. Договор прекращается:

- 6.7.1. по окончании срока действия Договора;
- 6.7.2. в случае смерти арендатора - физического лица;
- 6.7.3. в случае ликвидации арендатора – юридического лица;
- 6.7.4. в иных случаях, установленных действующим законодательством.
- 6.8. Денежные средства, включая задаток и арендную плату, внесенные Арендатором до момента расторжения Договора, Арендатору не возвращаются. 7. Порядок направления корреспонденции 7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Арендодателя сведений о получении Арендатором корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Арендатора, указанный в разделе 9 Договора, если: 7.2.1. Арендатор отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи; 7.2.2. Арендатор не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи; 7.2.3. корреспонденция не вручена Арендатору в связи с отсутствием адреса по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи; 7.2.4. отсутствуют сведения о получении Арендатором корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Арендатору либо его представителю лично. 8. Прочие условия 8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством. 8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. 8.3. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Арендодателя. 8.4. Настоящий Договор составлен в ___ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Подписи и реквизиты Сторон Арендодатель: Администрация города Магнитогорска Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, _____ М.П. _____ Арендатор: _____

Администрация города Магнитогорска ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.07.2014 № 10263-П Об опубликовании сообщения о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с распоряжением земельными участками в городе Магнитогорске (протокол от 16.07.2014 № 26-2014), руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Опубликовать сообщение о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства (приложение);
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в течение 3 (трех) дней с момента издания настоящего постановления сообщение о приеме заявлений в средствах массовой информации;
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.) разместить в течение 3 (трех) дней с момента издания настоящего постановления сообщение на официальном сайте администрации города (magnitog.ru) в сети Интернет.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение к постановлению администрации города от 31.07.2014 №10263

СООБЩЕНИЕ

Администрация города Магнитогорска объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска. Заявления принимаются ежедневно в течение 30 календарных дней со дня публикации сообщения в рабочие дни с 09:00 до 17:00 в многофункциональных центрах, расположенных по следующим адресам: МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79; МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123; МФЦ № 3 – г. Магнитогорск, проезд Сиреневый, 16/1; МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3; МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38. В субботу с 10:00 до 15:00 в Многофункциональном центре, расположенном по адресу: г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79.

Либо направить документы в многофункциональный центр посредством почтовой связи по адресу: 455044 Челябинская область, г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79, МАУ «МФЦ». Датой поступления заявления и документов считается дата присвоения входящего регистрационного номера письму секретарем МАУ «МФЦ».

Сведения о земельном участке: 1) местоположение земельного участка: г. Магнитогорск, Ленинский район, в районе ул. Сибирская, 17; 2) категория земель: земли населенных пунктов; 3) территориальная зона: Ж-4; 4) разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками; 5) ориентировочная площадь: 360 кв.м.

СООБЩЕНИЕ

Администрация города на основании статьи 30 Земельного кодекса Российской Федерации и постановления администрации города от 28.07.2014 № 10014-П «О предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов)» сообщает о наличии предлагаемого для передачи в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов) земельного участка из категории: земли населенных пунктов площадью 9379 кв.м. с кадастровым номером 74:33:0215001:3707, по местоположению: Челябинская область, г. Магнитогорск, Правобережный район, ул. Марджани, д. 1, и о приеме заявлений о предоставлении вышеуказанного земельного участка в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов) для строительства ограждения мачеты. Информация о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и оплате за подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения находится в управлении архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, каб. 277, 279).

Заявления принимаются ежедневно со дня опубликования с 09 ч. 00 мин. по 14 августа 2014 года до 17 ч. 00 мин. в многофункциональных центрах, расположенных по следующим адресам:

- МФЦ № 1 - г.Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;
 - МФЦ № 2 - г.Магнитогорск, ул. Суворова, 123;
 - МФЦ № 3 - г.Магнитогорск, проезд Сиреневый, 16/1;
 - МФЦ № 4 - г.Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3.
- В субботу с 10:00 до 15:00 в Многофункциональном центре, расположенном по адресу: г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2014 № 10180-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 17.12.2013 № 17260-П

На основании Положения о создании условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города Магнитогорска автомобильным транспортом, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 232, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 17.12.2013 № 17260-П «Об организации пассажирских перевозок городского автомобильным транспортом муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2014 год (далее – постановление) следующие изменения:
 - приложение № 2 к постановлению «График организации пассажирских перевозок автомобильным транспортом муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на период с 16.04.2014 по 16.10.2014 (лето)» изложить в новой редакции (приложение № 1);
 - приложение № 3 к постановлению «Направления движения маршрутов городского, сезонно-садового и пригородно-садового автомобильного транспорта муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2014 год» изложить в новой редакции (приложение № 2);
 - приложение № 4 к постановлению «Плановый пробег подвижного состава автомобильным транспортом муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2014 год» изложить в новой редакции (приложение № 3).
- Настоящее постановление вступает в силу с 01 августа 2014 года.
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Грищенко О.В.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение № 3 к постановлению администрации города от 30.07.2014 №10180-П

Приложение № 3 к постановлению администрации города от 17.12.2013 г. № 17260-П

Направление движения маршрутов городского, сезонно – садового и пригородного - садового автомобильного транспорта муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2014 год.

Городские маршруты		
1	2	ост. «Привокзальная площадь» – пр. Ленина – пр. Металлургов - Центральный переход - ул. Кирова - ост. «Комсомольская пл.» - пр. Пушкина - ост. «Самстрой».
2	4	ост. «Привокзальная пл.» – шоссе Белорецкое – ул. Красный мавк – ул. Транзитная – ост. «пос. Супряк»
2	9	к/л «ул. Советская 225/1» – ул. Советская – ул. 50-летия Магнитки – пр. К.Маркса – Казачья переправа - пр. Пушкина - ост. «Комсомольская пл.» – ул. Кирова – Южный переход - пр.К.Маркса – ул. Завенягина - ул.Советская - к/л «Советская 225/1»
4	10	к/л «ул. Советская 225/1» – ул. Советская – ул. Труда – пр. К.Маркса – Казачья переправа – ул. Маяковского – ост. «Самстрой»
5	16	ост. ул. Коробова 18 – бул. Сиреневый – ул. Калмыкова – ул. Труда – ул. Советская - ул. Московская - Северный переход - ост. МКЗ – ост. «ЛПЦ»
6	17	к/л «ул. Тевосяна 31» - ул. Зеленый лог - ул. Советская – ул.50-летия Магнитки – пр.К.Маркса - ул. Труда – пр. Ленина – ул. Вокзальная - ост. «А3С «Шурави»»
7	18	к/л «ул. Советская 225/1» - ул. Советская - ул. Завенягина – пр.К.Маркса - ул. Гагарина - ул. Октябрьская - ул. Строитель - ул.Н.Шихица – Северный переход - ост.МКЗ – ост. Товарная
8	20	пос. Некный - ост. «А3С «Красная» - ул. Лесопарковая - ул. Советская – ул. Советской Армии – пр. К.Маркса - ул. Грязнова – Южный переход - ул. Кирова - ост. «Комсомольская пл.» - пр. Пушкина - ост. «Самстрой»
9	24	ост. «ул. Коробова 18» - бул. Сиреневый – ул. Калмыкова - ул. Труда - пр. Ленина - Южный переход – ул. Кирова - ост. «Комсомольская пл.» - пр. Пушкина – ост. «9В 48/18 (МЗ на ост. Самстрой)
10	42	к/л «ул. Советская 225/1» - ул. Советская – ул.50-летия Магнитки – пр.К.Маркса - ост. «Привокзальная пл.» - ост. «А3С «Шурави»»
11	44	к/л «ул. Советская 225/1» - ул.50-летия Магнитки - ул. Тевосяна - ул. Труда – пр.К.Маркса - ул. Грязнова – Южный переход - ост. «Металлургов» - Центральный переход - пр. Металлургов - пл. Ленина
12	59к	к/л «ул. Калмыкова 16» – ул. Калмыкова - ул. Труда – пр.К.Маркса – ул. Вокзальная – ост. «Привокзальная пл.»
13	59	ост. «ул. Жемужная 19» - ост. «ВКХ» - бул. Сиреневый - пр.К.Маркса - ул. Вокзальная - ост. «А3С «Шурави»»
14	69	ост. «ул. Коробова, 18» - бул. Сиреневый - ул. Калмыкова - ул. Труда – пр. Ленина - ул. Грязнова – Южный переход - ост. «Металлургов»
Сезонные садовые маршруты		
1	8	ост. «рынок «Радуга вкуса» - ул.Лесопарковая - ост.«СНТ «Дружба»
2	11	ост. «Художественная школа» - Казачья переправа - ост. «СНТ «Богатый остров»
3	12	ост.«рынок «Радуга вкуса» - ост.«СНТ» им. Мичурина»
4	23	ост. «Полесая» - ост. «СНТ «Коммуналищик»
5	25	ост. «рынок «Новый город» - ул.Вокзальная - ост.«СНТ «Металлург-2»
6	26	ост. «ЛПЦ» - ост. «СНТ «Калибровщик 3»
7	27	ост. «Привокзальная площадь» - ул. Московская - ост. «СНТ «Центентик»
8	28	ост. «рынок «Новый город» - ул.Вокзальная - ост. «СНТ «Метизник»
9	30	ост. «Привокзальная площадь» - ул.Московская - ул.Центенная - ост. «СНТ «Березовая роща»
10	34	ост. «Художественная школа» - Казачья переправа - ост. «СНТ «Коммуналищик»
11	35	ост. «Полесая» - ост. «СНТ «Богатый остров»
Пригородные садовые маршруты		
1	С 77	Вокзал – СНТ «Газовик»
2	С 78	Вокзал – СНТ «Энергетик»
3	С 84	Вокзал – СНТ «Строитель - 2» - СНТ «Металлург - 3»
4	С 87	Вокзал – СНТ «Сабановка»

Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города В.И. ИВАНОВ

Планный пробег подвижного состава автомобильного транспорта муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на 2014 год

Table with columns: № маршрута, Направление, Оборотный рейс, км, Плановые пробеги подвижного состава на 2014 год, в километрах, Количество рейсов за день, Январь, Февраль, Март, Апрель, Май, Июнь, Июль, Август, Сентябрь, Октябрь, Ноябрь, Декабрь, Итого за год.

ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Суммарный пробег за 2014 г. 2 246 330,10 машино-километров

Исполнитель директор МП «Маггортранс» Г. М. МАРКИН
«Приложение № 2 к постановлению администрации города от 17.12.2013 № 17260-П»

«ГРАФИК организации пассажирских перевозок городским автомобильным транспортом муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на период с 16.04.14 г. по 16.10.14 г. ЛЕТО

Table with columns: № маршрута, Направление маршрута, Протяженность в км, Время оборотного рейса, Рабочие дни, Начало работы, Окончание работы, Марка автобуса, В часы пик, В м/п время, После 22.00 час, Количество оборотных рейсов за сутки, Машино-км за период, Начал работы, Окончание работы, До 22.00 час, После 22.00 час, Количество оборотных рейсов за сутки, Машино-км за период, Общий пробег за период, км.

Итого суммарный пробег за период с 16.04.2014г. по 16.10.2014 г. 1 051 568,25 машино-километров

Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города В. И. ИВАНОВ

Приложение № 1 к постановлению администрации города от 30.07.2014 №10180-П
Приложение № 2 к постановлению администрации города от 17.12.2013 № 17260-П

ГРАФИК организации пассажирских перевозок городским автомобильным транспортом муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт» на период с 16.04.14 г. по 16.10.14 г. ЛЕТО

Table with multiple columns: № маршрута, Направление маршрута, Протяженность, Время оборота, Рабочие дни (Начало/Окончание), Марка автобуса, В часы пик, В м/л время, После 22.00 час, Количество оборотов, Машино-км за сутки, Выходные дни (Начало/Окончание), До 22.00 час, После 22.00 час, Количество оборотов, Машино-км за период, Общий пробег за период, км.

Итого суммарный пробег за период с 16.04.2014г. по 16.10.2014 г. 1 051 568,25 машино - километров
Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города В. И. ИВАНОВ
Приложение № 3 к постановлению администрации города № ... от ...
Приложение № 4 к постановлению администрации города от 17.12.2013 № 17260-П

Планный пробег подвижного состава автомобильным транспортом муниципального предприятия «Магнитогорский городской транспорт»

Table with columns: № маршрута, Направление, Оборотный рейс, км, Плановые пробеги подвижного состава на 2014 год, в километрах (январь-декабрь), Итого за год.