



общественно-политическая газета МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

СУББОТА
27 октября 2012
№ 161 (21569)

Издается с 1930 года

Интернет-версия: WWW.MR-INFO.RU

ЦИТАТА ДНЯ



Джаник
ФАЙЗИЕВ,
российский
продюсер
и режиссер:

«Для меня патриотизм
— это каждодневное
уважение
к согражданам...»

стр. 3

НОВОСТЬ ДНЯ

Европа, на прокат!

ММК принимает участие в международной выставке технологий металлообработки.

Около 1400 участников из 40 стран представят широчайший спектр инновационного оборудования и готовой продукции на выставке EuroBLECH в немецком Ганновере. На выставке EuroBLECH будут в полном объеме продемонстрированы современные элементы и стадии обработки листового металла, материалы, станки и технологические линии, инструменты и процессы работы с металлическим листом. В этом году организаторы EuroBLECH сделали особый акцент на представлении энергосберегающих технологий, экологически чистых производств и экономичном использовании материалов.

ОАО «ММК» представляет на выставке собственный отдельный стенд, где демонстрируется, в частности, готовая продукция стана «5000» и нового комплекса холодной прокатки. Толстолистовой стан «5000» произво-

дительностью до 1,5 млн. тонн в год вошел в строй на ММК в июле 2009 года. Он предназначен для выпуска высокорентабельного толстолистового проката шириной до 4850 мм с категорией прочности до X120 для нефтегазовой отрасли, судо-, мосто- и машиностроения. Ввод в строй этого агрегата позволил освоить выпуск продукции, удовлетворяющей как нынешние, так и перспективные запросы ключевых потребителей ОАО «ММК».

Основное назначение комплекса холодной прокатки мощностью 2 миллиона тонн продукции в год – выпуск высококачественного холоднокатаного и оцинкованного проката, произведенного по самым современным технологиям и предназначенного для внешних и внутренних деталей автомобилей. Кроме того, эта продукция может использоваться в производстве бытовой техники и в строительной отрасли. Вторая очередь комплекса вошла в строй в июле текущего года, отмечает управление информации и общественных связей ОАО «ММК».

Требуются вожатые

Детский оздоровительный комплекс набирает сотрудников.

В среду, 31 октября, в Центре занятости населения состоится мини-ярмарка вакансий. Работодателем выступит ЧУ ММК «Детский оздоровительно-образовательный комплекс». Срочно требуются вожатые, воспитатели, спортивный инструктор, специалист по ЛФК и медицинские работники. Начало смены – 7 но-

ября, продлится она 21 день. При желании можно продолжить работу круглогодично. Средняя зарплата вожатого за смену составит 7000 – 9000 рублей, у воспитателей и медицинских работников – от 13 тысяч рублей и больше. Условия работы включают питание и проживание за городом.

Всех заинтересовавшихся ждут в информационном зале ЦЗН 31 октября в 10 часов (адрес: ул. Советская, 178/1).

ПИСЬМО ДНЯ

Лишать – и все дела!

Хочу высказать свое мнение по теме, которая активно обсуждается в прессе.

Речь пойдет о тех, кто позволяет себе наглость садиться пьяным за руль. Если горожане думают, что подобных водителей в нашем городе мало, то они заблуждаются. У одного моего знакомого есть в машине рация, по которой он на определенной волне слушает переговоры сотрудников ГИБДД (опустим этическую сторону – зачем ему это надо). Так вот недавно он мне поведал, что каждый день (замечу – каждый!) в Магнитке останавливают порядка двух десятков автомобилистов «под градусом». А сколько таких товарищей ускользает от взора стражей порядка? Думаю, гораздо больше. То и дело слышно, что

то там, то тут пьяный сбил людей, спровоцировал аварию, в которой были жертвы. Так сколько же это будет продолжаться? Все говорят об ужесточении наказания для них. А толку? Лишители спокойно садятся за руль и ездят без прав – их ничего не пугает. Недавно прочитал где-то, что пьяных хотят заклеивать в прямом смысле слова – ставить им на руку несмываемой краской букву «П». А мне так и хочется спросить: может, прямо выжигать начнем на лбу? Что за бредовые идеи у кого-то возникают! Очень все это напоминает грязные игры. Практика уже показала: никакие штрафы не испугают тех, кому на закон наплевать. Значит, для таких нужен закон ужесточать. С первого раза – сажать в тюрьму или лишать прав навсегда.

Марат КРИВОПАЛОВ

ВСЯКО-РАЗНО

27 октября – Всероссийский день гимнастики.

В этот день Христофор Колумб открыл Кубу (1492); введена в строй Байкало-Амурская магистраль (1984); население «Поднебесной империи» – Китай превысило миллиард (1982).

• **Знаете ли вы, что...**
...более половины населения земного шара никогда не видели снега, разве только по телевизору и на фотографиях.

• **Улыбнитесь!**
Мозг человека на 80 процентов состоит из жидкости. У многих – из тормозной. А некоторым еще и конкретно не долили.

ЯЗЫКОМ ЦИФР

4,5
миллиона
рублей

выделили региональные власти на борьбу с авариями на дорогах. За девять месяцев 2012 года на Южном Урале произошло 3,5 тысячи аварий, в том числе со смертельным исходом.

ПОГОДА на 28, 29 октября



Облачная погода, небольшой снег с дождем.
Ветер: юго-западный, 4-9 м/сек., порывы до 16 м/сек.
Температура: ночь -2° +3°, день +4° +9°.



Переменная облачность, без осадков
Ветер: юго-западный, 6-11 м/сек., порывы до 17 м/сек.
Температура: ночь -1° +4°, день +10° +15°.

Магнитные бури в октябре: 29

Юбилей в 65 этажей

В стенах этой «альма-матер» подготовлена целая армия строителей



Известному в городе колледжу в дни своего юбилея есть чем гордиться

Техникумов в Магнитогорске практически не осталось, теперь это колледжи. Но для ветеранов специального образования все эти учебные заведения до сих пор техникумы.

К шестидесятилетию образования строительного колледжа, ныне одного из учебных комплексов многопрофильного колледжа Магнитогорского технического университета, здесь решили собрать вместе ветеранов-педагогов техникума, известных выпускников и сегодняшних учащихся.

Это была даже не встреча трех поколений, а нечто гораздо большее. Среди педагогов, посвятивших данному учебному заведению свою жизнь, были те, кто стоял у истоков, кто создавал его славу, кто отдавал всего себя подрастающему поколению. София Кислова, Маргарита Лаптева, Галина Бердышева, Мария Ефимова, Борис Трушников и другие ветераны образования собрались вместе, чтобы поделиться воспоминаниями, напутствовать молодежь.

А вспомнить было что. История колледжа по-настоящему долго заслуживает. После Великой Отечественной войны трудно было найти место в стране, где бы не требовались

строители. Разрушенное войной народное хозяйство надо было в срочном порядке возродить к жизни. Специалистов катастрофически не хватало. Тогда-то, в 1947 году, приказом по министерству строительства предприятия тяжелой индустрии страны в Магнитогорске на базе треста «Магнитострой» был открыт строительный техникум. Под учебный корпус выделили двухэтажное общежитие. Первый педагогический коллектив техникума состоял всего-то из четырнадцати человек, в том числе директора, его заместителя, бухгалтера, завхоза, библиотекаря, секретаря да пяти преподавателей.

Ветераны вспоминали, как завхоз собрал оставшуюся после ликвидации госпиталя мебель – столы, табуретки, шкафчики. Так потихоньку пополнялась материальная база. Вспоминали, как дружно ездили на картошку, работали в студенческих строительных отрядах. Как выходили на сбор металлолома с лозунгами, с песнями под баян. Не случайно комсомольская организация считалась лучшей среди техникумов области. В течение нескольких лет техникум был участником Выставки достижений народного хозяйства в Москве. За свои разработки студенты и руководители технического творчества бы-

ли награждены золотой, двумя серебряными и тремя бронзовыми медалями ВДНХ, двумя дипломами первой степени. Получали государственные награды и преподаватели.

Выпускники техникума – особый разговор. Многим известным магнитогорцам дало путевку в жизнь именно это учебное заведение. Среди самых известных питомцев – генеральный директор Магнитостроя, Герой Социалистического Труда Анатолий Шкарлап, депутат Госдумы Павел Крашенинников, заместитель начальника главного управления строительства Челябинской области Павел Руденко и многие другие.

Для нынешних питомцев колледжа история их альма-матер стала во многом открытием. Они с удовольствием слушали рассказы ветеранов, от души аплодировали им. Пусть их разделяют многие годы, общая история – вот то объединительное начало, которое цементирует связь разных поколений. А это – целая армия выпускников, для которых стены техникума-колледжа остались родными. Ведь здесь за шестьдесят пять лет подготовлено более двадцати трех тысяч специалистов.

Ольга ПЯТУНИНА
Фото Ильи МОСКОВЦА

КРЕДИТ

до 200 000 рублей

Особые условия!

ТОЛЬКО ДЛЯ СОТРУДНИКОВ ОАО «ММК»

За 1 час!

По двум документам!

с 9:00 до 20:00
без выходных и очередей!

К. Маркса, 79; К. Маркса, 101
Грязнова, 57; Завенягина, 10а

Сумма кредита от 5 000 до 200 000 рублей. Кредит предоставляется на срок до 3 (трех) лет. Без залога и без подтверждения дохода. Кредит предоставляется клиентам – физическим лицам (только сотрудникам ОАО «ММК» и дочерних предприятий ОАО «ММК»), на неотложные нужды. При предоставлении паспорта, второго документа удостоверяющего личность и пропуски на указанные выше предприятия. Стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев. Возраст от 20-70 лет на момент погашения кредита. Постоянная регистрация в Регионе (под Регионом понимается областной центр, где располагается Офис и соседние города в указанной области, где Банком осуществляется кредитование) не менее 1 года. Место работы территориально расположено в Регионе. Плата за пользование кредитом рассчитывается ежемесячно на остаток основного долга по ставке 0,09% ежеквартально. Погашение кредита – равными аннуитетными платежами в течение всего срока пользования кредитом. ОАО «ВУЗ-Банк». Лицензия ЦБ РФ № 1557.

(3519) **380-008**
ВУЗ-БАНК

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Счастливого пути!

Уважаемые работники и ветераны автомобильного транспорта!

Примите искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

Сегодня трудно представить, что когда-то люди могли обходиться без автотранспорта. Его значение в экономике и системе нашего жизнеобеспечения невозможно переоценить. Автотранспорт стал неотъемлемой частью нашего существования, тем незаменимым средством передвижения, которое позволяет быть в ладу с течением времени и развитием прогресса. Быть автомобилистом – особое призвание. Это очень напряженный, необходимый и одновременно почетный труд, требующий профессионализма, высокой ответственности, физической и эмоциональной самоотдачи.

В этот день особые слова благодарности коллективу АТУ ОАО «ММК», который своей качественной и надежной работой способствует стабильной производственной деятельности цехов и подразделений комбината.

Желаю автомобилистам крепкого здоровья, счастья и успехов! Пусть дороги всегда будут ровными, пешеходы – разумными, госавтоинспекторы – доброжелательными, баки – полными, машины – исправными!

Виктор РАШНИКОВ,
председатель совета директоров ОАО «ММК»,
депутат Законодательного
собрания Челябинской области

Уважаемые работники автомобильного транспорта!

Поздравляю вас с профессиональным праздником!

Сегодня автомобиль – наиболее доступный, самый эффективный и необходимый вид транспорта. Без водителей маршруток и «дальнобойщиков», водителей могучих «БелАЗов» на рудниках и в карьерах, водителей «Скорой помощи» и такси, водителей автобусов невозможно представить жизнь нашего города. Напряженная и точная работа автопредприятий вносит неоценимый вклад в развитие всего промышленного комплекса России.

В этот день желаю всем, кто тем или иным образом связан с автомобильным транспортом, крепкого здоровья, комфортных дорог, безаварийной работы и шоферской удачи. С праздником!

Алексей БОБРАКОВ,
депутат Государственной Думы

НОВОСТИ

Соцслужба на колёсах

Мобильные социальные службы пополнятся новыми «Газелями».

Машины оборудованы специальным устройством, позволяющим перевозить маломобильных граждан, в том числе инвалидов-колясочников. Всего в области мобильные социальные службы действуют в 37 муниципалитетах. Это районы с большим количеством отдаленных поселков, куда регулярно выезжают социальные работники. Они помогают в оформлении документов, доставляют продукты. Вместе с ними в выездах принимают участие специалисты Пенсионного фонда, фонда соцстрахования, юристы. Как ранее заявлял губернатор Челябинской области Михаил Юревич, Челябинская область в первой пятёрке страны по уровню социальной помощи населению.

Грипп наступает

В городе начался сезонный подъём вирусных заболеваний.

Больше всего болезням подвержены дети: именно в этой категории отмечено наибольшее число заболевших острыми респираторными вирусными инфекциями. По данным инфекционистов детской больницы № 3 растет также количество осложнений, в первую очередь – пневмоний. За две последние недели октября количество детей, госпитализированных с ОРВИ и пневмониями, увеличилось в три-четыре раза. Количество заболевших пневмонией, говорят медики, было бы намного меньше, если бы родители прививали своих детей от гриппа.

Вот так ток!

Специалисты Магнитогорских электрических сетей модернизировали подстанцию в Карталинском районе.

В ходе реконструкции подстанции Еленинская 110/10 кВ энергетики заменили масляный выключатель 110кВ на современный, более надежный, элегазовый. Ввод в работу нового оборудования особенно актуален накануне возможных сюрпризов погоды в предстоящем зимнем сезоне. Реконструкция подстанции позволит повысить надежность и качество электроснабжения шести населенных пунктов Карталинского района, а также ряд размещенных здесь промышленных предприятий.

Охотники на «японцев»

Магнитогорские сыщики вычислили похитителей иномарок.

Прокуратура Ленинского района направила в суд уголовное дело в отношении членов организованной группы, специализирующейся на хищении автомобилей зарубежного производства. Двое мужчин обвиняются в совершении 20 эпизодов преступлений. Следствием установлено, что в 2010-2012 годах в составе организованной группы они похитили в Челябинске и Магнитогорске 17 дорогостоящих автомобилей, в основном японского производства, и покушались на хищение еще трех автомашин. В ходе расследования у похитителей изъято четыре автомобиля, один из которых обнаружен у сотрудника ГИБДД ГУ МВД России по Челябинской области. Он привлечен к уголовной ответственности и осужден.

Вниманию жителей г. Магнитогорска!

31 октября с 15.00 до 17.00 в общественной приемной депутата Законодательного собрания Челябинской области Рашидова В. Ф. (ул. Труда, 14) прием ведет председатель Правления объединения защиты прав потребителей **Владимир Иванович ЗЯБЛИЦЕВ.**
Справки по телефону 30-22-68.

Разговор на заданную тему

Прошедший в четверг пленум городского совета ветеранов собрал огромное число участников



Глава города подробно отчитался перед собравшимися на пленум



Среди приглашенных на пленум были и председатели комитетов территориального самоуправления, и руководители районных подразделений ветеранских организаций. Активное участие в мероприятии приняли глава города Евгений Тефтелев и председатель МГСД Александр Морозов.

Приятной церемонией награждения предварил свой доклад перед ветеранами Евгений Николаевич Тефтелев. Государственную награду Республики Беларусь от имени Александра Лукашенко глава города вручил фронтовику, воевавшему в составе одного из Белорусских фронтов. Медали в честь 65-летия освобождения Белоруссии от немецких захватчиков удостоен житель Магнитогорска Петр Гаврилович Хомутинин. Председателю совета ветеранов Правобережного района Александру Никитичу Мякушко Е. Н. Тефтелев вручил Почетную грамоту за многолетнюю безупречную общественную деятельность.

После поздравительных слов градоначальник перешел к отчету, озвучив ветеранам основные позиции социально-экономического положения Магнитогорска. Детально остановился глава города на строительстве жилья и дорог, здравоохранении.

– Девять месяцев нынешнего года мы отработали неплохо. На общероссийском уровне – нормально. Экономическому кризису всеми силами пытаемся противостоять, и даже в условиях дефицита бюджета свои гарантии перед социальными структурами сохраняем, все обещания выполняем. Сегодня ночью я вернулся из Люксембурга, – поделился впечатлениями с трибуны Евгений Тефтелев, – и главный вопрос, который мне в ходе этой деловой поездки задавали журналисты, звучал так: «В чем секрет Магнитки?» Кризис испытывает вся металлургическая отрасль Европы, а в Магнитогорске – стабильность. Я отвечаю просто – секрет в наших людях, в жителях города.

Евгений Николаевич подтвердил свои слова экономическими выкладками. В 2012 году планируется ввести в строй 200 тысяч квадратных метров жилья. По итогам девяти месяцев сдано 98 тысяч «квадратов». Доля малоэтажного строительства составляет около 40 процентов, еще 40 процентов – это так называемое малобюджетное жилье, квартиры-студии стоимостью менее миллиона рублей. В прошлом году темпы строи-

тельства были примерно на той же отметке, что планируются по итогам 2012 года.

– На ведущие позиции городского строительства возвращается трест «Магнитострой», мы долго ждали этого события. Значительно преуспевает и «Монтажник». Хорошо, когда в городе возводятся жилые свои компании, а не «варяги». Всегда остается возможность спросить за качество.

По словам градоначальника, растет и благосостояние горожан, так, средняя заработная плата по итогам девяти месяцев составляет 27 тысяч 900 рублей. На металлургическом производстве она равняется 40 тысячам рублей. В будущем году планируется продолжить ремонт дорожного покрытия. И в этом отношении глава города надеется на всестороннюю помощь ветеранов, а именно: примет предложения, где следовало бы проводить локальные работы, возможно, где-то в межквартальных проездах, во дворах, на подъездах к садовым участкам требуется мелкий ремонт.

Важным является и то, что в нынешнем году руководство города смогло обеспечить местами в детских садах 86 процентов самых маленьких магнитогорцев. В следующем году планируется вернуть в ведение управления образования еще одно дошкольное учреждение – бывший детский сад по адресу: улица Завенягина, 1/4.

– Если говорить в целом, то более 75 процентов бюджета – это социальное обеспечение, приоритеты отданы детям, пенсионерам, ветеранам, а следовательно, в первую очередь финансируются такие блоки, как образование, спорт, здравоохранение, транспорт, – сказал Евгений Тефтелев, – что касается последней составляющей, то и в следующем году пенсионеры будут обеспечены правом бесплатного проезда на городском транспорте.

Евгений Николаевич ответил на вопросы пенсионеров. Волнуют пожилых людей проблемы обеспечения безопасности дорожного движения. Так, один из председателей ТОСов высказал предложение по усилению контроля на перекрестках. Евгений Николаевич рассказал, что на данный момент на пересечениях основных городских дорог установлены видеокamеры фиксации нарушений. Всего ими оборудовано 14 перекрестков. Оказалось, что волнует ветеранов и вопрос использования пустующих городских объектов, речь зашла о кинотеатрах «Мир» и «Комсомолец».

– Кинотеатр «Комсомолец» оказался невостребованным. Помещение находилось в аварий-

ном состоянии, требовались значительные финансовые вложения в капитальный ремонт как конструктивных элементов, так и инженерных сетей. Предложений взять помещение в аренду не поступало, поэтому бывший кинотеатр выставили на продажу и только с четвертого раза в этом году продали на открытом аукционе. По схожим причинам кинотеатр «Мир» передали в хозяйственное ведение муниципальному предприятию «КПРУ», хотя до сих пор администрацией рассматриваются варианты и предложения по дальнейшему использованию данного помещения, – ответил глава.

Подняли ветераны и еще одну важную проблему. Для работы с подростками необходимо оборудовать в микрорайонах и кварталах города спортивные площадки, но не только хоккейные, считают активные члены городского совета ветеранов. Градоначальник прокомментировал ситуацию:

– В текущем году оборудовали спортивные площадки по адресам: улица Советская, 26, проспект Карла Маркса, 141 и улица Зеленый Лог, 56. Организована хоккейная площадка на улице Сельской, 15. Привели в порядок хоккейную площадку по Карла Маркса, 148/2. Появилась в городе и еще одна футбольная площадка. Она находится на территории МОУ ДОД «СДЮШОР №4» по адресу: улица Дружбы, 29. Управление архитектуры и градостроительства готово оказать помощь в размещении спортивных площадок для молодежи с учетом существующих инженерных коммуникаций и градостроительной документации. Если в управление поступят подобные предложения, то по возможности будут изыскиваться свободные земельные участки для размещения данных объектов. Также заинтересованные лица могут обратиться с предложениями о предварительном местоположении таких площадок.

В конце встречи Евгений Тефтелев предложил ветеранам сделать подобные пленумы, на которых глава станет держать ответ перед заслуженными людьми, традиционными. Инициатива проведения следующей встречи в марте была поддержана главой:

– Давайте собираться дважды в год: в октябре, как сейчас, и в последних числах марта. Я всегда готов работать в режиме диалога, готов честно отвечать на ваши вопросы, выслушивать ваши мнения, которые безусловны ценны.

Валентина СЕРДИТОВА
Фото Динары ВОРОНЦОВОЙ

ОФИЦИАЛЬНО

Повестка заседания Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 октября 2012 года

О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 20 декабря 2011 года №217 «Об утверждении бюджета города Магнитогорска на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов».

О внесении изменений в городскую целевую Программу реализации национального проекта «Образование» в городе Магнитогорске на 2009-2012 годы, утвержденную Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 марта 2012 года №43.

О ходе исполнения подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» долгосрочной городской целевой программы реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в городе Магнитогорске на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением администрации города Маг-

нитогорска от 17 ноября 2010 года №12669-П.

О льготах на проезд отдельных категорий пенсионеров в городском пассажирском транспорте общего пользования в 2013 году.

О льготах по оплате проезда студентов и учащихся в городском пассажирском транспорте общего пользования в 2013 году.

О проблемах и перспективах развития городского общественного транспорта.

О внесении изменения в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 апреля 2010 года №72 «Об установлении налога на имущество физических лиц в городе Магнитогорске».

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 апреля 2010 года №73.

О проекте новой редакции Положения об организации сбора, выво-

за, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов на территории города Магнитогорска.

Об утверждении Порядка предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством органы местного самоуправления имеют право распоряжаться для целей, не связанных со строительством.

Об утверждении предельных размеров земельных участков.

О внесении изменения в статью 5 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года №247.

О внесении изменений в Положение о порядке использования муниципального жилищного фонда

в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года №137.

О внесении изменений в Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №127 «Об утверждении составов комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав в городе Магнитогорске».

О признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Магнитогорского городского Собрания депутатов.

О внесении изменений в Реестр наказов избирателей депутатам Магнитогорского городского Собрания депутатов на 2012 год, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 февраля 2012 года №37.

Об утверждении Реестра наказов избирателей депутатам Магнитогорского городского Собрания депутатов на 2013 год.

Разное.

«Презентация» патриотизма

В общественно-политическом центре официально объявлено об открытии местного отделения межрегиональной общественной организации «Новый рубеж»



«Молодежь – не массовка, а новое поколение России», – говорят активисты «Нового рубежа»

«Мы – те, кому не безразлична Россия. Мы – молодежь России. У нас одна Родина, и другой у нас не будет. Родина для нас – это коллективная судьба. Судьба, которую мы творим вместе.»

Так записано в «Манифесте молодежного движения «Новый рубеж». Организация создана пять лет назад по инициативе группы активных представителей молодежи города Иваново. «Наше движение является независимым патриотическим молодежным проектом, – объясняет председатель Магнитогорского отделения ММОД «Новый рубеж» Давид Гвенцадзе. – Наша миссия – это мобилиза-

ция молодого поколения для защиты основ российской государственности. Наша цель – гражданское воспитание молодежи Отечества. Мы боремся с апатичностью и социальной апатией молодых граждан страны.»

Вообще, когда речь заходит о воспитании молодежи, и в особенности воспитании патриотическом, невольно вспоминается совсем недалекое прошлое. Воспитание это почему-то было жутко «милитаризовано» и практически сведено до примитивного формата. Считалось, что патриот непременно должен маршировать и с первого выстрела сшибать мишени из гранатомета. Ну и в свобод-

ное от этих занятий время целовать березки, пить квас и цитировать «Слово о полку Игореве». Нынче (и слава богу) представление о патриотическом воспитании уже иное. Доказательством тому – программа «новорубежцев», которая предполагает проведение целого ряда мероприятий в социальной сфере, образовании, здравоохранении, культуре и спорте. Для молодых людей появляется реальная возможность отличиться как интеллектом, так и физической подготовкой.

«Герб нашего движения – золотой сокол на алом фоне, – говорит Давид Гвенцадзе. – Сокол символизирует волю нашего молодежного движения. К тому же сокол является историческим символом России, а мы гордимся историей нашей страны и хотим быть достойными ее продолжателями. Что касается других молодежных объединений, то «Новый рубеж» отличается от них тем, что он самостоятелен, поскольку создан по инициативе самой молодежи. Мы выступаем за принципиально новую молодежную политику, которая предполагает не примитивный ангажемент молодежи в качестве массовки на уличных акциях, а полноценный диалог и равноправное сотрудничество власти с поколением, которое олицетворяет будущее России.»

Есть у активистов молодежного движения и свое видение роли представителей нового поколения в возрождении России. «Отечество наше будет сильно только тогда, когда его граждане будут понимать действия властей и активно участвовать в них, – говорят они. – Активная гражданская позиция возможна лишь при наличии практического опыта. Однажды король Франции Людовик XIV заявил: «Государство – это я!» Несколько позже Франция сгорела в пламени революции. Наш лозунг: «Государство – это Мы!»

Алексей ТЮПЛИН
Фото автора

ПЕДСОВЕТ

Учитель – это звучит!

Учреждения образования города получают дополнительные средства.

Деньги будут направлены на внедрение новых технологий, современных методов обучения и стимулирование молодых педагогов.

На заседании комиссии по социальной политике и связям с общественностью под председательством Владимира Дремова обсуждался изменения в программу реализации нацпроекта «Образование» в нашем городе. Они касаются пяти моментов. Одно из них: создание в школе №8 химического лабораторного комплекса – на условиях софинансирования затраты городского бюджета составят 1 млн. рублей, областного – 2 млн. рублей. Кроме того при школах №5 и 53 планируется развить базовые площадки по повышению квалификации педагогов. На это потребуется 1 млн. рублей и 350 тыс. рублей соответственно из областного и городского бюджетов. В школе №10 будет создан центр робототехники, и также при софинансировании: из области – 1 млн. рублей, городские средства – 500 тыс. рублей. На тех же условиях необходимо выделить деньги на развитие дошкольного образования и ежемесячные выплаты молодым специалистам. Кстати, в этом году количество молодых педагогов, пришедших в школы, увеличилось по сравнению с прошлым годом со 176 до 210 человек.

Мнение депутатов было единым: развитие образования должно быть приоритетным направлением, требующим поддержки. На эти цели будут также направлены средства грантов, полученных за отличные успехи в реализации образовательных проектов. Дальнейшее развитие система образования получит уже в рамках программы на 2013-2015 годы. Документ представлен для утверждения на ближайшем заседании горсовета, сообщает пресс-служба МГСД.

Фестиваль математиков

Команда ребят из школы №5 вернулась с XXIII Всероссийского фестиваля юных математиков.

На фестивале проходили математические бои в двух лигах: лиге 8–9 классов и лиге 10–11 классов. География турнира была достаточно обширной: были команды из Санкт-Петербурга, Москвы, Киева, Челябинска, Вологды, Ульяновска, Нижнего Новгорода и других городов. Всего на фестиваль приехали 20 команд. Почти в каждой из них были призеры международных олимпиад, что говорит о высоком уровне турнира.

Несмотря на самый юный возраст, команда Магнитогорска показала очень хорошие результаты. Наши ребята одолели в математическом бою одну из сильных команд из Краснодарского края. Кроме того, Ринат Камалов, ученик 8б класса, признан лучшим оппонентом турнира. Бесспорными лидерами команды признали ученика 8б класса Илью Гридасова – капитана команды и Дарью Злыдневу, ученицу 7б класса. Надо сказать, что в составе сборной Челябинской области стал призером Павел Ахтямов, учащийся 11а класса школы №5. Поездка на турнир состоялась благодаря поддержке главы города Евгения Тефтелева и управления образования города.

Делегация из Польши

С трехдневным деловым визитом в Магнитогорский государственный технический университет прибыла польская делегация Ченстоховского технологического университета.

В ее составе профессора Хенрык Дья, Анна Кавалек, Мартин Кнапински. Встреча проводится в рамках договора о сотрудничестве между двумя вузами. В начале года ученые МГТУ посетили польских коллег, приняли участие в научной конференции. Ответный визит осуществляется в образовательных целях.

Увезите меня в Гималаи...

Благодаря международному арт-проекту в Магнитогорске появилась ступа, исполняющая желания

Стоит три раза обойти по часовой стрелке вокруг этой буддийской достопримечательности, как все ваши желания нематериального характера исполнятся. Правда, есть небольшая оговорка – «когда созреют условия». Но... делая эти пожелания, мы, согласно утверждениям организаторов проекта, строим свое будущее. А делая пожелания рядом со ступой, многократно увеличиваем их силу.

Довелось и мне на открытии проекта походить вокруг волшебной ступы, которая по своему названию напомнила об аналогичном «инструменте» Бабы-Яги из русских народных сказок. Но вот в буддизме считается, что ступы – это монументы, способствующие сохранению мира, будем считать, что свой вклад в это хорошее дело внесла и я. А также все участники открытой выставки культовых предметов и фотоматериалов, которое состоялось на прошлой неделе в



Знакомимся с реликвиями буддизма

Магнитогорском краеведческом музее. Все было устроено очень по-светски: с бокалом шампанского и вкусной восточной сладостью из ячменных зерен – палином. Ведь, как мне поведали организаторы проекта Женья Григорьева и Антон Кондрух, буддизм – это самая свободная религия

на земле, основной целью которой является достижение счастья. А для этого надо развивать в себе такие качества, как сопереживание, желание быть полезным друг другу, вносить гармонию в наш мир. Арт-проект, взявший свое начало в Киеве, побывал уже в Уфе, Самаре, Волгограде и вызвал

большой интерес среди публики, настроенной на философские размышления и познание культурных ценностей мира.

Нам тоже было весьма любопытно взглянуть и на ступы, наполненные внутри статуэтками, формами из глины (ца-ца), реликвиями буддийской культуры, и на многоярые флажков пять цветов мудрости с текстами-пожеланиями (по традиции они должны развеваться на ветру и уносить чьи-то мечты по всему миру), а также на фотографии буддийских центров и ступ в Гамбурге, Греции, Элисте, Гималаях, Непале, в Восточном Тибете, других уголках мира. Как оказалось, есть буддийский центр и у нас в Магнитогорске – он проповедует буддизм Алмазного пути линии Карма Кагью. В Магнитогорском краеведческом музее помимо открывшейся выставки по 10 ноября можно будет посмотреть фильмы об истории буддизма, а также побывать на лекциях и мастер-классах, где вам расскажут и о культурном наследии Гималаев, и об основах учения Будды.

Елена ПАВЕЛИНА
Фото автора

ЗАНЯТОСТЬ

По требованию рынка

В Магнитогорске уровень официально регистрируемой безработицы стабильно является одним из самых низких по области – по состоянию на 22 октября он составил 0,69 процента.

Безработными, по данным Центра занятости населения, официально признаны 1220 человек. В рейтинге востребованных специальностей из десяти девять профессий – рабочие: нужны монтажники, электрогазосварщики, маляры, бетонщики, арматурщики, повара, продавцы, водители трамвая, кондукторы. Исходя из уровня востребованности профессий на рынке труда в службе формируются группы для бесплатного обучения безработных граждан.

До конца октября ведется набор на специальности: электрогазосварщик и оператор АЗС. На данный момент есть свободные места и в группе по обучению монтажников по монтажу стальных и железобетонных конструкций. По статистике после обучения более 2/3 граждан, получивших данную профессию, в течение месяца трудоустраиваются по новой специальности. Хотите получить новую специальность, востребованную рынком труда? Обращайтесь в Центр занятости населения по адресу: ул. Советская, 178/1.

Великолепная восьмёрка

Компании-страховщики показали «товар лицом»

В начале осени Торгово-промышленная палата совместно с Объединением защиты прав потребителей инициировали проведение конкурса среди страховых компаний, работающих на рынке города.

Конкурс призван повысить здоровую конкуренцию между страховщиками, определить ту организацию, которая добилась высоких результатов в предоставлении услуг клиентам. Участвовать в конкурсе было предложено всем компаниям – а их в Магнитогорске работает 26.

В борьбу в итоге вступили восемь страховых представительств: ООО «Страховая компания «ЮЖУРАЛ-АСКО», ЗАО «ЮЖУРАЛЗАСО» Магнитогорский филиал, ООО СМК «Астра-Металл», Южноуральский региональный филиал ОАО «Страховая акционерная компания «Энергогарант», ООО «Страховая компания «Росгосстрах-Жизнь», ООО «Страховая компания «Согласие», ООО «Дженерали ППФ Страхование жизни» и Филиал ООО СК «ВТБ Страхование» в Челябинске.

– Все они представили конкурсной комиссии свои пакеты документов, – рассказала специалист Магнитогорской торгово-промышленной палаты Татьяна Кайгородцева. – В них отражено обеспече-

ние полноценной правовой защиты коллектива, работников, социальная ответственность компании, сформированность корпоративной культуры, открытость, прозрачность деятельности, сервисное сопровождение в работе.

В конкурсную комиссию входят председатель МТПП Герман Запьянцев, председатель ОЗПП Владимир Зяблицев, редактор газеты «Магнитогорский рабочий» Елена Московец, представители профильных факультетов трех вузов – МГТУ, МаГУ, Института туризма, секретарь Общественной палаты, юрист.

Каждый член конкурсной комиссии вносит свой вклад в определение лучшего страхователя. К примеру, Объединение защиты прав потребителей изучает каждого участника – есть ли на него жалобы со стороны клиентов, кроме того в коллективах конкурсантов проводится анкетирование: документы документами, а вопрос нужно изучить изнутри...

Основной этап конкурса завершится до конца октября, в ноябре будут подведены итоги.

– Главная задача конкурса – определить отношение страховых компаний к своим сотрудникам и потребителям, – считает член конкурсной комиссии, секретарь Общественной палаты, кандидат философских наук, юрист Юлия Кива-Хамзина. –

Конкурсантов оценивают по двум десяткам критериев, изучают очень подробно – ради объективности. Компании все разные, в том числе и по численности: есть те, в которых работают пять человек, а есть, где 126 сотрудников... Но мы нашли подход, вывели пропорции, чтобы учесть все. Кроме того, есть факторы, которые никак не зависят от численности: это доброжелательность к клиентам, лояльность, гибкость программ...

– Участие в конкурсе, а тем более победа в нем, непременно повышает статус страховой компании, – уверена специалист Магнитогорской торгово-промышленной палаты Татьяна Кайгородцева. – Ну а горожанам, являющимся клиентами страховщиков, тоже есть от этого конкурса толк: с точки зрения потребителя приятно знать, что компания, в которой ты страхуешь свое имущество, жизнь, бизнес, не боится открыто заявить о себе, показать «товар лицом».

Все компании по разным критериям набирают определенное количество баллов, в итоге лучшей станет та, у которой этих баллов окажется больше. Она и получит почетное звание «Лучшая страховая компания Магнитогорска-2012» и кубок, остальные конкурсанты – памятные дипломы участников.

Ольга БАЛАБАНОВА

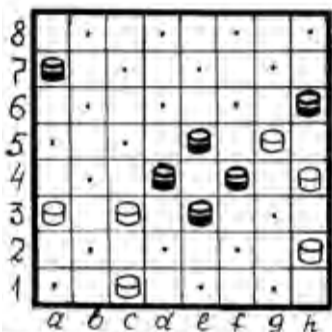
ШАШКИ

Долой ничью!

Интересную систему ввели организаторы на Всемирных интеллектуальных играх, проходивших в Пекине.

По их замыслу абсолютно все партии должны завершиться победой одного из соперников! Как сегодня это делается в хоккее. То есть побеждает команда в основное время – получает полноценные три очка; выигрывает в овертайме или по буллитам – зарабатывает два балла. Проигравшему – одно очко. Примерно так было и в Китае. Только за победу в основное время полагалось 12 очков (12:0). Побеждаешь в быстрой игре (10 минут на всю партию) – счет уже будет 9:3. Успех в блиц-партии оценивается в 8:4. И, наконец, в баре (тот же блиц, но играется неограниченное количество партий до первой победы, причем каждая последующая играет на оставшееся время) очки делаются на 7 и 5.

В итоге в таблицах наблюдались необычные цифры. Так, победитель предварительного турнира А. Георгиев набрал... 51 очко, на целых 15 опередив соотечественника А. Гетманского. В другой подгруппе Г. Валнерис (Латвия) и Р. Боомстра (Голландия) имели соответственно 37 и 35 баллов. Затем эта четверка играла полуфиналы и финал. В результате победителем игр стал Александр Георгиев из Санкт-Петербурга. По словам очевидцев, такие «революционные» новшества привели к повышению зрелищности шашек, были организованы видео- и онлайн-трансляции. Теперь будем ждать реакции от Федерации шашек России. Она может разом покончить с «ничейной смертью» в шашках.



Сегодняшнее домашнее задание – концовка А. Бакумца, в которой ход и выигрыш белых.

Лучшими решателями в сентябре признаны А. Агапитов, К. Ишимов, В. Семивражнов, В. Климов, А. Рябчиков, Б. Малев, О. Минаева, Асхат ЗИГАНГИРОВ

«Приходи ко мне, Глафира...»

В Магнитогорск едет географ и актёр, арт-директор мюзикла и продюсер, но главное – поэт и музыкант Алексей Иващенко

Он известен любителям песен под гитару как половинка дуэта «Иваси», что пел про Глафиру, бардов и дачу. Запомнился песней «Кончается четверг и дождик мелок» – с бортижером летающей тарелки, немножечко похожим на судьбу...

Алексей Иващенко родился в Москве 12 мая 1958 года. Пять лет проучился в музыкальной школе, но затем, видимо, пытался отдалиться от нотного стана. Поступил на географический факультет МГУ. Кстати, учились они там вместе с Георгием Васильевым. Из двух географов и получились впоследствии «Иваси».

Алексей Игоревич закончил и актерское отделение ВГИКа. Аспирантуру проходил у Алексея Баталова. А затем снимался в кино: «Выкуп», «Борис Годунов». Барда можно увидеть и еще в паре-тройке отечественных фильмов. Параллельно он работал в театре-студии киноактера, на киностудии «Мосфильм», в рекламных агентствах. Пел в театре «Современная опера» в спектакле «Литургия оглашенных». Озвучивал героев кино и телевидения. Голосом Алексея Иващенко говорят артисты российских и зарубежных фильмов – Брюс Уиллис («Пятый элемент»), Дмитрий Харатьян (сериял «Королева Марго») и другие. Его голос также известен детям по мультсериалам, в том числе – «Алладин», где он превратился в Джинна. Озвучивал он и персонажей полнометражных диснеевских мультфильмов.

Все это не мешало Алексею Иващенко самостоятельно и на пару с Георгием Васильевым писать песни – с 1973 года. Дуэт участвовал в бардовском проекте «Песни нашего века» (1999–2001), своими силами выпустил шесть альбомов.

В середине девяностых бардовский дуэт увлекся мюзиклами. В качестве основы был выбран роман Вениамина Каверина «Два капитана». С 1998 года Иващенко и Васильев работали над либретто и музыкой к спектаклю, получившему в итоге название «Норд-Ост».



Иващенко стал арт-директором этого проекта. Премьера была успешной, но через два года случилась трагедия, когда театральный центр захватили террористы. После реконструкции здания была попытка продолжения, но в конце концов центр был закрыт.

Алексей Иващенко возобновил концертную деятельность. Выступает как самостоятельно, так и в дуэтах с Ириной Богусhevской, Тимуром Ведерниковым и другими. Выпустил два сольных альбома. Продолжил сниматься в кино. И начал заниматься продюсерской деятельностью.

21 ноября Алексей Иващенко будет играть на гитаре и петь. Старое и новое. Про себя, любимого. И про ковбойку, которую пора менять на сюртку. Про Евгению Ивановича в полочку. И прочее-прочее. Приходите в МГТУ, к 19.00. Билеты можно купить заранее в профком МГТУ. И прямо перед концертом.

Справки по телефону 23-57-63.

Тамара АНИНА

ПЕРЕД ФАКТОМ

Позади планеты всей Россия оказалась внизу рейтинга здоровья.

Из 145 позиций в рейтинге здоровья жителей разных стран Россия оказалась внизу списка. По важным показателям смертности и продолжения жизни россияне обогнали несколько бывших «союзных» республик. Рейтинг был составлен агентством Bloomberg в соответствии с рядом показателей, таких, как продолжительность жизни, уровень детской смертности, причины смертности и ее процент для различных возрастных групп, число курильщиков, ВИЧ-инфицированных, потребление алкоголя, физическая активность, экология. Для наших соотечественников сумма этих факторов оказалась печальной: из 145 позиций в рейтинге Россия заняла 97 место.

Сразу несколько государств из числа бывших советских республик обошли россиян по уровню здоровья. Так, Республика Беларусь обосновалась на 91 месте. На 99-м – Украина, которая заняла строчку между Ираком и Пакистаном (Ирак находится на 98 месте). Грузия на всем пространстве СНГ оказалась наиболее «здоровой» – она на 71 месте. Самый высокий уровень здоровья населения, согласно рейтингу, в Сингапуре. Второе место заняли итальянцы, третье – австралийцы. Самые низкие позиции рейтинга отдают Мозамбику, Чаду, Конго, Лесото и Свазиленду.

ОФИЦИАЛЬНО

Уважаемые жители Правобережного района!

Администрация района проводит регистрацию супружеских пар, вступающих в брак с 1 января по 31 декабря 1962 года в связи с подготовкой районного праздника «Золотые свадьбы».

Регистрация «золотых пар» проводится до **12 ноября 2012 года** по адресу: администрация Правобережного района, ул. Суворова, 123, кабинет № 314, телефон: 31-36-22.

График приема в депутатском центре местного отделения партии «Единая Россия» по адресу: ул. Суворова, 132/3 с 14.00 до 17.00

30 октября ведет прием Виктор Иванович Токарев, депутат Магнитогорского городского Собрания, сторонник партии «Единая Россия».

31 октября ведет прием Алексей Дмитриевич Носов, депутат Магнитогорского городского Собрания Челябинской области, член партии «Единая Россия».

Справки и запись по телефону 21-76-96.

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Расписание движения автобусов МП «Маггортранс» с 17.10.2012 г.

| Маршрут №16 (на ЛПЦ) | | | | | | | |
|----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Ост. «Коробова» | Ост. «132 мкр.» | Ост. «ККЦ» | Ост. «ЛПЦ» | Ост. «Коробова» | Ост. «132 мкр.» | Ост. «ККЦ» | Ост. «ЛПЦ» |
| 5.20 | 15.20 (пт) | 5.32 | 15.32 (пт) | 6.04 | 16.04 | 6.15 | 16.15 (пт) |
| 6.00 | 15.30 | 6.12 | 15.42 | 6.44 | 16.14 | 6.55 | 16.25 |
| 6.30 | 15.55 | 6.42 | 16.07 | 7.14 | 16.39 | 7.25 | 16.50 |
| 7.10 | 16.20 (кроме пт) | 7.22 | 16.32 (кроме пт) | 7.54 | 17.04 (кроме пт) | 8.05 | 17.15 (кроме пт) |
| 7.50 | 17.45 | 8.02 | 18.02 | 8.34 | 18.34 | 8.45 | 18.40 |
| 13.22 (пт) | 19.35 | 13.34 (пт) | 19.47 | 14.06 (пт) | 19.56 | 14.17 (пт) | 20.30 |
| 13.40 | | 13.52 | | 14.24 | | 14.35 | |
| 14.22 (кроме пт) | | 14.34 (кроме пт) | | 15.06 (кроме пт) | | 15.17 (кроме пт) | |

| Маршрут №16 (на Товарную) | | | | | | | |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Ост. «Коробова» | Ост. «132 мкр.» | Ост. «ККЦ» | Ост. «Товарная» | Ост. «Коробова» | Ост. «132 мкр.» | Ост. «ККЦ» | Ост. «Товарная» |
| 5.31 | 14.15 (пт) | 5.43 | 14.27 (пт) | 6.15 | 14.59 (пт) | 6.28 | 15.10 (пт) |
| 5.45 | 14.45 (пт) | 5.57 | 14.57 (пт) | 6.29 | 15.29 (пт) | 6.40 | 15.40 (пт) |
| 6.15 | 14.48 (кроме пт) | 6.27 | 15.00 (кроме пт) | 6.59 | 15.32 (кроме пт) | 7.10 | 15.43 (кроме пт) |
| 6.50 | 15.05 (пт) | 7.02 | 15.17 (пт) | 7.34 | 15.49 (пт) | 7.45 | 16.00 (пт) |
| 7.21 | 15.15 (кроме пт) | 7.33 | 15.27 (кроме пт) | 8.05 | 15.59 (кроме пт) | 8.16 | 16.10 (кроме пт) |
| 7.35 | 15.45 | 7.47 | 15.57 | 8.19 | 16.29 | 8.30 | 16.40 |
| 13.10 (пт) | 16.05 (кроме пт) | 13.22 (пт) | 16.17 (кроме пт) | 13.54 (пт) | 16.49 (кроме пт) | 14.05 (пт) | 17.00 (кроме пт) |
| 13.55 (пт) | 16.38 (кроме пт) | 14.07 (пт) | 16.50 (кроме пт) | 14.39 (пт) | 17.22 (кроме пт) | 14.50 (пт) | 17.33 (кроме пт) |
| 14.10 (кроме пт) | | 14.22 (кроме пт) | | 14.54 (кроме пт) | | 15.05 (кроме пт) | |

| Маршрут №16 (на Вокзал) | | |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Ост. «Коробова» | Ост. «132 мкр.» | Ост. «Вокзал» |
| 8.05 | 8.17 | 8.45 |
| 8.20 | 8.32 | 9.00 |
| 8.40 | 8.52 | 9.20 |
| 16.05 (пт) | 16.17 (пт) | 16.05 (пт) |
| 17.05 (кроме пт) | 17.17 (кроме пт) | 17.45 (кроме пт) |
| 16.35 (пт) | 16.47 (пт) | 16.35 (пт) |
| 17.35 | 17.47 | 18.15 |

Место для вашей рекламы Т. 26-33-49.

С 01.07.2012 г. вступил в силу Федеральный закон от 30.11.2011 №360-ФЗ «О порядке финансирования выплат за счет средств пенсионных накоплений».

Виды выплат участников программы государственного финансирования пенсионных накоплений:

- Срочная пенсионная выплата – выплата, сформированная только за счет:
 - личных взносов на софинансирование,
 - взносов работодателя, уплаченных в пользу застрахованного лица, как третьего участника программы,
 - государственной поддержки формирования накоплений,
 - средств (части средств) материнского (семейного) капитала,
 - инвестиционной доходности.

Срок, на который будут разделены средства пенсионных накоплений, определяется самостоятельно, но он не может быть менее 10 лет (120 месяцев). Отметим важное изменение: в случае смерти застрахованного лица после назначения срочной выплаты оставшиеся средства вправе получить правопреемники. Думается, данная выплата особенно должна заинтересовать предпринимателей, уплачивающих взносы исходя из стоимости своего бизнеса.

Пример. Мужчине 1959 г.р. участвует в программе софинансирования, с 2009г. перечисляет через работодателя по 1000 рублей в месяц, предприятие также финансирует взносы работника, при этом средства пенсионных накоплений в соответствии с договором передаются для инвестирования в один из негосударственных пенсионных фондов, в котором средняя доходность составляет 8% годовых, то в 2019 г. сумма средств пенсионных накоплений составит 521516 рублей, а размер срочной пенсионной выплаты 521516 рублей / 120 месяцев = 4346 рублей.

2. Накопительная часть трудовой пенсии по старости – выплата, сформированная за счет:

- поступивших страховых взносов на финансирование накопительной части трудовой пенсии по старости,
- личных взносов на софинансирование,
- взносов работодателя, уплаченных в пользу застрахованного лица как третьего участника программы,
- государственной поддержки формирования накоплений,
- средств (части средств) материнского (семейного) капитала,
- инвестиционной доходности.

Срок, на который будут разделены средства пенсионных накоплений, с 1 января 2013 года будет ежегодно определяться федеральным законом на основании официальных статистических данных о продолжительности жизни получателя этой части трудовой пенсии. В 2012 – 18 лет; это 216 месяцев.

Пример. Гражданин В. в июле 2012 обратился за назначением:

- накопительной части трудовой пенсии по старости (исходя из суммы СВ, поступивших на финансирование накопительной части трудовой пенсии в рамках обязательного пенсионного страхования в сумме 100000 рублей) и
- срочной пенсионной выплаты (исходя из суммы дополнительных СВ на накопительную часть в соответствии с Федеральным законом №56-ФЗ в сумме 72000 рублей) на срок продолжительностью выплаты 10 лет.

| |
|--|
| 1. Расчет накопительной части трудовой пенсии по старости составит: 100000 / 216 = 462,96 рубля ежемесячно |
| 2. Расчет срочной пенсионной выплаты на 10 лет 72 000 рублей / 120 месяцев = 600 рублей ежемесячно в течение 10 лет. |
| 3. Итого: размер накопительной части трудовой пенсии по старости (462,96) + размер срочной пенсионной выплаты (600) = 1062 рубля 96 копеек ежемесячно в течение 10 лет. По истечении 10 лет будет выплачиваться только накопительная часть трудовой пенсии. |

1. Единовременная выплата – гражданам, чья накопительная часть составит 5 и менее процентов по отношению к размеру его трудовой пенсии по старости (включая страховую и накопительную части), рассчитанному на дату назначения накопительной части трудовой пенсии по старости в соответствии с Федеральным законом от 17 декабря 2001 года № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации», – при возникновении права на установление трудовой пенсии по старости (в том числе досрочной).

Пример. Мужчине является получателем досрочной трудовой пенсии по старости по списку № 2. Размер его пенсии составляет 8150 рублей. В специальной части его индивидуального лицевого счета имеются средства поступивших страховых взносов на финансирование накопительной части трудовой пенсии по старости в размере 78600 рублей, из них 6600 рублей – взносы за 2002-2004гг., поступившие от работодателя, 36000 рублей – личные взносы по программе софинансирования за 2009-2011гг. и 36000 рублей – государственная поддержка формирования пенсионных накоплений за 2009-2011гг.

Решет.

- Определяем размер накопительной части трудовой пенсии: 78600 рублей / 216 = 364 рубля ежемесячно. Определяем размер единовременной выплаты: 1. Размер трудовой пенсии по старости с учетом накопительной части составит: 8150 рубль + 364 рубль = 8514 рубль.
- Определяем отношение накопительной части к размеру трудовой пенсии (включая страховую и накопительную части): 364 рубль / 8514 рублей = 0,043 * 100 = 4,3%.

3. Сравниваем с максимальным отношением, установленным действующим законодательством: 4,3% < 5%. В данном случае застрахованному лицу может быть осуществлена единовременная выплата в размере 78600 рублей. Вступить в программу софинансирования можно обратиться в Управление Пенсионного фонда по месту жительства, еще проще сделать это через интернет-портал государственных услуг. Дополнительная информация по тел 26-15-53, на сайте Отделения Пенсионного фонда РФ по Челябинской области <http://www.pfr.ru>, и бесплатно круглосуточно по телефону 8-800-505-5555.

Главный специалист – эксперт ОПУ Управления Пенсионного фонда в городе Магнитогорске Челябинской области Литвинов Александр Викторович

УСЛУГИ
ООО «ЭКСИТОН» – валенки прорезиненные, сапоги резиновые утепленные.
Т. 29-79-79.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ диплом, выданный МГМИ МВ №678992 на имя Олешаренко Л. А.

Редакции газеты
«Магнитогорский рабочий»
требуются ПОЧТАЛЬОНЫ
для работы в Ленинском районе.
Т. 26-33-49.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Собрание о согласовании размещения производственно-складских помещений на земельном участке, расположенном в районе пересечения ул.Сульфидная и ул.Интернациональная (северная сторона), состоится 30 октября 2012 г. в 18.00 на перекрестке: ул. Сульфидная и ул. Интернациональная. Приглашаются жильцы близлежащих домов. Претензии и замечания принимаются по адресу: г. Магнитогорск, ул. Набережная, 8, к.3. Тел. 22-41-57.

ДОПОЛНЕНИЕ

К извещению в газете «Магнитогорский рабочий», № 148 (21556) от «05» октября 2012 г. читать дополнительно: кадастровые работы проводятся кадастровым инженером: Делова Юлия Игоревна, квалификационный аттестат 74-11-135, yidelova@mail.ru. Смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 74:33:0309001 и с кадастровым номером 74:33:0000000:75. Местоположение смежных земельных участков: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевского района.

Генеральный директор ООО «ГЕОНИК» Агеева Ю. Ф.

ДОПОЛНЕНИЕ

К извещению в газете «Магнитогорский рабочий» № 144 (21552) от «28» сентября 2012 г. читать дополнительно: кадастровые работы проводятся кадастровым инженером: Делова Юлия Игоревна, квалификационный аттестат 74-11-135, yidelova@mail.ru. Смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 74:33:0309001 и с кадастровым номером 74:33:0000000:75. Местоположение смежных земельных участков: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевского района.

Генеральный директор ООО «ГЕОНИК» Агеева Ю. Ф.

ДОПОЛНЕНИЕ

К извещению в газете «Магнитогорский рабочий» № 144 (21552) от «28» сентября 2012 г. читать дополнительно: кадастровые работы проводятся кадастровым инженером: Делова Юлия Игоревна, квалификационный аттестат 74-11-135, yidelova@mail.ru. Смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 74:33:0309001 и с кадастровым номером 74:33:0000000:75. Местоположение смежных земельных участков: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевского района.

Генеральный директор ООО «ГЕОНИК» Агеева Ю. Ф.

Данные о клиенте в газете не публикуются, просим писать текст печатными буквами.

Магнитогорский РАБОЧИЙ

КУПОН на бесплатное размещение одного различия объявления в газете до 10 слов

Текст _____

Телефон _____

ФИО _____

Адрес _____

Прием купонов в ближайший номер производится до среды включительно.

ПАМЯТЬ ЖИВА

27 октября исполняется год, как нет дорогой и любимой мамы **ТКАЧЕНКО Ирины Моисеевны**. Уходя, ты оставила свет в сердцах тех, с кем вынуждена была расстаться. Помним, скорбим.

Сын, сноха

ПАМЯТЬ ЖИВА

28 октября исполняется 40 дней со дня трагической смерти **КРЕТИНИНА Вадима Андреевича**. Нет с нами родного и любимого сыночка, братика и внука Вадика. Светлая и добрая память о тебе навсегда останется в наших сердцах. Мама, сестра Маша, дедушка и бабушки

ПАМЯТЬ ЖИВА

29 октября исполнится три года, как нет с нами дорогого нам **ЯНЧЕВСКОГО Вячеслава Сергеевича**. Прости!!! Что не смогли тебя спасти, ушел ты рано. Но память о тебе оставил навсегда. С любовью и болью. Жена, внук, сестра

ПАМЯТЬ ЖИВА

27 сентября не стало **ПЕНЗИНОЙ Алены Петровны 1981 г.р.** Одной звездой на небе стало больше, одной душой меньше на земле. Не совпадает время с этой болью и все напоминает о тебе. Так мало лет дано было судьбою, так много ты могла еще свершить... Вся радость жизни вмиг ушла с тобою, мы свято будем образ твой хранить... С благодарностью Сергей, Вера

Учредитель и издатель:

АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 74-00457.

Главный редактор
**Елена Олеговна
Московец**
Применя 26-33-50

Рекламная служба
26-33-52, 26-33-51 (факс)
Служба подписки и доставки
26-33-49
Служба новостей
26-33-56

Материалы, размещенные на правах рекламы, отмечены знаком Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов, программы ТВ, прогноза погоды

Тираж 8900. Заказ №5113. Отпечатано ЗАО «МДП»: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69. Объем 2 печатных листа. Подписано в печать по графику 26.10.2012 в 19.00. Фактически 26.10.2012 в 17.00.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.10.2012 № 13576-П**

**Об утверждении долгосрочной
целевой Программы развития системы
образования в городе Магнитогорске
на 2013-2015 годы**

В целях обеспечения доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития города, на исполнение Федеральной целевой программы развития образования на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 07.02.2011 № 61, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности долгосрочных городских целевых программ, утвержденным постановлением администрации города от 28.12.2011 № 16146-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу развития системы образования в городе Магнитогорске на 2013-2015 годы (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2013.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кимайкина С.И.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

**Приложение к
постановлению администрации города Магнитогорска
от 18.10.2012 № 13576-П
Долгосрочная целевая Программа развития системы образования
в городе Магнитогорске на 2013-2015 годы**

1. ПАСПОРТ

| | |
|---|---|
| Регистрационный номер | |
| Полное наименование Программы | долгосрочная целевая Программа развития системы образования в городе Магнитогорске на 2013-2015 годы (далее – Программа) |
| Условное (краткое) наименование программы | Программа развития системы образования |
| Цель Программы | Обеспечение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития города |
| Муниципальный Заказчик Программы | администрация города Магнитогорска, 450044 город Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, Тетелев Евгений Николаевич, телефон: 20-84-55, факс: 27-87-54 |
| Руководитель Программы | Хохлов Александр Викторович, начальник управления образования администрации города, телефон 49-05-32 |
| Разработчик Программы | управление образования администрации города, 450044 город Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, Пупкина Татьяна Леонидовна, заместитель начальника управления образования, телефон 26-03-40 |
| Ответственный исполнитель Программы | Хохлов Александр Викторович, начальник управления образования администрации города, 450044 город Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, телефон 49-05-32 |
| Этапы и сроки реализации Программы | 2013 - 2015 годы |
| Объем и источники финансирования Программы | общий объем финансирования мероприятий Программы в 2013 - 2015 годах составит 75 483,3 тыс. рублей, за счет средств бюджета города, в том числе: в 2013году – 25 161,10 тыс. рублей; в 2014 году – 25161,10 тыс. рублей; в 2015 году – 25161,10 тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации Программы с указанием целевых индикаторов в разрезе мероприятий | Доля школьников, обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам, в общей численности школьников, %: 2013 год – 34,6 2014год – 46,4 2015 год – 56,7 Доля школьников на I ступени обучения, обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам, в общей численности школьников на I ступени обучения, %: 2013 год – 75,2 2014год – 100 2015 год – 100 Доля школьников на II ступени обучения, обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам, в общей численности школьников на II ступени обучения, %: 2013 год – 2,7 2014год – 4,6 2015 год – 25,7 Доля учителей, получивших в установленном порядке первую, высшую квалификационную категорию и подтвердивших соответствие занимаемой должности, в общей численности учителей в текущем году, %: 2013 год – 17 2014год – 19 2015 год – 20 Доля учителей и руководителей общеобразовательных учреждений, прошедших повышение квалификации и профессиональную переподготовку для работы в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами, в общей численности учителей и руководителей в текущем году, %: 2013 год – 20 2014год – 23 2015 год – 25 Доля детей старшего дошкольного возраста (5-7 лет), которым предоставлена возможность получать доступные качественные услуги предшкольного образования, в общей численности детей старшего дошкольного возраста (5-7 лет), %: 2013 год – 99,9 2014год – 99,9 2015 год – 99,9 Доля школьников, которым предоставлена возможность обучаться в соответствии с основными современными требованиями, в общей численности школьников, %: 2013 год – 92 2014год – 97 2015 год – 100 Доля детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов, которым созданы условия для получения качественного общего образования (в том числе с использованием дистанционных образовательных технологий), в общей численности детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов школьного возраста, %: 2013 год – 92 2014год – 94 2015 год – 96 Доля учителей, эффективно использующих современные образовательные технологии (в том числе информационно-коммуникационные технологии) в профессиональной деятельности, в общей численности учителей, %: 2013 год – 98,2 2014год – 98,5 2015 год – 98,9 Доля учителей, участвующих в деятельности сетевых профессиональных сообществ и регулярно получаемых в них профессиональную помощь и поддержку, %: 2013 год – 44 2014год – 46 2015 год – 48 Доля победителей, призеров региональных и всероссийских мероприятий по общему количеству участников всероссийских мероприятий среди обучающихся, %: 2013 год – 50,3 2014год – 50,5 2015 год – 50,7 Доля образовательных учреждений, осуществляющих дистанционное обучение, %: 2013 год – 35,1 2014год – 42,1 2015 год – 49,1 |

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

1. В современной модели образования, ориентированной на решение задач инновационного развития экономики, разработанной Министерством образования и науки Российской Федерации по поручению Президента Российской Федерации, определено, что необходимым условием формирования инновационной экономики является модернизация системы образования, стоящая основой динамичного экономического роста и социального развития общества, фактором благополучия граждан и безопасности страны.

Задачи модернизации системы образования в 2009 – 2012 годах решались в рамках реализации городской целевой Программы реализации национального проекта «Образование» в городе Магнитогорске на 2009 – 2012 годы, принятой решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 марта 2012 года № 43.

Вместе с тем сохраняют актуальность проблема повышения доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики. Несмотря на увеличение бюджетных ассигнований на образование, продолжают сохраняться негативные факторы в следующих сферах:

- соответствие оснащения учебно-материальной базы образовательных учреждений современным требованиям, предоставляемым к организации образовательного процесса и исполнению санитарных норм и правил;
- внедрение и применение в образовательном процессе информационно-коммуникационных технологий;
- развитие инновационной деятельности в системе образования;
- кадровое обеспечение образовательных учреждений, повышение качества труда педагогического работника, внедрение новых систем оценки эффективности его труда;
- формирование системы выявления, поддержки, сопровождения одаренных детей и талантливой молодежи;
- создание здоровьесберегающих и безопасных условий организации образовательного процесса;

- повышение доступности образования для детей с ограниченными возможностями здоровья.

Комплексное решение существующих проблем в системе образования на федеральном уровне обеспечивается Федеральной целевой программой развития образования на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 7 февраля 2011 года №61 «О Федеральной целевой программе развития образования на 2011 - 2015 годы».

Решению актуальных задач модернизации системы образования и преодоления негативных факторов в образовании на уровне города Магнитогорска будут способствовать мероприятия настоящей Программы.

2. Развитие научно-технического прогресса и, как следствие, высокотехнологичных производств обуславливает постоянное повышение требований к знаниям, умениям и навыкам выпускников образовательных учреждений. Возрастает требования и необходимость совершенствования условий, обеспечивающих безопасность обучающихся и работников образовательных учреждений в образовательном процессе. В этой связи обновление учебно-материальной базы образования приобретает характер системной и перманентной деятельности. В условиях реструктуризации сети образовательных учреждений приоритетными направлениями являются, с одной стороны, оснащение современным учебным и учебно-наглядным оборудованием базовых школ, с другой – предоставление каждому обучающемуся возможности получать образование в условиях, отвечающих современным требованиям, предоставляемым к организации образовательного процесса и исполнению санитарных норм и правил. Реализация мероприятий Программы по обновлению материально-технической базы образовательных учреждений позволит продолжить работу по обновлению учебного оборудования, сформировать здоровьесберегающие и безопасные условия организации образовательного процесса.

3. В современных условиях новая структура образовательного стандарта ориентирует систему образования на расширение спектра индивидуальных образовательных возможностей и траекторий для обучающихся. Ключевая роль в решении данной задачи отводится применению информационно-коммуникационных технологий.

В этой связи реализация мероприятий Программы по развитию информатизации образования будет способствовать дальнейшему обновлению и модернизации информационно-коммуникационной среды системы образования, развитию дистанционных форм обучения, созданию условий для формирования и развития у обучающихся навыков программирования, внедрению информационно-коммуникационных технологий в процесс обучения детей с ограниченными возможностями здоровья, активизации педагогических инициатив в сфере применения таких технологий.

4. Реализация мероприятий Программы по поддержке образовательных учреждений будет способствовать дальнейшему развитию инновационных процессов в образовании, повышению его качества и доступности.

Повышение доступности качественного образования предполагает: в системе дошкольного образования – обеспечение каждому ребенку до поступления в первый класс возможности освоить программы дошкольного образования; в системе общего образования – индивидуализацию, ориентацию на практические навыки и фундаментальные умения, расширение сферы дополнительного образования; в системе специального (коррекционного) образования – расширение возможностей обучения детей с ограниченными возможностями здоровья.

Целевое направление средств бюджета на поддержку образовательных учреждений позволит обновить материально-техническую базу и учебно-лабораторное оборудование, повысить качество обучения и воспитания.

Реализация вышперечисленных направлений и мероприятий обеспечит решение задачи по модернизации общего и дошкольного образования.

5. Развитие инновационной деятельности в системе образования, оснащение образовательных учреждений современным учебным оборудованием, внедрение информационно-коммуникационных технологий, распространение передового педагогического опыта активизировали деятельность по повышению квалификации и переподготовке педагогических работников.

В современных условиях конкурентоспособность специалиста зависит не столько от уровня и качества полученного базового профессионального образования, сколько от возможности постоянно повышать свой профессионализм, поэтому обучение в течение всей жизни становится необходимым и все более значимым элементом современных образовательных систем. Обновление структуры образовательного стандарта, новое содержательное наполнение требований, предъявляемых к образовательным программам, условиям их предоставления и результатам освоения, определяют необходимость обновления содержания и организационных форм повышения квалификации и переподготовки педагогических кадров. Приоритетную значимость приобретает необходимость обновления управленческого корпуса системы образования, наличие у работников, занимающих административные должности, современных менеджерских компетенций. Кроме того, количество педагогов общеобразовательных учреждений, достигших пенсионного возраста, сохраняется на уровне 15 процентов, а количество молодых специалистов, поступающих на работу в образовательные учреждения, не обеспечивает необходимый возрастной баланс.

В этой связи реализация мероприятий Программы по поддержке педагогических работников позволит заложить основы непрерывного образования граждан, создать условия для современного повышения квалификации и переподготовки специалистов, продолжить внедрение сформированной в 2009 – 2012 годах системы мер по выявлению, поощрению, поддержке и стимулированию педагогического труда учителя, развивать на системной основе механизмы повышения престижа труда учителя и привлечения в образование молодых специалистов.

6. Сохраняются проблемы обновления образовательных технологий работы с талантливой молодежью, формирования системы выявления, поддержки и сопровождения одаренных детей и талант-

ливой молодежи. В этой связи реализация мероприятий Программы по поддержке одаренных детей и талантливой молодежи будет способствовать развитию системы выявления одаренных детей с помощью комплекса массовых мероприятий с обучающимися и проведения олимпиад школьников по общеобразовательным предметам, поощрению и стимулированию достижения более высоких результатов в творческой, научно-исследовательской, спортивной деятельности детей и молодежи.

7. Реализация мероприятий Программы позволит сформировать механизмы оценки качества и востребованности образовательных услуг с участием потребителей, создать прозрачную и открытую систему информирования граждан об образовательных услугах, продолжить совершенствование механизмов участия потребителей и общественных институтов в контроле и оценке качества образования, создать условия для функционирования в каждом образовательном учреждении органа управления, реализующего государственно-общественный характер управления.

Эффективность решения приоритетных задач модернизации системы образования будет обеспечена путем программирования деятельности, позволяющей систематизировать финансовые, кадровые, научно-методические, организационные ресурсы для достижения сформулированной в Программе цели.

3. Основные цели и задачи Программы
8. Цель Программы – повышение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики.

9. Для достижения цели Программы необходимо решить следующие задачи:

- 1) модернизация образования как института социального развития;
- 2) развитие системы оценки качества образования и востребованности образовательных услуг

Направления и мероприятия Программы обеспечат достижение стратегических ориентиров национальной образовательной инициативы «Наша новая школа» и задач Федеральной целевой программы развития образования на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 7 февраля 2011 г. № 61 «О Федеральной целевой программе развития образования на 2011 - 2015 годы».

4. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ
Реализация Программы рассчитана на 2013–2015 годы. В 2013-2015 годах реализуются мероприятия, направленные на достижение результатов деятельности по индикативным показателям. Организуется выполнение программных мероприятий, предусматривающих меры по поддержке и развитию образовательных учреждений; развитию профессионального мастерства педагогических работников, системы поддержки одаренных детей и талантливой молодежи; повышению доступности образования для лиц с ограниченными возможностями здоровья, внедрению инновационных образовательных моделей и технологий; формированию здоровьесберегающих и безопасных условий организации образовательного процесса

Выполнение установленных сроков реализации Программы обеспечивается системой программных мероприятий и освещается в средствах массовой информации.

Посрочное прекращение реализации Программы производится в случаях прекращения финансирования Программы.

5. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
В Программе предусматривается реализация мероприятий по 6 основным направлениям (приложение).

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Источником финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета города.

| | Бюджет города, тыс. руб. | | | Всего, тыс. руб. |
|---|--------------------------|---------|---------|------------------|
| | 2013 | 2014 | 2015 | |
| Направление реализации Программы | 2013 | 2014 | 2015 | |
| 1 поддержка и развитие образовательных учреждений | 9752,8 | 9752,8 | 9752,8 | 29258,4 |
| 2 развитие профессионального мастерства педагогических работников | 6013,9 | 6013,9 | 6013,9 | 18041,7 |
| 3 развитие системы поддержки одаренных детей и талантливой молодежи | 3825,0 | 3825,0 | 3825,0 | 11475,0 |
| 4 повышение доступности образования для лиц с ограниченными возможностями здоровья | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 1500,0 |
| 5 формирование здоровьесберегающих и безопасных условий организации образовательного процесса | 4089,4 | 4089,4 | 4089,4 | 12268,2 |
| 6 Развитие системы оценки качества образования | 930,0 | 930,0 | 930,0 | 2790,0 |
| 7 Аналитические и информационное сопровождение процессов модернизации образования | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 150,0 |
| итого | 25161,1 | 25161,1 | 25161,1 | 75483,3 |

Объемы финансирования Программы могут корректироваться с учетом возможностей бюджета города на соответствующий год.

7. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Муниципальным заказчиком Программы является администрация города Магнитогорска. Координатором Программы является управление образования администрации города.

Управление образования администрации города осуществляет:

- 1) координацию реализации Программы;
- 2) организацию выполнения мероприятий Программы;
- 3) контроль эффективного и целевого использования средств, выделяемых на реализацию Программы, своевременного выполнения основных мероприятий Программы.

Реализация Программы может осуществляться:

- 1) на основе муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд;
- 2) путем предоставления субсидий (субвенций).

Управление образования готовит бюджетную заявку на финансирование Программы из бюджета города на очередной финансовый год, а также уточняет затраты на программные мероприятия, финансируемые из областного и федерального бюджетов, из внебюджетных источников.

Общий контроль исполнения Программы осуществляют глава города и Магнитогорское городское Собрание депутатов.

Управление образования анализирует исполнение мероприятий Программы и ежемесячно информирует Министерство образования и науки Челябинской области о достигнутых результатах, ежегодно составляет доклад о ходе выполнения мероприятий Программы.

Оценка эффективности деятельности по реализации программных мероприятий осуществляется посредством мониторинга на основе индикативных показателей.

Механизм реализации Программы включает:

- 1) выполнение программных мероприятий за счет средств бюджета города;
- 2) подготовку докладов и отчетов о реализации Программы и обсуждение достигнутых результатов;
- 3) корректировку Программы;
- 4) уточнение объемов финансирования Программы.

При необходимости внесения изменений в Программу управление образования организует соответствующую работу в установленном порядке.

8. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий Программы позволит:

- 1) увеличить долю школьников, обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам, в общей численности школьников до 56,7%;
- 2) увеличить долю школьников на I ступени обучения, обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам, в общей численности школьников на I ступени обучения до 100%;
- 3) увеличить долю школьников на II ступени обучения, обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам, в общей численности школьников на II ступени обучения до 25,7%;
- 4) увеличить долю учителей, получивших в установленном порядке первую, высшую квалификационную категорию и подтвердивших соответствие занимаемой должности, в общей численности учителей в текущем году до 20%;
- 5) увеличить долю учителей и руководителей общеобразовательных учреждений, прошедших повышение квалификации и профессиональную переподготовку для работы в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами, в общей численности учителей и руководителей в текущем году до 25%;
- 6) увеличить долю детей старшего дошкольного возраста (5-7 лет), которым предоставлена возможность получать доступные качественные услуги предшкольного образования, в общей численности детей старшего дошкольного возраста (5-7 лет) до 99,9%;
- 7) увеличить долю школьников, которым предоставлена возможность обучаться в соответствии с основными современными требованиями, в общей численности школьников до 100%;
- 8) увеличить долю детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов, которым созданы условия для получения качественного общего образования (в том числе с использованием дистанционных образовательных технологий), в общей численности детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов школьного возраста до 98%;
- 9) увеличить долю учителей, эффективно использующих современные образовательные технологии (в том числе информационно-коммуникационные технологии) в профессиональной деятельности, в общей численности учителей, до 98,9%;
- 10) увеличить долю учителей, участвующих в деятельности сетевых профессиональных сообществ и регулярно получаемых в них профессиональную помощь и поддержку, до 48%;
- 11) увеличить долю победителей, призеров всероссийских мероприятий в общем количестве участников всероссийских мероприятий среди обучающихся до 50,7%;
- 12) увеличить долю образовательных учреждений, осуществляющих дистанционное обучение, до 49,1%.

Основными целевыми индикативными показателями реализации Программы избраны показатели, позволяющие оценить процессы достижения результатов, измерить на основе отобранных критериев результаты развития процессов в динамике, осуществить мониторинг реализации запланированных программных мероприятий на муниципальном уровне.

10. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Настоящая методика определяет принципы разработки и обоснования результативности и эффективности Программы.

Под результатом реализации Программы понимается повышение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики города. Оценка социально-экономических результатов программных мероприятий осуществляется исходя из положений Закона Российской Федерации «Об образовании», Федеральной целевой программы развития образования на 2011 - 2015 годы.

Закона Челябинской области «Об образовании в Челябинской области», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Челябинской области, города Магнитогорска, регламентирующих вопросы функционирования системы образования.

Под результативностью программных мероприятий и Программы в целом понимается мера соответствия ожидаемых результатов реализации Программы поставленной цели, степень приближения к этой цели.

**Приложение
к долгосрочной целевой Программе развития системы образования на 2013 – 2015 годы
Система программных мероприятий**

| № п/п | Направление. Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок исполнения | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | всего |
|---|---|---|-----------------|---|--------|--------|---------|
| | | | | 2013 | 2014 | 2015 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| «Модернизация образования как института социального развития» | | | | | | | |
| 1. | Поддержка и развитие образовательных учреждений | | | 9752,9 | 9752,9 | 9752,9 | 29258,4 |
| 1.1 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на приобретение оборудования, приобретение программного обеспечения, отвечающих федеральным государственным требованиям к структуре основной общеобразовательной программы дошкольного образования, методических и дидактических пособий к ним | Управление образования администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 150 | 150 | 150 | 450 |

| № п/п | Направление. Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок исполнения | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | всего |
|-------|---|---|-----------------|---|--------|--------|---------|
| | | | | 2013 | 2014 | 2015 | |
| 1.2 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям для приобретения компьютерного оборудования и программного обеспечения для муниципальных муниципальных дошкольных образовательных учреждений | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 60 | 60 | 60 | 180 |
| 1.3 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на приобретение мультимедийных электронных ресурсов | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 550 | 550 | 550 | 1650 |
| 1.4 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям для открытия и функционирования на их базе центров образовательной робототехники | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 500 | 500 | 500 | 1500 |
| 1.5 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям для приобретения компьютерного оборудования и программного обеспечения в целях информатизации системы образования | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 2000 | 2000 | 2000 | 6000 |
| 1.6 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на приобретение оборудования для учебных кабинетов | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 2000 | 2000 | 2000 | 6000 |
| 1.7 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на приобретение технологического оборудования | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 1000 | 1000 | 1000 | 3000 |
| 1.8 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям для приобретения оборудования, программного обеспечения и расходных материалов для проведения государственной итоговой аттестации учащихся | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 200 | 200 | 200 | 600 |
| 1.9 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на функционирование межшкольного методического центра (Центр повышения квалификации и информационно-педагогической работы) и центра информационных технологий (МОУ СОШ № 5) | Управление образования администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 2490,9 | 2490,9 | 2490,9 | 7472,7 |
| 1.10 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на оплату Интернет - трафика образовательным учреждениям, подключение к ресурсам сети Интернет | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 552 | 552 | 552 | 1656 |
| 1.11 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на проведение городского конкурса «Лучшая школа года» | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 100 | 100 | 100 | 300 |
| 1.12 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на проведение городского конкурса «Детский сад года» | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 100 | 100 | 100 | 300 |
| 1.13 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на проведение городского конкурса «Высшая школа года» | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 50 | 50 | 50 | 150 |
| 2 | Поддержка и развитие профессионального мастерства педагогических работников | | | 6013,9 | 6013,9 | 6013,9 | 18041,7 |
| 2.1 | Участие в конкурсном отборе лучших учителей учреждений общего образования | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | - | - | - | - |
| 2.2 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на проведение городского конкурса «Учитель года» | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 800 | 800 | 800 | 2400 |
| 2.3 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на участие победителей конкурса «Учитель года» в областных и всероссийских профессиональных конкурсах | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 200 | 200 | 200 | 600 |
| 2.4 | Поощрение педагогов-наставников, имеющих высокие результаты в достижении обучающихся в воспитанников – одновременное поощрение главы города педагогов-наставников, - предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на выплаты поощрения педагогам, имеющим высокие результаты в подготовке к олимпиадам | Администрация города Магнитогорска совместно с управлением образования администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 200 | 575 | 200 | 575 |
| | | | | 534 | 534 | 534 | 1725 |
| 2.5 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на выплаты молодым специалистам образовательных учреждений: - ежемесячной надбавки к заработной плате, - единовременной материальной помощи | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 3704,9 | 3704,9 | 3704,9 | 11114,7 |
| | | | | 534 | 534 | 534 | 1602 |
| 3 | Развитие системы поддержки одаренных детей и талантливой молодежи | | | 3825 | 3825 | 3825 | 11475 |
| 3.1 | Организация работы по выдвижению кандидатов на присуждение премии для поддержки способной и талантливой молодежи за счет средств федерального и областного бюджета | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | | | | |
| 3.2 | Предоставление субсидий бюджетным и автономным учреждениям на участие детей и их наставников в предметных олимпиадах, творческих конкурсах, спортивных соревнованиях и другие мероприятия | Управление администрации города Магнитогорска | 2013-2015 | 2020 | 2020 | 2020 | 6060 |
| 3.3 | Поощрение одаренных детей в возрасте от 7 до 18 лет, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях, негосударственных образовательных учреждений и государственных образовательных учреждений начального профессионального образования, за высокие результаты в учебной, научно-исследовательской и творческой деятельности, высокие спортивные достижения: - единовременное поощрение главы города | Администрация города Магнитогорска совместно с управлением образования | 2013-2015 | | | | |

на 2014 - 2016 годы»

В целях пресечения распространения наркотических средств и психотропных веществ, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить долгосрочную целевую программу «Профилактика противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту в городе Магнитогорске на 2014 - 2016 годы» (прилагается).
2. Отделу по делам несовершеннолетних администрации города (Щебуняева Л.С.) обеспечить контроль реализации программы.
3. Службам внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кимайкина С.И.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение к постановлению администрации города Магнитогорска от 15.10.2012 № 13390-П

Долгосрочная целевая программа

«Профилактика противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту в городе Магнитогорске на 2014-2016 годы»

Паспорт долгосрочной городской целевой программы

| | | | | |
|--|--|-----------------------------------|------|------|
| Регистрационный номер | 15.10.2012 №13390-П долгосрочная городская целевая программа «Профилактика противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту в городе Магнитогорске на 2014 - 2016 годы» | | | |
| Наименование Распорядителя | Отдел по делам несовершеннолетних администрации города | | | |
| Полное наименование Программы | Долгосрочная городская целевая программа «Профилактика противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту в городе Магнитогорске на 2014 - 2016 годы» (далее – Программа). | | | |
| Условное (краткое) наименование | ДЦП по противодействию злоупотреблению и незаконному обороту наркотиков | | | |
| Цели и задачи | Цель Программы состоит в создании условий (организационных, информационных, правовых, педагогических, психологических, медицинских и экономических) для эффективного функционирования системы противодействия незаконному обороту и потреблению наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров (далее – наркотические средства), а также формирование потребности у широких слоев населения в здоровом образе жизни. Способствовать достижению данной цели будет решение следующих задач: 1) совершенствование системы первичной профилактики злоупотребления наркотическими средствами; 2) консолидация усилий в сфере профилактики злоупотребления наркотическими средствами с учетом межведомственного подхода к решению проблемы; 3) усиление пропаганды здорового образа жизни; 4) снижение интереса к психоактивным веществам среди молодежи путем вовлечения молодых людей в организованные формы досуга (спорт, туризм, клубы по интересам); 5) сокращение незаконного оборота наркотических средств и действенный контроль за реализацией качественной алкогольной продукции и легальным оборотом наркотических веществ; 6) снижение темпов роста наркологической заболеваемости и ВИЧ-инфекции; 7) уменьшение негативных последствий для здоровья граждан от злоупотребления наркотическими средствами; 8) укрепление материально-технической базы учреждений системы противодействия потреблению и незаконному обороту наркотических средств. | | | |
| Муниципальный заказчик | Администрация города Магнитогорска. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, 72. Тел: Е.Н. Тел. 28-84-55. Факс: 27-87-54 | | | |
| Руководитель целевой программы | Начальник отдела по делам несовершеннолетних администрации города Щебуняева Любовь Сергеевна, тел. 49 04 57. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб.475. | | | |
| Разработчик программы | Отдел по делам несовершеннолетних администрации города. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, 72. Начальник отдела Щебуняева Любовь Сергеевна, тел. 49 04 57. | | | |
| Ответственный исполнитель | Начальник отдела Щебуняева Любовь Сергеевна, тел. 49 04 57. Администрация города Магнитогорска. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, 72. | | | |
| Этапы и сроки реализации программы | I этап – 2014 год; II этап – 2015 год; III этап – 2016 год. | | | |
| Объемы финансирования по источникам и срокам | Источники финансирования – бюджет города 2014 год – 2000,0 тысяч рублей; 2015 год – 2000,0 тысяч рублей; 2016 год – 0,0 тыс.руб. | | | |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1. Увеличение объемов первичной и вторичной профилактики потребления наркотических средств, что позволит формировать отрицательное отношение к потреблению наркотиков, и будет способствовать выбору подростками и молодежью здорового образа жизни. 2. Сокращение масштабов незаконного потребления наркотиков. 3. Распространение методов и качества лечения, реабилитации больных наркоманией. 4. Снижение уровня преступности, связанной с незаконным оборотом наркотических средств. | | | |
| № | Индикативный показатель | Динамика показателя (в процентах) | | |
| | | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1 | Доля подростков и молодежи в возрасте от 7 до 18 лет, вовлеченных в профилактические мероприятия, в общей численности указанной категории лиц | 50 | 50 | 50 |
| 2 | Доля подростков в возрасте от 7 до 18 лет в впервые установленным диагнозом наркологического расстройства, в общей численности указанной категории лиц | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Анализ ситуации в городе с потреблением психоактивных веществ в течение реализации городской программы по данным Государственного учреждения здравоохранения (ГУЗ) «Областной наркологический диспансер» необходимо отметить следующее.

На 01.10.2012 под наблюдением психиатров-наркологов находятся 12201 больных и лиц группы риска, что составляет 2988,19 на 100 тыс.нас. На протяжении последних трех лет этот показатель стабилен и превышает на 20% среднеобластной. Среди больных основную категорию составляют лица в возрасте 40-55 лет. Доля лиц до 18 лет в общей структуре состоящих на учете составляет 12,3%.

Структура зарегистрированных больных наркоманией по сравнению с предыдущим периодом практически не изменилась: подавляющее большинство составили больные с опиоидной наркоманией – 94,4%, с зависимостью от каннабиса – 3,4%, больные употребляющие другие виды наркотиков – 2,2 %.

По итогам 9 месяцев 2012 г. на диспансерном учете состоит 1470 чел. с диагнозом наркомания и 681 – за употребление наркотиков с вредными последствиями.

После стабильного предшествующего снижения, в динамике болезненности наркоманиями в 2011 году имеет место рост числа диспансерных больных на 17,2% по отношению к 2010 году и на 10,4% по итогам 9 месяцев 2012 года по отношению к 2011 году.

В течение последних 2-х лет прослеживается динамика роста вновь выявленных больных наркоманией:

1) за 2010 год выявлено больных наркоманией в 3,1 раз больше, чем за весь 2009 год;

2) за 2011 год было поставлено на учет на 43,2% больше, чем за весь 2010 год (435чел.)

Итого работы по выявлению больных за 9 месяцев 2012 года позволяют сделать выводы, что актуальность проблемы наркомания на территории города не снижается.

Таким образом, после многолетней стабилизации и тенденции к снижению всех показателей заболеваемости наркоманией, с 2010 года происходит их прогрессирующий рост. Индикаторами, подтверждающими эту тревожную динамику, являются:

1. Рост числа госпитализированных в стационар с диагнозом «наркомания»:

| | | | | |
|---|----------|----------|----------|------------------|
| | 2009 год | 2010 год | 2011 год | 9 мес. 2012 года |
| Число госпитализированных больных наркоманией | 140 | 464 | 460 | 746 |

Число пролеченных больных за 9 месяцев текущего года на 38,3% превышает их число за весь 2011 год.

2. Увеличение смертности от передозировки наркотиков

| | | | | |
|---------------|----------|----------|----------|------------------|
| Год | 2009 год | 2010 год | 2011 год | 9 мес. 2012 года |
| Число случаев | 20 | 20 | 24 | 128 |

В структуре отравлений: морфин в чистом виде – 3,8%, амфетамины – 0,7%, дезоморфин – 0,7%, фентанила Ас аналог /Спаил/ - 3,8% (5 случаев), морфин в смеси с другими психотропными веществами /кодеин, димедрол, тропикамид и прочее/ - 91%.

Из общего числа умерших 40% наблюдаются у нарколога, уклонялись от диспансерного наблюдения и поддерживающего лечения. Большая часть умерших – 60% в поле зрения наркослужбы не попадали.

3. Данные о числе медицинских освидетельствований на состояние наркотического опьянения.

| | | | | | |
|---------------------------------------|--------------|-----------|------------|------------------|-----------------|
| | 2009 год | 2010 год | 2011 год | 9 мес. 2012 года | |
| всего | | | | в т.ч. (абс. %) | в т.ч. (абс. %) |
| наркотическое опьянение | 329 (20,6 %) | 1212 | 414 (34 %) | 2553 | 823 (33 %) |
| Всего медицинских освидетельствований | 1598 | | | 4020 | 794 (19,7%) |
| по направлению УФСН | 177 | 149 (84%) | 237 | 173 (72,9%) | 258 |
| | | | | 222 (86%) | 201 |
| | | | | | 157 (78%) |

В состоянии наркотического опьянения по направлениям сотрудников УФСН в 2011 году выявлено почти в 1,2 раза больше наркопотребителей, чем за 2010 год. В 2012 году эта тенденция сохраняется.

Среди несовершеннолетних преобладающей нозологией среди лиц до 18 лет является токсикомания – 78%, на долю алкологизма приходится 17%, наркомания – 5%.

Одним из негативных факторов, влияющих на социально-экономическое развитие города, является массовое злоупотребление наркотическими средствами, особенно лицами молодого возраста. Эти процессы характерны для крупных промышленных центров России, город Магнитогорск не является исключением. Данная ситуация представляет серьезную угрозу здоровью населения, экономическому развитию, правопорядку и безопасности города.

Таким образом, меры по стабилизации и оздоровлению наркотической ситуации в городе нуждаются в последовательном продолжении. Потребление молодежью наркотических средств сопровождается крайне отрицательными последствиями - полной биологической, генетической и социальной деградацией личности. Речь идет о причинении вреда здоровью молодого поколения, о подорве социальной основы будущего страны.

Эффективным механизмом решения проблемы является программно-целевой метод планирования деятельности с четким определением целей и задач Программы, выбором перечня скоординированных мероприятий по устранению причин и условий, способствующих незаконному распространению наркотических средств, и их увязка с реальными возможностями бюджета. Использование такого метода позволит мобилизовать ресурсные возможности и сконцентрировать усилия на следующих приоритетных направлениях решения проблемы:

- 1) профилактика распространения незаконного потребления и незаконного оборота наркотиков;
- 2) лечение и реабилитация больных наркоманией;
- 3) пресечение незаконного оборота наркотических средств.

Сосредоточение усилий исключительно на одном из этих направлений не позволит получить устойчивый положительный эффект, на который рассчитана Программа. При этом реализация каждого отдельно взятого направления окажется значительно более затратной по сравнению с комплексным решением проблемы.

Исходя из анализа сложившейся ситуации становится очевидной необходимость использования средств бюджета города для дальнейшего программного подхода к решению проблемы.

2. Основные цели и задачи программы

Цель Программы состоит в создании условий (организационных, информационных, правовых, педагогических, психологических, медицинских и экономических) для эффективного функционирования системы противодействия незаконному обороту и потреблению наркотических средств, а также формирование потребности у широких слоев населения в здоровом образе жизни.

Способствовать достижению данной цели будет решение следующих задач:

- 1) совершенствование системы первичной профилактики злоупотребления наркотическими средствами;
- 2) консолидация усилий в сфере профилактики злоупотребления наркотическими средствами с учетом межведомственного подхода к решению проблемы;
- 3) усиление пропаганды здорового образа жизни;
- 4) снижение интереса к психоактивным веществам среди молодежи путем вовлечения молодых людей в организованные формы досуга (спорт, туризм, клубы по интересам);
- 5) сокращение незаконного оборота наркотических средств и действенный контроль за реализацией качественной алкогольной продукции и легальным оборотом наркотических веществ;
- 6) снижение темпов роста наркологических заболеваний и ВИЧ-инфекции;
- 7) уменьшение негативных последствий для здоровья граждан от злоупотребления наркотическими средствами;
- 8) укрепление материально-технической базы учреждений системы противодействия потреблению и незаконному обороту наркотических средств.

Срок реализации Программы: 2014 – 2016 годы.

Этапы реализации Программы:

- I этап – 2014 год;
- II этап – 2015 год;
- III этап – 2016 год.

Условиями досрочного прекращения реализации программы могут быть досрочное достижение целей и выполнение задач программы, изменение направлений государственной политики в сфере противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту.

4. Система программных мероприятий

Перечень планируемых мероприятий Программы указан в приложении к Программе.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники финансирования могут подлежать корректировке на основании полученных результатов, с учетом выделенных средств.

5. Ресурсное обеспечение

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в пределах средств, выделенных в бюджете города на ее исполнение. Общий объем финансирования составляет 4000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 2000,0 тыс. рублей;

2016 год – 2000,0 тыс. рублей;

2017 год – 0,0 тыс.рублей.

Объемы финансирования Программы подлежат уточнению при составлении проекта бюджета города на очередной финансовый год и плановые периоды

6. Организация управления и механизм реализации

Муниципальным заказчиком Программы является администрация города Магнитогорска.

Организацию и контроль за ходом исполнения Программы осуществляет отдел по делам несовершеннолетних администрации города.

Разработчиком и координатором Программы является отдел по делам несовершеннолетних администрации города.

Распорядителем бюджетных средств Программы являются ответственные за выполнение программных мероприятий и рациональное использование финансовых средств, выделенных на реализацию Программы.

Исполнители Программы анализируют ход исполнения мероприятий Программы по своим направлениям деятельности и информируют отдел по делам несовершеннолетних администрации города в сроки до 25 января и до 25 июля текущего года о достигнутых результатах.

7. Ожидаемые результаты реализации программы и целевые индикаторы

| № | Индикативный показатель | Динамика показателя (в процентах) | | |
|---|--|-----------------------------------|------|------|
| | | 2014 | 2015 | 2016 |
| 1 | Доля подростков и молодежи в возрасте от 7 до 18 лет, вовлеченных в профилактические мероприятия, в общей численности указанной категории лиц | 50 | 50 | 50 |
| 2 | Доля подростков в возрасте от 7 до 18 лет в впервые установленным диагнозом наркологического расстройства, в общей численности указанной категории лиц | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

Реализация Программы позволит:

- увеличить объемы первичной и вторичной профилактики потребления активных веществ, для формирования у подростков и молодежи отрицательного отношения к потреблению наркотиков и выбору здорового образа жизни;
- сократить масштабы незаконного потребления наркотиков;
- расширить методы и улучшить качество лечения, реабилитации больных наркоманией;
- снизить уровень преступности, связанной с незаконным оборотом наркотических средств.

Приложение к долгосрочной целевой программе «Профилактика противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту в городе Магнитогорске на 2014 – 2016 годы»

Система программных мероприятий

| № | Мероприятия | Срок исполнения | Исполнители | Источник финансирования | Финансовый выдел (тыс. руб.) | 2014 год | 2015 год | 2016 год |
|---|--|------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|----------|----------|----------|
| 1. Организационные и правовые меры | | | | | | | | |
| 1 | Организация и проведение заседаний Городской антинаркотической комиссии | 2014 - 2016 годы | ГАК | Без финансирования | - | - | - | - |
| 2 | Разработка нормативных правовых актов, обеспечивающих выполнение мероприятий Программы в рамках компетенции органов местного самоуправления | 2014 - 2016 годы | ГАК | Без финансирования | - | - | - | - |
| 3 | Проведение межведомственного обмена информацией в целях учета лиц, допускающих немедические потребление наркотиков. Пополнение информационно-аналитической базы данных о фактах незаконного оборота наркотиков | 2014 - 2016 годы | УВД, ФСКН, ФСБ, УЗ | Без финансирования | - | - | - | - |
| 4 | Проведение социологических исследований по проблемам, связанным с потреблением наркотических средств | 2014 - 2016 годы | ОДН | Бюджет города | 80,0 | 40,0 | 40,0 | 0,0 |
| 5 | Вовлечение подростков в различные формы досуговой развивающей деятельности в учреждениях образования, управления социальной защиты населения, культуры. | 2014 - 2016 годы | УК, УО, УСЗН, УВС | Без финансирования | - | - | - | - |
| Итого по разделу | | | | | | | | |
| | | Бюджет города | 80,0 | 40,0 | 40,0 | 0,0 | | |
| 2. Профилактика потребления наркотических средств, способствующая мотивации населения к здоровому образу жизни | | | | | | | | |
| 6 | Проведение активных форм первичной профилактики потребления наркотических средств (диспутов, дискуссий, тренингов) | 2014 - 2016 годы | ОДН, УО, УСЗН, УВС, УЗ, ЦМП | Бюджет города | 60,0 | 30,0 | 30,0 | 0,0 |
| 7 | Проведение групповой работы с несовершеннолетними по профилактике зависимых форм поведения в учреждениях культуры, образования, социальной защиты населения | 2014 - 2016 годы | УК, УО, УСЗН, УЗ, ЦМП, УВС | Без финансирования | - | - | - | - |
| 8 | Организация и проведение тематических культурно-просветительских мероприятий по профилактике наркомания на базе кинотеатров | 2014 - 2016 годы | УК, УО, УЗ, УСЗН, ЦМП, УВС | Без финансирования | - | - | - | - |
| 9 | Проведение тематических бесед, выставок книг и картин по пропаганде здорового образа жизни, лекций о вреде наркомания в учреждениях культуры, образования, социальной защиты населения | 2014 - 2016 годы | УК, УО, УЗ, УСЗН, ЦМП, УВС | Без финансирования | - | - | - | - |
| 10 | Проведение семинара по профилактике потребления наркотических средств для специалистов УО, УСЗН и других | 2014 - 2016 годы | ОДН | Бюджет города | 50,0 | 25,0 | 25,0 | 0,0 |
| 11 | Организация профилактических мероприятий в рамках ежегодного проведения: Международного дня борьбы с наркоманией (26 июня), Всемирного дня здоровья (7 апреля), Международного дня отказа от курения (18 ноября) | 2014 - 2016 годы | ОДН, УЗ, ЦМП, УВС | Бюджет города | 80,0 | 40,0 | 40,0 | 0,0 |
| 12 | Обучение волонтерских групп для работы по ранней профилактике потребления наркотических средств | 2014 - 2016 годы | ОДН, УВС | Бюджет города | 120,0 | 60,0 | 60,0 | 0,0 |
| 13 | Организация выставок по проблеме профилактики СПИДа и употребления наркотических средств | 2014 - 2016 годы | УК, УО, УЗ | Без финансирования | - | - | - | - |
| 14 | Проведение целевых рейдов по выявлению подростков, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения в общественных местах | 2014 - 2016 годы | УВД, ГКДНЗП | Без финансирования | - | - | - | - |
| 15 | Проведение психокоррекционной работы (тренингов) с детьми «группы риска» и их родителями | 2014 - 2016 годы | УО, УСЗН, УЗ, УВС | Без финансирования | - | - | - | - |
| 16 | Проведение ИПР по выявлению склонности несовершеннолетних к потреблению наркотических средств и проведение работы по предотвращению потребления наркотических средств несовершеннолетними | 2014 - 2016 годы | УО, УСЗН, УВС | Без финансирования | - | - | - | - |

| | | | | | | | | |
|------------------|--|------------------|-------------------------------|--------------------|--------|-------|-------|-----|
| 17 | Проведение ИПР с подростками из группы риска и употребителями наркотических средств | 2014 - 2016 годы | УВД, УСЗН, КДНЗП, УВС | Без финансирования | - | - | - | - |
| 18 | Проведение психологической работы (тренингов) в образовательных учреждениях с целью предотвращения потребления наркотических средств | 2014 - 2016 годы | ОДН, УО, УСЗН, УВС | Бюджет города | - | - | - | - |
| 19 | Организация работы службы «Телефона доверия» для подростков и родителей по вопросам, связанным с употреблением наркотических средств | 2014 - 2016 годы | УО, УСЗН, УЗ, ЦМП | Без финансирования | - | - | - | - |
| 20 | Организация и проведение акции по профилактике наркомании, токсикомании и других видов зависимости | 2014 - 2016 годы | ОДН | Бюджет города | 40,0 | 20,0 | 20,0 | 0,0 |
| 21 | Проведение конкурса на лучшую организацию первичной профилактики потребления наркотических средств среди образовательных учреждений города | 2014 - 2016 годы | ОДН, УО, УЗ, УВС | Бюджет города | 80,0 | 40,0 | 40,0 | 0,0 |
| 22 | Организация и проведение спортивных соревнований для несовершеннолетних среди учащихся общеобразовательных учреждений города | 2014 - 2016 годы | ОДН, УВД, УФСКиТ, УО, УВС | Бюджет города | 120,0 | 60,0 | 60,0 | 0,0 |
| 23 | Обеспечение учреждений системы профилактики спортивным инвентарем и необходимым оборудованием | 2014 - 2016 годы | ОДН | Бюджет города | 600,0 | 300,0 | 300,0 | 0,0 |
| 24 | Распространение в местах массового скопления людей (учреждения культуры, соц. защиты, образования и спорта) листовок с информацией о вреде наркотических средств | 2014 - 2016 годы | УФСКиТ, УО, УК, УЗ, ЦМП, УСЗН | Без финансирования | - | - | - | - |
| 25 | Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет | 2014 - 2016 годы | ОДН | Бюджет города | 1600,0 | 800,0 | 800,0 | 0,0 |
| 26 | Оказание помощи бывшим наркоманам в трудоустройстве на предприятия и организации города | 2014 - 2016 годы | ЦЗН | Без финансирования | - | - | - | - |
| Итого по разделу | | Бюджет города | 2750,0 | 1375,0 | 1375,0 | 0,0 | | |

3. Совершенствование лечения, медицинской и социально-психологической реабилитации

| | | | | | | | | |
|------------------|---|------------------|------------------------|--------------------|-------|-------|-------|-----|
| 27 | Приобретение тест-полосок для медицинской освидетельствования лиц, направленных из военкоматов | 2014 - 2016 годы | ОДН, УЗ | Бюджет города | 690,0 | 345,0 | 345,0 | 0,0 |
| 28 | Организация групповой/индивидуальной психологической поддержки лиц с зависимостью потребления наркотических средств | 2014 - 2016 годы | УСЗН, УЗ, ЦМП, ГУЗ ОНД | Без финансирования | - | - | - | - |
| 29 | Организация работы с родственниками наркоманов, находящихся на реабилитации | 2014 - 2016 годы | УСЗН, ЦМП, УЗ, ГУЗ ОНД | Без финансирования | - | - | - | - |
| Итого по разделу | | Бюджет города | 690,0 | 345,0 | 345,0 | 0,0 | | |

4. Пресечение незаконного оборота наркотиков

| | | | | | | | | |
|----|---|------------------|---------------|--------------------|---|-----|---|---|
| 30 | Проведение Международной межведомственной оперативно-профилактической операции «Канал» | 2014 - 2016 годы | МРО ФСКН, УВД | Без финансирования | - | - | - | - |
| 31 | Проведение комплексной профилактической операции «Допинг» | 2014 - 2016 годы | МРО ФСКН, УВД | Без финансирования | - | - | - | - |
| 32 | Проведение комплексной профилактической операции «Мак» | 2014 - 2016 годы | МРО ФСКН, УВД | Без финансирования | - | - | - | - |
| 33 | Проведение мероприятий по выявлению лиц, причастных к незаконному обороту наркотиков, среди граждан, прибывающих в город из южных регионов России и стран Средней Азии и Закавказья | 2014 - 2016 годы | МРО ФСКН, УВД | Без финансирования | - | - | - | - |
| 34 | Проведение проверок медицинских и фармацевтических учреждений для выявления фактов поступления наркотических средств из сферы их легального обращения в незаконный оборот | 2014 - 2016 годы | МРО ФСКН, УВД | Без финансирования | - | - | - | - |
| 35 | Проведение работы по увеличению выявления преступлений связанных с незаконным оборотом наркотиков и направлением дел по выявлению в суд | 2014 - 2016 годы | МРО ФСКН, УВД | Без финансирования | - | -</ | | |

«Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на 2015 – 2017 годы»

Паспорт долгосрочной целевой программы

| | | | | |
|--|--|------------------------------|------|------|
| Регистрационный номер | от 15.10.2012 № 13391-П | | | |
| Полное наименование Программы | Долгосрочная городская целевая программа «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на 2015 – 2017 годы». | | | |
| Условное (краткое) наименование | ДЦП профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних | | | |
| Цель программы | Повышение эффективности работы по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, улучшение координации деятельности и различных структур, осуществляющих профилактическую работу с детьми и подростками девиантного поведения. | | | |
| Муниципальный заказчик | Администрация города Магнитогорска. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина, 72. Телефон: Е.Н. Тол. 28-84-53, факс: 27-87-54 | | | |
| Руководитель целевой программы | Начальник отдела по делам несовершеннолетних администрации города Щербуева Любовь Сергеевна. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина, 72, каб.475. Тел. 49 04 57 | | | |
| Разработчик программы | Отдел по делам несовершеннолетних администрации города. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина, 72. Начальник отдела Щербуева Любовь Сергеевна, тел. 49 04 57. | | | |
| Ответственный исполнитель | Начальник отдела Щербуева Любовь Сергеевна. Администрация города Магнитогорска. Адрес: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр.Ленина, 72. Тел. 49 04 57 | | | |
| Этапы и сроки реализации программы | I этап – 2015 год; II этап – 2016 год; III этап – 2017 год. | | | |
| Объемы финансирования по источникам и срокам | Источники финансирования – бюджет города 2015 год – 1500,0 тысяч рублей; 2016 год – 0,0 тыс. рублей; 2017 год – 0,0 тыс. рублей. | | | |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Реализация Программы позволит: - снизить количество правонарушений среди несовершеннолетних; - обеспечить максимально раннее межведомственное выявление детей и семей, находящихся в социально опасном положении; - создать единое реабилитационное пространство для социальной реабилитации и интеграции в общество семей и детей, находящихся в социально опасном положении; - укрепить материально-техническую базу учреждений городской системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. | | | |
| № | Индикативный показатель | Динамика показателя по годам | | |
| | | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | Уменьшение количества преступлений, совершенных несовершеннолетними | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| 2 | Доля несовершеннолетних, совершивших преступления, в общей численности детского населения | 0,48 | 0,47 | 0,45 |

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами. Социальные факторы являются одной из основных причин и условий формирования противоправного поведения у подростков. Это семейное неблагополучие, алкоголизм, наркомания, социальное сиротство, невыполнение родителями обязанностей по воспитанию детей, жестокое обращение с детьми, бродяжничество, попрошайничество, вовлечение подростков в преступную деятельность со стороны взрослых лиц.

Особого внимания требуют вопросы усиления ответственности родителей за воспитание и обучение их несовершеннолетних детей, совершенствования подходов в области защиты прав несовершеннолетних, использования современных технологий работы с семьей.

Семья должна стать активно действующим элементом системы профилактики безнадзорности. Для этого в обществе должны быть созданы условия, способствующие реализации потенциала семей, их социальной активности, повышению ее статуса и роли в профилактической работе.

Вместе с тем решение этих и других вопросов, связанных с безнадзорностью и правонарушениями несовершеннолетних, напрямую зависит от обеспечения комплексного подхода и уровня взаимодействия всех ведомств и организаций, ответственных за проведение воспитательной и профилактической работы с подростками и родителями. В связи с этим необходимы дальнейшие шаги по совершенствованию системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, в том числе по раннему выявлению семейного неблагополучия и формированию неравнодушного отношения общества к данным проблемам. Эффективное решение данных проблем может быть достигнуто исключительно программными методами путем реализации согласованного комплекса мероприятий.

2. Основные цели и задачи программы

Цель программы состоит в повышении эффективности работы по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, улучшении координации деятельности различных структур, осуществляющих профилактическую работу с детьми и подростками девиантного поведения. Способствовать достижению данной цели будет решение следующих задач:

- 1) профилактика противоправного поведения несовершеннолетних;
- 2) повышение эффективности межведомственной работы с семьями, находящимися в социально опасном положении;
- 3) разработка и внедрение новых технологий, форм, методов работы и взаимодействия субъектов профилактики, распространение положительного опыта работы;
- 4) укрепление материально-технической базы учреждений городской системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

3. Сроки и этапы реализации

Срок реализации Программы: 2015 – 2017 годы.

Этапы реализации Программы:

I этап – 2015 год;

II этап – 2016 год;

III этап – 2017 год.

Условиями досрочного прекращения реализации программы могут быть досрочное достижение целей и выполнение задач программы, изменение направлений государственной политики в сфере профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

4. Система программных мероприятий

Перечень планируемых мероприятий Программы указан в приложении к Программе. В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники финансирования могут подлежать корректировке на основании полученных результатов, с учетом выделенных средств.

5. Ресурсное обеспечение

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в пределах средств, выделенных в бюджете города на ее исполнение. Общий объем финансирования составляет 1500,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 1500,0 тыс. рублей;

2016 год – 0,0 тыс. рублей;

2017 год – 0,0 тыс. рублей.

Объемы финансирования Программы подлежат уточнению при составлении проекта бюджета города на очередной финансовый год и плановые периоды

6. Организация управления и механизм реализации

Муниципальным заказчиком Программы является администрация города Магнитогорска. Организация и контроль за ходом исполнения Программы осуществляет отдел по делам несовершеннолетних администрации города.

Разработчиком и координатором Программы является отдел по делам несовершеннолетних администрации города.

Распорядители бюджетных средств Программы являются ответственными за выполнение программных мероприятий и рациональное использование финансовых средств, выделенных на реализацию Программы.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных (государственных) контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд города и в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (или) договоров на оказание услуг.

Исполнители Программы анализируют ход исполнения мероприятий Программы по своим направлениям деятельности и информируют отдел по делам несовершеннолетних администрации города в сроки до 25 января и до 25 июля текущего года о достигнутых результатах.

7. Ожидаемые результаты реализации программы и целевые индикаторы

| № | Индикативный показатель | Динамика показателя по годам | | |
|---|---|------------------------------|------|------|
| | | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | Уменьшение количества преступлений, совершенных несовершеннолетними | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| 2 | Доля несовершеннолетних, совершивших преступления, в общей численности детского населения | 0,48 | 0,47 | 0,45 |

Реализация Программы позволит:

- снизить количество правонарушений среди несовершеннолетних;
- обеспечить максимально раннее межведомственное выявление детей и семей, находящихся в социально опасном положении;
- создать единое реабилитационное пространство для социальной реабилитации и интеграции в общество семей и детей, находящихся в социально опасном положении;
- укрепить материально-техническую базу учреждений городской системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

Приложение к долгосрочной целевой программе «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на 2015 – 2017 годы»

Система программных мероприятий

| № | Раздел | Исполнители | Срок исполнения | Источник финансирования | Финансовые затраты всего, (тыс. руб.) | В том числе | | |
|--|--|-------------------------------------|-----------------|-------------------------|---------------------------------------|-------------|----------|----------|
| | | | | | | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1. Координация деятельности учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних | | | | | | | | |
| 1 | Проведение анализа правонарушений среди несовершеннолетних, принятие мер по устранению причин и условий, способствующих их совершению | ОДН, ПДН УМВД | ежеквартально | Без финансирования | - | - | - | - |
| 2 | Анализ практики применения Федерального закона «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» и рассмотрение итогов на заседании городской комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, совещания органов системы профилактики | ГКДНЗП, органы системы профилактики | ежеквартально | Без финансирования | - | - | - | - |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|-----------------|--------------------|-------|-------|-----|-----|
| 3 | Обновление банка данных: 1) об учреждениях и службах системы профилактики различной ведомственной принадлежности; 2) о перечне нормативных документов, регулирующих деятельность по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних | ОДН | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 4 | Проведение городских межведомственных профилактических акций: 1) «Защита»; 2) «За здоровый образ жизни!»; 3) «Подоросток»; «Образование – всем детям!»; 4) «Дети улиц» | ГКДНЗП, органы системы профилактики | ежегодно | Бюджет города | - | - | - | - |
| ИТОГО по разделу | | | | | | | | |
| 2. Организация профилактической деятельности по предупреждению правонарушений среди несовершеннолетних | | | | | | | | |
| 5 | Организация совместной работы по выявлению и постановке на учет семей, находящихся в социально опасном положении | УСЗН, УО, ПДН УМВД, УЗО | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 6 | Проведение патронажа неблагополучных семей, социально-реабилитационных мероприятий | УСЗН, УО | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 7 | Проведение рейдов по выявлению несовершеннолетних, занимающихся бродяжничеством, попрошайничеством, иной противоправной деятельностью | ПДН УМВД | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 8 | Организация деятельности Советов профилактики образовательных учреждений в оказании помощи учащимся «группы социального риска» | УО, УОУ | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 9 | Проведение рейдов по выявлению фактов незаконной продажи пива и алкогольной продукции несовершеннолетним | УМВД | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 10 | Проведение городского конкурса «Лучшее подразделение по делам несовершеннолетних территориальных отделов полиции УМВД по городу Магнитогорску» | ОДН | ежегодно | Бюджет города | 40,0 | 40,0 | 0,0 | 0,0 |
| 11 | Оснащение необходимой мебелью, хозяйственным инвентарем комиссий по делам несовершеннолетних | ОДН | ежегодно | Бюджет города | 90,0 | 90,0 | 0,0 | 0,0 |
| ИТОГО по разделу | | | | | | | | |
| 3. Охрана прав и законных интересов несовершеннолетних | | | | | | | | |
| 12 | Проведение работы по выявлению и учету детей школьного возраста, не посещающих образовательные учреждения, и обеспечение гарантий получения ими основного общего образования | ОДН, УО | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 13 | Принятие мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации, к родителям (законным представителям) по привлечению к ответственности за вовлечение подростков в преступную деятельность и пьянство, жестокое обращение с несовершеннолетними | ПДН УМВД, ГКДНЗП | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 14 | Организация и проведение «горячих линий» по телефону доверия, посвященных вопросам семейных взаимоотношений, воспитанию ребенка | УСЗН, УО | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 15 | Оказание психологической помощи по проблемам семейных отношений, воспитания и коррекции детско-родительских отношений, предотвращения насилия в семье | УСЗН, УО | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 16 | Обеспечение своевременного устройства выявляемых детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с государственными учреждениями, передача под опеку | УСЗН (ООиП) | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |
| 17 | Проведение мероприятий, посвященных Международному дню защиты детей | ОДН, УО, УСЗН (ООиП) | ежегодно | Бюджет города | 60,0 | 60,0 | 0,0 | 0,0 |
| ИТОГО по разделу | | | | | | | | |
| 4. Организация досуга, летнего отдыха и занятости несовершеннолетних | | | | | | | | |
| 18 | Укрепление материально-технической базы клубов по месту жительства | ОДН, УО | ежегодно | Бюджет города | 500,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| 19 | Проведение спортивно-оздоровительных мероприятий (спартакиады, спортивные праздники, соревнования, иное) | ОДН, УО, УФСКит | ежегодно | Бюджет города | 120,0 | 120,0 | 0,0 | 0,0 |
| 20 | Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет | ОДН | ежегодно | Бюджет города | 500,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| 21 | Проведение конкурса среди детских клубов по месту жительства | ОДН, УО | ежегодно | Бюджет города | 50,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 |
| 22 | Проведение городского конкурса «Занятость» | ОДН | ежегодно | Бюджет города | 30,0 | 30,0 | 0,0 | 0,0 |
| ИТОГО по разделу | | | | | | | | |
| 5. Организационно-методическая работа | | | | | | | | |
| 23 | Издание и распространение справочно-информационных бюллетеней по предупреждению безнадзорности и преступности несовершеннолетних | ОДН | раз в полугодие | Бюджет города | 60,0 | 60,0 | 0,0 | 0,0 |
| 24 | Организация обучающих семинаров для работников системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних | ОДН | ежегодно | Бюджет города | 50,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 |
| 25 | Регулярные выступления в средствах массовой информации по вопросам профилактики правонарушений несовершеннолетних | Органы и учреждения системы профилактики | постоянно | Без финансирования | - | - | - | - |

| | | | | | | | | |
|--------------------|--------|--------|-----|-----|--|--|--|--|
| ИТОГО по разделу | 110,0 | 110,0 | 0,0 | 0,0 | | | | |
| ИТОГО по Программе | 1500,0 | 1500,0 | 0,0 | 0,0 | | | | |

Начальник отдела по делам несовершеннолетних Л.С. ЩЕБУНЯЕВА

ГКДНЗП – городская комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав; ОДН – отдел по делам несовершеннолетних администрации города; УО – управление образования администрации города; УОУ – образовательные учреждения; УСЗН – управление социальной защиты населения администрации города; ООиП – отдел опеки и попечительства УСЗН; УЗ – управление здравоохранения администрации города; УФСКит – управление физической культуры, спорта и туризма администрации города; УМВД – управление министерства внутренних дел по городу Магнитогорску; ПДН УМВД – подразделение по делам несовершеннолетних.

Извещение о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 24.10.2012 № 13759-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам права на заключение договора аренды земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 13.12.2012 в 10-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 13.11.2012 по 10.12.2012 в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 ч. по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Продавцом права на заключение договора аренды земельного участка является Администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Осмотр земельного участка, право на заключение аренды на который выносятся на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Дата и время проведения осмотра устанавливается в рабочем порядке с претендентом на участие в аукционе в период с 13.11.2012 по 07.12.2012 в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 час.

Сведения о земельном участке:

| № лота | Лот №1 |
|---|--|
| Местоположение земельного участка и его разрешенное использование | г. Магнитогорск, Ленинский район, в районе ул. Вокзальная, 1, для строительства объекта складского назначения различного профиля, либо в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка для зоны ПК-1, в соответствии с Градостроительным регламентом, установленным в составе Правил землепользования и застройки г. Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125) |
| Площадь (кв.м.) | 3020,00 |
| Кадастровый № | 74:33:0124001:4616 |
| Начальный размер арендной платы за земельный участок, руб. | 900 000,00 |
| Шаг аукциона, руб. | 45 000,00 |
| Сумма задатка, руб. | 180 000,00 |
| Срок аренды | 3 года |
| Зона градостроительного зонирования | ПК-1 Зона производственно-складских объектов |
| Наличие на участке посторонних инфраструктур | Земельный участок обременен инженерными коммуникациями, зоны обременения устанавливаются градостроительным регламентом |
| Наличие на участке посторонних землепользователей | Нет |
| Градостроительный план земельного участка | Утвержден постановлением администрации города Магнитогорска от 06.07.2012 № 8742-П |

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации: (Письмо МП трест «Водоканал» от 27.04.2012 № ВК-1807/пт):

1. Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого действуют настоящие Технические условия: - не ранее 18.10.2012 г. - не позднее 18.04.2014г.
2. Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединяемой нагрузки): по водоснабжению – 2 м3/сут.; по водоотведению – 2 м3/сут.

Наличие резерва мощности ресурса и пропускной способности системы водоснабжения: нет

Наличие резерва мощности ресурса и пропускной способности системы водоотведения: нет

3. Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации: по водоснабжению – отсутствует; по водоотведению – отсутствует.

4. Наличие точек подключения объекта: по водоснабжению – имеется; по водоотведению - имеется.

5. Информация о плате за подключение: - к системе водоснабжения – 222 789,03 руб. за 1 м3/час, без НДС;

- к системе водоотведения – 216 446,70 руб. за 1 м3/час, без НДС;

в соответствии с Постановлением администрации города Магнитогорска от 24.02.2011 №1925-П «Об установлении тарифов МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск на подключение к системам водоснабжения и водоотведения». Срок действия тарифа с 01.05.2011 по 31.12.2014.

Размер платы за подключение планируемой нагрузки к сетям водоснабжения и канализации определяется произведением заявленной нагрузки на утвержденный тариф.

Примечания к информации о плате за подключение объекта и сведения о технической возможности подключения объекта.

1. Данная информация выдана на основании «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства от 13.02.2006 № 83.

2. Данная информация о плате за подключение и сведения о технической возможности подключения объекта не являются Условиями подключения объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и не являются основанием для проектирования устройств и сооружений для присоединения объекта заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения.

3. Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

3.1. уточнить или определить: - режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки (в м3/сут и м3/час);

- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;

- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации;

3.2. Обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и канализации и получение Условий подключения;

3.3. Заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения.

Особые условия:

1. Согласовать размещение земельного участка под строительство данного объекта с владельцем сети бытовой канализации, проходящей по территории земельного участка.

2. Подключение к сетям хоз. Питьевого водопровода и бытовой канализации согласовать с владельцами сетей.

На подключение к сетям электроснабжения: (Письмо МП «Горэлектросеть» от 21.05.2012 № 06/1837):

1. Срок подключения объекта и перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения будут определены в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (в редакции Постановления Правительства РФ № 129 от 01.03.2011)

2. Обязанности Заказчика: подать заявку на заключение Договора, в рамках которого и в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 будет реализована оплата за технологическое присоединение и строительство сетей.

3. Плата за технологическое присоединение будет рассчитана в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам России от 30.11.2010 № 365-з/5.

На подключение к тепловым сетям: (Письмо МП трест «Теплофикация» от 12.04.2012 № 1624-ПТО):

В районе проектируемого объекта складского назначения различного профиля, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, в районе ул. Вокзальная, 1, необходимо МП трест «Теплофикация» тепловых сетей не имеет.

Предлагаем использовать альтернативные источники теплоснабжения.

На подключение объекта к газораспределительной сети: (Письмо ОАО «Челябинскгазком» от 24.05.2012 № АА-05/0597):

ОАО «Челябинскгазком» отказывает в выдаче технических условий подключения проектируемого

3 объекта складского назначения различного профиля, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, в районе ул. Вокзальная, 1, в связи с отсутствием в данном районе распределительных газопроводов, обслуживаемых Магнитогорским филиалом ОАО «Челябинскгазком».

На телефонизацию: (Письмо ОАО «Ростелеком» от 02.05.2012 № 44.1-27/3027):

Для телефонизации проектируемого предприятия бытового обслуживания, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, Ленинский район, в районе АЗС по ул. Вокзальная, 1, необходимо:

1. Запроектировать строительство однокабельной кабельной канализации от существующего ККС 2213301 вводе в проектируемый объект.

2. Запроектировать прокладку кабеля ТПП 10*2 по РШ 22-13 (ул. Вокзальная, 15) по существующей и вновь проектируемой кабельной канализации до ввода в проектируемый объект.

3. Запроектировать установку БКТ 10*2 в РШ 22-13 (ул. Вокзальная, 15) и КРТП 10*2 в проектируемом объекте.

4. Запроектировать (по необходимости) внутреннюю телефонизацию помещения.

5. Проект согласовать с Отделом технического учета Магнитогорского РУС.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по арендной плате за земельный участок.

2. Предметом аукциона является право аренды земельного участка сроком на 3 года. Право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется участнику аукциона, предложившему

1) непредставление документов для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.
Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.
6. Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо предоставить комплект следующих документов:
- заявку (в двух экземплярах) по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;
- копии учредительных документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица, заверенные нотариально;
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами);
- платежный документ, подтверждающий внесение задатка;
- выписка по банковскому счету, подтверждающая списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка);
- квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка);
7. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца.

4. Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000.
В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 03505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка без налога (НДС)».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.
8. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае отзыва заявки заявителем до дня окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки.

9. При отказании или отказе победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора аренды земельного участка.

10. Участники аукциона будут определены 11.12.2012 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239 в 17-00 ч. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

11. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

12. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в четырех экземплярах, два из которых передаются победителю аукциона, два остаются у организатора аукциона.

На основании протокола о результатах аукциона в течение 5-ти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона Продавцом и победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка. Проект договора аренды земельного участка прилагается к настоящему извещению.

13. Существенные условия договора аренды:
- земельный участок предназначен для строительства объекта складского назначения различного профиля, либо в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка для зоны ПК-1, в соответствии с Градостроительным регламентом, установленным в составе Правил землепользования и застройки г. Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125);
- земельный участок предоставляется в аренду на 3 года;

- подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется за счет арендатора.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона арендную плату в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды земельного участка.

15. Аукцион признается не состоявшимся, если:

1) в аукционе участвовали менее двух участников;
2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Продавец в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

16. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течение трех дней в газете «Магнитогорский рабочий». Организатор аукциона в течении трех дней обязан возвратить участникам аукциона внесенные задатки.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора аренды земельного участка, а также иными сведениями о предмете торгов в порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб.№239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска http://www.magnitog.ru

И.о.председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями О.В.СЕПИКОВА

Приложение к информационному сообщению

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

№ _____
2012 г. _____

На основании постановления администрации города от _____г. № _____, протокола о результатах аукциона № _____ от _____г., администрации города Магнитогорска от имени муниципального образования «город Магнитогорск», в лице _____, действующего на основании _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель: земли населенных пунктов (Зона _____), с кадастровым № _____, согласно кадастровому паспорту земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), утвержденному Магнитогорским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области), находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): г. Магнитогорск, _____, (далее - «Участок»), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилегаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м.

1.2. Разрешенное использование Участка: _____.

Приведенное описание разрешенного использования земельного участка является окончательным. Изменение разрешенного использования допускается исключительно с согласия Арендодателя.

1.3. Участок передается Арендатору по акту приема-передачи.

2. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор заключен сроком до _____г. и вступает в силу с момента его государственной регистрации. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за землю на _____года определен в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____г. № ____ и составляет _____ (_____) рублей 00 копеек).

Внесенный победителем аукциона задаток в размере _____ (_____) руб.00 коп.) засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.

3.2. Плата за аренду земли перечисляется Арендатором одновременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России: ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940 КПП 744601001 УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска) СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 4010181040000010801
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК: 047501001 ОКАТО: 75438000000.
Наименование платежа: за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка код платежа: 505 1 11 05012 04 0000 120

Платежные документы оформляются в строгом соответствии с «Правилами указания информации, идентифицирующей платеж, в расчетных документах на перечисление налогов и сборов, и иных платежей в бюджетную систему РФ», утвержденный приказом Минфина России от 24.11.2004 № 106-Н.

В поле назначения в обязательном порядке указывается номер договора, адрес земельного участка. В случае не соблюдения изложенных требований заполнения платежного документа Администрация города имеет право зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению на любой другой договор.

3.3. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке.

В случае завершения строительства до окончания срока действия договора аренды, арендная плата не пересчитывается и не возвращается арендатору земельного участка;

3.4. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в п.3.2. Договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1.Досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор и изъять все или часть земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в следующих случаях:

2 - при использовании земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием;
- при систематическом (в течение двух платежных периодов) не внесении или неполном внесении арендной платы и других оговоренных настоящим Договором платежей;
- при использовании земельного участка с систематическим нарушением (более двух раз) земельного законодательства;
- при передаче Арендатором в субаренду части или всего Участка без письменного согласия Арендодателя;
- при не использовании земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка;

Расторжение договора по причин, указанной в абз.1 настоящего пункта, происходит в случае, если Арендатор в течение указанного срока не осуществил или не начал осуществление строительства.

- иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.2. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, архитектурно - строительный

контроль.

4.1.3. Приостанавливать работы, выполняемые Арендатором на участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил застройки.

4.1.4. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения соответствующих законодательных актов РФ, иных нормативных и правовых актов государственных органов или органов местного самоуправления.

4.1.5. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования земельного участка с нарушением действующего законодательства, в случае расторжения договора в одностороннем порядке.

4.1.6. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. На передачу своих прав и обязанностей по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе передачу арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка только с письменного разрешения Арендодателя.

4.3.2. На сдачу в субаренду части или всего арендуемого земельного участка по договору субаренды только с письменного разрешения Арендодателя.

4.3.3. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

4.4.Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать предоставленный ему земельный участок исключительно в целях, указанных в пункте 1.2. Договора в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

4.4.3. В течение 3 лет с момента предоставления земельного участка использовать его для строительно-технических работ, связанных с объектом складского назначения различного профиля.
В период, указанный в настоящем пункте, не включается время, необходимое для освоения земельного участка, а также время, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.4.4. Обеспечить соблюдение норм и требований, определенных землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, природоохранными и санитарными органами.

4.4.5. Осуществить в течение 3 лет проектирование и строительство в соответствии с техническими условиями и соблюдением строительных норм и правил.

4.4.6. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением земельного законодательства и досрочным расторжением настоящего Договора.

4.4.7. Не предоставлять арендуемый земельный участок (часть участка) в субаренду или иным образом передавать права и обязанности, установленные Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя.

4.4.8. В десятидневный срок письменно уведомить Арендодателя об изменении организационно –правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц).

4.4.9. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на земельный участок для осуществления контроля за его использованием.

4.4.10. Направить на регистрацию настоящий Договор в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и представить копии документов о государственной регистрации Арендодателю.

3.

4.4.11. В случаях, предусмотренных действующим законодательством и органами местного самоуправления, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.

Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 0,1 % от суммы недоимки по арендной плате за каждый календарный день просрочки, начиная со следующего дня за установленной датой уплаты платежа, до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязанностей по Договору.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения пунктов 4.4.3., 4.4.8., 4.4.9., настоящего Договора Арендатор уплачивает штраф в размере 100 МРОТ за нарушение каждого пункта Договора.

5.4. В случаях досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке, указанных в п. 4.1.1. Договора Арендодатель уведомляет Арендатора о нарушении условий Договора с указанием суммированного срока устранения нарушений. Арендатор считается уведомленным по истечении пяти дней со дня отправления Арендодателем уведомления заказным письмом. В случае невыполнения Арендатором требований Арендодателя в срок, указанный в уведомлении, настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке со дня истечения срока устранения допущенных нарушений, указанного в уведомлении, о чем соответствующее распоряжение Администрации города направляется Арендатору по адресу, указанному в Договоре.

Арендодатель вправе реализовать результат строительства, возводимый Арендатором, путем продажи с публичных торгов. При этом затраты, произведенные Арендатором при осуществлении строительства, компенсируются Арендодателем только после продажи результата строительства в установленном порядке. Компенсация затрат Арендатора осуществляется в пределах положительной разницы между рыночной стоимостью результата строительства на момент досрочного расторжения договора и суммой вычета всех платежей, предусмотренных Договором (включая пени и штрафы) и затрат Арендодателя по продаже результата строительства. В случае, если сумма денежных средств подлежащих уплате Арендодателю, предусмотренных Договором (включая пени и штрафы), и затрат Арендодателя по продаже результата строительства превышает его рыночную стоимость на момент прекращения Договора, компенсация затрат Арендатору не выплачивается.

Арендующий участок подлежит изъятию без оплаты произведенных улучшений.

В случае не освобождения Участка Арендатором, Арендодатель вправе обратиться в суд о понуждении Арендатора освободить Участок, а также требовать с Арендатора неустойку в размере 10 % годовой арендной платы.

5.5. Арендатор несет ответственность за осуществление Государственной регистрации Договора аренды земельного участка, заключенного на срок не менее 1 года.

5.6. Истечение срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора.

5.7.Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются дополнительными соглашениями Сторон.

6.2. Дополнительные соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной регистрации в случае, если Договор заключен на срок не менее 1 года.

6.3. При расторжении Договора в соответствии с п.6.1. Договора, Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости

устранения прелятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых прелятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил прелятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора). При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения либо неполучения Арендодателем ответа в тот же срок, Арендодатель вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешения суда в порядке, установленном действующим законодательством.

6.4. Арендодатель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.4.1. при использовании земельного участка не по целевому назначению;

6.4.2. при использовании земельного участка с систематическим нарушением (более двух раз) земельного законодательства;

6.4.3. при передаче Арендатором в субаренду части или всего Участка без письменного согласия Арендодателя;

6.4.6. в случае существенного нарушения условий договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Арендатором, которое влечет для Арендодателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.5. При расторжении Договора в соответствии с п.п. 6.4. Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости устранения прелятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых прелятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил прелятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о расторжении Договора.

Договор в данном случае считается расторгнутым с момента получения Арендатором уведомления о расторжении договора. В случае отсутствия сведений о получении Арендатором уведомления о расторжении договора, Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления Арендодателем Арендатору уведомления.

6.6. Договор аренды прекращается в случае ликвидации юридического лица, индивидуального предпринимателя-арендатора, а также в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.7. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Прочие условия

7.1. В целях исполнения обязательств Арендатора по настоящему Договору, в том числе обязательств, предусмотренных п.4.4.5., Арендодатель вправе обуславливать заключение Договора предоставлением банковской гарантии, поручительства, залога, а так же иными обеспечительными мерами, предусмотренными действующим законодательством.

7.2. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.3. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.4. Если путем переговоров согласия достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда.

7.5. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых два экземпляра хранятся у Арендодателя, один экземпляр у Арендатора, один экземпляр передается в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Реквизиты, подписи сторон:

| | |
|--|------------------|
| Арендодатель: Администрация города Магнитогорска Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72. | Арендатор: _____ |
| _____ | _____ |
| М.П. | _____ |

Приложение

к Договору аренды

№ _____ от _____ г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

земельного участка

г. Магнитогорск _____

_____ г.

Администрация города Магнитогорска Челябинской области от имени муниципального образования «город Магнитогорск», в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ в лице _____,

(полное наименование организации, ИП) _____ действующего на основании _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:
_____ передал, а _____ принял Арендатор/ Арендодатель(Арендатор) _____ Арендодатель/ Арендатор) в аренду земельный участок из категории земель _____ (категория земель) _____ (Зона) площадью _____ кв. м., с кадастровым № _____, согласно данных кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок),
Участок предоставлен (вид разрешенного использования) _____
Примечания: _____

Земельный участок передан Арендатору в состоянии, отвечающем требованиям его разрешенного использования. Стороны претензий не имеют.

Извещение о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 24.10.2012 № 13758-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам права на заключение договора аренды земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 13.12.2012 в 10-10 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 13.11.2012 по 10.12.2012 в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 ч. по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб.№ 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Представив права на заключение договора аренды земельного участка является Администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Осмотр земельного участка, право на заключение аренды на который выносится на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Дата и время проведения осмотра устанавливается в рабочем порядке с претендентом на участие в аукционе в период с 13.11.2012 по 07.12.2012 в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 час.

| | |
|---|--|
| Сведения о земельном участке: | |
| № лота | Лот №1 |
| Местоположение земельного участка и его разрешенное использование | г. Магнитогорск, Ленинский район, в районе ул. Вокзальная, 2/3, для строительства объекта складского назначения различного профиля, либо в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка для зоны ПК-4, в соответствии с Градостроительным регламентом, установленным в составе Правил землепользования и застройки г. Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125) |
| Площадь (кв.м.) | 1866.00 |
| Кадастровый № | 74:33:0125001:311 |
| Начальный размер арендной платы за земельный участок, руб. | 550 000.00 |
| Шаг аукциона, руб. | 27 500.00 |
| Сумма задатка, руб. | 110 000.00 |
| Срок аренды | 3 года |
| Зона градостроительного зонирования | ПК-4 Зона производственно-коммунальных объектов IV-Улассов |
| Наличие на участке посторонних инфраструктур | Нет |
| Наличие на участке посторонних землепользователей | Нет |
| Градостроительный план земельного участка | Утвержден постановлением администрации города Магнитогорска от 16.07.2012 № 9163-П |

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации:

(Письмо МП трест «Водоканал» от 27.04.2012 № БК-1806/ПТ);

1. Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого действуют настоящие Технические условия:

- не ранее 18.10.2012 г.

- не позднее 18.04.2014г.

2. Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединяемой нагрузки): по водоснабжению – 2 М3/сут; по водоотведению – 2 М3/сут.

Наличие резерва мощности и пропускной способности системы водоснабжения: нет
Наличие резерва мощности и пропускной способности системы водоотведения: нет

3. Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации по водоснабжению – отсутствует; по водоотведению – отсутствует.

4. Наличие точек подключения объекта: по водоснабжению – имеется; по водоотведению - отсутствует.

5. Информация о плате за подключение:
- к системе водоснабжения – 222 789,03 руб. за 1 м3/час, без НДС;
- к системе водоотведения – 216 446,70 руб. за 1 м3/час, без НДС.

письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо предоставить комплект следующих документов:

- заявку (в двух экземплярах) по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;
- копии учредительных документов и свидетельство о государственной регистрации юридического лица, заверенные нотариально;
- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами);
- платежный документ, подтверждающий внесение задатка;
- выписка по банковскому счету, подтверждающая списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка);
- квитанция с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка);

7. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца.

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000.

4. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 03505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка без налога (НДС)».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.

8. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае отзыва заявки заявителем до дня окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки.

9. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора аренды земельного участка.

10. Участники аукциона будут определены 11.12.2012 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239 в 17.00 ч. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

11. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

12. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается продавцом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в четырех экземплярах, два из которых передаются победителю аукциона, два остаются у организатора аукциона.

На основании протокола о результатах аукциона в течение 5-ти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона Продавцом и победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка. Проект договора аренды земельного участка прилагается к настоящему извещению.

13. Существенные условия договора аренды:

- земельный участок предназначен для строительства предприятия бытового обслуживания, либо в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка для ПК-4, в соответствии с Градостроительным регламентом, установленным в составе Правил землепользования и застройки г.Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125);
- земельный участок предоставляется в аренду на 3 года;
- подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется за счет арендатора.

14. Победителю аукциона оплачивается определенную по итогам аукциона арендную плату в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды земельного участка.

15. Аукцион признается не состоявшимся, если:

- 1) в аукционе участвовали не менее двух участников;
- 2) после прекращения объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

Продавец в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

16. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется на официальном сайте аукциона в течение трех дней в газете «Магнитогорский рабочий». Организатор аукциона в течение трех дней обязан возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Ознакомитесь с формой заявки, проектом договора аренды земельного участка, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефону: 49 85 73; 49 84 95.

Также информация по аукциону можно получить в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitog.ru>

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям О.В.ЧЕПИКОВА

Приложение к информационному сообщению

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

№ _____ 2012 г.

На основании постановления администрации города от _____ г. № _____, протокола о результатах аукциона № _____ от _____ г., администрация города Магнитогорска от имени муниципального образования «город Магнитогорск», в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов (Зона _____), с кадастровым № _____, согласно кадастровому паспорту земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), утвержденному Магнитогорским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области), находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): г. Магнитогорск, _____ (далее - «Участок»), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилегаемом к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м.

1.2. Разрешенное использование Участка: _____

Приведенное описание разрешенного использования земельного участка является окончательным. Изменение разрешенного использования допускается исключительно с согласия Арендодателя.

1.3. Участок передается Арендатору по акту приема-передачи.

2. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор заключен сроком до _____ г. и вступает в силу с момента его государственной регистрации. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за землю на _____ года определен в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____ г. № _____ и составляет _____ (_____ рублей 00 копеек). Внесенный победителем аукциона задаток в размере _____ (_____ руб.60 коп.) засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.

3.2. Плата за аренду земли перечисляется Арендатором одновременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России: ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940 КПП 744601001 УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска) СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 4010181040000010801 БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г.Челябинск, БИК: 047501001 ОКЯТО: 75438000000. Наименование платежа: за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка код платежа: 505 1 11 05012 04 0000 120

Платежные документы оформляются в строгом соответствии с «Правилами указания информации, идентифицирующей платеж, в расчетных документах на перечисление налогов и сборов, и иных платежей в бюджетную систему РФ», утвержденной приказом Минфина России от 24.11.2004 № 106-Н.

В поле назначения в обязательном порядке указывается номер договора, адрес земельного участка. В случае не соблюдения изложенных требований заполнения платежного документа Администрация города имеет право зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению на любой другой договор.

3.3. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке.

В случае завершения строительства до окончания срока действия договора аренды, арендная плата не пересчитывается и не возвращается арендатору земельного участка;

3.4. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в п.3.2. Договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор и изъять все или часть земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в следующих случаях:

- при использовании земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием;
 - при систематическом (в течение двух платежных периодов) не внесении или неполном внесении арендной платы и других оговоренных настоящим Договором платежей;
 - при использовании земельного участка с систематическим нарушением (более двух раз) земельного законодательства;
 - при передаче Арендатором в субаренду части или всего Участка без письменного согласия Арендодателя;
 - при не использовании земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка;
- Расторжение договора по причинам, указанной в абз.1 настоящего пункта, происходит в случае, если Арендатор в течение указанного срока не осуществил или не начал осуществление строительства.
- иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.2. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, архитектурно - строительный контроль.

4.1.3. Приостанавливать работы, выполняемые Арендатором на участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил застройки.

4.1.4. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения соответствующих законодательных актов РФ, иных нормативных и правовых актов государственных органов или органов местного самоуправления.

4.1.5. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования земельного участка с нарушением действующего законодательства, в случае расторжения договора в одностороннем порядке.

4.1.6. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. На передачу своих прав и обязанностей по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе передаче арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка только с письменного разрешения Арендодателя.

4.3.2. На сдачу в субаренду части или всего арендуемого земельного участка по договору субаренды только с письменного разрешения Арендодателя.

4.3.3. Использовать участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать предоставленный ему земельный участок исключительно в целях, указанных в пункте 1.2. Договора в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

4.4.3. В течение 3 лет с момента предоставления земельного участка использовать его для строительства объекта складского назначения различного профиля.

В период, указанный в настоящем пункте, не включается время, необходимое для освоения земельного участка, а также время, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.4.4. Обеспечить соблюдение норм и требований, определенных землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, природоохранными и санитарными органами.

4.4.5. Осуществить в течение 3 лет проектирование и строительство в соответствии с техническими условиями и соблюдением строительных норм и правил.

4.4.6. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением земельного законодательства и досрочным расторжением настоящего Договора.

4.4.7. Не предоставлять арендуемый земельный участок (часть участка) в субаренду или иным образом передавать права и обязанности, установленные Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя.

4.4.8. В десятидневный срок письменно уведомить Арендодателя об изменении организационно – правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц).

4.4.9. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на земельный участок для осуществления контроля за его использованием.

4.4.10. Направить на регистрацию настоящий Договор в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и представить копии документов о государственной регистрации Арендодателю.

4.4.11. В случаях, предусмотренных действующим законодательством и органами местного самоуправления, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.

Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 0,1 % от суммы недоимки по арендной плате за каждый календарный день просрочки, начиная со следующего дня за установленной датой уплаты платежа, до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пеней не освобождает Арендатора от исполнения обязанностей по Договору.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения пунктов 4.4.4., 4.4.9., 4.4.10., настоящего Договора Арендатор уплачивает штраф в размере 100 МРОТ за нарушение каждого пункта Договора.

5.4. В случаях досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке, указанных в п. 4.1.1. Договора Арендодатель уведомляет Арендатора о нарушении условий Договора у указанием семидневного срока устранения нарушений. Арендатор считается уведомленным по истечении пяти дней со дня отправления Арендодателем уведомления заказным письмом. В случае невыполнения Арендатором требований Арендодателя в срок, указанный в уведомлении, настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке со дня истечения срока устранения допущенных нарушений, указанного в уведомлении, о чем соответствующее распоряжение Администрации города направляется Арендатору по адресу, указанному в Договоре.

Арендодатель вправе реализовать результат строительства, возводимый Арендатором, путем продажи с публичных торгов. При этом затраты, произведенные Арендатором при осуществлении строительства, компенсируются Арендодателем только после продажи результата строительства в установленном порядке. Компенсация затрат Арендатора осуществляется в пределах положительной разницы между рыночной стоимостью результата строительства на момент досрочного расторжения договора и суммой вычета всех платежей, предусмотренных Договором (включая пени и штрафы) и затрат Арендодателя по продаже результата строительства. В случае, если сумма денежных средств подлежащих уплате Арендодателю, предусмотренных Договором (включая пени и штрафы), и затрат Арендодателя по продаже результата строительства превышает его рыночную стоимость на момент прекращения Договора, компенсация затрат Арендатору не выплачивается.

Арендующий участок подлежит изъятию без оплаты произведенных улучшений.

В случае не освобождения Участка Арендатором, Арендодатель вправе обратиться в суд о понуждении Арендатора освободить Участок, а также требовать с Арендатора неустойки в размере 10 % годовой арендной платы.

5.5. Арендатор несет ответственность за осуществление Государственной регистрации Договора аренды земельного участка, заключенного на срок не менее 1 года.

5.6. Истечение срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора.

5.7. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по согласию Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются дополнительными соглашениями Сторон.

6.2. Дополнительные соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной регистрации в случае, если Договор заключен на срок не менее 1 года.

6.3. При расторжении Договора в соответствии с п.6.1. Договора, Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости

устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения либо неполучения Арендодателем ответа в тот же срок, Арендодатель вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

6.4. Арендодатель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- 6.4.1. при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- 6.4.2. при использовании земельного участка с систематическим нарушением (более двух раз) земельного законодательства;
- 6.4.3. при передаче Арендатором в субаренду части или всего Участка без письменного согласия Арендодателя;
- 6.4.6. в случае существенного нарушения условий договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Арендатором, которое влечет для Арендодателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.5. При расторжении Договора в соответствии с п.п. 6.4. Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о расторжении Договора.

Договор в данном случае считается расторгнутым с момента получения Арендатором уведомления о расторжении договора. В случае отсутствия сведений о получении Арендатором уведомления о расторжении договора, Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления Арендодателем Арендатору уведомления.

6.6. Договор аренды прекращается в случае ликвидации юридического лица, индивидуального предпринимателя-арендатора, а также в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.7. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Прочие условия

7.1. В целях исполнения обязательств Арендатора по настоящему Договору, в том числе обязательств, предусмотренных п.4.4.5., Арендодатель вправе обуславливать заключение Договора предоставлением банковской гарантии, поручительством, залога, а так же иными обеспечительными мерами, предусмотренными действующим законодательством.

7.2. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.3. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.4. Если путем переговоров согласия достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда.

7.5. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых два экземпляра хранятся у Арендодателя, один экземпляр у Арендатора, один экземпляр передается в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Реквизиты, подписи сторон:

Арендодатель: _____ Арендатор: _____
 Администрация города Магнитогорска _____
 Адрес: 45504 г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72. _____
 М.П. _____

Приложение к Договору аренды

№ _____ от _____ г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ земельного участка

г. Магнитогорск _____ г.

Администрация города Магнитогорска Челябинской области от имени муниципального образования «город Магнитогорск», в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, (полное наименование организации, ИП) _____, действующего на основании _____, именуемый(ое) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

_____ передал, а _____ принял Арендодатель/Арендатор в аренду земельный участок из категории земель _____ (категория земель) _____ (Зона) площадью _____ кв. м, с кадастровым № _____, согласно данных кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок).

Участок предоставлен _____ (вид разрешенного использования)
 Примечания: _____

Земельный участок передан Арендатору в состоянии, отвечающем требованиям его разрешенного использования. Стороны претензий не имеют.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
 ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
 25.10.2012 № 13802-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 30.12.2011 № 16269-П

В целях создания благоприятных условий для отдыха и оздоровления детей в загородной зоне в период с января по май 2012 и с сентября по декабрь 2012 года, в соответствии с пунктом 20 статьи 16 Федерального «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.12.2011 № 16269-П «Об организации отдыха детей в период с января по май 2012 года и с сентября по декабрь 2012 года» (далее - постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2012.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кимайкина С.И.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение к постановлению администрации города

От 25.10.2012 № 13802-П

Приложение к постановлению администрации города от 30.12.2011 № 16269 - П

График заездов в ДСОК «Абзаково» на 2012 год

| № звезда | Срок звезда | Количество детей |
|----------|-----------------------|------------------|
| 1 звезда | 17.01.2012-07.02.2012 | 200 |
| 2 звезда | 10.02.2012-02.03.2012 | 200 |
| 3 звезда | 06.03.2012-27.03.2012 | 200 |
| 4 звезда | 30.03.2012-20.04.2012 | 200 |
| 5 звезда | 21.09.2012-13.10.2012 | 250 |
| 6 звезда | 14.10.2012-04.11.2012 | 250 |
| 7 звезда | 12.11.2012-03.12.2012 | 250 |
| 8 звезда | 05.12.2012-26.12.2012 | 250 |

Начальник управления социальной защиты населения администрации города И.Н.МИХАЙЛЕНКО

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
 ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
 25.10.2012 № 13801-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 26.04.2012 № 5780-П

В целях укрепления здоровья детей, создания благоприятных условий для их духовного, нравственного, культурного и физического развития в каникулярное время, на основании пункта 13 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 26.04.2012 № 5780-П «Об организации отдыха детей в загородных детских оздоровительных лагерях в каникулярное время» (далее - постановление) следующие изменения:

1) приложение № 5 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) приложение № 6 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 2);

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.06.2012.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кимайкина С.И.

Глава города Е.Н. ТЕФТЕЛЕВ

Приложение № 1 к постановлению администрации города от 25.10.2012 № 13801-П

Приложение № 5 к постановлению администрации города от 26.04.2012 № 5780-П

ДИСЛОКАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАГОРОДНЫХ ДОЛ В ПЕРИОД ЛЕТНИХ КАНИКУЛ

| № | Название загородного лагеря, месторасположение | Плановая мощность в смену | Количество смен | Всего путевок | Балансодержатель |
|----|--|---------------------------|-----------------|---------------|------------------|
| 1. | «Абзаково» Республика Башкортостан, Белорецкий район, с. Абзаково | 418 | 4 | 1672 | МБУ «Отдых» |
| 2. | «Карагайский бор» Челябинская область, Верхнеуральский район, п. Карагайский бор | 385 | 4 | 1540 | МБУ «Отдых» |
| 3. | «Сосновый бор» Челябинская область, Каргаллинский район, с. Аннинское | 305 | 3 | 915 | МБУ «Отдых» |
| 4. | «Зеленая» Челябинская область, Каргаллинский район, п. Зеланское | 140 | 11 | 1540 | МБУ «Отдых» |

ДИСЛОКАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАГОРОДНЫХ ДОЛ В ПЕРИОД ОСЕННИХ КАНИКУЛ

| № | Название загородного лагеря, месторасположение | Плановая мощность в смену | Количество смен | Всего путевок | Балансодержатель |
|----|---|---------------------------|-----------------|---------------|------------------|
| 1. | «Абзаково» Республика Башкортостан, Белорецкий район, с. Абзаково | 250 | 1 | 250 | МБУ «Отдых» |

Начальник управления социальной защиты И.Н.МИХАЙЛЕНКО

Приложение № 2 к постановлению администрации города от 25.10.2012 № 13801-П

Приложение № 6 к постановлению администрации города от 26.04.2012 № 5780-П

РОДИТЕЛЬСКИЙ ВЗНОС В МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЗАГОРОДНЫЕ ДОЛ В ПЕРИОД ЛЕТНИХ КАНИКУЛ

| | Наименование загородного ДОЛ | Родительский взнос, руб. |
|----|---|--------------------------|
| 1. | 1,2,3,4 Детский спортивно – оздоровительный комплекс «Абзаково» (21 день) Корп. | 4500 |
| | Детский спортивно – оздоровительный комплекс «Абзаково» (21 день) Корп. 5,6,7,8 | 4000 |
| 2. | Детский культурно – оздоровительный комплекс «Карагайский бор» (21 день) | 4000 |
| 3. | Детский оздоровительный лагерь «Сосновый бор» (21 день) | 1500 |
| 4. | Детский оздоровительный лагерь «Зеланское» (5 дней) | 0 |

