



общественно-политическая газета МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

НОВОСТЬ ДНЯ

СУББОТА
27 ИЮЛЯ 2013
№ 113 (21719)

Издаётся с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

«Магнитогорск» вернулся из похода

Субмарина с именем нашего города приняла участие в масштабных учениях



«Моряки-подводники с «Магнитогорска» — частые гости на уральской земле»

В последнее воскресенье июля моряки Кольской флотилии Северного флота ВМФ будут отмечать восьмидесятилетие своей бригады. Подводную лодку «Магнитогорск» отправят в док для планового ремонта, а подводники уйдут на берег в отпуск.

Дружбе города металлургов с экипажем дизельной субмарины уже больше тридцати лет. Поэтам давно пора сочинять поэму о содружестве двух стихий — огня и воды. Магнитогорцы и моряки из Полярного регулярно наносят друг другу визиты. В начале нынешнего года к нам приезжали контр-адмирал, начальник штаба Кольской флотилии Северного флота ВМФ России Олег Голубев и капитан II ранга начальник штаба Краснознаменной ордена Ушакова I степени бригады дизельных подводных лодок Нурдин Мамбеталиев.

Они вручили главе города Евгению Тефтелеву, председателю Собрания Алексан-

дру Морозову и главе Ленинского района Вадиму Чуприну, одному из главных организаторов встреч с представителями Северного флота, благодарственные письма от военного совета Кольской флотилии и памятные подарки.

Олег Голубев отметил, что Магнитогорск и металлургический комбинат всегда поддерживали моряков и помогали. Например, в проблемные девяностые из Магнитки на подводную лодку доставляли продукты питания. За прошедшие годы на борту субмарины, тежки города, отслужили более двух сотен магнитогорцев.

— Огромное впечатление произвела экскурсия на металлургический комбинат, где нас познакомили с производствами, пущенными в прошлом году, — говорит капитан второго ранга Нурдин Мамбеталиев. — Это тем более интересно, ведь теперь Магнитка выпускает сталь и для производства подводных лодок, можно говорить о том, что весомая доля подлодок будет сделана из нашей стали. И лично мне будет еще комфортнее ходить на них в море.

Нелишне узнать, что «Магнитогорск» — одна из лучших в классе дизельных подвод-

ных лодок Кольской флотилии. Кроме того это настоящая «звезда» российского кино: субмарину сняли в роли подводной лодки «Славянка» в фильме Владимира Хотиненко «72 метра».

А недавно, в конце июня, в городе Полярный побывал глава Ленинского района Вадим Чуприн и навестил подводников. За прошедшие годы уже в пятнадцатый раз. И, как всегда, не с пустыми руками, конечно. Учитывая, что подлодку отправляют на плановый ремонт, новая мебель, линолеум на пол как раз, что называется, ко двору.

— «Магнитогорск» только что вернулся с крупномасштабных учений. Морякам в походе была поставлена особая задача, — рассказывает Вадим Чуприн, — отрабатывалась аварийная ситуация. Субмарина ушла на глубину и легла на грунт. А с поверхности был спущен спасательный аппарат. Стыковка была удачно произведена с первого захода, и экипаж благополучно эвакуировался. С поставленной задачей подводники справились блестяще.

Алексей ТЮПЛИН
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

По зову души

В Магнитогорске проходит благотворительная акция «Доброе сердце»

Она направлена на оказание помощи детям из малообеспеченных и многодетных семей, ее организаторами выступило общественное движение «Активист». Раньше жители только одного из округов правобережья участвовали в этом благотворительном мероприятии. В нынешнем году впервые через средства массовой информации и социальные сети присоединиться к «Доброму сердцу» пригласили всех неравнодушных жителей Магнитогорска. Сразу же в депутатский центр «Единой России» и комитет территориального общественного самоуправления 113-го микрорайона стали звонить люди и предлагать свою помощь, приносить вещи.

Жительницы Ленинского района Виктория Павловна Кравченко и Клавдия Павловна Федорова откликнулись в числе первых.

— Я давно думала о проведении такой акции в своем микрорайоне, поэтому очень обрадовалась, когда узнала, что в нашем городе уже нашлись люди, которые организовали сбор вещей, книг и канцтоваров, — рассказывает Клавдия Павловна. — В нашем обществе самые незащищенные сейчас — дети и старики. Им, как никому другому, нужны помощь и поддержка. Проведение таких благотворительных мероприятий считаю нужным делом. Хо-

рошо, если бы во всех микрорайонах города проводились подобные акции.

Сейчас члены КТОС микрорайона составляют списки семей, которым к началу нового учебного года будет оказана помощь.

Акция «Доброе сердце» пройдет до 28 августа. Сбор вещей, книг, учебников, канцтоваров и игрушек проводится в комитете ТОС по адресу: ул. «Правды», 9, возле касс ЕРКЦ и в депутатском центре «Единая Россия» (ул. Суворова, 132/3). Подробную информацию можно узнать по телефонам: 26-33-35 и 21-76-96.

Ольга БАЛАБАНОВА

Праздник в ассортименте

Труженики торговли — единственные представители профессиональной отрасли, отмечающие свой праздник два раза в году.

День работников торговли, бытового обслуживания населения и коммунального хозяйства отмечался в Советском Союзе с 1966 года в четвертое воскресенье июля. Но позднее по Указу Президиума Верховного Совета СССР был перенесен на третье воскресенье марта. И официально именно в этот день праздник и должен отмечаться, но у работников торговой сферы настолько широкая душа, что чествование они предпочитают устраивать дважды.

Со времен Древней Руси торговля играет важную роль в экономической и даже политической жизни страны. Ведь развитая сфера обслуживания населения свидетельствует о благополучии общества. Об этом же говорит в своем поздравительном обращении ко Дню работника торговли и губернатор Челябинской области Михаил Юревич: «Ваша деятельность важна и необходима южноуральцам. Работники торговых предприятий всегда внимательно следят за изменениями рынка и своевременно удовлетворяют запросы покупателей, предоставляют возможность выбора и широкий ассортимент товаров, повышают культуру обслуживания, внедряют новые технологии и оборудование, расширяют объем предлагаемых услуг».

С развитием рыночных отношений профессия продавца становится наиболее распространенной и востребованной. И если в средние века торговали в основном мужчины, то в настоящее время эта отрасль традиционно считается женской.

«Сегодня торговля — одна из самых развитых сфер экономики Магнитогорска, показатель, отражающий уровень жизни и благополучия горожан, — это обстоятельство выделяет в своем поздравительном адресе глава города Евгений Тефтелев. — В торговой отрасли Магнитогорска занято более 22 тысяч человек. И это не только продавцы, стоящие за прилавками магазинов. Торговые работники — это все люди, чей труд так или иначе связан с продажей товаров и оказанием услуг».

В профессиональный праздник руководитель региона Михаил Юревич и глава города Евгений Тефтелев желают представителям этой профессии процветания, высокого спроса, вежливых и благодарных покупателей, счастья и благополучия!

Кадровые профи

Корпоративный центр подготовки кадров ОАО «ММК» «Персонал» в международном экономическом рейтинге «Лига лучших» за 2012 год занял пятое место.

В рейтинге участвовали предприятия по профилю «Обучение в образовательных учреждениях дополнительного профессионального образования». Высокие достижения центра «Персонал» отмечены статус-званием «Предприятие года» и сертификатом, сотрудники центра — начальник отдела повышения квалификации руководителей и специалистов Ирина Сапожникова, начальник отдела подготовки рабочих кадров Ольга Трубкина, ведущий инженер по подготовке кадров Людмила Клещ награждены медалью «За высокий профессионализм». Отмечена наградой и автошкола КЦПК «Персонал» ОАО ММК, которая вошла в число лауреатов национального конкурса «Лучшие автошколы РФ-2013», информирует общественно-политический центр Магнитогорска.

ПОГОДА НА 28-29 ИЮЛЯ



Облачно с прояснениями, в большинстве районов сильные дожди, грозы, возможен град. Ветер юг-восточный, 4-9 м/сек, при грозе порывистый до 20-25 м/сек.

Температура: ночь +14° +19°
день +20° +25°

Магнитные бури в июле: 28, 31.

НОВОСТИ

Теперь – наверх!

В ГЛЦ «Металлург-Магнитогорск» завершились чемпионат и первенство России по маунтинбайку-2013.

Соревнования в дисциплинах «скоростной спуск» и «форкросс» были организованы Федерацией велоспорта России совместно с горнолыжным центром. Практически во всех категориях победу одержали спортсмены из Москвы: Николай Пухирь стал первым в «Элите» (магнитогорцы Виктор Попов и Сергей Капуста заняли пятое и шестое место соответственно); лучший среди «мастеров» – Олег Воронин, среди «юниоров» – Сергей Рычагов. Титул чемпиона России по форкроссу завоевал москвич Евгений Бочанский. Среди женщин чемпионкой страны по скоростному спуску стала Александра Жирнова (Москва – Санкт-Петербург), по форкроссу – Татьяна Карабак.

Полвека свободы не видать

Убийцы предпринимательницы приговорены к 49 годам заключения на двоих.

Напомним, в марте прошлого года в Ленинском районе двое мужчин, сев в автомашину и угрожая обрезом находившейся за рулем «BMW» женщине, уехали за пределы города, похитили автомобиль, деньги и документы, мобильный телефон и украшения. Один из злоумышленников выстрелил в спину и голову жертвы и ударил ее ножницами в шею. Челябинский облсуд признал обвиняемых виновными в разбое, совершенном группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере. Один из них также признан виновным в убийстве и приговорен к 24 годам колонии строгого режима. Второй, обвиняемый в подстрекательстве к убийству, получил 25 лет.

Травушка-отравушка

Транспортными полицейскими на станции Магнитогорск-Грузовой задержаны изготовители наркотического средства.

Двое местных жителей 18 и 22 лет в лесополосе неподалеку от станции варили смесь. Над костром в металлическом ведре закипало зелье, рядом лежали ингредиенты и приспособления, среди которых – пластиковая бутылка с остатками вещества, имеющего признаки наркотического средства, и пакет с зеленой травянистой массой. Эти предметы изъяты и направлены на исследование. Задержанные признались, что употребляют наркотики более года.

График приема граждан в депутатском центре МО партии «Единая Россия» по адресу: пр. Пушкина, 19. Справки и запись по телефону 24-82-98.

31 июля с 17.30 до 18.30 – выездной прием по адресу: ул. Тевосяна, 13/2, ФОК, 2 этаж для жителей 142, 142а микрорайона в округе депутата МГСД Андрея Анатольевича Еремина.

Вниманию автомобилистов!

В связи с производством работ по ремонту пути с демонтажом переездного настила на железнодорожном переезде №302 км на перегоне Цемзавод – станция Супряк прекращено движение транспортных средств по железнодорожному переезду №302 км с 21.00 27 июля до 12.00 28 июля.

Движение автотранспорта направлено согласно выставленным дорожным знакам.

Умники и труженики

Магнитогорцы побывали на фестивале молодежных лидеров УрФО

Образовательный проект «Утро-2013», прошедший в Свердловской области, объединил молодых перспективных представителей политики, науки, промышленности, бизнеса, культуры и творчества под девизом «Урал – территория развития!»

Участниками форума стали более двух тысяч человек, которым предстояло работать по восьми тематическим направлениям. Команда нашей области, в состав которой вошли ребята из Магнитогорска, представляла направление «Урал трудовой». Программа была составлена по плотному графику: консультации ведущих экспертов страны, мастер-классы, семинары, тренинги, «круглые столы», «мозговые штурмы» на актуальные темы.

Проходили встречи с людьми, работающими в разных сферах и отраслях, но одинаково талантливыми, узнаваемыми и успешными, – поделилась впечатлениями участница форума Елена Стыценко. – Это российский эрудит Анатолий Вассерман, митрополит Екатеринбургский и Верхотурский Кирилл, полномочный представитель Президента РФ Игорь Холманских, руководители регионов УрФО, в том числе и губернатор области Михаил Юревич.

Продуман и разнообразен был и досуг: участники учились танцевать, рисовать, фотографировать, играть в командные виды спорта... На форум были приглашены музыкальные группы «Роднополисы», «Мураками», «Fontano», «Друзья», «Мэри», экспериментальный оркестр России «Другой



• Молодежь голосует за Урал – территорию развития

оркестр», команда КВН «Кефир».

В рамках форума молодые люди побывали на «ИННОПРОМЕ-2013» – выставке мировых достижений и инноваций для промышленников и бизнеса, в которой приняли участие 510 компаний из 70 стран мира.

На торжественной церемонии закрытия форума победителям, авторам лучших проектов, были вручены гранты. Финансовая поддержка проектов составляла от 100 до 300 тысяч рублей, общая сумма грантов форума – более восьми миллионов рублей.

Гран-при форума достался драматургу Андрею Григорьеву – 500 тысяч рублей

он получил за проект документального фильма о ветеране второй мировой войны, жителе Новоберезовского Николае Васенине, награжденном орденом Почетного легиона Франции.

По итогам форума создан общий банк данных кадрового, интеллектуального и творческого потенциала уральской молодежи. По сути, это ценный кадровый резерв УрФО, в который вошли и представители Магнитки, молодые металлурги Елена Стыценко, Виталий Степанов, Елена Черкасова, Антон Гринев и Иван Мурзадеров.

Ольга БАЛАБАНОВА

Ключ от учительской

Государство поможет педагогам в приобретении жилья

Социальная программа по предоставлению льготных жилищных кредитов, возможно, станет еще одним шагом, который возродит престиж профессии учителя в России.

До последнего времени педагогам неохотно предоставляли кредиты: зарплату они получают вовремя, но вот уровень ее не всегда был достойно соразмерен важности дела, которым они занимаются. Обратить внимание на проблемы представителей этой профессии на государственном уровне заставил Президент России Владимир Путин. Очень скоро учителям подняли заработную плату и, самое главное, создали специально для них ипотечную программу.

Согласно правилам программы, разработанным правительством РФ, преподаватели могут получать в банках ипотечный кредит на приобретение жилья на особых (льготных) условиях, с привлекательными процентными годовыми ставками и с минимальным первоначальным взносом или вовсе без него. Связующим звеном между банком и получением свидетельства на право собственности в нашем регионе является ОАО «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки» – «ЮУКЖСИ». Представитель этой корпорации, которая была создана в 2002 году решением губернатора и правительства Челябинской области с целью развития системы ипотечного кредитования в регионе, побывала на днях в Магнитогорске. Лариса Гусак, заместитель генерального директо-

ра по экономике ОАО «ЮУКЖСИ», встретила с журналистами и рассказала об основных позициях программы «Ипотечный кредит для молодых учителей».

Кредит выдается под беспрецедентно низкий процент, а потому придется соблюсти несколько условий. Прежде всего учитель, обратившийся за предоставлением ипотечного кредита в банк, не должен быть старше 35 лет и иметь опыт работы в образовательном учреждении не менее трех лет, – сразу же пояснила Лариса Витальевна.

Далее молодому преподавателю (начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования) нужно будет внести не менее десяти процентов первоначального взноса от стоимости приглянувшегося жилья. Помимо наличных средств в соответствии с программой можно погасить взнос средствами материнского капитала либо жилищной субсидией. Немаловажно и число созаемщиков, в данном случае их должно быть три человека. Один из них – супруг (супруга) и, к примеру, родители.

Процедура достаточно проста, – объясняет Гусак, – подбирается жилье: вторичное, первичное, жилой дом или квартира. Затем следует обращение к нам с небольшим пакетом документов: справкой о доходах по форме НДФЛ-2, выпиской из трудовой книжки, военным билетом. В этот же момент определяется возможная стоимость будущего жилья. Далее необходимо будет провести оценку жилого помещения. И все.

Главное достоинство программы «Ипотечный кредит для молодых учителей»

в низкой процентной ставке – 8,5 процента годовых. Работает проект около месяца, ноупредставителейкорпорацииужеестьположительные примеры. На днях своим первым жильем обзавелся челябинский учитель информатики. При заработной плате в 17 тысяч рублей он смог приобрести в ипотеку жилье стоимостью более миллиона рублей.

Магнитогорские учителя давно ждали старта программы: как только стало известно, что на государственном уровне принято положительное решение о помощи педагогам в приобретении собственного жилья, в нашем городе о желании получить ипотеку на льготных условиях заявили более 120 человек.

Средств, которые выделило государство на приобретение жилья, достаточно, – считает Лариса Витальевна, – поэтому получить по программе жилье смогут все желающие, мы готовы оказать поддержку всем, кто к нам обратится. Главное – сделать это нужно уже сегодня. Срок реализации программы ограничен – последний день назначен на 31 декабря 2013 года.

Не исключено, что после этого появятся и другие государственные проекты. Ведь даже на первоначальном этапе понятно, что программа будет востребована.

Валентина СЕРДИТОВА

Магнитогорское представительство ОАО «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» находится по адресу: проспект Ленина, 70 (здание Челиндбанка), телефон 26-06-06.

В рамках культурного обмана

Мошенники идут ва-банк: арсенал их хитростей и уловок пополняется день ото дня

Предупрежден – значит вооружен: мы продолжаем разговор о том, на чем могут подловить добросовестного потребителя нечистые на руку люди.

«Вы – молодец, вам – бонус»

Ирину Матвееву обокрал... собственный сотовый телефон.

– Приходит мне на мобильник SMS-сообщение от одной из кредитных организаций, через которую я оплатила покупку телевизора в магазине. Текст такой: «Вы погасили кредит нашего банка, для подтверждения информации отправьте цифру «Х» на номер такой-то, и вы автоматически попадаете в банк данных наших положительных клиентов, которым мы будем предлагать самые выгодные наши продукты, включая кредиты с минимальной процентной ставкой». И я «купила». В итоге с телефона не только ушли все имевшиеся средства, но я даже осталась должна сотовому оператору двести с лишним рублей. Позвонила в банк – там о подобной «услуге» первый раз слышат. Вопрос: откуда мошенники (в том, что это их рук дело, я теперь не сомневаюсь) взяли мой номер, а также информацию о том, что именно в этом банке я только что погасила кредит?

В банке, о котором говорила женщина, рассказали, что в последнее время столкнулись с еще одним видом обмана клиентов. Последним присылают сообщение о том, что их кредитная карта заблокирована. Действия для решения проблемы предлагают аналогичные тем, о которых рассказала Ирина. И итог тот же – списание денег со счета телефона. Совет, который мы можем дать в этот случае, один: прежде чем предпринимать какие-то действия, обратитесь в банк – узнайте, от них ли пришла информация. Связаться со специалистами банка не сложно по телефонам контактного центра или с помощью интернет-сайта кредитной организации.



• Получили странное SMS - не спешите верить...

Алло, Люся...

Не гнушаются любители легкой наживы и более наглыми способами отъема денег. Например, могут позвонить на мобильный телефон, представиться сотрудником местного банка, а то и сотрудником Центробанка России, и сообщить, что ваша карта заблокирована и для разблокировки нужно назвать уникальный трехзначный защитный код на ее оборотной стороне. Иногда вообще предлагают для исправления ситуации подойти к банкомату и перечислить денежные средства на счет, вам не принадлежащий, для разблокировки карты. Тут стоит сразу задуматься: сотрудник банка никогда не попросит выполнять подобные неправомерные операции. Разблокировать карту возможно только по письменному заявлению в отделении банка.

Кстати, пользоваться авторитетным именем Центробанка мошенники стали довольно часто. Случаи рассылки липовых сообщений зафиксированы в разных регионах России, в том числе и в нашей области. SMS такого содержания: «Получено от SentroBank (как варианты – «Центробанка России»), «Службы безопасности Банка России». Ваша банковская карта заблокирована. Попытка взлома пин-кода. Информация по телефону (далее для связи номер)». Оператор на прямом номере Центробанка нам ответил по этому поводу следующее:

– Подразделения системы Банка России не вмешиваются в оперативную деятельность кредитных организаций и не вступают во взаимоотношения с их клиентами. Мы предполагаем, что подобные рассылки являются элементом нового вида мошенничества. В случае получения подобных сообщений не звоните на указанные номера и не сообщайте никаких сведений о своих банковских картах и о себе.

Кредит по объявлению

Сегодня часто можно встретить предложения типа «кредит за час», «гарантированный кредит» – объявления расклеены прямо на улицах, у магазинов, на остановках общественного транспорта. После звонка вам предлагают подъехать в крупный магазин или торговый центр, где банк осуществляет кредитование, и взять в кредит дорогой товар, потом передать его перекупщику, получив «комиссию» – 40-60 процентов от его стоимости.

Возможно, вам скажут, что возвращать придется только сумму, полученную на руки. Соглашаясь на подобные сомнительные предложения, помните, что передача товара, приобретенного в кредит, третьим лицам не освобождает вас от обязанности исполнять условия договора по уплате всех ежемесячных платежей. Кроме того, приличная кредитная организация никогда не станет участвовать в сомнительных схемах. Совет в таком случае простой: не ввя-

зывать в авантюру. Вы в любом случае окажетесь в проигрыше. Во-первых, получите сумму меньшую, чем сумма долга по кредиту. Во-вторых, при наличии просрочки по выплатам кредита рискуете попасть в категорию неплательщика и сформируете себе негативную кредитную историю. А, в-третьих, в некоторых случаях можете быть привлечены к уголовной ответственности. И, наконец, в «услугах» мошенников просто нет необходимости: банк предоставляет своим клиентам кредиты наличными, которые не хуже по условиям. Более того, если вы столкнулись с чем-то подобным в магазине, сообщите в банк.

Это же касается так называемых «гарантированных кредитов», когда вам предлагают помочь в получении займа за определенное вознаграждение в виде процента от суммы. Мошенники в этом случае уверяют, что у них есть свои люди в банке. Не верьте. Вмешаться в процесс одобрения кредита технически не может ни один сотрудник банка. Как правило, решение о выдаче кредита принимается с участием автоматизированной системы по результатам анализа данных заемщика. Мошенники иногда предлагают исказить данные в кредитной заявке, чтобы тем самым получить одобрение. Делание это уголовно наказуемо. Также невозможно избавить клиента от необходимости вносить платежи согласно договору. Любые заявления мошенников о том, что «по кредиту платить не придется», – преднамеренная ложь.

Немного о главном

Как правило, мошенники просят предоставить им что-то из персональных данных клиента. Этого делать нельзя категорически. Для сведения: персональными данными являются номер карты, срок действия карты, имя и фамилия, напечатанные на карте, пин-код, секретный код, напечатанный на оборотной стороне карты, а также тип пластиковой карты. Реальный сотрудник банка может спросить по телефону ваши данные только в том случае, если вы сами позвонили в клиентскую службу кредитной организации.

Ольга БАЛАБАНОВА

За обувь деньги

Возвращая в магазин бракованный товар, не забудьте взять паспорт

Бывает, что в спорных ситуациях покупатель не всегда прав.

Сегодня торговля предлагает огромное количество товара по очень разным ценам – глаза разбегаются. Совершить покупку можно на рынке, в специализированных точках, бутиках, сетевых магазинах – все зависит от пристрастий и кошелька. Нередко предлагаются очень выгодные условия: скидки, «вторая пара – в полцены», аксессуары в подарок и так далее. Конечно, нужно учитывать, что дешевизна и «шоколадные предложения», как правило, могут таить подводные камни в виде не слишком хорошего качества. В магазинах это понимают: система возврата брака там давно отработана.

Еще одна пара босоножек в гардеробе женщины не бывает лишней. Но Марина Рещикова никак не ожидала, что ее новая обувь начнет рваться на второй день носки. Покупая босоножки, она с пристрастием рассмотрела, чтобы все ремешки были пришиты крепко-накрепко. Они и держались, зато трескаться начала вклеенная стелька, создавая дискомфорт и натирая подошву. Естественно, Марина отправилась возвращать обувь. В магазине спорить не стали – согласились вернуть деньги. Но попросили предъявить паспорт.

– А зачем вам он? – резонно задала вопрос покупательница. – Ведь, когда я приобрела босоножки, вы с меня паспорт не требовали. Более того, наша сделка подтверждается чеком, который я вам предъявила, – это и есть, согласно закону «О защите прав потребителей», наш с вами договор. Иное дело, если бы возврат оформлялся за покупку, сделанную по безналичному расчету, пластиковой карточке. А если товар был куплен за наличные деньги, ваши требования мне кажутся неправильными. Где гарантия, что мои данные из паспорта не будут в дальнейшем использоваться для плохих дел (подселение «левых» людей в квартиру, получение кредитов)?

Продавец-консультант настаивала на своем, Марина спорить не стала: в конце концов, девушка за прилавком всего лишь исполнитель – не она диктует правила. Пришлось, чтобы получить обратно свои деньги, возвращаться домой за паспортом. Но, списав данные с документа, сотрудник магазина попросила назвать номер контактного телефона.

– А это-то вам зачем? – уже не на шутку возмутилась покупательница. – Я с вами контактировать не собираюсь, а давать кому-то повод для очередных рассылок спама не желаю.

Вечером, рассказывая об этом происшествии подруге, узнала от собеседницы, что это достаточно распространенная практика, особенно в сетевых торговых точках. И услышала, как подруга однажды ездила домой за паспортом, чтобы обменять блузку одного размера на другую.

Как объяснили нам в Объединении защиты прав потребителей, требование предъявить паспорт при возврате бракованного товара закономерно. Оформление возврата товара покупателем определено письмом Центробанка от 04.10. 1993 г. №18 «Об утверждении порядка ведения кассовых операций в РФ».

Возвращая деньги, магазин проводит операцию возврата через расходный кассовый ордер. Там обязательно указываются паспортные данные получателя денег. Эта форма утверждена и проверяется налоговой инспекцией, так как сумма, указанная в ордере, вычитается из налогооблагаемой базы.

Другое дело, если вы вернули товар в день покупки. Поскольку выданный кассовый чек можно аннулировать в день продажи, пока не закрыта касса, то письменное заявление от потребителя в этом случае не требуется. А значит, паспорт с вас не спросят.

Что касается требования назвать сотовый телефон, то это уже чистая «отсебятина» торговой точки, не подкрепленная никакими правоустанавливающими документами. Скорее всего, его спрашивают для дальнейшей возможности связаться с вами в случае проведения каких-либо акций. Называть номер своего телефона или нет – ваше личное дело.

А вот ситуация с обменом товара несколько иная. Согласно статье 25 Закона «О защите прав потребителей» покупатель вправе обменять непродовольственный товар надлежащего качества на аналогичный, если указанный товар не подошел по форме, габаритам, фасону, расцветке, размеру или комплектации. На это у нас есть две недели. Главное, чтобы покупка имела торговый вид, сохранила потребительские свойства, пломбы, фабричные ярлыки, имелся товарный, кассовый чек. Хотя отсутствие чека или другого подтверждающего оплату товара документа не лишает права обмена, если есть возможность предоставить свидетельские показания, что товар был приобретен именно здесь. Паспорт при обмене товара не требуется, и если с вас его спрашивают – смело отказывайтесь, ссылаясь все на ту же статью №25 федерального закона.

Ольга БАЛАБАНОВА

Открытый аукцион по продаже имущества ООО «АвтоЛизинг» (ИНН 7444042164, Челябинская область, г. Магнитогорск, Ленина, 47-68) с открытой формой подачи предложений о цене состоится 04.09.2013 г. время проведения: с 8.00 до 8.30 (время московское). Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» в сети Интернет на сайте www.lot-online.ru.

Организатором торгов является конкурсный управляющий Кузьмин Андрей Вениаминович (ИНН 744400349800, СНИЛС – 024-025-675 10) – член НП СРО АУ «Южный Урал» (454007, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 5, ОГРН 1027443766019 ИНН 7452033727), действующий на основании Решения Арбитражного суда Челябинской области от 12.01.2012 по делу № А76-9454/2011.

На торги выставлено следующее имущество:
Лот № 1. Комплекс опалубки ЖБ перекрытия (площадь опалубки 129,6 кв.м.), начальная цена – 108 000 руб.

Лот № 2. Автомобиль РЕНО ЛОГАН, 2008 г/в, VIN X7LLSRAAH8H156148, г/н М 571 ВС 174, начальная цена – 130 000 рублей

Шаг аукциона по лоту – 5%. Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены по лоту, который вносится путем перечисления на расчетный счет ООО «АвтоЛизинг» № 4070181030000100249 в ОАО «КредитУралБанк» БИК 047516949, передачу векселей банков в срок до даты окончания приема заявок.

Срок представления заявок на участие в открытых торгах – 25 рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов.

Для участия в открытых торгах заявитель предоставляет организатору торгов и оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах. Регламент электронной площадки проведения торгов в электронной форме опубликован в сети Интернет на сайте www.lot-online.ru.

Подача заявки на участие в торгах осуществляется посредством штатного интерфейса закрытой части электронной (ЭТП) в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью (ЭЦП) заявителя с приложением: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП (не позднее 30 дней), копия паспорта (для ФЛ), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя, платежное поручение с отметкой банка о внесении задатка. Заявка должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

Заявки со всеми прилагаемыми к ним документами также направляются организатору торгов по адресу: 455000, Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Ленина, дом № 32, а/я 17200, или подаются непосредственно по месту приема заявок по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Гагарина, 50, офис 712, в рабочие дни с 10.00 до 17.00, тел. для справок: (3519) 43-72-78. Информация о составе лотов, сроках приема заявок, проведения торгов, проект договора купли-продажи, договор задатка размещены на сайте www.lot-online.ru.

Ознакомление с порядком продажи, сведениями об имуществе должника производится по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Гагарина, дом № 50, офис 713, 712 в рабочие дни с 10.00 до 13.00, тел. для справок (3519) 43-72-78.

Утверждение протокола о результатах проведения открытых торгов – в день проведения аукциона в 15.00 (время московское) по адресу: г. Магнитогорск, ул. Гагарина, 50, офис 712.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за лот.
Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона не позднее чем через 10 дней с даты проведения аукциона. Оплата за имущество производится в соответствии с договором купли-продажи не позднее 30 дней со дня подведения итогов аукциона. Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания договора купли-продажи утрачивает задаток.

Извещение

ООО «ЖРЭУ №1» приглашает желающих принять участие в конкурсном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: улица Строительная, дом 35/2.

1. Сведения о Заказчике:
1) Наименование заказчика и организатора конкурсного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление №1» (ООО «ЖРЭУ №1»);
- 2) Место нахождения заказчика и организатора конкурсного отбора: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1.
- 3) Почтовый адрес Заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, 11/1.
- 4) Номер контактного телефона заказчика: 22-07-21

2. Предмет конкурсного отбора:
Лот № 1 – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения с установкой прибора учета потребления ресурсов (электрической энергии);

Лот № 2 – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения;

Лот № 3 – капитальный ремонт крыши.

3. Срок выполнения работ:
Лот № 1 – до 30 сентября 2013 г.

Лот № 2 – до 30 сентября 2013 г.

Лот № 3 – до 30 сентября 2013 г.

4. Цена договора с учетом НДС и других обязательных выплат:
Лот № 1 – 160 656,00 рублей;

Лот № 2 – 136 004,00 рублей;

Лот № 3 – 497 811,00 рублей.

5. Источник финансирования работ:
Средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию ЖКХ, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города Магнитогорска и средства собственников помещений многоквартирного дома.

6. Сроки и порядок оплаты:

Оплата фактически выполненных работ производится на основании актов приема выполненных работ, подписанных в установленном порядке, акта приема в эксплуатацию законченного капитального ремонта многоквартирного жилого дома путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика после выставления счета-фактуры. Авансирование в размере не более 30% от объема средств, определенных проектно-сметной документацией.

7. Порядок ознакомления участников конкурсного отбора с объектами: с 12.00 26 июля 2013 года до 12.00 5 августа 2013 года по обращению к Заказчику.

В электронном виде конкурсная документация размещена на официальных сайтах: www.magnitog.ru; www.reu1.ru

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе: заявки на участие в конкурсном отборе подаются в установленной форме по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет № 24.

Прием заявок начинается в 12.00 26 июля 2013 года.

Часы работы: понедельник-четверг – с 8.00 до 17.00. Пятница – с 8.00 до 15.45. Обед с 12.00 до 12.45.

Прием заявок заканчивается в 17.00 5 августа 2013 года.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 16.30 (время местное) 6 августа 2013 года по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия (№ 101).

10. Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора подрядных организаций: в течение пяти дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации, в течение трех дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.

Заказчик и организатор конкурсного отбора ООО «ЖРЭУ №1»

Извещение

ООО «ЖРЭУ №1» приглашает желающих принять участие в конкурсном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: улица Уральская, дом 4/1.

1. Сведения о Заказчике:
1) Наименование заказчика и организатора конкурсного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление №1» (ООО «ЖРЭУ №1»);
- 2) Место нахождения заказчика и организатора конкурсного отбора: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1.
- 3) Почтовый адрес Заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, 11/1.
- 4) Номер контактного телефона заказчика: 22-07-21

2. Предмет конкурсного отбора:
Лот № 1 – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления;

Лот № 2 – замена лифтового оборудования.

3. Срок выполнения работ:
Лот № 1 – до 30 сентября 2013 г.

Лот № 2 – до 30 сентября 2013 г.

4. Цена договора с учетом НДС и других обязательных выплат:
Лот № 1 – 830 654,00 рублей;

Лот № 2 – 1428 647,00 рублей.

5. Источник финансирования работ:
Средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию ЖКХ, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города Магнитогорска и средства собственников помещений многоквартирного дома.

на основании актов приема выполненных работ, подписанных в установленном порядке, акта приема в эксплуатацию законченного капитального ремонта многоквартирного жилого дома путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика после выставления счета-фактуры. Авансирование в размере не более 30% от объема средств, определенных проектно-сметной документацией.

7. Порядок ознакомления участников конкурсного отбора с объектами: с 12.00 26 июля 2013 года до 12.00 5 августа 2013 года по обращению к Заказчику.

В электронном виде конкурсная документация размещена на официальных сайтах: www.magnitog.ru; www.reu1.ru

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе: заявки на участие в конкурсном отборе подаются в установленной форме по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет № 24.

Прием заявок начинается в 12.00 26 июля 2013 года.

Часы работы: понедельник-четверг – с 8.00 до 17.00. Пятница – с 8.00 до 15.45. Обед с 12.00 до 12.45.

Прием заявок заканчивается в 17.00 5 августа 2013 года.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 16.30 (время местное) 6 августа 2013 года по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия (№ 101).

10. Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора подрядных организаций: в течение пяти дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации, в течение трех дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.

Заказчик и организатор конкурсного отбора ООО «ЖРЭУ №1»

Открытый аукцион по продаже имущества ЗАО «Мет-ПромМаг», назначенный на 30.05.2013 г., признан несостоявшимся по всем лотам в связи с отсутствием заявок.

Повторный открытый аукцион по продаже имущества ЗАО «МетПромМаг» (ИНН 7445024746 ОГРН 1047420507870, адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Матвеева-Сибиряка, д.52 оф.209) с открытой формой подачи предложений о цене состоится 04.09.2013 г. Время проведения: с 8.00 до 9.00 (время московское). Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» в сети Интернет на сайте www.lot-online.ru.

Организатором торгов является конкурсный управляющий Кузьмин Андрей Вениаминович (ИНН 744400349800, СНИЛС – 024-025-675 10) – член НП СРО АУ «Южный Урал» (454007, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 5, ОГРН 1027443766019 ИНН 7452033727), действующий на основании Определения Арбитражного суда Свердловской области от 31.01.2013 по делу № А60-50714/2011.

На торги выставлено следующее имущество:
Лот № 1. Автопогрузчик ДВ 1792, начальная цена – 27 838,98 рублей

Лот № 2. Болт высокопрочный: ГОСТ 22353-77 ХЛ 130*100 – 1,893 тн., ХЛ 130*120 – 2,16 тн.; Сетка целевая ГОСТ 9074-85 – 7,372 тн. Начальная цена – 442 947,65 рублей

Шаг аукциона по лоту – 5%. Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены по лоту, который вносится путем перечисления на расчетный счет ЗАО «МетПромМаг» № 4070281070000003652 в ООО КБ «КОЛЬЦО УРАЛА» БИК 046577768, передачи векселей банков в срок до даты окончания приема заявок.

Срок представления заявок на участие в открытых торгах – 25 рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов.

Для участия в открытых торгах заявитель предоставляет организатору торгов и оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах. Регламент электронной площадки проведения торгов в электронной форме опубликован в сети Интернет на сайте www.lot-online.ru.

Подача заявки на участие в торгах осуществляется по

средством штатного интерфейса закрытой части электронной (ЭТП) в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью (ЭЦП) заявителя с приложением: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП (действительная в течение 30 дней), копия паспорта (для ФЛ), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя, платежное поручение с отметкой банка о внесении задатка. Заявка должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ.

Заявки со всеми прилагаемыми к ним документами также направляются организатору торгов по адресу: 455000, Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Ленина, дом № 32, а/я 17200, или подаются непосредственно по месту приема заявок по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Гагарина, 50, офис 712, в рабочие дни с 10.00 до 17.00, тел. для справок: (3519) 43-72-78. Информация о составе лотов, сроках приема заявок, проведения торгов, проект договора купли-продажи, договор задатка размещены на сайте www.lot-online.ru.

Ознакомление с порядком продажи, сведениями об имуществе должника производится по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Гагарина, дом № 50, офис 713, 712 в рабочие дни с 10.00 до 12.00, тел. для справок (3519) 43-72-78.

Утверждение протокола о результатах проведения открытых торгов – в день проведения аукциона в 14.00 (время московское) по адресу: г. Магнитогорск, ул. Гагарина, 50, офис 712.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за лот.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона не позднее чем через 10 дней с даты проведения аукциона. Оплата за имущество производится в соответствии с договором купли-продажи не позднее 30 дней со дня подведения итогов аукциона. Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания договора купли-продажи утрачивает задаток.

Извещение

ООО «ЖРЭУ №1» приглашает желающих принять участие в конкурсном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: проспект Ленина, дом 1, корп.1.

1. Сведения о Заказчике:
1) Наименование заказчика и организатора конкурсного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление №1» (ООО «ЖРЭУ №1»);
- 2) Место нахождения заказчика и организатора конкурсного отбора: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1.
- 3) Почтовый адрес Заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, 11/1.
- 4) Номер контактного телефона заказчика: 22-07-21

2. Предмет конкурсного отбора:
Лот № 1 – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения с установкой прибора учета потребления ресурсов (электрической энергии);

Лот № 2 – капитальный ремонт крыши.

3. Срок выполнения работ:
Лот № 1 – до 30 сентября 2013 г.

Лот № 2 – до 30 сентября 2013 г.

4. Цена договора с учетом НДС и других обязательных выплат:
Лот № 1 – 315 343,00 рублей;

Лот № 2 – 787 555,00 рублей.

5. Источник финансирования работ:
Средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию ЖКХ, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города Магнитогорска и средства собственников помещений многоквартирного дома.

6. Сроки и порядок оплаты:
Оплата фактически выполненных работ производится на

основании актов приема выполненных работ, подписанных в установленном порядке, акта приема в эксплуатацию законченного капитального ремонта многоквартирного жилого дома путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика после выставления счета-фактуры. Авансирование в размере не более 30% от объема средств, определенных проектно-сметной документацией.

7. Порядок ознакомления участников конкурсного отбора с объектами: с 12.00 26 июля 2013 года до 12.00 5 августа 2013 года по обращению к Заказчику.

В электронном виде конкурсная документация размещена на официальных сайтах: www.magnitog.ru; www.reu1.ru

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе: заявки на участие в конкурсном отборе подаются в установленной форме по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет № 24.

Прием заявок начинается в 12.00 26 июля 2013 года.

Часы работы: понедельник-четверг – с 8.00 до 17.00. Пятница – с 8.00 до 15.45. Обед с 12.00 до 12.45.

Прием заявок заканчивается в 17.00 5 августа 2013 года.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 15.00 (время местное) 6 августа 2013 года по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия (№ 101).

10. Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора подрядных организаций: в течение пяти дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации, в течение трех дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.

Заказчик и организатор конкурсного отбора ООО «ЖРЭУ №1»

Извещение

ООО «ЖРЭУ №1» приглашает желающих принять участие в конкурсном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: проспект Ленина, дом 3.

1. Сведения о Заказчике:
1) Наименование заказчика и организатора конкурсного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление №1» (ООО «ЖРЭУ №1»);
- 2) Место нахождения заказчика и организатора конкурсного отбора: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1.
- 3) Почтовый адрес Заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, 11/1.
- 4) Номер контактного телефона заказчика: 22-07-21

2. Предмет конкурсного отбора:
Лот № 1 – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения с установкой прибора учета потребления ресурсов (электрической энергии);

Лот № 2 – капитальный ремонт крыши.

3. Срок выполнения работ:
Лот № 1 – до 30 сентября 2013 г.

Лот № 2 – до 30 сентября 2013 г.

4. Цена договора с учетом НДС и других обязательных выплат:
Лот № 1 – 269 050,00 рублей;

Лот № 2 – 674 613,00 рублей.

5. Источник финансирования работ:
Средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию ЖКХ, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города Магнитогорска и средства собственников помещений многоквартирного дома.

6. Сроки и порядок оплаты:
Оплата фактически выполненных работ производится на ос-

новании актов приема выполненных работ, подписанных в установленном порядке, акта приема в эксплуатацию законченного капитального ремонта многоквартирного жилого дома путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика после выставления счета-фактуры. Авансирование в размере не более 30% от объема средств, определенных проектно-сметной документацией.

7. Порядок ознакомления участников конкурсного отбора с объектами: с 12.00 26 июля 2013 года до 12.00 5 августа 2013 года по обращению к Заказчику.

В электронном виде конкурсная документация размещена на официальных сайтах: www.magnitog.ru; www.reu1.ru

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе: заявки на участие в конкурсном отборе подаются в установленной форме по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет № 24.

Прием заявок начинается в 12.00 26 июля 2013 года.

Часы работы: понедельник-четверг – с 8.00 до 17.00. Пятница – с 8.00 до 15.45. Обед с 12.00 до 12.45.

Прием заявок заканчивается в 17.00 5 августа 2013 года.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 15.30 (время местное) 6 августа 2013 года по адресу: г. Магнитогорск, улица Николая Шишка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия (№ 101).

10. Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора подрядных организаций: в течение пяти дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации, в течение трех дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.

Заказчик и организатор конкурсного отбора ООО «ЖРЭУ №1»

КУПЛЮ
«ВАЗ», иномарку, мотоцикл, легкой прицеп. Т. 8-919-352-93-92.

жестящик, маляр, шиномонтажник со знанием сварки. Т. 43-49-03.

ПРОДАМ
дрова, щебень, песок. Т. 8-909-749-05-71.

ТРЕБУЮТСЯ
СТО «На Казачьей» мастера, слесарь-моторист, развал-схождение,

ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ
гараж на «Телецентре», с погребом. Т. 8-963-479-17-77;

СДАМ
посуточно. Т. 433-706.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЬСТВА: 455000, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74, http://www.mr-info.ru; e-mail: mr@mr-info.ru. Распространяется по подписке и в розницу, рекомендованная цена – 5 руб., по пятницам – 6 руб. НАШ ИНДЕКС: 54599

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области.
Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00833.

Главный редактор
Елена Олеговна
МОСКОВЕЦ
Приемная
Тел. 26-33-50

Служба новостей
26-33-56
Служба подписки и доставки
26-33-49
Рекламная служба
26-33-52, 26-33-51 (факс)

Тираж 8770. Заказ № 3630.
Отпечатано ЗАО «МДП»: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 1 печатный лист.
Подписано в печать по графику 26.07.2013 в 18.00.
Фактически 26.07.2013 в 17.00.
Материалы, размещенные на правах рекламы, отмечены знаком ▲
За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Чумакову Борису Дмитриевичу разрешения на условно разрешенный вид использования (магазин) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0118001:1282, расположенного в садоводческом потребительском кооперативе «Машиностроитель», участок № 15.

Публичные слушания проводились в соответствии с решением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в г. Магнитогорске (далее - комиссия) от 26.06.2013г.

Решение комиссии о назначении публичных слушаний было опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий» № 989 от 02.07.2013, а также размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».

Учитывая, что в десятидневный срок, установленный решением комиссии (с 02.07.2013 по 11.07.2013 года), обращения по вопросу публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства администрации города не поступали, комиссия на заседании 17.07.2013года решила:

1. Считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.
2. Рекомендовать главе города предоставить Чумакову Борису Дмитриевичу разрешение на условно разрешенный вид использования (магазин) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0118001:1282, расположенного в садоводческом потребительском кооперативе «Машиностроитель», участок № 15.

Заместитель главы города В.И.ТРУБНИКОВ

- О предоставлении земельных участков в аренду:
- 1.Местоположение земельного участка: г. Магнитогорск, Правобережный район, ул. Советская, 58, на остовеке трамвая. Площадь земельного участка: 60 кв.м. Целевое использование: торгово-остановочный комплекс. Срок, в течение которого осуществляется прием заявлений граждан и юридических лиц – 14 дней с момента публикации;
 - 2.Местоположение земельного участка: г. Магнитогорск, Правобережный район, в районе пересечения пр.К.Маркса и ул. Завенягина. Площадь земельного участка: 2 кв.м. Целевое использование: торговый объект по продаже мороженого. Срок, в течение которого осуществляется прием заявлений граждан и юридических лиц – 14 дней с момента публикации;

Приложение к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9906-П

Сообщение о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка

Администрация города Магнитогорска объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для строительства индивидуального жилого дома.

- Заявления принимаются ежедневно в течение одного месяца со дня опубликования, в рабочие дни с 9-00 до 17-00, в многофункциональных центрах, расположенных по следующим адресам:
- МФЦ №1 - Магнитогорск, пр.К.Маркса, 79;
 - МФЦ №2 - г.Магнитогорск, ул.Суворова, 123;
 - МФЦ №3 -г.Магнитогорск, пер.Сиреневый,16/1;
 - МФЦ №4 -г.Магнитогорск, ул.Маяковского, 19/3;
 - МФЦ №4 -г.Магнитогорск, ул.Комсомольская, 38.
- в субботу с 10-00 до 15-00 в многофункциональном центре, расположенном по адресу : г.Магнитогорск, пр.К.Маркса, 79;

Сведения о земельном участке:

1. местоположение земельного участка: г.Магнитогорск, пересечение ул. Революционная и ул. Вересаева

2. категория земель: земли населенных пунктов;
3. территориальная зона : Ж-4;
4. площадь земельного участка (ориентировочная): 1000 кв.м.;
5. разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками.

Подготовка документации осуществляется за счёт средств заявителя.

Приложение к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9905-П

Сообщение о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка.

Администрация города Магнитогорска объявляет о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для строительства индивидуального жилого дома.

- Заявления принимаются ежедневно в течение одного месяца со дня опубликования, в рабочие дни с 9-00 до 17-00, в многофункциональных центрах, расположенных по следующим адресам:
- МФЦ №1 -г.Магнитогорск, пр.К.Маркса, 79;
 - МФЦ №2 - г.Магнитогорск, ул.Суворова, 123;
 - МФЦ №3 -г.Магнитогорск, пер.Сиреневый,16/1;
 - МФЦ №4 -г.Магнитогорск, ул.Маяковского, 19/3;
 - МФЦ №4 -г.Магнитогорск, ул.Комсомольская, 38.
- в субботу с 10-00 до 15-00 в многофункциональном центре, расположенном по адресу : г.Магнитогорск, пр.К.Маркса, 79;

Сведения о земельном участке:

1. местоположение земельного участка: г.Магнитогорск, пос. Коммунальный ул. Айвазовского уч.21

2. категория земель: земли населенных пунктов;
3. территориальная зона : Ж-4;
4. площадь земельного участка (ориентировочная): 850 кв.м.;
5. разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками.

Подготовка документации осуществляется за счёт средств заявителя.

Извещение о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Администрация г.Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 25.07.2013 № 9904-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 29.08.2013 в 10-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб.№ 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 29.07.2013 г. в рабочие дни с 9-00 до

12-00, с 13-00 до 17-00 час с 26.08.2013, по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Продавцом земельных участков является Администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом администрации города.

Осмотр земельных участков, выставленных на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Дата и время проведения осмотра устанавливается в рабочем порядке с претендентом на участие в аукционе в период с 29.07.2013 по 23.08.2013 г. в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 15-00.

| № Лота | Лот №1 | Лот №2 | Лот №3 |
|--|--|--|--|
| Местоположение земельных участков | г.Магнитогорск, Правобережный район, жилой район «Западный-1», квартал 4, участок № 33 | г.Магнитогорск, Правобережный район, жилой район «Западный-1», квартал 4, участок № 34 | г.Магнитогорск, Правобережный район, жилой район «Западный-1», квартал 4, участок № 35 |
| Разрешенное использование | для строительства индивидуального жилого дома | | |
| Площадь (кв.м.) | 1150,00 | 1149,00 | 1150,00 |
| Кадастровый № | 74:33:0203004:111 | 74:33:0203004:109 | 74:33:0203004:110 |
| Начальная цена земельного участка, руб. | 340 400,00 | 340 104,00 | 340 400,00 |
| Шаг аукциона, руб. | 17000,00 | 17000,00 | 17000,00 |
| Сумма задатка, руб. | 68080,00 | 68080,00 | 68080,00 |
| Зона градостроительного зонирования | Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки | | |
| Наличие на участке посторонних инфраструктур | нет | | |
| Наличие на участке посторонних землепользователей | нет | | |
| Градостроительный план земельного участка, утвержден постановлением администрации города Магнитогорска | от 11.04.2013 № 4822-П | от 11.04.2013 № 4822-П | от 11.04.2013 № 4827-П |

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации: (письма МП трест «Водоканал» от 24.04.2013 № ВК-1623 (ТУ40-13-215;74; ТУ40-13-215;75; ТУ40-13-215;76 от 19.04.2013);

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- на ранее 19.10.2014г.;
- не позднее 19.10.2016г.

Заприваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.;
- по водоотведению – 0,84 м3/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – отсутствует;
- по водоотведению – отсутствует;

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению – отсутствует на границе земельного участка;
- по водоотведению – отсутствует.

Особые условия:

- 1.Требуется строительство подводящей сети хозяйственного водопровода. Мероприятия по строительству сети не предусмотрены Инвестиционной программой МП трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2011-2015 годы.
2. Отвод бытовых стоков выполнять в герметизированный погреб.

Подключение к центральной сети канализации возможно после оконча-

ния строительства коллектора бытовой канализации по ш.Западное по проекту 927-6П11-НК, выполненного ООО «Стройпроект». Мероприятия по строительству сети не предусмотрены Инвестиционной программой МП трест «Водоканал» по развитию системы канализации на 2011-2015 гг.

Информация о плате за подключение:

- к системе водоснабжения – 222 789,03 руб. м3/час, без НДС;
- к системе водоотведения – 216 446,70 руб. м3/час, без НДС;

Тарифы на подключение к коммунальным системам водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением главы города Магнитогорска от 24.02.2011 № 1925-П «Об установлении тарифов МП трест «Водоканал» МО г.Магнитогорска на подключение к системам водоснабжения и водоотведения». Дата окончания срока действия указанного тарифа – 31.12.2015г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение – 30.12.2015 г.

Размер платы за подключение планируемой нагрузки к сетям водоснабжения и канализации определяется произведением заявленной нагрузки на утвержденный тариф.

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной решением магнитогорского городского собрания депутатов от 21.12.2010 № 234.

Настоящие ТУ являются Условием подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации и не являются основанием для проектирования устройств и сооружений для присоединения объекта заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации.

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и «Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83)».

Применения к информации о плате за подключение объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:
- 1.1. уточнить или определить:
 - режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки (в м3/сут и м3/час);
 - требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
 - состав сточных вод, отводимых в систему коммунального водоотведения.
- 1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;
- 1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения. Заявка на заключение договора о подключении и получение Условий подключения должна быть направлена Заказчиком МП трест «Водоканал» до начала разработки проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта Заказчика.

На подключение к сетям электроснабжения (письмо МП «Горэлектросеть» от 25.04.2013 № 06/1595):

По данным участкам, входящим в зону действия ПС № 98, для обеспечения электроснабжения необходимо выполнение следующих мероприятий:

- строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ;
- строительство линий 10 кВ от места врезки в линии 10 кВ фидеров ПС № 98 до предполагаемой к строительству трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ;
- строительство линии 0,4 кВ.

Ориентировочно затраты составят 3 млн.рублей, в т.ч. ПИР – 0,3 млн.рублей. На стадии формирования участков на продажу (аренду, выделение) необходимо урегулировать вопрос по финансированию строительства вышеуказанных сетей по двум вариантам:

- за счет бюджета города;
- за счет будущих владельцев земельных участков с включением данных мероприятий в условия договоров предоставления земельных участков.

На подключение объекта к газораспределительной сети: (Письмо ЗАО «Магнитогоргазком» от 08.05.2013 № ET-05/0610):

Технические условия на подключение жилых домов, расположенных по адресам: г.Магнитогорск, жилой район «Западный-1», квартал 4, земельные участки №№33,34,35 не могут быть выданы в связи с отсутствием в данном районе распределительных газопроводов, обслуживаемых Магнитогорским филиалом ОАО «Челябизгазком».

На телефонизацию: ОАО «Ростелеком»: (Письмо ОАО «Ростелеком» от 16.04.2013 № 0504/05/2516-13):

Для телефонизации проектируемых жилых домов в жилой районе «Западный-1», кв.4, уч.№ 33,34,35 необходимо запроектировать прокладку дизлектрического самонесущего оптического кабеля (линии или 32 волокон) методом подвески на опорах воздушных линий связи, 16 или 17 электроразветки или осветительной сети по проектируемым улицам от существующего ШОП (ул. Комсомольская, 132).

Окончательное оптическое оборудование и подключение абонентских точек кабелей будут производить ОАО «Ростелеком» при условии заключения договора на телефонизацию портов ШПД в проектируемом районе «Западный-1».

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.
2. Предметом аукциона является продажа земельных участков, указанных в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обременены. Разрешенное использование земельных участков – для строительства индивидуальных жилых домов. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).
3. Начальная цена продажи земельных участка указана в таблице раздела «Сведения о земельных участках» и подтверждается отчетами, выполненными независимым оценщиком.
4. Шаг аукциона указан в таблице раздела «Сведения о земельных участках».

5. Для участия в аукционе физическим и юридическим лицам необходимо предоставить комплект следующих документов:

- Заявку (в 2-х экземплярах) по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- Документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление документов для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;
- 2) неисполнение задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, а до окончания приема документов для участия в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.
- 4) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).
5. Претендент, признанный участником аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе. Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.
6. В сумме задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельных участках» Задаток перечисляется претендентом на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000000 в РКЛГ г. Магнитогорска, БИК 047516000.

4 В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

8. Висновытый задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона.

В случае отзыва заявки претендентом до дня окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки.

В случае отзыва заявки претендентом позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение трех дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, договора купли-продажи земельного участка, при отказе от оплаты суммы по договору, определенной по итогам аукциона, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

10. Участники аукциона будут определены 27.08.2013г. по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб.№ 239 в 17-00 ч. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

11. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

12. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в четырех экземплярах, два из которых передаются победителю аукциона, а два остаются у организатора аукциона.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

13. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли-продажи.

15. Аукцион признается не состоявшимся, если:

- 1) в аукционе участвовали менее двух участников;
- 2) после торжественного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 настоящего пункта, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка, а продавец обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона (но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru).

Продавец в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся, либо, если не был заключен договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

16. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течении трех дней в газете «Магнитогорский рабочий». Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течении трех дней обязан извещать участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить в разделе «Муниципальные торги, Имущественные торги, Земельные аукционы» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitog.ru и на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru.

Согласовано: И.о. председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями О.В. СЕМЕНОВА

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2013 г.

На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ по продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____

от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____ действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____,

(ИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

, действующего(ей) на основании _____, именуемой(ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить, Имущественные торги. Земельный участок по адресу: _____ № _____, площадью _____ кв.м., (категория земель) _____ (территориальная зона) с кадастровым № _____, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок).
- 1.2. Участок предоставлен _____ (цели использования) _____.

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

- 2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.
- 2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.
- 2.3. Оплата стоимости Участка производится в рубль путем перечисления денежных средств на счета органов Федерального агентства Минфина России.

Получатель: УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска), ИНН 7446011940, КПП 744601001, Р/счет 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области г. Челябинск, БИК 047501001, ОКАТО 75438000

Наименование платежа: за выкуп земельного участка Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанного в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указывается номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе засчитать поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

- 3.1. Продавец вправе:
- 3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

- 3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
- 3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.
- 3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (по изменению адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню из расчета _____ % от стоимости Участка за каждый календарный день просрочки.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

- 5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

6. Порядок направления корреспонденции

- 6.1. Вся корреспонденция (письменные уведомления, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.
- 6.2. В случае отсутствия у Продавца

Table with 3 columns: No., Name of educational institution, and Address/Phone number. Lists various schools and kindergartens in Magnitogorsk.

Начальник управления образования А.В.ХОХЛОВ

Приложение № 2 к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9903-П

Приложение № 2 к постановлению администрации города от 14.12.2012 № 16072-П

Table with 3 columns: No./p/n, Name of institution, and Size/Address. Lists various educational institutions including kindergartens, schools, and specialized centers.

И.о. начальника управления образования А.В.ХОХЛОВ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2013 № 9902-П

О внесении изменения

в постановление администрации города от 14.12.2012 №16073-П

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2007 года № 128, постановлением администрации города от 05.07.2011 № 7449-П «Об утверждении Порядка нормативных затрат на оказание муниципальных учреждений города Магнитогорска муниципальных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1.Внести в постановление администрации города от 14.12.2012 № 16073-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципального оздоровительного образовательного учреждения санаторного типа для детей, нуждающихся в длительном лечении «Санаторная школа-интернат № 2» города Магнитогорска на 2013 год» (далее – постановление) следующее изменение: подпункт 1 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции: «1)на оказание муниципальной услуги по организации предоставления начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в размере 124 742,15025 руб.».

Исполняющий обязанности главы города В.А. УШАКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2013 № 9881-П

Об утверждении состава приемочной комиссии и об утверждении акта приемочной комиссии о приемке жилого (нежилого) помещения после переустройства и (или) перепланировки, акта приемочной комиссии о приемке помещения после переустройства и (или) перепланировки при переводе жилого помещения в нежилое (нежилого помещения в жилое)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить: 1) состав приемочной комиссии по приемке жилого (нежилого) помещения после переустройства и (или) перепланировки (приложение № 1); 2) состав приемочной комиссии по приемке помещения после переустройства и (или) перепланировки при переводе жилого помещения в нежилое (нежилого помещения в жилое помещение) (приложение № 2); 3) акт приемочной комиссии о приемке жилого (нежилого) помещения после переустройства и (или) перепланировки (приложение № 3); 4) акт приемочной комиссии о приемке помещений после переустройства и (или) перепланировки при переводе жилого помещения в нежилое (нежилого помещения в жилое помещение) (приложение № 4).

Исполняющий обязанности главы города В.А. УШАКОВ

Приложение № 1 к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9881-П

Состав приемочной комиссии по приемке жилого(нежилого) помещения после переустройства и (или) перепланировки

Председатель приемочной комиссии - собственник жилого или нежилого помещения.

В случае, если переустройство и (или) перепланировка проводится в отношении муниципального имущества в качестве собственника выступает Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации города.

Члены приемочной комиссии: - Начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города; - Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города;

Приложение № 2 к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9881-П

Состав приемочной комиссии по приемке помещения после переустройства и (или) перепланировки при переводе жилого помещения в нежилое помещение (нежилого помещения в жилое помещение)

Председатель приемочной комиссии - Собственник помещения. В случае, если переустройство и (или) перепланировка проводится в отношении муниципального имущества в качестве собственника выступает Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации города.

Члены приемочной комиссии: - Начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города; - Представитель организации, разработчика проекта работ по переустройству и (или) перепланировке помещения;

Приложение № 3 к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9881-П

Утверждаю: Председатель приемочной комиссии

Акт N _____ от _____ приемочной комиссии о приемке жилого(нежилого) помещения после переустройства и (или) перепланировки

« _____ » _____ 20____ года приемочная комиссия, в составе:

Председатель комиссии _____;

Члены комиссии: 1.Начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города _____ (Ф.И.О.)

2.Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города _____ (Ф.И.О.)

3.Представитель организации, разработчика проекта работ по переустройству и (или) перепланировке помещения _____ (Ф.И.О.)

4.Представитель подрядчика (подрядной организации), осуществляющей переустройство и (или) перепланировку жилого(нежилого)помещения _____ (Ф.И.О.)

5.Начальник помещения по договору социального найма (в случае, если жилое помещение передано по договору социального найма) _____ (Ф.И.О.)

установила:

1. Собственником (пользователем) помещения _____

(ФИО физического лица, наименование юридического лица)

предъявлено к приемке после переустройства и (или) перепланировки _____ помещения по _____ (вид помещения-жилое или нежилое)

адресу: г. Магнитогорск, _____ (адрес помещения)

2. Переустройство и (или) перепланировка осуществлялись на основании: _____

(перечень документов, являющихся основанием для ведения работ)

3. Проектная документация на переустройство и (или) перепланировку № _____ (шифр проектной документации) разработана _____

4. Переустройство и (или) перепланировка производилась подрядной организацией _____ (наименование проектной организации)

5. Работы осуществлены в сроки: _____

выполнившей следующие виды работ: _____

(перечень видов работ, проведенных в соответствии с проектной документацией)

6. Предъявленный к приемке объект имеет следующие показатели:

Table with 4 columns: Показатели, Единица измерения, По проекту, Фактически. Lists technical indicators like area, height, volume, etc.

На основании итогового осмотра жилого помещения и после ознакомления с предоставленными документами решила: предъявленные к приемке работы по переустройству и (или) перепланировке _____ помещения по адресу: _____ (вид помещения-жилое или нежилое)

г. Магнитогорск, _____ (адрес помещения) допустимо сохранить в переустроенном и (или) перепланированном состоянии.

Председатель приемочной комиссии: _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

Члены приемочной комиссии: 1. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

2. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

3. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

4. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

5. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

Приложение № 4 к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9881-П

Утверждаю: Председатель приемочной комиссии _____ (подпись) (Ф.И.О.)

Акт N _____ от _____ приемочной комиссии о приемке помещения после переустройства и (или) перепланировки при переводе жилого помещения в нежилое помещение (нежилого помещения в жилое помещение)

« _____ » _____ 20____ года приемочная комиссия, в составе:

Председатель комиссии _____;

Члены комиссии: 1.Начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города _____ (Ф.И.О.)

2.Представитель организации, разработчика проекта работ по переустройству и (или) перепланировке помещения _____ (Ф.И.О.)

3.Представитель подрядчика (подрядной организации), осуществлявшей переустройство и (или) перепланировку жилого(нежилого) помещения _____ (Ф.И.О.)

установила: _____ (Ф.И.О.)

1. Собственником (пользователем) помещения _____ (ФИО физического лица, наименование юридического лица)

предъявлено к приемке после переустройства и (или) перепланировки _____ помещения по _____ (вид помещения-жилое или нежилое)

адресу: г. Магнитогорск, _____ (адрес помещения)

2. Переустройство и (или) перепланировка осуществлялись на основании: _____

(перечень документов, являющихся основанием для ведения работ)

3. Проектная документация на переустройство и (или) перепланировку № _____ (шифр проектной документации) разработана _____

4. Переустройство и (или) перепланировка производилась подрядной организацией _____ (наименование проектной организации)

5. Работы осуществлены в сроки: _____

выполнившей следующие виды работ: _____

(перечень видов работ, проведенных в соответствии с проектной документацией)

6. Предъявленный к приемке объект имеет следующие показатели:

Table with 4 columns: Показатели, Единица измерения, По проекту, Фактически. Lists technical indicators like area, height, volume, etc.

На основании итогового осмотра помещения и после ознакомления с предоставленными документами комиссия решила: предъявленные к приемке работы по переустройству и (или) перепланировке _____ помещения по адресу: _____ (вид помещения-жилое или нежилое)

г. Магнитогорск, _____ (адрес помещения) допустимо сохранить в переустроенном и (или) перепланированном состоянии.

Председатель приемочной комиссии: _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

Члены приемочной комиссии: 1. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

2. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

3. _____ (подпись) (Фамилия И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2013 № 9880-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 14.12.2012 №16079-П

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2007 года № 128, постановлением администрации города от 05.07.2011 № 7449-П «Об утверждении Порядка нормативных затрат на оказание муниципальных учреждений города Магнитогорска муниципальных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1.Внести в постановление администрации города от 14.12.2012 №16079-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципальных образовательных учреждений города Магнитогорска, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования на 2013 год» (далее – постановление) изменение, приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

3.Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кимайкина С.И.

Исполняющий обязанности главы города В.А. УШАКОВ

Приложение к постановлению администрации города от 25.07.2013 № 9880-П

Приложение № 1 к постановлению администрации города от 14.12.2012 № 16079-П

Table with 3 columns: No./p/n, Name of institution, and Size/Address. Lists various educational institutions including kindergartens, schools, and specialized centers.

| | | | |
|------|---|----------------|---------------|
| 36. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 16 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 49 846,419130 | 3 276,412700 |
| 37. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 17» города Магнитогорска | 52 133,911050 | 2 621,136700 |
| 38. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 22 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 55 594,841700 | 3 635,704000 |
| 39. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 24 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 52 888,122200 | 3 462,750000 |
| 40. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 25» города Магнитогорска | 55 881,325960 | 4 942,108300 |
| 41. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 30» города Магнитогорска | 50 514,349840 | 6 256,205000 |
| 42. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 31» города Магнитогорска | 52 812,718040 | 5 367,059000 |
| 43. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 33 комбинированного вида» города Магнитогорска | 57 681,448500 | 4 073,773330 |
| 44. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 60 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 49 699,719000 | 3 044,092170 |
| 45. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 72» города Магнитогорска | 48 729,089800 | 4 815,605000 |
| 46. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 81» города Магнитогорска | 54 539,906400 | 7 520,080670 |
| 47. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 93 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 43 723,297270 | - |
| 48. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 95 комбинированного вида» города Магнитогорска | 78 377,802100 | 4 664,708500 |
| 49. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 96» города Магнитогорска | 195 505,282800 | - |
| 50. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 104» города Магнитогорска | 55704,247300 | 9 072,428300 |
| 51. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 105 компенсирующего вида» города Магнитогорска | 235 860,543100 | 6 862,288000 |
| 52. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 107» города Магнитогорска | 60 115,627000 | 1 898,310000 |
| 53. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 108 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 54 285,509000 | 6 028,888000 |
| 54. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 109 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 42 293,258100 | 5 321,751000 |
| 55. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 112 пристома и оздоровления» города Магнитогорска | 77 027,485200 | - |
| 56. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 114 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 51 119,614640 | 8 889,980000 |
| 57. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 117 пристома и оздоровления» города Магнитогорска | 64 618,429400 | - |
| 58. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 122» города Магнитогорска | 49 505,649760 | 4 873,963000 |
| 59. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 125 комбинированного вида» города Магнитогорска | 55 589,727250 | 6 234,292500 |
| 60. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 127» города Магнитогорска | 52 565,592770 | 4 284,006400 |
| 61. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 132» города Магнитогорска | 169 840,967800 | - |
| 62. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 134 «Нотка» города Магнитогорска | 53 200,426100 | 15 549,097500 |
| 63. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 135» города Магнитогорска | 49 742,271000 | 4 626,323000 |
| 64. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 136» города Магнитогорска | 49 518,972650 | 1 600,159330 |
| 65. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 137» города Магнитогорска | 49 004,147600 | 4 788,558000 |
| 66. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 139» города Магнитогорска | 143 393,290000 | 4 119,404000 |
| 67. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 140 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 45 162,058200 | 5 341,076000 |
| 68. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 141 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 51 231,276000 | 5 218,020000 |
| 69. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 142» города Магнитогорска | 50 266,641230 | 3 769,706540 |
| 70. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 145 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 50 958,692900 | 5 325,345000 |
| 71. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 146 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 49 087,407100 | 4 765,472000 |
| 72. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 148 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 52 084,861670 | 3 792,742000 |
| 73. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 151» города Магнитогорска | 93 923,775500 | - |
| 74. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 152» города Магнитогорска | 82 751,874650 | - |
| 75. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 153» города Магнитогорска | 98 245,109880 | 5 863,515600 |
| 76. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 155 комбинированного вида» города Магнитогорска | 80 668,654640 | - |
| 77. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 156» города Магнитогорска | 111 467,375800 | - |
| 78. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 158» города Магнитогорска | 52 206,045300 | - |
| 79. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 160» города Магнитогорска | 50 992,302960 | 4 170,353300 |
| 80. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 162» города Магнитогорска | 54 575,078300 | - |
| 81. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Загородный оздоровительный центр развития ребенка - детский сад «Горный ручеек» г. Магнитогорска | 55 493,436440 | - |
| 82. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» г. Магнитогорска | 45156,600900 | - |
| 83. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 7» города Магнитогорска | 166434,946500 | - |
| 84. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 15» города Магнитогорска | 55623,432200 | 5252,877000 |
| 85. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 18 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 101062,979200 | 12907,317500 |
| 86. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 20» города Магнитогорска | 64717,899600 | 5700,791000 |
| 87. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 21 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 47991,431840 | 4551,563000 |
| 88. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 28 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 77383,391600 | 7823,139000 |
| 89. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 35» города Магнитогорска | 356006,787900 | - |
| 90. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 44 комбинированного вида» города Магнитогорска | 66752,237000 | 5626,389000 |
| 91. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 47 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 49428,265300 | - |
| 92. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 50 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 79048,923600 | 7412,886600 |
| 93. | Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение «Детский сад № 51» г. Магнитогорска | 51689,189000 | 10342,863300 |
| 94. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 52 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 47806,989800 | 7176,568900 |
| 95. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 53 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 49350,267300 | 5154,902700 |
| 96. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 55 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 54412,036900 | 5200,727000 |
| 97. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 63» города Магнитогорска | 98494,773400 | 5845,022000 |
| 98. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 64 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 65662,750000 | 6019,152000 |
| 99. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 69 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 56523,341700 | 5314,292730 |
| 100. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 71 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 54743,852900 | 6685,234000 |

| | | | |
|------|---|---------------|--------------|
| 101. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 75 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 46615,342000 | 5199,098000 |
| 102. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 76 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 49607,667900 | 5804,176000 |
| 103. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 78» города Магнитогорска | 54419,587700 | 5897,088000 |
| 104. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 80 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 56145,651400 | 6610,676300 |
| 105. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 84 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 48523,228700 | 4856,496000 |
| 106. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 85» города Магнитогорска | 51009,789300 | - |
| 107. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 90 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 54476,175300 | 3060,874400 |
| 108. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 92 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 54283,652700 | 5171,074000 |
| 109. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 99 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 62248,450100 | 5643,426000 |
| 110. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 102» города Магнитогорска | 383543,540200 | 8906,365500 |
| 111. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 106 общеразвивающего вида» г. Магнитогорска | 52443,757600 | 3850,665000 |
| 112. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 110» г. Магнитогорска | 45769,445100 | - |
| 113. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 116» города Магнитогорска | 214559,439300 | - |
| 114. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 121 комбинированного вида» города Магнитогорска | 52303,997000 | 5395,139000 |
| 115. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 123 комбинированного вида» города Магнитогорска | 54150,465300 | - |
| 116. | Муниципальное дошкольное общеобразовательное учреждение «Детский сад № 128 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 55585,795000 | 5130,407000 |
| 117. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 130 комбинированного вида» города Магнитогорска | 79219,859100 | 4218,720000 |
| 118. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 144» города Магнитогорска | 47960,711300 | 3942,376400 |
| 119. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 167» города Магнитогорска | 54836,428800 | - |
| 120. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 168 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 62038,922800 | 2238,360500 |
| 121. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 170 общеразвивающего вида» города Магнитогорска | 64502,356600 | 4263,797500 |
| 122. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 171» г. Магнитогорска | 68087,372900 | - |
| 123. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 173 пристома и оздоровления» города Магнитогорска | 113616,727700 | - |
| 124. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 175» города Магнитогорска | 72133,936800 | 4177,211400 |
| 125. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 178» города Магнитогорска | 91302,680000 | - |
| 126. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 181 пристома и оздоровления» города Магнитогорска | 82635,540900 | 7754,217100 |
| 127. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 182» города Магнитогорска | 351407,712500 | 11349,944000 |
| 128. | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 147» города Магнитогорска | 77 898,748800 | 8 853,314140 |
| 129. | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 8» города Магнитогорска | 56437,645500 | 3377,953330 |
| 130. | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 61» города Магнитогорска | 44 680,444620 | - |
| 131. | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 65 им. Б. П. Агипитова с углубленным изучением предметов музыкально-эстетического цикла» города Магнитогорска | 33 090,417780 | - |
| 132. | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Начальная общеобразовательная школа № 2» города Магнитогорска | 32 118,613720 | - |
| 133. | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 119 общеразвивающего вида «Солнышка» г. Магнитогорска | 65 599,880600 | - |
| 134. | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 50» города Магнитогорска | 54 871,714130 | - |
| 135. | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 54» города Магнитогорска | 53 160,428820 | - |
| 136. | Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Начальная общеобразовательная школа № 1» города Магнитогорска | 49 087,984200 | - |

Начальник управления образования А.В. ХОХЛОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2013 **№ 9879-П**

О внесении изменений в постановление администрации города от 14.12.2012 № 16078-П

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2007 года № 128, постановлением администрации города от 05.07.2011 № 7449-П «Об утверждении Порядка нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 14.12.2012 № 16078-П «Об утверждении нормативных затрат для муниципальных специальных (коррекционных) общеобразовательных учреждений города Магнитогорска на 2013 год» (далее – постановление) изменения, приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.06.2013.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кимайкина С.И.

**Исполняющий обязанности
главы города В.А. УШАКОВ**

Приложение
к постановлению администрации города
от 25.07.2013 № 9879-П

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 14 декабря 2012 № 16078-П

| № п/п | Наименование учреждения (полное) | Размер за услугу, руб. |
|-------|---|------------------------|
| 1. | Муниципальное специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат № 3» города Магнитогорска | 333 463,709650 |
| 2. | Муниципальное специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа № 17» города Магнитогорска | 165 669,685000 |
| 3. | Муниципальное специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат № 52» города Магнитогорска | 166 322,949100 |
| 4. | Муниципальное специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат № 4» города Магнитогорска | 165 812,627930 |
| 5. | Муниципальное специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа № 24» города Магнитогорска | 152265,187290 |
| 6. | Муниципальное специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа № 24» города Магнитогорска | 172807,926440 |

Начальник управления образования А.В. ХОХЛОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2013 **№ 9853-П**

**Об утверждении базовой ставки
платы за установку и эксплуатацию
рекламной конструкции**

Во исполнение Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2012 года № 82 «Об утверждении новой редакции Положения о наружной рекламе в г.Магнитогорске», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить базовую ставку для расчета платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере 47,0 рублей.
2. Постановление главы города от 24.05.2007 № 3141-П «Об утверждении базовой ставки платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции» признать утратившим силу.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2014.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалькова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2013 **№ 9839-П**

**О предоставлении разрешения
на условно разрешенный
вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 26.06.2012), на основании заявления ООО «Домострой», поступившего в администрацию города 11.06.2013, вход № АИС 00027505 (вход № ТМУ-УИГ 15/00111), заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 10.07.2013 № 25/1-2013), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Домострой» разрешение на условно разрешенный вид использования (объекты торговли без ограничения площади) земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0303001:8020, 74:33:0303001:8023, расположенных в районе просп. Ленина, 134 (жилая зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки).
2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалькова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2013 **№ 9838-П**

**О внесении изменений
в постановление администрации
города от 23.12.2011 № 15791-П**

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, федеральными законами «О некоммерческих организациях», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 19 статьи 6 Положения о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2007 года № 128, руководствуясь Уставом города Ма

деляются как сумма соответствующих затрат, на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год.

Определение нормативных затрат на общезоcязательные нужды

17. К нормативным затратам на общезоcязательные нужды относятся затраты, которые невозможно отнести напрямую к нормативным затратам, непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги, и к нормативным затратам на содержание имущества.

Распределение нормативных затрат на общезоcязательные нужды по отдельным услугам осуществляется пропорционально объему услуг.

18. Общая сумма затрат на общезоcязательные нужды рассчитывается следующим образом: (4) , где

Зоxн - нормативные затраты, непосредственно связанные с организацией отдыха и оздоровления населения;

Отаулп - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения, которые не принимают непосредственного участия в оказании муниципальной услуги (административно-управленческого, административно-хозяйственного, вспомогательного и иного персонала, не принимающего непосредственного участия в оказании муниципальной услуги), и определяемые как сумма соответствующих затрат, на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год;

Эком - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на командировочные расходы, и определяемые как сумма соответствующих затрат, на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год;

Эрм - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на приобретение расходных материалов включают в себя расходы на приобретение мягкого инвентаря, медикаментов, продуктов питания, горюче-смазочных материалов, угля и прочих расходных материалов

(за исключением расходов, отнесенных к нормативным затратам непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги) и определяются как сумма соответствующих затрат на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год;

Зулс - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на оплату услуг, оказанных сторонними организациями на содержание помещений, оборудования и территории используемых в целях организации отдыха и оздоровления населения (за исключением расходов, отнесенных к нормативным затратам непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги) включают в себя расходы на оказание услуг по уборке помещений и территории, оплату ТО пожарной сигнализации, текущего ремонта транспортных средств, вывоза ТБО, инвентаризацию, изготовление проектно-сметной документации, ОСАГО, монтаж АПС, охрану и прочие затраты, связанные с содержанием помещений, оборудования и территорий в целях организации отдыха и оздоровления населения и определяются как сумма соответствующих затрат на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год;

Этр - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на приобретение транспортных услуг, используемых в целях организации отдыха и оздоровления населения, включают в себя расходы на оплату транспортных услуг (за исключением расходов, отнесенных к нормативным затратам непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги) и определяются как сумма соответствующих затрат на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год;

Зус - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на оплату услуг связи включают в себя расходы на оплату услуг абонентской связи, услуг междугородней связи и предоставления услуг беспроводного интернета, используемых в целях организации отдыха и оздоровления населения, которые невозможно отнести напрямую к нормативным затратам, непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги (за исключением расходов, отнесенных к нормативным затратам непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги) и определяются как сумма соответствующих затрат на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год;

Зпр - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на оплату прочих услуг, работ и товаров, которые невозможно отнести напрямую к нормативным затратам, непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги, используемые в целях организации отдыха и оздоровления населения включают в себя расходы на оплату услуг по организации системы защиты данных, подписке, бланкам, путевкам, рекламе, организации заведов, установке и сопровождение программы 1с и прочих затрат (за исключением расходов, отнесенных к нормативным затратам непосредственно связанным с оказанием муниципальной услуги) и определяются как сумма соответствующих затрат на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год;

Экомм - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на коммунальные услуги (за исключением нормативных затрат, отнесенных к нормативным затратам на содержание имущества);

Ар - планируемые на соответствующий финансовый год затраты на аренду недвижимого имущества, используемого в целях организации отдыха и оздоровления населения, и определяемые как сумма соответствующих затрат, я на текущий финансовый год, с учетом планируемой индексации на соответствующий финансовый год.

19. Затраты на коммунальные услуги, отнесенные на общезоcязательные нужды, определяются следующим образом:

(5) , где

Эком - затраты на коммунальные услуги, отнесенные на общезоcязательные нужды;

Эт - нормативные затраты на теплоснабжение;

Эводот - нормативные затраты на холодное водоснабжение;

Эзводот - нормативные затраты на водотведение;

Ээ - нормативные затраты на электроснабжение;

Эгвод - нормативные затраты на горячее водоснабжение;

Эотх - нормативные затраты на вывоз и утилизацию отходов.

Затраты на коммунальные услуги определяются как произведение тарифа на объем потребления.

20. Нормативные затраты на теплоснабжение определяются исходя из тарифов на тепловую энергию и объемов потребления муниципальным учреждением тепловой энергии по следующей формуле:

(6) , где

Эт - нормативные затраты на теплоснабжение;

То - тариф на потребление тепловой энергии, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Vo - объем потребления муниципальным учреждением тепловой энергии (в Гкал) в соответствующем финансовом году, определенный с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности;

21 Нормативные затраты на холодное водоснабжение определяются исходя из тарифов и объемов потребления холодной воды муниципальным учреждением по следующей формуле:

(7) , где

Эхв.вод - нормативные затраты на холодное водоснабжение;

Тхв.вод - тариф на потребление холодной воды, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Вхв.вод - объем потребления муниципальным учреждением холодной воды (куб.м.) в соответствующем финансовом году, определенный с учетом требований по обеспечению водосбережения.

22. Нормативные затраты на водотведение определяются исходя из тарифов и объемов водотведения муниципальным учреждением по следующей формуле:

(8) , где

Эводотв - нормативные затраты на водотведение;

Тводотв - тариф на водотведение, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Вводотв - объем водотведения муниципальным учреждением (куб.м.) в соответствующем финансовом году.

23. Нормативные затраты на электроснабжение определяются исходя из тарифов на электрическую энергию и объемов потребления муниципальным учреждением электрической энергии по следующей формуле:

(9) , где

Ээ - нормативные затраты на электроснабжение;

Тэ - тариф на электрическую энергию, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Ve - объем потребления муниципальным учреждением электрической энергии (кВт.ч, кВт) в соответствующем финансовом году с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности.

24. Нормативные затраты на горячее водоснабжение определяются исходя из тарифов и объемов потребления горячей воды муниципальным учреждением по следующей формуле:

(10) , где

Эгвод - нормативные затраты на горячее водоснабжение;

Тгвод - тариф на потребление горячей воды, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Вгвод - объем потребления муниципальным учреждением горячей воды (куб.м.) в соответствующем финансовом году, определенный с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности.

25. Нормативные затраты на вывоз и утилизацию отходов определяются исходя из тарифов и объемов образования отходов соответствующих классов опасности по следующей формуле:

(11) , где

Эотх - нормативные затраты на вывоз и утилизацию отходов;

Тотх - тариф на вывоз и утилизацию отходов, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Вохт - объем образования отходов в муниципальном учреждении в соответствующем финансовом году.

26. Распределение затрат на общезоcязательные нужды по муниципальным услугам рассчитывается следующим образом:

(12) , где

Ноxнi - затраты на общезоcязательные нужды, относимые на единицу объема i-той муниципальной услуги;

Зоxн - общая сумма затрат на общезоcязательные нужды;

SUM k - суммарный объем оказания муниципальной услуги, определяемый в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным на очередной финансовый год, с учетом продолжительности пребывания контингента.

К - объем оказания i-той муниципальной услуги, определяемый в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным на очередной финансовый год, с учетом продолжительности пребывания контингента.

Определение нормативных затрат на содержание имущества

27. Нормативные затраты на содержание имущества муниципального бюджетного учреждения определяются следующим образом:

(13) , где

Ним - нормативные затраты на содержание имущества муниципального бюджетного учреждения;

Эт - нормативные затраты на теплоснабжение;

Ээ - нормативные затраты на электроснабжение;

Нал - затраты на уплату налогов.

28. Нормативные затраты на теплоснабжение определяются исходя из тарифов на тепловую энергию и объемов потребления муниципальным учреждением тепловой энергии по следующей формуле:

(14) , где

Эт - нормативные затраты на теплоснабжение;

То - тариф на потребление тепловой энергии, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Vo - объем потребления муниципальным учреждением тепловой энергии (в Гкал) в соответствующем финансовом году, определенный с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности.

29. Нормативные затраты на электроснабжение определяются исходя из тарифов на электрическую энергию и объемов потребления муниципальным учреждением электрической энергии по следующей формуле:

(15) , где

Ээ - нормативные затраты на электроснабжение;

Тэ - тариф на электрическую энергию, установленный в муниципальном образовании на соответствующий финансовый год;

Ve - объем потребления муниципальным учреждением электрической энергии (кВт.ч, кВт) в соответствующем финансовом году с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности.

30. Нал - затраты на уплату налогов, в качестве объектов налогообложения по которым, признается недвижимое и особо ценное движимое имущество, закрепленное за муниципальным бюджетным учреждением или приобретенное данным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, а также земельные участки и включают в себя расходы на уплату налога

на имущество, транспортного налога, земельного налога. Нормативные затраты на уплату налога на имущество рассчитываются исходя из среднегодовой стоимости имущества учреждения, признаваемого объектом налогообложения, за налоговый период, в котором рассчитываются нормативные затраты, ставки налога на имущество организаций, установленной законодательством Челябинской области (с учетом возможной дифференциации ставок налога на имущество и льгот), с учетом сроков уплаты налога.

Нормативные затраты на уплату транспортного налога рассчитываются исходя из мощности двигателя транспортного средства в лошадиных силах, ставки налога, установленной законодательством Челябинской области, с учетом сроков уплаты налога.

Нормативные затраты на уплату земельного налога рассчитываются исходя из кадастровой стоимости земельного участка, предоставленного муниципальному бюджетному учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, и ставки земельного налога, установленного в городском округе (с учетом возможной дифференциации ставок земельного налога и льгот), а также сроков уплаты налога.;

2) пункт 34 Раздела 3 постановления считать пунктом 31 и изложить в следующей редакции:

«31. Значения нормативных затрат на плановый период, рассчитываются с использованием инфляционных коэффициентов, исходя из сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной год и на плановый период»;

3) приложение № 3 к постановлению изложить в следующей редакции (приложение № 1);

4) приложение № 4 изложить в следующей редакции (приложение № 2);

5) приложение № 5 изложить в следующей редакции (приложение № 3);

6) приложение № 7 изложить в следующей редакции (приложение № 5);

7) приложение № 8 изложить в следующей редакции (приложение № 7).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2013.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кумайкина С.И.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение № 1 к постановлению администрации города от 23.07.2013 № 9838-П

Приложение № 3 к постановлению администрации города от 23.12.2011 № 15791-П

Расчет

суммы нормативных затрат, непосредственно связанных с оказанием i-той муниципальной услуги

Table with 7 columns: Группа затрат, Текущий финансовый год, Индекс-дефлятор, Очередной финансовый год, Текущий финансовый год, Индекс-дефлятор, Очередной финансовый год. Rows include 'За счет бюджета города' and 'За счет иных средств'.

Начальник управления Социальной защиты И.Н. МИХАЙЛЕНКО

Приложение № 2 к постановлению администрации города от 23.07.2013 № 9838-П

Приложение № 4 к постановлению администрации города от 23.12.2011 № 15791-П

Расчет нормативных затрат на общезоcязательные нужды

Table with 7 columns: Группа затрат, Текущий финансовый год, Индекс-дефлятор, Очередной финансовый год, Текущий финансовый год, Индекс-дефлятор, Очередной финансовый год. Rows include 'За счет бюджета города' and 'За счет иных средств'.

Начальник управления Социальной защиты И.Н. МИХАЙЛЕНКО

Приложение № 3к постановлению администрации города от 23.07.2013 № 9838-П

Приложение № 5 к постановлению администрации города от 23.12.2011 № 15791-П

Расчет затрат на коммунальные услуги в рамках затрат на общезоcязательные нужды

Table with 12 columns: Группа затрат, Объем потребления, Тариф, Объем расходов, Объем потребления, Тариф, Объем расходов, Объем потребления, Тариф, Объем расходов, Объем потребления, Тариф, Объем расходов. Rows include 'Теплоснабжение (50% от общего объема расходов)', 'Электроснабжение (90% от общего объема расходов)', 'Холодное водоснабжение', 'Вывоз и утилизация отходов', 'ИТОГО'.

Начальник управления Социальной защиты И.Н. МИХАЙЛЕНКО

Приложение № 4 к постановлению администрации города от 23.07.2013 № 9838-П

Приложение № 7 к постановлению администрации города от 23.12.2011 № 15791-П

Расчет нормативных затрат на оказание муниципальных услуг

Table with 6 columns: Наименование услуги, Сумма нормативных затрат, Сумма затрат на общезоcязательные нужды, Объем оказания услуги, Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги, Нормативные затраты на оказание муниципальной услуги. Rows include 'Услуга 1' and 'Услуга n'.

Начальник управления Социальной защиты И.Н. МИХАЙЛЕНКО

Приложение № 5 к постановлению администрации города от 23.07.2013 № 9838-П

Приложение № 8 к постановлению администрации города от 23.12.2011 № 15791-П

Расчет нормативных затрат на содержание имущества

Table with 12 columns: Группа затрат, Объем потребления, Тариф, Объем расходов, Объем потребления, Тариф, Объем расходов, Объем потребления, Тариф, Объем расходов, Объем потребления, Тариф, Объем расходов. Rows include 'Теплоснабжение (50% от общего объема расходов)', 'Электроснабжение (90% от общего объема расходов)', 'Холодное водоснабжение', 'Вывоз и утилизация отходов', 'ИТОГО'.

Table with 12 columns: Тепло-снабжение (50% от общего объема расходов), Электро-снабжение (90% от общего объема расходов), ИТОГО коммунальные затраты, Налого-облагаемая база, Ставка налога, гр.%, Сумма налога, тыс. руб., Налого-облагаемая база, Ставка налога, гр.%, Сумма налога, тыс. руб., Налого-облагаемая база, Ставка налога, гр.%, Сумма налога, тыс. руб., Налого-облагаемая база, Ставка налога, гр.%, Сумма налога, тыс. руб.

Начальник управления Социальной защиты И.Н.МИХАЙЛЕНКО

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2013

№ 9802-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 14.11.2012 № 14588-П

В соответствии с пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Челябинской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в постановление администрации города от 14.11.2012 № 14588 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по бесплатному предоставлению земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством органы местного самоуправления имеют право распоряжаться» (далее – постановление) изменение, изложить подпункт 2 пункта 1 постановления в следующей редакции:

«2.Рекомендуемая форма заявления для предоставления муниципальной услуги по бесплатному предоставлению земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством органы местного самоуправления имеют право распоряжаться (приложение № 2)».

2.Внести в приложение № 1 к постановлению следующие изменения:

1)подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) гражданами, пострадавшими от действий (бездействия) застройщиков и (или) иных лиц, привлекавших денежные средства граждан на строительство (создание) многоквартирных домов, в результате чего строительство остановлено и (или) граждане не могут оформить права на жилые помещения в многоквартирных домах, внесенным органом исполнительной власти Челябинской области, уполномоченным на осуществление государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов и соответствующим следующим требованиям:

а)заключение до 01 января 2011 года договора участия в долевом строительстве или иного договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, на основании которого у гражданина возникает право собственности на жилое помещение;

б) в строящемся многоквартирном жилом доме, расположенном на территории Челябинской области, который на момент предоставления денежных средств граждан не введен в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности (далее – договор участия в долевом строительстве);

в)обусловление гражданином в полном объеме оплаты по договору участия в долевом строительстве; в)удовлетворение застройщиком или лицом, привлечившим денежные средства гражданина на строительство (создание) многоквартирного дома, требования о передаче в собственность оплаченного жилого помещения (удовлетворение требований о передаче в собственность оплаченного жилого помещения, признанному судом или арбитражным судом недействительным или незаконным);

г)гражданин не реализовал свое право на оказание государственной поддержки в виде предоставления по договору социального найма жилого помещения государственного жилищного фонда Челябинской области

и в соответствии с Законом Челябинской области «О порядке предоставления по договорам социального найма отдельным категориям граждан жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области»;

и) единовременной социальной выплаты в соответствии с Законом Челябинской области «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков и (или) иных лиц, привлекавших денежные средства граждан на строительство (создание) многоквартирных домов на территории Челябинской области»;

2)пункт 8 дополнить подпунктом 8.1 следующего содержания:

8.1Межведомственное информационное взаимодействие МФЦ 7 рабочих дней

3)подпункт 1 пункта 10 изложить в следующей редакции:

1)Для предоставления муниципальной услуги заявителю необходимо представить специалисту отдела приема МФЦ оригиналы (для предъявления и обозначения) и копии (для заверения и приобщения к делу) документов

Table with 3 columns: №, Наименование документа, Источник получения документов, Основание. Rows include 'Перечень документов, предоставляемых всеми указанными категориями', 'Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно', '1 Рекомендуемая форма заявления (Приложение № 2 к постановлению администрации города)', '2 копия паспорта заявителя (полные копии включая паспортные страницы с предъявлением подлинника документа, удостоверяющего личность представителя физического лица)', '3 доверенность, подтверждающая полномочия лица, предоставившего документы (в случае, если документы подаются доверенным лицом); иные документы, подтверждающие право выступать от имени заявителя', '4 копии паспортов с данными о лицах и месте регистрации – на каждого члена семьи (в случае непредоставления заявителем выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя на имущество и каждого объекта недвижимого имущества на территории Челябинской области – на каждого члена семьи заявителя выписок из ЕГРП посредством межведомственного взаимодействия)', '5 выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя – на имущество и каждого объекта недвижимого имущества на территории Челябинской области – на каждого члена семьи заявителя', '6 копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей) с предъявлением подлинника (подлинников)', '7 справки из образовательных учреждений об обучении детей старше 18 лет по очной форме обучения', '8 копии документов об опеке (попечительстве) с предъявлением подлинника (в случае, если данные документы не находятся в распоряжении администрации города Магнитогорска)'. Rows 1-4 have 'МФЦ Адрес: г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 – МФЦ № 1, т. 58-02-30; ул. Суворова, 123 – МФЦ № 2, т. 58-02-31; пг. Ойринский, 16/1 – МФЦ № 3, т. 58-02-29; ул. Маяковского, 19/3 – МФЦ № 4, т. 58-02-33; ул. Комсомольская, 38 – МФЦ № 5, т. 58-02-32' in the 'Источник' column. Row 5 has 'Управление Росреестра Адрес: г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79; т. 26-06-72' in the 'Источник' column. Row 6 has 'Орган записи актов гражданского состояния' in the 'Источник' column. Row 7 has 'Образовательное учреждение' in the 'Источник' column. Row 8 has 'Органы опеки и попечительства (в случае, если данные документы не находятся в распоряжении администрации города Магнитогорска)' in the 'Источник' column.

Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, подлежащих представлению в рамках межведомственного взаимодействия

многочисленным семьям, в том числе неполным семьям, воспитывающим трех и более несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой (попечительством), пасынков, падчериц), а также детей старше 18 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет дополнительно к указанным в пунктах 1-5 настоящей таблицы необходимо предоставить документы

Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно

Доку

о результатах публичных слушаний, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 26.06.2013 № 23/1-2013), руководству Уставом города Магнитогорска.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

- 1. Предоставить Медведеву Жумабеку Алматы, Медведеву Алмату Жумабековичу, Медвевой Асие Амангалиевне разрешение на условно разрешенный вид использования (двухквартирный жилой дом с прилегающим земельным участком) земельного участка с кадастровым номером 74:33:108001:458, расположенного по ул. Салтыкова-Щедрина, 76 для реконструкции многоквартирного дома двухквартирного типа (жилая зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки).
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измаилова В.А.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2013

№ 9764-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 20.12.2011 № 15469-П

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 мая 2011 года № 96 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений, подведомственных управлению социальной защиты населения администрации города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

- 1. Внести в постановление администрации города от 20.12.2011 № 15469-П «Об утверждении Положения о выплатах стимулирующего характера руководителям муниципальных учреждений, подведомственных управлению социальной защиты населения администрации города Магнитогорска» (далее постановление) изменение, пункт 2 приложения к постановлению дополнить подпунктом 5 следующего содержания: «5) надбавка за продолжительность непрерывной работы в муниципальных учреждениях подведомственных управлению социальной защиты населения администрации города Магнитогорска».
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кимайкина С.И.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Информационное сообщение о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков для строительства на территории города Магнитогорска. Подлегающее место расположения объекта (гладкие ориентиры) Назначение объекта (целевое использование земельного участка)

В районе пересечения ул. Труда и просп. Карла Маркса 115 А квартал Предприятие бытового обслуживания населения Кабель электроснабжения 10 кВ

СООБЩЕНИЕ

Администрация города на основании Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30.10.2012 № 162 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые в соответствии с земельным законодательством органы местного самоуправления города Магнитогорска имеют право распоряжаться, для целей не связанных со строительством», сообщает о приеме заявлений для предоставления земельного участка из категории: земли населенных пунктов, ориентировочной площадью 306,00 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, в районе АЗС «Городская» в аренду для целей не связанных со строительством (гостевая автостоянка).

Заявления принимаются ежедневно со дня опубликования в течение 14 дней с момента публикации сообщения с 9ч.00мин. до 17ч.00мин. в многофункциональных центрах администрации города, расположенных по следующим адресам:

- МФЦ №1 - г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса,79
МФЦ №2 - г. Магнитогорск, ул. Суворова,123
МФЦ №3 - г. Магнитогорск, пр. Сиреневый,16/1
МФЦ №4 - г. Магнитогорск, ул. Маяковского,19/3
МФЦ №5 - г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38

В субботу с 10-00 до 15-00 в многофункциональном центре, расположенном по адресу: г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса,79

Информация о предоставлении гражданам или юридическим лицам земельного участка для целей, не связанных со строительством. На территории города Магнитогорска. Местоположение земельного участка (площадь земельного участка (ориентировочно) Целевое назначение земельного участка

Решение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 (в ред. от 26.06.2012г), на основании заявления Васькина Геннадия Андреевича, поступившего в администрацию города 10.07.2013 №ГМУ-УАП-1500127 (АИС № 29744), на заседании 17.07.2013 года комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске решила:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Васькину Геннадию Андреевичу разрешения на условно разрешенный вид использования (зона разрешенного участка с кадастровым номером 74:33:0207003:1323, расположенного в жилом районе «Западный-2».

2. Установить срок проведения публичных слушаний в течение не более 30 дней со дня опубликования настоящего решения.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого конкурса по определению подрядной организации для выполнения работ по ремонту крыши (капитальный ремонт мягкой кровли) Форма торгов: открытый конкурс. Сведения о заказчике: Общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства города Магнитогорска»

Место нахождения заказчика: г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 2
Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455038 г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 2, E-mail: tghmgn@mail.ru
Номер контактного телефона: 34-03-21, ф.34-03-32
Предмет контракта: Выполнение работ по ремонту крыши (капитальный ремонт мягкой кровли)
Лот № 1 – Ул. Завенягина д. 4/2
Лот № 2 – Пр. К. Маркса д. 141/3а
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота с НДС): Лот №1 - 872 616,00руб. Лот №2 - 428 559,00руб.

Источники финансирования: средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города и средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Участники размещения заказа могут получить конкурную документацию с даты опубликования извещения в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте администрации города WWW.magnitlog.ru о проведении конкурса до 2 августа 2013 года до 15:45

Участники размещения заказа могут получить дополнительную информацию: по адресу: 455038, г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.2, каб.№ 208 Тел(3519)34-03-21.

Заявки подаются по адресу: г. Магнитогорск, ул. С. Армии, д. 2, каб. 208.

Приним заявок начинается в 8.00 с 29 июля 2013 года. Прием заявок заканчивается в 15.45 2 августа 2013 года.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе: до 2 августа 2013 года до 15.45 (время местное), но не позднее начала процедуры вскрытия конвертов.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 5 августа 2013 года в 15.00 по адресу г. Магнитогорск, ул. С.Армии, д. 2, каб.107 (время местное) в присутствии участников размещения заказа, пожелавших присутствовать при вскрытии конвертов.

Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе: г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д. 2. Подведение итогов конкурса состоится в течение 5 дней после вскрытия конвертов по адресу: г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д. 2, каб.208

Организатор конкурса: Общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства города Магнитогорска».

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого конкурса по определению подрядной организации для выполнения работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов Форма торгов: открытый конкурс.

Сведения о заказчике: Общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства города Магнитогорска»
Место нахождения заказчика: г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 2
Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455038 г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 2, E-mail tghmgn@mail.ru
Номер контактного телефона: 34-03-21, ф.34-03-32
Предмет контракта: Замена лифтового оборудования (замена пассажирских лифтов с пусконаладочными работами)

Место выполнения работ: Лот № 1 – замена лифтового оборудования: демонтажно-монтажные, пусконаладочные работы (со стоимостью лифтового оборудования) многоквартирного дома по адресу: ул. Завенягина д. 4/2 п. 1, 2, 3, 4

Лот № 2 – замена лифтового оборудования: полное техническое освидетельствование после замены лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: ул. Завенягина д. 4/2 п. 1, 2, 3, 4

Лот № 3 – замена лифтового оборудования: демонтажно-монтажные, пусконаладочные работы (со стоимостью лифтового оборудования) многоквартирного дома по адресу: пр. К. Маркса д. 141/3а п. 1, 2

Лот № 4 – замена лифтового оборудования: полное техническое освидетельствование после замены лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: пр. К. Маркса д. 141/3а п. 1, 2

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота с НДС): Лот №1 - 6 076 035 руб. Лот №2 - 144 505 руб. Лот №3 - 3 038 078 руб. Лот №4 - 72 192 руб.

Источники финансирования: средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города и средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Участники размещения заказа могут получить конкурную документацию с даты опубликования извещения в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте администрации города WWW.magnitlog.ru о проведении конкурса до 2 августа 2013 года до 15:45

Участники размещения заказа могут получить дополнительную информацию: по адресу: 455038, г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.2, каб.№ 208 Тел(3519)34-03-21.

Заявки подаются по адресу: г. Магнитогорск, ул. С. Армии, д. 2, каб. 208.

Приним заявок начинается в 8.00 с 29 июля 2013 года. Прием заявок заканчивается в 15.45 2 августа 2013 года.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе: до 2 августа 2013 года до 15.45 (время местное), но не позднее начала процедуры вскрытия конвертов.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 5 августа 2013 года в 15.00 по адресу г. Магнитогорск, ул. С.Армии, д. 2, каб.107 (время местное) в присутствии участников размещения заказа, пожелавших присутствовать при вскрытии конвертов.

Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе: г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д. 2. Подведение итогов конкурса состоится в течение 5 дней после вскрытия конвертов по адресу: г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д. 2, каб.208

Организатор конкурса: Общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства города Магнитогорска».

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого конкурса по определению подрядной организации для выполнения работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов Форма торгов: открытый конкурс.

Сведения о заказчике: Общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства города Магнитогорска»
Место нахождения заказчика: г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 2
Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455038 г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 2, E-mail tghmgn@mail.ru
Номер контактного телефона: 34-03-21, ф.34-03-32
Предмет контракта: Замена лифтового оборудования (замена пассажирских лифтов с пусконаладочными работами)

Место выполнения работ: Лот № 1 – замена лифтового оборудования: демонтажно-монтажные, пусконаладочные работы (со стоимостью лифтового оборудования) многоквартирного дома по адресу: ул. Завенягина д. 4/2 п. 1, 2, 3, 4

Лот № 2 – замена лифтового оборудования: полное техническое освидетельствование после замены лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: ул. Завенягина д. 4/2 п. 1, 2, 3, 4

Лот № 3 – замена лифтового оборудования: демонтажно-монтажные, пусконаладочные работы (со стоимостью лифтового оборудования) многоквартирного дома по адресу: пр. К. Маркса д. 141/3а п. 1, 2

Лот № 4 – замена лифтового оборудования: полное техническое освидетельствование после замены лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: пр. К. Маркса д. 141/3а п. 1, 2

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота с НДС): Лот №1 - 6 076 035 руб. Лот №2 - 144 505 руб. Лот №3 - 3 038 078 руб. Лот №4 - 72 192 руб.

Источники финансирования: средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города и средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Участники размещения заказа могут получить конкурную документацию с даты опубликования извещения в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте администрации города WWW.magnitlog.ru о проведении конкурса до 2 августа 2013 года до 15:45

Участники размещения заказа могут получить дополнительную информацию: по адресу: 455038, г.Магнитогорск, ул.Советской Армии, д.2, каб.№ 208 Тел(3519)34-03-21.

Заявки подаются по адресу: г. Магнитогорск, ул. С. Армии, д. 2, каб. 208.

Приним заявок начинается в 8.00 с 29 июля 2013 года. Прием заявок заканчивается в 15.45 2 августа 2013 года.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе: до 2 августа 2013 года до 15.45 (время местное), но не позднее начала процедуры вскрытия конвертов.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 5 августа 2013 года в 14.30 по адресу г. Магнитогорск, ул. С. Армии, д. 2, каб.107 (время местное) в присутствии участников размещения заказа, пожелавших присутствовать при вскрытии конвертов.

Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе: г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д. 2. Подведение итогов конкурса состоится в течение 5 дней после вскрытия конвертов по адресу: г. Магнитогорск, ул.Советской Армии, д. 2, каб.208

Организатор конкурса: Общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства города Магнитогорска».

ИЗВЕЩЕНИЕ

ООО «ЖУУ №1» приглашает желающих принять участие в конкурсном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: улица Ушакова, дом 61.

1) Наименование заказчика и организатора конкурсного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление №1» (ООО «ЖЗУ №1»)

2) Место нахождения заказчика и организатора конкурсного отбора: 455000, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1

3) Почтовый адрес заказчика: 455000, Челябинская область, Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1

4) Номер контактного телефона заказчика: 22-07-21, 22-11-63.

2. Предмет конкурсного отбора: Лот №1 – Утепление и ремонт фасадов Лот №2 – Ремонт крыши Лот №3 – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения

3. Срок выполнения работ: Лот №1 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда. Лот №2 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда.

Лот №3 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда.

Лот №4 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда.

4. Цена договора с учетом НДС и других обязательных выплат: Лот №1 – 523 011,00 руб. Лот №2 – 651 460,00 руб. Лот №3 – 401 517,00 руб.

Цена фиксированная и изменению не подлежит

5. Источники финансирования работ: Средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города Магнитогорска и средства собственников помещений многоквартирного дома

6. Сроки и порядок оплаты: Оплата фактически выполненных работ производится на основании актов приема выполненных работ, подписанных в установленном порядке, акта приема в эксплуатацию законченного капитального ремонта многоквартирного жилого дома путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика после выставления счета-фактуры. Авансирование в размере не более 30 % от объема средств, определенных проектно-сметной документацией.

7. Порядок ознакомления участников конкурсного отбора с объектами: с 12.00 26 июля 2013 года до 12.00 6 августа 2013 года по обращению к заказчику. В электронном виде конкурсная документация размещена на официальных сайтах: www.magnitlog.ru, www.reu1.ru.

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе: заявки на участие в конкурсном отборе подаются в установленной форме по адресу: город Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1, кабинет №24. Прием заявок начинается в 12.00 26 июля 2013 года. Часы работы: понедельник-четверг – с 8.00 до 17.00. Пятница – с 8.00 до 15.45. Обед с 12.00 до 12.45.

9. Место, дата и время проведения конкурсного отбора и вскрытия заявок на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 15.30 26 июля 2013 года по адресу: г. Магнитогорск, ул. Николая Шилка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия.

10. Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора: в течение пяти календарных дней с момента вскрытия конвертов. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации, в течение трех дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.

Заказчик и организатор конкурсного отбора ООО «ЖЗУ №1»

ИЗВЕЩЕНИЕ

ООО «ЖЗУ №1» приглашает желающих принять участие в конкурсном отборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: улица Ушакова, дом 61.

1) Наименование заказчика и организатора конкурсного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление №1» (ООО «ЖЗУ №1»)

2) Место нахождения заказчика и организатора конкурсного отбора: 455000, Челябинская область, город Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1

3) Почтовый адрес заказчика: 455000, Челябинская область, Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1

4) Номер контактного телефона заказчика: 22-07-21, 22-11-63.

2. Предмет конкурсного отбора: Лот №1 – Утепление и ремонт фасадов Лот №2 – Ремонт крыши Лот №3 – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения

3. Срок выполнения работ: Лот №1 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда. Лот №2 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда.

Лот №3 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда.

Лот №4 – 40 календарных дней с момента заключения договора подряда.

4. Цена договора с учетом НДС и других обязательных выплат: Лот №1 – 523 011,00 руб. Лот №2 – 651 460,00 руб. Лот №3 – 401 517,00 руб.

Цена фиксированная и изменению не подлежит

5. Источники финансирования работ: Средства, предоставляемые государственной корпорацией Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета по областной адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории Челябинской области на 2013 год, средства бюджета города Магнитогорска и средства собственников помещений многоквартирного дома

6. Сроки и порядок оплаты: Оплата фактически выполненных работ производится на основании актов приема выполненных работ, подписанных в установленном порядке, акта приема в эксплуатацию законченного капитального ремонта многоквартирного жилого дома путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика после выставления счета-фактуры. Авансирование в размере не более 30 % от объема средств, определенных проектно-сметной документацией.

7. Порядок ознакомления участников конкурсного отбора с объектами: с 12.00 26 июля 2013 года до 12.00 6 августа 2013 года по обращению к заказчику. В электронном виде конкурсная документация размещена на официальных сайтах: www.magnitlog.ru, www.reu1.ru.

8. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе: заявки на участие в конкурсном отборе подаются в установленной форме по адресу: город Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1, кабинет №24. Прием заявок начинается в 12.00 26 июля 2013 года. Часы работы: понедельник-четверг – с 8.00 до 17.00. Пятница – с 8.00 до 15.45. Обед с 12.00 до 12.45.

9. Место, дата и время проведения конкурсного отбора и вскрытия заявок на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 15.30 26 июля 2013 года по адресу: г. Магнитогорск, ул. Николая Шилка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия.

10. Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора: в течение пяти календарных дней с момента вскрытия конвертов. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации, в течение трех дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.

Заказчик и организатор конкурсного отбора ООО «ЖЗУ №1»

ИЗВЕЩЕНИЕ Форма торгов: открытый конкурс. Наименование заказчика: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление - 4 г. Магнитогорска» Место нахождения заказчика: г. Магнитогорск, ул. Чайковского, д. 59а

Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455019 г. Магнитогорск, ул. Чайковского, 59а NATASHA-gre4@yandex.ru, сайт администрации города www.magnitlog.ru, сайт ЖРЭУ-4 www.reu4.ru

Номер контактного телефона: 48-82-47, 48-82-46 Предмет договора: Лот № 1: Капитальный ремонт крыши Лот № 2: утепление и ремонт фасада

Место выполнения работ: Многоквартирный дом г. Магнитогорска: ул. Красноармейская, дом 10

Срок выполнения работ: Лот № 1: до 10.10.2013 г. Лот № 2: до 1.10.2013 г.

Источники финансирования: средства корпорации Фонда содействия реформированию ЖКХ, бюджетные средства области, города, средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Цена работ по договору (цена лота согласно заключению Главгосэкспертизы): Лот №1: 577 520,00 руб.; Лот №2: 798 010,00 руб.

Участники размещения заказа могут получить конкурную документацию с даты опубликования извещения в официальном печатном издании до 17.00 05. 08. 2013г. по адресу: г. Магнитогорск, ул. Чайковского, д. 59а, каб. 201, либо на сайте администрации города www.magnitlog.ru, сайте ЖРЭУ-4 www.reu4.ru

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе: 6. 08. 2013 г. в 17.00 (время местное).

Место, дата, время проведения конкурсного отбора и вскрытия заявок на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 15.00 (время местное) 7 августа 2013 года по адресу: город Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия.

Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора: в течение пяти календарных дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации в течение трех дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.

Заказчик и организатор конкурсного отбора ООО «ЖЗУ № 1»

ИЗВЕЩЕНИЕ Форма торгов: открытый конкурс. Наименование заказчика: Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление - 4 г. Магнитогорска» Место нахождения заказчика: г. Магнитогорск, ул. Чайковского, д. 59а

Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455019 г. Магнитогорск, ул. Чайковского, 59а NATASHA-gre4@yandex.ru, сайт администрации города www.magnitlog.ru, сайт ЖРЭУ-4 www.reu4.ru

Номер контактного телефона: 48-82-47, 48-82-46 Предмет договора: Лот № 1: Капитальный ремонт крыши Лот № 2: Утепление и ремонт фасада

Место выполнения работ: Многоквартирный дом г. Магнитогорска: ул. Чайковского, дом 10

Срок выполнения работ: Лот № 1: до 01.10.2013г. Лот № 2: до 01.10.2013 г.

Источники финансирования: средства корпорации Фонда содействия реформированию ЖКХ, бюджетные средства области, города, средства собственников помещений в многоквартирных домах.

Цена работ по договору (цена лота согласно заключению Главгосэкспертизы): Лот №1: 1170 389,00 руб.; Лот №2: 1563 810,00 руб.

Участники размещения заказа могут получить конкурную документацию с даты опубликования извещения в официальном печатном издании до 17.00 05.08.2013г. по адресу: г. Магнитогорск, ул. Чайковского, д. 59а, каб. 201, либо на сайте администрации города www.magnitlog.ru, сайте ЖРЭУ-4 www.reu4.ru

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе: 6. 08. 2013 г. в 17.00(время местное).

Место, дата, время проведения конкурсного отбора и вскрытия заявок на участие в конкурсном отборе: заседание комиссии состоится в 15.00 (время местное) 7 августа 2013 года по адресу: город Магнитогорск, улица Николая Шилка, дом 11, корпус 1, кабинет директора предприятия.

Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурсного отбора: в течение пяти календарных дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе. С организацией, подавшей единственную заявку, соответствующую требованиям конкурсной