

Газета
издаётся
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Ремонт



Динара Воронцова «МР»

Транспорт

Водители, обратите внимание!

С 8 по 14 июля в связи с реконструкцией участка пожарно-питьевого водопровода будет ограничено движение транспорта на некоторых дорогах

Путь перекрыт по северному проезду вдоль сквера имени И. Х. Ромазана на участке от проспекта Ленина до внутриквартального проезда, проходящего между домами №116 и 116 Б по проспекту Ленина. Также автомобилисты не смогут проехать по крайней правой полосе проспекта Ленина (в южном направлении) на участке от улицы Сталеваров до дома №116 Б по проспекту Ленина.

Кроме того, прекращено движение автотранспортных средств по улице Суворова (западная сторона) на участке от улицы Комсомольской до улицы Ленинградской на период с 00.00 7 июля до 24.00 10 июля, а также по улице Суворова (западная сторона) на участке от ул. Ленинградской до улицы Гагарина с 00.00 7 июля до 24.00 13 июля 2020 года.

Больше хороших дорог!

Сразу на нескольких участках городских магистралей идёт ремонт в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автодороги»



Как это происходит на улице Суворова на участке между улицами Комсомольской и Гагарина, наблюдали наши корреспонденты.

Вот на медленном ходу асфальтобетонная смесь сыплется из кузова КамАЗа в широкий лоток асфальтоукладчика, чтобы тут же стать ровным, гладким полотном дороги. А следом идет небольшой каток и выравнивает край проезжей части. Несмотря на накрывшую Магнитку жару, работа тут кипит без остановки – уже к 13 июля этот участок должны сдать в эксплуатацию,

заверяет **ведущий инженер управления капитального строительства администрации города Екатерина ЕРМАКОВА.**

Протяженность участка 1600 метров. На данный момент по западной стороне дороги уже снят старый асфальт, установлен новый бортовой камень. Всего тут будет уложено порядка 11000 квадратных метров асфальта марки ЩМА-16, хорошо за-



рекомендовавшего себя по сцеплению с колесами транспорта, устойчивости и долговечности в эксплуатации.

Это уже 12-й объект с начала сезона, который обретет обновленный вид благодаря федеральной программе. Параллельно ведутся

ремонтные участки улицы Советской от дома 209 до ул. Труда и от ул. Вокзальной до ул. Уральской. В планах приступить к восстановле-

нию дорожного полотна на круговом перекрестке улиц Вокзальной и Советской и по улице Строителей от площади Свердлова до ул. Первомайской. Всего же в этом году в рамках федерального финансирования будет реконструировано 17 участков улично-дорожной сети общей протяженностью более 12 километров. В это число вошли территории с наиболее интенсивным движением и наибольшим износом. Все они были определены по результатам работы комиссии после обследования дорожного полотна передвижной лабораторией.

Работы по национальному проекту ведутся уже второй год, причем с каждым годом объемы реконструкции увеличиваются, в целом же программа запланирована до 2024 года.

Наталья ЛОПУХОВА

Требуются ПОЧТАЛЬОНЫ для доставки газет «Магнитогорский металл», «Магнитогорский рабочий», проживающие:

- 1) Завенягина – Ленина, т. 8-902-022-96-59.
- 2) Аносова – Лазника – Ярославского – Горнорудная – Горняков - Мельничная т. 8-902-022-96-62.
- 3) пос. Крылова, т. 8-902-022-96-57.

Обращаться по адресу: Ленина, 74, т. 26-33-49.

Погода

Пт 10.07		ночь +20	день +35
ВЕТЕР м/сек		1-2	
ВЕТЕР направление		Ю-3	

Курсы валют на 9.07

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	70.50	72.60	72.1719
€	79.70	81.80	81.4676

Горячая линия

О туристских услугах

В территориальном отделе управления Роспотребнадзора по Челябинской области и консультационном центре в Магнитогорске с 8 по 22 июля работает горячая линия по вопросам туристских услуг и инфекционных угроз за рубежом.

Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели могут получить консультацию по вопросам порядка заключения, исполнения, прекращения договора о реализации туристических услуг, предъявления претензий и ответственности сторон в случае ненадлежащего исполнения условий договора, при задержке авиарейсов, о профилактике риска инфекционных заболеваний, об актуальной эпидемиологической ситуации за рубежом, о правилах безопасного поведения на отдыхе и других вопросах в пределах компетенции в установленной сфере.

Консультации посредством телефонной связи можно получить в территориальном отделе управления Роспотребнадзора по Челябинской области в Магнитогорске, Агаповском, Кизильском, Нагайбакском, Верхнеуральском, Карталинском, Брединском и Варненском районах по телефону 8 (3519) 20-24-36.

Часы работы: **понедельник – четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00.** Перерыв на обед с 12.00 до 12.45

Эти же дни горячую линию по указанной теме проводит филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Челябинской области в городе Магнитогорске». Консультации потребителям туристических услуг можно получить по телефонам: юрисконсульт 8 (3519) 580-416, врачи-эпидемиологи 8 (3519) 580-413. Телефон приемной 8 (3519) 580-412 с 9.00 до 16.00. Адрес электронной почты: sanepid.mgn@yandex.ru

Обращаем внимание, что в связи с эпидемиологической ситуацией по коронавирусной инфекции консультации в форме личного приема не проводятся.

ПФР

Пенсионеры-опекуны

С 1 июля проиндексированы пенсии опекунов и попечителей, которые исполняют свои обязанности возмездно по договору

Вступивший в силу 86-ФЗ «О внесении изменения в статью 7 Федерального закона «Об обязательном пенсионном страховании в РФ» исключает опекунов и попечителей несовершеннолетних детей из перечня лиц, на которых распространяется обязательное пенсионное страхование. Теперь такие пенсионеры не приравниваются к работающим гражданам, и им положена ежегодная индексация страховой пенсии и фиксированной выплаты к ней. Для обеспечения беззаявительной выплаты проиндексированных пенсий проведена актуализация списков пенсионеров-опекунов Южного Урала и сформированы доставочные документы для почтовых и кредитных организаций. В настоящее время в Челябинской области повышенные выплаты получили 464 приемных родителя из числа пенсионеров.

ГТО

Проверка силы, воли и настойчивости



Магнитогорцы возобновили сдачу нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «ГТО»



На стадионе ФОКА «Ровесник» жители города выясняли, насколько они готовы к труду и обороне.

После длительного перерыва из-за пандемии коронавируса жители Магнитогорска продолжили сдавать нормы Всероссийского комплекса ГТО. Однако ограничительные меры все-таки вмешались в проведение тестирования. Нормативы принимали на открытой площадке с соблюдением всех требований Роспотребнадзора. Более того, некоторые дисциплины пришлось временно отложить.

– На данный момент мы не принимаем норматив «плавание». Он есть практически во всех ступенях, но до разрешения Роспотребнадзора принимать его не будем, – рассказала **руководитель центра тестирования МБУ ФОК «Умка» Анна САВИНА.**



Смелые и отважные магнитогорцы, которые не испугались жары и палящего солнца, сдавали пять нормативов: пресс, наклон со скамьи, отжимания и бег на короткую и длинную дистанции. Остальные дисциплины – бег по пересеченной местности и туризм – будут выполнять в Экологическом парке. Участники признаются, на свежем воздухе сдавать гораздо приятнее.

– Сейчас мы сдаем ГТО только на плоскостных сооружениях. Обычно принимаем в помещениях отжимания, пресс, подтягивания, наклон – сегодня же все виды представлены на площадке. На свежем воздухе даже комфортнее: можно отойти подышать, отдохнуть,

– рассказала руководитель центра тестирования МБУ ФОК «Умка».

Анна Савина – сама обладательница золотого знака ГТО. Сейчас она перешла на другую ступень и планирует повторить свой успех. На вопрос о том, трудно ли сдавать нормативы, девушка ответила по-спортивному уверенно:

– Это возможно.

Организаторы отмечают, что с каждым годом все больше и больше горожан присоединяются к всероссийскому движению ГТО. Кто-то хочет попробовать достичь конкретного результата и проверить свою силу воли и настойчивость. А, например, абитуриентам вузов золотой значок добавит баллы при поступлении и позволит в будущем претендовать на повышенную стипендию. Но все же главный мотив ГТО – привить людям любовь к спорту и тренировкам для укрепления физической формы.

– С удовольствием сама сдаю нормативы, – делится впечатлениями детский тренер Елена. – Мне же нужно быть примером для своих учеников! Мы постоянно ходим и сдаем ГТО. Привожу еще и новых людей, активую их на это классное занятие, чтобы они были в хорошей физической форме и любили спорт. У нас в школе есть стенд Почета, где мы отмечаем тех, кто сдает нормы ГТО. Сейчас там 63 человека – большинство ребят сдали на «золото».

Магнитогорцы, желающие сдать нормативы ГТО и получить почетный значок, могут обратиться в четыре городских центра тестирования: бассейн «Ровесник», спортивную школу №3, спортивный клуб «Металлург-Магнитогорск» и Экологический парк.

Михаил СКРЫЛЬ

Поддержка

Доставки больше не будет

Возобновилась выдача бесплатных продуктовых наборов в рамках социальной программы «Мы вместе»

Эту программу БФ «Металлург» запустил по инициативе руководства ПАО «ММК» и при поддержке администрации города для оказания адресной помощи магнитогорцам в условиях пандемии коронавируса.

Помощь будет оказана малообеспеченным и особо нуждающимся категориям населения, состоящим на учете в управлении социальной защиты населения, к которым относятся одинокие пенсионеры старше 65 лет, не имеющие родных и близких; малообеспеченные многодетные семьи, получающие пособие на детей; семьи, имеющие де-

тей-инвалидов; малообеспеченные семьи с одним родителем (матери-одиночки, получающие пособие на детей); одиноко проживающие инвалиды третьей группы и семьи инвалидов третьей группы.

Продуктовые наборы включают в себя гречку, чай, печенье, сгущенное молоко, тушенку, макаронные изделия, рыбные консервы. Отныне продуктовые наборы доставляться адресатам не будут. Социальные работники принесут их на дом только тем магнитогорцам, которые состоят на обслуживании на дому в комплексных центрах социального обслужи-

вания населения (КЦСОН). Если горожанин не состоит в КЦСОН и не может лично забрать набор, за него это могут сделать родственники.

Выдача бесплатных продуктовых наборов будет осуществляться ежедневно с 9.00 до 16.00, за исключением выходных и праздничных дней. Все вопросы можно задать с 8.30 до 17.30 по многоканальному телефону горячей линии 49-85-40.

При посещении пунктов выдачи продуктовых наборов необходимо иметь при себе паспорт с пропиской, а также соблюдать масочный режим.



Пункты выдачи в Правобережном районе: улица Суворова, 123, вход МФЦ, кабинет 2 (пенсионеры и инвалиды); улица Суворова, 129/2 (семьи с детьми).

Пункты выдачи в Ленинском районе: проспект Metallургов, 3/1 (пенсионеры); проспект Metallургов, 3/2 (инвалиды); проспект Metallургов, 6/1 (семьи с детьми).

Пункты выдачи в Орджоникидзеvском районе: улица Калмыкова, 2 (пенсионеры и инвалиды); проспект Карла Маркса, 185 (семьи с детьми).



семейный архив

Дата

8 июля православные отмечают день памяти святых Петра и Февронии, с 2008 года это общероссийский праздник – День семьи, любви и верности. Фактически это альтернатива западному Дню влюбленных, только смысл его глубже. Мы пообщались с двумя магнитогорскими семьями и попытались выведать у них секрет счастливой совместной жизни.

От ЗАГСа нёс на руках

Сергей и Наталья ПЕТРУША вместе два года. Правда, это время для них пролетело, как один миг, потому что, когда люди счастливы, они не замечают тиканья часов.

– Мы познакомились в парке у Вечного огня. Она была настолько красива и естественна, что я не смог удержаться и попросил ее сделать памятное фото. Она согласилась. Разговорились, стали общаться. А вскоре и встречаться начали, – вспоминает известный в городе социальный фотограф и активист Сергей Петруша. Год пролетел в прогулках по Ленинскому району, катании на коньках и велосипедах. Молодые люди узнавали друг друга и все больше понимали, что нашли «того самого» человека.

У Натальи на момент знакомства от первого брака рос сын, которого Сергей любит и воспитывает, как своего. В день, когда мужчина сде-

лал возлюбленной предложение, мальчик впервые назвал его папой.

– Это потрясающее чувство! Такое ощущение полного принятия я никогда до этого не испытывал. Теперь уже понимаю: жизнь холостяка – это жизнь вхолостую, когда не о ком заботиться и некого любить, кроме себя, – продолжает молодой человек.

Сейчас семейство продолжает наслаждаться обществом друг друга. Особенно всех вдохновляют взаимные вылазки на природу. В будни вечерами, после работы она обычно вышивает или читает книги, он либо предаётся любимому делу – фотографирует, либо идет заниматься спортом. Маленький Сережа (сын и отец – тезки) учится в третьем классе, а еще занимается в «Школе выживания» и посещает кружок плавания. Правда, коронавирус внес свои коррективы в досуг ребенка, и пока Сергей-старший выполняет роль личного тренера для младшего.

А еще у молодой ячейки общества есть собственная традиция: каждый вечер они обязательно ужинают вместе. Причем неважно, голоден ли человек. Насильно никто никого кормить не будет, но обсуждение событий прошедшего дня и планов на завтра – обязательная часть программы.

– Мы всегда делимся переживаниями и задумками. Наверное, поэтому за эти два года не произошло ни одной ссоры. Зачем ссориться, если все можно обсудить и решить? – задает риторический вопрос глава семьи.

– Мы смотрим в одном направлении. Мой муж – настоящий, сильный мужчина, который дарит мне уверенность в завтрашнем дне и понимание, что любые трудности преодолимы, – подтверждает слова супруга Наталья.

И, словно иллюстрируя свои слова, вспоминает показательный эпизод, когда в день свадьбы (погода тогда выдалась не самая лучшая, шел сильный дождь) муж подхватил ее на руки и нес от ЗАГСа до самого дома.

Любовь и верность навсегда

Магнитогорские семьи
рассказали о личном счастье

Полевые цветы

Семья ЯНАКОВЫХ в этом году отметит 13-летие совместной жизни. Союз Натальи и Руслана можно изучать как пример глубокого взаимоуважения и стойкости духа, когда никакие трудности не могут сломить двух родных людей.

А началось все почти прозаично. Наталья родом из Магнитогорска, но в тот период жила в Челябинске. У нее там был свой небольшой магазин, а еще – постоянный покупатель, который почти каждый день приходил и смотрел, как зачарованный, в ее глаза. Первая попытка пригласить на свидание – промах, вторая попытка – результат прежний, на третий раз она «сдалась», и это был шаг к счастливой семейной жизни.

Вскоре после свадьбы у пары родился сын Евгений. Это было большое счастье и... большие трудности, потому что у крохи диагностировали детский церебральный паралич. Годы ушли на реабилитацию, в какой-то момент, чтобы оплатить лечение, супругам пришлось продать квартиру, но итог впечатляет: Женя полностью оправился, сейчас учится в обычной школе, увлекается шахматами и здорово помогает папе и маме с воспитанием младшего брата и сестренки.

– Мой муж всегда меня поддерживал и помогал во всем. Это и позволило преодолеть тот самый, пожалуй, сложный период в нашей жизни, – говорит Наталья.

Через четыре года после заключения брака пара решила завести второго ребенка. Но забеременеть не получалось. На этом фоне стало расти недопо-



семейный архив

нимание, но и с этим они достойно справились.

– Выходом стало венчание. Не знаю, чудо это или нет, но через месяц я забеременела, – продолжает рассказ многодетная мама.

Даниил, к счастью, появился на свет здоровым и активным, а в семье родилась новая традиция – отмечать день памяти святых Петра и Февронии. Обычно в День семьи Янаковы выходят на прогулку в парк «Лукоморье», а еще Руслан загодя уезжает за город и рвет для любимой букет полевых ромашек (эти простые цветы считаются символом праздника). В этот день у них принято освещать в памяти билею.

Ярким эпизодом, который запомнился всем, стал случай с рождением третьего ребенка – лапочки-дочки Арины. Дело в том, что скорая не успела

приехать за начавшей раньше срока рожать Натальей. И Руслану самому в домашних условиях пришлось принимать роды.

– Видимо, в какой-то момент я потеряла сознание, потому что очнулась от фразы мужа: «Окей Google, как перерезать пуповину?» – вспоминает женщина.

Еще одна традиция Янаковых – ежегодные поездки на юг своим ходом. Дело в том, что у Руслана в тех краях есть родные, так что проблем с базой для остановки нет. При этом совместные путешествия позволяют получить новые впечатления и разбавить бытовую рутину. В этом году по причине пандемии поездка сорвалась, но дружная семья не отчаивается и надеется на лучшее.

– Сейчас Арина еще слишком мала, и потому мы менее подвижны. А так мы и на зимней рыбалке регулярно, и на лыжах

катаемся, и сплавы устраиваем семейные, – отмечает наша собеседница.

Единственное, к чему Янаковы относятся резко отрицательно, – алкоголь.

При всей насыщенной семейной жизни, Руслан и Наталья успевают и работать, и общественно-полезные вещи делать. Например, Наталья давно руководит гуманитарным центром «Теплый Дом», кроме того, она активный участник движения «Многодетство». А Руслан «скромно» содержит всю большую семью. Он сторонится известности и просто поддерживает любое начинание супруги.

– Я влюбился в ее глаза, – единственная фраза, которую он произнес во время нашей беседы.

После 13 лет брака этих слов достаточно, чтобы правильно расставить все акценты.

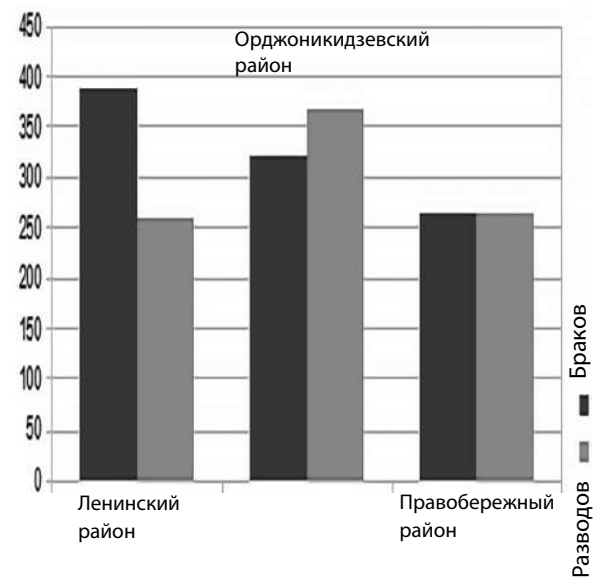
Много ли таких семей?

Мы не можем знать, каков процент счастливых на данный час. Однако можем увидеть статистику, которую предоставили три районных отдела ЗАГСа.

В Орджоникидзевском районе, по данным на 7 июля, с начала года было зарегистрировано 320 браков и 365 разводов.

В Ленинском районе образовано 388 семей, развелись – 259.

В Правобережном районе оформили свои отношения 264 пары, пошли на развод 262.



Как видим, наиболее благополучным в семейном отношении выглядит Ленинский район.

Примечательно, что на День семьи, любви и верности во всех трех ЗАГСах подано одинаковое количество заявок на бракосочетание – по четыре. В реалиях эпидемии процесс оформления брачных уз проходит в торжественной обстановке, но без гостей и строго в масках. Будем надеяться, коронавирус скоро закончится, а семьи продолжат крепнуть.

Владимир БАРТКОВ

Портрет



Евгений ЗАЙЦЕВ с детства грезил машинами. Поэтому, когда встал вопрос поиска работы после армии, выбор был очевиден. Его призвание – служба в Госавтоинспекции. Это был конец 1990-х, впереди ждала долгая и непростая работа на благо города



«Самое сложное – общаться с людьми»

О старшем инспекторе группы по исполнению административно-законодательства ОБДПС ГИБДД по Магнитогорску Евгении Зайцеве отлично отзываются сослуживцы и с благодарностью вспоминают люди, попавшие в переделки на дороге. Именно он в случае серьезного ДТП с пострадавшими разбирается в ситуации и устанавливает виновника.

– Самое сложное – общаться с людьми. Зачастую каждый преследует свой интерес и пытается, по мере сил, влиять на исход дела. Мне же нужно отстраниться от эмоций и сосредоточиться на фактах. Все сопоставить, сверить, установить картину произошедшего в целом и в итоге принять правильное решение, – рассказывает Евгений Юрьевич.

Какой бы сложной ни была ситуация, на выручку всегда приходит опыт: на службе наш герой уже более двадцати лет. Начиная еще в 1998 году, когда сразу после службы в армии решил работать в Госавтоинспекции. Принимал на службу полковник милиции в отставке Леонид Селедцов, который в то время возглавлял ГАИ УВД Магнитогорска. Начиная службу

должности инспектора дорожно-патрульной службы, затем поэтапно стал старшим инспектором ДПС, старшим инспектором по исполнению административного законодательства и старшим дежурным дежурной части ОБДПС ГИБДД УМВД России по Магнитогорску. В 2008 году вернулся к расследованию дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими людьми.

– Отлично помню свой первый выезд на ДТП. Тогда недалеко от площади Мира трамвай совершил наезд на пешехода. Причем, дело мужичины достать из-под вагона удалось только после того, как стальную машину приподняли при помощи автокрана. Картина до сих пор перед глазами. Тогда же пришло осознание ответственности и важности того, что мы делаем, ведь в конечном итоге вся наша работа направлена на одно: мы стараемся сделать так, чтобы меньше на наших дорогах было вот таких трагедий, – вспоминает Евгений.

С тех пор изменилось многое: транспорт, инфраструктура и средства фиксации дорожной обстановки. Да что там говорить, изменились сами люди.

– Помню, когда мы выходили на дежурства, у нас были рации, весившие по два-три килограмма. Плюс вся амуниция. Попробуй, походи так целую смену! Сейчас все иначе: максимальная автоматизация, различные гаджеты и интернет помогают нам. Но и аварии стали другими. При схожих обстоятельствах тяжесть травм у людей сейчас гораздо выше. Оно и понятно: машины с каждым годом все мощнее и могут развивать совсем иные скорости, чем, скажем, пятнадцать лет назад. Что касается людей, то здесь тоже можно проследить изменения в поведении. Если в самом начале моей службы виновники ДТП чаще всего сами признавались в содеянном, то теперь, даже при явных свидетельствах вины конкретного человека, он может отпираться до последнего и всячески юлить. Не все так поступают, конечно, но тенденция налицо, – отмечает опытный сотрудник ГИБДД.

Кстати, наш собеседник озвучил еще одно наблюдение: среди участников дорожных происшествий стало гораздо больше молодежи. Это оборотная сторона доступности покупки личного транспорта, когда лю-

бой 18-летний парнишка на законных основаниях может сесть за руль. И тут уже в дело вступают такие факторы, как юношеский максимализм, отсутствие опыта и особенности воспитания. Последнее имеет решающее значение, поэтому знакомство с правилами дорожного движения и пропаганда ответственного поведения на дороге начинаются с юных лет. Например, Евгений Зайцев ежемесячно посещает «подшефную» седьмую школу, где проводит беседы с учащимися. Позитивной работе способствуют два момента. Во-первых, Евгений Юрьевич – сам отец троих сыновей. А во-вторых, его супруга Юлия работает учителем биологии и по совместительству дежурит в школьном родительском дорожном патруле. Семейный tandem настолько эффективен, что ученики школ №7 и 59 регулярно выигрывают в тематических конкурсах городского и даже областного уровня и не фигурируют в дорожных сводках, что самое главное! – С детьми значительно проще. Им главное доходчиво все объяснить, и они поймут и всему научатся.

Я обычно делаю упор на то, что игры на дороге – это табу, которое нарушать категорически нельзя. То же самое я внушаю и собственным детям. Конечно, многое делается в развлекательной форме, у ребят хорошо развит соревновательный дух, и это тоже можно использовать при изучении правил дорожного движения. Помимо этого основы закладываются из образа поведения родителей: если те внимательны, осторожны, осмотрительны, то и дети будут вести себя так же, – делится секретаршей воспитания многодетный отец.

Благодаря большому опыту работы с участниками дорожного движения и организации сопровождения капитану полиции Зайцеву часто поручают сопровождение колонн автобусов с детьми при их перевозке в загородные лагеря отдыха и на различные мероприятия.

Между тем в 2019 году Евгением и его подчиненными было разобрано 340 ДТП с пострадавшими людьми. В каждую коллизию нужно вникнуть, собрать необходимые документы, провести анализ и далее по ситуации – либо принимать решение самостоятельно, либо передавать дело в суд.

– Евгений Юрьевич – справедливый и требовательный руководитель. Под его началом работать приятно, хотя сама работа психологически довольно сложная. Я в группе уже два года и ничуть не жалею, что пришла сюда, – рассказывает инспектор по исполнению административного законодательства ОБДПС ГИБДД УМВД России по Магнитогорску Алия БАЙТЕНОВА.

Сейчас в группе по исполнению административного законодательства трудятся три человека: Евгения Зайцев, Алия Байтенова и Андрей СТРОКАНЬ. Самые аварийные участки, по их наблюдениям, это **перекрестки**:

- пр. Ленина – ул. Московской;
- ул. Советской – ул. Грязнова;
- пр. К. Маркса – ул. Б. Ручьева;
- пр. К. Маркса – ул. Сталеваров;
- пр. К. Маркса – ул. Завенягина.

Правда, после реконструкции некоторых из этих пересечений обстановка значительно улучшилась.

– Чаще всего причиной всех дорожных неприятностей становятся два фактора: нарушение скоростного режима и проезд на запрещающий сигнал светофора. Одним словом, спешка обходится дорого, и это нужно знать, садясь за руль. Напомним об этом читателям, это действительно важно! – просит капитан полиции.

С удовольствием выполняем эту просьбу, потому что лучше предупредить и предотвратить, чем позднее публиковать информацию о происшествиях очевидцев, когда несчастье уже произошло.

Кстати, сама практика размещения объявлений о поисках людей, владеющих информацией о случившемся, по словам полицейских, довольно эффективна. Не далее чем пару недель назад таким образом удалось внести ясность в эпизод, когда пострадал ребенок-велосипедист. Другой вопрос, что нередки случаи, когда на призывы о помощи «откликаются» друзья и «знакомые» виновников, пытаясь выгородить близких. Так что

информацию в любом случае приходится проверять. И это тоже часть профессиональных обязанностей старшего инспектора по исполнению административного законодательства Евгения Зайцева.

Несмотря на большую загруженность на службе Евгений Юрьевич старается уделять время семье и воспитанию детей: 19-летнему Юрию, 8-летнему Александру и самому маленькому – в этом году на 45-летний юбилей жена Юлия подарила Евгению сына, которого назвали Федором. Кстати имя для братика выбрал средний сын Александр. Он так и сказал: «Будет Федор!»

3 июля в нашей стране отмечался День ГАИ. Коллектив редакции газеты «Магнитогорский рабочий» искренне поздравляет Евгения и всех его коллег с этим праздником, желает крепкого здоровья, удовольствия от службы и снижения числа происшествий на дорогах города!

Владимир БАРТКОВ
Архив пресс-службы ГИБДД,
Динара ВОРОНЦОВА



Справка

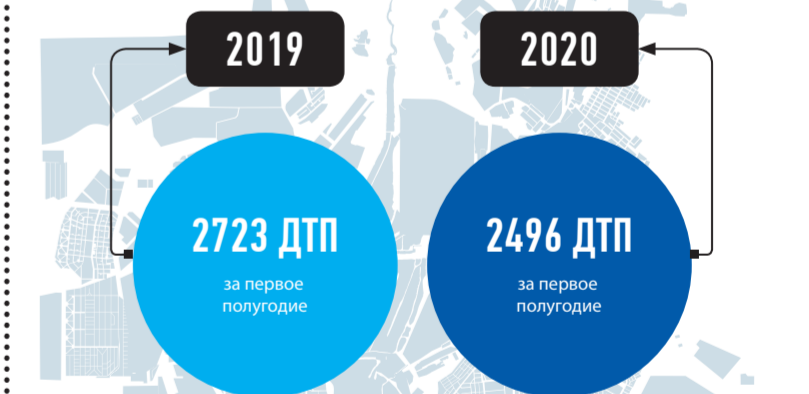
«Магнитогорского рабочего»



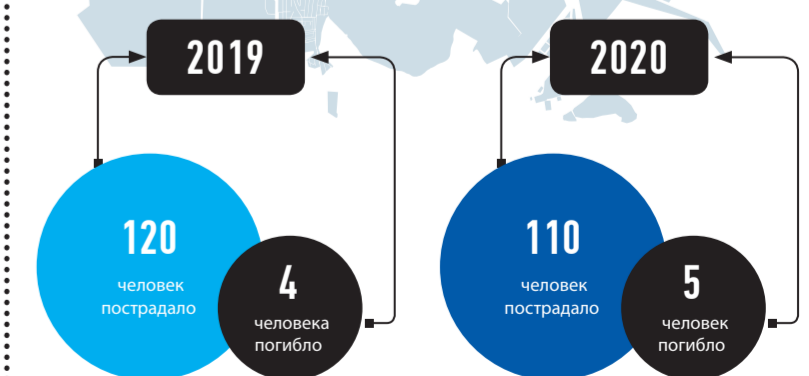
Благодаря усилиям магнитогорских дорожных полицейских, в том числе Евгения Зайцева, в городе снижается количество аварий. Если в прошлом году (за первое полугодие) было зафиксировано 2723 ДТП, то в этом году за тот же период – уже 2496.

Пожолая ситуация и с количеством пострадавших в происшествиях людей. В 2019 году за полгода таких людей набралось 120, в 2020-м – 110. Погибло в автоавариях в прошлом году 4 человека, в этом году – 5.

Общее количество ДТП в Магнитогорске



Количество пострадавших горожан в ДТП



Ветеран Магнитки

Прошло оно в замечательном 18 квартале, где жили, в основном, работники метизно-металлургического завода. Жили по соседству руководители завода, волоочильщики, прессовщики, слесари и электрики. Отсюда взяла начало и трудовые династии метизников Лебедевых, Зиновьевых, Великановых и многих других, выросло много известных в городе людей, одним из таких был гордость нашего подъезда отличник Горик Тихонов.

Многочисленной детворе было чем заняться во дворе. Каждое утро разносились задорные звуки пионерского горна. Это начинал свою деятельность клуб имени Володи Дубинина, в котором работали самые разные кружки, был детский самодеятельный театр, а в помещении, которое сейчас занимает совет ветеранов ОАО «ММК-МЕТИЗ», находилась библиотека.

На игры собирались дети со всего квартала, большие и маленькие, носились сломя голову, играли в стрелы, в войну, незабываемые кандалы-раскандалы, вышибалы, клек. Никогда не забуду игру в «жестку», для которой моя подружка Таня отрезала кусок от своей шубы и раздала всем желающим – нужен был всего кусочек меха. За что потом не на шутку ей попало от родителей.

Девочки расстилали в сквере покрывала и выносили кукол, играли «в дом», а мальчишки приносили отцовские медали, хвастались друг перед другом. Это было естественным, ведь у многих отцы вернулись с фронта. Но еще больше было тех, кто работал в тылу на заводе, так же как и мой отец. Метизный завод создали в 1942 году из двух эвакуированных – Солнечногорского имени Лепсе и Днепропетров-



Городской совет ветеранов

ского метизно-металлургических заводов. Здесь трудились наши родители, от завода им и выдавали квартиры, которые стали первыми, в которые в 1950-е годы заселяли людей из барачков. Это было своего рода «барачное братство», до сих пор среди пожилых людей можно услышать: «Да ведь мы с ним в одном бараке жили!» А это почти родня. Может быть, поэтому квартал жил дружно и весело, несмотря на скудность обстановки и одежды. Вечерами собирались около подъездов на лавках, долго обсуждали новости, житейские проблемы. Вспоминаются и знаменитые столы с лавками по обе

стороны для игры в домино, где мужчины «забывали козла» до позднего вечера.

В нашем квартале жили не только метизники, но и учителя, медики, люди самых разных профессий. У моей подружки Тани, которая отрезала клочок шубы на «жестку», мама – тетя Аня, как мы ее называли, – работала проводником. Всегда веселая, улыбающаяся, певунья. Только спустя несколько лет, повзрослев, мы узнали, сколько в жизни пришлось ей перенести.

Аннушка и «Катюша»

Мое детство, как и детство моих подруг, пришлось на шестидесятые годы прошлого века

семеро детей, один меньше другого. Анна, как старшая, в 13 лет с другими школьниками в амбары сгружала зерно. Работали не только днем, но и по ночам, было очень трудно физически, а главное, голодно. За труд школьникам не платили и не кормили. Несколько раз Анна во время работы падала в голодный обморок. В результате пришлось семье перебраться к родственникам в Магнитогорск, где можно было найти работу и прокормить семью. Аннушка сразу поступила в ремесленное училище №1. Располагалось оно в здании швейной фабрики.

С первых дней учебы Аннушку, как и остальных учеников, поставили к токарному станку, и опытные мастера стали преподавать прямо на рабочем месте, обучали правилам работы с металлом, показывали, как делать замеры, обтачивать детали. Каждый из учеников делал свою операцию. Деталь №26 – все, что знали ученики о том, что они делают.

Только позже им намекали, что это детали для снарядов знаменитой «Катюши». Каждую смену подростков предупреждали об ответственности, вплоть до уголовной, о необходимости точно соблюдать все параметры, ведь по их вине может не разорваться

снаряд. Весь процесс держался в строгой секретности, детали собирали и отправляли в другой цех металлургического комбината, где их «доводили до ума» – заправляли начинкой и отправляли на фронт. Только после 9 мая 1945 года ученики ремесленного училища №1 приступили к теоретической учебе и в июле 1946 года его закончили. Анна Петровна с гордостью показывает аттестат с отличием об окончании ремесленного училища №1 по профессии токаря универсал пятого разряда.

Впоследствии по состоянию здоровья – голодное военное детство сделало свое дело – Анна Петровна перешла работать на железную дорогу проводником и там проработала до самой пенсии. Но до сих пор, когда слышит упоминание о реактивных батареях с красивым названием «Катюша», испытывает гордость, что работала на такой ответственной и нужной работе и внесла свою лепту в Великую Победу.

До сих пор она любит вспоминать и рассказывать о своей молодости, очень хочет встретить своих подруг по ремесленному училищу, с кем в войну стояла у токарного станка. Ее отличает жизнелюбие, оптимизм, вера в хорошее.

Надежда ФЕДОТОВА,
городской совет ветеранов

Мой отец

В год 75-летия Великой Победы Правобережный совет ветеранов под руководством Александра МЯКУШКО организовал для первичных ветеранских организаций района эстафету Знамени Победы «Георгиевская ленточка»

В планах эстафеты было и написание сочинений-обращений правнуков поколения победителей к своим потомкам. В акции решили участвовать и учителя школ Правобережного района. Один из них – **учитель русского языка и литературы высшей квалификационной категории МОУ СОШ №66 Ирина Викторовна БАХАРЕВА.**

«Через года, через века – помните! Здравствуй, мой знакомый и незнакомый ученик! Пишет тебе учительница русского языка из уральского города Магнитогорска. В этом году наша страна отмечает юбилейный День Победы. В этот день всегда вспоминают военные события и военное поколение. Оно сумело выстоять в грозные годы испытаний, никакие бури ему были не страшны.

Очень часто задают один вопрос: что рассказать о войне родившимся после Победы? Есть ли способы и приемы воссоздать картину истинной трагедии? Как представить миллионы убитых, города, лежащие в руинах? Десятки миллионов людей – погибших, пострадавших... У них были мечты, надежды. Они думали, чувствовали, любили... И шли в бой, «не докурив последней папиросы...» Оказалось, что рассказами и воспоминаниями можно воссоздать реальную картину времени.

Юное поколение мало задумывается о прошлом, о великой войне, которую люди не просто пережили, а героически выстояли. Боевые страницы Великой Отечественной: битва за Москву, битва под Сталинградом, Курская дуга... Они известны из курса истории. Но есть и другие страницы, не менее значительные. Это работа в тылу. Именно на этой странице я и остановлюсь, поскольку знаю о ней из первых уст. Мой отец,

ветеран труда, подростком работал на заводе, вытачивал на станке корпуса для мин.

Виктор Константинович Носков родился в 1929 году на Вятке, в селе Красная поляна Кировской области в семье печника. Полдеревни носили одну фамилию, полдеревни были печниками. Ходили мужики по окрестным селам, нанимались на работу. А дед мой решил ехать на Магнитострой. Весной 1941 года семья отправилась в город черной металлургии. Приезжих встретили деревянные бараки и серебряный ковыль. Устроился дед на работу, в июне решили купить дом. В разгар сезонных работ и встретила семья Носковых страшную весть о начале Великой Отечественной войны. Жизнь, еще не ставшая привычной на новом месте, резко изменилась. Виктору пришлось осваивать азы токарного дела в ремесленном училище. Спустя несколько месяцев его ждал настоящий цех. Он был настолько маленького роста, что ему сделали подставку к станку. Так прямо из детства шагнул мой отец во взрослый мир.

По воспоминаниям моего отца, особенно тяжело пришлось в первую военную зиму. Морозы доходили до 30-40 градусов, в цехах было очень холодно. Обуты подростки были в брезентовые ботинки на деревянной подошве. Редко кому удавалось выпастись. Работали наравне со взрослыми – по двенадцать часов в смену. Спали тут же, в цехе, чтобы не тратьте время на дорогу домой и обратно. Работали по-фронтовому: станок – орудие, участок – поле боя. И каждую смену пе-



Семейный альбом

родного танца. Мой отец стоял у истоков рождения знаменитого ансамбля «Зори Магнитки».

В 1950-х годах Раису Абрамову реабилитировали, и ансамбль отправился на смотр художественной самодеятельности в Москву, в Большой театр. И как в любой семье есть драгоценные реликвии, есть они и в нашей семье. В заветной маминной шкатулке хранятся программки с концерта в Большом театре, где под номером 11 – выступление ансамбля из города Магнитогорска с танцем «Коробушка», солировал Виктор Носков.

Много позже появились у Виктора семья и дети. Я, его дочь, выбрала профессию учителя, одну из самых мирных, благородных и созидательных. Отец, знаю, гордился мною. И гордость эта была взаимной. Сегодня я оцениваю жизнь, прожитую отцом, как самую достойную. Шестидесять лет трудового стажа на Магнитогорском металлургическом комбинате. С одной записью в трудовой книжке. Работа в одном цехе – обжимном. Всегда готовый прийти на помощь. Всегда воспитывал подчиненных и своих детей только личным примером.

Вот уже много лет нет с нами родного и близкого человека... Вспоминая о своем отце, я как будто бы смотрю фильм. В замедленной съемке проходят, цепляясь друг за друга, отдельные эпизоды, прихотливо выбранные памятью. И, обращаясь к тебе, мой знакомый и незнакомый ученик, я хочу, чтобы ты нашел свое место в жизни и прожил свою жизнь достойно. Чтобы в ней оказались рядом люди, которые задают нам планку определенной высоты, точку отсчета, которая является для нас ориентиром, непреложной истиной, мерилем всех наших действий и поступков. Чтобы вы могли с честью справляться с трудностями, как те подростки военных лет.

Ирина БАХАРЕВА,
учитель русского языка и литературы
МОУ СОШ №66»

📖 «Книга Памяти»

У времени свои законы

Рано или поздно оно сглаживает из памяти не столь значительные в нашей жизни события, освобождая место другим



Но есть среди них такие, над которыми время не властно. Великая Отечественная война... Прошло уже 75 лет, но мы по-прежнему помним и никогда не забудем, через что пришлось пройти нашим отцам и матерям, дедушкам и бабушкам.

В юбилейный год Победы в Великой Отечественной войне в центральной детской библиотеке имени Н. Г. Кондратовской МКУК «Централизованная детская библиотечная система» Магнитогорска стартовал семейный исследовательский проект по созданию «Книги Памяти». Участниками проекта была проведена очень большая и интересная работа. Документальные материалы для книги начали собирать в феврале 2020 года, ко Дню Победы работа была закончена. «Книга Памяти» повествует об участниках Великой Отечественной войны и тех, кто ковал победу в тылу, о родных и близких читателей детских библиотек Магнитогорска. В книге не просто перечислены фамилии участников Великой Отечественной войны. Читатели детских библиотек попытались собрать все сведения о

родных и близких, которые находились в семейных архивах – это фотографии, описание боевых действий, копии наградных листов людей, переживших самую страшную войну в истории нашей страны. В «Книге Памяти» собрана информация о 24 героях тех исторических событий.

22 июня, в День Памяти и Скорби, в день начала Великой Отечественной войны, в центральной детской библиотеке имени Н. Г. Кондратовской состоялась онлайн-трансляция «Их имена достойны вечности...», посвященная презентации «Книги Памяти». После презентации соавторы «Книги Памяти» были приглашены за личным экземпляром книги.

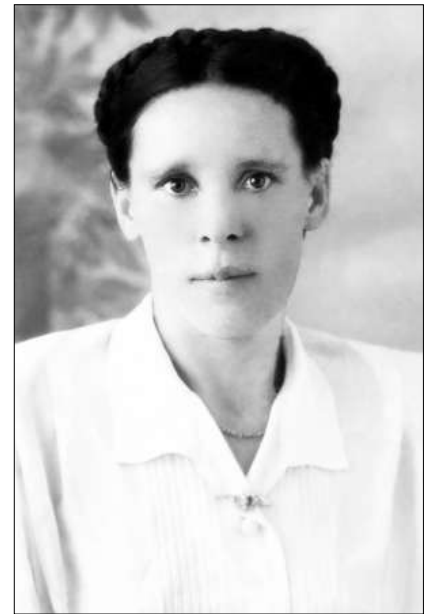
Мы выражаем огромную благодарность тем, кто принял участие в создании этого уникального издания. Познакомиться с «Книгой Памяти» можно в центральной детской библиотеке имени Н. Г. Кондратовской. (6+)

Татьяна НАСОНОВА,
автор проекта

📖 Книжная полка



Семенов Михаил Константинович



Семенова Александра Никандровна

📖 семейный архив

Их имена достойны вечности...

У меня в руках книга, ещё пахнущая краской, называется она «Книга Памяти»

Когда я прочитала в газете «Магнитогорский рабочий», что в этом году в честь 75-летия Победы в Великой Отечественной войне в Центральной детской библиотеке имени Н. Г. Кондратовской стартовал семейный исследовательский проект «Книга Памяти», с радостью решила участвовать в этом проекте: захотелось рассказать об отце Петре Константиновиче Семенове, который в годы войны был командиром роты автотанковиков 1254 стрелкового полка 378 стрелковой дивизии, воевавшей в составе 59-й армии на Волховском фронте. Мой отец воевал с июля 1941 по октябрь 1943 года, в одном из сражений был тяжело ранен и контужен. Его, потерявшего сознание, вынесли с поля боя однополчане. Награжденный орденом Отечественной войны II степени, различными медалями, он умер в 1991 году.

Вошел в книгу материал и о моем дяде, брате отца, Михаиле Константиновиче Семенове, который участвовал в финской войне (1939 г.) и которого за бес-

страшие и мужество наградили медалью «За боевые заслуги». В первый же день войны с немцами он подал заявление пойти добровольцем на фронт. Был танкистом, командиром головного танка. Последнее письмо, пришедшее от дяди, было, когда он воевал на подступах к Румынии, где и погиб, заживо сгорев в танке вместе со своими товарищами. И больше ничего о нем не знаем. Уже после смерти отца я пыталась узнать о дяде Мише подробнее. Сделала запрос в Министерство обороны. Ответ был такой: «Семенов Михаил Константинович пропал без вести в 1942 году». Как же так? По истории в школе мы учили, что Красная армия вошла на территорию Румынии в 1944 году. Значит, судя по письму, дядя еще воевал. Горько от того, что не знаешь истины. И, наверно, уже никогда не узнаешь. Как бы то ни было, мой дядя жил честно и в минуты смертельной опасности для страны отдал за нее жизнь.

И конечно же, я не могла не написать о маме Александре Никандровне Семеновой

(в девичестве Афанасьевой). Она не была на фронте, она труженица тыла, но хлебнула лиха без меры, впрочем, как и другие.

В книгу вошли не только воспоминания о родных, их подвигах, но и фотографии, копии различных документов, приказов, письма...

«Их имена достойны вечности», – написано на обложке. Это и о моих родных тоже. А также о тех, о ком я прочитала в этой книге.

Инициатива и работа МКУК «Централизованная детская библиотечная система» Магнитогорска своевременна, глубока по своей сути. Хочется сказать огромное спасибо всем, кто причастен к изданию книги. Спасибо за изданную и подаренную мне книгу – поистине дорогой сердцу подарок, и в первую очередь спасибо заведующей отделом обслуживания ЦДБ имени Н. Г. Кондратовской Т. В. Насоновой, директору МКУК «ЦДБС» г. Магнитогорска Г. А. Бубновой. (6+)

Наталья СЕМЕНОВА,
бывший учитель, краевед

📖 Реклама и объявления

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Демченко А. С. (почтовый адрес: 455026, Челябинск, обл., г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, стр. 10, адрес эл. почты: geogroup_zemlya@mail.ru, конт. тел. 8 (3519) 26-54-84, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 11272) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0203001:38, расположенного по адресу: Челябинск, обл., г. Магнитогорск, пос. Западный-1, квартал 14, уч. 5, номер кадастрового квартала 74:33:0203001. Заказчиком кадастровых работ является Скрипцов Е. В. (конт. тел. 8-961-576-88-77, почт. адрес: Челябинск, обл., г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, стр. 10). Смежный земельный участок: Челябинск, обл., г. Магнитогорск, пос. Западный-1, квартал 14, уч. 4, с кадастровым номером 74:33:0203002:608, собственник: Рыжков Н. П. (постоянное (бессрочное) пользование).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, стр. 10 (офис ООО «Земля») 10 августа 2020 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, стр. 10 (офис ООО «Земля»). Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11 июля 2020 г. по 10 августа 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11 июля 2020 г. по 10 августа 2020 г. по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, стр. 10 (офис ООО «Земля»). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ООО «РА «ПРОДвижение»

г. Магнитогорск, пр. Ленина, 135/2

тел. 8 (3519) 51-00-97

e-mail: lift@pro-gc.ru, www.pro-gc.ru

Расценки ООО «РА «ПРОДвижение» Магнитогорск на оказание услуг типографии по изготовлению печатных, агитационных материалов для кандидатов на выборы в Законодательное Собрание

Формат	Стоимость	Период
A5	100 руб.	Месяц
A4	180 руб.	
A3	360 руб.	

« профессиональный ремонт стиральных, посудомоечных, швейных машин, холодильников, газовых, электрических плит, котлов, беговых дорожек. Т. 45-17-35.

📖 Помощь

Поддержка ветеранам

Указом Президента России 2020 год объявлен Годом памяти и славы

Оператором Года выступает **Благотворительный фонд «ПАМЯТЬ ПОКОЛЕНИЙ»**. Он создан по инициативе и при поддержке администрации Президента. Это единственная в России некоммерческая организация, формирующая новую благотворительную традицию по оказанию адресной высокотехнологичной помощи ветеранам войн. За время работы помощь оказана 124000 ветеранам, проживающим в разных городах страны.

Одной из задач организации является привлечение как можно большего количества людей в дело помощи данной группе населения. В июле 2018 года фонд запустил уникальную онлайн-платформу «**ВETERАНЫ.РФ**» с целью объединить на одной интернет-площадке все категории ветеранов для предоставления им помощи и привилегий. Проект реализуется при поддержке Фонда президентских грантов.

Платформа позволяет ветеранам Магнитогорска получить бесплатные юридические консультации и психологическую помощь, а также информацию о социальных льготах, адаптированную под каждый регион.

Фоторепортаж



Лето – отличное время
для прогулок и экскурсий

Прогуливаясь по Магнитогорску, можно организовать интересную экскурсию о его «скульптурной истории». Для этого всего лишь нужно выбрать один из районов, богатых памятниками. На левом берегу это, например, маршрут от Комсомольской площади по проспекту Пушкина к площади Победы, где можно увидеть сразу два памятника Владимиру Ленину, а также памятники Серго Орджоникидзе и Александру Пушкину. Есть на площади Победы и танк на постаменте – левобережный монумент в честь Великой Победы.

Жители правобережья могут пройтись по парку Metallургов и примыкающему к нему скверу Чапаева и «навестить» памятник комсомольцам – первым строителям Магнитки, бюст Георгия Димитрова, а также увидеть современные скульптуры, посвященные представителям различных профессий, – «Дворник и сантехник», «Доктор», «Металлург», «Милиционер». И, конечно, одну из самых трогательных скульптурных историй парка Metallургов – памятник родителям, рядом с которым так любят фотографироваться магнитогорцы.

У каждой из скульптур есть интересная история, о которой можно рассказать детям или гостям нашего города. Давайте будем вместе делать важные открытия о Магнитогорске – городе яркой и незабываемой судьбы!

Динара Воронцова «МР»



Город яркой судьбы



АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74; <http://www.mr-info.ru>; e-mail: mr@mr-info.ru, mr-reklama@mail.ru, mr-reklamamr@yandex.ru Распространяется по подписке и в розницу. Цена свободная. НАШ ИНДЕКС: 54599

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

№ 76 (23067). 9.07.2020

Регистрационное свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий».
Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по Челябинской области.
Выпуск издания осуществляется при финансовой
поддержке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА
Приемная 26-33-50

Служба новостей 26-33-57
Рекламная служба 26-33-51, 26-33-52 (т/ф)
Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Тираж 12113. Заказ № 3229.
Отпечатано ЗАО «МДП»:
455023, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 69.
Объем 2 печатных листа.
Подписано в печать по графику
8.07.2020 в 17.30.
Фактически 8.07.2020 в 18.50.

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна.



Номер набран и сверстан в редакции газеты.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 6971-П

Об утверждении документации по внесению изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2020 №5596-П, в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта)

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 23.06.2020 № 6477-П «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2020 №5596-П, в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта)», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.06.2020 №69, решением от 23.06.2020 «О соответствии документации по внесению изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2020 №5596-П, в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта)» требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», а также частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2020 №5596-П, в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта) шифр Г-851.06.20-ПМТ, выполненную ООО «Главпроект», в составе:

- 1) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
- 2) чертежи межевания территории М 1:1000 согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденную документацию по внесению изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2020 №5596-П, в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта), в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.):
 - 1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня утверждения проекта;
 - 2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 06.07.2020 № 6971-П

Текстовая часть проекта межевания
ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Документация по внесению изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2020 № 5596-П, в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта) разработан на основании следующих документов и материалов:

- Постановление администрации города Магнитогорска от 23.06.2020 №6477-П «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2020 № 5596-П, в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта)»
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации
- Топографическая съемка выполненная НПП «Землемер» в 2019 году.

1.1. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы земельных участков установлены на основании следующих документов:
Градостроительным кодексом РФ;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;
СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
Постановление правительства РФ от 20 ноября 2000г № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства;
Законом Челябинской области № 47-ЗО от 24.08.2006г. «О документации по планировке территории в Челябинской области»;

Генеральным планом г. Магнитогорска;
Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;
Местными нормативами градостроительного проектирования г. Магнитогорска;
ГЛАВА 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Основные цели и задачи
Проект межевания территории выполнен в соответствии с заданием на разработку градостроительной документации. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проектом предусматривается:
1. Образование многоконтурного земельного участка ЗУ1 под линейный объект.
2. Образование земельных участков путем перераспределения между участками с кадастровыми номерами 74:33:0310001:48 и 74:33:0310001:72.

3. Раздел в измененных границах участков с кадастровыми номерами 74:33:0310001:72, 74:33:0310001:73, 74:33:0310001:125, 74:33:0310001:140, 74:33:0310001:91

4. Образование земельных участков ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6, ЗУ7, ЗУ8, ЗУ9, ЗУ10

5. Уточнение местоположения контура земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:3 стоящего на государственном кадастровом учете (занимаемый опорами воздушных линий электропередач 35-220 кв)

6. Изъятие земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0310001:142, 74:33:0310001:85, 74:33:0310001:146, 74:33:0310001:147, 74:33:0310001:141, 74:33:0310001:82 для муниципальных нужд

7. Изменение вида разрешенного использования участков с кадастровыми номерами 74:33:0310001:77, 74:33:0310001:133, 74:33:0310001:76, 74:33:0310001:91

2.2. Обоснование принятых решений
В границах проектирования расположено 58 земельных участков, 6 земельных участков частично входят в границы проектирования.

• Границы образуемого многоконтурного земельного участка ЗУ1 площадью 43725 кв.м из не разграниченной земель для размещения линейного объекта устанавливается в соответствии со своим функциональным назначением и сложившейся застройкой, обеспечивают нормируемые условия эксплуатации объектов капитального строительства.

• Образование земельного участка ЗУ2 площадью 2392,0 кв.м. путем перераспределения участка с кадастровым номером 74:33:0310001:49 с не разграниченными землями.

В случае несогласия арендатора с вышеуказанной процедурой предусмотреть раздел в измененных границах участка с кадастровым номером 74:33:0310001:49, в результате которого образуется земельный участок ЗУ11 площадью 2081,0 кв.м. и земельный участок 74:33:0310001:49 с площадью 311 кв.м. с видом разрешенного использования 12.0(земельные участки общего пользования). Проектом предусматривается изъятие образованного земельного участка 74:33:0310001:49 площадью 311 кв.м - для муниципальных нужд (ст. 49 ЗК РФ)

• В отношении участков с кадастровыми номерами 74:33:0310001:72 и 74:33:0310001:48 предусмотрено 2 варианта межевания:

Первый вариант:
1 этап. Образование земельных участков ЗУ7 площадью 20 кв.м и ЗУ 8 площадью 1990 кв.м. путем перераспределения между участками с кадастровыми номерами 74:33:0310001:48 и 74:33:0310001:72.
2 этап. Раздел в измененных границах образуемого земельного участка ЗУ8 площадью 1990 кв.м в результате которого образуется участок ЗУ3 площадью 1768 кв.м. и земельный участок ЗУ8 площадью 222 кв.м. с видом разрешенного использования 12.0(земельные участки общего пользования).

Второй вариант
1 этап. Образование земельных участков ЗУ7 площадью 20 кв.м и ЗУ 8 площадью 1990 кв.м. путем перераспределения между участками с кадастровыми номерами 74:33:0310001:48 и 74:33:0310001:72.
2 этап. Раздел в измененных границах образуемого земельного участка ЗУ8 площадью 1990 кв.м в результате которого образуется участок ЗУ3 площадью 1768 кв.м. и земельный участок ЗУ8 площадью 222 кв.м. с видом разрешенного использования 12.0(земельные участки общего пользования). Проектом предусматривается изъятие образованного земельного участка ЗУ8 площадью 222 кв.м - для муниципальных нужд (ст. 49 ЗК РФ).

• Образование земельного участка ЗУ4 площадью 96 кв.м предусмотрено путем раздела в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 74:33:0310001:73. В результате раздела в измененных границах площадь участка с кадастровым номером 74:33:0310001:73 составит 41 кв.м. После раздела в измененных границах участка 74:33:0310001:73 установить ему вид разрешенного использования 12.0-земельные участки общего пользования)

• Образование земельного участка ЗУ5 площадью 173 кв.м предусмотрено путем раздела в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 74:33:0310001:125. В результате раздела в измененных границах площадь участка с кадастровым номером 74:33:0310001:125 составит 85 кв.м. После раздела в измененных границах участка 74:33:0310001:125 установить ему вид разрешенного использования 12.0-земельные участки общего пользования)

• Образование земельного участка ЗУ6 площадью 252 кв.м предусмотрено путем раздела в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 74:33:0310001:140. В результате раздела в измененных границах площадь участка с кадастровым номером 74:33:0310001:140 составит 154 кв.м. После раздела в измененных границах участка с кадастровым номером 74:33:0310001:140 установить ему вид разрешенного использования 12.0-земельные участки общего пользования)

В случае несогласия арендатора с вышеуказанной процедурой проектом предусматривается изъятие образованных после раздела в измененных границах земельных участков 74:33:0310001:73 площадью 41 кв.м., 74:33:0310001:125 площадью 85 кв.м., 74:33:0310001:140 площадью 154 кв.м. - для муниципальных нужд (ст. 49 ЗК РФ).

• В отношении участков с кадастровыми номерами 74:33:0310001:91 и 74:33:0310001:92 предусмотрено 2 варианта межевания:

Первый вариант:
1 этап. Снятие земельного участка с кадастровым номером 74:33:0310001:91 с государственного учета в соответствии со ст. 70 ФЗ от 13.07.15 №218-ФЗ.

2 этап. Образование ЗУ 10 площадью 5419 кв.м путем перераспределения земельного участка 74:33:0310001:92 и неразграниченных земель для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. Сформировать участок между существующим участком с кадастровым номером 74:33:0310001:92 и красной линией как самостоятельный не предоставляется возможным так как на его площади невозможно разместить объект капитального строительства.

Второй вариант
Образование земельного участка ЗУ9 площадью 1195 кв.м предусмотрено путем раздела в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 74:33:0310001:91. В результате раздела в измененных границах площадь участка с кадастровым номером 74:33:0310001:91 составит 821 кв.м.. После раздела в измененных границах участка 74:33:0310001:91 установить ему вид разрешенного использования 12.0-земельные участки общего пользования)

• Также проектом предусмотрено уточнение местоположения контура земельного участка 74:33:0000000:3 стоящего на государственном кадастровом учете (занимаемый опорами воздушных линий электропередач 35-220 кв) в связи с проектным предложением переноса опоры 35кВ.

Перераспределение земельных участков осуществляется в целях исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ.

Таблица 2.2.1. Ведомость образуемых земельных участков

№ на плане	Вид разрешенного использования образуемых и изменяемого земельных участков	Площадь, м2
ЗУ1	Для размещения линейного объекта	43725
ЗУ2	Магазины, аптеки (4.4) вариант 1	2392
ЗУ3	Автостоянки на отдельном земельном участке (12.0.1)	1768
ЗУ8	Земельные участки общего пользования (12.0)	222
ЗУ4	Парковка перед объектами (12.0.1)	96
:73	Земельные участки общего пользования (12.0)	41
ЗУ5	Парковка перед объектами (12.0.1)	173
:125	Земельные участки общего пользования (12.0)	85
ЗУ6	Парковка перед объектами (12.0.1)	252
:140	Земельные участки общего пользования (12.0)	154
ЗУ7	Предпринимательство (4.0)	20
ЗУ9	Парковка перед объектами (12.0.1)вариант 2	1195
ЗУ10	Магазины, аптеки (4.4) вариант 1	5419
:91	Земельные участки общего пользования (12.0) вариант 2	821
ЗУ11	Магазины, аптеки (4.4) вариант 2	2081
:49	Земельные участки общего пользования (12.0) вариант 2	311

• Границы, координаты и номера образуемых земельных участков приведены на Листе 1 "Чертеж межевания территории". Координаты образуемых земельных участков см. Лист 1 «Таблицы координат поворотных точек образуемых земельных участков» Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Проектом предусматривается установление границ зон действий сервитута в границах проектирования.

Таблица 2.2.2. Ведомость образуемых сервитутов

№ участка на плане, на котором расположен сервитут	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Площадь, м2
74:33:0000000:9512	Для размещения линейного объекта	15,45
74:33:0000000:9100		531,18
74:33:0000000:10963		273,08
74:33:0000000:10912		353,65
74:33:0000000:11400		82,669
74:33:0310001:113		12,86
74:33:0000000:7858		1646,96
74:33:0000000:10745		1978,46
74:33:0000000:11014		148
74:33:0000000:11569		166,66
74:33:0000000:8836		39,82
74:33:0000000:9441		27,38
74:33:0310001:126		268,54
74:33:0000000:10837		31,49

Таблица 2.2.3 Поворотные точки образуемых и изменяемых земельных участков и коэффициент застройки территории

№ земельного участка на плане	Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков	Поворотные точки границ образуемых земельных участков	Площадь застройки здания, м2	Площадь земельных участков, м2	Способ образования земельных участков	Коэффициент застройки
ЗУ1	Для размещения линейного объекта — дорога	1-52, 53-56, 57 58 201 202, 59 6 203 200, 61 62 206 205, 63 64 204 207, 65-91, 92-95, 98-100, 101-104, 105-109, 110-113, 114-117, 118-124, 125-131, 132-135, 136-139, 140-150, 151-160, 161, 164, 165-168, 169-172, 173-176	-	43725	Из не разграниченных земель	0, 0,9
ЗУ2	Магазины, аптеки (4.4)	21-27	841,9	2 392	Из земель, находящихся в государственной собственности	0,3 3
ЗУ3	Автостоянки на отдельном земельном участке (12.0.1)	1,12,3-11		1768	Из земель, находящихся в муниципальной собственности	0 3
ЗУ4	Парковка перед объектами (12.0.1)	10,11,14,13		96		0 3
ЗУ5	Парковка перед объектами (12.0.1)	13-16		173		0 3
ЗУ6	Парковка перед объектами (12.0.1)	15-18		252		0 3
ЗУ7	Предпринимательство (4.0)	1,2,3,12		20		0 3
ЗУ8	Земельные участки общего пользования (12.0)	9,10,33,34,35		222		3

ЗУ9	Парковка перед объектами (12.0.1) вариант 2	19-22		1195		3
ЗУ10	Магазины, аптеки (4.4)	21,36,37,20	91	5419	Перераспределение	0,1 3
ЗУ11	Магазины, аптеки (4.4)	21,38,26,27	841,9	2081	Из земель, находящихся в муниципальной собственности	0,4 3
:49	Земельные участки общего пользования (12.0)	21,27,39,28		311		3
:73	Земельные участки общего пользования (12.0)	10,13,32,33		41		3
:125	Земельные участки общего пользования (12.0)	13,16,31,32		85		3
:140	Земельные участки общего пользования (12.0)	16,17,30,31		154		3
:91	Земельные участки общего пользования (12.0)	20,21,28,29		821		3

Примечания:
1. Образующий земельный участок для размещения линейного объекта, расположен на землях общего пользования;
2. Образующий земельный участок ЗУ1 многоконтурный;
3. Категория земель: земли населенных пунктов;
Координаты образуемых и изменяемых земельных участков см. Материалы по обоснованию проекта межевания.

Таблица 2.2.4 Ведомость участков после раздела в измененных границах

№ на плане	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь, м2
ЗУ8	Земельные участки общего пользования (12.0)	222
:73	Земельные участки общего пользования (12.0)	41
:125	Земельные участки общего пользования (12.0)	85
:140	Земельные участки общего пользования (12.0)	154
:91	Земельные участки общего пользования (12.0)	821
:49	Земельные участки общего пользования (12.0)	311

Таблица 2.2.5 Ведомость изымаемых земельных участков и объектов

№ на плане	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь, м2
:142	Автостоянки на отдельном земельном участке	2705
:85	Для размещения объектов транспорта	1222
:146	Для размещения коммунальных, складских объектов	624
:147	Для размещения коммунальных, складских объектов	624
:141	Для размещения коммунальных, складских объектов	630
:82	Для размещения коммунальных, складских объектов	171
ЗУ8	Земельные участки общего пользования (12.0)(2 вариант проекта межевания)	222
:73	Земельные участки общего пользования (12.0)(2 вариант проекта межевания)	41
:125	Земельные участки общего пользования (12.0)(2 вариант проекта межевания)	85
:140	Земельные участки общего пользования (12.0)(2 вариант проекта межевания)	154
:49	Земельные участки общего пользования (12.0)(2 вариант проекта межевания)	311
:91	Земельные участки общего пользования (12.0)(2 вариант проекта межевания)	821
Вид разрешенного использования изымаемых объектов		
:143	- (Объект незавершенного строительства)	63

Таблица 2.2.6 Ведомость участков с устанавливаемым видом разрешенного использования

№ на плане	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь, м2
:77	Земельные участки общего пользования (12.0)	164
:133	Земельные участки общего пользования (12.0)	69
:76	Земельные участки общего пользования (12.0)	340
:91	Земельные участки общего пользования (12.0)	821
:142	Земельные участки общего пользования (12.0)	2705
:85	Земельные участки общего пользования (12.0)	1222
:146	Земельные участки общего пользования (12.0)	624
:147	Земельные участки общего пользования (12.0)	624
:141	Земельные участки общего пользования (12.0)	630
:82	Земельные участки общего пользования (12.0)	171
:73	Земельные участки общего пользования (12.0)	41
:125	Земельные участки общего пользования (12.0)	85
:140	Земельные участки общего пользования (12.0)	154
:49	Земельные участки общего пользования (12.0)	311
ЗУ8	Земельные участки общего пользования (12.0)	222

Таблица 2.2.7. Ведомость площадей сервитутов

№ участка на плане, на котором расположен сервитут	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Площадь, м2
74:33:0310001:72	В целях обслуживания и ремонта сетей магистральной теплотрассы	13,06
74:33:0310001:104	В целях обслуживания и ремонта сетей магистральной теплотрассы	16,3
74:33:0310001:74	В целях обслуживания и ремонта сетей магистральной теплотрассы	13
ЗУ1	В целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий сетей	5415,93

2.3 Зоны с особыми условиями использования территории

В проекте указаны санитарно-защитные зоны: проектируемый объект капитального строительства, не запрещенный к размещению на территориях санитарно-защитных зон в соответствии с действующими нормативами (СанПин 2.2.1/2.1.2361-08 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов") – объекты торговли, местные и транзитные коммуникации, автозаправочные станции.

существующие и проектируемая ТП – радиусом 10 м (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»)

ТКО – радиус 20м (СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» и СанПин 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»);

для воздушных линий электропередачи (ВЛ) указаны охранные зоны по обе стороны от проекции на землю крайних проводов:

2 м - для ВЛ-0,4кВ (от проекции на землю крайних проводов, с учетом траверсы); 10 м – для ВЛ-10кВ (от проекции на землю крайних проводов, с учетом траверсы); 25м- для ВЛ-110кВ (от проекции на землю крайних проводов, с учетом траверсы) согласно СанПин 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты;

радиусом 10 м - для ТП 10/0,4кВ (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

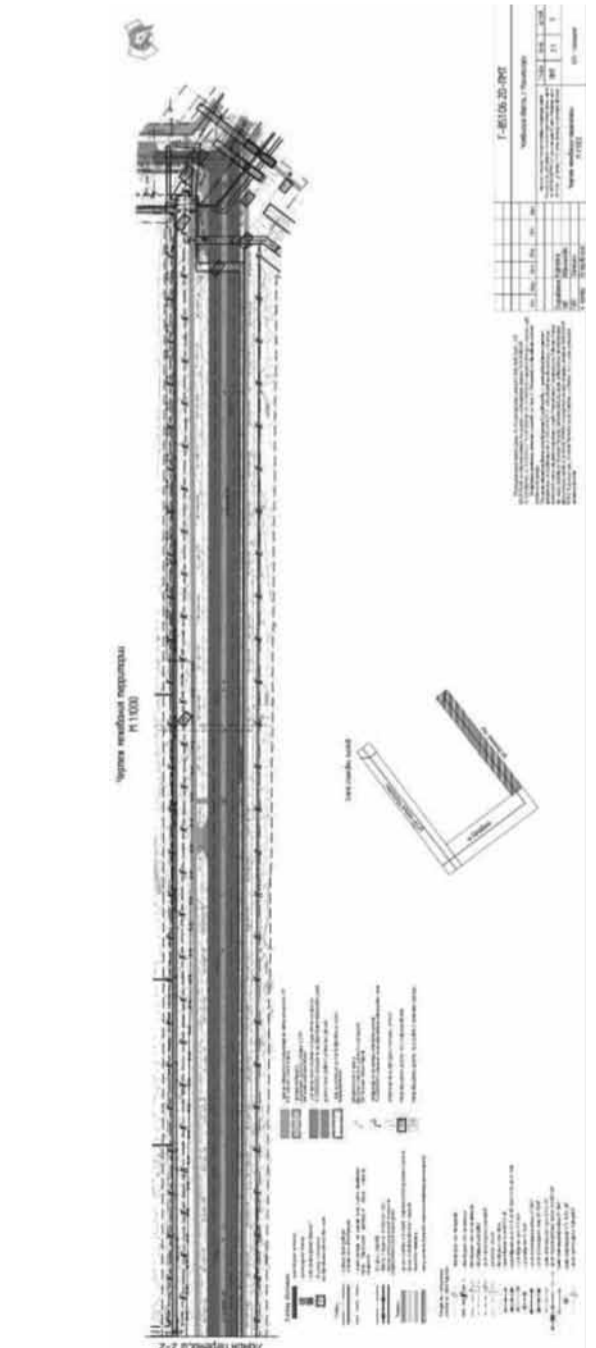
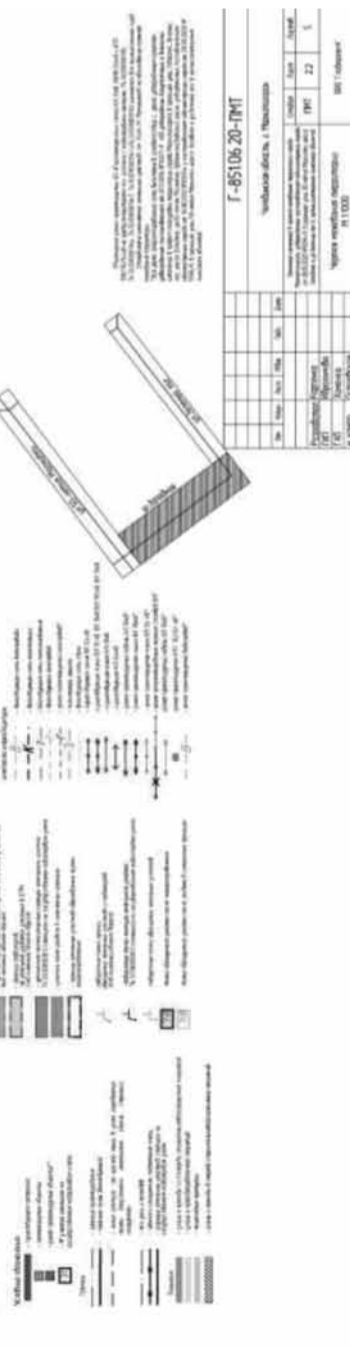
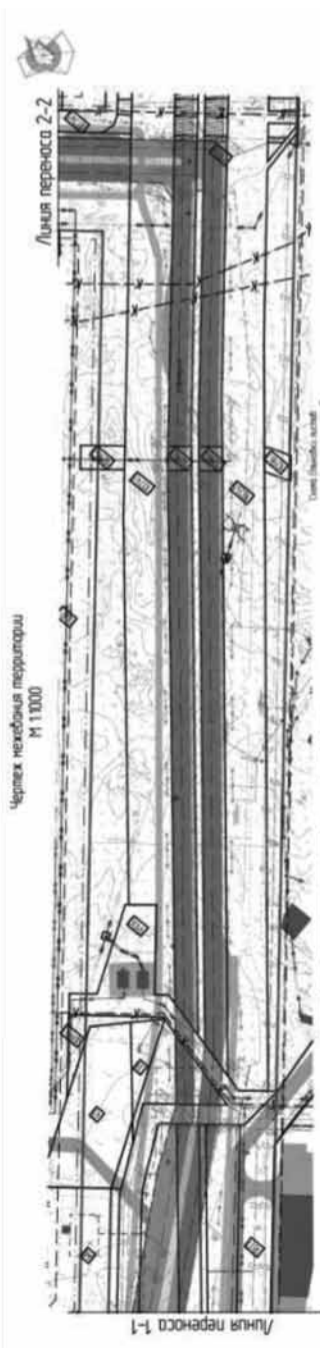
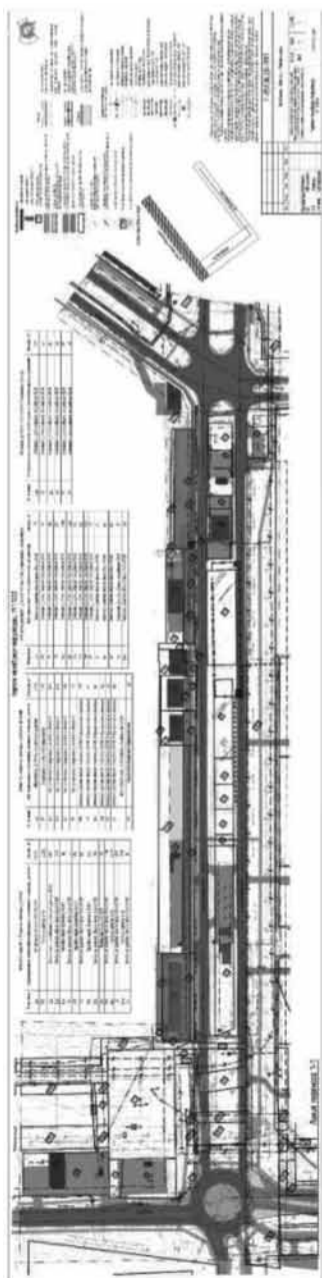
для тепловых сетей – 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей (согласно Приказу от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»);

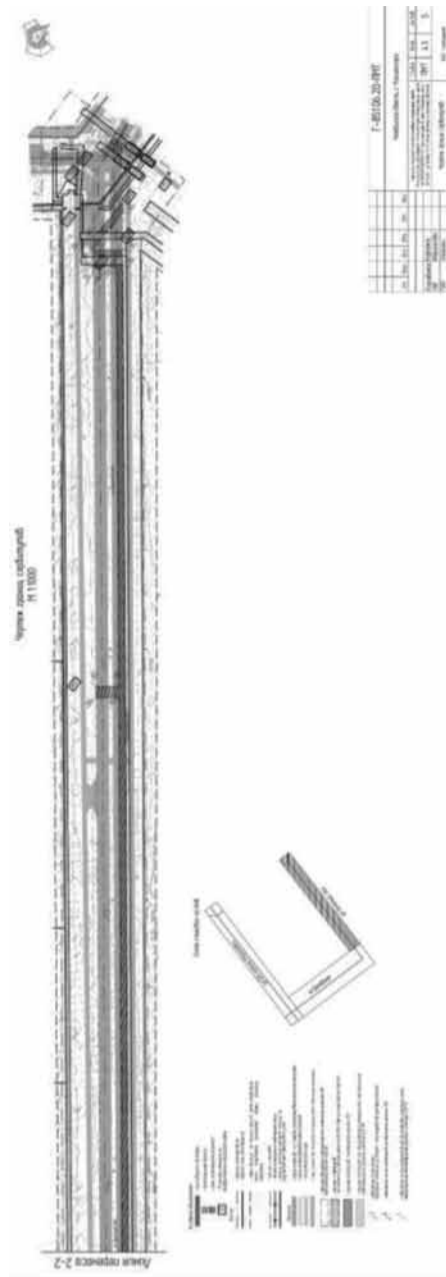
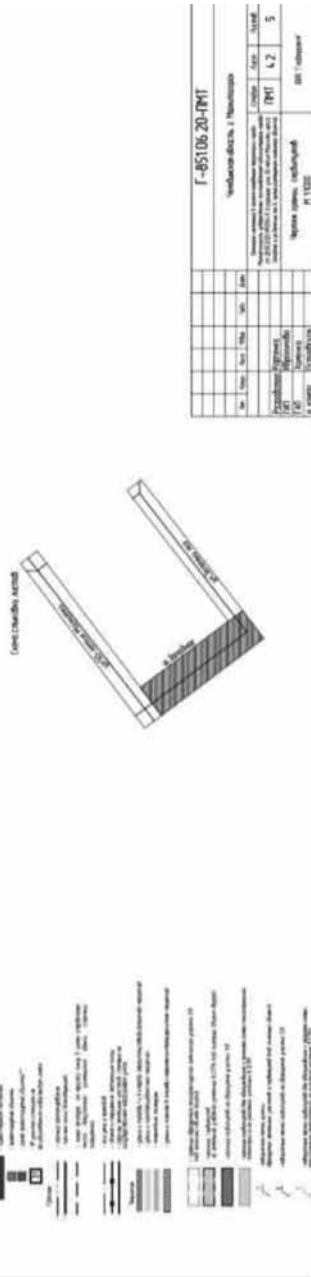
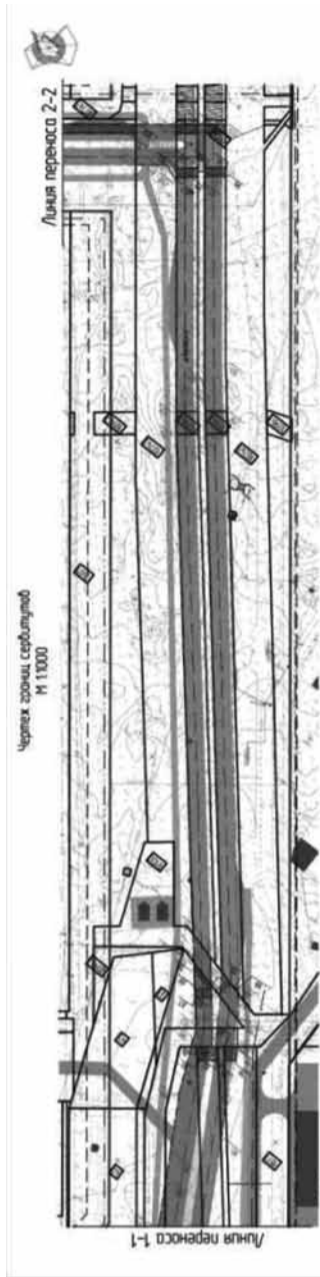
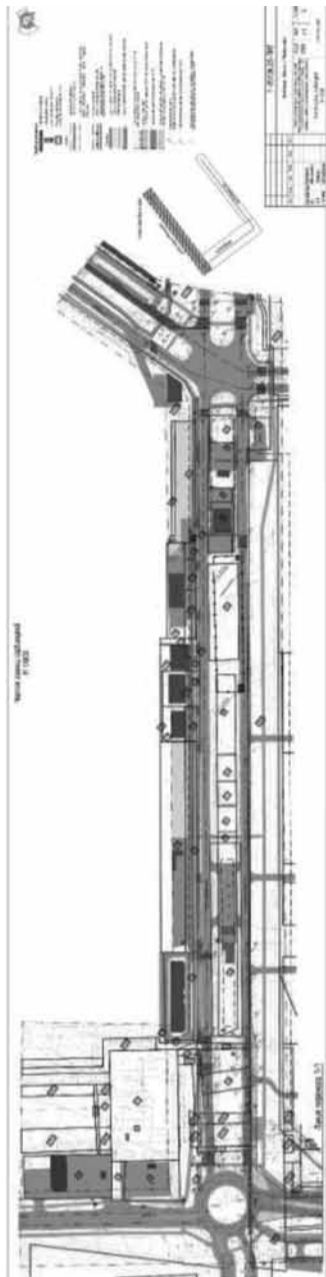
расстояние от сетей водопровода до фундаментов зданий и сооружений - 5 м.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений приняты по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», таблица 12.5.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными сетями при их параллельном размещении приняты в соответствии по СП 42.13330.2016, таблица 12.6.

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 06.07.2020 № 6971-П





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

рода в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

06.07.2020 № 6973-П
О внесении изменений в постановление администрации города от 23.10.2014 №14822-П

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, во исполнение Законов Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», «Об административных комиссиях и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по созданию административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», Решением Магнитогорского городского собрания депутатов от 29 июня 2010 года №118 «Об определении перечня должностных лиц органов местного самоуправления города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление администрации города от 23.10.2014 №14822-П «Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1) главы 1, 4, 6, 7, 8 приложения к постановлению дополнить словами «Дедов Максим Николаевич - ведущий специалист отдела развития и благоустройства администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска»;
- 2) в главах 8, 9 приложения к постановлению слова «Ильсова Роза Муталаповна» заменить словами «Ильсова Рауза Муталаповна»;
- 3) в главах 1, 4, 6, 7, 8 приложения к постановлению слова «Губаревич Максим Валерьевич – и.о. начальника отдела развития и благоустройства Орджоникидзевского района города Магнитогорска» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Москалева М. В.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

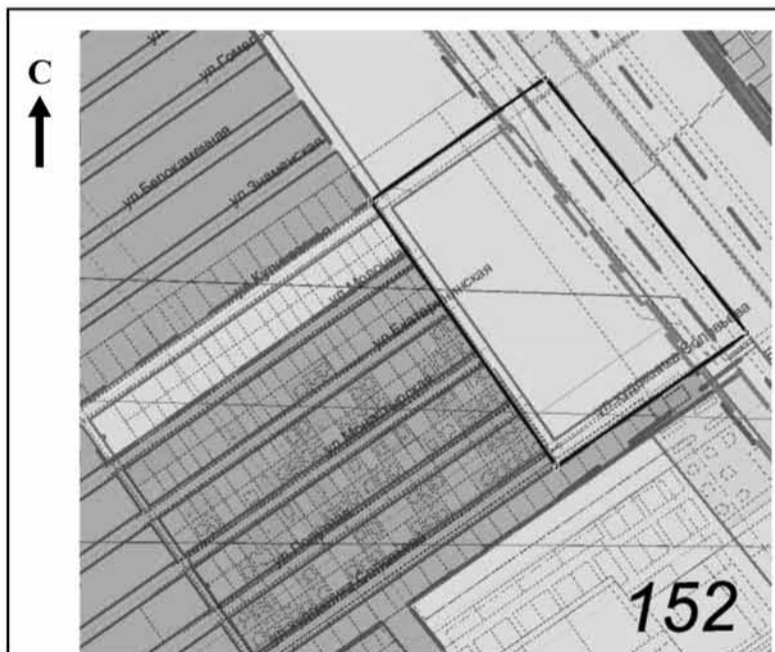
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.07.2020 № 6972-П
О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, и подготовке проекта межевания территории в границах улиц Куликовская, художника Соловьева, шоссе Западное

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ИП Вдовина Евгения Александровича от 29.06.2020 вход. № ГМУ-УАиГ 15/00181

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. ИП Вдовину Е. А. подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский, город Магнитогорск, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2012 № 1572-П, в границах улиц Заветная, Фестивальная, Придорожная. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять предложение ИП Вдовина Е.А. о финансировании указанного проекта.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
 - 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
 - 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации го-



Масштаб: 1:5000
Площадь: 90990 м²

№	X	Y
1	405 639.51	1 359 752.52
2	405 341.75	1 359 961.23
3	405 491.43	1 360 174.77
4	405 777.09	1 359 948.79

Примечание
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 6972-П от 06.07.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ИП. Вдовин Евгений Александрович	
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			Страница	Страниц
И.о.нач. ОТиГП	Ямольская О.С.			1	1
Ст. инспектор	Постолова Н.К.			Год	
				2020	
				г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города	

Прекращено движение автотранспортных средств по просп. Карла Маркса (восточная сторона) от ул. Завенягина до выезда с дублера в районе дома № 139 по просп. Карла Маркса на период с 00:00 часов 30.06.2020 до 24:00 часов 06.07.2020.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7017-П

07.07.2020
Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 8 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», постановлением администрации города от 28.09.2010 № 10515-П «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить Порядок предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6, 7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

Приложение к постановлению
администрации города
от 07.07.2020 № 7017-П

Порядок

предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска (далее - Порядок) устанавливает цели, условия и порядок предоставления субсидий за счет средств резервного фонда, категории юридических лиц, имеющих право на получение субсидии, а также порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, целей и порядка предоставления субсидии получателем субсидии, порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидии остатков субсидии, положения об обязательной проверке распорядителем бюджетных средств, предоставляющих субсидию, и органом муниципального финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии ее получателями в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке:
1) претендент на получение субсидии - юридическое лицо, привлеченное на основании решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Магнитогорска для выполнения работ, оказания услуг по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации;

2) отраслевая комиссия - комиссия по рассмотрению заявлений на предоставление субсидии за счет средств резервного фонда администрации города в целях возмещения затрат, связанных с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года (далее - Комиссия). Состав Комиссии и прядок организации работы утверждается постановлением администрации города;

3) получатель субсидии - претендент на получение субсидии, в отношении которого Комиссией принято решение о предоставлении субсидии;

4) заявка на получение субсидии - письменное обращение претендента на получение субсидии, поступившее в Комиссию;
5) договор о предоставлении субсидии - договор между получателем субсидии и администрацией города Магнитогорска, определяющий права и обязанности сторон, возникающие в связи с предоставлением средств из бюджета города (далее - Договор).

3. Субсидии предоставляются в целях возмещения затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года (далее - чрезвычайная ситуация), за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска во исполнение муниципальной программы «Безопасность в городе Магнитогорске» на 2019-2021 годы, утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2016 № 12578-П.

4. Расходы в форме субсидии осуществляются за счет бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Магнитогорска, выделенных на соответствующий финансовый год распорядителю средств бюджета города - администрации города Магнитогорска на цели (далее - распорядитель бюджетных средств), указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

5. Глава города осуществляет бюджетные полномочия главного распорядителя средств бюджета города в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами города, регулирующими бюджетные правоотношения.

6. Категории и критерии отбора получателей субсидий.

6.1. Категория отбора получателей субсидий. Получателем субсидий может быть только юридическое лицо, которое провело внеплановый ремонт мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации на основании решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации и обеспечению пожарной безопасности города.

6.2. Критерии отбора получателей субсидий:

1) осуществление уставной деятельности не менее полугода, предшествующего дате подачи заявки на получение субсидии;

2) соответствие юридического лица требованиям, установленным пунктом 22 настоящего Порядка;

3) предоставление всех документов, указанных в пункте 9 настоящего порядка.

7. Получатель субсидии определяется по итогам отбора претендентов на получение субсидий, который осуществляется Комиссией, действующей в соответствии с Положением об отраслевой Комиссии по отбору претендентов на предоставление субсидии за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска в целях возмещения затрат в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, утверждаемым постановлением администрации города.

2. Условия и порядок предоставления субсидии

8. Условиями предоставления субсидий являются:

1) введение режима чрезвычайной ситуации на территории города Магнитогорска в период проведения внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации;

2) наличие решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Магнитогорска о привлечении юридического лица к проведению внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации;

3) наличие бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете города на очередной финансовый год по подразделу "Резервные фонды";

4) предоставление претендентом на получение субсидии документов, подтверждающих факт выполнения работ, оказания услуг в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации (копию сметной документации на проведение работ, копии договоров (контрактов) с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) на выполнение работ,

акты выполненных работ, счет, счет-фактуры и другие);

5) соответствие получателя субсидии категории и критериям отбора получателей субсидий, установленным пунктом 6 настоящего Порядка.

9. Для рассмотрения вопроса о предоставлении субсидии из резервного фонда администрации города претендент на получение субсидии самостоятельно представляет распорядителю бюджетных средств следующие документы:

1) заявку на получение субсидии из резервного фонда по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку;

2) расчет размера субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска, согласованный органом администрации города, курирующим деятельность претендента на получение субсидии, по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку, с приложением документов, подтверждающих факт выполнения работ по проведению внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации;

3) учредительные документы и документы, подтверждающие полномочия руководителя или представителя претендента на получение субсидии (копия, заверенная печатью и подписью претендента на получение субсидии);

4) бухгалтерский отчет (все формы баланса) за последний отчетный период и предшествующий финансовый год (копию, заверенную печатью и подписью получателя субсидии).

Копии документов заверяются руководителем юридического лица.
Ответственность за достоверность предоставляемых данных несет претендент на получение субсидии с учетом норм действующего законодательства Российской Федерации.

10. Документы, которые заявитель вправе представить самостоятельно по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную налоговым органом не ранее 5 (пяти) рабочих дней до дня подачи заявления на получение субсидии, или сведения о государственной регистрации юридического лица, размещенные на официальном сайте налогового органа в сети Интернет не ранее 5 (пяти) рабочих дней до дня подачи заявления на получение субсидии, заверенные печатью и подписью руководителя организации. Указанные в настоящем пункте документы представляются в отношении претендента на получение субсидии, а также, в случае, если акционером публичного или непубличного акционерного общества или участником общества с ограниченной ответственностью является юридическое лицо, доля участия которого в уставном (складочном) капитале в совокупности превышает 50 процентов, в отношении такого акционера или участника общества;

2) справку из территориального налогового органа об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о субсидии.

11. Комиссия в течение 5-ти календарных дней с момента получения документов претендента на получение субсидий рассматривает, изучает, анализирует предоставленные документы.

12. Размер субсидии устанавливается равным размеру понесенных претендентом на получение субсидии затрат при выполнении работ, оказании услуг в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в чрезвычайной ситуации и определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в документах, предоставленных претендентом на получение субсидии в соответствии с подпунктом 9 настоящего Порядка, по формуле:

$$C = 3 \text{ факт.}$$

где C - размер субсидии, предоставляемый получателю субсидии;

3 факт. - фактические затраты при выполнении работ, оказании услуг в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в чрезвычайной ситуации.

13. Основаниями для отказа претенденту на получение субсидии в предоставлении субсидии из резервного фонда являются:

1) несоответствие претендента на получение субсидии категории, критериям отбора и условиям предоставления субсидии, предусмотренным пунктами 6 и 8 настоящего Порядка;

2) несоответствие предоставленным получателем субсидии документов требованиям пункта 9 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

3) недостоверность предоставленной получателем субсидии информации.

14. Решение о предоставлении или не предоставлении субсидии оформляется в виде протокола Комиссии, который подписывается всеми членами Комиссии. В протоколе указывается мотивированное заключение, принятое Комиссией по каждой рассмотренной заявке. Председатель Комиссии направляет протокол Комиссии главе города для утверждения.

15. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, Комиссия направляет претенденту в течение пяти рабочих дней, с момента подписания протокола, выписку из него и мотивированный отказ о не предоставлении субсидии из резервного фонда администрации города, подписанный всеми членами Комиссии.

16. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, Комиссия принимает решение о предоставлении субсидии из резервного фонда администрации города и направляет претенденту выписку из протокола в течение пяти рабочих дней с момента его подписания.

17. На основании Протокола Комиссии орган администрации города курирующий направление деятельности получателя субсидии готовит проект постановления администрации города о выделении средств из резервного фонда администрации города в форме субсидий с указанием получателя субсидий, выделенных сумм и кодов бюджетной классификации Российской Федерации.

18. Предоставление субсидий осуществляется на основании договора предоставления субсидии из резервного фонда администрации города, заключенного между получателем субсидий и администрацией города Магнитогорска на текущий финансовый год (далее - договор) в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением администрации города.

19. Договор заключается в месячный срок, после утверждения постановления администрации города о выделении средств из резервного фонда администрации города в форме субсидий.

20. Договор должен содержать следующие обязательные условия:

1) целевое назначение, порядок, размер и сроки перечисления субсидии;

2) порядок, сроки и форму предоставления отчетности об использовании субсидии;

3) ответственность получателя субсидии за нецелевое использование субсидии;

4) случаи и порядок возврата субсидии;

5) порядок возврата остатка субсидии;

6) согласие получателя субсидии на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.

При изменении условий договора распорядитель бюджетных средств заключает дополнительное соглашение по изменению, в том числе расторжению договора.

21. Проект договора готовится куратором договора и, до подписания сторонами, направляется на согласование органам администрации города.

Проект договора должен быть согласован в течении 3-х рабочих дней с момента получения специалистом соответствующего органа администрации, согласующего договор.

После согласования проекта договора органами администрации города в течение 3-х рабочих дней договор в 2-х экземплярах подписывает глава города либо заместитель главы города, действующий на основании доверенности.

После подписания одной стороной, куратор договора в течении одного рабочего дня направляет его на подписание второй стороне.

Вторая сторона подписывает договор в течении трех рабочих дней. Не позднее, чем за 1 рабочий день до истечения срока заключения договора, указанного в пункте 19 настоящего порядка, возвращает подписанный договор куратору договора. После подписания договор подлежит регистрации.

Договор считается заключенным после подписания его сторонами.
22. На первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора, получатели субсидий должны соответствовать требованиям:

1) у получателей субсидий должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у получателя субсидий должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города субсидий, бюджетных инвестиций, предоставляемых в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города;

3) юридические лица - получатели субсидий не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении их не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4) получатели субсидий не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

5) получатели субсидий не должны получать средства из бюджета города на основании с иными нормативных-правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

23. Распорядитель бюджетных средств в течение пяти календарных дней после подписания догово-

ра направляет оформленную в установленном порядке заявку на перечисление субсидии в управление финансов администрации города.

24. Управление финансов администрации города на основании заявки распорядителя средств бюджета города в течение пяти календарных дней осуществляет перечисление субсидии на расчетный счет получателя субсидии.

25. Субсидии предоставляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств с лицевого счета распорядителя бюджетных средств на расчетный счет получателя субсидии, открытый в кредитной организации, в соответствии с заключенным договором, в сроки, установленные договором.

26. Результатом предоставления субсидии является возмещение затрат возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома, по адресу: г. Магнитогорск, ул. Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, за счет резервного фонда администрации города Магнитогорска, во исполнение муниципальной программы «Безопасность в городе Магнитогорске» на 2019-2021 годы, утвержденной постановлением администрации города от 14.10.2016 № 12578-П.

3. Требования к отчетности

27. Получатель субсидии обеспечивает представление отчетностью распорядителю бюджетных средств по формам и в сроки, которые устанавливаются настоящим Порядком, и несет ответственность за достоверность информации, предоставленной в отчетности в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

28. Получатель субсидий предоставляет распорядителю бюджетных средств следующую отчетность:

- не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем получения субсидии отчет об использовании субсидии, выделенной из резервного фонда администрации города Магнитогорска (по форме согласно Приложению N 3 к настоящему Порядку).

- не позднее 10 января года, следующего за отчетным значение результатов предоставления субсидий, отчет о достижении значений результатов предоставления субсидий (годовая) (приложения № 4, 5).

29. Передача оформленных в установленном порядке отчетных документов осуществляется сопроводительным письмом получателя субсидий, содержащим перечень предоставляемых документов.

30. Главный распорядитель имеет право устанавливать в соглашении сроки и формы предоставления получателем субсидий дополнительной отчетности.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

31. Распорядитель бюджетных средств, предоставивший субсидии, и орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий ее получателем.

32. Получатель субсидии предоставляет распорядителю бюджетных средств отчет об использовании предоставленной субсидии и выполнении условий, установленных при ее предоставлении по формам и в сроки, установленные настоящим порядком.

33. Получатель субсидии несет предусмотренную законодательством ответственность за достоверность отчетности, документов, предоставляемых в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

34. Контроль достоверности отчетов об использовании предоставленных субсидий, а также соблюдения условий предоставления субсидии. Установленных настоящим Порядком, осуществляет распорядитель бюджетных средств.

35. Предоставление субсидий приостанавливается в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения получателем субсидий требований, предусмотренных настоящим порядком и договором о предоставлении субсидий.

36. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и уполномоченным органом муниципального финансового контроля, а также в случае не достижения результатов, указанных в пункте 26 настоящего Положения субсидия подлежит возврату.

37. В случае выявления нарушений, предусмотренных настоящим Положением и договором, органы муниципального финансового контроля в течение трех календарных дней со дня их выявления направляет получателю субсидии заказным письмом с уведомлением требование о возврате субсидии в бюджет города.

В случае наличия остатков субсидии, неиспользованной получателем в отчетном финансовом году, органы финансового муниципального контроля в течение трех календарных дней со дня предоставления получателем отчета об использовании предоставленной субсидии из резервного фонда администрации города направляет получателю субсидии заказным письмом с уведомлением требование о возврате субсидии в бюджет города.

Возврат субсидии получателем субсидии производится в течение трех календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет города Магнитогорска по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

В случае отказа от добровольного возврата либо невозвращения в установленный настоящим Порядком срок средств предоставленных субсидий взыскиваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

38. Остаток субсидии, неиспользованной в отчетном финансовом году, возвращается в бюджет города. Органы муниципального финансового контроля направляют получателю субсидии требование о возврате остатка субсидии, неиспользованного в отчетном финансовом году.

Возврат остатка субсидии, неиспользованного в отчетном финансовом году получателем субсидии, производится в течение трех календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет города Магнитогорска по реквизитам и коду бюджетной классификации, указанным в требовании.

39. Распорядитель бюджетных средств обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств.

40. Распорядитель бюджетных средств ведет реестр получателей субсидий в разрезе заключенных договоров.

Приложение 1

к порядку предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

**ЗАЯВКА
на получение субсидии из резервного фонда**

Дата _____

1. Полное наименование юридического лица - получателя субсидии, ИНН, КПП: _____

2. Цель получения субсидии: _____

3. Обоснование причин возникновения расходов _____

4. Решение Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации и обеспечению пожарной безопасности города дата _____ N _____

5. Виды выполненных работ, связанных с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города _____

6. Размер запрашиваемой субсидии за счет средств резервного фонда администрации города (по видам работ, услуг): _____

7. Сумма субсидии за период с "___" _____ 2020г. по "___" _____ 2020 г.

8. Юридический адрес получателя субсидии: _____

9. Банковские реквизиты получателя субсидии для зачисления средств субсидии: _____

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____

(Примечание: перечень прилагаемых к заявлению документов определяется в соответствии с п. 9 настоящего Порядка).

Руководитель _____
Главный бухгалтер _____
М.П.

Приложение 2

к порядку предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

"СОГЛАСОВАНО:
орган, курирующий деятельность
претендента на получение субсидии

(подпись) _____ Ф.И.О
"___" _____ 201_ года"

РАСЧЕТ

размера субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

за период: с "___" _____ 201_ г. по "___" _____ 201_ г.

№ п/п	Наименование выполненных работ (оказанных услуг)	Фактические затраты на выполнение работ (оказанных услуг), руб.*	Сумма субсидии, руб.
1			
2			
	ИТОГО:		

*- подтверждается первичными документами

Руководитель _____
Главный бухгалтер _____
М.П.

Приложение 3

к порядку предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате пожара в многоквартирном доме по адресу: г. Магнитогорск ул. Доменщиков, дом 19, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

ОТЧЕТ

об использовании субсидии, выделенной из резервного фонда администрации города Магнитогорска

(наименование распорядителя бюджетных средств)

(наименование получателя субсидии)
по состоянию на _____ 20__ г.

№п/п	Постановление о выделении средств	Краткое содержание постановления	Код расхода по бюджетной классификации					Сумма выделенных средств	Фактическое использование средств	№, дата договора о предоставлении субсидии	Остаток неиспользованных средств	Примечание <*>
			Рз	ПРз	ЦСт	ВР	КОСГУ					

<*> В случае неполного расходования субсидии, выделенной из средств резервного фонда, указывается причина.

Руководитель _____
Главный бухгалтер _____
М.П.

Приложение 4

к порядку предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

Дата составления _____ 20__ г.

ЗНАЧЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

по состоянию на _____
(1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия договора о предоставлении субсидии))

(наименование получателя субсидий)

(наименование распорядителя)

Направление расходов		Результат предоставления субсидии	Единица измерения	Плановые значения результатов предоставления субсидии	
наименование субсидии	Код по КБК (КВСР, КОСР, КЦСР,КВР, КОСГУ)			с даты заключения договора о предоставлении субсидии	из них с начала текущего финансового года
1	2	3	4	5	6

Руководитель организации _____ (подпись) _____ (расшифровка)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка)

Приложение 5
к порядку предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, возникших в связи с проведением внепланового ремонта мест общего пользования подъездов № 6,7 многоквартирного дома по адресу: г. Магнитогорск, улица Доменщиков, дом 19, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате пожара в многоквартирном доме, произошедшей 26 марта 2020 года, за счет средств резервного фонда администрации города Магнитогорска

Дата составления
_____ 20 ____ г.

ОТЧЕТ О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ
по состоянию на _____
(1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия договора о предоставлении субсидии))

(наименование получателя субсидий)

(наименование распорядителя)

Наименование субсидии	Размер субсидии, предусмотренный договором о предоставлении субсидии (в рублях)	Результат предоставления субсидии	Единица измерения	Плановые значения	Фактически достигнутые значения	Отклонения	
						в абсолютных величинах (гр.5-гр.6)	в процентах (гр.7/гр.5*100%)
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель организации _____
(подпись) (расшифровка)

Главный бухгалтер _____
МП (подпись) (расшифровка)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020 № 7018-П
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Т-Моторс», поступившего в администрацию города 02.06.2020 вход, № АИС 00725982 (вход, № ГМУ-УАИГ 15/00145), заключения о результатах общественных обсуждений от 04.07.2020, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 04.07.2020 №74, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 06.07.2020 № АГ-03/1411), с учетом заключения специалиста в области пожарной безопасности от 02.06.2020, письма ООО «РубежСтрой» от 29.05.2020 №76, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Предоставить ООО «Т-Моторс» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшения отступов до 1 метра с южной стороны), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-1, зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций) с кадастровым номером 74:33:0215001:114, расположенного: г Магнитогорск, пр-кт Ленина, д 95, корп. б.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020 № 7020-П
О внесении изменения в постановление администрации города от 29.05.2014 № 7276-П

В соответствии со статьей 100 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25.02.2020 №18 «Об утверждении новой редакции структуры администрации города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 29.05.2014 № 7276-П «О наделении полномочиями по осуществлению ведомственного контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативно-правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – постановление) изменение, подпункт 9 пункта 1 постановления исключить.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020 № 7062-П
О внесении изменения в постановление администрации города от 14.11.2017 № 13561-П

В соответствии с пунктом 1 статьи 48 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Челябинской области «О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области», постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города от 14.11.2017 № 13561-П «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложение № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку по второй графе схемы 154-П в связи с поступлением письма ГИБДД УМВД России по г. Магнитогорску от 10.10.2019 №65/9-1509, на основании требований подпункта 5.3.3. ГОСТ Р 52766-2007, в соответствии с пунктом 4 протокола заседания № 10 комиссии по формированию и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов и по согласованию вносимых в нее изменений по вопросам размещения НТО и демонтажа нестационарных или иных объектов от 29.04.2020.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) обеспечить соблюдение требования пунктов 23, 24 Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в

зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденное постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М. В.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020

№ 7063-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 07.06.2017 № 6139-П
В соответствии с Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26.02.2013 № 36 «Об утверждении Положения о тарифном регулировании в городе Магнитогорске», постановлением администрации города от 08.09.2017 №10472-П «О создании муниципального бюджетного учреждения культуры «Объединение городских библиотек» города Магнитогорска путем изменения типа существующего муниципального казенного учреждения культуры «Объединение городских библиотек» города Магнитогорска, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 07.06.2017 № 6139-П «Об установлении тарифов за услуги, оказываемые МКУК «Объединение городских библиотек» города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:

- в наименовании постановления слова «МКУК» заменить словами «МБУК»;
- в пункте 1 постановления слова «МКУК» заменить словами «МБУК».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета по управлению
имуществом и земельными отношениями

Е. Г. Верховодова

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 07.07.2020 № 7065-П объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах города Магнитогорска.

Уполномоченным органом по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Аукцион состоится 13.08.2020 в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 13.07.2020 по 07.08.2020 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49-85-73; 49-05-11, 49-84-84.

Сведения о земельном участке:

№ лота	Лот №1
Местоположение земельного участка	Челябинская область, г. Магнитогорск, проспект Ленина, земельный участок 143А
Разрешенное использование	для строительства предприятия бытового обслуживания
Площадь (кв. м)	2619,00
Кадастровый №	74:33:0000000:11995
Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.	787200,00
Шаг аукциона, руб.	23600,00
Сумма задатка, руб.	400 000,00
Срок аренды	18 месяцев
Категория земель	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-1 Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки
Предельные (максимальные и (или) минимальные) допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	Коэффициент плотности застройки: 1,2; Озеленение территории: не менее 25 % от площади земельного участка. При необходимости произвести вынос инженерных сетей из зоны строительства по техническим условиям соответствующих служб. Проектные характеристики объекта, планируемого к строительству: - общая площадь здания (кв.м.): 558,36 кв.м. - объем (куб.м.): 2652,2 - количество этажей (шт.): 1 - площадь застройки (кв.м.): 635,54 Параметры объекта принять в соответствии с проектной документацией, направленной в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, для получения разрешения на строительство. Архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и Требованиями к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденными постановлением администрации города от 22.11.2013 № 15845-П по индивидуальному архитектурному проекту, согласованному с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.
Градостроительный план земельного участка	№ RU74307000-000000000008032 от 25.07.2019
Права на земельный участок, ограничения прав	Не зарегистрированы

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (информация размещена в аукционной документации на сайте www.torgi.gov.ru.):

На подключение к сетям водопровода и канализации:
Письмо МП трест «Водоканал» от 29.07.2019 № 01-11/58453, Технические условия от 25.07.2019 №ТУ134-19-138.13

На подключение объекта к сетям электроснабжения:
Письмо ОАО «Горэлектросеть» от 26.07.2019 №06/3720
На подключение объекта к газораспределительным сетям:
Письмо Магнитогорского филиала АО «Газпром газораспределение Челябинск» №06/АА-05/17603 от 12.08.2019

Письмо ООО «Магнитогорскгазстрой» от 36.07.2019 №1629:
На подключение к сетям теплоснабжения:
(письмо МП трест «Теплофикация» от 25.07.2019 № 11479 - пто):

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по размеру ежегодной арендной платы за земельный участок.
По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

3. Начальный размер ежегодной арендной платы указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным ООО «Центр экономического содействия» (Отчет № 2507/20 от 04.06.2020).

4. Шаг аукциона установлен в пределах 3% от начального размера ежегодной арендной платы и указан в таблице «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.
- Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие

в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
4) наличие сведений о заявителе, об участниках (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 11.08.2020 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятии их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционе могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:
Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,
ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000.

В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 305002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Администрации города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:
- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенный по итогам аукциона ежегодный размер арендной платы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды земельного участка за первый год аренды.

Следующие платежи оплачиваются ежегодно в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного

участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефону: 49 85 73, 49 05 11, 49-84-84.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Порядок проведения аукциона:
Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки.

Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг. Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

№ _____ г.

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города от _____ г. № _____, протоколом о результатах аукциона № _____ от _____ г. администрации города Магнитогорска от имени муниципального образования «город Магнитогорск», в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов (территориальная зона: Ж-1 Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки), площадью 2619 кв.м., с кадастровым № 74:33:0000000:11995, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): г. Магнитогорск, проспект Ленина, земельный участок 143А (далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен для строительства предприятия бытового обслуживания, создание которого должно осуществляться в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

Параметры объекта принять в соответствии с проектной документацией, направленной в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, для получения разрешения на строительство.

Архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденными постановлением администрации города от 22.11.2013 № 15845-П по индивидуальному архитектурному проекту, согласованному с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

Застройку осуществлять в соответствии с проектом планировки территории. При необходимости предусмотреть вынос инженерных сетей из зоны строительства по техническим условиям соответствующих служб.

Коэффициент плотности застройки: 1,2;
Озеленение территории: не менее 25 % от площади земельного участка.

При необходимости произвести вынос инженерных сетей из зоны строительства по техническим условиям соответствующих служб.

Проектные характеристики объекта, планируемого к строительству:
- общая площадь здания (кв.м.): 558,36 кв.м.

- объем (куб.м.): 2652,2
- количество этажей (шт.): 1
- площадь застройки (кв.м.): 635,54

Изменение цели использования Участка не допускается.

1.3. Арендатор принял Участок, претензий к Арендодателю не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

2. Срок действия Договора

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается по _____ г.
2.2. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель имеет право:
3.1.1. Приостанавливать работы, выполняемые Арендатором на Участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил землепользования и застройки.

3.1.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Челябинской области, органов местного самоуправления, регулирующих отношения в сфере пользования земельными участками.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования Участка с нарушением действующего законодательства.

3.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. По результатам осмотра Участка составляется акт обследования земельного участка, подписываемый Арендодателем.

3.1.5. При изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов письменно уведомить об этом Арендатора в течение 10 дней с момента изменения.

3.2. Арендодатель обязан:
3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
3.2.2. Осуществлять контроль за использованием Участка согласно целям, указанным в п. 1.2. Договора.

3.3. Арендатор имеет право:
3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.3.2. На передачу своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе передачу арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог.

В случае заключения Договора на срок более 5 лет, передача прав и обязанностей Арендатора по Договору осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления.

3.3.3. На сдачу в субаренду части или всего Участка по договору субаренды в пределах срока Договора только с письменного разрешения Арендодателя.

В случае заключения Договора на срок более 5 лет, сдача Участка в субаренду осуществляется без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления.

На субарендаторов распространяются все права Арендатора, предусмотренные настоящим Договором.

3.3.4. На заключение соглашения об установлении сервитута в отношении Участка только с письменного согласия Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:
3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать предоставленный ему Участок исключительно в целях, указанных в п. 1.2. Договора, в соответствии с действующим законодательством, условиями настоящего Договора.

3.4.3. Не допускать использование Участка в целях незаконного оборота (разработка, производство, изготовление, переработка, хранение, перевозка, пересылка, отпуск, реализация, распределение,

приобретение, использование, ввоз на территорию Российской Федерации, вывоз с территории Российской Федерации, уничтожение) наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсо-

ров, подлежащих контролю в Российской Федерации, а равным образом аналогов наркотических средств и психотропных веществ.

Перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации утвержден Постановлением Правительства РФ от 30.06.1998 № 681.

3.4.4. Не допускать использование Участка в целях торговли товарами без указания их изготовителей, а равно сведений об основных потребительских свойствах данных товаров, включая сведения о составе товаров.

3.4.5. Не допускать использование Участка в целях торговли пивом и напитками, изготавливаемыми на основе пива, с содержанием этилового спирта 5 и менее процентов объема готовой продукции в нестационарных торговых объектах.

3.4.6. В течение срока аренды, указанного в п. 2.1. Договора, с момента предоставления Участка использовать его для целей строительства объекта, указанного в п. 1.2. Договора.

В период, указанный в настоящем пункте, не включается время, необходимое для освоения Участка, а также время, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

3.4.7. Своевременно и полностью вносить арендную плату, а также нести расходы, связанные с перечислением платежей.

3.4.8. Соблюдать при использовании Участка требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и правил, градостроительных регламентов, градостроительного плана земельного участка, градостроительной документацией, выданного разрешения на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемым к конкретному виду объекта.

3.4.9. Параметры объекта принять в соответствии с проектной документацией, направленной в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, для получения разрешения на строительство.

Архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и Требованиями к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденными постановлением администрации города от 22.11.2013 № 15845-П по индивидуальному архитектурному проекту, согласованному с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

Принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействие, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

3.4.10. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением законодательства и Договора.

3.4.11. Не предоставлять Участок (часть Участка) в субаренду или иным образом передавать права и обязанности, установленные Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет.

3.4.12. Письменно уведомить Арендодателя об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.4.13. Не допускать изменения целевого использования Участка, указанного в п. 1.2. Договора.

3.4.14. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.4.15. В случаях, предусмотренных законодательными и нормативными правовыми актами, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.

3.4.16. В срок, не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем очередного ежегодного платежа, совместно с Арендодателем производить финансовые сверки по расчетам за предыдущий год.

3.4.17. В срок не позднее 30 дней с момента государственной регистрации Договора предоставить арендодателю эскизный проект внешнего архитектурного облика планируемого к размещению объекта, указанного в п. 1.2. Договора, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

3.4.18. В течение 6 месяцев с момента государственной регистрации Договора получить разрешение на строительство объекта, указанного в п.1.2. договора, с поэтапным графиком строительства.

3.4.19. После получения разрешения на строительство объекта, указанного в п. 1.2. Договора, с поэтапным графиком строительства мероприятия по строительству, указанные в графике, осуществлять в соответствии с указанными в нем сроками.

4. Размер и условия внесения арендной платы

4.1. Размер ежегодной арендной платы определен по результатам аукциона и составляет руб.

4.2. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке. В случае введения в эксплуатацию построенного объекта недвижимости до окончания срока действия Договора, арендная плата не пересчитывается и Арендатору не возвращается.

4.3. Размер ежегодной арендной платы, определенный по итогам аукциона, перечисляется Арендатором одновременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора.

Следующие ежегодные арендные платежи оплачиваются в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора, путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

ПОЛУЧАТЕЛЬ:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001,
р/счет 40101810400000010801, Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000

Наименование платежа: за выкуп права на заключение договора аренды земельного участка
код платежа: 505 1 11 05012 04 0000 120

4.4. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в п. 4.3. Договора.

4.5. Арендатором перечислено _____ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты арендной платы.

4.6. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. В случае, если платеж осуществляется равными долями в течение определенного периода, в поле «Назначение платежа» в обязательном порядке указывается также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по арендной плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия таковой задолженности, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности за пользование иными земельными участками, не указанными в настоящем Договоре, в т.ч. по договорам аренды земельных участков, по обязательствам из неосновательного обогащения.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы недоимки по арендной плате за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательства. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязанностей по Договору.

5.3. Расторжение либо прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случаев, установленных п.п. 3.1.5., 3.4.12. Договора.

Внесение изменений в условия настоящего Договора в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

6.2. Дополнительные соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной государственной регистрации в случае, если Договор заключен на срок не менее 1 года.

6.3. Стороны вправе по взаимному соглашению расторгнуть настоящий Договор.

6.4. В случае не достижения соглашения о расторжении Договора, Арендодатель вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:

6.4.1. при использовании Участка не в соответствии целями использования, установленными п. 1.2. Договора;

6.4.2. при неиспользовании Участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение срока аренды, указанного в п. 2.1. Договора, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, в т.ч. при внесении арендной платы;

6.4.3. при систематическом невнесении или неполном внесении (в течение трех месяцев с даты очередного ежегодного платежа) арендной платы и других оговоренных настоящим договором платежей;

6.4.4. при использовании Участка с систематическим (2 и более раз) нарушением законодательства;

6.4.5. при систематическом (2 и более раз) либо существенном нарушении Арендатором условий настоящего Договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Арендатором, которое влечет для Арендодателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.4.6. при сдаче Участка (части Участка) в субаренду или иной передаче прав и обязанностей, установленных Договором, третьим лицам без письменного разрешения Арендодателя, за исключением случая заключения Договора на срок более 5 лет;

6.4.7. при заключении соглашения об установлении сервитута в отношении Участка без письменного согласия Арендодателя;

6.4.8. при использовании Участка с нарушением п.п. 3.4.3., 3.4.4., 3.4.5., 3.4.8., 3.4.9. Договора; 6.4.9. в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемым к конкретному виду объекта;

6.4.10. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.5. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.4. Договора, Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучении Арендодателем ответа в тот же срок, Арендодатель вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Арендатором письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.6. Договор прекращается:

6.6.1. по окончании срока действия Договора;

6.6.2. в случае смерти арендатора - физического лица;

6.6.3. в случае ликвидации арендатора – юридического лица;

6.6.4. в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.7. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Арендатора за 1 месяц, в случае нарушения п.п. 3.4.17, 3.4.18., 3.4.19.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора. Момент получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.8. Денежные средства, включая задаток и арендную плату, внесенные Арендатором до момента расторжения Договора, Арендатору не возвращаются.

6.9. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Арендатора за 1 месяц. Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора. Момент получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Арендодателя сведений о получении Арендатором корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Арендатора, указанного в разделе 9 Договора, если:

7.2.1. Арендатор отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Арендатор не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Арендатору в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Арендатором корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Арендатору либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.3. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Арендодателя.

8.4. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Подписи и реквизиты Сторон

Арендодатель:
Администрация города Магнитогорска
Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72,
_____ М.П. Арендатор: _____

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона
Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____ (Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

_____ адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

_____ (для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка, расположенного по адресу

_____ (указывается дата аукциона, местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____ (указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
_____ внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2. Документы, подтверждающие внесение задатка: - Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (без-листочный расчет)	
- Квитанция с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) – _____	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № _____ от _____	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____
М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2020 г.

Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7066-П

07.07.2020

О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозяйных сооружений

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, в связи с обращениями Мамонтовой И.Н. (письмо 29.04.2020 №6.н.), МП трест «Водоканал» (письма от 08.06.2020 №01-11/3873, от 20.05.2020 №01-11/3262, 20.05.2020 №01-11/3263), Сайфетдинова Р.Р. (письмо от 27.04.2020 б.н.), на основании протокола от 18.06.2020 № КУИиЗО-05/70, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозяйных сооружений, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Правовому управлению администрации города (Сербул А. В.) по истечении годичного срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявления в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные сооружения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. МП трест «Водоканал» (Ефимов В. И.) принять на временное содержание и техническое обслуживание бесхозяйные сооружения до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанные в приложении к настоящему постановлению.

4. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации города (Побережная Е. В.) до момента государственной регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, поставить на бухгалтерский учет города Магнитогорска бесхозяйные сооружения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

Приложение
к постановлению администрации города
№ 7066-П от 07.07.2020

Перечень бесхозяйных объектов

№/п.п	Наименование	Местоположение	Протяженность, м	Стоимость, руб.
1	Сеть бытовой канализации D 150 мм, три выпуска бытовой канализации D-100 мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, от жилого дома №6 по пер. Ржевского	129	1.00
2	Ввод водопровода D 63 мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, жилой дом №6 по пер. Ржевского	14	1.00
3	Вод.хоз. питьевого водопровода D-63 мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, жилой дом №2/5 по ул. Доменщиков	15	1.00
4	Сеть бытовой канализации, выпуск бытовой канализации D 110 мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, от стены дома №2/5 по ул. Доменщиков до колодца К1, от колодца К1 до врезки в муниципальную сеть (колодец КК суц)	17	1.00
5	Сеть водопровода D 57мм	Челябинская область, г. Магнитогорск, по ул. Сурикова, от ул. Бестужева до ул. Сурикова, 13	55	1.00
6	Сеть хоз. питьевого водопровода D 110 мм	Челябинская обл., г. Магнитогорск, пос. Дзержинского, по ул. Огарева от ул. Вайнера (колодец ВК-1) до ул. Молодежная (колодец ВК-2)	430	1.00
7	Сеть хоз. питьевого водопровода d 110 мм	Челябинская обл., г. Магнитогорск, пос. Западный-2, по ул. Юбилейная от жилого дома №35 (колодец ВК суц) до жилого дома №39 (колодец ВК-2)	270	1.00

Председатель КУИиЗО Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7069-П

07.07.2020

О внесении изменения в постановление администрации города от 06.07.2020 № 6945-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, в связи с технической ошибкой, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.07.2020 № 6945-П «Об опубликовании извещения о предоставлении в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства» изменение, в приложении к постановлению слова «датой окончания приема заявлений считается 22.12.2019» заменить словами «датой окончания приема заявлений считается 06.08.2020».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7106-П

08.07.2020

О внесении изменений в постановление администрации города от 08.06.2017 № 6193-П

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 08.06.2017 № 6193-П «Об утверждении Порядка оформления разрешения на снос, пересадку, обрезку, реконструкцию зеленых насаждений, иницируемых и проводимых администрацией города в рамках агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями» (далее - постановление) следующие изменения:

- 1) пункт 3 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
«3. Районная комиссия в рамках возложенных полномочий, осуществляет обследование зеленых насаждений на основании поступивших обращений от граждан, депутатов, юридических лиц по вопросу содержания зеленых насаждений на объектах общего пользования для назначения необходимых агротехнических мероприятий по сносу и обрезке, зеленых насаждений, а так же в соответствии с планами обследований зеленых насаждений на предмет выявления аварийных зеленых насаждений

на объектах общего пользования, координации выполнения агротехнических мероприятий.»;

2) пункт 5 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«5. Разрешение подписывается Главой района и направляется в Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (далее - МКУ «УКС») для планирования мероприятий по уходу за зелеными насаждениями, иницируемых администрацией города Магнитогорска и проводимых за счет бюджетных средств. При подготовке муниципальных контрактов на проведение агротехнических мероприятий по сносу, обрезке зеленых насаждений, МКУ «УКС» согласовывает технические задания с Главами районов города, осуществляет приемку работ по контрактам с участием уполномоченных представителей администраций районов города из состава районных комиссий.»;

3) пункт 5 приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«5. Основными задачами Комиссии являются регулярное обследование зеленых насаждений на объектах общего пользования с целью выявления аварийных зеленых насаждений, определения перечня агротехнических мероприятий для планирования и проведения администрацией города работ по сносу, обрезке зеленых насаждений на объектах общего пользования за счет бюджетных средств, координации выполнения указанных работ.»;

4) пункт 6 приложения № 2 к постановлению дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) координирует агротехнические мероприятия по сносу, обрезке зеленых насаждений проводимые администрацией города на объектах общего пользования в соответствии с территориальной подведомственностью, по окончании либо в ходе работ проводит обследование зеленых насаждений - определяет видовой состав, диаметр, количество зеленых насаждений, в отношении которых проводятся агротехнических мероприятия, подтверждает их выполнение.»;

5) подпункт 4 пункта 11 приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«4) ведет регистрацию, учет выдачи Разрешений, учет проведенных агротехнических мероприятий по сносу, обрезке зеленых насаждений.»;

6) в подпункте 5 пункта 11 приложения № 2 к постановлению слова «управление капитального строительства и благоустройство» заменить словами «МКУ «УКС»;

7) пункт 12 приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«12. Решение о необходимости проведения агротехнических мероприятий, решение о подтверждении выполненных агротехнических мероприятий, принимается открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих членов комиссии. Решение Комиссии оформляется актом обследования зеленых насаждений, который подписывается членами Комиссии в рамках заседания, проводимого не реже двух раз в месяц по мере поступления обращений или по мере возникновения необходимости обследования зеленых насаждений. Особое мнение членов Комиссии, не согласных с принятым решением, прилагается к акту обследования зеленых насаждений.»;

8) приложения №1, № 2 к Положению о комиссии по содержанию зеленых насаждений изложить в новой редакции (приложение №1, №2).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы города М. В. МОСКАЛЕВ

Приложение №
к Постановлению администрации
города Магнитогорска
от 08.07.2020 № 7106-П

Приложение № 1
к Положению о комиссии
по содержанию зеленых насаждений

**продольное расположение реквизитов
органа администрации города**

**Акт № _____
обследования зеленых насаждений**

от _____ 20____ г. _____ г. Магнитогорск

Мы, нижеподписавшиеся:
секретарь комиссии - _____
(должность, ФИО)

члены комиссии: _____
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)

при участии: _____
(по необходимости) (должность, ФИО)

По результатам обследования зеленых насаждений _____
(согласно утвержденному плану,

_____ в ходе оперативного обследования, на основании обращения, на предмет подтверждения выполненных агротехнических мероприятий, нужное вписать) по адресу (местоположению): _____

Результаты обследования:

№ п/п	Вид зеленых насаждений <1> (порода)	Количество, (шт., п.м., м2)	Диаметр (см) - для дерева, высота (м) - для кустарника	Качественное состояние <2>			Вид агротехнических мероприятий необходимых/выполненных (снос (вырубка самосева), санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка)
				здоровое, ослабленное, сильно ослабленное, усыхающее, сухое	признак аварийности	произрастающее с нарушением норм посадки	
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							

<1> Наименование и вид древесной растительности, кустарников определены приложением № 2 Правил благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденных Решением МгСд от 29.05.2012 № 78

<2> Заполняется при указании в столбце 8 – вид агротехнических мероприятий «необходимых»

Примечание: _____

Приложение: схема расположения зеленых насаждений.

Акт обследования зеленых насаждений составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Акт обследования зеленых насаждений не является разрешающим документом.

Подписи: _____ (подпись) _____ (ФИО)

_____ (подпись) _____ (ФИО)

_____ (подпись) _____ (ФИО)

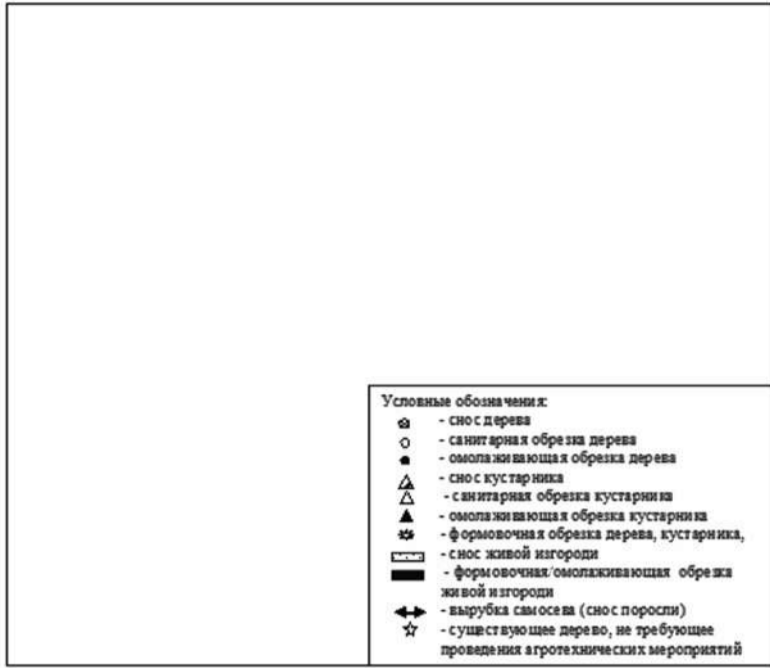
Принято решение: _____

Председатель комиссии по содержанию зеленых насаждений,
(должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

Приложение
к акту обследования зеленых насаждений
от _____ 20____ г.

Схема расположения зеленых насаждений

(адрес (местоположение) обследования)



Составил: _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Постановлению администрации
города Магнитогорска
от 08.07.2020 № 7106-П

Приложение № 2
к Положению о комиссии
по содержанию зелёных насаждений

Реестр агротехнических мероприятий

№	дата	Разрешение на снос, обрезку зеленых насаждений	Основание (план, обращение, прочие)	Озелененная территория (улично-дорожная сеть, внутриквартальная, прочие незакрытые территории)	Адрес места производства работ		Назначенные агротехнические мероприятия												Дата выдачи (направления) решения						
					улица	№ дома	Снос деревьев, шт		Обрезка деревьев, шт				Снос кустарника (одиночный, «живая изгородь»)		Обрезка кустарника (одиночный, «живая изгородь»)										
							сухостой (сухое дерево)	прочие аварийные	с нарушением норм посадки	санитарная	омолаживающая	формовочная	шт	п.м.	шт	п.м.	шт	п.м.	шт	п.м.	шт	п.м.	шт	п.м.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20						

Продолжение

Выполненные агротехнические мероприятия													Дата подтверждения выполненных мероприятий (Акт обследования)	
Снос деревьев, шт		Обрезка деревьев, шт				Снос кустарника (одиночный, «живая изгородь»)		Обрезка кустарника (одиночный, «живая изгородь»)				№	Дата	
сухостой (сухое дерево)	прочие аварийные	с нарушением норм посадки	санитарная	омолаживающая	формовочная	шт	п.м.	шт	п.м.	шт	п.м.			шт
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7108-П

08.07.2020
О внесении изменения в постановление администрации города от 09.01.2020 № 12-П
В целях обеспечения гарантий доступности общего образования, предоставления жителям города Магнитогорска расширенного выбора общеобразовательных учреждений, во исполнение статьи 9 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 09.01.2020 № 12-П «О закреплении муниципальных общеобразовательных учреждений, подведомственных управлению образования администрации города, реализующих образовательные программы общего образования, за конкретными территориями Магнитогорского городского округа» (далее – постановление) изменение, в подпункте 1 пункта 2 постановления слова «обеспечить прием и учет всех подлежащих обучению граждан» заменить словами «обеспечить прием подлежащих обучению граждан и сбор сведений обо всех подлежащих обучению гражданах».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.

Исполняющий обязанности главы города **М. В. МОСКАЛЕВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 7107-П

08.07.2020
О подготовке проекта планировки территории на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0218001:919, в целях реконструкции линейного объекта (газопровода высокого давления)

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ПАО «Магнитогорский металлургический комбинат» от 02.07.2020 вход. № ГМУ-УАиГ 15/00185 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. ПАО «ММК» подготовить проект планировки территории на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0218001:919, в целях реконструкции линейного объекта (газопровода высокого давления). Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Принять предложение ПАО «ММК» о финансировании указанного проекта.

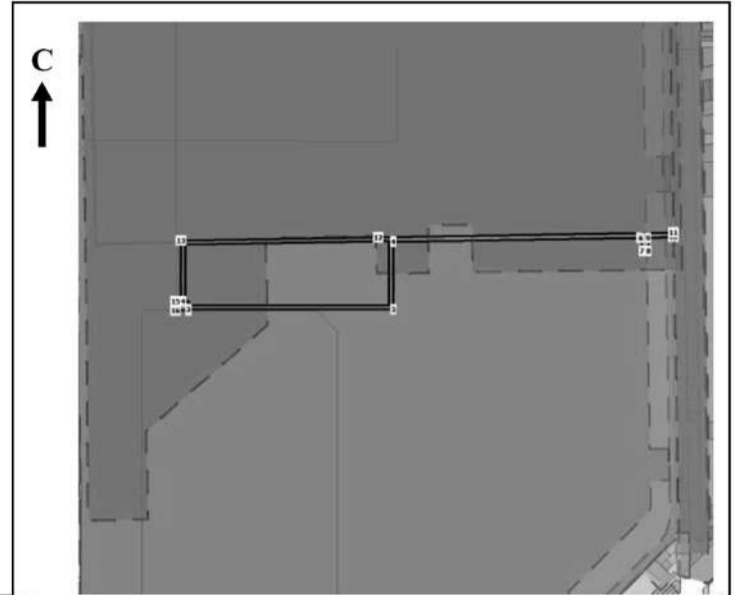
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

- 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Исполняющий обязанности главы города **М. В. МОСКАЛЕВ**



Координаты:

№	X	Y
1	407 865,24	1 360 658,12
2	407 868,29	1 360 658,12
3	407 868,29	1 361 157,76
4	408 033,54	1 361 157,77
5	408 043,37	1 361 759,03
6	408 043,25	1 361 762,99
7	408 010,85	1 361 764,36
8	408 011,09	1 361 780,69

Примечание
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 7107-П от 08.07.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ПАО «Магнитогорский металлургический комбинат»	
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			О подготовке проекта планировки территории на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0218001:919 в целях реконструкции линейного объекта (газопровода высокого давления)	Страница 1
И.о.нач. ОТиГП	Ялпильская О.С.				Страница 2
Стр. инспектор	Постолова Н.К.				Год 2020
				Схема границ проектирования	г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города

№	X	Y
9	408 043,40	1 361 780,15
10	408 045,30	1 361 841,84
11	408 056,72	1 361 841,49
12	408 044,92	1 361 121,28
13	408 037,00	1 360 639,72
14	407 888,24	1 360 639,72
15	407 888,24	1 360 626,42
16	407 865,24	1 360 626,42
17	407 865,24	1 360 658,12
18	407 878,29	1 361 147,76
19	407 878,29	1 360 658,12
20	407 888,24	1 360 658,12
21	407 888,24	1 360 649,72
22	408 027,17	1 360 649,72
23	408 034,92	1 361 121,45
24	408 035,35	1 361 147,77
25	407 878,29	1 361 147,76

Страница	Страниц
2	2

ИТОГИ АУКЦИОНОВ:

Администрация города Магнитогорска объявляет о результатах аукционов, назначенных на 09.07.2020 г.:

В связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка с кадастровым № 74:33:0308001:32, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, в районе проезда Кирпичный, 13, для строительства объекта производственной деятельности, аукцион признан несостоявшимся. В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ право на заключение договора аренды земельного участка предоставлено заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, ООО «УралЭнергоРесурс» по начальной цене предмета аукциона.