



//Перед фактом

### ГВАРДЕЙЦЫ ПАТРИАРХА

Вслед за светской властью о начале мобилизации активных молодых кадров объявила Русская православная церковь.

стр. 2 >>>



//Валентина СЕРДИТОВА

### ВОЗВРАЩЕНИЕ ПАМЯТИ

Это нужно не мертвым, это нужно живым – под таким девизом вот уже более двадцати лет в Магнитогорске работает поисковый отряд «Рифей».

стр. 2 >>>



//Евгения РОЖНОВА

### ПОЛИТИКА СТАНЕТ ОБЪЕМНЕЕ?

Магнитогорск стал третьим городом в России, где прошел семинар «STEREОДЕБАТЫ».

стр. 3 >>>



//Проба пера

### «ХОЧУ ПИСАТЬ, ХОЧУ ТВОРИТЬ...»

Творческим отчетом «Книга от А до Я» стала презентация в стенах детской библиотеки №4 альманаха «Мир в красках».

стр. 4 >>>

ГАЗЕТА ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА, МАГНИТОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ, СОЮЗА ЖУРНАЛИСТОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ



# Магнитогорский РАБОЧИЙ

Ежедневно с 1930 года

ПЯТНИЦА,  
21 мая 2010  
№ 89  
(21007)

ГЛАВНАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

## Письмо дня

### Верьте в мечту!

//Елена МАЛЫХИНА

Не ожидала, что исполнится мое желание, когда решила позвонить на линию «Мечта ветерана».

Набрала многоканальный номер, прослушала указания автоинформатора, а потом быстро произнесла, что очень давно хочу установить в квартире стационарный телефон. К сожалению, сколько бы я ни обращалась с подобной просьбой к оператору, всегда получала один и тот же отрицательный ответ – отсутствует техническая возможность, установка невозможна. И какова была моя радость, когда в начале мая я получила официальное письмо от «Уралсвязинформ» с просьбой подтвердить установку телефона. А уже 7 мая, накануне празднования Дня Победы, ко мне пришел монтер и в течение получаса проложил линию, подключил аппарат.

Хочу выразить огромную благодарность руководству «Связьинформа» за оперативное решение, отдельное спасибо монтеру Игорю Осокину, парень без проволочек, дельно справился с поставленной задачей – настоящий профессионал.

А всем позвонившим на благотворительную телефонную линию «Мечта ветерана» хочу пожелать верить в свои мечты и знать, что они обязательно исполнятся.

## Проекты

### Ставки снижены

Запускается новый пилотный проект «Новостройка».

Целью проекта стала поддержка строительной отрасли и обеспечение доступной процентной ставки по ипотечным кредитам в Челябинской области. За счет дополнительных вычетов ставка по ипотеке может уменьшиться на один процент.

Программа «Новостройка» имеет социальную направленность. Она была разработана Агентством по ипотечному жилищному кредитованию и предусматривает особые условия выдачи и выкупа ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья во вновь построенных после 2007 года или строящихся многоквартирных домах эконом-класса. Ее реализация будет способствовать стимулированию спроса на первичное жилье путем установления льготных условий кредитования населения. Так, заемщик может приобрести жилье в новостройке по приемлемой процентной ставке, а застройщик – расширить круг потенциальных покупателей и ускорить завершение строительства жилья.

При первоначальном взносе от 50 до 70 процентов стоимости жилья ставка по кредиту установлена на уровне 10,5 процента годовых, от 40 до 49 процентов – 10,75 процента годовых, от 30 до 39 процентов – 11 процентов годовых при условии личного страхования заемщика. Наибольший размер вычета – 0,5 процента – предоставляется гражданам при приобретении жилья эконом-класса по цене, установленной Минрегионразвития РФ за один квадратный метр общей площади.

Процентная ставка по кредиту уменьшается на 0,25 процента, если первоначальный взнос по ипотеке оплачивается средствами материнского капитала, и на 0,25 процента – в случае получения ипотечного кредита участником федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 – 2010 годы: молодыми семьями – участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» и владельцами государственного жилищного сертификата участника подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

Если заемщик удовлетворяет сразу нескольким требованиям, положенные ему вычеты из процентной ставки суммируются. Таким образом, общий размер процентной ставки по кредиту может уменьшиться на один процентный пункт. Напомним, что воспользоваться кредитованием по этой программе могут жители всей Челябинской области, в том числе Магнитогорска.

## Спасите человека

Станции переливания крови города Магнитогорска срочно требуются доноры первой группы крови, резус отрицательный – для тяжелобольного.

Обращаться: пр. К. Маркса, 160.  
Часы приема: понедельник с – 9.30 до 12.00, вторник – пятница – с 8.15 до 12.00.

//Администрация.

## «Лицензия – и хоть пирожки продавай!»



• Школа сама решит, как лучше.

## Тема дня

//Ольга БАЛАБАНОВА

Министр образования и науки Челябинской области обозначил свое отношение к изменениям в закон «Об образовании».

Вчера в межшкольном методическом центре при Правобережном доме творчества удалось пообщаться в режиме он-лайн с министром образования и науки Челябинской области Александром Кузнецовым. Пресс-конференция была посвящена изменениям, внесенным в закон «Об образовании» в апреле этого года, участие в ней приняли педагоги и журналисты из Магнитогорска, Пласта, Озерска, Кыштыма, Варны, Трехгорного.

Основная задача этого закона – перейти к финансированию услуг, оказываемых населению, – пояснил Александр Игоревич. Львиная доля расходов сегодня идет не на образовательный процесс, а на сопутствующие цели (содержание площадей, оборудования, имущества, что никакого отношения к образованию не имеет). В нашей области около 900 школ, более двух десятков вузов, 1500 детских садов, около 70 средних учебных заведений. Это – инструмент в руках государства по оказанию образовательных услуг, и надо, чтобы он работал эффективно.

Вообще с «выходом в свет» нового закона у многих возникло немало вопросов. И большинство из них (от родителей) так или иначе касаются того, не станет ли это решительным

шагом к платному образованию. Нет, уверяет министр, этого точно в планах нет.

Никакого снижения бюджетного финансирования (а именно это, как думают, произойдет и приведет к платности школьных услуг) не предвидится. Наоборот, ожидается увеличение поступлений, особенно в разрезе новых образовательных стандартов. Главное – предоставить свободу учреждениям образования в оказании более эффективных услуг. И речь нужно вести не о финансировании, а о стоимости этих услуг. Принят закон, в котором расширена типология учреждений: бюджетные, автономные и казенные. Хочу сразу оговориться: никакого силой загонять в определенный статус не будет, учреждения сами будут решать, как жить. Ну а теперь принципиальные отличия этих типов друг от друга.

Первое: механизм распоряжения имуществом. Автономные и бюджетные вправе распоряжаться недвижимым и особо ценным движимым имуществом с согласия собственника (учредителя) – муниципалитета, области, федерации, прочим имуществом – самостоятельно. У казенных права распоряжаться имуществом нет совсем.

Второе: механизм распоряжения доходами. Бюджетные и автономные учреждения вправе заниматься платными образовательными услугами, автономные доходами от них могут распоряжаться самостоятельно, казенные тоже могут вводить платные услуги, но доходы от них поступают в бюджет.

Третье: механизм доведения бюджетных средств до образовательного учреждения. Казенные и бюджетные работают по смете (как

и сейчас), автономные получают субсидию – финансовое обеспечение задания, определенного совместно с учредителем.

Реализация закона потребует немало времени. Последние его пункты должны вступить в силу 1 января 2014 года, основная часть положений – в течение двух лет, до 1 июля 2012 года. Изменение типа, статуса совсем не означает изменения формы собственности.

Лично я – сторонник того, чтобы школы стали автономными, – заметил Александр Кузнецов. – Не вдаваясь особо в подробности: преимущества, которые были у бюджетных организаций, в новых условиях будут утрачены, а вот минусы (к примеру, работа через казначейство) у бюджетников останутся. У автономных учреждений будет возможность использовать средства не только по направлениям, оговоренным, как раньше, сметой, но и по другим статьям. Это развяжет руки школам и детским садам. Несколько утрирую: получи лицензию – и хоть пирожки продавай. Но это не означает, что расходование средств пойдет на самотек. У автономных образовательных учреждений будет упрощенная бюджетная отчетность. И каждый год учредителю нужно будет подавать отчет о своей деятельности, обо всех ее нюансах.

Конечно, реализация закона не обещает быть простой, – сказал в заключение министр образования области. – Много еще остается вопросов, на которые придется давать подробные разъяснения. Придется заниматься и кадрами, повышать квалификацию руководителей, чтобы они были готовы работать в новых условиях. Но верим, что справимся, и все будет лишь на благо наших детей.

## ПРОСНИСЬ И ПОДПИШИСЬ! Уважаемые магнитогорцы!

Идет подписка на 2-е полугодие 2010 года на газету «Магнитогорский рабочий».

Стоимость полугодичного комплекта - 420 рублей.

Стоимость комплекта на 1 месяц - 70 рублей.

Для пенсионеров, инвалидов, участников Великой Отечественной войны предусмотрена льготная подписка - 390 рублей на 6 месяцев. Для юридических лиц

на 6 месяцев - 600 рублей, 100 рублей за один месяц.

Оформить подписку можно в редакции газеты по адресу: пр. К. Маркса, 69/1, а также по телефону 26-04-87.

Ничего на свете лучше нету, чем читать любимую газету!



**Город М**

- ТЕПЛИЦЫ КОЗЫРЬКИ
- ЗАБОРЫ
- МЕТАЛЛО-КОНСТРУКЦИИ

т.: 23-90-74  
т.: 22-60-20  
т.: 8-906-871-36-80  
пр. Ленина, 30

Рекламная служба газет «МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ»  
26-04-81

## Новости

### Премии за чистоту

На ММК прошел конкурс по благоустройству территории.

По результатам смотра-конкурса на лучшее подразделение по благоустройству территории ОАО «ММК» дочерних обществ и учреждений в этом году победителями признаны коллективы центральной лаборатории контроля, листопрокатного цеха номер пять, коксового цеха коксохимического производства, ТЭЦ УГЭ, ООО «МРК – Ремонт», электроремонтного цеха ООО «Электроремонт». Победители поощрены денежными премиями в размере пяти тысяч рублей, сообщает пресс-служба ММК.

### Где подать заявку

на субсидию для бизнеса?

Субсидии субъектам малого и среднего бизнеса предоставляются на возмещение затрат по уплате процентов по кредитам и лизинговым платежам по договорам лизинга, по реализации предпринимательских проектов субъектами молодежного, женского и семейного предпринимательства. В нашем городе заявки принимаются в отделе координации малого предпринимательства и потребительского рынка управления экономики администрации: пр. Ленина, 72, каб. 472, телефон 26-04-56.

### Узнай у специалиста

В администрации города работает «горячая линия» по вопросам ЕГЭ.

Выпускники, родители, у которых есть какие-то вопросы, касающиеся организации, проведения, условий Единого госэкзамена, могут задать их специалистам управления образования. «Горячая линия» работает с апреля по июль с 8.30 до 17.30 в будни. Телефоны: 26-03-40, 26-04-47.

### «Огонек»

#### в честь Дня Победы

Адресную помощь от предпринимателей получат дом-интернат для престарелых.

По просьбе директора дома-интерната участники Магнитогорской торгово-промышленной палаты подготовили праздничный концерт для пожилых людей. Компания «Русский хлеб» подарила ветеранам около 20 кг вафельных тортов, трубочек и конфет. Финансово в организации праздника помогли ЗАО «ОВДО», ЗАО «Маглин». Руководство дома-интерната для престарелых и инвалидов выражает глубокую благодарность предпринимателям города, кто проявил такую заботу.

### За учёбу ни рубля!

Магнитогорских предпринимателей-новаторов приглашают на бесплатный семинар.

Тема семинара, который состоится в областном центре, – «Экономические и правовые вопросы становления и развития малых инновационных предприятий». Будут рассмотрены вопросы маркетинга инновационного проекта и бизнеса, юридические вопросы, вопросы коммерциализации. Предварительная запись по телефону 8 (351) 264-52-47.

### Какой чудесный день!

«Даже самые великие рекорды начинаются с банальной зарядки!»

(шутка юмора).

21 МАЯ – День любительных достижений. 13 лет назад (1997) на аукционе Сотби состоялась рекордная распродажа вина – 18 тысяч бутылок вина коллекции Веббера были проданы за 6 млн. долларов. Год спустя (1998) англичанка Аделин Эбллит стала самым пожилым человеком в мире, исполнившим «мертвую петлю». На тот момент почтенной леди было 95 лет, а воздушный трюк она проделала в качестве пассажирки.

В ЭТОТ ДЕНЬ РОДИЛИСЬ министр по чрезвычайным ситуациям Сергей Шойгу (1955), пловец Владимир Сальников (1960), фигуристка Елена Водорезова (1963).

### Погода

Переменная облачность, местами небольшие дожди.  
Ветер: западный, северо-западный, 3–8 м/сек., порывы 11–16 м/сек.  
Температура: ночь +3° +8°, день +18° +23°.  
22 МАЯ  
Магнитные бури в мае: 23, 28.



Городское хозяйство

# Борьба за пассажира

//Теннадий ПОГОРЕЛЬЦЕВ

Структура муниципального предприятия «Магтортранс» претерпевает изменения. Созданная в восьмидесятых годах прошлого столетия, она оказалась неэффективной в сегодняшних рыночных условиях.

На собрании трудового коллектива в трамвайном депо № 2 с участием заместителя главы города Олега Грищенко и начальника управления инженерного обеспечения транспорта и связи администрации Магнитогорска Владимира Иванова была проанализирована деятельность муниципального предприятия. В 1990 году магнитогорский трамвай перевез 152 миллиона человек. Девятнадцать лет спустя ситуация на рынке изменилась. В 2009 году перевозки пассажиров муниципальными трамваями и автобусами уменьшились вдвое. Значит, сократились и доходы предприятия. Причины известны: увеличение услуг частных перевозчиков, рост количества личных автомобилей, оптимизация численности персонала на основных городских производствах. Сегодня лишь половина перемещающихся по городу граждан пользуются муниципальным транспортом: из них трамваем – 70 процентов, автобусом – 30. Другая половина магнитогорцев предпочитает маршрутные такси и личные автомобили. Как заявил заместитель главы города

Олег Грищенко, отвечая на один из вопросов работников предприятия, администрация Магнитогорска по закону не имеет права повлиять на уменьшение количества частных маршруток на улицах города, то есть не может монополизировать перевозки. Хотя имеет желание оставить трамвай на городских улицах как одно из основных средств передвижения. А как повысить рентабельность предприятия, доходы – это дело его руководителей и всего персонала, которые осуществляют свою деятельность для получения прибыли. Сегодня МП «Магтортранс» имеет дефицит бюджета. Свою роль в этом сыграло повышение тарифов на электроэнергию, в течение только минувшего года выросших на 120 с лишним процентов. В прошлом году убытки предприятия составили 106 млн. рублей. В текущем году они ожидаются еще выше – в размере более 121 млн. рублей. Это с учетом финансирования расходов из администрации города в размере 98 млн. рублей за льготный проезд школьников, садоводов, разницу в тарифе...

Наверное, годы, когда муниципальный транспорт был монополистом, уже не вернутся. За пассажира теперь нужно активно бороться. Качеством перевозок, профессионализмом персонала, безупречной исправностью и чистотой подвижного состава, безопасностью пользующихся транспортом людей, поэтапным решением проблем электротранспорта, внедрением новых технологий управления. И первый шаг, который предпринимает руководство предприятия и администрация города, – в целях оптимизации расходов провести реструктуризацию с одновременной консервацией второго депо.

У работников предприятия возник вопрос: почему именно консервируют второе, а, скажем, не первое депо, которое строилось 75 лет назад, ведь возраст второго значительно меньше – ему 49 лет? Ответ руководства таков: в первом депо расположен вагоноремонтный завод, который капитально восстанавливает вагоны, продляя им жизнь как минимум на десятилетие. Перенос ремонтной базы во второе депо потребует немалых средств. При таком дефиците бюджета это практически невозможно. Консервация третьего депо даже не поддается обсуждению – оно самое новое. И, кроме того, в 142-м микрорайоне расположен электромонтажный цех, обеспечивающий деталями и запчастями магнитогорский электротранспорт. Потому в жертву приносится второе депо. Расчеты показали, что консервация высвобождаемых зданий, сооружений, помещений, территорий этого подразделения позволит более эффективно использовать подвижной состав, снизить затраты на его содержание, а также сократить расходы на управленческий аппарат. Экономический эффект от проведенной реформы составит около 23 млн. рублей в год.



«Веер» будет сокращен.

Администрация предприятия, формируя новую структуру, высвобождает более полусотни управленцев, предлагая вакансии водителям и кондукторам, уменьшает непроизводительные затраты по предприятию, повышает профессиональную отдачу за счет более узкой специализации, увеличивает зарплату персоналу. Водители, кондукторы, слесари-ремонтники, приписанные ко второму депо, равномерно распределяются в первое (на Полевую) и третье (142-й микрорайон) депо. Конечно, многим это будет неудобно, большинство сотрудников старались работать поближе к дому, но администрация ушла и этот момент – предложила добираться к новому месту работы дежурными трамваями. В законсервированном депо для удобства работников остаются диспетчерская, пункт приема пищи и здравпункт. И, конечно, парковый веер для разворота и маневрирования трамваев.

Остальная территория будет взята под усиленную охрану.

Тщательно продуманная структура, предложенная руководством предприятия, предполагает создание новых служб: ремонта подвижного состава, где будет сконцентрирован весь ремонтный персонал, эксплуатации (водители трамвая), сбора и учета выручки (кондукторы). А два подразделения планируют передать в аутсорсинговые компании. (Аутсорсинг – передача неключевых производственных функций организации внешним исполнителям – аутсорсерам, высококвалифицированным специалистам сторонней фирмы). Переданные службы станут выполнять те же функции, что и раньше, только обходиться предприятию они будут значительно дешевле.

Первые шаги для оздоровления экономики предприятия сделаны. Они играют существенную роль в его борьбе за пассажира.

Новое поколение

## Политика станет объёмнее?

//Евгения РОЖНОВА

Магнитогорск стал третьим городом по России, где прошел семинар «STEREODEBATY».

Инициатива проведения таких мероприятий в разных городах страны принадлежит Московскому международному республиканскому институту. Самой организацией семинаров на местах занимаются Игорь Чересиз, эксперт проекта «STEREODEBATY», и Максим Шмакотин, бизнес-тренер. Участники – представители общественных, политических организаций и СМИ нашего города. Позади у организаторов семинара уже Самара и Новосибирск.

«Мы проводим семинары для того, чтобы предложить и отработать механизм свободной межпартийной дискуссии на актуальные темы с участием молодых политиков и СМИ», – говорит Максим Шмакотин. Он уверен, что деятельность власти и общества должна быть совместной, взаимообогащающей. Моделью такого взаимодействия и являются «STEREODEBATY». Приставка «STEREO» предполагает объемность в том смысле, что в политике должны принимать участие разные общественные силы. «Политическая жизнь должна быть конкурентнее, острее, тогда как у нас она во многом монолитна. Мы считаем, что гораздо важнее дать возможность высказаться разным людям», – заявил Игорь Чересиз.

На семинаре был предложен механизм проведения дебатов. Суть его в том, что спор должен быть по правилам. Существует несколько простых принципов. Первый из них – абсолютных истин не существует, и оппоненты должны проявлять корректность друг к другу. Второй принцип – «без погон» – предполагает, что все участники спора должны быть равны, независимо от своего социального статуса.

Мероприятие имело и практическую часть. Надо было определиться с темой дебатов. Наиболее актуальной и интересной оказалась следующая: модернизация как путь к всеобщей безработице. Главное в вопросе для обсуждения – это провокационность и острота.

Для анализа данной проблемы был назначен следующий день, 16 мая. Так как дебаты предполагают, что среди сторон нет правых, то участники в конце концов пришли к некоему консенсусу.

Дебаты были сняты на видео, по просмотру которого специальная комиссия будет выбирать лучших ораторов и приглашать их на московский чемпионат по «STEREODEBATAM».



«Политическая жизнь должна быть острее».

Высшая школа

## Математики идут в экономику

//С. БУЛЫЧЕВА, заведующая кафедрой, кандидат физико-математических наук, доцент

Сегодня математика – один из важнейших инструментов изучения и прогнозирования экономических процессов. Профессионалов в этой области готовят в вузах, где есть специальность «Математические методы в экономике». Есть она и в МГТУ и в этом году отмечает свое 10-летие.

У истоков нового дела стояла кандидат физико-математических наук Мария Викторовна Бушманова, возглавлявшая тогда кафедру математики. На ее долю выпала нелегкая работа по открытию специальности, разработке учебных планов, проведению первых наборов.

Четыре преподавателя кафедры математики – Г.Г.Валяева, Т.А.Иванова, Н.А.Реент и В.Ш.Трофимова – прошли двухгодичную переподготовку по специальности «Математические методы в экономике» в Московском государственном университете экономики, статистики и информатики, головном вузе по подготовке кадров по данной специальности. Защитив кандидатские диссертации на соискание научной степени кандидата экономических наук, они составили основу коллектива будущей кафедры математических методов в экономике, которая в вузе появилась спустя шесть лет после открытия специальности. Возглавила

кафедру М. В. Бушманова. В настоящее время ее коллектив является одним из самых молодых по возрасту профессорско-преподавательского состава в университете, средний возраст штатных преподавателей – 40 лет. Тем не менее квалификационный уровень его весьма высок: здесь работают профессор, доцент, кандидаты экономических и физико-математических наук. Кафедра вобрала в себя многолетний опыт, традиции одной из старейших кафедр университета – кафедры математики.

Сейчас математический анализ и моделирование помогают эффективно структурировать работу и делать достаточно точные прогнозы относительно перспектив того или иного проекта или компании в целом. По специальности «Математические методы в экономике» готовят финансовых аналитиков – специалистов, без участия которых не обходится сегодня ни одна серьезная экономическая структура. В их задачи входят оценка и мониторинг текущего состояния компании, составление долгосрочных прогнозов и стратегий ее развития. Куда и когда стоит вкладывать средства, как лучше управлять активами предприятия – на все эти вопросы профессиональный аналитик должен дать своевременные и грамотные ответы.

За 10 лет существования кафедры подготовлено около 100 специалистов. Следует отметить, что по окончании вуза все успешно трудоустроиваются в крупные компании и банковские структуры как Магнитогорска, так и других городов страны.

Старший менеджер группы системного анализа и управления рисками контрольного управления ОАО «ММК» Алексей КОСАРЕВ:

– Многие из выпускников МГТУ, прошедших обучение по специальности «Математические методы в экономике», продолжили производственную практику или работают

в подразделении риск-менеджмента ОАО «ММК», работа которого отличается повышенными требованиями к уровню подготовки студентов, их способности решать задачи любой сложности. Как показал почти пятилетний опыт сотрудничества ОАО «ММК» и МГТУ, студенты и выпускники этой специальности полностью соответствуют требованиям, которые предъявляет к ним комбинат.

Начальник управления экономики ОАО «ММК» Андрей Анатольевич ЕРЕМИН:

– Пять лет назад мы с интересом и удивлением узнали о существовании в МГТУ кафедры экономической направленности. Поначалу были определенные сомнения, связанные с тем, что перенос центра тяжести в сторону высшей математики приведет к обеднению знаний в области экономики. Но выпускники кафедры математических методов МГТУ оказались вполне конкурентоспособны. Сейчас у нас на предприятии работают 10 специалистов, все на хорошем счету. Слав знаний и навыков, полученных в ходе учебы, со знаниями и опытом работы в реальной экономике дает уникальных специалистов, на вес золота.

Желаю юбиляру не растерять то ценное, что наработано за эти годы, не гнаться за массовостью и популярностью, не снижать планку требовательности и самокритичности, развиваться, быть впереди остальных.

10 лет – возраст небольшой, но даже за столь короткое время коллективом кафедры создано большое количество научных трудов. Ежегодно преподаватели и студенты участвуют в научно-практических конференциях и конкурсах разных уровней, занимая призовые места, завоевывая дипломы и гранты. И кто знает, может, еще через 10 лет имя кафедры будет звучать не только в родном городе, но и по всей России, и за ее пределами. Надеемся, так и будет!

## Путёвка в Огайо

//Мария ГАЛЛЯМОВА

Мир без границ – это, конечно, из области фантастики. Но не для специалистов в области лингвистики.

Старший преподаватель кафедры английского языка факультета лингвистики и перевода МаГУ Мария Артамонова получила престижный международный грант на работу и обучение в этом году в Соединенных Штатах Америки. Тысячи заявок от молодых и амбициозных претендентов, желающих поехать за рубеж, поступили на адрес организаторов. Но именно преподавателю Магнитогорского государственного университета удалось получить право на стажировку в колледже штата Огайо.

– Расскажите о программе,

в которой вы решили принять участие.

– Это программа академического международного обмена в области образования, в рамках которой участники проекта направляются в университеты и колледжи Америки для работы в качестве преподавателей русского языка. Цель такого сотрудничества – укрепление взаимопонимания между странами. У меня будет возможность представить о США, ближе познакомиться с американской культурой и традициями.

В мае прошлого года в нашем вузе прошла встреча студентов и молодых преподавателей с представителями програм-

мы научных, образовательных и культурных обменов «Фулбрайт». Они рассказали о стажировках, условиях участия и получении финансовой поддержки.

– Как проходил конкурс?

– Была жесточайшая конкуренция: оформление документов, написание эссе, выполнение теста, подтверждающего уровень языковой компетенции, собеседование в американском консульстве в Екатеринбурге. В итоге представитель института международного образования Ребекка Дэш, которая работала со мной на протяжении всей программы, сообщила приятную для меня новость по электронной почте. Я была очень рада!

– Поделитесь своими планами, чем будете заниматься после года пребывания в Америке?

– Планов много, сейчас я нахожусь на очень важном и интересном для себя этапе. Но в будущем, разумеется, вернусь в Магнитогорск. Наша страна вне конкуренции! Если же смотреть с научной точки зрения, то идея проекта заключается в том, чтобы заложить серьезный фундамент для дальнейших исследований, составить программу действий на будущее.

– Что бы вы посоветовали студентам, аспирантам, коллегам, которые никогда не участвовали в подобной программе, но хотели бы попробовать свои силы?

– Дерзайте! Желаю всем постоянного движения вперед, развития, творчества, интересных дел и новых начинаний! Все в ваших руках! Участие в любом конкурсе – это проверка своих сил, знаний, возможностей.

65 лет Великой Победы

## Берлинский автограф

//Владимир ПЕТРЕНКО

Участника Великой Отечественной войны Николая Григорьевича Бурцева судьба испытывала не раз.

Он вспоминает 1 мая 1941 года в Верхнеуральске, где тогда жила его семья. Портреты вождей, которые несли учащиеся, после демонстрации сложили в учебном учреждении под лестницей. Кто из подростков приклеил бычок к губам Ленина – история умалчивает. Но директор, узнав об этом, долго не разбирался. Кто еще мог это сделать, кроме Бурцевых, считавшихся в городе хулиганами! Не приняв во внимание то, что они не курили, их исключили из школы.

Но, как говорят, не было бы счастья, да несчастье помогло. Ребята определились на житье к родственникам, работавшим на Магнитогорском металлургическом комбинате. Старший, Борис, поступил в педагогический техникум, а Николай выучился на токаря. Повестка с призывным отчеством заставила его сойти с ящика, который по малорослости подставлял к станку. Однако на фронт попал не сразу. Его послали в пехотное училище, а отсюда уже в командирском звании вместе с другими новобранцами отравили к месту боевых действий. Эшелон не к добру остановился на станции Лев Толстой, где попал под налет бомбардировщиков. Пополнив возникшие потери, часть прибыла к Орлу. Так для Николая летом 1943 года началась фронтовая страда.

22 июня его автоматчики с боем прошли несколько километров, и начальник штаба поручил Николаю передать распоряжение командиру первого взвода. Не успел и шагу сделать, как что-то хлопнуло его по плещ-палатке за спиной. Сообразив, что за ним охотится снайпер, Николай пополз к укрытию. И тут его достала новая пуля. Это ранение не позволило Бурцеву стать участником развернувшегося вскоре сражения на Орловско-Курской дуге. Вообще случай на войне значит многое. В госпитале об этом часто говорили, как и об особом чутье, солдатском опыте, позволявшем, например, по тональности звучания пролетающих снарядов угадывать, в каком месте они упадут. Позднее и его не раз спасала интуиция. «Как-то, – вспоминает, – поставили у окопа два котелка с кашей, положил на один руку. И тут же подумал: «Дай-ка уберу». Только убрал – в это место впились осколки мины».

В госпитале до октября лечил ногу. А затем в составе 41-й отдельной противотанково-истребительной бригады резерва главного командования прошел с боями всю Белоруссию, участвуя во взятии городов Речица, Калинковичи. Тесня упорного противника все дальше, преодолели Пинские болота, овладели городом Ровно, в конце 1944 года заняли Варшаву, затем крепость Кюстрин и в апреле 1945 года стали готовиться к наступлению на Берлин.

Буквально на каждом километре намеченного фронта прорыва к столице Германии стояло 290 наших орудий, через каждые 10 метров в сторону врага обращены были прожекторные установки. Передний край четыре часа тщательно утюжили бомбардировщики и пушки крупного калибра, а затем уж вслед за танками двинулась пехота. 5 мая 1945 года полк, в котором служил Николай, остановился у рейхстага. Его стены уже были сплошь покрыты надписями наших бойцов. Свой автограф – «Бурцев с Урала» – пришлось поместить высоко, на одной из скульптур на крыше здания.

Отсюда он как бы увидел дом родной, и страшно захотелось скорей вернуться на родину. Эта возможность представилась к осени. Вот только к радости возвращения подмешивалась печаль: где-то на полях войны затерялась могила Бориса, героически погибшего в боях.

Остаётся сказать, что по возвращении Николай Григорьевич стал навестывать упущенное: окончил индустриальный техникум, принимал участие в строительстве листопркатных цехов № 1, 2, 3, агломерационной фабрики № 4, цеха биметаллической проволочки, ТЭЦ. Потом получил специальность прокатчика, возглавлял газосварочную станцию, там же был председателем совета ветеранов.

...На подоконнике его квартиры набирают силу ростки садовой рассады. Самое что ни на есть мирное занятие для бывшего фронтовика. Сад дает им вместе с женой Верой Андреевной успокоение и здоровье. Пусть же оно и дальше крепнет к радости их детей, внуков и друзей.

## Песни военных лет

//Ю. СТЕПАНОВА, преподаватель ДШИ №2

Из окон детской школы искусств № 2 в канун 65-летия Великой Победы лилась музыка, звучали песни военных лет: «Землянка», «Катюша», «Огонек», «Синий платочек».

Открывал цикл концертов вокальный ансамбль преподавателей и сводный хор под руководством Н.Христаровой (концертмейстер О. Яременко) с музыкально-литературной композицией «День Победы». Ведущая Светлана Облицова мастерски исполнила роль сказительницы, передавая номера эмоциональными рассказами о жизни наших ветеранов в далекие военные годы.

Этой дате свой отчетный концерт посвятило струнно-смычковое отделение. Во многих номерах юные любители скрипичного ключа выступили с педагогами на равных. Своё выступление подготовили и «народники». Оркестр русских народных инструментов (руководитель В. Абашев) исполнил яркое произведение В.Бывова «Марш-Гротеск» и уточненный «Танец» Двоскина. А потом зазвучали гитара и домры, отозвались баяны, послышался серебряный голос балалайки. Всю душу вложили в концерт преподаватели народного отделения Ю.Степанова, И.Котова, А.Рассторгуева, С.Баталов. К Дню Победы приурочили свои сольные концерты и ученицы преподавателя Нонны Риб – Олеся Тройнова и Надежда Шлыгина.

Новости

«Нина, я тебя люблю»

Школьник обвиняется в осквернении комплекса ветеранов.

В Свердловской области перед судом предстанет 14-летний подросток. По данным прокуратуры, парень нанес надписи и рисунки на объекты комплекса «Мемориал Славы», включающего в себя обелиск, братскую могилу и памятные стелы. Оперативники по почерку обнаружили нарушителя. По данным дознания, юноша, желая проявить себя перед своей сверстницей по имени Нина, обжег на Вечном огне деревянную палку и нанес ею на лицевую часть обелиска надписи «Нина, я тебя люблю».

Флинт «отдыхает»

Российские дипломаты выясняют судьбу захваченных пиратами россиян.

В плену оказались капитан и старший механик корабля North Spirit. Преступники, взявшие моряков в заложники, на связь пока не выходили и никакие требования не предъявляли. Нападение произошло в Камеруне, прямо в порту. Пираты захватили судовую кассу, имущество и заставили моряков пройти к ним на лодку.

Завидное везение

Обладателем главного приза лотереи «Евро-миллион» стал британец.

Он выиграл 100,037 миллиона евро, что равняется трем тоннам золота. Мужчина оказался единственным, кому удалось угадать семь заветных цифр. Всего в розыгрыше участвовало около сорока миллионов человек, купивших на этой неделе билеты «Евро-миллион». Отметим, что выигрыш везучего британца является лишь третьим по величине за всю историю лотереи, которая проводится с февраля 2004 года.

Бог с нами

На двери сельского сарая проявился лик святого.

Село Шехмань Тамбовской области стало местом паломничества. Православные верующие едут поклониться лику Николая Чудотворца. Икона конца XIX века оказалась под слоем краски на доске двери от сарая. Как полагают жители, дверь, скорее всего, ранее находилась в храмовом комплексе, но после его разрушения была выброшена на свалку. Там ее и обнаружили нынешние хозяева подсобного хозяйства.

Помеха кризису

Греции выделен первый транш финпомощи.

Министры финансов 16 стран еврозоны на внеочередной встрече в Брюсселе утвердили пакет финансовой помощи Греции со стороны ЕС и МВФ в размере 110 миллиардов евро. Восемьдесят миллиардов из них берет на себя Евросоюз, в том числе около 22 миллиардов – Германия, крупнейшая экономика еврозоны. Кредиты стран – членов зоны евро будут носить двусторонний характер и выдаваться под льготные пять процентов годовых.

Священник-андроид

В Японии церемония бракосочетания проведет робот.

В присутствии гостей андроид руководил мероприятием, произнося традиционные для такого события фразы приятным женским голосом, после чего попросил жениха поднять фату невесты и поцеловать девушку. Отметим, что молодые люди имеют непосредственное отношение к высоким технологиям. Невеста работает в фирме, где произвели необычного церемониймейстера. Жених – преподаватель электротехники в одном из японских вузов.

Тренер Адвокат

Дик Адвокат стал главным тренером сборной России по футболу.

Решение о назначении Адвоката на тренерский пост российской сборной было озвучено в понедельник, 17 мая, президентом Российского футбольного союза (РФС) Сергеем Фурсенко на конференции РФС в Ростове-на-Дону. До Адвоката сборную России возглавлял еще один голландец – Гус Хиддинк.

Проба пера

«Хочу писать, хочу творить...»

//Елена ПАВЕЛИНА  
Фото автора

Своеобразным творческим отчетом детского литературного издательского центра «Книга от А до Я» стала презентация в стенах детской библиотеки №4 альманаха «Мир в красках».

Это уже второй литературный сборник юных магнитогорских поэтов и прозаиков под названием «Твой шанс», а для участников литературной студии, по словам его руководителя – члена Союза писателей России Юрия Ильёва, первый серьезный экзамен на литературное мастерство.

Начиналось же все с простого вроде бы дела – сотрудники библиотеки, чтобы выявить талантливых детей, решили собрать литературные и изобразительные материалы на тему «Город, в котором я живу». На эту инициативу откликнулись и близлежащие школы, и читатели из других детских библиотек. Свою помощь оказал директор Южно-Уральской полиграфической ассоциации Андрей Кустов. Первый литературный сборник стал своеобразной мозаикой мыслей, впечатлений, рисунков, посвященных юбилею Магнитогорска. В нем, кстати, материалы почти не подвергались правке. А вот второй сборник был сделан после тщательного отбора и усиленных занятий студийцев.

«Совсем недавно мы думали, как назвать свою студию, – сказал перед собравшимися гостями праздника Юрий Ильёв. – Теперь же вовсю работаем над тем, чтобы непременно составляющую поэзии – мечту – сделать реальностью. Поэт всегда идет на то, что другим кажется невозможным. У нас есть хорошие перспективы, мы постоянно привлекаем в свои ряды новых талантливых детей. Наше последнее «приобретение» – одаренная девочка Лиза Чичибаби. Хотя вырастить настоящего поэта – это очень длительный процесс и право стало волшебником поэтического слова дано не каждому. По сути своей любое поэтическое сообщество – это содружество белых ворон, и непохожесть на других заставляет таких людей искать свою нишу. Но любить надо всех – и своего соседа, и самого себя, и мир,



• В стенах библиотеки № 4 звучат стихи юных поэтов.

в котором мы живем».

Как говорил Сократ, в каждом человеке есть солнце – только дайте ему светить. В литературной студии светится много литературно одаренных ребят. Восемь воспитанников «Мечты» завоевали призовые места на последнем городском литературном конкурсе «Серебряное перышко», лучшими стали Настя Ващенко, Сергей Масловский, Елена Колесникова. На Всероссийском фестивале литературного творчества для детей и юношества «Волшебная строка-2010» в Екатеринбурге, в котором участвовали 456 авторов из 40 регионов страны, Мария Якушева,

Егор Черкасов и Настя Горбунова стали призерами.

И сегодня мы, сидящие в зале, с наслаждением слушали стихи из уст самих авторов – Анастасии Ващенко, Анастасии Горбуновой, Сергея Масловского, Константина Арефьева, Кристины Колбиной, Федора Тиханова, Виталины Панковой.

Вообще, творчество каждого члена литературной студии «Мечта» можно считать особой планетой, счастьем освещенной любовью и профессионализмом ее наставников. Где все ребята, как и Настя Ващенко, могут сказать: «Хочу писать, хочу творить!».

Спорт

Преодолев себя и противника

//Виталий БЕРЕСТОВ

«У сильных учителей растут сильные ученики» – этот девиз основателя карате-киокусинкай Масутацу Оямы подтверждается самой жизнью.

Воспитанники детской юношеской спортивной школы №11 под руководством тренера Владимира Чухнова блестяще выступили на открытом первенстве Челябинской области по карате-киокусинкай в Коркино. Соревнования предусматривали борьбу в разных возрастных категориях: дети (до 14

«Юноши» – Андрей Володькин, Алексей Бурков, Евгений Федотов; «Мужчины» – Игорь Иванов.

Третьи места достались в категориях «Юноши» Игорю Алешину, «Мужчины» – Кириллу Старусеву.

Полина Слюсарь заняла второе место по ката.

Воспитанники детской спортивной школы своими победами подтвердили и другой жизненный принцип великого Масутацу Оямы: «Залог победы над собой и другими – абсолютная целеустремленность».



• Юные каратисты из ДЮСШ № 11.

Заветное

Венок славянских мелодий

//Элла ГОГЕЛИАНИ

Дни славянской культуры и письменности в Магнитогорске ознаменованы несколькими яркими событиями.

Два дня во Дворце культуры металлургов имени С. Орджоникидзе проходил фестиваль духовной музыки. Третий по счету, он собрал ряд очень значительных музыкальных и хоровых коллективов Магнитогорска, предложивших слушателю богатую программу, составленную из произведений русских, славянских композиторов разных эпох и направлений. Выступили, например, церковный хор храма Вознесения Господня, женский и смешанный хоры Магнитогорской государственной консерватории, государственная академическая капелла, камерный хор Дома музыки, хор и оркестр театра оперы и балета.

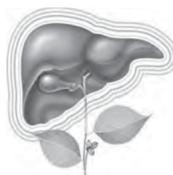
Завершающим аккордом праздничной недели станет десятый городской фестиваль славянской культуры, который с размахом проводит Магнитогорский Дом дружбы народов. В это воскресенье в 12 часов дня в сквере у Дома дружбы (бывший Дом культуры имени Мамина-Сибиряка) соберутся творческие коллективы города и близлежащих районов, раскнут свои шатры мастера-умельцы, пройдут хороводом фольклорные, взрослые и детские ансамбли, представят свое мастерство знатоки казачьей культуры.

Здравствуйте!

Лишнее – долой!

Как очистить печень от шлаков?

Так или иначе, печень зашлакована у всех, ведь мало кто может похвастаться наличием исключительно натурального рациона. Красители, консерванты и прочие продукты химпромышленности, попадая в организм, ставят печень в ступор. Природой мы устроены так, что можем переработать и усвоить практически любую живую пищу. Но только не безжизненные химические элементы. Если печень зашлакована, она вырабатывает токсичную желчь, которая, участвуя в пищеварении, отравляет все, что вы едите. Каким бы здоровым ни было питание, попадая в организм, еда становится ядом.



Оказывается...

Целлюлит – это тоже результат работы печени. В женском организме все ненужное и вредное определяется на дислокацию подальше от жизненно важных органов – на ноги, ягодицы и др. Получается целлюлит. Мужчинам в этом плане повезло меньше: у них все шлаки откладываются на стенках сосудов.

О загрязненности печени свидетельствуют лишний вес, отсутствие талии, желтоватый налет по бокам языка, вертикальная складка между бровями и прыщички там же, мозоль под мизинцем правой ноги. Чтобы печень лучше работала, раз в полгода желательно проводить ее чистку, которая состоит из нескольких этапов.

– За день до чистки печени откажитесь от жареного, жирного, сладкого, мучного. Питайтесь целый день овощами и фруктами с несладким зеленым чаем или кефиром.

– В день чистки печени с утра натощак выпейте два стакана слегка подогретой минеральной воды. Минералка для этих целей покупайте без газа и только проверенных марок.

– После того, как выпили воду, полежите 30–40 минут на правом боку с согнутой в колене правой ногой. Укройтеесь теплым пледом и постарайтесь максимально расслабиться.

– После чистки в течение дня понаблюдайте за стулом. Он может быть с желчью, белыми густками или небольшими комашками желтого или зеленого цвета. Ешьте в этот день легкую пишу (фрукты, овощи, вареное мясо или рыбу) 5–6 раз в день маленькими порциями. Пейте кипяченую воду или несладкий зеленый чай.

– Постарайтесь в этот день не загружать себя тяжелой физической работой.

Это факт!

Печень контролирует химию нашего тела. Если пересчитать все функции, которые она выполняет, то эта цифра составит более 500! 1,5 кг – таков средний вес печени. Это самый тяжелый внутренний орган в нашем теле. У каждого второго россиянина есть заболевания печени. Каждый четвертый имеет ожирение печени.

Совет дня. Разное

Для влажной чистки мягкой мебели нужно приготовить соляной раствор: на литр воды – чайная ложка соли. Смочите в растворе кусок марли, оберните им штору для пылесоса и приступайте к работе. Влажная марля удержит пыль и не позволит разлететься ей по комнате. Такой способ «домашней зачистки» особенно подходит тем, кто страдает аллергией.

С благодарностью

Всем – спасибо!

//Никита ОСАДЧЕВ,  
Дмитрий ПОНОМАРЕВ

Выражаем искреннюю признательность всем, кто помогает нам, людям с ограниченными возможностями, выживать в этом сложном мире: коллективам дневного стационара комплексного центра социальной защиты населения «Милосердие» Орджоникидзевского района, физкультурно-оздоровительного центра «Умка», Дворца спорта им. И.Х.Ромазана, баскетбольному, футбольному и хоккейному клубам Магнитогорска, теннисному клубу «Металлург-Олимпия». Спасибо вам огромное за постоянное внимание к нам и поддержку.

**Извещение о проведении открытого аукциона**  
Форма торгов: открытый аукцион.  
Наименование заказчика: Администрация города.  
Место нахождения заказчика: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
Почтовый адрес и адрес электронной почты: E-mail заказчика: 455044, Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, adm@magntog.ru  
Номер контактного телефона заказчика: (3519) 49-04-70, 49-85-31.  
Наименование организатора аукциона: Управление муниципального заказа администрации города Магнитогорска.  
Место нахождения организатора: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
Почтовый адрес организатора: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 428.  
Номер контактного телефона организатора: тел. (3519) 26-03-88.  
Предмет муниципального контракта: Поставка автомобильного топлива через сеть АЗС для автотранспорта администрации города:  
Лот №1 - Неэтилированный автомобильный бензин АИ-95 (Премимум) ГОСТ Р 51105-97 (изменения 1-4), климатический класс топлива по ГОСТ 16350-80 - 2 класс, в количестве 13 200 литров.  
Лот №2 - Неэтилированный автомобильный бензин АИ-92 (Регуляр) ГОСТ Р 51105-97 (изменения 1-4) климатический класс топлива по ГОСТ 16350-80 - 2 класс, в количестве 18 750 литров.  
Лот №3 - Топливо дизельное ДТ (летнее) ГОСТ 305-82 (изменения 1-5) климатический класс топлива по ГОСТ 16350-80 - топливо летнее, в количестве 900 литров.  
Место поставки товара:  
Лот №№1-3 – г. Магнитогорск, Челябинская, Свердловская, Курганская области.

Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениями и предприятиями уголовно-исполнительной системы и (или) организациями инвалидов: не установлены.  
Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещении на официальном сайте администрации г. Магнитогорска - www.magntog.ru до 10:40 часов (время местное) 15 июня 2010 г. (дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе).  
Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе в письменной форме на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещении на официальном сайте администрации г. Магнитогорска - www.magntog.ru по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 428 Тел. (3519) 26-03-88, E-mail: osp@magntog.ru, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.  
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):  
Лот №1 - 303 600 рублей.  
Лот №2 - 412 500 рублей.  
Лот №3 - 17 500 рублей.  
Место, дата и время проведения аукциона: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 428 14:40 часов (время местное) 21 июня 2010 г.  
Организатор аукциона: Управление муниципального заказа Администрации г. Магнитогорска

**Извещение о проведении открытого аукциона**  
Форма торгов: открытый аукцион.  
Наименование заказчика: МУ «Магнитогорскстрой».  
Место нахождения заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Профсоюзная, 12А  
Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455000 Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Профсоюзная, 12А  
Номер контактного телефона заказчика: 8-3519-49-66-32, Гнуда С.В. E-mail: lozhkina\_mis@mail.ru  
Наименование организатора: Управление муниципального заказа администрации города Магнитогорска.  
Место нахождения организатора: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
Почтовый адрес и адрес электронной почты организатора: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорска, пр. Ленина, 72. E-mail: seimova@magntog.ru.  
Номер контактного телефона организатора: 8-3519-26-03-82.  
Предмет муниципального контракта: Капитальный ремонт фасада на объекте «МУЗ «Городская больница №1 им. Г.И. Дробышева» в городе Магнитогорске. Капитальный ремонт фасада хирургического корпуса №2».  
Объем выполнения работ: в соответствии с локальным сметным расчетом «на ремонт фасадов. Хирургический корпус №2» (Приложение №1 к документации об аукционе) и в соответствии с муниципальным контрактом (Приложение №5 к документации об аукционе).  
Место расположения объекта: Челябинская область, г. Магнитогорск,

ул. Чкалова, 44, МУЗ «Городская больница №1 им. Г.И. Дробышева», хирургический корпус №2.  
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 4 992 232,80 рублей.  
Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещении на официальном сайте администрации г. Магнитогорска - www.magntog.ru до 16 июня 2010 года 10:00 часов (время местное) (дата и время начала рассмотрения заявок), по адресу: «455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. № 428. Тел. (3519) 26-03-82, по электронному адресу: E-mail: seimova@magntog.ru.  
Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе на основании письменного заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещении на официальном сайте администрации г. Магнитогорска www.magntog.ru по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. № 428. Тел. (3519) 26-03-82, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.  
Место, дата и время проведения аукциона: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 426 23 июня 2010 года 14:00 часов (время местное).  
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениями и предприятиями уголовно-исполнительной системы и (или) организациями инвалидов: не предусмотрены.  
Организатор открытого аукциона: Управление муниципального заказа администрации города Магнитогорска

«Магнитогорский рабочий» можно приобрести в книжках РОСПЕЧАТИ.  
ПРОДАМ  
зем. участок в саду «Ремонтник», 24 сотки. Т. 47-34-72.  
КТО ОЧВИДЕЦ?  
свидетелей наезда на пешехода, произошедшего 13 мая 2010 г. в 15.00 на перекрестке улиц Суворова и Дружбы, просим позвонить по т. 8-908-064-75-41.  
СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ  
диплом А № 228033, выданный СПТУ № 77 на имя Ряднова В.А.;  
в Ленинский районный суд г. Магнитогорска поступило заявление от Макаровой Тамары Дмитриевны, проживающей по адресу: пр. Ленина, д. 57, кв. 31, об отмене сертификатов на предъявителя Сербанка России серии СЕ № 1068449, серии СИ № 0083343 на общую сумму шестьдесят тысяч рублей, приобретенных в Магнитогорском отделении № 1693/0121 Сербанка России. Предлагаем держателю документа в течение трех месяцев со дня опубликования подать в Ленинский районный суд г. Магнитогорска заявление о своих правах на этот документ.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЬСТВА: 455000, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69/1, www.mr-info.ru; e-mail: mr@mgn.chel.su Распространяется по подписке и в розницу, рекомендованная цена по будням - 5 р., по субботам - 6 р. НАШ ИНДЕКС: 54599

**Учредитель и издатель:**  
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».  
Газета зарегистрирована Уральским окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.  
Регистрационное свидетельство ПИ № 11-1217.

**Главный редактор**  
**ПАНКОВ**  
**Олег Владимирович**  
Приемная 26-04-88

**Рекламная служба**  
26-04-81, 26-04-92  
**Служба подписки и доставки**  
26-04-87  
**Служба новостей**  
26-04-84, 26-04-73.

Материалы, размещенные на правах рекламы, отмечены знаком ▲  
Редакция не несет ответственности за содержание и достоверность рекламных материалов.

Тираж 8460. Заказ № 2351.  
Отпечатано ЗАО «МДП», г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.  
Объем 2 печатных листа.  
Подписано в печать по графику 20.05.2010 в 21.00.  
Фактически 20.05.2010 в 19.30.

**Извещение**

**о проведении открытого аукциона**

Форма торгов: открытый аукцион.  
 Наименование заказчика: МУ «Магнитогорскинвестстрой».  
 Место нахождения заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Профсоюзная, 12А  
 Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455000 Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Профсоюзная, 12А  
 Номер контактного телефона заказчика: 8-3519-49-66-25, Гнуда С.В. E-mail: loshkiya.na@magmagnitogorsk.ru  
 Наименование организатора: Управление муниципального заказа администрации города Магнитогорска.  
 Место нахождения организатора: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
 Почтовый адрес и адрес электронной почты организатора: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72. E-mail: seimova@magmagnitogorsk.ru  
 Номер контактного телефона организатора: 8-3519-26-03-82  
 Предмет муниципального контракта: Оследование и проект восстановления ранее построенного объекта «Микрорайон №144 г. Магнитогорск. Вынос существующего городского коллектора хозяйственно-фекальной канализации».

Объем выполнения работ: в соответствии с заданием на выполнение обследования и проекта восстановления ранее построенного объекта «Микрорайон №144 г. Магнитогорск. Вынос существующего городского коллектора хозяйственно-фекальной канализации», схемой трассы хоз. фекальной канализации, с результатами осмотра технического состояния камер коллектора ХФ канализации Ду 1600 мм на сентябрь 2008 года (Приложение №1 к документации об аукционе) и в соответствии с муниципальным контрактом (Приложение №5 к документации об аукционе).  
 Место расположения объекта: Челябинская область, г. Магнитогорск. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 1 112 055,00 рублей.

Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте администрации г. Магнитогорска [www.magntitogorsk.ru](http://www.magntitogorsk.ru) по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. № 436. Тел. (3519) 26-03-82, по электронной почте: E-mail: seimova@magntitogorsk.ru.  
 Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе на основании письменного заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте администрации г. Магнитогорска [www.magntitogorsk.ru](http://www.magntitogorsk.ru) по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. № 436. Тел. (3519) 26-03-82, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Место, дата и время проведения аукциона: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 426 23 июня 2010 года 15:00 часов (время местное).  
 Преимущество, предоставляемое осуществляющим производством товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям условно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: не предусмотрено.

**Организатор открытого аукциона: Управление муниципального заказа администрации города Магнитогорска.**

**Извещение**

**о проведении конкурсного отбора подрядчиков для выполнения работ по ремонту крыши многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «ЖРЭУ №1»**

Форма привлечения подрядчика: конкурсный отбор  
 1. Сведения о заказчике:  
 1)Наименование заказчика и организатора конкурсного отбора «Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление № 1»  
 2)Место нахождения заказчика и организатора конкурсного отбора: г. Магнитогорск, ул. Н.Шихица, 11/1-1  
 3)Почтовый адрес 455000, г. Магнитогорск, Челябинская область, ул. Н.Шихица, 11/1  
 4)Номер контактного телефона 22 07 21, 22 11 63  
 2. Источник финансирования работ: средства собственников многоквартирных домов на выполнение капитального ремонта  
 3. Предмет конкурсного отбора:  
 Ремонт крыши (асбестоцементная кровля)  
 4. Место выполнения работ и условия участия в конкурсе: г. Магнитогорск, проспект К. Маркса, д. 16, defectiveные ведомости объемов работ, конкурсная документация с критериями допуска на участие в конкурсном отборе и критериями оценок заявок размещены на сайте: [www.teul.ru](http://www.teul.ru).  
 5. Максимальная (начальная) цена договора: 1 656 208, 88 руб.  
 Стоимость работ включает НДС и другие обязательные выплаты.  
 6. Срок выполнения работ – 45 дней с момента заключения договора.  
 7. Форма оплаты услуг: безналичный расчет путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика после сдачи объекта в эксплуатацию в течение 3 квартала 2010 года по мере поступления платежей населения на расчетный счет Заказчика. Авансовые платежи не предусмотрены.  
 8. Место и порядок предоставления документации для конкурсного отбора:  
 в письменной форме - по месту нахождения организатора конкурсного отбора, кабинет № 16  
 9. Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе: прием заявок по установленной форме начинается в 09.00 часов (время местное) с 21 мая 2010 года в каб. 16  
 Обеденный перерыв с 12-00 часов до 13-00 часов. Суббота, воскресенье – выходные дни.  
 Прием заявок заканчивается в 10 часов 27 мая 2010 года.  
 10. Место, дата и время проведения конкурсного отбора и рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе: заседание конкурсной комиссии состоится в 16.00 часов 27 мая 2010 года по адресу: г. Магнитогорск, ул. Н.Шихица, д. 11 корпус 1, кабинет директора.  
 Подведение итогов состоится не позднее 5 дней с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе.  
**Организатор конкурсного отбора ООО «ЖРЭУ №1».**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 1133/10**

на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту пищеблока в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ» согласно сметной документации, ведомости объемов работ.  
 Форма торгов: открытый аукцион в электронной форме  
 Наименование заказчика: МОУ «СОШ № 5 с УИИМ», г. Магнитогорск.  
 Место нахождения заказчика: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8  
 Почтовый адрес, адрес электронной почты заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8. E-mail: нет.  
 Номер контактного телефона заказчика: (3519) 34-01-61.  
 Наименование организатора аукциона: управление муниципального заказа администрации г. Магнитогорска.  
 Место нахождения организатора аукциона: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
 Почтовый адрес, адрес электронной почты организатора аукциона: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72. E-mail: kvr@magntitogorsk.ru  
 Номер контактного телефона организатора аукциона: (3519) 49-04-87.  
 Предмет муниципального контракта: Ремонт пищеблока в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ» согласно сметной документации, ведомости объемов работ:  
 Лот № 1: «Сантехнические работы: канализация, холодное и горячее водоснабжение, отсечение, вентиляция» в соответствии со сметной документацией, ведомостями объемов работ в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ»  
 Лот № 2: «Окна» в соответствии со сметной документацией, ведомостями объемов работ в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ».  
 Лот № 3: «Электромонтажные работы: электроосвещение, электросиловое оборудование» в соответствии со сметной документацией, ведомостями объемов работ в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ».  
 Объемы работ: согласно сметной документации, ведомости объемов работ.  
 Место выполнения работ: г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8.  
 Начальная (максимальная) цена контракта:  
 Лот № 1 – 695 749,61 рублей;  
 Лот № 2 – 294 599,09 рублей;  
 Лот № 3 – 511 561,76 рублей.  
 Сайт на котором размещено извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме: [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru)  
 Дата и время начала регистрации на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru) участников аукциона:  
 21 мая 2010 года в 09 часов 00 минут (время местное).  
 Порядок регистрации на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru) участников аукциона:  
 Изложен в «инструкции участника аукциона в электронной форме».  
 Дата и время начала проведения открытого аукциона № 1133/10 на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту пищеблока в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ» согласно сметной документации, ведомости объемов работ:  
 02 июня 2010 года в 09 часов 00 минут (время местное).  
 Время проведения аукциона: без приостановок в рабочие дни – с 09 часов 00 минут в понедельник до 16 часов 00 минут в пятницу. Аукцион прерывается в пятницу - с 16 часов 00 минут до 09 часов 00 минут следующего рабочего дня по серверному времени, указанному на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru).

**Организатор открытого аукциона в электронной форме: управление муниципального заказа администрации г. Магнитогорска.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 126А/10**

Форма торгов: открытый аукцион.  
 Наименование заказчика: МОУ «СОШ № 5 с УИИМ», г. Магнитогорск.  
 Место нахождения заказчика: 455000, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8  
 Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455000, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8.  
 Номер контактного телефона заказчика: (3519)34-01-61, E-mail: otstup@magntitogorsk.ru  
 Наименование организатора: Управление муниципального заказа администрации города Магнитогорска.  
 Место нахождения организатора: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
 Почтовый адрес и адрес электронной почты организатора: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72. E-mail: kvr@magntitogorsk.ru  
 Номер контактного телефона организатора: 8-3519-49-85-72.  
 Предмет муниципального контракта: Ремонт пищеблока: общестро-

ительные работы в соответствии со сметной документацией, ведомостями объемов работ в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ».  
 Объем выполнения работ: в соответствии со сметной документацией, ведомостями объемов работ.  
 Место выполнения работ: г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8.  
 Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 1544642,73 рублей.

Установлено обеспечение заявки в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта (цены лота): 77232,14 рублей.  
 Пределы участия, работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям условно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: не установлено.

Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте администрации г. Магнитогорска [www.magntitogorsk.ru](http://www.magntitogorsk.ru) по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. № 429. Тел. (3519) 49-85-72, по электронной почте: E-mail: kvr@magntitogorsk.ru.  
 Участники размещения заказа могут получить документацию об аукционе на основании письменного заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, со дня опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте администрации г. Магнитогорска [www.magntitogorsk.ru](http://www.magntitogorsk.ru) по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. № 429. Тел. (3519) 49-85-72, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, каб. 426.  
 14-20 час. 15 июня 2010 г. (время местное).  
**Организатор аукциона: управление муниципального заказа администрации г. Магнитогорска**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 1143/10**

на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по замене дверей в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ» согласно сметной документации, ведомости объемов работ.  
 Форма торгов: открытый аукцион в электронной форме  
 Наименование заказчика: МОУ «СОШ № 5 с УИИМ», г. Магнитогорск.  
 Место нахождения заказчика: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8  
 Почтовый адрес, адрес электронной почты заказчика: 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8. E-mail: нет.  
 Номер контактного телефона заказчика: (3519) 34-01-61.  
 Наименование организатора аукциона: управление муниципального заказа администрации г. Магнитогорска.  
 Место нахождения организатора аукциона: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
 Почтовый адрес, адрес электронной почты организатора аукциона: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72. E-mail: galeva@magntitogorsk.ru  
 Номер контактного телефона организатора аукциона: (3519) 49-04-87.  
 Предмет муниципального контракта: Замена дверей в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ» согласно сметной документации, ведомости объемов работ.  
 Лот № 1: Замена входных дверей в соответствии со сметной документацией, ведомостями объемов работ в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ».  
 Лот № 2: Замена дверей в соответствии со сметной документацией, ведомостями объемов работ в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ».

Объемы работ: согласно сметной документации, ведомости объемов работ.  
 Место выполнения работ: г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 8.  
 Начальная (максимальная) цена контракта:  
 Лот № 1 – 283 658,16 рублей;  
 Лот № 2 – 574 683,79 рублей.  
 Сайт на котором размещено извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме: [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru)  
 Дата и время начала регистрации на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru) участников аукциона:  
 21 мая 2010 года в 09 часов 00 минут (время местное).  
 Порядок регистрации на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru) участников аукциона:  
 Изложен в «инструкции участника аукциона в электронной форме».  
 Дата и время начала проведения открытого аукциона № 1143/10 на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по замене дверей в МОУ «СОШ № 5 с УИИМ» согласно сметной документации, ведомости объемов работ:  
 02 июня 2010 года в 09 часов 00 минут (время местное).  
 Время проведения аукциона: без приостановок в рабочие дни – с 09 часов 00 минут в понедельник до 16 часов 00 минут в пятницу. Аукцион прерывается в пятницу - с 16 часов 00 минут до 09 часов 00 минут следующего рабочего дня по серверному времени, указанному на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru).

**Организатор открытого аукциона в электронной форме: управление муниципального заказа администрации г. Магнитогорска.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 1073/10**

на право заключения муниципального контракта на поставку медицинских товаров для МУЗ «Детская стоматологическая поликлиника», согласно спецификации.  
 Форма торгов: открытый аукцион в электронной форме.  
 Наименование заказчика: МУЗ «Детская стоматологическая поликлиника»  
 Место нахождения заказчика: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труда, 37.  
 Почтовый адрес, адрес электронной почты заказчика: 455051, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труда, 37. E-mail: dspmgn@mail.ru.  
 Номер контактного телефона заказчика: (3519) 30-98-34, 30-98-35.  
 Наименование организатора аукциона: управление муниципального заказа администрации г. Магнитогорска.  
 Место нахождения организатора аукциона: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72.  
 Почтовый адрес, адрес электронной почты организатора аукциона: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72. E-mail: galeva@magntitogorsk.ru  
 Номер контактного телефона организатора аукциона: (3519) 49-04-87.  
 Предмет муниципального контракта: Поставка медицинских товаров для МУЗ «Детская стоматологическая поликлиника», согласно спецификации:  
 Лот №1 Импланты для стоматологии, согласно спецификации;  
 Лот №2 Расходные материалы для имплантологии, согласно спецификации;

Лот №3 Расходные материалы для ортопедической стоматологии, согласно спецификации;  
 Лот №4 Набор для установки «ZOOM 2», согласно спецификации.  
 Количество поставляемого товара: Лот №1-4: согласно спецификации. Место поставки товара: Лот №1-4: МУЗ «Детская стоматологическая поликлиника», г. Магнитогорск, ул. Труда,37.  
 Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):  
 Лот № 1 – 450 000,00 рублей;  
 Лот № 2 – 100 000,00 рублей;  
 Лот № 3 – 140 000,00 рублей;  
 Лот № 4 – 12 000,00 рублей.  
 Сайт на котором размещено извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме: [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru)  
 Сайт на котором будет проводиться открытый аукцион в электронной форме: [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru)  
 Дата и время начала регистрации на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru) участников аукциона:  
 24 мая 2010 года в 09 часов 00 минут (время местное).  
 Порядок регистрации на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru) участников аукциона:  
 Изложен в «инструкции участника аукциона в электронной форме».  
 Дата и время начала проведения открытого аукциона № 1073/10 на право заключения муниципального контракта на поставку медицинских товаров для МУЗ «Детская стоматологическая поликлиника», согласно спецификации.  
 07 июня 2010 года в 09 часов 00 минут (время местное).  
 Время проведения аукциона: без приостановок в рабочие дни – с 09 часов 00 минут в понедельник до 16 часов 00 минут в пятницу. Аукцион прерывается в пятницу - с 16 часов 00 минут до 09 часов 00 минут следующего рабочего дня по серверному времени, указанному на сайте [mz.magntitogorsk.ru](http://mz.magntitogorsk.ru).

**Организатор открытого аукциона в электронной форме: управление муниципального заказа администрации г. Магнитогорска.**

**ПРОТОКОЛ № 95А/10-р**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе: Поставка автомобилей, согласно спецификации заказчика.**  
 Заказчик – МУ «РТЦ «Образование» г. Магнитогорска.  
 Аукционная комиссия  
 От заказчика:  
 Заместитель начальника управления образования администрации города И.А. Харина  
 Директор МУ «РТЦ «Образование» г. Магнитогорска Т.А. Бубнова  
 Начальник транспортного отдела МУ «РТЦ «Образование» г. Магнитогорска В.Ю. Тейколов  
 От организатора:  
 Заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Н.В.Власов  
 Начальник управления муниципального заказа администрации города В.Е.Семенов  
 Представителем организатора аукциона разъяснены членам аукционной комиссии их права и обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»:  
 1. О процедуре закупки  
 Руководствуясь статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», заказчиком определена процедура проведения торгов путем открытого аукциона.  
 2. Краткое описание оказываемых услуг  
 Поставка автомобиля, согласно спецификации заказчика.  
 Количество поставляемого товара: 1 единица, в соответствии со спецификацией заказчика.  
 Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 1 044 310,0 рублей (цена контракта (лота) включает в себя сумму всех налогов, сборов, таможенных пошлин, других обязательных платежей, и т.д.).  
 Место поставки товара: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Дружбы, д. 30.  
 Срок поставки товара: с момента заключения контракта по 10.06.2010г.

Форма оплаты товара: безналичный расчет.  
 Объемы работ: в соответствии с требованиями документации об аукционе, в полном объеме, в соответствии с требованиями документации об аукционе, в установленном объеме.  
 3. Наименование и адрес участников размещения заказа  
 До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, 10 час. 00 мин. 05 мая 2010 года была представлена 1 (одна) заявка на бумажном носителе.  
 1. ООО «Авотритет-Восток», г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 2/2.  
 4. Решение о допуске к участию в аукционе  
 Участник размещения заказа ООО «Авотритет-Восток» представил заявку в полном объеме, в соответствии с требованиями документации об аукционе, в установленном объеме.  
 Председатель аукционной комиссии выносит на обсуждение и голосование вопрос о допуске к участию в аукционе и о признании ООО «Авотритет-Восток» участником аукциона.

Решили: Руководствуясь статьей 36 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ. «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» ООО «Авотритет-Восток» допускается к участию в аукционе и признается участником аукциона.  
 Проголосовали: «за» - единогласно  
 На участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с ч. 5 статьи 36 Федерального закона от 21.07.05 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».  
 Согласно части 6 статьи 36 Федерального Закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать ООО «Авотритет-Восток» проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об аукционе. При этом муниципальный контракт заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной цене с указанным участником аукциона и не превышающей начальной (максимальной) цены контракта (цены лота).  
 Проголосовали: «за» - единогласно

**ПРОТОКОЛ № 77А/10**

**проведения аукциона: Поставка мебели на объект «Поликлиника с дневным стационаром и отделением восстановительного лечения мощностью 750 посещений в смену в микрорайон 144 г. Магнитогорска»**

Заказчик – МУ «Магнитогорскинвестстрой»  
 Аукцион проведен 06 мая 2010 года  
 От заказчика:  
 Председатель комиссии, заместитель директора по строительству МУ «Магнитогорскинвестстрой» Шулуга Д.Н.  
 И.о. заместителя директора по безопасности МУ «Магнитогорскинвестстрой» Пашин О.А.  
 Начальник отдела муниципального заказа МУ «Магнитогорскинвестстрой» Максимов А. А.  
 Заместитель начальника управления капитального строительства и благоустройства администрации города Хлебников А. В.  
 Начальник управления здравоохранения города Магнитогорска - отступовал Симонова Е.Н.  
 Главный инженер АНО МСЧ администрации г. Магнитогорска и ОАО «ММК» - отсутствовал Букаев В.П.  
 От организатора:  
 Начальник управления муниципального заказа администрации города Семенов В.Е.  
 Председатель начальной комиссии управления муниципального заказа администрации города Власов Н.В.  
 Путем открытого голосования членов аукционной комиссии единогласно аукционистом выбран начальник управления муниципального заказа – В.Е. Семенов.  
 Аукционной комиссией объявлено присутствующим участникам аукциона регламент проведения аукциона, начальная цена контракта, шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены контракта; после трехкратного объявления последнего предложения о цене и отсутствии заявлений от других участников аукциона о намерении предложить более низкую цену контракта уполномоченный орган обязан снизить шаг аукциона на 0,5% от начальной цены контракта, но не ниже 0,5 процента от начальной цены контракта).  
 1. Наименование и адрес участника размещения заказа, допущенных к участию в аукционе  
 1. ООО «Альянс-М» Сосновский район, н. Кременкуль, ул. Уральская, 36.  
 2. ООО «Уралполторг» г. Нефтекамск, ул. Ленина, 31.  
 3. ООО «Либель» г. Челябинск, пр. Ленина 12.  
 5. ИП Михайлов Андрей Валентинович г. Магнитогорск, пер. Бугуруславский, 1.  
 2. Краткое описание закупаемых товаров  
 Поставка мебели на объект «Поликлиника с дневным стационаром и отделением восстановительного лечения мощностью 750 посещений в смену в микрорайон 144 г. Магнитогорска».

Начальная (максимальная) цена контракта (лота): 5 424 480,00 рублей, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи).  
 Гарантийный срок на поставляемое оборудование: 3 года после подписания акта приема-передачи оборудования, принятия Заказчиком счета-фактуры, накладной.  
 Место поставок товара: г. Магнитогорск, микрорайон 144, поликлиника с дневным стационаром.  
 Срок поставок товара: с 25 мая 2010 года по 1 июня 2010 года.  
 Срок оплаты товара: по факту поставки и исполнения всех обязательств, предусмотренных контрактом, в течение 90 рабочих дней после подписания акта приема-передачи оборудования, принятия счета-фактуры, накладной.  
 Форма оплаты товара: безналичный расчет.  
 3. Участники аукциона зарегистрированы под номерами

регистрационный номер	Наименование участников размещения заказа
№1	ООО «Уралполторг»
№2	ИП Михайлов Андрей Валентинович
№3	ООО «Мельное производство»
№4	ООО «Альянс-М»
№5	ООО «ЛИБКОМ»

4. Предложение участников  
 Последнее предложение о цене контракта участника №3 ООО «Мельное производство» 3 444 544,80 рублей.  
 Предпоследнее предложение о цене контракта участника №4 ООО «Альянс-М» 3 471 667,20 рублей.  
 5. Решение о признании победителем участника аукциона  
 Согласно ст.37 Федерального Закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» аукционная комиссия признала победителем участника №3 ООО «Мельное производство» рублей, г. Магнитогорск, пер. Чаадаева, 24 - на общую сумму 3 444 544,80 рублей.

**ПРОТОКОЛ № 110А/10-р**

рассмотрения заявок на участие в аукционе: Лот №1. Услуги по междугородней перевозке автобусами детей и сопровождающих лиц из города Магнитогорска в детский спортивно-оздоровительный комплекс «Абзаково» и обратно, согласно техническому заданию заказчика (Приложения №1); Лот №2. Услуги по междугородней перевозке автобусами детей и сопровождающих лиц из города Магнитогорска в Детский культурно-оздоровительный комплекс «Карагайский бор» и обратно, согласно техническому заданию заказчика (Приложения №2); Лот №3. Услуги по междугородней перевозке автобусами детей и сопровождающих лиц из города Магнитогорска в Детский культурно-оздоровительный комплекс «Сосновый бор» и обратно, согласно техническому заданию заказчика (Приложения №3).  
 Заказчик – «Муниципальное учреждение «Отдых» г. Магнитогорска», г. Магнитогорск 18 мая 2010 года  
 Аукционная комиссия  
 От заказчика:  
 Начальник отдела по реализации путевок МУ «Отдых» города Магнитогорска: К.С. Полуин  
 Заместитель главного бухгалтера МУ «Отдых» города Магнитогорска; Т.Ю. Леонтьева  
 Инженер ПТО МУ «Отдых» города Магнитогорска; А.А. Озеров  
 От организатора:  
 Заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Н.В.Власов  
 Начальник управления муниципального заказа администрации города В.Е.Семенов  
 Представителем организатора аукциона разъяснены членам аукционной комиссии их права и обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»:  
 1. О процедуре закупки  
 Руководствуясь статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», заказчиком определена процедура проведения торгов путем открытого аукциона.  
 2. Краткое описание оказываемых услуг  
 Предмет муниципального контракта:  
 Лот №1. Услуги по междугородней перевозке автобусами детей и сопровождающих лиц из города Магнитогорска в детский спортивно-оздоровительный комплекс «Абзаково» и обратно, согласно техническому заданию заказчика (Приложения №1);  
 Лот №2. Услуги по междугородней перевозке автобусами детей и сопровождающих лиц из города Магнитогорска в Детский культурно-оздоровительный комплекс «Карагайский бор» и обратно, согласно техническому заданию заказчика (Приложения №2);  
 Лот №3. Услуги по междугородней перевозке автобусами детей и сопровождающих лиц из города Магнитогорска в Детский культурно-оздоровительный комплекс «Сосновый бор» и обратно, согласно техническому заданию заказчика (Приложения №3).  
 Место оказываемых услуг:  
 Лот №1 – Движение в колонне по маршруту: г.Магнитогорск – Детский спортивно-оздоровительный комплекс «Абзаково» (Республика Башкортостан, Белорецкий район, с. Абзаково) - г. Магнитогорск;  
 Лот №2 – Движение в колонне по маршруту: г.Магнитогорск – Детский культурно-оздоровительный комплекс «Карагайский бор» (Челябинская область, Верхнеуральский район, п.Карагайский, мкр. Карагайский бор) -г.Магнитогорск;  
 Лот №3 - Движение в колонне по маршруту: г.Магнитогорск – Детский

культурно-оздоровительный лагерь «Сосновый бор» (Челябинская область, Каргайский район, с.Анненское) - г.Магнитогорск.  
 Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)  
 Лот №1 – 725 000,00 рублей; Лот №2 – 856 000,00 рублей; Лот №3 – 976 000,00 рублей (цена контракта включает в себя страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также прочие расходы участника размещения заказа, связанные с оказанием услуг).  
 Форма оплаты: Лот №1 - №3 - безналичный расчет.  
 Сроки оплаты: Лот №1 - №3 - ежемесячно, по факту оказания услуг, в течение 20 банковских дней.  
 Порядок оплаты: Лот №1 - №3 - без предоплаты, 100% оплата на основании акта сдачи – приема оказанных услуг, счета-фактуры.  
 3. Наименование и адрес участников размещения заказа  
 До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 18 мая 2010 года в 09 час. 00 мин. было представлено на бумажном носителе на лот №1 – 1 заявка; лот №2 – 1 заявка; лот №3 – 1 заявка.

Лот №1,  
 1. МП «Магнитогорский городской транспорт» г. Магнитогорск, ул. Советская, 162/2  
 Лот №2,  
 1. МП «Магнитогорский городской транспорт» г. Магнитогорск, ул. Советская, 162/2  
 Лот №3,  
 1. МП «Магнитогорский городской транспорт» г. Магнитогорск, ул. Советская, 162/2  
 4. Решение о допуске к участию в аукционе  
 Участник размещения заказа МП «Магнитогорский городской транспорт» представил заявку в полном объеме, в соответствии с требованиями документации об аукционе, в установленном объеме.  
 Председатель аукционной комиссии выносит на обсуждение и голосование вопрос о допуске к участию в аукционе и о признании МП «Магнитогорский городской транспорт» участником аукциона.  
 Решили: Руководствуясь статьей 36 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ. «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» МП «Магнитогорский городской транспорт» допускается к участию в аукционе и признается участником аукциона.  
 Проголосовали: «за» - единогласно  
 На участие в аукционе по лоту №1 подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с ч. 5 статьи 36 Федерального закона от 21.07.05 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Согласно части 6 статьи 36 Федерального Закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать МП «Магнитогорский городской транспорт» проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об аукционе. При этом муниципальный контракт заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной цене с указанным участником аукциона и не превышающей нач



необходимо выполнить коллективную систему водоснабжения данного квартала (включая котельную), а именно: соединить водопровод по ул.Советской с водопроводом Ду-150 мм по ул.Мясковской, что было предусмотрено проектом 4375-НБК (МГРП) водоснабжения 71 квартала.

12. Подключение сети хозяйственного водопровода возможно к существующему хозяйственному водопроводу Ду-200 мм по ул.Советской. Существующее давление в сети питьевого водопровода – 0,35 МПа (3,5 атм).

2. Водоотведение:  
1. Отвод стоков 120 м<sup>3</sup>/сут.

2. Отвод стоков возможен в существующий колодец внутриквартальной сети бытовой канализации Ду-200 мм.

3. После определения генплана застройки участка и нагрузок по водоснабжению и водоотведению правообладателю земельного участка необходимо обратиться в трест «Водоканал» за разрешением в технических условиях на подключение объекта к водопроводу и канализации.

4. Обращаем Ваше внимание, что на основании решения Городского Собрания депутатов № 41 от 26.03.2008 г. «Об утверждении инвестиционной программы и постановления Главы города от 20.06.2008 г. № 4655-П «Об утверждении тарифов МП трест «Водоканал» муниципального образования г.Магнитогорск на подключение к системам водоснабжения и водоотведения».

5. Срок действия технических условий – 2 года. (На данный объект были выданы тех.условия № 26-09-54 БК-353/ТТ от 04.02.2009г.)

Сведения о проведении аукциона:  
1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по арендной плате за земельный участок.

2. Предметом аукциона является размер арендной платы на 3 года. Право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется участнику аукциона, предложившему наибольший размер арендной платы за земельный участок, сведения по которому указаны в таблице раздела «Сведения о земельном участке». Земельный участок правлен в собственности. Разрешенное использование земельного участка - для строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.

3. Начальный размер арендной платы на 3 года указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным ООО «БИЗНЕС-ОЦЕНКА».

4. Шаг аукциона указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:  
1) непредставление документов для участия в аукционе или непредставление документов в срок;  
2) несуществующий задаток на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо предоставить следующий комплект документов:  
- Заявку (в двух экземплярах) по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;  
- Выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

- Выписку из решения уполномоченного органа юридической власти о разрешении сделки (если необходимо в соответствии с учредительными документами);  
- Платежный документ, подтверждающий внесение задатка;

- Выписку по банковскому счету, подтверждающая списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка);  
- квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка).

7. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска».

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000.

В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 030505002Р Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка без налога (НДС)».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.

8. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Лица, участвовавшие в аукционе, но не победившие в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо предоставить следующий комплект документов:  
- Заявку (в двух экземплярах) по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;  
- Выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

- Выписку из решения уполномоченного органа юридической власти о разрешении сделки (если необходимо в соответствии с учредительными документами);  
- Платежный документ, подтверждающий внесение задатка;

- Выписку по банковскому счету, подтверждающая списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка);  
- квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка).

7. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска».

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000.

В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 030505002Р Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка без налога (НДС)».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.

8. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Лица, участвовавшие в аукционе, но не победившие в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в торгах физическим и юридическим лицам необходимо предоставить следующий комплект документов:  
- Заявку (в двух экземплярах) по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;  
- Выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

- Выписку из решения уполномоченного органа юридической власти о разрешении сделки (если необходимо в соответствии с учредительными документами);  
- Платежный документ, подтверждающий внесение задатка;

- Выписку по банковскому счету, подтверждающая списание средств по поручению клиента со счета (о внесении задатка);  
- квитанции с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка).

7. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца: Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска».

ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г.Магнитогорска, БИК 047516000.

В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 030505002Р Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка без налога (НДС)».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.

8. Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

причине, указанной в подпункте 1 настоящего пункта, единственных участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а продавец обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

Продавец в случаях, если аукцион был признан не состоявшимся, либо, если не был заключен договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

16. Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за пятнадцать дней до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона опубликовывается организатором аукциона в течение трех дней в газете «Магнитогорский рабочий» и размещается на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitog.ru>. Организатор аукциона в течение трех дней извещает заявителей об отказе продавца от проведения аукциона и возвращает внесенные ими задатки для участия в аукционе.

Заявители на участие в аукционе не вправе требовать от Продавца понесенные ими убытки в связи с отменой аукциона.

17. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, задаток участникам аукциона возвращается в одинарном размере в течение трех дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Ознакомившись с формой заявки, проектом договора аренды земельного участка, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу:

г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73, 49-84-95.

Также информацию по аукциону можно получить в разделе «Имущественные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitog.ru>

Согласовано: \_\_\_\_\_

**Председатель Комитета по управлению имуществом А.Г.Аникин**  
**ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2010 г.

На основании постановления главы города от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ протокола о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., Администрация города Магнитогорска, в лице заместителя главы города Измалкова Валерия Александровича, действующего на основании Доверенности от 01.04.2010г. № ОДПТ 54/1700, действующего на основании Устава города Магнитогорска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора  
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель: земли населенных пунктов (Зона многоквартирной жилой застройки), с кадастровым № 74.33.0126025-194, согласно кадастровому плану земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), утвержденному Магнитогорским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области), находящийся по адресу (имеющий следующие ориентиры): г.Магнитогорск, Ленинский район, район ул. Советская, 71 квартал, (далее – «Участок»), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемой к настоящему Договору и выделенной его неотъемлемой частью, общей площадью 3385,00 кв.м. Цель использования Участка: для строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.

Приведенное описание целей использования земельного участка является окончательным. Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Арендодателя.

2. Срок Договора  
2.1. Настоящий Договор заключен сроком до \_\_\_\_\_ 2013 г. и вступает в силу с момента его государственной регистрации. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие с \_\_\_\_\_ 2010 г.

3. Размер и условия внесения арендной платы  
3.1. Размер арендной платы за землю на 3 года определен в соответствии с протоколом об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ 2010 г. № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рубль 00 коп.), внесенный победителем аукциона задатком в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ руб. 00 коп.) засчитывается в счет оплаты арендной платы по договору аренды.

3.2. Плата за аренду земли перечисляется Арендатором одновременно в течение 5 дней путем перечисления денежных средств на счета органов федерального назначения Минфина России:  
ПОЛУЧАТЕЛЬ: 40101810400000010801  
СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40101810400000010801  
СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска)

БИК: 047501001 ОКАТО: 75438000000.  
Наименование платежа: за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка.

3.3. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке.

В случае завершения строительства до окончания срока действия договора аренды, арендная плата не пересчитывается и не возвращается арендатору земельного участка;

В случае превышения сроков строительства по вине арендатора, а также в случае ненадлежащего исполнения обязательств арендатора, арендная плата не пересчитывается и не возвращается арендатору земельного участка;

3.4. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в п.3.2. Договора.

4. Права и обязанности сторон  
4.1. Арендодатель имеет право:  
а) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор и изъять все или часть земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в следующих случаях:  
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;  
- при не внесении или неполном внесении арендной платы и других предусмотренных настоящим Договором платежей;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор и изъять все или часть земельного участка, предоставленного по настоящему Договору, в следующих случаях:  
- при нарушении или неисполнении Арендатором на участках с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил застройки;

4.1.4. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения соответствующих законодательных актов РФ, иных нормативных и правовых актов государственных органов или органов местного самоуправления.

4.1.5. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования земельного участка с нарушением действующего законодательства, в случае расторжения договора в одностороннем порядке.

4.1.6. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:  
4.2.1. Выплатить в полном объеме все условия Договора.  
4.3. Арендатор имеет право:  
4.3.1. В пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

4.3.2. Осуществить вынос КП-10 кВ ф. 49А-03, попадающего в границы застраиваемой территории, за свой счет.

4.4. Обеспечить соблюдение норм и требований, определенных землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, природоохранными и санитарными органами.

4.5. Осуществить подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

4.6. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением

земельного законодательства и досрочным расторжением настоящего Договора.

4.7. Не предоставлять арендатору земельный участок (часть участка) в субаренду или иным образом передавать права и обязанности, установленные Договором, третьим лицам без письменного уведомления Арендодателя.

4.8. В десятидневный срок письменно уведомить Арендодателя об изменении организационно – правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса (об изменении адреса или паспортных данных – для физических лиц).

4.9. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на земельный участок для осуществления контроля за его использованием.

4.10. Направить на регистрацию настоящий Договор в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.11. В случаях, предусмотренных действующим законодательством и органами местного самоуправления, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности, одностороннего расторжения настоящего Договора.

4.12. Оплатить независимую оценку ООО «Бизнес-Оценка» в течение 5-ти дней с момента заключения договора аренды земельного участка расходу, связанные с проведением работ по оценке рыночной стоимости земельного участка, в размере 4 000,00 (Четыре тысяч) рублей.

Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон  
5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 0,1 % от суммы недоплат по арендной плате за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязанностей по Договору.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения пунктов 4.6., 4.4.7., 4.4.8., 4.4.9. настоящего Договора Арендатор уплачивает штраф в размере 10 МРОТ за нарушение каждого пункта Договора.

5.4. В случае досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке, указанных в п. 4.1. Договора Арендодатель уведомляет Арендатора о нарушении условий Договора с указанием семидневного срока устранения нарушений.

5.5. Сумма, внесенная Арендатором в счет арендной платы за землю не возвращается и Арендодатель не вправе предъявлять к Арендодателю какие-либо требования (претензии) о нарушении своих прав.

5.6. Арендодатель вправе реализовать результат строительства, возводимый Арендатором, путем продажи с публичных торгов. При этом затраты, произведенные Арендатором при осуществлении строительства, компенсируются Арендодателем только после продажи результата строительства в установленном порядке. Компенсация затрат Арендатора осуществляется в пределах положительной разницы между рыночной стоимостью результата строительства на момент досрочного расторжения договора и суммой вычета всех платежей, предусмотренных Договором (включая пени и штрафы) и затрат Арендодателя по продаже результата строительства. В случае, если сумма денежных средств подлежащих уплате Арендодателю, превышает сумму, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, компенсация затрат Арендатору не выплачивается.

5.7. Арендатор имеет право изъять без оплаты произведенных улучшений.

5.8. В случае не освобождения Участка Арендатором, Арендодатель вправе обратиться в суд о понуждении Арендатора освободить Участок, а также требовать с Арендатора неустойку в размере \_\_\_\_\_ 10 % годовой арендной платы.

5.9. Арендатор несет ответственность за осуществление Государственной регистрации Договора аренды земельного участка, заключенного на срок не менее 1 года.

5.10. Истечение срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора.

5.11. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора  
6.1. Изменение, расторжение и (или) дополнение К Договору, оформляются сторонами в письменном соглашении (кроме условий п.3.2).

6.2. Дополнительные соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной регистрации и порядку, установленном действующим законодательством в том случае, если в них содержатся следующие условия:  
а) об расторжении аренды земли;  
б) об изменении срока аренды;

в) об изменении условий и границ земельного участка; г) об установлении ограничения (обременения) прав на земельный участок;

д) о перемещении лица на стороне арендатора, в связи с переходом права собственности на объект недвижимости, или вхождения в Договор нового лица в связи с отчуждением части объекта (объектов), расположенного на земельном участке;

е) об изменении целевого использования земельного участка (его части);  
ж) иные условия, установленные законодательством.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.4. Договор может быть расторгнут Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, указанных в п. 4.1.1 Договора.

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии.

6.6. Договор аренды прекращается в случае:  
- ликвидации юридического лица, индивидуального предпринимателя - арендатора;  
- смерти гражданина-арендатора;  
- истечения срока действия Договора;

- расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке Арендодателем.

7. Рассмотрение и урегулирование споров  
7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения  
8.1. Именное условие Договора аренды земельного участка без согласия его арендатора и ограничение установленных Договором аренды земельного участка прав его арендатора не допускаются. При этом к новому правообладателю переходит обязанность по исполнению указанных в пункте 4.4. настоящей статьи требований, касающихся освоения земельного участка в целях индивидуального и малоэтажного жилищного строительства.

8.2. Земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора передан Арендатору в состоянии, отвечающем требованиям из целевого использования. Арендатор несет ответственность за содержание участка, не имеет.

8.3. К настоящему Договору прилагаются:  
8.3.1. Кадастровый паспорт земельного участка с данными о границах, площади земельного участка, ограничениях по его использованию.

8.3.2. Решение (Свидетельство) о регистрации юридического лица или предпринимателя.

8.3.3. Свидетельство о постановке на учет в местном органе Федеральной налоговой службы РФ.

8.3.4. Заявление Арендатора о заключении Договора аренды земельного участка.

8.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (если договор заключен на срок не менее 1 года).

9. Реквизиты, подписи сторон

Арендодатель: \_\_\_\_\_ Арендатор: \_\_\_\_\_  
Администрация города Магнитогорска Адрес: \_\_\_\_\_  
Адрес: 453044, г. Магнитогорск, пр. Ленина,  
72  
Земельный отдел  
В.А.Измалков

М.П. \_\_\_\_\_

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам

**земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов.**

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления главы города Магнитогорска от 20.05.2010 № 5227-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам и юридическим лицам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 24.06.2010 г. в 10-20 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб.№ 300.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 24.05.2010г. в рабочие дни с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 часов по 21.06.2010 г. по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации),

каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73; 49-84-95. Продавец земельного участка является Администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом администрации города.

Сведения о земельных участках:

№ по порядку	Местоположение земельного участка и их целевое использование	Кадастровый №	Площадь, кв.м.	Начальная цена земельного участка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.
1	г.Магнитогорск, пер. Дальний, уч.№ 15 для строительства индивидуального жилого дома	74331336018138	1233,0	70000,00	3500,00	14000,00
2	г.Магнитогорск, пер. Дальний, уч.№ 15 для строительства индивидуального жилого дома	74331336018137	1271,0	70000,00	3500,00	14000,00

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:  
уч.№№ 13,15 по пер.Дальнему:  
На подключение к сетям водопровода и канализации:  
1. Водоснабжение:  
1.1. Расход питьевой воды – 1,75 м<sup>3</sup>/сут. (по 0,875 м<sup>3</sup>/сут. на каждый дом).

1.2. Для бесперебойного водоснабжения объектов требуется установить существующей системы водоснабжения от двух источников питания. Для этого необходимо выполнить проектирование и строительство:  
- хоз.питьевого водопровода – перемычки Ду 160 мм по ул.Дарвина на участке от ул.9 января до ул.25 лет Октября длиной 280 метров;

- уличного водопровода Ду 100 мм на участке от жилого дома № 11 по пер.Дальний до врезки в проектируемый водопровод – перемычку по ул.Дарвина длиной 100 метров.

2. Водоотведение:  
2.1. Водоотведение - 1

