

Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ

8 сентября
Выборы Губернатора
Челябинской области
2019
ЕДИНЫЙ ДЕНЬ
ГОЛОСОВАНИЯ

Регион

Новая ступень взаимоотношений



telefakt.ru, glavartb.ru

ям поддержка будет. Более того, мы с нашей стороны тоже усилим поддержку: и материальную, и методическую.

Руководители регионов договорились о расширении взаимодействия в рамках действующих соглашений о сотрудничестве. Прежде всего это касается наращивания товарооборота, развития промышленного и туристического потенциала двух регионов.

Для Магнитки вопрос добрососедских отношений и сотрудничества с этим регионом всегда был актуален. Магнитогорск находится на границе с Башкортостаном, в нашем городе проживает немало башкир – согласно результатам последней переписи, они находятся на третьем месте по количеству среди магнитогорцев. На территории Башкортостана располагаются магнитогорские здравницы и детские лагеря, аэропорт и горнолыжные базы. Башкирские бензин, продукты питания, стройматериалы, знаменитый мед пользуются спросом у горожан. Да и в самом нашем городе работают и учатся немало представителей соседнего региона, так же, как магнитогорцы – в Башкортостане.

До выборов
осталось

34
ДНЯ

Конкурс

Стипендия
талантливым

Открыт приём заявок для участия в муниципальном отборе кандидатов на соискание ежегодных стипендий губернатора Челябинской области для поддержки талантливой молодежи

В декабре будут награждены 53 человека. Выдвижение кандидатов проводится по семи номинациям: «Удовожественное творчество», «Любительский спорт», «Добровольчество (волонтерство)», «Общественная деятельность», «Школьное и студенческое самоуправление», «Патриотическое воспитание» и «Профессиональное мастерство».

Участникам необходимо предоставить пакет документов, оформленный в соответствии с положением, до 15 сентября текущего года в службу внешних связей и молодежной политики администрации города по адресу: проспект Ленина, 72, пресс-центр. Размер стипендии составляет 28736 рублей с учетом налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации. Подобрности – в группе социальной сети во «ВКонтакте» «Молодежь Магнитки».

Внимание, объезд!

В левобережной части города производится ремонт автодороги

В связи с этим прекращено движение транспортных средств по южной стороне улицы Маяковского на участке от улицы Кирова до проспекта Пушкина на период с 5 по 11 августа 2019 года включительно. Водителям следует быть внимательным при выборе маршрутов.

Погода

Ср 7.08	ночь	день
	+9	+19
ВЕТЕР м/сек	4-5	
ВЕТЕР направление	3	

Курсы валют на 6.08

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	63.18	66.31	64.64
€	70.52	74.02	71.70

Глава Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР побывал с визитом в Уфе

Там он встретился с временно исполняющим обязанности главы Башкортостана Радием ХАБИРОВЫМ.

Общение двух лидеров прошло в непринужденной, дружеской обстановке. Радий Хабиров и Алексей Текслер рассмотрели вопросы укрепления межрегионального сотрудничества как в социально-экономической, так и в национально-культурной сферах, поговорили о совместных проектах в области промышленности и туризма, вместе побывали у памятника Салавату Юлаеву, пообщались с жителями республики.

– Я всегда испытываю особое чувство, когда говорю о Башкирии. Много раз приезжал сюда будучи первым заместителем министра энергетики России, председателем Совета директоров «Башнефти», поэтому о республике знаю не понаслышке. Наши территории традиционно связывают серьезные экономические, культурные взаимоотношения, но есть куда стремиться, и у нас в этой части большие планы. Будем развивать наши регионы. Область у нас большая, многонациональная. Естественно, башкиры занимают ключевое, важнейшее место в том переплетении народов, культур, которые есть на



нашей территории. Безусловно, мы продолжим оказывать им всестороннюю поддержку, – поделился планами Алексей Текслер.

– Челябинская область – это наши соседи, братья, – согласился с ним Радий Хабиров. – Это регион, который довольно успешно развивается. Там проживает более 150 тысяч башкир, и нам очень важно, чтобы они чувствовали себя хорошо, чтобы развивалась их национальная культура, была возможность изучать родной язык. Мы с Алексеем Леонидовичем обсудили, что по всем этим направлени-

11 февраля 2016 года в Магнитогорске состоялось подписание четырехстороннего соглашения между башкирскими организациями Челябинской области и администрацией города. Таким образом были документально закреплены официальные и деловые отношения в области экономики, культуры, межрегионального сотрудничества, спорта, СМИ.

Поддерживают в нашем городе и культурные связи: отделение башкирской культуры есть в Доме дружбы народов, успешно работает татаро-башкирская библиотека, где постоянно пополняется книжный фонд, проводятся мероприятия, призванные укреплять межнациональные связи, сохранять традиции и обычаи. Магнитогорские прихожане любят посещать церковь, которая располагается в поселке Красная Башкирия.

Не сомневаемся, что встреча двух руководителей регионов станет новой ступенью взаимоотношений на благо жителей Башкортостана и Челябинской области.

Служба новостей «МР»



Динара Воронцова «МР»

ТВ

Анонс

К приему «цифры» готовы!

На портале «Активный житель 74» проходит опрос о переходе Челябинской области на цифровое телевидение

Жителям региона предстоит ответить на несколько важных вопросов о том, насколько они готовы к знаковому этапу развития технологий – переходу на новый формат вещания ТВ.

На смену аналоговому телевидению, отключение которого в Челябинской области произойдет 14 октября, придет цифровое вещание. Оно более устойчиво к помехам, требует меньшего частотного ресурса, лучше по качеству картинки и звука. 98,94 процента южноуральцев уже сегодня могут бесплатно смотреть 20 федеральных каналов в «цифре»: «Первый канал», «Россия 1», «Матч ТВ», НТВ, «Петербург-5 канал», «Россия. Культура», «Россия 24», «Карусель», «Общественное телевидение России», «ТВ Центр», «СТС», «ТНТ», «РЕН ТВ», «Пятница», «Спас», «Домашний», «Звезда», «ТВЗ», «Мир», «МузТВ».

Подключить цифровое телевидение очень просто – достаточно приобрести специальное устройство – ресивер (декодер) DVB-T2. Владельцам телевизоров, выпущенных после 2012 года, такая приставка не нужна, она встроена в корпус ТВ. Если вы пользуетесь услугами кабельного телевидения или у вас есть спутниковая тарелка, дополнительное оборудование вам также не потребуется. Операторы настроят цифровой сигнал самостоятельно.

Отметим, система электронных голосований «Активный житель 74» (opros.gosuslugi74.ru) – новый сервис регионального портала государственных и муниципальных услуг Челябинской области, который позволяет жителям совместно с администрацией участвовать в управлении городом. Уникальная особенность проекта заключается в том, что решения, за которые проголосовало большинство пользователей, обязательны к исполнению властями.

Инициатором запуска проекта выступило правительство Челябинской области. Развитием проекта занимается министерство информационных технологий и связи региона. Сервис «Активный житель 74» создан в рамках реализации федерального проекта «Цифровое государственное управление» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации».

Официально**Внимание многодетных семей!**

В рамках реализации закона Челябинской области от 28.04.2011 №121-30 администрацией города сформирован дополнительный перечень, состоящий из 216 земельных участков для бесплатного предоставления гражданам в текущем году. Письма с предложениями земельных участков направлены почтой заказными письмами **31.07.2019**.

Более подробная информация размещена на официальном сайте администрации города www.magnitogorsk.ru в разделе Имущество и градостроительство//Управление архитектуры и градостроительства//Земельные участки//Бесплатное предоставление земельных участков по 121-30.

Праздник с размахом

**Магнитка – город строителей и металлургов**

Если повелителей металла уже чествовали в их профессиональный праздник, то создатели всего нового только готовятся к торжеству.

Впервые в России День строителя отмечали 12 августа 1956 года. Теперь ежегодно представители стро-

ительных отраслей празднуют свой профессиональный день во второе воскресенье августа. Магнитогорск, по традиции, поздравит своих героев **днем в пятницу, 9 августа**. Всех жителей и гостей города ждут у монумента «Тыл – фронту» в 17.00.

– Магнитка с размахом отметит День строителя, – подчеркнула **начальник управления культуры городской администрации Млада КУДРЯВЦЕВА**.

– Основными гостями и участниками общегородского профессионального праздника будут строители, работники Магнитогорского металлургического комбината, руководители города, организаций и, конечно, жители Магнитогорска. Перед ними выступят любимые исполнители – популярны российские

певцы Анна Семенович и Митя Фомин. Лирические песни и шансон прозвучат в исполнении известной группы «Рождество».

Кроме столичных гостей на сцену поднимутся местные музыканты и коллективы. Кавер-группа «Метео» и мощнейшая ска-кавер группа «Рэд Хэд бэнд» уже не раз до-

казывали, что своим задором могут «зажечь» магнитогорскую публику не хуже столичных звезд.

В парке у Вечного огня развернутся зоны активности от известных городских компаний.

Взрослых, но особенно маленьких гостей праздника порадуют «Шоу ходулистов» и «Мишки-шоу». Приверженцам спортивного духа понравятся мастер-классы по фитнесу и йоге. Хорошее настроение подарят бесплатные воздушные шары, которые раздадут всем желающим. Группа поддержки хоккейного клуба «Металлург» в течение вечера будет дарить зрителям фирменные хоккейные футболки.

Ну и как же без конкурсов? Названия подготовленных состязаний гарантируют вечер без скуки: «Я построю...», «Геодезист», «Стройка», «Боулинг». Самые-самые в итоге получат заслуженные призы. А вот тех, кто захочет проверить свою силу и ловкость, приглашают на «Бой на площадке», где победителю достанется... живой баран.

Красочной финальной точкой Дня строителя станет традиционный фейерверк в 23.00, который, по словам организаторов, восхитит гостей красотой разноцветных огней.

Служба новостей «МР»

Подробно

Движение вперед

Зарплаты водителей трамваев в Магнитогорске выросли

Об этом на аппаратном совещании у главы города сообщил **директор МП «Маггортранс» Андрей ЛИТВИНОВ**. В первом полугодии 2019 года средняя зарплата сотрудников увеличилась на 3,8 процента и составляет 20556 рублей. Выросла на 4,1 процента и производительность труда.

– Более эффективное использование энергоресурсов и материалов позволили нам в рамках утвержденного бюджета предусмотреть рост заработной платы сотрудников с 1 июля в размере до 22591 рубля в среднем по предприятию, – сказал Андрей Литвинов.

Глава города Сергей БЕРДНИКОВ в свою очередь подчеркнул, что установленный уровень заработной платы не предел для представителей столь ответственной профессии:

– Мы будем делать все возможное, чтобы работа персонала стала более привлекательной. Профессия водителя трамвая – чрезвычайно сложная и напряженная. Работа этих людей вызывает уважение. Поэтому и заработная плата должна быть на достойном уровне.

В связи с положительной динамикой в части оплаты труда в «Маггортрансе» повысилось и число обучающихся на водителя трам-

вая. Так, в первом полугодии подготовили уже 18 водителей, тогда как в прошлом году было всего восемь выпускников.

Напомним, в 2019 году наш город получит 15 новых трамваев Усть-Катавского вагоностроительного завода. В качестве подарка ко Дню города доставлено и введено в эксплуатацию пять вагонов, остальные 10 выведут на линию до сентября, отметил Андрей Литвинов.

– В результате эффективного сотрудничества с производителем в новых трамваях предусмотрены дополнительные опции: установлен климат-контроль, что позволяет в зимнее время поддерживать заданную температуру в салоне вагона и кабине водителя. В салоне вагона установлено четыре разъема USB для зарядки мобильных телефонов. Также имеются кнопки открывания дверей снаружи вагона, они работают при включении связи водителем. Предусмотрен и режим экономии силовой электроэнергии, – перечислил технологичную «начинку» современных трамваев

руководитель транспортно-го предприятия. Андрей Литвинов подчеркнул, что проведены конкурсные процедуры на поставку 10 кузовов производства ООО «Горизонт» из Екатеринбурга. Капитальный ремонт тележек трамвайных вагонов выполняется силами МП «Маггортранс». Поставку первых двух вагонов ожидают уже в августе. До конца 2019 года планируется вывести на линию все 10 вагонов.

По словам Андрея Михайловича, с учетом поставки текущего года общее количество новых вагонов достигнет 44 единицы, это 25

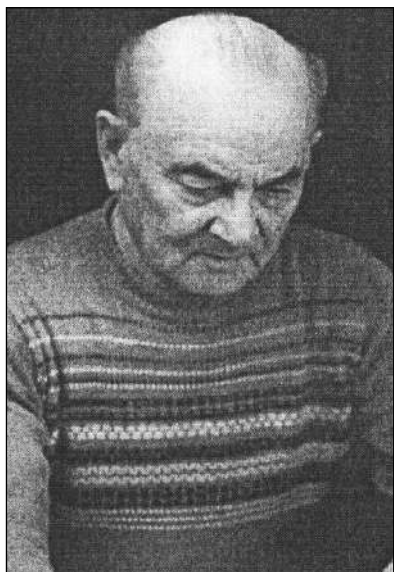
процентов всего подвижного состава. Литвинов подчеркнул, что большое внимание уделяется безопасности перевозки пассажиров. Так, в этом году весь подвижной состав оборудовали видеорегистраторами. Это позволило улучшить дисциплину водителями персонала и снизить количество ДТП на 15 процентов. Также сократился срок рассмотрения происшествий и ускорилась процедура возмещения ущерба на 800 процентов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Кроме того, в «Маггортрансе» разработали новое

мобильное приложение для горожан. Оно уже доступно для бесплатного скачивания. Теперь магнитогорцы смогут отследить передвижение трамваев в реальном времени, узнать расписание и маршрут нужного вагона. Скачать приложение на смартфон очень просто: в поисковой строке любого магазина мобильных приложений вводим название «Маггортранс» и тут же видим искомое. Актуальное расписание движения трамваев размещено и на сайте предприятия, там же можно выстроить оптимальный маршрут до нужного пункта.

Ирина ЧУРИЛИНА





От рабкора до редактора

Мало у кого из магнитогорцев в 1980-х не было на полке книги «Слово о Магнитке», увидевшей свет накануне 50-летия города. Ее составитель Рафаил Шнейвайс, работавший под псевдонимом Николай Карташов, в 1930-х годах трудился в «Магнитогорском рабочем».

В авторском списке Рафаила Фадеевича около двадцати книг: сборники очерков «Огни Магнитогорска», «Сыновья идут дальше», «Страна Инженерия», документальные повести «Большая жизнь», «Товарищ директор», «Испытание», «Мухаммед Зиннуров», «Свет золотых звезд» и другие. Публикации Шнейвайса выходили в журналах «Октябрь», «Работница», «Урал».

В юнкоровское движение Рафаил влился во время учебы в школе в Смоленске – писал в газету «Большевицкий молодец», занимался в литературном кружке под шефством Михаила Исаковского. С 1928 года Шнейвайс трудился на московском заводе «Каучук» и сотрудничал в столичной «Рабочей газете».

«Работал я на заводе «Каучук» и готовился к поступлению в Институт стали. Уткин, Жаров и Безыменский, популярные комсомольские поэты, отправились тогда «галопом по Европам». Гостили в Италии у Горького, вернувшись в Москву, выступили перед молодежью. После этой встречи я стал частым гостем в литературном отделе «Комсомольской правды», который возглавлял Иосиф Уткин. Здесь можно было увидеть Михаила Светлова, Александра Жарова, нашего кумира Владимира Маяковского», – напишет потом Рафаил Шнейвайс в автобиографическом очерке «Среди огня».

В 1931 по путевке ЦК ВЛКСМ он был направлен на Магнитострой бригадиром строителей. Рафаил Фадеевич строил первые домны, работал в механическом цехе, одновременно учился на вечернем отделении горно-металлургического института, участвовал в работе литературного объединения «Буксир» при «Магнитогорском рабочем», был активным рабкором «МР» и московской «Рабочей газеты», возглавил первую многотиражную газету комбината «За металл».

В 1933 году Шнейвайса направили на работу в редакцию «Магнитогорского рабочего». О вехах его трудового пути хранят память редакционные приказы. Документ от 1933 года гласил: «Тов. Шнейвайс с 26 августа зачислить на должность ответственного секретаря редакции». Выписка из приказа от 9 сентября 1934 года была хвалебной: «Отмечая ори-

Слово о Магнитке

Главными темами творчества Рафаила ШНЕЙВАЙСА были город и люди труда



гинальность, продуманность и хорошее оформление «Зимней полосы», т. Шнейвайса премировать литературным пайком в сумме 100 (сто) рублей». А приказ от 8 июля 1935 года грозил наказаниями: «Зав. производственным отделом тов. Шнейвайса полагать в отпуск с 10 июля по 1 августа. Предложить во время отпуска посетить заводы юга, ознакомиться с работой производственных отделов местных газет, завязать с ними связи по обмену опытом».

Когда болит душа...

Рафаил Шнейвайс оставил теплые воспоминания о «Магнитогорском рабочем» 1930-х и его сотрудниках, чья работа была сродни дежурству на боевом посту.

«Меня «засек» чудесный парень из «Магнитогорского рабочего» – ведущий промышленным отделом Ефим Корин, – писал Рафаил Фадеевич. – Он приехал из Троицка вместе с первым редактором «МР» Александром Чистовым. Невысокого роста, коренастый, крепкий, с густой шевелюрой, горящими черными глазами, Корин зажигал нас, рабкоров, своей энергией, страстью, организаторской деятельностью.

Мы под руководством Ефима Корина стали оперативными информаторами газеты, активно вмешивались в ход строительства, писали о рабочих, стремясь дать образы людей, двигающих дело вперед, рассказывали читателям о красоте технической мысли, о силе человеческого труда.

У кого мы учились? Прежде всего у редактора А. Сагалова. Это был человек, умудренный опытом, знаниями, глубоко принципиальный и смелый. Его отличительная черта – абсолютное доверие к журналисту.

Заместитель редактора (позднее редактор) Г. Принцимитул был жизнерадостным человеком, инициатором любого интересного начинания, вдохновителем. И еще был он, конечно, редкостно талантлив. Принцимитул не уставал повторять слова Маяковского: «Слово – полководец человеческой силы», нельзя писать по принципу: отзвонил и с колокольни домой, прокукарекал, а там хоть не рассветай!

– Не насчет всего мы должны сотрясать воздух... Уж если у тебя душа

холодна, то ты, братец мой, не берись за перо... Когда у самого болит душа, если сам волнуешься и радуешься или даже злишься – тогда садись и пиши! – так учил нас Принцимитул».

Суд на страницах газеты

До сей поры в воспоминаниях о «Магнитогорском рабочем» 1930-х годов нет-нет да и мелькнет суд над пушкой Брозиуса, который устроили журналисты. Тогда на домну привезли механизм для забивки чугунной летки без снижения давления, но, как писал в редакцию «МР» рабочий Яшин, пушку забросили и летку закрывали вручную, допотопным инструментом. Одежда на горновых дымилась, сапоги горели, людей обливали холодной водой из шланга.

Ефим Корин и Рафаил Шнейвайс отправились на домну. «То, что мы увидели, оправдало самые худшие предположения: после очередной ручной забивки летка выскочила, жидкий чугун забил оттуда стремительно и мощно, заливая литейный двор, железнодорожные пути, – вспоминал о поездке Рафаил Фадеевич. – В редакции мы обсуждали: как быть? Надо было не только выступить против консерватизма некоторой части старых доменщиков, но и отстаивать честь и достоинства передового для того времени механизма.

Решили организовать общественный суд над пушкой Брозиуса. Этот сенсационный и яркий суд состоялся... на страницах газеты. Выступали судья, свидетели, обвинитель. И пушке был вынесен оправдательный приговор. Это была борьба за технический прогресс, за освоение новой техники». Этот эпизод как нельзя лучше описывает стиль работы газетчиков той поры – наступательный, боевой.

Рафаил Фадеевич работал в «Магнитогорском рабочем» до 1938 года. Возможно, судьбу его решила характеристика за 1937 год, сохранившаяся в областном архиве. В ней упоминалось о связях Шнейвайса с врагами народа, работавшими на ММК, и был сделан вывод: «Может быть использован в газете, но на менее ответственной работе». Подобные характеристики тогда часто служили «предисловием» к репрессивным мерам. Директор Магнитки Авраамий Завенягин, вероятно, узнал о готовящейся расправе и предложил Шнейвайсу, только что окончившему МГМИ, путевку на Керченский металлургический завод, где требовался заместитель начальника прокатного цеха, и убедил его уехать.

История большой любви

Из нашего города Рафаил Фадеевич уезжал с супругой – в будущем знаменитой «королевой народной хореографии» Натальей Карташовой и маленькой дочкой Таней. В честь любимой супруги Рафаил Фадеевич взял псевдоним Николай Карташов, ей посвятил книгу «Натали-Я». Имя Николай, правда, появилось раньше: в детстве его звали уменьшительно «Фоля», а кому-то почудилось Коля, так и прижилось.

Артистка балета Наталья Карташова, прима Орловского театра оперетты, приехала в Магнитогорск на гастроли в 1934 году. Она очаровала Шнейвайса, пришедшего на спектакль. После представления балерину и журналиста познакомил поэтесса Людмила Татьяничева, в ту пору заведовавшая отделом культуры «МР». Рафаил Шнейвайс тоже покорило сердце Натальи Карташовой. Когда она отправилась на гастроли в Верхнеуральск, влюбленный попросил у начальства командировку и поехал следом...

Исполнительница ведущих партий бросила сцену, чтобы в 1938 году ехать за мужем в Керчь, там руководила народными коллективами. Уже в 1939 году Рафаила Шнейвайса призвали в армию, а в 1941 году он ушел на фронт.

Семь лет супруги провели в разлуке, их военная переписка рассказывает об истории необыкновенной любви. «Постарайся писать мне чаще, чтобы я не изводился в тоске и страхе за тебя и Танюшу», – просил Шнейвайс. Наталья и Татьяна в те дни пережили в Керчи страшные бомбежки. С маленькой дочкой Карташова спешно покидала разрушенный город. Она уехала в родной Орел, но и оттуда ей пришлось эвакуироваться.

Рафаил Фадеевич одобрил решение жены ехать в Магнитогорск. Там Наталья поселилась с семьями сестер мужа в бараке, работала массовиком в пионерском лагере, а в 1942 году по рекомендации секретаря горкома комсомола Бориса Буйвида Карташова создала ставший знаменитым коллектив народного танца в ремесленном училище №13.

Ансамбль принял участие в финальном концерте Всесоюзного смотра художественной самодеятельности ремесленных и железнодорожных училищ и школ ФЗО, состоявшемся в Москве в 1944 году. Юные танцоры из Магнитки тогда были приглашены сниматься в фильме Сергея Юткевича «Здравствуй, Москва!», который вышел на экраны в 1945 году.

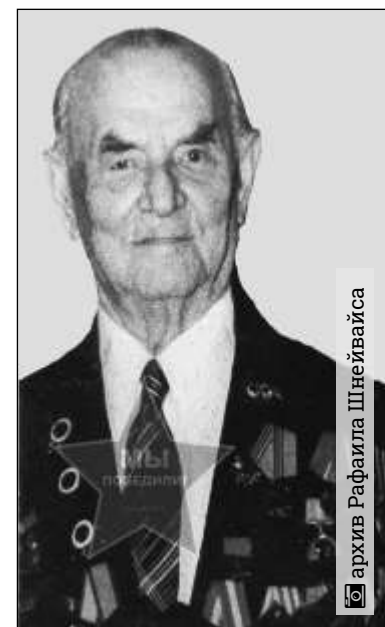
Как раз тогда Рафаил Шнейвайс приехал в столицу за назначением и увидел афишу о смотре художественной самодеятельности учащихся. Он нашел Наталью в одном из дворцов культуры на репетиции. Их волнующая встреча длилась всего несколько часов, вечером Рафаил уехал на фронт, а Наталья – в Большой театр на смот...

Дань людям труда

На фронте Рафаил Шнейвайс был комиссаром бронепоезда, после окончания танкового училища командовал батареей самоходного артиллерийского полка. Дважды был ранен, награжден орденами Отечественной войны 1-й и 2-й степеней, медалями «За боевые заслуги», «За оборону Москвы», «За взятие Кенигсберга» и другими.

После войны работал он в Магнитогорске заместителем начальника отдела материально-технического снабжения комбината, потом Рафаила Шнейвайса направили в газету «Челябинский рабочий» – он заведовал промышленным отделом, был ответственным секретарем, заместителем главного редактора, отработав в общей сложности четверть века.

Журналистский и литературный труд Рафаила Фадеевича был отмечен премией имени Сыромолотова,



архив Рафаила Шнейвайса

ему было присвоено звание «Заслуженный работник культуры России». Героями очерков Рафаила Шнейвайса становились рабочие, инженеры, руководители производства – люди труда. Этим интересом «заразил» его писатель Александр Фадеев, с которым Рафаил Фадеевич встречался на фронте. Шнейвайс был «пресс-службой» своего полка, всех военных корреспондентов и писателей направляли за материалом к нему как к бывшему журналисту. Об этих встречах он рассказал во фронтовом очерке «Среди огня».

Когда Александр Фадеев узнал, что Рафаил Фадеевич жил в Магнитке, спросил:

– Что в вашем бронепоезде уральское, то есть сделано на Урале?

– Знаю твердо: броня – Магнитки, «катюши» – из Челябинска, пушки – уральские. Экипаж – на одну треть с Урала, – отвечал Шнейвайс.

«Фадеев протянул мне свежий номер «Правды». В передовой статье говорилось, что Урал взял на свои могучие плечи главную тяжесть снабжения Вооруженных Сил нашей Родины. К старой неувядаемой славе своей прибавили они новую, бессмертную», – писал Рафаил Шнейвайс.

В очерке «Недопетая песня» он будет вспоминать о приезде Фадеева в Магнитку в 1950-х годах. Тогда писатель собирал материал для романа «Черная металлургия», оставшийся неоконченным. Он поселился в семье прославленного магнитогорского сталевара Владимира Захарова, который стал прототипом главного героя. Владимир Александрович позже рассказывал Шнейвайсу, как Фадеев приходил в цех, надевал рабочую спецовку и работал вместе с ним у печи – познавал профессию сталевара.

Сделки

Решайте сами

Сделки с недвижимостью в долевой собственности не требуют нотариального удостоверения с 31 июля

В России упрощена процедура купли-продажи недвижимости. Вступают в силу изменения в Федеральный закон №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», которые исключают норму об обязательном нотариальном удостоверении для отдельных видов сделок с недвижимостью при распоряжении имуществом, находящемся в общей долевой собственности. Федеральная кадастровая палата разъяснила изменения процедур проведения сделок.

Согласно действующему законодательству, если участвующая в сделке недвижимость принадлежит одному собственнику, удостоверение нотариуса для покупки, продажи или ипотеки не требуется. Но если правами на объект обладают сразу несколько человек, то сделки с общим имуществом подлежат нотариальному удостоверению. Такое правило было установлено в 2016 году Федеральным законом №172-ФЗ и до настоящего времени распространялось на все виды сделок с недвижимостью, находящейся в общей долевой собственности. Новый закон №76-ФЗ упрощает процедуру оформления сделок для участников долевой собственности. Так, с 31 июля 2019 года нотариальное удостоверение не требуется при заключении сделки по отчуждению

или ипотеке долей на недвижимое имущество, если сделка проводится одновременно со всеми собственниками. Другими словами, договор купли-продажи, дарения, наследования или ипотеки долей может быть заключен в простой письменной форме, если подписан всеми долевыми собственниками недвижимости без исключения.

— Благодаря нововведению граждане получают право решать, требуется ли им заверять общую сделку с долями нотариально. Ведь зачастую совладельцами квартиры, дома, гаража или земельного участка являются близкие родственники, которым просто ни к чему подтверждать законность сделки друг с другом, — считает **эксперт Федеральной кадастровой палаты Надежда ЛЕЩЕНКО**.

Отмена обязательного нотариального сбора для собственников, участвующих в одной сделке, позволит значительно снизить финансовую нагрузку на граждан и сделать процесс оборота недвижимости, находящейся в общей

долевой собственности, более простым и доступным. При этом по желанию правообладателей любую сделку, как и прежде, можно будет удостоверить у нотариуса.

Нотариальное удостоверение обеспечивает участникам сделки доказательную базу, необходимую для защиты своих прав и интересов в случае судебных разбирательств. Поэтому если хотя бы один долевым собственником откажется принимать участие в сделке, остальным придется обратиться к нотариусу за надлежащим оформлением договора. Предоставление дополнительных гарантий легитимности договора вместе с тем сказывается на общей стоимости сделки. Так, для удостоверения договора требуется оплатить не только нотариальные услуги, но также 0,5 процента стоимости недвижимого имущества, согласно тарифам, установленным законодательством Российской Федерации о нотариате, сообщает пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области.

Недвижимость

Вилла или курятник?

Кадастровая палата назвала основные правила покупки дачи

Всероссийский центр изучения общественного мнения (ВЦИОМ) представил данные опроса о том, как изменилась доля владельцев загородной недвижимости и что важно для россиян при покупке дачи или земельного участка. Федеральная кадастровая палата рассказала об основных правилах покупки загородной недвижимости.

Как сообщила **замглавы Феде-**

ральной кадастровой палаты Марины СЕМЕНОВА, первое, что необходимо сделать при подготовке к сделке, — это проверить собственников объекта недвижимости. Подтверждением служат свидетельства о праве собственности или выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Выписка из ЕГРН содержит данные о недвижимости и ее владельце, актуальные на дату запроса.

— И если недобросовестный продавец предъявляет вам выписку, полученную, скажем, до того, как он продал недвижимость кому-то еще, то при наличии у вас более актуальных

сведений попытка обмана сразу раскрывается. Чем ближе выписка из ЕГРН к дате потенциальной сделки, тем лучше, — говорит Марина Семенова.

Кроме того, выписка из ЕГРН позволит проверить наличие всевозможных ограничений или обременений — будь то ипотека, аренда и арест.

— Обратите внимание на вид разрешенного использования участка. Если «под строительство индивидуального жилого дома», то владелец имеет полное право разместить на участке дом с фундаментом и всеми коммуникациями. Если участок предназначен «для ведения подсобного

хозяйства» и при этом располагается на землях сельскохозяйственного назначения, то максимум, что вы сможете там построить, это теплицу или, например, курятник. А если на таком участке уже возведен жилой дом, то вам просто предлагают купить самострой и все связанные с ним проблемы, — отмечает эксперт.

Кроме того, перед покупкой стоит заручиться нотариально заверенным согласием супруги или супруга владельца и выяснить, не закреплено ли право собственности на объект за его бывшей женой или мужем, если расторжение брака произошло

в последние три года. И особую бдительность следует проявлять в случае, когда продавец действует от лица собственника недвижимости по доверенности, поскольку такую схему часто выбирают мошенники. Следует обратиться к нотариусу за проверкой подлинности доверенности.

Также распространен сценарий, когда вместо правоустанавливающих документов покупателю предъявляется книжка садовода. Сразу откажитесь от участия в такой сделке: членство в садоводческом товариществе не подтверждает права собственности. Даже переписав книжку на себя, вы все равно не сможете стать законным владельцем приобретенной недвижимости, напоминает пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области.

Штрафы

Бой нарушителям

В городе проведена работа по выявлению нарушений в сфере благоустройства

Это и сбрасывание мусора, и парковка на газоне, и самовольное размещение объявлений, и торговля в неустановленных местах.

По итогам заседания административной комиссии Орджоникидзевского района к ответственности привлечены девятнадцать человек, из них семь за торговлю в неустановленных местах, восемь — за сброс мусора в непредназначенном для этого месте.

С. Абасова после проведения работ по монтажу нового забора не убрала бой старого железобетонного забора на улице Ворошилова, 29/1, А. Давяев при производстве работ по ремонту тротуара сбросил строительный мусор на улице Тевосяна, 8, Д. Джабраилов сбросил строительный мусор на проспекте Ленина, 152, В. Минеев — по проспекту Сиреневый, 16/2, А. Ефимов — на улице Калмыкова, 1, Е. Пономарев — на улице Жемчужная, 11, В. Татаркин — на шоссе Западное, 381/2, О. Стулин — по проспекту Сиреневый, 16/2.

За парковку на газоне без цели выполнения аварийных работ оштрафован Э. Юсубов, который припарковался на улице Зеленый Лог, 33. За нанесение объявлений в неустановленном месте оштрафована С. Никулина.

Общая сумма штрафа составила двадцать три тысячи рублей.

Редакции газеты «Магнитогорский рабочий» ТРЕБУЮТСЯ ПОЧТАЛЬОНЫ.
Тел. 26-33-49.

Реклама и объявления

С 5 по 8 августа Дворец спорта им. И.Х. Ромазана

выставка-распродажа ШУБ

натуральный мех: мутон, норка, добер.

Меняем старую шубу на новую!
Прием от 5 до 10 т.р.

А также в ассортименте ГОЛОВНЫЕ УБОРЫ (мутон, норка) И ТУРЕЦКИЙ ТЮЛЬ от 100 р.

Ждем вас с 9.00 до 19.00

03.08.2019 г. в помещении СПТУ №104 (ул. Лесопарковая, 99) состоялась внеочередное собрание членов ГСК «Металлург-3». В связи с несогласием с решением собрания уведомляю о своем намерении обратиться в Правобережный районный суд г. Магнитогорска с иском о признании этого решения. Т. 87-906-872-77-50.

В редакцию газеты «Магнитогорский рабочий» требуется МЕНЕДЖЕР ПО РЕКЛАМЕ.

Условия: пятидневная рабочая неделя, оклад + % с продаж. Предоставляем базу. От претендентов: коммуни-кабельность, активное общение, привлечение рекламодателей как холодными звонками, так и личными. **Обращаться по тел. 26-33-53.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Тулькубаевой Т. А. (почт. адрес: 455026, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10, адрес эл. почты: geogroup_zemlya@mail.ru, конт. тел. 8 (3519) 26-54-84, № в реестре — 24766) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 74:33:0111001:2723, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «Строитель-1», сад 6, уч. 473, номер кадастрового квартала 74:33:0111001. Заказчиком кадастровых работ является Серезенкова Н. М. (Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 231, кв. 246, тел. 8-908-705-85-88). Смежный земельный участок, в отношении местоположения границ которого проводится согласование: 74:33:0111001:2697 (Челяб. обл., г. Магнитогорск, СНТ «Строитель-1», сад 6, уч. 475), собственник: Федянина К. И.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10 (офис ООО «Земля») 9 сентября 2019 г. в 09.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10 (офис ООО «Земля»). Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 7 августа 2019 г. по 8 сентября 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 августа 2019 г. по 8 сентября 2019 г. по адресу: г. Магнитогорск, ул. им. газеты «Правда», д. 27, пом. 10 (офис ООО «Земля»). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



5 августа 2013 года ушел из жизни замечательный человек
Николай Иванович БРЮХОВ
— любимый и дорогой муж, отец и дедушка.

*Для нас ты жив и где-то рядом,
В воспоминаньях, в сердце и в мечтах
Душа всегда жива, она все знает*

*И видит, как не хватает нам тебя!
И сердце, как прежде, все так же болит,
И время не лечит, время щадит.
Мы с внуками часто о тебе говорим,
Мы помним, любим и очень скорбим!*



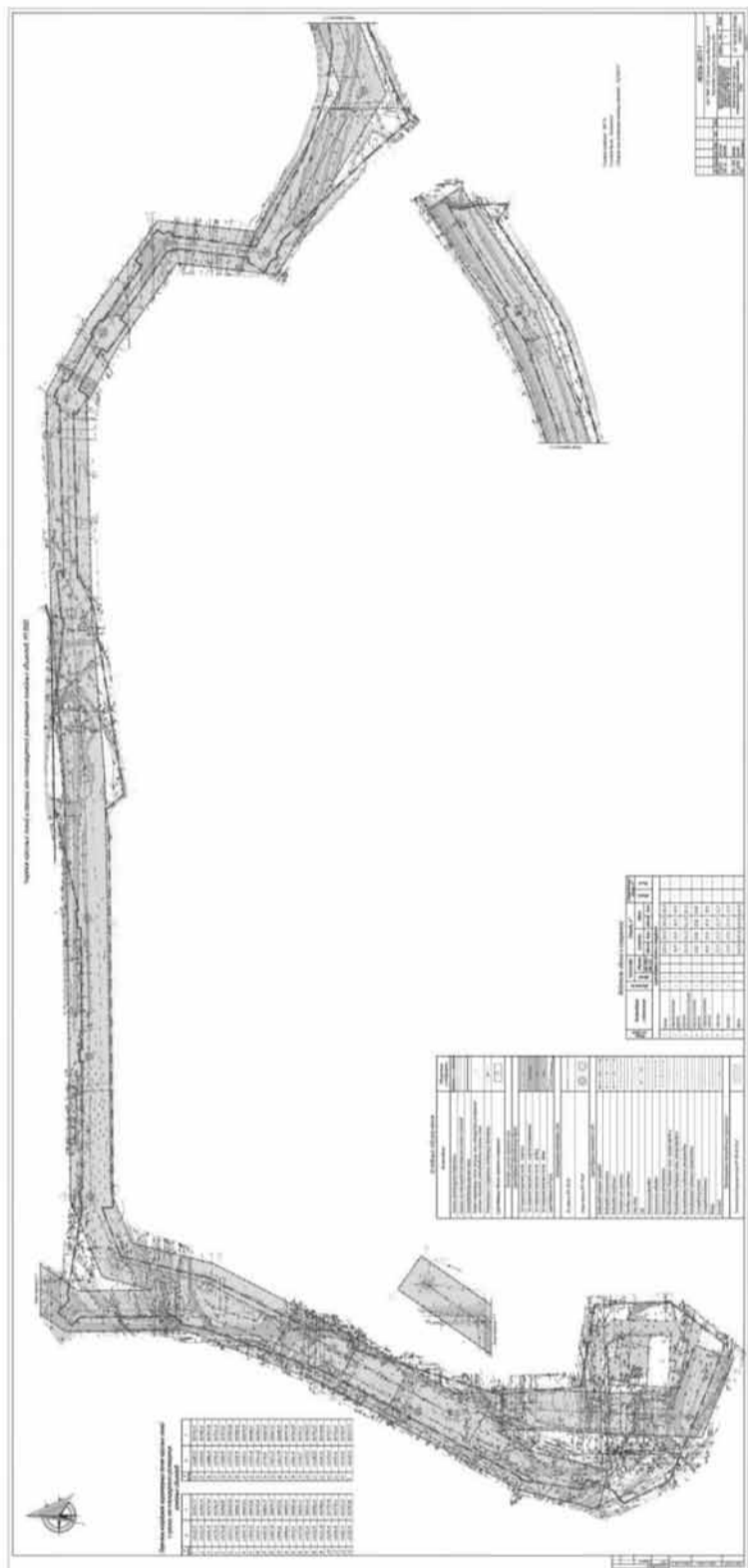
ниями постановления Правительства РФ №390 от 25.04.2012г., а также иными нормативными документами по пожарной безопасности и нормативными документами, содержащими требования пожарной безопасности, утвержденными в установленном порядке.

Мероприятия, направленные на обеспечение пожарной безопасности проектируемого линейного объекта на стадии эксплуатации

Лица допускаются к работе на объекте защиты только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности. Обучение лиц мерам пожарной безопасности должно осуществляться путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума.

Обходы, оперативное обслуживание и осмотры воздушной линии, изоляторов, устройств заземления, опор, фундаментов, должны выполняться работниками, имеющими группу по электробезопасности в соответствии с требованием «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 02.08.2019 №9224-П



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 9225-П

02.08.2019
О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории 147 микрорайона в г. Магнитогорске, утвержденные постановлением администрации города от 14.08.2012 № 10425-П

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории 147 микрорайона в г. Магнитогорске, утвержденные постановлением администрации города от 14.08.2012 № 10425-П. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Хоменко Д. А.) обеспечить проведение мероприятий с целью осуществления закупки по подготовке документации по планировке территории.

3. Отделу контрактной службы администрации города (Доронина Т. А.) на основании сведений, поданных управлением архитектуры и градостроительства администрации города обеспечить своевременное занесение информации в план закупок, план график и согласование заявки.

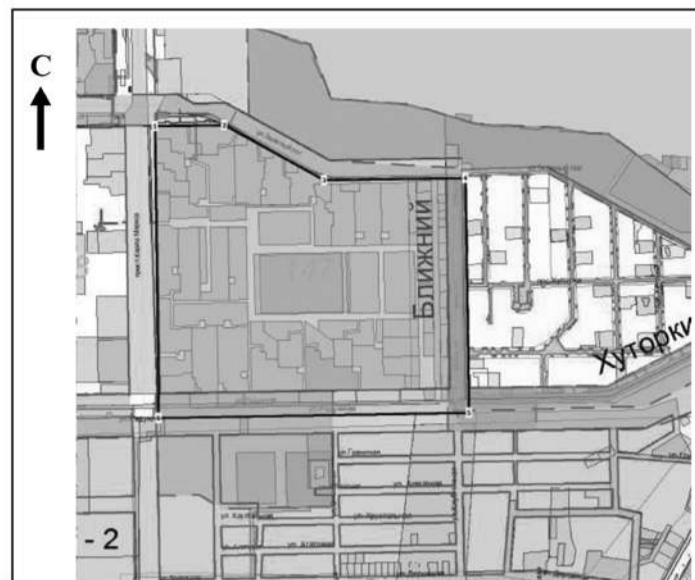
4. Управлению муниципального заказа администрации города (Горбатова О. Н.) разместить извещение об осуществлении закупки по подготовке документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории 147 микрорайона в г. Магнитогорске, утвержденные постановлением администрации города от 14.08.2012 № 10425-П, в единой информационной системе в установленном порядке.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:

1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



Масштаб: 1:10000

Координаты:

№	X	Y
1	404 916.89	1 363 053.04
2	404 919.84	1 363 228.83
3	404 780.57	1 363 479.59
4	404 786.48	1 363 836.07
5	404 193.43	1 363 845.10
6	404 180.94	1 363 063.25

Условные обозначения:

Площадь: 506417 м²

Примечание

Данный чертеж является приложением к постановлению администрации города Магнитогорска от 02.08.2019 №9225-П

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Администрация города	
Нач. УАиГ	Хоменко Д.А.			Страница	Страниц
Нач. ОТИАП	Большанова О.С.			1	1
Гл. спец.	Гудко Н.С.			Год	
				2019	
				г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города	
				Схема границ проектирования	

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126011:66, расположенного: г. Магнитогорск, пер. Чебышева, д. 5а.

С 06 августа 2019 года до 06 сентября 2019 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Романовской Ирине Игнатьевне, Романовскому Александру Анисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126011:66, расположенного: г. Магнитогорск, пер. Чебышева, д. 5а.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно приложению к настоящему оповещению. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Д. А. ХОМЕНКО

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утверж-

денными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Романовской Ирины Игнатьевны, Романовского Александра Анисовича, поступившего в администрацию города 29.07.2019 № ГМУ-УАиГ-15/00269 (АИС 641566), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Романовской Ирине Игнатьевне, Романовскому Александру Анисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126011:66, расположенного: г. Магнитогорск, пер. Чебышева, д. 5а.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126014:35, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Кизильская, д. 31.

С 06 августа 2019 года до 06 сентября 2019 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Стельмашенко Вере Анатольевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126014:35, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Кизильская, д. 31.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая си-

стема идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Д. А. ХОМЕНКО

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Стельмашенко Веры Анатольевны, поступившего в администрацию города 31.07.2019 № ГМУ-УАиГ-15/00271 (АИС 642740), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Стельмашенко Вере Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0126014:35, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Кизильская, д. 31.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту**

постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 35%), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5893, расположенного: г. Магнитогорск, район ул. Попутная.

С 06 августа 2019 года до 06 сентября 2019 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Туголукову Александру Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 35%), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5893, расположенного: г. Магнитогорск, район ул. Попутная.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:
1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на обще-

ственных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Д. А. ХОМЕНКО

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Туголукова Александра Валерьевича, поступившего в администрацию города 29.07.2019 № ГМУ-УАиГ-15/00270 (АИС 641509), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

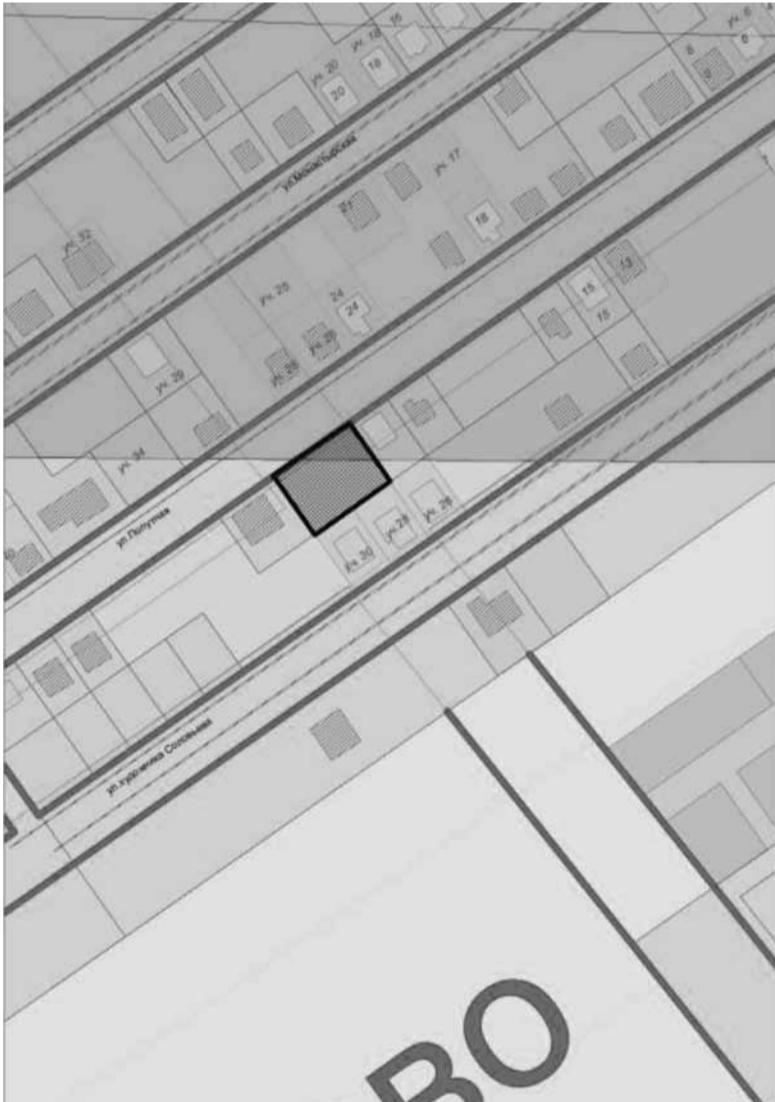
1. Предоставить Туголукову Александру Валерьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 35%), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:5893, расположенного: г. Магнитогорск, район ул. Попутная.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида – блокированная жилая застройка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207002:233, расположенного: город Магнитогорск, ш. Западное, 164.

С 06 августа 2019 года до 06 сентября 2019 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Кабаеву Василию Владимировичу разрешения на осуществление условно разрешенного вида – блокированная жилая застройка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207002:233, расположенного: город Магнитогорск, ш. Западное, 164.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Д. А. ХОМЕНКО

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Кабаева Василия Владимировича, поступившего в администрацию города 24.07.2019 № ГМУ-УАиГ-15/00265 (АИС 638480), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кабаеву Василию Владимировичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида – блокированная жилая застройка, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0207002:233, расположенного: город Магнитогорск, ш. Западное, 164.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2019 № 9307-П
О внесении изменения в постановление администрации города от 30.12.2013 № 18049-П
В соответствии со статьей 38.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.12.2013 № 18049-П «Об утверждении перечня распорядителей средств бюджета города Магнитогорска, подведомственных главному распорядителю средств бюджета города Магнитогорска, перечня подведомственных получателей средств бюджета города Магнитогорска распорядителям средств бюджета города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, пункт 24 приложения № 3 к постановлению исключить.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2019 № 9308-П
О внесении изменения в постановление администрации города от 31.07.2018 № 8960-П
С целью создания условий для самореализации талантливой молодежи, в соответствии с постановлением Губернатора Челябинской области от 23.04.2014 № 336 «Об утверждении Положения о ежегодных стипендиях Губернатора Челябинской области для поддержки талантливой молодежи», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 31.07.2018 № 8960-П «О проведении муниципального отбора кандидатов на выдвижение для присуждения ежегодных стипендий Губернатора Челябинской области для поддержки талантливой молодежи» (далее – постановление) изменение, пункт 2 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:
«2. Количество ежегодно присуждаемых стипендий Губернатора Челябинской области для поддержки талантливой молодежи (далее – стипендия) – 53. Количество заявок от города Магнитогорска – не менее 8. Размер стипендии составляет 28 736 (Двадцать восемь тысяч семьсот тридцать шесть) рублей с учетом налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации.».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Рассоха И. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности – офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, расположенного: город Магнитогорск, проезд Зеленый, д. 28.

С 06 августа 2019 года до 06 сентября 2019 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Однорожникову Антону Викторовичу, Куц Ирине Александровне разрешения на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности – офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, расположенного: город Магнитогорск, проезд Зеленый, д. 28.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.
Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Д. А. ХОМЕНКО

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

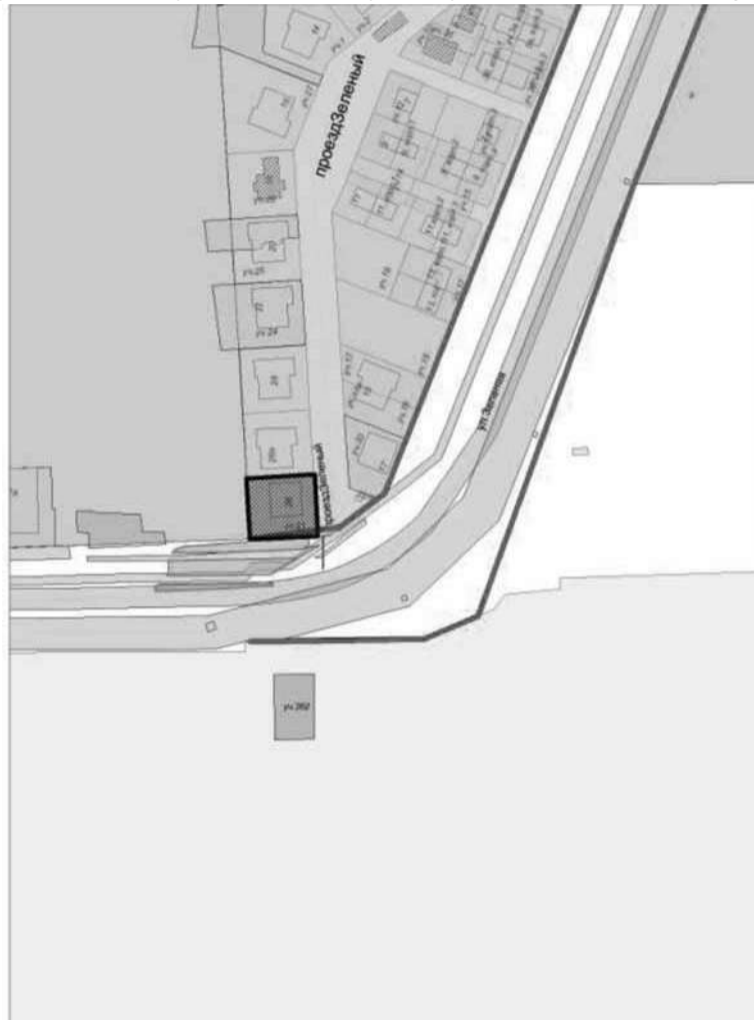
В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Соборания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Соборания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Однорожникова Антона Викторовича, Куц Ирины Александровны, поступившего в администрацию города 26.07.2019 № ГМУ-УИИГ-15/00266 (АИС

640778), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Однорожникову Антону Викторовичу, Куц Ирине Александровне разрешение на осуществление условно разрешенного вида – объект предпринимательской деятельности – офис, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:2877, расположенного: город Магнитогорск, проезд Зеленый, д. 28.
2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях



Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида – двухквартирный жилой дом с прилегающим земельным участком, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1324001:1595, расположенного: город Магнитогорск, ул. Энтузиастов, уч. № 45.

С 06 августа 2019 года до 06 сентября 2019 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Плотникову Александру Ивановичу разрешения на осуществление условно разрешенного вида – двухквартирный жилой дом с прилегающим земельным участком, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1324001:1595, расположенного: город Магнитогорск, ул. Энтузиастов, уч. № 45.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Д. А. ХОМЕНКО

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Плотникова Александра Ивановича, поступившего в администрацию города 29.07.2019 № ГМУ-УАиГ-15/00267 (АИС 640075), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Плотникову Александру Ивановичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида – двухквартирный жилой дом с прилегающим земельным участком, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1324001:1595, расположенного: город Магнитогорск, ул. Энтузиастов, уч. № 45.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

Оповещение
о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида – отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0304001:445, расположенного: город Магнитогорск, ул. Приозерная, д. 5.

С 06 августа 2019 года до 06 сентября 2019 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Пшеничной Ларисе Анатольевне разрешения на осуществление условно разрешенного вида – отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0304001:445, расположенного: город Магнитогорск, ул. Приозерная, д. 5.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка, согласно приложению к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет открыта с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 06 августа 2019 года до 02 сентября 2019 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения

соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске Д. А. ХОМЕНКО

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ

№ _____

О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Пшеничной Ларисы Анатольевны, поступившего в администрацию города 29.07.2019 № ГМУ-УАиГ-15/00268 (АИС 641768), заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

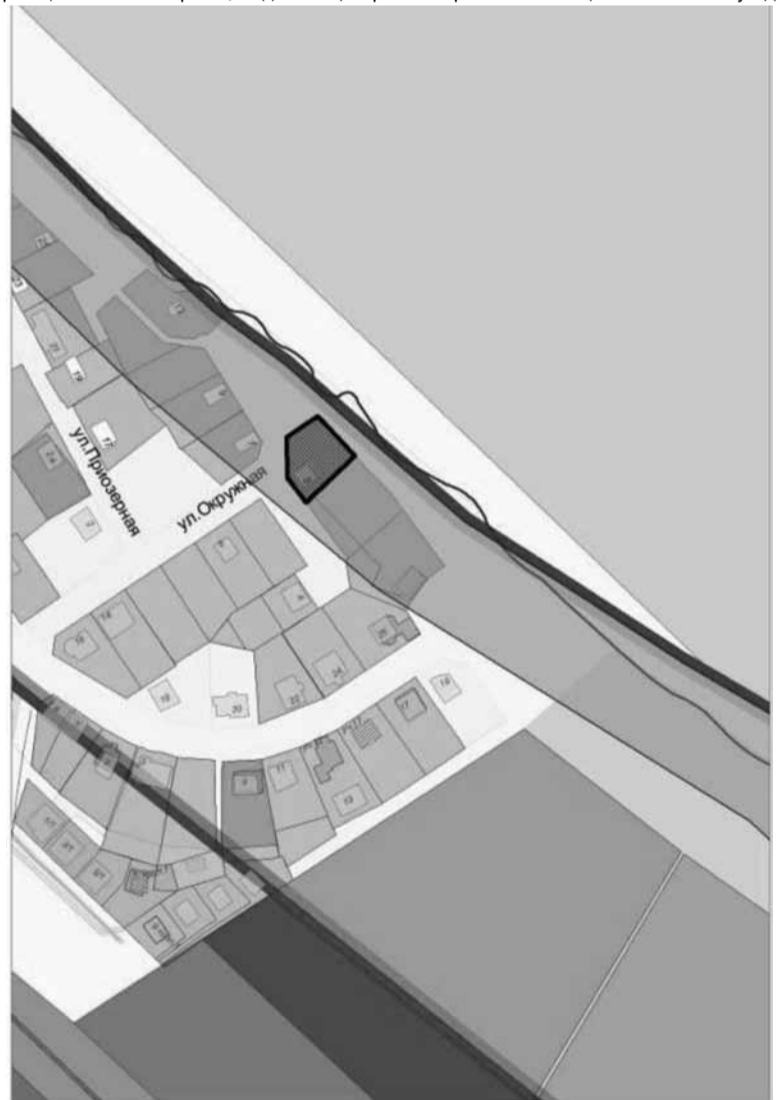
1. Предоставить Пшеничной Ларисе Анатольевне разрешение на осуществление условно разрешенного вида – отдельно стоящий односемейный дом с прилегающим земельным участком, использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, водоохранная зона реки Урал) с кадастровым номером 74:33:0304001:445, расположенного: город Магнитогорск, ул. Приозерная, д. 5.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Информационный материал, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 9309-П

05.08.2019
О внесении изменений в постановление администрации города от 03.07.2019 № 8003-П

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204, федерального проекта «Чистый воздух», национального проекта «Экология», в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 09 марта 2017 года № 40, протоколом от 23.05.2019 публичных обсуждений реализации федерального проекта «Чистый воздух», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 03.07.2019 № 8003-П «О назначении и проведении общественных обсуждений по Комплексному плану мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в г. Магнитогорске» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1) в пункте 1 постановления слова «кабинет 416» заменить словами «кабинет 268»;
 - 2) приложение к постановлению дополнить словами «Сергеев К. А. – руководитель объединения общественных инспекторов по охране окружающей среды (по согласованию)».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.):
- 1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города;
 - 2) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Элбакидзе Ю. С.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ