



//Актуально

ПРИВЕСТИ К ОБЩЕМУ ЗНАМЕНАТЕЛЮ

Все программы, предложенные руководством страны за десять лет, оказались реальными и достаточно эффективными.

стр. 2>>



//По городу

АХ, ЭТИ СВАДЬБЫ!

Стало доброй традицией чествовать пары, отметившие полувековой юбилей.

стр. 2>>



//Высшая школа

ПОДТВЕРЖДАЮТ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Кандидатским и докторским диссертациям в МГТУ открылась «зеленая улица»

стр. 3>>

ГАЗЕТА ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА, МАГНИТОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ, СОЮЗА ЖУРНАЛИСТОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ



Магнитогорский рабочий

Ежедневно с 1930 года

ЧЕТВЕРГ,
17 ноября 2011
№ 213
(21377)

ГЛАВНАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

Анискин нашего двора



● С нашим участковым – как на исповеди.

Тема дня

// Валентина СЕРДИТОВА

Служба участковых уполномоченных относится к числу старейших в системе органов внутренних дел, ее формирование началось в 20-х годах XX века.

17 ноября служба отметит очередную дату со дня образования, на этот раз уже в качестве участковых уполномоченных полиции. Этому событию была посвящена вчерашняя пресс-конференция в городском Общественно-политическом центре.

– Это одна из основных наших служб, в задачи которой всегда входило обеспечение общественного порядка и безопасности граждан, – пояснил начальник отдела участковых уполномоченных полиции Асылхан Куйшиба-

ев. – Участковый – это тот же универсальный солдат, потому что его должность позволяет включать в работе сразу несколько направлений. Участковый имеет право выступать в роли эксперта ЭКО – проводить дактилоскопию, вести оперативно-розыскную деятельность в качестве оперуполномоченного, осматривать места преступлений. В том числе участковый – один из тех, кто может выписывать штраф за неправильную парковку, нарушения Правил дорожного движения, т. е. выполнить функции сотрудника Госавтоинспекции.

По итогам 2010 года служба участковых магнитогорского гарнизона заняла первое место среди муниципальных образований Челябинской области. На плечах современных Анискиных лежит широкий спектр обязанностей – от улаживания банных семейных ссор до раскрытия серьезных преступлений против личности. По данным и. о. заместителя начальника полиции Магнитогорска Михаила Сычева,

на одного участкового уполномоченного приходится до 3,5 тысячи жителей города.

Особая роль отводится участковым на предстоящих 4 декабря выборах в Государственную думу. Уже сегодня представители правоохранительных органов обследовали каждый из 181 избирательного участка. Рейды главным образом нацелены на обеспечение безопасности в непредвиденных обстоятельствах. Обследованы прилегающие к участкам и комиссиям территории. Провели осмотр помещений и на предмет пожарной безопасности, антитеррористической защищенности, наличия «тревожной кнопки». Кроме того, в плане мероприятий стоит и обучение персонала избирательных участков и комиссий, который должен четко знать, какие действия предпринимать в острой ситуациях. Накануне самой даты голосования участки еще раз проинспектируют, некоторые помещения обследуют кинологи, здесь все в прямом смысле обнюхает розыскной пес.

Письмо дня

Вижу красоту мира

// Вера ЯКОВЛЕВА

Порой приходится слышать нарекания в адрес медицинских работников, а я хочу сказать им слова благодарности.

Мне предстояла операция на глазах в офтальмологическом отделении АНО МСЧ АГ и ММК. Имея серьезное сопутствующее заболевание и почтенный возраст, я очень переживала, волновалась. Но врач, что меня оперировала – Татьяна Александровна Адамова, оказалась высококлассным специалистом, добрым, любящим людей и свою работу человеком. Все прошло отлично, и теперь я вижу так, как видела в детстве.

Коллектив этого отделения – врачи, медсестры, санитарки – заслуживают самых добрых слов, уважения за профессиональное отношение к пациентам. Никто из них не подводит свою заведующую отделением – Елену Геральдовну Григорьеву. Здоровья вам, дорогие доктора, и счастья!

В НОВЫЙ ГОД – С РОДНОЙ ГАЗЕТОЙ

Магнитогорский рабочий

Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»
объявляет о начале
ПОДПИСНОЙ КАМПАНИИ-2012

Оформить подписку
можно в редакции
газеты (служба
подписки и доставки)
по адресу:
пр. К. Маркса, 69/1,
а также дома,
позвонив по
телефону

26-04-87.

**Всяко-разно**

17 ноября – Международный день студентов. День участкового милиционера.

В этот день Сибирь официально присоединена к Советской России (1922); крейсер «Аврора» поставлен на вечную стоянку (1948); в Москве открыт Университет дружбы народов (1960).

Знаете ли вы, что...

...если из воды Мирового океана выделить всю поваренную соль, то ею можно было бы покрыть поверхность Европы слоем толщиной 5 км.

Улыбнитесь!
Там хорошо, где
нам нет. Вы все еще
сомневаетесь? Тог-
дамы идем
к вам!

**Языком цифр**

Около 20 миллиардов рублей направят Челябинская область в 2012 году на обеспечение социальной поддержки различных категорий граждан и предоставление социальных услуг населению.

Погода

Облачная погода, умеренный снег, слабая метель.

Ветер: южный, 5–10 м/сек.,
Температура: ночь –9°–14°,
местами до –18°,
день –4°–9°.

Магнитные бури в ноябре: 17, 20, 25, 29.

18 НОЯБРЯ

Новости**Макроэкономические перспективы**

В конференц-зале завоуправления ОАО «ММК» прошел семинар «Текущая макроэкономическая ситуация: основные тенденции и перспективы».

Он проведен сотрудниками Института энергетики и финансов. В семинаре приняли участие руководители структурных подразделений ММК, заинтересованные специалисты крупнейшего предприятия российской металлургической отрасли. В выступлениях нашли отражение основные тенденции сегодняшней макроэкономической ситуации в стране и мире, были даны прогнозы на дальнейшее развитие процессов.

К старту готовы

Клуб любителей лыж ОАО «ММК» при финансовой помощи профсоюзного комитета комбината подвел итоги прошлого сезона и вручил призы отличившимся спортсменам.

Открытие нового сезона планируется 10 декабря, когда в Абзакове должны пройти соревнования в «классике». В планах клуба любителей лыж ОАО «ММК» участие в региональных и всероссийских соревнованиях. Добавим также, что председателем клуба любителей лыж является работник кислородно-конвертерного цеха ОАО «ММК» Сергей Гусев. Стать президентом клуба дал согласие председатель профсоюзного комитета Александр Дерунов.

ЕГЭ-ж!

К бесплатной подготовке выпускников к Единому госэкзамену присоединился еще один факультет.

Факультет лингвистики и перевода Магнитогорского государственного университета приглашает учащихся 10 и 11 классов на бесплатный курс по подготовке к ЕГЭ по английскому языку. Курс рассчитан на 2010/2011 учебный год. Занятия проводятся два раза в неделю по два академических часа. Записаться на курсы и узнать более подробную информацию можно по телефонам: 38-13-15, 38-16-69.

В фокусе - полицейский

11-й Всероссийский конкурс «Щит и перо» объявляет о приеме материалов.

Конкурс на лучшее освещение в средствах массовой информации деятельности органов внутренних дел МВД Российской Федерации проходит в два этапа. В нынешнем году оргкомитет предлагает журналистам попробовать свои силы сразу в 12 номинациях, среди которых и оценка мастерства фотокорреспондентов. Первый отборочный этап закончится 15 мая.

Слово о карьере

Бывшие выпускники расскажут, как стать успешным в профессии.

Первый юбилей факультета экономики и управления Магнитогорского государственного университета отметят по-особенному. В канун празднования нынешние студенты организуют творческую встречу с бывшими выпускниками, которые сумели добиться успехов в профессии. 18 ноября о своей карьере расскажут руководители городских предприятий и организаций, окончившие факультет. Встреча состоится в 13 часов в 211-й аудитории.

Историческая викторина

Кафедра истории и социологии МГТУ проводит викторину, посвященную историю города, среди студентов и учащихся 9-11 классов.

Она состоится 1 декабря в 16.00 в ауд. 374 (МГТУ, южный вход, 3 этаж). Участникам будет предложено письменно ответить на вопросы. Заявки на участие нужно подать заранее, до 25 ноября, по тел.: 29-85-90, 29-85-91 или принести в ауд. 465.

Первая помощь

За семь дней «скорая» выезжала на вызовы 3087 раз.

Медики оказали квалифицированную помощь 2880 раз. Госпитализировано 715 человек, из них 203 – дети. От несчастных случаев пострадали 298 горожан, в ДТП – 15. В родильные дома доставлено 30 рожениц.

Уступи дорогу!

Молодые металлурги и Госавтоинспекция города проведут совместную акцию.

На пересечении проспекта Ленина и улицы Завьялова, на «островке безопасности», будет установлен разбитый автомобиль как напоминание последствий несоблюдения Правил дорожного движения. Здесь же соберутся молодые люди с плакатами «Водитель, тебя ждут дома!», «Уступи дорогу пешеходу» и другими. Акция пройдет 20 ноября с 11 до 12 часов, затем состоится агитпрогулка по городу.

Бросайте курить

17 ноября в большинстве стран мира проводится День отказа от курения.

Специалисты МУЗ «Центр медицинской профилактики» сообщают, что правительством подготовлен проект нового федерального закона «О защите здоровья населения от последствий потребления табака». Он предусматривает полный запрет курения в общественных местах, ужесточение требований к месту расположения и площадям табачных торговых точек, ежегодное увеличение цен на табачную продукцию и др. Сегодня в России курят 44 миллиона человек.

Актуально**Привести к общему знаменателю**

//Виктор ПЕТРОВ

Все последние дни внимание СМИ было приковано к итогам работы, которые подводили президент Дмитрий Медведев и председатель правительства Владимир Путин на международных встречах и во время рабочих поездок по регионам. Насколько эти итоги касаются нас, южноуральцев?

Главный итог – все программы, предложенные руководством страны за десять лет, оказались реальными и достаточно эффективными. Была приведена в соответствие законодательная база, реализованы национальные проекты, восстановлены социальные обязательства. Кстати, в Челябинской области социальный пакет стал одним из самых «весомых» в регионах. Южный Урал активно воспользовался федеральными программами в сфере ЖКХ. Так, только в этом году отремонтировано более 170 много квартирных домов, сотни семей перебрались из ветхого жилья. В области введено и отремонтировано свыше 600 социальных объектов: школы, детские сады, больницы, поликлиники, стадионы.



● Идея Путина о создании «Большой страны» поддержал президент.

В активе руководства страны – опыт по выходу из кризисных ситуаций. Действительно, Россия не «закипела», как Греция или Италия, практически приведенные к банкротству. Не обрушилась финансовая система, люди не потеряли своих сбережений, как когда-то в 1998 году. Сегодня практически во всех отраслях экономики восстановлены и даже превысены докризисные показатели. Челябинская область серьезно «вложилась» в экономическую стабильность. У нас даже в кризис не останавливалась реализация инвестиционных проектов, произошло мощное обновление в

металлургии, появилось свыше 300 новых предприятий производства – это 40 тысяч новых рабочих мест, «умных», с достойной зарплатой.

Южноуральцы – люди хозяйствственные. И эта логика совпадает с идеей Владимира Путина о создании «Большой страны» – евразийского экономического пространства. Область сотрудничает с десятками стран, в ее «портфеле экономических связей» соглашения с Казахстаном, Китаем, Германией, Италией, США, а также с большинством российских регионов. Так что в этом пространстве жители области работают давно и успешно.

Еще одна важная для Южного Урала идея былазвучена президентом Дмитрием Медведевым на встрече в Хабаровске – бюджетный федерализм, или финансовое укрепление территорий. Правда говоря, на местах должно оставаться достаточно средств, ресурсов, налогов, чтобы муниципалитеты могли сами решать свои текущие вопросы. Именно качество жизни на местах является тем общим знаменателем, которому и сводятся ключевые государственные программы.

В Челябинской области достаточно успешно отработаны механизмы взаимодействия с территориями, схемы софинансирования, субсидий. Это уже позволило всем муниципалитетам без исключения включиться в строительство и реконструкцию дорог, благоустройство дворов и детских площадок, капитальный ремонт медицинских учреждений, объектов коммунальной инфраструктуры. Основную часть предложений на ближайшую перспективу выскажали сами жители области в рамках программы добрых дел. Новая система координат, которая сегодня закладывается политическим руководством страны, безусловно, позволит по максимуму реализовать планы южноуральцев.

Приглашаем к участию**Город нашего времени**

//Ольга ЮРЬЕВА

Фотоконкурс для всех, у кого есть камера.

Несколько лет назад мне довелось увидеть огромный снимок центра города (район «Юности») в общежитии на улице Ручьевая. Фото было 30-летней давности, и удивило то, насколько отличался город семидесятых от нынешнего, в частности, количеством машин на дорогах: по всей перспективе от улицы Советской Армии до Дружбы на фото можно было насчитать чуть больше десятка автомобилей. Смотреть на снимки 30-40 летней давности очень интересно. Предоставить такой шанс в будущем нашим детям и внукам решили организаторы фотоконкурса – Общественная молодежная палата при МГСД совместно с городским сайтом «ВМагнитогорске».

От других подобных конкурсов этот отличается тем, что к участию в нем приглашают не только профессиональных фотохудожников, но и любого желающего жителя Магнитогорска. В итоге планируется создать портрет легендарной Магнитки, отобрать фотоснимки для

составления архива изображений современного города.

Что снимать: скверы, площади, улицы, дворы, памятные места – решайте сами. Согласно положению о фотоконкурсе, на рассмотрение жюри принимаются фотографии, отображающие современный облик Магнитогорска, и только от авторов снимков. Работы, где главным объектом является человек, на конкурс не принимаются.

В составе жюри – фотографы средств массовой информации города. При определении победителей будут учитываться актуальность запечатленного в городском пейзаже сюжета, способность автора видеть в повседневной жизни города типичные и особенные черты, творческий подход, а также исполнение снимка – композиция, ракурс, динамика кадра, техническое качество. По итогам закрытого голосования жюри отбираются фото-победители конкурса. Помимо общего конкурса возможен дополнительный рейтинг по отдельным номинациям. Количество фотографий от одного автора – не более десяти. Фотографии принима-

ются в цифровом виде с разрешением широкой стороны не менее 2000 пикселей.

Для заявки на конкурс снимки отсылаются по адресу magnitogorsk@mail.ru. После отбора жюри лучшие из них выставляются на основной площадке конкурса – сайте magnitogorsk.su, в специальной конкурсной рубрике. Отбор присланых снимков для выставления на сайте будет проводиться раз в два дня. В качестве обязательного требования – указание где (район, улица, объект фотографии) и когда (год) сделан снимок.

Помимо этого в письме необходимо указать фамилию, имя, отчество и возраст автора, а также контактный телефон. Если он не указан, связь будет проводиться по электронному адресу отправителя. Высыпая снимок на конкурс, автор автоматически дает согласие на его экспозицию на сайте «ВМагнитогорск», в конкурсной рубрике, а также на представление снимка на выставке, которую планируется провести по итогам конкурса.

Итоги будут подведены в конце года, сообщат пресс-служба союза молодых металлургов.

Вести ММК**«Яростное карате»**

19 ноября в Магнитогорске пройдет VIII открытый первенство и чемпионат Челябинской области по кудо на Кубок ОАО «ММК».

150 спортсменов из Магнитогорска, Сургута, Екатеринбурга, Челябинска, Златоуста, Тюмени, Тобольска выступят на татами во Дворце спорта им. И.Х. Ромазана.

Все бои будут проходить в течение одного дня. Для начинающих бойцов это станет серьезным испытанием. Традиционно магнитогорские спортсмены показывают высокие результаты и являются

основными соперниками не менее сильных команд из Сургута и Тобольска.

Кудо – вид единоборств, который в последнее время набирает все большую популярность. Недавно его называют «яростным карате» из-за множества ударных и борцовских приемов, минимума ограничений и максимального боевого реализма. Этот вид спорта требует от бойцов хорошей физической подготовки и выносливости. Поединки максимально приближены к реальному бою и всегда очень зрелищны.

Организаторами соревнований являются руководство ОАО «ММК», ЧОО ООО «Федерация кудо России», министерство физической культуры, спорта и туризма Челябинской области, управление по физической культуре, спорту и туризму администрации города и МОУ ДОД «ДЮСШ №11 «Ассоциация восточных единоборств».

Магнитогорская школа кудо всегда славилась своими спортсменами. Отборочные бои начнутся в 10.00, в 13.00 состоится торжественное открытие соревнований. Состязания будут про-

ходить в двух детских (7-12 лет и 13-16 лет), юношеской (17-18) и взрослой (старше 18) возрастных категориях.

Михаил Юрьевич: «Мы сосредоточены на строительстве новых спортивных сооружений. Считаем, что дети должны быть всесторонне развиты, стать успешными людьми в жизни. Спорт играет в этом большую роль».

Будьте бдительны**В «телефонном режиме»**

//Валентина СЕРДИТОВА

Результатом совместной деятельности средств массовой информации и правоохранительных органов явилось то, что магнитогорцы реже стали попадаться на удочку мошенников.

Как рассказали в пресс-службе управления федеральной службы судебных приставов, за минувшую неделю зафиксировано несколько случаев, когда к горожанам мошенники обращались под видом судебных приставов. Звонивший сообщил пожилому человеку, что есть возможность получить крупное вознаграждение в сумме более чем в полтора миллиона рублей. Для этого всего и надо, что перечислить на нужный счет восемьдесят тысяч рублей. Как только пенсионер произведет оплату, на его счету окажется огромная сумма от судебных приставов. Пенсионер было согласился, но, размыслив, решил обратиться в управление судебных приставов для дополнительной консультации. Сотрудница отдела по работе

с обращениями граждан спросила у пенсионера, обращался ли к нему кто-нибудь еще с подобным предложением, перечислял ли он на какие-либо счета денежные средства. Мужчина ответил, что отправлял однажды небольшую сумму, правда, обещанного вознаграждения так и не получил. Ему разъяснили, что судебные приставы работают только с судебными решениями, никаких денег, кроме взысканных судом, не требуют, тем более не обещают астрономического вознаграждения за неуспешительное исполнение требований закона.

Руководство управления федеральной службы судебных приставов по Челябинской области настоятельно рекомендует всем гражданам, а особенно лицам пожилого возраста, критически относиться к таким звонкам и напоминает, что судебный пристав никогда не работает в «телефонном режиме». С гражданами он встречается либо в отделе судебных приставов, либо по указанному в исполнительном листе адресу. Сотрудники судебной службы всегда одеты по форме, наличие служебного удостоверения является для них обязательным условием.



Высшая школа

Подтверждают интеллектуальный потенциал

//Управление информации, общественных и международных связей МГТУ

Кандидатским и докторским диссертациям в техническом университете открылась «зеленая улица».

В этом году в МГТУ состоялись защиты четырех научных работ на соискание ученой степени доктора технических наук. В числе диссертантов – директор института дополнительного профессионального образования и кадрового инжиниринга МГТУ «Горизонт» Александр Моллер, доцент кафедры электротехники и электротехнических систем Риф Муталимов. Все работы получили одобрение диссертационных советов.

Соискателями ученой степени кандидата технических наук МГТУ в этом году стали 17 диссертантов. Защиты в основном прошли по электротехническим комплексам и системам, по металлургии и стандартизации. Особенность этих защит в том, что соискателями ученой степени выступали не только преподаватели вуза, но и работники предприятий.



● С успешной защитой докторской диссертации директора института дополнительного профессионального образования и кадрового инжиниринга МГТУ «Горизонт» Александра Моллера поздравляет ректор Валерий Колокольцев.

В апреле в диссертационном совете защищался директор ОАО «ММК-МЕТИЗ» Владимир Лебедев с темой «Повышение результативности технологии производства для обеспечения качества высокопрочной арматуры». Члены диссертационного совета высоко оценили его науч-



Михаил Юрьевич: «Челябинская область считается промышленно развитым регионом, и нам эту базу надо срочно развивать. Мы сейчас прилагаем усилия к тому, чтобы построить, открыть здесь новые предприятия. Хочу отметить, что экономика Южного Урала развивается. По итогам этого года промышленный рост ожидается около семи процентов. Это очень высокие показатели даже по мировым меркам».

ную работу. 4 октября защитил свою научную работу аспирант Антон Шмаков. Целью его работы является обеспечение процесса получения подката для труб большого диаметра с заданными параметрами для магистральных газопроводов. Работа вполне своевременна.

Научную элиту МГТУ высоко ценят в разных уголках страны. В диссертационных советах Магнитогорского технического университета предпочитают защищаться топ-менеджеры Уфы, Челябинска, Орска и даже Москвы. Так, в июле соискателем ученой степени кандидата технических наук выступил первый зам. генерального директора ОАО «АХК ВНИИМЕТМАШ» (Москва) Александр Наливайко.

До конца года в диссертационных советах МГТУ запланированы еще несколько защит. Значит научный потенциал вуза продолжает развиваться.

По городу

Ах, эти свадьбы!

//Андрей НИКОЛАЕВ

«Золотые свадьбы» были проведены 11 ноября администрацией Ленинского района совместно с Дворцом творчества детей и молодежи.

Чествовать пары, отметившие полувековой юбилей совместной жизни, стало здесь добной традицией. Впервые этот замечательный праздник прошел в 1997 году с легкой руки нынешнего главы Ленинского района В.В. Чуприна. За 15 лет «золотую дату» отметили более 1200 юбиляров.

В этом году по Ленинскому району зарегистрировано 67 супружеских пар, вступивших в брак в 1961 году. Под звуки «Свадебного марша» Мендельсона, под приветствия и аплодисменты родных и близких юбиляров входили в актовый зал на торжественное чествование. Со слова-

ми признательности к «ветеранам семейной жизни», сохранившим уважение, взаимопонимание, верность друг другу, обратились глава города Е.Н. Тефтелев, глава района В.В. Чуприн, директор Дворца творчества детей и молодежи Н.Р. Лаптева, заместитель директора ООО «Управляющая компания «ММК – курорт» В.Н. Челищев.

Стало привычным присутствие на празднике пары, в этот день вступающей в брак. Прямо из ЗАГСа прибыли приветствовать «золотых» юбиляров молодожены Сергей и Полина Головко. Приятный сюрпризом для них стал не только наказ юбиляров, но и подарок из рук главы города.

Приподнятую атмосферу создавали ансамбли бальных танцев «Оникс», детский коллектив «Непоседы», ансамбль русской песни «Колечко», другие творческие коллективы.



● Чета Головко: совет да любви!

Слайды о каждой золотой паре и шампанское со словами «горько» добавляли юбилярам настроения. Каждой паре после концерта вручили по свадебному торту.

Справочная служба «МР»

Памятка собственникам помещений в многоквартирном доме, инициативным группам о порядке создания и деятельности совета многоквартирного дома

Федеральным законом № 123-ФЗ от 04.06.2011 г. «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» введена в действие новая статья Жилищного кодекса РФ 161.1 Совет многоквартирного дома.

Этот институт абсолютно новый. Необходимость его введения обусловлена стремлением государства вовлечь собственников помещений в процесс управления многоквартирным домом. Памятка собственникам помещений в многоквартирном доме, инициативным группам разработана в целях оказания методической помощи в рамках реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации по избранию собственниками помещений многоквартирного дома и председателя совета дома. В Памятке даны рекомендации по организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах по избранию совета многоквартирного дома.

1. Обязанности по избранию совета многоквартирного дома.

В случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья либо данный дом не управляетя жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме (часть 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Если в течение календарного года решение об избрании совета многоквартирного дома собственниками помещений в нем не принято или соответствующее решение не реализовано, орган местного самоуправления в трехмесячный срок созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, в повестку дня которого включаются вопросы об избрании в данном доме совета многоквартирного дома, в том числе председателя совета данного дома, или о создании в данном доме товарищества собственников жилья (часть 2 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

В отношении многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию до даты вступления в силу Федерального закона № 123-ФЗ от 04.06.2011 г. отсчет предусмотренной частью 2 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации срока (календарного года) осуществляется со дна вступления в силу указанного Федерального закона (п.5 ст.8 123-ФЗ). Соответственно, в отношении других домов год отсчитывается от даты их ввода в эксплуатацию.

2. Ограничения, которые необходимо соблюдать при избрании совета многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома не может быть избран применительно к нескольким многоквартирным домам (часть 3 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

3. Требования к выбору членов совета многоквартирного дома.

Члены совета многоквартирного дома избираются из числа собственников помещений многоквартирного дома (часть 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Количество членов совета многоквартирного дома устанавливается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Если иное не установлено решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, количество членов совета многоквартирного дома устанавливается с учетом имеющегося в данном доме количества подъездов, этажей, квартир (часть 4 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ).

Предпочтительно включить в состав совета по одному собственнику помещения от каждого подъезда многоквартирного дома.

4. Полномочия совета многоквартирного дома.

Совет многоквартирного дома:

1) обеспечивает выполнение решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

2) выносит на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположены подъезды, на порядок планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и подтверждения его вправе вступить в переговоры относительно условий указанного договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме – о заключении договора управления многоквартирным домом, предоставленного ими;

3) представляет собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;

4) представляет собственникам помещений в многоквартирном доме до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании. В случае избрания в многоквартирном доме председателя совета многоквартирного дома, избираемых комиссий и других организаций, входящих в состав общего имущества в данном доме, председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе потребовать от управляющей организации копии этого договора, а при непосредственном управлении многоквартирным домом приобретают права и станов



Новости

К местам службы

Южноуральских призывников отправили на Дальний Восток.

Челябинская область вчера отправила эшелоном, проходящим через южноуральскую столицу, партию новобранцев на Дальний Восток – 180 призывников будут нести службу в дальневосточных частях и соединениях сухопутных войск. В настоящее время Челябинская область выполнила 31 процент государственного задания по призыву, направив в армию около 1 300 южноуральцев. Как сообщили в областном военкомате, в следующую пятницу, 18-го ноября, 25 новобранцев отправятся на службу в Президентский полк. Всего до конца осенней призывной кампании – 31 декабря этого года – Челябинская область должна поставить российской армии около четырех с половиной тысяч призывников.

Подарок огнеборцам

Противопожарная служба получит восемь новых пожарных автоцистерн.

Михаил Юрьевич второй раз в этом году подарит областной противопожарной службе восемь новых пожарных машин – вручение состоится на Уральском заводе пожарной техники, сообщили в пресс-службе госучреждения. «Пожарные автоцистерны были сделаны на заказ на шасси «Урал». Они рассчитаны на выезд боевого расчета в составе трех человек и запас воды для тушения пожара в 5,8 тыс. литров, имеют дизельный двигатель и пожарный насос. Новые машины будут распределены в восемь пожарных частей региона, которые наиболее интенсивно выезжают на тушение пожаров и имеют значительную зону ответственности», – говорится в сообщении.

Под контролем медиков

За здоровьем спортсменов по конькобежному спорту будут следить круглосуточно.

Кубок мира по конькобежному спорту, который Челябинск принимает с 18 по 20 ноября, пройдет под контролем медиков – южноуральские врачи будут присутствовать на всех мероприятиях спортивного состязания. «В соответствии с распоряжением Михаила Юрьевича мы организуем дежурство врачебной бригады областного центра медицины катастроф в ледовом дворце «Уральская молния» во время официальных тренировок, с 15 по 17 ноября. Во время самих соревнований, с 18 по 20 ноября, в спортивном комплексе будут дежурить две бригады скорой помощи. А с 15 по 21 ноября в гостинице «Малахит», куда заселились спортсмены, круглосуточно находится врачи», – рассказала заместитель министра здравоохранения региона Ольга Доброхотова.

Подарки от сити-менеджера

В Челябинске подвели итоги летнего спортивного сезона.

Глава администрации Сергей Давыдов отметил муниципальные спортивные школы, чьи воспитанники показали высокие результаты. В число 13 лучших вошли детско-юношеские спортивные школы по легкой атлетике им. Е. Елесиной, по футболу «Метар» и по греко-римской борьбе им. Л. Мошкина. Муниципальные учреждения получили самое необходимое для занятий – спортивный инвентарь: мячи, форму, теннисные столы, ракетки и многое другое. На приобретение инвентаря муниципалитет направил миллион рублей. Как подчеркнул Сергей Давыдов, ни одна спортивная школа не осталась без внимания.

Новые возможности

Больницы Челябинской области осваивают телемедицину.

Врачи Карталинской городской больницы начинают работать с новой техникой – телеконсультационными модулями, которые помогают проводить онлайн-лечение, сообщили в пресс-службе регионального министерства здравоохранения. «Оснащение телемедицинской связью осуществляется в рамках национального проекта «Здоровье». Карталы – девятая территория Челябинской области, где осваивают дистанционные методы диагностики и лечения пациентов. С помощью новых технологий карталинские врачи смогут консультироваться с коллегами из ведущих областных клиник», – говорится в сообщении.

Гастроли в Поднебесной

«Лебединое озеро» повезли в Китай.

С 16 по 23 ноября челябинцы проведут гастрольные выступления в Китае. Российские танцовщики представят зарубежным зрителям классический образец русского балета – спектакль «Лебединое озеро» на музыку Чайковского. Это не первые гастроли балетной труппы Челябинского театра в Китае. Первые поездки состоялись еще в 90-е годы. В 2001 году на гастролях в Китае состоялась премьера балета «Золушка» С.Прокофьева.

АДРЕС РЕДАКЦИИ ИЗДАТЕЛЬСТВА: 455000, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69/1, www.mrinfo.ru, email: mr@mgn.che.su. Распространяется по подписке и в розницу, рекомендованная цена по будням – 5 руб., по субботам – 6 руб. НАШ ИНДЕКС: 54599

Творчество

Открытие «Свитеязанки»

/Елена ПАВЕЛИНА
В девятнадцатый раз открыл свой концертный сезон в Магнитогорске камерный хор Дома музыки под управлением Надежды Артемьевой.

За время своих выступлений этот коллектив добился многое – он стал лучшим в России, в апреле этого года получил «Гран-при» Международного конкурса «Жубановская весна». Благодаря новым тематическим концертам артистов с восторгом принимают магнитогорские зрители самых разных возрастов.

Открытие сезона 2011-2012 гг. стало своеобразным музыкальным обзором тех программ, которые нам предстоит увидеть. В их числе – циклы духовной музыки, музыкально-поэтическая композиция «Благословим любовь», «Рождественские

вечерки», «Песня остается с человеком». Камерный хор преподнес и свой сюрприз – канта Римского-Корсакова «Свитеязанка» для сопрано, тенора и смешанного хора и оркестра на слова Адама Мицкевича. Этот стариный фолиант не исполнялся в Магнитогорске с 70-х годов прошлого века и стал для многих настоящим открытием.

Также слушателям были предложены три духовных сочинения в честь Богородицы – Петра Чайковского «Достойно есть» из Литургии св. Иоанна Златоуста, Сергея Рахманинова «Богородице Дево радуйся» из Всенощной Литургии и более современного композитора Юрия Фалика «Стихири Тихвинской иконы Божией матери». Исполнение под управлением дирижера Елены Суходольской было потрясающим.

Из поэтов «серебряного века» художественным руководителем и главным дирижером

хора Надеждой Артемьевой были выбраны Николай Гумилев и Александр Блок – на их стихи произносили авторские произведения Рината Зиганшина – «Заводи», Сергея Якимова «Кенгуру» и хоровой концерт Дмитрия Смирнова. Этую программу целиком магнитогорцы увидят в апреле следующего года. Хорошо приняли слушатели на концерте джазовую обработку американской народной песни в исполнении Александра Гайнутдинова и кантуту by кора «Рождественские колядки».

Завершили программу открытия «магнитогорских сезонов» камерного хора Дома музыки песни Александры Пахмутовой, с которой в этом году летом артисты хора стояли на одной сцене, исполняя ее произведения.

На последней песне хор сошел с подмостков и приблизился к слушателям, показывая тем самым, как тесно он связан с теми, для кого поет.

Официально

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2011 № 13232-П

О подготовке проекта планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, улиц Калмыкова, граница сада Строитель-3

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выполнения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

руководствуясь Правилами земельного зонирования территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2009 года № 125 (в редакции от 28.06.2011), Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ООО «Вита», от 31.10.2011, ввод. № УИР 01 27/3134.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

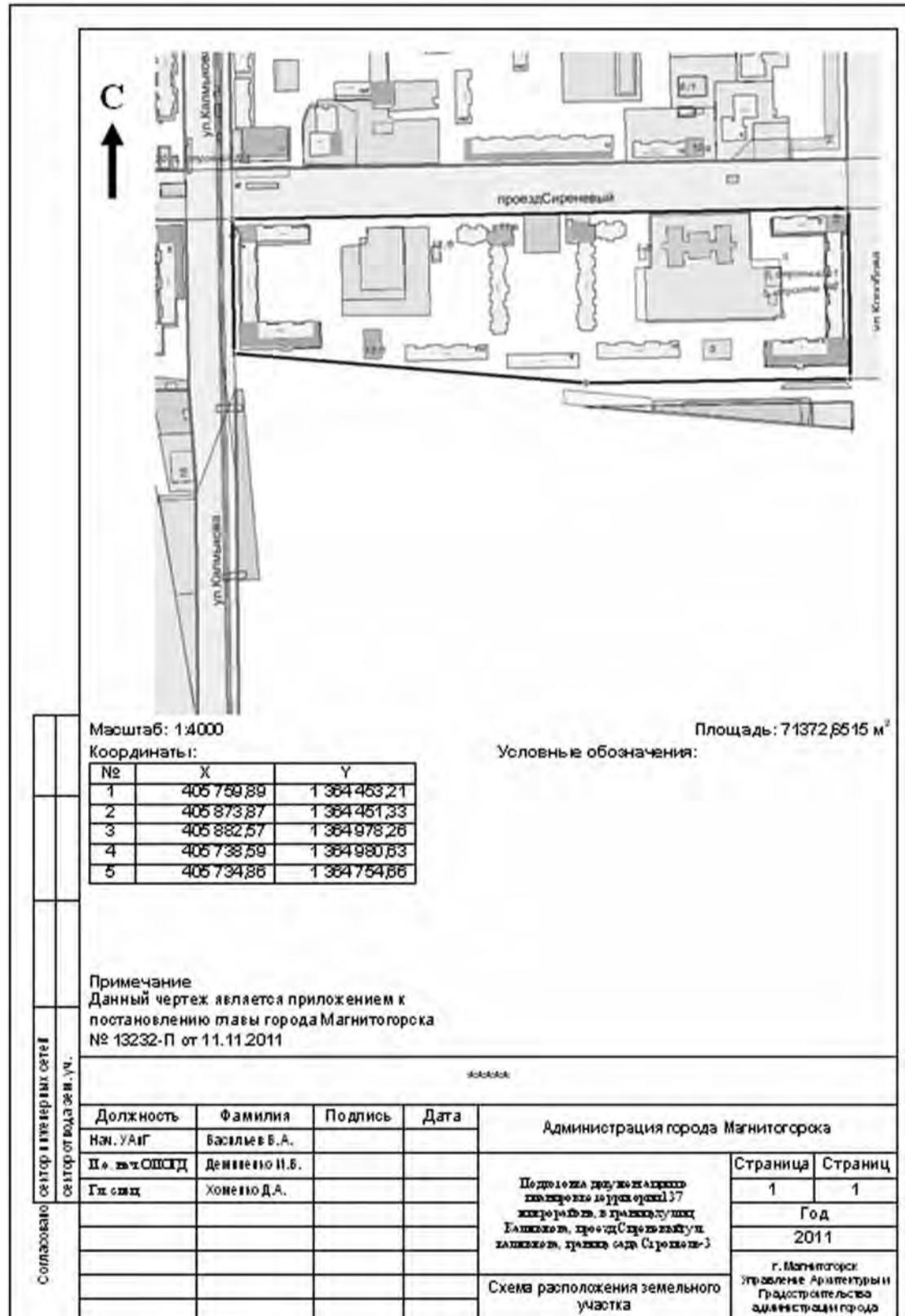
1. Подготовить проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, ул. Калмыкова, граница сада Строитель-3.

2. Утвердить проект планировки территории 137 микрорайона, в границах улиц Калмыкова, проезд Сиреневый, ул. Калмыкова, граница сада Строитель-3. Границы проектирования принять согласно приложению к постановлению администрации города.

3. Принять предложение ООО «Вита» о финансировании указанного проекта.

4. Рекомендовать ООО «Вита» совместно с проектировщиком подготовить задание на проектирование и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.

Глава города Е.Н. Тефтелев



Реклама

УСЛУГИ
ремонт стиральных машин.
Т.: 43-96-25, 8-951-794-88-52;
«РемБытСервис». Ремонт стиральных машин. Т.: 27-00-52, 8-951-456-51-15.

КУПЛЮ
ванну, холодильник, плиту на металлокол. Т. 45-44-94.

СЧИТАТЬ
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ
диплом ЭВ №089148, выдан-

Здесь может быть ВАША РЕКЛАМА
т. 26-04-81.

Доставим в срок печатную продукцию (по Магнитогорску).
т. 26-04-87

КУПОН на бесплатное размещение в газете одного частного объявления до 10 слов (кроме предоставления услуг, продажи недвижимого имущества и транспорта). Текст _____

Телефон _____

Ф.И.О. _____

Адрес _____

Прием купонов производится в редакции газеты.

Здравствуйте!

От косточек до корочек

Фрукты, которые лечат.

Кто хоть раз пробовал гранат, вряд ли откажется себе в удовольствие полакомиться им еще раз. И это правильно, потому как польза от этого фрукта немалая. Гранат – проверенное средство при анемии, а гранатовые зернышки мягко снижают давление, улучшают кровоток и укрепляют сердечную мышцу. Много в косточках граната и грубой клетчатки, витаминов и масла. Последнее, в свою очередь, очень полезно для восстановления гормонального баланса (правда, это же масло может повредить слизистую желудка и кишечника, поэтому людям с заболеваниями желудочно-кишечного тракта следует быть осторожными при употреблении граната).

Очень полезен свежий гранатовый сок. Он быстро усваивается и повышает тонус организма. Этот напиток является природным антиоксидантом. Сок граната можно использовать при вирусных инфекциях. Он обладает легким бактерицидным действием, это хорошее жаропонижающее и мочегонное средство, которое кроме того чистит лимфу. Сладкий гранатовый сок полезен для почек и мочевого пузыря. Его пьют при диабете, по одной столовой ложке три раза в день. Однако гранатовый сок противопоказан при мочекаменной болезни. А еще врачи не рекомендуют пить чистый гранатовый сок – он раздражает желудок. Сок обязательно нужно разводить водой.

Даже кожура граната обладает целебными свойствами. В сущеной гранатовой кожуре содержится много дубильных веществ. Ее можно заваривать и пить как обычный чай, который рекомендован при расстройствах желудочно-кишечного тракта. Этим же гранатовым настоем можно полоскать горло при ангине и рот при стоматитах.

Совет дня. Разное

Интересно

«Вот эта улица...»

Самая-самая – Центральная.

Федеральная информационная адресная система (ФИАС) составила список самых популярных названий улиц в России. Так, согласно полученной системой информации, самым популярным названием улицы в России является Центральная – таких в стране насчитывается 23 201. Второе место в рейтинге занимает улица Молодежная (16 736 наименований), а замыкает тройку лидеров Школьная улица (15 244 наименования). Далее в первой десятке топ-листа названий российских улиц следуют Лесная (14 405 улиц), Садовая (12 843), Советская (12 840), Новая (12 670), Набережная (10 654), Заречная (9 748) и Зеленая (9 24). Что касается такого распространенного названия, как улица Ленина, то этому наименованию досталось лишь 14-е место списка ФИАС. При этом Владимир Ильин стал лидером списка личностей, в честь которых названа та или иная улица. Второе место в «личном зачете» занимает Юрий Гагарин – в честь космонавта в России названы 5 218 улиц. Третьим стал Сергей Киров (3 474 улицы), а четвертым – Александр Пушкин (3 088 улиц).

Для справки:

ФИАС начала работу 1 ноября 2011 года. В основу работы системы лег классификатор адресов Федеральной налоговой службы. Всего система содержит сведения об одном миллионе 42 тысячах 612 адресных объектов.

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

Адрес: пр. К. Маркса, 69/1, контактный телефон 26-04-81.

Материалы, размещенные на правах рекламы, отмечены знаком ▲

Редакция не несет ответственности за содержание и достоверность рекламных материалов.

Тираж 10000. Заказ № 4759. Отпечатано ЗАО «МДП». г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69. Объем 2 печатных листа. Подписано в печать по графи