

История ММК. 5 октября музей Магнитогорского металлургического комбината отметил 50-летие / 6-7



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ВТОРНИК
№114 (23551) | 10.10.2023
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА

ПОГОДА В ГОРОДЕ НА 10, 11 ОКТЯБРЯ

	ВТОРНИК	СРЕДА
осадки	☁ 0	☁ 0
температура	☁ +7	☁ +7
ветер	≈ Ю-З 3-5 м/с	≈ Ю-З 4-6 м/с
давление	☉ 720 мм.рт.ст.	☉ 727 мм.рт.ст.



ФОТО: ЕВГЕНИЯ ЧЕРНОВА

От первостроителей до наших дней – заботливо собрано руками людей



Участие в нем приняли полпред Президента РФ в УрФО, член бюро Высшего совета партии Владимир ЯКУШЕВ, заместитель секретаря Генсовета партии Сергей ПЕРМИНОВ, член Президиума Генерального совета партии, заместитель руководителя фракции «Единая Россия» в Госдуме Иван КВИТКА, секретарь Челябинского регионального отделения партии, губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР, главы городов и муниципалитетов Уральского округа.

Залог развития

Регион. В Челябинске прошел Форум секретарей местных отделений Уральского межрегионального координационного совета Челябинского, Курганского и Свердловского региональных отделений партии «Единая Россия»

В своем выступлении Алексей Текслер подчеркнул, что эффективное межрегиональное взаимодействие – залог устойчивого развития государства:

– Для этого необходимо выстраивать связи не только на уровне руководящих региональных подразделений, но и на местном уровне. Огромный пласт партийной работы ведется именно на местах. От деятельности секретарей местных отделений во многом зависит настроение избирателей и

результаты выборов, эффективность реализации партийных и национальных проектов, поддержка военнослужащих и их семей.

По словам главы региона, взаимодействие в регионах УрФО активно развивается по всем направлениям. Среди них оборонно-промышленный комплекс, сельское хозяйство, дорожное строительство, охрана окружающей среды, здравоохранение, образование, а также реализация нацпроектов.

– Челябинская область активно развивает свою промышленность, индустриальный потенциал, растет средний и малый бизнес. Динамика – одна из лучших сегодня в стране. А все, что основано на росте экономики, дает потенциал развития – это и налоги, и рабочие места, и высокие зарплаты, улучшение городской среды. Мы будем этим заниматься дальше, – добавил Алексей Текслер.

Губернатор акцентировал внимание на необходимости развития межрегиональной промышленной кооперации:

– У нас уникальный федеральный округ: это и внутренний рынок, и обширная промышленная база. Все, что делают в Челябинске, Свердловске, Кургане, Тюмени, может заменить иностранных поставщиков. Для нас это ко-

лоссальная возможность. Необходимо объединять усилия.

Еще одна важная в политической повестке задача – подготовка к выборам Президента РФ.

– Необходимо обеспечить легитимность выборов, не допустить провокаций со стороны недружественных государств, – пояснил Алексей Текслер. – У себя в регионе мы активно обновляем состав избирательных комиссий, обеспечиваем участки необходимым современным оборудованием, развиваем систему дистанционного электронного голосования. В этой работе нужно быть ближе к людям, давать обратную связь и в личном контакте, и применяя современные средства коммуникации. А самое главное – показывать результат нашей работы.

Немногие для вечности живут...

Духовность. В Магнитогорске стартовала XI международная научно-практическая конференция «Петровские образовательные чтения».

Наталья ЛОПУХОВА

Масштабный общественно-церковный образовательный форум открыли пленарное заседание и панельная дискуссия. Тема чтений в этом году – «Православие и отечественная культура: потери и приобретение минувшего, образ будущего». Эти столь значимые для современного общества вопросы по-разному преломляются в мероприятиях чтений: лектории и дискуссии, концерты, мастер-классы для педагогов и многое другое.

9 октября, накануне дня памяти священномученика Петра митрополита Крутицкого, возглавлявшего Русскую православную церковь в сложный для России и церкви период, во Дворце культуры металлургов собрались представители православной и мусульманской конфессий, преподаватели и студенты МГТУ имени Г. И. Носова, учителя, неравнодушные к вопросам духовности люди.

Традиционно почетными гостями конференции становятся представители городской и региональной власти. Председатель ЗСО Челябинской области Олег ГЕРБЕР напомнил, что православие – неотъемлемая часть культуры и истории нашей страны, и с помощью подобных мероприятий

необходимо увязать конфессиональную и культурную составляющую. Традиционные ценности очень важны для развития будущих поколений, которые должны жить в уважении к различным религиям и культурам народов своей страны.



– Для Магнитогорска «Петровские чтения» – традиционное и очень важное событие, мы им гордимся, – констатировал глава города Сергей БЕРДНИКОВ. – На разных площадках рассматривается множество тем, которые сегодня чрезвычайно важны для нашего общества. С каждым годом растет уровень гостей, становится все больше желающих

принимать участие в чтениях. Мы благодарны организаторам форума за то, что он проходит именно в нашем городе. Такие мероприятия важны для региона и страны в целом, это движение мы обязательно будем поддерживать.

– Очень важно, что находится возможность собираться и обсуждать актуальные вопросы современности. Вопрос культуры, тема XI «Петровских чтений», наиболее актуален в наше время. Мы должны осмыслить все процессы, чтобы найти точки соприкосновения, пути решения возникающих проблем и говорить о том, что действительно является настоящей культурой, – сказал глава Челябинской метрополии, митрополит Челябинский и Миасский АЛЕКСИЙ.

Епископ Магнитогорский и Верхнеуральский ЗОСИМА отметил, что за 11 лет чтения прошли проверку временем и переросли в крупномасштабный форум, который может претендовать на статус всероссийского. Он выразил благодарность губернатору Алексею ТЕКСЛЕРУ, правительству и Законодательному Собранию Челябинской области, главе Магнитогорска, руководству Магнитогорского металлургического комбината и всем, кто оказывает словом и делом поддержку мероприятию.

Главный муфтий Уральского федерального округа, председатель регионального духовного управления мусульман Челябинской и Курганской областей Ринат хаджи-хазрат РАЕВ отметил, что религия является главным фактором нашей жизни и «Петровские чтения», как и Рахулевские, – возможность поговорить о настоящих ценностях.

Не менее важна научная составляющая форума. Доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник отдела правоведения Института научной информации по общественным наукам Российской Академии наук Ирина УМНОВА-КОНЮХОВА отметила, что ее задача – раскрыть тему взаимодействия церкви, общества и государства. Ее пленарный доклад был посвящен особенностям российского законодательства, связанного с вопросами духовности и культуры, статьям, что способствуют развитию позитивных процессов в гражданском обществе, и тому, что, по ее мнению, необходимо для усиления влияния православной культуры на цивилизационное развитие России.

– Приятно видеть здесь молодежь. Для меня это очень ответственная миссия – выступать с пленарным докладом. Хочется поразмыслить о том, почему материальное пока доминирует над духовным и как нам

усилить влияние духовного на культуру, поразмыслить о вызовах, которые сегодня есть, и что нас ждет в будущем, – отметила Ирина Анатольевна. – Нам – ученым, интеллигенции – сегодня важно делиться друг с другом взглядами, прорабатывать государственную политику в содружестве с церковью и усиливать свое влияние на умы молодежи.

Ректор МГТУ Дмитрий ТЕРЕНТЬЕВ поддержал мнение, что воспитание духовной, нравственной, культурной молодежи – значимая задача общества и университета, который на протяжении многих лет является одним из организаторов чтений. Духовное развитие не должно заканчиваться с окончанием мероприятия – необходимо впредь доносить до молодежи правдивую историю России и прививать традиционные ценности.

В ходе мероприятия наградили коллектив педагогов Магнитогорска, который стал победителем межрегионального этапа XVIII Всероссийского конкурса в области педагогики, работы с детьми и молодежью «За нравственный подвиг учителя». Работа «Пускаем в сердце доброту» детского сада №158 признана лучшей в номинации «За организацию духовно-нравственного воспитания в образовательной организации».



Официальные материалы

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2023

№ 10501-П

Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проекта межевания в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, постановлением администрации города Магнитогорска от 01.03.2021 № 2217-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и подготовка проекта межевания в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 04.03.2021 № 22 (в редакции от 20.02.2023 № 1700-П), оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 г. № 3090-П, и проект межевания в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.08.2023 № 95, с учетом протокола общественных обсуждений от 22.09.2023 и заключения о результатах общественных обсуждений от 22.08.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 22.09.2023 № 107, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин, шифр: ПГ-22-920, выполненную ООО «ГрадЪ», в составе:

1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) чертеж планировки территории М 1:1000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) чертеж межевания территории М 1:1000 согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

6) чертеж границ сервитутов М 1:1000 согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 05.10.2023 № 10501-П

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Характеристики планируемого развития территории

Основание для разработки градостроительной документации: Постановление администрации г. Магнитогорска № 2217-П от 01.03.2021г. «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин»; Постановление администрации г. Магнитогорска № 1700-П от 20.02.2023 г. «О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 01.03.2021 № 2217-П».

Основные цели и задачи, для достижения которых осуществляется подготовка документации по планировке территории:



**ПЛЕЧОМ К ПЛЕЧУ
СО СВОИМИ!**

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ
Денежное довольствие
от 204 000 Р

Единовременные выплаты,
социальные льготы и гарантии

Звони сейчас: ☎ ***0545** Звонок бесплатный

– Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала: 74:33:1306001.

Площадь территории в границах проектирования составляет 3,1824 га.

В соответствии с ГП г. Магнитогорска, проектируемая территория расположена в восточной части Орджоникидзевского района г. Магнитогорска, согласно ПЗиЗ – в общественно-деловой зоне Ц-3.

Границами проектируемой территории являются:

– с северо-востока – автодорога ул. Кирова;

– с северо-запада – земельные участки с кадастровыми номерами: 74:33:1306001:5977, 74:33:1306001:6384, 74:33:1306001:6383.

– с юго-востока – автодорога ул. Фадеева;

– с юго-запада – земельные участки с кадастровыми номерами: 74:33:1306001:6383, 74:33:1306001:2613, 74:33:1306001:616, 74:33:1306001:323.

Красные линии и линии регулирования застройки установлены ранее утвержденной документацией: «Проектом планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска», утвержденный Постановлением администрации города Магнитогорска от 13.03.2012 № 3090-П.

В настоящее время территория проектирования частично застроена и благоустроена.

Основные параметры планируемой застройки:

Ц-3 Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах

Нормативные показатели плотности застройки определены согласно данным ПЗиЗ для территориальных зон:

Максимальный процент застройки земельного участка – 90%;

Коэффициент плотности застройки – 3,0.

Проектные показатели плотности застройки определены на основании чертежа планировки территории:

Озеленение в границах земельного участка – 37,6%;

Максимальный процент застройки земельного участка – 29,5%;

Коэффициент плотности застройки – 0,22;

Зоны с особыми условиями использования территории

Охранные зоны

Объектов инженерной инфраструктуры

В границах проектирования:

– Для трансформаторной подстанции (ТП) – радиус 10 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года, № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в редакции от 21.12.2018).

Расстояния от контейнерных площадок твердых коммунальных отходов

Контейнерные площадки – 20 м в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями и дополнениями).

Охранные зоны инженерных сетей:

– от воздушной линии электропередач 0,4 кВ и на опорах – 1 м в каждую сторону от крайнего провода (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года, № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в редакции от 21.12.2018);

– от воздушной линии электропередач 10к В и на опорах – 10 м в каждую сторону от крайнего провода (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года, № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в редакции от 21.12.2018);

– от подземного газопровода высокого давления – 7 м в каждую сторону (согласно Правилам охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878 в редакции 17.05.2016 г);

– от подземной теплотрассы – 3 м (в свету) (Согласно Приказа Минстроя России от 17.08.1992г № 197 о «Тепловых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»);

Расстояние от теплотрассы 2Ду-300 мм до фундаментов зданий и сооружений – 2 м (Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»);

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство» отступ от фундаментов зданий и сооружений составляет:

– для водопровода – 5 м до фундаментов зданий и сооружений и 3 м до фундаментов ограждений (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство»);

– для канализации – 5 м до фундаментов зданий и сооружений и 3 м до фундаментов ограждений (согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство»);

Санитарные разрывы

Объекты капитального строительства – 50 м (объекты № 1,4, 3.3, 3.4, 3.1, 3.2, 5) имеющие класс V) в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Зоны подтопления и затопления территории

Проектируемая территория не попадает в зону подтопления реки Урал и других водных объектов.

Площади залегания полезных ископаемых

Строительство объектов капитального строительства разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

1.3 Обоснование проектных архитектурно-планировочных решений

Проектом планировки территории предусматривается:

– Размещение объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:1306001:5977 (объект № 6), ЗУ2 (объект № 3.1, 3.2), ЗУ3 (объект № 3.3, 3.4).

Данным проектом определяются границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

– нежилого здания – нестационарные торговые объекты, объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне (на плане № 6) с разрешенным видом использования – Предпринимательство на земельном участке с номером ЗУ1 (код по классификатору – 4.0). Категория земель – земли населенных пунктов.

– нежилого здания – мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности (на плане № 3.3) с разрешенным видом использования – Производственная деятельность на земельном участке с номером ЗУ1 (код по классификатору – 6.0). Категория земель – земли населенных пунктов.

– нежилого здания – мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности (на плане № 3.4) с разрешенным видом использования – Производственная деятельность на земельном участке с номером ЗУ1 (код по классификатору – 6.0). Категория земель – земли населенных пунктов.

– нежилого здания – мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности (на плане № 3.1) с разрешенным видом использования – Производственная деятельность на земельном участке с номером ЗУ2 (код по классификатору – 6.0). Категория земель – земли населенных пунктов.

– нежилого здания – мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности (на плане № 3.2) с разрешенным видом использования – Производственная деятельность на земельном участке с номером ЗУ2 (код по классификатору – 6.0). Категория земель – земли населенных пунктов.

Площадь образуемого земельного участка ЗУ1, необходимого для эксплуатации существующего здания № 3 и проектируемых зданий № 3.3, 3.4 – 6682,5 м².

Площадь образуемого земельного участка ЗУ2, необходимого для эксплуатации проектируемых зданий № 3.1, 3.2 – 6456,5 м².

Производится смена вида разрешенного использования земельных участков в соответствии с ПЗиЗ г. Магнитогорска см. таблицу 2 «Ведомость земельных участков, зданий и сооружений».

Зона допустимого размещения объектов капитального строительства частично корректируется на участках с кадастровыми номерами 74:33:1306001:6383, 74:33:1306001:6384, 74:33:1306001:323, ЗУ2 из-за существующей и проектируемой застройки.

Показатели использования территории представлены в таблице 1. В соответствии с МНГП определен порядок расчета показателей застройки:

– плотность застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

Плотность застройки:
7017,9 м² / 3,1824 га = 2205,2 м²/га

– коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади участка.

Коэффициент застройки:
7077,3 м² / 31824 м² = 0,24

– коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

Коэффициент плотности застройки:
7017,9 м² / 31824 м² = 0,24

Таблица 1. Баланс проектируемой территории

№	Наименование	Площадь, м ²	% соотношение
1	Площадь проектируемой территории	31824,0	100
2	Площадь застройки общая	7077,3	22,2
3	Площадь покрытий	15831,1	49,7
4	Площадь озеленения	8915,6	28,1
5	Плотность застройки	2205,2 м ² /га	-
6	Коэффициент застройки территории	0,22	-
7	Коэффициент плотности застройки территории	0,22	-
8	Численность населения, чел.	0	-

Представлены предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства – Объекты складского назначения различного профиля, камеры хранения (на плане № 3), мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности (на плане № 3.3, 3.4), проектируемых на условно образуемом земельном участке ЗУ1.

Таблица 2. Баланс проектируемой территории для земельного участка ЗУ1.

№	Наименование	Площадь, м ²	% соотношение
1	Площадь земельного участка	6682,5	100
2	Площадь застройки	3306,2	49,5
3	Площадь покрытий	2696,3	40,3
4	Площадь благоустройства, в том числе озеленения	680,0	10,2
5	Плотность застройки	4932,2 м ² /га	-
6	Коэффициент застройки территории	0,5	-
7	Коэффициент плотности застройки территории	0,5	-
8	Численность населения, чел.	0	-

Плотность застройки:
3295,7 м² / 0,6682 га = 4932,2 м²/га

Коэффициент застройки:
3306,2 м² / 6682,5 м² = 0,5

Коэффициент плотности застройки:
3295,7 м² / 6682,5 м² = 0,5

Представлены предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства – мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности (на плане № 3.1, 3.2), проектируемых на условно образуемом земельном участке ЗУ2.

Таблица 3. Баланс проектируемой территории для земельного участка ЗУ2

№	Наименование	Площадь, м ²	% соотношение
1	Площадь земельного участка	6456,5	100
2	Площадь застройки	990,0	15,3
3	Площадь покрытий	4711,3	73,0
4	Площадь благоустройства, в том числе озеленения	755,2	10,7
5	Плотность застройки	2230,5 м ² /га	-
6	Коэффициент застройки территории	0,15	-
7	Коэффициент плотности застройки территории	0,2	-
8	Численность населения, чел.	0	-

Плотность застройки:
1440,0 м² / 0,6456 га = 2230,5 м²/га

Коэффициент застройки:
990,0 м² / 6456,5 м² = 0,15

Коэффициент плотности застройки:
1440,0 м² / 6682,5 м² = 0,2

Ведомость зданий и сооружений представлена в таблице 4

Таблица 4. Ведомость земельных участков, зданий и сооружений

Усл. обозначения и номер образуемого зем.уч. в со- отв. с проектом межевания	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь зу, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка согласно сведениям из ЕГРН	Вид разрешенного использования земельного участка согласно ПЗиЗ г. Магнитогорска	Код по классификатору	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания	Кадастровый номер ОКС согласно сведениям ЕГРН	Объект капитального строительства разрешенный на земельном участке, в соответствии с данными ЕГРН	Объект капитального строительства (приведен в соответствии с ПЗиЗ г. Магнитогорска)	Этажность	Площадь застройки ОКС, м ²	Общая площадь ОКС, м ²	Номер объекта кап. строительства на плане	Существующая/проектируемая застройка	Озеленение земельного участка, %	Максимальная площадь застройки земельного участка, кв.м.
-	74:33:1306001:233	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 145	3006,07	Мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности	Производственная деятельность*	6.0	-	6684	«Цех по сборке мебели из готовых элементов»	Мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности	1	274,0	246,4	1	Сущ.	25,8	2705,5
-	74:33:1306001:260	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Клары Цеткин, 23	2600,0	Размещение склада метизной продукции	Склады	6.9	-	6695	Склад метизной продукции	Объекты складского назначения различного профиля, камеры хранения	1	550,0	494,2	2	Сущ.	37,6	2888,9
-	74:33:1306001:267	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 147	2370,0	Место размещения автозаправочной станции	Предпринимательство	4.0	-	-	-	Нестационарные торговые объекты, объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне	1	458,6	458,6	6	Проект.	14,0	2133,0

В помощь – «Инициативное бюджетирование»

Елена ВИШНЯКОВА

Напомним, программа «Инициативное бюджетирование» реализуется с 2021 года при поддержке губернатора Челябинской области Алексея ТЕКСЛЕРА. Этот проект – возможность для граждан за счет бюджетных средств преобразить дворы, а также общественные территории.

Магнитогорцы выдвигают идею благоустройства – власти помогают с реализацией. В результате в городе появляется все больше благоустроенных внутриквартальных территорий, спортивные кластеры под открытым небом, детские площадки.

О том, что уже сделано и как принять участие в программе, рассказала на аппаратном совещании у главы города глава Орджоникидзевского района Анна СТЕПАНОВА. Она напомнила, что территории, подлежащие благоустройству, а также виды работ определяют сами жители. Причем заявку могут подать не только жильцы многоквартирных домов, но и частного сектора:

– Инициатором проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории города Магнитогорска, а также органы территориального общественного самоуправления, – сообщила Анна Викторовна.

В заявке жители должны указать адрес, где необходимы работы по благоустройству, описать проблему, например отсутствие просторной парков-



ФОТО: АРХИВ «МР»

ки во дворе, и предложения по решению ситуации, а также отметить ожидаемый результат. Инициаторам нужно самостоятельно провести предварительный расчет необходимых расходов на реализацию задумки и обозначить сроки, в которые желательно завершить работы. Также в заявке требуется указать, какую помощь могут оказать в реализации данного проекта сами жители. Это может быть как финансовое участие, так и рабочая сила.

Со старта программы в Магнитогорске выполнено уже 124 инициативных проекта жителей. В 2023 году магнитогорцы подали 63 заявки с предложениями по благоустройству. Все они рассмотрены муниципальной конкурсной комиссией, 40 проектов, набравших наибольшее количество баллов, прошли конкурсный отбор. При этом большая часть территорий уже благоустроена.

С 2023 года в законодательство Челябинской области внесены изменения, и теперь сэкономленные бюджетные средства можно направить дополнительно на народные проекты.

– В текущем году еще 10 инициативных проектов из не прошедших ранее будут реализованы на экономию бюджетных средств. На четырех инициативных проектах были увеличены объемы асфальтирования парковочных карманов и проездов, – рассказала Анна Степанова.

К слову, именно парковки жители просят сделать чаще всего. Так, недавно работы завершились у домов №43а по улице Труда и №17а по улице

По наказам жителей.

Магнитогорцам рассказали, как организовать парковку во дворе

Тевосяна – жильцы многоквартирных домов получили новые парковочные карманы. Еще один популярный запрос – отремонтировать тротуары.

– В текущем году в рамках реализации программы проведены мероприятия по устройству 72 парковочных карманов общей площадью 24583 квадратных метра, а также по строительству и ремонту 63 тротуаров общей протяженностью 5,9 километра, – сообщила глава Орджоникидзевского района.

Также магнитогорцы просят провести работы по озеленению, поставить урны и скамейки, организовать спортивные и детские площадки. К слову, ход работ контролируют как сами жители, так и Общественная палата города.

Что касается общественных территорий, то одним из крупных проектов программы «Инициативное бюджетирование» в этом году стала реконструкция территории, прилегающей к Привокзальной площади. Здесь высажена каштановая аллея, появятся красивые клумбы. Отремонтированы пешеходные дорожки, на площади уложен новый асфальт, обустроены парковочные карманы, обновлена лестница. Также обновили памятник «Металлург» – постамент облицован плитой из гранита.

Напомним, магнитогорцы уже могут выдвигать инициативы по благоустройству на следующий год. Прием заявок стартовал 3 октября и продлится по 1 ноября.

– Бюджет программы состоит из федеральных и региональных денег. Алексей Леонидович Текслер, понимая важность, постоянно увеличивает объемы финансирования по этой программе. Увеличиваются и объемы реализации. На следующий год мы планируем вовлекать больше территорий с индивидуальной жилой застройкой, – отметил глава Магнитогорска Сергей БЕРДНИКОВ.



С информацией о программе можно ознакомиться на официальном сайте администрации города в разделе «Инициативное бюджетирование», а также в районных администрациях.



Ничего святого

Эхо события. В Магнитогорске был совершен вопиющий акт вандализма.

Хулиганы разбили один из элементов стелы «Город трудовой доблести», повредив стеклянные элементы. Представители администрации обратились в полицию. Рядом установлены камеры видеонаблюдения, которые помогли оперативно вычислить виновников. Специалисты подсчитывают ущерб.

Напомним, стела была открыта в 2021 году в честь присвоения Магнитогорску звания «Город трудовой доблести». Композиция стелы, символизирующей трудовой подвиг Магнитки, состоит из семи элементов и напоминает осколки снаряда. На них изображены копии реальных фотографий комбината и его тружеников в годы Великой Отечественной войны.

Помощь

Ждут поддержки

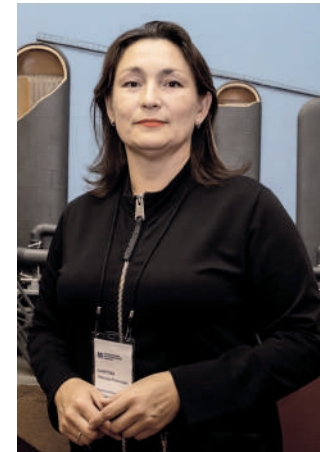
Жителей Магнитогорска приглашают присоединиться к сбору гуманитарной помощи для населения Ясиноватой и Волновахи.

Напомним, Челябинская область осуществляет шефство над этими территориями Донецкой народной республики. Работа по сбору гуманитарной помощи для жителей подшефных территорий Волновахского района и города Ясиноватая организована на базе Общественно-политического центра по адресу: улица Набережная, 2.

Для дальнейшей отправки в ДНР принимаются продукты длительного срока хранения, предметы личной гигиены, медикаменты и теплые вещи. ОПЦ открыт по будням с 9.00 до 17.00. Работает телефон 22-75-75. Жители Магнитогорска всегда демонстрируют свое неравнодушие, поддерживая военнослужащих, их семьи, население новых регионов России.

История ММК – история Магнитки

Вехи. 5 октября музей Магнитогорского металлургического комбината отметил 50-летие



Как развивался музей, какие в нем есть интересные экспонаты и каковы планы на будущее, рассказала его руководитель Надежда ХАЛИТОВА

Наталья ЛОПУХОВА

Когда позвал Магнитострой

– Официальной датой создания музея в Левобережном дворце культуры металлургов считается 1973 год, однако предстория начинается в 1930-е годы, когда руководители стройки, люди достаточно грамотные, понимавшие значение и масштаб своей работы, инициировали сбор материалов. Более того, когда начались первые вскрышные работы на горе Магнитной, пошли находки, связанные с более древними периодами истории нашего края, и по приказу руководителя Магнитостроя Якова Гугеля была создана группа, которая отвечала за сбор этого материала, – рассказывает Надежда Ринатовна. – Однако в 1930-е годы был репрессирован первый руководитель музея Петр Петрожицкий, и коллекция оказалась утеряна. По некоторым сведениям, она находилась в бараке, который сгорел.

Один из самых старых экспонатов – бархатное знамя с вышитой канителью надписью «Магнитострой» – относится к 1931 году, когда Магнитогорска еще не было на карте нашей страны.

К 1973 году музей открылся в нынешнем помещении, была собрана новая коллекция, однако в ней есть объекты, которые перешли из научнотехнического кабинета ММК, имевшего в советские времена на ту же задачу – популяризации металлургической науки. Например, огромная действующая модель доменной печи 1953 года, самый старший из подобных экспонатов музея, привезена именно оттуда. Немало других моделей было создано непосредственно для нынешнего музея и буквально встраивалось в его интерьер. Например, диорама «Гора Магнитная», которая показывает комплекс вершин до начала освоения. Есть здесь и тонкая нитка Урала, и крайшек станицы. Юные посетители

ли-естествоиспытатели любят проверять магнитные свойства лежащего на переднем плане куска железной руды посредством скрепок. Не менее любима посетителями диорама «Площадка строителя металлургического комбината летом 1931 года». Можно часами рассматривать фигурки строителей, каждый из которых занят своим делом, лошадей, машины, устремленные ввысь конструкции строящегося производства. Еще один впечатляющий макет – «Котлован 1-ой домны Магнитки». Его автор Иван Надеянко сделал немало таких моделей для музея ММК и тресте «Магнитострой». На создание «Котлована» ушло полтора года, и устанавливал его сам автор в 1976 году. С тех пор

макет продолжает работать и удивляет посетителей огромным количеством тщательно продуманных и выполненных деталей. Строители, роющие котлован, – люди разных национальностей. Вот узбек в полосатом халате, вот отдыхает, нагрузив полтележки, лапотник-крестьянин. Ведерки с водой, кружечки и даже фонари, загорающиеся над работавшей круглосуточно стройплощадкой. Макет уже почти полвека пользуется неизменным вниманием всех поколений гостей. Рассказывают, что, когда еще были живы участники тех событий, они в этих маленьких фигурках узнавали себя. Интересных действующих макетов тут немало. Например, коковская батарея. Сейчас технологии изменились, и новые батареи, которые сегодня строятся на ММК, более экологичны. Настанет день, и такие батареи можно будет увидеть только в музее. Здесь же можно узнать, какие продукты нефтехимии дает коксохимическое производство для промышленности, сельского хозяйства и других отраслей. Поражает гигантский макет



ФОТО: ЕВГЕНИЯ ЧЕРНОВА

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ
WWW.MR-INFO.RU

БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ
WWW.MR-INFO.RU

«МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ» | №114 (23551) | 10.10.23

да на Магнитострой, визит Серго Орджоникидзе в доменный цех, индустриальные пейзажи, есть здесь и портрет Григория Носова кисти Соловьева.

В каждом зале немало подлинных вещей, принадлежавших людям той эпохи, например отливки из первого чугуна домен №1 и 2. Есть копии плакатов, фотографий того времени и реплики реальных объектов, например, позорное знамя из рогожи, на котором писали название отступающей бригады и фамилию ее руководителя и вывешивали на видном месте.

Ботинки на деревянной подошве

Не меньше интересных экспонатов в зале, посвященном 1941–1945 годам. Это личные вещи металлургов, прошедших войну, и тех, кто работал в тылу. Фотографии той поры многочисленны – все же комбинат был закрытым оборонным объектом, но не менее красноречивы предметы.

Уже в 14–15 лет подростки шли на комбинат. Многие прибавляли себе года. Как и во всей воюющей стране, в Магнитке было нормированное распределение продуктов. У неработающего подростка была норма – 200 грамм хлеба, у работника завода – 800. Всем хотелось идти работать. Хотя и карточка, и наличие денег не гарантировали возможность получить кусок хлеба – застревали в снегах поезда с мукой, были проблемы с подвозом продуктов и летом.

Зачастую после смены не было сил идти до общежития, засыпали тут же, в цехе. Известный магнитогорский доменщик Алексей Шатилин, чья карьера как раз начиналась в годы войны, вспоминал, что «ремеслячка» порой четверо не могли сдвинуть рычаг, который легко поворачивал взрос-

лый, настолько истощены они были.

Особенно сложно было подросткам, что оказались в Магнитке без родителей. Григорий Носов обратился к женщинам с просьбой взять над ребятами шефство, навещать их в общежитиях, следить, чтобы не проедали карточки в первые же дни.

Была и другая сторона вопроса. К тому времени, как парень получал профессию, подросток уже призывного возраста, и практически готовый специалист отправлялся на фронт. Чтобы этого избежать, во время практики воспитанников училища брали на работу, и к выпуску они уже имели разряд, который давал бронь.

Магнитогорцы собирали посылки на фронт, сдавали часть своей зарплаты на военные нужды. В экспозиции есть расчетные листы с вычетами на танковую колонну, бронепоезд, эскадрилью «Магнитогорский металл» в фонд обороны.

Интересна история меча, хранящегося в этом зале. В 1979 году готовилась процеду-

ра открытия монумента «Тыл – фронту» – ведь такого гиганта тканью не накрыешь. В итоге решили, что работник ММК будет передавать меч командующему Уральским военным округом, как прообраз меча Победы, что рабочий передает солдату на монументе. Виктор СМЕЮЩЕВ, участник тех событий, рассказывал: когда меч был выкован, так и пролился какой-то камушек на рукоять, но предприятие, где он был создан, камнями не занималось. Обездили все ювелирные магазины, но ничего не нашли. И тут взгляд мастеров упал на запонки на манжете Виктора Александровича, которые в итоге украсили меч, в итоге волею судеб оставшихся в числе экспонатов музея.

В Магнитогорске есть памятник доменщику на улице Доменщиков, однако немногие знают, что прообразом его является скульптура, которая стоит в музее ММК. Она датируется 1976 годом. Ее автор Анатолий Головатенко, получив задание, побывав в доменном цехе и был впечатлен героической работой мастеров чугуна. Его доменщик стоит в полурастегнутой спецовке – скульптору хотелось показать крепкие мышцы человека труда. Работа исполнена пружинной динамики, воспевают мужество и силу людей этой профессии.

Место напротив бассейна «Ровесник», где сейчас находится скульптура авторства Владимира МАСЛОВА, жалю место своего часа долго. Здесь 25 лет размещался камень, предвещавший установку памятника. Герой Социалистического труда доменщик Евгений СТОЯНИН входил в конкурсную комиссию, которая выбирала лучшее произведение. Он вспоминал, что работ было много, но ни одной достойной. Тогда Стоянин вспомнил о скульптуре в музее ММК и привез людей сюда. Именно работа Головатенко была взята за основу будущего памятника. Однако есть и отличия – новый доменщик получил защитный шиток, скульптор сделал ему сощуренные глаза, потому что считал: иначе невозможно смотреть на огонь. А вечерняя подсветка, похожая на бьющие снизу снопы пламени, придает Доменщику интересное звучание.

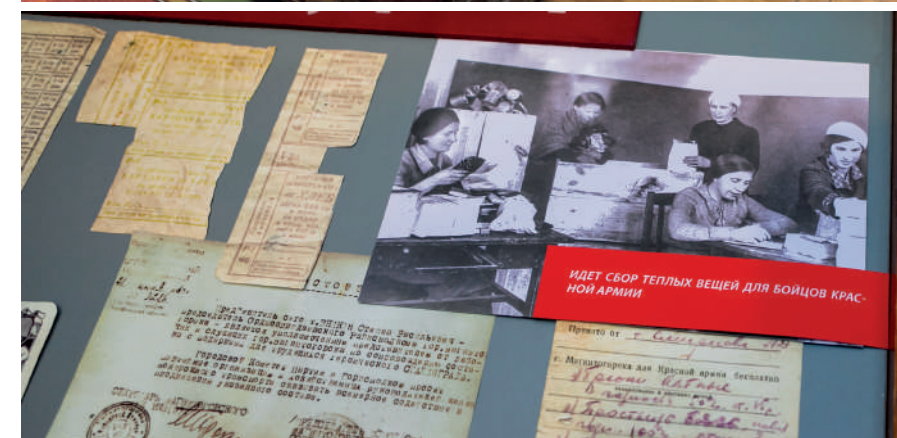
Еще одна скульптура, хранящаяся в музее, – бронзовый сталебар. Подарок Магнитке от Эрика Хоннекера привезен в город специальным авиарейсом в 1989 году на 60-летие города. Бывший председатель Социалистической единой партии Германии в 1931 году в составе интернациональных рабочих бригад участвовал в строительстве 1-й домны ММК и был удостоен звания «Ветеран Магнитки».

Музей постоянно пополняется экспонатами, потому что история комбината продолжает создаваться и сегодня. Например, регулярно пополняются фризсы с портретами героев Соцтруда и героев труда России, лауреатов Государственной премии, премии правительства Российской Федерации. В этом году лауреатом государственной премии стали генеральный директор ПАО «ММК» Павел ШИЛЯЕВ и ведущий специалист группы НТЦ того же общества Павел СТЕКАНОВ, а Героем Труда России – председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор РАШНИКОВ.

Музей постоянно пополняется экспонатами, потому что история комбината продолжает создаваться и сегодня. Например, регулярно пополняются фризсы с портретами героев Соцтруда и героев труда России, лауреатов Государственной премии, премии правительства Российской Федерации. В этом году лауреатом государственной премии стали генеральный директор ПАО «ММК» Павел ШИЛЯЕВ и ведущий специалист группы НТЦ того же общества Павел СТЕКАНОВ, а Героем Труда России – председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор РАШНИКОВ.

Директор музея ММК Надежда Халитова:

– За шесть лет моей работы в музее приходили очень разные люди. Самый далекий гость был из Австралии – студент, который учится в Москве и хорошо владеет русским языком. На каникулах он целенаправленно приехал посмотреть на наш город и горнозаводской Урал. Был музейщик из Северной Европы. К нам приходят не только школьники, но и дошкольники, хотя наш научно-технический музей изначально не для них. Для малышей это первый поход, дающий понимание, как надо вести себя в музее и что здесь может быть интересно. Студенты МГТУ к нам приходят во время практики. Для них я даю минимум, который обычно рассказываю посетителям, знакомым с курсом физики и химии, а потом преподаватель, к примеру, теплотехники сменяет меня и показывает молодежи на макете домы то, с чем студенты будут работать на производстве. На этих встречах я узнаю для себя много нового, а для студентов это возможность познакомиться с домной не только по учебникам или на огромном агрегате, но погрузиться в историю доменного производства, узнать о тех людях, которые работали на подобных агрегатах.



Благотворительность.

Хочется верить, что особая сила поддерживает социальных работников

Ольга УСТЬЯНЦЕВА

– Строгий город. Когда по улицам иду, вижу: лицо строгое, понятно, что человек спешит на работу. Но начинаешь ближе общаться, а люди все хорошие. Или мне такие попадаются? – отвечает Татьяна на вопрос о том, каким видит Магнитогорск

Сравнивать людей, города и даже страны социальному работнику ЧУ БФ «Металлург» «Центр социального обслуживания населения» Татьяне Никитюк позволительно. Родилась и росла она в небольшом селе, расположенном близ украинского Чернобыля. Только в 2010 году, выйдя замуж за челябинца, переехала в южноуральский областной центр. К сожалению, первый брак распался.

Татьяна по профессии швея – и о работе этой мечтала с детства. На Урале работу нашла сразу. После развода жить пришлось на съемной квартире, устроилась подрабатывать по вечерам в общепит. Пять лет усилий, одиночества в личном плане. Друзья, конечно же, были, и большинство – отличные, поддерживающие люди, рассказывает Татьяна. Отцаивалась ли? Говорит, всегда верила в лучшее. Во время беседы ее духовную силу ощущаешь: уверенность и спокойствие словно предустановлены в нашей героине. Теплая доброта и привычка опираться на свои силы воспитаны в Татьяне с детства. Не самого сладкого. Мама умерла от онкологического заболевания, когда дочке было всего десять лет. Отец воспитывал в строгости: Таня и старшая сестра делали по дому все. Мама, осознавая скорую кончину, хорошо подготовила девочек к бытовым действиям. Чуть старше стали, и пришлось ухаживать за старенькой лежачей бабушкой.

Как тут не поверить в судьбу, в предназначение оказывать помощь? Потом уже из Челябинска ездила к родным на Украину, всячески помогала сестре, в том числе в уходе за парализованным родственником. Не часто встретишь, когда в возрасте до 30 человек сталкивается с необходимостью заботиться о других. Слово высшие силы предрасполага-

ФОТО: ОЛЬГА
УСТЬЯНЦЕВА



Мягкая сила Татьяны Никитюк

ли к ныне обретенной миссии помогать людям.

В Магнитогорске после недолгого опыта непостоянной, в зависимости от объема поступивших заказов работы на мебельной фабрике, предложили Татьяне знакомую бабушку по выходным дням «присматривать». Работала всегда добросовестно, с полной отдачей. Появились другие подопечные. Позже сам собой возник в информационном поле адрес: проезд Сиреневый, дом 16. Дом «Ветеран» Благотворительного фонда «Металлург». Испытать свои силы в этом учреждении рекомендовали Тане в качестве более стабильного и социально-защищенного места работы. Так и оказалось – подтверждает наша собеседница. Строгий график, соответствие всем требованиям Трудового кодекса, обучение, корпоративные ме-

роприятия. Сейчас, например, вечерами занимается для получения знаний и полномочий младшей медицинской сестры. Этому бесплатному для девушек обучению, как и работе с тренерами по долговременному уходу, способствует проект «Забота о профессионалах», который субсидирует министерство социальных отношений Челябинской области. Государство признает факт, что общество стареет, продолжительность жизни растет. Все больше в стране людей, доживающих даже при серьезных заболеваниях до глубокой старости. Медицина «держит» их, что означает: потребуется продуманная индустрия, готовящая кадры, организующая уходovou помощь тем, кто утратил навыки самообслуживания.

Известно, что для многих

уход и за родным человеком непросто. Как прикоснуться к чужому? Татьяна сегодня обслуживает двух лежачих больных: это парализованный и утративший подвижность в одной половине тела мужчина и бабушка в возрасте за 90. Наша героиня говорит, что никогда не искала в своей работе особой подоплеку и объяснений.

– Для меня все проще. Вижу перед собой страдающего человека. Страшно, когда не можешь перевернуться, дойти до кухни, налить стакан воды. Для меня это однозначный сигнал: помочь. Я могу помочь. И никакого страха нет.

Девушка мудра и не закликивается на трудностях. Они, безусловно, есть: подними, в постели посади, накорми, переверни, постельное и нательное белье смени. Конечно, спектр оказываемых услуг разнится:

некоторые социальные работники только закуп продуктов ведут, рецепты выписывают, лекарства доставляют, проводят необходимые платежи – у таких подопечных будет больше. А сиделка-помощница по уходу получает под опеку не больше двух человек. Помощь разная, но всегда необходимая.

– Мы люди – и тем отличаемся от животных, что не оставляем немощных в горе. В дикой природе животные рассчитывают на себя. Раненый зверь погибнет. В человеческом обществе существует нравственная категория, называемая милосердием. Социальная работа и есть воплощение идеи добра: люди помогают друг другу. Мы осознаем, что каждый может стать немощным. И роль социального работника в цивилизованном обществе очень важна. Это профессия евангельского характера, по заповеди евангельской «Возлюби ближнего своего, как самого себя». Само существование ее мотивирует всех нас оставаться людьми, живущими по нравственным законам, – говорит Андрей МАВРИН, протоиерей Свято-Троицкого кафедрального собора Белорецка.

Хочется верить, что некая сила поддерживает социальных работников. Много работы, масса усилий, невероятное смирение нужно, чтобы присмотреть за обездвиженным. Татьяна говорит, что устаёт физически, а душа спокойна:

– Нисколько не устаю морально. Наоборот, и поговорим обо всем, и вспомним прошлое. Бабушке, с которой я работаю, уже 92 года. Иногда по 100 раз одно и то же рассказывает, порывается уехать куда-то. В иной день как просветление находит: все помнит, здраво общается. В другой и ест с закрытыми глазами – сил нет. Но и в это момент я в ней вижу душу, страдающую, тянущуюся к другим людям, к жизни. Все мне нравится, я, знаете, другой работы не ищу. Буду здесь.

И без проповедей знала Татьяна, что работа соцработника христианская? Дающая возможность проявить свои лучшие человеческие качества? Получить вознаграждение?

– Мой муж – награда. Настолько он любимый, спокойный, принимающий, готовый к разговору, обсуждению. Есть в семье свои сокровенные мечты, надежды, но как бы ни пошло, уверена: он мое спасение и судьба.

Сергей, перевезший Татьяну в Магнитогорск, и правда словно ниспослан. Она в челябинском кафе стол протирала, семье с детьми помогала, хотя и не ее это функционал был. Он с друзьями за соседним столиком сидел. Как сразу разглядел: ждал после работы, уговорил познакомиться. Общались долго, переписывались, ездили друг другу в гости, спустя четыре года поженились, уже после того, как Таня гражданство России получила. Такое вот обретенное семейное счастье. Счастье, дарованное за помощь людям.

6	Нестационарные торговые объекты, объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне	→	458,6	30–35 / от общей площади	458,6/32 = 14 м/мест
3	Объекты складского назначения различного профиля, камеры хранения	→	477,2	30–35 / от общей площади	477,2/35 кв.м. = 14 м/мест
3.3	Мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности	→	1296,0	6–8 / работающих в двух смеж. сменах	50 работников в одной смене. 100/8 = 12 м/мест
3.4	Мастерские, мелкое производство экологически чистое или V класса опасности	→	1522,5	6–8 / работающих в двух смеж. сменах	50 работников в одной смене. 100/8 = 12 м/мест

– Существующий объект № 1. 10 машино-мест из них 1 машино-место для МГН.
– Существующий объект № 4. 8 машино-мест из них 1 машино-место для МГН.
– Существующий объект № 5. 12 машино-мест из них 2 машино-место для МГН.
– Проектируемые объекты 3.1, 3.2. 62 машино-мест из них 6 машино-мест для МГН.
На каждой стоянке предусмотрено не менее 10% машино-мест для МГН.
Общее количество парковочных мест для временного хранения легковых автомобилей – 152 машино-места, из них – 17 м/мест для МГН.

2.3 Инженерные сети

Развитие инженерной инфраструктуры включает строительство новых инженерных сетей, организацию санитарно-защитных зон этих объектов.

Определены охранные зоны следующих объектов:

– Для трансформаторной подстанции (ТП) – радиус 10 м до фундаментов зданий и сооружений (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года, № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в редакции от 21.12.2018).

Санитарные разрывы

Расстояния от контейнерных площадок твердых коммунальных отходов

Контейнерные площадки – 20 м в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями и дополнениями).

2.3.1 Водоснабжение и водоотведение

В границах проектируемой территории расположена централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Сеть водоснабжения расположена между участками с кадастровыми номерами 74:33:1306001:5977, 74:33:1306001:2337, 74:33:1306001:6384, и 74:33:1306001:2613, и имеет протяженность 134 м. Существующие объекты присоединены к сетям водоснабжения.

В границах проектируемой территории расположена сеть бытовой канализации в рамках существующей застройки. Сеть бытовой канализации расположена по ул. Клары Цеткин и имеет протяженность 190 м.

Существующие объекты 1, 2, 3, 4 не имеют подключений к системе водоснабжения и водоотведения.

Проектом предусмотрено подключение проектируемого здания 3.1, 3.2 к сетям водоснабжения и водоотведения. Проектом предусматривается вынос водопроводной сети Ду100мм в соответствии с техническими условиями № 161-21-6 от 01.06.2021г. МП трест «Водоканал». Подключение проектируемых объектов 3.3. и 3.4 к сетям водоснабжения и водоотведения не требуется по технологии производства. Проектируемый объект 6 присоединяется к сетям водоснабжения, водоотведение – герметизированный септик.

Сеть водоснабжения в границах образуемых земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 демонтируется и проектируется новая в районе образуемого земельного участка ЗУ2 вдоль ул. Кирова и ул. Фадеева.

Суточный расход сточных вод следует принимать равным расходу водопотребления, без учета воды на поливку зеленых насаждений.

Внутреннее пожаротушение здания согласно СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты», табл. 2 – 2х5 л/с.

Расход воды на наружное пожаротушение здания согласно СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» табл.3 – 20 л/с.

2.3.2 Электроснабжение

На рассматриваемой территории на сегодняшний день имеются сети электроснабжения в рамках существующей застройки. Предусматривается подключение проектируемую застройку к сетям согласно договору об осуществлении технологического присоединения ТП-184 от 12.05.2020 и технических условий № 188 от 17.04.2020 г. АО «Горэлектросеть». Точка присоединения проектируемой застройки – магистральная КВЛ-10кВ, 360 кВт.

Подключение объекта и перечень мероприятий по осуществлению технологического присоединения объектов застройки будет определена техническими условиями в рамках договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств физических и юридических лиц к электрическим сетям» (утв. Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г.).

2.3.3 Теплогазоснабжение

На рассматриваемой территории на сегодняшний день имеются сети газоснабжения в рамках существующей застройки. Проектом предусмотрено подключение проектируемой застройки к сетям газоснабжения согласно технических условий № 24/21-ТПЮр-2 от 16.06.2021 г. ООО «Магнитогорскгазстрой».

2.3.4 Дождевая канализация

Отвод дождевых и талых вод с участков предусматривается самотеком в сеть существующей ливневой канализации по ул. Новая.

2.3.5 Инженерная подготовка территории

Проектом предусматриваются защита от подтопления, противоэрозионные мероприятия. Защита от подтопления предусматривает отведение талых вод в местах сосредоточенного поступления их путем устройства вертикальной планировки с организацией поверхностного стока.

Противоэрозионные мероприятия предусматривают регулирование поверхностного стока (водонаправляющие каналы), засыпка размоин.

2.4 Санитарная очистка территории

В настоящее время производится санитарная очистка территории. На территории проектируются площадки контейнеров для сбора ТКО.

Смет твердых покрытий улиц:

Норма: с 1 кв.м. твердых покрытий улиц: 5 кг/год.

Расчет: 5 x 15831,1 = 79155,5 кг/год.

Проектом предусмотрен 3 контейнера на одной мусорной площадке. На проектируемой территории предусмотрена 1 площадка для проектируемой застройки.

Объем одного контейнера – 0,75 куб.м (согласно СП.42.13330.2016 Приложение К).

Периодичность вывоза ТКО – ежедневно.

Плотность ТКО на территории проектирования не превышает 120 кг/м³.

Площадки для установки контейнеров должны быть водонепроницаемы, иметь твердое покрытие (асфальтовое и бетонное), удобное для уборки отходов и мойки, а также иметь трехстороннее ограждение.

2.5 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица 6.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2023 г.	Расчетный срок 2023 г.
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории – всего	га	3,1824	3,1824
	В том числе территории:			
	Общественно-деловых зон			
1.2	из них:			
	Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах (Ц-3)	->-	3,1824	3,1824
	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования – всего	->-	0,9463	0,5236
1.3	Из них:			
	зеленые насаждения общего пользования	->-	0,4358	0,4338
	улицы, дороги, проезды, площади	->-	0,5105	0,0898
1.4	Кoeffициент застройки	->-	0,13	0,22
1.5	Кoeffициент плотности застройки	->-	0,07	0,22
1.5	Из общей территории:			
	земли частной собственности	->-	2,2361	2,6588
2	Транспортная инфраструктура			
2.1	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей			
	В том числе:			
	временного хранения	маш.-мест	-	152

Приложение № 2
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 05.10.2023 № 10501-П

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основные цели и задачи, для достижения которых осуществляется подготовка документации по планировке территории:

Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала: 74:33:1306001.

Площадь территории в границах проектирования составляет 3,1824 га.

В соответствии с ГП г. Магнитогорска, проектируемая территория расположена в восточной части Орджоникидзевского района г. Магнитогорска, согласно ПЗиЗ – в жилой зоне Ц-3.

Границами проектируемой территории являются:

– с северо-востока – автодорога ул. Кирова;
– с северо-запада – земельные участки с кадастровыми номерами: 74:33:1306001:5977, 74:33:1306001:6384, 74:33:1306001:6383.

– с юго-востока – автодорога ул. Фадеева;
– с юго-запада – земельные участки с кадастровыми номерами: 74:33:1306001:6383, 74:33:1306001:2613, 74:33:1306001:616, 74:33:1306001:323.

В настоящее время территория проектирования частично застроена и благоустроена. Красные линии и линии регулирования застройки установлены ранее утвержденной документацией: «Проектом планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска», утвержденный Постановлением администрации города Магнитогорска от 13.03.2012 № 3090-П.

Проектом предусматривается освоение территории в один этап инвестиционного развития.

Иди и смотри. В ретро-комнате Магнитогорского историко-краеведческого музея открыта экспозиция о периоде 1990-х годов

«Антураж глобальных перемен»

Елена СМЕРНОВА

Были ли они «лихими» или «святыми», спорить можно долго. Но для многих эти годы были временем юности и молодости, а потому собравшиеся на открытии выставки «Антураж глобальных перемен» гости и сотрудники музея вспоминали о той, безусловно, трудной, противоречивой и удивительной эпохе с нотками ностальгии.

Материалы выставки знакомят с политической и экономической жизнью страны того десятилетия, а также с предметами быта, вошедшими тогда в жизнь россиян. Приметой тех лет, например, можно назвать видеомэгафоны, которые, судя по газетным объявлениям, можно было обменять даже на квартиру! Бартер – натуральный обмен товарами и услугами без использования денег – тоже можно считать яркой особенностью 1990-х. Он был способом выживания как для предприятий и учреждений, так и для граждан. Тогда даже обучение в вузе кто-то оплатил кровельным железом.

Августовский путч 1991 года, подписание Беловежских соглашений, в результате которых перестал существовать Советский Союз и родилось не очень жизнеспособное надгосударственное образование СНГ, расстрел Белого дома в октябре 1993-го, огромные очереди в магазинах и продуктовые талоны, «черные вторники», рост преступности, финансовые пирамиды, ваучеры, приватизация, деноминация, чеченские кампании и множество других «зарубок на память», а также разных мифов оставило нам то время.

Когда распалось большое государство, не было четкого понимания дальнейших перспектив бывших республик СССР. Процесс приватизации вызывал оживленные споры – об этом можно судить по прессе тех лет, а ее итоги не привели к росту благосостояния рядовых граждан. Более того, в те годы в условиях отсутствия своевременной выплаты заработной платы и товарного дефицита большая часть населения страны вынуждена была выживать всеми возмож-

ными способами, многие жили впроголодь.

– Пока шло формирование государственных институтов России, немало людей оказывалось «за бортом» государственной социальной политики – это были, в том числе, пенсионеры, также некоторые дети остались тогда беспризорниками, – рассказала куратор выставки научный сотрудник музея Валерия МЕЛЬНИКОВА. – Созданный Магнитогорским металлургическим комбинатом благотворительный фонд «Милосердие», предшественник БФ «Металлург», помогал тем, кто бедствовал. На нашей выставке представлены выданные этой организацией благотворительные билеты, талоны на обед.

В то же время из существовавшего «первозданного хаоса» в стране формировалась многопартийная система, рождались политтехнологии – свидетельства этих перемен служат газеты, журналы, предвыборные агитационные плакаты, листовки из экспозиции. Появились свобода мысли и слова, незави-

симые телеканалы и печатные издания. Вошла в нашу жизнь зарубежная поп-культура. Увидело свет огромное количество книг, ранее не публиковавшихся, в том числе переведенных с других языков. Печатались историческая литература, порой перерабатывавшая представления о прошлом, новые учебники, у детей появились новые игрушки – роботы, куклы Барби, у взрослых – технические новшества вроде фотоаппарата «Полароид».

– В самом начале 1990-х годов я работала в школе, – поделилась воспоминаниями ученый секретарь музея Галина СТАРИКОВА. – Мы тогда жили в постоянно меняющемся мире, на уроках я всегда могла рассказать ребятам что-то совершенно новое. Могла открыть «Собачье сердце» и говорить о том времени. Это был очень интересный период, начало чего-то нового.

Тогда в некоторых бюджетных учебных заведениях, где преподавателям подолгу не выплачивали зарплату, организовали для них бесплатное питание. Как вспоминает ветеран обра-

ФОТО: ЕЛЕНА СМЕРНОВА

зования Евгений ЛЕЩИНСКИЙ, иногда это были геркулесовый суп на первое, геркулесовая каша на второе и геркулесовый кисель на третье.

А 2 января 1992 года многие россияне провели в очереди за водкой, ведь это был последний день, когда можно было отovarить водочные талоны. Этот напиток был универсальной валютой, которой можно было расплатиться со слесарем, копщиком, обменять несколько бутылок на машину удобрений.

В то же время начиналось возрождение духовных и религиозных традиций.

– В 1991 году магнитогорский краеведческий музей вернул православной церкви очень много предметов, которые попали в его фонды в 1961 году при закрытии Свято-Никольской церкви, – говорит Галина СТАРИКОВА. – Церковь тогда не имела ничего, даже одеяние священников 1940–1950-х годов пригодилось.

В Магнитогорске в тот же период активно развивались движения протестантов, буддистов и представителей других религиозных течений.

Возможно, каждому посетителю открывшаяся экспозиция навеет свои воспоминания. А если у вас дома до сих пор хранятся предметы, связанные с 1990-ми – техника, кассеты, модная одежда тех лет, детские игрушки, документальные свидетельства – ваучеры, акции, вы можете смело поделиться ими с музеем – такие экспонаты примут с благодарностью. Выставка «Антураж глобальных перемен» ждет посетителей в октябре и ноябре.



Реклама и объявления

Слуховые аппараты
12 октября (четверг) с 9 до 10
ДК МЕТАЛЛУРГОВ ИМ. ОРДЖОНИКИДЗЕ, НАБЕРЕЖНАЯ, 1.
Внутриушные, заушные, цифровые, безбатарейные, бесшумные.
С настройкой для разборчивости речи. Батарейки и вкладыши.
ОТ 8 000 ДО 22 000 РУБ. !!!
Пр-во Россия, Германия, Дания, Канада, Швейцария. Товар сертифицирован.
ВЫЕЗД НА ДОМ ПО РАЙОНУ. 8 (987) 869-51-74.

РАБОТА
в Магнитогорске
+7 996 691-07-21
В СТРОИТЕЛЬНУЮ ФИРМУ
ТРЕБУЮТСЯ РАЗНОРАБОЧИЕ.
ПИТАНИЕ, ПРОЖИВАНИЕ,
СПЕЦ ОДЕЖДА
ВСЁ ЗА СЧЁТ ФИРМЫ.
ЗАРПЛАТА
75.000 Р.

**Ремонт, регулировка,
утепление.
Окон и балконов.
С гарантией!**
59-07-01, 8-992-501-68-29

ТРЕБУЮТСЯ МУЖЧИНЫ!
ВАХТА: мойщики, з/п от 66000 руб. Питание, проживание, одежду предоставляем бесплатно. Челябинская область.
Т. 8-906-892-04-30.

**Ремонт и установка
пластиковых окон!**
Остекления балконов и обшивка! Стеклопакеты, Москитные Сетки, Фурнитура, Тёплые Откосы!
Т: 8-996-692-23-24.

ФЕНИКС
ПАМЯТНИКИ ОГРАДЫ КРЕСТЫ
СТОЛЫ ЛАВКИ БЛАГОУСТРОЙСТВО
Пр. Ленина, 156А 45-07-30

**ПИТАНИЕ + ПРОЖИВАНИЕ
РАЗНОРАБОЧИЕ, КОЧЕГАРЫ,
СОТИРОВЩИКИ
(СОТИРОВЩИЦЫ)**
Место работы:
Челяб. обл., г. Копейск
З/пл. от 20 тыс. руб./месяц
8 900 084-83-62

ТРЕБУЕТСЯ
уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26;
уборщицы. ЗП от 24000 до 42000. Т. 8-909-023-08-91;
уборщицы. Т. 8-904-946-08-00;
помощник повара. Т. 8-906-898-00-00.

УСЛУГИ
грузоперевозки. Т. 8-904-977-16-60;
грузоперевозки. Т.: 8-950-744-82-34, 29-00-50;
натяжные потолки, электрика по доступной цене. Т. 8-951-786-52-91;
электрика, сантехника. Т. 8-951-265-24-12;
ремонт холодильников. Т. 8-904-812-01-88;
РЕМОНТ ШВЕЙМАШИН. Т. 8-906-852-31-71;
прочистка канализации. Т, 28-01-05;
электрика, сантехника, монтаж гардин и мебели. Т.: 8-982-275-73-54, 8-982-271-51-94;
сантехника, монтаж пластиковых труб и водометров, установка гардин. Т.: 8-982-271-51-94, 8-982-275-73-54;
ворота, заборы. Т. 8-922-759-04-13;
установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65;
полы, замена. Т. 8-909-095-16-19;
эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42.

металлический гараж, автомобиль в любом состоянии. Т. 8-963-468-06-68;
самодельный сварочный аппарат. Т. 8-903-088-37-77.

СНИМУ
квартиру. Т. 8-912-805-21-45.

СДАМ
1-ком. квартиру, Уральская, 45. Т. 8-902-863-85-31.

ПРОДАМ
матрасы ватные. Т. 8-912-803-60-06;
дрова, горбыль, опилки. Т, 43-33-99;
КУХОННЫЙ ГАРНИТУР. Т. 8-963-095-05-34.

ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ
Чесменский р-н, с. Светлое, 2-комнатную квартиру, 1 этаж. Отопление. Т. 8-950-749-60-33;
погреб на Профсоюзной. ГСК «Союзная». Т.: 8-951-129-64-40, 8-922-732-70-04.

КУПЛЮ
двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42;

ванну, холодильник, машинку. Т. 46-09-90;
автовывкуп. Т. 8-908-074-43-42;
металлолом. Т. 8-912-803-60-06;
кислородные баллоны в любом состоянии. Т. 8-963-468-06-68;
стиральные машинки «Чайка», «Сибирь». Т. 8-963-468-06-68;

ГОРОДСКАЯ ПОХОРОННАЯ СЛУЖБА
КПРУ +
БЛАГОУСТРОЙСТВО МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЙ
• Памятники • Плитка • Ограды и ковка
• Уборка (выкорчевка, прополка) • Покраска оград
БЕЗ % РАССРОЧКА | ХРАНЕНИЕ БЕСПЛАТНО
23000
СКИДКИ на памятники до 50%
+7 (3519) 494-494 ул. Чайковского 90

Новая промостраница

Межрайонная ИФНС России. Как разобраться в налоговых уведомлениях

На сайте ФНС России размещена новая промостраница о налоговых уведомлениях, направленных физическим лицам в 2023 году. Она содержит разъяснения по типовым вопросам – жизненным ситуациям: что такое налоговое уведомление, как его получить и исполнить, основные изменения в налогообложении имущества физлиц по сравнению с прошлым годом, как узнать о налоговых ставках и льготах, указанных в уведомлении, как ими воспользоваться, что делать, если налоговое уведомление не получено.

До конца октября налоговые уведомления будут направлены гражданам по почте заказными письмами или размещены в личном кабинете налогоплательщика и в личном кабинете на едином портале государственных и муниципальных услуг, если налогоплательщик пользуется этими сервисами. По желанию гражданина адресованное ему налоговое уведомление можно дополнительно

получить, обратившись с заявлением в любой налоговый орган, обслуживающий физлиц, или в МФЦ, предоставляющий данную услугу. Указанные уведомления адресованы владельцам налогооблагаемого имущества: земельных участков, объектов капитального строительства, транспортных средств (за период владения в течение 2022 года).

При этом налоговые уведомления не направляются по почте на бумаге в следующих случаях: при наличии налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта от уплаты налогов на имущество; если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей (исключение – отправка уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность его направления налоговым органом);

если налогоплательщик является пользователем личного кабинета налогоплательщика и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумаге; если налогоплательщик направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов в электронной форме через личный кабинет на едином портале государственных и муниципальных услуг.

В иных случаях при неполучении до 1 ноября налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортном, налогоплательщику целесообразно обратиться в налоговый орган либо направить информацию через личный кабинет налогоплательщика или через сервис «Обратиться в ФНС России». Оплатить исчисленные налог на имущество, а также земельный и транспортный налоги необходимо не позднее 1 декабря 2023 года.

Поддержка

Лет до ста расти нам без старости...

Коллектив реабилитационного центра организовал встречу для представителей старшего поколения, посвященную Международному дню пожилых людей.

Для гостей праздника подготовили праздничный концерт, приятными подарками стали выступления Народного коллектива хора русской песни «Мы – уральцы», а также воспитанники Юрия ЗЕРНЯКА, проживающие Магнитогорского психоневрологического интерната. Праздник был организован совместно с Домом дружбы народов и МПНИ. На встрече царил поистине праздничная атмосфера: гости подпевали и бурно аплодировали артистам, в завершение мероприятия всем участникам преподнесли сладкий сюрприз.

Официально

Итоги аукциона

Администрация города Магнитогорска объявляет о результатах аукциона, назначенного на 24.08.2023 г.

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Магнитогорск, ул. Жукова, кадастровый 74:33:0314001:46, с видом разрешенного использования: улично-дорожная сеть, для целей, не связанных со строительством – автостоянка на отдельном земельном участке, признан ООО «Аркаим».

Мясной №1

АКЦИЯ

ВСЯ СВИНИНА ПО СНИЖЕННОЙ ЦЕНЕ



после 16:00
СКИДКИ
на говядину

ВЫРЕЗКА В РАЗРУБЕ	269Р.
ОКОРОК	279Р.
ГРУДИНКА	289Р.
ФАРШ от	349Р.
РУЛЬКА	119Р.
РЕБРЫШКИ	99Р.
САЛО	129Р.
ПЕЧЕНЬ	199Р.

ДЕРЕВЕНСКОЕ МЯСО: ГОВЯДИНА, КОНИНА И БАРАНИНА АКЦИЯ

РУЛЬКА	99Р.
СУПОВОЙ НАБОР	150-199Р.
ГРУДИНКА ГОВЯЖЬЯ	449Р.
РЕБРЫШКИ ГОВЯЖЬИ	449Р.
МЕДАЛЬОН	499-519Р.
ШЕЙНЫЙ АНТРЕКОТ	515-549Р.
ШАШЛЫК ЗАМАРИНОВАННЫЙ	от 269Р.

СКИДКИ
ПЕНСИОНЕРАМ,
СОЦ. РАБОТНИКАМ
СОТРУДНИКАМ ММК

Бесплатная доставка
8 (968) 068-88-87

ПОЛУФАБРИКАТЫ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА. КОЛБАСЫ И МЯСНЫЕ ДЕЛИКАТЕСЫ.
каждую пятницу - ГОРЯЧАЯ ЛЕПЕШКА из тандыра **В ПОДАРОК!**

МОСТ 2 (ЗАВЕНЯГИНА, 10А) ● КАРЛА МАРКСА, 16 ● КАРЛА МАРКСА, 81 ● ВОКЗАЛЬНАЯ, 124
ПР. ЛЕНИНА, 46 ● ПР. ЛЕНИНА, 91 ● МОСКОВСКАЯ, 5 ● МАЯКОВСКОГО, 21 А ● ЧКАЛОВА, 44/1 (ОСТАНОВКА)

МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ

№114 (23551) 10.10.2023
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий» (12+)»
Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск издания
осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых коммуникаций
Российской Федерации.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №3699. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.
Объем 2 печатных листа.
Подписано в печать
по графику 11.10.2023 в 17.30.
Фактически 11.10.2023 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

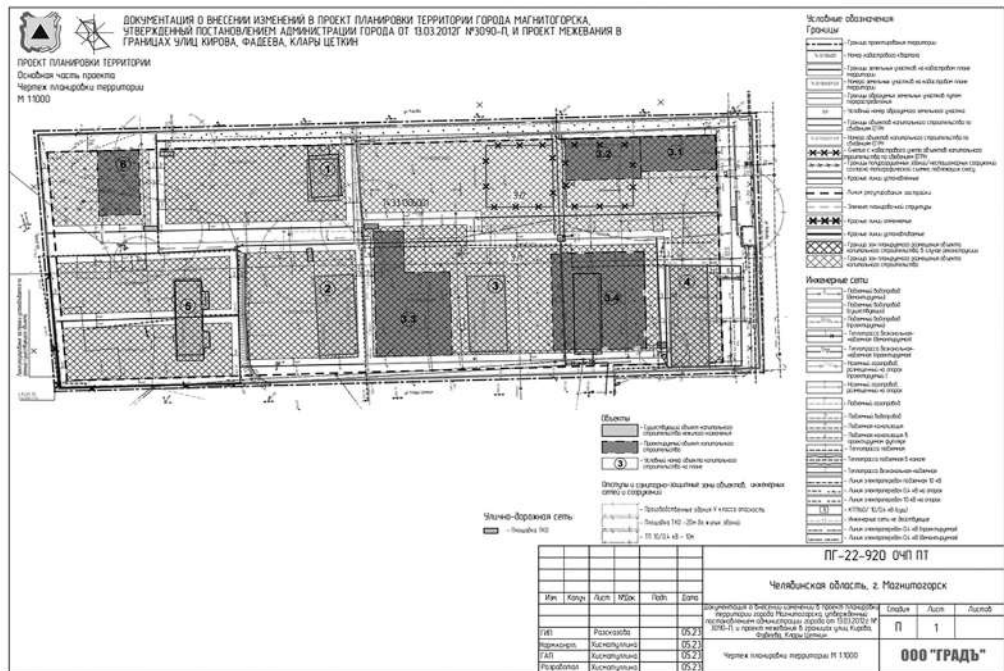
Тираж 12001 экземпляров



Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

Приложение № 3
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 05.10.2023 № 10501-П



Приложение № 4
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 05.10.2023 № 10501-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основание для разработки градостроительной документации: Постановление администрации г. Магнитогорска №2217-П от 01.03.2021г. «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, в границах улиц Кирова, Фадеева, Клары Цеткин»; Постановление администрации г. Магнитогорска №1700-П от 20.02.2023 г. «О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 01.03.2021 №2217-П».

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков с целью исключения чересполосицы.

Размеры земельных участков устанавливаются с учетом фактического землепользования, градостроительных нормативов и обеспечения условий эксплуатации объектов, включая проезды и проходы к ним.

Площадь проектируемой территории: 31824 кв.м.

Межевание территории предусматривается в 1 этап:

Общее количество образуемых земельных участков – 2.

2. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ

Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости представлены в таблице 1.

Таблица 1. Таблица координат границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

№	Площадь – 3,1824 га	
	X	Y
1	415481,78	1369992,01
2	415566,97	1370065,50
3	415370,01	1370273,52
4	415288,84	1370196,56

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1 Этап образования земельных участков

3У1: Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1306001:616 с землями неразграниченной государственной собственности с видом разрешенного использования Склады (6.9), Производственная деятельность* (6.0) для исключения чересполосицы (ЗК РФ Статья 39.28. Пункт 2).

3У2: Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1306001:6000 с землями неразграниченной государственной собственности с видом разрешенного использования Производственная деятельность* (6.0) для исключения чересполосицы (ЗК РФ Статья 39.28. Пункт 2).

Примечание:

* Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства производится согласно ст. 39 ГК РФ. Разрешение на условно разрешенный вид использования территории предоставляется только в отношении объектов капитального строительства, построенных, начатых строительством, реконструируемых до вступления в силу Решения Магнитогорского Собрании депутатов от 25 февраля 2020 года №7 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрании депутатов от 17 сентября 2008 года №125».

Площади существующих, образуемых земельных участков см. графическую часть проекта межевания территории л.1 ПМТ ОЧП-1 «Чертеж межевания территории» и Таблицу 2 текстовой части проекта межевания территории.

Таблица 2. Ведомость образуемых земельных участков.

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Возможные способы образования (уточняется при подготовке межевого плана)	Образуемая площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования
:3У1	74:33:1306001:616	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Клары Цеткин, 17	6075,00	Перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности с целью исключения чересполосицы. (ЗК РФ Статья 39.28. Пункт 2.)	6682,50	Склады (6.9) Производственная деятельность* (6.0)
:3У2	74:33:1306001:6000	Челябинская обл, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул Кирова, (139, 141)	5207,00	Перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности с целью исключения чересполосицы. (ЗК РФ Статья 39.28. Пункт 2.)	6456,5	Производственная деятельность* (6.0)

Категория земель – земли населенных пунктов.

Примечание:

* Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства производится согласно ст. 39 ГК РФ. Разрешение на условно разрешенный вид использования территории предоставляется только в отношении объектов капитального строительства, построенных, начатых строительством, реконструируемых до вступления в силу Решения Магнитогорского Собрании депутатов от 25 февраля 2020 года №7 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрании депутатов от 17 сентября 2008 года №125».

4. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Корректируются установленные красные линии в соответствии с существующими кадастровыми учетами земельных участков. Устанавливаются линии отступа от красных линии на расстоянии 3м по улице местного значения ул. Клары Цеткин; 14,5 метров по улице местного значения ул. Фадеева; 7,5 метров по магистральной улице общегородского значения регулируемого движения - улице Кирова.

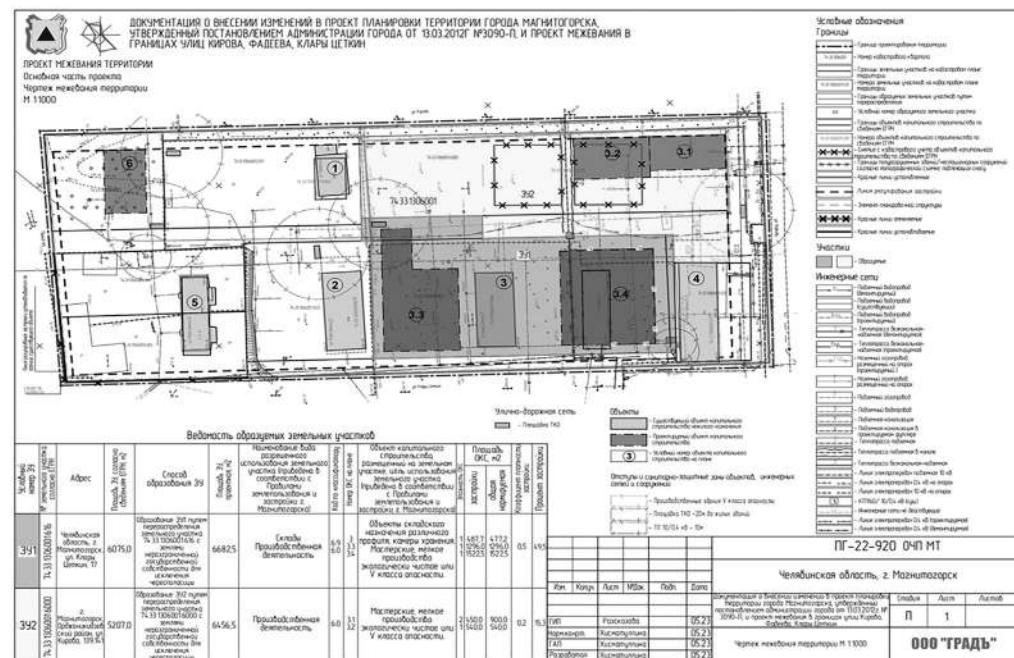
5. УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТОВ

Установление сервитутов обеспечивает безвозмездное и беспрепятственное использование частей участков жилых домов для сквозных проездов и подходом к другим объектам, а также возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей. Территории участков, обремененных сервитутами, приведены в таблице 5. Координаты поворотных точек сервитутов приведены в таблице 6.

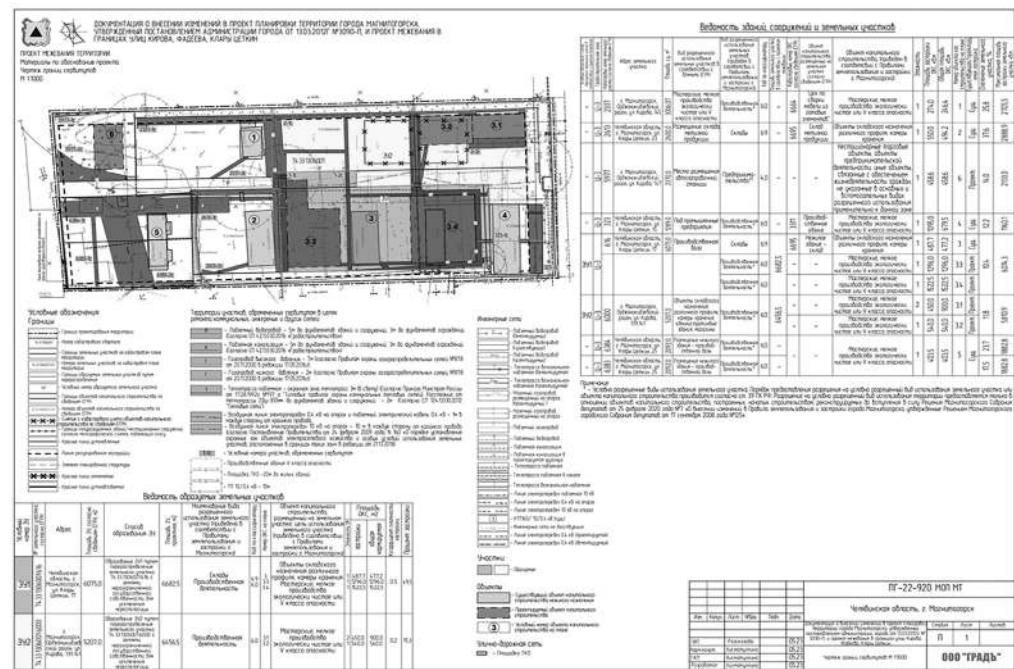
Таблица 5. – Таблица сервитутов

№ Участка	Наименование с указанием почтового адреса	Номер сервитута, установленного в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей	Площадь сервитута, установленного в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, м²
3У1	Челябинская область, г Магнитогорск, ул. Клары Цеткин, 17	1-1с	285,0
		1-2с	760,5
3У2	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Кирова, (139, 141)	2-1с	979,0
		2-2с	188,5
74:33:1306001:323	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Клары Цеткин, 15	323-1с	3,5
74:33:1306001:5977	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 147	323-2с	388,0
		5977-1с	56,5
74:33:1306001:2337	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 145	5977-2с	360,5
		2337-1с	507,0
74:33:1306001:6384	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Клары Цеткин, 25	2337-2с	47,5
		6384-1с	1230,0
74:33:1306001:6383	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Клары Цеткин, 25	6383-1с	57,5
		6383-2с	657,5
74:33:1306001:2613	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Клары Цеткин, 23	2613-1с	579,5
		2613-2с	54,0

Приложение № 5
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 05.10.2023 № 10501-П



Приложение № 6
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 05.10.2023 № 10501-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2023
Об откате в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
№ 10502-П

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общих принципах организации по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрании депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского

городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «НОВАТЭК-Автозаправочные комплексы» от 15.08.2023 вход. № ГМУ-20/87, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 18.08.2023 № 92, заключения о результатах общественных обсуждений от 15.09.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.09.2023 № 104, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 29.09.2023 № АГ-03/1858), учитывая пункт 2 статьи 16 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, согласно которому условно разрешенный вид использования земельного участка – «заправка транспортных средств (код 4.9.1.1)» в зоне Ц-2 не предусмотрен, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – заправка транспортных средств (код 4.9.1.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:1338001:22, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Полевая, д. 93.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2023

№ 10503-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Трубиной А. С., Мурашко О. С. от 03.08.2023 № УАИГ-01/2244, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.08.2023 № 95, заключения о результатах общественных обсуждений от 22.09.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 22.09.2023 № 107, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 27.09.2023 № АГ-03/1839), постановлений администрации города Магнитогорска от 21.08.2007 № 5369-П «Об утверждении проекта границ земельных участков», от 25.03.2008 № 2105-П «О предоставлении Миняйло О.С., Миняйло А.С. земельного участка по адресу: г. Магнитогорск, ул. Сельская, 14», подтверждающих единое землепользование земельными участками площадью 2541 кв.м, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1335001:172, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сельская, д. 14.

2. Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Петрученко В.Н.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2023

№ 10504-П

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 08.08.2023 № 8190-П

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, на основании письма АО «Горэлектросеть» от 29.08.2023 № 06/4611, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 08.08.2023 № 8190-П «О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйных сооружений» (далее – постановление) изменение, в приложении к постановлению в столбце 4 «Протяженность/Длина, м» строки 5 цифры «75/160» заменить цифрами «75/160; 30/70; 30/70».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2023

№ 10547-П

О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 02.09.2019 № 10600-П

В соответствии с пунктом 51 Порядка учета Федеральным казначейством поступлений в бюджетную систему Российской Федерации и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.12.2022 № 198н, согласно статьям 12, 34 Положения о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 марта 2021 года № 102, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 02.09.2019 № 10600-П «Об утверждении Порядка взаимодействия главных администраторов (администраторов) доходов бюджета города, за которыми закреплены бюджетные полномочия в отношении невыясненных поступлений, зачисляемых в бюджет города, с предполагаемыми главными администраторами (администраторами) доходов бюджета города по уточнению (выяснению) принадлежности платежей, отнесенных к невыясненным поступлениям, зачисляемым в бюджет города» (далее – постановление) следующие изменения:

1) преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 51 Порядка учета Федеральным казначейством поступлений в бюджетную систему Российской Федерации и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.12.2022 № 198н, согласно статьям 12, 34 Положения о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 марта 2021 года № 102, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, постановляю:»;

2) в пункте 5 приложения к постановлению слова «(код по ведомственному классификатору форм документов 0531809)» заменить словами «(код формы по КФД 0531809)»;

3) в пункте 6 приложения к постановлению слова «(код по ведомственному классификатору форм документов 0531803)» заменить словами «(код формы по КФД 0531803)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Макарову А. Н.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2023

№ 10571-П

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 11.03.2015 № 3624-П

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области «О территориальных трехсторонних комиссиях по регулированию социально-трудовых отношений в Челябинской области», Положением о территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 июня 2018 года № 104, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 11.03.2015 № 3624-П «О назначении

представителей администрации города Магнитогорска в состав территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений» (далее – постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Ярыгина Л. Г.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 06.10.2023 № 10571-П

Приложение
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 11.03.2015 № 3624-П

Состав представителей администрации города Магнитогорска в территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений

Члены комиссии:

Ярыгина Л. Г.	– заместитель главы города Магнитогорска, координатор территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений
Зинурова М. Р.	– начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска
Кашцев Ю. Н.	– и.о. начальника административно-хозяйственного подразделения администрации города Магнитогорска
Макарова Н. С.	– и.о. начальника Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска
Мансуров Е. Н.	– начальник отдела надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства РФ по Магнитогорску округу (по согласованию)
Матлюк М. К.	– начальник управления экономики и инвестиций администрации города Магнитогорска
Поварич В. В.	– президент территориального объединения работодателей «ПРОМАСС-Магнитогорск», координатор стороны работодателей территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (по согласованию)
Семенов Б. М.	– председатель исполкома Ассоциации профсоюзных организаций города Магнитогорска, председатель профсоюзного комитета ППО Группы ПАО «ММК» ГМПР, координатор со стороны профсоюзов территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (по согласованию)
Соколова Э. Л.	– и.о. начальника правового управления администрации города Магнитогорска
Титова О. В.	– и.о. начальника Управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска, координатор стороны администрации территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений
Шастина О. А.	– директор областного казенного учреждения Центр занятости населения г. Магнитогорска (по согласованию)

Прекращено движение транспортных средств на участке автодороги по ул. Экологическая от ул. Гагарина до ул. Зеленая на период с 06.10.2023 (00:00) по 09.10.2023 (24:00); по ул. Советская от дома № 40 до ул. Ленинградская с 06.10.2023 (00:00) по 09.10.2023 (24:00).

Прекращено движение транспортных средств на участке автодороги по ул. 50-летия Магнитки от ул. Тевосяна до ш. Западное (северо-западная сторона) на период с 06.10.2023 (00:00) по 16.10.2023 (24:00).

ОБЪЯВЛЕН ОТБОР УЧАСТНИКОВ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СУБСИДИЙ

Управление социальной защиты населения администрации города Магнитогорска объявляет отбор участников на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска в соответствии с постановлением администрации города от 07.08.2017 №8960-П «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска».

Дата начала приема заявок: 11.10.2023 г. с 00:00 ч.

Дата окончания приема заявок: 23.10.2023 г. до 23:59 ч.

Комиссия по отбору претендентов на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска находится по адресу: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 108 (управление социальной защиты населения администрации города Магнитогорска), телефон: 27-87-53, эл. почта: uszn-ospd3@magnitogorsk.ru.

Результатом предоставления субсидии является возмещение затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска.

Информация о конкурсе размещается на официальном сайте управления социальной защиты населения г. Магнитогорска (<https://socmgn.eps74.ru/>) и в АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».

Участие в отборе могут принять юридические лица (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальные предприниматели, либо физические лица (за исключением производителей товаров, работ, услуг, деятельность которых направлена на предоставление социальной поддержки и защиту отдельных категорий граждан города Магнитогорска).

Критерием определения получателей субсидий является:

1) проведение не менее 20 мероприятий направленных на предоставление мер социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан;

2) проведение хотя бы одного мероприятия в текущем финансовом году охватом более 300 человек;

3) регистрация юридического лица в установленном законом порядке на территории города Магнитогорска (для участников отбора – юридических лиц);

4) деятельность претендента на получение субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки.

На одну из дат, установленных в объявлении для приема заявки, участник отбора должен соответствовать следующим требованиям:

– у участника отбора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

– у участника отбора должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе, в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом города (за исключением получателей субсидии физических лиц);

– участник отбора - юридическое лицо не должно находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участники отбора - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

– в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

– участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

– участники отбора не должны получать средств из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальных правовых актов на социальное обслуживание и социальную поддержку жителей города Магнитогорска.

Для участия в отборе в срок, указанный в объявлении о начале приема заявок на участие в отборе, необходимо представить следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, выданная не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления для – юридического лица и индивидуальных предпринимателей. Для участников отбора физических лиц – копия паспорта;

2) согласие на обработку персональных данных (для участника отбора - физического лица) по форме согласно приложению №2;

3) заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет юридического лица;
4) заверенную копию устава юридического лица с изменениями в редакции, действующей на дату подачи заявки;
5) бухгалтерская отчетность за предыдущий отчетный финансовый период (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о движении денежных средств);
6) оригинал (нотариально заверенная копия) справки об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на одну из дат, установленных для приема заявок;
7) справки из кредитных организаций об отсутствии задолженности по расчетному счету;
8) копии документов (копии договоров и актов выполненных работ по оказанным услугам, выполненным работам), подтверждающих реализацию мероприятий охватом более 300 человек, направленные на социальное обслуживание, социальную поддержку и защиту отдельных категорий граждан города Магнитогорска;
9) копии документов (копии договоров и актов выполненных работ по оказанным услугам, выполненным работам), подтверждающих реализацию не менее 20 мероприятий, направленных на предоставление мер социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан.
10) гарантийное письмо, подписанное юридическим лицом (либо представителем юридического лица, действующим на основании доверенности) (приложение №3).

Копии документов заверяются руководителем организации.
Участник отбора вправе подать одну заявку в рамках одного отбора.
Участники отбора на получение субсидии в срок, указанный в объявлении для приема заявок, направляют в Комиссию заявку (приложение 1) на получение субсидии с приложением вышеуказанных документов по адресу: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.108 (график приема: понедельник – четверг с 8:30 до 17:30; пятница с 8:30 до 16:15) путем личного обращения или почтовым отправлением.
Заседание комиссии по отбору претендентов на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска состоится по адресу пр. Ленина, 72, кабинет № 108, 26.10.2023 г., в 10-00 часов.
Участник отбора вправе отозвать предложение об участии в отборе или внести изменение в документы не позднее 2-х рабочих дней до дня заседания Комиссии.

По окончании срока подачи заявок от участников отбора, Комиссия в течение 3-х рабочих дней рассматривает, изучает, анализирует представленные заявки на предмет их соответствия, установленным в Объявлении о проведении отбора требованиям, и принимает решение о соответствии или несоответствии участника отбора условиям, критериям, категориям и требованиям указанных в объявлении. По результатам оценки заявки участниками отбора регистрируются в журнале, им присваивается порядковый номер.

Решение о наличии или отсутствии оснований для отклонения заявки участника отбора оформляется в виде протокола Комиссии, который подписывается всеми ее членами. В протоколе указывается мотивированное заключение, принятое Комиссией по каждой рассмотренной заявке.

Основаниями для отклонения заявки участника отбора на стадии рассмотрения и оценки заявок являются:
– несоответствие участника отбора вышеуказанным требованиям;
– несоответствие представленных участником отбора заявок и документов, требованиям к заявкам участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;
– недостоверность представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адрес юридического лица;

– подача участником отбора заявок после даты и (или) времени, определенных для подачи предложений;
– несоответствие участника отбора критериям и категориям, указанным в объявлении.
В случае наличия оснований для отклонения заявки Комиссия в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия решения направляет участнику отбора заказным письмом с уведомлением выписку из протокола с мотивированным отклонением в предоставлении субсидии, подписанный всеми членами Комиссии.

Разъяснение положений объявления о проведении отбора, осуществляется управлением социальной защиты населения по адресу: 455044, Челябинская область, город Магнитогорск, пр. Ленина, д.72, каб.108 (в соответствии с рабочим режимом) по контактному телефону: 27-87-53, по электронной почте: uszn-ospd3@magnitogorsk.ru.

Предоставление разъяснений положений объявления о проведении конкурсного отбора проводится с 11.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Договор о предоставлении субсидии заключается в течение 10 рабочих дней, после принятия Комиссией решения о предоставлении субсидии.

Участник прошедший конкурсный отбор, не подписавший соглашение в течение 10 рабочих дней со дня утверждения списка победителей конкурсного отбора, считается уклонившимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии.

Информация о результатах рассмотрения заявок на предоставление субсидий в течение 5-ти рабочих дней с дня заседания Комиссии размещается на сайте управления социальной защиты населения администрации города socmgn.eps74.ru.

Приложение 1

« ____ » _____ 20__ г.

В комиссию по отбору претендентов, на получение субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска

(от кого)

Адрес _____

Телефон _____

Заявка
на получение субсидии
из бюджета города Магнитогорска

Прошу рассмотреть возможность предоставления субсидий на возмещение затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска, в сумме _____ рублей, на возмещение затрат

(сумма цифрами и прописью)
понесенных на следующие мероприятия.

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Цель проведения	Количество участников	Объем финансирования	Результаты

Я, _____ (должность (для юридического лица), ФИО) даю/не даю (нужное подчеркнуть) свое согласие администрации города Магнитогорска на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» следующей информации:

1) об _____ как участнике отбора;

(наименование юридического лица индивидуального предпринимателя, физического лица)

2) о подаваемой _____ заявке;

(наименование юридического лица индивидуального предпринимателя, физического лица)

3) о результатах отбора.

Данное согласие действует с _____ по _____

Руководитель (для юридического лица) _____

(индивидуальный предприниматель, физическое лицо) _____

подпись _____ Ф.И.О.

Главный бухгалтер (для юридических лиц) _____

подпись _____ Ф.И.О.

Исполнитель, тел. _____

Приложение 2

Согласие
субъекта на обработку персональных данных
(для физического лица)

Я, _____, проживающий(ая)

(ФИО)

по адресу _____, основной документ,

удостоверяющий личность _____ серия _____, номер _____

дата выдачи _____, наименование выдавшего органа _____

даю свое согласие администрации города Магнитогорска (далее - оператор), место нахождения: Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Ленина, дом 72 на обработку своих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью получения субсидии на возмещение затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие:

1) _____;

2) _____;

и т.д.

Настоящее согласие действует с _____ по _____.

Субъект персональных данных вправе отозвать данное согласие на обработку своих персональных данных, письменно уведомив об этом оператора. В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку своих персональных данных оператор обязан прекратить обработку персональных данных и уничтожить персональные данные в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты поступления указанного отзыва. Об уничтожении персональных данных оператор обязан уведомить субъекта персональных данных.

Подпись _____ / _____

(Число, месяц, год)

Приложение 3

Гарантийное письмо

Уведомляю Вас о том, что

(далее - организация)

(полное наименование)

На дату _____ г.:

1) организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителях, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере;

3) организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

4) организация не получает средств из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальных правовых актов на цели, связанные с возмещением затрат в связи с оказанием социальной поддержки и защиты отдельных категорий граждан города Магнитогорска в рамках реализации муниципальной программы «Социальное обслуживание и социальная поддержка жителям города Магнитогорска» на _____ годы, утвержденной Постановлением администрации города от _____ N _____-П;

5) организация не должна находиться в перечне организаций физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

(наименование должности руководителя) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

« ____ » _____ 20__ г. м.п.

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

5 октября 2023 года

О назначении конференции граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство парковочных карманов, тротуаров, внутриквартального проезда, ограждений»

№ 141

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Порядком назначения и проведения собраний, конференций граждан (собраний делегатов) в городе Магнитогорске в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрании депутатов от 21 декабря 2021 года №281, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Назначить конференцию граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство парковочных карманов, тротуаров, внутриквартального проезда, ограждений», планируемого к реализации на части территории города Магнитогорска, определенной в постановлении администрации города Магнитогорска от 25 сентября 2023 года № 10129-П «Об определении границ предполагаемой части территории для реализации инициативного проекта», в следующих границах: проспект Карла Маркса, дом № 179.

2. Провести конференцию граждан, указанную в пункте 1 Решения, 18 октября 2023 года в 19 часов 00 минут по адресу: город Магнитогорск, проспект Карла Маркса возле дома № 179.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Магнитогорский рабочий» до 11 октября 2023 года.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова.

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. МОРОЗОВ

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

5 октября 2023 года

О назначении собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Уютный двор по адресу пр. Карла Маркса, 101/3»

№ 142

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Порядком назначения и проведения собраний, конференций граждан (собраний делегатов) в городе Магнитогорске в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2021 года № 281, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Назначить собрание граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Уютный двор по адресу пр. Карла Маркса, 101/3», планируемого к реализации на части территории города Магнитогорска, определенной в постановлении администрации города Магнитогорска от 22 июня 2023 года № 6430-П «Об определении границ предполагаемой части территории для реализации инициативного проекта», в следующих границах: проспект Карла Маркса, дом № 101/3.

2. Провести собрание граждан, указанное в пункте 1 Решения, 20 октября 2023 года в 19 часов 00 минут по адресу: город Магнитогорск, проспект Карла Маркса возле дома № 101/3.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Магнитогорский рабочий» до 11 октября 2023 года.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова.

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. МОРОЗОВ

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

5 октября 2023 года

О назначении конференции граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство внутриквартального проезда, тротуаров ограждений, реконструкция хоккейной площадки в районе МКД № 12 по ул. Б. Ручьева»

№ 143

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Порядком назначения и проведения собраний, конференций граждан (собраний делегатов) в городе Магнитогорске в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2021 года № 281, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Назначить конференцию граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство внутриквартального проезда, тротуаров ограждений, реконструкция хоккейной площадки в районе МКД № 12 по ул. Б. Ручьева», планируемого к реализации на части территории города Магнитогорска, определенной в постановлении администрации города Магнитогорска от 19 сентября 2023 года № 9947-П «Об определении границ предполагаемой части территории для реализации инициативного проекта», в следующих границах: улица Бориса Ручьева, дом № 12.

2. Провести конференцию граждан, указанную в пункте 1 Решения, 21 октября 2023 года в 19 часов 00 минут по адресу: город Магнитогорск, улица Бориса Ручьева возле дома № 12.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Магнитогорский рабочий» до 11 октября 2023 года.

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова.

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. МОРОЗОВ

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

5 октября 2023 года

О назначении конференции граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство внутриквартального проезда, тротуаров ограждений, реконструкция хоккейной площадки в районе МКД № 12 по ул. Б. Ручьева»

№ 144

циативного проекта «Устройство внутриквартального проезда, тротуара в районе МКД № 26 по ул. Ворошилова и в районе МКД № 23 по ул. Труда»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Порядком назначения и проведения собраний, конференций граждан (собраний делегатов) в городе Магнитогорске в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2021 года № 281, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Назначить конференцию граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство внутриквартального проезда, тротуара в районе МКД № 26 по ул. Ворошилова и в районе МКД № 23 по ул. Труда», планируемого к реализации на части территории города Магнитогорска, определенной в постановлении администрации города Магнитогорска от 27 сентября 2023 года № 10258-П «Об определении границ предполагаемой части территории для реализации инициативного проекта», в следующих границах: улица Ворошилова, дом № 26, улица Труда, дом № 23.

2. Провести конференцию граждан, указанную в пункте 1 Решения, 21 октября 2023 года в 19 часов 00 минут по адресу: город Магнитогорск, улица Ворошилова возле дома № 26.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Магнитогорский рабочий» до 11 октября 2023 года.
5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова.

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. МОРОЗОВ

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

5 октября 2023 года **№ 145**
О назначении конференции граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство парковочного кармана, тротуаров, внутриквартального проезда в районе МКД № 152,154 по пр. Ленина»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, Порядком назначения и проведения собраний, конференций граждан (собраний делегатов) в городе Магнитогорске в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2021 года № 281, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Назначить конференцию граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативного проекта «Устройство парковочного кармана, тротуаров, внутриквартального проезда в районе МКД № 152,154 по пр. Ленина», планируемого к реализации на части территории города Магнитогорска, определенной в постановлении администрации города Магнитогорска от 26 сентября 2023 года № 10197-П «Об определении границ предполагаемой части территории для реализации инициативного проекта», в следующих границах: проспект Ленина, дома 152, 154.

2. Провести конференцию граждан, указанную в пункте 1 Решения, 22 октября 2023 года в 19 часов 00 минут по адресу: город Магнитогорск, проспект Ленина возле дома № 152.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Магнитогорский рабочий» до 11 октября 2023 года.
5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова.

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. МОРОЗОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2023 **№ 10591-П**
О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 24.06.2021 № 6694-П, в границах ул. Дежнева и просп. Пушкина

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ПАО «ММК» от 04.10.2023 № УАИГ-01/3008,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

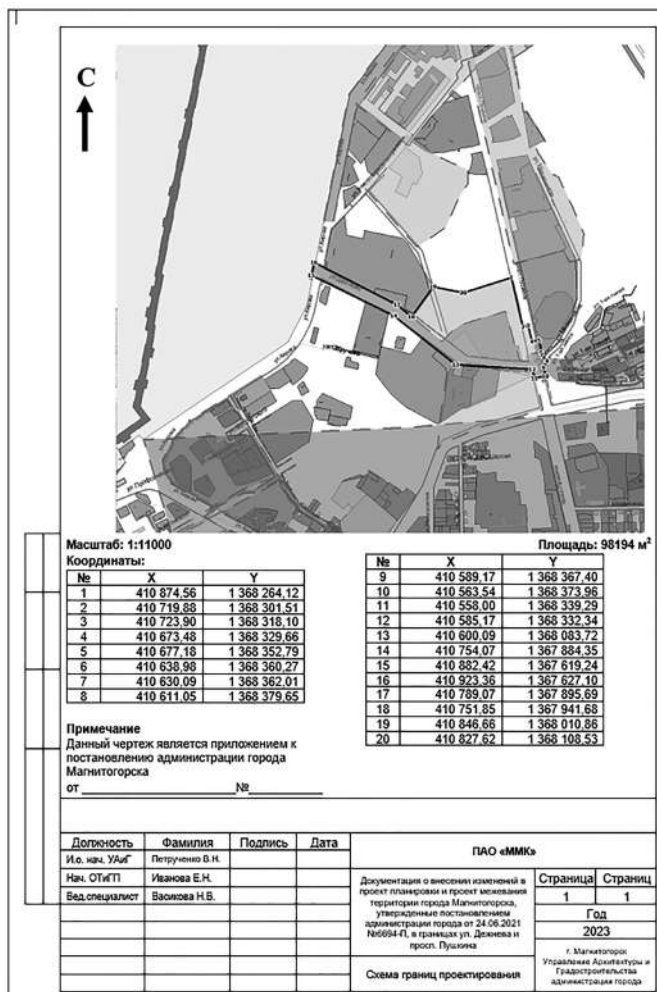
1. ПАО «ММК» в течение трех лет подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 24.06.2021 № 6694-П, в границах ул. Дежнева и просп. Пушкина. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать ПАО «ММК» совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку документации по планировке территории и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.
3. Принять предложение ПАО «ММК» о финансировании указанного проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Петрученко В. Н.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2023 **№ 10592-П**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Сахарбековой Н. А. от 28.08.2023 № ГМУ-20/93, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 01.09.2023 № 98, заключения о результатах общественных обсуждений от 29.09.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.09.2023 № 110, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 06.10.2023 № АГ-03/1933), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.701 ЗОУИТ – зона затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами р. Башки при паводках и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с кадастровым номером 74:33:1306001:7180, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Коммунаров, 70.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2023 **№ 10593-П**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Сахарбековой Н. А. от 28.08.2023 № ГМУ-20/94, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 01.09.2023 № 98, заключения о результатах общественных обсуждений от 29.09.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.09.2023 № 110, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 06.10.2023 № АГ-03/1933), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.701 ЗОУИТ – зона затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затопливаемая водами р. Башки при паводках и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с кадастровым номером 74:33:1306001:7179, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Коммунаров, 70.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2023 **№ 10594-П**

О проведении публичных торгов объекта незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 1 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением об утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, во исполнение Решения Орджоникидзевского районного суда г. Магнитогорска Челябинской области от 10 июня 2021 года по делу № 2-2423/2021 74RS0031-01-2021-003352-16, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:0000000:10403, площадью застройки 65,9 кв.м, степенью готовности 30%, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, жилая группа Х, участок № 16, принадлежащего на праве собственности Верхошенцеву В. В.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1341001:67. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками. Местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, уч. 16.

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства составляет 799 000,00 (Семьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС, согласно отчету от 25.08.2023 № 35/23 об оценке величины рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, выполненному ООО «Оценочная компания «Спектр»».

2. Определить начальную цену объекта незавершенного строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 799 000,00 (Семьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 коп.
3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 1 процент от начальной цены) в размере 7 990,00 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.
5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.):

- 1) разработать и опубликовать извещение о проведении аукциона;
- 2) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;
- 3) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством.

6. Назначить:
 - 1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона Верховодову Елену Геннадьевну, председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;
 - 2) аукционистом – Турлаеву Ольгу Минахматовну, инженера отдела регулирования земельных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

7. Денежные средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на реквизиты ИНН 7456051727, КПП 745601001, Получатель: Управление финансов администрации города Магнитогорска (КУИИЗО администрации города Магнитогорска, л/с 305272BP), Банк: Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск, Казначейский счет: 0310064300000016900, Единый казначейский счет: 40102810645370000062, БИК 017501500, ОКТМО 75738000 КБК 519 1 13 02994 04 0000 130 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджета»; налог на добавленную стоимость перечисляется в соответствии с действующим законодательством.

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.
9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2023 **№ 10595-П**

О проведении публичных торгов объекта незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 1 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением об

утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, во исполнение Решения Арбитражного суда Челябинской области от 16 декабря 2021 года по делу № А76-36219/2021, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Провести публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:0205001:4574, площадью застройки 769,7 кв.м, степенью готовности 70%, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, район Правобережный, в районе пересечения ул.Гагарина и ул.Лесопарковая, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Автоплюс».

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0205001:117, площадь 1186 кв.м, местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, район Правобережный, в районе пересечения ул. Гагарина и ул. Лесопарковая.

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства составляет 8 217 000 (Восемь миллионов двести семнадцать тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС, согласно отчету от 25.08.2023 № 37/23 об оценке величины рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, выполненному ООО «Оценочная компания «Спектр».

2. Определить начальную цену объекта незавершенного строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 8 217 000 (Восемь миллионов двести семнадцать тысяч) рублей 00 коп.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 1 процент от начальной цены) в размере 82 170,00 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.):

- 1) разработать и опубликовать извещение о проведении аукциона;
- 2) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;
- 3) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством.
6. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона Верховодову Елену Геннадьевну, председателю Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;

2) аукционистом – Турлаеву Ольгу Минахматовну, инженера отдела регулирования имущественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

7. Денежные средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на реквизиты ИНН 7456051727, КПП 745601001, Получатель: Управление финансов администрации города Магнитогорска (КУИиЗО администрации города Магнитогорска, л/с 305272ВР), Банк: Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск, Казначейский счет: 03232643757380006901, Единый казначейский счет: 40102810645370000062, БИК 017501500, ОКТМО 75738000 и распределяются следующим образом:

обществу с ограниченной ответственностью «Автоплюс» перечисляется сумма расходов на подготовку аукциона перечисляется на реквизиты ИНН 7456051727, КПП 745601001, Получатель: Управление финансов администрации города Магнитогорска (КУИиЗО администрации города Магнитогорска, л/с 04693Д13050), Банк: Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск, Казначейский счет: 03100643000000016900, Единый казначейский счет: 40102810645370000062, БИК 017501500, ОКТМО 75738000 КБК 519 1 13 02994 04 0000 130 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджета»; налог на добавленную стоимость перечисляется в соответствии с действующим законодательством.

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2023 № 10596-П

О проведении публичных торгов объекта незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 1 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением об утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, во исполнение Решения Ленинского районного суда города Магнитогорска Челябинской области от 01.12.2020 по делу № 2-1751/2020 74РС0029-01-2020-003802-17 и Апелляционного определения судебной коллегии по гражданским делам Челябинского областного суда от 29.03.2021 по делу № 11-2365/2021, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Провести публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 74:33:113001:785, площадью застройки 983,9 кв.м, степенью готовности 40%, расположенного по адресу: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, р-н Ленинский, ул. 9 Мая, принадлежащего на праве собственности Зарицкой Н. Л.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 74:33:000000:114, площадь 1667 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г.Магнитогорск, р-н Ленинский, в районе ул. 9 Мая.

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства составляет 4 234 000 (Четыре миллиона двести тридцать четыре) рубля 00 коп., в том числе НДС, согласно отчету от 25.08.2023 № 36/23 об оценке величины рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, выполненному ООО «Оценочная компания «Спектр».

2. Определить начальную цену объекта незавершенного строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 4 234 000 (Четыре миллиона двести тридцать четыре) рубля 00 коп.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 1 процент от начальной цены) в размере 42 340,00 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.):

- 1) разработать и опубликовать извещение о проведении аукциона;
- 2) осуществить прием и регистрацию заявок на участие в аукционе;
- 3) организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством.
6. Назначить:

1) уполномоченным представителем администрации города по проведению аукциона Верховодову Елену Геннадьевну, председателю Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;

2) аукционистом – Турлаеву Ольгу Минахматовну, инженера отдела регулирования имущественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

7. Денежные средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на реквизиты ИНН 7456051727, КПП 745601001, Получатель: Управление финансов администрации города Магнитогорска (КУИиЗО администрации города Магнитогорска, л/с 305272ВР), Банк: Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск, Казначейский счет: 03100643000000016900, Единый казначейский счет: 40102810645370000062, БИК 017501500, ОКТМО 75738000 КБК 519 1 13 02994 04 0000 130 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджета»; налог на добавленную стоимость перечисляется в соответствии с действующим законодательством.

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

В Челябинской области гранты получают 13 семейных ферм

В министерстве сельского хозяйства Челябинской области определили победителей конкурса на получение грантов на развитие семейных ферм. В этом году объем средств на выплату грантов фермерам, организовавшим семейный бизнес, составляет 109 млн рублей, в том числе 86 млн рублей – это средства федерального бюджета. Это в три раза больше прошлогоднего. В результате 13 сельских предпринимателей получат господдержку на реализацию бизнес-планов по расширению агропроизводства.

В этом году максимальный размер гранта семейным фермам достиг 12 млн рублей. Такие гранты в соответствии с представленным планом расходов получают шесть фермеров. По условиям конкурса не менее 40% от общей суммы расходов на реализацию того или иного проекта развития фермы должны составлять собственные или заемные средства фермеров. То есть, если средства гранта составляют 12 млн рублей, то не менее 8 млн – это инвестиции самого хозяйства.

Суммы грантов у остальных победителей составляют от 1,9 млн до 10 млн рублей, а направления, как правило,

традиционные – это возделывание сельскохозяйственных культур или выращивание крупного рогатого скота молочного и мясного направления. Девять фермеров планируют приобретение сельскохозяйственной техники (тракторы, комбайны, жатки, посевные комплексы), трое грантополучателей собираются приобрести оборудование для сушки и хранения зерна (быстрозамораживаемые и бескаркасные ангары), шесть – занимаются животноводством или развивают оба направления (растениеводство и животноводство).

В этом году фермеры активно подавали заявки на этот конкурс. Отбор заявок проходил с 30 марта по 28 апреля. Всего в министерство поступила 21 заявка. Четыре претендента не прошли контроль представленных документов и материалов и их заявки были отклонены. Остальные участники конкурса получили оценки по балльной системе. Приоритет имели участники, которые раньше не пользовались господдержкой. По условиям конкурса семейная ферма должна осуществлять свою деятельность уже более года, должна быть зарегистрирована гражданином Российской Федерации в сельской местности или сельской агломерации. Участник конкурса должен трудоустроить определенное число новых работников, использовать грантовые средства в течение двух лет в соответствии с планом расходов. После получения гранта семейная ферма должна осуществлять свою деятельность не менее 5 лет, в течение которых не менее чем на 8% ежегодно наращивать объемы производства сельхозпродукции.

Харон Джамалдинов, фермер из Увельского района, считает, что если работаешь и поставил себе цель, то такой прирост производства обеспечить вполне реально. В своём хозяйстве он выращивает коров, баранов, лошадей, индюков. Говорит, что, несмотря на сложности на рынке и снижение цен, его продукция пользуется спросом. Фермер снабжает молоком и мясом учреждения социальной сферы Южноуральска, поставляет продукцию на рынок. Вместе с ним хозяйство ведут жена, два сына и четыре работника. На средства гранта Харон Сулумбекович планирует приобрести герефордов – коров мясной породы, которые прекрасно себя чувствуют в нашем климате и дают большие привесы.

До конца месяца минсельхоз подведёт итоги ещё одного конкурса – на гранты «Агростартап».

Пресс-центр минсельхоза Челябинской области

Промышленное производство Челябинской области в январе-апреле 2023 года

Объемы промышленного производства в Челябинской области в апреле 2023 года увеличились по сравнению с апрелем 2022 года на 9,5%. По сравнению с мартом 2023 года зафиксировано падение на 5,2%. В целом за первые четыре месяца 2023 года объемы промышленного производства выросли на 7,9% по сравнению с январем-апрелем 2022 года.

Увеличение объемов производства в январе-апреле 2023 года показали: сырьевой сектор – на 0,8% к уровню января-апреля 2022 года, обрабатывающие производства – на 10,0%, тепло- и электроэнергетика – на 0,2%.

Виды деятельности, связанные с водоснабжением; водоотведением, организацией сбора и утилизации отходов, деятельностью по ликвидации загрязнений снизили объемы на 8,9% по сравнению с январем-апрелем 2022 года.

Добыча мрамора и прочего известнякового камня для памятников или строительства выросла на 51,1% к уровню января-апреля 2022 года, каолина и глины каолиновых прочих – на 32,7%, гранул, крошки и порошка; гальки, гравия – на 36,5%. Добыча руд цветных металлов увеличилась на 0,4%.

Среди обрабатывающих производств в январе-апреле 2023 года по сравнению с соответствующим периодом 2022 года на 84,9% увеличилось производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования, на 61,6% – производство напитков, на 52,6% – производство прочих транспортных средств и оборудования. Кроме того, на 85,7% выросло производство кранов мостовых электрических, на 80,5% – производство спецдвигателей прочей, на 74,6% – автомобиль грузовых с дизельным двигателем, на 78,7% – шасси с установленными двигателями для автотранспортных средств. Из пищевых продуктов к уровню января-апреля 2022 года значительно выросло производство сыров (в 6,4 р.), рыбы, включая филе, копченой (на 41,7%).

Более чем на 20% уменьшился объем в деятельности полиграфической и копировании носителей информации (на 28,7% к уровню января-апреля 2022 года), в производстве текстильных изделий (на 27,9%).

Генерация электроэнергии снизилась по сравнению с январем-апрелем 2022 года на 0,7%, выработка пара и горячей воды (тепловой энергии) увеличилась на 2,0%.

В апреле 2023 года по сравнению с апрелем 2022 года обрабатывающий сектор увеличил объемы выпуска продукции на 11,5%, добыча полезных ископаемых увеличилась на 0,7%, энергетический сектор и виды деятельности, связанные с водоснабжением и водоотведением, утилизацией отходов и ликвидацией загрязнений, увеличили объемы на 0,6% и 0,3% соответственно.

В апреле 2023 года по сравнению с апрелем 2022 года наибольший рост объемов производства продемонстрировали организации:

- по производству готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (на 88,2%);
- по производству прочих транспортных средств и оборудования (на 46,5%);
- по производству химических веществ и химических продуктов (на 36,2%);
- по производству прочих готовых изделий (на 31,0%);
- по производству напитков (на 29,0%);
- по производству автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (на 23,6%);
- по производству компьютеров, электронных и оптических изделий (на 23,4%).

Значительное снижение объема выпуска продукции наблюдалось в организациях следующих видов деятельности (по сравнению с апрелем 2022 года):

- производство текстильных изделий (на 37,6%);
- деятельность полиграфическая и копирование носителей информации (на 31,0%);
- обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения (на 18,3%);
- производство одежды (на 15,8%).

По сравнению с мартом 2023 года увеличились объемы и позитивная динамика зафиксированы в двух секторах экономики, учитываемых при расчете индекса промышленного производства: в сырьевом секторе (102,6% к уровню марта 2023 года) и водоснабжении и водоотведении, утилизации отходов и ликвидации загрязнений (121,0% к уровню марта 2023 года). Отрицательная динамика наблюдалась в обрабатывающих производствах (94,6% к уровню марта 2023 года) и в тепло- и электроэнергетике (80,6% к уровню марта 2023 года).

В целом по Российской Федерации(1) объемы промышленного производства увеличились в январе-апреле 2023 года по сравнению с январем-апрелем 2022 года на 0,6%, по УрФО – на 0,3%. Среди областей УрФО отмечен рост в Свердловской и Курганской областях (на 7,4% и 1,5% соответственно), снижение в Тюменской области (на 1,5%).

Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области

На фермерские гранты

Гранты «Агростартап» в Челябинской области получили 17 фермеров. Разработанные ими бизнес-планы оказались наиболее перспективными и были отобраны в ходе конкурса, проводимого минсельхозом региона. 12 фермеров вложат средства гранта в развитие животноводства, пять будут развивать направление растениеводства.

Победители были определены в ходе конкурсных процедур среди 36 заявителей на получение грантов. Все они или уже зарегистрировали свои хозяйства в текущем году, или регистрируют его в течение ближайшего месяца. Еще одно условие получения гранта «Агростартап» – создание новых рабочих мест.

Общий объем грантов «Агростартап» составил 43,2 млн рублей. Эта сумма закроет до 90% затрат, необходимых на реализацию проектов грантополучателей, и еще 10 % добавят сами предприниматели. Из 17 грантополучателей 11 направят свои средства на разведение крупного рогатого скота, одно из них будет заниматься молочным животноводством, остальные – мясным. Для этих хозяйств предусмотрен максимальный размер гранта – 3 млн рублей. Пять хозяйств будут развивать растениеводческое направление, одно хозяйство – коневодство. На эти виды деятельности объем гранта составит около 2 млн. рублей.

Анатолий Калугин из Кизильского района был владельцем личного подсобного хозяйства и занимался выращиванием пшеницы. С получением гранта «Агростартап» он в течение месяца регистрирует К(Ф)Х и направит средства на дальнейшее развитие своего хозяйства: «Планирую закупить еще один трактор «Беларус». По условиям гранта необходимо увеличивать объемы производства, это реально, есть возможность расширить пашню, имеются свободные земли. В первый год устрою к себе на работу двух сотрудников».

Александр Мельников из Аргаяшского района ведет большое личное хозяйство, которое объединяет несколько поколений семьи. Основное направление – разведение мясных пород крупного рогатого скота. Выращивают герефордов, недавно приобрели бычка абердин-ангусской породы и уже получили первое потомство. «На средства гранта, – рассказал Александр Мельников, – купим трактор и племенной скот, создадим не меньше двух рабочих мест».

Напомним, что гранты «Агростартап» предоставляются в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство».

Пресс-центр минсельхоза Челябинской области

Меры поддержки работодателей

Служба занятости населения Челябинской области реализует мероприятия, направленные на сохранение стабильного положения на рынке труда региона.

- Государство предлагает широкий круг мер поддержки работодателей, в частности:
- субсидирование работодателей при трудоустройстве отдельных категорий граждан;
 - создание рабочих мест в рамках общественных работ;
 - временное трудоустройство работников организаций, находящихся под риском увольнения;
 - профессиональное обучение и дополнительного профессионального образования работников промышленных предприятий.

Обращаем внимание! Мерами поддержки не могут воспользоваться работодатели, которые являются: иностранными ЮЛ, российскими ЮЛ, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных ЮЛ, зарегистрированных в офшорных зонах, в совокупности превышает 50 процентов.

Подробнее о субсидировании работодателей при организации общественных, временных работ и профобучении работников промышленных предприятий можно прочитать на официальном сайте Главного управления по труду и занятости населения по ссылке <https://szn.gov74.ru/szn/other/subsidigrant/2023.htm>

Информация о мероприятиях и услугах ОКН – в официальных аккаунтах: vk.com/SZN74, ok.ru/SZN74, t.me/szn74_chelobi

Среднемесячная заработная плата работников организаций Челябинской области в январе-марте 2023 года

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций Челябинской области в январе-марте 2023 года по сравнению с январем-мартом 2022 года увеличилась на 12,6% и составила 52207,6 рубля.

Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, по сравнению с январем-мартом 2022 года выросла на 4,4%. В январе – марте 2023 года уровень среднемесячной начисленной заработной платы работников значительно превысил среднеобластной показатель в организациях, занимающихся деятельностью в области информации и связи (на 32,4%), профессиональной, научной и технической деятельностью (на 29,8%), финансовой и страховой деятельностью (на 26,9%).

Вместе с тем в организациях отдельных видов экономической деятельности уровень заработной платы был существенно ниже среднеобластного значения: «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» (на 42,8%), «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом» (на 36,2%).

В обрабатывающем секторе заработную плату свыше 70 тыс. рублей в январе-марте 2023 года получали работники организаций, занимающихся производством лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (78732,6 рубля), производством химических веществ и химических продуктов (74524,0 рубля), производством автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (71296,0 рубля), менее 30 тыс. рублей – работники организаций, занятых полиграфической деятельностью и копированием носителей информации (17944,1 рубля), производством одежды (26350,8 рубля), обработкой древесины и производством изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производством изделий из соломки и материалов для плетения (27921,6 рубля).

Среди городских округов Челябинской области наибольший уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) в январе-марте 2023 года сложился в Магнитогорском (62107,0 рубля), Челябинском (60475,8 рубля), Миасском (55993,4 рубля) городских округах.

В тройку муниципальных районов с наибольшим размером заработной платы вошли Пластовский (84810,1 рубля), Сосновский (58182,1 рубля), Варненский (56090,7 рубля) муниципальных районов.

В целом по Российской Федерации среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций в январе-марте 2023 года составила 667781) рублей (на 10,7% выше уровня января-марта 2022 года), по УрФО – 70126 рублей (на 12,8%). По этому показателю Челябинская область заняла третью строчку в рейтинге среди субъектов Российской Федерации в УрФО, опередив Курганскую область. Среди регионов УрФО наибольшая заработная плата выплачивалась работникам организаций в Тюменской области (96191 рубль), наименьшая – в Курганской области (43792 рубль).

Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области

Меры поддержки работодателей

Служба занятости населения Челябинской области реализует мероприятия, направленные на сохранение стабильного положения на рынке труда региона.

Государство предлагает широкий круг мер поддержки работодателей, в частности:

- субсидирование работодателю при трудоустройстве отдельных категорий граждан;
- создание рабочих мест в рамках общественных работ;
- временное трудоустройство работников организаций, находящихся под риском увольнения;
- профессиональное обучение и дополнительного профессионального образование работников промышленных предприятий.

Обращаем внимание! Мерами поддержки не могут воспользоваться работодатели, которые являются:

- иностранными ЮЛ,
- российскими ЮЛ, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных ЮЛ, зарегистрированных в офшорных зонах, в совокупности превышает 50 процентов.

Подробнее о субсидировании работодателю при организации общественных, временных работ и профобучении работников промышленных предприятий можно прочитать на официальном сайте Главного управления по труду и занятости населения по ссылке <https://szn.gov74.ru/szn/other/subsidiigrant/2023.htm>

Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах:
vk.com/SZN74, ok.ru/SZN74, t.me/szn74_chelobi

Поддержка государства

В Челябинской области реализуются мероприятия, направленные на снижение напряженности на рынке труда.

Мероприятия позволяют работодателям восполнить потребность в необходимых специалистах, сохранить трудовые коллективы и получить субсидии. Так в 2023 году работодатели могут рассчитывать на поддержку государства, если на предприятии предполагается высвобождение работников, сокращение рабочих мест, введение неполного рабочего дня, временная приостановка работ, отпуска без сохранения заработной платы, вынужденный простой. Работников, находящихся под риском увольнения, можно оформить на временные работы. При таком варианте сохранения трудового коллектива работодателю гарантируется возмещение затрат на заработную плату временно трудоустроенных работников в размере МРОТ, увеличенного на сумму страховых взносов во внебюджетные фонды, на районный коэффициент и на количество трудоустроенных граждан.

«Организовав временную занятость своих работников в течение 2023 года, работодатель сможет получить компенсацию затрат на оплату труда за 3 месяца, а для системообразующих и градообразующих организаций максимальный период обеспечения затрат – 6 месяцев. Размер субсидии на частичную оплату труда рассчитывается пропорционально отработанному времени работником. При организации такой временной занятости работодатель также сможет получить субсидию на материально-техническое оснащение», – прокомментировали в Главном управлении по труду и занятости населения.

Компенсацию затрат на заработную плату в таком же размере могут получить работодатели, которые примут участие в организации общественных работ для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу либо имеющих статус «безработный».

Предприятия промышленного комплекса могут компенсировать затраты на обучение своих сотрудников или граждан, состоящих на учете в Центрах занятости населения с целью трудоустройства, тем самым восполнив потребность в необходимых специалистах.

«На начало мая одно южноуральское предприятие уже организовало временные работы для 29 работников, предприятию обеспечены затраты на заработную плату в сумме 2,1 млн рублей из регионального и федерального бюджетов, 69 предприятий организовали общественные работы и планируют трудоустроить 456 соискателей, общая сумма субсидии составила 33,3 млн рублей из консолидированного бюджета», – рассказали в Главном управлении.

По-прежнему предусмотрены субсидии для любых юридических лиц, включая ИП и НКО, которые примут на работу:

- участников СВО и членов семей участников СВО, погибших при выполнении задач в ходе боевых действий,
- соискателей до 30 лет, если они зарегистрированы в Центре занятости населения,
- работников, которые потеряли в текущем году работу из-за сокращения штата или ликвидации организации,
- сотрудников, которые находились под риском увольнения и были переведены к другому работодателю и др.,
- граждан Украины и лиц без гражданства, получивших удостоверение беженца или свидетельство о предоставлении временного убежища.

Такие субсидии работодатели получают из бюджета Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации. Размер субсидии, которую получают работодатели за одного трудоустроенного человека, будет равен величине: минимального размера оплаты труда, увеличенного на районный коэффициент и сумму страховых взносов в государственные внебюджетные фонды. Первый платёж организация получит через месяц после трудоустройства соискателя, второй – через три месяца, третий – через шесть.

В 2023 году действует новое направление в программе субсидированного найма: промышленные организации могут получить субсидии для выплаты зарплат сотрудникам из других регионов или муниципальных образований Челябинской области, если расстояние между муниципалитетами не менее 50 км. В формулу расчета субсидии закладывается три минимальных размера оплаты труда и платежи будут произведены после трудоустройства соискателя: через три месяца, шесть месяцев, девять месяцев и четвертый платёж – через 12 месяцев.

Чтобы получить субсидию нужно подать заявление онлайн на портале «Работа России» или обратиться в центр занятости. Далее трудоустроить соискателя и подать заявление в Социальный фонд – дистанционно через систему «Соцстрах». Информацию о том, как работает программа субсидирования найма читайте по ссылке.

Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах:
vk.com/SZN74, ok.ru/SZN74, t.me/szn74_chelobi

Предоставление налоговой льготы многодетным семьям по транспортному налогу

В соответствии с законом Челябинской области от 31.03.2010 № 548-ЗО «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области» многодетной семьей в Челябинской области признается семья, постоянно проживающая на территории Челябинской области и имеющая на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до восемнадцати лет, а также детей старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц).

Указанная редакция установлена законом Челябинской области от 03.03.2021 № 317-ЗО «О внесении изменений в статью 1 Закона Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной семьи в Челябинской области» и статью 5 Закона Челябинской области «О ежемесячной денежной выплате, назначаемой в случае рождения третьего ребенка и (или) последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет» и действует, начиная с 01.01.2022 г.

Законом Челябинской области от 28.11.2002 № 114-ЗО «О транспортном налоге» (в редакции от 06.10.2021 № 445-ЗО, вступившей в силу с 01.01.2022) предусмотрено, что семьи, признанные многодетными в соответствии с Законом Челябинской области «О статусе и дополнительных мерах социальной поддержки многодетной

семьи в Челябинской области», уплачивают налог по ставке 1 рубль с каждой лошадиной силы в отношении автомобилей легковых с мощностью двигателя до 180 лошадиных сил (до 132,39 кВт) включительно, мотоциклов и мотороллеров с мощностью двигателя до 36 лошадиных сил (до 26,47 кВт) включительно только в отношении одного транспортного средства.

Таким образом, указанная пониженная налоговая ставка по транспортному налогу применяется в отношении семей, имеющих на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), в том числе в возрасте старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц), начиная с налогового периода 2022 года, и обратной юридической силы не имеет.

В Челябинской области медицинские работники начали получать специальную социальную выплату

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Челябинской области перечислило первые специальные социальные выплаты медработникам, установленные правительством с января этого года. На данный момент средства перечислены 398 работникам на общую сумму более 3,2 миллиона рублей.

Работа по начислению выплат медикам только началась. По мере поступления реестров работников из медицинских организаций специалисты Отделения начисляют выплату и перечисляют медицинским работникам средства. Самостоятельно обращаться в фонд, подавать заявления или справки не требуется.

– Отделение СФР по Челябинской области перечислит деньги в течение семи рабочих дней после получения реестра от медицинской организации. Средства переведут на счет, реквизиты которого также предоставит медорганизация. Новая выплата медработникам предоставляется ежемесячно на основании данных из медицинских организаций, – отметил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов.

Напомним, новая выплата полагается медикам первичного звена здравоохранения, центральных районных, районных и участковых больниц, а также работникам станций и отделений скорой помощи. Размер выплаты варьируется от 4,5 до 18,5 тысячи рублей в зависимости от категории специалиста и вида организации.

Социальный фонд России выступает оператором выплаты. Средства перечисляются на основании данных из медицинских организаций. В реестре наряду со сведениями о работнике также указывается сумма назначаемой выплаты и данные, по которым она рассчитана.

Кадастровая стоимость онлайн

Филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области сообщает, что в настоящее время существует возможность получения выписки о кадастровой стоимости объекта недвижимости через портал госуслуг (www.gosuslugi.ru). Перейти в сервис можно и с официального сайта Росреестра (rosreestr.gov.ru, Услуги и сервисы – Предоставление сведений ЕГРН).

«Сведения о кадастровой стоимости могут понадобиться в различных жизненных ситуациях, например, при расчёте налога, при наследовании объекта недвижимости, при определении госпошлины в судебных спорах и многих других случаях, – поясняет заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области Альфия Янбердина. – Для того, чтобы узнать эти данные, совсем не обязательно посещать МФЦ. Сделать это можно через интернет, с любого устройства и в удобное время».

Для того, чтобы получить сведения о кадастровой стоимости на госуслугах, понадобится подтвержденная учетная запись. После авторизации в системе перейдите в раздел «Стройка. Недвижимость» и в популярных услугах выберите вкладку «Выписки из ЕГРН». Далее «Получить выписку из ЕГРН» (с планами и схемами) и «Получить выписку из ЕГРН».

Выписка предоставляется абсолютно бесплатно. Результат поступит в личный кабинет портала госуслуг. Вместе с онлайн-выпиской в формате pdf поступят файлы в формате xml и sig. Они необходимы для подтверждения ее подлинности. Если необходим бумажный вариант документа, то его можно также заказать онлайн, а экземпляр с подписью получить при обращении в любое МФЦ (понадобится паспорт и номер заявления). Так можно сэкономить время и посетить МФЦ только один раз — для получения готового результата.

«Получать бумажный вариант выписки — исключительное право заявителя, а не обязанность, – уточняет Альфия Янбердина. – Сведения, полученные онлайн, аналогичны бумажному экземпляру. Электронный документ в объёме всех трёх файлов, поступивших в личный кабинет после исполнения услуги, имеет абсолютную юридическую силу и может быть использован в официальных ведомствах в электронном формате».

«Необходимо отметить, что в 2022 году проводилась массовая государственная кадастровая оценка земельных участков всех категорий, их новая кадастровая стоимость применяется с января 2023 года, в этом году будет вновь проведена оценка объектов капитального строительства, – комментирует начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Челябинской области Любовь Щелокова. – На территории региона государственная кадастровая оценка объектов недвижимости осуществляется ОГБУ «ГосКадастр» по Челябинской области». Кадастровая оценка объектов недвижимости определяется в отношении всех объектов недвижимости по единой методике с учетом тенденций рынка недвижимости, что, в конечном итоге, способствует минимизации количества объектов с необоснованной кадастровой стоимостью. Для того, чтобы узнать размер кадастровой стоимости объекта недвижимости южноуральцы могут заказать выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости недвижимости, которая предоставляется бесплатно».

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Ответы для «растеряш»

На Южном Урале в МФЦ забыли более 354 тыс. документов на недвижимость.

Специалисты филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области провели горячую линию для жителей Южного Урала по вопросам получения документов на недвижимость, которые заявители не забирают после оказания услуг Росреестра в МФЦ. По состоянию на 20 июня 2023 года в архиве филиала ППК «Роскадастр» накопилось уже 354769 пакетов документов. Рекомендуем получить свои документы и приводим наиболее актуальные вопросы, которые граждане задавали на горячей линии.

– Забыл забрать в МФЦ доверенность, она была приложена к основному пакету документов для постановки дома на кадастровый учёт. В МФЦ сказали, что её уже там нет. Как мне быть?

– Действительно, все документы, которые заявители вовремя не получили в МФЦ, через 45 дней передаются на постоянное хранение в филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области. Сюда относятся документы, которые граждане сдавали для оформления права собственности на недвижимость и её постановки на кадастровый учёт. Если время хранения в МФЦ вышло, получить их можно в любом офисе Роскадастра.

– Как долго ждать невостребованные документы после того, как я оформила заявление на их выдачу?

– При обращении за документами в офис того населённого пункта, где документы были сданы, получить их возможно в момент обращения. Если за получением услуг Росреестра вы обращались в другом городе или регионе, понадобится время на их доставку в пункт выдачи. Как только документы поступят в удобный для заявителя офис, специалисты позвонят и предложат подойти для их получения. Перед тем, как обращаться в офис, рекомендуем уточнить, где находятся ваши документы. Это можно сделать по телефону 8 (351) 728-75-00 (доб. 4365).

– Не забрала в МФЦ договор купли-продажи, а сейчас он понадобился, прошло уже полгода, но не могу приехать лично, можете выслать по почте?

– Получить невостребованные документы заявитель может только при личном обращении в ППК «Роскадастр». Кроме того, вы можете оформить заявку на курьерскую доставку документов по телефону 8 (351) 728-75-00 (доб. 4361), 8 996 823 5141. Услуга оказывается на платной основе. Курьер привезёт документы в удобное место и в заранее согласованное время.

– Если у вас остались вопросы о том, как получить невостребованные документы, обращайтесь в Единую справочную службу филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области 8 (351) 728-75-00 (доб. 4365, 4361).

Материал подготовлен пресс-службой Росреестра и Роскадастра по Челябинской области

Какие выписки чаще всего заказывают?

В филиале ППК «Роскадастр» по Челябинской области подвели итоги работы за пять месяцев 2023 года и выяснили, какие выписки из Единого государственного реестра недвижимости в это время пользовались популярностью у южноуральцев.

С января по май специалисты филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области подготовили 1444374 выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Из них более 95 % в электронном виде. Статистика приведена с учётом запросов из органов местного самоуправления. Что касается физических и юридических лиц, количество полученных выписок превысило 327 тыс. единиц, из них более 87% заказывали в электронном виде.

Самым востребованным видом выписки стала выписка об объекте недвижимости. За пять месяцев 2023 года физические и юридические лица получили 92946 таких выписок, из них более 99 % в электронном виде. Выписка об объекте недвижимости содержит подробные сведения о нём, включая характеристики: кадастровый номер, дату присвоения кадастрового номера, адрес объекта, площадь, назначение и прочее, а также сведения о зарегистрированных правах, ограничениях и обременениях, описание местоположения границ земельного участка или местоположения объекта недвижимости, и другие полезные сведения.

На втором по популярности месте оказалась выписка об основных характеристиках и зарегистрированных правах – 66460, из них почти 71% в электронном виде. Замыкает тройку лидеров выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Её заказали 63197 раз, более 79% — в электронном виде.

«В настоящее время электронный способ получения государственных услуг является более удобным и доступным, – отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Челябинской области Марина Воронина. – На Южном Урале активно заказывают выписки из Единого государственного реестра недвижимости именно в электронном виде, о чем говорит анализ, проведённый специалистами филиала ППК «Роскадастр» по Челябинской области по итогам работы за пять месяцев текущего года. Преимущества