

Власть и бизнес. О безопасности дорожного движения с участием электросамокатов говорили за круглым столом / 6-7



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ЧЕТВЕРГ
№101 (23686) | 12.09.2024
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА

ПОГОДА В ГОРОДЕ 12, 13 СЕНТЯБРЯ

	ЧЕТВЕРГ	ПЯТНИЦА
осадки		
температура	☀ +8 ☀ +18	☀ +8 ☀ +17
ветер	≈ С-В 4-8 м/с	≈ С-В 4-7 м/с
давление	☉ 740 мм.рт.ст.	☉ 740 мм.рт.ст.



Челябинская область – большая семья / 5 стр.

В 2025 ГОДУ ПЕРВОЙ ГАЗЕТЕ ГОРОДА

ИСПОЛНЯЕТСЯ 95 ЛЕТ

РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ
ОБЪЯВЛЯЕТ ПОДПИСКУ НА 2025 ГОД

Льготная стоимость для пенсионеров 1700 рублей

Вы можете подписаться на газету:

- В РЕДАКЦИИ ПО АДРЕСУ: **ПР. ЛЕНИНА, 74**
- НА НАШЕМ САЙТЕ **MR-INFO.RU** (раздел ПОДПИСКА)
- ЧЕРЕЗ ПРИЛОЖЕНИЕ **СБЕРБАНК ОНЛАЙН**
(нужно выбрать «прочие услуги» и ввести «Магнитогорский рабочий», далее следуйте указаниям приложения)
- **ПОЗВОНИВ В РЕДАКЦИЮ ПО НОМЕРУ 26-33-52 И ЗАКАЗАВ ПОДПИСКУ НА ДОМ** (почтальон придет по вашему адресу и примет у вас оплату)

Наша газета – источник знания, на «МР» подпишись заранее!

ТРЕБУЮТСЯ: ПОЧТАЛЬОНЫ
для доставки газет «Магнитогорский металл», «Магнитогорский рабочий».

Т. 8-902-022-96-57, 26-33-49.

Обращаться по адресу:
пр. Ленина, 74, АНО
«Редакция газеты «Магнитогорский рабочий»
с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00.

Поздравляем!

Уважаемые работники сферы информационных технологий! Поздравляю вас с профессиональным праздником!

Мы живем в век стремительного цифрового развития. Компьютеры, электронные сервисы, «умная» техника уже стали неотъемлемой частью производственной и общественной жизни, прочно вошли в повседневный быт и досуг людей. Соответственно, и труд специалистов ИТ-сферы с каждым днем становится все более востребованным и важным. Челябинская область уверенно входит в число регионов-лидеров по цифровизации. Рынок информационных технологий стабильно растет, в области работают более трех с половиной тысяч профильных компаний и предпринимателей, постоянно возникают новые стартапы и направления. Профессиональные эксперты признают, что в нашем регионе создана и эффективно действует целая экосистема развития и поддержки ИТ-бизнеса. Желаю всем работникам сферы информационных технологий новых успехов и достижений, ярких профессиональных побед и креативных решений. Здоровья, счастья и благополучия!

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор
Челябинской области

Уважаемые работники сферы информационных технологий! Поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем программиста!

Благодаря пионерам компьютерного мира произошла автоматизация многих процессов. Разработчики открыли для человечества космос, создали суперкомпьютеры и искусственный интеллект, мобильные устройства и всемирную сеть. Информационные технологии – наша повседневность, они значительно облегчили жизнь человека и стали возможными именно благодаря труду программистов. Искренне благодарю ИТ-специалистов, которые вносят весомый вклад в инновационное развитие города, региона, всей страны. Желаю благополучия, успехов в профессиональной деятельности, новых задач и новых решений!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Уважаемые специалисты в области информационных технологий! Поздравляю вас с Днем программиста!

Ваши знания и навыки помогают нам идти в ногу со временем, создавать инновационные решения и улучшать качество жизни граждан. Пусть ваша работа приносит радость и удовлетворение, а также способствует развитию нашего города и страны.

Александр МОРОЗОВ,
председатель
городского Собрания

Регион. Состоялось представление нового руководителя ГУ МВД России по Челябинской области генерала-майора полиции Сергея Космачева.



На страже закона

Мероприятие прошло под председательством министра внутренних дел России генерала полиции Владимира Колокольцева в режиме видеоконференцсвязи.

– Правительство Челябинской области системно взаимодействует с Главным управлением Министерства внутренних дел РФ по региону. Челябинская область имеет свою специфику: в первую очередь, высокая концентрация стратегических промышленных объектов, разветвленная инженерная и транспортная инфраструктура,

протяженный участок государственной границы, ряд других факторов. Это определяет изначально высокий уровень ответственности как органов власти, так и правоохранительных структур, предъявляет особые требования к организации соответствующего взаимодействия, – отметил Алексей Текслер.

Губернатор добавил, что задачи охраны правопорядка в регионе решаются в рамках областной госпрограммы «Обеспечение общественной безопасности». Акцент делается на создании современной ма-

териальной базы для органов внутренних дел. Большое внимание в регионе уделяют поддержке народных дружинников и казаков – добровольных помощников полиции по охране общественного порядка. Для обеспечения мероприятий по охране правопорядка переданы в муниципалитеты стационарные металлодетекторы и барьерные ограждения. Совместно с ГУ МВД России по Челябинской области реализуется региональная программа по защите граждан от кибермошенничества.

Вернули исторический облик

Городская среда.

Масштабные работы в рамках реализации программы «Инициативное бюджетирование», затронувшие историческую часть Ленинского района, близятся к завершению



ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА

Наталья ЛОПУХОВА

Глава города Сергей Бердников ознакомился с итогами благоустройства «немецкого» квартала 14а. Вместе с главой Ленинского района Еленой Скарлыгиной и представителями подрядных организаций градоначальник прошелся по территории между улицами Уральской, Менделеева, Строителей и площадью Горького, где с начала мая произошли значительные изменения.

Напомним, все началось со звонка жителям в администрации Ленинского района в прошлом году: женщина рассказала про скверик на территории 14а квартала, который нужно было приводить в порядок, а закончилось обращение жителей тотальным благоустройством всего микрорайона. Вместе с управляющими компаниями, руководством ТОО №11, активистами обсудили планы, собрали подписи, подготовили проект и вышли на комиссию по инициативному бюджетированию. Таких глобальных проектов в рамках этой программы в Магнитогорске еще не было, но размах планов и величину суммы перевесила значимость проекта и туристическая привлекательность исторической застройки.

Как рассказал главе города представитель главного подрядчика – ведущий инженер МКУ «Управление капитального строительства» Александр Антипин, полностью обновлено асфальтовое покрытие на проезжей части и тротуарах микрорайона, в том числе на дорожке, которая идет пролетом сквозь анфиладу арок от знаменитой балюстрады на улице Уральской, 36 к улице Менделеева, обустроены парковочные карманы. В общей сложности уложено порядка 10500 квадратных метров асфальта.

Проведено освещение, которого почти 80 лет – со времен своей постройки – была лишена данная территория, установлены урны и лавочки. Привели в порядок и зеленые насаждения – вырезали буйную поросль самоцвета, провели обрезку аварийных деревьев, привезли новый чернозем на газоны. Приятное впечатление добавляют и восстановленные парапеты, которые отделаны плитняком – как это и было ранее.

Свои коррективы внесла погода, отсрочив завершение работ на три недели, но сейчас здесь наносят последние штрихи, и уже в 20-х числах сентября все благоустройство будет завершено.

Очень удачно реализация

программы совпала и с работами регоператора капремонта. Многие дома были обновлены этим летом, и теперь большая часть из них соответствует прекрасному облику территории. Кроме этого, в ходе проводимых работ привели в соответствие многочисленные колодцы МП «Теплофикация» и провели ряд других работ, не видных глазу, но позволяющих сохранять созданное благоустройство на долгие годы. Сергей Бердников обсудил с представителями МКУ «УКС» и главой района тему ремонта арок, которыми славится историческая часть города. Глава Магнитогорска попросил подготовить документы, чтобы в следующем году перейти к решению этого вопроса.

Людмила Калинина живет в доме №16 по улице Менделеева с 1949 года – с самого рождения, и отмечает, что таких масштабных преобразований своего микрорайона не видела еще ни разу. Женщина и сама, несмотря на возраст, принимала активное участие в процессе, в том числе подсказывала подрядчикам, как лучше сделать, чтобы было удобнее жителям, охраняла свежий асфальт, чтобы его не попортили машинами водители, пока покрытие не затвердеет.

Градоначальник пообщался с жителями, выслушал их

благодарности и посоветовал сохранять равнодушное отношение к родной Магнитке, беречь созданное и не стесняться требовать с управляющей компании, которую они сами выбрали, поддержания порядка на территории.

– Огромный район благоустроен полностью, – резюмировал итоги обхода Сергей Бердников. – Это уникальная территория, старые кварталы, то, чем мы гордимся. Мы смотрим, как было и как стало, – изменения очень заметны. Действительно, теперь здесь очень приятно жить. Мы прошли по территории, посмотрели – все шикарно сделано, ведь именно жители – главные контролеры, всегда следят за качеством работ, подсказывают. Подрядчики идут навстречу их пожеланиям, очень хорошо, что люди у нас не безразличны. Каждый год в рамках программы «Инициативное бюджетирование» порядка 200 миллионов рублей мы вкладываем в развитие города, нам помогает и партия «Единая Россия», и наш губернатор Алексей Текслер. Магнитогорцы сами выбирают территории, проекты, которые будем реализовывать, сами и контролируют. И это очень здорово, когда люди участвуют в этом процессе, а на основании их пожеланий меняется облик города.

Официальные материалы

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.09.2024

№ 497-Р

О внесении изменений в распоряжение администрации города Магнитогорска от 27.12.2023 № 662-Р

В целях реализации конституционных прав граждан на обращения органы местного самоуправления и к должностным лицам в соответствии с Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, в связи с кадровыми изменениями

СЧИТАЮ НЕОБХОДИМЫМ:

1. Внести в распоряжение администрации города Магнитогорска от 27.12.2023 № 662-Р «Об организации личного приема граждан в 2024 году» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1) пункт 10 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

12.	Хуртин Кирилл Сергеевич	Начальник Управления архитектуры и градостроительства	еженедельно по вторникам с 09.00 до 12.00	-	кабинет № 269 8 (3519) 49-05-24
-----	-------------------------	---	---	---	------------------------------------

2) пункт 17 приложения к распоряжению изложить в следующей редакции:

17.	Нестеров Андрей Анатольевич	Исполняющий обязанности начальника Управления по физической культуре и спорту администрации города Магнитогорска (ул. Октябрьская, 5/1)	еженедельно по средам с 16.00 до 17.00	ежедневно по телефону в рабочее время	8 (3519) 49-85-89
-----	-----------------------------	---	--	---------------------------------------	-------------------

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 02.09.2024.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Магнитогорска Москалева М. В.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2024

№ 9119-П

О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Андрея Филатова, Нины Пушкарской, Южная, Ивана Сабельникова

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом обращения Синяка С. С. от 16.08.2024 № ГМУ-УАиГ-03/35 (ЕПГУ: 4458402975),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Рекомендовать Синяку С. С. в течение трех лет подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Андрея Филатова, Нины Пушкарской, Южная, Ивана Сабельникова. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать Синяку С. С. совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку документации по планировке территории и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

3. Принять предложение Синяка С. С. о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Хуртин К. С.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

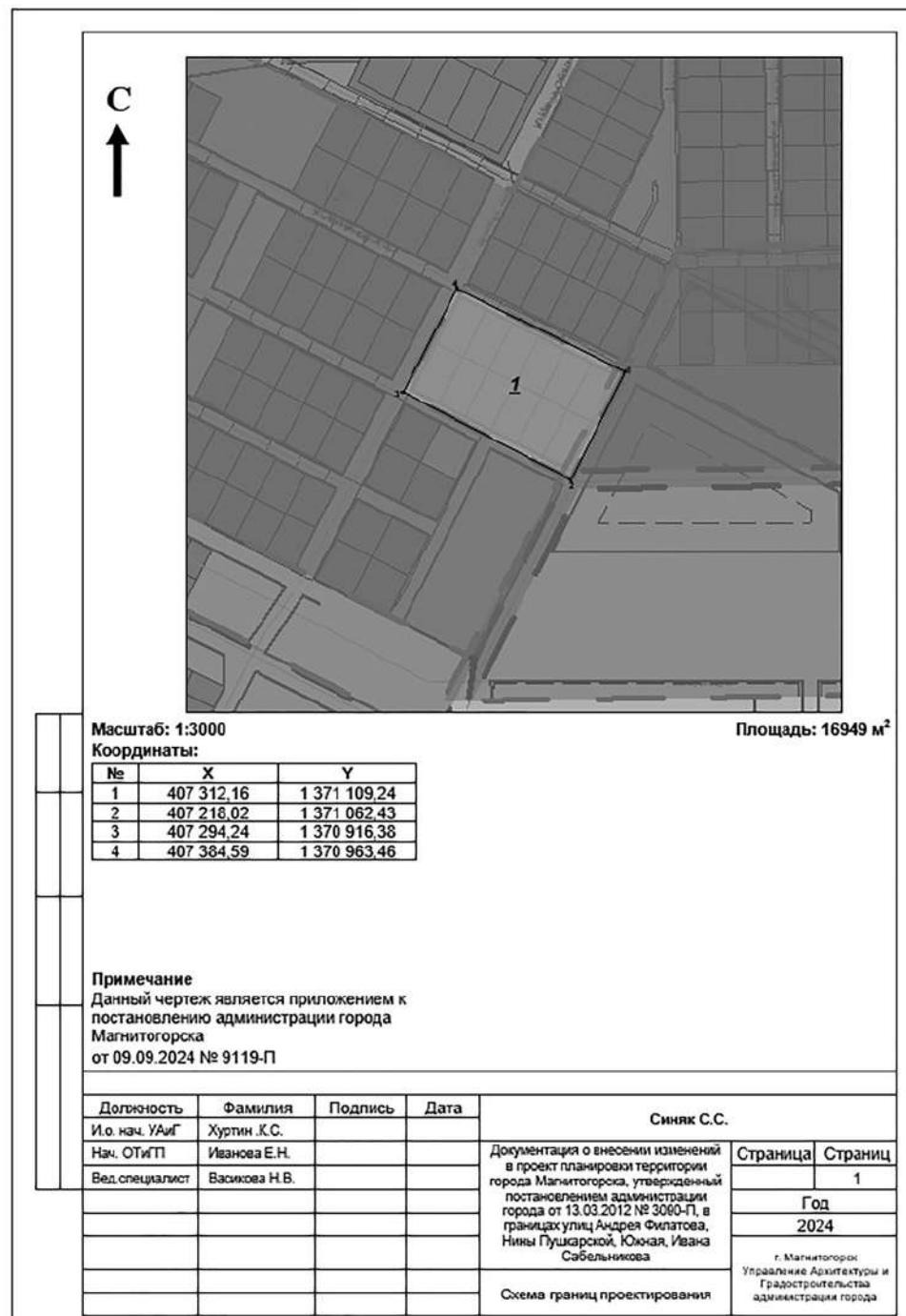
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2024

№ 9120-П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Швейкиной А. С. от 23.07.2024 № СИЭР 837849, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 02.08.2024 № 84, заключения о результатах общественных обсуждений от 30.08.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.08.2024 № 96, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 06.09.2024 № АГ-03/1803), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:0207001:2348 неблагоприятна для застройки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона

ЗАЩИТА РОДИНЫ – ДЕЛО НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН

1 205 000 Р единовременная выплата при заключении контракта

от 210 000 Р ежемесячные выплаты без задержек

Государственная поддержка семьи
Льготы на обучение, покупку жилья, оплату ЖКХ и личный транспорт

Статус ветерана боевых действий

117 Звонок бесплатный

ПОКОНТРАКТУ.РФ

индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207001:2348, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, пос. «Западный-2», квартал 4а, участок 11.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.09.2024

№ 9121-П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Григорьевой О. А. от 16.07.2024 № 807555, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 02.08.2024 № 84, заключения о результатах общественных обсуждений от 30.08.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.08.2024 № 96, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 06.09.2024 № АГ-03/1803), учитывая ранее сложившуюся застройку (1951 г.), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 2,5 метров с западной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1340001:42, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Планерная, д. 18.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.09.2024

№ 9122-П

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Хасбуладова Н.М. от 16.07.2024 № УАиГ-01/2369, на основании оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.07.2024 № 78, заключения о результатах общественных обсуждений от 16.08.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 16.08.2024 № 90, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 22.08.2024 № АГ-03/1659), на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части отсутствия обоснования того, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 74:33:0207001:1459 приводят к необходимости размещения объекта капитального строительства с приближением до 1,4 м к границе земельного участка с кадастровым номером 74:33:0207001:1462, учитывая технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий от 12.07.2024 № И-24-06-24-ИГИ, с учетом заключения от 12.07.2024 № ПГ-24-1506, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1,4 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0207001:1459, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, Правобережный район, жилой район «Западный-2», квартал 6 «а», участок № 29.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 09.09.2024 № 9124-П

Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города Магнитогорска www.magnitogorsk.ru в сети Интернет, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства путем личного обращения в Многофункциональный центр по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38;

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32

по графику: понедельник, вторник, среда, четверг с 08.00 до 18.00, пятница с 08.00 до 20.00, суббота с 09.00 до 13.00, без перерыва, воскресенье – выходной.

Также, заинтересованные граждане имеют право подать заявление непосредственно в администрацию города Магнитогорска по адресу:

г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 152 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15. или по электронной почте obrasheniya@magnitogorsk.ru.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, в районе ул. Кубанская.

2) площадь: 1048 кв.м;

3) категория земли: земли населенных пунктов;

4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 11.10.2024.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: пр. Ленина, 72, кабинет 272 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.09.2024

№ 9125-П

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 30.09.2011 № 11238-П

В соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от 28.09.2011 № 11192-П «Об утверждении Порядка предоставления имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 30.09.2011 № 11238-П «Об утверждении Положения о комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления имущественной поддержки» (далее – постановление) изменение, приложение №2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителей главы города Магнитогорска Сафонову Н. В., Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 09.09.2024 № 9125-П

Приложение № 2
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 30.09.2011 №11238-П

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ**

Сафонова Н. В.	– председатель комиссии, заместитель главы города Магнитогорска
Ярыгина Л. Г.	– заместитель председателя комиссии, начальник Управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска
Члены комиссии:	
Батырова Е. А.	– начальник подразделения по молодежной политике службы внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска
Боровицкая Т. В.	– начальник отдела регулирования имущественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска
Галеев М. Ф.	– начальник управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Магнитогорска

Эхо события.
Передвижной фестиваль «Челябинская область – большая семья» развернулся в минувшую субботу возле Арены «Металлург»



Это надо беречь

Елена ВИШНЯКОВА

Гостей ждали мастер-классы, игры, консультации специалистов и многое другое. Посетил площадки фестиваля и глава города Сергей Бердников.

Передвижной фестиваль «Челябинская область – большая семья» начал путешествие по городам региона в июле. 7 сентября он приехал в Магнитогорск. В полдень состоялось открытие. Шатры фестиваля развернулись возле Арены «Металлург» и работали до восьми часов вечера. Погода не подвела. Как по заказу было тепло и солнечно.

Площадок множество. Здесь и подвижные игры, причем в веселых стартах можно было поучаствовать всей семьей, и настольные кульбто и шахматы, и даже арт-терапевтические, например, рисование песком. Для самых спортивных – площадка ГТО, где можно сдать нормативы. К пяти часам вечера ее организаторы насчитали свыше трех сотен участников.

– Есть те, кто уже сдавал ГТО ранее, но хотят еще раз попробовать. Есть те, кто в первый раз приходит. Если участник зарегистрирован на сайте ГТО, эти результаты будут в личном кабинете. Здесь сдают часть нормативов: отжимание, подтягивание, прыжок, наклон и рывок гири. Для получения значка нужно будет сдать еще бег на короткую и длинную дистанции. Для этого надо прийти в «Ровесник», где каждую субботу принимают нормативы, – сказала директор МБУ «Центр физкультурно-спортивного движения» Анна Савина.

Для творческих натур на фестивале развернулись разнообразные мастер-классы. Рисовать красками? Пожалуйст! Смастерить своими руками семейный оберег? Легко! Освоить технику скрапбукинга? Научат!

Идею сплочения взяли за основу и серебряные волонтеры, организовавшие на фестивале мастер-класс по плетению маскировочных сетей, которые нужны российским бойцам в зоне проведения специальной военной операции.



– Мы хотели показать, что любой житель может быть причастен к помощи нашим воинам. Маскировочные сети очень востребованы на всех направлениях. Эта сеть, которую сегодня плетут жители города, тоже отправится на СВО 14 сентября, – сообщила руководитель отделения регионального центра «Серебряные волонтеры» Римма Хаялиева.

Еще один мастер-класс от серебряных волонтеров – изготовление маскировочных нашивков, которые бойцы надевают на каски.

В музее под открытым небом «Служу Отечеству» ребята из Юнармии демонстриро-

вали разные виды оружия – от шашки до АК-47 и противопехотных мин. Гости могли примерить каски, бронжилеты. Рядом бойцы из поискового отряда «Феникс» рассказывали об артефактах, найденных на полях сражений.

Площадку «Есть идея» организовал Дворец творчества детей и молодежи. Каждый желающий мог на бумажном яблоке (отсылка к Ньютону) написать пожелание для города и прикрепить его на картонное дерево. Возможностью охотно воспользовались и дети, и взрослые. Среди пожеланий: «Новое здание музыкального театра» и просто «Хочу, что-

бы все были здоровы». Также педагоги Дворца творчества предлагали гостям фестиваля создать гимн своей семьи с помощью нейросети.

Квизы и викторины, уличные игры и танцевальный флешмоб... Сложно перечислить все, что было представлено на фестивале. Отдельного внимания заслуживают площадки, на которых можно было получить консультации специалистов. В шатре от Центра занятости населения проводили консультации, в том числе для подростков. Параллельно в Арене «Металлург» проходила ярмарка вакансий.

– Профориентацию в нашей палатке прошли порядка 40 несовершеннолетних, по трудоустройству сюда обратились 63 человека за консультацией, порядка 40 человек проконсультировались и подали заявление на переобучение, около 35 работодателей присутствовало на ярмарке, – перечислила директор ЦЗН Оксана Шастина.

В отдельном шатре прием вели специалисты общественных приемных губернатора и аппарата уполномоченных. А специалисты соцзащиты консультировали по мерам социальной поддержки.

– Например, люди уточняют, какие нужны документы для назначения денежной выплаты ветеранам труда. Также подходили многодетные семьи, уточняли по выплате в школе, – разъяснила начальник управления по организации предоставления выплат и сопровождению информационных систем министерства социальных отношений Челябинской области Людмила Рачектаева.

Одна из самых больших площадок – у здравоохранения. Медики развернули сразу несколько мобильных пунктов: можно было пройти диспансеризацию, узнать свой вес, рост и объем талии, измерить давление, сдать анализы на уровень сахара и холестерина – результаты получили сразу. Также можно было пройти экспресс-тест на ВИЧ. Воспользовались такой возможностью 75 человек. К слову, у всех результат отрицательный.

В палатках работали четыре терапевта и специалисты узкого профиля – кардиолог, невро-

лог, дерматолог. На фестиваль в Магнитогорск приехала мобильная поликлиника областной детской больницы. Работал выездной кабинет флюорографии и ЭКГ.

– Результаты ЭКГ мы сразу отдаем на руки, а за результатом флюорографии нужно будет подъехать в поликлинику на Кирова, 90 с паспортом, – сообщила начальник территориального отдела ГКУЗ «Центр по координации деятельности медицинских учреждений Челябинской области Марина Муштаева.

А еще все желающие могли поставить прививку от гриппа – на фестиваль медики привезли 300 доз вакцины, которые хранили в холодильнике. Площадку здоровья посетили несколько сотен человек.

Глава Магнитогорска Сергей Бердников обошел все локации, представленные на фестивале, живо интересуясь происходящим. Успевал пошутить и сделать фото с магнитогорцами. А на площадке, которую организовали волонтеры движения «Родные. Любимые», Сергей Николаевич оставил послание для бойцов СВО: «Родные наши! Победы вам! Ждем дома всех!»

После обхода шатров Сергей Николаевич обратился с приветственным словом к гостям фестиваля. Он отметил душевную атмосферу, которая царит на празднике:

– Праздник проводится в Челябинской области по решению губернатора Алексея Текслера. Действительно интересные площадки, они пользуются спросом и успехом, везде очень много детей, в играх вместе с ними участвуют и взрослые. Большое спасибо губернатору и правительству региона за то, что по всей области пошел этот великолепный поезд. Челябинская область – большая дружная семья, эту традицию нужно беречь. Семья – основа всего, и мы гордимся, что в нашей стране семья занимает центральное место.

Сергей Николаевич принял участие в церемонии награждения победителей муниципального этапа Всероссийского конкурса «Семья года - 2024». Номинаций в конкурсе несколько: «Молодая семья», «Золотая семья», «Многодетная семья» и «Семья – хранитель традиций».

Участники конкурса, победившие в номинации «Молодая семья», – супруги Павел и Лилия Сагайдак. Вместе они уже восемь лет, воспитывают двоих детей.

– У нас спортивная семья. Спортом занимаемся с раннего детства, спорт нас и связал – мы вместе с будущим мужем сначала играли в волейбол, а потом сыграли свадьбу. Со спортом дружим до сих пор и детей тоже приучаем. Праздник отличный – он направлен на сплочение семьи, на связь поколений, – отметила Лилия Сагайдак.

Всего фестиваль «Челябинская область – большая семья» охватил более сорока муниципальных образований региона, заключительный день был в Челябинске.



Андрей РЫЖКОВ

В Магнитогорске тысячу электрических самокатов предоставляет кикшеринговая, то есть сдающая в краткосрочную аренду компания Whoosh (переводится как «пронестись со свистом»). В 2023 году горожане воспользовались сервисом кикшеринга более 600 тысяч раз. Восемь из десяти поездок совершаются на короткие расстояния, до полутора километров – к месту работы или учебы, к остановке общественного транспорта или торговому центру. С прошлого года самокатов в городе стало на двадцать процентов больше, увеличилось число поездок и, как следствие, растут цифры статистики дорожно-транспортных происшествий с участием средств индивидуальной мобильности. Усилия власти и бизнеса по обеспечению безопасности дорожного движения обсудили на круглом столе депутаты МГСД, специалисты городской администрации, представители общественности, ГАИ и компании Whoosh.



По городу со свистом

Власть и бизнес.

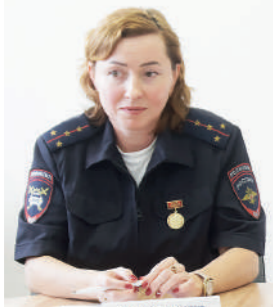
О безопасности дорожного движения с участием электросамокатов говорили на круглом столе в МГСД



– Магнитогорцы по-разному относятся к самокатам, – сказал, открывая встречу, председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов Александр Морозов. – Есть те, кто безоговорочно влюблены в это средство передвижения, есть те, кому оно безразлично. Третья категория относится негативно. Но это все эмоции, поэтому представим слово специалистам.

Опасное вождение

– За последние четыре года в России количество ДТП с участием самокатов увеличилось в 22 раза, число погибших – в шесть раз, – сказала старший инспектор группы пропаганды безопасности дорожного движения отдела Госавтоинспекции УМВД России по Магнитогорску капитан полиции Нонна Гейнц. – Только за первое полугодие 2024 года увеличилось на 81 процент количество ДТП с участием электросамокатов, число погибших выросло на



75 процентов. Это следует из данных научного центра безопасности дорожного движения МВД России. Зарегистрировано 1891 ДТП, жертвами стал 21 человек, в том числе трое детей. Более 40 процентов ДТП с участием электросамокатов происходят на тротуарах, 25 процентов на перекрестках и выезде с прилегающих территорий, и 17 процентов на пешеходных переходах.

В 2024 году в Магнитогорске зарегистрировано более трех тысяч ДТП, 217 из них с пострадавшими, 243 человека получили ранения, погибли 13 человек, в 40 ДТП получили травмы 42 ребенка.



С участием электросамокатов произошло 17 ДТП с пострадавшими, 18 человек получили травмы. Высоким остается процент дорожно-транспортных происшествий с участием детей – в семи ДТП пострадали лица в возрасте до 16 лет. – В этом году произошло восемь ДТП с наездом самокатов на пешеходов, которые двигались по тротуарам, пешеходным зонам и переходам, – отметила Нонна Анатольевна. – Чаще всего это были дети,

которые находились в сопровождении взрослых. Семь ДТП произошло в результате столкновения автомобилей с электросамокатами на пешеходных переходах и при выезде из кварталов. В двух ДТП пользователи получили серьезные травмы, когда не справились с управлением и опрокинулись. Причинами ДТП с участием электросамокатов чаще всего являются неправильный выбор скорости при движении по тротуару и не спешивание

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ
WWW.MR-INFO.RU

торой списываются денежные средства.

– По всем этим фактам следственным комитетом автоматически возбуждаются уголовные дела за предоставление услуг, не соответствующих требованиям безопасности, – сказала Нонна Анатольевна. – Лица, которые причастны к этим происшествиям, также нами устанавливаются и привлекаются к ответственности. Электросамокатами, которые предоставляются в прокат, по инструкции должны управлять только лица старше 18 лет. На самом деле им по 12-14 лет. Катаются подростки, в основном вдвоем. И проблема в том, что это допускают родители. Кто-то знает об этом, кто-то нет. Но карта их привязана к аккаунту, и если происходят такие нарушения, мы хотим, чтобы родители знали, какие меры принимаются не только сотрудниками ГАИ, а именно кикшеринговой компанией по привлечению к ответственности, а это значительные суммы штрафов.

Инструменты для безопасности

Александр Морозов ознакомил собравшихся с пунктами правил благоустройства Челябинска и Екатеринбурга, которые касаются средств индивидуальной мобильности. В областном центре запретили стоянку электросамокатов на велосипедных и велопешеходных дорожках, остановках общественного транспорта, на расстоянии менее пяти метров от пешеходных переходов. Нельзя оставлять самокаты на территории памятников, монументов, мемориальных сооружений, мест воинских захоронений и в радиусе 25 метров от указанных объектов. Запрещается парковать средства индивидуальной мобильности на расстоянии менее 10 метров перед входными группами социально-значимых объектов, в арках зданий, на клумбах, газонах, а также придомовых территориях.

– Не знаю, как контролируют там соблюдение этих правил, но требования такие в них прописаны, – отметил Александр Олегович. – В Екатеринбурге подписали соглашение с компаниями: девять общественных территорий теперь закрыты для самокатов, а на других введен скоростной режим – 20, 15 или 10 километров в час. Созданы требования к парковкам, чтобы они не мешали пешеходам, машинам и уборочной технике. Что мы можем сделать на уровне Магнитогорска? И что предпринимаем в этом плане кикшеринговая компания Whoosh?

– Мы изучили законодательство и опыт других муниципалитетов, – сказала консультант-юрист МГСД Надежда Вольтрих. – Городским Собранием подготовлено предложение о внесении изменений в правила благоустройства на территории Магнитогорска. Выбран тот же путь, что и в Челябинске. Наши предложения, в частности, о запрете

и видео нарушений, будь то парковка на газоне, езда вдвоем или не спешивание перед переходом. Внедрен навигатор внутри приложения, который позволяет построить безопасный маршрут, это тоже достаточно эффективный механизм с точки зрения безопасности.

Денис Балакирев подчеркнул, что полевая команда из нескольких десятков человек устройства города и проектов решений о внесении изменений в правила для рассматривания в рамках общественных обсуждений.

– Мы внедрили несколько инструментов для решения вопросов по безопасности, – сказал менеджер по взаимодействию с органами власти по Уральскому федеральному округу кикшеринговой компании Whoosh Павел Трушников. – Мы понимаем, что самокаты не должны мешать другим участникам движения. Наши самокаты в соответствии с требованиями ГАИ не разгоняются до 25 километров в час. В 44 зонах скорость автоматически ограничивается до 10-15 километров в час. Организованы 156 зон полного запрета движения самокатов посредством бло-

ки можем обеспечить исполнение такого требования. Если поперек дороги оставить даже на месте парковки, за это штраф – в первый раз 500 рублей, во второй 1000, затем блокировка аккаунта.

С начала сезона в Магнитогорске около 3000 пользователей заблокировано из-за нарушений. В сравнении с 2023 годом количество штрафов за нарушение пользовательского соглашения и правил дорожного движения выросло на 1350 процентов. В 36 (!) раз больше выписали штрафов, чем за предыдущий сезон. Внутренние штрафы увеличились в компании до 100 тысяч рублей. Действуют два вида страховки. Одну из них активирует сам пользователь, и она распространяется на его здоровье и имущество, и возмещение ущерба третьему лицу. Другую страховку ввел сервис, и она безусловная.

– Если на нашем самокате пользователь кого-то повредил, это третье лицо всегда застраховано нашим сервисом, – сказал Денис Балакирев. – Необходимо фиксировать ДТП, собирать всю информацию и обращаться к нам в поддержку, а



кировки мотора – колеса. Стоит отметить, что более 99 процентов поездок совершаются без нарушений. То есть в целом крайне низкий показатель относительно общего количества поездок по региону Урала. Но мы как раз работаем над ответственностью как пользователей, так и тех, кто передает аккаунты детям.

– С 23 августа самокаты в Магнитогорске замедляются, когда на них становятся два человека, – рассказал пресс-секретарь кикшеринговой компании Денис Балакирев, который присоединился к обсуждению по видеоконференцсвязи. – Но происходит это не в ста процентах случаев. Тестовый режим работы системы «Антитандем» завершен. Но эта технология сложная, это искусственный интеллект, мы работаем над этим. Не важно, замедлился самокат или нет, если мы получили фото или видео двух человек на самокате, они получают штраф 5000 рублей и блокировку аккаунта. Это действует уже сейчас. Для выявления фактов нарушений в приложении реализован чат-бот, который позволяет отправлять фотографии

ФОТО: ДИНАРА
ВОРОНЦОВА,
АНДРЕЙ РЫЖКОВ,
ПРЕСС-СЛУЖБА МГСД



БОЛЬШЕ
НОВОСТЕЙ
В ОДИН КЛИК

ОТСКАНИРУЙ



мы переадресуем в страховую компанию. Застрахован также и сам самокат, если его повреждение не было результатом злого умысла. Если кто-то решит повредить его, сломать, в таком случае штраф до 90 тысяч рублей.

На пути к соглашению

В кикшеринговой компании заявляют, что готовы внести экспертный вклад в разработку любых нормативно-правовых актов, позволяющих повысить безопасность дорожного движения с участием электросамокатов. Бизнесмены открыты к сотрудничеству с администрацией Магнитогорска в плане подготовки соглашения, регламентирующего те или иные ограничения.

– Такое соглашение формирует особенности взаимодействия администрации, органов власти и операторов микромобильности, – отметил представитель компании Whoosh Айрат Шайдуков. – У нас есть шаблоны документов, мы готовы принять участие в разработке соглашения. Контакт налажен и с администрацией, и с госавтоинспекцией. Если соглашение будет благоприятно сказываться на развитии взаимоотношений с органами власти Магнитогорска, мы с радостью зафиксируем наши отношения в таком документе.

– Мы себя воспринимаем абсолютно и полностью как союзники города, – подчеркнул Денис Балакирев. – Мы понимаем, что с одной стороны самокат – это очень удобно, но если на нем ездят безответственно, не соблюдают правила, то это доставляет серьезный дискомфорт жителям. Мы сами ввели ограничение скорости, очень активно пропагандируем правила пользования электросамокатом. Не по злому умыслу зачастую совершают нарушения, а от незнания. Очень важно рассказывать, пропагандировать. С ГАИ мы проводим профилактические рейды, во все школы, вузы, ссузы направляем методические пособия для уроков по безопасности использования средств индивидуальной мобильности. Сейчас мы передаем в Магнитогорск основные правила, распечатанные в красивом формате, чтобы они легко воспринимались всеми, в том числе детьми и подростками.

– Благодаря всех, кто подключился к рассмотрению этого вопроса, – сказала Нонна Гейнц. – Я думаю, что основным решением станет заключение пользовательского соглашения с администрацией, и одним из пунктов можно включить проведение профилактической работы с детьми, подростками и родителями. Хочу напомнить, что с появлением камер фото- и видеонаблюдения на перекрестках города снизилась аварийность и возросла дисциплина и культура водителей. Следует помнить об этих камерах и пользователям электросамокатов, потому что запись нарушения будет подтверждением для неминуемых штрафных санкций.

Ветеранам не до отдыха

ФОТО: ПРАВОБЕРЕЖ-
НЫЙ СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ



Связь поколений. Пленум Правобережного совета ветеранов, посвященный 95-летию Магнитогорска, стал настоящим праздником для ветеранов района

Людмила ПЕТРОВА, Правобережный совет ветеранов

В работе пленума приняли участие высокие гости: председатель городского совета ветеранов Александр Макаров, глава Правобережного района Валерий Халезин и депутат Законодательного Собрания области, исполнительный директор АО «Магнитострой» Дмитрий Мельников, депутаты МГСД и их помощники. Кроме деловой части были и награждения ветеранов-активистов памятным знаком «Стальному сердцу России – 95 лет», лучших ветеранов-производственников АО «Магнитострой» – за заслуги в строительстве и участников районного конкурса «Мой сад – души отрада». Не случайно Дмитрий Мельников назвал это мероприятие ветеранским форумом.

Начался пленум с награждения ветеранов-производственников АО «Магнитострой» за заслуги в строительстве. Благодарственные письма Союза строительных компаний Урала и Сибири из рук исполнительного директора АО «Магнитострой» получили Анатолий Попов, Павел Юзяк, Виктор Варухин и другие.

Председатель Правобережного совета ветеранов Людмила Пыликова отчиталась о делах совета за полугодие. А рассказать есть о чем.

В первом полугодии 2024 года произошли важные для ветеранов Правобережного района события. В первую очередь это 95-летие «Магнитостроя». Знаменательную дату отмечала и его первичная ветеранская организация.

Торжественность событию придало в первую очередь место, где он проводился. Это музей истории Магнитостроя.

В музее истории предприятия состоялась торжественная встреча ветеранов.

Сегодня патриотизм – важнейший фактор развития России. Для этого у нас проводится целый комплекс мероприятий, направленных на патриотическое воспитание молодежи. Главное из них – эстафета Знамени Победы. Мероприятия эстафеты прошли во всех школах, колледжах, центрах дополнительного образования детей, по месту жительства. В них приняли участие труженики тыла, ветераны труда, отметила Людмила Алексеевна.

За все время проведения эстафеты в ней в целом приняли участие более 50 тысяч школьников, студентов, их педагогов и ветеранов, а в пятом этапе насчитывалось более пяти тысяч участников. Со временем эстафета стала неотъемлемой составной частью городского Маршрута памяти. И сегодня она взята на вооружение другими районными советами ветеранов Магнитогорска. Юбилейные торжества по случаю 10-летия эстафеты Знамени Победы состоялись в ветеранских организациях АО «Магнитострой», консерватории, по месту жительства.

На торжестве в честь этой знаменательной даты за активное участие в эстафете председателю совета ветеранов АО «Магнитострой» Владимиру Огаркову вручены

грамота и юбилейный сувенир с изображением Знамени Победы и текстом. Грамоты за активное участие в эстафете Знамени Победы также удостоены исполнительный директор АО «Магнитострой» Дмитрий Мельников и директор музея истории Магнитостроя Татьяна Коновалова.

Ежегодно по давней традиции ветераны Правобережного совета посещают летние детские оздоровительные лагеря, где выступают перед ребятами с рассказами об истории города и района. Особенно ценно это в период подготовки к различным юбилейным датам в жизни нашего города и нашего государства. На встречах с детьми побывали многие ветераны-активисты.

Завершился и районный этап конкурса музеев. Для участия в городском этапе были выбраны музей строительно-монтажного техникума, консерватории и музей истории Магнитостроя. Их материалы переданы в городской совет ветеранов.

Правобережный совет ветеранов традиционно, каждый год участвует в конкурсе ветеранов-садоводов «Мой сад – души отрада». Как всегда, первый этап – районный. В нем приняли участие восемнадцать человек из садов СНТ «Строитель-1», «Строитель-3», «Металлург-2», «Калибровщик-2 и 3», «Машиностроитель». Комиссия районно-

го совета ветеранов сделала объезд садовых участков и убедилась, что все они соответствуют условиям конкурса. По итогам районного конкурса пять ветеранов-садоводов были рекомендованы для участия в городском конкурсе.

В качестве задач на второе полугодие определены – конкурс первичных ветеранских организаций, продолжение эстафеты Знамени Победы, посвященной 80-летию Великой Победы, семинар с первичными ветеранскими организациями по месту жительства о подготовке к 80-летию Великой Победы. Решено подготовить и подписать соглашение о сотрудничестве с консерваторией в плане концертного обслуживания ветеранов и пенсионеров Правобережного района, принимать активное участие в подготовке и проведении патриотических мероприятий, проводимых музеем истории Магнитостроя и другое.

Затем состоялось вручение памятного знака Магнитогорского городского совета ветеранов «Стальному сердцу России – 95 лет». Его из рук председателя городского совета Александра Макарова получили глава администрации Правобережного района Валерий Халезин, директор музея истории Магнитостроя Татьяна Коновалова, председатели КТОС и ветеранских организаций района.

На пленуме чествовали и Тамару Бударину – бессменного председателя первичной ветеранской организации комбината питания, возглавляющего ее в течение двадцати лет.

Вести с ММК

«Стальная эволюция»

Известные региональные блогеры, путешественники, представители СМИ продолжают знакомиться с Магнитогорском.

В рамках пресс-тура «Стальная эволюция» они побывали в доменном и одиннадцатом листопрокатном цехах, сообщает управление информации и общественных связей ПАО «ММК».

Промышленный туризм на ММК отмечен множеством наград. Например, ММК в 2019-м году стал лауреатом всероссийской туристской премии «Маршрут года», а в 2022-м победителем Всероссийского акселератора по промышленному туризму. Поэтому интерес популярных тревел-блогеров и путешественников к предприятию понятен и обоснован. Сначала гости посетили вторую доменную печь. Она была введена в эксплуатацию в июне 1932 года, с тех пор неоднократно реконструировалась: в 2020 году в ходе масштабной модернизации здесь заменили элементы металлоконструкций и изменили систему охлаждения. В результате производительность печи увеличилась более чем на 30 процентов, а выбросы пыли в атмосферу снизились. Модернизация позволила улучшить условия труда металлургов и повысить эффективность производства. Гости увидели, как работают специалисты на посту управления, а также стали свидетелями самого яркого действа – выпуска чугуна. Путешественник Евгений Сыркин впервые побывал на металлургическом производстве. По его словам, эмоции зашкаливают, даже не верится, что это сделано руками людей – настолько все колоссально, величественно: «Процесс плавления металла – просто дух захватывает».

Второй точкой экскурсии стал одиннадцатый листопрокатный цех. Этот комплекс является крупнейшим и самым современным в России по производству холоднокатаного и оцинкованного проката. В его состав входят стан «2000», совмещенный с линией травления в соляной кислоте, два агрегата горячего оцинкования, комбинированный агрегат отжига/оцинкования, агрегат инспекции и упаковочные линии. Основная задача – производство внешних и внутренних деталей автомобилей, а также для производителей бытовой техники и строительной отрасли.

Продюсер телеканала «НТВ» Кирилл Горлов рассказал, что был здесь первый раз достаточно давно, когда открывали стан «5000»: «Впечатления потрясающие, колоссальное производство, огромное, красивое, современное. Всем рекомендую однозначно на подобные экскурсии приезжать».

/ 4

Гофштейн О. Г. – и.о. начальника Управления образования администрации города Магнитогорска
Козлов Р. А. – депутат Магнитогорского городского Собрания депутатов по избирательному округу № 5 (по согласованию)
Кудрявцева М. И. – начальник Управления культуры администрации города Магнитогорска
Матлюк М. К. – начальник управления экономики и инвестиций администрации города Магнитогорска
Нестеров А. А. – и.о. начальника Управления по физической культуре и спорту администрации города Магнитогорска
Сбродова О. И. – консультант отдела арбитражного судопроизводства и административной практики правового управления администрации города Магнитогорска
Симонова Е. Н. – заместитель директора территориального отдела ГКУЗ «Центр по координации деятельности медицинских организаций Челябинской области» по г. Магнитогорску (по согласованию)
Щёлокова К. А. – секретарь Комиссии, главный специалист отдела по труду и информационно-аналитической деятельности Управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.09.2024 № 9127-П
О признании утратившим силу постановления администрации города Магнитогорска от 25.01.2016 № 501-П

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ООО «ИмперС» от 04.09.2024 №УАиГ-01/2983,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Магнитогорска от 25.01.2016 № 501-П «О подготовке проекта межевания территории г. Магнитогорска в границах ул. Завенягина, просп. Ленина, просп. Карла Маркса».

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.09.2024 № 9222-П
О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 06.06.2019 № 6603-П

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 06.06.2019 № 6603-П «О создании координационного органа по совершенствованию муниципального контроля на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Магнитогорска Москалева М. В.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 10.09.2024 № 9222-П

Приложение № 1
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 06.06.2019 № 6603-П

Состав координационного органа по совершенствованию муниципального контроля на территории города Магнитогорска

Москалев М. В. – председатель координационного органа, заместитель главы города – руководитель аппарата администрации города Магнитогорска

Хватков А. В. – заместитель председателя координационного органа, заместитель главы города Магнитогорска

Хабибуллина Д. Х. – заместитель председателя координационного органа, заместитель главы города Магнитогорска

Члены координационного органа:

Сальникова К. А. – секретарь координационного органа, секретарь руководителя администрации города Магнитогорска

Зинурова М. Р. – начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска

Дугин Д. В. – исполняющий обязанности начальника Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска
Куликова А. В. – начальник правового управления администрации города Магнитогорска
Скарлыгина Е. Г. – глава администрации Ленинского района города Магнитогорска
Степанова А. В. – глава администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска
Халезин В. Л. – глава администрации Правобережного района города Магнитогорска
Хуртин К. С. – начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.09.2024 № 9223-П
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Жуковой Г. П. от 22.07.2024 № СИЭР 831555, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 02.08.2024 № 84, заключения о результатах общественных обсуждений от 30.08.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.08.2024 № 96, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 06.09.2024 № АГ-03/1803), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: площадь земельного участка с кадастровым номером 74:33:0304001:2207 меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельного участка, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 30%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0304001:2207, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Международная, д. 63.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Прекращено движение транспортных средств на участке по ул. Чкалова от просп. Пушкина до ул. Фрунзе с 03.09.2024 по 13.09.2024.

Прекращено движение транспортных средств на участке по ул. Энергетиков от ш. Западное до ул. Вокзальная с 06.09.2024 по 16.09.2024.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.09.2024 № 9244-П
О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 09.09.2021 № 9757-П

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 09.09.2021 № 9757-П «Об утверждении Административного регламента предоставления административной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 8 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«8. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:
а) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию либо постановление администрации города о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (приложение № 2 к Административному регламенту, далее – итоговый документ);

б) письменный мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги (приложение № 3 к Административному регламенту, далее – итоговый документ).

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию и письменный мотивированный отказ принимается и подписывается начальником УАиГ администрации города.

Заявителю в качестве результата предоставления услуги обеспечивается по его выбору возможность:

получения электронного документа, подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

получения посредством почтового отправления на указанный почтовый адрес и (или) на адрес электронной почты;

получения нарочным в администрации города Магнитогорска (если заявление о вводе объекта в эксплуатацию подавалось застройщиком непосредственно в администрацию города Магнитогорска);

получения нарочным в многофункциональном центре (если заявление о вводе объекта в эксплуатацию подавалось застройщиком через многофункциональный центр);

2) пункт 8.2 приложения № 1 к постановлению исключить;

3) подпункты 4, 5, 8, 13, 14, 17 пункта 11 приложения № 1 к постановлению исключить;

4) подпункт 9 пункта 11 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

9	Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в электронном виде, за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются;	Предоставляется заявителем самостоятельно	пункт 12 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пункт 12 статьи 24, часть 1 статьи 19 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации»
---	---	---	---

5) абзац 11 пункта 27 приложения № 1 к постановлению дополнить абзацами следующего содержания:

«Один экземпляр документов о вводе объекта в эксплуатацию, предусмотренный частью 1 статьи 19 Федерального закона о государственной регистрации недвижимости Российской Федерации, передается специалистом отдела архитектурно-строительной деятельности УАиГ в отдел ИСОГД УАиГ.

Специалист отдела ИСОГД в течение срока, установленного частью 3 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации с момента подписания итогового документа обеспечивает размещение данных сведений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и направляет в срок, предусмотренный частью 1 статьи 19 Федерального закона о государственной регистрации недвижимости Российской Федерации, решение о вводе объекта в эксплуатацию в федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав.»;

6) приложение № 5 к Административному регламенту изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 10.09.2024 № 9244-П

Приложение № 5
к Административному регламенту

Главе города Магнитогорска _____
от _____

(Ф.И.О. заявителя – физического лица, индивидуального
предпринимателя наименование юридического лица)
ФИО, должность действующего от имени заявителя

_____ документ, удостоверяющий личность _____

(серия, номер, орган, выдавший документ)

(адрес места жительства) документ, подтверждающий
полномочия действовать от имени заявителя)

ИНН _____
ОГРН _____

Контактный телефон _____

Заявление

В связи с выполнением строительства объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике	
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН)
1.2	Сведения о юридическом лице:
1.2.1	Полное наименование
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица (ИНН)
2. Сведения об объекте	

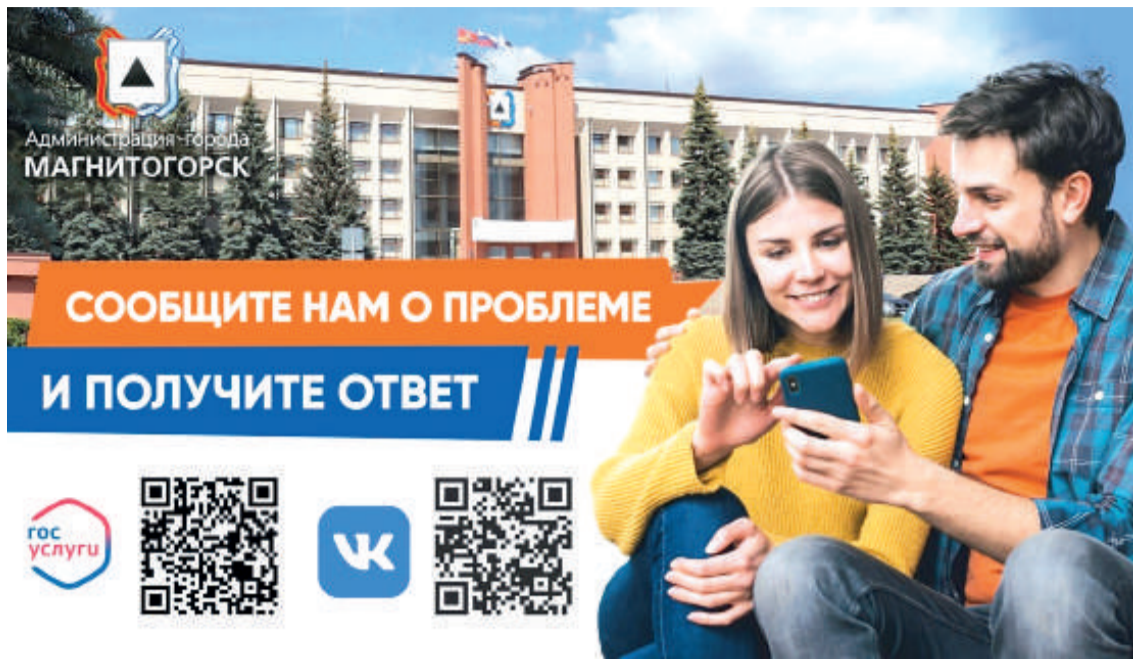
2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)		
2.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)		
3. Сведения о земельном участке			
3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства		
4. Сведения о разрешении на строительство			
N	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3.5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)			
N	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:			
N	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
3	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: _____

Я _____, даю согласие:

(Ф.И.О. заявителя – физического лица, индивидуального
Предпринимателя наименование юридического лица) _____ отметить

1	согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц)	_____
2	согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц)	_____
3	сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав (указать, приложить копии реквизитов платежного документа)	
4	адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) (в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц)	Email: _____



Администрация города ведет официальные группы в социальных сетях, благодаря которым любой магнитогорец может задать вопрос ответственным лицам, просто написав в личные сообщения.

Таким образом удастся не только сохранить тесное взаимодействие власти с населением, но и обеспечить быстрое решение проблем жителей.

Написав в официальное

Обратная связь

сообщество администрации города в социальной сети ВКонтакте, а также с помощью платформы обратной связи «Госуслуги. Решаем вместе», горожане могут получить ответы на все интересующие их вопросы напрямую от ответственных лиц, будь то, к примеру, ре-

сурсоснабжающая организация, управление администрации муниципалитета, руководство школы, детсада, спортивной секции и так далее.

Ответы жителям на вопросы, поступившие в официальные источники, направляют в кратчайшие сроки!

Безопасность

Сажа, копоть, черный дым

Меньше чем за неделю в Магнитогорске на пожарах погибли два человека, еще один пострадал.

Утром 4 сентября пожар в СНТ «Метизник-2» унес жизнь мужчины 1951 года рождения и уничтожил кирпичный садовый дом. Предварительной причиной возгорания специалисты назвали нарушение правил монтажа газового оборудования. Также в результате пожара пострадала семидесятилетняя женщина, с ожогами верхней части тела ее госпитализировали в состоянии средней тяжести.

9 сентября вспыхнула квартира в доме по улице Октябрьской. По предварительным данным причиной трагедии стало неосторожное обращение с огнем. В результате пожара погиб мужчина 1972 года рождения.

Управление гражданской защиты населения напоминает правила пожарной безопасности: нельзя оставлять электроприборы без присмотра во включенном состоянии; следует доверять работы по установке и ремонту электропроводки только профессионалам; нельзя курить в местах, не оборудованных для этого, тем более в постели; детям запрещено играть со спичками, поджигать какие-либо предметы; не следует захламывать балконы горючим мусором, старой мебелью и вещами.

Кроме того, с окончанием дачного сезона возрастает риск возникновения природных пожаров, вызванных бесконтрольным выжиганием сухой травы, камыша и мусора.

Как показывает практика, основными причинами природных пожаров является нарушение правил безопасности владельцами садовых и дачных участков при уборке территории. Садоводам необходимо не только знать, но и соблюдать правила и требования пожарной безопасности: на территориях населенных пунктов и дачных участках запрещается устраивать свалки горючих отходов; у каждого жилого строения необходимо устанавливать емкость с водой или иметь огнетушитель; на территориях дачных и садовых участков запрещается хранить на открытых площадках и во дворах емкости с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, а также баллоны со сжатым и сжиженным газом; необходимо своевременно очищать свой участок и прилегающую к нему территорию от сухой травы и горючего мусора.

При сжигании сухой травы, веток, листвы и другой горючей растительности открытый огонь должен рас-

полагаться на расстоянии не менее 15 метров до зданий, сооружений и иных построек. Однако на садовых и индивидуальных участках саблности метраж получается не всегда. В таких случаях сжигать сухую траву и ветки следует в металлической емкости, накрытой крышкой. Тогда расстояние до построек можно сократить вдвое. Это правило действует до введения особого противопожарного режима, когда любое разведение открытого огня строго запрещено.

За нарушение требований пожарной безопасности статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность, как правило, в виде предупреждения или административного штрафа: для физических лиц от 5 до 15 тысяч рублей; для должностных лиц - от 20 до 30 тысяч рублей; на юридических лиц - от 300 до 400 тысяч рублей. В условиях особого противопожарного режима размер штрафа увеличивается вдвое.

В случае возникновения пожара незамедлительно звоните по телефону 01, с мобильного 101 или по единому номеру экстренного вызова оперативных служб 112.

Транспорт

Шел по городу трамвай

В Магнитогорске улучшилась статистика по количеству дорожно-транспортных происшествий с участием автомобиля и трамвая.



Главными виновниками остаются водители автомобилей, пренебрегающие Правилами дорожного движения. По данным МП «Магторгтранс», в августе 2024 года произошло 11 аварий на трамвайном полотне, и это на восемь случаев меньше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Следует отметить, что статистика зависит от общей дорожной ситуации и поведения всех участников дорожного движения. Например, в течение года количество ДТП возрастает, как только ухудшается погода. Распространенными остаются случаи резкого маневрирования и перестроения перед трамваями, это происходит из-за непонимания водите-

лями автотранспорта рисков и своей ответственности перед пассажирами многотонного трамвая, тормозной путь которого длиннее, чем у легкового авто, а экстренное торможение подвергает опасности жизни и здоровье сотен человек.

Всем участникам дорожного движения необходимо неуклонно соблюдать ПДД, автомобилистам - обеспечивать приоритет общественному транспорту. Нарушение правил создает аварийные ситуации и задержки в движении электротранспорта, что зачастую негативно отражается на планах сотен пассажиров.

Реклама и объявления

СТОМАТОЛОГИЯ «МЕДЕНТА»
БЕСПЛАТНО* - Консультация врача - План лечения
* СНИМОК всех зубов (ОПТ)
СКИДКА* на ЛЕЧЕНИЕ ЗУБОВ от 5 до 15%
• ЛЕЧЕНИЕ КАРИЕСА (пломба и анестезия включены) 1750-3000 Р
• Чистка зубов за 1990 Р
• Замена старой пломбы 2000-3000 Р
• Художественная/эстетическая реставрация от 3000 Р
• Удаление зубов от 1000 Р
• Зубные протезы от 10000 Р
• Установка импланта Osstem от 15000 Р
• Брекеты/установка 25000 Р
• Металлокерамическая коронка за 9000 Р
• Коронка циркон, eMax от 12000 Р*
Расрочка* без участия банка (звоните 8-800-555-73-67)
Гарантия на услуги от 1 года
* Магнитогорск, ул. Ворошилова, 7
* Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 82
График работы: с 9:00 до 21:00
СКИДКА* до 15%!
8-800-555-73-67

► двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.

ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ

► участки ИЖС под дом в п. Желтинский. 100 м. от участка, песчаный берег, водохранилища. Цена от 200-300 т. р. 6 соток. Обмен на авто. Т. 8-952-511-12-21.

УСЛУГИ

► ремонт холодильников. Т. 8-904-812-01-88;
► срочный ремонт стиральных машин и водонагревателей. Гарантия. Скидки. Т. 8-908-071-98-28;
► установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65.

КУПЛЮ

► ванну, холодильник, машинку. Т. 46-09-90;

ТРЕБУЮТСЯ

► уборщица. Т. 8-904-946-08-00;
► уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26.

Рекламная служба «МР»

Т.: 26-33-52, 26-33-36

ТРЕБУЮТСЯ: ПОЧТАЛЬОНЫ

для доставки газет
«Магнитогорский металл»,
«Магнитогорский рабочий».
Т. 8-902-022-96-57, 26-33-49.
Обращаться по адресу:
пр. Ленина, 74,
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»
с понедельника по пятницу
с 9.00 до 17.00.

ПАМЯТЬ ЖИВА

15 сентября исполнится 40 дней, как ушла из нашей жизни
**КАМЕНСКАЯ
Тамара Александровна.**
Педагог, хороший и добрый человек!
Все, кто ее помнит, помяните ее добрым словом.

Брат, сестра



Театр приехал!

ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА



Культура. В Магнитогорске стартовали гастроли Рязанского государственного ордена «Знак Почета» областного театра драмы

Наталья ЛОПУХОВА

Как рассказал заместитель директора по организации зрителя Григорий Баззаев, хотя рязанский театр и участвует в проекте уже седьмой год, но впервые забрался так далеко – до этого были гастроли в Ростове-на-Дону, Великом Новгороде, Астрахани и в других городах европейской части России, но в год юбилея А.С. Пушкина выступить в магнитогорском театре его имени – дополнительная мотивация.

– Хотя в театральном мире финансовая ситуация не самая плохая, но дальние гастроли – это всегда тяжело, и самостоятельно это сделать почти не реально, поэтому хорошо, что есть такая программа как «Большие гастроли». Благодаря ей мы смогли привезти специально для вашего зрителя, который умеет не только трудиться, но и отдыхать, не один и не два наших лучших спектакля, как взрослые, так и детский, – констатировал Григорий Баззаев.

Артист рязанского театра драмы, почетный работник культуры Рязанской области Юрий Борисов рассказал о репертуаре, который представят нам рязанские артисты.

В среду гастролы открылись визитной карточкой театра – чеховским «Вишневым садом». Этот спектакль режиссера Гульнаны Галавиной был дипломантом XIII театрального фестиваля имени Н.Х. Рыбако-

ва, участником многих других фестивалей, пользуется неизменной популярностью зрителя.

В четверг тему русской классики продолжит замечательная комедия по пьесе Александра Островского «Доходное место», ставящая перед нами не теряющий актуальности за полтора века вопрос, что важнее – убеждения или материальное благополучие? Этот спектакль режиссера Арсения Кудри вошел в лонг-лист фестиваля «Золотая маска», а Юрий Борисов как исполнитель роли чиновника Акима Юсова получил диплом за лучшую мужскую роль фестиваля имени А.Н. Островского в Костроме.

– Спектакль очень интересный, это не совсем традиционная трактовка пьесы, очень оригинальное оформление, и он – один из самых лучших в репертуаре нашего театра, – отметил Юрий Михайлович.

Постановка «Фауст», которой рязанцы порадуют магнитогорского зрителя в пятницу, – это современный взгляд на вечную драму, перевернувший у многих зрителей представление о театре. Не уменьшая трагический размах истории Иоганна Вольфганга Гете, спектакль известного российского режиссера Дмитрия Акриша показывает современного человека, ежедневно искушаемого сегодняшним миром, а Мефистофель в его интерпретации – не infernalная внешняя сила, а внутренний конфликт в душе человека. Ин-

тересны пластические решения хореографа Марии Сиукаевой.

Этот спектакль внесен в лонг-лист Российской Национальной театральной премии «Золотая Маска» 2018-2019 гг., отмечен в четырех номинациях на областном театральном фестивале «Зеркало сцены», получил две награды по итогам VII Международного театрального фестиваля «Смоленский ковчег», а исполнитель роли Фауста Валерий Рыжков был награжден дипломом за лучшую мужскую роль на III летнем фестивале губернских театров «Фабрика Станиславского».

Выходные дни будут посвящены комедии. В субботу магнитогорские театралы могут увидеть постановку Олега Пичурина по пьесе Рэя Куни «Клинический случай», в которой доктор лондонской клиники готовится удачно выступить на конференции неврологов и занять кресло главврача больницы, когда в его жизнь вдруг врываются неожиданные люди, о существовании которых он и понятия не имел. На протяжении нескольких лет этот спектакль в рязанской драме неизменно идет при аншлагах.

Завершит гастролы спектакль Арсения Кудри по пьесе известного французского драматурга Флориана Зеллера «Час тишины» о непростых отношениях между несколькими поколениями одной французской семьи и о том, как важно понимание и поддержка. Пре-

ьера его состоялась весной 2024 года, постановка вызвала большой интерес у рязанской публики, в том числе благодаря интересному оформлению, созданному художником-постановщиком Геннадием Скомороховым.

Не забыли и о юном зрителе: для магнитогорских ребят привезли самый популярный детский спектакль, на котором выросло уже несколько поколений рязанцев, – «День рождения кота Леопольда». За это время в нем поменялось немало исполнителей, с годами модернизировалась постановка и декорации, неизменной осталась лишь любовь малышей к этому доброму и поучительному действу. Магнитогорцы смогут его посмотреть в субботу и воскресенье в дневное время.

– Без преувеличения скажу, что это лучшие наши спектакли, самые титулованные, самые любимые и посещаемые у нашего зрителя, – констатировал Григорий Баззаев. – Мы стараемся находить баланс между коммерческой составляющей и возможностью ездить на фестивали, стремиться к наградам, чтобы нас любил не только зритель, но и критик. В чем-то идем на поводу у зрителя, а где-то, наоборот, пыта-

емся его приучить к высокому искусству, и заряд таких спектаклей как «Фауст» дает энергию следующим режиссерам экспериментировать, ставить новое, приглашать интересных художников.

В репертуаре театра есть спектакли на разного зрителя – и того, кому интересен авангард, и тех, кто любит классику, и кому интересно ее современное прочтение, и тех, кому хочется просто отдохнуть. Чтобы обеспечить все эти возможности, в Магнитогорск приехали 50 артистов и работников сцены, а также две фуры театрального реквизита. Магнитогорский театр похож по размерам зала и сцены на рязанский, поэтому двум городам было достаточно легко подобрать подходящие постановки и перенести их в пространство.

В свою очередь две фуры и небольшой грузовик с реквизитом и 42 представителя Магнитогорской драмы отправились в Рязань, где порадуют местного зрителя постановками «Пиковая дама», «Старший сын», «Муж с того света», «Ножницы», «Изобретательная влюбленная» и «Денискины рассказы», рассказал директор Магнитогорского академического театра драмы имени А.С. Пушкина Евгений Климов.



**Рекламная служба
«МР»**

Т.: 26-33-52, 26-33-36.



**ВАША
РЕКЛАМА
В ГАЗЕТЕ
И НА САЙТЕ
MR-INFO.RU
26-33-36,
26-33-52
MR-REKLAMA@
MAIL.RU**

**ЯРМАРКА
«РЫБНЫЙ
БАРИН»**

**РЫБА,
ДЕЛИКАТЕСЫ
КАМЧАТКИ
И САХАЛИНА**

**ЧАВЫЧА, НЕРКА,
ФОРЕЛЬ, СЕМГА,
КИЖУЧ,
БЕЛОРЫБИЦА, РУЛЕТЫ
И МНОГОЕ ДРУГОЕ**

20 и 21 СЕНТЯБРЯ
(пятница / суббота)
с 10.00 до 19.00 ч.

**ТГ «МОСТ-2» ПРОДУКТОВЫЙ
ОТДЕЛ**
(ул. Завенягина, 10А)

**СОЛЁНАЯ, ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО КОПЧЕНИЯ
БОЛЬШОЙ ВЫБОР ИКРЫ РАЗНЫХ СОРТОВ!**

**ИКРА
ВЕСОВАЯ** 1 баночка 300 р., 2 баночки 500 р.
**ИКРА
ПО АКЦИИ:** 5 баночек 1000 р.,
(в местный банк!) 10 баночек + 1 в подарок

Реклама

Вся продукция имеет декларацию о соответствии и ветеринарные свидетельства. Вся продукция перевозится и реализуется с соблюдением температурного режима в витринах. Что позволяет сохранять полезные и вкусовые качества.

**МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ**

№101 (23686) 12.09.2024
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий» (12+)».
Газета зарегистрирована Управлени-
ем Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск изда-
ния осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых коммуни-
каций Российской Федерации.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №3095. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.
Объем 2 печатных листа.
Подписано в печать
по графику 11.09.2024 в 17.30.
Фактически 11.09.2024 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

Тираж 12000 экземпляров



Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

/ 10

Примечание: пункты 1, 2, 3, 4 не заполняются в случае:

1. ввода в эксплуатацию многоквартирного дома или иного объекта недвижимости, строительства, реконструкция которых осуществлялись с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», многоквартирного дома, построенного, реконструированного жилищно-строительным кооперативом;
2. если на момент обращения застройщика с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию между застройщиком и иным лицом (иными лицами), указанными в части 3.6 настоящей статьи, не достигнуто соглашение о возникновении прав на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.
3. при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.

* В случае, если в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются сведения о соответствии такого объекта утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну.

Результат предоставления услуги прошу: отметить

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на региональном портале государственных и муниципальных услуг (в случае направления заявления в электронной форме)
выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления, организацию либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу:
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:
направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства (в случае направления заявления в электронной форме)
Указывается один из перечисленных способов

Я, _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))
даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо) М.П. (при наличии)

(подпись) (расшифровка подписи)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 9245-П
от 10.09.2024 г.

О внесении изменения в постановление главы города Магнитогорска от 24.06.2009 № 5692-П

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 20 декабря 2011 года № 221 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, руководствуясь Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы города Магнитогорска от 24.06.2009 № 5692-П «Об утверждении перечней имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – постановление) изменение, приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня издания.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к Постановлению
от 10.09.2024 г. № 9245-П

Приложение № 1
к Постановлению
от 24.06.2009 № 5692-П

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе		Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество					
			Кадастровый номер	Основная характеристика объекта недвижимости	Для договоров аренды и безвозмездного пользования	Наименование правообладателя	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	
			Кадастровый номер	Основная характеристика объекта недвижимости	Для договоров аренды и безвозмездного пользования	Наименование правообладателя	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	
			Номер	Единица измерения (для площади - кв. м)	Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений)	Наименование объекта учета	Дата окончания срока действия договора (при наличии)			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	г. Магнитогорск, перекресток пр. Ленина-ул. Завенягина	сооружение-надземный пешеходный переход	№1	601,50	кв. м	74: 33: 0000000: 10563	кадастровый	да	12/02/2028	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
2	г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки, д. 52, нежилое помещение №2	помещение	№2	124,80	кв. м	74: 33: 0307002: 5034	кадастровый	да	13/09/2028	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
3	г. Магнитогорск, ул. Бориса Ручьева, д. 15/1, нежилое помещение №10 в помещении №2	помещение	№10 в помещении №2	7,40	кв. м	74: 33: 0302003: 1635	кадастровый	да	20/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
4	г. Магнитогорск, ул. Бурденко, д. 13, нежилое помещение №2	помещение	№2	124,00	кв. м	74: 33: 0123001: 560	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
5	г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 10, нежилое помещение №6	помещение	№6	49,90	кв. м	74: 33: 0303001: 4548	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
6	г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 13, корп. 1, нежилое помещение №4	помещение	№4	79,70	кв. м	74: 33: 0316002: 4648	кадастровый	да	04/07/2029	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
7	г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 13, корп. 1, движимое имущество	Движимое имущество - ноутбук Dell Inspiron	-	-	-	-	-	да	13/11/2024	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
8	г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, д. 37, нежилое помещение № 4	помещение	№ 4	45,80	кв. м	74: 33: 0302002: 4029	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
9	г. Магнитогорск, ул. Горького, д. 19, нежилое помещение № 45	помещение	№ 45	13,90	кв. м	74: 33: 0129004: 945	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
10	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 1, нежилое помещение № 3	помещение	№3	27,80	кв. м	74: 33: 0212003: 1450	кадастровый	да	20/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
11	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 1, нежилое помещение № 5	помещение	№5	218,60	кв. м	74: 33: 0212003: 1448	кадастровый	да	01/04/2028	МУП «МГС»	Право хозяйственного ведения	7456039825	8 (3519) 49 85 36	sekretar@maggortrans.ru
12	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 7, нежилое помещение № 2	помещение	№2	45,70	кв. м	74: 33: 0214001: 766	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
13	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 7, нежилое помещение № 3	помещение	№3	47,50	кв. м	74: 33: 0214001: 767	кадастровый	да	22/07/2028	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
14	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 17/1	здание		45,00	кв. м	74: 33: 0212003: 218	кадастровый	да	01/09/2026	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
15	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 30, нежилое помещение №3	помещение	№3	83,40	кв. м	74: 33: 0216004: 5466	кадастровый	да	30/12/2024	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
16	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 44, корпус 4, нежилое помещение №3	помещение	№3	164,80	кв. м	74: 33: 0216004: 5215	кадастровый	да	18/05/2025	МП «Маггортранс»	Право хозяйственного ведения	7455020814	8 (3519) 35 90 33	sekretar@maggortrans.ru
17	г. Магнитогорск, ул. Доменчиков, д. 13, нежилое помещение № 1	помещение	№1	63,70	кв. м	74: 33: 0302001: 1451	кадастровый	да	01/07/2028	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
18	г. Магнитогорск, ул. Доменчиков, д. 21а, нежилое здание - электромастерская	здание		56,80	кв. м	74: 33: 0302001: 315	кадастровый	да	27/06/2028	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
19	г. Магнитогорск, ул. Доменчиков, д. 22, нежилое помещение 19 в помещении 1	помещение	№19	6,70	кв. м	74: 33: 0302001: 5414	кадастровый	да	18/05/2028	МО г. Магнитогорск	нет		8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru

20	г. Магнитогорск, ул. Дружбы, д. 22, нежилое помещение № 2	помещение	№2	кв. м	74: 33: 0213001: 4832	кадастровый	да	09/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
21	г. Магнитогорск, ул. Дружбы, д. 40/1, нежилое здание-хозблок	здание	№2	кв. м	74: 33: 0208001: 3489	кадастровый	да	28/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
22	г. Магнитогорск, ул. Енисейская, д. 133/1, нежилое помещение № 5	помещение	№5	кв. м	74: 33: 0211006: 154	кадастровый	да	09/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
23	г. Магнитогорск, ул. Жемчужная, д. 19а, нежилое помещение №5	помещение	№5	кв. м	74: 33: 0316002: 1456	кадастровый	нет		МП Трест «Теплофикация»	Право хозяйственного ведения	7414000657	arenda@magnitogorsk.ru
24	г. Магнитогорск, ул. Жукова, д. 2/1, нежилое помещение № 7	помещение	№ 7	кв. м	74: 33: 0307002: 10001	кадастровый	да	10/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
25	г. Магнитогорск, ул. Жукова, д. 2/1, нежилое помещение № 9	помещение	№ 9	кв. м	74: 33: 0307002: 10003	кадастровый	да	10/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
26	г. Магнитогорск, ул. Жукова, д. 2/1, нежилое помещение № 10	помещение	№ 10	кв. м	74: 33: 0307002: 10004	кадастровый	да	10/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
27	г. Магнитогорск, ул. Жукова, д. 6/1, нежилое помещение №3	помещение	№ 3	кв. м	74: 33: 0307002: 3407	кадастровый	да	10/08/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
28	г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д. 1, нежилое помещение №4	помещение	№ 4	кв. м	74: 33: 0303001: 8159	кадастровый	да	23/04/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
29	г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д. 12, нежилое помещение № 4	помещение	№ 4	кв. м	74: 33: 0225001: 3736	кадастровый	да	22/04/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
30	г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д. 12, нежилое помещение № 5	помещение	№ 5	кв. м	74: 33: 0225001: 3735	кадастровый	нет				8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
31	г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, д. 56, корпус 2, нежилое помещение №2	помещение	№2	кв. м	74: 33: 0307001: 6251	кадастровый	да	03/10/2024	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
32	г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», д. 22, нежилое помещение № 6	помещение	№6	кв. м	74: 33: 0212002: 5207	кадастровый	да	10/08/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
33	г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», д. 26/2, нежилое здание	здание	№2	кв. м	74: 33: 0212002: 222	кадастровый	нет				8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
34	г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», д. 27/1, нежилое помещение №2	помещение	№2	кв. м	74: 33: 0212002: 3509	кадастровый	нет		МП «Маггортранс»	Право хозяйственного ведения	7455020814	sekretar@maggortrans.ru
35	г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», д. 27/2, нежилое здание-хозблок	здание	№2	кв. м	74: 33: 0212002: 227	кадастровый	да	24/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
36	г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», д. 44а, нежилое здание	здание	№2	кв. м	74: 33: 0213001: 217	кадастровый	нет				8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
37	г. Магнитогорск, ул. имени газеты «Правда», д. 45, нежилое помещение № 4	помещение	№4	кв. м	74: 33: 0213001: 4805	кадастровый	да	30/06/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
38	г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 4, нежилое помещение № 2	помещение	№2	кв. м	74: 33: 0212004: 1269	кадастровый	да	19/02/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
39	г. Магнитогорск, ул. Индустриальная, д. 4, нежилое помещение № 4	помещение	№4	кв. м	74: 33: 0212004: 1277	кадастровый	да	05/09/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
40	г. Магнитогорск, ул. Калинина, д. 18а	здание	№1	кв. м	74: 33: 0129004: 2571	кадастровый	да	16/06/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
41	г. Магнитогорск, ул. Калинина, д. 22, нежилое помещение № 1	помещение	№1	кв. м	74: 33: 0129004: 2334	кадастровый	да	21/02/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
42	г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, д. 4/1, нежилое помещение №2	помещение	№2	кв. м	74: 33: 0306003: 574	кадастровый	да	07/04/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
43	г. Магнитогорск, ул. Калмыкова, д. 8/4 (между жилыми домами №8/1 и №8/2 по ул. Калмыкова), нежилое здание	здание	№1	кв. м	74: 33: 0306002: 5506	кадастровый	да	12/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
44	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 90а, нежилое здание	здание	№1	кв. м	74: 33: 0213001: 166	кадастровый	нет				8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
45	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 92, нежилое помещение № 5	помещение	№5	кв. м	74: 33: 0129008: 4401	кадастровый	нет				8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
46	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 93/1, нежилое помещение № 1	помещение	№1	кв. м	74: 33: 0213002: 2294	кадастровый	да	09/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
47	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 94а, нежилое здание-бытовка	здание	№1	кв. м	74: 33: 0213001: 207	кадастровый	да	09/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
48	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 101/1, нежилое помещение № 1	помещение	№1	кв. м	74: 33: 0213002: 1143	кадастровый	нет				8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
49	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 102/1, нежилое помещение № 1	помещение	№ 1	кв. м	74: 33: 0213001: 2622	кадастровый	да	19/02/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
50	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 102, нежилое помещение №1	помещение	№1	кв. м	74: 33: 0213001: 1354	кадастровый	да	24/12/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
51	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 105, корп. 1, нежилое помещение №1	помещение	№1	кв. м	74: 33: 0213002: 1799	кадастровый	да	27/04/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
52	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 117, корпус 3, нежилое помещение № 2	помещение	№2	кв. м	74: 33: 0216004: 1544	кадастровый	нет				8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
53	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 117, корпус 3, нежилое помещение №3	помещение	№3	кв. м	74: 33: 0216004: 1543	кадастровый	да	12/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
54	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 117, корпус 4, нежилое помещение №1	помещение	№1	кв. м	74: 33: 0225001: 3254	кадастровый	да	13/10/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
55	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 119/1, нежилое помещение №4	помещение	№4	кв. м	74: 33: 0216004: 4204	кадастровый	да	20/10/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
56	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение №2	помещение	№2	кв. м	74: 33: 0216004: 1428	кадастровый	да	15/03/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
57	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 5	помещение	№ 5	кв. м	74: 33: 0216004: 7485	кадастровый	да	23/08/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
58	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 6	помещение	№ 6	кв. м	74: 33: 0216004: 7489	кадастровый	да	23/08/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru

59	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 7	помещение	№ 7	730	кв. м	74: 33: 0216004: 7490	кадастровый	да	23/08/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
60	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 8	помещение	№ 8	12,30	кв. м	74: 33: 0216004: 7491	кадастровый	да	23/08/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
61	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 9	помещение	№ 9	15,30	кв. м	74: 33: 0216004: 7492	кадастровый	да	23/08/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
62	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 10	помещение	№ 10	10,00	кв. м	74: 33: 0216004: 7493	кадастровый	да	10/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
63	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 11	помещение	№ 11	7,90	кв. м	74: 33: 0216004: 7494	кадастровый	да	10/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
64	г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д. 119/3, нежилое помещение № 13	помещение	№ 13	15,40	кв. м	74: 33: 0216004: 7496	кадастровый	да	10/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
65	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 128, нежилое помещение № 4 с номером на поэтажном плане 10	помещение	№ 4 с номером на поэтажном плане 10	14,90	кв. м	74: 33: 0213003: 593	кадастровый	да	26/02/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
66	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 138, нежилое помещение № 1 с номерами на поэтажном плане 3-10, 14, 15, 18-25	помещение	№ 1 с номерами на поэтажном плане 3-10, 14, 15, 18-25	169,90	кв. м	74: 33: 0216003: 1040	кадастровый	да	17/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
67	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 141, нежилое помещение № 17	помещение	№ 17	225,10	кв. м	74: 33: 0225002: 1377	кадастровый	нет		МП «Маггортранс»	Право хозяйственного ведения	7455020814	8 (3519) 35 90 33 sekretar@maggortrans.ru
68	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 141/2, нежилое помещение № 1	помещение	№ 1	9,60	кв. м	74: 33: 1306001: 7046	кадастровый	да	29/11/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
69	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 141/2, нежилое помещение № 2	помещение	№ 2	9,60	кв. м	74: 33: 1306001: 7049	кадастровый	да	08/12/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
70	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 143/3, нежилое помещение № 4	помещение	№ 4	92,60	кв. м	74: 33: 0225002: 6073	кадастровый	да	15/03/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
71	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 150, нежилое помещение № 2	помещение	№ 2	59,60	кв. м	74: 33: 0216003: 634	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
72	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 160, корпус 1, нежилое помещение № 1	помещение	№ 1	438,00	кв. м	74: 33: 0225002: 6072	кадастровый	да	11/01/2025	МП «Маггортранс»	Право хозяйственного ведения	7455020814	8 (3519) 35 90 33 sekretar@maggortrans.ru
73	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 184, нежилое помещение № 5	помещение	№ 5	52,70	кв. м	74: 33: 0302002: 5420	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
74	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 184, нежилое помещение № 2	помещение	№ 2	85,20	кв. м	74: 33: 0302002: 1695	кадастровый	да	31/03/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
75	г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 190, нежилое помещение № 6	помещение	№ 6	26,30	кв. м	74: 33: 0302002: 5888	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru

76	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 1, нежилое помещение № 1 с номерами на поэтажном плане: цокольный этаж: № 3, 6, 7	помещение	№ 1 с номерами на поэтажном плане: цокольный этаж: № 3, 6, 7	38,20	кв. м	74: 33: 0129003: 2433	кадастровый	да	20/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
77	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 3/1, нежилое помещение № 2	помещение	№ 2	49,10	кв. м	74: 33: 0205001: 4526	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
78	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 20, нежилое помещение № 1 (с номерами на п/п 1-15), № 1 (с номером на п/п 16), № 1 (с номером на п/п 17)	помещение	№ 1 (с номерами на п/п 1-15), № 1 (с номером на п/п 16), № 1 (с номером на п/п 17)	96,40	кв. м	74: 33: 0123013: 223 74: 33: 0123013: 222 74: 33: 0123013: 221	кадастровый	да	12/10/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
79	г. Магнитогорск, ул. Красноармейская, д. 6, нежилое помещение № 1	помещение	№ 1	148,40	кв. м	74: 33: 1329001: 8085	кадастровый	да	26/08/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
80	г. Магнитогорск, ул. Куйбышева, д. 20, нежилое помещение № 2	помещение	№ 2	332,40	кв. м	74: 33: 0129004: 2814	кадастровый	да	31/12/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
81	г. Магнитогорск, ул. Куйбышева, д. 20, нежилое помещение № 4	помещение	№ 4	39,30	кв. м	74: 33: 0129004: 817	кадастровый	нет		МП «Маггортранс»	Право хозяйственного ведения	7455020814	8 (3519) 35 90 33 sekretar@maggortrans.ru
82	г. Магнитогорск, ул. Куйбышева, д. 22, нежилое помещение № 4	помещение	№ 4	57,20	кв. м	74: 33: 0129003: 1345	кадастровый	да	30/06/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
83	г. Магнитогорск, ул. Куйбышева, д. 25, нежилое помещение № 3	помещение	№ 3	138,80	кв. м	74: 33: 0129005: 2253	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
84	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 2/2, нежилое помещение № 5	помещение	№ 5	63,90	кв. м	74: 33: 0123003: 1266	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
85	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 3/1, нежилое помещение № 2	помещение	№ 2	47,80	кв. м	74: 33: 0123003: 1021	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
86	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 17, корпус 1, нежилое помещение № 5	помещение	№ 5	111,90	кв. м	74: 33: 0123009: 437	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
87	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 21/1, нежилое помещение № 30	помещение	№ 30	102,70	кв. м	74: 33: 0123009: 888	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
88	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 52/1, нежилое помещение № 1 (с номерами на п/п 2, 5-15)	помещение	№ 1 (с номерами на поэтажном плане 2, 5-15)	118,60	кв. м	74: 33: 0129008: 3700	кадастровый	да	09/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
89	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 54/1, нежилое помещение № 2	помещение	№ 2	63,60	кв. м	74: 33: 0129008: 3263	кадастровый	да	24/12/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru

90	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 78/1, нежилое помещение №2	помещение	№2	кв. м 281,30	74: 33: 0214001: 1830	кадастровый	да	14/07/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
91	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 80, нежилое помещение № 3	помещение	№3	кв. м 220,50	74: 33: 0213002: 5254	кадастровый	да	24/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
92	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 84, нежилое помещение №2 (лифтерная)	помещение	№2	кв. м 47,70	74: 33: 0216004: 5860	кадастровый	да	07/04/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
93	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 106, нежилое помещение № 2 (с номерами на п/п 5-10; 14-18)	помещение	№ 2 (с номерами на поэтажном плане Б-1(Г)-14-18)		кв. м 144,30	74: 33: 0215001: 3325	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru			МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
94	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 106, нежилое помещение № 5	помещение	№5	кв. м 43,90	74: 33: 0215001: 4468	кадастровый	да	22/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
95	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 108, нежилое помещение № 4	помещение	№4	кв. м 22,50	74: 33: 0215001: 4885	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
96	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 108, нежилое помещение № 5	помещение	№5	кв. м 23,40	74: 33: 0215001: 4886	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
97	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 108, нежилое помещение № 6	помещение	№6	кв. м 30,00	74: 33: 0215001: 4887	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
98	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 136/1, нежилое помещение №1	помещение	№1	кв. м 704,10	74: 33: 0303002: 485	кадастровый	да	05/11/2024	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
99	г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 138/2, нежилое помещение №1	помещение	№1	кв. м 67,80	74: 33: 0303002: 3369	кадастровый	да	20/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
100	г. Магнитогорск, пер. Ленинградский, д. 28, нежилое здание - административно-бытовое здание с гаражом	здание		кв. м 501,10	74: 33: 0211004: 154	кадастровый	да	15/06/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
101	г. Магнитогорск, пер. Ленинградский, д. 28, нежилое здание - гараж ремонтного участка	здание		кв. м 281,10	74: 33: 0211004: 153	кадастровый	да	15/06/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
102	г. Магнитогорск, пер. Ленинградский, д. 28, нежилое здание - гаражный бокс	здание		кв. м 31,10	74: 33: 0211004: 155	кадастровый	да	15/06/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
103	г. Магнитогорск, пер. Ленинградский, д. 28, сооружение - навес	сооружение		кв. м 102,50	74: 33: 0211004: 150	кадастровый	да	15/06/2028	МО г. Магнитогорск	нет	9 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
104	г. Магнитогорск, ул. Ломоносова, д. 4, нежилое помещение № 1	помещение	№1	кв. м 151,40	74: 33: 0129003: 1166	кадастровый	да	31/12/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
105	г. Магнитогорск, ул. Ломоносова, д. 14, нежилое помещение № 1	помещение	№1	кв. м 68,30	74: 33: 0129002: 2630	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
106	г. Магнитогорск, ул. Ломоносова, д. 16/1, нежилое помещение № 11	помещение	№11	кв. м 20,40	74: 33: 0129002: 370	кадастровый	нет		МП Трест «Теплофикация»	Право хозяйственного ведения	7414000657	9 (3519) 34 42 43	delo@mgnfteplo.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
107	г. Магнитогорск, пр. Metallургов, д. 1, нежилое помещение № 3	помещение	№3	кв. м 139,10	74: 33: 0129005: 3034	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
108	г. Магнитогорск, пр. Metallургов, д. 5/1, нежилое помещение № 2	помещение	№2	кв. м 14,90	74: 33: 0129005: 4760	кадастровый	да	31/12/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
109	г. Магнитогорск, пр. Metallургов, д. 18/1, нежилое помещение № 6	помещение	№6	кв. м 100,50	74: 33: 0129002: 1811	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
110	г. Магнитогорск, пр. Metallургов, д. 12, корпус №2, нежилое помещение №1	помещение	№1	кв. м 89,20	74: 33: 0129002: 376	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
111	г. Магнитогорск, ул. Мичурина, д. 93/2, нежилое здание	здание		кв. м 17,90	74: 33: 0212002: 266	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
112	г. Магнитогорск, ул. Московская, д. 11, нежилое помещение № 2	помещение	№2	кв. м 181,90	74: 33: 0123005: 1093	кадастровый	да	04/02/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
113	г. Магнитогорск, ул. Московская, д. 37, нежилое помещение № 5	помещение	№5	кв. м 33,60	74: 33: 0123010: 1272	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
114	г. Магнитогорск, ул. Набережная, д. 2, нежилое помещение № 13	помещение	№13	кв. м 113,50	74: 33: 0129006: 2444	кадастровый	да	06/03/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
115	г. Магнитогорск, ул. Набережная, д. 16, нежилое помещение №26	помещение	№26	кв. м 74,50	74: 33: 0129006: 2764	кадастровый	да	17/05/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
116	г. Магнитогорск, ул. Набережная, д. 24, нежилое помещение №20	помещение	№20	кв. м 229,40	74: 33: 0129006: 387	кадастровый	да	10/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
117	г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, д. 3, нежилое помещение № 1	помещение	№1	кв. м 232,60	74: 33: 0123004: 3205	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
118	г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, д. 9, нежилое помещение № 3	помещение	№3	кв. м 67,20	74: 33: 0123005: 1216	кадастровый	да	30/06/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
119	г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, д. 11/1, нежилое помещение №4	помещение	№4	кв. м 18,30	74: 33: 0123005: 1107	кадастровый	да	20/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
120	г. Магнитогорск, ул. Николая Шишка, д. 13, нежилое помещение № 3	помещение	№3	кв. м 108,30	74: 33: 0123005: 643	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
121	г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д. 11, нежилое помещение №1	помещение	№1	кв. м 160,30	74: 33: 0129006: 2048	кадастровый	да	12/02/2028	МУП «МГС»	Право хозяйственного ведения	7456039825	8 (3519) 49 85 36				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
122	г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д. 19, нежилое помещение №3	помещение	№3	кв. м 342,00	74: 33: 0129005: 2723	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
123	г. Магнитогорск, л. Октябрьская, д. 38, нежилое помещения №1, 2 – детский клуб, с номерами на поэтажном плане в подвале: помещение №1 с номерами №1-8, помещение №2 с номерами №1-10	помещение	№1, 2 – детский клуб с номерами на поэтажном плане в подвале: помещения №1 с номерами №1-8, помещение №2 с номерами №1-10		кв. м 221,40	74: 33: 0129006: 482	кадастровый	да	06/03/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru				МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru

124	г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д. 38, нежилое помещение №5	помещение	№5	71,10	кв. м	74: 33: 0129005: 933	кадастровый	да	23/10/2024	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 84, нежилое здание - гараж	здание	№2	453,70	кв. м	74: 33: 0126022: 2045	кадастровый	да	09/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
125	г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 6, нежилое помещение №3	помещение	№3	103,80	кв. м	74: 33: 0123010: 6274	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 91/1, нежилое помещение №2	помещение	№2	41,20	кв. м	74: 33: 0213001: 3706	кадастровый	да	01/09/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
126	г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 26, нежилое помещение	помещение		98,70	кв. м	74: 33: 0123010: 6890	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 91/1, нежилое помещение №3	помещение	№3	26,90	кв. м	74: 33: 0213001: 3707	кадастровый	да	01/09/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
127	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 147/1, нежилое помещение №4	помещение	№4	244,60	кв. м	74: 33: 0216001: 3790	кадастровый	да	17/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 93а, нежилое здание	здание		17,00	кв. м	74: 33: 0213001: 420	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
128	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 147/1, нежилое помещение №5	помещение	№5	12,10	кв. м	74: 33: 0216001: 3789	кадастровый	да	20/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 97/1, нежилое здание инструментальная	здание		20,50	кв. м	74: 33: 0213001: 416	кадастровый	да	27/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
129	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 166/4, нежилое помещение №1	помещение	№1	238,20	кв. м	74: 33: 0307001: 6729	кадастровый	да	07/09/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 99/1, нежилое здание плотницкая мастерская	здание		80,50	кв. м	74: 33: 0213001: 244	кадастровый	да	28/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
130	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 201, нежилое помещение №10	помещение	№10	416,50	кв. м	74: 33: 0307002: 8994	кадастровый	нет		МП «Маггортранс»	Право хозяйственного ведения	7455020814	8 (3519) 35 90 33	sekretar@maggortrans.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 101а, нежилое здание известковая	здание		35,50	кв. м	74: 33: 0000000: 10566	кадастровый	да	28/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
131	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 213/1, нежилое административное помещение №3	помещение	№3	100,40	кв. м	74: 33: 0311001: 7475	кадастровый	да	30/05/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 103а, нежилое здание-бытовка дворников	здание		18,50	кв. м	74: 33: 0213001: 247	кадастровый	да	28/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
132	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 213/1, нежилое помещение №6	помещение	№6	192,00	кв. м	74: 33: 0311001: 7476	кадастровый	да	13/03/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 109/1, нежилое помещение №6	помещение	№6	156,20	кв. м	74: 33: 0213001: 4313	кадастровый	да	26/12/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
133	г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 51, нежилое помещение №8	помещение	№8	94,80	кв. м	74: 33: 0126022: 4178	кадастровый	да	13/06/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 109/1, нежилое помещение №7	помещение	№7	73,10	кв. м	74: 33: 0213001: 4314	кадастровый	да	01/09/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
134	г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 51а, нежилое помещение №3	помещение	№3	48,40	кв. м	74: 33: 0216004: 3040	кадастровый	да	20/02/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 120а, нежилое здание-хозблок	здание		17,40	кв. м	74: 33: 0212003: 267	кадастровый	да	25/01/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
135	г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, д. 16/1, нежилое помещение № 1 (с номерами на п/п подвала 1-5; 1 этаж 1-14)	помещение	№ 1 (с номерами на поэтажном плане подвала 1-5; 1 этаж 1-14)		337,60	кв. м	74: 33: 0225002: 5557	кадастровый	да	17/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 132, корпус 3 нежилое помещение № 2	помещение	№2	39,60	кв. м	74: 33: 0216001: 2866	кадастровый	да	26/03/2025	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
136	г. Магнитогорск, ул. Строителей, д. 27, нежилое помещение №1	помещение	№1	57,30	кв. м	74: 33: 0129003: 1696	кадастровый	да	04/09/2028	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 138, нежилое помещение №1	помещение	№1	118,80	кв. м	74: 33: 0128001: 2673	кадастровый	да	17/06/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
137	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 33, нежилое здание - контора, бытовое помещение, гараж	здание		762,50	кв. м	74: 33: 0128001: 1920	кадастровый	да	11/05/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 138, нежилое помещение №3	помещение	№3	41,30	кв. м	74: 33: 0128001: 2616	кадастровый	да	05/11/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
138	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 35, нежилое здание - административно-бытовое, гараж	здание		1 470,30	кв. м	74: 33: 0128001: 1634	кадастровый	да	11/05/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 15/2, нежилое помещение №3	помещение	№3	29,00	кв. м	74: 33: 0306001: 4240	кадастровый	да	20/05/2027	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
139	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 84, нежилое здание - контора гаража	здание		169,80	кв. м	74: 33: 0126022: 2046	кадастровый	да	09/01/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 31, нежилое помещение №2 (лифтерная)	помещение	№2	15,40	кв. м	74: 33: 0307002: 6813	кадастровый	да	07/04/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
														г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 16/1, нежилое помещение №2	помещение	№2	93,50	кв. м	74: 33: 0123005: 342	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
														г. Магнитогорск, ул. Чайковского, д. 61, нежилое помещение №8	помещение	№8	110,00	кв. м	74: 33: 1329001: 3831	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
														г. Магнитогорск, ул. Чкалова, д. 6/1, нежилое помещение №2	помещение	№2	289,80	кв. м	74: 33: 1340001: 545	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
														г. Магнитогорск, ул. Чкалова, д. 11, нежилое помещение №1	помещение	№1	275,10	кв. м	74: 33: 1329001: 4102	кадастровый	нет		МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	
														г. Магнитогорск, ул. Чкалова, д. 104, нежилое помещение №16	помещение	№16	16,40	кв. м	74: 33: 1336017: 410	кадастровый	да	05/03/2029	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru	

161	г. Магнитогорск, ул. Чкалова, д. 104, нежилое помещение № 1в	помещение	№1в	4.90	кв. м	74: 33: 1336017: 409	кадастровый	да	05/09/2024	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru
162	г. Магнитогорск, ул. Электросети, д. 33, строение 2, нежилое здание (ангар)	здание	№20	428.20	кв. м	74: 33: 1316001: 295	кадастровый	да	19/10/2026	МО г. Магнитогорск	нет	8 (3519) 49 84 91	arenda@magnitogorsk.ru

Председатель КУИиЗО Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 9278-П

**11.09.2024
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Швейкиной А. С. от 23.07.2024 № СИЭР 837681, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 02.08.2024 № 84, заключения о результатах общественных обсуждений от 30.08.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 30.08.2024 № 96, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 06.09.2024 № АГ-03/1803), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:0207001:2349 неблагоприятна для застройки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
- Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207001:2349, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, пос. «Западный-2», квартал 4а, участок 11.
 - Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
 - Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области была проведена «горячая линия» по досудебному урегулированию налоговых споров

В ходе проведения «горячей линии» от налогоплательщиков поступили следующие вопросы:

– Как бюджетной организации обжаловать решение налогового органа?

– Если вы не согласны с каким-либо решением инспекции, вынесенным в отношении вашей организации (в том числе с решением по налоговой проверке), ему следует сначала обжаловать в УФНС России по соответствующему субъекту РФ и только потом – в суде (ст. 137, п. 2 ст. 138 НК РФ). Сразу обжаловать решение инспекции в суде, минуя УФНС, нельзя.

Срок на обжалование решения зависит от того, о каком решении идет речь.

Решения по камеральным и выездным налоговым проверкам могут быть обжалованы в апелляционном порядке. Апелляционную жалобу можно подать до того, как решение по итогам проверки вступит в силу – то есть в течение одного месяца со дня, когда оно вручено вам (п. 9 ст. 101, п. 1 ст. 138, п. 2 ст. 139.1 НК РФ).

Если вы подадите апелляционную жалобу, то вступление решения в силу будет отложено, а значит Инспекция не сможет его исполнить до принятия УФНС решения по жалобе (п. 1 ст. 101.2 НК РФ).

Если вы не подали апелляционную жалобу в течение месяца с даты вручения решения, по истечении этого срока оно вступит в силу. Обжаловать решение, вступившее в силу, можно в течение года со дня, когда оно вынесено (п. 2 ст. 139 НК РФ).

Иные акты налогового органа ненормативного характера, действия или бездействия должностных лиц могут быть обжалованы в течение одного года со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

– Можно ли направить жалобу на решение налогового органа по телекоммуникационным каналам связи?

– Налогоплательщики, нарушение прав которых обжалуется, имеют возможность подать жалобу по телекоммуникационным каналам связи (ТКС), а также получить решение по ней и иные документы, принятые в ходе досудебного урегулирования, в электронном виде.

Жалобу (апелляционную жалобу) в электронном виде по ТКС в налоговый орган необходимо направлять по новой форме КНД 1110121, утвержденной приказом ФНС России от 20.12.2019 № ММВ-7-9/645@. Данным приказом, в том числе, определены формат представления жалобы и решения по жалобе в электронной форме, а также порядок представления жалобы и направления решения.

Использование формализованного варианта направления документов позволяет сократить время на подготовку жалобы, гарантирует их оперативное поступление и помогает оптимизировать дальнейшие взаимоотношения налоговых органов и налогоплательщиков.

Формализованный порядок позволяет в программном обеспечении, разработанном операторами электронного документооборота, предусмотреть все необходимые установленные статьей 139.2 Налогового кодекса Российской Федерации реквизиты для заполнения экранной формы жалобы и обязательность подписания усиленной квалифицированной электронной подписью. Положения указанного приказа вступили в силу с 01.05.2020.

– Куда может быть подана жалоба на решение регистрирующего органа об отказе в государственной регистрации?

– Жалоба на решение регистрирующего органа об отказе в государственной регистрации подается в вышестоящий регистрирующий орган – УФНС России по соответствующему субъекту РФ – через регистрирующий орган, решение которого обжалуется. Решение регистрирующего органа об отказе в государственной регистрации может быть обжаловано в суд только после его обжалования в вышестоящий регистрирующий орган – УФНС России по соответствующему субъекту РФ (пункт 1 ст. 25.2, п. 1 ст. 25.3 Федерального закона от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»).

Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА

Полезная информация для налогоплательщиков по предоставлению уведомлений в 2024 году

Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области в связи с часто поступающими вопросами от налогоплательщиков по порядку заполнения уведомления об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов сообщает.

В рамках внедрения с 01.01.2023 Единого налогового счета и в целях информирования плательщиков на интернет сайте ФНС России <https://www.nalog.gov.ru/rn77/taxation/debt/> размещена «Памятка о порядке заполнения и представления уведомления об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов».

Форма и порядок заполнения Уведомления утверждены приказом ФНС России от 02.11.2022 № ЕД-7/8/1047@ (форма по КНД 1110355).

Особенности заполнения уведомления налогоплательщиками по упрощенной системе налогообложения (УСН):

В поле «Отчетный (налоговый) период (код)/Номер месяца (квартала)» (п. 2 ст. 346.19 НК РФ, п. 2.6.5 Порядка заполнения уведомления об исчисленных суммах налогов, Приложение к Письму ФНС России от 30.12.2022 N 8-7-02/0001@) проставляется:

- 34/01 – при уплате авансового платежа по итогам I квартала;
 - 34/02 – при уплате авансового платежа по итогам полугодия;
 - 34/03 – при уплате авансового платежа по итогам 9 месяцев.
- В поле «Отчетный (календарный) год» – год, к которому относится период, за который исчислен авансовый платеж (п. 2.6.6 Порядка заполнения уведомления об исчисленных суммах налогов).

Уведомление о сумме налога по итогам года заполнять не нужно, поскольку срок уплаты налога по итогам года наступает после срока предоставления декларации по УСН. Такой вывод следует из п. 9 ст. 58, п. 7 ст. 346.21, пп. 2, п. 1 ст. 346.23 НК РФ.

Особенности заполнения уведомления индивидуальными предпринимателями на основной системе налогообложения (ОСНО):

Физические лица, зарегистрированные в качестве ИП, исчисляют и уплачивают НДФЛ с сумм доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности, самостоятельно (пп. 1 п. 1, п. 2 ст. 227 НК РФ).

В силу п. 7, 8 ст. 227 НК РФ ИП, находящиеся на ОСНО, по итогам первого квартала, полугодия, девяти месяцев исчисляют сумму авансовых платежей исходя из ставки НДФЛ, фактически полученных доходов,

профессиональных и стандартных налоговых вычетов, а также с учетом ранее исчисленных сумм авансовых платежей.

Авансовые платежи по итогам первого квартала, полугодия, девяти месяцев уплачиваются не позднее 25-го числа первого месяца, следующего соответственно за первым кварталом, полугодием, девятью месяцами налогового периода.

В отношении авансовых платежей по НДФЛ налогоплательщики должны представить уведомления:

- 34/01 – при уплате авансового платежа по итогам I квартала;
- 34/02 – при уплате авансового платежа по итогам полугодия;
- 34/03 – при уплате авансового платежа по итогам 9 месяцев.

Особенности заполнения и предоставления уведомления по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ):

Сроки предоставления уведомления об исчисленном НДФЛ для распределения единого налогового платежа следующие (п. 9 ст. 58 НК РФ):

- ежемесячно не позднее 25-го числа месяца – в отношении сумм налога на доходы физических лиц информация об исчисленных и удержанных ими суммах указанного налога за период с 1-го по 22-е число текущего месяца.
- в отношении сумм налогов на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговыми агентами за период с 23-го числа по последнее число текущего месяца, организации и индивидуальные предприниматели представляют уведомление об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов не позднее 3-го числа следующего месяца.
- в отношении сумм налогов на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговыми агентами за период с 23 декабря по 31 декабря, – не позднее последнего рабочего дня календарного года

Код отчетного (налогового) периода:

- ежемесежные платежи – код периода – 21, 31, 33, 34 и порядковый номер месяца в квартале – 01, 02, 03;
- ежеквартальные платежи – 34 и номер квартала;
- НДФЛ – код периода и порядковый номер месяца в квартале – 01, 02, 03 – для удержанного с 1 по 22 число, и 11, 12, 13 соответственно – для удержанного с 23 числа до конца месяца. Например, в уведомлении по НДФЛ, удержанному с 1 по 22 января, код 21/01, а по удержанному с 23 по 31 января – 21/11.

Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА

Льготы по имущественным налогам

Налоговыми органами применяется беззаявительный (автоматический) порядок предоставления налоговых льгот для таких категорий граждан, как пенсионеры, лица предпенсионного возраста, инвалиды I и II группы.

Льгота предоставляется на основании имеющейся у налогового органа информации, а также сведений, полученных из Пенсионного фонда Российской Федерации, органов социальной защиты населения.

В то же время для налогоплательщиков – физических лиц, относящихся к льготным категориям, сохраняется право предоставить заявление на льготу по установленной форме в любой налоговый орган, направив его почтовым отправлением или обратившись лично, предварительно записавшись на прием в налоговый орган или в отделение МФЦ, а также направить его при помощи интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Повторного предоставления заявления на льготу не требуется, исключение составляет случаи, когда льготный статус ограничен по времени.

Семьям, получившим статус многодетной семьи в 2023 году, необходимо предоставить в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы. Подтверждающим документом является «Удостоверение многодетной семьи». Форма заявления (КНД 1150063) и порядок его заполнения утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@.

Досудебное урегулирование

В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области была проведена горячая линия по досудебному урегулированию налоговых споров.

В ходе проведения «горячей линии» от налогоплательщиков поступили следующие вопросы:

– **Организацией направлена жалоба в вышестоящий налоговый орган на решение, принятое по результатам выездной налоговой проверки. Когда и где можно узнать о ходе и результате ее рассмотрения?**

– На официальном сайте ФНС России www.nalog.gov.ru размещены интернет-сервис «Узнать о жалобе» и интернет-сервис «Решения по жалобам».

Интернет-сервис «Узнать о жалобе» позволяет налогоплательщикам получить информацию о ходе и результатах рассмотрения поступивших в ФНС России и Управления ФНС России по субъектам Российской Федерации обращений (жалоб, заявлений, предложений).

Интернет-сервис «Решения по жалобам» на сайте ФНС России предоставляет налогоплательщикам возможность просмотра в свободном доступе решений по результатам рассмотрения жалоб и обращений.

Электронная услуга содержит наиболее значимые решения ФНС и региональных УФНС по жалобам налогоплательщиков, которые рассмотрены в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. При этом решения по жалобам, размещаемые в сервисе, не содержат информации, доступ к которой ограничен законодательством.

– **Обязан ли налогоплательщик, подавший жалобу в вышестоящий налоговый орган, присутствовать при рассмотрении?**

– В соответствии с пунктом 2 статьи 140 Налогового кодекса Российской Федерации вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, без участия лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

В случае выявления в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) на решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или на решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения противоречий между сведениями, содержащимися в представленных нижестоящим налоговым органом материалах, либо несоответствия сведений, представленных налогоплательщиком, сведениям, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа, вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, с участием лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу), о времени и месте рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы).

Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА

Обследование и сохранение

Управления Росреестра по Челябинской области информирует об итогах деятельности в сфере обследования пунктов государственной геодезической сети (ГГС).

Наша страна покрыта ГГС, наличие пунктов позволяет равномерно и с необходимой точностью распространить на всю ее территорию единую систему координат и высот. В регионе насчитывается более 4 тысяч таких объектов.

Геодезический пункт – элемент сети, которая служит основой для осуществления геодезических, картографических и кадастровых работ. Геодезические сети – система геодезических пунктов, закрепленных на местности специальными устройствами и сооружениями – железными центрами и наружными знаками.

Пункты ГГС необходимы для решения приоритетных государственных задач, они позволяют оперативно выполнять геодезические и картографические работы. Например, без привязки к пунктам невозможно создать карту или атлас, отмерять границы земельных участков, определить координаты и высоту объектов на местности. Именно поэтому пункты ГГС необходимо сохранять, обследовать и актуализировать информацию о них, а владельцам земли вовремя сообщать о повреждении или утрате, если они расположены на чужих-то земельных участках.

Ежегодно в целях мониторинга и наполнения Федерального фонда пространственных данных (ФФПД) актуальными сведениями о состоянии пунктов государственной геодезической сети (ГГС) и государственной нивелирной сети (ГНС) специалистами ведомства проводится обследование данных пунктов. Целью мониторинга является получение актуальной достоверной информации о пунктах, в том числе об их состоянии. При проведении мониторинга осуществляется автоматизированная обработка сведений о пунктах и изменениях их характеристик.

– Геодезические пункты расположены на разном расстоянии друг от друга. Обычно для проведения измерительных работ кадастровый инженер использует несколько пунктов. Здесь есть закономерность: чем больше точек с определенными координатами берется и чем они ближе к объекту измерений, тем точнее будут проведены геодезические работы. Если же нужные пункты ГГС утрачены или повреждены, а рабочие пункты с точными характеристиками находятся далеко от измеряемого объекта, это может привести к снижению точности геодезических измерений и даже повлечь появление реостровых ошибок, пересечение границ земельных участков, снижение качества межевания, что в итоге спровоцирует возникновение судебных споров между соседями, – прокомментировал заместитель председателя Общественного совета при Управлении Росреестра, председатель комитета по предпринимательству в сфере экономики недвижимости ЮУТПП, директор Центра экспертизы и управления недвижимым имуществом, кадастровый инженер Евгений Усцелемов. – Кроме того, чем меньше геодезических пунктов, тем дороже будут стоить кадастровые работы. Таким образом, сохранение пунктов ГГС – важная задача как для профессионального сообщества специалистов, осуществляющих кадастровую деятельность, так и для граждан.

Что касается статистики по обследованию пунктов государственной геодезической сети, расположенных на территории Южного Урала, на 22 августа 2024 года актуализировано состояние 2178 пунктов, которые необходимы для выполнения точных геодезических измерений.

Обследование геодезических пунктов ведется в рамках госпрограммы «Национальная система пространственных данных» и включает в себя поиск пункта на местности, осмотр и выявление состояния наружного знака, верхней марки центра пункта, внешнего оформления, сохранности ориентирных пунктов, а также документальное оформление результатов обследования пункта.

По состоянию на 22 августа текущего года на территории Челябинской области обследовано 2 178 пунктов, из них государственной геодезической сети (ГГС) – 1 573, государственной нивелирной сети (ГНС) – 514, спутниковой геодезической сети (СГС-1) – 80, высокоточной геодезической сети (ВГС) – 5, государственной гравиметрической сети (ГГС) – 6. Такая работа будет продолжаться, ведь всего в регионе расположено 4802 пункта: 2554 ГНС и 2138 ГГС, 98 СГС, 6 ГГС, 5 ВГС и 1 фундаментальной астрономо-геодезической сети (ФАГС), сообщила пресс-служба Росреестра и Роскадастра по Челябинской области.