



Регион.
Все сферы
ЖИЗНИ /2



Детский отдых.
В Магнитогорске
стартовали первые
смены в городских
летних лагерях /8-9

**На фестивальной
сцене. Самый
классный
экспромт /10**

пятница

погода ☀️ +9 ≈ С-3 4-6 м/с
СУББОТА 10.06 ☀️ +24 ☀️ 730 мм.рт.ст.

МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ



12 ИЮНЯ День России

**«Быть бессмертным не в силе,
но надежда моя: если будет Россия,
значит, буду и я»**

Евгений Евтушенко



С праздником!

Уважаемые южноуральцы! Поздравляю вас с Днем России!

Этот праздник – символ единства, независимости и величия нашей страны. Мы любим Россию, гордимся ее многовековой историей, яркими успехами и достижениями, делаем все, чтобы их приумножить. Наше Отечество крепнет и развивается благодаря самоотверженному труду, таланту, мужеству и духовной силе миллионов россиян. Сплоченность и созидательная энергия нашего многонационального народа – главная опора России в преодолении любых вызовов и угроз. И Южный Урал вносит свой вклад в общее дело. Желаю всем нашим землякам, кто сейчас защищает интересы страны в рядах Вооруженных Сил России, особенно в зоне проведения специальной военной операции, кто трудится на производстве и в сельском хозяйстве, движет вперед науку, развивает технологии, добросовестно работает в самых разных сферах жизнедеятельности, – успехов и благополучия! Пусть наша страна процветает, а наши дети растут счастливыми!

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор Челябинской области

Дорогие земляки! Сегодня, 12 июня, мы отмечаем один из главных государственных праздников – День России.

Он прочно вошел не только в официальный календарь торжественных дат, но и в сердца всех, кто гордо именуется россиянином и искренне любит Родину. Наша страна прошла сложный героический путь становления и развития. И сегодня мы живем в современной, сильной, свободной, великой России. Нам есть, чем гордиться: тысячелетней историей, большой территорией, уникальным природным и духовным богатством, слиянием множеств народов, культур и религий. Мы – граждане единого государства, и от каждого из нас, от наших совместных усилий, энергии и ответственности зависит экономическое и социальное процветание Отечества, преумножение сегодняшних достижений на благо людей. Я благодарю всех тех, кто сегодня мужественно стоит на защите нашего государства, вносит вклад в обеспечение мира и стабильности. В этот праздничный день желаю каждому россиянину здоровья, семейного благополучия, мира, достатка, новых успехов во имя России!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие земляки! Поздравляю вас с Днем России – праздником единения во имя про- цветания нашей страны, мирной и счастливой жизни!

Наша страна за свою многовековую историю пережила немало тяжелых и смутных времен. Но смогла выстоять и стать еще сильнее, ведь секрет наших побед и достижений – в патриотизме и единой общности народов, живущих в России! С праздником, дорогие земляки! Гордитесь своей Родиной и делайте все для ее процветания!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского
городского Собрания

Дорогие земляки! Сердечно поздравляю всех с Днем России.

Это своеобразный день рождения нашей огромной, многонациональной страны. Россия всегда чтит своих героев, традиции и приумножала достижения. От нас самих во многом зависит гордость за страну. Давайте приложим максимум усилий, чтобы каждый человек мог чувствовать себя свободным и счастливым. Пусть сила духа предков будет основой для дальнейшего развития и благополучия, даст силы для великих достижений и веру в прекрасное будущее. Процветания и мощи нашему государству. Мира и добра каждому дому. Желаю всем благополучия и успехов во всех начинаниях. С праздником всех!

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ VIII созыва.

Все сферы жизни



/ ФОТО: ПУЛ 74

Около тысячи участников из более чем 30 регионов России делятся практиками в области импортозамещения, обсуждают межрегиональное сотрудничество и актуальные меры господдержки.

– Челябинская область была и остается лидером во многих промышленных отраслях и в целом ряде других базовых секторов экономики. Мы часто не просто успешно реализуем

у себя масштабные проекты федерального уровня, но и становимся их инициаторами. В этом году тематика мероприятия значительно расширена и охватывает практически все сферы жизнедеятельности страны и общества: образование, здравоохранение, высокие технологии и IT, сельское хозяйство, – сказал губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР.

Глава региона принял

Регион. В Челябинске проходит II Всероссийский форум «От импортозамещения к технологическому суверенитету»

участие в пленарной сессии «Формирование технологического суверенитета, обеспечивающего научно-техническое и промышленное развитие для создания и поддержки собственных разработок». Организаторами мероприятия выступают Министерство промышленности и торговли РФ, правительство Челябинской области, областное министерство промышленности, новых технологий и природных ресурсов, федеральный и региональный Фонды развития промышленности (ФРП), а также Агентство международного сотрудничества Челябинской области.

В повестке Форума такие актуальные темы, как роль «Производительности труда» и других нацпроектов в обеспечении технологического суве-

ренитета; развитие производств в кооперации с вузами; господдержка производителей востребованной импортозамещающей продукции; расширение межрегиональной кооперации, выстраивание внешнеэкономических связей и новых логистических коридоров.

В первый день на площадке Форума в Центре международной торговли прошли отраслевые круглые столы, посвященные актуальным вопросам в сфере IT, агропрома, здравоохранения, образования и науки. Здесь же работает Всероссийская биржа промышленной кооперации. Встречаются заказчики и поставщики со всей страны, это позволяет им проще и быстрее выстроить кооперационные цепочки и наладить сотрудничество.

Асфальт для поселков

Дорожные ремонты. Улицу Южную в поселке Дзержинского магнитогорцы в скором времени не узнают



/ ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

Поселки, расположенные в черте города, обзаводятся асфальтированными дорогами. Сейчас работы стартовали на улице Южной в поселке Дзержинский. Рабочие слоем засыпают фрезерованный асфальтобетон, который срезан и привезен с улицы Балтийской. Следующим этапом станет разравнивание и укатка этого участка.

По словам начальника участка ООО «МИС» Валерия СУЛЕМОВА, работы по укладке дорожного покрытия займут около десяти дней. Срок увеличен из-за необходимости восстановления полотна улицы после проведения здесь газификации.

– Для этого потребуется делать выемку, вывозить лишний грунт, засыпать скалой, уплотнять и толь-

ко потом засыпать асфальтобетон, – уточнил тонкости технологического процесса работы Валерий Иванович.

Специалист подчеркнул, что технология укладки фрезерованного асфальтобетона значительно удешевляет процесс, поскольку в Магнитогорске имеется приличная площадь поселковых дорог. Но при этом подобное покрытие име-

ет неплохую износостойкость. Валерий Сулемов отметил, что такой асфальт может прослужить как минимум три года.

– В этом году планируется сделать 50–60 тысяч квадратных метров поселковых дорог в Магнитогорске, – уточнил начальник участка, подчеркнув, что работы проводятся прежде всего для удобства жителей.

Понедельник 12 июня

Вторник 13 июня

<p>ТНТ</p> <p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджесты-2023 (16+)</p> <p>09.00 «Новые Звёзды в Африке» (16+)</p> <p>11.00 «Однажды в России» (16+)</p> <p>19.00 Х/ф «Последний богатырь» (12+)</p>	<p>21.00 Х/ф «Холоп» (12+)</p> <p>23.30 Д/ф «Легенды лета» (16+)</p> <p>00.30 «История России» (16+)</p> <p>01.55 «Импровизация». Команды (16+)</p> <p>03.30 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p> <p>05.05 «Импровизация» (16+)</p>		<p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджесты-2023 (16+)</p> <p>09.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)</p> <p>15.30 Х/ф «Холоп» (12+)</p> <p>17.30 Х/ф «Последний богатырь» (12+)</p>	<p>20.00 Т/с «Вика-ураган» (16+)</p> <p>21.00 Т/с «Мир! Дружба! Жвачка!» (16+)</p> <p>22.00 Х/ф «Время» (16+)</p> <p>00.05 «Такое кино!» (16+)</p>	<p>00.40 Т/с «Наша Russia. Дайджест» (16+)</p> <p>01.35 «Импровизация». Команды (16+)</p> <p>03.10 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p> <p>05.35 «Импровизация» (16+)</p>
<p>7 ПЕРВЫЙ</p> <p>06.00, 10.00, 12.00, 15.00 Новости</p> <p>06.10 «Символы России» (12+)</p> <p>07.00 «День России. Праздничный канал»</p> <p>10.15 «Специальный репортаж. Кто, кроме нас» (16+)</p> <p>11.10, 12.15, 15.15 «Империю»</p>	<p>Петр I» (12+)</p> <p>15.50 Гала-концерт Всероссийского музыкального патриотического фестиваля «Своих не бросаем» (12+)</p> <p>18.00 Вечерние Новости</p> <p>19.10 «Михаил Задорнов. Мысли и предсказания» (16+)</p>	<p>21.00 «Время»</p> <p>22.35 «Что? Где? Когда?» (16+)</p> <p>23.45 Россия от края до края. «Женщины Алтая» (12+)</p> <p>01.00, 01.40, 02.15, 02.50, 03.30, 04.05 «Подкаст.Лаб» (16+)</p>	<p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости</p> <p>09.05 «АнтиФейк» (16+)</p> <p>09.45 «Жить здорово!» (16+)</p> <p>10.35, 11.20, 00.45, 01.25, 02.05, 02.45, 03.05, 03.30, 04.10 «Подкаст.Лаб» (16+)</p>	<p>12.50, 14.15, 18.05, 22.45 «Информационный канал» (16+)</p> <p>17.15 «Мужское/Женское» (16+)</p> <p>19.50 «Куклы наследника Тутти» (16+)</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.45 Х/ф «Великая» (12+)</p>	<p>00.15 «На Футболе с Денисом Казанским» (18+)</p>
<p>Ц ТВЦ ТВ-ИН</p> <p>06.40 Х/ф «Золотая мина» (0+)</p> <p>08.55 Д/ф «Тайна песни. Течёт река Волга...» (16+)</p> <p>09.20 Х/ф «Барышня-крестьянка» (0+)</p> <p>11.30, 14.30 События (16+)</p> <p>11.45 Х/ф «Ширли-мырли» (12+)</p> <p>14.45, 04.40 Д/ф «Назад в СССР. Пьянству - бой!» (16+)</p> <p>15.30, 05.20 «Наша смешная жизнь» (12+)</p> <p>16.15 Х/ф «Двенадцать чудес» (12+)</p>	<p>18.15 Х/ф «Женщина его мечты» (12+)</p> <p>21.55 «Песни нашего двора» (12+)</p> <p>23.20 Д/ф «Николай Цискаридзе. Развенчивая мифы» (16+)</p> <p>00.00 Х/ф «Укрощение строптивого» (12+)</p> <p>01.40 Х/ф «Мамышкин сыночек» (16+)</p>	<p>Южный Урал» (4) (12+)</p> <p>21.20 Х/ф «Мистер Нокаут» (12+)</p> <p>23.30 Х/ф «Небо» (12+)</p> <p>02.00 Х/ф «Балканский ружьё» (16+)</p>	<p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.25 Т/с «Трифельный пёс королевы Джованны» (12+)</p> <p>10.25, 04.25 Д/ф «Жанна Прохоренко. Баллада о любви» (16+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+)</p> <p>11.50 Т/с «Вижу-знаю» (16+)</p> <p>13.40, 05.20 «Мой герой. Виктор Сухоруков» (12+)</p> <p>14.50 «Город новостей» (16+)</p>	<p>15.05, 03.00 Х/ф «Спеццы» (16+)</p> <p>16.55 «Прощание. Николай Караченцов» (16+)</p> <p>18.10, 00.30 «Петровка, 38»</p> <p>18.20 Х/ф «Алиса против правил» (12+)</p> <p>22.40 «Закон и порядок» (16+)</p> <p>23.10 Д/ф «Александр Градский. Миллион под кроватью» (16+)</p> <p>00.00 События. (16+)</p> <p>00.45 Д/ф «Дорогие товарищи. Заговор против Хрущёва» (16+)</p>	<p>01.25 Д/ф «Прощание. Борис Невзоров» (16+)</p> <p>02.05 Д/ф «Заговор послов» (12+)</p>
<p>1 РОССИЯ-1</p> <p>05.20 Х/ф «Укрощение свекрови» (12+)</p> <p>11.00, 15.30 Т/с «Ликвидация» (16+)</p> <p>13.00, 15.00, 17.00, 20.00 Вести Москва. Кремль. Церемония вручения Государственных премий Российской Федерации</p>	<p>18.00 Большой праздничный концерт, посвящённый Дню России. Трансляция с Красной площади</p> <p>21.05 Местное время. «Вести» -</p>	<p>Южный Урал» (4) (12+)</p> <p>21.20 Х/ф «Мистер Нокаут» (12+)</p> <p>23.30 Х/ф «Небо» (12+)</p> <p>02.00 Х/ф «Балканский ружьё» (16+)</p>	<p>05.00, 09.30 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (4) (12+)</p> <p>09.55 «О самом главном» (12+)</p> <p>11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести 11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)</p> <p>14.55 «Кто против?» (12+)</p>	<p>16.30 «Малахов» (16+)</p> <p>21.20 Т/с «Валюша» (12+)</p> <p>23.55 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)</p> <p>02.40 Т/с «Московская борзая 2» (16+)</p>	<p>02.20 Классика бокса. Мохаммед Али против Джорджа Формана (16+)</p> <p>03.00 Баскетбол 3х3. Winline Чемпионат России (0+)</p> <p>05.00 «Что по спорту? Тверь» (12+)</p> <p>05.30 «Андрей Аршавин меняет профессию» (12+)</p>
<p>МАТЧ! МАТЧ-ТВ</p> <p>06.00 «Легендарные клубы» (12+)</p> <p>06.30 «Здоровый образ. Баскетбол» (12+)</p> <p>07.00, 10.00, 12.55, 18.55, 22.25, 02.55 Новости</p> <p>07.05, 13.00, 15.45, 21.20, 00.30 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.05 М/ф «Снежные дорожки» (0+)</p> <p>10.15 М/ф «Шайбу! Шайбу!» (0+)</p> <p>10.35 М/ф «Ну, погоди!» (0+)</p> <p>10.55 Мини-футбол. Чемпионат России. PARI-Суперлига. Финал. «Норильский</p>	<p>Никель» (Норильск) - КПРФ (Москва) (0+)</p> <p>13.55 Бокс. Кубок Победы (16+)</p> <p>16.25 Д/ф «Валерий Харламов. На высокой скорости» (12+)</p> <p>17.25 «Лето. Евро. 2008» (12+)</p> <p>17.55, 05.00 «Громко» (12+)</p> <p>19.00 Футбол. Лига чемпионов. Финал. «Манчестер Сити» (Англия) - «Интер» (Италия) (0+)</p> <p>22.30 «Вы это видели» (12+)</p> <p>23.30 Боулинг. Континентальная лига. Про-тур. Команды (0+)</p>	<p>01.25 Бокс. Vare Knuckle FC. Кай Стюарт против Луи Лопеса (16+)</p> <p>03.00 Баскетбол 3х3. Winline Чемпионат России (0+)</p>	<p>06.00 «Легендарные клубы» (12+)</p> <p>06.30 «Наши иностранцы» (12+)</p> <p>07.00, 10.00, 12.40, 15.40, 18.55, 22.25, 02.55 Новости</p> <p>07.05, 14.55, 17.55, 21.30, 00.30 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.05, 12.20, 02.35 Специальный репортаж (12+)</p> <p>10.25 Д/ф «Короли. Из гетто к победе и золоту» (12+)</p> <p>11.40 Профессиональный бокс. Эдуард Трояновский против Айка</p>	<p>Шахназаряна (16+)</p> <p>12.45, 15.45 Футбол. «BetBoom МКС 2023» (0+)</p> <p>19.00 «Зенит» - Звёздная история» (12+)</p> <p>19.30 Футбол. Кубок УЕФА. «Сезон 2007-2008». Финал. «Зенит» (Россия) - «Глазго Рейнджерс» (Шотландия) (0+)</p> <p>22.30 Бильярд. Кубок мэра Москвы. Сборная России - Сборная мира (0+)</p> <p>01.25 Классика бокса. Кассиус Клей против Сони</p>	<p>Листона (16+)</p> <p>02.20 Классика бокса. Мохаммед Али против Джорджа Формана (16+)</p> <p>03.00 Баскетбол 3х3. Winline Чемпионат России (0+)</p> <p>05.00 «Что по спорту? Тверь» (12+)</p> <p>05.30 «Андрей Аршавин меняет профессию» (12+)</p>
<p>5 ПЯТЫЙ</p> <p>05.00 Д/с «Моё родное» (12+)</p> <p>06.15 Х/ф «Золушка» (0+)</p> <p>07.40 Х/ф «Одиноким предоставляется общежитие» (12+)</p> <p>09.25 Х/ф «Спортлото-82» (12+)</p> <p>11.20 Х/ф «Невероятные приключения итальянцев в России» (12+)</p>	<p>13.25 Х/ф «Каникулы строгого режима» (12+)</p> <p>16.25 Х/ф «Отставник» (16+)</p> <p>18.20 Х/ф «Отставник-2. Своих не бросаем» (16+)</p>	<p>20.15 Х/ф «Отставник-3» (16+)</p> <p>22.10 Х/ф «Отставник. Позывной Бродяга» (16+)</p> <p>00.15 Х/ф «Ворошиловский стрелок» (16+)</p> <p>02.00 Т/с «Последний бой майора Пугачёва» (16+)</p>	<p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»</p> <p>05.45 Д/ф «Прототипы. Шарпов. Жеглов» (12+)</p> <p>06.35 Х/ф «Невероятные приключения итальянцев в России» (12+)</p>	<p>08.35 Х/ф «Отставник» (16+)</p> <p>08.55 «Знание-сила» (0+)</p> <p>11.05 Х/ф «Отставник-2. Своих не бросаем» (16+)</p> <p>13.30 Т/с «Куба» (16+)</p> <p>18.00, 00.30 Т/с «След» (16+)</p> <p>22.20 Т/с «Свои-2» (16+)</p>	<p>00.00 «Известия. Итоговый выпуск»</p> <p>03.20 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>
<p>ТВЗ НТВ</p> <p>05.05 «Новые русские сенсации» (16+)</p> <p>06.00, 08.20 Х/ф «Час Сыча» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня</p> <p>10.20 Х/ф «Пётр I: Последний царь и первый император» (16+)</p>	<p>13.25 Х/ф «Отставник. Спаси врага» (16+)</p> <p>15.30, 16.20 Х/ф «Отставник. Защита Дедова» (16+)</p> <p>19.40 Х/ф «Отставник. Ближний бой» (16+)</p>	<p>23.00 Праздничный концерт, посвящённый 12 июня (12+)</p> <p>00.20 «Последний герой» (16+)</p> <p>02.15 Д/ф «Три танкиста» (16+)</p> <p>03.00 «Военно-исторические маршруты» (16+)</p> <p>03.25 Т/с «Петля» (16+)</p>	<p>04.55 Т/с «Москва. Центральный округ» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня</p>	<p>08.25, 10.35 Т/с «Лесник» (16+)</p> <p>13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.50 «За гранью» (16+)</p> <p>17.55 «ДНК» (16+)</p>	<p>20.00 Т/с «Эффект домино» (16+)</p> <p>22.15, 00.00 Т/с «Реализация» (16+)</p> <p>01.55 Х/ф «Знакомство» (16+)</p> <p>03.25 Т/с «Петля» (16+)</p>
<p>СТС СТС</p> <p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>06.30 М/с «Простоквашино» (0+)</p> <p>06.45 М/с «Ну, погоди! Каникулы» (16+)</p> <p>07.00 Т/с «Воронины» (16+)</p> <p>07.55 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p> <p>09.00 М/ф «Князь владимир» (0+)</p>	<p>10.45 Х/ф «Календарь ма(й)я» (16+)</p> <p>12.35 М/ф «Angry Birds в кино» (16+)</p> <p>14.25 М/ф «Angry Birds 2 в кино» (16+)</p> <p>16.25 М/ф «Чинк. Хвостатый детектив» (16+)</p> <p>18.05 М/ф «Кролецып и Хомяк Тьмы» (16+)</p>	<p>20.00 «Фактор страха. Испытание тайгой» (16+)</p> <p>22.05 Х/ф «Иллюзия обмана» (12+)</p> <p>00.20 Х/ф «Иллюзия обмана 2» (12+)</p> <p>02.40 Т/с «Братья» (16+)</p> <p>03.55 «Сториз» (16+)</p> <p>04.30 М/ф (0+)</p>	<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>06.30 М/с «Простоквашино» (0+)</p> <p>06.45 М/с «Ну, погоди! Каникулы» (16+)</p> <p>07.00 Т/с «Воронины» (16+)</p> <p>08.00 «Уральские пельмени. Смехбук» (16+)</p> <p>09.25 «Взрослым не понять» (12+)</p>	<p>10.35 Х/ф «Добро пожаловать в семью» (16+)</p> <p>13.00 «На выход!» (16+)</p> <p>14.10 Т/с «Кухня» (12+)</p> <p>18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Ева, рожай!» (16+)</p> <p>20.00 «Стать шефом» (16+)</p>	<p>22.05 Х/ф «2+1» (16+)</p> <p>00.35 «Кино в деталях с Фёдором Бондарчуком» (18+)</p> <p>01.35 «КликКлак шоу» (16+)</p> <p>02.25 Т/с «Братья» (16+)</p> <p>04.00 «Сториз» (16+)</p> <p>04.30 М/ф (0+)</p>
<p>ЗВЕЗДА «ТЕРА»</p> <p>05.50 Х/ф «Сказ про то, как царь Пётр арапа женил» (12+)</p> <p>08.00, 13.00, 18.00 «Новости дня»</p> <p>08.20, 13.20, 18.20 Т/с «Россия молодая» (12+)</p> <p>22.35 Х/ф «Ярослав» (16+)</p> <p>00.50 Х/ф «Демидовы» (12+)</p>	<p>03.25 Д/ф «Вещий Олег» (12+)</p>	<p>Доме музыки</p> <p>19.30 Новости культуры</p> <p>19.45 Д/ф «Щедрин-сюита»</p> <p>21.05 Х/ф «Девушка без адреса»</p> <p>01.10 Искатели. «В поисках кларина Бобринских»</p> <p>02.35 «Фильм, фильм, фильм»</p>	<p>05.00 Х/ф «Пирожки с картошкой» (16+)</p> <p>07.00 «Сегодня утром» (12+)</p> <p>09.00, 13.00, 17.00, 19.00 «Новости дня»</p> <p>09.15, 21.00 «Открытый эфир» (16+)</p> <p>11.00, 01.00 Х/ф «Ошибка резидента» (12+)</p>	<p>12.25, 13.25, 15.05, 15.20, 17.10, 03.20 Т/с «Восхождение на Олимп» (16+)</p> <p>15.00 «Военные новости»</p> <p>18.00 Д/с «Вторая мировая: пламя и сталь» (16+)</p> <p>18.50, 19.55 Специальный репортаж (16+)</p> <p>20.10 Улика из прошлого (16+)</p>	<p>22.45 Между тем (12+)</p> <p>23.15 Х/ф «Семён Дежнёв» (12+)</p> <p>02.15 Д/ф «Александр Третий. Сильный, державный...» (12+)</p>
<p>КУЛЬТУРА</p> <p>06.30 «Пешком...». Москва поэтическая</p> <p>07.05 «Храбрый заяц». «Летучий корабль». «Василиса Микулишна». «Сказка о золотом петушке»</p> <p>08.30 Легенды мирового кино. Николай Черкасов</p> <p>08.55, 23.25 Х/ф «Александр Невский»</p> <p>10.40, 22.30 Д/ф «Александр Невский. За Веру и Отечество»</p> <p>11.35 Исторические курорты России. «Анапа. Золотой берег»</p> <p>12.05 Х/ф «Минин и Пожарский»</p>	<p>13.50 Письма из провинции. Великий Новгород</p> <p>14.20, 01.55 Д/ф «Псковские легенды»</p> <p>15.00 Д/ф «Петр Великий. История с французским акцентом»</p> <p>15.45 «Вся Россия». Фестиваль фольклорного искусства</p> <p>16.30 Х/ф «Семён Дежнёв»</p> <p>17.50 Великие имена России. «Алексей Брусилов. Служить России». Авторский фильм Алексея Денисова</p> <p>18.30 Государственный академический Кубанский казачий хор. Концерт в Московском международном</p>	<p>Доме музыки</p> <p>19.30 Новости культуры</p> <p>19.45 Д/ф «Щедрин-сюита»</p> <p>21.05 Х/ф «Девушка без адреса»</p> <p>01.10 Искатели. «В поисках кларина Бобринских»</p> <p>02.35 «Фильм, фильм, фильм»</p>	<p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры</p> <p>06.35 «Пешком...». Москва сельскохозяйственная</p> <p>07.05 Легенды мирового кино. Эльдар Рязанов</p> <p>07.35, 13.45, 01.05 Д/ф «Викинг Ролло - от изгнанника до завоевателя»</p> <p>08.30 «Жизнь и судьба»</p> <p>08.50, 15.50 Х/ф «В поисках капитана Гранта»</p> <p>10.15 «Наблюдатель»</p> <p>11.15, 00.00 ХХ век. «Мастера оперной сцены. Зураб Соткилава». 1985 г.</p> <p>12.20 Цвет времени. Василий</p>	<p>Поленов. «Московский дворик»</p> <p>12.45 Новости. Подробно. Книжки</p> <p>13.00 «Игра в бисер» с Игорем Волгиным. «Поэзия Афанасия Фета»</p> <p>14.40, 02.40 Д/с «Забываемое ремесло»</p> <p>14.55 Линия жизни. Сергей Урсуляк</p> <p>17.15 «Передвижники. Николай Ярошенко»</p> <p>17.45, 02.00 Выдающиеся дирижеры XX века. Карлос Кляйбер и Венский филармонический оркестр</p> <p>18.30 Д/ф «Ростов-на-Дону.</p>	<p>Особняки Парамоновых»</p> <p>19.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Василий Жуковский. «Верь тому, что сердце скажет...»</p> <p>19.45 Главная роль</p> <p>20.05 «Семинар». Дмитрий Баранов. «Предметный» разговор, или Как вещи взаимодействуют с людьми»</p> <p>20.45 «Спокойной ночи, малыши!»</p> <p>21.00 Искусственный отбор</p> <p>21.40 65 лет Сергею Маковецкому. «Белая студия»</p> <p>22.25 Х/ф «Макаров» (12+)</p>

Среда 14 июня



07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)
09.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
14.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
19.30 Т/с «Вика-ураган» (16+)

21.00 Т/с «Мир! Дружба! Жвачка!» (16+)
22.00 Х/ф «Телепорт» (16+)
23.45 Т/с «Наша Russia. Дайд-жест» (16+)
00.45 «Импровизация».

Команды (16+)
02.25 Шоу «Студия «Союз» (16+)
04.00 «Импровизация» (16+)



05.00 «Доброе утро»
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости
09.05 «АнтиФейк» (16+)
09.45 «Жить здорово!» (16+)
10.35, 11.20, 14.15, 18.05, 22.45 «Информационный канал» (16+)
17.15 «Мужское/Женское» (16+)

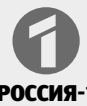
19.50 «Куклы наследника Тутти» (16+)
21.00 «Время»
21.45 Т/с «Великая» (12+)
00.15, 00.55, 01.35, 02.15, 03.05, 03.45 «Подкаст.Лаб» (16+)



06.00 «Настроение»
08.30 Т/с «Трюфельный пёс королевы Джованны» (12+)
10.25, 04.25 Д/ф «Шуранова и Хочинский. Леди и бродяга» (16+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+)
11.45 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
13.40, 05.20 «Мой герой. Ольга Остроумова» (12+)
14.50 «Город новостей» (16+)

15.05, 03.00 Х/ф «Спеццы» (16+)
16.55 «Прощание. Владимир Этуш» (16+)
18.05, 00.30 «Петровка, 38»
18.20 Х/ф «Алиса против правил 2» (12+)
22.40 «Хватит слухов!» (16+)
23.10 «Девяностые. Пауки в банках» (16+)
00.00 События. (16+)
00.45 «Прощание. Маршал Ахромеев» (16+)

01.25 «Знак качества» (16+)
02.05 Д/ф «Распутин. Григорий Бедоносец» (12+)



05.00, 09.30 «Утро России»
09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)
09.55 «О самом главном» (12+)
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)

14.55 «Кто против?» (12+)
16.30 «Малахов» (16+)
21.20 Т/с «Валюша» (12+)
23.55 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)
02.40 Т/с «Московская борзая 2» (16+)



06.00 «Легендарные клубы» (12+)
06.30 «География спорта. Калининград» (12+)
07.00, 10.00, 12.40, 15.40, 18.55, 22.25, 02.55 Новости
07.05, 14.55, 17.55, 21.30, 00.30 Все на Матч! (12+)
10.05, 12.20, 02.35 Специальный репортаж (12+)
10.25 Д/ф «Короли. Плоть и кровь» (12+)
11.40 Профессиональный бокс. Денис Лебедев против

Роя Джонса (16+)
12.45, 15.45 Футбол. «BetBoom МКС 2023» (0+)
19.00 «Лето. Евро. 2008» (12+)
19.30 Футбол. «Суперкубок УЕФА-2008». «Манчестер Юнайтед» (Англия) - «Зенит» (Россия) (0+)
22.30 Бильярд. Кубок мэра Москвы. Мужчины (0+)
01.25 Классика бокса. Майк Тайсон против Джеймса Дагласа (16+)

02.15 «Лица страны. Елена Веснина» (12+)
03.00 Баскетбол. Международный турнир «Кубок ПАРИ 2023». Женщины. Россия - Белоруссия (0+)
05.00 «Наши иностранцы» (12+)
05.30 «Андрей Аршавин меняет профессию» (12+)



05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»
05.25 Х/ф «Золушка» (0+)
06.45 Х/ф «Одиноким предоставляется общежитие» (12+)

08.25 Х/ф «Отставник-3» (16+)
10.55 Х/ф «Отставник. Позывной Бродяга» (16+)
13.30 Т/с «Куба» (16+)
18.00, 00.30 Т/с «След» (16+)
22.20 Т/с «Свои-2» (16+)

00.00 «Известия. Итоговый выпуск»
03.15 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)



04.50 Т/с «Москва. Центральный округ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с «Лесник» (16+)
13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)

14.00 «Место встречи» (16+)
16.50 «За гранью» (16+)
17.55 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «Эффект домино» (16+)
22.15, 00.00 Т/с «Реализация» (16+)
01.55 Х/ф «Отпуск» (16+)
03.25 Т/с «Петля» (16+)



06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
06.30 М/с «Простоквашино» (0+)
06.45 М/с «Ну, погоди! Каникулы» (16+)
07.00 Т/с «Воронины» (16+)
08.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)
08.45 Х/ф «Мой папа -

вождь» (16+)
10.40 Х/ф «2+1» (16+)
13.00 «На выход!» (16+)
14.05 Т/с «Кухня» (12+)
18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Ева, рожай!» (16+)
20.00 Х/ф «Притяжение» (12+)
22.35 Х/ф «Вторжение» (16+)

01.05 Х/ф «Без меня» (16+)
02.45 Т/с «Братья» (16+)
03.50 «Сториз» (16+)
04.30 М/ф (0+)



05.05, 12.25, 13.25, 15.05, 15.20, 17.10, 03.20 Т/с «Восхождение на Олимп» (16+)
07.00 «Сегодня утром» (12+)
09.00, 13.00, 17.00, 19.00 «Новости дня»
09.15, 21.00 «Открытый эфир» (16+)

11.00, 01.05 Х/ф «Ошибка резидента» (12+)
15.00 «Военные новости»
18.00 Д/с «Вторая мировая: пламя и сталь» (16+)
18.50, 19.55 Специальный репортаж (16+)
20.10 Д/с «Секретные

материалы» (16+)
22.45 Между тем (12+)
23.15 Х/ф «Шестой» (12+)
02.15 Д/с «Мария Закревская. Драматургия высшего шпионажа» (12+)



06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры
06.35 «Пешком...». Москва университетская
07.05 Легенды мирового кино. Евгений Леонов
07.35, 13.45, 00.30 Д/ф «Карл V. Миссия невыполнима»
08.30 «Жизнь и судьба»
08.50, 15.50 Х/ф «В поисках капитана Гранта»
10.15 «Наблюдатель»
11.15, 23.35 XX век. «Вместе с Дунаевским» (Улентелефильм, 1984 г.)
12.10 Д/с «Первые в мире»
12.45 Новости. Подробно. Кино

13.00 Искусственный отбор
14.40 Д/с «Забываемое ремесло»
14.55 Д/ф «Монологи Кинорежиссера. Станислав Говорухин»
17.15 «Эрнст Неизвестный «Древо жизни» в программе «Библейский сюжет»
17.45, 01.25 Выдающиеся дирижеры XX века. Леонард Бернстайн и Лондонский симфонический оркестр
18.30 Д/ф «Посёлок Юрино. Марий Эл. Шереметевский замок»
19.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Янина Жеймо. Эталонная Золушка»

19.45 Главная роль
20.05 «Семинар». Егор Сартанов. «Смысл названия поэмы Н.В.Гоголя «Мертвые души»
20.45 «Спокойной ночи, малыши!»
21.00 Абсолютный слух. Альманах по истории музыкальной культуры
21.40 Власть факта. «Интеллектуальная собственность и информационная эпоха»
22.25 Х/ф «Запомните меня такой»
02.15 Д/ф «Сергей Дрейден»

Четверг 15 июня

07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)
08.30 «Битва пикников» (16+)
09.00 Т/с «Универ. Новая общага» (16+)
14.00 Т/с «СашаТаня» (16+)
19.30 Т/с «Вика-ураган» (16+)

21.00 Т/с «Мир! Дружба! Жвачка!» (16+)
22.00 Х/ф «Багровые реки» (16+)
00.15 «Концерты» (16+)
01.15 «Импровизация». Команды (16+)
03.05 Шоу «Студия «Союз» (16+)

04.40 «Импровизация» (16+)

05.00 «Доброе утро»
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости
09.05 «АнтиФейк» (16+)
09.45 «Жить здорово!» (16+)
10.35, 11.20, 14.15, 18.05, 22.45 «Информационный канал» (16+)
17.15 «Мужское/Женское» (16+)

19.50 «Куклы наследника Тутти» (16+)
21.00 «Время»
21.45 Т/с «Великая» (12+)
00.15, 00.55, 01.35, 02.15, 03.05, 03.45 «Подкаст.Лаб» (16+)

06.00 «Настроение»
08.25 Т/с «Алтарь Тристана» (12+)
10.20, 04.30 Д/ф «Георгий Юматов. О герое былых времён» (16+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 События (16+)
11.50 Т/с «Вижу-знаю» (16+)
13.40, 05.20 «Мой герой. Эдгард и Аскольд Запашные» (12+)
14.50 «Город новостей» (16+)

15.05, 03.00 Х/ф «Высоко над страхом» (12+)
16.55 «Прощание. Ян Арлазоров» (16+)
18.10 Х/ф «Тайна последней главы» (12+)
22.40 «10 самых... Некрасивые тайны звёзд» (16+)
23.10 Д/ф «Актёрские драмы. Некоторые любят помолочье» (12+)
00.00 События. (16+)

05.00, 09.30 «Утро России»
09.00, 14.30, 21.05 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)
09.55 «О самом главном» (12+)
11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести
11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)
14.55 Х/ф «Китайская мечта.

Путь возрождения» (12+)
16.30 «Малахов» (16+)
21.20 Т/с «Валюша» (12+)
23.55 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)
02.40 Х/ф «Соучастники» (12+)

06.00 «Легендарные клубы» (12+)
06.30 Футбол. Журнал Лиги чемпионов (0+)
07.00, 10.00, 12.40, 15.25, 18.55, 22.25, 02.55 Новости
07.05, 15.30, 19.00, 22.00, 00.15 Все на Матч! (12+)
10.05, 12.20, 02.35 Специальный репортаж (12+)
10.25 Д/ф «Короли. Воля к победе» (12+)
11.40 Профессиональный бокс.

Григорий Дрозд против Лукаша Яника (16+)
12.45 «Есть тема!» (16+)
14.25, 05.00 «География спорта. Калининград» (12+)
14.55 «Лето. Евро. 2008» (12+)
16.55 Футбол. Товарищеский матч. Молодёжные сборные. Россия - Белоруссия (0+)
19.30 Футбол. Ретро-матч. Лига ставок Лига легенд. Сбор-

ная России - «Зенит» (Санкт-Петербург) (0+)
22.30 Бокс. Кубок Победы (16+)
01.15 Классика бокса. Мохаммед Али против Джо Фрейзера (16+)
03.00 Баскетбол. Чемпионат Европы. Женщины. Турция - Сербия (0+)
05.30 «Андрей Аршавин меняет профессию» (12+)

05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»
05.35 Т/с «Куба» (16+)
07.15 Х/ф «Спортлото-82» (12+)
09.30, 13.30 Т/с «Стражи Отчизны-2» (16+)
18.00, 00.30 Т/с «След» (16+)

22.20 Т/с «Свои-2» (16+)
00.00 «Известия. Итоговый выпуск»
03.20 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)

04.55 Т/с «Москва. Центральный округ» (16+)
06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с «Лесник» (16+)
13.25 «Чрезвычайное происшествие» (16+)

14.00 «Место встречи» (16+)
16.50 «За гранью» (16+)
17.55 «ДНК» (16+)
20.00 Т/с «Эффект домино» (16+)
22.15, 00.00 Т/с «Реализация» (16+)
00.55 «Поздныков» (16+)
01.10 «Мы и наука.

Наука и мы» (12+)
02.10 Х/ф «Приговоренный» (12+)
03.35 Т/с «Петля» (16+)

06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
06.30 М/с «Простоквашино» (0+)
06.45 М/с «Ну, погоди! Каникулы» (16+)
07.00, 02.05 Т/с «Воронины» (16+)
08.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)
09.35 М/ф «Князь

Владимир» (0+)
11.15 М/ф «Кругосветное путешествие Элькано и Магеллана» (16+)
13.00 «На выход!» (16+)
14.05 Т/с «Кухня» (12+)
14.40 Т/с «Кухня. Война за отель» (16+)

18.30, 19.00, 19.30 Т/с «Ева, рожай!» (16+)
20.00 Х/ф «Знамение» (16+)
22.30 Х/ф «Медальон» (16+)
00.20 Х/ф «Обратный отсчёт» (16+)
02.55 Т/с «Братья» (16+)
03.50 «Сториз» (16+)

05.05 Т/с «Восхождение на Олимп» (16+)
07.00 «Сегодня утром» (12+)
09.00, 13.00, 17.00, 19.00 «Новости дня»
09.15, 21.00 «Открытый эфир» (16+)
11.00 Д/с «Москва фронту» (16+)

11.25, 13.25, 15.05, 01.10 Х/ф «Судьба резидента» (12+)
15.00 «Военные новости»
15.25, 17.10 Х/ф «Ярослав» (16+)
18.00 Д/с «Вторая мировая: пламя и сталь» (16+)
18.50, 19.55 Специальный репортаж (16+)

20.10 Код доступа (12+)
22.45 Между тем (12+)
23.15 Х/ф «Трактир на Пятницкой» (12+)
03.45 Х/ф «Шестой» (12+)
05.05 Д/с «Легендарные самолёты» (16+)

06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры
06.35 «Пешком...». Москва русско-стильская
07.05 Легенды мирового кино. Андрей Миронов
07.35, 13.45, 00.30 Д/ф «Брачная политика династии Габсбургов»
08.30 «Жизнь и судьба»
08.50, 15.50 Х/ф «В поисках капитана Гранта»
10.15 «Наблюдатель»
11.15, 23.35 Д/ф «Сомневаюсь в явном, верю чуду... Несколько встреч с академиком А.Б.Мигдалом»

12.10 Д/с «Первые в мире»
12.45 Новости. Подробно. Театр
13.00 Абсолютный слух. Альманах по истории музыкальной культуры
14.40 Д/с «Забываемое ремесло»
14.55 К 90-летию со дня рождения Владимира Краснопольского. Линия жизни. Владимир Краснопольский и Валерий Усков
17.15 Пряничный домик. «Бело-морские узоры»
17.45, 01.25 Выдающиеся дирижеры XX века. Георг Шолти и Симфонический оркестр Баварского радио

18.45 Цвет времени. Тициан
19.00 «Почерк эпохи» с Кириллом Кяро. «Михаил Салтыков-Щедрин. Сказки для взрослых»
19.45 Главная роль
20.05 «Семинар». Константин Дудаков-Кашуро. «Художники звука. Как искусство изменило мир музыки»
20.45 «Спокойной ночи, малыши!»
21.00 Д/ф «12 стульев». Держите гроссмейстера!
21.40 «Энигма. Владислав Сулимский»
22.25 Х/ф «Запомните меня такой»

Официальные материалы

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2023

№ 5820-П

О признании утратившим силу постановления администрации города Магнитогорска от 02.07.2018 № 7288-П

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заявления ООО «Уральская Металлообработывающая Компания» от 31.05.2023 вход. № УАиГ-01/1510, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Магнитогорска от 02.07.2018 № 7288-П «О подготовке проекта межевания территории города Магнитогорска в районе пересечения улиц Кирова, Коммунальная».

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска М. В. МОСКАЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2023

№ 5821-П

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления АО «Инвестиционная компания «Профит» от 19.04.2023 № СИЭР 510935, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.04.2023 № 47, заключения о результатах общественных обсуждений от 26.05.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.05.2023 № 57, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 29.05.2023 № АГ-03/968), учитывая проект планировки территории г. Магнитогорска в границах улиц Вознесенская, Завенягина, просп. Ленина, утвержденный постановлением администрации города Магнитогорска от 09.02.2016 № 1305-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – заправка транспортных средств (код 4.9.1.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-1, зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций) с кадастровым номером 74:33:0215001:147, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ленина, 103.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска М. В. МОСКАЛЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2023

№ 5847-П

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 23.10.2014 № 14822-П

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, во исполнение законов Челябинской области от 27.05.2010 № 584-ЗО «Об административных правонарушениях в Челябинской области», от 27.05.2010 № 583-ЗО «Об административных комиссиях и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по созданию административных комиссий и определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 июня 2010 года № 118 «Об определении перечня должностных лиц органов местного самоуправления города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 23.10.2014 № 14822-П «Об утверждении перечня должностных лиц администрации города Магнитогорска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области» (далее – постановление) изменение, приложение к постановлению дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. По статье 3.1 Закона Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области» Андрусенко Антон Иванович – главный специалист отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска;

Вагин Александр Александрович – начальник отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска;

Завалишин Егор Андреевич – главный специалист отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска;

Сальников Андрей Сергеевич – ведущий специалист отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска;

Слободнюк Денис Иванович – ведущий специалист отдела технического контроля управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Магнитогорска Москалева М. В.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска М. В. МОСКАЛЕВ

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

«09» июня 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0,3 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1332001:1026, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ярославского д. 50»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 12 мая 2023 года по 09 июня 2023 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 09.06.2023 г.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) с учетом пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ в части отсутствия подтверждения того, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки, с учетом пункта 4 статьи 17 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, согласно которому минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках составляет 6 метров, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1332001:1026;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:1332001:1026.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

«09» июня 2023 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в районе улицы Татьяничей»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С «12» мая 2023 года по «09» июня 2023 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____ участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 09.06.2023 г.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

– считать общественные обсуждения состоявшимися;
– рекомендовать администрации города утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в районе улицы Татьянической (шифр ДСП-235-22-1.1).

Заместитель председателя комиссии А. С. ЗАЙЦЕВ

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0126021:68, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кизильская, 73.

С 09 июня 2023 года по 07 июля 2023 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Алиевой Н. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0126021:68, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кизильская, 73.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Алиевой Н. В. от 02.06.2023 № ГМУ-33/33, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0126021:68, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кизильская, 73.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0125001:100, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Ковыльный, земельный участок 1.

С 09 июня 2023 года по 07 июля 2023 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Новикову С. О. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0125001:100, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Ковыльный, земельный участок 1.

«Дружная, непобедимая, лучшая»

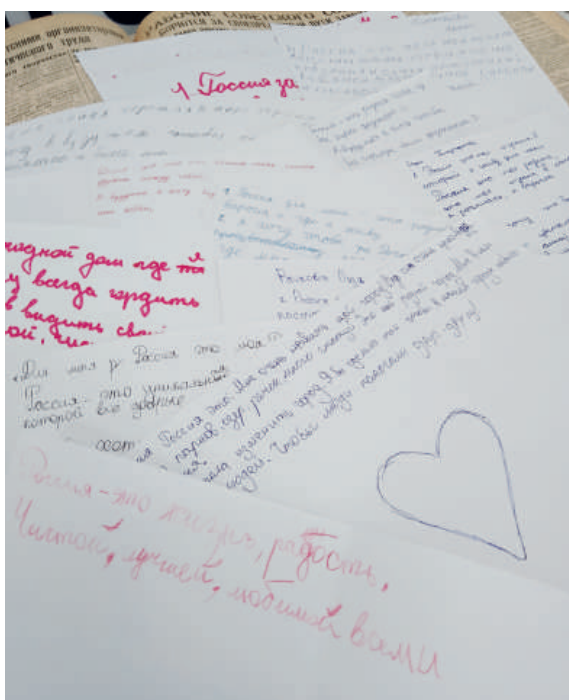


ФОТО:
СВЕТЛАНА
БУЛАВСКАЯ

Говорят дети Магнитки. О настоящем и будущем России размышляют воспитанники вокально-хореографической студии

Подготовил **Андрей РЫЖКОВ**

Согласитесь – так и просится в заголовок восклицательный знак! Однако это цитата, и автор, наделивший свою Родину такими эпитетами, обошелся без восклицаний. Поэтому оставляем так. Поясняю: в одном из отрядов детского городского летнего лагеря провели опрос: «Что для меня значит Россия? Какой я вижу Россию в будущем?» Отвечали девочки девяти-десяти лет. Все они занимаются в вокально-хореографической студии «Дети Магнитки». Подписывать листочки с ответами юных респондентов не просили.



«Россия для меня – это родной дом, где я выросла и где я живу. Я хочу, чтобы Россия была мирной и процветающей страной, где много радости и мирной жизни».

«Для меня Россия это моя Родина. Россия – это уникальная страна, в которой все добрые. Я бы хотела видеть Россию в будущем доброй, без мусора, современной».

«Россия значит для меня огромную родину, которая воспитала меня. Россию я бы хотела видеть красивой, чистой, дружной и любимой».

«Россия – это моя столица, дом и родной край. Я хочу, чтобы моя страна была в будущем крепкой, сильной, большой и экологично чистой».

«Россия – это родной дом, где я родилась и живу и буду всегда гордиться! Я очень хочу видеть свою страну в будущем великолепной, чистой и всегда цветущей».

«Россия – это моя страна, в которой я родилась и выросла, это моя родина. Я хочу, чтобы Россия процветала и была самой огромной страной на планете Земля!!!»

«Россия для меня мой родной дом, самая родная страна и самая красивая и самая просторная! Самой доброй, самой сильной и красивой и самой смелой!!!»

«Для меня Россия как родная мама».

«Россия значит для меня солнце, веселье. Я думаю, что Россия в будущем будет такой же красивой и прекрасной».

«Родина, дом, честность, любовь. Без войн, доброй, осмысленной».

«Россия – это жизнь, радость. Чистой, лучшей, любимой всеми».

«Россия – это самая лучшая, красивая и добрая страна. Это моя родина, это наша матушка. Лучше России страны не бывает!!! В будущем я хочу видеть Россию чистой, светлой страной! Чтобы небо над нами было голубым!»

«Родной дом. Я хочу, чтобы все люди в России уважали друг друга».

«Для меня Россия это родной дом. Я хочу, чтобы все люди в России были счастливые и добрые, не мусорили, уважали всех и любили всех, дружили».

«Мне очень нравится мой город! Ведь он очень красивый. Очень много парков, озер, речек, много статуй. Это мой родной город. Мне в нем очень нравится. Как бы я хотела изменить город? Я бы сделала так, что в нашем городе не было плохих людей. Чтобы люди помогали друг другу».

«Россия – это самая большая и любимая страна, дружные люди. Дружная, непобедимая, лучшая».

«Россия – это наша страна. Россия наша Русь. Я хочу, чтоб Россия процветала».

«Россия – это родная семья, где все мирно дружат. В будущем я хочу, чтобы все города были дружными».

«Родное место, где ты родился. Я бы хотела, чтобы не было войны».

«Россия самая хорошая в мире страна. Я хочу, чтобы наша страна не менялась и была такой же хорошей».

«Россия – для меня это большая семья, которая дружит между собой. В будущем я хочу видеть Россию под мирным небом».

«Для меня Россия мой родной дом. Я хочу, чтоб Россия была красивой, и чтоб всегда была такой же».

«Это мой не родной дом, конечно, но он тоже для меня что-то значит. Я бы хотела видеть Россию чистой!!!!»



Лето в городе может быть интересным? Еще как! Об этом уверенно заявляют в Правобережном центре дополнительного образования детей. В начале июня там очень «запевательно» и «танцевательно» открыли первую смену в летнем лагере «Самоцветы».



Когда уроки кончатся, кто огорчается?

Детский отдых. В Магнитогорске стартовали первые смены в городских летних лагерях



Ирина **ЧУРИЛИНА**

С началом долгожданных каникул ребят поздравила начальник городского лагеря с дневным пребыванием детей «Самоцветы» Марина ГОНЧАРОВА.

– Когда конфеты кончаются, все огорчаются. А когда уроки кончаются, кто огорчается? – поинтересовалась она у ребят, которым на предстоящие 21 день предстоит окупиться в насыщенную жизнь своих отрядов.

– Не мы! – услышалось детское многоголосье.

– Желаю, чтобы эта лагерная смена была для вас самой хорошей, чтобы вы здесь нашли самых замечательных друзей. Чтобы вам было весело, интересно и здорово! – пожелала Марина Гончарова. – Первую профильную смену «Время Первых» считать открытой?

– Да! – донеслось дружное восклицание из зала.

Этим летом лагерь «Самоцветы» на базе центра объединит более тысячи ребят, которые будут заниматься в две смены. Для них уже готова разноплановая программа мероприятий. На протяжении каждой смены ребятам предстоит создать свой город будущего, уз-

нать много нового, соревноваться в конкурсах талантов и даже собирать макулатуру и отработанные батарейки. Помогать им в этом будут опытные наставники – воспитатели.

От впечатления до рисунка

Отряд «Город художников» время зря не теряет. Вернувшись в класс после открытия смены, ребята сразу принимаются за работу. Кто-то усаживается за мольберт к своим неоконченным произведениям. Кто-то решает на зарисовки с натуры. Тем более что один из юных художников оперативно вызывается в модели. Остальные распределяются вокруг, вооружившись альбомами и карандашами.

Педагог Алена ЗАЙЦЕВА дает последние наставления.

– Фигура у нас находится перпендикулярно полу или под наклоном? – уточняет она, пока дети не приступили к рисунку.

– Под наклоном, – отзываются они.

– Как проверить уровень наклона? – продолжает педагог.

– Карандашом, – дружно отвечают юные художники.

– Кто-то влюбился в нашу народную культуру, – педагог показывает на детские работы. – Причем они сами техники придумывают. Кто-то считает, что нужно стоять на страже нашей Родины, как это было в исторических временах, и рисуют трех богатырей.

Десятилетняя Диана, отвлекаясь ненадолго от рисунка с натуры, рассказывает, что ходит в изостудию Правобережного центра дополнительного образования детей уже третий год. И своей самой интересной работой считает ту, что сейчас украшает кабинет. На ней маленькая художница отобразила переплетение времен.

– Я изобразила себя в виде русской женщины и наш Магнитогорск. На первом плане – русские девушки и дома прошлого времени. А на заднем – современный город, – объясняет сюжет своей картины Диана.

Взрослый и даже философский смысл вложила в картину с нежными лилиями пятнадцатилетняя художница Эльмира.

– Я хотела показать, что свет излучают только те, кто тянутся вверх. И они озаряют своим светом окружающих, и даже тех, кто кажется темным и устрашающим, – объясняет девушка.

Талантливая художница работает мастихином – инструментом, похожим на маленький узкий шпатель. Говорит, что им очень удобно наносить толстые слои краски и создавать интересную фактуру. Сюжеты для своих картин Эльмира черпает из всего, что ее окружает. На картину с лилиями ее вдохновили сами изящные цветы.

– Но есть еще и предыстория, – уточняет художница. – В позапрошлом году тоже рисовала лилии, и их на одном конкурсе украли. Я подумала, что будет хорошо перерисовать эту работу и вложить в нее новый смысл.

Патриотическая и народная темы очень близки двенадцатилетней Дарье. Второй месяц девочка работает над картиной с изображением столицы России:

– Я представляю образ Москвы. В моей работе показан человеческий вид этого города, как я себе это представляю. Также можно разглядеть мой автопортрет.

По словам педагога Алены Зайцевой, ее воспитанники загорелись темой – создать портрет родного города. К этому их подтолкнули нейросети, которые, как правило, изображают Магнитогорск мрачным и угрюмым, с суровыми людьми.

– Мы ужаснулись, когда увидели это, – признается Алена Зайцева. – Дети воспротивились, говорят: «Это не портрет нашего Магнитогорска! Мы сами хотим его нарисовать!» И многие ребята сейчас в поисках портрета нашего города. У нас много достопримечательностей, которые все должны увидеть.

Креативные и активные

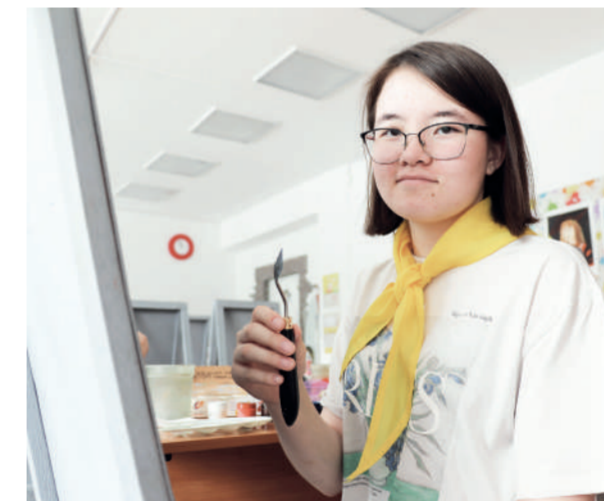
Первый отряд после открытия смены спешит на улицу. Воспитатель Дарья ШАРДИНА отмечает, что в этом году подобрались ребята очень активные, креативные, разноплановые, со своими интересами и талантами. Когда появляется свободное время между мероприятиями, рисуют плакаты или устраивают турниры внутри отряда. В первый же день организовали соревнования по шахматам.

– Определенной направленности у нашего отряда нет, – объясняет педагог. – У нас отдыхают дети от 11 и до 16 лет. Несмотря на разный возраст уже на второй день все ребята сплотились. Они очень легки на подъем, отзывчивы. Каждый может отвечать за свое направление, у кого-то лучше организация получается, название и девиз они могут отретировать сами. Кто-то хорошо рисует, ребята сами могут организовать и нарисовать плакат. Дети разные – в этом плюс. И соединить воедино их тоже легко.

Цифра

28683

ребенка Магнитогорска отдохнул в городских и загородных лагерях летом 2023 года



Художница Эльмира / ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА



Патриотизм – главная тема летней оздоровительной программы



Безопасность прежде всего

О том, что часто волнует родителей, отправляющих своих детей в лагерь, подробно рассказала руководитель городского ресурсного центра по организации летнего отдыха детей на базе МУ ДО «П/Б ЦДОД» Магнитогорска Юлия ЗЮЗИНА.

– Сколько детей посетит ваш летний лагерь «Самоцветы» этим летом?

– В нашем лагере будут организованы две смены. В каждой традиционно по 600 человек, общий охват, соответственно, 1200 детей. Однако в эту первую смену у нас на восемь человек больше. Это дополнительные льготные путевки для ребят, чьи родители находятся в зоне СВО.

– Где размещаются детские отряды, ведь здание центра не сможет вместить 600 ребят?

– Конечно, в одном здании все распределиться не могут. В этом году у нас 13 адресов, по которым расположен лагерь. Это клубы по месту жительства, которые находятся в Орджоникидзевском районе. В каждом клубе размещены по одному-два отряда по 25 человек.

– Как организовано питание?

– Соответственно, и питание организовано на базе прилегающих общеобразовательных школ. У нас в этом году пять баз питания. Это школы, где открыты свои лагеря, и мы к ним подключаемся. Питание трехразовое: завтрак, обед и полдник, его традиционно организует «Горторг».

У нас есть примерное недельное сбалансированное меню. В этом году оно обновленное. В первый день наши дети даже получили мороженое. Запланированы в меню также и салаты, и кондитерские изделия, и напитки. Все это разрешено и утверждено Роспотребнадзором.

– Какая возрастная категория ребят в лагере?

– Наш лагерь посещают дети с шести до 18 лет. Они у нас находятся с девяти до семнадцати часов.

– Дети могут сами приходить и уходить или только при сопровождении родителей?

– У всех индивидуально. Обычно мы передаем детей в руки родителей. Но если родители доверяют своим детям уходить из лагеря самостоятельно, то они заполняют специальное заявление.

– Стоимости путевки в ваш лагерь отличается от общегородской?

– Есть цена, которая закреплена постановлением главы города, и она одинакова для всех лагерей. Сюда входит питание, а также культурная программа. Но если родители желают, чтобы дети посетили дополнительные мероприятия, то это оговаривается на родительских собраниях.

– Путевки в лагерь на смены уже распроданы?

– Первая смена уже закрыта полностью по всем лагерям, во вторую идет набор. Но мест остается не очень много. Если говорить о нашем лагере, то, поскольку мы учреждение дополнительного образования, основная масса детей – наши же кружковцы. У нас организованы профильные отряды. Ребята, пребывающие в лагере, продолжают образовательную деятельность. Художни-

ки выходят на пленэр, спортсмены продолжают тренировки, театралы и хореографы оттачивают мастерство, готовятся к конкурсам, которые будут проходить в летний период. Поэтому в нашем лагере свободных мест, как правило, не очень много, но они есть.

– Какие у ребят мероприятия в течение дня?

– У нас, конечно, есть режимные моменты, которые мы не можем обойти. Это встреча детей, обязательная утренняя гимнастика и, конечно, прием пищи. В зависимости от дальнейшего плана могут быть отрядные мероприятия, которые воспитатели проводят ежедневно. Также есть блок общелагерных крупных мероприятий, например открытие смены. Они проводятся один раз в неделю. Следующий блок мероприятий – походы в кино, театр, различные экскурсии два-три раза в неделю.

– Роль воспитателей в отряде выполняет педагог центра?

– Воспитатели несут ответственность за жизнь и здоровье детей, поэтому, конечно же, это наши педагоги. Мы также взаимодействуем с Педагогическим колледжем, и уже не первый год на нашей базе проходят практику студенты первого курса в качестве вожатых и помощников воспитателей.

– За основу взята программа «Движение Первых»?

– Да. В этой программе есть ряд важных направлений, например дни единых действий. Это проведение таких праздников, как День защиты детей, Пушкинский день, День семьи и верности. Дене памяти и скорби и другие. Еще одно направление этой программы – классные встречи с яркими личностями нашего города. В прошлом году ребята познакомились с режиссером Игорем ГОНЧАРОВЫМ. В этом году к нам придут представители совета ветеранов Правобережного района. Также к нам приходят сотрудники ГИБДД, которые в рамках этих встреч рассказывают не только о правилах безопасности на дорогах, но и о себе и своей работе.

– Родителей всегда волнует, как отработаны вопросы безопасности...

– Что касается медицинского обслуживания, то мы прикреплены к тем же школам, где дети питаются. В этих школах есть лицензированные медицинские кабинеты, где работают специалисты. Также здесь, на улице Галиуллина, 17, имеется такой кабинет. Кроме того, у всех клубов есть близлежащие поликлиники, где работают кабинеты неотложной помощи, туда мы тоже имеем право обращаться, если что-то случается. При критических ситуациях, которых мы, конечно, стараемся избежать, доступен вызов скорой помощи.

Если говорить про противопожарную безопасность, то уже в первый день у нас была проведена учебная эвакуация. С нашими сотрудниками лагеря проведены инструктажи, ведутся беседы и с детьми. Учебные эвакуации будут проходить три раза за смену.

Также в каждом клубе есть специальные кнопки вызова Росгвардии и установлены домофоны для ограничения входа сторонним. Непосредственно в самом центре на Галиуллина, 17 имеется охрана на входе.

Самый классный экспромт

Елена ПАВЕЛИНА

Спектакли развернулись на территории городского курорта «Притяжение».

На автобусе желаний подъехали к главной сцене артисты из московского театра «МорэS». Они завершали трехдневную программу фестиваля, в которой приняли участие уличные театры из Москвы, Санкт-Петербурга, Самары, Челябинска и Магнитогорска. Уже в самом названии труппы «МорэS» заключалось нечто неожиданное и грандиозное – Море людей и идей, окружение творческих и креативных, Риск, Эксперимент, Со-творение или созидание. «Человечки» в широченных клетчатых штанах сразу же вогнали в кураж зрителей, окруживших место представления. Делиться «хулиганской» энергией московские артисты начали с самого момента своего появления. И благодаря мастерству расстояние между ними и зрителями сократилось до минимума в прямом и переносном смысле. Забавные герои спектакля «Молодоже...ы» во время представления успевали обниматься с детьми, здороваться с их мамами и папами, вовлекать зрителей в необычное действо, вызывать их на короткий диалог и танцевать большой компанией.

Перед зрителем проходило смешное и трогательное действо из жизни влюбленных, не успевших приспособиться к семейной жизни. То вдруг

На фестивальной сцене.

Незабываемой феерией масштабного искрометного праздника одарил магнитогорцев фестиваль уличных театров «Театры без крыш»

взрывались пылесос со стиральной машинкой, то что-то не получалось на кухне – после каждого набора смешных несуразностей в небо взлетал серебристый дождь из хлопушек. Три парня и три девушки, задействованные в спектакле, сумели показать не только умение входить в образ представляемого персонажа, грациозность и пластику, но и большие способности к цирковому искусству. Они жонглировали булавами, проявляли чудеса эквилибристики, взбирались на лестницу. Мим под удивленные взгляды публики удерживал на кинжале стеклянные фужеры для шампанского, а потом еще водрузил на лезвие громоздкий подсвечник. С другой стороны, неплохо бы молодоженам обладать набором всех этих умений для полного взаимопонимания и согласия в супружеской жизни.

В этот день фестиваль уличных театров прощался с нашими зрителями. За три

ФОТО: ЕЛЕНА ПАВЕЛИНА



жарких дня магнитогорцы смогли посмотреть под открытым небом десять замечательных спектаклей, вступивших в творческую борьбу за звание лучшего. Имена победителей огласили со сцены председатель жюри профессор Челябинского института культуры, режиссер, театральные педагог и художественный

руководитель студии театра «Манекен» Владимир ФИЛОНОВ, актриса театра и кино, педагог-хореограф Ксения ПЕТРЕНКО, лучший клоун Паганель и одновременно художественный руководитель московского театра клоунады «Микос» Сергей ДАВЫДОВ.

Лауреатом третьей степени назван магнитогорский

коллектив Talk со спектаклем «Валить нельзя остаться», лауреатом второй степени – дуэт Nebolet из Челябинска с постановкой Momento mori. На первое место вышел Челябинский молодежный театр со сказкой «Иван Царевич и Серый Волк». А Гран-при фестиваля получил магнитогорский театр «Лети!» за спектакль «Клоунадо?»

Смелые и творческие

Открываем таланты.

Детям с особенностями развития помогает музыка.



ФОТО: ЕЛЕНА ПАВЕЛИНА

Елена ПАВЕЛИНА

В ДШИ №4 состоялся VII городской фестиваль детского творчества «Лучики надежды», призванный раскрыть творческий потенциал детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья, а также адаптировать их в социальную среду. В нем приняли участие 16 ребят, обучающихся в детских школах искусств рисованию и музыке. Юных артистов поддерживали педагоги, родители, бабушки и дедушки, вложившие немало труда и терпения в развитие их талантов.

С помощью игр, загадок, песен и стихов педагоги музыкальной школы постарались создать непринужденную праздничную атмосферу. Глаз радовала небольшая выставка работ учениц детской художественной школы Марии ХОЛМОГОРЦЕВОЙ и Насти ЕМЕЛЬЯНОВОЙ. Выступления юных музыкантов заведующая фортепианным отделением Светлана ТАЛАЛАЕВА предваряла кратким рассказом о каждом начинающем артисте и его успехах. После добрых вступительных слов у ребят значи-

тельно окрепла уверенность в своих силах.

С песней «Милая бабуленька» первой на сцену вышла самая юная участница фестиваля Ева САЛЕЕВА из ДШИ №2. Яркая и жизнерадостная девочка учится на двух отделениях – хоровом и художественном, любит читать и активно отдыхать – кататься на лыжах, коньках, велосипеде и самокате. С первых нот Ева очаровала слушателей приятным голосом и теплотой исполнения.

Каких успехов могут добиться особенные дети в сфере искусства, показали все участники фестиваля. Например Мартин ЧУНТОНОВ из Дома музыки помимо игры на фортепиано каждый день занимается физкультурой, любит рисовать – он успешно прошел курсы в онлайн-школе для детей и получил диплом юного художника. Целеустремленный мальчик увлекается каллиграфией, изучает итальянский язык, поэт, участвует в шумовом оркестре Дома музыки и мечтает играть на трубе.

Иван РОЩИН из ДШИ №6 прекрасно сыграл пьесу Баха «Буря». Мальчик обладает третьим юношеским разрядом по плаванию, увлекается лего и выступает на праздниках как чтец.

Воспитанница той же школы искусств Полина ЗАХАРОВА, исполнившая на одном дыхании «Рондо» из сонаты Моцарта, увлекается танцами, вокалом, литературой, изобразительным искусством, занимается прикладным творчеством в центре социальной реабилитации детей – своими руками она сделала коллекцию мягких игрушек.

Романс «Однозвучно гремит колокольчик» прекрасно прозвучал в исполнении Даниила СЕМЕНЦЕВА. Юноша хорошо играет на гитаре, сочиняет стихи, выступает как чтец, успешно принимает участие в конкурсах и концертах. Артистизм, элегантность и хороший голос показал на фестивале и воспитанник ДШИ №4 Артем ВАСИЛЬЕВ. Сначала юный исполнитель сыграл на фортепиано «Тумбалалыку» из мюзикла «Еврейское счастье», а потом выступил соло как вокалист.

Все участники музыкального праздника под аплодисменты зала получили грамоты и медали. Отдельные слова благодарности были сказаны в адрес преподавателей детских школ искусств, которые смогли научить особенных детей музыкальному мастерству и значительно расширить круг их интересов.

/6

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Новикова С.О. от 02.06.2023 № СИЭР 716114, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:0125001:100, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Ковыльный, земельный участок 1.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1 метра с южной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1329001:9357, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, проспект Пушкина, 28 а.

С 09 июня 2023 года по 07 июля 2023 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении ООО «Чалка» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1 метра с южной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1329001:9357, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, проспект Пушкина, 28 а.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для

юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления ООО «Чалка» от 02.06.2023 № ГМУ-33/34, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1329001:9357, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, проспект Пушкина, 28 а.

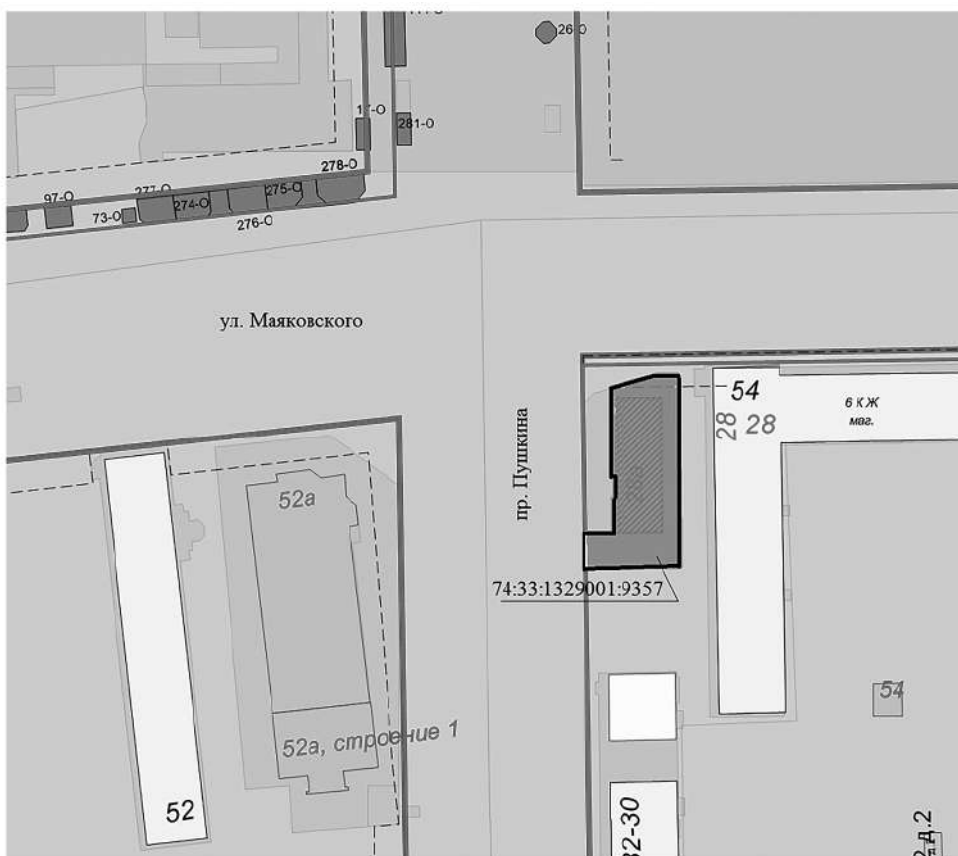
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0116006:661, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Запорожская, земельный участок 83а/1.

С 09 июня 2023 года по 07 июля 2023 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0116006:661, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Запорожская, земельный участок 83а/1.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будет открыта с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Лапшина В. Е. от 01.06.2023 № СИЭР 708903, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0116006:661, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Запорожская, земельный участок 83а/1.

Пятница 16 июня

Суббота 17 июня

<p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p> <p>09.00 Х/ф «СашаТаня» (16+)</p> <p>16.00 Х/ф «Телепорт» (16+)</p> <p>17.50 Х/ф «Время» (16+)</p> <p>20.00 «Comedy Club» (16+)</p>	<p>22.00 «Галустян плюс» (16+)</p> <p>23.00 «Stand Up» (16+)</p> <p>00.00 Х/ф «Багровые реки» (16+)</p> <p>02.00 «Импровизация». Команды (16+)</p> <p>04.00 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p>	<p>05.35 «Импровизация» (16+)</p>	<p>07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)</p> <p>09.00 «Битва экстрасенсов» (16+)</p> <p>15.00 «Экстрасенсы. Битва сильнейших» (16+)</p> <p>21.00 «Музыкальная интуиция» (16+)</p> <p>23.00 «Женский Стендап» (16+)</p> <p>00.00 «Такое кино!» (16+)</p> <p>00.30 Х/ф «Окей, Лекси!» (18+)</p> <p>02.00 «Импровизация». Команды (16+)</p>	<p>03.30 Шоу «Студия «Союз» (16+)</p> <p>05.05 «Импровизация» (16+)</p>
<p>05.00 «Доброе утро»</p> <p>09.00, 11.00, 14.00, 17.00 Новости</p> <p>09.05 «АнтиФейк» (16+)</p> <p>09.45 «Жить здорово!» (16+)</p> <p>10.35, 11.20, 14.15 «Информационный канал» (16+)</p> <p>17.15 «Мужское/Женское» (16+)</p>	<p>18.00 Вечерние Новости</p> <p>18.40 «Человек и закон» (16+)</p> <p>19.45 «Поле чудес» (16+)</p> <p>21.00 «Время»</p> <p>21.45 Концерт «Навсегда» (12+)</p> <p>23.20 «Баня, водка, гармонь, Голливуд» (16+)</p> <p>00.20, 01.05, 01.45, 02.20, 03.00,</p>	<p>03.35, 04.10, 04.50, 05.25 «Подкаст.Лаб» (16+)</p>	<p>06.00 «Доброе утро. Суббота» (12+)</p> <p>08.35 «Умницы и умники. Финал» (12+)</p> <p>09.45 «Слово пастыря» (0+)</p> <p>10.00, 12.00 Новости</p> <p>10.15 «Поехали!» (12+)</p> <p>11.05 «Все звезды русского космоса» (12+)</p>	<p>12.15 Поединки. «В личном счастье отказано» (12+)</p> <p>14.20 Х/ф «Ошибка резидента» (12+)</p> <p>17.10, 18.20 «Абракадабра!» (16+)</p> <p>18.00 Вечерние Новости</p> <p>19.55 «Кто хочет стать миллионером?»</p> <p>21.00 «Время»</p>
<p>06.00 «Настроение»</p> <p>08.25 Т/с «Алтарь Тристана» (12+)</p> <p>10.25 Д/ф «Семён Альтов. Женщин волнует, мужчин успокаивает» (16+)</p> <p>11.30, 14.30, 17.50 События (16+)</p> <p>11.50 Т/с «Вижу-знаю» (16+)</p> <p>13.40, 05.00 «Мой герой. Татьяна Кравченко» (12+)</p> <p>14.50 «Город новостей» (16+)</p>	<p>15.05 Х/ф «Заложники» (16+)</p> <p>16.55 Д/ф «Актёрские драмы. Любимцы Кремля» (16+)</p> <p>18.15 Х/ф «Овраг» (12+)</p> <p>20.05 Х/ф «Игрушка» (0+)</p> <p>22.00 «В центре событий» (16+)</p> <p>23.00 «Хорошие песни» (12+)</p> <p>00.25 Х/ф «Инспектор уголовного розыска» (0+)</p> <p>01.55 Х/ф «Будни уголовного</p>	<p>розыска» (12+)</p> <p>03.20 «Петровка, 38»</p> <p>03.35 Д/ф «Закулисные войны. Юмористы» (16+)</p> <p>04.05 Д/ф «Ролан Быков. Вот такой я человек!» (12+)</p>	<p>05.35 Х/ф «Двенадцать чудес» (12+)</p> <p>07.20 «Православная энциклопедия» (6+)</p> <p>07.45 «Конфуз, конфуз!» (12+)</p> <p>09.30 Х/ф «Игрушка» (0+)</p> <p>11.30, 14.30, 23.20 События (16+)</p> <p>11.45 Х/ф «Не может быть!» (12+)</p> <p>13.30, 14.45 Х/ф «Отель счастливых сердец» (12+)</p> <p>17.20 Х/ф «Змеи</p>	<p>и лестницы» (0+)</p> <p>21.00 «Постскриптум» (16+)</p> <p>22.05 «Право знать!» Ток-шоу (16+)</p> <p>23.30 Д/ф «Женщины Трампа» (16+)</p> <p>00.10 «Девяностые. Компромат» (16+)</p> <p>00.55 «Хватит слухов!» (16+)</p> <p>01.20 «Прощание. Николай Караченцов» (16+)</p>
<p>05.00, 09.30 «Утро России»</p> <p>09.00, 14.30, 21.15 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>09.55 «О самом главном» (12+)</p> <p>11.00, 14.00, 16.00, 20.00 Вести</p>	<p>11.30, 17.30 «60 Минут» (12+)</p> <p>14.55 «Кто против?» (12+)</p> <p>16.30 «Прямой эфир» (16+)</p> <p>21.30 «Удивительные люди. Новый сезон» (12+)</p> <p>23.55 «Истории Большой</p>	<p>Страны» (12+)</p> <p>00.55 «Дайте мне победить!» (12+)</p> <p>02.05 Х/ф «Мама поневоле» (12+)</p>	<p>05.00 «Утро России. Суббота»</p> <p>08.00 Местное время. «Вести» - Южный Урал» (12+)</p> <p>08.20 Местное время. Суббота</p> <p>08.35 «По секрету всему свету» (12+)</p> <p>09.00 «Формула еды» (12+)</p>	<p>09.25 «Пятеро на одного» (12+)</p> <p>10.10 «Сто к одному» (12+)</p> <p>11.00, 17.00, 20.00 Вести</p> <p>12.00 «Доктор Мясников» (12+)</p> <p>13.05 Х/ф «Прости за любовь» (12+)</p> <p>18.00 «Привет, Андрей!» (12+)</p>
<p>06.00 «Легендарные клубы» (12+)</p> <p>06.30, 14.25 «Что по спорту? Петрозаводск» (12+)</p> <p>07.00, 10.00, 12.40, 15.25, 17.25, 02.55 Новости</p> <p>07.05, 17.30, 19.10, 20.40, 23.55 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.05 «Небесная грация» (0+)</p> <p>10.25 Д/ф «Короли. Чемпион никогда не сдаётся» (12+)</p> <p>11.40 Профессиональный бокс. Дмитрий Бивол. Лучшее (16+)</p>	<p>12.20 «Лица страны. Светлана Кулакова» (12+)</p> <p>12.45 «Есть тема!» (16+)</p> <p>14.55, 05.00 «Вид сверху» (12+)</p> <p>15.30 Смешанные единоборства. One FC (16+)</p> <p>17.55 Пляжный футбол. ОЛИМПВЕТ Чемпионат России. «Саратов» - «Локомотив» (Москва) (0+)</p> <p>19.25 Пляжный футбол. ОЛИМПВЕТ Чемпионат России. «Кристалл» (Санкт-</p>	<p>Петербург) - «Крылья Советов» (Самара) (0+)</p> <p>21.00 Смешанные единоборства. АСА. Эдуард Вартамян против Артёма Резникова (16+)</p> <p>00.40 Автоспорт. Российская Дрифт серия «Европа» (0+)</p> <p>01.40 Пляжный футбол. ОЛИМПВЕТ Чемпионат России. «Лекс» (Санкт-Петербург) - «Спартак» (Москва) (0+)</p> <p>03.00 Баскетбол. Чемпионат</p>	<p>06.00 Профессиональный бокс. Тим Цзю против Тони Харрисона. Бой за титул чемпиона мира по версии WBO (16+)</p> <p>07.00, 10.00, 11.50, 14.05, 16.20, 18.25, 02.55 Новости</p> <p>07.05, 13.10, 17.40, 21.15, 23.45 Все на Матч! (12+)</p> <p>10.05 М/ф «Метеор на ринге» (0+)</p> <p>10.25 «Лица страны. Дарья Пикалова» (12+)</p>	<p>10.45, 15.15 Автоспорт. G-Drive Российская серия кольцевых гонок. GT4 (0+)</p> <p>11.55 Пляжный футбол. ОЛИМПВЕТ Чемпионат России. ЦСКА - «Локомотив» (Москва) (0+)</p> <p>14.10 Автоспорт. G-Drive Российская серия кольцевых гонок. Туринг (0+)</p> <p>16.25 Пляжный футбол. ОЛИМПВЕТ Чемпионат России. «Кристалл» (Санкт-</p>
<p>05.00, 09.00, 13.00, 17.30 «Известия»</p> <p>05.25, 09.30, 13.30 Т/с «Ментовские войны-5» (16+)</p> <p>13.35, 14.35, 15.30, 16.25 Т/с «Ментовские войны-6» (16+)</p> <p>18.00 Т/с «След» (16+)</p>	<p>23.10 «Светская хроника» (16+)</p> <p>00.10 «Они потрясли мир» (12+)</p> <p>00.55 Т/с «Свои-2» (16+)</p>	<p>«Свои-2» (16+)</p>	<p>05.00 Т/с «Свои-2» (16+)</p> <p>09.45 «Светская хроника» (16+)</p> <p>10.45 Т/с «Условный мент-4» (16+)</p> <p>18.10 Т/с «След» (16+)</p> <p>00.00 «Известия. Главное»</p>	<p>01.05 Х/ф «28 панфиловцев» (12+)</p> <p>03.05 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)</p>
<p>04.55 Т/с «Москва. Центральный округ» (16+)</p> <p>06.30 «Утро. Самое лучшее» (16+)</p> <p>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня</p> <p>08.25, 10.35 Т/с «Лесник» (16+)</p> <p>13.25 «Чрезвычайное</p>	<p>происшествие» (16+)</p> <p>14.00 «Место встречи» (16+)</p> <p>16.50 «ДНК» (16+)</p> <p>17.55 «Жди меня» (12+)</p> <p>20.00 Т/с «Эффект домино» (16+)</p> <p>22.15 Т/с «Реализация» (16+)</p> <p>00.00 «Своя правда» (16+)</p>	<p>02.10 «Захар Прилепин. Уроки русского» (12+)</p> <p>02.35 «Квартирный вопрос» (0+)</p> <p>03.30 Т/с «Петля» (16+)</p>	<p>04.55 «Жди меня» (12+)</p> <p>05.45 Т/с «Береговая охрана» (16+)</p> <p>07.25 «Смотр» (0+)</p> <p>08.00, 10.00, 16.00 Сегодня</p> <p>08.20 «Поедем, поедим!» (16+)</p> <p>09.20 «Едим дома» (0+)</p> <p>10.20 «Главная дорога» (16+)</p> <p>11.00 «Живая еда» (12+)</p>	<p>12.00 «Квартирный вопрос» (0+)</p> <p>13.00 «Модный vs Народный» (12+)</p> <p>14.20 «Своя игра» (0+)</p> <p>15.20 «Игры разумов» (0+)</p> <p>16.20 «ЧП. Расследование» (16+)</p> <p>17.00 «Следствие вели...» (16+)</p> <p>19.00 «Центральное телевидение» (16+)</p>
<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>06.30 М/с «Простоквашино» (0+)</p> <p>06.45 М/с «Ну, погоди! Каникулы» (6+)</p> <p>07.00, 02.00 Т/с «Воронины» (16+)</p> <p>08.00 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)</p> <p>12.10 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p>	<p>23.00 «КликКлак шоу» (16+)</p> <p>00.00, 01.00 Обратный отсчёт (16+)</p> <p>02.50 Т/с «Братья» (16+)</p> <p>04.00 Сториз (16+)</p> <p>04.30 М/ф (0+)</p>	<p>«Уральских пельменей» (16+)</p>	<p>06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)</p> <p>07.00 М/с «Три кота» (0+)</p> <p>07.30 М/с «Отель «У овечек» (0+)</p> <p>07.40 Шоу «Уральских пельменей» (16+)</p> <p>09.00, 09.30 «ПроСТО кухня» (12+)</p> <p>10.00 «Взрослым не понять» (12+)</p> <p>11.00 «Стать шефом» (16+)</p>	<p>13.15 «Уральские пельмени. Смехbook» (16+)</p> <p>13.30 М/ф «Чинк. Хвостатый детектив» (6+)</p> <p>15.20 М/ф «Angry Birds в кино» (6+)</p> <p>17.10 М/ф «Angry Birds 2 в кино» (6+)</p> <p>19.05 М/ф «Изумительный Морис» (6+)</p>
<p>06.00 Х/ф «Я - Хортица» (12+)</p> <p>07.50, 09.20 Х/ф «Я объявляю вам войну» (16+)</p> <p>09.00, 13.00, 19.00 «Новости дня»</p> <p>10.20 Х/ф «Проект «Альфа» (12+)</p> <p>12.20, 13.25, 15.05 Х/ф «Фронт в тылу врага» (12+)</p> <p>15.00 «Военные новости»</p>	<p>16.35, 19.45 Т/с «Участок лейтенанта Качуры» (16+)</p> <p>22.00 Здравствуйте, товарищи! (16+)</p> <p>23.00 Музыка+ (12+)</p> <p>00.10 Х/ф «Незнакомый наследник» (12+)</p> <p>01.50 Х/ф «Ссора в Лукашах» (12+)</p>	<p>03.25 Х/ф «Тайна золотой горы» (12+)</p> <p>04.40 Д/ф «Вторая мировая. Русское сопротивление» (12+)</p> <p>05.25 Д/с «Москва фронту» (16+)</p>	<p>05.45 Х/ф «Формула любви» (12+)</p> <p>07.40, 08.15 Х/ф «Штрафной удар» (12+)</p> <p>08.00, 13.00, 19.00 «Новости дня»</p> <p>09.55, 01.40 Х/ф «Серёжа» (12+)</p> <p>11.40 Легенды музыки (12+)</p> <p>12.10 СССР. Знак качества (12+)</p> <p>13.15 Не факт! (12+)</p> <p>13.40 Д/с «Война миров» (16+)</p>	<p>14.30 Легенды науки (12+)</p> <p>15.40 Х/ф «Я - Хортица» (12+)</p> <p>17.10 Х/ф «Калачи» (12+)</p> <p>19.25 Х/ф «Я объявляю вам войну» (16+)</p> <p>21.15 Легендарные матчи. Чемпионат Европы 1999. Мини-футбол. Финал. Россия - Испания (12+)</p> <p>00.10 Х/ф «По законам</p>
<p>06.30, 07.00, 07.30, 10.00, 12.30, 17.00, 19.30 Новости культуры</p> <p>06.35 «Пешком...» . Москва москворецкая</p> <p>07.05 Легенды мирового кино. Зиновий Гердт</p> <p>07.35, 14.00 Д/ф «Павел I»</p> <p>08.30 «Жизнь и судьба»</p> <p>08.50, 15.50 Х/ф «В поисках капитана Гранта»</p> <p>10.20 Х/ф «Детство Горького»</p> <p>12.10 Д/с «Первые в мире»</p> <p>12.45 Власть факта. «Интеллектуальная собственность и информационная эпоха»</p>	<p>13.30 Д/ф «Уфа. Особняк Елены Поносовой-Молло»</p> <p>14.55 Д/с «Забытое ремесло»</p> <p>15.10 Д/ф «Сергей Дрейден»</p> <p>17.15 Письма из провинции. Остров (Псковская область)</p> <p>17.45 Выдающиеся дирижеры XX века. Клаудио Аббадо</p> <p>18.45 «Билет в Большой»</p> <p>19.45 «Смехоносталия»</p> <p>20.15, 01.30 Искатели. «Железный мужик» Ивана Грозного»</p> <p>21.00 Линия жизни. Юрий Ряшенцев</p> <p>21.55 Х/ф «Прощание</p>	<p>славянки»</p> <p>23.15 «2 Верник 2» . Елена Шанина</p> <p>00.00 Х/ф «Черная орхидея» (12+)</p> <p>02.15 «Серый волк энд Красная шапочка» . «Выкрутасы»</p>	<p>06.30 «Эрнст Неизвестный «Древо жизни» в программе «Библейский сюжет»</p> <p>07.05 «Король и дыня» . «Ну, погоди!»</p> <p>08.40 Х/ф «Прощание славянки»</p> <p>10.00, 19.30 Новости культуры</p> <p>10.15 Х/ф «Во власти золота»</p> <p>11.55, 00.50 Д/ф «Португалия. Дикая природа на краю земли»</p> <p>12.55 Д/ф «Страна волшебника Роу»</p> <p>13.30 Х/ф «Конек-Горбунок»</p>	<p>«О море, море!..»</p> <p>14.50 Парад победителей XXIII международного телевизионного конкурса юных музыкантов «Щелкунчик» . Государственная академическая капелла Санкт-Петербурга</p> <p>16.45 Х/ф «О бедном гусаре замолвите слово»</p> <p>19.45 Д/ф «Тайны Болливуда»</p> <p>20.30 Х/ф «Зита и Гита» (12+)</p> <p>23.05 Х/ф «Сказки... сказки... сказки старого Арбата»</p> <p>01.40 Искатели. «Путешествия Силь-камня»</p> <p>02.25 «Олимпиадики» .</p>

Воскресенье 18 июня

ТНТ
ТНТ

07.00 «Однажды в России». Спецдайджест (16+)
09.00 «Битва пикников» (16+)
09.30 «Экстрасенсы ведут расследование» (16+)
10.00 «Битва экстрасенсов» (16+)
19.00 «Новые Звёзды»

в Африке» (16+)
21.00 «Шоу Воли» (16+)
22.10 «Однажды в России» (16+)
23.10 «Концерты» (16+)
00.10 «Я тебе не верю» (16+)
02.05 «Импровизация». Команды (16+)

03.40 Шоу «Студия «Союз» (16+)
05.15 «Импровизация» (16+)

7
ПЕРВЫЙ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10, 23.45, 00.25, 01.05, 01.45, 02.25, 03.05, 03.40, 04.20 «Подкаст.Лаб» (16+)
06.55 «Играй, гармонь любимая!» (12+)
07.40 «Часовой» (12+)
08.10 «Здоровье» (16+)
09.20 «Мечталлион. Национальная Лотерея» (12+)

09.40 «Непутевые заметки» (12+)
10.10 «Жизнь своих» (12+)
11.05 «Повара на колесах» (12+)
12.15 «Екатерина Великая. Женская доля» (16+)
13.05 Т/с «Спросите медсестру» (16+)
17.00 «Специальный репортаж» (16+)
18.00 Вечерние Новости

19.00 «Призвание. Премия лучшим врачам России» (0+)
21.00 «Время»
22.35 «Что? Где? Когда?» (16+)

Ц
ТВЦ
ТВ-ИН

05.00 Х/ф «Овраг» (12+)
06.35 Х/ф «Заложники» (16+)
08.00 Х/ф «Не может быть!» (12+)
09.50 Х/ф «Будни уголовного розыска» (12+)
11.30, 00.30 События (16+)
11.45 «Петровка, 38»
11.55 Х/ф «Инспектор уголовного розыска» (0+)

13.45 «Москва резиновая» (16+)
14.30, 05.30 Московская неделя (12+)
15.00 «Всё наизнанку» (12+)
16.55 Х/ф «Любовь на два полюса» (16+)
18.40 Х/ф «Замуж после всех» (12+)
22.10, 00.45 Х/ф «Немая» (12+)

01.30 Х/ф «Тайна последней главы» (12+)
04.35 «Закон и порядок» (16+)
05.00 «10 самых... Некрасивые тайны звёзд» (16+)

1
РОССИЯ-1

06.00, 01.30 Х/ф «Любовь из пробирки» (12+)
08.00 Местное время. Воскресенье
08.35 «Когда все дома с Тимуром Кизяковым» (12+)
09.25 «Утренняя почта с Николаем Басковым» (12+)
10.10 «Сто к одному» (12+)

11.00, 17.00 Вести
11.40 «Большие перемены» (12+)
12.45 Х/ф «Перевод с немецкого» (12+)
18.00 «Песни от всей души» (12+)
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин
22.40 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

11.00, 17.00 Вести
11.40 «Большие перемены» (12+)
12.45 Х/ф «Перевод с немецкого» (12+)
18.00 «Песни от всей души» (12+)
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин
22.40 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

МАТЧ!
МАТЧ-ТВ

06.00, 20.25 Смешанные единоборства. UFC. Марвин Веттори против Джаред Каннонира (16+)
08.00 Профессиональный бокс. Тим Цзю против Карлоса Окампо (16+)
09.00, 10.00, 11.05, 18.20, 02.55 Новости
09.05, 13.55, 17.40, 21.15, 23.45 Все на Матч! (12+)
10.05 М/ф «В гостях у лета» (0+)
10.25 М/ф «Зарядка для хвоста» (0+)

10.35 «Вид сверху» (12+)
11.10 Специальный репортаж (12+)
11.30, 03.00 Регби. PARI Чемпионат России. Финал (0+)
14.20 Автоспорт. G-Drive Росийская серия кольцевых гонок. GT4 (0+)
15.25 Автоспорт. G-Drive Росийская серия кольцевых гонок. Туринг (0+)
16.25 Пляжный футбол. OLIMPBET Чемпионат России. «Кристалл» (Санкт-Петербург) - «Спартак» (Москва) (0+)

18.25 Футбол. Товарищеский матч. Молодёжная сборная России - «Торпедо-БЕЛАЗ» (Белоруссия) (0+)
21.45 Дартс. Профессиональная лига. Турнир «Красная площадь» (0+)
00.25 Пляжный футбол. OLIMPBET Чемпионат России. «Крылья Советов» (Самара) - «Локомотив» (Москва) (0+)
01.40 Пляжный футбол.

5
ПЯТЫЙ

05.00 Т/с «Прокурорская проверка» (12+)
06.40 Х/ф «Криминальное наследие» (16+)
10.20 Т/с «Один против всех» (16+)
18.10 Т/с «След» (16+)

23.35 Т/с «Непокорная» (12+)
03.20 Х/ф «28 панфиловцев» (12+)

ТВ
НТВ

04.50 Т/с «Береговая охрана» (16+)
06.35 «Центральное телевидение» (16+)
08.00, 10.00, 16.00 Сегодня
08.20 «У нас выигрывают!» (12+)
10.20 «Первая передача» (16+)
11.00 «Чудо техники» (12+)

12.00 «Дачный ответ» (0+)
13.00 «НашПотребНадзор» (16+)
14.05 «Однажды...» (16+)
15.00 «Своя игра» (0+)
16.20 «Человек в правем» (16+)
17.00 «Следствие вели...» (16+)
18.00 «Новые русские сенсации» (16+)

19.00 Итоги недели
20.20 «Ты супер! 60+» (6+)
23.00 Шоу «Маска» (12+)
02.35 Д/ф «Диагноз: жизнь» (16+)
03.25 Х/ф «Полузащитник» (16+)

СТС
СТС

06.00, 05.50 «Ералаш» (0+)
07.00 М/с «Царевны» (0+)
07.35 Шоу «Уральских пельменей» (16+)
09.00 «Рогов в деле» (16+)
10.00 «Фактор страха. Испытание тайгой» (16+)
12.05 Х/ф «Русалка и дочь короля» (12+)

14.00 М/ф «Волшебный парк Джун» (16+)
15.40 М/ф «Кролецып и Хомяк Тьмы» (16+)
17.25 М/ф «Изумительный Морис» (16+)
19.20 М/ф «Пламенное сердце» (16+)
21.05 Х/ф «Земля будущего» (12+)

23.45 Х/ф «Вторжение» (6+)
02.10 Т/с «Братья» (16+)
04.15 «Сториз» (16+)
04.30 М/ф (0+)

ЗВЕЗДА
«ТЕРА»

05.40 Х/ф «Фронт в тылу врага» (12+)
09.00 Новости недели (16+)
09.25 Служу России (12+)
09.55 Военная приёмка (12+)
10.40 Скрытые угрозы (16+)
11.30 Код доступа (12+)
12.20 Легенды армии с Александром Маршалом (12+)

13.25 Т/с «Участок лейтенанта Качуры» (16+)
18.00 Главное (16+)
19.45 Д/с «Легенды советского сыска» (16+)
23.00 Фетисов (12+)
23.50 Х/ф «Звезда» (12+)
01.40 Х/ф «Штрафной удар» (12+)
03.10 Х/ф «В добрый час!» (12+)

04.50 Д/с «Легендарные самолёты» (16+)

К
КУЛЬТУРА

06.30 «Три дровосека». «Кентервильское привидение». «Сказка сказывается»
07.25 Х/ф «О бедном гусаре замолвите слово»
10.10 Д/ф «Ростов-на-Дону. Особняки Парамоновых»
10.40 Х/ф «Сказки... сказки... сказки старого Арбата»
12.25 Письма из провинции. Остров (Псковская область)
12.55, 01.55 Д/ф «Закон журавля»
13.35 Д/с «Забывтое ремесло»
13.50 Невский ковчег. Теория невозможного. Юрий

Борисов
14.20 Д/ф «Музей Мирового океана. Власть Воды»
15.10, 00.40 Х/ф «Самый медленный поезд»
16.30 «Картина мира с Михаилом Ковальчуком»
17.10 «Пешком...». Москва. Благуша
17.40 «Театральная летопись». Юрий Соломин
18.35 «Романтика ромansa»
19.30, 19.45 Новости культуры
20.25 Х/ф «Американская дочь»
22.00 Шедевры мирового музыкального театра. Екате-

рина Осмолкина, Кимин Ким, Анна Самострелова в балете П.И.Чайковского «Спящая красавица». Приморская сцена Мариинского Театра. 2019 г.
02.35 «Жил-был пес». «Сказка о глупом муже»

Объявления / реклама

ОБНОВИ СВОЮ ЛЮБИМУЮ ПОДУШКУ!
РЕСТАВРАЦИЯ ПОДУШЕК
в присутствии клиента
от 190 руб.
Реставрация пухоных одежд и перины
Агапова, ул. Школьная, 37/2, ост. Баня. Т. 8-912-805-70-99.

КУПЛЮ

► двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выежаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42;

УСЛУГИ СИДЕЛОК
Опытный персонал.
Работаем на дому
и в стационаре.
Система скидок.
Тел. 8-952-511-85-12.

► автомобиль в любом состоянии. Дорого. Т.: 8-982-364-67-63, 8-922-632-06-69;
► радиодетали. Т. 8-916-739-44-34;
► срочный автовыкуп. Т. 8-967-867-66-66;
► металлопрокат б/у (швеллер, уголок, лист и др.), оцинковку (упаковку от рулонов). Т.: 8-952-523-97-71, 8-908-709-38-18;
► автовыкуп. Т. 8-908-074-43-42;
► ванну, холодильник, машинку. Т. 46-09-90.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
Стиральных, посудомоечных, швейных машин.
Холодильников. Газовых, электрических плит.
Котлов. Беговых дорожек.
ТЕЛ: 45-17-35

ПРОДАМ

► стройматериалы б/у: доска, брус, металлопрокат (швеллер, уголок, лист и др.), оцинковка, ЖБИ. Т.: 8-902-617-13-67, 8-967-867-31-43;
► бочки металлические 200 л. Т. 8-912-803-60-06;
► матрасы ватные. Т. 8-912-803-60-06;
► дрова, горбыль. Т. 43-33-99.

УСЛУГИ

► заборы, навесы, лестницы. Т. 8-904-807-77-30;
► водопровод в садах. Т. 29-04-85;
► сварочные работы. Т. 8-982-112-75-55;
► грузоперевозки, трезвые грузчики. Т. 8-951-439-61-51;
► мойка окон. Т. 8-952-514-11-94;
► воротка, заборы. Т. 8-922-759-04-13;
► садовый водопровод. Т. 8-982-288-85-60;
► ремонт телевизоров, выезд бесплатно. Т. 8-902-864-51-75;
► ремонт холодильников. Т. 8-906-850-76-37;
► телемастер. Гарантия. Т.: 46-00-94, 8-908-086-00-94;
► сантехмастер. Т. 43-05-41;
► установка замков, вскрытие, гарантия. Т. 45-07-65;
► полы, замена. Т. 8-909-095-16-19;
► эвакуатор. Т. 8-908-074-43-42;
► ремонт холодильников. Т. 8-904-812-01-88;
► прочистка канализации. Т. 28-01-05;
► отделочная не пьющая бригада. Т. 8-908-070-34-94;
► КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ, ПЛАЗМЕННЫХ И Ж/К. ГАРАНТИЯ. ВЫЕЗД БЕСПЛАТНО. Т.: 28-17-75, 8-908-828-17-75.

СНИМУ

► квартиру. Т. 8-912-805-21-45.

СДАМ

► квартиру. Т. 8-912-805-21-45.

ТРЕБУЮТСЯ

► уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26;
► водитель экспедитор (5/2) доставка мебели; грузчик (доставка мебели (5/2); сторож (1/2) Т. 8-902-898-66-06.
► деревоперерабатывающему заводу пиломатериалов, разнорабочие, сборщики. З/п 25000-80000. Т. 8-922-710-17-71.

Рекламная служба «МР»

Т.: 26-33-52, 26-33-36.

ТРЕБУЮТСЯ ПОЧТАЛЬОНЫ для доставки газет

«Магнитогорский металл», «Магнитогорский рабочий».

Т. 8-902-022-96-57, 26-33-49.
Обращаться по адресу:
пр. Ленина, 74,
АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий» с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00.

Поздравляем!

От имени ветеранов комсомола, общественной организации «Память сердца», Дети погибших защитников Отечества», фонда «Будущее Отечества имени В. Поляничко» сердечно поздравляем первого заместителя председателя городского совета ветеранов Василия Константиновича МУРОВИЦКОГО со славным юбилеем – 70-летием со дня рождения. Благодарим за многолетнюю плодотворную работу по патриотическому воспитанию молодежи, за сохранение и творческое развитие магнитогорских традиций. Желаем крепкого здоровья, счастья и многократных успехов во имя Отчизны и родного города. По поручению коллег В.А. СМЕЮЩЕВ, Г.С. РОМАНОВА.

Анонс

В Магнитогорске отметят День России

По традиции мест проведения праздничного мероприятия станет набережная за монументом «Тыл – фронту».

12 июня магнитогорцев приглашают стать зрителями большого музыкального концерта. Сбор гостей праздника назначен на 18.00. До 20:30 горожан будут радовать своими выступлениями самодеятельные творческие коллективы Дома дружбы народов, Дворца культуры железнодорожников и Кизильского дома творчества. Затем на сцену поднимутся репер Иван Шевцов (Ваня Gex) и Маша Пятница. Поддержит их танцевальная студия Dance People. В 21.00 любимые хиты эстрады прозвучат в исполнении артистов концертного объединения Татьяны Шмелевой и Занбека Кульбатырова в сопровождении инструментального ансамбля.

Реклама

OZON г. Екатеринбург, территория Логопарк Кольцовский, с. 15

Приглашаем сотрудников склада

ЗП от 61 000 Р

- Удобный сменный график
- Спец.одежда
- Корпоративный транспорт из вашего города

НАМ НЕ ВАЖЕН:

- Возраст
- Гражданство
- Опыт работы

ЗАПИШИСЬ НА СОБЕСЕДОВАНИЕ
8 800 550 52 26
или заполни анкету на сайте job.ozon.ru/sklad

Здесь встретил счастье

Литературная страница «МР».

Отрывки из книги «Моя жизнь»

Справка:

Иван КАЗАРМЩИКОВ живет в Оренбурге, но молодость его неразрывно связана с Магнитогорском. Здесь обрел он семейное счастье, состоялся в профессии. Воспоминаний хватило на целую книгу, отрывки из нее мы предлагаем вниманию читателя.

Спортивная юность

Студенческая жизнь проходила в обычном режиме – учеба, развлекательные и спортивные мероприятия. И вот наступил момент, когда она в очередной раз круто изменилась – я стал активно заниматься конькобежным спортом.

В дни зимних каникул в институте были организованы состязания по лыжам и беговым конькам. Ко мне обратились спортивные организаторы факультета с просьбой пробежать на коньках дистанцию 500 метров. Видимо, они знали, что я несколько раз обращался к членам конькобежной секции с просьбой одолжить мне беговые коньки, чтобы покататься в ледовой коробке во дворе общежития. Катание на беговых коньках давало большое удовольствие и создавало ощущение стремительности и полета. По итогам соревнований я неожиданно показал второй результат, и зав. кафедрой физкультуры, узнав, что я никогда не занимался конькобежным спортом, порекомендовал серьезно отнестись к этому виду



ФОТО: ОТКРЫТЫЕ ИСТОЧНИКИ

спорта. На протяжении всей моей спортивной карьеры он курировал меня и принял на себя роль наставника и тренера. Его участие в моей спортивной судьбе имело решающее значение, за что я ему очень благодарен.

С этого начался мой спортивный путь. Немногие верили в мой будущий успех. Как-то преподаватель кафедры физкультуры спросил, почему я не хожу на занятия по общефизической подготовке. На мой ответ, что я посещаю конькобежную секцию, саркастически заметил: – Из тебя такой же конькобежец, как из моей бабушки скрипач.

В составе конькобежной секции я приступил к регулярным тренировкам, начали улучшаться спортивные результаты на уровне города, затем и области.

На соревнованиях среди вузов области выступил не-

ожиданно успешно. В одном из забегов бежал в паре с известным конькобежцем из Челябинска, значительно опережая его, но упал.

Поднявшись, увидев, что соперник ненадолго ушел вперед, собрался и финишировал первым. В раздевалке челябинца спросили товарищи:

– Как же это получилось? Он ответил: – Непонятно, откуда взялся этот мужик, давит, не разбирая ни на что.

Со временем я твердо вошел в состав конькобежной команды Челябинской области, считавшейся в то время одной из сильнейших конькобежных областей территорий. Особенно сильна была женская команда области во главе с Лидией Скобликовой. В команде за мной закрепилось прозвище «Самородок».

Окончание следует

Компания "РЕГРО"
примет на постоянной основе:

на ММК г. Магнитогорск

УБОРЩИКОВ В ЦЕХ

Иногородним предоставляем жилье!

Оклад 35000 руб.
График работы: 5 дней в неделю (с 8.00 до 17.00 ч.)

Тел.: 8(904) 071-77-48 (Надежда)

М-МЕБЕЛЬ
КОРПУСНАЯ,
КУХНИ, СТОЛЫ,
СТУЛЬЯ, МАТРАСЫ
И МНОГОЕ ДРУГОЕ.
г. Магнитогорск, ул.
Ворошилова, 16, ТЦ
«Класс»,
ул. Грязнова, 26.
Т. 8-982-328-15-50.

ПРЕДПРИЯТИЮ ТРЕБУЮТСЯ

- ВОДИТЕЛЬ АВТОМОБИЛЯ
- СЛЕСАРЬ АВР
- КОНТРОЛЁР ВОДОПРОВОДНОГО ХОЗЯЙСТВА

СТАБИЛЬНАЯ ЗАРПЛАТА, ОФОРМЛЕНИЕ ПО ТК РФ

Т. 23-09-10, 23-34-28

Рекламная
служба «МР»
Т.: 26-33-52,
26-33-36

Окна, балконы.
Договор, гарантия.
Низкие цены.
Ремонт старых окон.
59-07-01, 8-992-501-68-29

КУПЛЮ ПУХ, ПЕРО.
Гусиные новые,
Старые подушки и перины.
ДОРОГО.
С выездом на дом.
Т. 8-937-594-51-11.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗАХОРОНЕНИЙ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАМЯТНИКОВ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ОГРАД

Художественное оформление + эпитафия в ПОДАРОК!

скидки:
- валяники -10%
- ограды -5%
- выкладка плитки -5%

пр. К. Маркса, 113
ул. Ворошилова, 26
ул. Чкалова, 62

8 (3519) 51-10-50

ЕвроСервис
ритуальная компания

ПОХОРОНЫ ПОД КЛЮЧ

СОЦИАЛЬНЫЙ ПАКЕТ	18 200 руб.
СТАНДАРТНЫЙ ПАКЕТ	35 700 руб.
ЭЛИТНЫЙ ПАКЕТ	от 50 000 руб.

круглосуточная помощь
8 (3519) 45-70-01

Ритуал Сервис

Памятники

Благоустройство

Ограды

Низкие цены

УСТАНОВКА В ПОДАРОК!

г. Магнитогорск, ул. Труда, 24/1.
Тел: 45-03-48.

Реклама и объявления

МАГНИТОГОРСКАЯ
ФАБРИКА МЕБЕЛИ

1959 КАЧЕСТВО ВНЕ ВРЕМЕНИ

Директор Магнитогорской Фабрики Мебели Геннадий Михайлович Баскаков поздравляет коллектив с Днем Мебельщика!

Высоких целей и высоких достижений! Благополучия, процветания, успехов! Пусть задуманное вами станет реальностью!

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕВОЗМОЖНО КОМПЛЕКСНО СДЕЛАТЬСЯ

СТОМАТОЛОГИЯ
START

ЛЕЧЕНИЕ И ПРОТЕЗИРОВАНИЕ В КРЕДИТ

ВЫРЕЖЬТЕ ЭТОТ КУПОН И ПОЛУЧИТЕ СКИДКУ 5%

8-968-116-7779, 30-15-60
ВОРОШИЛОВА, 8

КРЕДИТ ДО 3-Х ЛЕТ

РЕКЛАМА



Санаторий в Сибее «Здравница зауралья» приглашает пройти комплексное оздоровление по программе «Мать и дитя» на летних каникулах

Предоставляем скидку 15% для работников образования, культуры и ЦГБ.

- Скидка распространяется на маму и бабушку ребенка.
- 5 дней на двоих 18 695 рублей.
(проживание, 5-ти разовое питание, комплексное лечение, в свободном доступе бассейн, настольный

теннис, современный ЛФК зал, разнообразные досуговые мероприятия для мамы и ребенка.

СПРАВКА ЦЕНЫ

НА ДРУГИЕ ПРОГРАММЫ:

- Здоровые суставы 10 дней (23 990 руб.)
- Стандарт 5 дней (13 300 руб.)
- Антистресс 10 дней (32 990 руб.)

- Здоровое сердце 10 дней (32 500 руб.)
- Здоровый позвоночник 12 дней (40 990 руб.)
- Лечение и профилактика сахарного диабета

10 дней (25 600 руб.)
- Восстановление после Covid-19 10 дней (24 050 рублей)

- Мужское здоровье

- 10 дней (33 025 рублей)

В ПРОГРАММУ ВХОДИТ:

- Проживание, 5-ти разовое питание, комплексное лечение по направлению.

- В свободном доступе бассейн, зал ЛФК, бильярд.

Активная экскурсионная и досуговая программа для детей и взрослых.

В ЛЕЧЕНИЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ АЛТАЙСКАЯ ГРЯЗЬ.

Вся лечебная база и корпуса находятся в одном здании на 1 этаже.

Скидка 3-5% предоставляется пенсионерам, инвалидам, многодетным, участникам СВО и их семьям на все программы.

Ждем вас г. Сибай, Индустриальное шоссе, 36.

Телефон для справок: +7(967)450-66-53.

«МЯСНОЙ № 1»

АКЦИЯ! СВИНИНА ОТ – 219 р

ДЕРЕВЕНСКОЕ ФЕРМЕРСКОЕ
МЯСО

• Карбонад.....	259 р
• Шейка.....	259 р
• Крестец.....	259 р
• Окорок.....	249 р
• Антрекот без кости.....	299 р
• Вырезка в раструбе.....	219 р
• Грудинка.....	249 р
• Мякоть без кости.....	339 р
• Антрекот.....	249 р
• Поясничка.....	259 р
• Мякоть центровая.....	299 р

**ОРСКИЕ КОЛБАСЫ!
ФЕРМЕРСКИЕ ДЕЛИКАТЕСЫ!
ПЕЛЬМЕНИ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА!**

Деревенская говядина с откорма

• Ребрышки.....	449 р
• Грудинка.....	455 р
• Антрекот.....	519 р
• Крестец.....	550 р
• Центровая мякоть.....	599 р

Фарш

• Говяжий.....	479 р
• Куриный.....	299 р
• Домашний.....	359 р
• Смалец.....	135 р

• БАРАНИНА • КОНИНА



Ленина, 46, К. Маркса, 16, ТЦ «Мост-2», Маяковского, 21а, К. Маркса, 81, Вокзальная, 124, Чкалова, 44Б (на остановке)
 Подробная информация по телефону: 8 (968) 068-88-87. Telegram: t.me/miasnoi1. Vk: id538917114

**БЕСПЛАТНАЯ
ДОСТАВКА**

МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ

№63 (23500). 9.06.2023
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:

АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий»» (12+)
Газета зарегистрирована Управлени-
ем Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск изда-
ния осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых комму-
никаций Российской Федерации.

Главный редактор

Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:

455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №2143. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.
Объем 4 печатных листа.
Подписано в печать по графику
8.06.2023 в 17.30. Фактически
8.06.2023 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

Тираж 12015 экземпляров



Сайт издания:

www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

/ 12

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона

Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1335001:172, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сельская, д. 14.

С 09 июня 2023 года по 07 июля 2023 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Трубниной А. С., Мурашко О. С. разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1335001:172, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сельская, д. 14.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будет открыта с 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске 16 июня 2023 года по 01 июля 2023 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске А. С. ЗАЙЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Трубниной А. С., Мурашко О. С. от 31.05.2023 № СИЭР 700428, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1335001:172, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сельская, д. 14.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска
_____ Е. Г. Верховодова

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства**

1. Общие положения
1.1. Основание для проведения аукциона: Постановление Администрации города Магнитогорск «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства» от 07.06.2023 № 5848-П.

1.2. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации города Магнитогорска (далее – Организатор).

Юридический и почтовый адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, к.232 .

Адрес электронной почты: kuiizo@magnitogorsk.ru.

Контактный телефон: 8 (3519) 49-85-73, 8 (3519) 49-84-84.

С содержанием извещения о проведении аукциона в электронной форме (далее – извещение) и формой заявки можно ознакомиться в газете «Магнитогорский рабочий» и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на:

– официальном сайте Российской Федерации, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909, для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov (вкладка «Аренда и продажа земельных участков»);

– электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

– официальном сайте Администрации города Магнитогорска – <http://www.magnitogorsk.ru> (в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги»);

1.3. Электронный аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») оператором электронной площадки.

1.4. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме с открытой формой подачи предложений по цене земельного участка.

1.5. Осмотр земельного участка на местности лицами, желающими участвовать в торгах, производится самостоятельно.

1.6. Заявки на участие в электронном аукционе подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в электронном аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

1.7. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 08.06.2023 09 часов 00 минут (время местное). Заявки на участие в аукционе подаются в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

1.8. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 06.07.2023 17 часов 00 минут (время местное).

1.9. Дата определения участников аукциона в электронной форме: 07.07.2023.

1.10. Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме: 11 часов 00 минут (время местное) 10.07.2023 на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

1.11. Оператор электронной площадки. Аукцион проводится в системе «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк – АСТ») <http://www.sberbank-ast.ru/> в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Оператор).

Юридический адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 12, стр. 9, эт. 1, пом.1, комн. 2.

Почтовый адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9. Телефон 8 (495) 787-29-97, 787-29-99.

2. Предмет аукциона

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, ул. Луначарского уч. 69/1.

Площадь земельного участка: 815 кв. м.

Кадастровый номер: 74:33:1336022:428.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, сведения о кадастровом учете земельного участка имеются в публичной кадастровой карте на интернет-сайте <https://pkk.rosreestr.ru/>.

Начальная цена лота (стоимость земельного участка) установлена в соответствии с отчетом от 04.04.2023 № 265/02 «Об оценке рыночной стоимости» и составляет 519 520,00 (Пятьсот девятнадцать тысяч пятьсот двадцать) рубль 00 копеек. Отчет «Об оценке рыночной стоимости» выполнен ООО «Аксерли», согласно муниципальной контракту от 03.04.2023г. № 249.

Шаг аукциона установлен в пределах 3% и составляет 15 580,00 (Пятнадцать тысяч пятьсот восемьдесят) рубль 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: 103 900,00 (Сто три тысячи девятьсот) рубль 00 копеек. Сведения о правах на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства в границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Земельный участок расположен в зоне предназначенной для индивидуальной жилой застройки Ж-4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) параметры застройки:
 - предельное количество этажей: не выше 3-х ;
 - максимальный процент застройки территории – 20%;
 - коэффициент плотности застройки – 0,4;
 - отступы от границ: магистральных улиц – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;
 - площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка;
 - минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;
- 2) минимальное расстояние до границы соседнего участка:
 - от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;

- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
- от других построек (бани, гаража и прочее) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м;
- от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

Информация об основных видах разрешенного использования земельного участка:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Детские сады, иные объекты учреждений дошкольного образования, школы общеобразовательные	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (спортивные площадки, теннисные корты)	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Спортивные залы, залы рекреации	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Здания отделений, участковых пунктов полиции, пункты охраны правопорядка, объекты пожарной охраны	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, теплотрассы	Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и географических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околосреднего космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие или встроенные в жилые дома гаражи	Хранение автотранспорта	2.7.1
Открытые автостоянки, парковки перед объектами	Улично-дорожная сеть	12.0.1
Хозяйственные постройки, индивидуальные бани, надворные туалеты, строения для содержания домашнего скота и птицы	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Сады, огороды, палисадники, теплицы, оранжереи	Ведение огородничества	13.1
Индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колодцы	Коммунальное обслуживание	3.1
Площадки для сбора мусора	Специальная деятельность	12.2
Благоустройство территории	Благоустройство территории	12.0.2

Условно разрешенные виды использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Двухквартирные жилые дома с прилегающими земельными участками	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Многokвартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка	2.3
Гостиницы	Гостиничное обслуживание	4.7
Магазины общей площадью не более 500 кв. м, аптеки	Магазины	4.4
Предприятия общественного питания, в том числе кафе, закусочные, бары, рестораны	Общественное питание	4.6
Приемные пункты прачечных и химчисток	Бытовое обслуживание	3.3
Культовые здания	Религиозное использование	3.7
Торгово-остановочные комплексы	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
Огородничество	Ведение огородничества	13.1
Нестационарные торговые объекты, объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне, клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы	Предпринимательство	4.0
Ветеринарные лечебницы без постоянного содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1

Градостроительный план земельного участка: № РФ-74-2-07-0-00-2022-9917.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение объекта к сетям электроснабжения:
(Согласно письму АО «Горэлектросеть» от 06.09.2022 № 03/4915

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	Имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	15 кВт
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения
4	Срок действия ТУ	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения

На подключение к сетям водопровода и канализации (согласно письму МП трест «Водоканал» от 12.09.2022 № 01-11/7689):

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:
– не позднее 08.09.2025.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):
– по водоснабжению – 0,84 м³/сут;
– по водоотведению – 0,84 м³/сут;
Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации
– по водоснабжению – нет; – по водоотведению – нет.
Наличие точек подключения объекта:
– по водоснабжению: имеется;
– по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

1. Предусмотреть размещение проектируемой сети хоз. питьевого водопровода от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.»

2. В связи с отсутствием в данном районе централизованных сетей бытовой канализации, для канализации объекта предлагаем использовать индивидуальное автономное сооружение.

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

- 1.1. уточнить или определить:
 - режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
 - требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
 - состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.
- 1.2. обратиться в МП трест «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получении Условий подключения;
- 1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям теплоснабжения:
(Согласно Письму МП трест «Теплофикация» от 07.09.2022 № 5761 – ПТО)

№ п/п	Запрашиваемая информация	Комментарий
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	В настоящее время отсутствует. Необходима перекачка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	В настоящее время отсутствует. Необходима перекачка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения	Согласно п. 55 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115, нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.
4	Срок действия ТУ	Срок действия технических условий (согласно пп.) в п. 17 вышеуказанных «Правил...» - не менее 3 лет
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Определяется в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

Обращаем Ваше внимание на то, что расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения около 1000 метров. Это потребует значительных затрат на реконструкцию существующих теплосетей и строительство новых подводящих сетей теплоснабжения. Рекомендуем устройство локального источника теплоснабжения

На подключение к сетям газоснабжения:
(письмо МУП «МГС» от 21.09.2022 № МГС-1652/2022):
Возможной точкой подключения является сеть газораспределения: полиэтиленовый подземный газопровод, проходящий по ул. Концевая.
Расстояние (по прямой) до точки подключения – 173 м.

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	Имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	5 м ³ /ч
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	135 дней – для заявителей первой категории после заключения договора на технологическое присоединение, согласно нормативного документа «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547
4	Срок действия ТУ	3 года, согласно нормативного документа п. 118 «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Согласно руководящего документа министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, постановление от 12.11.2021 №64/13 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения муниципального предприятия «Магнитогорские газовые сети» на 2022 год».

3. Порядок приема и отзыва заявки на участие в аукционе

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) могут быть граждане, в том числе индивидуальные предприниматели претендующие на заключение договора купли-продажи земельного участка, имеющие усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП).

Для подачи заявки и обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки, который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>.

Инструкция по регистрации пользователя в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Регистрация на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке осуществляется ежедневно, круглосуточно без взимания платы.

На Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) доступна регистрация Заявителей в реестре участников торгов, предусматривающая автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

Для прохождения процедуры регистрации на Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) или первичной регистрации на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Список аккредитованных удостоверяющих центров, полномочных на выдачу электронной подписи: https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification_authority/.

Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (далее – Регламент ТС) который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в извещении, и осуществляется в сроки, установленные в извещении.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в электронном аукционе (Приложение № 2 к извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов, указанных ниже. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Перечень документов, подаваемых заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Форма заявки является неотъемлемой частью извещения, размещаемого на сайтах, электронной площадке. Прием заявок на участие в аукционе прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе, подаются в виде электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных ЭП заявителя, либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Заявитель имеет право отозвать принятую оператором электронной площадки заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

Прием заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема заявок, указанные в настоящем извещении.

4. Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе Заявитель вносит задаток на счет оператора электронной площадки в размере, указанном в настоящем извещении, в порядке, установленном Регламентом ТС.

Реквизиты для перечисления задатков:
Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель
Наименование АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН: 7707308480
КПП: 770401001
Расчетный счет: 40702810300020038047
Банк получателя
Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК: 044525225
Корреспондентский счет: 30101810400000000225
В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика). НДС не облагается».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет заявителя – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

При зачислении денежных средств на лицевой счет пользователя на УТП, информация о сумме зачисленных средств отображается в личном кабинете заявителя.

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора электронной площадки, направив обращение на адрес электронной почты grpreftu@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

Порядок возврата и удержания задатков:

– в случае отмены аукциона (отказа в проведении аукциона) задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

– в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе;

– в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в порядке, установленном для участников аукциона;

– в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

– в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, с которыми договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в счет платы за земельный участок, при этом заключение договора купли-продажи земельного участка является обязательным. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

5. Порядок определения участников аукциона

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор в Личном кабинете Организатора процедуры открывает доступ к зарегистрированным заявкам.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в торгах, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее – протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

г) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

Заявитель, признанный участником аукциона становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона не ранее десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок направляет заявителю подписанный проект договора купли-продажи земельного участка. При этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона не ранее десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок направляет заявителю подписанный проект договора купли-продажи земельного участка. При этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Порядок проведения аукциона

Торги проводятся в форме аукциона и являются закрытыми по составу участников и открытыми по форме подачи заявок (участниками аукциона могут являться только граждане) в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136–ФЗ.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Процесс проведения электронного аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» приведенный на электронной площадке по адресу: – <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Во время проведения процедуры электронного аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки (раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке пользователи) и возможность подачи ими предложений о предмете аукциона.

Подача предложений о цене (далее – торговая сессия) проводится в день и время, указанных в извещении. Торговая сессия не проводится в случаях, если:

– на участие в аукционе не подано или не принято ни одной заявки, либо принята только одна заявка;

– в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе все заявки отклонены;

– в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником признан только один заявитель;

– аукцион (лоты) отменен организатором аукциона;

– этап подачи предложений о цене по аукциону (лоту) приостановлен.

С момента начала подачи предложений о цене в ходе торговой сессии оператор электронной площадки обеспечивает в личном кабинете участника возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса торговой сессии отдельно по каждому лоту.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника ценовое предложение.

При подаче предложений о цене Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность информации об участниках.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале. Журнал с предложениями о цене участников направляется в личный кабинет Организатора аукциона в течение одного часа со времени завершения торговой сессии.

По аукциону оператор направляет в личный кабинет организатора процедуры журнал с лучшими ценовыми предложениями участников аукциона и посредством штатного интерфейса торговой секции обеспечивает просмотр всех предложений о цене, поданных участниками аукциона.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором аукциона в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость земельного участка.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или если в течение 10 (десяти) минут с момента начала электронного аукциона для подачи первого предложения о цене лота не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона и размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации

от 10.09.2012 № 909, для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov

в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

7. Оформление результатов аукциона

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.

Организатор аукциона обязан в течение пяти дней по истечении десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка (Приложение № 1 к извещению).

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующих условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка результаты аукциона аннулируются организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

8. Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

– по окончании срока подачи заявки была подана только одна заявка на участие в аукционе;

– по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

– на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;

– на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником только одного заявителя;

– в случае если в течение 10 (десяти) минут после начала аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае, если подана только одна заявка на участие в аукционе, договор заключается с единственным участником аукциона, при этом стоимость земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Победитель аукциона, единственный участник аукциона уплачивает цену предмета аукциона, установленную по результатам торгов, согласно условиям договора купли-продажи земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона или единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Если договор в течение тридцати календарных дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в адрес Организатора аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Приложения, размещаемые в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, проект договора купли-продажи земельного участка, форма заявки на участие в аукционе.

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2022 г.

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства», протокола о результатах аукциона от _____ № _____, Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов (Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки), площадью 815 кв.м., с кадастровым №74:33:1336022:428, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Челябинская область, город Магнитогорск, ул. Луначарского, (далее – Участок) уч. 69/1, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Участок предоставлен для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору

2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

– ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7456051727, КПП 745601001 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска Л/СЧ 04693D13050);

– ЕДИНЧИЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062;

– КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 0310064300000016900;

– БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК: 017501500, ОКТМО: 75738000;

Код платежа: 519 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указывается номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных – для физических лиц) в течение 10 (десяти) дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:

- предельное количество этажей: не выше 3-х ;
- максимальный процент застройки территории – 20%;
- коэффициент плотности застройки – 0,4;
- отступы от границы: магистральных улиц – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка.
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) минимальное расстояние до границы соседнего участка:

- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;
- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м;
- от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 (одного) месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора. Также корреспонденция может направляться с использованием информационно телекоммуникационной сети (по адресу электронной почты, в социальных сетях, мессенджерах).

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 (пятнадцати) дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

	Покупатель
	Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона Организатору аукциона Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями г. Магнитогорска
	Заявка на участие в аукционе в электронной форме
Претендент _____	
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)	

адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты	

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.	

Для индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)	
Заявляю о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка:	

(указать дату проведения аукциона, адрес, кадастровый номер земельного участка)	

обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что на дату подписания заявки ознакомлен(а) с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне понятны и даю свое согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных доверителя.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, порядок проведения аукциона в электронной форме, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

3. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указан-

ных в пунктах 1 и 2 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:
Претендент: _____
ИНН/КПП претендента: _____
Наименование банка: _____
БИК: _____
ИНН/КПП банка: _____
Корр. счет: _____
Расчетный счет: _____

Перечень документов, приложенных к заявке:
1. _____
2. _____
3. _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

должность заявителя (при наличии) _____ расшифровка подписи _____ (подпись) _____
«_____» _____ 20__ г.
М.П. _____

ИТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г. Магнитогорска
_____ Е. Г. Верховодова

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства

1. Общие положения

1.1. Основание для проведения аукциона: Постановление Администрации города Магнитогорск «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства» от 07.06.2023 № 5849-П.

1.2. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации города Магнитогорска (далее – Организатор).

Юридический и почтовый адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, к.232.

Адрес электронной почты: kuzizo@magnitogorsk.ru.

Контактный телефон: 8 (3519) 49-85-73, 8 (3519) 49-84-84.

С содержанием извещения о проведении аукциона в электронной форме (далее – извещение) и формой заявки можно ознакомиться в газете «Магнитогорский рабочий» и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на:

– официальном сайте Российской Федерации, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909, для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov (вкладка «Аренда и продажа земельных участков»);

– электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

– официальном сайте Администрации города Магнитогорска – http://www.magnitogorsk.ru (в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги»);

1.3. Электронный аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») оператором электронной площадки.

1.4. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме с открытой формой подачи предложений по цене земельного участка.

1.5. Осмотр земельного участка на местности лицами, желающими участвовать в торгах, производится самостоятельно.

1.6. Заявки на участие в электронном аукционе подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в электронном аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

1.7. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме:

12.06.2023 09 часов 00 минут (время местное). Заявки на участие в аукционе подаются в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

1.8. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме:

10.07.2023 17 часов 00 минут (время местное).

1.9. Дата определения участников аукциона в электронной форме: 11.07.2023.

1.10. Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме:

11 часов 00 минут (время местное) 13.07.2023 на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

1.11. Оператор электронной площадки.

Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк – АСТ») hth://www.sberbank-ast.ru/ в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Оператор).

Юридический адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 12, стр. 9, эт. 1, пом.1, комн. 2.

Почтовый адрес: 119435, г. Москва, Большая Саввинский переулок, дом 12, стр. 9. Телефон 8 (495) 787-29-97, 787-29-99.

1.12. Плата оператором электронной площадки за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка не взимается.

2. Предмет аукциона

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, ул. Жувакина уч. 50.

Площадь земельного участка: 798 кв. м.

Кадастровый номер: 74:33:1336023:832.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, сведения о кадастровом учете земельного участка имеются в публичной кадастровой карте на интернет-сайте https://pkk.rosreestr.ru/.

Начальная цена лота (стоимость земельного участка) установлена в соответствии с отчетом от 04.04.2023 №265/04 «Об оценке рыночной стоимости» и составляет 508 690,00 (Пятьсот восемь тысяч шестьсот девяносто) рубля 00 копеек. Отчет «Об оценке рыночной стоимости» выполнен ООО «Аксерли», согласно муниципальному контракту от 03.04.2023г. № 249.

Шаг аукциона установлен в пределах 3% и составляет 15 260,00 (Пятнадцать тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: 101 730,00 (Сто одна тысяча семьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Сведения о правах на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектов капитального строительства

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Земельный участок расположен в зоне предназначенной для индивидуальной жилой застройки Ж-4.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) параметры застройки:

- предельное количество этажей: не выше 3-х ;
- максимальный процент застройки территории – 20%;
- коэффициент плотности застройки – 0,4;
- отступы от границы: магистральных улиц – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка;
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) минимальное расстояние до границы соседнего участка:

- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;
- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
- от других построек (бани, гаража и прочее) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м;
- от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м.

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

Информация об основных видах разрешенного использования земельного участка:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками	Для индивидуального жилищного строительства	2.1

Детские сады, иные объекты учреждений дошкольного образования, школы общеобразовательные	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (спортивные площадки, теннисные корты)	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
Спортивные залы, залы рекреации	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
Здания отделений, участковых пунктов полиции, пункты охраны правопорядка, объекты пожарной охраны	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами: административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, теплотрассы	Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и геологических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областей	3.9.1

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Отдельно стоящие или встроенные в жилые дома гаражи	Хранение автотранспорта	2.7.1
Открытые автостоянки, парковки перед объектами	Улично-дорожная сеть	12.0.1
Хозяйственные постройки, индивидуальные бани, надворные туалеты, строения для содержания домашнего скота и птицы	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Сады, огороды, палисадники, теплицы, оранжереи	Ведение огородничества	13.1
Индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колодцы	Коммунальное обслуживание	3.1
Площадки для сбора мусора	Специальная деятельность	12.2
Благоустройство территории	Благоустройство территории	12.0.2

Условно разрешенные виды использования:

Объект капитального строительства, размещаемый на земельном участке, цель использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Двухквартирные жилые дома с прилегающими земельными участками	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Блокированная жилая застройка	2.3
Гостиницы	Гостиничное обслуживание	4.7
Магазины общей площадью не более 500 кв. м, аптеки	Магазины	4.4
Предприятия общественного питания, в том числе кафе, закусочные, бары, рестораны	Общественное питание	4.6
Приемные пункты прачечных и химчисток	Бытовое обслуживание	3.3
Культовые здания	Религиозное использование	3.7
Торгово-остановочные комплексы	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
Огородничество	Ведение огородничества	13.1
Нестационарные торговые объекты, объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, не указанные в основных и вспомогательных видах разрешенного использования применительно к данной зоне, клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы	Предпринимательство	4.0
Ветеринарные лечебницы без постоянного содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1

Градостроительный план земельного участка: № РФ-74-2-07-0-00-2022-9919.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение объекта к сетям электроснабжения:
(Согласно письму АО «Горэлектросеть» от 06.09.2022 № 03/4914

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	Имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	15 кВт
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения
4	Срок действия ТУ	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Устанавливается договором об осуществлении технологического присоединения

На подключение к сетям водопровода и канализации (согласно письму МП трест «Водоканал» от 12.09.2022 № 01-11/7688):

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

– не позднее 07.09.2025.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

– по водоснабжению – 0,84 м3/сут;
– по водоотведению – 0,84 м3/сут;
Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации
– по водоснабжению – нет; – по водоотведению – нет.
Наличие точек подключения объекта:
– по водоснабжению: отсутствует на границах земельного участка;
– по водоотведению: отсутствует.

Особые условия:

1. Требуется строительство сети хоз. питьевого водопровода к сетям, находящимся в хоз. ведении МП трест «Водоканал», проходящие по ул. Вайнера, ориентировочной протяженностью 35 м.

2. Предусмотреть прохождение проектируемой сети хоз. питьевого водопровода по землям общего пользования, исключив ее прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.

3. Предусмотреть размещение проектируемой сети хоз. питьевого водопровода от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.»

4. В связи с отсутствием в данном районе централизованных сетей бытовой канализации, для канализования объекта предлагаем использовать индивидуальное автономное сооружение.

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:
– режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
– требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
– состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП трест «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получении Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение к сетям теплоснабжения:
(Согласно Письму МП трест «Теплофикация» от 07.09.2022 № 5762 – ПТО)

№ п/п	Запрашиваемая информация	Комментарий
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	В настоящее время отсутствует. Необходима перекладка существующих тепловых сетей с увеличением диаметра.
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения	Согласно п. 55 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115, нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.
4	Срок действия ТУ	Срок действия технических условий (согласно пп.) в п. 17 вышеуказанных «Правил...» - не менее 3 лет
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Определяется в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

Обращаем Ваше внимание на то, что расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения около 300 метров. Это потребует значительных затрат на реконструкцию существующих теплосетей и строительство новых подводящих сетей теплоснабжения. Рекомендуем устройство локального источника теплоснабжения

На подключение к сетям газоснабжения:
(письмо МУП «МГС» от 19.09.2022 № МГС-1651/2022):
Возможной точкой подключения является сеть газораспределения: полиэтиленовый подземный газопровод, проходящий по ул. Концевая.
Расстояние (по прямой) до точки подключения – 70 м.

№ п/п	Запрашиваемая информация	Технические условия
1	Предельная свободная мощность существующих сетей	Имеется
2	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	5 м3/ч
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	135 дней – для заявителей первой категории после заключения договора на технологическое присоединение, согласно нормативного документа «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547
4	Срок действия ТУ	3 года, согласно нормативного документа п. 118 «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (далее Правила), утвержденного постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547
5	Плата за подключение (технологическое присоединение)	Согласно руководящего документа министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, постановление от 12.11.2021 №64/13 « Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения муниципального унитарного предприятия «Магнитогорские газовые сети» на 2022 год».

3. Порядок приема и отзыва заявки на участие в аукционе

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) могут быть граждане, в том числе индивидуальные предприниматели претендующие на заключение договора купли-продажи земельного участка, имеющие усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП).

Для подачи заявки и обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки, который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>.

Инструкция по регистрации пользователя в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Регистрация на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке осуществляется ежедневно, круглосуточно без взимания платы.

На Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) доступна регистрация Заявителей в реестре участников торгов, предусматривающая автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

Для прохождения процедуры регистрации на Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) или первичной регистрации на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Список аккредитованных удостоверяющих центров, уполномоченных на выдачу электронной подписи: https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification_authority/.

Прием заявок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (далее – Регламент ТС) который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в извещении, и осуществляется в сроки, установленные в извещении.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в электронном аукционе (Приложение № 2 к извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов, указанных ниже. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Перечень документов, подаваемых заявителями для участия в аукционе:

• заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

• копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

• документы, подтверждающие вложение задатка.

Форма заявки является неотъемлемой частью извещения, размещаемого на сайте, электронной площадке.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе, подаются в виде электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных ЭП заявителя, либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Заявитель имеет право отозвать принятую оператором электронной площадки заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема заявок, указанные в настоящем извещении.

4. Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе Заявитель вносит задаток на счет оператора электронной площадки в размере, указанном в настоящем извещении, в порядке, установленном Регламентом ТС.

Реквизиты для перечисления задатков:

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель
Наименование АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя
Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика). НДС не облагается».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет заявителя – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

При зачислении денежных средств на лицевой счет пользователя на УТП, информация о сумме зачисленных средств отображается в личном кабинете заявителя.

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора электронной площадки, направив обращение на адрес электронной почты property@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

Порядок возврата и удержания задатков:

– в случае отмены аукциона (отказа в проведении аукциона) задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

– в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обе-

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

- 1) параметры застройки:
 - предельное количество этажей: не выше 3-х;
 - максимальный процент застройки территории – 20%;
 - коэффициент плотности застройки – 0,4;
 - отступы от границы: магистральных улиц – не менее 6 м; иных улиц – не менее 3 м;
 - площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), – не более 10% от площади земельного участка.
 - минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;
- 2) минимальное расстояние до границы соседнего участка:
 - от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м;
 - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
 - от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
 - от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых деревьев – 2 м, от кустарника – 1 м;
 - от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках – 6 м.
- 3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в узвязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателем письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 (одного) месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора. Также корреспонденция может направляться с использованием информационно-телекоммуникационной сети (по адресу электронной почты, в социальных сетях, мессенджерах).

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 (пятнадцати) дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

- 6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
 - 6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;
 - 6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адреса по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;
 - 6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.
- 6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

- 7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.
- 7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
- 7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.
- 7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.
- 7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.
- 7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

<p>Продавец _____</p>	<p>Покупатель _____</p>
<p>Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона Организатору аукциона Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями г. Магнитогорска</p>	
<p>Заявка на участие в аукционе в электронной форме</p>	
<p>Претендент _____ (Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)</p>	
<p>_____ адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты</p>	
<p>_____ (для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.</p>	
<p>Для индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)</p>	
<p>Заявляю о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка:</p>	
<p>_____ (указать дату проведения аукциона, адрес, кадастровый номер земельного участка)</p>	

обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что на дату подписания заявки ознакомлен(а) с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне понятны и даю свое согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных доверителя.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, порядок проведения аукциона в электронной форме, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.
2. В случае признания победителем, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.
3. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:

Претендент: _____
ИНН/КПП претендента: _____
Наименование банка: _____

БИК: _____
ИНН/КПП банка: _____
Корр. счет: _____
Расчетный счет: _____

Перечень документов, приложенных к заявке:

1. _____
2. _____
3. _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

должность заявителя (при наличии)	расшифровка подписи	(подпись)
« М.П. » _____	_____	_____
_____	_____	_____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.06.2023 **№ 5866-П**
О проведении общественного обсуждения по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2024 год

В целях обеспечения участия населения города Магнитогорска в решении вопросов местного значения, в соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», решениями Магнитогорского городского Собрания депутатов от 09 марта 2017 года № 40 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения в городе Магнитогорске», от 09 марта 2017 года № 41 «Об утверждении Положения об общественных комиссиях в городе Магнитогорске», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественное обсуждение по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2024 год в период с 09 июня 2023 года по 23 июня 2023 года.
2. Создать общественную комиссию по проведению общественного обсуждения по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2024 год (далее – Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).
3. Утвердить Порядок ознакомления граждан с материалами по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2024 год (далее – Схемы) (приложение № 2).
4. Установить срок приема предложений граждан по вопросу актуализации Схем с 09 июня 2023 года по 23 июня 2023 года.
5. Установить, что предложения граждан по вопросу актуализации Схем принимаются в письменном виде по адресу: город Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 447 или на адрес электронной почты e-mail: transport@magnitogorsk.ru.
6. Назначить ответственным за сбор и обобщение предложений граждан по вопросу актуализации Схем Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска (Шумов К. С.).
7. Управлению транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска (Шумов К. С.):
 - 1) обеспечить сбор и обобщение предложений по вопросу актуализации Схем;
 - 2) направить обобщенные предложения на рассмотрение Комиссии.
8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Беличенко О. С.):
 - 1) разместить информацию о проведении общественного обсуждения по вопросу актуализации Схем и материалы по вопросу актуализации Схем на официальном сайте, расположенном по адресу: http://www.magnitogorsk.ru/, до 09 июня 2023 года;
 - 2) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» настоящее постановление не позднее 09 июня 2023 года;
 - 3) опубликовать заключение и протокол общественного обсуждения по вопросу актуализации Схем в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте, расположенном по адресу: http://www.magnitogorsk.ru/, до 01 июля 2023 года.
9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Игуменова С. В.

Исполняющий обязанности главы города Магнитогорска М. В. МОСКАЛЕВ

Приложение № 1
к постановлению администрации города Магнитогорска
от 07.06.2023 № 5866-П

Состав общественной комиссии по проведению общественного обсуждения по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2024 год

Игуменов С. В.	– председатель комиссии, заместитель главы города Магнитогорска
Шумов К. С.	– заместитель председателя Комиссии, начальник Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска

Члены комиссии:

Аднамах С. М.	– директор МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорска
Габитов В. А.	– главный инженер МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорска
Захарова Л. В.	– секретарь комиссии, ведущий специалист отдела координации деятельности в сфере коммунального хозяйства Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска
Хватков А. В.	– директор МКУ «Управление капитального строительства»

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 07.06.2023 № 5866-П

Порядок ознакомления граждан с материалами по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения Магнитогорского городского округа на 2024 год

1. Граждане могут ознакомиться с материалами по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения на официальном сайте администрации города, расположенном по адресу: https://www.magnitogorsk.ru/content/gorodskoe-khozyaystvo/upravlenie-zhilishchno-kommunalnogo-khozyaystva/informatsiya-14/, 09 июня 2023 года по 23 июня 2023 года.
2. Граждане участвуют в общественном обсуждении вопроса актуализации схем водоснабжения и водоотведения путем направления письменных предложений в срок с 09 июня 2023 года по 23 июня 2023 года. Предложения носят рекомендательный характер.
3. Письменные предложения граждан по вопросу актуализации схем водоснабжения и водоотведения принимаются в письменном виде по адресу: город Магнитогорск, проспект Ленина, 72, кабинет 447 или на адрес электронной почты, e-mail: transport@magnitogorsk.ru и должны содержать фамилию, имя, отчество, адрес места жительства. Предложения рекомендуются оформлять в виде текста.
4. Все предложения, поступившие в срок проведения общественного обсуждения, отражаются общественной комиссией в протоколе общественного обсуждения.

Начальник Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска К. С. ШУМОВ

В Челябинской области медицинские работники начали получать специальную социальную выплату

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Челябинской области перечислило первые специальные социальные выплаты медикам, установленные правительством с января этого года. На данный момент средства перечислены 398 работникам на общую сумму более 3,2 миллиона рублей.

Работа по начислению выплат медикам только началась. По мере поступления реестров работников из медицинских организаций специалисты Отделения начисляют выплату и перечисляют медицинским работникам средства. Самостоятельно обращаться в фонд, подавать заявления или справки не требуется.

– Отделение СФР по Челябинской области перечислит деньги в течение семи рабочих дней после получения реестра от медицинской организации. Средства переведут на счет, реквизиты которого также предоставит медорганизация. Новая выплата медикам предоставляется ежемесячно на основании данных из медицинских организаций, – отметил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов.

Напомним, новая выплата полагается медикам первичного звена здравоохранения, центральных районных, районных и участковых больниц, а также работникам станций и отделений скорой помощи. Размер выплаты варьируется от 4,5 до 18,5 тысячи рублей в зависимости от категории специалиста и вида организации.

Социальный фонд России выступает оператором выплаты. Средства перечисляются на основании данных из медицинских организаций. В реестре наряду со сведениями о работнике также указывается сумма назначаемой выплаты и данные, по которым она рассчитана.

Единый налоговый счёт

Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области напоминает. С 1 января 2023 года все категории налогоплательщиков перешли на новую форму оплаты налогов и страховых взносов – единый налоговый платеж (ЕНП), распределяющийся на единый налоговый счет (ЕНС) в соответствии с Федеральным законом № 263 от 14.07.2022 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации».

Единый налоговый счет – новая система учета, в рамках которой все подлежащие уплате и уплаченные с использованием единого налогового платежа налоги налогоплательщика консолидируются в единое сальдо расчетов с бюджетом. ЕНС предполагает перечисление налогоплательщиком всех платежей на один счет, налоговая служба автоматически распределяет их по обязательствам. Нововведение упрощает механизм исполнения обязанности по уплате налогов. Для уплаты налогов требуются ИНН и сумма, которая является единственным изменяемым параметром платежа.

До 28 числа месяца налогоплательщику необходимо внести денежные средства на собственный Единый налоговый счет, после чего они автоматически распределяются по налоговым обязательствам налогоплательщика. Информация о том, как именно распределились суммы, налогоплательщик сможет получить в личном кабинете, либо направив запрос в налоговую инспекцию. Таким образом, к 28 числу у налогоплательщика, плательщика сборов, взносов на едином налоговом счете должна быть сумма, которой будет достаточно для погашения совокупной образовавшейся у него обязанности – уплаты всех начисленных налогов.

Хронология зачетов поступлений в бюджет строго регламентируется: в первую очередь закрывается недоимка, начиная с более ранней даты возникновения. Далее зачитываются налоги, авансовые платежи по налогам и страховым взносам с даты возникновения обязанности по уплате на основании налоговых деклараций, расчетов, уведомлений об исчисленных суммах. В последнюю очередь будут зачитываться пени, проценты и штрафы.

Кроме того, налогоплательщики могут зачислять «свободные» денежные средства на единый налоговый платеж другого лица. Для этого следует подать заявление и средства с остатка на счете будут переведены.

Произвести оплату налогов можно, воспользовавшись электронными сервисами ФНС России «Уплата налогов и пошлин», «Личный кабинет налогоплательщика».

Пособие для детей

В регионе за месяц с момента вступления в силу закона о едином пособии эта мера поддержки была назначена на 56179 детей и 1399 беременных женщин.

На сегодняшний день отделение Социального фонда России по Челябинской области перечислило единое пособие на общую сумму 446 миллионов рублей.

Социальный фонд назначает единое пособие в формате социального казначейства. Это значит, что для получения выплаты родителям, как правило, достаточно подать заявление через портал госуслуг. Остальные сведения проверяются через межведомственное взаимодействие. При этом всех детей до 17 лет можно указать в одном заявлении и таким образом оформить выплату сразу на каждого ребенка.

Единое пособие заменило нуждающимся семьям ряд действовавших ранее мер поддержки. Две ежемесячные выплаты на первого и третьего ребенка до трех лет, ежемесячные выплаты на детей от трех до восьми лет и детей от восьми до 17 лет, а также ежемесячное пособие беременным женщинам.

Для постепенного перехода к единому пособию семьи продолжают получать все перечисленные выплаты до истечения срока, на который они установлены. Родители при этом могут в любой момент перейти на единое пособие. Например, по выплате на первого ребенка. Теперь она входит в единое пособие и оформляется по новым правилам. В то же время, если ребенок появился в семье до 2023 года, родители могут получить выплату по ранее действовавшим условиям до достижения ребенком трех лет. В Челябинской области с начала года Социальный фонд одобрил выплаты на 2097 первенцев до трех лет, появившихся в семьях до конца 2022-го.

С введением единого пособия также расширились возможности материнского капитала. Теперь семьи могут оформить ежемесячную выплату из него не только на второго ребенка, как это было до 2023 года, но и на первого, третьего или любого другого. Причем семья может одновременно получать и единое пособие, и выплату из маткапитала на одних и тех же детей. Напомним, что для оформления единого пособия дети и родители должны быть российскими гражданами и постоянно проживать в России. При назначении выплаты применяется комплексная оценка доходов и имущества семьи, а также учитывается занятость родителей или объективные причины ее отсутствия.

Индивидуальным предпринимателям

ИФНС России по Челябинской области напоминает:

9 января 2023 года истек срок уплаты фиксированных страховых взносов за 2022 год, уплачиваемых индивидуальными предпринимателями. Размер страховых взносов за 2022 год составил: на обязательное пенсионное страхование 34445 рублей, на обязательное медицинское страхование 8766 рублей. Если величина дохода за 2022 год превысила 300000 рублей, необходимо дополнительно исчислить и уплатить страховые взносы на обязательное пенсионное страхование в размере одного процента от суммы дохода, превышающего 300000 рублей за расчетный период. Уплата страховых взносов должна быть произведена в срок не позднее 3 июля 2023 года. Обращаем внимание, что с введением с 01.01.2023 института единого налогового счета реквизиты и порядок уплаты налогов изменились. Сервис «Уплата налогов и пошлин» позволит без ошибок заполнить платежные документы и уплатить налоги.

Ювелирам на заметку

Федеральным законом от 09.03.2022 № 47-ФЗ пункт 3 статьи 346.12 Налогового кодекса Российской Федерации дополнен подпунктом 22.

Он устанавливает запрет на применение УСН организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими производство ювелирных и других изделий из драгоценных металлов или оптовую (розничную) торговлю изделиями из драгоценных металлов. Указанная норма вступила в силу с 1 января 2023 года. Налогоплательщики, осуществляющие свою деятельность в ювелирном бизнесе, считаются утратившими право на применение УСН с начала того квартала, в котором допущено несоблюдение требования, установленного подпунктом 22 пункта 3 статьи 346.12 Кодекса. Сообщить о переходе с УСН на иной режим налогообложения необходимо в налоговый орган в течение 15 календарных дней по истечении отчетного периода (т.е. по окончании первого квартала 2023 года) согласно положениям пунктов 4 и 5 статьи 346.13 Кодекса. Ограничения по применению специальных налоговых режимов не распространяются на организации и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих производство ювелирных изделий и ремонт ювелирных изделий. Право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС, имеют организации и индивидуальные предприниматели, сумма выручки которых от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога за три предшествующих последовательных календарных месяца не превысила в совокупности два миллиона рублей (пункт 1 статьи 145 Кодекса). Для этого необходимо представить в налоговый орган по месту своего учета соответствующее письменное уведомление и документы, подтверждающие право на указанное освобождение (пункт 3 статьи 145 Кодекса).

Декларирование доходов, налоговые вычеты

Спрашивали – отвечаем. В Межрайонной ИФНС России № 16 по Челябинской области проведена горячая линия по теме «Декларирование доходов физических лиц 2023».

На вопросы отвечала начальник отдела камеральных проверок № 2 М. В. Картечина. Приводим самые актуальные.

– Могу ли я заявить имущественный вычет по вновь купленному объекту недвижимости, если в 2010 году пользовался вычетом с 400000 рублей?

– Нет. До 01.01.2014 года имущественный налоговый вычет по фактически произведенным налогоплательщиком расходам на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилых домов, квартир, комнат или доли (долей) в них, указанных в пп. 3 п. 1 ст. 220 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставлялся только по одному объекту недвижимости. Так как вы уже заявляли свое право на получение имущественного налогового вычета по квартире, приобретенной до 2014 года (в вашем случае в 2010 году), то повторное заявление налогового вычета на имущество, приобретенное в 2022 году, неправомерно (п. 11 ст. 220 НК). Правом на получение имущественного налогового вычета по расходам на приобретение одного или нескольких объектов имущества можно воспользоваться в случае, если право собственности на эти объекты зарегистрированы не ранее 01.01.2014.

– В каких случаях можно получить социальный налоговый вычет по расходам на фитнес?

– Социальный налоговый вычет по расходам на физкультурно-оздоровительные услуги можно заявить, если вы оплачивали фитнес-услуги для себя, своих детей или подопечных в возрасте до 18 лет (до 24 лет в случае обучения по очной форме). Получить такой вычет можно, если вы оплачивали фитнес-услуги организации или индивидуальному предпринимателю, для которых деятельность в области физической культуры и спорта является основной. Данные организации и индивидуальные предприниматели должны быть включены в специальный перечень (доступен для ознакомления на сайте Минспорта России).

– Какие семьи освобождаются от уплаты налога при продаже недвижимого имущества?

– Федеральным законом от 29.11.2021 № 382-ФЗ внесены изменения в статью 217.1 Налогового кодекса Российской Федерации, касающиеся освобождения от налогообложения с 01.01.2022 доходов физических лиц от продажи жилья вне зависимости от того, сколько лет недвижимое имущество находилось в собственности при выполнении следующих условий: налогоплательщик или его супруг являются родителями двух или более несовершеннолетних детей (или детей до 24 лет, если они обучаются очно); новая недвижимость должна быть приобретена в тот же календарный год, в котором продана старая или не позднее 30 апреля следующего года; общая площадь приобретенного жилья или его кадастровая стоимость должны быть больше, чем в проданном объекте; кадастровая стоимость проданного жилья не должна превышать 50 миллионов рублей; на момент продажи жилого помещения ни у гражданина, ни у его детей не должно быть в собственности другого жилья, площадь которого в совокупности больше 50 процентов площади приобретенного жилья.

Электронный проездной

В 2022 году льготные категории южноуральцев оформили 3,7 тысячи электронных проездных к месту лечения и обратно.

2,2 тыс. человек воспользовались ими, чтобы отправиться к месту санаторно-курортного лечения, а 1,5 тыс. человек, чтобы добраться до места предоставления высокотехнологичной медицинской помощи.

Электронный талон РЖД – очень удобный и полезный сервис для льготных категорий граждан. Если рань-

ше льготники, в том числе инвалиды, должны были приезжать в кассу РЖД для оформления бесплатного проезда к месту лечения и обратно, то теперь билет на проезд по электронному талону РЖД можно получить онлайн, не выходя из дома.

После оформления электронных талонов сотрудником Социального фонда информация о льготнике автоматически поступит в транспортную компанию. В результате пассажир сможет оформить бесплатный проездной документ через интернет, не обращаясь лично в кассу. Для этого нужно зарегистрироваться на сайте РЖД, выбрать маршрут следования, дату отправления, вагон и место. Когда сервис предложит оформить билет по льготе Социального фонда – ввести номер электронного талона, паспортные данные и СНИЛС.

С 2023 года обеспечением южноуральцев льготными путевками на санаторно-курортное лечение занимается отделение Фонда пенсионного и социального страхования по Челябинской области.

Новые правила

Социальный фонд назначил южноуральцам 382 ежемесячных выплаты из маткапитала.

Это произошло уже после вступления в силу изменений, которые расширили возможности распоряжения средствами.

Отметим, что с этого года еще больше родителей могут получать выплату из материнского капитала. Теперь она предоставляется на каждого ребенка до 3 лет, включая первенца. Раньше семьи могли направить маткапитал на эти цели только при появлении второго ребенка, при этом родители получали одну выплату, даже если в семье несколько детей до 3 лет.

Размер ежемесячной выплаты составляет один прожиточный минимум ребенка, установленный в регионе проживания семьи на момент подачи заявления. В Челябинской области он составляет 14140 рублей.

– Выплата назначается семьям со среднедушевым доходом менее двух региональных прожиточных минимумов на человека без учета имущественной обеспеченности и занятости родителей. В Челябинской области двукратная величина прожиточного минимума на душу населения в 2023 году составляет 27460 рублей, – пояснил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов. – Таким образом, если в семье есть несколько детей до 3 лет, а при получении выплаты доходы семьи не превысили двух прожиточных минимумов, родители могут оформить еще одну выплату. Заявление подается на каждого ребенка отдельно.

Напомним, возможности использования материнского капитала были расширены в 2023 году вместе с введением единого пособия для семей с детьми. При этом родители могут одновременно получать и единое пособие, и выплату из маткапитала на одних и тех же детей.

– Важно отметить, что при обращении южноуральцев за единым пособием ежемесячная выплата за счет средств маткапитала, назначенная до 2023 года, будет прекращена. Для ее возобновления необходимо заново подать заявление дистанционно через портал госуслуг, лично в любую клиентскую службу Отделения СФР по Челябинской области или МФЦ. Все остальные документы фонд запросит самостоятельно, – уточнил Владимир Шаронов.

Рассмотрение заявления занимает до 10 рабочих дней. При положительном решении средства выплачиваются в течение 5 рабочих дней.

Не только на первенцев

В Челябинской области родители более 146 тысяч детей получают единое пособие.

За два месяца Отделение Социального фонда России по Челябинской области назначило единое пособие на 146429 детей до 17 лет, а также на 8151 беременную женщину. Общая сумма перечисленных средств составила более 1 млрд 51 млн рублей. Всего к настоящему времени от южноуральцев поступило более 114 тыс. заявлений на новую выплату.

Помимо этого, положительное решение по поступившим заявлениям вынесено на 5387 первенцев до 3 лет, которые появились в семьях до конца прошлого года. Теперь выплата на таких детей входит в единое пособие и оформляется по новым правилам. В то же время, если ребенок появился в семье до 2023 года, родители могут получить выплату по ранее действовавшим правилам. То есть без учета имущества и при наличии более высоких доходов у семьи – в пределах двух прожиточных минимумов на человека, а не одного, как при оформлении единого пособия. За выплатой на первого ребенка по прежним правилам обратилось 6262 южноуральца.

– С 2023 года ежемесячная выплата на первого ребенка до 3 лет передана из органов социальной защиты населения Социальному фонду России, – пояснил заместитель управляющего Отделением СФР по Челябинской области Владимир Шаронов. – В связи с этим за январь деньги родителям были перечислены в январе. Начиная с марта, выплата на первого ребенка будет производиться третьего числа каждого месяца – в единый день доставки всех детских пособий Социального фонда. Средства будут поступать родителям в новом месяце за предыдущий, например, в марте – за февраль, в апреле – за март.

Новое единое пособие заменило нуждающимся семьям пять действовавших ранее мер поддержки. Это две ежемесячные выплаты на первого и третьего ребенка до 3 лет, две ежемесячные денежные выплаты на детей от 3 до 7 лет и детей от 8 до 17 лет, а также ежемесячное пособие беременной женщине, вставшей на учет в ранние сроки беременности.

Размер единого пособия на детей и беременных дифференцирован в зависимости от финансового положения семьи и составляет 50, 75 или 100% от величины регионального прожиточного минимума для ребенка или для трудоспособного населения соответственно.

Бесплатная доставка

В рамках регионального проекта «Старшее поколение» нацпроекта «Демография» комплексные центры осуществляют бесплатную доставку граждан старше 65 лет, проживающих в отдаленных сельских территориях, в районные больницы для прохождения ежегодной диспансеризации.

– Очень важно обеспечить своевременную диспансеризацию южноуральцев старшего поколения. У жителей отдаленных населенных пунктов не всегда есть возможность обратиться самостоятельно до медицинской организации, именно поэтому мы подвозим жителей удобным и комфортным автотранспортом, который был закуплен в 2019 году в рамках национального проекта «Демография», – отметила министр социальных отношений Челябинской области Ирина Буторина.

Диспансеризация – это комплекс мероприятий, включающий в себя профилактический медицинский осмотр и дополнительные методы обследований, направленные на выявление хронических неинфекционных заболеваний, а также риска их развития.

– Диспансеризация проводится в два этапа. На первом этапе пациенты проходят обследование и осмотр терапевта. При выявлении заболеваний направляются на второй этап к профильным специалистам. В районной поликлинике граждане проходят кабинет профилактики, где специалисты проводят антропометрию, измеряют артериальное и внутриглазное давление, проводят общий анализ крови, биохимический анализ, электрокардиограмму, и другие обследования, – пояснила врач кабинета медицинской профилактики Юлия Шахисламова.

Отметим, что ежегодно мобильные бригады осуществляют доставку на диспансеризацию более 6 тысяч граждан. В 2022 году также добавились такие направления, как доставка граждан из числа мобильных паллиативных пациентов (не требующих сопровождения); граждан, нуждающихся в проведении гемодиализа, а также граждан, перенесших COVID-19, в медицинские организации для прохождения реабилитационных программ.

Среднемесячная заработная плата

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций Челябинской области в 2022 году по сравнению с 2021 годом, по предварительным данным, увеличилась на 13,7% и составила 50100,2 рубля.

Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, по сравнению с 2021 годом выросла на 2,1%.

Значительно выше среднеобластного уровня заработную плату выплачивали в организациях: профессиональной, научной и технической деятельности (на 47,2% больше среднего уровня по области), финансовой и страховой деятельности (на 38,4%), деятельности в области информации и связи (на 33,3%). Вместе с тем в организациях отдельных видов экономической деятельности уровень заработной платы был существенно ниже среднеобластного значения: «Деятельность гостиниц и предпринятой общественного питания» (на 44,7%), «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом» (на 36,6%), «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» (на 26,8%).

В обрабатывающем секторе заработную плату свыше 70 тыс. рублей в 2022 году получали работники организаций, занимающихся производством химических веществ и химических продуктов, а также производством лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (72578,0 рубля и 74976,9 рубля соответственно), менее 30 тыс. рублей – работники организаций, занятых производством одежды (21478,8 рубля), обработкой древесины и производством изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производством изделий из соломки и материалов для плетения (28384,6 рубля).

Решения по жалобам

Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области провела очередную горячую линию. Рассмотревались вопросы по досудебному урегулированию налоговых споров.

– Можно ли присутствовать при рассмотрении апелляционной жалобы, поданной на решение по результатам выездной налоговой проверки?

– По общему правилу УФНС рассматривает жалобу без участия представителя (п. 2 ст. 140 НК РФ). В случае выявления в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) на решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или на решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения противоречия между сведениями, содержащимися в представленных налогоплательщиком, сведениями, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа, вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу, документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу, дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы, а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, с участием лица, подавшего жалобу. Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу), о времени и месте ее рассмотрения жалобы (п.2 ст. 140 НК РФ).