

Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



Премьеры от виртуозов

В Магнитке состоялся Международный фестиваль Юрия Башмета на Южном Урале. Впервые в нашем городе были исполнены «Картины с Востока» Роберта Шумана в авторской версии для струнного оркестра и «Пять отражений на тему 24-го Каприса Паганини» Кузьмы Бодрова.

>> 4 стр.

Реальные дела

К выбору – со всей ответственностью

Предложения по программе «Реальные дела» на будущий год на встрече со своим депутатом обсудили жители 124 и 125-го микрорайонов



И сам депутат как руководитель треста «Магнитострой» в случае необ-

– Никто лучше вас не знает, что еще нужно изменить в городе, – обратился Дмитрий Мельников к своим избирателям. – Мы с вами должны выбрать объекты, которые надо ремонтировать.

Среди поступивших предложений было благоустройство сквера треста «Магнитострой» с установкой ограждений, скамеек и замощением территории.

Прозвучало также предложение обратить внимание на освещение во дворах и на необходимость установки скамеек на автобусных остановках. Новые трамваи – это хорошо, отметили общественники, но есть пожелание: они должны быть с низкой посадкой. Иначе пожилым людям трудно в них попасть.

– Обещаю, что ни одно из ваших предложений не останется без внимания, – заверил депутат МГСД и напомнил, что программа «Реальные дела» реализуется в Челябинской области по инициативе губернатора Бориса ДУБРОВСКОГО вот уже три года и приносит заметные результаты.

Ольга ПЯТУНИНА

Исторически сложилось, что большинство жителей старшего возраста в этом округе – пенсионеры и ветераны треста «Магнитострой». А их депутат Дмитрий Мельников – руководитель треста. Поэтому в зале при музее треста «Магнитострой» собрались, что называется, все свои.

Депутат отчитался о проделанной за нынешний год работе в рамках программ «Комфортная городская среда» и «Реальные дела», реализуемых по инициативе губернатора Челябинской области Бориса Дубровского. Начал с малого – установки скамеек, светофоров с обратным отсчетом, ямочного ремонта внутриквартальных дорог. Напомнил о ремонте входной группы подшефного травмпункта при поликлинике городской больницы №3, реконструкции Экологического парка.

ходимости помогал и техникой, и специалистами. Одно только асфальта было уложено этим летом более сорока тонн. В первую очередь ремонтировали межквартальные проезды и пешеходные дорожки. Асфальтировали и спортивные площадки, в частности в детском саду №15.

Дмитрий Мельников считает, что и в следующем году финансирование программы «Реальные дела» будет не меньшим, чем нынче, и потому надо заранее подготовить список объектов, на которые следует обратить внимание. На заседании депутатских комиссий народные избранники уже решили, что необходимо приобрести новые трамвайные вагоны. В этом году было закуплено пятнадцать новых современных трамваев – их магнитогорцы уже заметили, столько же планируется приобрести и в следующем году.

Обсуждение

О казне – без казённости

Публичные слушания по бюджету-2019 пройдут 21 ноября

В них может принять участие любой желающий и внести свои предложения по почте или через горячую линию, передает агентство новостей «Доступ».

Заявку на участие в публичных слушаниях на имя председателя Заксобрания Челябинской области Владимира МЯКУША можно направить до 20 ноября по адресу: 454009, Челябинск, улица Кирова, дом 114 или по электронной почте Законодательного Собрания: www.zs74.ru (раздел «Интернет-приемная», поле «Кому вы хотите задать вопрос?», выбрав пункт меню «Публичные слушания»).

В заявке от граждан должны быть указаны фамилия, имя, отчество, место жительства, контактный телефон. Заявки от организаций, общественных объединений, подписанные руководителем, должны содержать наименование организации или общественного объединения, место нахождения, контактный телефон, фамилию, имена и отчества их представителей.

Предложения и рекомендации к законопроекту, а также мнения по нему можно направить на почтовый или электронный адрес ЗСО либо сообщить по телефонам горячей линии, указав свои данные для обратной связи – фамилию, имя, отчество, место жительства, контактный телефон.

Телефоны горячей линии: 239-25-87, 239-25-90 будут работать с 9.00 до 16.30 до 20 ноября, кроме выходных и праздничных дней. В день проведения публичных слушаний будет организована прямая видеотрансляция на сайте Заксобрания.

Предложения к законопроекту должны содержать обоснование, а если они приводят к увеличению расходов областного бюджета – ссылки на источники финансирования.

В 2019 году региональный бюджет на 86 процентов будет формироваться за счет собственных доходов. Они запланированы в сумме 143,5 миллиарда рублей. Федеральные средства, предусмотренные для региона на 2019 год, включены в проект областного бюджета в сумме 23 миллиарда. Таким образом, общий объем доходов бюджета на будущий год рассчитан в сумме 166,5 миллиарда с приростом к первоначальному уровню 2018 года на 18 процентов. Расходы бюджета составят 171,5 миллиарда с увеличением на 13 процентов. Областной бюджет рассчитан с первоначальным дефицитом пять миллиардов рублей.

Штрафы

Попались с поличным

На заседании административной комиссии Орджоникидзевского района было рассмотрено 42 протокола о нарушении правил в сфере благоустройства города

В частности, за сброс мусора вне специально отведенных для этого мест к ответственности привлечены семь жителей Магнитогорска. Общая сумма штрафа составила восемь тысяч рублей.

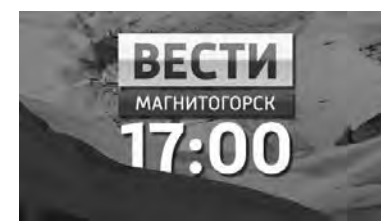
За парковку на газоне без цели выполнения аварийных работ на 21 человека были составлены административные протоколы. Среди нарушителей оказались С.Н. Белозерова, И.Г. Лучин, Д.Н. Савинов, Е.Е. Мельник, О.В. Жабкин, В.Г. Лыза, В.Ф. Родионов, С.А. Оганисян, Г.Е. Арутюнян. Общая сумма штрафа – более 20 тысяч рублей.

Форум

«Все вместе»

Под таким названием в Магнитогорске состоялся муниципальный слёт Российского движения школьников

На нем было представлено шесть образовательных площадок. На мероприятии работали опытные спикеры и тренеры Южно-Уральской лиги тренеров, главная цель которых – создать все условия для самореализации и выбора стратегии жизненного пути через проведение обучающих площадок, мастер-классов, флешмобов. В рамках форума участники обсудили и наметили траекторию развития в Магнитогорске РДШ – общественно-государственной детско-юношеской организации, деятельности которой сосредоточена на развитии и воспитании школьников. Мероприятие проходит при поддержке управления образования администрации Магнитогорска и Федерального агентства по делам молодежи.



Погода

Чт	ночь	день
8.11	0	+2
ВЕТЕР м/сек		5
ВЕТЕР направление		3

Курсы валют на 7.11

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	64.24	67.57	67.58
€	73.29	77.01	75.00

Этнодиктант

Калмыцкий чай для МКС

На прошлой неделе состоялась Международная акция «Большой этнографический диктант»

Она прошла во всех 85 субъектах Российской Федерации, свои знания решили проверить более 300 тысяч человек. «Большой этнографический диктант», в 2017 году получивший международный статус, проходит уже третий год подряд и стоит в одном ряду с всероссийскими мероприятиями «Тотальный диктант» и «Географический диктант».

Известно, что на площадке БЭД в России были приглашены представители администрации Президента РФ, Госдумы, кабинета министров, администраций регионов, молодежных парламентов, общественных организаций.

Диктант писали не только на площадках центров национальных культур и образовательных учреждений, но и в экскурсионном трамвае Ижевска, в самолете рейса Ижевск-Москва, на одном из ледоколов в Мурманской области, на Международной космической станции. К написанию диктанта присоединились 35 стран на пяти континентах и даже исследователи Антарктиды.

В Магнитогорске тестирование проходило на трех площадках: в консерватории имени Глинки, в техническом университете имени Носова и в многопрофильном лицее №1, наиболее активное участие в БЭД-2018 приняли преподаватели вузов, школ и студенты.

В третий раз участвовала в этнодиктанте **методист Дома дружбы народов Мария ГОРБУНОВА.**

— На территории России проживает много народов, и очень важно, чтобы люди знакомились как со своей национальной культурой, так и с культурой народов, живущих с ними на одной земле. Это очень интересно, — отметила Мария Сергеевна. — Ранее я принимала участие в акции как студентка кафедры этнокультурного образования Челябинского государственного института культуры. Мои результаты 2016 и 2017 года меня не вполне удовлетворили, поэтому был стимул получать новые знания. На мой взгляд, задания этнодиктанта не так уж просты даже для специалиста в области национальных культур. Например, до сих пор помню один из самых сложных вопросов прошлых лет — нужно было указать, какие ингредиенты входят в калмыцкий чай.

На сей раз двадцать заданий этнодиктанта были общими для всех участников, еще десять представляли «региональный компонент». В Челябинской области, например, это были вопросы о традиционном народном промысле, численности и религиях народов, проживающих в регионе.

Проект осуществляется при поддержке Фонда президентских грантов. Организаторы акции — ФАДН России, Министерство национальной политики Удмуртской Республики и Ассамблея народов Удмуртии. Партнерами акции выступают Россотрудничество, МИД РФ и Роскосмос.

Правильные ответы на задания этнодиктанта и разбор типичных ошибок будут опубликованы на сайте www.miretno.ru 10 ноября, индивидуальные результаты участников — 12 декабря.

✎ Елена КУКЛИНА

Диспансеризация

Предупреждён — значит вооружён

Профилактика и ранняя диагностика заболеваний — важная часть здорового образа жизни

Многие серьезные недуги могут протекать на начальных стадиях бессимптомно, поэтому крайне важно вовремя обследовать свой организм. Выявление заболеваний на ранних стадиях позволяет с большей эффективностью проводить их лечение. Чтобы быть уверенным в своем здоровье, нужно каждые три года проходить бесплатную диспансеризацию — комплекс медицинских мероприятий, направленных на диагностику и обследование основных показателей состояния здоровья человека. Комплексный врачебный осмотр в поликлинике, а также проведение анализов дают возможность выявить ряд заболеваний, которые являются причиной 70 процентов смертей граждан. Сюда относятся онкологические заболевания, болезни сердечно-сосудистой системы, сахарный диабет, болезни дыхательных органов.

Диспансеризация позволяет выявить на ранних стадиях хронические заболевания, определить группу состояния здоровья и необходимые лечебно-профилактические мероприятия для граждан с выявленными заболеваниями и факторами риска их развития, провести профилактическое консультирование, определить группу диспансерного наблюдения.

Важной особенностью диспансеризации является проведение профилактического консультирования всем гражданам, дифференцирован-



Динара Воронцова «МР»

но в зависимости от результатов обследования.

Диспансеризация проходит в два этапа. На первом пациент посещает терапевта, сдает кровь на сахар или холестерин, проверяет глазное дно, проходит флюорографию, УЗИ и другие исследования. Если по результатам обследования выявляются хронические заболевания или подозрение на патологию, врач направляет пациента на второй этап диспансеризации, к специалистам, которые проведут углубленный осмотр и дадут рекомендации.

В 2018 году вступили в силу новые правила прохождения диспансеризации. Они позволяют уско-

рить время прохождения обследования, а также сконцентрировать дополнительное внимание врачей к раннему выявлению онкологических и сердечно-сосудистых заболеваний.

В рамках новых требований специалисты усилят внимание на раннее выявление онкологических заболеваний. Так, на первом этапе у мужчин в возрасте 45 лет и 51 года будут проверять наличие простатспецифического антигена в крови (ПСА крови), а с 49 лет южноуральцы смогут проходить диспансеризацию раз в два года для исключения рака молочной железы и кишечника (самых распространенных видов онкологии). В пе-

речне обязательных исследований сохранились маммография и анализ кала на скрытую кровь, а также проверка внутриглазного давления (диагностика глаукомы), ЭКГ и другие.

Среди нововведений — замена биохимического анализа крови на измерение уровня глюкозы и холестерина. Эти обследования помогут определить сахарный диабет и риск развития сердечно-сосудистых заболеваний.

В 2017 году в Челябинской области обследование прошли около 400 тысяч человек. Диспансеризация позволила выявить 1229 случаев новообразований, среди которых 531 — злокачественное. Лидирующее место среди впервые выявленных заболеваний занимают болезни системы кровообращения — 18031 случай. Сахарный диабет диагностировали у 1618 человек.

В 2018 году пройти бесплатную диспансеризацию могут граждане России, которые родились в 1919, 1922, 1925, 1928, 1931, 1934, 1937, 1940, 1943, 1946, 1949, 1952, 1955, 1958, 1961, 1964, 1967, 1970, 1973, 1976, 1979, 1982, 1985, 1988, 1991, 1994, 1997 годах. Для этого необходимо с паспортом и полисом обратиться в поликлинику по месту жительства. Обследование проходит за счет средств обязательного медицинского страхования (бесплатно для пациента), предварительная запись не требуется.

Более подробную информацию о прохождении диспансеризации можно узнать на официальном сайте Челябинского областного центра медицинской профилактики, официальном сайте ТФОМС Челябинской области, сайтах страховых медицинских организаций или по телефону единого контакт-центра в сфере ОМС Челябинской области 8-800-300-10-03 (звонок бесплатный).

Занятость

По силам и работа

В центре занятости населения Магнитогорска состоялась горячая линия

Мероприятие было посвящено содействию в трудоустройстве граждан с ограниченными возможностями, причем не они звонили в службу занятости, а специалисты центра опрашивали их.

Между центром занятости и городскими бюро медико-социальной экспертизы налажено межведомственное взаимодействие, в его рамках специалисты-эксперты бюро направляют списки горожан, получивших карту индивидуальной программы реабилитации и абилитации (ИПРА). Только в октябре 25 магнитогорцев получили или обновили группу инвалидности, оформив карту ИПРА. Одна из ее граф содержит сведения о рекомендациях к трудовой деятельности. Задача специалистов центра занятости населения — узнать, работают ли инвалиды, а если нет, выяснить их мотивацию к труду.

В этот день из опрошенных 25 человек только один выразил желание обратиться в службу занятости. Мужчина большую часть жизни проработал охранником, но, получив третью группу инвалидности, не может долго находиться «на ногах». Он интересовался наличием вакансии сторожа либо вахтера. Вообще это самая популярная профессия среди граждан с ограниченными возможностями здоровья.

При этом работодатели не часто заявляют такую вакансию, даже в счет установленной законом квоты по приему на работу инвалидов. Хотя законодательно закреплено, что на предприятиях с численностью от 100 человек три процента рабочих мест должны быть закреплены за гражданами с ограниченными возможностями здоровья. А в организациях со штатной численностью от 35 до 100 человек квота установлена в размере двух процентов.

На официальном сайте центра занятости населения Магнитогорска в разделе «вакансии для инвалидов» еженедельно обновляется информация о доступных рабочих местах в счет квоты. Более подробно о вакансиях можно узнать на общероссийском портале вакансий «Работа в России». Здесь можно также разместить резюме, оставить контакты для потенциальных работодателей.

Всего с начала года специалисты центра занятости опросили 342 граждан с ограниченными возможностями здоровья. Выяснилось, что более половины из них работают, 85 человек категорически отказались от возобновления трудовой деятельности по состоянию здоровья, 32 инвалида после опроса обратились в службу занятости за содействием в поиске подходящей работы.

✎ Полина ОЛЕНИНА

Выплаты

В помощь дошкольникам

За девять месяцев южноуральцы распорядились маткапиталом на 6,1 миллиарда рублей

За это время в Челябинской области выдано 12983 сертификата на материнский (семейный) капитал. Наибольшую часть распоряжений составляют заявления об улучшении жилищных условий. За девять месяцев удовлетворено 13,9 тысячи таких обращений на сумму шесть миллиардов рублей. 11,2 тысячи семей приобрели на эти средства новое жилье, направили их на строительство и компенсировали расходы по ранее построенному жилью. 2,7 тысячи семей использовали материнский капитал для погашения кредитов и займов, включая уплату первого взноса и платежей по кредиту. Число заявлений об оплате обучения и содержания детей в образовательных учреждениях составило 1,3 тысячи.

С этого года средства материнского капитала могут использоваться на дошкольное образование сразу после оформления сертификата. В итоге 39 семей воспользовались новой возможностью и подали заявления на оплату материнским капиталом дошкольного образования детей. Доля таких распоряжений среди всех заявлений, поступивших за девять месяцев по образовательному направлению, составила три процента.

Еще одним новым направлением материнского капитала в 2018 году стали ежемесячные выплаты для семей с низкими доходами. За упомянутый срок принято 390 заявлений о ежемесячной выплате и направлено 20,6 миллиона рублей. На формирование пенсионных накоплений за счет материнского капитала средствами распорядились 10 семей.

Теперь у граждан есть возможность не только подавать электронное заявление о выдаче сертификата или распоряжении средствами материнского капитала, но и получать сам сертификат в электронной форме. Для оформления электронного сертификата на материнский капитал необходимо подать соответствующее заявление через личный кабинет на сайте Пенсионного фонда или портале «Госуслуги», напоминает пресс-служба ОПФР по Челябинской области.

Эхо события

Не забыть нам комсомол

Многие годы возглавляет ветеранскую организацию кранового завода Валентина ВОЛКОВА

На этом заводе она начала работать в 1959 году. Позади – учеба в строительном техникуме, распределение в Краснотуринск. Там, как вспоминает Валентина Александровна, была сильная комсомольская организация. И молодой специалист, комсомолка Волкова, активно включилась в общественную жизнь, охотно выполняла поручения. Приобретала опыт, навыки, которые пригодились ей в Магнитогорске.

На крановом заводе Валентина Александровна проработала до пенсии. И хотя ей пришлось больше заниматься общественной работой в профсоюзном комитете предприятия, с комсомолом никогда не расставалась, активно участвовала в жизни заводской организации. Сохранила комсомольский задор, общительность, умение быть неравнодушной к судьбам и бедам людей.

Валентина Александровна охотно поделилась воспоминаниями о комсомольской юности.

– На крановом заводе всегда существовала комсомольская органи-

зация. В истории предприятия сохранились имена ее вожakov. Первым секретарем завкома ВЛКСМ была Валентина Афанасьева, затем Александр Васильев, Тамара Коваленко, Анатолий Калугин, Александр Немнов, Фая Шайдулина, Александр Головин, Вера Южакова и другие. Во всем, что происходило на заводе – выполнение производственного задания, освоение нового оборудования, общественная жизнь, – комсомольцы были впереди, они ощущали себя новаторами.

Активности, неравнодушию молодых можно только позавидовать. Прозвучал клич «Все на субботник!» – и они уже очищают территорию на строительстве домны №5, стана «2500» на ММК, на городском стадионе. После рабочей смены собирали металлолом, изготавливали мосты малых пролетов для подшефных предприятий. Выходили на дежурство по охране общественного порядка в поселке имени Дзержинского и районе

1-й горбольницы. Санитарная дружина занимала первые места в городских соревнованиях. Были пионервожатыми в подшефной школе №19.

На заводе организовали футбольную команду, и ребята после смены тренировались на стадионе «Строитель». Играли с командами штаповочного завода, обувной фабрики. А в соревнованиях по стрельбе участвовал и директор завода Гавриил Тарасенко. Он поддерживал

молодежь во многих начинаниях, советовал учиться, постоянно пополнять знания.

Конечно, комсомольцы активно участвовали и в художественной самодеятельности. Репетировали после работы, в воскресенье. А с концертами выступали перед заводчанами, детьми, жителями левого берега, выезжали в подшефный совхоз, воинскую часть, с которой были тесные контакты по вопросам военно-



личный архив Людмилы Уральской

патриотического воспитания молодежи. Участвовали в районном, городском смотре художественной самодеятельности. Валентина Волкова говорит:

– Даже спустя многие годы, услышав песни «Расцветай, Сибирь», «Уральская рябинушка», вспоминаю комсомольскую юность, насыщенную событиями жизнь.

Многому научил комсомол, на многих повлиял в становлении активной жизненной позиции, повышении профессионального роста. В честь 50-летия Ленинского комсомола за достигнутые высокие производственные показатели, активное участие в общественно-политической жизни завода в «Книгу почета» были занесены имена комсомольцев Галины Шешинной, Надежды Кириченко, Владимира Мазаева, Нелли Синицких (Шараповой), Динии Ахмадулиной, Маниры Сатыбаевой. Медалью в честь 100-летия со дня рождения Ленина наградили комсомольцев Тамару Коваленко и Нелли Шарапову, которая вместе с Галиной Шешинной ездила по ленинским местам. Эту поездку организовал обком ВЛКСМ для лучших комсомольцев области. Среди них были и заводские девчата.

Людмила УРАЛЬСКАЯ

Встреча

Бывших комсомольцев не бывает

Торжественным комсомольским собранием встречали столетний юбилей ВЛКСМ в школе №10

Почетными гостями были комсомольцы 1960-1980-х годов, среди них Виктор СМЕЮЩЕВ, секретарь комитета ВЛКСМ ММК с 1967 по 1970 годы, делегат XV съезда ВЛКСМ, член Центрального Комитета комсомола, лауреат областной премии имени Виктора Поляничко, Почетный ветеран Магнитки, а также администрация школы во главе с директором Натальей МАЛИКОВОЙ. На комсомольское собрание были приглашены и старшеклассники.

После исполнения Гимна России мы все вместе вспоминали биографию комсомола, нашу историю, которая была неразрывно связа-

на с историей страны: Каховку, Перекоп, Магнитку, Днепротэкс, Великую Отечественную, целину, космос, БАМ. Я видела одухотворенные лица ветеранов, когда ведущие, молодые учителя, рассказывали о наградах комсомола. Это наши деды и прадеды воевали в Гражданскую и Великую Отечественную войны и победили, а потом восстанавливали разрушенное хозяйство страны.

Свыше полутора миллионов комсомольцев воевали на фронтах Великой Отечественной войны, семь тысяч из них получили звание Героев Советского Союза. Мы гордимся, что Героев Советского Союза воспитала наша десятая школа – это комсомольцы-летчики Григорий Васёв, Михаил Константинов, Иван Кузенов.

Непосредственное отношение сегодняшние ветераны, в прошлом комсомольцы, имеют к ордену Октябрьской революции, которым в октябре 1968 го-

да за выдающиеся заслуги и большой вклад в становление и укрепление Советской власти был награжден комсомол страны.

Наша школа носит имя Виктора Поляничко. В 1965 году он был назначен первым секретарем Челябинского обкома ВЛКСМ. В течение шести лет был вожаком южноуральской молодежи и буквально перевернул деятельность комсомола в конце 1960-х, став символом всего самого доброго и светлого в делах поколения. Имя Виктора Петровича присвоено нашей школе в 1999 году.

С приветственным словом выступил Виктор Смеющев. Интересно рассказывал он о комсомоле и участии в его делах, о своем комсомольском друге и соратнике Викторе Поляничко. Волнительно и искренне прозвучало из его уст стихотворение Бориса Ручьева «Наш комсомольский горком». Затем Виктор Александрович открыл торжественную церемонию награждения комсомольцев юбилейной медалью в честь 100-летия комсомола. Для каждого нашел Виктор Смеющев теплые слова и напутствия.

На празднике звучали стихи о комсомоле, комсомольские песни, которые с воодушевлением пели ветераны комсомола. Многие пришли с комсомольскими значками и комсомольскими билетами. На большом экране демонстрировались фотографии ветеранов.

Различна география комсомольцев-ветеранов. Наталья ФЕДОРОВА – комсорг класса, секретарь комсомольской организации учителей Грязнушинской сельской школы в Кизильском районе, Валентина МАЛИКОВА – комсорг школы, член комитета комсомола физмата МГПИ, секретарь комсомольской организации учителей школы №18, инструктор отдела орга-

низации и пропаганды Правобережного райкома комсомола Магнитогорска. Галина МАРКОВА – секретарь комсомольской организации мехмата МГМИ, председатель совета отличников МГМИ, секретарь комсомольской организации Ашинского металлургического завода. Елена ЛУБЯГИНА – секретарь комсомольской организации учителей школы №27 города Актюбинска, Елена АНДРИЕВСКАЯ – инструктор городского комитета комсомола города Джетыгары. Надежда НИКИТИНА – член школьного комитета комсомола, организатор культурно-массовой работы комсомольской организации учителей магнитогорской школы рабочей молодежи №2. Татьяна ЕРМАКОВА – секретарь комсомольской организации учителей Бурановской сельской школы.

Всего награжденных было 25 человек. Активная жизненная позиция, преданность своему делу и комсомольский задор связывают нас и поныне. Как сказал Виктор Смеющев, бывших комсомольцев не бывает.

Торжественная часть закончилась, ветераны же за чашкой чая продолжали делиться своими воспоминаниями о комсомольских годах, полных молодого задора и романтики.

За хорошую подготовку и проведение мероприятия от всей души хочу сказать спасибо организаторам: администрации школы в лице директора Н. С. Маликовой и заместителя директора по воспитательной работе Н. Г. Сорокиной; педагогу-организатору Н. В. Никитиной, профсоюзному комитету.

Наталья СЕМЕНОВА, член комитета комсомола школы №1 города Аши, бывший учитель школы №10



Спорт

В НАДЕЖДЕ НА ПОБЕДУ

В Челябинске прошли очередные соревнования по программе VII областной Спартакиады среди ветеранов

В состязаниях по русским шашкам и пулевой стрельбе приняли участие 24 команды ветеранов Челябинской области. Честь сборной Магнитогорска по русским шашкам отстаивали Нурания НАБИУЛЛИНА, Любовь СУДАКОВА, Владимир КЛИМОВ и Александр СУББОТИН. В личном зачете Нурания Набиуллина выиграла «золото». В результате упорной и слаженной работы команда Магнитки заняла первое место.

Сборная нашего города по пулевой стрельбе ошиблась в выборе оружия при подготовке к соревнованиям и в результате ограничилась лишь четвертым местом. Пока Магнитогорск по результатам соревнований по восьми видам спорта занимает третье место.

Следующий вид, завершающий областную Спартакиаду, – соревнования по волейболу среди мужских и женских команд – состоится 10-11 ноября в Челябинске.

Борис БУЛАХОВ, председатель комиссии по спорту городского совета ветеранов

Фестиваль

Премьеры от виртуозов

В Магнитке состоялся Международный фестиваль Юрия БАШМЕТА на Южном Урале

Впервые в нашем городе были исполнены «Картины с Востока» Роберта Шумана в авторской версии для струнного оркестра и «Пять отражений на тему 24-го Каприса Паганини» Кузьмы Бодрова. В теме Паганини виртуозно солировали скрипки **Андрея ПОСКРОБКО**, **Михаила АШУРОВА**, **Арины ШЕВЛЯКОВОЙ**, **Ольги КОЛГАТИНОЙ**, **Кирилла КРАВЦОВА**. «Венецианский карнавал» для домры и струнных ансамбль исполнил вместе с прекрасной домристок **Екатериной МОЧАЛОВОЙ**, с которой коллектив связывает давнее сотрудничество.

— **Кузьма БОДРОВ** — талантливый современный композитор, который написал для меня альтовый концерт, а также музыку к спектаклю «Маленький принц». «Пять отражений на тему 24-го Каприса» он сочинил специально для одного из фестивалей с нашим участием, — отметил Юрий

Абрамович во время общения с журналистами. В том же ключе он высказался и о произведениях второго отделения концерта.

Маэстро подробно остановился на вопросе составления новых программ, каждая из которых — это прежде всего какая-то идея. Шесть бренбургских концертов Баха, например, «Солисты Москвы» играют за один вечер — мало кто может так работать, потому что это очень емко. Еще один интересный проект — симфоническая поэма «Остров мертвых» Рахманинова: к участию в проекте были привлечены актеры **Константин ХАБЕНСКИЙ** и **Михаил ПОРЕЧЕНКОВ**. Возник новый жанр — фьюжн, и сегодня в арсенале музыкального коллектива Башмета есть такие постановки, как «Евгений Онегин», «Пиковая дама», «Кармен», «Маленький принц».

Юрий Абрамович рассказал, как к нему пришла идея сделать

оригинальную оперу «Кармен», где есть известная история, Кармен-сюита, которую сочинил Родион Щедрин для Майи Плисецкой — все это объединила музыка. В результате воплощения авторских замыслов на сцене появляется женщина в трех ипостасях — актрисы, певицы и балерины.

Об открытии Первого Международного фестиваля на Южном Урале Юрий Башмет отозвался в превосходной степени. Прежде всего он поблагодарил за его организацию **министра культуры Челябинской области Алексея БЕТЕХТИНА**, по чьей инициативе состоялся такой большой музыкальный праздник, и **губернатора Челябинской области Владимира ДУБРОВСКОГО**, его поддержавшего. В России под именем Башмета проходит много музыкальных форумов, и, по словам маэстро, главная их задача — не переме-



Елена Павлина

шать один и тот же продукт с места на место, а делать так, чтобы у каждого фестиваля появлялось свое лицо, исполнялись редкие произведения.

Через год к фестивальной программе, если будет возможность и время, маэстро подключит зарубежных коллег и друзей-музыкантов. Юрий Абрамович пообещал на следующий год большое разнообразие инструментов и жанров, среди которых будут джаз и народная музыка. Предложение внести в программу будущего фестиваля редко исполняемые произведения Джованни Пер-

голези и соединить усилия «Солистов Москвы» и нашего симфонического оркестра внесла **руководитель Магнитогорской капеллы имени Эйдина Надежда ИВАНОВА**. **Начальник управления культуры Татьяна ДАНИЛОВА** и **директор концертного объединения Роман СИНИЦКИХ** обсудили с Юрием Башметом возможность привезти в Магнитогорск спектакль «Маленький принц» и устроить мастер-классы для детей от самого маэстро или артистов ансамбля «Солисты Москвы».

Елена ПАВЕЛИНА

Анонс

«КРУТИТСЯ, ВЕРТИТСЯ ШАР ГОЛУБОЙ...»

Новой программой «От сердца к сердцу» открывает концертный сезон

оркестр русских народных инструментов «Калинушка»

Вечер зажигательной музыки начнется 8 ноября в 19 часов на сцене Магнитогорского концертного объединения, зрителей ждут Фантазия для балалайки и гитары на мелодии из репертуара балалаечника **Михаила РОЖКОВА**, патристическое произведение **Николая МАЛЫГИНА** «Я никогда Россию не предаю», соло контрабасиста **Артема СМОЛЕНЦЕВА**, которое звучало на международном конкурсе «Европа-Азия».

Яркими моментами концерта станут исполнение «Музыкального каламбура» **Анатолия КРОЛЛА**, композиции «Уральский сувенир» и так называемый одесский блок, где прозвучат «Танго Остапа Бендера», «Моя Марусенька», «Крутится, вертится шар голубой» и дру-

гие музыкальные зарисовки. Для любителей более серьезной музыки «Калинушка» исполнит в современной обработке романтическое произведение Эдварда Грига «В пещере горного короля». Артисты также подарят слушателям яркое исполнение популярных мелодий Елецкого, Дербенко, Бызова, Румянцева. Свою весомую лепту внесут солисты **Мария ПЕРИ** (гитара), **Дмитрий ЖИДКОВ** (бас-гитара), **Татьяна ЦОКАЛО** (гусли), **Мargarита МИТРОФАНОВА** (балалайка), **Юлия ВЕНЕДИКТОВА** (вокал). В завершение выступления оркестр народных инструментов исполнит казачьи песни и произведения, посвященные России.

Елена ПАВЕЛИНА

Реклама и объявления

ПРИЁМ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ГАЗЕТУ «МР»:

— пр. К. Маркса, 63,
напротив
Центрального рынка;
— ул. Советская, 170;
— пр. К. Маркса, 130,
1836.

Извещение о проведении открытого конкурса №01/18

Организатор — ООО УК «Логист». Конкурсная документация размещена на сайте www.geu5.ru. По вопросам обращаться в ПТО по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 57, каб. №3, тел. (3519) 28-82-37. Предмет договора: ремонт фасада по пр. Металлургов, д. 20. Начальная (макс.) цена: 987 260,04 руб. Прием заявок заканчивается 20.11.18 г. в 17.00 (время местное). Дата, время и место вскрытия конвертов: 21.11.18 г. в 10.00 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, ул. Ломоносова, 19/1, каб. №102.

Уважаемые налогоплательщики!

Налоговые инспекции города проводят дни открытых дверей для плательщиков имущественных налогов. Мероприятие осуществляется 9 ноября 2018 года с 9.00 до 18.00, 10 ноября с 10.00 до 15.00.

Межрайонная ИФНС России №17
по Челябинской области

ВНИМАНИЕ!

10-11 ноября с 9.00 до 18.00
в ДКМ им. С. Орджоникидзе
(ул. Набережная, 1) т. 89091371059

ЧТО МЫ ДЕЛАЕМ?

- Полная замена низа обуви (перетяжка, замена на НАТУРАЛЬНУЮ кожу, велюр, нубук, лак, замшу всех цветов)
- Замена подошвы (большой выбор на любую ногу. Не скользят, не лопаются)
- Изменение фасона (форма носка, высоты и ширины подошвы и каблук, переход с каблука на горку и обратно, увеличение/уменьшение размера)

ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО?

- Мы реставрируем и придаём заводской вид даже самой изношенной обуви, в т. ч. и искусственной в 2-3 раза дешевле чем новая обувь!

ФАБРИЧНЫЙ РЕМОНТ ОБУВИ

Кировское обувное предприятие принимает на ремонт любую обувь в любом состоянии (кроме летней)

КАЧЕСТВО ФАБРИЧНОЕ!



ДО

ПОСЛЕ

Принимаем унты на ремонт!
Изготавливаем новые!



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 13083-П

**02.11.2018
О постановке на учет в регистрирующий орган бесхозных объектов недвижимости имущества**

В соответствии с Порядком принятия на учет бесхозных недвижимых вещей, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, в связи с письмом управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города от 28.09.2018 № УЖКХ 03/2366, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) осуществить постановку на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области бесхозных сооружений, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Правовому управлению администрации города (Курсевич М. В.) по истечении годичного срока со дня принятия на учет Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области подготовить в месячный срок заявления в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозные сооружения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. АО «Горэлектросеть» (Безбородов А. П.) принять на временное содержание и техническое обслуживание бесхозные сооружения до момента регистрации права муниципальной собственности в регистрирующем органе, указанные в приложении к настоящему постановлению.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 02.11.2018 №13083-П

**Перечень
бесхозных объектов**

№ п/п	Начало КЛ-0,4 кВ	Конец КЛ-0,4 кВ	Марка, сечение	Кол-во кабелей, шт.	Трасса, м	Длина, м
1.	ТП-22 12 уч. РУ-0,4 кВ руб. №4, №16	ВРУ-0,4 кВ ж.д. по ул. С. Щедрина, 3	АВБ6ШВ 4*185	2	62,5	2*70
2.	ВРУ - 0,4 кВ ж.д. по ул. С. Щедрина, 3	ВРУ-0,4 кВ ж.д. по ул. С. Щедрина, 3/1	АВБ6ШВ 4*185	2	100	2*115
3.	ВРУ-0,4 кВ ж.д. по ул. С. Щедрина, 3/1	ВРУ-0,4 кВ ж.д. по ул. С. Щедрина, 3/2	АВБ6ШВ 4*185	2	26	2*41

Заместитель председателя КУИиЗО Е. И. ЯРЦЕВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 13085-П

**02.11.2018
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Выприцких Сергея Ивановича, поступившего в администрацию города 19.09.2018, вход № АИС 00502427 (вход № ГМУ-УАИГ 15/00210), заключения о результатах общественных обсуждений от 24.10.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.10.2018 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 29.10.2018 № АГ-03/2272), учитывая сложившуюся ранее застройку, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Выприцких Сергею Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 0 метров с южной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:1342001:63, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, шоссе Космонавтов, 55.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 13086-П

**02.11.2018
О внесении изменений в постановление администрации города от 22.04.2015 № 5775-П**

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 22.04.2015 № 5775-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в абзаце 1 пункта 1 приложения № 1 к постановлению слова «досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц или муниципальных служащих» заменить словами «досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра»;
2) абзацы 1 – 3 пункта 2.1 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Преимущественное право может быть реализовано заявителями при условиях, указанных в статье 3; частях 2, 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ, а именно:

если арендуемое муниципальное имущество на день подачи заявления находится в их временном владении и (или) временном пользовании в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества. Арендуемое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства. Отсутствует задолженность по арендной плате за такое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день подачи заявления;

если арендуемое муниципальное имущество на день подачи заявления находится в их временном владении и (или) временном пользовании в течение трех и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества. Арендуемое имущество включено в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого

и среднего предпринимательства, в течение пяти и более лет до дня подачи заявления. Отсутствует задолженность по арендной плате за такое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день подачи заявления»;

3) пункт 2.1 приложения № 1 к постановлению дополнить абзацем 9 следующего содержания: «субъект малого или среднего предпринимательства, утративший преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, в связи с отказом от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества, либо не подписанием им предложения и (или) проекта договора купли-продажи по истечении тридцати дней со дня его получения, вправе направить заявление о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, при условии, что на день подачи заявления арендуемое имущество, в отношении которого таким субъектом ранее было утрачено преимущественное право на его приобретение, находится в его временном владении и (или) временном пользовании в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества.»;

4) абзац 14 пункта 3 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «График работы многофункциональных центров: понедельник 08:00 – 18:00; вторник 08:00 – 18:00; среда 08:00 – 18:00; четверг 08:00 – 20:00; пятница 08:00 – 18:00; суббота 09:00 – 13:00; без перерыва, воскресенье – выходной. Телефон для справок: +7(3519) 58-00-91 (единый многоканальный номер центра телефонного обслуживания МФЦ), e-mail: info@magmfc.ru.

Положения настоящего пункта не исключают права заявителя подать заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу - администрацию города Магнитогорска, по адресу: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, просп. Ленина, дом 72. Телефоны для справок: +7(3519) 49-84-98, +7(3519) 49-84-91, e-mail: admin@magnitogorsk.ru. График работы администрации города: понедельник 08:30 – 17:30; вторник 08:30 – 17:30; среда 08:30 – 17:30; четверг 08:30 – 17:30; пятница 08:30 – 16:15», перерыв 12:00 – 12:45, суббота, воскресенье выходной»;

5) пункт 8 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «8. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги по реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства осуществляется в соответствии с:

1) Конституцией Российской Федерации;
2) Гражданским кодексом Российской Федерации;
3) Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

4) Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

5) Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6) Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

7) Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

8) Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

9) Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

10) Федеральным законом «О персональных данных»;

11) Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

12) Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)»;

13) Федеральным законом «Об электронной подписи»;

14) постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)»;

15) постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;

16) Уставом города Магнитогорска;

17) Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175 «Об утверждении положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска»;

18) Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска»;

6) в подпункте 3 пункта 15 приложения № 1 к постановлению слова «http:magnitog.ru» заменить словами «http://magnitogorsk.ru»;

7) приложение № 1 к постановлению дополнить пунктом 11.1 следующего содержания:

«11.1. Основанием для приостановления течения срока предоставления муниципальной услуги является случай оспаривания заявителем достоверности величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого имущества, со дня получения заявителем предложения о заключении договора купли-продажи и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества до дня вступления в законную силу решения суда.

Иных оснований приостановления течения срока предоставления муниципальной услуги действующим законодательством не предусмотрено»;

8) пункт 35 приложения № 1 к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения изменений в выданный по результатам предоставления муниципальной услуги документ, направленных на исправление ошибок, допущенных по вине органа и (или) должностного лица, многофункционального центра и (или) работника многофункционального центра, плата с заявителя не взимается.»;

9) наименование раздела и раздел V приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«ДОСУДЕБНОЕ (ВНЕСУДЕБНОЕ) ОБЖАЛОВАНИЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, ЛИБО МУНИЦИПАЛЬНОГО СЛУЖАЩЕГО, МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, РАБОТНИКА МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА»

37. Решения и действия (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц или муниципальных служащих органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра могут быть обжалованы заявителем в досудебном порядке.

38. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1. Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги.

В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальных правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционально-

го центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

39. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:
1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр либо в орган местного самоуправления публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра (далее – учредитель многофункционального центра). Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;

2) жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

40. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

41. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

42. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

43. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Заявитель вправе обжаловать в суд, арбитражный суд решение, действие (бездействие) органа местного самоуправления, должностного лица, муниципального служащего в порядке, предусмотренном Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.»

2. Постановление администрации города от 30.09.2015 № 13169-П «О внесении изменений в постановление администрации города от 22.04.2015 № 5775-П» признать утратившим силу.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2018

№ 13087-П

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «СпецТехСнаб-М», поступившего в администрацию города 12.09.2018 вход. № АИС 00498078 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00206), заключения о результатах общественных обсуждений от 24.10.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.10.2018 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 29.10.2018 № АГ-03/2270), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «СпецТехСнаб-М» разрешение на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности - склад, использования объекта капитального строительства из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0125001:467, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. 1-я Северо-западная, 13.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2018

№ 13088-П

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «СпецТехСнаб-М», поступившего в администрацию города 12.09.2018 вход. № АИС 00498069 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00205), заключения о результатах общественных обсуждений от 24.10.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.10.2018 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 29.10.2018 № АГ-03/2271), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «СпецТехСнаб-М» разрешение на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности - склад, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0125001:118, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. 1-я Северо-западная, 17.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) обеспечить внесение изменений в договор аренды земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2018

№ 13089-П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Дмитриева Олега Анатольевича, Дмитриевой Татьяны Викторовны, поступившего в администрацию города 12.09.2018 вход. № АИС 00497811 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00203), заключения о результатах общественных обсуждений от 24.10.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.10.2018 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 29.10.2018 № АГ-03/2273), учитывая сложившуюся ранее застройку, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Дмитриеву Олегу Анатольевичу, Дмитриевой Татьяне Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 0 метров с восточной, северной и южной сторон земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1327006:1, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Логовая, № 4.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2018

№ 13090-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 31.07.2015 № 10340-П

В соответствии с федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 31.07.2015 № 10340-П «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по списанию имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в абзаце 1 пункта 1 приложения № 1 к постановлению слова «досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц или муниципальных служащих» заменить словами «досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра»;

2) пункт 11 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2. Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги по списанию имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, могут быть представлены заявителем на бумажных носителях путем непосредственного личного обращения заявителя в муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска» по следующим адресам:

Челябинская область, г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;
Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;
Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32;
Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;
Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38.

График работы многофункциональных центров: понедельник 08:00 – 18:00; вторник 08:00 – 18:00; среда 08:00 – 18:00; четверг 08:00 – 20:00; пятница 08:00 – 18:00; суббота 09:00 – 13:00; без перерыва, воскресенье - выходной. Телефон для справок: +7(3519) 58-00-91 (единый многоканальный номер центра телефонного обслуживания МФЦ), e-mail: info@magmfc.ru.

Положения настоящего пункта не исключают права заявителя подать заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу – администрацию города Магнитогорска, по адресу: 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, просп. Ленина, дом 72. Телефоны для справок: +7(3519) 49-84-81, +7(3519) 49-84-98*1171, +7(3519) 49-84-98*1168, e-mail: admin@magnitogorsk.ru.

График работы администрации города Магнитогорска: понедельник 08:30 – 17:30; вторник 08:30 – 17:30; среда 08:30 – 17:30; четверг 08:30 – 17:30; пятница 08:30 – 16:15, перерыв 12:00 – 12:45, выходной суббота, воскресенье.

Время ожидания в очереди при обращении заявителя для подачи заявления и получения результата услуги не должно превышать 15 минут».

3) пункт 17 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«17. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги по списанию имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, осуществляется в соответствии с:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Гражданским кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- 5) Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;
- 6) Федеральным законом «О государственных и муниципальных предприятиях»;
- 7) Федеральным законом «О некоммерческих организациях»;
- 8) Федеральным законом «Об автономных учреждениях»;
- 9) Федеральным законом «О персональных данных»;
- 10) Федеральным законом «Об электронной подписи»;
- 11) постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)»;
- 12) постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и предоставления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;
- 13) постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.1994 № 938 «О государственной регистрации автотранспортных средств и других видов самоходной техники на территории Российской Федерации»;
- 14) приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2003 № 91н «Об утверждении Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств»;
- 15) приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;
- 16) приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению»;
- 17) Уставом города Магнитогорска;

18) Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска»;

19) Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146 «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории города Магнитогорска»;

4) пункт 10 таблицы 1, пункт 10 таблицы 2 пункта 18 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

10	технический паспорт здания, строения, сооружения, помещения – при списании недвижимого имущества (в случае отсутствия сведений в Едином государственном реестре недвижимости)	ОГУП "Областной центр технической инвентаризации" по Челябинской области (Магнитогорский филиал) Адрес: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 12; т. 22-19-77; АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" (Магнитогорский отдел Челябинского филиала) Адрес: г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 79 корпус 1, тел. 22-01-20	Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности»
----	---	---	---

5) пункт 11 таблицы 1, пункт 11 таблицы 2 пункта 18 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

11	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (в случае списания недвижимого имущества) выданная не более 10 дней до даты обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области Магнитогорский отдел Адрес: г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 79 т. 26-06-72	Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности»
----	--	--	---

6) столбец 4 пункта 12 таблицы 1, столбец 4 пункта 12 таблицы 2 пункта 18 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «Правила благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31.10.2017 № 146»;

7) пункт 13 таблицы 2, пункт 13 таблицы 3 пункта 18 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

13	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) на заявителя, выданная не более 5 дней до дня обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги	Межрайонная ИФНС России № 17 по Челябинской области Адрес: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 158/1, пр. Ленина, 65, тел. 34-04-16, 55-51-45; Межрайонная ИФНС России № 16 по Челябинской области Адрес: г. Магнитогорск, ул. Ворошилова, 12/6, тел. 55-52-88, 30-41-71	пункт 2 статьи 6 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»
----	--	---	--

8) в пункте 20 приложения № 1 к постановлению подпункт 2 исключить;

9) пункт 20 приложения № 1 к постановлению дополнить словами:

«Отказ в предоставлении муниципальной услуги по иным основаниям не предусмотрен. В случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги, заявитель имеет право на неоднократное обращение за получением муниципальной услуги в порядке, установленном настоящим Административным регламентом»;

10) приложение № 1 к постановлению дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1. Приостановление предоставления муниципальной услуги действующим законодательством не предусмотрено»;

11) пункт 21 приложения № 1 к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения изменений в выданный по результатам предоставления муниципальной услуги документ, направленных на исправление ошибок, допущенных по вине органа, предоставляющего муниципальную услугу и (или) должностного лица, органа, предоставляющего муниципальную услугу, плата с заявителя не взимается»;

12) раздел 5 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«5. ДОСУДЕБНОЕ (ВНЕСУДЕБНОЕ) ОБЖАЛОВАНИЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, ЛИБО МУНИЦИПАЛЬНОГО СЛУЖАЩЕГО, МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА, РАБОТНИКА МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА»

43. Решения и действия (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц или муниципальных служащих органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра могут быть обжалованы заявителем в досудебном порядке.

44. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно, в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальных правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами; в указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

45. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

1) жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр либо в орган местного самоуправления публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра (далее – учредитель многофункционального центра). Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;

2) жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

46. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра; в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

47. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

48. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

49. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Заявитель вправе обжаловать в суд, арбитражный суд решение, действие (бездействие) органа местного самоуправления, должностного лица, муниципального служащего в порядке, предусмотренном Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации».

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.11.2018

№ 13091-П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Савченко Павла Леонидовича, поступившего в администрацию города 13.09.2018, вход. № АИС 00498683 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00207), заключения о результатах общественных обсуждений от 24.10.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.10.2018 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 29.10.2018 № АФ-03/2268), учитывая сложившуюся ранее застройку, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Савченко Павлу Леонидовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 31% в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1306001:2447, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Вильямса, д. 19.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.11.2018

№ 13092-П

Об отказе в предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года

№ 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Однорожниковой А. В., Куц И. А., поступившего в администрацию города 18.09.2018 вход. № АИС 00501708 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00209), заключения о результатах общественных обсуждений от 24.10.2018, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.10.2018 № 158, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 29.10.2018 № АФ-03/2267), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая поступившие обращения от участников общественных обсуждений (от 09.10.2018 вход. № АФ-08/3794, от 15.10.2018 вход. № УАиГ-01/2656, от 17.10.2018 вход. № УАиГ-01/2675) с возражениями в размещении объекта предпринимательской деятельности – офиса на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Однорожникову Антону Викторовичу, Куц Ирине Александровне в предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности – офис, использование земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, проезд Зеленый, д. 28.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий обязанности главы города В. Н. НИЖЕГОРОДЦЕВ

В связи с технической ошибкой в Решении Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 октября 2018 года №156 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав города Магнитогорска», опубликованном в газете «Магнитогорский рабочий» № 162 от 2 ноября 2018 года, первый абзац Приложения №4 к Решению следует читать:

Морозов Александр Олегович - председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов
председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний

Основные способы получения государственных услуг ПФР инвалидами и другими маломобильными группами населения

Территориальные органы ПФР в городах и районах Челябинской области предоставляют инвалидам и другим маломобильным группам населения возможность получить государственные услуги ПФР различными способами.

Сегодня большинство услуг ПФР можно получить в электронном виде. Все услуги и сервисы, предоставляемые ПФР в электронном виде, объединены в один портал на официальном сайте Пенсионного фонда – es.pfrf.ru.

На официальном сайте ПФР работает электронный сервис «Личный кабинет гражданина». Сервисом могут воспользоваться все пользователи, которые прошли регистрацию на портале госуслуг (www.gosuslugi.ru) со статусом «подтвержденная запись». Для удобства граждан в клиентских службах территориальных органов ПФР области специалисты осуществляют регистрацию и подтверждение учетной записи гражданина.

Ключевые услуги ПФР в электронной форме также можно получить через бесплатное мобильное приложение ПФР, доступное для платформ iOS и Android, и портал госуслуг.

На официальном сайте ПФР доступна новая функция - голосовой ассистент, которая может озвучить любую размещенную на ресурсе текстовую информацию. Теперь все публикуемые материалы ПФР можно не только читать, но и прослушивать, что особенно важно для людей со слабым зрением и тех, кому сложно воспринимать текст с экрана электронного устройства. Голосовой ассистент интегрирован в версию сайта для слабовидящих, по сравнению со стандартной версией она отличается большей контрастностью, позволяет задавать наиболее удобные пользователю параметры отображения текста, фона страниц и пр.

В Челябинской области также действует соглашение о предоставлении государственных услуг ПФР через Многофункциональные центры.

С целью повышения качества обслуживания жителей малых населенных пунктов, на территории Челябинской области организована работа передвижной мобильной клиентской службы. График выездных приемов составляется ежемесячно. Об очередном приезде специалистов ПФР жители могут узнать в сельской администрации, через местные средства массовой информации или на официальном сайте ПФР.

Граждане, которые по состоянию здоровья или в силу преклонного возраста не имеют возможности приехать в территориальный орган ПФР, могут получить консультацию специалиста мобильной клиентской службы на дому.

Для обеспечения беспрепятственного доступа к объектам и услугам ПФР инвалидов и других маломобильных групп населения территориальными органами ПФР в городах и районах области ведется работа по оснащению помещений приема граждан специальными приспособлениями и оборудованием.

Более подробную информацию о получении государственных услуг ПФР инвалидами, маломобильными группами населения можно получить по справочным телефонам территориальных органов ПФР и ОПФР по Челябинской области. Контакты размещены на официальном сайте ПФР.

Самая крупная выплата правопреемникам составила более 296 тысяч рублей

В первом полугодии текущего года 1502 правопреемникам умерших застрахованных лиц в Челябинской области выплачено свыше 39 млн рублей пенсионных накоплений. За период с 2007 года эта сумма превысила 500 млн рублей. Самая крупная выплата правопреемникам в первом полугодии текущего года составила более 296 тысяч рублей.

Напомним, что средства пенсионных накоплений могут быть выплачены правопреемникам умершего гражданина, если при жизни ему не была назначена накопительная пенсия. Выплата пенсионных накоплений осуществляется при условии, если смерть застрахованного лица наступила до назначения ему накопительной пенсии. Также в случае смерти пенсионера, получавшего срочную пенсионную выплату, назначенную за счет средств, сформированных в рамках Программы государственного софинансирования пенсии, невыплаченные пенсионные накопления выплачиваются правопреемникам.

Размер выплаты напрямую зависит от наличия и величины средств, учтенных в специальной части индивидуального лицевого счета умершего застрахованного лица и не выплаченных ему при жизни. Если пенсионные накопления умершего гражданина находятся в негосударственном пенсионном фонде (НПФ), выплаты правопреемнику осуществляет соответствующий НПФ. Однако в случае аннулирования лицензии НПФ, выплату накоплений будет производить Пенсионный фонд Российской Федерации.

Выплаты пенсионных накоплений носят заявительный характер. При этом заявление необходимо подать до истечения шести месяцев со дня смерти застрахованного лица. Правопреемник, пропустивший указанный срок, может восстановить свои права в судебном порядке.

Гражданин имеет право заранее определить правопреемников своих пенсионных накоплений. Если же таким правом гражданин не воспользовался, то выплата его пенсионных накоплений производится правопреемникам по закону первой очереди – детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям (усыновителям), а если таких родственников нет, то выплата производится правопреемникам второй очереди – братьям, сестрам, дедушкам, бабушкам, внукам.

Представление страхователями сведений по форме СЗВ-СТАЖ с типом «Назначение пенсии»

Напоминаем страхователям Южного Урала, что отчетность по форме СЗВ-СТАЖ за 2018 год необходимо будет представлять в ПФР в 2019 году.

При выходе работника на пенсию необходимо представить на него форму СЗВ-СТАЖ с типом «Назначение пенсии» в срок не позднее 3 календарных дней со дня обращения застрахованного лица.

Форма СЗВ-СТАЖ с типом «Назначение пенсии» представляется на работника, когда для установления пенсии необходимо учесть периоды работы в текущем календарном году.

По окончании года следует представить на работника-пенсионера форму СЗВ-СТАЖ с типом «Исходная» с указанием всего периода работы за отчетный период-год, как и на остальных сотрудников.

Указанные сведения могут представляться в территориальный орган ПФР как на бумажном носителе, так и в электронной форме (на магнитных носителях информации или по телекоммуникационным каналам связи).

Напоминаем, страхователи, отчитывающиеся на 25 и более работников, обязаны представлять сведения по телекоммуникационным каналам связи.

Проконсультироваться по заполнению формы СЗВ-СТАЖ можно в любом территориальном органе ПФР.

Имущественные налоги физических лиц

В этом году Челябинская область второй год исчислила налог на имущество исходя из кадастровой стоимости объектов. Ознакомиться с кадастровой стоимостью объектов можно на сайте Росреестра www.gosreestr.ru, информация так же доступна в «Личном кабинете налогоплательщика». Порядок исчисления транспортного налога не изменился, по земельному налогу в соответствии с законодательством применен вычет на «шесть со-

ток». В налоговые уведомления включен налог на доходы за 2016 и 2017 годы с указанием организации, выплатившей доход (доходом может быть выигрыш в лотерею в размере от 4 до 15 тысяч рублей, оплата проезда, учебы, путевки, доход в натуральном виде и т.п.).

Общая сумма начисленных имущественных налогов и НДФЛ составила более 360 млн руб., сформировано более 140 тыс. налоговых уведомлений. Традиционно наибольшую долю (более 60%) начисленных налогов составляет транспортный налог, меньшую составляют налог на имущество и земельный. С учетом повышающего коэффициента начислен транспортный налог в отношении 126 автомобилей на сумму 3,5 млн руб. Промо-страница «Налоговое уведомление 2018» на сайте www.nalog.ru поможет разобраться гражданам в налоговом уведомлении.

На конец сентября 2018 года поступило в бюджет более 103 млн руб. уровень собираемости составляет чуть более 14%. На основании действующего законодательства срок уплаты имущественных налогов за 2017 год истекает 03 декабря текущего года.

Кто не получил уведомления на уплату имущественных налогов:

- те, кто освобожден от уплаты налогов в связи с предоставлением льготы;
- те, кто пользуется «Личным кабинетом для физических лиц»;
- те, у кого общая сумма налогов менее 100 рублей;
- владельцы жилых объектов, общая площадь которого меньше предусмотренного для налогового вычета (дом — до 50 кв. м, квартира — до 20 кв. м, комната — до 10 кв. м).

Категории граждан, имеющих право на получение льготы, определены Налоговым кодексом РФ, а так же законодательными актами на местном уровне (по налогу на имущество ФЛ и земельному – каждым муниципальным образованием). Дополнительные льготы есть почти в каждом муниципальном образовании – информацию о них необходимо уточнять в налоговых инспекциях, либо на сайте ФНС в сервисе «Справочная информация по имущественным налогам: ставки и льготы». Наиболее распространенной категорией льготников являются пенсионеры. Пенсионерам, имеющим в собственности несколько объектов, льгота в соответствии с законодательством предоставляется только на один объект каждого вида имущества (1 квартиру, 1 гараж, 1 дом и т.д.). Льготы носят заявительный характер, для получения льготы необходимо обратиться в налоговую инспекцию с заявлением, либо направить его из «Личного кабинета».

Рассылка налоговых уведомлений практически закончена. Пользователям «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» налоговые уведомления направлены в электронном виде. Если владельцы собственности не получили налоговые уведомления, то им нужно обратиться в инспекцию лично, либо воспользоваться Интернет-сервисом «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте www.nalog.ru.

При неисполнении обязанности по уплате налога в адрес налогоплательщиков будет направлено требование об уплате налога, а в случае неисполнения плательщиком требования будут приняты меры принудительного взыскания задолженности.

Об утверждении формы декларации по земельному налогу

Приказом ФНС России от 30.08.2018 № ММВ-7-21/509@ изменена форма налоговой декларации по земельному налогу, который зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20.09.2018, регистрационный номер 52199, дата опубликования: 21.09.2018.

Приказ вступает в силу по истечении двух месяцев со дня его официального опубликования и применяется начиная с представления налоговой декларации по земельному налогу за 2018 год.

Приказом внесены следующие изменения:

1. Позволяющие учитывать при исчислении налога изменение кадастровой стоимости вследствие изменения в течение налогового периода качественных и (или) количественных характеристик земельного участка;
2. Предусматривающие возможность определения суммы налоговой льготы в виде снижения налоговой ставки в случае ее установления в соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации представительными органами муниципальных образований (законодательными (представительными) органами государственной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя);
3. Предусмотрена возможность корректного исчисления налога в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие изменения в течение налогового периода качественных и (или) количественных характеристик земельного участка, при возникновении (прекращении) у налогоплательщика в течение налогового периода права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю).
4. Приложение № 5 «Коды категорий земель» приведено в соответствие нормами Земельного кодекса Российской Федерации.

Налог на имущество и кадастровая стоимость: проверяем начисления

Кадастровая палата по Челябинской области продолжает анализировать обращения, поступающие от населения: вопросы о кадастровой стоимости, как и прежде, остаются в числе наиболее актуальных.

Увеличение количества подобных обращений специалисты учреждения связывают с рассылкой уведомлений об уплате имущественного налога за очередной налоговый период. Для каждого правообладателя недвижимости важно безошибочное начисление налога на имущество. Поскольку с 1 января 2016 года налоговая база по всем объектам недвижимости формируется на основании кадастровой стоимости, собственники интересуются, откуда эти сведения появляются в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), насколько они актуальны, и как можно на них повлиять.

Кадастровая стоимость недвижимости определяется несколькими способами: в ходе проведения государственной кадастровой оценки, по итогам рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости, при постановке на кадастровый учет или в случае внесения изменений в сведения ЕГРН о характеристиках объекта недвижимости.

В большинстве случаев правообладатель может самостоятельно проверить сведения о своей недвижимости. Для этого можно воспользоваться сервисами официального сайта Росреестра («Личный кабинет правообладателя», «Справочная информация об объектах недвижимости в режиме online», «Публичная кадастровая карта») и получить информацию справочного характера, либо направить официальный запрос о предоставлении сведений в орган регистрации прав в бумажном виде или через вышеуказанный сайт. Электронные запросы рассматриваются в сокращенные сроки – за 1 рабочий день.

Далее следует действовать исходя из полученных результатов.

Если величина кадастровой стоимости в ЕГРН явно завышена (занижена) необходимо направить обращение в областное Министерство имущества и природных ресурсов по вопросу о порядке определения кадастровой стоимости.

Если выявлены несоответствия в сведениях ЕГРН и правоустанавливающих документах – направить обращение с подтверждением выявленного факта в Кадастровую палату. После внесения изменений в сведения об объекте, его кадастровая стоимость будет определена заново.

В том случае, когда ошибки не выявлено, но сумма начисленного налога продолжает вызывать вопросы – обратиться в налоговый орган по месту нахождения объекта.

Кадастровая палата напоминает, что разъяснения по порядку начисления налогов на имущество, в том числе по вопросам применения льгот, вычетов и коэффициентов для исчисления налога, может дать только налоговый орган.

Начальник территориального отдела № 3 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области О. Г. ГАЙТАНОВА