

Газета  
издается  
с 1930 года



# МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



## Актуально



## Попросили снять нагрузку

Сергей БЕРДНИКОВ  
оперативно отреагировал  
на обращения предпринимателей

Чтобы снизить потери малого и среднего бизнеса, в Магнитогорске уже разработали первый пакет документов для поддержки предпринимателей на период карантинных мероприятий.

Ограничительные меры, введенные в целях недопущения распространения коронавируса, негативно сказались на деятельности целого ряда предпринимателей. Ведь до 19 апреля многим приходится приостанавливать свою работу. Поэтому предприниматели обратились напрямую к главе Магнитогорска Сергею Бердникову. Основная просьба: на время карантинных ограничений снять часть нагрузки с предпринимателей.

– Сегодня непростые времена для всех нас. Изменить свои привычки стоит больших усилий. В особенности огромные трудности сейчас переживают представители малого и среднего предпринимательства. От них поступает множество обращений. Мы оперативно реагируем, прилагаем максимум усилий, чтобы им помочь, и данный пакет документов – это только первые шаги, – прокомментировал принимаемые меры глава города.

Вчера депутаты дистанционно приняли несколько решений, направленных на уменьшение потерь малого и среднего бизнеса.

Городское Собрание оперативно поддержало предложение главы города Сергея Бердникова и утвердило пакет документов для снижения нагрузки на предпринимателей в период карантинных мер. Бизнесменам будут оказаны следующие меры поддержки:

Первое. Предусмотрена возможность отсрочки арендной платы в 2020 году за пользование муниципальным имуществом и земельными участками. В 2021 году ее уплата возможна равными частями в сроки, оговоренные договором аренды.

Это касается субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в сферах, наиболее пострадавших от распространения коронавирусной инфекции.



Динара Воронцова «МР»

Порядок предоставления этой меры поддержки предстоит разработать и утвердить администрации города.

Второе. В два раза – с 15 до 7,5 процента – снижена ставка единого налога на вмененный доход для целого ряда предпринимателей, осуществляющих виды деятельности:

1. Оказание бытовых услуг: зрелищно-развлекательных; дневной уход за детьми; ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения; стирка и химчистка текстильных и меховых изделий; парикмахерские и салоны красоты; физкультурно-оздоровительных.

2. Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими не более 20 транспортных средств;

3. Оказание услуг общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей не более 150 квадратных метров по каждому объекту;

4. Оказание услуг общественного питания через объекты, не имеющие зала обслуживания посетителей;

5. Оказание услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, при использовании помеще-

ний площадью не более 500 квадратных метров в каждом объекте.

Третье. Представителям рекламного бизнеса на 50 процентов будет снижена плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на период до 1 января 2021 года.

**Председатель городского Собрания Александр МОРОЗОВ:**

– Эти послабления сделаны для того, чтобы не разорились и не закрылись парикмахерские, мелкие кафе, ремонтные мастерские, ателье... Всё просто.

**Председатель комиссии по бюджету и налоговой политике Александр ДОВЖЕНКО:**

– Снижение в два раза ставки по налогу на вмененный доход – важная мера поддержки. Недополученные бюджетом города доходы от предоставления данной преференции будут существенной поддержкой для предпринимателей и помогут сохранить бизнес.

**Председатель комиссии по муниципальной собственности и земельным отношениям Сергей КОРОЛЬ:**

– Можно сказать, сейчас идет цепная реакция. Первые инициативы о поддержке бизнеса в столь непростое время пошли от федерального правительства, затем решения были приняты на уровне субъекта, сейчас – на муниципальном уровне.

Скорее всего, это первый пакет мер поддержки. И правильно, что решения были приняты быстро. Действительно, ситуация очень нестандартная, особенно под ударом оказались предприятия малого и среднего бизнеса. В такой момент власти важно своевременно и точно реагировать на обстановку, складывающуюся в экономике города.

**Заместитель председателя Собрания, председатель комиссии по городскому хозяйству, строительству и экологии Дмитрий МЕЛЬНИКОВ:**

– Это понятные и правильные решения. Серьезная льгота для рекламщиков, ощутимое снижение по налогу на вмененный доход для наиболее пострадавших видов деятельности СМП, отсрочка по арендным платежам – все эти шаги реально помогут предпринимателям. Власть сработала своевременно и оперативно. Надеюсь, это не последние меры, сегодня вся страна работает в режиме ежедневного ручного управления.

**Заместитель председателя комиссии по муниципальной собственности и земельным отношениям, член комиссии по бюджету и налоговой политике Вячеслав БОБЫЛЕВ:**

– Решения оправданные и разумные. Есть сферы, которые очень чувствительны к любым переменам, и непременно им надо помогать. Отмечу, что был сделан правильный акцент по выбранным мерам. Мы снижаем налог, предоставляем возможность отсрочки платежей по аренде. И это делается не только ради бизнеса, который действительно в эти дни и недели закрыт и не работает. Но и замечу, что все эти предприятия касаются в основном сферы услуг, а это социальные, очень нужные для горожан вещи. Более того, там много наемных работников, которые могут потерять доход. Поэтому помогать нужно обязательно, чтобы город продолжал жить в привычном ритме.

## Официально

### Публичные слушания отменяются

В связи с карантинными мероприятиями отменяется проведение публичных слушаний по проекту Решения городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав города Магнитогорска».

Напомним, что они должны были пройти 10 апреля в малом зале администрации города.

## Горячая линия

### Оценить работу ЖКХ

С 6 по 20 апреля 2020 года филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Челябинской области в городе Магнитогорске» проводит горячую линию по качеству услуг ЖКХ

Консультации можно получить по телефонам: **8 (3519) 580-416, 580-412 с 9.00 до 16.00**, а также электронной почтой: **sanepid.mgn@yandex.ru**. Обращаем ваше внимание, что в связи с эпидемиологической ситуацией по коронавирусной инфекции консультации на личном приеме проводиться не будут.

## Субботники

### Хорошо, когда чисто везде

В Магнитогорске продолжается санитарная уборка

Только за минувшие выходные сотрудники МБУ «ДСУ» убрали 405000 квадратных метров улиц и скверов от бросового мусора и вывезли семь тонн мусора на свалку. Следует отметить работу управляющих компаний, которые активно наводят порядок на территории многоэтажных жилых домов, сотрудники МБУ «ДСУ» и АО «Южуралмост» убирают улицы и тротуары. Специализированные службы выполняют очистку трамвайных путей, остановок общественного транспорта, улично-дорожной сети, внутриквартальных и придомовых территорий. Для того чтобы наш город был еще чище, к работе необходимо подключиться и индивидуальным предпринимателям, которые обязаны производить регулярную уборку мусора на прилегающей к их торговой точке или предприятию территории. Возле магазинов (продовольственных и не продовольственных), цветочных ларьков, парикмахерских, салонов красоты, кафе тоже необходимо навести чистоту. Только общими усилиями можно сделать город чистым!

## Закон

Без наказания  
не останется

Магнитогорец заплатит штраф за нарушение режима изоляции

Сотрудники Госавтоинспекции в ходе мероприятий по надзору за дорожным движением в ночное время остановили мужчину, управлявшего мотоциклом. Стражами порядка установлено, что у водителя имелись признаки опьянения. Однако он отказался от прохождения соответствующего медицинского освидетельствования. На водителя составлены протоколы об административных правонарушениях по ч. 2 ст. 12.26 КоАП РФ (невыполнение водителем транспортного средства требования о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения), а также по ч. 1 ст. 12.1 КоАП РФ (управление транспортным средством, не зарегистрированным в установленном порядке) и по ст. 12.6 КоАП РФ (нарушение правил применения ремней безопасности или мотошлемов). Мужчина был также привлечен к административной ответственности за нарушение режима самоизоляции, так как знал о требованиях, но проигнорировал их и находился в общественном месте без уважительной причины. На него составлен протокол об административном правонарушении по ч. 2 ст. 6.3 КоАП РФ (нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения). Правобережный районный суд Магнитогорска назначил нарушителю наказание в виде штрафа в размере 15 тысяч рублей.

Напомним, что за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения для граждан предусмотрено максимальное наказание в виде административного штрафа в размере до 40 тысяч рублей.

## Садовый сезон

## Разрешить нельзя запретить

Власти думают, куда поставить запятую в вопросе садоводов

Коронавирус может испортить сезон владельцам шести соток. Губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР признал: вопрос организации передвижения садоводов весьма актуален. Традиционно в южноуральских городах (в Магнитогорске в том числе) курсируют специальные автобусные рейсы.

В условиях угрозы распространения коронавируса ситуация усложнилась.

– Пока принято решение сохранить тот режим, который действует

## Регион

## Ни одного нового подтверждения

Губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР уже по традиции провел брифинг в удалённом режиме

В ходе онлайн-общения глава региона обозначил основные тенденции, касающиеся заболевших коронавирусом на Южном Урале.

Алексей Текслер сразу же обозначил прессе, которая находилась на связи, что во времени ограничен и на этот раз коротко подведет итоги. Главной новостью последних суток стало известие о том, что в Челябинской области нет ни одного нового случая, подтвержденного новосибирской лабораторией «Вектор».

– Таким образом, в регионе диагноз подтвержден у 32 человек, – подчеркнул губернатор. – За сутки поставлено три новых условно-положительных диагноза. У большинства пациентов болезнь протекает в легкой форме, в некоторых случаях даже без клинических проявлений.

Также Алексей Текслер сообщил, что шесть пациентов уже выписаны из больниц. Всего же за прошедший день на Южном Урале провели 1396 анализов на коронавирусную инфекцию. Глава региона отметил, что заградительные меры дают очевидный результат.

– Но расслабляться рано. Поэтому прошу граждан и дальше соблюдать режим самоизоляции и ограничений, которые сегодня предписаны, – попросил Алексей Леонидович.

Он заметил, что внимательно следит за реакцией южноуральцев на введенные меры поддержки. С просьбой осуществлять обратную



связь Алексей Текслер обратился в своем видеообращении в социальных сетях, подчеркнув, что хочет видеть именно мнение жителей области. Глава региона отметил, что власти планируют уточнить меры поддержки, расширить список категорий граждан, которые в сложившихся условиях нуждаются в поддержке. Отметим: ранее стало известно об увеличении до 15 тысяч рублей выплат для безработных, которые состоят на учете в центре занятости. Поддержку получают и матери-одиночки, и одинокие пенсионеры.

– Также будут приняты отдельные меры поддержки тем, кого мы будем привлекать к общественным работам после ослабления режи-

ма самоизоляции. Сейчас эти меры прорабатываются, – уточнил Алексей Текслер.

Отвечая на вопрос одного из журналистов, губернатор подчеркнул, что границы Челябинской области не закрыты и никогда таковыми не были. По словам Алексея Текслера, сотрудники ГИБДД организовали усиленные патрули для контроля за потоком въезжающих и покидающих область. Полицейские интересуются целью поездки и в случае отсутствия крайней необходимости рекомендуют поездку отложить.

– Вы знаете, что у нас и в соседних регионах действует режим обязательной самоизоляции, и перемещение граждан возможно только в

экстренных и необходимых случаях или по работе, если такая деятельность разрешена, – напомнил Алексей Текслер.

Также журналистов интересовал вопрос о тестировании пожилых людей с признаками ОРВИ на коронавирус: жители не знают, самим ли им обращаться в поликлиники. Глава региона пообещал, что все инструкции уточнят, но однозначно заметил, что для тестирования не нужно приходить на прием в поликлинику. Он подчеркнул, что врачи сами придут к возрастному больному, если он заболел ОРВИ или другой вирусной инфекцией.

Глава региона сообщил, что уже взяты анализы у 46 пенсионеров, пообещав более активно развернуть работу.

Последний вопрос представителей прессы касался ситуации с преступлениями в регионе в сложившихся условиях. Алексей Текслер отметил, что самоизоляция наряду с карантинными ограничениями способствовала уменьшению числа криминальных деяний.

– За последнюю неделю, когда мы ввели наиболее жесткий режим, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года число поступивших в дежурные части сообщений о преступлениях сократилось на пять процентов, – подчеркнул губернатор.

На 60 процентов уменьшилось число ДТП, в разы меньше заведено уголовных дел – на 83 процента. Однако стало больше случаев мошенничества. Глава региона призвал южноуральцев к бдительности и внимательности, обо всех подозрительных случаях посоветовал сразу же сообщать в полицию.

Ирина ЧУРИЛИНА



Динара Воронцова «МР»

сейчас. Погодные условия не способствуют выездам на дачи и в сады, – отметил Алексей Текслер, добавив, что если выезды и разрешат, то они будут не массовые и только на частных машинах с соблюдением всех требований.

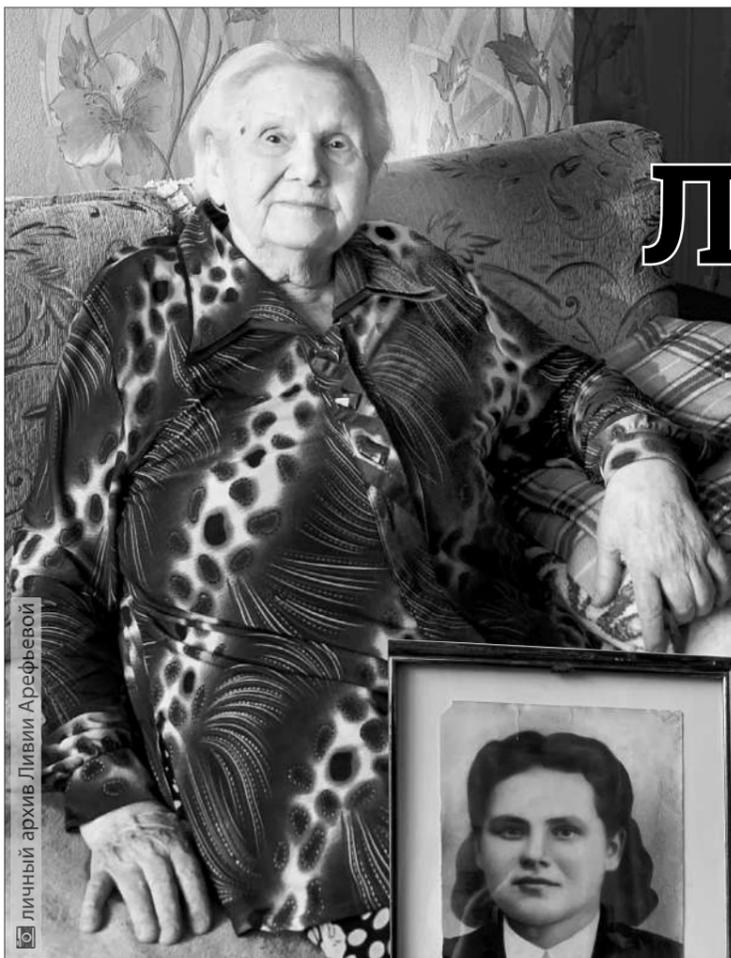
Однако Магнитка в этом вопросе всегда стояла немного особняком от других: у нас и дачный сезон традиционно стартует раньше, и транспортные льготы для пожилых владельцев участков никогда не отменяли. Например, в этом году официально во всей Челябинской области специальные дачные рейсы должны начать курсировать с 1 мая, а в нашем городе – с 16 апреля. Даже в условиях карантина наша дачная жизнь полностью не прекращалась: это невозможно с учетом того, что около

1,5 тысячи магнитогорцев живут в садах постоянно (а следовательно, их нужно ежедневно обеспечивать водой и электричеством, и вывоз мусора организовать регулярно).

– Мы уже начали свою работу: осторожно, с соблюдением всех мер безопасности. В частности, готовимся к началу сезона. По той информации, которой я располагаю, желание работать есть и у перевозчиков. Но решение принимаем не мы – в администрации лучше знают обстановку и от нее будут отталкиваться. Пока окончательного решения по перевозкам не принято, – пояснил «МР» председатель местного отделения Союза садоводов России Александр ГОЛОВКОВ.

Владимир БАРТКОВ

К 75-летию Победы



12 марта Ливии Артефьевой исполнился 91 год

С Ливией Филипповной я познакомилась, когда к ней, ветерану труда и труженице тыла, с поздравлениями и медалью к 75-летию Победы пришли из второй горбольницы, места прежней ее работы.

Босиком в школу

В 1929 году в СССР началась сплошная коллективизация, а в деревне Пушнякова Курганской области родилась Ливия, Лина подомашнему. Как бабушка в церкви по святам назвал, так родители и приняли. Лина пятая в семье, после нее двое братьев да еще две приемные девочки. Первая появилась аккуратно с рождением у мамы родной дочки. В немирное время привез односельчанин откуда-то жену, ушел служить, а та разрешилась девочкой и померла.

Мама идет мимо дома, – вспоминает Ливия Филипповна, – слышит: писк детский. Зашла. А там на печке ребенок голенький. Мама грудью как раз кормила, ну и девочка эта ко времени прилась. Оставили в семье.

Про второго приемыша и не вспомнит, откуда в деревне взялась сирота. Зато помнится, что за нее колхоз приемной семье на год давал пуд хлеба. Брали ее многие, пока голодно было. А как зерно родилось, девочку никто не пригрел.

Гале лет семь было, – продолжает наша собеседница рассказ, – а ходить она толком не могла. И была у нее одна маленькая чашка, из которой ее, как кошку, кормили. Забрала мама и Галю. А когда мама умерла, у нас совсем есть нечего было. Тогда Галя говорит: «Я с корзинкой обегу деревню, знаю, что я сиротка, подадут». Принесет корзинку с едой, нас накормит.

Рассказывает Ливия Филипповна, словно книгу перелистывает. Только книгу эту за девяносто один год времени зачитало – где буквы стерлись, где абзацы залиты, а где и вовсе страницы вырваны.

Может, восемьдесят лет назад у маленькой Лины учебники были не многим лучше, но и по ним училась, и в школу бегала, хоть и босиком.



Супруги Артефьевы прожили вместе более 60 лет

– Уж иней упадет. Холодно. Бежишь, ногу одну поднимешь, погрешь о другую, лишь бы до школы добежать. Папа старшим скатывал валенки, а мне когда достанутся?.. Лежу на печке, смотрю, валенки сестры стоят, пока та в горнице другой. Я соскочу, валенки нацеплю и бежать. Зна-ла, что попадет, – по складам делит слова Ливия Филипповна. – Ну, а как, старшая сестра, не бери! Бегу домой, ворота открываю и реву: «А я в твоих валенках была». Так она меня могла ими же и отшить, – светло улыбается рассказчица.

Глубина русских людей

Как война началась, Лина с друзьями ребятами на полях работала. Отца забрали в трудовую армию. На заводе Каменск-Уральска детали на станке точил. Ездил к нему Лина, даже сама к станку вставала и довольствие от завода за то получала. А как мать заболела, запросилась домой. Следом и отца вызвали, езжай, мол, семья большая.

– Он вернулся к нам, но ни одной ночи не ночевал дома. Нашел себе женщину, за нами не смотрел даже-даженьки.

Умерла мама в марте 1945-го, так и не узнала, что война закончилась. А останься жива, услышала бы эту весть от Дуни.

Дуня эта в Пушнякове вроде Ванги была, с даром удивительным. Врозила, людей лечила и пророчествовала. Работает в поле, потом вдруг поднимется и предсказывать начинает. День-в-день Дуня прокричала деревне, что война пришла. Тогда над избами словно смог траурный повис. Потом, уже во время войны, нет-нет да скажет, кого на фронте убило, кого ждать уж не стоит. А потом и про окончание сказала. Посре-

Истории 91-летней жизни, которые рассказала Ливия АРТЕФЬЕВА и её сын Александр Леонидович

ди рабочего дня вдруг ушла на край деревни, на холм, а потом припустила обратно с криком: «Бабы, Победа!» Никто не знал, откуда она это взяла. В деревне радио отродясь не было, а газеты, если и приходили, то хорошо если спустя месяц. И ведь только через несколько дней после крика Дуни новость о Победе привезли из района.

– Наверное, это глубина русских людей, – говорит Александр Леонидович, – есть среди них те, вокруг которых все держится.

А есть и те, от кого все вокруг гнется-валится. С 1943 по 1945 годы председательствовал в деревне фронтовик. Война у него забрала руку, а вместе с ней и совесть. Но он в Пушнякове творил, что хотел.

– Он оказался немножко сдвинут по идее, – продолжает Александр Леонидович. – До того давил селян, в сельсовете держал людей, кто налоги не заплатил. Есть куры? Отдай сто яиц. Молоко отдай, шерсть отдай, мясо.

– В день, когда Дуня сказала, что война кончилась, – подхватывает Ливия Филипповна, – он с вечера до утра мурыжил женщину одну. А той отдавать нечего, дома пятеро ребятшек сидят, она ревет. И вот утром, когда Дуня закричала, что война кончилась, женщина та приободрилась и пригрозила ему: мой муж жив! Он придет, за все тебе отомстит! – она вытягивает руку и грозит невидимому злодею пальцем.

Доковылял председатель до дома, слег и не вставал больше. Его пытались лечить, но без толку. Корежит все, а не помирает. Видно, столько зла людям сделал. Тогда его жена пошла по домам:

– Люди, простите его, Христа ради. Народ приходил: «Ладно, Бог с тобой», тогда же все были смиренные. И вот с другого края последняя старушка дошла, сказала так же, он

# Война и мир Ливии Артефьевой

в тот момент и помер. Про то вся деревня знает.

А через речку Исеть другая деревня, Терсюк, там тоже председателем фронтовик.

– Но он понимал, что, если последнее у людей забрать, нечего будет и требовать. И он давал жить. И вот две деревни, – заключает Александр Леонидович, – в одной голодали, мерзли, потому что один председатель все подметал, а во второй жили совсем по-другому.

«Голодовали и холодовали»

Так Ливия Артефьева говорит про 1946-1947 годы.

– Жили тяжело, из колхоза почти ничего не давали, – тихо начинает. – Однажды молотили горох и рассыпали его по полю. Сосед-старик собирал по горошинке, в карманы клал. Пришел домой, и получилась у него горошница. Поставил в печь. Идет председатель сельсовета, тоже старый, уже еле ходил, и услышал в окно: пахнет горошницей. Забрал старика, созвал всю деревню, судить давай. И вот его за то, что семью накормить хотел, посадили на пять лет. И он уже не вернулся, конечно.

Наверное, таких историй в то время больше, но все разве упомнишь? Главное одно: голодали да задарма в колхозе работали.

– За трудовни, – уточняет героиня, – писали палочки. Осенью посчитают, сколько сдали государству, останется кучка – и делят ее на трудовни.

Хоть и бедно, да не худо подрастала Лина. Радость у молодости не отнять. Деревянное крыльцо школы считалось клубом. Гармошка одна на три деревни. Придет гармонист, так народу сбегутся! А то молодежь на вечерки соберется.

– Возьмем по полену дров и идем к кому. Пришли, затопили, тепло у нас! Даже кто картошку принесет, посадит в печку, потом смотрит, кому дать. Мы отвечервали, отплясали и разошлись. Ой, – сама себе удивляется Ливия Филипповна, – так и прожили, и считали, что так и надо.

А тут приехали из Магнитогорска в ФЗО деревенских звать. В ту пору от голода из колхозов по всей стране многие в города уезжали.

– Я пожелала, потому что в деревне не больно-то хорошая жизнь была. Уехала я в Магнитку, и вот Бог-то меня здесь и остановил.

«Полюбил меня за косы»

В 1947 году Лина приехала в Магнитку учиться строить. Поселили ее в общежитии на Уральской.

– Больше домов на улице не было. Сводили нас в баню, приодели: сорочки, бушлаты, а сапоги мои были, сестра отдала, пожалела меня. Поселок Крылова казался от нас далеком-о-о-о, – ручейком тянется слово. – Нам мастер тогда сказал, что улицы дойдут до Крылова, будет город один, а мы не верили.

Вскоре приглянулась она Лене, машинисту с ММК. Оказалось, парень из соседней деревни.

– Он был весь красивый, кудря-

венький. Познакомились и уже не могли расстаться. Почти сразу меня стал сватать, а какая я невеста, – Ливия Филипповна смиренно разводит руками. – Ничего у меня не было, только косы длинные, толстые. Сказал, что за косы меня полюбил. Пошли в ЗАГС. Мне завидовали: «Линка-то вышла за комбинатовского работника! Теперь будет жить!»

Жить начали каждый в своем общежитии («Он себе, я себе»). Как было бы дальше, Бог весть, если бы не тогдашний директор комбината Григорий Носов. Ливия Филипповна говорит, а сын подтверждает: подошел Леня к Носову и сказал, мол, нашел себе девушку, а жить негде.

– И он нам дал комнату в первом же доме на Комсомольской улице. Многих Носов так одобрил. Я в эту комнату вошла, – Ливия Филипповна поднимает руки и тянет, – О-о-о! А как мы в ней жить-то будем? Она такая большая! Нам надо маленькую, лишь бы кровать вошла. Через год Сашенька родился. Потом из этой квартиры сделали отделение государственной безопасности, а нам дали комнату в доме на площади Горького. Можно было квартиру, но мы были несмелые.

Отдельную квартиру на Карла Маркса Артефьевы получили в 1961 году. Ту, где мы чай пьем и разговор разговариваем.

– Вот мой жених, – Ливия Филипповна возвращается из спальни.

В руках – черно-белое фото в рамке. Мужественное лицо, серьезный взгляд, волосы назад. Леонид Константинович Артефьев. Девять лет назад ушел из жизни, говорит сын, 64 года прожили вместе супруги Артефьевы. Рядом ставят второй портрет. Молодая Лина, густые локоны до плеч. Это она уже остригла красивые свои косы, на которые заглядывались жених.

Муж трудился на комбинате (одно место работы в трудовой книжке), а Лина родила двоих умных мальчишек, поработала на стройке штукатуром-маляром, потом в бухгалтерии и с 1961 года – сестрой-хозяйкой в горбольнице на Уральской (тогда 4-я). Пришла в здание, которое из общежития надо было обустроить под больничный корпус. Все сами. Раз – взяли ржавые кровати и потащили на третий этаж. Два – переставили под дизентерийный стационар. Три – теперь под детское отделение. Доработала до пенсии. Потом еще чуток. Сыновья окончили институты, женились, пошли внуки, потом правнуки. Родных и любимых много.

Старше Ливии Филипповны сейчас не только в семье, в деревне никого нет. Стоит еще Пушнякова, но людей в ней – пусто.

– Одна немтушка осталась, – следует уточнение, – глухая, немая. Может, и она уже умерла.

Дома покупают городские под дачи. А посреди села – памятник с именами тех, кто отсюда с фронта не вернулся. Рядом плита с уцелевшими. На первом – 147 фамилий, на втором – 12.

Экономическое  
развитие

# РОСТКИ БУДУЩЕГО – В НАСТОЯЩЕМ

Как в Магнитогорске создают высокотехнологичную робототехнику. Магнитогорское предприятие НПО «Андроидная техника» в буквальном смысле дошло до космических высот, и инженеры не намерены останавливаться на достигнутом

## МАГНИТОГОРЕЦ – РОБОТ FEDOR

22 августа 2019 года на орбиту отправился необычный космонавт. Его уникальность в том, что он – робот. Впервые в истории человечества антропоморфный (человекоподобный) робот вышел за пределы Земли и оказался на Международной космической станции. Уже одно это стало поводом для дискуссий и фантазий. А между тем FEDOR – отнюдь не турист в космосе.

FEDOR стал первым в мировой истории роботом-космонавтом, который совершил полный цикл полета в космос в рабочем состоянии (на корабле «Союз МС-14», на МКС и в спускаемом аппарате при возвращении), успешно выполнил всю запланированную научную программу и благополучно вернулся на Землю.

Космонавты, которые работали с роботом FEDOR на МКС, Александр СКВОРЦОВ (непосредственно управлял роботом) и Алексей ОВЧИННИН (контролировал ход эксперимента), дали высокую оценку значимости эксперимента для создания робототехнических систем космического назначения. Это полет стал прорывом, вызвал большой международный интерес, и сегодня на опыте, полученном в ходе эксперимента, продолжают свое развитие российская космическая робототехника.

Ожноуральскую разработку высоко оценили инженеры и ученые со всего мира. Например, японская компания Gitai, специализирующаяся на разработках в сфере космической робототехники, выразила интерес в сотрудничестве с магнитогорским предприятием, и в декабре 2019 года пять руководителей компании Gitai посетили НПО «Андроидная техника».

Подобные проекты позволяют России в ближайшие 5–10 лет стать технологическим лидером в космической робототехнике. А ведь именно робототехника, не только космическая, создаст колоссальное количество технологий и продуктов, которые будут успешно применяться в повседневной жизни. Робототехника – это один из ключевых драйверов цифровой трансформации предприятий промышленности, – комментирует руководитель проекта и исполнительный директор НПО «Андроидная техника» Евгений ДУДОРОВ.

## В БЛИЖАЙШИХ ПЛАНАХ – ОСВОЕНИЕ ЛУНЫ

У магнитогорских инженеров большой научно-технический задел в этом направлении. Например, в 2014 году совместно с центром искусственного интеллекта DFKI (Бремен, Германия) был проведен следующий эксперимент: оператор из Магнитогорска управлял роботом, который находился в городе Бремен, а оператор из Бремена управлял роботом, который находился в Магнитогорске (расстояние между городами – 3273 километра). В этом году опыт планируется повторить, но на этот раз на связи будут ученые из Токио (соответственно, расстояние между точками связи увеличивается почти вдвое – до 6317 километров). Перечень манипуляций при этом тоже увеличится, а к системе подключат нейросеть. Возможно, что именно эти разработки помогут человечеству создать робототехнические комплексы для строительства первой посещаемой базы на спутнике Земли.

## ПРИЗВАНИЕ – ДАРИТЬ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Однако роботы нужны не только в космосе. На Земле им тоже найдется масса применений. Одно из них – сделать людей с серьезными недугами более мобильными, а значит – счастливыми.

В IV квартале 2019 года в Магнитогорске запущено опытно-серийное производство робота-протеза «Гейфест» для перемещения и социальной адаптации лиц с ограниченными возможностями. Его особенностью – функциональность и наличие различных интерфейсов управления, возможность гибкой настройки под физиологию каждого пациента с учетом диагноза, наличие системы вертикализации, автономность передвижения без участия посторонних лиц.

В штатной комплектации предусмотрен ручной режим управления, с помощью джойстика. В настоящий момент проходят испытания системы голосового управления и управления с помощью движений глаз. Также магнитогорским предприятием был разработан комплекс электромеханического экзоскелета кисти руки человека, управляемого интерфейсом «Мозг – компьютер», для постинсультной реабилитации.

Комплекс прошел апробацию в ряде клиник страны, в том числе в РНИМУ им. Пирогова, столичной Городской клинической больнице №31, Московском областном научно-исследовательском институте им. М. Ф. Владимирского, Клиническом многопрофильном медицинском центре имени Святого Луки.



Сотни пациентов уже сейчас получают необходимую помощь.

Всего в настоящее время в клинике страны поставлено 23 реабилитационных комплекса производства НПО «Андроидная техника». Завершена разработка реабилитационного робототехнического комплекса «Ортез» – это следующее поколение, которое поступит на апробацию в российские клиники в конце 2020 года.

В это же время будет апробирован еще один робототехнический комплекс, но уже направленный на реабилитацию детей, – комплекс экзоскелета кисти с внешним программным управлением и биологической обратной связью для процедуры реабилитации детей с ДЦП. Процедура заключается в стимулировании механизмов нейропластичности мозга, активируемых при воображении движений.

Российскими разработками уже заинтересовались в FN Robotics Company (китайская корпорация, занимающаяся выпуском медоборудования). Намечено совместное производство и реализация на рынке Китая профильной аппаратуры.

Это новое перспективное направление. Такие двигатели могут эксплуатироваться в воде и агрессивных средах. Они уже активно используются в робототехнике, авионике, космонавтике, нефтегазовой отрасли. На рынок выведено 8 типовых электродвигателей. В этом году планируется запуск серийного производства электродвигателей с аксиальным магнитным потоком повышенной мощности для электротранспорта и сельхозтехники.

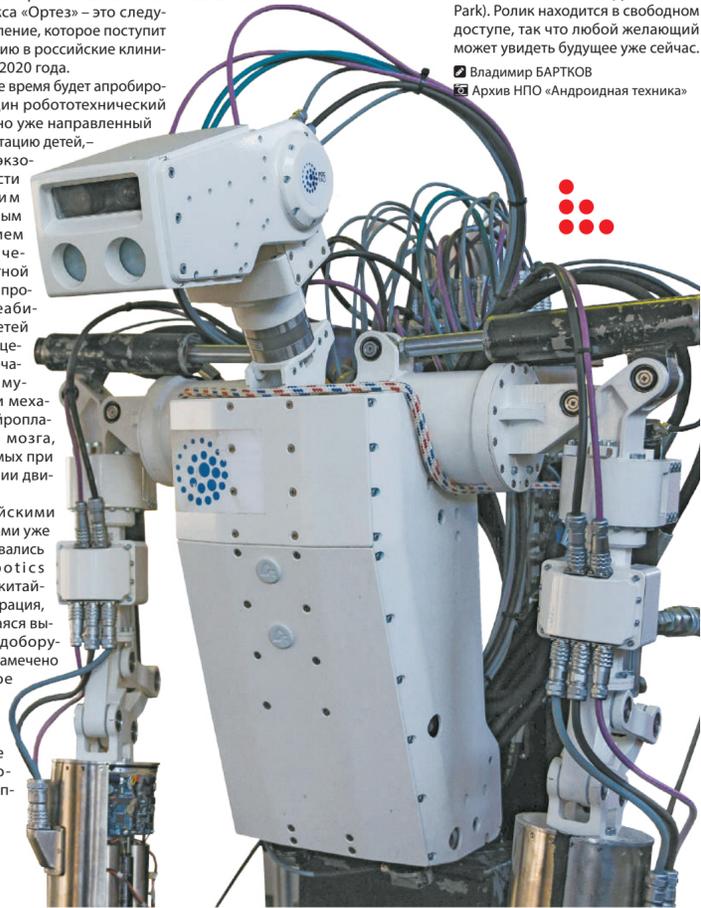
## НАШИ В КИНО

Интересно, что разработки магнитогорских конструкторов оставили след и в искусстве. В частности, режиссер Егор БАРАНОВ снял фантастический боевик «Аванпост», где использовалась не бутафорская, а вполне реальная робототехника: экзоскелетные комплексы и робототехнические четырехногие шагающие платформы, созданные магнитогорским предприятием. Эти же роботы «засветились» и в клипе на песню «Fine» Майка ШИНОДЫ (один из основателей группы Linkin Park). Ролик находится в свободном доступе, так что любой желающий может увидеть будущее уже сейчас.

Владимир БАРТКОВ  
Архив НПО «Андроидная техника»

## ТО, ЧТО ПРИВОДИТ К ДВИЖЕНИЮ

В конце прошлого года предприятие запустило серийное производство синхронных бесколлекторных двигателей с постоянным магнитом.



# МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС – ПРИОРИТЕТ РАЗВИТИЯ МАГНИТОГОРСКА



Местные власти, а также руководство ПАО «ММК» прилагают немалые усилия и вкладывают серьезные средства в развитие производящего малого и среднего бизнеса. Очевидно, что за широкой предпринимательской инициативой – будущее города и страны



## МЕНЬШЕ БЮРОКРАТИЧЕСКИХ ПРОВОЛОЧЕК – БОЛЬШЕ ПОЛЪЗЫ ДЛЯ ВСЕХ

Сегодня одним из важнейших приоритетов деятельности всех органов власти является развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства.

В администрации города создано целое подразделение – отдел инвестиций и предпринимательства управления экономики и инвестиций, которое на постоянной основе оказывает помощь предпринимателям, организует тематические встречи и тренинги. Специалисты управления экономики помогают бизнесменам привлекать доступные инвестиции, находят подходящие помещения и земельные участки, устраняют бюрократические барьеры, мешающие развитию малых предприятий.

Главными принципами работы с предпринимателями являются:

- 1/ адресный подход к оказанию поддержки – реализуются мероприятия отдельно для каждой категории предпринимателей: начинающих, предпринимателей в сфере производства, социальной сферы, инновационных начинающих, предпринимателей в сфере оказания услуг;
- 2/ реализация мероприятий, соответствующих запросам самих субъектов бизнеса.

Так, по итогам 2019 года при участии управления экономики и инвестиций предприниматели Магнитогорска получили поддержку в размере 155,8 млн рублей, что в 2,2 раза превышает аналогичный показатель 2018 года.

Специалисты управления экономики и инвестиций не просто информируют предпринимателей о возможных мерах финансовой поддержки, но и оказывают помощь

в подаче заявки, консультируют о правилах получения поддержки. Основными структурами получения финансовой поддержки являются: Фонд развития промышленности Челябинской области, Фонд развития предпринимательства Челябинской области «Территория бизнеса», Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства, Фонд содействия инновациям, Фонд поддержки социальных проектов «Наше будущее», Фонд президентских грантов, Фонд развития моногородов.

Например, одним из получателей льготного кредита является компания «Гезель», которая осуществляет деятельность в сфере розничной и оптовой торговли лекарственными средствами, а также врачебной практики. Кредитные средства направлены на приобретение помещений, расширение складских и офисных площадей компании.

– Считаю получение кредита под такую ставку в современных экономических реалиях целесообразным шагом, – говорит директор ООО «Гезель» Константин НИКОЛАЕНКО. – Мы обращаем внимание на льготные финансовые инструменты с господдержкой, предлагаемые администрацией города, это позволяет оптимизировать издержки по обслуживанию долга и направить свободные средства на текущие расходы.

Еще один позитивный пример – ООО «Магнитогорская торгово-производственная компания», получившая в 2019 году льготный заем Фонда развития промышленности для организации производства комплектов для автомобилей.

– Полученный заем Фонда развития промышленности оказал комплексное положительное влияние на деятельность нашего предприятия, – говорит директор ООО «Магнитогорская торгово-производственная компания» Руслан НАУРЗБАЕВ. – Во-первых, мы получили льготное финансирование для приобретения



оборудования, во-вторых, для получения займа нам пришлось серьезно модернизировать систему работы, тщательно подойти к реструктуризации внутренних производственных процессов. Срок предоставления Фондом займа от момента подачи заявки до выдачи достаточно длительный, но в нашем случае такие издержки оказались оправданными. Еще пять проектов, которым требовалось комплексное сопровождение по вопросам получения земельных участков, получили развитие в 2019 году.

К слову, на официальном сайте администрации города в разделе «Бизнес и инвестиции / Помещения и земельные участки» представлен перечень свободных промышленных помещений и земель.

Не менее важна и информационная поддержка. Специалисты управления помогли многим начинающим бизнесменам выбрать правильную систему налогообложения, составить бизнес-план. Организована масса тренингов, развивающих предпринимательское мышление и помогающих определиться с бизнес-идеями.

ЕДИНСТВЕННЫЙ В  
МАГНИТОГОРСКЕ  
ТРЕНИНГ-СПЕКТАКЛЬ  
ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

«Бизнес, я и жизнь моя»

ЕВГЕНИЙ ВИННИКОВ,  
АВТОР ИДЕИ, РЕЖИССЕР-ПОСТАНОВЩИК  
И ВЕДУЩИЙ ТРЕНИНГ-СПЕКТАКЛЯ  
История о любви к своему делу, вере в себя  
и огромных бизнес-возможностях.  
Основана на реальных событиях!

QR code and logo for mgn\_biznes

метить, что там найдется все о мерах поддержки для малого и среднего бизнеса. Конечно, в сети интернет много информации. Но гораздо удобнее, когда она размещается на одном ресурсе и проверена специалистами.

В 2020 году городское руководство намерено усилить работу, связанную с оказанием помощи предпринимчивым магнитогорцам.

## МАГНИТОГОРСКИЙ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ – КАК СТАРШИЙ БРАТ ДЛЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

Системообразующее предприятие Магнитки – ПАО «Магнитогорский металлургический комбинат» – не первый год следует политике импортозамещения, создавая новые производства, реализуя крупные инвестиционные проекты.

Учитывая масштабность деятельности, потребность комбината в ресурсах, сырье и комплектующих стабильно высока. И здесь магнитогорский малый и средний бизнес имеет возможность использовать потенциал взаимодействия с крупным бизнесом, участвуя в тендерах, проводимых ПАО «ММК», замещая зарубежную продукцию, осваивая новые виды производства, оперативно реагируя на изменения рыночной конъюнктуры.

Для развития малого и среднего производственного бизнеса работает в любом удобном приложении: чат предпринимателей в WhatsApp или Viber, сообщество во «ВКонтакте» «Поддержка бизнеса в Магнитогорске», сайт администрации города. Если уж зашел разговор о сайте администрации города, хочется отметить, что там найдется все о мерах поддержки для малого и среднего бизнеса.

Такое сотрудничество выгодно всем сторонам: малый бизнес получает ресурсы для развития и перспективу создания технологической цепочки с предприятиями группы ПАО «ММК», Металлургический комбинат – снижение расходов на закупку продукции, город в целом – более здоровую деловую среду.

Магнитогорск не зря считается крупным финансовым и деловым центром Южного Урала. У нас много инициативных земляков, способных придумать новое и развивать экономику родного города. Для таких людей главное – создать условия для реализации. И они создают.

Динара Воронцова

## Образование

# Дистанционное образование:

К по-настоящему самостоятельному образованию идти нужно целенаправленно и долго, и за время карантина с этим не справиться

Об этом говорит кандидат психологических наук и мама сына с опытом семейного обучения Ирина БУЗУНОВА.

А значит, не нужно предъявлять к детям повышенных требований, ожидать, что они должны самостоятельно и без внешней помощи справляться со всей работой. Обычные школьники приучены к мелкой пошаговой «нарезке» задач, работе по режиму 40-минутного урока и небольшого перерыва, внешнему контролю. И не нужно делать революцию сейчас. Сохраните те формы работы, к которым привык ваш ребенок, и смотрите на его готовность к самостоятельности более реально.

## Как настроиться на дистант

Не забывайте, что лучше всего успокаивает и мобилизует определенность, поэтому стоит вместе составить план занятий: что делаем на дистанционном «уроке», что – в качестве домашнего задания. По каждому предмету лучше обсуждать план работы до занятия, и главное – ограничьте по времени! Если обучение занимает все свободное время ученика и его семьи, это не эффективно и быстро приведет к проблемам и срывам.

Обычно в районе 16.00 у нас наступает энергетический спад, поэтому на это время лучше не планировать занятий, требующих умственного труда и сосредоточенности. Да и к конфликтам вы расположены именно во время энергетического спада. Наблюдайте за собой и детьми, возможно, у вас другое время сниженной работоспособности. Лучше передвинуть максимум нагрузки на то время, когда вы полны сил.

Также способствует мотивации и активности обсуждение вопроса «Зачем? Чем это может мне помочь в жизни?» Если в школьное время мы «впрягаемся в лямку» и тянем, не особо задумываясь, захваченные водоворотом установленных обязательств, то дистанционное обучение может подвинуть на такие вопросы. Не отмахивайтесь от них, обсудите с ребенком, зачем он изучает тот или иной предмет, какая от него польза.

## Атмосфера дома

Лучше, если у вас будет достаточно рабочая обстановка, тишина во время занятий и уважение к делам другого. Если ребенок занимается уроками, уважайте это и не отвлекайте его. Уберите все дополнительные раздражители: вкусный аромат пирожков, чай, включенный телевизор, разговоры с родными.

«Якорями» для того, чтобы настроиться, могут стать одежда, рабочее место, режим занятий. Мы живем в мире ассоциаций, и обычно пижама и халат, чай и плюшки настраивают нас на расслабление и снижение эффективности в деятельности. Найдите свои «якоря», которые стимулируют у вас и ваших детей работоспособность. Можно переодеваться для занятий, организовать рабочее ме-

сто, придумать свои ритуалы для начала работы и ее завершения.

## Вместе – рядом – сам

На этапе, когда ребенок только входит в работу, важно участие других. Можно помочь составить план деятельности, определиться с ходом выполнения работы, разобрать задание вместе.

Следующий этап – быть рядом. В то время, когда ваш ребенок втянулся в работу, можно почитать свою книгу или сделать другие нешумные дела, сидя возле него. Если ребенку сложно втянуться, позовите его в свое пространство и предложите рядом с вами быстро сделать задание.

Когда процесс работы выстроен, ребенок разобрался с темой и

знанию ребенка и умственную активность членов семьи в целом.

## Приступаем к работе

План занятий и четкие задачи снимают тревогу, поэтому делите изучаемый материал на части и освивайте пошагово. Важно не только помогать ребенку в постановке задач, но и, при необходимости, вместе определять способы работы. Например, после прочтения параграфа можно выписать формулы, основные моменты в тетрадь, причем для главного лучше использовать ручку другого цвета. Затем подведите итоги и нарисуйте схему пройденного материала. Особенно это помогает в гуманитарных предметах. Освойте способы

выкли автоматически считать, что проблема с учебой и выполнении заданий заключается в низкой мотивации детей или лени, упрямстве, скверном характере. И обычно родитель тратит много времени на борьбу с ребенком, на то, чтобы заставить его, переломить волю, а где-то даже подавить.

Посмотрите реально на ситуацию трудности. Если проблема с мотивацией, то это станет понятно из беседы. Обычно дети не мотивированы, если они устали, голодны, плохо себя чувствуют или не понимают, зачем это делать.

Если у вас уже более запущенный случай, и как только речь заходит о каких-либо обязанностях, возникает конфликт с ребенком, то лучше обратиться за помощью к психологу, мож-

но для самочувствия ребенка и его желания трудиться.

## Надо переключаться

Отдохнуть, переключиться помогут спорт, зарядка или подвижные игры. Здоровый сон не менее важен, во сне наша долговременная память заполняется изученным материалом.

Так как онлайн-режим и дистанционное обучение догружают нас информацией и контактом с цифровыми носителями, соблюдайте информационную «диету». Делайте перерыв в общении ребенка с телефонами, приставками, телевизором, компьютером, иначе произойдет информационное пресыщение. То, что можно освоить по книгам, а не через компьютер, лучше освоить именно так – читать книгу и писать настоящей ручкой по обычной бумаге. Не уходите в виртуальную среду полностью.

Во время отдыха вместе с ребенком отключайтесь от цифровых источников. Но не забывайте оставлять время и на привычную активность детей: посмотреть мультики, фильмы, пообщаться с товарищами, пусть и онлайн – в меру это тоже должно быть, иначе жизнь, завязанная только на одну учебу, для ребенка превратится в кару и наказание.

Привычные советы – больше пить, есть больше овощей и фруктов, каш, здоровой пищи – также актуальны. Курага, грецкие орехи, рыба стимулируют интеллектуальную активность. Воспользуйтесь временем, пока все дома и есть возможность готовить, а также меньше доступа к соблазнам в виде сладостей и фастфуда, чтобы пересмотреть ваше питание. Сейчас об этом много информации в Сети.

## Жизнь не заканчивается

Иногда мы сами преувеличиваем значение конкретного учебного задания, оценок, учебы вообще. Ставьте цели вместе с ребенком на время карантина, и пусть это будут и его цели. Например, подтянуть химию, физику, устранить проблемы и научиться решать задачи по этим предметам. И тогда вы становитесь сфокусированными. А остальное выполняете по мере необходимости.

Жизнь шире, чем учеба. Это однозначно. И пусть она будет наполнена и другими вашими интересами. Сейчас можно научиться рисовать онлайн, освоить азы программирования и других современных технологий через дистанционные формы, попрактиковаться в каллиграфии, каллиграфии, помочь с сестрами и братьями, поухаживать за любимым котом... Это все – тоже образование, образование ребенка как интересного и полноценного человека, как семьянина и члена общества!

Статья подготовлена кандидатом психологических наук Ириной БУЗУНОВОЙ в рамках проектов «Родительская инициатива» и «Мир на кончиках пальцев» АНО содействия благополучию семьи «Открытый институт проектирования»



Елена Куклина «МР»

выполнением задания, можно переключиться на свои дела, дать больше самостоятельности.

Этот алгоритм особенно актуален для обучения маленьких детей, в тех случаях, когда вы приступаете к работе после долгого перерыва, или если материал новый, а ребенок обеспокоен.

Можно вовлечь в процесс и других членов школьного коллектива – через «Скайп», совместное чтение, обсуждение прочитанного. Как правило, присутствие других поддерживает и стимулирует к достижениям, поэтому здорово, если ваш ребенок постарше входит в чат одноклассников. Также можно организовать встречу онлайн для совместного разбора заданий. Онлайн-уроки тоже дают такой эффект.

Коллективом для обучения ребенка можете стать и вы, если вовлечетесь в процесс и вместе поищите что-то интересное для совместной работы и просмотра. А совместное чтение можно практиковать и в домашнем кругу, это стимулирует к по-

запоминания. На эту тему в интернете много ресурсов.

Не закливайтесь на одних и тех же способах: что-то можно освоить, посмотрев видеоролик, познавательный фильм, сделав опыт, прочитав по ролям материал. Обычно запоминается то, что интересно и окрашено эмоциями, помогите ребенку научиться выявлять занятное. Есть тесты, есть печатные материалы для запоминания и повторения. Поищите их в интернете.

Используйте дополнительные ресурсы: сейчас работают такие порталы, как «Интернет-урок», «Фоксфорд» и т.д. Мы пользуемся ими, поскольку не у каждого учителя, даже в школе, есть дар ясного и короткого объяснения. А здесь у вас появляется возможность выбора: например, в Магнитогорске вы можете слушать московских преподавателей.

## Ищем подход

Если ребенок не делает что-то, это не всегда равно «не хочет», часто он просто не знает, как. Мы при-

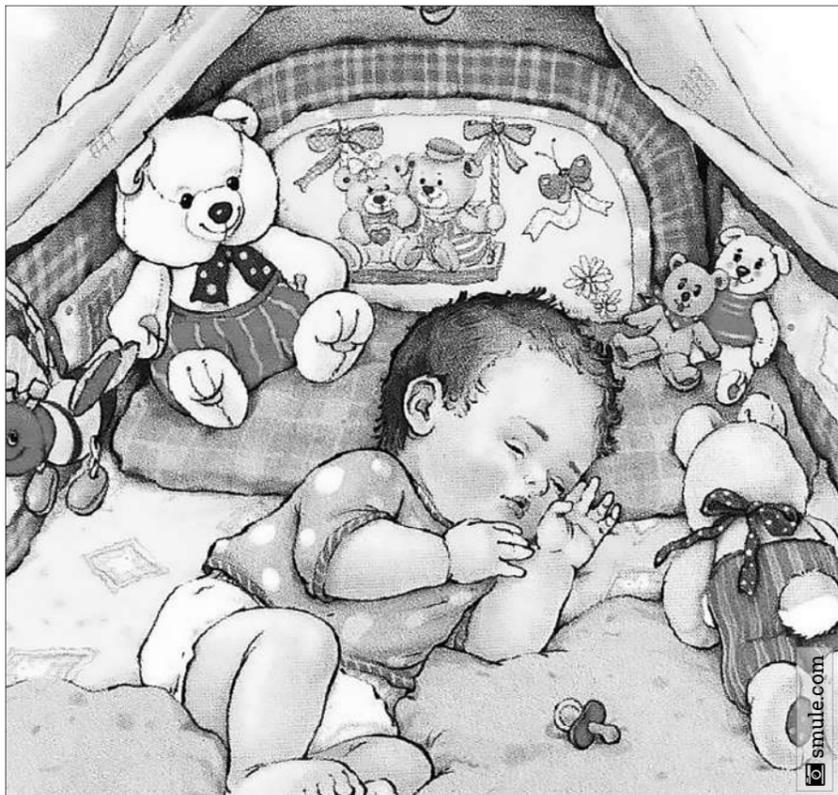
но и онлайн. Дело здесь не в учебе.

Однако, зачастую то, что мы называем «не хочет учиться» – это вообще не проблема мотивации, а ситуация, связанная с другими причинами. Одна из наиболее частых – неуверенный предыдущий материал: что-то уже упущено, и сейчас не понятно, как работать дальше. В этом случае нужно устранять пробелы в знаниях.

Есть и другая причина: непонятно, как именно выполнять задания по этой теме, непонятно объяснение учителя, или ребенок просто забыл. Тогда нужно разобрать, повторить, выполнить вместе с взрослым первый раз или даже второй и третий. Вспомните про ресурсы, которые мы обсуждали раньше.

Очень многие дети нуждаются в физических контактах с родными: обнять, поцеловать, побыть рядом – это очень важно, это заряжает внутреннюю «батарейку» ребенка!

Прежде чем ругать, постарайтесь помочь понять, разобраться. И не забывайте подчеркивать успехи – перед другими людьми, родными и нет, по телефону и лично. Это важ-



## Семейный клуб

Не все мамы знают, что ВОЗ рекомендует кормление грудью до двух лет с введением прикорма соответственно возрасту, а фраза «в вашем молоке уже ничего нет» не соответствует действительности

# Отлучать или воспитывать?

## Польза или усталость?

На втором году жизни ребенок на грудном вскармливании получает в сутки примерно 500 мл материнского молока. Как говорят исследования, это количество обеспечивает потребность в белке на 43 процента, в кальции – на 36, в витамине А – на 75, в фолиевой кислоте – на 76, в витамине В12 – на 94 и в витамине С – на 60-80 процентов.

Грудное молоко меняет свой состав, приспособляясь к потребностям ребенка. Жирность молока к году увеличивается в 2-3 раза, оно становится более калорийным. Молоко содержит в себе антитела против возбудителей инфекций, перенесенных ранее мамой. Растет количество иммуноглобулинов, они накапливаются в организме и защищают его даже после отлучения от груди. Иммуноглобулины покрывают слизистую оболочку кишечника, делая ее недоступной для болезнетворных бактерий.

Женское молоко содержит вещества, которых нет в других продуктах питания, – гормоны, иммуноглобулины и липиды (жирные кислоты), работающие на благо развития головного мозга, нервной системы, крепкого иммунитета человеческого детеныша. Грудное молоко, как и прежде, легко усваивается, чего не скажешь о многих продуктах.

При этом есть и другой аспект: многие долгокормящие мамы к этому возрасту начинают чувствовать усталость от грудного вскармливания (ГВ). Это может быть связано с разными факторами. Мама вышла на работу и днем ребенок ее не видит, а ночью «доедает» все, что полагалось раньше на сутки. Малыш пошел в детский сад и стресс компенсирует частыми и продолжительными прикладываниями. «Домашняя» мама устает от сидения дома и частого требования дать грудь подростку малыша, который, кажется, вновь вернулся в состояние постоянно сосущего младенца. Начинает портиться здоровье, возникают другие проблемы. Все это накапливается и выливается в усталость и негатив от вскармливания.

Но вопрос в том, как избавиться не от кормления грудью, а от этих сложностей, тогда и ГВ, возможно, перестанет быть обузой. Как же помочь маме не прекращать вскармливание, а продолжать его в радость для нее и малыша? Об этом мы поговорили с **консультантом по груд-**

**ному вскармливанию, матерью 6 детей Любовью СЕРОВОЙ.**

## Кислородную маску маме!

Помните, как в самолете: сначала надеваем маску на себя, потом на ребенка. Прежде всего маме нужно физическое восстановление: правильным питанием, витаминами, хорошим сном (по возможности ложитесь с ребенком днем, если вы домашняя мама), спортом и прогулками на свежем воздухе.

Важнее всего – восстановление психического состояния мамы, потому что, во-первых, оно влияет на возникновение психосоматических заболеваний, во-вторых, служит причиной невротизации ребенка, а следовательно – более частых прикладываний к груди и приводит к замкнутому кругу.

Попробуйте устраивать себе пусть не очень частые, но приятные моменты. Идеальный вариант – физические нагрузки. Запишитесь на фитнес или танцы, сейчас можно начать заниматься онлайн, но карантин не вечен. Найдите время для себя: хотя бы полчаса полежать в ванной, сделать маску – уже хорошо. А как только закончится режим самоизоляции, найдите, кто сможет посидеть с ребенком пару раз в неделю пару часов, чтобы дать вам возможность пообщаться с подругами (к слову, это можно сделать и в обществе детей), сходить в парикмахерскую, по магазинам.

Мама устают не только и не столько от кормления. За этим стоят другие социальные ограничения: сидеть дома с ребенком, пренебрегать своими интересами, увлечениями, карьерой и развитием. Найдите хобби, которое принесет вам радость (а возможно, и заработок), смените сферу деятельности, помните, что декрет – прекрасная возможность научиться чему-то новому или даже сменить профессию.

Не обсуждайте ваше ГВ с теми, кто не разделяет ваших взглядов. Часто среди осуждающих находятся как раз те, у кого самого в свое время не получилось кормить ребенка и кто, быть может, подспудно чувствует в себе некую вину. Вы можете сказать подругам и родственникам, что не хотите более обсуждать этот вопрос, и не касаться его далее в вашем общении, ведь после определенного возраста вопрос кормления обретает все большую интимность, и вы

не обязаны докладывать о нем каждому желающему.

Найдите компанию мам, которые разделяют ваши интересы. Когда общаешься с позитивным человеком, читаешь хорошие статьи, бываешь на лекциях по данной тематике, наполняешься позитивом, и дети «отзеркаливают» этот позитив. Совместное общение поможет вам приобрести уверенность в себе, а детям такие периодические «мини-ясли на дому» во время ваших посиделок принесут только пользу: они смогут научиться общаться и, что немаловажно, приобретут хороший круг общения. Ведь если их мамы разделяют ваши взгляды, то и дети, воспитанные в том же ключе, быстрее друг с другом поладят и не принесут домой вредных привычек.

## Жизнь по ритуалу

Вторая проблема связана с отношениями мама – ребенок. Малыш растет, и часто его большие желания не соответствуют его маленьким возможностям, а в силу возраста он в состоянии решить эту проблему только истерикой или привычным прикладыванием к груди, но ни первое, ни второе маму не устраивает.

Вы удивитесь, но поведение ребенка у мамы в голове. Дети активно считывают наше настроение и восприятие действительности и, более того, как настоящие послушные дети стараются соответствовать нашим ожиданиям.

– Не стоит продолжать воспринимать их «лялечками», – отмечает Любовь Серова. – Маме самой нужно начинать учиться иному взгляду на жизнь. Ведь наша главная цель как родителей – сделать ребенка самостоятельным, и, соответственно, необходим переход от того, когда все за него делает мама, к моменту, когда он все делает сам. Само по себе это не произойдет, и организовать для него этот переход – наша задача.

Ребенок после года все лучше понимает речь, и многие вещи стоит ему объяснять словами, жестом, где-то приласкать, где-то проявить строгость. Ребенку важно внимание мамы, и ее задача продумать способы, которыми она может дать это внимание.

– В этом возрасте для ребенка особенно важны определенные ритуалы, – добавляет консультант. – После 9 месяцев, и тем более после года нужно активнее их вводить – не с

целью отлучения от груди, а с целью воспитания. Ритуал – это некое многокомпонентное действие, и в данном возрасте одним из его компонентов остается кормление.

Самые частые проблемные моменты в этом возрасте – отвлечение ребенка, его досуг, укладывание на сон и питание. Например, у малыша до года ритуал укладывания заключался в том, что мама берет его на руки, кормит, и он засыпает. На этапе взросления надо помочь ребенку научиться засыпать самостоятельно, но, если раньше у нас был единственный компонент – кормление, и мы его убрали, то укладывание становится проблемой. Поэтому с года или чуть раньше мы начинаем формировать многокомпонентный ритуал, в который входит мамина грудь, колыбельная, сказка, купание – у каждой семьи по-своему, главное найти то, что понравится конкретно вашему ребенку и настроит его на спокойный лад.

Вторая особенность ритуала – его мобильность, ведь если он крайне стабилен, любое изменение травмирует психику малыша. Поэтому сегодня поем одну колыбельную, завтра – другую, в один день нет горячей воды, в другой – у мамы сел голос. Мы показываем, что с одной стороны есть некая стабильность, а с другой – что жизнь изменчива, вариативна. И в какой-то момент из этого ритуала и можно будет убрать кормление.

Необходимо привлекать и других членов семьи в поле жизни грудничка – это важно для социальной адаптации и опыта общения. И опять же, нет мамы – нет груди, ребенок учится решать возникшие проблемы другими способами. При этом стоит наладить контакт малыша и этого человека и не бояться, что с ним он не будет есть или засыпать.

Присутствие ритуалов решает проблемы, связанные не только с долгокормлением и «висением» на груди, но и с воспитанием ребенка от одного года до трех лет в целом. Если мы вводим своевременный прикорм, приобщаем к общей семейной трапезе, организуем ритуалы на сон, придумываем способы утешения (подуть, помазать, приласкать, спеть песенку-утешалку), мы расширяем социальный репертуар малыша. И в итоге не мы отлучаем ребенка от груди, а его самостоятельное решение сократить прикладывания и решать проблемы иными способами как раз и показывает, что он прошел эту стадию и стал более самостоятельным.

## Питание как воспитание

Еще одна причина частых прикладываний к груди в том, что меняются потребности подросткового малыша, а мы не предлагаем ему других вариантов деятельности. И начинаются «прикладывания от скуки», так раздражающие мам. Единственный способ – найти маленькому человеку больше интересных дел, освоить новые виды творчества, проявить фантазию в организации игр. Кто-то из мам может сказать, что не готов летать на ракете из стульев или варить суп в игрушечных кастрюльках целый день, но разнообразие игровой деятельности в ваших руках, и, возможно, это поможет вам окунуться в детство самой, пережить вместе немало приятных моментов.

Важно не искать, чем отвлечь малыша, а активно вовлекать его в свою деятельность: лепите пирожки – и ему кусочек теста, моеете пол – и ему выделите территорию. Дети этого возраста очень любят участвовать в семейных делах, и порой это даже лучше сказывается на их развитии, чем специальные занятия.

Часто принять ситуацию помогает Соломонова мудрость: «Все проходит, и это пройдет». Дети растут скачкообразно, и при каждом скачке отчаянно вцепляются в главную «надежду и опору» – свою маму, в том числе – посредством прикладывания к груди. Но вдруг, после месяца-другого истерик и непрерывного сосания, мы обнаруживаем себя в компании резко повзрослевшего человека и понимаем, как мы были правы, помогая ему преодолеть сложный этап, не бросив его разбираться со своими проблемами самостоятельно.

Ну а если вы отвергаете все эти варианты и, кажется, уже совсем готовы отлучать, все-таки остановитесь на минутку, попробуйте пересмотреть сегодняшнюю ситуацию и найти в ней плюсы, запишите их на листочке и сравните с минусами – посмотрите, чего больше? Подумайте, как после отлучения вы будете действовать в тех ситуациях, когда сейчас вы пользуетесь «утешителем универсальным: две шт.», чем его заменять, насколько успешно это пройдет и готовы ли вы оба к этим переменам. И, быть может, вы решите, что гораздо лучше не прекращать вскармливание, а поменять приоритеты.

Наталья ЛОПУХОВА

Официально

## Исправленному верить

В связи с технической ошибкой в **Оповещении о начале общественных обсуждений по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года №146»**, опубликованном в газете «Магнитогорский рабочий» №34 от 2 апреля 2020 года, абзацы первый, второй, третий следует читать:

«Со 2 апреля 2020 года до 7 мая 2020 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил благоустройства территории города Магнитогорска, проектов решений, предусматривающих внесение изменений в Правила благоустройства территории города Магнитогорска, проводятся общественные обсуждения по проекту решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила благоустройства города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года №146».

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен с **10 апреля 2020 года до 1 мая 2020 года** на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будет открыта с **10 апреля 2020 года до 1 мая 2020 года** в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, каб. 269.»;

абзац шестой следует читать:  
«Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с **10 апреля 2020 года до 1 мая 2020 года**».

Контроль

# О работе автомастерских

Губернатор Алексей ТЕКСЛЕР подписал распоряжение о введении режима обязательной самоизоляции на территории Челябинской области

До 19 апреля включительно приостановлена работа ряда организаций. На сегодняшний день в регионе закрыты развлекательные магазины, где можно купить товары первой необходимости. Также продолжают работать городские и областные службы, необходимые для жизнеобеспечения.

При этом шиномонтажные мастерские, автосервисы, автомойки могут продолжить работу с соблю-

дением всех санитарных норм и правил. Однако магазины по продаже запчастей могут продавать товар только дистанционно. Автозалоны на данный период должны полностью прекратить свою деятельность.

В Магнитогорске ежедневно выполняет проверки всех организаций специальная рабочая группа, в которую входят представители районных администраций, полиции и Роспотребнадзора. Нарушителей режима стражи порядка могут привлечь к ответственности.

Кроме того, Президент России Владимир ПУТИН подписал

федеральные законы, ужесточающие наказание за нарушение санитарно-эпидемиологических норм. Теперь, согласно 99-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», статьи 6.3 КоАП РФ, при нарушении санитарно-эпидемиологических правил, в том числе в период действия ограничительных мер (карантина), предусмотрены штрафы в размере от 15 до 40 тысяч рублей для граждан, от 50 до 150 тысяч рублей для должностных лиц, для предпринимателей без образования юридического лица – от 50 до 150 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток и для юридических лиц – от 200 до 500 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Транспорт

## В случае крайней необходимости

В связи с действующим режимом повышенной готовности и обязательной самоизоляции на въездах и выездах в город сотрудниками ГИБДД УМВД России по Магнитогорску усилены контрольные мероприятия.

Экипажи ДПС проверяют весь транспорт. Водителям, передвигающимся без определенной цели, рекомендуют вернуться по месту жительства (пребывания) и соблюдать режим самоизоляции. При движении на личном и служебном транспорте необходимо иметь при себе и предъявить сотруднику полиции водительское удостоверение и паспорт, а также обосновать необходимость передвижения. В дальнейшем предоставленные сведения проверяются сотрудниками полиции. В случае нарушения санитарно-эпидемиологических правил применяются меры ответственности в соответствии с действующим законодательством. Специальные пропуска в период ограничительных мер не предусмотрены.

Соцзащита

## О продлении выплат

В соответствии с обращением Президента Российской Федерации по 30.09.2020 г. продление выплат мер социальной поддержки семей с детьми будет производиться автоматически.

К ним относятся ежемесячные выплаты в связи с рождением первого ребенка; пособия на ребенка; ежемесячные выплаты по оплате жилого помещения и коммунальных услуг многодетным семьям; ежемесячные выплаты в случае рождения третьего и последующего ребенка. Предоставлять документы на продление не нужно. Для граждан, получающих субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в период с 1.10.2019 по 31.03.2020 г., назначение жилищной субсидии продлится на шесть месяцев (по 30.09.2020 г.) без предоставления документов.

Присоединяйтесь!

В первую очередь помощь предназначена одиноким пенсионерам, оказавшимся в сложной ситуации в условиях режима обязательной самоизоляции, объявленного в России для предотвращения угрозы распространения нового коронавируса. По состоянию на 7 апреля 2020 года на благотворительный расчетный счет «Мы вместе», открытый благотворительным фондом «Металлург» в Кредит Урал Банке, от юридических и физических лиц в поддержку пожилых магнитогорцев поступило 4676998, 87 рубля. Из этих средств на приобретение продук-

# «Мы вместе»

По инициативе руководства ПАО «ММК» открыт благотворительный расчетный счет «Мы вместе», средства которого адресованы пожилым людям

товых наборов для маломобильных людей пожилого возраста уже направлено 2757315, 91 рубль.

Поступление денежных средств на благотворительный расчетный счет продолжается. Каждый может присоединиться к акции и оказать посильную помощь тем, кто в ней крайне нуждается. Банковские реквизиты: БФ «Металлург»

Р/сч. 40703810700000300061 в «Куб» (АО) г. Магнитогорска

Кор.сч. 30101810700000000949  
БИК 047516949  
ИНН 7445040057  
КПП 744501001  
ОКПО 21503219  
ОКТМО 75738000  
ОГРН 1027400001386  
КБК нет  
ОКВЭД 88.99

**Назначение платежа:** Благотворительное пожертвование на программу «Мы вместе».

Реклама и объявления

**Коллектив АО «Горэлектросеть» поздравляет с 65-летием Наталью Григорьевну АХМЕТСАГИРОВУ!**  
От всей души желаем крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия, долгих лет жизни.



« профессиональный ремонт стиральных, посудомоечных, швейных машин, холодильников, газовых, электрических плит, котлов, беговых дорожек. Т. 45-17-35.

**МЕСТО для рекламы. Т.: 26-33-51, 26-33-52.**

Организатор торгов – конкурсный управляющий ИП Петров А.Г. (ИНН 744400392266, ОГРНИП 304744435600291, СНИЛС 02706994974, адрес регистрации: 455000, Россия, Челябинская область, пр. Ленина, д. 127, кв. 50) Брежневский Анатолий Анатольевич (ИНН 744403924494, СНИЛС 126-974-330-86, адрес: 455044, Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, а/я 4544; тел.: +7-912-084-43-78, e-mail: breznevov@yandex.ru), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал» (ОГРН 1027443766019, ИНН 7452033727, 454007, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 23), – сообщает, что повторные торги назначенные на 18.03.2020 г. в форме аукциона по продаже имущества должника (список имущества опубликован в газете «Коммерсантъ», №221 от 30.11.2019 г., публикация №77033196642; в АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий», №177 (22970) от 26.11.2019 г., на сайте ЕФРСБ, №4395648, от 25.11.2019 г.), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок, и объявляет о проведении торгов 05.06.2020 г. в 10.00 (время Московское) посредством публичного предложения на электронной торговой площадке «Фабрикант.ру», сайт в сети интернет: <http://www.fabrikant.ru/>. Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения устанавливается равной начальной цене на повторных торгах. Снижение цены происходит каждые пять рабочих дней, величина снижения начальной цены 10% от установленной на повторных торгах. Минимальная цена продажи имущества должника (цена отсечения) составляет 40% от первоначальной стоимости имущества. Лот №1: ½ доли садового дома общей площадью 305,5 кв. м, находящегося по адресу: Московская область, Одинцовский район, Аксиньинский с/о, с/т «Иславское», участок №18, и ½ доли на земельный участок площадью 1000 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, Аксиньинский с/о, с/т «Иславское», участок №18 с кадастровым номером 50:20:0041711:205. Начальная цена продажи имущества 6 903 000,00 руб. (в период с 09.00 20.04.2020 г. по 22.00 26.04.2020 г.); 6 136 000,00 руб. (в период с 09.00 27.04.2020 г. по 22.00 06.05.2020 г.); 5 369 000,00 руб. (в период с 09.00 07.05.2020 г. по 22.00 14.05.2020 г.); 4 602 000,00 руб. (в период с 09.00 15.05.2020 г. по 22.00 21.05.2020 г.); 3 835 000,00 руб. (в период с 09.00 22.05.2020 г. по 22.00 28.05.2020 г.); 3 068 000,00 руб. (в период с 09.00 29.05.2020 г. по 22.00 04.06.2020 г.).

Сведения об имуществе, реквизиты для перечисления задатка, перечень документов и иные условия проведения торгов указаны в газете «Коммерсантъ», №221 от 30.11.2019 г., публикация №77033196642; в АНО «Редакция газеты «Магнитогорский рабочий», №177 (22970) от 26.11.2019 г., на сайте ЕФРСБ, №4395648 от 25.11.2019 г.

При отсутствии в установленный срок заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене имущества должника, которая определена не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, происходит снижение цены продажи имущества должника на величину дисконта. Подведение итогов торгов и определение победителя торгов, при наличии поданных претендентами заявок на участие в торгах, производится в последний день периода действия цены предложения по продаже имущества, в котором подана первая заявка. Победителем торгов по продаже имущества (предприятия) должника посредством публичного предложения признается участник, который предложил максимальную цену за это имущество и представил в установленном срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества (предприятия) должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия) должника, установленной для определенного периода проведения таких торгов. С даты определения торгов (дата оформления протокола) прием заявок прекращается, иные заявки не рассматриваются. Победитель торгов определяется в день подведения результатов торгов, о чем оформляется протокол. В случае, если победитель торгов уклоняется от заключения договора, не производит оплату по договору купли-продажи в установленный срок, организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества другим участникам торгов в порядке очередности подачи заявки. В случае отказа или уклонения победителя торгов (либо последующих участников торгов подавших заявку на том же отрезке действия цены предложения) от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора, а также отсутствия полной оплаты по договору купли-продажи в течение 30 дней с даты заключения договора внесенный задаток ему не возвращается, и дальнейшая продажа производится начиная с последней цены, установленной на день определения победителя торгов.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 3862-П

06.04.2020

**О внесении изменений в постановление администрации города от 23.12.2011 № 15742-П**  
В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, федеральными законами «О некоммерческих организациях», «Об автономных учреждениях», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города от 23.12.2011 № 15742-П «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий из бюджета города Магнитогорска муниципальным бюджетным и муниципальным автономным учреждениям на иные цели, и типовой форме Соглашения о порядке и условиях предоставления субсидий на иные цели» (далее – постановление) следующие изменения:

1) абзац 4 пункта 3 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«-расходы на реализацию мероприятий, проводимых в рамках муниципальных программ и ведомственных целевых программ, не включаемые в нормативные затраты на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);»;

2) пункт 7 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«7. Операции с целевыми субсидиями, поступающими муниципальным бюджетным учреждениям, учитываются на отдельных лицевых счетах, открытых им в управлении финансов администрации города, в соответствии с Порядком открытия и ведения лицевых счетов управлением финансов администрации города.»;

3) пункт 9 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«9. В указанных Соглашениях должно быть определено следующее:

предмет Соглашения;  
условия и финансовое обеспечение предоставления Субсидий;  
порядок перечисления Субсидий;  
права и обязанности сторон;  
ответственность сторон;  
заключительные положения;  
платежные реквизиты сторон.»;

4) пункт 10 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«10. Соглашение заключается на основании типовой формы. Распорядитель бюджетных средств вправе в случае необходимости дополнять типовую форму Соглашения.»;

5) пункт 11 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«11. Проект Соглашения готовится распорядителем бюджетных средств города.»;

6) пункт 13 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«13. Изменения, вносимые в Соглашение, оформляются путем заключения дополнительного соглашения в произвольной форме в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных муниципальному учреждению в соответствии с бюджетной росписью распорядителя бюджетных средств на соответствующие цели.»;

7) пункт 14 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«14. Муниципальные учреждения предоставляют распорядителю бюджетных средств отчет об использовании целевых субсидий по форме согласно Приложению № 3 к типовому Соглашению, а также отчет о достижении значений результатов предоставления субсидий по форме согласно Приложению № 4 к типовому Соглашению, в установленные Соглашением сроки.»;

8) пункт 18 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:  
«18. Не использованные на 1 января текущего финансового года остатки целевых субсидий, предоставленных муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям.»;

9) приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение к постановлению администрации города от 06.04.2020 № 3862-П

Приложение № 2 к постановлению администрации города Магнитогорска от 23.12.2011г. №15742-П

**Типовая форма Соглашения  
о порядке и условиях предоставления субсидий на иные цели**

г. \_\_\_\_\_ (место заключения Соглашения)  
№ \_\_\_\_\_ (номер Соглашения)  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. (дата заключения Соглашения)

Администрация города Магнитогорска  
в лице \_\_\_\_\_ (наименование должности, ФИО руководителя органа администрации города)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование, дата, номер документа)

с одной стороны, и муниципальное учреждение \_\_\_\_\_ (наименование муниципального учреждения)  
(далее - Учреждение) в лице \_\_\_\_\_ (наименование должности, ФИО руководителя муниципального учреждения)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование, дата, номер документа)

с другой стороны (далее - Стороны), заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

- Предмет Соглашения**  
1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление из бюджета города Магнитогорска (далее – бюджет города) в 20\_\_ году/20\_\_ - 20\_\_ годах\*(1) субсидий на иные цели, согласно Перечню субсидий, указанному в Приложении № 1 к настоящему Соглашению в том числе в целях \*(2):  
1.1.1. достижения результатов регионального проекта \_\_\_\_\_\*(3);  
1.1.2. \_\_\_\_\_\*(4).  
(цель (и) предоставления Субсидии (ий))

- Условия и финансовое обеспечение предоставления Субсидий**  
2.1. Субсидии предоставляются Учреждению для достижения цели (ей), указанной (ых) в пункте 1.1 настоящего Соглашения.  
2.2. Субсидии предоставляются Учреждению распорядителем бюджетных средств (далее - Распорядитель) согласно Порядку предоставления субсидий в сумме \_\_\_\_\_ (сумма цифрами) \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей, \_\_\_\_\_ копеек,  
2.2.1 в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в соответствии с бюджетной росписью распорядителя бюджетных средств, по кодам классификации расходов бюджета города (далее - коды БК), по кодам Субсидии (ий) \_\_\_\_\_\*(5) в сумме:  
в 20\_\_ году \_\_\_\_\_ (сумма цифрами) \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек - по коду БК \_\_\_\_\_\*(6);  
в 20\_\_ году \_\_\_\_\_ (сумма цифрами) \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек - по коду БК \_\_\_\_\_\*(6);  
в 20\_\_ году \_\_\_\_\_ (сумма цифрами) \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек - по коду БК \_\_\_\_\_\*(6);  
в 20\_\_ году \_\_\_\_\_ (сумма цифрами) \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_\_\_ копеек - по коду БК \_\_\_\_\_\*(6).

- Порядок перечисления Субсидий**  
3.1. Перечисление Субсидий осуществляется на основании заявки Распорядителя:  
3.1.1. на лицевой счет, открытый Учреждению в управлении финансов администрации города Магнитогорска или в территориальном органе Федерального казначейства;  
3.1.2. на счет, открытый Учреждению в кредитной организации при предоставлении Субсидий муниципальному автономному учреждению на возмещение произведенных им кассовых расходов, после проверки документов, подтверждающих произведенные расходы.

- Права и обязанности Сторон**  
4.1. Распорядитель обязуется:

4.1.1. обеспечивать предоставление Учреждению Субсидии (й) на цель (и), указанную (ые) в пункте 1.1 настоящего Соглашения;

4.1.1.1 осуществлять проверку документов, направляемых Учреждением Распорядителю в целях принятия решения о перечислении Субсидии, а также документов, указанных в пункте 3.1.2 настоящего Соглашения, на предмет соответствия указанных в них кассовых расходов цели (ям) предоставления Субсидии, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов от Учреждения.

4.1.1.2 устанавливать значения результатов предоставления Субсидии (й) в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Соглашению, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

4.1.2. обеспечивать перечисление Субсидий на счет Учреждения, указанный в разделе 7 настоящего Соглашения;

4.1.3. утверждать Сведения об операциях с целевыми субсидиями, предоставленными Учреждению на 20\_\_ год/20\_\_ - 20\_\_ год (далее - Сведения), по форме Сведений об операциях с целевыми субсидиями, предоставленными Учреждению на 20\_\_ год/20\_\_ - 20\_\_ год, установленной Порядком санкционирования расходов муниципальных бюджетных и муниципальных автономных учреждений города Магнитогорска, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, полученные в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Сведения с учетом внесенных изменений не позднее 5 рабочих дней со дня получения указанных документов от Учреждения в соответствии с пунктом 4.3.2 настоящего Соглашения;

4.1.4. осуществлять контроль за соблюдением Учреждением цели (ей) и условий предоставления Субсидий, установленных Порядком предоставления субсидий, а также оценку достижения значений результатов предоставления Субсидий, в том числе путем осуществления следующих мероприятий:

4.1.4.1. проведение плановых и внеплановых проверок;  
4.1.4.2. приостановление предоставления Субсидий в случае установления по итогам проверки(ок), указанной(ых) в пункте 4.1.4.1 настоящего Соглашения, факта(ов) нарушений цели (ей) и условий, определенных Порядком предоставления субсидий и настоящим Соглашением (получения от органа муниципального финансового контроля информации о нарушении Учреждением цели(ей) и условий предоставления Субсидий, установленных Порядком предоставления субсидий, и настоящим Соглашением), до устранения указанных нарушений с обязательным уведомлением Учреждения не позднее 5 рабочего(их) дня(ей) после принятия решения о приостановлении;

4.1.4.3. направлять требования Учреждению о возврате Распорядителю в бюджет города Субсидии или ее части, в том числе в случае неустранения нарушений, указанных в пункте 4.1.4.2 настоящего Соглашения, в размере и сроки, установленные в данном требовании;

4.1.5. рассматривать предложения, документы и иную информацию, направленную Учреждением, в том числе в соответствии с пунктом 4.4.1 настоящего Соглашения, в течение 10 рабочих дней со дня их получения и уведомлять Учреждение о принятом решении (при необходимости);

4.1.6. направлять разъяснения Учреждению по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, не позднее 10 рабочих дней со дня получения обращения Учреждения в соответствии с пунктом 4.4.2 настоящего Соглашения;

4.1.7. выполнять иные обязательства, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком предоставления субсидий и настоящим Соглашением;

4.2. Распорядитель вправе:  
4.2.1. запрашивать у Учреждения информацию и документы, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Учреждением цели(ей) и условий предоставления Субсидий, установленных Порядком предоставления субсидий, и настоящим Соглашением в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящего Соглашения;

4.2.2. принимать решение об изменении условий настоящего Соглашения на основании информации и предложений, направленных Учреждением в соответствии с пунктом 4.4.1 настоящего Соглашения, включая уменьшение размера Субсидии, а также увеличение размера Субсидии, при наличии лимитов бюджетных обязательств и при условии предоставления Учреждением информации, содержащей финансово-экономическое обоснование данных изменений;

4.2.3. осуществлять иные права, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком предоставления субсидий и настоящим Соглашением;

4.3. Учреждение обязуется:  
4.3.1. направлять Распорядителю до "\_\_\_\_\_" 20\_\_ г. документы, в соответствии с абзацем вторым пункта 4.1.2 настоящего Соглашения;

4.3.2. направлять Распорядителю на утверждение:  
4.3.2.1. Сведения не позднее 5 рабочих дней со дня заключения настоящего Соглашения;

4.3.2.2. Сведения с учетом внесенных изменений не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Распорядителя информации о принятом решении об изменении размера Субсидии (й);

4.3.3. использовать Субсидию (ии) для достижения цели(ей), указанной(ых) в Приложении № 1 настоящего Соглашения, в соответствии с условиями предоставления Субсидии, установленными Порядком предоставления субсидий, и настоящим Соглашением на осуществление выплат, указанных в Сведениях;

4.3.4. направлять по запросу Распорядителя документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением цели(ей) и условий предоставления Субсидии в соответствии с пунктом 4.2.1 настоящего Соглашения, не позднее 5 рабочих дней со дня получения указанного запроса;

4.3.5. направлять Распорядителю не позднее 10 рабочих дней, следующих за отчетным \_\_\_\_\_, в котором была получена Субсидия:  
(месяцем, кварталом, годом)

4.3.5.1. отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме в соответствии с приложением № 3 к настоящему Соглашению, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

4.3.5.2. отчет о достижении значений результатов предоставления Субсидии (ий) в соответствии с приложением № 4 к настоящему Соглашению;

4.3.6. устранять выявленный(е) по итогам проверки, проведенной Распорядителем, факт(ы) нарушения цели(ей) и условий предоставления Субсидии, определенных Порядком предоставления субсидий, и настоящим Соглашением (получения от органа муниципального финансового контроля информации о нарушении Учреждением цели(ей) и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком предоставления субсидий и настоящим Соглашением), включая возврат Субсидии или ее части в бюджет города, в течение 10 рабочих дней со дня получения требования Распорядителя об устранении нарушения;

4.3.7. возвращать неиспользованный остаток Субсидии в доход бюджета города в порядке, установленном постановлением администрации города в случае отсутствия решения администрации города о наличии потребности в направлении неиспользованных остатков целевых субсидий на те же цели в текущем финансовом году (далее - Постановление);

4.3.8. выполнять иные обязательства, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком предоставления субсидий и настоящим Соглашением;

4.3.8.1. обеспечивать целевое и эффективное использование Субсидии;  
4.3.8.2. \_\_\_\_\_;  
4.3.8.3. \_\_\_\_\_.

4.4. Учреждение вправе:  
4.4.1. направлять Распорядителю предложения о внесении изменений в настоящее Соглашение, в том числе в случае выявления необходимости изменения размера Субсидии с приложением информации, содержащей финансово-экономическое обоснование данного изменения;

4.4.2. обращаться к Распорядителю в целях получения разъяснений в связи с исполнением настоящего Соглашения.

**5. Ответственность Сторон**  
5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2 В случае нецелевого использования Субсидии Учреждение несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

**6. Заключительные положения**  
6.1. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

6.2. Расторжение настоящего Соглашения Распорядителем в одностороннем порядке возможно в случаях:  
6.2.1. прекращения деятельности Учреждения при реорганизации или ликвидации;  
6.2.2. нарушения Учреждением цели и условий предоставления Субсидии (ий), установленных настоящим Соглашением;

6.3. Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и оформляется документально в виде соглашения о расторжении.  
6.4. Споры между Сторонами решаются путем переговоров или в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.  
6.5. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания лицами, имеющими право действовать от имени каждой из Сторон, но не ранее доведения лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 2.2 настоящего Соглашения, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению.

**7. Платежные реквизиты Сторон**  
Администрация города \_\_\_\_\_ Учреждение \_\_\_\_\_  
Место нахождения \_\_\_\_\_ Место нахождения \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты \_\_\_\_\_ Банковские реквизиты \_\_\_\_\_  
Наименование банка \_\_\_\_\_ Наименование банка \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
КПП \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

БИК  
р/с  
л/с

БИК  
р/с  
л/с

\*1 – Настоящий отчет составляется нарастающим итогом с начала текущего финансового года.  
\*2 – Указывается в случае, если Субсидия (ии) предоставляются в целях достижения результатов регионального проекта.

Распорядитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

8. Подписи Сторон  
Учреждение \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

Приложение № 5 к постановлению администрации города

\*1 – Указывается конкретный срок, на который предоставляется субсидия (ии)  
\*2 – Цель предоставления субсидии (ии) указывается в соответствии с кодом Субсидии (ий), указанным в пункте 2.2.1 настоящей Типовой формы.  
\*3 – Предусматривается в случаях, когда Субсидия (ии) предоставляется в целях достижения результатов регионального проекта, входящего в состав федерального проекта, в том числе входящего в состав соответствующего национального проекта (программы), определенного Указом Президента Российской Федерации от 04.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;  
\*4 – В случае предоставления Субсидии (ий) на несколько целей соответствующие цели указываются в Перечне субсидий, указанному в Приложении № 1 к настоящему Соглашению;  
\*5 – В случае предоставления Субсидии (ий) по нескольким кодам Субсидий соответствующие коды Субсидий указываются в Перечне субсидий, указанному в Приложении № 1 к настоящему Соглашению;  
\*6 – В случае предоставления Субсидии (ий) по нескольким кодам БК соответствующие коды БК указываются в Перечне субсидий, указанному в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.»

Приложение № 4  
к Типовой форме соглашения о порядке и условиях предоставления Субсидий на иные цели

Приложение № \_\_\_\_\_ к Соглашению  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Отчет о достижении значений результатов предоставления Субсидии (ий)  
по состоянию на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия Соглашения))  
Наименование Учреждения \_\_\_\_\_  
Наименование Распорядителя \_\_\_\_\_

1. Информация о достижении значений результатов предоставления Субсидии (ий) и обязательствах, принятых в целях их достижения

Приложение № 1  
к Типовой форме Соглашения о порядке и условиях предоставления субсидий на иные цели  
Перечень субсидий

№ п/п	Наименование Субсидии	Сведения о нормативных правовых актах*(1)	Код по бюджетной классификации (по расходам бюджета города на предоставление Субсидии) (далее – код по БК)				Код Субсидии	Сумма, в том числе по финансовым годам (тыс. руб.):		
			код главы	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов		на 20__ год	на 20__ год	на 20__ год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1	Наименование регионального проекта (*2)									
1.2.										

\*1 - Указываются сведения о нормативных правовых (правовых) актах, определяющих основания для предоставления субсидии (ий);  
\*2 – Указывается в случае, если Субсидия(ии) предоставляются в целях достижения результатов регионального проекта.

№ п/п	Направленные расходы		Результат предоставления Субсидии	Единица измерения		Плановые значения		Размер Субсидии, предусмотренный Соглашением	Фактически достигнутые значения			Объем обязательств, принятых в целях достижения результатов предоставления Субсидии	Неиспользованный объем финансового обязательства (гр.9-гр.16) *(4)				
	наименование	код по БК		наименование	код по ОКЕИ	с даты заключения Соглашения	из них с начала текущего финансового года		на отчетную дату	отклонение от планового значения	причина отклонения						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.1.	Наименование регионального проекта *(5)																
1.2.																	
								Всего:				Всего:					

Приложение № 2  
к Типовой форме Соглашения о порядке и условиях предоставления Субсидий на иные цели

Значения результатов предоставления Субсидии (ий)  
Наименование Учреждения \_\_\_\_\_  
Наименование Распорядителя \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование расходов *(1)		Результат предоставления Субсидии *(2)	Единица измерения		Плановые значения результатов предоставления Субсидии по годам реализации Соглашения *(3)							
	наименование	код по БК		наименование	код по ОКЕИ	на 20__	на 20__	на 2020__	на 20__	с даты заключения Соглашения	из них с начала текущего финансового года	с даты заключения Соглашения	из них с начала текущего финансового года
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1.	Наименование Регионального проекта *(4)												
1.2.													

\*1 – Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов бюджета города на предоставление Субсидии и соответствующий ему код по бюджетной классификации по расходам бюджета города на предоставление Субсидии;  
\*2 – Указывается наименование результатов предоставления Субсидии (показатель, необходимый для достижения результатов предоставления Субсидии). В случае, если Субсидия предоставляется в целях достижения результата регионального проекта, указывается наименование результата регионального проекта, указанного в Соглашении о предоставлении бюджету города средств регионального бюджета;  
\*3 – Указываются плановые значения результатов предоставления Субсидии, на даты их достижения нарастающим итогом с даты заключения Соглашения и с начала текущего финансового года соответственно  
\*4 – Указывается в случае, если Субсидия предоставляется в целях достижения результатов регионального проекта.

2. Сведения о принятии отчета о достижении значений результатов предоставления Субсидии \*(6)

Наименование показателя	Код по бюджетной классификации (по расходам бюджета города на предоставление Субсидии)	Сумма	
		с начала заключения Соглашения	из них с начала текущего финансового года
1	2	3	4
Объем Субсидии, направленной на достижение результатов *(7)			
Объем Субсидии, потребность в которой не подтверждена *(8)			
Объем Субсидии, подлежащей возврату в бюджет *(9)			

Распорядитель \_\_\_\_\_ (ФИО руководителя) \_\_\_\_\_ (подпись)  
Учреждение \_\_\_\_\_ (ФИО руководителя) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\*1 – Указывается в случае размещения Соглашения в системе «Электронный бюджет»;  
\*2 – Указывается объем принятых Учреждением на отчетную дату обязательств, источником обеспечения которых является Субсидия (и);  
\*3 – Указывается объем денежных обязательств, принятых Учреждением на отчетную дату, в целях достижения значений результатов предоставления Субсидии (ий);  
\*4 – Показатель формируется на 1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия Соглашения);  
\*5 – Указывается в случае, если Субсидия (ии) предоставляются в целях достижения результатов регионального проекта;  
\*6 – Раздел 2 формируется Распорядителем по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия Соглашения);  
\*7 – Значение показателей формируется в соответствии с объемом денежных обязательств, отраженных в Разделе 1;  
\*8 – Указывается сумма, на которую подлежит уменьшению объем Субсидии (ий);  
\*9 – Указывается объем перечисленной Учреждению Субсидии (ий) подлежащих возврату в бюджет города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**06.04.2020 № 3860-П**  
**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска вдоль береговой зоны реки Урал в границах улиц Вознесенская, Советской Армии**  
В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления ООО «Система» (от 12.03.2020 вход. № АГ-01/2133),  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- ООО «Система» подготовить проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска вдоль береговой зоны реки Урал в границах улиц Вознесенская, Советской Армии. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
- Принять предложение ООО «Система» о финансировании указанного проекта.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
  - опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
  - разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

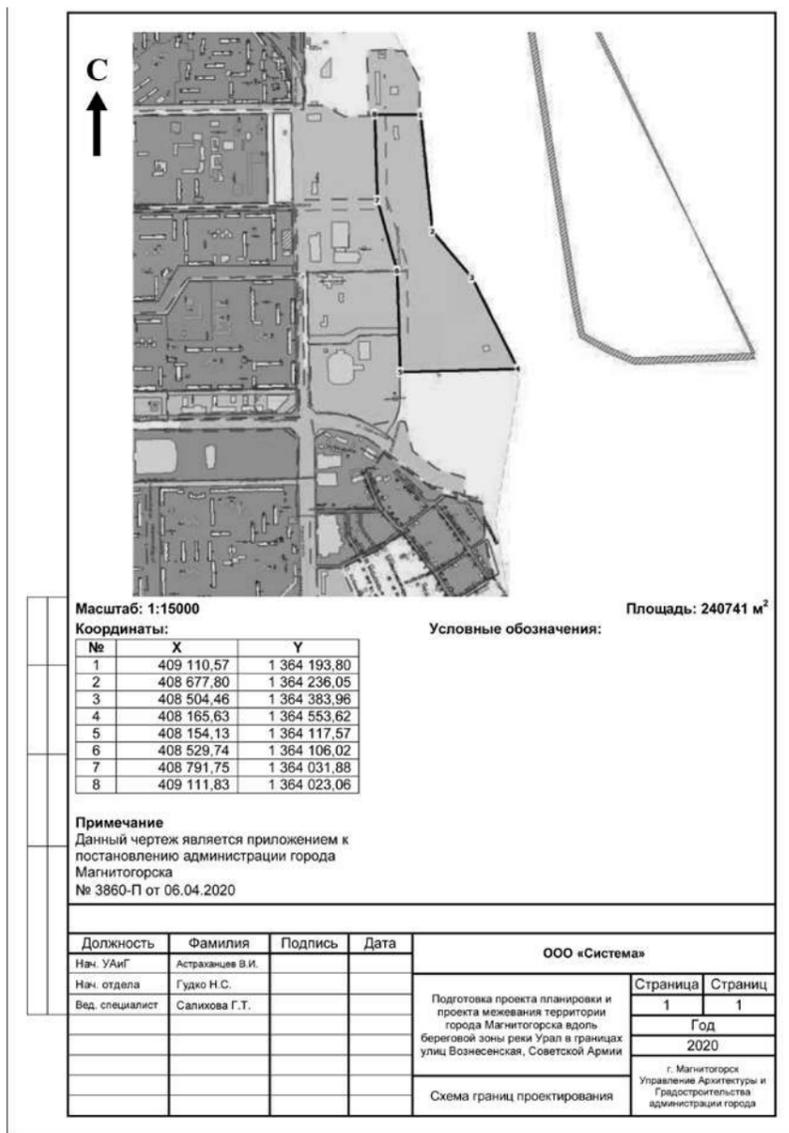
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является Субсидии  
на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (\*1)

Наименование Учреждения \_\_\_\_\_  
Наименование Распорядителя \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование субсидии	Код по бюджетной классификации (по расходам бюджета города на предоставление Субсидии) (код по БК)				Код субсидии	Остаток Субсидии на начало текущего финансового года (тыс. руб.)	Сумма поступлений средств Субсидии за отчетный период (тыс. руб.)	Исполнение (тыс. руб.)	Остаток субсидии на конец отчетного периода (тыс. руб.)	Причины недофинансирования или неиспользования субсидии
		код главы	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.1.	Наименование регионального проекта *(2)										
1.2.											

(Руководитель муниципального учреждения) \_\_\_\_\_ (Подпись) \_\_\_\_\_ (Расшифровка подписи)  
МП \_\_\_\_\_ (Главный бухгалтер) \_\_\_\_\_ (Подпись)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ год



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 3861-П**

**06.04.2020**  
**О внесении изменений в постановление администрации города от 23.04.2014 №5464-П**  
В соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 23.04.2014 №5464-П «Об утверждении Порядка осуществления органами администрации города Магнитогорска ведомственного контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в отношении подведомственных им заказчиков» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1) подпункты 4, 5 пункта 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:  
«4) правильности определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги;»  
5) соответствия информации об идентификационных кодах закупок и не превышения объема финансового обеспечения для осуществления данных закупок информации, содержащейся в планах-графиках закупок, извещениях об осуществлении закупок, протоколах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), условиях проектов контрактов, направленных участниками закупок, с которыми заключаются контракты, в реестре контрактов, заключенных заказчиками;»
  - 2) подпункт 6 пункта 2 приложения к постановлению исключить;
  - 3) подпункт 7 пункта 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:  
«7) предоставлении учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов преимущества в отношении предлагаемых ими цены контракта, суммы цен единиц товара, работы, услуги;»
  - 4) подпункт 10 пункта 2 приложения к постановлению исключить.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.  
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 3878-П**

**07.04.2020**  
**Об утверждении документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, по улице Зеленая**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 22.10.2019 № 12960-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, по улице Зеленая», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» №160 от 25.10.2019, решением от 05.02.2020 «О соответствии документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, по улице Зеленая, требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, по улице Зеленая», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 11.02.2020 №14, заключением о результатах общественных обсуждений по документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, по улице Зеленая от 14.03.2020, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 14.03.2020 №26, и протокола общественных обсуждений,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, по улице Зеленая шифр: 152-18.11.19, выполненную ООО «ЕвроГаз»,

в составе:

- 1) Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
- 2) Положение об очередности планируемого развития территории согласно приложению №2 к настоящему постановлению;
- 3) чертеж планировки территории М 1:1000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
- 4) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению №4 к настоящему постановлению;
- 5) чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000 согласно приложению №5 к настоящему постановлению;
- 6) чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000 согласно приложению №6 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) разместить утвержденную документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, по улице Зеленая, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.):  
1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня утверждения проекта;  
2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

**Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города  
от 07.04.2020 № 3878-П

**Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства**  
**Введение**

Проект разработан ООО «ЕвроГаз» по договору № 5 от «18» ноября 2019 г. с заказчиком АО «Домострой».  
Подготовка проекта межевания территории осуществляется совместно с проектом планировки территории.

- Проект разработан в соответствии со следующими нормативными документами:
- Градостроительным кодексом РФ;
  - Земельным Кодексом РФ;
  - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
  - Региональными нормативами градостроительного проектирования Челябинской области (далее по тексту РНЧО);
  - Местными нормативами градостроительного проектирования города Магнитогорска (далее по тексту МНГП);
  - Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска (далее по тексту ПЗиЗ);
  - СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
  - СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы», актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85;
  - СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*;
  - СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

- Правилами устройства электроустановок (ПУЭ 6,7 изд.);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Приказом от 17.08.1992 г. «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Площадь территории в границах проектирования 106 852 кв. м (10,68 га). Границы проектирования приняты согласно приложению к постановлению от 22.10.2019г. № 12960-П.  
Проект представлен на топографической съемке М 1:500, выполненной ООО НПП «Землемер» в 2019г.

- Проект выполнен на основании:
1. Утвержденная градостроительная документация:  
- Генеральный план города Магнитогорска;
  - Правила землепользования и застройки города Магнитогорска;
  - Проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, выполненный ООО «Умный дом»;
  - Проект планировки и проект межевания территории Правобережного района г.Магнитогорска, восточнее садового товарищества «Ремонтник», выполненный ООО «Архивариус».

2. Правовые документы:  
- Постановление администрации города Магнитогорска от 22.10.2019г. №12960-П: О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, по улице Зеленая»;
4. Сведения, предоставленные Управлением архитектуры и градостроительства администрации города на электронном носителе в форматах .doc, jpeg, .pdf, .idf и .dxf;
5. Сведения о возможностях инженерно-технического обеспечения и технического присоединения, предоставленные эксплуатирующими организациями и собственником сетей (Вдовиным Е. А и Вдовиной С. И.).
3. Сведения о характеристиках объекта недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) предоставлены филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области:  
- кадастровый план территории от 15.08.2019г. №7400/101/19-738353 (кадастровый квартал 74:33:0207003).

1. Характеристики планируемого развития территории  
Проектом предусмотрено взаимовязанное размещение проектируемых жилых домов с существующей жилой и общественной застройкой, улично-дорожной сетью, озелененными территориями общего пользования. На площадке строительства максимально сохраняется существующий рельеф местности.

1.1 Плотность и параметры застройки территории  
Жилые зоны представлены зоной малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3).  
В составе жилой зоны предусматривается, согласно перечню основных видов разрешенного использования:

- блокированные жилые дома.
- Тип и этажность жилой застройки определялись на основании задания на проектирование, а также в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, предусмотренных ст. п.3 ст.17 ПЗиЗ.

Проектное предложение по развитию территории предусматривает следующие параметры застройки:  
Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (застройка блокированными жилыми домами):

- Процент застройки – 36\*
- Коэффициент плотности застройки – 0,50
- Плотность застройки – 1 068 кв.м/га.

Примечание:1. Обоснование параметров застройки смотри пояснительную записку том III (шифр: 152-18.11.19 ППТ.ПЗ.).

Планировка и застройка прилегающих участков  
Предельные размеры земельных участков, образуемых для строительства блокированных жилых домов для продажи собственникам земельных участков, установлены органами местного самоуправления и заданием на проектирование, с учетом условий размещения застройки в структуре элемента планировочной структуры. Проектом предусмотрены размеры образуемых земельных участков, которые варьируются от 200 кв.м до 681 кв.м.

Жилой фонд  
Тип жилого дома и квартир по уровню комфорта: «высококомфортный».  
Средняя жилищная обеспеченность составит 53 кв.м на 1 человека  
В качестве расчетного показателя численности населения принято – 72 человек  
Плотность населения – 21 чел./га.

## Сводная ведомость зданий, строений и сооружений

№ зем. участка согласно ЕПРН/образуемые зем. участки	Вид разрешенного использования согласно сведениям из ЕГРН	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (приведено в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.Магнитогорска)	Код по классификатору	№ объекта на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во		Площадь, кв.м				Строительный объем, куб.м		
							зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		зданий	всего	
									здания	всего	здания	всего			зданий
<b>Проектируемые здания</b>															
ЗУ:1.1; ЗУ:1.2; ЗУ:1.3; ЗУ:1.4; ЗУ:1.5; ЗУ:1.6	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)*	Блокированная жилая застройка	2.3	1	Блокированный жилой дом**	2	1	6	6	652,22	652,22	914,47	914,47	5059,6	5059,6
ЗУ:2.1; ЗУ:2.2; ЗУ:2.3; ЗУ:2.4; ЗУ:2.5; ЗУ:2.6; ЗУ:2.7; ЗУ:2.8;	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)*	Блокированная жилая застройка	2.3	2	Блокированный жилой дом**	2	1	8	8	710,13	710,13	981,47	981,47	5254,4	5254,4
ЗУ:3.1; ЗУ:3.2; ЗУ:3.3; ЗУ:3.4; ЗУ:3.5; ЗУ:3.6; ЗУ:3.7; ЗУ:3.8;	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)*	Блокированная жилая застройка	2.3	3	Блокированный жилой дом**	2	1	8	8	710,13	710,13	981,47	981,47	5254,4	5254,4
ЗУ:4.1; ЗУ:4.2; ЗУ:4.3; ЗУ:4.4; ЗУ:4.5; ЗУ:4.6; ЗУ:4.7; ЗУ:4.8;	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)*	Блокированная жилая застройка	2.3	4	Блокированный жилой дом**	2	1	8	8	637,57	637,57	861,31	861,31	4683,8	4683,8
<b>Существующие объекты, подлежащие сносу</b>															
74:33:0207003:1527	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)	Многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	2.1.1	:1527	Объект незавершенного строительства	x	1	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1520	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)	Многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	2.1.1	:1520	Объект незавершенного строительства	x	1	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1523	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)	Многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	2.1.1	:1523	Объект незавершенного строительства	x	1	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1528	Для объектов жилой застройки (многоквартирные дома не выше 4 этажей)	Многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный)	2.1.1	:1528	Объект незавершенного строительства	x	1	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Сохраняемые здания</b>															
74:33:0207003:621	Для объектов жилой застройки (магазин товаров первой необходимости общей площадью не более 500 кв.м, предприятия общественного питания, в том числе кафе, закусочные, бары, рестораны)	Магазины	4.4	5	Магазин товаров первой необходимости общей площадью не более 500 кв.м, предприятия общественного питания, в том числе кафе, закусочные, бары, рестораны	1	1	x	x	259,10	259,10	240,00	240,00	800,00	800,00
x	x	x	x	6	Почтовый павильон	1	1	x	x	24,00	24,00	x	x	x	x
<b>Сохраняемые сооружения и коммуникации</b>															
74:33:0207003:1550	сооружения дорожного транспорта	x	x	:1550	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1551	сооружения дорожного транспорта	x	x	:1551	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1546	сооружения дорожного транспорта	x	x	:1546	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1554	сооружения дорожного транспорта	x	x	:1554	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1555	сооружения дорожного транспорта	x	x	:1555	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:11130	сооружения дорожного транспорта	x	x	:11130	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:11131	сооружения дорожного транспорта	x	x	:11131	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:1558	сооружения дорожного транспорта	x	x	:1558	сооружения дорожного транспорта	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
74:33:0207003:10815	сооружения электроэнергетики	x	x	:10815	сооружения электроэнергетики	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
x	x	x	x	7	трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

## Примечание:

- \* - необходимо приведение в соответствие вида разрешенного использования, согласно Правил землепользования и застройки г.Магнитогорска.
- \*\* - необходимо прохождение публичных обсуждений.

## 1.2 Предложения по формированию красных линий улиц

Проектом предусматривается:

- отмена действующих красных линий.

- установление красных линий проектируемых улиц районного и местного значения (улиц в жилой застройке) в соответствии с чертежом красных линий и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов.

1. Ширина существующей магистральной улицы общегородского значения ул.Зеленая в действующих красных линиях установлена. Ширина улицы в действующих красных линиях - 69,00 м.

Проектом не предусматривается внесение изменений в красные линии ул. Зеленая.

Линии регулирования застройки принять в соответствии с категорией улицы - 6,0 м.

2. Ширина проектируемой магистральной улицы районного значения ул.Есенина в действующих красных линиях установлена. Ширина улицы в действующих красных линиях - 37,00 м в пределах границ проектирования.

Проектом не предусматривается внесение изменений в красные линии ул.Есенина.

Линии регулирования застройки принять - 3,0 м.

3. Ширина существующей улицы местного значения (проезд) в действующих красных линиях установлена. Ширина улицы в действующих красных линиях переменная: от 54,70 м до 55,00 м.

Проектом предусматривается установление красной линии западнее от действующей красной линии на участке протяженностью 54,63 метров (от местного проезда до ул. Зеленая). Устанавливаемая красная линия предусматривается на расстоянии в диапазоне 31,20-31,52 метра от действующей красной линии. Ширина в устанавливаемых красных линиях - 23,50 метра. Линии регулирования застройки принять 3,0 метра.

4. Ширина существующей улицы местного значения (проезд) в действующих красных линиях установлена. Ширина улицы в действующих красных линиях - 16,0 м от ул.Есенина до ул.Татьянической протяженностью 680 м.

Устанавливаемая красная линия предусматривается на расстоянии 1,33 метра от действующей красной линии в южном направлении. Ширина в устанавливаемых красных линиях - 17,42 метра. Линии регулирования застройки принять 3,0 метра.

1.3 Предложение по изменению территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования

Проектом не предусмотрены предложения по внесению изменений в градостроительное зонирование территории.

Территория в границах проектирования на карте градостроительного зонирования состоит из следующих территориальных зон:

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:**

Зона Ж - 3 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки;

Зона Ж - 4 Зона индивидуальной жилой застройки;

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:**

Зона Ц-2 Зона обслуживания и деловой активности местного значения.

Предельные параметры разрешенного строительства – согласно Правилам землепользования и застройки города Магнитогорска.

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории

Проектом предусмотрены границы зон с особыми условиями использования территории по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям проект сетей:

- вдоль подземного газопровода среднего давления и надземного газопровода низкого давления – 2 метра в обе стороны;

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ - 1 метр в обе стороны от крайнего кабеля;

- вдоль воздушной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ, линия наружного освещения - 2 метра в обе стороны от крайних проводов при неотклоненном их положении;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов — 10 метров.

2. Характеристики объектов капитального строительства

Тип и этажность жилой застройки определялись на основании задания на проектирование, а также в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, предусмотренных ст. п.3 ст.17 ПЗИЗ.

Проектом предусмотрено строительство:

- блокированные жилые дома.

## Благоустройство территории

Проектом предусматривается расположение на территории сети пешеходных и велосипедных дорожек, связывающих общественную и жилую застройку с местами повседневного отдыха. Важным условием является адаптация среды и застройки для маломобильных групп населения.

В перечень мероприятий по благоустройству входит озеленение территорий общего пользования. На приусадебных участках благоустройство и озеленение выполняется индивидуально каждым застройщиком.

## 3. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

## 3.1 Транспорт и улично-дорожная сеть.

На расчетный срок проектом планировки предусмотрено развитие улично-дорожной сети в увязке с существующей сетью транспорта и транспортной инфраструктурой, предусмотренной ранее утвержденными проектами планировок территории, и запроектированной в виде непрерывной системы с учетом интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения.

## 3.2 Улицы и дороги

Структура улиц сохраняется и дополняется.

Проектом предусматривается развитие объектов и коммуникаций транспортной инфраструктуры. В проекте разработаны новые и уточнены существующие поперечные профили улиц.

Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих категорий: Магистральные улицы регулируемого движения общегородского значения:

ул. Зеленая (проектируемый профиль)

Ширина полосы движения проезжей части – 3,75 м с зоной безопасности по 0,5 м с обеих сторон

Число полос движения – 4

Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.

Ширина пешеходной части тротуара – 3,0 м с двух сторон

Ширина проезжей части велодорожки – 2,0 м с одной (южной) стороны

Магистральные улицы регулируемого движения районного значения:

ул. Есенина (проектируемый профиль)

Ширина полосы движения проезжей части – 5,25 м, в том числе

ширина полосы для параллельной парковки 1,5 м с обеих сторон

Число полос движения – 2

Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.

Ширина пешеходной части тротуара – 2,25 м с одной (восточной) стороны

Ширина проезжей части велодорожки – 1,5 м с одной (восточной) стороны.

Улицы местного значения:

Улица в жилой застройке (проезд) (существующий профиль вдоль ул. Зеленая)

Ширина полосы движения проезжей части – 3,0 м

Число полос движения – 2

Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.

Ширина пешеходной части тротуара – 1,5 м с северной стороны и 2,0 м с южной стороны.

Улица в жилой застройке (проезд) (проектируемый профиль въезда/выезда в жилую застройку)

Ширина полосы движения проезжей части – 5,25 м, в том числе

ширина полосы для параллельной парковки 1,5 м с обеих сторон

Число полос движения – 2

Тип дорожного покрытия – асфальтобетон.

Ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м с одной (западной) стороны

Ширина проезжей части велодорожки – 1,5 м с одной (западной) стороны.

## 3.3 Велосипедное движение

В пределах магистральных улиц формируется непрерывная система велосипедных коммуникаций.

## 3.4 Пешеходное движение

На территории застройки сформирована непрерывная система пешеходных коммуникаций, включающая пешеходное пространство общественного назначения, тротуары запланированы вдоль проезжей части уличной сети.

## 3.5 Общественный пассажирский транспорт

Общественный транспорт предусмотрен по ул. Зеленая, ул. Татьянической, ул. Есенина (автобус, маршрутное такси и экспресс автобус).

## 3.6 Сооружения и устройства для хранения транспорта

Для хранения легковых автомобилей постоянного населения территорий жилой застройки проек-

том предусмотрены автостоянки.

Система организации постоянного и временного хранения индивидуального и гостевого автотранспорта на территории земельных участков предусматривает следующие виды хранения:

- хранение на открытых площадках;
  - хранение в капитальных гаражах - стоянках (наземных, подземных, встроенных и пристроенных).
- Потребность в автостоянках для временного хранения автомобилей для учреждений и предприятий обслуживания определяется в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования г.Магнитогорска.

4. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры  
Предусматривается развитие инженерной инфраструктуры, которое включает строительство новых инженерных сетей, установление охранных и санитарно-защитных зон объектов и коммуникаций. Строительство сетей планируется в один этап.

4.1 Водоснабжение  
Система водоснабжения проектируемого района решается прокладкой уличных тупиковых водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

Проектом предусмотрено строительство подводящей сети водопровода протяженностью ~ 0,02 км и водопровода в границах образуемых земельных участков протяженностью ~ 0,24 км.

Горячее водоснабжение (ГВС) индивидуальной жилой застройки предусматривается от накопительного газового водонагревателя, устанавливаемого в технических помещениях.

Водопотребление на расчетный срок составит 41,80 куб.м/сут.

Поливочный водопровод  
Полив зеленых насаждений будет решаться индивидуально, каждым застройщиком путем подключения к центральному водопроводу.

Удельное среднесуточное потребление воды на полив приквартирных участков в расчете на 1 жителя принимается до 50 л/м2 в сутки; при этом на водозаборных устройствах следует предусматривать установку счетчиков.

4.2 Водоотведение  
Проектом планируется оборудование централизованной канализацией всей проектируемой жилой застройки, а также общественного здания через подключение проектируемых сетей к внутриплощадочным сетям микрорайона.

Проектом предусмотрено:

- строительство отводящей сети самотечной бытовой канализации протяженностью ~ 0,014 км;
- строительство сети самотечной бытовой канализации и протяженностью ~ 0,20 км в границах образуемых земельных участков;
- строительство сети напорной бытовой канализации d-110 мм. Протяженность сети составляет ~ 1,37 км.

Водоотведение на расчетный срок составит 41,80 куб.м/сут.

4.3 Теплоснабжение  
Проектом не предполагается развитие централизованных систем отопления. Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных аппаратов (газовое отопление, электроотопление). Теплоснабжение общественной застройки осуществляется от встроенно-пристроенных индивидуальных котельных.

4.4 Газоснабжение  
Газоснабжение планируемой застройки предусматривается природным газом среднего давления от существующих сетей. Проектируемые газопроводы среднего и низкого давления от точки врезки до объектов проектируемой застройки предлагается выполнить надземным способом стальными трубами с вводом в каждый блок. Понижение давления газа осуществляется в отдельном стоящих ГРПШ, расположенных поблизости от точек врезок

Использование газа предусматривается на отопление и горячее водоснабжение от индивидуальных газовых котлов.

Протяженность подводящих сетей газоснабжения среднего давления ~ 0,02 км и низкого ~ 0,01 км. В границах образуемых участков предусмотрено строительство сетей газоснабжения низкого давления ~ 0,25 км.

Годовой расход газа на расчетный срок составит 21,60 тыс.куб.м/год.

4.5 Электроснабжение  
Электроснабжение потребителей электроэнергии жилищного строительства предусматривается от столбов существующей воздушной линии электропередачи напряжением 0,4кВ, запитанных от трансформаторной подстанции ТП-6 10/0,4 кВ п.Нежный. Проектом предусмотрена прокладка подземной кабельной линии напряжением 0,4 кВ до электрического шкафа, установленного на каждом из 4-х блокированных домов.

Проектом предусмотрена реконструкция существующей линии наружного освещения предусматривается по улице Зеленая и новое строительство по ул. Есенина.

Протяженность демонтируемых сетей составит ~ 0,84 км.

Общая длина проектируемых инженерных коммуникаций составит:

- строительство подводящей подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ для нужд проектируемой застройки ~ 0,08 км;
- строительство подземная кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ для нужд проектируемой застройки в границах образуемых участков ~ 0,05 км;
- строительство воздушной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ для нужд улично-дорожной сети ~ 2,27 км.

Электропотребление жилой застройки на расчетный срок составит 126,9 кВт.

4.6 Сети связи  
Телефонизация  
Для обеспечения телекоммуникационных услуг: телефонная фиксированная (стационарная), мобильная и спутниковая связь; услуги радиосвязи; услуги телематических служб; цифровая передача данных; доступ в сеть «Интернет»; аренда каналов связи; организация корпоративных сетей; услуги широкополосного радиодоступа; услуги IP-телефонии; услуги телеграфной связи.

Проектом предусмотрено подключение проектируемой застройки от вынесенной ВОЛС с прокладкой волоконно-оптических кабелей воздушным способом по планируемому столбам электропередачи напряжением 0,4кВ от существующего распределительного шкафа микрорайона.

В результате планируемого развития улично-дорожной сети предусмотрен монтаж с последующей укладкой сети связи протяженностью ~ 0,76 км.

Радиофикация  
Проектом не предполагается развитие централизованных систем радиофикации.

Телевидение  
Для приема телевизионных программ в жилых домах предусматривается установка индивидуальных телевизионных антенн.

4.7 Дождевая канализация  
Отведение дождевых, талых и поливочных вод предусматривается естественным способом по проезжим частям проектируемых улиц без устройства систем водостоков с выпуском далее на проезжую часть в низменных частях территории.

Ориентировочный суточный объем поверхностного стока, поступающего на очистные сооружения с территории жилых и общественно-деловых зон, составит 37,37 куб.м.

4.8 Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории  
На территории максимально сохраняется существующий рельеф.

Проектом предусматриваются восстановление нарушенных земель по окончании строительства.

4.9 Санитарная очистка  
Мусороудаление домовладений, предусматривается проводить путем вывоза бытового мусора по индивидуальным договорам, заключенным со специализированной организацией на свалку ТКО г.Магнитогорска.

Мусороудаление с территорий общего пользования выполнять силами управляющей компании ЖКХ.

Накопление бытовых отходов на расчетный срок составит 0,25 тыс.куб.м/год.

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2019 г.	Расчетный срок
1	Территория			
	Площадь территории в границах проектирования	га	10,68	10,68
1.1	Площадь проектируемой территории - всего			
	в том числе территории:			
	- жилых зон (микрорайоны)	га	2,47	2,47
	из них:			
	многоэтажная застройка	га	0,0	0,0
	4-5 этажная застройка	га	0,68	0,0
	малозэтажная застройка	га	0,0	0,75
	индивидуальная застройка	га	0,0	0,0
	в том числе:			
	- многоквартирные дома не выше 4 этажей	га	0,68	0,00
	- блокированные жилые дома	га	0,00	0,75
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)	га	0,0	0,0
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, в том числе:	га	0,0	0,0

1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, в том числе:			
	- для постоянного хранения индивидуального автотранспорта		0,0	0,0
	- для временного хранения индивидуального автотранспорта		0,0	0,0
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования - всего	га	8,44	8,57
	из них:			
	зеленые насаждения общего пользования (озеленение вдоль улиц)	га	6,93	5,74
	улицы, проезды	га	1,51	2,38
	тротуары	га	0,0	0,44
	велосипедные дорожки	га	0,0	0,01
1.4	Коэффициент застройки		0,0	0,36
1.5	Коэффициент плотности застройки		0,0	0,50
1.6	Из общей территории:			
	земли федеральной собственности	га	0,0	0,0
	земли субъектов Российской Федерации	-/-	0,0	0,0
	земли муниципальной собственности	-/-	10,68	10,42
	земли частной собственности	-/-	0,0	0,0
2	Население			
2.1	Численность населения	чел.	0	72
2.2	Плотность населения	чел./га	0	21
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов, в том числе:	тыс. м2 общей площади квартир	0,0	3,74
3.2	Средняя этажность застройки	этаж		2
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
3.4	Убыль жилищного фонда - всего	тыс. м2 общей площади квартир	-	-
	В том числе:			
	государственной и муниципальной собственности	-/-	0,0	0,0
	частной собственности1	-/-	0,0	0,0
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
	по техническому состоянию	-/-	0,0	0,0
	по реконструкции	-/-		
	по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудование и пр.)	-/-	0,0	0,0
3.6	Новое жилищное строительство - всего	-/-	0,0	3,74
	В том числе:			
	малозэтажное	-/-		
	их них:			
	малозэтажная жилая застройка	-/-	0,0	3,74
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Учреждения образования			
4.1.1	Детские дошкольные учреждения	место	0,0	не предусматривается
4.1.2	Общеобразовательные школы	место	0,0	не предусматривается
4.1.3	Межшкольный учебно-производственный комбинат	место	0,0	не предусматривается
4.1.4	Внешкольные учреждения	место	0,0	не предусматривается
4.2	Учреждения здравоохранения, социального обеспечения			
4.2.1	Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.2	Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, организуемые производственными объединениями (предприятиями), платные пансионаты	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.3	Детские дома-интернаты	место (от 4 до 17 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.4	Психоневрологические интернаты	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.5	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.6	Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	место	0,0	не предусматривается
4.2.7	Учреждения медико-социального обслуживания (хоспис, геронтологический центр, гериатрический центр, дом сестринского ухода)	койка	0,0	не предусматривается
4.2.8	Поликлиники	посещений в смену	0,0	не предусматривается
4.2.9	Молочные кухни	порция в сутки на 1 ребенка до года	0,0	не предусматривается
4.2.10	Раздаточные пункты молочной кухни	кв.м/реб. до года	0,0	не предусматривается
4.2.11	Аптеки	кв.м общей площади	0,0	не предусматривается
4.2.12	Станции (подстанции) скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.13	Выдвижные пункты скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.14	Институты культового назначения	приходской храм	0,0	не предусматривается
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения			
4.3.1	Территория плоскостных спортивных сооружений	га	0,0	не предусматривается
4.3.2	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	кв.м	0,0	не предусматривается
4.3.3	Спортивные залы общего пользования	кв.м	0,0	не предусматривается
4.3.4	Бассейны	кв.м зеркала воды	0,0	не предусматривается
4.4	Учреждения культуры и искусства			
4.4.1	Помещения для досуга и любительской деятельности	кв.м	0,0	не предусматривается
4.4.2	Танцевальные залы	место	0	не предусматривается
4.4.3	Клубы	место	0	не предусматривается
4.4.4	Кинотеатры	место	0	не предусматривается
4.4.5	Театры	место	0	не предусматривается

4.4.6	Концертные залы	место	0	не предусматривается
4.4.7	Музеи	место	0	не предусматривается
4.4.8	Библиотеки	тыс. экз. мест	0	не предусматривается
4.4.9	Залы аттракционов и игровых автоматов	кв.м	0,0	не предусматривается
4.4.10	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	место	0	не предусматривается
4.4.11	Дополнительно в центральной городской библиотеке	тыс. ед. хранения читат. место	0,0	не предусматривается
4.5	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания			
4.5.1	Магазины, в том числе:	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.2	- продовольственных товаров		0,0	не предусматривается
4.5.3	- непродовольственных товаров		0,0	не предусматривается
4.5.4	Рыночные комплексы	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.5	Предприятия общественного питания	место	0	не предусматривается
4.5.6	Магазины кулинарии	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.7	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	0	не предусматривается
4.5.8	Производственные предприятия централизованного выполнения заказов	объект	0,0	не предусматривается
4.5.9	Прачечные	кг белья в смену	0,0	не предусматривается
4.5.10	Химчистки	кг вещей в смену	0,0	не предусматривается
4.5.11	Бани	место	0,0	не предусматривается
4.6	Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи			
4.6.1	Отделения связи	объект	0,0	1
4.6.2	Отделения банка	оп. касса	0,0	не предусматривается
4.6.3	Отделения и филиалы сберегательного банка	оп. касса	0,0	не предусматривается
4.6.4	Районные (городские народные суды)	судья	0,0	не предусматривается
4.6.5	Юридические консультации	юрист	0,0	не предусматривается
4.6.6	Нотариальная контора	нотариус	0,0	не предусматривается
4.6.7	Отделение полиции	объект	0,0	1
4.7	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства			
4.7.1	Жилищно-эксплуатационные организации	объект	0,0	не предусматривается
4.7.2	Пункт приема вторичного сырья	объект	0,0	не предусматривается
4.7.3	Гостиницы	место	0,0	не предусматривается
4.7.4	Общественные уборные	прибор	0,0	не предусматривается
4.7.5	Бюро похоронного обслуживания	объект	0,0	не предусматривается
4.7.6	Кладбище традиционного захоронения	га	0,0	не предусматривается
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	1,64	1,77
	В том числе:			
	- магистральные улицы	км	0,86	0,99
	из них:			
	общегородского значения регулируемого движения	км	0,80	0,80
	районного значения регулируемого движения	км	0,06	0,19
	- улицы и проезды местного значения	км	0,78	0,78
	из них:			
	улицы в жилой застройке (проезды)		0,78	0,78
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	1,64	1,77
	В том числе:			
	трамвай	-	0,0	0,0
	троллейбус	-	0,0	0,0
	Автобус (экспресс - автобус)	-	1,64	1,77
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	машино-мест		
	В том числе:			
	- постоянного хранения	-	0	0
	- временного хранения	-	0	0
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
	Водоотведение	м3/сут	0,0	41,80
	Водоотведение	-	0,0	41,80
	Электропотребление	кВт	0,0	126,9
	Расход газа	тыс. м3/год	0,0	21,60
	Количество твердых бытовых отходов	тыс. кг/год	0,0	0,25
	В том числе утилизируемых	-	0,0	0,25
	Потребность в иных видах инженерного оборудования:	м3/сут	0,0	37,37
	Количество поверхностного стока			
7	Охрана окружающей среды			
	Озеленение санитарно-защитных зон	га	2,72	2,77
	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	т/год	нет данных	19
	Уровень шумового воздействия	дБА	нет данных	45-55
	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	нет данных	не предусматривается

Приложение № 2  
к постановлению администрации города  
от 07.04.2020 № 3878-П

Положения об очередности планируемого развития территории  
Очередность планируемого развития территории – в 2 этапа.  
Расчетный срок - до 2039 г.

Освоение территории 1 этапа подразделяется на следующие подэтапы:  
1) реализация проектных решений коммунального обеспечения проектируемой блокированной застройки;

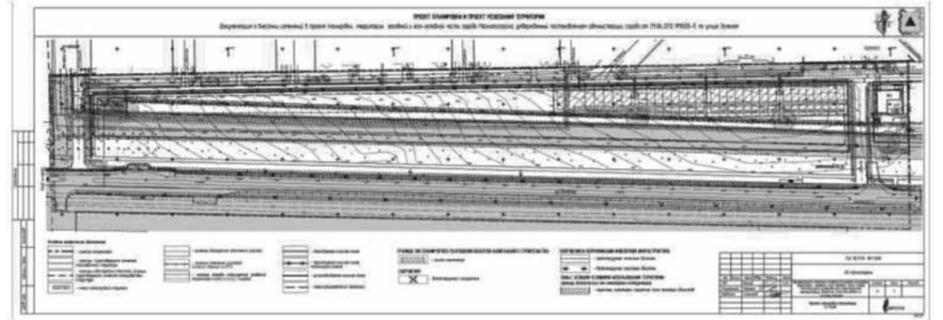
2) реализация проектных решений проектируемой блокированной застройки.

Освоение территории 2 этапа подразделяется на следующие подэтапы:

1) реализацию проектных решений транспортного обеспечения жилой застройки «Нежный»;

2) реализацию проектных решений коммунального обеспечения улично-дорожной сети.

Приложение № 3  
к постановлению администрации города  
от 07.04.2020 № 3878-П



Приложение № 4  
к постановлению администрации города  
от 07.04.2020 № 3878-П

Тестовая часть проекта межевания  
Введение

Проект разработан ООО «ЕвроГаз» по договору № 5 от «18» ноября 2019 г. с заказчиком АО «Домострой».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется совместно с проектом планировки территории.

Проект разработан в соответствии со следующими нормативными документами:

- Градостроительным кодексом РФ;
- Земельным Кодексом РФ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Челябинской области (далее по тексту РНЧО);
- Местными нормативами градостроительного проектирования города Магнитогорска (далее по тексту МНГП);
- Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска (далее по тексту ПЗиЗ);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
- СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы», актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85;
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*;
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

- Правилами устройства электроустановок (ПУЭ 6,7 изд.);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Приказом от 17.08.1992 г. «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства, строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами.

Площадь территории в границах проектирования 106 852 кв. м (10,68 га). Границы проектирования приняты согласно приложению к постановлению от 22.10.2019г. № 12960-П.

Проект представлен на топографической съемке М 1:500, выполненной ООО НПП «Землемер» в 2019г.

Проект выполнен на основании:

1. Утвержденная градостроительная документация:
  - Генеральный план города Магнитогорска;
  - Правила землепользования и застройки города Магнитогорска;
  - Проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, выполненный ООО «Умный дом»;
  - Проект планировки и проект межевания территории Правобережного района г.Магнитогорска, восточнее садового товарищества «Ремонтник», выполненный ООО «Архивариус».
2. Правовые документы:
  - Постановление администрации города Магнитогорска от 22.10.2019г. №12960-П: О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, по улице Зеленой»;
  - 3. Сведения, предоставленные Управлением архитектуры и градостроительства администрации города на электронном носителе в форматах .doc, jpeg, .pdf, .idf и .dxf;
  - 4. Сведения о возможностях инженерно-технического обеспечения и технического присоединения, предоставленные эксплуатирующими организациями и собственником сетей (Вдовиным Е. А. и Вдовиной С. И.).
  - 5. Сведения о характеристиках объекта недвижимости (выписка из Единого государственного реестра недвижимости) предоставлены филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области:

- кадастровый план территории от 15.08.2019г. №7400/101/19-738353 (кадастровый квартал 74:33:0207003).

1. Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

Подготовка проекта межевания разработана с целью:

- определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- обоснования оптимальных размеров и границ земельных участков;
- установления вида разрешенного использования земельных участков.

Границы земельных участков, отводов участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности, данные о собственниках земельных участков, используемые в проекте межевания территории, сформированы на основании сведений от заказчика и кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области.

Основные положения проекта межевания территории

Земельные участки образуются, изменяются в кадастровом квартале: 74:33:0207003.

Присваиваемая категория земель: земли населенных пунктов.

Территория на карте градостроительного зонирования состоит из следующих территориальных зон:

Зона Ж - 4 Зона индивидуальной жилой застройки;

Зона Ж-3. Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки;

Зона Ц-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения.

Межевание территории предусматривает 2 этапа:

1 этап. Перераспределение земельных участков;

2 этап. Раздел земельных участков.

В результате межевания на территории жилой зоны предусмотрено образование земельных участков с основным видом использования:

- блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)

Общее количество участков - 30 участков.

Параметры образуемых земельных участков:

Проектом предусмотрены диапазон площадей земельных участков жилой застройки:

- земельные участки площадью от 200 кв.м до 681 кв.м.

Параметры застройки:

Общее количество образуемых земельных участков – 30

Процент застройки – 36\*

Коэффициент плотности застройки – 0,50.

Примечание: \* - смотри пояснительную записку проекта планировки территории (том III).

В результате межевания на территории жилой зоны предусмотрено изменение земельного участка с основным (изменяемым) видом использования:

- земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание. (код по классификатору 12.0 и 3.1)

Общее количество - 1 участок.

Место допустимого размещения зданий строений и сооружений на образуемых земельных участках сформировано с учетом действующих красных линий и линий регулирования застройки, установленных в проекте планировки территории (шифр:152-18.11.19).

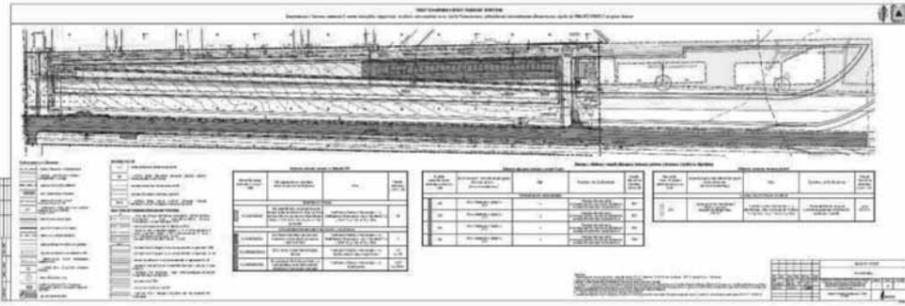
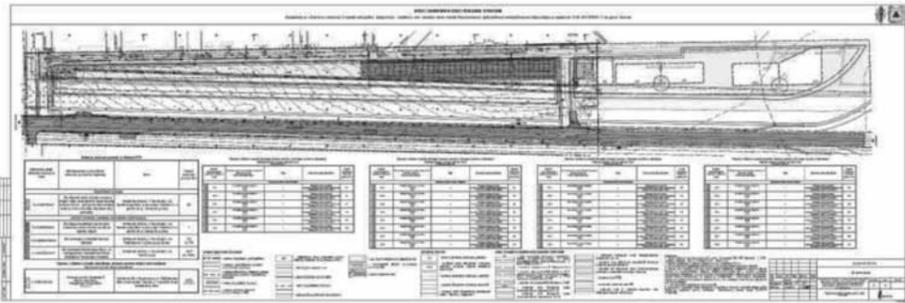
Линии отступа от красных линий улиц местного значения в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на образуемых земельных участках определены на расстоянии 3 метров;



многоквартирные дома не выше 4 этажей	-/-	0,68	0,00
блокированная жилая застройка	-/-	0,00	0,75
- территории объектов обслуживания микрорайонного значения	-/-		
магазин общей площадью не более 500 кв.м	-/-	0,05	0,05
- территории объектов обслуживания внемикрорайонного значения	-/-	0,00	0,00
- прочие территории	-/-	3,47	3,40
в том числе:			
земельные участки общего пользования*		2,44	2,37
земельные участки под объектами инженерной инфраструктуры*		0,16	0,16
земельные участки под объектами транспортной инфраструктуры*		0,87	0,87
3 Территории, не подлежащие межеванию	-/-	6,48	6,48

Примечание:

1. \* - площадь земельного участка, вошедшая в границы проектирования.

Приложение № 5  
к постановлению администрации города  
от 07.04.2020 № 3878-ППриложение № 6  
к постановлению администрации города  
от 07.04.2020 № 3878-П

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.04.2020

№ 3890-П

**Об утверждении Положения о порядке осуществления контроля за выполнением условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске**

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Челябинской области «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа в Челябинской области», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов 22 декабря 2015 года №233 «Об утверждении Положения о создании условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке осуществления контроля за выполнением условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города **С. Н. БЕРДНИКОВ**Приложение к постановлению  
администрации города  
от 07.04.2020 № 3890-П

Положение о порядке осуществления контроля за выполнением условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 22.12.2015 № 233 «Об утверждении Положения о создании условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города Магнитогорска», Положением о порядке проведения конкурсов на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок, утвержденным постановлением администрации города Магнитогорска от 20.06.2017 № 6631-П «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурсов на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок».

2. Настоящее Положение определяет порядок проведения контроля за исполнением юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или участниками договора простого товарищества (далее - перевозчик) условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске, заключенных (выданных) управлением инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорска (далее - УИОТиС).

3. Контроль организуется за выполнением иных, не указанных в части 1 статьи 35 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске.

4. Контроль за исполнением перевозчиками условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске, (далее - контроль) осуществляется должностными лицами управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорска (далее - должностные лица УИОТиС).

5. Контроль осуществляется в рамках соблюдения перевозчиком условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных пере-

возок в городе Магнитогорске по вопросам:

1) Соблюдения перевозчиком установленной схемы движения транспортных средств на муниципальном маршруте регулярных перевозок на территории городского округа Магнитогорск, в том числе установленных начальных и конечных остановочных пунктов.

2) Соблюдения перевозчиком установленного расписания, интервалов движения транспортных средств по муниципальному маршруту регулярных перевозок на территории городского округа Магнитогорск.

3) Использования перевозчиком класса транспортных средств, указанного в свидетельстве об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок на территории городского округа Магнитогорск.

4) Использования перевозчиком транспортных средств, оборудованных для перевозок пассажиров из числа инвалидов, вместимости транспортного средства по числу мест для сидения, в соответствии с заявкой на участие в открытом конкурсе на право получения свидетельства об осуществлении перевозок.

6. Контроль осуществляется в форме мониторинга на линии (маршруте) путем проведения натурных обследований.

6.1. Основанием для проведения контроля является:

- проверка сведений, подтверждающих исполнение перевозчиками требования об устранении нарушений, при поступлении в УИОТиС документов, содержащих такие сведения;

- проверка в целях подтверждения исполнения перевозчиками требования об устранении нарушений, выданного УИОТиС по результатам проведения мероприятий по контролю;

- поступление в администрацию города Магнитогорска, УИОТиС обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти и средств массовой информации о фактах нарушения требований, установленных иными не указанными в части 1 статьи 35 главы 7 Федерального закона N 220-ФЗ условиями муниципального контракта, свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Магнитогорске.

6.2. Предварительное уведомление перевозчиков о проведении мероприятий по контролю не требуется.

6.3 Контроль осуществляется должностными лицами УИОТиС в соответствии с плановым заданием, подписанным начальником управления или лицом его замещающим.

В плановом задании указываются:

1) дата и место проведения контрольных мероприятий;

2) фамилии и инициалы должностных лиц с указанием старшего группы;

3) содержание задания.

6.4. По результатам контроля должностное лицо УИОТиС составляет акт проведения контроля по форме согласно приложению (приложение № 1).

В акте проведения контроля отражается:

1) дата, время начала и окончания проведения контроля, место его проведения;

2) должности, фамилии, имена, отчества должностных лиц УИОТиС, осуществивших контроль;

3) основания проведения мероприятий по контролю;

4) сведения о маршрутных транспортных средствах (марка, государственные регистрационные знаки);

5) наименование перевозчика, в отношении которого осуществлен контроль;

6) сведения о результатах контроля, в том числе о выявленных нарушениях условий муниципально-го контракта, свидетельства об осуществлении перевозок;

7) подписи должностных лиц управления, осуществивших контроль.

К акту прилагаются фото-, видеоматериалы, а также иные доказательства фактов нарушения условий муниципального контракта, свидетельства об осуществлении перевозок (при наличии) (далее - материалы контрольного мероприятия).

6.4. Акт контроля регистрируется в журнале учета актов контроля по форме согласно приложению (приложение № 2).

7. К осуществлению контроля могут привлекаться Государственная инспекция безопасности дорожного движения (далее - ГИБДД), Территориальный орган государственного надзора Челябинской области (далее - Челябинский ТОГАДН), а также иные органы и организации.

8. В случае выявления нарушений должностное лицо УИОТиС в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем проведения мероприятия по контролю, готовит проект письма в адрес перевозчика с требованием по устранению выявленных нарушений условий, предусмотренных муниципальным контрактом или свидетельством об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок (далее - требование) по форме согласно приложению (приложение № 3).

8.1. Требование подписывается начальником УИОТиС и направляется перевозчику заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в УИОТиС, или передается под расписку перевозчику, его уполномоченному представителю. Копия требования приобщается к акту проверки и помещается в дело.

8.2. В требовании указываются:

1) обстоятельства, установленные при проведении контроля, послужившие основанием для направления требования;

2) меры, которые надлежит принять перевозчику в целях устранения и (или) недопущения впредь выявленных нарушений условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске;

3) предупреждение перевозчика о возможности администрации города Магнитогорска обратиться в суд с заявлением о прекращении действия муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске в соответствии с действующим законодательством.

9. Срок, в течение которого перевозчиком должны быть приняты меры по устранению и (или) недопущению впредь выявленных нарушений условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске составляет не более 3 дней.

10. Перевозчик обязан в течение 3 дней с момента получения требования сообщить в УИОТиС о мерах, принятых им в целях устранения и (или) недопущения впредь выявленных нарушений условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске.

11. При поступлении в УИОТиС информации от перевозчика об устранении выявленных нарушений условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок, либо в случае непредставления перевозчиком в УИОТиС данной информации в установленный в требовании срок устранения нарушений, в целях подтверждения устранения выявленных нарушений условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок должностные лица УИОТиС вправе повторно осуществить контроль соблюдения перевозчиком условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в соответствии с настоящим Порядком.

12. В случае неоднократного выявления в течение одного месяца нарушений условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске, в соответствии с ч.1 п.2 статьи 11 Закона Челябинской области от 30.12.2015 № 293-ЗО «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа в Челябинской области» администрация города вправе обратиться в суд с заявлением о прекращении действия свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок.

Приложение 1  
к Положению о порядке осуществления  
контроля за выполнением условий  
муниципального контракта или  
свидетельства об осуществлении перевозок  
по муниципальному маршруту регулярных  
перевозок в городе Магнитогорске

Акт  
проведения контроля N \_\_\_\_\_ за выполнением условий  
муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок  
по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Место проведения мероприятия по контролю: \_\_\_\_\_

На основании планового задания от \_\_\_\_\_. 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ было проведено мероприятие по контролю в отношении: \_\_\_\_\_

(наименование муниципального маршрута регулярных перевозок, наименование перевозчика)  
Акт составлен: \_\_\_\_\_

(наименование органа, уполномоченного на проведение мероприятия по контролю)  
Лицо (а), проводившее мероприятие по контролю: \_\_\_\_\_

(ФИО, должность лица (лиц), проводившего (их) мероприятие по контролю)

Сведения о маршрутном транспортном средстве:

- 1) Марка ТС \_\_\_\_\_;
- 2) Государственный регистрационный знак номер \_\_\_\_\_;
- 3) Муниципальный маршрут N \_\_\_\_\_.

В ходе проведения мероприятия по контролю:

Подписи лиц, проводивших мероприятие по контролю: \_\_\_\_\_

Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_

Приложение 2  
к Положению о порядке осуществления контроля за выполнением условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске

Журнал учета актов контроля управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорска

N п/п	номер и наименование маршрута, на котором осуществлялся контроль	муниципальный контракт или свидетельство об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок (номер, дата)	план-задание на проведение контроля (дата, номер)	дата начала и окончания проведения контроля	номер акта, количество страниц
1	2	3	4	5	6

Приложение 3  
к Положению о порядке осуществления контроля за выполнением условий муниципального контракта или свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в городе Магнитогорске

Требование  
об устранении нарушений по результатам проведения мероприятия по контролю за выполнением условий муниципального контракта, свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городе Магнитогорске

\_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

На основании акта проверки от " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_, в соответствии с Законом Челябинской области от 30.12.2015 N 293-ЗО «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа в Челябинской области»,

**ОБЯЗЫВАЮ**

(наименование перевозчика)  
устранить выявленные нарушения:

N маршрута	Содержание выявленных нарушений	Срок выполнения	Положения нормативных правовых актов, которые нарушены

О результатах исполнения настоящего требования необходимо сообщить в управление инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города в срок до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Начальник управления инженерного обеспечения, транспорта и связи администрации города Магнитогорска \_\_\_\_\_ (ФИО)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**07.04.2020 № 3889-П**  
**О признании утратившим силу постановления администрации города от 06.11.2019 № 13634-П**  
Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Признать утратившим силу постановление администрации города от 06.11.2019 № 13634-П «О подготовке проекта планировки территории города Магнитогорска в границах улиц Гагарина, Лесопарковая, Зеленая, Экологическая».  
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.):  
1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации;  
2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.  
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города **С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**07.04.2020 № 3888-П**  
**О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский, город Магнитогорск, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2012 № 1572-П, в границах улиц Воронежская, Североморская, Каштановая, Вольнцева**  
В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Бородиной Анны Олеговны от 31.03.2020 вход. № ГМУ-УАиГ 15/00098  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Бородиной А. О. подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский, город Магнитогорск, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2012 № 1572-П, в границах улиц Воронежская, Североморская, Каштановая, Вольнцева. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.  
2. Принять предложение Бородиной А. О. о финансировании указанного проекта.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Астраханцев В. И.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:  
1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;  
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М. В.

Глава города **С. Н. БЕРДНИКОВ**

Масштаб: 1:4000  
Площадь: 14962 м²

№	X	Y
1	402 390,78	1 363 113,75
2	402 384,81	1 363 235,73
3	402 330,84	1 363 247,44
4	402 267,13	1 363 243,58
5	402 270,36	1 363 203,36
6	402 286,75	1 363 107,23

Условные обозначения:

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска № 3888-П от 07.04.2020

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Бородин А.О.	
Нач. УАиГ	Астраханцев В.И.			Страница	Страниц
Нач. отдела	Гудко Н.С.			1	1
Вед. специалист	Салихова Г.Т.			Год	
				2020	
				г. Магнитогорск Управление архитектуры и градостроительства администрации города	

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

8 апреля 2020 года

№ 50

Об установлении ставки единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории города Магнитогорска

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов

**РЕШАЕТ:**

1. Установить на территории города Магнитогорска ставку единого налога на вмененный доход в размере 7,5 процента величины вмененного дохода для налогоплательщиков, осуществляющих следующие виды деятельности:  
1) оказание бытовых услуг по следующим кодам видов деятельности:  
ОКВЭД 93.29 Деятельность зрелищно-развлекательная прочая  
ОКВЭД 88.91 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми  
ОКВЭД 95 Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения  
ОКВЭД 96.01 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий  
ОКВЭД 96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты  
ОКВЭД 96.04 Деятельность физкультурно-оздоровительная;  
2) оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг;  
3) оказание услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации общественного питания;  
4) оказание услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания, не имеющие зала обслуживания посетителей;  
5) оказание услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров.
2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года, и действует до 1 января 2021 года.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

Глава города Магнитогорска **С. Н. БЕРДНИКОВ**  
Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов **А. О. МОРОЗОВ**

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

8 апреля 2020 года

№ 51

О внесении изменений в Приложение №1 к Положению о наружной рекламе в городе Магнитогорске, утвержденному Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2012 года №82

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправ-

ления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов

**РЕШАЕТ:**  
1. Внести в Приложение №1 к Положению о наружной рекламе в городе Магнитогорске, утвержденному Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29 мая 2012 года №82, следующие изменения:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:  
«П = Бс x 12 x Т x S x K1 x K2 x K3 x K4, где»;  
2) дополнить абзацами следующего содержания:  
«K4 - 1 понижающий коэффициент.  
K4 = 0,5.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и действует до 1 января 2021 года.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

**Глава города Магнитогорска** **Председатель Магнитогорского городского**  
**С. Н. БЕРДНИКОВ** **Собрания депутатов**  
**А. О. МОРОЗОВ**

### МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

#### РЕШЕНИЕ

8 апреля 2020 года

№ 52

О внесении изменения в Положение о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №170

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года №670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», распоряжением Правительства Челябинской области от 3 апреля 2020 года №186-рп «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Челябинской области», Планом мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Челябинской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденным Губернатором Челябинской области 23 марта 2020 года, Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов

**РЕШАЕТ:**  
1. Внести в Положение о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, изменение, дополнив статью 4 пунктом 14 следующего содержания:

«14. В случае введения Правительством Челябинской области режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Челябинской области администрация города принимает решение о предоставлении отсрочки по перечислению арендной платы за использование муниципального имущества.

Решение принимается администрацией города в установленном ею порядке с учетом требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Челябинской области.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.  
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

**Глава города Магнитогорска** **Председатель Магнитогорского городского**  
**С. Н. БЕРДНИКОВ** **Собрания депутатов**  
**А. О. МОРОЗОВ**

### МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

#### РЕШЕНИЕ

8 апреля 2020 года

№ 53

О внесении изменения в Положение о земельных отношениях в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №171

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года №670-р «О мерах по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства», распоряжением Правительства Челябинской области от 3 апреля 2020 года №186-рп «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Челябинской области», Планом мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Челябинской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденным Губернатором Челябинской области 23 марта 2020 года, Уставом города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов

**РЕШАЕТ:**  
1. Внести в Положение о земельных отношениях в городе Магнитогорске, утвержденное Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года №171, изменение, дополнив пункт 3 подпунктом 11-1 следующего содержания:

«11-1) в случае введения Правительством Челябинской области режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Челябинской области администрация города принимает решение о предоставлении отсрочки по перечислению арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Решение принимается администрацией города в установленном ею порядке с учетом требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Челябинской области.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.  
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А. О. Морозова, главу города Магнитогорска С. Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В. А. Корсакова.

**Глава города Магнитогорска** **Председатель Магнитогорского городского**  
**С. Н. БЕРДНИКОВ** **Собрания депутатов**  
**А. О. МОРОЗОВ**

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2020

№ 3896-П

**О внесении изменений в постановление администрации города от 22.11.2013 № 15845-П**  
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требования к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска» (далее – Требования) следующие изменения:

1) пункт 2 раздела 1 Требования дополнить словами «регулируют вопросы в отношении утвержденных администрацией города гостевых маршрутов»;

2) пункт 2 раздела 1 Требования дополнить абзацем следующего содержания:  
«Перечень гостевых маршрутов устанавливается администрацией города отдельным постановлением.»;

3) раздел 2 Требования дополнить пунктом 7-1 следующего содержания:  
«Администрация города Магнитогорска вправе осуществлять мероприятия по организации архитектурной подсветки лицевых фасадов многоквартирных жилых домов с соблюдением установлен-

ных законодательством требований.»;

4) пункт 4 раздела 2 Требования дополнить подпунктом 7 следующего содержания:  
«Места скопления мусора и бытовых отходов не должны быть видны с улиц гостевого маршрута.»;

5) дополнить Требования разделом 2-1 следующего содержания:  
«Требования к установке ограждений (заборов).  
1) на территории муниципальных образований установка и реконструкция ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, в соответствии с внешним архитектурным обликом окружающей застройки, колористическим и стиливым решением фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений;

2) установка ограждений, прилегающих к общественным территориям, газонных и тротуарных ограждений на территории муниципального образования осуществляется по согласованию с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска. Самовольная установка ограждений не допускается;

3) ограждения, размещаемые с нарушением установленных требований, подлежат демонтажу и транспортировке с целью временного хранения. Порядок демонтажа ограждений, размещаемых с нарушением установленных требований, устанавливается отдельным постановлением администрации города. Демонтаж и транспортировка ограждений производится либо за счёт собственника, либо лица, которому земельный участок принадлежит на иных правах, либо за счёт средств бюджета муниципального образования;

4) при проведении работ по благоустройству территории муниципального образования за счет средств бюджета муниципального образования орган местного самоуправления вправе предусматривать средства на демонтаж ограждений, несоответствующих установленным требованиям и установку новых ограждений в соответствии с требованиями к внешнему архитектурному облику муниципального образования;

5) ограждения любого вида должны соответствовать техническим регламентам, а также иным требованиям действующего законодательства;

6) при проектировании и размещении ограждений на территории муниципального образования необходимо учитывать архитектурный стиль окружающей застройки.  
По отдельным видам ограждений могут быть установлены типовые формы;

7) в целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений: по назначению (декоративные, защитные, ограждающие); по высоте (низкие – 0,3-1,0 м, средние – 1,1-1,7 м, высокие – 1,8-3,0 м); по виду материала их изготовления; по степени прозрачности для взгляда (прозрачные, глухие); по ступени стационарности (постоянные, временные, передвижные);

8) высота ограждений не должна превышать 2 метров. При наличии специальных требований, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена;

9) на расстоянии не более 0,2-0,3 м от мест примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта устанавливаются защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м;

10) ограждения соседних участков индивидуальных жилых и иных частных домовладений, выходящие на одну сторону центральных дорог, магистралей и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стиливом решении;

11) установка ограждений должна производиться в соответствии с окружающей застройкой, колористическим и стиливым решением фасадов зданий и сооружений;

12) по периметру территорий, предназначенных для размещения автомобилей в некапитальных гаражных сооружениях, площадок-стоянок, а также территорий многофункциональных парков, скверов, зон отдыха, территорий учебных заведений и т.п. общественных территорий, следует применять прозрачные, воздухопроницаемые (как правило металлические) ограждения высотой 2м (приложение №2);

13) в застройке вдоль проезжей части и тротуаров улиц, а также во дворах многоквартирных домов преимущественно следует формировать «живые изгороди» из кустарника высотой не более 1,5 м в соответствии с техническими регламентами по обеспечению безопасности движения и содержанию территорий;

14) в связи с особенностями эксплуатации, спортивные площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением производственного изготовления высотой 2,5-3,0 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м. Для ограждений спортивной площадки также целесообразно применить вертикальное озеленение;

15) ограждение площадки для выгула и дрессировки собак необходимо изготавливать из легкой металлической сетки в виде отдельных секций в рамках высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждений, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

16) на участках отделений полиции, пожарного депо, подстанций скорой помощи, расположенных на территориях жилого назначения, допускается предусматривать различные по высоте и по типу ограждения, в зависимости от требований технических регламентов;

17) по периметру территории некапитальных нестационарных сооружений, предназначенных для размещения летних кафе возможна установка временного декоративного ограждения высотой не более 1м, с соблюдений настоящих Требования;

18) контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м;

19) применение деревянной ограды возможно на территориях индивидуальной жилой застройки и садово-дачных товариществ;

20) на период строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов, строительных площадки должны ограждаться в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства». После завершения строительства, реконструкции, реставрации или капитального ремонта, а также выполнения основных работ по благоустройству, ограждение строительной площадки должно быть демонтировано;

21) высота строительных ограждений не должна превышать двух метров от уровня земли до крайней верхней отметки секции. При особых обоснованных требованиях строительства высота строительного ограждения может быть увеличена до трех метров;

22) строительные ограждения должны соответствовать ГОСТ 23407-78. Материал внешней поверхности должен иметь единую фактуру и единый цветовой тон;

23) на улицах гостевого маршрута предпочтительно использовать ограждения в виде живой изгороди.»;

6) пункт 15 раздела 4 Требования дополнить подпунктом 25.1 следующего содержания:  
«На улицах гостевого маршрута запрещается размещение каких-либо изображений, текстов, не содержащих сведений рекламного характера, каким-либо способом на остеклении в оконных и дверных проёмах, на панельном остеклении витражных фасадов первых этажей многоквартирных домов и отдельных стоящих зданий снаружи. Исключением могут быть размещение каких-либо изображений, текстов на временный период при проведении праздничных и событийных, спортивно-зрелищных культурно-массовых и иных мероприятий.»;

7) пункт 21 раздела 6 Требования дополнить подпунктом 19 следующего содержания:  
«Запрещено хаотично размещать кабельные линии на фасаде многоквартирных домов, отдельно стоящих зданиях, сооружениях, деревьях, нестационарных – торговых объектах. Кабельные линии должны быть закреплены, не должны провисать, мешать прохождению граждан, проезду транспортных средств и средствам индивидуальной мобильности.»;

8) раздел 8 Требования дополнить пунктом 33-3 следующего содержания:  
«При наличии на фасаде здания строения, сооружения элементов систем газоснабжения, водоснабжения, водоотведения – размещение информационных конструкций может быть размещено лишь в случае обеспечения доступа к ним и соблюдения всех правил безопасности.»;

9) раздел 8 Требования дополнить пунктом 33-4 следующего содержания:  
«На период размещения летних кафе при стационарном предприятии общественного питания допускается размещение вывесок путем нанесения надписей на маркизы и зонты, используемые для устройства данного летнего кафе. При этом высота размещаемых вывесок не должна быть более 0,20 м. В случае использования в вывесках, размещаемых на маркизах и зонтах сезонного кафе, изображения товарного знака, знака обслуживания высота указанного изображения не должна превышать 0,30 м, а информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы вывески размещаются на единой горизонтальной оси.»;

10) раздел 8 Требования дополнить подпунктом 33-5 следующего содержания:  
«Запрещается размещение выносных информационных конструкций, содержащих и не содержащих сведения рекламного характера (штендеры и т.д), на тротуарах, газонах, пешеходных дорожках.»;

11) раздел 10 Требования дополнить пунктом 45-1 следующего содержания:  
«На улицах гостевого маршрута знаки адресации должны иметь единый вид (приложение №3).»;

12) раздел 11 дополнить пунктом 46-1 следующего содержания:  
«Не допускается размещение нестационарных торговых объектов в пределах проекций стоп линий и линий светофоров (приложение №4);»;

13) в подпункте 6 пункта 35 раздела 9 Требования слова «6) размещение рекламных конструкций (в т.ч. типа настенное панно) допустимо на глухих (лишенных оконных проемов, витражей) фасадах зданий;» заменить словами «6) допускается размещение не более одной рекламной конструкции (в т.ч. типа настенное панно) на глухом (лишенных оконных проемов, витражей) фасаде здания.»;

14) дополнить постановление приложениями №№2, 3, 4 (приложение №№1, 2, 3).

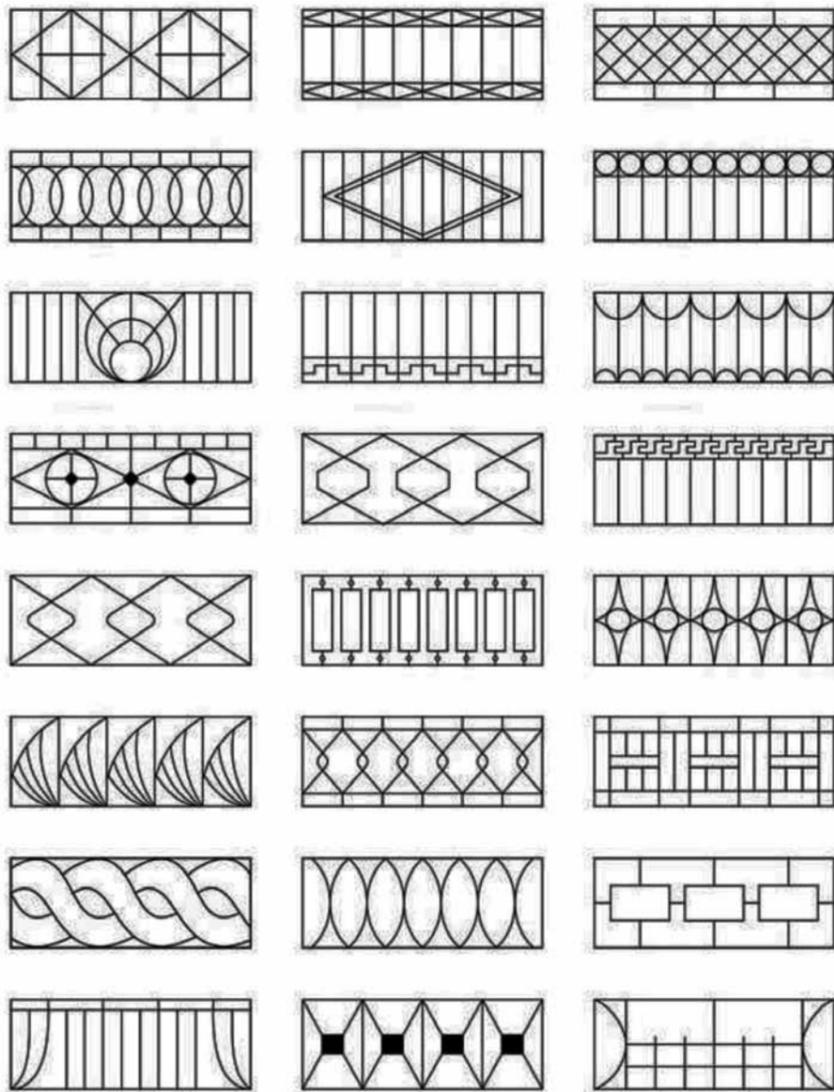
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Кур-севич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение №1 к постановлению администрации города от 08.04.2020 №3896-П  
Приложение №2 к постановлению администрации города от 22.11.2013 №15845-П



Приложение №2 к постановлению администрации города от 08.04.2020 №3896-П  
Приложение №3 к постановлению администрации города от 22.11.2013 №15845-П

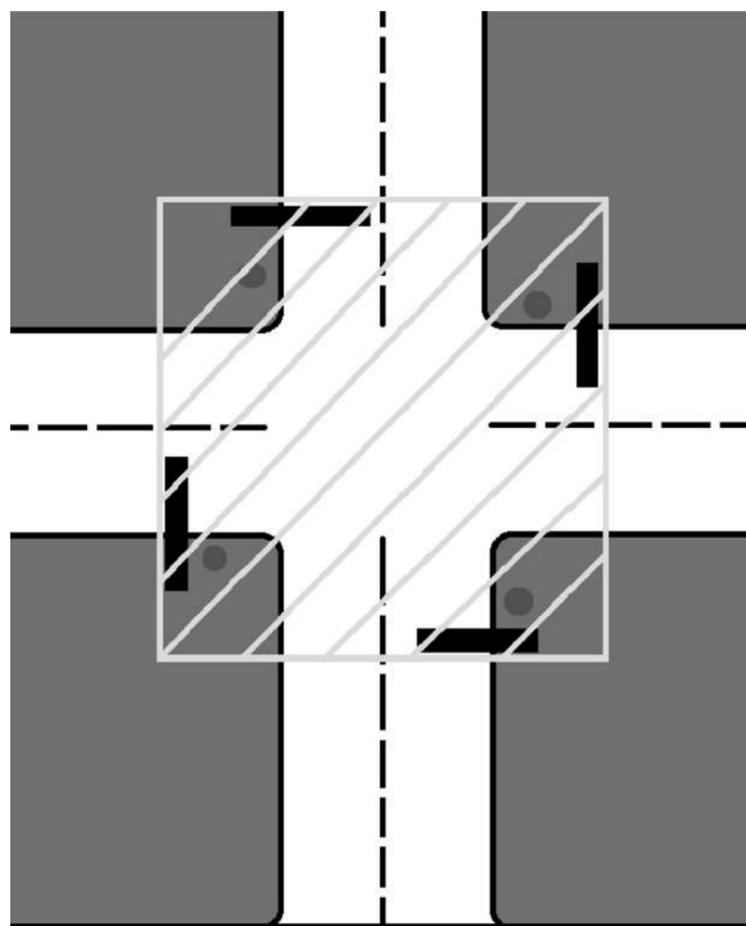
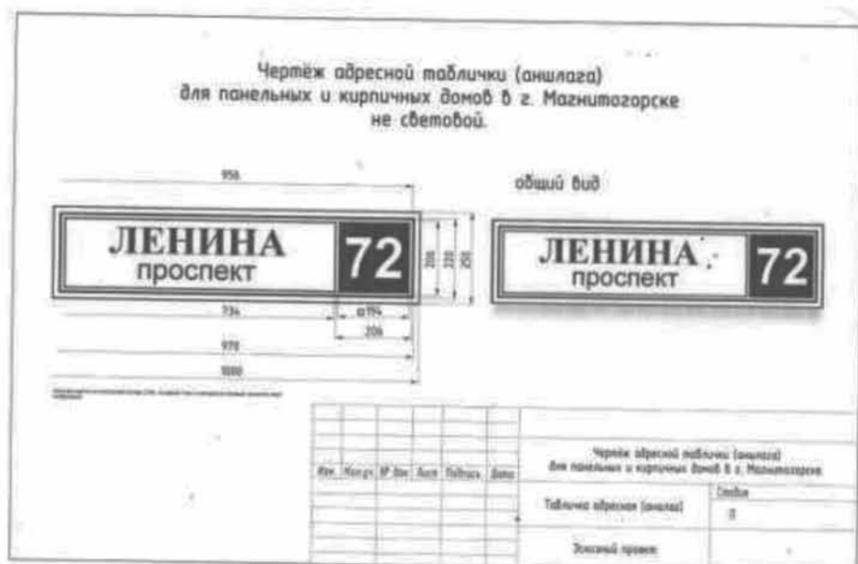
**Аншлаг (адресная табличка)**



общий вид



Приложение №3 к постановлению администрации города от 08.04.2020 №3896-П  
Приложение №4 к постановлению администрации города от 22.11.2013 №15845-П



Условные обозначения:

- - светофор
- ▬ - стоп-линия
- ▨ - проекция

## Для жителей Магнитогорска проведена «Горячая линия» по декларированию доходов

В Межрайонной ИФНС России № 16 по Челябинской области проведена горячая линия на тему: «Декларационная кампания, налоговые вычеты».

Наиболее часто задавали следующие вопросы:

Вопрос: Квартира досталась по наследству нужно ли платить налог на доходы НДФЛ?

Ответ: С 1 января 2006 года любые наследники, получившие на территории России от физических лиц доходы в порядке наследования, освобождаются от налога на наследство. Исключение составляют наследники, которые получили вознаграждения, являются правопреемниками авторов произведений науки, литературы, искусства, открытий, изобретений и промышленных образцов.

Вопрос: В 2019 году я продал машину за 350000 рублей, которую приобрел в 2018 году за 410000 рублей. Нужно ли мне представлять декларацию о доходах, и уплачивать налог?

Ответ: Декларацию о доходах 3-НДФЛ необходимо представить в налоговый орган не позднее 30 апреля 2020 года.

Так как полученный Вами доход ниже понесенных расходов, и имеются документы, подтверждающие Ваши расходы, то налог уплачивать не нужно.

Вопрос: Квартира получена по наследству, нужно ли платить налог при продаже?

Ответ: Очень важно правильно определить, сколько лет принадлежит вам квартира, полученная по наследству. Если квартира принадлежит вам более 3-х лет, доход, полученный от ее продажи, не подлежит налогообложению. Так же вам нет необходимости предоставлять налоговую декларацию 3-НДФЛ в связи с получением дохода от ее продажи.

Право собственности на квартиру, полученную по наследству, возникает у наследника со дня открытия наследства, т.е. со дня смерти наследодателя. Даже если свидетельство о собственности на квартиру было получено позднее. Дата, от которой начинается отсчет срока владения квартирой полученной по наследству, может быть определена из свидетельства о праве на наследство.

Если на основании свидетельства о праве на наследство получается что, квартира принадлежит вам менее 3-х лет, то вы должны подавать декларацию 3-НДФЛ в связи с необходимостью начисления налога на доходы от продажи квартиры. При этом если вы являетесь резидентом России, то вы имеете право на имущественный налоговый вычет применительно к этому доходу, в размере не более одного миллиона рублей.

Вопрос: Можно ли получить имущественный налоговый вычет по НДФЛ после покупки земельного участка?

Ответ: Имущественный налоговый вычет можно получить только в том случае, если вы покупаете земельный участок вместе с домом или участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства. Для получения вычета необходимо будет заполнить декларацию 3-НДФЛ и приложить к ней копии свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилой дом. Размер имущественного налогового вычета определяется стоимостью участка с домом, но не более 2-х миллионов рублей.

Согласно ст. 220 НК РФ, право на имущественный налоговый вычет имеют налогоплательщики в связи с приобретением: жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, а также в связи с приобретением земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства или земельного участка с расположенными на нем жилым домом.

## Отделение ПФР по Челябинской области Льготный период для предпенсионеров наступает за пять лет до выхода на пенсию

В прошлом году появилось новое понятие «предпенсионер». К нему относятся те граждане, которым до пенсии осталось пять лет. Таким людям положены дополнительные льготы и меры социальной поддержки, ранее предоставлявшиеся только после выхода на пенсию. В Челябинской области за оформлением статуса предпенсионера в клиентские службы управлений ПФР обратилось более 5,5 тыс. человек, из них 729 человек в этом году.

Для того чтобы воспользоваться положенными привилегиями, необходимо обратиться в ПФР. Это можно сделать не только в клиентской службе любого управления Пенсионного фонда и МФЦ. Не выходя из дома справку предпенсионера можно оформить через электронные сервисы ПФР – личный кабинет гражданина или мобильное приложение.

Немного подробнее о том, кто может оформить статус предпенсионера: в 2020 году, когда пенсионный возраст повышен на два года, правом на дополнительные меры соцподдержки смогут воспользоваться женщины в возрасте 52 лет и мужчины в возрасте 57 лет. Для них начинают действовать льготы на оплату жилищно-коммунальных услуг, освобождение от имущественного и земельного налогов и др. Появились и новые льготы, связанные с ежегодной диспансеризацией, а также повышенный размер пособия по безработице и гарантии трудовой занятости.

Пятилетний срок актуален и в тех случаях, когда при назначении пенсии учитываются одновременно достижение определенного возраста и выработка спецстажа. Это относится к работникам опасных и тяжелых профессий по спискам № 1, № 2 и др., дающим право досрочного выхода на пенсию. Наступление предпенсионного возраста и соответственно права на льготы в таких случаях будет возникать за пять лет до появления указанных оснований для назначения пенсии. Например, электросварщик ручной сварки при наличии необходимого спецстажа (10 или 12 лет и 6 месяцев в зависимости от пола) выходит на пенсию в 50 лет (женщины) или 55 лет (мужчины). Это значит, что границы наступления предпенсионного возраста будут установлены для женщин, начиная с 45 лет, а для мужчин, начиная с 50 лет.

Несмотря на то, что у некоторых людей пенсионный возраст с 2019 года не меняется, предпенсионные льготы за пять лет до выхода на пенсию им все равно будут предоставлены. Например, многодетные мамы с пятью детьми смогут рассчитывать на льготы начиная с 45 лет, то есть за пять лет до обычного для себя возраста выхода на пенсию 50 лет.

Пресс-служба ОПФР по Челябинской области.

## Удержания из пенсии

Довольно часто в территориальные органы ПФР обращаются получатели пенсии с вопросом о причинах получения пенсии в меньшем размере в текущем месяце, чем в предыдущем. Одной из таких причин является производство удержаний из пенсии. Из пенсии могут удерживаться задолженности по кредитам, коммунальным платежам и т. д. Это прямо предусмотрено законом. Статья 29 Федерального закона от 28.12.2013 №400-ФЗ «О страховых пенсиях» определяет правила, по которым органы ПФР на основании исполнительных документов могут удерживать суммы из пенсии, а также порядок и условия их удержания. Федеральный закон от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» также предусматривает возможность производства удержаний из пенсии на основании исполнительных документов, поступивших в территориальный орган ПФР из службы судебных приставов (ст. 98) или непосредственно от взыскателя (ст. 9).

Территориальным органом ПФР на основании исполнительных документов из сумм пенсии производятся следующие удержания:

- суммы переплат пенсий, излишне выплаченных пенсионеру, в связи с допущенным им нарушением пенсионного законодательства РФ;
- алименты;
- задолженности по кредитам, коммунальным платежам, административные штрафы, налоги и сборы;

- возмещение материального ущерба, причиненного юридическому либо физическому лицу;
- возмещение вреда, причиненного здоровью;
- возмещение ущерба, причиненного преступлением;
- и другие.

При этом, ежемесячный процент удержания, в соответствии с действующим законодательством РФ, может составлять:

- не более 20% на основании решений органов, осуществляющих пенсионное обеспечение (взыскание излишне выплаченных пенсионеру в связи с нарушением пенсионного законодательства);
- не более 50% на основании решений судов и постановлений судебных приставов исполнителей (кредиты, коммунальные платежи, штрафы и т.д.);
- не более 70% на основании решений судов и постановлений судебных приставов исполнителей (при взыскании алиментов на несовершеннолетних детей, возмещении вреда, причиненного здоровью, возмещении вреда в связи со смертью кормильца и возмещении ущерба, причиненного преступлением).

Информацию об основаниях, размере ежемесячного удержания и общей сумме задолженности, а также органе, направившем исполнительный документ на исполнение, можно получить в Клиентской службе Управления ПФР в г.Магнитогорске по адресу: Ленина, 144 или по телефонам справочной службы: 40-41-30, 40-41-31.

За более подробной информацией (в т.ч. и о порядке досрочного погашения задолженности) необходимо обращаться в соответствующий районный отдел службы судебных приставов, или в орган, направивший исполнительный документ на исполнение.

## Кадастровая палата напоминает о порядке получения невостребованных документов

Кадастровая палата по Челябинской области напоминает жителям региона о необходимости своевременного получения документов, подготовленных по результатам оказания государственных услуг в сфере кадастрового учета и (или) регистрации прав собственности.

Документы, подготовленные по результатам оказания государственных услуг и не полученные заявителями в течение 30 календарных дней с момента поступления для выдачи в МФЦ, считаются невостребованными. С января 2017 года полномочиями по хранению и выдаче невостребованных документов наделена Кадастровая палата.

Жители Челябинской области, не успевшие по каким-либо причинам получить готовые документы в МФЦ, могут забрать их в офисах Кадастровой палаты по Челябинской области (с их перечнем можно ознакомиться на официальном сайте: kadastr.ru – раздел Деятельность – Сведения из ЕГРН – Регистрация прав и кадастровый учет – Документы). Адрес офиса в Магнитогорске: пр. Карла-Маркса, 79.

Дополнительную информацию о порядке хранения невостребованных документов, о способах и сроках их получения, а также о возможности платной курьерской доставки готовых документов по любому адресу и в удобное время предоставляет по телефону Единой справочной службы региональной Кадастровой палаты: 8 (351) 728-75-00 (пункт 2 интерактивного меню – консультации по государственным услугам, пункт 3 – консультации по платным услугам).

Начальник территориального отдела № 3 филиала  
ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области О. Г. ГАЙТАНОВА

## Запросы на сведения о недвижимости россиян выросли на треть

Федеральная кадастровая палата рассказала о количестве запрашиваемых сведений из госреестра за 2019 год. Всего в 2019 году Кадастровая палата выдала 103 млн выписок из ЕГРН. Это на треть больше относительно количества запрашиваемых сведений за 2018 год.

Из всего объема предоставленных сведений, более 96 млн было представлено в электронном виде. Для сравнения, в 2018 году всего было представлено 79 млн выписок - из них в электронном виде было представлено 70 млн выписок.

Самой популярной, по-прежнему, остаётся выписка о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимости: за 2019 год было выдано около 45 млн таких выписок. Выписка об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости также стабильно интересует граждан: выдано почти 22 млн сведений за прошедший год. Кроме того, за 2019 год Кадастровая палата выдала около 8 млн выписок об объекте недвижимости и более 2 млн сведений о переходе права собственности.

С 2017 года выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) – единственный документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимости. Кроме того, выписка – источник достоверной и объективной информации о недвижимости, сведения о которой содержатся в едином государственном реестре недвижимости. Чаще всего выписки из реестра недвижимости используются для подтверждения права собственности при проведении сделок с недвижимостью, для определения налоговых обязательств владельца недвижимости, при открытии наследства, оспаривания сделок в судебном порядке, для использования объекта в качестве залога, при подготовке процедуры дарения или оформлении завещания и т.д. Иными словами, сведения из ЕГРН могут понадобиться в различных ситуациях, касающихся объектов недвижимого имущества.

Закон предусматривает возможность получения общедоступной информации об объектах недвижимости по запросам любых лиц. Так, к общедоступной информации относятся сведения об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, а также сведения о переходе прав на объект недвижимости — это закреплено Законом «О государственной регистрации недвижимости». Таким образом, любой человек может запросить из ЕГРН информацию о том, кому принадлежит конкретный объект недвижимости, сколько раз этот объект был предметом сделок, каковы характеристики объекта, есть ли обременения. Важно отметить, что в рамках выдачи общедоступной информации у третьих лиц не окажутся персональные данные собственников.

В соответствии с законодательством, сведения из ЕГРН Федеральная кадастровая палата должна предоставлять в течение трех суток. Граждане могут получить выписку из ЕГРН посредством электронных сервисов, почтовых отправлений, а также через запрос в МФЦ.

В то же время, для предоставления сведений фактически в режиме онлайн осенью 2019 года Кадастровая палата в пилотном режиме запустила сервис, который работает для объектов регионов, перешедших на ФГИС ЕГРН. Позже к сервису была подключена Калужская область. С переходом всех субъектов на ЕГРН платформа станет доступна для объектов по всей стране.

Только за прошедшие несколько лет в России сократили сроки оказания услуг в сфере недвижимости на 35%. Зарегистрировать или поставить на учет собственность можно в среднем в течение трех-четырёх дней. Такие итоги работы ранее подвел глава Кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов.

«По итогам 2019 года мы совместно с коллегами оказываем уже четыре услуги в секунду, на каждую из которых приходится десятки транзакций. Такой объем не выполняет ни одно ведомство. В прошлом году мы оказали более 120 млн услуг в учетно-регистрационной сфере - это и выдача сведений из ЕГРН, и проведение действий. Почти 65% из них в электронном виде, который удобен пользователям», - сказал Парвиз Тухтасунов.

Приоритетом в работе в 2020 году станет реинжиниринг существующих сервисов и внедрение информационной системы. По поручению Правительства необходимо завершить переход всех регионов на ФГИС ЕГРН, внедрять начнут с Москвы и Московской области, которые будут готовы к работе в системе уже во втором квартале этого года.

Пресс-служба Федеральной кадастровой палаты по Челябинской области.