

Газета
издается
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА РАБОЧИЙ



«Приют, сиянием муз одетый...»

Глава города Сергей БЕРДНИКОВ проинспектировал ход работ в школах искусств Магнитогорска. К первому сентября должны распахнуть двери для учеников новые здания детской художественной школы и детской школы искусств №6.

>> 2 стр.

Городская жизнь

Обсудили ГТО и водоснабжение



Динара Воронцова «МР»

Малое аппаратное совещание в отсутствие находившегося в командировке градоначальника провел его заместитель Валерий ИЗМАЛКОВ.

направленных на развитие систем водоснабжения и водоотведения и улучшение качества услуг.

В рамках производственной программы были проведены замена и ремонт 3,8 километра сетей водопровода на улицах Сталеваров, Гагарина, Дружбы, Советской, Карпинского, Элеваторной, а также в районе ГСК «Металлург-2», Цемзавода и в поселке Цементников. Помимо этого отремонтировано 502 метра сетей бытовой канализации по улицам Доменчиков, Пионерской, переулку Фермерскому и на перекрестке проспекта Ленина и улицы Грязнова. Отремонтировано девять отстойников на лево- и правобережных очистных сооружениях.

Особое внимание уделяется реализации мероприятий по улучшению качества ресурса. В первом полугодии 2018 года проведена чистка и промывка шести резервуаров на водозаборах и 10 резервуаров чистой воды, расположенных на территории города, что позволит улучшить органолептические показатели качества питьевой воды. Директор МП трест «Водоканал» подчеркнул, что по сравнению с аналогичным периодом 2017 года отклонение по качеству воды в контрольных точках уменьшилось в половину, количество жалоб снизилось на 29 процентов.

Продолжается реконструкция питьевого водовода Ду350-500мм от улицы Кирова до насосной станции №21 (второй этап – Нитка Б), уже проложено 468 метров. Данное мероприятие позволило вывести в резерв часть скважин 18-й насосной станции с повышенным содержанием железа и марганца, уменьшить процент потерь на сетях водоснабжения, увеличить пропускную способность магистрального водовода.

Проводится немало мероприятий, касающихся усиления безопасности на городских водозаборах, повышения энергоэффективности мощностей предприятия и снижения количества утечек.

Информация о санитарной уборке города предоставил собравшимся директор МКУ «Магнитогорск-вестстрой города Магнитогорска» Юрий МЕЛЬНИКОВ. Он сообщил, что на работах по уборке городских улиц за прошедшую неделю было задействовано 112 единиц техники и 148 работников. Помимо этого произведен ямочный ремонт 2630 метров улично-дорожной сети. Рабочие выкосили более 710 тысяч квадратных метров газонов, постригли почти 7000 «квадратов» живой изгороди, произвели валку 66 аварийных деревьев и санитарную обрезку 188 крон. Отработано 44 обращения граждан и 14 предписаний ОГИБДД.

Наталья ЛОПУХОВА

На заседании рассмотрели вопросы развития спорта и деятельности МП «Водоканал» в первом полугодии 2018 года, а также состояние уборки города.

Ни дня без спорта

Об итогах работы управления по физической культуре, спорту и туризму и подведомственных ему учреждений рассказал начальник управления Александр БЕРЧЕНКО. Он отметил, что в Магнитогорске проводится целенаправленная работа по привлечению жителей города к систематическим занятиям физической культурой и спортом. Особое внимание уделяют школьникам, молодежи, ветеранам, людям с ограниченными возможностями здоровья.

В 2018 году на развитие физкультуры и массового спорта, проведение физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий управлению было выделено 438089 тысяч рублей из бюджетов разных уровней, за первое полугодие бюджет исполнен на 100 процентов.

Главный физкультурник Магнитки подчеркнул, что происходит стабильный рост числа горожан, принимающих участие в спортивно-массовых мероприятиях и соревнованиях. За первое полугодие в Магнитогорске состоялось около 850 мероприятий, в которых принимали участие более 90 тысяч горожан. Среди наиболее значимых событий этого периода Александр Берченко назвал Всероссийские соревнования по баскетболу «Матч звезд» Ассоциации студенческого баскетбола и Чемпионат мира по хоккею с шайбой среди юниоров.

Магнитогорские спортсмены и сборные команды за эти полгода приняли участие в 249 спортивных мероприятиях различного уровня и завоевали 991 медаль. Наши земляки поднимались на пьедесталы Кубка Европы по дзюдо среди юношей и девушек до 18 лет и среди кадетов, Большой московской регаты, чемпионатов России по легкой атлетике

и баскетболу, первенств страны по горному бегу, кикбоксингу, кудо. Радуют успехи спортсменов с ограниченными возможностями здоровья на чемпионате России по настольному теннису среди лиц с поражением опорно-двигательного аппарата, первенствах России по плаванию и легкой атлетике в спорте слепых, по дзюдо среди инвалидов по слуху.

По результатам выступлений пятерым магнитогорским спортсменам были присвоены звания «Мастер спорта России», один человек стал заслуженным мастером спорта, 72 сдали кандидатские нормативы и более 2300 получили массовые разряды. Также за этот период магнитогорец Сергей КУКИН удостоился Почетной грамоты губернатора Челябинской области, еще семеро стали лауреатами премии регионального Законодательного собрания.

Отдельной строкой в календаре спортивных мероприятий выделяют мероприятия Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». Если в 2017 году на сдачу нормативов выходили в основном школьники, то сейчас активно приступило к выполнению норм взрослое население города. С 1 января количество жителей, зарегистрированных на сайте ГТО, увеличилось на 73 процента и составило 16842 человека, более 600 из них выполнили все нормативы комплекса. За первое полугодие золотых значков удостоился 321 магнитогорец.

Сдача нормативов проводится еженедельно на трех городских площадках и одной площадке ПАО «ММК». Особенно отметил Александр Берченко коллективы МП Трест «Водоканал», «Теплофикация» и ОАО «Прокатмонтаж», организованно приступивших к выполнению нормативов.

По итогам II зонального этапа IV областного летнего фестиваля ГТО магнитогорская команда заняла первое место и получила право участия в финале фестиваля ГТО, который состоится 11 августа в Миассе.

Самой возрастной магнитогорской участнице комплекса ГТО Лидии УРУСАЛЕНКО 75 лет. Не отстают от нее и другие ветераны, для которых проводится специальная спартакиада. Двое магнитогорцев в конце августа в составе областной сборной примут участие в V спартакиаде России среди ветеранов в Новосибирске. И молодежь достойно защищает честь родного города в спартакиаде учащихся Челябинской области «Олимпийские надежды Южного Урала». К слову, в Магнитогорске в этом году запланировано проведение этапов спартакиады по биатлону, настольному теннису, греко-римской и вольной борьбе, тяжелой атлетике.

Для создания качественной материально-спортивной базы большие работы проводятся в парке у Вечного огня и Экопарке, а для привлечения в массовый спорт – мероприятия в рамках проекта «Летние парки Магнитки».

Александр Берченко пригласил всех горожан на общегородской спортивный праздник, посвященный Дню физкультурника, который стартует 11 августа в 14.00 на Центральном стадионе.

Чистую воду – городу

Об итогах работы МП трест «Водоканал» в первом полугодии рассказал директор предприятия Владимир ЕФИМОВ. Он сообщил, что по состоянию на 1 июля на балансе «Водоканала» находится 1649,8 километра сетей, в том числе 947,5 километра водопроводных, 651,8 – канализационных и 50,4 – сетей поливочного водопровода. За первое полугодие текущего года основные фонды треста увеличились на 2,9 километра за счет принятия новых сетей водопровода и канализации.

Среди основных задач, стоящих перед предприятием, Владимир Иванович назвал проведение текущих и капитальных ремонтов на объектах треста, реализацию мероприятий инвестиционной программы,

С праздником!

Всегда зелёный свет

Уважаемые земляки!

Поздравляю вас с Днем железнодорожника! Сегодня железная дорога является ключевым звеном в развитии нашего региона, который становится частью Великого Шелкового пути, принимает активное участие в реализации проекта строительства высокоскоростных магистралей, создавая транспортные – пассажирские и грузовые – коридоры мирового уровня. Уверен, что благодаря вашему профессионализму и высокой ответственности эти задачи будут успешно решены. Желаю всем ветеранам РЖД и тем, кто сегодня обеспечивает комфорт и безопасность миллионов пассажиров, надежность грузовых перевозок и развитие транспортной инфраструктуры, крепкого здоровья, долгих лет жизни, счастья и благополучия в семьях! Пусть на вашей жизненной магистрали всегда горит зелёный свет!

Борис ДУБРОВСКИЙ,
губернатор Челябинской области

Уважаемые железнодорожники!

Искренне поздравляю вас с профессиональным праздником! Сегодня железнодорожный транспорт является одним из самых надежных и популярных средств передвижения. Стальные нити прочной паутиной разрослись на просторах нашей страны, связывая между собой города и села в единое целое. В Магнитогорск 30 июня 1929 года прибыл первый поезд. С того момента началось активное строительство Магнитки и градообразующего предприятия. Недаром памятник паровозу украшает одну из городских площадей. Особые слова признательности в этот день хочется сказать ветеранам Магнитогорского узла ОАО «РЖД», которые передали опыт и знания молодому поколению специалистов. Благодаря профессионализму и ответственности сотрудников РЖД в городе налажена бесперебойная работа железнодорожного сообщения, а качество обслуживания пассажиров находится на высоком уровне. От всей души желаю вам дальнейших трудовых успехов, крепкого здоровья и семейного благополучия!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Дорогие железнодорожники!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! За два века поезда не потеряли свою популярность. Нашу страну невозможно представить без железнодорожных путей, которые по праву носят название «стальные артерии России». Качественная работа железной дороги – это залог бесперебойной доставки грузов на предприятия, комфорт и своевременное обслуживание тысяч пассажиров. Пусть дорога всегда будет удачной! Счастья, семейного благополучия и всегда позитивно-го настроения!

Александр МОРОЗОВ,
председатель
Магнитогорского
городского Собрания

С праздником!

Всегда зелёный свет

Дорогие земляки!

Поздравляю вас с Днем железнодорожника. Это важный профессиональный праздник не только непосредственно для виновников торжества, но и для всех нас. Ведь железная дорога является связующим звеном для различных отраслей промышленности и для людей. Как кровеносные сосуды поставляют кровь к органам, так дорога помогает доставлять грузы, перевозить людей в разные точки страны и за рубеж. Работники этой отрасли вносят неоценимый вклад в развитие железных дорог. Хочется пожелать крепкого здоровья, благополучия и успехов в их нелегком труде.

Виталий БАХМЕТЬЕВ,
депутат ГД ФС РФ

Уважаемые труженики железнодорожного транспорта и ветераны отрасли!

Городской совет ветеранов от всей души поздравляет вас с профессиональным праздником – Днем железнодорожника! Желаем вам дальнейших свершений в вашей нелегкой работе, сохранения добрых традиций и воспитания достойной смены.

Александр МАКАРОВ,
председатель городского совета ветеранов,
Почетный железнодорожник

Опрос

Услышат

мнение каждого

Властям вынесут оценку

По распоряжению губернатора Челябинской области Бориса Дубровского на территории региона проводится опрос южноуральцев.

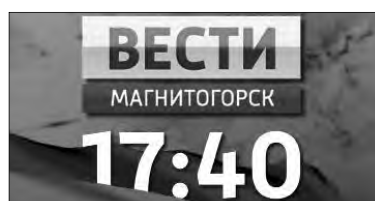
Тема опроса – «Об эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления, унитарных предприятий и учреждений». Места для проведения интервьюирования среди жителей оборудованы в многофункциональных центрах по предоставлению государственных и муниципальных услуг, учреждениях службы занятости, социальной защиты населения, стационарных учреждениях социального обслуживания, городских и районных библиотеках. На страницу опроса можно пройти по ссылке <http://asu.inf74.ru/interview/Home/AuthorizeESIA>, предварительно подтвердив личность через портал госуслуг. Голосование продлится до 31 декабря.

Курсы валют на 4.08

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	62.30	64.30	63.1358
€	72.40	74.40	73.4206

Погода

Вс	ночь	день
5.08	+19	+28
ВЕТЕР м/сек	3-5	
ВЕТЕР направление	Ю-З	



Ремонт

«Приют, сияньем муз одетый...»

К первому сентября должны распахнуть двери для учеников новые здания детской художественной школы и детской школы искусств №6.

Бывшее клубное помещение по адресу: улица Сталеваров, 26/1 выделили детской художественной школе в 2011 году. Был начат его капитальный ремонт, ставший долгостроем в силу скромных финансовых возможностей учреждения. Тем временем на сегодняшний день на основных отделениях ДХШ обучаются около 600 человек, еще 200 – в дополнительных платных группах. Все эти юные художники размещались все это время в двух других зданиях школы.

«Фаза ускорения» ремонтных работ в новом здании началась после визита главы Магнитогорска **Сергея БЕРДНИКОВА** в марте текущего года. Решением градоначальника на завершение ремонта были выделены 3,5 миллиона бюджетных рублей. К тому моменту отремонтировали лишь четыре кабинета и один санузел.

– Сейчас уже оштукатурены остальные помещения, выполнена стяжка пола, а пол подвального помещения отделан керамогранитом, заменена водопроводная разводка, санузлы отделывают кафелем, на днях ожидаем установку дверей. Стены холла планируем отделать флорком. Предполагается также благоустройство прилегающей территории, – рассказывает **исполняющая обязанности директора детской художественной школы Светлана МОРОЗОВА**. – В этом здании будут кабинеты истории искусств, живописи и рисунка, керамическая мастерская, кабинет прикладной композиции, небольшая учительская. В подвальном помещении разместим печи для обжига и покрасочные камеры для керамических изделий.

Благоустройство

Сделайте как было...

Работа над ошибками проведена.

Руководство торговой сети «Монетка», один из магазинов которой обустроивался вопреки «Правилам благоустройства города Магнитогорска», устранило нарушения.

Как писал «Магнитогорский рабочий» 28 июля, при отделке помещения магазина по адресу: проспект К. Маркса, 29 были допущены серьезные нарушения: предприниматели не согласовали изменения архитектурного облика здания с городской администрацией, в итоге здание было частично обшито бело-оранжевыми металлопластиковыми панелями, что разрушает архитектурный облик исторической части Магнитогорска и будет препятствовать капитальному ремонту фасада в дальнейшем.

Несмотря на неоднократные предупреждения городских властей, представители бизнес-сферы продолжали работы, пока не встал вопрос о судебном иске. В настоящее время нарушения устранены,



Обновленное помещение позволит уже в наступающем учебном году разгрузить два других здания «художки». Одновременно находится в нем смогут более ста детей. Сроком окончания работ обозначено 15 августа.

На тот же срок намечено и завершение капитального ремонта во втором здании детской школы искусств №6 по адресу: улица Ворошилова, 33/1, который также растянулся на несколько лет. Решением главы города весной на окончание работ были выделены 4,5 миллиона рублей. Однако еще некоторое время потребовалось на согласование документации, и деятельность в помещении площадью 573 квадратных метра заметно активизировалась только летом.

Потому объем работ предстоит выполнить еще довольно большой, но администрация школы и подрядчик готовы приложить максимум усилий, привлечь к работам большее количество людей, чтобы уложиться в

Глава города Сергей БЕРДНИКОВ

проинспектировал ход работ в школах искусств.

оговоренные сроки и непременно принять юных музыкантов в новых стенах уже в начале учебного года. На случай форс-мажора на ремонт предусмотрено не более пяти дополнительных рабочих дней.

– Не подведите, ведь это здание предназначено для детей. Здесь особое внимание нужно обратить на качество выполнения работ, – подчеркнул Сергей Бердников.

Представитель подрядчика Альмира ИДРИСОВА пояснила, что на данный момент в здании произведены демонтаж старого покрытия пола и стен, дверных и оконных конструкций, стяжка пола, который выведен на единый уровень, замена окон, а также демонтаж старого асфальтового покрытия на прилегающей к школе территории. Вскоре будут завершены малярные работы, на которых сегодня заняты 13 человек. Много сил, времени и материалов уходит у строителей на выравнивание стен здания, построенного в 1990-е годы. Строители так-

же возводят сцену в музыкальном зале. В ближайших планах – производство монтажа потолков, укладка линолеума.

– Ввод в эксплуатацию нового здания позволит расширить наши образовательные услуги в южной части Орджоникидзевогского района, где они сегодня остро востребованы, – рассказала **директор ДШИ №6 Светлана ДЫЛЬКОВА**. – Образовательные программы, которые мы будем здесь реализовывать, в большей степени связаны с хоровым пением, в качестве дополнительной программы введена живопись. Здесь есть большие кабинеты, тогда как в основном здании помещения маленькие и не очень хорошо приспособленные к учебной деятельности. Возможным станет и расширение основного и дополнительного контингента обучающихся – всего школа сможет принять до двухсот новых учеников. Кроме обычных учебных помещений, здесь будут зал для проведения концертов, большие компьютерный кабинет, кабинет живописи и зал для педагогических конференций и родительских собраний. Здание будет оборудовано подъемником для маломобильных групп населения, на первом этаже для учеников с особенностями здоровья предусмотрены специализированный учебный кабинет и санузел.

В новое помещение планируют перевезти оборудование и музыкальные инструменты, которые использовали ранее в филиалах школы искусств №6, располагавшихся на базе четырех общеобразовательных школ города – фортепиано, домры, скрипки, баяны и другие. Переезд в новое здание, наконец, объединит коллектив школы, до этого «разбросанный» по городу.

✎ Елена КУКУЛИНА



В целом Дмитрий Хоменко отметил, что в большинстве случаев бизнесмены достаточно адекватно относятся к подобным замечаниям городских властей, и напомнил, что консультации о проведении работ

по организации фасадов зданий можно получить в управлении архитектуры и градостроительства администрации Магнитогорска.

✎ Наталья ЛОПУХОВА

Встреча

День ВДВ в школе-интернате

2 августа Россия отметила День Воздушно-десантных войск.

Для взрослых и детей десантники – это символ мужества, надежности, силы и ответственности. В этом убедились ребята из специальной (коррекционной) школы-интерната № 5, к которым в памятный день пришли в гости десантники. Широка оказалась география их армейской дислокации: **Евгений ДАНИЛЮК** нес службу в гвардейской воздушно-десантной горной дивизии и отдельной разведроты в Новороссийске, **Евгений САВРАСОВ** – в составе отдельного парашютно-десантного полка в Абакане, **Дмитрий НАКОНЕЧНЫЙ**, **Дамир ФАХРУДИНОВ** – в отдельной бригаде спецназначения в Асбесте, **Денис ИРГАЛИМОВ** – в составе отдельной воздушно-десантной бригады в Ульяновске и Моздоке, **Илья БЕРЕЗИН** – в учебном центре подготовки специалистов ВДВ Омска.

Стройные, подтянутые мужчины в бело-голубых тельняшках, голубых беретах поразили воображение воспитанников интерната. Евгений Данилюк, старший по званию, рассказал об истории возникновения Дня Воздушно-десантных войск, о легендарном командующем ВДВ Василии Маргелове, о значении девиза «крылатой пехоты» «Никто кроме нас!», о своей ратной службе и об армейском братстве десантников Магнитогорска. Илья Березин прочел сти-



хотворение, Евгений Данилюк и Евгений Саврасов продемонстрировали виртуозное владение гирей, прие-

мы рукопашного боя. Волонтер **Анна ЕЛЬКИНА**, студентка Магнитогорской консерватории, исполнила

под аккомпанемент гитары песню из кинофильма «Белорусский вокзал». Воспитанники интерната награди-

ли выступавших аплодисментами, а затем и сами продемонстрировали умения в строевой подготовке, владении восточными единоборствами, показали свое мастерство в отжимании на кулаках и порадовали гостей песней «Катюша».

Десантники были приятно удивлены теплой атмосферой встречи и общением, неподдельным интересом ребят к их армейской жизни. А потом все вместе под гитару исполнили гимн ВДВ «Расплескалась синева» и минутой молчания почтили память героев-десантников. Завершилась встреча чаепитием, мальчишки попросили десантников присутствовать на линейке в День знаний, 1 сентября. Затем сотрудники школы-интерната и ребята вышли на пришкольную территорию, а десантники на машинах с развевающимися флагами проехали праздничной колонной под песню о ВДВ и радостные приветствия детей.

Коллектив и воспитанники МОУ «С(К)ШИ № 5» выражают благодарность ребятам-десанникам и **Алексею ШУТОВУ**, руководителю проекта «Больничные клоуны», члену попечительского совета, за помощь в организации встречи.

Людмила ДЕМЕНИНА, педагог-организатор МОУ «С(К)ШИ № 5»

Безопасность

Дети – главные пассажиры!

По итогам шести месяцев в Челябинской области зарегистрировано 234 ДТП с участием несовершеннолетних.

В этих дорожно-транспортных происшествиях семь детей погибли и 244 получили телесные повреждения. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года зарегистрировано увеличение всех основных показателей аварийности с участием несовершеннолетних. Наибольшую тревогу вызывает аварийность, связанная с перевозкой детей в транспортных средствах.

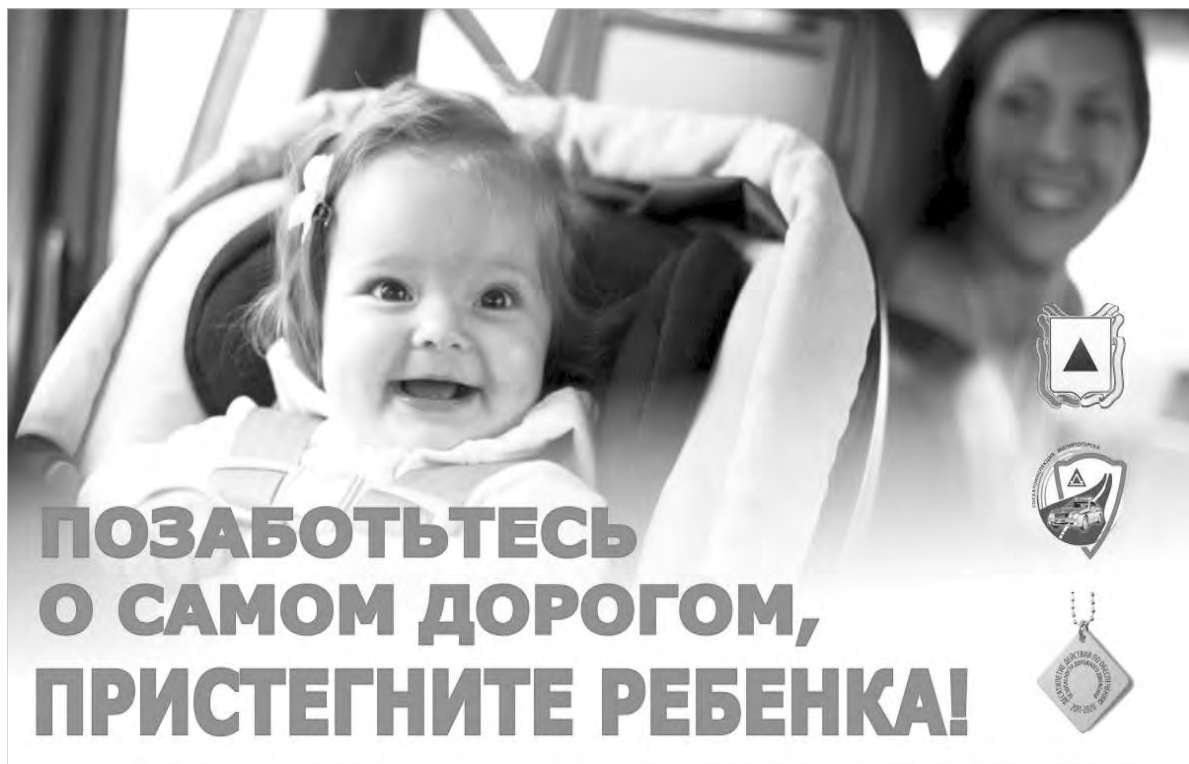
С начала года на территории Магнитогорска зарегистрировано три дорожно-транспортных происшествия с участием детей-пассажиров, в результате которых четверо несовершеннолетних в возрасте от пяти до 11 лет получили телесные повреждения различной степени тяжести.

На момент дорожно-транспортных происшествий все пострадавшие находились в салонах автомобилей без использования детских удерживающих устройств и штатных ремней безопасности, в одном случае пятилетний ребенок пострадал при опрокидывании мопеда.

В целях предупреждения дорожно-транспортных происшествий с участием детей-пассажиров, выявления нарушений правил перевозки детей без использования ремней безопасности и детских удерживающих систем сотрудники ГИБДД УМВД России по Магнитогорску еженедельно будут проводить профилактические мероприятия по массовой проверке водителей на предмет соблюдения правил перевозки детей в салоне автомобиля. Проверки транс-

портных средств группами нарядов ДПС будут осуществляться в утренние и вечерние часы.

Следует отметить, что в соответствии с пунктом 22.9 Правил дорожного движения Российской Федерации «перевозка детей в возрасте младше семи лет в легковом автомобиле и кабине грузового автомобиля, конструкцией которых предусмотрены ремни безопасности либо ремни безопасности и детская удерживающая система ISOFIX, должна осуществляться с использованием детских удерживающих систем, соответствующих весу и росту ребенка. Перевозка детей в возрасте от семи до 11 лет включительно в легковом автомобиле и кабине грузового автомобиля, конструкцией которых предусмотрены ремни безопасности либо ремни безопасности и детская удерживающая система ISOFIX, должна осуществляться с использованием детских удерживающих систем, соответствующих весу и росту ребенка, или с использованием ремней безопасности, а на переднем сиденье легкового автомобиля – только с использованием детских удерживающих устройств, соответствующих весу и росту ребенка. Установка в легковом автомобиле и кабине грузового автомобиля детских удерживающих систем и размещение в них детей должны осуществляться в соответствии с руководством по эксплуатации указанных устройств», напоминают специалисты группы по пропаганде БДД ОГИБДД УМВД России по Магнитогорску.



Кто очевидец?

30 июля в 08.00 водитель, управляя автомобилем «БМВ Х6», следовал по Центральному переходу от площади Носова в сторону улицы Зеленцова и неподалеку от дома №9 по улице Центральный переход в районе остановки общественного транспорта совершил наезд на пешехода, вышедшего из трамвая.

Госавтоинспекция по Магнитогорску обращается к участникам дорожного движения с просьбой: если у вас есть информация о данном дорожно-транспортном происшествии либо запись с камер видеорегистраторов, следует обратиться в ГИБДД УМВД России по Магнитогорску по адресу: **улица Советская, 42, кабинет №320**, либо сообщить по телефону **8 (3519)29-80-77** либо по телефону дежурной части ГИБДД УМВД России по Магнитогорску **8 (3519)20-90-14**.

Хобби-клуб

Здравствуй, друг Олигарх

Примерно так ежедневно приветствует любимого коня героиня нашей рубрики Наталья ЕГОРОВА

Лошади для Натальи – любовь с детства. В 13 лет отец привел ее в Экопарк, где тогда располагалась конная секция. Грация и сила этих могучих животных навсегда покорили сердце юной наездницы, появилось желание сделать этот вид спорта делом жизни. После окончания 11 класса были планы отправиться на обучение в Москву, в конную школу, но мама Натальи попросила дочь отложить решение и сначала получить высшее образование.

После окончания института юношеские порывы немного поутихли, и девушка осталась в родной Магнитке, устроилась на работу, но любовь к лошадям не прошла, и Наталья посвящает своему хобби почти все свободное время.

«Кентавр» – лошадь+человек

Наталья Егорова занимается в клубе «Кентавр», она не только действующая спортсменка, но и помогает вести тренерскую работу. Как говорит Наталья, для занятий конным спортом нужно сочетать в себе напористость и смелость, настойчивость и мягкость, потому что жесткостью не всегда можно добиться от лошади нужного результата, и, конечно же, не обойтись без доброты.

Наталья Егорова – регулярный участник соревнований. Наша гостья и другие воспитанники «Кентавра» часто становятся победителями и лауреатами состязаний, проходящих в Уральском регионе (Челябинск, Екатеринбург, Копейск), а также в Башкортостане.

Представители клуба «Кентавр» принимали участие в соревнованиях в Москве, в Ханты-Мансийске, но такие поездки очень дорого обходятся, а конный спорт в Магнитогорске обеспечивается только за счет самих энтузиастов этого дела. Наши спортсмены отчасти завидуют коллегам из Челябинска, в чьем распоряжении конноспортивный комплекс «Рифей», который был в свое время построен при помощи тогдашнего губернатора Челябинской области Петра Сумина и сейчас имеет региональную поддержку не только в отношении материально-технической базы, но и в плане оплаты поездок для воспитанников спортивной школы при комплексе. Был в свое время в Магнитогорске и Кубок по конному спорту, но с некоторых пор его перестали проводить: нет желающих стать спонсорами.

Для поездок в клубе есть специализированная машина, разделенная на отсеки, куда помещаются четыре лошади, также в наличии места для семи всадников. Если старты крупные и участников много, приходится дополнительно задействовать и легковую машину. Есть лошади, которые спокойно воспринимают такие поездки, но для некоторых это

большой стресс, и их очень сложно убедить зайти в тесный кузов.

Манеж для Барса

Наша героиня имеет второй взрослый разряд по конному спорту. В планах – получить и первый, но для этого не хватает свободного времени: для конкур – прыжков в высоту, одной из обязательных для сдачи дисциплин, требуются регулярные тренировки.

Занятия в клубе проводят как на манеже, так и в полях, куда в основном уезжают опытные всадники, а новичкам и детям это не под силу. На открытом пространстве лошади, почуввав волю, начинают «играть», могут скинуть всадника, любят посоревноваться друг с другом в быстроте бега, и начинающим трудно справиться с поводьями. Сейчас на территории «Кентавра» началось строительство небольшого крытого манежа для пони, к услугам тех, кто делает первые шаги в этом спорте.

В конюшне «Кентавра» около 10 лошадей и семь пони, есть также жеребят. Барс, который помогает освоить азы новичкам, считается «легкой» лошадью. Затем всадники пересаживаются на более «сложных» коней. Есть кобылы-матери и Тор – отец всего молодняка.

В Магнитогорске сегодня действуют два конных клуба – «Кентавр» и «Белая лошадь». Элемент конкуренции присутствует, но в целом и владельцы клубов, и тренеры понимают, что делают одно общее дело, и стараются поддерживать друг друга, вместе участвуют в городских мероприятиях, приходят на соревнования.

Желающих заниматься конным спортом в Магнитогорске немало, однако не всех новичков устраивают условия, которые им могут на сегодняшний день предоставить городские конюшни, в первую очередь – необходимость заниматься на открытых площадках при любых погодных условиях. В июле этого года началось строительство еще одного комплекса – «Конного двора». Надеемся, крытый манеж, который планируется там возвести, поможет магнитогорским спортсменам добиваться еще более высоких результатов и прославлять родной город.

Сильнее дружбы

– Когда приходишь к лошадям, отдыхаешь душой, забываешь обо всех своих проблемах, – говорит наша героиня.

Иметь собственную лошадь по карману очень немногим. Как правило, спортсмены занимаются на клубных лошадях, а профессионалы берут в аренду коня, с которым уже работают подолгу.

В жизни спортсменки было несколько лошадей, с которыми она делала трудности ежедневных тренировок и радость побед, однако сей-



час уже на протяжении нескольких лет Наталья работает с конем каравкой масти голштинской породы по кличке Олигарх.

Между ними сложилась настоящая дружба, Наталья к коню очень привязана, и Олигарх отвечает ей взаимностью: когда девушка входит к нему в денник, конь начинает тыкаться ей мордой в плечо. На манеже под всадницей «играет», делает «лодочки», выгибая спину, а когда получился хороший прыжок, всеми силами выражает радость.

Характер у Олигарха непростой: когда конь был младше, он очень не любил детей, мог укушить, сейчас стал спокойнее, но свой нрав проявляет в общении с собратьями, и если гуляет в загоне, то только в гордом одиночестве.

Метод кнута и пряника

Олигарху 14 лет, этот возраст считается расцветом сил у лошадей. В европейском конном спорте в крупных, серьезных стартах, как правило, участвуют кони 13-15 лет: они считаются опытными, зрелыми скакунами, способными взять хорошую высоту.

Обычно жизненный путь у спортивных лошадей таков: до двух-трех лет жеребят бегают в табуне, затем начинается обучение. Чаще всего лошадь приводят на конюшню в два года, там она проходит легкую заездку, знакомясь с уздой, седлом, хордой – длинной веревкой, на которой животное обучают бегать по кругу, а затем вновь отправляется в поля. В три года лошадь возвращается в конюшню и с ней начинают работать. Как правило, за год удается на-

учить базовым навыкам, однако бывают и «лошади с характером», которые стремятся во что бы то ни стало проявить свой нрав.

До шести-семи лет скакун считается молодым, после семи лет коня-подростка начинают готовить к стартам, а после пятнадцати его потенциал понемногу угасает. Хотя в «Кентавре» есть и 22-летняя практически «пензионерка», которая достаточно быстро бежит и может брать небольшую высоту в конкуре. Если за лошадью был качественный уход, им создавались хорошие условия, они в любом возрасте смотрятся отлично, отмечает спортсменка.

Общение с конем требует от всадника силы характера, умения применить, как говорит народная мудрость, «и кнут, и пряник».

– Если мы за какую-то провинность лошадь наказали, то потом она обязательно должна свое задание выполнить хорошо, а мы ее угощаем сахаром либо морковкой, это дает ей возможность понять, что правильно, а что нет, – говорит Наталья.

После занятий лошадь обязательно «отшаживают», замывают ноги водой и дают подкормку. А дальнейшая забота о скауне – раздача сена, чистка, уборка денника – задача конюха, который работает при конюшне.

Крепче держись в седле

На первых порах от новичка не требуется особых успехов: его сажают на самую спокойную лошадь, и он начинает учиться держаться на ней, «нарабатывать мышцу». Освоив рысь и галоп и научившись крепко держаться в седле, переходят к прыж-

кам через «крестики» высотой около полуметра, а после уверенного преодоления этой высоты начинают «повышать планку» – 80, 100, 110 сантиметров. К слову, на первый взрослый разряд надо взять 130 сантиметров. Для того, чтобы сдать нормативы, кроме прыжков нужно показать себя в выездке – своеобразном танце с лошадью, которая выполняет различные элементы и троеборье: выездка, конкур и кросс с прыжками через препятствия на пересеченной местности.

Конный спорт – очень дорогостоящее увлечение, признается Наталья.

– У нас говорят: если вы хотите, чтобы у детей не было денег на сигареты и спиртное, отдайте их в конный спорт. Тогда денег на это не будет ни у вас, ни у ваших детей, – смеется тренер.

Снаряжение можно приобрести как в клубе, так и заказать через Интернет. Плата за занятия, амуниция для всадника: одежда, краги, шлем, участие в соревнованиях и дорожные расходы, страховка, амуниция для коня – все это требует немалых вложений, но окупается азартом соревнований и радостью общения с прекрасными и благородными животными.

Соревнования в клубе проводятся регулярно. Ближайшие из них – 19 августа, так что если хотите посмотреть на красоту и грациозность лошадей, изящество и смелость всадников, приходите по адресу: поселок Старая Магнитка, улица Рабочая, 117. О мероприятиях клуба и занятиях можно узнать в группе В Контакте <https://vk.com/club8495649>.

Наталья ЛОПУХОВА



ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 01.08.2018 №9045-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельных участков в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 13.09.2018 в 11-00 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 13.08.2018 по 07.09.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельном участке:

№ Лота	Лот № 1	Лот № 2
Местоположение земельного участка	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 16	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 20/1
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком	для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком
Площадь (кв.м.)	1314,00	1382,00
Кадастровый №	74:33:1335001:1014	74:33:1335001:1012
Начальная цена земельного участка, руб.	243 090,00	255 670,00
Шаг аукциона, руб.	7 300,00	7 600,00
Сумма задатка, руб.	48 000,00	51 000,00
Категория земли	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки
Градостроительный план земельного участка	№ RU74307000-000000000007136 от 22.06.2018	№ RU74307000-000000000007133 от 15.06.2018

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации:

Руководствуясь письмом МП трест «Водоканал» от 18.06.2018 № 01-11/44540, от 18.06.2018 № 01-11/44542, ТУ106-18-225.34 от 14.06.2018, ТУ109-18-225.35 от 14.06.2018 ;

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:
- не ранее 14.12.2019;
- не позднее 14.06.2021.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; ; - по водоотведению – 0,84 м3/сут.;

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – нет; - по водоотведению – нет;

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению: отсутствует на границе участка

- по водоотведению: отсутствует на границе участка

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Информация о плате за подключение на 2018 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 12 997 руб. за 1 м3/сут, без НДС;

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 10 162 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	менее 70 мм (включительно)	4,09	6,61
1.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,41	8,76
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,72	10,90
1.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,04	13,05
1.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,47	15,38
2	Водопроводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	менее 70 мм (включительно)	5,56	9,01
2.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,23	11,74
2.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	8,00	12,98
2.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,91	14,46
2.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,76	14,22
2.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,95	16,16
3	Водопроводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	менее 70 мм (включительно)	6,09	9,87
3.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,00	11,35
3.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	7,81	12,68
3.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,91	14,01
3.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,57	13,91

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		с НДС	без НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:		
1.1	до 100 мм (включительно)	4,86	
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,25	
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,63	
9,02	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,02	
2	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
2.1	До 100 мм (включительно)	4,57	
2.2	от 100 мм до 160 мм (включительно)	5,44	
2.3	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,31	
2.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,18	

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2018 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощности) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 кв. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83)».

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика

к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

1.1. уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;

- требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;

- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;

1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:

Руководствуясь письмом АО «Орэлэктросеть» от 07.06.2018 № 06/2559, от 07.06.2018 № 06/2561):

1. Технические условия на земельные участки по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 16, с кадастровым № 74:33:1335001:1014, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 20/1, с кадастровым № 74:33:1335001:1012 могут быть выданы в рамках заключения договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 г.

2. В соответствии с пунктом 16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжением до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границы участка заявителя не более 300 метров в городах и поселках городского типа); срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.

3. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для заявителей – физических лиц (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 руб. (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 руб., не более одного раза в течение 3 лет.)

На подключение объекта к газораспределительной сети:

Руководствуясь письмом ООО «Магнитогорскгазстрой» от 13.06.2018 №1226, от 13.06.2018 №1227:

Поселок Поля Орошения не газифицирован. В приближении к земельным участкам по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 16, с кадастровым № 74:33:1335001:1014, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 20/1, с кадастровым № 74:33:1335001:1012, отсутствует сеть газораспределения.

На подключение к сетям теплоснабжения:

Руководствуясь письмом трест «Теплофикация» от 07.06.2018 № 6625-п(то):

В пределах земельных участков по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 16, с кадастровым № 74:33:1335001:1014, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Ольховая, 20/1, с кадастровым № 74:33:1335001:1012, МП трест «Теплофикация» тепловых сетей в настоящее время не имеет. Расстояние от границы участка с кадастровым № 74:33:1335001:1014 до ближайших сетей теплоснабжения около 50 м. Расстояние от границы участка с кадастровым № 74:33:1335001:1012 до ближайших сетей теплоснабжения около 150 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для жилых домов к существующему источнику теплоснабжения – котельная пос. Поля Орошения, имеется.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);

2. топогеодезическую съемку с указанием объекта (с координатами);

3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.

Срок действия технических условий – 3 года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа отдельными лотами земельных участков, указанных в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельные участки правами третьих лиц не обременены. Разрешенное использование земельных участков – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 11.09.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке»

Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска», ИНН 744601940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002ВР Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:

- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли - продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукцио-

на, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли - продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителем аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участником аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2018 г.
На основании результатов аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель _____ (_____ кв.м., _____ (территориальная зона) _____ (категория земель) _____ с кадастровым № _____ согласно _____ государственно-кадастрового учета, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____ (цели использования)

1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.

2. Плата по Договору
2.1. Стоимость Участка составляет _____ рублей.
2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина России.

Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/сч 40101810400000010801;
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000

Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон
3.1. Продавец вправе:

3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государ-

ственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого к размещению применять:

1) параметры застройки:
- коэффициент плотности застройки: 0,4;
- предельное количество этажей: не выше 3-х;
- максимальный процент застройки территории – 20 %;
- отступы от границ: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:
- от отдельно стоящего односемейного дома, блокированного дома – 3 м (с учетом обеспечения требований СП 30-102-99, СП-42.13330.2011 нормативных требований по обеспечению инсоляции, а также противопожарных требований);

- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 4 м, от кустарника – 1 м;
- минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках – 6 м;

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусмотреть в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателем письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя также считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Продавец _____ Покупатель _____

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона

Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____ (Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, расположенного по адресу _____

(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета) Необходимый задаток в сумме _____

(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка) _____ внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2. Документы, подтверждающие внесение задатка:	
- Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	

- Квитанция с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказа или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) –
Дополнительно:
Доверенность представителя № _____ от _____

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____ М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2018 г.

Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

Извещение о проведении аукциона по продаже гражданам земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 01.08.2018 №9046-П объявляет о проведении аукциона по продаже гражданам земельного участка в границах города Магнитогорска.

Аукцион состоится 13.09.2018 в 11-10 часов по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 232.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 13.08.2018 по 07.09.2018 (в рабочие дни недели с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, в пятницу с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73; 49 84 95.

Уполномоченным органом по проведению аукциона по продаже земельных участков является администрация города Магнитогорска. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

Сведения о земельном участке:

№ Лота	Лот № 1
Местоположение земельного участка	г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Полевая, 42
Разрешенное использование	для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком
Площадь (кв.м.)	596,00
Кадастровый №	74:33:1337001:1110
Начальная цена земельного участка, руб.	131 120,00
Шаг аукциона, руб.	3 900,00
Сумма задатка, руб.	26 000,00
Категория земли	Земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки
Градостроительный план земельного участка	№ RU74307000-0000000000007132 от 15.06.2018

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

На подключение к сетям водопровода и канализации:

Руководствуясь письмом МП трест «Водоканал» от 18.06.2018 № 01-11/4538, от 14.06.2018 № ТУ111-18-223.48):

Срок действия ТУ – 3 (три) года с даты их выдачи Заказчику.

Срок подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации, в течение которого данные сведения действительны:

- не ранее 14.12.2019;
- не позднее 14.06.2021.

Запрашиваемая присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки):

- по водоснабжению – 0,84 м3/сут.; ; - по водоотведению – 0,84 м3/сут.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям водоснабжения и канализации

- по водоснабжению – нет.; - по водоотведению – нет.;

Наличие точек подключения объекта:

- по водоснабжению: имеется;
- по водоотведению: имеется.

Особые условия:

1. Предусмотреть прохождение сетей хоз. питьевого водопровода и бытовой канализации по землям общего пользования, исключив их прохождение по территории соседних участков, находящихся в собственности или ином законном праве.
2. Предусмотреть размещение проектируемых и существующих сетей хоз. питьевого водопровода и бытовой канализации от зданий, строений и сооружений на нормативном расстоянии согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

Настоящие ТУ могут быть исполнены и обеспечен требуемый объем ресурсов после внесения платы за подключение и исполнения мероприятий Инвестиционной программы, утвержденной Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Информация о плате за подключение на 2018 год:

- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоснабжения – 12 997 руб. за 1 м3/сут, без НДС;
- ставка за подключаемую нагрузку к центральной системе водоотведения – 10 162 руб. за 1 м3/сут, без НДС.

Ставка за протяженность водопроводной сети при подключении к централизованной системе водоснабжения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п.	
		при прокладке сети в одну нитку, без учета НДС	при прокладке сети в две нитки, без учета НДС
1	Водопроводная сеть - чугунные напорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	менее 70 мм (включительно)	4,09	6,61
1.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,41	8,76
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,72	10,90
1.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,04	13,05
1.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,47	15,38
2	Водоотводная сеть - стальные трубы диаметром:		
2.1	менее 70 мм (включительно)	5,56	9,01
2.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,23	11,74
2.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	8,00	12,98
2.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	8,91	14,46
2.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,76	14,22
2.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,95	16,16
3	Водоотводная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:		
3.1	менее 70 мм (включительно)	6,09	9,87
3.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	7,00	11,35
3.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	7,81	12,68
3.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,91	14,01
3.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	8,57	13,91
4	Водоотвод - чугунные напорные раструбные трубы с заделкой раструбов резиновыми уплотнительными манжетами диаметром:		
4.1	менее 70 мм (включительно)	3,49	5,63
4.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	4,61	7,46
4.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	5,73	9,28
4.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	6,85	11,11
4.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,06	13,09
5	Водоотвод - стальные трубы диаметром:		
5.1	менее 70 мм (включительно)	4,74	7,67
5.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	6,16	9,99
5.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,81	11,05
5.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	7,58	12,31
5.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,46	12,10
5.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	8,47	13,75

6.	Водоотвод - полиэтиленовые трубы диаметром:		
6.1	менее 70 мм (включительно)	5,19	8,40
6.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	5,96	9,66
6.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	6,66	10,79
6.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	6,74	10,92
6.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,35	11,92
6.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,30	11,84

Ставка за протяженность канализационной сети при подключении к централизованной системе водоотведения:

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, тыс. руб. за 1 м.п. с НДС
1	Канализационная сеть - чугунные безнапорные трубы диаметром:	
1.1	до 100 мм (включительно)	4,86
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	6,25
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	7,63
9,02	от 200 мм до 250 мм (включительно)	9,02
2	Канализационная сеть - полиэтиленовые трубы диаметром:	
2.1	до 100 мм (включительно)	4,57
2.2	от 100 мм до 160 мм (включительно)	5,44
2.3	от 160 мм до 200 мм (включительно)	6,31
2.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	7,18

Ставки тарифов указаны в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2017 года № 67/3.

Тарифы за подключение действуют с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение не ранее 20.12.2018 г.

Размер платы за подключение определяется как сумма произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку (тыс. руб. за 1м3/сут) и подключаемой нагрузки (мощность) объекта заявителя (м3/сут) и произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети (тыс. руб. за 1 м.п.) и протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения (м.п.).

Тарифы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения применяются в отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв. сантиметров).

ТУ выданы на основании «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ и «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83).

Примечания к техническим условиям подключения объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

Обязанности Заказчика, которые он должен выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

- 1.1. уточнить или определить:
 - режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
 - требуемое давление воды на водопроводном вводе объекта;
 - состав сточных вод,водимых в систему коммунальной канализации.
- 1.2. обратиться в МП «Водоканал» с заявкой на заключение договора о подключении объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения и получение Условий подключения;
- 1.3. заключить договор о подключении объекта Заказчика к коммунальным сетям водоснабжения и канализации; в противном случае обязательства МП трест «Водоканал» по обеспечению подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прекращаются.

На подключение объекта к сетям электроснабжения:

Руководствуясь письмом МП «Горэлектросеть» от 07.06.2018 № 06/2560):

1. Технические условия на земельный участок по адресу: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, ул. Полевая, 42 могут быть выданы в рамках заключения договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г.

2. В соответствии с пунктом 16 Правил для заявителей (физическое лицо: максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет до 15 кВт; напряжения до 20 кВ включительно; расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя не более 300 метров в городах и поселках городского типа); срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев.

3. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств для заявителей – физических лиц (пункт 17 Правил) устанавливается в размере не более 550 руб. (одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 руб., не более одного раза в течение 3 лет.)

На подключение объекта к газораспределительной сети:

Руководствуясь письмом ООО «Магнитогорскгазстрой» от 07.06.2018, ТУ № 519/18-ТУп:

В качестве источника газоснабжения планируемого к строительству жилого дома, с планируемым расходом газа 5 нм3/час могут быть использованы газораспределительные сети от ГРС-3 г. Магнитогорска.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального к сетям газораспределения – 9 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального к сети газораспределения.

При заключении договора о подключении к ООО «Магнитогорскгазстрой» ТУ будут дополнены информацией, предусмотренной документом «Правила подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

На подключение к сетям теплоснабжения:

Руководствуясь письмом трест «Теплофикация» от 27.06.2018 № 7462-пто):

В пределах земельного участка МП трест «Теплофикация» тепловых сетей в настоящее время не имеет. Расстояние от границ участка до ближайших сетей теплоснабжения более 300 м.

Техническая возможность подключения дополнительной тепловой нагрузки, необходимой для жилых домов на этом участке, к существующему источнику теплоснабжения – Центральная котельная, имеется.

Для получения технических условий правообладатель земельного участка должен направить в МП трест «Теплофикация» запрос с приложением документов согласно п. 8 «Правил предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок (объект);
 2. топогеодезическую съемку с указанием объекта (с координатами);
 3. тепловую нагрузку подключаемого объекта.
- Срок действия технических условий – 3 года.

Сведения о проведении аукциона:

1. Торги проводятся в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Предметом аукциона является продажа земельного участка, указанного в таблице раздела «Сведения о земельных участках». Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для строительства отдельно стоящего односемейного жилого дома с прилегающим земельным участком. Зона градостроительного зонирования – Ж-4 (Зона индивидуальной жилой застройки).

3. Начальная цена продажи земельного участка указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» и подтверждается отчетом, выполненным независимым оценщиком.

4. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены предмета аукциона и указан в таблице раздела «Сведения о земельном участке».

5. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение №2 к настоящему извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор

аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Участники аукциона будут определены 11.09.2018 по адресу: г. Магнитогорск, пр.Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола. Заявители на участие в аукционах могут ознакомиться с протоколом рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

10. Сумма задатка для участия в аукционе указана в таблице раздела «Сведения о земельном участке» Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет продавца:

Получатель: «Управление финансов администрации города Магнитогорска»,
ИНН 7446011940, КПП 744631013, р/с 40302810500005000001 в РКЦ г. Магнитогорска, БИК 047516000. В графе «Назначение платежа» указать: «Перечисляется задаток на л/с 05505002BP Администрации города Магнитогорска для участия в аукционе по продаже земельного участка без налога (НДС)».

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на лицевой счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Магнитогорска является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

11. Порядок возврата и удержания задатков:
- в случае отмены аукциона задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене аукциона;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявки на участие в аукционе;

- в случае, если участник аукциона участвовал в аукционе, но не выиграл его, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли - продажи земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в порядке статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договоры купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

12. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

14. Победитель аукциона оплачивает определенную по итогам аукциона стоимость земельного участка в течение 7 (семи) дней с момента заключения договора купли - продажи.

15. После завершения строительства победитель аукциона осуществляет подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения за свой счет.

16. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

17. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли - продажи земельного участка (приложение №1 к настоящему извещению), в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, внесенный признанным единственным участником аукциона, единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, засчитываются в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

19. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

20. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителем аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

21. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

23. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

24. Ознакомиться с формой заявки, а также иными сведениями о предмете торгов и порядке проведения торгов можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина,72 (здание администрации), каб. № 239. Справки по телефонам: 49 85 73, 49 84 95.

Также информацию по аукциону можно получить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также в разделе «Муниципальные торги. Имущественные торги. Земля. Объявленные торги» сайта администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион начинается с оглашения основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, шага аукциона.

После оглашения начальной цены и шага аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников не поднял аукционную карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Предложения заявляются путем поднятия карточки. Каждое последующее поднятие карточки означает поднятие цены на 1 шаг.

Поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене.

Аукционист называет номер карточки и указывает на участника аукциона, который первый поднял карточку и объявляет предложенную цену.

При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона № карточки которого и заявленная им цена были названы последними.

Председатель комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Е. Г. ВЕРХОВОДОВА

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Магнитогорск _____ 2018 г.
На основании результатов конкурса/аукциона, проведенного в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от _____ № _____ «О продаже на аукционе земельного участка», протокола о результатах аукциона от _____ № _____, от имени муниципального образования «город Магнитогорск» администрация города Магнитогорска Челябинской области, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

(ФИО физ. лица, полное наименование юр. лица)

в лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель _____ кв.м., _____ (категория земель) _____ (территориальная зона) _____ кадастровым № _____, _____ согласно _____ го кадастрового учета, находящийся по адресу _____ (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок).

1.2. Участок предоставлен _____ (цели использования)
1.3. Покупатель принял Участок, претензий к Продавцу не имеет, в связи с чем Договор заключен без передаточного акта.

1.4. Продавец гарантирует, что Участок свободен от прав третьих лиц.
2. Плата по Договору
2.1. Стоимостью Участка составляет _____ рублей.
2.2. Покупатель оплачивает Стоимость Участка в течение 7 дней с момента заключения настоящего Договора.
2.3. Оплата стоимости Участка производится в рублях путем перечисления денежных средств на счета органов федерального казначейства Минфина Росси.

Получатель:
УФК по Челябинской области (Администрация города Магнитогорска л/сч 04693034380),
ИНН 7446011940, КПП 745601001, р/счет 40101810400000010801;
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск,
БИК 047501001, ОКТМО 75738000
Наименование платежа: за выкуп земельного участка
Код платежа: 505 1 14 06012 04 0000 430.

2.4. Момент оплаты стоимости Участка определяется моментом поступления денежных средств от Покупателя на счет, указанный в п. 2.3. Договора.

2.5. Полная оплата стоимости Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.6. Покупателем перечислено _____ рублей в качестве задатка для участия в торгах. Данная сумма засчитывается в счет оплаты стоимости Участка, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.7. В поле «Назначение платежа» платежного документа в обязательном порядке указываются номер и дата Договора. Также в обязательном порядке указывается само назначение платежа (оплата стоимости Участка, оплата пени).

В случае несоблюдения требований, указанных в настоящем пункте, Продавец вправе зачесть поступившие денежные средства в счет погашения задолженности по оплате пени, начисленной согласно п. 4.2. Договора, а затем по оплате стоимости Участка.

3. Права и обязанности Сторон
3.1. Продавец вправе:
3.1.1. В случае, если Покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с Договором Участок, потребовать оплаты стоимости Участка, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами, либо, в порядке, установленном разделом 5 Договора, отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, и потребовать возвращения Участка.
3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
3.2.2. Не отчуждать Участок или распоряжаться иным образом Участком до перехода к нему права собственности.

3.2.3. За свой счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в 10-дневный срок с момента государственной регистрации перехода права предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

3.2.4. Письменно уведомить Продавца об изменении организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов, юридического и почтового адреса (об изменении адреса или паспортных данных - для физических лиц) в течение 10-ти дней с момента изменения.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельных участков, строительстве капитальных объектов требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе возводить объект капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, выданным разрешением на строительство, с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта.

При проектировании и строительстве объекта планируемого с применением:

1) параметры застройки:
- коэффициент плотности застройки: 0,4;
- предельное количество этажей: не выше 3-х;
- максимальный процент застройки территории – 20 %;
- отступы от границы: магистральных дорог – не менее 6 м; жилых улиц – не менее 3 м;
- площадь территорий, предназначенных для хранения транспортных средств (для вспомогательных видов использования), - не более 10% от площади земельного участка.
- минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

2) до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:
- от отдельно стоящего одноэтажного дома, блокированного дома – 3 м (с учетом обеспечения требований СП 30-102-99, СП-42.13330.2011 нормативных требований по обеспечению инсоляции, а также противопожарных требований);

- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;
- от других построек (бани, гаража и др.) – 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 4 м, от кустарника – 1 м;
- минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках – 6 м;

3) архитектурное решение проектируемого объекта предусматривать в увязке с существующей застройкой и требованиями норм к застройке участка, согласно постановлению администрации города от 22.11.2013 № 15845-П «Об утверждении Требований к внешнему архитектурному облику города Магнитогорска».

4) застройку территории осуществлять в соответствии с проектом планировки.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в п. 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.3. Договора, для оплаты стоимости Участка.

5. Изменение, расторжение, прекращение Договора

5.1. Изменение условий настоящего Договора возможно только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и настоящим Договором. Вносимые изменения и дополнения оформляются письменным дополнительным соглашением Сторон, за исключением случая, установленного п. 3.2.4. Договора.

5.2. Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоплаты или неполной оплаты стоимости Участка. В случае продажи Участка в рассрочку, Продавец также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии нарушения Покупателем графика платежей.

5.3. В случае, предусмотренном п. 5.2. Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора только после направления Покупателю письменной претензии о необходимости исполнения обязанности по оплате стоимости Участка. При этом претензией должен быть оговорен срок для исполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости Участка.

В случае, если после получения вышеуказанной письменной претензии, Покупатель не исполнил обязанность по оплате стоимости Участка, в течение срока, оговоренного претензией, Продавец направляет Покупателю уведомление об отказе от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 1 месяца с момента получения Покупателем уведомления об отказе от исполнения Договора.

В случае отсутствия сведений о получении Покупателем письменной претензии либо уведомления об отказе от Договора, претензия либо уведомление считаются полученными Покупателем по истечении 1 месяца с момента их направления Продавцом Покупателю по адресу, указанному в разделе 8 Договора.

5.4. В случае отказа Продавца от исполнения Договора в одностороннем порядке, денежные средства, полученные до момента прекращения Договора, включая задаток, Покупателю не возвращаются.

5.5. Продавец вправе обратиться в суд за расторжением Договора в случае строительства объекта не в соответствии с градостроительными регламентами, в том числе с параметрами застройки, а так же градостроительным планом земельного участка, градостроительной документацией, разрешением на строительство с учетом требований свода правил, санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, предъявляемыми к конкретному виду объекта, несоблюдения п.3.2.5. Договора.

6. Порядок направления корреспонденции

6.1. Вся корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) направляются Сторонами по адресам, указанным в разделе 8 Договора.

6.2. В случае отсутствия у Продавца сведений о получении Покупателем корреспонденции, последняя так-

же считается полученной по истечении 15 дней с момента ее направления в адрес Покупателя, указанный в разделе 8 Договора, если:

6.2.1. Покупатель отказался от получения корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.2. Покупатель не явился за получением корреспонденции, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.3. корреспонденция не вручена Покупателю в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, что зафиксировано организацией почтовой связи;

6.2.4. отсутствуют сведения о получении Покупателем корреспонденции.

6.3. Корреспонденция (письменные обращения, уведомления, предложения, претензии, расчеты и т.п.) могут быть переданы под роспись Покупателю либо его представителю лично.

7. Прочие условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств.

7.2. Изменение указанного в п. 1.2. Договора целевого использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.4. Споры, возникающие между Сторонами в период действия настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. Если путем переговоров разрешения достичь невозможно, споры передаются на разрешение суда по месту нахождения Продавца.

7.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Подписи и реквизиты Сторон

Покупатель
Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона

Организатору аукциона
в Комитет по управлению имуществом
и земельными отношениями

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже в собственность / права на заключение договора аренды
(ненужное зачеркнуть)
земельного участка

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

адрес / местонахождение, телефон / факс, адрес электронной почты (при наличии)

(для гражданина данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан.

Для юридического лица или индивидуального предпринимателя – номер и дата регистрации в Едином государственном реестре)

Прошу включить в состав претендентов для участия в открытом аукционе по продаже в собственность / права на заключение договора аренды (ненужное зачеркнуть) земельного участка, расположенного по адресу

(указывается местонахождение земельного участка, его площадь, адрес, номер кадастрового учета)

Необходимый задаток в сумме _____
(указать цифрами и прописью сумму внесенного задатка)
внесен.

Реквизиты банковского счета для возврата задатка _____

Приложение:

Документы обязательные к представлению:	листов
1. Копии документов, удостоверяющие личность заявителя (для граждан)	
2. Документы, подтверждающие внесение задатка:	
- Платежное поручение с отметкой банка о его приеме к исполнению (о внесении задатка) – оригинал (безналичный расчет)	
- Квитанция с отметкой учреждения банка о приеме средств (о внесении задатка) – оригинал (наличный расчет)	
- Реквизиты банковского счета (с лицевым счетом владельца) для возврата задатка	
Документы, которые заявитель вправе предоставить самостоятельно:	
1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) – оригинал или заверенная копия	
2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) – оригинал или заверенная копия	
3. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
4. Выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – оригинал или заверенная копия	
5. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (приказ или решение общего собрания о назначении директора или о продлении его полномочий...) –	
Дополнительно:	
Доверенность представителя № _____ от _____	

Не возражаю против проведения проверки предоставленных мной сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя _____

М.П. _____ (Фамилия, имя, отчество заявителя / представителя)

Заявка принята организатором аукциона _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2018 г.

Регистрационный № _____

Подпись лица, ответственного за прием заявок _____

РЕЕСТР

незаконно установленных рекламных конструкций на территории г.Магнитогорска, владелец которых неизвестен.

«Согласно Положения о порядке осуществления демонтажа самовольно установленных рекламных конструкций в городе Магнитогорске, утвержденного Постановлением администрации города от 04.09.2014 №12143-П, в случае если владелец рекламной конструкции неизвестен, уведомление о необходимости демонтажа рекламной конструкции осуществляется посредством размещения объявления в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города с подробным описанием рекламной конструкции, места ее размещения, срока, необходимого для демонтажа рекламной конструкции, и последствий невыполнения требования. Согласно ч.10 статьи 19 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 №38-ФЗ и п.4 Положения «О наружной рекламе в городе Магнитогорске», утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 29.05.2012 №82, установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания органа местного самоуправления муниципального района или органа местного самоуправления городского округа, на территории которых установлена рекламная конструкция. При невыполнении данного Предписания информация о выявленных нарушениях Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 №38-ФЗ будет направлена в прокуратуру и (или) органы внутренних дел (полицию) г. Магнитогорска для привлечения к административной ответственности. Кроме этого, администрацией города в соответствии с требованиями пп. 21.1,21.2 ст. 19 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 №38-ФЗ будет произведен демонтаж рекламной конструкции»

№ п/п	№ Акта	Дата акта	Адрес месторасположения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Описание рекламной конструкции	Срок демонтажа рекламной конструкции
1	598	04.07.2018	в районе Галиуллина, д.4а	крышная установка	Автосервис. Т. 8-982-297-87-75	07.08.2018
2	572	14.06.2018	пер. шоссе Западное и ул 50-летия Магнитки	2-штендера	Стяжка пола полусухая 45-35-06	18.07.2018
3	625	31.07.2018	в районе ул Бурденко, на ограждении	панно	Мастер на час т. 8-919-303-35-59	05.09.2018
4	624	31.07.2018	в районе ул Бурденко, на ограждении	панно	ОСАГО т. 45-41-50	05.09.2018
5	622	31.07.2018	в районе ул Бурденко, на ограждении	панно	Газель, грузчики т. 59-00-59	05.09.2018
6	621	31.07.2018	в районе ул Бурденко, на ограждении	панно	Грузоперевозки. Услуги грузчиков. Вывоз мусора. Т. 8-032-301-22-25	05.09.2018
7	619	31.07.2018	в районе ул Бурденко, на ограждении	панно	Манипулятор т. 46-23-24	05.09.2018

8	617	31.07.2018	в районе ул Бурденко, на ограждении	панно	Песок, граншлак и т. д. т. 49-43-42	05.09.2018
9	616	31.07.2018	в районе ул Бурденко, на ограждении	панно	Пчелы т. 29-55-00	05.09.2018
10	473	28.05.2018	ул. Ломоносова, д.36	панно на входной группе	SMOKY PLACE. Кофе с собой. Низкие цены. Т. 8-992-502-54-70	29.06.2018

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П

№ 9123-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отделений бань гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию и проживающим на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города от 30.12.2010 № 14758-П

№ 9124-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 30.12.2010 № 14758-П «Об утверждении положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг пенсионерам, проживающим на территории города Магнитогорска, при посещении общих отделений бань» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О проведении инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны, расположенных на территории г. Магнитогорска

№ 9125-П

В целях реализации поручения Аппарата Правительства Российской Федерации от 20.04.2018 № 739с, в соответствии с приказом МЧС России от 28.05.2018 № 226 «О мероприятиях по подготовке и проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории РФ», распоряжением Правительства Челябинской области от 04.07.2018 № 428-рп «О создании инвентаризационной комиссии», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести инвентаризацию защитных сооружений гражданской обороны, расположенных на территории г. Магнитогорска (далее – ЗС ГО) с 30.07.2018 по 01.09.2018.

2. Утвердить состав городской инвентаризационной комиссии (приложение).

3. Рекомендовать руководителям объектов экономики города, имеющим на ответственном хранении и в пользовании ЗС ГО:

1) создать своими приказами объектовые инвентаризационные комиссии;

2) провести инвентаризацию с 30.07.2018 по 01.09.2018;

3) проводить инвентаризацию ЗС ГО в соответствии с требованиями Методических рекомендаций по проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны в Российской Федерации в 2018 году, утвержденных заместителем Министра МЧС России № 2-4-71-11-11 от 30.05.2018;

4) итоги инвентаризации ЗС ГО представить до 03.09.2018 в городскую инвентаризационную комиссию (ул. Горького, 28).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска

№ 9125-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отделений бань гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию и проживающим на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска

№ 9125-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отделений бань гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию и проживающим на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска

№ 9125-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отделений бань гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию и проживающим на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска

№ 9125-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отделений бань гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию и проживающим на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска

№ 9125-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отделений бань гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию и проживающим на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска

№ 9125-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отделений бань гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию и проживающим на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) изменение, в приложении № 2 к постановлению слова «Хохлов А. В. – председатель комиссии; заместитель главы города» заменить словами «Тулупова С. Н. – председатель комиссии; заместитель главы города».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Тулупову С. Н.
Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

О внесении изменения в постановление администрации города Магнитогорска

№ 9125-П

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 06.12.2011 № 14595-П «Об утверждении Положения об отраслевой комиссии по отбору претендентов, осуществляющих оказание банных услуг для предоставления субсидии из бюджета города Магнитогорска в целях возмещения недополученных доходов, возникших в связи с оказанием льготных услуг при посещении общих отдел

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).
Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.
Общие данные по земельному участку:
1) местоположение: г. Магнитогорск, в районе ул. Любимая, уч. 1331 (стр.);
2) площадь: 1178 кв.м;
3) категория земли: земли населенных пунктов;
4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.
Датой окончания приема заявлений считается 02.09.2018.
Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

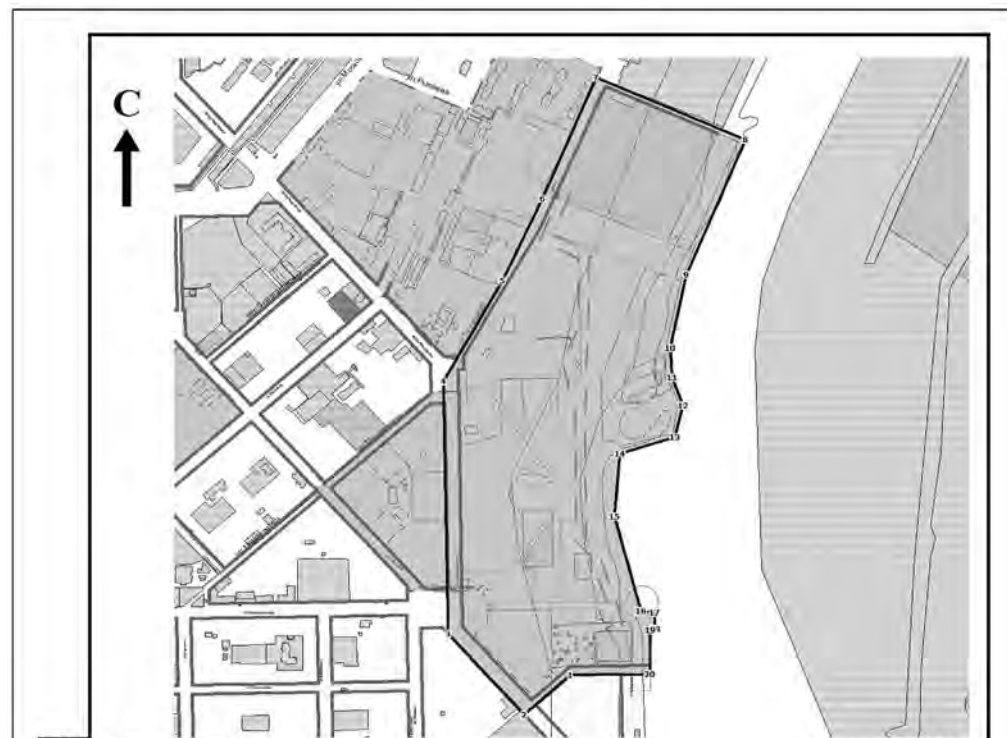
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018 № 9155-П
О подготовке проекта планировки территории города Магнитогорска в границах улиц Тургенева, Николая Шишка, Строителей, береговая зона реки Урал

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения Юсубова В. И., поступившего в администрацию города 11.07.2018 вход. № АИС 00468180 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00149),

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Подготовить проект планировки территории города Магнитогорска в границах улиц Тургенева, Николая Шишка, Строителей, береговая зона реки Урал. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Рекомендовать Юсубову В. И. совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
3. Принять предложение Юсубова В. И. о финансировании указанного проекта.
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



Масштаб: 1:7999

Площадь: 530379 м²

Координаты:

№	X	Y
1	412 984,41	1 364 389,03
2	412 894,17	1 364 289,50
3	413 075,50	1 364 126,51
4	413 649,29	1 364 117,17
5	413 876,65	1 364 244,02
6	414 062,91	1 364 329,28
7	414 337,28	1 364 444,76
8	414 196,99	1 364 764,85

Условные обозначения:

№	X	Y
9	413 889,41	1 364 637,15
10	413 725,18	1 364 603,28
11	413 658,37	1 364 607,52
12	413 594,35	1 364 630,09
13	413 523,37	1 364 613,16
14	413 484,40	1 364 494,63
15	413 342,44	1 364 484,04
16	413 128,11	1 364 540,49
17	413 124,63	1 364 569,42
18	413 087,74	1 364 571,53
19	413 084,96	1 364 560,24
20	412 986,02	1 364 558,94

Примечание

Данный чертеж является приложением к постановлению главы города Магнитогорска от 02.08.2018 №9155-П

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Нач. УАиГ	Рассоха И.А.		
Нач. ОТИАП	Большакова О.С.		
Ст. инспектор	Копцева А.В.		

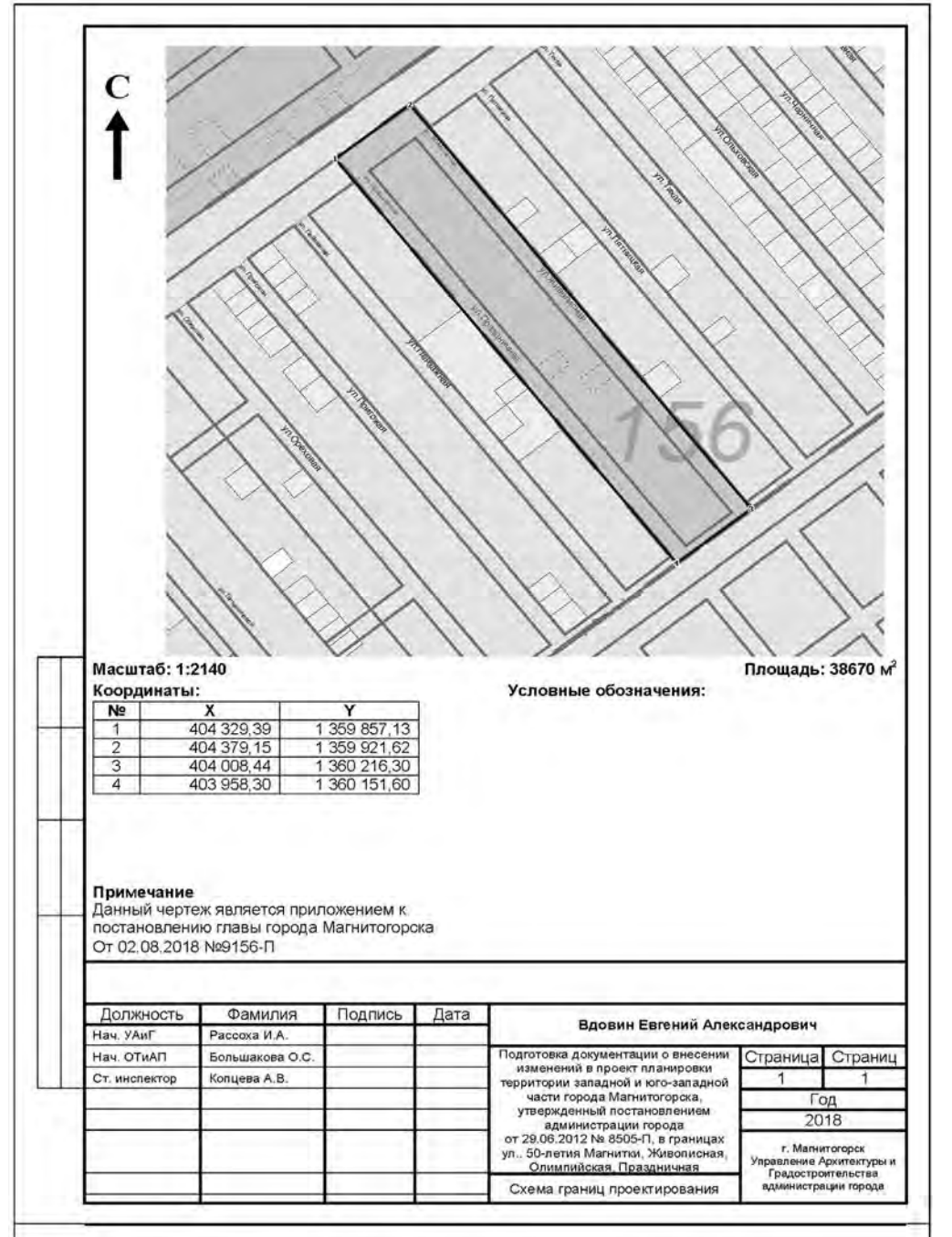
Юсубов Видади Имбат	
Страница	Страниц
1	1
Год	
2018	
г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018 № 9156-П
О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах ул. 50-летия Магнитки, Живописная, Олимпийская, Праздничная
В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения Вдовина Евгения Александровича, поступившего в администрацию города 12.07.2018 вход. № АГ-08/2587,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах ул. 50-летия Магнитки, Живописная, Олимпийская, Праздничная. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Рекомендовать Вдовину Е. А. совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
3. Принять предложение Вдовина Е. А. о финансировании указанного проекта.
4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



Масштаб: 1:2140

Площадь: 38670 м²

Координаты:

№	X	Y
1	404 329,39	1 359 857,13
2	404 379,15	1 359 921,62
3	404 008,44	1 360 216,30
4	403 958,30	1 360 151,60

Условные обозначения:

Примечание

Данный чертеж является приложением к постановлению главы города Магнитогорска от 02.08.2018 №9156-П

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Нач. УАиГ	Рассоха И.А.		
Нач. ОТИАП	Большакова О.С.		
Ст. инспектор	Копцева А.В.		

Вдовин Евгений Александрович	
Страница	Страниц
1	1
Год	
2018	
г. Магнитогорск Управление Архитектуры и Градостроительства администрации города	

Приложение к постановлению администрации города от 02.08.2018 №9159-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);
МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Общие данные по земельному участку:
1) местоположение: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, в районе ул. Каштановая, 48;
2) площадь: 1197 кв.м;
3) категория земли: земли населенных пунктов;
4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.
Датой окончания приема заявлений считается 02.09.2018.
Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

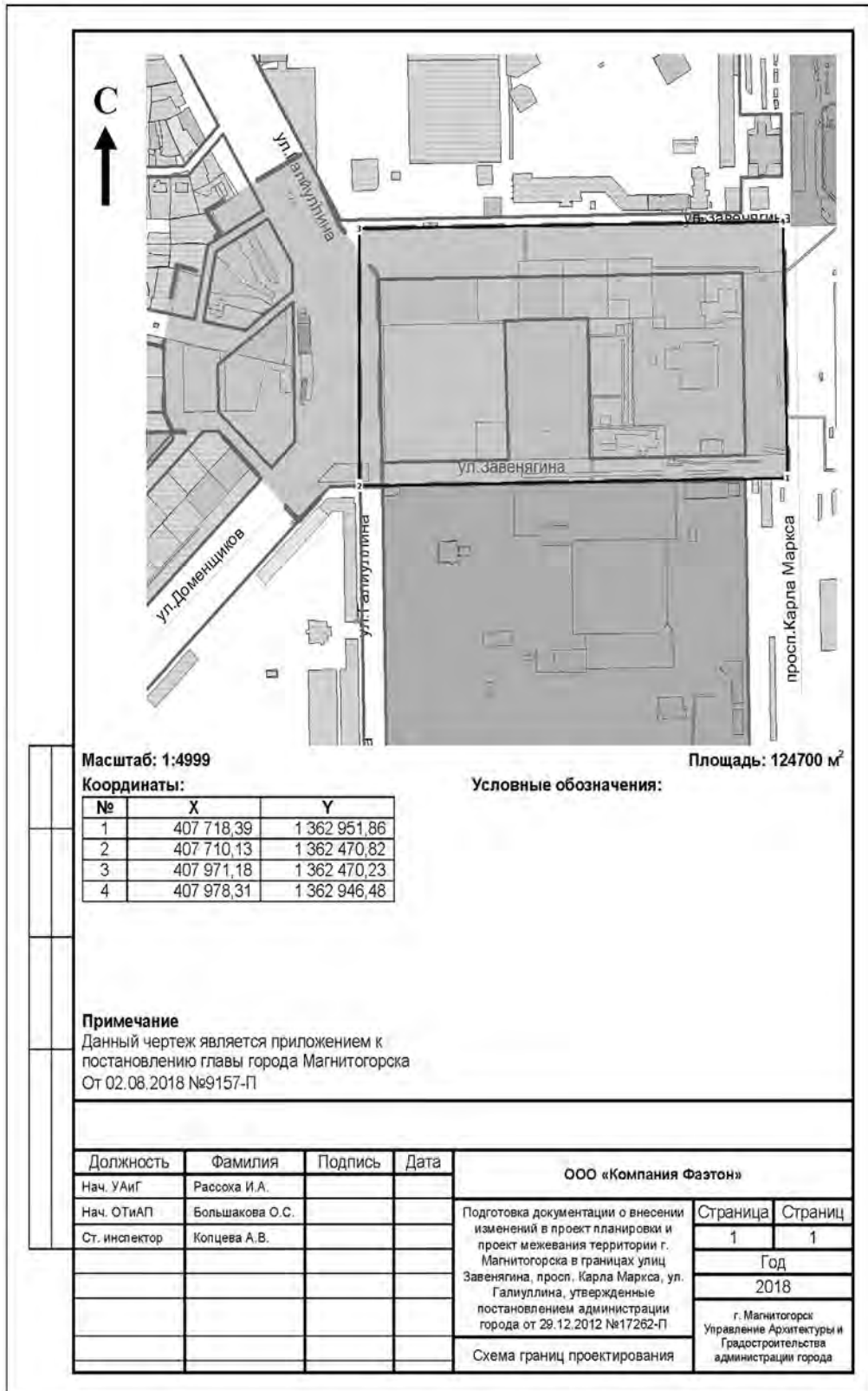
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018 № 9157-П
О подготовке документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории г. Магнитогорска в границах улиц Завенягина, просп. Карла Маркса, ул. Галиуллина, утвержденные постановлением администрации города от 29.12.2012 №17262-П
В целях обеспечения устойчивого развития территории города Магнитогорска, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определения зон первоочередного инвестиционного развития, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения Вдовина Евгения Александровича, поступившего в администрацию города 12.07.2018 вход. № АГ-08/2587,

ского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, Уставом города Магнитогорска, с учетом предложения ООО «Компания Фазтон», поступившего в администрацию города 17.07.2018 вход. № АГ-01/4913.

- ПОСТАНОВЛЯЮ:**
1. Подготовить документацию о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории г. Магнитогорска в границах улиц Завенягина, просп. Карла Маркса, ул. Галиуллиной, утвержденные постановлением администрации города от 29.12.2012 №17262-П. Границы проектирования принять согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Рекомендовать ООО «Компания Фазтон» совместно с проектировщиком выполнить задание на разработку градостроительной документации и согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города.
 3. Принять предложение ООО «Компания Фазтон» о финансировании указанного проекта.
 4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Рассоха И. А.) осуществить проверку градостроительной документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) в течение трех дней со дня принятия постановления:
 - 1) опубликовать настоящее постановление и приложение в средствах массовой информации;
 - 2) разместить настоящее постановление и приложение на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.
 6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измакова В. А.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ



Приложение
к постановлению администрации города
от 02.08.2018 №9160-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);
- МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

- Общие данные по земельному участку:
- 1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, уч. № 1284 (стр.);
 - 2) площадь: 1200 кв.м.;
 - 3) категория земли: земли населенных пунктов;
 - 4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.
- Датой окончания приема заявлений считается 02.09.2018.
- Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

Приложение
к постановлению администрации города
от 02.08.2018 №9161-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в собственность за плату земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации города (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Магнитогорска.

Заявитель имеет право подать заявление в Многофункциональный центр, расположенный по следующим адресам:

- МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79 (понедельник, среда: 8.30-17.00; вторник: 8.30-18.00; четверг, пятница: 8.30-20.00; суббота: 10.00-15.00);
- МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00);
- МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32 (понедельник-четверг: 8.30-17.00; пятница: 8.30-16.00).

Заявитель также имеет право подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги – в администрацию города Магнитогорска по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72, кабинет 151 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

- Общие данные по земельному участку:
- 1) местоположение: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, уч. № 1284 (стр.);
 - 2) площадь: 1200 кв.м.;
 - 3) категория земли: земли населенных пунктов;
 - 4) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.
- Датой окончания приема заявлений считается 02.09.2018.
- Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска по адресу: просп. Ленина, 72, кабинет 275 с понедельника по четверг с 8.30 до 12.00 и с 12.45 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 12.00 и с 12.45 до 16.15.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

№ 9165-П

О внесении изменения в постановление администрации города от 01.09.2009 № 7648-П

В соответствии с Федеральными законами «О противодействии коррупции», «О муниципальной службе в Российской Федерации», на основании Указа Президента Российской Федерации от 18.05.2009 № 557 «Об утверждении перечня должностей федеральной государственной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых федеральные государственные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 01.09.2009 № 7648-П «Об утверждении Перечня должностей муниципальной службы администрации города Магнитогорска, замещение которых связано с коррупционными рисками (коррупционно опасные должности)» изменение, приложение изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению
администрации города Магнитогорска
от 02.08.2018 №9165-П

ПЕРЕЧЕНЬ

должностей муниципальной службы администрации города Магнитогорска,
замещение которых связано с коррупционными рисками
(коррупционно опасные должности)

1. Заместитель главы города;
2. Заместитель главы города - руководитель аппарата администрации;
3. Начальник управления муниципальной службы;
4. Заместитель начальника управления муниципальной службы;
5. Начальник отдела мотивации труда управления муниципальной службы;
6. Начальник отдела кадров управления муниципальной службы;
7. Заместитель начальника отдела кадров управления муниципальной службы;
8. Главный специалист отдела кадров управления муниципальной службы;
9. Начальник правового управления;
10. Заместитель начальника правового управления;
11. Начальник отдела гражданского судопроизводства и работы с обращениями граждан правового управления;
12. Начальник отдела правового обеспечения договорной работы правового управления;
13. Консультант отдела арбитражного судопроизводства и административной практики правового управления;
14. Начальник отдела правового обеспечения взыскания дебиторской задолженности и исполнения судебных актов правового управления;
15. Консультант отдела правового обеспечения взыскания дебиторской задолженности и исполнения судебных актов правового управления;
16. Начальник отдела правовых и антикоррупционных экспертиз правового управления;
17. Начальник управления архитектуры и градостроительства;
18. Начальник отдела учета и регистрации прав на земельные участки и градостроительного регулирования управления архитектуры и градостроительства;
19. Консультант отдела учета и регистрации прав на земельные участки и градостроительного регулирования управления архитектуры и градостроительства;
20. Главный специалист отдела учета и регистрации прав на земельные участки и градостроительного регулирования управления архитектуры и градостроительства;
21. Ведущий специалист отдела учета и регистрации прав на земельные участки и градостроительного регулирования управления архитектуры и градостроительства;
22. Начальник отдела территориального и архитектурного планирования управления архитектуры и градостроительства;
23. Главный специалист отдела территориального и архитектурного планирования управления архитектуры и градостроительства;
24. Ведущий специалист отдела территориального и архитектурного планирования управления архитектуры и градостроительства;
25. Начальник отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства;
26. Консультант отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства;
27. Главный специалист отдела градостроительного контроля управления архитектуры и градостроительства;
28. Начальник отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства;
29. Консультант отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства;
30. Начальник управления экономики и инвестиций;
31. Заместитель начальника управления экономики и инвестиций;
32. Начальник отдела экономического анализа и прогнозирования управления экономики и инвестиций;
33. Начальник отдела муниципального сектора экономики и тарифной политики управления экономики и инвестиций;
34. Начальник отдела инвестиций и предпринимательства управления экономики и инвестиций;
35. Главный специалист отдела инвестиций и предпринимательства управления экономики и инвестиций;
36. Начальник управления финансов;
37. Заместитель начальника управления финансов;
38. Консультант управления финансов;
39. Начальник бюджетного отдела управления финансов;
40. Заместитель начальника бюджетного отдела управления финансов;
41. Начальник отдела учета отчетности и финансирования управления финансов;
42. Заместитель начальника отдела учета отчетности и финансирования управления финансов;
43. Начальник отдела анализа и планирования доходов управления финансов;
44. Заместитель начальника отдела анализа и планирования доходов управления финансов;
45. Начальник отдела финансирования муниципальных предприятий управления финансов;
46. Заместитель начальника отдела финансирования муниципальных предприятий управления финансов;
47. Начальник отдела автоматизированных систем финансовых расчетов управления финансов;
48. Заместитель начальника отдела автоматизированных систем финансовых расчетов управления финансов;
49. Начальник отдела казначейства управления финансов;

