



Все к столу!
Бесплатные
кулинарные мастер-
классы проводит
волонтер /7

Голосует Магнитка.
Выбираем
объект для
благоустройства /8-9



Традиции.
Где освятить
куличи? /15

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

пятница

погода ☀ -11 ≈ С-В 4-7 м/с
СУББОТА 15.04 ☁ +6 ☁ 729 мм.рт.ст.

С праздником!

**Дорогие южноуральцы!
Поздравляю всех православных
христиан со Светлым Христовым
Воскресением, с великим
праздником Пасхи.**

В этот день миллионы сердец во всем мире наполняются большой радостью и искренней верой в торжество жизни. Чудо Воскресения Христа, явленное людям без малого два тысячелетия назад, служит, согласно вероучению, вечным символом спасения, дает силы для преодоления любых трудностей. Важно отметить и плодотворную работу Русской Православной Церкви по сохранению наших богатейших исторических, культурных, духовных традиций, поддержанию межнационального мира и согласия на основе непреходящих ценностей любви и милосердия. Именно сейчас, когда наша страна испытывает колоссальное давление внешних сил, для общества особенно важно духовное единство, общее стремление к добру и справедливости. В день Светлой Пасхи желаю всем счастья, любви, здоровья и благополучия!

**Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор Челябинской области**

**Дорогие магнитогорцы!
Искренне поздравляю вас
со светлым праздником
Воскресения Христова!**

В этот весенний день сердца людей наполняются радостью, а праздник побуждает нас к свершению добрых дел и поступков, состраданию и милосердию. В Магнитогорске проживают представители разных конфессий и вероисповеданий, которых объединяет взаимное уважение к религиозным традициям друг друга. Пусть этот день принесет в каждый дом радость и надежду, хорошее настроение, благополучие и уверенность в завтрашнем дне, а в семьях всегда царят мир, добро, согласие и любовь!

Сергей БЕРДНИКОВ, глава города

**Дорогие земляки! Поздравляю
вас с Христовым Воскресением!**

Этот светлый праздник объединяет людей, укрепляет веру, очищает дух и дарит благое обновление и радость! Добрые пасхальные традиции создают теплую, семейную атмосферу любви и заботы в каждом доме. Желаю вам сохранить и преумножить эти добрые чувства! Пусть аромат праздничных куличей, тепло общения и любовь наполняют ваш дом! Мира и счастья!

**Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания депутатов**



ФОТО: ПРЕСС-ЦЕНТР
КОМПАНИИ «СИТНО»

Грядёт Светлое Христово Воскресение



Ключевые направления

В мероприятии в статусе вице-губернатора принял участие глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ.

Губернатор Челябинской области поручил усилить работу по профилактике несчастных случаев на водоемах, в связи с пожароопасным периодом выполнять противопожарные мероприятия – опашку, очистку от сухостоя.

Кроме того, Алексей Текслер призвал глав и председателей муниципальных призывных комиссий проконтролировать ход призывной кампании, оказать необходимое содействие военкоматам в работе по набору граждан на военную службу по контракту. Серьезный пакет мер поддержки контрактников и их семей сформирован на федеральном и областном уровнях.

Алексей Текслер анонси-

ровал подготовку к празднованию Дня Победы в регионе. Необходимо подготовить мемориалы и памятники, обеспечить праздничную программу. Члены семей погибших, труженики тыла, узники фашистских концлагерей, люди, пережившие блокаду Ленинграда, – все, кто сопричастны военному и трудовому подвигу в годы Великой Отечественной войны, должны быть окружены заботой и вниманием, особенно в День Победы.

Идет подготовка к посевной кампании. Объем поддержки аграриев до 1 июня, включая все направления, составит один миллиард рублей. Задача – собрать порядка двух миллионов тонн зерна.

Начался активный сезон дорожных и строительных работ. Запланирован рекордный объем работ в этом году. Благодаря опережающему финансирова-

Регион. Губернатор Алексей ТЕКСЛЕР провел областное совещание с членами южноуральского правительства и главами муниципалитетов

нию за год в области будет завершён двухлетний план по дорожной инфраструктуре.

Со следующей недели на Южном Урале начинаются массовые субботники, которые должны завершиться к 5 мая. Губернатор призвал глав организовать субботники на достойном уровне, в том числе своевременно вывозить убранный мусор.



– Благоустройство, озеленение, состояние дорог, транспортная инфраструктура – все это важные маркеры, по которым люди оценивают эффективность работы власти. За прошлый год наша область улучшила показатели качества городской среды и поднялась в рейтинге Минстроя России с 12 на девятое место. Сразу 14 наших муниципали-

тетов вошли в список городов с благоприятной средой. Все вопросы, связанные с городской средой и в целом с качеством повседневной жизни, необходимо решать вместе с жителями, – резюмировал глава региона.

Напомним, в указанном списке городов с благоприятной средой представлен и Магнитогорск.

Театры, в гости к нам!

Искусство. Летом магнитогорцев ждет масштабное театральное событие – сразу два фестиваля пройдут в нашем городе

Наталья ЛОПУХОВА

Как рассказал директор Магнитогорского драматического театра имени А. С. Пушкина Евгений КЛИМОВ, с 29 мая по 5 июня город металлургов примет XX фестиваль театров малых городов России. Инициатор и организатор фестиваля – Государственный театр наций и его худрук Евгений МИРОНОВ, Министерство культуры РФ, правительство Челябинской области и губернатор Алексей ТЕКСЛЕР, а также фонд «2020» и его руководитель Ирина ТЕКСЛЕР.

Магнитогорск немного выходит за пределы определения малых городов, но, учитывая возможности обновленного театра, было принято решение провести мероприятие у нас. Фестивалю предшествовал серьезный конкурсный отбор, в итоге свое творчество представят 16 коллективов, в Магнитку приедет более 270 человек.

Нас ждут шесть спектаклей большой и 10 – малой формы. Немало известных режиссеров, но есть и молодые имена, велика и палитра жанров, много новаторских идей и экспериментов. Победитель поедет в Москву, чтобы показать свой спектакль на площадке Театра наций.

Уникальность магнитогорского форума в том, что гости смогут находиться в течение всей его программы и участвовать во всех мероприятиях. Артисты познакомятся с творчеством коллег, а также примут участие в семинарах и мастер-классах, творческих встречах, экскурсиях, просмотрах фильмов и концертов – каждый день будет максимально наполнен событиями.

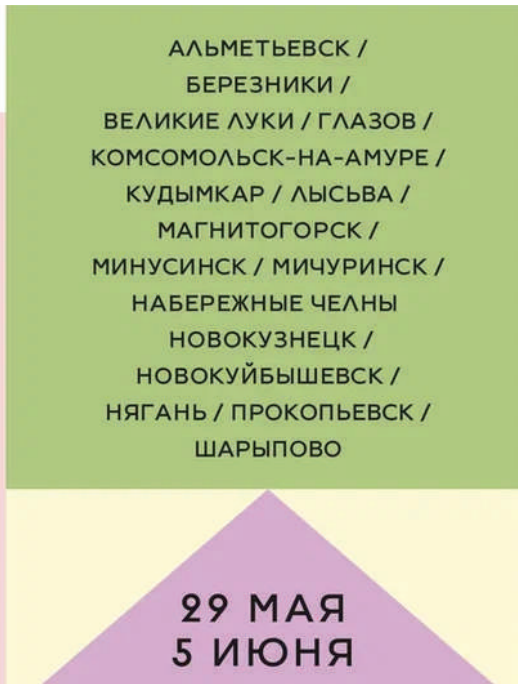
Фестиваль пройдет на трех площадках: все спектакли на большой и средней сцене примет театр драмы, а малые формы – театр оперы и балета и ДК металлургов имени С. Орджоникидзе. К сожалению, горожане смогут посмотреть только те спектакли, которые пройдут на сцене драмтеатра.

Зато на фестиваль уличных театров доступ не ограничен. Как рассказала специалист АНО «Дирекция фестивальных и культурно-массовых мероприятий Челябинской области» Валерия ШЕСТАКОВА, в прошлом году фестиваль был проведен в Челябинске и встретил массу положительных отзывов. В этом году «Театры без крыш» примет магнитогорский парк «Притяжение».

В фестивале планируется конкурсная программа, в которой примут участие несколько уральских уличных театров, в том числе магнитогорский театр Talk – он единственный покажет свой спектакль в центре города. 10 апреля стартовал отбор участников, полный список мы узнаем к концу апреля.

Уже известны хэдлайнеры «Театров без крыш», которые выступят вне конкурсной программы, – «Комик-Трест» и «Студия 33» из Санкт-Петербурга, московские коллективы «Микос», «МорэS» и «Театр Вкуса», театр «Пластилиновый дождь» (Самара), а также победитель фестиваля прошлого года «НеБолет» (Челябинск).

В отличие от предыдущего мероприятия, это фестиваль абсолютно неклассических театров, действия которые сочетают в себе клоунаду, драму, перформанс, и все это происходит на глазах у горожан, которые пришли погулять в парк. Организаторы надеются, что магнитогорцам понравится такой формат, и фестиваль станет ежегодным.



Понедельник 17 апреля

Вторник 18 апреля

<p>TNT</p> <p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+) 09.00 Т/с «СашаТаня» (16+) 18.00 Т/с «Ольга» (16+) 21.00 Т/с «Друг на час» (16+)</p>	<p>22.00 «Женский Стендап». Дайджесты (16+) 23.00 «Конфетка» (16+) 01.00 «Импровизация». Команды (16+)</p>	<p>03.30 Шоу «Студия «Союз» (16+) 05.00 «Открытый микрофон» (16+) 06.35 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p>	<p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+) 08.25 «Бьюти Баттл» (16+) 09.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+) 18.00 Т/с «Ольга» (16+) 21.00 Т/с «Друг на час» (16+)</p>	<p>22.00 «Женский Стендап». Дайджесты (16+) 23.00 «Музыкальная интуиция» (16+) 01.00 «Импровизация». Команды (16+) 03.30 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p>	<p>05.00 «Открытый микрофон» (16+) 06.35 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p>
<p>7 ПЕРВЫЙ</p> <p>05.00 «Доброе утро» 09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 03.00, 03.00 Новости 09.20 «АнтиФейк» (16+) 09.55 «Жить здорово!» (16+) 10.45, 12.15, 15.15, 16.50, 18.20, 22.45 «Информационный канал» (16+)</p>	<p>16.00 «Мужское/Женское» (16+) 19.50 «Куклы наследника Тутти» (16+) 21.00 Время 21.45 Т/с «За полчаса до весны» (12+) 00.20 «На Футболе с Денисом Казанским» (18+)</p>	<p>00.50, 01.30, 02.10, 02.50, 03.05, 03.35, 04.10 «Подкаст. Лаб» (16+)</p>	<p>05.00 «Доброе утро» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «АнтиФейк» (16+) 09.40 «Жить здорово!» (16+) 10.30, 11.20, 14.15, 18.05, 22.45</p>	<p>«Информационный канал» (16+) 17.15 «Мужское/Женское» (16+) 19.50 «Куклы наследника Тутти» (16+) 21.00 «Время»</p>	<p>21.45 Т/с «За полчаса до весны» (12+) 00.20, 01.00, 01.40, 02.20, 03.05, 03.45, 04.20 «Подкаст. Лаб» (16+)</p>
<p>ТВЦ ТВ-ИН</p> <p>06.00 «Настроение» 08.15 Д/ф «Д'Артаньян и три мушкетёра» (12+) 08.50 Х/ф «Таёжный детектив» (12+) 10.45, 18.10, 00.30 «Петровка, 38» 11.00 «Городское собрание» (12+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+) 11.50 Х/ф «Психология преступления. Эра стрелца» (12+)</p>	<p>13.40, 05.20 «Мой герой. Любовь Полекина» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) 15.00, 03.10 Т/с «Я знаю твои секреты» (12+) 16.55 Д/ф «Вдовьи слезы» (16+) 18.25 Т/с «Сельский детектив. Дикая роза. Конус географический» (12+) 22.40 «Впавшие в транс». Специальный репортаж (16+) 23.10 «Знак качества» (16+) 00.00 События.</p>	<p>00.45 Д/ф «Дорогие товарищи. Хлопковое дело» (12+) 01.25 Д/ф «Леонид Борткевич. Белорусский Казанова» (16+) 02.05 Д/ф «Маршал Жуков. Первая победа» (12+) 02.45 «Осторожно, мошенники!» (16+) 04.40 Д/ф «Людмила Зайцева. Чем хуже - тем лучше» (12+)</p>	<p>06.00 «Настроение» 08.10 «Доктор И...» (16+) 08.45 Х/ф «Таёжный детектив. Тайна чёрного болота» (12+) 10.40, 04.40 Д/ф «Ну и ню! Эротика по-советски» (12+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+) 11.50 Х/ф «Психология преступления. Смерть по сценарию» (12+)</p>	<p>13.40, 05.20 «Мой герой. Анна Ардова» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) 15.05, 03.15 Т/с «Я знаю твои секреты» (12+) 16.55 Д/ф «Звезды против воров» (16+) 18.10, 00.30 «Петровка, 38» 18.25 Т/с «Сельский детектив. Кино по-ольховски» (12+) 22.40 «Закон и порядок» (16+) 23.10 Д/ф «Отцы-</p>	<p>невидимки» (16+) 00.00 События. (16+) 00.45 Д/ф «Андропов против Политбюро. Хроника тайной войны» (12+) 01.25 Д/ф «Замуж за иностранца» (16+) 02.05 Д/ф «Элеонора Рузвельт. Жена умирающего президента» (12+) 02.45 «Осторожно, мошенники!» (16+)</p>
<p>РОССИЯ-1</p> <p>05.00, 09.30 «Утро России» 09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (4) (12+) 09.55 «О самом главном» (12+) 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести 11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)</p>	<p>14.55 «Кто против?» (12+) 16.30 «Малахов» (16+) 21.20 Т/с «Любовь преодолевает всё» (16+) 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.05 Т/с «Дуэт по праву» (12+)</p>	<p>03.55 Т/с «Пыльная работа» (16+)</p>	<p>05.00, 09.30 «Утро России» 09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (4) (12+) 09.55 «О самом главном» (12+) 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести 11.30, 17.30 «60 Минут» (12+) 14.55 «Кто против?» (12+)</p>	<p>16.30 «Малахов» (16+) 21.20 Т/с «Любовь преодолевает всё» (16+) 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.05 Т/с «Дуэт по праву» (12+) 03.55 Т/с «Пыльная работа» (16+)</p>	
<p>МАТЧ!</p> <p>10.00, 12.55, 14.55, 16.40, 02.55 Новости 10.05, 12.35, 00.35 Специальный репортаж (12+) 10.25 Спортивный дайджест (0+) 11.25 Смешанные единоборства. UFC. Тони Фергюсон против Джастина Гейджи (16+) 13.00 «Есть тема!» (16+) 14.25 «Лучшие из лучших» (12+) 15.00 «География спорта. Саратов» (12+) 15.30 Футбол. МИР Российская</p>	<p>Премьер-Лига. Обзор тура (0+) 16.45 «Громко» (12+) 17.55, 05.00 Плавание. Чемпионат России (0+) 19.00 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+) 21.45 Футбол. Чемпионат Италии. «Фиорентина» - «Аталанта» (0+) 23.45 Все на Матч! (12+) 00.55 Баскетбол. Единая лига ВТБ. 1/2 финала. ЦСКА -</p>	<p>«Локомотив-Кубань» (Краснодар) (0+) 03.00 Футбол. Чемпионат Германии. «Вольфсбург» - «Байер» (0+)</p>	<p>06.00, 14.25 «Лучшие из лучших» (12+) 06.30 «География спорта. Саратов» (12+) 07.00, 10.00, 12.55, 14.55, 02.55 Новости 07.05, 15.30, 21.25, 00.00 Все на Матч! (12+) 10.05, 12.35 Специальный репортаж (12+) 10.25 Еврофутбол. Обзор (0+) 11.25 Бокс. Bare Knuckle FC. Джо Риггз против Мелви-</p>	<p>на Гилларда (16+) 13.00 «Есть тема!» (16+) 15.00 «Ты в бане!» (12+) 16.00 Профессиональный бокс. Марк Петровский против Владислава Вишневца (16+) 17.55, 05.00 Плавание. Чемпионат России (0+) 19.25 Баскетбол. Единая лига ВТБ. 1/2 финала. УНИКС (Казань) - «Зенит» (Санкт-Петербург) (0+)</p>	<p>21.40 Футбол. Лига чемпионов. 1/4 финала. «Челси» (Англия) - «Реал» (Мадрид, Испания) (0+) 00.55 Футбол. Лига чемпионов. 1/4 финала. «Наполи» (Италия) - «Милан» (Италия) (0+) 03.00 Волейбол. Чемпионат России. Парг Суперлига. Мужчины. 1/2 финала (0+)</p>
<p>5 ПЯТЫЙ</p> <p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия» 05.25, 09.30 Т/с «Чужой район-2» (16+) 08.55 «Знание-сила» (0+) 13.30, 18.00 Т/с «Лесник» (16+) 19.50, 00.30 Т/с «След» (16+)</p>	<p>22.25 Т/с «Свои-5» (16+) 23.10 Т/с «Свои-3» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск» 03.05 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>		<p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия» 05.25, 09.30 Т/с «Ленинград, 46» (16+) 08.55 «Знание-сила» (0+) 13.30, 18.00 Т/с «Лесник» (16+) 19.50, 00.30 Т/с «След» (16+)</p>	<p>22.25 Т/с «Свои-5» (16+) 23.10 Т/с «Свои-3» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск» 03.05 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>	
<p>НТВ</p> <p>04.45 Т/с «Пляж. Жаркий сезон» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 08.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)</p>	<p>13.30 «Чрезвычайное происшествие» (16+) 14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Т/с «Невский. Расплата за справедливость» (16+)</p>	<p>22.10, 00.00 Т/с «Метод Михайлова» (16+) 00.35 Т/с «УГРО» (16+) 03.50 Т/с «Агентство скрытых камер» (16+)</p>	<p>04.45 Т/с «Пляж. Жаркий сезон» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 08.25, 10.35 Т/с «Морские дья-</p>	<p>волы. Смерч» (16+) 13.30 «Чрезвычайное происшествие» (16+) 14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Т/с «Невский. Расплата</p>	<p>за справедливость» (16+) 22.10, 00.00 Т/с «Метод Михайлова» (16+) 00.35 Т/с «УГРО» (16+) 03.50 Т/с «Агентство скрытых камер» (16+)</p>
<p>СТС</p> <p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 07.00 М/с «Лунтик» (0+) 08.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+) 08.10 «Битва каверов» (16+) 10.10 Х/ф «Форрест Гамп» (0+) 13.05 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+)</p>	<p>16.45, 19.00, 19.30 Т/с «Против всех» (16+) 20.00 Шоу «Суперниндзя. Секреты сезона» (16+) 21.05 Шоу «Суперниндзя. Разбор сезона» (16+) 22.10 Х/ф «Лулу и Бриггс» (12+) 00.15 «Кино в деталях</p>	<p>с Фёдором Бондарчуком» (18+) 01.15 Х/ф «Без границ» (12+) 02.50 Т/с «Последний из Магикян» (12+) 04.45 «6 кадров» (16+) 05.20 М/ф (0+)</p>	<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 07.00 М/с «Лунтик» (0+) 08.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Против всех» (16+) 09.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+) 09.10 М/ф «Принцесса и дракон» (6+) 10.40, 20.00 Шоу «Большой</p>	<p>побег» (16+) 11.55 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+) 21.00 Х/ф «Одиннадцать молчаливых мужчин» (12+) 23.35 Х/ф «Лев Яшин. Вратарь моей мечты» (16+) 01.50 Т/с «Последний из Магикян» (12+)</p>	<p>04.55 «6 кадров» (16+) 05.20 М/ф (0+)</p>
<p>ЗВЕЗДА «ТЕРА»</p> <p>05.00 Х/ф «Пирожки с картошкой» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00 «Новости дня» 09.20 Х/ф «Неподдающиеся» (12+) 11.20 «Открытый эфир» (16+) 13.20 Т/с «Смерть шпионам!» (16+) 15.00 «Военные новости»</p>	<p>18.00, 20.30 «Новости дня» 18.20 «Специальный репортаж» (16+) 18.55 Д/ф «Освобождая Родину. Битва за Север. Провал «Серебристой лисы» (16+) 19.40 Д/с «Загадки века» с Сергеем Медведевым (12+) 22.55 «Между тем» (12+) 23.25 Т/с «Семнадцать</p>	<p>мгновений весны» (12+) 03.00 Д/ф «Москва фронту» (16+) 03.25 Т/с «Смерть шпионам!» (16+)</p>	<p>05.05, 13.20, 15.05 Т/с «Смерть шпионам!» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00 «Новости дня» 09.20 Х/ф «За витриной универмага» (12+) 11.20 «Открытый эфир» (16+) 15.00 «Военные новости» 18.00, 20.30 «Новости дня» 18.20 «Специальный</p>	<p>репортаж» (16+) 18.55 Д/ф «Освобождая Родину. Битва за Север. Провал «Серебристой лисы» (16+) 19.40 «Улика из прошлого» (16+) 21.15 «Открытый эфир» (16+) 22.55 «Между тем» (12+) 23.25 Т/с «Семнадцать мгновений весны» (12+)</p>	<p>03.30 Т/с «Смерть шпионам!» (16+)</p>
<p>КУЛЬТУРА</p> <p>07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры 07.05 Невский ковчег. Теория невозможного. Елена Мрозовская 07.35 Д/ф «Кто написал Библию? Разгадка одной из величайших тайн истории» 08.30 «Жизнь и судьба» 08.50 Х/ф «Сын» 10.15 «Наблюдатель» 11.15, 00.15 Муз/ф «Галина Писаренко» 12.10 Цвет времени. Караваджо 12.45 Новости. Подробно. Арт 13.00 Д/ф «Михаил Абрамов. Русское наследие»</p>	<p>13.50 Х/ф «Сердце не камень» 16.05 Линия жизни. Николай Дроздов 17.15 Д/ф «Гардемарины, вперёд!» . Невидимые слёзы» 18.00 Цвет времени. Ван Дейк 18.10, 01.00 Пианисты XX века. Николай Петров 19.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. Мария Ермолова. Сердце Малого Театра» 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Д/ф «Хранители жизни. Чумаков» 21.30 «Сати. Нескучная класси-</p>	<p>ка...» с Валерием Фокиным 22.15 Т/с «Обитель» (12+) 23.15 «Рэгтайм, или Разорванное время». Авторская программа Юрия Роста. «Энтомолог Танасийчук и спелеолог Пантюхин» 23.45 «Магистр игры». Авторская программа Владимира Микушевича. «Личины «грядущего хама» 01.50 Д/ф «Подземные дворцы для вождя и синицы» 02.30 Д/ф «И оглянулся я на дела мои...»</p>	<p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры 06.35 «Пешком...». Москва красная 07.05 Легенды мирового кино. Сергей Герасимов 07.35 Д/ф «Математика и подъем цивилизации» 08.30 «Жизнь и судьба» 08.50 Х/ф «Сын» 10.15 «Наблюдатель» 11.15, 23.40 Д/ф «Динамо». XX век. «Лев Яшин» 12.15 Цвет времени. Уильям Тёрнер 12.45 Новости. Подробно. Книжки</p>	<p>13.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. Мария Ермолова. Сердце Малого Театра» 13.30 «Игра в бисер» с Игорем Волгиным. «А. Н. Островский. «Бесприданница» 14.10 Д/ф «Кто написал Библию? Разгадка одной из величайших тайн истории» 15.05 «Сати. Нескучная классика...» с Валерием Фокиным 15.50 Д/ф «Подземные дворцы для вождя и синицы» 16.30 «Рэгтайм, или Разорванное время». Авторская программа Юрия Роста.</p>	<p>«Энтомолог Танасийчук и спелеолог Пантюхин» 17.15 «Передвижники. Марк Антокольский» 17.40, 02.40 Д/с «Забытое ремесло» 18.00, 00.45 Пианисты XX века. Артур Рубинштейн 19.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. Мария Ермолова. Пленник свободы» 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Искусственный отбор 21.30 «Белая студия» 22.15 Т/с «Обитель» (12+)</p>

Среда 19 апреля

 TNT	07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+) 08.30 «Модные игры» (16+) 09.00 Т/с «Полицейский с Рублёвки» (16+) 18.00 Т/с «Ольга» (16+)	21.00 Т/с «Друг на час» (16+) 22.00 «Женский Стендап». Дайджесты (16+) 23.00 «Новые Звёзды в Африке» (16+) 01.00 «Импровизация».	Команды (16+) 03.30 Шоу «Студия «Союз» (16+) 05.00 «Открытый микрофон» (16+) 06.35 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)	07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+) 08.30 «Хочу перемен» (16+) 09.00 Т/с «Реальные пацаны» (16+) 18.00 Т/с «Ольга» (16+)	21.00 Т/с «Друг на час» (16+) 22.00 «Женский Стендап». Дайджесты (16+) 23.00 «Концерты» (16+) 00.00 «Импровизация» (16+) 01.00 «Импровизация».	Команды (16+) 02.40 Шоу «Студия «Союз» (16+) 05.00 «Открытый микрофон» (16+) 06.35 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)				
 7 ПЕРВЫЙ	05.00 «Доброе утро» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «АнтиФейк» (16+) 09.40 «Жить здорово!» (16+) 10.30, 11.20, 14.15, 18.05, 22.45 «Информационный канал» (16+) 17.15 «Мужское/Женское» (16+)	19.50 «Куклы наследника Тутти» (16+) 21.00 «Время» 21.45 Т/с «За полчаса до весны» (12+) 00.20, 01.00, 01.40, 02.20, 03.05, 03.45, 04.20 «Подкаст. Лаб» (16+)	05.00 «Доброе утро» 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости 09.05 «АнтиФейк» (16+) 09.40 «Жить здорово!» (16+) 10.30, 11.20, 14.15, 18.05, 23.00 «Информационный канал» (16+) 17.15 «Мужское/Женское» (16+)	19.50 «Куклы наследника Тутти» (16+) 21.00 «Время» 21.45 Т/с «За полчаса до весны» (12+) 00.35, 01.15, 01.55, 02.35, 03.05, 03.20, 04.00 «Подкаст. Лаб» (16+)	05.00 «Настроение» 08.10 «Доктор И...» (16+) 08.45 Х/ф «Таежный детектив. Охота на мамонта» (12+) 10.40, 04.40 Д/ф «Увидеть Америку и умереть» (12+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+) 11.50 Х/ф «Психология преступления. Чёрная кошка в тёмной комнате» (12+) 13.40, 05.20 «Мой герой. Ста-	нислав Бондаренко» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) 15.00, 03.10 Т/с «Я знаю твои секреты 2» (12+) 16.55 Д/ф «Проклятые звёзды» (16+) 18.10, 00.30 «Петровка, 38» 18.25 Т/с «Сельский детектив. Днем с огнем» (12+) 22.40 «Хватит слухов!» (16+) 23.10 «Прощание. Александр Стефанович» (16+)	00.00 События. (16+) 00.45 Д/ф «Ельцин против Горбачёва. Крушение империи» (12+) 01.25 «Знак качества» (16+) 02.05 Д/ф «Проклятие рода Бхутто» (12+) 02.45 «Осторожно, мошенники!» (16+)	06.00 «Настроение» 08.10 «Доктор И...» (16+) 08.45 Х/ф «Таежный детектив. Охота на мамонта» (12+) 10.40, 04.40 Д/ф «Большие деньги советского кино» (12+) 11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+) 11.50 Х/ф «Психология преступления. Ничего личного» (12+) 13.40, 05.20 «Мой герой. Мари-	эта Цигаль-Полищук» (12+) 14.50 «Город новостей» (16+) 15.05, 03.15 Т/с «Я знаю твои секреты 2» (12+) 16.55 Д/ф «Дети против звёздных родителей» (16+) 18.10, 00.30 «Петровка, 38» 18.25 Т/с «Сельский детектив. Чем сердце успокоится» (12+) 22.40 «10 самых... Звёздные зубы» (16+)	23.10 Д/ф «Дорогие товарищи. Зять генсека» (12+) 00.00 События. (16+) 00.45 «Девяностые. Золото партии» (16+) 01.25 Д/ф «Никита Хрущёв. Как сказал, так и будет!» (12+) 02.05 Д/ф «Лени Рифеншталь. Остаться в Третьем рейхе» (12+) 02.50 «Осторожно, мошенники!» (16+)
 1 РОССИЯ-1	05.00, 09.30 «Утро России» 09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (4) (12+) 09.55 «О самом главном» (12+) 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести 11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)	14.55 «Кто против?» (12+) 16.30 «Малахов» (16+) 21.20 Т/с «Дорога к счастью» (12+) 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.05 Т/с «Дуэт по праву» (12+)	03.55 Т/с «Пыльная работа» (16+)	05.00, 09.30 «Утро России» 09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (4) (12+) 09.55 «О самом главном» (12+) 11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести 11.30, 17.30 «60 Минут» (12+) 14.55 «Кто против?» (12+)	16.30 «Малахов» (16+) 21.20 Т/с «Дорога к счастью» (12+) 23.25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+) 02.00 45-й Московский Международный кинофестиваль. Торжественное от-	крытие 03.10 Х/ф «Отец» (16+)				
 МАТЧ! МАТЧ-ТВ	06.00 «Лучшие из лучших» (12+) 06.30 «Ты в бане!» (12+) 07.00, 10.00, 12.55, 14.55, 02.55 Новости 07.05, 15.30, 21.00, 00.00 Все на Матч! (12+) 10.05, 12.35 Специальный репортаж (12+) 10.25 Футбол. Лига чемпионов. Обзор (0+) 11.25 Смешанные единоборства. UFC. Сергей Павлович. Лучшее (16+)	12.10 Смешанные единоборства. UFC. Кёртис Блэйдс. Лучшее (16+) 13.00 «Есть тема!» (16+) 14.25 «Вид сверху» (12+) 15.00 «Что по спорту? Тольятти» (12+) 16.00 Футбол. FONBET Кубок России. «Акрон» (Тольятти) - «Спартак» (Москва) (0+) 18.30 Футбол. FONBET Кубок России. ЦСКА - «Урал» (Екатеринбург) (0+)	21.40 Футбол. Лига чемпионов. 1/4 финала. «Бавария» (Германия) - «Манчестер Сити» (Англия) (0+) 00.55 Футбол. Лига чемпионов. 1/4 финала. «Интер» (Италия) - «Бенфика» (Португалия) (0+) 03.00 Волейбол. Чемпионат России. PARI Суперлига. Женщины. 1/2 финала (0+) 05.00 Плавание. Чемпионат России (0+)	06.00, 14.25 «Лучшие из лучших» (12+) 06.30 «Вид сверху» (12+) 07.00, 10.00, 12.55, 14.55, 16.50, 02.55 Новости 07.05, 15.30, 00.00 Все на Матч! (12+) 10.05, 12.35 Специальный репортаж (12+) 10.25, 16.55 Футбол. Лига чемпионов. Обзор (0+) 11.25 Самбо. Чемпионат Европы (0+)	13.00 «Есть тема!» (16+) 15.00 «Большой хоккей» (12+) 17.55, 05.00 Плавание. Чемпионат России (0+) 19.40 Футбол. Лига конференций. 1/4 финала. АЗ (Нидерланды) - «Андерлехт» (Бельгия) (0+) 21.45 Футбол. Лига Европы. 1/4 финала. «Севилья» (Испания) - «Манчестер Юнайтед» (Англия) (0+) 00.55 Футбол. Лига Европы. 1/4	финала. «Спортинг» (Португалия) - «Ювентус» (Италия) (0+) 03.00 Баскетбол. PARI Чемпионат России - Премьер-лига. Женщины. Финал (0+)				
 5 ПЯТЫЙ	05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия» 05.25 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+) 06.55, 09.30 Т/с «Учитель в законе. Схватка» (16+)	08.55 «Знание-сила» (0+) 13.30, 18.00 Т/с «Лесник» (16+) 19.50, 00.30 Т/с «След» (16+) 22.25 Т/с «Свои-5» (16+) 23.10 Т/с «Свои-3» (16+) 00.00 «Известия».	Итоговый выпуск 03.05 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)	05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия» 05.25 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+) 06.05, 09.30, 13.30, 18.00 Т/с «Лесник» (16+)	08.35 «День ангела» (0+) 19.50, 00.30 Т/с «След» (16+) 22.25 Т/с «Свои-5» (16+) 23.10 Т/с «Свои-3» (16+) 00.00 «Известия. Итоговый выпуск»	03.05 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)				
 КВБ НТВ	04.50 Т/с «Пляж. Жаркий сезон» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 08.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)	13.30 «Чрезвычайное происшествие» (16+) 14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Т/с «Невский. Расплата за справедливость» (16+)	22.10, 00.00 Т/с «Метод Михайлова» (16+) 00.35 Т/с «УГРО» (16+) 03.50 Т/с «Агентство скрытых камер» (16+)	04.50 Т/с «Пляж. Жаркий сезон» (16+) 06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+) 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня 08.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+) 13.30 «Чрезвычайное	происшествие» (16+) 14.00 «Место встречи» (16+) 16.45 «За гранью» (16+) 17.50 «ДНК» (16+) 20.00 Т/с «Невский. Расплата за справедливость» (16+) 22.10, 00.00 Т/с «Метод Михайлова» (16+)	00.50 «Поздников» (16+) 01.00 «Мы и наука. Наука и мы» (12+) 01.50 Т/с «УГРО» (16+)				
 СТС СТС	06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 07.00 М/с «Лунтик» (0+) 08.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Против всех» (16+) 09.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+) 09.25 Х/ф «Одиннадцать молчаливых мужчин» (12+)	11.55 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+) 20.00 Х/ф «Война миров Z» (12+) 22.20 Х/ф «Война миров» (16+) 00.40 Х/ф «Этерна. Часть первая» (12+) 02.10 Т/с «Последний из Магикян» (12+)	05.15 М/ф (0+)	06.00, 05.50 «Ералаш» (0+) 07.00 М/с «Лунтик» (0+) 08.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Против всех» (16+) 09.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+) 09.40 Х/ф «Лев Яшин. Вратарь моей мечты» (16+)	12.00 Т/с «Ивановы-Ивановы» (12+) 20.00 Х/ф «Боги Египта» (16+) 22.30 Х/ф «Война богов. Бесмертные» (16+) 00.40 Х/ф «Война миров» (16+) 02.35 Т/с «Последний из Магикян» (12+)	05.00 «6 кадров» (16+) 05.20 М/ф (0+)				
 ЗВЕЗДА «ТЕРА»	05.05 Т/с «Смерть шпионам!» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00 «Новости дня» 09.20 Х/ф «Ссора в Лукашах» (12+) 11.20 «Открытый эфир» (16+) 13.20, 15.05 Т/с «Смерть шпионам. Крым» (16+)	15.00 «Военные новости» 18.00, 20.30 «Новости дня» 18.20 «Специальный репортаж» (16+) 18.40 Д/ф «ГУКР «Смерш». 80 лет» (16+) 19.40 Д/ф «Секретные материалы» (16+) 21.15 «Открытый эфир» (16+)	22.55 «Между тем» (12+) 23.25 Т/с «Семнадцать мгновений весны» (12+) 03.30 Т/с «Смерть шпионам. Крым» (16+)	05.05 Т/с «Смерть шпионам. Крым» (16+) 07.00 «Сегодня утром» (12+) 09.00, 13.00 «Новости дня» 09.20 Х/ф «Два капитана» (12+) 11.20 «Открытый эфир» (16+) 13.20 Т/с «Смерть шпионам. Крым» (16+) 15.00 «Военные новости»	18.00, 20.30 «Новости дня» 18.20 «Специальный репортаж» (16+) 18.55 Д/ф «Битва оружейников» (16+) 19.40 «Код доступа» (12+) 21.15 «Открытый эфир» (16+) 22.55 «Между тем» (12+) 23.25 Т/с «Семнадцать	мгновений весны» (12+) 03.10 Т/с «Смерть шпионам. Крым» (16+)				
 КУЛЬТУРА	12.00, 17.00, 19.30 Новости культуры 12.15, 02.25 Д/ф «Уфа. Особняк Елены Поносовой-Молло» 12.45 Новости. Подробно. Кино 13.05 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Николай Бердяев. Пленник свободы» 13.35 Искусственный отбор 14.15 Д/ф «Математика и подъем цивилизации» 15.05 «Белая студия» 15.50 Д/ф «Путешествие из Дома на набережной» 16.30 «Рэгтайм, или Разорванное время» . Авторская программа Юрия Роста. «Счастливый случай по	имени Тихонов» 17.15 «Василий Чекрыгин «Воскрешение мертвых» в программе «Библиейский сюжет» 17.45 Д/с «Забытое ремесло» 18.00, 00.50 Пианисты XX века. Артуро Бенедетти Микеланджели 19.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Александр Таиров» 19.45 Главная роль 20.05 «Правила жизни» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Абсолютный слух. Альманах по истории музыкаль-	ной культуры 21.30 Власть факта. «Золотой век Византии» 22.15 Т/с «Обитель» (12+) 23.15 «Рэгтайм, или Разорванное время». Авторская программа Юрия Роста. «Писатель Орлов и альтист Данилов. Мессерер - король богемы. Ямщиков и компания» 23.40 XX век. «Волшебник XX века. Кио 100» . Гала-концерт иллюзионистов в Цирке на Цветном. Ведущие Игорь и Эмиль Кио 01.45 Д/ф «Человек эры Кольца. Иван Ефремов»	06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры 06.35 «Пешком...» . Торжок золотой 07.05 Легенды мирового кино. Сергей Бондарчук 07.35, 14.10 Д/ф «Математика и подъем цивилизации» 08.20 Дороги старых мастеров. «Лоскутный Театр» 08.30 «Жизнь и судьба» 08.50 Х/ф «Иркутская история» 10.15 «Наблюдатель» 11.15, 23.40 Д/ф «Павел Луспекаев» 12.45 Новости. Подробно.	Театр 13.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Александр Таиров. Режиссер с большой буквы» 13.30 Абсолютный слух. Альманах по истории музыкальной культуры 15.00 «2 Верник 2» . Наталия Белохвостикова 15.50, 02.05 Д/ф «Твербуль, или Пушкинская верста» 16.30 «Рэгтайм, или Разорванное время» . Авторская программа Юрия Роста. «Писатель Орлов и альтист Данилов. Мессерер - король богемы. Ямщиков	и компания» 17.15 Пряничный домик. «Портреты растений» 17.45, 00.55 Пианисты XX века. Клаудио Аррау 19.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Кузьма Петров-Водкин. Краски слов...» 19.45 Главная роль 20.05 Открытая книга. Юрий Буйда. «Прусская невеста» 20.30 «Спокойной ночи, малыши!» 20.45 Д/ф «Сталкер» . Кого же мне водить туда? 21.30 «Энигма. Дмитрий Ульянов»				

Официальные материалы

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2023

№ 3625-П

Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Янтарная, Тополиная

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции от 29.12.2022 № 2500), оповещением администрации города Магнитогорска о начале общественных обсуждений по документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Янтарная, Тополиная, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 03.03.2023 № 23, с учетом протокола общественных обсуждений от 31.03.2023 и заключения о результатах общественных обсуждений от 31.03.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.03.2023 № 35, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Янтарная, Тополиная, шифр: ЕГ-295-07.22, выполненную ООО «ЕвроГаз», в составе:

1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) чертёж планировки территории. Разбивочный чертёж красных линий М 1:500 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления;

2) разместить настоящее постановление и приложения на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска А. Н. МАКАРОВА

Приложение № 1
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 12.04.2023 № 3625-П

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Характеристики планируемого развития территории

Для устойчивого развития города Магнитогорска предусмотрено повторное освоение территорий в Правобережном районе, в границах проектируемой территории проектом формируется планировочная структура города, в виде размещения планировочной организации территории малозэтажного жилищного строительства.

Предусмотрено взаимоувязанное размещение многоквартирных жилых домов с приусадебными земельными участками, улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования. На площадке строительства максимально сохраняется существующий рельеф местности.

Проектируемая территория в соответствии с картой градостроительного зонирования действующих ПЗиЗ располагается в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки, с кодовым обозначением территориальной зоны Ж-4.

Предусмотренные проектом объекты относятся к основным видам разрешенного использования: отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками, размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, теплотрассы, земельные участки общего пользования.

1.1 Плотность и параметры застройки территории Основные параметры застройки

Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальной зоне Ж-4 установлены в ПЗиЗ:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20%.

Коэффициент плотности застройки – 0,4.

Этажность жилого дома – не выше 3 этажей.

Минимальный отступ до границы земельного участка:

– от границ магистральных улиц – 6 м;

– от границ иных улиц – 3 м;

– от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.

Минимальное расстояние до границы соседнего участка:

– от отдельно стоящего односемейного дома, жилого дома блокированной застройки – 3 м;

– от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

– от других построек (бани, гаража, прочее) – 1 м.

Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках – 6 м.

Размеры земельных участков:

– минимальный – 0,04 га;

– максимальный – 0,2 га.

Население

Численность населения на расчетный срок – 28 чел.

Жилой фонд

Общая площадь для проектируемой застройки составляет – 0,0823 га.

Коэффициент застройки проектируемой территории – 20%

1.2 Предложения по формированию красных линий улиц

На территории в границах проектирования установлены действующие красные линии улиц местного значения и проездов.

Данным проектом планировки предусматривается корректировка красных линий – установление красных линий, что приведет к увеличенной территории общего пользования.

Параметры красных линий:

1. Улица местного значения (ул. Янтарная):

Проектом корректируется красная линия, в связи с расположением ее на проезжей части. Корректировка происходит по границе земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0207003:2164, 74:33:0207003:2167 и смежному с ними 74:33:0207003:2162.

2. Улица местного значения (ул. Тополиная)

Проектом сохраняются красные линии.

Линия регулирования жилой застройки установлена проектом на расстоянии 3,0 м от красной линии.

3. Проезд (проезд № 1)

Проектом сохраняются красные линии.

Линия регулирования установлена проектом на расстоянии 3,0 м от красной линии.

4. Проезд (проезд № 2)

Проектом сохраняются красные линии.

Линия регулирования установлена проектом на расстоянии 3,0 м от красной линии.

5. Проезд (проезд № 3)

Проектом сохраняются красные линии.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

1.3 Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости вся территория проектирования располагается в зоне с особыми условиями использования территории – зона охраны искусственных объектов охранная зона транспорта, с реестровыми номерами: 74:00-6.748, 74:00-6.749, 74:00-6.750, 74:00-6.747.

В соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости зоны с особыми условиями использования территории установленных в соответствии с действующим законодательством на территории в отношении инженерных сетей отсутствуют.

В границах проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории.

В границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия.

Проектом определены следующие прогнозируемые (ориентировочные) зоны с особыми условиями использования территории по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям:

Санитарно-защитные зоны от объектов инженерной инфраструктуры

– трансформаторные подстанции 10/04 кВ (ТП) – 10 м.

Охранные зоны

Охранные зоны газопроводов

Вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии, м:

2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;

10 – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольт под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

д) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а», применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений (технические зоны):

Расстояния по горизонтали объектов водоснабжения:

– для сети водоснабжения 5 м. с каждой стороны от водопровода.

Расстояния по горизонтали объектов водоотведения:

– хозяйственно-бытовой канализации самотечной 3 м. с каждой стороны от канализации.

2. Характеристики объектов капитального строительства

2.1 Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Таблица 2. Сводная ведомость зданий, строений и сооружений

п/п №	Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка ¹	Наименование вида разрешенного использования земельного участка ¹	Код по классификации ¹	Примечания к наименованию объекта	Этажность	Количество	Площадь, кв.м.5	
							Площадь застройки, м ²	Площадь застройки общая, м ²

Проектное предложение								
Жилые здания								
1	Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	-	1-3	7	101,36-131,34	804,02
2	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами: трансформаторные подстанции	Коммунальное обслуживание	3.1	КТП	1	1	19	19

1. Приведено в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;
2. Площадь застройки в соответствии с установленным регламентом Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, приведена максимально возможная для конкретного земельного участка на котором располагается объект.

2.2 Характеристики объектов социальной инфраструктуры

В границах проектирования объекты социального обслуживания населения отсутствуют.

Нормативные учреждения повседневного, периодического и эпизодического обслуживания располагаются в нормативном радиусе пешеходной и транспортной доступности, на смежных территориях и в структуре городского округа.

Благоустройство и озеленение

Предусматривается комплексное благоустройство и озеленение территории. В благоустройстве территории входят:

- формирование детских площадок, мест отдыха взрослого населения;
- наружное освещение;
- обустройство элементов улично-дорожной сети и пешеходной инфраструктуры;
- озеленение;
- адаптация среды и застройки для маломобильных групп населения.

Зеленые насаждения специального назначения:

Зеленые насаждения специального назначения предусмотрены в местах размещения сетей электроснабжения, сетей газоснабжения, соответствующих сооружений, также в местах расположения площадок для сбора коммунальных отходов, сооружений для хранения легкового автотранспорта и производственных зданий.

2.3 Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

2.3.1 Транспорт и улично-дорожная сеть

На расчетный срок проектом планировки предусмотрено сохранение существующей улично-дорожной сети и развитие внутриквартальной дорожной сети в увязке с существующей сетью. Проектом предусмотрена непрерывная система, учитывающая интенсивность транспортного и пешеходного движения, в увязке с существующей документацией по планировке территории.

2.3.2 Улицы и дороги

Существующие улицы сохраняют свои категории, размеры и габариты элементов проезжих частей, перекрестки сохранены без изменений.

Основные въезды на территорию проектируемой жилой застройки организованы с ул. Тополиная – с восточной стороны проектируемой территории и с ул. Янтарная – с западной стороны. Въезд на территорию свободный.

Для обслуживания застройки транспортом, для обеспечения проезда пожарных машин, хозяйственных и индивидуальных автомобилей предусматривается строительство внутриквартального проезда № 2.

Профиля и состав существующих улиц и проездов в границах проектируемой территории остаются без изменения.

Планировочное решение малоэтажной застройки обеспечивает проезд автотранспорта ко всем зданиям и сооружениям.

2.3.3 Пешеходное движение

На территории застройки система пешеходных коммуникаций, включающая пешеходное пространство общественного назначения, отражена в соответствии с существующей ситуацией. Реконструкция улиц Тополиной, Янтарной, проезда № 1, проезда № 3, в границах проектирования не предусматривается, предусматривается только вдоль улиц Тополиная, Янтарная и проезда № 1 и № 3 размещение тротуаров шириной 1,5 м.

2.3.5 Общественный пассажирский транспорт

Основными видами транспорта для пассажирских межрайонных и внутрихозяйственных связей является рейсовый (маршрутный) автобус и индивидуальный легковой автомобиль. Предусматривается движение общественного транспорта (автобуса) с улицы Татьяничева (ост. Пос. Нежный) и по шоссе Западное (ост. Отрадная), расположенные вне границ проектирования.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта в районах малоэтажной жилой застройки не более 500 м.

2.3.6 Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспорта

Общие решения в части размещения парковочных мест для хранения индивидуального автотранспорта:

Система организации постоянного и временного хранения индивидуального автотранспорта осуществляется на территории земельных участков и предусматривает следующие виды хранения:

- хранение в капитальных гаражах – стоянках (наземных, подземных, встроенных и пристроенных);
- хранение на открытых, полукрытых площадках, расположенных на территории отдельно стоящей жилой застройки.

Сооружения и устройства для обслуживания транспорта

На расчетный срок проектом не предусматривается строительство новых сооружений и устройств для обслуживания транспорта на проектируемой территории. Сооружения и устройства для обслуживания транспорта, располагаются вне границ проектируемой территории, в пределах транспортной доступности.

2.4. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры

Развитие инженерной инфраструктуры включает строительство новых инженерных сетей и сооружений, организацию зон с особым условием использования территории этих объектов.

2.4.1 Водоснабжение

Подключение проектируемой застройки к коммунальным сетям водоснабжения осуществить в соответствии с техническими условиями подключения объекта к коммунальным сетям питьевого водоснабжения и бытовой канализации от 27.09.2021 г. № 2709211 ООО «УК«Начало».

В проектируемых жилых зданиях предусматривается полное санитарно-техническое благоустройство.

Горячее водоснабжение обеспечивает горячей водой бытовые и производственные нужды. Горячее водоснабжение (ГВС) проектируемой жилой застройки предусматривается от газового водонагревателя.

Технические решения по водоснабжению и нормы расхода воды потребителями приняты в соответствии нормативными документами и расчетом нагрузок:

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды жилых домов, детского сада, общеобразовательной школы и коммерческой зоны составляет – 1,26 куб.м/сут., 0,0721куб.м/ч..

Максимальный расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет – 10 л/с.

Поливочный водопровод отсутствует, развитие системы технического водоснабжения не предусматривается.

Технический водопровод отсутствует, развитие системы технического водоснабжения не предусматривается.

2.4.2 Водоотведение

Проектом планируется оборудование централизованной канализацией всей проектируемой жилой застройки зданий через подключение проектируемых сетей к магистральным сетям.

Подключение проектируемой застройки к коммунальным сетям водоотведение осуществить в соответствии с техническими условиями подключения объекта к коммунальным сетям питьевого водоснабжения и бытовой канализации от 27.09.2021 г. № 2709211 ООО «УК«Начало».

Водоотведение равно водопотреблению.

2.4.3 Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение не предусматривается. Генерация тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение предусматривается от индивидуальных встроенно-пристроенных котельных.

2.4.4 Газоснабжение

Газоснабжение проектируемой застройки предусматривается природным газом низкого давления от существующего надземного газопровода, расположенного в районе проезда № 1, принадлежащего ООО «Магнитогорскгазстрой».

В результате проведенных расчетов установлено:

Часовой расход газа:

$V_{\text{час}} = 162918 / (0,85 \cdot 8000) + 2,35 = 24 + 2,35 = 26,35 \text{ м}^3/\text{час}$,

Годовой расход газа:

$V_{\text{год}} = 420 \cdot 1000 / (0,85 \cdot 8000) + 1,72 = 61,75 + 1,72 = 63,48 \text{ млн. м}^3/\text{год}$,

Годовой расход условного топлива:

$V_{\text{тыс. т.у.т.год}} = 63,48 / 7000 \cdot 8000 = 72,56 \text{ т.у.т.} = 0,07 \text{ тыс. т.у.т./год}$.

2.4.5 Электроснабжение

Новыми потребителями электроэнергии являются: проектируемые жилые дома, внутриквартальное наружное освещение.

Подключение застройки к сетям электроснабжения осуществляется через подключение проектируемых сетей к существующим сетям.

Проектом предусмотрено вынос (переустройство) части существующих опор воздушной линии электропередач 0,4 кВ.

Проектом предусмотрена реконструкция существующей электрохимзащиты газопровода. Часть демонтируется и прокладывается в район пересечения улицы Тополиная и проезда № 1, возле КПП, на существующие опоры. Анодное поле длиной 60 метров располагается вдоль проезда № 1.

Расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей составляет 42,93 квт.

2.4.6 Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка территории

Проектом предусматриваются защита от подтопления.

Защита от подтопления предусматривает проведение мероприятий по понижению уровня грунтовых вод путем устройства дренажных систем или локальную подсыпку территории. при необходимости устройства дренажных систем, их вид и размещение предусмотреть на этапе проектной документации.

Отвод поверхностных вод с каждого земельного участка на проектируемой территории осуществляется за счет уклона рельефа местности либо по улицам и проездам при решении вертикальной планировки участка в границах проектирования.

2.4.7 Санитарная очистка

Мусороудаление предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО и КГО.

Расчет количества твердых бытовых отходов для жилой застройки составляет:

1. Твердые коммунальные отходы от прочих жилых зданий – 30,8 куб.м/год;

2. Смет твердых покрытий улиц – 29,07 куб.м/год;

Ориентировочные расчетные накопления коммунальных отходов – 59,9 куб.м/год.

Мусороудаление с территорий застройки осуществляется путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО. Контейнерные площадки не входят в границы проектирования.

Правообладателям земельных участков предлагается заключить договор на вывоз и размещение бытовых отходов и мусора, а также ассенизаторские услуги со специализированной компанией, выбранной ими самостоятельно.

Периодичность вывоза ТКО устанавливается, согласно действующим санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Приложение № 2
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 12.04.2023 № 3625-П

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Планируется проектирование объектов капитального строительства в одну очередь инвестиционного развития определенного земельного участка, либо уточняется проектом организации строительства.

Все к столу!

Для особенных детей. Бесплатные кулинарные мастер-классы проводит волонтер



Справка:

Асия КАЧЕСОВА – волонтер социального отдела Магнитогорской епархии. Когда произошла трагедия на проспекте Карла Маркса, 164, она работала на полевой кухне, кормила тех, кто работал на завалах. Сегодня Асия Тахировна несколько раз в неделю готовит горячие обеды для бездомных, участвует в благотворительных акциях. А еще успевает работать с детьми – проводит для них кулинарные мастер-классы.

ФОТО: ГРУППА ВК ПРОЕКТ «СОЛНЕЧНОЕ ПРИТЯЖЕНИЕ»

Работает Асия Качесова с подопечными благотворительных фондов и общественных организаций Магнитогорска. Рассказывает и показывает ребятам, как готовить вкусные блюда русской кухни из обычных продуктов. Ее ученики – дети с ДЦП, синдромом Дауна, малыши-аутисты.

– Задача не в том, чтобы сделать из них поваров, а в том, чтобы социализировать, чтобы дети с особенностями развития могли работать с обыкновенными продуктами – с картофелем, капустой, ягодами, из той же вишни могли приготовить компот, развести крахмал и сварить кисель. Или свекла... Многие дети ее не любят. А тут они, глядя друг на друга, начинают ее есть. И дома пытаются что-то повторить. Мы не только готовим, а еще завариваем чай с травами, которые растут у нас на Урале. Добавляем туда чабрец, листья смородины, ягоды. Дети узнают, что это за травы, в чем их польза, – объясняет волонтер.

Также Асия Качесова проводит кулинарные уроки для детей с сахарным диабетом, онкологией. Занятия абсолютно бесплатны.

Первые вкусные уроки провела в ноябре 2022 года. Началось все с одной организации, а сейчас у Асии девять детских групп, и семь из них – ребята с особенностями развития. В неделю волонтер проводит пять-семь кулинарных мастер-классов. Вместе с детьми на занятиях присутствуют их родители.

– Сама не ожидала, что такая потребность будет в этом. Родители часто жалеют детей, побаиваются поручать им домашние дела. Я сама мама особенного ребенка. Потихоньку, но мы занимаемся. В одной группе у меня мальчик, который за 18 лет к плите не подходил, а тут мы пирожки с ним жарим. Да, я стою рядом, да, мама стоит рядом, но он сам работает – кладет пирожки на сковороду, переворачивает. Другой

мальчик вообще на аппарате Илизарова, ему пять лет. Ставим его на стул, включаем кран, и он моет посуду, жарит хлеб в тостерах, – рассказывает Асия Тахировна.

Самая младшая группа – от трех до шести лет.

– Они только научились разговаривать, а мы с ними уже пытаемся резать, катать колобки, что-то размешивать. Уроки подбираю по возрасту. Руководители НКО очень ответственно отнеслись – у нас строгое соблюдение техники безопасности, – отмечает волонтер.

На площадке проекта «Солнечное притяжение» Дома для мамы у Асии Качесовой две группы.

– Первая – дети с ментальными нарушениями. Для ребят такие занятия – это развитие мелкой моторики. Плюс общение. А еще выяснилось, что не все мамы умеют правильно нарезать салаты, и они тоже учатся. И дети сейчас помогают мамам что-либо делать дома. Вторая группа – дети с сахарным диабетом. Мало того, что они приобретают полезные навыки, здесь разговор идет еще и о профориентации. В следующем учебном году у нас запланирован с ними выход в кулинарный техникум. Мы очень рады, что Асия Тахировна с нами. Организация предоставляет продукты, волонтер работает бесплатно, а ведь не все умеют работать с детьми, у которых ментальные нарушения, – говорит председатель правления ЧОО «Центр поддержки семьи, материнства и детства «Дом для мамы» Наталья ЯНАКОВА.

В ближайшую субботу, в канун светлого праздника Пасхи, Асия Тахировна проведет для ребят мастер-класс по приготовлению куличей.

К слову, кулинарные мастер-классы Асия Качесова дает не только детям. Два раза в месяц волонтер выезжает в комплекс социальной адаптации по улице Менжинского, где предоставляют кров бездомным.

По зову сердца

Поддержка. Городской совет ветеранов показывает пример своим участием в сборе гуманитарной помощи Донбассу

Фаина **БАРАБАНЩИКОВА**, председатель совета ветеранов КТОСа №19.

Внес совет посильный вклад и в сбор девятого по счету груза, сформировал шесть сотен подарочных пакетов. Они переданы участникам общественной организации «Ветераны Афганистана и Чечни», которые занимаются отправкой гуманитарной помощи. В этих подарках есть несколько десятков шоколадных плиток, которые передали старейшие жительницы поселка имени Горького Галина РОМАНОВА и Тамара НИКАКОШЕВА. Ветераны подчеркнули, что всегда готовы поддержать тех, кто нуждается в их помощи. Им ли, пережившим Великую Отечественную войну, не знать, каково там, в зоне СВО?! Они сами лицом к лицу столкнулись с проявлением нацизма и фашизма. И как же им оставаться в стороне?

На заседании совета ветеранской организации поселков имени Горького, Коммунальный и Первомайский, входящих в состав КТОС №19, единодушно было принято решение организовать сбор гуманитарной помощи. Поддержал начинание

Орджоникидзевский совет ветеранов. О том, что необходимо на линии соприкосновения сегодня, рассказал заместитель председателя общественной организации «Ветераны Афганистана и Чечни» Ильдар ГАБДРАХМАНОВ. Ветераны расклеили объявления, обзвонили старших улиц и активистов поселков, определили срок и место сбора гуманитарной помощи: в помещении КТОС №19.

Честно признаться, такого дружного отклика не ожидали. Какие замечательные люди живут с нами по соседству! Ветераны на свою пенсию покупали тушенку, сгущенку, печенье, конфеты, шоколад – то, что порадует бойцов на передовой. Приходили супружеские пары, молодые семьи, владелец магазина в поселке, приносили продукты питания, медикаменты, носки, футболки и белье. Помещение заполнили банки с консервами, пакеты с макаронными изделиями, средства личной гигиены. Не все называли фамилию, скромно поясняя, что гласность ни к чему, они действуют по зову сердца. А сколько искренних, теплых пожеланий нашим солдатам было сказано! Огромное спасибо всем!

Все собранные продукты общественники упаковали и подписали. Получилось 24 большие коробки.

Очень благодарна верным помощникам из поселкового совета ветеранов: Ольге ВЕРБИНОЙ, Галине БАКАНОВОЙ, Людмиле ПЕРЕСКОКОВОЙ,

Наталье БЕЛОЗЕРОВОЙ, Светлане ПОДЫЛИНОЙ.

Надеемся, что тепло сердец жителей поселков имени Горького, Коммунальный и Первомайский согреет наших бойцов и наша благотворительная акция окажется полезной.

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ – РАБОТА ДЛЯ НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН

**ДУМАЮ
О БУДУЩЕМ,
СЛУЖУ РОССИИ!**

Заработная плата от 204 000 ₽

Для поступления на военную службу по контракту обращаться в военкомат по месту жительства

Вопросы по телефону: ***0545**

lokontraktu.rf

Новая жизнь старого парка

Благоустройство. В сквере Ветеранов Магнитки полным ходом идет реконструкция

Наталья **ЛОПУХОВА**

Уже в сентябре горожане смогут насладиться прогулками по обновленному зеленому уголку. Напомним, что сквер реконструируется по федеральной программе «Формирование комфортной городской среды», а решение о благоустройстве именно этой территории приняли сами магнитогорцы в рейтинговом голосовании в 2022 году. Сквер стал безусловным победителем, набрав более 50 тысяч голосов, почти две трети от общего числа проголосовавших.

ФОТО: ВАЛЕРИЙ ШЕРДЮКОВ



Голосуем всем миром!

С 15 апреля по 30 мая пройдет рейтинговое голосование по определению объекта для благоустройства на 2024 год.

Магнитогорцы старше 14 лет смогут выбрать одну из четырех территорий на единой федеральной платформе <https://74.gorodsreda.ru/>. Объект, который наберет наибольшее количество голосов, будет благоустроен в 2024 году.

Тем, кто не имеет возможности принять участие в электронном голосовании, помогут волонтеры. В общественных местах они будут предлагать жителям проголосовать с помощью планшетов. Эта практика хорошо зарекомендовала себя в течение прошлых лет. В первый день лета на заседании общественной комиссии будет озвучено, какой выбор сделали магнитогорцы. Предлагаем вашему вниманию дизайн-проекты всех четырех территорий, выбор – за магниторцами!

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

2

СКВЕР МУЗЫКАЛЬНЫЙ



Сквер Музыкальный
площадь – 37 139 м²
- Устройство наружного освещения
- Реконструкция скам, фонтана
- Устройство асфальтового покрытия
- Высокая газона
- Устройство детской игровой площадки
- Устройство скамеек и МАФ
- Высокая зеленая насаждения

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

3

СКВЕР ШКОЛЬНЫЙ



Сквер Школьный
площадь – 10 448 м²
- Устройство наружного освещения
- Замена покрытия скам
- Высокая газона
- Устройство детской игровой площадки
- Устройство скамеек и МАФ
- Высокая зеленая насаждения
- Ремонтные работы асфальта
- Устройство велопарковки

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

4

СКВЕР ДЕТСКИЙ



Сквер Детский
площадь – 15 768 м²
- Устройство наружного освещения
- Устройство асфальтового покрытия
- Высокая газона
- Устройство детской игровой площадки
- Устройство скамеек и МАФ
- Высокая зеленая насаждения



– Ленинский район – историческая часть нашего прекрасного города, и очень приятно, что начались работы по восстановлению этого сквера, – отмечает глава района Елена СКАРЛЫГИНА. – На протяжении многих лет к нам в администрацию шел поток обращений и просьб привести его в порядок. Сквер Ветеранов Магнитки несколько раз участвовал в рейтинговом голосовании и вот, наконец, победил. Глава района отметила, что при подготовке проекта изучали старые фотографии парка, старались узнать, как он выглядел в пору своего расцвета, и максимально следовать историческим реалиям, хотя, конечно, будут здесь и новинки.



Как рассказал директор МКУ «УКС» Антон ХВАТКОВ, сквер был создан еще в начале 1950-х годов, поэтому работы предстоит

много: площадь запланированной для благоустройства территории сквера – почти 210 тысяч квадратных метров.

– Занимаемся сейчас вырубкой поросли, подрядчик по контракту приступил к работам с 1 апреля, и мы видим, что в сжатые сроки уже сделано немало, – убрано много сухостоя и поросли, проведен демонтаж старого асфальтового покрытия и бордюров. Завезены чернозем для благоустройства клумб и щебень, который будет использован при монтаже основания новых тротуаров, готовим основание для дорожек. Мы видим положительную динамику, и погода нам дает проводить работы.

Здесь создадут комфортную и безопасную среду для отдыха, прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Будет уложено новое покрытие дорожек для пешеходов и велосипедистов, а также прогулочных троп в парковой зоне, выложенных щебнем, сделано современное освещение, установлены камеры

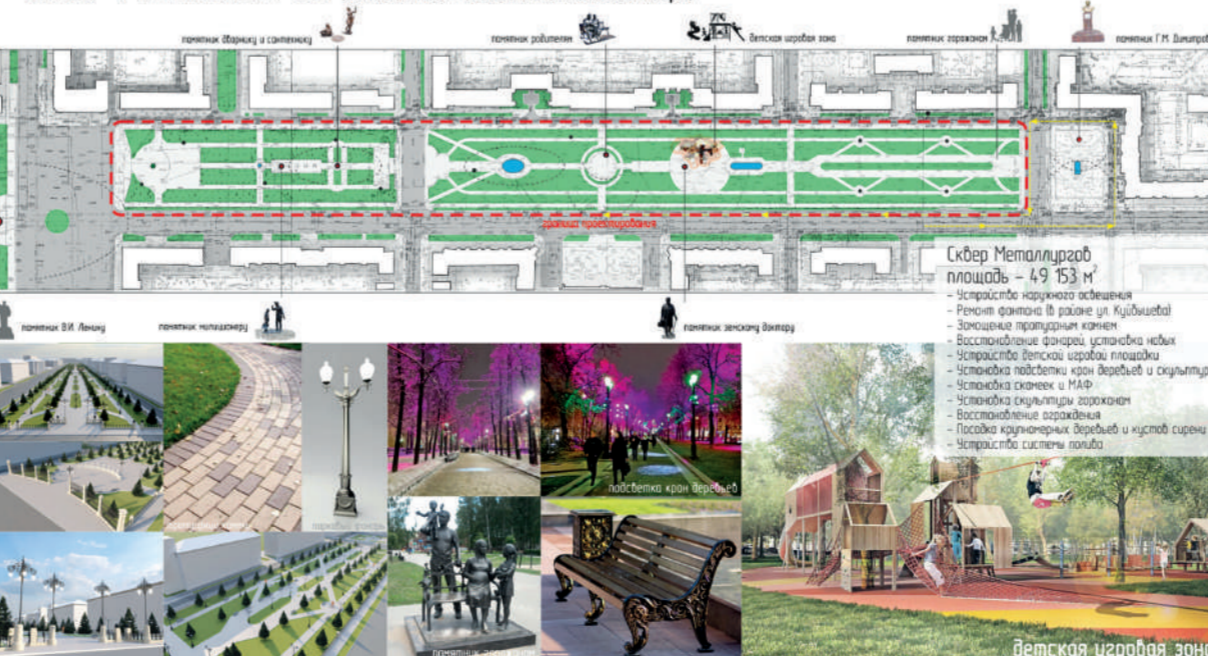
наблюдения, скамейки, урны. Проектом предусмотрены прогулочная зона, детская площадка, зона для отдыха и занятий спортом на открытом воздухе. Обязательно будут сохранены деревья, которые находятся в хорошем состоянии, некоторым проведут санитарную обрезку, возможно, позже будет высажена и дополнительная зелень. Благоустройство планируется завершить в сентябре, главное, чтобы не подвела погода. А пока жителям не рекомендуют гулять в зоне проведения работ, ведь главное – безопасность.

Елена Скарлыгина напомнила, что в нашей жемчужине архитектуры – Ленинском районе еще немало мест, которые могли бы обрести новую жизнь, если их поддержат горожане, например сквер Металлургов – один из претендентов на благоустройство в 2024 году. А пока глава района попросила магнитогорцев беречь созданное – не ломать установленное оборудование, не портить надписями фасады.

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

1

СКВЕР МЕТАЛЛУРГОВ (состоит из Малого и Большого сквера)



Сквер Металлургов
площадь – 49 753 м²
- Устройство наружного освещения
- Замена покрытия скам
- Высокая газона
- Устройство детской игровой площадки
- Устройство скамеек и МАФ
- Высокая зеленая насаждения
- Ремонтные работы асфальта
- Устройство велопарковки

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Елена СМЕРНОВА

К Году педагога и наставника и 65-летию учреждения здесь приурочили методический семинар-практикум «Слагаемые успеха в музыкальном образовании детей (из опыта работы ДМШ №3 Магнитогорска)».

Главной целью встречи стало профессиональное общение и обмен опытом педагогов-музыкантов, обсуждение актуальных вопросов реализации дополнительных общеобразовательных программ и распространение эффективных моделей педагогических практик.

ДМШ №3 называют «школой лауреатов», учреждение занимает лидерские позиции среди школ искусств региона. Поэтому его опытом заинтересовались не только молодые педагоги самой третьей школы, но и представители других школ искусств Магнитогорска, Верхнеуральска, Фершампенуаза, Агаповки, Нового Урала. Приветствуя участников семинара, директор ДМШ №3 Алла РЕВА отметила:

– Сегодня в коллективе нашей школы сложилась уникальная кадровая ситуация: здесь бок о бок работают преподаватели со стажем пять месяцев, пять лет, 25 лет, 55 лет. Большинство наших педагогов имеют высшую квалификационную категорию. Самое удивительное, что все представители разных поколений демонстрируют желание постоянно развиваться и строить амбициозные планы относительно музыкального развития учащихся. Этим и вызвано наше желание провести семинар-практикум, представить свои размышления, анализ, принципы работы с учащимися музыкальной школы.

Состоялись пленарное заседание, прошла работа в секциях и заключительный круглый стол на тему «Детская школа искусств – точки роста», где педагоги обсуждали темы «Наставничество в школе искусств», «Работа с одаренными учащимися», «Актуальные перспективные направления и формы концертно-творческой воспитательной работы», «Организация методической работы в современной детской школе искусств».

Инициатором проведения семинара-практикума стала заместитель директора ДМШ №3 Ольга КИЗЕРОВА. Ольга Васильевна в своем выступлении рассказала о Концепции развития дополнительного образования детей до 2030 года, принятой около года назад правительством РФ. Среди обозначенных в документе приоритетов – планомерное увеличение охвата детей в возрасте от пяти до 18 лет дополнительным образованием. Если в 2015 году в этой сфере были заняты 68 процентов ребят, то к 2030 году этот показатель должен

Мастер-класс. В Магнитогорской детской музыкальной школе №3 поддержали традиции наставничества



Воспитать человека культуры

ФОТО: ЕЛЕНА СМЕРНОВА



составить не менее 82 процентов.

Доклад Ольги Кизеровой касался вопросов повышения конкурентоспособности музыкальной школы в современных условиях и основной задачи школы искусств – воспитания человека культуры, нового типа личности.

В этом смысле интересен опыт детской музыкальной школы №3 в различных сферах. Учреждение ведет активную проектную деятельность – организует ряд конкурсов и фестивалей городского, зонального, регионального уровней, участвуя в которых, дети проявляют себя не только как исполнители, но и как исследователи, лекторы, композиторы. Действует отлаженная система концертно-творческой работы в рамках школьной филармонии – не только концерты в ДМШ, но и выступления в различных учреждениях и на городских площадках. В нынешнем году в связи с юбилеем школы эти мероприятия объединены в проект «65 концертов к 65-летию школы». Третья музыкальная имеет обширные творческие связи с преподавателями консерватории и известными музыкантами, благодаря чему ученикам и педагогам открыт постоянный доступ к консультационной помощи. Воспитанники ДМШ №3 в рамках проекта «Дети на оперной сцене» участвуют в оперных постановках. Школа организует концертно-экскурсионные поездки учащихся и творческих коллективов по

городам и селам Челябинской области и Республики Башкортостан в рамках проекта «Творческий туризм». Вкладом в формирование стабильного и развивающегося педагогического коллектива является проведение школой зонального конкурса учебно-методических работ. В целом для успеха музыкальной школе необходимы гармоничное сочетание традиций и инновационной деятельности, а также четкая стратегическая линия развития, уверена Ольга Кизерова.

Свои методические сообщения, открытые уроки и мастер-классы на семинаре представили преподаватели различных музыкальных инструментов и руководители творческих коллективов ДМШ №3.

Большой интерес вызвали мастер-классы руководителя Образцового детского коллектива Челябинской области оркестра русских народных инструментов ДМШ №3 Натальи РАКОВСКОЙ и создателя и руководителя единственного в нашем регионе оркестра гитаристов Юлии ОСТАНИНОЙ.

Наталья Валентиновна отметила, что оркестровая деятельность помогает научить юных музыкантов слышать друг друга, мыслить и чувствовать в унисон, способствует воспитанию уверенности, коммуникабельности, ответственности и тренировке множества полезных навыков, увеличивает исполнительский репертуар учащихся. Участники семинара побывали на репетиции оркестра, увидели, как препода-

ватель работает над ритмом, динамикой, качеством звука с отдельными группами инструментов и всем коллективом. Наталья Раковская наглядно продемонстрировала, как мельчайшие штрихи влияют на целостность звучания. Одно из выступлений было посвящено совместной работе юных пианистов школы с оркестром народных инструментов.

Юлия Останина рассказала об опыте руководства уникальным оркестром гитаристов. Гитара традиционно существует несколько обособленно, ее почти не включают в ансамбли с другими инструментами, тогда как опыт такого взаимодействия и познания специфики других музыкальных инструментов необходим начинающим гитаристам. Это и стало отправной точкой для создания оркестра гитаристов как мастерской для поиска более яркого, современного и динамичного звучания. В работе оркестра участвуют исполнители на многих других инструментах, в процессе оркестровой деятельности гитаристы общаются к дирижерскому жесту, с чем, в принципе, крайне редко сталкиваются исполнители на этом инструменте.

Руководитель творческого объединения преподавателей фортепиано ДМШ №3 Наталья КОРЮКАЛОВА поделилась секретами подготовки учащихся-пианистов к концертным выступлениям. Проблемы психологической неготовности к выходу на сцену среди учеников Натальи Владимировны не существует – преподавателем разработана система психологической настройки юных музыкантов. Наталья Корюкалова также известна отличным умением выстраивать отношения с родителями, благодаря чему ее ученики отличаются дисциплинированностью и организованностью.

Выступление методиста ДМШ №3, преподавателя теоретических дисциплин Марии ПАШКОВОЙ, выпускницы школы, касалось приобщения учащихся к исследовательской де-

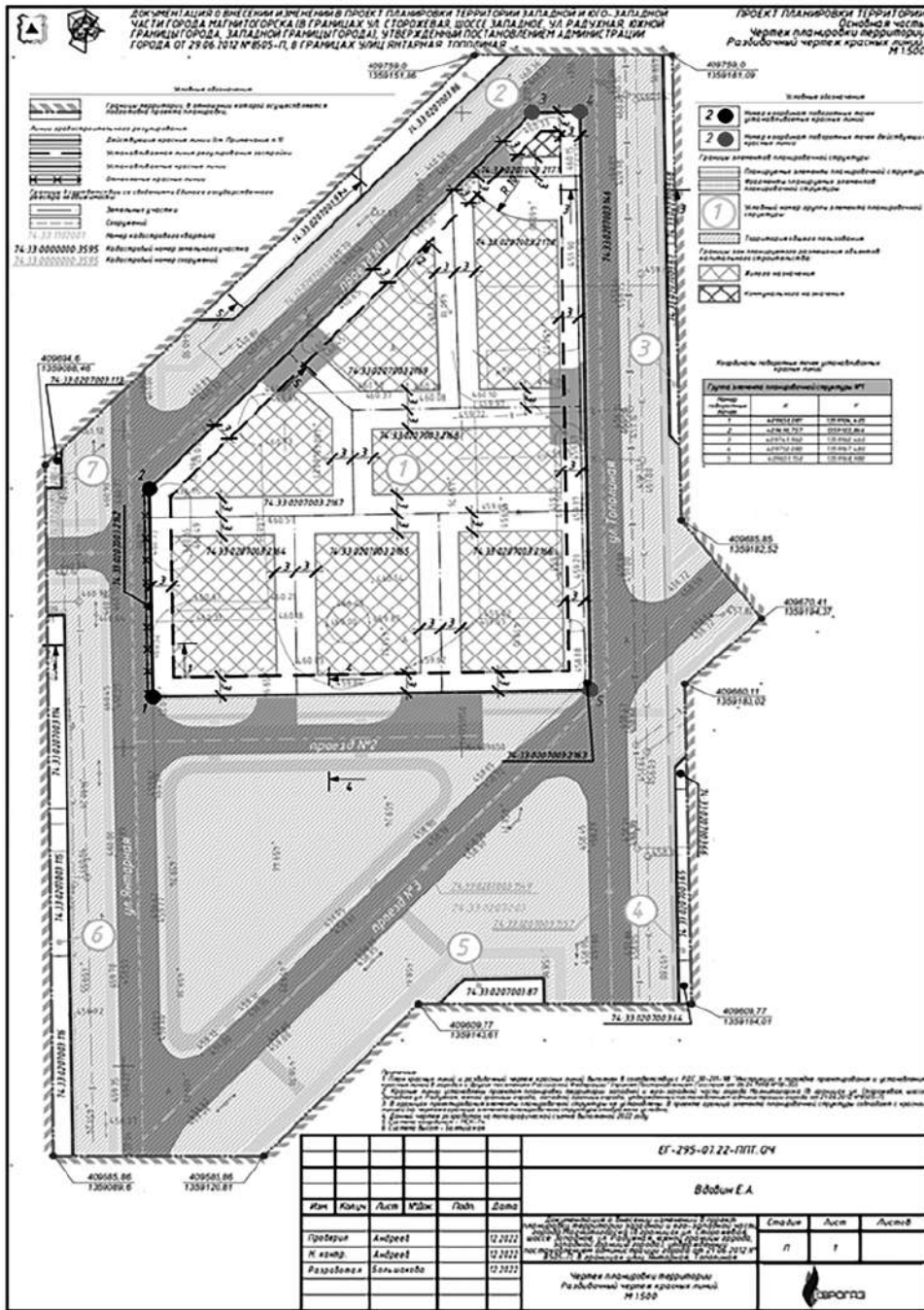
ятельности. Опытом работы поделилась руководитель хорового коллектива школы и секции преподавателей хорового и сольного пения городского методического объединения Светлана САФОНОВА, благодаря которой дети из третьей музыкальной обрели успех на оперной сцене.

Перспективную форму работы – ансамбль «учитель – ученик» представил преподаватель по классу баяна и выпускник ДМШ №3 Николай ЖИГАЛОВ, обладатель Кубка мира по баянному искусству, недавно завоевавший Гран-при областного конкурса исполнителей на народных инструментах в номинации «Учитель-ученик». Опытом работы над звуком в классе кларнета поделилась руководитель оркестрово-струнного отделения ДМШ №3 Татьяна ФИЛИППОВА.

Подобный методический семинар уже проходил в ДМШ №3 в 2007 году, возможно, есть смысл повторять такие мероприятия раз в несколько лет с накоплением нового педагогического опыта и появлением новых педагогических кадров. По крайней мере, запрос на такое профессиональное общение среди педагогов-музыкантов есть.

– Мы давно сотрудничаем с третьей музыкальной школой Магнитогорска, – говорит преподаватель фортепиано детской школы искусств села Фершампенуаз Лариса АНДРИЕВСКАЯ. – Мне нравится, как работает этот коллектив, дружный, слаженный, у них постоянно возникают какие-то новые инициативы. Всегда с удовольствием еду сюда, чтобы узнать что-то новое, здесь всегда есть чему поучиться, чтобы и у себя в школе привнести в обучение что-то новое. Это всегда толчок к развитию. Сегодня, например, меня поразили наповал оркестр гитаристов и оркестр народных инструментов, очень интересен и опыт сотрудничества пианистов с оркестром народных инструментов.

Приложение № 3
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 12.04.2023 № 3625-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2023

№ 3626-П

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, постановлением администрации города Магнитогорска от 30.10.2020 № 12126-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486» (в редакции от 07.09.2022 № 9198-П), опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 03.11.2020 № 126, оповещением администрации города Магнитогорска о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 03.03.2023 № 23, с учетом протокола общественных обсуждений от 31.03.2023 и заключения о результатах общественных обсуждений от 31.03.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.03.2023 № 35, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486, шифр: Г-935.04.21, выполненные ООО «Главпроект», в составе:

- 1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 2) Положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- 3) чертеж планировки территории М 1:1000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
- 4) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;
- 5) чертеж межевания территории Вариант 1 М 1:1000 согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;
- 6) чертеж межевания территории Вариант 2 М 1:1000 согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.):

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления;
- 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска А. Н. МАКАРОВА

Приложение № 1
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 12.04.2023 № 3626-П

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ,
О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Основание для проектирования

Основания для проектирования: постановление администрации города от 07.09.2022 № 9198-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2020 № 12126-П».

Заказчик проекта – С. В. Лакницкий.

2. Цели и задачи проекта

В соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации подготовлен проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486

Разработка градостроительной документации в итоге является процессом изменения территории на более привлекательную, как для инвестора, так и для общества.

Основными целями документации по подготовке проекта планировки, являются:

- Определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

- Определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Основными задачами документации по подготовке проекта планировки, являются:

- Размещение автомобильных парковок;
- Приведение территории в соответствие с градостроительным регламентом;
- Определение плотности и параметров застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом).

3. Местоположение

Территория проектирования расположена в городе Магнитогорске, административно относится к Ленинскому району.

Площадь территории проектирования в соответствии с постановлением администрации города от 07.09.2022 г. № 9198-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2020 № 12126-П» составляет 17536 м².

На территории проектирования располагается 3 земельных участка согласно выпискам, из ЕГРН № КУВИ-002/2021-42116281 от 20.04.2021.

В настоящее время территория проектирования застроена (см. Материалы по обоснованию проекта планировки территории, Лист 2 «Схема отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства (Опорный план)»).

Документация охватывает территорию в южной части Ленинского района г. Магнитогорска, в районе улиц Гагарина и Советская.

Ближайшая остановка общественного транспорта находится на улице Советская «Трест Магнитострой».

На территории проектирования отсутствуют зеленые насаждения ценных пород.

В настоящее время территория проектирования застроена.

Рельеф территории имеет уклон проектируемой территории с запада на восток.

Проектируемая территория располагается вне водоохранной зоны. Расстояние от границ проектирования до ближайшего водного объекта (р. Урал) составляет 2 км. Согласно Статье 65 ВК РФ (Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы) ширина водоохранной зоны реки протяженностью от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Информация о наличии в границах проектирования зон затопления и подтопления в качестве исходных данных не предоставлена, данная информация так же отсутствует в данных из ЕГРН.

Рассматриваемая территория находится в границах приаэродромной территории аэропорта г. Магнитогорска, а именно в подзонах 3,4,5,6. В данных подзонах согласно п.2 ст. 47 ВЗК РФ устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (ЗОУИТ 74:00-6.748);

- В четвертой подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны (74:00-6.747);

- В пятой подзоне запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (74:00-6.749);

- В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (74:00-6.750);

Таким образом, на основании вышеизложенного, ограничения на размещение автомобильных парковок, предусмотренных проектом в данных зонах, отсутствуют.

4. Территориальное зонирование

Границы территориальных зон на проектируемой территории установлены в соответствии со ст.34 Градостроительного Кодекса РФ.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска (далее ПЗиЗ), проектируемая территория состоит из следующих территориальных зон: Ц-3 Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах).

Проект планировки территории не противоречит существующему градостроительному зонированию. Проектом не предусматривается внесение изменений в карты территориального и функционального зонирования города Магнитогорск.

5. Параметры застройки

Архитектурно-планировочное решение территории выполнено с учетом существующей ситуации и предлагает оптимальное использование осваиваемого участка.

Согласно топографической съемке на территории проектирования присутствуют объекты делового управления, улично-дорожной сети, а также линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур.

Проектом предусматривается размещение автомобильных стоянок с территориальной зоной Ц-3. Параметры объектов смотри в таблице 6.1. Ведомость объектов и земельных участков в границах проектирования.

Разработка градостроительной документации в итоге является процессом изменения территории на более привлекательную, как для инвестора, так и для общества.

Таблица 5.1. Объемно-планировочные показатели проектируемой территории

	Наименование	Площадь	% соотношение
1	Площадь проектирования	17536 кв. м	100,0
2	Площадь застройки	957 кв. м	5,5
3	Площадь покрытий (улицы, проезды, площади, пешеходный тротуар)	9936,3 кв. м	56,66%
4	Площадь свободная от застройки В том числе: – площадь озелененной территории	6642,7 кв. м	37,84
	Наименование	Существующая	Проектная
5	Коэффициент плотности застройки территории	0,45	0,45
6	Процент застройки территории	5,46	5,46
7	Процент озеленение территории	37,84	37,84

6. Расчет учреждений обслуживания

Расчет учреждений обслуживания населения не предусмотрен, поскольку в границах проектирования отсутствует жилая застройка. Ц-3.

Таблица 6.1. Ведомость объектов капитального строительства в границах проектирования

№ ЗУ на чертеже	Вид разрешенного использования	Наименование вида разрешенного использования ЗУ (приведено в соответствии с ПЗиЗ г. Магнитогорска)	Ко по классификатору	№ объекта на чертеже	ОКС, размещаемый на ЗУ, цель использования ЗУ (приведено в соответствии с ПЗиЗ г. Магнитогорска)	Этажность	Площадь застройки земельного участка, м ²	Существующая(С)/Проектная(П)
ЗУ1*	для размещения торгово-офисного центра (74: 33: 0127001: 486)	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	Автостоянки на отдельном земельном участке	-	-	П
ЗУ2*	Нежилое здание – инженерно-лабораторный корпус (74: 33: 0127001: 41)	Деловое управление	4.1	1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг	9	957	С
ЗУ3*	-	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	Автостоянки на отдельном земельном участке	-	-	П
ЗУ4*	-	Улично-дорожная сеть	12.0.1	-	Автостоянки на отдельном земельном участке	-	-	П

Примечание:

1. Номера участков и ОКС см. Лист 1 «Чертеж планировки территории».
2. Наименования объектов даны в соответствии с действующими правилами землепользования и застройки г. Магнитогорска.
3. * подробнее смотри проект межевания территории Г-935.04.21-ПМТ

7. Основные технико-экономические показатели территории в границах проектирования

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории – всего	кв.м	17536	17536
	В том числе территории:			
1.1.1	Жилых зон	-	-	-
	из них:			
	Многоэтажная застройка	-	-	-
	4-5 этажная застройка	-	-	-
	Малоэтажная застройка	-	-	-
	В том числе:			
	Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками (Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки) см. примечание 3	-	-	-
	Блокированная жилая застройка	-	-	-
1.1.2	Рекреационных зон	-»-	-	-
1.1.3	Зон инженерной и транспортной инфраструктур	-»-	-	-
1.1.4	Производственных зон	кв.м	-	-
1.1.5	Иных зон	-»-	-	-
	Деловой и производственной активности		17536	17536
	Торговые, торгово-развлекательные		-	-

1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	кв. м	-	-
	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта	-»-	2839,2	2839,2
	Из общей площади проектируемой территории общего пользования – всего	кв.м	4127	4127
	Из них:			
	зеленые насаждения общего пользования	-»-	2756	2562
	улицы, дороги, проезды, площади, стоянки, тротуар	-»-	1371	1565
	прочие территории общего пользования	-»-	-	-
1.4	Коэффициент плотности застройки/норма Ц-3(зона развития торговых, торгово-развлекательных функций)	факт/норма	0,45/3	0,45/3
2	Население			
2.1	Численность населения	чел.	-	-
2.2	Плотность населения	чел./га	-	-
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв.м. общей площади квартир	-	-
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	-	-
	Существующий сохраняемый жилищный фонд		-	-
3.4	Убыль жилищного фонда – всего	-»-	-	0
	В том числе:			
	частной собственности	-»-	-	-
	государственной и муниципальной собственности	-»-	-	0
	Из общего объема убыли жилищного фонда			
	убыль:	-»-	-	0
	по техническому состоянию	-»-	-	0
	по реконструкции	-»-	-	0
	по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудование и пр.)	-»-	-	0
	Новое жилищное строительство – всего	тыс.кв.м. общей площади квартир	-	-
	В том числе:			
	Малоэтажное	-»-	-	-
	Из них:	-»-	-	-
	малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	-»-	-	-
	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	-»-	-	-
	многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	-»-	-	-
	4-5 этажное	-»-	-	-
	многоэтажное	-»-	-	-
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения – всего/1000 чел.	мест	-	-
4.2	Общеобразовательные школы – всего/1000 чел.	-»-	-	-
4.3	Поликлиники – всего/1000 чел.	посещений в смену объектов	-	-
4.4	Аптеки/10 тыс. чел.	объектов	-	-
4.5	Раздаточные пункты детской молочной кухни	порций в сутки на 1 ребенка	-	-
4.6	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения – всего			
	В том числе:			
	Торговые объекты, в том числе: киоски, павильоны, магазины, торговые комплексы, розничные рынки/1000 чел.	кв. м торговой площади	-	-
	предприятие общественного питания/1000 чел.	1 посадочное место	-	-
	Учреждения культуры и искусства – всего/1000 чел.	Соответствующие единицы	-	-
4.8	Физкультурно-спортивные сооружения – всего/1000 чел.			
	Из них:			
	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания (Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий на 15 одновременных посетителей с ограничением по времени работы)/1000 чел	кв. м общей площади	-	-
	Территория плоскостных спортивных учреждений/1000 чел	тыс. кв. м	-	-
	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства/20 тыс. жителей	объект	-	-
4.10	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи	объект	-	-
4.11	Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	Соответствующие единицы	-	-

Пятница 21 апреля

Суббота 22 апреля

<p>ТНТ</p> <p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p> <p>09.00 Т/с «СашаТаня» (16+)</p> <p>17.00 «Однажды в России» (16+)</p> <p>21.00 «Comedy Club» (16+)</p> <p>23.00 «Stand Up» (18+)</p>	<p>00.00 Х/ф «Любовь и монстры» (16+)</p> <p>01.40 «Импровизация». Команды. Дайджест (16+)</p> <p>03.20 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p> <p>04.50 «Открытый микрофон» (16+)</p> <p>06.30 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p>	<p>06.00 «Доброе утро. Суббота» (12+)</p> <p>09.00 «Умницы и умники» (12+)</p> <p>09.45 «Слово пастыря» (0+)</p> <p>10.00, 12.00 Новости</p> <p>10.15 «Поехали!» (12+)</p> <p>11.10 «ПроУют» (0+)</p> <p>12.15 «Видели видео?» (0+)</p> <p>13.50 Т/с «По закону военного времени 4» (12+)</p>	<p>07.00 Т/с «СашаТаня» (16+)</p> <p>09.00 «Бьюти Баттл» (16+)</p> <p>09.30 «Модные игры» (16+)</p> <p>10.00 «Битва экстрасенсов» (16+)</p> <p>17.30 «Экстрасенсы. Битва сильнейших» (16+)</p> <p>21.00 «Музыкальная интуиция» (16+)</p> <p>23.00 «Женский Стендап» (16+)</p> <p>00.00 Х/ф «Супер Майки» (16+)</p> <p>01.45 «Импровизация». Команды. Дайджест (16+)</p> <p>03.20 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p> <p>05.00 «Открытый микрофон» (16+)</p> <p>06.30 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p>	<p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 11.00, 14.00, 17.00 Новости</p> <p>09.05 «Жить здорово!» (16+)</p> <p>10.00, 12.00, 14.15 «Информационный канал» (16+)</p> <p>11.20 «Ураза-Байрам». Трансляция из Уфимской соборной мечети</p> <p>17.15 «Мужское/Женское» (16+)</p> <p>18.00 Вечерние Новости</p> <p>18.35 «Человек и закон» (16+)</p> <p>19.45 «Поле чудес» (16+)</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.45 «Голос» весны в обновленном составе (12+)</p> <p>23.55 «Вызов. Первые в космосе» (12+)</p> <p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.00 Д/ф «Калина красная» (12+)</p> <p>08.35, 11.50 Х/ф «Таежный детектив. Живая вода» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50 События (16+)</p> <p>12.35, 15.00 Х/ф «Игра в убийство» (12+)</p> <p>14.50 «Город новостей» (16+)</p> <p>16.55 Д/ф «Закулисные войны»</p> <p>Центральное телевидение» (12+)</p> <p>18.10, 04.35 «Петровка, 38»</p> <p>18.25 Х/ф «Слепой метод» (12+)</p> <p>22.00 «В центре событий» (16+)</p> <p>23.00 «Хорошие песни» (12+)</p> <p>00.10 Х/ф «Трембита» (0+)</p> <p>01.40 Х/ф «Свадебные хлопоты» (12+)</p> <p>04.50 «10 самых...»</p> <p>Звёздные зубы» (16+)</p> <p>05.15 Д/ф «Королевы комедий» (12+)</p> <p>06.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>06.30 «Рецептура» (0+)</p> <p>07.00, 13.25 Новости</p> <p>07.05, 13.30, 15.55, 23.00 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.00, 05.00 Автоспорт. G-Drive Российская серия кольцевых гонок. GT4 (0+)</p> <p>11.05 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>11.25 Регби. PARI Чемпионат России. «Красный Яр» (Крас-</p>
<p>7</p> <p>ПЕРВЫЙ</p> <p>05.00 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.30 «О самом главном» (12+)</p> <p>10.30, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p> <p>11.00 Праздник Ураза-Байрам.</p>	<p>18.00 «Постскриптум» (16+)</p> <p>22.05 «Право знать!» Ток-шоу (16+)</p> <p>23.30 Д/ф «Хозяйки Белого дома» (16+)</p> <p>00.10 «Девяностые. Крестные отцы» (16+)</p> <p>00.55 «Впавшие в транс». Специальный репортаж (16+)</p> <p>09.25 «Пятеро на одного» (12+)</p> <p>10.10 «Сто к одному» (12+)</p> <p>11.00, 17.00, 20.00 Вести</p> <p>11.40 «Доктор Мясников» (12+)</p> <p>12.45 Т/с «Девять жизней» (16+)</p> <p>18.00 «Привет, Андрей!» (12+)</p> <p>21.00 Х/ф «Старое пианино» (12+)</p>	<p>05.00 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.30 «О самом главном» (12+)</p> <p>10.30, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p> <p>11.00 Праздник Ураза-Байрам.</p>	<p>06.00 «Как вернуть мужа за тридцать дней» (12+)</p> <p>07.30 «Православная энциклопедия» (16+)</p> <p>08.00 Т/с «Сельский детектив. Чем сердце успокоится» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 23.20 События (16+)</p> <p>11.45 «Петровка, 38»</p> <p>11.55 Х/ф «Трембита» (0+)</p> <p>13.40, 14.45 Х/ф «Метод уборщицы» (12+)</p> <p>17.30 Х/ф «Метод уборщицы 2» (12+)</p> <p>21.00 «Постскриптум» (16+)</p> <p>22.05 «Право знать!» Ток-шоу (16+)</p> <p>23.30 Д/ф «Хозяйки Белого дома» (16+)</p> <p>00.10 «Девяностые. Крестные отцы» (16+)</p> <p>00.55 «Впавшие в транс». Специальный репортаж (16+)</p>	<p>05.00 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.30 «О самом главном» (12+)</p> <p>10.30, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p> <p>11.00 Праздник Ураза-Байрам.</p>
<p>У</p> <p>ТВЦ</p> <p>ТВ-ИН</p> <p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.00 Д/ф «Калина красная» (12+)</p> <p>08.35, 11.50 Х/ф «Таежный детектив. Живая вода» (12+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50 События (16+)</p> <p>12.35, 15.00 Х/ф «Игра в убийство» (12+)</p> <p>14.50 «Город новостей» (16+)</p> <p>16.55 Д/ф «Закулисные войны»</p>	<p>05.00 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.30 «О самом главном» (12+)</p> <p>10.30, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p> <p>11.00 Праздник Ураза-Байрам.</p>	<p>06.00 «Лучшие из лучших» (12+)</p> <p>06.30 «Большой хоккей» (12+)</p> <p>07.00, 10.00, 12.55, 14.55, 16.50, 02.55 Новости</p> <p>07.05, 15.30, 21.45 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.05, 00.15 «Небесная грация» (0+)</p> <p>10.25 Футбол. Еврокубки. Обзор (0+)</p> <p>11.25 Самбо. Чемпионат Европы (0+)</p>	<p>06.00 «Утро России. Суббота»</p> <p>08.00 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>08.20 Местное время. Суббота</p> <p>08.35 «По секрету всему свету» (12+)</p> <p>09.00 «Формула еды» (12+)</p> <p>09.25 «Пятеро на одного» (12+)</p> <p>10.10 «Сто к одному» (12+)</p> <p>11.00, 17.00, 20.00 Вести</p> <p>11.40 «Доктор Мясников» (12+)</p> <p>12.45 Т/с «Девять жизней» (16+)</p> <p>18.00 «Привет, Андрей!» (12+)</p> <p>21.00 Х/ф «Старое пианино» (12+)</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00, 00.35 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>
<p>1</p> <p>РОССИЯ-1</p> <p>05.00 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.30 «О самом главном» (12+)</p> <p>10.30, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p> <p>11.00 Праздник Ураза-Байрам.</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>
<p>МАТЧ!</p> <p>МАТЧ-ТВ</p> <p>06.00, 14.25 «Лучшие из лучших» (12+)</p> <p>06.30 «Большой хоккей» (12+)</p> <p>07.00, 10.00, 12.55, 14.55, 16.50, 02.55 Новости</p> <p>07.05, 15.30, 21.45 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.05, 00.15 «Небесная грация» (0+)</p> <p>10.25 Футбол. Еврокубки. Обзор (0+)</p> <p>11.25 Самбо. Чемпионат Европы (0+)</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>	<p>06.00 «Лица страны. Елена Никитина» (12+)</p> <p>13.00 «Есть тема!» (16+)</p> <p>15.00 «Что по спорту? Казань» (12+)</p> <p>16.55 Плавание. Чемпионат России (0+)</p> <p>19.15 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)</p> <p>22.30, 03.00 Смешанные единоборства. ONE FC (16+)</p> <p>00.55 Баскетбол. Единая лига</p>
<p>5</p> <p>ПЯТЫЙ</p> <p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»</p> <p>05.45 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+)</p> <p>07.20 Т/с «Свои-5» (16+)</p>	<p>09.30, 13.30, 18.00 Т/с «Лесник» (16+)</p> <p>19.50 Т/с «След» (16+)</p> <p>23.10 «Светская хроника» (16+)</p> <p>00.15 «Они потрясли мир» (12+)</p>	<p>01.00 Т/с «Барс» (16+)</p>	<p>05.00 Т/с «Барс» (16+)</p> <p>08.10 Т/с «Свои-5» (16+)</p> <p>09.45 «Светская хроника» (16+)</p> <p>10.45 Т/с «Чужой район-2» (16+)</p> <p>18.10 Т/с «След» (16+)</p> <p>00.00 «Известия. Главное»</p>	<p>01.05 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>
<p>НТВ</p> <p>04.45 Т/с «Пляж. Жаркий сезон» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня</p> <p>08.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы. Смерч» (16+)</p> <p>13.30 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.45 «ДНК» (16+)</p> <p>17.55 «Жди меня» (12+)</p> <p>20.00 Т/с «Невский. Расплата за справедливость» (16+)</p> <p>22.10 Т/с «Метод Михайлова» (16+)</p>	<p>06.00 «Ералаш» (0+)</p> <p>07.00 М/с «Лунтик» (0+)</p> <p>08.00 Т/с «Против всех» (16+)</p> <p>09.00 Х/ф «Война богов. Бессмертные» (16+)</p> <p>11.05 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)</p> <p>11.55, 19.30, 21.00 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p>	<p>00.00 «Своя правда» (16+)</p> <p>02.00 «Захар Прилепин. Уроки русского» (12+)</p> <p>02.25 «Квартирный вопрос» (0+)</p> <p>03.20 Т/с «УГРО» (16+)</p>	<p>04.50 «Жди меня» (12+)</p> <p>05.40 Х/ф «Чужой дед» (16+)</p> <p>07.25 «Смотр» (0+)</p> <p>08.00, 10.00, 16.00 Сегодня</p> <p>08.20 «Поедем, поедим!» (16+)</p> <p>09.20 «Едим дома» (0+)</p> <p>10.20 «Главная дорога» (16+)</p> <p>11.00 «Живая еда» (12+)</p> <p>12.00 «Квартирный вопрос» (0+)</p>	<p>13.00 «Модный vs Народный» (12+)</p> <p>14.20 «Своя игра» (0+)</p> <p>15.20 «Игры разумов» (0+)</p> <p>16.20 «ЧП. Расследование» (16+)</p> <p>17.00 «Следствие вели...» (16+)</p> <p>19.00 «Центральное телевидение» (16+)</p> <p>20.20 «Ты не поверишь!» (16+)</p>
<p>СТС</p> <p>СТС</p> <p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>07.00 М/с «Лунтик» (0+)</p> <p>08.00 Т/с «Против всех» (16+)</p> <p>09.00 Х/ф «Война богов. Бессмертные» (16+)</p> <p>11.05 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)</p> <p>11.55, 19.30, 21.00 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p>	<p>22.30 «Битва каверов» (16+)</p> <p>00.30 «Импровизаторы» (16+)</p> <p>01.30 Х/ф «Без границ» (12+)</p> <p>03.00 Т/с «Последний из Магикян» (12+)</p> <p>05.00 «6 кадров» (16+)</p> <p>05.20 М/ф (0+)</p>	<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>07.00 М/с «Три кота» (0+)</p> <p>07.30 М/с «Отель «У овечек» (0+)</p> <p>08.00 М/с «Лекс и Плу. Космические таксисты» (16+)</p> <p>08.25 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p> <p>09.00, 09.30 «ПроСТО кухня» (12+)</p>	<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>07.00 М/с «Три кота» (0+)</p> <p>07.30 М/с «Отель «У овечек» (0+)</p> <p>08.00 М/с «Лекс и Плу. Космические таксисты» (16+)</p> <p>08.25 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p> <p>09.00, 09.30 «ПроСТО кухня» (12+)</p>	<p>10.00 Шоу «Суперниндзя. Секреты сезона» (16+)</p> <p>11.10 Шоу «Суперниндзя. Разбор сезона» (16+)</p> <p>12.15 М/ф «Принцесса и дракон» (16+)</p> <p>13.40 М/ф «Стражи террако-ты» (12+)</p> <p>15.55 Х/ф «Боги Египта» (16+)</p>
<p>ЗВЕЗДА</p> <p>«ТЕРА»</p> <p>04.45 Т/с «Смерть шпионам. Крым» (16+)</p> <p>06.35, 09.20, 13.20, 15.05 Т/с «Гаишники. Продолжение» (16+)</p> <p>09.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»</p> <p>15.00 «Военные новости»</p> <p>17.10 Т/с «Точка взрыва» (16+)</p>	<p>22.00 «Здравствуйте, товарищи!» (16+)</p> <p>23.00 «Музыка+» (12+)</p> <p>00.10 Х/ф «Вождь Белое Перо» (12+)</p> <p>01.30 Х/ф «Два капитана» (12+)</p> <p>03.05 Х/ф «Контрабанда» (12+)</p> <p>04.35 Д/ф «Перелом. Хроника Победы» (16+)</p>	<p>05.00 Х/ф «Медовый месяц» (12+)</p> <p>06.35 Х/ф «Я - Хортица» (12+)</p> <p>08.00, 13.00 «Новости дня»</p> <p>08.15 «Морской бой» (16+)</p> <p>09.40 Х/ф «В добрый час!» (12+)</p> <p>11.45 «Легенды музыки» (12+)</p> <p>12.10 «СССР. Знак качества» (12+)</p> <p>13.15 «Не факт!» (12+)</p> <p>13.40 Д/ф «Война миров» (16+)</p> <p>14.30 «Легенды науки» (12+)</p> <p>15.15 «Время героев» (16+)</p>	<p>05.00 Х/ф «Медовый месяц» (12+)</p> <p>06.35 Х/ф «Я - Хортица» (12+)</p> <p>08.00, 13.00 «Новости дня»</p> <p>08.15 «Морской бой» (16+)</p> <p>09.40 Х/ф «В добрый час!» (12+)</p> <p>11.45 «Легенды музыки» (12+)</p> <p>12.10 «СССР. Знак качества» (12+)</p> <p>13.15 «Не факт!» (12+)</p> <p>13.40 Д/ф «Война миров» (16+)</p> <p>14.30 «Легенды науки» (12+)</p> <p>15.15 «Время героев» (16+)</p>	<p>«Звезда-2023». Отборочный тур (16+)</p> <p>00.05 Х/ф «Деревенский детектив» (12+)</p> <p>01.35 Х/ф «Анискин и Фантомас» (12+)</p> <p>03.45 Х/ф «Александр Маленький» (12+)</p> <p>05.25 Д/ф «Перелом. Хроника Победы» (16+)</p>
<p>КУЛЬТУРА</p> <p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры</p> <p>06.35 «Пешком...» . Москва яззская</p> <p>07.05 Легенды мирового кино. Георгий Данелия</p> <p>07.35, 14.10 Д/ф «Математика и подъем цивилизации»</p> <p>08.30 «Жизнь и судьба»</p> <p>08.50 Х/ф «Иркутская история»</p> <p>10.15 Х/ф «Гобсек»</p> <p>11.45 Д/с «Первые в мире»</p> <p>12.00 Открытая книга. Юрий Буйда. «Прусская невеста»</p> <p>12.45, 17.40 Д/с «Забытое ремесло»</p> <p>13.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Кузьма Петров-Водкин. Краски слов...»</p> <p>13.30 Власть факта. «Золотой век Византии»</p> <p>15.00 «Энигма. Дмитрий Ульянов»</p> <p>15.45 Д/ф «Человек эры Кольца. Иван Ефремов»</p> <p>16.30 «Рэгтайм, или Разорванное время». Авторская программа Юрия Роста. «Жизнь со звоном». Иван Андреевич Духин»</p> <p>17.15 Письма из провинции.</p>	<p>Сургутский район</p> <p>17.55 Пианисты XX века. Владимир Ашкенази</p> <p>18.45 «Билет в Большой»</p> <p>19.45 «Смехонostalгия»</p> <p>20.15 К 80-летию Анатолия Кролла. Линия жизни</p> <p>21.10, 01.40 Искатели. «Пропа-вшие шедевры Фаберже»</p> <p>21.55 Х/ф «Мой любимый клоун»</p> <p>23.20 «2 Верник 2» . Владимир Шкляров и Мария Мацель</p> <p>00.10 Х/ф «Гарольд и Мод»</p> <p>02.25 «Конфликт» . «Легенды перуанских индейцев»</p>	<p>06.30 «Василий Чекрыгин «Воскрешение мертвых» в программе «Библийский сюжет»</p> <p>07.00 «Приключения Хомы». «Раз - горох, два - горох...». «Страшная история» . «Высокая горка»</p> <p>07.50 Х/ф «Мой любимый клоун»</p> <p>09.15 «Мы - грамотеи!» . Телевизионная игра</p> <p>10.00, 19.30 Новости культуры</p> <p>10.15 Х/ф «Неподсуден»</p> <p>11.45 Д/ф «Спасительница. Тайна буддийской иконы»</p>	<p>06.30 «Василий Чекрыгин «Воскрешение мертвых» в программе «Библийский сюжет»</p> <p>07.00 «Приключения Хомы». «Раз - горох, два - горох...». «Страшная история» . «Высокая горка»</p> <p>07.50 Х/ф «Мой любимый клоун»</p> <p>09.15 «Мы - грамотеи!» . Телевизионная игра</p> <p>10.00, 19.30 Новости культуры</p> <p>10.15 Х/ф «Неподсуден»</p> <p>11.45 Д/ф «Спасительница. Тайна буддийской иконы»</p>	<p>12.30 «Передвижники. Марк Антокольский»</p> <p>13.00 Д/ф «Страх в саванне»</p> <p>14.00 «Рассказы из русской истории» Владимир Мединский</p> <p>15.25 Д/ф «Феликс Вишне-вский. Меценат советского периода»</p> <p>16.00 Х/ф «Приваловские мил-лионы»</p> <p>18.40 Д/ф «Анна Тимирёва. Возлюбленная Колчака»</p> <p>19.50 Х/ф «Городской ковбой» (16+)</p> <p>22.00 «Агора». Ток-шоу с Михаилом Швыдким</p> <p>23.00 Клуб Шаболовка 37. Олег Мисковец с группой «Современная почта» и «Balkanimans band»</p> <p>00.15 Х/ф «Интимная жизнь»</p> <p>02.15 «Теремок». «Большой подземный бал». «Про Ерша Ершовича»</p>

Воскресенье 23 апреля

ТНТ
ТНТ

07.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
10.00 «Хочу перемен» (16+)
14.30 Т/с «Ольга» (16+)
19.00 «Новые Звезды в Африке» (16+)
21.00 «Шоу Воли» (16+)
22.00 «Концерты» (16+)

23.00 «Однажды в России» (16+)
00.00 «Музыкальная интуиция» (16+)
01.50 «Импровизация». Команды (16+)
03.20 Шоу «Студия «Союз» (16+)
04.55 «Открытый микрофон» (16+)

7
ПЕРВЫЙ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10, 01.40, 02.20, 03.00, 03.40, 04.15 «Подкаст.Лаб» (16+)
06.55 «Играй, гармонь любимая!» (12+)
07.40 «Часовой» (12+)
08.10 «Здоровье» (16+)
09.20 «Мечталлион. Национальная Лотерея» (12+)

09.40 «Непутевые заметки» (12+)
10.10 «Жизнь своих» (12+)
11.05 «Повара на колесах» (12+)
12.15 «Видели видео?» (0+)
14.00 Т/с «По законам военного времени 4» (12+)
18.00 Вечерние Новости
19.00 «Две звезды. Отцы и дети. Новый сезон» (12+)

21.00 «Время»
22.35 Что? Где? Когда? (16+)
23.50 Х/ф «Жанна» (16+)

Ц
ТВЦ
ТВ-ИН

06.10 Х/ф «Слепой метод» (12+)
09.15 «Здоровый смысл» (16+)
09.45 Х/ф «Призраки Арбата» (12+)
11.30, 00.30 События (16+)
11.45 Х/ф «Дело «Пёстрых» (12+)
13.45 «Москва резиновая» (16+)
14.30 Московская неделя (12+)
15.00 «Смешите меня семейно!» (16+)

16.00 Х/ф «Как вернуть мужа за тридцать дней» (12+)
17.50 Х/ф «Ошибка памяти» (12+)
21.10 Х/ф «Перчатка Авроры» (12+)
00.45 Х/ф «Обмани себя» (12+)
03.45 Д/ф «Ельцин против Горбачёва. Крушение империи» (12+)
04.25 Д/ф «Никита Хрущёв. Как сказал, так и будет!» (12+)

05.05 Д/ф «Александр Суворов. Последний поход» (12+)

1
РОССИЯ-1

06.05, 01.30 Х/ф «Примета на счастье» (16+)
08.00 Местное время. Воскресенье
08.35 «Когда все дома с Тимуром Кизяковым» (12+)
09.25 «Утренняя почта с Николаем Басковым» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)
11.00, 17.00 Вести

11.40 «Большие перемены»
12.45 Т/с «Девять жизней» (16+)
18.00 «Песни от всей души» (12+)
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин
22.40 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

МАТЧ!
МАТЧ-ТВ

06.00 «Всё о главном» (12+)
06.30 «Магия большого спорта» (12+)
07.00, 13.15, 02.55 Новости
07.05, 13.20, 15.55, 21.30, 23.45 Все на Матч! (12+)
09.55 Хоккей. ОЛИМПЕТ Чемпионат МХЛ. Кубок Харламова. «Омские Ястребы» (Омск) - «Чайка» (Нижний Новгород) (0+)
12.15, 05.00 Автоспорт. G-Drive Российская серия кольцевых гонок. GT4 (0+)

13.55 Баскетбол. Единая лига ВТБ. 1/2 финала. «Зенит» (Санкт-Петербург) - УНИКС (Казань) (0+)
16.25 Хоккей. Фонбет Чемпионат КХЛ. Кубок Гагарина (0+)
19.15 Футбол. МИР Российская Премьер-Лига. ЦСКА - «Локомотив» (Москва) (0+)
21.40 Футбол. Чемпионат Италии. «Ювентус» - «Наполи» (0+)

00.30 Бокс. Bare Knuckle FC. Дат Нгун против Даниэла Страуса (16+)
02.30 Футбол. Журнал Лиги чемпионов (0+)
03.00 Футбол. Чемпионат Германии. «Байер» - «Лейпциг» (0+)

5
ПЯТЫЙ

05.00 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)
06.20 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+)
08.10 Т/с «Ленинград, 46» (16+)
18.10 Т/с «След» (16+)

01.30, 02.10, 02.50, 03.35, 04.15 Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» (16+)

ТВ
НТВ

04.50 Х/ф «День отчаяния» (16+)
06.30 «Центральное телевидение» (16+)
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 «У нас выигрывают!» (12+)
10.20 «Первая передача» (16+)
11.00 «Чудо техники» (12+)
11.55 «Дачный ответ» (0+)

13.00 «НашПотребНадзор» (16+)
14.05 «Однажды...» (16+)
15.00 «Своя игра» (0+)
16.20 «Человек в праве» (16+)
17.00 «Следствие вели...» (16+)
18.00 «Новые русские сенсации» (16+)
19.00 Итоги недели

20.20 Шоу «Маска» (12+)
23.20 «Звезды сошлись» (16+)
00.50 Д/с «Таинственная Россия» (16+)
01.40 Т/с «УГРО» (16+)

СТС
СТС

06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
07.00 М/с «Три кота» (0+)
07.30 М/с «Царевны» (0+)
07.55 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
09.00 «Рогов в деле» (16+)
10.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)
10.10 Х/ф «Человек-паук. Вдали

от дома» (16+)
12.45 Х/ф «Человек-паук. Возвращение домой» (16+)
15.25 Х/ф «Вечные» (16+)
18.35 Х/ф «Первый мститель» (12+)
21.00 Х/ф «Первый мститель. Противостояние» (16+)
00.00 Х/ф «Ярость» (18+)

02.20 Т/с «Последний из Магика» (12+)
05.05 «6 кадров» (16+)
05.20 М/ф (0+)

ЗВЕЗДА
«ТЕРА»

05.50 Х/ф «Случай в квадрате 36-80» (16+)
07.20 Х/ф «22 минуты» (16+)
09.00 «Новости недели»
09.25 «Служу России» (12+)
09.55 «Военная приёмка» (12+)
10.45 «Скрытые угрозы» (16+)
11.30 «Код доступа» (12+)
12.20 «Легенды армии»

с Александром Маршалом (12+)
13.10 «Специальный репортаж» (16+)
14.00 Т/с «Точка взрыва» (16+)
18.00 «Главное» (16+)
19.40 Д/ф «Легенды советского сыска. Годы войны» (16+)
22.10 Д/ф «Просто Жизнь

с Иваном Охлобыстиным» (16+)
23.00 «Фетисов». Ток-шоу (12+)
23.45 Х/ф «Здесь твой фронт» (16+)
01.10 Х/ф «В добрый час!» (12+)
02.45 Х/ф «Золотая баба» (16+)
04.00 Т/с «Внимание, говорит Москва!» (16+)

К
КУЛЬТУРА

06.30 «В стране невыученных уроков». «Вовка в тридевятом царстве». «Капризная принцесса»
07.35 Х/ф «Восточный дантист»
09.45, 01.40 Диалоги о животных. Ташкентский зоопарк
10.30 Острова. Иван Лапиков
11.10 Х/ф «Наша дача»
12.35 Письма из провинции. Сургутский район
13.05 Невский ковчег. Теория невозможного. Ольга Фирсова
13.35 «Игра в бисер» с Игорем

Волгиным. «Поэзия Беллы Ахмадулиной»
14.15 Д/с «Коллекция»
14.50 Х/ф «400 ударов» (16+)
16.30 «Картина мира с Михаилом Ковальчуком»
17.10 «Пешком...». Особняки Кекушева
17.40 Д/ф «Неистовый Александр Дюма»
18.35 «Романтика романса»
19.30, 19.45 Новости культуры
20.25 К 90-летию Валерия Ускова. Линия жизни
21.15 Х/ф «Неподсуден»

22.40 Angelina. Friends. Гала-концерт звезд балета в Михайловском Театре
00.00 Х/ф «Бумажная луна» (12+)
02.20 «Шпионские страсти». «Тяп, ляп - маляры!»

Объявления / реклама

РЕМОНТ ТЕПЛИЦ
Замена поликарбоната.
Т. 59-16-59

УСЛУГИ

► ремонт пластиковых окон и утепление! Остекление балконов. **Т. 43-08-48;**
► ремонт телевизоров, выезд бесплатно. **Т. 8-902-864-51-75;**
► телемастер. Гарантия. Т.: 46-00-94, 8-908-086-00-94;
► ремонт холодильников. Т. 8-906-850-76-37;
► риелтор. Т. 8-968-121-61-11;
► сантехмастер. Т. 43-05-41;
► грузоперевозки, трезвые грузчики. Т. 8-951-439-61-51;
► эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42;
► установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65;
► прочистка канализации. Т. 28-01-05;
► электрика, сантехника, мелкий домашний ремонт, мебель, гардины. Т. 8-982-275-73-54 (Ренат).

ПРОДАМ

► дрова, горбыль. Т. 43-33-99;
► матрасы ватные. Т. 8-912-803-60-06;
► стройматериалы б/у: доска, брус, металлопрокат (швеллер, уголок, лист и др.), оцинковка, ЖБИ. Т.: 8-902-617-13-67, 8-967-867-31-43.

КУПЛЮ

► двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42;

► радиодетали. Т. 8-916-739-44-34;
► срочный автовыкуп. Т. 8-967-867-66-66;
► металлопрокат б/у (швеллер, уголок, лист и др.), оцинковку (упаковку от рулонов). Т.: 8-952-523-97-71, 8-908-709-38-18;
► ЖК телевизоры. Компьютерную цифровую технику. Т. 8-909-092-21-72;
► автовыкуп. Т. 8-908-074-43-42;
► ванну, холодильник, машинку. Т. 46-09-90.

Рекламная служба «МР»
Т.: 26-33-52, 26-33-36.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония №18» ГУФСИН России по Челябинской области примет на службу граждан Российской Федерации:

- отслуживших в рядах ВС РФ;
- не моложе 18 лет;
- имеющих полное среднее образование;
- физически развитых.

ФКУ "Исправительная колония №18"
ГУФСИН России по Челябинской области
г. Магнитогорск

Примет на службу граждан РФ

- отслужившим в рядах ВС РФ;
- не моложе 18 лет;
- наличие полного среднего образования;
- физически развитые;

ЛЬГОТЫ:

- исчисление выслуги лет 1 год за 1,5 года;
- стабильная и своевременная заработная плата;
- полный социальный пакет;
- бесплатное медицинское обслуживание

По вопросу трудоустройства обращаться по адресу:
г. Магнитогорск, ул. Танкистов 19А (каб. 208, 209) 8 (908) 493 - 07 - 04
8 (3519) 20 - 80 - 24

ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ

► 2-х этажную дачу, 8 соток. Большая теплица. В доме имеется хорошая баня, гараж, погреб, по всему периметру новый забор из сетки. Имеется большой бак. Участок ухоженный, ровный. Свет, вода. Т. 8-961-366-19-84 (Белорецк).

СДАМ

► квартиру. Т. 8-912-805-21-45;
► по часам. Т. 8-909-747-10-97.

ТРЕБУЮТСЯ

► уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26;
► подсобный рабочий на химическое производство. З/п от 45000 р. Агаповка. Добираетесь самостоятельно. Сменный график. Образование средне-специальное. Т. 8-951-242-33-67;
► охранники с удостоверением 4 разряда для работы на объектах. График работы 1/2, 2/2, 3/3. З/п 1600-1800 р. Т. 8-904-970-94-72;
► уборщица. График (2х2), менеджер по уборке (5х2). Оплата понедельно. Т. 8-912-406-52-66;

► операторы технологической линии и станков с ЧПУ (производство автокомпонентов), обучение на рабочем месте, з/п сдельная 35-50 т. р. (к получению). Ул. Матросова, 1/1, www.belmag.ru. Т. 8-3519-51-05-34.
► подсобный рабочий з/п 29-33 т. р., рабочий по обслуживанию зданий з/п 31-41 т. р. (к получению). Ул. Матросова, 1/1, www.belmag.ru. Т. 8-3519-51-05-34.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ

► удостоверение РМ №788249, выданное 24 декабря 2004 г. на имя Баженова Александра Владимировича.

ТУТ МОЖЕТ БЫТЬ ВАШ ТОВАР УСЛУГА

Где освятить куличи?

Традиции. Магнитогорск готовится отметить Пасху

Елена **ВИШНЯКОВА**

В этом году Пасха приходится на 16 апреля. Традиционно в Христово Воскресенье в городе пройдут праздничные богослужения, освящение пасхальной снеди, народные гуляния и патриотический автопробег.

Праздничные богослужения в храмах города начнутся в канун Пасхи, в Великую субботу. Для удобства прихожан после окончания ночных богослужений будут пущены дополнительные трамвайные маршруты от храма Вознесения, храма святителя Николая Чудотворца, храма «Покрова Пресвятой Богородицы» и храма Михаила Архангела.

16 апреля в 8.30 в Кафедраль-

ном соборе начнется поздняя божественная литургия, затем крестный ход у стен храма и освящение куличей с 11 часов утра по благословию епископа Магнитогорского и Верхнеуральского ЗОСИМЫ. Прихожан ждут праздничные гулянья, которые получили название «Пасха Красная», подготовлена большая культурная и спортивная программа.

Кроме того, Магнитогорская епархия совместно с общественной палатой, общественно-патриотическими организациями проводит автопробег. Мероприятие приурочено не только к празднованию Пасхи, оно станет акцией в поддержку воинов СВО. Организаторы ожидают, что участие в нем при-

мут порядка 50 автомобилей. Присоединиться к автопробегу может каждый желающий. Уточняйте информацию по телефону **8-912-801-99-88**.

Освящения пасхальной снеди состоятся в Великую субботу, а также в само Христово Воскресенье. В **Кафедральном соборе Вознесения Христова** (ул. Вознесенская, 33) 15 апреля освящение пройдет с 11.00 до 22.00, 16 апреля – с 11.00 до 17.00.

Храм святителя Николая Чудотворца (ул. Чкалова, 79): 15 апреля с 11.00 до 13.00; 16 апреля с 2.30 до 4.00 и с 9.00 до 12.00.

Храм Михаила Архангела (ул. Коммунаров, 30): 15 апреля с 11.00 до 19.00; 16 апреля в 2.00 единойжды и с 11.00 до 16.00.

Храм великомученика и целителя Пантелеимона (ул. Суворова, 1): 15 апреля с 11.00 до 14.00; 16 апреля в 2.00 единойжды и с 9.00 до 12.00.

Больничный **храм святителя Луки Крымского** при третьей городской больнице (ул. Советская, 88, хирургический корпус): 15 апреля в 11.00, единойжды, и в 18.00, единойжды; 16 апреля после завершения ночной литургии, единойжды.

Храм святителя Спиридона Тримифунтского, Чудотворца (пл. Горького, 2а): 15 апреля с 12.00 до 15.00; 16 апреля с 10.00 до 13.00.

Храм Покрова Пресвятой Богородицы (пр. Ленина, 139А): 15 апреля в 11.00, единойжды, и в 18.00, единойжды; 16 апреля по-

сле завершения ночной литургии, единойжды.

Храм Живоначальной Троицы (ул. Локомотивная, 3): 15 апреля с 12.00 до 17.00; 16 апреля после завершения ночной литургии, единойжды, и с 10.00 до 16.00.

Храм святого равноапостольного князя Владимира (ул. Журавского, 1, пос. Цементников): 15 апреля с 11.00 до 12.00; 16 апреля в 2.00, единойжды.

Храм Благовещения Пресвятой Богородицы (ул. Набережная, 3Б): 15 апреля в 22.00, единойжды; 16 апреля в 2.00, единойжды.

Храм Похвалы Пресвятой Богородицы на ул. Любимой (пос. Приуральский): 16 апреля в 10.00, единойжды.

К светлому дню

Творчество.

Третий год подряд в преддверии православной Пасхи МУ «КЦСОН» Орджоникидзевского района проводит выставку-конкурс «Пасхальный сувенир»

ФОТО: МУ «КЦСОН» ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО РАЙОНА



Участие в ней принимают получатели социальных услуг районных комплексных центров социального обслуживания населения Магнитогорска, МУ «Реабилитационный центр для людей с ограниченными возможностями здоровья», представители районных обществ инвалидов города.

Проведение выставок декоративно-прикладного творчества – это не просто мероприятия для граждан пенсионного возраста и людей с ограниченными возможностями здоровья. Это поддержка их творческой активности, выявление талантов, возможность для самовыражения, активизация жизненных сил. Для многих участников конкурса творчество становится окном в мир, и работы, представленные на суд жюри, – яркое тому доказательство.

На конкурс было заявлено более пятидесяти работ, выполненных в разных техниках – квиллинг, бисероплетение, вязание, канзаши, модульное оригами, вышив-

ка и многое другое. Непростая задача была у жюри, ведь в каждой работе – старание, любовь, вдохновение. Многие из них заслуживали наивысшей оценки, но конкурс есть конкурс.

В номинации «Пасхальное яйцо» лучшей признана Любовь ЗАВАРИХИНА (МУ «КЦСОН» Орджоникидзевского района), второе место у Эдуарда ПАВЛОВА (МУ «КЦСОН» Правобережного района), третье место присудили Галине МАКАРОВОЙ (МУ «КЦСОН» Ленинского района).

В номинации «Пасхальный сувенир» первое место заняла Ольга СОРОКИНА (общество инвалидов Ленинского района), второе место – у коллективной работы Татьяны НИКИТИНОЙ и Людмилы ПАНКЕЕВОЙ (МУ «КЦСОН» Ленинского района), третье место разделили Лидия ШАКИНА и Татьяна КИРЕЕВА (МУ «КЦСОН» Орджоникидзевского района).

В номинации «Пасхальный кулич» первое место присудили Эмиле ЗАЗУЛЯ (МУ «Реабилитационный

центр для людей с ограниченными возможностями здоровья») и Зинаида ЗЫКОВОЙ (общество инвалидов Правобережного района), третьей стала Ольга СЕНЧИЛО (МУ «КЦСОН» Орджоникидзевского района).

Работа Эммы ЛУЦЕНКО (МУ «КЦСОН» Правобережного района) и коллективная работа «Зайки на полянке» общества инвалидов Ленинского района получили отдельные симпатии от членов жюри.

– От всей души благодарим всех, кто принял участие в конкурсе «Пасхальный сувенир», за ваше творчество, старания. Все представленные работы – это труд, который требовал много сил, времени, терпения, особого душевного настроя. Поздравляем победителей! В преддверии Светлой Пасхи хочу пожелать всем мира, добра и любви! – отметил на церемонии награждения директор МУ «КЦСОН» Орджоникидзевского района Руслан ШИГАПОВ, обращаясь к авторам работ и гостям выставки.

Реклама и объявления

КАБИНЕТ ОЗДОРОВЛЕНИЯ «ПЯВКА»

ПОМОЩЬ ПРИ:
гипертонии, ИБС, остеохондрозе, артритах, травмах, нефрите, цистите, простатите, отеках, геморрое, грыжах, атеросклерозе, гастрите, язвенной болезни, варикозе, СД 1 и 2 типов, болезнях щитовидной железы, панкреатите, гепатите, холецистите, бронхите, бронхиальной астме, гинекологических болезнях, бесплодии и др.

**ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОСЛЕ ТЯЖЕЛЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ!
УКРЕПЛЕНИЕ ИММУНИТЕТА!**

г. Магнитогорск, **9.00–17.00** (без перерыва)
пр. К. Маркса, д. 194 (ост. Б. Ручьева) Выходной: **Воскресенье**
Запись по тел.: 8-922-013-02-68
КОНСУЛЬТАЦИЯ – БЕСПЛАТНО!
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Мы с вами в трудную минуту

Круглосуточная помощь в организации похорон
СКИДКА пенсионерам и работникам ПАО «ММК»
Благоустройство мест захоронений
Оксана Вавилина
7 (3519) 494-494

Рекламная служба «МР»
Т.: 26-33-52, 26-33-36

Ритуал Сервис

Памятники
Благоустройство
Ограды
Низкие цены
УСТАНОВКА В ПОДАРОК!
г. Магнитогорск, ул. Труда, 24/1.
Тел: 45-03-48.

ПАМЯТЬ ЖИВА

Тридцать лет нет с нами уникального, талантливого режиссера, сценариста, артиста, ведущего
Анатолия Барсукова.

Он известен горожанам по проводимым с размахом «Золотым кострам Магнитки», празднованию 60-летия Магнитогорска, по огромному количеству массовых мероприятий. Ему был дан редкий дар – не оставлять никого равнодушным.

ГБУДО ДУМ «Магнит».

Неужели это капуста?

ФОТО: ОЛЬГА ПЯТУНИНА



Ольга ПЯТУНИНА

На самом деле существует огромное количество видов капуст, а значит, способов применения и особенностей выращивания. Капуста белокочанная и краснокочанная, савойская и кольраби, цветная и брокколи, романеско, брюссельская, кале... А есть еще китайская, японская и пекинская капусты. Если кочаны и «головочные» виды хорошо известны, то разновидности, не образующих кочана, не очень популярны. О них мы и поговорим.

Некоторые разновидности капусты можно принять за траву. Необычная форма дает только внешнее различие с привычными кочанами, а все «капустные» особенности сохраняются и у таких оригинальных видов.

Все капусты без исключения полезны. В них есть клетчатка, калий, кальций, фосфор и разнообразные биологически активные вещества. Этот овощ низкокалориен, богат клетчаткой, содержит полезные натуральные сахара и

белки, обширный поливитаминный набор... Недаром в общемировом рейтинге капуста занимает первое место – ее посадки занимают более 30 процентов всех грядок.

Пекинская капуста представляет собой что-то промежуточное между кочанами и листовыми розетками средней плотности, вытянутой формы. У пекинской капусты розетка полуприподнятая, кочаны рыхлые, открытые сверху или сомкнутые. Листья богаты витаминами. Овощ входит в состав диетических блюд, назначаемых при заболеваниях сердца и желудочно-кишечного тракта, полезен для повышения иммунитета, нормализации давления, устранения отеков. Низкое содержание клетчатки в пекинке не вызывает метеоризма и повышенной нагрузки на желудок. Ценится она и за хорошую лежкость.

Китайская капуста – родственница пекинской, внешне больше похожа на розетку салата. Ярко-зеленые овальные листья крепятся на толстых белых черешках, которые тоже можно есть. Различают

Агроликбез. Не спешите зачислять себя в знатоки этого овоща

белые и зеленые разновидности этого вида капусты. У первой черешки ярко-белые, а листья темно-зеленые, у второй черешки и листья светло-зеленые. Белые разновидности более устойчивы к стеблеванию. Китайская капуста – более холодостойкая, чем пекинская, к тому же отличается скороспелостью.

В китайской капусте, кроме витаминов, присутствует лизин – незаменимая для человека аминокислота, способная растворять чужеродные белки, попадающие в кровь, и служит основным ее очистителем от вредных микроорганизмов, а также повышает сопротивляемость организма к болезням.

Японская капуста относится к листовым видам, неприхотлива и скороспела. После каждой срезки листья у нее отрастают вновь. Горчичные масла в составе этой капусты дают пикантное, слегка острое послевкусие, похожее на редиску без горечи. По своему химическому составу она максимально приближена к китайской и пекинской разновидностям. Японская капуста отличается стойкостью к низким температурам – семена прорастают даже при температуре один-два градуса, без труда переносят весенние и осенние заморозки.

Декоративная капуста, считающаяся в нашей стране несъедобным растением, относится к листовой, или капусте

кале. Кале, она же кейл, она же кудрявая – больше всего напоминает дикую капусту, предшественника всех культурных видов. За рубежом ее почему-то называют русской красной капустой, хотя в нашей стране о ней знают разве что активные приверженцы здорового питания. Листья кале большие, кудрявые, сизого, зеленого или красного цвета. Нам они могут показаться грубыми, но вообще их тушат, делают из них оладьи, салаты и другие блюда.

Железа в капусте кале больше, чем в мясе, а кальция – чем в молоке. По количеству витамина С она превосходит цитрусовые. Сок ее обладает антиоксидантными свойствами, нормализует пищеварение, улучшает состояние больных диабетом, снижает остроту проявления аллергических реакций.

Удивительна невероятная морозостойкость кале: она выдерживает на грядке до минус 18 градусов. Более того, прихваченная морозцем, становится нежнее и слаще. В свежем виде листья ее хранятся не слишком долго, но их можно заморозить.

Все эти виды капусты – растения длинного дня, их выращивают либо ранней весной, либо со второй половины лета. В открытый грунт высевают с конца апреля и до середины мая для раннего потребления или в августе – для позднего.

Бабушкин внучок

Садовые истории. Как только начинаются летние каникулы, улицы садовых товариществ становятся оживленными – дети приезжают.

Одни на время отпуска родителей, другие – к бабушкам и дедушкам на все лето. Вместе с ребятами осваивают садовые просторы домашние любимцы. Поэтому на ваш садовый участок может заявиться хомячок или морская свинка – от хозяев ушел да заблудился. А то вдруг залетит в открытое окно садового домика попугайчик – бывает и такое. Семечек или чего другого предложишь – попробует. Может, и ночевать оста-

нется или просто задремлет, а потом вдруг заявит, что «Яша хорший мальчик». И улетит восвояси.

Два лета назад появился на нашей улице уже не котенок, но еще и не кот – примерно полгода возрастом, не больше. Характер не по возрасту боевой. Если другой проголодавшийся ждет подачки, с оглядкой, то этот о своем желании заявлял сразу – громко мяукая, никого не боясь, не уходя, пока свое не выпросит. Предложенное в кустики не тащил, но и не благодарил. За день обходил пять-шесть участков с завидным нахальством – где в щель под забором, где в калитку.

Через неделю о нахаленке говорили все: просить просит, но ест с выбором и если понравилось – пока не наестся, не уйдет. Заметили и еще одно – на шее, на мягкой ленточке висит у котика красивый медальончик. Есть, значит, где-то хозяин.

Прошла неделя. Визитера ждали, вкусняшки откладывали – он очень любил мясо вареное, копченой колбаской с удовольствием лакомился. А потом вдруг пропал. Дня через три соседка рассказала: заинтересовалась она кошачьим ошейником, поймала пришьельца, а он и не сопротивлялся, рассмотрела крошечную подвеску. А там имя,

адрес и номер сотового. Кота заперла, а сама позвонила.

Выяснилось: котенок приезжий. Хозяева его живут в Челябинске, а в нашем городе, точнее в садовом товариществе, гостил у «бабушки» – родительницы одного из них, временно, на время заграничного отдыха владельцев. Они его привезли на «догляд», а кот ушел от «бабушки» и не вернулся. О пропаже та сообщила сразу, переживаниями было много. И когда из Магнитки в Челябинск позвонили, хозяева тут же собрались в дорогу. Приехали, кота забрали, поблагодарили, а любопытной соседке большую коробку конфет подарили.

Надежда ХЛАМОВА.

Реклама

ЗАО фирма «АЗОС»
требуются:

РАБОЧИЕ

на производство
без опыта

Обучение профессии в своем УЦ,
официальное трудоустройство,
льготный стаж

**Зарботная плата
80 000 рублей**

**8 (982) 114-89-02,
8 (343) 270-08-53
kadr@azos.ru**

МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ

№41 (23478). 14.04.2023
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:

АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»» (12+)
Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск изда-
ния осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых комму-
никаций Российской Федерации.

Главный редактор

Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50

■ Служба новостей 26-33-57

■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52

■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:

455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №1342. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.

Объем 4 печатных листа.
Подписано в печать по графи-
ку 13.04.2023 в 17.30. Фактиче-
ски 13.04.2023 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

Тираж 12018 экземпляров



Сайт издания:

www.mr-info.ru

E-mail редакции:

mr@mr-info.ru

mr-reklama@mail.ru

reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

/ 12

5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего	М	368,6	368,6
	В том числе:			
	Магистральные дороги из них:			
	скоростного движения	->-	-	-
	регулируемого движения	->-	-	-
	Магистральные улицы из них:			
	общегородского значения:	->-	-	-
	непрерывного движения	М	-	-
	регулируемого движения	->-	294	294
	Районного значения	->-	-	-
	Улицы и проезды местного значения	М	74,6	74,6
	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	М	111,8	111,8
	В том числе:			
	трамвай	->-	111,8	111,8
	троллейбус	->-	-	-
	автобус	->-	111,8	111,8
	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей			
	В том числе:			
	постоянного хранения	маш.-мест	-	-
	временного хранения	->-	182	182
	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление – всего	тыс. м3/сут	18	18
6.2	Водоотведение	->-	18	18
6.3	Электроснабжение	кВт·ч/год	360	360
6.4	Расход газа	м3/час	135	135
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	млн. Гкал/год	-	-
6.6	Количество твердых бытовых отходов	т/год	74,88	74,88
6.7	В том числе утилизируемых	->-	-	-
	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	-
6.8	Потребность в иных видах инженерного оборудования	соответствующие единицы		
7	Охрана окружающей среды			
7.1	Озеленение санитарно-защитных зон	кв.м	-	-
7.2	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	% ПДК	-	-
7.3	Уровень шумового воздействия	дБ	-	-
7.4	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	-	-
8	Ориентировочная стоимость строительства по первоочередным мероприятиям реализации проекта	млн. руб		
8.1	Всего			
8.2	В том числе:			
	жилищное строительство	->-		
	социальная инфраструктура	->-		
	улично-дорожная сеть и общественный пассажирский транспорт	->-		
	инженерное оборудование и благоустройство территории	->-		
	прочие	->-		
	Удельные затраты:			
	на 1 жителя	тыс. руб		
	на 1 м2 общей площади квартир жилых домов нового строительства	->-		

Примечания:
1. Границы проектирования взяты согласно приложению, к постановлению администрации города от 07.09.2022г. № 9198-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2020 № 12126-П»

8. Организация транспортного обслуживания
В проекте предусмотрена единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с прилегающими территориями, обеспечивающая удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми объектами, расположенными на территории.
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения ул. Советская–существующая:
• Ширина полосы движения – 3,75 м;
• Число полос движения – 6 (с трамвайным движением);
• Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.
• Ширина в красных линиях – 64м
Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения ул. Гагарина — существующая
• Ширина полосы движения – 3,75 м;
• Число полос движения – 2;
• Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.
• Ширина в красных линиях – 30м
Улицы местного значения ул. Индустриальная — существующая
• Ширина полосы движения – 3,00 м;
• Число полос движения – 2
• Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.
• Ширина в красных линиях – 20

Общественный транспорт
Для обеспечения удобных пассажирских связей между районами города в проекте отображен маршрут существующего общественного транспорта.
Для обслуживания района проектирования принят следующий вид транспорта – трамвай и маршрутное такси. Ближайшая остановка общественного транспорта находится на улице Советская «Трест Магнитострой».

Транспортное обслуживание выполнено на основе СП 42.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 – 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Стоянки автомобилей
Согласно Местным нормативам градостроительного проектирования г. Магнитогорска, для зданий офисного типа предусматривается 2-3 машино-места на 100 м2 общей площади.
На проектируемой территории располагается одно существующее здание с ориентировочной общей площадью 5900 м².

Проектом предусматриваются машино-места в том числе для маломобильных групп населения (далее МГН) для проектируемых объектов торгового назначения. Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов рассчитаны в соответствии с п.5.2 СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Расчетное количество мест для существующего объекта 177 машино-места, включая 8 для МГН. Проектом предусматривается размещение новых объектов капитального строительства, проектное предложение заключается в формировании земельных участков под автомобильные парковки (см. проект межевания территории Г-935.04.21-ПМТ)

9. Инженерное оборудование, сети и системы
Проектом не предусмотрено строительство новых и (или) реконструкция существующих инженерных сетей. Объекты капитального строительства инженерного назначения на территории отсутствуют.

9.1. Сети водоснабжения и водоотведения
На проектируемой территории располагаются действующие сети водоснабжения и водоотведения. Существующие объекты подключены к сети водоснабжения и водоотведения. Размещение новых объектов капитального строительства и их подключение к данным сетям не предусматривается.

9.2. Сети теплоснабжения
На территории проектирования располагаются действующий тепловые сети. Размещение новых тепловых сетей и подключение к ним проектом не предусматривается.

9.3. Газоснабжение
На проектируемой территории располагаются сети газоснабжения. Размещение новых объектов капитального строительства и их подключение к сети газоснабжения не предусматривается.

9.4. Электроснабжение
На территории проектирования располагаются действующие сети ВЛ по 0,4кВ, КЛ по 0,4кВ и 10кВ, Все существующие объекты подключены к сети электроснабжения. Размещение новых объектов капитального строительства и их подключение к сети электроснабжения не предусматривается.

Согласно п.10 Постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 (далее – Постановление) в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:
– проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
– земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Согласно п.11 Постановления в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).
Вывод: на данном этапе разрабатывается проект межевания территории для формирования земельных участков для благоустройства территории (без последующего строительства объектов капитального строительства). Не планировать в границах охранной зоны кабельной линии связи вспашку земли на глубину более 0,3 метра. На последующих этапах проектирования и (или) строительства, а также иных работ, указанных в Правилах, перед началом работ необходимо получить согласие на размещение автомобильной стоянки в охранных зонах линий электропередачи.

9.5. Сети связи
На территории проектирования располагаются сети связи. Размещение новых сетей проектом не предусматривается. Подключение существующих проектируемых объектов к сетям связи не предусматривается.
В соответствии с п.48 Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (далее – Правила) в пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи, юридическими и физическим лицам запрещается: осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища.

В соответствии с п. 49 Правил, юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодификации, в частности: производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; совершать иные действия, которые могут причинить повреждение сооружениям связи и радиодификации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

В соответствии с п.50 Правил, юридические и физические лица, не выполняющие требования настоящих Правил, а также нарушающие работу линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодификации, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Необходимо получить технические условия на проектирование и строительство объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры в Челябинском филиале ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 10, тел.: (351) 239-98-07, и выполнить их.

Все мероприятия по защите либо переустройству (выносу) за пределы земельного участка кабельной канализации ПАО «Ростелеком» (при необходимости), с разработкой проекта специализированной организацией, будет необходимо выполнить за свой счет.

Вывод: на данном этапе разрабатывается проект межевания территории для формирования земельных участков для благоустройства территории (без последующего строительства объектов капитального строительства). Не планировать в границах охранной зоны кабельной линии связи вспашку земли на глубину более 0,3 метра. На последующих этапах проектирования и (или) строительства, а также иных работ, указанных в Правилах, перед началом работ необходимо запросить технические условия на проектирование и строительство объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Приложение № 2
к постановлению администрации города Магнитогорска от 12.04.2023 № 3626-П

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486 разработан ООО «Главпроект». Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №9895 от 19.08.2013 г.

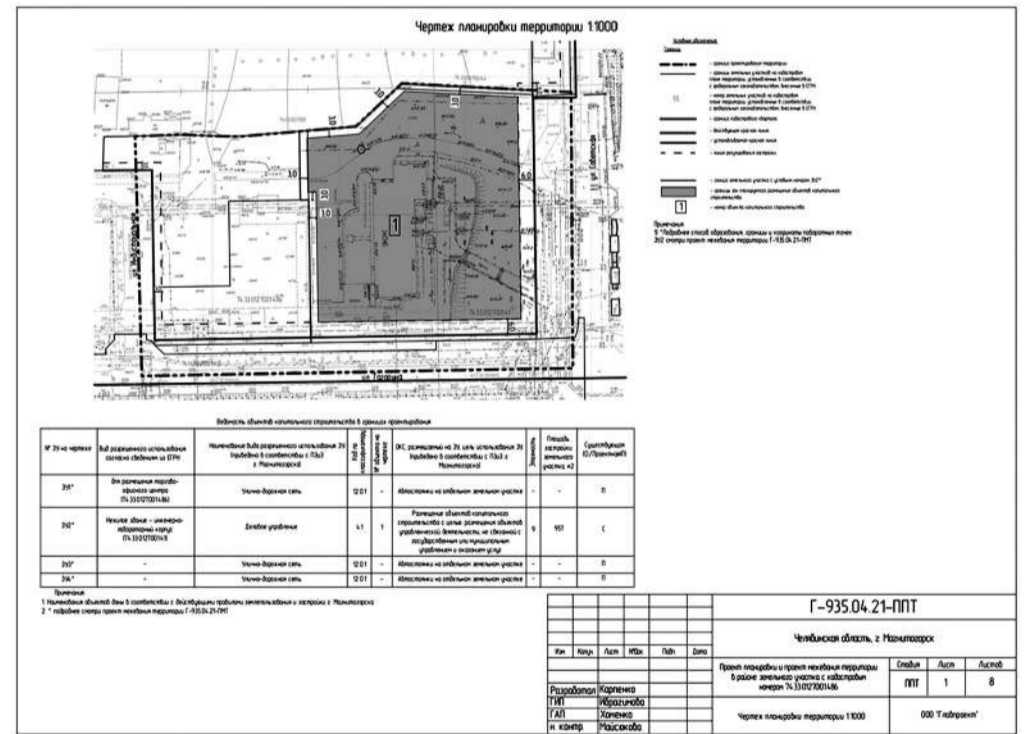
Основания для проектирования: Постановление администрации города от 07.09.2022 г. № 9198-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 30.10.2020 № 12126-П».

Заказчик проекта – С. В. Лакницкий.
Площадь территории в границах проектирования –17536 м².
Границы территории приняты согласно чертежу – приложение к постановлению администрации города Магнитогорска от 07.09.2022г. № 9198-П.

Разработка градостроительной документации в итоге является процессом изменения территории на более привлекательную, как для инвестора, так и для общества.

Очередность планируемого развития территории – 1 этап.
Выполнение работ для существующей застройки: строительство проезжих частей, автомобильных парковок, пешеходных тротуаров, элементов благоустройства и прочего, необходимого для функционирования проектируемой территории и с целью доведения её до нормируемого уровня.

Приложение № 3
к постановлению администрации города Магнитогорска от 12.04.2023 № 3626-П



Приложение № 4
к постановлению администрации города Магнитогорска от 12.04.2023 № 3626-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Основанием для разработки градостроительной документации является Постановление администрации города от №12126-П от 30.10.2020 «О подготовке проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486».

Согласно Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки территории, г. Магнитогорска (далее – ПЗЗ) территория проектирования расположена в территориальной зоне Ц-3 «Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах». Градостроительное зонирование отвечает фактическому положению проектируемой территории, внесение изменений в ПЗЗ не требуется.

1.1. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы земельных участков установлены на основании следующих документов:
• Градостроительным кодексом РФ;
• Земельным кодексом Российской Федерации;
• Строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 - Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства;
 - Законом Челябинской области № 47-ЗО от 24.08.2006г. «О документации по планировке территории в Челябинской области»;
 - Генеральным планом г. Магнитогорска;
 - Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;
 - Местными нормативами градостроительного проектирования г. Магнитогорска.
- В Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска получены исходные данные для проектирования:
- действующие красные линии;
 - топографическая съемка территории М 1:500;
 - исполнительные сети, расположенные в границах проектирования;
 - границы территориальных зон.
- Ранее разработанная документация по планировке территории в границах проектирования отсутствует. Установленные сервитуты в границах проектирования отсутствуют. Образованные земельные участки формируются с учетом анализа территории и полученных исходных данных.

ГЛАВА 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
2.1. Местоположение проектируемой территории

Территория проектирования расположена в городе Магнитогорске, в Ленинском районе западной части многофункциональной застройки города и ограничена с севера земельным участком с кадастровым номером 74:33:0127001:44, с юга улицей Гагарина, с востока улицей Советской, с запада улицей Индустриальной. Территория в границах проектирования составляет 17 536 м² (согласно приложению, к Постановлению администрации г. Магнитогорска №12126-П от 30.10.2020).

На территории, в границах проектирования, расположены объекты капитального строительства:

- Административное здание (9 этажей);
- Временные сооружения.

Согласно исходным данным, предоставленным УАИГ г. Магнитогорска на рассматриваемой территории имеются сети:

- Электроснабжения (подземные линии электропередачи 0,4 кВ и 10 кВ, воздушные линии электропередачи 0,4 кВ);
- Водоснабжения и водоотведения (подземные);
- Теплоснабжения (подземные);
- Газоснабжения высокого давления (подземные);
- Сети связи (подземные).

2.2. Основные цели и задачи

Проект межевания территории выполнен в соответствии с заданием на разработку градостроительной документации. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков и установления красных линий.

- Образование земельных участков для автостоянок
- Образование земельного участка для объекта делового управления

2.3. Обоснование принятых решений

Проект межевания территории разрабатывается с целью образования земельных участков для размещения автомобильных стоянок из неразграниченных земель и образования земельного участка для объекта делового управления.

Межевание предусмотрено в 2 вариантах:

- Вариант 1**
- 1 этап – Образование земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 путем перераспределения, образование земельных участков ЗУ3 из неразграниченных земель.
 - 2 этап – Изменение вида разрешенного использования земельных участков ЗУ1 и ЗУ2.
- Вариант 2**
- 1 этап – Образование земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 путем перераспределения, образование земельных участков ЗУ3 и ЗУ4 из неразграниченных земель.
 - 2 этап – Изменение вида разрешенного использования земельных участков ЗУ1 и ЗУ2.
- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования отображены в таблице 2.1. Перечень и сведения о площади устанавливаемых сервитутов смотри в таблице 2.2.

Таблица 2.1. Ведомость площадей образуемых земельных участков

№ на плане	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков		Площадь, м2	Способ образования
	Этап 1	Этап 2		
ЗУ1	для размещения торгово-офисного центра	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	2 477	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:486 и землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	Нежилое здание – инженерно-лабораторный корпус	Деловое управление (код 4.1)	8 392,36	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0127001:41 и землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности
Этап 1				
ЗУ3 (Вариант 1)	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	1833	Из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности	
ЗУ3 (Вариант 2)	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	874		
ЗУ4 (Вариант 2)	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	737	Из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности	

Примечание:
1. Категория земель: Земли населённых пунктов
2. Границы и номера образуемых земельных участков приведены в основной части, «Чертеж межевания территории». Координаты образуемых земельных участков см. Приложение Таблицу 1.

Проектом предусматривается установление границ сервитута в границах проектирования (см. Таблицу 2.2. Ведомость площадей устанавливаемых сервитутов.)

Таблица 2.2. Ведомость площадей устанавливаемых сервитутов

№ участка на плане, на котором расположен сервитут	№ сервитута на плане	Цели установления сервитута	Площадь, м ²
ЗУ3 (Вариант 1)	3	Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи	222
	5	Обеспечение прохода или проезда	222
	4	Эксплуатация линий и сооружений связи	165
ЗУ3 (Вариант 2)	3	Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи	222
	4	Эксплуатация линий и сооружений связи	165
ЗУ1	1	Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства. Для обслуживания и ремонта тепловых сетей	550
ЗУ2	2	Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства. Для обслуживания и ремонта тепловых сетей	629

Примечания:
1. Координаты поворотных точек устанавливаемых сервитутов см. Приложение таблицу 2.

Проектом не образованы земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

2.4. Требования служб города

Проект межевания территории согласовывался со службами города. По результатам полученных писем получены требования к реализации данного проекта межевания территории: ПАО «Ростелеком»/

В соответствии с п.48 Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (далее – Правила) в пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи, юридическим и физическим лицам запрещается: осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища.

В соответствии с п. 49 Правил, юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодификации, в частности: производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать заземные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; совершать иные действия, которые могут причинить повреждение сооружениям связи и радиодификации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

В соответствии с п.50 Правил, юридические и физические лица, выполняющие требования настоящих Правил, а также нарушающие работу линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодификации, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Необходимо получить технические условия на проектирование и строительство объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры в Челябинском филиале ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 10, тел.: (351) 239-98-07, и выполнить их.

Все мероприятия по защите либо переустройству (выносу) за пределы земельного участка кабельной канализации ПАО «Ростелеком» (при необходимости), с разработкой проекта специализированной организацией, будет необходимо выполнить за свой счет.

Вывод: на данном этапе разрабатывается проект межевания территории для формирования земельных участков для благоустройства территории (без последующего строительства объектов капитального строительства). Не планировать в границах охранных зон кабельной линии связи вспашку земли на глубину более 0,3 метра. На последующих этапах проектирования и (или) строительства, а также иных работ, указанных в Правилах, перед началом работ необходимо запросить технические условия на проектирование и строительство объектов недвижимости, инженерной и транспортной инфраструктуры.

АО «Горэлектросеть»

Согласно п.10 Постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160 (далее – Постановление) в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Согласно п.11 Постановления в охранных зонах, установленных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Вывод: на данном этапе разрабатывается проект межевания территории для формирования земельных участков для благоустройства территории (без последующего строительства объектов капитального строительства). Не планировать в границах охранных зон кабельной линии электрооборудования вспашку земли на глубину более 0,3 метра. При оформлении земельного участка, в т.ч. в частную собственность, необходимо оформить документы на сервитут.

На последующих этапах проектирования и (или) строительства, а также иных работ, указанных в Правилах, перед началом работ необходимо получить согласование и технические условия на размещение автомобильной стоянки в охранных зонах линий электропередачи. Любые работы в пределах колдца запрещены.

Условия согласования границ земельных участков АО «Горэлектросеть»:

При оформлении правоустанавливающих документов (в т.ч. числе собственности) земельного участка с условным номером: ЗУ1 площадью 999 кв.м., необходимо оформить сервитут в границах охранных зон кабельного блока шириной не менее 3 м в целях обслуживания электрических сетей и выполнения ремонтов.

Предоставить в АО «Горэлектросеть» проект благоустройства (автомобильная парковка) в границах сформированного земельного участка с условным номером: ЗУ1. В проекте предусмотреть: мероприятия по защите высоковольтного блока от механических повреждений и ограничительные меры в пределах колдца, для чего запросить технические условия на устройство парковки.

МП ТРЕСТ «Теплофикация»

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту, в том числе стоянки всех видов машин согласно п.5 Приказа от 17 августа 1992 года № 197 «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

S = 17 536 м2			
№	X	Y	
1	411576.49	1361619.55	
2	411482.11	1361622.23	
3	411484.76	1361779.01	
4	411485.00	1361792.53	
5	411593.94	1361791.83	
6	411597.43	1361725.01	
7	411580.39	1361706.77	
8	411576.4	1361660.98	
9	411576.58	1361652.48	
10	411577.16	1361637.27	
1	411576.49	1361619.55	

Приложение № 5
к постановлению администрации города Магнитогорска от 12.04.2023 № 3626-П

Чертеж межевания территории Вариант 1 М1:1000. Включает план территории с границами участков, сетями, и таблицей координат характерных точек. Таблица координат:

№	X	Y
1	411576.49	1361619.55
2	411482.11	1361622.23
3	411484.76	1361779.01
4	411485.00	1361792.53
5	411593.94	1361791.83
6	411597.43	1361725.01
7	411580.39	1361706.77
8	411576.4	1361660.98
9	411576.58	1361652.48
10	411577.16	1361637.27
1	411576.49	1361619.55

Приложение № 6
к постановлению администрации города Магнитогорска от 12.04.2023 № 3626-П

Чертеж межевания территории Вариант 2 М1:1000. Включает план территории с границами участков, сетями, и таблицей координат. Таблица координат:

№	X	Y
1	411576.49	1361619.55
2	411482.11	1361622.23
3	411484.76	1361779.01
4	411485.00	1361792.53
5	411593.94	1361791.83
6	411597.43	1361725.01
7	411580.39	1361706.77
8	411576.4	1361660.98
9	411576.58	1361652.48
10	411577.16	1361637.27
1	411576.49	1361619.55

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3622-П

О включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска

В соответствии с федеральными законами «Об отходах производства и потребления», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Положением об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2019 года № 8, Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146, постановлением администрации города Магнитогорска от 11.06.2019 № 6813-П «Об утверждении Положения о реализации Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра на территории города Магнитогорска», на основании заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска от 30.03.2023 № УООСиЭК-01/389, поступившей от Общества с ограниченной ответственностью «Торговая галерея «Мост-2», Акта обследования земельного участка для размещения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов от 16 февраля 2023 года № 6, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Управлению охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска (Зинурова М. Р.):

- 1) включить в Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории города Магнитогорска (далее – Реестр) сведения о месте (площадке) накопления ТКО, размещенном по местоположению: г. Магнитогорск, Правобережный район, ул. Завенягина, дом 10а, кадастровый номер 74:33:0225001:3725 с географическими координатами: широта 53.38046, долгота 59.97739, созданном заявителем;
- 2) внести сведения о созданном месте (площадке) накопления ТКО в Реестр в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления и отразить данные о нахождении места (площадки) накопления ТКО на геопортале города в масштабе 1:2000, размещенном на официальном сайте администрации города Магнитогорска www.magnitogorsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- 3) разместить сведения о созданном месте (площадке) накопления ТКО на официальном сайте администрации города Магнитогорска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о персональных данных в течение 10 рабочих дней со дня внесения в Реестр таких сведений.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Игумнова С. В.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска А. Н. МАКАРОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3674-П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Шипулина А. В. от 02.03.2023 № СИЭР 249947, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 10.03.2023 № 26, заключения о результатах общественных обсуждений от 07.04.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 07.04.2023 № 38, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 10.04.2023 № АГ-03/616), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение процента озеленения до 25 % на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Р-1, зона зеленых насаждений общего пользования) с кадастровым номером 74:33:0130001:43, расположенном: Челябинская область, город Магнитогорск, ул. Набережная, д. 1, корп. 5.
2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска А. Н. МАКАРОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3675-П

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд и жилых помещений в доме № 4 по улице Панькова в г. Магнитогорске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Магнитогорска от 29.12.2016 № 16472-П «О признании многоквартирного дома № 4 по улице Панькова аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Изъять для муниципальных нужд:
1) земельный участок площадью 262 кв. м, указанный на схеме № 39056, выполненной управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (прилагается), под многоквартирным домом № 4 по улице Панькова в г. Магнитогорске;
2) жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.):
1) направить настоящее постановление в Магнитогорский филиал Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;
2) уведомить собственников жилых помещений об изъятии для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 4 по улице Панькова в г. Магнитогорске в порядке, установленном действующим законодательством;
3) уведомить собственников жилых помещений об изъятии жилых помещений в многоквартирном доме № 4 по улице Панькова в г. Магнитогорске в порядке, установленном действующим законодательством;
4) направить собственникам жилых помещений копию настоящего постановления об изъятии земельного участка для муниципальных нужд и жилых помещений в доме № 4 по улице Панькова в г. Магнитогорске письмом с уведомлением о вручении;
5) подготовить и направить проект соглашения с собственниками жилых помещений либо соглашение об изъятии жилого помещения и предоставлении другого помещения взамен изымаемого, либо соглашение о возмещении за жилое помещение и порядке изъятия жилого помещения.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Глебова О. В.) провести мероприятия по постановке на кадастровый учет земельного участка, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего постановления, под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Панькова, д. 4.
4. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) в течение десяти дней со дня издания постановления:
1) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения) в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление (за исключением приложения) на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска А. Н. МАКАРОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3676-П

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд и жилых помещений в доме № 8 по улице Панькова в г. Магнитогорске

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Магнитогорска от 29.12.2016 № 16470-П «О признании многоквартирного дома № 8 по улице Панькова аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Изъять для муниципальных нужд:
1) земельный участок площадью 612 кв.м, указанный на схеме № 39058, выполненной управлением архи-

тектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (прилагается), под многоквартирным домом № 8 по улице Панькова в г. Магнитогорске;
2) жилые помещения согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
3) нежилое помещение согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.):

- 1) направить настоящее постановление в Магнитогорский филиал Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;
- 2) уведомить собственников жилых и нежилых помещений об изъятии для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 8 по улице Панькова в г. Магнитогорске в порядке, установленном действующим законодательством;
- 3) уведомить собственников жилых и нежилых помещений об изъятии жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 8 по улице Панькова в г. Магнитогорске в порядке, установленном действующим законодательством;
- 4) направить собственникам жилых и нежилых помещений копию настоящего постановления об изъятии земельного участка для муниципальных нужд и жилых помещений в доме № 8 по улице Панькова в г. Магнитогорске письмом с уведомлением о вручении;
- 5) подготовить и направить проект соглашения с собственниками жилых и нежилых помещений либо соглашение об изъятии жилого помещения и предоставлении другого помещения взамен изымаемого, либо соглашение о возмещении за жилое помещение и порядке изъятия жилого помещения.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Глебова О. В.) провести мероприятия по постановке на кадастровый учет земельного участка, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего постановления, под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Панькова, д. 8.
4. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) в течение десяти дней со дня издания постановления:
1) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений № 1, 2) в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление (за исключением приложений № 1, 2) на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска А. Н. МАКАРОВА

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 12.04.2023 № 3677-П

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комитета по управлению имуществом
и земельными отношениями администрации города Магнитогорска
_____ Е. Г. Верховодова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории города Магнитогорска

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее – электронного аукциона)	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений. Право на заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Магнитогорска, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории города Магнитогорска.
2	Основание для проведения электронного аукциона	Постановление администрации города от 12.04.2023 № 3677-П (реквизиты документа)
3	Организатор электронного аукциона Контактная информация: Адрес: Контактный телефон Адрес электронной почты Официальный сайт организатора электронного аукциона Ответственное должностное лицо Адрес электронной площадки	Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (далее – Организатор аукциона) 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 8 (3519) 49 05 05, 49 84 91, 49 84 81 факс: 8 (3519) 26 06 33 Адрес электронной почты: reklama@magnitogorsk.ru Сайт размещения информации www.magnitogorsk.ru Полякова Татьяна Петровна – консультант отдела регулирования имущественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска http://utp.sberbank-ast.ru
4	Аукционная комиссия Контактная информация: Адрес Контактный телефон	Определена на основании приказа организатора электронного аукциона 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д.72 тел. 8 (3519) 49 84 81, 49 84 91, 49 05 05
5	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), рублей	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в отношении каждого лота в размере, согласно разделу 2 настоящего приложения
6	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 10 % (десять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота)
7	Место размещения рекламной конструкции (адрес установки и эксплуатации, № паспорта рекламного места, № точки рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций, тип рекламной конструкции, площадь информационного поля рекламной конструкции)	Место размещения рекламной конструкции согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 28.01.2014 № 897-П (с изменениями), размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования www.magnitogorsk.ru в блоке «Имущество, градостроительство» в разделах «Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями», «Архитектурный облик», подраздел «Наружная реклама»
8	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений о проведении электронного аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
9	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе	с 11 час. 00 мин. по московскому времени «14» апреля 2023 г. до 09 час. 00 мин. по московскому времени «15» мая 2023 г. http://utp.sberbank-ast.ru

10	Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе	Осуществляется аукционной комиссией с 11 час. 00 мин. по московскому времени «15» мая 2023 г. до 16 час. 00 мин. по московскому времени «16» мая 2023 г. По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе организатор электронного аукциона размещает его на электронной площадке. В течение одного часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.
11	Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона	Адрес: http://utp.sberbank-ast.ru 09 час. 00 мин. по московскому времени «17» мая 2023 г.
12	Порядок определения победителя электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.
13	Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.
14	Срок подписания победителем договора	В течение десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.
15	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
16	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на Электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету Заявителя (участника). При этом организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении электронного аукциона, размещенными надлежащим образом.
17	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

2. Сведения о лотах по аукциону на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

№ лота	Местоположение рекламной конструкции	№ паспорта рекламного места	№ точки на карте	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля рекламной конструкции, (кв.м.)	Начальная цена (минимальная) цена лота, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Срок заключения договора
1	пр. Карла Маркса, напротив дома № 141	157	289	светодиодный экран	18,0	30 456,00	3 045,60	30 456,00	7 лет
2	пересечение ул. Ворошилова и ул. Труда	1566	844	светодиодный экран	18,0	30 456,00	3 045,60	30 456,00	7 лет
3	пересечение пр. Ленина и ул. Завенягина, юго-западный угол	150	881	светодиодный экран	18,0*2	60 912,00	6 091,20	60 912,00	7 лет
4	ул. Советская, 159/1, на разделительной полосе	4391	1135	светодиодный экран	18,0*2	60 912,00	6 091,20	60 912,00	7 лет
5	ул. Советская, 174	3755	620	светодиодный экран	18,0	30 456,00	3 045,60	30 456,00	7 лет
6	пересечение ул. Труда и пр. К. Маркса, юго-западный угол	4388	1132	светодиодный экран	18,0	30 456,00	3 045,60	30 456,00	7 лет
7	ш. Западное, в районе здания № 95 б, конструкция № 1	4389	1133	трехсторонний щит	54,0	45 684,00	4 568,40	45 684,00	5 лет
8	ш. Западное, 98	4387	1131	двухсторонний щит	36,0	30 456,00	3 045,60	30 456,00	5 лет
9	пр. Ленина, в районе здания № 95 б, конструкция № 1	245	123	двухсторонний щит	36,0	91 368,00	9 136,80	91 368,00	5 лет
10	пересечение пр. Ленина и ул. Завенягина, возле АЗС «Станичная»	248	156	двухсторонний щит	36,0	91 368,00	9 136,80	91 368,00	5 лет

3. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе

3.1. Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении о проведении электронного аукциона.
3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.5. Заявка состоит из двух частей. Заявка оформляется по форме согласно приложениям № 1,2 к Извещению о проведении электронного аукциона и должна содержать:

Первая часть Заявки должна содержать:
согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с характеристиками, указанными в Извещении.

Вторая часть Заявки должна содержать:

1) заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности предоставленной информации;
2) сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заяви-

теля; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров, документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров;

3) банковские реквизиты;
4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) полученную не ранее чем за один месяц до даты размещения на Электронной площадке извещения о проведении аукциона выписки из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);

6) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя – юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

7) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

8) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.6. В первой части Заявки не включаются сведения о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведений о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика.

3.7. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении электронного аукциона сроки о проведении электронного аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в электронном аукционе должна быть отозвана.

3.8. Прием заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи заявок.

3.9. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в случае: предоставления заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени заявителя;

отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок. Отказ в приеме заявки по иным основаниям не допускается.

3.10. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.11. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

3.12. Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

3.13. В случае отзыва заявки заявителем в срок позднее дня окончания срока приема заявок оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.14. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор электронного аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов электронного аукциона.

3.15. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.16. Заявки направляются оператором электронной площадки организатору электронного аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема заявок.

4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель должен обеспечить наличие денежных средств на своем аналитическом счете на электронной площадке в размере 100 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

4.3. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.

4.4. Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

4.5. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора электронного аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

5. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения Электронного аукциона устанавливается Оператором Электронной площадки.

5.2. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене Лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене Лота, на величину в пределах «шага» аукциона.

5.3. При проведении Электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене Лота независимо от «шага» аукциона при условии соблюдения следующих требований:

предложение о цене Лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене Лота или ниже чем оно, а также предложение о цене Лота, равное нулю;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота, увеличенное на «шаг» аукциона;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

5.4. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

5.5. Во время проведения Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан отклонить предложения о цене Лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 5.7, 5.8 пункта 5 настоящего Извещения.

5.6. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

5.7. На основании результатов электронного аукциона оператором электронной площадки оформляется протокол проведения электронного аукциона, который должен содержать:

адрес электронной площадки;

дату, время начала и окончания электронного аукциона;

начальную минимальную цену Лота;

предложения о цене Лота победителя электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в электронном аукционе.

5.8. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания электронного аукциона.

5.9. Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения протокола проведения электронного аукциона на электронной площадке предоставляет организатору электронного аукциона в электронной форме сведения о победителе электронного аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведения о месте жительства индивидуального предпринимателя, номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика, с указанием порядкового номера, присвоенного заявке.

5.10. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона оператор электронной площадки направляет уведомление о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона.

5.11. Протокол о результатах электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

6. Заключение договора по результатам электронного аукциона

6.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

6.2. В течение пяти рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона организатор электронного аукциона размещает без своей подписи проект договора, который содержит цену Лота, предложенную победителем электронного аукциона.

6.3. В течение десяти дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.

6.4. В течение трех рабочих дней с даты размещения на электронной площадке проекта договора, подписанного лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона, организатор электронного аукциона размещает подписанный сторонами договор на электронной площадке.

6.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

6.6. Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона.

6.7. Победитель электронного аукциона признается аукционной комиссией уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, установленные подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Положения, он не направил организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона.

6.8. В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

6.9. Участник электронного аукциона, признанный победителем электронного аукциона, вправе подписать договор и разместить его на электронной площадке в порядке и в сроки, которые предусмотрены подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения о проведении электронного аукциона, или отказаться от заключения договора. Одновременно с подписанием договора победитель электронного аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения договора. Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, аукцион проводится заново.

6.10. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.

6.11. Для установки и эксплуатации рекламной конструкции победитель электронного аукциона в течение одного месяца после заключения договора обязан предоставить Организатору технический проект рекламной конструкции, разработанный в соответствии с требованием нормативных правовых актов.

Приложение № 1
к Извещению о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право заключения договоров
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

Наименование оператора
электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории города Магнитогорска

Заявитель извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Заявитель обязуется установить рекламную конструкцию (лот № _____), в соответствии с характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Приложение № 2
к Извещению о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право заключения договоров
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

Наименование оператора
электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена на территории города Магнитогорска

Заявитель
(полное наименование юридического лица, либо Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, гражданина)

(местонахождение/ место жительства, телефон / факс/ адрес электронной почты)

(для гражданина паспортные данные: серия и номер, кем, где, когда выдан.

для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре, идентификационный номер налогоплательщика)

извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, расположенного по адресу:

указанного

в лоте № _____,
который состоится « _____ » _____ 20__ г. на электронной площадке

на условиях, указанных в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытым для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.
Перечень прилагаемых документов:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____
- 7) _____
- 8) _____

(Ф.И.О. заявителя) _____ (должность (при наличии) _____) (подпись _____) (расшифровка подписи _____)

(дата, печать _____)
(при наличии печати)

Приложение № 3
к Извещению о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право заключения договоров
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

**ДОГОВОР № _____
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ**

г. Магнитогорск « _____ » _____ 202__ г.

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с _____

(реквизиты акта органа местного самоуправления)

протокола _____ (реквизиты протокола)

от имени Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Комитет» с одной стороны, и _____

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Владелец», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора
 - 1.1. Комитет обязуется предоставить Владельцу за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно схеме расположения рекламной конструкции по адресу: г. Магнитогорск, _____.
 - 1.2. Владелец устанавливает и эксплуатирует рекламную конструкцию типа _____, Площадь информационного поля рекламной конструкции: _____ кв. м.

2. Срок Договора

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с « _____ » _____ 20__ г. по « _____ » _____ 20__ г.

2.2. Договор считается заключенным с момента его подписания.

3. Права и обязанности Сторон по Договору

3.1. Комитет обязан:

- 3.1.1. Осуществлять контроль за сроками установки (демонтажа) и техническим состоянием рекламной конструкции и размещенной на ней рекламой.
- 3.1.2. В случае обнаружения несоответствия установленной рекламной конструкции схеме расположения рекламной конструкции, техническим регламентам, иным нормативным правовым актам, регламентирующим условия установки и эксплуатации рекламных конструкций, или иных нарушений информировать Владельца о фактах нарушения с указанием сроков устранения.
- 3.1.3. Произвести перерасчет платы по настоящему Договору при изменении базовой ставки и уведомить об этом Владельца.
- 3.1.4. На период действия настоящего Договора обеспечить беспрепятственный доступ Владельца к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, в целях осуществления действий Владельца по эксплуатации, техническому обслуживанию и демонтажу рекламной конструкции.

3.2. Владелец обязан:

- 3.2.1. Производить установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии со схемой расположения рекламной конструкции, требованиями технического регламента, Требованиями к размещению наружной рекламы и информации в соответствии с внешним архитектурным обликом сложившейся застройки города Магнитогорска, иными нормативными правовыми актами, регламентирующими условия установки и эксплуатации рекламных конструкций.

В случае, если монтаж рекламной конструкции связан с производством земляных работ, влекущих нарушение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, других объектов, элементов благоустройства, такой монтаж осуществляется при условии получения ордера на производство земляных работ в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

Выполнять установку рекламной конструкции в присутствии представителя инженерной сетевой организации в соответствии со схемой расположения рекламной конструкции. Уведомить инженерную сетевую организацию о проведении работ по установке рекламной конструкции не менее чем за 3 дня до проведения указанных работ. При этом любые изменения и отклонения от параметров согласованного места размещения недопустимы.

3.2.2. Осуществить монтажные работы по установке рекламной конструкции в течение 10 дней с момента получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В случае, если монтаж рекламной конструкции связан с производством земляных работ, влекущих нарушение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, других объектов, элементов благоустройства, такой монтаж осуществляется в течение 10 дней с момента получения ордера на производство земляных работ в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

3.2.3. Использовать рекламную конструкцию исключительно для распространения рекламы, социальной рекламы.

3.2.4. Содержать рекламную конструкцию, информационное поле рекламной конструкции в надлежащем состоянии с учетом требований Правил благоустройства города Магнитогорска, нести расходы по ремонту и содержанию рекламной конструкции.

3.2.5. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.6. Восстановить благоустройство, нарушенное Владельцем при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

3.2.7. В 10-дневный срок письменно уведомить Комитет об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса (об изменении адреса или паспортных данных – для физических лиц).

3.2.8. Нести ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения условий монтажа и эксплуатации рекламной конструкции на период действия и по окончании действия настоящего Договора.

3.2.9. Осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение 15 дней со дня прекращения или расторжения настоящего Договора.

Факт демонтажа рекламной конструкции подтверждается актом о демонтаже рекламной конструкции, подписанным Сторонами в день осуществления Владельцем демонтажа.

3.2.9.1. В случае необходимости выполнения оперативных действий по предотвращению аварий и проведению ремонтных работ на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях Владельца за счет собственных средств не позднее 2-х часов с момента получения письменного уведомления Комитета осуществляет демонтаж рекламной конструкции.

3.2.10. Заключить с Комитетом договор на распространение социальной рекламы в соответствии с требованиями законодательства.

3.2.11. Уведомить Комитет в письменной форме в случае своего отказа от дальнейшего использования разрешения на установку рекламной конструкции.

3.2.12. Исполнить требование Комитета, указанное в п. 3.4. Договора.

3.3. Владелец не вправе:

3.3.1. Требовать возмещения стоимости улучшений недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, неотделимых без вреда для данного недвижимого имущества, произведенных Владельцем за счет собственных средств и с согласия Комитета.

Владелец не предьявляет требований о возмещении ущерба в случае полной гибели и повреждения объекта и товарно-материальных ценностей, явившиеся следствием аварий, ремонтных работ на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях.

Комитет не несет ответственность перед Владельцем и третьими лицами за вред и убытки, причиненные в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Владельцем обязательств, предусмотренных пп. 3.2.9.1. п. 3.2.9. настоящего Договора, а также в результате несоблюдения требований технических регламентов, законов и иных правовых актов Российской Федерации.

Комитет не несет ответственность перед Владельцем и третьими лицами за вред и убытки, причиненные в результате аварийных ситуаций на инженерных сетях, коммуникациях, сооружениях.

3.3.2. Препятствовать Комитету в осуществлении осмотра рекламной конструкции, проверки исполнения условий настоящего Договора, выполнения работ, связанных с ликвидацией аварий.

3.4. В случае возникновения потребности в использовании имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обусловленной изменением градостроительной обстановки, ремонтными, строительными работами на объектах федерального, регионального, муниципального значения, Комитет вправе требовать от Владельца временного демонтажа данной рекламной конструкции.

В случае невозможности установки рекламной конструкции в исходном месте после исчезновения потребности, указанной в настоящем пункте, Комитет предоставляет Владельцу право на установку и эксплуатацию данной рекламной конструкции в ином месте, согласованном Сторонами.

В случаях, предусмотренных настоящим пунктом, срок действия настоящего Договора не прерывается и не приостанавливается.

4. Размер и условия внесения платы по Договору

4.1. Размер платы по настоящему Договору за 1-й год определен по результатам торгов и составляет _____ руб.

4.2. Размер платы по Договору за 2-й и последующие годы устанавливается согласно Методике расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной Магнитогорским городским Собранием депутатов.

Расчет платы по Договору за 2-й и последующие годы направляется Владельцу Комитетом, является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.3. Плата по Договору за 1-й год перечисляется Владельцем единовременным платежом в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора на реквизиты, указанные в п. 4.5. Договора.

4.4. Плата по Договору за 2-й и последующие годы перечисляется Владельцем ежемесячно до последнего дня отчетного месяца, на реквизиты, указанные в п. 4.5. Договора.

4.5. Плата по Договору перечисляется Владельцем по следующим реквизитам:

4.6. Владельцем перечислено _____ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты по Договору.

4.7. В случае изменения актов органов местного самоуправления, регулирующих начисление платы по настоящему Договору, Комитет вправе в одностороннем изменить размер платы по настоящему Договору. В указанном случае перерасчет платы по Договору производится с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов.

В случае изменения размера платы по настоящему Договору Комитет направляет Владельцу расчет размера платы по настоящему Договору, подписанный Комитетом, который является обязательным для Владельца и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

4.8. Плата по Договору считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Владельца реквизиты, указанные в п. 4.5. Договора.

4.9. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Комитет вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия таковой задолженности, Комитет вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по иным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключенных с Владельцем, а также по обязательствам из неосновательного обогащения.

4.10. На период временного демонтажа, согласно п. 3.4. Договора, плата по настоящему Договору не взимается.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления платы по настоящему договору Владелец уплачивает пеню в размере 0,1 % неуплаченной суммы по настоящему Договору за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Владельца от исполнения обязанностей по настоящему Договору. Оплата пеней производится Владельцем на реквизиты Комитета.

5.3. В случае невыполнения обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.3., 3.2.6., 3.2.7., 3.2.9. Договора, Владелец уплачивает штраф в размере 5 % (за нарушение каждого пункта) от размера платы по Договору за 1-й год.

5.4. В случае невыполнения Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.9. Договора, Комитет вправе самостоятельно демонтировать рекламную конструкцию собственными силами. Владелец обязан возместить Комитету расходы, понесенные ею в связи с демонтажем рекламной конструкции.

5.5. Расторжение или прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

5.6. Владелец, не исполнивший обязанность, предусмотренную пп. 3.2.9.1. настоящего Договора (не осуществивший демонтаж рекламной конструкции в установленный договором срок), возмещает расходы, понесенные лицом, осуществившим принудительный демонтаж рекламной конструкции.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются дополнительным соглашением Сторон (кроме условий по п. 4.3.).

6.2. Комитет вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:

6.2.1. при невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 1-й год в сроки, установленные п. 4.3. Договора;

6.2.2. при систематическом (в течение двух платежных периодов) невнесении или неполном внесении платы по настоящему Договору за 2-й и последующие годы;

6.2.3. в случае существенного нарушения условий Договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Владельцем, которое влечет для Комитета такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.2.4. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанностей, предусмотренных пп. 3.2.1., 3.2.3., 3.2.4. Договора;

6.2.5. при неисполнении, ненадлежащем исполнении Владельцем обязанности, предусмотренной пп. 3.2.12. Договора.

6.3. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.2. Договора, Комитет вправе требовать расторжения Договора только после направления Владельцу письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Владелец не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Комитет направляет Владельцу предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе Владельца в подписании соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучении Комитетом ответа в тот же срок, Комитет вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Владельцем письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.4. Комитет вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Владельца за 1 месяц.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора.

Момент получения Владельцем уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.5. В случае аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции настоящий Договор считается прекращенным со дня принятия Комитетом решения об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Аннулирование разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в случаях, установленных Федеральным законом «О рекламе».

6.6. Обязательства по настоящему Договору, в том числе плата по настоящему Договору, исполняются Владельцем до момента демонтажа рекламной конструкции.

6.7. Договор прекращается:

6.7.1. в случае смерти Владельца – физического лица;

6.7.2. в случае ликвидации Владельца – юридического лица;

6.7.3. в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.8. Денежные средства, включая задаток, внесенные Владельцем до момента расторжения Договора, Владельцу не возвращаются.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Комитета сведений о получении Владельцем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 1 месяца с момента ее направления в адрес Владельца, указанный в разделе 9 Договора, если:

7.2.1. Владелец отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Владелец не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Владельцу в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Владельцем корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Владельцу либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.3. Если путем переговоров согласия достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Комитета.

8.4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.5. Гражданско-правовые споры о взыскании денежных средств по требованиям, возникшим из договора, могут быть переданы на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении пятнадцати календарных дней со дня направления претензии (требования).

8.6. Владелец согласен на получение информации путем SMS-рассылки.

8.7. Направление претензий и иных документов, связанных с досудебным урегулированием спора, Стороны вправе осуществлять с использованием информационно-телекоммуникационной сети (по адресу электронной почты, в социальных сетях, мессенджерах).

9. Подписи и реквизиты Сторон

Комитет

Владелец

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2023

№ 3678-П

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы города Магнитогорска к работе в отопительный период 2023-2024 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов энергетики и социальной сферы к работе в отопительный период 2023-2024 годов, с учетом итогов работы объектов городского хозяйства в отопительном сезоне 2022-2023 годов, во исполнение распоряжения Губернатора Челябинской области от 15.03.2023 № 229-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2023-2024 годов», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать штаб по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы к отопительному периоду 2023-2024 годов и утвердить его состав (приложение № 1).

2. Поручить организацию заседаний штаба, координирование его работы Управлению транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска (Шумов К. С.).

3. Администрациям районов города Магнитогорска (Степанова А. В., Скарлыгина Е. Г., Халезин В. Л.):

1) создать штабы по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы, находящихся на территории районов, к работе в отопительный период 2023-2024 годов. Работы по подготовке завершить до 15 августа 2023 года;

2) разработать мероприятия, организовать работу, уделив особое внимание подготовке жилых домов и инженерных сетей поселков, многоквартирных домов, находящихся в обслуживании товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов.

4. Утвердить План организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023-2024 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы города Магнитогорска (приложение № 2).

5. Рекомендовать муниципальному предприятию трест «Теплофикация» (Агафонов В. В.), муниципальному предприятию трест «Водоканал» (Аднамах С. М.), акционерному обществу «Горэлектросеть» (Кузьмин А. В.), муниципальному предприятию «Магнитогорский городской транспорт» (Коток А. П.), обществу с ограниченной ответственностью «Магнитогорскгазстрой» (Ильин К. П.), муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» (Хватков А. В.), руководителям управляющих организаций независимо от формы собственности, председателям товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных кооперативов, руководителям газораспределительных организаций:

1) до 15 августа 2023 года:

обеспечить выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2023-2024 годов;

провести качественный ремонт и подготовку к отопительному сезону теплоисточников, тепловых пунктов, магистральных, распределительных тепловых сетей (особенно ремонт изоляции), вводов в здания;

выполнить ремонт, промывку, опрессовку внутридомовых систем теплоснабжения в сроки, оговоренные в согласованных графиках;

выполнить ремонт, промывку, опрессовку бойлеров и системы ГВС в сроки производства ремонтных работ на наружных тепловых сетях, от которых запитаны потребители тепловой энергии;

сдать все работы, связанные с ремонтом, промывкой, опрессовкой систем отопления и ГВС по акту представителю единой теплоснабжающей организации;

обеспечить аварийный запас материально-технических ресурсов и резервного топлива при подготовке к отопительному периоду 2023-2024 годов (приложение № 3);

произвести приемку-сдачу готовности систем теплоснабжения к работе в зимний период согласно графику с оформлением соответствующих актов по каждому объекту;

выполнить работы по утеплению жилых, административных, собственных производственных зданий (герметизация межпанельных швов, восстановление остекления лестничных клеток, ремонт кровель, цоколей, балконов, входных дверей подъездов и подвалов, слуховых окон чердаков и т.д.);

провести проверку состояния дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах;

активизировать работу по оснащению котельных стационарными и передвижными резервными источниками электроснабжения;

2) до 15 сентября 2023 года завершить подготовку спецавтотранспорта и снегоборочной техники, создать необходимый запас противоскользящих материалов к работе в зимних условиях;

3) предоставлять в Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска ежемесячно, с июня по ноябрь 2023 года в срок до 25 числа отчеты по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

6. Рекомендовать Филиалу АО «Газпром газораспределение Челябинск» в городе Магнитогорске (Нуригеев Э. К.), ООО «Магнитогорскгазстрой» (Ильин К. П.) предоставлять в Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска ежемесячно, с июня по ноябрь 2023 года в срок до 25 числа отчеты по форме, указанной в подпункте 3 пункта 5 настоящего постановления.

7. Муниципальному предприятию трест «Теплофикация» (Агафонов В. В.):

1) обеспечить выполнение графиков ремонта тепловых сетей, сооружений на них и своевременное устранение повреждений, выявленных при опрессовках;

2) не допускать подачу тепла:

по вновь построенным теплотрассам, не прошедшим гидравлических испытаний в соответствии с установленным порядком;

по теплотрассам, не прошедшим приемку после капитального ремонта согласно установленному порядку; в неутепленные здания и в случаях отсутствия герметизации вводов в здания;

самовольно подключенным потребителям тепловой энергии, в том числе потребителям, не получившим акта готовности объектов теплосистем к отопительному периоду.

8. Управлению гражданской защиты населения администрации города Магнитогорска (Жестовский О. Б.) совместно с Управлением транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска (Шумов К. С.) и МП трест «Теплофикация» (Агафонов В. В.) до 28 августа 2023 года обеспечить проведение комплексных противоаварийных тренировок на объектах ЖКХ с участием предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, диспетчерских и аварийных служб.

9. Рекомендовать руководителям организаций, независимо от формы собственности, расположенных на территории города и имеющих на своем балансе котельные и тепловые сети, обеспечивающие тепловой энергией жилищный фонд, объекты социальной сферы:

1) подготовить к 15 августа 2023 года источники тепловой энергии и тепловые сети к работе в отопительный период 2023-2024 годов;

погасить задолженности перед Филиалом АО «Газпром газораспределение Челябинск» в городе Магнитогорске и ООО «Магнитогорскгазстрой» за транспортировку газа; ООО «Новатэк-Челябинск» за потребленный газ, уточнить условия договора на подачу газа по представленным заявкам;

подготовить и при необходимости провести госоперку узлов учета расхода газа;

подготовить требуемый запас резервного или аварийного топлива и оборудование для его использования;

обеспечить ревизию автоматики на котельных, обратив особое внимание на исправность устройств, отключающих подачу газа в котел при остановке питательных насосов;

наметить мероприятия, реализация которых при подготовке к отопительному сезону позволит повысить надежность теплоснабжения потребителей;

2) подготовить и предоставить в Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска материалы, необходимые для оформления актов и паспортов готовности к отопительному периоду;

3) обеспечить в период пуска отопления подпиток теплоносителя в объеме, необходимом для заполнения тепловых сетей и систем теплоснабжения;

4) с целью исключения наличия необслуживаемых участков тепловых сетей установить балансодержателей по всей протяженности теплотрасс от источников тепловой энергии до потребителей с определением границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности;

5) строго соблюдать сроки начала и окончания отопительного периода.

10. Управлению транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска (Шумов К. С.):

1) предоставлять в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области в период с июля по ноябрь 2023 года к первому числу каждого месяца отчеты по форме, указанной в подпункте 3 пункта 5 настоящего постановления;

2) представить в Магнитогорское территориальное отделение Уральского управления Ростехнадзора (Абрамов А. С.) акты проверки и паспорта готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, оформленные в соответствии с приказом Министрства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

11. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Углесбыт» (Яцикх Ю. Н.) обеспечить в необходимом количестве твердым топливом на отопительный период жителей поселков индивидуальной застройки.

12. Управлению образования администрации города Магнитогорска (Сафонова Н. В.), Управлению культуры администрации города Магнитогорска (Кудрявцева М. И.), Управлению социальной защиты населения администрации города Магнитогорска (Титова О. В.), Управлению по физической культуре и спорту администрации города Магнитогорска (Сычев А. В.), Управлению транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска (Шумов К. С.), муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» (Хватков А. В.), территориальному отделу ГКУЗ «Центра по координации деятельности медицинских организаций Челябинской области» по г. Магнитогорску (Симонова Е. Н.) обеспечить контроль за ходом подготовки подведомственных объектов к отопительному периоду 2023-2024 годов до 15 августа 2023 года с оформлением актов готовности систем теплоснабжения, подписанных теплоснабжающей организацией.

13. Сроки начала и окончания отопительного периода в жилищном фонде города устанавливаются постановлением администрации города Магнитогорска.

14. Муниципальному предприятию «Магнитогорский городской транспорт» (Коток А. П.) обеспечить готовность городского пассажирского транспорта к работе в зимних условиях.

15. Управлению охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска (Зинурова М. Р.) осуществлять контроль сроков и площадей восстановления благоустройства, нарушенного при производстве земляных работ собственниками, владельцами, арендаторами, пользователями инженерных коммуникаций, в соответствии с выданными ордерами на производство работ и утвержденными графиками восстановления благоустройства.

16. Рекомендовать руководителям организаций независимо от формы собственности, ведущих строительство объектов в качестве заказчиков или подрядчиков, закончить работы по врезкам в существующие тепловые сети до 15 августа 2023 года.

17. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.) осуществлять прием объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы в муниципальную собственность при наличии:

1) до 01 августа 2023 года – плана мероприятий подготовки к отопительному периоду с указанием исполнителей;

2) после 01 августа 2023 года – актов готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы к отопительному периоду.

18. Службе внешних связей и молодёжной политике администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и обеспечить регулярное последующее сообщение о ходе работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергообеспечения города к работе в зимних условиях.

19. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Игуменова С. В.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска А. Н. МАКАРОВА

Приложение №1
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 12.04.2023 № 3678-П

Состав штаба по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы к отопительному периоду 2023-2024 годов

Игуменов С. В. – заместитель главы города Магнитогорска, начальник штаба

Шумов К. С. – начальник Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска, заместитель начальника штаба

Члены штаба:

Абрамов А. С. – заместитель начальника Магнитогорского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора по Челябинской области (по согласованию)

Агафонов В. В. – директор МП трест «Теплофикация»

Аднамах С. М. – директор МП трест «Водоканал»

Емельянова Е. П. – начальник Магнитогорского территориального отдела Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (по согласованию)

19	Кран шаровый	шт.	84,000	10,900	1 859,000	1 028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	19,300	319,500	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800
20	Краски строительные	т.	12,200	26,000	12,200	8,100	60,600	90,000	33,300	31,700	0,000	8,700	1,400	0,100	0,000	11,000	0,130	0,000	0,000	0,000	0,000	55,700	172,200	189,200	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800
21	Кровельные материалы: рубероид, шифер и т.д.	тыс. м2	8,100	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
22	Шифер	шт.	60,600	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
23	Лампы ДРЛ	шт.	90,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
24	Лен	кг.	38,700	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
25	Лесоматериалы	м3	131,700	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
26	Люки	шт.	5,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
27	Мазут	т.	8,700	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
28	Мастика для герметизации стыков панелей	т.	1,600	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
29	Минеральные утеплители	м3	0,100	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
30	Муфты	шт.	233,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
31	Насосы	шт.	14,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
32	Нефтебитум	т.	0,130	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
33	Ограничитель	шт.	18,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
34	Опорно-стержневой изолятор	шт.	8,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
35	Отводы стальные	шт.	72,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
36	Паронит	кг.	55,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
37	Песок	т.	117,700	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
38	Провод	м	1033,060	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
39	Предохранитель	шт.	122,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
40	Проволока обыкновенного качества	тн.	0,080	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
41	Проволка вязальная оцинкованная	тн.	0,005	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
42	Прокат черных металлов	т.	19,300	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
43	Радиаторы и конвекторы отопительные	шт.	319,500	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
44	Сварочное оборудование	шт.	8,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
45	Светильники наружного освещения	шт.	6,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
46	Силовые трансформаторы	шт.	26,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
47	Опоры	шт.	2,000	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
48	Стекло строительное	тыс. м2	6,380	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080	0,005	12,300	415,000	8,000	6,000	26,000	2,000	751,100	529,800	3,000	416,800	
49	Тепло и изоляционные материалы	м3	529,800	105,560	1028,100	157,100	54,800	33,300	450,200	0,000	288,100	1,600	0,100	233,000	14,000	6,900	18,000	8,000	72,000	55,000	117,700	1033,060	122,000	0,080												

2) с учетом, пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ в части отсутствия подтверждения того, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0312001:4489;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:0312001:4489.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

«14» апреля 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 70%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1337001:1522, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Полевая, уч. 28а» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 17 марта 2023 года по 14 апреля 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2023. (реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) с учетом, пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ в части отсутствия подтверждения того, что инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1337001:1522;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:1337001:1522.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

«14» апреля 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложенной схеме) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0306002:106, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Сиреневый, 28/1» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 17 марта 2023 года по 14 апреля 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2023. (реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) с учетом, пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ в части отсутствия подтверждения того, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0306002:106;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:0306002:106.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

«14» апреля 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0128001:8180, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, пер. Талалихина, земельный участок 8/1» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 17 марта 2023 года по 14 апреля 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2023. (реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельному участку с кадастровым номером 74:33:0128001:8180.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

«14» апреля 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1306001:7150, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кемеровская, земельный участок 28» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 17 марта 2023 года по 14 апреля 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2023.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) рекомендовать администрации города предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) земельному участку с кадастровым номером 74:33:1306001:7150.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

«14» апреля 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины (код 4.4) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1337001:1522, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Полевая, уч. 28а» (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 17 марта 2023 года по 14 апреля 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2023. (реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, а именно изменение одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая документацию по планировке территории «Об утверждении проекта планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в соответствии с которой условно разрешенный вид использования земельного участка – магазины (код 4.4) не предусмотрен, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:1337001:1522;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины (код 4.4) земельному участку с кадастровым номером 74:33:1337001:1522.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с северной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 0 метров с западной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 0 метров с юго-западной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:5520, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Зеленый, 2.

С 14 апреля 2023 года по 12 мая 2023 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с северной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 0 метров с западной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:5520, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Зеленый, 2.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 21 апреля 2023 года по 06 мая 2023 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 21 апреля 2023 года по 06 мая 2023 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 21 апреля 2023 года по 06 мая 2023 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнито-

горского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Казарян Г. С. от 06.04.2023 № СИЭР 437118, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с северной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 0 метров с западной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 0 метров с юго-западной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:5520, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Зеленый, 2.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Хабибуллину Д. Х.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины (код 4.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0307001:7193, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труда, земельный участок 41/1.

С 14 апреля 2023 года по 12 мая 2023 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины (код 4.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0307001:7193, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труда, земельный участок 41/1.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.
2. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 21 апреля 2023 года по 06 мая 2023 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будет открыта с 21 апреля 2023 года по 06 мая 2023 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 21 апреля 2023 года по 06 мая 2023 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами являются предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске О. В. ГЛЕБОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Чекуровой О.С. от 10.04.2023 № АГ-01/930, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины (код 4.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0307001:7193, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труда, земельный участок 41/1.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Глебова О. В.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Хабибуллину Д. Х.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1 с кадастровым номером 74:33:0203002:620, общей площадью 753,6 кв.м, срок аренды 5 лет, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ш. Западное, д. 13.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 12.04.2023 №3627-П объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1 с кадастровым номером 74:33:0203002:620, общей площадью 753,6 кв.м, срок аренды 5 лет, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ш. Западное, д. 13.

Аукцион состоится 12 мая 2023 в 10.00 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. № 232. Организатором открытого аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются ежедневно с 19 апреля 2023 до 10.00 часов 11 мая 2023 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 238(236) в рабочие дни с 08-30 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00. Справки по телефонам: 49 85 26, 49 84 91. Также информацию по проведению открытого аукциона можно получить на официальном сайте <http://www.new.torgi.gov.ru> и в разделе «имущественные торги» на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3684-П

**13.04.2023
О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 28.10.2022 № 11488-П**

В соответствии с пунктом 9 статьи 20, статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 №1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и в утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», приказом Минфина России от 17.05.2022 №75н «Об утверждении кодов (перечней кодов) бюджетной классификации Российской Федерации на 2023 год (на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов)», Положением о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 марта 2021 года № 102, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 28.10.2022 № 11488-П «Об утверждении Перечня главных администраторов доходов бюджета города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1) приложение к постановлению после строки:

048	1 12 01042 01 0000 120	Плата за размещение твердых коммунальных отходов (*)(**)
-----	------------------------	--

дополнить строкой следующего содержания:

048	1 12 01070 01 0000 120	Плата за выбросы загрязняющих веществ, образующихся при сжигании на факельных установках и (или) рассеивании попутного нефтяного газа
-----	------------------------	---

- 2) приложение к постановлению после строки:

182	1 01 02110 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, признанной физическими лицами, признаваемыми контролирующими лицами этой компании, перешедшими на особый порядок уплаты на основании подачи в налоговый орган соответствующего уведомления (в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей) (*)(**)
-----	------------------------	--

дополнить строками следующего содержания:

182	1 01 02130 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов (в части суммы налога, не превышающей 650 000 рублей) (*)(**)
182	1 01 02140 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов (в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей) (*)(**)

3) приложение к постановлению после строки:

505	2 02 45108 04 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на снижение совокупного объема выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух
-----	---------------------------	--

дополнить строкой следующего содержания:

505	2 02 45116 04 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на реализацию программы комплексного развития молодежной политики в регионах Российской Федерации «Регион для молодых»
-----	---------------------------	---

4) приложение к постановлению после строки:

508	1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов
-----	------------------------	--

дополнить строками следующего содержания:

508	1 14 02042 04 0000 440	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу
508	1 16 07010 04 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Макарову А. Н.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2023 № 3685-П
О включении в Реестр социально ориентированных некоммерческих организаций-получателей поддержки города Магнитогорска

В соответствии с федеральными законами «О некоммерческих организациях», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановлений администрации города Магнитогорска от 28.09.2011 № 11192-П «Об утверждении Порядка предоставления имущества муниципальной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям города Магнитогорска», от 29.09.2021 № 10580-П «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на территории муниципального образования», от 03.04.2023 № 3215-П «О передаче в безвозмездное пользование Магнитогорской городской общественной организации ветеранов Афганистана и Чечни муниципального имущества города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Включить в Реестр социально ориентированных некоммерческих организаций-получателей поддержки города Магнитогорска Магнитогорскую городскую общественную организацию ветеранов Афганистана и Чечни.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О.С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Ярыгину Л. Г.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2023 № 3686-П
Об установлении поливного сезона в городе Магнитогорске на 2023 год

В целях совершенствования распределения водных ресурсов, в соответствии с постановлением Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» от 31.08.2012 № 28/8 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного водоснабжения при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка, водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных на территории муниципальных образований Челябинской области», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить период поливного сезона в городе Магнитогорске на 2023 год с 01 мая по 20 сентября 2023 года, в том числе питьевой водой с 01 мая по 31 августа 2023 года и технической водой с 01 мая по 20 сентября 2023 года.

2. Муниципальному предприятию трест «Водоканал» Муниципального образования г. Магнитогорск (Аднамах С. М.) расчет водопотребления на полив в поливной сезон 2023 года с потребителями, использующими питьевую и (или) техническую воду для полива посадок на приусадебных участках, производить по приборам учета. При отсутствии приборов учета воды расчет водопотребления на полив в поливной сезон 2023 года производить исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению для полива земельного участка, используемого под полив (огороды, сады, придомовая территория, газоны и прочее) – 0,15 м3 на 1 м2 земельного участка в месяц. Поливаемая площадь определяется как разница между площадью земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах на земельный участок, и площадью застройки.

Изменение поливной площади может быть оформлено по индивидуальному заявлению собственника земельного участка при соответствующей проверке представителей ресурсоснабжающей организации и зафиксировано актом, подписанным обеими сторонами. Все изменения по поливной площади производятся до 15 сентября 2023 года.

3. Рекомендовать собственникам жилых домов обеспечить оснащение таких домов приборами учета воды на полив, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.05.2023.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Игуменова С. В.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2023 № 3687-П
О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Магнитогорска

Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления администрации города Магнитогорска:

1) от 13.09.2021 № 9881-П «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска садоводческим некоммерческим товариществам, расположенным на территории города, в целях возмещения затрат на инженерное обеспечение их территорий»;

2) от 15.04.2022 № 3798-П «О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 13.09.2021 № 9881-П»;

3) от 30.06.2022 № 6509-П «О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 13.09.2021 № 9881-П».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Магнитогорска Москалева М. В.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2023 № 3694-П
Об установлении расходных обязательств города Магнитогорска в сфере управления имуществом и земельными отношениями

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020 № 700-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», законами Челябинской области

от 27.06.2013 № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области», от 22.12.2005 № 442-ЗО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», от 25.10.2007 № 212-ЗО «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вознаграждении, причитающемся приемному родителю, и социальных гарантиях приемной семье», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить расходные обязательства города Магнитогорска в сфере управления имуществом и земельными отношениями по следующим полномочиям:

1) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа;

2) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

3) материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления без учета вопросов оплаты труда работников органов местного самоуправления;

4) материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в части вопросов оплаты труда работников органов местного самоуправления;

5) на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Предоставление налоговой льготы многодетным семьям по транспортному налогу

В соответствии с законом Челябинской области от 31.03.2010 № 548-ЗО «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области» многодетной семьей в Челябинской области признается семья, постоянно проживающая на территории Челябинской области и имеющая на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до восемнадцати лет, а также детей старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц).

Указанная редакция установлена законом Челябинской области от 03.03.2021 № 317-ЗО «О внесении изменений в статью 1 Закона Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области» и статью 5 Закона Челябинской области «О ежемесячной денежной выплате, назначаемой в случае рождения третьего ребенка и (или) последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет» и действует, начиная с 01.01.2022 г.

Законом Челябинской области от 28.11.2002 № 114-ЗО «О транспортном налоге» (в редакции от 06.10.2021 № 445-ЗО, вступившей в силу с 01.01.2022) предусмотрено, что семьи, признанные многодетными в соответствии с Законом Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области», уплачивают налог по ставке 1 рубль с каждой лошадиной силы в отношении автомобилей легковых с мощностью двигателя до 180 лошадиных сил (до 132,39 кВт) включительно, мотоциклов и мотороллеров с мощностью двигателя до 36 лошадиных сил (до 26,47 кВт) включительно только в отношении одного транспортного средства.

Таким образом, указанная пониженная налоговая ставка по транспортному налогу применяется в отношении семей, имеющих на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), в том числе в возрасте старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), начиная с налогового периода 2022 года, и обратной юридической силы не имеет.

В Челябинской области медицинские работники начали получать специальную социальную выплату

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Челябинской области перечислило первые специальные социальные выплаты медработникам, установленные правительством с января этого года. На данный момент средства перечислены 398 работникам на общую сумму более 3,2 миллиона рублей.

Работа по начислению выплат медикам только началась. По мере поступления реестров работников из медицинских организаций специалисты Отделения начисляют выплату и перечисляют медицинским работникам средства. Самостоятельно обращаться в фонд, подавать заявления или справки не требуется.

– Отделение СФР по Челябинской области перечислит деньги в течение семи рабочих дней после получения реестра от медицинской организации. Средства переведут на счет, реквизиты которого также предоставит медорганизация. Новая выплата медработникам предоставляется ежемесячно на основании данных из медицинских организаций, – отметил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов.

Напомним, новая выплата полагается медикам первичного звена здравоохранения, центральных районных, районных и участковых больниц, а также работникам станций и отделений скорой помощи. Размер выплаты варьируется от 4,5 до 18,5 тысячи рублей в зависимости от категории специалиста и вида организации.

Социальный фонд России выступает оператором выплаты. Средства перечисляются на основании данных из медицинских организаций. В реестре наряду со сведениями о работнике также указывается сумма назначаемой выплаты и данные, по которым она рассчитана.

Единый налоговый счёт

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области напоминает.

С 1 января 2023 года все категории налогоплательщиков перешли на новую форму оплаты налогов и страховых взносов – единый налоговый платёж (ЕНП), распределяющийся на единый налоговый счёт (ЕНС) в соответствии с Федеральным законом № 263 от 14.07.2022 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации».

Единый налоговый счёт – новая система учета, в рамках которой все подлежащие уплате и уплаченные с использованием единого налогового платежа налоги налогоплательщика консолидируются в единое сальдо расчетов с бюджетом. ЕНС предполагает перечисление налогоплательщиком всех платежей на один счет, налоговая служба автоматически распределяет их по обязательствам. Нововведение упрощает механизм исполнения обязанности по уплате налогов. Для уплаты налогов требуются ИНН и сумма, которая является единственным изменяемым параметром платежа.

До 28 числа месяца налогоплательщику необходимо внести денежные средства на собственный Единый налоговый счёт, после чего они автоматически распределятся по налоговым обязательствам налогоплательщика. Информацию о том, как именно распределились суммы, налогоплательщик сможет получить в личном кабинете, либо направив запрос в налоговую инспекцию. Таким образом, к 28 числу у налогоплательщика, плательщика сборов, взносов на едином налоговом счете должна быть сумма, которой будет достаточно для погашения совокупной образовавшейся у него обязанности – уплаты всех начисленных налогов.

Хронология зачетов поступлений в бюджет строго регламентирована: в первую очередь закрывается недоимка, начиная с более ранней даты возникновения. Далее зачитываются налоги, авансовые платежи по налогам и страховым взносам с даты возникновения обязанности по уплате на основании налоговых деклараций, расчетов, уведомлений об исчисленных суммах. В последнюю очередь будут зачитываться пени, проценты и штрафы.

Кроме того, налогоплательщики могут зачислять «свободные» денежные средства на единый налоговый платёж другого лица. Для этого следует подать заявление и средства с остатка на счете будут переведены.

Произвести оплату налогов можно, воспользовавшись электронными сервисами ФНС России «Уплата налогов и пошлин», «Личный кабинет налогоплательщика».

Ювелирам на заметку

Федеральным законом от 09.03.2022 № 47-ФЗ пункт 3 статьи 346.12 Налогового кодекса Российской Федерации дополнен подпунктом 22.

Он устанавливает запрет на применении УСН организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими производство ювелирных и других изделий из драгоценных металлов или оптовую (розничную) торговлю изделиями из драгоценных металлов. Указанная норма вступила в силу с 1 января 2023 года. Налогоплательщики, осуществляющие свою деятельность в ювелирном бизнесе, считаются утратившими право на применение УСН с начала того квартала, в котором допущено несоблюдение требования, установленного подпунктом 22 пункта 3 статьи 346.12 Кодекса. Сообщить о переходе с УСН на иной режим налогообложения необходимо в налоговый орган в течение 15 календарных дней по истечении отчетного периода (т.е. по окончании первого квартала 2023 года) согласно положениям пунктов 4 и 5 статьи 346.13 Кодекса. Ограничения по применению специальных налоговых режимов не распространяются на организации и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих производство ювелирных и ремонт ювелирных изделий. Право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС, имеют организации и индивидуальные предприниматели, сумма выручки которых от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога за три предшествующих последовательных календарных месяца не превысила в совокупности два миллиона рублей (пункт 1 статьи 145 Кодекса). Для этого необходимо представить в налоговый орган по месту своего учета соответствующее письменное уведомление и документы, подтверждающие право на указанное освобождение (пункт 3 статьи 145 Кодекса).