

Газета
издаётся
с 1930 года



МАГНИТОГОРСКИЙ РАБОЧИЙ

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА

В области действует
обязательный
масочный режим



Актуально

Проблема не нова

На 1 февраля

279

человек

дневной прирост
заразившихся
COVID-19
в Челябинской
области

Требуются
ПОЧТАЛЬОНЫ

для доставки газет
«Магнитогорский
металл»,
«Магнитогорский рабочий»
три раза в неделю
(вторник, четверг,
суббота).

Т.: 8-902-022-96-61
или 26-33-49.

Обращаться по адресу:
пр. Ленина, 74,
АНО «Редакция газеты
«Магнитогорский рабо-
чий»,

с понедельника
по пятницу,
с 9.00 до 17.00.



Погода

Ср 3.02		ночь 0	день -4
ВЕТЕР м/сек		1-3	
ВЕТЕР направление		Ю-3	

Курсы валют на 2.02

	покупка	продажа	курс ЦБ
\$	74.80	77.00	76.2527
€	90.90	93.20	92.2963



Динара Воронцова «МР»



О расчистке улиц, решении демографических проблем и прошедших в Магнитке в минувшее воскресенье митингах – в еженедельном общении с главой города Сергеем БЕРДНИКОВЫМ

Для кого-то снегопады – благо, а кому проблемы разгрести в самом прямом смысле слова. В январе на Магнитогорск выпало почти три месячные нормы осадков, и хотя работы по очистке улиц и вывозу снега начались сразу, продолжают-ся они до сих пор.

– Я считаю, что город сегодня уже приведен в порядок, за исключением нескольких участков, но и там работы ведутся. Мы строго спрашиваем с наших подрядчиков, – подчеркнул глава Магнитогорска. – Проблем добавлять и оттапели. Мы сегодня еще раз проработали со всеми управляющими компаниями вопрос, касающийся снега на кровлях, потому что при потеплении возможен его сход и образование сосулек. Также следим за тем, чтобы дорожки были почищены и посыпаны песком.

Сергей Бердников обратился к жителям с просьбой быть внимательнее, а также к автомобилистам с рекомендациями не ставить машины близко к тем местам, где возможно обрушение снега.

– Проблема эта не новая, но надо к ней всегда готовиться и предпринимать все необходимые меры, – резюмировал градоначальник.

Также Сергей Николаевич рассказал, что на еженедельном совещании с заместителями продолжил обсуждение реализации национального проекта «Демография». Он напомнил, что в прошлом году в городе заложили, а в этом пустят в эксплуатацию два новых детсада в

147 и 137а микрорайонах, благодаря чему город получит порядка 520 дополнительных мест. Помимо этого, в прошлом году удалось создать еще 100 мест в детсадах для детей от полутора до трех лет.

Неотделим от темы демографии и вопрос трудоустройства населения. Сергей Бердников отметил, что за прошедшие три года в Магнитогорске было создано достаточно рабочих мест, и, как следствие, сегодня наш город находится в числе первых в регионе по уровню средней заработной платы и в числе последних – по уровню безработицы и напряженности на рынке труда. Если в среднем по региону ее коэффициент составляет 2,88, то в Магнитогорске – 1,83. Рабочие места предоставляются во всех сферах деятельности, с расчетом на различный уровень профессионализма и оплаты труда.

– Сегодня в нашем городе есть где работать, чем заниматься, и для тех, кто хочет найти работу, получать достойную заработную плату, совершенствовать себя, увеличивать доход семьи, созданы все возможности, – констатировал градоначальник, напомнив, что значительную долю в загрузку малого и среднего бизнеса вносят городские власти, в первую очередь это касается дорожной и строительной сферы.

Помимо этого большое внимание уделяется вопросам здоровьесбережения магнитогорцев.

– Сегодня мы имеем два величественных парка, причем как в Эко-

парке, так и в парке у Вечного огня можно заниматься спортом на высоком уровне, – отметил Сергей Николаевич. – Помимо этого, в течение этого года создадим две новые зоны отдыха – прежде всего это парк в южной части города, а также набережная, благоустройство которой будет продолжено. В этом году в Магнитогорске будут появляться спортивные кластеры, спортивные площадки.

О том, что магнитогорцы все больше тяготеют к занятиям спортом, говорит увеличивающееся количество горожан, сдающих нормативы ГТО. Так, в прошлом году 27,5 тысячи жителей Магнитогорска выполнили нормативы ГТО, причем более 5000 из них – дети шести-восьми лет. Сергей Бердников выразил надежду, что глядя на них, вернуться в спорт и люди старшего поколения.

Градоначальник напомнил магнитогорцам, что в предстоящие выходные на ГЛЦ «Металлург-Магнитогорск» состоится этап Кубка мира по сноуборду, где будут соревноваться более ста спортсменов из 16 стран.

– Это очень достойное мероприятие международного уровня, и мы должны гордиться, что нам доверяют проведение столь значимого этапа, поэтому сегодня делаем все, чтобы это было зрелищно и удобно и для зрителей, и для спортсменов, – констатировал глава города и пригласил всех горожан посетить это мероприятие.

Не обошел Сергей Бердников и

тему прошедших в минувшее воскресенье митингов:

– Каждый человек имеет право на самовыражение, высказывание своего мнения, но это должно быть всегда в рамках закона. Мы с вами живем в цивилизованном обществе. В данном случае акция принципиально готовилась, причем за пределами нашей страны, таким образом, чтобы не было никаких согласований, чтобы были сплошные нарушения законности. И люди, которые в ней приняли участие, – это та часть населения, которой хотелось острых ощущений, приключений. И в соцсетях они поначалу имели один настрой, а когда были привлечены, поменяли настроение и по-другому стали мыслить.

Сергей Бердников особо отметил корректное поведение полиции, при том, что в нашем городе произошло более 40 задержаний наиболее радикально настроенных манифестантов.

– Конечно, след в судьбе задержанных останется, потому что это нарушение закона. Будет суд по определенным эпизодам, будут вынесены решения, назначены наказания, и родители несовершеннолетних будут нести ответственность за своих детей, – напомнил градоначальник и в очередной раз предостерег жителей города от участия в подобных мероприятиях, подчеркнув, что свое мнение стоит выражать в строгом соответствии с законом.

Наталья ЛОПУХОВА

С праздником!

Уважаемые работники ОАО «Трест Магнитострой»!

От всей души поздравляю вас с 92-летием предприятия! Первостроители совершили настоящий подвиг, возведя город, крупнейший в стране металлургический комбинат и другие социально значимые объекты в самые непростые для страны времена за рекордно короткие сроки. Сотрудникам предприятия удалось не только сохранить, но и преумножить лучшие трудовые традиции. Сегодня, существуя на рынке уже более 90 лет, вы продолжаете активно развивать экономику Магнитогорска. Уверен, что в дальнейшем ОАО «Трест Магнитострой» будет только расти и развиваться. Желаю всему коллективу доброго здоровья, благополучия и дальнейших успехов в профессиональной деятельности!

Сергей БЕРДНИКОВ,
глава города

Поздравляю всех работников и ветеранов треста «Магнитострой» с его днем рождения!

Он славен своей уникальной историей, именами и целыми династиями профессионалов, возводивших Магнитку. Благодаря заложенным ими традициям сегодня мы живем в современном, комфортном, красивом городе.

От души желаю всему трудовому коллективу больших успехов, достижения поставленных целей в таком непростом, но столь почетном, созидательном деле!

Александр МОРОЗОВ,
председатель Магнитогорского городского Собрания

ПФР

В полном объёме

В январе отделение ПФР по Челябинской области выплатило южноуральцам 18,9 миллиарда рублей

В прошедшем месяце года выплаты по линии Пенсионного фонда РФ производились вовремя и в полном объеме. Ни в одном из городов и районов Челябинской области сбоев в выплате не было. Отделение ПФР по Челябинской области в январе перечислило 18,9 миллиарда рублей южноуральским пенсионерам и льготникам, а также семьям с детьми в рамках указа Президента РФ №797 «О единовременной выплате семьям, имеющим детей».

В связи с произведенной индексацией страховых пенсий на 6,3 процента с 1 января 2021 года расходы на пенсионное обеспечение в регионе за январь возросли на 750 миллионов рублей по сравнению с декабрем 2020 года. Отметим, что доставка пенсий в Челябинской области производится в соответствии с графиком выплат и зависит от способа получения пенсии гражданином: через кредитную организацию, почту или доставочную организацию. В феврале на территории области доставка пенсии через организации почтовой связи (доставочные организации) начнется 4 числа. Зачисление пенсий в кредитные учреждения на территории области будет осуществляться в период с 16 по 20 февраля, отмечает пресс-служба отделения ПФР по Челябинской области.

Событие

На Южный Урал прибывают участники Кубка мира по сноуборду



Встречаем гостей



Пресс-служба администрации Магнитогорска

Вчера утром Магнитка встречала особых гостей – российскую команду. Несмотря на ранний час, в аэропорту было многолюдно. Помимо организаторов соревнований в зале ожидания собрались волонтеры и журналисты. Встречающие и прибывающие в масках – требование времени.

Объективы камер были нацелены в первую очередь на лидеров российской сборной. В Магнитку прилетели **Дмитрий КАРЛАГАЧЕВ** и **София НАДЫРШИНА**. Они взяли награды в дисциплине «параллельный слалом» на недавнем этапе мирового турнира в Москве. Дмитрий стал победителем, обогнав на 0,07 секунды словенца **Жана КОШИРА**. А София лишь три сотых секунды уступила австрийке **Даниэле УЛЬБИНГ**, взяв серебро.

Журналисты торопились расспросить о боевом настроении. Но сначала традиционный вопрос: как добралась?

– Хорошо долетели, хотя нас сильно трясло и был туман, – ответил прессе Дмитрий Карлагачев.

Дмитрий рассказал, что намерен повторить успешное выступление московского этапа и на южноуральских заснеженных склонах. Правда, признает: трасса здесь сложнее. На победу нацелена и София:

– Хочется продолжать в том же духе, выиграть глобус. Поэтому работаю в этом направлении. Большие надежды на этот старт. Хороший склон, хорошие условия.

Напомним: в прошлогоднем сезоне домашний этап Кубка мира по сноуборду, который также проходил на Банном, наград российской сборной не принес. Сейчас спортсмены решительно настроены на медали. Так же, как и **тренер Денис САГАЛАЕВ**.

– Надеюсь, получится, удача

улыбнется. Верим в наших ребят. Команда в принципе осталась та же. В целом все готовы победить на любом этапе. Если у одного не получается, то другой готов взять инициативу в свои руки, – рассказал Салагаев журналистам.

Сильные соперники у российской сборной, это команды Германии, Австрии, Швейцарии. Швейцарцы, к слову, тоже прибыли вчера. И, по их словам, невероятно счастливы, что удалось выбраться на соревнования во время пандемии.

– В прошлом году швейцарская команда была первый раз на Банном. Мы счастливы здесь присутствовать снова, потому что тут невероятно красивые пейзажи, и нам здесь очень нравится. Мы рады, что смогли попасть сюда в такое сложное время, и находимся в предвкушении предстоящих соревнований. Нам нужно будет соблюдать все правила, конечно, многое изменилось. Два раза в неделю придется проходить тест на коронавирус. Но мы рады тому, что сейчас у нас есть возможность путешествовать. Мы сделаем все, что возможно, выложимся по полной, – рассказал **тренер швейцарской сборной Дэвид Ван ВАЙНКОП**.

А для американца **Коди ВИНТЕРСА** это первый визит на Южный Урал. На Кубке он дебютант.

– Для меня это первое участие в Кубке мира, поэтому не могу поделиться кого-то из сильных соперников. Все, на что сейчас рассчитываю, – это показать свое мастерство. Первый год для меня был успешным. Выиграл Кубок Европы. Пока что все замечательно, – рассказал Винтерс.

Прибыли и японские спортсмены. Всего же на этап Кубка мира по сноуборду на Банном приедут участники из 16 стран. Старты состоятся в ближайшие выходные – **6 и 7 февраля**. В первый день будут ра-

зыграны медали среди женщин и мужчин в параллельном слаломе-гиганте. На второй день – в параллельном слаломе.

Помимо спортивных зрелищ запланирована большая развлекательная программа, которая будет включать шоу-балет, шоу-барабаны и многое другое. Также на Банном откроют настоящий сноуборд-парк с фотозонами и сувенирной ярмаркой.

Ну а пока продолжается подготовка к масштабному спортивному событию. До стартов у сноубордистов запланированы официальные тренировки.

Отметим, в этом году из-за ситуации с коронавирусом число участников мировых соревнований не снизилось. А вот зрителей на стартах станет меньше. В условиях пандемии трибуны будут заполнены наполовину – таковы требования безопасности.

Елена ВИШНЯКОВА

Высокая проба

Участники, занявшие I, II и III место на этапе Кубка мира по сноуборду, получат эксклюзивные медали работы золотоустовских мастеров.

Медаль имеет нестандартную форму за счет изображенной на ней доски для сноуборда. На лицевой части нанесены логотипы международной федерации лыжного спорта (FIS), федерации сноуборда России и непосредственно турнира. На оборотной – название дисциплины и место проведения турнира.

Изготовлением медалей занимается мастерская народных промыслов Урала «МАОК». Она специализируется на выпуске продукции декоративно-прикладного искусства, выполненной в традиционной технике золотоустовской гравюры на металле. Основа медали – латунь, на которую нанесены золото 999 пробы (за первое место), никель (за второе место) и медь (за третье место).

Золотоустовская гравюра на металле является брендом Челябинской области. По традиции, победители международных соревнований, которые проходят на Южном Урале, получают эксклюзивные награды.

– В прошлом году мы изготовили медали, которые очень понравились организаторам и спортсменам. В этом году решили повторить успех предыдущего турнира, но сделали более сложный дизайн, – сказал **исполнительный директор компании «МАОК» Василий САХАНЬ**. – Конечно, мы бы хотели, чтобы медали остались в России у наших сноубордистов, но так же будем рады, чтобы частичка Южного Урала украшала дома спортсменов по всему миру.



Здоровье

Для удобства горожан

Чтобы записаться на прививку, необходимо:

– зайти на портал «Госуслуги» в свой личный кабинет и выбрать в нем услугу «Запись на вакцинацию от COVID-19» (запись происходит на основе формы записи на прием к врачу);

– выбрать медицинскую организацию (для пользователя отображаются только те организации, где проводится вакцинация), кабинет, а также дату и время посещения; – в день вакцинации при себе необходимо иметь паспорт и полис ОМС.

В приоритетном порядке прививают лиц из группы риска (старше 60 лет или с хроническими заболеваниями), а также тех, кто работает с большим количеством людей: социальных работников, врачей, сотрудников сило-

У южноуральцев появилась возможность записаться на вакцинацию от коронавирусной инфекции через портал госуслуг

вых структур, волонтеров, педагогов. Специалисты напоминают, что прививку могут сделать граждане старше 18 лет. Однако она противопоказана беременным и кормящим женщинам, при острых инфекционных и неинфекционных заболеваниях в период обострения, при обострении хронических заболеваний, при других индивидуальных противопоказаниях по здоровью.

Напомним, что с 1 февраля в медучреждениях Челябинской области возобновилось проведение диспансеризации и профосмотров. Это стало возможным в

том числе благодаря постепенной стабилизации ситуации с заболеваемостью COVID-19 в регионе.

Кроме того, в регионе начинается постепенное сокращение количества «ковидных» коек, больницы и поликлиники поэтапно возвращаются к плановой работе. Так, в Магнитогорске уже на этой неделе полностью вернется к своей профильной деятельности ГАУЗ «Городская больница №3», где ранее госпитальная база была создана в терапевтическом отделении, а также частично количество коек сократится в «Центре охраны материнства и детства».

По словам министра здравоохранения Челябинской области Юрия СЕМЕНОВА, перевод коек в профильную деятельность происходит с учетом эпидемиологической ситуации в муниципалитетах, и в том числе в связи с востребованностью плановой медицинской помощи жителям с острыми нарушениями мозгового кровообращения, хирургического, терапевтического, гинекологического, кардиологического направлений.

Специалисты отмечают, что диспансеризация – один из эффективных способов диагностики и выявления различных заболеваний на ранней стадии. Сюда относятся и онкологические заболевания, сердечно-сосудистые болезни, сахарный диабет, болезни органов дыхания.

Скоро в законодательстве

Запрещённая пропаганда

Второе чтение проходит проект закона, вносящий изменения в Уголовный и Уголовно-процессуальный кодексы

Он оговаривает уголовную ответственность за склонение к потреблению наркотиков посредством интернета. Всемирная сеть охватывает многомиллионную аудиторию, к которой неравнодушны сбытчики. Больше покупателей – больше прибыли. Потенциальными потребителями является легко внушаемая молодежь. В сети им говорят о «безвредности», постижении дзена, познания себя путем употребления дурманящих веществ. Форумы, тематические сайты ведут скрытую пропаганду, запрещенную в нашей стране. В Уголовном кодексе отсутствовал квалифицирующий признак, предусматривающий склонение к потреблению наркотиков с использованием интернета. Поэтому действующую статью 230 УК «Склонение к потреблению наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов» расширяют: добавляется признак склонения через интернет (срок от пяти до 10 лет лишения свободы). Если в результате подобной пропаганды и употребления наступят тяжкие последствия, смерть, то наказание будет расширено до 12-15 лет. Расследование состава преступления и его связи с конкретным пропагандирующим материалом будет возложено на следователей органов внутренних дел.

– Еще в осеннюю сессию был принят закон, ужесточающий административную ответственность за пропаганду наркотиков и их употребления в сети Интернет, – подчеркнул председатель комитета по законодательству ГД Павел КРАШЕНИННИКОВ. – Штрафы для граждан выросли до 30 тысяч рублей, для должностных лиц и ИП – до 100 тысяч, для юридических – до 1,5 миллиона рублей.

Кошек оставить

В первом чтении Советом ГД одобрен проект закона, запрещающий взыскание домашних животных по исполнительным документам

Было в практике такое, что судебные приставы изымали породистых кошек и собак, дабы продать и покрыть долги. Теперь запретят, но только если зверята не используются в предпринимательской деятельности. То есть живущие в домовладении кобели-производители, а то и коровы, дающие молоко и сметану на продажу, под действие «послабления» не попадут. Речь пойдет исключительно о братьях наших меньших, любимцах, которые радуют глаз и развлекают детей. В действующей редакции статьи 446 ГПК содержится перечень сельскохозяйственных животных, на которых нельзя обращать взыскание по исполнительным документам. Законопроект дополнит этот перечень указанием на домашних животных, которые не используются в предпринимательской деятельности. Понятие «домашние животные» включает живность, которая находится на содержании владельца, под его временным или постоянным надзором, местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы.

Успейте застолбить место

Бизнесмены смогут открыть торговые точки в новом парке, который появится в южной части города

Заявки предприниматели могут подать уже сейчас. Напомним, что в прошлом году жители проголосовали за новый объект благоустройства в рамках программы «Формирование комфортной городской среды». Большинство голосов было отдано за строительство нового парка в южной части Магнитогорска. Он появится на пересечении проспекта Карла Маркса и улицы Зеленый лог. Работы по благоустройству уже начались. Акцент планируется сделать на активный отдых и спорт. Здесь организуют велосипедные и прогулочные дорожки, будут установлены детские площадки, рассказал директор МАУ «Парки Магнитки» Александр ИВАНОВ.

Практика показала, что на территории парков есть место бизнесу. Более того, он успешно развивается на таких площадках: в двух наиболее крупных парках города – Экологическом и у Вечного огня – на сегодняшний день работают около 15 предпринимателей. Заведения общепита и пункты проката снаряжения востребованы у посетителей.

В планах разместить торговые объекты и в новом парке. Заявки предприниматели могут оставить уже сейчас, сообщает пресс-служба администрации города. Сделать это можно по телефону 8 904-803-34-34 или отправить заявку на электронную почту МАУ «Парки Магнитки»: parkimag@bk.ru. И если заявка будет подтверждена, уже с наступлением тепла представители малого бизнеса смогут начать в отведенных местах возведение своих павильонов параллельно со строительством самого парка.



Динара Воронцова «МР»



Ситуация

КОГДА В ЖИЛЬЦАХ СОГЛАСЬЯ НЕТ

Случившийся в октябре 2020 года
пожар развёл по разные стороны
жителей дома №27
по улице Пионерской

7 октября, 2.30 утра.

На пульт дежурного пожарной части поступает сообщение: горит один из старейших домов Магнитогорска – историческое наследие. По адресу Пионерская, 27 в октябрьскую ночь выдвигаются пожарные расчеты.

Полыхает крыша старенькой четырехэтажки, огонь стремится прорваться дальше, угрожая уничтожить квартиры. А жильцы с ужасом наблюдают, как горит их кров. Утешением служит лишь то, что всем удалось вовремя выбежать из дома. Пожарные полностью справляются с огнем уже в семь часов утра. Но на заливку конструкций уходит гораздо больше времени.

Город оперативно подключается, и всех жильцов быстро размещают сначала в близлежащей школе, позже все желающие перебираются в общежитие на улице Уральской, 51. Кто-то решает снять жилье. В ту ночь всех мучает один и тот же вопрос: когда можно вернуться домой?

Снова дома

Прошло четыре месяца. В пострадавшем доме лишь 13 квартир постепенно обживают на руинах бывшего быта. Несмотря на то, что беда у всех общая, ущерб от пожара и тушения разный. В одних квартирах уже и следа нет от октябрьского бедствия, в других до сих пор сырость, в иных и вовсе плесень и грибок.

Жительница четвертого подъезда Светлана БРЕНДИНА показывает свою трехкомнатную квартиру на втором этаже: хороший ремонт, натяжные потолки – чистота и порядок, домашний уют как был, так и остался. Женщина рассказывает, что с мужем вернулись домой совсем недавно:

– Мы снимали квартиру почти три месяца, пока нам не подключи-

ли заново все коммуникации: отопление, газ.

Без переживаний не обошлось, говорит Светлана, ведь дом заливали водой. Успокоились лишь тогда, когда, вернувшись за документами через пару дней, увидели, что в квартире все в порядке, только чуть-чуть отошли обои на кухне.

У соседней напротив квартиры очень пострадала – там натяжной потолок отвис. Конечно, сильно пострадал первый-второй подъезды. С той же стороны весь пожар начался, – поясняет наша собеседница.

Светлана отмечает, что жильцы некоторых квартир сразу же взялись за восстановление своих квартир. Поэтому сейчас уже и выезжают туда.

– А девочки, которые хотели, чтобы им выделили жилье, говорили, что на Зеленом логге дом стоит с нашими квартирами. Они просто все закупили и просушивать не дали. Естественно, у них пошла плесень и грибок. Они до сих пор надеются на то, что им что-то выделят, – недоумевает Светлана. – Наш дом признан неаварийным, конструкция не пострадала, поэтому они подлежат ремонту. Ремонт крыши нам делают, правда, могли бы побыстрее.

Семь недель

Квартира Ирины БАБЕНКО тоже в четвертом подъезде, но на четвертом этаже. О последствиях пожара напоминают лишь снятые потолки. Но оголенные перекрытия не видно. В прихожей все зашито спецматериалами.



– Но это уже заделали мне сыновья. Там была драмка, – поясняет женщина, указывая на потолок в прихожей. – Живу сейчас здесь, потому что мне негде больше жить.

К ней в гости заглянули не только журналисты, но и представители управляющей компании ООО «Пионер» и начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Алексей БОЛДАШЕВ.

– Плесени нет? – интересуется кто-то из гостей.

– Ну-у, я ее сушила, – по интонации женщины понятно, что процесс этот очень долгий и трудоемкий. – Еще пожарные не успели потушить пожар, один из них сам мне открыл окно, говорит: не закрывайте, пусть сохнет. Потому что здесь было все в воде.

На кухне Ирина показывает наполовину снятое потолочное покрытие, говорит, что еще не просохло окончательно, поэтому и закрывать рано. Иначе все «зацветет».

– Туалет был вообще черный, – хозяйка показывает блестящий белый санузел.

От последствий пожара уже нет и следа. Чего стоило все это отмыть?! Женщина, вздыхая, вспоминает свои трудности. Говорит, что девятого октября уже приехала в квартиру, чтобы навести порядок:

– Каждый день. Семь недель. Все сушила, все отмывала. Окна

открыла, как сказали пожарные, и больше не закрывала. У меня ледник был в квартире, уже ноябрь стоял. Пока мне сын разрешения не дал закрыть.

Судя по состоянию квартиры, сложно представить, что еще совсем недавно здесь сыпалась штукатурка, вздувался ламинат, стекала вода по стенам.

– Ничего, – не унывает Ирина Бабенко, – вот подсохнет, и я все сделаю. Сыновья помогут: и линолеум постелят, и потолки закончат.

Не возьмись она за дело сразу, и плесень бы пошла, и полы бы выгнулись, говорит Ирина.

– Сейчас на крыше работы проводятся, теплее у вас стало? – интересуется представитель администрации.

– Крышу над нашей квартирой еще не утеплили, обещают, что после выходного сделают, – передает слова строителей женщина. – Уже потеплее в квартире стало, но пока включую электрический калорифер. Сейчас в квартире 24 градуса, потому что на улице тепло. А вообще доходило до 16–17 градусов.

– А помощь материальную вы получили? – спрашивает Алексей Болдашев.

– Да, сначала 10 тысяч, потом еще 110 тысяч рублей. При этом я никому не ходила и не просила. Мне сама позвонила, я приехала и написала заявление. Перевели быстро.

Начальник управления ЖКХ поясняет, что по 100 тысяч рублей получили все жильцы, в том числе и дети, прописанные в квартирах четвертого, самого пострадавшего этажа. Но многие жильцы, объясняет Алексей Болдашев, пустили эти средства не на ремонт своих квартир.

Ирина же говорит, что полученной суммы ей вполне хватит, чтобы привести квартиру в порядок: сыновья помогут, поэтому напоминать рабочих не придется.

Сушить, нельзя медлить

Пока идем в следующую квартиру, Алексей Болдашев объясняет, что просушка дома в такой ситуации – процесс длительный. Порой уходит больше года:

– Директор регионального оператора Вадим БОРИСОВ, когда приезжал сюда, рассказал: похожий дом сушили полгода, при том, что это было летом, а окончательно здание просохло только через год. Этот процесс очень долгий, а сейчас зима, понятно, что дом будет сохнуть еще больше времени в холодный период, а если и жители не станут заботиться о своем имуществе, квартиры и вовсе придут в негодность. По поводу жильцов, которые запустили состояние сво-



их квартир, мы обратились в прокуратуру, чтобы понять, какие действия необходимо предпринять дальше. Прокуратура оценила действия жильцов как неправомерные и рекомендовала обратиться в суд. Жителям удалось уговорить без судебных разбирательств, но сколько сил это стоило! Ценное время для просушки было упущено. Окончательно все жильцы предоставили доступ только к концу декабря, и вы можете представить, во что успели превратиться квартиры за это время!

С претензиями в управление жилищно-коммунального хозяйства обратились 28 собственников. Они теперь настаивают, пояснил Болдашев, чтобы им предоставили другие квартиры, поскольку в этих жить нельзя. Однако есть экспертное заключение, где указывается на неаварийное состояние дома и рекомендуется провести ремонтные работы.

– Мы сами не знаем. Нам никто ничего не говорит. Конечно, ремонт здесь делать – это не раньше осени. Пока это все просохнет... Но жить тяжело в таких условиях.

На ремонт уйдет не меньше пяти сот тысяч рублей, предполагает она, под компенсацию не попали, им выплатили два раза по 10 тысяч рублей.

– Как-то обидно, мы тоже пострадали не меньше других. Вся грязь и вонь с четвертого, третьего этажей к нам идут. На четвертых этажах такого запаха нет, как у нас, – сетует хозяйка квартиры.

А ремонтировать нужно полностью всю квартиру. И это еще без учета мебели. Что-то пришлось выбросить, потому что вода в комнатах стояла по шиколотку. Что-то удалось сохранить. Еще послужит кухонный гарнитур, купили его всего два года назад.

Беспочему Ирину и новые трещины, которые пошли по стенам. Говорит, что кое-где они и раньше были – дому все же 90 лет. Но теперь и стены стали «ходить ходуном».

– На кухне тоже трещина. Здесь были жидкие обои – мы пытались снять, и вместе со стеной все это отходит, вместе с дражкой, – наша собеседница надавливает на стену, и под ее пальцем откопываются куски, обнажая штукатурку.

– Квартира на трех хозяев, и они не могут договориться, кто из них купит замок на входную дверь, – говорит одна из представительниц ЖРЭУ.

Кстати, это та самая квартира, где появились экскременты прямо в середине комнаты. Хозяева винят строителей, которые провозят строительный мусор, обнажая ступеньки.

– Везде были натяжные потолки, все оборвано, – с горечью говорит Ирина ЗУБАРЕВА, объясняя удручающую обстановку в квартире. – Обои сорваны. Ламинат мы убрали, потому что все было сырое.

Но просушкой Ирина также занялась с первых дней после пожара. Как ни было тяжело, говорит, приезжала каждый день, утром открывала форточки, вечером закрывала. Пришлось выбросить все картонные коробки, в которые хотела упаковать вещи – они тут же промокли насквозь, впитав в себя влагу.

– Потом нам дали тепловую пушку, и она почти месяц у нас стояла. Мы сначала в одной комнате утром включали, вечером выключали.

На вопрос о том, когда можно будет здесь что-то делать, женщины вздыхают:

– Некоторые жители демонстративно не приезжают, хоть мы и приглашали их неоднократно, просто саботируют все работы, – поясняют в «Управляйке».

– Причем у них всех огромные долги за ЖКХ.

Общий долг по дому – более 3,7 миллиона рублей. Из них больше 300 тысяч – только за содержание и ремонт. Алексей Болдашев добавляет, что за октябрь, ноябрь и декабрь жильцам не начислялись коммунальные платежи.

Второй подъезд и правда выглядит удручающе. Там тоже очень сыро и пахнет плесенью. Лестница завалена отбитой штукатуркой.

– Это подготовительные работы для будущего ремонта, – поясняют журналистам представители управляющей компании. – Вскрывают здесь все оштукатурят, побелят и покрасят.

Окна и двери заменяют в рамках капремонта, который запланирован на этот год. Уже на завершающем этапе и ремонт крыши.

Всех квартир во втором подъезде закрыты, но одна и вовсе брошена на произвол судьбы. Там нет замка.

– Квартира на трех хозяев, и они не могут договориться, кто из них купит замок на входную дверь, – говорит одна из представительниц ЖРЭУ.

Кстати, это та самая квартира, где появились экскременты прямо в середине комнаты. Хозяева винят строителей, которые провозят строительный мусор, обнажая ступеньки.

– Везде были натяжные потолки, все оборвано, – с горечью говорит Ирина ЗУБАРЕВА, объясняя удручающую обстановку в квартире. – Обои сорваны. Ламинат мы убрали, потому что все было сырое.

Но просушкой Ирина также занялась с первых дней после пожара. Как ни было тяжело, говорит, приезжала каждый день, утром открывала форточки, вечером закрывала. Пришлось выбросить все картонные коробки, в которые хотела упаковать вещи – они тут же промокли насквозь, впитав в себя влагу.

– Потом нам дали тепловую пушку, и она почти месяц у нас стояла. Мы сначала в одной комнате утром включали, вечером выключали.

На вопрос о том, когда можно будет здесь что-то делать, женщины вздыхают:

– Мы сами не знаем. Нам никто ничего не говорит. Конечно, ремонт здесь делать – это не раньше осени. Пока это все просохнет... Но жить тяжело в таких условиях.

На ремонт уйдет не меньше пяти сот тысяч рублей, предполагает она, под компенсацию не попали, им выплатили два раза по 10 тысяч рублей.

– Как-то обидно, мы тоже пострадали не меньше других. Вся грязь и вонь с четвертого, третьего этажей к нам идут. На четвертых этажах такого запаха нет, как у нас, – сетует хозяйка квартиры.

А ремонтировать нужно полностью всю квартиру. И это еще без учета мебели. Что-то пришлось выбросить, потому что вода в комнатах стояла по шиколотку. Что-то удалось сохранить. Еще послужит кухонный гарнитур, купили его всего два года назад.

Беспочему Ирину и новые трещины, которые пошли по стенам. Говорит, что кое-где они и раньше были – дому все же 90 лет. Но теперь и стены стали «ходить ходуном».

– На кухне тоже трещина. Здесь были жидкие обои – мы пытались снять, и вместе со стеной все это отходит, вместе с дражкой, – наша собеседница надавливает на стену, и под ее пальцем откопываются куски, обнажая штукатурку.

– Квартира на трех хозяев, и они не могут договориться, кто из них купит замок на входную дверь, – говорит одна из представительниц ЖРЭУ.

Несмотря на то, что жить в квартире все же страшно, прощаться со своим жильем и переезжать Ирине не хотелось бы: прожили здесь больше 30 лет, детский садик, школа, работа, сад – все рядом.

Саботаж

Второй подъезд сейчас закрыт на замок. Ключи, конечно, есть у всех собственников расположенных здесь квартир. Но ни одна квартира пока не признана пригодной для проживания. Нет здесь и газа, как объясняют сотрудники управляющей компании, для этого нужно обеспечить одновременный доступ во все квартиры.

– Некоторые жители демонстративно не приезжают, хоть мы и приглашали их неоднократно, просто саботируют все работы, – поясняют в «Управляйке».

– Причем у них всех огромные долги за ЖКХ.

Общий долг по дому – более 3,7 миллиона рублей. Из них больше 300 тысяч – только за содержание и ремонт. Алексей Болдашев добавляет, что за октябрь, ноябрь и декабрь жильцам не начислялись коммунальные платежи.

Второй подъезд и правда выглядит удручающе. Там тоже очень сыро и пахнет плесенью. Лестница завалена отбитой штукатуркой.

– Это подготовительные работы для будущего ремонта, – поясняют журналистам представители управляющей компании. – Вскрывают здесь все оштукатурят, побелят и покрасят.

Окна и двери заменяют в рамках капремонта, который запланирован на этот год. Уже на завершающем этапе и ремонт крыши.

Всех квартир во втором подъезде закрыты, но одна и вовсе брошена на произвол судьбы. Там нет замка.

– Квартира на трех хозяев, и они не могут договориться, кто из них купит замок на входную дверь, – говорит одна из представительниц ЖРЭУ.

Кстати, это та самая квартира, где появились экскременты прямо в середине комнаты. Хозяева винят строителей, которые провозят строительный мусор, обнажая ступеньки.

– Везде были натяжные потолки, все оборвано, – с горечью говорит Ирина ЗУБАРЕВА, объясняя удручающую обстановку в квартире. – Обои сорваны. Ламинат мы убрали, потому что все было сырое.

Но просушкой Ирина также занялась с первых дней после пожара. Как ни было тяжело, говорит, приезжала каждый день, утром открывала форточки, вечером закрывала. Пришлось выбросить все картонные коробки, в которые хотела упаковать вещи – они тут же промокли насквозь, впитав в себя влагу.

– Потом нам дали тепловую пушку, и она почти месяц у нас стояла. Мы сначала в одной комнате утром включали, вечером выключали.

На вопрос о том, когда можно будет здесь что-то делать, женщины вздыхают:

– Мы сами не знаем. Нам никто ничего не говорит. Конечно, ремонт здесь делать – это не раньше осени. Пока это все просохнет... Но жить тяжело в таких условиях.

На ремонт уйдет не меньше пяти сот тысяч рублей, предполагает она, под компенсацию не попали, им выплатили два раза по 10 тысяч рублей.

– Как-то обидно, мы тоже пострадали не меньше других. Вся грязь и вонь с четвертого, третьего этажей к нам идут. На четвертых этажах такого запаха нет, как у нас, – сетует хозяйка квартиры.

А ремонтировать нужно полностью всю квартиру. И это еще без учета мебели. Что-то пришлось выбросить, потому что вода в комнатах стояла по шиколотку. Что-то удалось сохранить. Еще послужит кухонный гарнитур, купили его всего два года назад.

Беспочему Ирину и новые трещины, которые пошли по стенам. Говорит, что кое-где они и раньше были – дому все же 90 лет. Но теперь и стены стали «ходить ходуном».

– На кухне тоже трещина. Здесь были жидкие обои – мы пытались снять, и вместе со стеной все это отходит, вместе с дражкой, – наша собеседница надавливает на стену, и под ее пальцем откопываются куски, обнажая штукатурку.

– Квартира на трех хозяев, и они не могут договориться, кто из них купит замок на входную дверь, – говорит одна из представительниц ЖРЭУ.

В самой квартире, к слову, нет сильной влажности, да и плесени на стенах не видно. Состояние разбитое – с этим не поспоришь, но и до пожара, говорят, было не лучше. Кто же будет убирать? Вопрос остается открытым.

Пойдем до конца

С жильцами тех самых «саботирующих», по словам сотрудников ЖРЭУ, квартир мы встретились на следующий день. Хозяйка квартиры №9 Анна САННИКОВА согласилась рассказать свою правду. С женщиной и некоторыми другими жильцами возвращаемся в тот самый второй подъезд – идем в квартиру на первом этаже. Дверь в квартиру Анны не сразу поддается, как только делаем шаг в квартиру, над головой нависает какая-то балка.

– Осторожно, – предупреждает женщина. – Здесь небезопасно.

По сути, там не только ходить, но даже дышать вредно – кругом разлопачиваются грибок и плесень. Анна ведет нас в детскую. Видно, что ремонт сделан совсем недавно. Над новыми обоями висят лохмотья натяжного потолка.

В другую комнату не рискуем пройти. Анна объясняет, что может обвалиться потолок. Часть шпательки уже рухнула. На полу до сих пор стоит вода, на стенах плесень.

– Говорят, что мы никого не пустили для просушки в свои квартиры, это неправда, – говорит женщина. – Мы и приходили, и просили, чтобы нам просушили. Но вот результат. Нам дали маленькие тепловые пушки, ими нереально просушить квартиру.

Интересуемся, сразу ли жильцы дали доступ в квартиры.

– Да, конечно, – настаивает Анна. – А сейчас они говорят, чтобы я сюда с ребенком заезжала. У меня дочь аллергия! Как и ее сюда привезу?

Такая же картина и в квартире напротив. Виктория КАШТАНОВА говорит, что купала ее с использованием материнского капитала.

Несмотря на то, что дом старый, он казался крепким. Женщина не ожидала, что все обернется таким образом. Теперь жить в сы-

рой квартире с плесенью не может, уж не говоря о том, чтобы продать ее. Да и страховые компании, по словам обитателей, отказываются страховать их жилье.

Жители говорят, что подали заявление на проведение межведомственной комиссии, где рассчитывают доказать, что их квартиры непригодны для проживания. А также планируют заручиться отчетами на запросы в бюро независимых экспертиз по состоянию своих квартир и независимой экспертизой состояния дома, которую проводила уфимская компания. Анна Санникова от лица других жильцов написала обращение и в Роспотребнадзор.

– Мы не претендуем на новые квартиры, мы согласны, чтобы нам возместили кадастровую стоимость наших квартир и компенсацию на приобретение новой мебели и техники, – говорит Анна.

Женщина уверяет, что будет отстаивать свою позицию и позицию жильцов, также не желающих оставаться в этом доме. Она надеется, что удастся решить все вопросы на уровне межведомственной комиссии. Если нужно, обратится в суд. Анна говорит, что готова пройти этот путь.

Расставим акценты

Точку в этой истории, конечно, поставит закон. Выше него не прыгнешь, как бы кому-то не хотелось.

Пожар на Пионерской, 27 развел бывших соседей по обе стороны. И каждый из них пошел своим путем.

Важно понимать, что власти города не бросили своих жителей один на один с их бедой: временное жилье предоставили, компенсации, причем довольно существенные, получены вовремя, начисления за коммунальные услуги не проводились. Контроль за организациями, от работы которых напрямую зависит качество работ по дому, ведется.

«Магнитогорский рабочий» показал ситуацию такой, какая она есть. А споры, если они возникнут, всегда решат только конструктивный диалог.

Ирина ЧУРИЛИНА
Динара ВОРОНЦОВА



Советы психолога

На кого ты похож?!

Внешний вид – одна из самых частых проблем в отношениях родителей и детей-подростков

aminoapps.com

«Что за кольца в ухе, ты же мальчик», – злится завуч. «Ты как попугай, когда так накраишься», – расстраивается бабушка. Отчего так происходит и можно ли с этим что-то сделать? Давайте разберемся.

Яркие перья

Во все времена подростки и молодые люди экспериментируют с собственной внешностью. Им нужны эти эксперименты в силу возраста и особенностей психики. Так подрастающие дети пытаются решить сразу несколько проблем.

Поиск себя. Они пробуют, определяют свой облик, пытаются понять, какие они. Когда дама лет тридцати вдруг превращается из брюнетки в блондинку и говорит «я ищу себя», это воспринимается с улыбкой: женщина захотела стать чуточку другой – и стала. У детей все то же самое, только с поправкой на неопытность. Они не умеют и не знают пока, как надо.

Недовольство собой и своей внешностью. Очень мало найдется подростков, которых не волнует этот, казалось бы, простой вопрос. Тело меняется слишком быстро, и такой стремительный процесс пугает, расстраивает или злит, а уж прыщи – вечная проблема возраста. Недовольство внешностью приводит к экспериментам над ней, а поскольку опыта и умения не хватает, то все выливается в «дикие», по мнению взрослых, формы. Либо в попытки спрятаться, уйти от себя – отсюда и мешковатая, часто бесполовая одежда, и прически в стиле «унисекс».

Протест. Молодым кажутся скучными и устаревшими нормы, навязываемые взрослыми – родителями, учителями: «Правильно-неправильно», «Хорошо-плохо», «Надо-нельзя». Такая «схематичность» мира старших вызывает протест, желание уйти от них, стать свободным. И этот протест выражается не только в постоянных конфликтах со взрослыми, субкультурах и «вызывающей» музыке, стихах или рисунках, но и во внешнем облике.

Потребность быть «своим в стае». Если сейчас в подростковой среде модно носить рваные на всех местах джинсы, то ребенок не надеет другие: его засмеют, отвергнут, он останется в одиночестве, – а для подростка это страшно. Мнение сверстников становится намного весомее,

чем мнение родителей, родственников и особенно педагогов, это особенность возраста. Если Маша из параллельного класса сказала, что в новом сезоне будут в тренде клетчатые, а не полосатые рубашки, то полосатая, если вы даже заставите ребенка ее надеть, будет немедленно снята, стоит ему выйти из квартиры. «Пусть лучше я выдержу бурю упреков от мамы, чем даже маленькую насмешку – от сверстников», – с полным правом считает подросток.

Стремление к независимости. Подросток изо всех сил стремится стать взрослым, ему важно, чтобы его уважали как личность, он стремится отстоять себя и свое мнение во всем – в том числе в одежде, прическе. Современное же общество, при всей его кажущейся пестроты и независимости, – жестко регламентированная структура, в которой дети воспринимаются как объекты, не имеющие права на свое мнение и желания. Указания родителей, что, когда и как им носить, есть, чему учиться и какую выбирать профессию, по сути лишают подростков права выбора. И они стараются освободиться от этого – так, как умеют.

Защита. Все эти распушенные волосы, закрывающие щеки и глаза, капюшоны, натянутые на голову так, что не видно лица, – защита. Попытка подростки уйти, спрятаться от внешнего мира, который постоянно от них чего-то хочет, от вопросов, скандалов, требований, выполнить которые у них не хватает ни сил, ни возможностей. Попытка побыть наедине с собой. У подростков «весь мир болит», они живут без кожи и каждое прикосновение чувствуют нервами. И защищаются – как умеют и могут.

Война или мир

Воевать с детьми по поводу внешнего вида бессмысленно. Максимум, чего вы добьетесь, – демонстративного, а не подлинного согласия, и любимое чадо все равно оденется по-своему, едва вы отвернетесь. Либо, что вероятнее, начнется очередной конфликт.



Примите и поддержите. Дайте ребенку понять, что любите и будете любить его любым: лохматым, грязным, уставшим. Каждому человеку нужно место, где его ждут вне зависимости от достижений и успехов. Заметьте: когда ваш разговор с девочкой-подростком принимает доверительный характер, она сама откидывает волосы с лица. Как только вы повышаете голос или разговор принимает нежелательный оборот – сутулится, прячется, завешивается «лохмами», а вы злитесь еще сильнее. Не шутите и не высмеивайте их манеру одеваться, внешность и недовольство ею – это для детей слишком болезненно. Обращайте внимание на достоинства внешности: полюбуйтесь красивыми глазами дочери, похвалите мышцы сына после занятий в тренажерном зале.

Говорите. Расскажите об изменениях, которые неизбежно происходят с телом в подростковом возрасте. О том, что каждый человек рождается уникальным, нет единых стандартов красоты, и у каждого времени они свои. О том, что требования моды могут подрывать здоровье. Помогите ребенку найти свою внутреннюю красоту, это прибавит уверенности в себе.

Научите. Объясните, расскажите про сочетания цветов, стили в одежде, типы фигуры. Покажите, какие прически больше идут к именно такой форме лица. Конечно, для этого нужно разбираться во всем самим – а как иначе? Помогут обучающие курсы в интернете, знакомая парикмахер или косметолог, мастер маникюра. Нет знакомых – отведите дочь в салон, сына – к дерматологу, чтобы справиться с прыщами. И не бойтесь этих экспериментов – они, напротив, показывают нормальное, по возрасту, развитие вашего ребенка.

Если в школе есть единая форма или дресс-код, поговорите об этом спокойно, выбрав нужный момент. Объясните, что каждому месту и делу соответствует своя одежда. Есть вещи, которые мы не можем изме-

нить вне зависимости от отношения к ним, и дресс-код – один из них. И цена ношения любимой толстовки в школе – обострение отношений с ее администрацией; так стоит ли оно того? Подберите одежду, которая осталась бы в рамках требований и в то же время нравилась подростку.

Не сравнивайте ребенка с другими – это еще больше усугубит ситуацию. Одно из самых болезненных переживаний – сравнение с кем-то, особенно если этот кто-то, по мнению подростка, успешнее, чем он. Такие разговоры, пусть из самых лучших побуждений, еще больше заставляют его думать, что он неуспешный, некрасивый и вообще плохой. Сделать сына или дочь идеальным не смог еще никто, и такие сравнения – верный способ надолго испортить отношения.

Дайте детям возможность побыть в одиночестве. Подростковый возраст – время осознания «Кто я? Какой я?», и для этого очень нужно иногда оставаться наедине с собой.

Для кого это важно?

Этот момент очень сложный. Но рано или поздно он все равно наступит. Спросите себя: как внешний вид вашего ребенка задевает вашу жизнь?

Одно дело, если причина вашего недовольства – страхи вроде «На тебя косматого ни одна девочка не глянет». Поверьте, что только в жизни сына появится та самая Единственная Девочка и сделает ему замечание, он все исправит. Сейчас же – это его прическа, его дело и его жизнь. И, кстати, осознание последствий своей позиции – тоже. Если в школе из-за внешнего вида ему регулярно делают замечания, то предоставьте ему право самому их улаживать. Ответственность за поступки воспитывается только так.

Другое дело, если распушенные или немтытые длинные волосы дочки за обедом то и дело оказываются в вашей тарелке. Или если из-за отсут-

ствия формы вас регулярно вызывают в школу, и вы вынуждены отпрашиваться с работы. Или если эксперименты приводят к проблемам со здоровьем ребенка, устранять которые приходится вам. Тогда, безусловно, вы имеете право требовать, чтобы препятствие было устранено. Заключите договор: «Твои волосы – это твое дело, но я не хочу вылавливать их из салата, который едим мы все. И либо ты, выходя к обеду, собираешь их в хвост, либо ешь позже и все убираешь за собой сама!»

Один из аргументов взрослых в подобных ссорах – «Мне стыдно рядом с тобой по улице идти!» Спросите себя: перед кем вам будет стыдно, если вы идете рядом с ярко накрашенной дочкой с кольцом в ухе? Перед соседями, подружками, бабушкой? За что именно вам стыдно?

Обычно ответ бывает: я плохая мать, не научила, не проследила. Но это действительно так? Вы правда не рассказали ребенку о правилах поведения, этикета и прилично внешнего вида? Не научили, как следить за собой? Не объяснили, какими последствиями для здоровья может обернуться пренебрежение уральским климатом в попытках выглядеть модно? Вы сделали все, что могли и сумели. Вы свою функцию выполнили, вы – хороший родитель. Так за что вам стыдно?

Вдумайтесь: стыдно вам, а измениться должен ваш ребенок. Проблема – ваша, а решать ее должен ребенок. Чувство стыда сильно управляет нам жизнь, и с ним нужно и можно работать. Но – вам. В идеале – с психологом.

И последнее. Сейчас ваш ребенок учится жить без вас. Задача родителей на этапе подростничества: отпустить его. Разорвать пуповину, которая возникла с рождения. Понять, что сын или дочь вот уже совсем скоро вырастут и выберут самостоятельный путь. Это сложно, часто больно, но необходимо. Поверьте.

И отпустите своего ребенка.

Алина ЧИНИУЧИНА

Горячая линия



В Межрайонной ИФНС России №16 по Челябинской области прошла горячая линия

Ее тема – «Исчисление и уплата имущественных налогов физическими лицами». На вопросы налогоплательщиков отвечала **начальник отдела камеральных проверок №3 Елена СТЕПАНЧУК**. Среди прочих прозвучали следующие вопросы.

– Если у физического лица в собственности две квартиры, по какой из них применяется налоговый вычет?

– Применение предусмотренного статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации налогового вычета по объектам налогообложения налогом на имущество физических лиц, исчисленного исходя из кадастровой стоимости, не зависит от количества принадлежащих налогоплательщику жилых помещений и предусматривает уменьшение налоговой базы в отношении каждой квартиры на величину кадастровой стоимости ее 20 квадратных метров.

– Можно ли оплатить налоги

до получения налогового уведомления?

– Ждать налогового уведомления для уплаты имущественного налога налогоплательщику не обязательно. Денежные средства в любое время и в любой сумме, однократно или многократно можно перечислить на специальный счет Федерального казначейства, который по своей сути представляет «электронный кошелек или счет налогоплательщика». В день наступления срока уплаты конкретного налога налоговая инспекция спишет со счета необходимую сумму. Оставшиеся средства налогоплательщик может оставить на счете либо вернуть, обратившись в налоговую инспекцию с соответствующим заявлением.

– Сколько времени необходимо, чтобы истек срок исковой давности взыскания налогов, пеней, штрафов?

– В случае неисполнения физическим лицом обязанности по уплате налогов налоговый орган должен

Имущественные налоги

в течение трех месяцев со дня выявления недоимки направить налогоплательщику требование об уплате налогов (статья 69 НК РФ). Если сумма недоимки более 3000 рублей, требование должно быть направлено налогоплательщику в течение трех месяцев со дня выявления недоимки, если сумма недоимки менее 3000 рублей, то требование должно быть направлено налогоплательщику в течение восьми дней с даты его получения, если иной срок не указан в этом документе.

Если налоговое требование не исполнено в установленный срок, то налоговый орган, направивший требование, либо налоговый орган по новому месту жительства физического лица вправе обратиться в суд с заявлением о взыскании налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов за счет имущества физического лица. Заявление о взыскании налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов за счет имущества физического лица подается в отношении всех требований об уплате налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов, по которым истек срок исполнения и которые не исполнены этим физическим лицом на дату подачи налоговым органом заявления о взыскании в суд. Ука-

занное заявление о взыскании подается налоговым органом в суд в течение шести месяцев со дня истечения срока исполнения требования, если общая сумма налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов, подлежащая взысканию с физического лица, превышает 10000 рублей.

Если в течение трех лет со дня истечения срока исполнения самого раннего требования об уплате налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов, учитываемого налоговым органом при расчете общей суммы налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов, подлежащей взысканию с физического лица, такая сумма налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов не превысила 10000 рублей, налоговый орган обращается в суд с заявлением о взыскании в течение шести месяцев со дня истечения указанного трехлетнего срока.

Таким образом, срок исковой давности для взыскания налогов, пеней, штрафов исчисляется с момента наступления срока исполнения налогового требования и при недоимке свыше 10000 рублей составляет шесть месяцев, при недоимке менее 10000 рублей срок исковой давности – три года шесть месяцев.

Контроль

Новые правила для общепита



В рамках механизма «регуляторной гильотины» постановлением правительства РФ «Об утверждении Правил оказания услуг общественного питания» №1515 от 21.09.2020 года обновлены правила оказания услуг общественного питания

Прежний порядок, утвержденный постановлением правительства №1036 от 1997 года, утратил силу с 1 января текущего года. Постановление вступило в силу с 1 января 2021 года и действует шесть лет.

Многие положения нового порядка схожи с предыдущим, но есть и нововведения. Важное новшество в правилах касается цен на услуги общественного питания. В соответствии с новыми правилами цена услуги определяется стоимостью продукции, указанной в меню (прейскуранте). Исполнителю запрещается без согласия потребителя включать в договор (заказ) иные расходы (платежи, комиссии, доплаты, чаевые и др.), не включенные в стоимость продукции, указанной в меню. Потребитель может отказаться от оплаты не согласованных с ним названных дополнительных услуг / расходов, а если они оплачены, потребовать возврата уплаченной суммы.

При этом новыми правилами закреплено право исполнителя наряду с оказанием услуг общественного питания предложить потребителю приобрести услуги по организации досуга и другие услуги, однозначно указав на них возмездный или безвозмездный характер и предоставив возможность ознакомиться с информацией о таких услугах.

В части информации об исполнителе и оказываемых им услугах, режиме работы заведения общественного питания, сведения до потребителя доводятся в соответствии со статьями 8, 10, 11 Закона «О защите прав потребителей».

Также в новых правилах закреплена возможность направления потребителю электронного кассового чека (бланка строгой отчетности). На исполнителя возлагается обязанность обеспечения необходимыми средствами измерения для проверки объема предлагаемой продукции общественного питания.

По-прежнему исполнитель обязан иметь книгу отзывов и предложений, которая предоставляется потребителю по его требованию. Контроль за соблюдением Правил оказания услуг общественного питания осуществляется Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

ВАКЦИНАЦИЯ ОТ COVID-19

Как записаться на вакцинацию?



портал «Госуслуги»



запись к врачу



выбрать поликлинику



«врач-терапевт (вакцинация)» или «вакцинация от COVID-19»



кабинет вакцинации от COVID-19



выбрать дату и время

С СОБОЙ НЕОБХОДИМО ИМЕТЬ ПАСПОРТ И ПОЛИС ОМС

Сертификат о прохождении вакцинации вы получите через «Госуслуги»

ВАКЦИНАЦИЯ ОТ COVID-19

Прививку можно сделать, если:



У вас нет хронических заболеваний

18+

Вы старше 18 лет



За последние 30 дней не было других прививок



За последние 14 дней не болели ОРВИ



Не участвовали в испытаниях вакцины



Не беременны и не кормите грудью (для женщин)

Реклама и объявления

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ на территорию ПАО «ММК»

Подсобных рабочих, занятых уборкой производственных сыпучих материалов в производственных цехах. Умение работать в команде, без вредных привычек.

3/П – 30 000/35 000 рублей, график 5/2, предоставляется спецодежда, осуществляется доставка к месту работы.

Телефон 8-912-890-29-11

УСЛУГИ

< натяжные потолки. Т. 8-912-329-34-90;

Профессиональный ремонт стиральных, посудомоечных, швейных машин, холодильников, газовых, электрических плит, котлов, беговых дорожек. Т. 45-17-35.

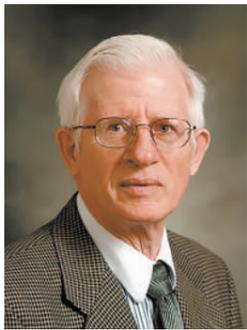
Место для вашей рекламы. Т. 26-33-52.

Городской совет ветеранов выражает глубокие соболезнования исполняющему обязанности председателя совета ветеранов ОАО «ММК-МЕТИЗ» Галине Михайловне Литвине по поводу кончины матери Нины Григорьевны ТОКУНОВОЙ, ветерана труда, труженика тыла, одной из старейших жительниц города.

Книжная полка

«Тёплое словечко»

Южноуральскому детскому поэту Льву Рахлису 25 января исполнилось бы 85 лет



В память об авторе юные читатели детских библиотек Магнитогорска присоединились к межрегиональной акции «Читаем стихи Льва Рахлиса», организованной Челябинской областной детской библиотекой имени В. Маяковского.

«Скучно быть взрослым», – сказал в одном интервью Лев Яковлевич Рахлис. Ребенок в его душе диктовал перу яркие, озорные стихотворения. Добрые и ненавязчиво мудрые стихи Рахлиса, любимые и взрослыми, и детьми, вне времени. Легкость рифм позволяет свободно рассказывать их наизусть, что успешно демонстрируют участники акции. Под хештегом #ЧитаемРахлиса собраны десятки видеозаписей громких чтений стихотворений поэта, в том числе подготовленных совместно детскими библиотекарями и юными читателями Магнитогорска. Также в рамках акции библиотекари провели беседы-знакомства с творчеством основателя современной детской поэзии на Южном Урале.

С легкой руки Льва Рахлиса в читательский мир вошел и стал популярным Шисел-Мышел: «Шисел-Мышел, как родился, первым делом удивился: «До чего чудесен свет, ничего чудесней нет!» Дорога жизни открывает маленькому любопытному персонажу много интересного. Вместе с Шиселом-Мышелом взрослые читатели словно возвращаются в детство и заново всему удивляются, а юные читатели – фантазируют и познают мир вокруг себя. Любопытный герой стихотворений Льва Рахлиса станет отличным другом вашему ребенку в поисках открытий и ответов на бесчисленные «почему», научит замечать вокруг себя много всего интересного и идти по жизни с улыбкой.

Лев Яковлевич, не желая, по его собственному выражению, «носить взрослые туфли», продолжал в стихах делиться искренним и непосредственным взглядом на мир со своими маленькими читателями. С 1993 года Лев Рахлис жил в США, но продолжал издавать сборники стихотворений и загадок в Москве и Челябинске, из последних – «Подарили рыбку зонтик», «На зеленом острове Борнео», «Я иду по ковру», «Мышка-пышка», «Мистер Здрасьте».

Татьяна СЛАВУТА, методист «ЦДБС» Магнитогорска

Круг интересов

В Год науки и технологий в детской библиотеке №4 имени С. Михалкова начинает работу «Лего-club»

В век активной информатизации, компьютеризации и роботостроения особо острой стала проблема общения детей со сверстниками. Живому общению ребята предпочитают времяпрепровождение дома за компьютерными играми и в приложениях гаджетов.

Но каждый ребенок в душе природный изобретатель, мечтатель и фантазер, который стремится к открытиям и новым знаниям. И нам, взрослым, достаточно направить любознательность наших детей в правильное русло – создать условия для общения детей, развития творческих и интеллектуальных способностей юных изобретателей.

Лего-конструирование – интересное и увлекательное занятие, тесным образом связанное



с интеллектуальным развитием ребенка. Оно расширяет границы познания об окружающем

мире и представления о транспорте, искусстве и архитектуре, служит отличным инструментом

развития внимания, логического и пространственного мышления, умения планировать и работать в команде.

Совсем немного теории – и юные читатели получают новые и полезные знания. Много конструирования – и ребята начнут собирать разные модели, начиная от вазы для цветов, заканчивая инопланетным космическим кораблем, участвовать в соревнованиях по легоконструированию и получать положительные эмоции. А самое главное – смогут испытать радость от реализации своих идей и общения с такими же увлеченными единомышленниками.

Юлия ШАТИНА, заведующая детской библиотекой №4

Дебют

В главной роли – музыка



Одно дело – посещать музыкальные занятия, и совсем другое – принять участие в создании литературно-музыкального фильма

Владимир Бруйко

Это испытали на себе ученики двух музыкальных школ города, дебютировавшие под руководством своих педагогов в 37-минутном видеоролике «Вечный солнечный свет в музыке». Он вышел в социальных сетях и на сайте Магнитогорского Дома музыки в день рождения Моцарта и посвящен 265-летию юбилею великого композитора.

Превращение одаренного мальчика в музыканта первой величины – об этом рассказ **ведущей и режиссера фильма Полины ГЕРАСИМОВОЙ**, сопровождающийся кадрами из киноленты «Моцарт и Сальери» с Иннокентием Смоктуновским в главной роли и сценами из фильма-спектакля «Безумный день, или Женитьба Фигаро», где задействованы ведущие звезды российской сцены. Попасть в атмосферу второй поло-

вины XVIII века помогают интерьеры великолепного дворца, ставшие основным фоном для съемок. При этом **оператор Владимир БРУЙКО** применил специальную технологию хромакей, помогающую создавать удивительные визуальные эффекты.

Именно в эти дворцовые «декорации» и попадают юные **гитаристы из детской музыкальной школы №3 Ростислав и Кузьма БЕРСЕНЕВЫ**. Оставив на время свои привычные инструменты, они читают стихи, посвященные Моцарту. Еще в раннем детстве мальчики снялись в рекламном ролике, но в такой серьезной роли выступают впервые. Ростислав и Кузьма очень хотели почувствовать себя настоящими артистами и старались соответствовать основному замыслу фильма.

Юный **трубач из Дома музы-**

ки Никита ГЕРАСИМОВ тоже очень любит кино и уже принимал участие в любительских постановках. В новом музыкальном фильме он вступает в диалог с ведущей и внимательно вслушивается в знакомые звуки «Колыбельной», которую написал Вольфганг Амадей Моцарт. В помощь самым маленьким зрителям – мультяшные герои, озвучивающие колыбельную песенку.

Одним из самых запоминающихся моментов фильма становится сцена, разыгранная по трогательному рассказу Константина Паустовского «Старый повар». «Пусть музыка увидит вам поможет», – говорит устами своего героя **актер драматического театра Анатолий БАЖЕНОВ**. В истории об исцеляющей силе музыки участвуют также **осветитель Дворца имени Орджони-**

кидзе Игорь УСТОЕВ и сама ведущая Полина Герасимова.

Финальную точку в видеорассказе о жизни и творчестве Моцарта ставит выступление юного **музыканта Вячеслава ПИЛИНЦЕВА** вместе с **концертмейстером Екатериной СЛАВГОРОДСКОЙ**. На валторне воспитанник Дома музыки исполняет концерт №3 ре-мажор.

По словам педагогов, новая форма творческой работы сразу же увлекла ребят. Увидев себя на экране, они с удвоенной энергией продолжили осваивать музыкальные инструменты. Фильм, призванный научить детей слушать и слышать классическую музыку, уже получил много положительных отзывов в социальных сетях. Только в первые два дня его посмотрели около двухсот человек.

Елена ПАВЕЛИНА



Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №6, общей площадью 280,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 140, находящегося в муниципальной собственности, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 29.01.2021 № 983-П объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №6, общей площадью 280,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 140, находящегося в муниципальной собственности, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

Аукцион состоится 01 марта 2021 в 10.10 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. №232. Организатором открытого аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются ежедневно с 05 февраля 2021 до 10.00 часов 26 февраля 2021 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 238(236) в рабочие дни с 08-30 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00. Справки по телефонам: 49 85 26, 49 84 91. Также информацию по проведению открытого аукциона можно получить на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> и в разделе «Имущественные торги» на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания – ангар, общей площадью 428,2 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Электросети, д. 33, строение 2, находящегося в муниципальной собственности, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 29.01.2021 № 984-П объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания – здание базы, общей площадью 428,4 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Электросети, д. 33, строение 2, находящегося в муниципальной собственности, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

Аукцион состоится 01 марта 2021 в 10.05 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. №232. Организатором открытого аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются ежедневно с 05 февраля 2021 до 10.00 часов 26 февраля 2021 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 238(236) в рабочие дни с 08-30 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00. Справки по телефонам: 49 85 26, 49 84 91. Также информацию по проведению открытого аукциона можно получить на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> и в разделе «Имущественные торги» на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания – здание базы, общей площадью 330,3 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Электросети, д. 33, находящегося в муниципальной собственности, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 29.01.2021 № 985-П объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания – здание базы, общей площадью 330,3 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Электросети, д. 33, находящегося в муниципальной собственности, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

Аукцион состоится 01 марта 2021 в 10.00 час. по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. №232. Организатором открытого аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются ежедневно с 05 февраля 2021 до 10.00 часов 26 февраля 2021 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 238(236) в рабочие дни с 08-30 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00. Справки по телефонам: 49 85 26, 49 84 91. Также информацию по проведению открытого аукциона можно получить на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> и в разделе «Имущественные торги» на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1, общей площадью 194,2 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 105, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, с открытой формой подачи предложений о цене.

Администрация г. Магнитогорска на основании постановления администрации города Магнитогорска от 29.01.2021 № 986-П объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1, общей площадью 194,2 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 105 корп. 1, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, с открытой формой подачи предложений о цене.

Аукцион состоится 01 марта 2021 в 10.15 по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. №232. Организатором открытого аукциона выступает Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города.

Заявки на участие в открытом аукционе принимаются ежедневно с 05 февраля 2021 до 10.00 часов 26 февраля 2021 (время местное) по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 72, каб. 238(236) в рабочие дни с 08-30 до 12-00 ч, с 13-00 до 17-00. Справки по телефонам: 49 85 26, 49 84 91. Также информацию по проведению открытого аукциона можно получить на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru> и в разделе «Имущественные торги» на официальном сайте администрации г. Магнитогорска <http://www.magnitogorsk.ru>.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 1005-П

**01.02.2021
Об утверждении «Основных направлений долговой политики города Магнитогорска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»**

В соответствии со статьей 107.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Положения о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года №243, в целях обеспечения эффективного управления муниципальным долгом, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Основные направления долговой политики города Магнитогорска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Маркову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Приложение к постановлению администрации города от 01.02.2021 № 1005-П

Основные направления долговой политики города Магнитогорска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

1. Общие положения

1. Основные направления долговой политики города Магнитогорска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов определяют приоритетные направления деятельности по управлению муниципальным долгом города Магнитогорска (далее - муниципальный долг). Основные направления долговой политики города Магнитогорска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов разработаны в целях реализации ответственной долговой политики города и повышения ее эффективности, а также обеспечения планирования потребности в долговых заимствованиях, соответствующих возможностям бюджета города Магнитогорска по обслуживанию и привлечению муниципального долга.

2. Основные направления долговой политики города Магнитогорска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее - долговая политика города Магнитогорска) разработаны на основе законодательства Российской Федерации и Челябинской области в части управления муниципальным

долгом, а также обобщения сложившегося опыта управления муниципальным долгом города Магнитогорска.

3. Долговая политика города Магнитогорска предполагает комплекс мероприятий по планированию, привлечению, погашению и обслуживанию долговых обязательств с целью поддержания долговых обязательств на экономически безопасном уровне с учетом возможных рисков, обеспечения исполнения долговых обязательств в полном объеме при исполнении всех других расходных обязательств, обеспечения минимально возможной стоимости обслуживания долговых обязательств.

4. Управление муниципальным долгом включает следующие направления:

- 1) планирование объема, сроков погашения и структуры муниципального долга;
- 2) осуществление операций с муниципальным долгом в виде обслуживания и погашения долга;
- 3) осуществление учета и формирование отчетности по долговому обязательству.

5. Долговая политика города Магнитогорска является неотъемлемой частью бюджетной политики города Магнитогорска и сформирована с учетом исполнения условий соглашения «О мерах по социально-экономическому развитию и оздоровлению муниципальных финансов Магнитогорского городского округа», заключенного с Министерством финансов Челябинской области.

2. Итоги реализации долговой политики города Магнитогорска

6. Разработка основных направлений долговой политики города Магнитогорска осуществляется с учетом опыта управления муниципальным долгом города Магнитогорска, сложившегося в предыдущие годы.

Таблица 1

Показатели, характеризующие объем и структуру муниципального долга города Магнитогорска в 2017-2020 годах

Наименование показателя	на 01.01.2017 года	на 01.01.2018 года	на 01.01.2019 года	на 01.01.2020 года
Объем муниципального долга, тыс. рублей, в том числе:	450 000,00	200 000,00	0	0
кредиты кредитных организаций, тыс. рублей	0	0	0	0
бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. рублей	450 000,00	200 000,00	0	0

Наименование показателя	2017 год		2018 год		2019 год		2020 год	
	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
Расходы на обслуживание муниципального долга, тыс. рублей	24 702,91	24 072,77	7 298,63	7 298,63	0	0	5 250,00	0

В 2017 году в целях погашения ранее предоставленного бюджетного кредита в связи с уменьшением процентной ставки, бюджету Магнитогорска был предоставлен бюджетный кредит в сумме 200 000,00 тыс. рублей. В 2017 году погашен бюджетный кредит в сумме 50 000,00 тыс. рублей, полученный из бюджета области, и досрочно погашен бюджетный кредит в сумме 400 000,00 тыс. рублей.

В 2018 году досрочно погашен долг по бюджетному кредиту в сумме 200 000,00 тыс. рублей.

В 2019 и 2020 годах муниципальный долг отсутствовал.

7. Необходимость возникновения долговых обязательств в виде обязательств по кредиту кредитных организаций в сумме 300 000,00 тыс. рублей, связана с покрытием дефицита бюджета города в 2021-2023 годах.

В соответствии с заключенным с кредитной организацией муниципальным контрактом в 2022 году планируется погасить 150 000,00 тыс. рублей, в 2023 году - 150 000,00 тыс. рублей.

8. В результате исполнения условий муниципального контракта на оказание финансовых услуг по предоставлению кредита, в период его действия должны быть обеспечены следующие параметры:

Отношение общего объема муниципального долга города Магнитогорска к объему доходов бюджета города без учета безвозмездных поступлений:

- 1) 2021 год - не более 6,7 процентов;
- 2) 2022 год - не более 6,9 процентов;
- 3) 2023 год - не более 3,3 процентов.

3. Основные факторы, определяющие характер и направления долговой политики города Магнитогорска

9. Основными факторами, определяющими характер и направления долговой политики города Магнитогорска в 2021-2023 годах являются:

- 1) Зависимость российской экономики от экспортных доходов. Это может вызвать последовательный спад экономики Челябинской области, города Магнитогорска и/или снижение трансфертов из федерального и областного бюджетов, что повлечет за собой уменьшение бюджетных поступлений. В целях снижения данного фактора городу Магнитогорску необходимо использовать и совершенствовать систему по планированию бюджетных расходов, основанную на гибком подходе сдерживания расходов в случае снижения бюджетных доходов;
- 2) Нестабильность на мировых фондовых рынках может повысить в будущем надежность рефинансирования долговых обязательств. Снижение данного фактора необходимо проводить путем удержания уровня долговой нагрузки на экономически безопасном уровне, а также проведением работы по поддержанию положительной кредитной истории города Магнитогорска. Такие мероприятия позволят более обоснованно и маневренно реагировать на возникающие кризисные явления;
- 3) Управление муниципальным долгом в перспективе до 2023 года будет включать реализацию мероприятий, направленных на поддержание низкой долговой нагрузки на бюджет города и совершенствование нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы управления муниципальным долгом.

10. Долговая политика города Магнитогорска должна реализовываться с учетом эффективного управления текущей ликвидностью бюджета города за счет дальнейшего использования остатков средств с целью минимизации расходов на обслуживание муниципального долга, а также информирования населения о состоянии муниципального долга города Магнитогорска.

4. Цели и задачи долговой политики города Магнитогорска

11. Реализация долговой политики города Магнитогорска в 2021 - 2023 годах будет осуществляться в соответствии со следующими целями и задачами:

- 1) обеспечение сбалансированности бюджета города;
- 2) поддержание низкой долговой нагрузки на бюджет города;
- 3) снижение издержек, связанных с привлечением и обслуживанием муниципального долга, с учетом ситуации на финансовом рынке;
- 4) обеспечение прозрачности процессов управления муниципальным долгом и раскрытие информации о нем;
- 5) снижение рисков в сфере управления муниципальным долгом.

12. Долговая политика города Магнитогорска будет направлена на достижение следующих результатов:

- 1) обеспечение контроля показателей долговой устойчивости, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации;
- 2) проведение платежей по муниципальному долгу города Магнитогорска не допускающих пиков платежей по долговым обязательствам бюджета города;
- 3) выполнение условий, установленных соглашением «О мерах по социально-экономическому развитию и оздоровлению муниципальных финансов Магнитогорского городского округа», заключенным с Министерством финансов Челябинской области;
- 4) выполнение условий, установленных муниципальным контрактом на оказание финансовых услуг по предоставлению кредита, заключенным с кредитной организацией;
- 5) достижение целевых показателей (индикаторов), предусмотренных «Планом мероприятий по росту доходного потенциала и оптимизации расходов бюджета Челябинской области на 2019-2024 годы», утвержденным распоряжением Правительства Челябинской области от 14.10.2019 № 789-рп, а также муниципальными программами: «Управление финансами в городе Магнитогорске» на 2019-2021 годы, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 13.10.2016 № 12479-П и «Управление финансами в городе Магнитогорске» на 2022-2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Магнитогорска от 14.10.2019 № 12600-П.

5. Инструменты реализации долговой политики города Магнитогорска

13. Достижение целей и решение задач долговой политики города Магнитогорска в целях обеспечения сбалансированности бюджета города и выполнения условий соглашения и муниципального контракта, осуществляется путем выполнения мероприятий, предусмотренных муниципальными программами «Управление финансами в городе Магнитогорске» на 2019-2021 годы и на 2022-2024 годы, утвержденными постановлениями администрации города Магнитогорска от 13.10.2016 № 12479-П, от 14.10.2019 № 12600-П.

14. Реализация долговой политики города Магнитогорска в 2021 - 2023 годах будет направлена на сокращение муниципального долга. Бюджет города на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годы планируется с дефицитом.

15. Основными методами контроля за экономически безопасным уровнем долговой нагрузки на бюджет города являются:

- 1) соблюдение ограничений при проведении долговой политики города Магнитогорска, учитывающих особенности бюджетной и долговой ситуации города Магнитогорска. Ограничения в проведении долговой политики города Магнитогорска заключаются в соблюдении норм, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации в части: ограничений на объем муниципального долга муниципального образования; дефицита бюджета; объема расходов на обслуживание долга, которые в свою очередь являются основой для оценки связанных с долгом рисков;
- 2) планирование расходов по погашению и обслуживанию действующих долговых обязательств на основании графика обслуживания и погашения долга, не выходящего за установленные законодательные ограничения и пределы долговой нагрузки бюджета;
- 3) осуществление оперативного управления муниципальным долгом в целях экономии бюджетных средств, выделяемых для обслуживания и погашения долговых обязательств, при одновременном обеспечении других расходов бюджета города, в части досрочного погашения долговых обязательств, в том числе за счет дополнительно полученных доходов и перераспределения эко-

нонии по расходам бюджета;

4) осуществление учета и отчетности по операциям с муниципальным долгом в соответствии с действующими нормативными правовыми актами и правилами бухгалтерского учета, на основании муниципальной долговой книги города Магнитогорска, а также программы муниципальных внутренних заимствований, которая является приложением к Решению о бюджете города на соответствующие годы;

5) обеспечение прозрачности и открытости информации о муниципальном долге путем раскрытия информации через средства массовой информации, информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет".

6. Анализ рисков для бюджета, возникающих в процессе управления муниципальным долгом
16. Важное место в достижении целей долговой политики города Магнитогорска занимает оценка потенциальных рисков, возникающих в процессе её реализации. Основными рисками при управлении муниципальным долгом являются:

1) риск не достижения планируемых объемов поступлений доходов бюджета города, поскольку поступление доходов не в полном объеме, потребует изыскания иных источников для выполнения расходных обязательств бюджета города и обеспечения его сбалансированности. В целях оценки данного риска планируется при мониторинге исполнения бюджета города принимать управленческие решения по недопущению возникновения риска;

2) процентный риск - вероятность увеличения объема расходов бюджета города на обслуживание муниципального долга города Магнитогорска вследствие увеличения Банком России размера ключевой ставки и (или) роста объемов привлечения кредитов для выполнения расходных обязательств;

17. Основной мерой, принимаемой в отношении управления рисками, связанными с реализацией долговой политики города Магнитогорска, является осуществление достоверного прогнозирования доходов бюджета города и поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета города, а также принятие взвешенных и экономически обоснованных решений в части согласования новых расходных и долговых обязательств.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2021

№ 1006-П

О внесении изменений в постановление администрации города от 14.10.2016 № 12520-П
В соответствии со статьей 46, с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», приказом Минфина России от 06 июня 2019 года №85н «О Порядке формирования и применения кодов бюджетной классификации Российской Федерации, их структуре и принципах назначения», подпунктом 4-3 пункта 1 статьи 10 Положения о бюджетном процессе в городе Магнитогорске, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2013 года № 243, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 14.10.2016 № 12520-П «Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет города, закрепленных за администрацией города Магнитогорска как главного администратора доходов» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 16 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:
«16. 505 1 11 09044 04 0000 120. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных).

Общий объем данного вида доходов складывается из поступлений: поступлений от процентов за рассрочку платежа по договорам купли-продажи муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства согласно Федеральному закону Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

по договорам на услуги по размещению кабеля волоконно-оптической линии связи (далее – ВОЛС) на существующих опорах линий электропередач.

1) Прогнозирование поступлений от процентов за рассрочку платежа по договорам купли-продажи муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется с учетом статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации исходя из следующих показателей:

а) суммы начислений, прогнозируемой к поступлению в расчетном году;

б) суммы дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

в) суммы прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.

При прогнозировании применяется метод прямого расчета согласно следующему алгоритму расчета:

$P_{\text{рми}} = \text{Начисл} + 1/5 \text{ Дзад} +/- \text{Д}$,

где:

$P_{\text{рми}}$ – прогнозируемый объем поступлений от процентов за рассрочку платежа по договорам купли-продажи муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства в расчетном году;

Н – сумма начислений, прогнозируемая к поступлению в расчетном году. Принимается сумма начислений по действующим договорам на момент составления прогноза поступления доходов;

Дзад – сумма дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

Д – суммы прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.

2) Прогнозирование поступлений по договорам на услуги по размещению кабеля ВОЛС на существующих опорах линий электропередач, осуществляется с учетом статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации исходя из следующих показателей:

а) сумма начислений, прогнозируемая к поступлению в расчетном году по действующим договорам на услуги по размещению кабеля ВОЛС на существующих опорах линий электропередач;

б) сумма дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

в) сумма прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, возвратом денежных средств по решению судов, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.

При прогнозировании применяется метод прямого расчета согласно следующему алгоритму расчета:

$P_{\text{Допер}} = \text{Начисл} + 1/5 \text{ Дзад} +/- \text{Д}$,

где:

$P_{\text{Допер}}$ – прогнозируемый объем поступлений по договорам на услуги по размещению кабеля ВОЛС на существующих опорах линий электропередач в расчетном году;

Начисл – сумма начислений по договорам на услуги по размещению кабеля ВОЛС на существующих опорах линий электропередач, прогнозируемая к поступлению в расчетном году. Принимается сумма начислений по действующим договорам аренды на момент составления прогноза поступления доходов;

Дзад – сумма дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

Д – сумма прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, возвратом денежных средств по решению судов, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.;

2) дополнить приложение к постановлению пунктом 16.1 следующего содержания:

«16.1. 505 1 11 09080 04 0000 120. Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Общий объем данного вида доходов складывается из поступлений: по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов.

1) Прогнозирование поступлений по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется с учетом статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации исходя из следующих показателей:

а) сумма начислений, прогнозируемая к поступлению в расчетном году по действующим договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

б) сумма дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

в) сумма прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, возвратом денежных средств по решению судов, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.

При прогнозировании применяется метод прямого расчета согласно следующему алгоритму расчета:

$P_{\text{Допер}} = \text{Начисл} + 1/5 \text{ Дзад} +/- \text{Д}$,

где:

$P_{\text{Допер}}$ – прогнозируемый объем поступлений по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в расчетном году;

Начисл – сумма начислений по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, прогнозируемая к поступлению в расчетном году. Принимается сумма начислений по действующим договорам аренды на момент составления прогноза поступления доходов;

Дзад – сумма дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

Д – сумма прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, возвратом денежных средств по решению судов, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.

2) Прогнозирование поступлений платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов осуществляется с учетом статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации исходя из следующих показателей:

а) суммы начислений, прогнозируемой к поступлению в расчетном году;

б) суммы дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

в) суммы прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.

При прогнозировании применяется метод прямого расчета согласно следующему алгоритму расчета:

$P_{\text{нто}} = \text{Начисл} + 1/5 \text{ Дзад} +/- \text{Д}$,

где:

$P_{\text{нто}}$ – прогнозируемый объем поступлений платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов в расчетном году;

Н – сумма начислений, прогнозируемая к поступлению в расчетном году. Принимается сумма начислений по действующим договорам на момент составления прогноза поступления доходов;

Дзад – сумма дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату прошедшего периода текущего года;

Д – суммы прогнозируемых дополнительных (выпадающих) доходов, связанных с заключением (расторжением) договоров, изменением нормативно-правовой базы, регулирующей начисления, в расчетном году.;

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2021

№ 1007-П

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города
Руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации города от 25.06.2019 №7474-П «Об утверждении Порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципального учреждения города Магнитогорска»;

2) постановление администрации города от 01.06.2020 №5688-П «О внесении изменения в постановление администрации города от 25.06.2019 № 7474-П».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

2. Службе внешних связей и молодежной политике администрации города (Рязанова О. М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А. Н.

Глава города С. Н. БЕРДНИКОВ

Отделение ПФР по Челябинской области С 2021 года для южноуральцев изменились реквизиты для перечисления платежей и взносов в ПФР

Отделение ПФР по Челябинской области сообщает, что с 1 января 2021 года изменились реквизиты получателя денежных средств в платежных документах для уплаты страховых взносов и штрафов, администратором доходов которых является Пенсионный фонд РФ. Новые банковские реквизиты:

- наименование банка получателя средств – Отделение Челябинск Банка России // УФК по Челябинской области г. Челябинск

- БИК банка получателя – 017501500

- номер корр. счета банка получателя – 40102810645370000062

- номер счета получателя – 03100643000000016900

Указанные реквизиты получателя денежных средств необходимо использовать:

- для уплаты добровольных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование (КБК 39210202042061000160);

- для уплаты дополнительных страховых взносов на накопительную пенсию, уплачиваемых из средств застрахованных лиц (КБК 39210202041061100160) и взносов работодателей в пользу застрахованных лиц, уплачивающих дополнительные страховые взносы на накопительную пенсию, зачисляемые в ПФР (КБК 39210202041061200160);

- для уплаты финансовых санкций по ст.17 Федерального закона от 01.04.1996 № 27-ФЗ (КБК 39211607090060000140);

- для уплаты административных штрафов по ст.15.33.2 КоАП (КБК 39211601230060000140);

- для уплаты денежных взысканий (штрафов), поступающих в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года (КБК 39211610124010200140).

В Челябинской области страховые пенсии проиндексированы у 748,7 тыс. неработающих пенсионеров

С 1 января 2021 года страховые пенсии неработающих пенсионеров увеличены на 6,3 %, что выше показателя прогнозной инфляции по итогам 2020 года.

У каждого пенсионера прибавка в результате индексации индивидуальна и зависит от размера получаемой пенсии. Правильность начисления пенсии проверить довольно просто. Для этого необходимо размер получаемой ранее пенсии умножить на 0,063 (6,3%).

Страховые пенсии, размер которых ниже прожиточного минимума, были пересчитаны в соответствии с введенным в 2019 году механизмом индексации сверх прожиточного минимума. Этот механизм обеспечивает прибавку к выплатам даже в том случае, если неработающему пенсионеру установлена региональная социальная доплата. Сначала доходы пенсионера, включающие пенсию и другие выплаты, доводятся содoplатой до прожиточного минимума, а затем к этой сумме устанавливается прибавка по итогам индексации.

Обращаем внимание, что индексации подлежат все страховые пенсии независимо от факта работы пенсионера. При этом у работающих пенсионеров это повышение фиксируется на лицевом счете, но выплата пенсии осуществляется без учета суммы индексации. Увидеть эту разницу пенсионер может в Личном кабинете на официальном сайте ПФР.

Работающим пенсионерам выплата пенсии с учетом индексации будет производиться только в случае прекращения трудовой деятельности. Перерасчет пенсии будет произведен на следующий после увольнения месяц, а выплата пенсии с учётом индексации начнется на четвёртый месяц с доплатой за три прошедших.

Получателям государственных пенсий, в том числе социальных, пенсии будут увеличены с 1 апреля 2021 года.