

**Здравоохранение. Городская больница №3**  
**отмечает 75-летие** / 6-7



# МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

СРЕДА  
№124 (23709) | 6.11.2024  
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА

ПОГОДА В ГОРОДЕ 6, 7 НОЯБРЯ

	СРЕДА	ЧЕТВЕРГ
осадки	☁	☁
температура	● -5 ● -3	● -7 ● -5
ветер	≈ С-В 3-8 м/с	≈ З 4-8 м/с
давление	⊙ 713 мм.рт.ст.	⊙ 726 мм.рт.ст.



ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА «МР»

*Учат плавать в школе на спине и кролем*

/ 2

**В 2025 ГОДУ ПЕРВОЙ ГАЗЕТЕ ГОРОДА**



**ИСПОЛНЯЕТСЯ**

**95  
ЛЕТ**

РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ  
**МАГНИТОГОРСКИЙ  
РАБОЧИЙ**  
ОБЪЯВЛЯЕТ ПОДПИСКУ НА  
**2025 ГОД**

**Льготная стоимость для пенсионеров 1700 рублей**

**Вы можете подписаться на газету:**

- в редакции по адресу: **пр. Ленина, 74**
- на нашем сайте **MR-INFO.RU** (раздел ПОДПИСКА)
- через приложение **СБЕРБАНК ОНЛАЙН** (нужно выбрать «прочие услуги» и ввести «Магнитогорский рабочий», далее следуйте указаниям приложения)
- **позвонив в редакцию по номеру 26-33-52 и заказав подписку на дом** (почтальон придет по вашему адресу и примет у вас оплату)

Наша газета –  
источник знания,  
на «МР»  
подпишись заранее!

**ТРЕБУЮТСЯ:  
ПОЧТАЛЬОНЫ**

для доставки газет  
«Магнитогорский  
металл»,  
«Магнитогорский  
рабочий».

Т. 8-902-022-96-57,  
26-33-49.

Обращаться  
по адресу:  
**пр. Ленина, 74,  
АНО**

«Редакция газеты  
«Магнитогорский  
рабочий»  
**с понедельника  
по пятницу  
с 9.00 до 17.00.**



# Значимые направления

**Власть.** Все социальные обязательства региона будут проиндексированы в областном бюджете 2025 года

На рассмотрение депутатов Законодательного Собрания внесен проект областного бюджета на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов. Губернатор Челябинской области Алексей Текслер отметил, что, несмотря на геополитическую обстановку и санкционное давление, региональная экономика демонстрирует устойчивость. Прогнозируемый объем доходов позволяет сохранить уровень расходов по всем первоочередным и социально значимым направлениям, в том числе и по вновь принятым в 2024 году.



– Областной бюджет сохранит свою социальную направленность. Более того, не только сохранятся, но и проиндексированы в соответствии с законодательством все социальные обязательства. Доля расходов социального характера в общем объеме расходов бюджета составляет 70 процентов, – уточнил Алексей Текслер.

Основные направления бюджетной политики на 2025 год: обеспечение реализации социальных Указов Президента РФ, а также Национальных целей развития страны; всесторонняя поддержка участников специальной военной операции и их семей; сохранение курса на развитие региона, в первую очередь за счет сохранения расходов инвестиционного характера; реализация инфраструктурных проектов в здравоохранении, образовательной, культурной, спортивной и жилищно-коммунальной сферах; реализация проектов развития транспортной инфраструктуры, в том числе за счет льготного федерального финансирования с использованием инфраструктурных бюджетных кредитов; поддержка реального сектора экономики,

а также инвесторов и аграриев; развитие туристического потенциала Южного Урала.

Среди приоритетов – поддержка муниципальных образований области, в том числе по вопросам, связанным с модернизацией объектов коммунальной инфраструктуры, газификацией, благоустройством и созданием современной комфортной среды в городах и сельских территориях, с сохранением форм прямого участия жителей в решении этих жизненно важных вопросов; поддержка в части восстановления и ремонта социальной, жилищной, коммунальной, дорожной инфраструктуры на подшефных территориях в зоне проведения специальной военной операции, а также оказание гуманитарной помощи.

# Нырять с комфортом!



ФОТО: ДИНАРА ВОРОНЦОВА

**Образование.** В школе №59 имени И. Ромазана завершился ремонт бассейна

Наталья ЛОПУХОВА

Результат работ осмотрели глава города Сергей Бердников и генеральный директор ПАО «ММК» Павел Шиляев.

Как рассказала директор школы Ульяна Кукар, бассейн с длиной дорожек 25 метров открылся вместе со школой в 1992 году, и на протяжении всех этих лет школьники 1-6 классов один раз в неделю в рамках уроков физкультуры занимались плаванием. Всего в школе 1100 учеников, около 700-800 из них занимаются в бассейне. Получив первоначальные навыки по четырем видам плавания, после шестого класса ребята могут продолжать заниматься этим спортом в разновозрастных группах секции при школе, где тренер готовит их к соревнованиям различного уровня и настраивает на высокие результаты.

– Вода – это великолепно, это особенно здорово для учеников начальной школы! Дети растут, оздоравливаются, увеличива-

ется объем легких, улучшается кровоснабжение. Если ребенок гиперактивный, вода позволяет выплеснуть часть энергии, успокоиться и дальше заниматься образовательной деятельностью, – пояснила Ульяна Юрьевна.

Став директором школы в феврале 2022 года, Ульяна Кукар поставила перед собой задачу реконструировать бассейн. В июне 2024 года она обратилась к шефам школы – Магнитогорскому металлургическому комбинату. Руководство градообразующего предприятия с вниманием отнеслось к просьбе педагогов, и председатель совета директоров ПАО «ММК» Виктор Рашников лично дал добро на выделение средств на капитальный ремонт.

Павел Шиляев напомнил, что строительство школы с бассейном было идеей народного директора комбината Ивана Ромазана, недаром это образовательное учреждение впоследствии получило его имя. Тогда это было новатор-

ством для Магнитки, и время показало всю мудрость такого решения.

– Цель стояла, чтобы дети росли гармонично развитыми, умственно и физически, могли обрести полезные в жизни навыки плавания. Более тридцати лет этот бассейн существовал, но время идет, и такие сложные технические сооружения нуждаются в обновлении. Когда к нам обратилась директор школы, мы осмотрели объект и поняли, что нужно привести его в современное состояние, тем более что в этом году мы отмечаем 90-летие со дня рождения Ивана Харитоновича, а школа носит его имя. Ремонт начался летом, мы приложили все усилия, что-

Стали более комфортными и условия для переодевания. Полностью обновили душевые. Проведен ремонт в раздевалках: для девочек их сделали в теплой и нежной гамме, для мальчиков – в более спокойной. В раздевалках появились индивидуальные шкафчики для вещей, красивые скамеечки, фены, благодаря которым можно с комфортом сушить волосы – это особенно важно, чтобы предотвратить заболеваемость в холодный период.

Поддержал инициативу и город: были обновлены ограждение школы и все асфальтовое покрытие на пришкольной территории.

Рада произошедшим в бассейне изменениям и тренер по

есть с чем сравнить. Она отметила: после ремонта здесь стало светло, уютно, на тренировки идет с удовольствием.

– За последние пять лет мы привели в соответствие все бассейны там, где они были, и в новых школах стараемся реализовывать это направление, в том числе в 147-м микрорайоне строим школу с двумя бассейнами, большим и малым, – подытожил Сергей Бердников. – Это очень важно, и мы детей приучаем к плаванию с дошкольного возраста. В Магнитогорске 16 садиков, которые имеют бассейны, шесть школ, в числе которых и эта, и два учреждения допобразования. Хочу сказать огромное спасибо Магнитогорскому металлургическому комбинату – благодаря его участию сегодня этот бассейн в таком прекрасном состоянии. Это действительно очень дорогостоящий ремонт, и очень приятно, когда у нас есть люди, предприятия, которые помогают решать городские проблемы. Теперь дети, которые обучаются здесь, получают не только багаж знаний, но и основы плавания. Важно, что эти навыки у нас дети получают, не выходя из школы.

На встрече присутствовала и дочь Ивана Ромазана Ирина Лебедева. Она частый гость в школе, носящей имя отца.

– Я еще раз убедилась в том, что жизнь человека измеряется не количеством прожитых лет, а делами, которые он успел сделать, людьми, которые сохраняют память о нем, продолжают его дело. Иван Харитонович прожил короткую жизнь, но мы видим, во что превратилась его фантастическая идея строительства бассейна в школе, которая возникла в 1990-м году. И теперь люди сохранили память об Иване Харитоновиче, дела его продолжают жить, процветают многие объекты, заложенные им в городе. Я бы пожелала ученикам этой школы помнить: очень важно качество жизни, которую ты живешь, ведь все, созданное тобой, остается людям, – подчеркнула Ирина Ивановна.



бы как можно быстрее дети вновь начали здесь заниматься. И с началом второй четверти дети будут продолжать обучаться плаванию, – отметил Павел Шиляев.

За 4 месяца была проведена огромная работа. Благодаря реконструкции в бассейне отремонтирована кровля, в раздевалках сделан одноуровневый потолок из перфорированных листов алюминия, что обеспечивает хороший воздухообмен. Обновлена чаша бассейна, новое оборудование, обеспечивающее фильтрацию и обеззараживание воды, работает полностью автоматически, оно позволит не быть привязанными к отопительному сезону, и бассейн будет работать теперь весь учебный год.

плаванию Марина Соколова, которая устроилась работать в школу в этом году. В бассейне до этого она была не раз и отметила, что изменения разительные:

– Бассейн получился просто шикарный – красивый, светлый, просторный. В нем хочется работать. Будем прививать детям навыки плавания, надеюсь создать хорошую команду, будем побеждать в соревнованиях, чтобы наша школа гордилась своими учениками.

Довольны и дети. 14-летняя Дарья Серегина занимается этим спортом уже 8 лет, была участницей не только городских, но и областных соревнований, имеет много наград. Даша успела потренироваться в нескольких бассейнах города,



# Официальные материалы

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**31.10.2024** № 11522-П  
**О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 28.04.2021 № 4568-П**

В целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности на территории города, в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 17.06.2004 № 54-П «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Челябинской области», постановлением администрации города Магнитогорска от 26.04.2021 № 4414-П «Об утверждении положения о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Магнитогорска», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 28.04.2021 № 4568-П «Об утверждении состава комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска и опубликовать в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 31.10.2024 № 11522-П

Приложение  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 28.04.2021 № 4568-П

Состав комиссии  
по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций  
и обеспечению пожарной безопасности города Магнитогорска

- |                  |  |
|------------------|--|
| Бердников С. Н.  | – председатель комиссии, глава города Магнитогорска  |
| Хватков А. В.    | – первый заместитель председателя комиссии, заместитель главы города Магнитогорска   |
| Жестовский О. Б. | – заместитель председателя комиссии, начальник управления гражданской защиты населения администрации города Магнитогорска  |
| Лебедев Д. А.    | – заместитель председателя комиссии, начальник 2-й ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Челябинской области (по согласованию)  |
| Члены комиссии:  |  |
| Абрамов А. С.    | – заместитель начальника Магнитогорского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)   |
| Абрамов С. В.    | – директор АО «Магнитогорскинвестстрой» (по согласованию)  |
| Абрамова Л. Р.   | – начальник Управления финансов администрации города Магнитогорска   |
| Агафонов В. В.   | – директор МП трест «Теплофикация»   |
| Аднамах С. М.    | – директор МП трест «Водоканал»  |
| Астафьев Д. П.   | – директор МКУ «Управление капитального строительства»   |
| Булакова Л. М.   | – главный государственный санитарный врач в городе Магнитогорске, Агаповском, Верхнеуральском, Кизильском, Нагайбакском, Карталинском, Варненском и Брединском районах (по согласованию) |
| Бурлуцкая Н. А.  | – секретарь комиссии, специалист II категории отдела ГО и ЧС управления гражданской защиты населения администрации города Магнитогорска  |
| Галеев М. Ф.     | – начальник управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Магнитогорска  |



**СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ – РАБОТА ДЛЯ НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН**

**4 000 000 Р**  
доход за первый год\*

**1 205 000 Р** единовременная выплата при заключении контракта в Челябинской области  
**от 210 000 Р** заработная плата без задержек

**СТАНЬ ГЕРОЕМ СВОЕГО ВРЕМЕНИ!**

Звони на горячую линию: **117** Звонок бесплатный

Оставь заявку на сайте: [www.pokontaktu.ru](#)

Обращайся в пункт отбора (г. Челябинск, ул. Целлинга, д. 11), или в военный комиссариат по месту жительства

ПОВИНОВАННЯ

- |                  |  |
|------------------|--|
| Герасимов С. М.  | – начальник ОНДиПР по г. Магнитогорску и Верхнеуральскому району УНДиПР ГУ МЧС России по Челябинской области (по согласованию) |
| Дзюба Д. С.      | – директор сервисного центра г. Магнитогорск Челябинского филиала ПАО «Ростелеком» (по согласованию)                           |
| Зинурова М. Р.   | – начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска                    |
| Козицын К. Е.    | – начальник УМВД России по городу Магнитогорску Челябинской области (по согласованию)  |
| Кузьмин А. В.    | – директор АО «Горэлектросеть» (по согласованию)   |
| Куликова А. В.   | – начальник правового управления администрации города Магнитогорска  |
| Латыпов М. Г.    | – начальник территориального отдела «Верхнеуральское лесничество» (по согласованию)  |
| Махнин Г. В.     | – начальник железнодорожной станции Магнитогорск-грузовой (по согласованию)  |
| Петрученко В. Н. | – директор МП «Магнитогорский городской транспорт»   |
| Родионов Р. Н.   | – исполняющий обязанности начальника Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска        |
| Симонова Е. Н.   | – заместитель директора ГКУЗ «Центр по координации деятельности медицинских организаций Челябинской области» (по согласованию) |
| Скарлыгина Е. Г. | – глава администрации Ленинского района города Магнитогорска   |
| Степанова А. В.  | – глава администрации Орджоникидзевского района города Магнитогорска   |
| Халезин В. Л.    | – глава администрации Правобережного района города Магнитогорска   |
| Хуртин К. С.     | – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска                                     |
| Цинковский С. В. | – начальник ОГБУ «Магнитогорская городская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию)              |
| Черяпкин А. Ф.   | – директор по охране труда, промышленной безопасности и экологии ПАО «ММК» (по согласованию)                                   |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**31.10.2024** № 11523-П  
**О созданных местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов и создании сведений о них в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска**

В соответствии с федеральными законами от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Положением об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2019 года № 8, Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146, постановлением администрации города Магнитогорска от 11.06.2019 № 6813-П «Об утверждении Положения о реализации Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра на территории города Магнитогорска», протоколом № 2 от 23 октября 2024 года заседания комиссии о согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов администрации Орджоникидзевского района

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Утвердить перечень мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, созданных на территории города Магнитогорска, в отношении которых принято решение о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (приложение).
- Управлению охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска (Зинурова М. Р.) внести в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов сведения о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, созданных на территории города Магнитогорска.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хваткова А. В.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 31.10.2024 № 11523-П

Перечень мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, созданных на территории города Магнитогорска

№ п/п	Адресный ориентир контейнерной площадки	Координаты	
		Широта	Долгота
1	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПО ГОП, мехмастерская, КПП-8;	53.44377	59.080498
2	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ш. Фабричное, 1, УПО ГОП КПП-41;	53.4088624	59.096339

3	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПО ГОП КПП-21;	53.414363	59.090528
4	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПО ГОП КПП-41 (Здание душевых помещений ЦЖТ);	53.409699	59.094869
5	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Энергосервис;	53.41992	59.06037
6	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Прокатсервис-1;	53.412231	59.037628
7	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Прокатсервис-2;	53.412118	59.037888
8	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Прокатсервис-3;	53.431796	59.030759
9	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Прокатсервис-4;	53.481072	59.051272
10	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, РСЦ;	53.421634	59.065283
11	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, РСЦ, АБК, Уримис;	53.42205	59.062839
12	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, РСЦ, мастерская энергослужбы;	53.420845	59.061525
13	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, РСЦ, участок № 3;	53.420141	59.06154
14	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УГО РСЦ (участок по ремонту гидравлического оборудования);	53.414204	59.045159
15	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЭРЦ, АБК (цех);	53.413798	59.036741
16	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРЭМЦ, АБК;	53.41169	59.042007
17	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Южный переход, 5 ТМХ ТЭЦ (ЦРЭМЦ);	53.396496	59.021574
18	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Домнасервис;	53.422462	59.049086
19	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УРОМО ДЦ;	53.422462	59.049086
20	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Домнаремонт АБК;	53.418188	59.039668
21	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Домнаремонт, АБК-горка;	53.417511	59.038118
22	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРМО-4 АБК;	53.4136	59.03751
23	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРМО-4, АРУ;	59.440424	59.037566
24	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРМО-9, АБК;	53.417121	59.042421
25	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРЭО, АБК;	53.429645	59.035698
26	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Служба ТО ВЦ, район КПП-4;	53.44171	59.054949
27	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, район КПП-6;	53.416005	59.036918
28	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Служба ТО ВЦ, район КПП-9, склады УПП;	53.434809	59.076724
29	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРМП, АБК ;	53.422918	59.055147
30	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРМП, участок ремонта запорной аппаратуры, район КПП-3;	53.423401	59.067537
31	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРМЦ-1;	53.432257	59.049785
32	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПО КХП;	53.432287	59.049793
33	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРМЦ-2;	53.426954	59.04152
34	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, РМЦ;	53.398137	59.027409
35	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ (Гуммировочное отделение);	53.414856	59.093007
36	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ (Электроремонтное отделение);	53.413178	59.093277
37	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ-1, АБК;	53.419786	59.092809
38	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ-1, Аглофабрика №5;	53.426689	59.172835
39	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ-1, ЭРО КРЦ;	53.413107	59.093378
40	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ-2, АБК;	53.423219	59.098047
41	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ-2, ДОЦ;	53.344769	59.158167
42	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КРЦ-2, АБК ЦПАШ отд.№2;	53.430954	59.160129
43	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КЭРЦ;	53.426976	59.045071
44	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПП, склад спецодежды АБК 500;	53.406243	59.031961
45	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Профсоюзная, 22А( за территорией пром.площадки ПАО ММК);	53.39448	59.027173
46	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПП, КПП-3, АБК склада металла;	53.421773	59.064915
47	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПП, КПП-3, АБК склада гидро и пневмооборудования;	53.421517	59.063568

48	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПП, склад металла (таможенный склад), район КХП-1;	53.430049	59.048751
49	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, УПП, склад металла (таможенный склад), район КХП-2;	53.430012	59.049751
50	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Управление, АБК, Польский городок, ЛПЦ-11;	53.431882	59.030774
51	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Управление, АБК ТОиР ММК;	53.422262	59.048972
52	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Метизников, 3, Управление, АБК;	53.408093	59.060837
53	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Управление, АБК, КИПиА;	53.418458	59.060107
54	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, КИПиА, АБК;	53.418493	59.059925
55	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, ЦРКП;	53.429836	59.049132
56	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, СТО ММК-Метиз, Метизная площадка;	53.412258	59.067803
57	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Цех Вентиляции, Корпус ЦВ;	53.406275	59.03519
58	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, АТЦ, гаражи КХП;	53.429999	59.041251
59	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93АТЦ, гаражи КХП-легковой бокс;	53.42913	59.052315
60	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Стальсервис-1;	53.442609	59.03523
61	ООО «ОСК», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 93, Стальсервис-2;	53.422876	59.055011

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**31.10.2024**

**№ 11524-П**

**О созданных местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов и вclusions сведений о них в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска**

В соответствии с федеральными законами от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Положением об участии в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 26 февраля 2019 года № 8, Правилами благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146, постановлением администрации города Магнитогорска от 11.06.2019 № 6813-П «Об утверждении Положения о реализации Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра на территории города Магнитогорска», протоколом № 2 от 22 октября 2024 года заседания комиссии о согласовании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов администрации Ленинского района, протоколом № 3 от 28 октября 2024 года заседания комиссии о согласовании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов администрации Орджоникидзевского района, протоколом № 3 от 29 октября 2024 года заседания комиссии о согласовании места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов администрации Ленинского района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить перечень мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, созданных на территории города Магнитогорска, в отношении которых принято решение о создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (приложение).
2. Управлению охраны окружающей среды и экологического контроля администрации города Магнитогорска (Зинурова М. Р.) внести в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов сведения о местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, созданных на территории города Магнитогорска.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хваткова А. В.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 31.10.2024 № 11524-П

Перечень мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, созданных на территории города Магнитогорска

№ п/п	Адресный ориентир контейнерной площадки	Координаты	
		Широта	Долгота
1	АО «Горэлектросеть», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Ульяновская, д. 66;	53.430576	58.941005
2	АО «Горэлектросеть», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. 1-я Северо-западная, д. 4;	53.433258	58.935147
3	АО «Горэлектросеть», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Строителей, д. 3а;	53.433655	58.986838



# Возвращая имена

**Память.** Историк и краевед Геннадий Васильев представил 18-й том своей «Книги памяти жертв политических репрессий в городе Магнитогорске и прилегающих сельских районах»

Наталья **ЛОПУХОВА**

**На протяжении многих лет в Центральной городской библиотеке имени Б.А. Ручьева неравнодушные к истории своего региона и страны люди собираются на презентацию очередного тома «Книги памяти» Геннадия Васильева, который занимается этой темой с 1988 года.**

6 лет назад на заброшенном кладбище в районе поселка Димитрова Геннадий Васильев обнаружил памятную плиту, которая является доказательством захоронений здесь первостроителей Магнитки. Весьма вероятно, что там же находятся останки раскулаченных спецпереселенцев, заключенных и расстрелянных «врагов народа». По инициативе краеведа на этом месте состоялось открытие памятного знака.

На 520 страницах 18-го тома «Книги памяти» собрана информация о 4006 южноуральцах, представленных 724 фотодокумента и фотографии, многие из них – из личных дел, которые Геннадий Александрович изучает в архивах. Зачастую это последние прижизненные фото расстрелянных. Для их потомков такие снимки бесценны.

В книге особо выделены вновь установленные имена на 197 приговоренных к высшей мере наказания и 291 получившего различные сроки заключения в концлагерях и ИТЛ, также установлены имена семи человек, погибших во время следствия. Здесь же имена 147 человек, которые были повторно арестованы по политической 58-й статье, уже находясь в Магнитогорской или Верхнеуральской тюрьмах по другим статьям – за хищения, опоздания на работу, прогулы, пребывание в

пьяном виде. 67 из них были приговорены к расстрелу, 61 осужден на различные сроки, в отношении 10 дело прекращено, семеро погибли во время следствия.

– Эти люди были абсолютно невиновны. В 58-й статье было 19 пунктов, основные из которых 58.1 (действие, направленное к свержению, подрыву или ослаблению власти), 58.10 (пропаганда или агитация, содержащая призыв к свержению, подрыву или ослаблению Советской власти), 58.12 (недопущение о достоверно известном, готовящемся или совершенном контрреволюционном преступлении), которая касалась членов семьи «изменников Родины», – прокомментировал краевед.

На страницах всех 18 томов собраны имена жертв первых трех десятилетий Советской власти, живших на юге Челябинской области. По 58-й статье было приговорено к расстрелу 2790 человек, в том числе 32 женщины. 4333 человека, в том числе 324 женщины, были приговорены к различным срокам заключения. 834 человека, в том числе 58 женщин, оказались арестованы, от нескольких недель до 3-4 лет находились под следствием, а потом за недоказанностью состава преступления освобождены. 88 человек погибли, находясь под следствием. Большинство диагнозов, представленных в их справках о смерти, вызывают сомнения, что этими болезнями страдали молодые, крепкие мужчины. Велика вероятность, что настоящей причиной смерти были пытки.

В числе пострадавших от репрессий, чьи имена вошли в «Книги памяти», 99 руководителей Магнитогорска и ММК, которые были расстреляны или осуждены на длительные сроки, 75 медработников, 93

представителя учительского сообщества, много студентов. Из 63 попавших под репрессии служителей религиозного культа 13 были расстреляны и 34 осуждены, в отношении 12 дела были прекращены.

В «Книгах памяти» хранятся данные не только о репрессированных, но и о членах их семей, ведь на их долю зачастую выпадали не меньшие испытания: ссылали в «места отдаленные» жен врагов народа, оставались сиротами и отправлялись в приюты, лишались прав их дети.

Отдельный раздел «Книги памяти» касается Великой Отечественной войны. 16 августа 1941 года появился приказ ставки Верховного командования РККА №270: «Командиров и политработников, во время боя срывающих с себя знамя различия и дезертировавших в тыл или сдавшихся в плен врагу, считать злостными дезертирами, семьи которых подлежат аресту как семьи нарушивших присягу и предавших свою Родину дезертиров». По факту же приказ распространялся на всех военнослужащих. По нему были арестованы, осуждены или расстреляны 75 южноуральских бойцов, их семьи обрели ярлык жен и детей изменников Родины, переставали получать поддержку от государства, подвергались репрессиям. В книге Геннадия Васильева зафиксирован случай: когда отца арестовали, а мать умерла от горя, трое малолетних детей пришли в сельсовет с просьбой о помощи, но председатель как отрезал: «Мы детям врагов народа не помогаем!»

Сам Геннадий Александрович на протяжении 20 лет разыскивал могилу своего деда, погибшего в Медвежьегорском районе Карелии в декабре 1941 года. В итоге удалось найти не только общую могилу, где был



похоронен вместе с тремя тысячами погибших бойцов дед магнитогорского краеведа, но и очень пожилую жительницу района, на руках которой, бывшей тогда 14-летней девчушкой, погиб Петр Никанорович Васильев и которая сохранила медальон бойца.

Первые тринадцать томов «Книги памяти» Геннадий Александрович издавал на собственные средства, последние 6 книг, в том числе «Красный молох на Южном Урале», ему помогает выпустить в свет неравнодушный магнитогорец, потомок репрессированного, который скромно держит свое имя в тайне. Книга вышла тиражом всего 50 экземпляров, значительная часть из которых подарена автором библиотекам Магнитогорска и сельских районов юга Челябинской области, в том числе присутствовавшие на встрече представители библиотечных систем Агаповского и Кизильского районов.

– Статьи, которые здесь опубликованы, взяты из архивных материалов, из воспоминаний людей. Представители старшего поколения порой мне звонят, я говорю: «Вы детям, внукам, а не мне это рассказываете!» Молодежи, современникам это безразлично, и мы с этим упущением обязаны справиться. Мы совершим большое преступление, если позволим забыть имена жертв и время, в котором они жили и выживали, – считает Геннадий Васильев.

Как отметил историк, сейчас в работе 19-й том «Книги памяти», на данный момент собрано 52 процента необходимой информации.

Вести с ММК

## Три золота

**Магнитогорский металлургический комбинат стал обладателем трех золотых медалей Международной промышленной выставки «Металл-Экспо'2024».**

Награды присуждены за разработки, созданные в партнерстве с ведущими научными организациями страны. В частности, золотой медали лауреата «Металл-Экспо» ММК удостоен за совместную с МГТУ имени Г.И. Носова разработку инновационной технологии производства стального сортового проката с улучшенными техническими характеристиками для машиностроения, строительства и автомобилестроения. Золото получил совместный проект ММК и ГНЦ ФГУП «ЦНИИчермет имени И.П. Бардина». Речь идет о разработке и внедрении в производство на ММК новой стали для мостостроения с повышенной стойкостью к атмосферной коррозии. Совместно с АО «НПП Машпром» комбинат отмечен за разработку, освоение производства и внедрение в коксовом цехе ММК дверей коксовых батарей повышенной газоплотности для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

## «Маршрут года»

**Совместный проект ММК, СИТНО и МБУ «Отдых» получил Гран-при Всероссийской туристской премии за лучший маршрут для промышленного туризма.**

В финале XI Всероссийской туристской премии «Маршрут года» ММК стал обладателем Гран-при в номинации «Лучший маршрут промышленного туризма», а также получил диплом I степени за маршрут для людей с ограниченными возможностями здоровья. Успех в номинации промтуризма ММК разделил с производителем продуктов питания компанией «СИТНО» и МБУ «Отдых» Магнитогорска – запущенный в конце 2023 года промышленный тур «Первые в Магнитке» был разработан усилиями трех групп специалистов и впервые для Южного Урала охватил площадки сразу двух предприятий, а также достопримечательности Магнитки. Итоги премии «Маршрут года» подводились в Уфе в рамках Международного форума по этнотуризму. Изначально на участие в премии был заявлен 451 проект из 62 регионов России, 324 проекта из 61 региона получили право на участие в финальных мероприятиях. ММК не раз становился обладателем этой авторитетной премии.





# Большая дата и дела большой больницы

**Здравоохранение.** Городская больница №3 отмечает 75-летие



Наталья Черепанова

– Михаил Владимирович, какими мыслями подошли к этому юбилею вы?

– Дата серьезная. Вместе с министерством здравоохранения Челябинской области, администрацией Магнитогорска и коллективом больницы нам удалось добиться многого, и самое главное – все эти годы мы были полезны людям. У нас почти тысяча сотрудни-

ков, каждый год мы лечим в стационаре до 13 тысяч горожан, через поликлиники ежегодно проходит до 100 тысяч пациентов, а это фактически треть взрослого городского населения. Мы усиливали профессиональную направленность медицинской помощи, особенно хирургии, которая традиционно держит марку сильнейшей в Магнитогорске, развивали все направления терапии. На базе больницы работает единствен-

Крупная дата – это и время, и дела. Большие, как и сама больница, и тот значительный вклад, который она, по многолетней привычке называемая «трестовской», вносит в здравоохранение Магнитогорска. К празднованию юбилея мы поговорили с руководителем горбольницы №3 Михаилом Щербаковым, который 24 года стоит у руля медучреждения.

ное в городе отделение ревматологии, заведует которым главный ревматолог Магнитогорска Юлия Березовская, и пациенты которого получают высокотехнологичное лечение генно-инженерными биологическими препаратами. Из неврологии выделено направление первично-сосудистого отделения для тяжелых пациентов с острыми нарушениями мозгового кровообращения, которым проводится системный тромболитизис и реперфу-

зионная терапия. Возглавляет ПСО опытный врач-невролог Гайрат Кадыров. Огромная работа проведена кардиологией. Под руководством кандидата медицинских наук Ивана Иванова отделение выросло до уровня регионального сосудистого центра с возможностями интервенционных, хирургических методов диагностики и лечения: коронароангиографией, шунтографией, ангиопластикой и стентированием сердечных артерий. Технический прогресс и высочайший профессионализм наших кардиологов и эндоваскулярных хирургов позволил добиться сокращения смертности от инфарктов с 18 до 6 процентов, а это прекрасный показатель эффективности РСЦ кардиологии. Две поликлиники несут огромный пласт первичной медицинской помощи, как и все остальные структуры больницы. Так что наш нынешний юбилей – это личный праздник каждого сотрудника нашей больницы. Поэтому поздравления с юбилеем хочется адресовать каждому сотруднику нашей больницы, на чьем титаническом труде она движется вперед.

*Поздравляем с юбилеем хочется адресовать каждому сотруднику нашей больницы, на чьем титаническом труде она движется вперед.*

*Поначалу в городе не было специализированных аппаратов, и первые модели хирургии мастерили из подручных средств, таких как аквариумные насосы*



Евгения Ананьева Кармазина, Щербаков. Евгения Кармазина воспитала десятки хирургов. Память о великом враче увековечена в мемориальной доске, установленной в фойе хирургического корпуса больницы.

– Значит, все хорошо? – Хорошо много, но не все. Да, при поддержке министерства здравоохранения Челябинской области мы обновляем медицинское оснащение. Только за последние пару лет ввели в эксплуатацию высокотехнологичные аппараты УЗИ, второй компьютерный томограф, второй мощный ангиограф. В финальной стадии масштабный ремонт травматологического пункта и монтаж нового долгожданного рентгенологического аппарата. Но для нас, как и для многих больниц, острым остается кадровый вопрос. Да, со всеми поставленными задачами мы справляемся, но у нас нет 100-процентной укомплектованности медицинскими кадрами.

– Кадровый голод в медицине – так было всегда? – Никогда ранее. Работала система бесплатного образования и государственного распределения. Все выпускники шли работать по профессии. Сейчас же молодые специалисты стремятся в частные центры, но избегают государственных больниц, тем более небольших городов и тем более районов. А другие и вовсе, получив диплом, не идут в медицину. Врачам старшего поколения это понять сложно. Сегодня дискутируется тема привлечения молодых специалистов в государственную медицину. Работает система целевых наборов, когда медучреждение оплачивает обучение студента, а после обеспечивает его работой. Нужно признать, что и делается для врача многое: на уровне области и города решаются квартирные вопросы. С самого начала работы у нас

происходит интенсивный вход в профессию и наращивание компетенций, активному человеку достаточно быстро можно дорасти до заведующего, в том числе и в нашей больнице. Но это вторично, потому что в итоге все сводится к призванию. В нашей профессии основное – желание помогать больному. Молодой человек должен приходить в медицину с желанием работать в профессии помощи людям. Если такого нет, нечего ему в профессии врача и делать.

– Но за эти же годы можно увидеть и прогресс. В лечебных методиках и диагностике многое улучшилось. Как это отразилось в вашей больнице? – Произошел огромный скачок. Это можно серьезно увидеть на примере травматологии. В 1980-е годы оперировали только 30 процентов травматологических больных. Остальных лечили консервативно. Такой больной мог два месяца лежать в стационаре на вытяжении, это гипсовые повязки, лангеты... В 1990-х мы взяли западный опыт, где практически 90 процентов переломов оперируют. Сегодня такие операции поставлены на поток в отделении травматологии с превосходным заведующим Михаилом Черниковым. Врачи-травматологи проводят остеосинтез, то есть заново синтезируют кость. Операции проходят под точнейшим контролем рентгенологической установки С-дуги. Освоили тотальное эндопротезирование тазобедренных суставов при коксартрозах и переломах шейки бедра, причем мы оперируем пациентов даже 90-летнего возраста. Гордимся ортопедическим отделением, которым заведует блестящий травматолог-ортопед Дмитрий Маминов и где ежегодно растет количество эндопротезирований. Гордимся двумя хирургическими отделениями, где проводятся действительно уникальные для Магнитогорска операции. К примеру, второе хирургическое отделение во главе с главным хирургом Магнитогорска Петром Гришиным единственное в Магнитогорске оперирует хрони-

*Только за последние пару лет ввели в эксплуатацию высокотехнологичные аппараты УЗИ, второй компьютерный томограф, второй мощный ангиограф.*



ческие панкреатиты, в том числе и запущенные случаи. Заведующий первым хирургическим отделением Альберт Сайфуллин одним из первых в Магнитогорске начал заниматься эндоскопическими методами лечения грыж, эндоскопически оперировать грыжи пищеводного отверстия диафрагмы. В 2016 году хирурги отделения первыми в городе стали проводить лапароскопические операции при вентральных грыжах. У нас сильная гинекология. Ольга Борисовна стала внедрять в отделение такие технологии, которые в городе никто не делал, а некоторые в формате ОМС, бесплатно для пациентов, не делает и сегодня. Это пластические операции, это операции, которые помогают женщинам обрести желанную беременность, это органосохраняющие операции по самым разным гинекологическим случаям.

– Ни одна из методик не появилась бы в больнице только из-за оборудования. В первую очередь это люди и желание их обучаться.



– Не было ни года, когда бы наши врачи не выезжали на симпозиумы, учебу. Так привезли в Магнитку технологию ультразвука для хирургии и гинекологии – инструмент, который делает разрез и одновременно коагулирует, запаивает сосуды. Первыми в Магнитогорске в 2010 году внедрили лечение ран в хирургии и травматологии отрицательным давлением с помощью ВАК-систем. Поначалу в городе не было спе-

циализированных аппаратов, и первые модели хирурги мастерили из подручных средств, таких как аквариумные насосы. В 2015 году мы закупили первые системы для лечения ран отрицательным давлением. До 2023 года никто в Магнитогорске, кроме хирургов городской больницы №3, не закрывал высокие тонкокислечные свищи при помощи ВАК-систем. Активная аспирация позволяет

не скапливаться содержимому ран, рана быстро осушалась и заживала. Эти и многие другие методики появлялись для горожан исключительно благодаря инициативе наших хирургов. Можно сидеть на месте, осветить что-то простое и больше не двигаться. У нас не так, и я рад, что в нашем коллективе остается стремление постоянно развиваться.

– Еще говорят, третья горбольница имеет особенное лицо и характер. Подтверждаете?

– Абсолютно. Нашу больницу всегда отличало бережное отношение к человеку, в основе чего лежит старейший принцип медицинской этики: «Не навреди». Ни физически, ни психически, ни материально. А я бы добавил: «Всегда помоги». Мы не представляли, что кто-то может помогать больному за деньги. Мы старались общаться с больными так, чтобы они верили в свое выздоровление, чтобы понимали, что мы их не оставляем. У нас всегда ценилось серьезное отношение к процессу выхаживания больных. И мы всегда старались сохранять чувство ответственности за каждого больного. Вот иллюстрация: много лет назад к нам поступил 78-летний полковник. У него был поврежден желчный проток, требовалась восстановительная операция. Случай был сложным. Оперировала заведующая хирургией Евгения Кармазина, моя учитель.



# Большая дата и дела большой больницы

## Здравоохранение.

Городская больница №3 отмечает 75-летие

📷 Гинекология /  
ФОТО: АРХИВ ГАУЗ ГБ №3.

<<6, 7 стр.

После операции требовалось выхаживать пациента, и тогда присутствовавший московский профессор сказал: «Зачем вы с ним столько возитесь, вряд ли он выживет...» Евгения Ананьевна оборвала: «Здесь решаю я, и буду делать для пациента все». Тот полковник поправился, но я понимаю, что, опусти мы тогда руки, он бы вряд ли выжил.

– **Евгения Ананьевна Кармазина, о которой упомянули, легендарный магнитогорский хирург и основатель, как говорят в больнице, собственной уникальной хирургической школы...**

– Да, абсолютная легенда и невероятный по силе преданности медицине врач. Она была организатором хирургического стационара больницы, лично отбирала туда лучших докторов и медицинских сестер, всю себя отдавала хирургии и пациентам. Не боялась принимать нестандартные решения, которые дают пациенту хотя бы один шанс из тысячи. В свое время шел большой спор про клапанные анастомозы. Так вот, долго существовали оперативные методики, которые эти клапаны нарушали. Операция была проведена идеально, но впоследствии для пациента из-за отсутствия клапана могли наступить осложнения. Евгения Ананьевна, приверженец максимально бережного подхода к лечению, привезла из Кургана новый метод, при котором пациенту при восстановлении ЖКТ формировался искусственный клапан. Для магнитогорской хирургии это стало прорывом на качественно другой уровень. Мы действительно говорим о «школе Кармазиной» в нашей больнице. Ведь руки хирургу можно «поставить» по-разному. И учить по-разному. Я видел хирурга, который оперировал с закрытой рукой, чтобы никто не видел, как он это делает. А Кармазина сама постоянно училась, нас учила и двигала вперед хирургию нашей больницы. Учила оперировать мягко, без грубых движений, словно на цыпочках ходишь, максимально бережно к тканям. Это мы сохраняем и передаем молодым хирургам.

Знаете, в чем еще особенность хирургии нашей больницы? Те, кто по-настоящему не хочет работать, у нас не задерживаются, остаются лучшие.

– **Как остались и вы. После учебы 3 года отработали в Симе и вернулись в Магнитогорск. Не случайно выбрали третью горбольницу?**

– Я всегда хотел в Магнитогорск, родной для меня город. Но и время в Симе было полезным, многое там освоил, в том числе и детскую хирургию. А нашу больницу выбрал из-за сильной хирургии, очень хотелось много оперировать. Знал, что заведует Евгения Кармазина, которая брала к себе далеко не всех и требовала от врачей строго и много. Но я понимал, что только в этих условиях могу раскрыться и реализовать себя в хирургии. Ну и жил рядом. Так и сложилось.

– **И вы вошли в «золотой фонд» лучших хирургов Магнитогорска. Сами себя считаете хорошим хирургом?**

– Да, неслабым. Я еще и учил многих, значит, не зря и сам учился.

– **Но в 2000-ом году волею судеб стали главным врачом.**

– Не ожидал, что моя жизнь изменится на 180 градусов. Тогда неожиданно погиб наш главный врач, Анатолий Афанасьев, человек активный, уважаемый. Речь зашла о новом руководителе, а я только проучился на хирургию щитовидной железы, хотел, чтобы магнитогорцы оперировались здесь. А мне сказали: либо к вам придет человек посторонний, либо берите бразды правления в свои руки. Предупредили о серьезных сложностях, и я об этом знал. Коллектив меня поддержал, и я принял решение по мере возможно-

сти заниматься хирургией и руководить. Но всю жизнь мне пришлось доказывать свое соответствие этому месту.

– **Понимали, что хирургией придется пожертвовать?**

– Да, было жалко, что любимое занятие перестанет быть основной работой. Так что сначала совмещал руководство больницей с хирургией. Надо было обучать тех, кто работал, проводить показательные операции. Потом пришлось отказаться от хирургии, но еще

чтобы раньше за тяжелыми или пожилыми больными не ухаживали дети. Сейчас это массовое явление: пожилого родственника буквально сгружают в больницу и забывают о нем. Не навещают, не интересуются его состоянием. Это некая форма отказа от них, отказа ответственности за близкого, на которого родственники не хотят тратить силы. И даже не хотят их забирать из больницы, не приходят за выписываемыми стариками. Мо-

– Семья. Переживаю за детей и внуков. Работа. Мне важно ее делать хорошо. Мне радостно, когда тебе говорят спасибо, это не сравнимо ни с какими материальными вещами. Важно, когда человек говорит: «Помните, вы меня 25 лет назад оперировали? Спасибо!» Это дорогого стоит.

– **Что, по-вашему, нужно знать пациенту? Что важно он не знает?**

– Не знает моральных переживаний врача и того, какую цену у него берет эта профессия. Вот на днях наш хирург попал в кардиологию с аритмией. Второй к аритмии уже привык. У третьего хирурга варикоэ, другой – прооперирован по этому поводу. Есть работающие врачи с онкологией. Есть хирург после операции на позвоночнике, но который так же встает к операционному столу и, нередко преодолевая боль, оперирует. Это вредные факторы производства, профессиональные утраты. Символ врачей: «Светя другим, сгораю сам». Это так и работает, по-другому не сказать.

– **Тогда зачем медикам эта профессия, которая так изнашивает?**

– У человека есть желание помогать. Это призвание. Жертвенность. Альтруизм. Я уверен, если таких людей не будет, наше общество станет вечным больным. Врач – это не просто профессия, это особый образ мышления, психики. И я рад, что в нашей больнице есть династия врачей, которые любовь к медицине передают по наследству. Дети наших докторов приходят в профессию, приходят работать именно в нашу больницу, а значит, у всех нас есть будущее.

*Символ врачей:  
«Светя другим, сгораю сам».  
Это так и работает,  
по-другому не сказать.*

брал дежурства, консультировал.

– **Руководящий пост – это и другой ракурс медицины. Не только организационные вопросы, но и то, что мы все сегодня видим. Жалобы, претензии пациентов...**

– Это началось, когда медицину низвели в сферу услуг и люди стали видеть во враче услугу, которая обязана сделать так, как хочет клиент. Клиент, а не пациент. Между тем это больной человек, который нуждается в помощи, а не в сервисном обслуживании. Сегодня медика обвиняют в неправильном лечении и даже смертях. А я всегда говорю: если вы попали в больницу, никто не хочет вам навредить. Мы всегда стараемся помочь, но заболевания и их степень разные, силы организма разные, и чудес не бывает. Пациенты изменились, и вот еще тенденция последнего времени: я не помню,

гут напрямую сказать: «Не будем забирать, пусть умирает».

– **Что же делать?**

– Больше говорить об этом, писать. Часть работы прессы – способствовать улучшению нашего общества. Мы видим, что есть неправильные суждения в отношении медиков. Значит, нужно в нашей работе больше подсвечивать хорошее, помогать людям это увидеть, увидеть собственные ошибки и понять истинную ценность профессии врача.

– **Вы в медицине почти 50 лет. А в нынешнем году отметили и личный 70-летний юбилей. Не подводим итоги, но поделитесь, всего достигли, что хотели?**

– Да, деревья посадил, дом построил, детей вырастил, – улыбается Михаил Владимирович. – Я своей жизнью доволен, даже если что-то и не нравится. Копаться в себе не стоит, и менять ничего не хочется.

– **Что считаете в жизни важным?**

/ 4

4	АО «Горэлектросеть», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Комсомольская, д. 11/1 корпус 1.	53.425444	58.991770
5	АО «Горэлектросеть», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Профсоюзная, 22а	53.393639	59.022724
6	АО «Горэлектросеть», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Труда, 42/8	53.365760	58.956909
7	АО «Прокатмонтаж», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Кирова, 104б	53.434738	59.080938
8	АО «Прокатмонтаж», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Электросети, 41	53.427401	59.074637
9	АО «Прокатмонтаж», г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Электросети, 38/1	53.430922	59.081503
10	АО «Прокатмонтаж», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Среднеуральская, 10, здание холодного склада	53.453703	59.038693
11	АО «Прокатмонтаж», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Среднеуральская, 10, здание арматурного цеха	53.454324	59.038236
12	АО «Прокатмонтаж», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Среднеуральская, 10, здание цеха металлоконструкций	53.454911	59.038242
13	АО «Прокатмонтаж», г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Среднеуральская, 11	53.452822	59.040209

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

31.10.2024

№ 572-Р

**О внесении изменения в распоряжение администрации города Магнитогорска от 27.12.2023 № 662-Р**

В целях реализации конституционных прав граждан на обращение в органы местного самоуправления и к должностным лицам в соответствии с Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, в связи с кадровыми изменениями

**СЧИТАЮ НЕОБХОДИМЫМ:**

1. Внести в распоряжение администрации города Магнитогорска от 27.12.2023 № 662-Р «Об организации личного приема граждан в 2024 году» (далее – Распоряжение) изменение, пункт 10 приложения к Распоряжению изложить в следующей редакции:

10.	Родионов Роман Николаевич	Исполняющий обязанности начальника Управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска	еженедельно по четвергам с 16.00 до 17.30	в день приема с 08.30 до 12.00 по телефону	кабинет № 445 8 (3519) 49-85-65
-----	---------------------------	---	---	--	------------------------------------

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 25.10.2024.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города – руководителя аппарата администрации города Магнитогорска Москалева М. В.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.11.2024

№ 11557-П

**О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 08.08.2022 № 8011-П**

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, с учетом заявления Азарова Д. А. от 22.10.2024 № УАИГ-01/3496,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 08.08.2022 № 8011-П «О подготовке проекта межевания территории города Магнитогорска в границах ул. Шоссейная, пер. Амисова» (далее – постановление) следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в следующей редакции:

«О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проекта межевания в границах ул. Шоссейная, пер. Амисова»;

2) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Рекомендовать Азарову Д. А. в течение трех лет подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания в границах ул. Шоссейная, пер. Амисова. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.»;

3) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и приложение к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

**Масштаб: 1:5000** **Площадь: 59060 м²**

**Координаты:**

№	X	Y
1	409 997.07	1 370 115.70
2	410 244.15	1 370 200.36
3	410 275.21	1 370 231.31
4	410 335.12	1 370 371.18
5	410 320.37	1 370 382.65
6	410 273.32	1 370 429.37
7	410 156.28	1 370 462.32

**Примечание**  
Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска от 01.11.2024 № 11557-П

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Азаров Д.А.		
Нач. УАИГ	Хуртин К.С.			Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, и проект межевания в границах ул. Шоссейная, пер. Амисова	Страница	Страниц
Нач. ОТИП	Иванова Е.Н.				1	
Вед. специалист	Василова Н.В.				Год	
					2024	
				Схема границ проектирования		

г. Магнитогорск  
Управление Аспирантуры и  
Градостроительства  
администрации города

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.11.2024

№ 11576-П

**О реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации города Магнитогорска от 25.02.2011 № 1956-П «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Реорганизовать Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска.

2. После завершения процесса реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска наименование Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска оставить без изменения.

3. Установить, что учредителем Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска является муниципальное образование – город Магнитогорск (далее – муниципальное образование). Функции и полномочия учредителя от имени муниципального образования выполняет администрация города Магнитогорска.

4. Определить основную цель деятельности Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска – образовательная деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования.

5. Установить, что при присоединении Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска к Муниципальному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска права и обязанности Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска переходят к Муниципальному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска, в соответствии с передаточным актом.



6. Директору Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска Орешко Ж. К.:

1) в течение 3-х рабочих дней после даты принятия решения о реорганизации выступить заявителем при подаче документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц о начале процедуры реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска;

2) после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации поместить дважды с периодичностью один раз в месяц сообщение о реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в журнале «Вестник государственной регистрации»;

3) письменно уведомить кредиторов о реорганизации юридического лица в течение пяти рабочих дней после даты направления уведомления о начале процедуры реорганизации в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц;

4) в срок не позднее десяти рабочих дней до подачи заявления, предусмотренного подпунктом 5 настоящего пункта, предоставить в Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска заявление о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления;

5) предоставить в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о государственной регистрации в связи с завершением реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска;

6) утвердить штатное расписание.

7. Исполняющему обязанности директора Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска Алахановой А. Е.:

1) письменно уведомить кредиторов о реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска;

2) предоставить на утверждение учредителю передаточный акт;

3) в срок не позднее десяти рабочих дней до подачи заявления, предусмотренного подпунктом 5 пункта 6 настоящего постановления, предоставить в Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска заявление о прекращении права оперативного управления на муниципальное имущество.

8. Утвердить Перечень мероприятий по реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска (приложение № 1).

9. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.) при прекращении деятельности Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска закрепить за Муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска муниципальное имущество, закрепленное за Муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска (приложения № 2, 3, 4, 5), на основании постановления и актов приема-передачи на муниципальное имущество, с учетом подачи указанными учреждениями заявлений, указанных в подпункте 4 пункта 6 и подпункте 3 пункта 7 настоящего постановления.

10. Управлению финансов администрации города Магнитогорска (Абрамова Л. Р.) осуществлять финансирование расходов Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на 2025 год по ведомству Управления образования администрации города Магнитогорска.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

13. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Сафонову Н. В.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 02.11.2024 № 11576-П

Перечень мероприятий по реорганизации Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1	Подготовка проекта постановления администрации города Магнитогорска «О внесении изменения в Устав Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска»	до 01.04.2025	УО, МОУ «СОШ № 60» г. Магнитогорска
2	Издание постановления администрации города Магнитогорска о прекращении права оперативного управления муниципальным имуществом, закрепленным за Муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска и закреплении его на праве оперативного управления за Муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска на основании поданных учреждениями заявлений (со сроком вступления в силу – со дня прекращения деятельности МОУ «СОШ № 34» г. Магнитогорска)	до 01.05.2025	КУИиЗО, МОУ «СОШ № 60» г. Магнитогорска, МОУ «СОШ № 34» г. Магнитогорска

3	Подписание актов приема-передачи на муниципальное имущество	до 01.05.2025 (в день прекращения деятельности МОУ «СОШ № 34» г. Магнитогорска)	КУИиЗО
4	Внесение изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 13.10.2022 № 10734-П «Об утверждении Перечня главных распорядителей средств бюджета города Магнитогорска, Перечня распорядителей и получателей средств бюджета города Магнитогорска, подведомственных главным распорядителям средств бюджета города Магнитогорска, Перечня муниципальных бюджетных учреждений города Магнитогорска, Перечня муниципальных автономных учреждений города Магнитогорска»	до 01.05.2025	УО
5	Утверждение постановления администрации города Магнитогорска «О внесении изменения в Устав Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска»	до 01.05.2025	УО
6	Направление пакета документов в Управление финансов администрации города Магнитогорска для перераспределения ассигнований в связи с реорганизацией Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 60» города Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска	до 01.05.2025	УО

Приложение № 2  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 02.11.2024 № 11576-П

Земельные участки, переданные в постоянное (бессрочное) пользование МОУ «СОШ № 34» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта	Кол-во, шт	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
<b>Земельный участок</b>				
1	«Земельный участок Категория земель: Земли населённых пунктов – вид разрешенного использования: занимаемый строениями учреждений и прилегающей территорией. Площадь: 9723 кв.м Адрес: Россия Челябинская область, г. Магнитогорск, ул Менделеева, д. 8/1»	1	13 342 775,67	13 342 775,67
2	«Земельный участок Категория земель: 3 земли населённых пунктов – вид разрешенного использования: занимаемый нежилыми зданиями. Площадь: 12129 кв.м. Адрес: Россия Челябинская область, г. Магнитогорск, ул Вокзальная, д. 144»	1	12 567 294,45	12 567 294,45
Итого			25 910 070,12	25 910 070,12

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
города Магнитогорска  
от 02.11.2024 № 11576-П

Перечень недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МОУ «СОШ № 34» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта	Кол-во, шт	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
<b>Недвижимое имущество</b>				
1	Нежилое здание – школа. Площадь: общая 3599,4 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул Менделеева, д. 8. Кадастровый номер: 74:33:0123008:191	1	20 919 748,79	6 027 756,07
2	Нежилое здание – гараж. Площадь: общая 43,9 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул Менделеева, д. 8. Кадастровый номер: 74:33:0123008:1611	1	255 142,69	0,00
3	Нежилое здание. Площадь: общая 1161,3 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул Менделеева, д. 8, строение 1. Кадастровый номер: 74:33:0123008:1512	1	6 749 487,21	1 934 101,87
4	Нежилое здание – «Средняя общеобразовательная школа № 34» города Магнитогорска. Площадь: общая 4761,2 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д. 144. Кадастровый номер: 74:33:0124001:657	1	29 806 652,07	14 398 798,26
<b>ИТОГО:</b>			57 731 030,76	22 360 656,20



**ИЗВЕЩЕНИЕ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ  
ООО «ТР» О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ  
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

Организатор торгов - ООО «ТР» (ОГРН 1186234010995, ИНН 6234178537, адрес для корреспонденции: 390046, Рязанская область, г. Рязань, ул. Фрунзе, дом 4, помещение Н1, e-mail: [torgirossiiot@yandex.ru](mailto:torgirossiiot@yandex.ru), тел. 88007771524) извещает о проведении торгов в электронной форме путем проведения открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже предмета залога ПАО «Совкомбанк» (Залогодержатель, ИНН 4401116480, ОГРН 114440000425),

Предмет торгов: автотранспортные средства.

Характеристики транспортных средств и начальная цена:

Имущество, расположенное по адресу: г. Магнитогорск, ул. Завенягина 1Б:

Лот № 1 - Транспортное средство, Модель: Lifan X60, Тип КПП: АКПП, VIN X9W215830G0001742, Гос. номер X122TP174, Объем двигателя (куб.см.): 1794, Мощность двигателя (л.с./кВт): 128/94.1, Год выпуска: 2016, Наличие ПТС: да, Наличие ключей: да, Начальная цена: 532 000 руб.

Лот № 2 - Транспортное средство, Модель: Nissan QASHQAI, Тип КПП: АКПП, VIN SJNFBA10U1133100, Гос. номер K164BK702, Объем двигателя (куб.см.): 1997, Мощность двигателя (л.с./кВт): 141/104, Год выпуска: 2007, Наличие ПТС: да, Наличие ключей: да, Начальная цена: 620 000 руб.

Цена имущества НДС не облагается. Имущество, входящее в состав лота, не является новым, находилось во владении и использовании.

Аукцион проводится в связи с обращением заявителя на имущество во внесудебном порядке. Имущество не снято с регистрационного учета. Снятие ограничений производится после подписания акта приема-передачи к договору купли-продажи с Победителем торгов. Снятие ограничений и постановка на учет в органах ГИБДД осуществляется покупателем самостоятельно.

Прием заявок, проведение Аукциона и подведение результатов торгов проводится по адресу Электронной площадки Портала «Торги России» секция «Реализация имущества», раз-

мещенной в сети Интернет по адресу: <https://этп.торги-россии.рф> (далее - ЭТП) в соответствии с извещением о проведении торгов и Регламентом ЭТП.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 07.11.2024 г. 12:00:00. до 05.12.2024 г. 18:00:00. (по московскому времени).

Дата и время проведения аукциона (подачи предложений о цене лота): 09.12.2024 г. 11:00:00 (по московскому времени).

Предложения о цене заявляются Участниками торгов открыто в ходе проведения аукциона путем последовательного повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Величина повышения начальной цены продажи лота (шаг аукциона): 1 (один) % от начальной цены Лота.

Результаты торгов подводятся: 09.12.2024г. в 15:00:00 (по московскому времени), но не ранее времени фактического завершения аукциона и размещаются на ЭТП.

К участию в Аукционе допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на ЭТП, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет ЭТП установленной суммы задатка.

Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены Лота. Задаток подлежит перечислению Претендентом на указанный в договоре о задатке расчетный счет и перечисляется Претендентом или иным лицом путем пополнения Лицевого счета Претендента на ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Задаток возвращается всем заявителям, за исключением победителя торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке и Регламентом ЭТП. Претендент оплачивает услуги ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП и утвержденными Тарифами ЭТП.

При подаче заявки на участие в открытом аукционе Претендентом предоставляются следующие документы: Заявка на участие; Согласие на обработку персональных данных; Доверенность (копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента; Копии

всех листов документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и ИП); Копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН, СНИЛС) (для физических лиц и ИП); Копия свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП (для ИП); Выписка из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для ИП); Копии, заверенные нотариусом или подписью генерального директора Претендента и скрепленные печатью (при наличии), учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус Претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в государственный реестр юридических лиц/листа записи ЕГРЮЛ и др.); Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; Решение об одобрении или о совершении сделки приобретения имущества и внесения денежных средств в качестве задатка (в том числе как крупной сделки), если требование о неоплатимости такого решения установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, либо письменное заверение об отсутствии требования по одобрению сделки, ввиду того, что для Претендента данная сделка не является крупной и/или ее одобрение не требуется в соответствии с учредительными документами (для юридических лиц); Решение уполномоченного органа Претендента о согласовании совершения сделки по приобретению имущества, если уставными документами Претендента установлены ограничения полномочий единоличного исполнительного органа на совершение такой сделки, либо письменное заверение об отсутствии таких ограничений (для юридических лиц); Выписка из Единого

государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для юридических лиц).

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Формы документов и требования к Претендентам, а также проект договора купли-продажи и акта приема-передачи размещены на сайте ЭТП. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. В случае, если не были представлены заявки на участие в аукционе, ни один из Участников аукциона не сделал предложения по цене или к участию в аукционе был допущен только один Участник, аукцион признается несостоявшимся. Договор купли-продажи (далее - ДКП) имущества заключается между организатором торгов и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения результатов торгов в электронном виде путем подписания электронной цифровой подписью с последующим направлением ДКП на бумажном носителе. Сроки платежей и реквизиты счетов указаны в проекте ДКП, размещенном на ЭТП. В случае нарушения победителем аукциона сроков заключения ДКП или отказа от заключения ДКП, внесенный победителем аукциона задаток ему, не возвращается. Победитель торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения ДКП подписывает его своей электронной цифровой подписью.

Дополнительная информация об объектах продажи, условиях и порядке проведения торгов предоставляется в рабочее время с 10:00 до 18:00 (время московское) с даты начала приема заявок, но не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания приема заявок на участие в торгах по заявке, отправленной на электронную почту Организатора по адресу: [torgirossiiot@yandex.ru](mailto:torgirossiiot@yandex.ru). Показ имущества проводится ПАО «Совкомбанк», после направления запроса Организатору торгов по адресу: [torgirossiiot@yandex.ru](mailto:torgirossiiot@yandex.ru).

**Экология**

**Вторая жизнь**

**Управление охраны окружающей среды и экологического контроля составило для магнитогорцев перечень адресов пунктов приема отработанных элементов питания (батареек) и вторсырья.**

Специализированные контейнеры для сбора отработанных батареек размещены по следующим адресам: магазин «Метро», улица 50-летия Магнитки, 69; магазин «М-видео», проспект Ленина, 83, проспект Карла Маркса, 153; магазин «Эльдорадо», проспект Карла Маркса, 99, Карла Маркса, 153; магазин «Мир Электроники», проспект Карла Маркса, 88.

Отработанные шины, покрышки можно сдать в ООО «Подъемник» по адресу улица Электросети, 31, телефон 8(3519) 55-01-21.

На территории города имеется экопункт «Вторматик», который осуществляет прием у населения за денежное вознаграждение полезных фракций вторсырья, в том числе и пластик (пластмассу) и стекло, которое затем сортируется, подготавливается и направляется на переработку. Экопункт расположен по адресу: улица Советская, 170/6, график работы с понедельника по воскресенье с 8 до 19 часов, телефон 8 (3519) 58-02-00.

Следует отметить, что на территории города также установлены желтые контейнеры для раздельного сбора отходов, в которые можно складировать такие отходы как пластик, металл, бумага и стекло. С информацией об организациях, принимающих вторичные ресурсы можно ознакомиться на официальном сайте администрации города.

**Недвижимость**

**Магнитогорский отдел Росреестра информирует**

**Если недвижимое имущество построено, приобретено или унаследовано до 08.06.1998 года, но при этом право собственности не зарегистрировано в ЕГРН, самое время сделать это сейчас.**

Если в документах на недвижимое имущество отсутствует свидетельство о государственной регистра-

ции вашего права («зеленка») или выписка из ЕГРН, то необходимо подать соответствующее заявление в МФЦ по адресам: проспект Карла Маркса, 79; улица Суворова, 123; улица Маяковского, 19/3; улица Комсомольская, 38; улица Зеленый лог, 32.

По всем вопросам можно обратиться в управление Росреестра по адресу: проспект Карла Маркса, 79. Консультации по телефону 8 (3519) 26-06-72.

Если квартира, комната, сад или гараж находятся в Ленинском районе города: улица Октябрьская, 32, администрация Ленинского района, кабинеты № 202, 207. Консультации по телефонам: 49-05-51, 26-02-70.

Если недвижимое имущество находится в Правобережном районе города: улица

Суворова, 123, администрация Правобережного района, кабинет № 302. Консультации по телефону 31-36-11.

Если имущество в Орджоникидзевском районе города: улица Маяковского, 19/3, администрация Орджоникидзевского района, кабинет № 404. Консультации по телефону 49-05-85.

**Реклама и объявления**



Коллектив АО «Горэлектросеть» поздравляет с 75-летием **Василия Андреевича ВАСЮНИНА** и с 80-летием **Валентину Михайловну КОРОТКОВУ**  
От всей души желаем крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия, долгих лет жизни!

**СТОМАТОЛОГИЯ «МЕДЕНТА»**  
БЕСПЛАТНО\* - Консультация врача • План лечения  
• Снимок всех зубов (ОПГ)  
**СКИДКА\* НА ЛЕЧЕНИЕ ЗУБОВ от 5 до 15%**

- Лечение КАРИЕСА (пломба и анестезия включены) от 1990 Р
- Чистка зубов за 1990 Р
- Замена старой пломбы 2000-3000 Р
- Художественная/эстетическая реставрация от 3000 Р
- Удаление зубов от 1000 Р
- Зубные протезы от 10000 Р
- Установка импланта Osstem 17000 Р
- Брекет-чистовка 29000 Р
- Металлокерамическая коронка за 10000 Р
- Коронка циркон, eMax от 18000 Р

Расрочка\* без участия банка (звоните 8-800-555-73-67)  
Гарантия на услуги от 1 года  
**СКИДКА\* до 15%**  
**8-800-555-73-67**  
• Магнитогорск, ул. Ворошилова, 7  
• Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 82  
График работы: с 9:00 до 21:00

**РЕМОНТ ПЛАСТИКОВЫХ ОКОН**  
ГАРАНТИИ  
СКИДКИ  
59-07-01 Октябрьская, 22

**УТЕПЛЕНИЕ** пластиковых окон, **ОСТЕКЛЕНИЕ** и **ОБШИВКА** балконов. Т. 8-996-692-23-24.

**УСЛУГИ**

- ▶ сантехмастер. Т. 43-05-41;
- ▶ ремонт швейных машин. Т. 8-906-852-31-71;
- ▶ срочный ремонт стиральных машин и водонагревателей. Гарантия. Скидки. Т. 8-908-071-98-28;
- ▶ прочистка канализации. Т. 28-01-05.

**КУПЛЮ**

- ▶ двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выежаем в сады, гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42;
- ▶ ванну, холодильник, машинку. Т. 46-09-90.

**ПРОДАМ НЕДВИЖИМОСТЬ**

- ▶ 1-комнатную квартиру по ул. Коробова, 1 эт. 36 кв. м. Т. 8-964-245-64-21.

**ТРЕБУЮТСЯ**

▶ **ПОДСОБНЫЙ РАБОЧИЙ, ЗАРПЛАТА 90000 Т. Р.; ПРОМЫШЛЕННЫЕ АЛЬПИНИСТЫ, ЗАРПЛАТА ОТ 90000 Т. Р.; ЭЛЕКТРОМОНТЕРЫ ОТ 60000 Т. Р.; ГАЗОЭЛЕКТРОСВАРЩИКИ ОТ 75000 Т. Р.; УБОРЩИЦА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ 35000 Т. Р.; ВОДИТЕЛЬ МИНИ ПОГРУЗЧИКА ОТ 75000 Т. Р. ОФОРМЛЕНИЕ ПО ТК РФ. Т.: 8-912-890-26-53, 8-912-890-29-11;**

▶ требуются специалисты и подсобники. Питание и жилье предоставляется. 3/п высокая. Т.: 8-937-310-03-15, 8-987-025-86-56;  
▶ работа вахтой в г. Екатеринбург. Девушки, женщины, з/п за каждую смену, жилье предоставляется. Т. 8-922-147-30-40;  
▶ сторож на автостоянку. Т. 8-908-065-13-33;  
▶ требуются уборщицы в парк «Приятствие». 3/п от 1500 руб./смена. Т. 8-909-023-08-91.

**СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ**

▶ студенческий билет, выданный Политехническим колледжем в 2014 г. на имя Апулаева Алексея Мударисовича.

**ФЕНИКС**  
ПАМЯТНИКИ ОГРАДЫ КРЕСТЫ  
СТОЛЫ ЛАВКИ БЛАГОУСТРОЙСТВО  
Пр. Ленина, 156А 45-07-30



# «Комсомол, ты в памяти моей!»

ФОТО: ОТКРЫТЫЕ ИСТОЧНИКИ



**Чтобы помнили.** В селе Верхняя Санарка открыли мемориальную доску легендарному южноуральцу Евгению Тяжелникову

**Мемориальная доска установлена на фасаде спортивно-досугового центра Верхней Санарки Пластовского района Челябинской области по инициативе земляков Евгения Михайловича.**

Благодаря организаторским способностям, высоким профессиональным и человеческим качествам он был одним из самых знаковых молодежных лидеров своего времени. Евгений Тяжелников руководил Центральным комитетом ВЛКСМ в 1968-1977 годах. Это было время громких свершений комсомола: расцвета движения студотрядов, освоения целинных земель Казахстана, Алтая и Дальнего Востока, разработки нефтяных и газовых месторождений Сибири, ударных комсомольскихстроек – Атоммаша, Волжского и Камского автозаводов, БАМа, возведения новых городов на Крайнем Севере.

Евгений Михайлович родился в Верхней Санарке в 1928 году. Его семья была выселена, Тяжелниковы переехали в Свердловскую

область, где прошли детство и юность Евгения Михайловича. Но он навсегда сохранил прочную связь с Челябинской областью. Окончил Челябинский государственный педагогический институт, а позднее возглавил это учебное заведение, оставшись в памяти коллег и студентов как один из лучших ректоров. Был секретарем Челябинского обкома КПСС, курировал вопросы идеологии.

Была и яркая дипломатическая страница в биографии Евгения Тяжелникова – он много лет был послом СССР в Румынии. Евгений Михайлович до конца жизни – а прожил он 92 года – оставался в строю, занимался общественно-научной работой и воспитанием молодежи. Друзья, родные и коллеги вспоминают о его энтузиазме и самоотверженности, бескорыстии и умении дружить. Евгений Михайлович никогда не забывал свои уральские корни, работая в Москве, приезжал в Челябинскую область и в Магнитогорск, был одним из активных членов челябинского землячества



в Москве. В 2004 году Евгению Тяжелникову вручили региональную премию «Светлое прошлое».

В день рождения ВЛКСМ в Верхней Санарке почтили также память еще одного уроженца села – бывшего губернатора Челябинской области Петра Ивановича Сумина. На встрече побывали супруга экс-губернатора Ольга Ильинична Сумина, Владимир Яковлевич Рушанин, в прошлом ректор Челябинского государственного института культуры. Памятные мероприятия прошли в храме иконы Божией Матери Скоропослушницы, в сельской школе у бюста Петра Сумина и музее Петра Ивановича.

**Знай наших!**

## Два Гран-при и шесть лауреатов

**В последнее воскресенье октября в Магнитогорске прошли два вокальных конкурса.**

Юлия **ЗЕЙДАК**, преподаватель ДШИ №1



**На этих творческих состязаниях удачно выступили юные вокалисты Детской школы искусств №1.**

На Международном конкурсе-фестивале Good Day Fest ученица 2 класса ДШИ №1 Валерия Ахметзянова получила звание лауреата I степени, исполнив песню «Маков цвет», а ученица 3 класса этой же школы искусств Жанна Дьякова стала лауреатом II степени с композицией «Матушка-земля».

В тот же день в Доме дружбы народов состоялся региональный конкурс-фестиваль творческих коллективов «Малахитовая шкатулка», в котором приняли участие шесть вокалистов Детской школы искусств №1. Наивысшую награду конкурса – Гран-при – получили Дарья Гроза в номинации «Народный вокал» и Милена Худоян в номинации «Вокал». Дарья спела народную композицию «Аюшка», а Милена – эстрадную песню «Боль» из репертуара Кристины Агилеры. Лауреатами I, II и III степеней стали Анзор Худоян, Елисей Ермаков, Евгения Шевченко и Валерия Ахметова.

Искусству народного и эстрадного вокала в ДШИ №1 начинающие вокалисты учатся у преподавателей Юлии Винидиктовой, Натальи Костеркиной и Дарьи Лобановой.

# Драгоценные таланты Урала

**Творчество.** В Доме дружбы народов прошел региональный конкурс-фестиваль «Малахитовая шкатулка- 2024»

**Большое состязание творческих коллективов состоялось при поддержке местного отделения партии «Единая Россия», «Молодой гвардии Единой России», Общественной молодежной палаты при МГСД, творческого объединения Art Motion. Идейным вдохновителем мероприятия стала секретарь первичного отделения партии Ильмира Гирич.**

Фестиваль неслучайно получил название по сборнику сказов уральского писателя Павла Бажова. В этом году исполняется 145 лет со дня рождения автора сказов по мотивам уральского фольклора – к этой дате приурочен конкурс-фестиваль.

В мероприятии приняли активное участие творческие объединения Ре-

спублики Башкортостан и Челябинской области – это 22 хореографических коллектива, 54 вокалиста, исполнили на музыкальных инструментах, театральная студия, чтецы. Теплую поддержку участникам оказывали зрители, которые убедились, что творчество способно объединять людей. В завершение фестиваля творческих коллективов лучшим участни-

кам были вручены дипломы лауреатов.

– Этот конкурс – не просто соревнование, а палитра эмоций, где каждый выступающий становится яркой кистью, «расписывающей» наш регион, – поделилась впечатлениями о мероприятии председатель Общественной молодежной палаты при МГСД Алсу Тухавдинова.

**МАГНИТОГОРСКИЙ  
РАБОЧИЙ**

№124 (23709) 6.11.2024  
Регистрационное  
свидетельство  
ПИ № ТУ 74-00833  
от 30.10.2012 г.  
Цена свободная.  
Подписной индекс: 54599

**Учредитель и издатель:**  
АНО «Редакция газеты  
«Магнитогорский рабочий» (12+).  
Газета зарегистрирована Управлени-  
ем Федеральной службы по надзору в  
сфере связи, информационных техно-  
логий и массовых коммуникаций по  
Челябинской области. Выпуск изда-  
ния осуществляется при финансовой  
поддержке Министерства цифрового  
развития, связи и массовых коммуни-  
каций Российской Федерации.

**Главный редактор**  
Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50  
■ Служба новостей 26-33-57  
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52  
■ Служба подписки и доставки 26-33-49  
mr\_dostavka@bk.ru

**Адрес редакции и издателя:**  
455044, Челябинская область,  
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №3774. Отпечатано ЗАО  
«МДП»: 455023, Челябинская  
область, г. Магнитогорск,  
пр. К. Маркса, 69.  
Объем 2 печатных листа.  
Подписано в печать  
по графику 5.11.2024 в 17.30.  
Фактически 5.11.2024 в 18.00.  
Номер набран и сверстан  
в редакции газеты.

**Тираж 12000 экземпляров**



9 772410 203005 24124

**Сайт издания:**  
www.mr-info.ru  
**E-mail редакции:**  
mr@mr-info.ru  
mr-reklama@mail.ru  
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.



Приложение № 4  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 02.11.2024 № 11576-П

Перечень особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления  
за МОУ «СОШ № 34» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Инвентарный номер	Кол-во, шт.	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
особо ценное движимое имущество свыше 50 тыс.руб.					
1	Ворота, 103.0003	103.0003	1	208 236,96	0,00
2	Доска интерактивная Qomo QWB200-BW-H00 (пр.модерн.), 42600021	42600021	1	69 650,00	0,00
3	Забор мет., 103.0001	103.0001	1	178 147,80	0,00
4	Интерактивная доска Promethean Activboard 378 Pro (П.М), 42400098	42400098	1	60 800,00	0,00
5	Конь гимнастический, 106.0260	106.0260	1	136 664,70	0,00
6	Копировальный аппарат, 104.0005	104.0005	1	50 400,00	0,00
7	Котел пищеварочный стационарный КПЭМ-160/9Т	04.0000161	1	104 632,56	23 666,90
8	Котел пищеварочный стационарный КПЭМ-160/9Т	04.0000162	1	104 632,56	23 666,90
9	Машина посудомоечная купольного типа торговой марки Abat модель МПК-700К-01, 42400385	42400385	1	100 588,17	1 197,33
10	Машина посудомоечная МПК-700К-01, 42400068	42400068	1	94 016,00	0,00
11	Машина тестомесительная спиральная электрическая	04.0000158	1	65 087,48	0,00
12	Машина тестомесительная спиральная электрическая	04.0000159	1	65 087,48	0,00
13	Ограждение ул. Вокзальная 144	03.0000001	1	3 349 158,64	2 697 933,24
14	Пароконвектомат АПК-6-1/1 Рубикон ТМ Аtesy ООО «Профессиональное кухонное оборудование «Атеси» Россия.	04.0000171	1	188 225,93	47 056,50
15	Плита электрическая шестиконфорочная ПЭ69Ж Страна происхождения:Российская Федерация	04.0000192	1	79 000,00	0,00
16	Плита электрическая шестиконфорочная ПЭ69Ж Страна происхождения:Российская Федерация	04.0000193	1	79 000,00	0,00
17	Площадка асф-я, 103.0004	103.0004	1	526 589,37	0,00
18	Система видеонаблюдения, 104.0302	104.0302ПМ	1	58 622,50	0,00
19	Система оповещения и управления эвакуацией	04.0000179	1	71 122,35	0,00
20	Система оповещения и управления эвакуацией	04.0000180	1	91 687,62	0,00
21	Система оповещения и управления эвакуацией	04.0000181	1	91 687,62	0,00
22	Система учета тепловой энергии, 104.0300	104.0300	1	85 000,00	0,00
23	Склад мет., 103.0002.103.0002/1, Менделеева, 8	103.0002,1	1	107 112,69	0,00
24	Стенка гимнастическая, 106.0255	106.0255	1	50 459,64	0,00
25	Турникет в сборе (система контроля и управления доступом) Вокзальная 144	04.0000173	1	134 888,45	88 426,89
26	Турникет в сборе (система контроля и управления доступом) Менделеева 8	04.0000172	1	116 419,11	76 319,37
27	Универсальная кухонная машина	04.0000167	1	134 211,00	31 955,00
28	Универсальная кухонная машина	04.0000168	1	134 211,00	31 955,00
29	Шкаф жарочный электрический	04.0000164	1	115 442,55	26 112,04
30	Шкаф жарочный электрический ШЖЭ-3 Онега	04.0000170	1	69 800,00	0,00
31	Шкаф холодильный КАПРИ 1.5МВ	04.0000175	1	54 000,00	0,00
32	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	04.3300001	1	794 416,84	732 628,82
33	Многофункциональное устройство (МФУ)	04.0000253	1	53 090,60	0,00
34	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (Вокзальная 144)	04.3300002	1	2 504 285,30	2 351 245,60
	Итого		34,00	10 126 374,92	6 132 163,59
иное имущество, без которого осуществление учреждением его уставной деятельности будет значительно затруднено					
1	Монитор AOC 20" E2050Sda Black(п.м.), 42400367 (п.м.)	42400367	1	5 000,00	0,00
2	Станок ТВ, 104.0014	104.0014	1	6 492,52	0,00
3	Станок ТВ, 104.0015	104.0015	1	6 492,52	0,00
4	Станок фрезерный, 104.0016	104.0016	1	4 256,64	0,00
5	Лифт грузовой, 104.0020	104.0020	1	11 316,96	0,00
6	Видеокамера цветная купольная(система видеонаблюдения), 104.0035	104.0035	1	3 455,20	0,00
7	Монитор (система видеонаблюдения), 104.0041	104.0041	1	8 520,25	0,00
8	LTV-DVR цифровой видеорегиистратор(система видеонаблюдения), 104.0042	104.0042	1	19 744,00	0,00
9	Источник питания (система видеонаблюдения), 104.0043	104.0043	1	3 293,00	0,00
10	Ноутбук (п.м.), 104.0044	104.0044	1	18 999,99	0,00
11	Принтер (п.м.), 104.0045	104.0045	1	4 881,25	0,00
12	Компьютер в сборе (п.м.), 104.0046	104.0046	1	19 956,25	0,00
13	Ларь холодильный, 104.0060	104.0060	1	18 055,00	0,00
14	Пианино «Ритм», 104.0077	104.0077	1	23 361,12	0,00
15	Пианино Ритм, 104.0078	104.0078	1	7 830,30	0,00
16	Пианино Ритм, 104.0126	104.0126	1	12 297,57	0,00
17	Холодильник Орск, 104.0132	104.0132	1	10 774,08	0,00
18	Весы медицинские, 104.0188	104.0188	1	4 703,04	0,00
19	Электрополотенце, 104.0189	104.0189	1	6 840,00	0,00
20	Источник беспереб.питания комп.класс, 104.0212	104.0212	1	4 048,08	0,00
21	Экран 21"213 АРМ учителя, 104.0247	104.0247	1	6 188,00	0,00
22	Принтер HP Laserjet 2015 рму комп.класс, 104.0250	104.0250	1	6 530,00	0,00
23	Механическая беговая дорожка, 104.0251	104.0251	1	12 266,61	0,00
24	Телевизор LG (2 шт), 104.0253	104.0253	2	21 389,76	0,00
25	Мегафон, 104.0259	104.0259	1	9 037,44	0,00
26	Экран, 104.0264	104.0264	1	4 992,00	0,00
27	Музыкальный центр, 104.0265	104.0265	1	8 342,88	0,00
28	Телевизор «Самсунг», 104.0272	104.0272	1	5 179,20	0,00
29	DVD, 104.0273	104.0273	1	4 867,20	0,00
30	Источник бесереб. питания, 104.0275	104.0275	1	5 395,00	0,00
31	Принтер лазерный /Samsung/, 104.0276	104.0276	1	5 390,00	0,00
32	Комплект измерит.блок, 104.0279	104.0279	1	11 500,00	0,00
33	Осциллограф электрон./приставка к телев./, 104.0280	104.0280	1	12 050,00	0,00
34	Экран 1.8"1.8, 104.0281	104.0281	1	5 000,00	0,00
35	Выпрямитель В-24, 104.0282	104.0282	1	6 900,00	0,00
36	Функциональный генератор сигналов, 104.0283	104.0283	1	6 075,00	0,00
37	Проектор Acer, 104.0285	104.0285	1	8 346,00	0,00
38	Экран DINON/200"200/, 104.0286	104.0286	1	3 045,00	0,00
39	Проектор Acer, 104.0288	104.0288	1	5 500,00	0,00
40	Проектор Epson EMP-X 5, 104.0290	104.0290	1	33 442,55	0,00
41	Цифровой микроскоп Digital Blue с програм .обеспеч., 104.0292	104.0292	1	9 103,70	0,00
42	АРМ/сист.блок.монитор,КВ,мм,ПО,колонки,наушники с микрофоном(н.п), 104.0293	104.0293	1	47 030,00	0,00
43	Принтер Samsung, 104.0295	104.0295	1	4 835,00	0,00
44	МФУ, 104.0296	104.0296	1	6 950,00	0,00
45	Компьютер « Позитрон », 104.0297	104.0297	1	19 615,00	0,00
46	МФУ, 104.0298	104.0298	1	9 510,48	0,00
47	Автоматизированное рабочее место, 104.0299	104.0299	1	39 925,11	0,00
48	Электрический водонагреватель, 104.0301	104.0301	1	6 250,00	0,00
49	Токарный станок (п.м.), 104.0302	104.0302	1	38 000,00	0,00
50	Счетчик учета тепловой энергии , 104.0303	104.0303	1	9 200,00	0,00
51	АРМ, 104.0304	104.0304	1	40 000,00	0,00
52	Ноутбук HP, 104.0305	104.0305	1	23 488,00	0,00

53	МФУ HP 1132(принтер,копир,сканер), 104.0306	104.0306	1	7 860,00	0,00
54	Многофункциональное устройства Samsung SCX-3200, 104.0318	104.0318	1	6 000,00	0,00
55	Холодильник Саратов, 204.0139	204.0139	1	11 280,00	0,00
56	Телевизор, 204.0250	204.0250	1	9 718,56	0,00
57	Принтер Panasonic KX-MB 263, 204.0295	204.0295	1	3 500,00	0,00
58	Микроволновая печь, 224.0001	224.0001	1	6 790,00	0,00
59	Оверлог (пр.модернизации), 42400001(п.м.)	42400001	1	9 000,00	0,00
60	Швейная машина (ПМ), 42400002	42400002	1	6 011,00	0,00
61	Швейная машина(ПМ), 42400003	42400003	1	6 011,00	0,00
62	Швейная машина(ПМ), 42400004	42400004	1	6 011,00	0,00
63	Швейная машина(ПМ), 42400005	42400005	1	6 011,00	0,00
64	Швейная машина(ПМ), 42400006	42400006	1	6 011,00	0,00
65	Швейная машина(ПМ), 42400007	42400007	1	6 011,00	0,00
66	Швейная машина(ПМ), 42400008	42400008	1	6 011,00	0,00
67	Швейная машина(ПМ), 42400009	42400009	1	6 011,00	0,00
68	Швейная машина(ПМ), 42400010	42400010	1	6 011,00	0,00
69	Швейная машина(ПМ), 42400011	42400011	1	6 011,00	0,00
70	Светильник потолочный накладной ПМ, 42400012	42400012	1	4 215,00	0,00
71	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400013	42400013	1	4 215,00	0,00
72	Светильник потолочный накладной ПМ, 42400014	42400014	1	4 215,00	0,00
73	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400015	42400015	1	4 215,00	0,00
74	Светильник потолочный накладной(пр модерн), 42400016	42400016	1	4 215,00	0,00
75	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400017	42400017	1	4 215,00	0,00
76	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400018	42400018	1	4 215,00	0,00
77	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400019	42400019	1	4 215,00	0,00
78	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400020	42400020	1	4 215,00	0,00
79	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400021	42400021	1	4 215,00	0,00
80	Светильник потолочный накладной (пр модерниз), 42400022	42400022	1	4 215,00	0,00
81	Светильник потолочный накладной (пр. модерн), 42400023	42400023	1	4 215,00	0,00
82	Светильник потолочный накладной (пр.модерн), 42400024	42400024	1	4 215,00	0,00
83	Светильник потолочный накладной (пр модерн), 42400025	42400025	1	4 215,00	0,00
84	Светильник потолочный накладной(пр модерн), 42400026	42400026	1	4 215,00	0,00
85	Шкаф холодильный ШХ-0,80М , 42400027	42400027	1	38 975,00	0,00
86	Дрель ударная(ПМ), 42400034 ПМ	42400034	1	3 800,00	0,00
87	Автоматизированное рабочее место, 42400059	42400059	1	40 000,00	0,00
88	Автоматизированное рабочее место, 42400060	42400060	1	40 000,00	0,00
89	Автоматизированное рабочее место, 42400061	42400061	1	40 000,00	0,00
90	Автоматизированное рабочее место, 42400062	42400062	1	40 000,00	0,00
91	Автоматизированное рабочее место, 42400063	42400063	1	40 000,00	0,00
92	Автоматизированное рабочее место, 42400064	42400064	1	40 000,00	0,00
93	Мясорубка (Н.П), 42400065	42400065	1	29 982,00	0,00
94	Облучатель рециркулятор бактерицидный ОРБ 2*15, 42400066	42400066	1	6 000,00	0,00
95	Облучатель рециркулятор бактерицидный ОРБ 2*15, 42400067	42400067	1	6 000,00	0,00
96	Электрическая плита «Мечта 15М», 42400069	42400069	1	4 665,00	0,00
97	Ноутбук ( Н.П), 42400070	42400070	1	22 999,00	0,00
98	Ноутбук ( Н.П), 42400071	42400071	1	22 999,00	0,00
99	Телевизор LED 42-Samsung « ( Н.П), 42400072	42400072	1	24 990,00	0,00
100	Телевизор LED Samsung 42 ( Н.П), 42400073	42400073	1	24 990,00	0,00
101	Системный блок учителя Unit (П.М), 42400074	42400074	1		



157	Ноутбук DELL Inspiron, 42400340	42400340	1	18 074,00	0,00
158	Компьютер Intel G 860, 42400341	42400341	1	19 686,00	0,00
159	Компьютер intel G860, 42400342	42400342	1	19 686,00	0,00
160	Компьютер IntelG860, 42400343	42400343	1	19 686,00	0,00
161	Проектор BenQ MS500H, 42400344	42400344	1	13 647,00	0,00
162	Проектор BenQ MS500H, 42400345	42400345	1	13 647,00	0,00
163	Проектор BenQ MS500H, 42400346	42400346	1	13 647,00	0,00
164	Компьютер Intel G860, 42400347	42400347	1	20 470,50	0,00
165	Компьютер Intel G860, 42400348	42400348	1	20 470,50	0,00
166	МФУ SAMSUNG SCX-3400, 42400349	42400349	1	5 383,00	0,00
167	МФУ XEROX 100S12567WC5020/B, 42400350	42400350	1	35 602,00	0,00
168	АРМ в составе Intel i3-3220, 42400351	42400351	1	49 999,50	0,00
169	АРМ в составе Intel i3-3220, 42400352	42400352	1	49 999,50	0,00
170	Системный блок UNIT Q6810B-c*(п.м.), 42400353 ( п.м.)	42400353	1	25 000,00	0,00
171	Системный блок UNIT Q6810B-c*(п.м.), 42400354 ( п.м.)	42400354	1	25 000,00	0,00
172	МФУ Samsung , 42400355	42400355	1	4 625,00	0,00
173	Принтер Canon i-Sehsys LBP6020, 42400356	42400356	1	3 488,40	0,00
174	Принтер Canon i-Sensys LBP6020, 42400357	42400357	1	3 488,40	0,00
175	Системный блок UNIT Q6810B-c*(п.м.), 42400358 ( п.м.)	42400358	1	25 000,00	0,00
176	Системный блок UNIT Q6810B-c*(п.м.), 42400360 ( п.м.)	42400360	1	25 000,00	0,00
177	Системный блок UNIT Q6810B-c*(п.м.), 42400361 ( п.м.)	42400361	1	25 000,00	0,00
178	Монитор АОС 20» E2050Sda Black(п.м.), 42400363 ( п.м.)	42400363	1	5 000,00	0,00
179	Монитор АОС 20» E2050Sda Black(п.м.), 42400364 ( п.м.)	42400364	1	5 000,00	0,00
180	Монитор АОС 20» E2050Sda Black(п.м.), 42400365 ( п.м.)	42400365	1	5 000,00	0,00
181	Монитор АОС 20» E2050Sda Black(п.м.), 42400366 ( п.м.)	42400366	1	5 000,00	0,00
182	Монитор АОС 20» E2050Sda Black(п.м.), 42400368 ( п.м.)	42400368	1	5 000,00	0,00
183	Монитор АОС 20» E2050Sda Black(п.м.), 42400369 ( п.м.)	42400369	1	5 000,00	0,00
184	ПроекторEpsonEB-X02+ Кронштейн Kromax PROJECTOR-300+ Кабель VGAACQ341AD-10МАOPEN(п.м.), 42400370 (п.м.)	42400370	1	17 400,00	0,00
185	ПроекторEpsonEB-X02+ Кронштейн Kromax PROJECTOR-300+ Кабель VGAACQ341AD-10МАOPEN(п.м.), 42400371 ( п.м.)	42400371	1	17 400,00	0,00
186	ПроекторEpsonEB-X02+ Кронштейн Kromax PROJECTOR-300+ Кабель VGAACQ341AD-10МАOPEN(п.м.), 42400372 ( п.м.)	42400372	1	17 400,00	0,00
187	ПроекторEpsonEB-X02+ Кронштейн Kromax PROJECTOR-300+ Кабель VGAACQ341AD-10МАOPEN(п.м.), 42400373 (п.м.)	42400373	1	17 400,00	0,00
188	ПроекторEpsonEB-X02+ Кронштейн Kromax PROJECTOR-300+ Кабель VGAACQ341AD-10МАOPEN(п.м.), 42400374( п.м.)	42400374	1	17 400,00	0,00
189	ПроекторEpsonEB-X02+ Кронштейн Kromax PROJECTOR-300+ Кабель VGAACQ341AD-10МАOPEN(п.м.), 42400375 ( п.м.)	42400375	1	17 400,00	0,00
190	ПроекторEpsonEB-X02+ Кронштейн Kromax PROJECTOR-300+ Кабель VGAACQ341AD-10МАOPEN(п.м.), 42400376 ( п.м.)	42400376	1	17 400,00	0,00
191	Документ -камера AVerVision U15*(п.м.), 42400377 ( п.м.)	42400377	1	9 400,00	0,00
192	Документ -камера AVerVision U15*( п.м.), 42400381 ( п.м.)	42400381	1	9 400,00	0,00
193	Документ -камера AVerVision U15*( п.м.), 42400382 ( п.м.)	42400382	1	9 400,00	0,00
194	Многофункциональное устройство HP, 42400384	42400384	1	10 000,00	0,00
195	МФУ ( принтер,копир,сканер), 43400308	43400308	1	8 300,00	0,00
196	МФУ ( принтер,копир,сканер), 43400309	43400309	1	8 300,00	0,00
197	Водонагреватель накопительный, 43400310	43400310	1	6 500,00	0,00
198	Ноутбук HP 630 , 43400319	43400319	1	20 000,00	0,00
199	Моноблок HP Omni 120-1100er, 43400320	43400320	1	20 000,00	0,00
200	Верстак стальной (п.м.), 104.0303	104.0303	1	33 360,00	0,00
201	Машина картофелеочистительная МОК-150М	04.0000152	1	34 022,09	0,00
202	Шкаф холодильный CM110-S	04.0000153	1	41 622,27	0,00
203	Ларь морозильный Frostor F400S	04.0000154	1	19 567,66	0,00
204	Видеокамера цветная купольная(система видеонаблюдения), 104.0035/1	104.0035/1	1	3 455,20	0,00
205	Телевизор ДАЕВОО, 104.0247	104.0247ПМ	1	12 356,64	0,00
206	Экран 213*213 рму комп.кл./нау.пр./, 104.0253	104.0253ПМ	1	6 188,00	0,00
207	Принтер Samsung Laser A4 ML-2015, 104.0282	104.0282ПМ	1	3 118,00	0,00
208	Мармит, 104.0296	104.0296ПМ	1	48 450,00	0,00
209	Принтер Samsung, 104.0297	104.0297ПМ	1	4 835,00	0,00
210	Принтер Samsung, 104.0298	104.0298ПМ	1	4 835,00	0,00
211	Принтер Samsung, 104.0299	104.0299ПМ	1	4 835,00	0,00
212	Принтер HP цветной, 104.0300	104.0300ПМ	1	7 380,00	0,00
213	Компьютер в сборе, 104.0304	104.0304ПМ	1	9 744,09	0,00
214	Светильник потолочный накладной (П.М), 42400028 ПМ	42400028 ПМ	1	4 215,00	0,00
215	Светильник потолочный накладной (П.М), 42400029 ПМ	42400029 ПМ	1	4 215,00	0,00
216	Светильник потолочный накладной (П.М), 42400030 ПМ	42400030 ПМ	1	4 215,00	0,00
217	Светильник потолочный накладной (П.М), 42400031 ПМ	42400031 ПМ	1	4 215,00	0,00
218	Электроплита Мечта 221С (П.М), 42400032 ПМ	42400032ПМ	1	4 945,00	0,00
219	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400035 ПМ	42400035 ПМ	1	47 760,00	0,00
220	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400036 ПМ	42400036 ПМ	1	47 760,00	0,00
221	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400037 ПМ	42400037 ПМ	1	47 760,00	0,00
222	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400038 ПМ	42400038 ПМ	1	47 760,00	0,00
223	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400039 ПМ	42400039 ПМ	1	47 760,00	0,00
224	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400040 ПМ	42400040 ПМ	1	47 760,00	0,00
225	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400041 ПМ	42400041 ПМ	1	47 760,00	0,00
226	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400042 ПМ	42400042 ПМ	1	47 760,00	0,00
227	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400043 ПМ	42400043 ПМ	1	47 760,00	0,00
228	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400044 ПМ	42400044 ПМ	1	47 760,00	0,00
229	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400045 ПМ	42400045 ПМ	1	47 760,00	0,00
230	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400046 ПМ	42400046 ПМ	1	47 760,00	0,00
231	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400047 ПМ	42400047 ПМ	1	47 760,00	0,00
232	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400048 ПМ	42400048 ПМ	1	47 760,00	0,00
233	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400049 ПМ	42400049 ПМ	1	47 760,00	0,00
234	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400050 ПМ	42400050 ПМ	1	47 760,00	0,00
235	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400051 ПМ	42400051 ПМ	1	47 760,00	0,00
236	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400052 ПМ	42400052 ПМ	1	47 760,00	0,00
237	Автоматизированное рабочее место (П.М), 42400053 ПМ	42400053 ПМ	1	47 760,00	0,00
238	Многофункциональное устройство (П.М), 42400054 ПМ	42400054ПМ	1	24 000,00	0,00
239	Многофункциональное устройство (П.М.), 42400055 ПМ	42400055 ПМ	1	5 950,00	0,00
240	Лазерный принтер (П.М), 42400056 ПМ	42400056 ПМ	1	3 700,00	0,00
241	Лазерный принтер (П.М), 42400057 ПМ	42400057 ПМ	1	3 700,00	0,00

242	Лазерный принтер (П.М), 42400058 ПМ	42400058 ПМ	1	3 700,00	0,00
243	Системный блок UNIT Q6810B-c*(п.м.), 42400359 ( п.м.)	42400359	1	25 000,00	0,00
244	Системный блок UNIT Q6810B-c*(п.м.), 42400362 ( п.м.)	42400362	1	25 000,00	0,00
245	Документ -камера AVerVision U15*(п.м.), 42400378 ( п.м.)	42400378	1	9 400,00	0,00
246	Документ -камера AVerVision U15*( п.м.), 42400379 ( п.м.)	42400379	1	9 400,00	0,00
247	Документ -камера AVerVision U15*( п.м.), 42400380 ( п.м.)	42400380	1	9 400,00	0,00
248	Документ -камера AVerVision U15*( п.м.), 42400383 ( п.м.)	42400383	1	9 400,00	0,00
249	Электроплита Мечта 221С (П.М), 42400033 ПМ	42400033ПМ	1	4 945,00	0,00
250	Холодильник бытовой	04.0000160	1	14 478,33	0,00
251	Весы электронные со стойкой	04.0000165	1	14 156,66	0,00
252	Весы электронные со стойкой	04.0000166	1	14 156,66	0,00
253	Картофелечистка МОК-300М	04.0000163	1	40 013,02	0,00
254	Морозильник бытовой	04.0000169	1	20 000,00	0,00
255	Морозильный ларь F400S	04.0000155	1	19 004,05	0,00
256	Холодильный шкаф Канри 1.12 MB	04.0000156	1	44 921,41	0,00
257	Ноутбук ACER Aspire A315-53G-30YH, 15.6» Intel Core i3 7020U 2.3 ГГц, 4 Гб, 500Гб, nVidia GeForce Mx1	04.0000157	1	23 999,00	0,00
258	Ноутбук NB Lenovo IdeaPad C340-14 API/81N60034RU	04.0000184	1	40 347,29	0,00
259	Ноутбук NB Lenovo IdeaPad C340-14 API/81N60034RU	04.0000185	1	40 347,29	0,00
260	Ноутбук NB Lenovo IdeaPad C340-14 API/81N60034RU	04.0000186	1	40 347,29	0,00
261	Ноутбук NB Lenovo IdeaPad C340-14 API/81N60034RU	04.0000187	1	40 347,29	0,00
262	Ноутбук NB Lenovo IdeaPad C340-14 API/81N60034RU	04.0000188	1	40 347,29	0,00
263	Ноутбук NB Lenovo IdeaPad C340-14 API/81N60034RU	04.0000189	1	40 347,29	0,00
264	Облучатель-рециркулятор бактерицидный	04.0000182	1	13 600,00	0,00
265	Облучатель-рециркулятор бактерицидный	04.0000183	1	13 600,00	0,00
266	Шкаф холодильный Страна происхождения: РФ	04.0000190	1	47 322,20	0,00
267	Мармит МЭПС 3-15/7	04.0000176	1	47 967,17	0,00
268	Мясорубка	04.0000174	1	38 600,00	0,00
269	Холодильник бытовой Свияга-404-1	04.0000177	1	14 000,00	0,00
270	Холодильник бытовой Свияга-404-1	04.0000178	1	14 000,00	0,00
271	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000195	1	32 000,00	0,00
272	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000197	1	32 000,00	0,00
273	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000199	1	32 000,00	0,00
274	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000200	1	32 000,00	0,00
275	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000201	1	32 000,00	0,00
276	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000194	1	32 000,00	0,00
277	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000196	1	32 000,00	0,00
278	Бактерицидный облучатель-рециркулятор NEWLED.NEF-X.100.300.V	04.0000198	1	32 000,00	0,00
279	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000210	1	11990,00	0,00
280	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000220	1	11990,00	0,00
281	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000230	1	11990,00	0,00
282	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000202	1	11990,00	0,00
283	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000212	1	11990,00	0,00
284	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000222	1	11990,00	0,00
285	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000232	1	11990,00	0,00
286	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000204	1	11990,00	0,00
287	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000214	1	11990,00	0,00
288	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000224	1	11990,00	0,00
289	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000234	1	11990,00	0,00
290	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000206	1	11990,00	0,00
291	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000216	1	11990,00	0,00
292	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000226	1	11990,00	0,00
293	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000208	1	11990,00	0,00
294	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000218	1	11990,00	0,00
295	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000228	1	11990,00	0,00
296	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000211	1	11990,00	0,00
297	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000221	1	11990,00	0,00
298	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000231	1	11990,00	0,00
299	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000203	1	11990,00	0,00
300	Рециркулятор Армед 2-130 П	04.0000213	1	11990,00	0,00



353	Набор Офисная мебель, 106.0236	106.0236	1	16 623,25	0,00
354	Стенка УРАЛ, 106.0238	106.0238	1	24 818,34	0,00
355	Весы медицинские, 106.0239	106.0239	1	22 138,64	0,00
356	Стол медицинский, 106.0242	106.0242	1	9 100,89	0,00
357	Шкаф плательный, 106.0243	106.0243	1	10 967,72	0,00
358	Шкаф книжный, 106.0244	106.0244	1	38 614,35	0,00
359	Шафы разные, 106.0245	106.0245	1	29 081,73	0,00
360	Занавес на сцену, 106.0248	106.0248	1	28 529,28	0,00
361	Шкаф книжный, 106.0253	106.0253	1	24 003,00	0,00
362	Стол директора, 106.0257	106.0257	1	5 000,00	0,00
363	Козел гимнастический, 106.0259	106.0259	1	11 612,88	0,00
364	Шкаф двухстворчатый, 106.0263	106.0263	1	4 000,00	0,00
365	Насос Комовского, 106.0266	106.0266	1	6 100,00	0,00
366	Шкаф книжный, 106.0268	106.0268	1	8 617,78	0,00
367	Машина волновая, 106.0269	106.0269	1	5 340,00	0,00
368	Набор механики, 106.0270	106.0270	1	11 559,21	0,00
369	Электрометр с принадлеж., 106.0272	106.0272	1	3 800,00	0,00
370	Шафы разные, 106.0273	106.0273	1	9 352,48	0,00
371	Шкаф плательный, 106.0274	106.0274	1	4 072,42	0,00
372	Шкаф МСК-627, 106.0275	106.0275	1	7 800,00	0,00
373	Шкаф МСК-625, 106.0276	106.0276	1	9 500,00	0,00
374	Доска классная 3-х створчатая(н.п), 106.0278	106.0278	1	4 200,00	0,00
375	Набор рихтов.оборудования(стеллаж в столовой, 106.0280	106.0280	1	8 659,80	0,00
376	Доска информационная, 106.0281	106.0281	1	3 986,16	0,00
377	Доска информационная, 106.0282	106.0282	1	4 064,32	0,00
378	Доска для информации меловая магнитная, 106.0283	106.0283	1	4 175,01	0,00
379	Сейф, 106.0284	106.0284	1	4 798,08	0,00
380	Доска классная , 106.0285	106.0285	1	3 195,00	0,00
381	Доска классная , 106.0286	106.0286	1	3 195,00	0,00
382	Весы медицинские напольные, 106.0287	106.0287	1	6 121,00	0,00
383	Динамометр кистевой ДК-100, 106.0288	106.0288	1	4 242,00	0,00
384	Мед столик проц.перев.с 3-мя стекл полками, 106.0291	106.0291	1	4 218,00	0,00
385	Облучатель ультрафиол.кварцев.«Солнышко», 106.0293	106.0293	1	3 326,00	0,00
386	Осветитель т- ц для подбора очков, 106.0294	106.0294	1	4 338,00	0,00
387	Спирометр«ССП» сухой портат., 106.0296	106.0296	1	4 362,00	0,00
388	Стол письменный, 106.0297	106.0297	1	3 500,00	0,00
389	Ширма медицинская 3 секции, 106.0298	106.0298	1	3 660,00	0,00
390	Стенка , 106.0299	106.0299	1	6 949,44	0,00
391	Шкаф книжный,пенал закрытый, 106.0300	106.0300	1	5 283,70	0,00
392	Рабочее место, 106.0301	106.0301	1	4 479,64	0,00
393	Шкаф д/бумаг, 106.0303	106.0303	1	6 322,68	0,00
394	Шкаф, 106.0304	106.0304	1	4 500,00	0,00
395	Шкаф кассетный, 106.0306	106.0306	1	26 000,00	0,00
396	Стол письменный, 106.0309	106.0309	1	5 000,00	0,00
397	Мат гимнастический, 106.0311	106.0311	1	5 600,00	0,00
398	Шкаф д/одежды, 106.0313	106.0313	1	4 510,00	0,00
399	Рабочее место /набор мебели/, 106.0314	106.0314	1	8 700,00	0,00
400	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315	106.0315	1	3 420,00	0,00
401	Стол письменный 1- тумбовый, 106.0316	106.0316	1	4 500,00	0,00
402	Доска д/информации , 106.0317	106.0317	1	6 242,53	0,00
403	Рециркулятор РВБ-М-60(ПМ-программа модернизации), 106.0319	106.0319	1	4 600,00	0,00
404	Динамометр кистевой(ПМ-программа модернизации), 106.0320	106.0320	1	3 830,00	0,00
405	Спирометр сухой портативный ССП(ПМ-программа модернизации), 106.0321	106.0321	1	4 200,00	0,00
406	Стол кухонный, 206.0002	206.0002	1	4 191,00	0,00
407	Шкаф разный, 206.0005	206.0005	1	3 972,56	0,00
408	Кушетка медицинская, 206.0006	206.0006	1	3 919,22	0,00
409	Шкаф подвесной, 206.0007	206.0007	1	9 982,20	0,00
410	Стол-мойка, 206.0009	206.0009	1	6 654,80	0,00
411	Канат, 206.0012	206.0012	1	5 237,48	0,00
412	Сетка на ворота, 206.0020	206.0020	1	7 875,27	0,00
413	Газонокосилка, 206.0255	206.0255	1	7 140,00	0,00
414	Стол секретаря , 206.0280	206.0280	1	4 500,00	0,00
415	Стол приставка , 206.0281	206.0281	1	3 700,00	0,00
416	Шкаф-купе, 206.0282	206.0282	1	15 000,00	0,00
417	Стол письменный, 206.0304	206.0304	1	3 002,88	0,00
418	Матрас иммобилизационный вакуумный, 22600306	22600306	1	12 000,00	0,00
419	Матрас иммобилизационный вакуумный, 22600307	22600307	1	12 000,00	0,00
420	Вешалка напольная двухсторонняя, 42600005	42600005	1	4 981,85	0,00
421	Вешалка напольная двухсторонняя, 42600006	42600006	1	4 981,83	0,00
422	Вешалка напольная двухсторонняя, 42600007	42600007	1	4 981,83	0,00
423	Вешалка напольная двухсторонняя, 42600008	42600008	1	4 981,83	0,00
424	Вешалка напольная двухсторонняя, 42600009	42600009	1	4 981,83	0,00
425	Вешалка напольная двухсторонняя, 42600010	42600010	1	4 981,83	0,00
426	Тумба для документации, 42600011	42600011	1	4 000,00	0,00
427	Шкаф для документации, 42600012	42600012	1	6 000,00	0,00
428	Палатка Alaska 3 (НП), 42600013	42600013	1	3 085,50	0,00
429	Палатка Alaska 3 (НП), 42600014	42600014	1	3 085,50	0,00
430	Велопарковка, 42600022	42600022	1	12 600,00	0,00
431	Велопарковка, 42600023	42600023	1	12 600,00	0,00
432	Облучатель б/цидн-рециркулятор «Армед»СН-211-115(настенный) металлический корпус, 42600024	42600024	1	6 550,00	0,00
433	Облучатель б/цидн-рециркулятор «Армед»СН-211-115(настенный) металлический корпус, 42600025	42600025	1	6 550,00	0,00
434	Термоконтейнер на 2л (сумка-холодильник медицинская), 42600026	42600026	1	3 480,00	0,00
435	Термоконтейнер на 2л (сумка-холодильник медицинская), 42600027	42600027	1	3 480,00	0,00
436	Тонометр-автомат UA-888 AND,манж 23-37 см,с адаптером, 42600028	42600028	1	3 470,00	0,00
437	Тонометр-автомат UA-888 AND,манж 23-37 см,с адаптером, 42600029	42600029	1	3 470,00	0,00
438	Весы медицинские напольные Твес ВМЭН-150-50/100-Д3 питание от сети, 42600030	42600030	1	11 870,00	0,00
439	Плантограф, 42600031	42600031	1	13 885,00	0,00
440	Плантограф, 42600032	42600032	1	13 885,00	0,00
441	Устройство реанимационное д/ручной вентиляции легких (мешок Амбу детский) одноразовый ShineBall :ENT-1024, 42600033	42600033	1	3 060,00	0,00
442	Устройство реанимационное д/ручной вентиляции легких (мешок Амбу детский) одноразовый ShineBall :ENT-1024, 42600034	42600034	1	3 060,00	0,00
443	Шкаф для документации, 43600001	43600001	1	4 120,00	0,00
444	Шкаф для одежды, 43600003	43600003	1	4 770,00	0,00
445	Кресло – кровать «Чарли», 43600004	43600004	1	4 600,00	0,00
446	Холодильник «Айсберг», 106.0302	106.0302	1	6 959,11	0,00
447	Доска классная, 106.0255/2	106.0255/2	1	3 723,00	0,00
448	Скамейка гимнастическая, 106.0263/4	106.0263/4	1	4 124,77	0,00
449	Скамейка гимнастическая, 106.263/5	106.263/5	1	4 124,77	0,00
450	Скамейка гимнастическая, 106.263/6	106.263/6	1	4 124,83	0,00
451	Стеллаж для наглядных пособий, 106.0304	106.0304	1	6 680,00	0,00
452	Доска информационная, 106.0277/1	106.0277/1	1	3 950,64	0,00
453	Доска информационная, 106.0277/2	106.0277/2	1	3 950,64	0,00
454	Доска информационная, 106.0277/3	106.0277/3	1	3 950,64	0,00
455	Доска информационная, 106.0277/4	106.0277/4	1	3 950,64	0,00
456	Шкаф книжный, 106.0308/1	106.0308/1	1	6 000,00	0,00
457	Шкаф книжный, 106.0308/2	106.0308/2	1	6 000,00	0,00
458	Шкаф книжный, 106.0308/3	106.0308/3	1	6 000,00	0,00
459	Шкаф д/документации, 106.0312/1	106.0312/1	1	6 342,50	0,00
460	Шкаф д/документации, 106.0312/2	106.0312/2	1	6 342,50	0,00

461	Шкаф д/документации, 106.0312/3	106.0312/3	1	6 342,50	0,00
462	Уголок отдыха, 106.0234	106.0234	1	6 521,45	0,00
463	Доска классная, 106.0255/1	106.0255/1	1	3 723,00	0,00
464	Доска классная, 106.0255/3	106.0255/3	1	3 723,00	0,00
465	Скамейка гимнастическая, 106.0263/1	106.0263/1	1	4 124,77	0,00
466	Скамейка гимнастическая, 106.0263/2	106.0263/2	1	4 124,77	0,00
467	Скамейка гимнастическая, 106.0263/3	106.0263/3	1	4 124,77	0,00
468	Скамейка гимнастическая, 106.0263	106.0263	1	4 124,77	0,00
469	Источник питания электронный демонстрац.и ПДСМ, 106.0273	106.0273	1	4 400,00	0,00
470	Стол д/компьютера, 106.0276/1	106.0276/1	1	3 108,00	0,00
471	Стол д/компьютера, 106.0276/2	106.0276/2	1	3 108,00	0,00
472	Стол д/компьютера, 106.0276/3	106.0276/3	1	3 108,00	0,00
473	Стол д/компьютера, 106.0276/4	106.0276/4	1	3 108,54	0,00
474	Доска классная , 106.0284	106.0284	1	3 195,00	0,00
475	Шкаф д/документов, 106.0285	106.0285	1	4 694,04	0,00
476	Шкаф д/документов, 106.0286	106.0286	1	4 694,04	0,00
477	Шкаф д/документов, 106.0287	106.0287	1	3 978,00	0,00
478	Шкаф д/документов, 106.0288	106.0288	1	3 978,00	0,00
479	Шкаф д/документов, 106.0299	106.0299	1	14 082,12	0,00
480	Шкаф для документации, 106.0303	106.0303	1	5 500,00	0,00
481	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/1	106.0315/1	1	3 420,00	0,00
482	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/10	106.0315/10	1	3 420,00	0,00
483	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/2	106.0315/2	1	3 420,00	0,00
484	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/3	106.0315/3	1	3 420,00	0,00
485	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/4	106.0315/4	1	3 420,00	0,00
486	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/5	106.0315/5	1	3 420,00	0,00
487	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/6	106.0315/6	1	3 420,00	0,00
488	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/7	106.0315/7	1	3 420,00	0,00
489	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/8	106.0315/8	1	3 420,00	0,00
490	Стол обеденный 6-ти местный , 106.0315/9	106.0315/9	1	3 420,00	0,00
491	СпецМеб 1L5 МК Шкаф вытяжной Лц.ШКВ	06.0000332	1	13 749,40	0,00
492	Стол демонстрационный	06.0000331	1	14 879,20	0,00
493	Шкаф телекоммуникационный	06.0000336	1	12 139,58	0,00
494	Озеленение, 109.0001	109.0001	1	173 358,90	0,00
495	Озеленение, 109.0002	109.0002	1	497 537,30	0,00
496	Компьютерная пр-ма Лего (Н.П), 109.0003	109.0003	1	20 000,00	0,00
497	Доска для информации меловая магнитная, 109.0004	109.0004	1	7 423,90	0,00
498	Набор демонстрационный «Механика», 42800001	42800001	1	12 168,00	0,00
499	Комплекс электроснабжения универсальный КЭС, 42800002	42800002	1	17 400,00	0,00
500	Набор демонстрационный«Газовые законы и свойства насыщенных газов», 42800003	42800003	1	14 976,00	0,00
501	Набор демонстрационный «Геометрическая оптика», 42800004	42800004	1	14 196,00	0,00
502	Микроскоп для преподавателя Микромед (С-11), 42800005	42800005	1	4 200,00	0,00
503	Система контроля и мониторинга (П.М), 42800008 ПМ	42800008	1	49 912,00	0,00
504	Комплект лабораторного оборудования с метод. материалом (П.М), 42800009	42800009	1	24 606,00	0,00
505	Комплект лабораторного оборудования с метод. материалом (П.М), 42800010	42800010	1	30 334,00</	



563	Учебники 87 шт. (накл 130624 от 01.12.2023)	07.74000003	1	67 838,65	0,00
564	Стол ученический	забаланс ОЦ	90	439 798,50	439 798,50
565	Стул ученический	забаланс ОЦ	179	264 495,77	264 495,77
566	Стол обеденный	забаланс ОЦ	25	145 451,00	145 451,00
567	Система передачи тревожных сообщений (Менделеева 8/1)	забаланс ОЦ	1	3 750,00	3 750,00
568	Конус разграничительный 32 см	забаланс ОЦ	10	3 720,00	3 720,00
569	Мяч Пилатес (медбол) с утяж. (1кг 210мм)	забаланс ОЦ	10	4 666,60	4 666,60
570	Мат гимнастический 1*2*0,08	забаланс ОЦ	4	22 246,64	22 246,64
571	Мяч волейбольный Ф INGAME Play	забаланс ОЦ	10	7 410,00	7 410,00
572	Мяч футбольный Ф INGAME TIP	забаланс ОЦ	2	1 464,66	1 464,66
573	Флеш-накопитель	забаланс ОЦ	3	1 064,06	1 064,06
574	Огнетушитель	забаланс ОЦ	100	44 526,20	44 526,20
575	Табурет	забаланс ОЦ	113	73 287,28	73 287,28
576	Табурет	забаланс ОЦ	1	647,17	647,17
577	Рукав пожарный напорный	забаланс ОЦ	15	23 389,80	23 389,80
578	Герб Российской Федерации (большой)	забаланс ОЦ	1	5 044,00	5 044,00
579	Герб Российской Федерации (малый)	забаланс ОЦ	1	2 842,10	2 842,10
580	Напольный флажок с флагом	забаланс ОЦ	1	8 827,00	8 827,00
581	Настольный флажок с одним флагом	забаланс ОЦ	10	5 674,50	5 674,50
582	Спальный мешок	забаланс ОЦ	1	1 866,62	1 866,62
583	Спальный мешок	забаланс ОЦ	29	54 133,43	54 133,43
584	Стул ученический	забаланс ОЦ	78	241 628,26	241 628,26
585	Стол ученический	забаланс ОЦ	55	344 426,16	344 426,16
586	Газодымозащитный комплект ГДЗК«Гарант-1»	забаланс ОЦ	1	3 216,66	3 216,66
	Итого		6 360,00	12 603 833,62	1 703 576,41
	Всего движимое		6 394,00	22 730 208,54	7 835 740,00

Приложение № 5  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 02.11.2024 № 11576-П

Перечень муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления  
за Муниципальным учреждением МОУ «СОШ № 34» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Инвентарный номер	Кол-во, шт.	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
Муниципальное имущество					
1	Прихожая 2-х секционная	106.0119	1	14 420,85	0,00
2	Портативная минисистема, 22400002	22400002	1	16 000,00	0,00
3	Компьютер (системный блок, монитор, клавиатура+мышь), 22400003	22400003	1	28 000,00	0,00
4	Морозильник бытовой, Бирюса	04.320001	1	36 379,66	0,00
5	Моноблок Lenovo IdeaCentre 3.24ALC6.23.8, AMD Ryzen	04.3200009	1	65 990,00	0,00
Итого			5	160 790,51	0,00

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**02.11.2024** **№ 11578-П**  
**О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 25.05.2021 № 5444-П**  
В соответствии со статьей 170.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 марта 2021 года № 102, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 25.05.2021 № 5444-П «Об утверждении Порядка разработки и утверждения бюджетного прогноза города Магнитогорска на долгосрочный период» (далее – постановление) следующие изменения:

1) абзац 1 пункта 2 приложения к постановлению после слов «финансового обеспечения» дополнить словами «национальных проектов и»;

2) подпункт 2 пункта 6 приложения к постановлению после слов «финансового обеспечения» дополнить словами «национальных проектов и»;

3) приложение № 2 к Порядку разработки и утверждения бюджетного прогноза города Магнитогорска на долгосрочный период, утвержденному постановлением, изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Макарову А. Н.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение  
к постановлению администрации города Магнитогорска  
от 02.11.2024 № 11578-П

Приложение № 2  
к Порядку разработки и утверждения бюджетного прогноза  
города Магнитогорска на долгосрочный период

Показатели финансового обеспечения национальных проектов  
и муниципальных программ города Магнитогорска

млн. рублей

№ п/п	Наименование показателя	Сумма *					
		20	20	20	20	20	20
1	Расходы на реализацию муниципальных программ – всего, в т.ч.						
1.1.	Национальный проект № 1, в т.ч.						
1)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 1						
2)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 1						
п)	....						
1.2.	Национальный проект № 2, в т.ч.						
1)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 2						

2)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 2						
п)	....						
1.1.1.	Муниципальная программа № 1, в т.ч.						
1)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 1						
2)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 2						
п)	....						
1.1.2.	Муниципальная программа № 2						
1)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 1						
2)	Региональный проект, входящий в состав национального проекта № 2						
п)	....						

\* Суммы указываются на период действия национальных проектов и муниципальных программ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**02.11.2024** **№ 11579-П**  
**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Абакумовой А. В. от 18.09.2024 № СИЭР:1059211, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.09.2024 № 108, заключения о результатах общественных обсуждений от 25.10.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.10.2024 № 120, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 01.11.2024 № АГ-03/2241), условно разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) не соответствует пункту 5 статьи 17 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, так как в территориальной зоне Ж-5 не предусмотрен вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-5 зона коллективных садоводств) с кадастровым номером 74:33:0220002:1941, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ им. Мичурина, сад № 2, участок 558.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**02.11.2024** **№ 11580-П**  
**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Мельничук Н.В. от 17.09.2024 № СИЭР:1051330, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.09.2024 № 108, заключения о результатах общественных обсуждений от 25.10.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.10.2024 № 120, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 01.11.2024 № АГ-03/2241), учитывая ранее сложившуюся застройку (2003 г.), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 2 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1339005:457, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Гайдара, земельный участок 2а.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**02.11.2024** **№ 11581-П**  
**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Карпова Л. В. от 20.09.2024 № ГМУ-20/65, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.09.2024 № 108, заключения о результатах общественных обсуждений от 25.10.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.10.2024 № 120, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 01.11.2024 № АГ-03/2241), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1336011:187, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Серова, земельный участок 16.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Хуртин К. С.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**02.11.2024** **№ 11618-П**  
**О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 14.11.2022 № 12043-П**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также



физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», от 09 декабря 2017 года № 1496 «О мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 14.11.2022 № 12043-П «Об утверждении Типовой формы соглашения (договора) о предоставлении из бюджета города субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в преамбуле постановления слова «от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» заменить словами «от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий»;

2) постановление дополнить пунктом 3-1 следующего содержания:  
«3-1. Настоящее постановление не распространяется на соглашения о предоставлении субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, подлежащие заключению в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2017 № 1496 «О мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета» по типовой форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации для договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из федерального бюджета.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Макарову А. Н.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**02.11.2024 № 11619-П**  
**О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска от 15.11.2022 № 12102-П**  
В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 декабря 2017 года № 1496 «О мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 15.11.2022 № 12102-П «Об утверждении типовой формы соглашения о предоставлении субсидии на иные цели» (далее – постановление) изменение, постановление дополнить пунктом 3-1 следующего содержания:

«3-1. Настоящее постановление не распространяется на соглашения о предоставлении субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели, подлежащие заключению в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2017 № 1496 «О мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета» по типовой форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации для договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из федерального бюджета.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Макарову А. Н.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**02.11.2024 № 11621-П**  
**Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Октябрьская, дом 19**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 23 апреля 2024 года № 59, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска на 2024 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2023 года № 174, выписки № 1 из протокола № 10 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 02.11.2024, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 1, площадью 14,7 кв.м, с кадастровым номером 74:33:0129005:294, адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, улица Октябрьская, дом 19.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 614 000 (Шестьсот сорок тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС согласно отчету об оценке недвижимого имущества от 17.10.2024 № 41389/24-1, выполненному ООО «ГЕС».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 614 000 (Шестьсот сорок тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 30 700 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.):  
1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:  
Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования общественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;  
Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования общественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;  
Андриенко С. В. – главный специалист отдела регулирования общественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;

Сбродова О. И. – консультант отдела арбитражного судопроизводства и административной практики правового управления администрации города Магнитогорска (по согласованию);  
Панасенко С. В. – старший инспектор отдела безопасности управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Магнитогорска (по согласованию).

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города Магнитогорска на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693D13050), ИНН 7456051727; КПП 745601001;

в Отделении Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; КБК 519 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.  
10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**02.11.2024 № 11622-П**  
**Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Октябрьская, дом 19**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 23 апреля 2024 года № 59, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска на 2024 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 ноября 2023 года № 174, выписки № 1 из протокола № 10 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 02.11.2024, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество: нежилое помещение № 2, площадью 6,4 кв.м, с кадастровым номером 74:33:0129005:273, адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, улица Октябрьская, дом 19.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 267 000 (Двести шестьдесят семь тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС согласно отчету об оценке недвижимого имущества от 17.10.2024 № 41389/24-2, выполненному ООО «ГЕС».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 267 000 (Двести шестьдесят семь тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 13 350 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е. Г.):  
1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:  
Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования общественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;  
Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования общественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;

Андриенко С. В. – главный специалист отдела регулирования общественных отношений Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска;  
Сбродова О. И. – консультант отдела арбитражного судопроизводства и административной практики правового управления администрации города Магнитогорска (по согласованию);

Панасенко С. В. – старший инспектор отдела безопасности управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами администрации города Магнитогорска (по согласованию).

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города Магнитогорска на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693D13050), ИНН 7456051727; КПП 745601001;

в Отделении Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; КБК 519 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города Магнитогорска (Болкун Н. И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д. Х.

**Глава города Магнитогорска С. Н. БЕРДНИКОВ**

**УТВЕРЖДАЮ:**  
И.о.председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации г.Магнитогорска  
\_\_\_\_\_ Т. В. Боровицкая

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под малоэтажную многоквартирную жилую застройку

**1. Общие положения**

1. Организатор аукциона и уполномоченный орган (далее – Организатор): Администрация города Магнитогорска в лице Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации города Магнитогорска (далее – Организатор).

Юридический и почтовый адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, к.232.  
Адрес электронной почты: kuiizo@magnitogorsk.ru.  
Контактный телефон: 8 (3519) 49-85-73, 8 (3519) 49-84-84.

2. Основание для проведения аукциона: Постановление Администрации города Магнитогорск «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка под строительство малоэтажной многоквартирной жилой застройки» от 02.11.2024 № 11620-П.

3. Электронный аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») оператором электронной площадки (Подробная информация о порядке проведения аукциона л.13 Извещения).

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме: 09 часов 00 минут (время местное) 11.12.2024 на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

4. Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск.

– Площадь земельного участка: 5132,0 кв. м.  
– Кадастровый номер: 74:33:0126022:5335.  
– Сведения о правах на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

– Ограничения прав на земельный участок: отсутствуют.  
– Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.  
– Цель использования: для строительства малоэтажного жилого дома.

– Категория земель: земли населенных пунктов.  
– Территориальная зона земельного участка: Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки.  
– Градостроительный план земельного участка: №РФ-74-2-07-0-00-2024-1030-0 от 23.07.2024 ( Приложение 3 извещения о проведении аукциона).

– Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: в границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.  
Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, сведения о кадастровом учете земельного участка имеются в публичной кадастровой карте на интернет-сайте https://pkk.rosreestr.ru/.

**Основные виды разрешенного использования:**

Объект капитального строительства (ОКС), размещаемый на земельном участке; Цель использования земельного участка (Цель)	Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Код по классификатору
ОКС – многоквартирный жилой дом Цель – размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
ОКС – многоквартирный жилой дом ** Цель – размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	Среднеэтажная жилая застройка**	2.5



ОКС – детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
ОКС – общежития Цель – размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения	Общежития	3.2.4
ОКС – поликлиники Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
ОКС – отделения больниц Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах общей площадью не более 600 кв. м	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
ОКС, Цель – размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, библиотек	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1
ОКС – мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг	Бытовое обслуживание	3.3
ОКС – почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции, автоматические телефонные станции Цель – размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	Оказание услуг связи	3.2.3
ОКС, Цель – размещение спортивных залов, спортивных клубов, залов рекреации (с бассейном или без него) в зданиях и сооружениях	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
ОКС – спортивные площадки, теннисные корты Цель – размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
ОКС – не предусмотрено Цель – размещение скверов, бульваров, а также обустройство мест отдыха в них.	Отдых (рекреация)	5.0
ОКС – здания отделений, участковых пунктов полиции Цель – размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	Государственное управление	3.8.1
ОКС, Цель – размещение объектов социального, культурно-бытового назначения местного (микрорайон, квартал) значения, не указанных в условно разрешенных видах использования	Социальное обслуживание	3.2
ОКС – пункт обеспечения внутреннего правопорядка, объекты пожарной охраны Цель – размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
ОКС – не предусмотрено Цель – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
ОКС – объекты улично-дорожной сети Цель – размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	12.0.1
ОКС, Цель – размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций)	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
ОКС, Цель – размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2
ОКС – доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и прочие здания и сооружения, используемые в области гидрометеорологии и смежных с ней областях Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и геофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
ОКС – не предусмотрено Цель – открытые площадки, предназначенные для временного паркования автотранспорта	Стоянка транспортных средств	4.9.2
ОКС, Цель – размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Благоустройство территории	12.0.2

Примечание:  
содержание видов разрешенного использования допускает без отдельного указания размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.  
в отношении объектов капитального строительства, построенных, начатых строительством, реконструируемых до вступления в силу Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 февраля 2020 года № 7 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125».

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Объект капитального строительства (ОКС), размещаемый на земельном участке; Цель использования земельного участка (Цель).	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
ОКС – не предусмотрено Цель – размещение стоянок (парковок) для автомобилей сотрудников и посетителей объекта капитального строительства	Стоянка транспортных средств	4.9.2
ОКС, Цель – размещение вспомогательных объектов, связанных с проживанием граждан и оказывающих негативного воздействия на окружающую среду	Обслуживание жилой застройки	2.7

Примечание:  
разрешение на условно разрешенный вид использования предоставляется:  
в отношении объектов капитального строительства, построенных, начатых строительством, реконструируемых до вступления в силу Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 февраля 2020 года № 7 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125»;  
в отношении объектов капитального строительства, построенных, начатых строительством, реконструируемых после вступления в силу Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 25 февраля 2020 года № 7 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125», предусмотренных документацией по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством;  
в отношении объектов капитального строительства, планируемых к строительству, планируемых к строительству и земельных участков, предусмотренных документацией по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством, за исключением объектов, указанных в пунктах 1, 2 настоящего примечания.

Условно разрешенные виды использования:

Объект капитального строительства (ОКС), размещаемый на земельном участке; Цель использования земельного участка (Цель).	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
ОКС – гостиницы Цель – размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	Гостиничное обслуживание	4.7
ОКС – здания высших учебных заведений, здания заведений среднего полного и профессионального образования Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
ОКС – рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары Цель – размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания	Общественное питание	4.6
ОКС – культовые здания Цель – размещение зданий и сооружений религиозного использования	Религиозное использование	3.7
ОКС, Цель – размещение зданий интернатов	Дома социального обслуживания	3.2.1
ОКС – ветлечебницы без содержания животных Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
ОКС – административные здания Цель – размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	Государственное управление	3.8.1
ОКС – офисное здание Цель – размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Деловое управление	4.1
ОКС, Цель – размещение касс автовокзала	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
ОКС – гаражи Цель – размещение гаражей боксового типа, подземных и наземных гаражей, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места	Хранение автотранспорта	2.7.1
ОКС – объекты улично-дорожной сети Цель – размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть	12.0.1
ОКС – подземные и наземные автостоянки, в том числе многоуровневые Цель – размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств	Стоянка транспортных средств	4.9.2
ОКС – автомойка Цель – размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Автомобильные мойки	4.9.1.3
ОКС – авторемонтные мастерские Цель – размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Ремонт автомобилей	4.9.1.4
ОКС – малоэтажный многоквартирный жилой дом Цель – размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
ОКС – объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом) Цель – размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд размещение хозяйственных построек	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
ОКС – дом блокированной застройки Цель – размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	Блокированная жилая застройка	2.3
ОКС – торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) Цель – размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
ОКС – аптеки, магазины Цель – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Магазины	4.4

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Параметры	Значение
Минимальная площадь земельного участка:	
– для строительства многоквартирного жилого дома на территории, вновь отведенной под многоквартирную жилую застройку	3000 кв. м
– для существующего многоквартирного жилого дома	определяется посредством расчетов с учетом норм, установленных Правилами и законодательством. При невозможности набора нормируемой площади минимальный размер земельного участка определяется документацией по планировке территории
– для отдельно стоящего односемейного дома	400 кв. м
– для одного жилого блока блокированного дома	130 кв. м
– для иного вида разрешенного использования, установленного настоящим пунктом	не подлежит установлению
Максимальная площадь земельного участка:	
– для отдельно стоящего односемейного дома на территории существующей индивидуальной жилой застройки	2000 кв. м
– для отдельно стоящего односемейного дома с прилегающим земельным участком на территории, вновь отведенной под индивидуальную жилую застройку	1500 кв. м
– для иного вида разрешенного использования, установленного настоящим пунктом	не подлежит установлению
Минимальные отступы от строения до красной линии В случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории:	определяются документацией по планировке территории
– от границ магистральных улиц	6 м
– от границ иных улиц	3 м
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	3 м
Предельная высота зданий, строений, сооружений	не подлежит установлению



Предельное количество этажей многоквартирного дома на земельном участке:	
– с видом «малозэтажная многоквартирная жилая застройка»;	до 4 этажей, включая мансардный
– с видом «среднеэтажная жилая застройка»;	не выше восьми этажей
– с видом «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»	девять этажей и выше
Предельное количество этажей:	
– индивидуального жилого дома	не больше трех
– дома блокированной застройки	не больше трех
– иные	не подлежит установлению
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	40 процентов (реконструируемая застройка – 60 процентов)
Озеленение территории земельного участка, квартала (микрорайона) без учета участков школ и детских дошкольных учреждений	не менее 25 процентов
Площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования)	не более 15 процентов от площади земельного участка
Коэффициент плотности застройки	1,2 (реконструируемая застройка – 1,6)

Проектные характеристики объекта капитального строительства, предполагаемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126022:5335 с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка: этажность – 4 этажа; количество квартир – 36 квартир; площадь застройки – 564 кв.м.; площадь общая – 2256,0 кв.м.; общая площадь квартир – 1805 кв.м.

Строительство необходимо осуществлять в соответствии: с градостроительным планом земельного участка, утвержденной документацией по планировке территории, в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 74:33:0126022:5335, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, с санитарными нормами и правилами, в соответствии с техническими регламентами, к конкретному виду объекта, с требованиями к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденными постановлением от 22.11.2013 №15845-П, с правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

Сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: На подключение к сетям водопровода и канализации. Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны: не позднее 19.06.2027. (№ТУ77-24-212.570) Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки): по водоснабжению – не предоставлена; по водоотведению – не предоставляется; Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации: по водоснабжению – нет по водоотведению – нет. Предельная свободная мощность существующих сетей: по водоснабжению – отсутствует по водоотведению – отсутствует. Наличие точек подключения объекта: по водоснабжению: имеется по водоотведению: имеется. (с учетом письма трест Водоканал)

На подключение к сетям теплоснабжения: Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения имеется. На данном участке расположены действующие тепловые сети. Проектирование дома необходимо вести с учетом месторасположения существующих сетей. (с учетом письма МП трест «Теплофикация»).

На подключение к сетям газоснабжения: Возможной точкой подключения является сеть газораспределения: существующий надземный газопровод низкого давления диаметром 89 мм по ул. Крылова расстоянием ( по прямой) до точки подключения=1 м. ТУ№219/2024 от 11.06.2024. (с учетом письма МУП Магнитогорские газовые сети.)

№	Параметры	Техническая возможность
1	Предельная свободная мощность сети газораспределения	Имеется
2	Максимальная нагрузка в точке подключения	5 м3 час
3	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям газораспределения	135 дней – для заявителей третьей категории после заключения договора на технологическое присоединение, согласно нормативного документа «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения». (далее Правила), утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547
4	Срок действия технических условий	3 года, согласно нормативного документа п. 118 «Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения». (далее Правила), утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547
5	Плата за подключение (техническое присоединение)	Согласно руководящего документа министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения муниципального унитарного предприятия « Магнитогорские газовые сети» на 2023 год.

На подключение объекта к сетям связи: Земельный участок находится в зоне покрытия сотовых сетей, в связи с чем, технические условия на подключение к сетям связи отсутствуют.

5. Начальная цена лота (размер ежегодной арендной платы) установлена в соответствии с отчетом от 12.08.2024 № 216/2024 «Об оценке рыночной стоимости» и составляет 3.362.650,00 (Три миллиона триста шестьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. Отчет «Об оценке рыночной стоимости» выполнен Частнопрактикующим оценщиком Корниченко А.Л., согласно муниципальному контракту от 06.08.2024г. № 831.

6. Шаг аукциона установлен в пределах 3% и составляет 100 879,00 (Сто тысяч восемьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек.

7. Заявки на участие в электронном аукционе подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок на участие в электронном аукционе до времени и даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе (Подробная информация по порядку приема и отзыва заявок на участие в аукционе указана в п. 10 Извещения. Форма заявки на участие в аукционе в Приложении № 2 к Извещению). Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 06.11.2024 09 часов 00 минут (время местное). Заявки на участие в аукционе подаются в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 06.12.2024 15 часов 00 минут (время местное).

Дата определения участников аукциона в электронной форме: 09.12.2024.

8. Задаток для участия в аукционе: 672 530, 00 (Шестьсот семьдесят две тысячи пятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

9.Срок аренды: 30 месяцев.

С содержанием извещения о проведении аукциона в электронной форме (далее – извещение) и формой заявки можно ознакомиться в газете «Магнитогорский рабочий» и в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на:

– официальном сайте Российской Федерации, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909, для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov) (вкладка «Аренда и продажа земельных участков»);

– электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» – [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

– официальном сайте Администрации города Магнитогорска – <http://www.magnitogorsk.ru> (в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги»);

Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Осмотр земельного участка на местности лицами, желающими участвовать в торгах, производится самостоятельно.

Оператор электронной площадки. Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк – АСТ») <http://www.sberbank-ast.ru/> в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Оператор).

Юридический адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 12, стр. 9, эт. 1, пом.1, комн. 2. Почтовый адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9. Телефон 8 (495) 787-29-97, 787-29-99.

10. Порядок приема и отзыва заявки на участие в аукционе

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды земельного участка, имеющие усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП).

Для подачи заявки и обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки, который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>.

Инструкция по регистрации пользователя в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Регистрации на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрации которых, на электронной площадке была ими прекращена. Регистрации на электронной площадке осуществляются ежедневно, круглосуточно без взимания платы.

На Официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) доступна регистрация Заявителей в реестре участников торгов, предусматривающая автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

Для прохождения процедуры регистрации на Официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) или первичной регистрации на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Список аккредитованных удостоверяющих центров, уполномоченных на выдачу электронной подписи: [https://digital.gov.ru/activity/govservices/certification\\_authority/](https://digital.gov.ru/activity/govservices/certification_authority/).

Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (далее – Регламент ТС) который размещен по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в извещении, и осуществляется в сроки, установленные в извещении.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в электронном аукционе (Приложение № 2 к извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов, указанных ниже. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Перечень документов, подаваемых заявителями для участия в аукционе:

– заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

– копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

– документы, подтверждающие внесение задатка.

Форма заявки является неотъемлемой частью извещения, размещаемого на сайтах, электронной площадке (п.1 ст 39.12).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона. Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе, подаются в виде электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных ЭП заявителя, либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

Заявитель имеет право отозвать принятую оператором электронной площадки заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема заявок, указанные в настоящем извещении. (п.1 ст 39.12)

11. Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в аукционе Заявитель вносит задаток на счет оператора электронной площадки в размере, указанном в настоящем извещении, в порядке, установленном Регламентом ТС.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:		Получатель
Наименование	ИНН:	АО «Сбербанк-АСТ» 7707308480
КПП:	Расчетный счет:	770401001 40702810300020038047
Наименование банка:		Банк получателя
БИК:	Корреспондентский счет:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА 044525225 30101810400000000225
В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика). НДС не облагается».		
Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites">https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites</a> .		

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет заявителя – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (т.е. банковский день и рабочий день).

При зачислении денежных средств на лицевой счет пользователя на УТП, информация о сумме зачисленных средств отображается в личном кабинете заявителя.

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора электронной площадки, направив обращение на адрес электронной почты [property@sberbank-ast.ru](mailto:property@sberbank-ast.ru) с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

Порядок возврата и удержания задатков:

– в случае отмены аукциона (отказа в проведении аукциона) задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона (п.24 ст. 39.11) ;

– в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки (п.7 ст. 39.11);

– в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в порядке, установленном для участников аукциона (п.7 ст. 39.11);

– в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе (п.11 ст. 39.11);

– в случае если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– в случае признания аукциона несостоявшимся задаток возвращается (осуществляется прекращение блокировки операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе) в отношении денежных средств заявителя в размере суммы задатка на участие в аукционе) в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

12. Порядок определения участников аукциона

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор в Личном кабинете Организатора процедуры открывает доступ к зарегистрированным заявкам.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов(п.4.1. ст 39.12).

По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в торгах, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее – протокол). В протоколе содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (п.8.1. ст 39.12)

б) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (п.8.2. ст 39.12);

в) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (п.8.3. ст 39.12);



г) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона (п.8.4. ст 39.12).

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.(п.9. ст 39.12)

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятии в отношении их решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.(п.10. ст 39.12)

Заявитель, признанный участником аукциона становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.(п.12. ст 39.12)

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона не ранее десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок направляет заявителю подписанный проект договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона не ранее десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок направляет заявителю подписанный проект договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.(п 13. ст 39.12)

#### 13. Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в электронной форме и является открытым по составу участников и по форме подачи заявок. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Процесс проведения электронного аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» приведенный на электронной площадке по адресу: – https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions.

Во время проведения процедуры электронного аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки (раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке пользователи) и возможность подачи ими предложений о предмете аукциона.

Подача предложений о цене (далее – торговая сессия) проводится в день и время, указанных в извещении. Торговая сессия не проводится в случаях, если:

- на участие в аукционе не подано или не принято ни одной заявки, либо принята только одна заявка;
- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе все заявки отклонены;
- в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником признан только один заявитель;
- аукцион (лоты) отменен организатором аукциона;
- этап подачи предложений о цене по аукциону (лоту) приостановлен.

С момента начала подачи предложений о цене в ходе торговой сессии оператор электронной площадки обеспечивает в личном кабинете участника возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса торговой сессии отдельно по каждому лоту.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника ценовое предложение.

При подаче предложений о цене Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность информации об участниках.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене по лоту фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале. Журнал с предложениями о цене участниками направляется в личный кабинет Организатора аукциона в течение одного часа со времени завершения торговой сессии.

По аукциону оператор направляет в личный кабинет организатора процедуры журнал с лучшими ценовыми предложениями участников аукциона и посредством штатного интерфейса торговой секции обеспечивает просмотр всех предложений о цене, поданных участниками аукциона.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

- 1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;
- 2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором аукциона в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.(п.9 ст 39.13 ЗК )

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.(п.19 ст 39.12 ЗК)

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона и размещается на официальном сайте Российской Федерации, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909, для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.(п. 15 ст 39.12)

#### 14. Оформление результатов аукциона

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.

Организатор аукциона обязан в течение пяти дней по истечении десяти дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды земельного участка (Приложение № 1 к извещению).

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующих условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора аренды, задаток ему не возвращается.

#### 15. Признание аукциона несостоявшимся

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;
- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником только одного заявителя;
- в случае если в течение 10 (десяти) минут после начала аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае, если подана только одна заявка на участие в аукционе, договор заключается с единственным участником аукциона, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Победитель аукциона, единственный участник аукциона на право заключения договора аренды земельного участка уплачивает цену предмета аукциона (сумма арендной платы за использование земельного участ-

ка в текущем году), установленную по результатам торгов, согласно условиям договора аренды земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона или единственным участником аукциона, засчитывается в счет арендной платы.(п.21 ст 39.12)

Если договор в течение тридцати календарных дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в адрес Организатора аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.( п 25 ст 39.12)

Сведения о победителе или единственном участнике аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.(п.27 ст 39.12)

Приложения, размещаемые в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, проект договора аренды земельного участка, форма заявки на участие в аукционе.

Приложение № 1  
к извещению о проведении аукциона

№ \_\_\_\_\_ ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. \_\_\_\_\_ г.

На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, протоколом о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., Администрация города Магнитогорска в лице Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1 Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки), площадью 5132 кв.м., с кадастровым № 74:33:0126022:5335, согласно данных государственного кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): г Магнитогорск, ул. Володарского. Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

1.2. Участок предоставлен для строительства малоэтажного многоквартирного жилого дома. Строительство необходимо осуществлять в соответствии: с градостроительным планом земельного участка, утвержденной документацией по планировке территории, в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 74:33:0126022:5335, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, с санитарными нормами и правилами, в соответствии с техническими регламентами, к конкретному виду объекта, с требованиями к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденными постановлением от 22.11.2013 №15845-П, с правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

#### 2. Срок действия Договора

- 2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается по \_\_\_\_\_ г.
- 2.2. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

#### 3. Права и обязанности Сторон

##### 3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Приостанавливать работы, выполняемые Арендатором на Участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранного законодательства, правил землепользования и застройки.

3.1.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Челябинской области, органов местного самоуправления, регулирующих отношения в сфере пользования земельными участками.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате использования Участка с нарушением действующего законодательства.

3.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. По результатам осмотра Участка составляется акт обследования земельного участка, подписываемый Арендодателем.

3.1.5. При изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов письменно уведомить об этом Арендатора в течение 10 дней с момента изменения.

##### 3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Осуществлять контроль за использованием Участка согласно целям, указанным в п. 1.2. Договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.3.2. На заключение соглашения об установлении сервитута в отношении Участка только с письменного согласия Арендодателя.

##### 3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать предоставленный ему Участок исключительно в целях, указанных в п. 1.2. Договора, в соответствии с действующим законодательством, условиями настоящего Договора.

3.4.3. Не допускать использование Участка в целях незаконного оборота (разработка, производство, изготовление, переработка, хранение, перевозка, пересылка, отпуск, реализация, распределение, приобретение, использование, ввоз на территорию Российской Федерации, вывоз с территории Российской Федерации, уничтожение) наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации, а равным образом аналогов наркотических средств и психотропных веществ.

Перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации утвержден Постановлением Правительства РФ от 30.06.1998 № 681.

3.4.4. Не допускать использование Участка в целях торговли товарами без указания их изготовителей, а равно сведений об основных потребительских свойствах данных товаров, включая сведения о составе товаров.

3.4.5. В течение срока аренды, указанного в п. 2.1. Договора, с момента предоставления Участка использовать его для целей строительства объекта, указанного в п. 1.2. Договора.

3.4.6. Своевременно и полностью вносить арендную плату, а также нести расходы, связанные с перечисленным платежей.

3.4.7. Соблюдать при использовании Участка требования: градостроительного планом земельного участка, утвержденной документации по планировке территории, в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 74:33:0126022:5335, выданного разрешения на строительство, с учетом требований свода правил, с санитарными нормами и правилами, в соответствии с техническими регламентами, к конкретному виду объекта, к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденными постановлением от 22.11.2013 №15845-П, с правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

3.4.8. Выполнить эскизный проект внешнего архитектурного облика планируемого к размещению объекта в соответствии с Требованиями к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденными постановлением администрации города от 22.11.2013 № 15845-П и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

3.4.9. Проектные характеристики объекта капитального строительства, предполагаемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126022:5335 с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка:

- этажность – 4 этажа;
- количество квартир – 36 квартиры;
- площадь застройки – 564 кв.м.;
- площадь общая – 2256,0 кв.м.;
- общая площадь квартир – 1805 кв.м.

3.4.10. Предусмотреть архитектурное решение проектируемого объекта в увязке с существующей застройкой и требованиями к внешнему архитектурному облику г. Магнитогорска, утвержденным постановлением администрации города от 22.11.2013 № 15845-П по индивидуальному архитектурному проекту, согласованному с Управлением Архитектуры и Градостроительства администрации г. Магнитогорска.

3.4.11. Выполнить требования к архитектурному облику планируемого для строительства объекта капитального строительства по ул. Володарского:

1. Архитектурный облик проектируемого объекта капитального строительства должен достигаться за счет взаимосвязки форм, материалов, цветового решения и характера размещения всех деталей и элементов объекта с учетом окружающей застройки.

2. Колористическое решение объекта должно соответствовать местоположению объекта в структуре данного района, архитектурной колористике окружающей застройки, функциональному назначению и целостности архитектурно-художественного облика объекта и проведенному ландшафтно-визуальному анализу, представленному в обосновании проектных решений объекта.

3. При проектировании фасада применять материалы, свойственные для окружающей застройки, не входящие в конфликт с окружением.

4. Проектом необходимо предусмотреть наличие достаточного количества мест хранения автотранспортных средств, покрытия элементов благоустройства (площадки детские, физкультурные, спортивные), обеспечения озеленения территории (древесно-кустарниковой растительностью, газонами).

5. На фасаде необходимо предусмотреть наличие архитектурной подсветки.

Объекты капитального строительства должны быть спроектированы и построены таким образом, чтобы обеспечить их доступность для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, с учетом Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также «СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 и «СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»

Принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействие, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

3.4.12. В соответствии с действующим законодательством возместить Арендодателю убытки, связанные с нарушением законодательства и Договора.

3.4.13. Письменно уведомить Арендодателя об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных – для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.4.14. Не допускать изменения вида разрешенного использования, указанного в п. 1.1. Договора и цели использования Участка, указанного в п. 1.2. Договора.

3.4.15. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.



3.4.16. В случаях, предусмотренных законодательными и нормативными правовыми актами, возместить Арендодателю убытки, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.

3.4.17. В срок, не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем очередного ежегодного платежа, совместно с Арендодателем производить финансовые сверки по расчетам за предыдущий год.

3.4.18. В срок не позднее 60 дней с момента государственной регистрации Договора предоставить арендодателю эскизный проект внешнего архитектурного облика планируемого к размещению объекта, указанного в п. 1.2. Договора, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска.

3.4.19. В течение 6 месяцев с момента государственной регистрации Договора получить разрешение на строительство объекта, указанного в п.1.2. договора, с поэтапным графиком строительства.

3.4.20. В течение 30 дней после получения разрешения на строительство, заключить дополнительное соглашение к Договору о включении графика строительства объекта, указанного в п.1.2. договора, в Договор.

3.4.21. Мероприятия по строительству объекта, указанного в п. 1.2. Договора, осуществлять в соответствии со сроками, определенными в графике строительства.

4. Размер и условия внесения арендной платы

4.1. Размер ежегодной арендной платы определен по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ руб.

4.2. Арендодатель не вправе изменять размер арендной платы в одностороннем порядке. В случае введения в эксплуатацию построенного объекта недвижимости до окончания срока действия Договора, арендная плата не пересчитывается и Арендатору не возвращается.

4.3. Размер ежегодной арендной платы, определенный по итогам аукциона, перечисляется Арендатором одновременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора.

Следующие ежегодные арендные платежи оплачиваются в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора, путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

– ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИНН 7446011940, КПП 745645005 УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска Л/СЧ 04693J06350)

– ЕДИНЫЙ КАЗН. СЧЕТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40102810645370000062;

– КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ 03100643000000016900;

– БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК: 017501500, ОКТМО: 75738000;

– КБК (код платежа) 505 1 11 05012 04 0000 120;

4.4. Арендатором перечислено \_\_\_\_\_ руб. в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты арендной платы.

4.5. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. В случае, если платеж осуществляется равными долями в течение определенного периода, в поле «Назначение платежа» в обязательном порядке указывается также период, за который вносятся денежные средства.

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства по своему усмотрению в счет погашения задолженности по арендной плате, возникшей за более ранний период действия Договора. В случае отсутствия таковой задолженности, Арендодатель вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности за пользование иными земельными участками, не указанными в настоящем Договоре, в т.ч. по договорам аренды земельных участков, по обязательствам из неосновательного обогащения.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы недоимки по арендной плате за каждый день просрочки до даты фактического выполнения обязательств. Уплата пени не освобождает Арендатора от исполнения обязанностей по Договору.

5.3. Расторжение либо прекращение Договора, вне зависимости от оснований, не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, в том числе и от уплаты сумм, начисленных в течение срока действия настоящего Договора, а также санкций за нарушение исполнения обязательств.

6. Изменение, расторжение, прекращение Договора

6.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случаев, установленных п.п. 3.1.5., 3.4.10. Договора.

Внесение изменений в условия настоящего Договора в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

6.2. Дополнительные соглашения к настоящему Договору подлежат обязательной государственной регистрации в случае, если Договор заключен на срок не менее 1 года.

6.3. Стороны вправе по взаимному соглашению расторгнуть настоящий Договор.

6.4. В случае не достижения соглашения о расторжении Договора, Арендодатель вправе обратиться в суд за расторжением Договора в следующих случаях:

6.4.1. При использовании Участка не в соответствии целями использования, установленными п. 1.2. Договора;

6.4.2. При неиспользовании Участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение срока аренды, указанного в п. 2.1. Договора, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, в т.ч. при внесении арендной платы;

6.4.3. При систематическом невнесении или неполном внесении (в течение трех месяцев с даты очередного ежегодного платежа) арендной платы и других оговоренных настоящим договором платежей;

6.4.4. При использовании Участка с систематическим (2 и более раз) нарушением законодательства;

6.4.5. При систематическом (2 и более раз) либо существенном нарушении Арендатором условий настоящего Договора.

Под существенным нарушением условий Договора понимается нарушение Договора Арендатором, которое влечет для Арендодателя такой ущерб, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Договора.

6.4.6. При заключении соглашения об установлении сервитута в отношении Участка без письменного согласия Арендодателя;

6.4.7. При использовании Участка с нарушением п.п. 3.4.3., 3.4.4., 3.4.7., 3.4.8. 3.4.9, 3.4.10, 3.4.11 Договора;

6.4.8. В случае строительства объекта не в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемым к конкретному виду объекта, градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, в том числе в соответствии с проектом планировки территории г. Магнитогорска, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, проекта межевания территории в границах улиц Ленинградская, Володарского, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемым к конкретному виду объекта, требованиям к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска, утвержденным постановлением от 22.11.2013 №15845-П, правилами землепользования и застройки, города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

6.4.9. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.5. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.4. Договора, Арендодатель вправе требовать расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости устранения препятствий, послуживших основанием для прекращения отношений Сторон. При этом претензией должен быть оговорен срок для устранения таковых препятствий.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Арендатор не устранил препятствия, послужившие основанием для прекращения отношений Сторон, в течение срока, оговоренного претензией, Арендодатель направляет Арендатору предложение о расторжении Договора (с проектом соглашения о расторжении Договора).

При отказе в подписании Арендатором соглашения о расторжении Договора в течение 10 дней с момента получения предложения о расторжении Договора либо неполучения Арендодателем ответа в тот же срок, Арендодатель вправе передать вопрос о расторжении настоящего Договора на разрешение суда в порядке, установленном действующим законодательством.

Момент получения Арендатором письменной претензии либо предложения о расторжении Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.6. Договор прекращается:

6.6.1. по окончании срока действия Договора;

6.6.2. в случае смерти арендатора – физического лица;

6.6.3. в случае ликвидации арендатора – юридического лица;

6.6.4. в иных случаях, установленных действующим законодательством.

6.7. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Арендатора за 1 месяц, в случае нарушения п.п. 3.4.18., 3.4.19., 3.4.20, 3.4.21.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора. Момент получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

6.8. Денежные средства, включая задаток и арендную плату, внесенные Арендатором до момента расторжения Договора, Арендатору не возвращаются.

6.9. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, предупредив об этом Арендатора за 1 месяц. Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора. Момент получения Арендатором уведомления об отказе от исполнения Договора определяется согласно положений раздела 7 Договора.

7. Порядок направления корреспонденции

7.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 9 Договора.

7.2. В случае отсутствия у Арендодателя сведений о получении Арендатором корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Арендатора, указанный в разделе 9 Договора, если:

7.2.1. Арендатор отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.2. Арендатор не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.3. корреспонденция не вручена Арендатору в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

7.2.4. отсутствуют сведения о получении Арендатором корреспонденции.

7.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Арендатору либо его представителю лично.

8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.2. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

8.3. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Арендодателя.

8.4. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Подписи и реквизиты Сторон

Арендодатель: \_\_\_\_\_ Арендатор: \_\_\_\_\_

Администрация города Магнитогорска  
Адрес: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72,

\_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Приложение № 2  
к извещению о проведении аукциона Организатору аукциона  
Комитет по управлению имуществом  
и земельными отношениями г.Магнитогорска

\_\_\_\_\_  
Заявка на участие в аукционе в электронной форме

Претендент \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_  
(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан)

\_\_\_\_\_  
(для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Заявляю о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка: \_\_\_\_\_  
(указать дату проведения аукциона, адрес, кадастровый номер земельного участка)

\_\_\_\_\_  
обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что на дату подписания заявки ознакомлен(а) с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне понятны и даю свое согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных доверителя.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, порядке проведения аукциона в электронной форме, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем, заключить договор аренды в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

3. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:

Претендент: \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП претендента: \_\_\_\_\_  
Наименование банка: \_\_\_\_\_  
БИК: \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП банка: \_\_\_\_\_  
Корр. счет: \_\_\_\_\_  
Расчетный счет: \_\_\_\_\_

Перечень документов, прилагаемых к заявке:

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

должность заявителя (при наличии) \_\_\_\_\_ расшифровка подписи \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области была проведена «горячая линия» по досудебному урегулированию налоговых споров**

В ходе проведения «горячей линии» от налогоплательщиков потупили следующие вопросы:

**– Как бюджетной организации обжаловать решение налогового органа?**

– Если вы не согласны с каким-либо решением инспекции, вынесенным в отношении вашей организации (в том числе с решением по налоговой проверке), его следует сначала обжаловать в УФНС России по соответствующему субъекту РФ и только потом – в суде (ст. 137, п. 2 ст. 138 НК РФ). Сразу обжаловать решение инспекции в суде, минуя УФНС, нельзя.

Срок на обжалование решения зависит от того, о каком решении идет речь.

Решения по камеральным и выездным налоговым проверкам могут быть обжалованы в апелляционном порядке. Апелляционную жалобу можно подать до того, как решение по итогам проверки вступит в силу – то есть в течение одного месяца со дня, когда оно вручено вам (п. 9 ст. 101, п. 1 ст. 138, п. 2 ст. 139.1 НК РФ).

Если вы подадите апелляционную жалобу, то вступление решения в силу будет отложено, а значит Инспекция не сможет его исполнить до принятия УФНС решения по жалобе (п. 1 ст. 101.2 НК РФ).

Если вы не подали апелляционную жалобу в течение месяца с даты вручения решения, по истечении этого срока оно вступит в силу. Обжаловать решение, вступившее в силу, можно в течение года со дня, когда оно вынесено (п. 2 ст. 139 НК РФ).

Иные акты налогового органа ненормативного характера, действия или бездействие должностных лиц могут быть обжалованы в течение одного года со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

**– Можно ли направить жалобу на решение налогового органа по телекоммуникационным каналам связи?**

– Налогоплательщики, нарушение прав которых обжалуется, имеют возможность подать жалобу по телекоммуникационным каналам связи (ТКС), а также получить решение по ней и иные документы, принятые в ходе досудебного урегулирования, в электронном виде.

Жалобу (апелляционную жалобу) в электронном виде по ТКС в налоговый орган необходимо направлять по новой форме КНД 1110121, утвержденной приказом ФНС России от 20.12.2019 № ММВ-7-9/645@. Данным приказом, в том числе, определены формат представления жалобы и решения по жалобе в электронной форме, а также порядок представления жалобы и направления решения.

Использование формализованного варианта направления документов позволяет сократить время на подготовку жалобы, гарантирует их оперативное поступление и помогает оптимизировать дальнейшие взаимоотношения налоговых органов и налогоплательщиков.

Формализованный порядок позволяет в программном обеспечении, разработанном операторами электронного документооборота, предусмотреть все необходимые установленные статьей 139.2 Налогового кодекса Российской Федерации реквизиты для заполнения экранной формы жалобы и обязательность подписания усиленной квалифицированной электронной подписью. Положения указанного приказа вступили в силу с 01.05.2020.

**– Куда может быть подана жалоба на решение регистрирующего органа об отказе в государственной регистрации?**

– Жалоба на решение регистрирующего органа об отказе в государственной регистрации подается в вышестоящий регистрирующий орган – УФНС России по соответствующему субъекту РФ – через регистрирующий орган, решение которого обжалуется. Решение регистрирующего органа об отказе в государственной регистрации может быть обжаловано в суд только после его обжалования в вышестоящий регистрирующий орган.



орган – УФНС России по соответствующему субъекту РФ (пункт 1 ст. 25.2, п. 1 ст. 25.3 Федерального закона от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»).

**Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА**

## Полезная информация для налогоплательщиков по предоставлению уведомлений в 2024 году

Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области в связи с часто поступающими вопросами от налогоплательщиков по порядку заполнения уведомления об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов сообщает.

В рамках внедрения с 01.01.2023 Единого налогового счета и в целях информирования налогоплательщиков на интернет-сайте ФНС России <https://www.nalog.gov.ru/rn77/taxation/debt/> размещена «Памятка о порядке заполнения и представления уведомления об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов».

Форма и порядок заполнения Уведомления утверждены приказом ФНС России от 02.11.2022 № ЕД-7-8/1047@ (форма по КНД 1110355).

**Особенности заполнения уведомления налогоплательщиками по упрощенной системе налогообложения (УСН):**

В поле «Отчетный (налоговый) период (код)/Номер месяца (квартала)» (п. 2 ст. 346.19 НК РФ, п. 2.6.5 Порядка заполнения уведомления об исчисленных суммах налогов, Приложение к Письму ФНС России от 30.12.2022 N 8-7-02/0001@) проставляется:

- 34/01 – при уплате авансового платежа по итогам I квартала;
- 34/02 – при уплате авансового платежа по итогам полугодия;
- 34/03 – при уплате авансового платежа по итогам 9 месяцев.

В поле «Отчетный (календарный) год» – год, к которому относится период, за который исчислен авансовый платеж (п. 2.6.6 Порядка заполнения уведомления об исчисленных суммах налогов).

Уведомление о сумме налога по итогам года заполнять не нужно, поскольку срок уплаты налога по итогам года наступает после срока представления декларации по УСН. Такой вывод следует из п. 9 ст. 58, п. 7 ст. 346.21, пп. 2 п. 1 ст. 346.23 НК РФ.

**Особенности заполнения уведомления индивидуальными предпринимателями на основной системе налогообложения (ОСНО):**

Физические лица, зарегистрированные в качестве ИП, исчисляют и уплачивают НДФЛ с сумм доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности, самостоятельно (пп. 1 п. 1, п. 2 ст. 227 НК РФ).

В силу п. 7, 8 ст. 227 НК РФ ИП, находящиеся на ОСНО, по итогам первого квартала, полугодия, девяти месяцев исчисляют сумму авансовых платежей исходя из ставок НДФЛ, фактически полученных доходов, профессиональных и стандартных налоговых вычетов, а также с учетом ранее исчисленных сумм авансовых платежей.

Авансовые платежи по итогам первого квартала, полугодия, девяти месяцев уплачиваются не позднее 25-го числа первого месяца, следующего соответственно за первым кварталом, полугодием, девятью месяцами налогового периода.

В отношении авансовых платежей по НДФЛ налогоплательщики должны представить уведомления:

- 34/01 – при уплате авансового платежа по итогам I квартала;
- 34/02 – при уплате авансового платежа по итогам полугодия;
- 34/03 – при уплате авансового платежа по итогам 9 месяцев.

**Особенности заполнения и представления уведомления по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ):**

Сроки предоставления уведомления об исчисленном НДФЛ для распределения единого налогового платежа следующие (п. 9 ст. 58 НК РФ):

- ежемесячно не позднее 25-го числа месяца – в отношении сумм налога на доходы физических лиц информацию об исчисленных и удержанных ими суммах указанного налога за период с 1-го по 22-е число текущего месяца.

- в отношении сумм налогов на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговыми агентами за период с 23-го числа по последнее число текущего месяца, организации и индивидуальные предприниматели представляют уведомления об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов не позднее 3-го числа следующего месяца.

- в отношении сумм налогов на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговыми агентами за период с 23 декабря по 31 декабря, – не позднее последнего рабочего дня календарного года

Код отчетного (налогового) периода:

- ежемесячные платежи – код периода – 21, 31, 33, 34 и порядковый номер месяца в квартале – 01, 02, 03;
- ежеквартальные платежи – 34 и номер квартала;
- НДФЛ – код периода и порядковый номер месяца в квартале – 01, 02, 03 – для удержанного с 1 по 22 число, и 11, 12, 13 соответственно – для удержанного с 23 числа до конца месяца. Например, в уведомлении по НДФЛ, удержанному с 1 по 22 января, код 21/01, а по удержанному с 23 по 31 января – 21/11.

**Особенности заполнения и представления уведомления по страховым взносам:**

Сроки предоставления уведомления об исчисленных страховых взносах для распределения ЕНП (п. 9 ст. 58 НК РФ) не позднее 25-го числа месяца, в котором установлен срок уплаты соответствующих налогов, авансовых платежей по налогам, сборам, страховым взносам.

**Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА**

## Льготы по имущественным налогам

Налоговыми органами применяется беззаявительный (автоматический) порядок предоставления налоговых льгот для таких категорий граждан, как пенсионеры, лица предпенсионного возраста, инвалиды I и II группы.

Льгота предоставляется на основании имеющейся у налогового органа информации, а также сведений, полученных из Пенсионного фонда Российской Федерации, органов социальной защиты населения.

В то же время для налогоплательщиков – физических лиц, относящихся к льготным категориям, сохраняется право представить заявление на льготу по установленной форме в любой налоговый орган, направив его почтовым отправлением или обратившись лично, предварительно записавшись на прием в налоговый орган или в отделение МФЦ, а также направить его при помощи интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Повторного предоставления заявления на льготу не требуется, исключение составляют случаи, когда льготный статус ограничен во времени.

Семьям, получившим статус многодетной семьи в 2023 году, необходимо предоставить в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы. Подтверждающим документом является «Удостоверение многодетной семьи». Форма заявления (КНД 1150063) и порядок его заполнения утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@.

## Досудебное урегулирование

В Межрайонной ИФНС России № 17 по Челябинской области была проведена горячая линия по досудебному урегулированию налоговых споров.

В ходе проведения «горячей линии» от налогоплательщиков поступили следующие вопросы:

**– Организацией направлена жалоба в вышестоящий налоговый орган на решение, принятое по результатам выездной налоговой проверки. Когда и где можно узнать о ходе и результате ее рассмотрения?**

– На официальном сайте ФНС России [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru) размещены интернет-сервис «Узнать о жалобе» и интернет-сервис «Решения по жалобам».

Интернет-сервис «Узнать о жалобе» позволяет налогоплательщикам получить информацию о ходе и результатах рассмотрения поступивших в ФНС России и Управления ФНС России по субъектам Российской Федерации обращений (жалоб, заявлений, предложений).

Интернет-сервис «Решения по жалобам» на сайте ФНС России предоставляет налогоплательщикам возможность просмотра в свободном доступе решений по результатам рассмотрения жалоб и обращений.

Электронная услуга содержит наиболее значимые решения ФНС и региональных УФНС по жалобам налогоплательщиков, которые рассмотрены в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации. При этом решения по жалобам, размещаемые в сервисе, не содержат информации, доступ к которой ограничен законодательством.

**– Обязан ли налогоплательщик, подавший жалобу в вышестоящий налоговый орган, присутствовать при рассмотрении?**

– В соответствии с пунктом 2 статьи 140 Налогового кодекса Российской Федерации вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, без участия лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

В случае выявления в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы) на решение о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или на решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения противоречий между сведениями, содержащимися в представленных нижестоящим налоговым органом материалах, либо несоответствия сведений, представленных налогоплательщиком, сведениям, содержащимся в материалах нижестоящего налогового органа, вышестоящий налоговый орган рассматривает жалобу (апелляционную жалобу), документы, подтверждающие доводы лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу), дополнительные документы, представленные в ходе рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы), а также материалы, представленные нижестоящим налоговым органом, с участием лица, подавшего жалобу (апелляционную жалобу).

Руководитель (заместитель руководителя) вышестоящего налогового органа извещает лицо, подавшее жалобу (апелляционную жалобу), о времени и месте рассмотрения жалобы (апелляционной жалобы).

**Заместитель начальника инспекции, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса Е. Л. БАХАРЕВА**

## Обследование и сохранение

**Управления Росреестра по Челябинской области информирует об итогах деятельности в сфере обследования пунктов государственной геодезической сети (ГГС).**

Наша страна покрыта ГГС, наличие пунктов позволяет равномерно и с необходимой точностью распространить на всю ее территорию единую систему координат и высот. В регионе насчитывается более 4 тысяч таких объектов.

Геодезический пункт – элемент сети, которая служит основой для осуществления геодезических, картографических и кадастровых работ. Геодезические сети – система геодезических пунктов, закрепленных на местности специальными устройствами и сооружениями – железными центрами и наружными знаками.

Пункты ГГС необходимы для решения приоритетных государственных задач, они позволяют оперативно выполнять геодезические и картографические работы. Например, без привязки к пунктам невозможно создать карту или атлас, отмежевать границы земельных участков, определить координаты и высоту объектов на местности. Именно поэтому пункты ГГС необходимо сохранять, обследовать и актуализировать информацию о них, а владельцам земли вовремя сообщать о повреждениях или утрате, если они расположены на чьих-то земельных участках.

Ежегодно в целях мониторинга и наполнения Федерального фонда пространственных данных (ФФПД) актуальными сведениями о состоянии пунктов государственной геодезической сети (ГГС) и государственной нивелирной сети (ГНС) специалистами ведомств проводится обследование данных пунктов. Целью мониторинга является получение актуальной достоверной информации о пунктах, в том числе об их состоянии. При проведении мониторинга осуществляется автоматизированная обработка сведений о пунктах и изменении их характеристик.

– Геодезические пункты расположены на разном расстоянии друг от друга. Обычно для проведения измерительных работ кадастровый инженер использует несколько пунктов. Здесь есть закономерность: чем больше точек с определенными координатами берется и чем они ближе к объекту измерений, тем точнее будут проведены геодезические работы. Если же нужные пункты ГГС утрачены или повреждены, а рабочие пункты с точными характеристиками находятся далеко от измеряемого объекта, это может привести к снижению точности геодезических измерений и даже повлечь появление реестровых ошибок, пересечение границ земельных участков, снижение качества межевания, что в итоге спровоцирует возникновение судебных споров между соседями, – прокомментировал заместитель председателя Общественного совета при Управлении Росреестра, председатель комитета по предпринимательству в сфере экономики недвижимости ЮУТПП, директор Центра экспертизы и управления недвижимым имуществом, кадастровый инженер Евгений Усцеленов. – Кроме того, чем меньше геодезических пунктов, тем дороже будут стоить кадастровые работы. Таким образом, сохранение пунктов ГГС – важная задача как для профессионального сообщества специалистов, осуществляющих кадастровую деятельность, так и для граждан.

Что касается статистики по обследованию пунктов государственной геодезической сети, расположенных на территории Южного Урала, на 22 августа 2024 года актуализировано состояние 2178 пунктов, которые необходимы для выполнения точных геодезических измерений.

Обследование геодезических пунктов ведется в рамках госпрограммы «Национальная система пространственных данных» и включает в себя поиск пункта на местности, осмотр и выявление состояния наружного знака, верхней марки центра пункта, внешнего оформления, сохранности ориентирных пунктов, а также документальное оформление результатов обследования пункта.

По состоянию на 22 августа текущего года на территории Челябинской области обследовано 2 178 пунктов, из них государственной геодезической сети (ГГС) – 1 573, государственной нивелирной сети (ГНС) – 514, спутниковой геодезической сети (СГС-1) – 80, высокоточной геодезической сети (ВГС) – 5, государственной гравиметрической сети (ГГРС) – 6. Такая работа будет продолжаться, ведь всего в регионе расположено 4802 пункта: 2554 ГНС и 2138 ГГС, 98 СГС, 6 ГГРС и 5 ВГС и 1 фундаментальной астрономо-геодезической сети (ФАГС), сообщает пресс-служба Росреестра и Роскадастра по Челябинской области.

## Какие документы нужны?

**Вопрос-ответ. Как изменить сведения о блокированной застройке в Едином государственном реестре недвижимости.**

Управление Росреестра по Челябинской области продолжает серию разъяснительных материалов для граждан. Сегодня разберем одно из обращений, поступивших в адрес управления. В частности, речь пойдет о порядке изменения данных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) об объекте блокированной застройки.

**– Чтобы изменить данные в ЕГРН об объекте блокированной застройки – привести в соответствие с требованиями действующего законодательства вид объекта недвижимости, назначение, а также вид разрешенного использования, собственники домов блокированной застройки могут совместным решением уполномочить одного из собственников таких домов на обращение в орган регистрации прав. В том случае если дом состоит из двух блоков и каждый зарегистрирован на одного собственника, то заявление нужно подавать сразу от двух собственников? Какие документы нужно представить? Требуется ли оформлять решение на полномочие подачи заявления?**

На вопрос отвечает заместитель начальника отдела координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Артем ЕРОФЕЕВ:

– Здание, помещение может быть признано жилым домом блокированной застройки в случае соответствия признакам, предусмотренным п. 40 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ (ст. 16 Федерального закона от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Закон № 476-ФЗ).

Домом блокированной застройки признается жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

В случае, если жилые помещения, входящие в состав дома, соответствуют признакам домов блокированной застройки, собственники таких помещений вправе одновременно обратиться в Многофункциональный центр (независимо от места нахождения объекта) с заявлением об учете изменений сведений ЕГРН в части приведения вида, назначения и вида разрешенного использования объекта, либо совместным решением уполномочить одного из собственников таких домов на обращение от имени всех собственников блоков (ч. 3 ст. 16 Закона № 476-ФЗ).

Таким образом, собственники помещений одновременно должны обратиться с заявлением об учете изменений вида, назначения и вида разрешенного использования объекта недвижимости. Иные документы не требуются, в том числе государственная пошлина за осуществление государственного кадастрового учета не взимается.

**Пресс-служба Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**

## Поддержка государства

В Челябинской области реализуются мероприятия, направленные на снижение напряженности на рынке труда.

Мероприятия позволяют работодателям восполнить потребность в необходимых специалистах, сохранить трудовые коллективы и получить субсидии. Так, работодатели могут рассчитывать на поддержку государства, если на предприятии предполагается высвобождение работников, сокращение рабочих мест, введение неполного рабочего дня, временная приостановка работ, отпуска без сохранения заработной платы, вынужденный простой. Работников, находящихся под риском увольнения, можно оформить на временные работы. При таком варианте сохранения трудового коллектива работодателю гарантируется возмещение затрат на заработную плату временно трудоустроенных работников в размере МРОТ, увеличенного на сумму страховых взносов во внебюджетные фонды, на районный коэффициент и на количество трудоустроенных граждан.

«Организовав временную занятость своих работников в течение года, работодатель сможет получить компенсацию затрат на оплату труда за 3 месяца, а для системообразующих и градообразующих организаций максимальный период обеспечения затрат – 6 месяцев. Размер субсидии на частичную оплату труда рассчитывается пропорционально отработанному времени работником. При организации такой временной занятости работодатель также сможет получить субсидию на материально-техническое оснащение» – прокомментировали в Главном управлении по труду и занятости населения.

Компенсацию затрат на заработную плату в таком же размере могут получить работодатели, которые примут участие в организации общественных работ для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости населения в качестве ищущих работу либо имеющих статус «безработный».

Предприятия промышленного комплекса могут компенсировать затраты на обучение своих сотрудников или граждан, состоящих на учете в Центрах занятости населения с целью трудоустройства, тем самым восполнив потребность в необходимых специалистах.

«– Одно южноуральское предприятие уже организовало временные работы, предприятию обеспечены затраты на заработную плату из регионального и федерального бюджетов, 69 предприятий организовали общественные работы и планируют трудоустроить 456 соискателей», – рассказали в Главном управлении.

По-прежнему предусмотрены субсидии для любых юридических лиц, включая ИП и НКО, которые примут на работу:

- участников СВО и членов семей участников СВО, погибших при выполнении задач в ходе боевых действий,
- соискателей до 30 лет, если они зарегистрированы в Центре занятости населения,
- работников, которые потеряли в текущем году работу из-за сокращения штата или ликвидации организации,
- сотрудников, которые находились под риском увольнения и были переведены к другому работодателю и др..

Такие субсидии работодатели получают из бюджета Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации. Размер субсидии, которую получают работодатели за одного трудоустроенного человека, будет равен величине: минимального размера оплаты труда, увеличенного на районный коэффициент и сумму страховых взносов в государственные внебюджетные фонды. Первый платёж организация получит через месяц после трудоустройства соискателя, второй – через три месяца, третий – через шесть.

С 2023 года действует новое направление в программе субсидированного найма: промышленные организации могут получить субсидии для выплаты зарплаты сотрудникам из других регионов или муниципальных образований Челябинской области, если расстояние между муниципалитетами не менее 50 км. В формулу расчета субсидии закладывается три минимальных размера оплаты труда и платежи будут произведены после трудоустройства соискателя: через три месяца, шесть месяцев, девять месяцев и четвертый платеж – через 12 месяцев.

Чтобы получить субсидию нужно подать заявление онлайн на портале «Работа России» или обратиться в центр занятости. Далее трудоустроить соискателя и подать заявление в Социальный фонд – дистанционно через систему «Соцстрах». Информацию о том, как работает программа субсидирования найма читайте по ссылке.

**Информация о мероприятиях и услугах СЗН – в официальных аккаунтах:**  
[vk.com/SZN74](https://vk.com/SZN74), [ok.ru/SZN74](https://ok.ru/SZN74), [t.me/szn74\\_chelobi](https://t.me/szn74_chelobi)