



//Перед фактом

СМЕЩЕНИЕ АКЦЕНТА

В Челябинском областном фонде обязательного медицинского страхования подвели первые итоги реализации пилотного проекта.

стр. 2>>



//Образование

РАСПИСАНИЕ НА ЗАВТРА

Вчера в Магнитогорске обсуждали Федеральную целевую программу развития образования.

стр. 2>>



//Сильные духом

УЧИТЬСЯ ДЕЛАТЬ ЧУДЕСА

В 29 лет Юлия Касьянова начала борьбу с собственным недугом.

стр. 3>>



//Анонс

ВСТРЕЧАЙТЕ – «ТОРНАДО»!

В концертном зале театра «Буратино» состоится концерт дуэта гитаристов.

стр. 4>>

ГАЗЕТА ПРАВИТЕЛЬСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА, МАГНИТОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ, СОЮЗА ЖУРНАЛИСТОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ



Магнитогорский Рабочий

Ежедневно с 1930 года

ПЯТНИЦА,
19 февраля 2010
№ 29
(20947)

ГЛАВНАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

Письмо дня

Правила не для всех?

//Сергей АЛЕКСАНДРОВ

Возвращаясь с работы 12 февраля этого года, я пренебрег правилами дорожного движения.

На проспекте Ленина (чуть ниже пересечения с улицей Московской) перешел не по пешеходному переходу, а метрах в десяти ниже светофора. На дороге машин не было, а потому решил, что быстро перебежусь трассу. В этот момент и был застигнут врасплох сотрудниками ГИБДД. Автомобиль «десятый» модели резко затормозил, а затем пересек две сплошные линии и подехал ко мне. Сидевший в машине инспектор даже не удосужился выйти из автомобиля. Опустил стекло, он сделал мне внушение за нарушение. Затем приказал предъявить документы и составил протокол о нарушении мною Правил дорожного движения. Милиционеры выписали мне постановление о штрафе на двести рублей. После чего экипаж служебного автомобиля ГИБДД вновь пересек две сплошные линии и отправился по своему маршруту. В легком недоумении побрел домой и я. Причем вопросов в моей голове возникло гораздо больше, чем ответов. Если мне, рядовому магнитогорцу, был выписан штраф, почему сами правохранители, нарушив не одну статью ПДД, остались «чистенькими»? Неужели правила являются основой не для всех?

По городу

Дорога на дачу

Магнитогорские пенсионеры-садоводы по-прежнему будут пользоваться льготным проездом на садовые участки.

Это право для пожилых огородников подтвердило областное правительство. В этом году из бюджета Челябинской области будет направлено 26 млн. рублей на компенсацию расходов муниципальных образований за предоставление льготного проезда пенсионерам-садоводам на пригородном транспорте. В регионе установлены меры социальной поддержки пенсионеров-садоводов в виде скидки в размере 70 проц. от стоимости проезда на железнодорожном транспорте и 50 проц. – на автомобильном транспорте городских и пригородных сезонных маршрутов в период с 1 мая по 15 октября 2010 года. По распоряжению губернатора, начиная с 2003 года муниципальным образованиям ежегодно предоставляются субсидии на компенсацию расходов автотранспортных предприятий, связанных с предоставлением сезонных льгот. Компенсация расходов муниципалитетов происходит ежемесячно по количеству произведенных льготных поездок.



За добросовестный труд

Работник станции Магнитогорск-грузовой получил заслуженную награду.

Вице-президент ОАО «РЖД» Олег Тони вручил в Челябинске награды лучшим работникам Южно-Уральской магистрали. За добросовестный труд на железнодорожном транспорте, проявленную инициативу при выполнении производственных заданий награды получили шестеро работников пути. В их числе – мазневский диспетчер станции Магнитогорск-грузовой Георгий Сесюнин.

Его Величество Интеллект



Тема дня

//Ольга БАЛАБАНОВА

Только интеллектуально продвинутые школьники смогут в будущем решить сложные проблемы общества.

Научное общество учащихся существует в нашем городе уже больше 40 лет. Возможно, некоторые взрослые думают: то, чем занимаются ребята – не очень серьезно, что это – своеобразная игра в науку. Мы готовы развеять сомнения скептиков: интеллектуальное развитие школьников в нашем городе всегда подходило обстоятельно, и даже в те времена, когда научные общества учащихся по всей стране сворачивали работу, Магнитка себе этого не позволяла. И в этом – немалая заслуга Дворца творчества детей и молодежи, который стал организационно-методической базой научного общества учащихся города. Среди выпускников магнитогорского НОУ – 12 менеджеров ММК, шесть руководителей структурных подразделений администрации города и районов, 14 преподавателей высшей школы.

100 процентов выпускников НОУ поступают в вузы страны. Из 426 выпускников общества, ставших студентами в 2009 году, 297 стали активистами НСО своих вузов. За последние пять лет представители научного общества учащихся 97 раз становились дипломантами премии главы города, шесть воспитанников получили грант губернатора.

За последний год в развитии городского НОУ отмечается положительная динамика: в 2009 году работало 170 секций, в которых занималось 1750 школьников. Работа секций велась по трем основным направлениям: гуманитарному, естественно-биологическому и медицинскому, физико-математическому и техническому. Благодаря привлечению ученых вузов, педагогов школ и учреждений дополнительного образования, психологов заметно выросло качество исследовательских работ. Прошлый год стал показательным еще и в том, что магнитогорские ребята стали участниками Всероссийского открытого конкурса научно-исследовательских, изобретательских и творческих работ «Национальное достояние России». В очном этапе 14 воспитанников стали дипломантами 1 и 2 степени, один – Артем Бурак – получил серебряный знак отличия. И результаты эти не случайны.

Система работы с высшей школой позволила привлечь к сотрудничеству с юными исследователями 44 преподавателя вузов города. Проходят интеллектуально-творческие марафоны, «крутые столы». Но главный итог этой дружбы – подписание протокола, в котором ректоры обязуются предоставлять льготы победителям научно-практических конференций при поступлении в магнитогорские вузы.

Успешность работы НОУ кроется еще и в выборе ребятами тем прикладного характера. Социальный заказ школьники получают от центральной лаборатории ММК, управлений

образования и культуры администрации города, факультетов вузов.

НОУ Магнитогорска постоянно осваивает новые формы работы в рамках проекта «Путь в науку». Это и презентации в школах города и сельских районах, интеллектуально-творческий марафон «Ветер перемен», ролевые и деловые игры по программе «Его величество Интеллект». К научной деятельности привлекаются не только учащиеся школ, но и талантливые дошкольники. Воспитанник детского сада № 147 6-летний Данил Середка на первых космических чтениях осенью прошлого года представил свою работу о черных дырах и довольно обстоятельно спорил с кандидатом физико-математических наук.

Итак, подведены итоги юбилейной 30-й городской научно-практической конференции «Искатели, мыслители 21 века». В ней приняли участие 207 ребят, дипломантами стали 94. Больше всего дипломантов «взрости» многопрофильный лицей №1 – 16 человек, ДТДМ – 13. У лицей при МаГУ – 9 победителей, 7 – у школы №64, по 5 – у лицей при МГТУ и школы №7.

О необходимости развивать научные общества учащихся говорит и президент страны Дмитрий Медведев: по его словам, благополучие России в недалеком будущем напрямую будет зависеть от поддержки талантливой молодежи. Это истина, с которой трудно спорить, а вот на благополучие Магнитки с таким интеллектуальным потенциалом, который у нас есть, можно смело надеяться.

Новости

Регистрация по почте

С марта предъявить право собственности на квартиру или сад магнитогорцы смогут дистанционно.

Для регистрации по почте необходимо отправить документы в нужное подразделение Росреестра. Нововведение призвано покончить с очередями и помочь в решении проблемы коррупции. Чтобы не было никаких злоупотреблений, подпись заявителя, договоры купли-продажи, дарения жилья должны быть заверены нотариально.

Осторожно: мошенники!

При поиске работы через Интернет будьте осторожны.

Некое агентство публикует на сайте привлекательные вакансии в брендовых организациях. При этом от соискателей требуют отсканированную копию паспорта для проверки службой безопасности компании. Это противозаконно, к тому же ваши паспортные данные могут быть использованы в неправомерных целях, например, при оформлении кредита, изготвлении поддельных документов, при регистрации фирм-однодневок.

«Любаша»

Магнитогорские дети сыграли детей войны.

Необычным спектаклем решили отметить 23 февраля и поздравить приглашенных ветеранов в школе №64. Сценарист Татьяна Фарафонова и режиссер Марина Правдина поставили спектакль «Любаша»: о детях – узниках концлагеря Бухенвальд. Блистательно сыграли маленьких героев воспитанники театральной коллектива школы. Более сорока приглашенных на вечер ветеранов – Великой Отечественной, «афганской» войн, тружеников тыла – высоко оценили идею спектакля и мастерство юных актеров.

«Папа – гордость моя!»

В «Уральских зорях» пройдет фестиваль семейного отдыха.

Участниками праздника станут семейные пары с детьми, в которых хотя бы один из членов семьи – работник комбината или дочернего предприятия ММК. 20 февраля пройдут соревнования по горным лыжам, затем – конкурс детских рисунков «Мой папа – герой», а вечером – приготовление и выбор лучшего шашлыка. В воскресенье для семей устроят соревнования по лазерному бою. Победители будут награждены грамотами, сувенирами, ценными призами, сообщает пресс-служба ММК.

В объединении – сила

В гильдии риэлторов города прошло отчетно-перевыборное собрание.

В гильдию вступили новые агентства, на сегодняшний день организация включает 17 агентств недвижимости. Президентом гильдии избран директор «Рио-люкс» Василий Олейников, председателем совета гильдии – директор агентства «Шанс» Владимир Тихомиров.

Какой чудесный день!

«Сериял – ежедневная телеглазунья».

(Равиль Алев)

19 февраля – День мультяшек.

70 лет назад (1940) на экранах впервые появилась знаменитая пара Том и Джерри. Мультсериал о бесконечном соперничестве kota и мышонка создан американскими мультипликаторами Уильямом Ханна и Джозефом Барбера. Первоначальные мультфильмы их студии (до 1958 года) являются обладателями семи наград кинопремии Оскар.

В ЭТОТ ДЕНЬ РОДИЛИСЬ киноактриса Алла Ларионова (1931), певец и композитор Юрий Антонов (1945), певица и руководитель ансамбля «Русская песня» Надежда Бабкина (1950).

Погода

Переменная облачность, снег, метели.
Ветер: западный, 5–10 м/сек.
Температура: ночь –16°–21°,
при прояснении до –26°,
день –7°–12°.

20 ФЕВРАЛЯ

Магнитные бури в феврале: 22, 28.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

15.02.2010 №1273-П

«Об отчуждении муниципального имущества по адресу: ул. Ворошилова, д.21»

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27.09.2008 № 151, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.03.2009 № 50, и на основании заявления индивидуального предпринимателя Самойловой Елены Александровны от 20.02.2009, вх. № ОДП № 53/3000, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать индивидуальному предпринимателю Самойловой Елене Александровне – субъекту малого и среднего предпринимательства, имеющему преимущественное право на приобретение арендуемого недвижимого имущества, имуществом, находящимся в муниципальной собственности, – нежилое помещение № 7. Площадь общая 75,4 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д. 21.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 650 000 (Один миллион шестьсот пятьдесят тысяч) рублей без учета НДС, согласно отчету № 312-Н/09 по определению рыночной стоимости нежилого помещения № 7. Адрес: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, д.21, выполненном обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес-Оценка».

2. Утвердить срок расщепки оплаты приобретаемого муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, не более пяти лет.

3. Деньговые средства от приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/счет 40101810400000010801 в РКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск; БИК 047501001; ОКАТО 75438000000; КБК 505 1 14 02033 04 0000 410. «Доходы от реализации многоимущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений), а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

4. Комитету по управлению имуществом администрации города (Слепов Е.М.) направить индивидуальному предпринимателю Колотову Александру Валерьевичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, а также проект договора купли-продажи данного имущества в сроки, установленные Федеральным законом.

5. Отделу информации и общественных связей администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы города Имамалова Б.А.

О.ГРИЩЕНКО, и.о. исполняющего полномочия главы города.

ВАКЦИНАЦИЯ ПРОТИВ ВИРУСА ГРИППА А/Н1Н1

Проводится в городе Магнитогорске до 1 марта 2010 года.

Всё взрослое население может сделать прививку в поликлиниках города по месту жительства. Вакцинация детей организована в школьных медицинских кабинетах.

БЕСПЛАТНО

Обезопасьте себя и своих близких

Новости

Сколь верёвочке ни виться...

В Магнитогорске в состав банды мошенников вошел сотрудник ГИБДД.

Следственные органы следственного комитета по Челябинской области завершили предварительное следствие по уголовному делу в отношении ряда жителей Магнитогорска и инспектора ГИБДД. Последний обвиняется в получении взятки и должностном подлоге. Преступная группа занималась мошенничеством, представляя в страховые компании ложные документы о страховых случаях. Один из мошенников, ранее судимый, находится под стражей, остальные – под подпиской о невыезде.

Из тигрят вырастают тигры

В Магнитке пройдет Всероссийский турнир по дзюдо.

20 февраля во Дворце спорта «Калибровщик» состоится Всероссийский турнир по дзюдо среди юношей «Тигренок». Участие в нем уже подтвердили ведущие уральские школы этого вида единоборств, всего ожидается около трехсот юных спортсменов. Начало соревнований в 11.00. Вход свободный.

Призрачная заграница

Судебные приставы призвали на помощь турфирмы.

Итогом совместной деятельности стал выход брошюры для выезжающих за рубеж. «Памятка туристу» снабжена информацией, которая касается исключительно должников. Подробно рассказывается, как действовать, если турист попал в списки невыездных. Напомним, с 1 февраля 2008 года судебные приставы имеют право применять в отношении должника такую меру, как временное ограничение на выезд должника из РФ.

По данным Центра занятости

Индикативные показатели безработицы.

Специалисты Центра занятости населения сформировали базы безработных граждан, состоящих на учете по сопоставительным показателям. По данным Центра, на 1 февраля число официально зарегистрированных безработных составило 3891 человек, более половины из них – женщины (2253). Половина всех зарегистрированных имеют высшее профессиональное образование. Кроме того, 2398 из них находятся в наиболее работоспособном возрасте – 30 – 50 лет.

Капитал по назначению

Если в Пенсионном фонде отказали – идите в прокуратуру.

Жительница Магнитогорска получила в ПФ отказ в выдаче государственного сертификата на материнский капитал. Основанием послужила смерть первенца, потому посчитали, что право на получение денег по рождению второго ребенка мать не имеет. Женщина обратилась в прокуратуру. Прокурором Орджоникидзевского района в интересах молодой матери был предъявлен иск к государственному учреждению – управлению Пенсионного фонда РФ. Ленинским районным судом решение об отказе в сертификате на материнский капитал признано незаконным.

Потребители-нарушители

Более сотни организаций-должников получили уведомления об отключении электричества.

Мера, которую предпринимает Магнитогорская энергетическая компания, носит вынужденный характер. Только за прошедшую неделю специалисты контрольно-инспекционного управления выявили 14 случаев нарушения потребления электроэнергии. При этом незаконно получали энергию семь горожан и такое же число юридических лиц. Стоит отметить, что за названный период почти 50 тысяч потребителей погасили имеющуюся задолженность.

Воровской трофей

Приманка для воров – сотовый телефон.

Сразу два преступления произошли в Магнитогорске в понедельник. В одном из них молодой человек открыто похитил сотовый телефон стоимостью пять тысяч рублей. В другом эпизоде 17-летний грабитель напал на улице на мужчину вдвое старше себя. «Победителем» схватки стал подросток, трофеем стал сотовый телефон. По данным ГУВД, оба преступника были задержаны, дают показания.

Под градусом

16 февраля на улицах и дорогах города произошло 39 ДТП.

В трех авариях пострадали люди. За сутки инспекторы при надзоре за дорожным движением выявили 496 фактов нарушения ПДД. Шесть водителей управляли транспортным средством, будучи в состоянии алкогольного опьянения. 136 водителей не предоставили преимущества в движении пешеходам. Пешеходов, нарушивших ПДД, выявлено более 180-ти.

По решению суда

Пятнадцать суток за нарушение.

На сегодняшний день по решениям суда в спецприемнике находятся 25 магнитогорцев, арестованных за несоблюдение Правил дорожного движения. По данным ГИБДД, они являются злостными нарушителями, часть из них уклоняется от уплаты штрафов. Несколько человек отбывают наказание за управление транспортным средством в состоянии алкогольного либо наркотического опьянения. Добавим, что только за последние сутки помещены в спецприемник пополнилось еще шесть водителей.

Перед фактом

Смещение акцента

В Челябинском областном фонде обязательного медицинского страхования подвели первые итоги реализации пилотного проекта по переходу на подушевой принцип финансирования медицинских учреждений.

Проект стартовал 1 декабря 2009 года в 15 медицинских учреждениях Варненского и Каслинского районов, Верхнего Уфалея, Копейска, Коркино и Южноуральска. В текущем году в новую систему планируется включить остальные медицинские учреждения области.

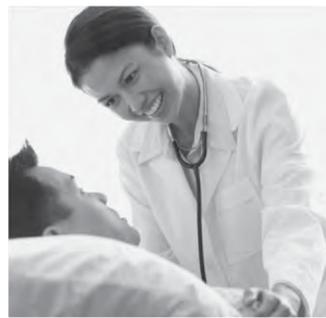
Суть в том, что финансирование медицинского учреждения осуществляется не за каждое посещение в поликлинике и пролеченного больного в стационаре, как это было раньше, а в расчете на количество закрепленного за учреждением населения. Чем больше населения закреплено за поликлиникой, тем больше денег она получит. Естественно, что пожилые люди и маленькие дети обращаются за медицинской помощью чаще, чем молодежь, поэтому и подушевой норматив на таких жителей больше.

Как пояснили в региональном ФОМС, акцент переносится на профилактику забо-

леваемости населения. Чем качественней она будет проводиться, чем меньше будет запущенных случаев, требующих дорогостоящего лечения в стационарах, чем меньше людей будут обращаться за медицинской помощью, тем больше денег останется в медицинском учреждении и в конце отчетного периода сложится так называемый положительный финансовый результат работы медицинского учреждения.

В рамках новой системы пациенты вправе выбирать медицинское учреждение без всяких ограничений. Достаточно просто заполнить в регистратуре поликлиники заявление и встать на учет. При этом на амбулаторной карте пациента ставится штамп, свидетельствующий о прикреплении к медицинскому учреждению. Пациент, прикрепившись к какому-либо медицинскому учреждению, имеет право на получение медицинской помощи и в других больницах и поликлиниках.

«Новая система призвана перестроить отношение врачей к оказанию медицинской помощи. Они потеряли стимул «нарабатывать» большое количество посещений, что позволяло более эффективно использовать средства обязательного медицинского страхования, предназначенные для оплаты медицинских услуг», – считают в ФОМС.



По итогам первого периода из 15 медицинских учреждений на положительный финансовый результат вышли только 10. Одна из проблем – незастрахованные граждане. Подушевой норматив рассчитывается только на тех, кто имеет действующие страховые медицинские полисы. Отказаться в помощи божьим и мигрантам больница не вправе, но плату за оказанные услуги медицинское учреждение фактически не получает.

Еще одна проблема – востребованность помощи. Так, в Копейске в рамках новой системы пациенты в большем объеме получали медицинскую помощь в родильном доме и стоматологии, за что медицинские учреждения, к которым эти граждане прикреплены, должны перечислить им соответствующие средства.

Образование

Расписание на завтра

// Валентина СЕРДИТОВА
Фото Павла КОСОЛАПОВА

Вчера в Магнитогорске обсуждали Федеральную целевую программу развития образования.

Местом проведения семинара с участием экспертов Федерального института развития образования была выбрана одна из площадок Магнитогорского государственного университета – Южно-Уральский центр мониторинга системы образования. Участие в форуме приняли представители городской системы управления образования и университета. Главной темой обсуждения на этот раз стали предложения по формированию Федеральной целевой программы развития образования на 2011-2015 годы.

В этой связи нельзя не отметить, что экспертное обсуждение предложений по формированию проекта концепции проводится лишь в нескольких регионах, среди них была выбрана и Челябинская область. И местом проведения семинара не случайно стал Магнитогорск. На сегодняшний день научно-методологический потенциал МаГУ как классического университета и его материально-техническая база позволяют выполнять научно-исследовательские проекты с такими партнерами,



как Федеральное агентство по образованию, Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки, институт развития образования. Выбор МаГУ в качестве площадки для обсуждения концепции Федеральной программы на новый пятилетний период в очередной раз подтверждает, что университет занимает лидирующее положение в образовательном пространстве всего региона.

По мнению собравшихся на семинаре, концепция программы – это не что иное, как стратегия развития образования на всем пространстве страны. И поставленные в нем задачи скорректированы с учетом ин-

степенной задачей. Нельзя не отметить, что в пятилетней программе особое внимание уделено информатизации обучения и социализации. Термин «информатизация» уже достаточно привычен для нашего восприятия и обозначает максимальное приближение информационных технологий к сфере образования. В то время как социализация в данном контексте – это не что иное, как создание условий для получения качественного образования для людей с ограниченными физическими возможностями. Авторы программы впервые изменили годами сложившиеся приоритеты, когда инвалиды могли получать образовательные услуги по остаточному принципу.

Отдельным пунктом обсуждения стало финансирование глобального образовательного проекта. Известно, что любое начинание, какое бы благое оно ни было, должно быть подкреплено финансово стороной. Лучшее, когда средства целевым потоком идут из федерального бюджета. Потому большая часть финансирования программы завязана исключительно на федеральной казне.

Добавим, что результаты экспертного обсуждения на региональном уровне будут представлены в координационный совет – главный орган, на котором лежит задача по приведению программы в идеальное состояние.

Новые проекты

Программы разные – задачи общие

// Фото Павла КОСОЛАПОВА

Молодежная палата Магнитогорска обсудила программные направления.

«Магнитогорский рабочий» уже сформировал читателей о формировании в нашем городе молодежной палаты при городском Собрании. Со страниц газеты рассказывалось о задачах общественной организации, о вкладе в социальную среду молодежных объединений. Сегодня мы продолжаем тему.

В среду в общественно-политическом центре в рамках Дня молодого избирателя, который организует Общественная мо-

лодежная палата при МГСД, прошли дебаты кандидатов, участвующих в технической игре «Молодежь выбирает».

Как рассказали в пресс-службе МГСД, заключительный этап игры состоится 21 февраля. В этот день молодым избирателям нужно будет выбрать кандидата, который представит наш город в Общественной молодежной палате при Законодательном собрании области. А пока, соответствующим реальным избирательным процессам, зарегистрировавшиеся кандидаты представляли свои предвыборные программы работы с молодежью.

К сожалению, из пяти зарегистрирован-

ных кандидатов осмелились участвовать в дебатах только трое. Их программы кардинально отличаются друг от друга. Каждый делал акцент на том, что в молодежной политике волнует его больше всего.

Выдвиженец Алексей Гайдай предлагает начать с развития спорта в городе. Это может быть строительство спортивных площадок и контроль за их использованием. Важным также, по его мнению, является частое проведение массовых развлекательных мероприятий для работающей и учащейся молодежи с приглашением молодых талантов нашего города. Тематика может быть самой разнообразной, например, «За здоровый образ жизни».

Дмитрий Игонин, напротив, говорил о намерениях заняться решением сразу нескольких актуальных проблем и «наладить диалог с той частью молодежи, которая на данный момент входит в группу социального риска». В программе кандидата – и повышение пенсии до прожиточного минимума, и обеспечение беспроцентного кредита на профессиональное высшее образование и покупку квартиры, а также развитие молодежной биржи труда, организация досуга, возрождение историко-культурных и военно-патриотических клубов.

Еще один кандидат, Ильфат Шафигулин, предложил сменить сам подход к формированию молодежной политики в городе. «Мы должны начать с социологических исследований по проблемам молодежи Магнитогорска и определить вектор развития нашей работы», – заявил он. В заключение добавим, что, несмотря на первоначальную непохожесть заявленных программ, объединяющим фактором является желание нынешней молодежи активно участвовать в жизни своих сверстников и города в целом.

Новости

Вопросник для губернатора

Южноуральские парламентарии готовятся к отчету главы региона.

Как сообщил спикер ЗСО Владимир Якуш, 25 февраля «пройдет не совсем обычное мероприятие». Глава региона выступит в региональном парламенте не с посланием к законодателям, как это было ранее, а впервые отчитается перед ними о своей работе. Спикер напомнил, что таким нововведением местные парламентарии обязаны президенту РФ Дмитрию Медведеву, который решил модернизировать политическую систему. Владимир Якуш предложил депутатам письменно подготовить имеющиеся у них вопросы, чтобы ответы на часть из них губернатор мог включить в доклад, а часть – обсудить после отчета.

Благодаря трансфертам

Южноуральский бюджет прибавил в доходах и расходах за счет федеральной казны.

Бюджет Челябинской области на 2010 год увеличится в доходной части на 2 млрд. 232,9 млн. рублей, а в расходной части – на 2 млрд. 234,6 млн. рублей. Об этом сообщила министр финансов Челябинской области Виктория Голубцова на заседании комитета по бюджету и налогам регионального Заксобрания. По ее словам, эти изменения стали возможны благодаря дополнительным федеральным трансфертам. В том числе 1 млрд. 122 млн. рублей пойдут на стабилизацию ситуации на рынке труда, 736,7 млн. рублей – на лекарства для отдельных категорий населения, 259,8 млн. рублей – на доплату учителям за классное руководство, 90 млн. рублей – на оздоровительные мероприятия для детей-сирот и семей, оказавшихся в сложной жизненной ситуации.

Продолжение курса

Челябинская область и впредь будет наращивать посевные площади.

Площадь обрабатываемых сельскохозяйственных земель в Челябинской области в предстоящую посевную кампанию увеличится еще на 60 тысяч гектаров, сообщил министр сельского хозяйства региона Иван Феклин. По его словам, последние годы на Южном Урале планомерно увеличиваются пахотные земли: за четыре предыдущих года площадь возвращенных или впервые введенных в оборот земель составила 336 тысяч гектаров. Одновременно, продолжил Феклин, будет продолжен курс на повышение урожайности путем применения новых эффективных технологий в растениеводстве.

Непростая ситуация

Депутаты держат дорожный вопрос на особом контроле.

Как рассказал председатель комитета по строительству ЗСО первый вице-спикер Юрий Карликанов, в этом году в областном бюджете предусмотрено 1,3 миллиарда рублей на содержание дорог, 500 миллионов рублей – на строительство. Пока не выделено ни одного рубля на капитальный ремонт дорог. Спикер, председатель комитета Владимир Якуш, в свою очередь, сообщил, что на днях вопрос дополнительного финансирования дорожной отрасли обсуждался в разговоре с губернатором Петром Суминым. Глава региона, понимая всю важность проблемы, пообещал вернуться к этой теме в начале второго квартала, подведя итоги работы за первые три месяца.

Законопроект одобрен

В Челябинской области намерены сохранить порядок оздоровления и отдыха детей.

Губернатор Челябинской области Петр Сумин дал поручение максимально сохранить существующий порядок оздоровления: структуру учреждений отдыха и оздоровления, показатели по числу оздоровленных детей и объемам финансирования кампании. Депутаты комитета по социальной политике Законодательного собрания области одобрили законопроект «Об организации и обеспечении отдыха и оздоровления детей (за исключением отдыха в каникулярное время)». В проекте закона определены категории организаций, которые будут осуществлять отдых и оздоровление детей, порядок приобретения путевок, предельная стоимость путевок, приобретаемых за счет областного бюджета.

Дурь с комфортом

Сотрудники по противодействию незаконному обороту наркотиков миасского УВД задержали мужчину, который изготавливал наркотическое средство дезоморфин.

Задержанный не только сбывал наркотики, но и предоставлял «клиентам» уютное место – собственную комнату в общежитии, расположенном в центральной части города. Так, по сообщению пресс-службы, в момент прихода оперативников в комнате находились пять человек. Все – в состоянии наркотического опьянения. По словам старшего оперуполномоченного оперативной группы части уголовного розыжка № 2 по противодействию незаконному обороту наркотиков ГУВД по Челябинской области Сергея Садреева, задержанный дал признательные показания.

Выпечка на финише

Еще один спортивный праздник в столице Южного Урала.

Соревнования «Сверкающая лыжня» посвящены памяти Михаила Поносова. В них примут участие около двух тысяч южноуральцев. В программе праздника массовые лыжные соревнования – десять стартов для разных групп, забег по снегу без лыж, специальные призы от администрации района и спонсоров, горячий чай и выпечка на финише. Новинка праздника – лыжный забег учителей района, посвященный Году учителя в России.



ГОНЧАРОВ Евгений Валентинович
кандидат в депутаты по 112 и 113 микрорайонам

Уважаемые магнитогорцы, военнослужащие, участники боевых действий и войн!

Четыре дня назад исполнилась 21-ая годовщина со дня вывода советских войск из Афганистана. Поздравляя вас с Днём Советской Армии и Военно-морского флота, в память о погибших на той войне, в память о погибших на всех последующих войнах я хочу исполнить для вас песню группы «Каскад» «Уходим».

22 февраля видеоклип «Уходим» Телеканал «Звезда» будет транслировать в 9.55, 18.15 и 18.30, 23 февраля в 9.55, 11.30, 12.55 и 18.35. Телеканал СТС 21 и 22 февраля покажет видеоклип в 15.58. Аудиоверсия песни прозвучит на Радио «Серебряный дождь» (101,0 FM) 22 и 23 февраля в 8.00 и 21.00. На проводном радио «Радио России - Магнитогорск» песня прозвучит 24 февраля в 6.30 и 18.30 (параллельно на частоте 71,81 УКВ).

Магнитка достойна выбора!

Справедливая Россия

кандидат на должность главы города

Вячеслав Евстигнеев

Публикация предвыборного материала кандидата магнитогорского микрорайона осуществляется на безвозмездной основе.

«Не народ для власти, а власть для народа!»

В одиночку изменить жизнь к лучшему довольно трудно. В команде – более реально. Особенно, если это команда единомышленников, профессионалов, которые умеют и, главное, хотят работать.

Всего 2 года назад в Магнитогорске появилось местное отделение межрегиональной общественной организации «Союз Десантников», но уже за это время нам удалось объединить несколько поколений бывших и действующих военнослужащих, так что теперь наши представители есть практически во всех учреждениях и на всех предпринятиях города.

Помощь ветеранам, инвалидам и семьям погибших, трудоустройство молодежи после демобилизации, допризывная подготовка, военно-патриотическое воспитание, участие в общегородских мероприятиях, организация праздников – мы делаем все, чтобы наших сил хватало, чтобы делать больше.

За мной стоит сильная команда управленцев, юристы, врачи, учителя, экономисты, военнослужащие, сотрудники УВД. Люди с активной жизненной позицией, готовые приложить все силы и знания, чтобы решить проблемы, которые тормозят дальнейшее развитие города. Мы хотим, чтобы слово «Магнитка» звучало гордо!

Александр Карпенко Кандидат в депутаты МГСД по одномандатному избирательному округу № 3

Свои напутствия и пожелания кандидату в МГСД Карпенко А.Ю. желающие могут высказать по эл. адресу: alex74-70@bk.ru

Публикация предвыборного материала кандидата магнитогорского микрорайона осуществляется на безвозмездной основе.

Хоккей

Дрим-тим «Металлурга» на Олимпиаде

// Артур ИВАННИКОВ

Сборная России в стартовом матче олимпийского турнира в Ванкувере нокаутировала латышей – 8:2.

Фундамент будущего разгрома в первом периоде заложили форвард «Металлурга» Сергей Федоров, отдавший две голевые передачи с интервалом в пять минут. Не остался внакладе и Евгений Малкин, забивший четвертую шайбу, а также отдавший голевую передачу Илье Ковальчуку.

Вообще в форме сборной России на лед «Canada Hockey Place» вышло шестеро (!) игроков, имеющих отношение к «Металлургу». Это Евгений Набоков, Сергей Гончар, Дмитрий Калинин, Евгений Малкин, Федор Тютин и Сергей Федоров.

Сильные духом

Учиться делать чудеса

// Лидия ГРАНИШЕВСКАЯ

Медики сделали неутешительный прогноз – она уже никогда не будет ходить. В 29 лет услышать врачевный приговор было подобно смерти, а так хотелось жить, бегать, заниматься спортом. И Юлия Касьянова начала борьбу с собственным недугом.

Из Магнитки после школы Юлия приехала учиться в Санкт-Петербург. Здесь закончила политехнический университет, вышла замуж, устроилась на работу на оптико-электронный завод. Однако вскоре завод закрылся, и Юлия начала осваивать новую деятельность – стала тренером аэробики. Новая работа захватила полностью. Девушка охотно по-вышла тренерское мастерство на международных курсах, овладевала методикой занятий на специальных тренажерах. В клубе ее любили, а

вот отношения с мужем не складывались. Юлия надеялась, что рождение ребенка все изменит. Вечером 21 декабря 1997 года она шла из женской консультации окрыленная – скоро в ее жизни появится маленькое чудо. И тут сверкнули в глаза фары. У ворот клуба ее сбита машина.

Девушку нашли случайно на пустыре. Она была без сознания и истекала кровью. В больнице очунулась лишь через полтора месяца. Тяжелая черепно-мозговая травма дала о себе знать – тело полностью было парализовано, Юлия потеряла память. Она не помнила события своей жизни, не узнавала подруг по клубу, которые ее навещали. Узнала лишь маму, примчавшуюся из Магнитогорска сразу же, как только врачи сообщили о несчастье.

Юле пришлось перенести несколько тяжелых операций. Память, медленно возвращаясь, навалилась тяжелым грузом. Потерянная беременность, сложные отношения с мужем, который ни разу не пришел

ее проведать. Ей вспоминались счастливые годы учебы в школе, занятия на фортепиано и защита звания мастера спорта по фигурному катанию. А теперь – парализована.

Вердикт врачей был однозначный: всю оставшуюся жизнь придется лежать, нервные клетки не восстанавливаются. Но мама, которая была рядом, не давала дочери пасть духом. Она не сомневалась, что Юлия выкарабкается, встанет на ноги. Эта уверенность близкого и любимого человека вселила желание жить.

Темпы, с которыми Юлия восстанавливалась, были удивительными. Юля считала, что именно физические упражнения помогут ей встать на ноги. Сначала с помощью врачей, а потом и самостоятельно она, как заведенная, занималась целыми днями: заново училась ходить, опираясь на брусью, говорить, двигать руками. В Магнитогорск Юля с мамой приехали в апреле. Девушка уже могла самостоятельно сидеть в коляске.

Каждый день мама вывозила ее на детскую площадку. Подтягиваясь на брусках, Юля училась вставать, а потом и ходить, держась за борта горка. Летом она уже ходила, толкая впереди себя коляску. Непослушные пальцы развивала, играя на фортепиано. Поначалу было трудно нажимать клавиши, но Юля с упорством осваивала инструмент заново. Вскоре она уже могла бегать и прыгать.

По несколько часов проводила Юля в зале лечебной физкультуры поликлиники третьей городской больницы под наблюдением В.М. Палуесовой. И когда через полтора года после приезда в Магнитогорск она пришла на медкомиссию с требованием снять с нее первую группу инвалидности, медики были потрясены: с такими диагнозами прогресса просто не может быть! Тем

не менее Юля своей настойчивостью добилась замены первой группы на вторую.

Как бывшая спортсменка Юлия Касьянова уверена: только движение и физические нагрузки могут совершить с человеком чудо и поставить на ноги. Самым ярким примером такого чуда для нее самой стал Валентин Дикюль, который после травмы позвоночника с помощью собственной методики восстановил себя. У Юли была брошюра Дикюля с комплексом упражнений. Их она по несколько часов выполняла дома. Она мечтала встретиться с мастером и однажды просто набрала номер телефона, указанный в брошюре. На удивление, трубку взял он сам. Юля записалась на прием. Через неделю она уже ехала в Москву. В центре Дикюля ее поразило то, что московские инвалиды могут заниматься в зале на специфических тренажерах, созданных специально для людей, ограниченных в движении. Валентин Дикюль разработал для Юли индивидуальный комплекс упражнений.

Какова же была ее радость, когда, вернувшись в Магнитку, она узнала, что в нашем городе есть подобный частный специализированный тренажерный зал. Правда, очень далеко от остановок, в конце города. Но разве это могло остановить упорную Юлю? Она ходила заниматься. Но совсем недавно этот зал закрылся, и уникальные тренажеры стоят без дела.

Юля давно уже ходит без палочки. Лишь небольшая хромота выдает в ней человека, пережившего несчастье. Но мечта, которая поселилась в душе, не дает покоя. Эта сильная женщина хочет заново открыть зал, чтобы помочь таким же, как она, инвалидам встать на ноги и забыть о своих недугах. Энергично и настойчиво Юля взялась за дело. Она обошла



Закон и порядок

Отстоим свое право на землю

// Полина ОЛЕНИНА

Земля сегодня – только богатство.

Ею можно распорядиться по своему усмотрению, ее можно передать по наследству. Но полноценным собственником себя можно считать только при наличии правильно оформленных прав.

И это понимают все больше магнитогорцев, владеющих земельными участками. Другое дело, что до недавнего времени большинство из них не имели документов на землю – пользовались своими садами и огородами и не задумывались о том, что их надо оформлять в собственность. А решив продать участок, сталкиваются с массой проблем. Тут-то и выясняется, что земля вроде его, а вроде и нет. То есть его права собственности никто не оспаривает, но и никто и не торопится их признать. Документов-то на землю нет.

В этом случае, по мнению члена коллегии адвокатов «Урал» Рашида Ишмухамедова, выход только один: подать в суд иск о признании права собственности на земельный участок. Подобных дел

в Магнитогорске в последнее время становится все больше – горожане строят дома, покупают земельные участки. Но среди юристов такие дела считаются очень сложными.

Трудности при подаче искового заявления возникают даже тогда, когда юристу, ведущему дело, предстоит определить его подсудность. Если окажется, что иск о признании права собственности на земельный участок, самое сложное будет подтвердить правомочность владения землей. Дело в том, что такие иски обычно подают тогда, когда нет правоустанавливающих документов на землю. И в этом случае исход дела зависит исключительно от мастерства юриста, представляющего ваши интересы.

Порой возникают самые парадоксальные ситуации, когда вроде и земля ничейная, но и фактически владеть ею не принадлежит. Это как в известном мультфиль-

ме, где почтальон Печкин заявляет: «Посылка ваша, только я ее вам не отдам. Потому что у вас документов нет». Вот и здесь: никто больше на землю не претендует, но и свидетельство на право собственности фактически владельцу не выдают. Выход один – получение судебного решения о признании права собственности на земельный участок. Если оно будет, то никакие другие бумаги уже не нужны.

И все же Рашид Ишмухамедов самыми сложными считает иски о признании права собственности на земельный участок. Обычная история: умер человек, а наследники не могут вступить в наследство, потому что нотариус не оформит наследство без предоставления правоустанавливающих документов на имущество. Но их нет! Проблема еще и в том, что собственник недвижимости сам не может обратиться в суд (он же умер), а его наследники еще не вступили в права и, соответственно, не являются собственниками. Какой-то замкнутый круг: получить правоустанавливающие документы без свидетельства на наследство нельзя, а его

нотариус не выдает без тех же правоустанавливающих документов.

Что же делать? Идти в суд, подавать исковое заявление о признании права собственности на земельный участок за наследником. И это очень непросто. Юридически неграмотному человеку суд разъяснить и подсказывать не будет, просто откажет в иске, и все. Есть и еще одна тонкость. На земле, как правило, стоит строение – дом, хозяйственные постройки, поэтому зачастую надо признавать и право собственности на это домовладение. И это все тоже непросто, так что все же помощи профессионалов вам не обойтись.

Желаем успешной борьбы за свои права собственности на землю!

АДВОКАТ ИШМУХАМЕТОВ Рашид Нуруллоевич: жилищные споры, ипотека, уголовные дела. Т. 8 (904) 976-24-31.

«Однорукая» лотерея

// Елена КУКЛИНА

Под видом стимулирующей лотереи иногда проводятся азартные игры.

ООО «А» арендовало помещение на проспекте Ленина, где вело розничную торговлю товарами народного потребления. ООО «Б» заключило с «А» договор, согласно которому являлось организатором стимулирующей лотереи и поставило в «А» товар. Один из пунктов договора гласил, что призовой фонд лотереи аккумулировался в «А» за счет средств, вырученных от реализации товара, который «Б» поставляло в «А» со скидкой 98,5 процента.

По условиям лотереи покупателю выписывался талон на сумму приобретенного им товара, затем производилось зачисление указанных в талоне бонусов в лотерейный автомат. Потом участник лотереи приступал к игре на автомате, и в случае выигрыша ему выписывалась квитанция, по которой он мог получить деньги в кассе.

Между тем закон РФ «О лотереях» говорит, что стимулирующей лотереей является лотерея,

право на участие в которой не связано с внесением платы, и призовой фонд которой формируется за счет средств организатора лотереи, которому запрещено обременять призовой фонд какими-либо обязательствами. По закону организатор должен был утвердить алгоритм распределения выигрыша, на деле же размер выигрыша определялся лотерейным оборудованием в процессе индивидуальной игры.

Фактически под видом стимулирующей лотереи осуществлялась деятельность по организации и проведению азартных игр, в процессе которой с участниками заключались основанные на риске соглашения о выигрыше. ООО «А» были нарушены установленные федеральным и региональным законодательством ограничения, благодаря чему создавались условия для вовлечения в азартные игры несовершеннолетних.

После обращения прокурора Челябинской области в суд решением Ордонжикидзевского районного суда Магнитогорска деятельность ООО «А» по организации и проведению азартных игр признана незаконной, суд обязал «А» прекратить ее. Кассационная жалоба представителя ООО «А» оставлена без удовлетворения – сообщает пресс-служба Ордонжикидзевского суда.

Официально

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГНИТОГОРСК»

РЕШЕНИЕ

№ 6

«17» февраля 2010 г.

1. Об утверждении порядка досрочного голосования.

2. В связи с проведением выборов главы муниципального образования «Город Магнитогорск» и депутатов Магнитогорского городского Собрания депутатов Избирательная комиссия муниципального образования «Город Магнитогорск» РЕШИЛА:

1. Установить: с 26.02.2010 по 09.03.2010 досрочное голосование по выборам главы муниципального образования «Город Магнитогорск» и депутатов Магнитогорского городского Собрания депутатов будет осуществляться в помещении Избирательной комиссии муниципального образования «Город Магнитогорск»; с 10.03.2010 – по 13.03.2010 – в помещениях участковых избирательных комиссий.

2. Довести данное решение до сведения избирателей.

3. Контроль за исполнением возложить на Н.Р. Бальнскую.

А.АНИКИН,
председатель комиссии;
Н.БАЛЬНСКАЯ,
секретарь комиссии.

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГНИТОГОРСК»

РЕШЕНИЕ

№ 8

«17» февраля 2010 г.

1. О прекращении полномочий члена окружной избирательной комиссии округа №5.

В связи с поступившим заявлением о прекращении полномочий члена окружной избирательной комиссии Избирательная комиссия муниципального образования «Г. Магнитогорск» РЕШИЛА:

1. Полномочия Л.М. Плотникова, члена окружной избирательной комиссии №5, на основании личного заявления прекратить.

2. Опубликовать данное решение в газете «Магнитогорский рабочий» в течение 5 дней после принятия решения.

3. Контроль исполнения возложить на Н.Р. Бальнскую.

А.АНИКИН,
председатель комиссии;
Н.БАЛЬНСКАЯ,
секретарь комиссии.

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГНИТОГОРСК»

РЕШЕНИЕ

№ 9

«17» февраля 2010 г.

1. О введении нового члена в состав окружной избирательной комиссии округа № 5.

В связи с поступившим заявлением избирательной комиссии муниципального образования «Г. Магнитогорск» РЕШИЛА:

1. Ввести в состав окружной избирательной комиссии №5 П. Тукаева на основании решения жителей дома 14/75 по ул. Советской.

2. Опубликовать данное решение в газете «Магнитогорский рабочий» в течение 5 дней после принятия решения.

3. Контроль исполнения возложить на Н.Р. Бальнскую.

А.АНИКИН,
председатель комиссии;
Н.БАЛЬНСКАЯ,
секретарь комиссии.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

№1333-П

15.02.2010

«ОБ ОТЧУЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПО АДРЕСУ: ул. СУВОРОВА, д.132, КОРПУС № 3»

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27.09.2006 № 151, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.03.2009 № 50, и на основании заявления директора общества с ограниченной ответственностью «Центр Грузовых Перевозок «Транзит»» (от 22.12.2009, вх. № ОДП/53/5031)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Провести общество с ограниченной ответственностью фирмы «Центр Грузовых Перевозок «Транзит»» – субъекту малого и среднего предпринимательства, имеющему преимущественное право на приобретение, арендуемого недвижимого имущества, муниципального имущества:

– нежилое помещение № 2 офис, общей площадью 39,6 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Суворова, д.132, корпус № 3.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 900 000 (девять тысяч) рублей без учета НДС, согласно отчету №170а-Н/09 по определению рыночной стоимости нежилого помещения, выполненному обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес-Оценка».

2. Утвердить срок расщорки оплаты приобретаемого муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, не более пяти лет.

3. Денежные средства от приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/сч 4010181040000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области (Челябинск), БИК 047501001; ОКАО 7543800000; КСН 505 1 14 0203-04 0000 410 – Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по уценке имущества.

Проценты, начисленные на сумму денежных средств, по уплате которых предусмотрена расщорка зачисляются на расчетный счет: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска), ИНН 7446011940; КПП 744601001; р/сч 4010181040000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области (Челябинск); БИК 047501001; ОКАО 7543800000; Код бюджетной классификации 505 111 09044 04 0000 20 «Проценты поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)».

4. Комитету по управлению имуществом администрации города (Слепов Е.М.) направить обществу с ограниченной ответственностью «Центр Грузовых Перевозок «Транзит»», копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, а также проект договора купли-продажи данного имущества в сроки, установленные Федеральным законом.

5. Отделу информации и общественных связей администрации города (Израилова С.М.) опубликовать постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы города Измайлкова В.А.

О.ГРИЩЕНКО,
и.о. исполняющего полномочия главы города.

Уважаемые горожане!

21 февраля 2010 года, в День молодого избирателя, во Дворце спорта «Арена «Металлург» будет избираться представитель от магнитогорской молодежи в Молодежную палату при Законодательном собрании Челябинской области.

В выборах принимают участие молодежные организации Магнитогорска.

Мероприятие проводится молодежной палатой при Магнитогорском городском Собрании депутатов при поддержке избирательной комиссии муниципального образования «Город Магнитогорск».

Начало мероприятия в 12.00.

Приглашаются все желающие.

Люди в возрасте с 14 до 30 лет могут принять участие в голосовании!

Новости

Ответишь рублём

Правительство увеличит штрафы за производство некачественной продукции. Соответствующие поправки будут готовы к апрелю. Сейчас в стране действуют минимальные штрафы – от 500 рублей до 10 тысяч рублей, а для компаний – до 50 тысяч. Поднимут штрафы до размеров от пяти тысяч до полумиллиона рублей. Связано это с отменой обязательной сертификации: эксперты опасаются, что на рынок хлынет фальсификат и недоброкачественная продукция.

«Нет» изменениям

Банки не смогут менять условия по кредитам. Банкиров лишили возможности по своему усмотрению менять ставки и требовать досрочного погашения долга. Такие четкие правила заложены в поправках к Закону «О банках и банковской деятельности». Закон устанавливает запрет на включение в кредитный договор с заемщиком положений, предоставляющих банкам право изменять в одностороннем порядке процентные ставки по кредитам, комиссионное вознаграждение и сроки действия договоров.

Всё ли правильно?

Административный регламент ГИБДД поставили под вопрос. В Верховный суд был подан иск против самого скандального пункта документа, который регулирует отношения дорожно-патрульной службы и так называемых лиц с особым правовым статусом. Регламент не дает внятного ответа на вопрос, а что же делать инспектору, если VIP-водитель очевидно пьян.

«Погорели» на даче взятки

Борьба с коррупцией привела к неожиданному результату. Давать взятки стало опаснее, чем брать. По крайней мере, так свидетельствует судебная статистика. В прошлом же году, по данным Верховного суда, всего было осуждено более трех тысяч человек за то, что кому-то дали взятку. Самохвалов судили реже. За получение мзды осуждено две тысячи триста человек, причем подавляющее большинство из них наказаны за сухую мелочь.

Сдай солдата!

Минобороны разрешили собирать с работодателей данные о сотрудниках. Такие правила существуют давно и четко прописаны в «Положении о воинском учете». С ходатайством о признании недействительными его трех пунктов в суд обратились общественники Коми. Однако у работодателей такие правила не вызывают вопросов. В чрезвычайной ситуации военкоматы обязаны не просто набрать бойцов, но и обеспечить армию обученными и натренированными в мирное время специалистами.

Упростить процедуру

Российские власти запатентуют всех мигрантов. ФМС предлагает отменить временную регистрацию и сразу выдавать мигрантам вид на жительство. Служба запустила информационную систему, благодаря которой у российских властей появляются электронные досье на каждого мигранта. Кроме того, ФМС планирует поставить каждого приезжего на учет с помощью так называемых платных патентов: 1000 рублей – и живи в России в течение года.

Законные покрывки

В России не будут штрафовать за езду зимой на летней резине. Госдума поддержала отечественных водителей и отклонила поправки в закон «О безопасности дорожного движения» и Кодекс об административных правонарушениях. Если бы законопроект был принят, то за использование шипованной резины летом и летней – зимой водителям грозил бы штраф в 500 рублей. Климат на территории России разный, поэтому законопроект признан непроработанным.

Зрительный зал «МР»

Самый современный кинотеатр Магнитки

// Всеволод НЕСТЕРЕНКО

Одним из любимых развлечений жителей Магнитки по-прежнему остается кино. По статистике, каждая вторая семья хоть один раз в год посещает кинотеатр. Тем более сейчас качество показа фильмов сильно отличается от того, что, скажем, было 10 лет назад. Этому способствуют новые технологии 3D. Герои будто живые сходят с экранов, и зритель становится соучастником происходящего. Благодаря специальным стереочкам, которые выдаются перед сеансом и управляются сигналами цифрового проектора, формируется объемная картинка, трехмерное изображение, эффект виртуального присутствия от этого становится почти реальным.

В нашем городе одним из лидеров по внедрению подобных технологий является кинотеатр «Современник». О новинках киноиндустрии, проблемах и планах на будущее этой отрасли мы решили спросить директора кинотеатра Виталия СТАРКОВА.

– Кинотеатр «Современник» является наиболее посещаемым в городе. Расскажите, по каким критериям вы выбираете фильмы для показа?

– Безусловно, мы стараемся на нашем экране показывать в основном блокбастеры. Я знаю обо всех премьерах, которые будут в Америке в следующем году. В кинотеатре у меня работа уникальная с точки зрения кинопроката: она называется «прогнозирование проката кино». Репертуар кинотеатра планируется не на неделю или месяц, а на полгода. Каждый год в Москве или в С.-Петербурге проводятся так называемые кинофорумы, где есть возможность отобрать привлекательные с коммерческой точки зрения картины.

– То есть в вашем кинотеатре идут в основном фильмы иностранного производства?

– Конечно, нет. На дворе 2010 год, и отечественная киноиндустрия сейчас вполне конкурентоспособна. Просто у каждого направления свой зритель. Ранее мы ориентировались на молодых людей 20–25 лет. Но в последнее время замечаем тенденцию к тому, что средний возраст посетителей кинотеатров стал увеличиваться. Этому способствуют в большей степени наши российские фильмы, привлекающие и взрослое поколение – от 40 лет и старше. Эти люди в свое время просто отвыкли ходить в кино, но сегодня возвращаются.

– Придя в этот бизнес, вы, наверное, застали пустые залы кинотеатров?

– Да, это было в 1998 году, когда киноиндустрия находилась в полном упадке. В самом здании кинотеатра находился мебельный склад. В то время люди в кино практически не ходили. Ведь страну буквально захлестнул вал пиратской продукции. Кассету с фильмом можно было приобрести на каждом углу буквально за копейки. Думаю, у многих еще остались в памяти кинокартины ужасного качества с этиками гнусавым переводом.

– И как же вам удалось наполнить залы?

– Это далось очень тяжело. Нужно было привлекать их чем-то новым. Для того чтобы люди поняли отличие монофонического звучания от цифрового, мы запустили в прокат оригинальную английскую версию фильма «Спасти рядового Райана». Звучные эффекты настолько захватывали, что зрители казалось, будто бы он сам находится на поле боя. После начала эпоха «Титаника». Нужно сказать, что в то время он шел практически во всех кинотеатрах, но только в нашем звук был в цифровом формате. И мне зачастую доводилось видеть, как зрители буквально рыдали во время фильма, у них складывалось ощущение, что все это происходит именно с ними.

– Вы часто смотрите кино в «Современнике» как зритель?



– К сожалению, посмотреть полностью фильм в таком качестве не удается. Только в качестве проверки технического состояния и исправности систем. Если появится возможность, обязательно приду как зритель.

– Ваше отношение к пиратской продукции?

– Очень отрицательное. И на своем уровне мы, как можем, пытаемся с ней бороться. К тому же, на мой взгляд, люди уже не готовы, купив диск за 50 рублей, испортить себе удовольствие от просмотра фильма. Вообще, DVD сейчас чаще покупают те, кто уже посмотрел фильм в кинотеатре и решил купить его для домашней коллекции.

– Какое внимание сегодня уделяется 3D-технологиям?

– Я считаю 3D одним из важнейших направлений для развития. Эта технология сегодня очень хорошо работает благодаря появлению в прокате большого количества картин в этом формате. Высокая цена на оборудование полностью себя оправдывает.

– Вы участвуете в социальной жизни города?

– Безусловно. Мы очень большое внимание уделяем пропаганде здорового образа жизни. Ведь основные посетители кинотеатров – это молодежь. И я считаю, что от нас во многом зависит, какой она станет в недалеком будущем. Поэтому мы закупаем фильмы подобной направленности и постоянно запускаем их в прокат совершенно бесплатно.

– Каковы ваши планы на будущее?

– Планы грандиозные. Ведь сейчас успешными остаются только современные с технологической точки зрения предприятия. Зритель, хоть раз посмотревший фильм в формате 3D, уже вряд ли согласится идти в обычный кинозал. Поэтому мы стараемся двигаться в ногу со временем, быть настоящим «Современником».

Помнит мир спасённый

// Элла ГОГЕЛИАНИ

С приближением 65-летия Великой Победы возрастает интерес к событиям того незабываемого времени. Свой вклад в образный рассказ о нем вносит магнитогорский кинотеатр «Мир».

Сейчас идет всероссийский месячник оборонно-массовой работы; в его рамках подготовлена специальная программа показа художественных и документальных кинолент – проводится фестиваль «Весна Победы».

нашей». К примеру, в дни снятия блокады Ленинграда здесь был показан хронико-документальный фильм «Дети Ленинграда», затем для школьников Орджоникидзевского района прошел благотворительный сеанс «Звездочка моя ненаглядная».

В эти дни в трех районах Магнитогорска проходит вручение юбилейных медалей к 65-летию Победы. 17 февраля после такой церемонии ветераны, фронтовики, школьники смотрели в «Мире» хронико-документальный фильм «Парад

Победы» (запись парада Победы в Москве в 1945 году). Эту же киноленту увидят здесь и 20 февраля. А в канун Дня защитника Отечества, 21 февраля, в 14.00 кинотеатр приглашает всех желающих посмотреть художественный кинофильм «Ленинград». Это военная драма, рассказывающая о времени блокады, о людях, героизме, любви и нежности, которые невозможно убить даже в такой суровой обстановке. Это благотворительная акция, посмотреть картину может каждый бесплатно.

Анонс

Встречайте: «Торнадо»!

// Геннадий ПОГОРЕЛЬЦЕВ

25 февраля в 18.30 в концертном зале театра куклы и актера «Буратино» состоится концерт дуэта гитаристов «Торнадо» из Ростова-на-Дону.

Это, несомненно, станет подарком для наших слушателей, которые уже имели случай оценить выступление этого ансамбля в мае прошлого года. Тогда концерт прошел с большим успехом, вызвав бурю эмоций. В исполнении дуэта «Торнадо» прозвучала разнообразная и интересная концертная программа – от классики до современности: это сочинения Астора Пьяцоллы и Пако де Лусии, Фернандо Карулли и Александра

Иванова-Крамского, обработки русских народных песен и бытовых романсов, попури на темы популярных и любимых мелодий, испанская музыка.

На последнем международном конкурсе, который проходил в Нижнем Новгороде, «Торнадо» признали лучшим ансамблем. В их творческой копилке это не первая награда. Уже завоеваны «Гран-при» и призовые места на конкурсах и фестивалях в России, Украине, Болгарии, Германии.

И вот «Торнадо» у нас, в концертном зале Магнитогорского театра куклы и актера «Буратино» (ул. Б. Ручьева, 7а). Встречайте! Наслаждайтесь! Аплодируйте!

Справки по телефону 89514591689.



Здравствуй!

С лёгким паром!

Баня – мать вторая. Кости распаришь, все тело направишь. У бани есть свои законы, и их надо неукоснительно соблюдать. Приучать себя к банному жару надо постепенно и осторожно. Не следует ходить в парную после обильной еды. Это излишняя нагрузка на сердце.

Если вы чувствуете усталость, не спешите на банный полок. Это значит, что вы еще не созрели для банной процедуры. Сделайте физические упражнения или окуните ноги в таз с теплой водой и постепенно добавляйте более горячую. И так 10-15 минут.

Перед парной рекомендуется принимать душ, но без мыла: оно снимает защитный слой, кожа становится сухой, а жар и выделяемый пот раздражают ее. Париться лучше насухо, поэтому после душа надо тщательно вытереться: влага на теле задерживает потопотделение. По этой же причине в ходе самой процедуры надо постоянно вытирать пот.

В парной лучше лежать, а не сидеть. Тогда жар охватывает тело равномерно, мышцы расслабляются, а значит, их можно основательно пропарить. Кроме того, в положении лежа почкам легче работать.

Смена температур – гимнастика для наших сосудов, но ледяная вода после парилки рекомендуется лишь здоровым и тренированным людям.

Перед посещением бани нельзя употреблять алкоголь. Категорически не рекомендуется пить в бане пиво, а тем более другие «горячительные» напитки, только горячий чай и травяные настои, отвары. Кровеносные сосуды, и без того расширенные, могут расширяться до угрозы коллапса. Естественно, не следует и принимать пищу, только выйдя из парной.

К сожалению, существуют и противопоказания для посещения бани. По утверждению врачей, баня показана не каждому. Нельзя париться при обострении хронических заболеваний, повышенной температуре тела, гипертонии, травме головного мозга, язвенной болезни, сердечных заболеваниях, обширных воспалительных процессах на коже. Если вы даже чувствуете себе хорошо, будет нелишним привыкнуть к бане постепенно.

Это факт!

В течение всего одной банной процедуры из нашего организма выделяется около двух литров воды.

Интересно

Баннный день

Знаете ли вы, что... В России с 1743 г. сенатским указом было запрещено в «торговых» банях мыться мужчинам вместе с женщинами. Именно поэтому Россия избежала эпидемии сифилиса, захлестнувшего всю Европу. В Иране очень популярны песочные бани, когда тела засыпают горячим песком, а в японских банях человека засыпают ароматизированными кедровыми опилками, смешанными с травами. Одним из старейших и высших орденов Европы является английский орден Бани. Он основан в 1399 г., имеет три класса и девиз «Три, соединенные в одно» - намек на Англию, Шотландию, Ирландию. Орден предполагает чистоту помыслов, полное очищение от недоверия, зависти, подозрительности его носителя. Кавалеров ордена перед его вручением купали.

Совет дня. Разное

Проходившееся ведро, если под рукой нет средств для более серьезного ремонта, можно быстро «запаять» полиэтиленом. Вставьте в отверстие свернутый конусом кусок полиэтиленовой пленки (острым концом наружу) и подожгите его с двух концов. Расплавившись, полиэтилен заплавит отверстие.

РОССИЙСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ШИРОВАЯ КОМПАНИЯ МАГНИТОГОРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦИРК

БОЛЬШОЙ СОВЕТСКИЙ ЦИРК

Начало представлений: ФЕВРАЛЬ

20.02	12.00	16.00
21.02	12.00	16.00
22.02	12.00	16.00
23.02	12.00	16.00
28.02	12.00	

Детям до 4-х лет вход бесплатно

ГИГАНТСКИЕ КАЛИФОРНИЙСКИЕ МОРСКИЕ ЛЬВЫ

тел. 26-42-48

ПРОДАМ морской контейнер 20-футовый и 40-футовый - по 2 штуке. Т.: 8-922-740-62-21, 8(351)211-14-06.

ПРЯМО, ПО-РАБОЧЕМУ

Звоните - и «Магнитогорский рабочий» расскажет о лучшем, что у вас есть: людях, товарах, проектах. Телефон 26-04-78.

В редакцию газеты «МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ» ТРЕБУЮТСЯ РЕКЛАМНЫЕ АГЕНТЫ НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ 26-04-88

Извещение о проведении открытого конкурса

Форма торгов: открытый конкурс

Наименование заказчика: МП трест «Теплофикация» г. Магнитогорска.

Место нахождения заказчика: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Б. Ручьева, 5а

Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: Магнитогорск, Челябинская область, 455000, ул. Б. Ручьева, 5а. E-mail: WWW.magteplo.skb.ru

Номер контактного телефона заказчика: (3519)34-42-43

Наименование организатора конкурса: МП трест «Теплофикация» г. Магнитогорска.

Место нахождения организатора: г. Магнитогорска, ул. Б. Ручьева, 5а

Предмет договора: Страхование гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Место оказания услуг: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Б. Ручьева, 5а.

Начальная (максимальная) цена договора: 40 000 руб.

Участники размещения заказа могут получить конкурсную документацию со дня опубликования извещения в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте МП трест «Теплофикация» г. Магнитогорска WWW.magteplo.skb.ru до 25 марта 2010г. на указанном сайте, дополнительную информацию - по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Б. Ручьева, 5а, каб. 204.

Место и дата проведения итогов конкурса: подведение итогов состоится не позднее 10 дней с момента вскрытия конвертов по адресу: 455000, г. Магнитогорск, ул. Б. Ручьева, 5а, каб. 204

Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: не предусмотрены.

Организатор конкурса: МП трест «Теплофикация» г. Магнитогорска

С днем рождения В.Ф. Романов

Уважаемый Валентин Федорович!

Примите самые искренние поздравления с вашим юбилеем! Желаем крепкого здоровья, творческих успехов, добрейшей яркой улыбки и привета от друзей!

Слушатели университета третьего возраста.

Поздравляем ЛУКИНУ Ольгу Ивановну с юбилеем! Желаем радости и счастья, Побольше светлых, добрых дней, Чтоб обходило вас ненастье, И жизнь была еще теплей.

Коллектив редакции «МР».

Спасибо всем, кто разделил с нами боль утраты любимой, дорогой мамы - Давыдовой Галины Дмитриевны.

Давыдовы.

Уважаемые представители бизнеса в городе Магнитогорске, предлагаем Вам рассмотреть наши предложения о возможности аренды муниципальных нежилых помещений, представленных ниже в виде перечня.

Перечень пустующих объектов нежилого фонда находящегося в реестре муниципального имущества г. Магнитогорска.

№ п/п	Адрес помещения	Площадь (кв.м)	Расположение помещения	Техническое состояние	Ориентированная стоимость аренды руб. в месяц (при коммерческом использовании)
Орджоникидзевский район (левый берег)					
1	9 мая, 6	3144,3	Здание	Требуется ремонт	-
2	Пионерская, 22	92	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	9922,7
3	Пионерская, 26	140,6	Подвал с входом через подъезд	Требуется кап. ремонт	15164,48
4	Пионерская, 27	146,9	Подвал с общим входом	Требуется кап. ремонт	15746,9
5	Пионерская, 29	120	Подвал с общим входом	Требуется кап. ремонт	12942,65
6	Планина, 26/1	234,4	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	29845,74
Ленинский район					
2	Бергера, 10	322,8	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	87 039,50
8	Горького, 1	88,2	Хозблок	Требуется ремонт	16400,79
9	Горького, 11	50,8	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	6 848,83
10	К. Маркса, 30	179,6	Подвал	Требуется ремонт	20177,99
11	К. Маркса, 43	109,5	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	14 762,14
12	К. Маркса, 63/1	18	Основное (отдельно стоящее здание)	Требуется ремонт	6066,87
13	К. Маркса, 82/1	184,9	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	24901,17
14	Калинина, 11	14,7	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	3963,69
15	Калинина, 3/2	171,6	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	46270,01
16	Комсомо-льская, 11	189,9	Подвальное с отдельным входом	Требуется ремонт	25602,23
17	Комсомо-льская, 38	334,9	Цоколь с отдельным входом + подвал	Требуется ремонт	56 904,91
18	Куйбыше-ва, 18	114	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	13717,89
19	Куйбыше-ва, 20	64,6	Подвал с общим входом	Требуется ремонт	7263,73
20	Ленина, 3/1	88,1	Подвал с общим входом	Требуется ремонт	9906,1
21	Ленина, 6/1	40,7	Подвальное с общим входом	Требуется ремонт	4879,96
22	Ленинград-ская, 33	111	Подвальное с общим входом	Требуется ремонт	12470,69
23	Ломоносо-ва, 22/1	80,4	Подвальное с отдельным входом	Требуется ремонт	10839,49
24	Ломоносо-ва, 23/1	64,2	Подвальное с отдельным входом	Требуется ремонт	8655,39
25	Менделее-ва, 21	34	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	4583,85
26	Металлур-гов, 12/3	73,3	Подвальное с общим входом	Требуется ремонт	8235,23

27	Строите-лей, 26	65,88	Подвал с об-щим входом	Требуется ремонт	7401,59
28	Строите-лей, 43	68,3	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	9 208,18
29	Уральская, 16/1	72,9	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	9375,47
30	Уральская, 45/1	60	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	7716,43
31	Чапаева, 7/2	79,8	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	10262,85
Правобережный район					
32	Ангарская, 135	171,4	Цоколь с отдельным входом	Требуется ремонт	32351,3
33	Дружба, 26	16,9	Цоколь с об-щим входом	Требуется ремонт	2658,19
34	Дружба, 26	19,6	Цоколь с об-щим входом	Требуется ремонт	3082,87
35	Дружба, 26	86,3	Подвал с входом через подъезд	Требуется ремонт	9695,77
36	К. Маркса, 117/2	88,9	Подвальное с отдельным входом	Требуется ремонт	11985,45
37	К. Маркса, 128	60,4	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	16 286,20
38	Ленина, 66	29	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	7 819,53
39	Ленина, 86	138,6	Основное + цоколь с отдельным входом	Требуется ремонт	26 160,39
40	Правда, 31	55,1	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	10399,98
41	Советская, 131	164,8	Подвал с об-щим входом	Требуется ремонт	25921,27
42	Советская, 41	36,1	Цоколь с об-щим входом	Требуется ремонт	5 678,14
43	Ставара-ров, 28	340,3	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	91 758,20
44	Суворова, 9/1	22,4	Подвал с об-щим входом	Требуется ремонт	2516,63
Орджоникидзевский район (правый берег)					
45	50 лет Маг-нитки, 52	124,8	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	30285,67
46	Ворошило-ва, 131	165,9	Мансарда	Требуется ремонт	33 549,84
47	Дименщи-ков, 5/2	124,6	Цоколь с отдельным входом	Требуется ремонт	23517,12
48	Жемчуж-ная, 19/1	124,6	Подвал с отдельным входом	Требуется ремонт	16 798,51
49	К. Маркса, 184	267,8	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	72 209,35
50	Светская, 20/1	167,5	Основное с отдельным входом	Требуется ремонт	45 164,55
51	Таманская, 5/1	195,2	газак	Требуется кап. ремонт	31833,18
52	Труда, 14	113,8	Цоколь с отдельным входом со двора	Требуется ремонт	21479,44

* - для расчета стоимости аренды платы в месяц для других категорий арендаторов обращаться в каб. 238 здания администрации города (пр. Ленина, д. 72).

Дополнительно сообщаем, что данный перечень регулярно обновляется на официальном сайте администрации города Магнитогорска - www.magnitok.ru, раздел «Имущественные торги» - «Аренда» - «Помещение на торги» - «Перечень». Справки по телефону 49-84-91, 49-84-86.

С уважением, Комитет по управлению имуществом Администрации города Магнитогорска
И.о. председателя Комитета Е.М. Слепов.

«Скороспелые дети»

//Наталья Завадская, педагог-психолог МУ «Центр социальной помощи семье и детям г. Магнитогорска».

Один известный поэт сказал, что смысл воспитания – самозащита взрослых от детей.

«В чем-то он прав», – думаю я, выслушав горестные рассказы родителей, обратившихся в МУ «Центр социальной помощи семье и детям г. Магнитогорска», о том, какие сложности им преподносят дети!

История 1. Про Машу

Маша росла в семье, где за год до ее рождения умер первый ребенок. «Алеша родился с патологией», – рассказывает Лидия Павловна, мать Маши, – врачи сразу признали его нежизнеспособным. Я не могла смириться, боролась за жизнь сына пять лет. Не получилось. Думала, не переживу. Спасло рождение Машеньки. Бог послал нам с мужем ее за муки, пережитые с первым ребенком. Я бросила работу и с радостью занялась дочерью. Каждый день был для меня как праздник. Маша как картинка: здоровая, румяная, нарядная. А какая умница! Читать научилась в 3,5 года. Куда я ее только ни водила до школы: и в танцы, и в горные лыжи, и в музыкальную, и в английскую школу. Знаете, я сама очень организованная и дочку приучила. Мы с ней все успевали. В школу Маша пошла с 6 лет. На собеседовании перед школой нам сказали: «Чему же мы тебя учить будем, красавица, ты все умеешь».

К концу первой четверти я стала замечать, что Маша школу как-то не любит. То об учительнице зло скажет, то о ребятах. Ни с кем не подружилась. «Они все такие тупые», – заявила как-то дочь.

Жаловаться на Машу стали: на уроках отвлекается, может встать и уйти из класса. Если ошибку в ответе допустит, надается и не работает до конца урока. Первый класс мы закончили без троек, но и не на пятерки, как ожидали.

Посоветовалась я с мужем, мамой, Машу послушала и перевела ее со второго класса в другую школу.

Так и пошло: учебный год начинаем хорошо – к середине появляются проблемы, а в конце – слезы, отказ ходить в школу.

Сейчас Маша в 7 классе. Она вспыльчива, часто плачет, быстро устает. Учится средне, очень переживает из-за неуспеха. За уроками сидит долго, поэтому, кроме «музыкалки», никуда не успевает. Но больше всего меня волнует, что у нее нет подруг!

История 2. Про Олега

Олегу повезло родиться в интеллигентной и обеспеченной семье. И мать, и отец – люди успешные, уверенные в себе, знающие, чего хотят от жизни. Папа Игорь любил не без юмора в качестве похвалы сыну говорить: «В нашей семье одни таланты!». «Ты моя умница», – вторила мама Лена. С Олегом никогда не сюсюкали, говорили как с взрослым, позволяли на равных принимать участие в разговорах гостей, брали с собой на деловые встречи.

Меткие и не по возрасту «умные» высказывания малыша часто восторгал, их пересказывали друг другу взрослые вместо анекдотов.

Мальчик рано освоил компьютер. Не какие-нибудь игрушки, а печать, «рисовалки». Мир взрослых ему был интереснее, чем мир детей. Он бойко, по-взрослому говорил. «Мужичок с ноготок», – таково первое впечатление от встречи с этим необычным мальчишкой. Благополучие кончилось, когда Олега отдали в школу. Как и Маша, он начал учиться в 6 лет. Уроки делал быстро, оценки хорошие, учительница им довольна, поведение нормальное. На вопрос: «Как дела?» Олег неизменно отвечает: «Хорошо».

Вместе с тем многое изменилось, и перемены настораживали. Ребенок стал капризным, иногда даже агрессивным. Стал бояться темноты, пустых комнат. Старался не отходить от матери, хныкал, если она просила поиграть или позаниматься самостоятельно. А когда однажды в волнении стал заикаться, родители заволновались не на шутку.

Обычно причиной проблем в воспитании считают недостаток внимания к ребенку. Отравленная детьми, их неудачами жизнь родителей вызывает чувство, иного плата заслужена пренебрежением родительскими обязанностями.

«Невоспитанный, плохое воспитание», – говорим мы о «трудных детях», зная, что человек не рождается эгоистом или альтруистом, добрым или злым, честным или лживым. Таковым он становится.

Но Машу и Олега не назовешь невоспитанными. В чем причина их неудач?

У них хорошие родители, любящие, ответственные, готовые горы свернуть, ради любимого чада... и терапия не удалась.

Из опыта работы психологом могу заверить, что таких немало.

Коллективный портрет родителя, о котором пойдет речь, выглядит примерно так: образованный, профессионал в своем деле, добросовестный, самостоятельный, ответственный, в сложной ситуации полагается на себя и верит, что «упорство и труд все перетрут».

У них хорошие родители, любящие, ответственные, готовые горы свернуть, ради любимого чада... и терапия не удалась.

Из опыта работы психологом могу заверить, что таких немало.

Что такое скороспелость?

Человек давно вывел сорта фруктов и овощей, созревающих в рекордно

короткие сроки. При этом любой знает, что «скороспелки» не приспособлены к длительному хранению: и созревание, и разрушение у них происходит гораздо быстрее, чем у поздних сортов. И хотя человек – царь природы, его развитие подчиняется законам природы. Это справедливо и для физического, и для духовного, и для психического становления. Медленно развивающаяся здоровая психика крепнет и растет с течением времени, между тем как другая сгорает. Приходится лавировать. С одной стороны, стремиться все успеть, совершенствоваться, опережать других; с другой – не переусердствовать, не надорваться. Чрезмерные нагрузки опасны, особенно в детстве, когда потенциал есть, а самоконтроль отсутствует.

Исключения из этого правила – это одаренность и гениальность. В остальных случаях попытки искусственно ускорить развитие ребенка приводят к нездоровью, отклонением в поведении, к разочарованиям, конфликтам – к «скороспелости». Как у Маши и Олега.

Существует мнение, что дети почти все обладают одаренностью. Но как ее определить? На протяжении многих столетий педагоги и психологи пытаются решить эту задачу, однако одаренность остается загадочным явлением. Развить ее у каждого ребенка не удается.

Причины «скороспелого» развития

Главные мы уже назвали. Это сверхответственность родителей и стремление активно развивать ребенка, не учитывая возраста и личных особенностей. Конечно, в наше время быстрых перемен чем больше знает и умеет человек, тем скорее он добьется успеха, будет более востребован в условиях рынка, конкурентоспособен. Боясь упустить время, родители начинают системно обучать свое дитя с 3-4 лет: музыка, языки, театр, кино, регулярное чтение, заучивание длинных стихов и т.д. Порой к интенсивным занятиям подталкивает сам ребенок, демонстрируя недетские навыки и интересы с очень раннего возраста. Родители могут увидеть одаренность, сравнивая такое дитя с его сверстниками, и не заметить влияние среды. Часто раннее развитие обусловлено постоянным пребыванием среди взрослых, а не особыми способностями. Такое наблюдается у единственных детей, «последней», родившихся через значительный период после старших братьев и сестер, поздних детей.

Еще одна причина «скороспелости» – родительские амбиции. Некоторые папы и мамы успехами детей компенсируют свои неудачи или с их помощью демонстрируют статус семьи (ребенок ходит к лучшему тренеру, посещает престижные кружки, находится в элитной группе). Например, мать испытывает горечь, что в свое время не выучила иностранный язык, сейчас это мешает ее карьеру. Урок извлечен:

для страховки дочку с пеленок учат английскому. Конечно, ребенок сигнализирует о неблагополучии. Но не все эти сигналы понимают. Когда появляются сомнения, можно найти примеры из жизни, подтверждающие, что раннее развитие стало платформой на пути к успеху. Вспоминают про Паганини, которого приобщали к музыке палкой, про знаменитую актрису, с 3-х лет игравшую на сцене, истории удачливых знакомых. Чем наш ребенок хуже? А он не хуже и не лучше. Он другой.

Оборотная сторона раннего развития

Каждый родитель имеет право сам выбирать пути воспитания своих детей. Но для выбора полезно знать плюсы и минусы различных подходов.

Попробуем разобраться, чем опасна «скороспелость».

Во-первых, перегрузкой эмоциональных впечатлений. Неокрепшая психика ребенка не способна в 3-5 лет, например, воспринять яркий спектральное множество действующих лиц, громкой музыкой, костюмами, непонятными диалогами. Если подобный шок повторяется часто, ребенок или становится тревожным, или привикается, защищается, учится «не впускать в душу».

Во-вторых, плохо, когда ребенка очень рано начинают оценивать. Логика оценок ему пока не доступна. Ребенок понимает: это - хорошо, это - плохо, но не понимает, почему. Чтобы заслужить любовь других, он пытается угадать, отказывается от себя.

В-третьих, родителям надо знать, что в деятельности, навязанной другими и не соответствующей истинным желаниям и способностям ребенка, он не будет полностью успешным, как бы ни старался. Дошкольник или послушный ученик 1-3 классов не сможет отстоять свои интересы. Защита от нежеланного занятия перейдет в область подсознания и обратится в страхи, неуверенность, капризы, упрямство и многое другое.

В-четвертых, излишнее внимание к обучению и воспитанию ребенка не оставляет времени и сил для вызревания психики, формирования индивидуальности. «Воспитывайте меньше», – советовал В.П. Кашенко слухом ответственным родителям. Чтобы стать личностью, ребенку необходим его собственный опыт, его победы и поражения.

Есть и в-пятых, и в-шестых... Чтобы разобраться в причинах «скороспелости» в каждом конкретном случае, лучше обратиться к специалисту.

Но я бы не хотела, чтобы знание о минусах раннего развития кто-то понял как призыв пустить воспитание на самотек. До школы ребенка надо научить многому: любить себя и других, соблюдать режим, сотрудничать со сверстниками и взрослыми, отличать плохое от хорошего, фантазировать, лепить, рисовать, рассказывать, доказывать, уступать... Но это уже другая тема.

Будут ли учитывать членов семьи при расчете денежной выплаты?

Ответ: При определении размера денежной выплаты на оплату жилья и коммунальных услуг учитываются следующие параметры:

1. Лыготный статус гражданина;
1. Состав семьи (количество членов семьи);
2. Степень благоустройства жилого дома (полное, частичное (при отсутствии лифта, мусоропровода), индивидуальные дома);
3. Норматив жилой площади.

Члены семьи, совместно проживающие с льготником, учитываются при назначении ежемесячной денежной выплаты на оплату жилья и коммунальных услуг в случае, если они не имеют самостоятельного льготного статуса, дающего право на предоставление мер социальной поддержки по оплате жилья

и коммунальных услуг.

Всемьях, состоящих из двух льготников и совместно проживающих с ними членов семьи, для назначения ежемесячной денежной выплаты на оплату жилья и коммунальных услуг члены семьи (но не более 3 человек) учитываются только для одного из льготников, но по наиболее выгодному основанию.

С учетом доли регионально-го стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, используемой для расчета величины ежемесячной денежной выплаты для членов семьи разных категорий льготников, наиболее выгодными основаниями отнесения членов семьи к одному из льготников является их отнесение к федеральным льготникам или реабилитированным лицам.

Новые стандарты для расчета субсидий

С 1 января 2010 года расчет субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг производится по новым региональным стандартам стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Величина стандартов теперь не дифференцируется по отопительным периодам. Для всех жилых помещений установлен стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для оплаты отопления равномерно в течение года независимо от того, производится ли фактическая оплата услуг в отопительный период, в период без отопления либо равномерно.

С 2010 года изменено понятие благоустройства. Региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемые для расчета субсидий, подразделяются только на два вида благоустройства – многоквартирные дома и жилые дома индивидуального жилищного фонда.

К многоквартирным домам относятся дома, состоящие из двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме (за исключением домов с печным отоплением).

К жилым домам индивидуального жилищного фонда относятся все дома, за исключением тех, которые относятся к многоквартирным.

Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2010 год приведены в таблице 1.

Категории семей	Нормативная площадь жилья на одного человека, кв.м	Стандарт стоимости ЖКУ на одного человека	
		Для многоквартирных домов, руб.	Для индивидуальных жилых домов, руб.
Семья, состоящая из 3-х и более человек.	18	1082,45	584,43
Семья, состоящая из 2-х человек.	21	1160,78	641,55
Семья, состоящая из одинокой матери с детьми.	24	1239,11	698,67
Одиноко проживающий гражданин	33	1474,11	870,03
Семья, состоящая из двух пенсионеров либо одинокой матери с ребенком	36	1552,44	927,15
Одиноко проживающий пенсионер	54	2022,44	1269,87

Принятие новых стандартов приведет к тому, что количество получателей субсидий будет более стабильным в течение года. В зимний период для многих граждан субсидии снизятся по сравнению с аналогичным периодом прошедшего года. Для тех граждан, кто оформил субсидии в 2009 году, будет применяться следующий принцип: до окончания периода назначения для конкретного гражданина субсидия не должна быть меньше, чем субсидия, рассчитанная исходя из стандартов на 2009 год.

Управление социальной защиты населения администрации города.

Беспризорные и безнадзорные дети, кто они?

//М. Полякова, директор МУСО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних г. Магнитогорска»

Ответ на этот вопрос мы, жители города, знаем не понаслышке.

Это – наши соседи, ученики, родственники, а, порою, и свои же кровные дети. Мы вынуждены признать, что эти мальчишки и девчонки – дети нашего поколения, безобразно, уродливо обделенные родительской любовью. Это в нами созданной реальности они потеряли контакт с самыми близкими людьми, с обществом, с самим собой.

Многие из нас хотят помочь этим детям. Очень хотят. Но как это сделать? Если в вашем подъезде, во дворе, школе, клубе, просто на улице вы встречаетесь с ребенком, обделенным родительской заботой, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, вы можете помочь ему. Обратитесь за помощью в «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних».

Но социально-реабилитационный центр – не только приют, место временного пристанища. Здесь начинается путь возвращения домой, в лоно семьи, к здоровым отношениям ребенка с родителями, обществом, миром.

Кто встретит ребенка на пороге нового дома? Опять взрослые? Их мир огромен, его законы жестоки и непонятны. Но это мир, в котором нужно

выжить. Что ждет на этот раз?..

Когда голод, холод, опасность, одиночество остаются за порогом Дома, в маленьком сердце может поселиться Вера. А вера – это уже Надежда на Любовь... Встреча большого человека и маленького. Чем она станет: поединком или сотрудничеством? Общение с ребенком, это своеобразное испытание нашей души. Хватит ли мудрости и великодушия принять и полюбить ребенка таким, какой он есть? Принять и протянуть руку помощи, искренне надеясь на лучшее. И терпеливо ждать, пока потеплеет убегающий, недоверчивый взгляд. И нет большей награды за искренность, но и ответственности, чем доверие ребенка, узнавшего в вас друга.

А с друзьями – все интересно. Обычная уборка приносит радость, если ты любишь свой дом и тех, кто в нем живет.

...Нередко, у детей, поступающих в центр, нет элементарных навыков самообслуживания и личной гигиены. Они учатся чистить зубы, застилать постель, мыть посуду. Труднее всего осознать потребность быть опрятным, жить в чистоте, чувствовать и ценить гармонию даже в бытовых мелочах.

Нелегко бывает начать учебу или вернуться к ней после долгого перерыва. Тех, кто не готов сразу сесть за школьную парту, ждут занятия с

коррекционным педагогом в стенах центра.

Рисование, лепка, плетение из бисера, пение, танец, постановка спектаклей открывают богатейший мир красоты, гармонии, творчества. Дотоле неведомый, он почему-то такой родной и желанный для детской души.

А кто-то впервые узнает, что мир не ограничивается домом, двором, рынком. Тысячи километров пути на верном автобусе раздвигают горизонт, наполняя жизнь новыми впечатлениями и знакомствами. Будет о чем вспомнить и поразмышлять, вернувшись домой. Новые поездки, новые встречи похожи на пробуждения от сна, на освобождение от гипноза тяжелой обыденности, в который волею обстоятельств были погружены души этих детей.

Когда основные социальные проблемы ребенка решены, наступает время расставания. Разными путями уходят дети из нашего дома. К сожалению, путь возвращения в кровную семью оказывается одним из самых трудных и долгих. Непросто бывает сломать преграды равнодушия, эгоизма, безволия, родительской пассивности. А если на этом пути придется объявлять войну алкоголизму, наркомании, жестокости, разврату – приходится использовать все возможные средства. И если родители все же находят в себе силы повернуться лицом к ребенку, идут с ним по жизни дальше, оставаясь самыми близкими для него людьми, – это общая большая победа.

Другой путь – обретение новой семьи. Каждый год несколько десятков детей уходят из нашего дома этим путем. Есть мнение, что российские семьи настолько «неполноценны» в силу материальных, психологических и иных причин, что попросту неспособны воспит