



//Актуально

**ПРИВЕСТИ К ОБЩЕМУ
ЗНАМЕНАТЕЛЮ**

Все программы, предложенные руководством страны за десять лет, оказались реальными и достаточно эффективными.

стр. 2>>



//По городу

АХ, ЭТИ СВАДЬБЫ!

Стало доброй традицией чествовать пары, отметившие полувек юбилей.

стр. 2>>



//Высшая школа

**ПОДТВЕРЖДАЮТ
ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЙ
ПОТЕНЦИАЛ**

Кандидатским и докторским диссертациям в МГТУ открылась «зеленая улица»

стр. 3>>

ГАЗЕТА ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА, МАГНИТОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ, СОЮЗА ЖУРНАЛИСТОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ



Магнитогорский РАБОЧИЙ

ЧЕТВЕРГ,
17 ноября 2011
№ 213
(21377)

Ежедневно с 1930 года

ГЛАВНАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

Анискин нашего двора



● С нашим участковым – как на исповеди.

Тема дня

//Валентина СЕРДИТОВА

Служба участковых уполномоченных относится к числу старейших в системе органов внутренних дел, ее формирование началось в 20-х годах XX века.

17 ноября служба отметит очередную дату со дня образования, на этот раз уже в качестве участковых уполномоченных полиции. Этому событию была посвящена вчерашняя пресс-конференция в городском Общественно-политическом центре.

– Это одна из основных наших служб, в задачи которой всегда входило обеспечение общественного порядка и безопасности граждан, – пояснил начальник отдела участковых уполномоченных полиции Асылхан Куйшиба-

ев. – Участковый – это тот же универсальный солдат, потому что его должность позволяет включать в работу сразу несколько направлений. Участковый имеет право выступать в роли эксперта ЭКО – проводить дактилоскопию, вести оперативно-розыскную деятельность в качестве оперуполномоченного, осматривать места преступлений. В том числе участковый – один из тех, кто может выписать штраф за неправильную парковку, нарушения Правил дорожного движения, т. е. выполнять функции сотрудника Госавтоинспекции.

По итогам 2010 года служба участковых магнитогорского гарнизона заняла первое место среди муниципальных образований Челябинской области. На плечах современных Анискиных лежит широкий спектр обязанностей – от улаживания банальных семейных ссор до раскрытия серьезных преступлений против личности. По данным и.о. заместителя начальника полиции Магнитогорска Михаила Сычева,

на одного участкового уполномоченного приходится до 3,5 тысячи жителей города.

Особая роль отводится участковым на предстоящих 4 декабря выборах в Государственную думу. Уже сегодня представители правоохранительных органов обследовали каждый из 181 избирательного участка. Рейды главным образом нацелены на обеспечение безопасности в непредвиденных обстоятельствах. Обследованы прилегающие к участкам и комиссиям территории. Провели осмотр помещений и на предмет пожарной безопасности, антитеррористической защищенности, наличия «тревожной кнопки». Кроме того, в плане мероприятий стоит и обучение персонала избирательных участков и комиссий, который должен четко знать, какие действия предпринимать в острых ситуациях. Накануне самой даты голосования участки еще раз проинспектируют, некоторые помещения обследуют кинологи, здесь все в прямом смысле обнюхает розыскной пес.

Письмо дня

Вижу красоту мира

//Вера ЯКОВЛЕВА

Порой приходится слышать нарекания в адрес медицинских работников, а я хочу сказать им слова благодарности.

Мне предстояла операция на глазах в офтальмологическом отделении АНО МСЧ АГ и ММК. Имея серьезное сопутствующее заболевание и почтенный возраст, я очень переживала, волновалась. Но врач, что меня оперировала – Татьяна Александровна Адамова, оказалась высокклассным специалистом, добрым, любящим людей и свою работу человеком. Все прошло отлично, и теперь я вижу так, как видела в детстве.

Коллектив этого отделения – врачи, медсестры, санитарки – заслуживают самых добрых слов, уважения за профессиональное отношение к пациентам. Никто из них не подводит свою заведующую отделением – Елену Геральдовну Григорьеву. Здоровья вам, дорогие доктора, и счастья!

В НОВЫЙ ГОД – С РОДНОЙ ГАЗЕТОЙ

Магнитогорский РАБОЧИЙ

Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»
объявляет о начале
ПОДПИСНОЙ КАМПАНИИ-2012

Оформить подписку
можно в редакции
газеты (служба
подписки и доставки)
по адресу:
пр.К.Маркса, 69 /1,
а также дома,
позвонив по
телефону
☎ 26-04-87.

**Всяко-разно**

17 ноября – Международный день студентов. День участкового милиционера.

В этот день Сибирь официально присоединена к Советской России (1922); крейсер «Аврора» поставлен на вечную стоянку (1948); в Москве открыт Университет дружбы народов (1960).

Знаете ли вы, что...

...если из воды Мирового океана выделить всю поваренную соль, то ею можно было бы покрыть поверхность Европы слоем толщиной 5 км.

Улыбнитесь!

Там хорошо, где нас нет. Вы все еще сомневаетесь? Тогда мы идем к вам!

Языком цифр

Около 20 миллиардов рублей направит Челябинская область в 2012 году на обеспечение социальной поддержки различных категорий граждан и предоставление социальных услуг населению.

Погода

18 НОЯБРЯ

Облачная погода, умеренный снег, слабая метель.
Ветер: южный, 5–10 м/сек.,
Температура: ночь –9°–14°,
местами до –18°,
день –4°–9°.

Магнитные бури в ноябре: 17, 20, 25, 29.

Новости

Макроэкономические перспективы

В конференц-зале заводоуправления ОАО «ММК» прошел семинар «Текущая макроэкономическая ситуация: основные тенденции и перспективы».

Он проведен сотрудниками Института энергетики и финансов. В семинаре приняли участие руководители структурных подразделений ММК, заинтересованные специалисты крупнейшего предприятия российской металлургической отрасли. В выступлениях нашли отражение основные тенденции сегодняшней макроэкономической ситуации в стране и мире, были даны прогнозы на дальнейшее развитие процессов.

К старту готовы

Клуб любителей лыж ОАО «ММК» при финансовой помощи профсоюзного комитета комбината подвел итоги прошлого сезона и вручил призы отличившимся спортсменам.

Открытие нового сезона планируется 10 декабря, когда в Абзакове должны пройти соревнования в «классике». В планах клуба любителей лыж ОАО «ММК» участие в региональных и всероссийских соревнованиях. Добавим также, что председателем клуба любителей лыж является работник кислородно-конвертерного цеха ОАО «ММК» Сергей Гусев. Стать президентом клуба дал согласие председатель профсоюзного комитета Александр Дерунов.

ЕГЭ-ж!

К бесплатной подготовке выпускников к Единому госэкзамену присоединился еще один факультет.

Факультет лингвистики и перевода МаГУ приглашает учащихся 10 и 11 классов на бесплатный курс по подготовке к ЕГЭ по английскому языку. Курс рассчитан на 2010/2011 учебный год. Занятия проводятся два раза в неделю по два академических часа. Записаться на курсы и узнать более подробную информацию можно по телефонам: 38-13-15, 38-16-69.

В фокусе - полицейский

11-й Всероссийский конкурс «Щит и перо» объявляет о приеме материалов.

Конкурс на лучшее освещение в средствах массовой информации деятельности органов внутренних дел МВД Российской Федерации проходит в два этапа. В нынешнем году оргкомитет предлагает журналистам попробовать свои силы сразу в 12 номинациях, среди которых и оценка мастерства фотокорреспондентов. Первый отборочный этап закончится 15 мая.

Слово о карьере

Бывшие выпускники расскажут, как стать успешным в профессии.

Первый юбилей факультета экономики и управления МаГУ отметят по-особенному. В канун празднования нынешние студенты организовывают творческую встречу с бывшими выпускниками, которые сумели добиться успехов в профессии. 18 ноября о своей карьере расскажут руководители городских предприятий и организаций, окончившие факультет. Встреча состоится в 13 часов в 211-й аудитории.

Историческая викторина

Кафедра истории и социологии МГТУ проведет викторину, посвященную истории города, среди студентов и учащихся 9-11 классов.

Она состоится 1 декабря в 16.00 в ауд. 374 (МГТУ, южный вход, 3 этаж). Участником будет предложено письменно ответить на вопросы. Заявки на участие нужно подать заранее, до 25 ноября, по тел.: 29-85-90, 29-85-91 или принести в ауд. 465.

Первая помощь

За семь дней «скорая» выезжала на вызовы 3087 раз.

Медики оказали квалифицированную помощь 2880 раз. Госпитализировано 715 человек, из них 203 – дети. От несчастных случаев пострадали 298 горожан, в ДТП – 15. В родильные дома доставлено 30 роженец.

Уступи дорогу!

Молодые металлурги и Госавтоинспекция города проведут совместную акцию.

На пересечении проспекта Ленина и улицы Завягина, на «островке безопасности», будет установлен разбитый автомобиль как напоминание последствий несоблюдения Правил дорожного движения. Здесь же соберутся молодые люди с плакатами «Водитель, тебя ждет дома!», «Уступи дорогу пешеходу» и другими. Акция пройдет 20 ноября с 11 до 12 часов, затем состоится агитпробег по городу.

Бросайте курить

17 ноября в большинстве стран мира проводится День отказа от курения.

Специалисты МУЗ «Центр медицинской профилактики» сообщают, что правительством подготовлен проект нового федерального закона «О защите здоровья населения от последствий потребления табака». Он предусматривает полный запрет курения в общественных местах, ужесточение требований к месту расположения и площадям табачных торговых точек, ежегодное увеличение цен на табачную продукцию и др. Сегодня в России курят 44 миллиона человек.

Актуально

Привести к общему знаменателю

//Виктор ПЕТРОВ

Все последние дни внимание СМИ было приковано к итогам работы, которые подводили президент Дмитрий Медведев и председатель правительства Владимир Путин на международных встречах и во время рабочих поездок по регионам. Насколько эти итоги касаются нас, южноуральцев?

Главный итог – все программы, предложенные руководством страны за десять лет, оказались реальными и достаточно эффективными. Была приведена в соответствие законодательная база, реализованы национальные проекты, восстановлены социальные обязательства. Кстати, в Челябинской области социальный пакет стал одним из самых «весомых» в регионах. Южный Урал активно воспользовался федеральными программами в сфере ЖКХ. Так, только в этом году отремонтировано более 170 многоквартирных домов, сотни семей переехали из ветхого жилья. В области введено и отремонтировано свыше 600 социальных объектов: школы, детские сады, больницы, поликлиники, стадионы.



● Идею Путина о создании «Большой страны» поддержал президент.

В активе руководства страны – опыт по выходу из кризисных ситуаций. Действительно, Россия не «закипела», как Греция или Италия, практически приведенные к банкротству. Не обрушилась финансовая система, люди не потеряли своих сбережений, как когда-то в 1998 году. Сегодня практически во всех отраслях экономики восстановлены и даже превышены докризисные показатели. Челябинская область серьезно «вложила» в экономическую стабильность. У нас даже в кризис не останавливалась реализация инвестиционных проектов, произошло мощное обновление в

металлургии, появилось свыше 300 новых предприятий и производств – это 40 тысяч новых рабочих мест, «умных», с достойной зарплатой.

Южноуральцы – люди хозяйственные. И эта логика совпадает с идеей Владимира Путина о создании «Большой страны» – евразийского экономического пространства. Область сотрудничает с десятками стран, в ее «портфеле» экономические связи» соглашения с Казахстаном, Китаем, Германией, Италией, США, а также с большинством российских регионов. Так что в этом пространстве жители области работают давно и успешно.

Еще одна важная для Южного Урала идея была озвучена президентом Дмитрием Медведевым на встрече в Хабаровске – бюджетный федерализм, или финансовое укрепление территорий. Проще говоря, на местах должно оставаться достаточно средств, ресурсов, налогов, чтобы муниципалитеты могли сами решать свои текущие вопросы. Именно качество жизни на местах является тем общим знаменателем, к которому и сводятся ключевые государственные программы.

В Челябинской области достаточно успешно отработаны механизмы взаимодействия с территориями, схемы финансирования, субсидий. Это уже позволило всем муниципалитетам без исключения включиться в строительство и реконструкцию дорог, благоустройство дворов и детских площадок, капитальный ремонт медицинских учреждений, объектов коммунальной инфраструктуры. Основную часть предложений на ближайшую перспективу высказали сами жители области в рамках программы добрых дел. Новая система координат, которая сегодня закладывается политическим руководством страны, безусловно, позволит по максимуму реализовать планы южноуральцев.

Приглашаем к участию

Город нашего времени

//Ольга ЮРЬЕВА

Фотоконкурс для всех, у кого есть камера.

Несколько лет назад мне довелось увидеть огромный снимок центра города (район «Юности») в общежитии на улице Ручьева. Фото было 30-летней давности, и удивило то, насколько отличался город семидесятих от нынешнего, в частности, количеством машин на дорогах: по всей перспективе от улицы Советской Армии до Дружбы на фото можно было насчитать чуть больше десятка автомобилей. Смотреть на снимки 30-40 летней давности очень интересно. Предоставить такой шанс в будущем нашим детям и внукам решили организаторы фотоконкурса – Общественная молодежная палата при МГСД совместно с городским сайтом «ВМагнитогорск».

От других подобных конкурсов этот отличается тем, что к участию в нем приглашают не только профессиональных фотохудожников, но и любого желающего жителя Магнитогорска. В итоге планируется создать портрет легендарной Магнитки, отобрать фотоснимки для

составления архива изображений современного города.

Что снимать: скверы, площади, улицы, дворы, памятные места – решайте сами. Согласно положению о фотоконкурсе, на рассмотрение жюри принимаются фотографии, отображающие современный облик Магнитогорска, и только от авторов снимков. Работы, где главным объектом является человек, на конкурс не принимаются.

В составе жюри – фотографы средств массовой информации города. При определении победителей будут учитываться актуальность запечатленного в городском пейзаже сюжета, способность автора видеть в повседневной жизни города типичные и особенные черты, творческий подход, а также исполнение снимка – композиция, ракурс, динамика кадра, техническое качество. По итогам закрытого голосования жюри отбираются фото-победители конкурса. Помимо общего конкурса возможен дополнительный рейтинг по отдельным номинациям. Количество фотографий от одного автора – не более десяти. Фотографии принима-

ются в цифровом виде с разрешением широкой стороны не менее 2000 пикселей.

Для заявки на конкурс снимки отсылаются по адресу mgnreklama@mail.ru. После отбора жюри лучшие из них выставляются на основной площадке конкурса – сайте vmagnitogorsk.ru в специальной конкурсной рубрике. Отбор присланных снимков для выставления на сайте будет проводиться раз в два дня. В качестве обязательного требования – указание где (район, улица, объект фотографии) и когда (год) сделан снимок.

Помимо этого в письме необходимо указать фамилию, имя, отчество и возраст автора, а также контактный телефон. Если он не указан, связь будет проводиться по электронному адресу отправителя. Высылая снимок на конкурс, автор автоматически дает согласие на его экспозицию на сайте «ВМагнитогорск», в конкурсной рубрике, а также на представление снимка на выставке, которую планируется провести по итогам конкурса.

Итоги будут подведены в конце года, сообщать пресс-служба союза молодых металлургов.

Вести ММК

«Яростное карате»

19 ноября в Магнитогорске пройдет VIII открытие первенство и чемпионат Челябинской области по кудо на Кубок ОАО «ММК».

150 спортсменов из Магнитогорска, Сургута, Екатеринбурга, Челябинска, Златоуста, Тюмени, Тобольска выступят на татами во Дворце спорта им. И. Х. Ромазана.

Все бои будут проходить в течение одного дня. И для начинающих бойцов это станет серьезным испытанием. Традиционно магнитогорские спортсмены показывают высокие результаты и являются

основными соперниками не менее сильных команд из Сургута и Тобольска.

Кудо – вид единоборств, который в последнее время набирает все большую популярность. Нередко его называют «яростным карате» из-за за множества ударных и борцовских приемов, минимума ограничений и максимального боевого реализма. Этот вид спорта требует от бойцов хорошей физической подготовки и выносливости. Поединки максимально приближены к реальному бою и всегда очень зрелищны.

Организаторами соревнований являются руководство ОАО «ММК», ЧОО ООО «Федерация кудо России», министерство физической культуры, спорта и туризма Челябинской области, управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города и МОУ ДОД «ДЮСШ №11 «Ассоциация восточных единоборств».

Магнитогорская школа кудо всегда славилась своими спортсменами. Отборочные бои начнутся в 10.00, в 13.00 состоится торжественное открытие соревнований. Состязания будут про-

ходить в двух детских (7-12 лет и 13-16 лет), юношеской (17-18) и взрослой (старше 18) возрастных категориях.



Михаил Юревич: «Мы сосредоточены на строительстве новых спортивных сооружений. Считаем, что дети должны быть всесторонне развиты, стать успешными людьми в жизни. Спорт играет в этом большую роль».

Будьте бдительны

В «телефонном режиме»

//Валентина СЕРДИТОВА

Результатом совместной деятельности средств массовой информации и правоохранительных органов явилось то, что магнитогорцы реже стали попадаться на удочку мошенников.

Как рассказали в пресс-службе управления федеральной службы судебных приставов, за минувшую неделю зафиксировано несколько случаев, когда к горожанам мошенники обращались под видом судебных приставов. Звонивший сообщил пожилому человеку, что есть возможность получить крупное вознаграждение в сумме более чем в полтора миллиона рублей. Для этого всего и надо, что перечислить на нужный счет восемьдесят тысяч рублей. Как только пенсионер произведет оплату, на его счету окажется огромная сумма от судебных приставов. Пенсионер было согласился, но, поразмыслив, решил обратиться в управление судебных приставов для дополнительной консультации. Сотрудница отдела по работе

с обращениями граждан спросила у пенсионера, обращался ли к нему кто-нибудь еще с подобным предложением, перечислял ли он на какие-либо счета денежные средства. Мужчина ответил, что отправлял однажды небольшую сумму, правда, обещанного вознаграждения так и не получил. Ему разъяснили, что судебные приставы работают только с судебными решениями, никаких денег, кроме взысканных судом, не требуют, тем более не обещают астрономического вознаграждения за неукоснительное исполнение требований закона.

Руководство управления федеральной службы судебных приставов по Челябинской области настоятельно рекомендует всем гражданам, а особенно лицам пожилого возраста, критически относиться к таким звонкам и напоминает, что судебный пристав никогда не работает в «телефонном режиме». С гражданами он встречается либо в отделе судебных приставов, либо по указанному в исполнительном листе адресу. Сотрудники судебной службы всегда одеты по форме, наличие служебного удостоверения является для них обязательным условием.



Высшая школа

Подтверждают интеллектуальный потенциал

//Управление информации, общественных и международных связей МГТУ

Кандидатским и докторским диссертациям в техническом университете открылась «зеленая улица».

В этом году в МГТУ состоялись защиты четырех научных работ на соискание ученой степени доктора технических наук. В числе диссертантов – директор института дополнительного профессионального образования и кадрового инжиниринга МГТУ «Горизонт» Александр Моллер, доцент кафедры электротехники и электротехнических систем Риф Мугалимов. Все работы получили одобрение диссертационных советов.

Соискателями ученой степени кандидата технических наук в МГТУ в этом году стали 17 диссертантов. Защиты в основном прошли по электротехническому комплексу и системам, по металлургии и стандартизации. Особенность этих защит в том, что соискателями ученой степени выступали не только преподаватели вуза, но и работники предприятий.



● С успешной защитой докторской диссертации директора института дополнительного профессионального образования и кадрового инжиниринга МГТУ «Горизонт» Александра Моллера поздравляет ректор Валерий Колокольцев.

В апреле в диссертационном совете защищался директор ОАО «ММК-МЕТИЗ» Владимир Лебедев с темой «Повышение результативности технологии производства для обеспечения качества высокопрочной арматуры». Члены диссертационного совета высоко оценили его науч-



Михаил Юревич: «Челябинская область считается промышленно развитым регионом, и нам эту базу надо срочно развивать. Мы сейчас прилагаем усилия к тому, чтобы построить, открыть здесь новые предприятия. Хочу отметить, что экономика Южного Урала развивается. По итогам этого года промышленный рост ожидается около семи процентов. Это очень высокие показатели даже по мировым меркам».

ную работу. 4 октября защитил свою научную работу аспирант Антон Шмаков. Целью его работы является обеспечение процесса получения подката для труб большого диаметра с заданными параметрами для магистральных газопроводов. Работа вполне своевременна.

Научную элиту МГТУ высоко ценят в разных уголках страны. В диссертационных советах Магнитогорского технического университета предпочитают защищаться топ-менеджеры Уфы, Челябинска, Орска и даже Москвы. Так, в июле соискателем ученой степени кандидата технических наук выступил первый зам. генерального директора ОАО «АХК ВНИИМЕТ-МАШ» (Москва) Александр Налявайко.

До конца года в диссертационных советах МГТУ запланированы еще несколько защит. Значит научный потенциал вуза продолжает развиваться.

По городу

Ах, эти свадьбы!

//Андрей НИКОЛАЕВ

«Золотые свадьбы» были проведены 11 ноября администрацией Ленинского района совместно с Дворцом творчества детей и молодежи.

Чествовать пары, отметившие полувековую юбилей совместной жизни, стало здесь доброй традицией. Впервые этот замечательный праздник прошел в 1997 году с легкой руки нынешней главы Ленинского района В.В. Чуприна. За 15 лет «золотую дату» отметили более 1200 юбиляров.

В этом году по Ленинскому району зарегистрировано 67 супружеских пар, вступивших в брак в 1961 году. Под звуки «Свадебного марша» Мендельсона, под приветствия и аплодисменты родных и близких юбиляры входили в актов зал на торжественное чествование. Со слова-

ми признательности к «ветеранам семейной жизни», сохранившим уважение, взаимопонимание, верность друг другу, обратились глава города Е.Н. Тефтелев, глава района В.В. Чуприн, директор Дворца творчества детей и молодежи Н.Р.Лаптева, заместитель директора ООО «Управляющая компания «ММК – курорт» В.Н.Челищев.

Стало привычным присутствие на празднике пары, в этот день вступающей в брак. Прямо из ЗАГСа прибывали приветствовать «золотых» юбиляров молодожены Сергей и Полина Головки. Приятным сюрпризом для них стал не только наказ юбиляров, но и подарок из рук главы города.

Приподнятую атмосферу создавали ансамбль бальных танцев «Оникс», детский коллектив «Непоседы», ансамбль русской песни «Колечко», другие творческие коллективы.



● Чета Головки: совет да любовь!

Слайды о каждой золотой паре и шампанское со словами «горько» добавляли юбилярам настроения. Каждой паре после концерта вручили по свадебному торту.

Справочная служба «МР»

Памятка собственникам помещений в многоквартирном доме, инициативным группам о порядке создания и деятельности совета многоквартирного дома

Федеральным законом № 123-ФЗ от 04.06.2011 г. «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» введена в действие новая статья Жилищного кодекса РФ 161.1 Совет многоквартирного дома.

Этот институт абсолютно новый. Необходимость его введения обусловлена стремлением государства вовлечь собственников помещений в процесс управления многоквартирным домом. Памятка собственникам помещений в многоквартирном доме, инициативным группам разработана в целях оказания методической помощи в рамках реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации по избранию собственниками помещений многоквартирного дома совета многоквартирного дома и председателя совета дома. В Памятке даны рекомендации по организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах по избранию совета многоквартирного дома.

1. Обязанности по избранию совета многоквартирного дома.

В случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья либо данный дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме (часть 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Если в течение календарного года решение об избрании совета многоквартирного дома собственниками помещений в нем не принято или соответствующее решение не реализовано, орган местного самоуправления в трехмесячный срок созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, в повестку дня которого включаются вопросы об избрании в данном доме совета многоквартирного дома, в том числе председателя совета данного дома, или о создании в данном доме товарищества собственников жилья (часть 2 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

В отношении многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу Федерального закона № 123-ФЗ от 04.06.2011 г. отчет предусмотренного частью 2 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации срока (календарного года) осуществляется со дня вступления в силу указанного Федерального закона (п.5 ст.8 123-ФЗ). Соответственно, в отношении других домов год отсчитывается от даты их ввода в эксплуатацию.

2. Ограничения, которые необходимо соблюдать при избрании совета многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома не может быть избран применительно к нескольким многоквартирным домам (часть 3 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

3. Требования к выбору членов совета многоквартирного дома.

Члены совета многоквартирного дома избираются из числа собственников помещений многоквартирного дома (часть 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Количество членов совета многоквартирного дома устанавливается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Если иное не установлено решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, количество членов совета многоквартирного дома устанавливается с учетом имеющегося в данном доме количества подъездов, этажей, квартир (часть 4 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Предпочтительно включить в состав совета по одному собственнику помещения от каждого подъезда многоквартирного дома.

4. Полномочия совета многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома:

1) обеспечивает выполнение решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

2) выносит на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг, а также предложения по вопросам компетенции совета многоквартирного дома, избираемых комиссий и другие предложения по вопросам, приняты решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу РФ;

3) представляет собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;

4) представляет собственникам помещений в многоквартирном доме до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании. В случае избрания в многоквартирном доме комиссии по оценке проектов договоров указанное заключение представляется советом данного дома совместно с такой комиссией;

5) осуществляет контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме;

6) представляет на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе (часть 5 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

5. Председатель совета многоквартирного дома.

Из числа членов совета многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме избирается председатель совета многоквартирного дома (часть 6 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Председатель совета многоквартирного дома осуществляет руководство текущей деятельностью совета многоквартирного дома и подготовлен общему собранию собственников помещений в многоквартирном доме (часть 7 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Председатель совета многоквартирного дома:

1) до принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о заключении договора управления многоквартирным домом вправе вступить в переговоры относительно условий указанного договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме вправе вступить в переговоры относительно условий договоров, указанных в частях 1 и 2 статьи 164 Жилищного кодекса РФ;

2) доводит до сведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме результаты переговоров по вопросам, указанным в пункте 1;

3) на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, заключает на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договор управления многоквартирным домом или договоры, указанные в частях 1 и 2 статьи 164 Жилищного кодекса РФ. По договору управления многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме копии договоров, заключенных с лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в данном доме, от указанных лиц;

4) осуществляет контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, подписывает акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направляет в органы местного самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ;

(Продолжение следует).

Присяга

Героями не рождаются...

//Теннадий ПОГОРЕЛЬЦЕВ
Фото автора

«Пламенитее усердием к служению своему Отечеству!» – эти слова полковника Суворова встречают каждого вошедшего в детско-юношеский центр «Ирбис». Не случайно именно здесь во Всероссийский день призвания прошел межведомственный «круглый стол», посвященный проблемам статуса военной службы.

В его работе приняли участие представители управления образования, работники военкомата, ветераны воинской службы.

Защита Отечества – понятие более широкое, чем, скажем, срочная служба в армии. Она должна быть неотъемлемой частью человека, как дыхание. Для ребят, воспитанников центра «Ирбис», обязанность сохранять страну преломляется в более понятную формулу – беречь семью. Страна – понятие собирательное, включающее и «малую родину». Во время «круглого стола» состоялся серьезный разговор о статусе военной службы. Ветераны тепло вспоминали о собственном армейском опыте, говорили, что перед отслужившими открывается многие дороги. Старший помощник начального отделения подготовки призыва и набора граждан на военную службу Ксения Корепанова рассказала о порядке призыва, службе в элитных частях и подразделениях – президентском полку, частях ВДВ, ВМФ.

В «Ирбисе» мальчишки проходят доармейскую подготовку в кружках «Юный разведчик», «Юный стрелок», «Мотострелок». Особое внимание здесь уделяется физической подготовке. Как сообщил директор «Ирбиса» Алексей Кошарин, ребята центра кроме активной подготовки к службе в армии принимают участие и в городских мероприятиях. Последнее – торжественное открытие семи мемориальных досок Героям Советского Союза и полным кавалерам ордена Славы.

На «круглом столе» прозвучал вывод, что образование и защита детей – важные составляющие защиты Отечества. Только дая любовь ребенку, прививая ему уважение к Родине, можно воспитать героя, который проявит себя в серьезных испытаниях.



● Разговор в «Ирбисе».

Официально

О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь	Наименование объекта
1	В парке «Победы» за РК «Бушеран»	2000	Кафе и магазин
2	В районе пр. Ленина, 71, напротив здания ОАО «Магнитогорский ТИП-РОМЕЗ»	793	Автосервисный комплекс с административными помещениями
3	в районе пр. Ленина, 71, напротив здания ОАО «Магнитогорский ТИП-РОМЕЗ»	1500	Многофункциональный комплекс в составе торговых, офисных помещений, автосервиса и автоцентра
4	в районе пр. Ленина, 71, напротив здания ОАО «Магнитогорский ТИП-РОМЕЗ»	1998	Торгово-офисное здание
5	В районе ул. Грязнова	263	Технологические опоры систем мониторинга дорожного движения
6	От подстанции №98 до подстанции №48	730973	Кабельно-воздушная линия КВЛ-110кВ
7	В районе пересечения ул. Суворова и ул. Комсомольская (территория школы №22)	5400	Детский сад
8	В районе пр. Ленина, 86/2	45	Кабельная линия 0,4 кВ
9	п. Западный-1, по ул. Уфимская (от существующей ВЛИ-0,4 кВ)	40	Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ
10	п. Западный-1, ул. Российская, кв. 11	7794	Газопровод
11	п. Западный-1, кв. 5, ул. 4ч.45	246	Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ
12	п. Западный-1, кв. 12, ул. 38	49	Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ
13	Ул. Советская от трамвайной остановки «Горгаз» до трамвайной остановки им. газеты «Правда» и ул. Дружбы в 115А кв.	37175	Реконструкция автодороги
14	От ул. Советской Армии до ул. Октябрьская	117611	Реконструкция автодороги
15	в районе ул. Комсомольская, 133	35000	Расширение производственной базы
16	Ул. Вокзальная от ул. Советская до ул. Чекалина	69640	Реконструкция автодороги
17	ул. Гагарина от пр. К. Маркса до ГТ ТЭЦ	74283	Реконструкция автодороги
18	ул. им. газеты «Правда» от пр. К.Маркса до ул. Советская	67036	Реконструкция автодороги
19	В районе Верхне-Кизильского водозабора	9382771	Размещение зоны санитарной охраны первого пояса Верхне-Кизильского водозабора
20	В районе Мало-Кизильского водозабора	541226	Размещение зоны санитарной охраны первого пояса Мало-Кизильского водозабора
21	В районе ул. Комсомольская, 130	1770	Благоустройство территории

Внимание!

В тексте Приложения № 1 к постановлению администрации города от 10.11.2011г. № 13166-П, опубликованного в «Магнитогорском рабочем» от 16.11.2011 № 212 (21376) на стр. 4, допущена техническая ошибка. Верным считать Приложение № 1 к постановлению администрации города от 10.11.2011 № 13166-П Порядок учета предложений и замечаний граждан города.

Новости

К местам службы

Южноуральских призывников отправили на Дальний Восток.

Челябинская область вчера отправила эшеломом, проходящим через южноуральскую столицу, партию новобранцев на Дальний Восток – 180 призывников будут нести службу в дальневосточных частях и соединениях сухопутных войск. В настоящее время Челябинская область выполнила 31 процент государственного задания по призыву, направив в армию около 1 300 южноуральцев. Как сообщили в областном военкомате, в следующую пятницу, 18-го ноября, 25 новобранцев отправятся на службу в Президентский полк. Всего до конца осенней призывной кампании – 31 декабря этого года – Челябинская область должна поставить российской армии около четырех с половиной тысяч призывников.

Подарок огнеборцам

Противопожарная служба получит восемь новых пожарных автоцистерн.

Михаил Юревич второй раз в этом году подарит областной противопожарной службе восемь новых пожарных машин – вручение состоится на Уральском заводе пожарной техники, сообщили в пресс-службе госучреждения. «Пожарные автоцистерны были сделаны на заказ на шасси «Урал». Они рассчитаны на выезд боевого расчета в составе трех человек и запас воды для тушения пожара в 5,8 тыс. литров, имеют дизельный двигатель и пожарный насос. Новые машины будут распределены в восемь пожарных частей региона, которые наиболее интенсивно выезжают на тушение пожаров и имеют значительную зону ответственности», – говорится в сообщении.

Под контролем медиков

За здоровьем спортсменов по конькобежному спорту будут следить круглосуточно.

Кубок мира по конькобежному спорту, который Челябинск принимает с 18 по 20 ноября, пройдет под контролем медиков – южноуральские врачи будут присутствовать на всех мероприятиях спортивного состязания. «В соответствии с распоряжением Михаила Юревича мы организуем дежурство врачебной бригады областного центра медицины катастроф в ледовом дворце «Уральская молния» во время официальных тренировок, с 15 по 17 ноября. Во время самих соревнований, с 18 по 20 ноября, в спорткомплексе будут дежурить две бригады скорой помощи. А с 15 по 21 ноября в гостинице «Малахит», куда заселились спортсмены, круглосуточно находится врач», – рассказала заместитель министра здравоохранения региона Ольга Доброхотова.

Подарки от сити-менеджера

В Челябинске подвели итоги летнего спортивного сезона.

Глава администрации Сергей Давыдов отменил муниципальные спортшколы, чьи воспитанники показали высокие результаты. В число 13 лучших вошли детско-юношеские спортивные школы по легкой атлетике им. Е. Елесиной, по футболу «Метар» и по греко-римской борьбе им. Л. Мошкина. Муниципальные учреждения получили самое необходимое для занятий – спортивный инвентарь: мячи, форму, теннисные столы, ракетки и многое другое. На приобретение инвентаря муниципалитет направил миллион рублей. Как подчеркнул Сергей Давыдов, ни одна спортивная школа не осталась без внимания.

Новые возможности

Больницы Челябинской области осваивают телемедицину.

Врачи Карталинской городской больницы начинают работать с новой техникой – телеконсультационными модулями, которые помогают проводить онлайн-лечение, сообщили в пресс-службе регионального министерства здравоохранения. «Оснащение телемедицинской связью осуществляется в рамках национального проекта «Здоровье». Каргалы – девятая территория Челябинской области, где осваивают дистанционные методы диагностики и лечения пациентов. С помощью новых технологий карталинские врачи смогут консультироваться с коллегами из ведущих областных клиник», – говорится в сообщении.

Гастроли в Поднебесной

«Лебединое озеро» повезли в Китай.

С 16 по 23 ноября челябинцы проведут гастрольные выступления в Китае. Российские танцовщики представят зарубежным зрителям классический образец русского балета – спектакль «Лебединое озеро» на музыку Чайковского. Это не первые гастрольные балетной труппы Челябинского театра в Китай. Первые поездки состоялись еще в 90-е годы. В 2001 году на гастролях в Китае состоялась премьера балета «Золушка» С.Прокофьева.

Творчество

Открытие «Свитезянки»

//Елена ПАВЕЛИНА

В девятнадцатый раз открыл свой концертный сезон в Магнитогорске камерный хор Дома музыки под управлением Надежды Артемьевой.

За время своих выступлений этот коллектив добился многого – он стал лучшим в России, в апреле этого года получил «Гран-при» Международного конкурса «Жубановская весна». Благодаря новым тематическим концертным программам с восторгом принимают магнитогорские зрители самых разных возрастов.

Открытие сезона 2011-2012 гг. стало своеобразным музыкальным обзором тех программ, которые нам предстоит увидеть. В их числе – циклы духовной музыки, музыкально-поэтическая композиция «Благословим любовь», «Рождественские

вечерки», «Песня остается с человеком». Камерный хор преподнес и свой сюрприз – кантату Римского-Корсакова «Свитезянка» для сопрано, тенора и смешанного хора и оркестра на слова Адама Мицкевича. Этот старинный фолиант не исполнялся в Магнитогорске с 70-х годов прошлого века и стал для многих настоящим открытием.

Также слушателям были предложены три духовных сочинения в честь Богородицы – Петра Чайковского «Достоинство» из Литургии св. Иоанна Златоуста, Сергея Рахманинова «Богородице Дево радуйся» из Всенощной Литургии и более современной Литургии композитора Юрия Фалика «Стихира Тихвинской иконе Божией матери». Исполнение под управлением дирижера Елены Суходольской было потрясающим.

Из поэтов «серебряного века» художественным руководителем и главным дирижером

хора Надеждой Артемьевой были выбраны Николай Гумилев и Александр Блок – на их стихи прозвучали авторские произведения Рината Зигандина – «Заводи», Сергея Якимова «Кенгуру» и хоровой концерт Дмитрия Смирнова. Эту программу целиком магнитогорцы увидят в апреле следующего года. Хорошо приняли слушатели на концерте джазовую обработку американской народной песни в исполнении Александра Гайнутдинова и кантату для хора «Рождественские колядки».

Завершили программу открытия «магнитогорских сезонов» камерного хора Дома музыки песни Александры Пахмутовой, с которой в этом году летом артисты хора стояли на одной сцене, исполняя ее произведения.

На последней песне хор сошел с подмостков и приблизился к слушателям, поклявшись тем самым, как тесно он связан с теми, для кого поет.

Официально

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2011 № 13232-П

О подготовке проекта планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, ул. Калмыкова, граница сада Строитель-3

руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 28.06.2011), Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ООО «Вита», от 31.10.2011, вх. № УАИГ 01 27/3134. ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Подготовить проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, ул. Калмыкова, граница сада Строитель-3. Границы проектирования принять согласно приложению к постановлению администрации города. 2. Принять предложение ООО «Вита» о финансировании указанного проекта. 3. Рекомендовать ООО «Вита» совместно с проектировщиком подготовить задание на проектирование и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города. 4. Управление архитектуры и градостроительства администрации города (Васильев В.А.) осуществить проверку подготовленного проекта планировки территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 5. Службу внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) в течение трех дней со дня принятия постановления: 1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации; 2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети «Интернет». 6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измакова В.А. Глава города Е.Н. Тейфелев

Масштаб: 1:4000
Площадь: 7 1372,65 15 м²

№	X	Y
1	405 759,89	1 364 463,21
2	405 873,87	1 364 461,33
3	405 882,57	1 364 978,26
4	405 735,59	1 364 980,83
5	405 734,86	1 364 754,88

Примечание: Данный чертёж является приложением к постановлению главы города Магнитогорска № 13232-П от 11.11.2011

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
И.о. уаиГ	Васильев В.А.		
И.о. зам.ОИИД	Денинко И.Б.		
Гл. св-ца	Хоненко Д.А.		

Схема расположения земельного участка

Реклама

УСЛУГИ ремонт стиральных машин. Т.: 43-96-25, 8-951-794-88-52; «РемБытСервис». Ремонт стиральных машин. Т.: 27-00-52, 8-951-456-51-15.

КУПЛЮ ванну, холодильник, плитку на металллом. Т. 45-44-94.

СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ диплом ЭВ №089148, выданный МГПИ на имя Рузановой М. Ю.

Здесь может быть ВАША РЕКЛАМА т. 26-04-81.

Доставим в срок печатную продукцию (по Магнитогорску). Т. 26-04-87

КУПОН на бесплатное размещение в газете одного частного объявления до 10 слов (кроме предоставления услуг, продажи недвижимого имущества и а/транспорта). Текст: _____

Телефон _____

Ф.И.О. _____

Адрес _____

Прием купонов производится в редакции газеты.

Здравствуйтесь!

От косточек до корочек

Фрукты, которые лечат.

Кто хоть раз пробовал гранат, вряд ли откажет себе в удовольствии полакомиться им еще раз. И это правильно, потому что польза от этого фрукта немалая. Гранат - проверенное средство при анемии, а гранатовые зернышки мягко снижают давление, улучшают кровоток и укрепляют сердечную мышцу. Много в косточках граната и грубой клетчатки, витаминов и масла. Последнее, в свою очередь, очень полезно для восстановления гормонального баланса (правда, это же масло может повредить слизистую желудка и кишечника, поэтому людям с заболеваниями желудочно-кишечного тракта следует быть осторожными при употреблении граната).



Очень полезен свежий гранатовый сок. Он быстро усваивается и повышает тонус организма. Этот напиток является природным антиоксидантом. Сок граната можно использовать при вирусных инфекциях. Он обладает легким бактерицидным действием, это хорошее жаропонижающее и мочегонное средство, которое кроме того чистит лимфу. Сладкий гранатовый сок полезен для почек и мочевого пузыря. Его пьют при диабете, по одной столовой ложке три раза в день. Однако гранатовый сок противопоказан при мочекаменной болезни. А еще врачи не рекомендуют пить чистый гранатовый сок - он раздражает желудок. Сок обязательно нужно разводить водой.

Даже кожура граната обладает целебными свойствами. В сушеной гранатовой кожуре содержится много дубильных веществ. Ее можно заваривать и пить как обычный чай, который рекомендован при расстройствах желудочно-кишечного тракта. Этим же гранатовым настоем можно полоскать горло при ангинах и рот при стоматитах.

Совет дня. Разное

Избавиться от брызг жира на стенках духовки можно с помощью раствора из соды. Разведите пищевую соду водой до состояния густой кашицы. Получившуюся пасту нанесите на стенки духовки и оставьте на несколько часов, чтобы сода растворила пригоревший жир. Затем останется протереть духовку салфеткой, а остатки соды смыть жидким мылом.

Интересно

«Вот эта улица...»

Самая-самая – Центральная. Федеральная информационная адресная система (ФИАС) составила список самых популярных названий улиц в России. Так, согласно полученной системой информации, самым популярным названием улицы в России является Центральная - таких в стране насчитывается 23 201. Второе место в рейтинге занимает улица Молодежная (16 736 наименований), а замыкает тройку лидеров Школьная улица (15 244 наименования). Далее в первой десятке топ-листа названий российских улиц следуют Лесная (14 405 улиц), Садовая (12 843), Советская (12 840), Новая (12 670), Набережная (10 654), Заречная (9 748) и Зеленая (9 24). Что касается такого распространенного названия, как улица Ленина, то этому наименованию досталось лишь 14-е место списка ФИАС. При этом Владимир Ильич стал лидером списка личностей, в честь которых названа та или иная улица. Второе место в «личном зачете» занимает Юрий Гагарин – в честь космонавта в России названы 5 218 улиц. Третьим стал Сергей Киров (3 474 улицы), а четвертым – Александр Пушкин (3 088 улиц).

Для справки:

ФИАС начала работу 1 ноября 2011 года. В основу работы системы лег классификатор адресов Федеральной налоговой службы. Всего система содержит сведения об одном миллионе 42 тысячах 612 адресных объектов.