

Портреты «МР». Продолжаем публикацию второй части книги «90 лет в строю» / 6-7



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ВТОРНИК
№98 (23387) | 6.09.2022
ИЗДАЕТСЯ С 1930 ГОДА

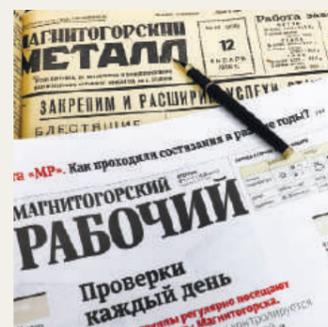
ПОГОДА В ГОРОДЕ НА 6, 7 СЕНТЯБРЯ

	ВТОРНИК	СРЕДА
осадки		
температура	● +5 ⊖ +15	● +1 ⊖ +14
ветер	≈ С-В 3-5 м/с	≈ С-З 4-6 м/с
давление	⊙ 721 мм.рт.ст.	⊙ 722 мм.рт.ст.



«Уж небо осенью дышало...»,
но яркие краски лета
радуют магнитогорцев

**ТРЕБУЮТСЯ
ПОЧТАЛЬОНЫ**
для доставки газет
«Магнитогорский
металл»,
«Магнитогорский
рабочий».



Т. 8-902-022-96-57,
26-33-49.
Обращаться
по адресу:
пр. Ленина, 74,
АНО «Редакция
газеты
«Магнитогорский
рабочий»
с понедельника
по пятницу
с 9.00 до 17.00.

**ТРЕБУЮТСЯ
МЕНЕДЖЕР
В ОТДЕЛ
ДОСТАВКИ**
«Магнитогорский
металл»,
«Магнитогорский
рабочий».

Т. 9-902-022-96-57,
26-33-49.
Обращаться
по адресу:
пр. Ленина, 74,
АНО «Редакция
газеты
«Магнитогорский
рабочий»
с понедельника
по пятницу
с 9.00 до 17.00.

Регион

На ремонт котельной



Губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР представил три проекта по реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения в Челябинске, Магнитогорске и Миассе.

Заявку одобрила правительственная комиссия по региональному развитию под председательством вице-преьера Марата ХУСНУЛЛИНА. «Общий объем финансирования трех проектов составит 874 миллиона рублей, из них 698,5 миллиона – средства из Фонда национального благосостояния. Фондом ЖКХ проекты рассмотрены и одобрены», – отметил Алексей Текслер. Предусмотрена замена котла мощностью 100 Гкал/ч на пиковой котельной в Магнитогорске, введенной в эксплуатацию в 1989 году. В результате реализации трех проектов улучшится качество коммунальных услуг у более чем 367 тысяч человек. Напомним, Челябинская область стала одним из первых регионов в стране, кто воспользовался новым инструментом поддержки – льготным займом из средств Фонда национального благосостояния (ФНБ).

Недвижимость

Учёт земель и объектов

Губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР и руководитель регионального Росреестра Ольга СМИРНЫХ обсудили вопросы взаимодействия

Глава региона назвал одной из важнейших задач максимальное наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями, что позволяет гражданам и государству узаконивать свои права на объекты. Это, в свою очередь, сказывается на увеличении темпов жилищного строительства, снижает риски мошенничества. Для решения этой задачи утверждена дорожная карта. Площадь территорий, на которых производятся кадастровые работы, увеличивается с каждым годом, что также позволяет более эффективно управлять государственным имуществом и земельными ресурсами. Отдельное внимание стороны уделили участию Челябинской области в качестве пилотного региона в государственной программе «Национальная система пространственных данных».

– Это базовый документ стратегического планирования в сфере земельных и имущественных отношений, – отметил Алексей Текслер. – Он позволит систематизировать и объединить на единой информационной платформе все имеющиеся и необходимые геоданные. Эта работа даст серьезный стимул для дальнейшей цифровизации и повышения качества предоставления государственных услуг в лице Росреестра. Как только правительство России утвердит требования к форматам информации для размещения в системе, мы должны быть готовы включиться в этот процесс.

Мастера культуры

На высоком уровне. Актеры и музыканты магнитогорских театров и концертного объединения любимы зрителями

Андрей РЫЖКОВ

В нашем городе учреждения культуры театрально-концертного типа представлены тремя театрами – оперы и балета, куклы и актера «Буратино», драматическим имени А. С. Пушкина – и концертным объединением.



– Магнитогорские театры – это профессиональные коллективы, которые знают и ценят не только в Уральском федеральном округе, но и далеко за его пределами, – отметила начальница управления культуры Млада КУДРЯВЦЕВА.

Все четыре учреждения внесены в национальный реестр «Ведущие учреждения культуры России». Управление культуры выстраивает направления их развития в соответствии с целями и задачами, определенными стратегией государственной культурной политики РФ на период до 2030 года. Это прежде всего сохранение, создание, расширение и освоение культурных ценностей, представление культурных благ населению.

В театральном сезоне 2021-2022 годов драмтеатр представил магнитогорским зрителям шесть премьерных проектов. Одной из самых ярких премьер сезона стал спектакль «Лавр» по роману Евгения ВОДОЛАЗКИНА. Спектакль «Серебряное копытце» отмечен призами на областном фестивале-конкурсе новогодних спектаклей для детей «Морозко»: в номинациях «Лучшая работа с куклой в драматическом спектакле», «Лучшая работа видеорежиссера» и «Лучшее оформление спектакля». Спектакль «Дом, в котором нескудно» получил приз в номинации «Лучший спектакль для семейного просмотра» XXXII областного фестиваля профессиональных театров Челябинской области «Сцена». Театр драмы готовит для своих зрителей множество творческих сюрпризов. Открытие 85-го театрального сезона состоится 9 сентября показом премьерного спектакля «Тартюф» по

произведению Мольера. В декабре юных зрителей ожидает новогодний спектакль «Серебряная лилия». В 2023 году состоятся премьерные показы спектакля «Человек и джентльмен» по пьесе Эдуардо де Филиппо и мистического квеста «Пиковая дама». Помимо премьерных спектаклей, подготовлен ряд мероприятий, посвященных юбилейному театральному сезону.

Театр оперы и балета в сезон 2021-2022 годов представил разноплановые премьеры: мюзикл «Парижские тайны», музыкальный спектакль для детей «Барон Мюнхгаузен» и балет-драму «Пер Гюнт». Ко Дню Великой Победы состоялся праздничный концерт «Весна Победы». Главным событием сезона стала премьера музыкального спектакля «Горячие сердца». Эту постановку приурочили к 90-летию ММК и посвятили первооткрывателям легендарной Магнитки. Спектакль поставлен на средства гранта главы города Магнитогорска «Вдохновение». В Год культурного наследия народов России знаменательным событием стал фестиваль оперного искусства «Вива опера», посвященный русской опере. С большим успехом прошел Всероссийский фестиваль «Оперетта, браво!» в областных фестивалях профессиональных театров Челябинской области «Сцена», а также в IV областном фестивале детских новогодних спектаклей «Морозко» артисты театра оперы и балета получили высокую оценку: Мария МЕНЬЩИКОВА одержала победу в номинации «Лучшая женская роль», а Виталий ЛОЙ награжден призом «За лучшую мужскую роль второго плана».

– До конца 2022 года нас ждут новые премьеры, – сказала Млада Иоганновна. – В ноябре состоится премьера оперы Бизе «Кармен», а в декабре юных зрителей ожидает яркое музыкальное шоу «Золотая антилопа».

В текущем сезоне театром куклы и актера «Буратино» были представлены на суд зрителей премьерные спектакли «Лесная сказка», «Как в Новый год Баба Яга готовила переворот», ряд ярких спектаклей для самых юных зрителей, а также спектакль «Музыкальными дорогами войны», посвященный поколению студентов и школьников, победившему в Великой Отечественной войне. В фестивале «Сцена 2022» работа художника спектакля «Сказки Белого моря» Ильдара ВАЛИАХМЕТОВА была отмечена дипломом «Лучшая работа художника (сценографа)». В конкурсе-фестивале новогодних спектаклей «Морозко» актер театра Дмитрий НИКИФОРОВ получил награду за «Лучшую женскую роль», сыграв роль Бабы-Яги.

– Новый сезон театр начал 28 августа 2022 года с премьеры в большом зале, – отметила Млада Кудрявцева. – «Не все коту масленица» – актуальная и современная комедия по пьесе Александра Николаевича Островского для всей семьи. Также запланированы премьеры спектаклей: «Сказка о мертвой царевне и семи богатырях», в новогодней кампании будет продолжен цикл про Бабу-Ягу «А в душе Баба-Яга – снежинка!», «Маленький принц» и мероприятие, посвященное Международному дню театра «Театральные сумерки».

В прошедшем сезоне в концертном объединении

прозвучали премьерные программы: «Мировые хиты», «Призрак мюзикла», «А почему бы и... Да!» Ежегодно в концертном объединении проходит масштабная новогодняя кампания музыкальные сказки «Сон в мешке» и «Необыкновенный приключения Деда Мороза», также не забыты взрослые зрители. Незабываемые эмоции они получили от новогодних концертов «Голубой огонек. Елки-палки. Новый год».

– Учреждение сотрудничает с именитыми артистами, известными в России и за рубежом, – подчеркнула Млада Иоганновна. – Возможность приглашать их на концертные площадки города благотворно сказывается на общекультурном уровне жителей Магнитогорска. В октябре 2022 года ожидается приезд Юрия БАШМЕТА и камерного оркестра «Солисты Москвы».

Резюмируя доклад начальника управления, глава города Сергей БЕРДНИКОВ отметил, что магнитогорские учреждения культуры отличают как достойный уровень технического оснащения, так и высокий профессионализм коллективов.

– Город у нас трудовой, но при этом чрезвычайно востребована творческая, культурная деятельность, – подчеркнул Сергей Николаевич. – И мы стремимся сделать так, чтобы для зрителя каждый театральный сезон был интереснее предыдущего.

По словам градоначальника, стоит уделить особое внимание молодым зрителям. При этом Сергей Бердников отметил, что магнитогорцам действительно повезло быть зрителями разнообразных театральных и концертных жанров и направлений.

ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ



Официальные материалы

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2022

№ 8976-П

О демонтаже нестационарного торгового объекта, остановка автобуса, в районе здания № 3 по ул. Калмыкова

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 января 2017 года № 4, Порядком демонтажа нестационарных торговых объектов и иных нестационарных объектов на территории города Магнитогорска, утвержденным постановлением администрации города от 16.08.2017 № 9433-П, на основании акта от 22.08.2022 № АдМО-82-2022 о выявлении неправомерно размещенного нестационарного объекта на территории города Магнитогорска, протокола от 24.08.2022 № 30 комиссии по формированию и согласованию проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов и по согласованию вносимых в нее изменений по вопросам размещения нестационарных торговых объектов и демонтажа нестационарных или иных объектов на территории города Магнитогорска, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Демонтировать нестационарный торговый объект, неправомерно размещенный на территории города Магнитогорска.

Сведения о нестационарном торговом объекте:

1) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0306003:128, неправомерно размещен нестационарный торговый объект – павильон, размерами 5 м на 3,5 м, изготовленный из металлических конструкций, обшитых керамогранитной плиткой, пластиковые окна, металлическая и металлопластиковая входные двери;

2) место размещения нестационарного торгового объекта:

г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, остановка автобуса, в районе здания № 3 по ул. Калмыкова, на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0306003:128.

Основание для демонтажа: отсутствие правоустанавливающих документов, предоставляющих право на размещение нестационарного торгового объекта, а также размещенные на основании договора, срок которого истек.

Срок для демонтажа: владелец нестационарного торгового объекта ИП Левкович Валерий Иванович ИНН 744500125200, ОГРНИП 305744503400042, место регистрации: 455047, г. Магнитогорск, ул. Татьянической, д. 543/1 в течение 3 (трех) рабочих дней с даты размещения постановления о предстоящем демонтаже в газете «Магнитогорский рабочий» обязан самостоятельно произвести демонтаж нестационарного объекта и привести место его размещения в первоначальное состояние.

2. Администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить копию данного постановления о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного объекта на самом объекте с фотофиксацией и направить для сведения владельцу объекта копию данного постановления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или курьерской почтой (экспресс-почтой).

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить размещение на официальном сайте администрации г. Магнитогорска и в газете «Магнитогорский рабочий» данного постановления о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного объекта.

4. Администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) в случае, если в течение срока, указанного в пункте 1 настоящего постановления, нестационарный объект не будет демонтирован, с привлечением МКУ «УКС» организовать мероприятия по демонтажу неправомерно размещенного нестационарного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Демонтированный нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество подлежит возврату его собственнику после письменного обращения в администрацию Орджоникидзевского района города и предъявления документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, а также после возмещения им всех расходов, связанных с демонтажем, транспортировкой и хранением указанного имущества, а также расходов по приведению места размещения демонтированного нестационарного объекта в первоначальное состояние.

6. В случае невыполнения требований о возмещении убытков владельцем нестационарного объекта администрации Орджоникидзевского района города (Степанова А. В.) совместно с МКУ «УКС» направить документы в правовое управление администрации города для обращения в суд.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на главу администрации Орджоникидзевского района города Степанову А. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2022

№ 8983-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Карла Маркса, дом 102, корпус 1

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238,

выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 2 (номера на поэтажном плане 1,2,3) с кадастровым номером 74:33:0213001:2626, площадью 44,5 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, проспект Карла Маркса, дом 102, корпус 1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 746 500 (Семьсот сорок шесть тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № P22/39 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 746 500 (Семьсот сорок шесть тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 37 325 руб.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2022

№ 8984-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица имени газеты «Правда», дом 45

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 5 с кадастровым номером 74:33:0213001:2771, площадью 140 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, улица имени газеты «Правда», дом 45.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 692 500 (Один миллион шестьсот девяносто две тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № P22/37 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 на-

стоящего постановления, в сумме 1 692 500 (Один миллион шестьсот девяносто две тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 84 600 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2022

№ 8985-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Ухтомского, дом 3а

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое здание, находящееся в муниципальной собственности с кадастровым номером 74:33:1314001:965, площадью 645,3 кв.м, и земельный участок с кадастровым номером 74:33:1314001:393, площадью 714 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов – вид разрешенного использования: занимаемый нежилым зданием, для размещения промышленных объектов, расположенные по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Ухтомского, д.3, корпус «а».

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 7 670 000 (Семь миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС, в том числе:

земельный участок – 843 700 рублей, без учета НДС;

нежилое здание – 6 826 300 рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/30 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 7 670 000 (Семь миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 383 500 руб.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер»

аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2022

№ 8986-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Ленина, дом 69, корпус 1 (пом. 7)

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 7 с кадастровым номером 74:33:0129007:2884, площадью 71,6 кв.м, по адресу: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Ленина, дом 69, корпус 1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 023 000 (Один миллион двадцать три тысячи) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/35 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 023 000 (Один миллион двадцать три тысячи) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 51 150 руб.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества единовременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500;

Все на ярмарку!

Андрей **РЫЖКОВ**



О работе сельскохозяйственных ярмарок на территории Магнитогорска рассказала глава администрации Ленинского района Елена СКАРЛЫГИНА

В Ленинском районе торжественное открытие ярмарки, приуроченное к 50-летию района, состоится 9 сентября в 11 часов на площади Горького. Капустно-картофельные и луково-морковные ряды будут в распоряжении горожан до 30 ноября. Разрешения на торговлю выданы сельхозпроизводителям из Агаповского, Верхнеуральского, Нагайбакского, Абзелиловского, Кизильского и Учалинского районов.

В этом году организация ежегодных ярмарок по реализации сельскохозяйственной продукции осуществляется на основании постановления администрации города от

12.07.2022 №6901-П «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на размещение объекта развозной и разносной торговли на территориях общего пользования в городе Магнитогорске». Основными целями организации сельскохозяйственных ярмарок являются: обеспечение населения города сезонной сельскохозяйственной продукцией, стимулирование предпринимательской активности и самозанятости граждан, расширение возможностей сбыта продукции отечественных производителей товаров.



Справка

В 2021 году на ярмарках было реализовано 2700 тонн овощной продукции: в Ленинском районе – 1950 тонн, в Правобережном районе – 400 тонн, в Орджоникидзевском районе – 350 тонн

/ФОТО: ДИНАРА
ВОРОНЦОВА

Тонны овощей. С 10 сентября в Магнитогорске начинают работу сельскохозяйственные ярмарки

– Сельскохозяйственные ярмарки всегда пользуются популярностью, и их ждут с нетерпением, – отметила Елена Гарифовна. – Сегодня подобные акции проводятся практически во всех городах России, и наш город не является исключением. Проведение ярмарки «Урожай» стало доброй традицией для магнитогорцев. В нашем городе она будет проходить в 18-й раз.

Прием заявлений на осуществление торговли организован в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения. Заявителями могут быть физические и юридические лица, зарегистрированные в установленном законодательством порядке. Торговые места предоставляются бесплатно

на понятных и доступных условиях. Администрации районов города устанавливают режим торговли по согласованию с участниками торговли и с учетом создания максимальных удобств для населения; информируют население города через средства массовой информации об адресной дислокации мест сезонной торговли плодоовощной продукцией; осуществляют контроль соблюдения порядка и чистоты в местах размещения торговых объектов.

В 2022 году в соответствии с постановлением администрации города от 21.07.2022 №7287-П «Об утверждении адресных дислокаций мест, предназначенных для размещения объектов развозной и разносной торговли на территориях общего пользования в городе Маг-

нитогорске» для ярмарки «Урожай 2022» предусмотрено семь площадок с 75 торговыми местами (в 2021 году действовали шесть площадок, 63 торговых места). В Ленинском районе горожане смогут купить свежую продукцию от производителя по адресам: площадь Горького; улица Бахметьева (в районе здания №14). В Орджоникидзевском районе – улица Советская (в районе ТЦ «Арбат»), улица Маяковского (в районе здания №21а), проспект Карла Маркса (в районе ТЦ «Дом»). В Правобережном районе – улица Гагарина (в районе ГСК «Спутник-15»), улица Завенягина (в районе ТГ «Мост-2»). Торговые площадки размещены в местах высокого покупательского трафика, массового спроса населения, удобных как для продавцов, так и для покупателей.

Моем, чистим, убираем

С информацией о санитарной уборке на аппаратном совещании главы города выступил директор МКУ «Управление капитального строительства Антон ХВАТКОВ.

Подрядными организациями, согласно муниципальным контрактам, предусмотрен комплекс работ. Это механизированная уборка дорог, в том числе внутри кварталов и в поселках, вывоз мусора, очистка тротуаров, парковочных и проездов карманов, парков и скверов, сбор бросового мусора, мойка остановочных комплексов, косьба газонов и стрижка живой изгороди. В круглосуточном режиме производятся работы по наведению санитарного порядка на улично-дорожной сети (УДС) города. За неделю было очищено от мусора и грязи четыре миллиона 109 тысяч квадратных метров УДС. В рамках заключенного муниципального контракта в плановом режиме проведены работы по очистке механизированным способом тротуаров площадью 573,5 «квадрата». За от-



/ФОТО: ДИНАРА
ВОРОНЦОВА

Миллионы «квадратов». Чистоту в городе поддерживают 75 дорожных рабочих

четный период в круглосуточном режиме было очищено два миллиона 287 тысяч квадратных метров поселковых дорог. Продолжаются работы по ямочному ремонту на улично-дорожной сети города, а также на внутриквартальных территориях. Ремонт был проведен на внутриквартальных территориях по проспекту К. Маркса, 117/3, проспекту К. Маркса, 138/1, улице Сталеваров, 10, переулку Советский, 5, улице Суворова, 136/1 и улице Советская, 155/2. Площадь ремонта за отчетный период составила 6662 квадратных метра.

– В рамках заключенного муниципального контракта продолжают работы по очистке прилотовой зоны проезжей части, – рассказал Антон Вла-

димирович. – В рамках заключенного муниципального контракта в плановом режиме произведена механизированная очистка 25 парков и скверов города площадью 523,7 тысячи квадратных метров. Также производились работы по очистке общественных территорий от скопившегося мусора вручную на территории девяти парков и скверов города. Площадь очистки от мусора составила 20250 «квадратов».

В рамках заключенного муниципального контракта продолжают работы по очистке от надписей остановочных комплексов. Проводятся работы по покосу газонов на улично-дорожной сети города, а также в парках и скверах. За отчетный период площадь покоса составила 541,9 тысячи квадратных метров. Продолжаются работы по содержанию цветочных клумб – прополка и полив. На работах по уборке города ежедневно было задействовано в среднем 111 единиц техники и 75 дорожных рабочих. За неделю было отработано 22 обращения граждан и семь предписаний ОГИБДД.

Эпоха «больших штормов»

Портреты «МР».

Мы продолжаем публикацию второй части книги «90 лет в строю»

Она охватывает период истории «Магнитогорского рабочего» с 1980-х годов по настоящее время. Безусловно, концепцию и лицо СМИ создают, в том числе личности его работников, но становятся эти творческие люди героями публикаций крайне редко. Не исключение и главные редакторы... Мы восполняем пробел и знакомим читателя с теми, кто создавал «новейшую историю» «Магнитогорского рабочего», руководил редакцией в очень непростые времена



ну возражений», автор этих строк убежден: в Челябинской области газеты, по содержательности и остроте паритетной «МР», в то время просто не было. Апогея достигла и популярность издания среди подписчиков, побив тиражный рекорд – 128 тысяч экземпляров. 12 августа 1998 года за активное участие в правовом просвещении жизни граждан страны редакция газеты «Магнитогорский рабочий» была награждена памятной медалью имени Анатолия Кони. Диплом, удостоверяющий награду, был подписан тогдашним министром юстиции Российской Федерации Павлом Крашенинниковым.

Стратегия новой эпохи

Уже в наше время журналист Елена Кукина напомнила читателям о том, что было опубликовано в «МР» первого января 2000 года. «Открылся номер сообщением о добровольной отставке первого президента РФ Бориса Ельцина, – говорится в материале. – Сообщение сосед-

ствовало на первой полосе нового юбилейным ображением главного редактора «Магнитогорского рабочего» Георгия Тихонова под многообещающим заголовком «Выбор сделан». Георгий Михайлович начал со слов о том, что в сравнительно недавние времена один из руководителей города сказал: «У Магнитки два символа – ММК и «МР» и что находится в одном ряду с флагом черной металлургии – немалая честь для городской газеты. И поскольку наш промышленный флагман к тому времени выстоял в бурях перемен и уверенно смотрел в будущее, журналисты «МР» тоже имели смелость надеяться на лучшее и строить планы. Вся история «МР», лучшие традиции магнитогорской журналистики определяют нашу гражданскую позицию. В ближайшем будущем предстояли выборы президента России и губернатора Челябинской области, затем – главы города и депутатов Горсовета, то есть, по большому счету, магнитогорцам предстояло решать судьбу города, региона, страны, а

роль газеты в выборной кампании переоценить сложно». Так же сложно, как и оценить роль личности в истории «МР». Возглавляя редакцию в трудные девяностые, Георгий Тихонов запомнился именно как неординарная личность. Автор этих строк не планировал материал в стиле «развернутой Почетной грамоты», перечисляя многочисленные заслуги, в частности, то, что Георгию Тихонову присвоено звание Заслуженного работника культуры РФ. «Иконопись» вообще не мой жанр. Это для тех, кто до сей поры интересуется ответом на вопрос: «Да разве не было у главного редактора тех лет никаких недостатков?» Спешу утешить: нисколько не меньше, чем у нас с вами. И ошибки, конечно, были тоже. Однако сегодня хотелось пригласить современников, как в старом добром кино про хорошего учителя, задуматься не о совершенных им ошибках, а над высокой себестоимостью этих ошибок, о том, сколько труда, самоотверженности и здоровья было положено на алтарь процветания любимой газеты.

Под знаком Стрельца

Бывший редактор «МР» Георгий Тихонов родился 2 декабря.

Алексей ТЮПЛИН



Древний китайский мудрец Конфуций обронил однажды, что даже врагу не пожелает жить в эпоху перемен. Вместе с современниками именно такое «удовольствие» выпало пережить Георгию Михайловичу.

У штурвала «МР» он простоял тринадцать лет – с 1989 по 2002 год. Астрологи утверждают, что рожденные 2 декабря – Стрельцы обладают огромным запасом душевных сил, оказывают мощное воздействие на окружение. Только в натиске рожденные 2 декабря способны блистать. Эффект их влияния на происходящее может быть настолько магическим, что невольно создается впечатление, будто они – посланцы небес. Творческая судьба «космического посланца» Георгия Тихонова началась в журналистском цехе газеты «Магнитогорский металл», а продолжилась в «МР».

Хроники «судных дней»

Сегодня многие свидетели событий последнего десятилетия прошлого века называют упомянутый период временем безвременья, смутной лихих девяностых. Перечислим явления, сконцентрированные в одном десятилетии: развал СССР, попытки построить новое правовое государство с либерально-демократическими ориентирами. Процесс сопровождался обнищанием населения, разгулом преступности, обвалом экономики, неутешительными показателями в промышленности и сельском хозяйстве, утверждением коррупционных схем, приватизацией, нареченной позже «периодом большого хапка», бандитскими разборками с уличными перестрелками и, наконец, конституционным кризисом, при котором

ветви власти перешли к открытой конфронтации с применением танков – путч под флагом ГКЧП, расстрел Белого дома... Таковыми были исторические реалии. А каковыми должны были быть в тот период городская газета «Магнитогорский рабочий» и ее главный редактор?

По завещанию Вольтера

В ночь на 20 августа 1991 года группа журналистов «Магнитогорского рабочего» под руководством главного редактора Георгия Тихонова готовила выпуск газеты с описанием последних событий у «Белого дома», с которым до утра держала телефонную связь. Редакция охраняла местные казаки. На следующий день журналист Юрий Балабанов вылетел в Москву и провел вторую «баррикадную ночь» у «Белого дома».

То был лишь один из эпизодов «той жизни».

После исторических перемен в 1992 году «Магнитогорский рабочий» отстоял статус общеполитической газеты, учредителем которой стал коллектив редакции. Тогда казалось, что наступило время поднятых цензурных шлагбаумов и открытых идеологических шлюзов. Журналисты искренне верили, что «вольница» поможет им плодотворнее трудиться и доказать обществу, что свобода слова стала настоящей. Однако история продолжала развиваться по собственному сценарию. Большие и маленькие проблемы продолжали расти, словно грибы после дождя. Иной раз кажется, что город тогда митинговал едва ли не ежедневно по самым разным поводам как общероссийского уровня, так и местного. Объективно, непредвзято освещать на своих страницах то, как «кипит наш разум возмущенный», городской газете стало непросто. А сопровождать эти публикации самостоятельными комментариями или выводами порой было сравнимо с прогулкой по минному полю. И полнота ответственности за подобные «прогулки» главным образом ложилась на плечи редактора. В ту пору в нашем городе стали возникать разнообразные политического толка группировки, именуемые себя движениями, лигами, фронтами. В этой среде велись ожесточенные дискуссии о том, как поделить городскую газету – кому и сколько печатной площади отдать для обнародования своих позиций. И с подачи Георгия Тихонова в «МР» появилась и регулярно стала выходить в свет тематическая полоса «Заочный клуб местных политиков». Главным девизом страницы стало изречение французского философа-просветителя Вольтера: «Я не согласен ни с одним словом, которое вы говорите, но готов умереть за ваше право это говорить».

Очень быстро эти спецвыпуски приобрели большую популярность среди читающей публики, поскольку, по сути, на общегородскую трибуну гласности получал возможность подняться каждый, кому было что сказать. Риск проекта заключался в том, что, публикуя разные точки зрения, издание могло превратиться в сплошное многогочие – без стержня, без собственной позиции. Однако этого не произошло: несмотря на обилие разнообразных мнений, суждений и позиций, в каждом номере «МР» отчетливо прочитывался главный вектор информационной политики издания – поддержка продуманного и эффективного реформирования экономических и социально-политических программ государства. Такую последовательность и принципиальность позволяли себе немногие СМИ в России. Предвидя «тон-

ФОТО: АРХИВ РЕДАКЦИИ



Первая женщина-редактор

В 2002 году «Магнитогорский рабочий» возглавила Жанна Илларионова

Елена СМЕРНОВА



Поколение журналистов «МР», к которому отношу себя, пришло в редакцию, когда главным редактором газеты стала Жанна Леонидовна – опытный журналист, проработавший многие годы в «Магнитогорском металл» и «Магнитогорском рабочем».

«Свежая кровь» – свежий, незащищенный взгляд, свежие темы, осведомленность в области интересов молодого поколения, свобода от штампов, способные привлечь к газете интерес читателей – это первое, в чем почувствовала необходимость новый руководитель. На этой волне в «Магнитогорский рабочий» приходило немало интересных людей, на многие годы задержались в творческом коллективе Валентина Сердитова, Лидия Грантцкая, Ольга Балабанова, Динара Воронцова и другие.

При этом опытные журналисты, руководившие отделами редакции и курировавшие определенные темы, взяли над нами «шефство», подсказывали, опекали, «холили и лелеяли». По-матерински пестовала нас Жанна Илларионова, пробовала в различных журналистских «амплуа». Были свои несомненные плюсы в том, что мы пришли в «Магнитогорский рабочий» в пору руководства первой женщины-редактора.

В тот момент шел мощный и глобальный процесс «переориентирования» журналистского взгляда. Ведь советская журналистика, отсчитывавшая свою историю до начала 1990-х, все-таки радела прежде всего об успехах производства, делах комсомольских и партийных, воспитывала читателей в духе коллективизма. Девяностые годы прошли, скорее, под знаком отрицания прежних ценностей, а вот в начале двухтысячных газетчикам, в том числе журналистам «Магнитогорского рабочего», руководство коллективом которого приняла Жанна Илларионова, пришлось искать в только успокаивающемся после «большого шторма» информационном море какой-то неведомый новый мирный курс... Наверное, курс наш получился не совсем мирным, а потому поиски осложнили и непростые взаимоотношения с властью, которых не избежало, наверное, в те времена ни одно издание.

Удары судьбы, пришедшие на долю газеты, принимал на себя руководитель, не по-женски мужественно продолжая отстаивать свою позицию, профессиональную и гражданскую, и идти избранным курсом. Вера, что так будет лучше для читателей, интересы которых для настоящего газетчика всегда превыше всего. Такой Жанна Илларионова навсегда останется в нашей памяти.

ТЭМ-2022: Северный Кавказ

Во второй половине августа в рамках торгово-экономической миссии наши предприниматели посетили Республику Ингушетию. Они встретились с представителями бизнес-сообщества и власти субъекта РФ.

Знакомство и обмен опытом

В научной библиотеке Ингушского государственного университета представители бизнес-сообщества Магнитогорска и Ингушетии посетили выставку продукции местных производителей. Здесь были представлены изделия мастеров войлочного ковроделия, продукция птицекомплекса «Южный», национальные костюмы, мед. Магнитогорской делегации на пробу предоставили редкий гастрономический продукт – сердце страуса. После ознакомления с продукцией состоялся круглый стол, в ходе которого был презентован экономический и туристический потенциал региона. Открывая мероприятие, первый вице-премьер Ингушетии Олег ФУРСОВ отметил, что руководство региона приветствует такие миссии – они являются следствием развития добрососедских и деловых отношений между субъектами. Он также рассказал о результатах, достигнутых республикой за последнее время. Речь шла о ходе реализации прорывных проектов, утвержденный председателем правительства РФ, среди которых курорт «Армхи», индустриальный парк «Джейрах», алюминиевый кластер «Магас», объекты солнечной генерации.

– Продолжается работа над повышением транспортной доступности и увеличением количества межрегиональных рейсов из аэропорта Магаса в Сочи, Самару, Санкт-Петербург, Тюмень и Нижневартовск, – отметил Олег Борисович. – Уверен, что рейсы из Магнитогорска в Магас тоже пользовались бы популярностью у жителей.

Президент Союза «Магнитогорская торгово-промышленная палата» Герман ЗАПЬЯНЦЕВ рассказал о деятельности ТПП и представил собравшимся фильм-презентацию о Магнитогорске.

– Город превращается в культурно-инновационный центр, – сказал Герман Иванович. – С появлением урбанистического проекта «Притяжение» каждый житель сможет открыть для себя новые возможности для отдыха и развития, развлечений и активного образа жизни.

Президент Союза «Торгово-промышленная палата Республики Ингушетия» Радмила НАЛГИЕВА рассказала, что в республике активно развивают туристический потенциал. Сотрудничество на базе торгово-промышленных палат будет способствовать межрегиональному содействию в создании качественного туристического продукта.



Андрей **РЫЖКОВ**

ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА
МАГНИТОГОРСКОЙ ТПП

Дружба и сотрудничество. Делегация Магнитогорской торгово-промышленной палаты побывала в Ингушетии



Впечатляющий масштаб

Представители Магнитогорской ТПП посетили швейную фабрику «4БРА» в сельской поселении Али-Юрт Республики Ингушетия. Заместитель генерального директора «4БРА» Якуб ЧУМАКОВ рассказал об организации производственного процесса и о планах развития. На фабрике принимают только крупные заказы и предложения – до нескольких тысяч единиц одежды. Руководство предприятия заключило контракты с крупными сетевыми магазинами. Большой объем производства занимает выпуск спецодежды для рыбалки, охоты, формы для работников структурных подразделений. Представители нашей ТПП рассказали о магнитогорских предприятиях швейной промышленности и о возможностях сотрудничества. В Назрани магнитогорские предприниматели ознакомились с продукцией, уникальным оборудованием и условиями работы специалистов обувной фабрики ООО «Фелидже Пэллэ». Предприятие работает исключительно с высококачественными материалами, используются только дорогая кожа и натуральная шерсть. Руководители предприятия провели экскурсию по литьевому и раскройному цехам, продемонстрировав полный технологический процесс.

– Масштаб впечатляет, – сказал глава делегации президент Магнитогорской ТПП Герман Запьянцев. – Интересно, что «Фелидже Пелле» дебютировала в обувной промышленности с производством обуви 35 лет назад в Милане. В 2020 году компания перенесла свой центр в Республику Ингушетия. Радуется, что в условиях санкционного давления продолжают работать такие предприятия.

Магнитогорские предприниматели ознакомились с продукцией, уникальным оборудованием и условиями работы специалистов обувной фабрики ООО «Фелидже Пэллэ»

Посещение ООО «Фелидже Пэллэ» стало завершающим мероприятием деловой части программы торгово-экономической миссии.

Вечная память

Представители Магнитогорской ТПП во главе с Германом Запьянцевым и Радмилой Налгиевой возложили цветы у

Представители бизнес-сообщества Магнитогорска и Ингушетии посетили выставку продукции местных производителей



Вечного огня на Мемориале памяти и славы. Мемориал – уникальный историко-архитектурный проект, являющийся не только визитной карточкой республики, но и символом духа, любви к Родине, мужества и стойкости народа Ингушетии. Центром мемориальной композиции стало здание, представля-

ющее собой объединенные девять башен, символически скрепленных колючей проволокой. В башнях расположен музей жертвам репрессий, депортации 1944 года и конфликта осени 1992 года. После возложения цветов гости посетили музей. Кроме того, делегации показали памятники всадникам Кавказской туземной конной дивизии – одной из частей Русской Императорской армии, сформированной 23 августа 1914 года, в составе которой находился и легендарный Ингушский полк, разгромивший немецкую «железную дивизию».

Скоростное восхождение

Делегация Магнитогорской торгово-промышленной палаты посетила самую высокую смотровую башню на Северном Кавказе. В Башне Согласия нет ни лифтов, ни лестниц – только бесконечный пандус длиной более 1500 метров, «овивающий» опорный столб. 26 пролетов по темному туннелю гости Республики Ингушетия преодолели очень быстро, установив рекорд. За что каждый член делегации был удостоен специального сертификата за подписью мэра города Магас.

– Не ожидали, что нам удастся так быстро подняться, – рассказал директор ООО «Лифт» Сергей ПЛОТНИКОВ. – Приятно отметить, что наша делегация находится в отличной физической форме и ничего не боится – мы полным составом посетили смотровую площадку из сверхстойкого стекла, с которой открывается панорама города.

Торгово-экономическая миссия завершилась посещением культурно-исторических памятников в Джейрахском ущелье. Делегация Магнитогорской торгово-промышленной палаты увидела

кладовую природных и архитектурных памятников Ингушетии – Джейрахское ущелье. Заповедные земли сохранили нетронутой дикую природу и этническое наследие Кавказа. Башни Джейрахской теснины – это уникальные сооружения с более чем 600-летней историей, равных которым нет в мире.

/ 4

ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2022

№ 8987-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица 50-летия Магнитки, дом 52, корпус 1

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилого помещения № 32 с кадастровым номером 74:33:0307002:9547, площадью 106,2 кв.м, по адресу: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, улица 50-летия Магнитки, дом 52, корпус 1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 154 000 (Один миллион сто пятьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/32 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 154 000 (Один миллион сто пятьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 57 700 руб.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2022

№ 8988-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Труда, дом 18

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 5 (2-5, 20, 21), площадью 126,8 кв.м, с кадастровым номером 74:33:0306002:4727. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, улица Труда, дом 18.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 353 500 (Один миллион триста пятьдесят три тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/29 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 353 500 (Один миллион триста пятьдесят три тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 67 650 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 0310064300000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2022

№ 8989-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, переулок Спартаковский, дом 8

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 2 с кадастровым номером 74:33:0123008:641, площадью 86,2 кв.м, по адресу: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, переулок Спартак-овский, дом 8.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 410 500 (Один миллион четыреста тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/31 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 410 500 (Один миллион четыреста тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 70 525 руб.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2022

№ 8990-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Комсомольская, дом 3

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение, площадью 39,7 кв.м, с кадастровым номером 74:33:0129003:2533. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, улица Комсомольская, дом 3.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 587 500 (Пятьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/36 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 587 500 (Пятьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 29 375 руб.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2022

№ 8991-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Ленина, дом 69, корпус 1 (пом. 6)

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 6 с кадастровым номером 74:33:0129007:2827, площадью 60,6 кв.м, по адресу: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Ленина, дом 69, корпус 1.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 858 000 (Восемьсот пятьдесят восемь) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № Р22/34 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 858 000 (Восемьсот пятьдесят восемь) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 42 900 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

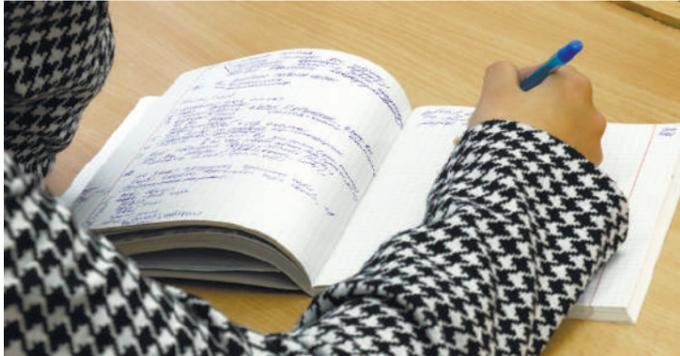
7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693J06350), ИНН 7446011940;

ПФР

На оплату обучения

Оплатить обучение детей с помощью материнского капитала за прошедший период 2022 года решили 995 семей

Если раньше распорядиться средствами можно было на оплату государственных и частных детских садов и школ, то с 15 августа 2022 года Пенсионный фонд рассматривает заявления от семей, которые планируют потратить маткапитал на оплату платных образовательных услуг, оказываемых индивидуальными предпринимателями.



ОПФР по Челябинской области разъяснил, что материнский капитал периодически получает обновления, которые делают распоряжение средствами более простым и удобным. При направлении материнского капитала на оплату обучения индивидуальным предпринимателям от стандартного распоряжения материнским капиталом на оплату обучения или ухода практически не будет отличий. От семей по-прежнему потребуются предоставить в Пенсионный фонд два документа: заявление и договор на оказание услуги с расчетом стоимости.

Чтобы получить разрешение на использование мат-

капитала для оплаты услуг от физических лиц, необходимо соблюдение двух условий. Первое – договор должен заключаться с тем, кто оформлен как индивидуальный предприниматель. Регистрация граждан в качестве самозанятых не подойдет. Второе – наличие у того, с кем заключается договор, лицензии на ведение образовательной деятельности.

Подать заявление на распоряжение материнским капиталом можно в клиентской службе ПФР, в МФЦ, а также через портал госуслуг или на сайте Пенсионного фонда. В случае удаленного оформления, владельцу сертификата на материнский капи-

тал придется предоставить оригинал договора, поскольку между ПФР и индивидуальными предпринимателями нет обмена данными. При этом наличие лицензии на образовательную деятельность сотрудники Пенсионного фонда проверят самостоятельно.

Воспользоваться маткапиталом для оплаты присмотра и ухода или обучении по дошкольным программам можно сразу после рождения ребенка, за которого получен материнский капитал. Для основного и дополнительного образования распоряжение возможно по достижению ребенком трехлетнего возраста.

К сведению правопреемников

Отделение Пенсионного фонда РФ по Челябинской области напоминает

Застрахованное лицо может при жизни выбрать правопреемников своих пенсионных накоплений и определить доли распределения средств между ними.

К пенсионным накоплениям относятся средства, сформированные за счет поступивших страховых взносов на формирование накопительной пенсии, а также от результата их инвестирования, дополнительных страховых взносов на накопительную пенсию, взносов работодателей, уплаченных в пользу застрахованного лица, взносов на софинансирование формирования пенсионных накоплений, результата их инвестирования и средств (части средств) материнского (семейного) капитала, направленных на формирование накопительной пенсии, а также результата от их инвестирования.

На 1 сентября 2022 года в Челябинской области после смерти застрахованных лиц их пенсионные накопления выплатили 2705 правопреемникам. За 2021 год 4852 правопреемникам было выплачено 151,5 миллиона ру-

блей. Средний размер выплат правопреемникам в прошлом году составил 12,6 тысячи рублей. Максимальный размер – 529,2 тысячи рублей.

Для регистрации правопреемников застрахованному лицу необходимо подать заявление в ПФР или в НПФ, если пенсионные накопления формируются в нем. В качестве правопреемника пенсионер может указать любого человека по своему усмотрению. Если заявления о выборе правопреемника нет, то рассчитывать на получение накопленных средств могут только родственники. Первая очередь: дети (усыновленные), супруги, родители (усыновители). Вторая очередь: братья, сестры, дедушки, бабушки, внуки.

Средства пенсионных накоплений выплачиваются правопреемникам на следующих основаниях: если смерть застрахованного лица наступила до назначения ему выплаты из средств пенсионных накоплений или до перерасчета размера выплаты с учетом дополнительных пенсионных накоплений; если смерть застрахованного лица наступила после на-

значения ему срочной пенсионной выплаты, при этом правопреемникам полагается получить невыплаченный остаток средств пенсионных накоплений; если смерть наступила после назначения застрахованному лицу единовременной выплаты из средств пенсионных накоплений, но эта выплата еще не перечислялась.

Для получения средств пенсионных накоплений правопреемникам необходимо не позднее шести месяцев со дня смерти застрахованного лица обратиться в ПФР или НПФ. Если правопреемник пропустит указанный срок, право на получение можно восстановить только в судебном порядке.

Для получения средств пенсионных накоплений правопреемникам необходимо не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем принятия решения о выплате. Решение о выплате принимается в течение семи месяцев со дня смерти гражданина. Копию решения о выплате (об отказе в выплате) ПФР направляет правопреемнику не позднее пяти рабочих дней после принятия решения.

Реклама /объявления

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Стиральных, посудомоечных, швейных машин. Холодильников. Газовых, электрических плит. Котлов. Беговых дорожек.

ТЕЛ.: 45-17-35

КУПЛЮ

двери, холодильники, ванны, газовые и электроплиты. Выезжаем в сады и гаражи. Т.: 45-21-02, 8-964-245-35-42.

УСЛУГИ

- ▶ телемастер. Т. 8-961-578-00-70;
- ▶ прочистка канализации. Т. 28-01-05;
- ▶ уборка, химчистка. Т. 8-912-479-64-05;
- ▶ установка замков, вскрытие. Гарантия. Т. 45-07-65;
- ▶ спил, выкорчевка деревьев. Т. 8 (3519) 45-12-33;
- ▶ заборы, навесы. Т. 8-904-807-77-30;
- ▶ мойка окон. Т. 8-982-307-24-46;
- ▶ вспашка мотоблоком. Т. 8 (3519) 45-12-33;
- ▶ ремонт пластиковых окон, остекление балконов, обшивка. Т. 43-08-48;
- ▶ водопровод в садах. Т. 29-04-85;
- ▶ сварочные работы. Т. 8-982-112-75-55;
- ▶ ремонт холодильников. Т. 8-904-812-01-88;
- ▶ ворота, заборы. Договор. Т. 8-982-288-85-60.

КУПЛЮ

▶ ванну, холодильник, машинку. Утилизация. Т. 46-09-90;

ПРОДАМ

▶ песок, щебень, чернозем, скалу и др. от 3 до 30 тн. Т. 8-919-406-92-38.

ТРЕБУЮТСЯ

▶ уборщицы в магазины. Срочно!!! Т. 8-982-368-69-26.

Организации требуются водители категории В, С, D, E для работы в городе Межгорье. Возможен вахтовый метод. Достойная зарплата. Соцпакет. Справки по телефону 8-960-803-80-26

Продается производственная база ООО «Белорецкий молочный завод» по адресу г. Белорецк, ул. Тюленина, д. 30 в составе: – помещение нежилое, площадь 6039,9 кв.м., – помещение нежилое, площадь 704,1 кв.м., – здание нежилое, площадь 98,3 кв.м., – здание нежилое, площадь 298,5 кв.м., – помещение нежилое, площадь 48,8 кв.м., – помещение нежилое, площадь 139,2 кв.м., – здание нежилое, площадь 120,3 кв.м., – доля 8578/10000 в праве общей собственности на земельный участок, кадастровый номер 02:62:010606:47, площадь 32795 кв.м. Начальная цена – 32 982 833,34 руб. Дополнительная информация по тел. 8-917-375-04-12 или по адресу эл. почты grincam@mail.ru.

место для
РЕКЛАМЫ
место для

ДОЛГ
Городская похоронная служба
25 ЛЕТ ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ
ЧЕСТНЫЕ СКИДКИ
РАССРОЧКА
СОБСТВЕННЫЙ
КРЕМАТОРИЙ
☎516-033
КРУГЛОСУТОЧНАЯ
КОНСУЛЬТАЦИЯ

Уважаемые собственники, владельцы помещений!

Настоящим уведомляем Вас о расторжении договора ресурсоснабжения № 316 от 23.06.2014 г. в части холодного водоснабжения и водоотведения, заключенного между МП трест «Водоканал» и управляющей организацией – ООО УК «Азимут».

В связи с имеющейся задолженностью управляющей организации – ООО УК «Азимут» перед МП трест «Водоканал» за услуги холодного водоснабжения и водоотведения (за период с апреля 2022 года по текущую дату)

Руководствуясь пп. «а» п. 30 Правил обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 уведомляем Вас о расторжении договора с 01.09.2022 г.

Для организации бесперебойного холодного водоснабжения и отведения сточных вод Вам необходимо обратиться в МП трест «Водоканал» по адресу: г. Магнитогорск ул. Советской Армии, 2/1 за открытием лицевого счетов, предоставив следующую информацию:

1. Показания индивидуальных приборов учета;
 2. Основания владения помещением (свидетельство о регистрации права собственности, выписка из ЕГРП);
 3. Паспортные данные собственника;
 4. Количество зарегистрированных лиц в жилом помещении.
- Оплату коммунальных услуг с 01.09.2022 г. следует производить в МП трест «Водоканал».

Кроме того, информируем Вас о возможности выбора иного способа управления многоквартирным домом, иной управляющей организацией.

С уважением,
Администрация МП трест «Водоканал»

Поклонимся великим тем годам

Акция. «Знать, чтобы помнить!» – под таким девизом в Магнитогорске прошел Диктант Победы



ФОТО: ЕЛЕНА ПАВЕЛИНА

Елена ПАВЕЛИНА

В этом году в международной просветительско-патриотической акции приняли участие граждане 42 стран, в России – все 85 ее территорий.

Специально для Челябинской области был подготовлен пятый вариант, по которому смогли проверить знания военной истории все, кто собрался в Центральной библиотеке имени Ручьева. Во Дворце культуры металлургов имени Орджоникидзе в это время писали диктант металлурги. Всего библиотекари зарегистрировали 71 участника международной акции, среди них были и представители старшего поколения, и молодежь. В зале также можно было увидеть известных в Магнитке лиц, занимающихся активной общественной деятельностью.

Перед началом диктанта с патриотическими песнями выступили солистки из Дома учащейся молодежи «Магнит». Затем прозвучал Гимн Российской Федерации, и заведующая сектором библиотеки Ольга ПИСАННИКОВА объяснила правила проведения диктанта. Он скорее напоминал экспресс-тест – за 45 минут необходимо было ответить на 25 вопросов контрольно-измерительных материалов: при выполнении 15 заданий выбрать правильный вариант, в остальных

десяти случаях – написать краткий ответ. Последние пять вопросов диктанта касались истории Уральского края и фактов из жизни наших выдающихся земляков: Героев Советского Союза Григория Речкалова, Евгения Игнатовича, разведчика Николая Кузнецова, поэта Ильи Френкеля.

По сложности вопросы диктанта выходили за школьную или вузовскую программы по истории. Чтобы знать нюансы проведения военных операций и хода событий Великой Отечественной, биографии ее героев, надо было проштудировать специальную литературу.

– Мне помогли документальные фильмы о войне, особенно когда задания касались проведения наступательных операций, – поделился капитан отдела надзорной деятельности МЧС Александр ЮЗЕЕВ. – У меня всегда было желание узнать что-то новое о том героическом времени. Да и какому мальчишке не интересна военная история?

– Было интересно проверить свои знания, вспомнить о подвигах предыдущих поколений, – поддержала его коллега капитан Наталья РУСЛЯКОВА. – Мы всем отделом пришли для участия в этой патриотической акции. Задания, конечно, сложные, и все же надеемся, что большинство наших ответов будут правильными.

Председатель городского Собрания Александр МОРОЗОВ впервые принял участие в акции «Диктант Победы»:

– На часть вопросов я уже сразу знал ответ. Например, «Отец солдата» – фильм моего детства, ответил не задумываясь. Или когда надо было написать имя-фамилию популярного актера театра и кино, чей отец нарисовал плакат «Урал фронту». Конечно, это Николай Караченцов. По некоторым заданиям пришлось включать сравнительный анализ – если это событие было раньше, а это позже, то оно соответствует вот такому году. То есть это уже не какая-то зубрежка с детства и не великолепная память, а просто подключалась логика. Где-то требовались познания не только из области истории. Например, назвать художника, нарисовавшего портрет маршала Жукова, – сложный вопрос. Безусловно, сама акция интересная, полезная и актуальная. Буду с нетерпением ждать результатов.

Возможность пройти тест на знание событий Второй мировой войны была предоставлена всем желающим также онлайн – на официальном сайте акции диктант победы.рф как на английском, так и на русском языках. По этому же адресу в октябре все участники диктанта смогут посмотреть свои результаты.



Реклама и объявления

Сеть кровли и фасада «Барвиха» уже в вашем городе

**МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА
ПРОФНАСТИЛ
САЙДИНГ**

**ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ!!!
СРОЧНО ЗВОНИТЕ!!!**

ТЕЛ.+7 (927) 938-41-59

Рекламная
служба тел.:
26-33-52, 26-33-36.

**МАГНИТОГОРСКИЙ
РАБОЧИЙ**

№ 98 (23387). 06.09.2022
Регистрационное
свидетельство
ПИ № ТУ 74-00833
от 30.10.2012 г.
Цена свободная.
Подписной индекс: 54599

Учредитель и издатель:
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабочий» (12+).
Газета зарегистрирована Управлени-
ем Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по
Челябинской области. Выпуск изда-
ния осуществляется при финансовой
поддержке Министерства цифрового
развития, связи и массовых комму-
никаций Российской Федерации.

Главный редактор
Куралай Бримжановна АНАСОВА

■ Приемная 26-33-50
■ Служба новостей 26-33-57
■ Рекламная служба 26-33-36, 26-33-52
■ Служба подписки и доставки 26-33-49
mr_dostavka@bk.ru

Адрес редакции и издателя:
455044, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пр. Ленина, 74

Заказ №3458. Отпечатано ЗАО
«МДП»: 455023, Челябинская
область, г. Магнитогорск,
пр. К. Маркса, 69.
Объем 2 печатных листа.
Подписано в печать
по графику 06.09.2022 в 17.30.
Фактически 06.09.2022 в 18.00.
Номер набран и сверстан
в редакции газеты.

Тираж 12055 экземпляра



Сайт издания:
www.mr-info.ru
E-mail редакции:
mr@mr-info.ru
mr-reklama@mail.ru
reklamamr@yandex.ru

За содержание и достоверность рекламных материалов, программы ТВ и прогноза погоды редакция ответственности не несет. При воспроизведении в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Магнитогорский рабочий» обязательна. Распространяется по подписке и в розницу.

/ 10

КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2022

№ 8992-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Строителей, дом 34

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 3 с кадастровым номером 74:33:0129003:2222, площадью 155,1 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, улица Строителей, дом 34.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 4 270 500 (Четыре миллиона двести семьдесят тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № P22/29 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 4 270 500 (Четыре миллиона двести семьдесят тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 213 525 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693.06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2022

№ 8993-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Строителей, дом 33

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 1 с кадастровым номером 74:33:0129003:1926, площадью 146,9 кв.м. Адрес: Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, улица Строителей, дом 33.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 3 335 500 (Три миллиона триста тридцать пять тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № P22/40 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 3 335 500 (Три миллиона триста тридцать пять тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 166 775 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693.06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2022

№ 8994-П

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Металлургов, д. 18

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 октября 2015 года № 175, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, на 2022 год, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2021 года № 238, выписки № 1 из протокола № 5 заседания постоянной комиссии Магнитогорского городского Собрания депутатов по муниципальной собственности и земельным отношениям от 25.05.2022, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать в электронной форме, путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом, следующее муниципальное имущество:

нежилое помещение № 5 с кадастровым номером 74:33:0129002:1739, площадью 136,8 кв.м, по адресу: Россия, Челябинская область, город Магнитогорск, проспект Металлургов, дом 18.

Рыночная стоимость муниципального имущества составляет 1 654 500 (Один миллион шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС, согласно отчету от 29.04.2022 № P22/29 об оценке объекта оценки, выполненному ООО «Правовой центр судебной экспертизы».

2. Определить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 1 654 500 (Один миллион шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона» – 5 процентов от начальной цены) в размере 82 725 рублей.

4. Исполнение функций продавца возложить на комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

5. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.):

1) разработать информационное сообщение о продаже на аукционе муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме и разместить на официальных сайтах в сети Интернет;

2) организовать и провести с оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме в соответствии с действующим законодательством.

6. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества в следующем составе:

Боровицкая Т. В. – начальник отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Хабарова Н. Ю. – консультант отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

Вавилова Е. С. – главный специалист отдела регулирования имущественных отношений комитета по управлению имуществом и земельными отношениями.

По согласованию – представитель правового управления.

По согласованию – представитель управления по экономической безопасности и взаимодействию с правоохранительными органами.

7. Денежные средства по договору купли-продажи имущества одновременно перечисляются в доход бюджета города на расчетный счет: УФК по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска л/сч. 04693.06350), ИНН 7446011940; КПП 745645005; в Отделение Челябинск Банка России/УФК по Челябинской области г. Челябинск; БИК 017501500; ОКТМО 75738000; единый казначейский счет: 40102810645370000062; казначейский счет 03100643000000016900; КБК 505 1 14 13040 04 0000 410 «Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны».

8. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее трех рабочих дней со дня его издания.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.09.2022

№ 8995-П

О реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О некоммерческих организациях», «Об образовании в Российской Федерации», постановлением администрации города от 25.02.2011 № 1956-П «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реорганизовать Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска.

2. После завершения процесса реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска наименование Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска оставить без изменения.

3. Установить, что учредителем Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска является муниципальное образование – город Магнитогорск (далее – муниципальное образование). Функции и полномочия учредителя от имени муниципального образования выполняет администрация города Магнитогорска.

4. Определить основную цель деятельности Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска – образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

5. Установить, что при присоединении Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска к Муниципальному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 5» г. Магнитогорска права и обязанности Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска переходят к Муниципальному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 5» г. Магнитогорска, в соответствии с передаточным актом.

6. Заведующему Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 5» г. Магнитогорска Павлюченко Е. А.:

1) в течение 3-х рабочих дней после даты принятия решения о реорганизации выступить заявителем при подаче документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц о начале процедуры реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска;

2) после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации, поместить дважды с периодичностью один раз в месяц сообщение о реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в журнале «Вестник государственной регистрации»;

3) письменно уведомить кредиторов о реорганизации юридического лица в течение пяти рабочих дней после даты направления уведомления о начале процедуры реорганизации в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц;

4) предоставить в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о государственной регистрации в связи с завершением реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска;

5) утвердить штатное расписание.

7. Исполняющему обязанности заведующего Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 110» г. Магнитогорска Валиуллиной Л. Ш.:

1) письменно уведомить кредиторов о реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска;

2) предоставить на утверждение учредителю передаточный акт.

8. Утвердить Перечень мероприятий по реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска (приложение № 1).

9. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (Верховодова Е. Г.) после завершения реорганизации закрепить за Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 5» г. Магнитогорска муниципальное имущество, закрепленное за Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 110» г. Магнитогорска (приложение № 2, 3, 4, 5).

10. Управлению финансов администрации города (Абрамова Л. Р.) осуществлять финансирование расходов Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на 2022 год по ведомству управления образования администрации города, с последующим внесением изменений в бюджетную роспись.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

13. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Леднева А. Е.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Перечень мероприятий по реорганизации Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска

№	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1.	Подготовка проекта постановления администрации города «О внесении изменения в Устав Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска»	до 01.11.2022	УО, МДОУ «Д/с № 5» г. Магнитогорска
2.	Внесение изменения в постановление администрации города от 30.12.2013 № 18049-П «Об утверждении перечня распорядителей средств бюджета города Магнитогорска, подведомственных главному распорядителю средств бюджета города Магнитогорска, перечня подведомственных получателей средств бюджета города Магнитогорска распорядителям средств бюджета города Магнитогорска»	до 01.12.2022	УО
3.	Прекратить право оперативного управления муниципальным имуществом, закрепленным за Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 110» г. Магнитогорска и закрепить его на праве оперативного управления за Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 5» г. Магнитогорска	до 01.12.2022 (после завершения реорганизации)	КУИиЗО
4.	Утверждение постановления администрации города «О внесении изменения в Устав Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска»	до 01.12.2022	УО
5.	Направление пакета документов в управление финансов администрации города для перераспределения ассигнований в связи с реорганизацией Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» г. Магнитогорска в форме присоединения к нему Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска	до 15.12.2022	УО

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 01.09.2022 № 8995-П

Земельный участок, закрепленный за Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 110» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта	Кол-во, шт	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	Земельный участок, занимаемый зданием учреждения и прилегающей территорией, площадью 4280 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Категория земель: земли населенных пунктов-занимаемый нежилым зданием. Адрес: Челябинская обл. г Магнитогорск ул. Салтыкова-Щедрина дом 17	1	4064202,40	4 064 202,40
Итого			4 064 202,40	4 064 202,40

Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 01.09.2022 № 8995-П

Перечень муниципального недвижимого имущества, закрепленного за Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 110» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта	Кол-во, шт	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
Недвижимое имущество				
1	Нежилое здание – МДОУ «Детский сад № 110» г. Магнитогорска, Кадастровый (условный номер) номер: 74:33:00 00 000:0000:002556:1000/, общей площадью 945,8 кв.м., по адресу: Челябинская область, г Магнитогорск, ул. Салтыкова-Щедрина дом 17	1	8727539,67	1626677,80
ИТОГО:			8 727 539,67	1 626 677,80

Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 01.09.2022 № 8995-П

Перечень муниципального движимого имущества, закрепленного за Муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 110» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Инвентарный номер	Кол-во, шт.	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
особо ценное движимое имущество свыше 50 тыс.руб.					
1	Детский спортивный комплекс (улица)	42600049	1,00	51342,00	11613,35
2	Система оповещения и управления эвакуацией	04.0000006	1,00	62685,10	0,00
3	Система учета тепловой энергии	104.0023	1,00	75000,00	0,00
4	Дидактические пособия и обучающие игры для изучения разных форм восприятия (зрительное, кинестетическое)	10.0000004	1,00	105190,00	66620,26
5	Теневой навес	03.0000001	1,00	152650,23	138233,21
6	Теневой навес	03.0000002	1,00	152650,23	138233,21
7	Теневой навес	03.0000003	1,00	152650,24	138233,22
8	Ограждение	03.0000004	1,00	1336598,91	1284620,06
9	Нежилое здание – Хозяйственный сарай, общей площадью 50,8 кв.м., по адресу: Челябинская область, г Магнитогорск, ул. Салтыкова-Щедрина дом 17		1,00	549630,00	174826,84
Итого			9,00	2 638 396,71	1 952 380,15
иное имущество, без которого осуществление учреждением его уставной деятельности будет значительно затруднено					
1	Весы рычажные до 6кг.	204.0006	1,00	3009,00	0,00
2	Весы рычажные до 6кг.	204.0007	1,00	3009,00	0,00
3	Динамометр кистевой ДК-25	204.0017	1,00	3380,00	0,00
4	Аппарат Ротта	22400001	1,00	4000,00	0,00
5	Облучатель-рециркулятор	204.0016	1,00	4560,00	0,00
6	Монитор 18.5 LG	104.0020	1,00	4980,00	0,00
7	Электроводонагреватель De Luxe 3W60V	204.0018	1,00	5100,00	0,00
8	МФУ лазерный SAMSUNG	104.0019	1,00	5990,00	0,00
9	Холодильник LG-51	104.0018	1,00	6100,00	0,00
10	Монитор 17 ACER	104.0405	1,00	6541,60	0,00
11	Стиральная машина «EVGO»	204.0001	1,00	6785,00	0,00
12	Отриноскоп	22400002	1,00	7000,00	0,00
13	Холодильник «БИРЮСА 10»	204.0012	1,00	7777,00	0,00
14	Холодильник «БИРЮСА 10»	204.0015	1,00	7777,00	0,00
15	Холодильник бытовой двухкамерный	104.0014	1,00	8950,00	0,00
16	Пианино «ПИТМ»	204.0005	1,00	11788,64	0,00
17	Процессор INTEL ORIGINAL LG-ИБП	104.0021	1,00	13265,00	0,00
18	Облучатель-рециркулятор «FRMED» ТУ 9451-006-13391002 со стойкой для установки, модель СПР-20	04.0000008	1,00	13490,00	0,00
19	Облучатель-рециркулятор «ARMED» ТУ 9451-006-13391002 со стойкой для установки, модель СПР – 20	04.0000007	1,00	13490,00	0,00
20	МФУ Лазерный Pentium V6700DW PR40K7120	04.0000010	1,00	14100,00	0,00
21	Морозильный ларь	04.0000002	1,00	18321,84	0,00
22	Компьютер	104.0503	1,00	18800,00	0,00
23	ШКАФ ЖАРОЧНЫЙ ШЖЭ-3-14.4 (3 СЕКЦИИ)	104.0009	1,00	26447,00	0,00
24	Ноутбук	04.0000012	1,00	28708,89	0,00
25	Персональный компьютер (систем. блок, монитор, клавиатура, мышь)	42400002	1,00	29500,00	0,00

26	ЭЛЕКТРОПЛИТА 6-ТИ КОНФОР. С ЖАРОЧН. ШКА-ФОМ ЭП-6ЖШ	104.0011	1,00	31566,80	0,00
27	Ноутбук ACER Aspire E-532	42400003	1,00	32640,00	0,00
28	Проектор Epson EB-S04.LCD.3000лм	42400004	1,00	33025,00	0,00
29	Машина картофелеочистительная МОК-150М с мез-госборником	04.0000001	1,00	33468,75	0,00
30	ШКАФ ХОЛОДИЛЬНЫЙ СРЕДНТЕМПЕРАТ.0.7 POLAIR	104.0022	1,00	35000,00	0,00
31	Холодильный шкаф»Полаир»	04.0000004	1,00	37045,82	0,00
32	Мясорубка ТМ-32	04.0000005	1,00	37383,14	0,00
33	Универсальная кухонная машина УКМ-0.6	104.0010	1,00	40810,00	0,00
34	Система видеонаблюдения	104.0024	1,00	41050,00	0,00
35	Уголок театральной деятельности Нац. проект	106.0029	1,00	3116,00	0,00
36	Шкаф для документов открытый	43600414	1,00	3133,44	0,00
37	Беговая дорожка 4090	106.0015	1,00	3274,20	0,00
38	Столик процедурный с 2мя полками	206.0040	1,00	3290,00	0,00
39	Столик процедурный с 2-мя полками	206.0039	1,00	3290,00	0,00
40	Тренажер силовой детский	106.0018	1,00	3381,30	0,00
41	Стенд спортивный	42600042	1,00	3400,00	0,00
42	Велосипед 2-х 12»TETRIS» салатовый	42600029	1,00	3419,00	0,00
43	Велосипед 2-х 12»TETRIS» фиолетовый	42600030	1,00	3419,00	0,00
44	Кухня детская	53600006	1,00	3500,00	0,00
45	Кухня детская	53600007	1,00	3500,00	0,00
46	Кухня детская	53600008	1,00	3500,00	0,00
47	Уголок природы №2 Нац.проект	106.0025	1,00	3563,00	0,00
48	Стеллаж угловой	106.0032	1,00	3804,00	0,00
49	Стеллаж угловой НП	106.0031	1,00	3804,00	0,00
50	Стеллаж угловой Нац. проект	106.0030	1,00	3804,00	0,00
51	Стол для рисования	53600001	1,00	3850,00	0,00
52	Детский стенд	42600004	1,00	3961,25	0,00
53	Детский стенд	42600005	1,00	3961,25	0,00
54	Детский стенд	42600006	1,00	3961,25	0,00
55	Детский стенд	42600007	1,00	3961,25	0,00
56	Конструктор БОЛЬШАЯ ФЕРМА	42600040	1,00	3999,00	0,00
57	Конструктор КУКОЛЬНЫЙ ДОМИК	42600039	1,00	3999,00	0,00
58	Конструктор ПОЖАРНАЯ СТАНЦИЯ	42600038	1,00	3999,00	0,00
59	Уголок ИЗО	42600043	1,00	4031,00	0,00
60	Дидактический стол Нац. проект	106.0033	1,00	4039,00	0,00
61	Стол однотумбовый	106.0138	1,00	4094,48	0,00
62	Стеллаж для спорт. инвентаря	42600019	1,00	4200,00	0,00
63	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ СО СКАМЕЙКОЙ	206.0003	1,00	4284,00	0,00
64	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ СО СКАМЕЙКОЙ	206.0004	1,00	4284,00	0,00
65	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ СО СКАМЕЙКОЙ	206.0005	1,00	4284,00	0,00
66	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ СО СКАМЕЙКОЙ	206.0006	1,00	4284,00	0,00
67	ШКАФ ДЛЯ ОДЕЖДЫ СО СКАМЕЙКОЙ	206.0007	1,00	4284,00	0,00
68	Стол СП 10	206.0043	1,00	4299,97	0,00
69	Ковер овальный 1,60*2,30 м	42600033	1,00	4400,00	0,00
70	Комплект мягкой мебели Бантик(диван,2кресла,1стол)	42600045	1,00	4461,31	0,00
71	Стол письменный 1-тумбовый	106.0044	1,00	4500,00	0,00
72	Стол письменный 1-тумбовый	106.0045	1,00	4500,00	0,00
73	Водонагреватель накопительный Polaris 30л	42600057	1,00	4850,00	0,00
74	Водонагреватель накопительный Polaris 30л	42600058	1,00	4850,00	0,00
75	Водонагреватель накопительный Polaris 30л	42600059	1,00	4850,00	0,00
76	Водонагреватель накопительный Polaris 30л	42600060	1,00	4850,00	0,00
77	Шкаф для одежды	426.00001	1,00	4860,00	0,00
78	Шкаф для одежды	426.00002	1,00	4860,00	0,00
79	Шкаф для одежды	426.00003	1,00	4860,00	0,00
80	Шкаф для одежды	426.00004	1,00	4860,00	0,00
81	Шкафчик детский для одежды	22600008	1,00	5000,00	0,00
82	Шкафчик детский для одежды	22600009	1,00	5000,00	0,00
83	Шкафчик детский для одежды	22600019	1,00	5000,00	0,00
84	Шкафчик детский для одежды	22600020	1,00	5000,00	0,00
85	Стеллаж для книг	42600036	1,00	5000,00	0,00
86	Кровать детская 3-х ярусная	106.0020	1,00	5100,00	0,00
87	Шкафчик детский для одежды	42600008	1,00	5200,00	0,00
88	Шкафчик детский для одежды	42600009	1,00	5200,00	0,00
89	Шкафчик детский для одежды	42600010	1,00	5200,00	0,00
90	Шкафчик детский для одежды	42600011	1,00	5200,00	0,00
91	Шкафчик детский для одежды	42600012	1,00	5200,00	0,00
92	Уголок природы №1 Нац. проект	106.0028	1,00	5416,00	0,00
93	ШКАФ МЕД.МЕТАЛ. 2-ХСЕКЦ.	206.0041	1,00	5520,00	0,00
94	Доска школьная магнитно-меловая 90*120	42600041	1,00	5522,00	0,00
95	Кровать дет.3-х ярусная	22600018	1,00	5800,00	0,00
96	Кровать детская 3-х ярусная	22600013	1,00	5960,00	0,00
97	Кровать детская 3-х ярусная	22600014	1,00	5960,00	0,00
98	Кровать детская 3-х ярусная	22600015	1,00	5960,00	0,00
99	Стеллаж для горшков	53600002	1,00	6300,00	0,00
100	Стеллаж угловой 3-х секционный	42600020	1,00	6500,00	0,00
101	Шкаф платяный	106.0150	1,00	6637,02	0,00
102	Стол письменный	42600016	1,00	6700,00	0,00
103	Набор мебели «Бантик»	42600027	1,00	6900,00	0,00
104	Шкаф для одежды детский	22600012	1,00	6900,00	0,00
105	Стеллаж «ДОМИК» Нац. проект	106.0027	1,00	7196,00	0,00
106	ШКАФ Д/ОДЕЖДЫ 5-СЕКЦ. СО СКАМЬЕЙ	206.0046	1,00	7200,00	0,00
107	ШКАФ Д/ОДЕЖДЫ 5-СЕКЦ. СО СКАМЬЕЙ	206.0047	1,00	7200,00	0,00
108	Стол криволинейный	106.0315	1,00	7308,10	0,00
109	Шкаф детский для одежды	22600023	1,00	7400,00	0,00
110	Шкаф детский для одежды	22600024	1,00	7400,00	0,00
111	Шкаф для одежды взрослый	42600023	1,00	7500,00	0,00
112	Кровать детская 3-х ярусная	22600021	1,00	7600,00	0,00
113	Кровать детская 3-х ярусная	22600022	1,00	7600,00	0,00
114	Кровать 3-х ярусная с матрасом	106.0037	1,00	7824,00	0,00
115	Кровать 3-х ярусная с матрасом Нац. проект	106.0034	1,00	7824,00	0,00
116	Кровать 3-х ярусная с матрасом Нац.				

142	Шкафчик детский для одежды	22600027	1,00	12600,00	0,00
143	Шкафчик детский для одежды	22600028	1,00	12600,00	0,00
144	Шкафчик детский для одежды	22600029	1,00	12600,00	0,00
145	Песочница с крышкой	42600055	1,00	12751,00	0,00
146	Песочница с крышкой	42600056	1,00	12751,00	0,00
147	Эл.водонагреватель «Oasis-PV-50»	42600032	1,00	12900,00	0,00
148	Дорожка «Змейка» улица	42600028	1,00	13200,00	0,00
149	Качалка балансир средняя	42600054	1,00	13250,00	0,00
150	ШКАФ МЕД. СО СТЕКЛ. ДВЕРЦАМИ	206.0042	1,00	13500,00	0,00
151	Песочница «Полянка»	22600002	1,00	13770,00	0,00
152	Песочница «Аквариум»	22600003	1,00	14440,00	0,00
153	Стелаж для игрушек	42600013	1,00	15000,00	0,00
154	Стелаж паровозик	42600022	1,00	16000,00	0,00
155	Уголок ИЗО	42600021	1,00	16400,00	0,00
156	Бум двойной с арками улица	42600048	1,00	16900,00	0,00
157	Шкаф стелаж для игрушек	22600004	1,00	17085,49	0,00
158	Шкаф детский для игрушек	22600010	1,00	19314,51	0,00
159	Стол со скамьями и навесом (улица)	42600024	1,00	19870,00	0,00
160	Дорожка «Змейка»	42600053	1,00	20100,00	0,00
161	Качалка на пружине 2-х местная «Кораблик» улица	42600025	1,00	25120,00	0,00
162	Вертолетик	42600034	1,00	25700,00	0,00
163	Кухонный гарнитур для буфетной	42600014	1,00	26000,00	0,00
164	Стол со скамьями и навесом	42600050	1,00	27291,00	0,00
165	Стол со скамьями и навесом	42600051	1,00	27291,00	0,00
166	Стол со скамьями и навесом	42600052	1,00	27291,00	0,00
167	Детский спортивный комплекс «ЖИРАФ» с баскетбольным щитом	06.0000001	1,00	44442,66	0,00
168	Озеленение	209.0005	1,00	4233,22	0,00
169	Котел наплитный 40л	109.0008	1,00	3500,00	0,00
170	Плантограф для определения плоскотопия	209.0007	1,00	4650,00	0,00
171	Спирометр сухой портативный ССП	228.00001	1,00	4900,00	0,00
172	Наборы для конструирования Robo kit №1	42800003	1,00	6300,00	0,00
173	Наборы для конструирования Robo kit №2-3	42800002	1,00	6800,00	0,00
174	комплект штор	209.0009	1,00	7769,00	0,00
175	Наборы для конструирования Robo kit №4-5	42800001	1,00	12000,00	0,00
176	Игровой комплекс для занятий с речевыми навыками и моторной координацией	10.0000003	1,00	14626,66	0,00
177	Домик – беседка	10.0000001	1,00	46966,66	0,00
178	Дерево знаний	10.0000002	1,00	48733,41	0,00
179	Бактерицидный облучатель-рециркулятор	04.0000011	1,00	32000,00	0,00
180	Бактерицидный облучатель-рециркулятор	04.0000011/1	1,00	32000,00	0,00
	Итого		180	1 951 388,57	0,00
	Всего движимое		189,00	4 589 785,28	1 952 380,15

Приложение № 5
к постановлению администрации города
от 01.09.2022 № 8995-П

Перечень муниципального движимого имущества, находящегося на балансе Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 110» г. Магнитогорска

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Кол-во, шт	Инвентарный номер	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
Муниципальное имущество					
1	Кровать 2-х ярусная без матраца	1	06.0000003	5600,00	0,00
2	Кровать 2-х ярусная без матраца	1	06.0000002	5600,00	0,00
3	Мясорубка 200 BOSCH MFW 67600	1	04.0000003	10200,00	0,00
	Итого	3,00		21 400,00	0,00

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.08.2022 № 8973-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 30.12.2013 № 18049-П
В соответствии со статьей 38.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.12.2013 № 18049-П «Об утверждении перечня распорядителей средств бюджета города Магнитогорска, перечня подведомственных получателей средств бюджета города Магнитогорска распорядителям средств бюджета города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, приложение № 3 к постановлению дополнить пунктом 211 следующего содержания:

211	Муниципальное бюджетное учреждение «Центр физкультурно-спортивного движения» города Магнитогорска	505	Управление по физической культуре и спорту администрации города Магнитогорска
-----	---	-----	---

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 25 августа 2022 года.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.09.2022 № 9042-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 28.09.2011 № 11192-П
В соответствии с федеральными законами «О некоммерческих организациях», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 28.09.2011 № 11192-П «Об утверждении Порядка предоставления имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, пункт 2 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2. Заявление о предоставлении имущественной поддержки подается заинтересованной в предоставлении муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной ставки) СОНО (далее – заявитель) в один из пунктов приема заявлений областного государственного автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Челябинской области» (далее – ОГАУ «МФЦ Челябинской области»).

К заявлению о предоставлении имущественной поддержки (далее – заявление) прилагаются следующие документы:

- 1) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность;
- 2) копии учредительных документов;
- 3) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности. В случае если от имени заявителя действует иное лицо к заявлению прилагается доверенность на осуществление таких действий либо нотариально заверенная копия такой доверенности);
- 4) копия бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах заявителя по состоянию на последнюю отчетную дату (иной предусмотренной законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документации, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс);
- 5) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за три месяца до дня подачи заявления, либо заверенная копия такой выписки;
- 6) форма федерального статистического наблюдения № 1-СОНКО «Сведения о деятельности социально ориентированной некоммерческой организации».

Заявитель имеет право подать заявление и документы к нему непосредственно в администрацию города Магнитогорска.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.09.2022 № 9043-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 29.09.2021 № 10580-П
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами «О некоммерческих организациях», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 29.09.2021 № 10580-П «Об утверждении Административного регламента предоставления имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на территории муниципального образования» (далее – постановление) изменение, пункт 11 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«11. При непосредственном обращении в МФЦ либо администрацию города заявителю необходимо оригиналы (для обзора) и копии (для приобщения к учетному делу по заявлению) документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

№	Наименование документа	Источник получения документа	Основание
Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно			
1	Заявление	Офисы МФЦ (тел. 58-00-91 – единый многоканальный телефон)	Статья 4 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29.12.2019 № 170
2	Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность	Предоставляется заявителем самостоятельно	Статья 6 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ
3	Копии учредительных документов (за исключением случая, когда подается заявление о расторжении договора аренды либо безвозмездного пользования)	Предоставляется заявителем самостоятельно	Пункт 2 постановления администрации города от 28.09.2011 № 11192-П
4	Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заинтересованного лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заинтересованного лица без доверенности. В случае если от имени заинтересованного лица действует иное лицо, к заявлению прилагается доверенность на осуществление таких действий либо нотариально заверенная копия такой доверенности)	Предоставляется заявителем самостоятельно	Пункт 2 постановления администрации города от 28.09.2011 №11192-П, подпункт 3 пункта 7 Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 09.02.2016 №6
5	Копия бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах заинтересованного лица по состоянию на последнюю отчетную дату (иной предусмотренной законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документации, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс), (за исключением случая, когда подается заявление о расторжении договора аренды либо безвозмездного пользования)	Предоставляется заявителем самостоятельно	Подпункт 4 пункта 7 Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 09.02.2016 №6
6	Форма федерального статистического наблюдения № 1-СОНКО «Сведения о деятельности социально ориентированной некоммерческой организации»	Предоставляется заявителем самостоятельно	Пункт 2 постановления администрации города от 28.09.2011 №11192-П
Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного взаимодействия			
7	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за три месяца до дня подачи обращения с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, либо заверенная копия такой выписки	ФНС РФ	Пункт 2 постановления администрации города от 28.09.2011 №11192-П, подпункт 2 пункта 7 Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 09.02.2016 №6

В случае, если заявителем не представлены документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного взаимодействия, заявитель должен представить сведения, необходимые и достаточные, для направления межведомственного запроса.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.09.2022 № 9044-П

Об утверждении Порядка выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О. С.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М. В., глав администраций районов города (Скарлыгина Е. Г., Халезин В. Л., Степанова А. В.).

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение
к постановлению администрации города
от 02.09.2022 № 9044-П

Порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ), в целях актуализации сведений в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, повышения степени защиты прав собственности и иных вещных прав на такие объекты.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, в каком они используются в Законе № 218-ФЗ.

3. Настоящий Порядок включает в себя выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, если права на данные объекты недвижимости возникли и правоустанавливающие документы или документы, удостоверяющие права на них, оформлены до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (до 31 января 1998 года) (далее – Закон № 122-ФЗ), при этом такие права не зарегистрированы в ЕГРН, и обеспечение внесения в ЕГРН сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости.

4. Мероприятия по выявлению правообладателей осуществляются в отношении земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений.

5. Уполномоченными органами по реализации настоящих мероприятий (далее – уполномоченные органы) являются:

- 1) в отношении земельных участков, предоставленных гражданам для ведения садоводства или огородниче-

ства для собственных нужд, а также зданий и помещений (садовых домов) расположенных на таких земельных участках; зданий и помещений (гаражей) расположенных в гаражных кооперативах, находящихся на территории Ленинского района – Администрация Ленинского района города Магнитогорска (455023, г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, 32, admlep@magnitogorsk.ru, тел. 8 (3519) 49-05-55);

2) в отношении земельных участков, предоставленных гражданам для ведения садоводства или огородничества для собственных нужд, а также зданий и помещений (садовых домов) расположенных на таких земельных участках; зданий и помещений (гаражей) расположенных в гаражных кооперативах, находящихся на территории Орджоникидзевского района – Администрация Орджоникидзевского района города Магнитогорска (455019, г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3, ordjo@magnitogorsk.ru, тел. 8 (3519) 49-05-90);

3) в отношении земельных участков, предоставленных гражданам для ведения садоводства или огородничества для собственных нужд, а также зданий и помещений (садовых домов) расположенных на таких земельных участках; зданий и помещений (гаражей) расположенных в гаражных кооперативах, находящихся на территории Правобережного района – Администрация Правобережного района города Магнитогорска (455036, г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123, admpb@magnitogorsk.ru, тел. 8 (3519) 31-38-54);

4) в отношении земельных участков, зданий и помещений индивидуального жилищного строительства – Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, architec@magnitogorsk.ru, тел. 8(3519) 49-05-24);

5) в отношении квартир и комнат жилого фонда (кроме объектов, указанных в подпункте 4 пункта 5), зданий и помещений нежилого фонда, в том числе в многоквартирных жилых домах (кроме объектов, указанных в подпунктах 1, 2, 3 пункта 5) – Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города (455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72, kuiizo@magnitogorsk.ru, тел. 8 (3519) 49-84-81);

Уполномоченные органы обеспечивают внесение в ЕГРН сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с настоящим Порядком.

6. Сведения о подлежащих выявлению в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе документы, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, могут быть представлены в соответствующие уполномоченные органы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

II. Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

Уполномоченные органы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, в целях организации работы по выявлению правообладателей:

7. Направляют в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области (далее – управление Росреестра по Челябинской области) письмо о предоставлении перечней, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, ранее учтенных объектов недвижимости (далее – перечни), расположенных в границах муниципального образования город Магнитогорск.

8. При получении перечня:

1) Проводят анализ сведений, о правообладателях ранее учтенных земельных участков, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов администрации города Магнитогорска.

Проводят анализ сведений, о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости – нежилых зданий и помещений (в том числе гаражей и садовых домиков), жилых квартир и комнат, объектов незавершенного строительства по мере их поступления из архива Магнитогорского управления ОГУП «Областной центр технической инвентаризации» по Челябинской области.

2) Направляют запросы, в том числе:

в органы государственной власти, организации, осуществлявшие до 31 января 1998 года учет и регистрацию прав на объекты недвижимости;

в федеральный орган исполнительной власти в сфере внутренних дел либо его территориальный орган – в целях получения информации о первичной выдаче и (или) замене документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, выданного лицу, выявленному в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, об адресе регистрации такого лица по месту жительства и (или) по месту пребывания, а также о дате и месте его рождения (при условии отсутствия информации о дате и месте его рождения и подтверждающих ее документов в распоряжении структурных подразделений администрации города Магнитогорска;

в орган, уполномоченный на присвоение страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, – в целях получения сведений об этом номере (при условии отсутствия указанных сведений и подтверждающих их документов в распоряжении структурных подразделений администрации города Магнитогорска;

оператору федеральной информационной системы Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния – в целях получения сведений о возможной смерти правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, перемене его имени;

нотариусу по месту открытия наследства – в целях получения сведений о лицах, у которых возникли права на ранее учтенный объект недвижимости в результате наследования (при наличии информации о смерти правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости);

в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей – в целях получения сведений о государственной регистрации юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц, Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;

в налоговый орган по Челябинской области – в целях получения имеющихся в налоговых органах сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, сведений о правообладателях, которых недостаточно для постановки на учет правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в налоговом органе по месту нахождения принадлежащих им объектов недвижимости (при условии отсутствия указанных сведений и подтверждающих их документов в распоряжении структурных подразделений администрации города Магнитогорска.

3) Извещают граждан и юридических лиц (в том числе посредством опубликования извещения в печатном издании – газета «Магнитогорский рабочий», на официальном сайте администрации города Магнитогорска и <https://www.magnitogorsk.ru>, на информационных щитах в границах территории, на которой расположены ранее учтенные объекты недвижимости) о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей (далее – извещение) с указанием информации:

о видах, кадастровых номерах и адресах объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;

возможности самостоятельного обращения за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69.1 Закона № 218-ФЗ;

возможности и сроках обращения граждан в уполномоченные органы в целях обеспечения указанным органом государственной регистрации прав на объекты недвижимости, подпадающие под действие Федерального закона от 30.06.2006 № 93 – ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества»;

земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;

находящихся на таких земельных участках объекты капитального строительства;

освобождении от уплаты государственной пошлины за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Закона № 122-ФЗ права на объект недвижимости (до 31 января 1998 года).

9. Если ранее учтенным объектом недвижимости является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, после реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка и в целях подтверждения существования таких объектов на момент проведения работ по выявлению правообладателей:

1) проводят осмотр здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в соответствии с Приказом Росреестра от 28.04.2021 № П/0179 «Об установлении порядка проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости» (далее – Приказ Росреестра от 28.04.2021 № П/0179);

2) оформляют акт осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей по форме, в соответствии с Приказом Росреестра от 28.04.2021 № П/0179.

3) При подготовке к проведению осмотра уполномоченные органы в течение трех месяцев: распоряжением администрации города Магнитогорска создают комиссию в составе не менее трех представителей уполномоченного органа, определяют таким актом председателя комиссии;

до назначенного дня проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства размещают на официальном сайте администрации города Магнитогорска уведомление о проведении осмотра (осмотров) объекта (объектов) недвижимости с указанием даты проведения осмотра (осмотров) и периода времени, в течение которого будет проводиться такой осмотр.

Акт осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства оформляется в течение 7 дней с даты проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

10. После проведения мероприятий, предусмотренных пунктами 7 – 9 настоящего Порядка, в течение 7 дней уполномоченные органы:

1) Осуществляют подготовку проекта решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости (далее – проект решения), в котором указываются:

кадастровый номер ранее учтенного объекта недвижимости, содержащийся в ЕГРН, а в случае отсутствия такого кадастрового номера – вид, назначение, площадь, иная основная характеристика (при наличии), адрес такого объекта недвижимости (при отсутствии адреса ранее учтенного объекта недвижимости – его местоположение);

в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, вид и реквизиты документов, удостоверяющих личность, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, адрес регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания;

в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося юридическим лицом: полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

документы, подтверждающие, что выявленное лицо является правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости, их реквизиты (при наличии у документов реквизитов);

результаты осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, подтверждающие, что на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей таких объектов недвижимости, выявленных ранее учтенными, они не прекратили свое существование.

В случае подтверждения по результатам осмотра факта существования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства акт такого осмотра является приложением к проекту решения.

2) В течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения:

размещают на официальном сайте администрации города Магнитогорска сведения о данном объекте недвижимости в объеме, предусмотренном абзацем 1 подпункта 1 пункта 10 настоящего Порядка, сроке, в течение которого в соответствии с подпунктом 4 пункта 10 настоящего Порядка могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом, – фамилия, имя, отчество (при наличии), в отношении правообладателя, являющегося юридическим лицом, – полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

направляют заказным письмом с уведомлением о вручении проект решения лицу, выявленному в соответствии с настоящим Порядком, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица), или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) с указанием срока, в течение которого в соответствии с подпунктом 4 пункта 10 настоящего Порядка могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, либо вручает проект решения указанному лицу с распиской в получении.

В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка в письменном виде представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, указанный проект решения в форме электронного документа и (или) электронного образа документа направляется ему только по такому адресу электронной почты.

3) Проект решения считается полученным лицом, выявленным в соответствии с настоящим Порядком, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему указанного в абзаце 2 подпункта 2 пункта 10 настоящего Порядка заказного письма или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 № 176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня, указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с подпунктом в абзаце 2 подпункта 2 пункта 10 настоящего Порядка проект решения был направлен только по электронной почте – со дня направления.

4) Лицо, выявленное в соответствии с настоящим Порядком в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в уполномоченный орган в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения.

5) В случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в соответствии с настоящим Порядком, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в уполномоченный орган не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, уполномоченный орган принимает решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости.

Решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости оформляется постановлением администрации города Магнитогорска.

6) В случае, если в течение сорокапятидневного срока от дня, указанных в подпункте 4 пункта 10 настоящего Порядка, в уполномоченный орган поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости не принимается.

В таком случае уполномоченный орган в течение одного года со дня поступления указанных возражений обращается в суд с заявлением о внесении в ЕГРН сведения о ранее учтенном объекте недвижимости, вещных правах на данный объект недвижимости, а также о выявленном в соответствии с настоящим Порядком правообладателе данного объекта недвижимости.

7) В срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости уполномоченный орган направляет в орган регистрации прав:

заявление о внесении в ЕГРН сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости – в случае, если сведения о ранее учтенном объекте недвижимости, за исключением сведений о его правообладателе, содержатся в ЕГРН;

заявления о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенном объекте недвижимости и о внесении в ЕГРН сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости – в случае, если сведения о ранее учтенном объекте недвижимости, а также о его правообладателе в ЕГРН отсутствуют.

8) К заявлению, указанному в абзаце 1 подпункта 7 пункта 10 настоящего Порядка, прилагаются решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и документы, содержащие сведения, полученные по запросам, направленным в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.

9) К заявлениям, указанным в абзаце 2 подпункта 7 пункта 10 настоящего Порядка, прилагаются: решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости; документы, содержащие сведения, полученные по запросам, направленным в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка;

документы (копии документов, заверенных в порядке, установленном федеральным законом), устанавливающие или подтверждающие право на объект недвижимости, в том числе государственные акты, свидетельства и другие документы, удостоверяющие права на землю и выданные гражданам или юридическим лицам до введения в действие Закона № 122-ФЗ и представленные заинтересованными лицами в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка и (или) документы, подтверждающие ранее осуществленный государственный учет указанных объектов недвижимости подтверждающие права на них, представленные соответствующими органами государственной власти, структурными подразделениями администрации города Магнитогорска и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, если документы и сведения о ранее учтенном объекте недвижимости отсутствуют в составе имеющейся в распоряжении органа регистрации прав документации о ранее учтенном объекте недвижимости.

10) В срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости уполномоченный орган направляет заказным письмом копию решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости лицу, выявленному в соответствии с настоящим Порядком, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) либо вручает указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости были представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, копия указанного решения (электронный образ), подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется ему только по такому адресу электронной почты.

11. Проект решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости не подготавливается в случаях:

1) если ответы на запросы, указанные в подпункте 2 пункта 8 настоящего Порядка, содержат противоречивую информацию о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости;

2) если ранее учтенным объектом недвижимости является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившие свое существование. В таком случае уполномоченный орган обращается в орган регистрации прав с заявлением о снятии с государственного кадастрового учета такого объекта недвижимости с приложением акта осмотра такого объекта недвижимости.

Не позднее чем за тридцать дней до подачи указанного заявления уполномоченный орган уведомляет об этом лицо, выявленное в качестве правообладателя такого объекта недвижимости, способами, указанными в абзаце 2 подпункта 2 пункта 10 настоящего Порядка.

12. Управление архитектуры и градостроительства администрации города вправе обеспечить выполнение комплексных кадастровых работ в целях уточнения границ земельных участков, правоустанавливающие документы или документы, удостоверяющие права на которые, были оформлены до 31 января 1998 года и указанные права не были зарегистрированы в ЕГРН.

Управление архитектуры и градостроительства администрации города также вправе обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении этих объектов и в дальнейшем обратиться без доверенности от имени правообладателей таких земельных участков в орган регистрации прав с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ таких земельных участков.

В указанных случаях управление архитектуры и градостроительства администрации города обязано в течение двадцати дней со дня получения выписки из ЕГРН по результатам государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ соответствующего земельного участка передать ее правообладателю ранее учтенного земельного участка либо направить ему данную выписку по предоставленным в уполномоченные органы в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка почтовому адресу или адресу электронной почты. При наличии возражений со стороны правообладателя ранее учтенного земельного участка относительно выполнения кадастровых работ в целях уточнения границ принадлежащего ему земельного участка указанные работы в соответствии с настоящей частью не выполняются.

III. Особенности выявления правообладателей ранее учтенных жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах (далее – МКД)

13. В отношении помещений, сведения о которых содержатся в ЕГРН, но права на них не зарегистрированы, уполномоченный орган проводит анализ имеющихся документов на предмет наличия/отсутствия оснований для выявления правообладателей (принятия соответствующего решения).

14. В отношении жилых помещений, сведения о которых содержатся в ЕГРН, являющихся предметом договора безвозмездной передачи квартиры в собственность, подписанного и зарегистрированного до вступления в силу Закона № 122-ФЗ, учитывая наличие на них ранее возникшего права физических лиц, уполномоченный орган проводит мероприятия по выявлению правообладателей, предусмотренных подпунктами 2, 3 пункта 8 и пунктом 10 настоящего Порядка.

15. В отношении не находящихся в частной собственности жилых помещений, права на которые подлежат государственной регистрации в соответствии с Законом № 218-ФЗ, переданных по договору безвозмездной передачи квартиры в собственность с момента (после) вступления в силу Закона № 122-ФЗ, при отсутствии государственной регистрации этого права, а также помещений, которые не были предоставлены гражданам в порядке приватизации, однако используются на условиях договора найма жилого помещения (гражданами), аренды (юридическими лицами) и соответствующая информация (документы) имеется в распоряжении уполномоченного органа, сведения о которых содержатся в ЕГРН и выявление правообладателей которых не может быть осуществлено в порядке статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, уполномоченный орган направляет в Управление Росреестра по Челябинской области документы для государственной регистрации права муниципальной собственности на них.

16. В отношении жилых помещений, являющихся предметом договора безвозмездной передачи квартиры в собственность, подписанного и зарегистрированного до вступления в силу Закона № 122-ФЗ, но сведения о которых отсутствуют в ЕГРН, уполномоченные органы проводят мероприятия по выявлению правообладателей в соответствии с пунктами 8, 10 настоящего Порядка.